

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE  
32 100 Vinkovci, Glagoljaška 27

Klasa: 350-07/13-01/07  
Ur.broj: 2196/1-10-01-13-1  
Vinkovci, 23. prosinca 2013.g.

## PROGRAM RADA

### JAVNE USTANOVE – ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO – SRIJEMSKE ŽUPANIJE ZA 2014. GODINU

#### 1. UVOD

Temeljem čl. 29. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12 u dalnjem tekstu Zakon), članka 7. i 12. Zakona o ustanovama (NN76/93, 29/97, 47/99, 35/08) i članka 17., Statuta Vukovarsko – srijemske županije, Županijska skupština Vukovarsko – srijemske županije donijela je na 12. sjednici održanoj 30. rujna 2010. godine Odluku o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije kao javne ustanove (u dalnjem tekstu: Osnivački akt – Službeni vjesnik Vukovarsko – srijemske županije broj 19/10).

Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije (u dalnjem tekstu Zavod) je pravna osoba nad kojom osnivačka prava ima Vukovarsko – srijemska županija. Temeljem Osnivačkog akta u svrhu upravljanja imenovano je Upravno vijeće Zavoda sa predsjednikom Golubičić Matom prof. i članovima: Bosančić Ivan dipl.oecc., Šarić Tamara dipl.ing.građ., Banovac Igor dipl.ing.el. i Đordić Tomislav dipl.ing.prometa.

Zavod je samostalan u obavljanju svoje djelatnosti i poslovanja. Djelatnost radi koje je osnovan obavlja sukladno Zakonima i Propisima, Osnivačkom aktu i Statutu te stručnim normama i pravilima struke. Djelatnost Zavoda je definirana člankom 38. stavak 1. Zakona o izmjenama i dopuna Zakona o prostornom uređenju i gradnji, članka 2. Osnivačkog akta i člankom 5. Statuta Zavoda.

Sukladno novom Zakonu o prostornom uređenju koji je donio Hrvatski sabor, a stupa na snagu 1. siječnja 2014.g. uvrštene su odredbe novoga Zakona (vezane za djelatnost Zavoda). Djelatnost Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije obuhvaća osobito:

- izradu, odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine,
- izradu izvješća o stanju u prostoru,
- vođenje informacijskog sustava prostornoga uređenja i upravlja njime u okviru njegovih ovlasti,
- pripremu polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja,
- izdaje mišljenja u postupku izrade i donošenja prostornih planova uređenja grada i općine, u pogledu usklađenosti tog plana s prostornim planom županije,

- pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine,
- druge poslove u skladu sa ovim Zakonom i Statutom Zavoda.

Zavod za prostorno uređenje može izrađivati i prostorni plan uređenja grada i općine, urbanistički plan uređenja od značaja za Državu, odnosno za Županiju, te obavljati stručne analitičke poslove iz područja prostornog uređenja, ako to zatraži Ministarstvo ili Župan.

## **2. IZRADA PROSTORNIH PLANOVA**

**2.1.** Nakon što je Župan utvrdio konačni prijedlog III Izmjena i dopuna Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije plan je dostavljen Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja radi ishodenja Suglasnosti. Tijekom 2014. godine, nakon dobivanja navedene suglasnosti, Županijska skupština će ga usvojiti.

**2.2.** Nakon donošenja Odluke o izradi IV Izmjene i dopune Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije 23. veljače 2012. god. (Službeni vjesnik VSŽ broj: 2/12), vezano za termoelektranu 530 MW u Vukovaru, pokrenut je postupak ocjene o potrebi strateške procjene.

Tijekom 2014. godine nastaviti će se na izradi strateške procjene, koju vodi Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša VSŽ.

Nakon izrade Strateške procjene, Zavod će tijekom 2014. god. nastaviti postupak izrade IV Izmjena i dopuna Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije.

**2.3.** Temeljem Ugovora sa Općinom Lovas od 11. lipnja 2012. god. za izradu I i II Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Lovas, Zavod je kao izvršitelj izrade, tijekom 2012. god. izradio Konačni prijedlog I Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Lovas, koja je usvojena 30. kolovoza 2012 g. na sjednici Općinskog vijeća Lovas.

