

**URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.**

**II. IZMJENE I DOPUNE  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
GRADA VUKOVARA**

**KNJIGA 2  
OBVEZNI PRILOZI**

**Zagreb, prosinac 2015.**

ELABORAT: II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA  
UREĐENJA GRADA VUKOVARA

NARUČITELJ: GRAD VUKOVAR

IZVRŠITELJ: URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.

ODGOVORNI VODITELJ: ZORAN HEBAR, dipl.ing.arh.

STRUČNI TIM U  
IZRADI PLANA: ZORAN HEBAR, dipl.ing.arh.  
DALIBORKA PAVLOVIĆ, aps.arh.  
MIROSLAV ŠRENG, građ.tehn.  
PETAR ČIGETIĆ, bacc.ing.aedif.  
VIŠNJA ŽUGAJ, stenodaktilograf

Zagreb, prosinac 2015. godine

DIREKTOR  
DARIJEN BELEC, dipl.ing.građ.



Županija: Vukovarsko-srijemska Grad: VUKOVAR	
<b>Naziv prostornog plana:</b> <p style="text-align: center;"><b>II. IZMJENE I DOPUNE          PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA</b></p>	
<b>KNJIGA 2 - OBVEZNI PRILOZI</b>	
Odluka o izradi Izmjena i dopuna PPUG-a Vukovara: "Službeni vjesnik Grada Vukovara" Broj 3/11, 10/11, 1/13 i 2/14	Odluka Gradskog vijeća o donošenju plana: "Službeni vjesnik Grada Vukovara" Broj: 1/06, 4/12 i 11/15
Javna rasprava održana: <p style="text-align: center;">13.04. - 29.04.2015.</p>	Javno izlaganje održano: <p style="text-align: center;">17.04.2015.</p>
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  mr.sc. Ivana Arambašić, dipl.iur.
Suglasnost na plan prema čl. 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 153/13 ): broj suglasnosti, Klasa: 350-02/15-01/05, Urbroj: 2196/1-01-15-1 datum: Vinkovci, 16. studenog 2015. godine <p style="text-align: center;">Suglasnost Župana Vukovarsko-srijemske županije</p>	
Pravna osoba /tijelo koja je izradila plan:  <p style="text-align: center;">URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o. ZAGREB, Ulica braće Domany 4</p>	
Pečat pravne osobe / tijela koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:  Darijen Belec, dipl.ing.građ.
Odgovorni voditelj:  <p style="text-align: center;">Zoran Hebar, dipl.ing.arh.</p>	
Stručni tim u izradi plana:	
1. Zoran Hebar, dipl.ing.arh. 2. Miroslav Šreng, građ.tehn.	3. Daliborka Pavlović, aps.arh. 4. Petar Cigetić, bacc.ing.aedif.
Pečat Gradskog vijeća Grada Vukovara:	Predsjednik Gradskog vijeća Grada Vukovara:  Igor Gavrić, mag.ing.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

## S A D R Ž A J

<b>A.</b>	<b>OBRAZLOŽENJE .....</b>	<b>1</b>
	<b>UVOD .....</b>	<b>2</b>
1.	<b>BRZA DRŽAVNA CESTA – OBILAZNICA VUKOVARA .....</b>	<b>2</b>
2.	<b>VODNO GOSPODARSTVO .....</b>	<b>2</b>
3.	<b>LUKA VUKOVAR.....</b>	<b>2</b>
4.	<b>MEMORIJALNI INFORMACIJSKI I EDUKACIJSKI CENTAR DOMOVINSKOG RATA.....</b>	<b>2</b>
5.	<b>PROPOZICIJE ZA GRADNJU 10(20) kV i 35 kV ELEKTROENERGETSKE MREŽE .....</b>	<b>3</b>
6.	<b>ODVODNJA OTPADNIH VODA .....</b>	<b>3</b>
7.	<b>ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE .....</b>	<b>3</b>
8.	<b>ZONE POSEBNE NAMJENE.....</b>	<b>3</b>
9.	<b>ZONE TURIZMA.....</b>	<b>3</b>
10.	<b>ZONE SPORTA I REKREACIJE.....</b>	<b>3</b>
11.	<b>PLINOOPSKRBA.....</b>	<b>3</b>
12.	<b>ŽELJEZNIČKI KORIDORI.....</b>	<b>3</b>
<b>B.</b>	<b>POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI</b>	
<b>C.</b>	<b>ODLUKE O DONOŠENJU VAŽEĆEG PLANA</b>	
<b>D.</b>	<b>ODLUKE O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA</b>	
<b>E.</b>	<b>STRUČNA PODLOGA</b>	
<b>F.</b>	<b>ZAHTJEVI IZ ČL. 79. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI</b>	
F.1.	<b>ZAHTJEVI IZ ČL. 79. - 2011. GODINA</b>	
F.2.	<b>ZAHTJEVI IZ ČL. 79. - 2013. GODINA</b>	
<b>G.</b>	<b>IZVJEŠĆA O PRETHODNIM RASPRAVAMA</b>	
G.1.	<b>PRVA PRETHODNA RASPRAVA</b>	
G.2.	<b>DRUGA PRETHODNA RASPRAVA</b>	
<b>H.</b>	<b>IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI</b>	
<b>I.</b>	<b>MIŠLJENJA IZ ČL. 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI</b>	
<b>J.</b>	<b>EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA II. IZMJENA I DOPUNA</b>	
<b>K.</b>	<b>SAŽETAK ZA JAVNOST</b>	

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

MBS:

080031396

OIB:

69309707892

TVRTKA:

- 1 URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA društvo s ograničenom odgovornošću za urbanističko i prostorno planiranje i projektiranje
- 1 URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREB d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 10 Zagreb (Grad Zagreb)  
Ulica braće Domany 4

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 \* - urbanističko i prostorno planiranje i projektiranje
- 1 \* - zasnivanje i izrada nacрта (projektiranje zgrada)
- 1 \* - nadzor nad gradnjom
- 1 \* - inženjering na području niskogradnje, hidrogradnje i prometa
- 1 \* - izrada i izvedba projekata na području građevinarstva
- 1 \* - izrada investicijske dokumentacije, izrada tehnološke dokumentacije i tehnički nadzor
- 1 72.30 - Obrada podataka
- 1 72.40 - Izrada baze podataka
- 1 22.11 - Izdavanje knjiga
- 1 74.83 - Tajničke i prevoditeljske djelatnosti
- 1 \* - izrada dokumenata prostornog uređenja i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 8 Renata Angelov, OIB: 09292985607  
Zagreb, Pantovčak 103/A
- 8 - član društva
- 8 Eduard Babić, OIB: 78902045460  
Zagreb, Nike Grškovića 1
- 8 - član društva
- 8 Filip Bakal, OIB: 26541503364



---

SUBJEKT UPISA

---

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

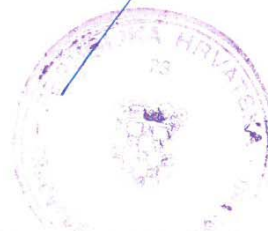
- 8 Zagreb, Ulica Grada Gualdo Tadino 22  
- član društva
- 8 Irena Bakal, OIB: 09973853755  
Zagreb, Nehajska 14  
8 - član društva
- 8 Nada Bakula, OIB: 05504864849  
Zagreb, Srednjaci 19  
8 - član društva
- 8 Mirko Capuder, OIB: 91408938623  
Zagreb, Drage Gervaisa 5  
8 - član društva
- 8 Đurđica Čapeta, OIB: 56156733651  
Zagreb, Ulica Grada Gualdo Tadino 4  
8 - član društva
- 8 Željko Čidić, OIB: 89304785005  
Zagreb, Balokovićeve 1  
8 - član društva
- 8 Đurđica Čonč, OIB: 04418570124  
Zagreb, Bočačka 11  
8 - član društva
- 8 Slobodan Đurković, OIB: 56798523152  
Zagreb, Ivana Trnskog 16  
8 - član društva
- 8 Branko Filipović, OIB: 34500442427  
Zagreb, Rudeška 93  
8 - član društva
- 8 Ivan Graovac, OIB: 79870550534  
Zagreb, Voćarska cesta 50  
8 - član društva
- 8 Zoran Hebar, OIB: 84612906941  
Zagreb, Horvaćanska 57  
8 - član društva
- 8 Branimir Hrgovan, OIB: 03075997922  
Zagreb, Haulikova 1  
8 - član društva
- 8 Stribor Imper, OIB: 77371297182  
Zagreb, Marjanovićev prilaz 9  
8 - član društva
- 8 Vlatka Imper, OIB: 61431660368



SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 8 Zagreb, Marjanovićev prilaz 9  
8 - član društva
- 8 Goran Izetbegović, OIB: 87212578902  
Zagreb, I.Crikvenička 61  
8 - član društva
- 8 Vesna Klepac, OIB: 47231462915  
Zagreb, II Cvjetno naselje 13  
8 - član društva
- 8 Nevenka Koncilja, OIB: 23034248151  
Zagreb, Kučerina 7  
8 - član društva
- 8 Dunja Kos-Pleteš, OIB: 11596033273  
Zagreb, Sv. Leopolda Mandića 32  
8 - član društva
- 8 Đuro Kovačić, OIB: 97107311433  
Samobor, Zagorska 2  
8 - član društva
- 8 Marijana Leskovar-Jaki, OIB: 70453795769  
Zagreb, Sv. Mateja 43  
8 - član društva
- 8 Melita Lozić, OIB: 78476783847  
Zagreb, Zvonimirova 39  
8 - član društva
- 8 Marijan Malek, OIB: 76586568945  
Zagreb, Ludbreška 27  
8 - član društva
- 8 Tea Mirković Berković, OIB: 84477304842  
Zagreb, Streljačka 5  
8 - član društva
- 8 Josipa Mladinov, OIB: 41748941032  
Zagreb, Perkovčeva 2  
8 - član društva
- 8 Antonija Mustić, OIB: 11784285014  
Zagreb, Ladislava Štritofa 3  
8 - član društva
- 8 Vesna Obed, OIB: 75943680475  
Zagreb, Kordunska 13  
8 - član društva
- 8 Branka Obsieger, OIB: 25185140152



---

SUBJEKT UPISA

---

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 8 Zagreb, Vinogradska 64  
8 - član društva
- 8 Stjepan Pavlic, OIB: 04498734046  
Sesvete, Jakova Gotovca 21  
8 - član društva
- 8 Antun Peš, OIB: 00502149053  
Zagreb, Tuškanac 33  
8 - član društva
- 8 Željko Plašćar, OIB: 97312170199  
Zagreb, Ksaverska c. 33  
8 - član društva
- 8 Milica Pucić, OIB: 24419159017  
Zagreb, Stjepana Gradića 11  
8 - član društva
- 8 Anica Rajčević, OIB: 67272360915  
Zagreb, Hinka Wuertha 10  
8 - član društva
- 8 Zdravka Prgin, OIB: 98943276818  
Zagreb, Vankina 23  
8 - član društva
- 8 Miroslav Šreng, OIB: 70956808521  
Zagreb, Našička 61/B  
8 - član društva
- 8 Luka Šulentić, OIB: 42724504634  
Zagreb, Crvenog križa 6  
8 - član društva
- 8 Berislav Tropan, OIB: 83337710832  
Zagreb, Voćarsko naselje 34  
8 - član društva
- 8 Dessa Vrcan, OIB: 02020724020  
Zagreb, Zeleni trg 3  
8 - član društva
- 8 Ankica Vučić, OIB: 61050837007  
Zagreb, Ivekovićeve 21  
8 - član društva
- 8 Katja Zorić, OIB: 42810744587  
Zagreb, Sv. Mateja 123  
8 - član društva
- 8 Višnja Žugaj, OIB: 60105628596



SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

Velika Gorica, Slavka Kolara 29  
8 - član društva

NADZORNI ODBOR:

- 7 Goran Izetbegović, OIB: 87212578902  
Zagreb, 1.Crikvenička 61  
11 - predsjednik nadzornog odbora  
11 - postao predsjednik nadzornog odbora dana 16.11.2011.  
godine
- 7 Branimir Hrgovan, OIB: 03075997922  
Zagreb, Haulikova 1  
12 - član nadzornog odbora  
12 - postao član nadzornog odbora Odlukom Skupštine od  
16.11.2011. godine
- 15 Andreja Šugar, OIB: 78043431694  
Zagreb, Savska cesta 17  
15 - zamjenik predsjednika nadzornog odbora

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 16 Darijen Belec, OIB: 72033719248  
Zagreb, Josipovačka 2  
16 - direktor  
16 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno, postao  
direktor dana 06.09.2013. godine

TEMELJNI KAPITAL:

1 401.800,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor sklopljen 01.12.1995. godine. Odluka Skupštine Društva od 01.12.1995. godine.
- 2 Društveni ugovor od 01. prosinca 1995.g. izmijenjen u članku 10. i članku 11. Odlukom o izmjeni Društvenog ugovora od 19. lipnja 2002. godine, te zajedno s ostalim neizmjenjenim odredbama sastavljen je Društveni ugovor (pročišćeni tekst) i dostavljen u zbirku isprava.
- 3 Društveni ugovor od 19. lipnja 2002. godine izmijenjen u preambuli i članku 6. o temeljnim ulozima Odlukom o izmjeni Društvenog ugovora, te zajedno s ostalim neizmjenjenim odredbama sastavljen je Društveni ugovor (pročišćeni tekst) od 23.10.2002. godine i dostavljen u zbirku isprava.
- 4 Društveni ugovor od 23.listopada 2002. godine izmijenjen je u preambuli i članku 6. o temeljnim ulozima Odlukom o izmjeni Društenog ugovora, te je zajedno s ostalim neizmjenjenim odredbama sastavljen Društveni ugovor (pročišćeni tekst) od 12. prosinca 2003. godine i dostavljen u zbirku isprava.

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 6 Društveni ugovor od 12.prosinca 2003.god. izmijenjen je u preambuli, čl. 6. o temeljnim ulozima i čl.19. o skupštini Društva Odlukom o izmjeni Društvenog ugovora, te je zajedno s ostalim neizmjenjenim odredbama sastavljen Društveni ugovor (čistopis) od 18.veljače 2005.god. i dostavljen u zbirku isprava.
- 10 Društveni ugovor od 18.02.2005.g. izmijenjen je odlukom skupštine društva od 18.05.2011.g. u članku 3. o sjedištu društva te je usvojen potpuni tekst Društvenog ugovora od 18.05.2011.g., koji se dostavlja u zbirku isprava.
- 15 Društveni ugovor od 18.05.2011.godine, izmijenjen je odlukom skupštine Društva od 06.ožujka 2013.godine, u čl. 6., čl. 17., čl. 22., čl. 29., čl. 33., čl. 34. i čl. 36., te je s ostalim neizmjenjenim odredbama usvojen čistopis Društvenog ugovora od 06.ožujka 2013.god., koji se dostavlja u zbirku isprava.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod registarskom brojem 1-793

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu 02.04.14	2013	01.01.13 - 31.12.13	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/10167-2	15.01.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-02/6982-2	25.10.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-02/8140-2	20.12.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-03/11305-2	20.01.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-04/10617-4	02.12.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-05/10419-2	18.11.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-08/371-2	17.01.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-10/19990-4	07.03.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0009 Tt-11/7222-2	26.05.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0010 Tt-11/10687-4	17.10.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0011 Tt-12/5102-3	26.04.2012	Trgovački sud u Zagrebu
0012 Tt-12/5102-5	13.11.2012	Trgovački sud u Zagrebu
0013 Tt-13/5658-2	08.03.2013	Trgovački sud u Zagrebu
0014 Tt-13/5659-2	20.03.2013	Trgovački sud u Zagrebu
0015 Tt-13/7704-2	22.04.2013	Trgovački sud u Zagrebu
0016 Tt-13/16079-4	20.09.2013	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	02.12.2009	elektronički upis
eu /	31.03.2010	elektronički upis





REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

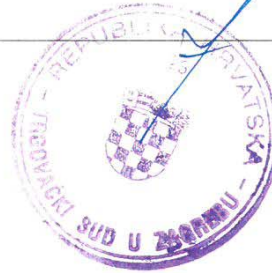
SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	31.03.2011	elektronički upis
eu /	27.03.2012	elektronički upis
eu /	02.04.2013	elektronički upis
eu /	02.04.2014	elektronički upis

U Zagrebu, 31. srpnja 2014.

Ovlaštena osoba





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA  
I PROSTORNOGA UREĐENJA  
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/3782 444 fax: 01/3772 822

**Uprava za prostorno uređenje**

Sektor za sustav prostornog uređenja

Klasa: UP/I-350-02/12-07/8

Urbroj: 531-05-12-2

Zagreb, 28. svibnja 2012.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva tvrtke „Urbanistički zavod grada Zagreba“ d.o.o. iz Zagreba, Braće Domany 4, zastupane po direktoru: Luki Šulentiću, mag. ing. arch., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 152/08, 124/09, 49/11), donosi

## **RJEŠENJE**

I. Tvrtki „Urbanistički zavod grada Zagreba“ d.o.o. iz Zagreba, Braće Domany 4, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu dokumenata prostornog uređenja i nacrtu izvješća o stanju u prostoru, te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem dokumenata prostornog uređenja.

II. Osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako poslove navedene u suglasnosti obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

## **Obrazloženje**

„Urbanistički zavod grada Zagreba“ d.o.o. iz Zagreba, Braće Domany 4, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu dokumenata prostornog uređenja i nacrtu izvješća o stanju u prostoru, te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem dokumenata prostornog uređenja.

**Zahtjev je osnovan.**

Prema odredbi članka 2. Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 118/09), suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu dokumenata prostornog uređenja i nacrtu izvješća o stanju u prostoru te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem dokumenata prostornog uređenja

daje se pravnoj osobi koja u punom radnom vremenu na neodređeno vrijeme ima zaposlenu najmanje jednu osobu: - koja ima pravo uporabe strukovnog naziva ovlaštenu arhitekt, položeni stručni ispit za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, najmanje 5 godina radnog iskustva na stručnim poslovima prostornog uređenja i koja je sudjelovala u izradi dokumenata prostornog uređenja, - arhitektonske struke koja ima akademski naziv magistar inženjer, stručni naziv stručni specijalist inženjer, akademski naziv sveučilišni prvostupnik (baccalaureus), stručni naziv stručni prvostupnik (baccalaureus) ili stručni naziv stručni pristupnik, odnosno osobu arhitektonske struke koja je na drugi način propisan posebnim propisom stekla odgovarajući stupanj obrazovanja, te koja ima položen stručni ispit za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja i - tehničke, biotehničke, prirodoslovne ili društvene struke koja ima akademski naziv magistar, stručni naziv stručni specijalist, odnosno stručni specijalist inženjer, akademski naziv sveučilišni prvostupnik (baccalaureus), stručni naziv stručni prvostupnik (baccalaureus) ili stručni naziv stručni pristupnik, odnosno osobu navedene struke koja je na drugi način propisan posebnim propisom stekla odgovarajući stupanj obrazovanja.

Podnositelj zahtjeva priložio je dokaze propisane člankom 5. navedenog Pravilnika i to za slijedeće zaposlenike:

- Luka Šulentić, mag. ing. arch., ovlaštenu arhitekt, br. ovl. 2005,
- Zoran Hebar, dipl. ing. arh., ovlaštenu arhitekt, br. ovl. 2254,
- Dunja Kos-Pleteš, dipl. ing. arh., ovlaštenu arhitekt, br. ovl. 2596,
- Domagoj Lovas, dipl. ing. arh., ovlaštenu arhitekt, br. ovl. 3080.
- Maja Videk Pavlović, mag. ing. arch., ovlaštenu arhitekt urbanist, br. ovl. 3457,
- Ivan Kapović, mag. ing. arch., ovlaštenu arhitekt urbanist, br. ovl. 3647,
- Ljerka Mišanović, dipl. ing. arh., ovlaštenu arhitekt, br. ovl. 594,
- Nina Kelava, dipl. ing. arh.,
- Momir Pavletić Slobodan, mag. ing. prosp. arch., ovlaštenu krajobrazni arhitekt, br. ovl. 3645,
- Andreja Šugar, mag. ing. aedif., ovlaštenu inženjer građevinarstva, br. ovl. 4326,
- Goran Izetbegović, dipl. ing. prom., ovlaštenu inženjer cestovnog prometa,
- Zoran Perišić, dipl. ing. arh.,
- Boris Moštak, ing. građ.,
- Petar Cigetić, bacc. ing. aedif.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbom članka 2. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine", br. 47/09), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz toč. III. izreke ovog rješenja u skladu je s člankom 10. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 131/97, 163/03, 60/08, 20/10) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu u Zagrebu.



**Dostaviti:**

1. „Urbanistički zavod grada Zagreba“ d.o.o., iz Zagreba, Braće Domany 4,
2. Odjel za inspeksijski nadzor ovlaš. osoba za izradu dokumenata prostornog uređenja, ovdje
3. Evidencija suglasnosti, ovdje
4. Spis, ovdje





**REPUBLIKA HRVATSKA**

**HRVATSKA KOMORA  
INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA**

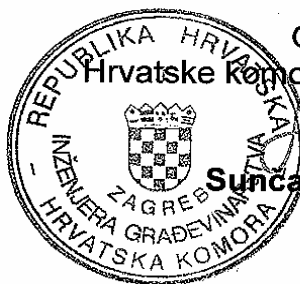
10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271

Klasa: 102-02/13-01/ 533  
Urbroj: 500-00-13-2  
Zagreb, 02. srpnja 2013.

Hrvatska komora inženjera građevinarstva na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", br. 47/09), po zahtjevu koji je podnio **DARIJEN BELEC**, dipl.ing.građ., ZAGREB, JOSIPOVAČKA 2, izdaje

**POTVRDU**

1. Uvidom u službenu evidenciju koju vodi Hrvatska komora inženjera građevinarstva razvidno je da je **DARIJEN BELEC**, dipl.ing.građ., ZAGREB, upisan u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva, s danom upisa **18.06.2003.** godine, pod rednim brojem **3288**, te je stekao pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni inženjer građevinarstva**", zaposlen u : **URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o., ZAGREB.**
2. Ova potvrda se može koristiti samo u svrhu dokazivanja da je imenovani član Hrvatske komore inženjera građevinarstva.
3. Naknada za administrativne troškove u iznosu od 35,00 kn ( slovima: trideset pet kuna) po Tar. br. 6. Odluke o iznosu naknade za administrativne troškove, uplaćena je u korist računa Hrvatske komore inženjera građevinarstva broj: 2360000-1102087559



Glavna tajnica

Hrvatske komore inženjera građevinarstva

**Suncana Rupić, dipl.iur.**

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.  
Zagreb, Ulica Braće Domany 4  
- DIREKTOR -

Broj: 4/568-2014.  
Zagreb, 12.11.2014.

U skladu s člankom 82. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), donosim.

## RJEŠENJE

o imenovanju odgovornog voditelja izrade

### II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Vukovara

Kao odgovornog voditelja imenujem ovlaštenog arhitekta **Zorana Hebar**, dipl.ing.arh. (ovlaštenje broj: 2254).

DIREKTOR

Darijen Belec, dipl.ing.građ.

URBANISTIČKI ZAVOD  
grada ZAGREBA d.o.o.  
ZAGREB 2

Dostaviti:  
1.Radniku  
2.Personalni dosje  
3.Arhiva



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/ 1609  
Urbroj: 314-01-99-1  
Zagreb, 19. studenog 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnio HEBAR ZORAN, dipl.ing.arh., Zagreb, Horvaćinska 57, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se HEBAR ZORAN, (JMBG 1702949330034), dipl.ing.arh., Zagreb, u stručni smjer Ovlaštenu arhitekt, pod rednim brojem 2254, s danom upisa 10.11.99.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, HEBAR ZORAN, dipl.ing.arh., Zagreb, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "*Ovlaštenu arhitekt*" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "*arhitektonska iskaznica*" i stječe pravo na uporabu "*pečata*".

Obrazloženje

HEBAR ZORAN, dipl.ing.arh. podnio je Zahtjev za upisu Imenik ovlaštenih arhitekata.

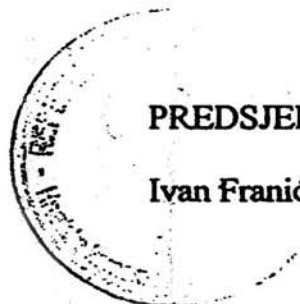
Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljene Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18 Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99) riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani stječe pravo na izradu uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

#### Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.

PREDSJEDNIK KOMORE  
Ivan Franić, dipl.ing.arh.

#### Dostaviti:

1. HEBAR ZORAN  
Zagreb, Horvaćinska 57  
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore



## **A. OBRAZLOŽENJE**

## UVOD

Druge izmjene i dopune PPUG-a Grada Vukovara započele su zbog lociranja termoelektrane na plin snage 530 MW. Radi lakšeg donošenja odluke bile su predložene 3 lokacije. Cilj je bio da se u postupku rasprave pokuša odrediti koja je lokacija najpovoljnija i za nju dovrši postupke donošenja 2. izmjena i dopuna PPUG-a. No u međuvremenu se odustalo od njenog lociranja.

Drugim izmjenama i dopunama je obuhvaćeno i sve ono što se u međuvremenu izmijenilo u projektima i rješenjima, a nije bilo obuhvaćeno Odlukom o izradi prvih Izmjena i dopuna PPUG-a. To su, među ostalim i slijedeći dijelovi plana:

- Izmjena trase brze državne ceste (obilaznica Vukovara) i pojedinih dijelova prometnog rješenja,
- Dijelovi rješenja koja se odnose na regulaciju vodotoka kao što su regulacijske građevine u koritu Dunava, granice inundacijskog pojasa, akumulacije, (npr. Dola i Dubrava),
- Proširenje luke Vukovar,
- Memorijalni informacijski i edukacijski centar Domovinskog rata Vukovar,
- Dijelovi prijenosne 110 kV mreže,
- Propozicije za 10(20) kV i 35 kV mreže,
- Odredbe za gradnju niskonaponske mreže,
- Izmjene u sustavu odvodnje otpadnih voda,
- Zaštićeni dijelovi prirode,
- Izmjena zona posebne namjene i propozicija za njih
- Zone turizma
- Zone sporta i rekreacije uz akumulaciju
- Sustavi plinoopskrbe, elektroenergetike i vodoopskrbe

Sve navedene izmjene su određene dopunama Odluke o izradi II Izmjena i dopuna PPUG-a Vukovara.

Najveći dio ovih izmjena proizlazi iz zahtjeva pojedinih službi s javnim ovlastima koje su dale u postupku 1. Izmjena i dopuna PPUG-a.

Tumačenje karaktera Odluke o izradi bilo je da se sve ono što nije bilo navedeno u Odluci o izradi ne može ucrtati u plan. Zato su svi navedeni zahtjevi uvršteni u II Izmjene i dopune PPUG-a.

Drugim izmjenama je izvršeno i usklađenje PPUG-a sa Zakonom o prostornom uređenju.

### **1. BRZA DRŽAVNA CESTA – OBILAZNICA VUKOVARA**

Ucrtana je trasa iz idejnog projekta koja se djelomično razlikuje od one u važećem planu.

### **2. VODNO GOSPODARSTVO**

Ucrtane su granice inundacijskog pojasa Dunava, akumulacije Dola i Dubrava, regulacijske građevine u koritu Dunava itd.

### **3. LUKA VUKOVAR**

Ucrtana je zona proširenja Luke Vukovar.

### **4. MEMORIJALNI INFORMACIJSKI I EDUKACIJSKI CENTAR DOMOVINSKOG RATA**

U plan je upisana odredba o formiranju Centra.

## **5. PROPOZICIJE ZA GRADNJU 10(20) kV i 35 kV ELEKTROENERGETSKE MREŽE**

U Odredbe su dodane detaljne propozicije za gradnju te za gradnju niskonaponske mreže.

## **6. ODVODNJA OTPADNIH VODA**

Osigurane su alternativne mogućnosti za gradnju uređaja za pročišćavanje.

## **7. ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE**

Uneseni su oni prostori koji su zaštićeni, a nisu bili u dosadašnjem Planu.

## **8. ZONE POSEBNE NAMJENE**

Ne planiraju se na području Grada, a postojeće vojne lokacije će se prenamijeniti.

## **9. ZONE TURIZMA**

Označene su detaljnije kao npr. na Orlovu otoku u Vučedolu.

## **10. ZONE SPORTA I REKREACIJE**

Uz akumulacije su umjesto parka ucrtane zone sporta i rekreacije.

## **11. PLINOOPSKRBA**

Ucrtani su novi plinovodi.

## **12. ŽELJEZNIČKI KORIDORI**

Uneseni su nazivi pruga prema Odluci o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14).

**B. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE  
JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI**

II. IZMJENE I DOPUNE  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA  
KNJIGA 2 - OBVEZNI PRILOZI

---

1. Odluka o razvrstavanju javnih cesta NN 66/13, 13/14
2. Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga NN 3/14.
3. Pravilnik o energetske certifikiranju zgrada, NN 48/14
4. Pravilnik o izdavanju vodopravnih akata, NN 78/10
5. Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima, NN 79/14
6. Pravilnik o katastru vodova, NN 71/08, 148/09
7. Pravilnik o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanju pratećih djelatnosti, NN 119/07, 39/11
8. Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja, NN broj 30/14 i 67/14
9. Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora, NN 29/83, 36/85, 42/86
10. Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave, NN 145/04
11. Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu, NN 118/09
12. Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu NN 93/10
13. Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, NN 78/13
14. Pravilnik o parcelacijskim i drugim geodetskim elaboratima, NN 86/07, 25/09, 148/09
15. Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica i za svođenje i određivanje zajedničkoga mjesta i načina križanja željezničke pruge i ceste NN 121/09
16. Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu, NN 119/07
17. Pravilnik o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta NN broj 66/11
18. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe, NN 35/94, 55/94, 142/03
19. Pravilnik o uzbunjivanju stanovništva, NN broj 47/06 i 110/11
20. Pravilnik o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole, NN 115/11
21. Pravilnik o zaštiti na radu za radne i pomoćne prostorije i prostore, NN 42/05, 113/06
22. Pravilnik o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće, NN 47/08
23. Uredba o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i / ili građevinsku dozvolu, NN 116/07, 56/11
24. Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš, NN 61/14
25. Zakon o cestama, NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14
26. Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina, NN 16/07, 124/10
27. Zakon o elektroničkim komunikacijama, NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14
28. Zakon o gradnji, NN 153/13
29. Zakon o grobljima, NN 19/98, 50/12
30. Zakon o izvlaštenju, NN 9/94, 35/94, 112/00, 114/01, 79/06, 45/11, 34/12
31. Zakon o komunalnom gospodarstvu, NN 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11, 144/12
32. Zakon o normizaciji, NN 80/13
33. Zakon o obrani, NN 73/13
34. Zakon o općem upravnom postupku, NN 47/09
35. Zakon o poljoprivrednom zemljištu, NN 39/13
36. Zakon o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja, NN 153/13
37. Zakon o prostornom uređenju i gradnji, NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11
38. Zakon o prostornom uređenju, NN 153/13
39. Zakon o radiološkoj i nuklearnoj sigurnosti NN 141/13
40. Zakon o sanitarnoj inspekciji, NN 113/08, 88/10
41. Zakon o športu, NN 71/06, 124/10, Uredba, NN 150/08, 124/10, 124/11, 86/12, 94/13
42. Zakon o šumama, NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12
43. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, NN 91/96, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09
44. Zakon o vodama, NN 153/09, 130/11, 56/13, 14/14
45. Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima, NN 108/95, 56/10
46. Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13
47. Zakon o zaštiti i spašavanju, NN 174/04, 79/07, 38/09, 127/10
48. Zakon o zaštiti na radu, NN 71/14
49. Zakon o zaštiti od buke, NN 30/09, 55/13, 153/13
50. Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda, NN 73/97
51. Zakon o zaštiti od neionizirajućih zračenja, NN 91/10
52. Zakon o zaštiti od požara, NN 92/10
53. Zakon o zaštiti okoliša, Narodne novine br. 80/13
54. Zakon o zaštiti prirode, NN 80/13
55. Zakon o zaštiti zraka, NN 130/11, 47/14

## **C. ODLUKE O DONOŠENJU VAŽEĆEG PLANA**



# SLUŽBENI VJESNIK

## SLUŽBENO GLASILO GRADA VUKOVARA

GODINA VII	Vukovar, 26. siječnja 2006.	Broj 1
------------	-----------------------------	--------

### AKTI GRADSKOG VIJEĆA

Na temelju članka 24. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), čl. 27. točka 2. Statuta Grada Vukovara, ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 7/01 i 2/04) i čl. 88. Poslovnika Gradskog vijeća i radnih tijela Gradskog vijeća ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 4/02), te provedene javne rasprave i pribavljene suglasnosti Ureda državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove - Vukovar, Klasa: 350-02/05-01/174, Ur.broj: 2196-03-02-06-04 od 16.01.2006. god., Gradsko vijeće Grada Vukovara, na svojoj 7. redovnoj sjednici održanoj dana 25.01.2006. god. donosi:

#### ODLUKU o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Vukovara

##### I. TEMELJNE ODREDBE

###### Članak 1.

Donosi se Prostorni plan uređenja Grada Vukovara (u nastavku teksta: Prostorni plan), što ga je izradio Urbanistički zavod grada Zagreba d.o.o. 2005. godine.

###### Članak 2.

Prostornim planom, u skladu sa Strategijom i Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske i Prostornim planom uređenja Vukovarsko-srijemske županije, uvažavanjem društveno-gospodarskih, prirodnih, kulturno-povijesnih i krajobraznih vrijednosti, razrađuju se načela prostornog uređenja i utvrđuju ciljevi prostornog razvitka te organizacija, zaštita, korištenje i namjena prostora na području Grada Vukovara, pri čemu su temeljni kriteriji i polazišta u potrebama i mogućnostima održivog razvitka što se ostvaruje u suradnji sa susjednim jedinicama lokalne samouprave, te ovlaštenim tijelima Vukovarsko-srijemske županije i središnje državne vlasti.

###### Članak 3.

Prostorni plan sadrži prostornu i gospodarsku strukturu Grada Vukovara, sustav naselja i infrastrukture, osnove za uređenje i zaštitu prostora, prostorna mjerila i smjernice za gospodarski razvitak te očuvanje i promicanje prirodnih, kulturno-povijesnih i krajobraznih vrijednosti, mjere za unapređenje i zaštitu okoliša te druge elemente od važnosti za Grad Vukovar kao što su svrhovito i primjereno korištenje, namjena, oblikovanje obnova i sanacija građevinskog područja te očuvanja površina poljoprivrednog zemljišta.

###### Članak 4.

Prostorni plan iz članka 1. ove Odluke sadržan je u elaboratu "Prostorni plan uređenja Grada Vukovara" i sastoji se od dva dijela: A. Tekstualni dio i B. Grafički dio.

## Članak 5.

Elaborat Prostornog plana iz članka 4. ove Odluke sadrži:

**A. TEKSTUALNI DIO****I OBRAZLOŽENJE****UVOD****1. POLAZIŠTA**

1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja Grada Vukovara u odnosu na prostor i sustave Županije i Države

1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru

1.1.1.1. Društvena infrastruktura

1.1.1.2. Postojeće stanje prometne infrastrukture

1.1.1.3. Postojeće stanje telekomunikacijske mreže

1.1.1.4. Postojeće stanje elektroenergetske mreže

1.1.1.5. Plin

1.1.1.6. Transport nafte

1.1.1.7. Opskrba toplinskom energijom

1.1.1.8. Vodoopskrba

1.1.1.9. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda

1.1.2. Vodnogospodarski sustav

1.1.3. Zbrinjavanje otpada

**2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVITKA I UREĐENJA**

2.1. Ciljevi prostornog razvitka županijskog značaja

2.1.1. Razvoj naselja, posebnih funkcija i infrastrukturnih sustava

2.1.2. Racionalno korištenje prirodnih izvora

2.1.3. Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova okoliša

2.2. Ciljevi prostornog razvitka gradskog značaja

2.2.1. Demografski razvitak

2.2.2. Odabir prostorno-razvojne strukture

2.2.3. Razvoj naselja, društvene, prometne i komunalne infrastrukture

2.2.4. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih cjelina

2.3. Ciljevi prostornog uređenja naselja na prostoru Grada Vukovara

2.3.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora

2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, izgrađenost, iskorištenost i gustoću izgrađenosti, obilježja naselja, vrijednosti i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina

2.3.3. Unapređenje uređenja naselja i komunalne infrastrukture

2.3.3.1. Unapređenje uređenja naselja

2.3.3.2. Unapređenje prometne infrastrukture

2.3.3.3. Unapređenje komunalne infrastrukture

**3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA GRADA VUKOVARA**

3.1. Prikaz prostornog razvitka na području Grada u odnosu na prostornu i gospodarsku strukturu Županije

3.2. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina

3.2.1. Građevinska područja naselja

3.2.2. Građevinska područja za razvoj izvan naselja

3.3. Prikaz gospodarskih djelatnosti

3.4. Prikaz društvenih djelatnosti

3.5. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

3.5.1. Zone gospodarskih djelatnosti

3.5.1.1. Gospodarske djelatnosti - proizvodne

3.5.1.2. Gospodarske djelatnosti - farme

3.5.2. Poljoprivredne površine

3.5.3. Prirodne cjeline i šume

3.6. Razvoj infrastrukturnih sustava

3.6.1. Prometni sustav

3.6.1.1. Cestovni promet

3.6.1.2. Željeznički promet

3.6.1.3. Biciklistički promet

3.6.1.4. Riječni promet

3.6.1.5. Zračni promet

3.6.1.6. Poštanski promet

3.6.1.7. Telekomunikacijski promet



- 3.6.2. Energetski sustav
  - 3.6.2.1. Proizvodnja i cijevi transport nafte i plina
  - 3.6.2.2. Centralni toplinski sustav
  - 3.6.2.3. Elektroenergetika
- 3.6.3. Vodnogospodarski sustav
  - 3.6.3.1. Vodoopskrba
  - 3.6.3.2. Odvodnja
  - 3.6.3.3. Uređenje vodotoka i voda
- 3.7. Postupanje s otpadom
- 3.8. Groblja
- 3.9. Mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
  - 3.9.1. Zaštita voda
  - 3.9.2. Zaštita od buke
  - 3.9.3. Zaštita od požara
  - 3.9.4. Zaštita tla
  - 3.9.5. Zaštita zraka
  - 3.9.6. Zaštita životinja
  - 3.9.7. Zaštita prirodne baštine
  - 3.9.8. Zaštita kulturne baštine
    - 3.9.8.1. Identifikacija i inventarizacija kulturnih dobara
    - 3.9.8.2. Pravni status i režim zaštite
    - 3.9.8.3. Valorizacija i kategorizacija kulturnih dobara
    - 3.9.8.4. Prijedlog za utvrđivanje i provođenje razina zaštite
    - 3.9.8.5. Detaljna inventarizacija kulturnih dobara prema naseljima
- 3.10. Zaštitne i sigurnosne zone vojnih objekata
  - 3.10.1. Zone zabrane gradnje
  - 3.10.2. Zone ograničene gradnje
  - 3.10.3. Zona kontrolirane gradnje

## II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

### 0. ZNAČENJE POJMOVA KORIŠTENIH U ODREDBAMA

#### 1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA

- 1.0. Korištenje i namjena prostora
- 1.1. Razvoj i uređenje naselja
- 1.2. Razvoj i uređenje prostora izvan naselja
- 1.3. Poljoprivredna tla isključivo osnovne namjene
- 1.4. Šume
- 1.5. Vodene površine, vodotoci, akumulacije
- 1.6. Vodocrpilišta
- 1.7. Groblja
- 1.8. Cestovni promet
- 1.9. Željeznički promet
- 1.10. Zračni promet
- 1.11. Posebna namjena

#### 2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

- 2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju
- 2.2. Građevinska područja naselja
  - 2.2.1. Osnovni pojmovi
  - 2.2.2. Namjene
  - 2.2.3. Pomoćne građevine
  - 2.2.4. Gospodarske građevine
  - 2.2.5. Manje poslovne građevine
  - 2.2.6. Veličina i izgrađenost građevnih čestica niske stambene izgradnje te uvjeti oblikovanja i uvjeti smještaja
  - 2.2.7. Višestambene građevine
  - 2.2.8. Građevine javne, društvene i poslovne namjene
  - 2.2.9. Sportsko rekreacijska namjena
  - 2.2.10. Društvena i sportsko rekreacijska namjena
  - 2.2.11. Javno-prometne površine
  - 2.2.12. Planovi užih područja
- 2.3. Građevine povremenog stanovanja
- 2.4. Izgrađene strukture van naselja
  - 2.4.1. Objekti infrastrukture

- 2.4.2. Rekreativski objekti
- 2.4.3. Objekti za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina
- 2.4.4. Stambeni i gospodarski objekti za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti te za intenzivnu poljoprivrednu djelatnost
- 2.4.5. Građevine za potrebe obrane
- 2.4.6. Zdravstveno lječilišni stacionarni objekti
- 2.5. Površine za razvoj i uređenje izvan naselja
- 3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI
- 4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
- 4.1. Uvjeti smještaja i gradnje zgrada
- 4.2. Uvjeti uređenja i gradnje sportsko-rekreativskih građevina
- 5. UVJETI GRADNJE NA PODRUČJU VUČEDOLA
- 6. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- 6.1. Prometni sustav
- 6.1.1. Cestovni promet
- 6.1.2. Željeznički promet
- 6.1.3. Zračni promet
- 6.2. Telekomunikacijska mreža
- 6.3. Sustav plinopskrbe
- 6.4. Elektroenergetski sustav
- 6.4.1. Prijenosna 110 kV mreža
- 6.4.2. Razdjelna 10(20) kV mreža
- 6.4.3. Niskonaponska mreža
- 6.4.4. Javna rasvjeta
- 6.5. Sustav odvodnje
- 6.6. Sustav vodoopskrbe
- 6.7. Građevine za opskrbu toplinskom energijom
- 7. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA
- 7.1. Krajobrazne i prirodne vrijednosti
- 7.2. Kulturno-povijesne cjeline i vrijednosti
- 8. POSTUPANJE S OTPADOM
- 9. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ
- 9.1. Opće mjere
- 9.2. Zaštita voda
- 9.3. Zaštita od buke
- 9.4. Zaštita tla
- 9.5. Zaštita zraka
- 9.6. Zaštita životinja
- 9.7. Mjere posebne zaštite
- 9.8. Zaštita od požara
- 9.9. Zaštita zračnih koridora
- 10. MJERE PROVEDBE PLANA
- 10.1. Obveza izrade prostornih planova
- 10.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera
- 10.3. Posebne mjere uz zone posebne namjene i vojne komplekse
- 10.4. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni
- 11. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

## PRILOG:

POPIS KORIŠTENE DOKUMENTACIJE

**B. GRAFIČKI DIO**

- 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA .....mj. 1:25.000**
  - 1.1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA – POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE
  - 1.2. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA – PROMET
  - 1.3. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA – POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE
- 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE .....mj. 1:25.000**
  - 2.1.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – ENERGETSKI SUSTAV  
- PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA

- 2.1.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – ENERGETSKI SUSTAV  
- ELEKTROENERGETIKA
- 2.2.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – VODNOGOSPODARSKI SUSTAV  
- VODOOPSKRBA
- 2.2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – VODNOGOSPODARSKI SUSTAV  
- ODVODNJA OTPADNIH VODA
- 3. **UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA .....mj. 1:25.000**
  - 3.1.1. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – UVJETI KORIŠTENJA  
- PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA
  - 3.1.2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – UVJETI KORIŠTENJA  
- PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU
  - 3.1.3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – UVJETI KORIŠTENJA  
- VODNO GOSPODARSTVO
  - 3.2.1. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA  
- PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE  
- ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽJA
  - 3.2.2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA  
- PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE  
- PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE I UREĐENJA
- 4. **GRANICE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA .....mj. 1:5.000**
  - 4.1. SOTIN
  - 4.2. VUČEDOL
  - 4.3. LIPOVAČA
  - 4.4. EKONOMIJA DUBRAVA
  - 4.5.A. i 4.5.B. VUKOVAR
  - 4.6. BOROVO - dio
  - 4.7. GRABOVO – dio (JAKOBOVAC, OVČARA)
  - 4.8. DOBRA VODA
  - 4.9. ĐERGAJ

#### Članak 6.

Prostorni plan obuhvaća područje Grada Vukovara utvrđeno Zakonom o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine" 10/97, 124/97, 68/98, 22/99, 117/99, 128/99, 44/00, 92/01 i 83/02.) i Statutu Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 7/01 i 2/04).

## II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

#### Članak 7.

Ovom Odlukom utvrđuje se i slijedeće odredbe za provođenje Prostornog plana Grada Vukovara.

### 0. ZNAČENJE POJMOVA KORIŠTENIH U ODREDBAMA

#### Članak 8.

- 0.1. **Grad Vukovar** - označava teritorijalno-upravnu jedinicu kao posebnu jedinicu lokalne samouprave;
- 0.2. **Naziv grad Vukovar** označava naselje Vukovar sa statusom grada;
- 0.3. **Građevinska područja naselja** – odnosi se na građevinska područja svih naselja u sastavu Grada, čini ga prostor namijenjen stalnom i povremenom stanovanju i pratećim funkcijama kao što su: prosvjeta, zdravstvo, kultura, sport, uprava, radne zone, trgovina, servisi i dr., a sastoji se od izgrađenog dijela i dijela predviđenog za daljnji razvoj naselja;
- 0.4. **Generalni urbanistički plan** (GUP grada Vukovara) je prostorni plan koji se u skladu sa zakonom donosi za građevinsko područje naselja Vukovara, čije su granice određene u ovom prostornom planu uređenja Grada.

- 0.5. **Urbanistički plan uređenja (UPU)** je prostorni plan koji će se, u skladu sa zakonom, donijeti za pojedine prostorne cjeline određene ovim planom. Unutar granica GUP-a obaveza izrade UPU-a odrediti će se tim planom.
- 0.6. **Prostorni plan područja posebnih obilježja (PPPO)** je prostorni plan što će se donijeti za prostor višenamjenskog kanala Dunav – Sava.
- 0.7. **Izgrađene strukture izvan naselja su:**
  - a) građevinska područja izdvojena od građevinskog područja naselja koja se razgraničuju na:
    - gospodarsku namjenu
    - turističku namjenu
    - sportsko-rekreacijsku namjenu
    - izdvojeni postojeći i planirani dijelovi građevinskih područja naselja
  - b) prostori izvan građevinskog područja naselja na kojima se planira izgradnja u skladu sa zakonom, posebnim propisima i ovim Odredbama.

## **1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA**

### **1.0. Korištenje i namjena prostora**

#### Članak 9.

- 1.0.1. Razgraničenje prostora za građevinska područja naselja, površina za razvoj izvan naselja, šuma, poljoprivrednih površina, vodotoka i voda te prometnih površina prikazano je u kartografskom prikazu 1. - Korištenje i namjena prostora – prostor za razvoj i uređenje te promet u mjerilu 1:25000.
- 1.0.2. Na kartografskim prikazima broj 4. građevinska područja naselja u mjerilu 1:5000 su detaljno razgraničene namjene za koje se planom to posebno želi ili može istaći.
- 1.0.3. Za sam grad Vukovar i namjene će se odrediti GUP-om u skladu s prikazima ovog plana u mjerilu 1:25000.

### **1.1. Razvoj i uređenje naselja**

#### Članak 10.

- 1.1.1. Razgraničenje građevinskih područja naselja od ostalog prostora je određeno u pravilu granicama postojećih čestica ili na osnovi drugih elemenata od značaja za pojedinu namjenu (dubina čestice, oblik i sl.) kao i postojećim ograničavajućim elementima u prostoru (infrastrukturni koridori – dalekovodi i sl.).  
Građevinsko područje naselja je prostor namijenjen razvoju, gradnji i uređenju svih sadržaja značajnih za život u pojedinom naselju.
- 1.1.2. Kartografskim prikazom korištenja i namjene prostora mjerila 1:25000 posebno su označeni izgrađeni i neizgrađeni dijelovi građevinskih područja naselja.
- 1.1.3. Razgraničenje zona svih namjena u postupku izdavanja lokacijskih dozvola i pri izradi planova užih područja vrši se na osnovi namjene površina i granica građevinskih područja naselja uz uvažavanje stvarnog stanja na terenu i vlasničkih odnosa. To se odnosi i na prometne koridore, uz uvažavanje propisanih njihovih minimalnih širina.
- 1.1.4. Za gospodarsku namjenu su određeni postojeći i novi prostori u kojima će se odvijati proizvodna, servisna, skladišna i trgovačka djelatnost u funkciji osnovne namjene pojedine zone. Granice ovih zona određene su u pravilu granicama čestica ili koridorima prometne i komunalne infrastrukture na prikazima građevinskih područja.
- 1.1.5. Za stambenu namjenu su određene zone unutar naselja, a u njima se mogu graditi i sadržaji drugih namjena.
- 1.1.6. Za sportsko rekreacijsku namjenu su određeni postojeći i novi prostori u kojima se mogu uređivati i graditi sportska i dječja igrališta i zgrade sa svlačionicama, upravom i ugostiteljskim i smještajnim

objektima te parkirališta. U sklopu zona mogu se graditi površine za one sadržaje što upotpunjuju osnovnu namjenu.

- 1.1.7. Kod izdavanja odobrenja za gradnju može se odrediti granice građevne čestice tako da u što većoj mjeri odgovaraju postojećem stanju izgrađenih prostora i tehnološkim potrebama.

## 1.2. Razvoj i uređenje prostora izvan naselja

### Članak 11.

- 1.2.1. Prostori namijenjeni razvoju i uređenju izvan naselja su oni prostori koji po svojoj namjeni, lokaciji ili veličini nisu dio građevinskog područja naselja, a njihove namjene zahtijevaju određivanje područja za razvoj (građevne čestice) i posebne odredbe za gradnju i uređenje.
- 1.2.2. Posebno su određene sportsko rekreacijske namjene na postojećim i novim lokacijama. Pri određivanju granica građevnih čestica treba voditi računa o postojećem stanju i mogućnostima proširenja. To će se odrediti idejnim rješenjem i odobrenjem za gradnju.
- 1.2.3. U sklopu sportsko-rekreacijskih zona može se graditi, sportska i dječja igrališta i zgrade sa svlačionicama, upravom te ugostiteljskim i smještajnim objektima i parkirališta. U sklopu zona mogu se graditi površine za one sadržaje što upotpunjuju osnovnu namjenu.
- 1.2.4. Lokacije svih postojećih farmi koje se planom zadržavaju su ucrtane u plan. One se mogu proširivati. Nove se mogu graditi prema posebnim uvjetima na poljoprivrednom zemljištu, označenom na kartografskom prikazu 1.1.
- 1.2.5. Postojeće izdvojene dijelove građevinskih područja naselja ne planira se širiti. Iznimka je zona između Vukovara i Vučedola koja će se zaokružiti.
- 1.2.6. Posebno je određena zona Đergaj za gospodarsku namjenu.

## 1.3. Poljoprivredna tla isključivo osnovne namjene

### Članak 12.

- 1.3.1. Najviši boniteti tla su u planu određeni kao poljoprivredna tla isključive namjene. To je južni dio prostora Grada. Izdvojena su osobito vrijedna obradiva tla (P1) i ostala obradiva tla (P3).
- 1.3.2. Treba održati integritet neizgrađenog prostora s ciljem zaštite kompaktnosti poljoprivrednih površina.
- 1.3.3. Kod promjene namjene ili mogućnosti obavljanja djelatnosti treba utvrditi učinke (gubitak određene kategorije tla, voda, promjene ili ograničenja u provedbi važećeg režima korištenja – osobito zaštite ili promjene koje će time nestati) te utvrditi mjere za unapređenje odnosno sanaciju.
- 1.3.4. Za zahvat u prostoru izvan građevinskog područja, zemljišta i unutar građevinskog područja potrebno se, uz prostorno-plansku dokumentaciju, kod izdavanja lokacijskih dozvola pridržavati i odredbi Zakona o poljoprivrednom zemljištu te Zakona o poljoprivredi.

## 1.4. Šume

### Članak 13.

- 1.4.1. Posebno su izdvojene sve postojeće šume. Njih se ne smije krčiti. Iznimka je zona proširenja Novog groblja.
- 1.4.2. Kao šume posebne namjene su označene šume pod posebnom zaštitom.
- 1.4.3. U prostorima gdje to nije jednoznačno moguće razdvojiti, zajedničkom oznakom su označeni prostori s ostalim poljoprivrednim tlom, šumama i šumskim zemljištem. Detaljno razgraničenje ovih prostora će se odrediti pri izdavanju odobrenja za gradnju ili drugih akata za odobrenje zahvata na ovim područjima.
- 1.4.4. Kroz šume se mogu polagati vodovi infrastrukture, a samo iznimno i prometnice.
- 1.4.5. Planom se omogućuje pošumljavanje neplodnog ili slabo plodnog tla i kao zaštitno zelenilo uz značajnije prometne koridore, te uz vode.

## 1.5. Vodene površine, vodotoci, akumulacije

### Članak 14.

- 1.5.1. Određene su vodene površine Dunava s rukavcima Vuke i rukavcima i pritocima.
- 1.5.2. Kod izdavanja odobrenja za gradnju za radove na vodi i uz vodene površine treba voditi računa o njihovom postojećem toku i biološko-ekološkim obilježjima koja treba u maksimalnoj mjeri sačuvati i u budućnosti ili ih revitalizirati tamo gdje su degradirana.
- 1.5.3. Granice javnog vodnog dobra su uctane temeljem odluke Državne uprave za vode te Županijske skupštine.
- 1.5.4. Za rijeku Dunav je određen inundacijski prostor trasom obaloutvrde, a za Vuku nasipom. Planira se nastavak određivanja inundacijskog pojasa uz rijeku Dunav, rijeku Vuku, Bobotski kanal i ostala ležišta voda.
- 1.5.5. Za planirani višenamjenski kanal je planom određen rezervat.
- 1.5.6. Akumulacija Grabovo je planom određena u postojećim granicama. Uz akumulaciju Grabovo određen je inundacijski pojas.
- 1.5.7. Planirana je izgradnja akumulacije Dola i akumulacije Bogdanovci koja je djelomično na području Grada Vukovar.
- 1.5.8. Planira se nastavak izgradnje obaloutvrde uz rijeku Dunav nizvodno do Vučedola i kod naselja Sotin.

## 1.6. Vodocrpilišta

### Članak 15.

- 1.6.1. Za dobivanje dovoljne količine kvalitetne pitke vode za područje Grada Vukovara potrebno je dovršiti započete istražne radove za cijelo područje, te sprečavati zagađivanje terena na području zaštitnih zona. U planu su označene lokacije površinskog vodozahvata na Dunavu i podzemnog crpilišta Cerić.

## 1.7. Groblja

### Članak 16.

- 1.7.1. Određeni su prostori za razvoj svih postojećih vukovarskih groblja, a za Novo gradsko groblje Dubrava predviđen je prostor za širenje i gradnju neophodnih sadržaja, vodeći računa o uklapanju u prostor šume.

## 1.8. Cestovni promet

### Članak 17.

- 1.8.1. Kartografskim prikazom korištenja i namjene prostora su određeni i prostori za cestovni promet.
- 1.8.2. Planom su određene dvije varijantne trase nove Podravske magistrale u kategoriji brze državne ceste.
- 1.8.3. Točna trasa i širina koridora planirane državne brze ceste (Podravska magistrala) će se odrediti lokacijskom dozvolom, a za svaku varijantu osiguran je koridor širine 50 m unutar kojega će se odrediti točna trasa.
- 1.8.4. Nakon odabira trase, druge varijante će se izbrisati iz plana.
- 1.8.5. Planirana je nova državna cesta što u zapadnom dijelu Grada povezuje cestu D2 sa D55 i planiranu Podravsku magistralu.
- 1.8.6. Širina koridora državnih županijskih i lokalnih cesta je određena odredbama Zakona o cestama.
- 1.8.7. Za autobusni kolodvor lokacija će se odrediti GUP-om
- 1.8.8. Planom su određena križanja i prijelazi državnih cesta u dvije razine.

## 1.9. Željeznički promet

### Članak 18.

- 1.9.1. Zadržavaju se svi postojeći koridori željezničkih pruga uz osiguranje osnovnih tehničkih zahtjeva za povećanje nivoa usluge i sigurnosti odvijanja prometa.
- 1.9.2. Koridori željezničkih pruga planirani su:
  - magistralnu pomoćnu željezničku prugu MP 14 Vinkovci-Borovo-Erdut,
  - pruga II. reda Vukovar – Stari Vukovar.
- 1.9.3. U planu je postojeći koridor pruge II reda sačuvan u cijeloj dužini kroz područje Grada prema jugu.
- 1.9.4. Na pojedinim mjestima križanja željezničke pruge s cestovnim prometnicama izvest će se denivelirane prijelaze za sve sudionike u prometu. Oni su označeni na grafičkom prikazu 1.1. i 1.2.
- 1.9.5. Na dijelu prostora južno od luke osigurat će se prostor za robno transportno središte vezano na optimalno korištenje svih prometnih robno sustava, a važno za daljnji prostorni razvoj Grada.
- 1.9.6. U planu se postojeći putnički željeznički kolodvor u Borovu Naselju zadržava, kao stajalište a obnoviti će stajalište Priljevo-Vukovar uz luku. Prema PPŽ-u je planiran i novi kolodvor u Vukovaru. Za organiziranje gradskog i prigradskog željezničkog prometa, planirana su željeznička stajališta.

## **1.10. Zračni promet**

### **Članak 19.**

- 1.10.1. Planirano je koristiti postojeće uzletišta i nadalje za sportske avione, poljoprivrednu avijaciju i kao helidrom.

## **1.11. Posebna namjena**

### **Članak 20.**

- 1.11.1. Za potrebe obrane, određene su zone posebne namjene. U njima se može graditi u skladu sa propisima o obrani.

## **2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA**

### **2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju**

#### **Članak 21.**

- 2.1.1. Na području Grada su od važnosti za Državu i Županiju sljedeće ceste:
  - planirana brza državna cesta: Županja - Vinkovci - Vukovar, sa spojem na D2.
  - ostale državne ceste D2, D55, D519, D57
  - županijske ceste: Ž4138, Ž 4137, Ž 4150, Ž 4151, Ž 4152 i Ž 4173
- 2.1.2. Željezničke građevine:
  - magistralna pomoćna željeznička pruga MP14, Vinkovci - Borovo - Erdut
  - željeznička pruga II reda 210 Vukovar - Stari Vukovar
- 2.1.3. Građevine riječnog prometa
  - plovni put Dunavom
  - planirani višenamjenski kanal Dunav - Sava
  - postojeća luka Vukovar
  - postojeći granični prijelaz Vukovar
- 2.1.4. Građevine zračnog prometa
  - uzletišta "Borovo" u Vukovaru
- 2.1.5. Elektroenergetske građevine
  - planirana termoelektrana Vukovar
  - DV 110 kV TS Ernestinovo - TS Vukovar 2
  - DV 110 kV TE Dalj - TS Vukovar
  - DV 110 kV TS Vukovar 2 - TS Nijemci
  - DV 2 x 110 kV TS Vukovar - Nijemci

- DV 110 kV Nijemci - Šid (nije u funkciji)
  - TS 110/35/10 kV Vukovar 2
- 2.1.6. Građevine za transport nafte i plina
- postojeći magistralni naftovod JANAF s planiranim novim cjevovodom u istom koridoru (Constanza - Omišalj),
  - planiran magistralan plinovod Vinkovci - Vukovar - Osijek.
- 2.1.7. Vodne građevine
- Građevine od važnosti za Državu
- Vodoopskrbni sustav – crpilište Vukovar - Cerić
  - planirani magistralni cjevovod "Vinkovci - Vukovar",
  - sve postojeće i planirane građevine za obranu od poplava na unutarnjim vodotocima, retencije i akumulacije za obranu od poplava,
  - planiran sustav za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda grada Vukovara.
- 2.1.8. Telekomunikacijska mreža
- postojeći komunikacijski čvorovi u Vukovaru, mjesne centrale (UPS) te postojeći i planirani magistralni i mjesni telekomunikacijski vodovi i stupovi GSM. Unutar postojećih lokacija potrebno je smještati uređaje i opremu za buduća proširenja kao i za potrebe drugih TV postaja.
- 2.1.9. Građevine posebne namjene za potrebe obrane
- vojni kompleks "Vukovar" u Vukovaru; vojni kompleks "Trešnja" u Vukovaru, vojni kompleks "Đergaj" kod Vukovara.
- 2.1.10. Druge građevine
- proizvodni, trgovački, kulturni i sportski sadržaji
- 2.1.11. Lokacijske dozvole za građevine od važnosti za državu izdavati će se prema Uredbi o određivanju građevina od važnosti za Republiku Hrvatsku<sup>1</sup>.

## 2.2. Građevinska područja naselja

### Članak 22.

- 2.2.0. Odredbe ovog poglavlja vrijede i za GUP do njegova donošenja.

#### 2.2.1. Osnovni pojmovi

- 2.2.1.1. Podrum je najniža etaža što je najmanje jednom polovicom volumena ukopana u teren. Ako građevina ima dva podruma tada drugi podrum mora biti u cjelini ukopan u teren. Na ravnom terenu kota gornjeg ruba stropne konstrukcije podruma ne može biti viša od 1,2 m od kote konačnog zaravnatog terena. Na kosom terenu kota gornjeg ruba stropne konstrukcije te etaža ne može biti viša od 40 cm od kote konačno zaravnatog terena na višem dijelu a kota konačnog zaravnatog terena ne može biti niža od 20 cm od kote gornjeg ruba temelja na najnižem dijelu. Podrum koji ispunjava ove uvjete ne ubraja se u maksimalni zadani broj etaža građevine.
- 2.2.1.2. Potkrovljem se smatra dio građevine ispod krovne konstrukcije, a iznad vijenca posljednje etaže građevine. Najveći volumen potkrovlja određen je najvećom visinom nadozida 100 cm, mjerenom u ravnini pročelja građevine i nagibom krova od max. 45 stupnjeva, mjereno u visini nadozida. U potkrovlju se može planirati samo jedna etaža.
- 2.2.1.3. Tlocrtna izgrađenost čestice, bruto razvijena površina, visina građevine i koeficijent iskoristivosti čestice u smislu ove odluke su određeni na sljedeći način:

<sup>1</sup> Narodne novine 6/00, 68/03



- Tlocrtna izgrađenost – zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona, na građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže.
- Bruto-razvijena površina građevine je ukupna površina zatvorenih prostora svih etaža građevine.
- Koeficijent iskoristivosti čestice je odnos između ukupne (bruto) izgrađene površine svih građevina i površine građevne čestice.

- 2.2.1.4. Ograda građevne čestice niske gradnje može na uličnu stranu imati visinu do 1,5 m, a ona prema susjedima do 2,0 m. Iznimka su ograde za druge namjene čija se visina određuje odobrenjem za gradnju.
- 2.2.1.5. Građevna čestica je zemljište nužno za redovitu upotrebu građevine i formirane radi provođenja određenog zahvata u prostoru. Građevinska čestica mora imati površinu i oblik koji omogućuje njeno racionalno korištenje i izgradnju u skladu s odredbama ovog plana ili drugim dokumentima sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

## 2.2.2. Namjene

### Članak 23.

- 2.2.2.1. Prilikom formiranja građevinskih područja naselja planom se razlikuju izgrađeni i neizgrađeni dijelovi građevinskih područja. Prvenstveno bi trebalo graditi u onim područjima koja se nastavljaju na postojeću izgradnju te postojeću komunalnu i prometnu infrastrukturu.
- 2.2.2.2. Granice građevinskog područja utvrđene su, na grafičkim prikazima 4.1 do 4.9. u mjerilu 1:5000, u pravilu granicama katastarskih čestica.
- 2.2.2.3. Na građevinskom području ne smiju se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili upotrebom neposredno ili potencijalno ugrožavale život, zdravlje i rad ljudi u naselju, ili ugrožavale vrijednost čovjekova okoliša, niti se smije zemljište uređivati ili koristiti na način koji bi izazvao takve posljedice.
- 2.2.2.4. Unutar granice građevinskog područja, zemljište se može parcelirati samo u svrhu osnivanja građevnih čestica.
- 2.2.2.5. U okviru građevinskih područja naselja mogu se graditi stambene, pomoćne, poslovne građevine, gospodarske građevine, proizvodni pogoni, prateći sadržaji i škole, vrtići, upravne građevine, vjerske građevine, trgovine, turistički, ugostiteljski, komunalni objekti i uređaji, građevine učeničkog i studentskog doma, visokoškolskih ustanova, građevine kulture te ostale građevine koje služe funkcioniranju naselja, bolnice, ambulante, pošte i sportske građevine, prometne i infrastrukturne građevine, javne i zaštitne zelene površine, sportska i rekreacijska igrališta te groblja.
- 2.2.2.6. Lokacije za nestambene sadržaje su unutar granica građevinskih područja naselja ovim planom diferencirane samo tamo gdje se zna buduća namjena. One se mogu graditi i u drugim dijelovima građevinskog područja naselja. Time se omogućava izbor lokacije u trenutku donošenja odluke o gradnji, kada će se takvi sadržaji graditi u nekom od naselja.
- 2.2.2.7. Iznimka su one radne zone, zone društvene, sportsko-rekreacijske i parkovne namjene za koje su, radi očuvanja prostora baš za njih, posebno određene granice u sklopu građevinskih područja naselja.
- 2.2.2.8. Uz stambenu ili poslovno-stambenu građevinu mogu se graditi pomoćne građevine, gospodarske i manje poslovne građevine koje sa stambenom građevinom čine jednu funkcionalnu cjelinu. Za poslovne građevine unutar građevinskih područja naselja primjenjuju se odredbe za nisku stambenu izgradnju utvrđene ovim planom.
- 2.2.2.9. Mogu se graditi javne i poslovne građevine na zasebnim česticama, a izvan za to namijenjenih zona.
- 2.2.2.10. Stambenom građevinom smatra se obiteljska kuća višeobiteljska, višestambena građevina i građevina povremenog stanovanja.
- 2.2.2.11. U naseljima se planira prostorni razvoj uz oživljavanje seoskog gospodarstva, biopoljoprivrede, obrtništva, rukotvornih vještina i turizma.

### 2.2.3. Pomoćne građevine

#### Članak 24.

- 2.2.3.1. Pomoćnom građevinom smatra se građevina manjih dimenzija koja se gradi uz ili u sklopu stambene građevine ili manje poslovne građevine na istoj građevnoj čestici, a koristi se kao garaža, spremište, drvarnica ili slično.

### 2.2.4. Gospodarske građevine

#### Članak 25.

- 2.2.4.1. Gospodarskim građevinama bez izvora zagađenja smatraju se: skladišta, kolnice, sjenici, ljetne kuhinje, spremišta poljoprivrednih proizvoda i sl., a one s izvorima zagađenja su: staje, svinjci, kokošinjci, kuničnjaci i sl.
- 2.2.4.2. Manje gospodarske građevine s izvorom zagađenja iz prethodne točke, mogu se graditi na gospodarskom dvorištu u okviru građevne čestice stambene građevine, udaljene od susjednih stambenih građevina i regulacijske linije minimalno 12 m, s tim da sveukupna izgrađenost građevne čestice ne prelazi dozvoljeni postotak izgrađenosti.
- 2.2.4.3. Vrsta stoke i njihov broj trebaju biti primjereni naselju.
- 2.2.4.4. Na području GUP-a grada Vukovara ne mogu se graditi nove gospodarske građevine s izvorima zagađenja.
- 2.2.4.5. Udaljenost gnojišta i gospodarskih građevina u kojima se sprema sijeno ili slama ili su izgrađeni od drveta mora iznositi od granice susjedne građevne čestice najmanje 5,0 m, a od stambenih i poslovnih građevina min. 15,0 m.  
Udaljenost od susjedne granice građevne čestice može biti i manja ukoliko se gnojište izradi kao nepropusno, a zidovi gospodarskih građevina izrade od vatrootpornog materijala.
- 2.2.4.6. Udaljenost gnojišta i gospodarskih građevina od građevina za snabdijevanje vodom (bunari, izvori, cisterne i sl.) ne može biti manja od 20,0 m.
- 2.2.4.7. Pčelinjak do 10 pčelinjih zajednica kojem je izletna strana okrenuta prema tuđem zemljištu ili javnom putu mora biti udaljen od međe tuđeg zemljišta odnosno ruba puta najmanje 10 metara. Kod pčelinjaka koji ima 11-20 pčelinjih zajednica ova udaljenost treba biti najmanje 20 metara. Ako u pčelinjaku ima više od 20 pčelinjih zajednica udaljenost od izletne strane do ruba javnog puta mora biti najmanje 50 metara, a do međe tuđeg zemljišta najmanje 20 metara.  
Nije dozvoljeno pčelinjak smještati u blizini željezničke pruge, zračnog pristaništa, tvornica za preradu voća, vinarija, staja i gnojnica.
- 2.2.4.8. Zidovi staje moraju se graditi od negorivog materijala, dok se svinjci i peradarnici, kao i staje za ovce, koze i kuniće mogu podizati od drvene građe. Pod u staji i svinjcu mora biti nepropustan za tekućinu i mora imati rigole za odvodnju osoke u gnojišnu jamu.
- 2.2.4.9. Dno i stijene gnojišta do visine 50 cm iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala. Sva tekućina iz staja, svinjaca i gnojišta mora se odvesti u jame ili silose za osoku i ne smije se razlijevati po okolnom terenu.  
Jame i silosi za osoku moraju imati siguran i nepropustan pokrov, te otvore za čišćenje i zračenje. U pogledu udaljenosti od ostalih građevina i naprava vrijede za jame i silose za osoku jednaki propisi kao za gnojišta.
- 2.2.4.10. Gospodarske građevine s izvorima zagađenja izvan područja GUP-a, ne mogu se graditi u dijelovima građevinskog područja na kojem će to biti regulirano posebnom odlukom Grada.

### 2.2.5. Manje poslovne građevine

#### Članak 26.

- 2.2.5.1. Manjim poslovnim građevinama smatraju se građevine uredskih, trgovačkih, ugostiteljskih, uslužnih, obrtničkih i proizvodnih djelatnosti manjih kapaciteta:

- Za tihe i čiste djelatnosti, bez opasnosti od požara i eksplozije; krojačke, frizerske, postolarske i fotografske radionice, prodavaonice mješovite robe, kaffei, buffeti i sl.
  - Za bučne djelatnosti: automehaničarske radionice, limarije, lakirnice, bravarije, kovačnice, stolarije, pilane, ugostiteljski objekti s glazbom i sl.
- 2.2.5.2. Manje poslovne građevine mogu se graditi i na zasebnim građevnim česticama ne manjim od 500 m<sup>2</sup> i ne većim od 3000 m<sup>2</sup>. Uz njih se mogu graditi i pomoćne građevine. Na izdvojenim česticama ne mogu se graditi proizvodne građevine te ostale sa bučnim i djelatnostima što zagađuju okoliš, osim u zoni radno stambene namjene.
- 2.2.5.3. U naseljima se u stambenoj zoni može graditi poslovne građevine maksimalne površine 1000 m<sup>2</sup> BRP.
- 2.2.5.4. Građevine za bučne djelatnosti trebaju zadovoljiti propise o maksimalno dopuštenoj razini buke.
- 2.2.5.5. Manje poslovne građevine u zonama stambene izgradnje grade se prema uvjetima iz poglavlja 2.2.6.
- 2.2.5.6. Na javnim površinama mogu se postavljati kiosci i pokretne naprave i reklamni panoi prema posebnoj Odluci.
- 2.2.5.7. Uvjeti smještaja manjih poslovnih građevina u stambenim zonama unutar obuhvata GUP-a će se odrediti njegovim provedbenim odredbama.

## **2.2.6. Veličina i izgrađenost građevnih čestica niske stambene izgradnje te uvjeti oblikovanja i uvjeti smještaja**

### Članak 27.

- 2.2.6.1. Niska stambena izgradnja može biti obiteljska stambena kuća (površine do 400 m<sup>2</sup> sa najviše 3 stana) te višeobiteljska stambena građevina sa do najviše 6 stanova.
- 2.2.6.2. Niska stambena izgradnja je ona do visine podrum, prizemlje, kat i potkrovlje.  
Minimalna veličina građevne čestice određuje se za nisku stambenu izgradnju:
- Za izgradnju građevina na slobodnostojeći način minimalne širine 16,0 m i minimalne dubine 22,0 m; udaljenost površine unutar koje se razvija tlocrt građevine ne može biti manja od 1,0 m od susjedne međe, ako se ne izvode otvori na zidu, odnosno 3,0 m ako se izvode otvori,
  - Iznimno se može na udaljenosti od min. 1,0 m izvesti zid od staklene opeke ili fiksna ostakljenja neprozirnim staklom maksimalne veličine 60 x 60 cm.
  - Za izgradnju poluugrađenih građevina minimalna širina građevne čestice je 12,0 m, a minimalna dubina 22,0 m, sa udaljenošću do susjedne čestice min. 3,0 m.
  - Građevine koje se izgrađuju na poluugrađen način jednom svojom stranom se prislanjaju na granicu susjedne bočne građevne čestice.
  - Za izgradnju građevina u nizu (ugrađeni) minimalna širina građevne čestice je 7,0 m, a minimalna dubina 25,0 m.
  - Građevine koje se izgrađuju u nizu moraju se s dvjema bočnim stranama prislanjati na granicu susjednih građevnih čestica, uz susjedne građevine s kojima formiraju niz.
- 2.2.6.3. Maksimalna veličina građevnih čestica može biti 2000 m<sup>2</sup> za građevine koje su samo stambene namjene. Iznimno ona može biti i veća ako se pri tom racionalno koristi imanje kao jedinstvena gospodarska cjelina.
- 2.2.6.4. Kod pojedinačnih interpolacija rekonstrukcije ili gradnje zamjenskih građevina unutar izgrađenih dijelova naselja, postojeća veličina građevne čestice koja je manja od propisane može se zadržati.
- 2.2.6.5. Maksimalna dubina građevne čestice nije određena, a formirati će se ovisno o potrebama.
- 2.2.6.6. Maksimalna ukupna tlocrtna izgrađenost građevne čestice sa svim građevinama iznosi najviše 40% za slobodnostojeće i dvojne, a maksimalno 50% za nizove. Izuzetno ako se radi o rekonstrukciji gusto izgrađenih dijelova naselja izgrađenost može biti veća, ali ne veća od zatečene.
- 2.2.6.7. Visina za gospodarske i pomoćne građevine može biti najviše podrum, prizemlje i potkrovlje bez nadozida.

- 2.2.6.8. Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovišta, te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s okolnim građevinama i krajobrazom.
- 2.2.6.9. Krovišta se u pravilu predviđaju izvesti kosa, a nagib je definiran tehničkim normativima za određenu vrstu pokriva. Mogući su i drugi oblici krova, koji se skladno mogu uklopiti u okoliš.
- 2.2.6.10. U starim dijelovima naselja s vrijednom ruralnom arhitekturom preporučuje se korištenje građevinskih elemenata karakterističnih za tu arhitekturu.
- 2.2.6.11. Teren oko zgrade, potporni zidovi, terase i sl., treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina.
- 2.2.6.12. U novim dijelovima naselja minimalna udaljenost građevinske linije od regulacijskog pravca ulica mora biti 5,0 m. Pri interpolacijama može biti i manja, prilagođeno postojećoj izgradnji.
- 2.2.6.13. Najveća dubina zone unutar koje se može graditi niska stambena građevina iznosi 40 m.
- 2.2.6.14. Pri izradi GUP-a, UPU-a ili DPU-a udaljenosti iz točke 2.2.6.12. se mogu odrediti i drugačije.
- 2.2.6.15. Na građevnoj čestici treba odrediti i urediti prostore za smještaj posuda za otpad.
- 2.2.6.16. Potrebe za parkiranjem treba zadovoljiti na vlastitoj građevnoj čestici.

### **2.2.7. Višestambene građevine**

#### Članak 28.

- 2.2.7.1. Višestambene građevine su one sa više od 6 stanova.
- 2.2.7.2. Visina im može biti do podrum, prizemlje, dva kata i potkrovlje (u naseljima izvan granica GUP-a), a u GUP-u do 8 katova odnosno prema odredbama GUP-a. Maksimalna izgrađenost čestice je 30%. Minimalna površina građevne čestice je 1000 m<sup>2</sup>.
- 2.2.7.3. Krovišta mogu biti kosa, ravna ili zaobljena uz uvjet da se skladno ukllope u okoliš.
- 2.2.7.4. Udaljenost zgrada od susjednih čestica je minimalno pola visine zgrade ali ne manje od 6,0 m. Iznimno kod gradnje interpolacija može biti i manja ali ne manja od 3 m.
- 2.2.7.5. Kod gradnje se treba pridržavati propisa o sprečavanju arhitektonskih barijera.
- 2.2.7.6. Građevine se mogu graditi i međusobno spojene (poluugrađene i kao niz).
- 2.2.7.7. Minimalno 20% čestice treba biti ozelenjeno.
- 2.2.7.8. Sve potrebe za parkiranjem treba riješiti na istoj građevnoj čestici uređenjem parkirališta ili gradnju garaža. Iznimno se može formirati zasebna čestica za garažu ili parkiralište za više vozila.
- 2.2.7.9. Na građevnoj čestici treba odrediti i urediti prostore za smještaj posuda za otpad.
- 2.2.7.10. Građevne čestice višestambenih građevina mogu biti ograđene.
- 2.2.7.11. U višestambenim građevinama mogu se graditi i poslovni prostori (osim proizvodnih i bučnih) iz točke 2.2.5.1. i poglavlja 2.2.8.
- 2.2.7.12. Za gradnju unutar granica GUP-a će se njegovim odredbama propisati način gradnje višestambenih građevina.

### **2.2.8. Građevine javne, društvene i poslovne namjene**

#### Članak 29.

- 2.2.8.1. Građevine javne i društvene namjene su turističke, odgojno-obrazovne, upravne, uredske, kulturne, socijalne, zdravstvene, vjerske i sl.
- 2.2.8.2. Građevine za javne i društvene djelatnosti mogu se graditi na posebnoj građevnoj čestici ili na čestici sa stambenom građevinom, u sklopu stambene građevine ili u posebnoj građevini uz maksimalnu tlocrtnu izgrađenost 40%, te uz poštivanje standarda i normativa za pojedine namjene.
- 2.2.8.3. Visina građevina može biti podrum, prizemlje, 2 kata i potkrovlje u naseljima izvan granica GUP-a, a unutar granica GUP-a, podrum, prizemlje i 4 kata, odnosno prema odredbama GUP-a.

- 2.2.8.4. Na javnim i društvenim građevinama krov se može izvesti ravan, kos, zaobljen itd., ovisno od načina osvijetljenja i tehnološkog procesa u građevini.
- 2.2.8.5. Veličina građevne čestice će se odrediti u skladu s potrebom pojedine građevine. Udaljenost od međe za slobodnostojeće građevine je pola visine zgrade, za prizemne ne manje od 4,0 m.
- 2.2.8.6. Kod gradnje javnih i društvenih građevina se treba pridržavati propisa o sprečavanju arhitektonskih barijera, kako bi se invalidnim osobama omogućio pristup.
- 2.2.8.7. Minimalno 20% građevne čestice javne i društvene namjene mora biti ozelenjeno.
- 2.2.8.8. Na građevnoj čestici treba odrediti i urediti prostore za smještaj posuda za otpad.
- 2.2.8.9. Potrebe za parkiranjem treba riješiti na građevnoj čestici uređenjem parkirališta ili gradnjom garaža, a tek iznimno na posebnom parkiralištu u blizini.

### **2.2.9. Sportsko-rekreacijska namjena**

#### Članak 30.

- 2.2.9.1. U ovim zonama mogu se graditi sadržaji iz točke 1.1.6. prema odredbama poglavlja 4.2. ovih Odredbi.

### **2.2.10. Društvena i sportsko-rekreacijska namjena**

#### Članak 31.

- 2.2.10.1. U ovim zonama mogu se graditi građevine javne i društvene namjene prema odredbi poglavlja 4.1., a sportsko-rekreacijske iz točke 1.1.6. prema odredbama poglavlja 4.2. ovih Odredbi.

### **2.2.11. Javno-prometne površine**

#### Članak 32.

- 2.2.11.1. Javna prometna površina unutar granica građevinskog područja na koju postoji izravni prilaz s građevne čestice ili je uvjet za osnivanje građevne čestice treba se graditi i uređivati kao trg, ulica ili javno parkiralište tako da omogućava vođenje ostale infrastrukture te mora biti vezana na sustav javnih cesta.
- 2.2.11.2. Ulicom se smatra cesta ili put unutar granica građevinskog područja uz koji se formiraju građevne čestice za stambene građevine i na koji građevine imaju izravni pristup.  
Ulica mora imati širinu kolnika najmanje 5,50 m za slučaj dviju vozničkih traka, odnosno 4,5 m za jednosmjerni promet. Ove odredbe se obavezno primjenjuju na novu gradnju.  
Kod postojećih ulica kod kojih je kolnik uži, gdje god je to moguće treba ga pri rekonstrukciji proširiti.
- 2.2.11.3. Minimalna udaljenost regulacijske linije od ruba kolnika treba osigurati mogućnost izgradnje odvodnog jarka, usjeka, nogostupa i biciklističkih staza. Iznimno može biti i manja kod postojećih putova.
- 2.2.11.4. Iznimno se uz kolnik ulice može osigurati izgradnja nogostupa samo uz jednu njenu stranu. Ne može se dozvoliti izgradnja građevine i ograda, te podizanje nasada koji bi sprečavali proširenje suviše uskih ulica, uklanjanje oštrog zavoja, odnosno koji bi zatvarali vidno polje i time ometali promet.
- 2.2.11.5. Kolno pješačkom površinom se smatra komunikacija koja služi za pristup građevnim česticama kuća, a nema odvojen kolnik od pločnika. One mogu imati minimalnu širinu od 5,5 m.  
Ulična ograda se podiže iza regulacijske linije.
- 2.2.11.6. Uz prometne koridore se mogu graditi samo prateći prometni sadržaji kao što su benzinske postaje, autobusna stajališta, parkirališta, motele itd.
- 2.2.11.7. Izravni prilaz s građevne čestice na javnu prometnu površinu ne može biti uži od 3,0 m.
- 2.2.11.8. Uređene biciklističke staze, izdvojene od kolne površine trebaju imati minimalnu širinu od 0,8 m za jedan smjer vožnje te minimalnu širinu od 1,6 m za dva smjera vožnje. Biciklističke staze koje se vode uz rub kolne površine trebaju imati minimalnu širinu od 1,2 m.
- 2.2.11.9. Minimalna širina uređenog pješačkog hodnika treba biti minimalno 1,2 m.

- 2.2.11.10. Uređena javna parkirališta treba organizirati tako da su minimalne dimenzije parkirališnih mjesta 2,3×5,0 m, dok kolni prolaz mora biti minimalne širine 5,5 m. Uz to mora se osigurati i odgovarajući broj parkirališnih mjesta za vozila invalidnih osoba min. dimenzije 3,0×5,0 m, prema posebnom propisu.
- 2.2.11.11. U koridoru ulica unutar i izvan naselja mogu se postavljati reklamni panoi velikih dimenzija.
- 2.2.11.12. U naseljima se mogu graditi javna parkirališta na posebnim česticama.
- 2.2.11.13. Planom su određeni minimalni normativi za zadovoljenje potreba za parkiranjem, u skladu s namjenom građevine odnosno planiranog sadržaja. Potreban broj parkirališno-garažnih mjesta (PGM) je određen prema sljedećim normativima:
- obiteljska stambena izgradnja 1 PGM/1 stan;
  - višestambeni objekti 1,2 PGM/1 stan;
  - poslovni sadržaji: 15 PGM/1000 m<sup>2</sup> btto;
  - trgovački sadržaji: 25 PGM/1000 m<sup>2</sup> btto;
  - industrija i skladište: 1 PGM na 5 zaposlenih ili 8 PGM/1000 m<sup>2</sup> btto;
  - obrt i servisi: 1 PGM na 3 zaposlena ili 10 PGM/1000 m<sup>2</sup> btto;
  - sportski tereni i dvorane:
    - 1 PGM na 20 sjedala,
    - 1 PGM za autobus na svakih 500 sjedala;
  - ugostiteljstvo: 30 PGM/1000 m<sup>2</sup> btto, a za hotele i motele prema kategorizaciji;
  - škole i dječje ustanove: 1 PGM po učionici odnosno grupi djece;
  - zdravstveni sadržaji: jedno parkirališno mjesto za:
    - bolnice, na četiri kreveta ili tri zaposlena u smjeni;
    - za ambulante, poliklinike, domove zdravlja, socijalne ustanove i sl., na tri zaposlena u smjeni.
- 2.2.11.14. Radi poboljšanja kvalitete života invalidnih osoba u koridorima ulica i na ulazima u sve javne i društvene građevine mora se osigurati jednostavnije kretanje invalida, primjenom odredbi Pravilnika o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera.

## 2.2.12. Planovi užih područja

### Članak 33.

- 2.2.12.1. Planovima užih područja mogu se odrediti i drugačiji uvjeti od onih navedenih u poglavljima 2.2.5. do 2.2.11.

## 2.3. Građevine povremenog stanovanja

### Članak 34.

- 2.3.1. Građevinom povremenog stanovanja smatra se građevina namijenjena stanovanju u kojoj se boravi povremeno s ciljem odmora, rekreacije i obavljanja turističke djelatnosti.
- 2.3.2. Građevine povremenog stanovanja mogu se graditi u građevinskim područjima naselja i u turističkoj zoni Vučedol.
- 2.3.3. Na građevnoj čestici građevina povremenog stanovanja mogu se graditi i pomoćni sadržaji (garaža, drvarnice, ljetna kuhinja).
- 2.3.4. Minimalna površina građevne čestice iznosi 200 m<sup>2</sup> a minimalna širina je 10 m. Mogu se graditi samo slobodnostojeće građevine.
- 2.3.5. Visina građevina povremenog stanovanja ne može biti veća od podrum, prizemlje i potkrovlje.
- 2.3.6. Maksimalna površina građevne čestice jednaka je onoj iz točke 2.2.6.3.
- 2.3.7. Planovima užih područja mogu se utvrditi i drugačiji uvjeti od navedenih u točkama 2.3.1. do 2.3.6.

## 2.4. Izgrađene strukture van naselja

### Smjernice za građenje izvan građevinskih područja

### 2.4.1. Objekti infrastrukture

#### Članak 35.

- 2.4.1.1. Izvan građevinskih područja naselja mogu se graditi prometnice, cestovne građevine, energetske i građevine komunalne infrastrukture, telekomunikacijska mreža i odašiljači te građevine za regulaciju vodotoka i vodozaštitu u skladu s poglavljem 6. ovih odredbi.

### 2.4.2. Rekreativski objekti

#### Članak 36.

- 2.4.2.1. Kada se rekreativski objekti grade izvan građevinskog područja tada to trebaju pretežno biti neizgrađeni prostori.  
To mogu biti: šetne i biciklističke staze s odmorištima, trim staze, kampovi, igrališta na otvorenom, prostori za uzgoj konja i konjičke sportove, golf, kupalište uz Dunav, privezi za plovila na rijeci, lovačke, ribarske kuće, veslački i kajak-kanu klubovi, manji ribnjaci, itd.  
Površina zgrada može biti do maksimalno 500 m<sup>2</sup> bttto, ako su u funkciji rekreacije na otvorenom. Oblikovno se trebaju uklopiti u okolni prostor. Namjena im može biti za garderobe, sanitarne, klupske i ugostiteljske prostore te za smještaj korisnika.  
Visina zgrada može biti najviše do podrum, prizemlje i kat.
- 2.4.2.2. Uz obale Dunava i Vuke te na Adi može se predvidjeti uređenje rekreativskog centra s raznim igralištima, tenis igralištima, prostorima za rekreativske šetnje, jahanje i vožnju bicikla, golf te za lovni turizam sukladno uvjetima i ograničenjima propisanim Zakonom o vodama, Zakonom o zaštiti prirode, Zakonom o šumama i drugim propisima pod čijom je nadležnošću upravljanje navedenim područjima.
- 2.4.2.3. Odobrenja za gradnju za rekreativske objekte mogu se izdati samo na osnovi cjelovitog idejnog rješenja kompleksa koji se namjerava urediti. Pri tom treba voditi računa o očuvanju i uklapanju u vrijednosti krajobraza u kojem se pojedini objekt kani uređivati ili graditi.
- 2.4.2.4. Na rijeci se mogu postavljati pontoni i splavi što služe za turističko-ugostiteljske, veslačke ili izletničko-rekreativske potrebe.
- 2.4.2.5. Sve građevine iz točke 2.4.2.4. trebaju se izraditi kao montažno-demontažne ili pokretne.
- 2.4.2.6. U prostoru uz Vučedol planiran je sportsko-rekreativski kompleks za sadržaje koji će biti i u funkciji turizma.

### 2.4.3. Objekti za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina

#### Članak 37.

- 2.4.3.1. Planom nisu predviđeni prostori za iskorištavanje mineralnih sirovina.
- 2.4.3.2. Nova eksploatacijska polja moguće je odrediti temeljem podataka o istraženim potencijalima, gospodarskim učincima i učincima na prostor i okoliš i to izvan građevinskih područja naselja, izvan prostora postojećih i planiranih infrastrukturnih koridora te u skladu sa obvezama utvrđenim temeljem provedenog postupka procjene utjecaja na okoliš.
- 2.4.3.3. Moguće je formirati eksploatacijsko polje za vađenje pijeska iz obnovljivih ležišta korita rijeke Dunav u svrhu tehničkog održavanja rijeke Dunav – čišćenje korita od nanosa prema uvjetima Hrvatskih voda. Pijesak je moguće koristiti u gospodarske svrhe.

### 2.4.4. Stambeni i gospodarski objekti za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti te za intenzivnu poljoprivrednu djelatnost

#### Članak 38.

- 2.4.4.1. Izvan građevinskih područja se mogu graditi stambeni i gospodarski objekti ako su u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti.

- 2.4.4.2. Pojedinačne građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje moraju biti na posjedu primjerene veličine, a za stočarsku i peradarsku proizvodnju iznad minimalnog broja grla.
- 2.4.4.3. Primjerena veličina posjeda na kojem se planira izgradnja građevina izvan naselja u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, ovisno o vrsti i intenzitetu poljoprivredne djelatnosti. Farme se mogu graditi izvan građevinskih područja naselja, kad zbog velikog broja stoke imaju nepovoljan utjecaj na život u naselju.
- 2.4.4.4. Minimalni broj uvjetnih grla temeljem kojeg se može planirati izgradnja farme za uzgoj stoke i peradi izvan naselja iznosi 35 uvjetnih grla. Do 35 uvjetnih grla se može uzgajati u Sotinu i Lipovači a u Vukovaru ne mogu se graditi farme. Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg i obilježava koeficijentom 1.
- 2.4.4.5. Na farmi je moguća izgradnja stambenih građevina koje se mogu graditi isključivo kao jedinstvena arhitektonsko-oblikovna cjelina s gospodarskim dijelom uz uvjet da im površina ne prelazi 20% ukupno izgrađene površine proizvodnih objekata. U koliko je programom predviđen seoski turizam tada je moguće stambenu površinu povećati samo za onaj dio koji služi smještaju gostiju. Uvjeti se određuju stručnom podlogom za cijeli obuhvat i posjed. Lokacijska dozvola mora se izdati za cijeli obuhvat.

#### Članak 39.

- 2.4.4.6. Farme se ne mogu planirati na:
- zaštićenim područjima prirode i kulturnih dobara,
  - području vodozaštitnih zona i
  - na područjima vrijednih prirodnih predjela i krajolika određena ovim planom,
- Iznimno se na područjima vrijednog krajolika i zaštićenog krajolika mogu planirati ribnjaci s pratećim građevinama u funkciji proizvodnje na način da se uređenjem i korištenjem prostora ne narušavaju prirodne značajke prostora, da se takav zahvat planira ne narušavajući cjelina krajolika te uskladi s uvjetima vodnog gospodarstva.
- 2.4.4.7. Farme za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju osim onih već označenih u planu, mogu se planirati na odgovarajućoj udaljenosti od ruba građevinskog područja naselja kako bi se spriječili negativni utjecaji.

Minimalne udaljenosti mogu biti:

koeficijent	Vrsta stoke	max. KAPACITET ZGRADE (broj grla prema udaljenosti stočarskog gospodarstva od naselja)				
		50 m	100 m	200 m	300 m	400 m
	UVJETNA GRLA (više od 35)	50	100	200	400	800 i više
1,00	krave, steone junice	50	100	200	400	800 i više
1,50	bikovi	33	67	133	267	533
0,70	junad 1-2 god.	71	143-	286	571	1142
0,50	junad 6-12 mj.	100	200	400	800	1600
0,25	telad	200	400	800	1600	-
0,30	krmača + prasad	167	303	606	1212	-
0,25	tovne svinje do 6 mj.	200	400	800	1600	-
1,20	teški konji	42	83	166	333	667
1,00	srednje teški konji	50	100	200	400	800
0,70	laki konji	63	125	250	500	1000
0,7	ždrebad	67	133	267	533	1067
0,1	ovce i ovnovi					

#### Članak 40.

- 2.4.4.8. Izgradnja građevina izvan građevinskih područja u funkciji obavljanja poljoprivredne proizvodnje može se planirati na temelju podataka o površini poljoprivrednog zemljišta predviđenoj za korištenje, vrstama proizvodnje, broju i veličini građevina s pojašnjenjem njihove namjene, uvjetima prilaza, uvjetima potreba infrastrukture, mjerama zaštite okoliša.
- 2.4.4.9. Građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti izvan naselja mogu se locirati samo na površinama koje se obrađuju i za koje postoji dokaz o gospodarskoj opravdanosti te da se ne može formirati građevinska parcela za te objekte niti smanjivati posjed.



- 2.4.4.10. Stambene građevine te građevine i sadržaji seoskog turizma u funkciji su poljoprivredne proizvodnje, pa se ne mogu graditi na čestici na kojoj nisu ranije izgrađene (ili se istovremeno ne grade) građevine i sadržaji gospodarske namjene.
- 2.4.4.11. Pri formiranju čestica za namjene što će se uređivati izvan naselja treba voditi računa o tome da se spriječi daljnje usitnjavanje posjeda, kako bi se stimuliralo poljoprivrednu proizvodnju. U prostornoj koncepciji organizacije gospodarstva i oblikovanju građevina, te upotrijebljenih materijala, treba slijediti principe uklopivosti u ambijent ruralnog krajobraza.
- 2.4.4.12. Etažna visina pojedinačnih gospodarskih građevina je prizemlje uz mogućnost izgradnje podruma i kata. Oblikovanje građevina mora biti u skladu s lokalnim tradicijskim graditeljstvom. Pri tom krov mora biti u pravilu dvostrešan, nagiba 30 - 45°, a drveno krovšte pokriveno crijepom ili šindrom postavlja se na stropnu konstrukciju bez nadozida. Udaljenost građevine od ostalih međa ne može biti manja od 3,0 m, a iznimno, ako su bez otvora 1,0 m.
- 2.4.4.13. Za gradnju ribnjaka i pratećih građevina treba koristiti tla prikladnih katastarskih kultura. Površina će im se odrediti idejnim rješenjem i odobrenjem za gradnju u ovisnosti od obilježja vodotoka i reljefa.
- 2.4.4.14. U vinogradima i voćnjacima površine najmanje 1500 m<sup>2</sup> mogu se graditi vinogradarske kućice. Tlocrtna površina im može biti najviše 25 m<sup>2</sup>, a visina podrum i prizemlje.
- 2.4.4.15. Pri gradnji treba valorizirati zaštićena područja, poljoprivredne površine i vinograde u smislu turizma te poljoprivredni krajolik (turističke destinacije, ekološka proizvodnja hrane).

#### **2.4.5. Građevine za potrebe obrane**

##### Članak 41.

- 2.4.5.1. Građevine za potrebe obrane gradit će se prema odredbama odgovarajućih propisa.

#### **2.4.6. Zdravstveno lječilišni stacionarni objekti**

##### Članak 42.

- 2.4.6.1. Izvan građevinskih područja mogu se graditi zdravstveni lječilišni stacionarni objekti koji po svojoj funkciji ne mogu biti unutar građevinskog područja. Minimalna površina građevne čestice iznosi im 5000 m<sup>2</sup>. Maksimalna tlocrtna izgrađenost čestice je 20%. Maksimalna visina im može biti podrum, prizemlje, dva kata i potkrovlje.

#### **2.5. Površine za razvoj i uređenje izvan naselja**

##### Članak 43.

- 2.5.1. Ove Odredbe se odnose na površine za koje su u kartama mjerila 1:5000 određene granice građevinskih područja, a nalaze se izvan granica građevinskih područja naselja.
- 2.5.2. Postojeće farme mogu se širiti i izvan označene zone uz zadovoljavanje odredbi točke 2.4.4.7. Tlocrtna izgrađenost proširenog dijela treba biti u skladu sa postojećom, prema posebnim propisima.
- 2.5.3. U zonama sporta i rekreacije može se uređivati i graditi prema odredbama poglavlja 4.2. ovih Odredbi.
- 2.5.4. Uz farme se mogu graditi klaonice sa pratećim sadržajima (konfekcioniranje mesa, kladnjače, prema posebnim uvjetima).
- 2.5.5. U Đergaju je planirana gospodarska zona za proizvodne, skladišne i trgovačke djelatnosti.

### 3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

#### Članak 44.

- 3.1. Gospodarske djelatnosti su luka, proizvodne, skladišne, trgovačke i poslovne djelatnosti.
- 3.2. Za Luku Vukovar su određene granice lučkog područja na dvije lokacije sa dva sidrišta.
- 3.3. Planom su predviđene zone za smještaj gospodarskih djelatnosti u sklopu građevinskih područja naselja te na izdvojenim područjima za razvoj gospodarstva obostrano uz planiranu prometnicu u Đergaju. To je označeno na grafičkim prikazima u mjerilu 1:5000. U njima je moguće graditi industrijske, skladišne, upravne i trgovačke prostore, a ne smiju se graditi građevine za stanovanje.
- 3.4. Osnovni uvjet za izgradnju takovih sadržaja je njihova ekološka prihvatljivost u smislu sprečavanja zagađenja okoliša zbog neposredne blizine naselja i poljoprivrednih površina za intenzivnu proizvodnju hrane te radi očuvanja krajobraza.
- 3.5. Smještaj gospodarskih djelatnosti manjih kapaciteta na građevnim česticama površine do 5000 m<sup>2</sup>, moguće je unutar drugih dijelova građevinskih područja naselja.  
U stambenim zonama mogu biti u sklopu stambene građevine, ili u zasebnoj građevini na istoj čestici. Na zasebnim građevnim česticama u stambenoj zoni mogu se graditi sve osim onih za proizvodne i bučne, te one djelatnosti s izvorima zagađenja.  
Ove građevine mogu se graditi prema odrednicama za visinu, izgrađenost i veličinu čestice koje se primjenjuju za nisku stambenu izgradnju, određenu poglavljem 2.2.6., a za manje poslovne građevine, određene odredbama poglavlja 2.2.5.
- 3.6. Minimalna udaljenost od susjednih međa mora biti pola visine građevine, a za prizemne građevine ne manja od 4 m.
- 3.7. Minimalna udaljenost građevinske linije od regulacijskog pravca ulica mora biti 5 m. DPU-om i UPU-om se ta udaljenost može odrediti i drugačije.
- 3.8. U zoni gospodarskih djelatnosti mogu se izgrađivati samo građevine čiste industrijske i druge proizvodnje, te skladišta, servisi i prodajni prostori koji svojim postojanjem i radom ne otežavaju i ugrožavaju život u naselju.
- 3.9. Izgrađenost građevne čestice u zoni gospodarskih djelatnosti ne može biti veća od 40% s tim da se od preostalog dijela, minimalno 20% građevne čestice mora urediti kao zelena površina proizvodnog kompleksa.
- 3.10. Uobičajena visina građevina je do podrum, prizemlje, kat i potkrovlje.  
Visina građevine zbog tehnološkog procesa ili drugih razloga može biti i veća, ako se njena opravdanost dokaže arhitektonsko-urbanističkim rješenjem uz posebno vrednovanje u odnosu na karakteristične vizure naselja u kojima će se graditi.
- 3.11. Parkiranje treba riješiti na građevnoj čestici.
- 3.12. Na čestici treba predvidjeti i urediti prostor za smještaj posuda za otpad.
- 3.13. Visina ograde je u pravilu do 2,0 m, a može biti i veća ako to zahtijevaju tehnološke i sigurnosne potrebe.
- 3.14. Odredbe ove točke se ne odnose na gospodarske objekte u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti te za intenzivnu poljoprivrednu djelatnost. Na njih se odnose odredbe poglavlja 2.4.4.
- 3.15. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti na području obuhvata GUP-a odrediti će se tim planom.
- 3.16. Na izdvojenim građevinskim područjima (izvan građevinskih područja naselja) mogu se smještavati samo one gospodarske djelatnosti koje se zbog uvjeta prostorne organizacije i tehnologije proizvodnje ne mogu smjestiti unutar građevinskih područja naselja, odnosno one gospodarske djelatnosti koje nepovoljno utječu na uvjete života u naselju. Obveza je da za smještaj takvih djelatnosti korisnik osigura svu potrebnu prometnu, energetska i komunalnu infrastrukturu. Na poljoprivrednim površinama izvan naselja mogu se locirati proizvodni poljoprivredno-gospodarski pogoni, farme te poljoprivredno-tehnička dvorišta za poljoprivrednu mehanizaciju.

