



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

KLASA: 350-08/23-01/07

URBROJ: 2196-94/02-23-03

Vinkovci, 04. prosinca 2023. god.

Na temelju članka 5. stavak 1. podstavak 3. Odluke o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko – srijemske županije broj: 19/10 i 14/14) i članka 16. stavak 1. podstavak 2. Statuta Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko – srijemske županije broj: 31/18 i 3/20), Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije na 29. sjednici održanoj dana 04. prosinca 2023. god. donijelo je

PROGRAM RADA JAVNE USTANOVE – ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO – SRIJEMSKJE ŽUPANIJE ZA 2024. GODINU

1. UVOD

Temeljem čl. 29. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("NN" broj: 76/07 i 38/09), (u daljnjem tekstu: Zakon), članka 7. i 12. Zakona o ustanovama ("NN" broj: 76/93, 29/97, 47/99, 35/08) i članka 17., Statuta Vukovarsko – srijemske županije, ("Službeni vjesnik" Vukovarsko - srijemske županije broj: 9/09) Skupština Vukovarsko – srijemske županije donijela je na 12. sjednici dana 30. rujna 2010. godine Odluku o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije kao javne ustanove (u daljnjem tekstu: Osnivački akt – "Službeni vjesnik" Vukovarsko – srijemske županije broj: 19/10). Dana 1. siječnja 2014. godine na snagu je stupio Zakon o prostornom uređenju ("NN" broj: 153/13) u kojem je člankom 194. stavak 2. propisana obveza usklađivanja Statuta i akta o osnivanju sa navedenim Zakonom. Sukladno zakonskoj obvezi o usklađenju akata sa Zakonom Skupština Vukovarsko – srijemske županije je na 12. sjednici održanoj dana 26. lipnja 2014. god. donijela Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije koja je dobila suglasnost nadležnog Ministarstva, a objavljena je u ("Službenom vjesniku" Vukovarsko – srijemske županije broj: 14/14).

Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije (u daljnjem tekstu: Zavod) je pravna osoba čiji osnivač je Vukovarsko – srijemska županija, a osnivačka prava ostvaruje župan koji Rješenjem imenuje članove Upravnog vijeća Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije.

Zavod je samostalan u obavljanju propisane djelatnosti i poslovanja. Djelatnost radi koje je osnovan obavlja sukladno zakonima i propisima, osnivačkom aktu i Statutu te stručnim normama i pravilima struke. Djelatnost Zavoda je definirana člankom 27. Zakona o prostornom uređenju ("NN" broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) čl., 5. Statuta Zavoda i čl. 2. Odluke o osnivanju Zavoda.

Djelatnosti Zavoda za prostorno uređenje županije obuhvaća osobito:

- izradu, odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine,
- izradu izvješća o stanju u prostoru,
- vođenje informacijskog sustava prostornoga uređenja i upravlja njime u okviru njegovih ovlasti,
- pripremu polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja,
- pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine,
- druge poslove u skladu sa ovim Zakonom i Statutom Zavoda.

Zavod za prostorno uređenje može izrađivati i prostorni plan područja posebnih obilježja, prostorni plan uređenja grada i općine, generalni urbanistički plan, urbanistički plan uređenja od značaja za Državu, odnosno za Županiju, te obavljati stručne analitičke poslove iz područja prostornog uređenja, ako to zatraži Ministarstvo ili Župan.

Sukladno čl. 107. Zakona o prostornom uređenju ("NN" broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) Zavod izdaje Mišljenje prije donošenja prostornih planova uređenja općine/grada, generalnog urbanističkog plana i urbanističkog plana uređenja, u pogledu usklađenosti navedenih planova sa prostornim planom županije, Zakonom o prostornom uređenju i propisima donesenim na temelju toga Zakona.

2. IZRADA PROSTORNIH PLANOVA

2.1. Tijekom 2024. godine planira se nastavak obrade i ažuriranja podataka iz prostornih planova uređenja općina i gradova Vukovarsko-srijemske županije, u sklopu pripremnih radova izrade Državnog plana prostornog razvoja, u suradnji i sukladno nalogu Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

2.2. Zavod će tijekom 2024. godine sudjelovati u izradi i donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije, ukoliko bi Županijska skupština tijekom 2024. godine donijela odluku o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije.

2.3. Zavod će tijekom 2024. godine sudjelovati u izradi i donošenju izmjena i dopuna prostornih planova susjednih županija, ukoliko bi njihova izrada započela tijekom godine (praćenje izrade i sudjelovanje u raspravama prilikom izrade navedenih planova).