Zavod će tijekom 2014. godine nastaviti na izradi II Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Lovas.

## **3. IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU**

### **Izrada Izvješća o stanju u prostoru za 2009. – 2012. godinu**

**3.1.** To je dokument četverogodišnjeg praćenja stanja u prostoru koji se temelji na članku 47. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12).

Svrha izrade Izvješća je dobivanje sveobuhvatnog pregleda prostornog razvoja i prostornog planiranja sa sustavom prostornog uređenja. Cilj izrade Izvješća je utvrditi prostorno-razvojne trendove temeljene na postojećim uvjetima,

prikazati rezultate proizišle iz izrade prostornih planova, kao i učinkovitost mjera što su ih nadležna tijela poduzela u četverogodišnjem razdoblju na svim razinama planiranja.

**Postupak izrade Izvješća o stanju u prostoru**, temelji se na novom Pravilniku o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima Izvješća o stanju u prostoru (NN 117/12). Pravilnik definira sadržaj Izvješća i obvezne prostorne pokazatelje.

Izvješćem su objedinjeni podaci o prostoru Vukovarsko-srijemske županije i svih jedinica lokalne samouprave. Izvješće sadrži analizu stanja u prostoru, analizu prostornog razvoja prema obveznim prostornim pokazateljima, te ocjenu cjelokupnog stanja u prostoru i prijedloge za unapređenje prostornog razvoja s planom aktivnosti za naredno četverogodišnje razdoblje.

Izvješće o stanju u prostoru za razdoblje 2009-2012 dovršeno je u rujnu 2012. god. prema starom Pravilniku o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima Izvješća o stanju u prostoru (NN114/10 i 141/10). **Izvješće nije dostavljeno Županijskoj skupštini na usvajanje**, iz razloga što **nakon izrade Izvješća, a u tijeku pripreme prijedloga za donošenje na Županijskoj skupštini, ministar graditeljstva i prostornog uređenja donosi u listopadu 2011. godine novi Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima Izvješća o stanju u prostoru** (NN 117/12). Novi Pravilnik zahtjeva novu formu i sadržaj Izvješća, sa značajno manje obveznih prostornih pokazatelja za razliku od prethodnog Pravilnika. Razlog za donošenje novog Pravilnika su teškoće vezane za prikupljanje velikog broja podataka, koje je zahtijevao prethodni Pravilnik, a koji nisu obrađeni, ažurirani ili ne postoje. Najveći problem su statistički podaci zadnjeg popisa stanovništva koji još nisu u potpunosti objavljeni, a trebaju biti ugrađeni u Izvješće.

Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije, u skladu s novim Pravilnikom započeo je izradu novog Izvješća o stanju u prostoru 2009-2012, odnosno usklađivanje već izrađenog Izvješća sa novim Pravilnikom, kako bi ga Županijska skupština usvojila početkom 2014. god.

Zavod za prostorno uređenje **planira**, tijekom 2014. god. temeljem članka 9. – st. 4. Pravilnika o sadržajima i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 117/12), izrađivati i dalje Nacrte Izvješća o stanju u prostoru za razine (veliki gradovi, gradovi, općine) koje nisu ustrojile upravna tijela nadležna za prostorno uređenje, kao što je to činio i 2013. god.

#### **4. INFORMACIJSKI SUSTAV PROSTORNOG UREĐENJA**

**4.1.** U svrhu praćenja stanja u području prostornog uređenja, izrade Izvješća o stanju u prostoru, izrade analitičkih dokumenata i studija, kao i izrade budućih prostornih planova (PPŽ-e i PPUO/G) Zavod vodi registar podataka o prostoru koji su sastavnice informacijskog sustava prostornog uređenja.

**4.2.** Prema programu razvoja informacijskog sustava prostornog uređenja kojeg je predložilo Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Zavod je obvezan kontinuirano dostavljati sve prostorne podatke Ministarstvu.

