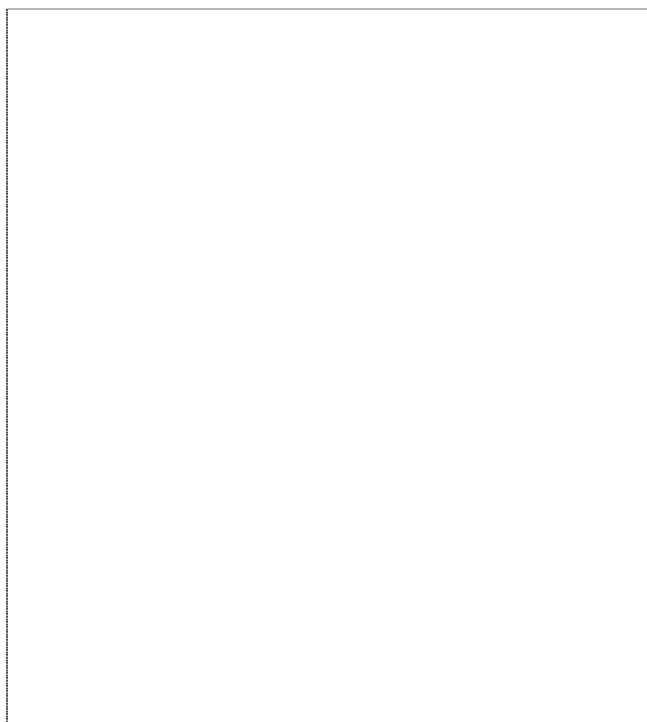


Zavod za prostorno planiranje
d.d.
Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a



PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

**IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA ŽUPANJA**

Osijek, ožujak 2010.

Nositelj izrade plana:	VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA GRAD ŽUPANJA
Plan izradio:	ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ŽUPANJA
<i>Direktor:</i>	<hr/> Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj:	<hr/> SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh.
Stručni tim:	Sandra Horvat, dipl.ing.arh. Vlado Sudar, dipl.ing.građ. Mirko Strahinić, dipl.ing.stroj. Stjepan Stakor, dipl.ing.kult.tehn. Ivica Bugarić, dipl.ing.građ. Stojan Stojković, dipl.iur. Zdravko Orešković, dipl.ing.prom. Dr.sc. Stipan Penavin, dipl.oecc.
Tehnička obrada:	Ivana Radolović, građ.teh.vis.
Datum izrade:	ožujak 2010. godine

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

Na temelju Članka 40. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/2007.), direktor Zavoda donosi

RJEŠENJE

O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA NACRTA PRIJEDLOGA DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA

I

Imenuje se Sandra Horvat, dipl.ing.arh. za Odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Osijek, 07. listopada 2009.

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
d. d.
O S I J E K
Vijenac Paje Kolarića 5a

Direktor:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.

S A D R Ž A J

0. OPĆI DIO

1. Naslovna stranica
2. Potpisni list
3. Rješenje
4. Sadržaj
5. Izvadak iz sudskog registra
6. Suglasnost za upis u sudski registar nadležnog Ministarstva
7. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja
8. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu

A) TEKSTUALNI DIO

0. UVOD

1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA

2. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA

3. IZMJENE I DOPUNE ODREDBI ZA PROVOĐENJE

B) IZMJENE I DOPUNE KARTOGRAFSKIH PRIKAZA

	Stranica
0. UVOD	1
1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA	1
2. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA	5
3. IZMJENE I DOPUNE ODREDBI ZA PROVOĐENJE	32
B) IZMJENE I DOPUNE KARTOGRAFSKIH PRIKAZA	43
	Mjerilo
O. Pregledna karta izmjena i dopuna,	1:25.000
1. Korištenje i namjena prostora, Prostori za razvoj i uređenje	1:25.000
2a: Promet	1:25.000
2e: Vodnogospodarstvo – Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda	1:25.000
4.a.1. Građevinska područja <i>naselja</i> - <i>Županja</i>	1:5.000
4.a.2. Građevinska područja <i>naselja</i> - <i>Županja</i>	1:5.000
4.a.3. Građevinska područja <i>naselja</i> - <i>Županja</i>	1:5.000
4.a: Građevinska područja <i>naselja</i> <i>Županja</i>	1:10.000

C) STRUČNE PODLOGE I PROPISI NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA	44
D) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 79. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI	44
E) IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ I JAVNOJ RASPRAVI	116
E1) IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ RASPRAVI	116
E2) IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI	149
F) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA	207
G) SAŽETAK ZA JAVNOST	211
H) OČITOVANJA, MIŠLJENJA I SUGLASNOSTI	215



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

=====

SUBJEKT UPISA

MBS: 030006824

TVRTKA/NAZIV:
1 ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, dioničko društvo

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:
1 ZPO, d.d.

PRIJEVOD TVRTKE:
1 Jezik: English
Urban planing institute, share holding company, Osijek, Croatia

SJEDIŠTE:
1 Osijek, Vij.P.Kolarića 5/A

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- 1 51.1 - Posredovanje u trgovini
- 1 51.7 - Ostala trgovina na veliko
- 1 70.1 - Poslovanje vlastitim nekretninama
- 1 70.2 - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- 1 70.31 - Agencije za promet nekretninama
- 1 72.3 - Obrada podataka
- 1 72.4 - Izrada baze podataka
- 1 74.13 - Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- 1 * - Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti
- 1 * - Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
- 1 * - Izrada stručnih podloga i elaborata zaštite okoliša, stručni poslovi pripreme i izrade studije utjecaja na okoliš
- 1 * - Izrada elaborata o ekonomskoj vrijednosti poduzeća
- 1 * - Kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i sl.usluge
- 1 * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u Hrvatskoj, a od toga samo:
- 1 * - Izrada ekspertiza i studija, invest.programa, prostornih i urban.planova i projekata, idejnih, glavnih i detaljnih projekata i investicijsko-tehn.dokumentacije, licitacijskih elab.(tenderske dokumentacije) i dr.investicijske dokument. za objekte i radove
- 1 * - Organizacija izgradnje kompletnih objekata (inženjering), izvodački inženjering i savjetodavni (konsulting) inženjering
- 1 * - Stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem investicijskih radova u inozemstvu i nad izgradnjom investicijskih objekata

02-02-2005





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

=====

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- 1 * - Davanje stručne pomoći odnosno konzultantskih
usluga u toku izgradnje i u radovima na izgrađenim
objektima

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI

- 8 Krunoslav Lipič, rođen 28.12.1955.godine, OI br.100459992/03 PU
Osječko-baranjske
8 - član uprave
8 - direktor, zastupa društvo pojedinačno i neograničeno

NADZORNI ODBOR

- 8 Sonja Cupec, 08.01.1947.godine, OI br.100923582/03 PU
Osječko-baranjska
8 - predsjednik nadzornog odbora
8 Stjepan Stakor, rođen 14.05.1954.godine, OI br.13825154/98 MUP
Osijek
8 - član nadzornog odbora
8 Zvonimir Tucaković, rođen 14.08.1946.godine, OI br.15193362/02 PU
Osječko-baranjska
8 - zamjenik predsjednika nadzornog odbora

TEMELJNI KAPITAL:

- 2 978,000.00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

- Pravni oblik
1 dioničko društvo

Osnivački akt:

- 1 Statut usvojen 03.11.1995. o usklađenju općih akata sa Zakonom o
trgovačkim društvima
2 Odluka o izmjeni statuta od 26.04.1996. god. o usklađenju
temeljnog kapitala sa ZTD
5 Odluka Skupštine od 19.11.1999. godine o izmjenama i dopunama
Statuta i Odluka Skupštine o izmjeni članova Nadzornog odbora.

Statut:

- 4 Odluka Skupštine od 19.11.1999.godine o izmjeni i dopuni Statuta,
kojom se broj članova nadzornog odbora sa 5 članova smanjuje na 3
člana.
6 Odlukom Skupštine društva od 25.04.2003.g. brisan podnaslov ispred
čl.15., promjenjen čl.18. koji se odnosi na oblik izdavanja
dionica i vođenje podataka o pravima vezanim uz dionice, te brisani
čl.18.-27. Statuta sa pripadajućim podnaslovima.

OSTALI PODACI:

- 7 - Promjena osobnih podataka zamjenika predsjednika Nadzornog odbora
zbog promjene adrese.





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

POPIS FIZIČKIH OSOBA KOD SUBJEKTA

- C10 Krunoslav Lipić, rođen 28.12.1955.godine, OI br.100459992/03 PU
Osječko-baranjske
Osijek, Ivana Zajca 2
- C11 Sonja Cupec, 08.01.1947.godine, OI br.100923582/03 PU
Osječko-baranjska
Osijek, Sjenjak 44
- C12 Stjepan Stakor, rođen 14.05.1954.godine, OI br.13825154/98 MUP
Osijek
Osijek, Vj.Gorana Zobunđije 6
- C13 Zvonimir Tucaković, rođen 14.08.1946.godine, OI br.15193362/02 PU
Osječko-baranjska
Osijek, Sjenjak 129

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Poslovni broj	Datum	Naziv suda
0001	95/956-2	21.11.1995.	Trgovački sud u Osijeku
0002	96/337-2	06.06.1996.	Trgovački sud u Osijeku
0003	97/872-4	16.09.1997.	Trgovački sud u Osijeku
0004	00/173-2	18.02.2000.	Trgovački sud u Osijeku
0005	00/73-4	18.02.2000.	Trgovački sud u Osijeku
0006	03/605-2	26.05.2003.	Trgovački sud u Osijeku
0007	03/1563-2	22.12.2003.	Trgovački sud u Osijeku
0008	05/1376-7	10.01.2006.	Trgovački sud u Osijeku

U Osijeku, 02.02.2006.

Ovlaštena osoba: _____

OVAJ IZVADAK VJERAN JE IZVORNIKU.
BROJ UPISNIKA POD KOJIM JE IZVADAK
IZDAN R3-1744/06-2

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Osijek



02-02-2006
UPRAVA SUDSKOG
REGISTRA

[Handwritten signature]



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO
PROSTORNOG UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I STANOVANJA

10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
Tel: 01/61 33 444 fax: 01/61 12 131

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d. d.
O S I J E K

PRIMLJENO: 20. 09. 95.			
Urg. jed.	Broj	Prilog	Ujednat
	438		

Uprava za prostorno uređenje

Klasa : 350-02/95-01/90
Urbroj: 531-02/1-1-95-2
Zagreb, 15. rujna 1995.

“ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE” d.d.
Vijenac Paje Kolarića 5a
O S I J E K

Predmet: Suglasnost za upis u sudski registar
- dostavlja se

Na temelju odredbe članka 8. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (“Narodne novine”, br. 30/94) i odredbe članka 2. točka 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za upis u sudski registar pravnih osoba koje obavljaju stručne poslove prostornog uređenja (“Narodne novine”, br. 93/94), Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja daje

S U G L A S N O S T

ZA UPIS U SUDSKI REGISTAR

pravne osobe : **“ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE” d.d.**

adresa : **OSIJEK, Vijenac Paje Kolarića 5a**

da obavlja stručne poslove prostornog uređenja u svezi s izradom:

- dokumenta prostornog uređenja i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola

POMOĆNICA MINISTRICE
Gordana Butković dipl.inž.arh.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,
PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADITELJSTVA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

Uprava za prostorno uređenje

Klasa : UP/I-350-02/07-07/46
Urbr.: 531-06-07-3
Zagreb, 30. travnja 2007.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva tvrtke: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, zastupan po direktoru: Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju odredbe članka 8.a stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), donosi

RJEŠENJE

I. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. - u Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, daje se suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

Obrazloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

Uz zahtjev je priložio sve dokaze propisane člankom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine", br. 21/06 i br.53/06) i to za slijedeće zaposlenike:

- Zvonimir Tucaković, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 1161,
- Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 1160,
- Sandra Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 3036,
- Vanesa Bolf, dipl.ing.arh.,
- Vlado Sudar, dipl.ing.grad.,
- Ivica Bugarić, dipl.ing.grad.,
- Mirko Strahinić, dipl.ing.stroj.,

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbama članka 2. stavka 1. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 202. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku preuzetog Zakonom o preuzimanju Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine", br. 53/91 i 103/96 - Presuda Ustavnog suda), riješeno je kao u točki I. izreke ovoga rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovoga rješenja u skladu je s člankom 8.a Zakona o prostornom uređenju.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70 kn po TAR. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



Dostaviti:

- ① ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d., Osijek, Vijenac P. Kolarića 5a,
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/ 756
Urbroj: 314-01-99-1
Zagreb, 21. rujna 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnio **LIPIC KRUNOSLAV**, dipl.ing.arh., Osijek, Ivana Zajca 2, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **LIPIC KRUNOSLAV**, (JMBG 2812955300019), dipl.ing.arh., Osijek, u stručni smjer **Ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem **1160**, s danom upisa **01.09.99**.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, **LIPIC KRUNOSLAV**, dipl.ing.arh., Osijek, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **"Ovlašteni arhitekt"** i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se **"arhitektonska iskaznica"** i stječe pravo na uporabu **"pečata"**.

Obrazloženje

LIPIC KRUNOSLAV, dipl.ing.arh. podnio je Zahtjev za upisu Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. LIPIĆ KRUNOSLAV
Osijek, Ivana Zajca 2
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

O. UVOD

Prostorni plan uređenja grada Županja donesen je 2007. godine (Službeni vjesnik Grada Županje br. 1/07), a izmjene i dopune također 2007. godine (Službeni vjesnik Grada Županje br. 6/07).

Grad Županja je, na temelju Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUG Županja *pristupila izradi* Izmjena i dopuna *navedenog Plana*.

Izmjene i dopune definirane su predmetnom Odlukom i obuhvaćaju :

1. redefiniranje odredbi za provođenje vezano za uređenje gospodarske zone - istočno od državne ceste D55,
2. usklađenje Plana s novim propisima iz domene zaštite okoliša i zaštite prirode,
3. usklađenje Plana s novim propisima iz domene gospodarenja otpadom,
4. usklađenje prometnog rješenja radi pristupa u gospodarsku zonu, a u skladu sa zahtjevima Hrvatskih cesta i usklađenje željezničkog pristupa (industrijski kolosijek) u gospodarsku zonu, a u skladu sa tehničkim zahtjevima Hrvatskih željeznica,
5. korekcija, izmještanje trase magistralnog vodovoda u gospodarskoj zoni i korekcija odvodnje otpadnih voda za gospodarsku zonu,
6. proširenje granice građevinskog područja - ulica Marka Oršolića (južna strana) i na kraju ulice Ivana Mažuranića kč. br. 2890 i 2901/1 K.o. Županja.

Potreba izrade izmjena i dopuna proizlazi iz Zakona o prostornom uređenju i gradnji, te potreba Grada za realizacijom novonastalih pretežito gospodarskih projekata.

1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA

1. Redefiniranje odredbi za provođenje vezano za uređenje gospodarske zone - istočno od državne ceste D55.

Izmjene odredbi za provođenje vezanih za gospodarsko područje odnose se na:

- 1.1. izmjena širene pojasa obaveznog zelenila u prednjem i zadnjem dijelu građevnih čestica unutar gospodarskog područja (umjesto 20 metara izmjenom se utvrđuje minimalno 6 metara),
- 1.2. omogućavanje izgradnje građevina i s ravnim krovom unutar gospodarskog područja,
- 1.3. omogućavanje gradnje hotela do 100 ležaja za potrebe radnika i korisnika zone, te korisnika koji su u tranzitu,
- 1.4. definiranje minimalne površine građevne čestice gospodarske namjene unutar gospodarskog područja (2000 m²),
- 1.5. povećanje etažne visine građevina unutar gospodarskog područja na Po+Pr+3 (dosadašnja max etažna visina za upravne zgrade je iznosila podrum i 2 etaže iznad razine podruma), te visine vijenca na 16 metara (dosadašnja max dopuštena vijenca krova za upravne zgrade je iznosila 8,20 metara),
- 1.6. Mogućnost izgradnje visine dimnjaka prema tehnološkim zahtjevima i visine totema (20m),

1.7. Omogućavanje izgradnje energana:

- malih i srednjih energetske objekata za proizvodnju toplinske i/ili električne energije unutar gospodarskih zona, te
- malih energetske objekata za proizvodnju toplinske i/ili električne energije unutar građevinskog područja naselja (u stambenoj i mješovitoj namjeni ako je izvor energije prirodni plin ili energija sunca, a u gospodarskoj namjeni ako je izvor energije: prirodni plin, energija sunca, biomasa i dr.).

Za distribuciju toplinske energije od energetske jedinica za proizvodnju toplinske energije do okolnih korisnika (građevina) planiraju se energetske objekti za distribuciju toplinske energije (vrelodni ili toplovodni sustav). Vodove distribucije toplinske energije graditi podzemnim cjevovodnim sustavom u pravilu u površine javne namjene. Energetske objekte za distribuciju toplinske energije može se graditi u betonskim kanalima ili polaganjem izoliranih vodova izravno u rov.

Proizvedena električna energija bi se koristila za vlastite elektroenergetske potrebe, a višak bi se predavao u elektrodistribucijski sustav.

Za omogućavanje preuzimanja viška proizvedene električne energije omogućava se izgradnja potrebnih elektroenergetskih postrojenja, a to su: rasklopna postrojenja 10(20) kV i/ili TS 10(20)/0,4 kV i potrebnih priključnih KB 10(20) kV i KB 0,4 kV.

1.8. Radi omogućavanja izgradnje, te otklanjanje potencijalnih zapreka razvoja grada u pogledu izgradnje niskonaponskog i srednjenaponskog dijela elektroenergetskog sustava na području gospodarskog područja, a koje se odnose i na cjelokupno područje Grada, mijenja se dio teksta Plana , te Odredbe za provođenje. Izmjene i dopune obuhvaćaju:

- pojašnjenje, izmjene dijela teksta u poglavlju 3. Plan prostornog uređenja, točka 3.5.1. Elektroenergetski sustav u stavkama 2. i 3.
- izmjene dijela teksta u Odredbama za provođenje :
 - članak 5., u stavcima 7. i 8.
 - Članak 26., u stavcima 1. do 7.
 - Članak 76., u stavcima 1., 2. i 4.

2. Usklađenje Plana s novim propisima iz domene zaštite okoliša i zaštite prirode, sukladno posebnom zahtjevu Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu prirode i Državnog zavoda za zaštitu prirode, a koji se odnose na Ekološku mrežu. Navedena izmjena ugrađena je u tekstualni dio Plana i u Odredbe za provođenje.

3. Usklađenje Plana s novim propisima iz domene gospodarenja otpadom odnosi se na Izmjene i dopune tekstualnog dijela Plana te izmjene kartografskih prikaza u smislu definiranja lokacije za gospodarenje građevnim otpadom kao i nove lokacije građevine za skladištenje opasnog otpada –sabirališta.

Obveza utvrđivanja posebne lokacije za gospodarenje građevnim otpadom proizlazi iz Pravilnika o gospodarenju građevnim otpadom (NN 38/2008), a na temelju kojeg je Grad utvrdio i konkretnu lokaciju na dijelu kč.br. 2993/2 k.o. Županja koja se nalazi u jugozapadnom dijelu Grada. Riječ je o dijelu katastarske čestice koja je do sada u cijelosti imala definiranu namjenu odlagalište komunalnog otpada.

Definiranje nove lokacije građevine za skladištenje opasnog otpada-sabirališta proizlazi iz činjenice da za zemljište na kojem je u važećem Planu planirano formiranje ove građevine nisu riješeni imovinsko-pravni odnosi. Grad je predložio novu lokaciju uz postojeće odlagalište komunalnog otpada i to na česticama 2990/2 i 2991 u k.o. Županja.

Promijenjen je i naziv ove građevine, u skladu s PPVSŽ.

4. Usklađenje prometnog rješenja radi pristupa u gospodarsku zonu, a u skladu sa zahtjevima Hrvatskih cesta i usklađenje željezničkog pristupa (industrijski kolosijek) u gospodarsku zonu, a u skladu sa tehničkim zahtjevima Hrvatskih željeznica

- Planirano konačno rješenje križanja županijske ceste Ž4218 i državne ceste D55 usklađeno je sa zahtjevima Hrvatskih cesta, a koji se temelji na izrađenim idejnim rješenjima trase i čvorišta na trasi državne ceste D55. To je čvorište koje predstavlja sjeverni ulaz u grad Županju, kao i glavni ulaz u gospodarsku zonu istočno do D55, te je njegovo oblikovanje značajno za kvalitetno funkcioniranje prometnog sustava grada. U odnosu na prijedlog iz Idejnog rješenja u Planu je predviđena manja korekcija u pogledu prilaznih rampi čvorišta, koje su predložene uz maksimalno uvažavanje ograničenja i mogućnosti okolnog prostora.
- Planom je predviđena mogućnost izgradnje industrijskog kolosijeka od željezničkog kolodvora Županja, trasom paralelnom uz istočnu stranu postojeće pruge. Nakon prolaza trase županijske ceste Ž4218 trasa se odvaja prema istoku, denivelirano prelazi trasu D55 i ulazi u prostor gospodarske zone.

5. Korekcija, izmještanje trase magistralnog vodovoda u gospodarskoj zoni i korekcija odvodnje otpadnih voda za gospodarsku zonu

Radi svrsishodnijeg korištenja prostora područja gospodarske zone-istočno od državne ceste D55 kao i omogućavanja kvalitetnog rješavanja vodoopskrbe, Izmjenama i dopunama Plana u segmentu "Vodnogospodarstvo-Vodoopskrba" izvršene su izmjene na kartografskom prikazu 2e.: "Vodnogospodarstvo-Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda" kao i u tekstualnom dijelu Plana-Odredbama za provođenje.

Izmjene se odnose na sljedeće:

- planirani magistralni vod vodoopskrbe u gospodarskoj zoni koji je u međuvremenu izgrađen prelazi u kategoriju postojeći vod te se definira njegovo izmještanje na novu trasu uz koridor državne ceste D55,
- preostali dio magistralnog voda prelazi u kategoriju postojeći vod,
- u tekstualnom dijelu Plana redefiniraju se Odredbe za provođenje vezano uz uređenje gospodarske zone.

Radi svrsishodnijeg rješavanja sustava odvodnje otpadnih voda prostora gospodarske zone-istočno od državne ceste D55, Izmjenama i dopunama Plana u segmentu "Vodnogospodarstvo-Odvodnja otpadnih voda" izvršene su izmjene na kartografskom prikazu 2e.: "Vodnogospodarstvo-Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda" kao i u tekstualnom dijelu Plana-Odredbama za provođenje.

Izmjene se odnose na sljedeće:

- ucrtavanje spojnih vodova od gospodarske zone do najbližih vodova odvodnog sustava,

- u tekstualnom dijelu Plana redefiniraju se Odredbe za provođenje vezano uz uređenje gospodarske zone.

6. Proširenje granice građevinskog područja - ulica Marka Oršolića (južna strana) i na kraju ulice Ivana Mažuranića kč. br. 2890 i 2901/1 K.o. Županja.

Građevinsko područje Županje proširuje se na 3 područja, a sveukupno proširenje građevinskog područja iznosi 3.94 ha:

- 6.1. na južnom dijelu građevinskog područja – ulica Marka Oršolića (južna strana), proširenje na 11 katastarskih čestica (do dubine 60 metara)
- 6.2. na južnom dijelu građevinskog područja – na kraju ulice Ivana Mažuranića na dijelu kč. br. 2890
- 6.3. na južnom dijelu građevinskog područja – na kč. br 2901/1

Osim navedenih izmjena i dopuna, sukladno posebnom zahtjevu Ministarstva unutarnjih poslova, u Odredbe za provođenje ugrađuju se i sljedeći propisi vezani za zaštitu od požara i eksplozija i gašenje požara, evakuaciju i spašavanje:

Zaštita od požara i eksplozija:

- Zakon o zaštiti od požara (NN 58/03, 33/05 , 107/07, 38/09),
- Zakon o eksplozivnim tvarima (NN 178/04,109/07,67/08),
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara (SL 7/84), koji se primjenjuje na temelju članaka 20. Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti (NN 35/94 i 142/03),
- Tehnički normativi HRN-DIN-4102 (NN 74/97),
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95),
- Pravilnik o distribuciji plina (NN 4/02),
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN 54/99),
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu (NN 117/07).

Gašenje požara, evakuacija i spašavanje:

- Zakon o vatrogastvu (NN 106/99, 117/01, 36/02, 96/03 i 139/04),
- Procjena ugroženosti i Plan zaštite od požara i tehnoloških eksplozija grada Županje
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94,55/94 i 142/03),
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06),
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (SL 29/83), glede dobave i distribucije zemnog plina u okviru ovlaštenog distributera na području Vukovarsko-srijemske županije za grad Županju, te vatrogasnih prilaza, pristupa i površina za operativni rad vatrogasnih i spasilačkih vozila i opreme za spašavanje.

Izmjene i dopune izrađuju se u tekstualnom dijelu plana, Odredbama za provođenje i kartografskim prikazima:

1.	Korištenje i namjena prostora, Prostori za razvoj i uređenje	1:25.000
2a:	Promet	1:25.000
2e:	Vodnogospodarstvo – <i>Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda</i>	1:25.000
4.a .1.	Građevinska područja <i>naselja - Županja</i>	1:5.000
4.a .2.	Građevinska područja <i>naselja - Županja</i>	1:5.000
4.a .3.	Građevinska područja <i>naselja - Županja</i>	1:5.000
4.a	Građevinska područja <i>naselja Županja</i>	1:10000

2. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA

- U tekstualnom dijelu plana u poglavlju 3.2.2. Osnovna namjena i korištenje površina, tablica „ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA“ koja glasi:

Red. broj	Naziv jedinice lok. samouprave GRAD ŽUPANJA	Oznaka	Ukupno ha	% od površine županije	stan/ha ha/stan
1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA				
1.1.	Građevna područja unutar naselja ukupno	GP	1211,0773		
	-izgrađeni dio GP -neizgrađeni dio (planirano proširenje) -mješovita namjena-izgrađeni dio (unutar GUP-a Županja) -mješovita namjena- neizgrađeni dio (unutar GUP-a Županja) -javna i društvena namjena -gospodarska namjena - proizvodna -gospodarska namjena - poslovna - komunalna namjena (otpad, ceste, infrastruktura) -grobља -sport i rekreacija	D I K OK, IS G R	121,8899 111,0491 469,5163 298,7466 1,6359 132,3795 14,8838 54,0927 2,6093 4,2742		
1.2.	Građevna područja van naselja ukupno	GP	252,4031		
	-izgrađeni dio GP -neizgrađeni dio (planirano proširenje) -povremeno stanovanje -mješovita namjena -gospodarska namjena - proizvodna -gospodarska namjena – poslovno obrtnička - komunalna namjena (infrastruktura, posebna) -grobља -sport i rekreacija	* M I K IS, N G R	222,0573 0,3419 21,5883 8,4156		
1.3.	Poljoprivredne površine ukupno	P	2665,4875		
	-osobito vrijedno obradivo - vrijedno obradivo tlo	P1 P2	1694,4716 971,0159		
1.4.	Šumske površine ukupno	Š	2413,0028		
	-gospodarske šume -šume posebne namjene	Š1 Š3	2296,0684 116,9344		
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine ukupno	PŠ	2376,2260		
1.6.	Ostale površine ukupno		2,6093		
	-grobља	G	2,6093		
	Grad ukupno		8920,8060		

2.0.	ZAŠTIĆENE CJELINE			
2.1.	Zaštićena prirodna baština		3252,2898	
	-zaštićeni krajolik		178,7303	
	- zona zaštite kultiviranog krajolika		3073,5595	
2.2.	Zaštićena graditeljska baština		119,4029	
	- zaštićeno arheološko područje		44,7092	
	-povijesne graditeljske cjeline B zona zaštite		2,6606	
	-povijesne graditeljske cjeline C zona zaštite		72,0331	
	Grad ukupno		3371,69,27	
3.0.	KORIŠTENJE RESURSA			
3.1.	Energija		MW MWh	Ne iskazuje se
3.2.	Voda		u1000m² u1000m²	
3.3.	Mineralne sirovine		jed. mj. za sirov.	

Zamjenjuje se i glasi:

Red. broj	Naziv jedinice lok. samouprave GRAD ŽUPANJA	Oznaka	Ukupno ha	% od površine županije	stan/ha ha/stan
1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA				
1.1.	Građevna područja unutar naselja ukupno	GP	1215,0173		
	-izgrađeni dio GP		121,8899		
	-neizgrađeni dio (planirano proširenje)		114,9891		
	-mješovita namjena-izgrađeni dio (unutar GUP-a Županja)		469,5163		
	-mješovita namjena- neizgrađeni dio (unutar GUP-a Županja)		298,7466		
	-javna i društvena namjena	D	1,6359		
	-gospodarska namjena - proizvodna	I	131,8295		
	-gospodarska namjena - poslovna	K	14,8838		
	- komunalna namjena (otpad, ceste, infrastruktura)	OK, IS	50,7327		
	-grobља	G	2,6093		
	-sport i rekreacija	R	4,2742		
1.2.	Građevna područja van naselja ukupno	GP	251,8631		
	-izgrađeni dio GP				
	-neizgrađeni dio (planirano proširenje)				
	-povremeno stanovanje	*			
	-mješovita namjena	M			
	-gospodarska namjena - proizvodna	I	221,5173		
	-gospodarska namjena – poslovno obrtnička	K	0,3419		
	- komunalna namjena (infrastruktura, posebna)	IS, N	21,5883		
	-grobља	G			
	-sport i rekreacija	R	8,4156		
1.3.	Poljoprivredne površine ukupno	P	2665,4875		
	-osobito vrijedno obradivo	P1	1694,4716		
	- vrijedno obradivo tlo	P2	971,0159		
1.4.	Šumske površine ukupno	Š	2413,0028		
	-gospodarske šume	Š1	2296,0684		
	-šume posebne namjene	Š3	116,9344		
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine ukupno	PŠ	2376,2660		
1.6.	Ostale površine ukupno		2,6093		
	-grobље	G	2,6093		
	Grad ukupno		8920,8060		
2.0.	ZAŠTIĆENE CJELINE				
2.1.	Zaštićena prirodna baština		3252,2898		
	-zaštićeni krajolik		178,7303		
	- zona zaštite kultiviranog krajolika		3073,5595		

2.2.	Zaštićena graditeljska baština		119,4029		
	- zaštićeno arheološko područje		44,7092		
	-povijesne graditeljske cjeline B zona zaštite		2,6606		
	-povijesne graditeljske cjeline C zona zaštite		72,0331		
	Grad ukupno		3371,69,27		
3.0.	KORIŠTENJE RESURSA				
3.1.	Energija		MW MWh		Ne iskazuje se
3.2.	Voda		u1000m ² u1000m ²		
3.3.	Mineralne sirovine		jed. mj. za sirov.		

- **U tekstualnom dijelu Plana, iza poglavlja 3.4.1.2. Zaštita prirodnog i krajobraznog naslijeđa prostornim planom , dodaje se poglavlje 3.4.1.3. koje glasi:**

3.4.1.2. Zaštićeni dijelovi prirode

Na području Grada Županje nalazi jedna prirodna vrijednost zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode: spomenik prirode „Hrast lužnjak u Županji“.

Na području Grada Županje se prema Uredbi o proglašenju ekološke mreže („Narodne novine“ br: 109/07) nalazi četiri područja Nacionalne ekološke mreže:

- „Spačvanski bazen“ (HR1000006) međunarodno važno područje za ptice;
- „Sava - Štitar“ (HR2000431) područje važno za divlje svojte i stanišne tipove;
- Sava“ (HR2001116) područje važno za divlje svojte i stanišne tipove i
- „Spačvanski bazen“ (HR5000006) područje važno za ptice te ostale svojte i staništa.

ZAŠTIĆENE I UGROŽENE VRSTE

Prema članku 97. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08) zabranjeno je branje, skupljanje, uništavanje, sječa ili iskopavanje samoniklih **strogo zaštićenih biljaka i gljiva**, te držanje i trgovina samoniklim strogo zaštićenim biljkama i gljivama. **Strogo zaštićene životinje** zabranjeno je namjerno hvatati, držati i/ili ubijati, namjerno oštećivati ili uništavati njihove razvojne oblike, gnijezda ili legla, te područja njihova razmnožavanja ili odmaranja, namjerno uznemiravati, naročito u vrijeme razmnožavanja, podizanja mladih, migracije i hibernacije, ako bi uznemiravanje bilo značajno u odnosu na ciljeve zaštite, namjerno uništavati ili uzimati jaja iz prirode ili držati prazna jaja, prikrivati, držati, uzgajati, trgovati, uvoziti, izvoziti, prevoziti i otuđivati ili na bilo koji način pribavljati i preparirati. Zaštitu uživaju i samonikle biljke i gljive, te divlje životinje koje se nalaze u nacionalnom parku, strogom rezervatu, te u posebnom rezervatu ako se radi o samoniklim biljkama, gljivama, te divljim životinjama radi kojih je područje primarno zaštićeno, kao i sve podzemne životinje, i kad nisu zaštićene kao pojedine svojte, ako aktom o zaštiti toga područja za pojedinu vrstu nije drugačije određeno. Nenamjerno hvatanje i/ili ubijanje strogo zaštićenih životinja prijavljuje se Ministarstvu. Ministarstvo vodi evidenciju o nenamjerno uhvaćenim i/ili ubijenim strogo zaštićenim životinjama, te odlučuje o zaštitnim mjerama u cilju sprječavanja negativnog utjecaja na pojedine vrste.

Zaštićene divlje svojte

Korištenje zaštićenih divljih svojti dopušteno je na način i u količini da se njihove populacije na zajedničkoj ili na lokalnoj razini ne dovedu u opasnost (ZZP, članak 94.). Ministar nadležan za zaštitu prirode i ministar nadležan za regionalni razvoj, šumarstvo i vodno gospodarstvo, svaki u svom djelokrugu, propisuju mjere zaštite zaštićenih divljih svojti koje obuhvaćaju: sezonsku zabranu korištenja i druga ograničenja korištenja populacija, privremenu ili lokalnu zabranu korištenja radi

obnove populacija na zadovoljavajuću razinu i/ili reguliranje trgovine, držanja radi trgovine i transporta radi trgovine živih i mrtvih primjeraka. Ministarstvo nadležno za zaštitu prirode vodi evidenciju o načinu i količini korištenja zaštićenih divljih svojti radi utvrđivanja i praćenja stanja populacija. Ako se utvrdi da je zbog korištenja zaštićena divlja svojta ugrožena, ministar može donijeti naredbu kojom zabranjuje ili ograničava korištenje te svojte.

Direktiva o pticama

Ova direktiva bila je donesena još 1979. godine s ciljem dugoročnog očuvanja svih divljih ptičjih vrsta i njihovih važnih staništa na teritoriju EU. Poseban naglasak je na zaštiti migratornih vrsta koja zahtijeva koordinirano djelovanje svih europskih zemalja. Propis se odnosi na 181 ptičju svojtu (vrstu ili podvrstu) te zahtijeva očuvanje dovoljno prostranih i raznolikih staništa za njihov opstanak. Također se zabranjuju načini masovnog i neselektivnog lova te iskorišćivanje, prodaja ili komercijalizacija većine ptičjih vrsta. Načinjene su određene iznimke radi sporta i lova, a dopušta se članicama učiniti iznimke u slučajevima kada ptice predstavljaju ozbiljnu opasnost za sigurnost i zdravlje ljudi ili drugih biljaka i životinja, te kad nanose velike gospodarske štete. Pojedine zemlje obvezne su utvrditi i zaštititi dovoljan broj i u dovoljnoj površini najpovoljnijih područja za zaštitu ptičjih vrsta iz **Dodatka I Direktive (SPA područja)** koja postaju sastavni dio NATURA 2000. U zemljama EU proglašeno je 4.830 SPA područja ukupne površine veće od 429.000 km² kopna i 57.000 km² mora.

Direktiva o staništima

Cilj ove direktive donesene 1992. godine je doprinijeti očuvanju biološke raznolikosti članica EU kroz zaštitu staništa divlje flore i faune. Glavni način ostvarenja ovog cilja jest uspostavljanje ekološke mreže područja NATURA 2000. Ova područja (SAC područja) značajna su za očuvanje ugroženih vrsta (osim ptica) i stanišnih tipova koji su navedeni u dodacima Direktive, u tzv. "povoljnom statusu zaštite". Prilikom odabira područja, osim znanstvenih uzimaju se u obzir i gospodarski, društveni i kulturni zahtjevi, te regionalne i lokalne značajke. Zaštita područja provodi se ocjenjivanjem utjecaja pojedinih planova i zahvata, provođenjem planova upravljanja te ugovornim i drugim aranžmanima s vlasnicima i korisnicima zemljišta kroz koje se osigurava primjena odgovarajućih zaštitnih mjera. Nove članice EU na dan pristupa moraju predati popis predloženih područja za NATURA 2000 s odgovarajućom bazom podataka o svakom pojedinom području. Za vrste navedene na Dodatku II Direktive potrebno je utvrditi važna područja i zaštititi ih, vrste na Dodatku IV potrebno je strogo zaštititi, a vrste na Dodatku V uživaju status zaštićenih vrsta čije se populacije smiju eksploatirati uz stalan nadzor.

Crvene knjige

Crvene knjige ugroženih vrsta objedinjuju podatke o onim svojatama (vrstama ili podvrstama) koje se smatraju ugroženima temeljem znanstvene procjene prema međunarodnim kriterijima koje je postavila međunarodna unija za zaštitu prirode IUCN. Te se vrste upisuju na tzv. Crveni popis, a detaljno obrađuju u crvenim knjigama. Crvene knjige za pojedine skupine ugroženih vrsta Hrvatske izradili su kompetentni stručnjaci te one predstavljaju temelj za zakonsku zaštitu vrsta.

Crveni popis obuhvaća vrste s visokim stupnjem ugroženosti, odnosno za koje se smatra da su pred izumiranjem (CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene i V – osjetljive) te vrste koje bi mogle postati ugrožene ukoliko se ne poduzmu zaštitne mjere (NT – niskorizične i LC – najmanje zabrinjavajuće), kao i vrste koje se radi nedostatka podataka ne mogu svrstati u neku od navedenih kategorija DD – nedovoljno poznate).

Zaštićene i ugrožene vrste na području Grada Županje

Iako ne postoji cjelovita inventarizacija ovog područja, prema dostupnim podacima iz crvenih knjiga ugroženih vrsta Hrvatske i postojećih stručnih studija, na ovom području stalno ili povremeno živi niz ugroženih i zaštićenih vrsta.

Sisavci

Prema Crvenoj knjizi ugroženih sisavaca Hrvatske, šire područje Grada Županje je stvarno ili potencijalno područje rasprostranjenosti većeg broja ugroženih i/ili zaštićenih vrsta sisavaca. Uz tablicu s popisom zaštićenih i strogo zaštićenih vrsta koje su ovdje rasprostranjene, za one najugroženije (pred izumiranjem – u kategorijama CR, EN i VU) navedeni su i osnovni podaci.

Tablica 1. Popis ugroženih vrsta sisavaca na području Grada Županje (SZ – strogo zaštićena svojta, Z – zaštićena svojta; EN – ugrožena, VU – rizična, NT – potencijalno ugrožena, LC – najmanje zabrinjavajuća, DD – vjerojatno ugrožena, ZPP – Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Regionalna kategorija ugroženosti	ZPP (N.N. 70/05)	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Barbastella barbastellus</i> *	širokouhi mračnjak	DD	SZ	✓
<i>Glis glis</i>	sivi puh	LC	SZ sj. od Save Z juž od Save	
<i>Lepus europaeus</i>	europski zec	NT	Z	
<i>Lutra lutra</i>	vidra	DD	SZ	✓
<i>Micromys minutus</i>	patuljasti miš	NT	Z	
<i>Mus spicilegus</i>	miš humkaš	NT	Z	
<i>Muscardinus avellanarius</i>	puh lješnikar	NT	SZ	
<i>Myotis bechsteini</i> *	velikouhi šišmiš	VU	SZ	✓
<i>Myotis dasycneme</i> *	močvarni šišmiš	DD	SZ	✓
<i>Myotis emarginatus</i> *	riđi šišmiš	NT	SZ	✓
<i>Myotis myotis</i>	veliki šišmiš	NT	SZ	✓
<i>Neomys anomalus</i>	močvarna rovka	NT	Z	
<i>Plecotus austriacus</i>	sivi dugoušan	EN	SZ	

* potencijalno područje rasprostranjenja;

Od navedenih sisavaca, ističu se vrste navedene na Dodatku II Direktive o staništima odnosno vrste za koje je potrebno odrediti tzv. *Posebna područja zaštite* (SAC – *Special Area of Conservation*). Od ugroženih vrsta izdvajamo šišmiše od kojih su najugroženije slijedeće vrste:

sivi dugoušan (*Plecotus austriacus*)

Kategorija ugroženosti: EN - ugrožena vrsta

Ekologija: Nizinska i podgorska područja, često uz naselja. Porodiljske kolonije u krovima zgrada i crkvenim tornjevima. Nalazi se i u nizinskim poplavnim šumama (Spitzenberger, usmena informacija). Lovi na otvorenom. Na zimovanju je dosad nađen u špiljama, gdje se najčešće zavlači duboko u uske pukotine.

Razlozi ugroženosti: Iako nemamo puno podataka iz prijašnjih razdoblja, očita je tendencija smanjenja populacije. Razlozi takvu stanju mogli bi biti povezani s primjenom pesticida, kao i sve češćeg premazivanja drvenih dijelova krovišta insekticidima

velikouhi šišmiš (*Myotis bechsteini*)

Kategorija ugroženosti: VU - osjetljiva vrsta

Ekologija: Šumska vrsta, dolazi samo u prirodnim većinom listopadnim šumama sa starijim stablima, te u starim voćnjacima i parkovima. Lovi na čistinama i rubovima šuma, često sakuplja plijen koji čine uglavnom noćni leptiri i dvokrilci te razni beskrilni člankonošci s grančica i listova, ali i na tlu. Ljeti se zadržava u dupljama drveća, a zimuje u različitim podzemnim prirodnim ili umjetnim staništima, vjerojatno najviše u pukotinama.

Razlozi ugroženosti: Prekomjerna sječa starijih stabala s dupljama i prerana sječa starijih sastojina te upotreba pesticida u šumarstvu.

Mjere zaštite:

U cilju zaštite **šišmiša**, potrebno je očuvati njihova prirodna staništa u špiljama, šumama te skloništima po tavanima, crkvenim tornjevima i drugim prostorima na zgradama. U slučaju obnova zgrada i crkava u kojima je nađena kolonija šišmiša, poželjno je postaviti nova pogodna mjesta za sklonište kolonije.

Za zaštitu šišmiša koji obitavaju u špiljama potrebno je jedan dio špilja predvidjeti kao područja zatvorena za javnost, a u špiljama koje su otvorene za posjetitelje šišmišima osigurati nesmetano kretanje prilikom postavljanja vrata na ulazu u špilju (za postavljanje takvih vrata obavezno je konzultirati stručnjake za šišmiše), ne uznemiravati prilikom posjeta te odrediti prihvatni kapacitet špilje.

U cilju zaštite šumskih vrsta šišmiša, detaljne mjere očuvanja šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode koji se ugrađuju u odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na području Grada Županje.

U cilju zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa (**močvarna rovka**) potrebno je u što većoj mjeri očuvati vodena i močvarna staništa i spriječiti melioraciju i isušivanje, odnosno ne planirati daljnje regulacije vodotoka te daljnje melioracije ovakvih površina bez Ocjene prihvatljivosti takvih zahvata na prirodu, sukladno Zakonu o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08).

Ptice

S obzirom na ovdje prisutna staništa te uzimajući u obzir podatke ornitoloških studija izrađenih u okviru LIFE III CRO-NEN projekta (izradio Zavod za ornitologiju, HAZU), kao i Crvenu knjigu ugroženih ptica Hrvatske, šire područje Grada Županje je stvarno ili potencijalno područje rasprostranjenosti većeg broja ugroženih i/ili zaštićenih ptica. Uz tablicu s popisom zaštićenih i strogo zaštićenih vrsta koje su ovdje rasprostranjene, za one najugroženije (pred izumiranjem – u kategorijama CR, EN i VU) navedeni su i osnovni podaci.

Tablica 2. Strogo zaštićene vrste ptica rasprostranjene na području Grada Županje (CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – niskorizične, LC – najmanje zabrinjavajuće, DD – nedovoljno poznate; GP – gnijezdeća populacija, NGP – negnijezdeća populacija, ZP – zimujuća populacija, PP – preletnička populacija; Z – zaštićena vrsta)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Dodatak I Direktive o pticama
<i>Alcedo atthis</i>	vodomar	NT gp	✓
<i>Anas strepera</i>	patka kreketaljka	EN gp	
<i>Aythya nyroca</i>	patka njorka	VU gp	✓
<i>Ciconia ciconia</i>	roda	NT gp	✓
<i>Ciconia nigra</i>	crna roda	VU gp	✓
<i>Columba oenas</i>	golub dupljaš	DD gp	
<i>Dendrocopos syriacus</i>	sirijski djetlić	LC gp	✓
<i>Dryocopus martius</i>	crna žuna		✓
<i>Egretta alba*</i>	velika bijela čaplja	EN gp	✓
<i>Ficedula albicollis</i>	bjelovrata muharica	LC gp	✓
<i>Haliaeetus albicilla</i>	štekavac	EN gp	✓
<i>Ixobrychus minutus</i>	čapljica voljak	NT gp	✓
<i>Lanius minor</i>	sivi svračak	LC gp	✓
<i>Lymnocyptes minima**</i>	mala šljuka	DD ngp	
<i>Milvus migrans</i>	crna lunja	VU gp	✓
<i>Pernis apivorus</i>	škanjac osaš	VU gp	✓
<i>Phalacrocorax pygmaeus*</i>	mali vranac	CR gp	✓
<i>Picus canus</i>	siva žuna	LC gp	✓
<i>Porzana parva</i>	siva štijoka	DD gp	✓
<i>Sylvia nisoria</i>	pjegava grmuša		✓

*zimovalica, **vjerojatno područje rasprostranjenja za vrijeme selidbe,

Od ugrožene i strogo zaštićene ornitofaune koja potvrđeno ili moguće obitava na ovom području valja istaknuti slijedeće vrste:

mali vranac (*Phalacrocorax pygmaeus*)

Kategorija ugroženosti: CR – kritično ugrožena gnijezdeća populacija

Ekologija: Obitavaju uz slatke i bočate vode (jezera, ribnjake, riječne rukavce, riječna ušća) obrasle prostranim tršćacima. Izvan sezone gniježdenja često se zadržavaju u priobalju.

Razlozi ugroženosti: Nestajanje močvarnih područja, lov i krivolov.

štekavac (*Haliaeetus albicilla*)

Kategorija ugroženosti: EN – ugrožena gnijezdeća populacija

Ekologija: Gnijezde se uz slatke i slane vode: u velikim močvarnim područjima, uz velike rijeke, jezera i šaranske ribnjake. Izbjegavaju područja siromašna vodom, otvorene predjele bez drveća i velike guste šume.

Razlozi ugroženosti: Ugrožen je lovom i krivolovom, nestankom močvarnih staništa i propadanjem šaranskih ribnjaka, onečišćenjem voda.

velika bijela čaplja (*Egretta alba*)

Kategorija ugroženosti: EN – ugrožena gnijezdeća populacija

Ekologija: Gnijezde se na većim kopnenim ili priobalnim močvarama, ušćima rijeka i jezerima obala obraslih bujnim raslinjem. Za gniježđenje trebaju prostrane tršćake ili rogozike, rjeđe se gnijezde i na grmlju ili niskom drveću.

Razlozi ugroženosti: Nestajanje močvarnih područja, propadanje šaranskih ribnjaka, lov i krivolov. Donedavno je u Hrvatskoj bila gotovo izumrla, no posljednjih desetak godina broj joj pomalo raste i vraća se na stara gnijezdilišta. Gnijezdeća populacija je još uvijek ugrožena.

patka kreketaljka (*Anas strepera*)

Kategorija ugroženosti: EN - ugrožena gnijezdeća populacija

Ekologija: Gnijezdi se na prostranim, plitkim, otvorenim slatkim ili bočatim vodama s bujnim obalnim i podvodnim raslinjem: visoko produktivnim jezerima, šaranskim ribnjacima, zaraslim šljunčarama.

Razlozi ugroženosti: Nestajanje močvarnih područja, propadanje šaranskih ribnjaka, lov i krivolov.

škanjac osaš (*Pernis apivorus*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična gnijezdeća populacija

Ekologija: Šume bogate proplancima, čistinama, prosjekama, sječevinama. Često i u mješovitom, mozaičnom krajoliku gdje su šume izmiješane s livadama, živicama, malim močvarama i sl.

Razlozi ugroženosti: Lov i krivolov, uređivanje šuma, intenziviranje poljodjelstva.

crna lunja (*Milvus migrans*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična gnijezdeća populacija

Gnijezde se u cijeloj panonskoj Hrvatskoj, ali je najbrojnija u dolinama Drave, Save i Kupe.

Ekologija: Gnijezde se po rubovima šuma uz močvare, šaranske ribnjake, rijeke i jezera u nizinskim predjelima, u istočnoj Slavoniji i uz poljodjelske površine. Love redovito po otvorenim područjima.

Razlozi ugroženosti: Lov i krivolov, nestajanje močvarnih područja, propadanje šaranskih ribnjaka, uređivanje rijeka, zagađenje voda, intenziviranje poljodjelstva.

crna roda (*Ciconia nigra*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična gnijezdeća populacija

Ekologija: Obitava u starim, mirnim šumama s potocima, lokvama, barama, kanalima, vlažnim livadama i sl. Rado se hrane i po obalama rijeka i većim močvarnim površinama ukoliko ih ima u blizini gnijezdilišta. Za selidbe se zadržavaju i po otvorenim vlažnim područjima. Za selidbe su samotne ili u malim jatima, na zimovalištima samotne ili u parovima. Za hranjenja su obično samotne, ali se na bogatim hranilištima okupljaju u rahle skupine. Monogamne su, parovi su najvjerojatnije dugotrajni, ali veza traje najčešće samo za gnijezdeće sezone i obnavlja se svakog proljeća. Pretežito se hrane ribama, vodozemcima, kukcima i njihovim ličinkama, a u manjoj mjeri i sitnim sisavcima, zmijama, gušterima, račićima i ptićima ptica pjevica.

Razlozi ugroženosti: Uređivanje šuma, mijenjanje vodnog režima šuma, nestajanje močvarnih područja, propadanje šaranskih ribnjaka.

patka njorka (*Aythya nyroca*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična gnijezdeća populacija

Ekologija: Prebivaju u plitkim močvarama s bujnim vodenim raslinjem, prošaranim tršćacima i rogozicima, šaranskim ribnjacima, sporo tekućim kanalima, mirnim rijekama i rukavcima. Iako spadaju u skupinu pataka ronilica, trebaju obilno vodeno raslinje i plitku vodu (slatku ili slanu). Izbjegavaju brze tekućice i duboke slabo produktivne vode. Izvan sezone gniježđenja borave i na većim jezerima, lagunama i priobalnim močvarama.

Razlozi ugroženosti: Ugrožava ju nestajanje močvarnih staništa, propadanje šaranskih ribnjaka, lov i krivolov.

golub dupljaš (*Columba oenas*)

Kategorija ugroženosti: DD – nedovoljno poznata gnijezdeća populacija

Ekologija: Nastanjuju otvorene šume s mnogo proplanaka i prosjeka, rubove šuma uz poljoprivredne površine i stare prostrane parkove s listopadnim drvećem bogatim dupljama. Izvan gnijezdeće sezone obično su društveni. Gnijezdo grade u dupljama (osobito u starim dupljama crnih žuna), u pukotinama stijena, a povremeno i u rupama u tlu ili u napuštenim gnijezdima drugih ptica. Gnijezdo grade, na jajima leže i o ptićima se brinu oba partnera. Pretežito se hrane biljnom hranom (sjemenkama, lišćem, pupovima, cvjetovima i sl.), a povremeno i beskralješnjacima. Hranu pretežito sakupljaju na tlu, rjeđe na drveću ili grmlju. Na tlu se često hrane u jatima, a na drveću obično samotno.

Razlozi ugroženosti: Razlozi za tako drastičan pad populacije nisu sasvim jasni, pogotovo jer u najvećem dijelu europskog areala ove vrste uopće nema pada populacije. Najvjerojatnije su glavni razlozi uređivanje šuma, lov i krivolov te intenziviranje poljodjelstva, možda i stalni porast brojnosti goluba grivnjaša.

mala šljuka (*Lymnocyptes minima*)

Kategorija ugroženosti: DD – nedovoljno poznata negnijezdeća populacija

Ekologija: Gnijezde se po vodom natopljenim cretovima, vlažnim livadama te močvarama u tundri i tajgi. Za selidbe i zimovanja borave po muljevitim rubovima lokvi, obalama potoka, rijeka i jezera, močvarama, cretovima, poplavnim površinama, taložnicama, vlažnim livadama, močvarnim slanušama i sl. Gnijezdo grade na tlu, u niskom raslinju, u niskom grmlju, često na malo izdignutim grebenima (brazdama) ili humcima okruženim vodom. Gnijezdo vjerojatno grade oba partnera. Pretežito se hrane kukcima i njihovim ličinkama, mekušcima, kolutičavcima i biljkama (uglavnom sjemenkama). Hranu skupljaju kljunom s površine tla ili ga zabadaju u meko tlo. Aktivne su najviše noću i u sumrak.

Razlozi ugroženosti: Lov i krivolov, nestajanje močvarnih područja, uništavanje nuskih muljevutih i pjeskovitih morskih obala i pripadajućih im slanuša.

siva štijoka (*Porzana parva*)

Kategorija ugroženosti: DD – nedovoljno poznata gnijezdeća populacija

Ekologija: Slatkovodna vlažna staništa: visoko produktivna poplavna područja, rubovi većih jezera ili rijeka, poplavne šume. Gnijezde se i na ribnjacima i rižinim poljima, ali izbjegavaju mjesta izložena uznemirivanju. Potrebno im je visoko, gusto raslinje (rogozici, tršćaci, visoki šaševi i sl.) koje može rasti i iz prilično duboke vode - važno je da postoji obilje pleglih stabljika koje tvore mostove ili plutajuće nakupine po kojima mogu trčati. Stoga su posebno pogodni stariji rogozici i tršćaci koji se više godina ne kose ili pale. Gnijezdo grade mužjaci u gustom raslinju uz vodu ili na samoj vodi u busenima ili na platformama od trulećeg bilja, uvijek na mjestima do kojih se može doprijeti samo plivanjem. Pretežito se hrane sitnim beskralješnjacima (kukcima i njihovim ličinkama, paucima, vodenim puževima, kolutičavcima i sl.) i sjemenkama vodenog bilja. Hranu skupljaju hodajući po pleglim stabljikama ili plutajućoj vegetaciji, plivajući, a ponekad i roneći.

Razlozi ugroženosti: Nestajanje močvarnih područja s obilnom obalnom vegetacijom (trska, rogoz, šaš itd.), propadanje šaranskih ribnjaka, paljenje tršćaka.

Mjere zaštite:

U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za vodena i vlažna staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom vodno-gospodarskih zahvata, koji se upravo radi zaštite ovih ptica ne preporučuju (regulacije vodotoka, vađenje šljunka), kao ni prenamjena ovakvih staništa u poljoprivredna zemljišta (melioracijski zahvati).

U slučaju izvođenja ovakvih zahvata na područjima Ekološke mreže RH potrebno je provoditi Ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno Zakonu o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08).

U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za šumska staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama, a naročito je potrebno ostavljati dostatan broj starih suhih stabala radi ptica dupljašica (kroz uvjete zaštite prirode odgovarajućih šumsko-gospodarskih osnova i/ili programa gospodarenja šumama).

Vodozemci

Prema *Crvenoj knjizi vodozemaca i gmazova Hrvatske*, područje Grada Županje je stanište slijedećih strogo zaštićenih vrsta vodozemaca:

Tablica 3. Strogo zaštićene vrste vodozemaca na području Grada Županje (SZ – strogo zaštićene, Z - zaštićene, CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – niskorizične, LC – najmanje zabrinjavajuće, DD – nedovoljno poznate; ZZZ – Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZZ	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Bombina bombina</i>	crveni mukač	NT	SZ	✓
<i>Hyla arborea</i>	gatalinka	NT	SZ	
<i>Triturus (cristatus) dobrogicus</i>	veliki panonski vodenjak	NT	SZ	✓

Mjere zaštite:

Potrebno je očuvati staništa na kojima ove vrste obitavaju s naglaskom na vlažna i vodena staništa.

Gmazovi

Prema *Crvenoj knjizi vodozemaca i gmazova Hrvatske*, područje Grada Županje je stanište slijedećih strogo zaštićenih vrsta gmazova:

Tablica 4. Strogo zaštićene vrste gmazova na području Grada Županje (SZ – strogo zaštićene, Z - zaštićene, CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – niskorizične, LC – najmanje zabrinjavajuće, DD – nedovoljno poznate; ZZZ – Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZZ	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Emys orbicularis</i>	barska kornjača	NT	SZ	✓

Mjere zaštite:

Potrebno je očuvati staništa na kojima ove vrste obitavaju s naglaskom na vlažna i vodena staništa.

Ribe

Prema *Crvenoj knjizi slatkovodnih riba Hrvatske* područje Grada Županje je područje rasprostranjenja većeg broja ugroženih vrsta riba.