## 4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

### 4.1. Uvjeti smještaja i gradnje zgrada

#### Članak 45.

- 4.1.1. Planom su posebno izdvojene samo neke površine za društvene djelatnosti i na njih se odnose ove odredbe. Moguća je gradnja građevina ugostiteljske, turističke, kulturne i vjerske namjene, socijalne i zdravstvene zaštite, dvorana za sport, zatvorenih bazena, dječjih vrtića, osnovnih i srednjih škola, domova za smještaj učenika i studenata, te slično.
- 4.1.2. Građevine za društvene djelatnosti mogu se graditi unutar granica građevinskih područja na posebnoj građevnoj čestici ili na čestici sa stambenom građevinom, u sklopu stambene građevine ili u posebnoj građevini uz uvjet da je max. tlocrtna izgrađenost 40%, uz poštivanje standarda i normativa za pojedine namjene.
- 4.1.3. Parkiralište za automobile i bicikle uredit će se prvenstveno na istoj građevnoj čestici, a ako to nije moguće, u neposrednoj blizini.
- 4.1.4. U postojećim građevinama društvenih djelatnosti u pravilu se može zadržati postojeća namjena.
- 4.1.5. Prenamjena jedne u drugu društvenu namjenu je moguća, a moguće je i stambenu namjenu prenamijeniti u društvenu.
- 4.1.6. Od granica susjednih građevnih čestica ove građevine moraju biti udaljene minimalno pola svoje visine.
- 4.1.7. Kada se građevine društvenih djelatnosti grade u zonama stambene namjene primjenjuju se odredbe 2.2.6. i 2.2.8. ovih Odredbi.
- 4.1.8. Uvjeti smještaja i gradnje ovih građevina na području obuhvata GUP-a odrediti će se tim planom.

### 4.2. Uvjeti uređenja i gradnje sportsko-rekreacijskih građevina

#### Članak 46.

- 4.2.1. Površine unutar kojih se uređuju otvorena i natkrivena igrališta i drugi prostori za sport označene su na kartografskim prikazima sa oznakom (R) – sportsko rekreacijska namjena. Na tim se površinama moraju urediti pristupni putevi, pješačke staze, nadstrešnice, slobodne zelene površine.
- 4.2.2. Graditi se mogu i građevine u funkciji sporta na otvorenom, tj. kao prateći sadržaji: svlačionice, sanitarni čvor, manji ugostiteljski i smještajni prostor i sl.
- 4.2.3. Kod uređenja velikih centara na otvorenom građevine mogu zauzimati najviše do 10% površine zemljišta. Visina im može biti do dvije nadzemne etaže s mogućom izgradnjom podruma.
- 4.2.4. Zatvoreni sportski tereni mogu se graditi kao dvorane i zatvoreni bazeni u zonama sporta i rekreacije (R), kao dvorane za škole, ili u zoni javne i društvene te turističke namjene.
- 4.2.5. Površina građevnih čestica će se odrediti u skladu sa potrebama i vrstom sportsko-rekreacijske aktivnosti.
- 4.2.6. Maksimalna tlocrtna izgrađenost građevne čestice za centre sa zatvorenim sportskim sadržajima može biti:
  - a) za aktivnosti koje zahtijevaju pretežno neizgrađene površine: do 20%
  - b) za dvorane, zatvorene bazene, stadione i slično: do 60%, uz osiguranje parkirališta na posebnoj čestici u neposrednoj blizini.
- 4.2.7. Minimalno 30% čestice mora biti uređeno kao krajobrazno uređen ozelenjen prostor.
- 4.2.8. Parkiranje se može rješavati na istoj čestici ili na zasebnoj građevnoj čestici u neposrednoj blizini.
- 4.2.9. Uvjeti uređenja i gradnje sportsko-rekreacijskih građevina unutar obuhvata GUP-a odrediti će se tim planom.

## 5. UVJETI GRADNJE NA PODRUČJU VUČEDOLA

### Članak 47.

- 5.1. Za turističko rekreacijsku zonu Vučedol određena je planom posebna zona. U njoj se može graditi vodeći računa o arheološkim nalazima i značaju kompleksa.
- 5.2. Uvjeti i način gradnje te namjena građevina koje se može graditi na području Vučedola odrediti će se planom užeg područja.

## 6. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

### 6.1. Prometni sustav

#### Članak 48.

Sustav ukupne prometne infrastrukture prikazan je na grafičkom prikazu br. 1.2.

#### 6.1.1. Cestovni promet

##### Članak 49.

- 6.1.1.1. Na području Grada sve površine u osnovnoj razini koridora cestovnih prometnica potrebno je dimenzionirati na način i u širinama koje će omogućiti sigurno odvijanje prometa svih vrsta i u svim razdobljima i uvjetima.  
Širine kolnika trebaju biti u skladu s odredbama propisa. Preporuča se da ne budu uži od 5,5 m za dvosmjerni, a 4,5 m za jednosmjerni promet.  
Iznimno, tamo gdje to zbog lokalnih prilika nije moguće ostvariti, širina kolnika može biti i uža.  
Ukoliko lokalne prilike ne omogućavaju izvedbu kolnika i pješačkih hodnika u minimalnim širinama, preporučljivo je urediti jedinstvene pješačko-kolne površine ukupne minimalne širine 5,5 m.
- 6.1.1.2. Pristupni putevi do građevnih čestica moraju biti široki min. 3,0 m i dužine najviše 50,0 m.
- 6.1.1.3. Sva cestovna križanja izvedena u razini potrebno je urediti na način da se obavezno osiguraju zone preglednosti u svim privozima.
- 6.1.1.4. Unutar naselja odnosno građevnih područja treba pješačke hodnike situativno voditi u prometnim koridorima uzduž oba ruba i u širini min. 1,20 m.
- 6.1.1.5. Širina biciklističke staze za jedan smjer vožnje koja se izvodi izdvojeno treba biti min. 0,8 m, a ukoliko se izvodi uz kolnik treba imati zaštitni pojas od kolnika u širini min 0,35 m.
- 6.1.1.6. Na mjestima ugibališta javnog prijevoza za nesmetano i sigurno zadržavanje putnika treba izgraditi perone minimalne širine 2,0 m.
- 6.1.1.7. Kod građevnih čestica uz križanja, ulaz treba u pravilu odrediti sa manje prometno opterećene ceste.
- 6.1.1.8. U skladu s odredbama Zakona o javnim cestama, pri izdavanju odobrenja za gradnju potrebno je zatražiti posebne uvjete Hrvatskih cesta ili Županijske uprave za ceste, kada se radi o gradnji koja je u pojasu širine 25 m za državne, 15 m za županijske te 10 m za lokalne ceste. Širina pojasa je prostor izvan vanjskog ruba građevne čestice ceste.
- 6.1.1.9. Uz koridore javnih cesta van građevinskog područja i u građevinskom području naselja, mogu se graditi građevine za pružanje usluga sudionicima u prometu kao što su:
  - benzinske postaje, sa trgovačkim, ugostiteljskim smještajnim i servisnim sadržajima
  - praonice vozila, servisi,Minimalno 30% čestice treba biti ozelenjeno.  
Navedene građevine uz sve javne ceste moraju imati osiguran prostor za promet u mirovanju u okviru vlastite građevne čestice.
- 6.1.1.10. U koridoru javnih cesta i uz njega izvan naselja mogu se postavljati reklamni panoi na međusobnom razmaku ne manjem od 80 m.

- 6.1.1.11. Kod izvedbe komunalne infrastrukture preporuča se pri određivanju položaja pojedinih instalacija pridržavati sljedećih pravila:
- Kanalizaciju izvoditi ispod kolnika, vodovod i plin u pravilu ispod kolnika ili sa drugim instalacijama ispod pločnika ili unutar zelenog pojasa uz cestu.
  - Ako sve instalacije nije moguće smjestiti unutar građevne čestice ceste, moguće ih je iznimno izvoditi i kroz dvorišta susjednih građevnih čestica.
  - U slučajevima kada se ne radi projekt razmještaja instalacija preporuča se kanalizaciju voditi ispod kolnika, koridore vodovoda i struje locirati s jedne, a koridore plinovoda i telekomunikacija s druge strane kolnika.
  - Međusobne horizontalne i visinske udaljenosti te dubinu ukapanja odrediti će se prema posebnim uvjetima komunalnih tvrtki.
- 6.1.1.12. Broj i lokacija deniveliranih križanja prometnica unutar obuhvata GUP-a odrediti će se tim planom.
- 6.1.1.13. Planom se omogućuje gradnja prijelaza preko državnih cesta izvan građevinskog područja naselja, a za potrebe pristupa poljoprivrednim česticama kojima se gradnjom tih cesta današnji pristupi prekidaju.
- 6.1.1.14. Biciklističke staze mogu se uređivati u koridoru cesta ili na zasebnim trasama tamo gdje se to ocijeni mogućim, kao što je to trasa uz obalu Dunava od luke u Vukovaru do Vučedola, te od Borova naselja do centra grada.

## 6.1.2. Željeznički promet

### Članak 50.

- 6.1.2.1. Kod rekonstrukcije željezničkih pruga osigurati koridore za magistralnu pomoćnu dvokolosiječnu prugu u širini od 12 m od osi svakog kolosijeka, a za jednokolosiječne pruge II reda u širini od 12 m od osi obostrano.
- 6.1.2.2. Cestovni i pješački prijelazi željezničke pruge određeni su prema zakonskim odredbama tako da razmak između dva cestovna prijelaza ne smije biti manji od:
- 1500 (1000 m za postojeće) na magistralnoj pomoćnoj pruzi
  - 1000 (700 m za postojeće) na pruzi II reda
- Razmak između dva pješačka prijelaza ne smije biti manji od:
- 350 m na magistralnoj pomoćnoj pruzi
  - 200 m na pruzi II reda.
- 6.1.2.3. Planom se predviđa teretni kolodvor u zoni luke. Dimenzije i točan položaj će se odrediti GUP-om.

## 6.1.3. Zračni promet

### Članak 51.

- 6.1.3.1. Planom se sadašnjem zračnom uzletištu ne predviđa povećanje kategorije. Moguća je izgradnja pratećih sadržaja koji su vezani na redovno održavanje i servisiranje letjelica, obavljanje poštanskih te robnih usluga, te druge prateće sadržaje.

## 6.2. Telekomunikacijska mreža

### Članak 52.

Infrastrukturni sustav pošta i telekomunikacija prikazan je na grafičkom prikazu br. 1.3.

- 6.2.1. Razvoj nepokretne telekomunikacijske mreže planira se proširenjem komutacija, te daljnjim razvojem (dogradnjom) mjesnih mreža, sukladno dinamici gospodarskog, društvenog i prostornog razvitka grada.
- 6.2.2. Vodove sustava telekomunikacija treba polagati kabelski ili kao distributivnu kanalizaciju u prvom podzemnom sloju koridora javnih prometnih površina.
- 6.2.3. Pri polaganju kabela treba ako je to moguće izbjegavati površine kolnika te koristiti pješačke hodnike, razdjelne pojase zelenila i sl. Minimalna širina telekomunikacijskih pojasa je 1,0 m. Mjesna telekomunikacijska mreža u građevinskim područjima u pravilu se gradi u zelenom pojasu

- ulica, a u ulicama s užim profilom polaže se ispod nogostupa. Po potrebi telekomunikacijske vodove graditi s obje strane ulice.
- 6.2.4. Pri paralelnom vođenju te na mjestima križanja s drugim vrstama vodova komunalne infrastrukture obavezno je poštivati minimalne razmake u situativnom i visinskom smislu odnosno vrijednosti određene propisima.
- 6.2.5. Telekomunikacijska postrojenja treba locirati u blizini prometnih koridora kako bi na njih bio osiguran jednostavan i neposredan priključak.
- 6.2.6. Posebnim uvjetima gradnja nadležne tvrtke biti će određeni svi detalji polaganja pojasa telekomunikacijskih uređaja za prijenos kao i uvjeti priključenja.
- 6.2.7. Križanje trase s drugim podzemnim vodovima previdjeti 0,5 m ispod vodova telekomunikacija, a paralelno vođenje na minimalnom odstojanju od 1 m.
- 6.2.8. Stupovi odašiljača mogu se graditi izvan zaštićenih i izvan prostora guste stambene izgradnje. Na području samog Vukovara će se njihov smještaj odrediti GUP-om.
- 6.2.9. Na cijelom području Grada predviđena je gradnja mreže kabela TV, te radio i TV sustava.
- 6.2.10. Prilikom polaganja kabela telekomunikacija ili distributivne kanalizacije treba se pridržavati Pravilnika o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture.
- 6.2.11. Koridori telekomunikacijske mreže mogu se koristiti i za kabelsku TV mrežu.
- 6.2.12. Radi zaštite krajobraznih vrijednosti treba gdje god je to moguće koristiti zajedničke antenske stupove za komunikacijske sustave različitih korisnika.

### 6.3. Sustav plinoopskrbe

#### Članak 53.

Infrastrukturni sustav opskrbe plinom prikazan je na grafičkom prikazu br. 2.1.1.

- 6.3.1. Za plinsku mrežu se osiguravaju pojasi minimalne širine 1,0 m prvenstveno u koridorima javno-prometnih površina.  
Situativno moraju biti položeni u skladu s uvjetima za provođenje mjera zaštite od požara i uz poštivanje, ovisno o tlaku, obaveznih udaljenosti od fiksnih građevina i drugih vrsta komunalne infrastrukture odnosno udaljenosti pri križanjima.
- 6.3.2. Minimalni svijetli razmak između plinske cijevi i ostalih građevina komunalne infrastrukture je jedan metar.  
Vertikalni razmak s ostalim komunalnim instalacijama kod križanja određen je s min. 0,5 metara, uz obvezu zaštite polucije na plinovodu.
- 6.3.3. Dubina rova za polaganje plinske cijevi mora biti tolika da se izvede adekvatna pješčana posteljica te da nadsloj iznad cijevi bude minimalno 0,8 metara. U slučaju manjeg nadsloja potrebno je izvesti zaštitu cijevi.  
Prijelazi plinovoda ispod prometnica, vodotoka ili željezničkih pruga izvode se obavezno u zaštitnim cijevima.

### 6.4. Elektroenergetski sustav

#### Članak 54.

Infrastrukturni sustav i mreže energetskog sustava prikazani su na grafičkom prikazu br. 2.1.2.

#### 6.4.1. Prijenosna 110 kV mreža

##### Članak 55.

- 6.4.1.1. Napajanje električnom energijom postojećih i budućih potrošača planira se iz:
- rekonstruirane TS 110/35/10 kV
  - ostale TS 35/10 kV dalje ostaju u svojoj funkciji kao rezerva za napajanje grada, a u funkciji.
- 6.4.1.2. Građevine dalekovoda ne formiraju svoju građevnu česticu, a prostor ispod dalekovoda može se koristiti i u druge namjene u skladu s Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova.

#### 6.4.2. Razdjelna 10(20) kV mreža

Članak 56.

- 6.4.2.1. Distribucija električne energije do postojećih i planiranih sadržaja vršiti će se na 10 kV naponskom nivou, a za nove potrošače s velikim snagama predviđa se 20 kV naponski nivo. Za njih su predviđena napajanja iz TS 110/35/20/10 kV. Napajanje do novih potrošača vršit će se postojećim i novim 10(20) kV kabelima, a sve u skladu sa zahtijevanom snagom. Lokacije budućih trafostanica 10(20)/0,4 kV i trase 10(20) kV kabela osigurat će se prilikom izdavanja lokacijskih dozvola.
- 6.4.2.2. Odredbe ovog plana odnose se na distribucijsku elektroenergetsku mrežu naponske razine od 10 kV ili više.

#### 6.4.3. Niskonaponska mreža

Članak 57.

- 6.4.3.1. Niskonaponska mreža u naseljima će se graditi podzemnim kabelima, a iznimno kao zračna, sa samonosivim kabelskim snopovima na betonskim stupovima ili krovnim stalcima.
- 6.4.3.2. U užem gradskom središtu ili na mjestima gdje se takva mreža ne može ili ne smije izvoditi, iz razloga zaštite spomenika kulture ili povijesne jezgre, treba predvidjeti zamjenu nadzemne niskonaponske mreže podzemnom. Slična rješenja treba primijeniti i kada se radi o građevinama koje imaju potrebe za više energije odnosno većom angažiranom snagom ili se za njih traži veća sigurnost opskrbe električnom energijom. Podzemnu niskonaponsku mrežu izvoditi sustavom ulaz-izlaz ili pomoću glavnih napojnih kabelskih vodova do samostojećih razvodnih ormara od kojih se putem priključaka napajaju pojedini potrošači.

#### 6.4.4. Javna rasvjeta

Članak 58.

- 6.4.4.1. Razvode javne rasvjete treba izdvojiti iz energetskih građevina u vlasništvu HEP-a, a mjerenje utroška električne energije i upravljanje sklopovima rasvjete predvidjeti u samostojećim mjerno-rasklopnim ormarima u blizini pripadajućih TS 10(20)/0,4 kV. Napajanje javne rasvjete obavlja se s jednog osiguračkog odvoda na niskonaponskom razvodu. Razvod javne rasvjete treba biti opremljen s do 6 trofaznih niskonaponskih odvoda napajanih preko dva ili više sklopnika, čime je omogućena regulacija rasvjete u dva ili više stupnjeva.
- 6.4.4.2. Javna rasvjeta će se izvoditi kao samostalna, izvedena na zasebnim stupovima ili dograđivati u sklopu postojeće i buduće nadzemne niskonaponske mreže, na javno-prometnim površinama.
- 6.4.4.3. Kod gradnje niskonaponske mreže na betonskim stupovima moguće je korištenje istog kabelskog snopa i stupova niskonaponske mreže za napajanje javne rasvjete i postavljanje svjetiljki javne rasvjete.

#### 6.5. Sustav odvodnje

Članak 59.

Infrastrukturni sustav odvodnje otpadnih voda prikazan je u grafičkom prikazu br. 2.2.2.

- 6.5.1. Mrežu sabirnih cjevovoda i kolektora sustava odvodnje, radi osiguranja sanitarno-higijenskih uvjeta stanovništva te zaštitu podzemnih slojeva od zagađenja, treba graditi prvenstveno u koridorima javnih prometnih površina. Pri tom treba omogućiti gravitacijsku odvodnju s padovima kojima će biti zapriječeni veliki uspori u mreži.
- 6.5.2. Sustav odvodnje grada Vukovara riješen je trima kanalizacijskim sustavima mješovite kanalizacije i uređaja za pročišćavanje. Tako se sve otpadne vode (sanitarne, industrijske i oborinske) prihvaćaju mrežom kanala i transportiraju se prema glavnom odvodnom kanalu s njime prema uređaju za pročišćavanje.
- 6.5.3. Planom su predviđene trase kanala i kolektora te korištenje oba do sada planirana uređaja za pročišćavanje. Planom se alternativno omogućuje izgradnja sustava koji će imati samo jedan uređaj za pročišćavanje za otpadne vode Borova naselja i Vukovara. Predviđene su dvije lokacije istočno od Vučedola te južno od ceste D2, u šumi zapadno od groblja. Za naselja Sotin planira se zaseban uređaj za pročišćavanje. Točna lokacija će se odrediti na osnovu studije utjecaja na okoliš.

Otpadne vode iz industrijskih kompleksa moraju se prethodno pročititi, odnosno dokazati da svojom agresivnošću ne utječu na zagađenje čovjekova okoliša.

## 6.6. Sustav vodoopskrbe

### Članak 60.

Infrastrukturni sustav vodoopskrbe prikazan je na grafičkom prikazu br. 2.2.1.

- 6.6.1. Za poboljšanje vodoopskrbnog sustava grada treba:
- 6.6.2. Formiranu mrežu vodoopskrbe grada dovršiti u dijelovima gdje nije izvedena a planski razvoj pojedinih gradskih područja pratiti sa novom vodoopskrbnom mrežom koju treba izvoditi u koridorima planiranih gradskih ulica i prometnica.

## 6.7. Građevine za opskrbu toplinskom energijom

### Članak 61.

- 6.7.1. Dijelovi Grada Vukovara će se opskrbljivati toplinskom energijom iz nove toplane na Olajnici. Ona će biti kapaciteta 20 MW kao energent će se koristiti plin, a za rezervni pogon će se koristiti ekstra lako lož ulje.
- 6.7.2. Kod proizvodnje toplinske energije kao energent za nove toplane, pored prirodnog plina treba, ako postoji mogućnost, predvidjeti i obnovljivo gorivo (biomasa).
- 6.7.3. Distributivne toplovođe treba odvojiti od internih sustava za grijanje objekata, koristeći toplinske izmjenjivačke podstanice.
- 6.7.4. Projektirana grijanja potrošača toplinske energije obavezno treba predvidjeti mjere potrošnje topline za svakog tarifnog ili povlaštenog kupca ponaosob.

## 7. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

### 7.1. Krajobrazne i prirodne vrijednosti

#### Članak 62.

- 7.1.1. Krajobrazne i prirodne vrijednosti unutar Grada Vukovara su priobalja Dunava i Vuke s pritocima, zatim otok Dunavska Ada, šumska područja te poljoprivredno zemljište, a označene su na grafičkom prikazima:
  - 3.1.1. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – područja posebnih uvjeta korištenja i
  - 3.1.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – područja posebnih ograničenja u korištenju.
- 7.1.2. Posebnost ograničenja u korištenju ogleda se u težnji da sa svakom novom intervencijom u prostoru očuva osnovne vrijednosti i ekološku uravnoteženost krajobraza. To se posebno odnosi na regulacije vodotoka, gradnju cesta i puteva, te uređenje staza. Svi ovi elementi trebaju se izvoditi tako da ne degradiraju postojeće vrijednosti krajobraza, jer on je u ovom prostoru temeljna vrijednost.
- 7.1.3. Poljoprivredni krajobraz Grada štiti se od neplanske izgradnje formiranjem građevinskih područja izbjegavajući znatno širenje na najkvalitetnije poljoprivredne površine.
- 7.1.4. Šume se ne može krčiti radi izgradnje, već ih treba očuvati zajedno s livadama uz njihove rubove. Krajobraz uz vodotoke treba očuvati u prirodnom obliku (sprudovi, živice, grmlje, pojedinačna stabla, šumarci), a uz njih je moguće predvidjeti šetne, biciklističke i staze za jahanje.
- 7.1.5. Na području Grada Vukovara prema Zakonu o zaštiti prirode zaštićen je i upisan u Upisnik zaštićenih prirodnih vrijednosti samo Posebni rezervat šumske vegetacije - Vukovarske dunavske ade. Zaštićen je 1989. godine.
- 7.1.6. Planom se kao posebne prirodne vrijednosti predlaže zaštititi:
  - priobalje Dunava na lijevoj obali,
  - obalu uz Vučedol,
  - cijelu Adu,
  - Šume uz Vuku - Adica



– prostor starog korita uz Vuku kao značajni krajobraz.

U tim prostorima ne mogu se graditi nove farme.

7.1.7. Za svaku intervenciju i zahvat na zaštićenoj prirodnoj vrijednosti potrebno je sukladno Zakonu o zaštiti prirode tražiti dopuštenje od nadležnih službi uključivo i službu za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Županije.

7.1.8. Na ostalim vodotocima, a obzirom na uglavnom sređeno stanje, na njihovom uređenju nije potrebno vršiti značajnije radove osim redovitog tehničkog i gospodarskog održavanja. I u tom slučaju treba izbjegavati kruta tehnička rješenja, te uspostavljati što skladniji odnos voda, obala i obalnog krajobraza. Njeno uklanjanje je moguće samo radi neophodnih radova održavanja vodotoka.

Nije dopušteno njihovo zagađenje, a može ih se koristiti za navodnjavanje. Treba očuvati zadovoljavajuću kakvoću vode, radi opstanka pripadajućih vrsta. U tu svrhu se planira štititi koridor priobalne vegetacije koja će omogućiti održavanje kakvoće vode, raznolikost vrsta i ekološku stabilnost krajobraza.

7.1.9. U područjima prirodnog i kultiviranog krajobraza nije dozvoljena nova gradnja, ako se time umanjuju temeljne vrijednosti i kako bi se narušili uvjeti očuvanja vrijednih vizura na povijesne građevine i naselja. Tipologiju naselja i arhitektonsko oblikovanje treba usuglašavati s kvalitetnom tradicijom područja, a nagrđene dijelove naselja treba postupno sanirati.

7.1.10. Za gradnju u prostoru u širini od 50 m od ruba šume treba, u postupku ishoda lokacijske dozvole, zatražiti posebne uvjete Hrvatskih šuma.

## 7.2. Kulturno-povijesne cjeline i vrijednosti

### Članak 63.

7.2.1. Na području Grada postoje sljedeća kulturna dobra prema spomeničkim vrstama i tipovima

	Naselja	Spomeničke vrste														Σ
		Arheološka nalazišta		Civilne građevine				Sakralne građevine			Memorijalne građevine i područja			Kult. kraj.	Pokr.d.	
		Arheološki lokaliteti	Potencijalni arh. lokaliteti	Javne zgrade	Stambene zgrade	Stambene zgr. etno. obilj	Dvorci, kurije, vile	Crkve i veće kapele	Kapele - poklo-ni, kalvarije	Raspela	Spomen. obilj.	Grobja	Memorijalna područja	Povijesni parkovi	Inventar i zbirke	
V	Vukovar	12	16	-	-	-	2	1	-	-	-	-	-	-	-	31
S	Sotin	24	-	3	1	3	1	2	3	6	1	2	-	1	4	51
L	Lipovača	-	3	-	1	-	-	1	-	3	-	1	-	-	-	9
G	Grabovo-dio	-	-	-	-	-	1	-	-	-	2	-	1	-	-	4
Σ		36	19	3	2	3	4	4	3	9	3	3	1	1	4	95

7.2.2. Prema pravnom spomeničkom statusu kulturna dobra su razvrstana:

	Naselja	Spomenički status								Σ
		Z-zaštićeno (nova rješenja MK)	R-registrirano (stara rješenja KO)	P-preventiv.	U postupku zaštite	E-evident. Služb. zaštite	Rek-regognosciran Služb. zaštite	E-pl-evident. PPUG		
V	Vukovar	1	3	-	1	3	-	23	31	
S	Sotin	1	5	4	-	15	1	25	51	
L	Lipovača	-	-	-	-	-	-	9	9	
G	Grabovo	-	-	-	-	-	-	4	4	
Σ		2	8	4	1	18	1	61	95	

7.2.3. **Planskim mjerama zaštite se određuje:**

		Administrativne mjere zaštite								Σ
		Trajno zaštićeno	Preregistracija	U postupku zaštite	Istraživanje/ dokumentir.	Revizija	PZ-D (prijedlog zaštite na razini države)	PZ-L (prijedlog zaštite na lokalnoj razini)	ZP (zaštita mjerama Plana)	
V	Vukovar	1	3	-	24	-	3	-	-	31
S	Sotin	1	4	4	21	4	1	3	13	51
L	Lipovača	-	-	-	3	-	-	-	6	9
G	Grabovo	-	-	-	-	-	3	-	1	4
Σ		2	7	4	48	4	7	3	20	95

7.2.4. Spomenika viših vrijednosnih skupina međunarodne vrijednosti (0) je 2, nacionalne 1(A) je 4 i regionalne 2(B) je 3, mikroregionalne/županijske važnosti 3(C) su 2 kulturna dobra, lokalne/općinske 4(B) vrijednosti je 7 kulturnih dobara, a mjesnog značenja 5(E) koji su od važnosti samo na razini pojedinačnog seoskog naselja je čak 27. Nekategoriziranih je 58 elemenata baštine, uglavnom potencijalnih ili nedovoljno istraženih arheoloških lokaliteta koje još nije moguće vrednovati.

## Inventarizacija kulturnih dobara prema vrijednosnim kategorijama i značenju

Naselja	Prijedlog kategorija [značenje]							Σ	
	0(0)-međun. značenje	1(A)-nacion. značenje	2(B)-regional. značenje(Slav)	3(C)-mikror. značenje(žup)	4(D)-lokalno značenje(opć)	5(E)-mjesno značenje(nas)	N-nekategoriz		
V	Vukovar	2	1	-	-	3	-	25	31
S	Sotin	-	1	3	2	2	20	23	51
L	Lipovača	-	-	-	-	-	6	3	9
G	Grabovo - dio	-	1	-	-	2	1	-	4
Σ		2	3	3	2	7	27	51	95

7.2.5. Na državnoj razini [Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku] nužno je štiti 44 kulturna dobra različitih trenutanih pravnih statusa, ali viših spomeničkih vrijednosti.

Na lokalnoj razini Grada (L-GV) zaštita se utvrđuje za sva ostala kulturna dobra niže vrijednosti (ukupno 59).

## Inventarizacija kulturnih dobara prema nadležnosti zaštite

Naselja	Prijedlog nadležnosti zaštite		Σ	
	D-MK- državna	L-GV lokalna		
V	Vukovar	10	21	31
S	Sotin	27	24	51
L	Lipovača	-	9	9
G	Grabovo - dio	3	1	4
Σ		40	55	95

7.2.6. Kao sastavni dio Odredbi za provođenje primjenjuju se i popis te mjere zaštite kulturnih dobara iz poglavlja 2.2.4. Plana, te Detaljna inventarizacija kulturnih dobara iz Priloga Plana s odgovarajućim planskim obvezama.

8. **POSTUPANJE S OTPADOM**

## Članak 64.

- 8.1. Grad Vukovar je suosnivač "Javne ustanove za odlaganje komunalnog i neopasnog tehnološkog otpada na području istočne Slavonije" koja bi trebala na jednom mjestu organizirati zbrinjavanje otpada. Lokacija još nije određena.
- 8.2. Postojeći deponij na području Grada planira se sanirati i zatravniti.

- 8.3. Lokaciju postojećeg deponija će se koristiti kao reciklažno dvorište ili za deponij II kategorije inertnog otpada uz potrebne predradnje.
- 8.4. Mjere postupanja s otpadom su:
- izbjegavati nastajanje i smanjivati količine proizvedenog otpada,
  - organizirati sortiranje otpada u svrhu smanjivanja količina i volumena otpada,
  - organizirati sakupljanje, odvajanje i odlaganje svih iskoristivih otpadnih tvari (papir, staklo, metal, plastika i dr.),
  - organizirati odvojeno sakupljanje opasnog otpada,
  - unutar domaćinstava odvajati biootpad i kompostirati ga,
  - proizvedeni industrijski neopasni i opasni otpad pravne osobe dužne su sakupljati i predati ovlaštenim sakupljačima uz prateću dokumentaciju i izvješća redovno dostavljati nadležnim državnim službama,
  - upravno tijelo Grada dužno je voditi očevidnik sakupljenog i odloženog komunalnog otpada te krajem kalendarske godine izvješća dostavljati nadležnom uredu unutar kojeg se vodi Katastar emisija u okoliš,
  - divlja odlagališta sanirati i zatvoriti.
- 8.5. Za prikupljanje sekundarnih sirovina odredit će se odgovarajuće lokacije za postavu kontejnera i reciklažno dvorište.
- 8.6. Prilikom nove gradnje treba na građevnoj čestici odrediti i urediti prostor za smještaj posuda za otpad.
- 8.7. Po odabiru lokacije za odlaganje opasnog otpada, na nivou Države, a izvan područja Grada, postojeća sabirna mjesta koristit će se za prikupljanje, obrađivanje i skladištenje, ali ne i za odlaganje.

## **9. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ**

### Članak 65.

#### **9.1. Opće mjere**

- 9.1.1. Prilikom izdavanja lokacijskih dozvola za građevine gospodarskih djelatnosti, potrebno je u skladu s posebnim propisima osigurati mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš (zaštita od buke, zagađenja zraka, vibracija, elektroenergetskog zračenja, pročišćavanje otpadnih voda, tehnološki otpad i sl.)

#### **9.2. Zaštita voda**

### Članak 66.

- 9.2.1. Radi zaštite podzemnih voda potrebno je prilikom izdavanja odobrenja za gradnju propisati i mjere zaštite:
- izgraditi sustave za odvodnju otpadnih voda od vodonepropusnih elemenata,
  - oborinske vode s prometnih površina i parkirališta odvoditi putem slivnika s taložnicama u javnu kanalizaciju,
  - naročitu pažnju posvetiti kod uređenja groblja da se drenažu i odvodnju izvede u kanalizaciju, tj. da se ne ugrožavaju okolna naseljena područja,
  - naročitu pažnju posvetiti kod uređenja lokacije za kratkotrajno skladištenje komunalnog i neopasnog industrijskog, te inertnog otpada kao i mogućeg uređenja odlagališta otpada.
- 9.2.2. Radi zaštite vodotoka i akumulacija a potrebno je kontrolirati sve ispuste i inventarizirati zagađivače.
- Vodene površine treba očuvati od zagađenja. Na njima se mogu uređivati ribogojilišta uz maksimalno prilagođavanje prirodnim osobitostima.

#### **9.3. Zaštita od buke**

### Članak 67.

- 9.3.1. Radi zaštite od buke te stvaranja zvučnih barijera potrebna je između željezničke pruge i stambenih dijelova naselja sadnja visokog zelenila. Isto se odnosi na trasu planirane brze državne ceste. Mogu

se primijeniti i druge mjere zaštite kao što su zidovi i slično, vodeći računa o tome da ne degradiraju krajobraz.

- 9.3.2. Zaštitu od buke od zračnog uzletišta treba provesti prema ocjeni studije utjecaja na okoliš.
- 9.3.3. Prema rezultatima karte buke predvidjeti će se barijere koje će sprječavati širenje nedozvoljene razine buke u okolni prostor.

#### 9.4. Zaštita tla

##### Članak 68.

- 9.4.1. U građevinskim područjima se do realizacije gradnje treba čuvati i obrađivati poljoprivredno zemljište.  
Ne može se planirati gradnja na osobito vrijednom obradivom poljoprivrednom tlu (P1) isključivo osnovne namjene.  
Radi proizvodnje zdrave hrane treba poticati obradu njiva, vrtova i voćnjaka i vinograda sa što manje umjetnih zaštitnih sredstava.
- 9.4.2. Osobito vrijedna tla (P1) i ostala poljoprivredna tla (P3) koja nisu obrađena potrebno je privesti poljoprivrednoj namjeni, odnosno, u svrhu zaštite vodnih ekosustava i u svrhu rezervacije prirodnih retencija za prihvat poplavnih voda zadržati, kao vlažne livade koje prihvaćanjem poplavnih voda smanjuju opasnost od poplavljanja onih nizvodnih područja gdje ove nanose štete.

#### 9.5. Zaštita zraka

##### Članak 69.

- 9.5.1. Radi zaštite zraka treba kontrolirati rad industrijskih pogona i vrstu goriva te stimulirati korištenje plina kao energenta i u radnim zonama i u naseljima.
- 9.5.2. U području zaštite zraka treba poticati korištenje obnovljivih izvora energije, energetske učinkovitost, a predviđa se permanentno praćenje kakvoće zraka sa pripadajućim mjerenjem koncentracije peluda.
- 9.5.3. U skladu s odrednicama Zakona o zaštiti zraka (NN 48/95) Grad Vukovar dužan je uspostaviti mrežu za praćenje kakvoće zraka na svom području, odrediti lokacije postaja na područnoj mreži i donijeti program mjerenja kakvoće zraka. Podaci o kakvoći zraka objavljuju se godišnje u glasilu jedinice lokalne samouprave.  
Ložišta na kruta i tekuća goriva koristiti racionalno i upotrebljavati gorivo s dozvoljenim postotkom sumpora (manje od 0,55 g/MJ).

#### 9.6. Zaštita životinja

##### Članak 70.

- 9.6.1. S obzirom na to da je Grad s vrijednim šumskim površinama, treba voditi računa o pravilnom gospodarenju lovištima, a sve radi zaštite raznolikosti životinjskih vrsta.
- 9.6.2. Zaštitu ribljih vrsta će se provoditi kontroliranim ribolovom i sprečavanjem zagađenja vode Dunava i Vuke te drugih vodotoka. Za očuvanje biotopa važno je očuvanje vodotoka u prirodnom stanju, sa svim pripadajućim vrstama i životnim zajednicama.

#### 9.7. Mjere posebne zaštite

##### Članak 71.

- 9.7.1. Do donošenja novih propisa o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti potrebno je u suradnji s nadležnim državnim tijelom primjenjivati Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora ("Narodne novine" br. 29/83., 36/85., i 42/86. u dijelu koji nije u suprotnosti s važećim odredbama Zakona o unutarnjim poslovima).
- 9.7.2. Posebni uvjeti i mjere zaštite obuhvaćaju:
- mjere građenja kojima se ograničava gustoća izgradnje, namjena i visina zgrada te njihova međudaljenost u naseljima,
  - osigurati prohodnost prometnica u slučaju rušenja zgrada,

- načela provedbe evakuacije stanovništva i materijalnih dobara s diferenciranim pristupom u slučaju nastanka prirodnih nepogoda i u slučaju nastanka ratnih opasnosti,
- mjere zaštite u cilju osiguranja odgovarajućih građevina i prostora za sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara te drugih oblika i potreba u zbrinjavanju stanovništva u slučaju nastanka opasnosti,
- mjere ograničavanja širenja i ublažavanja posljedica djelovanja opasnosti,
- mjere spašavanja, sanacije i ponovne uspostave funkcije zgrada, građevina i infrastrukturnih sustava, a posebno osiguranje mogućnosti organizacije prometa u jednoj razini zone dvovisinskih križanja,
- mjere organizacije i provedbe zaštite za vrijeme trajanja opasnosti.

9.7.3. Do donošenja Zakona o civilnoj zaštiti kojim će se detaljnije riješiti problematika zaštite i sklanjanja ljudi i materijalnih dobara, primjenjuju se odredbe PPŽ-a.

Skloništa za sklanjanje stanovništva osnovne zaštite su otpornosti 100-300 kPa, a dopunske zaštite otpornosti 50 kPa. Pri izgradnji skloništa treba uvažavati uvjete racionalnosti građenja, dostupnost skloništa, broj ljudi koji se sklanja, vrste i namjene građevina u kojima se skloništa grade, ugroženost građevine u slučaju nastanka ratnih opasnosti, hidro-geološke uvjete i druge uvjete koji utječu na sigurnost, kvalitetu građenja i održavanje skloništa. Skloništa osnovne i dopunske namjene obvezno se planiraju kao dvonamjenska.

Gradnja podzemnih javnih i komunalnih zgrada obavezno treba dio prostora prilagoditi za potrebe sklanjanja ljudi izuzev ako je sklanjanje osigurano u postojećim ili novim građevinama. Skloništa u područjima obvezne izgradnje ne treba graditi ako:

- sklanjanje stanovništva već je osigurano,
- hidro-geološki uvjeti nisu povoljni – visina podzemnih voda ugrožava sklonište,
- područje je u zoni plavljenja voda,
- lokacija skloništa narušava područje ili građevinu zaštićene prirode ili kulturnih dobara. Područje obvezne izgradnje skloništa i njihov razmještaj utvrđuju se uz suglasnost nadležnog tijela uprave.

9.7.4. Posebito ugrožena područja su područja veće gustoće naseljenosti – gradovi i veća naselja u kojima se nalaze prometna čvorišta i mostovi na državnoj prometnoj mreži, mostovi graničnih prijelaza, državna i prometna, energetska i druga infrastruktura i gospodarske građevine od interesa za Državu i Županiju. Ugrožena područja su područja veće gustoće naseljenosti – naselja u kojima (ili u blizini kojih) se nalaze prometna čvorišta i mostovi, značajna prometna energetska i druga infrastruktura i veće gospodarske građevine od interesa za Županiju. Ostala ugrožena područja obuhvaćaju prostore niže gustoće naseljenosti u kojima se izvan područja naselja nalaze pojedinačne građevine i prostori od interesa za Državu i Županiju.

9.7.5. Broj sklonišnih mjesta u skloništima treba odrediti prema vrsti:

- za porodična skloništa za najmanje 3 osobe,
- za kućna skloništa i skloništa za stambeni blok prema veličini zgrade odnosno skupine zgrada, računajući da se na 50 m<sup>2</sup> razvijene građevinske (bruto) površine zgrade osigura sklonišni prostor najmanje za jednog stanovnika,
- za skloništa pravnih osoba za dvije trećine ukupnog broja djelatnika, a pri radu s više smjena za dvije trećine broja djelatnika u najvećoj smjeni u vrijeme rada,
- za javna skloništa prema procijenjenom broju stanovnika koji se mogu zateći na javnom mjestu i broju stanovnika za koje nije osigurano kućno sklonište za stambeni blok u polumjeru gravitacije tog skloništa (250 m).

9.7.6. Zaštita od tehnoloških (industrijskih) nesreća temeljem Konvencije o prekograničnim učincima industrijskih nesreća provodi se pri lokaciji opasnih namjena na temelju:

- ocjene rizika i fizičkih značajki prostora,
- ocjene rizika zbog negativnih utjecaja na okoliš uključivo prekogranične učinke,
- ocjenu namjena koje su potencijalni izvor opasnosti,
- određivanje smještaja za nove opasne namjene i namjene postojećih opasnih djelatnosti na primjerenom udaljenosti za primjenu mjera zaštite od gušće naseljenih područja (sigurnosnih područja oko gradova i naselja),
- obavješćivanja i uključivanja javnosti.

9.7.7. Izrada plana intervencija u zaštiti okoliša obuhvaća određivanje:

- svojstva, količine i smještaja opasnih tvari,
- moguće uzroke nastanka nesreće,
- moguće oblike i sadržaje širenja opasnog zagađenja u prostoru,
- moguće posljedice za ljude i okoliš,
- vrijeme od nastanka nesreće do najveće opasnosti,
- mjere za ograničavanje širenja štetnih utjecaja,
- prostorni razmještaj, broj i gustoću stanovnika na izložbenom području,
- mogućnosti evakuacije.

## **9.8. Zaštita od požara**

### **Članak 72.**

- 9.8.1. Radi sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, njihova međusobna udaljenost mora biti najmanje 4 metra.  
Udaljenost može biti i manja ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr., da se požar neće prenijeti na susjedne građevine.
- 9.8.2. Prislonjene građevine mogu biti odvojene požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta.
- 9.8.3. U slučaju da građevina ima kosu krovnu konstrukciju, vatrootpornosti 90 minuta, požarni zid nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 metara ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine 1 metar ispod pokrova krovišta koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.
- 9.8.4. Pridržavajući se odredbi propisa, planom se omogućuju vatrogasni prilazi do svih građevinskih područja.
- 9.8.5. Lokacijskom dozvolom treba osigurati ostale prilaze i vatrogasne pristupe te površine za rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N. 35/94).
- 9.8.6. Planom su osigurani koridori cjevovoda za količine vode potrebne za gašenje požara u skladu sa odredbom Pravilnika o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara. (Sl. list 30/91, preuzet Zakonom o normizaciji NN 55/96.).

## **9.9. Zaštita zračnih koridora**

### **Članak 73.**

- 9.9.1. Za gradnju u blizini zračnog uzletišta treba poštivati uvjete zaštite utvrđene od Međunarodne organizacije civilnog zrakoplovstva.

## **10. MJERE PROVEDBE PLANA**

### **10.1. Obveza izrade prostornih planova**

#### **Članak 74.**

- 10.1.1. Predviđena je izrada Generalnog urbanističkog plana za urbani prostor grada Vukovara. Granice su mu određene na grafičkim prikazima 4.5.A i 4.5.B.
- 10.1.2. Za urbanističku cjelinu povijesne jezgre grada Vukovara, za arheološku zonu Vučedola i za gospodarsku zonu Đergaj izraditi će se urbanistički planovi uređenja.
- 10.1.3. Granica svih detaljnijih planova u obuhvatu GUP-a odrediti će se tim planom.
- 10.1.4. Do donošenja novih planova, iz prethodnih točaka, na područjima gdje ne postoje važeći planovi, primjenjivat će se odredbe ovog Plana.

- 10.1.5. U području Petri Skele u zoni uz Dunav do Vučedola, treba prije nove gradnje obavezno treba ispitati stabilnost i sanirati teren te osigurati izvedbu infrastrukture. Takva ispitivanja su nužna duž cijelog priobalja ako se u blizini rijeke planira gradnja.
- 10.1.6. Za područje višenamjenskog kanala Dunav – Sava, izraditi će se Prostorni plan područja posebnih obilježja.
- 10.1.7. U turističko rekreacijskoj zoni Vučedol namjena, uvjeti korištenja i zaštita vrijednosti prostora te uvjeti građenja kao i drugi elementi od važnosti za uređenje tog područja odredit će se Urbanističkim planom uređenja  
Do donošenja Urbanističkog plana uređenja za Turističko-rekreacijsku zonu Vučedol u toj zoni (građevinskom području) ne mogu se izdavati lokacijske i druge dozvole za gradnju i zahvate u prostoru, ne može se mijenjati postojeća namjena prostora niti vršiti parcelacija zemljišta u svrhu formiranja građevinskih čestica.  
Iznimno od prethodne odredbe na tom području, a prije donošenja UPU-a, dozvoljavaju se obnova i rekonstrukcija postojećih legalno izgrađenih objekata u središnjoj zoni postojećih turističkih i rekreacijskih sadržaja uz Dunav (restoran s pratećim sadržajima i Vila Streim u funkciji prezentacije arheološke zone), radovi na arheološkim istraživanjima te izdavanje lokacijskih dozvola unutar granica arheološkog parka i to samo za građevine u funkciji prezentacije arheoloških istraživanja.
- 10.1.8. Do donošenja urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Đergaj lokacijske dozvole se mogu izdavati samo za one građevne čestice za koje je osiguran pristup sa postojećih prometnica.

## 10.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera

### Članak 75.

- 10.2.1. Posebne mjere za poticanje razvoja sadržane su u Planu obnove Vukovara.
- 10.2.2. Pri odlučivanju o gradnji treba poticati gradnju tamo gdje će se popunjavati ili postupno širiti postojeći dijelovi građevinskih područja.
- 10.2.3. Minirana područja treba što hitnije razminirati.
- 10.2.4. Pogranično područje koje obuhvaća i Grad Vukovar je i rubno područje Županije u kojem treba poticati gospodarski razvoj te unapređivati društveni standard i infrastrukturno opremiti s ciljem revitalizacije naselja, gospodarstva i poljodjelstva te provedbom poticajnih ekonomskih mjera razvoja;
- 10.2.5. Za područje Grada Vukovara treba izraditi program revitalizacije s unapređenjem regionalnih funkcija, te posebno programe aktiviranja neiskorištenih gospodarskih potencijala uključivši i radno-industrijske zone s ugaslom proizvodnjom.

## 10.3. Posebne mjere uz zone posebne namjene i vojne komplekse

### Članak 76.

- 10.3.1. Zone zabrane i ograničenja izgradnje su prikazane na kartografskom prikazu br. 3.1.2.
- 10.3.2. Postupanje u sigurnosnoj zoni vojnih lokacija – ZONA POSEBNE NAMJENE - ZONA ZABRANJENE IZGRADNJE:  
Potpuna zabrana bilo kakve izgradnje, osim objekata za potrebe obrane.
- 10.3.3. Postupanje u sigurnosnoj zoni vojnih lokacija – ZONA OGRANIČENE GRADNJE za vojarnu u Vukovaru:
1. Zabrana izgradnje objekata koji svojom visinom nadvisuju vojni kompleks (objekti viši od P+1) i time predstavljaju fizičku zapreku koja bi ometala rad vojnih uređaja. Zabrana izgradnje skladišta goriva i opasnih tvari, te ostalih sličnih objekata koji bi mogli negativno utjecati na sigurnost vojnog kompleksa.
  2. Zabrana izgradnje industrijskih i energetske objekata, dalekovoda, antena, raznih objekata metalnih konstrukcija, elektronskih uređaja i drugih objekata koji emitiranjem elektroenergetskih valova ili na drugi način ometaju rad vojnih uređaja, ugrožavaju sigurnost i tajnost vojnog kompleksa ili predstavljaju "unosan cilj" napada.

3. Uz vojarnu osigurani nesmetani prolaz min. 10,00 metara koji će se regulirati provedbenim planovima ili urbanističkim projektima.
4. Postojeća stambena naselja i objekti ranije izgrađeni u ovoj zoni, mogu se proširivati i dograđivati, zavisno od konkretnih uvjeta ali tako da njihova namjena nije protivna toč. 1. i 2. definicije ove zaštitne zone.
5. Za izgradnju bilo koje vrste objekata u ovoj zoni obavezna je suglasnost MORH-a ako nije planom nižeg reda drugačije određeno

#### 10.3.4. Postupanje u zoni OGRANIČENE GRADNJE za OUP "Trešnja".

1. Zabrana izgradnje objekata koji svojom visinom nadvisuju vojni kompleks i time predstavljaju fizičku prepreku koja bi ometala rad vojnih uređaja.
2. Zabrana izgradnje industrijskih i energetskih objekata, dalekovoda, antena, raznih objekata metalnih konstrukcija, elektronskih uređaja i drugih objekata koji emitiranjem elektromagnetskih valova ili na drugi način ometaju rad vojnih uređaja, ugrožavaju sigurnost i tajnost vojnog kompleksa ili predstavljaju "unosan cilj" napada.
3. Postojeća naselja i objekti ranije izgrađeni u ovoj zoni, mogu se proširivati i dograđivati, zavisno od konkretnih uvjeta ali tako da se širenje usmjerava izvan ove zone.
4. Pojedinačna, individualna gradnja manjih objekata moguća je ovisno od konkretnih uvjeta (konfiguracije terena, karaktera objekta, njihove lokacije, moguće posljedice na rad vojnih uređaja, sigurnost i zaštitu tajnosti).  
Za izgradnju bilo koje vrste objekata u ovoj zoni obavezna je suglasnost MORH-a ako nije planom nižeg reda drugačije određeno.
5. Dozvoljena je izgradnja svih objekata osim izgradnje krupnih industrijskih objekata i drugih objekata koji svojim tehničkim, tehnološkim i drugim karakteristikama mogu ometati rad vojnih uređaja i predstavljaju "unosan cilj" napada neprijatelja. Za takvu vrstu građenja potrebna je suglasnost MORH.

### 10.4. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

#### Članak 77.

- 10.4.1. Građevine čija je namjena protivna planom određenoj namjeni te građevine koje nisu u skladu s namjenom Plana, mogu se iznimno rekonstruirati u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada.
- 10.4.2. Neophodni obim rekonstrukcija za poboljšanje uvjeta života građana smatra se:
  - dogradnja sanitarnih prostorija (WC, kupaoalice) uz postojeće stambene građevine, koje iste u svom sastavu ili na postojećoj čestici nemaju izgrađene i to u najvećoj površini od 6,0 m<sup>2</sup>,
  - preinake u smislu otvaranja vanjskih otvora na postojećim građevinama,
  - konstruktivne sanacije na način zadržavanja osnovnog gabarita građevine,
  - preinake unutarnjeg prostora bez povećanja volumena građevine
  - promjena instalacije, promjena funkcije prostora u okviru postojeće namjene građevine.
  - popravak postojećeg krovišta,
  - izmjena ravnih krovova u kose bez podizanja nadozida,
  - adaptacija tavanskog prostora unutar postojećeg gabarita građevine u stambeni prostor,
  - rekonstrukcija svih vrsta instalacija,
  - ograde i potporni zidovi radi saniranja terena,
  - priključenje na postojeću komunalnu infrastrukturu (elektro, vodovod, kanalizaciju i plinsku mrežu).
- 10.4.3. Neophodni oblik rekonstrukcije za poboljšanje uvjeta rada smatra se:
  - izmjena uređenja i instalacija vezanih za promjenu tehnoloških rješenja, s tim da se građevine ne mogu dograđivati izvan postojećeg gabarita,
  - promjena namjene poslovnih prostora, ali pod uvjetom da novoplanirana namjena ne pogoršava stanje čovjekova okoliša i svojim korištenjem ne utječe na zdravlje ljudi u okolnim stambenim prostorima, ali samo unutar postojećeg gabarita,
  - pretvorba stambenog prostora u poslovne prostorije, ali unutar postojećeg gabarita, prema valjanim propisima,



- uređenje ili izgradnja sanitarnog čvora na dijelu poslovnog prostora unutar postojećeg gabarita građevine, ukoliko je ista neophodna za poboljšanje uvjeta rada ili uvjetovana promjenom namjene poslovnog prostora.

10.4.4. Postojeće gospodarske građevine za držanje stoke u prostoru obuhvata GUP-a ne mogu se proširivati.

## 11. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 78.

- 11.1. Nakon stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o donošenju Prostornog plana Općine Vukovar za dio područja unutar granica Grada Vukovara.
- 11.2. Do donošenja novog Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara primjenjivat će se važeći Generalni urbanistički plan u dijelu u kojem nije u suprotnosti s ovim planom.
- 11.3. Grad Vukovar će inicirati postizanje dogovora sa susjednim jedinicama lokalne samouprave proisteklih iz bivše Općine Vukovar o zajedničkoj izradi programa održivog razvitka u smislu članka 2. ove Odluke.
- 11.4. Kod prijenosa granica iz kartografskih prikaza Prostornog plana u mjerilu 1:25.000 na podloge u drugim mjerilima dopuštena je prilagodba granica odgovarajućem mjerilu do najviše 5%, osim granica građevinskih područja naselja koje se ne mogu mijenjati.
- 11.5. Detaljno određivanje položaja prometnica, komunalne i energetske infrastrukture unutar koridora određenih Prostornim planom odredit će se detaljnijim planovima uređenja ili lokacijskim dozvolama.

### Članak 79.

Prostorni plan iz članka 1. ove Odluke izrađen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka, ovjeren pečatom i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Vukovara.

Dva (2) se izvorna primjerka Prostornog plana čuvaju u pismohrani Upravnog odjela komunalnog gospodarstva i uređenja grada, i to 1 (jedan) primjerak u zapisniku Gradskog vijeća uz izvorni tekst ove Odluke, a 1 (jedan) primjerak za operativnu uporabu.

Po 1 (jedan) primjerak Prostornog plana dostavlja se:

- Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva,
- Uredu državne uprave Vukovarsko-srijemske županije,
- Županijskom zavodu za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije,
- Područnom uredu za katastar Vukovar.
- Urbanističkom zavodu grada Zagreba.

### Članak 80.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 350-02/02-01/01  
Urbroj: 2196/01-3-06-152

Vukovar, 25. siječnja 2006.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:

Nikola Toth

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), članka 32., točke 25. Statuta Grada Vukovara, („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09), Poslovnika Gradskog vijeća i radnih tijela gradskog vijeća („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara 1/10.) te provedene javne rasprave i pribavljene suglasnosti župana Vukovarsko-srijemske županije Gradsko vijeće Grada Vukovara, na 16. sjednici, održanoj 28. svibnja 2012., donosi:

## **O D L U K U**

### **o donošenju Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Vukovara**

#### **I. TEMELJNE ODREDBE**

##### Članak 1.

Donose se Izmjene i dopune Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Vukovara ("Službeni vjesnik Grada Vukovara" broj 1/06 u nastavku teksta: Izmjene i dopune), što ih je izradio Urbanistički zavod grada Zagreba d.o.o. 2012. godine.

##### Članak 2.

**U Članku 4.** dodaje se novi stavak koji glasi:

*"Izmjene i dopune iz članka 1. ove Odluke sadržane su u elaboratu Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara i sastoje se od dva dijela:*

*A. OSNOVNI DIO, B. OBAVEZNI PRILOZI".*

##### Članak 3.

**Članka 5.** mijenja se i glasi:

*"Elaborat Izmjena i dopuna Prostornog plana iz članka 4. ove Odluke sadrži:*

#### **KNJIGA 1. OSNOVNI DIO PLANA**

- II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE
- 0. ZNAČENJE POJMOVA KORIŠTENIH U ODREDBAMA
- 1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA
  - 1.0. Korištenje i namjena prostora
    - 1.1. Razvoj i uređenje naselja
    - 1.2. Razvoj i uređenje prostora izvan naselja
    - 1.3. Poljoprivredna tla isključivo osnovne namjene
    - 1.4. Šume
    - 1.5. Vodene površine, vodotoci, akumulacije
    - 1.6. Vodocrpilišta
    - 1.7. Groblja
    - 1.8. Cestovni promet
    - 1.9. Željeznički promet
    - 1.10. Riječni promet
    - 1.11. Pješačko i biciklističko kretanje
    - 1.12. Posebna namjena
  - 2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA
    - 2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju
    - 2.2. Građevinska područja naselja
      - 2.2.1. Osnovni pojmovi
      - 2.2.2. Namjene
      - 2.2.3. Pomoćne građevine
      - 2.2.4. Gospodarske građevine
      - 2.2.5. Manje poslovne građevine
      - 2.2.6. Veličina i izgrađenost građevnih čestica niske stambene izgradnje te uvjeti oblikovanja i uvjeti smještaja
      - 2.2.7. Višestambene građevine
      - 2.2.8. Građevine javne, društvene i poslovne namjene
      - 2.2.9. Sportsko-rekreacijska namjena
      - 2.2.10. Društvena i sportsko-rekreacijska namjena
      - 2.2.11. Javno-prometne površine
      - 2.2.12. Planovi užih područja
    - 2.3. Građevine povremenog stanovanja

- 2.4. Izgrađene strukture van naselja
  - 2.4.1. Objekti infrastrukture
  - 2.4.2. Rekreativski objekti
  - 2.4.3. Objekti za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina
  - 2.4.4. Stambeni i gospodarski objekti za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti te za intenzivnu poljoprivrednu djelatnost
  - 2.4.5. Građevine za potrebe obrane
- 2.5. Površine za razvoj i uređenje izvan naselja
- 3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI
- 4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
  - 4.1. Uvjeti smještaja i gradnje zgrada
  - 4.2. Uvjeti uređenja i gradnje sportsko-rekreativskih građevina
- 5. UVJETI GRADNJE NA PODRUČJU VUČEDOLA
- 6. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
  - 6.1. Prometni sustav
    - 6.1.1. Cestovni promet
    - 6.1.2. Željeznički promet
  - 6.2. Mreža elektroničkih komunikacija
  - 6.3. Sustav plinoopskrbe
  - 6.4. Elektroenergetski sustav
    - 6.4.1. Prijenosna 110 kV mreža
    - 6.4.2. Razdjelna 10(20) kV i 35 kV mreža
    - 6.4.3. Niskonaponska mreža
    - 6.4.4. Javna rasvjeta
  - 6.5. Sustav odvodnje
  - 6.6. Sustav vodoopskrbe
  - 6.7. Građevine za opskrbu toplinskom energijom
  - 6.8. Građevine za korištenje obnovljivih izvora energije
- 7. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA
  - 7.1. Krajobrazne i prirodne vrijednosti
  - 7.2. Kulturno-povijesne cjeline i vrijednosti
- 8. POSTUPANJE S OTPADOM
- 9. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ
  - 9.1. Opće mjere
  - 9.2. Zaštita voda
  - 9.3. Zaštita od buke
  - 9.4. Zaštita tla
  - 9.5. Zaštita zraka
  - 9.6. Zaštita životinja
  - 9.7. Mjere posebne zaštite
  - 9.8. Zaštita od požara
  - 9.9. Zaštita šuma
- 10. MJERE PROVEDBE PLANA
  - 10.1. Obveza izrade prostornih planova
  - 10.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera
  - 10.3. Posebne mjere uz zone posebne namjene i vojne komplekse

## B. GRAFIČKI PRIKAZI

- 1. **KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA** .....mj. 1:25.000
  - 1.1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA I OBAVEZE IZRADE PLANOVA
  - 1.2. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA – PROMET
  - 1.3. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA – POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE
- 2. **INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE** .....mj. 1:25.000
  - 2.1.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – ENERGETSKI SUSTAV - PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA
  - 2.1.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – ENERGETSKI SUSTAV ELEKTROENERGETIKA
  - 2.2.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – VODNOGOSPODARSKI SUSTAV VODOOPSKRBA
  - 2.2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – VODNOGOSPODARSKI SUSTAV ODVODNJA OTPADNIH VODA

- 3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA .....mj. 1:25.000**
- 3.1.1. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – UVJETI KORIŠTENJA  
- PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA
- 3.1.2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – UVJETI KORIŠTENJA  
- PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU
- 3.1.3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – UVJETI KORIŠTENJA  
- VODNO GOSPODARSTVO
- 3.2.1. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA  
PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE  
ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽJA
- 3.2.2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA  
PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE  
PRIMJENA PLANSKIH MJERA ZAŠTITE I UREĐENJA
- 4. GRANICE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA .....mj. 1:5.000**
- 4.1. SOTIN
- 4.2. VUČEDOL
- 4.3. LIPOVAČA
- 4.4. EKONOMIJA DUBRAVA
- 4.5.1.A. VUKOVAR
- 4.5.1.B. VUKOVAR
- 4.5.2.A. VUKOVAR
- 4.5.2.B. VUKOVAR
- 4.5.3.B. VUKOVAR
- 4.5.4.B. VUKOVAR
- 4.5.5.B. VUKOVAR
- 4.7. GRABOVO – dio (JAKOBOVAC, OVČARA)
- 4.8. DOBRA VODA
- 4.9. ĐERGAJ
- 4.10. GRABOVO

## KNJIGA 2. OBAVEZNI PRILOZI

1. OBRAZLOŽENJE
- I OBRAZLOŽENJE
- 1.UVOD
- II IZMJENE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA
1. IZMJENE U PLANU PROSTORNOG UREĐENJA
2. IZMJENE ODREDBI ZA PROVOĐENJE
2. IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
3. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTOVATI U IZRADI PLANA
4. ODLUKA O IZRADI
5. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANAKA 79. I 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
6. IZVJEŠĆA O PRETHODNIM RASPRAVAMA
- 6.1. PRETHODNA RASPRAVA
- 6.2. PONOVDNA (DRUGA) PRETHODNA RASPRAVA
- 6.3. JAVNA RASPRAVA
7. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADI I DONOŠENJA
8. SAŽETAK ZA JAVNOST"

Članak 4.

U Članku 6. brojevi 7/01 i 2/04 se zamjenjuju brojem "4/09".

Članak 5.

Članak 8. mijenja se i glasi:

- "0.1. **Grad Vukovar** - označava teritorijalno-upravnu jedinicu kao posebnu jedinicu lokalne samouprave;
- 0.2. **Naziv grad Vukovar** označava naselje Vukovar sa statusom grada;
- 0.3. **Generalni urbanistički plan** (GUP grada Vukovara) je prostorni plan koji se je donesen za građevinsko područje naselja Vukovar, čije su granice određene u prostornom planu.
- 0.4. **Građevinsko područje naselja** utvrđeno prostornim planom uređenja Grada je izgrađeni i uređeni dio naselja i neizgrađeni dio područja tog naselja planiran za njegov razvoj i proširenje,
- 0.5. **Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja** je izgrađena i/ili neizgrađena prostorna cjelina izvan građevinskog područja naselja isključivo za gospodarsku namjenu bez stanovanja (proizvodnja, ugostiteljstvo i turizam, sport) i groblja,

- 0.6. **Izdvojeni dio građevinskog područja naselja** je odvojeni dio postojećega građevinskog područja istog naselja nastao djelovanjem tradicijskih, prostornih i funkcionalnih utjecaja.
- 0.7. **Izgrađeni dio građevinskog područja** su izgrađene i uređene građevne čestice i druge površine privedene različitoj namjeni kao i neizgrađene i neuređene čestice zemljišta površine do 5.000 m koje s izgrađenim dijelom građevinskog područja čine prostornu cjelinu.
- 0.8. **Neizgrađeni dio građevinskog područja** je jedna ili više neposredno povezanih neizgrađenih i neuređenih čestica zemljišta ukupne površine veće od 5.000 m.
- 0.9. **Građevinsko zemljište** je zemljište unutar i izvan građevinskog područja, koje je izgrađeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina i uređenje javnih površina,
- 0.10. **građevna čestica** - je čestica zemljišta s pristupom na prometnu površinu koja je izgrađena ili koju je u skladu s uvjetima prostornog plana planirano utvrditi oblikom i površinom od jedne ili više čestica zemljišta ili njihovih dijelova te izgraditi, odnosno urediti;
- 0.11. **na jednoj građevnoj čestici** - moguća je gradnja više građevina osnovne namjene i više pomoćnih građevina;
- 0.12. **građevina** je građenjem nastao i s tlom povezan sklop, svrhovito izveden od građevnih proizvoda sa zajedničkim instalacijama i opremom, ili sklop s ugrađenim postrojenjem, odnosno opremom kao tehničko – tehnološka cjelina ili samostalna postrojenja povezana s tlom, te s tlom povezan sklop koji nije nastao građenjem, ako se njime mijenja način korištenja prostora;
- 0.13. **Inženjerska građevina** je građevina koja se sastoji od konstrukcije, kao brana, most, cesta, željeznica, pista, instalacije, cjevovod ili sustav odvodnje ili je nastala radnjama kao što su jaružanje, zemljani radovi, geotehnički postupci, ali isključuje zgradu i radove koje su joj pridruženi na gradilištu,
- 0.14. **građevina s utjecajem na okoliš** je svaka građevina za koju je prema propisima o zaštiti okoliša obvezna procjena utjecaja na okoliš;
- 0.15. **postojeća građevina** je građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema Zakonu o prostornom uređenju s njom izjednačena;
- 0.16. **složena građevina** je sklop više međusobno funkcionalno i/ili tehnološki povezanih građevina;
- 0.17. **zgrada** je zatvorena i/ili natkrivena građevina namijenjena boravku ljudi, odnosno smještaju životinja, biljaka i stvari. Zgradom se ne smatra pojedinačna građevina unutar sustava infrastrukturne građevine (trafostanice, pothodnici, mostovi i sl. građevine);
- 0.18. **zgrada** čija građevinska (bruto) površina nije veća od 400 m i zgrada za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 600 m su zgrade u čiju se građevinsku (bruto) površinu uračunavaju i površine svih drugih građevina ako se grade ili su izgrađene na istoj građevnoj čestici;
- 0.19. **Zamjenska građevina** – je nova građevina izgrađena na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta prethodno uklonjene postojeće građevine unutar iste građevne čestice, kojom se bitno ne mijenja namjena, izgled, veličina i utjecaj na okoliš dotadašnje građevine,
- 0.20. **interpolacija** – gradnja na preostalom neizgrađenom prostoru koji se nalazi između postojećih građevina na kojem se može formirati građevna čestica;
- 0.21. **izvorni urbanistički planovi** – planovi prema kojima se gradilo naselje;
- 0.22. **koridor ulice** – površina između regulacijskih linija ulice –građevna čestica ulice;
- 0.23. **površina javne namjene** je svaka površina čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima (javne ceste, ulice, trgovi, tržnice, igrališta, parkirališta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju, rekreacijske površine i sl.);
- 0.24. **Prometna površina** je površina javne namjene, nerazvrstana cesta, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice;
- 0.25. **krovna kućica** – dio krovne konstrukcije u potkrovlju iznad ravnine krovne plohe; ukupna dužina krovnih kućica može biti do trećine dužine pripadajućeg pročelja građevine;
- 0.26. **lokalni uvjeti** – su temeljna polazišta za izradu detaljnih prostornih planova i urbanističko-tehničkih uvjeta za zahvat u prostoru, a sadrže elemente stanja i prostornih mogućnosti, kao što su:
- reljef, voda, zelenilo;
  - posebno vrijedni dijelovi prirodnog nasljeđa i kulturno-povijesnih građevina i cjelina;
  - karakteristični i vrijedni pogledi i slike mjesta;
  - ambijenti, mjesta okupljanja i sastajanja ljudi te pojedine građevine;
  - trgovi, ulice i druge javne površine;
  - veličina i izgrađenost građevnih čestica, način gradnje te visina i površina postojećih građevina;
  - opremljenost komunalnom i prometnom infrastrukturom;
  - komunalna oprema;
  - druge posebnosti i vrijednosti;

Najmanji prostorni obuhvat za koji se utvrđuju lokalni uvjeti je ulični potez ili dio uličnog poteza koji čini prostornu cjelinu, ili urbani blok – zonu omeđenu javnom površinom.

Pravilima načina i uvjeta gradnje se određuju propozicije za uređivanje prostora i urbanističko tehnički uvjeti za gradnju.

- 0.27. **krajobraz** je određeno područje, viđeno ljudskim okom, čija je narav rezultat međusobnog djelovanja prirodnih i/ili ljudskih čimbenika;
- 0.28. **krajobrazne vrijednosti** su svojstvenosti prirodnoga, kultiviranog ili kulturnog krajobraza, koje određuju njegovu prirodnu, kulturno-povijesnu i estetsku osobnost;
- 0.29. **lokacijski uvjeti** su kvantitativni i kvalitativni uvjeti i mjere za provedbu zahvata u prostoru utvrđeni lokacijskom dozvolom ili rješenjem o uvjetima građenja na temelju dokumenta prostornog uređenja, ovoga Zakona i posebnih propisa;
- 0.30. **namjena prostora/površina** je planirani sustav korištenja prostora, odnosno uporabe građevina, površina i zemljišta određena odgovarajućim dokumentom prostornog uređenja;
- 0.31. **osnovna namjena prostora/površina** je planirano korištenje prostora/površina podređeno jednoj funkciji (naselje, poljoprivreda, šume, promet, gospodarstvo, sport, rekreacija i dr.) unutar koje se mogu planirati i druge namjene ili sadržaji, koji isključivo proizlaze iz potrebe osnovne namjene;
- 0.32. **pretežna namjena** je planirano korištenje prostora/površina za više različitih funkcija, od kojih je jedna prevladavajuća;
- 0.33. **prizemlje (P)** - je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnanog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova) ;
- 0.34. **suteren (S)** - je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena, na kosom terenu suteren se definira kao nadzemna etaža;
- 0.35. **podrum (Po)** - je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena;
- 0.36. **kat (K)** je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja;
- 0.37. **potkrovlje (Pk)** - je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova;
- 0.38. **visina građevine** - mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 1,2 m;
- 0.39. **ukupna visina građevine** - mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena);  
Na ravnom terenu broj podrumskih etaža nije ograničen.
- 0.40. **niz** – građevna cjelina od najmanje tri međusobno prislone građevine približno jednakih gabarita i oblikovanja, gradnja, rekonstrukcija, dogradnja ili nadogradnja koje uvjetuje cjelovito rješenje građevne cjeline;
- 0.41. **obiteljska stambena zgrada** – je građevina površine do 400 m<sup>2</sup> GBP sa 1-2 stana, visine do 3 nadzemne etaže od kojih je jedna potkrovlje ili uvučeni kat, moguća je gradnja podruma;
- 0.42. **pomoćna građevina** – građevina koja namjenom upotpunjuje stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu (garaže, spremišta ogrjeva i slične prostorije što služe za redovnu uporabu građevine); visine jedne etaže uz mogućnost gradnje podruma i krovništa bez nadozida;
- 0.43. **postojeća katastarska čestica** – čestica evidentirana katastarskim planom;
- 0.44. **prirodni teren** – neizgrađena površina zemljišta (građevne čestice), uređena kao zelena površina bez podzemne ili nadzemne gradnje ili natkrivanja, parkiranja, bazena, teniskih igrališta i sl.;
- 0.45. **regulacijska linija** – vanjski rub građevne čestice javno-prometne površine;
- 0.46. **samostojeća građevina** – građevina koja sa svih strana ima neizgrađeni prostor (vlastitu građevnu česticu ili javnu površinu); uz građevinu može biti prislone pomoćna građevina;
- 0.47. **višestambena građevina** – građevina s više od 2 stana, a prizemlje može biti namijenjeno poslovanju, od maksimalnog broja etaža jedna etaža može biti potkrovlje ili uvučeni kat sa 70% površine osnovne etaže, moguća je izgradnja podruma i suterena.
- 0.48. **tlocrtna površina (TP)**, odnosno zemljište pod građevinom, površina je dobivena vertikalnom projekcijom svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona na građevnu česticu, uključujući i terase u prizemlju kada su konstruktivni dio podzemne etaže;
- 0.49. **građevinska (bruto) površina zgrade** je zbroj površina mjerenih u razini podova svih dijelova zgrade (Po, S, Pr, K, Pk) uključivo površine lođe, vanjskih stubišta, balkone i terase, određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova u koje se uračunavaju obloge, obzide, parapete i ograde;



- 0.50. **ugrađena građevina** – građevina koja se s dvije ili više strana nalazi na međama građevne čestice, a s drugih strana ima neizgrađeni prostor (vlastitu građevnu česticu ili javnu površinu); uz građevinu može biti prislonjena pomoćna građevina;
- 0.51. **urbana matrica** – mreža javnih površina, ulica trgova i drugih površina neophodnih za ostvarivanje drugih namjena u prostoru;
- 0.52. **koeficijent izgrađenosti ( $k_{ig}$ )** – odnos tlocrtne površine i površine građevne čestice;
- 0.53. **gustoća izgrađenosti ( $G_{ig}$ )** – odnos zbroja pojedinačnih  $k_{ig}$  i zbroja građevnih čestica
- 0.54. **koeficijent iskoristivosti ( $k_{is}$ )** – odnos ukupne građevinske bruto površine i površine građevne čestice.
- 0.55. **obuhvat dokumenta prostornog uređenja** je prostorna ili administrativno utvrđena cjelina koja se namjerava prostorno urediti određivanjem obveze izrade i donošenja odgovarajućeg dokumenta prostornog uređenja;
- 0.56. **odgovarajuća posebna geodetska podloga** je kartografska podloga (digitalni ortofoto plan s visinskim prikazom – slojnice i kote s uklopljenim katastarskim planom ili topografski prikaz s uklopljenim katastarskim planom) izrađena u odgovarajućem mjerilu i ovjerena od nadležnog tijela za državnu izmjeru i katastar nekretnina;
- 0.57. **opremanje građevinskog zemljišta** je osiguranje uvjeta za građenje i priključivanje na komunalnu infrastrukturu kojim se omogućuje građenje i uporaba zemljišta u skladu s namjenom određenom u dokumentu prostornog uređenja;
- 0.58. **prostorna cjelina** je prostorno i funkcionalno zaokruženo područje određene namjene, koje je izgrađeno i uređeno ili koje se prostornim planom planira izgraditi i urediti prema uvjetima tog plana;
- 0.59. **druga infrastruktura** su građevine regionalne i lokalne razine, kojima se osigurava zajednička opskrba, usluge, odnosno drugi oblici povećanja kvalitete života u naselju ili korisnicima na određenom području;
- 0.60. **javna infrastruktura državne i regionalne razine** su građevine i uređaji, kojima neposredno upravljaju pravne osobe s javnim ovlastima u području prometa, energetike, upravljanja vodama i gospodarenja s drugim vrstama prirodnih dobara ili zaštite okoliša;
- 0.61. **komunalna infrastruktura** su građevine i uređaji infrastrukture lokalne razine, koja se priprema i gradi na temelju posebnog propisa;
- 0.62. **urbana komasacija** je postupak spajanja čestica građevinskog zemljišta u jednu cjelinu i njezina podjela na građevne i druge čestice u skladu s detaljnim planom uređenja na području komasacije uz istodobno sređivanje vlasničkih i drugih stvarno-pravnih odnosa na tom zemljištu s ciljem podjele građevnih čestica vlasnicima tog zemljišta razmjerno njegovoj površini i jedinici lokalne samouprave za potrebe površina javne namjene;
- 0.63. **urbana obnova** je skup planskih mjera i uvjeta za funkcionalnu i kvalitativnu promjenu gospodarskih, društvenih, kulturnih i okolišnih nedostataka degradiranih naseljenih i drugih područja;
- 0.64. **uređeno građevinsko zemljište** je dio građevinskog područja koje je opremljeno za građenje u skladu s prostornim planom;
- 0.65. **uređenje građevinskog zemljišta** je skup odluka, mjera i postupaka na temelju kojih se provodi opremanje građevinskog zemljišta.
- 0.66. **krovišta građevina** mogu biti različitih oblika:
- kosa mogu biti jednostrešna, dvostrešna i višestrešna, nagib im može biti najviše 45°.
  - ravan ili krov blagog nagiba je krov s nagibom do 10°.
  - zaobljena krovišta.
- Pokrov može biti crijepom, limom i drugim materijalima, a zabranjuje se upotreba salonita.
- 0.67. **Urbanistički plan uređenja (UPU)** je prostorni plan koji će se, u skladu sa zakonom, donijeti za pojedine prostorne cjeline određene Zakonom i ovim planom.
- 0.68. Ograda građevne čestice niske gradnje može na uličnu stranu imati visinu do 1,5 m, a ona prema susjedima do 2,0 m. Iznimka su ograde za druge namjene čija se visina određuje odobrenjem za gradnju."

#### Članak 6.

U **Članku 14.** mijenjaju se stavci 1.5.7. i 1.5.8. tako da glase:

- "1.5.7. Planirana je izgradnja akumulacije Lijeva Bara, Dola, Dubrava i akumulacije Bogdanovci koja je djelomično na području Grada Vukovar. Akumulacije Lijeva Bara i Dubrava su alternativne mogućnosti do donošenja Izmjena i dopuna PPŽ-a kada će biti određene i tim planom imati će tretman kao i ostale.
- 1.5.8. Planira se nastavak izgradnje obaloutvrde uz rijeku Dunav nizvodno do Vučedola i kod naselja Sotin, te izgradnja nasipa Budžak."

U **istom Članku** dodaju se novi stavci "1.5.9. do 1.5.11." koji glase:

- "1.5.9. Za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda, na vodotocima i drugim površinskim vodama utvrđuje se inundacijsko područje. U inundacijskom području zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda. Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih građevina te drugih vodnih građevina i sprečavanja pogoršanja vodnog režima Zakonom o vodama propisane su zabrane i ograničenja prava vlasnika i posjednika zemljišta i posebne mjere radi održavanja vodnog režima.
- 1.5.10. Vanjska granica neuređenog inundacijskog područja uz desnu obalu rijeke Dunav određeno je na potezu od rkm 1327+000 do rkm 1318 + 450 na području k.o. Sotin.
- 1.5.11. Planira se rekonstrukcija i dogradnja obaloutvrde na desnoj obali Dunava od carine (spust za čamce) do ušća rijeke Vuke, nasipavanje dijela akvatorija lučice uzvodno do mosta i nasipavanje dijela Otoka športova kako bi se omogućila adekvatna obrana od poplava predmetnog područja."

#### Članak 7.

U **Članku 17.** stavak 1.8.3. mijenja se i glasi:

"1.8.3. Točna trasa planirane državne brze ceste (Podravska magistrala) će se odrediti lokacijskom dozvolom, osiguran je koridor širine 200 m unutar kojega će se odrediti točna trasa, kao i prostor za denivelirana čvorišta i objekte na trasi."

Stavak 1.8.4. se briše.

Dosadašnji stavci 1.8.5., 1.8.6., 1.8.7. i 1.8.8. postaju stavci "1.8.4., 1.8.5., 1.8.6. i 1.8.7".

#### Članak 8.

**Podtočka 1.10. i Članak 19.** mijenjaju se i glase:

#### "1.10. Riječni promet

#### Članak 19.

- 1.10.1. Planirano je koristiti Luku Vukovar za teretni i putnički promet. Planom je određeno lučko područje za proširenje. Planirana su pristaništa sportsko-rekreacijske namjene i prostori za privez plovila:
- novi pristani za putnička plovila
  - nova luka za manja plovila
  - novi pristan u Vučedolu
  - novi pristani u Vukovaru.
- 1.10.2. Uz novu gospodarsku zonu na lokaciji postojećeg letjelišta planirano je pristanište za prekrcaj krutih i tekućih tereta.
- 1.10.3. Planom je određena zona za gradnju višenamjenskog kanala Dunav - Sava.
- 1.10.4. Svi novi pristani se moraju izvoditi tako da ne zadiru u plovni put rijeke Dunav."

#### Članak 9.

Dodaje se nova **podtočka "1.11." i "Članak 19a."** koji glase:

#### "1.11. Pješačko i biciklističko kretanje

#### Članak 19a.

- 1.11.1. Za kretanje pješaka i biciklista planirano je uređenje šetnice na obaloutvrđi uz Dunav te obostrano u Vuku."

#### Članak 10.

**Podtočka 1.11.** postaje **podtočka "1.12"**.

U **Članku 20.** stavak 1.11.1. postaje stavak "1.12.1."



## Članak 11.

**Članak 21.** mijenja se i glasi:

"2.1.1. Na području Grada su od važnosti za Državu i Županiju sljedeće ceste:

Prometne građevine:

Ceste

planirana brza državna cesta: Županja – Vinkovci – Vukovar, sa spojem na D2.

- \* *podravsko - podunavski cestovni smjer; Ormož - Otok Virje – Varaždin - Virovitica – Osijek - Ilok koji je svrstan u prvu skupinu prioriteta u cestovnoj mreži. Za ovaj cestovni smjer treba osigurati uvjete za postupnu fazu i etapnu izgradnju brze ceste*

državne ceste

D2; G.P. Dubrava Križovljanska (gr. R. Slovenije) – Varaždin - Virovitica – Našice – Osijek – Vukovar – G. P. Ilok (gr. R. Srbije)

D55; Borovo (D2)-Vinkovci-GP Županija (gr. BiH)

D57; Vukovar(D2) – Orolik - Nijemci-čvor Lipovac (A3)

D 519: Dalj(D213) – Borovo (D2)

županijske ceste: Ž 4125, Ž 4137, Ž4138, Ž4138, Ž4150, Ž4151, Ž4152 i Ž4173

2.1.2. Željezničke građevine:

- magistralna pomoćna željeznička pruga MP14, Vinkovci - Borovo - Erdut
- željeznička pruga II reda 210 Vukovar - Stari Vukovar

2.1.3. Građevine riječnog prometa

- plovni put Dunavom
- planirani višenamjenski kanal Dunav - Sava
- postojeća luka Vukovar
- postojeći granični prijelaz Vukovar

2.14.1. Elektroenergetske građevine

- planirana termoelektrana Vukovar
- DV 110 kV Ernestinovo - Vukovar
- DV 110 kV Vinkovci - Vukovar
- DV 110 kV TS Vukovar - Nijemci

2.1.4.2. Planirane su sljedeće građevine za prijenos električne energije na 110 kV naponskoj razini.

- TS 110/35/10 kV Vukovar 2
- DV 2x110 kV Vukovar - Ilok
- DV2x110 kV, priključak (ulaz-izlaz) TS 110/35/10 kV Vukovar 2 na DV 2x110 kV Vukovar-Ilok
- DV 110 kV TE "Tanja" Erdut (alternativa Dalj) - Vukovar

2.1.5. Građevine za transport nafte i plina

postojeći magistralni naftovod JANAF s planiranim novim cjevovodom u istom koridoru (Constanza - Omišalj),  
planiran magistralan plinovod Vinkovci - Vukovar - Osijek.

2.1.6. Vodne građevine

Građevine od važnosti za Državu

Vodoopskrbni sustav – crpilište Vukovar - Cerić

planirani magistralni cjevovod "Vinkovci - Vukovar",

sve postojeće i planirane građevine za obranu od poplava na unutarnjim vodotocima, retencije i akumulacije za obranu od poplava, (Lijeva bara, Dubrava kao alternativne mogućnosti te Dola),

planiran sustav za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda grada Vukovara.

postojeće i planirane obaloutvrde i ostale regulacijske i zaštitne građevine.

2.1.7. Mreža elektroničkih komunikacija

postojeći komunikacijski čvorovi u Vukovaru, mjesne centrale (UPS) te postojeći i planirani magistralni i mjesni elektronički komunikacijski vodovi i stupovi GSM. Unutar postojećih lokacija potrebno je smještati uređaje i opremu za buduća proširenja kao i za potrebe drugih TV postaja.

### 2.1.8. Druge građevine

– proizvodni, trgovački, kulturni i sportski sadržaji."

Članak 12.

U **Članku 35.** riječ "telekomunikacijska" se zamjenjuje sa riječima "elektronička komunikacijska".

Članak 13.

U **Članku 37.** stavak 2.4.3.3. mijenja se i glasi:

"2.4.3.3. Ako je tijekom izvođenja radova građenja regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina i građevina osnovne melioracijske odvodnje ili radova održavanja voda nužno izvaditi pijesak iz vodotoka ili kanala, isti se može koristiti isključivo po odredbama Zakona o vodama uz poštivanje odredbi propisa iz područja zaštite prirode."

Članak 14.

U **Članku 39.** u stavku 2.4.4.7. ispred tablice dodaje se naziv "TABLICA 1".

Članak 15.

**Podtočka "2.4.6. Zdravstveno lječilišni stacionarni objekti i Članak 42."** brišu se.

Članak 16.

U **Članku 44.** dodaje se novi stavak "3.3." koji glasi:

"3.3. U dijelu gospodarske zone planirane na lokaciji dosadašnjeg letjelišta planirana je lokacija kompleksa za proizvodnju bioetanola. Za nju će se omogućiti gradnju plutajućih pristaništa za prekrcaj krutih i tekućih tereta, priključak na željezničku prugu i na cestovnu mrežu te na elektroenergetsku mrežu."

U istom **Članku** dosadašnji stavci 3.3. do 3.16. postaju stavci od "3.4. do 3.17".

Članak 17.

U **Članku 49.** stavku 6.1.1.11. riječ "telekomunikacija" se zamjenjuje riječima "elektroničkih komunikacija".

Članak 18.

**Podtočka "6.1.3. Zračni promet" i "Članak 51."** brišu se.

Članak 19.

**Podtočka "6.2. i Članak 52."** mijenjaju se i glase.

### "6.2. Mreža elektroničkih komunikacija

Članak 52.

Infrastrukturni sustav pošta i elektroničkih komunikacija prikazan je na grafičkom prikazu br. 1.3.

- 6.2.1. Razvoj nepokretne elektroničke komunikacijske mreže planira se proširenjem komutacija, te daljnjim razvojem (dogradnjom) mjesnih mreža, sukladno dinamici gospodarskog, društvenog i prostornog razvitka grada.
- 6.2.2. Vodove sustava elektroničkih komunikacija treba polagati kabelski ili kao distributivnu kanalizaciju u prvom podzemnom sloju koridora javnih prometnih površina, prvenstveno u zoni pješačkih staza ili zelenila.
- 6.2.3. Pri polaganju kabela treba ako je to moguće izbjegavati površine kolnika te koristiti pješačke hodnike, razdjelne pojase zelenila i sl. Minimalna širina elektroničkih komunikacijskih pojasa je 1,0 m. Mjesna elektronička komunikacijska mreža u građevinskim područjima u pravilu se gradi u zelenom pojasu ulica, a u ulicama s užim profilom polaže se ispod nogostupa. Po potrebi elektroničke komunikacijske vodove graditi s obje strane ulice.
- 6.2.4. Pri paralelnom vođenju te na mjestima križanja s drugim vrstama vodova komunalne infrastrukture obavezno je poštivati minimalne razmake u situativnom i visinskom smislu odnosno vrijednosti određene propisima.
- 6.2.5. Elektronička komunikacijska postrojenja treba locirati u blizini ili u prometnim koridorima kako bi na njih bio osiguran jednostavan i neposredan priključak.

- 6.2.6. Posebnim uvjetima građenja nadležne tvrtke biti će određeni svi detalji polaganja pojasa elektroničkih komunikacijskih uređaja za prijenos kao i uvjeti priključenja.
- 6.2.7. Križanje trase s drugim podzemnim vodovima previdjeti 0,5 m ispod vodova elektroničkih komunikacija, a paralelno vođenje na minimalnom odstojanju od 1 m.
- 6.2.8. Stupovi baznih stanica će se graditi izvan zaštićenih i izvan prostora guste stambene izgradnje temeljem PPŽ-a- 6
- 6.2.9. Na cijelom području Grada predviđena je gradnja mreže kabela TV, te radio i TV sustava.
- 6.2.10. Prilikom polaganja kabela elektroničkih komunikacija ili distributivne kanalizacije treba se pridržavati Pravilnika o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe elektroničke komunikacijske infrastrukture.
- 6.2.11. Koridori elektroničke komunikacijske mreže mogu se koristiti i za kabelsku TV mrežu.
- 6.2.12. Radi zaštite krajobraznih vrijednosti treba gdje god je to moguće koristiti zajedničke antenske stupove za komunikacijske sustave različitih korisnika.
- 6.2.13. Postojeća elektronička komunikacijska infrastruktura se može dograđivati, odnosno rekonstruirati te proširivati radi primjene novih tehnologija vodeći računa o pravu zajedničkih korištenja.

#### Članak 20.

U **podtočki 6.4.2.** iza riječi "kV" dodaje se riječi "i 35 kV".

#### Članak 21.

Dodaje se nova **podtočka "6.8." i "Članak 61a."** koji glase:

#### **"6.8. Građevine za korištenje obnovljivih izvora energije**

##### Članak 61a.

- 6.8.1. Planom se omogućuje gradnja građevina za proizvodnju električne te toplinske energije koje koriste obnovljive izvore energije kao i gradnja postrojenja učinkovite kogeneracije. Obnovljivi izvori energije su sunčeva energija, toplina okoliša, toplina zemlje, toplina vode, biomasa, prirodna snaga vodotoka bez hidrauličkih zahvata, energija vjetra itd.
- 6.8.2. Građevine za korištenje obnovljivih izvora energije mogu se graditi na građevnim česticama građevina drugih namjena ili na vlastitoj čestici. Kod gradnje na vlastitoj građevnoj čestici treba osigurati najmanje 30% zelenila oko njih te barem 1 PM na građevnoj čestici.
- 6.8.3. Za gradnju građevina koje koriste obnovljive izvore energije, a grade se na zasebnim građevnim česticama treba ishoditi odobrenje za gradnju u skladu s odredbama odgovarajućih propisa. Građevine moraju biti obzirne prema okolišu.
- 6.8.4. Građevine što koriste obnovljive izvore energije mogu se graditi unutar građevinskog područja naselja, građevinskih područja za razvoj izvan naselja te izvan građevnih područja. Pri tom treba predvidjeti mjere kojima se osigurava očuvanje kvalitete života i rada stanovnika u blizini.
- 6.8.5. Za postavljanje solarnih kolektora ili fotonaponskih ćelija na pročelja te krovove zgrada ili na njihovu građevnu česticu, nije potrebno izdavati nikakav posebni akt tijela nadležnog za upravne poslove prostornog uređenja i graditeljstva."

#### Članak 22.

U **Članku 62.** stavak 7.1.6. mijenja se i glasi:

"7.1.6. Planom se kao posebne prirodne vrijednosti predlaže zaštititi:

- priobalje Dunava na lijevoj obali,
  - Gorjanovićev profil: praporno - lesno strmina ispod Vodotornja na obali Dunav (geološki spomenik obalu uz Vučedol,
  - cijelu Adu,
  - Šume uz Vuku - Adica (park šuma)
  - drvoređ platana na Priljevu (kao spomenik parkovne arhitekture)
  - mala Dubrava (park šuma)
  - staro korito Vuke
- prostor starog korita uz Vuku kao značajni krajobraz.

U tim prostorima ne mogu se graditi nove farme."

U istom Članku 62. dodaje se novi stavak "7.1.11" koji glasi:

**"7.1.11. Ekološka mreža**

<b>Smjernice za mjere zaštite za područja ekološke mreže</b>	
broj	
5	Pažljivo provoditi regulaciju vodotoka
10	Osigurati pročišćavanje otpadnih voda
33	Zaštititi područje u kategoriji posebnog rezervata
	<b>Smjernice za mjere zaštite u svrhu očuvanja stanišnih tipova, propisanih Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova</b>
1000	<b>A. Površinske kopnene vode i močvarna staništa</b>
100	Očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju
101	Osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
102	Očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
105	Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavlivanje rukavaca i dr.)
106	Očuvati povezanost vodnoga toka
107	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
109	Izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja
112	Ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova
4000	<b>E. Šume</b>
121	Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma
122	Prilikom dovršenoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine
123	U gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove
124	U gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice
125	U gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ("control agents"); ne koristiti genetski modificirane organizme
126	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
127	U svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama
128	U gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring)
129	Pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi

Članak 23.

Na kraju Članka 63. dodaju se novi stavci "7.2.7. i 7.2.8." koje glase:

"7.2.7. Na trasi obilaznice Vukovara (brza državna cesta) locirana su arheološka nalazišta:

- AN 1 "Rastici - Đergaj - Gložik"
- AN 2 "Tialjevci" i "Planta"
- AN3 "Lužac" i "Jankovo"
- AN4 "Erovac" i "Jankovo"
- AN 5 "Štrbanac" i "Lijeva Supoderica"

- 7.2.8. *Na trasi Zaobilaznice Vukovara, spojnih cesta i čvorišta, nalazi se veći broj arheoloških nalazišta čiji postupci zaštite su u tijeku. Za sve zahvate na izgradnji predmetne građevine moraju se prethodno ishoditi suglasnosti i provesti mjere zaštite kulturnih dobara sukladno aktima nadležnog tijela Ministarstva kulture."*

Članak 24.

Na kraju **Članka 66.** dodaje se novi stavak "9.2.3." i glasi:

- "9.2.3. *Planira se izgradnja crpne stanice na Dunavu za potrebe navodnjavanja obradivih površina na području Grada Vukovara te Općina: Lovas, Tompojevci i Negoslavci."*

Članak 25.

U **Članku 68.** stavku 9.4.2. u zagradi iza "P1" dodaje se "i P2".

Na kraju **istog Članka** dodaju se novi stavci "9.4.3. i 9.4.4." i glase:

- "9.4.3. *Vodeći računa o tome da je poljoprivredno tlo neobnovljivo osnovni cilj Plana je očuvati zemljište izvan građevinskih područja prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.*
- 9.4.4. *Poljoprivrednim površinama u vlasništvu Republike Hrvatske može se mijenjati namjena u građevinsko, samo ako je to usklađeno s Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH."*

Članak 26.

U **Članku 71.** na kraju stavka 9.7.1. dodaje se tekst koji glasi:

*"Zahtjevi zaštite i spašavanja, izrađene na temelju "Procjene ugroženosti", temeljem odredbi Zakona o zaštiti i spašavanju (NN 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10) te Pravilnika o metodologiji za izradu procjene ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 38/08) ugrađeni su u Plan."*

Članak 27.

U **Članku 72.** stavci 9.8.4., 9.8.5. i 9.8.6. mijenjaju se i glase:

- "9.8.4. *Svim građevinama moraju biti omogućeni vatrogasni pristupi u skladu sa Zakonom o zaštiti od požara (NN 92/10) i drugim važećim Pravilnicima i Propisima.*
- 9.8.5. *Lokacijskom dozvolom treba osigurati ostale prilaze i vatrogasne pristupe te površine za rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN. 35/94, 55/94 i 142/03).*
- 9.8.6. *Planom su osigurani koridori cjevovoda za količine vode potrebne za gašenje požara u skladu sa odredbom Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara. (NN 8/06.)."*

Na kraju **istog Članka** dodaje se novi stavak "9.8.7." i glasi:

- "9.8.7. *U projektiranju se treba pridržavati propisa što se odnose na evakuaciju i spašavanje, sigurnosne udaljenosti između građevina i njihovo požarno odjeljenje, osiguranje pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila te osiguranje dostavnih izvora vode za gašenje požara."*

Članak 28.

**Podtočka "9.9. Zaštita zračnih koridora i Članak 73."** mijenjaju se i glase:

**"9.9. Zaštita šuma**

Članak 73.

- 9.9.1. *Sukladno članku 37. Zakona o šumama u šumi ili na šumskom zemljištu može se planirati izgradnja građevina za potrebe poduzetničke zone, infrastrukture, sporta, rekreacije lova i obrane republike Hrvatske., vjerske i zdravstvene građevine te područje, mjesto spomenik i obilježje u svezi povijesnih događaja i osoba, samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.*
- 9.9.2. *Planom se štiti obraslo šumsko zemljište, a zahvati planiraju na neobraslom šumskom zemljištu i zemljištu obraslom početnim i degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina.*
- 9.9.3. *Izbjegavaju se zahvati u gospodarskim jednodobnim šumama (uređajni razredi hrasta lužnjaka 140 godina, hrasta kitnjaka 120 godina, obične bukve 100 godina), sastojine koje su u fazi oplodne sječe, sastojine I i II dobnog razreda, sastojine u kojima je Osnovom ili Programom propisana sanacija ili konverzija.*



- 9.9.4. *Prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m<sup>2</sup> u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava.*
- 9.9.5. *Planom se onemogućuje promjenu namjene šuma i šumskog zemljišta ako je ono predviđeno za sadnju višegodišnjih nasada na kojima je odobreno pravo služnosti ili se planira osnivanje služnosti.*
- 9.9.6. *Treba izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja te formirati lovišta na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači, ne umanjiti bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1000 ha i više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine.*

#### Članak 29.

U **Članku 74.** stavku 10.1.1. iza riječi "izrada" dodaju se riječi "Izmjena i dopuna" a riječi "za urbani prostor grada" brišu se.

U **istom Članku** na kraju se dodaju novi stavci "10.1.9. i 10.1.10." i glase:

- "10.1.9. *Za područja koja su neizgrađena i neuređena te za područja urbane obnove, a površina im je veća od 5000 m<sup>2</sup> prema Zakonu je obavezna izrada UPU-a.*
- 10.1.10. *Izrada UPU-a nije potrebna za neizgrađene dijelove građevinskih područja kada su ona uređena u smislu odredbi Zakona o prostornom uređenju i gradnji.*

#### Članak 30.

U **Članku 76.** u stavku 10.3.3. prva rečenica se briše.

Na kraju **istog Članka** dodaje se novi stavak "10.3.5." i glasi:

- "10.3.5. *Planom se omogućuje gradnja Memorijalnog, informacijskog i edukacijskog centra Domovinskog rata u Vukovaru.*

#### Članak 31.

**Podtočka "10.4. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni" i Članak 77.** se brišu.

### 11. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 32.

U **Članku 78.** stavci 11.1., 11.2. i 11.3. se brišu.

Dosadašnji stavci 11.4. i 11.5. postaju stavci "11.1. i 11.2."

