

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO – SRIJEMSKE ŽUPANIJE
VINKOVCI

KLASA: 350-07/15-01/07
URBROJ: 2196/1-10-02-15-3
Vinkovci:16. prosinca 2015.god.

Na temelju članka 5. stavak 1. podstavak 3.Odluke o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije („Službeni vjesnik“ Vukovarsko – srijemske županije br. 19/10 i 14/14) i članka 16. stavak 1. podstavak 2. Statuta Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije („Službeni vjesnik“ Vukovarsko – srijemske županije br. 25/10, 17/14), Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije na 41. sjednici održanoj dana 16. prosinca 2015. god. donijelo je

**PROGRAM RADA
JAVNE USTANOVE – ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO – SRIJEMSKE ŽUPANIJE ZA 2016. GODINU**

1. UVOD

Temeljem čl. 29. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09), dalnjem tekstu Zakon), članka 7. i 12. Zakona o ustanovama (NN 76/93, 29/97, 47/99, 35/08) i članka 17., Statuta Vukovarsko – srijemske županije, („Službeni vjesnik“ Vukovarsko- srijemske županije br. 9/09) Skupština Vukovarsko – srijemske županije donijela je na 12. sjednici dana 30. rujna 2010. godine Odluku o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije kao javne ustanove (u dalnjem tekstu: Osnivački akt – „Službeni vjesnik“ Vukovarsko – srijemske županije broj 19/10). Dana 1. siječnja 2014. godine na snagu je stupio Zakon o prostornom uređenju (NN broj 153/13) u kojem je člankom 194. stavak 2. propisana obveza usklađivanja Statuta i akta o osnivanju sa navedenim Zakonom. Sukladno zakonskoj obvezi o usklađenju akata sa Zakonom Skupština Vukovarsko – srijemske županije je na 12. sjednici održanoj dana 26. lipnja 2014.god. donijela Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije koja je dobila suglasnost nadležnog Ministarstva, a objavljena je u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko – srijemske županije br. 14/14).

Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije (u dalnjem tekstu Zavod) je pravna osoba čiji osnivač je Vukovarsko – srijemska županija, a osnivačka prava ostvaruje župan koji Rješenjem imenuje članove Upravnog vijeća Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije.

Zavod je samostalan u obavljanju svoje djelatnosti i poslovanja. Djelatnost radi koje je osnovan obavlja sukladno Zakonima i Propisima, Osnivačkom aktu i Statutu te stručnim normama i pravilima struke. Djelatnost Zavoda je definirana člankom 27. Zakona o prostornom uređenju (NN- br. 153/13) čl., 5. Statuta Zavoda i čl. 2. Odluke o osnivanju Zavoda.

Djelatnosti zavoda za prostorno uređenje županije obuhvaća osobito:

- izradu, odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine,
- izradu izvješća o stanju u prostoru,
- vođenje informacijskog sustava prostornoga uređenja i upravlja njime u okviru njegovih ovlasti,
- pripremu polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja,
- pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine,
- druge poslove u skladu sa ovim Zakonom i Statutom Zavoda.

Zavod za prostorno uređenje može izrađivati i prostorni plan uređenja grada i općine, urbanistički plan uređenja od značaja za Državu, odnosno za Županiju, te obavljati stručne analitičke poslove iz područja prostornog uređenja, ako to zatraži Ministarstvo ili Župan.

Sukladno čl. 107. Zakona o prostornom uređenju („NN“ br. 153/13) Zavod izdaje Mišljenje prije donošenja PPUO/G u pogledu usklađenosti toga plana sa prostornim planom županije.

2. IZRADA PROSTORNIH PLANOVA

Županijska skupština je dana 28. svibnja 2015. godine donijela Odluku o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" VSŽ broj 5/15).

Odlukom o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije izrada Plana povjerena je Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije.

Budući Zavod nije kadrovski ekipiran i tehnički sposobljen za samostalno izrađivanje prostornih planova ili njihovih izmjena i dopuna, za izradu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije proveden je postupak javne nabave bagatelne vrijednosti. Sa Zavodom za prostorno planiranje d.d. Osijek, dana 28. rujna 2015. godine sklopljen je Ugovor o izvršenju usluge izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije, kao izabranim izvršiteljem odnosno suradničkom ustanovom na izradi predmetnog Plana.

Tijekom 2016. godine nastaviti će se postupak izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije.

3. IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU

Izvješće o stanju u prostoru Vukovarsko-srijemske županije (2013. – 2016.)