Tablica 5. Strogo zaštićene i zaštićene vrste riba na širem području Grada Županje (SZ - strogo zaštićena svojta, Z - zaštićena svojta; CR – kritično ugrožena, EN - ugrožena, VU- rizična, NT – potencijalno ugrožena, LC – najmanje zabrinjavajuća, DD-vjerojatno ugrožena)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Abramis sapa</i>	crnooka deverika	NT	Z	
<i>Acipenser ruthenus</i>	kečiga	VU	Z	
<i>Alburnoides bipunctatus</i>	dvoprugasta uklija	LC	Z	
<i>Aspius aspius</i>	bolen	VU	Z	✓
<i>Carassius carassius</i>	karas	VU	Z	
<i>Chalcalburnus chalcoides</i>	velika pliska	VU	SZ	✓
<i>Cobitis elongata</i>	veliki vijun	VU	SZ	✓
<i>Cyprinus carpio</i>	šaran	EN	Z	
<i>Eudontomyzon danfordi</i>	dunavska paklara	NT	SZ	✓
<i>Eudontomyzon mariae</i>	ukrajinska paklara	NT	SZ	✓
<i>Gobio albipinnatus</i>	bjeloperajna krkuš	DD	SZ	✓
<i>Gobio gobio</i>	krkuš	LC	Z	
<i>Gobio kessleri</i>	keslerova krkuš	NT	SZ	✓
<i>Gobio uranoscopus</i>	tankorepa krkuš	NT	SZ	✓
<i>Gymnocephalus schraetser*</i>	prugasti balavac	CR	SZ	✓
<i>Hucho hucho</i>	mladica	EN	Z	✓
<i>Leucaspis delineatus</i>	belica	VU	SZ	
<i>Leuciscus idus</i>	jez	VU	Z	
<i>Lota lota</i>	manjić	VU	Z	
<i>Misgurnus fossilis</i>	piškur	VU	SZ	✓
<i>Pelecus cultratus</i>	sabljarka	DD	SZ	✓
<i>Rutilus pigus</i>	plotica	NT	Z	
<i>Sander volgensis</i>	smuđ kamenjak	DD	SZ	
<i>Telestes souffia *</i>	blistavac	VU	SZ	✓
<i>Thymallus thymallus</i>	lipljen	VU	Z	
<i>Vimba vimba</i>	nosara	VU	Z	
<i>Zingel streber</i>	mali vretenac	VU	SZ	✓
<i>Zingel zingel</i>	veliki vretenac	VU	SZ	

* potencijalno područje rasprostranjenosti

Od ugrožene i strogo zaštićene riblje faune koja potvrđeno ili moguće obitava na ovom području valja istaknuti sljedeće vrste:

prugasti balavac (*Gymnocephalus schraetser*)

Kategorija ugroženosti: CR – kritično ugrožena populacija.

Ekologija: Prugasti balavac je potamodromna, reofilna vrsta. Živi u manjim jatima u zoni mreene, deverike, ali i u riječnim ušćima

Uzroci ugroženosti: onečišćenje i regulacije vodotoka te bilo kakvo smanjenje kakvoće staništa. Dodatno ga ugrožava unos alohtonih i širenje agresivnijih vrsta u vodotocima.

mladica (*Hucho hucho*)

Kategorija ugroženosti: EN – ugrožena populacija.

Ekologija: Mladica je bentopelagička, litofilna vrsta koja najčešće živi u zoni lipljena i mreene. Nastanjuje dublje dijelove rijeka, s brzim protokom i nižom temperaturom (od 6°C do 18°C). Česta je u dubljim prokopima uz obalna područja ili ispod mostova, a rijetka u jezerima. Mlade jedinke žive u manjim tekućicama i u gornjim dijelovima rijeka, a s odrastanjem sele nizvodno.

Uzroci ugroženosti: Pretjerani izlov, regulacija i pregradnja gornjih i srednjih tokova rijeka, onečišćenje vodotoka.

šaran (*Cyprinus carpio*)

Kategorija ugroženosti: EN – ugrožena populacija.

Ekologija: Divlja forma šarana jedna je od najugroženijih u Europi. Kod nas je autohtona vrsta.

Uzroci ugroženosti: Ugrožena je miješanjem s kultiviranim formama, regulacijom vodotoka i nestankom prirodnih mrijestilišta.

veliki vijun (*Cobitis elongata*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija

Ekologija: Živi u plitkim, tekućim staništima u zoni lipljena, mreke i deverike. Danju je uglavnom skriven u pješčanom ili šljunkovitom dnu, a noću je aktivan u potrazi za hranom.

Uzroci ugroženosti: Glavni su uzroci ugroženosti onečišćenje i regulacije vodotoka.

bolan (*Aspius aspius*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Bentopelagička vrsta koja nastanjuje tekuće vode, akumulacije i rukavce rijeka. Uglavnom živi solitarno (pojedinačno) i obično u čistim, tekućim dijelovima vodotoka. Jedan je od najvećih dnevnih predatora u našim vodama, a na glasu po proždrljivosti

Uzroci ugroženosti: smanjenje populacija vrsta kojima se hrani, mehaničko onečišćenje rijeka, regulacije vodotoka i unos alohtonih vrsta, nekontrolirani ribolov

karas (*Carassius carassius*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Karas nastanjuje stajaće vode, poput bara, močvara, jezera, sporotekućih rijeka i privremenih vodenih površina, bogatih vodenom vegetacijom. Voli vode s malom prozirnošću i dubinom gdje temperatura ljeti nije hladnija od 19°C

Uzroci ugroženosti: nakon unošenja babuške u otvorene vode, počele su se postupno smanjivati njegove populacije, posebno u stajaćim, močvarnim i poplavnim staništima. Jedan od razloga smanjenja brojnosti svakako je i nestanak vodene vegetacije zbog onečišćenja voda. Svako isušivanje jezera, bara i močvara te nestajanje poplavnih staništa pridonosi daljnjem smanjenju brojnosti vrste.

kečiga (*Acipenser ruthenus*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Kečiga je pridnena vrsta koja boravi u slatkim i bočatim vodama umjerenoga područja. Naseljava pridnene dijelove rijeka i jezera, a u mora rijetko zalazi

Uzroci ugroženosti: Nerazuman ribolov u Dunavu, zasnovan na ulovu mlađih dobnih kategorija koje nisu spolno zrele ili su takvima tek postale. Promjene u prirodnim staništima izazvane čovjekovim djelovanjem, poput onečišćenja, vađenja pijeska i regulacije vodotoka.

belica (*Leucaspis delineatus*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Belica živi u području donjih tokova rijeka, u stajaćim i sporo tekućim vodama, bogato obraslim vodenom vegetacijom.

Uzroci ugroženosti: Osim isušivanja, velik utjecaj na njezin nestanak ima i sve veća primjena insekticida i herbicida u poljoprivredi.

jez (*Leuciscus idus*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Jez je bentopelagička vrsta koja naseljava nizinske rijeke i jezera te je jedna od karakterističnih i čestih vrsta u zoni deverike. Rado zalazi u poplavnu zonu radi prehrane i razmnožavanja.

Uzroci ugroženosti: regulacije i onečišćenje vodotoka te nestanak prikladnih, prirodnih mrijesnih područja, smanjenje i nestajanje poplavnih i močvarnih područja

manjić (*Lota lota*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: To je pridnena vrsta kojoj odgovara hladnija (4 – 18°C) i čišća tekuća voda. Nastanjuje velike rijeke i duboka jezera, gdje bira kamenita i pjeskovita dna

Uzroci ugroženosti: Regulacija vodotoka, onečišćenje, prekomjeren izlov i unos alohtonih vrsta.

piškur (*Misgurnus fossilis*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Čikov živi u stajaćim ili sporotekućim vodama u donjim dijelovima rijeka. Obično naseljava staništa prekrivena muljevitim dnom. Najčešći životni prostor su mu mrtvaje, ribnjaci, kanali za natapanje i preplavljeni močvarni tereni većih rijeka i njihovih pritoka.

Uzroci ugroženosti: nestanak sporotekućih i stajaćih voda i prikladnih staništa, organsko i anorgansko onečišćenje preostalih staništa tog tipa, regulacija i pregradnja vodotoka.

blistavac (*Telestes (Leuciscus)souffia*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Blistavac je bentopelagička riba koja živi u jatima. Nastava brzotekuće, čiste vode, u kojima je temperatura između 10 i 20°C, a dno je pješčano ili kamenito

Uzroci ugroženosti: onečišćenja i reguliranja vodenih tokova

nosara (*Vimba vimba*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Nosara obično naseljava srednje i donje tokove rijeka te jezera. Voli sporija tekuća i stajaća vodena staništa, a veoma često zalazi i u poplavnu zonu.

Uzroci ugroženosti: regulacije i pregradnje vodotoka koje sprječavaju uzvodne reproduktivne migracije, svako smanjenje poplavnih područja. Mjestimično je ugrožava i pretjerani izlov.

mali vretenac (*Zingel streber*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Živi u zoni mreine, deverike i balavca. Pridnena je riba i zadržava se u srednje dubokim, čistim, brzim vodama gdje ima puno kisika, a dno je pješčano ili šljunkovito.

Uzroci ugroženosti: onečišćenje i regulacije vodotoka, dominantne šaranske vrste s kojima je u izravnoj kompeticiji za stanište i prehrambene resurse.

lipljen (*Thymallus thymallus*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Živi u rijekama s čistom, brzom i hladnom vodom, gdje temperatura ne prelazi 18°C, a pH 7 – 7,5. Boravi iznad pjeskovita i šljunkovita dna.

Uzroci ugroženosti: onečišćenje vode, regulacija i pregrađivanje vodotoka, prekomjeran izlov te unos alohtonih vrsta.

veliki vretenac (*Zingel zingel*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Veliki vretenac zadržava se u srednje dubokim do plitkim vodotocima, s pješčanim i šljunkovitim dnom. Živi u zoni mreine, deverike i balavca

Uzroci ugroženosti: onečišćenje vode, regulacija i pregrađivanje vodotoka

velika pliska (*Chalcalburnus chalcoides*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Velika pliska je bentopelagička riba koja živi u slatkoj i bočatoj vodi i zadržava se u jatima. Živi u rijekama i jezerima, a najviše voli mjesta gdje ima dovoljno otopljenog kisika, gdje je voda hladnija, a dno kamenito

Uzroci ugroženosti: onečišćenje voda i regulacije vodotoka.

Mjere zaštite:

U cilju zaštite riba potrebno je o njima voditi brigu prilikom regulacija vodotoka i vodno-gospodarskih radova uz obavezu provođenja postupka ocjene prihvatljivosti zahvata na prirodu obzirom da područje Grada Županje obuhvaća ekološki značajna područja uvrštena u Ekološku mrežu RH.

Nužno je onemogućiti i spriječiti onečišćenja vodotoka kako u nadzemnim tako i u podzemnim dijelovima. Sukladno Zakonu o zaštiti prirode i Zakonu o slatkovodnom ribarstvu, zabranjeno je vodotoke poribljivati stranim (alohtonim) vrstama.

Leptiri

Prema *Crvenoj knjizi danjih leptira Hrvatske* (u pripremi), područje Grada Županje je stanište više strogo zaštićenih vrsta leptira.

Tablica 6. Zaštićene vrste danjih leptira na području Grada Županje (SZ – strogo zaštićene, Z – zaštićene; CR – kritično ugrožene, VU – osjetljive, NT – niskorizične, DD – nedovoljno poznate; ZZP – Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Apatura ilia</i>	mala preljevalica	NT	Z	
<i>Apatura iris</i>	velika preljevalica	NT	Z	
<i>Euphydryas maturna</i>	mala svibanjska riđa	DD	Z	
<i>Heteropterus morpheus</i>	sedefast debeloglavac	NT	Z	
<i>Lopinga achine</i>	šumski okaš	DD	SZ	
<i>Lycaena dispar</i>	kiseličin crvenko	NT	SZ	✓
<i>Lycaena hippothoe</i>	crvenorubi crvenko	NT	Z	
<i>Lycaena thersamon</i>	mali dvornikov crvenko	DD	Z	
<i>Mellicta aurelia</i>	niklerova riđa	DD	Z	
<i>Nymphalis vau-album</i>	šareni ve	VU	Z	✓
<i>Zerynthia polyxena</i>	uskršnji leptir	NT	SZ	

šareni ve (*Nymphalis vau-album*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Tipična staništa su čistine unutar nizinskih, često poplavnih šuma, s biljkama hraniteljicama iz rodova vrba *Salix ssp.*, topola *Populus ssp.* I brijesta *Ulmus ssp.*

Razlozi ugroženosti: Ugrožena vrsta zbog devastacije šuma, nepravilnog gospodarenja šumom, djelatnostima koje utječu na razinu podzemnih voda, kao drenaža, povećane izgradnje.

Mjere zaštite:

Leptiri su općenito ugroženi uslijed regulacije voda što izaziva promjene staništa uz vodotoke i isušivanje vlažnih staništa; uništavanja šuma i promjena u gospodarenju šumama koje uključuju uništavanje starih hrastova i čišćenje rubova šuma; kemijskog onečišćenja; intenziviranja poljoprivredne proizvodnje; sukcesije livadnih staništa; te sakupljačke aktivnost kolekcionara.

U cilju zaštite leptira trebalo bi prvenstveno očuvati vodena i močvarna staništa te o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama i travnjacima, melioraciji i vodno-gospodarskim zahvatima.

Podzemna fauna

S obzirom na prisutnost odgovarajućeg staništa, ovo je područje obitavanja slijedećih predstavnika podzemne faune prema *Crvenoj knjizi podzemne faune Hrvatske* (u tisku):

Tablica 7. Ugrožene podzemne životinje na području Grada Županje (SZ – strogo zaštićene, Z – zaštićene; EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – niskorizične, DD – nedovoljno poznate; ZZP – Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Direktiva o staništima
<i>Niphargus valachicus</i>	panonski šumski rakušac	VU	SZ	kroz zaštitu staništa

panonski šumski rakušac (*Niphargus valachicus*)

Kategorija ugroženosti: VU – osjetljiva vrsta

Ekologija: Mlake i jarci poplavnih i močvarnih šuma, rukavci rijeka, močvare. U sušnom dijelu godine i zimi obitava samo u podzemnim vodama.

Razlozi ugroženosti: Uništavanje prirodnog staništa poplavnih i močvarnih šuma: nekontrolirana sječa, spuštanje razine podzemnih voda izgradnjom kanala, spriječavanje periodičnih poplava. Zagađenje površinskih i podzemnih voda npr. naftnim derivatima, pesticidima. Zatrpavanje mlaka i mrtvaja, isušivanje močvara.

Mjere zaštite:

Ugraditi zaštitu vrste i njenih staništa u vodnogospodarske planove: spriječiti zagađenje podzemnih voda slivnog područja nalazišta i ne dozvoliti uništavanje staništa. Pri planiranju i izvođenju hidrotehničkih i melioracijskih radova prethodnim studijama utvrditi lokacije s populacijama ugroženih podzemnih životinja vezanih uz vodena staništa, te posebnim tehničkim rješenjima omogućiti njihov opstanak. Nužno je onemogućiti i spriječiti onečišćivanje vodenih površina i fizičko uništavanje staništa (nalazišta).

Alohtone vrste

Alohtone vrste predstavljaju velik problem i drugi su razlog smanjenja biološke raznolikosti na globalnom nivou, odmah nakon direktnog uništavanja staništa. Prema Zakonu o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08), zabranjeno je uvođenje stranih divljih svojti u ekološke sustave.

UGROŽENA I RIJETKA STANIŠTA

Od tipova staništa koji zahtijevaju provođenje mjera očuvanja sukladno Zakonu o zaštiti prirode i EU Direktivi o staništima, na području Grada Županje prisutni su stanišni tipovi koji su iskazani u narednom tabličnom prikazu. Ugrožena i rijetka staništa prema Zakonu o zaštiti prirode i EU Direktivi o staništima istaknuta su debljim otiskom (Napomena: oznaka * znači da su ugroženi pojedini tipovi staništa, a ne cijela skupina određenog NKS koda).

Tablica 8. Zastupljenost stanišnih tipova na području Grada Županje

Tip staništa - NKS	NKS kod	(%)
Aktivna seoska područja	J11	1,09
Aktivna seoska područja / Urbanizirana seoska područja	J11/J13	0,94
Gradske jezgre	J21	1,89
Gradske stambene površine	J22	4,83
Industrijska i obrtnička područja	J41	0,10
Intenzivno obrađivane oranice na komasiranim površinama	I31	55,59
Javne neproizvodne kultivirane zelene površine	I81	0,16

Mezofilne živice i šikare kontinentalnih, izuzetno primorskih krajeva	D12	0,51
Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume	E31	2,71
Mozaici kultiviranih površina	I21	0,48
Nasadi širokolisnog drveća	E93	0,23
Poplavne šume hrasta lužnjaka	E22	24,11
Stalni vodotoci	A23	3,56
Urbanizirana seoska područja	J13	0,14
Uzgajališta životinja	J45	0,04
Vlažne livade Srednje Europe	C22*	2,38
Vlažni, nitrofilni travnjaci i pašnjaci	C24	0,53
Vrbici na sprudovima / Poplavne šume vrba	D11/E11	0,72
	Ukupno:	100,00

Prema Nacionalnoj klasifikaciji (MINK 2004) ugrožena i rijetka staništa prisutna na ovom području opisana su na slijedeći način:

C.2.2. Vlažne livade Srednje Europe (Red *MOLINIETALIA* W. Koch 1926) – Pripadaju razredu *MOLINIO-ARRHENATHERETEA* R. Tx. 1937. Navedeni skup predstavlja higrofilne livade Srednje Europe koje su rasprostranjene od nizinskog do brdskog vegetacijskog pojasa.

C.2.4. Vlažni, nitrofilni travnjaci i pašnjaci (Red *AGROSTIDETALIA STOLONIFERAE* Oberd. 1967) – Navedenoj zajednici pripadaju vlažni, nitrofilni travnjaci i pašnjaci nizinskog vegetacijskog pojasa.

D.1.2. Mezofilne živice i šikare kontinentalnih, izuzetno primorskih krajeva (Red *PRUNETALIA SPINOSAE* R. Tx. 1952) – Pripadaju razredu *RHAMNO-PRUNETEA* Rivas-Goday et Borja Carbonell 1961. To je skup više manje mezofilnih zajednica pretežno kontinentalnih krajeva, izgrađenih prvenstveno od pravih grmova (*Ligustrum vulgare*, *Cornus sanguinea*, *Euonymus europaeus*, *Prunus spinosa* i dr.) i djelomično drveća razvijenih u obliku grmova (*Carpinus betulus*, *Crataegus monogyna*, *Acer campestre* i sl.). Razvijaju se kao rubni, zaštitni pojas uz šumske sastojine, kao živica između poljoprivrednih površina, uz rubove cesta i putova, a mjestimično zauzimaju i velike površine na površinama napuštenih pašnjaka.

E.2.2. Poplavne šume hrasta lužnjaka (Sveza *Alno-Quercion roboris* Ht. 1938) – Pripadaju redu *ALNETALIA GLUTINOSAE* Tx. 1937. Mješovite poplavne šume panonskog i submediteranskog dijela jugoistočne Europe s dominacijom vrsta *Quercus robur*, *Fraxinus angustifolia*, *Ulmus carpiniifolia*, *Ulmus laevis*, *Alnus glutinosa*, *Acer campestre*, *Carpinus betulus*. Razvijaju se na pseudogleju, a plavljene su razmjerno kratko vrijeme.

E.3.1. Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume (Sveza *Erythronio-Carpinion* (Horvat 1958) Marinček in Mucina et al. 1993) – Pripadaju redu *FAGETALIA SYLVATICAE* Pawl. in Pawl. et al. 1928. Mezofilne i neutrofilne šume planarnog i bežuljkastog (kolinog) područja, redovno izvan dohvata poplavnih voda, u kojima u gornjoj šumskoj etaži dominiraju lužnjak ili kitnjak, a u podstojnoj etaži obični grab (koji u degradacijskim stadijima može biti i dominantna vrsta drveća). Ove šume čine visinski prijelaz između nizinskih poplavnih šuma i brdskih

Priloženu kartu staništa područja Grada Županje potrebno je ugraditi u Prostorni plan uređenja Grada Županje

Mjere zaštite:*A. Površinske kopnene vode i močvarna staništa*

- očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju;
- osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa;
- očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa;
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljanje rukavaca i dr.);
- očuvati povezanost vodnoga toka;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja;
- u zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostore za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju;
- vađenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području, a izbjegavati vađenje šljunka u aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravnicama;
- ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova;

C.-D. Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare

- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.);
- očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhих i vlažnih travnjaka;
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni;
- poticati ožvljavavanje ekstenzivnog stočarstva u brdskim, planinskim, otočnim i primorskim travnjačkim područjima.

E. Šume

- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma;
- prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine;
- u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove;
- u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice;
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhих (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama;
- u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);
- pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi.

Detaljne mjere za očuvanje šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode za odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na području Grada Županje.

Ne planirati širenje građevinskog područja na račun ugroženih močvarnih i obalnih staništa. Zaustaviti daljnju degradaciju preostalih močvarnih i obalnih staništa, te prema mogućnostima izvesti njihovu revitalizaciju.

Prilikom planiranja prometnih koridora birati varijantu najmanje pogubnu za ugrožena staništa i područja važna za ugrožene vrste. Prilikom planiranja potencijalnih lokacija za vjetroelektrane uzeti u obzir ograničenja nužna za zaštitu ugroženih vrsta ptica i šišmiša.

ZAŠTIĆENA I EVIDENTIRANA PODRUČJA

Na području Grada Županje nalazi se slijedeće područje zaštićeno temeljem Zakona o zaštiti prirode:

- Spomenik prirode – Hrast lužnjak (*Quercus robur* L.) u Županji

Evidentirana područja, odnosno područja predviđena za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode potrebno je uskladiti s odredbama Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije.

Mjere zaštite:

Elemente krajobraza u krajobrazno vrijednim područjima treba štiti u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranim u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima (kao posljedica uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo). U planiranju je potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrednovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana. Uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti. U planiranju vodnogospodarskih zahvata treba voditi računa o krajobrazu i vodama kao krajobraznom elementu.

U prostornom planiranju i uređenju na svim razinama voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije. Treba poticati uporabu autohtonih materijala (npr. drvo, kamen) i poštivanja tradicionalnih arhitektonskih smjernica prilikom gradnje objekata specifične namjene.

U krajobrazno vrijednim područjima potrebno je očuvati karakteristične prirodne značajke te je u tom cilju potrebno:

- sačuvati ih od prenamjene te unaprjeđivati njihove prirodne vrijednosti i posebnosti u skladu s okolnim prirodnim uvjetima i osobitostima da se ne bi narušila prirodna krajobrazna slika,
- odgovarajućim mjerama sprječavati šumske požare,
- uskladiti i prostorno organizirati različite interese,
- posebno ograničiti i pratiti građevinsko zauzimanje neposredne obale,
- izbjegavati raspršenu izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama, obrisima, i uzvišenjima te vrhovima kao i dužobalnu izgradnju,
- izgradnju izvan granica građevinskog područja kontrolirati u veličini gabarita i izbjegavati postavu takve izgradnje uz zaštićene ili vrijedne krajobrazne pojedinačne elemente,
- štiti značajnije vizure od zaklanjanja većom izgradnjom,
- planirane koridore infrastrukture (prometna, elektrovodovi i sl.) izvoditi duž prirodne reljefne morfologije.

Zaštićeni rijetki primjerak drveća treba uzgojno-sanitarnim zahvatima održavati u povoljnom stanju vitaliteta. Preporučljivo je izraditi studiju vitaliteta kojom će se utvrditi detaljnije smjernice očuvanja.

Do donošenja općih i pojedinačnih upravnih akata sukladno Zakonu o zaštiti prirode, unutar prostora područja predloženih za zaštitu, ograničiti izgradnju novih objekata izvan područja namijenjenih izgradnji naselja i drugim zonama izgradnje objekata. Po donošenju planova upravljanja za zaštićena područja, uskladiti sve aktivnosti s budućim mjerama zaštite tog područja, u suradnji s nadležnom institucijom/javnom ustanovom.

PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE RH

U Hrvatskoj je Ekološka mreža propisana Zakonom o zaštiti prirode, a proglašena *Uredbom o proglašenju ekološke mreže* (N.N. 109/07), te predstavlja sustav međusobno povezanih ili prostorno bliskih ekološki značajnih područja važnih za ugrožene vrste i staništa, koja uravnoteženom biogeografskom raspoređenošću značajno pridonose očuvanju prirodne ravnoteže i biološke raznolikosti. Uredbom o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07) propisane su i smjernice za mjere zaštite čija provedba osigurava postizanje i održavanje povoljnog stanja ciljeva očuvanja svakog područja ekološke mreže. **Smjernice za mjere zaštite** navedene su u daljnjem tekstu, a opisi pojedinih područja Ekološke mreže nalaze se u prilogu ove stručne podloge. Funkcionalnost ekološke mreže osigurana je zastupljenošću njezinih sastavnica. Područja ekološke mreže sukladno EU ekološkoj mreži NATURA 2000 podijeljena su na **područja važna za divlje svojte i stanišne tipove** (potencijalna "SAC" područja – *Special Areas of Conservation*) te **međunarodno važna područja za ptice** (potencijalna "SPA" područja – *Special Protection Areas*). Unutar ekološke mreže njezini dijelovi povezuju se prirodnim ili umjetnim koridorima. Ekološki koridor je ekološka sastavnica ili niz takvih sastavnica koje omogućuju kretanje populacijama živih organizama od jednog lokaliteta do drugog. Područja važna za divlje svojte i stanišne tipove koja su uz šifru područja označena s #, kao i sva međunarodno važna područja za ptice, predstavljaju potencijalna područja NATURA 2000.

Sukladno mehanizmu EU Direktive o staništima, Zakon o zaštiti prirode propisuje da se dijelovi ekološke mreže mogu štiti kao posebno zaštićena područja ili provedbom planova upravljanja, kao i kroz postupak ocjene prihvatljivosti zahvata za prirodu svakog ugrožavajućeg zahvata. Negativno ocijenjen zahvat se može odobriti samo u slučajevima prevladavajućeg javnog interesa i uz Zakonom utvrđene kompenzacijske uvjete. Važan mehanizam je i mogućnost sklapanja ugovora s vlasnicima i ovlaštenicima prava na područjima ekološke mreže, uz osiguranje poticaja za one djelatnosti koje doprinose očuvanju biološke raznolikosti.

Ekološka mreža na području Grada Županje obuhvaća slijedeće:

Područja važna za divlje svojte i stanišne tipove

- Sava-Štitar
- Spačvanski bazen

Međunarodno važna područja za ptice

- Spačvanski bazen

Opisi područja ekološke mreže RH na području Grada Županje nalaze se u prilogu ove stručne podloge.

Smjernice za mjere zaštite područja Ekološke mreže RH propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07)

broj	Smjernice za mjere zaštite za područja ekološke mreže
1	Osigurati poticaje šaranskim ribnjacima za očuvanje ornitološke vrijednosti
2	U pravilu zadržati razinu vode potrebnu za biološki minimum i očuvati stanište
3	Provoditi mjere očuvanja biološke raznolikosti u šumama (P)
4	Pažljivo provoditi melioraciju
5	Pažljivo provoditi regulaciju vodotoka
6	Revitalizirati vlažna staništa uz rijeke
7	Regulirati lov i sprječavati krivolov
8	Ograničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom
9	Osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo
10	Osigurati pročišćavanje otpadnih voda
11	Pažljivo provoditi turističko rekreativne aktivnosti
12	Restaurirati vlažne travnjake

13	Prilagoditi rad HE zbog ubalažavanja velikih dnevnih kolebanja vodostaja
14	Restaurirati stepске travnjake i reintroducirati stepске vrste
15	Održavati pašnjake
16	Očuvati seoske mozaične krajobrazе
17	Moguće je provoditi šumske zahvate uključujući i sanitarnu sječū uz posebno dopuštenje Ministarstva zaduženog za zaštitu prirode
18	Sprječavati zaraštavanje travnjaka
19	Osigurati poticaje za načine košnje koji ne ugrožavaju kosce (<i>Crex crex</i>)
20	Zabrana penjanja na liticama na kojima se gnijezde značajne vrste
21	Zaštiti područje temeljem Zakona o zaštiti prirode
22	Kontrolirati ili ograničiti gradnju objekata i lučica na muljevitim i pjeskovitim morskim obalama
23	Sprječavati nasipavanje i betonizaciju obala
24	Osigurati poticaje solanama za očuvanje ornitološke vrijednosti
25	Ograničiti sidrenje
26	Svrsishodna i opravdana prenamjena zemljišta
27	Pažljivo planirati izgradnju visokih objekata (osobito dalekovoda i vjetroelektrana)
28	Prilagoditi ribolov i sprječavati prelov ribe
29	Odrediti kapacitet posjećivanja područja
30	Osigurati poticaje za očuvanje biološke raznolikosti (POP)
31	Regulirati akvakulturu
32	Regulirati ribolov povlačnim ribolovnim alatima
33	Zaštiti područje u kategoriji posebnog rezervata
	Smjernice za mjere zaštite u svrhu očuvanja stanišnih tipova, propisanih Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova
1000	A. Površinske kopnene vode i močvarna staništa
100	Očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju
101	Osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
102	Očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
103	Održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa
104	Očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa
105	Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavlivanje rukavaca i dr)
106	Očuvati povezanost vodnoga toka
107	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
108	Sprječavati zaraštavanje preostalih malih močvarnih staništa u priobalju
109	Izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja
110	U zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostora za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju
111	Vađenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području a izbjegavati vađenje šljunka u aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravninama
112	Ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova
2000	B. Neobrasle i slabo obrasle kopnene površine
113	Očuvati povoljnu strukturu i konfiguraciju te dopustiti prirodne procese, uključujući eroziju
114	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
3000	C-D. Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare
115	Gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva

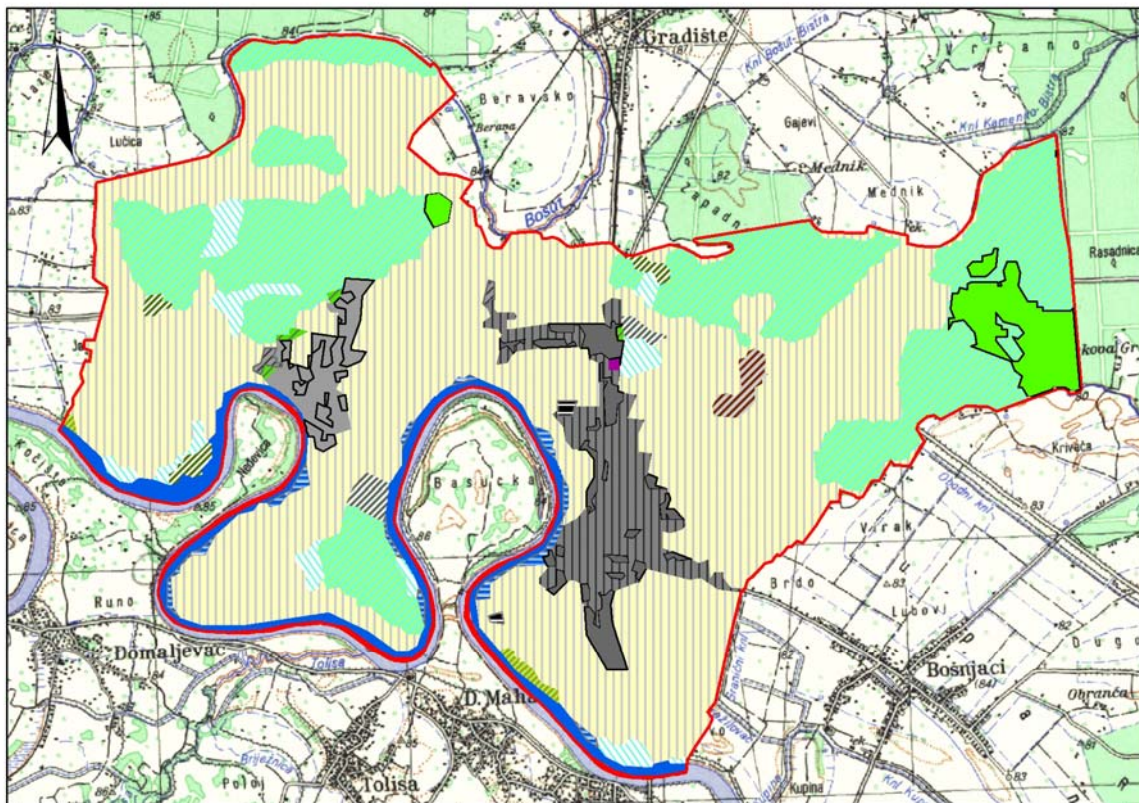
116	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
117	Očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.)
118	Očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka
119	Očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni
120	Poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u brdskim, planinskim, otočnim i primorskim travnjačkim područjima
4000	E. Šume
121	Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma
122	Prilikom dovršenoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine
123	U gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove
124	U gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice
125	U gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme
126	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
127	U svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama
128	U gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring)
129	Pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi
5000	F.-G. More i morska obala
130	Očuvati povoljna fizikalna i kemijska svojstva morske vode ili ih poboljšati tamo gdje su pogoršana
131	Osigurati pročišćavanje gradskih i industrijskih voda koje se ulijevaju u more
132	Očuvati povoljnu građu i strukturu morskoga dna, obale, priobalnih područja i riječnih ušća
133	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
134	Provoditi prikladni sustav upravljanja i nadzora nad balastnim vodama brodova, radi sprječavanja širenja invazivnih stranih vrsta putem balastnih voda
135	Sanirati oštećene djelove morske obale gdje god je to moguće
136	Ne iskorištavati sedimente iz sprudova u priobalju
6000	H. Podzemlje
137	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
138	Očuvati sigovine, živi svijet speleoloških objekata, fosilne, arheološke i druge nalaze
139	Ne mijenjati stanišne uvjete u speleološkim objektima, njihovom nadzemlju i neposrednoj blizini
140	Sanirati izvore onečišćenja koji ugrožavaju nadzemne i podzemne krške vode
141	Sanirati odlagališta otpada na slivnim područjima speleoloških objekata
142	Očuvati povoljne uvjete (tama, vlažnost, prozračnost) i mir (bez posjeta i drugih ljudskih utjecaja) u speleološkim objektima
143	Očuvati povoljne fizikalne i kemijske uvjete, količinu vode i vodni režim ili ih poboljšati ako su nepovoljni

Mjere zaštite:

Provoditi smjernice za mjere zaštite područja ekološke mreže propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07), te donijeti i provoditi Plan upravljanja s ciljem očuvanja svakog područja ekološke mreže, te očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti i zaštite prirodnih vrijednosti.

Svi planirani zahvati koji mogu imati bitan utjecaj na ciljeve očuvanja područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti zahvata za prirodu (N.N. 89/07). Od zahvata koji mogu imati negativan utjecaj na područja ekološke mreže posebice treba izdvojiti planirane hidroelektrane, vjetroelektrane, radove regulacije vodotoka i razvoj turističkih zona.

Izvršiti inventarizaciju vrsta i staništa te provoditi praćenje stanja (monitoring) kvalifikacijskih vrsta i stanišnih tipova u pojedinim područjima ekološke mreže.



Karta staništa na području Grada Županja

Legenda

-  Grad Županja
-  A23, Stalni vodotoci
-  C22, Vlažne livade Srednje Europe
-  C24, Vlažni, nitrofilni travnjaci i pašnjaci
-  D11/E11, Vrbici na sprudovima / Poplavne šume vrba
-  D12, Mezofilne živice i šikare kontinentalnih, izuzetno primorskih krajeva
-  E22, Poplavne šume hrasta lužnjaka
-  E31, Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume
-  E93, Nasadi širokolisnog drveća
-  I21, Mozaici kultiviranih površina
-  I31, Intenzivno obrađivane oranice na komasiranim površinama
-  I81, Javne neproizvodne kultivirane zelene površine
-  J11, Aktivna seoska područja
-  J11/J13, Aktivna seoska područja / Urbanizirana seoska područja
-  J13, Urbanizirana seoska područja
-  J21, Gradske jezgre
-  J22, Gradske stambene površine
-  J41, Industrijska i obrtnička područja
-  J45, Uzgajališta životinja

Izvori: Karta staništa RH, OIKON d.o.o.
TK 1:100 000, Državna geodetska uprava

0 0,5 1 2
Km

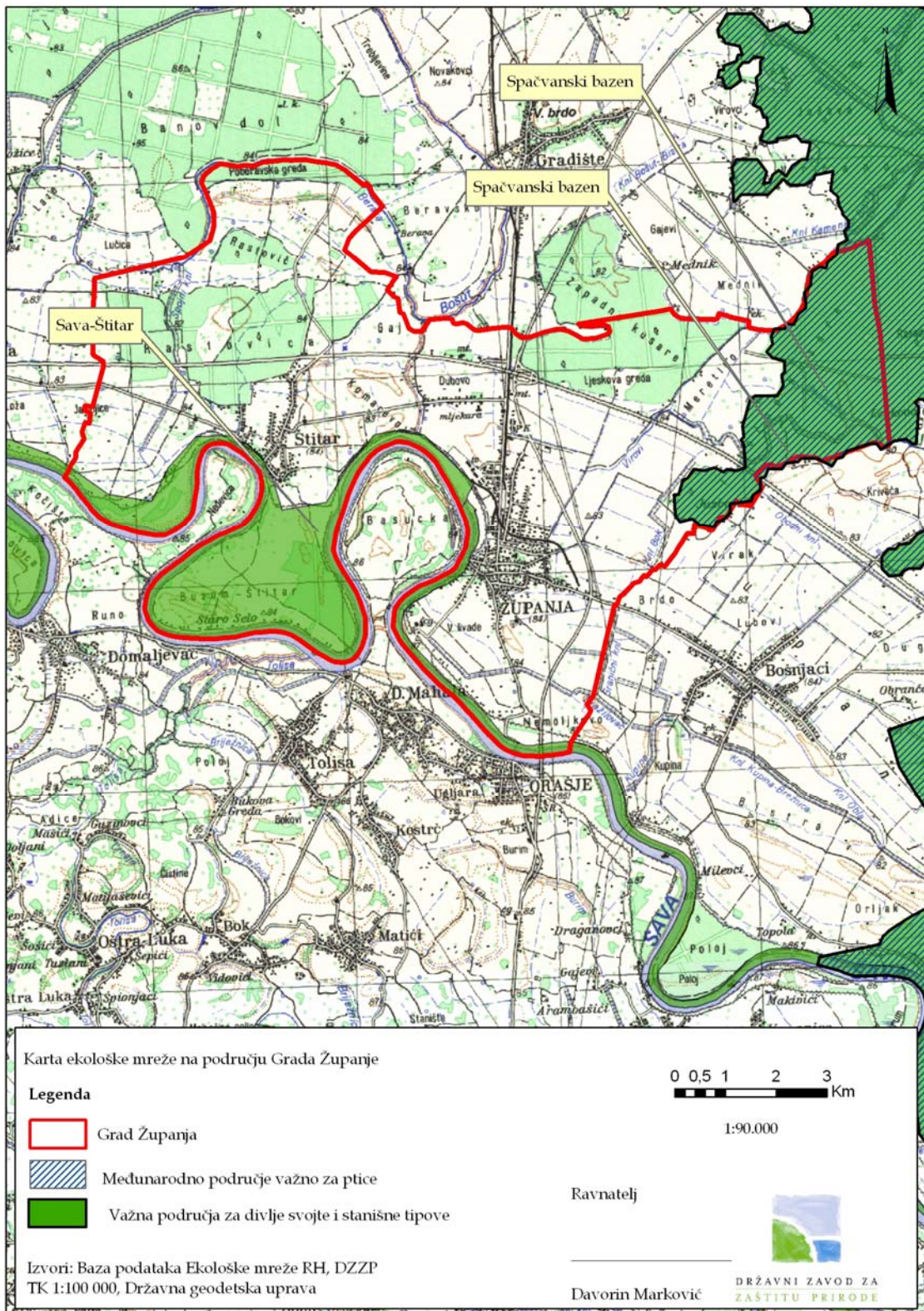
1:90.000

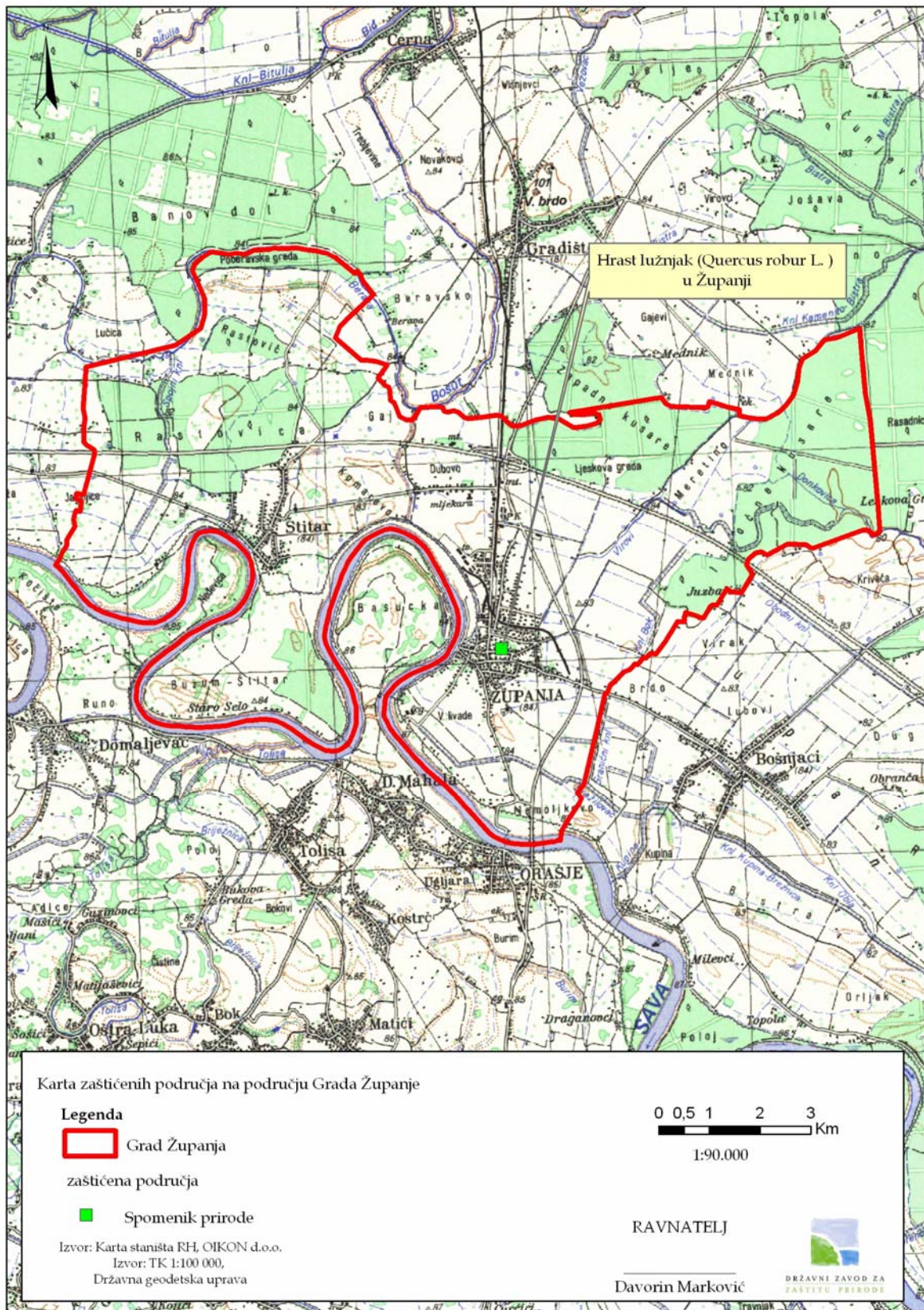
Ravnatelj



DRŽAVNI ZAVOD ZA
ZAŠTITU PRIRODE

Davorin Marković





- **U tekstu Plana pod naslovom 3.5.1.1. Cestovni promet dio teksta koji glasi:**

"Izgradnjom korigirane trase županijske ceste Ž4218 od Štitara do spoja s državnom cestom D55 i to u vidu cestovnog prijelaza u dvije razine-dijamantno križanje s nastavkom prema gospodarskom području istočno od D55 u mnogome će se poboljšati prometna mreža Grada Županja.

Isto tako križanje predviđeno je i kod križanja D55 i D214. Između ova dva denivelirana križanja planirana je izvedba cestovnog prijelaza, kao produžetak prometnice unutar područja UPU-a-a sve do gospodarskog područja istočno od D55."

Zamjenjuje se novim tekstom koji glasi:

"Izgradnjom korigirane trase županijske ceste Ž4218 od Štitara do spoja s državnom cestom D55 preko planiranog deniveliranog čvorišta i dalje prema gospodarskom području istočno od D55 u mnogome će se poboljšati prometna mreža Grada Županje. Drugo denivelirano križanje i spoj grada Županja na trasu državne ceste D55 predviđeno je u zoni križanja D55 i D214. Između ova dva planirana denivelirana križanja planirana je izvedba cestovnog prijelaza, kao produžetak prometnice unutar područja grada Županje sve do gospodarskog područja istočno od D55."

- **Nakon teksta poglavlja 3.5.1.1. Cestovni promet dodaje se novo poglavlje koje glasi:**

3.5.1.1a. Željeznički promet

Planom je predviđena mogućnost izgradnje industrijskog kolosijeka od željezničkog kolodvora Županja do gospodarske zone istočno od D55. Trasa industrijskog kolosijeka planirana je s istočne strane postojeće željezničke pruge, a prijelaz preko planirane trase brze ceste Vukovar-Vinkovci-Županja bio bi deniveliran.

Realizacija planiranog industrijskog kolosijeka ovisit će o potrebama i mogućnosti investitora u okviru gospodarske zone."

- **Poglavlje 3.5.2. Energetski sustav, podnaslov 3.5.2.1. Elektroenergetski sustav, stavak 2., koje glasi:**

Prostornim planom uređenja uvjetuje se: određivanje smještaja građevina sustava elektroopskrbe u odnosu na građevno područje, pojaseve ostale infrastrukture, zaštitu područja kvalitetnog poljodjelskog zemljišta i sl. uz obvezu da sve dalekovode treba graditi izvan naselja i industrijskih predjela, racionalno koristiti prostor, izbjegavati naseljen i šumovit prostor te čuvati povijesne i prirodne vrijednosti te vrijednosti krajobraza. Kapacitete postojećih dalekovoda (10(20)/0,4 i 10/0,4 kV) u okviru prostora Grada bit će potrebno dodatno proširiti, bilo pojačanjem postojećih bilo izgradnjom novih (sa 10/0,4 kV na 20/0,4 kV), a temeljem planiranih građevnih područja za novu stambenu i gospodarsku izgradnju. U svom kvantitativnom izrazu proširenje kapaciteta (kroz nove ili proširenje postojećih kapaciteta i trasa vodova) odredit će se kad se budu odredili i stvarni kapaciteti sukladno planovima naručitelja. Dalekovode u naseljima treba izgraditi podzemno. Osobitu pozornost treba obratiti na objedinjavanju pojaseva dalekovoda radi uštede i zaštite prostora. Planirano rješenje ovim Planom shematskog je karaktera.

mijenja se i glasi:

"Prostornim planom uređenja uvjetuje se: određivanje smještaja građevina sustava elektroopskrbe u odnosu na građevno područje, pojaseve ostale infrastrukture, zaštitu područja kvalitetnog poljodjelskog zemljišta i sl. uz obvezu da sve dalekovode prijenosa električne energije (110 kV i 400 kV) treba graditi izvan naselja i industrijskih predjela, racionalno koristiti prostor, izbjegavati naseljen i šumovit prostor te čuvati povijesne i prirodne vrijednosti te vrijednosti krajobraza. Kapacitete postojećih trafostanica [10(20)/0,4 i 10/04] i dalekovoda 10 kV i 20 kV u okviru prostora Grada bit će potrebno dodatno proširiti, bilo pojačanjem postojećih bilo izgradnjom novih 10(20) kV, a temeljem planiranih građevnih područja za novu stambenu i gospodarsku izgradnju. U svom kvantitativnom

izrazu proširenje kapaciteta (kroz nove ili proširenje postojećih kapaciteta i trasa vodova) odredit će se kad se budu odredili i stvarni kapaciteti sukladno planovima naručitelja. Dalekovode distribucijskih naponskih razina 10(20) kV i 35 kV u naseljima izgraditi podzemno. Osobitu pozornost treba obratiti na objedinjavanju pojaseva dalekovoda radi uštede i zaštite prostora. Planirano rješenje ovim Planom shematskog je karaktera."

▪ **Poglavlje 3.5.2. Energetski sustav, podnaslov 3.5.2.1. Elektroenergetski sustav, stavak 3., koji glasi:**

Prema planovima Elektroprivrede predviđena je rekonstrukcija pojedinih dijelova zračne trase 10 kV, ukidanje i izvedba podzemnog energetskog kabela (a sve u skladu sa potrebama i širenjem građevnog područja, odnosno stvaranjem novih potrošača) na slijedeći način:

- U ulicama naselja gdje postoji izgrađena javna rasvjeta na stupovima niskonaponske zračne mreže izvedene vodičima AlČe po krovnim stalcima zamijenit će se vodičima SKS X00/0-A presjeka 70 ili 35 mm² na istim krovnim stalcima;
- U ulicama gdje je koncepcija postojeće niskonaponske mreže izvedena vodičima AlČe po krovnim stalcima i javna rasvjeta zidnim kracima izvest će se nova niskonaponska mreža na betonskim stupovima sa vodičima SKS X00/0-A presjeka 70 ili 35 mm² sa vodičem za priključak tijela JR;
- Niskonaponske veze između trafostanica i prvog stupnog mjesta (početka izvoda NN) treba izvesti podzemnim kablom presjeka 4x150+2,5 mm² i 4x25+25 mm², a sve zbog potreba javne rasvjete;
- U povijesnim dijelovima naselja, trgovima i parkovima (unutar naselja koja su kao spomenik kulture) niskonaponska mreža se mora izvesti isključivo podzemnim kablovima;
- Razvode javne rasvjete potrebno je izdvojiti iz elektroenergetskih objekata HEP-a u obliku odvojenih ormara JR kabelima napajanih iz TS-a;
- Ovisno o koncepciji niskonaponske mreže iz prethodnih točaka, priključke treba izvesti nadzemnim i podzemnim kabelima sa osnovne niskonaponske mreže do pojedinačnih objekata.

mijenja se i glasi:

"Planovima nadležne elektrodistribucije predviđena je rekonstrukcija i/ili napuštanje pojedinih dijelova nadzemne mreže niskog napona, te izvedba podzemnog energetskog kabela niskog napona (sve u skladu s potrebama i širenjem građevnog područja, odnosno stvaranjem uvjeta za priključenje novih kupaca električne energije) na slijedeći način:

- U ulicama naselja gdje postoji izgrađena javna rasvjeta na vlastitim stupovima, nadzemna mreža niskog napona izvedena vodičima AlČe po krovnim stalcima zamijeniti će se samonosivim kabelskim snopom (u daljnjem tekstu SKS) na istim krovnim stalcima i/ili podzemnim kablom niskog napona s pripadajućim samostojećim razvodnim ormarima;
- U ulicama gdje je postojeća mreža niskog napona izvedena vodičima AlČe po krovnim stalcima i javna rasvjeta zidnim kracima, visilicama ili gdje javna rasvjeta nije izgrađena mreža niskog napona će se zamijeniti SKS-om na istim krovnim stalcima, novom mrežom niskog napona na samostojećim stupovima sa SKS-om i/ili podzemnim kablom niskog napona s pripadajućim samostojećim razvodnim ormarima;
- Niskonaponske veze između transformatorskih stanica 10(20)/0,4 i prvog stupnog mjesta (početka NN izvoda) izvesti SKS-om ili podzemnim kablom niskog napona;
- U povijesnim dijelovima naselja, trgovima i parkovima (unutar naselja koja su kao spomenik kulture) mreža niskog napona mora se izvesti isključivo podzemnim kabelima;
- Ovisno o koncepciji mreže niskog napona iz prethodnih točaka, priključke izvesti nadzemnim i/ili podzemnim vodovima sa osnovne mreže niskog napona do objekata kupaca električne energije;
- Razvode javne rasvjete graditi izdvojeno od elektroenergetskih objekata (TS-a) HEP-a u obliku samostalnih ormara JR napajanih podzemnim kabelima iz TS 10(20)/0,4 kV."

- **U tekstualnom dijelu Plana, iza podnaslova 3.5.2.2. dodaje se novi podnaslov koji glasi:**

3.5.2.3. Ostali energetske izvori

Sukladno Strategiji energetske razvoja Republike Hrvatske, u koju su uključene i smjernice održivog energetske razvoja Europske unije, podstiče se korištenje obnovljivih energetske izvora (energija sunca, vjetrov biomase i dr.). Na području Grada Županje postoje značajni resursi obnovljive energije, posebno biomase. Stoga se predlaže izgradnja malih energetske jedinica kogeneracije na biomasu gdje god se pokažu ekonomski opravdani uvjeti.

Planom se omogućava izgradnje energana:

- malih i srednjih energetske objekata za proizvodnju toplinske i/ili električne energije unutar gospodarske zona, te
- malih energetske objekata za proizvodnje toplinske i/ili električne energije unutar građevinskog područja naselja (u stambenoj i mješovitoj namjeni ako je izvor energije prirodni plin ili energija sunca, a u gospodarskoj namjeni ako je izvor energije: prirodni plin, energija sunca, biomasa i dr.).

Za distribuciju toplinske energije od energetske jedinica za proizvodnju toplinske energije do okolnih korisnika (građevina) planiraju se energetske objekti za distribuciju toplinske energije (vrelodni ili toplovodni sustav). Vodove distribucije toplinske energije graditi podzemnim cjevovodnim sustavom u pravilu u površine javne namjene. Energetske objekte za distribuciju toplinske energije može se graditi u betonskim kanalima ili polaganjem izoliranih vodova izravno u rov.

Proizvedena električna energija bi se koristila za vlastite elektroenergetske potrebe, a višak bi se predavao u elektrodistribucijski sustav.

Za omogućavanje preuzimanja viška proizvedene električne energije omogućava se izgradnja potrebnih elektroenergetske postrojenja, a to su: rasklopna postrojenje 10(20) kV i/ili TS 10(20)/0,4 kV i potrebnih priključnih KB 10(20) kV i KB 0,4 kV.

- **U tekstualnom dijelu Plana pod naslovom "3.6. POSTUPANJA S OTPADOM" , na kraju teksta dodaju se novi pasusi:**

"Za potrebe prihvata do uporabe građevnog otpada s područja Grada Županje određena je lokacija u jugozapadnom dijelu Grada, na dijelu k.č.br. 2993/2 k.o. Županje.

Za potrebe gospodarenje opasnim otpadom (skladištenje opasnog otpada –sabiralište) određuju se k.č.br. 2990/2 i 2991 k.o. Županje, uz postojeće odlagalište komunalnog otpada.

3. IZMJENE I DOPUNE ODREDBI ZA PROVOĐENJE

Odredbe za provođenje PPUG Županja se mijenjaju kako slijedi:

- **Članak 5., u stavku 7., briše se točka na kraju rečenice te se iza " ... distribucijski vodovi" dodaje sljedeće:**
"naponske razine 10(20) kV i 35 kV."

- **Članak 5., u stavku 8., koji glasi:**

(8) Sve dalekovode treba graditi izvan građevnih područja i funkcionalnih cjelina izvan građevnih područja, racionalno koristiti prostor, izbjegavati područja šuma i zaštićene cjeline povijesne i prirodne vrijednosti te vrijednosti krajobraza. Postojeće nadzemne dalekovode unutar građevnih područja treba postupno zamijeniti podzemnim vodovima, a na neizgrađenim dijelovima planirati trasu usklađeno s namjenom tih površina.

Zamjenjuje se i glasi:

(8) Dalekovode naponskih razina 110 kV i 400 kV treba graditi izvan građevnih područja i funkcionalnih građevnih područja, racionalno koristiti prostor, izbjegavati područja šuma i zaštićene cjeline povijesne i prirodne vrijednosti te vrijednosti krajobraza. Postojeće nadzemne dalekovode 10(20) kV i 35 kV unutar građevnih područja treba postupno zamijeniti podzemnim vodovima, a na neizgrađenim dijelovima planirati trasu usklađeno s namjenom tih površina.

- **Članak 26., u stavku 1., riječi na kraju rečenice " ... opskrbu električnom energijom." brišu se, a umjesto njih treba napisati sljedeće:**

"distribuciju električne energije."

- **Članak 26., stavci od 2. do 7., koji glase:**

- (2) U povijesnim dijelovima pojedinih naselja (koja su registrirani, predloženi za zaštitu ili se štite ovim Planom) priključak na niskonaponsku mrežu treba se izvesti podzemno. Podzemni priključak je poželjan i u svim ostalim naseljima, a obvezu izvedbe podzemnog priključka utvrđuje Grad u skladu s posebnim propisima nadležnog distributera električne energije.
- (3) U ulicama naselja gdje postoji izgrađena javna rasvjeta na stupovima niskonaponske zračne mreže izvedene vodičima AlČe po krovnim stalcima zamijenit će se vodičima SKS X00/0-A presjeka 70 ili 35 mm² na istim krovnim stalcima.
- (4) U ulicama gdje je postojeća niskonaponska mreža izvedena vodičima AlČe po krovnim stalcima i javna rasvjeta zidnim kracima izvest će se nova niskonaponska mreža na istim krovnim stalcima, a javna rasvjeta na rasvjetnim stupovima (cijevnim, a nikako ne betonskim ili drvenim). Iznimno u rubnim dijelovima Županje i Štitara moguće je izvesti NN mrežu i javnu rasvjetu na betonskim ili drvenim stupovima kao privremeno rješenje, do potpune izgrađenosti naselja, uz suglasnost nadležnih službi Grada.
- (5) Niskonaponske veze između trafostanica i prvog stupnog mjesta (početka izvoda NN) treba izvesti podzemnim kablom presjeka 4x150+2,5 mm² i 4x25+25 mm², a sve zbog potreba javne rasvjete.
- (6) Razvođe javne rasvjete potrebno je izdvojiti iz elektroenergetskih objekata HEP-a u obliku odvojenih ormara JR kabelima napajanih iz TS-a.
- (7) Ovisno o koncepciji niskonaponske mreže iz prethodnih točaka, priključke treba izvesti nadzemnim i podzemnim kabelima sa osnovne niskonaponske mreže do pojedinačnih objekata.

Zamjenjuju se i glase:

"

- (2) U ulicama naselja gdje postoji izgrađena javna rasvjeta na vlastitim stupovima, nadzemna mreža niskog napona izvedena vodičima AIČe po krovnim stalcima zamijeniti će se samonosivim kabelskim snopom (u daljnjem tekstu SKS) na istim krovnim stalcima i/ili podzemnim kabelom niskog napona s pripadajućim samostojećim razvodnim ormarima.
- (3) U ulicama gdje je postojeća mreža niskog napona izvedena vodičima AIČe po krovnim stalcima i javna rasvjeta zidnim kracima, visilicama ili gdje javna rasvjeta nije izgrađena mreža niskog napona će se zamijeniti SKS-om na istim krovnim stalcima, novom mrežom niskog napona na samostojećim stupovima sa SKS-om i/ili podzemnim kabelom niskog napona s pripadajućim samostojećim razvodnim ormarima.
- (4) Niskonaponske veze između transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV i prvog stupnog mjesta (početka NN izvoda) izvesti SKS-om ili podzemnim kabelom niskog napona,
- (5) U povijesnim dijelovima naselja, trgovima i parkovima (unutar naselja koja su kao spomenik kulture) mreža niskog napona mora se izvesti isključivo podzemnim kabelima.
- (6) Ovisno o koncepciji mreže niskog napona iz prethodnih točaka, priključke izvesti nadzemnim i/ili podzemnim vodovima sa osnovne mreže niskog napona do objekata kupaca električne energije.
- (7) Razvode javne rasvjete graditi izdvojeno od elektroenergetskih objekata (TS-a) HEP-a u obliku samostalnih ormara JR napajanih podzemnim kabelima iz TS 10(20)/0,4 kV."