2.4. Tijekom 2024. godine Zavod planira nastaviti pružati stručnu savjetodavnu pomoć jedinicama lokalne samouprave (JLS) u postupcima izrade prostornih planova lokalne razine.

Zavod će pružati stručnu pomoć JLS i u drugim poslovima vezanim za prostorno uređenje, te problemima vezanim za gospodarenje prostorom.

3. IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU

3.1. Zakonom o prostornom uređenju ("NN" broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u

prostoru ("NN" broj: 48/14 i 19/15.) utvrđena je obveza izrade izvješća o stanju u prostoru na razini RH, županija, Grada Zagreba, velikih gradova, gradova i općina.

Zavod će tijekom 2024. godine jedinicama lokalne samouprave dostavljati podatke i pružati stručnu pomoć za potrebe izrade izvješća o stanju u prostoru gradova i općina Vukovarsko-srijemske županije.

4. INFORMACIJSKI SUSTAV PROSTORNOG UREĐENJA

4.1. U svrhu praćenja stanja u području prostornog uređenja, izrade Izvješća o stanju u prostoru, izrade analitičkih dokumenata i studija, kao i izrade prostornih planova (PPŽ-e i PPUO/G) Zavod vodi registar podataka o prostoru koji su sastavnice informacijskog sustava prostornog uređenja.

4.2. Prema programu razvoja informacijskog sustava prostornog uređenja kojeg je predložilo Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zavod je obvezan kontinuirano dostavljati sve prostorne podatke (u georeferenciranom obliku) Zavodu za prostorni razvoj u Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

4.3. Prema Zakonu o NIPP-u (nacionalna infrastruktura prostornih podataka) ("NN" broj: 56/13, 52/18 i 50/20) i europskoj INSPIRE direktivi kao dio informacijskog sustava prostornog uređenja RH razvija se aplikacija pod nazivom Katalog metapodataka. Katalog metapodataka će objediniti podatke o prostornim planovima za cijelu RH što je obveza prema navedenom Zakonu i europskoj direktivi.

Zadatak Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije je da unosi i ažurira u Katalog metapodataka podatke o planovima svih razina (PPUO/G, GUP, UPU) na području Županije. Zavod će i tijekom 2024. godine nastaviti obavljati navedene poslove.

Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije radi unapređenja rada u sustavu ISPU-a planira i dalje edukaciju zaposlenika za rad s GIS alatima i bazama podataka zajedno sa Ministarstvom prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

5. SUDJELOVANJE ZAVODA U POSTUPKU IZRADE I DONOŠENJA PPUO/G KAO I DETALJNIJIH PLANOVA NA PODRUČJU VSŽ

5.1. Zavod sudjeluje u postupku donošenja prostornih planova uređenja općina i gradova, generalnog urbanističkog plana i urbanističkog plana uređenja na način da daje Mišljenje o usklađenosti navedenih prostornih planova sa prostornim planom Županije, Zakonom o prostornom uređenju i propisima donesenim na temelju toga Zakona sukladno članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("NN" broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

Zavod aktivno sudjeluje u postupku izrade i donošenja prostornih planova i to od odluke o izradi plana, pa do odluke o donošenju plana (praćenje postupka izrade plana i sudjelovanja u javnim raspravama prilikom izrade istih za JLS na području Vukovarsko-srijemske županije).

Zavod će tijekom 2024. godine sudjelovati u postupku izrade i donošenja: prostornih planova županija, prostornih planova uređenja općina/gradova i detaljnijih planova (generalni urbanistički plan, urbanistički plan uređenja) čija je izrada započela prije i tijekom 2023. godine i čija će izrada započeti u 2024. godini:

- II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Štitar (Odluka o izradi Plana "Službeni vjesnik" VSŽ broj: 18/22)
- III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cerna (Odluka o izradi Plana "Službeni vjesnik" VSŽ broj: 14/23)
- III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci (Odluka o izradi Plana "Službeni vjesnik" VSŽ broj: 29/22)
- Urbanistički plan uređenja "Dvorište" Štitar (Odluka o izradi Plana "Službeni vjesnik" VSŽ broj: 32/22)
- Urbanistički plan uređenja groblja "Šumanovci" u Gunji (Odluka o izradi Plana "Službeni vjesnik" Općine Gunja broj: 6/23)
- Urbanistički plan uređenja dijela gospodarske zone "Jos" (Odluka o izradi Plana "Službeni vjesnik" VSŽ broj: 15/23)
- Urbanistički plan uređenja dijela gospodarske zone "Krčevine" (Odluka o izradi Plana "Službeni vjesnik" VSŽ broj: 15/23)
- Urbanistički plan uređenja gospodarske zone "Zagrađe" u Cerni (Odluka o izradi Plana "Službeni vjesnik" VSŽ broj: 03/23)
- Urbanistički plan uređenja groblja „Mezarje“ u Gunji (Odluka o izradi Plana "Službeni vjesnik" Općine Gunja broj: 06/23)