#### Članak 33.

Na kraju **Članka 79.** dodaje se novi tekst koji glasi:

*"Uvid u Prostorni plan može se obaviti radnim danom od 8-15 sati u prostorijama Upravnog odjela za uređenje Grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1."*

#### Članak 34.

Ova Odluka stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u Službenom vjesniku Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 350-01/09-01/14  
URBROJ: 2196/01-01-12-181  
Vukovar, 28. svibnja 2012.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Tomislav Džanak

## **D. ODLUKE O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA**



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO VANJSKIH POSLOVA  
I EUROPSKIH INTEGRACIJA

## O B A V I J E S T

o Natječaju za financiranje projekata udruga koje prate pristupanje Republike Hrvatske u Europsku uniju

Ministarstvo vanjskih poslova i europskih integracija J. J. Strossmayera, Trnava raspisalo je

## NATJEČAJ

prijavu projekata udruga koje prate pristupanje Republike Hrvatske u Europsku uniju, za dodjelu financijske potpore iz sredstava Državnog proračuna za 2010. godinu, planiranih na poziciji Ministarstva vanjskih poslova i europskih integracija

Na temelju članka 107. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (NN br. 87/08, 86/09.) Osnovna škola J. J. Strossmayera, Trnava raspisuje

### NATJEČAJ

za popunu radnih mjesta

- Učitelj razredne nastave** - 1 izvršitelj puno, određeno radno vrijeme - zamjena za bolovanje  
Kandidati trebaju ispunjavati uvjete utvrđene člankom 105. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (NN br. 87/08, i 86/09).  
**Uz prijavu kandidati trebaju priložiti:** životopis, domovnicu, rodni list, diplomu o stečenju stručnoj spremi i potvrdu o nekažnjavanju (ne stariju od 6 mjeseci).  
Na natječaj se mogu javiti kandidati oba spola (članak 13. stavak 2. Zakona o ravnopravnosti spolova).  
Ako kandidati ostvaruju pravo prednosti pri zapošljavanju na temelju Zakona o pravima hrvatskih branitelja Domovinskog rata i članova njihovih obitelji, dužni su priložiti izvornik rješenja ili potvrde o priznatom statusu, te dokaz o nezaposlenosti. Nepravodobne i nepotpune zamolbe neće se razmatrati.  
Natječaj je otvoren 8 dana od dana objavljivanja. Prijavu s dokazima o ispunjavanju uvjeta iz natječaja dostaviti na adresu:  
**Osnovna škola J. J. Strossmayera, 31411 Trnava, Braće Radić 1.**

p-564

Na temelju čl. 107. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (NN br. 87/08.), Osnovna škola "Korog" Korog

raspisuje

## NATJEČAJ

za sljedeća radna mjesta

- Učitelja likovne kulture**  
- jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme  
- 2 sata u nastavi tjedno
- Učitelja glazbene kulture**  
- jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme  
- 2 sata u nastavi tjedno
- Učitelja matematike**  
- jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme  
- 8 sati u nastavi tjedno
- Učitelja biologije**  
- jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme  
- 2 sata u nastavi tjedno
- Učitelja prirode**  
- jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme  
- 2 sata u nastavi tjedno
- Učitelja fizike**  
- jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme  
- 2 sata u nastavi tjedno
- Učitelja kemije**  
- jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme  
- 2 sata u nastavi tjedno
- Učitelja geografije**  
- jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme  
- 4 sata u nastavi tjedno
- Učitelja tjelesne i zdravstvene kulture**  
- jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme  
- 4 sata u nastavi tjedno
- Učitelja tehničke kulture**  
- jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme  
- 2 sata u nastavi tjedno
- Učitelja informatike**  
- jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme  
- 5 sati u nastavi tjedno
- Učitelja njemačkog jezika**  
- jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme  
- 4 sata u nastavi tjedno
- Učitelja povijesti**  
- jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme  
- 4 sata u nastavi tjedno
- Učitelja mađarskog jezika**  
- jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme  
- 8 sati u nastavi tjedno
- Učitelja engleskog jezika**  
- jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme  
- 10 sati u nastavi tjedno

Uvjeti:

Prema Zakonu o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi i Pravilniku o stručnoj spremi i pedagoškom obrazovanju učitelja i stručnih suradnika u osnovnom školstvu, obavezno poznavanje mađarskog jezika.

**Prijavi treba priložiti:**

- diplomu (izvornik ili ovjereni preslik), dokaz o radnom iskustvu (preslik radne knjižice), domovnica (izvornik ili ovjereni preslik), životopis, zamolba, uvjerenje o nekažnjavanju (izvornik ili ovjereni preslik).

Na natječaj se mogu javiti osobe oba spola. Nepotpuna i nepravovaljano dostavljena dokumentacija neće se razmatrati.

Rok za podnošenje prijave na natječaj je 8 (osam dana) od objave natječaja.

Prijave s dokazima o ispunjavanju uvjeta dostavljaju se na adresu: **Osnovna škola "Korog", I.L. Ribara 22, 31214 Laslovo - Korog, s naznakom "za natječaj".**

p-549

KATOLIČKA KLASIČNA GIMNAZIJA S PRAVOM JAVNOSTI U VIROVITICI  
HR - 33000 VIROVITICA Matije Gupca bb tel: +385 33 800 756  
tel/fax: +385 33 800 755

## NATJEČAJ

za popunu radnih mjesta

- nastavnik/ica njemačkog jezika** - 1 izvršitelj, 6 sati tjedno, rad na određeno vrijeme do 31.8.2010.
- nastavnik/ica fizike** - 1 izvršitelj, 6 sati tjedno, rad na određeno vrijeme do 31.8.2010.
- nastavnik/ica tjelesne i zdravstvene kulture** - 1 izvršitelj, 3 sata tjedno, rad na određeno vrijeme do 31.8.2010. godine
- nastavnik/ica grčkog jezika** - 1 izvršitelj, 9 sati tjedno, rad na određeno vrijeme do 31.8.2010.
- nastavnik/ca geografije** - 1 izvršitelj, 2 sata tjedno, rad na određeno vrijeme do 31.8.2010. godine.
- nastavnik/ca povijesti** - 1 izvršitelj, 2 sata tjedno, rad na određeno vrijeme do 31.8.2010. godine.
- nastavnik/ica likovne umjetnosti** - 1 izvršitelj, 3 sata tjedno, rad na određeno vrijeme do 31.8.2010.
- nastavnik/ica glazbene umjetnosti** - 1 izvršitelj, 3 sata tjedno, rad na određeno vrijeme do 31.8.2010.
- nastavnik/ica psihologije** - 1 izvršitelj - 1 sat tjedno, rad na određeno vrijeme do 31.8.2010. godine,
- nastavnik/ica sociologije** - 1 izvršitelj - 2 sata tjedno, rad na određeno vrijeme do 31.8.2010. godine
- nastavnik/ica logike** - 1 izvršitelj - 1 sat tjedno, rad na određeno vrijeme do 31.8.2010. godine
- tajnik/ica škole** - 1 izvršitelj (VŠS, VSS), puno radno vrijeme, do povratka djelatnice sa bolovanja. Kandidat za tajnika Škole, mora imati najmanje 6 mjeseci radnog iskustva na poslovima tajništva i računovodstva Škole.  
Kandidati su dužni ispunjavati uvjete propisane Zakonom o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi i Pravilnikom o stručnoj spremi i pedagoško-psihološkom obrazovanju nastavnika u srednjem školstvu. Nepotpune prijave neće se razmatrati.  
**Kandidati uz prijavu moraju priložiti:**  
1. životopis  
2. presliku dokaza o stručnoj spremi  
3. uvjerenje o nekažnjavanju (ne starije od 6 mjeseci)  
4. presliku domovnice ili rodnog lista  
Ponude u roku od 8 dana od objave natječaja, slati na adresu: **Katolička klasična gimnazija s pravom javnosti u Virovitici, Matije Gupca bb, 33000 Virovitica, pp 1.**

p-558

Na temelju članka 107. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (NN 87/08) OŠ Frana Krste Frankopana Osijek, Frankopanska 64,

raspisuje

## NATJEČAJ

- učitelj engleskog jezika** - puno radno vrijeme - neodređeno  
Uvjeti za zasnivanje radnog odnosa utvrđeni su Zakonom o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (NN 87/08) i Pravilnikom o stručnoj spremi i pedagoško-psihološkoj naobrazbi učitelja i stručnih suradnika u osnovnoj školi (47/96).  
**Uz pisanu prijavu na natječaj, priložiti:**  
- životopis  
- domovnicu  
- preslik radne knjižice  
- dokaz o stručnoj spremi  
- uvjerenje o nekažnjavanju  
Rok za podnošenje prijave je 8 dana od dana objave natječaja u Glasu Slavonije.  
Na objavljeni natječaj mogu se javiti osobe oba spola /članak 13. stavak 2. Zakona o ravnopravnosti spolova/. Prijave s potrebnom dokumentacijom dostaviti na adresu škole.  
Nepravodobne i nepotpune prijave neće se razmatrati.

p-569

OSNOVNA ŠKOLA IVANE BRLIĆ-MAŽURANIĆ  
ORAHOVICA  
Trg Tina Ujevića 1, 33 515 ORAHOVICA

Ravnateljica raspisuje

## NATJEČAJ

za prijam u radni odnos

- računovođe škole na određeno, puno radno vrijeme**  
(zamjena za bolovanje)

**Uvjeti:** Završena srednja ekonomska škola, stručni studij, preddiplomski ili diplomski sveučilišni studij ekonomije.

Rok prijave je osam dana od objave oglasa.

Prijave s potrebnim dokumentima - originalima ili ovjerenim preslikama (prijavom, dokazom o vrsti i stupnju stručne spreme, domovnicom, uvjerenjem o nekažnjavanju) dostaviti na adresu škole ili u tajništvo škole osobno.

p-538

REPUBLIKA HRVATSKA  
KOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR

ravni odjel komunalnog gospodarstva  
ređenja grada

Vukovar, 22. veljače 2010. g.

Na temelju članka 82. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09), Upravni odjel komunalnog gospodarstva i uređenja grada Grada Vukovara upućuje

## O B A V I J E S T

O IZRADI PROSTORNIH PLANOVA

Na temelju Odluke o izradi Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Vukovara lužbeni vjesnik\* Grada Vukovara br. 6/09 i 7/09) i Odluke o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara lužbeni vjesnik\* Grada Vukovara br. 6/09 i 7/09), pozivamo građane na izradu prostornih planova:

**Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara**

**Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara**

Detaljne informacije o tijeku izrade navedenih prostornih planova mogu se dobiti u Upravnom odjelu komunalnog gospodarstva i uređenja grada, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, ili na telefon 2/456-591.

Pročelnik:

Vlatko Štimac, dipl.ing.arh.

p-543

OSNOVNA ŠKOLA "IVAN FILIPOVIĆ"  
LIKA KOPANICA  
Presvetog Trojstva 15  
221 VELIKA KOPANICA

Na temelju članka 107. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (NN RH 87/08.) raspisuje

## NATJEČAJ

Učitelj razredne nastave, jedan izvršitelj (m/ž) - puno radno vrijeme na određeno vrijeme do povratka djelatnice s bolovanja  
Uvjeti: prema Zakonu o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi.

Uz pisanu prijavu kandidati su obavezni priložiti: životopis, dokaz stručnoj spremi (izvornik ili ovjereni preslik), domovnicu (izvornik ili ovjereni preslik), potvrdu o nekažnjavanju. Prijave s dokazima o ispunjavanju uvjeta dostavljaju se na adresu: **Osnovna škola "Korog", I.L. Ribara 22, 31214 Laslovo - Korog, s naznakom "za natječaj".**

p-559



Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07 i 38/09) i članka 32., točke 25. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09) Gradsko vijeće Grada Vukovara, na 1. sjednici, održanoj 28. ožujka 2011., donosi

## **ODLUKU**

### **o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (u daljnjem tekstu: Odluka) započinje postupak izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj: 1/06), u daljnjem tekstu: Izmjena i dopuna Plana.

#### Članak 2.

Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana je Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara. Odgovorna osoba je Pročelnik upravnog odjela za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša.

#### **Pravna osnova**

#### Članak 3.

Izmjena i dopuna Plana izrađuje se i donosi na temelju sljedeće pravne osnove:

- Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07 i 38/09);
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04-ispravak i 163/04).

#### **Razlozi za izradu Izmjena i dopuna Plana**

#### Članak 4.

Razlozi za Izmjenu i dopunu Plana su:

- utvrđivanje lokacije za izgradnju termoelektrane.

#### **Obuhvat Izmjena i dopuna Plana**

#### Članak 5.

Prostorni obuhvat Izmjena i dopuna Plana je čitavo područje Grada Vukovara.

#### **Ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna Plana**

#### Članak 6.

Prostorni plan uređenja Grada Vukovara koji se namjerava

izmijeniti i dopuniti donijet je na sjednici Gradskog vijeća Grada Vukovara održanoj dana 25. 01. 2006. godine i predstavlja temeljni je dokument prostornog razvoja Grada Vukovara.

Jedan od osnovnih pravaca razvitka Grada Vukovara je da prednost treba dati onim djelatnostima kod kojih raspoloživi resursi, tržišni uvjeti i tehnički napredak omogućuju brži razvoj.

U međuvremenu, od donošenja Plana do danas, došlo je do pojedinih novih spoznaja osobito onih vezanih za potrebe razvoja gospodarstva. Ocjenjuje se da važeći PPUG Vukovara, odnosno neki njegovi dijelovi, ne onemogućuju najbolje korištenje postojećih potencijala prostora, te ga je potrebno revidirati.

#### **Ciljevi i programska polazišta izrade Izmjena i dopuna Plana**

#### Članak 7.

Programska polazišta i ciljevi izrade Izmjena i dopuna Plana su :

- omogućiti izgradnju termoelektrane.

#### **Popis potrebnih stručnih podloga potrebnih za izradu Izmjena i dopuna Plana**

#### Članak 8.

Ne procjenjuje se potrebnim izrada stručnih podloga za izradu Izmjena i dopuna Plana.

#### **Vrsta i način pribavljanja katastarskih planova i odgovarajućih posebnih geodetskih podloga**

#### Članak 9.

Za izradu Izmjena i dopuna Plana koristit će se postojeća digitalna katastarska podloga, Hrvatska osnovna karta 1:25000, te digitalni ortofoto već korišteni za izradu osnovnog Plana. Po potrebi će se pribaviti nove katastarske podloge u digitalnom zapisu od Državne geodetske uprave.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Izmjena i dopuna PPUG Vukovara iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika, koji će sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna Plana

#### Članak 10.

Podaci planske smjernice i dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana zatražit će se od sljedećih tijela i pravnih osoba:

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar, Olajnica 19;
2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Runjaninova 2;
3. MINISTARSTVO OBRANE, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb, Trg Kralja Petra Krešimira IV;
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA

I RURALNOG RAZVOJA, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 78;

5. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA, Uprava gospodarenja vodama, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220;

6. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Vukovar, Vukovar, Lavoslava Ružičke 1;

7. HRVATSKE CESTE, Sektor za studije i projektiranje, Zagreb, Vončinina 3;

8. HRVATSKE ŽELJEZNICE, Razvoj i investicije, Služba za studije, razvoj i pripremu, Zagreb, Mihanovićeve 12;

9. LUČKA UPRAVA VUKOVAR, Vukovar, Županijska 62;

10. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Zagreb, Nikole Jurišića 13;

11. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE, Vukovar, Županijska 9;

12. URED DRŽAVNE UPRAVE U VUKOVARSKO-SRIJEMSKOJ ŽUPANIJI, Služba za gospodarstvo, Odsjek za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, Vukovar, Županijska 11;

13. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU Vukovarsko-srijemska, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Vinkovci, Glagoljaška 27;

14. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU Vukovarsko-srijemska, Policijska postaja Vukovar, Vukovar, S. Radića 62;

15. HRVATSKE VODE ZAGREB, VGO za područje sliva Dunav, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220;

16. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Dunav, Osijek, Splavarska 2a;

17. HEP d.d. Zagreb, Zagreb, Ulica grada Vukovara 37;

18. HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o. Prijenosno područje Osijek, Šetalište KARDINALA Franje Šepera 1a;

19. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Služba za razvoj i investicije, Vinkovci, Kralja Zvonimira 96;

20. „VODOVOD GRADA VUKOVARA“ d.o.o. Vukovar, Jana Bate 4;

21. „PRVO PLINARSKO DRUŠTVO“ d.o.o. Vukovar, Vukovar, K. A. Stepinca 27;

**Rok za izradu Izmjena i dopuna Plana, odnosno njegovih pojedinih faza i rok za pripremu zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana tijela i osoba određenih posebnim propisima**

**Članak 11.**

Rokovi za izradu pojedinih faza Izmjena i dopuna Plana su:

- dostava zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Izmjena i dopuna Plana sukladno čl. 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji - određuje se rok za dostavu zahtjeva od najviše 30 dana od dostave Odluke s pozivom za dostavu zahtjeva;
- izrada Nacrta prijedloga Izrade i dopune Plana za potrebe prethodne rasprave u roku od najviše 30 dana po dostavljenim zahtjevima stručnom izrađivaču;
- izrada Izvješća o prethodnoj raspravi u roku 15 dana od provedene Prethodne rasprave;

- izrada Prijedloga izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu u roku od najviše 30 dana;
- javna rasprava sa uvidom Prijedlog izmjena i dopuna Plana – u trajanju od 30 dana;
- izrada Izvješća o javnoj raspravi u roku 15 dana po završenom javnom uvidu;
- izrada Nacrta konačnog prijedloga izmjena i dopuna Plana (za ishođenje suglasnosti nadležnih tijela) u roku 15 dana;
- izrada Konačnog prijedloga izmjena i dopuna Plana u roku 8 dana nakon dobivanja suglasnosti nadležnih tijela;
- predaja elaborata Izmjena i dopuna Plana u roku 15 dana po donošenju plana od strane Gradskog vijeća Grada Vukovara.

**Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje, tijekom izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana**

**Članak 12.**

Za vrijeme trajanja izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana ne propisuje se zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru u skladu s postojećim planom, odnosno građenje unutar obuhvata plana.

**Izvori financiranja izrade Izmjena i dopuna Plana**

**Članak 13.**

Izrada Izmjena i dopuna Plana financirat će se sredstvima Proračuna Grada Vukovara.

**Završne odredbe**

**Članak 14.**

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke tijelima i osobama određenim posebnim propisima navedenim člankom 10. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Izmjena i dopuna Plana. Jedan primjerak ove odluke dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Upravi za inspekcijske poslove - Urbanističkoj inspekciji, Zagreb, Vinkovarska ulica br. 25.

**Članak 15.**

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od objave u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 350-02/11-01/04  
URBROJ: 2196/01-01-11-1  
Vukovar, 28. ožujka 2011.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Tomislav Džanak

Na temelju članka 32., točke 25. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09 i 7/11) i članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09 i 55/11), Gradsko vijeće Grada Vukovara, na 9. sjednici održanoj 18. listopada 2011., donosi

## **O D L U K U**

### **o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara**

#### **Članak 1.**

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna PPUG Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj 3/11) naziv Odluke mijenja se i glasi: „Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara“.

#### **Članak 2.**

U članku 4. iza podstavka 1. dodaje se novi podstavak koji glasi:

- „ - proširenje granica građevinskog područja naselja Sotin za k.č.br. 231 k.o. Sotin;
- prenamjena poljoprivrednog zemljišta na k.č.br. 231 k.o. Sotin u gospodarsku namjenu.“

#### **Članak 3.**

U članku 7. iza podstavka 1. dodaje se novi podstavak koji glasi:

„-omogućiti izgradnju poljoprivredne ljekarne s uredima, skladištima i mosnom vagom.“

#### **Članak 4.**

U članku 10. iza točke 21. koja glasi „ „PRVO PLINARSKO DRUŠTVO“ d.o.o. Vukovar, Vukovar, K. A. Stepinca 27;“ dodaje se točka 22., a koja glasi: „PLINACRO d.o.o. Zagreb, Savska 88a.“.

#### **Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od objave u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 350-02/11-01/04  
URBROJ: 2196/01-01-11-40

Vukovar, 18. listopada 2011.

Predsjednik Gradskog vijeća:  
Tomislav Džanak

Na temelju članka 32., točke 25. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09 i 7/11) i članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09 i 55/11), Gradsko vijeće Grada Vukovara, na 9. sjednici održanoj 18. listopada 2011., donosi

## **O D L U K U**

### **o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara**

#### **Članak 1.**

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj 3/11) naziv Odluke mijenja se i glasi: „Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara“.

#### **Članak 2.**

U članku 10. iza točke 21. koja glasi „ „PRVO PLINARSKO DRUŠTVO“ d.o.o. Vukovar, Vukovar, K. A. Stepinca 27;“ dodaje se točka 22., a koja glasi: „PLINACRO d.o.o. Zagreb, Savska 88a.“.

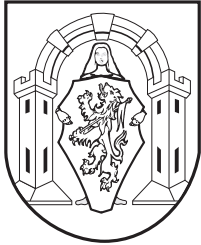
#### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od objave u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 350-02/11-01/05  
URBROJ: 2196/01-01-11-30

Vukovar, 18. listopada 2011.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Tomislav Džanak



# SLUŽBENI VJESNIK

## SLUŽBENO GLASILO GRADA VUKOVARA

GODINA XIII

Vukovar, 8. veljače 2013.

Broj 1

## AKTI GRADSKOG VIJEĆA

Na temelju članka 32., točka 25. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09, 7/11 i 4/12) i članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Gradsko vijeće Grada Vukovara, na 23. sjednici, održanoj 5. veljače 2013., donosi

### ODLUKU

#### **o izmjeni i dopuni Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara**

##### Članak 1.

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna PPUG Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj 3/11 i 10/11) u članku 4. iza podstavka 3. dodaju se novi podstavci koji glase:

- „- omogućiti izgradnju solarnih energetske građevine i ostalih postrojenja koja koriste obnovljive izvore energije;
- omogućiti privez plutajućih tijela (kućica na vodi, ponton i drugi objekti na unutarnjim vodama);
- usklađenje s odredbama Zakonom o zaštiti prirode odnosno Uredbe o proglašenju ekološke mreže;
- usklađivanje sa zahtjevima Ministarstva kulture o zaštiti kulturne baštine kao i ažuriranje podataka o kulturnim dobrima;
- uskladiti zone posebne namjene s Ministarstvom obrane;
- ažurirati podatke svih postojećih i planiranih infrastrukturnih sustava;
- unijeti u plan planirane vodne građevine;
- smanjiti obuhvat izdvojenog građevinskog područja za dio k.č.br. 755/1 k.o. Sotin;
- prenamijeniti područje na k.č.br. 755/28 k.o. Sotin iz „gospodarske građevine – K – klaonica“ u „gospodarske građevine G – gospodarska“.“

##### Članak 2.

U članku 7. iza podstavka 2. dodaju se novi podstavci koji glase:

- „- omogućiti izgradnju solarnih energetske građevine i ostalih postrojenja koja koriste obnovljive izvore energije;
- omogućiti privez plutajućih tijela (kućica na vodi, ponton i drugi objekti na unutarnjim vodama);
- omogućiti izgradnju građevina gospodarske namjene na k.č.br. 755/28 k.o. Sotin.“

##### Članak 3.

U članku 10. iza točke 22., a koja glasi: „PLINACRO d.o.o. Zagreb, Savska 88a.“ dodaju se dvije točke koje glase:

- „ 23. MINISTARSTVO PRIRODE I ZAŠTITE OKOLIŠA Zagreb, Ulica Republike Austrije 14;
- 24. TEHNOSTAN d.o.o. Vukovar, Dr. F. Tuđmana 25.“

##### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od objave u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 350-02/11-01/04  
URBROJ: 2196/01-01-13-55

Vukovar, 5. veljače 2013.

Predsjednik Gradskog vijeća:  
Goran Bošnjak, dipl. pravnik

i dopunu Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara.

## II

Inicijative za **izmjenu i dopunu PPUG Vukovara** su:

- usklađenje Plana sa zahtjevom iz članka 201. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), odnosno dopuniti Plan na način da se odrede neuređeni dijelovi građevinskog područja i izgrađeni dijelovi tih područja planirani za urbanu preobrazbu;
- usklađenje Plana sa zahtjevima iz članka 179. Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13), odnosno omogućiti gradnju građevina za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja

Inicijative za **izmjenu i dopunu GUP-a grada Vukovara** su:

- usklađenje Plana sa zahtjevima iz članka 179. Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13), odnosno omogućiti gradnju građevina za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja.

## III

Odluka će se objaviti u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 350-02/12-01/01  
URBROJ: 2196/01-01-14-12

Vukovar, 28. ožujka 2014.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Željko Pinjuh, oec.

Na temelju članka 32., točke 25. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09, 7/11 i 4/12) i članka 78., stavaka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 80/13), a u svezi članka 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), Gradsko vijeće Grada Vukovara na 7. sjednici, održanoj 28. ožujka 2014., donosi

## O D L U K U

### o dopuni Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara

#### Članak 1.

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara

(“Službeni vjesnik” Grada Vukovara broj 3/11, 10/11 i 1/13) u članku 4. iza podstavka 13. dodaje se novi podstavak koji glasi:

„- usklađenje Plana sa zahtjevima iz članka 179. Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13).“

#### Članak 2.

U članku 7. iza podstavka 7. dodaje se novi podstavak koji glasi:

„- omogućiti gradnju građevina za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja.“

#### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od objave u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 350-02/11-01/05  
URBROJ: 2196/01-01-14-51

Vukovar, 28. ožujka 2014.

Predsjednik Gradskog vijeća:  
Željko Pinjuh, oec

Na temelju članka 32., točka 25. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09, 7/11 i 4/12) i članka 78., stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 80/13), a u svezi članka 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), Gradsko vijeće Grada Vukovara na 7. sjednici, održanoj 28. ožujka 2014., donosi

## O D L U K U

### o dopuni Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara

#### Članak 1.

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna PPUG Vukovara (“Službeni vjesnik” Grada Vukovara broj 3/11, 10/11 i 1/13) u članaku 4. iza podstavka 12. dodaju se novi podstavci koji glase:

„- usklađenje Plana sa zahtjevom iz članka 201. Zakona o prostornom uređenju („Narodne



novine“ broj 153/13); usklađenje Plana sa zahtjevima iz članka 179. Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13).“

#### Članak 2.

U članku 7. iza podstavka 5. dodaju se novi podstavci koji glase:

„ – dopuniti Plan na način da se odrede neuređeni dijelovi građevinskog područja i izgrađeni dijelovi tih područja planirani za urbanu preobrazbu; omogućiti gradnju građevina za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja.“

#### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od objave u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 350-02/11-01/04  
URBROJ: 2196/01-01-14-73

Vukovar, 28. ožujka 2014.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Željko Pinjuh, oec

Na temelju članka 32., stavka 1., točke 26. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09, 7/11, 4/12 i 7/13) Gradsko vijeće Grada Vukovara na 7. sjednici, održanoj 28. ožujka 2014., donosi

## O D L U K U

### I

Prihvaća se godišnje izvješće trgovačkog društva Vodovod grada Vukovara d.o.o. Vukovar o naplaćenim i utrošenim sredstvima naknade za razvoj za 2013. godinu.

### II

Odluka će se objaviti u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 325-01/11-01/05  
URBROJ: 2196/01-01-14-14

U Vukovaru, 28. ožujka 2014.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Željko Pinjuh, oec.

Na temelju članka 52., stavak 1., članka 56. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva („Narodne novine broj“ br. 153/09, 90/11 i 56/13 ) i članka 32., stavka 1., točke 26. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09, 7/11, 4/12 i 7/13) Gradsko vijeće Grada Vukovara na 7. Sjednici, održanoj 28. ožujka 2014., donosi

## O D L U K U

### o izmjeni Odluke obračunu i naplati naknade za razvoj za financiranje gradnje komunalnih vodnih građevina

#### Članak 1.

U Odluci o obračunu i naplati naknade za razvoj za financiranje gradnje komunalnih vodnih građevina ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 5/11 i 2/12) članak 3. stavak 2. mijenja se i glasi:

" Naknada za razvoj iznosi 1,00 kn/m<sup>3</sup> isporučene vode."

#### Članak 2.

Članak 5. mijenja se i glasi:

"Prihod od Naknade za razvoj koristiti će se za financiranje gradnje komunalnih vodnih građevina na sljedeći način:  
-iznos od 0,50 kn/m<sup>3</sup> isporučene vode za gradnju komunalnih vodnih građevina na području grada Vukovara, sukladno planu gradnje komunalnih vodnih građevina koji donosi skupština Vodovoda grada Vukovara d.o.o.,  
-iznos od 0,50 kn/m<sup>3</sup> isporučene vode za realizaciju Podprojekta "Sustav odvodnje Grada Vukovara" i to za gradnju Glavnog spojnog kolektora Borovo-naselje-Vukovar s pripadajućim crpnim stanicama i ostalim građevinama."

#### Članak 3.

Članak 6. mijenja se i glasi:

"Sredstva naknade za razvoj prihod su Vodovoda grada Vukovara d.o.o. i koriste se sukladno namjeni određenoj ovom Odlukom.

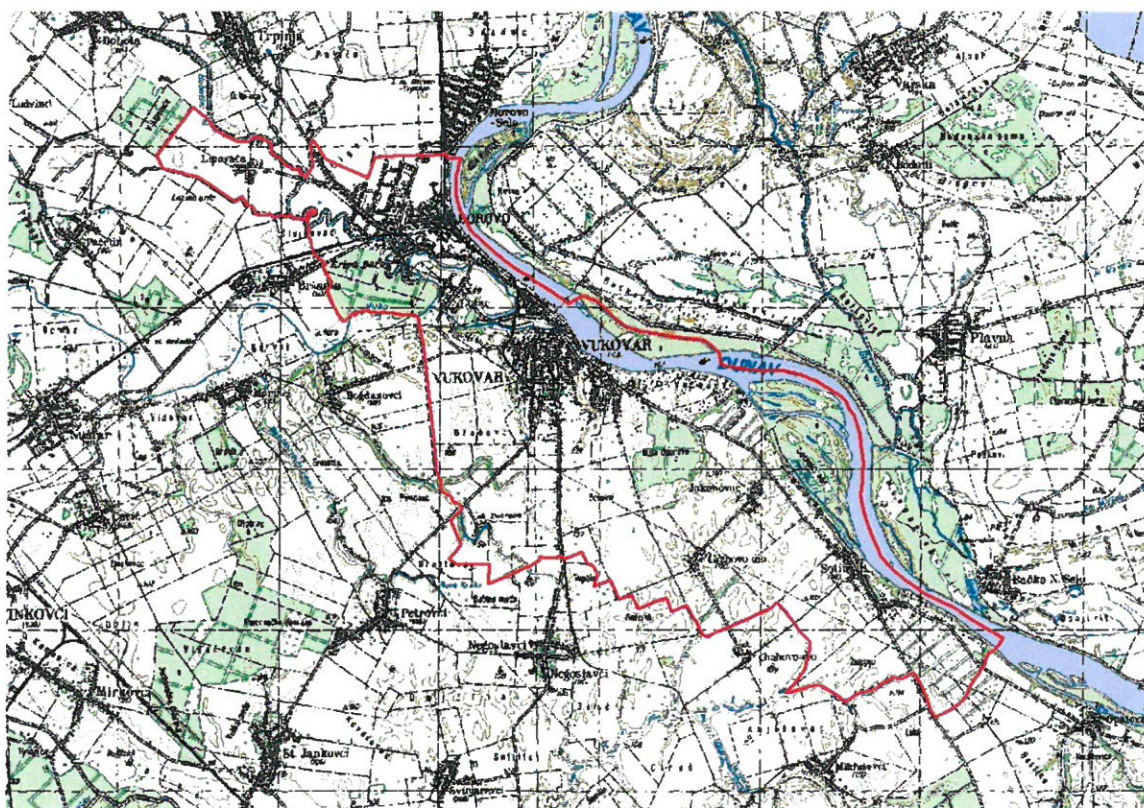
Vodovod grada Vukovara je u obvezi dio prikupljene naknade za razvoj u iznosu od 0,50 kn/m<sup>3</sup> uplaćivati na namjenski račun otvoren kod Banke agenta-Hrvatske poštanske banke d.d. koji služi financiranju gradnje i povratu podzajma, za realizaciju podprojekta "Sustav odvodnje Grada Vukovara", bez prava na prijeboj ili cesiju s osnova bilo kojih tražbina Vodovoda grada Vukovara d.o.o.

## **E. STRUČNA PODLOGA**



Državni zavod  
za zaštitu prirode

**Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima, područjima Ekološke mreže RH i potencijalnim područjima europske ekološke mreže Natura 2000 s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara**







Državni zavod  
za zaštitu prirode

**Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima, područjima Ekološke mreže RH i potencijalnim područjima europske ekološke mreže Natura 2000 s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara**



Klasa: 612-07/13-23/31  
Urbroj: 366-07-4-13-2

Zagreb, travanj 2013.  
**SADRŽAJ**

<b>1. UVOD .....</b>	<b>3</b>
<b>2. OBILJEŽJA PODRUČJA SA STANOVIŠTA ZAŠTITE PRIRODE .....</b>	<b>4</b>
2.1. ZAŠTIĆENE I UGROŽENE VRSTE .....	5
2.2. UGROŽENA I RIJETKA STANIŠTA .....	21
2.3. ZAŠTIĆENA I EVIDENTIRANA PODRUČJA .....	27
2.4. PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE RH .....	29
2.5. POTENCIJALNA PODRUČJA EUROPSKE EKOLOŠKE MREŽE NATURA 2000 31	
2.6. POSEBNE SMJERNICE ZA ZAŠTITU PRIRODNIH VRIJEDNOSTI.....	34
<b>3. IZVORI PODATAKA .....</b>	<b>37</b>
<b>4. PRILOZI.....</b>	<b>39</b>

## 1. UVOD

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode (Uprava za zaštitu prirode) zatražilo je 09.04.2013. godine od Državnog zavoda za zaštitu prirode podatke o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima, područjima ekološke mreže RH i potencijalnim područjima europske ekološke mreže Natura 2000 za potrebe Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (Klasa: 612-07/11-49/0475, Urbroj: 517-07-2-2-13-7, od 02.04.2013. godine).

Podaci se dostavljaju Ministarstvu zaštite okoliša i prirode (Upravi za zaštitu prirode) u cilju utvrđivanja uvjeta zaštite prirode koje je potrebno ugraditi u Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara.

S obzirom na skori pristup Republike Hrvatske Europskoj uniji, ova stručna podloga sadrži i tekstualni i kartografski prikaz potencijalnih područja europske ekološke mreže Natura 2000 koja je definirao Državni zavod za zaštitu prirode (Prijedlog ekološke mreže Natura 2000 - stručna podloga, Zagreb, studeni 2012.).

## **2. OBILJEŽJA PODRUČJA SA STANOVIŠTA ZAŠTITE PRIRODE**

## 2.1. ZAŠTIĆENE I UGROŽENE VRSTE

### Nacionalni propisi

Zaštita prirode u Hrvatskoj regulirana je Zakonom o zaštiti prirode (Narodne novine br. 70/05, 139/08, 57/11). Prema Zakonu o zaštiti prirode, ugrožene divlje svojte (vrste i podvrste) proglašavaju se **strogo zaštićenima** ili **zaštićenima**. Popis navedenih divljih svojti utvrđen je *Pravilnikom o proglašavanju divljih svojti zaštićenim i strogo zaštićenim* (Narodne novine br. 99/09).

Prema članku 97. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 70/05, 139/08, 57/11) zabranjeno je branje, skupljanje, uništavanje, sječa ili iskopavanje samoniklih **strogo zaštićenih biljaka i gljiva**, te držanje i trgovina samoniklim strogo zaštićenim biljkama i gljivama. **Strogo zaštićene životinje** zabranjeno je namjerno hvatati, držati i/ili ubijati, namjerno oštećivati ili uništavati njihove razvojne oblike, gnijezda ili legla, te područja njihova razmnožavanja ili odmaranja, namjerno uznemiravati, naročito u vrijeme razmnožavanja, podizanja mladih, migracije i hibernacije, ako bi uznemiravanje bilo značajno u odnosu na ciljeve zaštite, namjerno uništavati ili uzimati jaja iz prirode ili držati prazna jaja, prikrivati, držati, uzgajati, trgovati, uvoziti, izvoziti, prevoziti i otuđivati ili na bilo koji način pribavljati i preparirati. Zaštitu uživaju i samonikle biljke i gljive, te divlje životinje koje se nalaze u nacionalnom parku, strogom rezervatu, te u posebnom rezervatu ako se radi o samoniklim biljkama, gljivama, te divljim životinjama radi kojih je područje primarno zaštićeno, kao i sve podzemne životinje, i kad nisu zaštićene kao pojedine svojte, ako aktom o zaštiti toga područja za pojedinu vrstu nije drugačije određeno. Nenamjerno hvatanje i/ili ubijanje strogo zaštićenih životinja prijavljuje se ministarstvu nadležnom za poslove zaštite prirode. Navedeno ministarstvo vodi evidenciju o nenamjerno uhvaćenim i/ili ubijenim strogo zaštićenim životinjama, te odlučuje o zaštitnim mjerama u cilju sprječavanja negativnog utjecaja na pojedine vrste.

Korištenje **zaštićenih divljih svojti** dopušteno je na način i u količini da se njihove populacije na državnoj ili na lokalnoj razini ne dovedu u opasnost, sukladno članku 94. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 70/05, 139/08, 57/11). Ministar nadležan za zaštitu prirode i ministar nadležan za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, morsko i slatkovodno ribarstvo te vodno gospodarstvo, svaki u svom djelokrugu, propisuju mjere zaštite zaštićenih divljih svojti koje obuhvaćaju: sezonsku zabranu korištenja i druga ograničenja korištenja populacija, privremenu ili lokalnu zabranu korištenja radi obnove populacija na zadovoljavajuću razinu i/ili reguliranje trgovine, držanja radi trgovine i transporta radi trgovine živih i mrtvih primjeraka. Ministarstvo nadležno za poslove zaštite prirode vodi evidenciju o načinu i količini korištenja zaštićenih divljih svojti radi utvrđivanja i praćenja stanja populacija. Ako se utvrdi da je zbog korištenja zaštićena divlja svojta ugrožena, ministar može donijeti naredbu kojom zabranjuje ili ograničava korištenje te svojte.

### **Crvene knjige**

Crvene knjige ugroženih vrsta objedinjuju podatke o onim svojama (vrstama ili podvrstama) koje se smatraju ugroženima temeljem znanstvene procjene prema međunarodnim kriterijima koje je postavila međunarodna unija za zaštitu prirode IUCN. Te se vrste upisuju na tzv. Crveni popis, a detaljno obrađuju u crvenim knjigama. Crvene knjige za pojedine skupine ugroženih vrsta Hrvatske izradili su kompetentni stručnjaci, te predstavljaju temelj za zakonsku zaštitu vrsta. Crveni popis obuhvaća vrste s visokim stupnjem ugroženosti, odnosno za koje se smatra da su pred izumiranjem (CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene i V – osjetljive) te vrste koje bi mogle postati ugrožene ukoliko se ne poduzmu zaštitne mjere (NT – niskorizične i LC – najmanje zabrinjavajuće), kao i vrste koje se radi nedostatka podataka ne mogu svrstati u neku od navedenih kategorija DD – nedovoljno poznate).

**Zaštićene i ugrožene vrste na području Grada Vukovara**

Iako ne postoji cjelovita inventarizacija ovog područja, prema dostupnim podacima iz crvenih knjiga ugroženih vrsta Hrvatske te postojećih znanstvenih i stručnih studija, na ovom području stalno ili povremeno živi niz ugroženih i zaštićenih vrsta. Osim niže navedenih, važne vrste ostale faune kao i flore iskazane su u smislu ciljeva očuvanja područja ekološke mreže (područja Ekološke mreže RH odnosno potencijalnih područja europske ekološke mreže Natura 2000).

## Flora

Na području Grada Vukovara temeljem recentnih opažanja utvrđena su nalazišta slijedećih ugroženih biljnih vrsta koje su prema *Crvenoj knjizi vaskularne flore Hrvatske* određene kao najugroženije (regionalno izumrle ili pred izumiranjem – u kategorijama RE, CR, EN i VU):

**Tablica 1.** Ugrožene biljne vrste na području Grada Vukovara (RE - regionalno izumrla, CR - kritično ugrožena, EN – ugrožena, VU – rizična vrsta, ZPP – Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08, 57/11 - SZ – strogo zaštićena, Z – zaštićena vrsta)

Latinsko/hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZPP	Nalazište
<i>Agropyron cristatum</i> L.) Gaertn. ssp. <i>pectinatum</i> (M. Bieb. Tzvelev <i>Češljasta pirika</i>	CR	SZ	uz Dunav kod Vukovara
<i>Equisetum hyemale</i> L. Zimska preslica	VU	SZ	uz Vuku kod Vukovara
<i>Marrubium peregrinum</i> L. Razgranjena marulja	EN	SZ	uz Dunav kod Vukovara
* <i>Marsilea quadrifolia</i> L. <i>Četverolisna raznorotka</i>	EN	SZ	Vukovar

\*Direktiva o zaštiti prirodnih staništa i divlje faune i flore (Council Directive 92/43/EEC): Dodatak II (životinjske i biljne vrste od interesa zajednice čije očuvanje zahtjeva određivanje posebnih područja očuvanja) i Dodatak IV (životinjske i biljne vrste od značaja za zajednicu i kojima je potrebna stroga zaštita).

### ***Agropyron cristatum* (L.) Gaertn. ssp. *pectinatum* (M. Bieb.) Tzvelev Češljasta pirika**

*Kategorija ugroženosti:* CR – kritično ugrožena svojta

*Uzroci ugroženosti:* Gradnja prometnica i naselja, te obraštanje staništa bagremom i drugim drvenastim svojtama.

*Stanište:* Svojta raste na suhim travnjacima reda *Festucetalia valesiaca*, a nađena je u asocijaciji *Agropyro pectinati* – *Kochietum prostratae* koja se u nepotpunu sastavu razvija kao pionirska zajednica na prapornim strminama u najistočnijim dijelovima Hrvatske, uz Dunav od Batine do Iloka.

### ***Marrubium peregrinum* L.**

*Kategorija ugroženosti:* EN – ugrožena svojta

*Uzroci ugroženosti:* Nestanak suhих travnjaka u zoni šumske vegetacije *Aceri tatarici-Quercion*, zbog pretvaranja u oranice ili progresivne vegetacijske sukcesije izazvane prestankom gospodarenja travnjacima.

*Stanište:* Raste na toplim, suhim, otvorenim staništima (heliofit), na praporu, u stepolikoj travnjačko-ruderalnoj vegetaciji (umjereno ruderalno stanište), unutar sastojina koje pripadaju svezi *Marrubion peregrini* Slavnić 1951.

### ***Marsilea quadrifolia* L. Četverolisna raznorotka**

*Kategorija ugroženosti:* EN – ugrožena svojta

*Uzroci ugroženosti:* Ugrožavanje vlažnih i močvarnih staništa meliorativnim i drugim zahvatima.

*Stanište:* Četverolisna raznorotka uspijeva na muljevitim ili muljevito-pjeskovitim mjestima, izvrnutim periodičnom poplavlivanju, koja ljeti povremeno i presušuju. Staništa su najčešća u nizinskim područjima, uz bare, ribnjake, mrtve riječne rukavce, grabe i sl. Svojta je karakteristična vrsta reda *Isoëtetalia* i dolazi u sastavu zajednica razreda *Isoëto-Nanojuncetea*.

### ***Equisetum hyemale* L. Zimska preslica**

*Kategorija ugroženosti:* VU – osjetljiva svojta

*Uzroci ugroženosti:* Ugrožena su staništa isušivanjem i melioracijom, što uzrokuje nestanak vrste na pojedinim dijelovima njezina areala.

*Stanište:* Močvarna staništa uz vodene površine na pjeskovitu i glinasto-pjeskovitu tlu. Dolazi u sastavu asocijacija *Caricetum elatae*, *Cladietum marisci* (na području nacionalnoga parka Plitvička jezera), *Scirpo-Phragmitetum* (*Phragmition*, *Phragmitetalia*, *Phragmitetea*) te na vlažnim i močvarnim mjestima u hrastovo-grabovim šumama, na šumskim čistinama koje pripadaju zajednicama sveze *Calthion* (red *Populetalia*).

### **Mjere zaštite:**

Onemogućiti fragmentaciju staništa i narušavanje povoljnih stanišnih uvjeta ugroženih biljnih vrsta. Na detaljno utvrđenim lokacijama (i u neposrednoj blizini) nalazišta (gore istaknutih ugroženih vrsta flore i biljnih vrsta koje su ciljevi očuvanja ekološki značajnih područja) nije prihvatljivo planirati građevinska područja, definirati namjenu površina za proizvodne, poslovne i turističke djelatnosti koje podrazumijevaju gradnju objekata i prateće infrastrukture, planirati elektrane (uključujući i one na obnovljive izvore energije), melioracije zemljišta, vodne građevine, golf igrališta, antenske stupove, te prometnu i komunalnu infrastrukturu.



## Sisavci

Prema *Crvenoj knjizi ugroženih sisavaca Hrvatske*, područje Grada Vukovara je stvarno ili potencijalno područje rasprostranjenosti većeg broja ugroženih i/ili zaštićenih vrsta sisavaca. Uz tablicu s popisom zaštićenih i strogo zaštićenih vrsta koje su ovdje rasprostranjene, za one najugroženije (pred izumiranjem – u kategorijama CR, EN i VU) navedeni su i osnovni podaci.

**Tablica 2.** Ugrožene vrste sisavaca na području Grada Vukovara (SZ – strogo zaštićena svojta, Z – zaštićena svojta; RE – regionalno izumrla svojta, CR - kritično ugrožena, EN – ugrožena, VU – rizična, NT – potencijalno ugrožena, LC – najmanje zabrinjavajuća, DD – vjerojatno ugrožena, ZZP – Zakon o zaštiti prirode Narodne novine br. 70/05, 139/08, 57/11)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Regionalna kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Barbastella barbastellus</i> *	širokouhi mračnjak	DD	SZ	✓
<i>Cricetus cricetus</i>	veliki hrčak	NT	SZ	
<i>Lepus europaeus</i>	europski zec	NT	Z	
<i>Lutra lutra</i>	vidra	DD	SZ	✓
<i>Mus spicilegus</i>	miš humkaš	NT	Z	
<i>Myotis bechsteinii</i> *	velikouhi šišmiš	VU	SZ	✓
<i>Myotis dasycneme</i> *	močvarni šišmiš	DD	SZ	✓
<i>Myotis emarginatus</i>	riđi šišmiš	NT	SZ	✓
<i>Myotis myotis</i>	veliki šišmiš	NT	SZ	✓
<i>Neomys anomalus</i>	močvarna rovka	NT	Z	
<i>Plecotus austriacus</i> *	sivi dugoušan	EN	SZ	

\* potencijalno područje rasprostranjenja

Od navedenih sisavaca, ističu se vrste navedene na Dodatku II Direktive o staništima odnosno vrste za koje je potrebno odrediti tzv. *Posebna područja zaštite* (SAC – *Special Area of Conservation*).

Od ugroženih vrsta izdvajamo slijedeće najugroženije vrste:

### **sivi dugoušan (*Plecotus austriacus*)**

*Kategorija ugroženosti:* EN - ugrožena vrsta

*Ekologija:* Nizinska i podgorska područja, često uz naselja. Porodiljske kolonije u krovštima zgrada i crkvenim tornjevima. Nalažen je i u nizinskim poplavnim šumama (Spitzenberger, usmena informacija). Lovi na otvorenom. Na zimovanju je dosad nađen u špiljama, gdje se najčešće zavlači duboko u uske pukotine.

*Razlozi ugroženosti:* Iako nemamo puno podataka iz prijašnjih razdoblja, očita je tendencija smanjenja populacije. Razlozi takvu stanju mogli bi biti povezani s primjenom pesticida, kao i sve češćeg premazivanja drvenih dijelova krovšta insekticidima



### **velikouhi šišmiš (*Myotis bechsteini*)**

*Kategorija ugroženosti:* VU - osjetljiva vrsta

*Ekologija:* Šumska vrsta, dolazi samo u prirodnim većinom listopadnim šumama sa starijim stablima, te u starim voćnjacima i parkovima. Lovi na čistinama i rubovima šuma, često sakuplja plijen koji čine uglavnom noćni leptiri i dvokrilci te razni beskrilni člankonošci s grančica i listova, ali i na tlu. Ljeti se zadržava u dupljama drveća, a zimuje u različitim podzemnim prirodnim ili umjetnim staništima, vjerojatno najviše u pukotinama.

*Razlozi ugroženosti:* Prekomjerna sječa starijih stabala s dupljama i prerana sječa starijih sastojina te upotreba pesticida u šumarstvu.

### **Mjere zaštite:**

U cilju zaštite **šišmiša**, potrebno je očuvati njihova prirodna staništa u špiljama, šumama te skloništima po tavanima, crkvenim tornjevima i drugim prostorima na zgradama. U slučaju obnova zgrada i crkava u kojima je nađena kolonija šišmiša, poželjno je postaviti nova pogodna mjesta za sklonište kolonije.

Za zaštitu šišmiša koji obitavaju u špiljama potrebno je špilje tretirati kao područja zatvorena za javnost, a u iznimnim slučajevima u špiljama koje su otvorene za posjetitelje šišmišima osigurati nesmetano kretanje prilikom postavljanja vrata na ulazu u špilju (za postavljanje takvih vrata obavezno je konzultirati stručnjake za šišmiše), ne uznemiravati prilikom posjeta te odrediti prihvatni kapacitet špilje.

U cilju zaštite šumskih vrsta šišmiša, detaljne mjere očuvanja šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode koji se ugrađuju u odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na području Grada Vukovara.

U cilju zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa (**vidra, močvarna rovka**) potrebno je u što većoj mjeri očuvati vodena i močvarna staništa i spriječiti melioraciju i isušivanje, odnosno ne planirati daljnje regulacije vodotoka te daljnje melioracije ovakvih površina bez Ocjene prihvatljivosti takvih zahvata na prirodu, sukladno Zakonu o zaštiti prirode (Narodne novine br. 70/05, 139/08, 57/11).

### **Ptice**

S obzirom na ovdje prisutna staništa te uzimajući u obzir podatke dostupnih znanstvenih i stručnih studija, područje Grada Vukovara je stvarno ili potencijalno područje rasprostranjenosti većeg broja ugroženih i/ili zaštićenih ptica navedenih u *Crvenoj knjizi*

ugroženih ptica Hrvatske, te na Dodatku I. EU Direktive o pticama (vrste za koje je potrebno osigurati mjere zaštite staništa). Uz tablicu s popisom zaštićenih i strogo zaštićenih vrsta koje su ovdje rasprostranjene, za one najugroženije (pred izumiranjem – u kategorijama CR, EN i VU) navedeni su i osnovni podaci.

**Tablica 3.** Strogo zaštićene i ugrožene vrste ptica rasprostranjene na području Grada Vukovara (RE – regionalno izumrle, CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – niskorizične, LC – najmanje zabrinjavajuće, DD – nedovoljno poznate; gp – gnijezdeća populacija, ngp – negnijezdeća populacija, zp – zimujuća populacija, pp – preletnička populacija; Z – zaštićena vrsta)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Dodatak I Direktive o pticama
<i>Alcedo atthis</i>	vodomar	NT gp	√
<i>Anas strepera</i>	patka kreketaljka	EN gp, EN zp	
<i>Aythya nyroca</i>	patka njorka	VU gp, NT pp	√
<i>Ciconia ciconia</i>	roda	NT gp	√
<i>Ciconia nigra</i>	crna roda	VU gp	√
<i>Columba oenas</i>	golub dupljaš	DD gp	
<i>Dendrocopos syriacus</i>	sirijski djetlić	LC gp	√
<i>Dryocopus martius</i>	crna žuna		√
<i>Egretta alba</i> *	velika bijela čaplja	EN gp	√
<i>Falco cherrug</i> **	stepski sokol	CR gp	√
<i>Ficedula albicollis</i>	bjelovrata muharica	LC gp	√
<i>Gavia arctica</i> *	crnogri plijenor	LC zp	√
<i>Gavia stellata</i> *	crvenogri plijenor		√
<i>Haliaeetus albicilla</i> **	štekavac	EN gp	√
<i>Ixobrychus minutus</i>	čapljica voljak	NT gp	√
<i>Lanius minor</i>	sivi svračak	LC gp	√
<i>Lymnocyptes minima</i> ***	mala šljuka	DD ngp	
<i>Milvus migrans</i>	crna lunja	VU gp	√
<i>Pernis apivorus</i>	škanjac osaš	VU gp	√
<i>Phalacrocorax pygmaeus</i> *	mali vranac	CR gp	√
<i>Picus canus</i>	siva žuna	LC gp	√
<i>Porzana parva</i>	siva štijoka	DD gp	√
<i>Sylvia nisoria</i>	pjegava grmuša		√

\*zimovalica, \*\*vjerojatno područje gniježđenja, \*\*\*preletnica

Od ugrožene i strogo zaštićene ornitofaune koja potvrđeno ili moguće obitava na ovom području valja istaknuti slijedeće vrste:

### stepski sokol (*Falco cherrug*)

**Kategorija ugroženosti:** CR – kritično ugrožena gnijezdeća populacija

**Ekologija:** Prebivaju u otvorenim predjelima s raštrkanim drvećem i niskim raslinjem: ravnice, stepe, visoravni, polupustinje, goli obronci i brda.

*Razlozi ugroženosti:* Lov i krivolov, intenziviranje poljodjelstva.

**mali vranac (*Phalacrocorax pygmaeus*)**

*Kategorija ugroženosti:* CR – kritično ugrožena gnijezdeća populacija

*Ekologija:* Obitavaju uz slatke i bočate vode (jezera, ribnjake, riječne rukavce, riječna ušća) obrasle prostranim tršćacima. Izvan sezone gniježđenja često se zadržavaju u priobalju.

*Razlozi ugroženosti:* Nestajanje močvarnih područja, lov i krivolov.

**patka kreketaljka (*Anas strepera*)**

*Kategorija ugroženosti:* EN - ugrožena gnijezdeća populacija; EN – ugrožena zimujuća populacija

*Ekologija:* Gnijezdi se na prostranim, plitkim, otvorenim slatkim ili bočatim vodama s bujnim obalnim i podvodnim raslinjem: visoko produktivnim jezerima, šaranskim ribnjacima, zaraslim šljunčarama.

*Razlozi ugroženosti:* Nestajanje močvarnih područja, propadanje šaranskih ribnjaka, lov i krivolov.

**velika bijela čaplja (*Egretta alba*)**

*Kategorija ugroženosti:* EN – ugrožena gnijezdeća populacija

*Ekologija:* Gnijezde se na većim kopnenim ili priobalnim močvarama, ušćima rijeka i jezerima obala obraslih bujnim raslinjem. Za gniježđenje trebaju prostrane tršćake ili rogozike, rjeđe se gnijezde i na grmlju ili niskom drveću.

*Razlozi ugroženosti:* Nestajanje močvarnih područja, propadanje šaranskih ribnjaka, lov i krivolov. Donedavno je u Hrvatskoj bila gotovo izumrla, no posljednjih desetak godina broj joj pomalo raste i vraća se na stara gnijezdilišta. Gnijezdeća populacija je još uvijek ugrožena.

**štekavac (*Haliaeetus albicilla*)**

*Kategorija ugroženosti:* EN – ugrožena gnijezdeća populacija

*Ekologija:* Gnijezde se uz slatke i slane vode: u velikim močvarnim područjima, uz velike rijeke, jezera i šaranske ribnjake. Izbjegavaju područja siromašna vodom, otvorene predjele bez drveća i velike guste šume.

*Razlozi ugroženosti:* Ugrožen je lovom i krivolovom, nestankom močvarnih staništa i propadanjem šaranskih ribnjaka, onečišćenjem voda.

**patka njorka (*Aythya nyroca*)**

*Kategorija ugroženosti:* VU – rizična gnijezdeća populacija; NT – niskorizična preletnička populacija

*Ekologija:* Prebivaju u plitkim močvarama s bujnim vodenim raslinjem, prošaranim tršćacima i rogozicama, šaranskim ribnjacima, sporo tekućim kanalima, mirnim rijekama i

rukavcima. Iako spadaju u skupinu pataka ronilica, trebaju obilno vodeno raslinje i plitku vodu (slatku ili slanu). Izbjegavaju brze tekućice i duboke slabo produktivne vode. Izvan sezone gniježđenja borave i na većim jezerima, lagunama i priobalnim močvarama.

*Razlozi ugroženosti:* Ugrožava ju nestajanje močvarnih staništa, propadanje šaranskih ribnjaka, lov i krivolov.

### **crna roda (*Ciconia nigra*)**

*Kategorija ugroženosti:* VU – rizična gnijezdeća populacija

*Ekologija:* Obitava u starim, mirnim šumama s potocima, lokvama, barama, kanalima, vlažnim livadama i sl. Rado se hrane i po obalama rijeka i većim močvarnim površinama ukoliko ih ima u blizini gnjezdilišta. Za selidbe se zadržavaju i po otvorenim vlažnim područjima. Za selidbe su samotne ili u malim jatima, na zimovalištima samotne ili u parovima. Za hranjenja su obično samotne, ali se na bogatim hranilištima okupljaju u rahle skupine. Monogamne su, parovi su najvjerojatnije dugotrajni, ali veza traje najčešće samo za gnijezdeće sezone i obnavlja se svakog proljeća. Pretežito se hrane ribama, vodozemcima, kukcima i njihovim ličinkama, a u manjoj mjeri i sitnim sisavcima, zmijama, gušterima, račićima i ptićima ptica pjevica.

*Razlozi ugroženosti:* Uređivanje šuma, mijenjanje vodnog režima šuma, nestajanje močvarnih područja, propadanje šaranskih ribnjaka.

### **crna lunja (*Milvus migrans*)**

*Kategorija ugroženosti:* VU – rizična gnijezdeća populacija

Gnijezde se u cijeloj panonskoj Hrvatskoj, ali je najbrojnija u dolinama Drave, Save i Kupe.

*Ekologija:* Gnijezde se po rubovima šuma uz močvare, šaranske ribnjake, rijeke i jezera u nizinskim predjelima, u istočnoj Slavoniji i uz poljodjelske površine. Love redovito po otvorenim područjima.

*Razlozi ugroženosti:* Lov i krivolov, nestajanje močvarnih područja, propadanje šaranskih ribnjaka, uređivanje rijeka, zagađenje voda, intenziviranje poljodjelstva.

### **škanjac osaš (*Pernis apivorus*)**

*Kategorija ugroženosti:* VU – rizična gnijezdeća populacija

*Ekologija:* Šume bogate proplancima, čistinama, prosjekama, sječevinama. Često i u mješovitom, mozaičnom krajoliku gdje su šume izmiješane s livadama, živicama, malim močvarama i sl.

*Razlozi ugroženosti:* Lov i krivolov, uređivanje šuma, intenziviranje poljodjelstva.

### **golub dupljaš (*Columba oenas*)**

*Kategorija ugroženosti:* DD – nedovoljno poznata gnijezdeća populacija

*Ekologija:* Nastanjuju otvorene šume s mnogo proplanaka i prosjeka, rubove šuma uz poljoprivredne površine i stare prostrane parkove s listopadnim drvećem bogatim

dupljama. Izvan gnijezdeće sezone obično su društveni. Gnijezdo grade u dupljama (osobito u starim dupljama crnih žuna), u pukotinama stijena, a povremeno i u rupama u tlu ili u napuštenim gnijezdima drugih ptica. Gnijezdo grade, na jajima leže i o pticima se brinu oba partnera. Pretežito se hrane biljnom hranom (sjemenkama, lišćem, pupovima, cvjetovima i sl.), a povremeno i beskralješnjacima. Hranu pretežito sakupljaju na tlu, rjeđe na drveću ili grmlju. Na tlu se često hrane u jatima, a na drveću obično samotno.

*Razlozi ugroženosti:* Razlozi za tako drastičan pad populacije nisu sasvim jasni, pogotovo jer u najvećem dijelu europskog areala ove vrste uopće nema pada populacije. Najvjerojatnije su glavni razlozi uređivanje šuma, lov i krivolov te intenziviranje poljodjelstva, možda i stalni porast brojnosti goluba grivnjaša.

### **mala šljuka (*Lymnocyptes minima*)**

*Kategorija ugroženosti:* DD – nedovoljno poznata negnijezdeća populacija

*Ekologija:* Gnijezde se po vodom natopljenim cretovima, vlažnim livadama te močvarama u tundri i tajgi. Za selidbe i zimovanja borave po muljevitim rubovima lokvi, obalama potoka, rijeka i jezera, močvarama, cretovima, poplavnim površinama, taložnicama, vlažnim livadama, močvarnim slanušama i sl. Gnijezdo grade na tlu, u niskom raslinju, u niskom grmlju, često na malo izdignutim grebenima (brazdama) ili humcima okruženim vodom. Gnijezdo vjerojatno grade oba partnera. Pretežito se hrane kukcima i njihovim ličinkama, mekušcima, kolutićavcima i biljkama (uglavnom sjemenkama). Hranu skupljaju kljunom s površine tla ili ga zabadaju u meko tlo. Aktivne su najviše noću i u sumrak.

*Razlozi ugroženosti:* Lov i krivolov, nestajanje močvarnih područja, uništavanje nuskih muljevitih i pjeskovitih morskih obala i pripadajućih im slanuša.

### **siva štijoka (*Porzana parva*)**

*Kategorija ugroženosti:* DD – nedovoljno poznata gnijezdeća populacija

*Ekologija:* Slatkovodna vlažna staništa: visoko produktivna poplavna područja, rubovi većih jezera ili rijeka, poplavne šume. Gnijezde se i na ribnjacima i rižinim poljima, ali izbjegavaju mjesta izložena uznemirivanju. Potrebno im je visoko, gusto raslinje (rogozici, tršćaci, visoki šaševi i sl.) koje može rasti i iz prilično duboke vode - važno je da postoji obilje pleglih stabljika koje tvore mostove ili plutajuće nakupine po kojima mogu trčati. Stoga su posebno pogodni stariji rogozici i tršćaci koji se više godina ne kose ili pale. Gnijezdo grade mužjaci u gustom raslinju uz vodu ili na samoj vodi u busenima ili na platformama od trulećeg bilja, uvijek na mjestima do kojih se može doprijeti samo plivanjem. Pretežito se hrane sitnim beskralješnjacima (kukcima i njihovim ličinkama, paucima, vodenim puževima, kolutićavcima i sl.) i sjemenkama vodenog bilja. Hranu skupljaju hodajući po pleglim stabljikama ili plutajućoj vegetaciji, plivajući, a ponekad i roneći.

*Razlozi ugroženosti:* Nestajanje močvarnih područja s obilnom obalnom vegetacijom (trska, rogoz, šaš itd.), propadanje šaranskih ribnjaka, paljenje tršćaka.



### **Mjere zaštite:**

U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za vodena i vlažna staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom vodno-gospodarskih zahvata, koji se upravo radi zaštite ovih ptica ne preporučuju (regulacije vodotoka, vađenje šljunka), kao ni prenamjena ovakvih staništa u poljoprivredna zemljišta (melioracijski zahvati).

U slučaju izvođenja ovakvih zahvata na područjima Ekološke mreže RH potrebno je provoditi ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 70/05, 139/08, 57/11) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (Narodne novine br. 118/09).

U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za šumska staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama, a naročito je potrebno ostavljati dostatan broj starih suhih stabala radi ptica dupljašica (kroz uvjete zaštite prirode odgovarajućih šumsko-gospodarskih osnova i/ili programa gospodarenja šumama).

U cilju eliminiranja stradavanja ptica na elektroenergetskim objektima, a posebice ptica koje imaju veliki raspon krila te su stoga u većoj opasnosti od strujnog udara na tim objektima potrebno je tehničko rješenje izvesti na način da se ptice zaštite od strujnog udara. Članak 88. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 70/05, 139/08, 57/11), propisuje da se stupove i tehničke komponente srednjonaponskih vodova izvode na način da se ptice zaštite od strujnog udara. Nepoštivanje navedene odredbe podliježe prekršajnoj odredbi iz članka 195. stavka 1. navedenog Zakona.

Republika Hrvatska stranka je Konvencije o zaštiti europskih divljih vrsta i prirodnih staništa (Bernska konvencija) od 2000. godine (Zakon o potvrđivanju Konvencije o zaštiti europskih divljih vrsta i prirodnih staništa - Bernska konvencija), Narodne novine Međunarodni ugovori 06/00). U Preporuci stalnog odbora Bernske konvencije br. 110(2004) o smanjivanju negativnih utjecaja nadzemnih vodova na ptice analizirana su tehnička rješenja koja su i opisana u članku „Prilog tipizaciji tehničkih rješenja za zaštitu ptica i malih životinja na srednjenaponskim elektroenergetskim postrojenjima“ (J. Bošnjak, M. Vranić; Hrvatski ogranak međunarodnog vijeća za velike elektroenergetske sustave - CIGRÉ; 7. Savjetovanje HO CIGRÉ, Cavtat, 2005.).

U cilju zaštite ptica od stradavanja zbog elektrokucije i sudara s vodovima potrebno je slijediti i upute Konvencije o zaštiti migratornih vrsta („Bonnska konvencija“) opisane u smjernicama za zaštitu ptica od stradavanja na električnim vodovima („Guidelines for mitigating conflict between migratory birds and electricity power grids“, CMS 2011;

[http://www.cms.int/bodies/COP/cop10/docs\\_and\\_inf\\_docs/doc\\_30\\_electrocution\\_guidlines\\_e.pdf](http://www.cms.int/bodies/COP/cop10/docs_and_inf_docs/doc_30_electrocution_guidlines_e.pdf) ).

### **Vodozemci**

Prema *Crvenoj knjizi vodozemaca i gmazova Hrvatske*, područje Grada Vukovara je stanište slijedećih ugroženih vrsta vodozemaca:

**Tablica 4. Ugrožene vrste vodozemaca na području Grada Vukovara** (SZ – strogo zaštićene, Z – zaštićene, CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – nisko rizične, LC – najmanje zabrinjavajuće, DD – nedovoljno poznate; ZZZ – Zakon o zaštiti prirode - Narodne novine br. 70/05, 139/08, 57/11)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZZ	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Bombina bombina</i>	crveni mukač	NT	SZ	✓
<i>Hyla arborea</i>	gatalinka	NT	SZ	
<i>Triturus dobrogicus</i>	veliki panonski vodenjak	NT	SZ	✓

#### **Mjere zaštite:**

Potrebno je očuvati staništa na kojima ove vrste obitavaju s naglaskom na vlažna i vodena staništa.

### **Gmazovi**

Prema *Crvenoj knjizi vodozemaca i gmazova Hrvatske*, područje Grada Vukovara je stanište slijedećih ugroženih vrsta gmazova:

**Tablica 5. Ugrožene vrste gmazova na području Grada Vukovara** (SZ – strogo zaštićene, Z – zaštićene, CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – nisko rizične, LC – najmanje zabrinjavajuće, DD – nedovoljno poznate; ZZZ – Zakon o zaštiti prirode - Narodne novine br. 70/05, 139/08, 57/11)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija	Zaštita po ZZZ	Dodatak II Direktive
----------------------	--------------------	------------	----------------	----------------------

		ugroženosti		o staništima
<i>Ablepharus kitaibelii</i>	ivanjski rovaš	DD	SZ	
<i>Coluber caspius*</i>	smičalina	DD	SZ	
<i>Emys orbicularis</i>	barska kornjača	NT	SZ	√
<i>Natrix tessellata</i>	ribarica	DD	SZ	

\* potencijalno područje rasprostranjenosti

### Mjere zaštite:

Potrebno je očuvati staništa na kojima ove vrste obitavaju s naglaskom na vlažna i vodena staništa.

### Ribe

Prema *Crvenoj knjizi slatkovodnih riba Hrvatske* područje Grada Vukovara je područje rasprostranjenja većeg broja ugroženih vrsta riba.

**Tablica 6. Ugrožene vrste riba na području Grada Vukovara** (SZ - strogo zaštićena svojta, Z - zaštićena svojta; CR – kritično ugrožena, EN - ugrožena, VU- rizična, NT – potencijalno ugrožena, LC – najmanje zabrinjavajuća, DD-vjerojatno ugrožena, ED - endem dunavskog slijeva, EJ - endem jadranskog slijeva, ES - endem Sredozemlja, HE - hrvatski endem)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Endem	Dodaci Direktive o staništima
<i>Abramis sapa</i> ( <i>Ballerus sapa</i> )	crnooka deverika	NT	Z		
<i>Acipenser ruthenus*</i>	kečiga	VU	Z		V
<i>Alosa pontica</i> ( <i>Alosa immaculata</i> )	crnomorska haringa	DD	SZ		II, V
<i>Aspius aspius*</i>	bolen	VU	Z		II, V
<i>Cyprinus carpio*</i> (zavičajne populacije)	šaran	EN	Z		
<i>Eudontomyzon mariae</i>	ukrajinska paklara	NT	SZ		II
<i>Gobio albipinnatus</i> ( <i>Romanogobio vladykovi</i> )	bjeloperajna krkuša	DD	SZ		II
<i>Gymnocephalus baloni</i>	Balonijev balavac	VU	SZ	ED	II, IV
<i>Gymnocephalus schraetser</i>	prugasti balavac	CR	SZ	ED	II, V
<i>Leuciscus idus*</i>	jez	VU	Z		
<i>Lota lota</i>	manjić	VU	Z		
<i>Misgurnus fossilis</i>	piškur	VU	SZ		II
<i>Pelecus cultratus</i>	sabljarka	DD	SZ		II, V
<i>Proterorhinus marmoratus</i> ( <i>Proterorhinus semilunaris</i> )	mramorski glavoč	NT	Z		
<i>Rutilus pigus</i> ( <i>Rutilus virgo</i> )	plotica	NT	Z	ED	II, V
<i>Sander volgensis</i>	smuđ kamenjak	DD	SZ		
<i>Vimba vimba</i>	nosara	VU	Z		



<i>Zingel streber</i>	mali vretenac	VU	SZ	ED	II
<i>Zingel zingel</i>	veliki vretenac	VU	SZ		V

\* vrsta zaštićena lovostajem i određivanjem najmanje veličine sukladno Naredbi o zaštiti riba u slatkovodnom ribarstvu (Narodne novine br. 82/05, 139/06)

Od ugrožene i strogo zaštićene riblje faune koja potvrđeno ili moguće obitava na ovom području valja istaknuti sljedeće vrste:

#### **prugasti balavac (*Gymnocephalus schraetser*)**

*Kategorija ugroženosti:* CR – kritično ugrožena populacija.

*Ekologija:* Prugasti balavac je potamodromna, reofilna vrsta. Živi u manjim jatima u zoni mrečne, deverike, ali i u riječnim ušćima

*Uzroci ugroženosti:* onečišćenje i regulacije vodotoka te bilo kakvo smanjenje kakvoće staništa. Dodatno ga ugrožava unos alohtonih i širenje agresivnijih vrsta u vodotocima.

#### **šaran (*Cyprinus carpio*)**

*Kategorija ugroženosti:* EN – ugrožena populacija.

*Ekologija:* Divlja forma šarana jedna je od najugroženijih u Europi. Kod nas je autohtona vrsta.

*Uzroci ugroženosti:* Ugrožena je miješanjem s kultiviranim formama, regulacijom vodotoka i nestankom prirodnih mrijestilišta.

#### **kečiga (*Acipenser ruthenus*)**

*Kategorija ugroženosti:* VU – rizična populacija.

*Ekologija:* Kečiga je pridnena vrsta koja boravi u slatkim i bočatim vodama umjerenoga područja. Naseljava pridnene dijelove rijeka i jezera, a u mora rijetko zalazi

*Uzroci ugroženosti:* Nerazuman ribolov u Dunavu, zasnovan na ulovu mlađih dobnih kategorija koje nisu spolno zrele ili su takvima tek postale. Promjene u prirodnim staništima izazvane čovjekovim djelovanjem, poput onečišćenja, vađenja pijeska i regulacije vodotoka.

#### **bolen (*Aspius aspius*)**

*Kategorija ugroženosti:* VU – rizična populacija.

*Ekologija:* Bentopelagička vrsta koja nastanjuje tekuće vode, akumulacije i rukavce rijeka. Uglavnom živi solitarno (pojedinačno) i obično u čistim, tekućim dijelovima vodotoka. Jedan je od najvećih dnevnih predatora u našim vodama, a na glasu po proždrljivosti

*Uzroci ugroženosti:* smanjenje populacija vrsta kojima se hrani, mehaničko onečišćenje rijeka, regulacije vodotoka i unos alohtonih vrsta, nekontrolirani ribolov

#### **balonijev balavac (*Gymnocephalus baloni*)**

*Kategorija ugroženosti:* VU – rizična populacija.

*Ekologija:* Živi u srednjem i donjem toku većih rijeka, u zoni deverike i blizu ušća. Jedinke se najčešće zadržavaju samostalno i skrivaju tijekom dana, a aktivnost počinju u sumrak.

*Uzroci ugroženosti:* regulacije vodotoka, izgradnja brana i usporavanje brzine rijeka, kao i bilo koji oblik onečišćenja.

### **jez (*Leuciscus idus*)**

*Kategorija ugroženosti:* VU – rizična populacija.

*Ekologija:* Jez je bentopelagička vrsta koja naseljava nizinske rijeke i jezera te je jedna od karakterističnih i čestih vrsta u zoni deverike. Rado zalazi u poplavnu zonu radi prehrane i razmnožavanja.

*Uzroci ugroženosti:* regulacije i onečišćenje vodotoka te nestanak prikladnih, prirodnih mrijesnih područja, smanjenje i nestajanje poplavnih i močvarnih područja

### **manjić (*Lota lota*)**

*Kategorija ugroženosti:* VU – rizična populacija.

*Ekologija:* To je pridnena vrsta kojoj odgovara hladnija (4 – 18°C) i čišća tekuća voda. Nastanjuje velike rijeke i duboka jezera, gdje bira kamenita i pjeskovita dna

*Uzroci ugroženosti:* Regulacija vodotoka, onečišćenje, prekomjeran izlov i unos alohtonih vrsta.

### **piškur (*Misgurnus fossilis*)**

*Kategorija ugroženosti:* VU – rizična populacija.

*Ekologija:* Čikov živi u stajacim ili sporotekućim vodama u donjim dijelovima rijeka. Obično naseljava staništa prekrivena muljevitim dnom. Najčešći životni prostor su mu mrtvaje, ribnjaci, kanali za natapanje i preplavljeni močvarni tereni većih rijeka i njihovih pritoka.

*Uzroci ugroženosti:* nestanak sporotekućih i stajacih voda i prikladnih staništa, organsko i anorgansko onečišćenje preostalih staništa tog tipa, regulacija i pregradnja vodotoka.

### **nosara (*Vimba vimba*)**

*Kategorija ugroženosti:* VU – rizična populacija.

*Ekologija:* Nosara obično naseljava srednje i donje tokove rijeka te jezera. Voli sporiya tekuća i stajaća vodena staništa, a veoma često zalazi i u poplavnu zonu.

*Uzroci ugroženosti:* regulacije i pregradnje vodotoka koje sprječavaju uzvodne reproduktivne migracije, svako smanjenje poplavnih područja. Mjestimično je ugrožava i pretjerani izlov.

### **mali vretenac (*Zingel streber*)**

*Kategorija ugroženosti:* VU – rizična populacija.

*Ekologija:* Živi u zoni mreine, deverike i balavca. Pridnena je riba i zadržava se u srednje dubokim, čistim, brzim vodama gdje ima puno kisika, a dno je pješćano ili šljunkovito.

*Uzroci ugroženosti:* onečišćenje i regulacije vodotoka, dominantne šaranske vrste s kojima je u izravnoj kompeticiji za stanište i prehrambene resurse.

### **veliki vretenac (*Zingel zingel*)**

*Kategorija ugroženosti:* VU – rizična populacija.

*Ekologija:* Veliki vretenac zadržava se u srednje dubokim do plitkim vodotocima, s pješćanim i šljunkovitim dnom. Živi u zoni mreine, deverike i balavca

*Uzroci ugroženosti:* onečišćenje vode, regulacija i pregrađivanje vodotoka

### **Mjere zaštite:**

U cilju zaštite riba potrebno je o njima voditi brigu prilikom regulacija vodotoka i vodno-gospodarskih radova uz obavezu provođenja postupka ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu obzirom da područje Grada Vukovara obuhvaća ekološki značajna područja uvrštena u Ekološku mrežu RH.

Nužno je onemogućiti i spriječiti onečišćenja vodotoka kako u nadzemnim tako i u podzemnim dijelovima. Sukladno Zakonu o zaštiti prirode i Zakonu o slatkovodnom ribarstvu, zabranjeno je vodotoke poribljavati stranim (alohtonim) vrstama.

### **Leptiri**

Prema *Crvenoj knjizi danjih leptira Hrvatske* (u pripremi), područje Grada Vukovara je stanište više ugroženih vrsta leptira.

**Tablica 7. Ugrožene vrste danjih leptira na području Grada Vukovara** (SZ – strogo zaštićene, Z – zaštićene; CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – niskorizične, DD – nedovoljno poznate; ZKP – Zakon o zaštiti prirode Narodne novine br. 70/05, 139/08, 57/11)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZKP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Heteropterus morpheus</i>	sedefast debeloglavac	NT	Z	
<i>Lycaena dispar</i>	kiseličin vatreni plavac	NT	SZ	√
<i>Lycaena hippothoe</i>	ljubičastorubi vatreni plavac	NT	Z	
<i>Mellicta aurelia</i>	Niklerova riđa	DD	Z	

<i>Nymphalis vaualbum</i>	šareni ve	VU	Z	√
<i>Zerynthia polyxena</i>	uskršnji leptir	NT	SZ	

### Šareni ve (*Nymphalis vaualbum*)

*Kategorija ugroženosti:* VU – rizična populacija.

*Ekologija:* Tipična staništa su čistine unutar nizinskih, često poplavnih šuma, s biljkama hraniteljicama iz rodova vrba *Salix ssp.*, topola *Populus ssp.* i brijesta *Ulmus ssp.*

*Razlozi ugroženosti:* Ugrožena vrsta zbog devastacije šuma, nepravilnog gospodarenja šumom, djelatnostima koje utječu na razinu podzemnih voda, kao drenaža, povećane izgradnje.

### Mjere zaštite:

Leptiri su općenito ugroženi uslijed regulacije voda što izaziva promjene staništa uz vodotoke i isušivanje vlažnih staništa; uništavanja šuma i promjena u gospodarenju šumama koje uključuju uništavanje starih hrastova i čišćenje rubova šuma; kemijskog onečišćenja; intenziviranja poljoprivredne proizvodnje; sukcesije livadnih staništa; te sakupljačke aktivnost kolekcionara. U cilju zaštite leptira trebalo bi prvenstveno očuvati vodena i močvarna staništa te o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama i travnjacima, melioraciji i vodno-gospodarskim zahvatima.

### Alohtone vrste

Alohtone vrste predstavljaju velik problem i drugi su razlog smanjenja biološke raznolikosti na globalnom nivou, odmah nakon direktnog uništavanja staništa. Prema Zakonu o zaštiti prirode (Narodne novine br. 70/05, 139/08, 57/11), zabranjeno je uvođenje stranih divljih svojti u ekološke sustave.

### 2.2. UGROŽENA I RIJETKA STANIŠTA

Od tipova staništa koji zahtijevaju provođenje mjera očuvanja sukladno Zakonu o zaštiti prirode i EU Direktivi o staništima, na području Grada Vukovara prisutni su stanišni tipovi koji su iskazani u narednom tabličnom prikazu. Ugrožena i rijetka staništa prema Pravilniku o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova (Narodne novine br. 7/06, 119/09) i EU Direktivi o staništima istaknuta su debljim otiskom (Napomena: oznaka \* znači da su ugroženi pojedini pojedini tipovi staništa, a ne cijela skupina određenog NKS koda).

**Tablica 8.** Zastupljenost stanišnih tipova na području Grada Vukovara

Tip staništa - NKS	NKS kod	(%)
<i>Kopnena staništa - poligoni</i>		
Aktivna seoska područja	J11	1,53
Aktivna seoska područja / Urbanizirana seoska područja	J11/J13	0,57
Gradske jezgre	J21	3,78
Gradske stambene površine	J22	9,51
Infrastrukturne površine	J44	0,11
Intenzivno obrađivane oranice na komasiranim površinama	I31	57,15
Javne neproizvodne kultivirane zelene površine	I81	1,06
Mezofilne živice i šikare kontinentalnih, izuzetno primorskih krajeva	D12	0,14
<b>Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume</b>	<b>E31</b>	5,11
Mozaici kultiviranih površina	I21	0,94
Mozaici kultiviranih površina / Aktivna seoska područja / Javne neproizvodne kultivirane zelene površine	I21/J11/I81	0,34
Nasadi širokolisnog drveća	E93	1,51
<b>Poplavne šume hrasta lužnjaka</b>	<b>E22</b>	2,01
<b>Poplavne šume vrba / Poplavne šume topola</b>	<b>E11/E12</b>	4,06
Stalni vodotoci	A23	6,56
<b>Tršćaci, rogozici, visoki šiljevi i visoki šaševi</b>	<b>A41</b>	0,14
Urbanizirana seoska područja	J13	0,03
Vinogradi	I53	3,35
<b>Vlažne livade Srednje Europe</b>	<b>C22</b>	1,90
<b>Vlažni, nitrofilni travnjaci i pašnjaci</b>	<b>C24</b>	0,20
	Ukupno:	100,00
<i>Kopnena staništa - točkasti lokaliteti</i>		
<b>Tršćaci obične trske</b>	<b>A4111</b>	
Utrina tvrdike i ptičjeg dvornika	I1313	
<b>Zajednica lopoča i lokvanja</b>	<b>A3331</b>	
Zajednica mjehuraste sljezovke i mnogocvjetne kosmatke	I1631	

Prema Nacionalnoj klasifikaciji (Ministarstvo kulture RH, 2005.) ugrožena i rijetka staništa prisutna na ovom području opisana su na slijedeći način:

**A.3.3.3.1. Zajednica lopoča i lokvanja (As. *Nymphaetum albo-luteae* Nowiński 1928)** – Vrlo značajna vodenjarska zajednica razmjerno dubokih prirodnih ili antropogeno nastalih vodenih bazena s mirnom vodom. Građena je od razmjerno malenog broja vrsta među kojima su najvažnije *Nymphaea alba*, *Nuphar luteum*, *Myriophyllum spicatum*, *Myriophyllum verticillatum*, pa je često u znanosti poznata i pod imenom *Myriophyllo-Nupharetum*. To je jedna od najbolje poznatih zajednica vegetacije vodenjara u Hrvatskoj.

**A.4.1. Zajednice tršćaka, rogozika, visokih šiljeva i visokih šaševa (Razred *PHRAGMITI-MAGNOCARICETEA* Klika in Klika et Novak 1941)** – Zajednice rubova jezera, rijeka, potoka, eutrofnih bara i močvara, ali i plitkih poplavnih površina ili površina



s visokom razinom donje (podzemne) vode u kojima prevladavaju močvarne, visoke jednosupnice i dvosupnice, uglavnom helofiti.

**A.4.1.1.1. Tršćaci obične trske (As. *Phragmitetum australis* ("vulgaris") Soó 1927 (= *Scirpo-Phragmitetum* W. Koch 1926))** – Pripadaju svezi *Phragmition australis* W. Koch 1926. Jedna od najznačajnijih zajednica vegetacije tršćaka, koja mjestimično, kao npr. u donjem toku Neretve, obrađuje vrlo velike površine (koje su danas dobrim dijelom meliorirane i privedene poljoprivrednoj proizvodnji), negdje zauzima malene površine, a razvija se i u depresijama stvorenim antropogenim zahvatima, kao što su npr. šljunčane jame, iskopi gline, odvodni kanali i sl. Razvija se i u svim onim vodenim bazenima kad se snizi razina vode u procesima progresivne sukcesije. U florističkom sastavu u potpunosti dominira *Phragmites australis*, dok su sve ostale vrste zastupljene izrazito malim stupnjem pokrovnosti.

**C.2.2. Vlažne livade Srednje Europe (Red *MOLINIETALIA* W. Koch 1926)** – Pripadaju razredu *MOLINIO-ARRHENATHERETEA* R. Tx. 1937. Navedeni skup predstavlja higrofilne livade Srednje Europe koje su rasprostranjene od nizinskog do brdskog vegetacijskog pojasa.

**C.2.4. Vlažni, nitrofilni travnjaci i pašnjaci (Red *AGROSTIDETALIA STOLONIFERAE* Oberd. 1967)** – Navedenoj zajednici pripadaju vlažni, nitrofilni travnjaci i pašnjaci nizinskog vegetacijskog pojasa.

**E.1.1. Poplavne šume vrba (Sveza *Salicion albae* Soó 1930)**

**E.1.2. Poplavne šume topola (Sveza *Populion albae* Br.-Bl. 1931)**

**E.2.2. Poplavne šume hrasta lužnjaka (Sveza *Alno-Quercion roboris* Ht. 1938)** – Pripadaju redu *ALNETALIA GLUTINOSAE* Tx. 1937. Mješovite poplavne šume panonskog i submediteranskog dijela jugoistočne Europe s dominacijom vrsta *Quercus robur*, *Fraxinus angustifolia*, *Ulmus carpinifolia*, *Ulmus laevis*, *Alnus glutinosa*, *Acer campestre*, *Carpinus betulus*. Razvijaju se na pseudogleju, a plavljene su razmjerno kratko vrijeme.

**E.3.1. Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume (Sveza *Erythronio-Carpinion* (Horvat 1958) Marinček in Mucina et al. 1993)** – Pripadaju redu *FAGETALIA SYLVATICAE* Pawl. in Pawl. et al. 1928. Mezofilne i neutrofilne šume planarnog i bežuljkastog (kolinog) područja, redovno izvan dohvata poplavnih voda, u kojima u gornjoj šumskoj etaži dominiraju lužnjak ili kitnjak, a u podstojnoj etaži obični grab (koji u degradacijskim stadijima može biti i dominantna vrsta drveća). Ove šume čine visinski prijelaz između nizinskih poplavnih šuma i brdskih bukovih šuma.

Priloženu kartu staništa područja Grada Vukovara potrebno je ugraditi u Prostorni plan uređenja Grada Vukovara

**Mjere zaštite:**

*A. Površinske kopnene vode i močvarna staništa*

- očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju a prema potrebi izvršiti revitalizaciju; na područjima isušenim zbog regulacije vodotoka odrediti mjesta za prokope kojima bi se osiguralo povremeno plavljenje okolnih područja;
- osigurati povoljnu, ekološki prihvatljivu, količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa;
- očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa;
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljivanje rukavaca i dr);
- očuvati povezanost vodnoga toka;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- izbjegavati utvrđivanje obala, regulaciju vodotoka, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja;
- u zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostora za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju;
- vađenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području, a izbjegavati vađenje šljunka u aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravnicama;
- ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova;
- prirodno neobrasle, šljunkovite, pjeskovite i muljevite, strme i položene, obale koje su gnijezdilišta i/ili hranilišta ptica održavati u povoljnom, ekološki prihvatljivom, stanju te spriječiti eksploataciju materijala i sukcesiju drvenastim vrstama;
- osigurati otvorene površine plitkih vodenih bazena, spriječiti sukcesiju, te osigurati trajnu povezanost sa matičnim vodotokom;
- sprječavati kaptiranje i zatrpavanje izvora;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih vodenih, obalnih i močvarnih površina;
- u gospodarenju vodama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);

*C – D. Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare*

- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.) te na taj način osigurati mozaičnost staništa;
- očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhих i vlažnih travnjaka;
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni, osigurati njihovo stalno vlaženje i redovitu ispašu, odnosno košnju;
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima termofitnih šikara, spriječiti sukcesiju i uklanjati vrste drveća koje zasjenjuju stanište;
- poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u nizinskim, brdskim, planinskim, otočnim i primorskim travnjačkim područjima;
- poticati održavanje travnjaka košnjom prilagođenom stanišnom tipu;
- provoditi revitalizaciju degradiranih travnjačkih površina, posebno cretova i vlažnih travnjaka, te travnjaka u visokom stupnju sukcesije;
- na jako degradiranim, napuštenim i zaraslim travnjačkim površinama za potrebe ispaše potrebno je provesti ograničeno paljenje te poticati stočarstvo;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih travnjačkih površina i šikara;
- očuvati bušike, te spriječavati sukcesiju povremenim uklanjanjem nekih drvenastih vrsta i kontroliranim paljenjem;
- očuvati šikare sprudova i priobalnog pojasa velikih rijeka;
- očuvati vegetacije visokih zelenih u kontaktnim zonama šuma i otvorenih površina, te spriječiti njihovo uništavanje prilikom izgradnje i održavanja šumskih cesta i putova;

#### *E. Šume*

- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma;
- prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine;
- u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove;
- u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice;
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;



- u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhих (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama;
- u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);
- pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih šumskih površina;
- osigurati povoljan vodni režim u poplavnim šumama;

Detaljne mjere za očuvanje šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode za odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove/programe na području Grada Vukovara.

#### *I. Kultivirane nešumske površine i staništa s korovnom i ruderalnom vegetacijom*

- očuvati vegetaciju pukotina starih zidova, spriječiti uklanjanje vegetacije i zapunjavanje pukotina građevinskim materijalom;
- uz vodotoke i vlažne šume očuvati otvorene površine s vlažnim tlom bogatim dušikom;
- uklanjati invazivne vrste;
- osigurati plavljenje staništa i povoljan vodni režim;
- očuvati korovne zajednice čije su karakteristične biljne vrste ugrožene na nacionalnoj razini;
- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i uklanjati šumske vrste;

#### *J. Izgrađena i industrijska staništa*

- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i očuvati endemične svojte;
- uklanjati invazivne vrste.

Stabilizaciju eventualno planiranih pontonskih privezišta i drugih plutajućih objekata treba izvesti bez povlačenja stabilizacijskih blokova po dnu vodotoka ili druge prirodne vodene površine. Nakon njihova postavljanja, stabilizacijske blokove se ne bi smjelo premještati, a ni u kojem slučaju ih se ne smije premještati povlačenjem po podlozi.

Ne planirati širenje građevinskog područja na račun ugroženih močvarnih i obalnih staništa. Zaustaviti daljnju degradaciju preostalih močvarnih i obalnih staništa, te prema mogućnostima izvesti njihovu revitalizaciju. Prilikom planiranja prometnih koridora birati varijantu najmanje pogubnu za ugrožena staništa i područja važna za ugrožene vrste.

Onemogućiti fragmentaciju staništa i narušavanje povoljnih stanišnih uvjeta. Na lokacijama (i u neposrednoj blizini) ugroženih tipova staništa kao i na detaljno utvrđenim lokacijama (i u neposrednoj blizini) nalazišta ugroženih vrsta flore i vrsta koje su ciljevi

očuvanja ekološki značajnih područja, nije prihvatljivo planirati građevinska područja, definirati namjenu površina za proizvodne, poslovne i turističke djelatnosti koje podrazumijevaju gradnju objekata i prateće infrastrukture, planirati elektrane (uključujući i one na obnovljive izvore energije), melioracije zemljišta, antenske stupove, te prometnu i komunalnu infrastrukturu.

### **2.3. ZAŠTIĆENA I EVIDENTIRANA PODRUČJA**

Na području Grada Vukovara nalaze se slijedeća područja zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode:

- ❖ Posebni rezervat - šumske vegetacije Vukovarske dunavske ade (1989.)
- ❖ Spomenik prirode - geološki Gorjanovićev praporni profil u Vukovaru (preventivna zaštita od 27.01.2012. godine)

Prema bazi evidentiranih područja Državnog zavoda za zaštitu prirode na području Grada Vukovara nema područja predviđenih za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode.

Ostala evidentirana područja, odnosno područja predviđena za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode potrebno je uskladiti s odredbama Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije.

### **Mjere zaštite:**

Na području i u neposrednoj okolini posebnog rezervata šumske vegetacije nisu dopušteni zahvati i radnje koji mogu negativno utjecati na očuvanje povoljnih uvjeta staništa i očuvanje stabilnosti šumske fitocenoze, a to su ponajprije intenzivniji zahvati sječe u okolnom prostoru, izgradnja prometnica, eksploatacija mineralnih sirovina, hidrotehnički zahvati i dr.

Značajke spomenika prirode (geološki) treba očuvati izuzimanjem nepovoljnih aktivnosti (eksploatacija mineralnih sirovina, hidrotehnički zahvati, izgradnja i dr.) iz zone u kojoj bi mogli negativno utjecati na zaštićenu geobaštinu.

Elemente krajobraza u zaštićenim područjima ali i ostalim krajobrazno vrijednim područjima treba štiti u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranim u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima (kao posljedica uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo). U planiranju je potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrednovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana. Uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti. U planiranju vodnogospodarskih zahvata treba voditi računa o krajobrazu i vodama kao krajobraznom elementu.

U prostornom planiranju i uređenju na svim razinama voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije. Treba poticati uporabu autohtonih materijala (npr. drvo, kamen) i poštivanja tradicionalnih arhitektonskih smjernica prilikom gradnje objekata specifične namjene.

U krajobrazno vrijednim područjima potrebno je očuvati karakteristične prirodne značajke te je u tom cilju potrebno:

- sačuvati ih od prenamjene te unaprjeđivati njihove prirodne vrijednosti i posebnosti u skladu s okolnim prirodnim uvjetima i osobitostima da se ne bi narušila prirodna krajobrazna slika,
- uskladiti i prostorno organizirati različite interese,

- posebno ograničiti i pratiti građevinsko zauzimanje neposredne obale,
- izbjegavati raspršenu izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama, obrisima, i uzvišenjima te vrhovima kao i dužobalnu izgradnju,
- izgradnju izvan granica građevinskog područja kontrolirati u veličini gabarita i izbjegavati postavu takve izgradnje uz zaštićene ili vrijedne krajobrazne pojedinačne elemente,
- štitići značajnije vizure od zaklanjanja većom izgradnjom,
- planirane koridore infrastrukture (prometna, elektrovodovi i sl.) izvoditi duž prirodne reljefne morfologije.

Nužno je osigurati provođenje mjera revitalizacije za staništa u područjima s ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima) izloženim zaraštavanju i zatrpavanju (travnjaci, bare, lokve i dr.) – kroz osiguranje poticaja ili organiziranje košnje i čišćenja od strane nadležnih javnih ustanova zaštite prirode. Po potrebi navedene ustanove trebaju sukladno Zakonu o zaštiti prirode sklapati ugovore o skrbi za pojedina zaštićena područja ili njihove dijelove.

## 2.4. PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE RH

U Hrvatskoj je Ekološka mreža propisana Zakonom o zaštiti prirode, a proglašena *Uredbom o proglašenju ekološke mreže* (Narodne novine br. 109/07), te predstavlja sustav međusobno povezanih ili prostorno bliskih ekološki značajnih područja važnih za ugrožene vrste i staništa, koja uravnoteženom biogeografskom raspoređenošću značajno pridonose očuvanju prirodne ravnoteže i biološke raznolikosti. Uredbom o proglašenju ekološke mreže (Narodne novine br. 109/07) propisane su i smjernice za mjere zaštite čija provedba osigurava postizanje i održavanje povoljnog stanja ciljeva očuvanja svakog područja ekološke mreže. **Smjernice za mjere zaštite** navedene su u

daljnjem tekstu, a opisi pojedinih područja Ekološke mreže nalaze se u prilogu ove stručne podloge. Funkcionalnost ekološke mreže osigurana je zastupljenošću njezinih sastavnica. Područja ekološke mreže sukladno EU ekološkoj mreži Natura 2000 podijeljena su na **područja važna za divlje svojte i stanišne tipove** (potencijalna "SAC" područja – *Special Areas of Conservation*) te **međunarodno važna područja za ptice** (potencijalna "SPA" područja – *Special Protection Areas*). Unutar ekološke mreže njezini dijelovi povezuju se prirodnim ili umjetnim koridorima. Ekološki koridor je ekološka sastavnica ili niz takvih sastavnica koje omogućuju kretanje populacijama živih organizama od jednog lokaliteta do drugog. Područja važna za divlje svojte i stanišne tipove koja su uz šifru područja označena s #, kao i sva međunarodno važna područja za ptice, predstavljaju potencijalna područja Natura 2000.

Sukladno mehanizmu EU Direktive o staništima, Zakon o zaštiti prirode propisuje da se dijelovi ekološke mreže mogu štiti kao posebno zaštićena područja ili provedbom planova upravljanja, kao i kroz postupak ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu svakog ugrožavajućeg zahvata. Negativno ocijenjen zahvat se može odobriti samo u slučajevima prevladavajućeg javnog interesa i uz Zakonom utvrđene kompenzacijske uvjete. Važan mehanizam je i mogućnost sklapanja ugovora s vlasnicima i ovlaštenicima prava na područjima ekološke mreže, uz osiguranje poticaja za one djelatnosti koje doprinose očuvanju biološke raznolikosti.

**Tablica 9. Područja Ekološke mreže RH na području Grada Vukovara**

PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE RH			
R.br.		Naziv područja	Oznaka
1.	<b>Područja važna za divlje svojte i stanišne tipove</b>	Dunav - Vukovar	#HR2000372
2.		Vukovarska ada	HR2000610
3.*		Mala Dubrava - Vučedol	#HR2001088
4.		Skendra i Orlovnjak	#HR2001105
* točkasti lokalitet			

Priloženu kartu Ekološke mreže na području Grada Vukovara potrebno je ugraditi u Prostorni plan uređenja Grada Vukovara.

**U prilogima ove stručne podloge nalaze se opisi područja ekološke mreže RH na području Grada Vukovara, te smjernice za mjere zaštite područja Ekološke mreže RH propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže (Narodne novine br. 109/07).**

#### **Mjere zaštite:**

Provoditi smjernice za mjere zaštite područja ekološke mreže propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže (Narodne novine br. 109/07), te donijeti i provoditi Plan

upravljanja s ciljem očuvanja svakog područja ekološke mreže, te očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti i zaštite prirodnih vrijednosti. Izvršiti inventarizaciju vrsta i staništa te provoditi praćenje stanja (monitoring) kvalifikacijskih vrsta i stanišnih tipova u pojedinim područjima ekološke mreže.

Svi planovi, programi i/ili zahvati koji mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 70/05, 139/08, 57/11) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (Narodne novine br. 118/09). Od zahvata koji mogu imati negativan utjecaj na područja ekološke mreže posebice treba izdvojiti planirane radove regulacije vodotoka, vodne građevine, hidroelektrane, termoelektrane, solarne elektrane, bioplinska postrojenja, centre za gospodarenje otpadom, intenzivno širenje i/ili formiranje novih građevinskih područja, obuhvatne infrastrukturne projekte/koridore, hidrotehničke i melioracijske zahvate, pristaništa, luke i razvoj turističkih zona.

## **2.5. POTENCIJALNA PODRUČJA EUROPSKE EKOLOŠKE MREŽE NATURA 2000**

**Natura 2000** je ekološka mreža sastavljena od područja važnih za očuvanje ugroženih vrsta i stanišnih tipova Europske unije. Njezin cilj je očuvati ili ponovno uspostaviti povoljno stanje više od tisuću ugroženih i rijetkih vrsta te oko 230 prirodnih i poluprirodnih stanišnih tipova. Dosad je u ovu ekološku mrežu uključeno oko 28000 područja na gotovo 20% teritorija EU što je čini najvećim sustavom očuvanih područja u svijetu. Natura 2000 se temelji na EU direktivama, područja se biraju znanstvenim mjerilima, a kod upravljanja tim područjima u obzir se uzima i interes i dobrobit ljudi koji u njima žive.



Zaštita prirode na području Europske unije regulirana je dvjema direktivama: Direktivom o pticama i Direktivom o staništima.

### **Direktiva o pticama (Directive 2009/147/EC)**

Ova direktiva donesena je još 1979. godine s ciljem dugoročnog očuvanja svih divljih ptičjih vrsta i njihovih važnih staništa na teritoriju EU. Poseban naglasak je na zaštiti migratornih vrsta koja zahtijeva koordinirano djelovanje svih europskih zemalja. Propis se odnosi na 181 ptičju svojtu (vrstu ili podvrstu) te zahtijeva očuvanje dovoljno prostranih i raznolikih staništa za njihov opstanak. Također se zabranjuju načini masovnog i neselektivnog lova te iskorišćivanje, prodaja ili komercijalizacija većine ptičjih vrsta. Načinjene su određene iznimke radi sporta i lova, a dopušta se članicama učiniti iznimke u slučajevima kada ptice predstavljaju ozbiljnu opasnost za sigurnost i zdravlje ljudi ili drugih biljaka i životinja, te kad nanose velike gospodarske štete. Pojedine zemlje obvezne su utvrditi i zaštititi dovoljan broj i u dovoljnoj površini najpovoljnijih područja za zaštitu ptičjih vrsta iz **Dodatka I Direktive - SPA područja (Special Protection Areas - Područja posebne zaštite)** koja postaju sastavni dio Natura 2000. U zemljama EU ukupno je proglašeno 5347 SPA područja koja zauzimaju površinu od 517340 km<sup>2</sup> kopna (morskih SPA područja je 566, na površini od 110220 km<sup>2</sup>) (Izvor: *European Commission, NATURA 2000 Barometer, January 2011.*).