- Članak 53, stavak (2) koji glasi:

(2) Unutar ovih područja moguća je izgradnja građevina proizvodne, skladišne, servisne i poslovne namjene kao i namjena koje se logično nadopunjavaju na potrebe određene poslovne djelatnosti: manji smještajni kapaciteti (do 12 ležaja), restoran za zaposlene, rekreacijski sadržaji za zaposlene (otvoreni sportski tereni, izdvojene građevine sa sportskim sadržajima do 120 m²), veće parkirališne površine (za osobna i teretna vozila kao i kamionskih kontejnera), servisne radionice za vozila i sl.

Zamjenjuje se i glasi:

(2) Unutar ovih područja moguća je izgradnja gospodarskih građevina različite namjene (proizvodne, skladišne, servisne i poslovne namjene), izgradnja malih i srednjih energetski objekata za proizvodnju i distribuciju toplinske i/ili proizvodnju, preuzimanje i distribuciju električne energije kao i namjena koje se logično nadopunjavaju na potrebe određene poslovne djelatnosti: manji smještajni kapaciteti (do 12 ležaja), restoran za zaposlene, rekreacijski sadržaji za zaposlene (otvoreni sportski tereni, izdvojene građevine sa sportskim sadržajima do 120 m²), veće parkirališne površine (za osobna i teretna vozila kao i kamionskih kontejnera), servisne radionice za vozila i sl.

Unutar ovih područja za koja se izrađuje Urbanistički plan uređenja, moguća je izgradnja gospodarskih građevina različite namjene (proizvodne, skladišne, servisne i poslovne namjene), izgradnja građevina i uređenje površina na zasebnim građevnim česticama za male i srednje energetske objekte za proizvodnju i distribuciju toplinske i/ili proizvodnju, preuzimanje i distribuciju električne energije, izgradnja građevina i uređenje površina na zasebnim građevnim česticama smještajnih kapaciteta, hotela do 100 ležaja za potrebe radnika i korisnika zone, te korisnika koji su u tranzitu, trgovačke namjene s pratećim sadržajima, praonica vozila/kamiona, restorana za zaposlene, rekreacijskih sadržaja za zaposlene (otvoreni sportski tereni, izdvojene građevine sa sportskim sadržajima do 120 m²), izgradnja građevina i uređenje površina na zasebnim građevnim česticama za veće parkirališne površine (za osobna i teretna vozila kao i kamionskih kontejnera), vodne retencije, servisne radionice za vozila, izgradnja građevina i uređenje površina na zasebnim građevnim česticama za postavljanje reklamnih panoa – magaboarda i sl.

- **Članak 53, stavak (3) zadnja alineja koja glasi:**

- uz prednju i zadnju među građevinske cestice za gospodarsku izgradnju (proizvodno-poslovna) mora se ostaviti neizgrađeni i ozelenjeni pojas najmanje širine 20,00 m, a uz bočne rubove građevinskih parcela širinu zelenog pojasa uskladiti sa širinom parcele. Unutar ozelenjenog pojasa u prednjem dijelu može se urediti parkiralište za osobna vozila.

Zamjenjuje se i glasi:

- uz prednju i zadnju među građevinske cestice za gospodarsku izgradnju (proizvodno-poslovna) mora se ostaviti neizgrađeni i ozelenjeni pojas najmanje širine 6,00 m, a uz bočne rubove građevinskih parcela širinu zelenog pojasa uskladiti sa širinom parcele. Unutar ozelenjenog pojasa u prednjem dijelu može se urediti parkiralište za osobna vozila.

- **U Članku 54. stavak (1) koji glasi:**

- (1) U građevinskim područjima izdvojene namjene planiranim ovim Planom predviđa se smještaj:
- a) proizvodnih (industrijskih) pogona sa pratećim poslovnim sadržajima, manjih ugostiteljskih sadržaja sa smještajnim kapacitetima, trgovačko-poslovnih sadržaja, benzinska stanica sa svim pratećim sadržajima, stanica za tehnički pregled vozila i sl.,
 - b) zanatskih proizvodnih pogona, servisa, većih prodajnih i sličnih prostora i građevina, komunalnih građevina, garaža i sl., koje zbog prostornih i drugih ograničenja ne mogu biti smještene u sklopu građevnih područja naselja,
 - c) većih proizvodnih, servisnih i skladišnih pogona, koji bi možebitno zahtijevali poseban pristupni, proizvodni i korisnički tretman.

Zamjenjuje se i glasi:

- (1) U građevinskim područjima izdvojene namjene planiranim ovim Planom predviđa se smještaj:
- a) proizvodnih (industrijskih) pogona sa pratećim poslovnim sadržajima, manjih ugostiteljskih sadržaja sa smještajnim kapacitetima, trgovačko-poslovnih sadržaja, benzinska stanica sa svim pratećim sadržajima, stanica za tehnički pregled vozila i sl.,
 - b) zanatskih proizvodnih pogona, servisa, većih prodajnih i sličnih prostora i građevina, komunalnih građevina, garaža i sl., koje zbog prostornih i drugih ograničenja ne mogu biti smještene u sklopu građevnih područja naselja,
 - c) većih proizvodnih, servisnih i skladišnih pogona, koji bi možebitno zahtijevali poseban pristupni, proizvodni i korisnički tretman.
 - d) malih i srednjih energetskih objekata za proizvodnju i distribuciju toplinske energije i/ili za proizvodnju, preuzimanje i distribuciju električne energije proizvodnju toplinske i/ili električne energije

Unutar ovih područja za koja se izrađuje Urbanistički plan uređenja, **moguća je izgradnja gospodarskih građevina različite namjene (proizvodne, skladišne, servisne i poslovne namjene) , izgradnja građevina i uređenje površina na zasebnim građevnim česticama za male i srednje energetske objekte za proizvodnju toplinske i/ili električne energije, izgradnja građevina i uređenje površina na zasebnim građevnim česticama smještajnih kapaciteta, hotela do 100 ležaja za potrebe radnika i korisnika zone, te korisnika koji su u tranzitu, trgovačke namjene s pratećim sadržajima, praonica vozila/kamiona, restorana za zaposlene, rekreacijskih sadržaja za zaposlene (otvoreni sportski tereni, izdvojene građevine sa sportskim sadržajima do 120 m²), izgradnja građevina i uređenje površina na zasebnim građevnim česticama za veće parkirališne površine (za osobna i teretna vozila kao i kamionskih kontejnera), vodne retencije, servisne radionice za vozila, izgradnja građevina i uređenje površina na zasebnim građevnim česticama za postavljanje reklamnih panoa – magaboarda i sl.**

- **Članak 55. stavci (1), (2) i (3) i (4) koji glase:**

(1) Najmanja površina **građevne čestice za gospodarsku izgradnju može biti 800 m²**. Postotak izgrađenosti tla građevne čestice građevinama može iznositi **od 20% do 40%**.

(2) **Oblik građevne čestice** za gospodarsku izgradnju poželjno je da bude pravilan, po mogućnosti usporednih međa, izdužen **u dubinu u odnosu 1:2 do 1:6 te najmanje širine 20,00 metara**. Ako se radi o **jedinstvenoj građevnoj parceli (preko 2,00 ha)**, tada **postotak izgrađenosti može biti i manji, ali je u tom slučaju nužno postupiti prema odredbama iz stavka 4 ovoga članka**.

(3) **Iznimno, novo ustrojena građevinska čestica namijenjena gospodarskoj izgradnji može biti određena međama postojećih čestica zemljišta, što joj daje nepravilni oblik**.

(4) Za građevna područja za gospodarske namjene treba izraditi urbanistički plan uređenja (UPU), a po potrebi i detaljni plan uređenja (DPU), kojim bi se točno utvrdio položaj gradnje građevine(a), način korištenja i uređenja preostalog dijela neizgrađenog zemljišta te način priključenja svih planiranih građevina i sadržaja/namjena na rubnu prometnu i komunalnu infrastrukturu.

Zamjenjuju se i glase:

(1) Najmanja površina **građevne čestice za gospodarsku izgradnju može biti 800 m², a unutar gospodarskog područja 2000 m²**.

Postotak izgrađenosti tla građevne čestice građevinama može iznositi **od 20% do 40%**.

(2) **Oblik građevne čestice** za gospodarsku izgradnju poželjno je da bude pravilan, po mogućnosti usporednih međa, izdužen **u dubinu u odnosu 1:2 do 1:6 te najmanje širine 20,00 metara**. Ako se radi o **jedinstvenoj građevnoj parceli (preko 2,00 ha)**, tada **postotak izgrađenosti može biti i manji, ali je u tom slučaju nužno postupiti prema odredbama iz stavka 4 ovoga članka**.

(3) **Iznimno, novo ustrojena građevinska čestica namijenjena gospodarskoj izgradnji može biti određena međama postojećih čestica zemljišta, što joj daje nepravilni oblik**.

(4) Za građevna područja za gospodarske namjene treba izraditi urbanistički plan uređenja (UPU), a po potrebi i detaljni plan uređenja (DPU), kojim bi se točno utvrdio položaj gradnje građevine(a), način korištenja i uređenja preostalog dijela neizgrađenog zemljišta te način priključenja svih planiranih građevina i sadržaja/namjena na rubnu prometnu i komunalnu infrastrukturu.

- **Briše se stavak (1) Članka 56. koji glasi:**

(1) Ustrojstvo (uređenje) građevne čestice treba postaviti u skladu s tehnološkim i organizacijskim procesom koji se na njoj planira. Načelno uređenje, međutim, treba biti postavljeno tako da:

- a) u prednjem dijelu građevne čestice bude smješteno parkiralište zaposlenih i poslovnih stranaka,
- b) iza parkirališta treba biti smještena zgrada uprave,
- c) u dubini građevne čestice treba biti smješten proizvodni, servisni i skladišni dio,
- d) najveća dozvoljena izgrađenost parcele iznosi 40%.

- **Članak 56, stavak (6) koji glasi:**

(6) Kako reklama ili logo znak treba biti vidljiv sa veće udaljenosti, moguće ih je postaviti na pročelje najvišeg dijela građevine, na ulazu u zgradu, na ogradu i na samu parcelu (na umjetno izvedeni humak).

Zamjenjuju se i glase:

(6) Kako reklama / logo znak / totem / megaboard treba biti vidljiv sa veće udaljenosti, moguće ih je postaviti na pročelje najvišeg dijela građevine, na ulazu u zgradu, na ogradu, na samu građevnu

česticu (na umjetno izvedeni humak), **na zasebnu građevnu česticu** ili na površinu javne namjene. Maksimalna visina reklama / logo znaka / totema / megaboarda iznosi 20 metara.

- **Članak 57, stavci (2) i (3) koji glase:**

(2) **Proizvodna građevina**, kojoj to zahtjeva tehnološki proces, može imati **visinu najviše 17,00** metara mjerenu do visine krovnog vijenca, **odnosno 18,50 m do visine krovnog sljemena**. Površina tlorisne projekcije ovako utvrđenog najvišeg dijela građevine **ne smije biti veća od 30% niti manja od 5% tlorisne površine** određene gospodarske građevine na parceli.

(3) **Upravna zgrada može se sastojati najviše od podruma i dvije etaže iznad razine podruma**. Visinom etaže u ovom slučaju smatra se razmak između gornjih kota dvije međustropne konstrukcije koji ne smije **iznositi više od 3,75 m. Visina građevina na građevnoj parceli od kote konačno zaravnatog terena do vijenca krova mora biti u skladu s namjenom i funkcijom građevine, ali ne smije iznositi više od 8,20 metara.**

Zamjenjuju se i glase:

(2) **Proizvodna građevina**, kojoj to zahtjeva tehnološki proces, može imati **visinu najviše 17,00** metara mjerenu do visine krovnog vijenca, **odnosno 18,50 m do visine krovnog sljemena**

(3) **Upravna zgrada može se sastojati najviše od podruma, prizemlja i 3 kata** Visinom etaže u ovom slučaju smatra se razmak između gornjih kota dvije međustropne konstrukcije koji ne smije **iznositi više od 3,75 m. Visina vijenca građevina na građevnoj parceli od kote konačno zaravnatog terena do vijenca krova mora biti u skladu s namjenom i funkcijom građevine, ali ne smije iznositi više od 16 metara.**

- **U Članku 57., iza stavka (4) dodaju se stavci (5) i (6) koji glase:**

(5) Visine iz stavaka (2) i (3) ne odnose se na visine dimnjaka, te njihova visina ovisi o tehnološkom procesu i potrebama.

(6) Građevine kojima to zahtijevaju tehnološki procesi mogu biti i više od visina i etažnih visina definiranih ovim Odredbama.

- **Članak 58., stavak (1) koji glasi:**

(1) **Krovište mora biti koso, nagiba 4-45°**, pokriveno u skladu s namjenom i funkcijom građevine. U slučaju da se radi o izgradnji većih građevina kod kojih bi pridržavanje o najmanjem nagibu krovnih ploha dovelo do visine krovnog sljemena veće visine od propisane u članku 57, stavak 3, tada se **može dozvoliti i izgradnja odgovarajućeg višestrešnog krovišta.**

Zamjenjuju se i glasi:

Krovište može biti koso, ravno ili višestrešno krovište, pokriveno u skladu s namjenom i funkcijom građevine.

- U članku 73. dodaju se novi stavci. (17.) i (18.) koji glase:

"(17.) Sukladno Zakonu o javnim cestama (NN 180/06 i 146/08), potrebno je osigurati zaštitni pojas autoceste koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste, a iznosi minimalno 40 m sa svake strane. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).

Ukoliko se zbog prostornih ograničenja ukaže potreba za izgradnjom objekta visokogradnje unutar zaštitnog pojasa autoceste, potrebno je idejno rješenje zahvata dostaviti u Hrvatske autoceste na razmatranje. Daljnja razrada projekta i provedba upravnog postupka moguća je isključivo uz pisanu suglasnost Hrvatskih autocesta za dostavljeno idejno rješenje.

(18.) Zabranjuje se postavljanje svih viuzalnih efekata koji mogu ometati pažnju na autocesti (reklamni panoji, rasvjeta i dr.) unutar zaštitnog pojasa autoceste a koji je definiran Zakonom o javnim cestama."

- **U članku 74. dodaju se novi stavci (2), (3), (4), (5) i (6):koji glase:**

(2) Trase planiranih prometnica naznačene na kartografskim prikazima su orijentacijske, a točan položaj trase definirat će se planom užeg područja, ili projektom dokumentacijom uz uvjete nadležne Uprave za ceste.

(3) Do izgradnje planiranih rješenja deniveliranih čvorova na D55, postojeće ceste i križanja moguće je rekonstruirati i uređivati u okviru postojećih koridora, u skladu s prometnim potrebama.

(4) Kategorija javne ceste može se utvrditi, ili promijeniti postojeća temeljem Odluke nadležnog ministarstva, bez potrebe izmjena i dopuna prostornog plana.

(5) Tipovi uređenja križanja na gradskoj cestovnoj mreži (klasično križanje, kružni tok i sl.) definirat će se projektom dokumentacijom u skladu s prometnim potrebama.

(6) Položaj planiranih benzinskih stanica naznačen na kartografskom prikazu je orijentacijski, a mogu se graditi uz trasu državne ceste D55

- s istočne strane od čvora "Bošnjaci" do trase autoceste A3,
- sa zapadne strane od autoceste A3 do graničnog prijelaza "Županja"

uz suglasnost i uvjete nadležne Uprave za ceste.

- **nakon podnaslova 4.5.4. Cestovni koridori, dodaje se novi podnaslov 4.5.4a. Željeznički koridori i novi članak 74a koji glasi:**

"

Članak 74a.

(1) Planirana trasa industrijskog kolosijeka za gospodarsku zonu istočno od D55 naznačena je na kartografskim prikazima i orijentacijska je. Točan položaj trase definirat će se planom užeg područja ili projektom dokumentacijom.

(2) Predloženu trasu moguće je nakon odvajanja od trase postojeće željezničke pruge pomicati u koridoru od 200,0 m sa svake strane planirane osi trase.

(3) Priključak na postojeću trasu željezničke pruge je moguć samo uz suglasnost i uvjete Hrvatskih željeznica.

(4) Prijelaz preko trase državne ceste D55 mora biti deniveliran."

- **Članak 76., u stavku 2., prva rečenica koja glasi:**

(2) Postavljanje elektroopskrbnih visokonaponskih (zračnih ili podzemnih) naponske razine 10 kV i više kao i potrebnih trafostanica obavljat će se u skladu s posebnim uvjetima Hrvatske Elektroprivrede.

Mijenja se i glasi:

"(2) Postavljanje elektroenergetskih dalekovoda (zračnih ili podzemnih) kao i potrebnih trafostanica obavljat će se u skladu s posebnim uvjetima Hrvatske Elektroprivrede."

- **Članak 76., u stavku 4., širine zaštitnih koridora dalekovoda koji glase:**

- | | | |
|----|---------------------|-------|
| c) | 35 kV ZDV (12+12 m) | 24 m, |
| d) | 10 kV ZDV (5+5 m) | 10 m. |

zamjenjuju se i glase:

"

- | | | |
|----|---------------------|--------|
| c) | 35 kV ZDV (15+15 m) | 30 m, |
| d) | 10 kV ZDV (10+10 m) | 20 m." |

- U članku 76, u stavku (4) , iza zadnjeg odlomka dodaje se tekst koji glasi:

Na mjestima križanja postojećih 110 kV i 35 kV nadzemnih dalekovoda s planiranim industrijskim kolosijekom i istovarnom rampom (ili drugim istovarnim površinama) prije izgradnje industrijskog kolosijeka potrebna je rekonstrukcija navedenih dalekovoda u postojećim koridorima dalekovoda u skladu s "Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV (Službeni list SFRJ 65/88; NN 55/96 i 24/97).

- **Članak 76., na kraju stavka 5., dodaje se tekst koji glasi:**

"Ovisno o potrebama gospodarskih zona za električnom energijom Planom se dopušta gradnja elektroenergetskih objekata potrebnih kapaciteta i naponske razine u zoni i okolo zone radi povezivanja s postojećim elektroenergetskim sustavom
Sva križanja dalekovoda s ostalom infrastrukturom mora se izvesti u skladu s posebnim propisima."

- **Iza članka 76, dodaje se Podnaslov i članak 76a koji glase:**

"4.5.6.a. Ostali energetske izvori

Članak 76a

- (1) Unutar građevinskih područja dozvoljava se gradnja:
 - malih i srednjih energetske objekata za proizvodnju toplinske i/ili električne energije unutar gospodarskih zona, te
 - malih energetske objekata za proizvodnje toplinske i/ili električne energije unutar građevinskog područja naselja (u stambenoj i mješovitoj namjeni ako je izvor energije prirodni plin ili energija sunca, a u gospodarskoj namjeni ako je izvor energije: prirodni plin, energija sunca, biomasa i dr.).
- (2) Za distribuciju toplinske energije od energetske jedinica za proizvodnju toplinske energije do okolnih korisnika (građevina) planiraju se energetske objekti za distribuciju toplinske energije (vrelvodni ili toplovodni sustav). Vodove distribucije toplinske energije graditi podzemnim cjevovodnim sustavom u pravilu u površine javne namjene. Energetske objekte za distribuciju toplinske energije može se graditi u betonskim kanalima ili polaganjem izoliranih vodova izravno u rov.
- (3) Proizvedena električna energija bi se koristila za vlastite elektroenergetske potrebe, a višak bi se predavao u elektrodistribucijski sustav. Za omogućavanje preuzimanja viška proizvedene električne energije omogućava se izgradnja potrebnih elektroenergetskih postrojenja, a to su: rasklopna postrojenje 10(20) kV i/ili TS 10(20)/0,4 kV i potrebnih priključnih KB 10(20) kV i KB 0,4 kV.
- (4) Energetske objekte za proizvodnju toplinske i/ili električne energije projektirati i graditi prema posebnim propisima.
Pripadajuću elektroenergetsku opremu i elektroenergetski rasplet projektirati i graditi prema posebnim propisima."

- **U poglavlju 5.8. "Vodoopskrba", članak 78. , stavak 1. koji glasi:**

(1) Položaj trasa cjevovoda određen je na grafičkom listu br. 2c: "Vonogospodarstvo-Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda" u mjerilu 1:2 500.

Zamjenjuje se i glasi:

"(1) Položaj trasa cjevovoda ucrtanih na grafičkom listu br. 2e. "Vodnogospodarstvo-Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda" u mjerilu 1:25.000 je orijentacijski, a detaljnije se utvrđuje podacima DGU, podacima nadležnog poduzeća, planom nižeg reda i/ili odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

Trasa planiranog magistralnog vodoopskrbnog voda položenog kroz gospodarsko područje Županja je rezervacija prostora za namjeravano izmještanje, a moguće ju je pomicati u odnosu na prikazanu na kartografskom prikazu prema zapadu (do državne ceste D55) planom užeg područja i/ili projektnom dokumentacijom."

- **U poglavlju 5.8. "Vodoopskrba", članak 78, iza stavka (2) dodaje se novi stavak (2a.) koji glasi:**

"(2a) Gradnja vodoopskrbne mreže i sustava vodoopskrbe unutar granica građevinskog područja odvijat će se u skladu s optimalnim razvojem sustava vodoopskrbe, a detaljnije će se definirati planovima nižeg reda i/ili odgovarajućom projektnom dokumentacijom, a prema uvjetima Hrvatskih voda, uvjetima mjerodavnog distributera ili nadležne pravne osobe i ostalim posebnim uvjetima nadležnih tijela i institucija.

Pri tome su dozvoljena spajanja vodoopskrbnih sustava novih gospodarskih zona s postojećim ili planiranim vodovima vodoopskrbnog sustava, gradnja novih vodova vodoopskrbe, rekonstrukcija postojećih vodova i ostali zahvati na sustavu sukladno optimalnoj dinamici opremanja prostora "infrastrukturom" za planiranu gradnju građevina.

Vodovi se polažu u uličnom profilu i ostalim površinama javne namjene pazeći na međurazmak s ostalom infrastrukturom."

- **U poglavlju 5.9. "Odvodnja" članak 79., stavak 2. koji glasi:**

(2) Idejno rješenje trasa kanalizacionih vodova određen je na grafičkom listu br. 2e: "Vodnogospodarstvo-Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda" u mjerilu 1:25.000.

Zamjenjuje se i glasi:

"

(2) Idejno rješenje trasa značajnijih kanalizacionih vodova prikazano je na grafičkom listu br. 2e: "Vodnogospodarstvo – Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda" u mjerilu 1:25.000, a detaljnije se utvrđuje podacima nadležnog poduzeća, podacima nadležne ispostave DGU (katastra), planom nižeg reda i/ili odgovarajućom projektnom dokumentacijom

Gradnja odvodnog sustava unutar i izvan granica građevinskog područja odvijat će se u skladu s optimalnim razvojem sustava odvodnje, a detaljnije će se definirati planovima nižeg reda i/ili odgovarajućom projektom dokumentacijom, a prema uvjetima Hrvatskih voda, uvjetima Javnog poduzeća zaduženog za odvodnju ili nadležne pravne osobe."

- **U Poglavlju 6.5. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti, u članku 87., dodaje se stavak (6a) koji glasi:**

"

(6a) Na području Grada Županje se prema Uredbi o proglašenju ekološke mreže („Narodne novine" br: 109/07) nalazi četiri područja Nacionalne ekološke mreže:

- „Spačvanski bazen" (HR1000006) međunarodno važno područje za ptice;
- „Sava - Štitar" (HR2000431) područje važno za divlje svojte i stanišne tipove;
- „Sava" (HR2001116) područje važno za divlje svojte i stanišne tipove i
- „Spačvanski bazen" (HR5000006) područje važno za ptice te ostale svojte i staništa.

Sukladno posebnom zahtjevu Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu prirode, utvrđuju se sljedeći **uvjeti i mjere zaštite za područje Ekološke mreže:**

- Prirodu je potrebno štiti kroz očuvanje biološke i krajobrazne raznolikosti te zaštitu prirodnih vrijednosti, a to su zaštićena područja, zaštićene svojte te zaštićeni minerali i fosili.
- U cilju očuvanja prirodne biološke i krajobrazne raznolikosti treba očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće Šumske površine, Šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina, te zabraniti njihovo uklanjanje; treba izbjegavati velike poljoprivredne površine zasijane jednom kulturom; osobito treba štiti područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada kao ekološki vrijednih područja.
- Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno plavljenje rukavaca i dr.).
- Prilikom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka sa ciljem sprečavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica, poplava i erozije) treba prethodno snimiti postojeće stanje te planirati zahvat na način da se zadrži doprirodno stanje vodotoka.
- U cilju očuvanja krajobraznih vrijednosti mora se izvršiti analiza krajobraza, istaknuti posebnosti krajobraza, te u skladu s tim planirati izgradnju koja neće narušiti izgled krajobraza, a osobito štiti od izgradnje panoramski vrijedne točke te vrhove uzvisina.
- Pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.
- Pri planiranju gospodarskih djelatnosti, treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara, te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora.
- Korištenje prirodnih dobara treba provoditi temeljem planova gospodarenja prirodnim dobrima koji moraju sadržavati uvjete zaštite prirode nadležnog tijela državne uprave.
- Pošumljavanje, ukoliko se provodi, potrebno je vršiti autohtonim vrstama, uzgojne radove provoditi na način da se iz degradacijskog oblika šuma postepeno prevodi u visoki uzgojni oblik.
- Na spomeniku prirode te u njegovoj neposrednoj blizini koja čini dio zaštićenog područja nisu dopušteni zahvati ni radnje kojima bi se narušile vrijednosti zbog kojih je zaštićen.
- U postupku izdavanja lokacijske dozvole za zahvate na području zaštićenih dijelova prirode te za sve zahvate i radnje u zaštićenom području potrebno je, sukladno Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine" br: 70/05 i 139/08), ishoditi uvjete zaštite prirode odnosno dopuštenje od tijela državne uprave ili upravnog tijela u županiji, nadležnog za poslove zaštite prirode.
- Za planirani zahvat u području ekološke mreže, koji sam ili sa drugim zahvatom može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže treba ocijeniti prihvatljivost zahvata za ekološku mrežu."

- **Naslov "8.1. Zbrinjavanje otpada" u članku 94. nakon stavka (4) dodaje novi stavak (4a) koji glasi:**

"(4a) Za prihvata do uporabe građevnog otpada s područja Grada Županja određuje se lokacija na dijelu katastarske čestice broj 2993/2 k.o. Županja."

- **Naslov "8.1. Zbrinjavanje otpada" u članku 94. stavak (6) koji glasi:**

"(6) *Temeljem Strategije i Programa prostornog uređenja RH te PPVSŽ na području Grada Županja predviđena je lokacija građevine za skladištenje opasnog otpada (k.č. 2001, k.o. Županja) kao sabiralište za ovaj dio županije. Kako je za ovu vrstu građevine obavezna izrada Studije utjecaja na okoliš (Pravilnik o izmjenama i dopunama pravilnika o procjeni utjecaja na okoliš, 2004), to će se ista morati uraditi za predloženu lokaciju.*

Zamjenjuje se i glasi:

- (6) Temeljem Strategije i Programa prostornog uređenja RH te PPVSŽ, na području Grada Županja predviđena je lokacija građevine za skladištenje opasnog otpada-sabirališta na kč.br. 2991 i 2990/2. Postupak procjene utjecaja ove građevine na okoliš provesti u skladu s odredbama Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 64/2008, 67/2009).**

- **Naslov "8.1. Zbrinjavanje otpada" u članku 94. nakon stavka (6) novi stavak (7) koji glasi:**

"(7) **Za potrebe gospodarenja opasnim otpadom utvrđuje se građevinsko područje za skladištenje opasnog otpada-sabiralište na kč.br. 2990/2 i 2991 k.o. Županja".**

- **Naslov 9.5. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti, Članak 101. stavak (1) koji glasi:**

(1) Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti trebaju biti u skladu sa zakonima, pravilnicima i normama. Unutar zgrada javnih namjena sa većim okupljanjem ljudi kao i turističko-ugostiteljskih sadržaja potrebno je planirati izgradnju i/ili uređenje odgovarajućih zakonom propisanih skloništa.

Zamjenjuje se i glasi:

"(1) Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti trebaju biti u skladu sa zakonima, pravilnicima i normama. Unutar zgrada javnih namjena sa većim okupljanjem ljudi kao i turističko-ugostiteljskih sadržaja potrebno je planirati izgradnju i/ili uređenje odgovarajućih zakonom propisanih skloništa.

Pri projektiranju i gradnji unutar obuhvata Plana potrebno je pridržavati se sljedećih zakona i podzakonskih akata:

Zaštita od požara i eksplozija:

- Zakon o zaštiti od požara (NN 58/03, 33/05, 107/07, 38/09),
- Zakon o eksplozivnim tvarima (NN 178/04, 109/07, 67/08),
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara (SL 7/84), koji se primjenjuje na temelju članka 20. Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti (NN 35/94 i 142/03),
- Tehnički normativi HRN-DIN-4102 (NN 74/97),
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95),
- Pravilnik o distribuciji plina (NN 4/02),

- Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN 54/99),
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu (NN 117/07).

Gašenje požara, evakuacija i spašavanje:

- Zakon o vatrogastvu (NN 106/99, 117/01, 36/02, 96/03 i 139/04),
- Procjena ugroženosti i Plan zaštite od požara i tehnoloških eksplozija grada Županje
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94,55/94 i 142/03),
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06),
Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (SL 29/83), glede dobave i distribucije zemnog plina u okviru ovlaštenog distributera na području Vukovarsko-srijemske županije za grad Županju, te vatrogasnih prilaza, pristupa i površina za operativni rad vatrogasnih i spasilačkih vozila i opreme za spašavanje.

Zaštita i spašavanje:

- Zakon o zaštiti i spašavanju ("NN" broj 174/04, 79/07 i 38/09),
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja ("NN" broj 38/08),
- Pravilnik o uzbunjivanju stanovništva ("NN" broj 47/06),
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu ("NN" broj 2/91),
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora ("NN" broj 29/83, 36/085 i 42/86). "

B) IZMJENE I DOPUNE KARTOGRAFSKIH PRIKAZA**Postojeći kartografski prikazi:**

1.	Korištenje i namjena prostora, Prostori za razvoj i uređenje	1:25.000
2a:	Promet	1:25.000
2e:	Vodnogospodarstvo – Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda	1:25.000
4.a .1.	Građevinska područja <i>naselja</i> - Županja	1:5.000
4.a .2.	Građevinska područja <i>naselja</i> - Županja	1:5.000
4.a .3.	Građevinska područja <i>naselja</i> - Županja	1:5.000
4.a	Građevinska područja naselja Županja	1:10000

se stavljaju van snage i zamjenjuje novim:

1.	Korištenje i namjena prostora, Prostori za razvoj i uređenje	1:25.000
2a:	Promet	1:25.000
2e:	Vodnogospodarstvo – Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda	1:25.000
4.a .1.	Građevinska područja <i>naselja</i> - Županja	1:5.000
4.a .2.	Građevinska područja <i>naselja</i> - Županja	1:5.000
4.a .3.	Građevinska područja <i>naselja</i> - Županja	1:5.000
4.a	Građevinska područja naselja Županja	1:10000

POPIS KARTOGRAFSKIH PRIKAZA

Mjerilo

O.	Pregledna karta izmjena i dopuna,	1.25.000
1.	Korištenje i namjena prostora, <i>Prostori za razvoj i uređenje</i>	1:25.000
2a:	Promet	1:25.000
2e:	Vodnogospodarstvo – <i>Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda</i>	1:25.000
4.a .1.	Građevinska područja <i>naselja</i> - Županja	1:5.000
4.a .2.	Građevinska područja <i>naselja</i> - Županja	1:5.000
4.a .3.	Građevinska područja <i>naselja</i> - Županja	1:5.000
4.a	Građevinska područja <i>naselja</i> Županja	1:10000

C) STRUČNE PODLOGE I PROPISI, NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA

- Prostorni plan Vukovarsko - srijemske županije
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji
- Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima Ekološke mreže RH mreže s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje, Državni zavod za zaštitu prirode

D) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 79. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI

Nositelj izrade je prema članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji dostavio pozive za dostavu zahtjeva tijela i osoba. Podatke su dostavila sljedeća tijela i osobe:

1. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Zagreb
2. HRVATSKE ŠUME, Zagreb
3. HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma podružnica Vinkovci-Odjel za ekologiju,
4. HRVATSKE ŽELJEZNICE-HŽ Infrastruktura
5. PLINACRO
6. HRVATSKE CESTE-Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Zagreb
7. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu prirode
8. VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA
9. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb
10. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA
11. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE-Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar, Odjel za preventivu, planiranje i nadzor
12. HRVATSKI TELEKOM-Sektor za planiranje i razvoj pristupne mreže
13. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
14. URED DRŽAVNE UPRAVE, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove
15. T-MOBILE
16. MUP, POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO SRIJEMSKE ŽUPANIJE-Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Vinkovci
17. HRVATSKE AUTOCESTE za upravljanje, građenje i održavanje autocesta, Zagreb
18. HRVATSKE VODE-Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Vodnogospodarska ispostava "Biđ-Bosut" Vinkovci
19. HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o.
20. Ministarstvo kulture – Konzervatorski odjel u Vukovaru



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE

KLASA: 350-02/09-01/7

URBROJ: 2212/01-05-09-7

Županja, 14. rujna, 2009. godine

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d. d.

OSIJEK

ODIM	17. 07. 2009.	11. list
128		

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE OSIJEK d.d.

Vijenac Paje Kolarića 5a

OSIJEK

n/r Sandra Horvat dipl. ing. arh.

PREDMET: Dostava zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna PPUG-a

U privitku dopisa a u svrhu izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada dostavljamo vam slijedeće zahtjeve:

1. Grada Županja

- zahtjev Grada odnosi se na određivanje lokacije za prihvat građevnog otpada, te proširenja granice građevinskog područja (prilog 1), korekciju odvodnje otpadnih voda za gospodarsku zonu kao i korekciju trase magistralnog vodovoda u gospodarskoj zoni te ostalih zahtjeva navedenih u Odluci o izradi.

2. Strateški plan d.o.o.

3. Marija Žinić

4. Ivo Oršolić

5. Komunalije Hrgovčić

Sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji dostavljamo Vam slijedeće zahtjeve:

1. HRVATSKE VODE

2. HRVATSKE ŠUME

3. HRVATSKE ŽELJEZNICE

4. PLINACRO

5. HRVATSKE CESTE

6. MINISTARSTVO KULTURE – Uprava za zaštitu prirode

7. VINKOVAČKI VODOVOD I KANLIZACIJA

8. MINISTARSTVO OBRANE

9. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE

11. HRVATSKI TELEKOM

12. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

13. URED DRŽAVNE UPRAVE-Služba za gospodarstvo

14. T-MOBILE

15. MUP, POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO SRIJEMSKE ŽUPANIJE

16. HRVATSKE AUTOCESTE

Nakon isteka roka za dostavu zahtjeva sve zahtjeve koji pristignu dostaviti ćemo Vam naknadno.

S poštovanjem,



PROČELNIK:
Damir Parmač dipl. iur.

PRIVITAK:

- kao u tekstu



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE

PPUG ŽUPANJA – ZA IZMJENE I DOPUNE

PRILOG 1

III. - ZAVRŠNE ODREDBE

Ovo izvješće se objavljuje u Službenom vjesniku grada Županje.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA

GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 400-06/09-01/3
Urbroj: 2212/01-01-09-1
U Županji, 9. lipnja 2009. godine

Predsjednik Gradskog vijeća
Gabrijel Galović

AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA**15.**

Temeljem članka 11. stavka 2. Pravilnika o gospodarenju građevnim otpadom ("Narodne novine" broj 38/08), a u vezi članka 104. točke 9. Zakona o otpadu („Narodne novine“ br. 178/04., 111/06. i 60/08.), članka 43. Statuta Grada Županja (Službeni vjesnik Grada Županja br. 9/01. i 1/06. i 8/06.), Gradsko poglavarstvo na 78. sjednici održanoj 06. travnja 2009. godine donijelo je

ODLUKU

o određivanju lokacije za prihvrat (do uporabe) građevnog otpada s područja Grada Županja

I.

Za prihvrat do uporabe građevnog otpada s područja

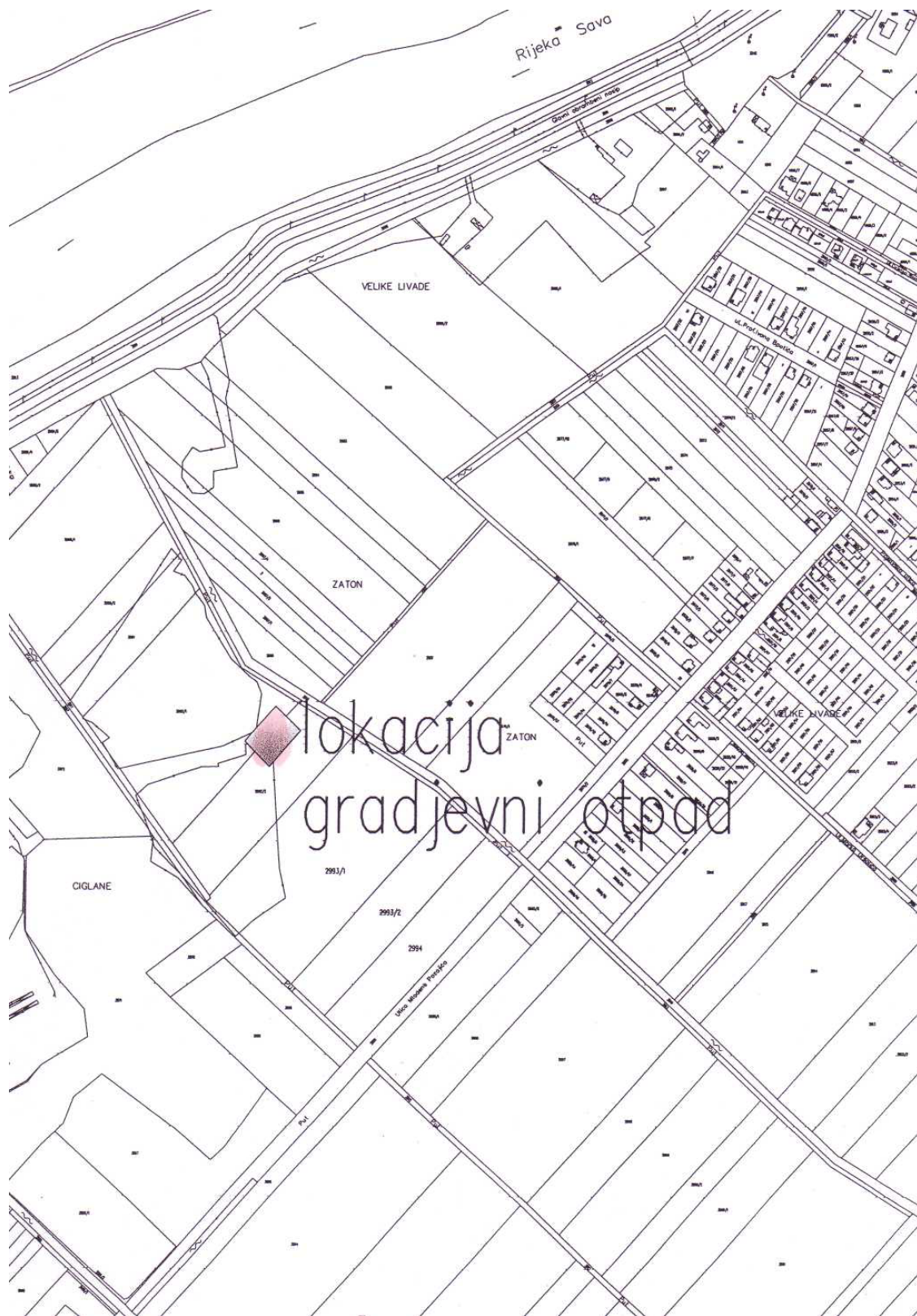
Grada Županja određuje se lokacija na dijelu katastarske čestice broj 2993/2 K.o. Županja.

II.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Županja".

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA
GRADSKO POGLAVARSTVO
KLASA: 350-01/09-01/1
URBROJ: 2212/01-02-09-3
Županja, 06. travnja 2009. godine

GRADONAČELNIK:
Davor Miličević dipl. iur.



strateškiplan d.o.o.

Primatelj:

Vukovarsko – srijemska županija**Grad Županja**

gradonačelnik g. Davor Miličević

pročelnik g. Damir Parmać

Strateški plan d.o.o.

Gundulićeva 45,

HR- 10 000 Zagreb

MB: 2298325

T: + 385 1 61 94 198

F: + 385 1 61 94 193

ŽR: 2360000-1101987471

PREDMET: Izmjene i dopune PPUG Županja

Poštovani,

Temeljem provedenih analiza PPUG Županje, predlažemo da se u istom provedu sljedeće izmjene/dopune:

- Postotak zelenih površina na novoformiranim građevinskim česticama trebao bi biti 20%, izbaciti 20 m pojasa parcele u prednjim i u zadnjem dijelu kao zelenilo (prijedlog 6 m max.);
- Potrebno je dopustiti ravni krov za velike gospodarske objekte, te ostale komercijalne sadržaje;
- Ukinuti odredbu o maksimalnom kapacitetu smještajnih jedinica (hotela) (prije bilo max 12 ležajeva), staviti maksimalno do 100 ležajeva;
- Kroz plan definirati mogućnost spajanja manjih parcela u veće (minimalna "jedinica" definirana i predložena u gospodarskoj zoni trebala bi biti cca 2.000 m²);
- Dopustiti formiranje posebnim parcela za velike reklamne panoje;

Strateški plan d.o.o. – Gundulićeva 45 HR-10 000 Zagreb – MB: 2298325 –
2360000-1101987471 – T: + 385 1 61 94 198 – F: + 385 1 6194 193 –
info@strateskiplan.hr – W: www.strateskiplan.hr

ŽR:
E:

- Dopustiti povećanje katnosti poslovnih i gospodarskih zgrada (Po+Pr+3) uz uvjet da se zadovolje svi parametri na parceli (parkiranje, zelenilo, izgrađenost) te adekvatno tome promijeniti visinu vijenaca na 16 m;
- Definirati posebne parametre za projektiranje trgovačkih sadržaja (U ovom slučaju se isto odnosi na „retail shop“, a poželjno je da se definiraju i parametri za manji „shopping“ ili zabavno-trgovački centar. Parametri koji se trebaju definirati jesu, osim zelenila, parkiranja i izgrađenosti, katnost (npr. Podrum + 2 etaže - definirati kroz visinu vijenca ne veću od npr. 17m);
- Ubaciti u mogućnost izgradnje visine dimnjaka prema tehnološkim zahtjevima i visine totema (20m);

Na građevinskim česticama trgovačko-poslovne namjene izvan građevnog dijela građevinske cestice trebala bi biti dozvoljena gradnja odnosno postava: (i) Trijema, nadstrešnice i providne konstrukcije iznad ulaza u građevinu te iznad manipulativne površine i površine za parkiranje, (ii) Reklamnog panoa - "totema", maksimalne visine 20 m, (iii) Pomoćne građevine namijenjene kontroli ulaza u građevinu i čuvanju građevine, (iv) Informativnog punkta, reklamne konstrukcije i druge opreme, izložbenog paviljona i paviljona za promotivnu i prigodnu prodaju, (v) Građevine i uređaja komunalne infrastrukture i (vi) Podzemnih i nadzemnih uređaja: spremišta goriva, otpadnih materijala, agregata, baterija solarnih kolektora, dizalice topline i vodnih retencija;

- Omogućiti izgradnju ENERGANÉ na šumsku biomasu u gospodarskoj zoni;
- Ostaviti mogućnost izgradnje industrijskog kolosijeka prema gospodarskoj zoni u skladu s tehničkim zahtjevima Hrvatskih željeznica;
- Uskladiti prometno rješenje (prometnice D55) Hrvatskih cesta, Prostornog plana grada Županje i Hrvatskih željeznica;

U budućem UPU predvidjeti:

- o Upravnu zgrada za hotelskim dijelom (katnost i izgrađenost te ostali uvjeti prema traženim Izmjenama i dopunama PPUG);
- o Zgradu s pripadajućim „retail shopovima“;
- o Autopraonicu;
- o Benzinsku stanicu, a točna veličina benzinske i konačna veličina parcele moraju se definirati kroz točan odabir sadržaja i vrste stanice;
- o Servisna zona sa praonicom kamiona, katnost kroz sadržaje u odnosu na zadanu max visinu vijenca;
- o Reklamni totem smješten na samom rubu ostatka parcele prema gradu, uz državnu cestu;
- o Energanu na šumsku biomasu (posebni uvjeti koji se odnose na navedeno biti će moguće definirati tek kada se definira konačno projektno rješenje same energane, a to ovisi o dosta parametara koje je sada nemoguće definirati, tako da bi ovo područje trebalo biti tako definirano da ne ograničava razvoj projekta);
- o Industrijski kolosijek (ako je moguće : prema rješenju koje će HZ napraviti - sastanak je u Županji 30.07.2009.).

U slučaju potrebe za dodatnim pojašnjenjima ili komentarima nalazimo se na raspolaganju!

S poštovanjem,

Tomislav Radoš

ŽINIĆ MARIJA
 Županja, Stjepana Grubera 47 a
 Mob: 098/9881808
 Županja, 20. kolovoza, 2007. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
 ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
 2212/01 GRAD ŽUPANJA

Primijeno		04. 09. 07.
Org. jed.	Klasa	350-02/07-00-7
05	Ur. broj	-05-07-1

GRAD ŽUPANJA
 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
 PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE
 J. J. Strossmayera 1
 ŽUPANJA

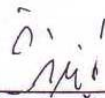
PREDMET: Zahtjev za izmjenu PPUG-a Županja

Molimo Vas da pr izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje za katastarsku česticu broj 2890 u k.o. Županja uvrstite u građevinsko područje sa namjenom za obiteljsku stambenu izgradnju. Zemljište se nalazi uz asfaltiranu cestu (ul Baruna Trenka), i nalazi se tik uz građevinsko područje naselja Županje, a južno i zapadno već ima izgrađenih dijelova građevinskog zemljišta.

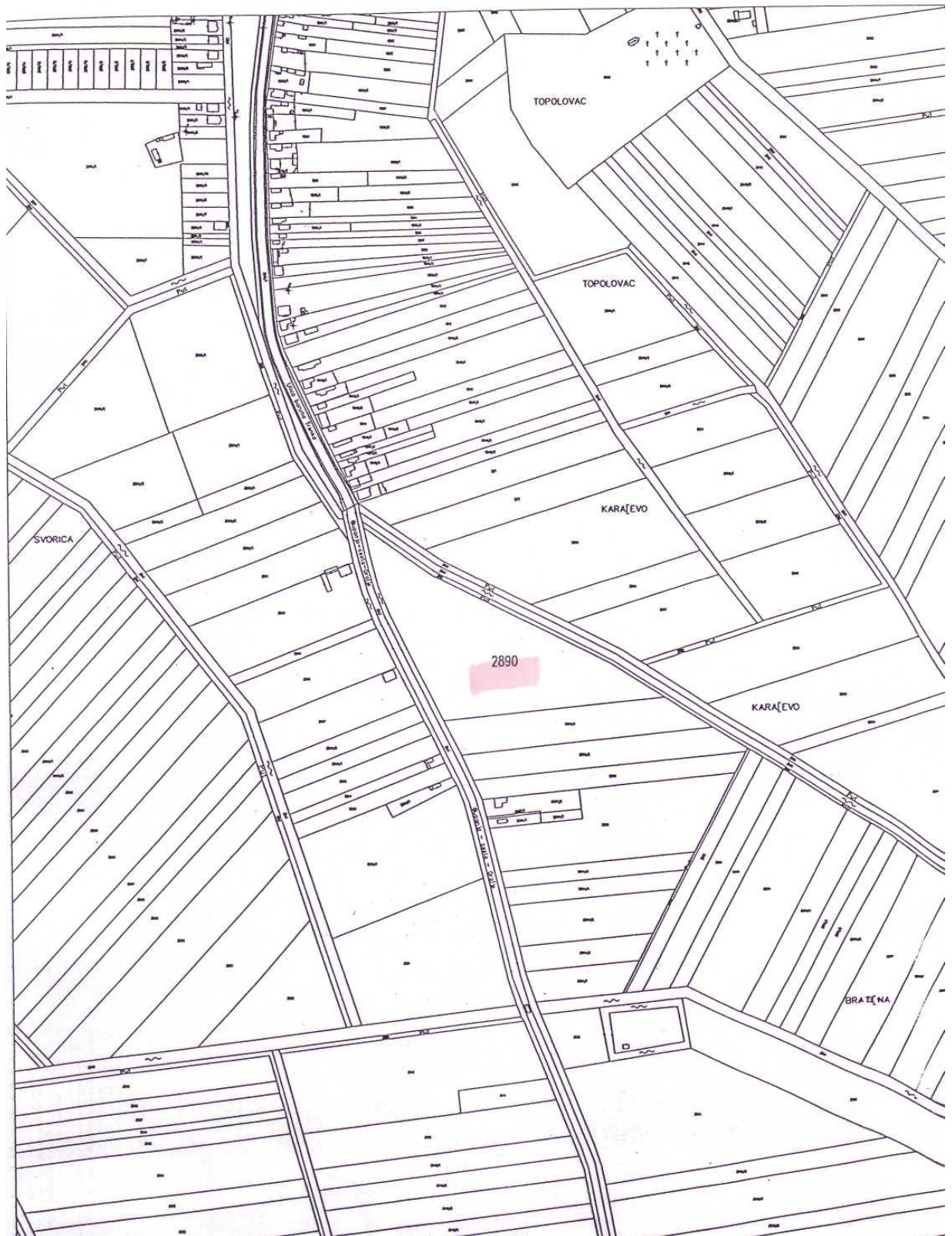
Nadamo se da ćete u postupku izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada razmotriti naš zahtjev te nas o tome obavijestiti.

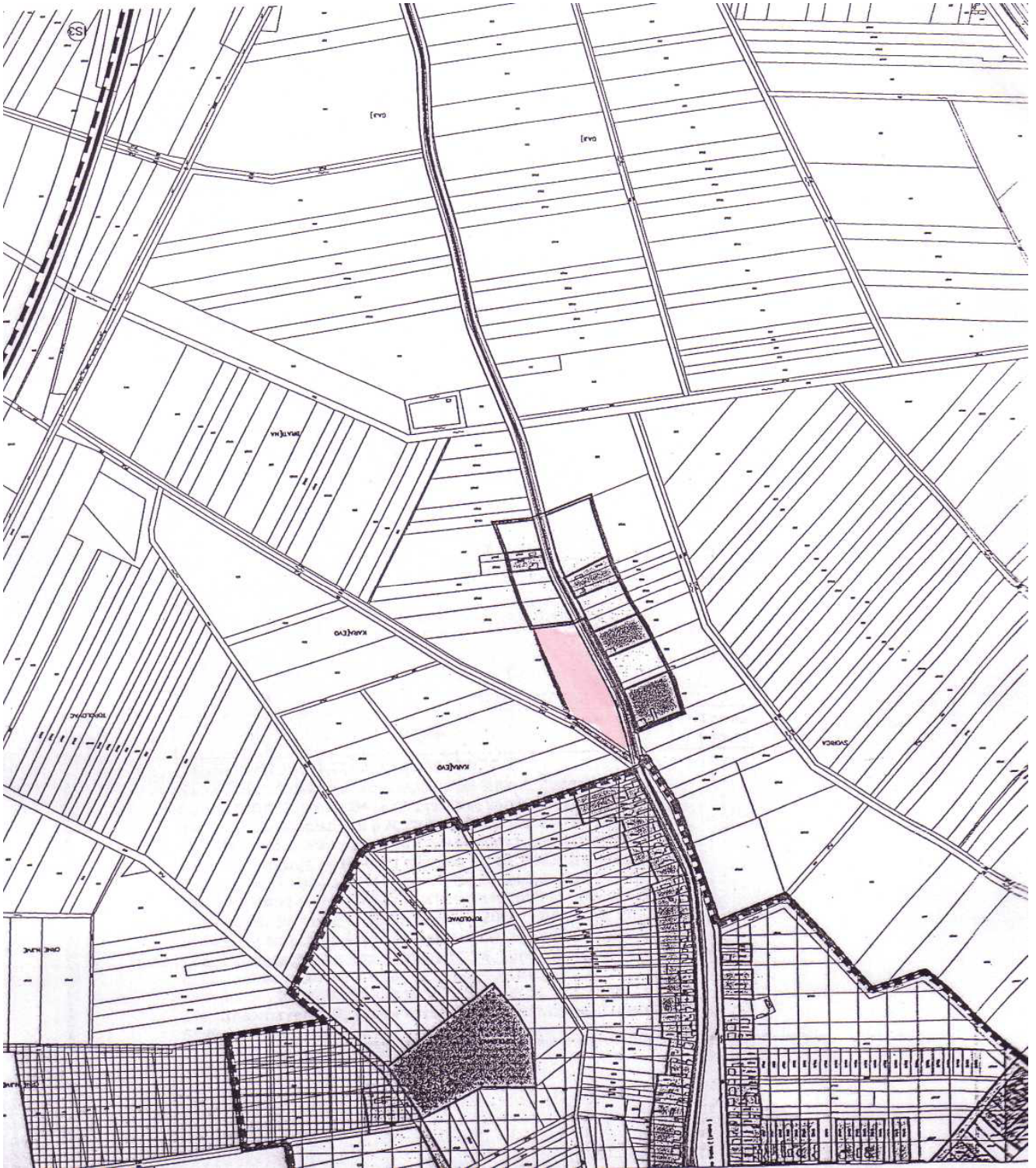
U privitku dopisa dostavljamo Vam kopiju katastarskog plana, neslužbeni vlasnički list, te izvod iz važećeg PPUG-a Županja.

S poštovanjem,


 (Marija Žinić)

GRAD ZUPANJA
K. o. Zupanja





Ispis Puni prikaz stranice Povijesni prikaz zkul.

Prikaz zk. uloška - neslužbena kopija



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ŽUPANJI
Stanje na dan: 06.08.2007.

Katastarska općina: ŽUPANJA
Broj zadnjeg dnevnika: Z-1332/2007
Aktivne plombe:

Broj uloška: 2085

ZK uložak je verificiran

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	1517/1	KUĆA I DVORIŠTE	981			
2.	2645/1	ORANICA TOPOLOVAC	2156			
3.	2646/1	ORANICA TOPOLOVAC	3018			
4.	2647/1	ORANICA TOPOLOVAC	1193			
5.	2890	ORANICA I VOĆNJAK BRATIŠNA	22616			

B

Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
1. UDIO 1/1		
	3. ŽINIĆ DRAŽEN, MLADENOV ŽUPANJA, S.GRUBERA 47/A	

C

Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
2.1.	Zaprimljeno 16.04.2007. broj Z-1332/07-2 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Županji, broj Ovr-328/07-2, od 12.04.2007. godine, zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, radi naplate novčane tražbine i to: 101.474,32 kuna zajedno s zakonskim zateznim kamatama od 15% godišnje, koje teku od dana 19.02.2005. godine, do namirenja, troškova parničnog postupka u iznosu od 2.258,91 kuna, zajedno s pripadajućim zateznim kamatama u visini od 15% godišnje, počevši od dana 05.10.2005. godine, pa do isplate, te troškova ovog ovršnog postupka s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama od 15% godišnje, počevši od dana kad su ti troškovi učinjeni, pa do isplate, u zemljišnoknjižnoj stvari ovrhovoditelja Imetak ŠKZ Županja, J.J.Strossmayera 47, protiv ovršenika Žinić Dražena, Županja, Stjepana Grub era 47A.		

IVO ORŠOLIĆ
 ŽUPANJA, BARUNA TRENKA 110
 tel. 837-337, 099/21-41-666

REPUBLIKA HRVATSKA
 ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
 2212/01 GRAD ŽUPANJA

Primljeno 17. 11. 08.	
Org. jed.	Klasa 350-02/0800/5
05	Ur. broj 05-08-1

Grad Županja
 Upravni odjel za
 komunalno gospodarstvo
 i prostorno uređenje

ZAHTJEV ZA IZMJENU
 PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
 GRADA ŽUPANJA
 (Sl. vjesnik Grada br. 1/07 i 6/07)

Štovani!

Vlasnik sam zemljišta u k.o. Županja na kčbr. 2900/1 (kuća, dvorište i oranica, P=5774 m²), te na kčbr. 2901/1 (oranica svorica, P=4415 m²).

Na tom zemljištu jesu postojeće bespravno izgrađene zgrade koje su dijelom zapravo jedna građevinska i uporabna cjelina mada se nalaze na dvije katastarske čestice.

Zgrade imam namjeru legalizirati, no tome je prepreka činjenica da je navedeno zemljište dijelom izvan granice građevinskog područja grada Županja, a granica prolazi upravo kroz predmetne zgrade, te ako bih i želio obaviti legalizaciju samo onog dijela koji jest u granici – to nije izvedivo.

Tijekom nedavnog donošenja aktualnog PP- a grada Županja moje je zemljište dijelom ušlo u građevinsko područje, te sam obavio postupak legalizacije onih zgrada za koje je to bilo moguće, no nisam pravodobno uočio da je jedan dio zemljišta omaškom izostavljen.

Sada kada znamo za ovaj problem, molim Vas da nastojite tijekom idućih promjena našeg PP-a imati ga u vidu, te postojeću granicu ispraviti u tom smislu da i ovaj ostatak mojega zemljišta bude unutar građevinskog područja.

Tako ćete mi omogućiti željeni postupak legalizacije svih zgrada, što mi je konačni cilj.

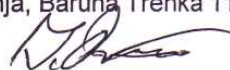
PRILOZI:

- ŠIRE PODRUČJE GRADA ŽUPANJA SA OZNAČENIM POLOŽAJEM PREDMETNOG ZEMLJIŠTA
- KOPIJA KATASTARSKOG PLANA
- KARTOGRAFSKI PRIKAZI PP-A GRADA ŽUPANJA
- SITUACIJE U 1:1000 I 1:2000 SA PRIJEDLOGOM UVRŠTENJA DIJELA ZEMLJIŠTA U GRAĐEVINSKO PODRUČJE
- VLASNIČKI LIST ZA PREDMETNE PARCELE

U Županji, 17. studenog 2008.

