

Gradsko vijeće Grada Vinkovaca na svojoj --. sjednici održanoj dana --. ----- 2017. god. temeljem članka 201. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13.), a pozivom na članak 59. prijelaznih i završnih odredbi Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 65/17.), u svezi Odluke o izradi Dopuna prostornog plana uređenja grada Vinkovaca (Službeni glasnik Grada Vinkovaca broj 09/16.), članka 26. i 49. Statuta Grada Vinkovaca (Službeni glasnik Grada Vinkovaca broj 8/09 i 1/13.) i članka 28. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Vinkovaca (Službeni glasnik Grada Vinkovaca broj 9/09. i 1/13) donosi

ODLUKA O DONOŠENJU

Dopuna Prostornog plana uređenja grada Vinkovaca

A. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Donosi se Dopuna Prostornog plana uređenja grada Vinkovaca (Službeni glasnik Grada Vinkovaca, broj 7/04. i 5/16., u nastavku teksta: Dopuna PPUG).
- (2) Sastavni dio ove Odluke je Elaborat pod nazivom Dopuna prostornog plana uređenja grada Vinkovaca, izrađen i ovjeren od tvrtke JURCON PROJEKT d.o.o. iz Zagreba, Gotalovečka 4A.
- (3) Dopuna PPUG se donosi za područje grada Vinkovaca, kao jedinice lokalne samouprave, a granica obuhvata prikazana je na kartografskim prikazima ovog Plana.
- (3) Ovom Odlukom dopunjuju se dijelovi Prostornog plana uređenja grada Vinkovaca (Službeni glasnik Grada Vinkovaca, broj 5/16.).

Članak 2.

- (1) Plan se sastoji od elaborata koji prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine broj 153/13.), sadrži sljedeće dijelove:
 - Tekstualni dio (odredbe za provedbu prostornog plana) s općim priložima i
 - Grafički dio (kartografski prikazi).
- (2) Tekstualni dio sadrži odredbe za provedbu prostornog plana, koje sadrže izmjene i dopune odredbi za provedbu PPUG Vinkovaca, opći prilozi sadrže obrazac prostornog plana s podacima o naručitelju i nositelja izrade te o izrađivaču prostornog plana s dokazima o tome.
- (3) Grafički dio sadrži sljedeće kartografske prikaze, koji zamjenjuju odgovarajuće kartografske prikaze važećeg Prostornog plana uređenja grada Vinkovaca:

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA:

- 4.A. *Naselje Vinkovci (zapadni dio) s Borincima,
Arheološki park Marica,
Gospodarska zona Borinci,
Gospodarska zona Vinkovačko Novo Selo-Zapad,
Ugostiteljsko-turistička zona Sopot i
Ugostiteljsko-turistička zona Sopot 2
Sportsko-rekreacijska zona Ljeskovac* 1:5.000
- 4.B. *Naselje Vinkovci (istočni dio),
Zalužje (izdvojeni dio građevinskog područje naselja Vinkovci),
Arheološki park Kamenica,
Groblje-Sjever,
Gospodarska zona Žankovac,
Gospodarska zona Gubac,
Gospodarska zona uz planirani Višenamjenski kanal Dunav-Sava,
Gospodarska zona Vinkovci
Gospodarska zona Zalužje 2,
Gospodarska zona Zalužje 3,
Sportsko-rekreacijska zona uz planirani Višenamjenski kanal Dunav-Sava i
Ugostiteljsko-turističko zona Tena* 1:5.000
- 4.C. *Naselje Mirkovci
Gospodarska zona Santini* 1:5.000
- 4.D. *Trbušanci (izdvojeni dio građevinskog područja naselja Mirkovci),
Sportsko-rekreacijska zona Trbušanci
i Luka Trbušanci* 1:5.000

B. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 3.

U Prostornom planu uređenja grada Vinkovaca, ('Službeni glasnik Grada Vinkovaca' broj 07/04. i 05/16.). članak 7. mijenja se i glasi:

Površine određene u kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena prostora imaju značenje osnovne namjene i orijentacijske su. Unutar ovih površina se planovima užih područja detaljnije razgraničavaju manji dijelovi specifične ili druge namjene, dijelovi na koje se odnose posebni uvjeti korištenja prostora ili uvjeti za ostvarenje određene namjene prostora. Kod utvrđivanja uređenosti građevinskog područja, kao i točnog položaja čestice u prostoru koriste se, kad se radi o građevinskim područjima, kartografski prikazi u mjerilu 1:5.000 koji su sastavni dio Prostornog plana. Za ostale namjene koriste se i druge karte i podaci kojima raspolažu odgovarajuće institucije, službe ili poduzeća.

Za površine AP1, AP2 i AP3 određeni su posebni uvjeti korištenja prostora i uvjeti za ostvarenje pojedine namjene prostora. Za odstupanje od utvrđene namjene i uvjeta određenih ovim prostornim planom na površinama AP1, AP2 i AP3 mora se ishoditi prethodno odobrenje nadležnog tijela Ministarstva kulture.

Članak 4.

U Prostornom planu uređenja grada Vinkovaca, ('Službeni glasnik Grada Vinkovaca' broj 07/04. i 05/16.). članak 8. mijenja se i glasi:

Granice građevinskih područja, kao i uređenost građevinskog područja određene su na kartografskim prikazima u mjerilu 1:5.000.

C. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 5.

(1) Izvornik elaborata: Izmjene i dopune prostornog plana uređenja grada Vinkovaca izrađen je u 5 (pet) primjeraka, te se po jedan primjerak čuva u:

- Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Zagreb,
- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj, Zagreb,
- Zavodu za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, Vinkovci,
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Grada Vinkovaca,
- Pismohrani Grada Vinkovaca.

(2) Uvid u elaborat iz prethodnog stavka, može se obaviti u prostorijama Grada Vinkovaca.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po objavljivanju u Službenom glasniku Grada Vinkovaca.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VINKOVCI
GRADSKO VIJEĆE

Klasa:----,
Ur.broj:---17-__
Vinkovci,--.-----2017.godine,

Predsjednik Gradskog vijeća:

Mladen Karlić, dr. med.