



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VINKOVCI

Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
tel: 032/493-322, fax: 032/493-312
Klasa: 350-02/12-01/98
Urbroj: 2188/01-09-15-39
Vinkovci, 22. 12. 2015. godine

ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA

u tijeku *ponovne* javne rasprave o prijedlogu prvih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vinkovaca (u daljnjem tekstu: Plan), temeljem čl. 89. st. 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj: 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12. - u daljem tekstu Zakon) i Sl. glasnika Grada Vinkovaca 9/11.,

održanog dana 22. 12. 2015. godine,
u prostorijama Grada Vinkovaca, Bana Jelačića 1, Velika vijećnica

Započeto u 14,00 sati.

VAŽNA NAPOMENA:

Na (ponovno) javno izlaganje pozvani su posebnim pismenim pozivom, pravni i fizički subjekti čije su primjedbe prihvaćene u tijeku javne rasprave izmjena Plana ili su sukladno Zakonu obvezni sudjelovati. Osim toga, javnost je bila obaviještena o održavanju rasprave i javnog izlaganja putem tiskanih medija: Glas Slavonije i Vinkovački list; elektroničkih medija: www.vinkovci.hr i www.mgipu.hr/default.aspx?id=17503.

Mr. Mandica Sanković, dipl. ing.arh., uvodno je pozdravila nazočne te predstavnike izrađivača Plana, iz JURCON PROJEKT d.o.o. Zagreb, gospođu Ljerku Jurasović, dipl. ing. arh. i gospodina Tito Kosty, dipl. ing. arh., te za dnevni red predložila sljedeće točke:

1. Izlaganje
2. Rasprava.

Nazočni su se složili s predloženim dnevnim redom, te se pristupilo 1. točki dnevnog reda odnosno izlaganju prijedloga Plana.

Ad. 1.:

Mr. Mandica Sanković, dipl. ing. arh., Ljerka Jurasović, dipl. ing. arh. i Tito Kosty, dipl. ing. arh. prezentirali su nazočnima razloge za održavanje ponovne javne rasprave i javnog izlaganja te grafički i tekstualni dio Plana. Prezentirano je da su razlozi provodbe ponovne javne rasprave i izlaganja u svrhu pribavljanja očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana vezan isključivo za predmet ponovne javne rasprave te usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu Plana.

Sukladno prihvaćenim zahtjevima i primjedbama s javne rasprave o IIDPPUGVK održane u srpnju 2015. godine, a vezano za proširenje građevinskog područja za gospodarsku i stambenu namjenu, predmet ponovne javne rasprave su promjene građevinske granice nastale kao rezultat prihvaćenih primjedbi podnositelja i sudionika javne. Predmet ponovne javne rasprave je promjena granice građevinskog područja naselja i izdvojene gospodarske zone izvan naselja.

1. Promjena granice građevinskog područja izdvojene gospodarske zone izvan naselja odnosi se na Gospodarsku zonu Vinkovačko Novo Selo – Zapad, po prihvaćenim sljedećim zahtjevima:
 - 1.1. **PIK - Vinkovci:** Bioplinsko postrojenje PIK-a Vinkovci na kč 160/4 u KO VNS, ukupne veličine 23,83 ha;
 - 1.2. **VSŽ:** Transportno-logistički centar Vuka u Vinkovcima, lokacija uz teretnu stanicu i bivše konačište HŽ-a s termalnom vodom u Vinkovcima u KO Vinkovci I na katastarskim česticama: 1552, 687/1, 687/13, 151, 152, 153, 154, ukupne veličine 106, 6 ha,
 - 1.3. **Grad Vinkovci:** povezivanje s postojećom gospodarskom zonom te formiranje cjelovitosti oblika gospodarske zone Vinkovačko Novo Selo uključivanjem dodatnih 19,69 ha + 4,85 = 24,54 (južno od pruge Vinkovci/Zagreb sjeverno od Spačve i Vibrobetona, koridori prometnica kako bi se dobio cjelovit obuhvat predmetne gospodarske zone),

Po Ponovljenoj javnoj raspravi Gospodarska zona Vinkovačko Novo Selo – Zapad ima obuhvat 213,65 ha i povećana je za 154,97 ha (bila je 58,68 ha).

2. Promjena granice građevinskog područja naselja odnosi se na sljedeći prihvaćeni zahtjev:

Grad Vinkovci: minimalno proširenje područja za stambenu namjenu ukupne obuhvata 10,18 ha i to „s druge strane ulice“ uz ulice u kojima postoji infrastruktura, a izgrađene su jednostrano: Vinkovačko Novo Selo – Zapad obuhvata 9,54 ha (Vinogradska, Dalmatinska, Zvezdana i Borinci), te u Mirkovcima u ul. Žarka Kneževića obuhvata 0,64 ha.

Sukladno članku 93. st. 4. novi prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog Plana mogu se podnositi samo u svezi s izmjenama povodom prihvaćenih primjedbi iznesenih u javnoj raspravi od srpnja 2015.

Na sudjelovanje u javnoj raspravi pozivaju se tijela i osobe, te tijela i osobe iz čl. 87. *Zakona o prostornom uređenju i gradnji*, koji osiguravaju podatke, planske smjernice i druge dokumente iz svog djelokruga za potrebe izrade Plana.

Tijela i osobe koja sudjeluju u javnoj raspravi dužni su nositelju izrade dostaviti svoja očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog Plana tijekom 8 dana trajanja javne

rasprave odnosno u razdoblju od 22. – 29. 12. 2015. godine. Ako to ne učine, smatra se da nemaju primjedbi, što je u skladu s člankom 90. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana mogu se dostaviti i pisanim putem **zaključno do 29. 12. 2015. godine**, na adresu:

Grad Vinkovci, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša,
Kralja Zvonimira 1, 32 100 Vinkovci

Informacije: 032/493-314, 032/493-313, 032/493-322, www.vinkovci.hr.

Prijedlozi i primjedbe na Plan mogu se upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz Plan, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom dostaviti u Grad Vinkovce, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Kralja Zvonimira 1, 32 100 Vinkovci, najkasnije do isteka roka javne rasprave 29. prosinca 2015. godine.

Nakon obrazloženja i izlaganja pristupilo se točki 2. dnevnog reda.

Ad. 2.: Rasprava

Nije bilo pitanja vezanih za temu ponovne javne rasprave o Planu.


Budući više nije bilo pitanja rasprava je završena.

Završeno u 15.00 sati

Zapisnik vodila: mr. Mandica Sanković, dipl. ing. arh.

Zamjenik pročelnika:

mr. Mandica Sanković, dipl. ing. arh.



Mandica Sanković