Sa štovanjem!

Ivo Oršolić
 Županja, Baruna Trenka 110

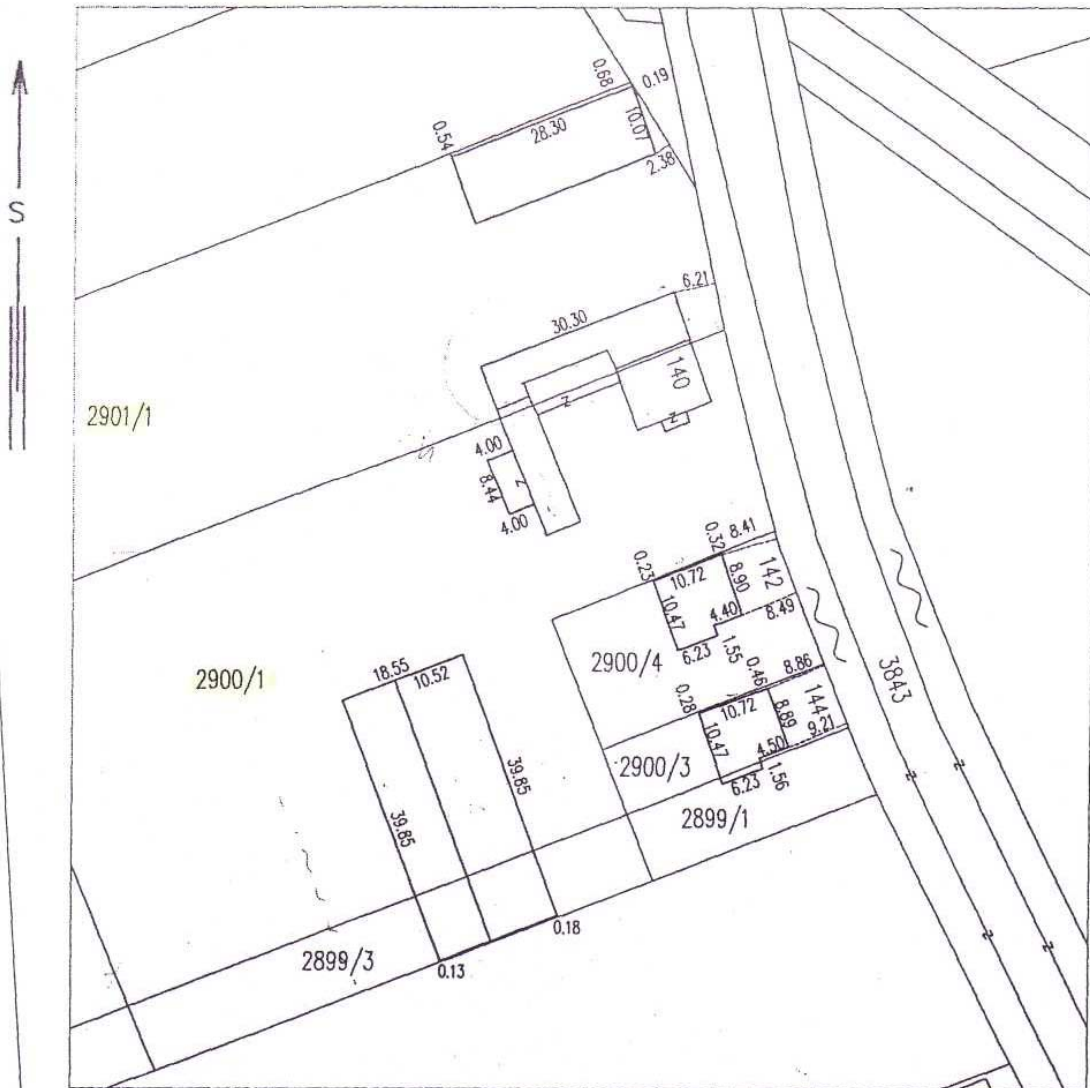




KATAST. OPĆINA ŽUPANJABR. LISTA KAT. PLANA 22

SITUACIJA

MJERILO 1: 1000



GEOMETAR GEODETSKI POSLOVI
 u Zlatcu Korčula
 ECRTAO: Stjepan Prčić
 Aleja Matice hrvatske 11, Županja
 tel: 0229 82222

U Županji, 24.01.2008.

(potpis ovlaštene osobe)




1:2000






[Ispis](#) [Puni prikaz stranice](#) [Povijesni prikaz zkul.](#)

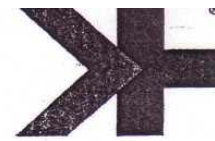
Prikaz zk. uložka - neslužbena kopija						
 REPUBLIKA HRVATSKA OPĆINSKI SUD U ŽUPANJI Stanje na dan: 12.11.2008.						
Katastarska općina: ŽUPANJA			Broj uložka: 922			
Broj zadnjeg dnevnika:						
Aktivne plombe:						
ZK uložak je verificiran						
A						
Posjedovnica PRVI ODJELJAK						
Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	2901/1	ORANICA SVORICA	4415			
2.	2901/2	ORANICA SVORICA	2313			
3.	3241	ORANICA NEMOLJKOVO	21775			
B						
Vlastovnica						
Redni broj	Upisi			Primjedbe		
1. UDIO 1/1						
1. ORŠOLIĆ IVO, OTAC NIKOLA ŽUPANJA, B.TRENKA 110						
C						
Teretovnica						
Redni broj	Upisi		Iznos tereta	Primjedbe		
Tereta nema!						

[Ispis](#) [Puni prikaz stranice](#) [Povijesni prikaz zkul](#)

Prikaz zk. uložka - neslužbena kopija						
 REPUBLIKA HRVATSKA OPĆINSKI SUD U ŽUPANJI Stanje na dan: 12.11.2008.						
Katastarska općina: ŽUPANJA			Broj uložka: 1980			
Broj zadnjeg dnevnika: Z-2937/2007						
Aktivne plombe:						
ZK uložak je verificiran						
A						
Posjedovnica PRVI ODJELJAK						
Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	2899/1	ORANICA SVORICA	355			
2.	2899/2	ORANICA SVORICA	420			
3.	2899/3	ORANICA SVORICA	796			
4.	2900/1	KUĆA DVORIŠTE I ORANICA	5774			
5.	2900/2	ORANICA SVORICA	2979			
6.	2900/3	ORANICA SVORICA	343			
7.	2900/4	ORANICA SVORICA	700			
B						
Vlastovnica						
Redni broj	Upisi			Primjedbe		
1. UDIO 1/1						
1. ORŠOLIĆ IVO ŽUPANJA, B. TRENKA 110						
C						
Teretovnica						
Redni broj	Upisi		Iznos tereta	Primjedbe		
1.1.	Primljeno: 22.09.2004. Z-2650/04-2 Na temelju Ugovora o kratkoročnom kreditu s višekratnim korištenjem broj 96018140/04 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i pokretninama, od 20.09.2004. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A, za glavnica od 100.000,00 KN, (stotisuća kuna), s rokom otplate do 31.08.2005.godine, te kamatnom stopom od 9,50 % godišnje, na iznos kredita iskazan u valuti, za korist:		100,000.00 KN			
1. SLAVONSKA BANKA D.D. OSIJEK, PODRUŽNICA ŽUPANJA ŽUPANJA, BANA J.JELAČIĆA 1						
2.1.	Primljeno: 15.02.2007. Z-590/07-1 Na temelju Ugovora o kreditu broj 96027232/07 uz valutnu klauzulu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i pokretninama, od 13.02.2007. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, za glavnica od 700.000,00 KN (slovima: sedamstotisuća kuna), za korist:		700,000.00 KN			
1. SLAVONSKA BANKA D.D. OSIJEK						
3.1.	Zaprimljeno 13.09.2007. broj Z-2937/07-2 Na temelju Ugovora o kreditu broj 96030483/07 uz valutnu klauzulu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i pokretninama, od 11.09.2007. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na		200,000.00 KN			

GRAD ŽUPANJA

J.J. Strossmayera 1
32270 Županja



Komunalije Hrgovčić
Čista okolina. Čista savjest



Centrala: +385 (032) 830 650
MB:2315866

e-mail: zupanja@komunalije.org
Internet: www.komunalije.org

Žiro račun: 2500009-1102187185 kod Slavenske banke
Žiro račun: 2485003-1100263861 kod Croatia banke


PREDMET: ZAMOLBA ZA IZMJENOM I DOPUNOM PROSTORNOG PLANA

Poštovani!

Ovom prilikom Vas želimo zamoliti za izmjenu i dopunu prostornog plana grada Županja, te usklađenjem sa Prostornim planom Vukovarsko – Srijemske županije. Naime, kako je člankom 60., stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji određeno da citat: " Prostorni planovi lokalne razine moraju biti usklađeni s dokumentom prostornog uređenja državne, odnosno prostornim planom područne (regionalne) razine. stavka 3; citat: " Provedbeni dokumenti prostornog uređenja ne smiju mjenjati odredbe strateških dokumenata prostornog uređenja" Tvrтка Komunalije Hrgovčić d.o.o. je predviđena u Prostornom planu županije Vukovarsko – Srijemske, u Županji, na lokaciji J.J. Strossmayera 175A, dok Prostornim planom grada Županja nije. Stoga temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji; članku 60. stavka 6. molimo da izvršite reviziju i usklađenje prostornog plana grada Županja sa prostornim planom Županije Vukovarsko Srijemske, te da nas obuhvatite na lokaciji na kojoj tvrtka Komunalije Hrgovčić d.o.o. posluje.

S poštovanjem,

U Županji, 12.03.2009.

 Komunalije Hrgovčić d.o.o.
za prijevoz, skladištenje i
obradu otpada
J.J. Strossmayera 175a
32270 ŽUPANJA

M.P.

Niko Hrgovčić, direktor

U privitku:

1. Lokacijska dozvola
2. Građevinska dozvola
3. Građevinska dozvola za dogradnju poslovne građevine
4. Uporabna dozvola
5. Dozvola Ministarstva, zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva za gospodarenje opasnim otpadom
6. Dozvola Županijskog ureda za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, u Vukovarsko Srijemskoj županiji za gospodarenje neopasnim otpadom.

Prilozi

1. REPUBLIKE HRVATSKA-VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA-Ured za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša-Vukovar-Ispostava Ureda u Županji-**LOKACIJSKA DOZVOLA**
2. REPUBLIKE HRVATSKA-VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA-Ured za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša-Vukovar-Ispostava Ureda u Županji-**GRAĐEVINSKA DOZVOLA**
3. URED DRŽAVNE UPRAVE U VUKOVARSKO-SRIJEMSKOJ ŽUPANIJI-Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove-Ispostava Županja-**GRAĐEVINSKA DOZVOLA**
4. URED DRŽAVNE UPRAVE U VUKOVARSKO-SRIJEMSKOJ ŽUPANIJI-Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove-Ispostava Županja-**UPORABNA DOZVOLA**
5. REPUBLIKA HRVATSKA-MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA, PROSTORNOG UREĐENJA I GRADITELJSTVA-**DOZVOLA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI SKUPLJANJA I PRIJEVOZA TE PRIVREMENOG SKLADIŠTENJA I OBRADU OPASNOG OTPADA**
6. REPUBLIKA HRVATSKA-VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA-Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša-**DOZVOLA ZA GOSPODARENJE OTPADOM**
7. REPUBLIKA HRVATSKA-MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PROSTORNOG UREĐENJA-**RJEŠENJE O ISPUNJAVANJU UVJETA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI SKUPLJANJA I SKLADIŠTENJA OPASNOG OTPADA**
8. REPUBLIKA HRVATSKA-VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA-Ured za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša-Ispostava Vinkovci-**RJEŠENJE O ISPUNJAVANJU UVJETA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI SKUPLJANJA, FIZIKALNE OBRADU NEOPASNOG TEHNOLOŠKOG OTPADA**



REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA,
 ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA

10000 Zagreb, Babonićeva 121

UPRAVA GOSPODARENJA VODAMA
 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, p.p. 286

KLASA: 325-01/09-01/1071
 URBROJ: 538-10/3-1-86-09/0002
 Zagreb, 26. kolovoza 2009.

HRVATSKE VODE
 Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva
 Save
 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220

Predmet: Dostava Odluke o izradi i poziv za dostavu zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja
 - poziv za dostavu zahtjeva, *dostavlja se*

Poštovani,

Dana 24. kolovoza 2009. godine, ovo Ministarstvo, Uprava gospodarenja vodama zaprimila je dopis Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove Grada Županje, KLASA: 350-02/09-01/7, URBROJ: 2212/01-05-09-4 od 19. kolovoza 2009. godine, kojim nas pozivaju na dostavu zahtjeva radi izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja.

S obzirom da su, sukladno čl. 21. stavku 8. Zakona o vodama („Narodne novine“ br. 107/95 i 150/05), iste dužni pribaviti od Hrvatskih voda, gore navedeni dopis zajedno sa cjelokupnom dokumentacijom prosjeđujemo na daljnje postupanje u Vašoj nadležnosti.

S poštovanjem,


 Ravnatelj Uprave
 Ante Krstičević, dipl. iur.

Privitak: Kopija Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja

O tome obavijest:

1. Republika Hrvatska
Vukovarsko-srijemska županija
Grad Županja
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove
32 270 Županja, J. J. Strossmayera 1
2. Referada, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2
 Uprava: Darko Vuletić, dipl.ing.šum. - predsjednik, mr.sc. Darko Beuk, dipl.ing.šum. - član; Damir Felak, dipl.ing.šum. - član;
 Božidar Longin, dipl.ing.šum. - član; Zdenko Podolar, dipl.oec. - član • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • MB 3631133 •
 Žiro račun broj: 2340009-1100100360 kod Privredne banke Zagreb • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti •
 Telefon 01/48 04 111 • Telefax 01/48 04 101 • pp 148 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

Ur. broj: DIR-07/MI-09-4655/02

Zagreb, 10. rujna 2009. godine

Vukovarsko-srijemska županija
Grad Županja
Upravni odjel za komunalno
gospodarstvo, prostorno uređenje
i geodetske poslove
J.J. Strossmayera 1
32 270 Županja

Predmet: Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje
 - očitovanje, dostavlja se

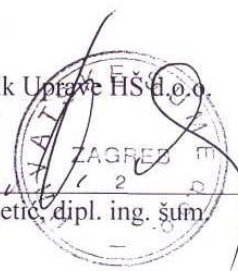
Temeljem vašeg zahtjeva (Klasa:350-02/09-01/7; Ur.broj:2212/01-05-09-4 od 19.08.2009.) za očitovanjem u svezi Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje, u prilogu vam dostavljamo očitovanje Uprave šuma Podružnica Vinkovci.

Prilog: Očitovanje UŠP Vinkovci (Broj:VK-06-09-1138/03)

S poštovanjem,

Predsjednik Uprave HŠ d.o.o.

Darko Vuletić, dipl. ing. šum.



Dostaviti:

1. Služba za ekologiju
2. Pismohrana



društvo s ograničenom odgovornošću 10000
 Uprava: Darko Vuletić, dipl.ing.šum.- predsjednik, mr.sc. Dari
 član; Božidar Longin, dipl.ing.šum. – član; Zdenko Podolar,
 080251008) MBS 3631133 Žiro račun broj: 2340009-1100
 • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn Telefon 01/48 04 11
 • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr
 UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA VINKOVCI; V.
 Telefon 032/341-000 telefax 032/341-049

ODJEL ZA EKOLOGIJU

Broj: VK-06-09-1138/03

Vinkovci, 02. 09. 2009.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
 HRVATSKE ŠUME

Primljeno: 7.9.2009 13:16:33	
Klasifikacijska oznaka DIR-07-09-4655	Org. jed. 07
Uredžbeni broj: DIR-07-09-4655/01	Pril. Vrij.



054969

032/341-049

HRVATSKE ŠUME d.o.o. ZAGREB

Služba za ekologiju

10 000 Z A G R E B

Lj.F.Vukotinovića 2

**Predmet: Dostava Odluke o izradi i poziv za dostavu
 zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Prostornog
 plana uređenja grada Županja**

Dana 27. 08. 2009. g. u Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove grada Županje upoznali smo se sa razlogom izmjena i dopunama Prostornog plana uređenja grada.

Hrvatske šume d.o.o. UŠP Vinkovci nisu zainteresirane za nekim radovima u prostoru koji bi utjecali na PPUG Županje i potrebom njegove izmjene i dopune. Također tražene izmjene i dopune ne utječu na šumu i šumsko zemljište, jer šume i šumsko zemljište je izvan granica sadašnjeg i budućeg PPUG Županje više od 50 m (vidljivo iz priloženih karata-CD).

Iz navedenog slijedi zaključak da HŠ d.o.o. UŠP Vinkovci nema primjedbi na provedbu izmjena i dopuna PPUG Županja i izradi novog PPUG se može pristupiti.
 S poštovanjem!

Prilog: 1. Dopis
 2. CD-PPUG Županja
 sa izmjenama

RUKOVODITELJ ODJELA:

Pero Beuk, dipl.ing.šum.

Dostaviti:

1. Voditelj UŠP Vinkovci
2. Odjel za ekologiju
3. Pismohrana.



RUKOVODITELJ UPRAVE ŠUMA

Podružnica VINKOVCI:

Zvonimir Mišić, dipl.ing.šum.



HŽ INFRASTRUKTURA

10000 Zagreb, Mihanovićevea 12

Uprava

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
TOČNI GRAD ŽUPANJA

Priloga	03.09.2009.
Čin	
Broj	
Podpis	

GRAD ŽUPANJA

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove

J.J. Strossmayera 1

32270 Županja

tel: +385 (0)1 378 457 7111/3500
fax: +385 (0)1 3783396
e-mail: goran.ilkoski@hznet.hr
naš broj i znak: 3668/09, 1.3.1. GI
vaš broj i znak: 2212/01-05-09-4
datum: 27. kolovoz 2009.

**Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Županje (PPUG)
- dostava podataka**

Na osnovu Vašeg zahtjeva i dostavljene Odluke o izradi izmjena i dopuna predmetnog PPUG-a dajemo slijedeće očitovanje:

Unutar granica obuhvata predmetnog plana prolazi željeznička pruga od značaja za lokalni promet oznake L210 Vinkovci – Županja sukladno Odluci o razvrstavanju željezničkih pruga («Narodne novine», br. 81/06, 13/07.).

Smjernice za ulaganja i dugoročni ciljevi razvitka željezničke infrastrukture za željezničke pruge od značaja za lokalni promet su: najveća dopuštena brzina od 60 do 100 km/h, najveća dopuštena masa najmanje 18 t/o, slobodni profil GB ili GC, signalno-sigurnosni uređaji i telekomunikacije u skladu s lokalnim prometnim uvjetima.

Planirani zahvati odnose se na remont i sanaciju pruge i pružnih građevina u cilju poboljšanja tehničko eksploatacijskih karakteristika pruge, a izvesti će se unutar postojećeg pružnog pojasa. Za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika, potrebno je zatražiti uvjete gradnje od HŽ Infrastrukture d.o.o.

Osnovni propisi koji uređuju željeznički sustav u Republici Hrvatskoj su: Zakon o željeznici («Narodne novine», br. 123/03., 194/03., 30/04., 79/07.), Zakon o sigurnosti u željezničkom prometu («Narodne novine», br. 40/07.), Zakon o podjeli trgovačkog društva HŽ Hrvatske željeznice d.o.o. («Narodne novine» br.153/05.),

Zakon o agenciji za regulaciju tržišta željezničkih usluga («Narodne novine», br. 79/07.), Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga («Narodne novine», br. 81/06, 13/07.), i Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi («Narodne novine», br. 127/05, 16/08.).

S poštovanjem

Uprava-Direktor HŽ Infrastrukture d.o.o.

Branimir Jerneić, dipl.ing.

PLINACRO

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove

Josipa Jurja Strossmayera I
32 270 Županja

plinacro d.o.o.	
Savska 88A	
Klasa:	PL-09/4692
Datum:	27-08-2009
UR. BR.:	N/KA-09-2

**PREDMET: Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Županja
- dostava podataka**

Poštovani,

nastavno na Vaš dopis KLASA: 350-02/09-01/7, Urbroj: 2212/01-05-09-4 od 19. kolovoza dostavljamo Vam podatke o prostornom položaju objekata Plinacro d.o.o.. Na području Grada Županja Plinacro d.o.o je vlasnik sljedećih objekata:

- **magistralni plinovod Ivankovo – Županja DN 300/50**
- **magistralni plinovod Županja – Gradište DN 200/50**
- **magistralni plinovod Županja – Šećerana DN 300/50**
- **magistralni plinovod Županja – Vrbanja DN 200/50**

Na predmetnom području nalazi se i koridor planiranog plinovoda **Županja – Orašje – Bosna i Hercegovina** te je i taj plinovod potrebno predvidjeti prostornim planom uređenja.

Vektorske podatke o položaju navedenih objekata dostavljamo Vam u priloženoj *dwg* datoteci.

Potrebno je u grafičkom prilogu namjene površina uz os plinovoda kartirati, a u tekstualni dio («Odredbe za provođenje») uvrstiti zaštitni pojas plinovoda u koridoru širine 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda, a u skladu s Čl. 9. Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85)).

S poštovanjem,

Direktor Sektora imovinsko pravnih,
geodetskih i poslova tehničke zaštite

Ivica Arar, dipl.iur.

Prilog: CD

PLINACRO
PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA
(TEL) +385 1 6301777 • (FAX) +385 1 6301642
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU
POD MBS: 080304171; MB 1537571;
ŽIRO-RAČUN KOD PRIVREDNE BANKE ZAGREB D.D. BROJ: 2340009-1100225794
ČLANOVI UPRAVE DRUŠTVA: JERKO JELIĆ-BALTA; DAMIR POGOREVC
PLINACRO@PLINACRO.HR



HRVATSKE CESTE d.o.o.

za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončina 3, 10000 Zagreb

Centrala: tel. 4722-555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
Predsjednik Uprave: tel. 4722-580, fax 4722-581
Sektor za studije i projektiranje: tel. 4722-460, fax 4722-461
Sektor za građenje: tel. 4722-410, fax 4722-411
Sektor za održavanje: tel. 4722-660, fax 4722-661
Sektor za pravne, kadrovske i opće poslove:
tel. 4722-430, fax 4722-431
Sektor za financ. i ekonom. posl.: tel. 4722-600, fax 4722-601
Sektor za nabavu: tel. 4722-510, fax 4722-511
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za studije i projektiranje
Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Broj: 300/2009-2056-DS
Zagreb, 31. kolovoza 2009. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove
J.J. Strossmayera 1
32 270 ŽUPANJA

Predmet: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje
- podaci

Vašim dopisom, klasa: 350-02/09-01/7 ur.br: 2212/01-05-09-4 od 19. kolovoza 2009. godine, zatražili ste podatke i planske dokumente iz našeg djelokruga rada za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje.

U skladu s člankom 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br: 76/2007) i člankom 55. Zakona o javnim cestama («Narodne novine» br: 180/2004), Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja.

Područjem Grada Županja prolaze dvije državne ceste:

- D 55; Borovo (D2) – Vinkovci – G.P. Županja (gr. BiH),
- D 214; Županja (D55) – Gunja – gr. BiH.

Za dionicu D55; Vinkovci - Županja, predviđeni su radovi obnove u dužini od 17,80 km u okviru programa «Betterment II».

Prema Strategiji prometnog razvitka Republike Hrvatske (N.N. 139/1999) u tom području planirani je šokački cestovni smjer Županja – Vinkovci – Vukovar koji je svrstan u II skupinu prioriteta u cestovnoj mreži. Za ovaj cestovni smjer treba osigurati uvjete za postupnu faznu i etapnu izgradnju brze ceste.

Za navedeni cestovni smjer izrađena je Građevinska tehnička studija brze ceste Virovitica – Osijek – Ilok i priključnog pravca Osijek/Vukovar – Vinkovci – Županja (IGH, P.C. Osijek, ožujak 2003. godine).

U skladu sa situacijom u mjerilu 1:25000 koju dostavljamo u prilogu ovog dopisa potrebno je za izgradnju brze ceste čuvati koridor od 150 m.

U cilju zaštite državne ceste D55 i D214 potrebno je poštovati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 37. Zakona o javnim cestama.

Molimo Vas da nam dostavite Nacrt prijedloga Prostornog plana uređenja Grada Županje kako bismo mogli u okviru prethodne rasprave dati naše očitovanje.

S poštovanjem,

Direktor Sektora:

Vlado Gostimir, dipl. ing. prom.

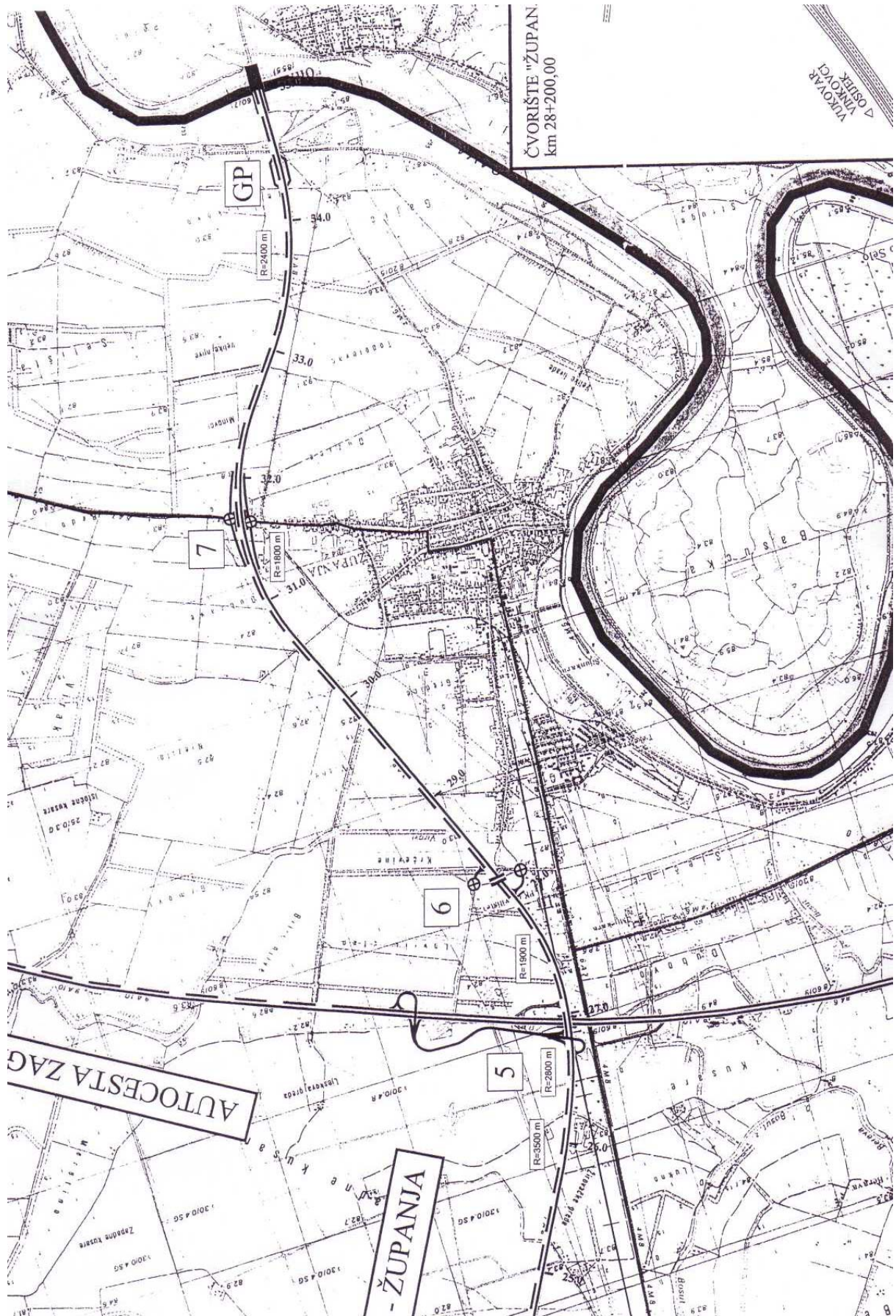


Privitak:

- kao u tekstu

Na znanje:

- Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Osijek
- Pismohrana, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu prirode
KLASA: 612-07/09-49/0750
URBROJ: 532-08-03-01/2-09-3
Zagreb, 27. kolovoza 2009.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Grad Županja
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove
Josipa Jurja Strossmayera 1
ŽUPANJA

Predmet: Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Županje
- uvjeti zaštite prirode, dostavljaju se

Veza Vaša klasa: 350-02/09-01/7
urbroj: 2212/01-05-09-4, od 19. kolovoza 2009. godine

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode zaprimila je Vaš dopis kojim ste zatražili dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Županje. Sukladno članku 124. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ br: 70/05 i 139/08) (u daljnjem tekstu: Zakon) u postupku izrade dokumenata prostornog uređenja, Ministarstvo izdaje nositelju izrade plana uvjete i mjere zaštite prirode.

Uvidom u dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu kulture, Upravi za zaštitu prirode utvrđeno je da se na području Grada Županje nalazi jedna prirodna vrijednost zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode: spomenik prirode „Hrast lužnjak u Županji“.

Na području Grada Županje se prema Uredbi o proglašenju ekološke mreže („Narodne novine“ br: 109/07) nalazi četiri područja Nacionalne ekološke mreže:

- „Spačvanski bazen“ (HR1000006) međunarodno važno područje za ptice;
- „Sava – Štitar“ (HR2000431) područje važno za divlje svojte i stanišne tipove;
- Sava“ (HR2001116) područje važno za divlje svojte i stanišne tipove i
- „Spačvanski bazen“ (HR5000006) područje važno za ptice te ostale svojte i staništa.

U prilogu vam dostavljamo podatke o područjima ekološke mreže (šifra, naziv područja, ciljevi očuvanja i smjernice za mjere zaštite). Pri izradi plana potrebno je poštivati smjernice za mjere zaštite za navedeno područje ekološke mreže iz Priloga 1.3. gore navedene Uredbe.

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode zatražila je od Državnog zavoda za zaštitu prirode izradu elaborata „Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim područjima i područjima Ekološke mreže RH, sa kartografskim prikazima i prijedlogom mjera zaštite“ koji ćemo vam naknadno dostaviti.

Sukladno članku 124. Zakona o zaštiti prirode Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode utvrđuje slijedeće

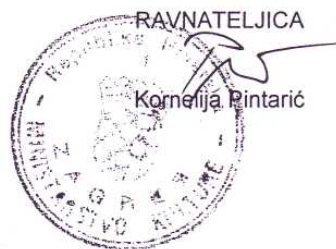
uvjete i mjere zaštite prirode

1. U prostornom planu treba propisati zaštitu prirode kroz očuvanje biološke i krajobrazne raznolikosti te zaštitu prirodnih vrijednosti, a to su zaštićena područja, zaštićene svojte te zaštićeni minerali i fosili.
2. U cilju očuvanja prirodne biološke i krajobrazne raznolikosti treba očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina, te zabraniti njihovo uklanjanje; treba izbjegavati velike poljoprivredne

površine zasijane jednom kulturom; osobito treba štiti područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada kao ekološki vrijednih područja.

3. Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno plavljenje rukavaca i dr.).
4. Prilikom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka sa ciljem sprečavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica, poplava i erozije) treba prethodno snimiti postojeće stanje te planirati zahvat na način da se zadrži doprirodno stanje vodotoka.
5. U cilju očuvanja krajobraznih vrijednosti mora se izvršiti analiza krajobraza, istaknuti posebnosti krajobraza, te u skladu s tim planirati izgradnju koja neće narušiti izgled krajobraza, a osobito štiti od izgradnje panoramski vrijedne točke te vrhove uzvisina.
6. Pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.
7. Pri planiranju gospodarskih djelatnosti, treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara, te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora.
8. Korištenje prirodnih dobara treba provoditi temeljem planova gospodarenja prirodnim dobrima koji moraju sadržavati uvjete zaštite prirode nadležnog tijela državne uprave.
9. Pošumljavanje, ukoliko se provodi, potrebno je vršiti autohtonim vrstama, uzgojne radove provoditi na način da se iz degradacijskog oblika šuma postepeno prevodi u visoki uzgojni oblik.
10. Na spomeniku prirode te u njegovoj neposrednoj blizini koja čini dio zaštićenog područja nisu dopušteni zahvati ni radnje kojima bi se narušile vrijednosti zbog kojih je zaštićen.
11. U postupku izdavanja lokacijske dozvole za zahvate na području zaštićenih dijelova prirode te za sve zahvate i radnje u zaštićenom području potrebno je, sukladno Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“ br: 70/05 i 139/08), ishoditi uvjete zaštite prirode odnosno dopuštenje od tijela državne uprave ili upravnog tijela u županiji, nadležnog za poslove zaštite prirode.
12. Za planirani zahvat u području ekološke mreže, koji sam ili sa drugim zahvatom može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže treba ocijeniti prihvatljivost zahvata za ekološku mrežu.

Gore utvrđene uvjete i mjere zaštite prirode te podatke iz elaborata kojeg će izraditi Državni zavod za zaštitu prirode treba na odgovarajući način ugraditi u Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Županje.



Privitak:

1. Podaci o područjima ekološke mreže na području Grada Županje
2. Smjernice za mjere zaštite

Dostavlja se:

1. Naslovu
2. Evidencija
3. Pismohrana

EKOLOŠKA MREŽA



Šifra i naziv područja:

HR1000006 # ,

Spačvanski bazen

Ciljevi očuvanja

Divlje svojte

bjelovrata muharica	<i>Ficedula albicollis</i>
crna roda	<i>Ciconia nigra</i>
crvenoglavi djetlić	<i>Dendrocopos medius</i>
orao kliktaš	<i>Aquila pomarina</i>
siva žuna	<i>Picus canus</i>
štekavac	<i>Haliaeetus albicilla</i>

Mjere zaštite

2; 7; 9; 4000;

ostalo: restaurirati vlažne travnjake u okolnom području

Svaki broj označava mjeru ili skup mjera zaštite koje je potrebno provoditi na ovom području ekološke mreže, kako bi se postigao ili održao povoljan statusa zaštite vrsta i stanišnih tipova (ciljeva očuvanja).

EKOLOŠKA MREŽA



Šifra i naziv područja:

HR2000431 ,

Sava - Štitar

Ciljevi očuvanja

Stanišni tipovi

NKS šifra NATURA šifra stanišni tip

C.2.2. Vlažne livade Srednje Europe

E.1. 91E0* Priobalne poplavne šume vrba i topola

Mjere zaštite

100 - 107; 109; 121; 122; 126; 129

Svaki broj označava mjeru ili skup mjera zaštite koje je potrebno provoditi na ovom području ekološke mreže, kako bi se postigao ili održao povoljan statusa zaštite vrsta i stanišnih tipova (ciljeva očuvanja).

EKOLOŠKA MREŽA



Šifra i naziv područja: HR2001116 # , Sava

Ciljevi očuvanja

Divlje svojte

bjeloperajna krkušica	<i>Gobio albipinnatus</i>
blistavac	<i>Leuciscus souffia</i>
bolen	<i>Aspius aspius</i>
gavčica	<i>Rhodeus amarus</i>
Keslerova krkušica	<i>Gobio kessleri</i>
mali vretenac	<i>Zingel streber</i>
nosara	<i>Vimba vimba</i>
plotica	<i>Rutilus pigus</i>
prugasti balavac	<i>Gymnocephalus schraetzer</i>
riječni rak	<i>Astacus astacus</i>
sabljarka	<i>Pelecus cultratus</i>
tankorepa krkušica	<i>Gobio uranoscopus</i>
ukrajinska paklara	<i>Eudontomyzon mariae</i>
velika pliska	<i>Chalcalburnus chalcoides</i>
veliki vijun	<i>Cobitis elongata</i>
veliki vretenac	<i>Zingel zingel</i>
vijun	<i>Cobitis elongatoides</i>
zlatna nežica	<i>Sabanajewia aurata</i>

Stanišni tipovi

NKS šifra	NATURA šifra	stanišni tip
A.2.7.1.1.	3150	Neobrasle šljunčane riječne obale (sprudovi) Prirodna eutrofna jezera s vegetacijom Hydrocharition ili Magnopotamion
E.1.	91E0*	Priobalne poplavne šume vrba i topola

Mjere zaštite

5; 10; 100 - 107; 109 - 112

Svaki broj označava mjeru ili skup mjera zaštite koje je potrebno provoditi na ovom području ekološke mreže, kako bi se postigao ili održao povoljan statusa zaštite vrsta i stanišnih tipova (ciljeva očuvanja).

EKOLOŠKA MREŽA



Šifra i naziv područja:

HR5000006 # ,

Spačvanski bazen

Ciljevi očuvanja

Stanišni tipovi

NKS šifra	NATURA šifra	stanišni tip
		Cjeloviti kompleks poplavnih šuma Vodena i močvarna staništa
	3150	Prirodna eutrofna jezera s vegetacijom Hydrocharition ili Magnopotamion
E.2.1.	91F0	Poplavne šume crne johe i poljskog jasena
E.2.2.	91F0	Poplavne šume hrasta lužnjaka

Mjere zaštite

2; 100 - 104; 107; 4000

Svaki broj označava mjeru ili skup mjera zaštite koje je potrebno provoditi na ovom području ekološke mreže, kako bi se postigao ili održao povoljan statusa zaštite vrsta i stanišnih tipova (ciljeva očuvanja).

Prilog 1.3.

Smjernice za mjere zaštite za područja ekološke mreže	
broj	
1	Osigurati poticaje šaranskim ribnjacima za očuvanje ornitološke vrijednosti
2	U pravilu zadržati razinu vode potrebnu za biološki minimum i očuvati stanište
3	Provoditi mjere očuvanja biološke raznolikosti u šumama (P)
4	Pažljivo provoditi melioraciju
5	Pažljivo provoditi regulaciju vodotoka
6	Revitalizirati vlažna staništa uz rijeke
7	Regulirati lov i sprječavati krivolov
8	Ograničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom
9	Osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo
10	Osigurati pročišćavanje otpadnih voda
11	Pažljivo provoditi turističko rekreativne aktivnosti
12	Restaurirati vlažne travnjake
13	Prilagoditi rad HE zbog ubalažavanja velikih dnevnih kolebanja vodostaja
14	Restaurirati stepske travnjake i reintroducirati stepske vrste
15	Održavati pašnjake
16	Očuvati seoske mozaične krajobrazne
17	Moguće je provoditi šumske zahvate uključujući i sanitarnu sječu uz posebno dopuštenje Ministarstva zaduženog za zaštitu prirode
18	Sprječavati zaraštavanje travnjaka
19	Osigurati poticaje za načine košnje koji ne ugrožavaju kosce (<i>Crex crex</i>)
20	Zabrana penjanja na liticama na kojima se gnijezde značajne vrste
21	Zaštititi područje temeljem Zakona o zaštiti prirode
22	Kontrolirati ili ograničiti gradnju objekata i lučica na muljevitim i pjeskovitim morskim obalama
23	Sprječavati nasipavanje i betonizaciju obala
24	Osigurati poticaje solanama za očuvanje ornitološke vrijednosti
25	Ograničiti sidrenje
26	Svrsishodna i opravdana prenamjena zemljišta
27	Pažljivo planirati izgradnju visokih objekata (osobito dalekovoda i vjetroelektrana)
28	Prilagoditi ribolov i sprječavati prelov ribe
29	Odrediti kapacitet posjećivanja područja
30	Osigurati poticaje za očuvanje biološke raznolikosti (POP)
31	Regulirati akvakulturu
32	Regulirati ribolov povlačnim ribolovnim alatima
33	Zaštititi područje u kategoriji posebnog rezervata
	Smjernice za mjere zaštite u svrhu očuvanja stanišnih tipova, propisanih Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova
1000	A. Površinske kopnene vode i močvarna staništa

100	Očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju
101	Osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
102	Očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
103	Održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa
104	Očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa
105	Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljanje rukavaca i dr)
106	Očuvati povezanost vodnoga toka
107	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
108	Sprječavati zaraštavanje preostalih malih močvarnih staništa u priobalju
109	Izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja
110	U zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostora za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju
111	Vađenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području a izbjegavati vađenje šljunka u aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravninama
112	Ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova
2000	B. Neobrasle i slabo obrasle kopnene površine
113	Očuvati povoljnu strukturu i konfiguraciju te dopustiti prirodne procese, uključujući eroziju
114	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
3000	C-D. Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare
115	Gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva
116	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
117	Očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.)
118	Očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka
119	Očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni
120	Poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u brdskim, planinskim, otočnim i primorskim travnjačkim područjima
4000	E. Šume
121	Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma
122	Prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine

123	U gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove
124	U gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice
125	U gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme
126	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
127	U svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama
128	U gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring)
129	Pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi
5000	F.-G. More i morska obala
130	Očuvati povoljna fizikalna i kemijska svojstva morske vode ili ih poboljšati tamo gdje su pogoršana
131	Osigurati pročišćavanje gradskih i industrijskih voda koje se ulijevaju u more
132	Očuvati povoljnu građu i strukturu morskoga dna, obale, priobalnih područja i riječnih ušća
133	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
134	Provoditi prikladni sustav upravljanja i nadzora nad balastnim vodama brodova, radi sprječavanja širenja invazivnih stranih vrsta putem balastnih voda
135	Sanirati oštećene djelove morske obale gdje god je to moguće
136	Ne iskorištavati sedimente iz sprudova u priobalju
6000	H. Podzemlje
137	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
138	Očuvati sigovine, živi svijet speleoloških objekata, fosilne, arheološke i druge nalaze
139	Ne mijenjati stanišne uvjete u speleološkim objektima, njihovom nadzemlju i neposrednoj blizini
140	Sanirati izvore onečišćenja koji ugrožavaju nadzemne i podzemne krške vode
141	Sanirati odlagališta otpada na slivnim područjima speleoloških objekata
142	Očuvati povoljne uvjete (tama, vlažnost, prozračnost) i mir (bez posjeta i drugih ljudskih utjecaja) u speleološkim objektima
143	Očuvati povoljne fizikalne i kemijske uvjete, količinu vode i vodni režim ili ih poboljšati ako su nepovoljni



vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o.

✉ 32100 VINKOVCI, D. Žaniča-Karle 47a, p.p.12 ☒ uprava@vkv.hr
 ☎ (032) Direktor: 306-151 Centrala: 306-142, 306-144 Fax: 306-152
 žiro račun : 2340009-1100150217 PBZ , Porezni broj: 3300951

Vinkovci, 02.09.2009.god.

GRAD ŽUPANJA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO
GOSPODARSTVO, PROSTORNO
UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE
 gosp. Drago Vargek, dipl.ing.
Ul. Strossmayerova 2
 32 250 Županja

Naš znak : 1691

Vaš znak :

PREDMET : Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja
 - dostava podataka

Temeljem vašeg dopisa od 19. kolovoza 2009. godine klasa 350-02/09-01/7 ur.br. 2212/01-05-09-4 u svrhu izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja i uvidom u dostavljenu Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja možemo vam odgovoriti slijedeće:

- Kroz gospodarsko područje (istočni dio od D55) prolazi magistralni cjevovod „Cerna- Županja – Bošnjaci“ kao dio Regionalnog sustava Istočne Slavonije- 1. etapa napravljeno u skladu Glavnim projektom „Magistralni cjevovod Cerna – Županja- Bošnjaci“(Hidroprojekt –ing Zagreb), izveden od noduliranog lijeva Ø 500 mm, jedan o razloga za izmjenu i dopuna Plana jer se planira korekcija, izmještanje trase istog.
- Uvjeti izmještanja:
 - Definiranje koridora buduće trase magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda, prije, unutar i poslije obuhvata planiranog gospodarskog područja Županja.
 - Izrada potrebne projektne dokumentacije prema usvojenim projektnim zadatkom i pribavljanje dozvola za gradnju za izmještanje trase magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda.
 - Da se izmještanje trase magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda u svakom slučaju izvede prije bilo kakvih radova na lokaciji planiranog gospodarskog područja Županja u što je moguće kraćem roku.

Za dodatne informacije i pojašnjenja, stojimo na usluzi, veza dipl. inž. M. Radojević. – dipl.ing..J. Kopic.

U očekivanju daljnjih aktivnosti,

S poštovanjem!

Prilog: Kao u tekstu.



M
 Predsjednik uprave :
 Dražen Milinković, dipl.ing. str.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

297

17.09.09.

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SLUŽBA ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA**

KLASA: 350-02/09-01/128
URBROJ: 512M3-020202-09-*2*
Zagreb, 01. rujan 2009.

**VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA**
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove
J. J. Strossmayera 1, 32270 Županja

**Predmet: Prostorni plan uređenja grada Županje
- dostava podataka, traži se.-**

**Veza: vaš akt: Klasa: 350-02/09-01/7
Urbroj: 2212/01-05-09-4
od 19. kolovoza 2009.g.**

Temeljem Vašeg poziva za sudjelovanjem na javnoj raspravi, izvještavamo vas da nismo u mogućnosti prisustvovati istoj zbog različitih strukturalnih cjelina MORH-a i GS OS RH, te cijenimo uputnim dostaviti nam kartografski prikaz predmetnog plana, nakon dostave traženoga dostaviti ćemo očitovanje.

Traženo dostaviti na adresu: MORH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska bb, Zagreb.

DČ

oči

NAČELNIK

bojnik
Vladimir Požgajčić, dipl.ing.građ.



Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 200

17.09.09.

KLASA: NP 350-02/09-01/318
URBROJ: 525-09-2-0377/09-2
Zagreb, 28. kolovoz 2009.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove ✓

**Predmet: Odluka o Izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja
Grada Županje
- planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -**

Na vaš broj :
Klasa : 350-02/09-01/7
Ur.broj : 2212/01-05-09-4
Od Županja, 19. kolovoza 2009. godine

Primljeno : 525 - Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja : 24. kolovoza 2009. godine.

Imajući u vidu, Vaš dopis, dostavljamo Vam - planske smjernice i propisane dokumente, temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji (" Narodne novine " . br. 78/07.), a sukladno odredbi članka 79., stavka I do 4.

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba (Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o slatkovodnom ribarstvu, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr.).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.

Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica negospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.

Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obradivih poljoprivrednih površina (u vlasništvu Republike Hrvatske).

Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.

To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planava, posebice prostornih.

~

Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritetno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog (seoskog) prostora, koji predstavlja izvor prirodnog (biološkog - okolišnog, poljoprivrednog) te društvenog (socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, izuzetak može predstavljati nemogućnost lociranja proširenja građevinskog područja na niže vrijedno poljoprivredno zemljište (što ne uključuje - golf igrališta), ili ono predstavlja nužnu legalizaciju već izgrađenih objekata.

Sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, koje ovim PPU - a mijenjaju namjenu u građevinsko zemljište, moraju biti usklađene sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH, tj. u skladu sa Strategijom gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH.

Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, temeljem članka 21. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine " , br.152/08.) na prijedlog prostornih planava županije i Grada Zagreba, prostornih planava područja posebnih obilježja, te prostornih planava uređenja općina i grada - daje mišljenje, odnosno suglasnost, te shodno tome - dužni ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu :

1. Kartografski prikazi - novog (prijedlog) građevinskog područja u odnosu na - postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) po naseljima i namjenama.

2. Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta (k.o., k.č. br., površina, kultura i vlasništvo - privatno / državno) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

Tablica 1.

Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

ASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE / k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO <i>privatno državno</i>	NAMIENA
--------	---------------------------------------	----------	---------	---------------------------------------	---------

MINISTAR
Petar Čobanković



O tome obavijest :

1. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja,
Uprava poljoprivredne i fitosanitarne inspekcije,
Sektor inspekcija u poljoprivredi - ovdje,
2. Dokumentacija - ovdje,
3. Arhiva - ovdje.





REPUBLIKA HRVATSKA

17.09.09.

DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
 Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar
 Odjel za preventivu, planiranje i nadzor

Vukovar, L. Ružičke 1

KLASA: 350-02/09-02/04

URBROJ: 543-19-01-09-2

Vukovar, 04. rujna 2009. godine

Grad Županja
 Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
 prostorno uređenje i geodetske poslove
 J. J. Strossmayera 1
 Ž u p a n j a

**Predmet. Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada
 -zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća, dostavlja se**

Veza: Vaš dopis, Klasa: 350-02/09-01/7, Ur. broj:2212/01-05-09-4, od 19. 08. 2009. godine

U svezi vašeg akta, broj i datum gornji, dostavljaju se zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća kod izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Županje, na način da mjere zaštite trebaju biti sukladne sa:

1. Čl. 21. Zakona o zaštiti i spašavanju («NN» broj 174/04 i 79/07), odnosno s čl. 3. i 6. Pravilnika o uzbunjivanju stanovništva («NN» broj 47/06),
2. Čl. 20., 21., 22., 24., 25., 26., 27., 28., 30., 33. i 38. Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora («NN» broj 29/83, 36/85 i 42/86) i
3. Čl. 5. i 13. Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu («NN» broj 2/91).

Dostaviti:

1. Naslovu,
2. DUZS, Službi za CZ i
3. Pismokrani, ovdje

S Poštovanjem!

PROČELNIK

Zdenko Lovrić, dipl. ing.



Hrvatski Telekom



HT – Hrvatske telekomunikacije d.d.
 Sektor za planiranje i razvoj pristupne mreže
 Kupski a2 HR – Zagreb
 Telefon: +385 1 4912 050
 Telefaks: +385 1 4912 055

17.09.09.

Grad Županja

Upravno odjel za komunalno gospodarstvo,
 prostorno uređenje i geodetske poslove
 Josipa Jurja Strossmayera 1
 32270 Županja

Vaš znak 2212/01-05-09-4
 Naš znak Ur. br. 232809 JOP 8039320
 Telefon 233107
 Datum 08. rujna 2009.
 Nastavno na

Predmet: Izmjene i dopune PPU-a Grada Županje – dostava zahtjeva

Sukladno zahtjevu od 19. kolovoza 2009. godine (Klasa: 350-02/09-01/7) šaljem vam naše zahtjeve potrebne za izradu Nacrta prijedloga izmjena i dopuna PPU-a Grada Županje.

Sagledali smo razloge za izmjenu i dopunu PPU-a Grada Županje. Prema izloženom niti jedan od razloga nema bitni utjecaj na postojeću telekomunikacijsku mrežu u vlasništvu HT-a, niti će ove izmjene utjecati na planove budućeg razvoja HT-ove mreže.

Detaljne uvjete glede razvoja gospodarskih zona smo dostavili ranije i njih smatramo bitnima jer se radi o novoj urbanizaciji, odnosno izgradnji novih dijelova tk mreže.

Kao podlogu za izradu izmjena i dopuna važećeg PPU-a Grada Županje šaljem vam ažuriranu preglednu kartu sa ucrtanim tk objektima u Gradu: pristupna i spojna tk mreža, čvorovi mreže.

S poštovanjem.

v.d. DIREKTOR ODJELA

Saša Marinović, dipl. ing. el.



Prilog:
 - položajni plan tk mreže Županje

HT – Hrvatske telekomunikacije d.d.
 Adresa Savska cesta 32, 10 000 Zagreb
 Kontakti telefon +385 1 491-1000; faks +385 1 491-1011;
 Internet: www.ht.hr
 Poslovna banka 2390001-1100019257 (HPB d.d Zagreb); MB 1414887
 Nadzorni odbor M. Guenther – predsjednik
 Uprava I. Mudić – predsjednik, J. P. Czapran, B. Poldrugač, I. Jolić Simović, I. Šoljan, R. Rathgeber
 Registar Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256;
 temeljni kapital: 8.188.853.500,00 kuna; ukupni broj dionica: 81.888.535;
 društava nominalni iznos jedne dionice: 100,00 kuna



T-Hrvatski Telekom - prvi partner UNICEF-a u Hrvatskoj

17.09.09.

Hrvatske telekomunikacije d.d.
Sektor za dokumentaciju i telekomunikačijsku
infrastrukturu
Odjel za dokumentaciju

Komutacija:
Postojeći tk kabel:
Postojeća tk kanalizacija:
Postojeća zračna tk mreža:
Projektirano:

Ucrtao: *[signature]*

dana: 24.08.2009

Spis broj: 745-229053/09





KLASA: 350-05/09-01/5539
 URBROJ: 376-10/ŽO-09-2
 Zagreb, 25. kolovoz 2009. god.

31.08.2009

17.09.2009.

Republika Hrvatska
 Vukovarsko - Srijemska županija
 Grad Županja
 Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
 prostorno uređenje i geodetske poslove
 J.J. Strossmayerova 1
 32270 Županja

PREDMET: GRAD ŽUPANJA
IZMJENE I DOPUNE PPU-a GRADA ŽUPANJA
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: KLASA: 350-02/09-01/7, URBR:2212/01-05-09-4, od 19. kolovoza 2009.

Temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine br, 73/08), Elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra i adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 3. istoga Zakona **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja na način da ne ograničuje razvoj elektroničke komunikacijske mreže i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme.** Temeljem odredbi iz čl. 26. st. (5) Zakona o elektroničkim komunikacijama Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Člankom 5. Zakona o elektroničkim komunikacijama **Republika Hrvatska osnovala je Hrvatsku agenciju za poštu i elektroničke komunikacije** kao regulatornu agenciju s javnim ovlastima, koja posljedično odredbi iz članka 11. Zakona o prostornom uređenju i gradnji surađuje s jedinicama lokalne i područne samouprave radi ostvarivanja ciljeva prostornog uređenja u procesu prostornog planiranja, zaštiti prostora, graditeljskoj i urbanoj obnovi i obavljanju drugih aktivnosti u izvršavanju obveza prostornog uređenja.

Također sukladno odredbama iz čl. 74. Zakona o prostornom uređenju i gradnji prostorni plan općine određuje osobito i osnovu prometne, javne komunalne i **druge infrastrukture dakle i elektroničke komunikacijske infrastrukture.**

U skladu s naprijed navedenim zakonskim odredbama predmetni **PPUO** treba sadržavati **smjernice** za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga **putem elektroničkih komunikacijskih vodova**, odrediti **planiranjem koridora** primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- **Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati **dogradnju, odnosno rekonstrukciju** te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, **vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja** od strane svih operatora.
- **Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje komunikacijskih usluga **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti planiranjem postave **baznih stanica i njihovih antenskih sustava** na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija** različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;**vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prijhate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u prilogu.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije.

S poštovanjem,



 RAVNATELJ
 dr. sc. Dražen Ljčić

Dostaviti: Naslovu s povratnicom
Prilog: Popis operatora

POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA

1	B. NET HRVATSKA d.o.o.	Avenija Dubrovnik 16	10000 Zagreb	t: 65 66 160 f: 65 96 530	boris.stipetić@bnet.hr
2	HT – HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 1	Av. Dubrovnik 26	10000 Zagreb	098 387277	Nada Pašalić nada.pasalic@t.ht.hr
	HT – HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	098320991	Mirela Domazet mirela.domazet@t.ht.hr
	HT – HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 3	Ciottina 17a	51000 Rijeka	098 610610	Milan Mataija milan.mataija@t.ht.hr
	HT – HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	098 467457	Mladen Kuhar mladen.kuhar@t.ht.hr
3	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d.	Ulica grada Vukovara 269 d	10000 Zagreb	t: 63 27 000 f: 63 27 011	robert.horvat@metronet.hr
4	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Cebini 28, Buzin	10010 Zagreb	t: 01/ 54 92 310 f: 01/ 54 92 019	Damir Hrzina damir.hrzina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija jug	Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II	21000 Split	021 492810	Marijan Vrsalović marijan.vrsalovic@optima- telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija zapad	A. Kačića Miošića 13	51000 Rijeka	051 492 711	Alojz Šajina alojz.sajina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija istok	Lorenza Jägera 2	31000 Osijek	031 492 931	Željko Pleša zeljko.plesa@optima-telekom.hr

NAPOMENA: Bnet sa svojom mrežom prisutan je u slijedećim županijama:

Grad Zagreb
Zagrebačka županija
Splitsko-dalmatinska županija
Zadarska županija
Osječko-baranjska županija
Primorsko-goranska županija

Ako se objekt gradi u županiji koja nije na popisu tada nije potrebno kontaktirati B.NET HRVATSKA d.o.o.

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MILJENKO KLARIĆ	tel: 01/ 6328 383 095/ 6328 383	miljenko.klaric@tele2.com
2.	T-Mobile Hrvatska d.o.o.	Ulica grada Vukovara 23 ZAGREB	NEDELJKO KOBALI	tel: 01/ 4983 145 098/ 484 620	nedeljko.kobali@t-mobile.hr
3.	VIPnet d.o.o.	Vrtini put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr



Republika Hrvatska
URED DRŽAVNE UPRAVE U
VUKOVARSKO-SRIJEMSKOJ ŽUPANIJI
SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO
I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE

Klasa: 320-02/09-01/2

Ur.broj: 2196-01-02-02/1-09-1

Vukovar, 27. kolovoza 2009.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
2212/01 GRAD ŽUPANJA

Primljeno:	01.09.2009
Ured:	
Služba:	

17.03.09.

GRAD ŽUPANJA

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove

**PREDMET: Dostava zahtjeva za izradu izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada županje**

Sukladno vašem dopisu klasa: 350-02/09-01/7, ur. br. 2212/01-05-09-4, od 19. kolovoza 2009. godine, kojim tražite dostavu zahtjeva za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje, dostavljamo slijedeći odgovor.

Zakon o prostornom uređenju i gradnji (N.N. broj 76/07) u čl. 79. navodi obavezu nositelja izrade Prostornog plana, da prikupi zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) od pojedinih tjela koja sudjeluju u izradi prostornog plana.

Služba za gospodarstva i imovinsko pravne poslove, sukladno važećim propisima, nema posebnih zahtjeva na predmetne Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Županje.

S poštovanjem,

P.O. PREDSTOJNICE UREDA
POMOĆNIK PREDSTOJNICE
Vjenceslav Leko, dipl. ing.





T-Mobile Hrvatska d.o.o.
Ulica grada Vukovara 23, Zagreb

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove
J.J. Strossmayera 1
32270 Županja

Klasa: 350-02/09-01/7
Urbroj: 2212/01-05-09-4

Od Sektor za planiranje i izgradnju radijskih pristupnih mreža
Kontakti Telefon: +385 1 4983 000, Telefaks: +385 1 4983 011
Datum 27.08.2009
Tema DOSTAVA PODATAKA ZA IZRADU IID PPU GRADA ŽUPANJA

Poštovani,

sukladno članku 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine br. 73/08) određeno je da je elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora kao prirodno ograničenih općih dobra od interesa su za Republiku Hrvatsku.