### **Direktiva o staništima (Council Directive 92/43/EEC)**

Cilj ove direktive donesene 1992. godine je doprinijeti očuvanju biološke raznolikosti članica EU kroz zaštitu prirodnih staništa i divlje flore i faune. Glavni način ostvarenja ovog cilja jest uspostavljanje ekološke mreže područja Natura 2000. Mrežu Natura 2000 čine područja koja se izdvajaju temeljem Direktive o pticama (SPA), kao i područja koja se izdvajaju temeljem **Direktive o staništima - SCI područja (Sites of Community Importance - Područja od značaja za Zajednicu)**, odnosno **SAC područja (Special Areas of Conservation - Posebna područja očuvanja)**. Danom ulaska u EU država članica predaje Europskoj komisiji nacionalnu listu SCI područja koja, nakon stručnog vrednovanja, Europska komisija službeno proglašava. Nakon proglašenja SCI područja zemlje članice imaju šest godina tijekom kojih moraju uspostaviti sustave upravljanja ovim područjima i proglasiti ih SAC područjima. Ova područja (SCI/SAC) značajna su za očuvanje ugroženih vrsta (osim ptica) i stanišnih tipova koji su navedeni u dodacima Direktive, u tzv. "povoljnom statusu očuvanosti". Kod odabira područja u obzir se uzimaju isključivo znanstveni kriteriji odnosno zahtjevi. Prilikom upravljanja područjima Natura 2000, osim znanstvenih, uzimaju se u obzir i gospodarski, društveni i kulturni zahtjevi te regionalne i lokalne značajke. Zaštita područja provodi se ocjenjivanjem utjecaja pojedinih planova i zahvata, provođenjem planova upravljanja te ugovornim i drugim aranžmanima s vlasnicima i korisnicima zemljišta kroz koje se osigurava primjena odgovarajućih zaštitnih mjera. Nove članice EU na dan pristupa moraju predati popis predloženih područja za Natura 2000 s odgovarajućom bazom podataka o svakom

pojedinom području. Za vrste navedene na Dodatku II Direktive potrebno je utvrditi područja ekološke mreže, vrste na Dodatku IV potrebno je strogo zaštititi, a vrste na Dodatku V uživaju status zaštićenih vrsta čije se populacije smiju eksploatirati uz stalan nadzor. U zemljama EU trenutno je proglašeno ukupno 22594 SCI područja (područja važnih za divlje svojte osim ptica i stanišne tipove) koja zauzimaju površinu od 583888 km<sup>2</sup> kopna (morskih SCI područja je 1247, na površini od 149732 km<sup>2</sup>) (Izvor: European Commission, NATURA 2000 Barometer, January 2011.).

U trenutku pristupa Europskoj uniji, Republika Hrvatska imaće obvezu provedbe Direktive o pticama te Direktive o staništima na svom teritoriju. Velik dio odredbi ovih Direktiva već je prenet u Zakon o zaštiti prirode (NN 70/05, 139/08, 57/11). Kao i druge zemlje članice Europske unije, Hrvatska će za ekološku mrežu Natura 2000 morati predložiti područja važna za očuvanje više od 250 vrsta i 70 stanišnih tipova koji se pojavljuju na ovom području te se smatraju važnima sa stanovišta Eurospke unije.

Državni zavod za zaštitu prirode pripremio je prijedlog ekološke mreže Natura 2000 za Hrvatsku temeljem obrade prikupljenih podataka o rasprostranjenosti Natura 2000 vrsta i stanišnih tipova u Hrvatskoj. Obrađeni su dostupni podaci (literatura, muzejske zbirke, neobjavljeni podaci) te rezultati novih intenzivnih terenskih istraživanja provedenih tijekom posljednjih nekoliko godina.

Tablica 10. Potencijalna područja ekološke mreže Natura 2000 na području Grada Vukovara

POTENCIJALNA NATURA 2000 PODRUČJA			
R.br.		Naziv područja	Oznaka
1.	Predložena Područja od značaja za Zajednicu (pSCI)	Dunav - Vukovar	HR2000372
2.		Mala Dubrava - Vučedol	HR2001088

Opisi potencijalnih područja ekološke mreže Natura 2000 na području Grada Vukovara nalaze se u prilogima ove stručne podloge.

### Ocjena prihvatljivosti

Članak 6. Direktive o staništima propisuje obvezu ocjene prihvatljivosti svakog plana ili zahvata koji sam ili u kombinaciji s drugim planovima ili zahvatima može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja područja ekološke mreže Natura 2000. Sukladno Direktivi o staništima, postupak ocjene prihvatljivosti primjenjuje se i na područja izdvojena u mrežu sukladno Direktivi o pticama (tzv. SPA područja). Pri tome nije važan smještaj zahvata, odnosno je li zahvat smješten u samom Natura 2000 području ili izvan njega, mogući utjecaj na ciljeve očuvanja je taj koji „pokreće“ postupak ocjene prihvatljivosti.



Budući da se svako Natura 2000 područje u mrežu uključuje s ciljem očuvanja određenih vrsta i stanišnih tipova, u postupku ocjene prihvatljivosti utvrđuje se utjecaj plana ili zahvata upravno na one vrste i stanišne tipove zbog kojih je područje uključeno u mrežu.

Ukoliko se u postupku ocjene prihvatljivosti utvrdi da zahvat, unatoč predviđenim mjerama ublažavanja, ima značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja Natura 2000 područja, zahvat je potrebno odbiti. Ukoliko ne postoje alternativna rješenja, ovakav zahvat moguće je dopustiti u slučaju kada je utvrđen prevladavajući javni interes, uključujući i onaj socijalne i gospodarske naravi.

## 2.6. POSEBNE SMJERNICE ZA ZAŠTITU PRIRODNIH VRIJEDNOSTI

Uz prije iskazane smjernice za mjere zaštite prirodnih vrijednosti, ovom prilikom ističemo odrednice i smjernice vezano uz **moгуće planiranje korištenja energije Sunca** na području Grada Vukovara.

Pri analizi mogućih utjecaja korištenja solarne energije na prirodne vrijednosti korištena su dosadašnja iskustva u postupcima ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, dostupne stručne i znanstvene spoznaje, te podatci dostupni sa relevantnih internetskih stranica(<http://www.undp.hr>;<http://www.eihp.hr>;<http://solareis.anl.gov/guide/index.cfm>;<http://www.izvorienergije.com>;).

## **Mogući utjecaji iskorištavanja solarne energije na prirodne vrijednosti**

Direktno iskorištavanje energije Sunca u razne energetske svrhe (toplinska, električna energija i dr.) prihvatljivije je za okoliš od korištenja fosilnih goriva jer smanjuje emisije stakleničkih plinova i ostalih štetnih emisija, no postoji mogućnost negativnih utjecaja na određene vrste flore i faune i/ili tipove staništa, kao i na krajobrazne vrijednosti pojedinih područja.

Velike površine matrica solarnih modula (solarnih parkova) ometaju prirodno osvjetljenje i drenažu oborinskih voda što može bitno utjecati na floru i faunu. Prostorno zastiranje staništa mijenja prirodne karakteristike i funkcije staništa te time dovodi do smanjenja biološke raznolikosti, a ujedno i onemogućuje korištenje zemljišta jer se površina ispod modula solarnih elektrana ne može obrađivati. Prostorno veliki objekti solarnih termalnih elektrana i fotonaponskih elektrana neistaknutih rubova modula (panela) mogu stvoriti efekt površine za obitavanje ornitofaune što uz opasnost od zasljepljenja i visokih temperatura može direktno utjecati na populacije ptica a posredno i na populacije plijena. Isto tako, veliki objekti fotonaponskih elektrana neistaknutih rubova modula (panela) mogu stvoriti efekt površine za obitavanje vodenih kukaca koji panele zamijene sa vodenom površinom jer reflektiraju polarizirano svjetlo jače od vodenih površina, kukci na njih polažu jaja što dugoročno dovodi do smanjenja njihovog reproduktivnog potencijala u blizini značajnih vodnih područja.

Utjecaji na krajobrazna obilježja najizraženiji su u kontekstu solarnih termalnih i fotonaponskih elektrana koje svojom velikom horizontalnom površinom, vertikalnim isticanjem pojedinih objekata (npr. tornjevi, tanjuri i dr.), uporabom umjetnih materijala i izrazitim reflektirajućim efektima bitno mijenjaju karakteristike pojedinih krajobraznih elemenata odnosno narušuju krajobraznu vrijednost nekog područja.

Utjecaji na vodne resurse naročito su potencijalni kod solarnih termalnih elektrana koje koriste toplinske pogone (parne turbine) za generiranje električne energije što zahtjeva korištenje vode za hlađenje sustava. Zahtjevi za korištenjem vode posebno su problematični za prirodne vodne resurse u sušim područjima, a onečišćenje vode za hlađenje može uzrokovati zagađenje voda u širem području, osobito na kršu.

### ***Smjernice za mjere zaštite prirodnih vrijednosti pri planiranju lokacija solarnih elektrana***

- U područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode moguće je korištenje solarne toplinske energije putem niskotemperaturnih i srednjotemperaturnih kolektora za ograničenu uporabu (za grijanje vode te za grijanje, hlađenje i ventilaciju u stambenim i drugim prostorima, te izravno za kuhanje, dezinfekciju i

desalinizaciju), kao i korištenje fotonaponske solarne energije za elektrifikaciju pojedinačnih objekata.

- Pri odabiru lokacija za solarne elektrane treba izbjegavati područja rasprostranjenosti ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune (naročito ornitofaune), te uzeti u obzir karakteristike vodnih resursa i elemenata krajobraza pojedinih područja, a posebice ciljeve očuvanja područja ekološke mreže i moguće kumulativne utjecaje više planiranih i/ili izgrađenih solarnih elektrana.
- Zbog izvjesnih utjecaja na vodne resurse (izravno korištenje vode, onečišćenje voda i dr.) na području Grada Vukovara nije prihvatljivo planirati *solarne termalne elektrane*.
- Izgradnju solarnih elektrana trebalo bi potencirati u zonama gdje već postoji određena komunalna infrastruktura i infrastruktura transporta energije odnosno gdje nema zahtjeva ili su minimalni zahtjevi za gradnjom novih objekata.

### ***Smjernice za mjere zaštite prirodnih vrijednosti tijekom moguće izgradnje i rada solarnih elektrana***

- Kako bi se izbjegao negativni utjecaj na vodene kukce (te posredno i druge organizme u hranidbenom lancu), potrebno je koristiti fotonaponske panele koji su razdijeljeni u više pojedinačnih dijelova bijelim nepolarizirajućim trakama (rešetkom) i/ili imaju bijeli okvir (Horváth, G., Blahó, M., Egri, A. et al. (2010) Reducing the Maladaptive Attractiveness of Solar Panels to Polarotactic Insects. Conservation Biology. 24(6):1644-1653.), odnosno panele koji se sastoje se od više ćelija (*CPV - Concentrator PhotoVoltaic Systems*) i time ne oponašaju vodene površine.
- Preporuka je da se unutar područja solarne elektrane na većim prostorima na kojima se zbog konfiguracije terena neće postavljati fotonaponski moduli ostavi postojeće autohtono drveće i grmlje kako bi se sačuvao dio povoljnih područja za gniježđenje, hranjenje i obitavanje ptica.
- Vanjska ograda treba biti postavljena na minimalnoj udaljenosti od fotonaponskih modula i pratećih objekata kako bi se u najmanjoj mjeri izuzelo okolno stanište, a uz vanjsku ogradu treba omogućiti razvoj guste živice od autohtonog grmlja i drveća visine barem 2 m kako bi se smanjio utjecaj osvjetljenja, buke i ljudske prisutnosti na okolnu faunu.
- Vanjska rasvjeta prostora solarne elektrane treba biti usklađena s odredbama Zakona o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja (N.N. 114/11) i ne smije se postavljati na području izvan same solarne elektrane. Vanjska rasvjeta treba biti minimalna, sa snopom svjetlosti bez emisije svjetla prema horizontu i postavljena na način da se izbjegne osvjetljavanje prostora izvan elektrane, kako se ne bi dodatno uznemiravale životinje u blizini solarne elektrane.

- Pristupni putovi ne bi se smjeli ograđivati i osvjetljivati kako bi se izbjegla daljnja fragmentacija staništa.
- S obzirom na povećanje korištenja energije Sunca kao obnovljivog izvora energije čime se, u odnosu na korištenje fosilnih goriva, smanjuju emisije stakleničkih plinova i ostale štetne emisije, te uzevši u obzir razvoj tehnologija izvedbi solarnih kolektora, termalnih i fotonaponskih solarnih elektrana, nužno je koristiti materijale (netoksične za okoliš) i tehnologije (npr. tehnologija tankog filma) koje smanjuju rizike za očuvanje povoljnih uvjeta staništa i stabilnosti populacija vrste flore i faune, uz istodobno povećanje učinkovitosti.

### **3. IZVORI PODATAKA**

1. Antolović, J., Frković, A., Grubešić, M., Holcer, D., Vuković, M., Flajšman, E., Grgurev, M., Hamidović, D., Pavlinić, I., Tvrtković, N.: Crvena knjiga sisavaca Hrvatske, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb, 2006.
2. Bošnjak, J., Vranić, M.: Prilog tipizaciji tehničkih rješenja za zaštitu ptica i malih životinja na srednjenaponskim elektroenergetskim postrojenjima, Hrvatski ogranak međunarodnog vijeća za velike elektroenergetske sustave - CIGRÉ; 7. Savjetovanje HO CIGRÉ, Cavtat, 2005.

3. Brigić, A., Buj, I., Čaleta, M., Mrakovčić, M., Mustafić, P., Zanella, D.: Crvena knjiga slatkovodnih riba Hrvatske, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb, 2006.
4. Direktiva o očuvanju ptica koje slobodno žive u prirodi (79/409/EEC)
5. Direktiva o zaštiti prirodnih staništa i divlje faune i flore (92/43/EEC)
6. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza evidentiranih područja RH, 2010.
7. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza karata rasprostranjenosti ugroženih vrsta Hrvatske - GIS datoteke, 2006., 2010.
8. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza karata rasprostranjenosti važnih područja za sve ptičje vrste iz Dodatka I. EU Direktive o pticama (u suradnji sa Zavodom za ornitologiju HAZU), 2005.
9. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza područja Ekološke mreže RH, 2007.
10. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza podataka o potencijalnim područjima NATURA 2000 u Hrvatskoj, 2010.
11. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza podataka – Karta staništa (izradio u okviru projekta «Kartiranje staništa RH» - OIKON d.o.o., Institut za primijenjenu ekologiju).
12. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza zaštićenih područja RH, 2010.
13. Državni zavod za zaštitu prirode: Crveni popis ugroženih biljaka i životinja Hrvatske, Zagreb, 2004.
14. Državni zavod za zaštitu prirode: Prijedlog ekološke mreže Natura 2000 - stručna podloga, Zagreb, 2012.
15. Horváth, G., Blahó, M., Egri, A. et al.: Reducing the Maladaptive Attractiveness of Solar Panels to Polarotactic Insects. *Conservation Biology*. 24(6):1644-1653., 2010.
16. <http://www.eihp.hr>
17. <http://solareis.anl.gov/guide/index.cfm>
18. <http://www.izvorienergije.com>
19. [http://www.cms.int/bodies/COP/cop10/docs\\_and\\_inf\\_docs/doc\\_30\\_electrocution\\_guidelines\\_e.pdf](http://www.cms.int/bodies/COP/cop10/docs_and_inf_docs/doc_30_electrocution_guidelines_e.pdf)
20. Janjev Hutinec, B., Kletečki, E., Lazar, B., Podnar Lešić, M., Skejić, J., Tadić, Z., Tvrtković, N.: Crvena knjiga vodozemaca i gmazova Hrvatske, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb, 2006.
21. Ministarstvo kulture: Nacionalna klasifikacija staništa - nadopunjena verzija iz 2004. (Radna skupina za Nacionalnu klasifikaciju staništa - U okviru projekta 'Kartiranje staništa RH'- OIKON d.o.o., Institut za primijenjenu ekologiju), 2005.
22. OIKON d.o.o. Institut za primijenjenu ekologiju za Ministarstvo zaštite okoliša i prostornog uređenja: Karta staništa Republike Hrvatske, 2004.
23. Ozimec, R., Bedek, J., Gottstein, S., Jalžić, B., Slapnik, R., Štamol, V., Bilandžija, H., Dražina, T., Kletečki, E., Komerički, A., Lukić, M., Pavlek, M.: Crvena knjiga špiljske faune Hrvatske, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb, 2009.
24. Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (Narodne novine br. 118/09)
25. Pravilnik o proglašavanju divljih svojti zaštićenim i strogo zaštićenim (Narodne novine br. 99/09)

26. Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te mjerama za očuvanje stanišnih tipova (Narodne novine br. 7/06, 119/09)
27. Radović, D., Kralj, J., Tutiš, V., Čiković, D.: Crvena knjiga ugroženih ptica Hrvatske, Ministarstvo zaštite okoliša i prostornog uređenja, Zagreb, 2003.
28. Radović, D., Kralj, J., Radović, J., Topić, R.: Nacionalna ekološka mreža – važna područja za ptice u Hrvatskoj, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb, 2003.
29. Tvrtković, N. i sur.: Crvena knjiga danjih leptira Hrvatske (u pripremi), Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb
30. Uredba o proglašenju ekološke mreže (Narodne novine br. 109/07)
31. Zakon o zaštiti prirode (Narodne novine br. 70/05, 139/08, 57/11)

#### **4. PRILOZI**

1. Opisi područja Ekološke mreže RH na području Grada Vukovara
2. Smjernice za mjere zaštite područja Ekološke mreže RH propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže (Narodne novine br. 109/07)
3. Opisi potencijalnih područja europske ekološke mreže Natura 2000 na području Grada Vukovara
4. Karta staništa područja Grada Vukovara
5. Karta zaštićenih područja na području Grada Vukovara
6. Karta Ekološke mreže RH na području Grada Vukovara
7. Karta potencijalnih područja europske ekološke mreže Natura 2000 na području Grada Vukovara



**Smjernice za mjere zaštite područja Ekološke mreže RH propisane  
Uredbom o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07)**

broj	Smjernice za mjere zaštite za područja ekološke mreže
1	Osigurati poticaje šaranskim ribnjacima za očuvanje ornitološke vrijednosti
2	U pravilu zadržati razinu vode potrebnu za biološki minimum i očuvati stanište
3	Provoditi mjere očuvanja biološke raznolikosti u šumama (P)
4	Pažljivo provoditi melioraciju
5	Pažljivo provoditi regulaciju vodotoka
6	Revitalizirati vlažna staništa uz rijeke
7	Regulirati lov i sprječavati krivolov
8	Ograničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom
9	Osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo
10	Osigurati pročišćavanje otpadnih voda
11	Pažljivo provoditi turističko rekreativne aktivnosti
12	Restaurirati vlažne travnjake
13	Prilagoditi rad HE zbog ubalažavanja velikih dnevnih kolebanja vodostaja
14	Restaurirati stepske travnjake i reintroducirati stepske vrste
15	Održavati pašnjake
16	Očuvati seoske mozaične krajobrazne
17	Moguće je provoditi šumske zahvate uključujući i sanitarnu sječu uz posebno dopuštenje Ministarstva zaduženog za zaštitu prirode
18	Sprječavati zaraštavanje travnjaka
19	Osigurati poticaje za načine košnje koji ne ugrožavaju kosce ( <i>Crex crex</i> )
20	Zabrana penjanja na liticama na kojima se gnijezde značajne vrste
21	Zaštiti područje temeljem Zakona o zaštiti prirode
22	Kontrolirati ili ograničiti gradnju objekata i lučica na muljevitim i pjeskovitim morskim obalama
23	Sprječavati nasipavanje i betonizaciju obala
24	Osigurati poticaje solanama za očuvanje ornitološke vrijednosti
25	Ograničiti sidrenje
26	Svršishodna i opravdana prenamjena zemljišta
27	Pažljivo planirati izgradnju visokih objekata (osobito dalekovoda i vjetroelektrana)
28	Prilagoditi ribolov i sprječavati prelov ribe
29	Odrediti kapacitet posjećivanja područja
30	Osigurati poticaje za očuvanje biološke raznolikosti (POP)
31	Regulirati akvakulturu
32	Regulirati ribolov povlačnim ribolovnim alatima
33	Zaštiti područje u kategoriji posebnog rezervata
	<b>Smjernice za mjere zaštite u svrhu očuvanja stanišnih tipova, propisanih Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova (N.N. 7/06, 119/09)</b>
1000	<b>A. Površinske kopnene vode i močvarna staništa</b>
100	Očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju
101	Osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
102	Očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
103	Održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa
104	Očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa
105	Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljanje rukavaca i dr)
106	Očuvati povezanost vodnoga toka
107	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme

108	Sprječavati zaraštavanje preostalih malih močvarnih staništa u priobalju
109	Izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja
110	U zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostore za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju
111	Vađenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području a izbjegavati vađenje šljunka u aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravninama
112	Ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova
2000	<b>B. Neobrasle i slabo obrasle kopnene površine</b>
113	Očuvati povoljnu strukturu i konfiguraciju te dopustiti prirodne procese, uključujući eroziju
114	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
3000	<b>C-D. Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare</b>
115	Gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva
116	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
117	Očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.)
118	Očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka
119	Očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni
120	Poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u brdskim, planinskim, otočnim i primorskim travnjačkim područjima
4000	<b>E. Šume</b>
121	Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma
122	Prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine
123	U gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove
124	U gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice
125	U gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme
126	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
127	U svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama
128	U gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring)
129	Pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi
5000	<b>F.-G. More i morska obala</b>
130	Očuvati povoljna fizikalna i kemijska svojstva morske vode ili ih poboljšati tamo gdje su pogoršana
131	Osigurati pročišćavanje gradskih i industrijskih voda koje se ulijevaju u more
132	Očuvati povoljnu građu i strukturu morskoga dna, obale, priobalnih područja i riječnih ušća
133	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
134	Provoditi prikladni sustav upravljanja i nadzora nad balastnim vodama brodova, radi sprječavanja širenja invazivnih stranih vrsta putem balastnih voda
135	Sanirati oštećene djelove morske obale gdje god je to moguće
136	Ne iskorištavati sedimente iz sprudova u priobalju
6000	<b>H. Podzemlje</b>
137	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
138	Očuvati sigovine, živi svijet speleoloških objekata, fosilne, arheološke i druge nalaze
139	Ne mijenjati stanišne uvjete u speleološkim objektima, njihovom nadzemlju i neposrednoj blizini
140	Sanirati izvore onečišćenja koji ugrožavaju nadzemne i podzemne krške vode
141	Sanirati odlagališta otpada na slivnim područjima speleoloških objekata
142	Očuvati povoljne uvjete (tama, vlažnost, prozračnost) i mir (bez posjeta i drugih ljudskih utjecaja) u speleološkim objektima
143	Očuvati povoljne fizikalne i kemijske uvjete, količinu vode i vodni režim ili ih poboljšati ako su nepovoljni



## Uredba o proglašenju ekološke mreže

### Prilog 1.2. Područja ekološke mreže

Važna područja za divlje svojte i stanišne tipove

Grad Vukovar

#### Šifra i naziv područja

# HR2000372

Dunav - Vukovar

#### Ciljevi očuvanja

mali vretenac

prugasti balavac

sablarka

ukrajinska paklara

bolen

NKS šifra

NATURA

Stanišni tip

E.1.

91E0\*

Priobalne poplavne šume vrba i topola

#### Smjernice za mjere zaštite

5; 10; 100; 101; 102;  
105; 106; 107; 109;  
112; 121; 122; 126;  
129

Zingel streber

Gymnocephalus schraetser

Pelecus cultratus

Eudontomyzon mariae

Aspius aspius

#### Šifra i naziv područja

HR2000610

Vukovarska ada

#### Ciljevi očuvanja

NKS šifra

NATURA

Stanišni tip

E.1.

91E0\*

Priobalne poplavne šume vrba i topola

#### Smjernice za mjere zaštite

33

NATURA šifra - stanišni tip zaštićen Direktivom Vijeća 92/43/EEZ o očuvanju prirodnih staništa te divljih životinjskih i biljnih vrsta (Direktiva o staništima)  
NKS šifra - stanišni tip utvrđen Nacionalnom klasifikacijom staništa (Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova)



## Uredba o proglašenju ekološke mreže

Važna područja za divlje svojte i stanišne tipove

### Prilog 1.2. Područja ekološke mreže

Grad Vukovar

Šifra i naziv područja

# HR2001088

Mala Dubrava - Vučedol

Ciljevi očuvanja

Smjernice za mjere zaštite

121; 128

NKS šifra

NATURA

Stanišni tip

E.3.1.3.

9160

Šuma hrasta lužnjaka i običnog graba (subasocijacija s cerom)

Šifra i naziv područja

# HR2001105

Skendra i Orlovnjak

Ciljevi očuvanja

Smjernice za mjere zaštite

121; 122; 123; 125;  
126

NKS šifra

NATURA

Stanišni tip

E.1.1.3.

91E0\*

Poplavna šuma vrba i topola

NATURA šifra - stanišni tip zaštićen Direktivom Vijeća 92/43/EEZ o očuvanju prirodnih staništa te divljih životinjskih i biljnih vrsta (Direktiva o staništima)  
NKS šifra - stanišni tip utvrđen Nacionalnom klasifikacijom staništa (Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova)





Državni zavod  
za zaštitu prirode

## PRIJEDLOG NATURA 2000 PODRUČJA U REPUBLICI HRVATSKOJ

- Prijedlog pSCI područja -

HR2000372

Dunav - Vukovar

### CILJNE VRSTE (Dodatak II HD)

Znanstveni naziv	Hrvatski naziv
<i>Aspius aspius</i>	bolen
<i>Eudontomyzon mariae</i>	ukrajinska paklara
<i>Graphoderus bilineatus</i>	dvoprugasti kozak
<i>Gymnocephalus baloni</i>	Balonijev balavac
<i>Gymnocephalus schraetser</i>	prugasti balavac
<i>Lutra lutra</i>	vidra
<i>Lycaena dispar</i>	kiseličin vatreni plavac
<i>Ophiogomphus cecilia</i>	rogati regoč
<i>Pelecus cultratus</i>	sabljarka
<i>Zingel zingel</i>	veliki vretenac

### CILJNE VRSTE (Nacionalno važne vrste)

Znanstveni naziv	Hrvatski naziv
<i>Acipenser ruthenus</i>	kečiga
<i>Lestes virens</i>	mala zelendjevica
<i>Sympetrum depressiusculum</i>	močvarni strijelac

### CILJNA STANIŠTA (Dodatak I HD)

Natura kod	Stanište naziv
6240*	Subpanonski stepski travnjaci (Festucion vallesiacae)
91E0*	Aluvijalne šume (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae)
6250*	Panonski stepski travnjaci na praporu

HR2001088

Mala Dubrava - Vučedol

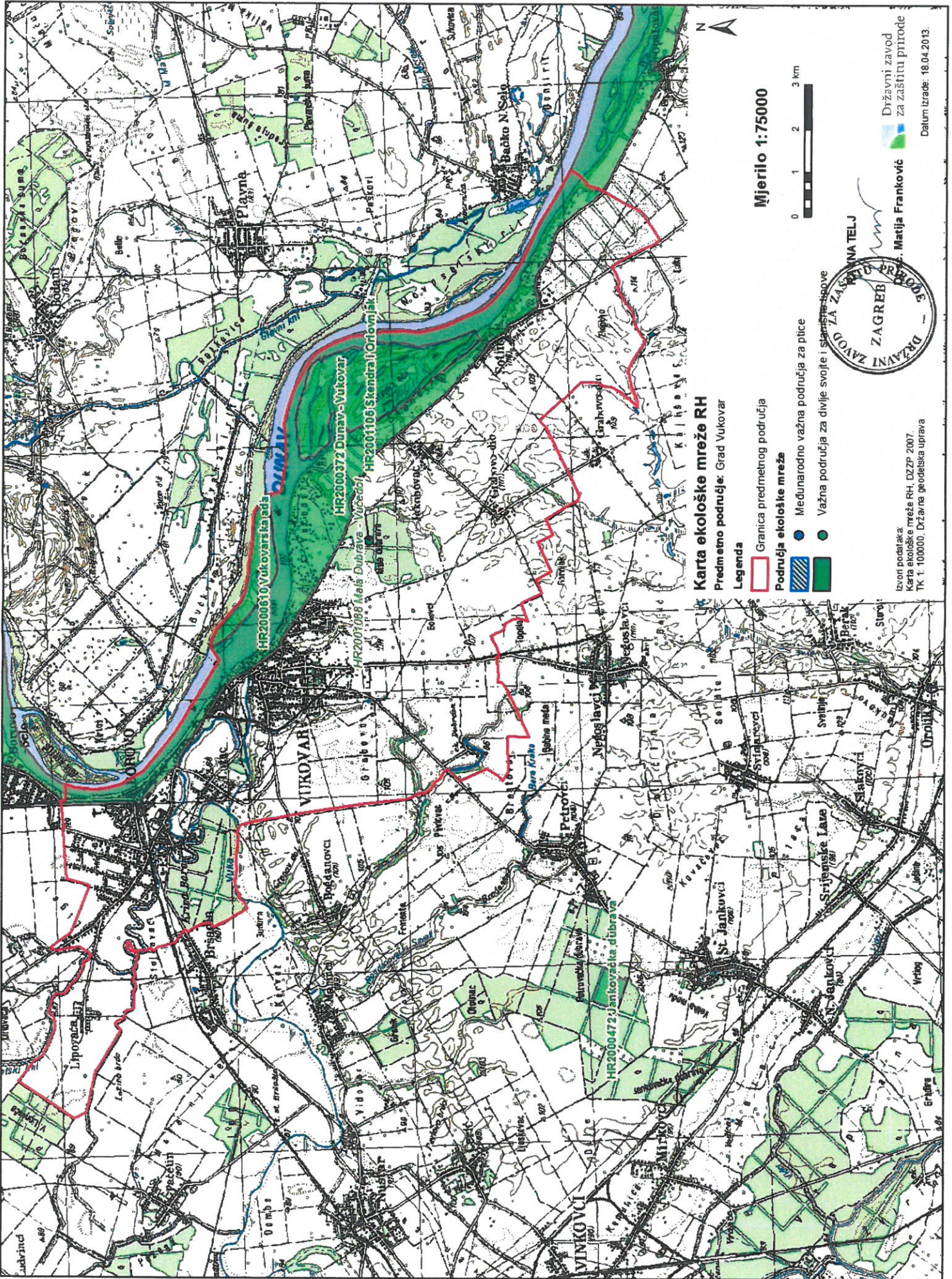
### CILJNE VRSTE (Nacionalno važne vrste)

Znanstveni naziv	Hrvatski naziv
<i>Polygonatum latifolium</i>	širokolisni Salamunov pečat

### CILJNA STANIŠTA (Dodatak I HD)

Natura kod	Stanište naziv
9160	Subatlantske i srednjoeuropske hrastove i hrastovo-grabove šume Carpinion betuli





**Karta ekološke mreže RH**  
 Predmetno područje: Grad Vukovar

**Legenda**

- Granicna predmetnog područja
- Područja ekološke mreže
- Međunarodno važna područja za pitice
- Važna područja za divlje svoje i stanišne ptice

**Mjerilo 1:75000**



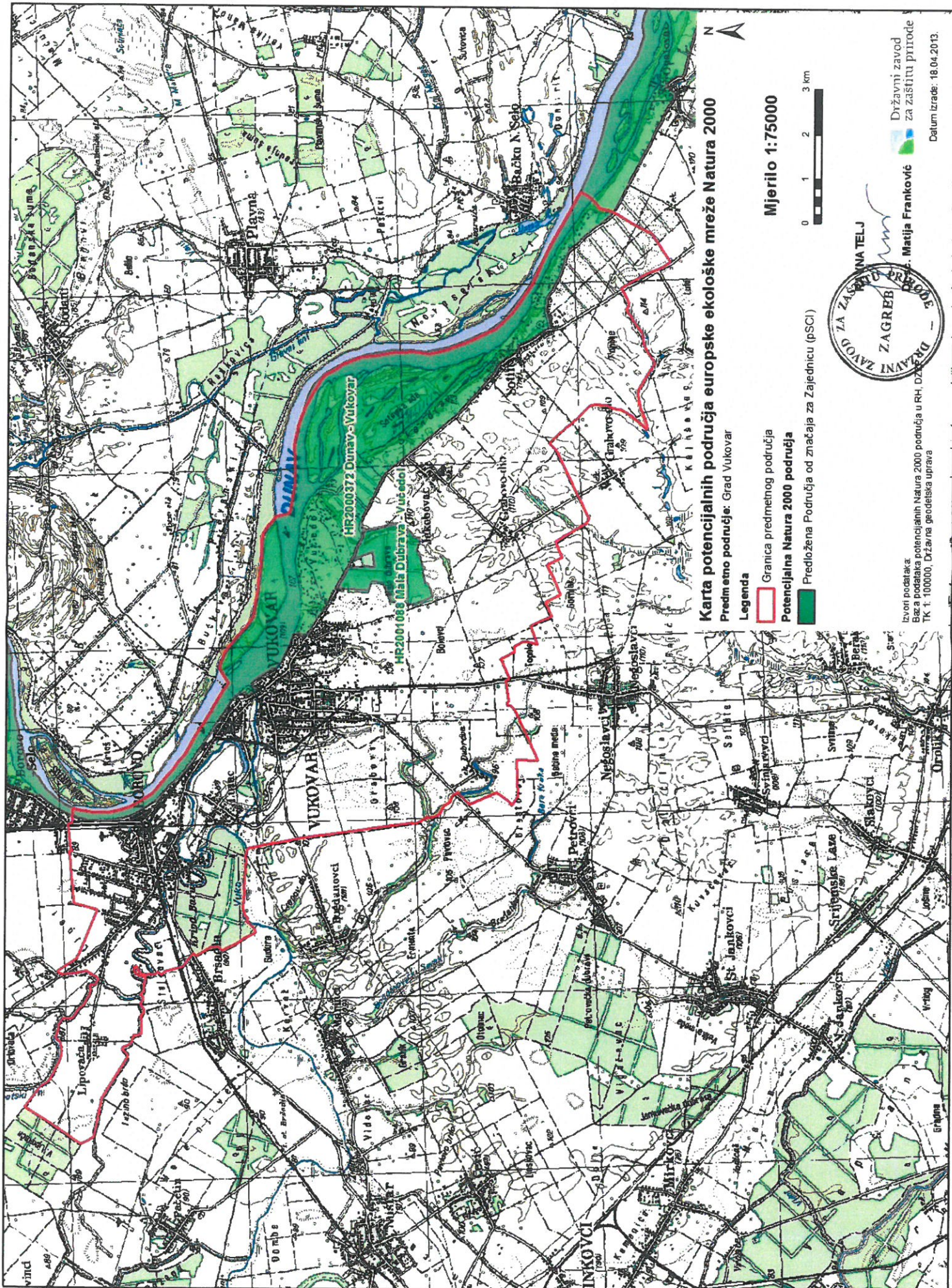
Državni zavod  
za zaštitu prirode

S. Matija Franković

Datum izrade: 18.04.2013.

Izvori podataka:  
 Karta ekološke mreže RH, DZGP 2007.  
 TK 1:100000, Državna geodetska uprava





**Karta potencijalnih područja europske ekološke mreže Natura 2000**  
 Predmetno područje: Grad Vukovar

- Legenda**
- Granica predmetnog područja
  - Potencijalna Natura 2000 područja
  - Predložena Područja od značaja za Zajednicu (pSCI)

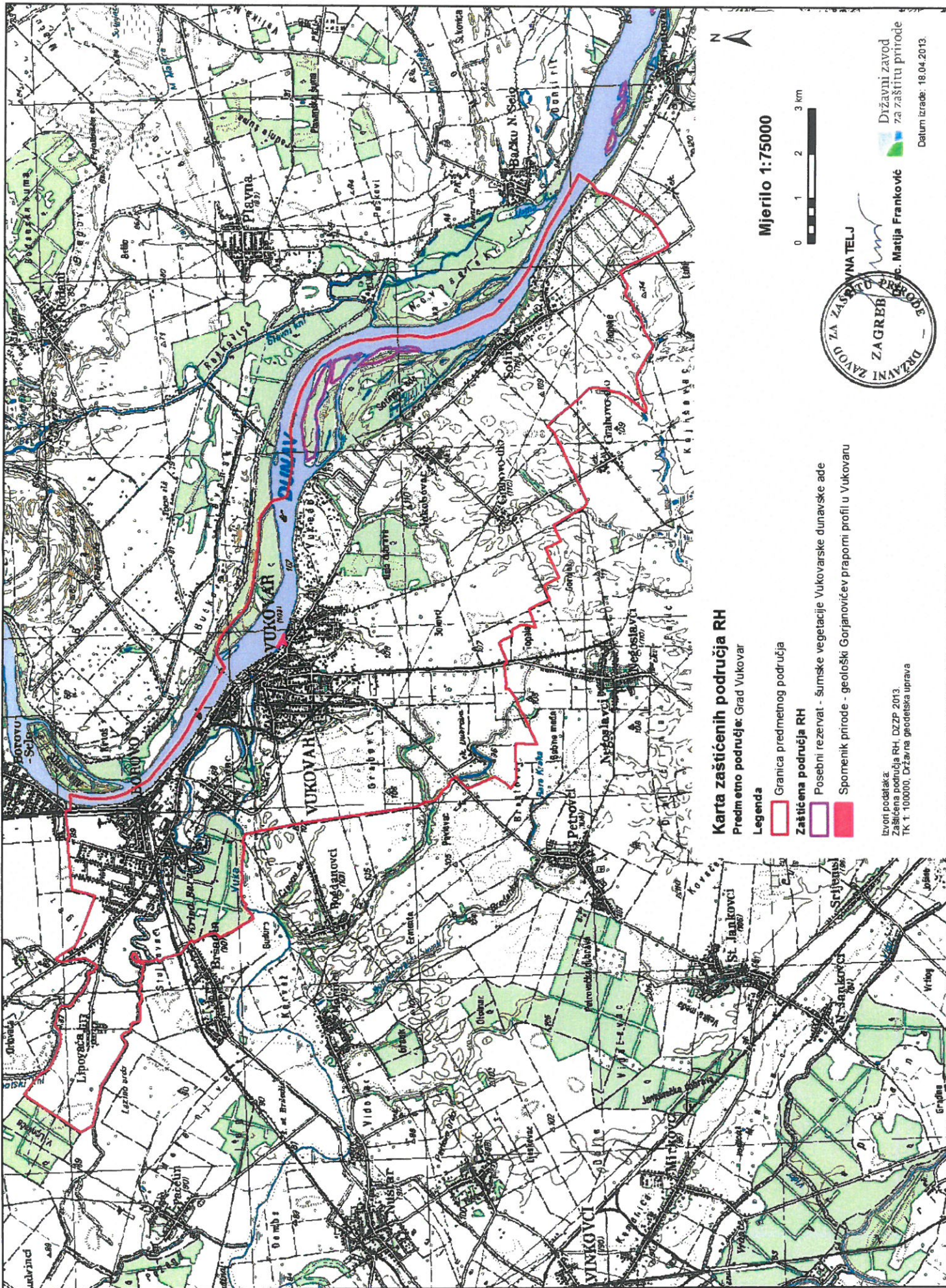
Mjerilo 1:75000  
 0 1 2 3 km



Državni zavod  
 za zaštitu prirode  
 Matija Franković  
 Datum izrade: 18.04.2013.

Izvori podataka:  
 Baza podataka potencijalnih Natura 2000 područja u RH, DZP  
 TK 1: 100000, Državna geodetska uprava





**Karta zaštićenih područja RH**

Predmetno područje: Grad Vukovar

**Legenda**

- Granica predmetnog područja
- Zaštićena područja RH
- Posebni rezervat - šumske vegetacije Vukovarske dunavske ade
- Spomenik prirode - geološki Gorjanovićevev prapomi profili u Vukovaru

Izvori podataka:  
 Zaštićena područja RH, DZP 2013.  
 TK 1:100000, Državna geodetska uprava



Mjerilo 1:75000



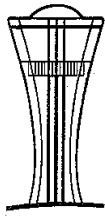
Državni zavod  
 za zaštitu prirode  
 dr. Matija Franković  
 Datum izrade: 18.04.2013.



## **F. ZAHTJEVI IZ ČL. 79. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI**



## **F.1. ZAHTJEVI IZ ČL. 79. - 2011. GODINA**



# Vodovod grada Vukovara d.o.o.

za vodoopskrbu i odvodnju

32010 VUKOVAR, Jana Bate 4

MB: 3007693

OIB 95863787953

E-mail: vodovod-grad-vukovara@vu.t-com.hr

GRAD VUKOVAR

Tel.: 032 424-727

Fax: 032 424-724

PRIMLJENO

3-6.2011/1/6481

Ur. Br. 05-1458/11  
Vukovar, 31.05.2011.

## GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenja grada, upravljanje gradskom  
imovinom, komunalnog gospodarstva i zaštitu okoliša  
Trg Franje Tuđmana br.1. 32 000 Vukovar

**PREDMET:** II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vukovara  
-dostava zahtjeva za izradu plana u dijelovima koji su predmet izmjena.

Poštovani!

Sukladno Vašem zahtjevu Klasa :350-02/11-01/04; URBROJ: 2196/1-2-11-12 od 06.05.2011. god. u privitku Van dostavljamo podatke o objektima - instalacijama Vodovoda rada Vukovara, koji se nalaze u zoni obuhvata II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vukovara .

1. Izgradnja termoelektrane instalirane snage 530 MW sa pripadajućom infrastrukturom na prostoru bivšeg SOUR-a Borovo u Vukovaru

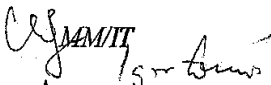
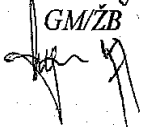
**Vodoopskrba:**

a) Nema objekata

**Odvodnja:**

a) Geodetski snimak izvedenog stanja oborinskog kolektora DN 1500 mm

S poštovanjem!

  
GM/ZB  




Vodovod grada Vukovara  
d.o.o.

32010 Vukovar  
Jana Bate 4

Direktor:

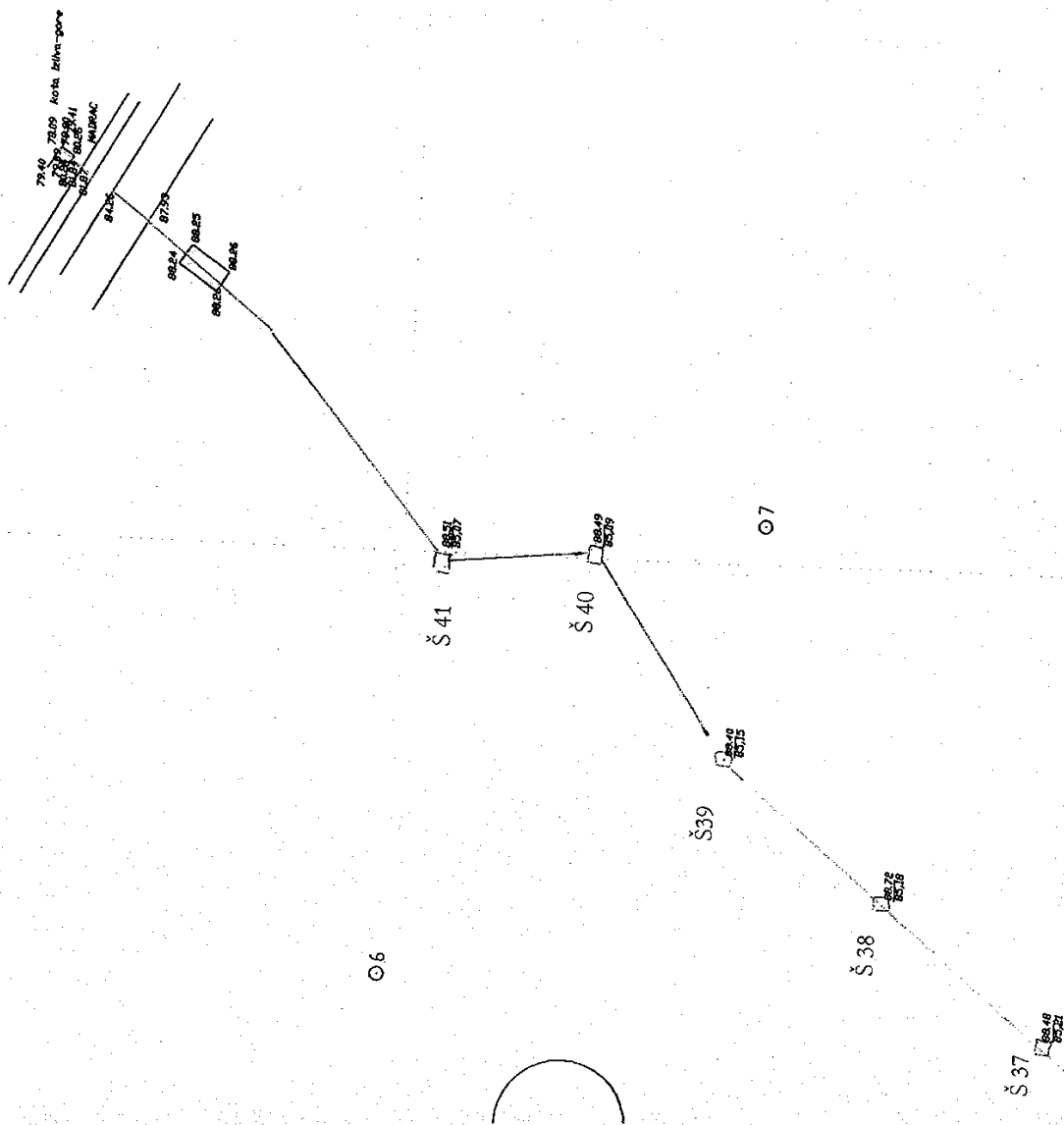
Milica Zebec dipl. oec.



Dostaviti: 1. Naslovu,  
2. Pismohrana -ovdje



GEODETSKI SNIMAK  
 IZVEDENOG STAJA OBORITYSKOG  
 KOLEKTORA  $\varnothing$  1500 mm





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA,  
ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA

10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1

Uprava gospodarenja vodama  
KLASA: 325-01/10-01/127  
URBROJ: 538-10-1/0208-11-11  
Zagreb, 30. lipnja 2011. godine



GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO 11. 07. 2011. / 8068

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša  
32 000 VUKOVAR, Dr. Franje Tuđmana 1, p.p. 85

**PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Vukovara**  
- planske smjernice, dostavljaju se

Poštovani,

Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva zaprimilo je 3. lipnja 2011. očitovanje Hrvatskih voda, KLASA: 350-02/10-01/755, URBROJ: 374-22-1-11-12, od 30. svibnja 2011., na II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Vukovara, sukladno članku 36. Zakona o vodama („Narodne novine“, broj 153/09).

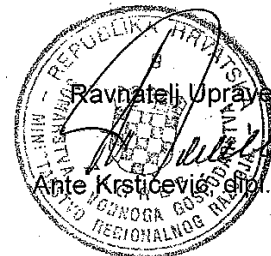
Nakon detaljne analize zahtjeva, dostavljene dokumentacije i očitovanja Hrvatskih voda, nadležnog Vodnogospodarskog odjela, ovo Ministarstvo dostavlja sljedeće planske smjernice:

- Na cijelom području obuhvata Prostornog plana uređenja grada Vukovara uz rijeku Dunav od rkm 1338+295 do rkm 1318+450, utvrđeno je uređeno i neuređeno inundacijsko područje za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda (granice inundacijskog područja ucrtane su u PPUG Vukovara). Sukladno Zakonu o vodama („Narodne novine“, broj 153/09) u inundacijskom području zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda. Katastarske čestice unutar inundacijskog područja imaju karakter vodnog dobra.

Na rijeci Dunav rkm 1337+100, nalazi se vodozahvat za javnu vodoopskrbu (vodozahvat je ucrtan u PPUG Vukovara). Sukladno Zakonu o vodama i Pravilniku o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta („Narodne novine“, broj 66/11) područje vodozahvata mora biti zaštićeno od namjernog ili slučajnog onečišćenja i od drugih utjecaja koji mogu nepovoljno djelovati na zdravstvenu ispravnost voda.

Detaljnije zahtjeve i planske smjernice dat će se prilikom izrade predmetnog Plana, kada se tijekom prethodne i javne rasprave omogući vid u kartografski i tekstualni dio izmjena i dopuna Plana.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:  
1. Pismohrana, ovdje.

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 16.6.2011. / 7123

**HEP** - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

**ELEKTRA VINKOVCI**

32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96

TELEFON • +385 32 216 100 •  
TELEFAKS • +385 32 332 492 •  
POŠTA • 32100 Vinkovci • SERVIS  
ŽIRO RAČUN • 2390001-1400023918

NAŠ BROJ I ZNAK 400900401/3378/11ZM

GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje  
gradskom imovinom, komunalno  
gospodarstvo i zaštitu okoliša

Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar

VAŠ BROJ I ZNAK

PREDMET 2. Izmjene i dopune PPU-a grada  
Vukovara

DATUM 08. lipnja 2011.g.

Poštovani,

vezano uz Vaš dopis, urudžbeni broj 2196/01-2-11-12 od 6. svibnja 2011.g., a kojim se traži dostava podataka za 2. Izmjene i dopune PPU-a grada Vukovara izvješćujemo Vas da zbog nepoznatih detalja u ovome trenutku nismo u mogućnosti dostaviti Vam kvalitetne prijedloge. Navedene prijedloge dostaviti ćemo Vam tijekom prethodne rasprave kada će, vjerujemo, i izrađivač Plana raspolagati s detaljnim ulaznim podacima.

S poštovanjem !

Direktor:

Vladimir Čavlović, dipl.ing.el.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1  
ELEKTRA VINKOVCI

ČLAN HEP GRUPE





GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 17.6.2011. / 1181

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Vukovaru  
32000 Vukovar, Olajnica 19, p.p. 4  
Tel. 032/443 203 fax. 032/443-199

GRAD VUKOVAR  
Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša  
Dr. F. Tuđmana 1, 32000 VUKOVAR

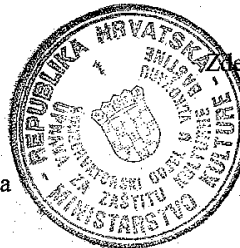
Klasa: 612-08/10-10/0232  
Ur.broj: 523-04-22/1-11-2  
Vukovar, 10. 06. 2011.

**Predmet: 2. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenje grada Vukovara  
- zahtjevi, dostavljaju se**

Konzervatorskom odjelu u Vukovaru dostavili ste poziv za dostavu zahtjeva iz područja zaštite kulturne baštine, povodom 2. Izmjena i dopuna PPU-a grada Vukovara (u daljnjem tekstu Plana) koje se odnose na razmatranje mogućnosti za utvrđivanje lokacije za izgradnju termoelektrane.

Na temelju članka 56. u vezi sa člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10 i 61/11) dostavljamo zahtjeve iz područja zaštite kulturne baštine.

1. Potrebno je poštovati postojeći sustav mjera zaštite kulturnih dobara iz važećeg Plana.
2. Potrebno je poštovati sustav mjera zaštite preventivno zaštićene Povijesno-urbanističke cjeline Bata-ville u Borovu Naselju, koja je zaštićena nakon donošenja važećeg Plana. Također, u tekstualnom i grafičkom dijelu plana potrebno je unijeti podatak o razini zaštite, sustav mjera zaštite i zonu obuhvata, sukladno Rješenju o preventivnoj zaštiti koje dostavljamo u prilogu.
3. Lokaciju za izgradnju termoelektrane potrebno je planirati izvan prostornih međa zaštićenih cjelina, upisanih u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, a koje se nalaze unutar granica obuhvata Plana:
  - zaštićene Kulturno-povijesne cjeline grada Vukovara, reg. oznaka Z-1734 i
  - preventivno zaštićene Povijesno-urbanističke cjeline Bata-ville, reg. oznaka P-2985.
4. Odluku o eventualnoj izgradnje termoelektrane unutar zaštićene Povijesno-urbanističke cjeline Bata-ville moguće je donijeti nakon izrade studije utjecaja na okoliš i konzervatorske studije.



Pročelnica  
Zdenka Predrijevac, dipl.inž.građ.

Z. Predrijevac

Prilog: Rješenje o preventivnoj zaštiti Bata-villea

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Dokumentacija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

**UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE,  
KONZERVATORSKI ODJEL U VUKOVARU**

32000 Vukovar J.J.Strossmayera 25, p.p. 4,

Tel: 032/443-203, Fax: 032/443-199

Klasa: UP-I<sup>o</sup>-612-08/08-05/02

Urbr.: 532-04-23/1-08-01

Vukovar, 01.10.2008.

**MINISTARSTVO KULTURE, KONZERVATORSKI ODJEL U VUKOVARU**, na temelju članka 10. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" 69/99) rješavajući po službenoj dužnosti, donosi

**RJEŠENJE**

1. Stavlja se pod preventivnu zaštitu, **POVIJESNO-URBANISTIČKA CJELINA BATA-VILLE U VUKOVARU (Borovo Naselje)** do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra sukladno članku 12. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, a najduže do 01. 10. 2011. g.
2. Preventivna zaštita odnosi se na područje prikazano u granicama na grafičkom prilogu i određeno je sljedećim ulicama i rubnim katastarskim česticama unutar **k.o. Vukovar**. Početna točka granice ide jugoistočnom stranom od obale rijeke Dunav i katastarske čestice 7068/13 prema k.č. 486/1 i 494/1 u Strojarskoj ulici te k.č. 474/1, obuhvaćajući zgrade Kolonije I. Potom granica teče uz koridor željezničke pruge Vinkovci-Osijek i katastarske čestice br. 38/1, 39/5, 39/4, 39/6, 2/1, 43, presijecajući Kolodvorsku ulicu i nastavlja teći na k.č. br. 47, 7077/1, 7081, 7084, 51/1, obrubljujući zgrade Kolonije II. Presijecajući ulicu Blage Zadre, granica se penje zapadno prema zgradama Kolonije III s česticama br. 95 i 96 te prelazeći preko ulice Kralja Zvonimira i prolazeći uz rub čestice 202 te ulice Hrvatskog zrakoplovstva, obuhvaća čestice 209/39, 209/49 i djelomično 209/1. Nastavljajući dalje preko ulice dr. Ante Starčevića granica se penje prema zgradama Kolonije IV s česticom 109/1. Katastarska čestica br. 17 se štiti samo dijelom koji je u ravnini dvije zgrade „Internata“, tj. između čestica br. 117 i 19, prolazeći od zgrada „Kolonije IV“ uz ulicu Rudolfa Perešina do zgrade sportskog aerodroma s česticom br. 16. Crta granice se proteže dalje prema sjeveroistoku, siječe željezničku prugu Vinkovci-Osijek i ulicu Jana Bate, obuhvaćajući česticu 7077/1. Od sjeveroistoka prema jugoistoku granica prati obalu rijeke Dunav sa pripadajućim joj česticama br. 14/2, 14/3, 7068/6, 7068/7, 7068/8, 7068/9, 7068/10, 38/2, 7068/11, 38/3, 7068/12 i završavajući s česticom 7068/13 koja je ujedno i početna točka granice. Katastarski plan s ucrtanim prostornim međama preventivno zaštićenoga dobra, povijesno-urbanističke cjeline, u mjerilu 1:5000, prileži ovom rješenju i njegov je sastavni dio.
3. Na dobro iz točke 1. dispozitiva ovoga rješenja primjenjuje se u potpunosti Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i svi propisi koji se odnose na kulturna dobra.
4. Dobro iz točke 1. dispozitiva ovoga rješenja upisuje se u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, Listu preventivno zaštićenih dobara.
5. Ovo će se rješenje dostaviti nadležnom katastru i sudu radi zabilježbe u zemljišnim knjigama.
6. Žalba ne odgađa izvršenje ovoga rješenja.

## Obrazloženje

Povijesno-urbanistička cjelina Bata-Ville je nastala u periodu između 1931. do 1938. godine nedaleko Borova sela kod Vukovara i predstavlja najvredniji primjer novo planiranih gradova sagrađenih u duhu rane moderne na području srednje Europe. Cjelina se sastoji od stambenog naselja i tvorničko-proizvodne zone. Batin kompleks je po stupnju očuvanosti ostao izvoran po urbanom konceptu i autentičnosti tipova zgrada, a poslovno-stambena namjena je ostala ista do danas. Prvobitno poduzeće „Bata“ s proizvodnjom obuće pretvara se u tvornički gigant „Borovo“ u drugoj polovici 20. st., a danas je u vlasništvu poduzeća „Borovo“ d.d. Vukovar. Tvorničko proizvodna zona Bata kod Vukovara nastala je na desnoj obali Dunava na mjestu neizgrađenog i neuređenog poljoprivrednog zemljišta koje je do 1931. godine bilo u vlasništvu Srpske patrijaršije, a kupnjom prelazi u vlasništvo Tomaša Bate. Nakon II svjetskog rata Bata – Ville dobiva naziv Borovo.

Kompleks je izgrađen po urbanističkoj osnovi Batinog arhitekta Františka Lydie Gahure te uz arhitektonske projekte Antonina Viteka i Vladimira Karfika. U sklopu kompleksa nastaje novi industrijski grad s modernim proizvodnim halama, stambenim radničkim naseljem i brojnim pratećim objektima društvenog standarda. Značajni društveni objekti nastali između 1932. i 1940. godine su: Radnički dom, Električna energana, Stadion, Sportski aerodrom, Kinodvorana, Državna osnovna škola, Škola učenika u privredi, Stručna produžena zanatska škola, Nova osnovna škola, Narodno sveučilište, Srednja obrtna industrijska škola, Njemačka narodna škola i Samački hotel. Najveći dio površine Bata naselja zauzimale su suvremeno koncipirane radničke stambene „kolonije“ sa 122 tipska stambena objekta i to jednodomke, dvodomke, četverodomke s malim stanovima za radnike i kasnije desetodomke sa stanovima u nizu. Ovi stanovi se odlikuju četvrtastim tlocrtom i racionalno koncipiranim prostorom koji je bio u skladu s hijerarhijom Batinih stambenih standarda. Građene su kao samostojeći objekti od neožbukane fasadne opeke s ravnim krovovima, pravokutnim manjim i većim prozorima koji imaju betonske nadvoje kao detalje te s modernom bijelom stolarijom. Unutrašnjost zgrada „kolonija“ je podijeljena na prostorije malih dimenzija i na dva nivoa. U prizemlju se nalaze prostorije za dnevni boravak s kuhinjom, a na katu spavaće sobe. Cijelo Bata naselje potpuno je dovršeno pred II svjetski rat sa asfaltnim cestama, pločnicima, električnom mrežom, javnom rasvjetom, javnim vodovodom i kanalizacijom. Koncipirano je na ideji idealnoga vrtnoga grada s geometrijskim rasporedom slobodno stojećih stambenih objekata unutar pojasa parka kao primjer avangardnog češkog funkcionalizma. U smislu prostorne organizacije Bata naselja ostalo se dosljedno funkcionalnom odvajanju proizvodno-industrijskog dijela, smještenog uz Luku i Željeznicu od stambene zone i prostora za rekreaciju u zaleđu. Proizvodne hale, oblikovane prema tipskom obrascu Batinih zlinskih industrijskih blokova, u duhu su avangardne rane moderne, što podrazumijeva funkcionalnost i čistu konstrukciju. Pravokutni modeli hala izvedeni su u armirano betonskoj konstrukciji, imaju ispunjene parapete s fugiranom fasadnom opekama na koju se nadovezuju velike ostakljene površine. Hale, kao i stambene te društvene zgrade prekrivene su bile fasadnom opekama crvene boje, a u zelenilu parka djeluju kontrastno i izražajno.

Obnovom nakon II svjetskog rata ova povijesno-urbanistička cjelina je djelomično narušena dogradnjom novih zgrada i postavljanjem kosih krovova na zgrade „kolonija“, a i novija obnova, nakon Domovinskog rata, od 1998. godine ne uvažava izvorne vrijednosti objekata pa se dodaju neki novi neadekvatni oblici na izvornim Batinim zgradama.

Povijesno-urbana cjelina ima nacionalnu te međunarodnu vrijednost s višeznačnim svojstvima kulturnog dobra, kao spomenika arhitekture, urbanizma i perivojne umjetnosti iz perioda rane moderne te sa svojstvom cjelovitosti.

Obzirom na navedeno mjere zaštite su:

- očuvanje povijesne matrice i slike naselja, uvažavanjem mjerila te sanacijom i kontinuiranim održavanjem svih elemenata koji tvore njezino povijesno određenje;
- restitucija i rekonstrukcija vrijedne povijesne strukture koja je degradirana adaptacijama ili zapuštenošću;
- ponovna uspostava karakteristične povijesne urbane opreme i prostornih detalja (zelenilo, drvoredi, parkovi)
- zadržavanje povijesne parcelacije i karakteristične dispozicije objekata na parceli;
- čuvanje/restitucija karakterističnih izvornih ravnih krovova u oblikovanju i materijalu;

- održavanje i uređivanje neizgrađenih javnih površina te njihova restitucija;
- nije dopuštena dogradnja, nadogradnja ili adaptacija kojom se mijenja izvorna graditeljsko-oblikovna karakteristika građevine;
- nije dopuštena ugradnja graditeljskih elemenata i opreme koja nije u skladu s autentičnim elementima gradnje;
- za gradnju značajnijih objekata i za uređivanje novih gradskih trgova preporuča se provedba urbanističko-arhitektonskog natječaja;
- za sve zahvate potrebno je ishoditi posebne uvjete i prethodno odobrenje nadležnog tijela za zaštitu kulturnih dobara u skladu s Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Sukladno članku 11. stavak 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara na predmetno kulturno dobro primjenjuje se citirani Zakon, kao i svi drugi propisi koji se odnose na kulturna dobra te je točkom 5. dispozitiva rješenja određena obveza dostavljanja istog nadležnom katastru i sudu radi zabilježbe u zemljišnim knjigama.

Sukladno članku 11. stavak 2. istoga Zakona, točkom 3. izreke ovog rješenja, određena je obveza upisa predmetnog kulturnog dobra u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Listu preventivno zaštićenih dobara.

Sukladno članku 10. stavak 6. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, žalba na rješenje o preventivnoj zaštiti ne odgađa izvršenje rješenja.

**Uputa o pravnom lijeku :**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba ministru kulture u roku od 15 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje ili šalje poštom Ministarstvu kulture, Konzervatorskom odjelu u Vukovaru.



Pročelnica :

Zdenka Predrijevac, dipl.ing.građ.

*Z. Predrijevac*

**Dostaviti:**

1. Republika Hrvatska, Središnji državni ured za upravljanje državnom imovinom, Ivana Lučića 6, Zagreb
2. Borovo d.o.o., Dr. Ante Starčevića 2, Vukovar
3. Grad Vukovar, F.Tuđmana 1, Vukovar
4. Ured državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, Odjel Vukovar, Županijska 9, Vukovar
5. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Vukovar, L.Ružičke 2A, Vukovar
6. Općinski sud Vukovar, Zemljišno-knjižni odjel, Županijska 33, Vukovar
7. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Zagreb, Runjaninova 2
8. Dokumentacija, ovdje
9. Pismohrana, ovdje



Kopija katastarskog plana  
mjerilo 1 : 5000

K.O. VUKOVAR

Kat. plan br. ....

Katastarska pristojba naplaćena u iznosu  
oslobođeno plaćanja po čl. 6 t. 1

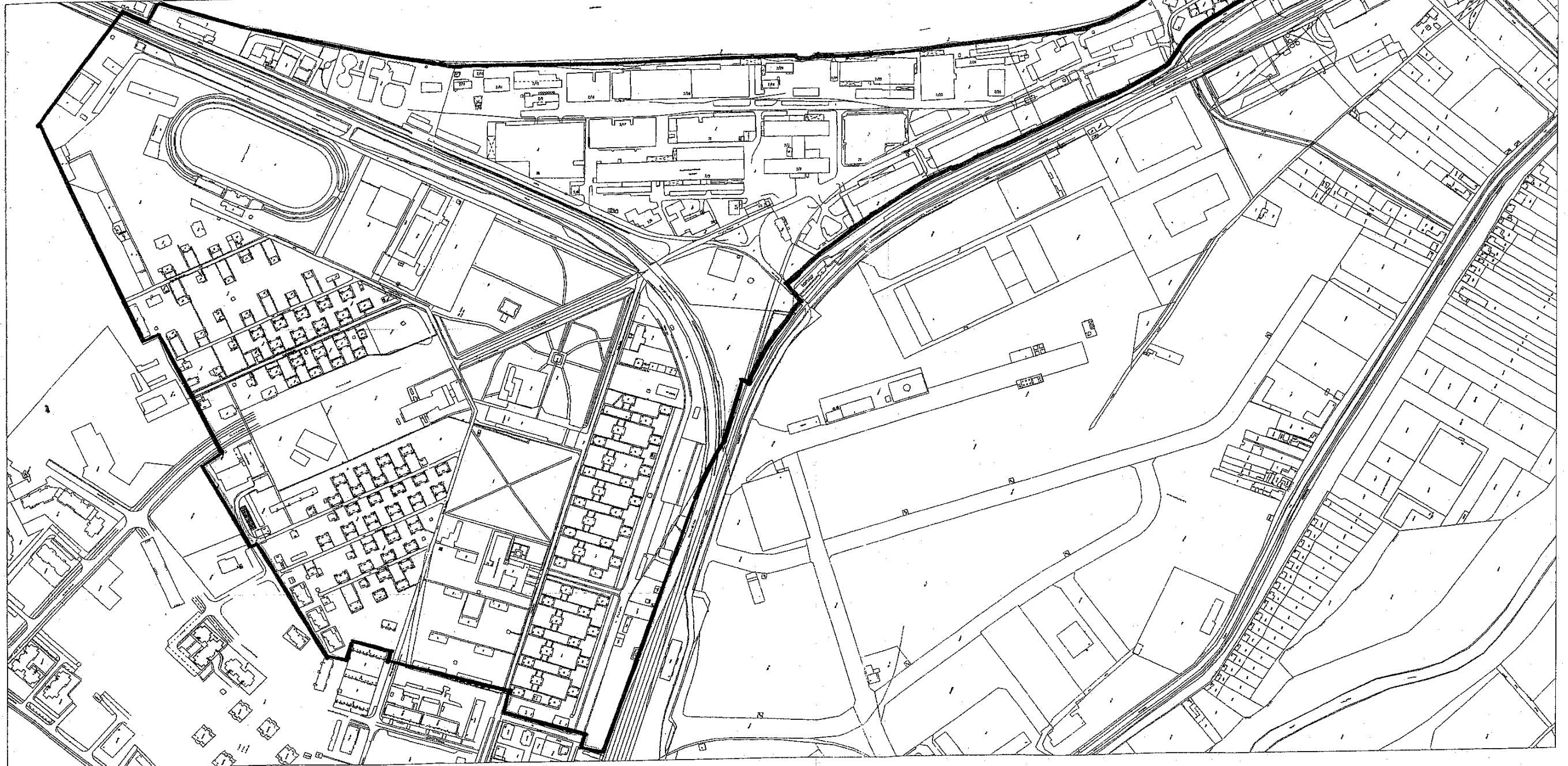
REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VUKOVAR  
32 000 VUKOVAR, L. Ružičke 2A

Broj katastarske čestice:

Bata Ville

zavedena pod broj

KLASA: 935-06/07-01/ 1504  
URBROJ: 541-22-2/ 6-07- 8



Izradena iz digitaliziranog katastarskog plana  
NAPOMENA: Konvalidacija nije izvršena

Vukovar, dne 22.09.2008

Izradio: Zlata Nedić



odjela:  
inženjer Krunoslav dipl. ing. geod.

*aleh*



HEP - OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o.

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 27.5.2011/6472

**SEKTOR ZA IZGRADNJU I INVESTICIJE**

10 000 ZAGREB · KUPSKA 4

TELEFON · 01/63 22 111 · 01/63 22 733  
TELEFAX · 01/63 22 277

POŠTA · 10001 ZAGREB · SERVIS

NAŠ BROJ I ZNAK: 32-1253/11.JM.

VAŠ BROJ I ZNAK:

DATUM: 16.05.2011.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO – SRIJEMSKE ŽUPANIJE  
GRAD VUKOVAR  
Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje  
gradskom imovinom, komunalno  
gospodarstvo i zaštitu okoliša

32 000 VUKOVAR

dr. Franje Tuđmana 1, P.P. 85

**PREDMET: II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA**  
-dostava podataka na upit,

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/11-01/04; Urbroj: 2196/01-2-11-12, u postupku donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara, vezano za odredbe članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji u smislu dostave podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata, a nakon izvršenog pregleda stručne dokumentacije, obavljenih očevida u cilju prikupljanja saznanja o stvarnom stanju u prostoru, HEP-Operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za izgradnju i investicije u sklopu svojih nadležnosti unutar HEP-Grupe, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, donosi sljedeće

## OČITOVANJE

Pregledom tekstualnog dijela Prostornog plana Grada Vukovara i uvidom u odredbe za provođenje, te grafičkog dijela Plana (karta 1. Namjena površina i karte 2.1.2. Infrastrukturni sustavi) kao i neposrednim konzultacijama na terenu utvrdili smo sljedeće obzirom na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u našoj nadležnosti.

1. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju Prijenosnog područja Osijek, utvrđeno je da su svi postojeći dalekovodi i trafostanice napona 110, 220 i 400 kV precizno ucrtani u kartografske prikaze 2.1.2. – Infrastrukturni sustavi - Elektroenergetika, te kvalitetno opisani u tekstualnom dijelu Prostornog plana – Odredbe za provođenje, Naslov 2. „Uvjeti određivanja prostora građevina od važnosti za Državu”, (prilog br. 1.).
2. Usporedbom planske i projektne dokumentacije Službe za pripremu izgradnje i izgradnju i važećeg Plana koji je bio predložen u postupku donošenja II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Vukovara, utvrđeno je da su u granicama obuhvata

### ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR DUBRAVKO SABOLIĆ •

• ŽIRO RAČUN 2340009-1110177451 • PRIVREDNA BANKA ZAGREB • MATIČNI BROJ 1924427 •  
• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU • MBS 080517105 • UPLAĆENI TEMELJNI KAPITAL 20.000,00 HRK •  
• www.hep.hr/ops •



PPU Grada Vukovara – infrastrukturni sustavi (karta 2.1.2.), rezervirani koridori i markice za izgradnju budućih visokonaponskih postrojenja (DV i TS) ucrtani, te u tekstalnom dijelu Prostornog plana – Odredbe za provođenje, Naslov 2. „Uvjeti određivanja prostora građevina od važnosti za Državu” uredno opisani.

Temeljem u međuvremenu prikupljenih saznanja, prije kao i tijekom postupka dostave podataka na upit u postupku izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara o razvojnim planovima i projekcijama ostalih sudionika u prostoru iz domene infrastrukturnih sustava kao i prikupljenih saznanja nakon provedenih studijskih istraživanja razvoja prijenosne mreže prilažemo i predlažemo slijedeće:

3. Predlažemo upis dalekovoda **DV 2x400 kV TS Ernestinovo – PTE Vukovar** u redovnom postupku izrade II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara. Ovim bi dalekovodom priključenim na postojeću i planiranu 400 kV mrežu na kvalitetan i siguran način bio osiguran prijenos električne energije iz planiranog objekta termoelektrane prema smjeru TS Ernestinovo kao čvrste razdjelne točke elektroprijenosnog sustava RH, te pojne točke šireg prostora potrošnje distributivnog konzuma. (prilog br. 2.).
4. Planirani dalekovod **2x400 kV TS Ernestinovo – PTE Vukovar** biti će situiran u rubnom dijelu zaštitnog koridora postojećih dalekovoda, a također svojom trasom je ispoštovao sve druge sudionike u prostoru (mjesto zaštite voda, zaštićenog krajobraza, građevinske zone...). Nakon upisa predložene trase dalekovoda u Prostorni Plan Grada Vukovara, te njegovim točnim pozicioniranjem u prostor usljediti će upis planiranog dalekovoda i u prostorno planske dokumente nižeg reda Grada Vukovara.
5. Predlažemo upis nove trase kabela **KB 110 kV TS Vukovar – PTE Vukovar** u redovnom postupku izrade II. Izmjene i dopune Prostornog plana Grada Vukovara. Ovaj bi kabel služio za potrebe dobave električne energije za vlastitu potrošnju i pomoćne pogone plinske termoelektrane PTE Vukovar, odnosno osigurao bi se kvalitetan i siguran način priključenja PTE Vukovar na postojeću TS 110/35 kV Vukovar (prilog br. 3.).
6. Planirani kabel **KB 110 kV TS Vukovar – PTE Vukovar** biti će situiran u nogostupu i rubnim dijelovima novoprojektiranih i dijelom izgrađenih prometnica u radnoj zoni „Borovo” u Vukovaru. Nakon upisa predložene trase kabela u Prostorni Plan Grada Vukovara, te njegovim točnim pozicioniranjem u prostor usljediti će upis planiranog dalekovoda i u prostorno planske dokumente nižeg reda Grada Vukovara.
7. Kroz provedbu Plana moguća su odstupanja u pogledu rješenja trasa planiranih dalekovoda i rezerviranih lokacija transformatorskih stanica utvrđenih ovim Planom, radi usklađenja s prostorno planskim dokumentima nižega reda: Generalnim urbanističkim planom Grada Vukovara, novih radnih zona, usklađivanja i uspostave međudnosa sa trasama brzih cesta, vodnih kanala ili zbog u međuvremenu nastalih tehnoloških inovacija i dostignuća, te se u tom pogledu neće smatrati izmjenama ovog Plana.

## OPĆE I ZAKLJUČNE NAPOMENE

Prostor unutar koridora rezerviran je isključivo za potrebe izgradnje, redovnog pogona i održavanja dalekovoda. U koridoru posebnog režima dalekovoda odnosno u prostoru kojeg zauzimaju koridori dalekovoda ne mogu se graditi nadzemni objekti dok se uvjeti korištenja prostora ispod dalekovoda (za posebnu vrstu objekata) moraju također regulirati primjenom pozitivno važećih tehničkih ili drugih provedbenih propisa.

Gradnja nadzemnih objekata može se odvijati u rubnom području koridora ili u koridoru kada se isti presjeca razzemnim ili podzemnim infrastrukturnim objektima (prometnice, plinovodi, vodovodi, telekomunikacije, odvodnja) samo temeljem pribavljenih posebnih uvjeta građenja kojima se određuje udaljenost pasivnih (konstruktivnih) i aktivnih djelova (pod naponom) dalekovoda i građevina koji se namjeravaju graditi u njegovoj okolini. Isto postupanje potrebno je provesti i za prostore koji se nalaze u okruženju transformatorskih stanica.

Posebni uvjeti građenja u dijelu koji se odnosi na primjenu tehničkih propisa iz područja elektroenergetike moraju se zatražiti od elektroprivrednog poduzeća nadležnog za izgradnju, pogon i održavanje visokonaponskih dalekovoda i transformatorskih stanica.

S obzirom na ranije navedeno, uvažavajući činjenicu da su navedena visokonaponska postrojenja značajni objekti elektroenergetske infrastrukture i koji su «građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku» (čl. 4. Zakona o energiji, NN RH 68/01.), u cilju izbjegavanja kolizije između interesa investitora u poduzetničkim zonama, zahtjeva za novim građevinskim zonama i javnog interesa (obavljanja energetske djelatnosti na predmetnom prostoru) kojeg ostvaruje HEP korištenjem, održavanjem i izgradnjom energetskih objekata, predlažemo da se između zainteresiranih subjekata (nadležnih tijela Grada, tijela lokalne uprave i samouprave, izrađivača Prostornog plana i HEP-a) utvrdi način i dinamika popunjavanja prostora tj. mehanizam praćenja stanja u prostoru kako ne bi došlo do narušavanja odredbi Zakona o prostornom uređenju i gradnji i Zakona o energiji (NN RH 68/01) poglavito dijela IX Pristup objektima. Ovo se posebno napominje zbog nastanka troškova sanacije ili rekonstrukcijskih zahvata na elektroenergetskim objektima, koje bi trebalo izvesti u slučaju narušavanja spomenutih odnosa. Sve troškove vezane uz takve zahvate na elektroenergetskim objektima koji se nalaze u prostorima koje ima u vlasništvu ili upravlja određenim prostorom snose investitori ili tijela lokalne samouprave ili državne uprave.

Po izvršenom upisu i korekcijama prema uputama iz gore navedenih točaka potrebno je kroz postupak prethodnog uvida i prethodne rasprave II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara, poslati korigiranu tehničku dokumentaciju na uvid kao i poziv svim tijelima HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o. nadležnima za postojeće i planirane visokonaponske objekte i postrojenja (DV i TS):

- HEP- Operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Osijek, Odjel za dalekovode – Osijek, Šetalište kardinala F. Šepera, 31 000 Osijek;
- HEP- Operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za izgradnju i investicije, Odjel za pripremu izgradnje i izgradnju – Zagreb, Kupska 4, 10 000 Zagreb,
- HEP- Operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za izgradnju i investicije, Odjel za izgradnju – Osijek, Šetalište kardinala F. Šepera, 31 000 Osijek.

te zatražiti njihovo zaključno/konačno očitovanje u postupku donošenja II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara.

Za sve dodatne informacije, dostavu dokumentacije, konzultacije koje su vezane uz predmetno očitovanje možete se obratiti g. J. Moseru, tel. 01/6321-841.

### ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR DUBRAVKO SABOLIĆ •

**NAPOMENA:** Ovo očitovanje o prostorno planskim dokumentima Grada Vukovara i planiranim aktivnostima HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o. odnosi se na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV). U svrhu kompletiranja Vašeg zahtjeva, slično očitovanje je potrebno zatražiti i od drugih organizacijskih cjelina HEP-a:

**HEP d.d.**

**Sektor za strategiju, planiranje investicija i korporativni razvoj**  
**Ulica grada Vukovara 37, 10 000 Zagreb;**

**HEP – Proizvodnja d.o.o.**

**Sektor za termoelektrane**  
**Ulica grada Vukovara 37, 10 000 Zagreb;**

**HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.**

**DP "Elektra" – Vinkovci**  
**Kralja Zvonimira 96, 32 100 VINKOVCI;**

i to za vodove i postrojenja koji se nalaze u okviru njihove nadležnosti, a koji su prisutni u području kojeg obrađuju predmetni dokumenti prostornog uređenja.

S poštovanjem,

Prilozi:

1. Kartografski prikaz Prostornog plana uređenja Grada Vukovara, karta br. 2.1.2. infrastrukturnih sustava, van mjerila;
2. Kartografski prikaz planiranog DV 2x400 kV TS Ernestinovo – PTE Slavonija (Vukovar) u granicama obuhvata Plana, M=1:25 000;
3. Kartografski prikaz planiranog KB 110 kV PTE Slavonija (Vukovar) – TS Vukovar; M=1:5 000.

**DIREKTOR DRUŠTVA**

doc. dr. sc. Dubravko Sabolić  
**HEP - Operator prijenosnog sustava d.o.o.**

**ZAGREB, Kupska 4**

Co:

1. HEP-OPS d.o.o., Ured direktora
2. Prijenosno područje Osijek, Ured direktora g. Jamana
3. Sektor za izgradnju i investicije (direktor Ž. Koščak, dipl. ing. el., pom. dir. M. Jeličić, dipl. ing. građ., pom. dir. V. Blažević, dipl. ing. el.)
4. Služba za pripremu izgradnje i izgradnju
5. Odjel za izgradnju – Osijek, (S. Smrečki, dipl. ing. el.)
6. Odjel za pripremu izgradnje, (K. Laušić, dipl. ing. el., J. Moser, prof. geo-geo.)
7. Prijenosno područje Osijek, Odjel za dalekovode
8. Arhiva

**ČLAN HEP GRUPE**

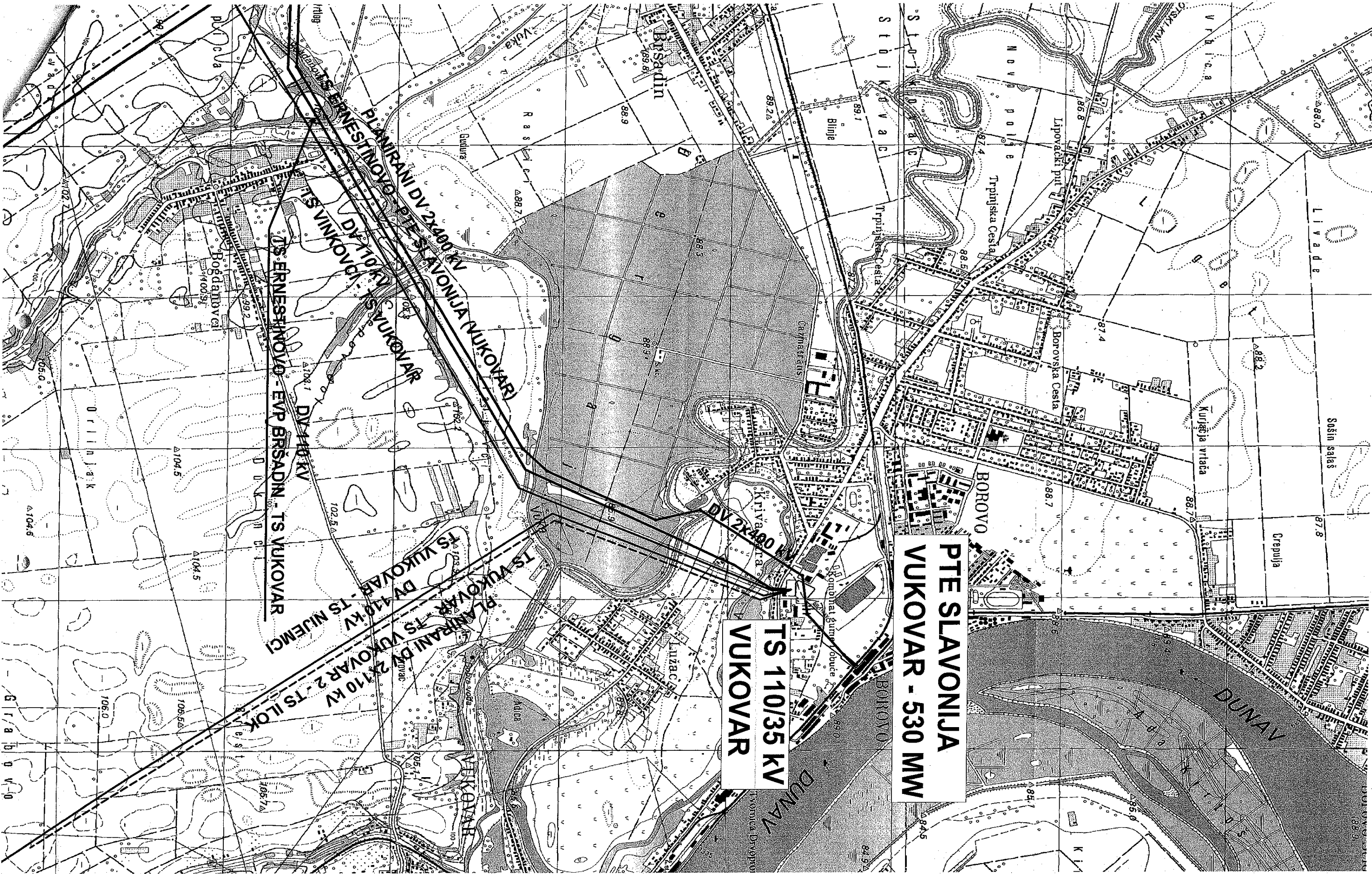
**• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR DUBRAVKO SABOLIĆ •**

• ŽIRO RAČUN 2340009-1110177451 • PRIVREDNA BANKA ZAGREB • MATIČNI BROJ 1924427 •  
• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU • MBS 080517105 • UPLAĆENI TEMELJNI KAPITAL 20.000,00 HRK •

• www.hep.hr/ops •







**PTE SLAVONIJA  
VUKOVAR - 530 MW**

**TS 110/35 KV  
VUKOVAR**

PLANIRANI DV 2x400 KV  
PTE SLAVONIJA (VUKOVAR)  
DV 110 KV  
TS VUKOVAR

PLANIRANI DV 2x110 KV  
TS VUKOVAR  
TS NIJEMCI  
TS VUKOVAR 2  
TS ILIČ

TS ERNEŠTINOVO - EVP BRŠADIN - TS VUKOVAR  
DV 110 KV

BOGDANOVCI  
DV 110 KV

BRŠADIN

BOROVO

DUNAV

LIVADE

Sosin salaš

Črepulja

Kurjeva vrtaba

NOVA POLJE

Trpijska Cesta

Lipovacki put

Borovska Cesta

STOJKOVAČ

Trpijska Cesta

DUNAV

BOROVO

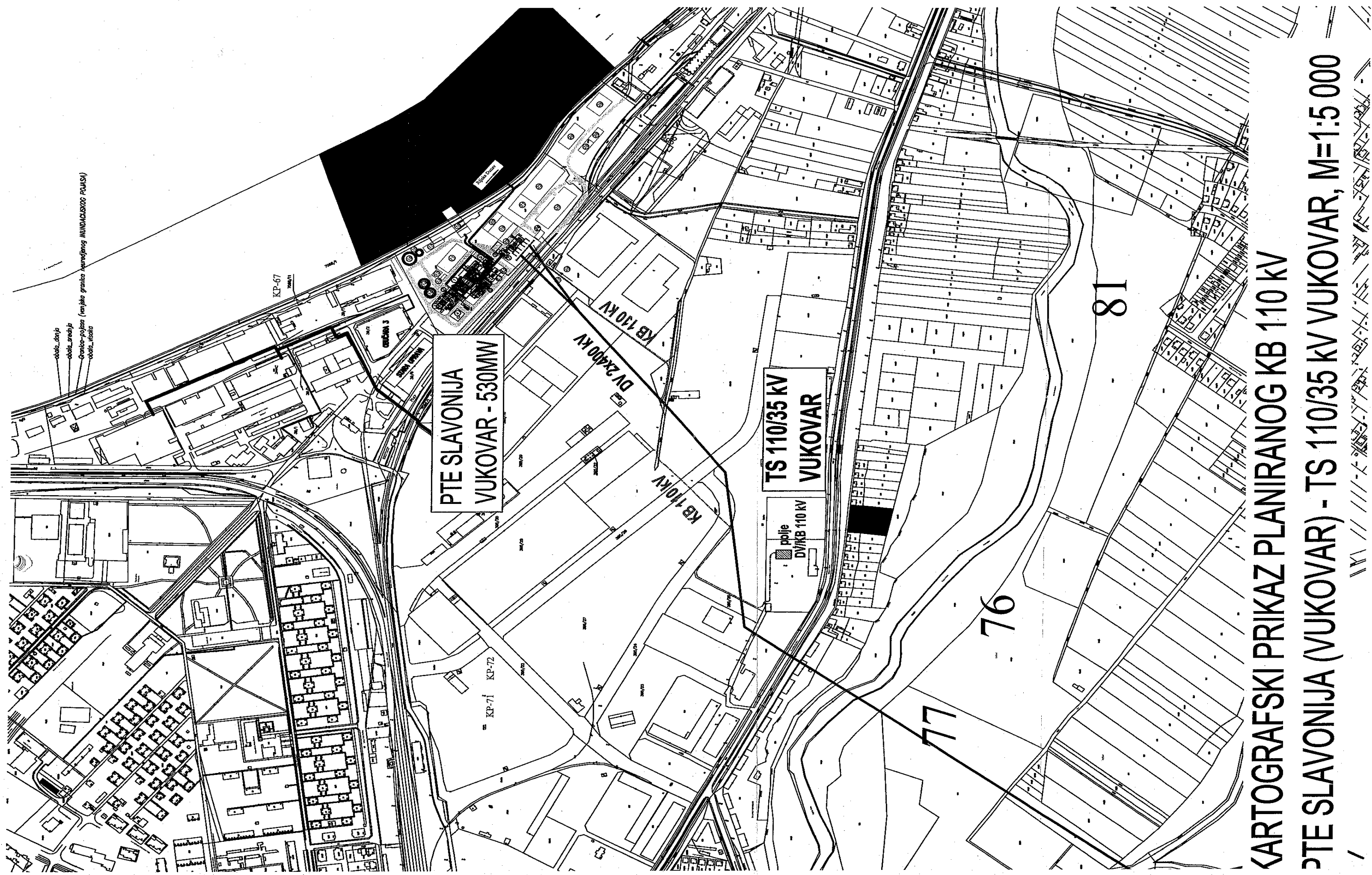
KIT

PLANIRANI DV 2x400 KV  
PTE SLAVONIJA (VUKOVAR)

PLANIRANI DV 2x110 KV  
TS VUKOVAR

VUKOVAR

BRŠADIN



KARTOGRAFSKI PRIKAZ PLANIRANOG KB 110 KV

PTE SLAVONIJA (VUKOVAR) - TS 110/35 KV VUKOVAR, M=1:5 000





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu prirode  
Klasa: 612-07/11-49/475  
Urbroj: 532-08-03/1-11-2  
Zagreb, 30 svibnja 2011.

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 30.6.2011. M/6962

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu  
okoliša  
VUKOVAR  
Dr. Franje Tuđmana 1

**Predmet: II. izmjene i dopune PPUG Vukovara  
- zahtjevi, dostavlja se**

**Veza vaša Klasa: 350-02/11-01/04  
Urbroj: 2196/01-2-11-12**

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode zaprimilo je vaš zahtjev temeljem članka 79. Zakona o prostornim uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj: 76/07, 38/09) za dostavu zahtjeva za izradu II. izmjena i dopuna PPUG Vukovara.

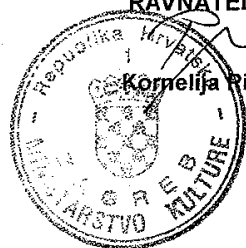
Uvidom u dostavljenu Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara, Klasa: 350-02/11-01/04, Urbroj: 2196/01-01-11-1 utvrđeno je da se ove izmjene i dopune odnose na utvrđivanje lokacije za izgradnju termoelektrane. Budući da se navedena lokacija planira utvrditi na lokaciji u obuhvatu nekadašnje tvornice obuče Borovo, nemamo dodatnih zahtjeva, planskih smjernica odnosno uvjeta i mjera zaštite prirode. Navedena lokacija ne nalazi se u području zaštićenom temeljem Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj: 70/05, 130/08), ali je moguće da sukladno Uredbi o proglašenju ekološke mreže („Narodne novine“, broj 109/07) ulazi u obuhvat ili se nalazi u neposrednoj blizini područja ekološke mreže HR2000372 Dunav – Vukovar.

Ovim putem želimo napomenuti da je Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode u postupku izrade I. Izmjena i dopuna PPUG Vukovara dopisom Klasa: 612-07/10-49/235, Urbroj: 532-08-03/1-10-2 od 29. lipnja 2010. godine dostavila očitovanje sa planskim smjericama te podacima o zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže koje je trebalo ugraditi u Izmjene i dopune plana.

Budući da za I. izmjene i dopune PPUG Vukovara do sada nije zatražena prethodna suglasnost temeljem članka 124. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode te da

nemamo saznanja da li su već na snazi odredbe izmijenjenog plana, napominjemo da ukoliko navedeni podaci, planske smjernice, uvjeti i mjere zaštite prirode nisu ugrađeni kroz I. izmjene i dopune PPUG Vukovara isto treba biti ugrađeno kroz ove izmjene i dopune.

RAVNATELJICA



Kornelija Pintarić

Dostaviti **1. Naslovu**  
**2. U spis predmeta, ovdje**



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE**

KLASA: 350-02/11-01/04  
URBROJ: 51273-11-243

Zagreb, 30-05-2011

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 3.6.2011/6483

Vukovarsko-srijemska županija  
GRAD VUKOVAR  
Upravni odjel za uređenja grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša  
32000 VUKOVAR  
Dr. Franje Tuđmana 1

**PREDMET: 2. Izmjene i dopune PPUG Vukovara,  
- očitovanje, dostavlja se**

**VEZA: Vaš akt KLASA:350-02/11-01/04, URBROJ:2196/01-2-11-12  
od 06. svibnja 2011.**

Aktom iz veze predmeta zatražena je dostava podataka, smjernica i posebnih uvjeta od interesa obrane potrebnih za izradu prijedloga 2. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara.

Temeljem odredbi članka 18. Zakona o obrani (N.N. broj 33/02 i 58/02) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N. broj 175/03), dostavljamo očitovanje prema slijedećem:

Tijekom izrade predmetnog plana potrebno je zadržati zonu posebne namjene za vojno-muzejski kompleks "Memorijalni, informacijski i edukacijski centar Domovinskog rata u Vukovaru". S obzirom da planirana namjena prostora nije čisto vojna postojeće zaštitne i sigurnosne zone oko vojnog kompleksa mogu se brisati u prostorno-planskoj dokumentaciji.

U tijeku daljnje izrade predmetnog plana trebalo bi dostaviti na uvid nacrt prijedloga plana kako bismo se mogli očitovati o zaštiti interesa obrane.

S poštovanjem,

ZA UPRAVU:

DRŽAVNI TAJNIK

Mate Raboteg



Dostaviti:

- Naslovu ✓
- SNGiZO, na znanje
- Pismohrani, ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO GOSPODARSTVA, RADA I PODUZETNIŠTVA**  
10000 ZAGREB - Ulica grada Vukovara 78

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 1.6.2011 / 6375

KLASA: 350-01/11-01/15  
URBROJ: 526-02-02/1-11-02  
Zagreb, 25. svibnja 2011.

**VUKOVARSKO-SRIJEMSKA**  
**ŽUPANIJA**  
**GRAD VUKOVAR**  
Upravni odjel za uređenje  
grada, upravljanje gradskom  
imovinom, komunalno gospodarstvo  
i zaštitu okoliša

**Dr. Franje Tuđmana 1**  
**32 000 VUKOVAR**

**PREDMET: 2. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja**  
**Grada Vukovara**  
- očitovanje, daje se

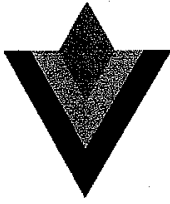
Veza: Vaš akt \_ KLASA: 350-02/11-01/04, URBROJ: 2196/01-2-11-12 od 06. svibnja 2011. godine

Sukladno Vašem dopisu, a u svezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara, izvješćujemo Vas da ovo Ministarstvo nema primjedbi i podržava izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara s namjerom izgradnje termocentrale.

Ujedno molimo da zatražite primjedbe na izmjene predmetnog prostornog plana od strane JANAF-a i HANDA.

S poštovanjem,

**MINISTAR**  
**mr. sc. Đuro Popijač**



LUČKA UPRAVA VUKOVAR  
PORT AUTHORITY VUKOVAR  
Dunavski prilaz 15 ♦ 32 000 Vukovar  
Tel: (032) 450 255, 450 256  
Telefax: (032) 450 258  
e-mail: office@port-authority-vukovar.hr  
www.port-authority-vukovar.hr

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 6.6.2011. / 6586 ZV



Vukovar, 03.06.2011.

RV-11-05/15

**Grad Vukovar**  
**Upravni odjel za uređenje grada,**  
**upravljanje gradskom imovinom,**  
**komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša**  
**dr. Franje Tuđmana 1, Vukovar**

**PREDMET:** 2. Izmjene i dopune PPUG Vukovara – dostava zahtjeva

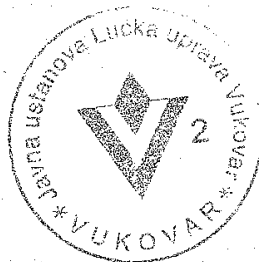
**VEZA:** Vaš dopis Klasa: 350-02/11-01/04, Ur.broj: 2196/01-2-11-12

Poštovani,

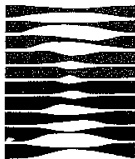
vezano za predmetni dopis Lučka uprava Vukovar dostavlja slijedeće zahtjeve i komentare sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07):

- S obzirom da nije navedena lokacija izgradnje buduće termoelektrane dostavljamo Vam opće zahtjeve kojima se mora udovoljiti prilikom izgradnje unutar lučkog područja:
  - Unutar lučkog područja dopušteno je graditi isključivo lučke građevine (prema čl. 124. Zakona o plovidbi i lukama unutarnjih voda (NN 109/07, 132/07),
  - Lučke djelatnosti definirane su člankom 141. Zakona o plovidbi i lukama unutarnjih voda (NN 109/07, 132/07),
  - Prema čl. 126. istog zakona, ulaganje u građevine sukladno srednjoročnom planu razvitka luka i vodnih putova Republike Hrvatske smatra se ulaganjem u interesu i za potrebe Republike Hrvatske,
  - Za građenje na javnom vodnom dobru primjenjuju se odredbe posebnog propisa o vodama.

S poštovanjem,



Lučka uprava Vukovar  
ravnatelj  
Stjepan Antolović, dipl.oec.



## HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA VODNO  
PODRUČJE SLIVOVA DRAVE I DUNAVA  
31000 OSIJEK, Splavarska 2a

Centrala: 031/252-800

Direktor: 031/252-801

Telefax: 031/252-899

OIB: 28921383001

KLASA: 350-02/10-01/755  
URBROJ: 374-22-1-11-13  
Osijek, 30. svibnja 2011.

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 2-6-2011/16401

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 VUKOVAR

PREDMET: 2. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara  
- zahtjevi, dostavljaju se

Veza: KLASA: 350-02/11-01/04, URBROJ: 2196/01-2-11-12

Na cijelom području obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Vukovara uz rijeku Dunav od rkm 1338+295 do rkm 1318+450, utvrđeno je uređeno i neuređeno inundacijsko područje za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda (granice inundacijskog područja su ucrtane u PPUG Vukovara). Sukladno Zakonu o vodama (NN 153/09) u inundacijskom području zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda. Katastarske čestice unutar inundacijskog područja imaju karakter vodnog dobra.

Na rijeci Dunav rkm 1337+100, nalazi se vodozahvat za javnu vodoopskrbu (vodozahvat je ucrtan u PPUG Vukovara). Sukladno Zakonu o vodama i Pravilniku o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 55/02) područje vodozahvata mora biti zaštićeno od namjernog ili slučajnog onečišćenja i od drugih utjecaja koji mogu nepovoljno djelovati na zdravstvenu ispravnost voda.

Detaljnije zahtjeve i planske smjernice dat ćemo prilikom izrade predmetnog Plana, kada nam se tijekom prethodne i javne rasprave omogući uvid u kartografski i tekstualni dio izmjena i dopuna Plana.

S poštovanjem,



Direktor

Zoran Đuroković, dipl.ing.građ.

**O tome obavijest:**

1. Služba razvitka i katastarsa
2. Pismohrana





HAKOM

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 16.5.2011./5641 w

KLASA: 350-05/11-01/624  
URBROJ: 376-10/ŽO-11-2 (JŠ)  
Zagreb, 12. svibanj 2011. god.

Republika Hrvatska  
Vukovarsko - Srijemska županija  
Grad Vukovar  
Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar

**PREDMET: GRAD VUKOVAR**  
**2. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA VUKOVARA**  
**zahtjevi – smjernice za izradu**

**Veza:** Vaš dopis KLASA: 350-02/11-01/04, URBR:2196/01-2-11-12, od 06. svibnja 2011.

Temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine br. 73/08), Elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra i adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 3. istoga Zakona **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja na način da ne ograničuje razvoj elektroničke komunikacijske mreže i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme**. Temeljem odredbi iz čl. 26. st. (5) Zakona o elektroničkim komunikacijama Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Člankom 5. Zakona o elektroničkim komunikacijama **Republika Hrvatska osnovala je Hrvatsku agenciju za poštu i elektroničke komunikacije** kao regulatornu agenciju s javnim ovlastima, koja posljedično odredbi iz članka 11. Zakona o prostornom uređenju i gradnji surađuje s jedinicama lokalne i područne samouprave radi ostvarivanja ciljeva prostornog uređenja u procesu prostornog planiranja, zaštiti prostora, graditeljskoj i urbanoj obnovi i obavljanju drugih aktivnosti u izvršavanju obveza prostornog uređenja.

Također sukladno odredbama iz čl. 74. Zakona o prostornom uređenju i gradnji prostorni plan općine određuje osobito i osnovu prometne, javne komunalne i **druge infrastrukture dakle i elektroničke komunikacijske infrastrukture**.

U skladu s naprijed navedenim zakonskim odredbama predmetni PPU treba sadržavati **smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:**

**Nova elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:**

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- **Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati **dogradnju, odnosno rekonstrukciju** te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatera, **vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja** od strane svih operatera.
- **Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje komunikacijskih usluga **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti planiranjem postave **baznih stanica i njihovih antenskih sustava** na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija** različito za:
  - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
  - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;**vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatera-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatera), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatera pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatera za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatera za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u prilogu.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije.