Sukladno čl. 27. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i stavku 2. Članka 9. Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN broj 48/14 i 19/15) Zavod će pristupiti izradi Nacrta Izvješća o stanju u prostoru Vukovarsko-

srijemske županije za period (2013. – 2016.), budući da je Zavod zadnje Izvješće o stanju u prostoru Vukovarsko-srijemske županije izradio za period 2009. – 2012.

Zavod će prema ukazanoj potrebi izrađivati nacrte izvješća o stanju u prostoru pojedinih jedinica lokalne samouprave, sukladno Pravilniku o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („NN“ broj 48/14, 19/15) kao i pružati stručnu pomoć jedinicama lokalne samouprave u navedenim poslovima.

4. INFORMACIJSKI SUSTAV PROSTORNOG UREĐENJA

4.1. U svrhu praćenja stanja u području prostornog uređenja, izrade Izvješća o stanju u prostoru, izrade analitičkih dokumenata i studija, kao i izrade budućih prostornih planova (PPŽ-e i PPUO/G) Zavod vodi registar podataka o prostoru koji su sastavnice informacijskog sustava prostornog uređenja.

4.2. Prema programu razvoja informacijskog sustava prostornog uređenja kojeg je predložilo Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Zavod je obvezan kontinuirano dostavljati sve prostorne podatke Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja.

4.3. Prema zakonu o NIPP-u (nacionalna infrastruktura prostornih podataka) „NN“ 56/13 i europskog INSPIRE direktivi kao dio informacijskog sustava prostornog uređenja RH razvija se aplikacija pod nazivom Katalog metapodataka. Katalog metapodataka će objediniti podatke o prostornim planovima za cijelu RH što je obveza prema navedenom Zakonu i europskoj direktivi.

Zadatak Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije je da unosi i ažurira u Katalog metapodataka podatke o planovima svih razina (PPUO/G, GUP, UPU i DPU) na području Županije.

5. MIŠLJENJA O USKLAĐENOSTI PROSTORNIH PLANOVA

5.1. Zavod sudjeluje u postupku donošenja prostornih planova uređenja gradova i općina na način da daje Mišljenje o usklađenosti navedenih prostornih planova sukladno člancima 107. i 188. Zakona o prostornom uređenju („NN“ broj 153/13).

Iz tog razloga Zavod aktivno sudjeluje u postupku izrade i donošenja prostornih planova i to od Odluke o izradi Plana, pa do Odluke o donošenju Plana. Do i tijekom 2015. god., kao i novih planova, *čiju će izradu jedinice lokalne uprave započeti tijekom 2016. godine*, Zavod će nastaviti sudjelovanje u postupku izrade i donošenja PPUO/G čija je izrada u tijeku:

- Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Vinkovci
(Odluka o izradi Plana „Službeni glasnik“ Grada Vinkovaca broj: 9/11)
- Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Bošnjaci
(Odluka o izradi Plana „Službeni vjesnik“ VSŽ broj: 19/13)
- IV Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Drenovci
(Odluka o izradi Plana „Službeni vjesnik“ Općine Drenovci broj: 5/13)

- III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Otok
(Odluka o izradi Plana „Službeni vjesnik“ VSŽ broj: 22/14)
- Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Ivankovo
(Odluka o izradi Plana „Službeni vjesnik“ VSŽ broj: 2/15)
- III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Borovo
(Odluka o izradi Plana „Službeni vjesnik“ VSŽ broj: 5/15)
- II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Trpinja
(Odluka o izradi Plana „Službeni vjesnik“ VSŽ broj: 5/15)
- Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Vrbanja
(Odluka o izradi Plana „Službeni vjesnik“ VSŽ broj: 5/15)
- II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Tovarnik
(Odluka o izradi Plana „Službeni vjesnik“ VSŽ broj: 9/15)
- IV Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Županje
(Odluka o izradi Plana „Službeni vjesnik“ Grada Županje broj: 4/15)

5.2. Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN- br. 94/13) čl. 179. stavak 3 propisao je da su jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave *dužne u dokumentima prostornoga uređenja odrediti područja za građenje građevina za gospodarenje otpadom* iz čl. 83. navedenoga Zakona, u roku godinu dana od dana stupanja na snagu predmetnog Zakona (23. 07. 2013.god.). Navedeni zakonski rok za postupanje je istekao, a isto tako i obveza, odnosno zakonski rok od tri mjeseca u kojem je Vlada u suradnji sa nadležnim Ministarstvom bila dužna donijeti odluku o tim područjima. Budući da su istekli svi zakonski rokovi za navedeno postupanje, a obveze iz Zakona nisu izvršene, *mišljenja smo će se navedeni rok za jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave prolongirati*.