Elektronička pokretna komunikacija je sve značajnija u odnosu na nepokretnu komunikaciju i smatra se osnovnim preduvjetom za gospodarski razvoj svakog područja. Planiranje mreže građevina elektroničke pokretne komunikacije (osnovne postaje) provodi se sukladno pravilima struke radio planiranja. Taj postupak zavisi od više parametara od kojih su neki izrazito promjenjivi prostorno i vremenski. Parametri su:

- konfiguracija terena;
- prirodne barijere u prostoru (npr. šuma);
- broj stanovnika;
- gustoća stanovnika po jedinici površine;
- prometnice;
- umjetne barijere u prostoru, odnosno svi oblici građevina;
- uvođenje nove opreme, tehnologija i usluga i zastarijevanje stare opreme, tehnologija i usluga;
- povećanje broja korisnika i količine ostvarenog telekomunikacijskog prometa u određenom prostoru, i
- raspodjela frekvencijskih resursa.

T-Mobile Hrvatska d.o.o.
Adresa Ulica grada Vukovara 23, 10000 Zagreb, Hrvatska
Kontakti Telefon: +385 1 4982 000, Telefax: +385 1 4982 011, Internet: www.t-mobile.hr
Poslovna banka 2360000-1101627827, Zagrebačka banka d.d. Zagreb; MB: 1679201
Nadzorni odbor I. Mudrinić - predsjednik
Uprava R. Rathgeber - predsjednik, J.P. Czapran, D. Daraboš, M.Zesch, B. Poldrugač, B. Skaramuča
Registar Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080443683
trg. društava Temeljni kapital: 1.478.000.000,00 kuna

31.08.2009.
19.09.09.



Od T-Mobile Hrvatska d.o.o.
Stranica 2

Iz navedenog proizlazi da je planiranje mreže građevina elektroničke pokretne komunikacije postupak koji je puno dinamičniji od prostornog planiranja i zahtjeva brže izmjene i dopune od izmjena i dopuna koje su predviđene za dokumente prostornog uređenja. Stoga je potrebno u dokumentima prostornog uređenja predvidjeti odredbe za provođenje koje će se moći prilagoditi dinamici razvoja mreže elektroničkih pokretnih komunikacija.

Primjedbe na provedbene odredbe prostornih planova, kao i predložena rješenja su:

1. U prostornim planovima na županijskoj razini za područje koje se odnosi na telekomunikacije (grafički prikaz prostornog plana) predlaže se ucrtavanje zona infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija prema zajedničkom planu mreža infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija. Zajednički plan mreža infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija izradili su svi operateri elektroničkih pokretnih komunikacija zajedno s predstavnicima Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva. Zona infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija je područje obuhvata prostora gdje se može smjestiti infrastruktura elektroničkih pokretnih komunikacija (geografska zona), a ne točna geografska pozicija niti geometrijsko središte te zone. Grafički prikaz prostornog plana podložan je izmjeni i dopuni svake dvije godine u pravilnim razmacima gdje se mijenja isključivo i jedino sloj koji obuhvaća elektroničke pokretne komunikacijske mreže. Na osnovu ovih planova određuje se izdavanje lokacijskih dozvola, dok se provedbenim odredbama mogu određivati dodatni uvjeti postavljanja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija u okoliš.
2. Potrebno je brisati odredbe prema kojima svi samostojeći antenski stupovi infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija moraju biti ucrtani ili određeni u PP užeg reda od PPŽ. U vrijeme izrade PP užeg reda od PPŽ-a operatori elektroničke pokretne komunikacije nisu u mogućnosti predvidjeti sve potrebne lokacije za vremenski period za koji se izrađuje PP užeg reda od PPŽ. Većinom lokacije koje su ucrtane u PP užeg reda od PPŽ su postojeće lokacije u vrijeme dostavljanja podataka, a planirane lokacije za stupove nisu ucrtane. Ova odredba bi u cijelosti onemogućila izgradnju mreže novih operatora, te onemogućila daljnji razvitak mreže tvrtkama T-Mobile Hrvatska, Vipnet i Tele2. Također, ucrtavanjem osnovnih postaja se onemogućava pomak lokacije uzrokovan nemogućnošću rješavanja imovinsko-pravnih odnosa s vlasnikom/cima nekretnina, što je u zadnje vrijeme čest slučaj kad je u pitanju izgradnja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija. Provedbenim odredbama mogu se određivati dodatni uvjeti postavljanja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija u prostoru.
3. Preporuka je da se lokacije za osnovne postaje ne ucrtavaju u PP užeg reda od PPŽ što je u suglasnosti s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04). U slučaju donošenja novog Pravilnika, ili njegovih izmjena i dopuna potrebno je uskladiti ga s definicijama i terminima koje reguliraju pozitivni propisi iz područja elektroničkih komunikacija, te učiniti razliku između infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija na postojećim građevinama i na samostojećim antenskim stupovima.



Od T-Mobile Hrvatska d.o.o.
Stranica 3

4. Traži se brisanje odredbi o minimalnim međusobnim udaljenostima i maksimalnoj visini samostojećih antenskih stupova. Minimalna udaljenost stupova usko je povezana s reljefom (konfiguracijom terena) pa je velika razlika u ravničarskim dijelovima u odnosu na brdovita područja. Radi prostorne distribucije postojećih stupova u potpunosti je onemogućena izgradnja novih stupova ako je propisana udaljenost unaprijed određena. Visina stupa određena je potrebnim pokrivanjem zadanog područja i smanjenjem visine smanjuje se i područje pokrivanja (što zapravo znači da je za istu kvalitetu pokrivanja potrebno izgraditi više stupova manje visine).
5. Uvjetovanje postavljanja nove elektroničke komunikacijske opreme na postojeće antenske stupove ovisi o tehničkih uvjetima. Naime, neki antenski stupovi su zbog ekonomičnosti, poslovnih strategija vlasnika stupova, te također zbog zahtjeva pojedinih jedinica lokalne samouprave prilikom ishoda dozvola za gradnju, statički projektirani za antenski sustav samo jednog operatora.
6. Ako jedan od operatora želi izgraditi stup u blizini već postojećeg stupa koji nema tehničkih mogućnosti za instalaciju nove opreme, dozvoljena je gradnja novog stupa. Suglasnost postojećih operatora na projektnu dokumentaciju potrebna je samo glede postojanja elektromagnetske kompatibilnosti elektroničke komunikacijske opreme ukoliko je novi stup u krugu od 200 m od postojećeg stupa.
7. Potrebno je brisati provedbene odredbe koje propisuju potrebu utvrđivanja posebne građevne čestice (parcelacija) i pristupnog puta za izgradnju infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija. Operatorima se u lokacijskim dozvolama uvjetuje utvrđivanje posebne građevne čestice izradom parcelacijskih elaborata kao i pristupnog puta, posebice kada se radi na općem dobru i nekretninama u vlasništvu RH.
8. Potrebno je izbjegavati potpunu zabranu postavljanja osnovnih postaja na nekom području. Zabranjivanje postavljanja osnovnih postaja na nekom području (npr. obuhvat UPU-a) može dovesti do potpune tehničke nemogućnosti pokrivanja signalom pokretne komunikacije nekog područja.

U područjima posebnih obilježja (područja pod zaštitom, područja s prirodnom, kulturnopovijesnom i/ili estetskom osobnošću) potrebno je omogućiti postavljanje infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija na način da se uvjetuje korištenje posebno prilagođenih tehničkih rješenja izrađenih i dogovorenih u suradnji s nadležnim tijelima zaduženih za zaštitu područja posebnih obilježja.

U slučaju postojanja odredbi u prostornim planovima koje u cijelosti priječe postavljanje infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija, jedinica lokalne samouprave treba bez odlaganja obaviti analizu prostornih planova u dijelovima koji uređuju pitanje postavljanja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija, te ovisno o utvrđenom, donijeti izmjene i dopune istih kojima će se ovo pitanje urediti u skladu s pravilima struke primjereno konkretnim situacijama. Radi se o mogućnosti ciljane izmjene prostornih planova po ubrzanom postupku u roku od 15 dana («točkaste» izmjene prostornih planova), gdje bi se omogućila gradnja i razvoj infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija.



Od T-Mobile Hrvatska d.o.o.
Stranica 4

9. Potrebno je jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvat) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima. Postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama treba biti dopušteno u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.

Podaci o aktivnim lokacijama kao i o planiranim elektroničkim komunikacijskim zonama nalaze se u spomenutim zajedničkim planovima mreža infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija koje je Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostavilo svim županijskim zavodima za prostorno uređenje.

Izvod iz Plana za područje obuhvata dostavljamo Vam u prilogu.

Po izradi Urbanističkog plana uređenja, molimo Vas da primjerak za informaciju dostavite na adresu:

T-Mobile Hrvatska d.o.o.
Sektor za planiranje i izgradnju radijskih pristupnih mreža
Ulica grada Vukovara 23
HR – 10000 Zagreb

Nadamo se da ćete uvažiti naše zahtjeve.

S poštovanjem,

 direktor
T-Mobile Hrvatska d.o.o. Goran Toplek, dipl.ing.
T2 Ulica grada Vukovara 23
10 000 Zagreb

Dostaviti: Naslovu s povratnicom





REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
 POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO - SRIJEMSKA
 Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja

31.08.2009		1
		17.07.07.

NEKLASIFICIRANO
 POŠTANSKOM SLUŽBOM
 4. NVD

Broj: 511-15-06/5-4404/2-09.
 Vinkovci, 25.08.2009. godine

Republika Hrvatska
 Vukovarsko-srijemska županija
 GRAD ŽUPANJA
 ŽUPANJA

PREDMET: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Županje.,
 - podaci o zakonima i podzakonskim aktima iz područja zaštite od požara i eksplozija, dostavljaju se

VEZA: Vaš dopis: Klasa: 350-02/09-01/7
 Ur. broj: 2212/01-05-09-4 od 19.08.2009. godine

Sukladno odredbama članka 12. Zakona o zaštiti od požara (NN 58/93, 33/05, 107/07 i 38/09), a u svrhu izrade izmjena i dopuna prostornog plana uređenja grada Županje, dostavljamo vam podatke o zakonima i podzakonskim aktima koji uređuju područje zaštite od požara i eksplozija u izradi i donošenju navedenog dokumenta prostornog uređenja.

Zaštita od požara i eksplozija:

- Zakon o zaštiti od požara (NN 58/03, 33/05, 107/07, 38/09),
- Zakon o eksplozivnim tvarima (NN 178/04, 109/07, 67/08),
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara (SL 7/84), koji se primjenjuje na temelju članaka 20. Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti (NN 35/94 i 142/03),
- Tehnički normativi „HRN-DIN-4102 (NN 74/97),
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95),
- Pravilnik o distribuciji plina (NN 4/02),
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN 54/99),
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu (NN 117/07).

Gašenje požara, evakuacija i spašavanje:

- Zakon o vatrogastvu (NN 106/99, 117/01, 36/02, 96/03 i 139/04),
- Procjena ugroženosti i Plan zaštite od požara i tehnoloških eksplozija grada Županje
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03),

- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06),
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (SL 29/83), glede dobave i distribucije zemnog plina u okviru ovlaštenog distributera na području Vukovarsko-srijemske županije za grad Županju, te vatrogasnih prilaza, pristupa i površina za operativni rad vatrogasnih i spasilačkih vozila i opreme za spašavanje.

Na javnu raspravu i izlaganje glede izrade izmjena i dopuna prostornog plana uređenja grada Županje, dužni ste pozvati Inspektorat unutarnjih poslova ove Policijske uprave sukladno članku 12. Zakona o zaštiti od požara.

DOSTAVITI:

1. Grad Županja, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo
Prostorno uređenje i geodetske poslove, J.J. Strossmayera 1., Županja
2. Inspektorat unutarnjih poslova, ovdje
3. Pismohrana



NAČELNIK ODJELA

Gordana Vučić, dipl. iur.



**HRVATSKE
AUTOCESTE**

Hrvatske autoceste d.o.o.

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta

Širolina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 505 • www.hac.hr

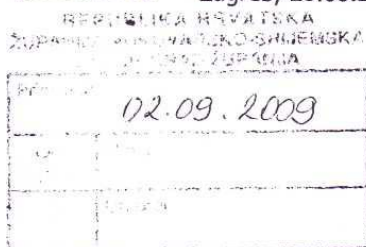
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn

MB: 1554964 Žiro račun broj: 2340009-1110023595 kod Privredne banke Zagreb d.d.

Uprava: Jurica Prskalo, predsjednik • Članovi uprave: Marijo Lovrinčević, Ivica Mlinarević, Josip Sapunarić

Broj: 45212-700- 1701 /09-GKS

Zagreb, 28.08.2009.



17.09.09.

**REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA**

**Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove**

J.J.Strossmayera 1
32 270 ŽUPANJA

PREDMET: Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Županja
- podaci, dostavljaju se

Vaša veza: Klasa: 350-02/09-01/7, Ur.broj: 2212/01-05-09-4

Temeljem Vašeg poziva za dostavom zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja, Hrvatske autoceste d.o.o. Vam dostavljaju sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09), slijedeće podatke i planske smjernice za potrebe izrade Prostornog plana:

1. Sukladno Zakonu o javnim cestama (NN 180/4, 138/06 i 146/08), potrebno je osigurati zaštitni pojas autoceste koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste, a iznosi **minimalno 40 m sa svake strane**. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina). Ukoliko se zbog prostornih ograničenja ukaže potreba za izgradnjom objekta visokogradnje unutar zaštitnog pojasa autoceste, potrebno je idejno rješenje zahvata dostaviti u Hrvatske autoceste na razmatranje. Daljnja razrada projekta i provedba upravnog postupka moguća je isključivo uz pisanu suglasnost Hrvatskih autocesta za dostavljeno idejno rješenje.
2. Zabranjuje se postavljanje svih vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača na autocesti (reklamni panoji, rasvjeta i dr) unutar zaštitnog pojasa autoceste a koji je definiran Zakonom o javnim cestama.
3. Obveza Investitora budućih objekata unutar zone obuhvata Plana, a koji se nalaze u blizini trase autoceste, je planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke, ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih.

Slijedom navedenog, prilikom izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja, potrebno je ugraditi gore navedene smjernice u tekstualni i grafički dio Plana.

S poštovanjem,

PREDSEDNIK UPRAVE
ZAGREB
Jurica Prskalo, dipl.ing.građ.



HRVATSKE VODE
Vodnogospodarski odjel za
vodno područje sliva Save
Vodnogospodarska ispostava
"Biđ-Bosut" Vinkovci

Klasa: 350-02/09-01/0581
 Urbroj: 374-3101-1-09-7
 Vinkovci, 14. 09. 2009. god.

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d. d.
O S I J E K

PRIMLJENO: <i>24. 09. 2009.</i>			
Org. jed.	Broj	Prilog	Prijednost
	<i>129</i>		

Vukovarsko-srijemska županija
Grad Županja
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove
32270 Županja, J.J. Strossmayera 1

Pedmet: Grad Županja
Prostorni plan uređenja (PPU) Grada Županja - izmjene i dopune
- podaci o vodnom gospodarstvu , dostavljaju se

Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save Zagreb dopisom, Klasa: 350-02/09-01/0581, Urbroj: 374-21-1-09-2 od 25. kolovoza 2009. godine, dostavio je u VGI "Biđ-Bosut" Vinkovci dopis Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove Grada Županja, Klasa: 350-02/09-01/7, Urbroj: 2212/01-05-09-4 od 19. kolovoza 2009. godine kojim obaviještavaju Hrvatske vode, VGO "Sava" Zagreb da su donjeli Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja.

U cilju što kvalitetnije izrade Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna PPU-a Grada Županja, mole da im se dostave podatke o vodnome gospodarstvu, planske smjernice i propisane dokumente za izradu ovog plana.

Uz dopis dostavljena je Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja bez karata.

Da Hrvatske vode mogu dostaviti materijale koji će biti ugrađeni u ovu Izmjenu i dopunu PPU Grada Županja. VGI-a "Biđ-Bosut" je u Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove Grada Županja tražila da na presliku dijela Preglednog nacrta za k.o. Županja na kojem je grad označe područja na kojima se planiraju Izmjene i dopune PPUG-a Županja.

U Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove Grada Županja dat je CD sa PPUG Županja iz 2007. god., PPUG-a Izmjene i dopune iz 2007. god. kao i Zahtjeve za izmjene i dopune PPUG-a Županja koji je dostavljen poštom i Hrvatskim vodama VGO "Sava" Zagreb, Služba razvoja i katasra zajedno sa preslikom dijela Pregledne karte za k.o. Županjana kojoj su kanali i vodotoci za dio na kojem je grad. (Prilog 1)

Prema dostavljenoj Odluci o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja, razlozi za izmjenu i dopunu PPUG-a Županja su:

1. redefiniranje odredbi za provođenje vezano za uređenje Gospodarske zone - istočno od D-55,
Za Urbanistički plan uređenja gospodarskog područja (istočno od D-55) Županja, 03. lipnja 2009. god. VGI "Biđ-Bosut" Vinkovci dopisom Klasa: 350-02/09-01/0370, Urbroj: 374-3101-1-09-3 dostavio je podatke o vodnom gospodarstvu iz svoje nadležnosti.
2. usklađenje Plana s novim propisima iz domene zaštite okoliša i zaštite prirode,
3. usklađenje Plana s novim propisima iz domene gospodarjenja s otpadom,
4. usklađenje prometnog rješenja radi pristupa u gospodarsku zonu, a u skladu s zahtjevima Hrvatskih cesta.
Projektna dokumentacija za prometno rješenje pristupa u gospodarsku zonu treba biti izrađena na način da se ne ugrozi odvodnja oborinskih voda koju odvođe postojeća kanalska mreža u suranji sa Hrvatskim vodama
5. usklađenje željezničkog pristupa (industrijski kolosjek) u gospodarsku zonu, a u skladu s zahtjevima Hrvatskih željeznica
Projektna dokumentacija za željeznički pristup (industrijski kolosjek) u gospodarsku zonu treba biti izrađena na način da se ne ugrozi odvodnja oborinskih voda koju odvođe postojeća kanalska mreža u suranji sa Hrvatskim vodama

6. korekcija izmještanje trase magistralnog vodovoda u gospodarskoj zoni,
Projektnu dokumentaciju za izmještanje postojećeg magistralnog vodovoda koji prolazi kroz gospodarsku zonu na novu trasu uz državnu cestu D-55, izvesti prema vodopravnim uvjetima koje treba zatražiti od Hrvatskih voda.
7. korekcija odvodnje otpadnih voda za gospodarsku zonu
Odvodnju otpadnih voda gospodarske zone uskladiti je s Odlukom o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda-kanalizaciji na području grada Županja koja je objavljena u Službenom vjesniku (Službeno glasilo grada Županja) broj 7 od 25. studenog 1996. godine.
Sustav odvodnje otpadnih voda Zone izvesti kao razdjelni
- Sanitarne otpadne vode odvoditi u gradsku kanalizaciju prema uvjetima nadležnog komunalnog poduzeća.
- Oborinske vode sa krovova građevina i zelenih površina odvoditi direktno u kanale oborinske odvodnje.
- Oborinske vode sa prometnica i parkirališta odvoditi u kanale oborinske odvodnje nakon prolaza kroz taložnik i separator masti i ulja
Kanal Virovi je glavni recipijent za odvodnju oborinskih voda Zone. Kanal Virovi i dio površina uz kanal su već zaštićeno kao područje pod posebnom zaštitom.
8. proširenje granice građevinskog područja - Ulica Marka Oršolića (južna strana) i na kraju Ulice Ivana Mažuranića (k.č.br. 2890 i 2901/1 u k.o. Županja)

Dostavljamo Vam presliku dijela Preglednog nacрта za k.o. Županja na kojem su vidljivi kanali s imenima pod kojim se vode u evidenciji VGI "Biđ-Bosut" Vinkovci na kojoj su Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove Grada Županja ucrtali lokacije za tražene Izmjene i dopune PPUG-a Županja. (Prilog 1)

Katastarsku kartu u kojoj su vidljivi brojevi katastarskih čestica kanala sa njihovim širinama, trebate tražiti od Državne geodetske uprave Područni ured za katastar Vukovar - Ispostava Županja.

Stavarna širina kanala ne mora se poklapati sa širinom pojasa predviđenog za kanal. Samo geodetskom snimkom kanala može se utvrditi da li je širina katastarske čestice kanala je dovoljne za stvarnu širinu kanala.

Izgradnjom stambeni i gospodarskih građevina kao i industrijskih postrojenja na poljoprivredne površine, kanali koji su vršili odvodnju tih površina prestaje biti melioracioni kanali. Postaju kanali koji vrše komunalnu odvodnju oborinskih voda Grada Županja, a održavanje istih obveza je lokalne uprave - Grada Županja i vlasnika - korisnika katastarskih čestica uz te kanale.

Na površinama Grada Županja na udaljenosti min. 5,0 m od k.č. kanala ne smiju se podizati trajne građevine niti trajni nasadi. Udaljenost trajnih građevina uz prometnice treba biti i prema uvjetima HAC-a, nadležnih uprave za ceste i Grada Županja.

Za izradu projektne dokumentacije za infrastrukturu i građevina na području Grada Županja koje mogu utjecati na vodni režim treba tražiti posebne vodopravne uvjete.

Grad Županja prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada (PPUG-a) Županja na CD-u i izrađene kartograme koji imaju veze s vodnim gospodarstvom na papiru, treba dostaviti:

1. Hrvatskim vodama VGO "Sava", Služba razvoja i katastra, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
 2. Hrvatskim vodama VGI "Biđ-Bosut" Vinkovci, 32100 Vinkovci, J Kozarca 28,
- kako bi mogli dati primjedbe na prijedlog Izmjena i dopuna PPUG-a Županja.

Samostalni referent:

Ivan Gantar dipl.ing.

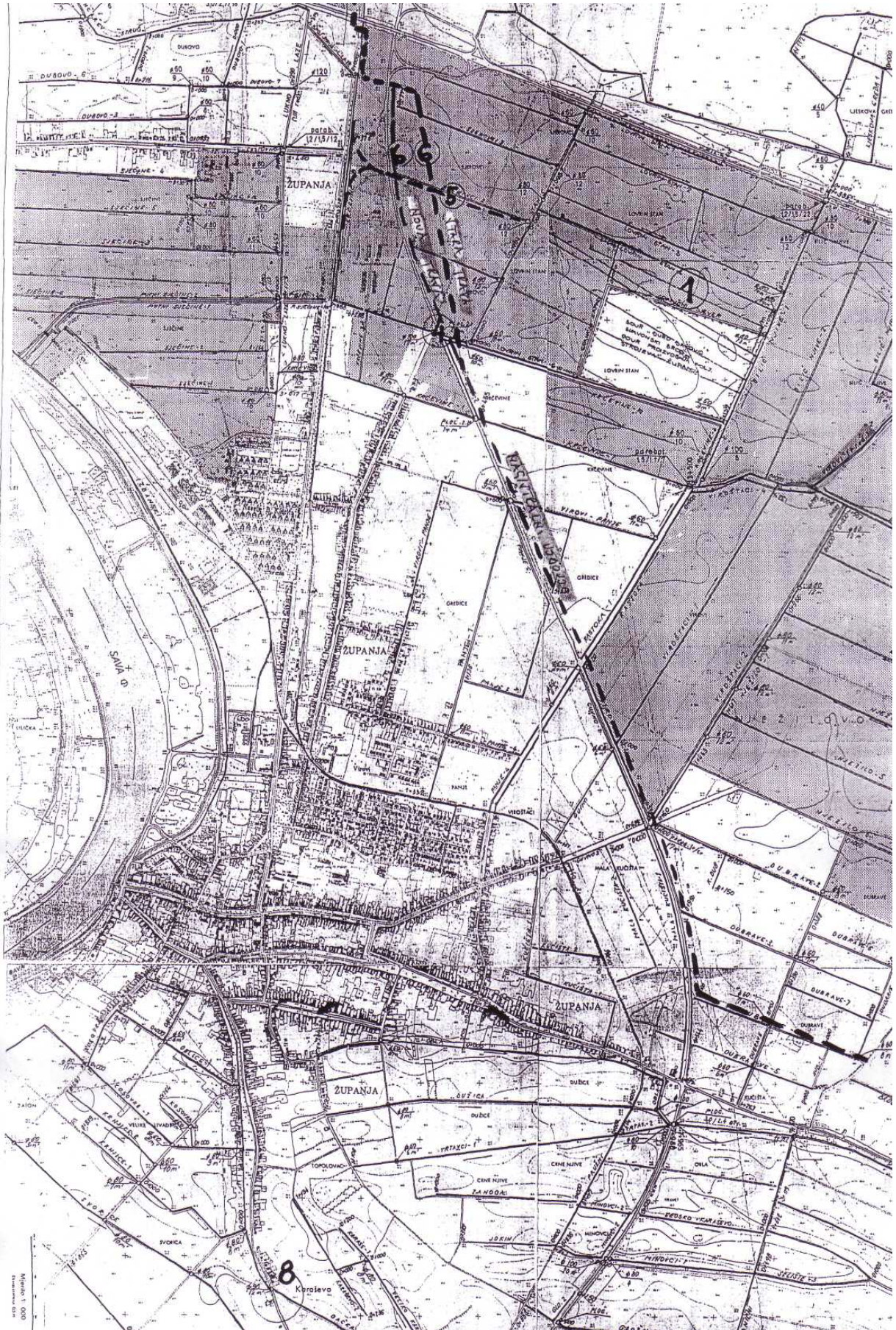


Voditelj VGI-a.

Josip Kuterovac, dipl.ing.

Obavijest:

- Hrvatske vode, VGO "Sava"
Služba razvoja i katastra
10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
- Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek
31000 Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5A
- Referada, ovdje
- Pismohrana, ovdje



HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

ELEKTRA VINKOVCI

32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96

TELEFON • +385 32 216 100 •
TELEFAKS • +385 32 332 492 •
POŠTA • 32100 Vinkovci • SERVIS
ŽIRO RAČUN • 2390001-1400023918

NAŠ BROJ I ZNAK 400900401/ 5787 /09MB

REPUBLIKA HRVATSKA
Županija Vukovarsko-srijemska
GRAD ŽUPANJA
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove
J.J.Strossmayera 1
n/p g. Damir Parmač, dipl. iur.
32 270 ŽUPANJA

V A Š B R O J I Z N A K 2212/01-05-09-4

PREDMET Izmjene i dopune Prostornog plana
uređenja Grada Županja

DATUM 22. rujna 2009. godine

Poštovani,

vezano uz Vaš dopis klasa: 350-02/09-01/7 zaprimljen 25. kolovoza 2009. godine, u postupku izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja, dostavljamo Vam sljedeće mišljenje:

- u poglavlju 3. *Plan prostornog uređenja*, točki 3.5.2.1. *Elektroenergetski sustav*, stavku 2. potrebno je:

- navod: „...sve dalekovode treba graditi izvan naselja i industrijskih predjela,...“
pojasniti na način da se navede naponska razina dalekovoda (110 kV i višeg napona),

- oznaka naponskog nivoa za dalekovode je 10 kV i 20 kV; ispraviti napisane oznake (10(20)/0.4 kV,...) kod opisa kapaciteta postojećih i novih dalekovoda,

- navod: „Dalekovode u naseljima treba izgraditi podzemno.“ treba glasiti:
„Dalekovode naponske razine 10(20) kV i 35 kV u naseljenim mjestima graditi podzemno.“

- u poglavlju 3. *Plan prostornog uređenja*, točki 3.5.2.1. *Elektroenergetski sustav*, stavku 3. potrebno je zadnju rečenicu i nastavni podstavak izmijeniti tako da glasi:

„Planovima nadležne elektrodistribucije predviđena je rekonstrukcija i/ili napuštanje pojedinih dijelova nadzemne mreže niskog napona, te izvedba podzemnog energetskog kabela niskog napona (sve u skladu s potrebama i širenjem građevnog područja, odnosno stvaranjem uvjeta za priključenje novih kupaca električne energije) na sljedeći način:

- U ulicama naselja gdje postoji izgrađena javna rasvjeta na vlastitim stupovima, nadzemna mreža niskog napona izvedena vodičima AlČe po krovnim stalcima zamijeniti će se samonosivim kabelskim snopom (u daljnjem tekstu SKS) na istim krovnim stalcima i/ili podzemnim kabelom niskog napona s pripadajućim samostojećim razvodnim ormarima;

- U ulicama gdje je postojeća mreža niskog napona izvedena vodičima AlČe po krovnim stalcima i javna rasvjeta zidnim kracima, visilicama ili gdje javna rasvjeta nije izgrađena mreža niskog napona će se zamijeniti SKS-om na istim krovnim stalcima, novom mrežom niskog napona na samostojećim

ČLAN HEP GRUPE

stupovima sa SKS-om i/ili podzemnim kabelom niskog napona s pripadajućim samostojećim razvodnim ormarima;

- Niskonaponske veze između transformatorskih stanica 10(20)/0.4 kV i prvog stupnog mjesta (početka NN izvoda) izvesti SKS-om ili podzemnim kabelom niskog napona,

- U povijesnim dijelovima naselja, trgovima i parkovima (unutar naselja koja su kao spomenik kulture) mreža niskog napona mora se izvesti isključivo podzemnim kabelima;

- Ovisno o koncepciji mreže niskog napona iz prethodnih točaka, priključke izvesti nadzemnim i/ili podzemnim vodovima sa osnovne mreže niskog napona do objekata kupaca električne energije;

- Razvode javne rasvjete graditi izdvojeno od elektroenergetskih objekata (TS-a) HEP-a u obliku samostalnih ormara JR napajanih podzemnim kabelima iz TS 10(20)/0.4 kV.“

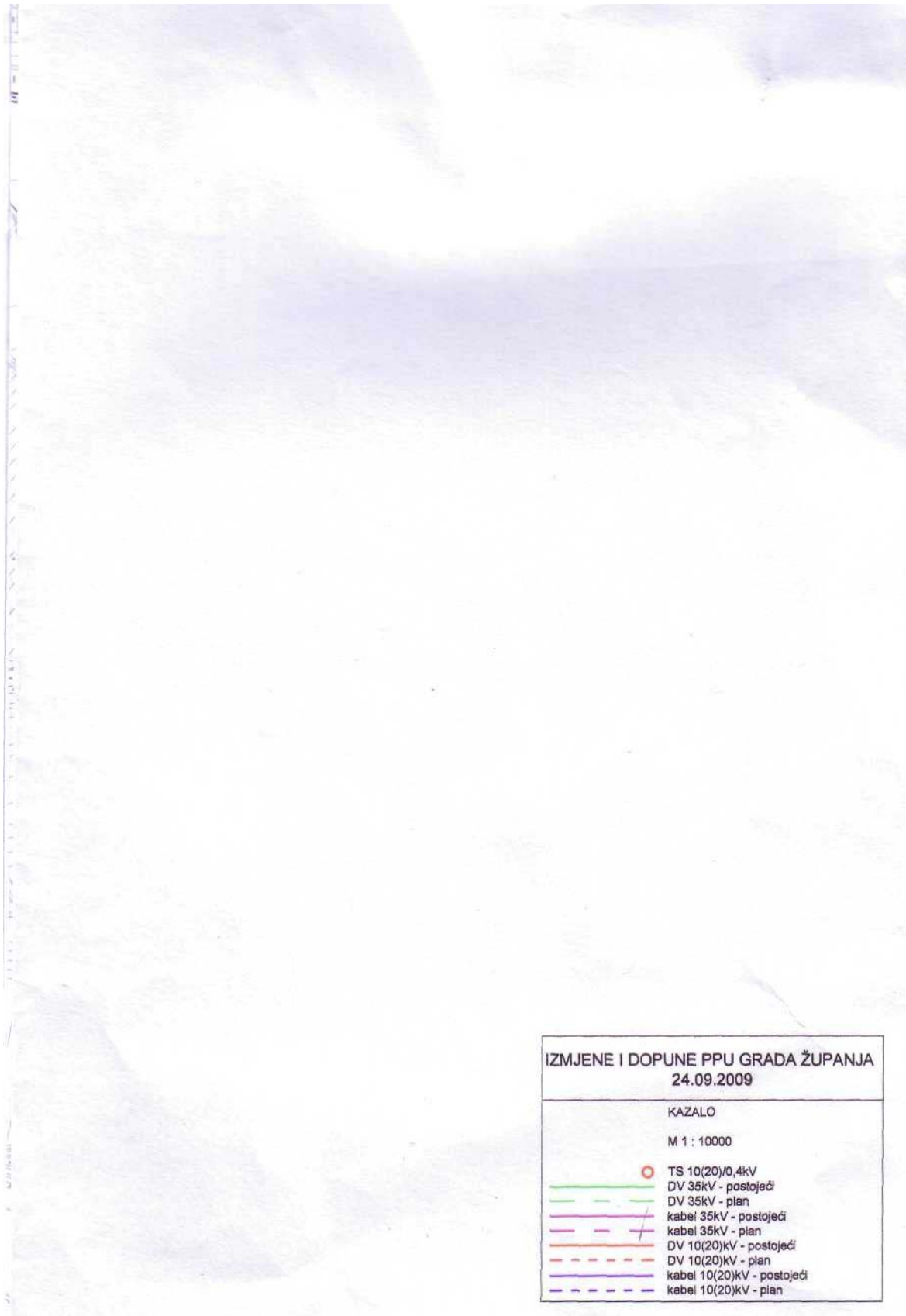
- u poglavlju 4. Odredbe za provođenje, članku 5., stavku 7. iza riječi „...distribucijskih vodova“ dodati riječi „naponske razine 10(20) kV i 35 kV.“,
- u poglavlju 4. Odredbe za provođenje, članku 5., stavku 8. omogućiti gradnju distribucijskih dalekovoda u građevnom području na način da se riječi „Sve dalekovode“ zamijene riječima „Dalekovode naponskog nivoa 110 kV i više“
- u istom stavku iza riječi „Postojeće nadzemne dalekovode“ dodati „10(20)kV i 35kV“
- u poglavlju 4. Odredbe za provođenje, članku 26., stavku 1. riječi „opskrbu električnom energijom.“ Zamijeniti riječima „distribuciju električne energije.“,
- u istom članku, stavak 2. do 7. uskladiti s gornjim opisom stavka 3., u poglavlju 3. Plan prostornog uređenja, točka 3.5.2.1. Elektroenergetski sustav,
- u poglavlju 4. Odredbe za provođenje, članku 76., stavku 2. riječi „Postavljanje elektroopskrbnih visokonaponskih (zračnih i podzemnih)“ zamijeniti riječima „Postavljanje elektroenergetskih dalekovoda (nadzemnih i podzemnih) naponske razine 10 kV i više“,
- u istom članku, stavku 4. povećati zaštitne pojaseve i to za 35 kV nadzemne dalekovode na 15+15 m, a za 10 kV 10+10 m,
- na kartografskoj podlozi prikazane su i trase(koridori) planiranih elektroenergetskih vodova sukladno spoznajama o razvoju naselja iz UPU grada Županja,
- pored elektroenergetskih građevina u vlasništvu HEP-a na kartografskoj podlozi prikazane su i one u tuđem vlasništvu, a za koje imamo dovoljno detaljne podatke,
- međutim, na području obuhvata Izmjena i dopuna Plana postoje i druge elektroenergetske građevine u tuđem vlasništvu za koje nemamo dovoljno precizne podatke.

S poštovanjem,

DIREKTOR:
Vladimir Čavlović, dipl. ing. el.
KOPRA VINKOVCI

Prilog: - kartografski prikaz Izmjena i dopuna Plana

ČLAN HEP GRUPE





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U VUKOVARU
32000 VUKOVAR, Olajnica 19/II, p.p. 4
Tel: 032/443 203, Fax: 032/443 199

Klasa: 612-08/09-10/0699
Ur.broj: 532-04-23/1-09-2
Vukovar, 06. 10. 2009 g.

GRAD ŽUPANJA
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
Prostorno uređenje i geodetske polove
J. J. Strossmayera 1
32270 ŽUPANJA

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Županja
- sustav mjera zaštite

U vezi s vašim upitom za dostavu zahtjeva odnosno sustava mjera zaštite za izradu Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Županja ovaj Odjel nema posebnih uvjeta jer u obuhvatu izmjena i dopuna nema zaštićenih niti evidentiranih kulturnih dobara.



Pročelnica:
Zdenka Predrijevac, dipl. inž. grad

Z. Predrijevac

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
25100 GRAD ŽUPANJA

Priloga: 07. 10. 09.	
Obj. broj	Klasa
Ur. broj	

- E) IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ I JAVNOJ RASPRAVI**
- E1) IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ RASPRAVI**



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE
KLASA: 350-02/09-01/7
URBROJ: 2212/01-05-09-6
Županja, 25. kolovoza, 2009. godine

PREDMET: Obavijest o izradi Izmjena i dopuna PPUG-a

Na temelju članka 82. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07., 38/09.) Grad Županja, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove obavještava Vas da je temeljem Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja („Službeni vjesnik“ Grada Županja br. 6) započeta izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja.

Detaljnije obavijesti o tijeku izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja mogu se dobiti u Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove, J. J. Strossmayera 1, Županja, svaki radni dan od 07-15 sati ili na telefon 032/ 830-480, ili 032/830-483.

S poštovanjem,

PROČELNIK:
Damir Parmać dipl. iur.

OPĆINA BOŠNJACI
Trg Fra B. T. Leakovića 14
32275 BOŠNJACI

OPĆINA CERNA
Šet. Dr. Franje Tuđmana 2
32272 CERNA

OPĆINA GRADIŠTE
Trg hrvatskih velikana 1
32273 GRADIŠTE

GRAD OTOK
V. Nazora 1
32252 OTOK

OPĆINA BABINA GREDA
V. Nazora 3
32276 BABINA GREDA

OPĆINA ŠTITAR
J. J. Strossmayera 36
32274 ŠTITAR

Izrada izmjena i dopuna PPUG Županja

Na temelju članka 82. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07., 38/09.)

Grad Županja, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove (nositelj izrade) daje

**OBAVIJEST O IZRADI****Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja**

Detaljnije obavijesti o tijeku izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja mogu se dobiti u Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove, J. J. Strossmayera 1, Županja, svaki radni dan od 07-15 sati ili na telefon 032/ 830-480, ili 032/830-483.

Grad Županja

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove

Zatvori Prozor

IZVJEŠĆE
o prethodnoj raspravi o Nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Županja

Prethodna rasprava održana je temeljem odredbi članka 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07., 38/09.). Ovo Izvješće je izrađeno sukladno odredbama članka 84. Zakona.

1. Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja (PPUG) objavljena je u Službenom vjesniku Grada Županje br. 06./2009.
2. Obavijest o prethodnoj raspravi objavljena je 29. 10. 2009. u "Glasu Slavonije", Hrvatskom radiju Županja, i na web stranici Grada Županje.
3. Obavijest o prethodnoj raspravi upućena je 26.10.2009. nadležnim tijelima i osobama određenim Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja. Uz obavijest dostavljen im je na razmatranje materijal za prethodnu raspravu u tijeku izrade Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna PPUG na CD-u.
4. Prethodna rasprava održana je 04.11.2009. u Gradskoj vijećnici Grada Županje, J. J. Strossmayera 1, s početkom u 13 sati.

Podaci, planske smjernice i drugi propisani dokumenti u postupku izrade Izmjena i dopuna Plana zatraženi su od tijela i osoba iz članka 9. Odluke o izradi.

Sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i članka 9. Odluke o izradi mišljenja preporuke i smernice za izradu Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna PPUG dostavljena su od slijedećih tijela i osoba:

1. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Zagreb
2. HRVATSKE ŠUME, Zagreb
3. HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma podružnica Vinkovci-Odjel za ekologiju,
4. HRVATSKE ŽELJEZNICE-HŽ Infrastruktura
5. PLINACRO
6. HRVATSKE CESTE-Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Zagreb
7. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu prirode
8. VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA

9. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb
10. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA
11. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE-Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar, Odjel za preventivu, planiranje i nadzor
12. HRVATSKI TELEKOM-Sektor za planiranje i razvoj pristupne mreže
13. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
14. URED DRŽAVNE UPRAVE, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove
15. T-MOBILE
16. MUP, POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO SRIJEMSKA ŽUPANIJE-Odjel upravnih, inspeksijskih i poslova zaštite i spašavanja, Vinkovci
17. HRVATSKE AUTOCESTE za upravljanje, građenje i održavanje autocesta, Zagreb
18. HRVATSKE VODE-Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Vodnogospodarska ispostava "Biđ-Bosut" Vinkovci
19. HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o.
20. Ministarstvo kulture – Konzervatorski odjel u Vukovaru

Naknadna mišljenja, primjedbe i prijedloge nakon održane prethodne rasprave o Nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna PPUG Županija pisanim putem dostavili su:

1. VUKOVARSKO SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovar
J.J. Strossmajera 18
32270 ŽUPANJA
2. HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Služba za razvoj i investicije
Kralja Zvonimira 96
32100 VINKOVCI
3. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.
Širolina 4
10000 ZAGREB
4. DRAŽEN ŽINIĆ
Stjepana Grubera 47a
32270 ŽUPANJA

ZAPISNIK

SA PRETHODNE RASPRAVE O NACRTU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA

PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ŽUPANJA

održane 04. studenog 2009. godine u Gradskoj vijećnici Grada Županje

s početkom u 13,00 sati.

NAZOČNI:

1. Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek- stručni izrađivač plana:
 - Sandra Horvat dipl. ing.arh. - odgovorni voditelj
 - Ivica Bugarić dipl. ing. građ.
 - Vlado Sudar dipl. ing. građ.
 - Stjepan Stakor dipl. ing.kult.tehn.

2. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove –nositelj izrade plana:
 - Damir Parmać dipl. iur. - pročelnik
 - Drago Vargek dipl. ing. geod.

SUDIONICI U PRETHODNOJ RASPRAVI:

1. HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Služba za razvoj i investicije
Kralja Zvonimira 96
VINKOVCI

2. HRVATSKA POŠTA d.d.
Područna uprava Slavonija
Poštansko središte Vukovar
J.J.Strossmayera 4
VUKOVAR

3. KOMUNALAC d.o.o.
Veliki Kraj 132
ŽUPANJA

4. HRVATSKE VODE
Vodnogospodarski odjel za
Vodno područje sliva Save
Vodnogospodarska ispostava „Biđ-Bosut“
Josipa Kozarca 28
VINKOVCI

5. VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA
Ružina 47a
VINKOVCI
6. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU ISPAŠAVANJE
Područni ured Vukovar /Vinkovci
Odjel za zaštitu i spašavanje,
Lavoslava Ružičke 1
VUKOVAR
7. VUKOVARSKO SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovar
J.J. Strossmajera 18
ŽUPANJA
8. HEP- Operator prijenosnog sustava d.o.o.
Prijenosno područje Osijek
Šetalište kardinala F. Šepera 1a
OSIJEK
9. HRVATSKE ŠUME
Uprava šuma Vinkovci
Odjel za uređivanje šuma,
Kralja Zvonimira 1
VINKOVCI
10. URED DRŽAVNE UPRAVE U VUKOVARSKO-SRIJEMSKOJ ŽUPANJI
Služba za gospodarstvo
Odsjek za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo
Županijska 11
VUKOVAR
11. MARIJA ŽINIĆ
Stjepana Grubera 47a
ŽUPANJA
12. KOMUNALIJE HRGOVČIĆ
J.J. Strossmayera 175a
ŽUPANJA
13. MJESNI ODBOR II
Vinkovačka 147
ŽUPANJA
14. MJESNI ODBOR I
Trg Republike 13
ŽUPANJA

Uvodni dio prethodne rasprave u tijeku izrade Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje otvorio je Drago Vargek:

Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada koju je donijelo Gradsko vijeće Grada Županja 18. kolovoza ove godine započeta je izrada Izmjena i dopuna ovoga Plana.

Razlozi za Izmjene i dopune utvrđeni su Odlukom o izradi a Odluku sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji dostavljena je nadležnim tijelima i osobama od kojih smo zatražili da nam dostave svoje zahtjeve a to su podaci planske smjernice i propisani dokumenti.

Prethodna rasprava provodi se u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora na području obuhvata Plana.

Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja povjerena je Zavodu za prostorno planiranje iz Osijeka.

Kako bi se u suradnji sa stručnim izrađivačem omogućila što kvalitetniju izrada Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna PPUG-a na ovoj prethodno raspravi mogu se postavljati pitanja davati primjedbe mišljenja i prijedloge i smjernice, a pismenim putem zahtjevi se mogu dostaviti Upravnom Odjelu za komunalno gospodarstvo prostorno uređenje i geodetske poslove zaključno sa 11. studenim ove godine.

Nakon uvodnog dijela stručni izrađivač Plana dao je obrazloženje ovih Izmjena i dopuna.

SANDRA HORVAT

Grad Županja je, na temelju Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUG Županja pristupio izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja.

Izmjene i dopune definirane su predmetnom Odlukom i obuhvaćaju :

- redefiniranje odredbi za provođenje vezano za uređenje gospodarske zone – istočno od državne ceste D55.

- usklađenje Plana s novim propisima iz domene zaštite okoliša i zaštite prirode, usklađenje Plana s novim propisima iz domene gospodarenja otpadom,

- usklađenje prometnog rješenja radi pristupa u gospodarsku zonu, a u skladu sa zahtjevima Hrvatskih cesta i usklađenje željezničkog pristupa (industrijski kolosijek) u gospodarsku zonu, a u skladu sa tehničkim zahtjevima Hrvatskih željeznica,

- korekcija, izmještanje trase magistralnog vodovoda u gospodarskoj zoni i korekcija odvodnje otpadnih voda za gospodarsku zonu

- proširenje granice građevinskog područja - ulica Marka Oršolića (južna strana) i na kraju ulice Ivana Mažuranića kč. br. 2890 i 2901/1 K.o. Županja.

1. redefiniranje odredbi za provođenje vezano za uređenje gospodarske zone - istočno od državne ceste D55.

- izmjena širene pojasa obaveznog zelenila u prednjem i zadnjem dijelu građevnih čestica unutar gospodarskog područja (umjesto 20 metara izmjenom se utvrđuje minimalno 6 metara)

- omogućavanje izgradnje građevina i s ravnim krovom unutar gospodarskog područja

- omogućavanje gradnje hotela i s više od 12 ležaja unutar gospodarskog područja

- definiranje minimalne površine građevne čestice unutar gospodarskog područja (2000 m²)

- omogućavanje formiranja građevnih čestica za postavljanje reklamnih panoa – građevne čestice za postavljanje reklamnih panoa svojim dimenzijama (odnos dubine i širine) odstupaju od omjera propisanog PPUG-om
- povećanje etažne visine građevina unutar gospodarskog područja na Po+Pr+3 (dosadašnja max etažna visina za upravne zgrade je iznosila podrum i 2 etaže iznad razine podruma), te visine vijenca na 16 metara (dosadašnja max dopuštena vijenca krova za upravne zgrade je iznosila 8,20 metara).
- mogućnost izgradnje visine dimnjaka prema tehnološkim zahtjevima i visine totema (20m);
- omogućavanje izgradnje energane na šumsku biomasu unutar gospodarskog područja

2. usklađenje Plana s novim propisima iz domene zaštite okoliša i zaštite prirode, sukladno zahtjevu Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu prirode i Državnog zavoda za zaštitu prirode

3. usklađenje Plana s novim propisima iz domene gospodarenja otpadom

Obveza utvrđivanja posebne lokacije za gospodarenje građevnim otpadom proizlazi iz Pravilnika o gospodarenju građevnim otpadom (NN 38/2008), a na temelju kojeg je Grad utvrdio i konkretnu lokaciju na dijelu kč.br. 2993/2 k.o. Županja koja se nalazi u jugozapadnom dijelu Grada. Riječ je o dijelu katastarske čestice koja je do sada u cijelosti imala definiranu namjenu odlagalište komunalnog otpada.

Definiranje lokacije postojećeg skladišta opasnog otpada u Ulici J.J. Strossmayera 175a zatraženo je od strane Grada i popraćeno dokumentacijom (građevinska dozvola, dozvola za obavljanje djelatnosti skupljanja i prijevoza te privremenog skladištenja i obrade opasnog otpada, dozvola za gospodarenje otpadom). U PPUG Županja ova lokacija se nalazi u građevinskom području naselja.

Lokacija planirane građevine za skladištenje opasnog otpada u istočnom dijelu Grada (kč.br. 2001 k.o. Županja) nije ovime mijenjano.

4. usklađenje prometnog rješenja radi pristupa u gospodarsku zonu, a u skladu sa zahtjevima Hrvatskih cesta i usklađenje željezničkog pristupa (industrijski kolosijek) u gospodarsku zonu, a u skladu sa tehničkim zahtjevima Hrvatskih željeznica

- Planirano konačno rješenje križanja županijske ceste Ž4218 i državne ceste D55 usklađeno je sa zahtjevima Hrvatskih cesta, a koji se temelji na izrađenim idejnim rješenjima trase i čvorišta na trasi državne ceste D55. To je čvorište koje predstavlja sjeverni ulaz u grad Županju, kao i glavni ulaz u gospodarsku zonu istočno do D55, te je njegovo oblikovanje značajno za kvalitetno funkcioniranje prometnog sustava grada.

U odnosu na prijedlog iz Idejnog rješenja u Planu je predviđena manja korekcija u pogledu prilaznih rampi čvorišta, koje su predložene uz maksimalno uvažavanje ograničenja i mogućnosti okolnog prostora.

- Planom je predviđena mogućnost izgradnje industrijskog kolosijeka od željezničkog kolodvora Županja, trasom paralelnom uz istočnu stranu postojeće pruge. Nakon prolaza trase županijske ceste Ž4218 trasa se odvaja prema istoku, denivelirano prelazi trasu D55 i ulazi u prostor gospodarske zone.

5. korekcija, izmještanje trase magistralnog vodovoda u gospodarskoj zoni i korekcija odvodnje otpadnih voda za gospodarsku zonu

- planirani magistralni vod vodoopskrbe u gospodarskoj zoni koji je u međuvremenu izgrađen izmješta se na novu trasu uz koridor državne ceste D55,
- preostali dio magistralnog voda prelazi u kategoriju postojeći vod,
- u tekstualnom dijelu Plana redefiniiraju se Odredbe za provođenje vezano uz uređenje gospodarske zone.

U segmentu "Vodnogospodarstvo-Odvodnja otpadnih voda" izvršene su izmjene na kartografskom prikazu 2e.: "Vodnogospodarstvo-Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda" kao i u tekstualnom dijelu Plana-Odredbama za provođenje.

Izmjene se odnose na sljedeće:

- ucrtavanje spojnih vodova od gospodarske zone do najbližih vodova odvodnog sustava,
- u tekstualnom dijelu Plana redefiniiraju se Odredbe za provođenje vezano uz uređenje gospodarske zone.

6. proširenje granice građevinskog područja - ulica Marka Oršolića (južna strana) i na kraju ulice Ivana Mažuranića kč. br. 2890 i 2901/1 K.o. Županja.

Građevinsko područje Županje proširuje se na 3 područja, a sveukupno proširenje građevinskog područja iznosi 3,94 ha:

- na južnom dijelu građevinskog područja – ulica Marka Oršolića (južna strana), proširenje na 11 katastarskih čestica (do dubine 60 metara)

Nakon obrazloženja Izmjena i dopuna Plana pristupilo se pojedinačnoj raspravi

MARIO BRKIĆ

Izmjene i dopune Plana Odlukom o izradi obuhvaćaju čitavo područje Grada Županje a uvidom u izrađeni materijal za prethodnu raspravu zahtjev HEP-a nije riješen vezano za paniranu izgradnju elektroenergetskih vodova i objekata.

SANDRA HORVAT

Izradom ovoga Plana obuhvaćene su samo one izmjene i dopune koje su utvrđene Odlukom o izradi koju je donijelo Gradsko vijeće Grada Županja.

MARIO BRKIĆ

Na prostoru gospodarske zone Planom se predviđa izgradnja energane te je potrebno Planom predvidjeti izgradnju elektroenergetskih objekata za snabdijevanje energane potrebnim kapacitetom električne energije.

SANDRA HORVAT

Ako se radi o elektroenergetskim objektima od važnosti za županiju tada se zahtjev mora rješavati tijekom izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana županije Vukovarsko srijemske, a o kapacitetima potrebnim za rješavanje energane u gospodarskoj zoni ono što je moguće rješavati će se u tijeku izrade Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone.

MARIO BRKIĆ

Podnijeti će zahtjev Gradu zahtjev u pismenom obliku koji će se dostaviti stručnom izrađivaču na rješavanje.

EVA LEŠIĆ

U odredbama za provođenje PPUG Županja članak 53. stavak 2. zamjenjuje se novim tekstom u kojem se pored ostalih sadržaja spominje i energana u gospodarskoj zoni. Odredbu bi trebalo preispitati kako se ne bi dogodilo da se na tom prostoru na kojem je omogućena izgradnja hotela, pored hotela primjerice ne bi bila omogućena izgradnja proizvodnih građevina.

SANDRA HORVAT

Da se odredba za provođenje ne bi dvosmisleno tumačila i da ne bi došlo do takvih slučajeva odredba će se preformulirati a u tijeku izrade Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone i o tome će se voditi računa.

JASNA KOPIĆ

Zanima me da li je moguće obzirom da je Planom predviđena dislokacija magistralnog vodovoda unutar gospodarske zone uz državnu cestu D55 obzirom na koridor državne ceste koji je utvrđen Planom.

STJEPAN STAKOR

Izgradnja i dislokacija magistralnog vodovoda provoditi će se u skladu sa tehničkim uvjetima Hrvatskih cesta.

IVAN GANTAR

Kako će se izgraditi drugi trak državne ceste D55 i kako će se odvijati promet obzirom da se prema gospodarskoj zoni planira industrijski kolosijek?

VLADO SUDAR

Ovim Planom preko ceste D55 predviđen je deniveliran pružni prijelaz a tehničko rješenje će se još zatražiti u dogovoru sa Hrvatskim cestama i Hrvatskim željeznicama.

EVA LEŠIĆ

Člankom 102. odredbi za provođenje PPUG područje Grada je podijeljeno u dva dijela i to područje na kojem se primjenjuju odredbe ovoga Plana i područje za koja je potrebno izraditi planove nižeg reda. Da li to znači da će se na primjer energana koja je predviđena na prostoru gospodarske namjene u istočnom dijelu Grada – gospodarskoj zoni moći graditi i na području gospodarske namjene u zapadnom dijelu Grada – zapadno od Strossmayerove ulice.

SANDRA HORVAT

Ova odredba kao i primjedbe na odredbe članka 53. stavka 2. članka 54. 55. i 56. stavka 1. će se preispitati, a obzirom na sve navedene primjedbe bilo bi dobro da se zahtjev dostavi u pismenom obliku.

EVA LEŠIĆ

Ovim Planom na k.č. br.2264/1 u k.o. Županja koja se nalazi unutar građevinskog područja predviđena je lokacija za opasni otpad, da li je to moguće obzirom na udaljenost lokacije od stambenih zgrada?

IVICA BUGARIĆ

Zakonom nije ograničena udaljenost lokacije za opasni otpad a iz dozvola priloženih u zahtjevu „Komunalije Hrgovčić“ vidljivo je da vlasnik raspolaže dozvolom za obavljanje djelatnosti skupljanja prijevoza te privremenog skladištenja i obrade neopasnog otpada izdane od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Ispostave u Županja, Vukovarsko-srijemske županije, kao i dozvolu za obavljanje djelatnosti skupljanja prijevoza privremenog skladištenja i obrade opasnog otpada izdane od Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

EVA LEŠIĆ

Dozvole su izdane i one su na određeni rok -privremene, a po isteku roka obzirom na moguće štetne posljedice uslijed skladištenja i obrade opasnog otpada lokacija podliježe izradi Studije utjecaja na okoliš i upitno je dali će se potrebne dozvole moći ponovno ishoditi.

NIKO HRGOVČIĆ

Ovo zemljište sam kupio od Grada i po prijašnje Planu na ovom zemljištu je bila predviđena proizvodna namjena, a 2008. godine sam ishodio dozvolu za gospodarenje neopasnim otpadom, a 2007. godine od Ministarstva za gospodarenje opasnim otpadom. Za prijevoz i skupljanje otpada izgrađen je pristup sa druge strane kako se transport otpadom nebi išao kroz naselje. U državi jedino naša tvrtka ima potrebne dozvole a lokacija je utvrđena i prostornim planom županije.

EVA LEŠIĆ

Zakonom je predviđeno što se sve mora ishoditi da bi ova lokacija mogla zadovoljiti uvjete za gospodarenje opasnim otpadom a ako se ne uspije ishoditi sve potrebno, treba tražiti novu lokaciju.

DRAGO VARGEK

Vezano za postupanje s otpadom i usklađivanja ovoga Plana sa Prostornim planom Vukovarsko srijemske županije(PPVSŽ) u tekstualnom dijelu - odredbama za provođenje PPVSŽ na području Vukovarsko srijemske županije predviđene su dvije lokacije za sabiralište opasnog otpada i jedna lokacija za predobradu i skladištenje opasnog otpada.

Na grafičkom dijelu PPVSŽ „Postupanje s otpadom“ na području grada Županje i Vukovara predviđeno skladištenje-sabiralište opasnog otpada, a na području grada Vinkovaca obrada i skladištenje opasnog otpada.

DUŠAN SUZIĆ

Da li će se ovaj Plan uskladiti sa Zakonom o zaštiti i spašavanju?

SANDRA HORVAT

Izmjene dopune ovoga Plana izrađuju se u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju.

Na kraju prethodne rasprave zaključeno je da se primjedbe HEP-a, Županijskog ureda za prostorno uređenje Ispostave u Županji, Žinić Marije dostave u pismenom obliku Gradu Županja zaključno sa 11. studenim ove godine.

Rasprava je završena u 14,45 sati

Zapisnik vodio:

Drago Vargek dipl. ing.geod.

PROČELNIK:

Damir Parmać dipl. iur.

ODGOVORI NA PRIMJEDBE

Na primjedbe sa prethodne rasprave u tijeku izrade Izmjena i dopuna PPUG Županja stručni izrađivač Plana odnosno odgovorni voditelj dao je slijedeće odgovore:

Primjedbe HEP-a koje se odnose na tekstualni dio Plana i Odredbe za provođenje ugrađene su u Nacrt prijedloga. Kartografski dio Plana nije mijenjan jer iz zahtjeva nije vidljivo koje su izmjene potrebne, već je priložen kartografski prikaz kompletne elektroenergetske mreže.

Vezano za primjedbu Jasne Kopic (Vinkovački vodovod i kanalizacija) izvršene su izmjene i dopune tekstualnog dijela i kartografskog prikaza u smislu jasnijeg definiranja izmjene.