**4.3.** Prema zakonu o NIPP-u (nacionalna infrastruktura prostornih podataka) NN 56/13 i europskog INSPIRE direktivi kao dio informacijskog sustava prostornog uređenja RH razvija se aplikacija pod nazivom Katalog metapodataka. Katalog metapodataka će objediniti podatke o prostornim planovima za cijelu RH što je obveza prema navedenom Zakonu i europskoj direktivi.

Zadatak Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije je da upisuje i ažurira u Katalog metapodataka o svim planovima na području Županije.

## **5. MIŠLJENJA O USKLAĐENOSTI PROSTORNIH PLANOVA**

**5.1.** Zakonom je propisano da Zavod sudjeluje u postupku donošenja Prostornih planova uređenja gradova i općina na način što daje Mišljenje o usklađenosti prostornog plana sa Zakonom, Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije, prostornim planom susjednih županija te s drugim dokumentima prostornog uređenja koji su od utjecaja na prostorni plan, što će činiti i tijekom 2014. god.

Iz tog razloga Zavod aktivno sudjeluje u postupku izrade i donošenja prostornih planova i to od Odluke o izradi Plana, pa do Odluke o donošenju Plana. Tijekom 2014. god., osim novih planova čiju će izradu jedinice lokalne uprave započeti, Zavod će 2014. god. nastaviti sudjelovanje u postupku izrade i donošenja PPUO/G čija je izrada započela u 2013. god.

- II Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Lovas
- Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Vinkovci
- Prostorni plan uređenja općine Štitar
- II Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Vukovara
- Ciljane izmjene i dopune PPUO Vođinci
- Ciljane izmjene i dopune PPUO Jarmina
- III ciljane izmjene i dopune PPUO Babina Greda
- II ciljane izmjene PPUO Otok

**5.2** Vezano za članak 21. Zakona o otpadu (NN178/04) koji je obvezao sve gradove i općine da izvrše izmjenu i dopunu prostornih planova kako bi definirali lokacije za reciklažna dvorišta u sklopu kojih se predviđa deponiranje građevinskog i komunalnog otpada, **tijekom 2014. godine predviđa se povećani broj izrade izmjena i dopuna planova, pa tako i povećani broj postupaka izdavanja Mišljenja na plan za oko 10 novih Planova.**

## **6. STRUČNO ANALITIČKI POSLOVI IZ PODRUČJA PROSTORNOG UREĐENJA**

**6.1** Tijekom 2014. godine planira se i nadalje sudjelovanje u nizu projekata vezanih za razvoj gospodarstva, prometne infrastrukture i energetike sukladno Županijskoj razvojnoj strategiji za 2011-2014 god.

Nastavlja se i suradnja s razvojnom agencijom Hrast na pripremi prostorno planskih podataka i podloga za potrebe izrade projekata kako bi se osigurala sredstva iz europskih fondova.

U 2014. god. Zavod će biti uključen u realizaciju projekta "Logistički centar Vuka" koji će biti u sklopu Nove luke Vukovar na višenamjenskom kanalu Dunav-Sava te sudjelovati u pripremi prostorno-planske dokumentacije.

Prema rješenju Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva od 2008. godine Zavod je kontinuirano uključen u rad Povjerenstva za ocjenu utjecaja na okoliš zahvata u prostoru vezano za sanacije odlagališta otpada, izgradnju i rekonstrukciju prometne infrastrukture i drugih zahvata u prostoru koji su od interesa za RH i Županiju.

## **7. RAZVOJNI PROJEKTI I PROGRAMI**

Vukovarsko – srijemska županija aktivno je uključena u međunarodni razvojni projekt Donauregionen+ u kojem Zavod sudjeluje na prikupljanju podataka o prostoru radi prilagodbe traženoj podatkovnoj strukturi.

Osim toga djelatnici Zavoda će i tijekom 2014. godine sudjelovati u radu ekspertnih timova u pripremi programa koji se financiraju iz EU fondova.

Temeljem Odluke o izradi nove Strategije prostornog razvoja RH, tijekom 2014. godine 2 djelatnika Zavoda (član i zamjenik koordinacije) sudjelovat će u radu prilikom izrade nove Strategije.

Ravnateljica:  
Vesna Premuž-Štajcer, dipl.ing.arh.