S poštovanjem,



Dostaviti: Naslovu preporučeno  
Prilog: Popis operatera

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH  
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	B. NET HRVATSKA d.o.o.	Avenija Dubrovnik 16	10000 Zagreb	t: 65 66 160 f: 65 96 530	infrastruktura@bnet.hr
2	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Av. Dubrovnik 26	10000 Zagreb	098 387277	Nada Pašalić nada.pasalic@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	098320991	Mirela Domazet mirela.domazet@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Ciotina 17a	51000 Rijeka	098 610610	Milan Matajta milan.matajta@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	098 467457	Mladen Kuhar mladen.kuhar@t.ht.hr
3	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d.	Ulica grada Vukovara 269 d	10000 Zagreb	t: 63 27 000 f: 63 27 011	robert.horvat@metronet.hr
4	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Cebini 28, Buzin	10010 Zagreb	t: 01/ 54 92 310 f: 01/ 54 92 019	Damir Hržina damir.hrzina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija jug	Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II	21000 Split	021 492810	Marijan Vrsalović marijan.vrsalovic@optima- telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija zapad	A. Kačića Miošića 13	51000 Rijeka	051 492 711	Alojz Sajina alozj.sajina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija istok	Lorenza Jägera 2	31000 Osijek	031 492 931	Željko Pleša zeljko.plesa@optima-telekom.hr

**NAPOMENA:** Bnet sa svojom mrežom prisutan je u slijedećim županijama:

Grad Zagreb
Zagrebačka županija
Splitsko-dalmatinska županija
Zadarska županija
Osječko-baranjska županija
Primorsko-goranska županija

**Ako se objekt gradi u županiji koja nije na popisu tada nije potrebno kontaktirati B.NET HRVATSKA d.o.o.**

**POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH  
USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA**

	<b>NAZIV KONCESIONARA</b>	<b>ADRESA</b>	<b>KONTAKT OSOBA</b>	<b>TEL/FAX</b>	<b>E-MAIL</b>
1.	TELE2 d.o.o.	Uli. grada Vukovara 269d ZAGREB	MILJENKO KLARIĆ	tel: 01/ 6328 383 095/ 6328 383	mijjenko.klaric@tele2.com
2.	T-Mobile Hrvatska d.o.o.	Ulica grada Vukovara 23 ZAGREB	NEDELJKO KOBALI	tel: 01/ 4983 145 098/ 484 620	nedejko.kobali@t-mobile.hr
3.	VIPnet d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr



REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO

12. 5. 2011. / 1125 81

DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar  
Odjel za preventivu, planiranje i nadzor

Vukovar, L. Ružičke 1

KLASA: 350-02/10-01/04

URBROJ: 543-19-01-11-7

Vukovar, 12. svibnja 2011. godine

GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

**Predmet. 2. Izmjene i dopune PPU-a**  
- zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća,  
dostavlja se

**Veza: Vaš dopis, KLASA: 350-02/11-01/04,**  
**URBROJ: 2196/01-2-11-12,**  
**od 06. 05. 2011. godine**

U svezi akta, broj i datum gornji, dostavljaju se zahtjevi zaštite i spašavanja od prirodnih i drugih nesreća kod izrade 2. Izmjena i dopuna PPU-a Grada Vukovara (ciljane izmjene), na način da se:

1. Navedene 2. Izmjene i dopune usklade s člankom 33. Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora («NN» broj 29/83, 36/085 i 42/86 ).

Propisi na kojima temeljimo „Zahtjev“:

- a) Zakon o zaštiti i spašavanju ( «NN» broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10 ),
- b) Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja ( «NN» broj 38/08 ),
- c) Pravilnik o uzbunjivanju stanovništva ( «NN» broj 47/06 ) i

d) Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora («NN» broj 29/83, 36/85 i 42/86).

Dostaviti:

1. Naslovu,
2. Pismohrani, ovdje

S Poštovanjem!

**PROČELNIK**



Zdenko Lovrić, dipl. ing.



GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 27. 5. 2011. / 6960

**plinacro**  
OPERATOR PLINSKOGA TRANSPORTNOG SUSTAVA

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje  
gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo  
i zaštitu okoliša  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32 000 Vukovar

<b>plinacro</b> d.o.o. Savska 88 Zagreb
Klasa: <u>PI-11/2752</u>
Datum: <u>25-05-2011</u>
UR. BR.: <u>VIKA-11-2</u>

**PREDMET: II. Izmjene i dopune PPUG Vukovara  
- dostava podataka**

Poštovani,

vezano za Vaš dopis Klasa: 350-02/11-01/04, Ur.broj: 2196/01-2-11-12 od 06.05.2011.g. dostavljamo Vam podatke o postojećim i planiranim objektima Plinacro-a.

Na području Grada Vukovara vlasnici smo **magistralnog plinovoda Negoslavci - Vukovar DN 300/50** i nadzemnog objekta MRS Vukovar.

Također u predmetni prostorni plan treba ukartirati planirani **magistralni plinovid Slobodnica - Sotin DN 700/75 u koridoru Janaf-a**, za koji je izrađena Studija utjecaja na okoliš. Planira se izgraditi i novi objekt OPČS Sotin. –

Na razmatranom području također treba predvidjeti mogućnost polaganja **novih magistralnih plinovoda Osijek - Vukovar, Vukovar - Negoslavci u koridoru postojećeg DN 300/50 i Sotin - Srbija**.

Prostorni položaj navedenih postojećih, planiranih i razvojnih pravaca plinovoda u vektorskom obliku u *dwg* formatu dostavljamo Vam u prilogu.

U grafičkom dijelu plana potrebno je prikazati naše objekte (kako u infrastrukturnom dijelu tako i u namjeni površina), kao i zaštitni pojas plinovoda u koridoru širine 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda.

U tekstualni dio plana («Odredbe za provođenje») potrebno je uvrstiti obavezu sukladnosti s Čl. 8. i 9. Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85).

S poštovanjem,

Direktor Sektora imovinsko pravnih,  
geodetskih i poslova tehničke zaštite

  
Ivica Arar, dipl. iur.

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA  
(TEL) +385 1 6301777 • (FAX) +385 1 6301642  
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU  
POD MBS: 080304171; MB 1537571;  
ŽIRO-RAČUN KOD PRIVREDNE BANKE ZAGREB D.D. BROJ: 2340000-1100225794  
ČLANOVI UPRAVE DRUŠTVA: JERKO JELIĆ BALTA.  
PLINACRO@PLINACRO.HR



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,  
RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034  
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 200

KLASA: 350-02/11-01/234  
URBROJ: 525-09-2-0377/11-2  
Zagreb, 16. svibanj 2011.

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 16. 2011. / 6344

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

**Predmet : Odluka o II. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja  
Grada Vukovara  
- planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -**

Na vaš broj :

Klasa : 350-02/11-01/04

Ur.broj : 2196/01-2-11-12

Od Vukovar, 06. svibnja 2011. godine

Primljeno : 525 - Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja : 16. svibnja 2011. godine.

Imajući u vidu, Vaš dopis, dostavljamo Vam - planske smjernice i propisane dokumente, temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji ( " Narodne novine " , br. 78/07. ), a sukladno odredbi članka 79., stavka 1 do 4.

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba ( Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o slatkovodnom ribarstvu, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr. ).

*Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.*

*Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica negospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.*

*Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obradivih poljoprivrednih površina ( u vlasništvu Republike Hrvatske ).*

*Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.*

*To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planava, posebice prostornih.*

*Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritetno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog ( seoskog ) prostora, koji predstavlja izvor prirodnog ( biološkog - okolišnog, poljoprivrednog ) te društvenog ( socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog ) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, izuzetak može predstavljati nemogućnost lociranja proširenja građevinskog područja na niže vrijedno poljoprivredno zemljište ( što ne uključuje - golf igrališta ), ili ono predstavlja nužnu legalizaciju već izgrađenih objekata.*

*Sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, koje ovim PPU - a mijenjaju namjenu u građevinsko zemljište, moraju biti usklađene sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH, tj. u skladu sa Strategijom gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH.*

*Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, temeljem članka 21. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine " , br. 152/08. ) na prijedlog prostornih planava županije i Grada Zagreba, prostornih planava područja posebnih obilježja, te prostornih planava uređenja općina i grada - daje mišljenje, odnosno suglasnost, te shodno tome - dužni ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu :*

*1. Kartografski prikazi - novog ( prijedlog ) građevinskog područja u odnosu na - postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina ( smanjenje i povećanje ) po naseljima i namjenama.*

2. Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta ( k.o., k.č. br., površina, kultura i vlasništvo - privatno / državno ) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

**Tablica 1.**

Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE / k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO <i>privatno / državno</i>	NAMJENA

Potpredsjednik Vlade Republike Hrvatske i ministar  
poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja



Petar Čobanković

O tome obavijest :

1. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja,  
Uprava poljoprivredne i fitosanitarne inspekcije,  
Sektor inspekcija u poljoprivredi - ovdje,
2. Dokumentacija - ovdje,
3. Arhiva - ovdje.





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA,  
ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA

10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1



GRAD VUKOVAR  
PRIMLJENO: 27.7.2011/8685

- 130

KLASA: 350-05/11-01/364  
URBROJ: 538-07-1/0140-11-2  
Zagreb, 6. srpnja 2011. godine

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje  
gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo  
i zaštitu okoliša  
Dr. Franje Tuđmana 1, 32000 Vukovar

PREDMET: Poziv na ponovnu prethodnu raspravu  
I. Izmjene i dopune PPU  
Grada Vukovara  
- planske smjernice, *dostavljaju se*

Veza Vaš broj: KLASA: 350-02/09-01/14  
URBROJ: 2196/01-2-11-117  
Vukovar, 13. lipnja 2011.

U svezi gore navedenog predmeta ovo Ministarstvo daje planske smjernice kako slijedi:

Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju te imaju znatan utjecaj na kakvoću života stoga je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa u suradnji sa svim zainteresiranim stranama (Hrvatske šume d.o.o. i dr.) te je od nacionalnog interesa da sve zainteresirane strane i korisnici zemljišta budu odgovarajuće zastupljeni za vrijeme trajanja procesa prostornog planiranja.

U izradi dokumenata prostornog uređenja koje donosi jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sudjeluje i Ured državne uprave u županiji, odnosno upravno tijelo Grada Zagreba nadležno za poslove šumarstva. (Zakon o šumama „Narodne novine“, broj 140/05., 82/06., 129/08., 80/10. i 124/10. ).

**Sukladno članku 37. Zakona o šumama** dokumentom prostornog uređenja u šumi ili na šumskom zemljištu može se planirati izgradnja građevina za potrebe poduzetničke zone, infrastrukture, sporta, rekreacije, lova i obrane Republike Hrvatske, vjerske i zdravstvene građevine te područje, mjesto, spomenik i obilježje u svezi povijesnih događaja i osoba, ali samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.

Slijedom gore navedenog, prilikom izrade prostorno planske dokumentacije potrebno je izvršiti valorizaciju šuma i šumskog zemljišta s posebnim naglaskom na planiranje površina građevinskog područja i to:

- izdvojeno građevinsko područje izvan naselja
- izdvojeni dio građevinskog područja naselja
- neizgrađeni dio građevinskog područja, sukladno dolje navedenim smjernicama i uputama:

1. Dokumentom prostornog uređenja maksimalno štiti obraslo šumsko zemljište te zahvate planirati na neobraslom šumskom zemljištu (npr. kamenjara) i zemljištu obraslom početnim ili degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina (garizi, šibljadi).
2. Izvršiti valorizaciju na način da se izbjegavaju zahvati u sastojinama gospodarskih jednodobnih šuma (uređajni razredi hrasta lužnjaka 140 godina, hrasta kitnjaka 120 godina, obične bukve 100 godina), sastojine koje su u fazi oplodne sječe, sastojine I i II dobnog razreda, sastojine u kojima je Osnovom ili Programom propisana sanacija ili konverzija.  
Ukoliko se u gore navedenim sastojinama ipak planira, nastojati da se zahvati izvode u dijelovima površina navedenih sastojina koji su lošije kvalitete, slabijeg zdravstvenog stanja, smanjenog obrasta, sastojine lošijeg i smanjenog prirasta (manjeg od 2%), sastojine slabije drvene zalihe (manje od 300 m<sup>3</sup>/ha)
3. Prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m<sup>2</sup> u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava.
4. Pri izradi dokumenta prostornog uređenja sukladno Zakonu o šumama („Narodne novine“, broj 140/05., 82/06., 129/08., 80/10. i 124/10.) valorizirati površine vezane uz gospodarske, zaštitne i šume posebne namjene (šumski sjemenski objekti, šume unutar zaštićenih područja ili prirodnih vrijednosti zaštićene na temelju propisa o zaštiti prirode i šume namijenjene znanstvenim istraživanjima, nastavi, potrebama obrane Republike Hrvatske te potrebama utvrđenim posebnim propisima)
5. U sastojinama zaštitnih šuma koje služe za zaštitu zemljišta, voda, naselja, objekata i druge imovine, dokumentom prostornog uređenja izbjegavati planiranje onih zahvata koji bi ugrozili njihovu zaštitnu ulogu.
6. Dokumentom prostornog uređenja izbjegavati promjenu namjene šuma i šumskog zemljišta ako je ono predviđeno za sadnju višegodišnjih nasada na kojima je odobreno pravo služnosti ili se planira osnivanje služnosti.
7. Prije donošenja akta o proglašenju gospodarske šume zaštitnom ili šumom posebne namjene, tijelo koje je proglašava zaštitnom ili šumom posebne namjene, dužno je pribaviti suglasnost šumoposjednika s mjerama koje ograničavaju njegova prava nad šumom, sukladno Zakonu o šumama („Narodne novine“, broj 140/05., 82/06., 129/08., 80/10. i 124/10.). Naknada na šumi i šumskom zemljištu utvrđuje se: kada se šuma i šumsko zemljište izdvoje iz šumskogospodarskog područja ako to zahtijeva opći



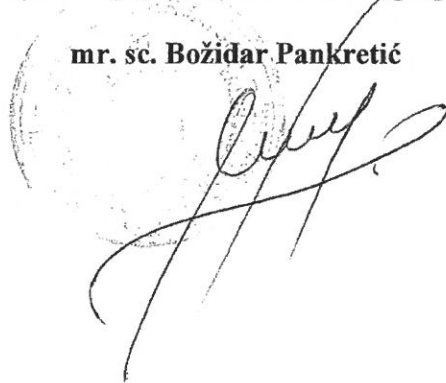
interes, pravo na naknadu ima trgovačko društvo „Hrvatske šume“ d.o.o. Zagreb, te vlasnik ili šumoposjednik šume ili šumskog zemljišta, kada se ograničavaju prava u slučajevima proglašenja šume zaštitnom šumom, odnosno šumom s posebnom namjenom. Za zaštitne šume i šume s posebnom namjenom obračunava se naknada za ograničena prava korištenja etata. Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu („Narodne novine“, broj 105/09.)

8. *Kod izrade prostorno planske dokumentacije, u cilju očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, nova eksploatacijska polja planirati vrednujući kriterije iz Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina*
9. Pri prostornom planiranju izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja kroz formirana lovišta na tom području na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za to područje, ne umanjiti bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1000 ha na kontinentu i 500 ha na otocima, ili više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine.

Gore navedene smjernice i upute temelje se na načelu održivog razvoja, potrajnog gospodarenja, očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, ekološke prihvatljivosti i socijalne odgovornosti te im je cilj pomoći u integralnom pristupu kod prostornog planiranja i racionalnog korištenja šuma i šumskog zemljišta

**Potpredsjednik Vlade Republike Hrvatske i ministar  
regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva**

**mr. sc. Božidar Pankreć**



U privitku: Legislativa

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 19.7.2011. 8373

**HEP** - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

**ELEKTRA VINKOVCI**

32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96

TELEFON • +385 32 216 100 •  
TELEFAKS • +385 32 332 492 •  
POŠTA • 32100 Vinkovci • SERVIS  
ŽIRO RAČUN • 2390001-1400023918

NAŠ BROJ I ZNAK 400900401/ 3827 /11MB

REPUBLIKA HRVATSKA

Grad Vukovar

Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje  
gradskom imovinom, komunalno  
gospodarstvo i zaštitu okoliša  
n/p g. Đorđe Njegić, dipl.ing.arh.  
dr. F. Tuđmana 1  
32 000 VUKOVAR

VAŠ BROJ I ZNAK 2196/01-2-11-117

PREDMET Izmjene i dopune PPU grada Vukovara - nakon ponovne prethodne  
DATUM 07. srpnja 2011. godine

Poštovani,

temeljem Vašeg dopisa klasa 350-02/09-01/14, zaprimljenog 16. lipnja 2011. godine, dostavljamo Vam mišljenje na Nacrt prijedloga plana Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vukovara za ponovnu prethodnu raspravu:

- Vezano uz članak 14., točku 2.1.4.2.:
  - o Za detalje oko načina priključenja TE Vukovar, vrste i naponske razine elektroenergetskih objekata preko kojih će se ista povezati na elektroenergetski sustav konzultirati nadležne službe HEP-a.
- U članku 43., točki 3.3. iza teksta „na cestovnu mrežu“ dodati tekst: „*te na elektroenergetsku mrežu*“  
U članku 55., dodati novu točku 6.4.2.4. sljedećeg teksta:  
*„U slučaju izgradnje bioenergana i ostalih postrojenja koja koriste obnovljive izvore energije, te potrebe njihova povezivanja sa elektroenergetskom mrežom dopušta se izgradnja elektroenergetskih postrojenja (trafostanica ili rasklopišta) veličine i snage potrebne za prihvat proizvedene električne energije, kao i priključnih vodova za povezivanje sa ostalom elektroenergetskom mrežom.“*
- U članku 56., točki 6.4.3.3. iza teksta „10(20)/0.4 kV“, dodati tekst:  
*„s priključnim 10(20) kV dalekovodima“*
- Na kartografskom prikazu potrebno je učiniti određene korekcije koje Vam dostavljamo u prilogu dopisa.

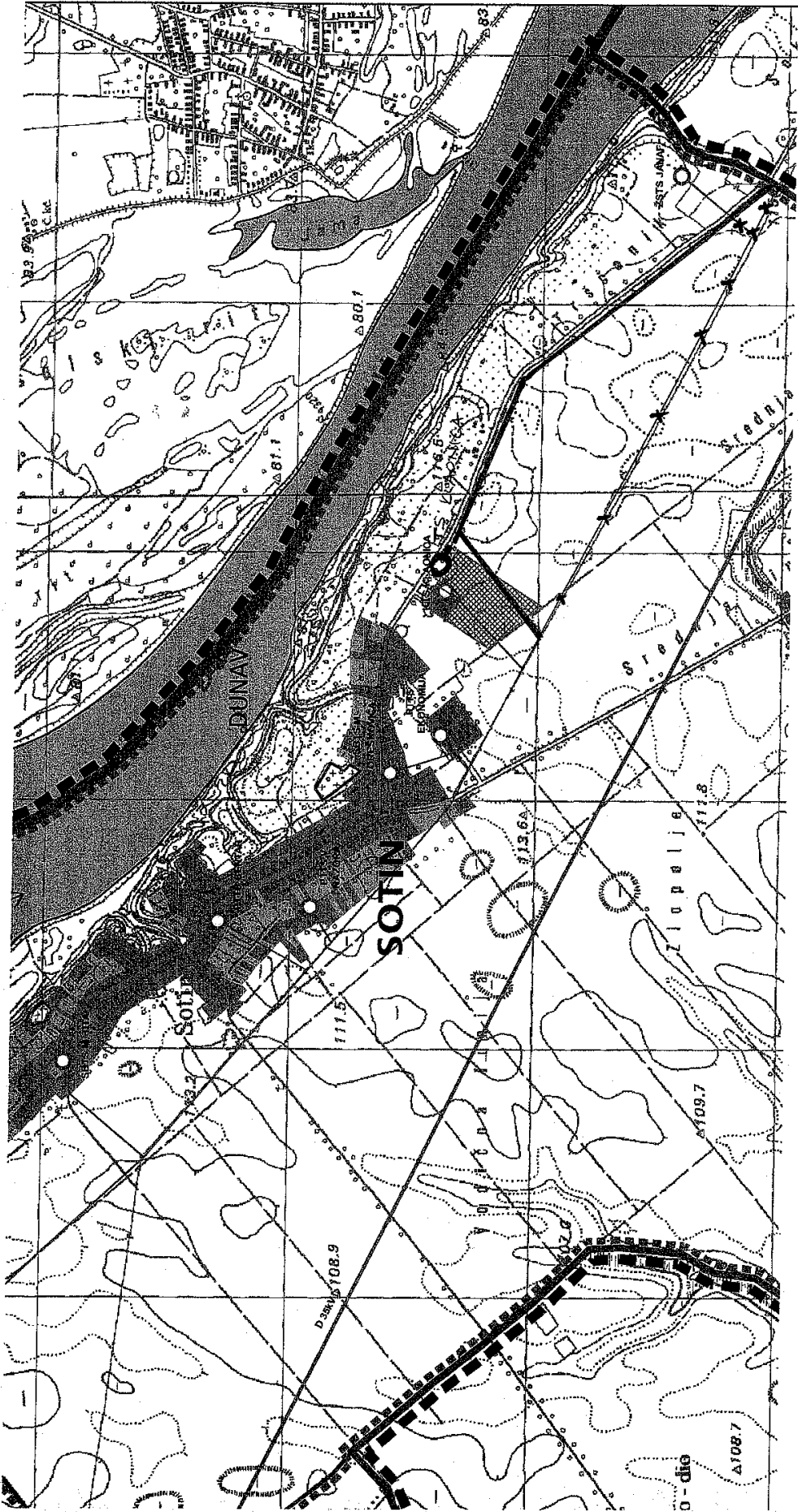
S poštovanjem,

DIREKTOR:

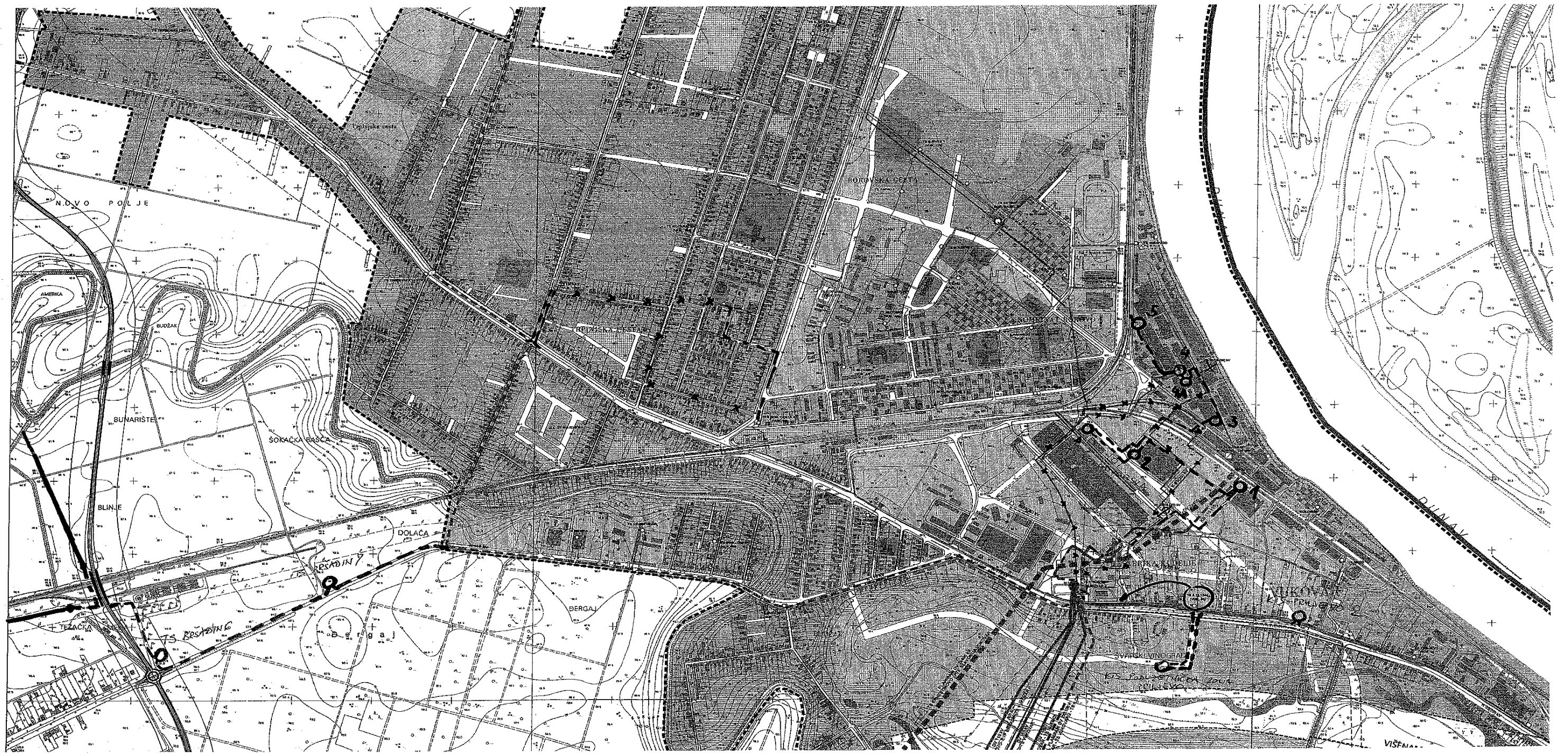
HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE  
ELEKTRA Vinkovci  
Čaylović, dipl.ing.el.

Prilog: - Kartografski prikaz

**ČLAN HEP GRUPE**



AT(2)00 DV —  
AT(2)00 DV ---



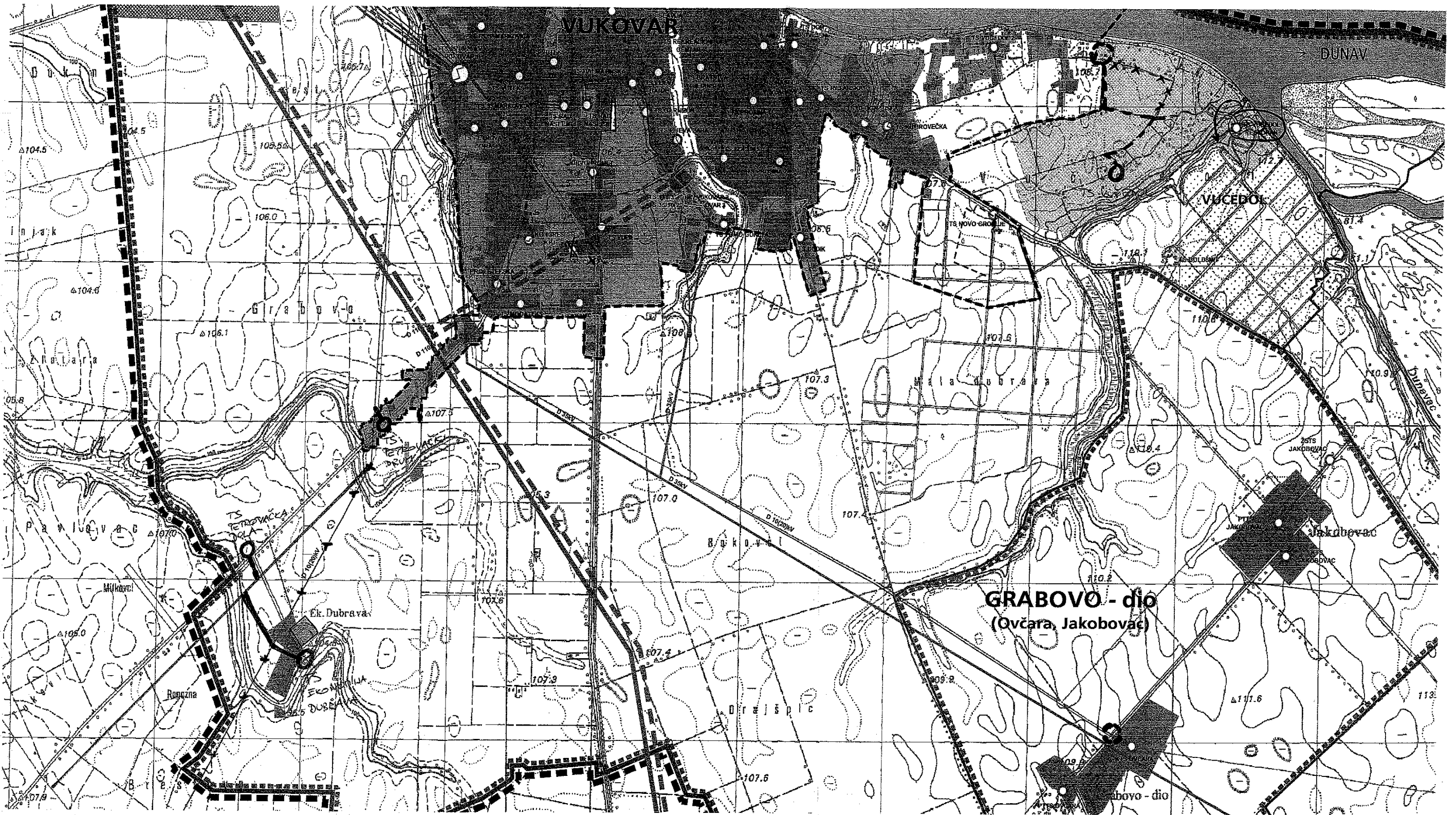
- KB 35 kV
- - - KB 10(20) kV
- DV 10(20) kV





○ TS 10(20)/0.5 kV - buduća





TS 10(20)10.5KV - planirana





REPUBLIKA HRVATSKA

**DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE**  
Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar  
Odjel za preventivu, planiranje i nadzor

Vukovar, L. Ružičke 1

KLASA: 350-02/10-01/03

URBROJ: 543-19-01-11-7

Vukovar, 11. svibnja 2011. godine

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 12. 5. 2011. / 5726 mf

**GRAD VUKOVAR**  
Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

**Predmet. 2. Izmjene i dopune GUP-a**  
**- zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća,**  
**dostavlja se**

**Veza: Vaš dopis, KLASA: 350-02/11-01/05,**  
**URBROJ: 2196/01-2-11-6,**  
**od 06. 05. 2011. godine**

U svezi akta, broj i datum gornji, dostavljaju se zahtjevi zaštite i spašavanja od prirodnih i drugih nesreća kod izrade 2. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Vukovara (ciljane izmjene), na način da se:

1. Navedene 2. Izmjene i dopune usklade s člankom 33. Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora («NN» broj 29/83, 36/085 i 42/86).

Propisi na kojima temeljimo „Zahtjev“:

- a) Zakon o zaštiti i spašavanju («NN» broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10),
- b) Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja («NN» broj 38/08),
- c) Pravilnik o uzbunjivanju stanovništva («NN» broj 47/06) i

**HEP**- Operator distribucijskog sustava d.o.o.

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 16.6.2011. / 7123

**ELEKTRA VINKOVCI**

32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96

TELEFON • +385 32 216 100 •  
TELEFAKS • +385 32 332 492 •  
POŠTA • 32100 Vinkovci • SERVIS  
ŽIRO RAČUN • 2390001-1400023918

GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje  
gradskom imovinom, komunalno  
gospodarstvo i zaštitu okoliša

Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar

NAŠ BROJ I ZNAK 400900401/3377/11ZM

VAŠ BROJ I ZNAK

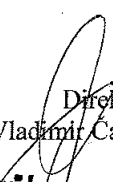
PREDMET 2. Izmjene i dopune GUP-a grada  
Vukovara

DATUM 08. lipnja 2011.g.

Poštovani,

vezano uz Vaš dopis, urudžbeni broj 2196/01-2-11-6 od 6. svibnja 2011.g., a kojim se traži dostava podataka za 2. Izmjene i dopune GUP-a grada Vukovara izvješćujemo Vas da zbog nepoznatih detalja u ovome trenutku nismo u mogućnosti dostaviti Vam kvalitetne prijedloge. Navedene prijedloge dostaviti ćemo Vam tijekom prethodne rasprave kada će, vjerujemo, i izrađivač Plana raspolagati s detaljnim ulaznim podacima.

S poštovanjem !

Direktor:   
Vladimir Cavlović, dipl.ing.el.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE  
ELEKTRA VINKOVCI

ČLAN HEP GRUPE

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • OIB 46830600751 • MB 1643991 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 20.000,00 HRK •  
• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR MIŠO JURKOVIĆ  
• www.hep.hr •



REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 12. 5. 2011. / 1125 8-1

DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar  
Odjel za preventivu, planiranje i nadzor

-14

Vukovar, L. Ružičke 1

KLASA: 350-02/10-01/04

URBROJ: 543-19-01-11-7

Vukovar, 12. svibnja 2011. godine

URBANISTIČKI IZVJEŠTAJ GRADA ZAGREBA

Pri	26-09-2011
Org	

270/8  
Hebar  
1/4

GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

**Predmet. 2. Izmjene i dopune PPU-a**  
- zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća,  
dostavlja se

**Veza: Vaš dopis, KLASA: 350-02/11-01/04,**  
**URBROJ: 2196/01-2-11-12,**  
**od 06. 05. 2011. godine**

U svezi akta, broj i datum gornji, dostavljaju se zahtjevi zaštite i spašavanja od prirodnih i drugih nesreća kod izrade 2. Izmjena i dopuna PPU-a Grada Vukovara (ciljane izmjene), na način da se:

1. Navedene 2. Izmjene i dopune usklade s člankom 33. Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora («NN» broj 29/83, 36/085 i 42/86 ).

Propisi na kojima temeljimo „Zahtjev“:

- Zakon o zaštiti i spašavanju ( «NN» broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10 ),
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja ( «NN» broj 38/08 ),
- Pravilnik o uzbunjivanju stanovništva ( «NN» broj 47/06 ) i

d) Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora («NN» broj 29/83, 36/85 i 42/86).

Dostaviti:

1. Naslovu,
2. Pismohrani, ovdje

S Poštovanjem!

**PROČELNIK**



**denko Lovrić, dipl. ing.**

ZARUNA

2

2

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 19.5.2011./5784

fr

-16



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA  
Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja

NEKLASIFICIRANO  
3. NVD  
Poštanskom službom

Broj: 511-15-06/5-2124/11. 5/2  
Vinkovci, 16.05.2011. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR

**PREDMET:** Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Vukovara uvjeti na temelju Zakona o zaštiti od požara i drugih propisa dostavljaju se

VEZA: Vaš zahtjev klasa: 350-02/11-01/4  
Ur. Broj: 2196/01-2-11-12 od 06.05.2011. godine

Sukladno članku 23. stavak 2. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10), pri donošenju dokumenata prostornog uređenja treba voditi računa o prostornim uvjetima zaštite od požara, koje je potrebno planirati sukladno važećim propisima.

1. Evakuacija i spašavanje ljudi, životinja i imovine
  - Zakon o zaštiti od požara
  - Zakon o eksplozivnim tvarima
  - Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima
  - Procjena ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija
  - Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe
  
2. Sigurnosne udaljenosti između građevina i njihovo požarno odjeljivanje
  - Zakon o zaštiti od požara
  - Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima
  - Zakon o eksplozivnim tvarima
  - Pravilnik o zapaljivim tekućinama
  - Pravilnik o zaštiti skladišta od požara i eksplozija
  - Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara

- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu

3. Osiguranje pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila:

- Zakon o zaštiti od požara
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama
- Pravilnik o zaštiti skladišta od požara i eksplozija
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara
- Procjena ugroženosti i Plan zaštite od požara
- Mišljenje nadležne vatrogasne postrojbe, odnosno središnjeg dobrovoljnog vatrogasnog društva vezano za karakteristike vatrogasnih navalnih vozila, te vatrogasnih ljestava i platformi za gašenje požara, a u svezi planiranja vatrogasnih pristupa i površina za operativni rad.

4. Osiguranje dostatnih izvora vode za gašenje požara:

- Zakon o zaštiti od požara
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje od požara
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu
- Procjena ugroženosti i Plan zaštite od požara
- Uvjeti lokalnog i regionalnog distributera vode.

S poštovanjem,



**NAČELNICA ODJELA**

**Gordana Vučić, dipl. iur.**

Dostavljeno:

1. Grad Vukovar, Dr. F. Tuđmana 1, Vukovar
2. Inspektorat - ovdje
3. Pismohrana



## **F.2. ZAHTJEVI IZ ČL. 79. - 2013. GODINA**



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

05-07-2013  
27C/18

KLASA: 350-02/11-01/04  
URBROJ: 2196/01-2-13-72  
Vukovar, 04. srpnja 2013. g.

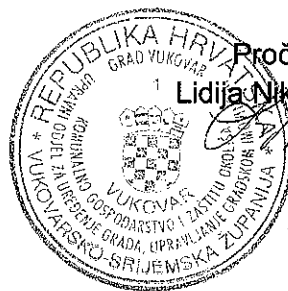
URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.  
n/r g. Zoran Hebar dipl. ing. arh.  
Ulica braće Domany 4  
Zagreb

PREDMET: II. Izmjene i dopune PPUG Vukovara  
- Dostava pristiglih zahtjeva

Sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/12), dostavljamo Vam pristigle zahtjeve od:

1. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb, od 13.03. 2013. godine
2. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar, Lavoslava Ružičke 1, Vukovar, od 15.03. 2013. godine
3. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, Zagreb, od 21.03. 2013. godine
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb, od 14.03. 2013. godine
5. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA, Služba upravnih, inspekcijских i poslova zaštite i spašavanja, Glagoljaška 27, Vinkovci, od 22.03. 2013. godine
6. URED DRŽAVNE UPRAVE U VUKOVARSKO-SRIJEMSKOJ ŽUPANIJI, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, Županijska 11, Vukovar, od 29.03. 2013. godine

7. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Ulica Republike Austrije 14, Zagreb, od 02.04. 2013. godine
8. MINISTARSTVO OBRANE, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV, Zagreb, od 29.03. 2013. godine
9. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Županijska 5, Vukovar, od 10.04. 2013. godine
10. VODOVOD GRADA VUKOVARA d.o.o., Jana Bate 4, Vukovar, od 16.04. 2013. godine
11. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb, od 10.04. 2013. godine
12. VODOVOD GRADA VUKOVARA d.o.o., Jana Bate 4, Vukovar, od 16.04. 2013. godine
13. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Ulica Republike Austrije 14, Zagreb, dostava elaborata, od 07.05. 2013. godine



Pročelnica:

Lidija Nikšić, dipl.iur.



HAKOM

KLASA: 350-05/13-01/92  
URBROJ: 376-10/SV-13-2 (JŠ)  
Zagreb, 13. ožujak 2013. god.

-59

Republika Hrvatska  
Vukovarsko - Srijemska županija  
Grad Vukovar  
Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje  
gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar

**PREDMET: GRAD VUKOVAR**  
**II. IZMJENE I DOPUNE PPUG VUKOVARA**  
**zahtjevi – smjernice za izradu**

**Veza:** Vaš dopis KLASA: 350-02/11-01/04, URBROJ: 2196/01-2-13-58, od 7. ožujka 2013.

Temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine br. 73/08, 90/11 i 133/12 u daljnjem tekstu ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja**. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije (u daljnjem tekstu: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme koja je propisana Uredbom Vlade Republike Hrvatske (Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, Narodne novine br. 131/12). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 9. ZEK-a, HAKOM **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 74. Zakona o prostornom uređenju i gradnji prostorni plan općine određuje osobito i osnovu prometne, javne komunalne i **druge infrastrukture** dakle i **elektroničke komunikacijske infrastrukture**.

U skladu s naprijed navedenim zakonskim odredbama predmetni **PPUG** treba sadržavati **smjernice** za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

**Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javnih komunikacijskih usluga **putem elektroničkih komunikacijskih vodova**, odrediti **planiranjem koridora** primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- **Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati **dogradnju, odnosno rekonstrukciju** te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, **vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja** od strane svih operatora.
- **Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje komunikacijskih usluga **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti planiranjem postave **baznih stanica i njihovih antenskih sustava** na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija** različito za:
  - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
  - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;**vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prijimate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u prilogu.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE  
 Ravnatelj  
 Roberta Frangeša Mihanovića  
 1 ZAGREB  
*Vesna Gašpar, dipl. ing. el.*

Dostaviti: Naslovu preporučeno  
 Prilog: Popis operatora

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH  
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	B. NET HRVATSKA d.o.o.	Avenija Dubrovnik 16	10000 Zagreb	t: 65 66 160 091 6566 160 f: 65 96 530	infrastruktura@bnet.hr
2	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Av. Dubrovnik 26	10000 Zagreb	098 387277	Nada Pašalić nada.pasalic@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	098320991	Mirela Domazet mirela.domazet@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Ciottina 17a	51000 Rijeka	098 610610	Milan Matajija milan.matajija@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	098 467457	Mladen Kuhar mladen.kuhar@t.ht.hr
3	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d.	Ulica grada Vukovara 269 d	10000 Zagreb	t: 63 27 000 f: 63 27 011	sim_dokumentacija@metronet.hr
4	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	t: 01/ 54 92 310 f: 01/ 54 92 019	Damir Hiržina damir.hrzina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija jug	Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II	21000 Split	021 492830	Željko Parmać Zeljko.parmac@optima- telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija zapad	A. Kačića Miošića 13	51000 Rijeka	051 492 711	Alojz Šajina alozj.sajina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija istok	Lorenza Jägera 2	31000 Osijek	031 492 931	Željko Pleša zeljko.plesa@optima-telekom.hr

**NAPOMENA:** Bnet sa svojom mrežom prisutan je u slijedećim županijama:

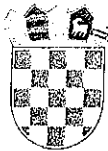
Grad Zagreb
Zagrebačka županija
Splitsko-dalmatinska županija
Zadarska županija
Osječko-baranjska županija
Primorsko-goranska županija

Ako se objekt gradi u županiji koja nije na popisu tada nije potrebno kontaktirati B.NET HRVATSKA d.o.o.



**POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH  
USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA**

	<b>NAZIV KONCESIONARA</b>	<b>ADRESA</b>	<b>KONTAKT OSOBA</b>	<b>TEL/FAX</b>	<b>E-MAIL</b>
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubesc@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d. Sektor F7.4	Jurišićeva 13 10 000 ZAGREB	Sonja Matković	tel: 01/ 4983 100	sonja.matkovic@t-ht.hr
3.	VIPnet d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DJJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.djjanic@vipnet.hr



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA**  
**I PRIRODE**

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14  
 Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 4866 100

Uprava za zaštitu prirode  
 KLASA: 612-07/11-49/0475  
 URBROJ: 517-07-2-2-13-6  
 Zagreb, 2. travnja 2013.

2

65

**VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD VUKOVAR**  
 Upravni odjel za uređenje grada  
 upravljanje gradskom imovinom,  
 komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša  
**VUKOVAR**

**PREDMET: Prostorni plan Grada Vukovara – II. izmjene i dopune**  
**-planske smjernice, podaci, uvjeti i mjere zaštite prirode,**  
**dostavlja se**

Veza vaša KLASA: 350-02/11-01/04  
 URBROJ: 2196/01-2-13-58

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode zaprimilo je vaš dopis kojim nas temeljem članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/2007, 38/2009, 55/2011, 90/2011, 50/2012), pozivate na dostavu zahtjeva, podataka i planskih smjernica, potrebnih za izradu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara te dostavljate Odluku o izmjeni Odluke o izradi II. ID PPUG Vukovara (Službeni vjesnik, broj 1/2013).

Uvidom u dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu utvrđeno je da se na području grada sukladno Uredbi o proglašenju ekološke mreže (Narodne novine, broj 109/2008) dijelom ili u potpunosti nalazi više područja ekološke mreže: HR2000373 Dunav Vukovar, HR2001105 Skenderla i Orlovnjak, HR2000616 Vukovarska ada i HR2001088 Mala Dubrava Vučedol. Na području Grada Vukovara nalazi se područje zaštićeno temeljem Zakona o zaštiti prirode - posebni rezervat šumske vegetacije Vukovarske Dunavske ade. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode zatražilo je od Državnog zavoda za zaštitu prirode izradu elaborata „Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže s prijedlogom mjera zaštite“, koji ćemo vam dostaviti naknadno po njegovoj izradi.

Nakon uvida u predmetnu Odluku o izmjeni Odluke o izradi II. izmjena i dopuna PPUG Vukovara sukladno članku 124. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 70/2005, 139/2008, 57/2011) Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode utvrđuje slijedeće:

1. u cilju očuvanja prirodne biološke raznolikosti treba očuvati postojeće šumske površine, šumske rubove i živice koje se nalaze između obradivih površina, osobito treba štiti područja prirodnih vodotoka, vlažnih livada, travnjaka i sl.,

2. treba očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno plavljenje rukavaca i dr.)
3. prilikom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka sa ciljem sprečavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica, poplava i erozije) treba zahvat planirati na način da se zadrži doprirodno stanje vodotoka, treba izbjegavati betoniranje korita vodotoka a ukoliko takav zahvat neophodan korito obložiti grubo obrađenim kamenom,
4. u cilju očuvanja krajobraznih vrijednosti planirati građevinska područja i izgradnju koja neće narušiti izgled krajobraza, a osobito treba od izgradnje štiti panoramski vrijedne točke te vrhove uzvisina,
5. namjene prostora planirati na način da se izbjegne značajan negativan utjecaj pojedine namjene prostora na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže,
6. prilikom planiranja gospodarskih i drugih zona, proširivanja postojećih građevinskih područja i planiranja zahvata izvan građevinskih područja isto se ne smije planirati na način da njihova izgradnja ima za posljedicu gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova, te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti,
7. pri planiranju gospodarskih djelatnosti, treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara, te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora,
8. pri planiranju lokacija za korištenje obnovljivih izvora energije posebice sunčeve energije treba prvenstveno poticati postavljanje solarnih panela na postojeće građevine,
9. solarne elektrane nije moguće planirati na područjima zaštićenim i predloženim za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode, kao ni na područjima ugroženih i rijetkih stanišnih tipova te područjima ekološke mreže ukoliko su ciljevi očuvanja ugroženi i rijetki tipovi staništa odnosno staništa neophodna za opstanak ugroženih i rijetkih biljnih i životinjskih vrsta,
10. smještaj lokacija za korištenje obnovljivih izvora energije planirati na način da se izbjegne značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže,
11. za područja ekološke mreže potrebno je provoditi smjernice za zaštitu ciljeva očuvanja za svako od područja, a koje su propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže,
12. za planirani zahvat u područje ekološke mreže, koji sam i/ili sa drugim zahvatima može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže treba propisati obvezu ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Gore utvrđene planske smjernice, uvjete i mjere zaštite prirode treba na odgovarajući način ugraditi u II. izmjene i dopune PPUG Vukovara.



Dostavlja se:

1. Naslovu
2. U spis predmeta, ovdje



**HRVATSKE CESTE d.o.o.**

za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta  
Vončinina 3, 10000 Zagreb

*ZMULLINA*

Centrala: tel: 01 4722 555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr  
Predsjednik Uprave: tel: 01 4722 580, fax: 01 4722 581  
Ured za odnose s javnošću: tel: 01 4722 597, fax: 01 4722 583,  
e-mail: javnost@hrvatske-ceste.hr  
Sektor za studije i projekt.: tel: 01 4722 460, fax: 01 4722 461  
Sektor za građenje, tel: 01 4722 410, fax: 01 4722 411  
Sektor za održavanje: tel: 01 4722 660, fax: 01 4722 661  
Sektor za prav., kad. i opće posl., tel-fax: 01 4722 430/431  
Sektor za fin. i ekon. posl., tel: 01 4722 522, fax: 01 4722 521  
Sektor za nabavu: tel: 01 4722 510, fax: 01 4722 511  
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za studije i projektiranje  
Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu  
Klasa: 350-02/2012-1/106  
Urbroj: 345-311/516-2013-3/DS  
Zagreb, 10. 04. 2013. god.

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 18. 04. 2013 / RZS N



-69

**VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA**

**GRAD VUKOVAR**

**Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom  
komunalno gospodarstvo i zaštita okoliša**

**Dr. Franje Tuđmana 1**

**32 000 VUKOVAR**

**Predmet: 2. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara  
- podaci**

Vašim dopisom klase: 350-02/11-01/04, ur. broj: 2196/01-2-13-58 od 07. ožujka 2013. godine, za potrebe izrade 2. Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Vukovara zatražili ste podatke i planske dokumente iz našeg djelokruga rada.

U skladu s člankom 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11) i člankom 82. Zakona o cestama («Narodne novine» br: 84/11) Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja.

Temeljem Odluke o razvrstavanju javnih cesta («Narodne novine» br: 44/12 i 130/12) područjem Općine Vukovar prolaze sljedeće državne ceste:

- D2; G.P. Dubrava Križovljanska (gr. R. Slovenije) – Varaždin - Virovitica – Našice
- Osijek – Vukovar – G.P. Ilok,
- D55; Borovo (D2) – Vinkovci – GP Županja,
- D57; Vukovar (D2) – Orolik – Nijemci – čvor Lipovac (A3),
- D519; Dalj (D213) – Borovo (D2)

na kojima na području Općine Vukovar nemamo predviđenih radova rekonstrukcije kao ni projektnih aktivnosti.

U nastavku iznosimo planirane zahvate Hrvatskih cesta za mrežu državnih cesta.

### **Program projektiranja**

- Prema Strategiji prometnog razvitka Republike Hrvatske (N.N. 139/1999) u tom području planiran je:

- podravsko - podunavski cestovni smjer; (Ormož) – Otok Virje – Varaždin – Virovitica – Osijek – Ilok koji je svrstan u I skupinu prioriteta u cestovnoj mreži. Za ovaj cestovni smjer treba osigurati uvjete za postupnu faznu i etapnu izgradnju brze ceste.

Za navedeni cestovni smjer izrađena je Građevinska tehnička studija Podravske brze ceste, sektor: granica R. Slovenije – Varaždin – Virovitica (IPZ iz Zagreba, kolovoz 2003. godine) i sektor: Virovitica – Osijek – Ilok i priključnog pravca Osijek/Vukovar – Vinkovci – Županja (IGH, P.C. Osijek, ožujak 2003. godine).

- Za poddionicu ove brze ceste; Nuštar - Vukovar, dužine L=9,84 km izrađeno je idejno rješenje i studija o utjecaju na okoliš („Hidroelektra – Projekt“ d.o.o iz Zagreba), te je dobiveno Rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš.
- Za obilaznicu Grada Vukovara, dužine L=19,60 km izrađeno je idejno rješenje, studija o utjecaju na okoliš, te je dobivena lokacijska dozvola. Trasa ceste podijeljena je na četiri faze izgradnje. U tijeku je izrada glavnih projekata („Hidroelektra – Projekt“ d.o.o. iz Zagreba).

U cilju zaštite državnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas uz ceste u skladu s člankom 55. Zakona o cestama te osigurati koridore za izgradnju navedenih planiranih državnih cesta.

S poštovanjem,

**Direktor Sektora:**

**Vlado Gostimir, dipl. ing. prom.**



Co:

- Pismohrana, ovdje

2. JULIJNA

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 28.3.2013. 1482/17



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034  
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/13-01/339  
URBROJ: 525-07/0377-13-2  
Zagreb, 14. ožujka 2013. godine



Handwritten signature

62

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

**Predmet : Odluka o II. Izmjenama i dopunama Prostornog plana  
uređenja Grada Vukovara  
- planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -**

Na vaš broj :

Klasa : 350-02/11-01/04

Ur.broj : 2196/01-2-13-58

Od Vukovar, 07. ožujka 2013. godine

Primljeno : 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 12. ožujka 2013. godine.

Imajući u vidu, Vaš dopis, dostavljamo Vam - planske smjernice i propisane dokumente, temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji ( " Narodne novine " , br. 76/07. ), a sukladno odredbi članka 79., stavka 1 do 4.

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba ( Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o slatkovodnom ribarstvu, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr. ).



*Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.*

*Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica negospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.*

*Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obradivih poljoprivrednih površina ( u vlasništvu Republike Hrvatske ).*

*Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.*

*To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planova, posebice prostornih.*

*Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritetno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog ( seoskog ) prostora, koji predstavlja izvor prirodnog ( biološkog - okolišnog, poljoprivrednog ) te društvenog ( socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog ) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinitimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, izuzetak može predstavljati nemogućnost lociranja proširenja građevinskog područja na niže vrijedno poljoprivredno zemljište ( što ne uključuje - golf igrališta ), ili ono predstavlja nužnu legalizaciju već izgrađenih objekata.*

*Na temelju odredbi poglavlja IV. Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta, Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( „ Narodne novine “ , br. 152/08., 21/10. i 63/11. ) i Zakona o prostornom uređenju i gradnji ( „ Narodne novine “ , br. 76/07. ), te njihovih podzakonskih akata, a imajući pritom u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojčani i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem ( Poljoprivredne površine ~ P1; P2; P3 i PŠ ) ~ Hrvatski centar za poljoprivredu, hranu i selo - Zavod za tlo i očuvanje zemljišta utvrđivati će vrednovanje ( bonitiranje ) poljoprivrednih zemljišta, samo u postupku izrade prostornih planova, ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje, odnosno pokazatelje na jednom širem području.*

*Sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, koje ovim PPU - a mijenjaju namjenu u građevinsko zemljište, moraju biti usklađene sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH, tj. u skladu sa Strategijom gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH.*

Ministarstvo poljoprivrede, temeljem članka 21. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine " , br. 152/08. ,21/10. i 63/11. ) na prijedlog prostornih planova županije i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, te prostornih planova uređenja općina i grada - daje mišljenje, odnosno suglasnost, te shodno tome - dužni ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze - novog ( prijedlog ) građevinskog područja u odnosu na - postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina ( smanjenje i povećanje ) po naseljima i namjenama.
2. Kartografski prikaz Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske sa ucertanim razlikovnim površinama građevinskog područja.
3. Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta ( k.o., k.č. br., površina, kultura i vlasništvo - privatno / državno ) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

#### Tablica 1.

Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE / k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO <i>privatno / državno</i>	NAMJENA



ZARLINA

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 18.3.2013. | 2748



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
VUKOVAR

KLASA: 350-01/13-01/04  
URBROJ: 543-19-01-13-2  
Vukovar, 15. ožujak 2013. godine

2

Jo

60

Grad Vukovar  
Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

**Predmet: 2. Izmjene i dopune PPU Grada Vukovara  
-zahtjevi zaštite i spašavanja, dostavlja se**

**Veza: vaša KLASA: 350-01/11-01/04, URBROJ: 2188/01-2-13-58  
od 07. ožujka 2013. godine**

U svezi Vašeg gore navedenog dopisa, dostavljamo slijedeće zahtjeve zaštite i spašavanja:

1. PPUG Vukovara mora biti usklađen s člancima: 13., 18., 20., 21., 22., 23., 24., 25., 26., 27., 28., 29., 30., 33. 34., 35. i 38., Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora («NN» broj 29/83, 36/085 i 42/86 ).

Propisi na kojima temeljima naše „Zahtjeve“:

- a) Zakon o zaštiti i spašavanju ( «NN» broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10 )
- b) Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja ( «NN» broj 38/08 i 118/12 ),
- c) Pravilnik o uzbunjivanju stanovništva ( «NN» broj 47/06 i 110/11),
- d) Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu («NN» broj 2/91 ) i
- e) Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora («NN» broj 29/83, 36/085 i 42/86 ).

S Poštovanjem,

Dostaviti:

1. Naslovu (redovnom poštom) i
2. Pismohrani, ovdje



POČELNIK

Đenić Lovrić, dipl. ing.

Handwritten signature

(2)

ZAKLON

GRAD VUKOVAR

BRIMLJENO: 25.3.2013 | 3988

PLINACRO  
OPREMA ZA TRAZENJE I ODRZAVANJE MREŽA

- 61

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje  
gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo  
i zaštitu okoliša

Dr. Franje Tuđmana 1  
32 000 Vukovar

plinacro d.o.o.
Savska 88A Zagreb
Klasa: PL-13/1081
Datum: 21-03-2013
UR. BR.: 4114-13-3

**PREDMET: II. Izmjene i dopune PPUG Vukovara  
- dostava podataka**

Poštovani,

vezano za Vaš dopis Klasa: 350-02/11-01/04, Ur.broj: 2196/01-2-13-58 od 07.03.2013.g. dostavljamo Vam očitovanje i podatke o postojećim i planiranim objektima tvrtke Plinacro d.o.o. iz Zagreba.

Na području Grada Vukovara vlasnici smo magistralnog plinovoda Negoslavci - Vukovar DN 300/50 i nadzemnog objekta MRS Vukovar.

U svrhu osiguravanja dostatnih količina plina na lokaciji MRS Vukovar, a za potrebe planirane termoelektrane instalirane snage 530 MW, Plinacro d.o.o. namjerava izgradnju novih magistralnih plinovoda Osijek - Vukovar, Vukovar - Negoslavci u koridoru postojećeg DN 300/50 i hrvatski dio međunarodnog plinovoda Sotin - Bačko Novo Selo, a također se planira izgradnja novog tranzitnog plinovoda naziva Slobodnica - Sotin DN 800/75 (odvojak Južnog toka), koji će se nalaziti većim dijelom u koridoru postojećeg Janaf-a. Navedeni plinovod je u fazi izrade Idejnog projekta, a izgradnja je predviđena nakon 2015. godine, odnosno ovisi o realizaciji Projekta plinovoda "Južni tok".

Slijedom navedenog u grafički dio ovih Izmjena i dopuna predmetnog plana potrebno je prikazati naše objekte (kako u infrastrukturnom dijelu tako i u namjeni površina), kao i zaštitni koridor plinovoda širine 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda.

U tekstualni dio plana («Odredbe za provođenje») potrebno je uvrstiti uvjete zaštite magistralnih plinovoda koji proizlaze iz čl.9 Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85) i podrazumijevaju zaštitni koridor plinovoda (30m lijevo i desno od osi plinovoda) u kojem je zabranjeno graditi zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi, odnosno građevina koje nisu u funkciji plinovoda.

Prostorni položaj navedenih postojećih i planiranih objekata dostavljamo Vam u prilogu kao vektorski podatak u *dwg* formatu.

S poštovanjem,

Direktorica Sektora korporativnog  
upravljanja

Jasna Vrbanić, dipl. iur.

**plinacro**  
25 d.o.o. • Zagreb

prilog: CD (kao u tekstu)

27.11.14

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 24.2013/4359

-63



**REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA  
Služba upravnih i inspekcijskih poslova**

NEKLASIFICIRANO  
3. NVD  
Poštanskom službom

Broj: 511-15-06/5-1326/2-2013. 5/1  
Vinkovci, 22.03.2013. godine

**REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo  
i zaštitu okoliša  
GRAD VUKOVAR**

**PREDMET: 2. Izmjene i dopune Prostornog plana  
uređenja Grada Vukovara  
poziv na dostavu zahtjeva.-**

VEZA: Klasa: 350-02/11-01/04  
Ur. broj: 2196/01-2-13-58 od 07.03.2013. godine

Uzimajući u obzir postojeća i nova naselja, građevine, postrojenja i prostore te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama, a sukladno odredbama članka 23. stavak 2. i 3. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10), pri donošenju dokumenata prostornog uređenja treba voditi računa o prostornim uvjetima zaštite od požara i eksplozija koje je potrebno planirati sukladno važećim propisima.

**1. Mogućnosti evakuacija i spašavanje ljudi, životinja i imovine**

- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Zakon o eksplozivnim tvarima (NN 178/04, 109/07 i 67/08)
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10)
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN 54/99)
- Procjena ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija grada Vukovara
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03)
- Pravilnik o zaštiti od požara u gostiteljskih objekata (NN 100/99)



- Važeći propisi i norme kojima su propisani uvjeti evakuacije i spašavanja (NFPA-101 i drugi)

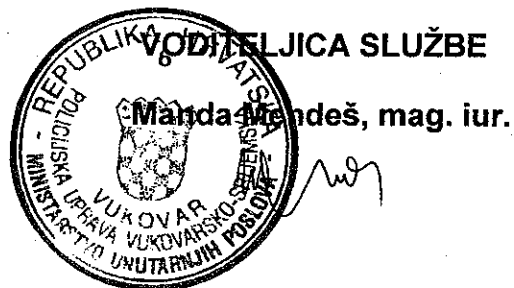
## 2. Sigurnosne udaljenosti između građevina i njihovo požarno odjeljivanje

- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Zakon o eksplozivnim tvarima (NN 178/04, 109/07 i 67/08)
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10)
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN 54/99)
- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (NN 100/99)
- Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima (NN 93/08)
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara (NN 53/91)
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu (NN 117/07)
- Uvjeti operatora distribucijskog sustava ili operatora transportnog sustava prirodnog plina
- Važeći propisi i norme kojima su propisani uvjeti otpornosti od požara i drugi uvjeti koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara

## 3. Osiguranje pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila

- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03)
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN 54/99)
- Procjena ugroženosti i Plan zaštite od požara grada Vukovara
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu (NN 117/07)

S poštovanjem,



ŽULINA

-64



REPUBLIKA HRVATSKA  
URED DRŽAVNE UPRAVE U  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKOJ ŽUPANIJI  
SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO  
I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE  
VUKOVAR



GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 3.4.2013./43/16 21

KLASA: 320-02/13-03/06  
URBROJ: 2196-01-02-02/1-13-2  
Vukovar, 29. ožujka 2013. god.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
VUKOVAR  
Dr. F. Tuđmana 1

**PREDMET: Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara  
- mišljenje, dostavlja se**

Zaprimili smo Vaš zahtjev KLASA: 350-02/11-01/04, URBROJ: 2196/01-2-13-58, od 07. ožujka 2013. godine, kojim nas pozivate da dostavimo zahtjeve, podatke, planske smjernice te propisane dokumente za potrebe izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara.

Služba za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove u sadašnjem trenutku, a na osnovi dostavljenog materijala, nema posebne zahtjeve i primjedbe na izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara.

Naime, u sastavu Službe za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove nalazio se i Odsjek za poljoprivredu koji je bio zadužen za davanje mišljenja na Prostorne planove, a u smislu vođenja brige o korištenju poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe odnosno prenamjeni istog sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu (NN, br.152/08 i 63/11). Odsjek je u cijelosti prešao u Agenciju za plaćanje u poljoprivredi, a nadležnost za davanje mišljenja na prostorne planove ostala je u okviru Ureda državne uprave.

Naša Služba ima potpunu nadležnosti u dijelu registracije gospodarskih subjekata koji će poslovati na području koje je obuhvaćeno izmjenom i dopunom Prostornog plana uređenja Grada Vukovara.

S poštovanjem,



ODJELJ ODJELA

Marko Jorgić, dipl.iur.



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO  
I ZAŠTITU OKOLIŠA  
Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/13-01/49  
URBROJ: 512M3-020201-13-39  
Zagreb, 29. ožujka 2013.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
Upravni odjel za uređenja grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša  
32000 VUKOVAR  
Dr. Franje Tuđmana 1

PREDMET: 2. Izmjene i dopune PPUG Vukovara,  
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt :KLASA:350-02/11-01/04,  
URBROJ:2196/01-2-13-58  
od 07. ožujka 2013.

Aktom iz veze predmeta zatražena je dostava podataka, planskih smjernica i posebnih uvjeta od interesa obrane potrebnih za izradu prijedloga 2. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara.

Temeljem odredbi članka 18. Zakona o obrani (N.N. broj 33/02, 58/02, 76/07 i 153/09) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N. broj 175/03), obavještavamo vas da je tijekom izrade predmetnog plana potrebno zadržati zonu posebne namjene za vojno-muzejski kompleks "Memorijalni, informacijski i edukacijski centar Domovinskog rata u Vukovaru". S obzirom da namjena navedenog kompleksa nije isključivo vojna u skladu s člankom 9. gore navedenog Pravilnika ne postoji potreba ograničavanja gradnje oko zone posebne namjene.

U daljnjem postupku izrade 2. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara potrebno je dostaviti na uvid prijedlog plana kako bismo se mogli očitovati o eventualnom utjecaju planiranih zahvata na području od interesa obrane te ishoditi mišljenje MORH-a na nacrt konačnog prijedloga plana.

SZ  
Janid

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl. ing. geod.

Dostaviti:  
- naslovu  
- pismohrana, ovdje

ZAKLINA

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 24.2013./447

2

66

ZAKLINA

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 16. 4. 2013. / 5062



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Vukovaru  
32000 Vukovar, Županijska 5, p.p. 4  
tel: 032/443-203, fax: 032/443-199

2

*[Handwritten signature]*  
-67

GRAD VUKOVAR  
Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša  
Dr. F. Tuđmana 1  
32000 VUKOVAR

Klasa: 612-08/11-10/0232  
Ur.broj: 523-04-20/5-13-6  
Vukovar, 10. 04. 2013.

**Predmet: 2. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenje (ID PPU) grada Vukovara  
- Zahtjevi povodom izmjene Odluke o izradi izmjene i dopuna Plana , dostavljaju se**

Konzervatorskom odjelu u Vukovaru dostavili ste poziv za dostavu zahtjeva iz područja zaštite kulturne baštine, povodom Odluke o izmjeni i dopuni odluke o izradi 2. Izmjena i dopuna PPU-a grada Vukovara (u daljnjem tekstu Plana) od 05.02. 2013. g.

Na temelju članka 56. u vezi sa člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12) te člankom 1. stavkom 4. navedene Odluke, kojim je kao razlog izmjene Plana navedeno ažuriranje podataka o kulturnim dobrima, dajemo tražene podatke.

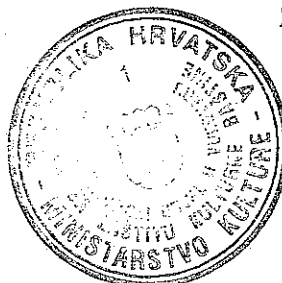
Nakon provedene revizije zaštite kulturnih dobara dogodile su se brojne promjene u inventarizaciji kulturnih dobara u PPU grada Vukovara koji je donesen 2006. g., te je u tekstualnom i grafičkom dijelu Plana potrebno ispraviti podatke o kulturnim dobrima i to razinu zaštite, nazive, adrese i druge podatke, prema popisu zaštićenih i preventivno zaštićenih kulturnih dobara upisanih u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske koji dostavljamo u prilogu.

Kulturna dobra koja nemaju više status zaštićenog ni preventivno zaštićenog kulturnog dobra potrebno je uvrstiti na popis evidentiranih kulturnih dobara.

U koliko bude potrebno, naknadno ćemo dostaviti dodatne podatke u tekstualnom i grafičkom obliku.

Pročelnica  
Zdenka Predrijevac, dipl.inž.građ.

*Z. Predrijevac*



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Dokumentacija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru  
 Izvod iz registra kulturnih dobara RH na području grada Vukovara  
 - Nepokretna kulturna dobra

10.04.2013. g.

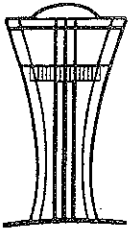
1.	Vukovar	Povijesno-urbanistička cjelina grada Vukovara	Zupanijska, I.Gundulića, M.Držića, Mirogojska,	Zaštićeno kulturno dobro	Z-1734
2.	Vukovar	Kulturno - povijesna cjelina Bata-Ville	Blage Zadre, Kraja Zvonimira, Strojarska, Jana Bate,	Zaštićeno kulturno dobro	Z-5375
3.	Vukovar	Željeznički kolodvor, Prijevo 2	Prijevo 2	Preventivno zaštićeno kulturno	P-3669
4.	Vukovar	Gašparova apoteka, Vladimira Nazora 2	Vladimira Nazora 2	Zaštićeno kulturno dobro	Z-1679
5.	Vukovar	Hrvatski dom, J. J. Strossmayera 32	J. J. Strossmayera 32	Zaštićeno kulturno dobro	Z-4709
6.	Vukovar	Palača Jirkovsky - Zgrada Ekonomske škole, Županijska ulica 50 i 52	Županijska ulica 50 i 52	Zaštićeno kulturno dobro	Z-4034
7.	Vukovar	Palača kotarskog suda, Županijska 31-33	Županijska 31-33	Zaštićeno kulturno dobro	Z-3948
8.	Vukovar	Palača Županije srijemske, Županijska 9	Županijska 9	Zaštićeno kulturno dobro	Z-1176
9.	Vukovar	Zgrada gimnazije, Ulica Samac 2	Ulica Samac 2	Zaštićeno kulturno dobro	Z-4707
10.	Vukovar	Zgrada Radničkog doma, Franje Tuđmana 2	Franje Tuđmana 2	Zaštićeno kulturno dobro	Z-1180
11.	Vukovar	Zgrada stare općine, Ul. dr. Franje Tuđmana 13	Ul. dr. Franje Tuđmana 13	Zaštićeno kulturno dobro	Z-1181
12.	Vukovar	Zgrada Lučke kapetanije	Županijska 62	Preventivno zaštićeno kulturno	P-3061
13.	Vukovar	Vodotoranj	Ulica bana Josipa Jelačića	Zaštićeno kulturno dobro	Z-4194
14.	Vukovar	Stari vodotoranj	Trg Republike Hrvatske	Preventivno zaštićeno kulturno	P-3542
15.	Vukovar	Eltzov mlin	Gundulićeva-Županijska ul.	Preventivno zaštićeno kulturno	P-3482
16.	Vukovar	Crkva sv. Petke	Adica, Dobra Voda	Zaštićeno kulturno dobro	ROS-0708-1988.
17.	Vukovar	Mala sinagoga	I. Tjardovića 59	Zaštićeno kulturno dobro	Z-4708
18.	Vukovar	Saborni hram sv. Oca Nikolaja	Europske unije 7	Zaštićeno kulturno dobro	Z-1185
19.	Vukovar	Franjevački samostan i crkva sv. Filipa i Jakova	Samostanska ulica (prije Augustinčićeva)	Zaštićeno kulturno dobro	Z-1183
20.	Vukovar	Kapelica Gospe od Hrasla	Prijevo 117a	Preventivno zaštićeno kulturno	P-3548
21.	Vukovar	Mauzolej obitelji Eitz (Kapela Uzašašća Kristova)	Ul. 204. vukovarske brigade 54A	Zaštićeno kulturno dobro	Z-1184
22.	Vukovar	Mauzolej obitelji Paunović	Trg Matije Gupca 1	Zaštićeno kulturno dobro	Z-1177
23.	Vukovar	Mauzolej Stanić	pravoslavno groblje	Preventivno zaštićeno kulturno	P-3526

24.	Vukovar	Kompleks vlastelinstva Eitz, Županijska 1, 2, 3, 4, 5 i 7	Županijska 1, 2, 3, 4, 5 i 7	Zaštićeno kulturno dobro.	Z-787
25.	Vukovar	Kuća Pojić (Ćirić), Trg hrvatskih branitelja 5	Trg hrvatskih branitelja 5	Zaštićeno kulturno dobro	ROS-442/73
26.	Vukovar	Mali dvor Eitz (vila Knoll), Županijska 35	Županijska 35	Zaštićeno kulturno dobro	Z-1178
27.	Vukovar	Vila Streim	Vučedol	Zaštićeno kulturno dobro	Z-1134
28.	Vukovar	Drvena vila, Ulica Priljevo 89	Ulica Priljevo 89	Preventivno zaštićeno kulturno	P-3804
29.	Vukovar	Zgrada, Županijska 66	Županijska 66	Preventivno zaštićeno kulturno	P-4200
30.	Vukovar	Palača Kirchbaum - Schwartz (Zgrada centralne ljekarne), F. Tuđmana 14	F. Tuđmana 14	Zaštićeno kulturno dobro	Z-3949
31.	Vukovar	Palača Tachtler, Ulica dr. F. Tuđmana 16	Ulica dr. F. Tuđmana 16	Zaštićeno kulturno dobro	Z-4032
32.	Vukovar	Rezidencija Paunović, Ulica dr. F. Tuđmana 5	Ulica dr. F. Tuđmana 5	Zaštićeno kulturno dobro	Z-4033
33.	Vukovar	Rodna kuća Lavoslava Ružičke, J.J. Strossmayera 25	J.J. Strossmayera 25	Zaštićeno kulturno dobro	Z-1182
34.	Vukovar	Zgrada nekadašnje Dilžanske pošte (Galerije Bauer), F. Tuđmana 19	F. Tuđmana 19	Zaštićeno kulturno dobro	Z-1179
35.		Stambeno poslovna katnica	Ulica dr. F. Tuđmana 11	Preventivno zaštićeno kulturno	P-3560
36.	Vukovar	Kompleks skladišta Veleprometa (Vukovar)	Sajmište 132	Preventivno zaštićeno kulturno dobro	P-3857
37.	Vukovar	Mjesto sjećanja-Vukovarska bolnica 1991.	Županijska 37	Preventivno zaštićeno kulturno dobro	P-4173
38.	Vukovar	Spomen područje Ovčara	Grabovo	Preventivno zaštićeno kulturno	P-4085
39.	Vukovar	Memorijalno groblje žrtava iz Domovinskog rata	Grobije Mala Dubrava	Zaštićeno kulturno dobro	Z-3392
40.	Vukovar	Spomen obilježje "Ovčara"	Grabovo	Zaštićeno kulturno dobro	Z-3391
41.	Vukovar	Spomen park Dudik	dio ulica Marije Jurić Zagorke,		
42.	Vukovar	Spomenik palim borcima NOR-a i CA	Prosine ulice i ulice Široki put	Zaštićeno kulturno dobro	Z-4187
43.	Vukovar	Spomen-kosturnica i spomenik 1027 palih boraca Bugarske narodne armije	Trg žrtava fašizma	Zaštićeno kulturno dobro	ROS-218-1971.
44.	Vukovar	Arheološka zona "Petri Skela"	Novo groblje	Zaštićeno kulturno dobro	ROS-0348-1973.
45.	Vukovar	Arheološka zona Vučedol		Zaštićeno kulturno dobro	Z-4983
46.	Vukovar	Arheološko nalazište "Desna Bara"		Zaštićeno kulturno dobro	Z-4321
				Zaštićeno kulturno dobro	Z-4981



47.	Vukovar	Arheološko nalazište "Dobra voda"		Zaštićeno kulturno dobro	Z-4984
48.	Vukovar	Arheološko nalazište "Lijeva Bara"		Zaštićeno kulturno dobro	Z-5367
49.	Vukovar	Arheološko nalazište "Velika Skela"		Zaštićeno kulturno dobro	Z-4982

1.	Sotin	Arheološka zona Sotin		Zaštićeno kulturno dobro	Z-4988
2.	Sotin	Arheološko nalazište "Zmajevac"		Zaštićeno kulturno dobro	Z-4986
3.	Sotin	Crkva sv. Marije Pomoćnice kršćana	K.A. Stepinca 20	Zaštićeno kulturno dobro	Z-1165



# Vodovod grada Vukovara d.o.o.

za vodoopskrbu i odvodnju  
 32010 VUKOVAR, Jana Bate 4  
 MB: 3007693  
 OIB 95863787953  
 E-mail: vodovod-grada-vukovara@vu.t-com.hr



GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO:

17.4.2013/571 M

Tel.: 032 424-727

Fax: 032 424-724

Ur.Broj: 05-1304/13

U Vukovaru, 16.04.2013.

GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada,  
 upravljanje gradskom imovinom,  
 komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša  
 dr. Franje Tuđmana 1  
 32 000 Vukovar

## PREDMET: II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA I GUP-a GRADA VUKOVARA

- Podloge, dostavljaju se

Poštovani,

Sukladno Vašem pozivu KLASA: 350-02/11-01/04, URBROJ: 2196/1-2-13-58 od 07.03.2013. i pozivu KLASA: 350-02/11-01/05, URBROJ: 2196/1-2-13-38 od 07.03.2013. za dostavu zahtjeva te podataka o podlogama, planskim smjernica sukladno predmetu izmjena.

U Privitku Vam dostavljamo CD sa *situacijskim podlogama izgradnje, sanacije i rekonstrukcije vodokomunalne infrastrukture vodoopskrbnog sustava i sustava javne odvodnje Vodovoda grada Vukovara.*

S poštovanjem,

DŠ

Rukovoditelj PJ „Odvodnja“:

Igor Tomić, inž.građ.

Inženjer razvoja vodoopskrbe:

Ivica Kuprešak, mag.ing.aedif.

Direktor:

Milica Zebec, mag.oec.univ.spec.oec.

Dostaviti:

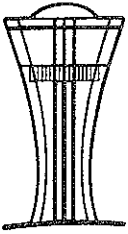
- 1.Naslovu
- 2.Pismohrana

Privitak:

- kao u tekstu



Vodovod grada Vukovara  
 d.o.o.  
 32010 Vukovar  
 Jana Bate 4



# Vodovod grada Vukovara d.o.o.

za vodoopskrbu i odvodnju

32010 VUKOVAR, Jana Bate 4

MB: 3007693

OIB 95863787953

E-mail: vodovod-grada-vukovara@vu.t-com.hr

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO:

13.4.2013./5401 N

Tel.: 032 424-727

Fax: 032 424-724

Ur. Broj: 05-1304-1/13

U Vukovaru, 16.04.2013.

2

GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša  
dr. Franje Tuđmana 1  
32 000 Vukovar

## PREDMET: II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA

- Podloge, dostavljaju se

Poštovani,

Sukladno Vašem pozivu KLASA: 350-02/11-01/04, URBROJ: 2196/1-2-13-58 od 07.03.2013. za dostavu zahtjeva te podataka o podlogama, planskim smjernica sukladno predmetu izmjena.

U Privitku Vam dostavljamo CD sa *situacijskim podlogama izgradnje, sanacije i rekonstrukcije vodokomunalne infrastrukture vodoopskrbnog sustava i sustava javne odvodnje Vodovoda grada Vukovara.*

S poštovanjem,

DŠ

Rukovoditelj PJ „Odvodnja“:

Igor Tomić, inž. građ.

*iz Domagij*

Inženjer razvoja vodoopskrbe:

Ivica Kuprešak, mag.ing.aedif.

Dostaviti:

1. Naslovu

2. Pismohrana

Privitak:

- kao u tekstu

Direktor:

Milica Zebec, mag.oec.univ.spec.oec.



Vodovod grada Vukovara  
d.o.o.  
32010 Vukovar  
Jana Bate 4



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA  
I PRIRODE

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14  
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 4866 100

Uprava za zaštitu prirode  
KLASA: 612-07/11-49/0475  
URBROJ: 517-07-2-2-13-9  
Zagreb, 7. svibnja 2013.

ŽAKLIINA

GRAD VUKOVAR

PRISILJENO: 13.5.2013. / 6276 AN

-79

**VUKOVARSKO-SRIJEMSKA**  
**ŽUPANIJA**  
**GRAD VUKOVAR**  
Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša  
**VUKOVAR**

**PREDMET: Izmjene i dopune PPUG Vukovara – II. izmjene i dopune**  
**- dostava elaborata DZZP-a**

Veza vaša **KLASA: 350-02/11-01/04**  
**URBROJ: 2196/01-2-13-58**

Sukladno dopisu Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Uprave za zaštitu prirode KLASA: 612-07/11-49/0475, URBROJ: 517-07-2-2-13-6 od 2. travnja 2013. godine kojim su dane planske smjernice, podaci i uvjeti i mjere zaštite prirode potrebni za izradu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara, u privitku vam dostavljamo, u analognom i elektronskom obliku, stručni elaborat „Podaci o vrstama, staništima i područjima ekološke mreže RH s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara“, koji je izradio Državni zavod za zaštitu prirode.

Napominjemo da je gore navedene zahtjeve i podatke dostavljene uz isti dopis potrebno, na odgovarajući način, ugraditi u II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara.



Privitak: 1. Stručni elaborat „Podaci o vrstama, staništima i područjima ekološke mreže RH s prijedlogom mjera zaštite“

Dostavlja se: 1. Naslovu  
2. U spis predmeta, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA



VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/12-03/14  
URBROJ: 2196/1-14-01-14-8  
Vukovar, 22. siječanj 2014.

113 2014./2569 SV

GRAD VUKOVAR  
UPRAVNI ODJEL ZA UREĐENJE GRADA,  
UPRAVLJANJE GRADSKOM IMOVINOM,  
KOMUNALNO GOSPODARSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

Dr. Franje Tuđmana 1  
32 000 VUKOVAR

Predmet: IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije  
- Očitovanje o statusu predmeta, dostavlja se

Poštovani,

temeljem Vašeg dopisa KLASA: 350-02/11-01/03 UR.BROJ: 2196/01-2-14-15 ŽP od 20. siječnja 2014. godine kojim ste od ovog Upravnog odjela zatražili očitovanje o statusu predmeta IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije dostavljamo slijedeće:

U tijeku provođenja postupka IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije ovaj Upravni odjel je kroz postupak ocjene o potrebi strateške procjene IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije, a na temelju mišljenja Ministarstva zaštite okoliša i prirode i Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, utvrdio da je potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije.

Postupak provođenja strateške procjene je dugotrajan postupak koji uključuje izradu strateške studije, osnivanje povjerenstva za stratešku studiju, te utvrđivanje prekograničnih utjecaja i samim tim iziskuje znatna financijska sredstva i visoke troškove provođenja postupka.

Imajući u vidu da su IV. Izmjene i dopune Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije ciljane izmjene, kojima se trebaju osigurati prostorno planski preduvjeti za utvrđivanje više potencijalnih lokacija za termoelektranu instalirane snage 530 MW s pripadajućom infrastrukturom na području grada Vukovara, ovaj Upravni odjel je mišljenja da je ekonomski neisplativo i da nije u interesu niti Vukovarsko-srijemskoj županiji, a niti Gradu Vukovaru, da se strateška studija radi samo za jedan ciljani zahvat u prostoru.

Sredstva za provođenje strateške procjene za sada nisu osigurana, tako da bi se strateška procjena i donošenje IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije na okoliš mogli završiti samo ukoliko bi postojao netko zainteresiran tko bi financirao stratešku studiju. Uz poštivanje zakonske procedure za provođenje strateške procjene utjecaja IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije na okoliš postupak provođenja bi trajao minimalno godinu dana, te nakon toga bi se tek moglo pristupiti postupku provođenja IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije.

Ovim putem napominjemo da je člankom 63. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj: 80/2013.) određeno da se za planove i programe, uključujući njihove značajne izmjene i dopune za velike gradove iz područja: poljoprivrede, šumarstva, ribarstva, energetike, industrije, rudarstva, prometa, elektroničkih komunikacija, turizma, prostornog planiranja, regionalnog razvoja, gospodarenja otpadom i vodnoga gospodarstva, kada daju okvir za zahvate koji podliježu procjeni utjecaja na okoliš, provodi strateška procjena utjecaja na okoliš, a da se za planove jedinica lokalne samouprave, uključujući njihove izmjene i dopune, obvezno provodi postupak ocjene o potrebi strateške procjene za sve planove koji daju okvir za zahvate koji podliježu procjeni utjecaja na okoliš. U svrhu izbjegavanja umnožavanja strateške procjene neće se provoditi strateška procjena za strategiju, plan ili program na nižoj razini, za čije polazne osnove je strateška procjena provedena strateškom procjenom strategije, plana ili programa na višoj razini i za koji je zakonom utvrđena obveza usklađenosti niže razine s višom razinom.



Vukovarsko-srijemska županija ima interes raditi detaljnu izmjenu i dopunu Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije u smislu da se Prostorni plan VSŽ uskladi sa svim razvojnim projektima Vukovarsko-srijemske županije koji su planirani do 2020.godine i da se u tim izmjenama i dopunama izradi cjelokupna strateška procjena utjecaja plana i programa na okoliš. Detaljnim izmjenama i dopunama PPVSŽ i strateškom procjenom za navedene izmjene PPVSŽ izbjeglo bi se umnožavanje strateške procjene i strateška procjena se ne bi provodila za strategiju, planove ili programe na nižoj razini.

Iz svega gore navedenog ovaj Upravni odjel je mišljenja da je Odluku o IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije potrebno izmijeniti tako da se prema prijedlogu tvrtke PLINACRO d.o.o. i tvrtke HEP ODS d.o.o. u kartografske prikaze uvrste samo novi plinovodi i novi kabelski dalekovodi te da se uvrste podaci o područjima ekološke mreže na području Vukovarsko-srijemske županije i samim tim kroz ove izmjene izbjegne postupak provođenja strateške procjene utjecaja plana i programa na okoliš. Nakon toga potrebno je odmah krenuti sa dogovorima glede detaljnih izmjena i dopuna Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije.

S poštovanjem,



PROČELNICA  
Silvana Jytz, dipl.ing.grad.





**REPUBLIKA HRVATSKA**

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA  
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20

Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje i pravne poslove

Klasa: 350-01/14-02/545

Ur.broj: 531-05-14-2

Zagreb, 30. rujna 2014.

ZAUZINA

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 20.10.2014/10811 41

276/HG-2015.  
2.G.2015.

GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo  
i zaštitu okoliša

**VUKOVAR**

dr. Franje Tuđmana 1

**PREDMET:** Grad Vukovar, Vukovar, postupak izrade izmjene i dopune prostornog plana  
- mišljenje, daje se

**VEZA:** vaša klasa: 350-02/11-01/04, ur.broj: 2196/01-2-14-85 od 17. rujna 2014.

Povodom vašeg upita, klasa, ur.broj i datum gornji vezanog uz postupak izrade izmjena i dopuna prostornog plana, dajemo sljedeće mišljenje.

Prema navodima iz vašeg dopisa pokrenut je postupak izrade II. izmjena i dopuna PPUG-a Vukovara i II. izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara prema odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 80/13), s jednim od razloga „omogućiti izgradnju termoelektrane“. Zbog usklađenosti s planom više razine, upućena je, inicijativa Vukovarsko-srijemskoj županiji za izmjenu PPŽ te je pokrenut postupak izmjene istog. Međutim, utvrđeno je da za izmjenu PPŽ-a treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš koji županija želi provesti za sve projekte kad u proračunu budu osigurana sredstva, a ne samo za jedan projekt te je u II izmjenama i dopunama PPUG-a Vukovara i II izmjenama i dopunama GUP-a grada Vukovara potrebno odustati od termoelektrane koja je obuhvaćena odlukom o izradi izmjena i dopuna navedenih prostornim planova.

S tim u vezi skrećemo vam pozornost da u slučaju kada se odustaje od nečega što je predviđeno odlukom o izradi izmjena i dopuna prostornog plana istu nije potrebno mijenjati već je potrebno obrazložiti zašto se od istoga odustaje.

REPUBLIKA HRVATSKA  
2  
Ines Androić Brajčić, mag.ing.arh. i urb.  
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOGA UREĐENJA

## **G. IZVJEŠĆA O PRETHODNIM RASPRAVAMA**

## **G.1. PRVA PRETHODNA RASPRAVA**



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA,  
ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA

10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1

Uprava gospodarenja vodama  
KLASA: 325-01/10-01/127  
URBROJ: 538-10-1/0208-11-11  
Zagreb, 30. lipnja 2011. godine



GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO 1. 07. 2011. / 8068

-30

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša  
32 000 VUKOVAR, Dr. Franje Tuđmana 1, p.p. 85

**PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Vukovara**  
- planske smjernice, *dostavljaju se*

Poštovani,

Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva zaprimilo je 3. lipnja 2011. očitovanje Hrvatskih voda, KLASA: 350-02/10-01/755, URBROJ: 374-22-1-11-12, od 30. svibnja 2011., na II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Vukovara, sukladno članku 36. Zakona o vodama („Narodne novine“, broj 153/09).

Nakon detaljne analize zahtjeva, dostavljene dokumentacije i očitovanja Hrvatskih voda, nadležnog Vodnogospodarskog odjela, ovo Ministarstvo dostavlja sljedeće planske smjernice:

- Na cijelom području obuhvata Prostornog plana uređenja grada Vukovara uz rijeku Dunav od rkm 1338+295 do rkm 1318+450, utvrđeno je uređeno i neuređeno inundacijsko područje za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda (granice inundacijskog područja ucrtane su u PPUG Vukovara). Sukladno Zakonu o vodama („Narodne novine“, broj 153/09) u inundacijskom području zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda. Katastarske čestice unutar inundacijskog područja imaju karakter vodnog dobra.
- Na rijeci Dunav rkm 1337+100, nalazi se vodozahvat za javnu vodoopskrbu (vodozahvat je ucrtan u PPUG Vukovara). Sukladno Zakonu o vodama i Pravilniku o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta („Narodne novine“, broj 66/11) područje vodozahvata mora biti zaštićeno od namjernog ili slučajnog onečišćenja i od drugih utjecaja koji mogu nepovoljno djelovati na zdravstvenu ispravnost voda.
- Detaljnije zahtjeve i planske smjernice dat će se prilikom izrade predmetnog Plana, kada se tijekom prethodne i javne rasprave omogući vid u kartografski i tekstualni dio izmjena i dopuna Plana.

S poštovanjem,

Ravnatelj Uprave:  
  
Ante Krstičević, dipl. iur.

DOSTAVITI:  
1. Pismohrana, ovdje.





REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



**GRAD VUKOVAR**

*Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša*

**KLASA: 350-02/11-01/04**

**URBROJ: 2196/01-2-11-37**

**Vukovar, 11. kolovoz 2011. g.**

**SVIMA**

- *prema popisu pozvanih*

**PREDMET: 2. Izmjene i dopune PPUG Vukovara**  
**- poziv na prethodnu raspravu**

*Sukladno članku 83. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) **pozivamo Vas na prethodnu raspravu o Nacrtu prijedloga plana 2. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara, a koja će se održati u ponedjeljak, 22. kolovoza 2011. godine, s početkom u 11,30 sati, u prostorijama Gradske uprave Vukovar u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1, (Gradska vijećnica, ured br. 32).***

*Prethodna rasprava provodi se u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka te usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu prostornog plana.*

*S poštovanjem*

**PO OVLAŠTENJU:**

*u2* **Đorđe Njegić, dipl. ing. arh.**

*Prilog: 1. Popis pozvanih*

*2. Nacrt prijedloga za prethodnu raspravu Izmjene i dopune PPUG Vukovara - na CD-u*

**POPIS TIJELA I OSOBA POZVANIH NA PRETHODNU RASPRAVU  
o Nacrtu prijedloga 2. Izmjena i dopuna PPUG Vukovara**

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar, Olajnica 19;
2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Runjaninova 2;
3. MINISTARSTVO OBRANE, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb, Trg Kralja Petra Krešimira IV;
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 78;
5. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA, Uprava gospodarenja vodama, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220;
6. MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Zagreb, Prisavlje 14;
7. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Vukovar, Vukovar, Lavoslava Ružičke 1;
8. HRVATSKE CESTE, Sektor za studije i projektiranje, Zagreb, Vončinina 3;
9. HRVATSKE CESTE, Ispostava Osijek, Osijek, Vukovarska 122
10. HRVATSKE ŽELJEZNICE, Razvoj i investicije, Služba za studije, razvoj i pripremu, Zagreb, Mihanovićeve 12;
11. LUČKA UPRAVA VUKOVAR, Vukovar, Županijska 62;
12. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Zagreb, Nikole Jurišića 13;
13. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE, Vinkovci, Glagoljaška 27;
14. URED DRŽAVNE UPRAVE U VUKOVARSKO-SRIJEMSKOJ ŽUPANIJI, Služba za gospodarstvo, Odsjek za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, Vukovar, Županijska 11;
15. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU Vukovarsko-srijemska, Odjel upravnih, inspeksijskih i poslova zaštite i spašavanja, Vinkovci, Glagoljaška 27;
16. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU Vukovarsko-srijemska, Policijska postaja Vukovar, Vukovar, S. Radića 62;
17. HRVATSKE VODE ZAGREB, VGO za područje sliva Dunav, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220;
18. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Dunav, Osijek, Splavarska 2a;
19. HEP d.d. Zagreb, Zagreb, Ulica grada Vukovara 37;
20. HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o. Prijenosno područje Osijek, Šetalište KARDINALA Franje Šepera 1a;
21. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Služba za razvoj i investicije, Vinkovci, Kralja Zvonimira 96;
22. „VODOVOD GRADA VUKOVARA“ d.o.o. Vukovar, Jana Bate 4;
23. „PRVO PLINARSKO DRUŠTVO“ d.o.o. Vukovar, Vukovar, K. A. Stepinca 27;
24. PLINACRO d.o.o. Zagreb, Savska cesta 88 a;
25. „AGENCIJA ZA VODNE PUTOVE “ Vukovar, Parobrodarska 5;
26. GRADONAČELNIK g. Željko Sabo, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1;
27. PREDSEDNIK GRADSKOG VIJEĆA g. Tomislav Džanak, Vukovar, Dr. F. Tuđmana 1;
28. ZAMJENICA GRADONAČELNIKA g-đa Danijela Stanković, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1;
29. ZAMJENIK GRADONAČELNIKA g. Željko Pinjuh, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1;
30. ZAMJENIK GRADONAČELNIKA g. Dejan Drakulić, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1;
31. Povjerenstvo za ocjenu arhitektonske uspješnosti idejnih projekata, Grad Vukovar;
32. Povjerenstvo za prometnu infrastrukturu Grada Vukovara, Grad Vukovar;
33. VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA, Vukovar, Gospodarska zona 10;
34. OPĆINA LOVAS, Lovas, A. Strarčevića 4;
35. OPĆINA TOMPOJEVCI, Čakovci-Tompojevci, A. G. Matoša 1;
36. OPĆINA NEGOSLAVCI, Negoslavci, Braće Nerandžić 2;
37. OPĆINA BOGDANOVCI, Vukovar-Bogdanovci, Bana J. Jelačića 1;
38. OPĆINA BOROVO, Borovo, Glavna 3;
39. OPĆINA TRPINJA, Trpinja, Gajčanska 1.



VUKOVARSKO  
NOVINIC 12.08.2011

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR

Na temelju članka 83. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09), Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara upućuje

## **OBAVIJEST O ODRŽAVANJU PRETHODNE RASPRAVE O NACRTU PRIJEDLOGA PLANA II. IZMJENE I DOPUNE PPUG VUKOVARA**

Prethodna rasprava o Nacrtu prijedloga plana 2. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (PPUG VUKOVARA) održat će se u **ponedjeljak, 22. kolovoza 2011.**, s početkom u **11,30 sati u prostorijama Gradske uprave Vukovar** u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1 (Gradska vijećnica, ured br. 32).

Prethodna rasprava provodi se u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka te usuglasavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu plana. Poziv za sudjelovanje u prethodnoj raspravi uputit će se isključivo mjerodavnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima.

KLASA: 350-02/11-01/04  
URBROJ: 2196/01-2-11-34  
Vukovar, 2. kolovoza 2011.

**PO OVLAŠTENJU**  
*Đorđe Njegić, dipl. ing. arh.*

02. 02. 2011.

# OGLAŠENO NA OGLASNOJ PLOČI

Pulz

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR

Na temelju članka 83. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09), Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara upućuje

## O B A V I J E S T O ODRŽAVANJU PRETHODNE RASPRAVE O NACRTU PRIJEDLOGA PLANA II. IZMJENE I DOPUNE PPUG VUKOVARA

Prethodna rasprava o Nacrtu prijedloga plana 2. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (PPUG VUKOVARA), **održat će se u ponedjeljak, 22. kolovoza 2011. godine, s početkom u 11,30 sati** u prostorijama Gradske uprave Vukovar u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1, (Gradska vijećnica, ured br. 32).

Prethodna rasprava provodi se u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka te usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu plana.

Poziv za sudjelovanje u prethodnoj raspravi uputit će se isključivo mjerodavnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima.

KLASA: 350-02/11-01/04  
URBROJ: 2196/01-2-11-34  
Vukovar, 02. kolovoza 2011. g.



PO OVLAŠTENJU

Đorđe Njegić, dipl. ing. arh.

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.

**II. IZMJENE I DOPUNE  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
GRADA VUKOVARA**

---

**IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ RASPRAVI**

Za nositelja izrade

Žaklina Pul, mag.ing.oedif.

 **ZORAN HEBAR**  
dipl.ing.arh.  
OVIJEŠTENJE: ARHITEKT  
A 2254

Odgovorni voditelj:

Zoran Hebar, dipl.ing.arh.


Zagreb, 11.2011.

## Izvešće o 1. prethodnoj raspravi

Prethodna rasprava je bila objavljena u Vukovarskim novinama 12.08.2011.g.  
Poziv za sudjelovanjem je upućen mjerodavnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima. Popis pozvanih je u prilogu.

Prethodna rasprava je održana 22.08.2011. s početkom u 11,30 sati u prostorijama Gradske uprave Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, u Gradskoj vijećnici. U prilogu je popis prisutnih. Na izlaganju se razmatralo prednosti i mane svake od 3 predložene lokacije.

U pisanom obliku stigle su 2 primjedbe koje su prihvaćene (Konzervatorski odjel u Vukovaru i Ministarstvo regionalnog razvoja šumarstva i vodnog gospodarstva).

 **ZORAN HEBAR**  
dipl.ing.arch.  
ODVLAŠTEN ARHITEKT  
A 2254  
Odgovorni voditelj:  
Zoran Hebar, dipl.ing.arch.



**ZAPISNIK  
S PRETHODNE RASPRAVE  
O NACRTU PRIJEDLOGA 2. IZMJENE I DOPUNE  
PPUG-a I GUP-a GRADA VUKOVARA**

održanoj 22. kolovoza 2011. godine u prostoriji Gradske vijećnice, u Vukovaru, ulica dr. Franje Tuđmana br.1., s početkom u 11:30 i 12,00 sati.

Nazočni na raspravi su: gradonačelnik g. Željko Sabo, predsjednik Gradskog vijeća g. Tomislav Džanak, g. Đorđe Njegić i g-đa. Žaklina Pul ispred Upravnog odjela za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara, g. Zoran Hebar ispred Urbanističkog zavoda Grada Zagreba, te ostali predstavnici po spisku.

**G. Đorđe Njegić** ispred Grada Vukovara pozdravlja sve nazočne i otvara prethodnu raspravu te predstavlja g. Zorana Hebara odgovornog projektanta i glavnog izrađivača ovog plana koji nastupa ispred Urbanističkog zavoda Grada Zagreba i podsjeća nazočne da se upišu na papir prisutnih na raspravi.

**G. Zoran Hebar**, dipl. ing. arh. ispred Urbanističkog zavoda Grada Zagreba pozdravlja sve nazočne te kreće sa izlaganjem koje se tiče rasprave o nacrtu prijedloga izmjene i dopune PPUG-a i GUP-a Grada Vukovar. Izlaganje započinje sa uvodnom riječi o tome kako se prije nekoliko godina pojavila inicijativa o gradnji termoelektrane u Vukovaru i da su kolege napravile idejna rješenja i nakon toga je sve stalo i nije se ništa događalo 2-3 godine da bi se ove godine ponovno priča aktivirala. Kako bi bilo moguće to ostvariti bilo je potrebno izmijeniti PPUG i GUP Grada Vukovara i županije. Prije par dana je bila i prethodna rasprava na županiji. Pokušat će nam ispričati sve od jednom s upozorenjem na detalje koji su bitni za PPUG i za GUP.

Govori da je neobično ali i dobro to što imamo na razmatranju dvije ili tri lokacije pa da se može odabrati ona najpovoljnija za sve. Nakon toga je govorio o karakteristikama termoelektrane, a to su: snage 530 mW, koristi plin, treba parcelu oko 5-6,5 ha, do nje treba dovesti visokotlačni plinovod, mora biti spojena s postojećom trafostanicom Vukovar s 110 kW kabelom, treba predvidjeti koridor širine 90-120 metara za dovod dva kabela 400 kW i potrebna je voda iz Dunava za hlađenje na način da treba bit predviđen vodo zahvat, a ako nije uz samu obalu onda treba koridor od 15 metara za dovod vode.

Temeljem onoga što su napravili HEP Zagreb je napravio prijedlog kako osigurati lokaciju u kompleksu Borova, naime napravljene su trase strujnih kablova, plina i sve ostalo. Nakon toga objašnjava prvu lokaciju koja se nalazi uz Dunav ali napominje da su 2008. godine konzervatori donijeli odluku o zaštiti cijelog kompleksa Bata vile i ta odluka ističe u 10 mjesecu ove godine no oni smatraju da nije dobro da se takva elektrana smijesti na toj lokaciji, a ako i bi išla onda bi trebalo raditi Studiju utjecaja na okoliš za tu lokaciju.

Vidjevši da tu ima dosta problema pokušalo se tražiti onda još jedna lokacija. Nakon toga se našla lokacija nekadašnje toplane u kompleksu Borova ali ona nije na obali rijeke. Na toj lokaciji se pokazalo slijedeće: ako to nije uz obalu rijeke kako dovesti vodu za hlađenje, a ima i prednosti jer je bliža postojećoj trafostanici i bliža je dalokovodu. Znači jedini problem je dovođenje vode do termoelektrane po pitanju trase cijevi. Neke skice su postojale i projektanti kažu da bi se to dalo napraviti.

Sada prelazimo na varijantu tri i sjećate se da smo prije govorili o letjelištu Borovo trebalo prenamijeniti u jednu zonu jer na njoj postoji i interes za izgradnju tvornice bioetanola. Ako se tamo planira graditi tvornica bioetanola mogli bi probati tamo smjestiti i termoelektranu ali možda bi bio problem zbog lokacije jer tvornica bioetanola računa na cijelu parcelu no mislimo da je to riješivo pa smo zato predložili i ovu lokaciju. Dalje govori kako bi volio da rezultat ove rasprave da vidimo da li ići u javnu raspravu sa tri, dvije ili sa jednom lokacijom. Nakon toga navodi da mi u stvari neznamo da li investitor ima potrebu izgraditi termoelektranu danas, sutra ili za 50 godina, a s druge strane mi u planovima moramo osigurati lokaciju, trase i koridore i čuvati iste. Svjestan je da s time stvaramo probleme drugima zbog trasa ali zato ste svi vi tu da dođemo do nekakvog rješenja. Po njegovom sudu nebi trebalo ući u raspravu sa sve tri lokacije nego da se izabere jedna ako ne sada onda na javnoj raspravi. Napominje da je ista priča i za PPUG i za GUP. Naposljetku moli prisutne da pomognu sa svojim razmišljanjima o ovom problemu.