Vezano za primjedbu gđe. Lešić (Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša), lokacija postojeće građevine za skladištenje opasnog otpada izmještena je na kč.br. 2990/2 i 2991 sukladno i Zahtjevu Grada, te je sukladno PPVSŽ detaljnije utvrđen naziv građevine za gospodarenje opasnim otpadom (sabiralište).

Također se, sukladno primjedbi Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša korigiraju Odredbe za provođenje koje reguliraju gradnju unutar gospodarskog područja (vezano za postavljanje reklamnih panoa, definiranje uvjeta za gradnju energane , razdvajanja uvjeta izgradnje građevina unutar gospodarskog područja i ostalih izdvojenih gospodarskih zona).

GRAD ŽUPANIJA

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove
J. J. Strossmayera 1

PRETHODNA RASPRAVA

u tijeku izrade Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županija
održane 04. studenog 2009. god. u Županiji

Nazočnici:

Red. Br.	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	Tel. ili Mob.	E-mail	Potpis
1.	MARIO BRKIĆ	HSP-ODS. d.o.o., ELEKTRA VINKOVCI	032/216-125	uano.brkic@hep.hr	
2.	DRŽIŠN ŽIWIĆ		052/837-212		
3.	KATICA ČAJKOVIĆ	HP dol (za MVAU HOUAT)	032/331-333	katica.cajkovic@pota.hr	
4.	JOSIP GEIGIĆ	KOMUNALAC d.o.o.	032/227-929	geigic@komunalac-zu.hr	
5.	KRKO HRBOVIĆ	KOMUNALNE Agencije d.o.o.	032/269110	zupanja@komunalne.org	
6.	IVAN GANJER	HEU VOJE VSI, SID-SOLOŠVIĆI	032/338-040		
7.	JASMIN KOPRIĆ	INTEKTIKI VOJVOG I KAMENIŠKA	032/306-144	ZK@uk.hr	
8.	DUŠAN SUZIĆ	PODRUČNI URED ZA ZAŠT. I SPAŠ. VO	445-280		
9.	EVA LEŠE	ŽUPANIJSKI ME. ODRZ ZA PROSTORNU	826-314	eavalenic@gmail.com	
10.	SNIŠKA RAGWI	PREDSJEDNIK M.O. ŽUPANIJA 2	032/29076		
11.	IZINDA SARIŠEL	ME. ODRZ DOL. ČAPLINA I SAGR. ČIKIĆ	031/274-121		
12.	ALBUŠTIKI KUHARI	UDU VSE Služba za gospod.	876-348		
13.	MARIKA VIDMAR	HSP-ODS. d.o.o. - PELEČIŠIĆI, POŠT. OŠT. 031/244016	031/244016	marika.vidmar@hep.hr	
14.	MIRANOVILIĆ NADA	Prevl. umj. sekcija			
15.	Marka Jelčić	Udruga VSP Vinkovci	331-655		
16.	MIA ZMIGRIĆ	ZAVOD ZA PROSTORNU PLANIRANJE OSUŠE	031/225-107	mica.buganic@zppo.hr	
17.	ZANJETA HRBVIĆ		031/225-100	zandjo.bosnjak@zppo.hr	

18.	WARD BUDAP	- 11 -	OSI/22T-100	Nodlo. sudor a zppno. 41	Reden
19.	STERAD STACOR	- 17 -	OSI/22C-108	STYERAD. STACOR O-2800. 40	to
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					
26.					
27.					
28.					
29.					
30.					
31.					
32.					
33.					
34.					
35.					
36.					
37.					
38.					
39.					
40.					
41.					
42.					



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE
KLASA: 350-02/09-01/7
URBROJ: 2212/01-05-09-11
Županja, 26. listopada, 2009. godine

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Županja
- poziv na prethodnu raspravu -

Na temelju članka 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07., 38/09.) Grad Županja, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove provodi prethodnu raspravu u tijeku izrade Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja.

U svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora na području obuhvata Plana pozivamo Vas na prethodnu raspravu koja će se održati **04. studeni (srijeda) 2009. godine s početkom u 13.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Županja, Strossmayerova 1, Županja.**

U prilogu dopisa dostavljamo Vam na CD-u materijal za prethodnu raspravu koju je izradio Zavod za prostorno planiranje iz Osijeka.

S poštovanjem,

PROČELNIK:
Damir Parmać dipl. iur.

DOSTAVLJENO:

1. **MINISTARSTVO KULTURE**
Uprava za zaštitu prirode
Runjaninova 2
10000 ZAGREB
2. **MINISTARSTVO KULTURE**
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
Olajnica 19
32000 VUKOVAR
3. **MINISTARSTVO OBRANE**
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Trg kralja Petra Krešimira IV
10000 ZAGREB
4. **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA**
Ul. Grada Vukovara 78
10000 ZAGREB
5. **DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU ISPAŠAVANJE**
Područni ured Vukovar /Vinkovci
Odjel za zaštitu i spašavanje,
Lavoslava Ružičke 1
32000 VUKOVAR
6. **HRVATSKE ŠUME**
Uprava šuma Vinkovci
Odjel za uređivanje šuma,
Kralja Zvonimira 1
32100 VINKOVCI
7. **HRVATSKE CESTE d.o.o.**
Sektor za studije i projektiranje
Vončinina 3
10000 ZAGREB
8. **HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.**
Širolina 4
10000 ZAGREB
9. **HŽ HRVATSKE ŽELJEZNICE**
Razvoj i investicije
Služba za studije, razvoj i pripremu,
Mihanovićeva 12
10000 ZAGREB
10. **ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE**
Vukovarsko-srijemske županije
Županijska 9
32000 VUKOVAR

11. **ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE**
Vukovarsko-srijemske županije
Glagoljaška 4
32100 VINKOVCI

12. **VUKOVARSKO SRIJEMSKA ŽUPANIJA**
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša
Županijska 9
32000 VUKOVAR

13. **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**
POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO – SRIJEMSKA
Protupožarni odjel
Glagoljaška 27b,
32100 VINKOVCI

14. **HRVATSKE VODE ZAGREB**
VGO za vodno područje sliva Save Zagreb
Ulica grada Vukovara 220
10000 ZAGREB

15. **HRVATSKE VODE**
Vodnogospodarski odjel za
Vodno područje sliva Save
Vodnogospodarska ispostava „Bid-Bosut“
Josipa Kozarca 28
32100 VINKOVCI

16. **HEP- Operator prijenosnog sustava d.o.o.**
Prijenosno područje Osijek
Šetalište kardinala F. Šepera 1a
31000 OSIJEK

17. **HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o.**
Služba za razvoj i investicije
Kralja Zvonimira 96
32100 VINKOVCI

18. **VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA**
Ružina 47a
32100 VINKOVCI

19. **PLINACRO d.o.o.**
Služba razvoja i investicija
PJ Priprema građenja
Savska cesta 88a
10000 ZAGREB

20. **PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE d.o.o.,**
Ohridska 17,
32100 VINKOVCI

21. **HRVATSKA POŠTA d.d.**
Područna uprava Slavonija
Poštansko središte Vukovar
J.J.Strossmayera 4
32000 VUKOVAR

22. **HT- HRVATSKI TELEKOM d.d.**
Sektor za dokumentaciju i telekomunikacijsku infrastrukturu
Palmotićeveva 82
10000 ZAGREB
23. **T- MOBILE HRVATSKA d.d.**
Sektor za planiranje i razvoj sustava
Ulica grada Vukovara 23
10000 ZAGREB
24. **VIPNET d.o.o.**
Odjel izgradnje
Ulica Hrvatske Republike 43
31000 OSIJEK
25. **TELE 2 d.o.o.**
Ulica grada Vukovara 269d
10000 ZAGREB
26. **HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE**
Jurišićeva 13
10000 ZAGREB
27. **JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM
VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE**
Trg Josipa Runjanina 1
32100 VINKOVCI
28. **KOMUNALAC d.o.o.**
Veliki Kraj 132
32270 ŽUPANJA
29. **MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA**
Uprava šumarstva
Ulica grada Vukovara 269
10 000 ZAGREB
30. **URED DRŽAVNE UPRAVE U VUKOVARSKO-SRIJEMSKOJ ŽUPANJI**
Služba za gospodarstvo
Odsjek za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo
Županijska 11
32000 VUKOVAR
31. **VUKOVARSKO SRIJEMSKA ŽUPANIJA**
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovar
J.J. Strossmajera 18
32270 ŽUPANJA
32. **MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA**
Uprava gospodarenja vodama
Ulica grada Vukovara 220
10 000 ZAGREB
33. **OPĆINA BOŠNJACI**
Trg Fra B. T. Leakovića 14
32275 BOŠNJACI

34. **OPĆINA CERNA**
Šet. Dr. Franje Tuđmana 2
32272 CERNA
35. **OPĆINA GRADIŠTE**
Trg hrvatskih velikana 1
32273 GRADIŠTE
36. **GRAD OTOK**
V. Nazora 1
32252 OTOK
37. **OPĆINA BABINA GREDA**
V. Nazora 3
32276 BABINA GREDA
38. **OPĆINA ŠTITAR**
J. J. Strossmayera 36
32274 ŠTITAR
39. **STRATEŠKI PLAN d.o.o.**
Gundulićeva 45
10000 Zagreb
41. **MARIJA ŽINIĆ**
Stjepana Grubera 47a
32270 ŽUPANJA
41. **IVO ORŠOLIĆ**
Baruna Trenka 110
32270 ŽUPANJA
42. **KOMUNALIJE HRGOVČIĆ**
J.J. Strossmayera 175a
32270 ŽUPANJA
43. **MJESNI ODBOR I**
Trg Republike 13
Županja
n/r gdja. Nada Matanović -predsjednica
44. **MJESNI ODBOR II**
Vinkovačka 147
Županja
n/r gosp. Siniša Raguž – predsjednik
45. **HRVATSKE ŠUME**
Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2
10000 ZAGREB
46. **ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. Osijek**
Vijenac Paje Kolarića 5a
31000 OSIJEK

PRIMJEDBE S PRETHODNE RASPRAVE

HEP - operator distribucijskog sustava d.o.o.

ELEKTRA VINKOVCI

32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96

TELEFON • +385 32 216 100 •
TELEFAKS • +385 32 332 492 •
POŠTA • 32100 Vinkovci • SERVIS
ŽIRO RAČUN • 2390001-1400023918

NAŠ BROJ I ZNAK 400900401/ 5787 /09MB

REPUBLIKA HRVATSKA

Županija Vukovarsko-srijemska

GRAD ŽUPANJA

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,

prostorno uređenje i geodetske poslove

J.J.Strossmayera 1

n/p g. Damir Parmač, dipl. iur.

32 270 ŽUPANJA

VAŠ BROJ I ZNAK 2212/01-05-09-4

PREDMET Izmjene i dopune Prostornog plana
uređenja Grada Županja

DATUM 22. rujna 2009. godine

Poštovani,

vezano uz Vaš dopis klasa: 350-02/09-01/7 zaprimljen 25. kolovoza 2009. godine, u postupku izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja, dostavljamo Vam sljedeće mišljenje:

- u poglavlju 3. *Plan prostornog uređenja*, točki 3.5.2.1. *Elektroenergetski sustav*, stavku 2. potrebno je:

- navod: „...sve dalekovode treba graditi izvan naselja i industrijskih predjela,...“ pojasniti na način da se navede naponska razina dalekovoda (110 kV i višeg napona),

- oznaka naponskog nivoa za dalekovode je 10 kV i 20 kV; ispraviti napisane oznake (10(20)/0.4 kV,...) kod opisa kapaciteta postojećih i novih dalekovoda,

- navod: „Dalekovode u naseljima treba izgraditi podzemno.“ treba glasiti: „Dalekovode naponske razine 10(20) kV i 35 kV u naseljenim mjestima graditi podzemno.“

- u poglavlju 3. *Plan prostornog uređenja*, točki 3.5.2.1. *Elektroenergetski sustav*, stavku 3. potrebno je zadnju rečenicu i nastavni podstavak izmijeniti tako da glasi:

„Planovima nadležne elektrodistribucije predviđena je rekonstrukcija i/ili napuštanje pojedinih dijelova nadzemne mreže niskog napona, te izvedba podzemnog energetskog kabela niskog napona (sve u skladu s potrebama i širenjem građevnog područja, odnosno stvaranjem uvjeta za priključenje novih kupaca električne energije) na sljedeći način:

- U ulicama naselja gdje postoji izgrađena javna rasvjeta na vlastitim stupovima, nadzemna mreža niskog napona izvedena vodičima AIČe po krovnim stalcima zamijeniti će se samonosivim kabelskim snopom (u daljnjem tekstu SKS) na istim krovnim stalcima i/ili podzemnim kabelom niskog napona s pripadajućim samostojećim razvodnim ormarima;

- U ulicama gdje je postojeća mreža niskog napona izvedena vodičima AIČe po krovnim stalcima i javna rasvjeta zidnim kracima, visilicama ili gdje javna rasvjeta nije izgrađena mreža niskog napona će se zamijeniti SKS-om na istim krovnim stalcima, novom mrežom niskog napona na samostojećim

ČLAN HEP GRUPE

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • OIB 46830600751 • MB 1643991 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 20.000,00 HRK •
• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR MIŠO JURKOVIĆ
• www.hep.hr •

stupovima sa SKS-om i/ili podzemnim kabelom niskog napona s pripadajućim samostojećim razvodnim ormarima;

- Niskonaponske veze između transformatorskih stanica 10(20)/0.4 kV i prvog stupnog mjesta (početka NN izvoda) izvesti SKS-om ili podzemnim kabelom niskog napona,

- U povijesnim dijelovima naselja, trgovima i parkovima (unutar naselja koja su kao spomenik kulture) mreža niskog napona mora se izvesti isključivo podzemnim kabelima;

- Ovisno o koncepciji mreže niskog napona iz prethodnih točaka, priključke izvesti nadzemnim i/ili podzemnim vodovima sa osnovne mreže niskog napona do objekata kupaca električne energije;

- Razvođe javne rasvjete graditi izdvojeno od elektroenergetskih objekata (TS-a) HEP-a u obliku samostalnih ormara JR napajanih podzemnim kabelima iz TS 10(20)/0.4 kV.“

- u poglavlju 4. Odredbe za provođenje, članku 5., stavku 7. iza riječi „...distribucijskih vodova“ dodati riječi „naponske razine 10(20) kV i 35 kV.“,
- u poglavlju 4. Odredbe za provođenje, članku 5., stavku 8. omogućiti gradnju distribucijskih dalekovoda u građevnom području na način da se riječi „Sve dalekovode“ zamijene riječima „Dalekovode naponskog nivoa 110 kV i više“
- u istom stavku iza riječi „Postojeće nadzemne dalekovode“ dodati „10(20)kV i 35kV“
- u poglavlju 4. Odredbe za provođenje, članku 26., stavku 1. riječi „opskrbu električnom energijom.“ Zamijeniti riječima „distribuciju električne energije.“,
- u istom članku, stavak 2. do 7. uskladiti s gornjim opisom stavka 3., u poglavlju 3. Plan prostornog uređenja, točka 3.5.2.1. Elektroenergetski sustav,
- u poglavlju 4. Odredbe za provođenje, članku 76., stavku 2. riječi „Postavljanje elektroopskrbnih visokonaponskih (zračnih i podzemnih)“ zamijeniti riječima „Postavljanje elektroenergetskih dalekovoda (nadzemnih i podzemnih) naponske razine 10 kV i više“,
- u istom članku, stavku 4. povećati zaštitne pojaseve i to za 35 kV nadzemne dalekovode na 15+15 m, a za 10 kV 10+10 m,
- na kartografskoj podlozi prikazane su i trase(koridori) planiranih elektroenergetskih vodova sukladno spoznajama o razvoju naselja iz UPU grada Županja,
- pored elektroenergetskih građevina u vlasništvu HEP-a na kartografskoj podlozi prikazane su i one u tuđem vlasništvu, a za koje imamo dovoljno detaljne podatke,
- međutim, na području obuhvata Izmjena i dopuna Plana postoje i druge elektroenergetske građevine u tuđem vlasništvu za koje nemamo dovoljno precizne podatke.

S poštovanjem,

HEP - Operativni distribucijski sustav d.o.o. ZAGREB
DIREKTOR
DISTRIBUCIJSKO POKRUĆJE
Vladimir Čaušević, ing. el.

Prilog: - kartografski prikaz Izmjena i dopuna Plana

ČLAN HEP GRUPE

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

ELEKTRA VINKOVCI

32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96

TELEFON • +385 32 216 100 •
TELEFAKS • +385 32 332 492 •
POŠTA • 32100 Vinkovci • SERVIS
ŽIRO RAČUN • 2390001-1400023918

NAŠ BROJ I ZNAK 400900401/6849/09MB

REPUBLIKA HRVATSKA

Županija Vukovarsko-srijemska

GRAD ŽUPANJA

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,

prostorno uređenje i geodetske poslove

J.J.Strossmayera 1

n/p g. Damir Parmač, dipl. iur.

32 270 ŽUPANJA

VAŠ BROJ I ZNAK 2212/01-05-09-11

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA	
GRAD ŽUPANJA	
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove	
J.J.Strossmayera 1	
n/p g. Damir Parmač, dipl. iur.	
32 270 ŽUPANJA	
Datum: 12. 11. 09.	
Org. jekt.	Inst. jekt.

PREDMET Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Županja - nakon prethodne rasprave

DATUM 06. studeni 2009. godine

Poštovani,

vezano uz Vaš dopis klasa: 350-02/09-01/7 od 26. listopada 2009. godine, te održanu prethodnu raspravu u postupku izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja, dostavljamo Vam sljedeće mišljenje:

- zahtijevamo da se svi naši prijedlozi (u tekstualnom i grafičkom dijelu), dostavljeni dopisom broj 5787/09MB od 22. rujna 2009. godine, uvrste u Izmjene i dopune prostornog plana uređenja grada Županja,
- ovo je neophodno kako bi se otklonile potencijalne zapreke razvoja grada Županja uzrokovane ograničavajućim odredbama važećeg Plana u pogledu izgradnje niskonaponskog i srednjenaponskog dijela elektroenergetskog sustava,
- presliku navedenog dopisa dostavljamo Vam u prilogu ovoga dopisa,
- zbog nepoznatih ključnih podataka o energiji i ostalim građevinama, koje se namjeravaju graditi u gospodarsk(im)oj zon(ama)i, molimo Vas da u tekstualnom dijelu Izmjena i dopuna Plana uvrstite sljedeću odredbu:
„Ovisno o potrebama gospodarskih zona za električnom energijom Planom se dopušta gradnja elektroenergetskih objekata potrebnih kapaciteta i naponske razine u zoni i okolo zone radi povezivanja s postojećim elektroenergetskim sustavom.“
- prilikom određivanja trase industrijskog kolosijeka za gospodarsku zonu, kao i namjena površina voditi računa o postojećem 35 kV nadzemnom dalekovodu TS 35/10 kV „Cerna“ – TS 110/35/10 kV „Županja 2“.

S poštovanjem,

DIREKTOR:

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. Vukovarsko-srijemska županija
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1
ELEKTRA VINKOVCI
Vladimir Čatlović, dipl. ing. el.

Prilog:

- preslika dopis br. 5787/09MB
- kartografski prikaz Izmjena i dopuna Plana na CD-u

ČLAN HEP GRUPE

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • OIB 46830600751 • MB 1643991 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 20.000,00 HRK •
• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR MIŠO JURKOVIĆ
• www.hep.hr •


Hrvatske autoceste d.o.o.

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta
Širolina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 505 • www.hac.hr
 Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn
 MB: 1554964 Žiro račun broj: 2340009-1110023595 kod Privredne banke Zagreb d.d.
 Uprava: Jurica Prskalo, predsjednik • Članovi uprave: Marijo Lovrinčević, Ivica Mlinarević, Josip Sapunar

Broj: 45212-700-2174/09-GKS
 Zagreb, 02.11.2009.

REPUBLIKA HRVATSKA
 ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
 ŽUPANIJA GRAD ŽUPANJA

Primijena	
11. 11. 09.	
Org. jed.	Klasa
	Ur. broj

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 GRAD ŽUPANIJA

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
 prostorno uređenje i geodetske poslove

J.J.Strossmayera 1
 32 270 ŽUPANIJA

PREDMET: Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Županja
 - očitovanje, dostavlja se

Vaša veza: Klasa: 350-02/09-01/7, Ur.broj: 2212/01-05-09-11 od 26. listopada 2009.god.

Temeljem Vašeg poziva na prethodnu raspravu u tijeku izrade Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja, Hrvatske autoceste d.o.o. Vam dostavljaju sukladno članku 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09), slijedeće podatke i planske smjernice za potrebe izrade Prostornog plana:

1. Sukladno Zakonu o javnim cestama (NN 180/4, 138/06 i 146/08), potrebno je osigurati zaštitni pojas autoceste koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste, a iznosi **minimalno 40 m sa svake strane**. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina). Ukoliko se zbog prostornih ograničenja ukaže potreba za izgradnjom objekta visokogradnje unutar zaštitnog pojasa autoceste, potrebno je idejno rješenje zahvata dostaviti u Hrvatske autoceste na razmatranje. Daljnja razrada projekta i provedba upravnog postupka moguća je isključivo uz pisanu suglasnost Hrvatskih autocesta za dostavljeno idejno rješenje.
2. Zabranjuje se postavljanje svih vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača na autocesti (reklamni panoi, rasvjeta i dr) unutar zaštitnog pojasa autoceste a koji je definiran Zakonom o javnim cestama.
3. Obveza Investitora budućih objekata unutar zone obuhvata Plana, a koji se nalaze u blizini trase autoceste, je planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke, ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih.

Slijedom navedenog, prilikom izrade Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja, potrebno je ugraditi gore navedene smjernice u tekstualni i grafički dio Plana.

S poštovanjem,

PREDSJEDNIK UPRAVE
 Jurica Prskalo, mag.ing.aedif.



ŽINIĆ DRAŽEN
 STJEPANA GRUBERA 47A, ŽUPANJA
 TEL. 032/837 - 212
 MOB: 098/9542644

REPUBLIKA HRVATSKA
 ŽUPANJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
 2212/01 GRAD ŽUPANJA

Primljeno	09. 11. 09
Org. jed.	Klasa
	Ur. broj

GRAD ŽUPANJA
 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO
 PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE
 J.J. STROSSMAYERA 1, ŽUPANJA

PREDMET : IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ŽUPANJA

Uvidom u izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Županje utvrdio sam da nema nikakvih zakonskih prepreka da se kč 2890 u cijelosti ne pretvori u građevinsko zemljište.
 S obzirom da nisam zainteresiran za samo stambenu izgradnju nego za izgradnju poslovne građevine, a za to mi nije dovoljna širina od 60 metara kako je do sada određeno.
 S obzirom da se kč 2890 nalazi u rubnom dijelu grada, molim da se dozvoli proširenje građevinskog zemljišta na cijeli kč 2890.

S poštovanjem,

POTPIS

 DRAŽEN ŽINIĆ



Klasa: 350-02/09-01/01
Urbroj: 2196/1-14-09-2

Županija, 06. listopada 2009.

REPUBLICA HRVATSKA ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša	
Priloga	23. 11. 09.
Objed	
	Upr. broj

GRAD ŽUPANJA

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i komunalne poslove

ŽUPANJA

Predmet: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Županja -
- primjedbe i preporuke u vezi izrade Izmjena i dopuna PPUG Županja - dostavlja se

U vezi sa člankom 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj: 76/07 i 38/09), a po provedenoj prethodnoj raspravi 04. listopada 2009. u Gradskoj vijećnici Grada Županja o izmjenama i dopunama PPUG Županja, dostavljamo primjedbe na materijal izmjena i dopuna predmetnog plana koji je izradio Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, a o kojim je diskutirano na prethodnoj raspravi i preporuke za izradu.

S poštovanjem,



PROČELNICA:
Silvana Trvrz, dipl. ing. grad.

Prilog: Primjedbe i preporuke Upravnog odjela za
prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša

Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša

PRETHODNA RASPRAVA O IZMJENAMA I DOPUNAMA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
ŽUPANJA (Službeni vjesnik Grda Županja, br. 1/07 i 6/07) ODRŽANA 04.11.2009. U GRADSKOJ
VJEĆNICI GRADA ŽUPANJA

PRIMJEDBE I PREPORUKE IZRAĐIVAČU PLANA:

Pregledom dostavljenog materijala za prethodnu raspravu te nakon provedene prethodne rasprave, na zahtjev predstavnika Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i komunalne poslove Grada Županja i izrađivača plana, a shodno članku 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/07 i 38/09) dostavljamo vam u pismenoj formi primjedbe na Izmjene i dopune plana predložene od izrađivača plana.

Prostorni plan uređenja grada Županja odredio je površine građevnih područja za gospodarsko - proizvodnu namjenu i gospodarsko-poslovnu namjenu izvan građevnih područja naselja i to: istočno od državne ceste D 55 i zapadno od državne ceste D55.

Prema tome redefinirane odredbe ne odnose se samo na građevno područje za gospodarsko - proizvodnu namjenu i gospodarsko-poslovnu namjenu istočno od državne ceste D55 već i ostalo građevno područje za gospodarsko -proizvodnu namjenu i gospodarsko-poslovnu namjenu.

Za gospodarsko područje zapadno od državne ceste D 55 nije donesen Urbanistički plan uređenja, a ni važećim Prostornim planom uređenja grada Županja nije predviđeno za ovo područje izrada detaljnijeg plana (čl. 102. stavak 2.)

Člankom 9. Odredbi za provođenje PPUG Županja određeno je da se na području za koje nije planiran plan niže razine, uvjeti uređenja prostora za zgrade različitih namjena utvrđuju na temelju odredbi ovog plana.

Važećom odredbom čl. 53. st. 2. Odredbi za provođenje PPUG Županja propisano je da je unutar građevnog područja za gospodarsko-proizvodno i gospodarsko-poslovnu namjenu izvan građevnih područja naselja (čl. 4.) moguća izgradnja građevina proizvodne, skladišne, servisne i poslovne namjene kao i namjena koje se logično nadopunjavaju na potrebe **ODREĐENE poslovne djelatnosti**, pa su navedene namjene koje to mogu biti – manji smještajni kapaciteti (do 12 ležaja), restoran za **zaposlene**, rekreacijski sadržaji **za zaposlene**, veće parkirališne površine, servisne radionice i sl. Slijedom čl. 54. st. 1. ove namjene su određene kao prateće proizvodnim (industrijskim) pogonima. Osnovna namjena ovog područja je određena i člankom 6. i 7. Odredbi za provođenje.

Dodajući alineju d) u čl. 54 smještajni kapaciteti, hoteli, trgov. - zabavni centri i ostalo nabrojeno više nisu u smislu pratećih poslovnih sadržaja proizvodnih pogona (industrijskih i zanatskih i onih koji zahtijevaju poseban pristupni, proizvodni i korisnički tretman) već im daje drugo značenje, tj. da se u zoni gospodarskih djelatnosti osim građevina već navedenih alinejama a), b) i c) predviđa smještaj i građevina navedenih u alineji d)

Ako se želi omogućiti gradnja hotela unutar ovog područja onda treba propisati uvjete gradnje pod kojim će se oni **logično** nadopunjavati na planirane odnosno izgrađene namjene unutar ovog područja tj. građevine gospodarske namjene koje su u smislu čl. 7. PPUG Županja, st. 1. alineja 8. građevine industrijske, zanatske i slične namjene, u kojima se odvija proces proizvodnje, prerade i dorade, te građevine namijenjene za poljoprivrednu djelatnost. Odnosno treba propisati obaveznu izradu detaljnijeg plana kojim će se utvrditi uvjeti gradnje, tj. propisati uvjete za provedbu prostornog plana.

Energana pripada skupini gospodarskih proizvodnih građevina. Preporuča se definirati što ovaj plan podrazumjeva pod „energanom“ i u odredbama za provođenje propisati uvjete za njenu izgradnju.

Reklamni panoi:

Člankom 21. PPUG Županja, st. 1. određeno je da se unutar granica obuhvata Plana, unutar i izvan građevnih područja, na javnim površinama i privatnim parcelama mogu postavljati reklamni panoi. Stavkom 2. određeno je da se dozvola za postavljanje izdaje u skladu s odredbama Plana te drugim odgovarajućim aktima koje donosi nadležno tijelo Grada, što je sukladno čl. 5. Pravilnika o jednostavnim građevinama i radovima (NN, br. 21/09).

-2-

Člankom 21. PPUG Županja propisani su uvjeti za postavljanje kioska na javne površine i na privatnu građevnu česticu, a nikakvi odredbe nisu propisane za reklamne panoe

Reklama u kontekstu članka 56. stavak 6. je dio građevine ili element uređenja građevne čestice i nema opravdanja da se kao takva postavlja na zasebnu građevnu česticu.

čl. 56. STAVAK 1- Odredba daje smjernice za uređenje i razmještaj građevina na građevnoj čestici u skladu s principima arhitektonskog projektiranja i nije ograničavajuća već ovisna o tehnološkom i organizacijskom procesu.

Imajući u vidu da se na temelju odredbi PPUG Županja utvrđuju, u postupku izdavanja lokacijske dozvole, uvjeti uređenje prostora za područja za koja nije planiran (odnosno donesen) detaljniji plan, preporuča se da se ne brišu odredbe članka 56. stavak 1. koje daju smjernice za utvrđivanja lokacijskih uvjeta ako se ne želi onemogućiti izgradnja na području za koji nije donesen detaljniji plan kojim će biti određeni uvjeti za izgradnju i uređenje prostora.

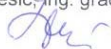
Što se tiče **definiranja nove lokacije skladišta opasnog otpada** na k.č. br. 2264/1 k.o. Županja koja je u izgrađenom dijelu građevnog područja unutar naselja, pretežito stambene namjene upozoravamo da:

1. Dozvolom za gospodarenje otpadom Klasa: UP/I-351-04/08-01/03, Urbroj: 2196/1- 14-08-03 izdanom od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije nije dozvoljeno gospodarenje opasnim otpadom, već neopasnim otpadom.
2. Postojećom građevinom u smislu Zakona o prostornom uređenju i gradnji smatra se građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole. O namjeni građevine može se suditi samo na temelju uvida u glavni projekt koji je sastavni dio građevne dozvole i tek onda prosuditi da li se postojeće skladište može smatrati skladištem opasnog otpada.
3. K.č. br. 2264/1 k.o. Županja koja se predlaže kao nova lokacija za gospodarenje opasnim otpadom nalazi se u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja pretežno stambene namijene, te sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji, Zakonu o zaštiti okoliša i propisima donesenim na temelju ovih Zakona potrebno je ispitati opravdanost planirane namjene i utjecaj na okoliš, postojeće građevine i korisnike postojećeg prostora.

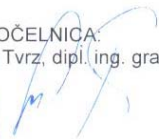
Svrha donošenja prostornih planova mora biti u ostvarivanju ciljeva prostornog uređenja i gradnje, a što se postižu primjenom načela prostornog uređenja i gradnje određenih Zakonom o prostornom uređenju i gradnji.

Razmještaj djelatnosti u prostoru treba biti u službi postizanja ciljeva prostornog razvoja i uređenja grada Županja. Odredbe za provođenje moraju slijediti i proizlaziti iz Ciljeva prostornog razvoja i uređenja utvrđenih Prostornim planom uređenja grada Županja.

Na raspravi sudjelovala i primjedbe izradila:
Eva Lešić, ing. građ.




PROČELNICA:
Sijana Trvrz, dipl. ing. građ.



Primjedbe HEP-a koje se odnose na tekstualni dio Plana i Odredbe za provođenje ugrađene su u Nacrt prijedloga. Kartografski dio Plana nije mijenjan jer iz zahtjeva nije vidljivo koje su izmjene potrebne, već je priložen kartografski prikaz kompletne elektroenergetske mreže.

Vežano za primjedbu Jasne Kopic (Vinkovački vodovod i kanalizacija) izvršene su izmjene i dopune tekstualnog dijela i kartografskog prikaza u smislu jasnijeg definiranja izmjene.

Vežano za primjedbu gđe. Lešić (Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša), lokacija postojeće građevine za skladištenje opasnog otpada izmještena je na kč.br. 2990/2 i 2991 sukladno i Zahtjevu Grada, te je sukladno PPVSŽ detaljnije utvrđen naziv građevine za gospodarenje opasnim otpadom (sabiralište).

Također se, sukladno primjedbi Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša korigiraju Odredbe za provođenje koje reguliraju gradnju unutar gospodarskog područja (vežano za postavljanje reklamnih panoa, definiranje uvjeta za gradnju energana , razdvajanja uvjeta izgradnje građevina unutar gospodarskog područja i ostalih izdvojenih gospodarskih zona).

E2) IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Sukladno članku 91. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN RH br. 76/09. i 38/09.) Grad Županja, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove (kao nositelj izrade plana) i Zavod za prostorno planiranje iz Osijeka (kao stručni izrađivač plana) pripremili su:

IZVJEŠĆE o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja

Temeljem odredbi članka 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07., 38/09.) i Zaključka Gradonačelnika Klasa: 350-02/09-01/7, Ur.broj: 2212/01-03-09-14 od 25. studenog 2009. godine prihvaćeno je Izvješće o prethodnoj raspravi o Nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje, te utvrđen prijedlog Plana za javnu raspravu.

1. Obavijest o javnoj raspravi objavljena je 27. 11. 2009. u "Glasu Slavonije", Hrvatskom radiju Županja, na web stranici Grada Županje, te u „Službenom vjesniku Grada Županja“.
2. Obavijest o javnoj raspravi upućena je 02.11.2009. nadležnim tijelima i osobama određenim Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja. Uz obavijest dostavljen im je na razmatranje prijedlog Plana za javnu raspravu na CD-u.
3. Javna rasprava održana je 05.12.2009. do 19. 12 2009. godine, i u tom vremenu se mogao izvršiti javni uvid u prijedloga Izmjena i dopuna Plana.
4. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz prijedloga Izmjena i dopuna Plana održano je 17. 12. 2009. godine u Gradskoj vijećnici Grada Županje, J. J. Strossmayera 1, u 13 sati.



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-02/07-01/7

URBROJ: 2212/01-03-09-14

Županja, 25. studeni, 2009. godine

Temeljem članka 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN RH br. 76/07. i 38/09.), članka 45. Statuta Grada Županja (Službeni vjesnik Grada Županja br. 4/09.), Gradonačelnik Grada Županja dana 25. studenog, 2009. godine donosi:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Izvješće o prethodnoj raspravi o Nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje.
2. Utvrđuje se Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje (tekstualni i grafički dio) za javnu raspravu.
3. Javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja provesti će Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove Grada Županja.

GRADONAČELNIK:
Davor Milčević dipl. iur.

DOSTAVITI:

- Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,...

Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna PPUG Županja



Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj 76/07 i 38/09) i Zaključka Gradonačelnika, Klasa : 350-02/09-01/7 , Urbroj : 2212/01-03-09-14... [više](#)

...od 25. studenog 2009. godine, nositelj izrade Upravni odjel za komunalno gospodarstvo prostorno uređenje i geodetske poslove Grada Županja, objavljuje

JAVNU RASPRAVU

O Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja.
2. Javna rasprava će se održati u razdoblju od 05. prosinca 2009. do 19. prosinca 2009. godine.
3. Za vrijeme trajanja Javne rasprave, Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja , bit će izložen na javni uvid u Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove Grada Županja, Županja, J. J. Strossmayera 1, svaki dan osim subote i nedjelje, u vremenu od 8 do 15 sati.
4. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Izmjena i dopuna Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja , održat će se za sve zainteresirane, dana 17. prosinca 2009. godine u 13.00 sati, u Gradskoj vijećnici Grada Županja, J. J. Strossmayera 1.
5. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja mogu se davati cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, do zaključno 19. prosinca 2009.
6. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi, u skladu s člankom 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, je sljedeći:
 - nadležna tijela i tijela jedinica lokalne i područne samouprave i osobe određene posebnim propisima koja su dala podatke, planske smjernice i dokumente za izradu prijedloga izmjena i dopuna plana iz područja svog djelokruga, dostavljaju svoja pisana očitovanja, primjedbe i prijedloge do roka određenog u ovoj objavi. U protivnom smatrat će se da nemaju primjedbe.
 - građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog izmjena i dopuna plana, mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjigu primjedbi koja se nalazi uz prijedlog izmjena i dopuna plana izložen na javnom uvidu, postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE
KLASA: 350-02/09-01/7
URBROJ: 2212/01-05-09-16
Županja, . prosinca, 2009. godine

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Županja
- posebna obavijest o javnoj raspravi -

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove Grada Županja provodi postupak javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja.

Temeljem članka 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07., 38/09.) u prilogu dopisa dostavljamo Vam obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada (PPUG) Županje.

Isto tako u prilogu dopisa dostavljamo Vam i prijedlog Izmjena i dopuna PPUG Županja na CD-u.

S poštovanjem,

PROČELNIK:
Damir Parmać dipl. iur.

PRIVITAK:
- kao u tekstu

DOSTAVITI:

- 1. MINISTARSTVO KULTURE**
Uprava za zaštitu prirode
Runjaninova 2
10000 ZAGREB
- 2. MINISTARSTVO KULTURE**
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
Olajnica 19
32000 VUKOVAR

3. **MINISTARSTVO OBRANE**
Uprava za materijalne resurse
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Sarajevska bb
10000 ZAGREB
4. **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA**
Ul. Grada Vukovara 78
10000 ZAGREB
5. **DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU ISPAŠAVANJE**
Područni ured Vukovar /Vinkovci
Odjel za zaštitu i spašavanje,
Lavoslava Ružičke 1
32000 VUKOVAR
6. **HRVATSKE ŠUME**
Uprava šuma Vinkovci
Odjel za ekologiju
Kralja Zvonimira 1
32100 VINKOVCI
7. **HRVATSKE CESTE d.o.o.**
Sektor za studije i projektiranje
Vončinina 3
10000 ZAGREB
8. **HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.**
Širolina 4
10000 ZAGREB
9. **HŽ HRVATSKE ŽELJEZNICE**
Razvoj i investicije
Služba za studije, razvoj i pripremu,
Mihanovićeva 12
10000 ZAGREB
10. **ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE**
Vukovarsko-srijemske županije
Županijska 9
32000 VUKOVAR
11. **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**
POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO – SRIJEMSKA
Protupožarni odjel
Glagoljaška 27b,
32100 VINKOVCI
12. **HRVATSKE VODE ZAGREB**
VGO za vodno područje sliva Save Zagreb
Ulica grada Vukovara 220
10000 ZAGREB

13. **HRVATSKE VODE**
Vodnogospodarski odjel za
Vodno područje sliva Save
Vodnogospodarska ispostava „Bid-Bosut“
Josipa Kozarca 28
32100 VINKOVCI

14. **HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o.**
Služba za razvoj i investicije
Kralja Zvonimira 96
32100 VINKOVCI

15. **VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA**
Ružina 47a
32100 VINKOVCI

16. **PLINACRO d.o.o.**
Služba razvoja i investicija
PJ Priprema građenja
Savska cesta 88a
10000 ZAGREB

17. **HT- HRVATSKI TELEKOM d.d.**
Sektor za dokumentaciju i telekomunikacijsku infrastrukturu
Palmotićeve 82
10000 ZAGREB

18. **T- MOBILE HRVATSKA d.d.**
Sektor za planiranje i razvoj sustava
Ulica grada Vukovara 23
10000 ZAGREB

19. **HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE**
Jurišićeva 13
10000 ZAGREB

20. **URED DRŽAVNE UPRAVE U VUKOVARSKO-SRIJEMSKOJ ŽUPANIJI**
Služba za gospodarstvo
Odsjek za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo
Županijska 11
32000 VUKOVAR

21. **VUKOVARSKO SRIJEMSKA ŽUPANIJA**
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovar
J.J. Strossmajera 18
32270 ŽUPANJA

22. **STRATEŠKI PLAN d.o.o.**
Gundulićeva 45
10000 Zagreb

23. **MARIJA ŽINIĆ**
Stjepana Grubera 47a
32270 ŽUPANJA

24. **IVO ORŠOLIĆ**
Baruna Trenka 110
32270 ŽUPANJA
25. **KOMUNALIJE HRGOVČIĆ**
J.J. Strossmayera 175a
32270 ŽUPANJA
26. **MJESNI ODBOR I**
Trg Republike 13
Županja
n/r gdja. Nada Matanović -predsjednica
27. **MJESNI ODBOR II**
Vinkovačka 147
Županja
n/r gosp. Siniša Raguž – predsjednik
28. **HRVATSKE ŠUME**
Služba za ekologiju
Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2
10000 ZAGREB
29. **ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. Osijek**
Vijenac Paje Kolarića 5a
31000 OSIJEK



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

GRAD ŽUPANJA

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE

KLASA: 350-02/09-01/7

URBROJ: 2212/01-05-09-15

Županja, 25. studeni, 2009. godine

HRVATSKI RADIO

Veliki Kraj 66

ŽUPANJA

PREDMET: OBAVIJEST
-traži se objava-

Molimo Vas da na radio postaji od 27. studenog, (petak) 2009. do 19. prosinca 2009. godine svakodnevno jednom objavite slijedeću:

O B A V I J E S T

„Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine«, broj 76/07 i 38/09) i Zaključka Gradonačelnika, od 25. studenog 2009. godine, nositelj izrade Upravni odjel za komunalno gospodarstvo prostorno uređenje i geodetske poslove Grada Županja, objavljuje

J A V N U R A S P R A V U

o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja

Javna rasprava će se održati u razdoblju od 05. prosinca 2009. do 19. prosinca 2009. godine.

Za vrijeme trajanja Javne rasprave, Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja, bit će izložen na javni uvid u Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove Grada Županja, Županja, J. J. Strossmayera 1, svaki radni dan, u vremenu od 8 do 15 sati.

Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja , održat će se za sve zainteresirane, dana 17. prosinca 2009. godine u 13.00 sati, u Gradskoj vijećnici Grada Županja, J. J. Strossmayera 1.

Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja mogu se davati cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, do zaključno 19. prosinca 2009.

Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, s adresom podnosioca i u roku dostavljeni nositelju izrade plana - Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo prostorno uređenje i geodetske poslove Grada Županja, J. J. strossmayera 1, Županja - u protivnom se neće uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.“

S poštovanjem,

**PROČELNIK:
Damir Parmać dipl. iur.**



SLUŽBENI VJESNIK

SLUŽBENO GLASILO GRADA ŽUPANJA

Broj 9	27. studeni 2009.	GLASILO IZLAZI PO POTREBI
--------	-------------------	------------------------------

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

74.

IZVRŠENJE PLANA PRORAČUNA GRADA ŽUPANJE

za razdoblje 1. siječnja do 30. lipnja 2009. godine

I. OPĆI DIO

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA		1	2	3	INDEKS	
Račun OPIS		Ostvareno I-VI 2008.	PLAN 2009.	Ostvareno I-VI 2009.	3/1	3/2
6	PRIHODI POSLOVANJA (Razred 6)	14.322.265	33.396.850	12.298.009	85,9	36,8
7	PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE (Razred 7)	786.772	3.257.181	965.541	122,7	29,6
3	RASHODI POSLOVANJA (Razred 3)	14.933.249	30.829.214	15.181.903	101,7	49,2
4	RASHODI ZA NABAVU NEFINANC. IMOVINE (Razred 4)	7.252.595	5.539.817	7.877.168	108,6	142,2
	RAZLIKA višak + / manjak -	-7.076.807	285.000	-9.795.521		
B. RAČUN ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA						
8	PRIMICI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA (Razred 8)	142.971	730.000	140.511	98,3	19,2
5	IZDACI ZA FINANCIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA (Razred 5)	1.319.055	1.015.000	303.638	23,0	29,9
	NETO ZADUŽIVANJE/FINANCIRANJE	-1.176.084	-285.000	-163.127		
C. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETH. GODINA (Višak prihoda, manjak prihoda i rezerviranja)						
9	Vlastiti izvori	14.641	0	-62.772	0,0	

80.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine», broj 76/07 i 38/09) i Zaključka Gradonačelnika, Klasa: 350-02/09-01/7, Urbroj: 2212/01-03-09-14 od 25. studenog 2009. godine, nositelj izrade Upravni odjel za komunalno gospodarstvo prostorno uređenje i geodetske poslove Grada Županja, objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja.

2. Javna rasprava će se održati u razdoblju od 05. prosinca 2009. do 19. prosinca 2009. godine.

3. Za vrijeme trajanja Javne rasprave, Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja, bit će izložen na javni uvid u Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove Grada Županja, Županja, J. J. Strossmayera 1, svaki radni dan, u vremenu od 8 do 15 sati.

4. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja, održat će se za sve zainteresirane, dana 17. prosinca 2009. godine u 13.00 sati, u Gradskoj vijećnici Grada Županja, J. J. Strossmayera 1.

5. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja mogu se davati cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, do zaključno 19. prosinca 2009.

6. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi, u skladu s člankom 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, je slijedeći:

- nadležna tijela i tijela jedinica lokalne i područne samouprave i osobe određene posebnim propisima koja su dala podatke, planske smjernice i dokumente za izradu prijedloga izmjena i dopuna plana iz područja svog djelokruga, dostavljaju svoja pisana očitovanja, primjedbe i prijedloge do roka određenog u ovoj objavi. U protivnom smatrat će se da nemaju primjedbe.
- građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog izmjena i dopuna plana, mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjigu primjedbi koja se nalazi uz prijedlog izmjena i dopuna plana izložen na javnom uvidu, postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, daju primjedbe u zapisnik na javnom izlaganju ili upućuju nositelju izrade plana pisane primjedbe i prijedloge u roku određenom u ovoj objavi.

Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, s adresom podnositelja i u roku dostavljeni nositelju izrade plana - Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo prostorno uređenje i geodetske poslove Grada Županja, J. J. Strossmayera 1, Županja - u protivnom se neće uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE

KLASA: 350-02/09-01/7
URBROJ: 2212/01-05-09-15

Županja, 25. studenoga 2009. godine

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07 i 38/09) i Zaključka gradonačelnika, klasa: 350-02/09-01/7, urbroj: 2212/01-03-09-14 od 25. studenoga 2009. godine, nositelj izrade Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove Grada Županja objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja

- Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja.
 - Javna rasprava će se održati u razdoblju od 5. prosinca 2009. do 19. prosinca 2009. godine.
 - Za vrijeme trajanja Javne rasprave, Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja bit će izložen na javni uvid u Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove Grada Županja, Županja, J. J. Strossmayera 1, svaki radni dan u vremenu od 8 do 15 sati.
 - Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja održat će se za sve zainteresirane dana 17. prosinca 2009. godine u 13.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Županja, J. J. Strossmayera 1.
 - Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja mogu se davati cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, do zaključno 19. prosinca 2009.
 - Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi, u skladu s člankom 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, je sljedeći:
 - nadležna tijela i tijela jedinica lokalne i područne samouprave i osobe određene posebnim propisima koja su dala podatke, planske smjernice i dokumente za izradu prijedloga izmjena i dopuna plana iz područja svog djelokruga, dostavljaju svoja pisana očitovanja, primjedbe i prijedloge do roka određenog u ovoj objavi. U protivnom smatrat će se da nemaju primjedbe.
 - građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog izmjena i dopuna plana, mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjigu primjedbi koja se nalazi uz prijedlog izmjena i dopuna plana izložen na javnom uvidu, postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predložnim rješenjima, daju primjedbe u zapisnik na javnom izlaganju ili upućuju nositelju izrade plana pisane primjedbe i prijedloge u roku određenom u ovoj objavi.
- Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, s adresom podnositelja i u roku dostavljeni nositelju izrade plana - Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove Grada Županja, J. J. Strossmayera 1, Županja - u protivnom se neće uzeti u obzir i pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora (NN, br. 91./96.; 124./97.; 174./04.) VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poljski put 1, Osijek raspisuje

NATJEČAJ

o davanju u zakup poslovnog prostora

Predmet zakupa je poslovni prostor u Osijeku, ulica Hrvatske Republike 43, veličine 19,50 m², lokal br. 18 na prvom katu. Početni iznos mjesečne zakupnine je 23,20 kn/m². Na navedeni iznos zakupac plaća PDV.

Poslovni prostor se daje u zakup na neodređeno vrijeme. Ponuda treba sadržavati ime i prezime ponuditelja, sjedište (adresu) i matični broj, kopiju izvataka o registraciji za pravne osobe, kopiju osobne iskaznice za fizičke osobe ili kopiju obrtnice za vlasnike obrta, iznos ponuđene zakupnine.

Rok za podnošenje ponuda je 8 dana od dana objave. Kriteriji za izbor najbolje ponude su iznos ponuđene zakupnine te kvaliteta i primjerenost ponude. Nepotpune i nepravovremene prijave neće se razmatrati. O rezultatima natječaja ponuđači će biti pismeno obaviješteni. Sve tehničke obavijesti o poslovnom prostoru mogu se dobiti na tel. 330-711 u pravnoj službi VODOVOD-OSIJEKA d.o.o. Ponude za natječaj podnose se u zatvorenoj omotnici s naznakom "Za natječaj za zakup poslovnog prostora - ne otvaraj" na adresu: VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poljski put 1, 31000 Osijek.

Na temelju čl. 26. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi i čl. 48. Statuta, Upravno vijeće Dječjeg vrtića "Kockica" Lipik, Slavonska bb, raspisuje:

NATJEČAJ

Za ODGOJITELJA/ICU - 2 izvršitelja na ODREĐENO vrijeme s punim radnim vremenom, do povratka radnice s porodnog dopusta
Za ODGOJITELJA/ICU - 1 izvršitelja na ODREĐENO vrijeme, od 11.1. do 31.5.2010. godine, s pola radnog vremena
za rad u igraonici i predškoli u Lipiku
UVJETI: - sukladni Zakonom o predškolskom odgoju i naobrazbi
Uz prijavu kandidati su dužni priložiti:
- životopis, presliku diplome, presliku domovnice, presliku radne knjižice, dokaz o položenom stručnom ispitu, uvjerenje o nekažnjavanju
Na natječaj se mogu javiti osobe oba spola.
KRAJNJI ROK PRIJAVE: 16.12.2009. god. do 15 sati.
O rezultatima natječaja kandidati će biti obaviješteni u zakonskom roku.
Prijave dostaviti poštom na adresu:
Dječji vrtić "Kockica" Lipik, za NATJEČAJ
34 551 Lipik, Slavonska bb.

Sveučilište Josipa Jurja Strossmayera u Osijeku,
Elektrotehnički fakultet Osijek

raspisuje

NATJEČAJ

za izbor:

- Jednog nastavnika na radno mjesto docenta za znanstveno područje Društvenih znanosti, znanstveno polje ekonomija, znanstvena grana ekonomika, radni odnos na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom
- Jednog nastavnika u znanstveno-nastavno zvanje docenta i na radno mjesto docenta za znanstveno područje Tehničkih znanosti, znanstveno polje elektrotehnika, znanstvena grana elektrostrojarstvo, radni odnos na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom
- Jednog nastavnika u nastavno zvanje predavača i na radno mjesto predavača iz znanstvenog područja Tehničkih znanosti, znanstveno polje elektrotehnika, radni odnos na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom.

Na natječaj se mogu javiti osobe oba spola (čl. 13. st. 2. Zakona o ravnopravnosti spolova NN br. 116/03).

Pristupnici za izbor moraju ispunjavati osim općih zakonskih uvjeta i posebne uvjete utvrđene Zakonom o znanstvenoj djelatnosti i visokom obrazovanju (NN br. 123/03., 198/03., 105/04., 174/04. i 46/07.).

Pristupnici pod točkom 2. i uvjete iz Odluke o nužnim uvjetima za ocjenu nastavne i stručne djelatnosti u postupku izbora u znanstveno-nastavna zvanja (NN br. 106/06.).

Pristupnici pod točkom 3. i uvjete iz Odluke o nužnim uvjetima za ocjenu nastavne i stručne djelatnosti u postupku izbora u nastavna zvanja (NN br. 106/06., 85/07. i 128/08.).

Prijavi na natječaj potrebno je priložiti: preslike diplome o stečenoj stručnoj spremi, domovnicu, popis znanstvenih i stručnih radova i radove.

Prijave na natječaj dostavljaju se u roku od 8 dana od objave natječaja na adresu:

Sveučilište Josipa Jurja Strossmayera u Osijeku,
Elektrotehnički fakultet Osijek,
Kneza Trpimira 2b, 31000 Osijek.

besplatni mali oglasi

Oglasnik

tjedni prilog Glas Slavonije

srijedom i subotom

tel 031 223 234 0-24

fax 031 223 175 0-24

sms ključna riječ OGLAS 0-24
3 kn+PDV 66236

e-mail 0-24
oglasnik@glas-slavonije.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE

**IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
ŽUPANJA**

KNJIGA PRIMJEDBI

(JAVNA RASPRAVA OD 05. PROSINCA 2009 DO 19. PROSINCA 2009.)

Napomena:

Molimo čitko upisati ime i prezime i adresu

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja zaključena je sa 19. prosinca, 2009. godine. U toku trajanja javne rasprave u knjizi primjedbi nije bilo primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja.

Županja, 21. prosinca, 2009. godine

GRAD ŽUPANJA

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove

- **U knjizi primjedbi nije bilo primjedbi**

ZAPISNIK

sa Javnog izlaganja u postupku Javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna

Prostornog plana uređenja Grada Županja

održano 17. prosinca, 2009. godine u Gradskoj vijećnici Grada Županje

s početkom u 13,00 sati.

NAZOČNI NA JAVNOM IZLAGANJU:

3. Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek- stručni izrađivač plana:

- Sandra Horvat dipl. ing.arh. - odgovorni voditelj
- Ivica Bugarić dipl. ing. građ.
- Vlado Sudar dipl. ing. građ.
- Stjepan Stakor dipl. ing.kult.tehn.
- Mirko Strahinić dipl. ing. stroj.

4. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,

prostorno uređenje i geodetske poslove – nositelj izrade plana:

- Drago Vargek dipl. ing. geod.

SUDIONICI NA JAVNOM IZLAGANJU:

1. **DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU ISPAŠAVANJE**

Područni ured Vukovar /Vinkovci

Odjel za zaštitu i spašavanje,

Lavoslava Ružičke 1

VUKOVAR

Gosp. Tomislav Dujimić

2. **HRVATSKE ŠUME**

Uprava šuma Vinkovci

Odjel za ekologiju

Kralja Zvonimira 1

VINKOVCI

Gosp. Perica Beuk

Gosp. Marko Jelić

3. **HRVATSKE VODE**
Vodnogospodarski odjel za
Vodno područje sliva Save
Vodnogospodarska ispostava „Biđ-Bosut“
Josipa Kozarca 28
VINKOVCI
Gosp. Ivan Gantar
4. **VUKOVARSKO SRIJEMSKA ŽUPANIJA**
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovar
J.J. Strossmajera 18
ŽUPANJA
Gdja Eva Lešić
5. **KOMUNALIJE HRGOVČIĆ**
J.J. Strossmayera 175a
ŽUPANJA
Gosp. Niko Hrgovčić-direktor
6. **QVO VADIS d.o.o**
VUKOVAR
Gdja Anđa Marić
7. **„ARHITA“**
ŽUPANJA
Gosp. Gordana Kovačević
8. **MARIJA ŽINIĆ**
Stjepana Grubera 47a
ŽUPANJA
9. **VEČERNJI LIST**
Gosp. Zvonko Živković
ŽUPANJA
10. **HSP ŽUPANJA**
Gosp. Marin Delić
Gosp. Dragan Perikić
11. **ILIJA TIKVIĆ**
ŽUPANJA
12. **IVAN ĐURIĆ**
BOŠNJACI

Uvodni dio Javnog izlaganja u postupku Javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje otvorio je Drago Vargek: Nakon uvodnog dijela stručni izrađivač Plana dao je obrazloženje rješenja iz Prijedloga Izmjena i dopuna Plana.

Izmjene i dopune obuhvaćaju :

1. redefiniranje odredbi za provođenje vezano za uređenje gospodarske zone - istočno od državne ceste D55.

Izmjene odredbi za provođenje vezanih za gospodarsko područje odnose se na:

- 1.1. izmjena širene pojasa obaveznog zelenila u prednjem i zadnjem dijelu građevnih čestica unutar gospodarskog područja (umjesto 20 metara izmjenom se utvrđuje minimalno 6 metara),
- 1.2. omogućavanje izgradnje građevina i s ravnim krovom unutar gospodarskog područja,
- 1.3. omogućavanje gradnje hotela i s više od 12 ležaja unutar gospodarskog područja,
- 1.4. definiranje minimalne površine građevne čestice gospodarske namjene unutar gospodarskog područja (2000 m²),
- 1.5. povećanje etažne visine građevina unutar gospodarskog područja na Po+Pr+3 (dosadašnja max etažna visina za upravne zgrade je iznosila podrum i 2 etaže iznad razine podruma), te visine vijenca na 16 metara (dosadašnja max dopuštena vijenca krova za upravne zgrade je iznosila 8,20 metara),
- 1.6. Mogućnost izgradnje visine dimnjaka prema tehnološkim zahtjevima i visine totema (20m),
- 1.7. Omogućavanje izgradnje energana :
 - malih i srednjih energetski objekata za proizvodnju toplinske i/ili električne energije unutar gospodarskih zona, te
 - malih energetskih objekata za proizvodnje toplinske i/ili električne energije unutar građevinskog područja naselja (u stambenoj i mješovitoj namjeni ako je izvor energije prirodni plin ili energija sunca, a u gospodarskoj namjeni ako je izvor energije: prirodni plin, energija sunca, biomasa i dr.).

Za distribuciju toplinske energije od energetskih jedinica za proizvodnju toplinske energije do okolnih korisnika (građevina) planiraju se energetski objekti za distribuciju toplinske energije (vrelvodni ili toplovodni sustav). Vodove distribucije toplinske energije graditi podzemnim cjevovodnim sustavom u pravilu u površine javne namjene. Energetske objekte za distribuciju toplinske energije može se graditi u betonskim kanalima ili polaganjem izoliranih vodova izravno u rov.

Proizvedena električna energija bi se koristila za vlastite elektroenergetske potrebe, a višak bi se predavao u elektrodistribucijski sustav.

- 1.8. Radi omogućavanja izgradnje, te otklanjanje potencijalnih zapreka razvoja grada u pogledu izgradnje niskonaponskog i srednjenaponskog dijela elektroenergetskog sustava na području gospodarskog područja, a koje se odnose i na cjelokupno područje Grada, mijenja se dio teksta Plana , te Odredbe za provođenje. Izmjene i dopune obuhvaćaju:
 - pojašnjenje, izmjene dijela teksta u poglavlju 3. Plan prostornog uređenja, točka 3.5.1. Elektroenergetski sustav u stavkama 2. i 3.
 - izmjene dijela teksta u Odredbama za provođenje :
 - članak 5., u stavcima 7. i 8.
 - Članak 26., u stavcima 1. do 7.