5.3. Sukladno članku 201. Zakona o prostornom uređenju („NN“ broj 153/13) jedinice lokalne samouprave *dužne su dopuniti prostorne planove velikih gradova, gradova ili općina na način da u njima odrede neuređena građevinska područja i izgrađene dijelove tih područja planirane za urbanu preobrazbu* u skladu sa navedenim Zakonom u roku 12 mjeseci od dana stupanja na snagu Pravilnika iz članka 56. stavak 3 ovoga Zakona.

5.4. Vezano za točke 5.2. i 5.3. mišljenja smo da će doći do povećanja broja Izmjena i dopuna Prostornih planova uređenja općina i gradova te će sukladno tome Zavod sudjelovati u postupku izrade i donošenja istih.

6. STRUČNO ANALITIČKI POSLOVI IZ PODRUČJA PROSTORNOG UREĐENJA

5.5. Vukovarsko-srijemska županija je u lipnju 2015. godine započela izradu Županijske razvojne strategije za razdoblje do 2020. godine. Koordinator izrade Županijske strategije je Agencija za razvoj Vukovarsko-srijemske županije Hrast d.o.o., Vinkovci.

Tijekom 2016. godine planira se i nadalje suradnja na izradi Županijske razvojne strategije za razdoblje do 2020. godine.

Zavod će pratiti provedbu PPŽ-a i drugih dokumenata prostornoga uređenja kao i strateških i programskih dokumenata od utjecaja na prostorno uređenje i zaštitu prostora županije.

U svezi obavljanja stručno – analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja koji su ili će biti povjereni Zavodu od strane Župana ili resornog Ministarstva potrebno je istaknuti aktivnosti koje su već započele i biti će nastavljene u 2016. god. , a odnose se na pripremu izrade i izradu Strategije prostornog razvoja Republike Hrvatske.

Suradnja kod realizacije Transportno – logističkog centra Vuka , na području „Nove luke Vukovar“ koji bi trebao biti centar za područje šire regije u ovom dijeli Istočne Europe , u kojem će se odvijati sve aktivnosti vezane na prijevoz, logistiku i distribuciju robe (za nacionalni i međunarodni tranzit). Navedeno podrazumijeva aktivnosti vezane za prostorno plansku dokumentaciju.

Nastavlja se i suradnja s razvojnom agencijom Hrast na pripremi prostorno planskih podataka i podloga za potrebe izrade projekata kako bi se osigurala sredstva iz europskih fondova.

Zavod je, sukladno članku 11. stavak 5. Zakonu o procjeni vrijednosti nekretnina (NN br. 78/15) imenovao djelatnike Zavoda u procjeniteljsko povjerenstvo za područje županije odnosno velikoga grada. Radnici Zavoda će sudjelovati u navedenim aktivnostima u radu Povjerenstava.

7. RAZVOJNI PROJEKTI I PROGRAMI

Vukovarsko – srijemska županija aktivno je uključena u međunarodni razvojni projekt Donauregionen+ u kojem Zavod sudjeluje na prikupljanju podataka o prostoru radi prilagodbe traženoj podatkovnoj strukturi.

Osim toga djelatnici Zavoda će i tijekom 2016. godine sudjelovati u radu ekspertnih timova u pripremi programa koji se financiraju iz EU fondova.

U tijeku je izrada nove Strategije prostornog razvoja RH, te se planira suradnja tijekom 2016. godine. Prilikom izrade iste, 2 djelatnika Zavoda (član i zamjenik koordinacije) sudjelovat će u dostavi traženih podataka potrebnih za izradu Strategije, Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj.

8. SJEDNICE UPRAVNOG VIJEĆA ZAVODA

Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije će raditi na izradi i upućivanju akata Upravnog vijeću radi usvajanja odnosno donošenja Financijskog plana Zavoda, Izvješća o izvršenju Financijskog plana Zavoda, Plana nabave Zavoda, Programa rada Zavoda, Izvješće o izvršenju Programa rada Zavoda, te ostale Odluke, Zaključke, akte sukladno Zakonu, Odluci o osnivanju Zavoda i Statutu Zavoda, a sve temeljem ukazane potrebe.

Zavod će u 2016.god. također obavljati poslove vezane za: radne odnose, Zakon o informiranju, Zakon o fiskalnoj odgovornosti, te poslove vezane za postupanje sa arhivskim gradivom.



Bilješka o objavi na oglasnoj ploči i stupanju na snagu:

Upravno vijeća Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije dana 16. prosinca 2015.god. donijelo program rada Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije za 2016.god.

Navedeni Program rada Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije stupio je na snagu danom donošenja , te je objavljen na oglasnoj ploči Zavoda dana 18. prosinca 2015.god.

Predsjednik Upravnog vijeća:

Josip Đukić dipl. ing el.