#### **RASPRAVA**

**G-đa. Žaklina Pul** pita da li voda iz Dunava treba samo za hlađenje termoelektrane ili i za neki tehnološki proces? Kolika količina je potrebna i da li imamo takve podatke?

Odgovor **g. Zorana Hebara** glasi kako predaje riječ g. Hladkom jer je on više upućen u pojedinosti postrojenja termoelektrane.

**G. Nevenko Hladki**, govori da je HEP Zagreb pokazao interes za termoelektranom u Vukovaru 400-500 MW i da su oni u taj projekt bili uključeni od strane HEP-a. Nastavlja s kratkim opisom prednosti i mana sve tri lokacije koje su predložene. O prvoj lokaciji uz Dunav je govorio da ima dosta prednosti ali i problem jer s dalekovodima bi prelazili preko postojeće industrijske zone što znači zauzeće koridora od 100 metara i ispod njih nema gradnje. Pokušali su vodove napraviti tako da ne smetaju previše industrijskoj zoni i odgovara gđi. Žaklini Pul kako je voda iz Dunava potrebna za hlađenje termoelektrane te da voda po izlazu iz termoelektrane izlazi 10 celzijevih stupnjeva veća nego kad smo je uzeli i vraćamo je natrag u Dunav.

Prelazi na lokaciju letjelišta i govori da je glupo uzeti lokaciju sa termoelektranom ako nema tvornice bioetanola jer ta dva pogona su izuzetno kompatibilni, tvornica bioetanola sama po sebi velik je potrošač topline pa čine idealnu kombinaciju. Ako ne ide bioetanol onda je glupo uzeti tu lokaciju jer nakon termoelektrane razvoja te lokacije više nema. Što se tiče treće lokacije ta lokacija nije problem jedino je problem cijevovod promjera 1,5 metara koji bi morao doći do elektrane ali isto tako se i vratiti u Dunav, ustvari gdje se može s toliko velikim cjevovodom proći. Svaka varijanta ima svoje plusve i minuse i na obali se mora nalaziti usisna građevina za vodu tog istog cjevovoda. Što se tiče investitora on bi mogao i vrlo skoro objaviti da li će krenuti u investiciju.

**Gđa. Žaklina Pul**, pita g. Hladkog, koliko ste rekli promjer cijevi?

**G. Nevenko Hladki**, odgovara gđi Pul, između 1 i 1,5 metar i to dva dolazni i odlazni.

**G. Zoran Hebar**, nadopunjuje kolegu da je za neke lokacije potrebno i do 350 metara cijevi.

**G. Nevenko Hladki**, odgovara da nije problem duljina nego koridor gdje mi možemo s toliko velikim cijevima proći?

**G. Mile Matijević**, uključenjem u razgovor odgovara ako neidu plitko cijevi onda nije problem jer infrastruktura se nalazi na 3-4 metra dubine.

**G. Nevenko Hladki**, govori da nije problem dolazni cjevovod jer je potrebno da bude što niže, ali odvodna cijev bi trebala biti što višlje jer nemožemo dopustiti da se voda nemože vratiti u Dunav zbog njegovog vodostaja.

**G. Đorđe Njegić**, se zahvaljuje i pita ima li tko po ovome pitanju išta za pitati?

**G. Zoran Hebar**, da li netko vidi prednosti neke druge lokacije ili prednosti i mane sadašnjih lokacija pa da nam bude svima lakše se izdogovarati?

**G. Krešimir Šlafhauzer** govori o nedostatku lokacije aeroklub „Borovo“ i za bioetanol i za termoelektranu jer je nizvodno od te lokacije jedan veliki vodozahvat. Što se tiče Hrvatskih voda bioetanol i termoelektrana lokacija bi prošla, ali smatra da su problem dva voda od 400 kW jer će zona biti pregažena. Inače svi zahvati na tom području iziskuju jedan oblik imovinsko pravnih odnosa.

**G. Zoran Hebar**, samo da nadopunim kolegu s time da su u HEP-u napravili detaljnu analizu mogućnosti građenja 400 kW dalekovoda za ovu lokaciju u Borovu u Bata vilama i onda smo mi nju primjenili za ovu drugu lokaciju toplane ali to je uvijek tako 90 metara koridora nema ničega.

**Gđa Žaklina Pul**, moli g. Hebara, pošto se priključio predsjednik Gradskog vijeća, da pokaže sve tri lokacije.

**G. Zoran Hebar**, ukratko objašnjava sve tri lokacije nabrajajući potrebne zahvate na njima i prednosti i mane svake od njih.

**G. Nevenko Hladki**, nakon izlaganja g. Hebara navodi za lokaciju Bata vila da do postojeće trafostanice Vukovar 1 već postoji koridor 2 x 110 kW dalekovod i koristio bi se isti koridor, a sam spoj od termoelektrane do trafostanice smo koristili koridor iznad prometnica i granice čestica s tim načinom se neuništava industrijska zona. Na jednom stupu bi išlo dva sustava, znači na postojeći bi se postavili i novi vodovi.

**G. Tomislav Džanak**, govori kako je proučio materijal i da sve što je vidio na prezentaciji da je sve u redu i da mu je drago da će mo sudjelovati u raspravi o ovom problemu koji će biti u Lavoslav Ružički i da je to jedna od bitnih stavki u gradu Vukovaru, a riješit će mo ga na taj način da građani grada Vukovara shvate što im je potrebno i ja vjerujem da će građani sigurno prepoznati ono što je za



dobrobit građana i grada Vukovara a to je ono u čemu vi sudjelujete i prema tome podržavam da nastavimo dalje po proceduri znači da se vidimo na javnoj raspravi gdje će građani to podržati. Zahvaljuje na prezentaciji i svemu što ste učinili za grad Vukovar.

**G. Zoran Hebar**, zahvaljuje g. Džanku i govori da nema sumnje u to da će ova termoelektrana doprinjeti razvoju grada Vukovara, ali činjenica je da ima poteškoća i da ćemo ih nekako savladati.

**G. Nevenko Hladki**, govori kako je još važno napomenuti da je ta elektrana i planirana kao elektrana iz koje se može Vukovar opskrbiti toplinskom energijom, u ovom trenutku Vukovar ima instalirano oko 50 MW instaliranih toplinskih kapaciteta i u kotlovnica 40-50 MW, tako da je ideja i bila da Vukovar ima jedan centralizirani toplinski sustav koji bi iz elektrane povlačio toplinu za grijanje.

**G. Đorđe Njegić**, govori kako je prije rata na olajnici, što mnogima nije jasno, u soliteru iz njega je kretao promjer cijevi 100 a što je išlo dalje raslo je sve do promjera cijevi 200 a sve je to bilo u tom kontekstu što govori g. Hladki gdje je bila ta varijanta da toplinska energija dolazi iz planirane nam termoelektrane.

**G. Nevenko Hladki**, govori da je to jedna simbioza između elektrane i grada jer što više elektrana radi stupanj dijelovanja je veći i elektrana radi sa boljim stupnjem dijelovanja a ujedno i grad može dobiti osjetno jeftiniju toplinsku energiju čak i do 30 ili 50 % jeftiniju iz elektrane nego što danas imate iz postojećih kotlovnica. Naime to su činjenice koje bi i za grad mogle biti interesantne.

**G. Žaklina Pul**, govori ako nema više primjedbi ili ako ih ima da ih napišu i pošalju na adresu ovog Upravnog odjela.

**G. Zoran Hebar**, govori da će mo možda zaista biti pametniji nakon javne rasprave jer ćemo tada bar se nada doznati šta će biti sa tvornicom bioetanol, već se više od pola godine o njemu priča a zapravo se nitko još nije dogovorio sa vlasnicima zemljišta da li mogu kupiti to zemljište. Možda tada nađemo odgovor a on se mora naći.

**G. Đorđe Njegić**, zaključuje raspravu za PPUG i GUP grada Vukovara.

Završeno u 12,45 sati.

Klasa: 350-02/11-01/04  
Urbroj: 2196/01-2-11-38

Klasa: 350-02/11-01/05  
Urbroj: 2196/01-2-11-29

Zapisnik sačinila:  
Žaklina Pul, mag. ing. aedif.

Odgovorna osoba nositelja izrade:  
PO OVLAŠTENJU  
Đorđe Njegić, dip. ing. arh.



POPIS PRISUTNIH NA PRETHODNOJ RASPRAVI  
O NACRTU PRIJEDLOGA II IZMJENA I DOPUNA PPUG-a VUKOVARA  
ODRŽANOJ 22. KOLOVOZA 2011.

Rb.	Ime i prezime	tvrtka	telefon	mail adresa	potpis
1	ZORANKO GALONIĆ	OPĆIŠTA TOMPIJEVIĆI	575184		
2	ŠANKLINA PUL	GRAD VUKOVAR	456-572		
3	MILVE MATIJEVIĆ	UOZGOVA GRAD VUKOVAR	424-715	mil.matijevic@ugov.vuk.hr	
4	MISLAV MIHAREVIĆ	ŽUPANA UPRAVA VUKOVAR	450-255		
5	BRANA JUČIĆ-KRAJČIĆ	STARI GRAD d.o.o.	441 664	stari.grad@email.t-com.hr	
6	VLATKO EČIMOVIĆ	HEP OPS J.o.o.	059/438-046	vlatko.ecimovic@hep.hr	
7	ANIKICA VIDMAR	HEP PRIN. PODR. OSK	031 244 016	anikica.vidmar@hep.hr	
8	IZIDOR SAMBOL	HEP-OPS d.o.o. odjel za regiju OS	031/244-121	izidor.sambol@hep.hr	
9	IVA JURETIĆ	PLINACLO d.o.o.	01/6801-760	iva.juretice@plinacro.hr	
10	TOMISLAV DUJMIĆ	DUZS-PUZS VUKOVAR	091/421165	tomislav.dujmic@duzs.hr	
11	MATIJA BOŽINOVIĆ	GRAD VUKOVAR	098/9358968	matija.vukovar@gmail.com	
12	TOMISLAV SUROP	GRAD VUKOVAR	098/995-077	tomislav.surop@gmail.com	
13	KREŠIMIR ŠLAHNAŽEL	HRVATSKA VOJDE	031/252-800	kresimir.slahnazel@voda.hr	
14	NEVENKO HLADKI	EKO NER G	098 708816	nevenko.hladki@ekoner.hr	
15	ZORAN MEGIĆ	GRAD VUKOVAR	456-590	zoran.megic@vukovar.hr	
16	TOMIŠLAV DUJMIĆ	-/-			
17					
18	ZORAN PINKIĆ				
19					
20					
21					

**URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.**

## **2. IZMJENE I DOPUNE PPUG VUKOVARA**

**Nacrt prijedloga za prethodnu raspravu**

**Zagreb, 08.2011.**

ELABORAT: 2. IZMJENE I DOPUNE PPUG-a VUKOVARA

NARUČITELJ: GRAD VUKOVAR

IZVRŠITELJ: URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.

ODGOVORNI VODITELJ: ZORAN HEBAR, dipl.ing.arh.

STRUČNI TIM U  
IZRADI PLANA:

ZORAN HEBAR, dipl.ing.arh.  
DALIBORKA PAVLOVIĆ, aps.arh.  
BORIS MOŠTAK, ing.građ.  
SLOBODAN ĐURKOVIĆ, dipl.ing.prom.  
MOMIR PAVLETIĆ SLOBODAN, mag.ing.kraj.arh.  
MIROSLAV ŠRENG, građ.tehn.

Zagreb, 08.2011. godine

DIREKTOR

LUKA ŠULENTIĆ, dipl.ing.arh.

Županija: Vukovarsko-srijemska Grad: VUKOVAR	
<b>Naziv prostornog plana: 2. IZMJENE I DOPUNE PPUG VUKOVARA          Nacrt prijedloga za prethodnu raspravu</b>	
Odluka o izradi Izmjena i dopuna PPUG-a Vukovara: "Službeni vjesnik Grada Vukovara" Broj 4/09, 6/09, 7/09 i 6/10	Odluka Gradskog vijeća o donošenju plana: "Službeni vjesnik Grada Vukovara" Broj: 1/06
Javna rasprava održana:	Javno izlaganje održano:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  Po ovlaštenju Gradonačelnika: Đorđe Njegić, dipl.ing.arh.
Suglasnost na plan prema čl. 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("NN br. 76/07, 38/09 i 55/11): broj suglasnosti, Klasa: datum:	
Pravna osoba /tijelo koja je izradila plan:  URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o. ZAGREB, Britanski trg 12	
Pečat pravne osobe / tijela koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:  Luka Šulentić, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj: Zoran Hebar, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Zoran Hebar, dipl.ing.arh. 2. Daliborka Pavlović, aps.arh.	3. Boris Moštak, ing.građ. 4. Slobodan Đurković, dipl.ing.prom. 5. Momir Pavletić Slobodan, mag.ing.kraj.arh. 6. Miroslav Šreng, građ.tehn.
Pečat Gradskog vijeća Grada Vukovara:	Predsjednik Gradskog vijeća Grada Vukovara:  Tomislav Džanak
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

## S A D R Ž A J

UVOD.....	2
1. OSNOVNI PODACI O TERMOELEKTRANI.....	2
2. LOKACIJE.....	2
2.1. Lokacija 1 u sklopu kompleksa Borovo, uz Dunav.....	2
2.2. Lokacija 2 u sklopu kompleksa tvornice Borovo u radnoj zoni na lokaciji nekadašnje toplane.....	4
2.3. Lokacija 3. na mjestu današnjeg sportskog letjelišta Borovo.....	6

### GRAFIČKI PRIKAZI PPUG VUKOVARA MJERILO 1:25000

#### 1. VARIJANTA

1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA  
VARIJANTA LOKACIJE TERMOELEKTRANE VUKOVAR 400 MW
2. ELEKTROENERGETIKA  
VARIJANTA LOKACIJE TERMOELEKTRANE VUKOVAR 400 MW
3. CIJEVNI TRANSPORT PLINA  
VARIJANTA LOKACIJE TERMOELEKTRANE VUKOVAR 400 MW
4. VODOOOPSKRBA  
VARIJANTA LOKACIJE TERMOELEKTRANE VUKOVAR 400 MW

#### 2. VARIJANTA

1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA  
VARIJANTA LOKACIJE TERMOELEKTRANE VUKOVAR 400 MW
2. ELEKTROENERGETIKA  
VARIJANTA LOKACIJE TERMOELEKTRANE VUKOVAR 400 MW
3. CIJEVNI TRANSPORT PLINA  
VARIJANTA LOKACIJE TERMOELEKTRANE VUKOVAR 400 MW
4. VODOOOPSKRBA  
VARIJANTA LOKACIJE TERMOELEKTRANE VUKOVAR 400 MW

#### 3. VARIJANTA

1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA  
VARIJANTA LOKACIJE TERMOELEKTRANE VUKOVAR 400 MW
2. ELEKTROENERGETIKA  
VARIJANTA LOKACIJE TERMOELEKTRANE VUKOVAR 400 MW
3. CIJEVNI TRANSPORT PLINA  
VARIJANTA LOKACIJE TERMOELEKTRANE VUKOVAR 400 MW
4. VODOOOPSKRBA  
VARIJANTA LOKACIJE TERMOELEKTRANE VUKOVAR 400 MW



## UVOD

Druge izmjene i dopune PPUG-a grada Vukovara rade se zbog lociranja termoelektrane na plin snage 530 MW. Radi lakšeg donošenja odluke za prethodnu raspravu su predložene 3 lokacije. Cilj je da se u postupku prethodne rasprave pokuša odrediti koja je lokacija najpovoljnija i za nju odvojeno dovrši postupke donošenja 2. izmjena i dopuna PPUG-a.

### 1. OSNOVNI PODACI O TERMOELEKTRANI

Kapacitet će joj biti 530 MW. Kao gorivo će koristiti plin. Površina potrebna za građevnu česticu je 5-6,5 ha. Do termoelektrane treba dovesti visokotlačni plinovod. Sa postojećom TS 110 kV Vukovar treba biti povezana podzemnim 110 kV kabelom.

Iz termoelektrane treba predvidjeti koridor širine 90-120 m za gradnju 2 x 400 kV dalekovoda.

On će povezivati termoelektranu sa TS Ernestinovo.

Za hlađenje će se koristiti vodu Dunava. U rijeci treba biti predviđen vodozahvat, a do termoelektrane treba predvidjeti koridor širine oko 15 m.

U njemu će se nalaziti kanal za dovod vode za hlađenje te kanal kroz koji će se rashladne vode ispuštati nazad u rijeku.

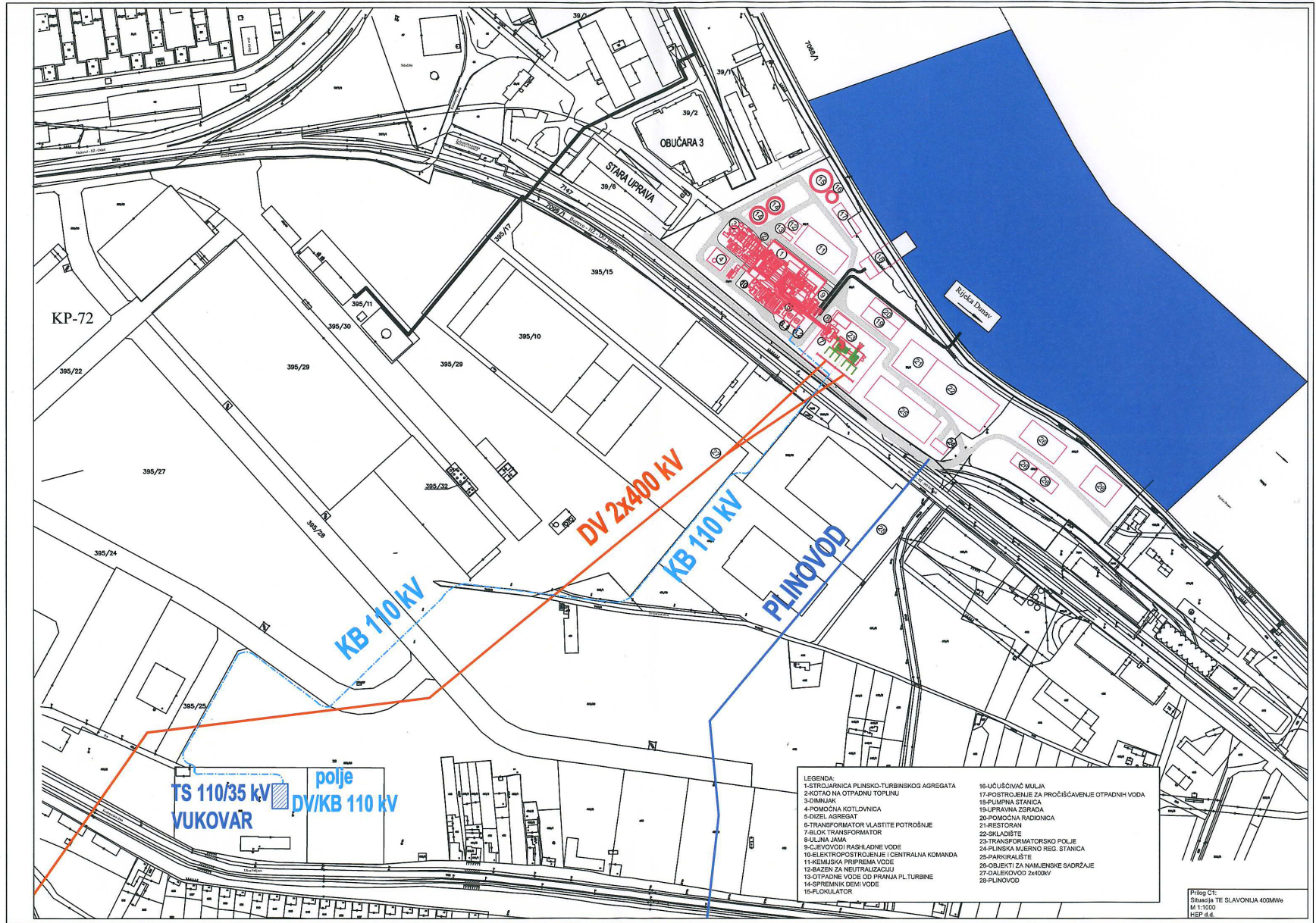
### 2. LOKACIJE

U nastavku su opisane lokacije koje su prezentirane za prethodnu raspravu.

#### 2.1. Lokacija 1 u sklopu kompleksa Borovo, uz Dunav

Nalazi se uz samu obalu rijeke. Prije nekoliko godina je bilo započelo projektiranje no u međuvremenu se nije nastavilo.

U prilogu je izvod iz rješenja koje je izradio Elektroprojekt i Ekonerg.



Za ovu lokaciju je HEP - Operater prijenosa odredio niz parametara te trase dalekovoda 400 kV i 110 kV.

U prilogu je kopija dopisa HEP-a.

Konzervatorski odjel u Vukovaru je proglasio preventivnu zaštitu kompleksa Batino naselje.

Lokacija se nalazi unutar preventivnog zaštićenog prostora. Iako su u prvom prijedlogu za potrebe gradnje termoelektrane u lokaciju bile uključene i stambene kuće iz tridesetih godina 20. stoljeća, one su u ovom prijedlogu izvan zone termoelektrane.

U slučaju odabira ove lokacije, prema propozicijama Konzervatorskog odjela u Vukovaru, treba izvršiti detaljne analize, prije konačne odluke.

## **2.2. Lokacija 2 u sklopu kompleksa tvornice Borovo u radnoj zoni na lokaciji nekadašnje toplane**

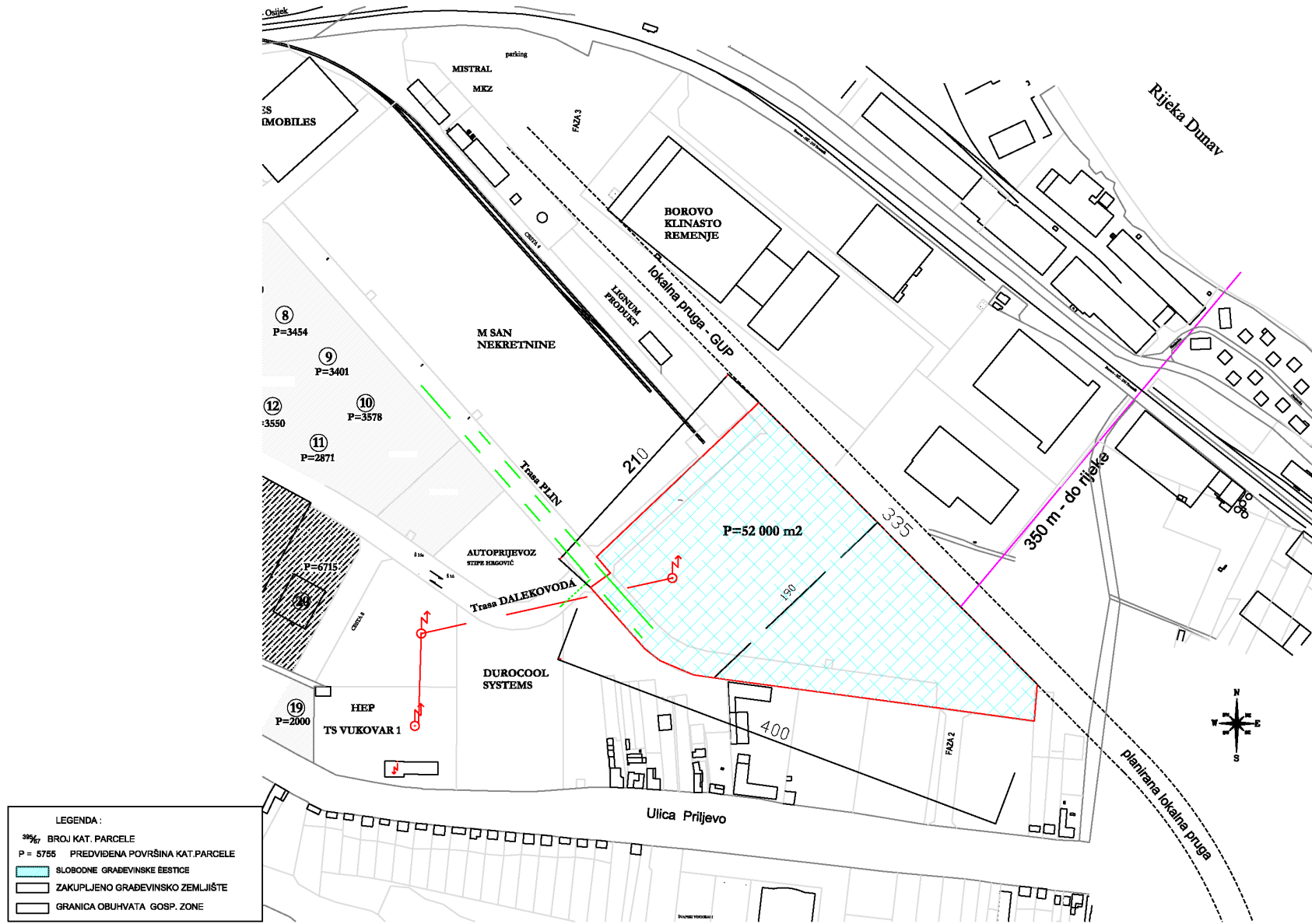
Na zemljištu površine 5 ha, na mjestu nekadašnje borovske Toplane je predložena druga lokacija.

Njene prednosti u odnosu na lokaciju 1 su manja dužina 110 kV kabelskog dalekovoda i manja dužina visokotlačnog plinovoda te činjenica da bi se gradilo na mjestu nekadašnje toplane.

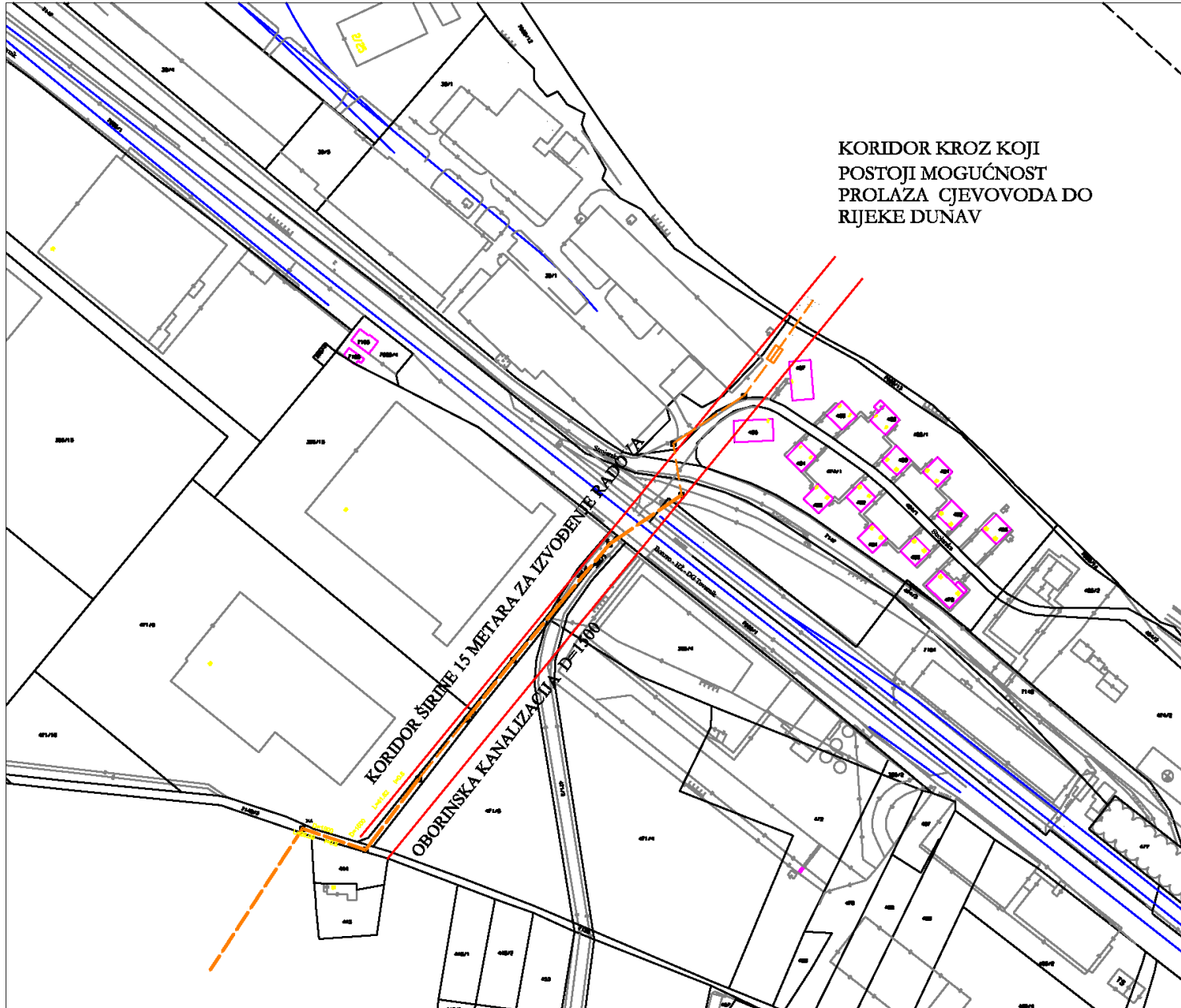
Nedostatak je udaljenost od Dunava (cca 350 m) te potreba za osiguranjem koridora (širine 15-30 m) za gradnju kanala za vodu za hlađenje te onog za ispuštanje vode nakon hlađenja.

MOGUĆNOST IZGRADNJE - POVRŠINE I OBLIK

PREGLEDNA KARTA  
VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA







### **2.3. Lokacija 3. na mjestu današnjeg sportskog letjelišta Borovo**

Ranijim izmjenama i dopunama PPUG-a je zona letjelišta namijenjena za razvoj nove gospodarske zone. U njoj je predviđena gradnja tvornice bioetanola na površini od oko 25 ha. Kako je cijela površina zone oko 75 ha ocijenjeno je da bi dio prostora površine oko 6 ha bilo dobro ispitati za moguću gradnju termoelektrane. Lokacija je odabrana tako da ima mogućnost gradnje kanala od vodozahvata u Dunavu do same termoelektrane.

Prednosti ove lokacije su blizina Dunava, neizgrađeni prostor, blizina buduće velike tvornice bioetanola te jednostavnije osiguranje koridora za 400 kV dalekovoda koji bi bili izvan grada.

Nedostatak je veća duljina podzemnog 110 kV kabelskog dalekovoda do postojeće TS 110 kv Vukovar.

U nastavku su dani svi do sada dobiveni zahtjevi te grafički prikazi.



URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.

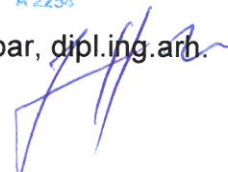
## II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA

**primjedbe i prijedlozi iz prve prethodne rasprave  
s odgovorima izrađivača**

Zagreb, 11.2011.

 **ZORAN HEBAR**  
dipl.ing.arh.  
Odgovorni voditelj: TEKST  
A 2254

Zoran Hebar, dipl.ing.arh.



1. MINISTARSTVO KULTURNE BAŠTINE

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Vukovaru  
32000 Vukovar  
Olajnica 19, p.p. 4

Sukladno konzervatorskim zahtjevima za izradu Plana od 10.06.2011.g. smatramo da nije prihvatljiva prva varijanta lokacije termoelektrane unutar kompleksa tvornice Borova uz Dunav jer se predložena lokacija nalazi unutar preventivno zaštićene Povijesno-urbanističke cjeline Bata-ville.

Odluku o eventualnoj izgradnji termoelektrane unutar zaštićene Povijesno-urbanističke cjeline Bata-ville moguće je donijeti nakon izrade studije utjecaja na okoliš i konzervatorske studije.

Na drugu i treću varijantu lokacije termoelektrane, na lokaciji nekadašnje toplane odnosno sportskog aerodroma, nemamo primjedbi sa stajališta zaštite kulturnih dobara.

Odgovor: Prihvaća se na način da će se u javnu raspravu uputiti kao najpovoljnija lokacija nekadašnje toplane.  
Za lokaciju unutar preventivno zaštićene Povijesno-urbanističke cjeline Bata-ville će se odrediti obaveza konzervatorske studije prije donošenja eventualne odluke.  
Od lokacije na mjestu sportskog-letjelišta se odustaje.

2. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA,  
ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA  
10000 ZAGREB  
Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1

Prilikom izrade prostorno planske dokumentacije potrebno je izvršiti valorizaciju šuma i šumskog zemljišta s posebnim naglaskom na planiranje površina građevinskog područja i to:

- izdvojeno građevinsko područje izvan naselja
- izdvojeni dio građevinskog područja naselja
- neizgrađeni dio građevinskog područja prema detaljnim u putama.

Odgovor: Prihvaća se. Svi elementi valorizacije su primijenjeni i u osnovnom planu u 1. Izmjenama i dopunama. Ovdje se radi o lokacijama unutar izgrađenog područja grada. Koridori dalekovoda će se planirati tako da ne devastiraju šume.



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

Klasa: 350-02/09-01/14  
Urbroj: 2196/01-2-11-132  
Vukovar, 02. kolovoz 2011. godine.

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA  
ZAGREB

Primljeno:			
Org. jed.	Broj	Datum	Vrijednost
	57/16	03-08-2011	

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.  
n/r g. Zoran Hebar, dipl. ing. arh.  
Britanski trg 12  
Zagreb

**PREDMET:** *Izmjena i dopuna PPUG-a Vukovara*  
- *Dostava pristiglih prijedloga i primjedbi s prethodne rasprave*

*U privitku ovog dopisa dostavljamo Vam prijedloge i primjedbe vezane uz prethodnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara:*

- 1. Planske smjernice Ministarstva regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV br.1, od 06. srpnja 2011. godine.*

*S poštovanjem*

*Po ovlaštenju*

*42 Đorđe Njegić, dipl. ing. arh.*





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Vukovaru  
32000 Vukovar, Olajnica 19, p.p. 4  
Tel. 032/443 203 fax. 032/443-199

**GRAD VUKOVAR**  
Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša  
Dr. F. Tuđmana 1  
32000 VUKOVAR

Klasa: 612-08/10-10/0232  
Ur.broj: 523-04-22/1-11-4  
Vukovar, 26. 08. 2011.

**Predmet: 2. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenje (ID PPU) grada Vukovara  
- Mišljenje o nacrtu prijedloga Plana za prethodnu raspravu, dostavlja se**

Uvidom u Nacr prijedloga ID PPU grada Vukovara za prethodnu raspravu, a koje se odnose na razmatranje mogućnosti za utvrđivanje lokacije za izgradnju termoelektrane na plin snage 530 MW, dajemo mišljenje o predložene tri varijante lokacije termoelektrane.

Sukladno konzervatorskim zahtjevima za izradu Plana od 10. 06. 2011. g., smatramo da nije prihvatljiva prva varijanta lokacije termoelektrane unutar kompleksa tvornice Borova uz Dunav jer se predložena lokacija nalazi unutar preventivno zaštićene Povijesno-urbanističke cjeline Bata-ville.

Odluku o eventualnoj izgradnje termoelektrane unutar zaštićene Povijesno-urbanističke cjeline Bata-ville moguće je donijeti nakon izrade studije utjecaja na okoliš i konzervatorske studije.

Na drugu i treću varijantu lokacije termoelektrane, na lokaciji nekadašnje toplane odnosno sportskog aerodroma, nemamo primjedbi sa stajališta zaštite kulturnih dobara.



Pročelnica

Lenka Predrijevac, dipl.inž.grad.

*Predrijevac*

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Dokumentacija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

Klasa: 350-02/11-01/04  
Urbroj: 2196/01-2-11-39  
Vukovar, 21. rujna 2011. godine.

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.  
n/r g. Zoran Hebar, dipl. ing. arh.  
Britanski trg 12  
Zagreb

**PREDMET:** 2. Izmjene i dopune PPUG-a Vukovara  
- 2. Dostava pristiglih primjedbi s prethodne rasprave

U prilogu ovog dopisa dostavljamo Vam prijedloge i primjedbe vezane uz prethodnu raspravu o nacrtu prijedloga 2. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara, održanoj 22. kolovoza 2011. godine:

1. Mišljenje Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, Zagreb, od 05. rujna 2011. godine.

S poštovanjem



Po ovlaštenju  
Dorđe Njegić, dipl. ing. arh.



GRAD VUKOVAR

REPUBLICNO: 12.9.2011. / 10261 / Mv

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu prirode  
Klasa: 612-07/11-49/475  
Urbroj: 532-08-03/1-11-4  
Zagreb, 5. rujna 2011.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša  
VUKOVAR  
Dr. Franje Tuđemana 1

**Predmet:** PPUG Vukovar – II. izmjene i dopune  
- obavijest

**Veza vaša Klasa:** 350-02/11-01/04  
**Urbroj:** 2196/01-02-11-37

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode zaprimila je vaš poziv, kojim nas sukladno članku 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11) pozivate na prethodnu raspravu vezano uz izradu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovaca, te vas ovim putem obavještavamo kako nismo bili u mogućnosti uputiti svog predstavnika na istu.

Uvidom u dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu kulture, utvrđeno je da je Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode dopisom Klasa: 612-07/11-49/475, Urbroj: 532-08-03/1-11-2 od 30. svibnja 2011. godine navelo kako za planirane točkaste izmjene (planiranje lokacije termoelektrane i prateće infrastrukture) nemamo dodatnih zahtjeva. Ovim putem napominjemo kako je utvrđeno da se varijanta I lokacije termoelektrane nalazi unutar područja ekološke mreže, varijanta II nalazi se dijelom unutar područje ekološke mreže dok se varijanta III nalazi u neposrednoj blizini područja ekološke mreže.



Dostavlja se:

1. Naslovu
2. U spis predmeta, ovdje



## **G.2. DRUGA PRETHODNA RASPRAVA**

**OGLAŠENO NA  
OGLASNOJ PLOČI**

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR

25. 08. 2014.

Pul 2

Na temelju članka 83. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09), Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara upućuje

## **O B A V I J E S T**

### **O ODRŽAVANJU II. PRETHODNE RASPRAVE O NACRTU PRIJEDLOGA PLANA II. IZMJENE I DOPUNE PPUG VUKOVARA**

II. Prethodna rasprava o Nacrtu prijedloga plana Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (PPUG VUKOVARA), **održat će se u petak, 05. rujna 2014. godine, s početkom u 12,00 sati** u prostorijama Gradske uprave Vukovar u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1, (Gradska vijećnica, ured br. 32).

II. Prethodna rasprava provodi se u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka te usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu plana.  
Poziv za sudjelovanje u prethodnoj raspravi uputit će se isključivo mjerodavnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima

KLASA: 350-02/09-01/14  
URBROJ: 2196/01-2-14-80  
Vukovar, 25. kolovoza 2014. g.

**Pročelnica**

**Lidija Nikšić, dipl. iur.**





REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



**GRAD VUKOVAR**

Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/11-01/04

URBROJ: 2196/01-2-14-79

Vukovar, 25. kolovoz 2014. g.

*SVIMA*

- prema popisu pozvanih

**PREDMET: II. Izmjene i dopune PPUG Vukovara**  
**- poziv na II. prethodnu raspravu**

Sukladno članku 83. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 80/13), a u svezi članka 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) **pozivamo Vas na II. prethodnu raspravu** o Nacrtu prijedloga plana II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara, a koja će se održati **u petak 05. rujna 2014. godine, s početkom u 12,00 sati**, u prostorijama Gradske uprave Vukovar u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1, (Gradska vijećnica, ured br. 32).

Prethodna rasprava provodi se u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka te usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu prostornog plana.

S poštovanjem

**PROČELNICA:**

*Ev.* Lidija Nikšić, dipl. iur.

Prilog: 1. Popis pozvanih

2. Nacrt prijedloga za II. prethodnu raspravu II. Izmjene i dopune PPUG Vukovara - na CD-u

**POPIS TIJELA I OSOBA POZVANIH NA II. PRETHODNU RASPRAVU  
o Nacrtu prijedloga II. Izmjena i dopuna PPUG Vukovara**

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar, Županijska 5;
2. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Zagreb, Ulica Republike Austrije 14;
3. MINISTARSTVO OBRANE, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb, Trg Kralja Petra Krešimira IV br. 1;
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnoga gospodarstva, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220;
5. MINISTARSTVO POMORSTVA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Zagreb, Prisavlje 14;
6. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Vukovar, Vukovar, Lavoslava Ružičke 1;
7. HRVATSKE CESTE, Sektor za studije i projektiranje, Zagreb, Vončinina 3;
8. HRVATSKE CESTE, Ispostava Osijek, Osijek, Vukovarska 122;
9. HRVATSKE ŽELJEZNICE, Razvoj i investicije, Služba za studije, razvoj i pripremu, Zagreb, Mihanovićeve 12;
10. LUČKA UPRAVA VUKOVAR, Vukovar, Parobrodarska 5;
11. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9;
12. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE, Vinkovci, Glagoljaška 27;
13. URED DRŽAVNE UPRAVE U VUKOVARSKO-SRIJEMSKOJ ŽUPANIJI, Služba za gospodarstvo, Odsjek za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, Vukovar, Županijska 11;
14. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU Vukovarsko-srijemska, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Vinkovci, Glagoljaška 27;
15. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU Vukovarsko-srijemska, Policijska postaja Vukovar, Vukovar, S. Radića 62;
16. HRVATSKE VODE ZAGREB, VGO za područje sliva Dunav, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220;
17. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Dunav, Osijek, Splavarska 2a;
18. HEP d.d. Zagreb, Zagreb, Ulica grada Vukovara 37;
19. HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o. Prijenosno područje Osijek, Šetalište KARDINALA Franje Šepera 1a;
20. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Služba za razvoj i investicije, Vinkovci, Kralja Zvonimira 96;
21. „VODOVOD GRADA VUKOVARA“ d.o.o. Vukovar, Jana Bate 4;
22. „PRVO PLINARSKO DRUŠTVO“ d.o.o. Vukovar, Vukovar, K. A. Stepinca 27;
23. PLINACRO d.o.o. Zagreb, Savska cesta 88 a;
24. „AGENCIJA ZA VODNE PUTOVE“ Vukovar, Parobrodarska 5;
25. „TEHNOSTAN“ d.o.o. Vukovar, Dr. F. Tuđmana 23;
26. VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA, Vukovar, Parobrodarska 5;
27. OPĆINA LOVAS, Lovas, A. Starčevića 4;
28. OPĆINA TOMPOJEVCI, Čakovci-Tompojevci, A. G. Matoša 1;
29. OPĆINA NEGOSLAVCI, Negoslavci, Braće Nerandžić 2;
30. OPĆINA BOGDANOVCI, Vukovar-Bogdanovci, Bana J. Jelačića 1;
31. OPĆINA BOROVO, Borovo, Glavna 3;
32. OPĆINA TRPINJA, Trpinja, Gajčanska 1;
33. GRADONAČELNIK g. Ivan Penava, prof., ovdje;
34. PREDSEDNIK GRADSKOG VIJEĆA Igor Gavrić, mag. ing., ovdje;
35. ZAMJENICA GRADONAČELNIKA g-đa Marija Budimir, prof., ovdje;
36. ZAMJENIK GRADONAČELNIKA g. Marijan Pavliček, prof., ovdje;
37. ZAMJENIK GRADONAČELNIKA g. Srđan Milaković, mag. prava, ovdje.

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.

**II. IZMJENE I DOPUNE  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
GRADA VUKOVARA**

---

**IZVJEŠĆE O 2. PRETHODNOJ RASPRAVI**

Za nositelja izrade  
Žaklina Pul, mag.ing.oedif.

Zagreb, 10.2014.

 **ZORAN HEBAR**  
dipl.ing.arh.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A225

Odgovorni voditelj:

Zoran Hebar, dipl.ing.arh.





## **Izvešće o 2. prethodnoj raspravi o II. Izmjenama i dopunama PPUG-a Vukovara**

Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna PPUG-a Vukovara donesena je 2011. godine i dopunjavana 2012., 2013. i 2014.g. ("Službeni vjesnik Grada Vukovara" 3/11, 10/11, 1/12 i 2/14).

Prva prethodna rasprava je bila održana 22.08.2011.g. Druga je održana 05.09.2014.g. Zahtjevi koji su od nadležnih tijela i posebnim ovlastima bili dostavljeni nakon poziva bili su izvršeni u Nacrt prijedloga za 2. prethodnu raspravu.


Na 2. prethodnoj raspravi sudjelovali su predstavnici 12. tvrtki s posebnim ovlastima. Zapisnik je, zajedno sa popisom prisutnih u prilogu ovog Izvešća.

U pisanom obliku je stiglo 4. očitavanja:

1. C.I.O.S. traži da se postojeća lokacija za sakupljanje, obradu i gospodarenje neopasnim i opasnim otpadom, koju koristi tvrtka kćer CE-ZA-R, Zagreb, unesene u plan. To je na odgovarajući način i učinjeno.
2. HAKOM nema primjedbi.
3. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
Područni ured Vukovar nema dodatnih zahtjeva.
4. HŽ - INFRASTRUKTURA je tražila da se nazivi željezničkih pruga i odredbe za provođenje usklade s Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14) Pravilnika o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10) i Pravilniku o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica i za svođenje i određivanje zajedničkog mjesta i načina križanja željezničke pruge i ceste (NN 121/09, 123/12).

Sve navedeno je usklađeno u Nacrtu prijedloga za javnu raspravu.

U prilogu su Poziv, zapisnik, popis prisutnih i kopija dopisa.

**ZORAN HEBAR**  
dipl.ing.arh.  
ARHITEKT  
A 2254  
Odgovorni voditelj:  
Zoran Hebar, dipl.ing.arh.



1.9.2014.  
276/23



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



**GRAD VUKOVAR**

Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/11-01/04

URBROJ: 2196/01-2-14-79

Vukovar, 25. kolovoz 2014. g.

**SVIMA**

- prema popisu pozvanih

**PREDMET: II. Izmjene i dopune PPUG Vukovara  
- poziv na II. prethodnu raspravu**

Sukladno članku 83. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 80/13), a u svezi članka 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) **pozivamo Vas na II. prethodnu raspravu** o Nacrtu prijedloga plana II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara, a koja će se održati **u petak 05. rujna 2014. godine, s početkom u 12,00 sati**, u prostorijama Gradske uprave Vukovar u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1, (Gradska vijećnica, ured br. 32).

Prethodna rasprava provodi se u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka te usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu prostornog plana.

S poštovanjem



**PROČELNICA:**  
*Lidija Nikšić, dipl. iur.*

Prilog: 1. Popis pozvanih

2. Nacrt prijedloga za II. prethodnu raspravu II. Izmjene i dopune PPUG Vukovara - na CD-u

276/25  
18.9.2014.

Hebar  
B



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

Klasa: 350-02/11-01/04  
Urbroj: 2196/01-2-14- 84  
Vukovar, 16. rujna 2014.

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.  
n/p Zoran Hebar dipl. ing. arh.  
Ulica Braće Domany 4  
Zagreb

PREDMET: - II.. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Vukovara  
- Dostava primjedbi s II. prethodne rasprave

U privitku ovog dopisa dostavljamo Vam zapisnik i prijedloge vezane za II. Prethodnu raspravu o nacrtu prijedloga II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Vukovara, održanoj 05. rujna 2014.:

1. Zapisnik s II. prethodne rasprave održane 05. rujna 2014.
2. Mišljenje HAKOM-a ; Klasa: 350-05/13-01/92; Urbroj: 376-10/SV-14-6 (HP);  
od 02. rujna 2014., Zagreb
3. Očitovanje DRŽAVNE UPRAVE ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE VUKOVAR;  
Klasa: 350-02/13-01/04; Urbroj: 543-19-01-14-4, 03. rujna 2014.; Vukovar
4. Prijedlog C.I.O.S.A. ZA DOPUNOM PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA  
VUKOVARA, 01. rujna 2014., Zagreb
5. Očitovanje HŽ INFRASTRUKTURE; 12. rujna 2014., Zagreb

S poštovanjem

Voditeljica odsjeka za prostorno uređenje i

imovinsko- pravne poslove

Žaklina Pul , mag.ing.aedif



## ZAPISNIK

### S II. PRETHODNE RASPRAVE O NACRTU I PRIJEDLOGA 2. IZMJENE I DOPUNE PPUG-a I GUP-a GRADA VUKOVARA

Održanoj 05. rujna 2014. godine u prostoriji Gradske vijećnice, u Vukovaru, ulica dr. Franje Tuđmana br.1., s početkom u 12.00 i 12:15 sati.

Nazočni na raspravi su Žaklina Pul ispred Upravnog odjela za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara, g. Zoran Hebar ispred Urbanističkog zavoda Grada Zagreba, te ostali predstavnici po spisku.

**Gđa. Žaklina Pul** ispred Grada Vukovara pozdravlja sve nazočne i otvara prethodnu raspravu te predstavlja g. Zorana Hebara odgovornog projektanta i glavnog izrađivača ovog plana koji nastupa ispred Urbanističkog zavoda Grada Zagreba i podsjeća nazočne da se upišu na papir prisutnih na raspravi.

**G. Zoran Hebar**, dipl. ing. arh. ispred Urbanističkog zavoda Grada Zagreba pozdravlja sve nazočne te kreće sa izlaganjem koje se tiče rasprave o nacrtu prijedloga II. Izmjene i dopune PPUG-a i GUP-a Grada Vukovara. Izlaganje započinje sa uvodnom riječi u kojoj navodi ciljeve koji se trebaju postići navedenim izmjenama i dopunama PPUG-a i GUP-a, između ostaloga usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju, te sa Zakonom o otpadu temeljem kojega se radovi za zbrinjavanje otpada. Navedeni zakon sadrži određene elemente koje bi trebalo prostornim planom urediti, kao što su određivanje lokacija reciklažnog dvorišta. Zatim navodi odustanak o gradnje termoelektrane, te od tvornice bioetanola.

Navodi lokaciju Gospodarske zone i Borovo kompleks kao lokacije s kojima se u budućnosti može raspolagati. Usmjerava pažnju prisutnih na kartu namjene PPUG-a na kojoj je ono o čemu razlaže prikazano, odnosno navedene promjene koje će se dogoditi.

Nakon toga govori o današnjem deponiju, te kako ostaje mjesto odlaganja otpada, gdje neće biti trajno odlaganje koje ide na regionalnu razinu, no sve ostalo vezano za raspolaganje otpadom će se tu dešavati. Zatim u zoni postoje elementi vezani uz otpad, od reciklažnog dvorišta na dalje, u toj zoni postoji promjena u prostornoj organizaciji.

Na karti građevinskog područja ukazuje na područja koja bi se trebala definirati, kao područje na Vučedolu vezano uz arheologiju, izdvaja prostor muzeja, te prostor za istraživanje, navodi kako bi trebalo urediti prostor pristupa otoku, te šetnicu.

U svom izlaganju navodi i ekonomiju "Dubrava" koja sadrži dvije lokacije, jedna u gospodarskoj zoni vezano za otpad, a druga se nalazi na prostoru farme.

Navodi da su na karti građevinskih površina jasno prikazani svi elementi vezani uz lokacije za otpad. Zatim se obraća prisutnima da se izjasne ukoliko imaju kakva pitanja ili primjedbe.

### **RASPRAVA**

**Gđa. Žaklina Pul** javlja se za ispravak g. Hebara, kako Grad Vukovar nije odustao od termoelektrane, nego da se trenutno samo odustalo od drugih izmjena i dopuna, te da prvo mora strategija županijskog plana prihvatiti termoelektranu. Na što g. Hebar odgovara, da se u Osijeku gradi termoelektrana, gdje se postavlja pitanje udaljenosti.

**G. Hebar** govori o proceduri, te navodi kako se još rad prema starom zakonu, iz razloga što su odluke donešene tada, sa nastojanjem da se ugrade svi elementi novoga zakona.

**Gđa Žaklina Pul** postavlja pitanje g. Hebaru, što je učinjeno po novom zakonu sa neizgrađenim građevinskim područjem, što je bila zakonska obveza?

**G. Hebar** odgovara da novi zakon navodi kako je potrebno diferencirati područja za transformaciju, rekonstrukciju i sl., da treba odrediti koje su to zone. Za njih je obavezna izrada GUP-a, te kako to postoji, ali se drugačije naziva. Što se tiče neizgrađenog građevinskog područja, također postoji naznačeno na karti.

**Gđa. Žaklina Pul** postavlja pitanje dali je naglašeno u tekstualnom djelu da je sve usklađeno sa zakonom, što je potrebno učiniti?

Odgovor **G. Hebar** glasi kako je sa zakonom usklađeno onako kako to zakon traži.

**Gđa Žaklina Pul** govori kako je to potrebno učiniti.

**G. Hebar** smatra da to nije tako lako za učiniti, iz razloga što postoji područje na kojem je označeno ono što je stvarno, fizički izgrađeno, zatim je također označeno i područje neizgrađenog građevinskog područja na kojemu nema ničega, ali se na njemu može planirati gradnja. Stari zakon navodi da ako postoji prostor preko 5 000 m<sup>2</sup>, onda se mora raditi Urbanistički plan uređenja, a ako ima cestu, vodu i struju ne mora se raditi. Iz tog razloga je sve ucrtano prije izlaska ovoga novoga zakona. No u smislu odredbi ovoga novog zakona što se tiče odustanka od 5 000 m<sup>2</sup> prostora, no traži da se jasno odredi koja su područja opremljena, koja nisu. Također Zakon navodi da se to mora učiniti u roku od 12. mj., bez javne rasprave. Pošto ne postoji dovoljno informacija na temelju kojih bi se bolje znalo kako to usklađivanje napraviti, smatra da je bolje pričekati. No kako će se pristupiti usklađivanju stvar je dogovora između odgovornih.

**G. Mađarac** zahtjeva ponovni prikaz karte namjene, na kojoj se vidi otok sportova, na što g. Hebar odgovara da će se u GUP-u bolje vidjeti ono što njega zanima.



**G. Hebar** obraća se prisutnima sa zahtjevom da ,ukoliko imaju kakvih dopuna ili primjedbi, upute ih u navedenom roku.

## RASPRAVA

**G. Hebar** prelazi na izlaganje o izmjenama i dopunama GUP-a. Prisutnima pojašnjava kako je grad podijeljen na dvije karte, na sjeverni i južni dio. Izdvaja kao najvažnije da su usklađene trase obilaznice sa projektima koji su napravljeni, zatim je usklađen dio obale Dunava sa predloženim proširenjem putničke luke i dr.

Zatim prelazi na drugu kartu na kojoj je došlo do promjena na kompleksu "Borova", na kojoj je u međuvremenu konzervatorskom studijom temeljem činjenice da je cijeli kompleks stavljen pod zaštitu, te se predviđa transformacija hala u nove gospodarske namjene, znači nije sada samo lučko područje nego sad ima gospodarku namjenu. Na području predviđenom za proizvodnju bioetanola sad je ostala gospodarska zona. Predviđene su dvije lokacije za dopremanje, sortiranje i odlaganje otpada, znači ne obrađuje(u to ulaze stare krpe, tkanine, te plastika). Dakle nema nikakve prerade samo sortiranje.

**G. Mađarac** iz Lučke uprave Vukovar postavlja zahtjev o naznačavanju pontona u lučici, koji je već izgrađen, na GUP-u., te s dunavske strane ispred otoka sportova također je planirano postavljanje pontona za manja putnička plovila, na što g. Hebar odgovara da bi mogao staviti simbole privezišta kako ih nebi spriječavalo u postavljanju.

**Gđa Žaklina Pul** postavlja pitanje g Hebaru ima li što još novo da je dodano?

**G Hebar** odgovara da ono što je vezano uz namjenu je sve dodano, te da nije došlo do većih promjena na PPUG-u i GUP-u.

**Gđa Žaklina Pul** obraća se g Hebaru da joj ponovo pokaže zone za gospodarenje otpadom, te reciklažno dvorište, što je i učinio.

**G. Hebar** navodi da prema odredbama treba imati barem dvije lokacije za svaku gospodarsku zonu, ali se još čeka odluka jer nije određena parcela.

**Gđa Žaklina Pul** zaključuje raspravu, te zahvaljuje se okupljenima što su došli.

Završeno u 12:25 sati

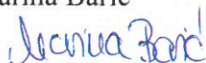
Odgovorna osoba nositelja izrade:

**PO OVLAŠTENJU:**













Žaklina Pul, mag.ing.aedif.

Zapisnik sačinila:

Marina Barić



POPIS PRISUTNIH NA II PRETHODNOJ RASPRAVI  
 O NACRTU PRIJEDLOGA II IZMJENA I DOPUNA PPUG VUKOVARA  
 ODRŽANOJ 05. RUJNA 2014.

Rb.	IME I PREZIME	JAVNOPRAVNO TIJELO / TVRTKA	TELEFON	MAIL	POTPIS
1	VJEKOSLAV MILOBAD	HEF ODS d.o.o. ELEKTRA VE DOGAJ W	052/452-441	vjekoslav.milobad@hef.hr	
2	VLATKO EDIMOVIĆ	HOPS d.o.o. PRP OSIJEK	058/438-046	VLATKO.EDIMOVICE HOPS.HR	
3	PRIDOR SAMBOL	HOPS d.o.o. odjel za izgr. Osijek	099/2199696	izidor.sambol@hops.hr	
4	TRAVICA FILKOVIĆ	ARADIZET CROVING WEBBING UVU	099/9986-265	zravica@aradizet.com	
5	TOMISLAV MATAKOVIĆ	ZAVOD ZA PROSTORNU UREDBENE USZ	052/344-043	ZPUUSZ@gmail.com	
6	ANDRIJA ČAVAR	MINIST. KULTURE KONZERVAT. OSJEL	052/445-201	acavar@min-kulture.hr	
7	VIKTOR VAJTI	PPD - d.o.o.	051/619192	VIKTOR.VAJTI@PPD.HR	
8	IVANA ČOLAKOVIĆ - MIJIĆ	MPPI - LUČKA KAPETANIJATA VUKOVAR	098/876 164	ivana.colakovacmijic@ mppi.hr	
9	HRUSMAN MATAKOVIĆ	LUČKA UPRAVA VUKOVAR	032/450-255	hrusman.matakoVIC@ port-authority-vukovar.hr	
10	MEVENKO ČEKO	MUP PP VUKOVAR	032/342-018	mevenko@mup.hr	
11	KREŠIMIR ŠAHTIČIĆ	TIJELNE VEŠE OSJEK	098/406-811	kstafkanzer@vebo.hr	
12	KSENIA JURIŠIĆ	HRVATSKE OBRTE TI OSIJEK	031/206-012	ksenija.jurisec@hrvatske- obrte.hr	



13	ŠTUKLIANA PUZ	GRAD VUKOVAR	032-456-572	zabina . put o vukovar br	Put I
14	ZOPAN HCBH	vuz			74
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					



- ZAKUPA -



GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 5.9.2014./R323 N

KLASA: 350-05/13-01/92  
URBROJ: 376-10/SV-14-6 (HP)  
Zagreb, 2. rujna 2014.

Republika Hrvatska  
Vukovarsko - Srijemska županija  
Grad Vukovar  
Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom  
imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša  
Dr. Franje Tuđmana 1, p.p. 85  
32000 Vukovar

**Predmet: Grad Vukovar**  
**II. IZMJENE I DOPUNE PPUG VUKOVARA**  
**- mišljenje u tijeku II. prethodne rasprave**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/11-01/04, URBROJ: 2196/01-2-14-79, od 25. kolovoza 2014.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (2. i 3.) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) izda mišljenje na prijedlog II. IZMJENE I DOPUNE PPUG VUKOVARA za II. prethodnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog II. IZMJENE I DOPUNE PPUG VUKOVARA za II. prethodnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ  
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Roberta Frangeša Mihanovića 9  
3 ZAGREB. *mr. sc. Mario Weber*

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

- VUKOVA -

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 4.9.2014./2242 B



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
VUKOVAR

KLASA: 350-02/13-01/04  
URBROJ: 543-19-01-14-4  
Vukovar, 03. rujna 2014.

Grad Vukovar  
Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštita okoliša

**PREDMET: PPUG grada Vukovara,  
očitovanje, dostavlja se.-**

**Veza: Vaša KLASA: 350-02/11-01/04, URBROJ: 2196/01-2-14-79 od 25. kolovoza 2014.  
godine**

U svezi gore navedenog dopisa obavještavamo Vas da **nemamo dodatnih zahtjeva niti prijedloga** na dostavljeni Nacrt prijedloga plana II. izmjene i dopune PPUG-a Vukovar.

S poštovanjem

Prilog:  
- kao u tekstu

DOSTAVITI:

- naslovu – (redovnom poštom)
- pismohrana - ovdje



PROČELNIK

Zdenko Lovrić, dipl. ing.





Vaš partner u očuvanju okoliša

LAJLINA

**C.I.O.S. d.o.o.**

za sakupljanje i primarnu preradu industrijskih  
otpadaka te unutarnju i vanjsku trgovinu

HR-10090 Zagreb  
Josipa Lončara 15

Tel: +385 (0)1 3442 999  
Fax: +385 (0)1 3442 998

E-mail: cios@cios.hr  
www.cios.hr

Upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu  
MBS: 080100929 Temeljni kapital društva:  
150.000.000,00 Kn uplaćen u cijelosti

MB: 3650880  
OIB: 69951536922  
EORI: HR69951536922  
PDV BR.: HR69951536922

Petar Pripuz, predsjednik uprave  
Oliver Scholz, član uprave

REPUBLIKA HRVATSKA

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada,

upravljanje gradskom imovinom,

komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

HR – 32000 Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 3. 9. 2014. / 8156 8V

U Zagrebu, 01. rujna 2014. godine

Predmet: **Prijedlog za dopunom Prostornog plana uređenja Grada Vukovara**

U ostavljenom roku trajanja prethodne rasprave o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Vukovara, dostavlja se ovaj prijedlog s ciljanom dopunom navedenog plana na način da se u točki 3.7. i 8. tekstualnog dijela navede da će se lokacije za sakupljanje, obradu i gospodarenje neopasnim i opasnim otpadom, realizirati na već postojećim lokacijama za koje su prethodno pribavljeni svi uvjeti prema posebnim propisima u odnosu na Zakon o održivom gospodarenju otpadom, („Narodne novine“ broj 94/13) odnosno da se navede kao postojeća građevina za sakupljanje, obradu i gospodarenje neopasnim i opasnim otpadom i lokacija u vlasništvu trgovačkog društva C.I.O.S. d.o.o. na kojem predmetnu djelatnost obavlja povezano društvo, tvrtka „kćer“ CE-ZA-R d.o.o., Zagreb, kao da se i u grafičkom dijelu Prostornog plana uređenja Grada Vukovara s kartografskim prikazima ucrtaju postojeće građevine, kao građevine na kojima se zakonito vrši sakupljanje, obrada i gospodarenje neopasnim i opasnim otpadom, sukladno odredbama članka 176. Zakona o održivom gospodarenju otpadom, za koje su prethodno pribavljeni svi uvjeti prema posebnim propisima u odnosu na navedene zakone, konkretno lokacija predlagatelja u Vukovaru, Težačka međa 3.

Ovaj prijedlog, po mišljenju predlagatelja, osnovan je i sukladan odredbama točki 3.7. i 8. važećeg Prostornog plana uređenja Grada Vukovara. Po mišljenju predlagatelja ovih ciljanih dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara, iste su nedorečene u smislu neodređivanja lokacija na kojima se trenutno zakonito vrši sakupljanje, obrada i gospodarenje neopasnim i opasnim otpadom pa se predlažu na usvajanje ove ciljane dopune.

Naša građevina na navedenoj lokaciji posjeduje pravomoćnu Lokacijsku dozvolu izdanu od strane Republika Hrvatska, Vukovarsko-srijemska županija, Grad Vukovar, Upravni odjel komunalnog gospodarstva i uređenja grada, Klasa: UP/I-350-05/08-01/77, Ur.broj: 2196/01-3-09-04 od 19.01.2009. godine, koja je izdana društvu RECIKLAŽA d.o.o., koje je društvo pravni prednik društva „kćer“ podnositelja ovog prijedloga CE-ZA-R d.o.o.

Žiro račun:

Erste&Steiermärkische Bank d.d.  
S.W.I.F.T.: ESBCHR22, IBAN: HR97 2402 0061 1005 0790 2  
Raiffeisenbank Austria d.d.  
S.W.I.F.T.: RZBHR2X, IBAN: HR30 2484 0081 1019 8887 3

Dobitnik **priznanja** za dostignuća u zaštiti okoliša na području gospodarenja otpadom za 1998. godinu.

Dobitnik **nagrade** za dostignuća u zaštiti okoliša na području gospodarenja otpadom za 1999. godinu.



Također za predmetnu građevinu izdana je i Potvrda glavnog projekta od strane Republika Hrvatska, Vukovarsko-srijemska županija, Grad Vukovar, Upravni odjel komunalnog gospodarstva i uređenja grada, Klasa: 361-03/09-01/16, Ur.broj: 2196/01-3-09-2 od 02.04.2009. godine.

Nadalje, izdana je i pravomoćna Uporabna dozvola od strane Republika Hrvatska, Vukovarsko-srijemska županija, Grad Vukovar, Upravni odjel komunalnog gospodarstva i uređenja grada, Klasa: UP/I-361-04/09-01/05, Ur.broj: 2196/01-3-09-04 od 11.05.2009. godine.

Namjena i trenutna djelatnost koja se obavlja na predmetnoj građevini je skupljanje, prijevoz, privremeno skladištenje i mehanička obrada neopasnog otpada te skupljanje, privremeno skladištenje i mehanička obrada opasnog otpada i to isključivo posebnih kategorija otpada otpadnih vozila i otpadnih električnih i elektroničkih uređaja.

Za obavljanje navedenih djelatnosti gospodarenja neopasnim i opasnim otpadom trgovačko društvo C.I.O.S. Grupe, CE-ZA-R Centar za reciklažu d.o.o. kao sadašnji korisnik predmetne nekretnine, za obavljanje predmetne djelatnosti na lokaciji u Vukovaru, Težačka međa 3, ima ishođene sljedeće pravomoćne dozvole:

- Rješenje kojim se mijenja Dozvola za gospodarenje otpadom, izdano od strane Republika Hrvatska, Vukovarsko-srijemska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Klasa: UP/I-351-04/10-01/06, Ur.broj: 2196/1-14-01-10-02, od dana 27.08.2010. godine;
- Dozvola za gospodarenje neopasnim otpadom, izdana od strane Republika Hrvatska, Vukovarsko-srijemska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Klasa: UP/I-351-04/11-01/07, Ur.broj: 2196/1-14-01-11-3, od dana 27.04.2011. godine;
- Rješenje kojim se mijenja Dozvola kojom se dozvoljava obavljanje djelatnosti skupljanja, privremenog skladištenja i mehaničke obrade opasnog otpada, izdano od strane Republika Hrvatska, Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Klasa: UP/I-351-02/10-11/39, Ur.broj: 531-13-2-2-10-2, od dana 20.08.2010. godine.

Prilikom predavanja zahtjeva za ishođenjem potrebnih naprijed navedenih dozvola vodili smo se tada važećim propisima. Kao glavna djelatnost naše tvrtke registrirano je sakupljanje, skladištenje, obrada i uporaba (reciklaža) neopasnog otpada s pretežitom metalnom komponentom kao i sakupljanje, privremeno skladištenje i obrada otpadnih vozila i električnog i elektroničkog otpada (otpadni veliki kućanski uređaji kao npr. štednjaci, frižideri i sl.).

Također je potrebno napomenuti da su trgovačkom društvu C.I.O.S. Grupe, CE-ZA-R d.o.o., Odlukama Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Zagreb, Klasa: 351-01/07-01/20, Ur.broj: 531-08-1-07-4 te Klasa: 351-01/07-01/21, Ur.broj: 531-08-1-07-5 od 01.06.2007. godine dodijeljene koncesije za obavljanje djelatnosti skupljanja, obrade i uporabe otpadnih vozila na području Republike Hrvatske te je u svezi istih dana 10.07.2007. godine s istim Ministarstvom zaključio Ugovor o koncesiji za obavljanje djelatnosti skupljanja otpadnih vozila na području Republike Hrvatske, Klasa: 351-01/07-01/291, Ur.broj: 531-08-1-07-1, kao i Ugovor o koncesiji za obavljanje djelatnosti obrade i uporabe otpadnih vozila na području Republike Hrvatske, Klasa: 351-01/07-01/296 i Ur.broj: 531-08-1-07-1.

Isto tako, trgovačkom društvu CE-ZAR d.o.o. je Odlukom Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Zagreb, Klasa: 351-01/07-01/369, Ur.broj: 531-08-1-07-5 od 28.09.2007. godine



dodijeljena koncesija za obavljanje djelatnosti obrade otpadnih električnih i elektroničkih uređaja i opreme iz točke 1. Dodatka I.B Pravilnika o gospodarenju otpadnim električnim i elektroničkim uređajima i opremom – veliki kućanski uređaji na području Republike Hrvatske te je u svezi iste dana 01.10.2007. godine s istim Ministarstvom zaključio i Ugovor o koncesiji za obavljanje djelatnosti obrade otpadnih električnih i elektroničkih uređaja i opreme iz točke 1. Dodatka I.B Pravilnika o gospodarenju otpadnim električnim i elektroničkim uređajima i opremom – veliki kućanski uređaji na području Republike Hrvatske, Klasa: 351-01/07-01/418, Ur.broj: 531-08-1-07-1.

Vezano uz sve naprijed navedene ishođene dozvole i dodijeljene koncesije, a s osnova kojih društvo C.I.O.S. Grupe, CE-ZA-R d.o.o. obavlja djelatnost gospodarenja neopasnim i opasnim otpadom na navedenoj lokaciji i što je rezultiralo realizacijama znatnog broja investicijskih projekata društava C.I.O.S. Grupe, velikih vrijednosti na predmetnoj lokaciji u Vukovaru, Težačka međa 3, na k.č.br. 1194/6, k.o. Bršadin, a sve kako bi postigao najviše standarde u obavljanju djelatnosti skupljanja, obrade i gospodarenja neopasnim i opasnim otpadom.

S osnova svega gore navedenog predlaže se da se od strane Grada Vukovara, Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša usvoji u cijelosti ovaj prijedlog za ciljanom dopunom Prostornog plana uređenja Grada Vukovara na način da se u točki 3.7. i 8. tekstualnog dijela navede da će se lokacije za sakupljanje, obradu i gospodarenje neopasnim i opasnim otpadom, realizirati na već postojećim lokacijama za koje su prethodno pribavljeni svi uvjeti prema posebnim propisima u odnosu na Zakon o održivom gospodarenju otpadom, odnosno da se navede kao postojeća građevina za sakupljanje, obradu i gospodarenje neopasnim i opasnim otpadom i lokacija u vlasništvu trgovačkog društva C.I.O.S. d.o.o. na kojem predmetnu djelatnost obavlja povezano društvo, tvrtka „kćer“ CE-ZA-R d.o.o., Zagreb, kao da se i u grafičkom dijelu Prostornog plana uređenja Grada Vukovara s kartografskim prikazima ucrtaju postojeće građevine, kao građevine na kojima se zakonito vrši sakupljanje, obrada i gospodarenje neopasnim i opasnim otpadom, sve kako je to naprijed elaborirano.

Za C.I.O.S. d.o.o.

**C.I.O.S.** d.o.o. 7  
ZAGREB, Josipa Lončara 15

*p.o. V. G. e. b.*

**Petar Pripuz**  
Predsjednik uprave

**Prilozi:**

1. preslika Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Vukovaru broj 010710-1/2010 od dana 01.07.2010. godine;
2. preslika Lokacijske dozvole izdane od strane Republika Hrvatska, Vukovarsko-srijemska županija, Grad Vukovar, Upravni odjel komunalnog gospodarstva i uređenja grada, Klasa: UP/I-350-05/08-01/77, Ur.broj: 2196/01-3-09-04 od 19.01.2009. godine;

3. preslika Potvrde glavnog projekta od strane Republika Hrvatska, Vukovarsko-srijemska županija, Grad Vukovar, Upravni odjel komunalnog gospodarstva i uređenja grada, Klasa: 361-03/09-01/16, Ur.broj: 2196/01-3-09-2 od 02.04.2009. godine;
4. preslika Uporabne dozvole od strane Republika Hrvatska, Vukovarsko-srijemska županija, Grad Vukovar, Upravni odjel komunalnog gospodarstva i uređenja grada, Klasa: UP/I-361-04/09-01/05, Ur.broj: 2196/01-3-09-04 od 11.05.2009. godine;
5. preslika Rješenja kojim se mijenja Dozvola za gospodarenje otpadom, izdano od Republika Hrvatska, Vukovarsko-srijemska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Klasa: UP/I-351-04/10-01/06, Ur.broj: 2196/1-14-01-10-02, od dana 27.08.2010. godine;
6. preslika Dozvole za gospodarenje neopasnim otpadom, izdana od strane Republika Hrvatska, Vukovarsko-srijemska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Klasa: UP/I-351-04/11-01/07, Ur.broj: 2196/1-14-01-11-3, od dana 27.04.2011. godine;
7. preslika Rješenja kojim se mijenja Dozvola kojom se dozvoljava obavljanje djelatnosti skupljanja, privremenog skladištenja i mehaničke obrade opasnog otpada, izdano od Republika Hrvatska, Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Klasa: UP/I-351-02/10-11/39, Ur.broj: 531-13-2-2-2-10-2, od dana 20.08.2010. godine;
8. preslika Odluke o dodjeli koncesije za obavljanje djelatnosti skupljanja otpadnih vozila na području Republike Hrvatske, Klasa: 351-01/07-01/20, Ur.broj: 531-08-1-07-4, od dana 01.06.2007. godine;
9. preslika Ugovora o koncesiji za obavljanje djelatnosti skupljanja otpadnih vozila na području Republike Hrvatske, Klasa: 351-01/07-01/291, Ur.broj: 531-08-1-07-1 od dana 10.07.2007. godine;
10. preslika Odluke o dodjeli koncesije za obavljanje djelatnosti obrade i oporabe otpadnih vozila na području Republike Hrvatske, Klasa: 351-01/07-01/21, Ur.broj: 531-08-1-07-5 od 01.06.2007. godine;
11. preslika Ugovora o koncesiji za obavljanje djelatnosti obrade i oporabe otpadnih vozila na području Republike Hrvatske, Klasa: 351-01/07-01/296, Ur.broj: 531-08-1-07-1 od dana 10.07.2007. godine;
12. preslika Odluke o dodjeli koncesije za obavljanje djelatnosti obrade otpadnih električnih i elektroničkih uređaja i opreme iz točke 1. Dodatka I.B Pravilnika o gospodarenju otpadnim električnim i elektroničkim uređajima i opremom – veliki kućanski uređaji na području Republike Hrvatske, Klasa: 351-01/07-01/369, Ur.broj: 531-08-1-07-5 od 28.09.2007. godine;
13. preslika Ugovora o koncesiji za obavljanje djelatnosti obrade otpadnih električnih i elektroničkih uređaja i opreme iz točke 1. Dodatka I.B Pravilnika o gospodarenju otpadnim električnim i elektroničkim uređajima i opremom – veliki kućanski uređaji na području Republike Hrvatske, Klasa: 351-01/07-01/418, Ur.broj: 531-08-01-07-1 od 01.10.2007. godine;





tel: +385 (0)1 4533778  
fax: +385 (0)1 378 3396  
e-mail: goran.ilkoski@hzninfra.hr  
naš broj i znak: 5338/14, 1.3.1/GI  
vaš broj i znak: 2196/01-2-14-79  
datum: 12. rujna 2014.

**GRAD VUKOVAR**  
Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje  
gradskom imovinom, komunalno  
gospodarstvo i zaštitu okoliša  
Dr.F. Tuđmana 1, p.p. 85  
32000 Vukovar

**Predmet: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada (PPUG) Vukovara  
– očitovanje na Nacrt prijedloga Plana**

Na osnovu dostavljenog Nacrta prijedloga II. Izmjena i dopuna PPUG Vukovara u elektronskom obliku, dajemo sljedeće očitovanje:

željezničke pruge u RH u svrhu određivanja načina upravljanja i gospodarenja željezničkom infrastrukturom te planiranja njezinoga razvoja razvrstane su *Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14)*. Prema navedenoj Odluci u prostornom obuhvatu PPUG Vukovara nalaze se dvije željezničke pruge, i to: željeznička pruga od značaja za međunarodni promet **M601** Vinkovci – Vukovar-Borovo Naselje – Vukovar i željeznička pruga od značaja za regionalni promet **R104** Vukovar-Borovo Naselje – Dalj – Erdut – Državna granica (Bogojevo). Prema navedenoj Odluci željeznička pruga Vukovar – Stari Vukovar (bivše oznake L213) je ukinuta. Željeznička pruga od značaja za međunarodni promet **M601** Vinkovci – Vukovar-Borovo Naselje – Vukovar koja povezuje pravac koridora RH1 i unutarnji europski plovni put Dunavom na teritoriju RH, modernizirati će se u skladu s tehničkim specifikacijom za interoperabilnost konvencionalnog željezničkog sustava. Ovu novelaciju treba provesti u tekstualnom dijelu kao i u legendama grafičkog dijela Plana.

U Knjizi 1 – Osnovni dio Plana, točka 6.1.2. Željeznički promet, Članak 50., stavak 6.1.2.1. treba korigirati na način da se navede da se koridori željezničkih pruga trebaju uskladiti s Pravilnikom o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10) te da je za gradnju građevina u zaštitnom pružnom pojasu potrebno ishoditi posebne uvjete od upravitelja željezničke infrastrukture. Također u istom Članku 50. stavak 6.1.2.2. treba napraviti usklađenje u odnosu na *Odluku o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14)* glede razvrstavanja željezničkih pruga i u odnosu na *Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica i za svođenje i određivanje zajedničkog mjesta i načina križanja željezničke pruge i ceste (NN 121/09, NN 123/12)*.

S poštovanjem,

Direktor:

Zoran Tomšić, dipl.ing.





ZAULINA

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 5.11.2014 / 11.2.2014

- 91

**REPUBLIKA HRVATSKA**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA  
I PRIRODE

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14

Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 4866 100

Uprava za zaštitu prirode

KLASA: 612-07/11-49/0475

URBROJ: 517-07-2-2-14-11

Zagreb, 21. listopada 2014.

**VUKOVARSKO-SRIJEMSKA  
ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR**  
Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša  
**VUKOVAR**  
Dr. Franje Tuđmana 1**PREDMET: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara  
- očitovanje i primjedbe, dostavlja se**

Veza vaša KLASA: 350-02/11-01/04

URBROJ: 2196/01-2-14-79

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode zaprimilo je vaš dopis pod gornjom oznakom kojom ste sukladno odredbama članka 83. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/2007, 38/2009, 55/2011, 50/2012, 55/2012) a u svezi članka 188. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013) dostavili poziv na II. prethodnu raspravu vezanu uz II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara.

Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju i dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu zaštite okoliša i prirode, Upravi za zaštitu prirode napominjemo slijedeće. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 70/2005, 139/2008, 50/2012) za potrebe izrade II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara utvrdila zahtjeve (planske smjernice, podatke, uvjete i mjere zaštite prirode, KLASA: 612-07/11-49/0475, URBROJ: 517-07-2-2-13-6 od 2. travnja 2014. godine te je dopisom KLASA: 612-07/11-49/0475, URBROJ: 517-07-2-2-13-9 od 7. svibnja 2014. godine dostavljen stručni elaborat „Podaci o vrstama, staništima i područjima ekološke mreže RH s prijedlogom mjera zaštite“, koji je izradio Državni zavod za zaštitu prirode. Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju Nacrt prijedloga II. izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Vukovara za II. prethodnu raspravu, utvrđeno je da je isti izrađen u skladu sa gore navedenim zahtjevima te da su ugrađeni i podaci sukladno stručnom elaboratu. Međutim od dana dostave zahtjeva i stručnog elaborata na snagu su stupili novi propisi iz područja zaštite prirode: Zakon o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013) i Uredba o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013) te je Nacrt prijedloga potrebno uskladiti sa važećim propisima kako slijedi.



U Odredbama za provođenje, poglavlju 7. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno - povijesnih cjelina, 7.1. Krajobrazne i prirodne vrijednosti u članku 62. u točki 7.1.5. treba dodati „Gorjanovićevo profil – spomenik prirode (preventivna zaštita)“.

U istom članku točku 7.1.21. treba u potpunosti brisati.

U istom članku točku 7.1.22. treba izmijeniti tako da glasi „Za svaki plan, program ili zahvat odnosno dijelove plana, programa ili zahvata koji sam ili s drugim planovima programima ili zahvatima može imati značajna utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže treba provesti postupak ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu sukladno posebnim propisima iz područja zaštite prirode.“.

U poglavlju 7.2. Zaštićene i ugrožene vrste u članku 62.a iza Tablice 3. treba brisati stavak koji se odnosi na provedbu postupka ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Tablicu 9. treba brisati jer se odnosi na ekološku mrežu proglašenu Uredbom o proglašenju ekološke mreže (Narodne novine, broj 109/2008) koja više nije na snazi.

U poglavlju 8. Ekološka mreža u članku 62.b brisati sve stavke i tablice do Tablice 10. jer se odnose na ekološku mrežu proglašenu Uredbom o proglašenju ekološke mreže i na Zakon o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 70/2005, 139/2008, 50/2012) koji više nisu na snazi.

U istom članku navesti da je ekološka mreža proglašena Uredbom o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013) te da se na području Grada Vukovara u cijelosti ili dijelom nalaze dva područja ekološke mreže – Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS): HR2000372 Dunav Vukovar i HR2001088 Mala Dubrava – Vučedol. Na isti način treba uskladiti i podatke u Tablici 10.

Podaci o područjima ekološke mreže nalaze se na WEB stranici <http://natura2000.dzrp.hr/natura/> . Ukoliko su vam potrebni detaljniji podaci ili kartografski prikazi u vektorskom formatu iste možete naknadno zatražiti od Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Uprave za zaštitu prirode ili Državnog zavoda za zaštitu prirode.

S navedenim je primjedbama potrebno uskladiti i kartografske prikaze i obvezne priloge plana.



Dostavlja se: 1. Naslovu  
2. U spis predmeta, ovdje

## **H. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**



## OBAVIJEST o održavanju javne rasprave o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara

Detalji Objavljeno Četvrtak, 02 Travanj 2015 10:55

Tweet 0 [Share](#) [reddit this!](#) Like [Share](#) 0 8+1 0

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 50/12 i 55/12) i Zaključka Gradonačelnika Grada Vukovara Klasa: 350-02/11-01/04; Urbroj: 2196/01-02-15-102 od 31. 03. 2015. godine, Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje i upravljanje gradskom imovinom Grada Vukovara, objavljuje

### JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA

1. Javna rasprava započet će 13. travnja 2015. godine i završit će 29. travnja 2015. godine.
  2. Javni uvid u Prijedlog plana za vrijeme trajanja javne rasprave može se izvršiti u prostorijama Grada Vukovara (Gradska vijećnica) u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1, radnim danom od 8,00 do 14,00 sati
  3. Javno izlaganje o Prijedlogu plana za javnu raspravu održat će se u petak 17. travnja 2015. godine s početkom u 12,00 sati u u prostorijama Grada Vukovara (Gradska vijećnica) u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1.
  4. Prijedlozi i primjedbe na izloženi Prijedlog plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno 29. travnja 2015. godine, na adresu – Grad Vukovar, 32000, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1., na sljedeći način:
    - a) Tijela državne uprave, upravna tijela Županije, susjednih Općina, te pravne osobe s javnim ovlastima dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe.
    - b) Građani i udruge i vlasnici nekretnina
      - imaju pravo pristupa na uvid u Prijedlog plana,
      - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja odgovara nositelj izrade, odnosno izrađivač, usmeno ili u pisanom obliku,
      - upisuju prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi uz prijedlog plana,
      - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnom izlaganja,
      - upućuju pisane prijedloge i primjedbe
- Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnica:  
mr.sc. Ivana Arambašić, dipl. iur.



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu  
dokumenata prostornog uređenja i gradnje  
i upravljanje gradskom imovinom

KLASA: 350-02/11-01/04  
URBROJ: 2196/01-2-15-103  
Vukovar, 01. 04. 2015. g.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 50/12 i 55/12) a u svezi čl. 188. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i Zaključka Gradonačelnika Grada Vukovara Klasa: 350-02/11-01/04; Urbroj: 2196/01-02-15-102 od 31. 03. 2015. godine, Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje i upravljanje gradskom imovinom Grada Vukovara, objavljuje

**JAVNU RASPRAVU  
O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA**

1. **Javna rasprava** započet će **13. travnja 2015.** godine i završit će **29. travnja 2015.** godine.
2. **Javni uvid** u Prijedlog plana za vrijeme trajanja javne rasprave može se izvršiti u prostorijama Grada Vukovara (Gradska vijećnica) u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1, radnim danom od 8,00 do 14,00 sati.
3. **Javno izlaganje** o Prijedlogu plana za javnu raspravu održat će se **u petak 17. travnja 2015. godine s početkom u 12,00 sati** u prostorijama Grada Vukovara (Gradska vijećnica) u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1.
4. **Prijedlozi i primjedbe** na izloženi Prijedlog plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave **do zaključno 29. travnja 2015.** godine, na adresu – Grad Vukovar, 32000, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1., na sljedeći način:
  - a) Tijela državne uprave, upravna tijela Županije, susjednih Općina, te pravne osobe s javnim ovlastima dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe.
  - b) Građani i udruge i vlasnici nekretnina:
    - imaju pravo pristupa na uvid u Prijedlog plana;
    - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja odgovara nositelj izrade, odnosno izrađivač, usmeno ili u pisanom obliku;
    - upisuju projedloge i primjedbe u knjigu primjedbi uz prijedlog plana;
    - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnom izlaganja;
    - upućuju pisane prijedloge i primjedbePrijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



Pročelnica:  
mr.sc. Ivana Arambašić, dipl. iur.

*Ivana Arambašić*

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 50/12 i 55/12) i Zaključka Gradonačelnika Grada Vukovara Klasa: 350-02/11-01/04; Urbroj: 2196/01-02-15-102 od 31. 03. 2015. godine, Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje i upravljanje gradskom imovinom Grada Vukovara, objavljuje

## JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA

1. *Javna rasprava* započet će **13. travnja 2015.** godine i završit će **29. travnja 2015.** godine.
2. *Javni uvid* u Prijedlog plana za vrijeme trajanja javne rasprave može se izvršiti u prostorijama Grada Vukovara (Gradska vijećnica) u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1, radnim danom od 8,00 do 14,00 sati.
3. *Javno izlaganje* o Prijedlogu plana za javnu raspravu održat će se u **petak 17. travnja 2015. godine s početkom u 12,00 sati** u prostorijama Grada Vukovara (Gradska vijećnica) u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1.
4. *Prijedlozi i primjedbe* na izloženi Prijedlog plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave **do zaključno 29. travnja 2015.** godine, na adresu – Grad Vukovar, 32000, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1., na sljedeći način:
  - a) Tijela državne uprave, upravna tijela Županije, susjednih Općina, te pravne osobe s javnim ovlastima dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe.
  - b) Građani i udruge i vlasnici nekretnina:
    - imaju pravo pristupa na uvid u Prijedlog plana;
    - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja odgovara nositelj izrade, odnosno izrađivač, usmeno ili u pisanom obliku;
    - upisuju projedloge i primjedbe u knjigu primjedbi uz prijedlog plana;
    - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnom izlaganja;
    - upućuju pisane prijedloge i primjedbePrijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnica:  
mr.sc. Ivana Arambašić, dipl. iur.

---

GRADONAČELNIK

KLASA: 612-04/15-01/1  
URBROJ: 2196/01-02-15-8  
Vukovar, 1. travnja 2015.

Temeljem članka 48., stavka 1., točke 6. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11 i 144/12) i članka 47. stavka 3. točke 28. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara 4/09, 7/11, 4/12 i 7/13) Gradonačelnik Grada Vukovara, 24. ožujka 2015., donosi

## ODLUKU

I

Maja Babijaš razrješuje se dužnosti predstavnice Grada Vukovara u Upravnom vijeću Gradske knjižnice Vukovar, na vlastiti zahtjev.

II

Josip Paloš imenuje se za predstavnika Grada Vukovara u Upravno vijeće Gradske knjižnice Vukovar, na vrijeme do isteka mandata Upravnog vijeća.

III

Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

Gradonačelnik  
Ivan Penava, prof.

---



4-9; 4. - 3. red: Bojan Bergman ko Žvković - Milan Sak-Bosnar  
 - Zvonko Beissmann 9-6, Zelj- 4-9; 28. - 27. red: Darjo-Kardos  
 ko Vrgoč - Vedran Stanić 9-6 - Krešimir Gudelj 8-9... (I. Li.)

## foto vijest

**MEMORIJAL BERISLAVA PERIŠE**  
 Bočarski klub Čepin organizirao je i  
 6. turnir u sjećanje na svog du-  
 gogodišnjeg člana Berislava Peri-  
 šu-Pekija. Sudjelovalo je osam mom-  
 čadi, osim dva sastava domaćeg Če-  
 pina, sudjelovali su i Ivankovo, Vid,  
 Dragovoljac, Sarvaš, Mačkama i  
 Olimpija. Naslov pobjednika osvojio  
 je domaćin, Bočarski klub Čepin i u  
 sastavu Josip Jelenić, Zdravko Vuknić  
 i Davor Šimić. Iza njih bila je mom-  
 čad Ivankova te Čepina II. Prvo mjes-  
 to u izbijanju bulina pripalo je Ma-  
 riju Škarici (Ivankovo), dok je pob-  
 jednik u blizanju u krug bio Željko  
 Gajić iz BK-a Mačkama. (I. Li.)



Cilj i želja organizatora su is- punjeni. Nakon lanijske utrke govorili su "bito bi... ano 2015. godine imati oko... uću sudio- nika". I imali su.

5 km - dodaje Kraljević koji s grupom entuzijasta snosi najveći dio organizacijskog tereta. A Osječki Ferivi poluaratod definitivno je ispunio očekivanja Dravi I. Liović



Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 39/09, 55/11, 50/12, 55/12) i Zaključka Gradonačelnika Grada Vukovara Klasa: 350-02/11-01/04; Urbroj: 2196/01-02-15-102 od 31. 03. 2015. godine, Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje i upravljanje gradskom imovinom Grada Vukovara, objavljuje

### JAVNU RASPRAVU

#### O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA

1. **Javna rasprava** započet će 13. travnja 2015. godine i završit će 29. travnja 2015. godine.
  2. **Javni uvid** u Prijedlog plana za vrijeme trajanja javne rasprave može se izvršiti u prostorijama Grada Vukovara (Gradska vijećnica) u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1, radnim danom od 8,00 do 14,00 sati.
  3. **Javno izlaganje** o Prijedlogu plana za javnu raspravu održat će se u **utorak 17. travnja 2015. godine s početkom u 12,00 sati** u prostorijama Grada Vukovara (Gradska vijećnica) u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1.
  4. **Prijedlozi i primjedbe** na izloženi Prijedlog plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave **do zaključno 29. travnja 2015. godine**, na adresu – Grad Vukovar, 32000, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1., na slijedeći način:
    - a) Tijela državne uprave, upravna tijela županije, susjednih Općina, te pravne osobe s javnim ovlastima dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe.
    - b) Građani i udruge i vlasnici nekretnina:
      - imaju pravo pristupa na uvid u Prijedlog plana;
      - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predložanim rješenjima na koja odgovara nositelj izrade, odnosno izradivač, usmeno ili u pisanom obliku;
      - upisuju prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi uz prijedlog plana;
      - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja;
      - upućuju pisane prijedloge i primjedbe
- Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnosiocila, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnica:  
 mr.sc. Ivana Arambašić, dipl. iur.  
 p-400A

2.4. 2015.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 39/09, 55/11, 50/12, 55/12) a u svezi čl. 188. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i Zaključka Gradonačelnika Grada Vukovara Klasa: 350-02/11-01/05; Urbroj: 2196/01-02-15-74 od 31. 03. 2015. godine, Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje i upravljanje gradskom imovinom Grada Vukovara, objavljuje

### JAVNU RASPRAVU

#### O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA VUKOVARA

1. **Javna rasprava** započet će 13. travnja 2015. godine i završit će 29. travnja 2015. godine.
  2. **Javni uvid** u Prijedlog plana za vrijeme trajanja javne rasprave može se izvršiti u prostorijama Grada Vukovara (Gradska vijećnica) u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1, radnim danom od 8,00 do 14,00 sati.
  3. **Javno izlaganje** o Prijedlogu plana za javnu raspravu održat će se u **utorak 17. travnja 2015. godine s početkom u 13,00 sati** u prostorijama Grada Vukovara (Gradska vijećnica) u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1.
  4. **Prijedlozi i primjedbe** na izloženi Prijedlog plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave **do zaključno 29. travnja 2015. godine**, na adresu – Grad Vukovar, 32000, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1., na slijedeći način:
    - a) Tijela državne uprave, upravna tijela županije, susjednih Općina, te pravne osobe s javnim ovlastima dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe.
    - b) Građani i udruge i vlasnici nekretnina:
      - imaju pravo pristupa na uvid u Prijedlog plana;
      - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predložanim rješenjima na koja odgovara nositelj izrade, odnosno izradivač, usmeno ili u pisanom obliku;
      - upisuju prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi uz prijedlog plana;
      - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja;
      - upućuju pisane prijedloge i primjedbe
- Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnosiocila, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnica:  
 mr.sc. Ivana Arambašić, dipl. iur.  
 p-404



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



**GRAD VUKOVAR**

Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu  
dokumenata prostornog uređenja i gradnje  
i upravljanje gradskom imovinom

KLASA: 350-02/11-01/04  
URBROJ: 2196/01-2-15-104  
U Vukovaru, 02. travanj 2015. g.

**SVIMA PREMA POPISU**

**PREDMET: II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA  
- posebna obavijest o javnoj raspravi**

Temeljem članka 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 50/12 i 55/12) a u svezi čl. 188. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) obaviještavamo Vas da je Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje i upravljanje gradskom imovinom Grada Vukovara, objavio javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada vukovara.

**Javna rasprava** započet će 13. travnja 2015. godine i završit će 29. travnja 2015. godine.

**Javni uvid** u Prijedlog plana za vrijeme trajanja javne rasprave može se izvršiti u prostorijama Grada Vukovara (Gradska vijećnica) u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1, radnim danom od 8,00 do 14,00 sati.

**Javno izlaganje** o Prijedlogu plana za javnu raspravu održat će se u utorak 17. travnja 2015. godine s početkom u 12,00 sati u u prostorijama Grada Vukovara (Gradska vijećnica) u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1.

Ovim putem Vas pozivamo na sudjelovanje u javnoj raspravi na način da dostavite svoje očitovanje, mišljenje, prijedlog ili primjedbu na prijedlog plana.

S poštovanjem

Pročelnica:  
mr.sc. *Ivana Arambašić*

- Prilog: 1. Popis tijela i osoba pozvanih na sudjelovanje u javnoj raspravi  
2. Tekst objave javne rasprave  
3. Prijedlog plana na CD-u

## POPIS TIJELA I OSOBA POZVANIH NA SUDJELOVANJE U JAVNOJ RASPRAVI

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar, Županijska 5;
2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Runjaninova 2;
3. MINISTARSTVO OBRANE, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb, Trg Kralja Petra Krešimira IV br. 1;
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 78;
5. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA I FONDOVA EU, Zagreb, Račkoga 6;
6. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Vukovar, Vukovar, Lavoslava Ružičke 1;
7. HRVATSKE CESTE, Sektor za studije i projektiranje, Zagreb, Vončinina 3;
8. HRVATSKE ŽELJEZNICE, Razvoj i investicije, Služba za studije, razvoj i pripremu, Zagreb, Mihanovićeve 12;
9. LUČKA UPRAVA VUKOVAR, Vukovar, Parobrodarska 5;
10. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9;
11. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE, Vinkovci, Glagoljaška 27;
12. URED DRŽAVNE UPRAVE U VUKOVARSKO-SRIJEMSKOJ ŽUPANIJI, Služba za gospodarstvo, Odsjek za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, Vukovar, Županijska 11;
13. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU Vukovarsko-srijemska, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Vinkovci, Glagoljaška 27;
14. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU Vukovarsko-srijemska, Policijska postaja Vukovar, Vukovar, S. Radića 62;
15. HRVATSKE VODE ZAGREB, VGO za područje sliva Dunav, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220;
16. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Dunav, Osijek, Splavarska 2a;
17. HEP d.d. Zagreb, Zagreb, Ulica grada Vukovara 37;
18. HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o. Prijenosno područje Osijek, Šetalište KARDINALA Franje Šepera 1a;
19. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Služba za razvoj i investicije, Vinkovci, Kralja Zvonimira 96;
20. „VODOVOD GRADA VUKOVARA“ d.o.o. Vukovar, Jana Bate 4;
21. „PRVO PLINARSKO DRUŠTVO“ d.o.o. Vukovar, Vukovar, K. A. Stepinca 27;
22. PLINACRO d.o.o. Zagreb, Savska 88a.
23. MINISTARSTVO PRIRODE I ZAŠTITE OKOLIŠA Zagreb, Ulica Republike Austrije 14;
24. TEHNOSTAN d.o.o. Vukovar, Dr. F. Tuđmana 25.





## Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: [web@mgipu.hr](mailto:web@mgipu.hr)

### Informacije o javnim raspravama:

- 04.05.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gršćica-Prižba
- 04.05.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Gore (UPU-13), Grad Petrinja
- 30.04.2015. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Štinjan“, grad Pula
- 30.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja BANJOLE KAMIK, općina Medulin
- 30.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Udbina
- 30.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja
- 29.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Jošina 1" u Novim Jankovcima, općina Stari Jankovci
- 29.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Donjeg Miholjca
- 29.04.2015. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija, Grad Umag
- 28.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Okrug
- 28.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Dugopolje-Podi na području općine Dugopolje
- 28.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o III. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Pušća
- 27.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja groblje Crikvenica – Zoričići (G3)
- 27.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Brodski Stupnik
- 27.04.2015 - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „JUŽNE PRIVREDNE ZONE“ - DEKANOVEC

- 23.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi na Nacrt prijedloga 3. ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Garčin
- 23.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Turističkog punkta Skvačota, Općina Bale
- 21.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja Gršćica-Prižba, Općina Blato
- 21.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Stancije Meneghetti, općina Bale
- 20.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „GOSPODARSKA ZONA SVETI MARTIN NA MURI - III DIO“
- 20.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Opuzena Glavica, Grad Hvar
- 17.04.2015. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja turističke zone Lanterna, Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega
- 17.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani
- 15.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Sportski centar Umag“
- 15.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu 1. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa u naselju Sveti Filip i Jakov
- 15.04.2015. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Žakanje sa smanjenim sadržajem
- 14.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja proširenja Industrijske zone u Prelogu kao III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 'Industrijske zone' u Prelogu
- 14.04.2015 - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja streljane Tar (R8), Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega
- 13.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Selnica
- 13.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone Valalta u Rovinju-Rovigno
- 13.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lovreć
- 13.04.2015. - Informacija o otvaranju ponovne javne rasprave na prijedlog I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Mursko Središće
- 10.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Černibjek, Općina Bale
- 10.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Tribunj
- 10.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja luke Krilo
- 08.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Koromačno, Općina Raša
- 02.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Tere - Istok u Novigradu
- 02.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja turističke zone Koprno - T2, Općina Unešić
- 01.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Vukovara
- 01.04.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara
- 31.03.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Postira

- ✦ 30.03.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja morske plaže (R3) u naselju Sveti Filip i Jakov
- ✦ 27.03.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone poslovne namjene Jablanovec-Pesačica

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.

## II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA

---

### IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Za nositelja izrade:

Žaklina Pul, mag.ing.oedif.



Odgovorni voditelj:

Zoran Hebar, dipl.ing.arh.

Zagreb, 09.2015.

## Izvješće o javnoj raspravi o II. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Vukovara

Javna rasprava je bila provedena u razdoblju od 13. travnja do 29. travnja 2015. Javno izlaganje je održano u Gradskoj vijećnici u Vukovaru, s početkom u 12,00 sati.

Tijekom roka za dostavljanje primjedbi stigle su primjedbe od ukupno 15 podnositelja.