- Članak 76., u stavcima 1., 2. i 4.

2. Usklađenje Plana s novim propisima iz domene zaštite okoliša i zaštite prirode, sukladno posebnom zahtjevu Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu prirode i Državnog zavoda za zaštitu prirode, a koji se odnose na Ekološku mrežu. Navedena izmjena ugrađena je u tekstualni dio Plana i u Odredbe za provođenje.
3. Usklađenje Plana s novim propisima iz domene gospodarenja otpadom odnosi se na izmjene i dopune tekstualnog dijela Plana te izmjene kartografskih prikaza u smislu definiranja lokacije za gospodarenje građevnim otpadom kao i nove lokacije građevine za skladištenje opasnog otpada –sabirališta.

Obveza utvrđivanja posebne lokacije za gospodarenje građevnim otpadom proizlazi iz Pravilnika o gospodarenju građevnim otpadom (NN 38/2008), a na temelju kojeg je Grad utvrdio i konkretnu lokaciju na dijelu kč.br. 2993/2 k.o. Županja koja se nalazi u jugozapadnom dijelu Grada. Riječ je o dijelu katastarske čestice koja je do sada u cijelosti imala definiranu namjenu odlagalište komunalnog otpada.

Definiranje nove lokacije građevine za skladištenje opasnog otpada-sabirališta proizlazi iz činjenice da za zemljište na kojem je u važećem Planu planirano formiranje ove građevine nisu riješeni imovinsko-pravni odnosi. Grad je predložio novu lokaciju uz postojeće odlagalište komunalnog otpada i to na česticama 2990/2 i 2991 u k.o. Županja.

Promijenjen je i naziv ove građevine, u skladu s PPSVŽ.

4. usklađenje prometnog rješenja radi pristupa u gospodarsku zonu, a u skladu sa zahtjevima Hrvatskih cesta i usklađenje željezničkog pristupa (industrijski kolosijek) u gospodarsku zonu, a u skladu sa tehničkim zahtjevima Hrvatskih željeznica
 - Planirano konačno rješenje križanja županijske ceste Ž4218 i državne ceste D55 usklađeno je sa zahtjevima Hrvatskih cesta, a koji se temelji na izrađenim idejnim rješenjima trase i čvorišta na trasi državne ceste D55. To je čvorište koje predstavlja sjeverni ulaz u grad Županju, kao i glavni ulaz u gospodarsku zonu istočno do D55, te je njegovo oblikovanje značajno za kvalitetno funkcioniranje prometnog sustava grada. U odnosu na prijedlog iz Idejnog rješenja u Planu je predviđena manja korekcija u pogledu prilaznih rampi čvorišta, koje su predložene uz maksimalno uvažavanje ograničenja i mogućnosti okolnog prostora.
 - Planom je predviđena mogućnost izgradnje industrijskog kolosijeka od željezničkog kolodvora Županja, trasom paralelnom uz istočnu stranu postojeće pruge. Nakon prolaza trase županijske ceste Ž4218 trasa se odvaja prema istoku, denivelirano prelazi trasu D55 i ulazi u prostor gospodarske zone.
5. korekcija, izmještanje trase magistralnog vodovoda u gospodarskoj zoni i korekcija odvodnje otpadnih voda za gospodarsku zonu

Radi svrsishodnijeg korištenja prostora područja gospodarske zone-istočno od državne ceste D55 kao i omogućavanja kvalitetnog rješavanja vodoopskrbe, Izmjenama i dopunama Plana u segmentu "Vodnogospodarstvo-Vodoopskrba" izvršene su izmjene na kartografskom prikazu 2e.: "Vodnogospodarstvo-Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda" kao i u tekstualnom dijelu Plana-Odredbama za provođenje.

Izmjene se odnose na sljedeće:

- planirani magistralni vod vodoopskrbe u gospodarskoj zoni koji je u međuvremenu izgrađen prelazi u kategoriju postojeći vod te se definira njegovo izmještanje na novu trasu uz koridor državne ceste D55,
- preostali dio magistralnog voda prelazi u kategoriju postojeći vod,
- u tekstualnom dijelu Plana redefinišu se Odredbe za provođenje vezano uz uređenje gospodarske zone.

Radi svrsishodnijeg rješavanja sustava odvodnje otpadnih voda prostora gospodarske zone-istočno od državne ceste D55, Izmjenama i dopunama Plana u segmentu "Vodnogospodarstvo-Odvodnja otpadnih voda" izvršene su izmjene na kartografskom prikazu 2e.: "Vodnogospodarstvo-Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda" kao i u tekstualnom dijelu Plana-Odredbama za provođenje.

Izmjene se odnose na sljedeće:

- ucrtavanje spojnih vodova od gospodarske zone do najbližih vodova odvodnog sustava,
- u tekstualnom dijelu Plana redefinišu se Odredbe za provođenje vezano uz uređenje gospodarske zone.

6. proširenje granice građevinskog područja - ulica Marka Oršolića (južna strana) i na kraju ulice Ivana Mažuranića kč. br. 2890 i 2901/1 K.o. Županja.

Građevinsko područje Županje proširuje se na 3 područja, a sveukupno proširenje građevinskog područja iznosi 3.94 ha.

Nakon obrazloženja rješenja iz Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grda Županja pristupilo se pojedinačnoj raspravi.

GORDAN KOVAČEVIĆ

Plan je izrađen u digitalnom obliku i radi uvida dali je moguće dobiti ga na CD-u ili ga se možda može vidjeti na stranicama Grada.

SANDRA HORVAT

Prijedlog Izmjena i dopuna PPUG-a Županja izrađen je u digitalnom obliku i dostavljen tijelima i osobama iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji. Nije moguće svima radi uvida dostaviti Plan u digitalnom obliku.

DRAGO VARGEK

Da bi se mogao izvršiti uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna PPUG-a Županja Upravni odjel Grada objavio je Javnu raspravu za udruge i građane u dnevnom tisku, Službenom vjesniku Grada Županje, na web stranici i na Hrvatskom radiju Županja gdje se svakodnevno daje objava o mogućnosti uvida u prijedlog Izmjena i dopuna Plana.

ŽINIĆ MARIJA

Gradu Županja dostavljen je zahtjev da se cijela čestica broj 2890 uvrsti u građevinsko zemljište sa namjenom za izgradnju poslovne građevine.

SANDRA HORVAT

Na vašoj čestici koja je nepravilnog oblika ovim Planom predviđena je radi cjeline i pravilnosti čestica uz cestu u dubini od 60 metara.

DRAGO VARGEK

Na k.č. br. 2890 odredbama za provođenje PPUG-a člankom 40. mogu se osim stambenih zgrada graditi i zgrade sa trgovačkim, poslovnim, ugostiteljskim, uslužnim i drugim sadržajima.

NIKO HRGOVČIĆ

Na osnovu čega se lokacija za opasni otpad ovim Izmjenama premješta na novu lokaciju?

IVICA BUGARIĆ

Ovim Izmjenama i dopunama Plana uz deponiju komunalnog otpada koja je u sanaciji prema Zakonu o otpadu predviđa se lokacija za građevni otpad, a u nastavku kao logičan slijed i lokacija za opasni otpad-sabiralište.

ANĐA MARIĆ

Lokacija za opasni otpad smještena je na zemljištu koje nije opremljeno komunalnom i prometnom infrastrukturom te postavlja pitanje zašto zemljište u vlasništvu „Komunalije Hrgovčić“ ne može biti lokacija za opasni otpad.

DRAGO VARGEK

Lokacija za opasni otpad – sabiralište predviđena Izmjenama i dopunama ovoga Plana ima do deponije komunalnog otpada u sanaciji pristup na asfaltnu cestu, a od infrastrukture do deponije su dovedeni struja, voda, plin. Da bi lokacija u vlasništvu „Komunalije Hrgovčić“ bila lokacija za opasni otpad trebalo bi obzirom na zakonsku regulativu u postupku ishođenja dozvole za gospodarenje opasnim otpadom izraditi Studiju odnosno provesti procjenu utjecaja zahvata na okoliš.

Za deponiju komunalnog otpada u sanaciji prije ishođenja građevne dozvole izrađena je Studija utjecaja na okoliš.

ANĐA MARIĆ

Danas je pitanje ima li pravih studija utjecaja na okoliš i jesu li one prave. Da li neko zna koliko danas ima opasnog otpada koji treba zbrinuti i tko ima dozvolu za gospodarenje opasnim otpadom na području naše županije?. To je tvrtka „Komunalije Hrgovčić“ koja ima dozvolu Ministarstva za obavljanje djelatnosti skupljanja, prijevoza privremenog skladištenja i obrade opasnog otpada. Netko mora zbrinjavati opasni otpad kojeg ima sve više i na području Županje.

IVICA BUGARIĆ

Pitanje zbrinjavanja otpada Država je riješila Zakonom i propisala donošenje planskih dokumenata gospodarenja otpadom. Županije gradovi i općine su u obvezi donijeti županijski gradski odnosno općinski plan gospodarenja otpadom. Grad Županja je napravio ono što proizlazi iz Zakona.

SANDRA HORVAT

Prostornim planom županije vezano za opasni otpad utvrđeno je što se u Županji može graditi i to je ovim prijedlogom izmjenjena i dopuna Plana definirano.

ANĐA MARIĆ

Ako se ne može lokacija za obradu opasnog otpada smjestiti na lokaciji vlasnika „Komunalije Hrgovčić“ onda bi najbolje bilo da se to napravi u Osijeku.

SANDRA HORVAT

Planom višeg reda utvrđeno je postupanje sa opasnim otpadom a lokacija ovim Planom logično je postavljena.

NIKO HRGOVČIĆ

Po starom GUP-u to je bila industrijska zona i ne znam zašto je to sada izmijenjeno?

DRAGO VARGEK

Po novom Zakonu o prostornom uređenju i gradnji od dana stupanja na snagu GUP se primjenjuje najdulje 10 god. i tada prestaje važiti. Stoga je Grad umjesto GUP-a pristupio izradi Urbanističkog plana uređenja. Sukladno važećem Zakonu proveden je postupak izrade UPU-a, a na predmetnoj lokaciji stručni izrađivač umjesto tadašnje proizvodne i prateće djelatnosti predvidio je mješovitu namjenu. Primjedbi na izradu UPU-a nije bilo, te je nakon pribavljenih suglasnosti Gradsko vijeće Grada Županja usvojilo takav Plan.

SANDRA HORVAT

Ovim Planom ne može se legalizirati građevina za obradu opasnog otpada obzirom da se nalazi unutar mješovite namjene, unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja Grada Županje. Možete u roku utvrđenom u objavi Javne rasprave podnijeti pismeni zahtjev za eventualnu drugu lokaciju unutar gospodarske zone ili izvan građevinskog područja naselja, a u skladu s Prostornim planom Vukovarsko – srijemske županije, te sukladno zakonskim propisima., na koji ćemo Vam u skladu sa važećim Zakonom i propisima dostaviti odgovor.

ILIJA TIKVIĆ

Za proizvodne građevine predviđena je visina maksimalno 17 metara, zašto ne može više? Planom unutar gospodarskog područja nije moguće graditi plastenike.

SANDRA HORVAT

Temeljnim Planom utvrđena je ova visina i ona nije mijenjana tako da proizvodna građevina može imati visinu najviše 17 met. do visine krovnog vijenca, odnosno 18,5 met do visine

krovnog sljemena. Plastenike nije uputno graditi uz proizvodne građevine u gospodarskoj zoni, a da bi se to moglo mijenjati trebalo bi biti navedeno u Odluci o izradi PPUG-a.

MARIN DELIĆ

Vezano za primjedbu Ilije Tikvića Gradu Županja će se dostaviti zahtjev u pismenoj formi.

Na kraju rasprave predloženo je da tvrtka „Komunalije Hrgovčić“ dostavi zahtjev u pismenom obliku na koji će Grad Županja kao nositelj izrade Plana u suradnji sa stručnim izrađivačem Plana, a u skladu sa Zakonom i važećim propisima dostaviti odgovor.

Rasprava je završena u 14,15 sati

Zapisnik vodio:

Drago Vargek dipl. ing.geod.

PROČELNIK:

Damir Parmać dipl. iur.

GRAD ŽUPANJA

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
 prostorno uređenje i geodetske poslove
 J. J. Strossmayera 1

Nazočnici:

JAVNA RASPRAVA
 o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja
 održane 17. prosinca 2009. god. u Županji

Red. Br.	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	Tel. ili Mob.	E-mail	Potpis
1.	MIHA BUDARIĆ	ZNOB ZA PROSTORNO PUMIKOVANJE OSTREK	031/225-107	miha.budacic@zppo.hr	Budarić
2.	VADO SUDAR	-11-	031/225-110	vado.sudar@zppo.hr	Sudar
3.	SIBIRAN STAVAN	-1-	031/225-108	sibiran.stavan@zppo.hr	S
4.	MIRKO STRAHINJA	-4-	031/225-106	mirko.strahinja@zppo.hr	
5.	Miro Hrgović	komunalnije Hrgović d.o.o.	098/266 140	miro.hrgovic@komunalnije.org	Hrgović
6.	AUVA HANJE	AVO VAJIS d.o.o. Vukovar	098 282 300	avo-vajis@vukovar.hr	Hanje
7.	BRANEN ŠINDIĆ		052/857-202		Šindić
8.	GERDAN KOČERU	OV. DZH	831-855		Kočeru
9.	ZVONKO BUVENIĆ	VEEERBI LIST			Buvenić
10.	IVAN GANDE	KUKIĆKE VOJE UCI 614-8045	338 030		Gande
11.	PERICA BEČIĆ	HEMISTEŠKI ŠKOLNICI VUKOVAR	331-655		Bečić
12.	Marta Gelić	HS - cršp Vinkovci	331 655		Gelić
13.	Mladen Melenj	HSP - ŽUPANJA	098 7911 0106		Melenj
14.	LJILJA TUKVIĆ		099 1570 7887	ljiljatkovic@inet.hr	Tukvić
15.	IVAN ĐURIC	HST - BOSNJIČI	098 1669 9005		Đuric
16.	DORRMAN PERIČIĆ	HSP - ŽUPANJA	058 19179 646		Peričić
17.	TOMISLAV DUJMIĆ	DZS-DZS VUKOVAR	032 143-688	tomislav.dujmic@dzs.hr	Dujmić

18.	EVA LESIC	USF, Ypman' roldel na fructuoso med.	031/026-314	eva lesic@gmail.com	Alex
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					
26.					
27.					
28.					
29.					
30.					
31.					
32.					
33.					
34.					
35.					
36.					
37.					
38.					
39.					
40.					
41.					
42.					

PRIMJEDBE S JAVNOG UVIDA:

- 1. GRAD ŽUPANJA** – UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO, PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE – 7.12.2009.
- 2. GRAD ŽUPANJA** – UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO, PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE – 16.12.2009.
- 3. HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O.**
- 4. HŽ INFRASTRUKTURA**
- 5. GRAD ŽUPANJA** – UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO, PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE – 19.12.2009.
- 6. STRATEŠKI PLAN**
- 7.HSP – 18.12.2009.**
- 8. KOMUNALIJE HRGOVČIĆ – 23.12.2009.**
- 9. GRAD ŽUPANJA** – UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO, PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE – 19.12.2009.
- 10. KOMUNALIJE HRGOVČIĆ – 23.12.2009.**
- 11. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE**
- 12. ŽUPANIJSKI ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE**
- 13. HAKOM – POZITIVNO MIŠLJENJE NA PLAN**
- 14. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA –23.12.2009.**
- 15. VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Vinkovci**



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE
KLASA: 350-02/09-01/7
URBROJ: 2212/01-05-09-17
Županja, 07. prosinca, 2009. godine

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d. d.
OSIJEK

PRIMLJENO: 10. 12. 2009.			
Org. jed.	Broj	Datum	Vrijeme
	182		

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE OSIJEK d.d.
Vijenac Paje Kolarića 5a
OSIJEK
n/r Sandra Horvat dipl. ing. arh.

PREDMET: Zahtjev za Izmjene i dopune PPUG-a Županja

Na Prostornom planu uređenja Grada Županja (Sl. vjesnik Grada Županja br.1/07. i 6/07) uz istočni rub državne ceste D55 smještena je planirana lokacija benziske stanice.

Obzirom da odredbe PPUG-a ne omogućavaju njeno izmještanje, a odredbama Urbanističkog plana uređenja gospodarskog područja omogućiti će se gradnja benziskih stanica u pojasu ceste uz suglasnost Hrvatskih cesta predlažemo brisanje ove planirane lokacije benziske stanice.

U pravitku dopisa dostavljamo Vam izvode iz grafičkog dijela Plana na kojima je prikazana predmetna lokacija benziske stanice i to:

„LIST 1: KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA, PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE“

„LIST 2a INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE, PROMET“

KARTOGRAMI:

„3. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE
KARTOGRAM 3-1
PROMET“

„OSNOVE PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA
KARTOGRAM 2-2
NAČIN KORIŠTENJA PROSTORA“

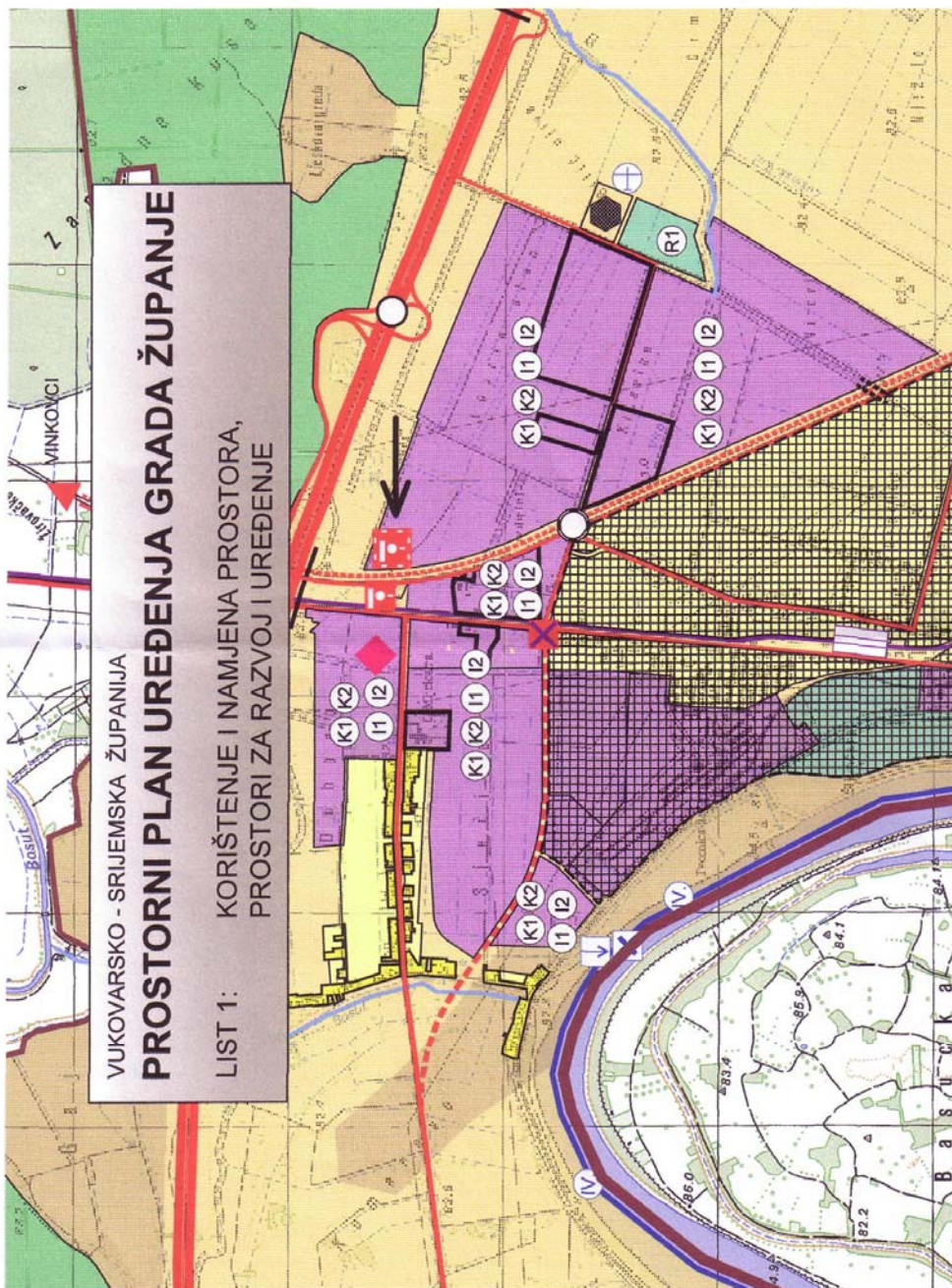
S poštovanjem,

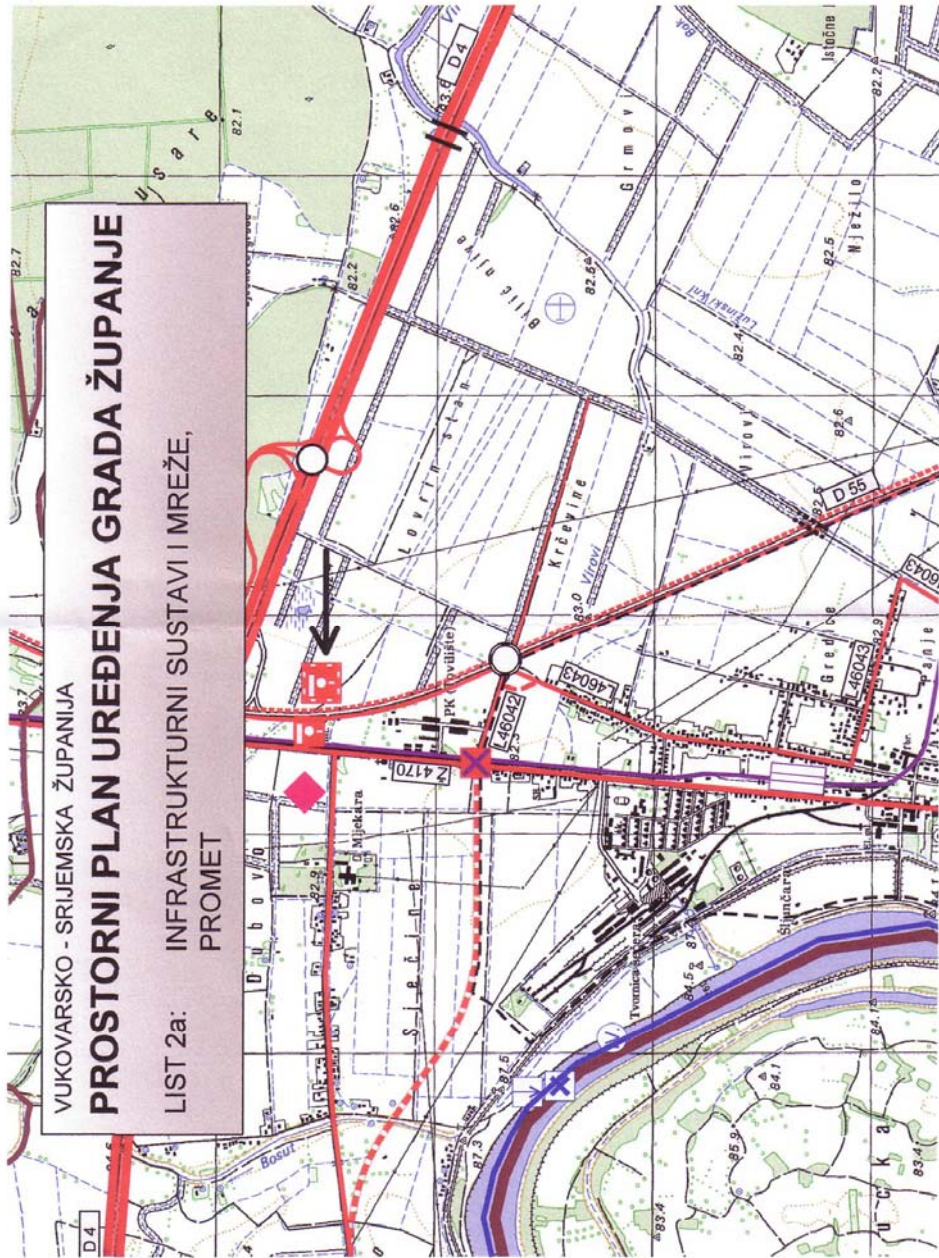
PRIVITAK:
- kao u tekstu

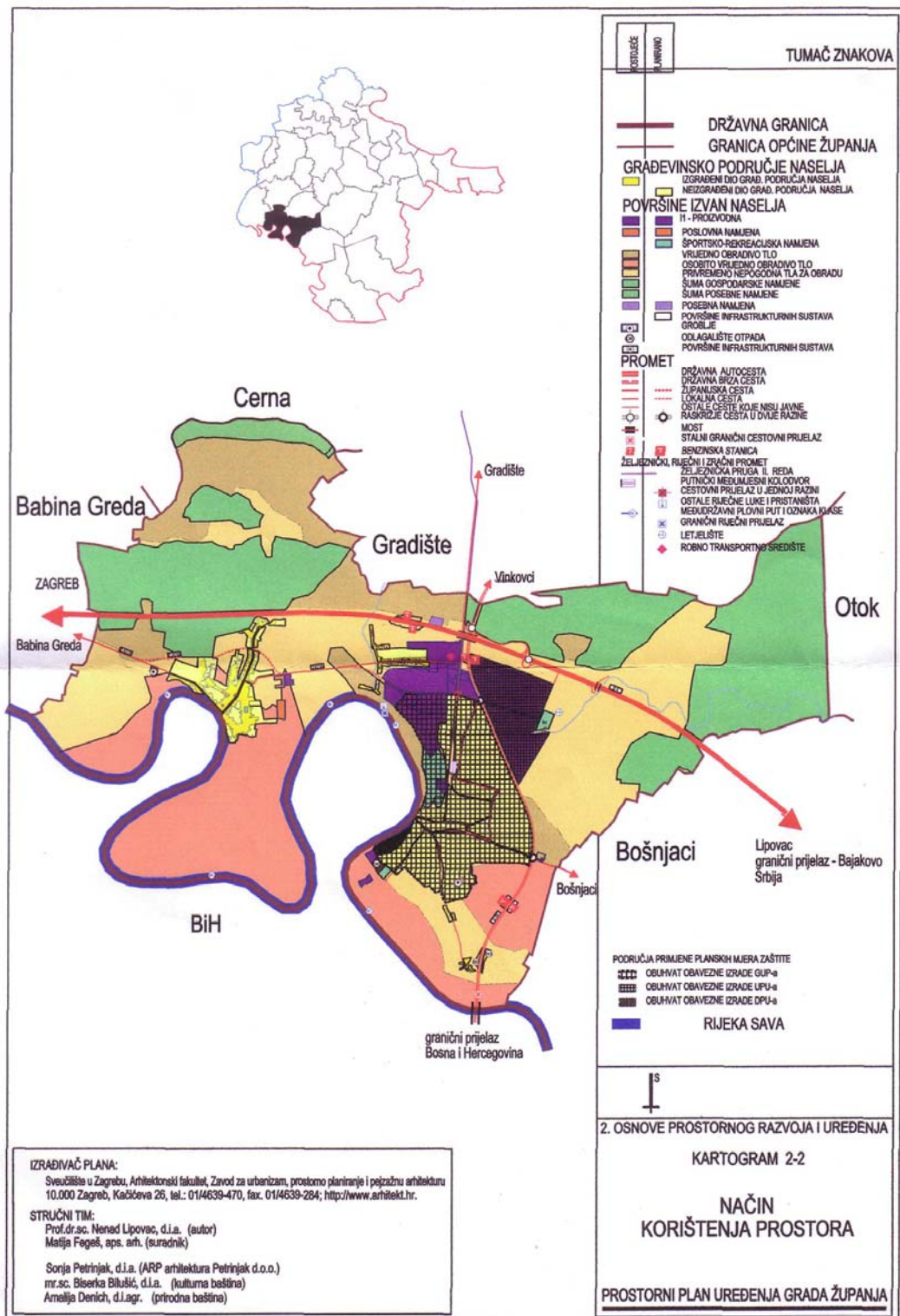


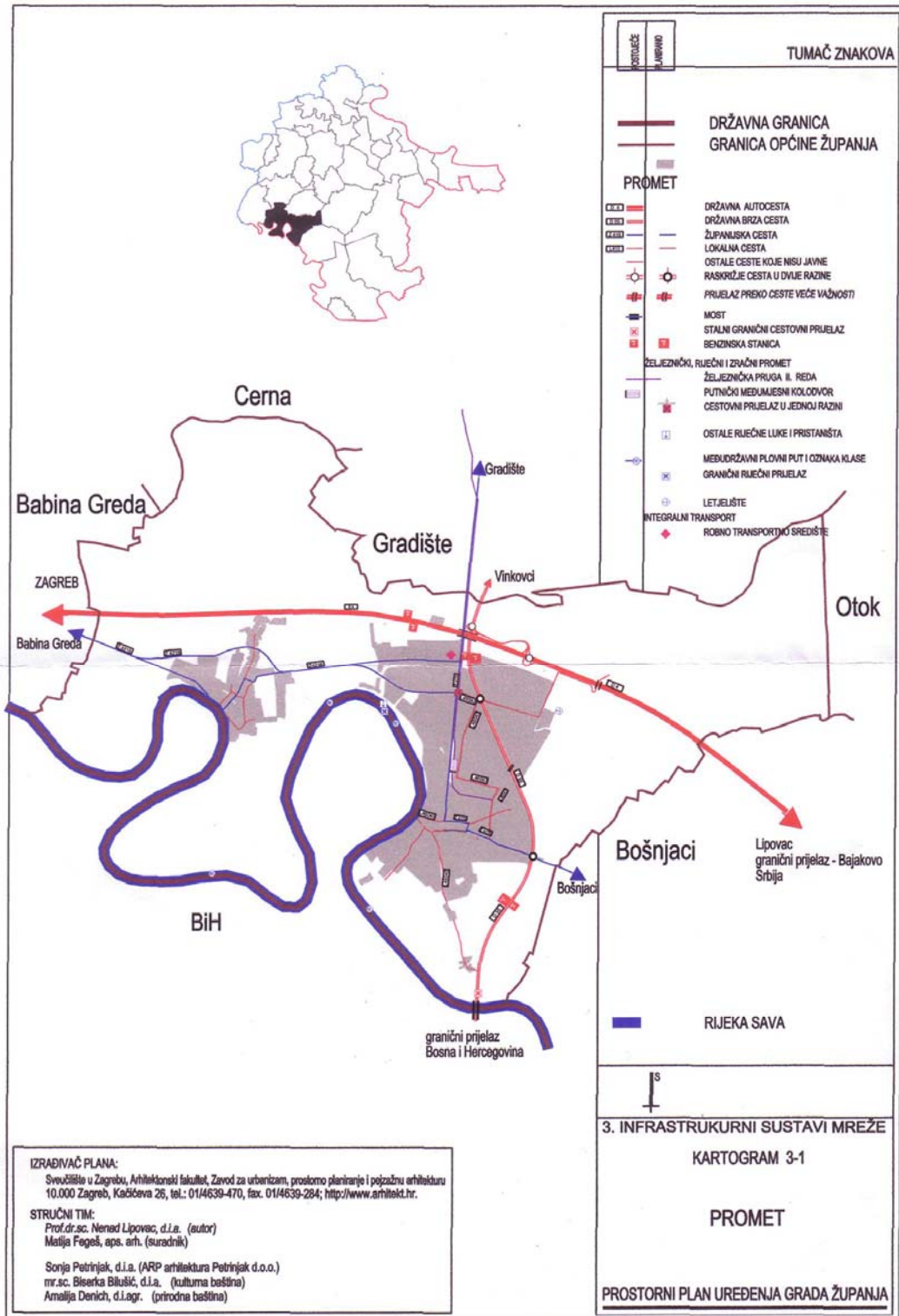
PROČELNIK:

Amir Parmač dipl. iur.











REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD ŽUPANJA

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE
KLASA: 350-02/09-01/7
URBROJ: 2212/01-05-09-18
Županja, 16. prosinca, 2009. godine

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE OSIJEK d.d.
Vijenac Paje Kolarica 5a
OSIJEK
n/r Sandra Horvat dipl. ing. arh.

PREDMET: Zahtjev za Izmjene i dopune PPUG-a Županja

U Prostornom planu uređenja Grada Županja (Sl. vjesnik Grada Županja br.1/07. i 6/07) utvrđena je lokacija (stara k.č. br. 2001) za opasni otpad (sabiralište). Kako je prijedlogom Izmjena i dopuna PPUG-a Županja lokacija za opasni otpad (sabiralište) premještena na k.č. br. 2991 i 2990/2 predlažemo da se izvrše izmjene u tekstualnom dijelu-odredbama za provođenje (temeljne odredbe) članku 94. stavku 6. odredbi.

Isto tako predlažemo da se izvrše Izmjene i u grafičkom dijelu Plana i to:

„LIST 1: KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTRA, PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE“

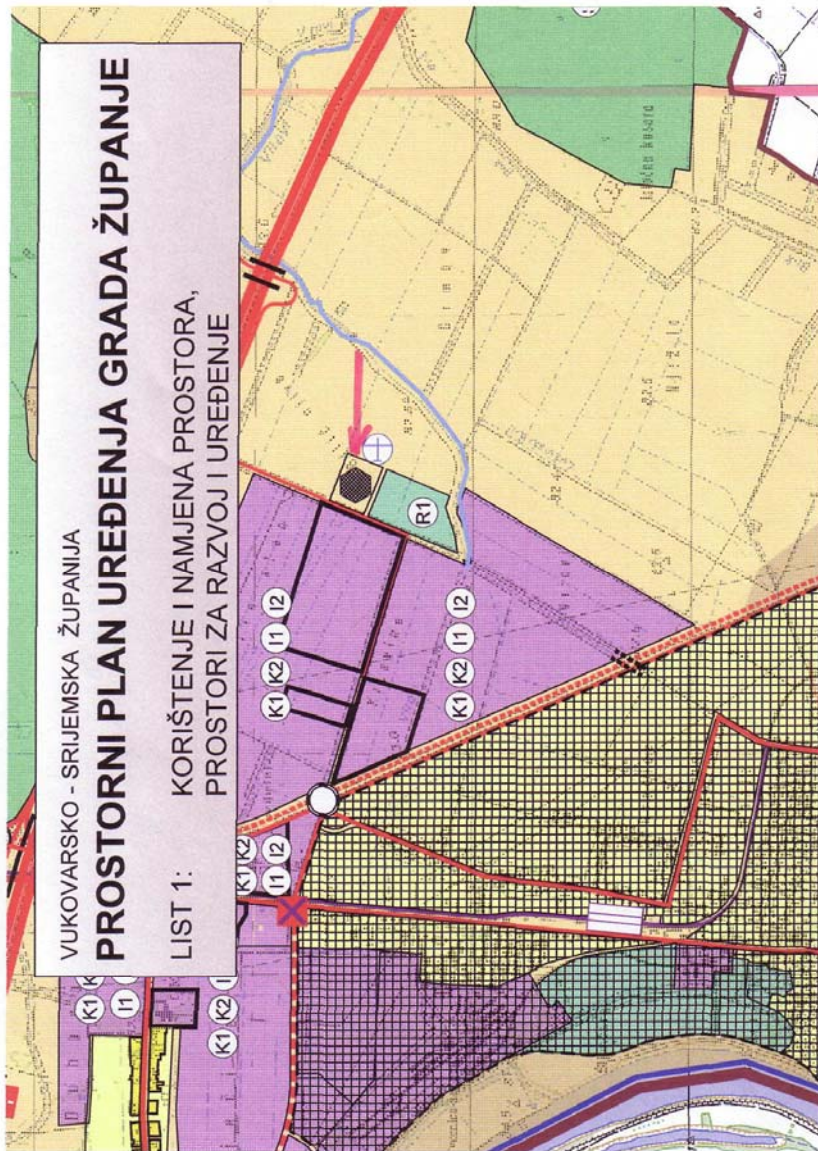
„LIST 4.a. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA-ŽUPANJA“

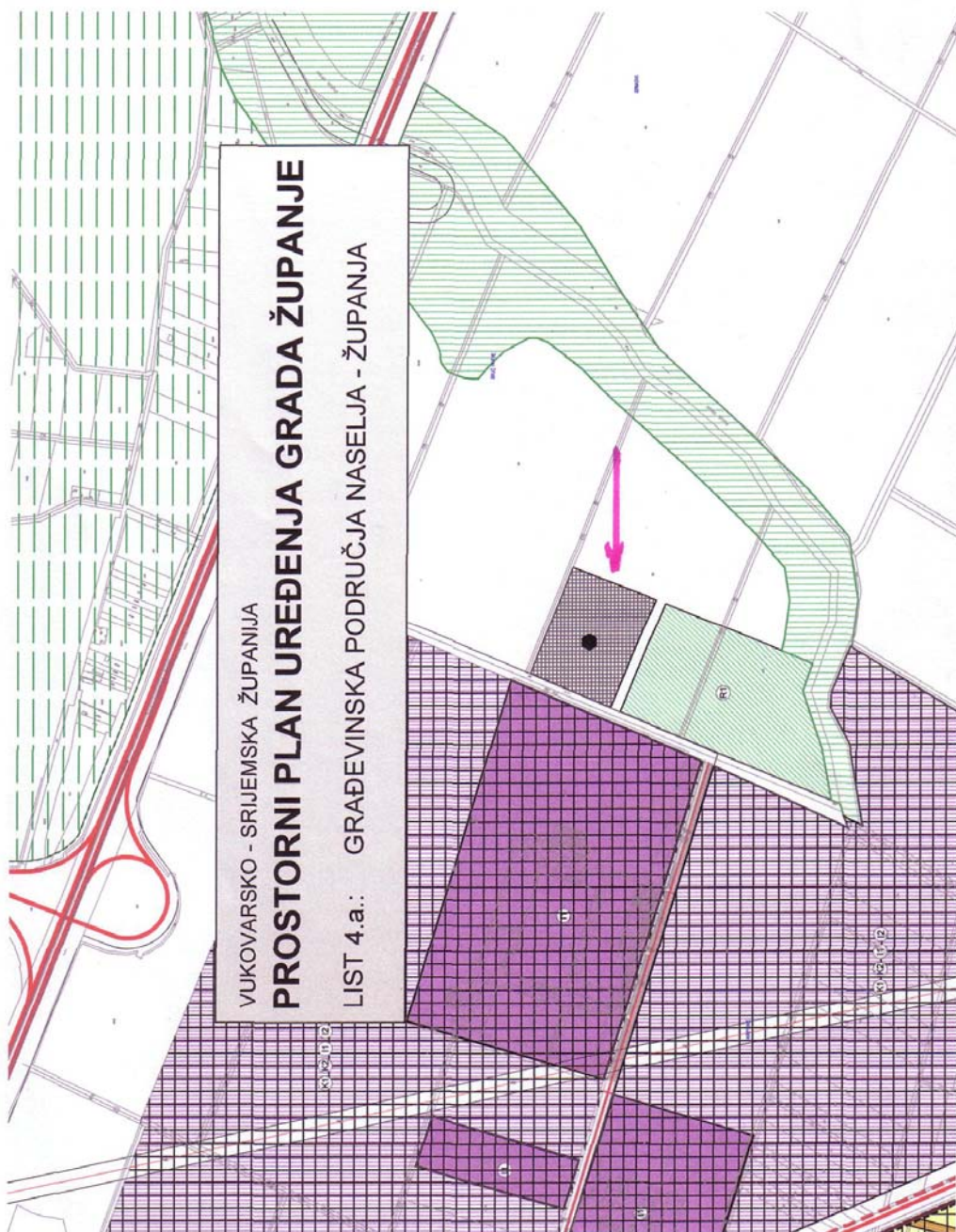
„LIST 4.a.1. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA-ŽUPANJA“

S poštovanjem,



PRIVITAK:
- kao u tekstu

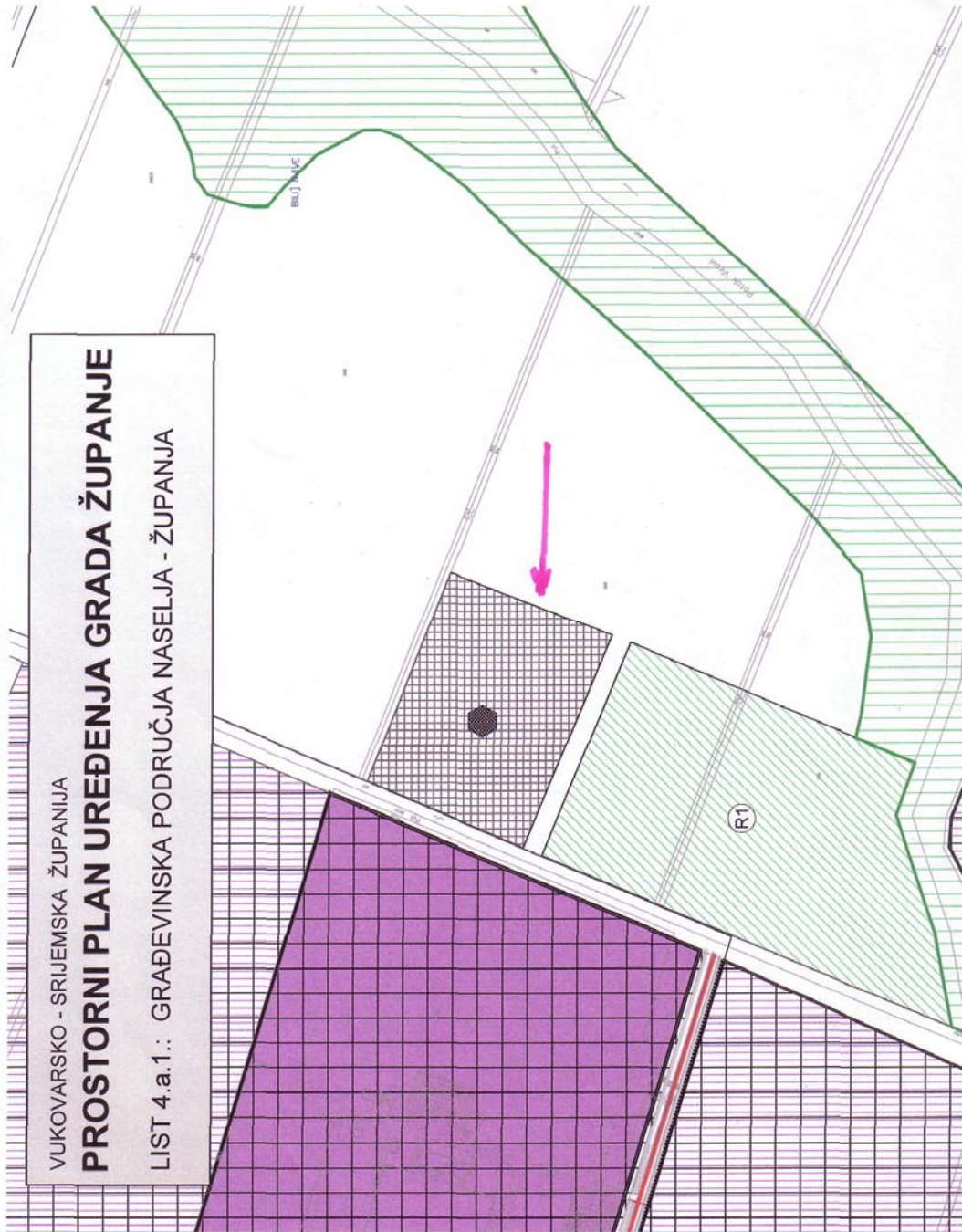




VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA ŽUPANJE

LIST 4.a.1.: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - ŽUPANJA




Hrvatske autoceste d.o.o.

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta
Širolina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 505 • www.hac.hr
 Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn
 MB: 15 549 64 Žiro račun broj: 2340009-1110023595 kod Privredne banke Zagreb d.d.
 Uprava: Stjepko Boban, predsjednik Uprave • Josip Sapunar, član Uprave

Broj: 45212-700-2378/09-GKS
 Zagreb, 08.12.2009.

REPUBLIKA HRVATSKA
 ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
 22 201 GRAD ŽUPANIJA

Primljeno	
11. 12. 2009	
Org.	Klasa
001	
Ur. broj	

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 GRAD ŽUPANIJA
 Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
 prostorno uređenje i geodetske poslove

J.J.Strossmayera 1
 32 270 ŽUPANIJA

PREDMET: **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Županja**
 - očitovanje, dostavlja se

Vaša veza: Klasa: 350-02/09-01/7, Ur.broj: 2212/01-05-09-16 od 02. prosinca 2009. godine

Temeljem Vašeg poziva na javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja, Hrvatske autoceste d.o.o. Vam dostavljaju sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09), slijedeće očitovanje za potrebe izrade Prostornog plana:

1. Sukladno Zakonu o javnim cestama (NN 180/4, 138/06 i 146/08), potrebno je osigurati zaštitni pojas autoceste koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste, a iznosi **minimalno 40 m sa svake strane**. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).
 Ukoliko se zbog prostornih ograničenja ukaže potreba za izgradnjom objekta visokogradnje unutar zaštitnog pojasa autoceste, potrebno je idejno rješenje zahvata dostaviti u Hrvatske autoceste na razmatranje. Daljnja razrada projekta i provedba upravnog postupka moguća je isključivo uz pisanu suglasnost Hrvatskih autocesta za dostavljeno idejno rješenje.
2. Zabranjuje se postavljanje svih vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača na autocesti (reklamni panoi, rasvjeta i dr) unutar zaštitnog pojasa autoceste a koji je definiran Zakonom o javnim cestama.
3. Obveza Investitora budućih objekata unutar zone obuhvata Plana, a koji se nalaze u blizini trase autoceste, je planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke, ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih.

Slijedom navedenog, prilikom izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja, potrebno je ugraditi gore navedene smjernice u tekstualni i grafički dio Plana.

S poštovanjem,

PREDSJEDNIK UPRAVE
 Stjepko Boban, dipl.ing.građ.





HŽ INFRASTRUKTURA
10000 Zagreb, Mihanovićeva 12

RAZVOJ I GRAĐENJE
Zagreb, Mihanovićeva 12

tel: +385 (0)1 378 3282
fax: +385 (0)1 3783396
e-mail: zeljko.biondic@hznet.hr
naš broj i znak: 5602/09.od 4.12.2009.
vaš broj i znak: 2212/01-05-09-16
datum: 16. prosinac 2009

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove

ŽUPANJA
J.J. Strossmayera 1

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Županja

Na osnovi odluke o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje, dostavljamo vam slijedeće očitovanje;

-planirana izgradnja matičnog kolosijeka za buduću industrijsku zonu, moguća je odvajanjem iz kolodvora Županja, s time da je potrebno izvršiti slijedeće
-potrebno je organizirati očevid na licu mjesta, na kojem će se točno utvrditi s nadležnim službama HŽ-Infrastrukture, način i mjesto odvajanja, vodeći računa o planiranoj rekonstrukciji kolodvora

-troškovi izgradnje industrijskog kolosijeka mogu se iskazati na osnovi tehničke dokumentacije ovisno od duljini i konfiguraciji terena, te propisanoj opremi industrijskog kolosijeka

-sve troškove projektiranja, kao i izgradnje snosi budući korisnici predmetnog matičnog i industrijskih kolosijeka za pojedine korisnike u industrijskoj zoni

-uvjeti za realizaciju su izrada i odobrenje projektne dokumentacije, te ishođenje potrebnih dozvola i suglasnosti u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji, obaveza je investitora

-za sve daljnje informacije možete se obratiti gospodinu Željku Biondiću na telefon 01- 4533500

S poštovanjem

Izvršni direktor:

Hrvoje ~~Milas~~ dipl.ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD ŽUPANJA

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE
KLASA: 350-02/09-01/7
URBROJ: 2212/01-05-09-19
Županja, 19. prosinca, 2009. godine

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE OSIJEK d.d.
Vijenac Paje Kolarića 5a
OSIJEK
n/r Sandra Horvat dipl. ing. arh.

PREDMET: Zahtjev za Izmjene i dopune PPUG-a Županja

U Prostornom planu uređenja Grada Županja (Sl. vjesnik Grada Županja br.1/07. i 6/07) na k.č. broj 2006/1 katastarska općina Županja predviđen je željeznički industrijski kolosijek u gospodarsku zonu Županja cijelom svojom dužinom u smjeru od zapada prema istoku.

Predlažemo Vam da se u postupku izrade Izmjena i dopuna PPUG-a Županja dužina željezničkog industrijskog kolosijeka u gospodarskoj zoni uskladi prema Urbanističkom planu uređenja gospodarskog područja Županja.

S poštovanjem,



PRIOČELNIK:
Sandra Horvat dipl. iur.

STRATEŠKI PLAN d.o.o.

Gundulićeva 45

ZAGREB

Primjedbe i smjernice su većinom unešene u UPU.

Ostalo je ipak nespomenuto u UPU, a dijelom i u PPOU Županja:

- Kapacitet hotela (traženo 100 ležajeva za hotel) piše do 12 ležaja i u PPOU Županja (barem da piše od 12 ležaja)
- Mogućnost spajanja građ. čestica u veću česticu, MORALO BI PISATI OBVEZNO
- Ne spominje se eksplicite mogućnost izgradnje praonica vozila/kamiona, MORALO BI PISATI OBVEZNO
- Mogućnost izvedbe ravnih krovova
- Postava megaboarda na POSEBNIM ČESTICAMA (odbačen je prijedlog za formiranje posebne građ. Čestice za megaboarde, ali to svakako treba biti dopušteno i to na čestici (parceli) točno uz autoput)

Također primjećujemo da HŽ nije dao smjernice i očitovanja za predviđeni gospodarski kolosijek i sjecište sa državnom cestom D55. Spomenuto je u tekstu da je usklađeno ali nema službenog očitovanja HŽ-a.

Gospodarski kolosijek je predviđen uz melioracijski kanal koji onemogućuje direktan kontakt zamišljene parcele za Energanu i pruge.

Rampa za pretovar za željeznicu predviđena je na "dijelu budućeg našeg zemljišta" čest. 2006/1.

Prijedlog parcelacije k.č. br. 2006/1, bi bio do crte gdje završava rampa za utovar/istovar s time da linija nesmije presijecati željeznički industrijski kolosijek.

Treba provjeriti tj. Sjesti s HŽ-om (da li HŽ-u odgovara i jeli dopušteno da rampa i manipulativni proctor za budući utovar/istovar bude iznad dalekovoda kako je sada ucrtano u planu i PPOU i UPU te da se riješi izmiještanje trase dalekovoda koji bi prolazio točno preko D55 gdje bi se denivelirao ulaz kolosijeka na zonu (Hrvatske ceste imaju primjedbe na rješenja čvorišta i nisu se očitovale o ponuđenom rješenju sjecišta državne ceste D55 i gospodarskog kolosijeka)



ŽUPANIJA VUKOVARSKO - SRIJEMSKA

PODRUŽNICA ŽUPANJA

095 911 0 106

Trg Republike 3, Županja

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
221201 GRAD ŽUPANJA

Dana: 22. 12. 09.	
Org. jekt.	Klasa:
	Mr. broj:

Grad Županja Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove

PRIGOVOR NA IZMJENE I DOPUNE PPU ŽUPANJA

1. Dopuniti odredbe o provođenju PPU tako da se dozvoli u gospodarskoj zoni gradnja plastenika i staklenika.

Postojećim rješenjima to nije dopušteno.

Staklenici i plastenici po našem PPU ubrajaju se u primarnu i intenzivnu proizvodnju i za njihovo građenje i rad potrebni su svi priključci na infrastrukturu voda, struja, plin, telefon a toga na poljoprivrednom zemljištu nema. Kako se ovdje radi i o radno intenzivnoj djelatnosti cijele godine a uz njih je potrebna i gradnja hladnjača, sortirnica, pakirnica te kvalitetna cestovna infrastruktura logično je da ih se gradi u gospodarskih i industrijskim zonama.

Na naše pitanje u toku javne rasprave izrađivači PPU Županja su odgovorili da oni ne bi stavili staklenike i plastenike u gospodarsku zonu – bez argumenata. Oni jednostavno ne bi da to bude u gospodarskoj zoni. Zbog svih gore navedenih detalja firma RURIS iz Županje je umjesto u Županji napravila staklenik u Bošnjacima.

2. U gospodarskoj zoni odrediti da toplinska energija mora biti iz obnovljivih izvora.

Kako Republika Hrvatska pa tako ni grad Županja nema dovoljne količine plina, električne energije a posebno u vršnim potrošnjama te u skladu s direktivama EU koje je hrvatska prihvatila u pogledu energetske učinkovitosti kao i obvezi RH da do 2020 godine ima 20% energije iz obnovljivih izvora sasvim je razumno i opravdano u PPU grada Županje uvrstiti ovakvu odredbu. U gradu već postoji tvornica peleta a u neposrednoj bilizini grada su velike šumske površine u kojima godišnje strune stotine tisuća kubika biomase pogodne za grijanje. Imamo 6 malih poduzeća i obrta koji se bave radovima u šumi i slučaju veće potražnje za biomasom povećao bi se i broj uposlenih djelatnika u tim poduzećima i obrtima. Investicije ovog tipa podupire RH kroz Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitosti i HBOR

3. U gospodarskoj zoni dopustiti visinu gradnje prema potrebama tehnologije.

Sadašnjim rješenjem tehnološka visina je limitirana na 17,5 m bez ikakvog opravdanja. Prema sadašnjim odredbama PPU Županja ne bi bilo moguće sagraditi tvornicu kao Sladorana ili Slavonija.

4. U izmjenju prometne infrastrukture treba uvrstiti i cestu od strossmayerove ulice prema šljunčari. Na tom pravcu treba proširiti cestu na minimalno 20 m.

Grad Županja je na žalost prodao svu zemlju uz predmetnu cestu lijevo i desno za cijenu od 20 kuna po m² te će za koju godinu ako se naprave predviđene tvornice i zaživi industrijska zona ta cesta biti usko grlo i biti će potrebno proširenje kao što je napravljeno na ulazu u Sladoranu. Međutim zbog ovakvog plana i prodaje zemlje to neće biti moguće. Predlažemo da ovu izmjenju također uvrstite u sadašnje izmjene i dopune PPU Županja a da grad odmah od investitora koji nisu gradili u skladu s ugovorom o kupnji zemlje (a to su svi investitori) traži povrat zemlje za cestu u širini 7-8 m sa svake strane tj. da se odmah sredi i vlasničko stanje na toj budućoj cesti.

- 5. U podlogama PPU grada Županja treba naglasiti da imamo toplu vodu na dubini od 1300 m**
Ako mi kao mala stranka imamo ta saznanja i potrebne geološke podloge pretpostavljamo da grad Županja i izrađivač plana imaju i bolje i točnije podatke o toploj vodi na području grada Županje te bi to trebalo kroz PPU dati na uvid i građanima grada Županja i potencijalnim investitorima.
- 6. Promijeniti odredbe za provođenje PPU Županja u dijelu koji regulira parkiranje. Uvesti odredbu da investitor parking gradi na svojoj čestici a ako to nije moguće da gradu plati naknadu za gradnju potrebnih parking mjesta za njegov objekt.**
Da je ova odredba postojala prije ne bi se dogodilo da gradonačelnik gradi parking privatnom investitoru na tržnici (što mu nije obveza) a istovremeno ne napravi parking kog zgrade branitelja u virovima (što mu je zakonska obveza) te na taj način napravi štetu gradu od cca 3 000 000 kuna a ako se ne promjeni ova odredba u narednom periodu šteta će biti i tri puta veća. Isti izrađivač je radio PPU grada Kutine gdje to sa parkingom vrlo jasno i dobro definirano a u Županji je to prostor za korupciju.

U Županji , 18. prosinca 2009.

predsjednik HSP-a
Marin Delić

Marin Delić



**GRAD ŽUPANJA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO
GOSPODARSTVO, PROSTORNO
UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE**

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
GRAD ŽUPANJA

Datum: 23. 12. 09.	
Uj. jed.	Klasa
	Uj. broj



Komunalije Hrgovčić
Čista okolina. Čista savjest



Centrala: +385 (032) 830 650

MB: 2315866

OIB: 84589962574

e-mail: zupanja@komunalije.org

Internet: www.komunalije.org

Žiro račun: 2500009-1102187185 kod HYPO ALPE ADRA BANK D.D.

Žiro račun: 2485003-1100263861 kod Croatia banke

Predmet: PRIMJEDBA NA DOPUNU PROSTORNOG PLANA

Poštovani!

Na javnom uvidu u dopunu Prostornog Plana Grada Županja, nakon javnog izlaganja tražimo da unesete u izmjenu plana lokaciju na kojoj posluje tvrtka Komunalije Hrgovčić d.o.o. kao postojeći i jedini sabirni centar opasnog otpada koji je organiziran unutar Županije Vukovarsko Srijemske.

Prema Vašem prijedlogu tražite premještanje oznake sabirališta lokacije na kojoj se nalazi – odnosno sa zemljišta koje je u vlasništvu RH (k.č. 4058), na drugu neprikladnu lokaciju, jer je zemljište na kojem se nalazi u privatnom vlasništvu (k.č. 2989/2, 2990/1, 2990/2), dok se lokacija na kojoj posluje tvrtka Komunalije Hrgovčić d.o.o. konstantno zanemaruje, iako su prethodnim prostornim Planom Grada Županja k.č. 2264/1 i k.č. 2262/1 bile sastavni dio gospodarske zone i kao takve adekvatne za korištenje sukladno namjeni kojoj se koriste.

Kako tvrtka Komunalije Hrgovčić d.o.o. posluje stvarno i stalno tražimo da se k.č. 2264/1 i k.č. 2262/1 unesu u Prostorni Plan grada Županja kao lokacije za prikupljanje opasnog otpada.

Ukoliko ovom dopunom stavite izvan snage buduće korištenje sadašnje lokacije k.č. 2264/1 i k.č. 2262/1 smatramo da izrađivači plana, zajedno sa djelatnicima u Županji nisu izvršili kvalitetan uvid u postojeće stanje, te ćemo biti prisiljeni pokrenuti sudske postupke kojima će se namiriti materijalna šteta u vidu zatvaranja tvrtke.

Unaprijed hvala.

U Županji, 18.12. 2009.

 **Komunalije Hrgovčić d.o.o.**
za prijevoz, skladištenje i
obradu otpada
J.J. Strossmayera 175a
32270 ŽUPANJA

M.P.


Niko Hrgovčić, direktor.