5.2. Temeljem ukazane potrebe, Zavod će u okviru svojih nadležnosti surađivati i sa drugim tijelima, Ministarstvom prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, upravnim tijelima županije, javnopravnim tijelima i ustanovama vezano za područje prostornoga uređenja, kao i na pripremi i dostavljanju odgovarajućih podataka za državne, županijske strateške dokumente, planove i programe, te sudjelovati u odgovarajućim postupcima kroz rad u stručnim povjerenstvima i radnim skupinama.

Djelatnici Zavoda će tijekom 2024. godine pohađati edukacije u svezi korištenja modula ePlanovi i ePlanovi editor Informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU). Cilj edukacija je što bolja priprema za uvođenje prostornih planova nove generacije i upoznavanje s mogućnostima modula ISPU-a povezanih s prostornim planiranjem.

6. STRUČNO ANALITIČKI POSLOVI IZ PODRUČJA PROSTORNOG UREĐENJA

6.1. Zavod će tijekom 2024. godine nastaviti suradnju na održavanju WEB GIS sustava, odnosno Geoportala prostorno planske dokumentacije Vukovarsko-srijemske županije, koji je uspostavljen za potrebe korištenja prostorno planskom dokumentacijom u donošenju, provođenju akata prostorno planske dokumentacije, te javnom pristupu sukladno Zakonu o prostornom uređenju koji zahtjeva od županija i jedinica lokalne samouprave da prostorno planska dokumentacija bude javno dostupna putem WEB-a.

6.2. Kroz sustav ArhCoordinatora nastaviti će se objava prostornih planova u digitalnoj formi na WEB stranicama Vukovarsko-srijemske županije i Zavoda za prostorno uređenje

Vukovarsko-srijemske županije, kao i organiziranje i vođenje evidencije u donošenju prostornih planova tijekom izrade.

6.3. Djelatnici Zavoda će tijekom 2024. godine, sukladno Zakonu o procjeni vrijednosti nekretnina ("NN" broj: 78/15) sudjelovati u radu procjeniteljskih povjerenstava za Vukovarsko-srijemsku županiju i velike gradove: Vukovar i Vinkovce.

6.4. Zavod će obavljati i druge stručno – analitičke poslove u okviru svoje nadležnosti ukoliko im iste povjeri župan, odnosno ako je navedeno potrebno za izradu strateških županijskih programa, projekata i drugih dokumenata, te će sudjelovati u izradi istih dostavom odgovarajuće prostorno – planske dokumentacije.

7. SJEDNICE UPRAVNOG VIJEĆA ZAVODA

7.1. Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije će u 2024. godini raditi na izradi i upućivanju akata Upravnom vijeću radi usvajanja odnosno donošenja: Financijskog plana Zavoda za 2025. godinu sa projekcijama za 2026. i 2027. godinu, Izvješća o izvršenju Financijskog plana Zavoda za 2023. godinu, Programa rada Zavoda za 2025. godinu, Izvješće o izvršenju Programa rada Zavoda za 2023. godinu, te ostale Odluke, Zaključke, akte sukladno Zakonu, Odluci o osnivanju Zavoda i Statutu Zavoda, a sve temeljem ukazane potrebe.

8. OSTALI POSLOVI

8.1. Zavod će u 2024. godini također obavljati poslove vezane za: poslove pisarnice (informacijski sustav uredskog poslovanja), zaprimanje e-računa, unos u riznicu i slanje e-mail-om u Službu za poslove proračuna i javnih financija i upis istih u knjigu računa, radne odnose sukladno Zakonu o radu, Pravilniku o radu Zavoda, Pravilniku o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Zavoda, Odluci o osnivanju Zavoda, Statutu Zavoda kao i poslove vezane za Zakon o informiranju, Zakona o fiskalnoj odgovornosti, te poslove vezane za postupanje sa arhivskim gradivom sukladno Zakonu o arhivskom gradivu i arhivima, Zakonu o zaštiti na radu, te poslove vezane za zaštitu osobnih podataka sukladno Zakonu o zaštiti osobnih podataka ("NN" broj:16/12) i općom Uredbom (EU) broja 2016/679 Europskog parlamenta od 27. travnja 2016. godine, koja se odnosi na zaštitu osobnih podataka pojedinaca.

Predsjednik Upravnog vijeća:

Boris Dragičević, bacc.ing.agr.