U potpunosti su prihvaćene primjedbe 14 podnositelja.

Djelomično su prihvaćene primjedbe Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije.

U prilogu su sve primjedbe s odgovorima izrađivača, obavijesti o javnom uvidu sa dopisima tijela s posebnim ovlastima, popis prisutnih i zapisnik s javnog izlaganja.



Odgovorni voditelj:

Zoran Hebar, dipl.ing.arh.

## ZAPISNIK

### S JAVNOG IZLAGANJA O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I

#### DOPUNA PPUG-a GRADA VUKOVARA

održanog u petak, 17. travnja 2015. godine u prostoriji Gradske vijećnice, u Vukovaru, ulica dr. Franje Tuđmana br.1., s početkom u 12.00 sati.

**Gđa. Žaklina Pul** ispred Grada Vukovara pozdravlja sve nazočne i otvara javno izlaganje te predstavlja g. Zorana Hebar, dipl. ing. arh., odgovornog voditelja ispred izrađivača Urbanističkog zavoda Grada Zagreba i podsjeća nazočne da se upišu na popis prisutnih na raspravi.

**G. Zoran Hebar**, dipl. ing. arh. ispred Urbanističkog zavoda Grada Zagreba pozdravlja sve nazočne te kreće sa izlaganjem Prijedloga II. Izmjena i dopuna PPUG-a Grada Vukovara. Izlaganje započinje sa uvodnom riječi u kojoj navodi ciljeve koji se trebaju postići navedenim izmjenama i dopunama PPUG-a, između ostaloga navodi Zakon o prostornom uređenju, te Zakon o otpadu, koji je unio najviše noviteta u obaveze lokalnih samouprava, koje moraju osigurati u smislu zbrinjavanja otpada neke stvari koje nisu do sada. Navodi novu uredbu o ekološkoj mreži, te govori o usklađivanju povijesnog, kulturnog i prirodnog naslijeđa. U daljnjem izlaganju govori o reorganiziranju Luke, na način da ona može funkcionirati za teretni i putnički projekt, koje će detaljnije pokazati u GUP-u. Dalje navodi da u važećem planu ima dvije alternativne trase, ceste i obilaznice, brze državne ceste koja je jako važna jer oslobađa Vukovar od tranzitnog prometa. Navodi da je došlo do promjena novih pravilnika u Hrvatskim Željeznicama, zaštitni koridori u plinovodima, i raznih koridora u elektrovodovima i razmještaj trafostanica, koje treba dodatno uskladiti. Izmijenjeni su elementi koji se tiču kriterija i lociranja sadržaja turističke namjene, tako da se oni mogu raditi svugdje uz Vučedol i da ih se može na Otoku formirati. Usmjerava pažnju prisutnih na kartu namjene na čemu je ono o čemu razlaže prikazano, odnosno navedene promjene koje će se dogoditi. Nakon toga govori da treba odrediti lokacije reciklažnih dvorišta, te prostore u kojima će se otpad prikupljati i dalje odvoziti.

**G. Hebar** obraća se prisutnima sa zahtjevom da, ukoliko imaju kakvih dopuna ili primjedbi, upute ih u navedenom roku.

#### RASPRAVA

**Gđa. Žaklina Pul** obavještava nazočne da se počinje sa pitanjima i odgovorima, te da je obavezno prije svakog pitanja i odgovora predstaviti se.

**Gđa. Mirjana Prkačin** ispred Komunalca postavlja pitanje lokacije za reciklažni otpad.

**G. Zoran Hebar** odgovara da je predviđena na sjevernoj lokaciji u Petrovačkoj doli, te pokazuje lokaciju na karti namjene.

**Gđa. Žaklina Pul** obraća se G. Hebaru da po Zakonu Grad Vukovar mora imati dva reciklažna dvorišta. Jedno u Petrovačkoj doli i jedno uz obilaznicu, te da je to nova zona koja će ubuduće biti formirana uz obilaznicu.



**G. Mađarac** ispred Lučke uprave Vukovar postavlja upit u vezi pristaništa za športsko rekreacijske namjene na otoku Adi, vezano za terminologiju naziva pristanište.

**G. Zoran Hebar** odgovara da nije intervenirano u vezi terminologije pristaništa.

**Gđa. Žaklina Pul** obraća se g. Mađarcu da se pismeno obrati vezano za terminologiju pristaništa. Navodi da ima inicijativu Kapetanije da se odredi lokacija za privezište plutajućih i plovnih objekata. Slijedom toga izrađivač je predložio nekoliko lokacija tipa Otok Športova.

**G. Tibor Ach** ispred Elektre Vinkovci očitovati će se pisano i potpuno će prepisati članke 56 i čl. 57 iz poglavlja elektroenergetskih sustava, te postavlja pitanje kada je rok dostave primjedbi.

**Gđa. Žaklina Pul** odgovara g. Achu te obavještava da javna rasprava traje do 29. travnja i da će se sva očitovanja primati poštom u skladu s navedenim datumom te navodi da na raspravi ima knjigu primjedbi u koju se nazočni također mogu upisati.

**Gđa. Mirjana Prkačin** ispred Komunalca postavlja pitanje gdje će se sortirati otpad, odnosno gdje će se skladištiti i razvrstavati veće količine otpada.

**G. Zoran Hebar** navodi da sortirnica nije nigdje napravljena.

**Gđa. Mirjana Prkačin** dodaje da su do sada bile i sortirnica i pretovarna stanica.

**Gđa. Žaklina Pul** obraća se g. Hebaru i gđi. Mirjani i obavještava ih da sada postoji samo pretovarna stanica.

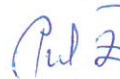
**Gđa. Žaklina Pul** zaključuje raspravu, te se zahvaljuje okupljenima što su došli.

KLASA: 350-02/1101/04  
URBROJ: 2196/01-2-15-108

Završeno u 12:45 sati

p.o. Za nositelja izrade:

Žaklina Pul, mag.ing.građ.



Zapisnik sačinio:

Danijel Šarkić



PRILOG: POPIS PRISUTNIH

POPIS PRISUTNIH NA JAVNOM IZLAGANJU  
O PRIJEDLOGU ZA JAVNU RASPRAVU II IZMJENA I DOPUNA PPUG VUKOVARA  
ODRŽANOJM 17. TRAVNJA 2015. GODINE

Rb.	IME I PREZIME	JAVNOPRAVNO TIJELO / TVRTKA	TELEFON	MAIL	POTPIS
1	VERNA WEYER	IZVOD ZA PROMJENU VJEŠTAČKE VUKOVAČKE STROJNICE ZUPANJE	344-035	vweyera@zpusz.hr	
2	VJESOLAV MILORAD	HEP ODG ELEKTRA VK	452-441	vjesoslav.milorad@hep.hr	
3	MARKO MLAKIĆ	KOMUNALAC VUKOVAR	428-179	marko.mlakic@gmail.com	
4	MIZIANA PEKACIN	KOMUNALAC D.O.O. VUKOVAR	428-179	miziana.pekacin@komunalac-vuk.hr	
5	IVAN FILIPOV	HEP ODG ELEKTRA VUKOVACI	216-221	ivan.filipov@hep.hr	
6	TIBOR ACS	HEP ODG Elektra vukovci	216-123	tibor.acs@hep.hr	
7	IZIDOR SAMBOL	HOPS d.o.o Češelj za izgr. Čujek	031/244-709	izidor.sambol@hops.hr	
8	MILUENKO ČEŠE	PP VUKOVAR	032/342-018	acepa@y-mail.com	
9	MIROSLAV MAJARIĆ	ŽUPNA UPRAVA VUKOVAR	032/450 255	miroslav.majaric@zupa-upravna-vuk.hr	
10	DAVEEL ŠARKIĆ	GRAD VUKOVAR	088/988-3365	dvi.sarkic@gmail.com	
11	ŠARLINA PUT	GRAD VUKOVAN	032-456-572	zabljina.put@vukovar.hr	
12	Pilip Karaulo	Vještnik u G. yjeću	088-410-142		
13	IVAN MOLNAR	Renlon d.o.o.	099/806-8481	ivan.molnar@rencon.hr	
14	ZORAN HEŠEK	VEGT	099/6060110	zoran.hešeka@vegt.com	

1200  
25

# KNJIGA PRIMJEDBI

## UZ PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU II. IZMJENA I DOPUNA PPUG-a VUKOVARA

STRUČNI IZRAĐIVAČ: URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.

Mjesto i vrijeme održavanja javnog uvida:  
Grad Vukovar, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1 – od 13. do 29. travnja 2015. godine

Primjedbe, datum, ime i prezime, molimo čitko upisati i potpisati



1. КОНЗЕРВАТОРСКИ ОБЈЕЛ У ВОКОНТРЕД  
ДОСТАВЉАМО ПИСМАМА ОДИПОНТАЈС

28.04.2015.

X. UUR







LUČKA UPRAVA VUKOVAR  
PORT AUTHORITY VUKOVAR  
Parobrodarska 5 ♦ 32 000 Vukovar  
Tel: (032) 450 255, 450 256  
Telefax: (032) 450 258  
e-mail: office@port-authority-vukovar.hr  
www.port-authority-vukovar.hr

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 22. 4. 2015. / 4846 Bv



Vukovar, 21.04.2015.

RV-15-08/18/MM

## GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu  
dokumenata prostornog uređenja i gradnje i  
upravljanje gradskom imovinom

Dr. Franje Tuđmana 1

32 000 Vukovar

**PREDMET** : II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara i Generalnog urbanističkog plana Grada Vukovara – prijedlog, dostavlja se

Poštovani,

Uvidom u II. Izmjene PPU i GUP Grada Vukovara dostavljamo sljedeće prijedloge :

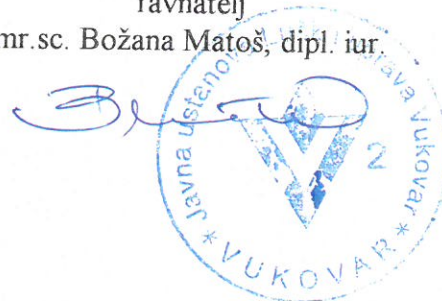
- Na grafičkom prikazu GUP 1(B) Namjena i korištenje prostora i obveze izrade planova oznaku *Riječna sportska luka, Pristanište sportsko-rekreacijske namjene i Pristanište za mala plovila* zamijeniti sa nazivom *Pristanište*, zatim oznaku *Riječna putnička luka* zamijeniti sa nazivom *Putničko pristanište*, te postaviti oznaku za planirano *Pristanište* sa Dunavske strane na lokaciji Otok sportova.
- Na grafičkom prikazu GUP 3.1.(B) Prometna i komunalna infrastrukturna mreža – promet oznaku postojeće *Putničke luke* zamijeniti sa nazivom *Putničko pristanište*, zatim oznaku za planirano *Pristanište za mala plovila* zamijeniti sa nazivom *Pristanište*.
- Na grafičkom prikazu PPUG 1.1. Korištenje i namjena prostora i obveza izrade planova naziv oznake za planirano *Pristanište sportsko rekreacijske-namjene* zamijeniti sa nazivom *Pristanište*, te naznačiti postojeće lučko područje putničkog pristaništa (lokacija ispred Hotela Dunav).
- Na grafičkom prikazu PPUG 1.2. Korištenje i namjena prostora - promet naziv oznake za *Putnička luka* zamijeniti sa nazivom *Putničko pristanište*, na lokaciji Otok sportova postaviti oznaku *Pristanište*, te naznačiti postojeće lučko područje putničkog pristaništa (lokacija ispred Hotela Dunav).

Prijedlog promjene oznaka naziva *Riječna sportska luka, Pristanište sportsko-rekreacijske namjene i Pristanište za mala plovila* u *Pristanište* je iz razloga što će se namjena samog pristaništa odrediti prilikom otvaranja i razvrstavanja pristaništa prema funkciji odlukom ministar, a prema Zakona o plovidbi i lukama unutarnjih voda (NN 109/2007, 132/2007, 51A/2013 i 152/2014).

U svrhu naznake postojećeg lučkog područja putničkog pristaništa Vukovar dostavljamo Vam iz Službenog vjesnika Vukovarsko-srijemske županije, broj.3, od 19. ožujka 2007.g. *Odluku o određivanju lučkog područja županijske javne luke Vukovar otvorene za javni promet putnika*, i dio iz *Geodetski elaborat pristaništa i sidrišta putničkih brodova u Vukovaru* iz kojeg je vodljivo područje pristaništa.

Lučka uprava Vukovar  
ravnatelj

mr.sc. Božana Matoš, dipl. iur.







# SLUŽBENI VJESNIK VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

Broj 3. God. XV Vinkovci, ponedjeljak, 19. ožujka 2007. Izlazi prema potrebi

## VUKOVARSKO SRIJEMSKA ŽUPANIJA AKTI ŽUPANIJSKOG POGLAVARSTVA

Temeljem članka 8. stavak 2. Zakona o lukama unutarnjih voda („Narodne novine“ Republike Hrvatske broj: 142/98 i 65/02), čl. 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije („Službeni vjesnik“ Županije broj: 3/06) i čl. 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva („Službeni vjesnik“ Županije broj: 17/01 i 6/04), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 32. sjednici održanoj dana 11. rujna 2006. godine, donosi

### ODLUKU

#### o određivanju lučkog područja županijske javne luke Ilok otvorene za javni promet putnika

#### I.

Ovom Odlukom određuje se lučko područje županijske javne luke Ilok otvorene za javni promet putnika.

#### II.

Lučko područje iz točke I. ove Odluke nalazi se u Iloku i sastoji se od vodenog dijela koji obuhvaća rijeku Dunav na k.č.br. 10090 i kopnenog dijela koji djelomično obuhvaća k.č.br. 1479/2, 1480 i 1481, a omeđeno je sljedećim koordinatnim točkama:

Br. točke	Y(m)	X(m)
2001	6.608.758,68	5.010.472,05
2002	6.608.731,41	5.010.473,24
2003	6.608.680,19	5.010.470,96
2004	6.608.680,19	5.010.469,00
2005	6.608.678,34	5.010.469,05
2006	6.608.678,33	5.010.470,92
2007	6.608.627,27	5.010.468,68
2008	6.608.627,40	5.010.466,69
2009	6.608.625,47	5.010.466,55
2010	6.608.625,31	5.010.469,03
2011	6.608.608,94	5.010.468,08
2012	6.608.603,64	5.010.572,94

2013	6.608.642,61	5.010.575,70
2014	6.608.684,91	5.010.577,98
2015	6.608.725,08	5.010.578,61
2016	6.608.757,43	5.010.577,24
2017	6.608.758,03	5.010.527,17

Detaljan pregled lučkog područja nacrtan je i označen u grafičkom prilogu na preglednom planu lučkog područja županijske javne luke Ilok otvorene za javni promet putnika.

#### III.

Sastavni dio lučkog područja iz točke II. ove Odluke je i sidrište luke omeđeno sljedećim koordinatnim točkama:

Br. točke	Y(m)	X(m)
2016	6.608.757,43	5.010.577,24
2017	6.608.758,03	5.010.527,17
2018	6.608.955,14	5.010.518,84
2019	6.608.957,25	5.010.568,80

Detaljan pregled sidrišta nacrtan je i označen u grafičkom prilogu na preglednom planu lučkog područja županijske javne luke Ilok otvorene za javni promet putnika.

#### IV.

Grafički prilog područja iz točke II. i točke III. ove Odluke sastavni je dio ove Odluke i ne objavljuje se u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

#### V.

Ova Odluka stupa na snagu danom davanja suglasnosti Vlade Republike Hrvatske. Nakon stupanja na snagu ova Odluka će se objaviti u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

KLASA: 342-21/06-01/02  
 URBROJ: 2196/1-02-06-3  
 Vukovar, 11. rujna 2006. godine

ŽUPAN  
 Božo Galić, dipl. ing.

Temeljem članka 8. stavak 2. Zakona o lukama unutarnjih voda („Narodne novine“ Republike Hrvatske broj: 142/98 i 65/02), čl. 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije („Službeni vjesnik“ Županije broj: 3/06) i čl. 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva („Službeni vjesnik“ Županije broj: 17/01 i 6/04), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 32. sjednici održanoj dana 11. rujna 2006. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o određivanju lučkog područja**  
**županijske javne luke**  
**Vukovar otvorene za javni promet putnika**

I.

Ovom Odlukom određuje se lučko područje županijske javne luke Vukovar otvorene za javni promet putnika.

II.

Lučko područje iz točke I. ove Odluke nalazi se u Vukovaru, na dijelu k.č.br. 7068/1 koja obuhvaća rijeku Dunav i kopneni dio uz samu rijeku Dunav, a omeđeno je sljedećim koordinatnim točkama:

Br. točke	Y(m)	X(m)
2001	6.579.236,06	5.023.435,23
2002	6.579.138,89	5.023.582,60
2003	6.579.247,62	5.023.652,00
2004	6.579.344,80	5.023.504,63
2005	6.579.302,65	5.023.477,73

Detaljan pregled lučkog područja nacrtan je i označen u grafičkom prilogu na preglednom planu lučkog područja županijske javne luke Vukovar otvorene za javni promet putnika.

III.

Sastavni dio lučkog područja iz točke II. ove Odluke je i sidrište luke omeđeno sljedećim koordinatnim točkama:

Br. točke	Y(m)	X(m)
2004	6.579.344,80	5.023.504,63
2005	6.579.302,65	5.023.477,73
2006	6.579.412,75	5.023.310,76
2007	6.579.454,90	5.023.337,66

Detaljan pregled sidrišta nacrtan je i označen u grafičkom prilogu na preglednom planu lučkog područja županijske javne luke Vukovar otvorene za javni promet putnika.

IV.

Grafički prilog područja iz točke II. i točke III. ove Odluke sastavni je dio ove Odluke i ne objavljuje se u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom davanja suglasnosti Vlade Republike Hrvatske. Nakon stupanja na snagu ova Odluka će se objaviti u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

Donošenjem ove Odluke stavlja se izvan snage Odluka Županijskog poglavarstva KLASA:342-21/06-01/01, URBROJ:2196/1-02-06-1 od 04.07.2006.

KLASA: 342-21/06-01/02  
 URBROJ: 2196/1-02-06-2  
 Vukovar, 11. rujna 2006. godine

ŽUPAN  
 Božo Galić, dipl. ing.

Temeljem članka 88. Zakona o srednjem školstvu („Narodne novine“ Republike Hrvatske broj: 69/03 - pročišćeni tekst i 81/05), članka 12., 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije („Službeni vjesnik“ Županije broj: 3/06 i 19/06) i čl. 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva („Službeni vjesnik“ Županije broj: 17/01 i 6/04) Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 43. sjednici održanoj dana 12. ožujka 2007. godine, donosi:

**ODLUKU**  
**o sufinanciranju prijevoza**  
**učenika srednjih škola**  
**Vukovarsko-srijemske županije**

I.

Sredstva osigurana u Županijskom proračunu za 2007. godinu u iznosu od **500.000,00** kn namjenski će se koristiti za sljedeće:

- Iznos od **400.000,00** kn raspodjeljuje se, temeljem izračuna na bazi broja stanovnika i cijene mjesečnog učeničkog pokaza autobusne karte, jedinicama lokalne samouprave za sufinanciranje prijevoza učenika srednjih škola sa prebivalištem na njenom području kako slijedi:



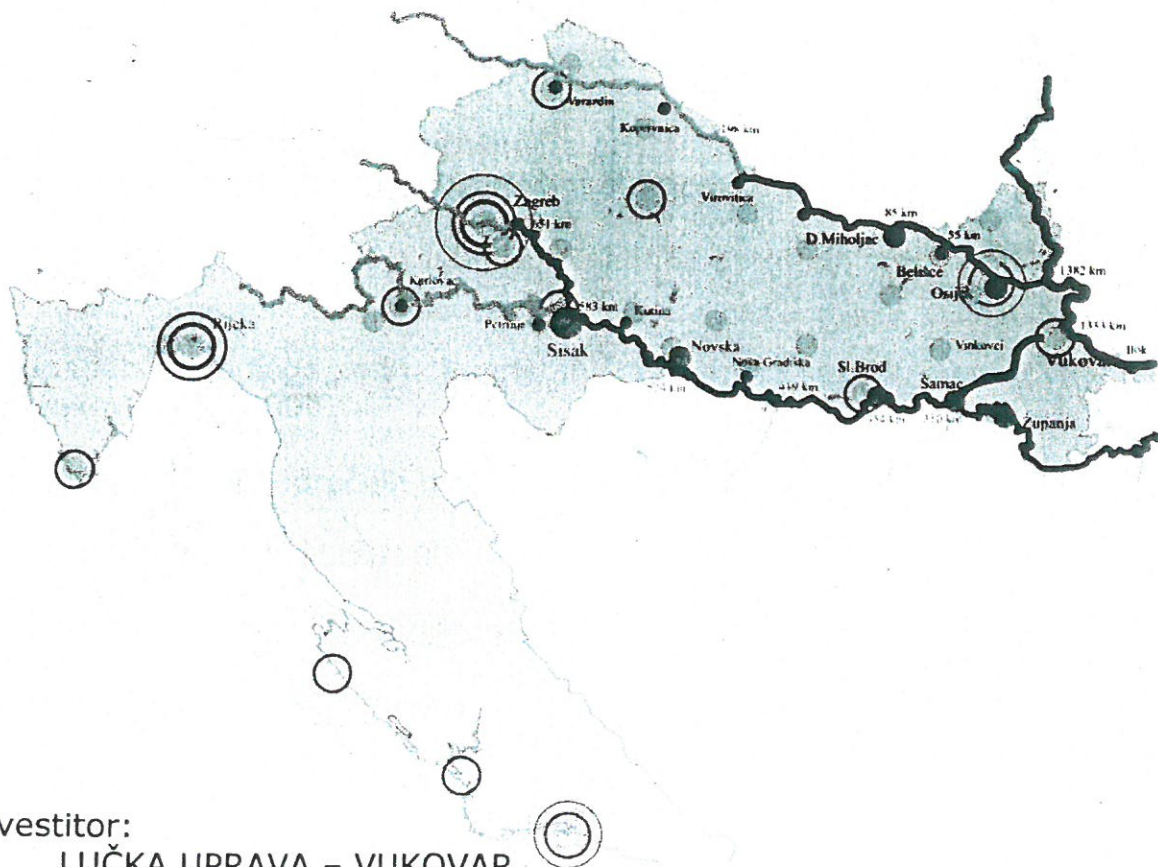
"MIG" d.o.o. za geodetske i poslovne usluge

**TUV NORD**

Trg pobjede 12/I,  
35 000 Slavonski Brod  
OIB: 70656199759

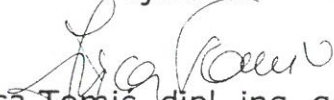
Tel/Fax: 035/ 443-521; 443-522  
e-mail: mig1@sb.t-com.hr; www.mig-sb.hr  
Žiro račun: 2340009-1100170486

## GEODETSKI ELABORAT pristaništa i sidrišta putničkih brodova u Vukovaru



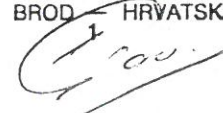
Investitor:  
LUČKA UPRAVA – VUKOVAR  
Dunavski prilaz 15  
32 000 Vukovar

Ovjerava:

  
Ivica Tomić, dipl. ing. geod.

Direktor:

»M I G«  
GEODETSKE USLUGE, d.o.o.  
SLAV. BROD HRVATSKA



U Slavonskom Brodu, svibanj, 2011.



**PUTNIČKO PRISTANIŠTE U VUKOVARU**

Granica putničkog pristaništa u Vukovaru proteže se i prolazi sljedećim koordinatnim točkama:

Br. točke	Y(m)	X(m)
2001	6 579 236,06	5 023 435,23
2002	6 579 138,89	5 023 582,60
2003	6 579 247,62	5 023 652,00
2004	6 579 344,80	5 023 504,63
2005	6 579 302,65	5 023 477,73

**SIDRIŠTE UZ PUTNIČKO PRISTANIŠTE**

Granica sidrišta uz putničko pristanište u Vukovaru proteže se i prolazi sljedećim koordinatnim točkama

Br. točke	Y(m)	X(m)
2004	6 579 344,80	5 023 504,63
2005	6 579 302,65	5 023 477,73
2006	6 579 412,75	5 023 310,76
2007	6 579 454,90	5 023 337,66



TMG d.o.o. za geodetske  
i poslovne usluge  
S.I.O. Trg Pobjede 12  
51000 Rijeka  
Tel.: 032/443-521; 161/Fax: 032/443-522  
e-mail: mgj@obk.hr; l-cm.hr

GEODETSKE USLUGE d.o.o.

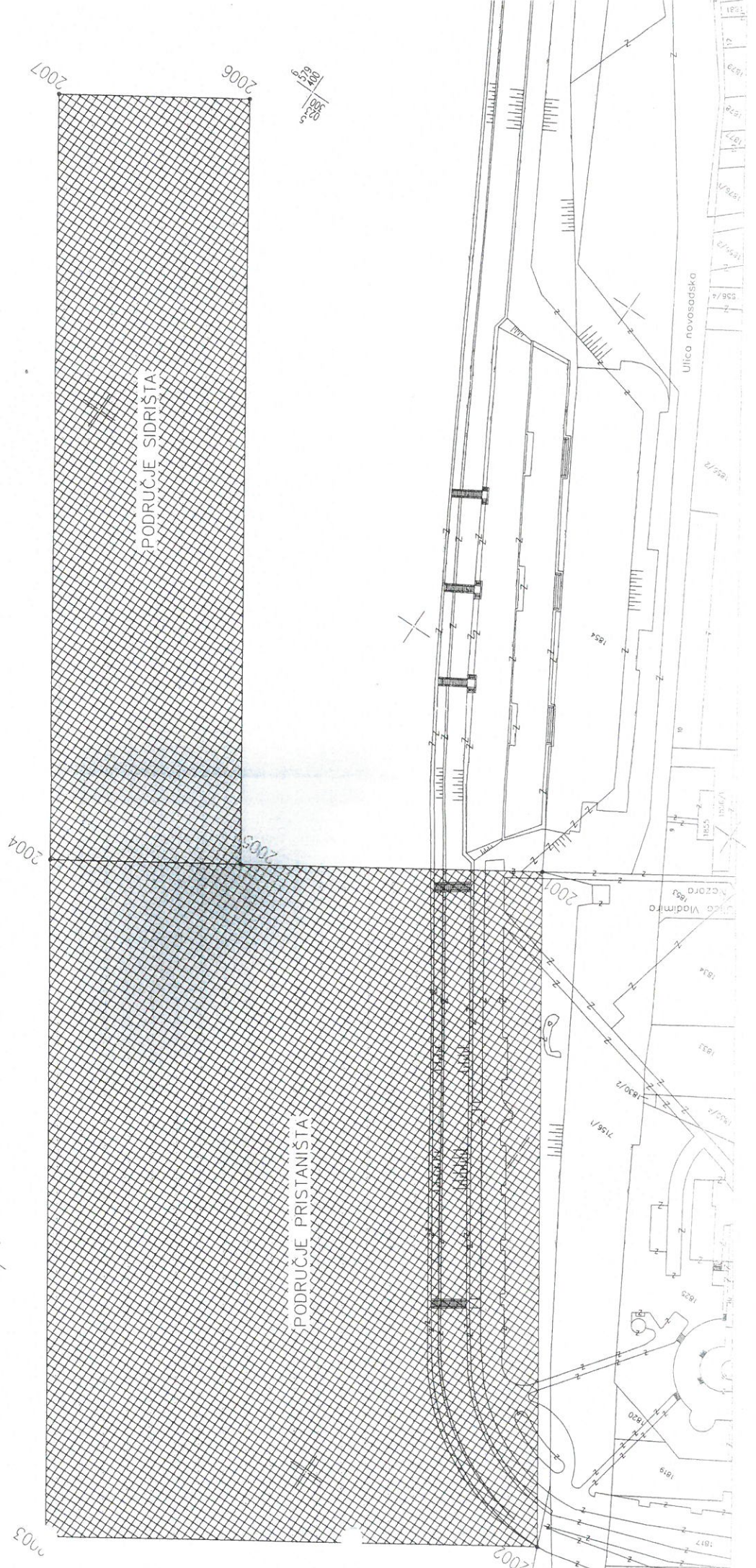
PODRUČJE PUTNIČKOG PRISTANIŠTA I SIDRIŠTA

INVESTITOR	LUČKA UPRAVA – VUKOVAR, Dunajski prilaz 15, Vukovar
SNIMANJE I IZRADA	I. Tomić, dipl. ing. geod. B. Bačić, geodet I. Galović, geodet M. Batos, geodet
KAT. OPĆINA	VUKOVAR
BROJ	22/11 Izradio: svibanj, 2011. god. M 1: 1000

NAPOMENKA: Koordinatne točke granice područja pristaništa i sidrišta određene su digitaliziranim planom, dobivenog od DRŽAVNI GEODETSKE UPRAVE – PODRUČNOG UREDA VUKOVAR

7066/1

Rijeka Dunav





Sektor za razvoj i strateško planiranje  
Odjel za razvoj i planiranje  
Klasa: 350-02/12-1/106  
Urbroj: 345-211-516-2014-6/DB  
Zagreb, 16. 04. 2015. god.

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 23.4.2015./4896 W

**VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD VUKOVAR**  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
provedbu dokumenata prostornog uređenja  
i gradnje i upravljanje gradskom imovinom  
**Dr. Franje Tuđmana 1**  
**32 000 VUKOVAR**

**Predmet: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara**  
**- javna rasprava, mišljenje**

Vašim dopisom, klasa: 350-02/11-01/04 ur. broj: 2196/01-2-15-104 od 02. travnja 2015. godine, pozvali ste nas na javnu raspravu o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara, te ste zatražili naše mišljenje.

Temeljem članaka 94. i 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izrađene prostorno - planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Pregledom Prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara utvrđujemo da je Prijedlog plana u skladu s Odlukom o razvrstavanju javnih cesta («Narodne novine» 94/2014).

Temeljem spomenute odluke područjem Grada Vukovara prolaze sljedeće državne ceste:

- D2** G.P. Dubrava Križovljanska (gr. R. Slovenije) – Varaždin – Virovitica – Našice – Osijek – Vukovar – G.P. Ilok (gr. R. Srbije),
- D55** Borovo (D2) – Vinkovci – G.P. Županja (gr. BiH),
- D57** Vukovar (D2) – Orolik – Nijemci – čvorište Lipovac (A3),
- D519** Dalj (D213) – Borovo (D2)

na kojima na području Grada Vukovara nemamo predviđenih radova rekonstrukcije kao ni projektnih aktivnosti.

Od planiranih cesta na tom području planirana je Podravska brza cesta za koju je izrađena Građevinsko - tehnička studija, sektor: granica R. Slovenije – Varaždin – Virovitica ( IPZ iz Zagreba, kolovoz 2003. godine) i Prostorno – građevinska provjera koridora Podravske brze ceste od Vukovara do Iloka (Rencon d.o.o. iz Osijeka, prosinac 2013. godine).



Trasa planirane brze ceste korektno je unesena u Prijedlog plana do mjesta Sotin. U prilogu dopisa dostavljamo Vam izvadak iz Prostorno-građevinske provjere koridora gdje je za vođenje brze ceste do Iloka korištena postojeća županijska cesta Ž 4173 i dio Srijemske granične-transverzale. Odabrana varijanta označena je na situaciji koju Vam dostavljamo u prilogu narančastom bojom.

Slijedom navedenog potrebno je osigurati koridor za brzu cestu širine minimalno 150 m prema situaciji u prilogu.

Za planirane priključke na državne ceste ili rekonstrukciju postojećih potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 119/07) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13).

U cilju zaštite državnih cesta potrebno je poštovati zaštitni pojas uz ceste u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13), te osigurati koridore za izgradnju navedenih planiranih državnih cesta.

S poštovanjem,

**Direktor Sektora:**

**Tomislav Cvetko, dipl. ing. građ.**



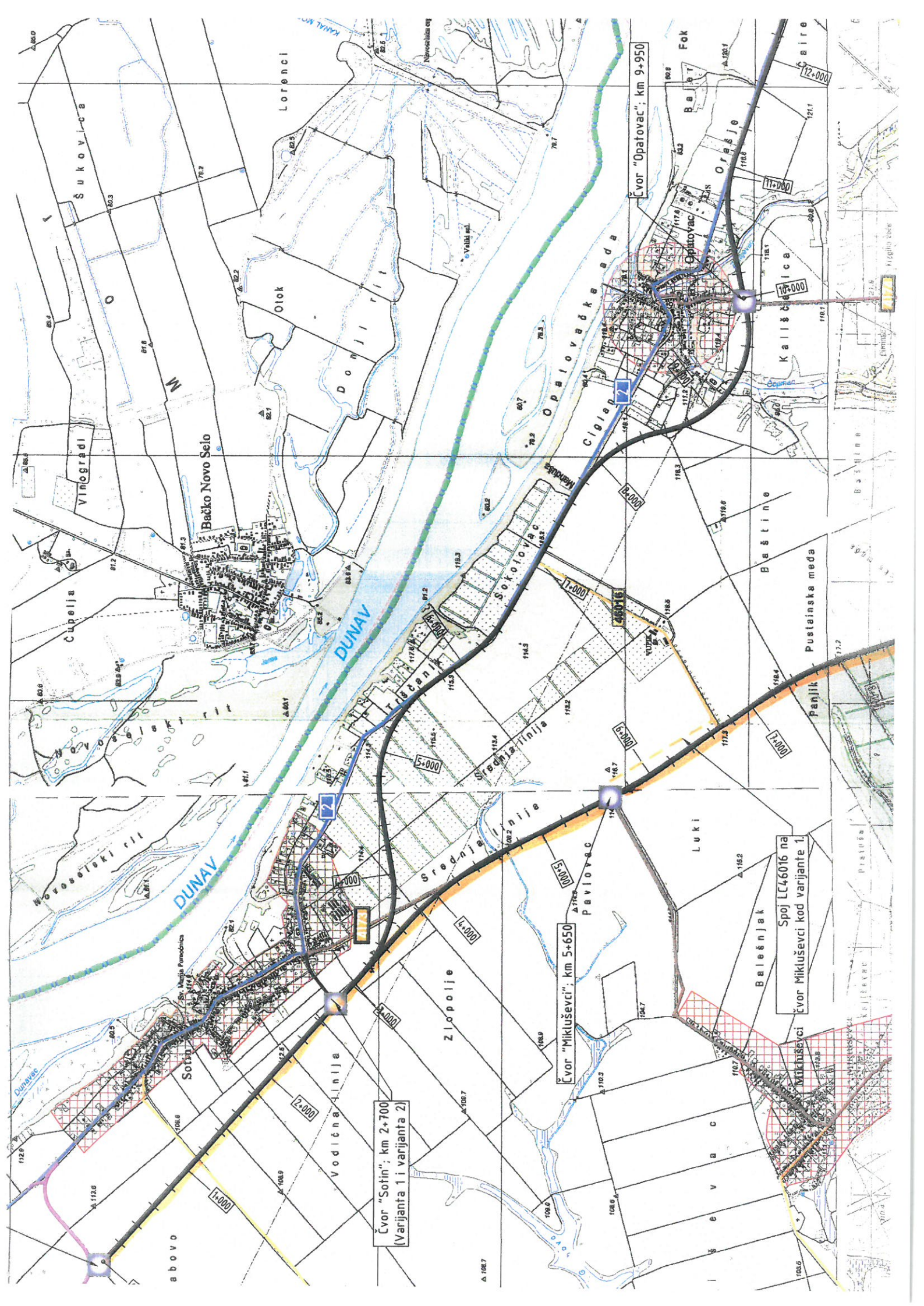
Privitak:

- kao u tekstu

Na znanje:

- Pismohrana, ovdje



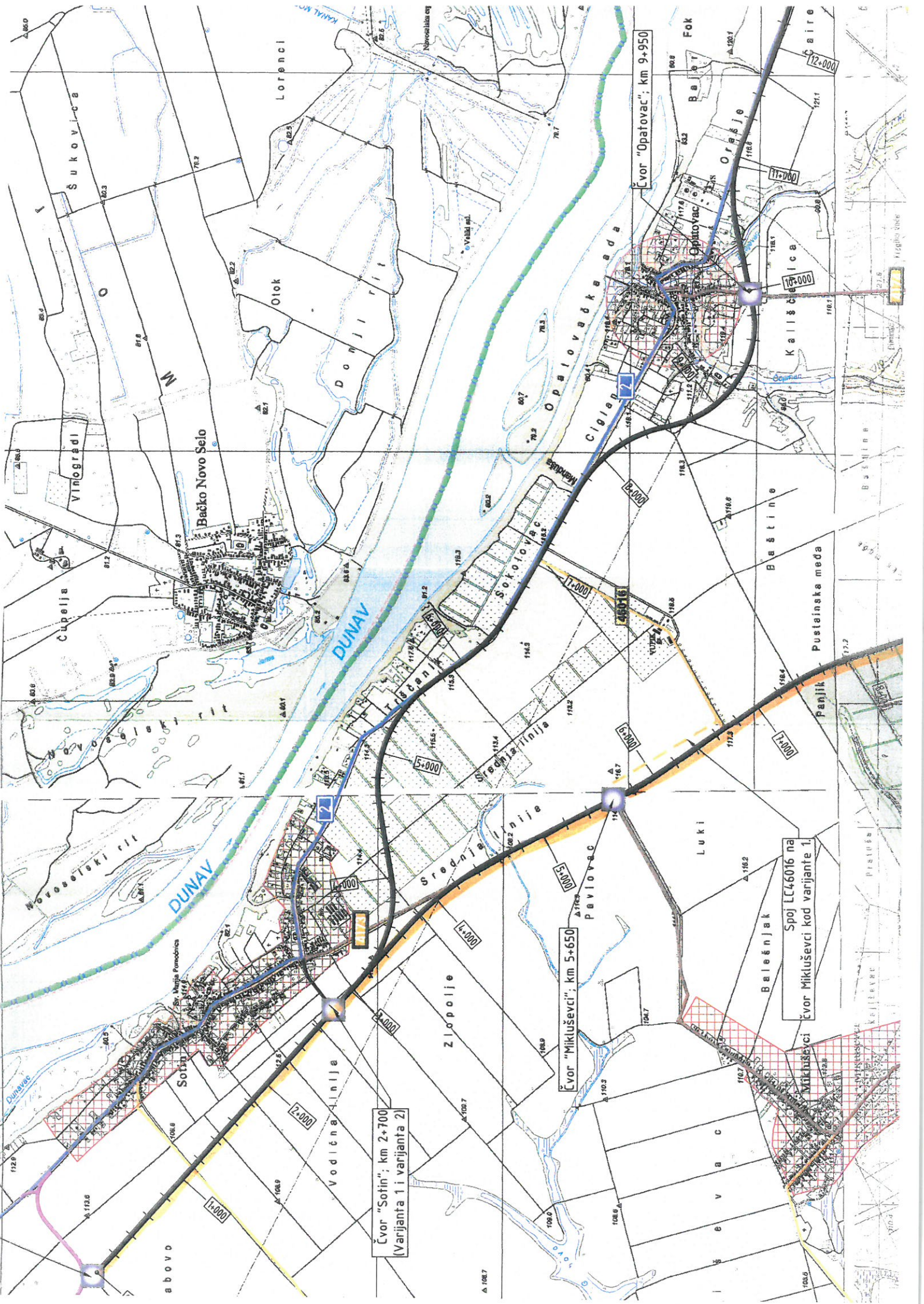


Čvor "Sotin"; km 2+700  
(Varijanta 1 i varijanta 2)

Čvor "Mikluševci"; km 5+650

Čvor "Opatovac"; km 9+950

Spoj LC46016 na  
čvor Mikluševci kod varijante 1.





KLASA: 350-05/13-01/92  
URBROJ: 376-10/SV-15-9 (HP)  
Zagreb, 15. travnja 2015.

Republika Hrvatska  
Vukovarsko - Srijemska županija  
Grad Vukovar  
Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom  
imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša  
Dr. Franje Tuđmana 1, p.p. 85  
32000 Vukovar

**Predmet: Grad Vukovar**  
**II. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA VUKOVARA**  
**- mišljenje u tijeku javne rasprave**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/11-01/04, URBROJ: 2196/01-2-15-104, od 2. travnja 2015.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i čl. 25. st. (2. i 3.) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) izda mišljenje na prijedlog II. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA VUKOVARA za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog II. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA VUKOVARA za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

*RAVNATELJ*

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Roberta Frangeša Mihanovića 9  
3 ZAGREB

*mr. sc. Mario Weber*

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



**ELEKTRA VINKOVCI**

32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96

TELEFON • +385 32 216 100 •  
TELEFAKS • +385 32 332 492 •  
POŠTA • 32100 Vinkovci • SERVIS  
IBAN • HR8323900011400023918 za usluge  
• HR7023900011500007484 za el. energiju  
• HR8823900011500007548 za priključke

RH  
VSŽ  
Grad Vukovar

Upravni odjel za prostorno uređenje

32000 Vukovar

**GRAD VUKOVAR**

PRIMLJENO: 28.4.2015./1039 fv

NAŠ BROJ I ZNAK 400900101/3835/15TA

VAŠ BROJ I ZNAK 2196/01-2-15-104

PREDMET II izmjene i dopune PPU grada Vukovara-  
očitovanje

DATUM 20.04.2015.

Poštovani,

Prema vašem pismu od 02.04., te diskusiji našega predstavnika na javnom izlaganju II izmjena i dopuna prostornog plana uređenja grada Vukovara dana 17.04.2015., u prilogu dostavljamo naše primjedbe.

Prema dogovoru, ne dajemo pojedinačne primjedbe, nego dostavljamo čistopis pojedinih članaka, dakle onako kako mislimo da bi završena verzija pojedinih članaka trebala izgledati.

Molimo da ih takve uvrstite u završni izgled dokumenta.

Srdačni pozdravi,

Direktor:

Damir Čalić, dipl.ing.el.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE  
ELEKTRA VINKOVCI

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • ŽELJKO ŠIMEK •

**Primjedbe HEP ODS Elektra Vinkovci  
na II izmjene i dopune PPU grada Vukovara**

**-čistopis**

#### **6.4.2. Razdjelna 10(20) kV i 35 kV mreža**

##### **Članak 56.**

6.4.2.1. Odredbe ovog plana odnose se na distribucijsku elektroenergetsku mrežu naponske razine od 10 kV ili više.

6.4.2.2. Planom je omogućena gradnja novih transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV s priključnim 10(20) kV dalekovodima i NN mrežom.

6.4.2.3. Distribucija električne energije do postojećih i planiranih sadržaja vršit će se na 10 kV naponskom nivou. Predviđa se postepeni prelazak s pogonskog napona 10 kV na pogonski napon 20 kV.

Napajanje do novih potrošača vršit će se postojećim i novim 10(20) kV kabelima, a sve u skladu sa zahtjevanom snagom, te općim i posebnim propisima i zahtjevima operatora distribucijskog sustava.

Lokacije budućih trafostanica 10(20)/0,4 kV i trase 10(20) kV kabela osigurat će se prilikom izdavanja lokacijskih dozvola.

6.4.2.4. U slučaju da se trasa prometnice kod njezinog izmještanja u novoj trasi poklopi s trasom elektroenergetskih kabela, iste je potrebno predvidjeti u zelenom pojasu pokraj prometnice.

#### **6.4.3. Niskonaponska mreža**

##### **Članak 57.**

6.4.3.1. Niskonaponska mreža će se u pravilu graditi podzemnim kabelima, a tamo gdje to lokalne prilike dopuštaju, i uz suglasnost gradske uprave, kao nadzemna sa samonosivim kabelskim snopovima na betonskim stupovima. Dopuštena je izgradnja niskonaponske mreže sa samonosivim kabelskim snopom preko krovnih stalaka.

6.4.3.2. U užem gradskom središtu ili na mjestima gdje se nadzemna mreža ne može ili ne smije izvoditi, iz razloga zaštite spomenika kulture ili povijesne jezgre, treba predvidjeti postepenu zamjenu nadzemne niskonaponske mreže podzemnom. Slična rješenja treba primijeniti i kada se radi o građevinama koje imaju potrebe za više energije, odnosno većom angažiranom snagom ili se za njih traži veća sigurnost opskrbe električnom energijom. Podzemnu niskonaponsku mrežu izvoditi sustavom ulaz-izlaz ili pomoću glavnih napojnih kabelskih vodova do samostojećih razvodnih ormara od kojih se putem priključaka napajaju pojedini potrošači.

**Primjedbe HEP ODS Elektra Vinkovci  
na II izmjene i dopune PPU grada Vukovara**

**-čistopis**

**6.4.1. Prijenosna 110 kV mreža**

Članak 55.

6.4.1.1. Napajanje električnom energijom postojećih i budućih potrošača planira se iz:

- \* rekonstruirane postojeće trafostanice TS 110/35/10(20) kV Vukovar,
- \* buduće TS 110/20(10) kV Vukovar (rekonstruirane TS 35/10 kV Vukovar 3),
- \* ostale TS 35/10 kV i dalje ostaju u svojoj funkciji.

6.4.1.6. Za buduću trafostanicu TS 110 kV Vukovar 2 lokacija je predviđena na istoj katastarskoj čestici postojeće distributivne TS 35/10 kV Vukovar 3.





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Vukovaru  
32000 Vukovar, Županijska 5, p.p. 4  
tel: 032/443-203, fax: 032/443-199

**GRAD VUKOVAR**

Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu  
Dokumenata prostornog uređenja i gradnje  
I upravljanje gradskom imovinom  
Dr. F. Tuđmana 1, 32000 Vukovar

Klasa: 612-08/11-10/0232  
Ur.broj: 523-04-02-19/4-15-9  
Vukovar, 28. 04. 2015.

**Predmet: 2. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja (ID PPUG) grada Vukovara  
- Mišljenje o Prijedlogu plana za 2. javnu raspravu, daje se**

Povodom posebne obavijesti o 2. javnoj raspravi o Prijedlogu 2. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vukovara (u nastavku: Plana), u nastavku dajemo mišljenje i primjedbe na Plan vezane uz ranije dostavljene zahtjeve Konzervatorskog odjela u Vukovaru za ažuriranje podataka o kulturnim dobrima.

1. U članku 63. na str. 46 Tablici s popisom kulturnih dobara potrebno je dodati još jedno arheološko nalazište: Bogdanovci, Arheološko nalazište Dambovo, Zaštićeno kulturno dobro Z-4985.  
Može stajati i Vukovar „Dambovo“. Radi se o arheološkom nalazištu koje se djelomice nalazi na području katastarske općine Vukovar i unutar opsega izmjena i dopuna PPUG Vukovara - na k.č.br. k.č.br. 5360 (z.k.ul.9979; 7809m<sup>2</sup>), 5991 (z.k.ul. 9508; 716993m<sup>2</sup>) sve k.o. Vukovar. Prilikom usklađivanja Registra kulturnih dobara sa starijom evidencijom nalazišta su prenesena prema ranijim klasifikacijama tako da se ovo nalazište vodi pod naseljem Bogdanovci jer više katastarskih čestica pripada k.o. Bogdanovci, iako glavnina lokaliteta zapravo pripada k.o. Vukovar i gradu Vukovaru. Ne možemo utvrditi zašto lokalitet ranije nije unesen u prostorno - plansku dokumentaciju premda je prvi puta zaštićen još 1974. g. Zbog točnosti dokumentacije molimo unesite navedeno nalazište na odgovarajuće mjesto u sve tablice te u grafički prikaz 3.1.1. Uvjeti korištenja – područja posebnih uvjeta korištenja prema prikazu koji vam dostavljamo u privitku.
2. U grafičkom prikazu 3.1.1. Uvjeti korištenja – područja posebnih uvjeta korištenja potrebno je promijeniti prikaz i pripadajući popis arheoloških nalazišta na području Sotina. Dvije ranije zaštite nalazišta S01 „Srednje polje“ i S02 „Cornacum i Gradina“ objedinjena su u jednu Arheološku zonu Sotin te je u popisu potrebno unijeti samo Arheološka zona Sotin uz odgovarajuću oznaku te grafički označiti opseg prema prikazu koji vam dostavljamo u privitku. Time sve manje evidencije unutar zaštićenog područja od S04 do S24, osim S07 i S22, postaju nepotrebne te ih ne treba unositi.
3. Od početka izrade izmjene i dopune PPUG 2011. provedena su nova arheološka istraživanja na potezu od Vučedola do Sotina prilikom kojih je otkriven niz novih arheoloških nalazišta koja zbog nedovoljne istraženosti nisu upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske. No, na istima postoji obveza sukladno čl. 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Iz navedenih razloga preporučujemo unošenje sljedećih nalazišta u listu evidentiranih nalazišta Točka 9.4. na str. 47. ili samo u grafičkom prikazu 3.1.1. Uvjeti korištenja – područja posebnih uvjeta korištenja za sljedeća nalazišta:

Sotin	"Srednja linija 1"	R91a	Prapovijest, Srednj vijek
Sotin	"Srednja linija 2"	R91b	Prapovijest
Sotin	"Srednja linija 3"	R91c	Antika
Sotin	"Jakobovac - zapad"	R91d	Prapovijest, Antika

Sotin	"Jakobovac - istok 1"	R91e	Srednji vijek
Sotin	"Jakobovac - istok 2"	R91f	Prapovijest
Sotin	"Skendra / Drugi surduk"	R91g	Prapovijest, srednji vijek
Sotin	"Jarkovac - zapad"	R91h	Prapovijest, srednji vijek
Sotin	"Jarkovac - istok"	R91i	Prapovijest, Srednji vijek
Sotin	"Jaroši"	R91j	Prapovijest, antika, srednji vijek
Sotin	"Jaroši - zapadni rub sela"	R91k	Srednji vijek
Sotin	"Dunavska ulica"	R91l	Antika, srednji vijek
Sotin	"Plandište - istok"	R91m	Prapovijest, srednji vijek
Sotin	"Zmajevac - zapad"	R91n	Prapovijest
Sotin	"Trstenik"	R91o	Prapovijest, antika srednji vijek

R na kartama u pravitku označava rekognoscirano (terenski pregledano) arheološko nalazište. Oznaka može biti zamijenjena u skladu s ostalim grafičkim standardom na prikazu.

Pročelnica  
Zdenka Predrijevac, dipl.inž.grad.



Prilog: CD s priložima

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Dokumentacija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE  
VINKOVCI

gdo: IANA  
AMBANE' -114  
072/15

GRAD VUKOVAR  
PRIMLJENO: 30.04.15.

Klasa: 350-02/15-01/09  
Ur.broj: 2196/1-10-04-15-1  
Vinkovci, 29. travnja 2015.g.

GRAD VUKOVAR

32000 VUKOVAR  
Dr. F. Tuđmana 1

**Predmet: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Vukovara**  
*- primjedbe- dostavljaju se*

Uvidom u Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vukovara uočeni su nedostaci kako slijedi:

- Elaborat koji se dostavlja na javnu raspravu sukladno Zakonu je Prijedlog Plana, a ne Nacrt prijedloga.
- Uskladiti brojeve i nazive kartografskih prikaza sa istima iz usvojenog Plana.
- Kartografski prikazi koji prikazuju reciklažna dvorišta međusobno nisu usklađena. Uskladiti.
- Nigdje u tekstu Odredbi za provođenje ne treba navoditi brojeve NN i nazive i članke Zakona i Pravilnika, jer su podložni promjenama nego samo područja koja oni pokrivaju. U slučaju da dođe do realizacije projekata, projektant treba znati koje Zakone i Pravilnike mora primijeniti.

## I. Tekstualni dio Plana

### 1. Odredbe za provođenje

#### Članak 8.

**Korekcija teksta Pojmovnika nije obuhvaćena niti jednom od četiri Odluke o izradi IID PPUG Vukovara.**

**0.10. – U tekstu iza riječi „izgrađeno“ dodati znak zareza, tako da bi tekst glasio:**  
„.....koje je izgrađeno, uređeno ili prostornom planom.....“.

**0.21. – Djelomično ispraviti tekst, tako da glasi:**  
„Na jednoj građevnoj čestici moguća je gradnja: - samo jedne građevine stambene namjene,



- više građevina osnovne namjene (osim stambene),
- više pomoćnih građevina na česticama svih namjena.“

**Obrazloženje:** Tekst u obliku u kojem je napisan nije jasno raščlanio građevine.

**0.23. - Djelomično ispraviti tekst, a dio teksta brisati, tako da novi tekst glasi:**

- „ Krovovi građevina mogu biti različitih oblika: - kosi (jednostrešni, dvostrešni i višestrešni),  
 - ravan krov ili krov blagog nagiba do 5<sup>0</sup> i  
 - zaobljeni.

Pokrov može biti: crijep, lim i drugi materijali osim salonita.“

**Obrazloženje:** Nema potrebe posebice navoditi „zabranjuje se uporaba salonita“ obzirom da je zabrana uporabe salonita regulirana drugim propisima.

**0.48. – U tekstu treba definirati pojam „neposredne blizine mjesta“.**

**0.50. – Tekst je potrebno ispraviti tako, da novi tekst glasi:**

„ Interpolacija ili ugradnja je gradnja na građevnoj čestici koja se nalazi u pretežito izgrađenom uličnom potezu, odnosno kada na obje susjedne građevinske parcele postoji izgrađena građevina.“

**Obrazloženje:** Tekst u obliku u kojem je napisan, nije dovoljno jasan.

**0.55. - Tekst ispraviti, tako da glasi:**

Obiteljska kuća jest građevina stambene namjene na zasebnoj građevinskoj čestici s najviše tri (3) stana, koja nema više od podruma i tri nadzemne etaže namijenjene stanovanju, te čija građevinska (bruto) površina ne prelazi 400 m<sup>2</sup>, a u koju površinu se uračunava i površina pomoćnih građevina (garaža, kotlovnica, drvarnica, spremišta, gospodarskih građevina i slično), ako se grade na istoj građevnoj čestici. Nadzemnom etažom smatra se i tavanska etaža namijenjena stanovanju.

**Obrazloženje:** Prema Zakonu o gradnji (NN 175/03. i NN 100/04).

**0.56. – Brisati tekst.**

**Obrazloženje:** Prema definiciji pojma obiteljske kuće, ne postoji višeobiteljska građevina sa najviše 4 stana. To je već višestambena zgrada.

**0.57. – Tekst treba ispraviti, tako da glasi:**

Višestambena građevina je stambena građevina s više od tri (3) stana.

**Obrazloženje:** Preostali dio teksta treba brisati, jer mu nije mjesto u Pojmovniku.

**0.66. – Djelomično ispraviti tekst, tako da glasi:**

„Pomoćnom građevinom se smatra građevina koja se gradi na čestici građevine osnovne namjene (stambene ili poslovne) i u njoj je funkciji (npr. garaža, staje, spremišta, drvarnice, nadstrešnice, septičke jame, spremnici goriva, solarni kolektori, fotonaponske ćelije i sl.).“

**Obrazloženje:** Tekst u obliku u kojem je napisan nije dovoljno jasan.

**Članak 13.**

**1.4.3. –** Umjesto „...Dunjav.“ napisati „Dunav“.

**Članak 19.**

**1.12.2. – Tekst djelomično preformulirati, tako da glasi:**

Uz novu gospodarsku zonu koja je planirana na lokaciji postojećeg letjelišta, planirani su privezi za teretne brodove uz obalu Dunava (P).

**Članak 21.**

**2.1.4.1. Elektroenergetske građevine**

**U tekstu treba dodati:** - planirana termoelektrana Vukovar.

**Obrazloženje:** Odlukom Gradskog vijeća Grada Vukovara od 28. ožujka 2011. kao razlog Izmjena i dopuna PPUG Vukovara, u članku 4. navedene Odluke, navedeno je: „- utvrđivanje lokacije za izgradnju termoelektrane.“

Obzirom, da u svim kasnije donesenim Odlukama o izradi Izmjena i dopuna PPUG Vukovara (18. listopada 2011., 05. veljače 2013., 28. ožujka 2014.) nije poništena spomenuta Odluka od 28. ožujka 2011. u kojoj je kao razlog Izmjena i dopuna PPUG Vukovara navedeno utvrđivanje lokacije za izgradnju termoelektrane, ista je još uvijek na snazi, pa slijedom navedenog treba i ostati u tekstu Odredbi.

**Članak 24.**

**2.2.3.1. Potrebno je djelomično ispraviti tekst, tako da glasi:**

„Pomoćnom građevinom/gr građevinama se smatra zgrada/e na istoj građevnoj čestici na kojoj je izgrađena ili se može graditi osnovna zgrada i u čijoj je/su funkciji.“

**2.2.3.2. Potrebno je djelomično ispraviti tekst, tako da glasi:**

Pomoćne građevine (zgrade), koje se mogu graditi na istoj građevnoj čestici na kojoj



je izgrađena ili se može graditi osnovna zgrada, i u funkciji su osnovne zgrade, su:

- garaža,
- spremište,
- drvarnica,
- cisterna za vodu, septička jama ili bio uređaj za pročišćavanje otpadnih voda,
- podzemni i nadzemni spremnik goriva,
- bazen, ukopan u tlo, tlocrtne površine do 100 m<sup>2</sup>,
- sustav sunčanih kolektora, odnosno fotonaponskih modula, u svrhu proizvodnje toplinske odnosno električne energije i sl..

**Obrazloženje:** Nije potrebno u dva stavka nabrajati pomoćne zgrade. Ovako je u prethodnom stavku dana samo definicija pomoćne zgrade, dok su u ovom stavku iste nabrojane.

#### **2.2.3.4. Potrebno je ispraviti tekst stavka, tako da glasi:**

Pomoćne zgrade mogu biti:

- poluugrađene (prislonjene uz osnovnu zgradu),
- ugrađene (u osnovnu zgradu),
- slobodnostojeće i
- na samoj grančnoj crti sa susjednom građevnom česticom kao poluugrađene.

#### **2.2.3.6. Tekst je potrebno preformulirati, tako da glasi:**

Sabirne jame obvezno se moraju izvesti kao nepropusne sa mogućnošću pražnjenja. Kod izgradnje potrebno je poštivati važeće zakone, propise, pravilnike koji reguliraju izgradnju istih (npr. Zakon o vodama, posebni propisi iz područja zaštite okoliša i sl.).

### **Članak 26.**

**2.2.5.1. Umjesto „oporaba“ napisati „oporabu“.**

**2.2.5.6. Umjesto „Zakonu komunalnog gospodarstva“ napisati „Zakonu o komunalnom gospodarstvu“.**

### **Članak 27.**

#### **2.2.6.1. Dio teksta je potrebno uskladiti sa tekstom iz članka 8., tako da glasi:**

Niska stambena izgradnja je obiteljska kuća sa najviše tri (3) stana bruto površine najviše 400 m<sup>2</sup>.

### **Članak 29.**

#### **2.2.8.1. Tekst stavka dopuniti, tako da glasi:**

Građevine javne, društvene i poslovne namjene su: turističke, odgojno-obrazovne, upravne, uredske, kulturne, socijalne, zdravstvene, vjerske, trgovačke, uslužne, proizvodne, prodajne, uslužne i dr.

**Obrazloženje:** Prodajni, uslužni, proizvodni i drugi prostori smatraju se prostorima poslovne namjene.

#### Članak 40.

##### 2.4.4.16. Ispraviti tekst stavka, tako da glasi:

Na poljoprivrednim površinama mogu se graditi prateći sadržaji u funkciji održavanja poljoprivredne proizvodnje (plastenici, staklenici, hladnjače, skladišta i sl.).

**Članak 42. ?????????????? – nema ga**

#### Članak 43.

##### 2.5.6. Tekst stavka preformulirati, tako da glasi:

U izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja mogu se graditi svi sadržaji, osim stanovanja, na osnovu UPU-a ili ovog Plana.

#### Članak 43.a.

##### 2.5.7. Tekst prvog stavka preformulirati, tako da glasi:

U izdvojenom građevinskom području gospodarske namjene mogu se graditi građevine namijenjene za proizvodnju, usluge, trgovinu, gospodarenje otpadom (prikupljanje, skladištenje, razvrstavanje i uporabu neopasnih vrsta otpada) i druge djelatnosti.

##### al. 11 – Dopuniti tekst, tako da glasi:

- krovišta mogu biti kosa, ravna ili blagog nagiba i zaobljena.

#### Članak 50.

6.1.2.1. Umjesto „upravitelja željezničke infrastrukture“ **napisati** „ nadležnih službi i institucija“.

#### Članak 52.

##### 6.2.14. Ispraviti u tekstu:

„Iznimno, kada je to moguće, **samo**.....(dalje bez promjene)“.

##### 6.2.15. Umjesto

„....., planira se **postavom** baznih stanica.....“

**napisati:**

„....., planira se **postavljanjem** baznih stanica.....“.

**Brisati dio teksta** „....., gdje god je to moguće“ **i napisati:** „.....sukladno Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije“.

## **Članak 61.**

U točki „2.1.4.1. Elektroenergetske građevine“ **treba dodati** „utvrđivanje lokacije za izgradnju termoelektrane“.

**Primjedba:** Termoelektrana je ispuštena s popisa elektroenergetskih građevina, te je iz tog razloga i treba dodati.

### **Obrazloženje iz članka 21. :**

Odlukom Gradskog vijeća Grada Vukovara od 28. ožujka 2011. kao razlog Izmjena i dopuna PPUG Vukovara, u članku 4. navedene Odluke, navedeno je: „- utvrđivanje lokacije za izgradnju termoelektrane.“

Obzirom, da u svim kasnije donesenim Odlukama o izradi Izmjena i dopuna PPUG Vukovara (18. listopada 2011., 05. veljače 2013., 28. ožujka 2014.) nije poništena spomenuta Odluka od 28. ožujka 2011. u kojoj je kao razlog Izmjena i dopuna PPUG Vukovara navedeno utvrđivanje lokacije za izgradnju termoelektrane, ista je još uvijek na snazi, pa slijedom navedenog treba i ostati u tekstu Odredbi.

**U ČLANCIMA 21. I 61. SE GOVORI O TERMOELEKTRANI NA PLIN, A TERMOELEKTRANA JE BRISANA SA POPISA ENERGETSKIH GRAĐEVINA!**

## **Članak 64.**

### **10.1. Test članka treba preformulirati, tako da glasi:**

Otpad Grada Vukovara će se zbrinjavati na postojećoj deponiji „Petrovačka dola“ do izgradnje Županijskog centra za gospodarenje otpadom (ŽCGO) u Starim Jankovcima.

#### **Obrazloženje:**

Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije planirana je izgradnja Županijskog centra za gospodarenje otpadom (ŽCGO) u Starim Jankovcima.

## **Članak 71.a.**

**- U tekstu ovog članka treba obraditi opasnosti od erozije i bujica kojima je izloženo područje grada Vukovara.**

## **Članak 73.a.**

### **12.5. Potrebno je preformulirati tekst, tako da glasi:**

Moguća je izgradnja vjetroelektrana, ako se odgovarajućim istraživanjima dokaže da za to postoje uvjeti.

## Članak 76.

13.3.1. Iza „Doma ratnika“ napisati „Domovinskog rata“, tako da puni naziv glasi „Dom ratnika Domovinskog rata“.

**Preformulirati drugu rečenicu, tako da glasi:**

Za Memorijalni, informacijski i edukacijski centar Domovinskog rata i Dom ratnika Domovinskog rata se ne određuju ograničenja gradnje u prostoru.

### II. Grafički dio Plana

- Kartografski prikaz: "1.1.1.Korištenje i namjena prostora i obaveze izrade planova"
  - U legendi ugraditi prostorni pokazatelj za županijsku cestu – planiranu.
  - Željezničkim prugama je obrisana oznaka. Zar nemaju oznaku ili je tehnička greška?
  - U legendi je obrisani pokazatelj "P – pristanište za prekrcaj krutih i tekućih tereta". Isti se nalazi na kartografskom prikazu. Potrebno ga je prikazati u legendi.
  - Označiti županijske ceste: Ž4125, Ž4138, Ž4137, Ž4137, Ž4150, Ž4152, Ž4151.
  - Na sjeveru grada na području naselja Lipovača pokazatelj za groblje postojeće je dislociran. Vratiti u prvobitno stanje.
  - Na sjeveru grada Vukovara uz gospodarsku zonu određeno je izdvojeno građevinsko područje poslovne namjene (planirano) – nije razlog izmjena i dopuna Plana.
  - Obrisano je područje potencijalnog širenja luke – nije razlog izmjena i dopuna Plana
  - Na području Lužca namjena iz Š2 je promijenjena u Š3 – nije razlog izmjena i dopuna Plana
  - Označiti lokalne ceste: L46011, L46014, L46013.
  - Ucrтана je nova lokalna cesta postojeća zapadno od građevinskog područja grada i prelazi preko brze državne ceste (križanje u dvije razine). Označiti brojem lokalnu cestu – postojeću.
  - Na južnom dijelu građevinskog područja grada obrisani je pokazatelj R1 (sport i rekreacija) planirano – nije razlog izmjena i dopuna Plana
  - Obrisana je obilaznica naselja Sotin. Vratiti u prijašnje stanje, kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.
  - Građevinsko područje naselja Sotin povećano je u sjeverozapadnom dijelu naselja. Površina se ne smije povećati. Ukoliko se na jednom mjestu poveća, na drugom se mora smanjiti za istu površinu.
  - Nasuprot Vučedola na adi određeno je novo izdvojeno građevinsko područje turističke namjene (planirano) – nije razlog izmjena i dopuna Plana.
- Kartografski prikaz: "1.2. Korištenje i namjena prostora, Promet"
  - U legendi ugraditi prostorni pokazatelj za županijsku cestu – planiranu.
  - Željezničkim prugama je obrisana oznaka. Zar nemaju oznaku ili je tehnička greška?

- U legendi je obrisan pokazatelj "P – pristanište za prekrcaj krutih i tekućih tereta". Isti se nalazi na kartografskom prikazu. Potrebno ga je prikazati u legendi.
  - Označiti županijske ceste: Ž4125, Ž4138, Ž4137, Ž4137, Ž4150, Ž4152, Ž4151.
  - Označiti lokalne ceste: L46011, L46014, L46013.
  - Obrisano je područje potencijalnog širenja luke – nije razlog izmjena i dopuna Plana
  - Pristanište za prekrcaj krutih i tekućih tereta (planirano) promijenjeno je u lučko područje. Vratiti u prvobitno stanje.
  - Obrisano je šetalište planirano uz desnu obalu Vuke – nije razlog izmjena i dopuna Plana
  - Ucertana je nova lokalna cesta postojeća zapadno od građevinskog područja grada i prelazi preko brze državne ceste (križanje u dvije razine). Označiti brojem lokalnu cestu – postojeću.
  - Obrisana je obilaznica naselja Sotin. Vratiti u prijašnje stanje, kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.
- Kartografski prikaz: "2.1.1. Energetski sustav - proizvodnja i cijevni transport nafte i plina"
    - Ucertana je nova trasa magistralnog plinovoda (planiranog) od Srbije do MRS Sotin (planirana). Iste nisu evidentirane u Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.
    - Ucertan je magistralni plinovod (postojeći) od MRS Sotin (planirane) prema naselju Negoslavci. Isti nije evidentiran u Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.
    - Uz postojeći magistralni plinovod iz smjera naselja Negoslavci prema MRS Vukovar ucertan je magistralni plinovod (planirani). Isti nije evidentiran u Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.
  - Kartografski prikaz: "2.2.1. Vodnogospodarski sustav - Vodoopskrba"
    - Ucertani planirani vodozahvat (površinski) planirani nije evidentiran u Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.
    - Ucertana crpna stanica (planirana) nije evidentirana u Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.
  - Kartografski prikaz: "2.2.2. Vodnogospodarski sustav – Odvodnja otpadnih voda"
    - U legendi prikazati pokazatelja (prazni kvadrat smeđeg obruba) koji se nalazi na kartografskom prikazu.

NAPOMENA: Radi velikog broja neusklađenosti Plana, preostali dio primjedbi biti će vam naknadno dostavljen.

S poštovanjem!





GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 08.05.15.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE  
VINKOVCI

Klasa: 350-02/15-01/09  
Ur.broj: 2196/1-10-04-15-2  
Vinkovci, 8. svibnja 2015.g.

GRAD VUKOVAR

32000 VUKOVAR  
Dr. F. Tuđmana 1

**Predmet: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Vukovara**  
*- primjedbe - drugi dio - dostavljaju se*

Uvidom u Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vukovara uočeni su nedostaci kako slijedi:

- Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije određeno je da se na području grada Vukovara nalaze građevine posebne namjene za potrebe obrane kako slijedi: vojni kompleks „Vukovar“ u Vukovaru, vojni kompleks „Trešnja“ u Vukovaru i vojni kompleks „Đergaj“ kod Vukovara. Ovim izmjenama i dopunama Plana izbačene su navedene građevine. Zar je moguće da je Ministarstvo obrane odustalo od istih? Prijedlog Plana nije u skladu sa PPSVŽ.

## II. Grafički dio Plana

- Kartografski prikaz: "2.1.2. Energetski sustav - Elektroenergetika"
  - Kartografski prikaz uskladiti sa PPPPO VKDS ("NN" broj 121/11).
- Kartografski prikaz: "3.1.1. Uvjeti korištenja – Područja posebnih uvjeta korištenja"
  - Ucrtati trasu obilaznice naselja Sotin.
  - Na prikazu prostorni pokazatelj: "posebni rezervat šumske vegetacije – Vukovarska ada - planirano" uskladiti sa pokazateljem u legendi.
  - Na prikazu u sjevernom dijelu grada Vukovara prostorni pokazatelj SP (crno označen) uskladiti sa pokazateljem u legendi.

- Kartografski prikaz: "3.1.2. Uvjeti korištenja – Područja posebnih ograničenja u korištenju"
  - Označiti područje ugroženo bukom na trasi obilaznice naselja Sotin.
  
- Kartografski prikaz: "3.1.3. Uvjeti korištenja - Vodnogospodarstvo"
  - Područje akumulacije Dola je promijenjeno. Nije razlog izmjena i dopuna Plana. Vratiti u prijašnje stanje.
  - Na prikazu i u legendi, prostorni pokazatelj: "vanjska granica neuređenog inundacijskog područja - postojeće" prikazan je sa dva različita simbola. Uskladiti.
  - Sa kartografskog prikaza i legende uklonjen je prostorni pokazatelj: "granica vodnog područja - postojeće". Vratiti u prijašnje stanje. Nije razlog izmjena i dopuna Plana.
  
- Kartografski prikaz: "4.1. Granice građevinskih područja Sotin"
  - Granica građevinskog područja proširena je sukladno Odluci o izradi Plana. Međutim, za površinu za koju je povećano, građevinsko područje je potrebno smanjiti za istu površinu u drugom dijelu. Površina građevinskog područja ne smije se mijenjati.
  
- Kartografski prikaz: "4.5.1. Granice građevinskih područja Vukovar"
  - Na prikazu i u legendu ugraditi prostorni pokazatelj: "pristanište za prekrcaj krutih i tekućih tereta - planirano".
  - Na prikazu i u legendi označiti područje gospodarske namjene – planirano na sjeveru građevinskog područja.
  - U legendi je nejasan prostorni pokazatelj: "željeznička jednokolosječna pruga od značaja za lokalni promet – postojeće".
  
- Kartografski prikaz: "4.5.2. Granice građevinskih područja Vukovar"
  - U legendi je nejasan prostorni pokazatelj: "željeznička jednokolosječna pruga od značaja za lokalni promet – postojeće".
  - Na prikazu nije prikazano cijelo građevinsko područje.
  - Na jugu GP ispuštena je oznaka za područje sporta i rekreacije (R1) – planirano. U neposrednoj blizini istog područja, korigirano je područje „javne zelene površine - planirano“ i promijenjena je namjena u područje sporta i rekreacije (R1) – planirano - nije razlog izmjena i dopuna Plana.

Usporedbom kartografskih prikaza 4.5.1. i 4.5.2. vidljivo je da se prikazi međusobno preklapaju. Uskladiti.

- Kartografski prikaz: "4.6. Granice građevinskih područja Grabovo – dio (Jakobovac, Ovčara)"
  - Broj kartografskog prikaza nije usklađen sa kartografskim prikazom iz usvojenog Plana.
- Kartografski prikaz: "4.7. Granice građevinskih područja Dobra voda"
  - Broj i naziv kartografskog prikaza nije usklađen sa kartografskim prikazom iz usvojenog Plana.
- Kartografski prikaz: "4.8. Granice građevinskih područja Đergaj"
  - Broj i naziv kartografskog prikaza nije usklađen sa kartografskim prikazom iz usvojenog Plana.
- Kartografski prikaz: "4.9. Granice građevinskih područja Grabovo"
  - Ucertano građevinsko područje nije razlog izmjena i dopuna Plana. Izbaciti kartografski prikaz.
- Kartografski prikaz: "4.10. Granice građevinskih područja Borovo naselje"
  - Ucertana poslovna zona (planirana) nije razlog izmjena i dopuna Plana. Izbaciti kartografski prikaz.

S poštovanjem!





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**URED DRŽAVNE UPRAVE U**  
**VUKOVARSKO-SRIJEMSKOJ ŽUPANIJI**  
**SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO**  
**I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE**  
**VUKOVAR**

KLASA: 320-01/15-01/02  
UR.BROJ: 2196-01-02-02/1-15-2  
Vukovar, 22. travnja 2015. god.

**VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD VUKOVAR**  
*Upravni odjel za prostorno uređenje,*  
*provedbu dokumenata prostornog uređenja i*  
*gradnje i upravljanja gradskom imovinom*  
**VUKOVAR**  
**Dr. F. Tuđmana 1**

**PREDMET: Prijedlog II. izmjene i dopune Prostornog  
plana uređenja Grada Vukovara  
-mišljenje- dostavlja se**

Zaprimili smo Vaš poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi i ujedno poziv za davanje očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi o II. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Vukovara, KLASA: 350-02/11-01/04, UR.BROJ: 2196/01-2-15-104, od 02. travnja 2015. godine, u prilogu kojeg je dostavljen Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara – na CD-u.

Služba za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove u sadašnjem trenutku, a na osnovi dostavljenog materijala, nema posebne zahtjeve i primjedbe na prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara.

Naša Služba ima potpunu nadležnosti u dijelu registracije gospodarskih subjekata koji će poslovati na području koje je obuhvaćeno II. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Vukovara.

S poštovanjem,

VODITELJ ODJELA  
Marko Vrgić, dipl.iur.



**VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
provedbu dokumenata prostornog uređenja i  
gradnje i upravljanje gradskom imovinom  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32 000 Vukovar

PLINACRO d.o.o.	
Savska 88A, 10000 Zagreb	
Klasa:	PL-14/3540
Datum:	29-04-2015
UR. BR.:	KL/13-15-3

**PREDMET: II. Izmjene i dopune PPUG Vukovara**  
- očitovanje na javni uvid

Poštovani,

Nastavno na javni uvid od 27. travnja 2015. godine, a temeljem obavijesti o javnoj raspravi dopis Klasa: 350/02/11-01/04; Ur.br.: 2196/01-2-15-104 od 02. travnja 2015. g., dostavljamo Vam sljedeće očitovanje, kao i podatke.

U tekstualnom dijelu **Knjige 1** u točki 2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju, članak 21., stavak 2.1.5. Građevine za transport nafte i plina, dovoljno je navesti jedan planirani, ali **magistralni plinovod Slobodnica - Sotin DN 800/75**, jer za njega posjedujemo Lokacijsku dozvolu od 09.03.2015.g., kao i za OPČS Sotin čija se lokacija promijenila, a to veže i promjenu trase planiranog **međunarodnog plinovoda Sotin - Bačko Novo Selo DN 800/75** za koji smo u postupku prihvaćanja Studije utjecaja na okoliš. Također planira se izgradnja još jednog novog **magistralnog plinovoda Sotin - Mursko Središće DN 1200/100** u koridoru postojećeg Negoslavci - Vukovar DN 300/50 i planiranog Vukovar - Negoslavci DN 500/75, kao i u koridoru planiranog Osijek - Vukovar DN 500/75. Navedeno je potrebno izmijeniti, odnosno uvrstiti i u kartografski prikaz Infrastrukturni sustavi.

Također, u točki 6.3 Sustav plinoopskrbe, članak 53., u stavci 6.3.4. može se izostaviti tekst iza zareza „odnosno svih građevina koje nisu u funkciji plina“, a dodati „a za bilo kakvo izvođenje zahvata potrebno je zatražiti posebne uvjete gradnje od vlasnika cjevovoda“.

Važeće podatke dostavljamo u vektorskom obliku (*dwg* format) u prilogu ovog dopisa.

S poštovanjem,

  
d.o.o. • Zagreb

Direktorica Sektora korporativnog  
upravljanja  
Jasna Vrbanić, dipl. iur.

- prilog: georeferencirani podaci (kao u tekstu)



**GRAD VUKOVAR**  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32 000 Vukovar

**PREDMET: II. Izmjene i dopune PPUG Vukovara  
- očitovanje na javni uvid**

Poštovani,

Obzirom da je došlo je do promjene podataka u našem sustavu u odnosu na vrijeme kada ste tražili uvjete za izradu predmetnog plana, bilo bi dobro izmijeniti i grafički i tekstualni dio plana dok još traje postupak javne rasprave.

Znači u tekstualnom dijelu Knjige 1 u točki 2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju, članak 21., stavak 2.1.5. Građevine za transport nafte i plina, dovoljno je navesti jedan planirani, ali **magistralni plinovod Slobodnica - Sotin DN 800/75**, jer za njega posjedujemo Lokacijsku dozvolu od 09.03.2015.g., kao i za OPČS Sotin čija se lokacija promijenila, a to veže i promjenu trase planiranog **međunarodnog plinovoda Sotin - Bačko Novo Selo DN 800/75** za koji smo u postupku prihvatanja Studije utjecaja na okoliš. Također planira se izgradnja još jednog novog **magistralnog plinovoda Sotin - Mursko Središće DN 1200/50** u koridoru postojećeg Negoslavci - Vukovar DN 300/50 i planiranog Vukovar - Negoslavci DN 500/50, kao i u koridoru planiranog Osijek - Vukovar DN 500/50.

U tekstualnom dijelu u točki 6.3 Sustav plinoopskrbe, članak 53., u stavci 6.3.4. može se izostaviti tekst iza zarez „odnosno svih građevina koje nisu u funkciji plina“, a dodati „a za bilo kakvo izvođenje zahvata potrebno je zatražiti posebne uvjete gradnje od vlasnika cjevovoda“.

Važeće podatke dostavit ćemo naknadno u *dwg* formatu.

Lijep pozdrav,  
Božena Pavlek Gomboc

-117  
GRAD VUKOVAR  
PRIMLJENO: 28.4.2015./so.

Datum: 28. travnja 2015. godine

## GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje  
i upravljanje gradskom imovinom

Dr. Franje Tuđmana 1, 32 000 Vukovar

### **PREDMET: OČITOVANJE NA PRIJEDLOG II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA**

Poštovani,

Sukladno pozivu na javnu raspravu o prijedlogu II. Izmjena i Dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara, društvo Komunalac d.o.o. očituje se kako slijedi:

Uvidom u prijedlog karte I-I\_II\_Izmjene\_PPUG\_Vukovar\_NJR\_Namjena utvrđeno je da je na području odlagališta „Petrovačka dola“ u Vukovaru predviđeno sljedeće:

- Sabirno mjesto opasnog otpada
- Građevina za razvrstavanje, mehaničku obradu i pakiranje komunalnog i neopasnog industrijskog otpada
- Gospodarenje građevnim otpadom / reciklažno dvorište za građevinski otpad
- Reciklažno dvorište
- Kratkotrajno skladištenje otpada / pretovarna stanica

Sa svim gore navedenim se slažemo i svakako podržavamo zadržavanje istoga u prostoru.

Međutim, dajemo primjedbu na lokaciju predviđenu za izgradnju drugog reciklažnog dvorišta koje je predviđeno kod UPU Obilaznica. Naime, kako je jedno reciklažno dvorište izgrađeno na lokaciji odlagališta Petrovačka dola i kao takvo nalazi se na samoj periferiji grada te samim time nije na direktnoj usluzi građanima (kako je predviđeno Zakonom o održivom gospodarenju otpadom), molimo da se razmotri mogućnost da se drugo reciklažno dvorište smjesti u zonu na lokaciju na kojoj će biti dostupno građanima. Naime, svrha reciklažnog dvorišta je da građani sami mogu donijeti i besplatno odložiti svoj otpad, a kao građevina mora biti ograđena i nadzirana stoga smatramo da reciklažno dvorište treba približiti građanima kako bi ono bilo funkcionalno. Konkretno, za lokaciju drugog reciklažnog dvorišta te predvidi lokacija za izgradnju građevine za sakupljanje, razvrstavanje, mehaničku obradu i pakiranje ambalažnog otpada predložimo čestice 395/27, 395/59, 395/58, 395/60.

Nadalje, na lokaciji sjedišta tvrtke Komunalac (Sajmište 174, Vukovar), k.č. 6309/5, nalazi se skladište za sakupljanje i privremeno skladištenje neopasnog komunalnog otpada (papira, plastike, stakla i sl.) stoga molimo da se ista kao takva zadrži u prostoru (Članak 83. stavak 5. i članak 176. Zakona o održivom gospodarenju otpadom).

Također, kako se želimo baviti i uzgojem cvijeća i povrća, predlažemo da na čestici 3609/1 predvidite lokaciju za rasadnik biljaka na otvorenom te plastenički uzgoj cvijeća i povrća.

S poštovanjem,

DIREKTOR  
**Igor Štrangarević, oec.**  
KOMUNALAC d.o.o.  
VUKOVAR, Sajmište 174  
OIB 83101904488





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO  
I ZAŠTITU OKOLIŠA  
Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/13-01/49  
URBROJ: 512M3-020201-15-8

Zagreb, 30. travnja 2015.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
Upravni odjel za uređenja grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša  
32000 VUKOVAR  
Dr. Franje Tuđmana 1

**PREDMET:** II. Izmjene i dopune PPUG Vukovara,  
- očitovanje, dostavlja se

**VEZA:** Vaš akt :KLASA:350-02/11-01/04,  
URBROJ:2196/01-2-15-104  
od 02. travnja 2015.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata („Narodne novine“ broj 175/03), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara.

U postupku izrade predmetnog plana brisana je zona posebne namjene za vojno-muzejski kompleks „Memorijalni, informacijski i edukacijski centar Domovinskog rata u Vukovaru“, a na području obuhvata plana nema drugih zahtjeva vezano za određivanje i zaštitu prostora od važnosti za obranu.

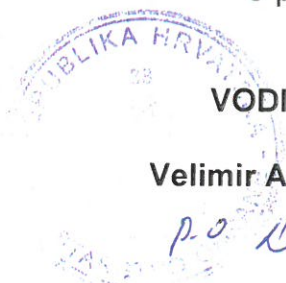
SZ  
*meio*

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl. ing. geod.

Dostaviti:  
- naslovu  
- pismohrana, ovdje



*po Velimir Anić*

*PAULINA*  
GRAD VUKOVAR  
PRIMLIENO: 5.5.2015. / 5235 h

118

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.  
Prijenosno područje Osijek  
Ulica cara Hadrijana 3, 31000 Osijek, Hrvatska  
Telefon +385 31 213 124  
Telefaks +385 31 213 121  
Pošta 31000 Osijek • Servis

119

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD VUKOVAR**  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
provedbu dokumenata prostornog uređenja i  
gradnje i upravljanje gradskom imovinom  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar

NAŠ BROJ I ZNAK: **300200103/632/15VE** VAŠ BROJ I ZNAK:

DATUM: **21.4.2015.**

PREDMET: **II. izmjene i dopune PPU grada Vukovara, primjedbe**

Poštovani,

Sukladno vašem pozivu, klasa: 350-02/11-01/04, urbroj: 2196/01-2-15-104, od 2.4.2015.g., kojim na temelju Čl. 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji tražite naše očitovanje vezano za Prijedlog plana za javnu raspravu II. Izmjena i dopuna PPU grada Vukovara, sudjelovali smo 17.4.2015. na javnom izlaganju Prijedloga plana II. Izmjena i dopuna PPU grada Vukovara, te dajemo mišljenje kako slijedi.

Uvidom u našu tehničku dokumentaciju i dostavljeni nam prijedlog plana za javnu raspravu, za elektroenergetske objekte naponske razine 110 kV i više iznosimo slijedeće primjedbe:

Osnovni dio plana

1. Na str. 13., točka 2.1.4.1. Elektroenergetske građevine, treba pisati:  
Postojeće građevine za prijenos električne energije na 110 kV naponskoj razini:
  - DV 110 kV Ernestinovo – Vukovar
  - DV 110 kV Vinkovci - Vukovar
  - DV 110 kV Vukovar - Nijemci
  
2. Na str. 13., točka 2.1.4.2., treba pisati:  
Planirane su slijedeće građevine za prijenos i transformaciju električne energije na 110 kV naponskoj razini:
  - TS 110/35/10 kV Vukovar 2
  - DV 2x110 kV Vukovar - Ilok
  - DV 2x110 kV, priključak (ulaz-izlaz) TS 110/35/10 kV Vukovar 2 na DV 2x110 kV Vukovar - Ilok
  - (KB+DV) 110 kV TE „Tanja“ Erdut (alternativa Dalj) – Vukovar

Kartografski dio plana

1. U kartografskom prikazu postojeću TS 110/35/10 kV prikazati kao TS 110/35/10 kV Vukovar, a ne kao TS 110/35/10 kV Vukovar 2, dok planiranu upisati kao TS 110/35/10 kV Vukovar 2.




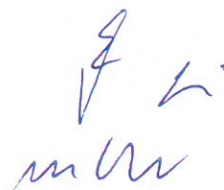
Za dodatne informacije stojimo na raspolaganju!

S poštovanjem,

Direktor  
Prijenosnog područja Osijek

  
dr.sc. Zoran Kovač, dipl.ing.

 Prienosno područje Osijek  
1



Co:

- Odjel za pogonske analize i poslovnu informatiku
- Odjel za izgradnju
- Arhiva



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu  
dokumenata prostornog uređenja i gradnje  
i upravljanje gradskom imovinom

KLASA: 350-02/11-01/04

URBROJ: 2196/01-2-14-122

Vukovar, 27. travnja 2015. g.

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.  
n/r g. Zoran Hebar, dipl. ing. arh.  
Braće Domany 4  
10 000 Zagreb

**PREDMET: II Izmjene i dopune PPUG Vukovara**

*primjedbe na Prijedloga plana za javnu raspravu*

Temeljem uvida u Prijedlog II. Izmjena i dopuna PPUG Vukovara za javnu raspravu, dostavljamo  
sljedeće primjedbe:

**PRIMJEDBE – ODREDBE ZA PROVOĐENJE:**

- Izjava o usklađenosti – plan je usklađen sa odredbama Zakona koji više nije na snazi; Da li treba biti sastavni dio plana?

**PRIMJEDBE – GRAFIČKI DIO:**

**KARTOGRAFSKI PRIKAZ: 1.1. KOROŠTENJE I NAMJENA PROSTORA ...**

- Nema tumača oznaka u grafičkom dijelu za:  
Z1 i K;
- oznaka OI – interni otpad – što to znači, u odredbama nema pojašnjenja?

**KARTOGRAFSKI PRIKAZ: 3.1.2.**

*Treba li biti ucrtana ekološka mreža – natura 2000?*

**KARTOGRAFSKI PRIKAZ: 4.5.1.**

- Zona gospodarske namjene (bioetanol) predviđena je za urbanu preobrazbu. Urbana preobrazba bi se trebala odnositi samo na izgrađeni dio (sportski aerodrom i dr.), dok ostali dio područja označiti kao neuređeni dio građevinskog područja. Pojas uz državnu cestu (dubine oko 200 metara) – ulica Dvanaest redarstvenika koji ima pristup s javno prometne površine i priključke na osnovnu komunalnu infrastrukturu, ostaviti kao neizgrađeni dio građevinskog zemljišta.
- Zona STARO KORITO RIJEKE VUKE kod Adice označiti kao neuređeni dio građevinskog područja (za to područje će se vjerojatno donijeti UPU-a iz razloga što je to potencijalna zona za izgradnju turističkog naselja);

**KARTOGRAFSKI PRIKAZ: 4.5.2.**

- Uz oznaku L - područje novog teritorija koje nastaje u Dunavu, dodati turističku i sportsko-rekreacijsku namjenu;
- područje na Olajnici uz rijeku Vuku unutar obuhvata „neuređeno građevinsko zemljište“ ostaviti kao neizgrađeni dio građevinskog zemljišta.
- Područje bivše „vojarne“ već je doživjelo urbanu preobrazbu u Memorijalni centar Domovinskog rata u Vukovaru.



Pročelnica:  
mr.sc. Ivana Arambašić, dipl. iur.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE**  
**PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE**  
**VUKOVAR**

**KLASA: 350-02/15-01/05**  
**URBROJ: 543-19-01-15-2**  
**Vukovar, 28. travnja 2015. godine**

**Grad Vukovar**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu**  
**dokumenata prostornog uređenja i gradnje**  
**i upravljanje gradskom imovinom**

**Predmet: 2. Izmjene i dopune PPU Grada Vukovara**  
**-zahtjevi zaštite i spašavanja, dostavlja se**

**Veza: vaša KLASA: 350-02/11-01/04, URBROJ: 2196/01-2-15-104**  
**od 02. travnja 2015. godine**

U svezi Vašeg gore navedenog dopisa, dostavljamo slijedeće zahtjeve zaštite i spašavanja:

1. U popisu sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi, dodati slijedeće propise:
  - a) Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja («NN» broj 30/14 i 67/14 ) i
  - b) Pravilnik o uzbunjivanju stanovništva ( «NN» broj 47/06 i 110/11).
  
2. U člancima 71. i 71.a. potrebno je ispraviti broj narodnih novina za slijedeće propise:
  - a) Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (važeći broj je «NN» broj 30/14 i 67/14 ) i
  - b) Uredba o sprečavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari (važeći broj je „NN“ broj 44/14),
  - c) U članku 71. Stavke 11.7.3., 11.7.4. i 11.7.5. treba obrisati iz razloga što nema zakonske osnove uvjetovanja izgradnje novih skloništa osnovne i dopunske zaštite. Novi Zakon o sustavu Civilne zaštite ovo područje neće regulirati i
  - d) Stavak 11.7.7. treba obrisati jer se planovi intervencija u zaštiti okoliša više ne rade. Naime, Pravilnikom o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja i Uredbom o sprečavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari . vlasnici, operateri, odnosno korisnici postrojenja/pogona imaju obvezu izrade

unutarnjih ili operativnih planova te moraju izraditi i dostaviti obavijesti o prisutnosti opasnih tvari Agenciji za zaštitu okoliša. Općine, gradovi i županije na temelju dobivenih podataka od vlasnika, operatera ili korisnika u svojim procjenama i planovima zaštite i spašavanja razrađuju preventivne i operativne mjere za slučaj akcidenta u postrojenju/pogonu.

Propisi na kojima temeljima naše „Zahtjeve“:

- a) Zakon o zaštiti i spašavanju ( «NN» broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10 )
- b) Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja ( «NN» broj 30/14 i 67/14 ),
- c) Pravilnik o uzbunjivanju stanovništva ( «NN» broj 47/06 i 110/11) i
- e) Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora («NN» broj 29/83, 36/085 i 42/86 ).

S Poštovanjem,

Dostaviti:

1. Naslovu (redovnom poštom) i
2. Pismohrani, ovdje



**PROČELNIK**

**Zdenko Lovrić, dipl. ing.**

*Zdenko Lovrić*



276/15-2015  
25.5.2015.  
ZALINA



# Vodovod grada Vukovara d.o.o.

za vodoopskrbu i odvodnju  
32010 VUKOVAR, Jana Bate 4  
MB: 3007693  
OIB 95863787953  
E-mail: vodovod-grada-vukovara@vu.t-com.hr

Tel.: 032 424-727  
Fax: 032 424-724

Ur. broj: 05-1354/15  
U Vukovaru, 21. 05. 2015.

GRAD VUKOVAR  
21.5.2015. 5018 d

## GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu  
dokumenata prostornog uređenja i gradnje i upravljanje  
gradskom imovinom

n/p Pročelnice, mr. sc. Ivana Arambašić

**PREDMET: II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA**  
- primjedbe, daju se

Poštovani,

Sukladno Vašem pozivu: KLASA: 350-02/11-01/04, Ur. broj: 2196/01-2-15-104, od 02. travnja 2015.  
dostavljamo u nastavku slijedeće očitovanje odnosno primjedbe na prijedlog plana:

Dopisom Vodovoda grada Vukovara: Ur. broj: 05-2851/14, od 25. 09. 2014. god. dostavljeni su  
podaci vezani za II. Izmjene i dopune PPU-a grada Vukovara. Uvidom u dostavljeni Prijedlog plana  
utvrđeno je kako tekst točke 6.5. – Sustav odvodnje, članak 59 nije izmijenjen sukladno naputku  
dopisa Vodovoda grada Vukovara.

Isto tako, uvidom u grafički prilog 2-2-2 utvrđeni su nedostaci odnosno netočnosti vezane za  
položaje pojedinih građevina odvodnje:

Odvodnja naselja Sotin temeljem financijskih i tehničkih razloga, izgradit će se kao zaseban sustav  
odvodnje sa vlastitim manjim uređajem za pročišćavanje otpadnih voda. Slijedom navedenog naselje  
Sotin izdvojiti će se iz zajedničkog sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda stoga je potrebno  
u grafičkom prikazu obrisati kanalizacijski cjevovod koji spaja naselje Sotin sa aglomeracijom Vukovar.

S poštovanjem,

Voditelj Sektora odvodnje:  
Igor Tomić, inž. građ.

Direktorica:

Milica Zebec, mag. oec. univ. spec. oec.



Vodovod grada Vukovara  
d.o.o.  
32010 Vukovar  
Jana Bate 4

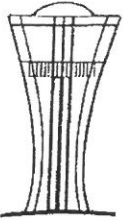
Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana

3

Privitak : preslika dopisa Vodovoda grada Vukovara: Ur. broj: 05-2851/14, od 25. 09. 2014. god.





# Vodovod grada Vukovara d.o.o.

za vodoopskrbu i odvodnju

32010 VUKOVAR, Jana Bate 4

MB: 3007693

OIB 95863787953

E-mail: vodovod-grada-vukovara@vu t-com.hr

Tel.: 032 424-727

Fax: 032 424-724

Urbroj: 05-2851/14

U Vukovaru, 25. 09. 2014. god.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO – SRIJEMSKA ŽUPANIJA

## GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

n/p Pročelnice, gđa. Lidija Nikšić, dipl. iur.

**PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Vukovara**  
- Podaci, dostavljaju se

Poštovani,

Sukladno Vašem pozivu: Klasa:350-02/11-01/04, Urbroj:2196/01-2-14 -79, od 25. kolovoza 2014. god. te dopisu Urbanističkog zavoda grada Zagreba d.o.o., broj: 276/24-2014, od 18. 09. 2014. god., u svrhu dostave podataka, odnosno mišljenja i preporuka u svezi II izmjene i dopune PPUG-a grada Vukovara, a za potrebe ažuriranja postojećeg stanja i planiranja izgradnje vodnokomunalne infrastrukture grada Vukovara dostavljamo Vam slijedeće informacije:

### Sustav odvodnje

- Članak 59. treba izmijeniti u točkama 6.5.2. i 6.5.3. tako da glasi:

6.5.2 Sustav odvodnje grada Vukovara riješen je tako da se otpadne vode (sanitarne i oborinske) prihvaćaju mrežom kanala i transportiraju se prema glavnom spojnom kolektoru B. naselje – Vukovar, a njime dalje, nakon rasterećenja mješovitih otpadnih voda, prema uređaju za pročišćavanje smještenim na jugu Vukovara na obali Dunava (lokacija Petri skela).

6.5.3. Planom su predviđene trase kanala i kolektora te korištenje zajedničkog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na lokaciji Petri Skela u Vukovaru. Na UPOV će biti priključeni osim Borova naselja i Vukovara i naselja Bršadin općine Trpinja, naselje Bogdanovci općine Bogdanovci te općina Borovo.

Za naselja Sotin planira se zaseban uređaj za pročišćavanje.

Otpadne vode iz industrijskih kompleksa moraju se prethodno pročititi, odnosno dokazati da svojom agresivnošću ne utječu na zagađenje čovjekova okoliša.

A) U nastavku dajemo Popis kanala (projekata) komunalne infrastrukture odvodnje planirane za izvođenje (ishodeni akti gradnje), a koji se trebaju nalaziti na grafičkom prikazu 2.2.2.

- 1) Građevine odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Sotin,
- 2) Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Bogdanovci.

Napomena: U odnosu na postojeći grafički prikaz 2.2.2. potrebno je obratiti pozornost prilikom ucrtavanja na spojni cjevovod naselja Bogdanovci kojim se naselje priključuje na sustav odvodnje grada Vukovara kao i na točan položaj crpnih stanica i UPOV-a Sotin kanalizacijske mreže naselja Sotin. Isto tako, ostale kanale sa nacрта 2.2.2. ažurirati sukladno nacrtima dostavljenim za potrebe II. Izmjene i dopune GUP-a grada Vukovara.

### Sustav vodoopskrbe

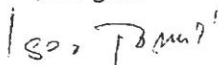
- Članak 60. treba izmijeniti u točkama 6.6.2. tako da glasi:

6.6.2. Planski razvoj pojedinih gradskih područja pratiti će se s novom vodoopskrbnom mrežom koju treba izvoditi u koridorima planiranih gradskih ulica i prometnica.

S poštovanjem,

Voditelj Sektora Odvodnje:

Igor Tomić, inž. grad.



Voditelj Odjela održavanja vodovodne mreža:

Ivica Kuprešak, mag.ing.aedif.



Direktor:

Milica Zebec, mag.oec.univ.spec.oec.



Vodovod grada Vukovara  
d.o.o.  
32010 Vukovar  
Jana Bate 4

3

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Urbanistički zavod grada Zagreba d.o.o., Britanski trg 12
3. Pismohrana

Privitak: kao u tekstu



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA  
I PRIRODE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
Tel: 01 / 3717 111 fax: 01 / 4866 100

Uprava za zaštitu prirode  
KLASA: 612-07/11-49/0475  
URBROJ: 517-07-2-2-15-13  
Zagreb, 12. svibnja 2015.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA  
ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša  
VUKOVAR  
Dr. Franje Tuđmana 1

**PREDMET: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara  
- primjedbe, dostavlja se**

Veza vaša KLASA: 350-02/11-01/04  
URBROJ: 2196/01-2-15-104

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode. Uprava za zaštitu prirode zaprimilo je vaš dopis pod gornjom oznakom kojom ste sukladno odredbama članka 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/2007, 38/2009, 55/2011, 50/2012, 55/2012) u svezi članka 188. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013) dostavili posebnu obavijest o javnoj raspravi o II. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Vukovara.

Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju i dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu zaštite okoliša i prirode, Upravi za zaštitu prirode napominjemo da je Ministarstvo zaštite okoliša i prirode dopisom KLASA: 612-07/11-49/0475, URBROJ: 517-07-2-2-4-11 od 21. listopada 2014. godine dostavilo primjedbe na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara za II. prethodnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni Naert prijedloga za javnu raspravu iz ožujka 2015. godine koji je izradio Urbanistički zavod Grada Zagreba d.o.o. utvrđeno je da isti nije usklađen sa navedenim primjedbama. II izmjene i dopune treba uskladiti sa gore navedenim primjedbama s obzirom da se iste odnose na usklađivanje sa propisima iz područja zaštite prirode, te da se ujedno odnose na dijelove plana koji predstavljaju predmet II. izmjena i dopuna Plana.

Dostavlja se: ① Naslovu  
2. U spis predmeta, ovdje



**II. IZMJENE I DOPUNE  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
GRADA VUKOVARA**

**PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI PRISPJELI  
PO PROVEDENOJ JAVNOJ RAPSRAVI  
S ODGOVORIMA IZRAĐIVAČA**

Zagreb, 07.2015.

 **ZORAN HEBAR**  
dipl.ing.arh.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A 2254

**Odgovorni voditelj:**

**Zoran Hebar, dipl.ing.arh.**



**POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU OČITOVANJA,  
PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE DJELOMIČNO PRIHVAĆENI**

1. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE,  
Vinkovci, Glagoljaška 27.



**POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU OČITOVANJA,  
PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENI**

1. LUČKA UPRAVA VUKOVAR, Vukovar, Parobrodarska 5;
2. HRVATSKE CESTE, Sektor razvoj i dstrateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Zagreb, Vončinina 3;
3. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9;
4. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Vinkovci, Kralja Zvonimira 96;
5. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar, Županijska 5;
6. URED DRŽAVNE UPRAVE U VUKOVARSKO-SRIJEMSKOJ ŽUPANIJI, Služba za gospodarstvo, Odsjek za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, Vukovar, Županijska 11;
7. PLINACRO d.o.o. Zagreb, Savska 88a;
8. Komunalac za komunalno gospodarstvo d.o.o. Vukovar, Sajmište 174;
9. HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. Prijenosno područje Osijek, Šetalište KARDINALA Franje Šepera 1a;
10. MINISTARSTVO OBRANE, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb, Trg Kralja Petra Krešimira IV br. 1;
11. Grad Vukovar, Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje i upravljanje gradskom imovinom, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1;
12. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Vukovar, Vukovar, Lavoslava Ružičke 1;
13. „VODOVOD GRADA VUKOVARA“ d.o.o. Vukovar, Jana Bate 4;
14. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Zagreb, Ulica Republike Austrije 14.

**1. LUČKA UPRAVA VUKOVAR  
PORT AUTHORITY VUKOVAR  
Parobrodarska 5  
32 000 Vukovar**

Uvidom u II. Izmjene PPU i GUP Grada Vukovara dostavljamo sljedeće prijedloge:

- Na grafičkom prikazu GUP 1 (B) Namjena i korištenje prostora i obveze izrade planova oznaku Riječna sportska luka, Pristanište sportsko-rekreacijske namjene i Pristanište za mala plovila zamijeniti sa nazivom Pristanište, zatim oznaku Riječna putnička luka zamijeniti sa nazivom Putničko pristanište, te postaviti oznaku za planirano Pristanište sa Dunavske strane na lokaciji Otok sportova.
- Na grafičkom prikazu GUP 3.1.(B) Prometna i komunalna infrastrukturna mreža - promet oznaku postojeće Putničke luke zamijeniti sa nazivom Putničko pristanište, zatim oznaku za planirano Pristanište za mala plovila zamijeniti sa nazivom Pristanište.
- Na grafičkom prikazu PPUG 1.1. Korištenje i namjena prostora i obveza izrade planova naziv oznake za planirano Pristanište sportsko rekreacijske-namjene zamijeniti sa nazivom Pristanište, te naznačiti postojeće lučko područje putničkog pristaništa (lokacija ispred Hotela Dunav).
- Na grafičkom prikazu PPUG 1.2. Korištenje i namjena prostora - promet naziv oznake za Putnička luka zamijeniti sa nazivom Putničko pristanište, na lokaciji Otok sportova postaviti oznaku Pristanište, te naznačiti postojeće lučko područje putničkog pristaništa (lokacija ispred Hotela Dunav).  
Prijedlog promjene oznaka naziva Riječna sportska luka, Pristanište sportsko-rekreacijske namjene i Pristanište za mala plovila u Pristanište je iz razloga što će se namjena samog pristaništa odrediti prilikom otvaranja i razvrstavanja pristaništa prema funkciji odlukom ministra, a prema Zakona o plovidbi i lukama unutarnjih voda (NN 109/2007, 132/2007, 51 A/2013 i 152/2014).

U svrhu naznake postojećeg lučkog područja putničkog pristaništa Vukovar dostavljamo Vam iz Službenog vjesnika Vukovarsko-srijemske županije, broj. 3, od 19. ožujka 2007.g. Odluku o određivanju lučkog područja županijske javne luke Vukovar otvorene za javni promet putnika, i dio iz Geodetski elaborat pristaništa i sidrišta putničkih brodova u Vukovaru iz kojeg je vidljivo područje pristaništa.

Odgovor: Prihvaća se. Grafički prikazi će se izmijeniti, a Obrazloženje dopuniti.

**2. HRVATSKE CESTE  
Sektor za razvoj i strateško planiranje  
Odjel za razvoj i planiranje**

Od planiranih cesta na tom području planirana je Podravska brza cesta za koju je izrađena Građevinsko - tehnička studija, sektor: granica R. Slovenije - Varaždin - Virovitica (IPZ iz Zagreba, kolovoz 2003. godine) i Prostorno - građevinska provjera koridora Podravske brze ceste od Vukovara do Iloka (Rencon d.o.o. iz Osijeka, prosinac 2013. godine).

Trasa planirane brze ceste korektno je unesena u Prijedlog plana do mjesta Sotin. U prilogu dopisa dostavljamo Vam izvadak iz Prostorno-građevinske provjere koridora gdje je za vođenje brze ceste do Iloka korištena postojeća županijska cesta Z 4173 i dio Srijemske granične-transverzale. Odabrana varijanta označena je na situaciji koju Vam dostavljamo u prilogu narančastom bojom.

Slijedom navedenog potrebno je osigurati koridor za brzu cestu širine minimalno 150 m prema situaciji u prilogu.

Za planirane priključke na državne ceste ili rekonstrukciju postojećih potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu ("Narodne novine" broj 119/07) te ishoditi suglasnost

Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13).

U cilju zaštite državnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas uz ceste u skladu s člankom 55. Zakona o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13), te osigurati koridore za izgradnju navedenih planiranih državnih cesta.

Odgovor: Prihvaća se. Grafički prikaz i Odredbe će se dopuniti.

**3. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Roberta Frangeša Mihanovića 9**

Nemaju primjedbi.

**4. HEP OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.  
ELEKTRA VINKOVCI  
32100 Vinkovci**

4.1. Prema dogovoru, ne dajemo pojedinačne primjedbe, nego dostavljamo čistopis pojedinih članaka, dakle onako kako mislimo da bi završena verzija pojedinih članaka trebala izgledati.

6.4.1. Prijenosna 110 kV mreža

Članak 55.

6.4.1.1. Napajanje električnom energijom postojećih i budućih potrošača planira se iz:  
\* rekonstruirane postojeće trafostanice TS 110/35/10(20) kV Vukovar,  
\* buduće TS 110/20(10) kV Vukovar (rekonstruirane TS 35/10 kV Vukovar 3),  
\* ostale TS 35/10 kV i dalje ostaju u svojoj funkciji.

6.4.1.6. Za buduću trafostanicu TS 110 kV Vukovar 2 lokacija je predviđena na istoj katastarskoj čestici postojeće distributivne TS 35/10 kV Vukovar 3.

6.4.2. Razdjelna 10(20) kV i 35 kV mreža

Članak 56.

6.4.2.1. Odredbe ovog plana odnose se na distribucijsku elektroenergetsku mrežu naponske razine od 10 kV ili više.

6.4.2.2. Planom je omogućena gradnja novih transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV s priključnim 10(20) kV dalekovodima i NN mrežom.

6.4.2.3. Distribucija električne energije do postojećih i planiranih sadržaja vršit će se na 10 kV naponskom nivou. Predviđa se postepeni prelazak s pogonskog napona 10 kV na pogonski napon 20 kV.

Napajanje do novih potrošača vršit će se postojećim i novim 10(20) kV kabelima, a sve u skladu sa zahtijevanom snagom, te općim i posebnim propisima i zahtjevima operatora distribucijskog sustava.

Lokacije budućih trafostanica 10(20)/0,4 kV i trase 10(20) kV kabela osigurati će se prilikom izdavanja lokacijskih dozvola.

6.4.2.4. U slučaju da se trasa prometnice kod njezinog izmještanja u novoj trasi poklopi s trasom elektroenergetskih kabela, iste je potrebno predvidjeti u zelenom pojasu pokraj prometnice.

#### 6.4.3. Niskonaponska mreža

##### Članak 57.

- 6.4.3.1. Niskonaponska mreža će se u pravilu graditi podzemnim kabelima, a tamo gdje to lokalne prilike dopuštaju, i uz suglasnost gradske uprave, kao nadzemna sa samonosivim kabelskim snopovima na betonskim stupovima. Dopuštena je izgradnja niskonaponske mreže sa samonosivim kabelskim snopom preko krovnih stalaka.
- 6.4.3.2. U užem gradskom središtu ili na mjestima gdje se nadzemna mreža ne može ili ne smije izvoditi, iz razloga zaštite spomenika kulture ili povijesne jezgre, treba predvidjeti postepenu zamjenu nadzemne niskonaponske mreže podzemnom. Slična rješenja treba primijeniti i kada se radi o građevinama koje imaju potrebe za više energije, odnosno većom angažiranom snagom ili se za njih traži veća sigurnost opskrbe električnom energijom. Podzemnu niskonaponsku mrežu izvoditi sustavom ulaz-izlaz ili pomoću glavnih napojnih kabelskih vodova do samostojećih razvodnih ormara od kojih se putem priključaka napajaju pojedini potrošači.

Odgovor: Prihvaća se. Tekst Odredbi (Članci 55, 56. i 57.) će se izmijeniti.

## 5. MINISTARSTVO KULTURE

### Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Vukovaru

**32000 Vukovar, Ž** samostojećih razvodnih ormara od kojih se putem priključaka napajaju pojedini **panijska 5, p.p. 4**

- 5.1. U članku 63. na str. 46 Tablici s popisom kulturnih dobara potrebno je dodati još jedno arheološko nalazište: Bogdanovci, Arheološko nalazište Dambovo, Zaštićeno kulturno dobro Z-4985. Može stajati i Vukovar „Dambovo“. Radi se o arheološkom nalazištu koje se djelomice nalazi na području katastarske općine Vukovar i unutar opsega izmjena i dopuna PPUG Vukovara - na k.č.br. kč.br. 5360 (z.k.ul.9979; 7809m<sup>2</sup>), 5991 (z.k.ul. 9508; 716993m<sup>2</sup>) sve k.o. Vukovar. Prilikom usklađivanja Registra kulturnih dobara sa starijom evidencijom nalazišta su prenesena prema ranijim klasifikacijama tako da se ovo nalazište vodi pod naseljem Bogdanovci jer više katastarskih čestica pripada k.o. Bogdanovci, iako glavnina lokaliteta zapravo pripada k.o. Vukovar i gradu Vukovaru. Ne možemo utvrditi zašto lokalitet ranije nije unesen u prostorno - plansku dokumentaciju premda je prvi puta zaštićen još 1974. g. Zbog točnosti dokumentacije molimo unesite navedeno nalazište na odgovarajuće mjesto u sve tablice te u grafički prikaz 3.1.1. Uvjeti korištenja - područja posebnih uvjeta korištenja prema prikazu koji vam dostavljamo u privitku.

Odgovor: Prihvaća se. Članak 63. će se dopuniti.

- 5.2. U grafičkom prikazu 3.1.1. Uvjeti korištenja - područja posebnih uvjeta korištenja potrebno je promijeniti prikaz i pripadajući popis arheoloških nalazišta na području Sotina. Dvije ranije zaštite nalazišta S01 „Srednje polje“ i S02 „Comacum i Gradina“ objedinjena su u jednu Arheološku zonu Sotin te je u popisu potrebno unijeti samo Arheološka zona Sotin uz odgovarajuću oznaku te grafički označiti opseg prema prikazu koji vam dostavljamo u privitku. Time sve manje evidencije unutar zaštićenog područja od S04 do S24, osim S07 i S22, postaju nepotrebne te ih ne treba unositi.

Odgovor: Prihvaća se. Grafički prikaz 3.11. će se izmijeniti.

- 5.3. Od početka izrade izmjene i dopune PPUG 2011. provedena su nova arheološka istraživanja na potezu od Vučedola do Sotina prilikom kojih je otkriven niz novih arheoloških nalazišta koja zbog nedovoljne istraženosti nisu upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske. No, na istima postoji obveza sukladno čl. 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Iz navedenih razloga preporučujemo unošenje sljedećih

nalazišta u listu evidentiranih nalazišta Točka 9.4. na str. 47. ili samo u grafičkom prikazu

3.1.1. Uvjeti korištenja - područja posebnih uvjeta korištenja za sljedeća nalazišta:

Sotin	"Srednja linija 1"	R91a	Prapovijest, Srednji vijek
Sotin	"Srednja linija 2"	R91b	Prapovijest
Sotin	"Srednja linija 3"	R91c	Antika
Sotin	"Jakobovac - zapad"	R91d	Prapovijest, Antika
Sotin	"Jakobovac - istok 1"	R91e	Srednji vijek
Sotin	"Jakobovac - istok 2"	R91f	Prapovijest
Sotin	"Skendra / Drugi surduk"	R91g	Prapovijest, srednji vijek
Sotin	"Jarkovac - zapad"	R91h	Prapovijest, srednji vijek
Sotin	"Jarkovac - istok"	R91i	Prapovijest, Srednji vijek
Sotin	"Jaroši"	R91j	Prapovijest, antika, srednji vijek
Sotin	"Jaroši - zapadni rub sela"	R91k	Srednji vijek
Sotin	"Dunavska ulica"	R91l	Antika, srednji vijek
Sotin	"Plandišle - istok"	R91m	Prapovijest, srednji vijek
Sotin	"Zrinajevac - zapad"	R91n	Prapovijest
Sotin	"Trstenik"	R91o	Prapovijest, antika srednji vijek

R na kartama u privitku označava rekognoscirano (terenski pregledano) arheološko nalazište. Oznaka može biti zamijenjena u skladu s ostalim grafičkim standardom na prikazu.

Odgovor: Prihvaća se. Dopuniti će se točka 9.4. i grafički prikaz će se izmijeniti.

## 6. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

- 6.1. - Elaborat koji se dostavlja na javnu raspravu sukladno Zakonu je Prijedlog Plana, a ne Nacrt prijedloga.
- Uskladiti brojeve i nazive kartografskih prikaza sa istima iz usvojenog Plana. Kartografski prikazi koji prikazuju reciklažna dvorišta međusobno nisu usklađena. Uskladiti.
  - Nigdje u tekstu Odredbi za provođenje ne treba navoditi brojeve NN i nazive i članke Zakona i Pravilnika, jer su podložni promjenama nego samo područja koja oni pokrivaju. U slučaju da dođe do realizacije projekata, projektant treba znati koje Zakone i Pravilnike mora primijeniti.

Odgovor: Prihvaća se. Kartografski prikazi i Odredbe će se izmijeniti.

### 6.2. 0.10. - U tekstu iza riječi „izgrađeno“ dodati znak zareza, tako da bi tekst glasio:

„ ..... koje je izgrađeno, uređeno ili prostornom planom . \

### 0.21. - Djelomično ispraviti tekst, tako da glasi:

„ Na jednoj građevnoj čestici moguća je gradnja:

- samo jedne građevine stambene namjene,
- više građevina osnovne namjene (osim stambene).
- više pomoćnih građevina na česticama svih namjena."

**Obrazloženje:** Tekst u obliku u kojem je napisan nije jasno raščlanio građevine.

### 0.23. - Djelomično ispraviti tekst, a dio teksta brisati, tako da novi tekst glasi:

„ Krovovi građevina mogu biti različitih oblika:

- kosi (jednostrešni, dvostrešni i višestrešni),
- ravan krov ili krov blagog nagiba do 5° i
- zaobljeni.

Pokrov može biti: crijep, lim i drugi materijali osim salonita."



**Obrazloženje:** Nema potrebe posebice navoditi „zabranjuje se uporaba salonita“ obzirom daje zabrana uporabe salonita regulirana drugim propisima.

0.48. - U tekstu treba definirati pojam „neposredne blizine mjesta“.

**0.50. - Tekst je potrebno ispraviti tako, da novi tekst glasi:**

„Interpolacija ili ugradnja je gradnja **na** građevnoj čestici koja se nalazi u pretežito izgrađenom uličnom potezu, odnosno kada na obje susjedne građevinske parcele postoji izgrađena građevina.“

**Obrazloženje:** Tekst u obliku u kojem je napisan, nije dovoljno jasan.

**0.55. - Tekst ispraviti, tako da glasi:**

Obiteljska kuća jest građevina stambene namjene na zasebnoj građevinskoj čestici s najviše tri (3) stana, koja nema više od podruma i tri nadzemne etaže namijenjene stanovanju, te čija građevinska (bruto) površina ne prelazi 400 m<sup>2</sup>. a u koju površinu se uračunava i površina pomoćnih građevina (garaža, kotlovnica, drvarnica, spremišta, gospodarskih građevina i slično), ako se grade na istoj građevnoj čestici. Nadzemnom etažom smatra se i tavanska etaža namijenjena stanovanju.

**Obrazloženje:** Prema Zakonu o gradnji (NN 175/03. i NN 100/04).

**0.56. - Brisati tekst.**

**Obrazloženje:** Prema definiciji pojma obiteljske kuće, ne postoji višeobiteljska građevina sa najviše 4 stana. To je već višestambena zgrada.

**0.57. - Tekst treba ispraviti, tako da glasi:**

**Višestambena građevina** je stambena građevina s više od tri (3) stana.

**Obrazloženje:** Preostali dio teksta treba brisati, jer mu nije mjesto u Pojmovniku.

**0.66. - Djelomično ispraviti tekst, tako da glasi:**

Pomoćnom građevinom se smatra građevina koja se gradi na čestici građevine osnovne namjene (stambene ili poslovne) i u njoj je funkciji (npr. garaža, staje, spremišta, drvarnice, nadstrešnice, septičke jame, spremnici goriva, solarni kolektori, fotonaponske ćelije i sl.).“

**Obrazloženje:** Tekst u obliku u kojem je napisan nije dovoljno jasan.

### **Članak 13.**

**1.4.3. -** Umjesto „....Dunjav.“ napisati „ Dunav“.

### **Članak 19.**

**1.12.2. - Tekst djelomično preformulirati, tako da glasi:**

Uz novu gospodarsku zonu koja je planirana na lokaciji postojećeg letjelišta, planirani su privezi za teretne brodove uz obalu Dunava (P).

### **Članak 21.**

**2.1.4.1. Elektroenergetske građevine**

**U tekstu treba dodati:** - planirana termoelektrana Vukovar.

**Obrazloženje:** Odlukom Gradskog vijeća Grada Vukovara od 28. ožujka 2011. kao razlog Izmjena i dopuna PPUG Vukovara, u članku 4. navedene Odluke, navedeno je: „- utvrđivanje lokacije za izgradnju termoelektrane.“

Obzirom, da u svim kasnije donesenim Odlukama o izradi Izmjena i dopuna PPUG Vukovara (18. listopada 2011., 05. veljače 2013., 28. ožujka 2014.) nije poništena spomenuta Odluka od 28. ožujka 2011. u kojoj je kao razlog Izmjena i dopuna PPUG Vukovara navedeno utvrđivanje lokacije za izgradnju termoelektrane, ista je još uvijek na snazi, pa slijedom navedenog treba i ostati u tekstu Odredbi.

#### **Članak 24.**

##### **2.2.3.1. Potrebno je djelomično ispraviti tekst, tako da glasi:**

„Pomoćnom građevinom/građevinama se smatra zgrada/e na istoj građevnoj čestici na kojoj je izgrađena ili se može graditi osnovna zgrada i u čijoj je/su funkciji.“

##### **2.2.3.2. Potrebno je djelomično ispraviti tekst, tako da glasi:**

Pomoćne građevine (zgrade), koje se mogu graditi na istoj građevnoj čestici na kojoj je izgrađena ili se može graditi osnovna zgrada, i u funkciji su osnovne zgrade, su:

- garaža,
- spremište.
- drvarnica,
- cisterna za vodu, septička jama ili bio uređaj za pročišćavanje otpadnih voda,
- podzemni i nadzemni spremnik goriva,
- bazen, ukopan u tlo, tlocrtne površine do 100 m<sup>2</sup>,
- sustav sunčanih kolektora, odnosno fotonaponskih modula, u svrhu proizvodnje toplinske odnosno električne energije i sl..

**Obrazloženje:** Nije potrebno u dva stavka nabrajati pomoćne zgrade. Ovako je u prethodnom stavku dana samo definicija pomoćne zgrade, dok su u ovom stavku iste nabrojane.

##### **2.2.3.4. Potrebno je ispraviti tekst stavka, tako da glasi:**

- Pomoćne zgrade mogu biti:
- poluugrađene (prislonjene uz osnovnu zgradu),
  - ugrađene (u osnovnu zgradu),
  - slobodnostojeće i
  - na samoj graničnoj crti sa susjednom građevnom česticom kao poluugrađene.

##### **2.2.3.6. Tekst je potrebno preformulirati, tako da glasi:**

Sabirne jame obvezno se moraju izvesti kao nepropusne sa mogućnošću pražnjenja. Kod izgradnje potrebno je poštivati važeće zakone, propise, pravilnike koji reguliraj izgradnju istih (npr. Zakon o vodama, posebni propisi iz područja zaštite okoliša i si

#### **Članak 26.**

**2.2.5.1. Umjesto** oporaba" **napisati** „oporabu“.

**2.2.5.6. Umjesto** „Zakonu komunalnog gospodarstva" **napisati** „Zakonu o komunalnom gospodarstvu“.

#### **Članak 27.**

##### **2.2.6.1. Dio teksta je potrebno uskladiti sa tekstom iz članka 8., tako da glasi:**

Niska stambena izgradnja je obiteljska kuća sa najviše tri (3) stana bruto površine najviše 400 m<sup>2</sup>.

## Članak 29.

### 2.2.8.1. Tekst stavka dopuniti, tako da glasi:

Građevine javne, društvene i poslovne namjene su: turističke, odgojno-obrazovne, upravne, uredske, kulturne, socijalne, zdravstvene, vjerske, trgovačke, uslužne, proizvodne, prodajne, uslužne i dr.

**Obrazloženje:** Prodajni, uslužni, proizvodni i drugi prostori smatraju se prostorima poslovne namjene.

### 2.4.4.16. Ispraviti tekst stavka, tako da glasi:

Na poljoprivrednim površinama mogu se graditi prateći sadržaji u funkciji održavanja poljoprivredne proizvodnje (plastenici, staklenici, hladnjače, skladišta i si.).

## Članak 42. ?????????????? - nema ga

## Članak 43.

### 2.5.6. Tekst stavka preformulirati, tako da glasi:

U izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja mogu se graditi svi sadržaji, osim stanovanja, na osnovu UPU-a ili ovog Plana.

## Članak 43.a.

### 2.5.7. Tekst prvog stavka preformulirati, tako da glasi:

U izdvojenom građevinskom području gospodarske namjene mogu se graditi građevine namijenjene za proizvodnju, usluge, trgovinu, gospodarenje otpadom (prikupljanje, skladištenje, razvrstavanje i uporabu neopasnih vrsta otpada) i druge djelatnosti.

### al. 11 - Dopuniti tekst, tako da glasi:

- krovista mogu biti kosa, ravna ili blagog nagiba i zaobljena.

## Članak 50.

### 6.1.2.1. Umjesto „upravitelja željezničke infrastrukture“ napisati „nadležnih službi i institucija“.

## Članak 52.

### 6.2.14. Ispraviti u tekstu:

„Iznimno, kada je to moguće, **samo**.... (dalje bez promjene)“.

### 6.2.15. Umjesto

„....., planira se **postavom** baznih stanica....<sup>44</sup>

**napisati:**

„....., planira se **postavljanjem** baznih stanica.....“.

**Brisati dio teksta** „..... gdje god je to moguće“ i **napisati:** „.. sukladno Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije“.

## Članak 61.

U točki „2.1.4.1. Elektroenergetske građevine“ treba **dodati** „utvrđivanje lokacije za izgradnju termoelektrane“.

**Primjedba:** Termoelektrana je ispuštena s popisa elektroenergetskih građevina, te je iz tog razloga i treba dodati.

## **Obrazloženje iz članka 21. :**

Odlukom Gradskog vijeća Grada Vukovara od 28. ožujka 2011. kao razlog Izmjena i dopuna PPUG Vukovara, u članku 4. navedene Odluke, navedeno je: „- utvrđivanje lokacije za izgradnju termoelektrane.”

Obzirom, da u svim kasnije donesenim Odlukama o izradi Izmjena i dopuna PPUG Vukovara (18. listopada 2011... 05. veljače 2013., 28. ožujka 2014.) nije poništena spomenuta Odluka od 28.ožujka 2011 .u kojoj je kao razlog Izmjena i dopuna PPUG Vukovara navedeno utvrđivanje lokacije za izgradnju termoelektrane, ista je još uvijek na snazi, pa slijedom navedenog treba i ostati u tekstu Odredbi.

**U ČLANCIMA 21. I 61. SE GOVORI O TERMOELEKTRANI NA PLIN, A TERMOELEKTRANA JE BRISANA SA POPISA ENERGETSKIH GRAĐEVINA!**

### **Članak 64.**

#### **10.1. Test članka treba preformulirati, tako da glasi:**

Otpad Grada Vukovara će se zbrinjavati na postojećoj deponiji „Petrovačka dola” do izgradnje Županijskog centra za gospodarenje otpadom (ŽCGO) u Starim Jankovcima.

#### **Obrazloženje:**

Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije planirana je izgradnja Županijskog centra za gospodarenje otpadom (ŽCGO) u Starim Jankovcima.

### **Članak 71.a.**

**- U tekstu ovog članka treba obraditi opasnosti od erozije i bujica kojima je izloženo područje grada Vukovara.**

### **Članak 73.a.**

#### **12.5. Potrebno je preformulirati tekst, tako da glasi:**

Moguća je izgradnja vjetroelektrana, ako se odgovarajućim istraživanjima dokaže da za to postoje uvjeti.

### **Članak 76.**

**13.3.1. Iza „Doma ratnika” napisati „Domovinskog rata”, tako da puni naziv glasi „Dom ratnika Domovinskog rata”.**

#### **Preformulirati drugu rečenicu, tako da glasi:**

Za Memorijalni, informacijski i edukacijski centar Domovinskog rata i Dom ratnika Domovinskog rata se ne određuju ograničenja gradnje u prostoru.

Odgovor: Prihvaća se. Tekst pojedinih članaka će se izmijeniti.

## **6.3. II. Grafički dio Plana**

- Kartografski prikaz: "1.1.1 .Korištenje i namjena prostora i obaveze izrade planova"
- U legendi ugraditi prostorni pokazatelj za županijsku cestu - planiranu. Željezničkim prugama **je** obrisana oznaka. Zar nemaju oznaku ili **je** tehnička greška?  
**U** legendi je obrisan pokazatelj "P - pristanište za prekrcaj krutih i tekućih tereta". Isti se nalazi na kartografskom prikazu. Potrebno gaje prikazati u legendi.

- Označiti županijske ceste: Ž4125, Ž4138, Ž4137, Ž4137, Ž4150, Ž4152, Ž4151. Na sjeveru grada na području naselja Lipovača pokazatelj za groblje postojeće je dislociran. Vratiti u prvobitno stanje.
  - Na sjeveru grada Vukovara uz gospodarsku zonu određeno je izdvojeno građevinsko područje poslovne namjene (planirano) - nije razlog izmjena i dopuna Plana. Obrisano je područje potencijalnog širenja luke - nije razlog izmjena i dopuna Plana.
  - Na području Lužca namjena iz Š2 je promijenjena u Š3 - nije razlog izmjena i dopuna Plana.
  - Označiti lokalne ceste: L46011, L46014, L46013.
  - Ucrtana je nova lokalna cesta postojeća zapadno od građevinskog područja grada i prelazi preko brze državne ceste (križanje u dvije razine). Označiti brojem lokalnu cestu - postojeću.
  - Na južnom dijelu građevinskog područja grada obrisan je pokazatelj R1 (sport i rekreacija) planirano - nije razlog izmjena i dopuna Plana
  - Obrisana je obilaznica naselja Sotin. Vratiti u prijašnje stanje, kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.
  - Građevinsko područje naselja Sotin povećano je u sjeverozapadnom dijelu naselja. Površina se ne smije povećati. Ukoliko se najednom mjestu poveća, na drugom se mora smanjiti za istu površinu.
  - Nasuprot Vučedola na adi određeno je novo izdvojeno građevinsko područje turističke namjene (planirano) - nije razlog izmjena i dopuna Plana.
- Kartografski prikaz: "1.2. Korištenje i namjena prostora, Promet"
    - U legendi ugraditi prostorni pokazatelj za županijsku cestu - planiranu. Željezničkim prugama je obrisana oznaka. Zar nemaju oznaku ili je tehnička greška?
    - U legendi je obrisan pokazatelj "**P** - pristanište za prekrcaj krutih i tekućih tereta". Isti se nalazi na kartografskom prikazu. Potrebno gaje prikazati u legendi.
    - Označiti županijske ceste: Ž4125, Ž4138, Ž4137, Ž4137, Ž4150, Ž4152, Ž4151.
    - Označiti lokalne ceste: L46011, L46014, L46013.
    - Obrisano je područje potencijalnog širenja luke - nije razlog izmjena i dopuna Plana
    - Pristanište za prekrcaj krutih i tekućih tereta (planirano) promijenjeno je u lučko područje. Vratiti u prvobitno stanje.
    - Obrisano je šetalište planirano uz desnu obalu Vuke - nije razlog izmjena i dopuna Plana
    - Ucrtana je nova lokalna cesta postojeća zapadno od građevinskog područja grada i prelazi preko brze državne ceste (križanje u dvije razine). Označiti brojem lokalnu cestu - postojeću.
    - Obrisana je obilaznica naselja Sotin. Vratiti u prijašnje stanje, kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.
  - Kartografski prikaz: "2.1.1. Energetski sustav - proizvodnja i cijevni transport nafte i plina"
    - Ucrtana je nova trasa magistralnog plinovoda (planiranog) od Srbije do MRS Sotin (planirana). Iste nisu evidentirane u Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.
    - Ucrtan je magistralni plinovod (postojeći) od MRS Sotin (planirane) prema naselju Negoslavci. Isti nije evidentiran u Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.
    - Uz postojeći magistralni plinovod iz smjera naselja Negoslavci prema MRS Vukovar ucrtan je magistralni plinovod (planirani). Isti nije evidentiran u Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.
  - Kartografski prikaz: "2.2.1. Vodnogospodarski sustav - Vodoopskrba"
    - Ucrtani planirani vodozahvat (površinski) planirani nije evidentiran u Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.
    - Ucrtana crpna stanica (planirana) nije evidentirana u Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.



- Kartografski prikaz: "2.2.2. Vodnogospodarski sustav - Odvodnja otpadnih voda"
- U legendi prikazati pokazatelja (prazni kvadrat smeđeg obruba) koji se nalazi na kartografskom prikazu.

Odgovor: Prihvaća se. Kartografski prikazi će se izmijeniti.

6.4. Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije određeno je da se na području grada Vukovara nalaze građevine posebne namjene za potrebe obrane kako slijedi: vojni kompleks „Vukovar“ u Vukovaru, vojni kompleks „Trešnja“ u Vukovaru i vojni kompleks „Đergaj“ kod Vukovara. Ovim izmjenama i dopunama Plana izbačene su navedene građevine. Zar je moguće da je Ministarstvo obrane odustalo od istih? Prijedlog Plana nije u skladu sa PPVSŽ.

Odgovor: Ministarstvo je dostavilo dopis prema kojem ove lokacije nisu posebna namjena.

## 6.5. II. Grafički dio Plana

- Kartografski prikaz: "2.1.2. Energetski sustav - Elektroenergetska"
- Kartografski prikaz uskladiti sa PPPPO VKDS ("NN" broj 121/11).
- Kartografski prikaz: "3.1.1. Uvjeti korištenja - Područja posebnih uvjeta korištenja"
- Ucrtati trasu obilaznice naselja Sotin.
- Na prikazu prostorni pokazatelj: "posebni rezervat šumske vegetacije — Vukovarska da planirano" uskladiti sa pokazateljem u legendi.
- Na prikazu u sjevernom dijelu grada Vukovara prostorni pokazatelj SP (crno označen) uskladiti sa pokazateljem u legendi.
- Kartografski prikaz: "3.1.2. Uvjeti korištenja - Područja posebnih ograničenja u korištenju<sup>1</sup>"
- Označiti područje ugroženo bukom na trasi obilaznice naselja Sotin.
- Kartografski prikaz: "3.1.3. Uvjeti korištenja - Vodnogospodarstvo"
- Područje akumulacije Dola je promijenjeno. Nije razlog izmjena i dopuna Plana. Vratiti u prijašnje stanje.
- Na prikazu i u legendi, prostorni pokazatelj: "vanjska granica neuređenog inundacijskog područja - postojeće" prikazanje sa dva različita simbola. Uskladiti.
- Sa kartografskog prikaza i legende uklonjen je prostorni pokazatelj: "granica vodnog područja - postojeće". Vratiti u prijašnje stanje. Nije razlog izmjena i dopuna Plana.
- Kartografski prikaz: "4.1. Granice građevinskih područja Sotin"
- Granica građevinskog područja proširena je sukladno Odluci o izradi Plana. Međutim, za površinu za koju je povećano, građevinsko područje je potrebno smanjiti za istu površinu u drugom dijelu. Površina građevinskog područja ne smije se mijenjati.
- Kartografski prikaz: "4.5.1. Granice građevinskih područja Vukovar"
- Na prikazu i u legendu ugraditi prostorni pokazatelj: "pristanište za prekrcaj krutih i tekućih tereta - planirano".
- Na prikazu i u legendi označiti područje gospodarske namjene - planirano na sjeveru građevinskog područja,  
U legendi je nejasan prostorni pokazatelj: "željeznička jednokolosječna pruga od značaja za lokalni promet - postojeće".
- Kartografski prikaz: "4.5.2. Granice građevinskih područja Vukovar"
- U legendi je nejasan prostorni pokazatelj: "željeznička jednokolosječna pruga od značaja za lokalni promet - postojeće".

- Na prikazu nije prikazano cijelo građevinsko područje.
- Na jugu GP ispuštena je oznaka za područje sporta i rekreacije (R1) - planirano. U neposrednoj blizini istog područja, korigirano je područje Javne zelene površine - planirano" i promijenjena je namjena u područje sporta i rekreacije (R1) -planirano - nije razlog izmjena i dopuna Plana.

Usporedbom kartografskih prikaza 4.5.1. i 4.5.2. vidljivo je da se prikazi međusobno preklapaju. Uskladiti.

- Kartografski prikaz: "4.6. Granice građevinskih područja Grabovo - dio (Jakobovac, Ovčara)"
  - Broj kartografskog prikaza nije usklađen sa kartografskim prikazom iz usvojenog Plana.
- Kartografski prikaz: "4.7. Granice građevinskih područja Dobra voda"
  - Broj i naziv kartografskog prikaza nije usklađen sa kartografskim prikazom iz usvojenog Plana.
- Kartografski prikaz: "4.8. Granice građevinskih područja Đergaj"
  - Broj i naziv kartografskog prikaza nije usklađen sa kartografskim prikazom iz usvojenog Plana.
- Kartografski prikaz: "4.9. Granice građevinskih područja Grabovo"
  - Ucrtano građevinsko područje nije razlog izmjena i dopuna Plana. Izbaciti kartografski prikaz.
- Kartografski prikaz: "4.10. Granice građevinskih područja Borovo naselje"
  - Ucrtana poslovna zona (planirana) nije razlog izmjena i dopuna Plana. Izbaciti kartografski prikaz.

Odgovor: Prihvaća se.

## **7. URED DRŽAVNE UPRAVE U VUKOVARSKO-SRIJEMSKOJ ŽUPANIJI SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE VUKOVAR**

Nema primjedbi.

## **8. PLINACRO Operator plinskoga transportnog sustava d.o.o.**

U tekstualnom dijelu Knjige 1 u točki 2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju, članak 21., stavak 2.1.5. Građevine za transport nafte i plina, dovoljno je navesti jedan planirani, ali magistralni plinovod Slobodnica - Sotin DN 800/75, jer za njega posjedujemo Lokacijsku dozvolu od 09.03.2015.g., kao i za OPČS Sotin čija se lokacija promijenila, a to veže i promjenu trase planiranog međunarodnog plinovoda Sotin - Bačko Novo Selo DN 800/75 za koji smo u postupku prihvaćanja Studije utjecaja na okoliš. Također planira se izgradnja još jednog novog magistralnog plinovoda Sotin - Mursko Središće DN 1200/100 u koridoru postojećeg Negoslavci - Vukovar DN 300/50 i planiranog Vukovar - Negoslavci DN 500/75, kao i u koridoru planiranog Osijek - Vukovar DN 500/75. Navedeno je potrebno izmijeniti, odnosno uvrstiti i u kartografski prikaz Infrastrukturni sustavi.

Također, u točki 6.3 Sustav plinoopskrbe, članak 53., u stavci 6.3.4. može se izostaviti tekst iza zareza „odnosno svili građevina koje nisu u funkciji plina“, a dodati „a za bilo kakvo izvođenje zahvata potrebno je zatražiti posebne uvjete gradnje od vlasnika cjevovoda“.

Važeće podatke dostavljamo u vektorskom obliku (dwg format) u prilogu ovog dopisa.

Odgovor: Prihvaća se. Članak 21. i 63. će se izmijeniti, a kartografski prikaz uskladiti.

## **9. 9. KOMUNALAC za komunalno gospodarstvo**

Međutim, dajemo primjedbu na lokaciju predviđenu za izgradnju drugog reciklažnog dvorišta koje je predviđeno kod UPU Obilaznica. Naime, kako je jedno reciklažno dvorište izgrađeno na lokaciji odlagališta Petrovačka dola i kao takvo nalazi se na samoj periferiji grada te samim time nije na direktnoj usluzi građanima (kako je predviđeno Zakonom o održivom gospodarenju otpadom), molimo da se razmotri mogućnost da se drugo reciklažno dvorište smjesti u zonu na lokaciju na kojoj će biti dostupno građanima. Naime, svrha reciklažnog dvorišta je da građani sami mogu donijeti i besplatno odložiti svoj otpad, a kao građevina mora biti ograđena i nadzirana stoga smatramo da reciklažno dvorište treba približiti građanima kako bi ono bilo funkcionalno. Konkretno, za lokaciju drugog reciklažnog dvorišta te predvidi lokacija za izgradnju građevine za sakupljanje, razvrstavanje, mehaničku obradu i pakiranje ambalažnog otpada predlažemo čestice 395/27, 395/59, 395/58, 395/60.

Nadalje, na lokaciji sjedišta tvrtke Komunalac (Sajmište 174, Vukovar), k.č. 6309/5, nalazi se skladište za sakupljanje i privremeno skladištenje neopasnog komunalnog otpada (papira, plastike, stakla i si.) stoga molimo da se ista kao takva zadrži u prostoru (Članak 83. stavak 5. i članak 176. Zakona o održivom gospodarenju otpadom).

Također, kako se želimo baviti i uzgojem cvijeća i povrća, predlažemo da na čestici 3609/1 predvidite lokaciju za rasadnik biljaka na otvorenom te plastenički uzgoj cvijeća i povrća.

Odgovor: Prihvaća se. Grafički prikaz i Odredbe će se dopuniti. U GUP-u će se brisati trase prometnica kroz prostor Komunalca. Njih će se definirati UPU-om.

## **10. 10. MINISTARSTVO OBRANE ZAGREB UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša**

Nemaju primjedbi.

## **11. 11. HOPS Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. Prijenosno područje Osijek**

- 11.1. 1. Na str. 13., točka 2.1.4.1. Elektroenergetske građevine, treba pisati:  
Postojeće građevine za prijenos električne energije na 110 kV naponskoj razini:
- DV 110 kV Ernestinovo - Vukovar
  - DV 110 kV Vinkovci - Vukovar
  - DV 110 kV Vukovar - Nijemci
2. Na str. 13., točka 2.1.4.2., treba pisati:  
Planirane su slijedeće građevine za prijenos i transformaciju električne energije na 110 kV naponskoj razini:
- TS 110/35/10 kV Vukovar 2
  - DV 2x110 kV Vukovar- Ilok
  - DV 2x110 kV, priključak (ulaz-izlaz) TS 110/35/10 kV Vukovar 2 na DV 2x110 kV Vukovar- Ilok
  - (KB+DV) 110 kV TE „Tanja“ Erdut (alternativa Dalj) - Vukovar

Odgovor: Prihvaća se. Točke 2.1.4.1. i 2.1.4.2. će se izmijeniti.

11.2. Kartografski dio plana

1. U kartografskom prikazu postojeću TS 110/35/10 kV prikazati kao TS 110/35/10 kV Vukovar, a ne kao TS 110/35/10 kV Vukovar 2, dok planiranu upisati kao TS 110/35/10 kV Vukovar 2.

Odgovor: Prihvaća se. Kartografski prikaz će se izmijeniti.

**12. 12. GRAD VUKOVAR**

**Upravni odjel za prostorno uređenje,  
provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje  
i upravljanje gradskom imovinom**

- 12.1. Izjava o usklađenosti - plan je usklađen sa odredbama Zakona koji više nije na snazi; Da li treba biti sastavni dio plana?

Odgovor: Izmjene i dopune su rađene temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

- 12.2. KARTOGRAFSKI PRIKAZ: 1.1. KOROŠTENJE I NAMJENA PROSTORA ... Nema tumača oznaka u grafičkom dijelu za: Z1 i K;

Odgovor: Prihvaća se. Greška će se ispraviti.

- 12.3. KARTOGRAFSKI PRIKAZ: 3.1.2. Treba li biti ucrtana ekološka mreža - natura 2000?

Odgovor: To je obaveza plana da se ucrtava ekološka mreža.

- 12.4. KARTOGRAFSKI PRIKAZ: 4.5.1.

Zona gospodarske namjene (bioetanol) predviđena je za urbanu preobrazbu. Urbana preobrazba bi se trebala odnositi samo na izgrađeni dio (sportski aerodrom i dr.), dok ostali dio područja označiti kao neuređeni dio građevinskog područja. Pojas uz državnu cestu (dubine oko 200 metara) - ulica Dvanaest redarstvenika koji ima pristup s javno prometne površine i priključke na osnovnu komunalnu infrastrukturu, ostaviti kao neizgrađeni dio građevinskog zemljišta.

Zona STARO KORITO RIJEKE VUKE kod Adice označiti kao neuređeni dio građevinskog područja (za to područje će se vjerojatno donijeti UPU-a iz razloga što je to potencijalna zona za izgradnju turističkog naselja);

Odgovor: Prihvaća se. Grafički prikaz 4.5.1. će se izmijeniti.

- 12.5. KARTOGRAFSKI PRIKAZ: 4.5.2.

- Uz oznaku L - područje novog teritorija koje nastaje u Dunavu, dodati turističku i sportsko-rekreacijsku namjenu;
- područje na Olajnici uz rijeku Vuku unutar obuhvata „neuređeno građevinsko zemljište“ ostaviti kao neizgrađeni dio građevinskog zemljišta.
- Područje bivše „vojarnje“ već je doživjelo urbanu preobrazbu u Memorijalni centar Domovinskog rata u Vukovaru.

Odgovor: Prihvaća se. Grafički prikaz 4.5.2. će se izmijeniti.

**13. 13. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
VUKOVAR**

- 13.1. 1. U popisu sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi, dodati slijedeće propise:
- a) Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN broj 30/14 i 67/14 ) i
  - b) Pravilnik o uzbunjivanju stanovništva (NN broj 47/06 i 110/11).

Odgovor: Prihvaća se. Popis će se dopuniti.

- 13.2. 2. U člancima 71. i 71.a. potrebno je ispraviti broj narodnih novina za slijedeće propise:
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (važeći broj je NN broj 30/14 i 67/14 ) i
  - Uredba o sprečavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari (važeći broj je "NN" broj 44/14),
  - U članku 71. Stavke 11.7.3., 11.7.4. i 11.7.5. treba obrisati iz razloga što nema zakonske osnove uvjetovanja izgradnje novih skloništa osnovne i dopunske zaštite. Novi Zakon o sustavu Civilne zaštite ovo područje neće regulirati i
  - Stavak 11.7.7. treba obrisati jer se planovi intervencija u zaštiti okoliša više ne rade. Naime, Pravilnikom o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja i Uredbom o sprečavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari - vlasnici, operateri, odnosno korisnici postrojenja/pogona imaju obvezu izrade unutarnjih ili operativnih planova te moraju izraditi i dostaviti obavijesti o prisutnosti opasnih tvari Agenciji za zaštitu okoliša. Općine, gradovi i županije na temelju dobivenih podataka od vlasnika, operatera ili korisnika u svojim procjenama i planovima zaštite i spašavanja razrađuju preventivne i operativne mjere za slučaj akcidenta u postrojenju/pogonu.

Odgovor: Prihvaća se. Članci 71. i 71.a će se dopuniti.

#### 14. 14. VODOVOD GRADA VUKOVARA d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju

- 14.1. 6.5.2 Sustav odvodnje grada Vukovara riješen je tako da se otpadne vode (sanitarne i oborinske) prihvaćaju mrežom kanala i transportiraju se prema glavnom spojnom kolektoru B. naselje - Vukovar, a njime dalje, nakon rasterećenja mješovitih otpadnih voda, prema uređaju za pročišćavanje smještenim na jugu Vukovara na obali Dunava (lokacija Petri skela).
- 6.5.3. Planom su predviđene trase kanala i kolektora te korištenje zajedničkog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na lokaciji Petri Skela u Vukovaru. Na UPOV će biti priključeni osim Borova naselja i Vukovara i naselja Bršadin općine Trpinja, naselje Bogdanovci općine Bogdanovci te općina Borovo.  
Za naselja Sotin planira se zaseban uređaj za pročišćavanje.  
Otpadne vode iz industrijskih kompleksa moraju se prethodno pročititi, odnosno dokazati da svojom agresivnošću ne utječu na zagađenje čovjekova okoliša.
- A) U nastavku dajemo Popis kanala (projekata) komunalne infrastrukture odvodnje planirane za izvođenje (ishođeni akti gradnje), a koji se trebaju nalaziti na grafičkom prikazu 2.2.2.
- Građevine odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Sotin,
  - Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Bogdanovci.

Odgovor: Prihvaća se. Točke 6.5.2. i 6.5.3. će se izmijeniti.

- 14.2. Napomena: U odnosu na postojeći grafički prikaz 2.2.2. potrebno je obratiti pozornost prilikom ucrtavanja na spojni cjevovod naselja Bogdanovci kojim se naselje priključuje na sustav odvodnje grada Vukovara kao i na točan položaj crpnih stanica i UPOV-a Sotin kanalizacijske mreže naselja Sotin. Isto tako, ostale kanale sa nacрта 2.2.2. ažurirati sukladno nacrtima dostavljenim za potrebe II. Izmjene i dopune GUP-a grada Vukovara.

Odgovor: Prihvaća se. Grafički prikaz 2.2.2. će se dopuniti.

- 14.3. Sustav vodoopskrbe
- Članak 60. treba izmijeniti u točkama 6.6.2. tako da glasi:  
6.6.2. Planski razvoj pojedinih gradskih područja pratiti će se s novom vodoopskrbnom mrežom koju treba izvoditi u koridorima planiranih gradskih ulica i prometnica.



Odgovor: Prihvaća se. Točke 6.6.2. će se izmijeniti.

**15. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE**  
**10000 Zagreb, Radnička cesta 80**  
**Uprava za zaštitu prirode**

Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju i dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu zaštite okoliša i prirode. Upravi za zaštitu prirode napominjemo da je Ministarstvo zaštite okoliša i prirode dopisom KLASA: 612-07/11-49/0475, URBROJ: 517-07-2-2-4-11 od 21. listopada 2014. godine dostavilo primjedbe na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara za II. prethodnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni Nacrt prijedloga za javnu raspravu iz ožujka 2015. godine koji je izradio Urbanistički zavod Građa Zagreba d.o.o. utvrđeno je da isti nije usklađen sa navedenim primjedbama, II izmjene i dopune treba uskladiti sa gore navedenim primjedbama s obzirom da se iste odnose na usklađivanje sa propisima iz područja zaštite prirode, te da se ujedno odnose na dijelove plana koji predstavljaju predmet II. izmjena i dopuna Plana.

Odgovor: Prihvaća se. Plan će se uskladiti sa primjedbama iz prethodne rasprave.

# **I. MIŠLJENJA IZ ČL. 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI**



**HŽ INFRASTRUKTURA**

10000 Zagreb, Mihanovićeveva 12

Razvoj i investicijsko planiranje

10 000 Zagreb,  
Mihanovićeveva 12

GRAD VUKOVAR

19.8.2015./9235 An

-136

tel: +385 (0)1 453 4395; ŽAT: 143 95  
mob: +385 (0)99 2635 082; VPN 4907  
fax: +385 (0)1 378 33 96; ŽAT 133 96  
e-mail: [tihomir.lescic@hzinfra.hr](mailto:tihomir.lescic@hzinfra.hr)  
naš broj i znak: 4245/15, 1.3.1. /T.L.  
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/11-01/04  
URBROJ: 2196/01-2-15-126-ŽP  
datum: 18.08.2015.

## GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za prostorno uređivanje, provedbu  
dokumenata prostornog uređenja i gradnje i  
upravljanje gradskom imovinom

Dr. Franje Tuđmana 1, p.p. 85  
32000 Vukovar

**Predmet: II. Izmjene i dopune PPUG Vukovara – zahtjev za mišljenje o poštivanju zahtjeva**

Poštovani, molimo vas da u cilju otklanjanja uočenih netočnosti i nedostataka, a u cilju dobivanja što kvalitetnijih materijala napravite još sljedeće izmjene u tekstualnom dijelu plana i na kartografskom prikazu 1.2. - Promet;

Među ostalim, potrebno je ispraviti nazivlje i terminologiju prilikom pozivanja na željezničke pruge (legende grafičkih prikaza, kao i tekstualni dio Plana...) te koristiti ispravne nazive i opise željezničkih pruga prema Odluci o razvrstavanju željezničkih pruga, NN 3/14 (izraz „od značaja“ se više ne koristi);

Predlažemo da se koridor bivše pruge L 213 Vukovar – Stari Vukovar označi drugačije na kartografskom prikazu, npr točkasto, isto prikladno označi u legendi, i da se sa istog maknu oznake križanja, službena mjesta itd.;

Na kartografskom prikazu nedostaje oznaka kolodvora Vukovar; isto tako, Vukovar-Borovo naselje ima status kolodvora, a ne stajališta.

Direktor:

Janja Gros, dipl.ing.

155 GODINA  
ŽELJEZNICE  
U HRVATSKOJ

DB MACINEC ČAKOVEC KOTARIBA DB



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA**  
**I PRIRODE**

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
Tel: 01 / 3717 111 fax: 01 / 4866 100

**Uprava za zaštitu prirode**  
**KLASA: 612-07/11-49/0475**  
**URBROJ: 517-07-2-2-15-15**  
**Zagreb, 19. kolovoza 2015.**

*Zakliva  
m*

GRAD VUKOVAR

24.8.2015/3244

-137

7

8.

**VUKOVARSKO-SRIJEMSKA**  
**ŽUPANIJA**  
**GRAD VUKOVAR**  
**Upravni odjel za uređenje grada,**  
**upravljanje gradskom imovinom,**  
**komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša**  
**VUKOVAR**  
**Dr. Franje Tuđmana 1**

**PREDMET: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara**  
**- primjedbe na nacrt konačnog prijedloga, dostavlja se**

**Veza vaša KLASA: 350-02/11-01/04**  
**URBROJ: 2196/01-2-15-126 ŽP**

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode zaprimilo je vaš dopis pod gornjom oznakom kojom ste sukladno odredbama članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/2007, 38/2009, 55/2011, 50/2012, 55/2012) u svezi članka 188. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013) zatražili mišljenje ovog Ministarstva o poštivanju zahtjeva za izradu II. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Vukovara.

Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju i dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu zaštite okoliša i prirode, Upravi za zaštitu prirode napominjemo da je Ministarstvo zaštite okoliša i prirode dopisom KLASA: 612-07/11-49/0475, URBROJ: 517-07-2-2-14-11 od 21. listopada 2014. godine dostavilo primjedbe na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara za II. prethodnu raspravu. Također u postupku javne rasprave dopisom KLASA: 612-07/11-49/0475, URBROJ: 517-07-2-2-5-13 od 12. svibnja 2015. godine nakon izvršenog uvida u prijedlog plana za javnu raspravu obavijestili smo vas kako plan nije ispravljen u skladu sa gore navedenim primjedbama te da se treba uskladiti sa istima s obzirom da se primjedbe odnose na usklađivanje sa propisima iz područja zaštite prirode, te da se ujedno odnose na dijelove plana koji predstavljaju predmet II. izmjena i dopuna Plana.

Uvidom u dostavljeni Nacrt konačnog prijedloga II. izmjena i dopuna PPUG Vukovara iz srpnja 2015. godine koji je izradio Urbanistički zavod Grada Zagreba d.o.o. utvrđeno je da isti i dalje nije usklađen sa navedenim primjedbama. Od navedenih primjedbi ne plan ne treba uskladiti samo sa prvom primjedbom koja se odnosi na spomenik prirode „Gorjanovićev profil“ s obzirom da je 27. siječnja 2015. godine prestala preventivna zaštita tog lokaliteta.



U nastavku ponavljamo ranije dane primjedbe te napominjemo kako smatramo da je plan potrebno obavezno uskladiti sa istima s obzirom da se primjedbe odnose na dio plana koji je predmet izmjena i dopuna.

U Odredbama za provođenje, poglavlju 7. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno - povijesnih cjelina, 7.1. Krajobrazne i prirodne vrijednosti u članku 62. točku 7.1.21. treba u potpunosti brisati.

U istom članku točku 7.1.22. treba izmijeniti tako da glasi „Za svaki plan, program ili zahvat odnosno dijelove plana, programa ili zahvata koji sam ili s drugim planovima programima ili zahvatima može imati značajna utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže treba provesti postupak ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu sukladno posebnim propisima iz područja zaštite prirode.“.

U poglavlju 7.2. Zaštićene i ugrožene vrste u članku 62.a iza Tablice 3. treba brisati stavak koji se odnosi na provedbu postupka ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

U istom poglavlju treba u svim dijelovima izmijeniti broj Narodnih novina koji se odnosi na Zakon o zaštiti prirode sa brojem Narodnih novina u kojima je objavljen Zakon koji je sada na snazi (80/2013).

U istom poglavlju Tablicu 9. treba brisati jer se odnosi na ekološku mrežu proglašenu Uredbom o proglašenju ekološke mreže (Narodne novine, broj 109/2008) koja više nije na snazi.

U poglavlju 8. Ekološka mreža u članku 62.b brisati sve stavke i tablice do Tablice 10. jer se odnose na ekološku mrežu proglašenu Uredbom o proglašenju ekološke mreže i na Zakon o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 70/2005, 139/2008, 50/2012) koji više nisu na snazi.

U istom članku treba navesti da je ekološka mreža proglašena Uredbom o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013) te da se na području Grada Vukovara u cijelosti ili dijelom nalaze dva područja ekološke mreže – Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS): HR2000372 Dunav Vukovar i HR2001088 Mala Dubrava – Vučedol. Na isti način treba uskladiti i podatke u Tablici 10.

S navedenim je primjedbama potrebno uskladiti i kartografske prikaze i obvezne priloge plana.

Dostavlja se: 1. Naslovu  
2. U spis predmeta, ovdje





-135

GRAD VUKOVAR

PRILJEŽ: 19.8.2015./9253 21

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJE  
VINKOVCI

Klasa: 350-02/15-01/16  
Ur.broj: 2196/1-10-04-15-1  
Vinkovci, 18. kolovoza 2015.g.

GRAD VUKOVAR

Predmet: **II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Vukovara**  
*- mišljenje -dostavlja se*

Uvidom u Nacrt konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vukovara uočeni su nedostaci kako slijedi:

**Knjiga 1 – Osnovni dio Plana**  
**2. Odredbe za provođenje**

**0.23. – al. druga:** umjesto „**ravan ili krov blagog...**) napisati „**ravna ili krovovišta blagog....**)“;

**0.48. –** U tekstu treba definirati pojam „neposredne blizine mjesta“.

**0.65. – Djelomično ispraviti tekst, tako da glasi:**

„Pomoćnom građevinom se smatra građevina koja se gradi na čestici građevine osnovne namjene (stambene ili poslovne) **i u njenoj je funkciji** (npr. garaža, staje, spremišta, drvarnice, nadstrešnice, septičke jame, spremnici goriva, solarni kolektori, fotonaponske ćelije i sl.).“

**Članak 19.**

**1.12.2. – Tekst djelomično preformulirati, tako da glasi:**

Uz novu gospodarsku zonu, koja je planirana na lokaciji postojećeg letjelišta, planirani su privezi za teretne brodove uz obalu Dunava (P).

**Članak 21.**

**2.1.4.1. Elektroenergetske građevine**

**U tekstu treba dodati:** - planirana termoelektrana Vukovar.

**Obrazloženje:** Odlukom Gradskog vijeća Grada Vukovara od 28. ožujka 2011. kao razlog Izmjena i dopuna PPUG Vukovara, u članku 4. navedene Odluke, navedeno je: „- utvrđivanje lokacije za izgradnju termoelektrane.“

Obzirom, da u svim kasnije donesenim Odlukama o izradi Izmjena i dopuna PPUG Vukovara (18. listopada 2011., 05. veljače 2013., 28. ožujka 2014.) nije stavljena van snage navedena Odluka od 28. ožujka 2011. u kojoj je kao razlog Izmjena i dopuna PPUG Vukovara navedeno utvrđivanje lokacije za izgradnju termoelektrane, ista je još uvijek na snazi, pa slijedom navedenog treba i ostati u tekstu Odredbi.

## **Članak 24.**

### **2.2.3.1. Potrebno je djelomično ispraviti tekst, tako da glasi:**

„ Pomoćnom građevinom/građevinama se smatra zgrada/e na istoj građevnoj čestici na kojoj je izgrađena ili se može graditi osnovna zgrada i u čijoj je/su funkciji.“

### **2.2.3.2. Potrebno je brisati, dva puta napisan, identični tekst:**

- sustav sunčanih kolektora, odnosno fotonaponskih modula, u svrhu proizvodnje toplinske odnosno električne energije i sl..

## **Članak 71.a.**

- U tekstu ovog članka treba obraditi opasnosti od erozije i bujica kojima je izloženo područje grada Vukovara.

## **II. Grafički prikazi**

- Kartografski prikaz: "1.1.1.Korištenje i namjena prostora i obaveze izrade planova"
  - Na prikazu umjesto prostornog pokazatelja „L“ vratiti prostorni pokazatelj "P – pristanište za prekrcaj krutih i tekućih tereta" kao u Prijedlogu Plana.
  - Državne, županijske i lokalne ceste označiti brojem unutar obuhvata Plana.  
Obrazloženje: Kada kartografski prikazi budu u postupku georeferenciranja za potrebe ISPU-a, oznake cesta neće biti vidljive na prikazu.
  - U označeni zaštitni koridor brze državne ceste (obilaznica naselja Sotin) ucrtati planiranu brzu državnu cestu.
  - Građevinsko područje naselja Sotin povećano je u sjeverozapadnom dijelu naselja. Površina se ne smije povećati. Ukoliko se na jednom mjestu poveća, na drugom se mora smanjiti za istu površinu.
  - Nasuprot Vučedola na adi određeno je novo izdvojeno građevinsko područje turističke namjene (planirano) – nije razlog izmjena i dopuna Plana.

- Kartografski prikaz: "1.2. Korištenje i namjena prostora, Promet"
  - Državne, županijske i lokalne ceste označiti unutar obuhvata Plana.
  - Obrazloženje: Kada kartografski prikazi budu u postupku georeferenciranja za potrebe ISPU-a, oznake cesta neće biti vidljive na prikazu.
  - U označeni zaštitni koridor brze državne ceste (obilaznica naselja Sotin) ucrtati planiranu brzu državnu cestu.
  
- Kartografski prikaz: "2.1.1. Energetski sustav - proizvodnja i cijevni transport nafte i plina"
  - Ucertana je nova trasa magistralnog plinovoda (planiranog) od Srbije do MRS Sotin (planirana). Iste nisu evidentirane u Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.
  - Ucertan je magistralni plinovod (postojeći) od MRS Sotin (planirane) prema naselju Negoslavci. Isti nije evidentiran u Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.
  - Uz postojeći magistralni plinovod iz smjera naselja Negoslavci prema MRS Vukovar ucrtan je magistralni plinovod (planirani). Isti nije evidentiran u Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.
  
- Kartografski prikaz: "2.2.1. Vodnogospodarski sustav - Vodoopskrba"
  - Ucertani planirani vodozahvat (površinski) planirani nije evidentiran u Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.
  - Ucertana crpna stanica (planirana) nije evidentirana u Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.
  
- Kartografski prikaz: "4.1. Granice građevinskih područja Sotin"
  - Granica građevinskog područja proširena je sukladno Odluci o izradi Plana. Međutim, za površinu za koju je povećano građevinsko područje, isto je potrebno smanjiti za istu površinu u drugom dijelu. Površina građevinskog područja ne smije se mijenjati.
  
- Kartografski prikaz: "4.5.1. Granice građevinskih područja Vukovar"
  - Na prikazu i u legendu ugraditi prostorni pokazatelj: "pristanište za prekrcaj krutih i tekućih tereta - planirano".
  - Na prikazu i u legendi označiti područje gospodarske namjene – planirano na sjeveru građevinskog područja.
  
- Kartografski prikaz: "4.5.2. Granice građevinskih područja Vukovar"
  - Na prikazu nije prikazano cijelo građevinsko područje.

- Kartografski prikaz: "4.6. Granice građevinskih područja Grabovo – dio (Jakobovac, Ovčara)"
  - Broj kartografskog prikaza nije usklađen sa kartografskim prikazom iz usvojenog Plana.
- Kartografski prikaz: "4.7. Granice građevinskih područja Dobra voda"
  - Broj i naziv kartografskog prikaza nije usklađen sa kartografskim prikazom iz usvojenog Plana.
- Kartografski prikaz: "4.8. Granice građevinskih područja Đergaj"
  - Broj i naziv kartografskog prikaza nije usklađen sa kartografskim prikazom iz usvojenog Plana.
- Kartografski prikaz: "4.9. Granice građevinskih područja Grabovo"
  - Ucertano građevinsko područje nije razlog izmjena i dopuna Plana. Izbaciti kartografski prikaz.
- Kartografski prikaz: "4.10. Granice građevinskih područja Borovo naselje"
  - Uskladiti broj i naziv kartografskog prikaza.

S poštovanjem!



Ravnateljica:  
 Pavica Rilkovac, dipl.iur.



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO  
I ZAŠTITU OKOLIŠA  
Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/13-01/49  
URBROJ: 512M3-020201-15-10

Zagreb, 06. kolovoza 2015.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
Upravni odjel za uređenja grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša  
32000 VUKOVAR  
Dr. Franje Tuđmana 1

PREDMET: II. Izmjene i dopune PPUG Vukovara,  
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt :KLASA:350-02/11-01/04,  
URBROJ:2196/01-2-15-126-ŽP  
od 30. lipnja 2015.

Aktom iz veze predmeta zatraženo je mišljenje o Nacrtu konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata („Narodne novine“ broj 175/03), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na Nacrt konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara. Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SZ

*Miro*

S poštovanjem,



VODITELJ SLUŽBE

*Velimir Anić*  
Velimir Anić, dipl. ing. geod.

Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana, ovdje

GRAD VUKOVAR

13.8.2015./96.34 70





~133  
GRAD VUKOVAR

PRILJEŽNO: 12.8.2015./9238 BV

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Vukovaru  
32000 Vukovar, Županijska 5, p.p. 4  
tel: 032/443-203, fax: 032/443-199

Klasa: 612-08/11-10/0232  
Ur.broj: 523-04-02-19/4-15-11  
Vukovar, 12. 08. 2015.

**GRAD VUKOVAR**

Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu  
dokumenata prostornog uređenja i gradnje  
i upravljanje gradskom imovinom  
Dr. F. Tuđmana 1, 32000 Vukovar

**Predmet: 2. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja (ID PPUG) grada Vukovara  
- Mišljenje o Nacrtu Konačnog prijedloga plana, daje se**

Povodom vašeg pisanog zahtjeva, sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 50/12, 55/12) a u vezi čl. 188. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), dajemo mišljenje da su u Nacrtu Konačnog prijedloga 2. Izmjene i dopune PPUG Vukovara uvaženi zahtjevi Konzervatorskog odjela u Vukovaru iz područja zaštite kulturne baštine.

Pročelnica  
Zdenka Predrijevac, dipl.inž.grad.



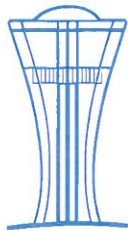
*Zdenka Predrijevac*

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Dokumentacija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

2011

-1321



# Vodovod grada Vukovara d.o.o.

za vodoopskrbu i odvodnju

32010 VUKOVAR, Jana Bate 4

MB: 3007693

OIB 95863787953

E-mail: vodovod-grada-vukovara@vu.t-com.hr

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 28. 7. 2015 / 8503 dj

Tel.: 032 424-727

Fax: 032 424-724

Ur. broj: 05- 2169 /15

U Vukovaru, 24. 07. 2015.

## GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje i upravljanje gradskom imovinom

n/p Pročelnice, mr.sc. Ivana Arambašić dipl.iur.

PREDMET: II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA

- mišljenje, daje se

Poštovani,

Sukladno Vašem pozivu: KLASA: 350-02/11-01/04, Ur. broj: 2196/01-2-15-126-ŽP, od 30. lipnja 2015. dostavljamo u nastavku mišljenje koje se odnosi na Nacrt Konačnog prijedloga navedenog predmeta:

Dopisom Vodovoda grada Vukovara: Ur. broj: 05-1354/15, od 21. 05. 2015. god. dostavljene su primjedbe vezane za II. Izmjene i dopune PPU-a grada Vukovara. Uvidom u dostavljeni Nacrt Konačnog prijedloga II. Izmjene i dopune PPUG Vukovar utvrđeno je kako u Knjizi 2-obvezni prilog tekst točke 6.5. – Sustav odvodnje, članak 59. nije izmijenjen sukladno napatku dopisa Vodovoda grada Vukovara. **Tekst Knjige 2 koji se odnosi na odvodnju mora se poklapati sa tekstom navedenog članka Knjige 1.**

Odvodnja naselja Sotin temeljem financijskih i tehničkih razloga, izgradit će se kao zaseban sustav odvodnje sa vlastitim manjim uređajem za pročišćavanje otpadnih voda. Slijedom navedenog naselje Sotin izdvojit će se iz zajedničkog sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda stoga je potrebno u grafičkom prikazu obrisati kanalizacijski cjevovod koji spaja naselje Sotin sa aglomeracijom Vukovar.

Isto tako, uvidom u grafički prilog 2-2-2 utvrđeni su nedostaci odnosno netočnosti vezane za položaje pojedinih građevina odvodnje, stoga Vam dostavljamo situacijski prikaz odvodnje sa pripadnim građevinama aglomeracije Vukovar i aglomeracije Sotin.

S poštovanjem,

GJ

Voditelj Sektora odvodnje:

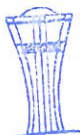
Igor Tomić, inž. građ.

Direktorica:

Milica Zebec, mag. oec. univ. spec. oec.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana



Vodovod grada Vukovara  
d.o.o.  
32010 Vukovar  
Jana Bate 4

3

Privitak: situacijski prikaz javnog sustava odvodnje aglomeracije Vukovar i aglomeracije Sotin sa svim pripadnim građevinama u dwg formatu na CD-u



ZAKI

GRAD VUKOVAR  
27.7.2015/8441 d

 OPERATOR PLINOVODA I TRANSPORTNOG SUSTAVA d.o.o.

-131

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
provedbu dokumenata prostornog uređenja i  
gradnje i upravljanje gradskom imovinom  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32 000 Vukovar

plinacro d.o.o.	
Savska 88A Zagreb	
Klasa:	PL-14/3540
Datum:	23-07-2015
UR. BR.:	KIMB-155

**PREDMET: II. Izmjene i dopune PPUG Vukovara**  
- očitovanje na Nacrt konačnog prijedloga

Poštovani,

Nastavno na Vaš zahtjev iz dopisa Klasa: 350/02/11-01/04; Ur.br.: 2196/01-2-15-126-ŽP od 30. lipnja 2015. g., dostavljamo Vam sljedeće očitovanje.

U grafičkom dijelu plana potrebne su sljedeće korekcije:

- u koridoru postojećeg plinovoda Vukovar – Negoslavci DN 300/50, potrebno je prikazati dva planirana plinovoda: Vukovar – Negoslavci DN 500/75 i Sotin – Mursko Središće DN 1200/100
- plinovod Slobodnica - Sotin DN 800/75 prikazati kao planirani plinovod (dio od Negoslavaca do planirane OPČS Sotin), obzirom da u tom dijelu Plinacro nema postojećih plinovoda
- MRS Sotin preimenovati u OPČS Sotin (otpremno prihvatna čistačka stanica)

U tekstualnom dijelu potrebno je korigirati:

- u Knjizi 1 u točki 2.1. *Građevine od važnosti za Državu i Županiju*, čl. 21., stavak 2.1.5. *Građevine za transport nafte i plina*, dovoljno je navesti jedan planirani magistralni plinovod Slobodnica - Sotin DN 800/75
- u Knjizi 2, čl. 76. u točki: *Kartografski prikaz: „2.1.1. Energetski sustav – proizvodnja i cjevni transport nafte i plina“*, potrebno je izmijeniti tekst „Ucrtan je magistralni plinovod (postojeći) od MRS Sotin (planirane) prema naselju Negoslavci.“, obzirom da u tom dijelu Plinacro nema postojećih plinovoda, te se to odnosi na planirani magistralni plinovod Slobodnica - Sotin DN 800/75, a navedenu planiranu MRS Sotin preimenovati u OPČS Sotin

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA (TEL) +385 1 6301777 • (FAX) +385 1 6301724 PLINACRO@PLINACRO.HR  
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBS: 080304171; OIB 69401929750;  
IZNOS TEMELJNOG KAPITALA 912.022.000,00 KUNA UPLAĆEN U CIJELOSTI  
UPRAVA: MARIN ZOVKO, RADOVAN CVEK, RATIMIR OREŠKOVIĆ  
SWIFT: PBZGHR2X; IBAN: HR8323400091100225794; PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.  
SWIFT: ZABHR2X; IBAN: HR2923600001101634086; ZAGREBAČKA BANKA D.D.  
SWIFT: HPBZHR2X; IBAN: HR4023900011100339797; HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.  
SWIFT: RZBHR2X; IBAN: HR7624840081100780686; RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.  
SWIFT: KREZHR2X; IBAN: HR6824810001110107041; KREDITNA BANKA ZAGREB D.D.  
SWIFT: ESBCHR22; IBAN: HR2624020061100519753; ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.  
SWIFT: HAABHR22; IBAN: HR3625000091101222176; HYPO ALPE-ADRIA BANK D.D.  
SWIFT: PAZGHR2X; IBAN: HR6924080021100030496; PARTNER BANKA D.D.

Navedene korekcije koje je potrebno uvrstiti u grafički dio plana, prikazane su na situaciji u prilogu ovog dopisa.

S poštovanjem,

Direktorica Sektora korporativnog  
upravljanja  
Jasna Vrbanić, dipl. iur

  
  
  
**plinacro**  
3 d.o.o. • Zagreb

- prilog: georefencirani podaci (dwg. datoteka)

2Aci

-130



## HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA DUNAV I DONJU DRAVU  
31000 Osijek, Splavarska 2a

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 28.7.2015/8904 di

Telefon: 031/252 800

Telefax: 031/252 899

KLASA: 350-02/10-01/755

URBROJ: 374-22-4-15-41

Osijek, 24. srpnja 2015.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
provedbu dokumenata prostornog uređenja  
i gradnje i upravljanje gradskom imovinom  
Dr. Franje Tuđmana 1  
p.p. 85  
32000 VUKOVAR

**PREDMET:** Nacrt konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara  
- mišljenje, dostavlja se

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/11-01/04, URBROJ: 2196/01-2-15-126-ŽP

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 50/12 i 55/12), a u svezi članka 188. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), dajemo mišljenje na nacrt konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara kako slijedi:

Uvidom u tekstualni i grafički dio izmjena i dopuna Plana dostavljenog na CD-u, utvrdili smo da su uvaženi zahtjevi Hrvatskih voda dostavljeni tijekom izrade Plana.

Slijedom navedenog, mišljenja smo da je isti usklađen s planskim dokumentima upravljanja vodama te Zakonom o vodama (NN 153/09, 130/11, 56/13 i 14/14) i podzakonskim propisima.

S poštovanjem,



Direktor

mr.sc. Alen Prnjat, dipl.oec.

**O tome obavijest:**

1. Služba za javno vodno dobro
2. Pismohrana



2AK1



HAKOM

-129  
GRAD VUKOVAR  
PRIMLJENO: 28.7.2015./8002 d1

KLASA: 350-05/13-01/92  
URBROJ: 376-10/KČ-15-12 (HP)  
Zagreb, 23. srpnja 2015.

Republika Hrvatska  
Vukovarsko - Srijemska županija  
Grad Vukovar  
Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša  
Dr. Franje Tuđmana 1, p.p. 85  
32000 Vukovar

**Predmet: Grad Vukovar**  
**II. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA VUKOVARA**  
**-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim**  
**zahtjevima iz članka 79. ZOPUG**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/11-01/04, URBROJ: 2196/01-2-15-126 od 30. lipnja 2015.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) izda mišljenje na konačni prijedlog II. IZMJENA I DOPUNA PPU GRADA VUKOVARA.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog II. IZMJENA I DOPUNA PPU GRADA VUKOVARA **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Roberta Frangeša Mihanovića 9  
4 ZAGREB  
RAVNATELJ  
mr. sc. Mario Weber

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

Sektor za razvoj i strateško planiranje  
Odjel za razvoj i planiranje  
Klasa: 350-02/12-1/106  
Urbroj: 345-211-516-2014-8/DB  
Zagreb, 23. 07. 2015. god.

GRAD VUKOVAR  
PRIJEDLOG  
27.7.2015. / 8486 d.

**VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD VUKOVAR**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje,**  
**provedbu dokumenata prostornog uređenja**  
**i gradnje i upravljanje gradskom imovinom**  
**Dr. Franje Tuđmana 1**  
**32 000 VUKOVAR**

**Predmet: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara**  
**- Nacrt konačnog prijedloga, suglasnost**

Vašim dopisom, klasa: 350-02/11-01/04 ur. broj: 2196/01-2-15-126-ŽP od 30. lipnja 2015. godine, dostavili ste nam Nacrt konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara, te ste zatražili naše mišljenje.

Temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i vezano s tim članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11), te članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Uvidom u dostavljeni CD utvrđujemo da je Nacrt konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara u skladu s Odlukom o razvrstavanju javnih cesta («Narodne novine» 66/15).

Temeljem spomenute odluke područjem Grada Vukovara prolaze sljedeće državne ceste:

- D2** G.P. Dubrava Križovljanska (gr. R. Slovenije) – Varaždin – Virovitica – Našice – Osijek – Vukovar – G.P. Ilok (gr. R. Srbije),
- D55** Borovo (D2) – Vinkovci – G.P. Županja (gr. BiH),
- D57** Vukovar (D2) – Orolik – Nijemci – čvorište Lipovac (A3),
- D519** Dalj (D213) – Borovo (D2)

na kojima na području Grada Vukovara nemamo predviđenih radova rekonstrukcije kao ni projektnih aktivnosti.

Od planiranih cesta na tom području planirana je Podravska brza cesta za koju je izrađena Građevinsko - tehnička studija, sektor: granica R. Slovenije – Varaždin – Virovitica ( IPZ iz Zagreba, kolovoz 2003. godine) i Prostorno – građevinska provjera koridora Podravske brze ceste od Vukovara do Iloka (Rencon d.o.o. iz Osijeka, prosinac 2013. godine).

Trasa planirane brze ceste korektno je unesena u Nacrt konačnog prijedloga.

Za planirane priključke na državne ceste ili rekonstrukciju postojećih potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 119/07) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13).

U cilju zaštite državnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas uz ceste u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13), te osigurati koridore za izgradnju navedenih planiranih državnih cesta.

Daje se suglasnost na Nacrt konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara, uz uvažavanje naprijed navedenog.

S poštovanjem,

Direktor Sektora:  
*Tomislav Cvetko*  
Tomislav Cvetko, dipl.ing. građ.  


Na znanje:  
- Pismohrana, ovdje



ŽAKI

- 127



GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 24.7.2015/8370 P.

**REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
VUKOVAR**

**KLASA: 350-02/15-01/05  
URBROJ: 543-19-01-15-4  
Vukovar, 23. srpnja 2015. godine**

**Grad Vukovar  
Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu  
dokumenata prostornog uređenja i gradnje  
i upravljanje gradskom imovinom**

**Predmet: 2. Izmjene i dopune PPU Grada Vukovara  
-mišljenje, dostavlja se**

**Veza: vaša KLASA: 350-02/11-01/04, URBROJ: 2196/01-2-15-126-ŽP  
od 30. lipnja 2015. godine**

U svezi vašeg zahtjeva, potvrđujemo da su naši „zahtjevi“ ugrađeni u Nacrt Konačnog prijedloga II izmjena i dopuna PPUG te da su rješenja u skladu sa zahtjevima posebnih propisa i dokumenata iz našeg djelokruga.

S Poštovanjem,

Dostaviti:

1. Naslovu (redovnom poštom) i
2. Pismohrani, ovdje

**PROČELNIK**



**Zdenko Lovrić, dipl. ing.**

## **J. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA II. IZMJENA I DOPUNA**



EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADI I DONOŠENJA  
II. IZMJENA I DOPUNA PPUG VUKOVARA

1. 28. ožujka 2011. godine - Odluka Gradskog vijeća Grada Vukovara o izradi Izmjena i dopuna PPUG Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ broj: 3/11);
2. 06. svibnja 2011. godine – poziv javnopravnim tijelima na dostavu zahtjeva;
3. svibanj- lipanj 2011. – prikupljanje zahtjeva;
4. 06. lipnja 2011. godine – Obavijest o izradi prostornih planova u Glasu Slavonije;
5. 24. lipnja. 2011., 26. srpnja 2011. godine - dostava zahtjeva, prijedloga i primjedbi izrađivaču;
6. 12. kolovoza 2011. godine - obavijest o održavanju prethodne rasprave – objava u Vukovarskim novinama;
7. 22. kolovoza 2011. – održana prethodna rasprava;
8. 01. rujna 2011. i 21. rujna 2011. godine – dostava primjedbi izrađivaču s prethodne rasprave;
9. 18. listopada 2011. godine – donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUG Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ broj: 10/11);
10. 05. veljače 2013. godine – donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna PPUG Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ broj: 1/13);
11. 07. veljače 2013. godine – poziv javnopravnim tijelima na dostavu zahtjeva;
12. ožujak, travanj i svibanj 2013. godine – prikupljanje zahtjeva;
13. 04. srpnja 2013. godine dostava zahtjeva, prijedloga i primjedbi izrađivaču;
14. 28. ožujka 2014. godine – donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna PPUG Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ broj: 2/14);
15. 05. rujna 2014. godine – održana II. prethodna rasprava;
16. 16. rujna 2014. , 02. listopada 2014. i 06. studenog 2014. godine – dostava primjedbi s II. prethodne rasprave;
17. 31.03.2015. godine - Zaključak Gradonačelnika o utvrđivanju Prijedloga plana za javnu raspravu;
18. 02. travnja 2015. Posebna obavijest o javnoj raspravi;
19. 02. travnja 2015. objava Javne rasprave u Glasu Slavonije i web stranici Grada Vukovara i Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja;
20. 13. – 29. travnja 2015. godine – trajanje javne rasprave;
21. 17. travnja 2015. godine - javno izlaganje o prijedlogu prostornog plana;
22. travanj - svibanj 2015. godine - prikupljanje primjedbi s javne rasprave;
23. 07. svibnja 2015. godine – dostava dokumentacije vezane uz javnu raspravu;
24. Svibanj 2015. godine – izrada Izvješća o javnoj raspravi;
25. lipanj 2015. godine – izrada Nacrta konačnog prijedloga;
26. 30. lipnja 2015. godine – zahtjev za izdavanje mišljenja o poštivanju zahtjeva iz članka 79. ZPUIG;
27. Srpanj i kolovoz 2015. godine – prikupljanje mišljenja o poštivanju zahtjeva iz članka 79. ZOPUIG, odnosno očitovanja iz članka 90. istog Zakona;
28. 19. studeni 2015. godine - Zaključak Gradonačelnika o utvrđivanju Konačnog prijedloga plana;
29. 16. studeni. 2015. godine – suglasnost župana;
30. 28. prosinca 2015. godine – donošenje Odluke o donošenju II. Izmjena i dopuna PPUG Vukovara.

## **K. SAŽETAK ZA JAVNOST**

**URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.**

**II IZMJENE I DOPUNE PPUG  
VUKOVARA**

**Sažetak za javnost**

**Zagreb, travanj 2015.**

ELABORAT: II IZMJENE I DOPUNE PPUG-a VUKOVARA

NARUČITELJ: GRAD VUKOVAR

IZVRŠITELJ: URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.

ODGOVORNI VODITELJ: ZORAN HEBAR, dipl.ing.arh.



STRUČNI TIM U  
IZRADI PLANA:

ZORAN HEBAR, dipl.ing.arh.  
DALIBORKA PAVLOVIĆ, aps.arh.  
MOMIR PAVLETIĆ SLOBOĐAN, mag.ing.prosp. arch.  
MIROSLAV ŠRENG, građ.tehn.

Zagreb, travanj 2015. godine

URBANISTIČKI ZAVOD  
grada ZAGREBA d.o.o.  
ZAGREB 2  
DIREKTOR

Darijen Belec, dipl.ing.građ.

## UVOD

Druge izmjene i dopune PPUG-a grada Vukovara rade se zbog usklađenja sa Zakonom i iskazanim potrebama. U Izmjene i dopune uključeni su i svi oni prostori za koje su pojedine službe tražile da ih se obuhvati I Izmjenama i dopunama, te one što su bile navedene u Odluci o izradi II izmjena i dopuna ("Sl. vjesnik Grada Vukovara" 3/11, 10/11, 1/12 i 2/14).

Drugim izmjenama i dopunama je obuhvaćeno i sve ono što se u međuvremenu izmijenilo u projektima i rješenjima, a nije bilo obuhvaćeno Odlukom o izradi prvih Izmjena i dopuna PPUG-a. To su, među ostalim i slijedeći dijelovi plana:

- Izmjena trase brze državne ceste (obilaznica Vukovara) i pojedinih dijelova prometnog rješenja,
- Dijelovi rješenja koja se odnose na regulaciju vodotoka kao što su regulacijske građevine u koritu Dunava, granice inundacijskog pojasa, akumulacije, (npr. Dola i Dubrava),
- Proširenje luke Vukovar,
- Memorijalni informacijski i edukacijski centar Domovinskog rata Vukovar,
- Dijelovi prijenosne 110 kV mreže,
- Propozicije za 10(20) kV i 35 kV mreže,
- Odredbe za gradnju niskonaponske mreže,
- Izmjene u sustavu odvodnje otpadnih voda,
- Zaštićena kulturna baština,
- Zaštićeni dijelovi prirode,
- Ekološka mreža, Natura 2000
- Izmjena zona posebne namjene i propozicija za njih
- Zone turizma
- Zone sporta i rekreacije uz akumulaciju
- Sustavi plinoopskrbe, elektroenergetike i vodoopskrbe

Sve navedene izmjene su određene dopunama Odluke o izradi II Izmjena i dopuna PPUG-a Vukovara.

Najveći dio ovih izmjena proizlazi iz zahtjeva pojedinih službi s javnim ovlastima koje su dale u postupku 1. Izmjena i dopuna PPUG-a.

Sažeto se elemente izmjena i dopuna može navesti na slijedeći način:

### 1. VODOZAHVAT

Na Dunavu je planiran vodozahvat za crpljenje vode potrebne za hlađenje termoelektrane te ispušt rashladne vode nazad u rijeku.

### 2. BRZA DRŽAVNA CESTA – OBILAZNICA VUKOVARA

Ucrtana je trasa iz idejnog projekta koja se djelomično razlikuje od one u važećem planu.

### 3. VODNO GOSPODARSTVO

Ucrtane su granice inundacijskog pojasa Dunava, akumulacije Dola i Dubrava, regulacijske građevine u koritu Dunava itd.

### 4. LUKA VUKOVAR

Ucrtana je zona proširenja Luke Vukovar.

### 5. MEMORIJALNI INFORMACIJSKI I EDUKACIJSKI CENTAR DOMOVINSKOG RATA

U plan je upisana odredba o formiranju Centra.

### 6. PROPOZICIJE ZA GRADNJU 10(20) kV i 35 kV ELEKTROENERGETSKE MREŽE

U Odredbe su dodane detaljne propozicije za gradnju te za gradnju niskonaponske mreže.

### 7. ODVODNJA OTPADNIH VODA

Osigurane su alternativne mogućnosti za gradnju uređaja za pročišćavanje.

### 8. ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE

Uneseni su oni prostori koji su zaštićeni, a nisu bili u dosadašnjem Planu.



## **9. ZAŠTITA KULTURNIH DOBARA**

Uneseni su novi podaci o zaštićenim područjima i objektima.

## **10. EKOLOŠKA MREŽA RH I MREŽA NATURA 2000**

Uneseni su podaci podloge Državnog zavoda za zaštitu prirode.

## **11. ZONE POSEBNE NAMJENE**

Ne planiraju se na području Grada, a postojeće vojne lokacije će se prenamijeniti.

## **12. ZONE TURIZMA**

Označene su detaljnije kao npr. na Orlovu otoku u Vučedolu.

## **13. ZONE SPORTA I REKREACIJE**

Uz akumulacije su umjesto parka u crtane zone sporta i rekreacije.

## **14. PLINOOPSKRBA**

Ucrtani su novi plinovodi.

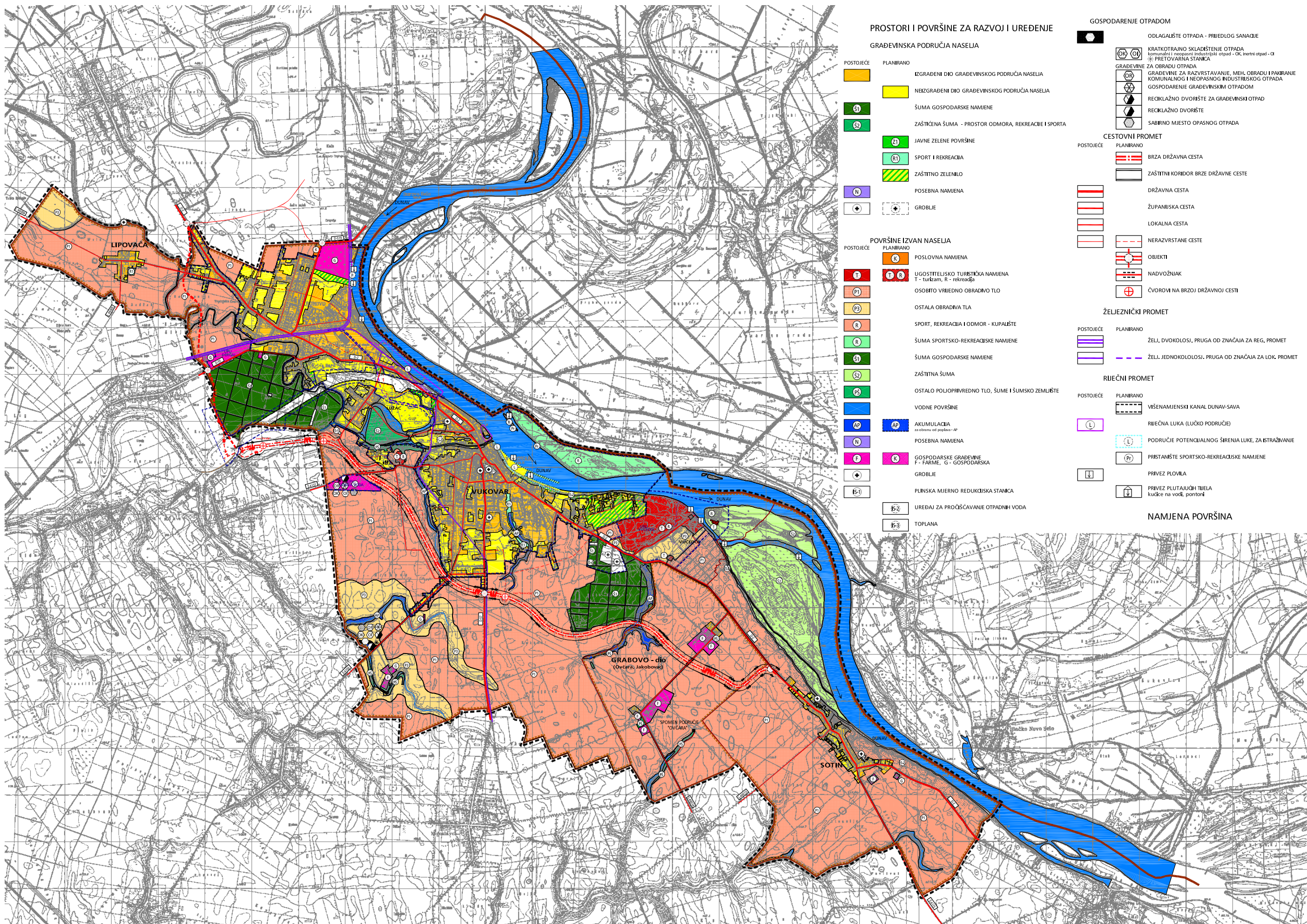
## **15. ZBRINJAVANJE OTPADA**

Izvršna su usklađenja Plana sa Zakonom o otpadu.

## **16. ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

Unesene su izmjene što proizlaze iz Zakona o prostornom uređenju, te drugih u međuvremenu donesenih propisa (npr. željeznica).





**PROSTORI I POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE**

**GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA**

- |           |           |  |
|-----------|-----------|--|
| POSTOJEĆE | PLANIRANO |  |
|           |           | IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA          |
|           |           | NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA        |
|           |           | ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE                             |
|           |           | ZAŠTIĆENA ŠUMA - PROSTOR ODMORA, REKREACIJE I SPORTA |
|           |           | JAVNE ZELENE POVRŠINE                                |
|           |           | SPORT I REKREACIJA                                   |
|           |           | ZAŠTITNO ZELENILO                                    |
|           |           | POSEBNA NAMJENA                                      |
|           |           | GROBLJE  |

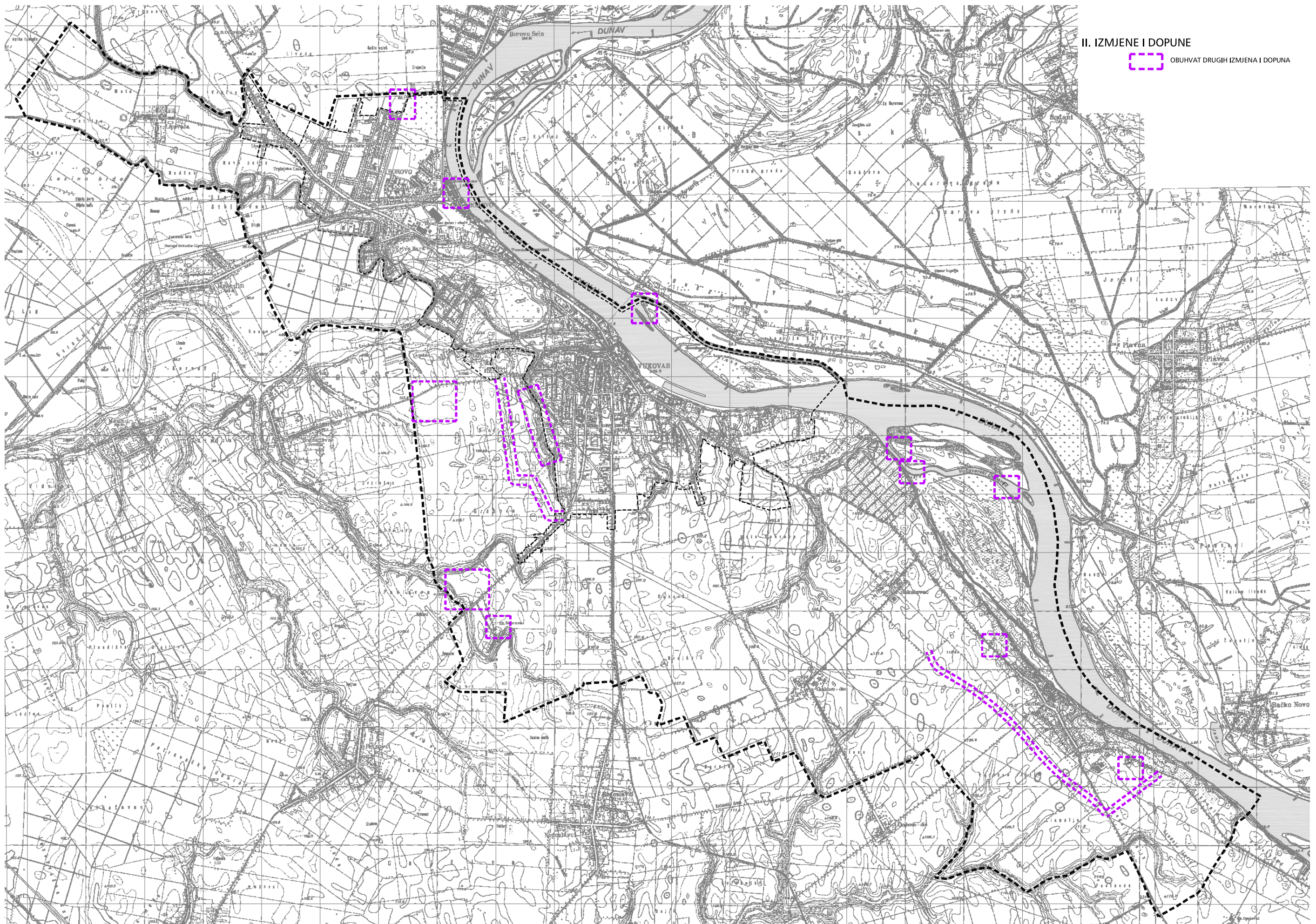
**POVRŠINE IZVAN NASELJA**

- |           |           |   |
|-----------|-----------|---|
| POSTOJEĆE | PLANIRANO |   |
|           |           | POSLOVNA NAMJENA  |
|           |           | UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA<br>T - turizam, R - rekreacija |
|           |           | OSOBITO VRIJEDNO OBRADNO TLO                                    |
|           |           | OSTALA OBRADIVA TLA   |
|           |           | SPORT, REKREACIJA I ODMOR - KUPALIŠTE                           |
|           |           | ŠUMA SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE                              |
|           |           | ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE  |
|           |           | ZAŠTITNA ŠUMA   |
|           |           | OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLIŠTE               |
|           |           | VODNE POVRŠINE  |
|           |           | AKUMULACIJA<br>za obranu od poplava - AP                        |
|           |           | POSEBNA NAMJENA   |
|           |           | GOSPODARSKE GRAĐEVINE<br>F - FARME, G - GOSPODARSKA             |
|           |           | GROBLJE   |
|           |           | PLINSKA MIJERNO REDUKCIJSKA STANICA                             |
|           |           | UREDAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA                           |
|           |           | TOPLANA   |

**GOSPODARENJE OTPADOM**

- |  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | ODLAGALIŠTE OTPADA - PRIEDLOG SANACIJE   |
|  |  | KRATKOTRAJNO SKLADIŠTENJE OTPADA<br>komunalni i neopasni industrijski otpad - OK, inertni otpad - O1<br>- PRETOVARNA STANICA |
|  |  | GRAĐEVINE ZA OBRADU OTPADA   |
|  |  | GRAĐEVINE ZA RAZVRSTAVANJE, MEH. OBRADU I PAKIRANJE<br>KOMUNALNOG I NEOPASNOG INDUSTRIJSKOG OTPADA                           |
|  |  | GOSPODARENJE GRAĐEVINSKIM OTPADOM  |
|  |  | REKLAŽNO DVORIŠTE ZA GRAĐEVINSKI OTPAD   |
|  |  | REKLAŽNO DVORIŠTE  |
|  |  | SABIRNO Mjesto OPASNOG OTPADA  |
- 
- |                        |           |                                     |
|------------------------|-----------|-------------------------------------|
| <b>CESTOVNI PROMET</b> |           |                                     |
| POSTOJEĆE              | PLANIRANO |                                     |
|                        |           | BRZA DRŽAVNA CESTA                  |
|                        |           | ZAŠTITNI KORIDOR BRZE DRŽAVNE CESTE |
|                        |           | DRŽAVNA CESTA                       |
|                        |           | ŽUPANIJSKA CESTA                    |
|                        |           | LOKALNA CESTA                       |
|                        |           | NERAZVRSTANE CESTE                  |
|                        |           | OBJEKTI                             |
|                        |           | NADVOŽNJAK                          |
|                        |           | ČVOROVNI NA BRZOJ DRŽAVNOJ CESTI    |
- 
- |                           |           |  |
|---------------------------|-----------|--|
| <b>ŽELJEZNIČKI PROMET</b> |           |  |
| POSTOJEĆE                 | PLANIRANO |  |
|                           |           | ŽELJ. DVOKOLOSI, PRUGA OD ZNAČAJA ZA REG. PROMET   |
|                           |           | ŽELJ. JEDNOKOLOSI, PRUGA OD ZNAČAJA ZA LOK. PROMET |
- 
- |                       |           |  |
|-----------------------|-----------|--|
| <b>RIJEČNI PROMET</b> |           |  |
| POSTOJEĆE             | PLANIRANO |  |
|                       |           | VIŠENAMIJSKI KANAL DUNAV-SAVA                        |
|                       |           | RIJEČNA LUKA (LUČKO PODRUČJE)                        |
|                       |           | PODRUČJE POTENCIJALNOG ŠIRENJA LUKA, ZA ISTRAŽIVANJE |
|                       |           | PRISTANIŠTE SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE            |
|                       |           | PRIVEZ PLOVILA                                       |
|                       |           | PRIVEZ PLUTAJUĆIH TIJELA<br>kućice na vodi, pontoni  |
- 
- NAMJENA POVRŠINA**





II. IZMJENE I DOPUNE

 OBUHVAT DRUGIH IZMJENA I DOPUNA



Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09 i 55/11), članka 113. stavak 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 90/11), članka 188. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 47. stavak 3. točka 13. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09, 7/11, 4/12, 7/13 i 7/15) Gradonačelnik Grada Vukovara donosi

## ZAKLJUČAK

I

Utvrđuje se Konačni prijedlog II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara.

II

Konačni prijedlog plana iz točke 1. ove Odluke utvrđen je na temelju Nacrta konačnog prijedloga II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara, Izvješća o javnoj raspravi i mišljenja iz članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09 i 55/11), odnosno mišljenja o poštivanju zahtjeva tijela i osoba određenih posebnim propisima, a koja su svoje zahtjeve dali u postupku izrade plana.

III

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje i upravljanje gradskom imovinom da temeljem članka 98. Stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“ broj 76/07, 38/09 i 55/11), ishodi suglasnost župana Vukovarsko-srijemske županije na konačni prijedlog plana iz točke 1. ovog Zaključka.

IV

Konačni prijedlog plana iz točke 1. ove Odluke, uz suglasnost župana, prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Vukovara na razmatranje i donošenje.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
GRADONAČELNIK  
KLASA: 350-02/11-01/04  
URBROJ: 2196/01-02-15-142  
Vukovar, 28. rujna 2015. g.



Gradonačelnik:  
Ivan Penava, prof.

*Ivan Penava*

*Handwritten notes and signatures in the bottom right corner.*



GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 16.10.2015/2090A 12/

REPUBLIKA HRVATSKA



VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
ŽUPAN

Klasa: 350-02/15-01/05  
Urbroj: 2196/1-01-15-1  
Vinkovci, 16. studenog 2015. godine

Na temelju članka 30. stavak 2. podstavak 12. i članka 41. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 4/13), članka 98. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09 i 55/11), članka 113. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 90/11) i članka 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13), Župan Vukovarsko-srijemske županije, po zahtjevu grada Vukovara za suglasnost na Konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vukovara izdaje:

### SUGLASNOST

Konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vukovara izrađen od Urbanističkog zavoda grada Zagreba d.o.o., 10 000 Zagreb, Ulica braće Domany 4 iz rujna 2015. godine u skladu je sa Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 7/02, 8/07, 9/07, 9/11 i 19/14).

Ova Suglasnost izdaje se na temelju priloženog Konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vukovara, Izvješća o javnoj raspravi, Mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, Klasa: 350-02/15-01/21, Ur.broj: 2196/1-10-04-15-2 od 13. studenog 2015. godine i Nacrta Odluke o donošenju II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vukovara od 28. rujna 2015. godine s priložima iz članka 58. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09 i 55/11), kojim je utvrđeno da je Konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vukovara usklađen sa Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 7/02, 8/07, 9/07, 9/11 i 19/14) i Prostornim planom područja posebnih obilježja višenamjenskog kanala Dunav-Sava ("Narodne novine" br.121/11).

ŽUPAN

Božo Galić, dipl. ing.



DOSTAVITI:

1. Grad Vukovar, 32 000 Vukovar,  
Dr. Franje Tuđmana 1
2. Evidencija, ovdje
3. Arhiva