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD ŽUPANJA

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE
KLASA: 350-02/09-01/7
URBROJ: 2212/01-05-09-19
Županja, 19. prosinca, 2009. godine

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE OSIJEK d.d.
Vijenac Paje Kolarića 5a
OSIJEK
n/r Sandra Horvat dipl. ing. arh.

PREDMET: Zahtjev za Izmjene i dopune PPUG-a Županja

Molimo Vas da u izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja (Sl. vjesnik Grada Županja br.1/07. i 6/07) u elektroenergetskom dijelu izmijenite slijedeće:

- na svim mjestima (točka1.7, stranica 2.; točka 3.5.2.3., stranica 34.; izmjenjeni članak 53., stavak 2., stranica 36; članak 76a, stranica 41), u tekstu plana gdje se omogućava izgradnja energana nužno je omogućiti i izgradnju potrebnih elektroenergetskih postrojenja (rasklopna postrojenja 10(20) kV ili TS 10(20)/04kV) za preuzimanje, u elektroenergetski sustav, viška proizvedene električne energije;
- također, potrebno je u tekstu Izmjena i dopuna Plana omogućiti, u slučaju iznimne potrebe, izgradnju TS 35/10(20) kV s priključnim 35 kV dalekovodima u Gospodarskom području (istočno od D55).

S poštovanjem,



PROČELNIK:

Danir Parmač dipl. iur.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

GRAD ŽUPANJA

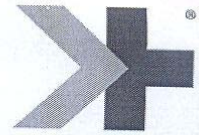
Strossmayerova

32 270 ŽUPANJA

n/p Ured Gradonačelnika

REPUBLICA HRVATSKA
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
GRAD ŽUPANJA

23. 12. 09.



Komunalije Hrgovčić
Čista okolina. Čista savjest



Centrala: +385 (032) 830 650

MB: 2315866

OIB: 84589962574

e-mail: zupanja@komunalije.orgInternet: www.komunalije.org

Žiro račun: 2500009-1102187185 kod HYPO ALPE ADRA BANK D.D.
Žiro račun: 2485003-1100263861 kod Croatia banke

PREDMET: Zahtjev za izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Županja

Poštovani,

Uvidom u Prostorni plan uređenja GRADA ŽUPANJE, utvrdili smo da niste uvažili odredbu članka 21. stavak 1. i stavak 2. Zakona o otpadu („Narodne novine“, broj 178/04, 111/06, 60/08 i 87/09) koje glase: „(1) Gradnja građevina, namijenjenih skladištenju, oporabi i zbrinjavanju otpada od interesa je za Republiku Hrvatsku. (2) Županija, Grad Zagreb, grad i općina dužni su u svojim dokumentima prostornog uređenja odrediti lokacije za gradnju građevina iz stavka 1. ovoga članka.“.

Ovim putem zahtijevamo da u postupku izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja uvrstite katastarske čestice k.č. 2264/1 i k.č. 2262/1 kao lokaciju na kojoj je moguća gradnja građevina za skladištenje i obradu otpada i to u smislu obavljanja djelatnosti gospodarenja otpadom koje ne podliježu procjeni utjecaja na okoliš sukladno Uredbi o procjeni utjecaja na okoliš (NN 64/09), odnosno, za koje nije potrebna Studija o utjecaju zahvata na okoliš.

Temeljem registrirane djelatnosti gospodarenja otpadom, tvrtka Komunalije Hrgovčić d.o.o. iz Županje, posjeduje dozvole za gospodarenje otpadom temeljem Zakona o otpadu koji je pretrpio izmjene i dopune zbog kojih bez usuglašavanja Prostornog plana uređenja, postojeće dozvole neće biti moguće produžiti nakon njihovog isteka. Napominjemo, naša tvrtka nalazi se na popisu pravnih osoba ovlaštenih za intervencije kod iznenadnog onečišćenja i praktično smo jedina pravna osoba na ovim prostorima koja na poziv članova Županijskog eko stožera može intervenirati u slučaju iznenadnog onečišćenja.

S poštovanjem,

Županja, 18.12.2009.

Direktor: Niko Hrgovčić

Komunalije Hrgovčić d.o.o.
za prijevoz, skladištenje i
obradu otpada
J.J. Strossmayera 175a
32270 ŽUPANJA



REPUBLIKA HRVATSKA

DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
 Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar
 Odjel za preventivu, planiranje i nadzor

Vukovar, L. Ružičke 1

KLASA: 350-02/09-02/04

URBROJ: 543-19-01-09-5

Vukovar, 15. prosinca 2009. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
 ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
 2212/01 GRAD ŽUPANJA

Primijeno	18. 12. 09.	
Org. jed.	Klasa	
	Ur. broj	

Grad Županja
 Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
 prostorno uređenje i geodetske poslove
 J. J. Strossmayera 1
 Ž u p a n j a

**Predmet. Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada
 -zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća, dostavlja se**

Veza: Vaš dopis, Klasa: 350-02/09-01/7, Ur. broj:2212/01-05-09-16, od 02. 12. 2009. godine

U svezi vašeg akta, broj i datum gornji, dostavljaju se zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća kod izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Županje, na način da se u izmjene i dopune PP grada Županje treba:

1. Ugraditi u PP grada Županje «Zahtjeve zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja», jer je isti sastavni dio prostornih planova (čl. 4. Pravilnika o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja, «NN» broj 38/08) i
2. U odredbe za provođenje, vezano za zaštitu i spašavanje, treba navesti slijedeće propise:
 - a) Zakon o zaštiti i spašavanju («NN» broj 174/04, 79/07 i 38/09)
 - b) Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja («NN» broj 38/08),
 - c) Pravilnik o uzbunjivanju stanovništva («NN» broj 47/06),

- d) Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu («NN» broj 2/91),
- e) Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora («NN» broj 29/83, 36/085 i 42/86).

staviti:

- ① Naslovu,
2. DUZS, Službi za CZ i
3. Pismohrani, ovdje

18.03.91	

S Poštovanjem!

PROČELNIK

Zdenko Lovrić, dipl. ing.





REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Županijski zavod za prostorno uređenje
 Klasa: 350-02/09-01/453
 Ur.broj: 2196/1-10-09-1
 Vukovar, 24. prosinca 2009.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
 ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
 22140 ST. GRAD ŽUPANIJA

Primljeno: 30. 12. 09	
Org. jedin.	Klasa
	Ur. broj

Grad Županja

Predmet: **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Županja**
-primjedbe –dostavljaju se

Uvidom u Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Županja uočena je u tekstualnom i grafičkom dijelu neusklađenost sa podacima iz Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije kako slijedi:

Tekstualni dio

0. Uvod

Stranica 1.

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Županje su objavljene u "Službenom vjesniku" Grada Županje br. 6/07, a ne 1/07.

1. Obrazloženje Izmjena i dopuna

Stranica 1.

Točku 1.3. brisati.

Navedeni objekt (hotel) ne može se realizirati u gospodarskoj namjeni.

Stranica 3.

Točka 5. dio koji se odnosi na magistralni vodoopskrbni cjevovod potrebno je uskladiti sa IDPPŽ-a.

Stranica 9.

U tablici "1.0. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina, 1.1. Građevna područja unutar naselja" vidljivo je povećanje građevinskog područja (neizgrađeni dio) za 3,94 ha, međutim nije korigirana ukupna površina građevinskog područja unutar naselja.

Stranica 33.

U prvom odlomku brisati riječ: "treba".

Prema čl. 28. Odredbi za provođenje, PPŽ-a, planirane distribucijske elektroenergetske vodove izgrađivati podzemnim kabelskim vodovima, a postojeće postupno zamjenjivati podzemnim kabelskim vodovima.

Stranica 36., Članak 53., stavak (2) ispraviti tako, da glasi:

(2) "Unutar ovih područja moguća je izgradnja gospodarskih građevina različite namjene (proizvodne, skladišne, - dalje tekst ostaje bez promjena)."

"Unutar ovih područja za koja se izrađuje Urbanistički plan uređenja, moguća je izgradnja gospodarskih građevina različite namjene (proizvodne, skladišne,- dalje tekst ostaje bez promjena)."

Brisati: "hotela, zabavno-trgovačkih centara".

Navedeni objekti ne mogu se realizirati u gospodarskoj namjeni.

Stranica 37., Članak 54. stavak (1a)

Brisati: "hotela, zabavno-trgovačkih centara".

Navedeni objekti ne mogu se realizirati u gospodarskoj namjeni.

Stranica 38., Članak 55. stavak (1)

(1) Trebalo bi naglasiti za koju površinu čestice vrijedi koliki najmanji postotak izgrađenosti. Nije isto 40% od parcele površine 800 m² i 40% od parcele površine 2 000 m².

Stranica 43. Naslov "4.8.1. Zbrinjavanje otpada" članak 94. stavak 7.

(7) Za potrebe gospodarenja opasnim otpadom utvrđuje se građevinsko područje za skladištenje opasnog otpada – sabiralište na k.č. br. 2990/2 i 2991 k.o. Županja.

Kartografski prilozi

- U kartografskim prikazima: "1. Korištenje i namjena prostora, Prostori za razvoj i uređenje", "4.a. Građevinska područja naselja Županja" i "4.a.2. Građevinska područja naselja Županja" uskladiti površine gospodarske namjene.
- Kartografski prikaz: "2.e. Vodnogospodarski sustav"
 - Magistralni vodoopskrbni sustav uskladiti sa Izmjenama i dopunama Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije ("Sl. vjesnik VSŽ" br. 8 i 9/07).
 - Magistralni vodoopskrbni cjevovod (postojeći) koji je položen uz D55 nije usklađen sa postojećom trasom u Izmjenama i dopunama Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije ("Sl. vjesnik VSŽ" br. 8 i 9/07), ali kako je već izgrađen neka ostane. Trasu, radi razvidnijeg prikaza u grafičkom smislu pomaknuti malo istočnije, jer se sada poklapa sa planiranom dvotračnom trasom državne ceste D55.
 - Prenijeti lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda iz Urbanističkog plana uređenja grada Županja.

Ravnateljica:

Vesna Premić Štajcer, dipl.ing.arh.



18. 12. 2009.



HAKOM

KLASA: 350-05/09-01/7952
 URBROJ: 376-10/SP-09-2
 Zagreb, 7. prosinac 2009. god.

Republika Hrvatska
 Vukovarsko - Srijemska županija
 Grad Županja
 Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno
 uređenje i geodetske poslove
 J.J. Strossmayerova 1
 32270 Županja

PREDMET: GRAD ŽUPANJA
 IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
 ŽUPANJE
 -JAVNA RASPRAVA

Veza: KLASA: 350-02/09-01/7, URBR:2212/01-05-09-16, od 02. prosinca, 2009.

Vašim dopisom obavijestili ste Agenciju o javnoj raspravi prijedloga IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ŽUPANJE.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog utvrdili smo da istim nije obrađivana elektronička komunikacijska infrastruktura pa slijedno tome nemamo primjedbi na prijedlog.

S poštovanjem,

Dostaviti: Naslovu s povratnicom



HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

ELEKTRA VINKOVCI

32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96

TELEFON • +385 32 216 100 •
 TELEFAKS • +385 32 332 492 •
 POŠTA • 32100 Vinkovci • SERVIS
 ŽIRO RAČUN • 2390001-1400023918

NAŠ BROJ I ZNAK 400900401/ 7789 /09MB

REPUBLIKA HRVATSKA
 ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
 GRAD ŽUPANJA

23. 12. 09.

REPUBLIKA HRVATSKA

Županija Vukovarsko-srijemska

GRAD ŽUPANJA

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
 prostorno uređenje i geodetske poslove

J.J.Strossmayera 1

n/p g. Damir Parmač, dipl. iur.

32 270 ŽUPANJA

VAŠ BROJ I ZNAK 2212/01-05-09-16

PREDMET Izmjene i dopune Prostornog plana
 uređenja Grada Županja - nakon javne
 rasprave

DATUM 18. prosinca 2009. godine

Poštovani,

vezano uz Vaš dopis klasa: 350-02/09-01/7, zaprimljen 04. prosinca 2009. godine, te pregledane materijale prijedloga Izmjena i dopuna PPUG Županja dostavljamo Vam sljedeće mišljenje:

- na svim mjestima (točka 1.7., stranica 2.; točka 3.5.2.3., stranica 34.; izmijenjeni članak 53., stavak 2., stranica 36; članak 76a, stranica 41), u tekstu plana gdje se omogućava izgradnja energana nužno je omogućiti i izgradnju potrebnih elektroenergetskih postrojenja (rasklopna postrojenja 10(20) kV ili TS 10(20)/0.4 kV) za preuzimanje, u elektroenergetski sustav, viška proizvedene električne energije;
- također, potrebno je u tekstu Izmjena i dopuna Plana omogućiti, u slučaju iznimne potrebe, izgradnju TS 35/10(20) kV s priključnim 35 kV dalekovodima u Gospodarskom području (istočno od D55);
- postojeći kartografski prikaz elektroenergetske mreže potrebno je u većem dijelu izmijeniti. Stoga, molimo da se zamijeni u cijelosti dostavljenim prikazom priloženim dopisu nakon prethodne rasprave.

S poštovanjem,

DIREKTOR:

Vladimir Čavlović, dipl. ing. el.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
 DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
 ELEKTRA VINKOVCI

ČLAN HEP GRUPE

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • OIB 46830600751 • MB 1643991 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 20.000,00 HRK •
 • UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR MIŠO JURKOVIĆ
 • www.hep.hr •

ODGOVORI NA PRIMJEDBE

1. GRAD ŽUPANJA – UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO, PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE – 7.12.2009. – PRIMJEDBA VEZANA ZA **BENZINSKU STANICU**

PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA

Primjedba se prihvaća na način da se u Odredbama za provođenje Članku 74. dodaje sljedeći tekst stavka (6):

"Položaj planiranih benzinskih stanica naznačen na kartografskom prikazu je orijentacijski, a mogu se graditi uz trasu državne ceste D55

- s istočne strane od čvora "Bošnjaci" do trase autoceste A3,
- sa zapadne strane od autoceste A3 do graničnog prijelaza "Županja"

uz suglasnost i uvjete nadležne Uprave za ceste."

Na kartografsko prikazu se simbol zadržava, jer predstavlja orijentacijski položaj.

2. GRAD ŽUPANJA – UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO, PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE – 16.12.2009. – PRIMJEDBA VEZANA ZA OPASNI OTPAD **PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA**

- **U tekstualnom dijelu Plana u odredbama za provođenje čl. 94. stavak (6) koji glasi:**

"(6) *Temeljem Strategije i Programa prostornog uređenja RH te PPVSŽ na području Grada Županja predviđena je lokacija građevine za skladištenje opasnog otpada (k.č. 2001, k.o. Županja) kao sabiralište za ovaj dio županije. Kako je za ovu vrstu građevine obavezna izrada Studije utjecaja na okoliš (Pravilnik o izmjenama i dopunama pravilnika o procjeni utjecaja na okoliš, 2004), to će se ista morati uraditi za predloženu lokaciju.*

Zamjenjuje se i glasi:

- (6) **Temeljem Strategije i Programa prostornog uređenja RH te PPVSŽ, na području Grada Županja predviđena je lokacija građevine za skladištenje opasnog otpada-sabirališta na kč.br. 2991 i 2990/2.
Postupak procjene utjecaja ove građevine na okoliš provesti u skladu s odredbama Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 64/2008, 67/2009).**

- Zatražene izmjene na kartografskim prikazima 1., 4a i 4a1 su već ugrađene u Prijedlog Plana.

3. HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O. **PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA**

Predloženi tekst pod točkama 1.; 2.; primjedbe ugrađuje se u članak 73. pod stavkom (17.), (18) jer su to primjedbe temeljene na zakonu, dok primjedbu pod 3. nije moguće prihvatiti jer nije navedena u odluci o izmjenama i dopunama Plana. Dopune članka 73. glase:

"(17.) Sukladno Zakonu o javnim cestama (NN 180/06 i 146/08), potrebno je osigurati zaštitni pojas autoceste koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste, a iznosi minimalno 40 m sa svake strane. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).

Ukoliko se zbog prostornih ograničenja ukaže potreba za izgradnjom objekta visokogradnje unutar zaštitnog pojasa autoceste, potrebno je idejno rješenje zahvata dostaviti u Hrvatske autoceste na razmatranje. Daljnja razrada projekta i provedba upravnog postupka moguća je isključivo uz pisanu suglasnost Hrvatskih autocesta za dostavljeno idejno rješenje.

(18.) Zabranjuje se postavljanje svih viuzalnih efekata koji mogu ometati pažnju na autocesti (reklamni panoji, rasvjeta i dr.) unutar zaštitnog pojasa autoceste a koji je definiran Zakonom o javnim cestama."

4. HŽ INFRASTRUKTURA PRIMJEDBA JE UGRAĐENA U PLAN

U Planu je naznačeno da je ishodište planiranog industrijskog kolosijeka u kolodvoru Županje, te je u članku 74a. navedeno da uvjete spoja na postojeću prugu daju Hrvatske željeznice.

5. GRAD ŽUPANJA – UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO, PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE – 19.12.2009.

PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

U kartografskom prikazu mijenja se planirani industrijski kolosijek na način da se skraćuje istočni dio planiranog kolosijeka.

6. STRATEŠKI PLAN

ODGOVOR NA PRIMJEDBU pod 1- primjedbe na Odredbe za provođenje u 5 alineja:

ALINEJE 1, 3, 4 i 5 koje se odnose na kapacitet hotela (100 ležaja), praonicu vozila/kamiona, gradnju ravnog krova i postavu reklamnih panoa na zasebnim građ. česticama **SE PRIHVAĆA**

ALINEJA 2 koja se odnosi na spajanje građevnih čestica nije predmet ovoga Plana, već se definira planom nižeg reda (UPU), a ovaj plan ne onemogućava predmetno spajanje, te se **PRIMJEDBA NE PRIHVAĆA**.

ODGOVOR NA PRIMJEDBU pod 2 – primjedba vezana za industrijski kolosijek: PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA

Hrvatske željeznice su dale uvjete samo na način priključenja na njihovu mrežu, što je uvaženo i ugrađeno u Plan. Planirani industrijski kolosijek ne mora biti u vlasništvu Hrvatskih željeznica. Isto tako prijelaz preko trase buduće brze ceste (2 kolnika) mora biti deniveliran. Kako se radi o visokom rangu služnosti cestovnog prometnog koridora (od državnog značaja), kao i zbog prostornih ograničenja (planirano denivelirano čvorište za ulaz u gospodarsko područje) planom je predviđen denivelirani prijelaz industrijskog kolosijeka.

Primjedba za pristup potencijalnoj Energani je prihvaćena i planiran je odvojak industrijskog kolosijeka za potencijalnu lokaciju Energane.

Temeljem odgovora na primjedbu br. 5. planirani industrijski kolosijek je skraćen na način da završava na kraju pretovarne rampe, te na taj način ispunjava traženi zahtjev u primjedbi.

Hrvatske ceste su dakle na uvid materijal u kome je planirani denivelirani prijelaz industrijskog kolosijeka preko trase državne ceste i na to nisu stavile primjedbu.

Što se tiče prijelaza dalekovoda preko dijela površine pretovarne rampe Planom je omogućeno da se postojeći dalekovod rekonstruira kako bi se osigurala mogućnost da se i prostor ispod dalekovoda koristi za manipulaciju.

U članku 76, u stavku (4) , iza zadnjeg odlomka dodaje se tekst koji glasi:

Na mjestima križanja postojećih 110 kV i 35 kV nadzemnih dalekovoda s planiranim industrijskim kolosijekom i istovarnom rampom (ili drugim istovarnim površinama) prije izgradnje industrijskog kolosijeka potrebna je rekonstrukcija navedenih dalekovoda u postojećim koridorima dalekovoda u skladu s "Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV (Službeni list SFRJ 65/88; NN 55/96 i 24/97).

7.PRIMJEDBA HSP -a– 18.12.2009.

ODGOVOR NA PRIMJEDBU pod 1: PRIMJEDBA SE NE PRIHVATA

Planirana gospodarska zona smještena je u istočnom dijelu grada, istočno od županijske ceste Vinkovci-Županja i južno od autoceste Zagreb-Lipovac.

S obzirom da je predmetna gospodarska zona udaljena od stambenih zona, odnosno odijeljena planiranim koridorom brze ceste (D55) ali u neposrednoj blizini značajnih cestovnih koridora (posebice autocesta A3), te neposrednoj blizini graničnih prijelaza (BOSNA I HERCEGOVINA, SRBIJA), očekuje se razvoj prostorno zahtjevnijih gospodarskih sadržaja i gospodarskih sadržaja koji su neprimjereni za smještaj uz stambena i mješovita područja.

Vezano za navedeno, nije primjereno planirati staklenike i plastenike u gospodarskom području u kojem se istovremeno planira i gradnja i proizvodnih građevina , energana , i sl.

ODGOVOR NA PRIMJEDBU pod 2: PRIMJEDBA SE NE PRIHVATA.

Planom se eksplicite daje mogućnost i podstiče korištenje obnovljivih izvora za proizvodnju toplinske i/ili električne energije.

Propisivanje obveze ograničava razvoj i stoga nije propisana obveza u Strategiji energetskog razvoja Republike Hrvatske. Strategija je koncipirana na izgradnji novih izvora, te optimalnosti (štednja, racionalna primjena energenata i tehnologija i dr.), kao i korištenju obnovljivih izvora energije gdje je njena primjena optimalna.

ODGOVOR NA PRIMJEDBU pod 3: PRIMJEDBA SE PRIHVATA

U članku 57. Odredbi za provođenje dodaje se stavak koji glasi:

(6) Građevine kojima to zahtijevaju tehnološki procesi mogu biti i više od visina i etažnih visina definiranih ovim Odredbama.

**ODGOVOR NA PRIMJEDBU pod 4:
PRIMJEDBA NIJE PREDMET IZMJENA I DOPUNA PLANA**

Izmjene i dopune Plana rade se temeljem Odluke u okviru koje moraju biti navedene stavke u kojima će se Plan mijenjati. Kako promjena navedena u primjedbi (vezana za način rješavanja parkiranja) nije sastavni dio Odluke, nismo u mogućnosti postupiti po traženim Izmjenama.

**ODGOVOR NA PRIMJEDBU pod 5:
PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA**

Izmjene i dopune PPUG-a rade se ciljano, što znači da je točno utvrđen predmet Izmjena i dopuna. Topla voda koja egzistira na području Grada nije obuhvaćena Odlukom o izradi Izmjena i dopuna (PPUG-a) te stoga, iako je podatak vrijedan, ne može biti uvršten u ove Izmjene i dopune.

**ODGOVOR NA PRIMJEDBU pod 6:
PRIMJEDBA NIJE PREDMET IZMJENA I DOPUNA PLANA**

I ova primjedba se ne odnosi na promjene definirane Odlukom o Izmjenama i dopunama Plana, te ju nismo u mogućnosti uvažiti.

Važećim Planom navedena cesta je planirana kao županijska cesta i prema važećim Odredbama ulični koridor trebao bi biti najmanje 18,0 m (9,0 m od osi ceste). Prema tome izgradnja uz planiranu cestu nije moguća dok se ne formira cesta minimalne širine 18,0 m ili više (što važeći Plan i preporuča kao npr. sadnja zelenila i sl.).

**8. KOMUNALIJE HRGOVČIĆ – 23.12.2009. – primjedba je stigla izvan roka
PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA**

Lokacija za koju se traži unošenje u PPUG Županja kao postojeći sabirni centar opasnog otpada nalazi se unutar granica građevinskog područja grada Županja, a za koji je izrađen i Urbanistički plan uređenja.

Uvidom u isti utvrđeno je da za predmetno područje je planirana namjena prostora-mješovita namjena. Funkcioniranje centra za prikupljanje/obradu opasnog otpada nije kompatibilno s predviđenom namjenom prostora.

Obzirom da je UPU-om grada Županje novijeg datuma (2008) te da je obavljen javni uvid (09.01.2008 do 08.02. 2008) smatramo da je postojeća namjena površina definirana.

Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Županje planirana je lokacija građevine za skladištenje opasnog otpada-sabirališta na kč.br. 2981 i 2990/2.

Nužnost određivanje lokacije građevine za skladištenje opasnog otpada-sabirališta proizlazi iz plana višeg reda-Prostornog plana uređenja Vukovarsko-srijemske županije. Mikrolokacija je predložena od strane Grada Županje, i prema tvrdnjama je riječ o gradskom, a ne privatnom zemljištu.

Zbog svega navedenog primjedbu nije moguće prihvatiti.

**9. GRAD ŽUPANJA – UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO, PROSTORNO
UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE -19.12.2009. – PRIMJEDBA VEZANA ZA
ELEKTROENERGETSKU MREŽU
PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA**

ODGOVOR NA PRIMJEDBU - 9.1 Primjedba se odnosi na omogućavanje izgradnje potrebnih elektroenergetskih postrojenja za preuzimanje viška proizvedene električne energije u malim i/ili srednjim energanama.

PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

Primjedba je prihvaćena na sljedeći način:

- na stranici 2. u točki 1.7. dopunjava se tekst trećeg odlomka, te na stanici 34. u točki 3.5.2.3. dopunjava se treći odlomak druge alineje sljedećim tekstom:

"Za omogućavanje preuzimanja viška proizvedene električne energije omogućava se izgradnja potrebnih elektroenergetskih postrojenja, a to su: rasklopna postrojenja 10(20) kV i/ili TS 10(20)/0,4 kV i potrebnih priključnih KB 10(20) kV i KB 0,4 kV."

u članku 53. dopunjava se stavak (2)

- u članku 54. stavak (1) dopunjava se tekst točke d) koji glasi:

"d) malih i srednjih energetskih objekata za proizvodnju i distribuciju toplinske energije i/ili za proizvodnju, preuzimanje i distribuciju električne energije."

- U članku 76 a. točka (3) na stranici 41. dopunjava se novom rečenicom koja glasi:

"Za omogućavanje preuzimanja viška proizvedene električne energije nužno je omogućiti izgradnju potrebnih elektroenergetskih postrojenja, a to su: rasklopna postrojenja 10(20) kV i/ili TS 10(20)/0,4 kV i potrebnih priključnih KB 10(20) kV i KB 0,4 kV."

ODGOVOR NA PRIMJEDBU 9.2. - Primjedba se odnosi na omogućavanje izgradnje, u slučaju iznimne potrebe, nove TS 35/10(20) kV i priključnih dalekovoda 35 kV u Gospodarskom području.

PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA.

Izgradnja TS 35/10(20) kV na području Grada Županja nije predviđena u PPŽ, dakle nije u skladu s planom višeg reda.

10. KOMUNALIJE HRGOVČIĆ – 23.12.2009. – primjedba je stigla izvan roka

ODGOVOR NA PRIMJEDBU

PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA.

Lokacija za koju se traži unošenje u PPUG Županja kao postojeći sabirni centar opasnog otpada nalazi se unutar granica građevinskog područja grada Županja, a za koji je izrađen i Urbanistički plan uređenja.

Uvidom u isti utvrđeno je da za predmetno područje je planirana namjena prostora-mješovita namjena. Funkcioniranje centra za prikupljanje/obradu opasnog otpada nije kompatibilno s predviđenom namjenom prostora.

Obzirom da je UPU-om grada Županje novijeg datuma (2008) te da je obavljen javni uvid (09.01.2008 do 08.02. 2008) smatramo da je postojeća namjena površina definirana.

Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Županje planirana je lokacija građevine za skladištenje opasnog otpada-sabirališta na kč.br. 2981 i 2990/2.

Nužnost određivanje lokacije građevine za skladištenje opasnog otpada-sabirališta proizlazi iz plana višeg reda-Prostornog plana uređenja Vukovarsko-srijemske županije. Mikrolokacija je predložena od strane Grada Županje, i prema tvrdnjama je riječ o gradskom, a ne privatnom zemljištu.

Zbog svega navedenog primjedbu nije moguće prihvatiti.

11. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE

ODGOVOR NA PRIMJEDBU

PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVATILA

Prvi dio primjedbe nije moguće prihvatiti jer se Izmjene i dopune PPUG-a rade se ciljano, odnosno točno je utvrđen predmet Izmjena i dopuna (Odluka o izradi izmjena i dopuna (Sl. Vjesnik br. 6/09), koja je na početku izrade Plana dostavljena tijelima i osobama).

Grad Županja je donijela „PROCJENU UGROŽENOSTI STANOVNIŠTVA, MATERIJALNIH I KULTURNIH DOBARA OD DJELOVANJA PRIRODNIH I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH NESREĆA I KATASTROFA, TE RATNIH DJELOVANJA I TERORIZMA ZA PODRUČJE GRADA ŽUPANJE“ i objavila ju u istom Sl. Vjesniku kao i Odluku o izradi (Sl. Vjesnik br. 6/09), međutim do sada nije izrađen Izvadak iz procjene sukladno „Pravilniku o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja“, te će Grad Županja pri sljedećim izmjenama i dopunama traženo ugraditi u Prostorni plan uređenja grada Županje.

Drugi dio primjedbe se prihvaća i ugrađuje u Odredbe za provođenje, te se u članak 101 dodaju sljedeći propisi:

Zaštita i spašavanje:

- **Zakon o zaštiti i spašavanju ("NN" broj 174/04, 79/07 i 38/09),**
- **Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja ("NN" broj 38/08),**
- **Pravilnik o uzbuđivanju stanovništva ("NN" broj 47/06),**
- **Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu ("NN" broj 2/91),**
- **Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora ("NN" broj 29/83, 36/085 i 42/86).**

12. ŽUPANIJSKI ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE – ZAPRIMLJENO IZVAN ROKA

PRIMJEDBA 12-1 – primjedba na stranicu 1.

PRIMJEDBA SE PRIHVATILA

PRIMJEDBA 12-2 – primjedba na stranicu 1.

PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVATILA

S obzirom na površinu gospodarske zone realno je očekivati potrebe za hotelom unutar gospodarske zone za potrebe radnika i korisnika zone, te korisnika koji su u tranzitu (s obzirom na blizinu autoceste i 2 državne granice) kako bi se izbjeglo prometno opterećenje grada Županje.

Radi pojašnjenja u plan se dodaje obrazloženje potrebe za hotelom i očekivana struktura korisnika hotela (**hotela do 100 ležaja za potrebe radnika i korisnika zone, te korisnika koji su u tranzitu**).

**PRIMJEDBA 12-3 - primjedba na stranicu 3.
PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA.**

Točka 5., na stranici 3., daje obrazloženje Izmjena i dopuna a vezana je isključivo na korekciju, izmještanje trase magistralnog vodovoda koji prolazi gospodarskom zonom. Stoga unatoč tome što vod nije na trasi danoj u ID PPVSŽ, on je postojeći, izgrađen po trasi iz PPUG-a te, sukladno primjedbi Županijskog zavoda na kartografski prikaz "2e Vodnogospodarski sustav" podstavka 2, nije ga potrebno usklađivati s IDPP VSŽ.

**PRIMJEDBA 12-4 - primjedba na stranicu 9.
PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA**

U tablici se ispravljaju ukupne površine vezano za proširenje građevinskog područja, ali i definiranje lokacija za otpad.

**PRIMJEDBA 12-5 - -primjedba na stranicu 33.
ODGOVOR NA PRIMJEDBU
PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.**

Primjedba se odnosi na korekciju teksta u prvom odlomku stranice 33. brisanjem riječi "treba".

Na stranici 33. u četvrtom redu prvog odlomka izbrisana je riječ "treba".

**PRIMJEDBA 12-6- primjedba na stranicu 36.
ODGOVOR NA PRIMJEDBU
PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA**

U članku 53, stavku 2. ispravljeno je traženo u prve 2 alineje.

Zahtjev za brisanjem hotela i zabavno trgovačkih sadržaja nije prihvaćen, odnosno djelomično je prihvaćen.

S obzirom na površinu gospodarske zone realno je očekivati potrebe za hotelom unutar gospodarske zone za potrebe radnika i korisnika zone, te korisnika koji su u tranzitu (s obzirom na blizinu autoceste i 2 državne granice) kako bi se izbjeglo prometno opterećenje grada Županje.

Radi pojašnjenja u plan se dodaje obrazloženje potrebe za hotelom i očekivana struktura korisnika hotela (**hotela do 100 ležaja za potrebe radnika i korisnika zone, te korisnika koji su u tranzitu**).

Omogućavanje gradnje zabavno – trgovačkih sadržaja izmijenjeno je na način da tio teksta sada glasi „**trgovačke namjene s pratećim sadržajima**”.

**PRIMJEDBA 12-7- primjedba na stranicu 37.
ODGOVOR NA PRIMJEDBU**

PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA

S obzirom na površinu gospodarske zone realno je očekivati potrebe za hotelom unutar gospodarske zone za potrebe radnika i korisnika zone, te korisnika koji su u tranzitu (s obzirom na blizinu autoceste i 2 državne granice) kako bi se izbjeglo prometno opterećenje grada Županje.

Radi pojašnjenja u plan se dodaje obrazloženje potrebe za hotelom i očekivana struktura korisnika hotela (**hotela do 100 ležaja za potrebe radnika i korisnika zone, te korisnika koji su u tranzitu**).

Omogućavanje gradnje zabavno – trgovačkih sadržaja izmijenjeno je na način da tio teksta sada glasi „**trgovačke namjene s pratećim sadržajima** „

PRIMJEDBA 12-8- primjedba na stranicu 38.

ODGOVOR NA PRIMJEDBU

PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Postotak izgrađenosti propisan je u postotku i vrijedi za sve građevne čestice u istom postotku jer je cilj bio zadržati odnos max dopuštene izgrađene površine i neizgrađene površine na cjelokupnom području obuhvata Plana neovisno o površini građevne čestice.

PRIMJEDBA 12-9- primjedba na stranicu 43.

PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

U odredbama za provođenje, članak 94, stavak (.7) zamjenjuje se i glasi:

(7) Za potrebe gospodarenja opasnim otpadom utvrđuje se građevinsko područje za skladištenje opasnog otpada-sabiralište na kč.br. 2990/2 i 2991 k.o. Županja. „

PRIMJEDBA 12-10- primjedba na kartografski prikaz 1. i 4a.2.

PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Na zapadnom dijelu građevinskog područja Županje, a izvan obuhvata Izmjena i dopuna, u važećem Prostornom planu uređenja Grada Županja nesuklađeni su kartografski prikazi 1. i 4a.2 na način da su na kartografskom prikazu 1. katastarske čestice br. 32/1, 437, 427/1, 427/2, 429/1, 428/2, 428/3, 3348/3, 427/4, 3347, 3346, 3345, 3545 planirane kao „javne zelene površine“, a na kartografskom prikazu 4a.2 iste katastarske čestice planirane kao „javne gospodarska namjena“.

Uvidom u dokumentaciju Grada Županje o donošenju Prostornog plana uređenja grada Županja, vidljivo je da je u javnoj raspravi jasno izrečen zahtjev da se na predmetnom području planira gospodarska namjena, što je i prihvaćeno u odgovorima na primjedbe.

Za predmetno područje na snazi je UPU grada Županje novijeg datuma (2008) te je za predmetno područje također definirana gospodarska namjena, te je očito da se radi o tehničkoj pogrešci koja se ispravlja sukladno ovoj primjedbi.

PRIMJEDBA 12-11- primjedba na kartografski prikaz 2e.

PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA

Prva 2 stavka se prihvaćaju (radi se o usklađenju s planom višeg reda – PPVSŽ) a zadnji stavak nije moguće uskladiti jer nije predmet ovih Izmjena i dopuna - Urbanistički plan uređenja Grada Županja je plan nižeg reda u odnosu na PPUG, te nije moguće bez odgovarajuće odluke o izmjeni tog detalja mijenjati PPUG.

13. HAKOM

POZITIVNO MIŠLJENJE NA PLAN, TE NEMA ZAHTJEVA ZA ISPRAVKAMA

14. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA –

- primjedba je stigla izvan roka

ODGOVOR NA PRIMJEDBU - 14.1. Primjedba se odnosi na omogućavanje izgradnje potrebnih elektroenergetskih postrojenja za preuzimanje viška proizvedene električne energije u malim i/ili srednjim energanama.
ODGOVOR KAO NA PRIMJEDBU 9.1.

ODGOVOR NA PRIMJEDBU 14.2. - Primjedba se odnosi na omogućavanje izgradnje, u slučaju iznimne potrebe, nove TS 35/10(20) kV i priključnih dalekovoda 35 kV u Gospodarskom području.

ODGOVOR KAO NA PRIMJEDBU 9.2.

Izgradnja TS 35/10(20) kV na području Grada Županja nije predviđena u PPŽ, dakle nije u skladu s planom višeg reda.

ODGOVOR NA PRIMJEDBU 14.3. - Primjedba se odnosi na izmjenu kartografskog prikaza 3. Infrastrukturni sustavi i mreže; Elektroenergetika.
PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA.

Primjedba je zaprimljena izvan roka, a odnosi se na izmjenu elektroenergetske mreže na cjelokupnom području obuhvata Plana što nije predviđeno Odlukom o izradi Izmjena i dopuna PPUG-a Županja.

F) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

Grad Županja je, na temelju Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUG Županja (Službeni vjesnik Grada Županje br. (6/09) *pristupila izradi Izmjena i dopuna navedenog Plana.*

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji, u tijeku izrade Nacrta prijedloga Plana, održana je prethodna rasprava 04. studenog 2009. godine u Gradskoj vijećnici Grada Županje s početkom u 13,00 sat (zapisnik i primjedbe s prethodne rasprave priloženi su u nastavku.

Obavijest o javnoj raspravi objavljena je 27. 11. 2009. u "Glasu Slavonije", Hrvatskom radiju Županja, na web stranici Grada Županje, te u „Službenom vjesniku Grada Županja“.

Obavijest o javnoj raspravi upućena je 02.11.2009. nadležnim tijelima i osobama određenim. Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja. Uz obavijest dostavljen im je na razmatranje prijedlog Plana za javnu raspravu na CD-u.

Javna rasprava održana je 05.12.2009. do 19. 12 2009. godine, i u tom vremenu se mogao izvršiti javni uvid u prijedloga Izmjena i dopuna Plana.

Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz prijedloga Izmjena i dopuna Plana održano je 17. 12. 2009. godine u Gradskoj vijećnici Grada Županje, J. J. Strossmayera 1, u 13 sati.

Prihvaćene primjedbe izrečene u toku javnog uvida ugrađene su u Nacrt konačnog prijedloga.

Vežano za primjedbu Źupanijskog zavoda za prostorno uređjenja, ispravljena je i sljedeća tehnička pogreška:

- Na zapadnom dijelu građevinskog područja Źupanje, a izvan obuhvata Izmjena i dopuna, u važećem Prostornom planu uređjenja Grada Źupanja nesuklađeni su kartografski prikazi 1. i 4a.2 na način da su na kartografskom prikazu 1. katastarske čestice br. 32/1, 437, 427/1, 427/2, 429/1, 428/2, 428/3, 3348/3, 427/4, 3347, 3346, 3345, 3545 planirane kao „javne zelene površine“, a na kartografskom prikazu 4a.2 iste katastarske čestice planirane kao „javne gospodarska namjena“.

Uvidom u dokumentaciju Grada Źupanje o donošenju Prostornog plana uređjenja grada Źupanja, vidljivo je da je u javnoj raspravi jasno izrečen zahtjev da se na predmetnom području planira gospodarska namjena, što je i prihvaćeno u odgovorima na primjedbe.

Za predmetno područje na snazi je UPU grada Źupanje novijeg datuma (2008) te je za predmetno područje također definirana gospodarska namjena, te je očitno da se radi o tehničkoj pogreški koja se ispravlja sukladno ovoj primjedbi.

Nacrt konačnog prijedloga Plana poslan je na prikupljanje očitovanja / mišljenja / suglasnosti.

Pristigla su očitovanja / mišljenja / suglasnosti sljedećih tijela i osoba:

1. **Hrvatske šume, Uprava šuma Vinkovci**
2. **Vinkovački vodovod i kanalizacija**
3. **DUZSP-Područni ured Vukovar**
4. **Hrvatske ceste**
5. **Uprava za zaštitu kulturne baštine, Vukovar**
6. **Ured državne uprave VSŽ, Služba za gospodarstvo**
7. **Hrvatske autoceste, Zagreb**
8. **Hrvatske ceste, Zagreb**
9. **HAKOM, Zagreb**
10. **HEP Operator distribucijskog sustava, Vinkovci**
11. **Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja**
12. **Plinacro, Zagreb**
13. **Ministarstvo obrane, Zagreb**
14. **Ministarstvo kulture – Uprava za zaštitu prirode**
15. **Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva**

Nakon pribavljenih očitovanja / mišljenja / suglasnosti gradonačelnik grada Źupanje utvrđuje Konačni prijedlog Plana i upućuje ga županu na izdavanje suglasnost, sukladno čl. 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

15.ožujka 2010 izdana je suglasnost župana na Izmjene i dopune PPUG-a Grada Źupanje, a 22. ožujka 2010. Plan je donesen na sjednici Općinskog vijeća, te objavljen u Službenom vjesniku Grada Źupanje br 2/10.



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD ŽUPANJA

GRADONAČELNIK

KLASA: 350-02/09-01/4

URBROJ: 2212/01-02-10-4

Županja, 16. ožujka, 2010. godine

Temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN RH br. 76/07. i 38/09.), članka 45. Statuta Grada Županja (Službeni vjesnik Grada Županja br. 4/09.), Gradonačelnik Grada Županja dana 16. ožujka, 2010. godine donosi:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Nacrt konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja Gospodarskog područja Županja zajedno sa izvješćem o provedenoj javnoj raspravi i mišljenja iz članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.
2. Utvrđuje se konačni prijedlog Urbanističkog plana uređenja Gospodarskog područja Županja (tekstualni i grafički dio) i upućuje Gradskom vijeću Grada Županje na donošenje.



GRADONAČELNIK:
Davor Miličević dipl. iur.

DOSTAVITI:

- Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,...



REPUBLIKA HRVATSKA



VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN

Klasa: 350-01/10-01/01
Urbroj: 2196/1-01-10-2
Vukovar, 15. ožujka 2010. godine

REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA 321201 GRAD ŽUPANJA	
Prijelazno 17. 03. 10.	
Opis Svrha	Napise
Ur. broj	

Sukladno članku 98. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07 i 38/09), Župan Vukovarsko-srijemske županije, po zahtjevu grada Županje za suglasnost na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Županja izdaje:

SUGLASNOST

Konačni prijedlog Prostornog plana uređenja grada Županja izrađen od Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek iz Osijeka, Vijenac P. Kolarića 5a, iz ožujka 2010. godine u skladu je sa Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 7/02., 8/07. i 9/07.).

Ova Suglasnost izdaje se na temelju priloženog Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Županja, Izvješća o javnoj raspravi, Mišljenja Županijskog zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, Klasa: 350-01/10-01/01, Ur.broj: 2196/1-10-10-1 od 11. ožujka 2010. godine i Nacrta Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Županja od 08. ožujka 2010. godine s priložima iz članka 58. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07 i 38/09), kojim je utvrđeno da je Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Županja usklađen sa Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 7/02., 8/07. i 9/07.).

DOSTAVITI:

1. Grad Županja, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove, J.J. Strossmayera 1, 32270 Županja
2. Evidencija, ovdje
3. Arhiva



G) SAŽETAK ZA JAVNOST

Prostorni plan uređenja grada Županja donesen je 2007. godine (Službeni vjesnik Grada Županje br. 1/07), a izmjene i dopune također 2007. godine (Službeni vjesnik Grada Županje br. 6/07).

Grad Županja je, na temelju Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUG Županja (Službeni vjesnik Grada Županje br. (6/09) *pristupila izradi Izmjena i dopuna navedenog Plana.*

Izmjene i dopune obuhvaćaju :

1. Redefiniranje odredbi za provođenje vezano za uređenje gospodarske zone - istočno od državne ceste D55.

Izmjene odredbi za provođenje vezanih za gospodarsko područje odnose se na:

- 1.1. izmjena širene pojasa obaveznog zelenila u prednjem i zadnjem dijelu građevnih čestica unutar gospodarskog područja (umjesto 20 metara izmjenom se utvrđuje minimalno 6 metara),
- 1.2. omogućavanje izgradnje građevina i s ravnim krovom unutar gospodarskog područja,
- 1.3. omogućavanje gradnje hotela do 100 ležaja za potrebe radnika i korisnika zone, te korisnika koji su u tranzitu,
- 1.4. definiranje minimalne površine građevne čestice gospodarske namjene unutar gospodarskog područja (2000 m²),
- 1.5. povećanje etažne visine građevina unutar gospodarskog područja na Po+Pr+3 (dosadašnja max etažna visina za upravne zgrade je iznosila podrum i 2 etaže iznad razine podruma), te visine vijenca na 16 metara (dosadašnja max dopuštena vijenca krova za upravne zgrade je iznosila 8,20 metara),
- 1.6. Mogućnost izgradnje visine dimnjaka prema tehnološkim zahtjevima i visine totema (20m),
- 1.7. Omogućavanje izgradnje energana:
 - malih i srednjih energetske objekata za proizvodnju toplinske i/ili električne energije unutar gospodarskih zona, te
 - malih energetske objekata za proizvodnje toplinske i/ili električne energije unutar građevinskog područja naselja (u stambenoj i mješovitoj namjeni ako je izvor energije prirodni plin ili energija sunca, a u gospodarskoj namjeni ako je izvor energije: prirodni plin, energija sunca, biomasa i dr.).

Za distribuciju toplinske energije od energetske jedinice za proizvodnju toplinske energije do okolnih korisnika (građevina) planiraju se energetske objekti za distribuciju toplinske energije (vrelvodni ili toplovodni sustav). Vodove distribucije toplinske energije graditi podzemnim cjevovodnim sustavom u pravilu u površine javne namjene. Energetske objekte za distribuciju toplinske energije može se graditi u betonskim kanalima ili polaganjem izoliranih vodova izravno u rov.

Proizvedena električna energija bi se koristila za vlastite elektroenergetske potrebe, a višak bi se predavao u elektrodistribucijski sustav.

Za omogućavanje preuzimanja viška proizvedene električne energije omogućava se izgradnja potrebnih elektroenergetskih postrojenja, a to su: rasklopna postrojenje 10(20) kV i/ili TS 10(20)/0,4 kV i potrebnih priključnih KB 10(20) kV i KB 0,4 kV.

1.8. Radi omogućavanja izgradnje, te otklanjanje potencijalnih zapreka razvoja grada u pogledu izgradnje niskonaponskog i srednjenaponskog dijela elektroenergetskog sustava na području gospodarskog područja, a koje se odnose i na cjelokupno područje Grada, mijenja se dio teksta Plana, te Odredbe za provođenje. Izmjene i dopune obuhvaćaju:

- pojašnjenje, izmjene dijela teksta u poglavlju 3. Plan prostornog uređenja, točka 3.5.1. Elektroenergetski sustav u stavkama 2. i 3.
- izmjene dijela teksta u Odredbama za provođenje :
 - članak 5., u stavcima 7. i 8.
 - Članak 26., u stavcima 1. do 7.
 - Članak 76., u stavcima 1., 2. i 4.

2. Usklađenje Plana s novim propisima iz domene zaštite okoliša i zaštite prirode, sukladno posebnom zahtjevu Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu prirode i Državnog zavoda za zaštitu prirode, a koji se odnose na Ekološku mrežu. Navedena izmjena ugrađena je u tekstualni dio Plana i u Odredbe za provođenje.

3. Usklađenje Plana s novim propisima iz domene gospodarenja otpadom odnosi se na izmjene i dopune tekstualnog dijela Plana te izmjene kartografskih prikaza u smislu definiranja lokacije za gospodarenje građevnim otpadom kao i nove lokacije građevine za skladištenje opasnog otpada –sabirališta.

Obveza utvrđivanja posebne lokacije za gospodarenje građevnim otpadom proizlazi iz Pravilnika o gospodarenju građevnim otpadom (NN 38/2008), a na temelju kojeg je Grad utvrdio i konkretnu lokaciju na dijelu kč.br. 2993/2 k.o. Županja koja se nalazi u jugozapadnom dijelu Grada. Riječ je o dijelu katastarske čestice koja je do sada u cijelosti imala definiranu namjenu odlagalište komunalnog otpada.

Definiranje nove lokacije građevine za skladištenje opasnog otpada-sabirališta proizlazi iz činjenice da za zemljište na kojem je u važećem Planu planirano formiranje ove građevine nisu riješeni imovinsko-pravni odnosi. Grad je predložio novu lokaciju uz postojeće odlagalište komunalnog otpada i to na česticama 2990/2 i 2991 u k.o. Županja.

Promijenjen je i naziv ove građevine, u skladu s PPVSŽ.

4. Usklađenje prometnog rješenja radi pristupa u gospodarsku zonu, a u skladu sa zahtjevima Hrvatskih cesta i usklađenje željezničkog pristupa (industrijski kolosijek) u gospodarsku zonu, a u skladu sa tehničkim zahtjevima Hrvatskih željeznica

- Planirano konačno rješenje križanja županijske ceste Ž4218 i državne ceste D55 usklađeno je sa zahtjevima Hrvatskih cesta, a koji se temelji na izrađenim idejnim rješenjima trase i čvorišta na trasi državne ceste D55. To je čvorište koje predstavlja sjeverni ulaz u grad Županju, kao i glavni ulaz u gospodarsku zonu istočno do D55, te je njegovo oblikovanje značajno za kvalitetno funkcioniranje

prometnog sustava grada. U odnosu na prijedlog iz Idejnog rješenja u Planu je predviđena manja korekcija u pogledu prilaznih rampi čvorišta, koje su predložene uz maksimalno uvažavanje ograničenja i mogućnosti okolnog prostora.

- Planom je predviđena mogućnost izgradnje industrijskog kolosijeka od željezničkog kolodvora Županja, trasom paralelnom uz istočnu stranu postojeće pruge. Nakon prolaza trase županijske ceste Ž4218 trasa se odvaja prema istoku, denivelirano prelazi trasu D55 i ulazi u prostor gospodarske zone.

5. Korekcija, izmještanje trase magistralnog vodovoda u gospodarskoj zoni i korekcija odvodnje otpadnih voda za gospodarsku zonu

Radi svrsishodnijeg korištenja prostora područja gospodarske zone-istočno od državne ceste D55 kao i omogućavanja kvalitetnog rješavanja vodoopskrbe, Izmjenama i dopunama Plana u segmentu "Vodnogospodarstvo-Vodoopskrba" izvršene su izmjene na kartografskom prikazu 2e.: "Vodnogospodarstvo-Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda" kao i u tekstualnom dijelu Plana-Odredbama za provođenje.

Izmjene se odnose na sljedeće:

- planirani magistralni vod vodoopskrbe u gospodarskoj zoni koji je u međuvremenu izgrađen prelazi u kategoriju postojeći vod te se definira njegovo izmještanje na novu trasu uz koridor državne ceste D55,
- preostali dio magistralnog voda prelazi u kategoriju postojeći vod,
- u tekstualnom dijelu Plana redefinišu se Odredbe za provođenje vezano uz uređenje gospodarske zone.

Radi svrsishodnijeg rješavanja sustava odvodnje otpadnih voda prostora gospodarske zone-istočno od državne ceste D55, Izmjenama i dopunama Plana u segmentu "Vodnogospodarstvo-Odvodnja otpadnih voda" izvršene su izmjene na kartografskom prikazu 2e.: "Vodnogospodarstvo-Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda" kao i u tekstualnom dijelu Plana-Odredbama za provođenje.

Izmjene se odnose na sljedeće:

- ucrtavanje spojnih vodova od gospodarske zone do najbližih vodova odvodnog sustava,
- u tekstualnom dijelu Plana redefinišu se Odredbe za provođenje vezano uz uređenje gospodarske zone.

6. Proširenje granice građevinskog područja - ulica Marka Oršolića (južna strana) i na kraju ulice Ivana Mažuranića kč. br. 2890 i 2901/1 K.o. Županja.

Građevinsko područje Županje proširuje se na 3 područja, a sveukupno proširenje građevinskog područja iznosi 3.94 ha:

- 6.1. na južnom dijelu građevinskog područja – ulica Marka Oršolića (južna strana), proširenje na 11 katastarskih čestica (do dubine 60 metara)
- 6.2. na južnom dijelu građevinskog područja – na kraju ulice Ivana Mažuranića na dijelu kč. br. 2890

6.3. na južnom dijelu građevinskog područja – na kč. br 2901/1

Osim navedenih izmjena i dopuna, sukladno posebnom zahtjevu Ministarstva unutarnjih poslova, u Odredbe za provođenje ugrađuju se i sljedeći propisi vezani za zaštitu od požara i eksplozija i gašenje požara, evakuaciju i spašavanje:

Zaštita od požara i eksplozija:

- Zakon o zaštiti od požara (NN 58/03, 33/05, 107/07, 38/09),
- Zakon o eksplozivnim tvarima (NN 178/04, 109/07, 67/08),
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara (SL 7/84), koji se primjenjuje na temelju članka 20. Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti (NN 35/94 i 142/03),
- Tehnički normativi HRN-DIN-4102 (NN 74/97),
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95),
- Pravilnik o distribuciji plina (NN 4/02),
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN 54/99),
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu (NN 117/07).

Gašenje požara, evakuacija i spašavanje:

- Zakon o vatrogastvu (NN 106/99, 117/01, 36/02, 96/03 i 139/04),
- Procjena ugroženosti i Plan zaštite od požara i tehnoloških eksplozija grada Županje
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03),
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06),
Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (SL 29/83), glede dobave i distribucije zemnog plina u okviru ovlaštenog distributera na području Vukovarsko-srijemske županije za grad Županju, te vatrogasnih prilaza, pristupa i površina za operativni rad vatrogasnih i spasilačkih vozila i opreme za spašavanje.

Izmjene i dopune izrađuju se u tekstualnom dijelu plana, Odredbama za provođenje i kartografskim prikazima:

1.	Korištenje i namjena prostora, Prostori za razvoj i uređenje	1:25.000
2a:	Promet	1:25.000
2e:	Vodnogospodarstvo – <i>Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda</i>	1:25.000
4.a .1.	Građevinska područja <i>naselja</i> - <i>Županja</i>	1:5.000
4.a .2.	Građevinska područja <i>naselja</i> - <i>Županja</i>	1:5.000
4.a .3.	Građevinska područja <i>naselja</i> - <i>Županja</i>	1:5.000
4.a	Građevinska područja <i>naselja</i> <i>Županja</i>	1:10000

H) OČITOVANJA, MIŠLJENJA I SUGLASNOSTI

7. Hrvatske šume, Uprava šuma Vinkovci
8. Vinkovački vodovod i kanalizacija
9. DUZSP-Područni ured Vukovar
10. Hrvatske ceste
11. Uprava za zaštitu kulturne baštine, Vukovar
12. Ured državne uprave VSŽ, Služba za gospodarstvo
7. Hrvatske autoceste, Zagreb
8. Hrvatske ceste, Zagreb
9. HAKOM, Zagreb
10. HEP Operator distribucijskog sustava, Vinkovci
11. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja
12. Plinacro, Zagreb
13. Ministarstvo obrane, Zagreb
14. Ministarstvo kulture – Uprava za zaštitu prirode
15. Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva
16. Župan Vukovarsko – srijemske županije - suglasnost



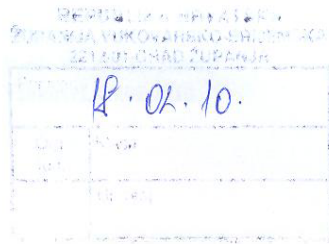
društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: Darko Vuletić, dipl.ing.šum. - predsjednik, mr.sc. Darko Beuk, dipl.ing.šum. - član; Damir Felak, dipl.ing.šum. - član; Božidar Longin, dipl.ing.šum. - član; Zdenko Podolar, dipl.oec. - član • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • MB 3631133 • OIB 69693144506
 • Žiro račun broj: 2340009-1100100360 kod Privredne banke Zagreb • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti •
 Telefon 01/48 04 111 • Telefax 01/48 04 101 • pp 148 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

10000 Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinića 2

Ur.broj: DIR-07/MI-09-5620/05

Zagreb, 11. veljače 2010. godine



Vukovarsko-srijemska županija
Grad Županja
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove
J.J. Strossmayera 1
32 270 Županja

Predmet: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje
 - očitovanje, dostavlja se

Temeljem vašeg zahtjeva (Klasa:350-02/09-01/7;Ur.broj:2212/01-04-10-1 od 02.01.2010.) za očitovanjem na Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja, u prilogu vam dostavljamo očitovanje Uprave šuma Podružnica Vinkovci.

Prilog: Očitovanje UŠP Vinkovci (Broj:VK-06-10-299/02)

S poštovanjem,

Predsjednik Uprave HŠ d.o.o.

Darko Vuletić, dipl. ing. šum.

Dostaviti:

1. Služba za ekologiju
2. Pismohrana



društvo s ograničenom odgovornošću,

10000 Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinića 2.

Uprava: Darko Vuletić, dipl.ing.šum. - predsjednik, mr.sc. Darko Beuk, dipl.ing.šum. - član; Damir Felak, dipl.ing.šum. - član;
Božidar Longin, dipl.ing.šum. - član; Zdenko Podolar dipl.occ. - član • Trgovački sud u Zagrebu, (MBS 080251008) MBS 3631133
OIB 69693144506 Žiro račun broj: 2340009 - 1100100360 kod Privredne banke Zagreb • Temeljni kapital 171.670.000,00 kn •
Telefon 01/48 04 111 • Telefax 01/48 04 101 • pp 148 10002 Zagreb • web: http://www.hrsume.hr • e-mail: direkcija@hrsume.hr
UPRAVA ŠUMA - PODRUŽNICA VINKOVCI • Trg bana Josipa Šokčevića 20, VINKOVCI
Telefon: 032/341 000 • Telefax: 032/ 341 054 • 032/341 049

ODJEL ZA EKOLOGIJU

Broj: VK-06-10-299/02

Vinkovci, 08.02.2010.

HRVATSKE ŠUME d.o.o. ZAGREB
DIREKCIJA
SLUŽBA ZA EKOLOGIJU
10000 ZAGREB
Lj.F. Vukotinića 2

**Predmet: Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna
PPUG Županja – očitovanje.**

Zaprimili smo navedeni predmet (grad Županja - Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove – Klasa: 350-02/09-01/7; ur.broj: 2212/01-04-10-1; Županja 02. siječnja 2010. godine) te vam dostavljamo očitovanje o istom.

Hrvatske šume d.o.o. Zagreb Uprava šuma Podružnica Vinkovci nema primjedbi na Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Županja.

S poštovanjem,

RUKOVODITELJ ODJELA:

Pero Beuk, dipl.ing.šum.

VODITELJ UPRAVE ŠUMA

PODRUŽNICA VINKOVCI:

Zvonimir Mjšić, dipl.ing.šum.



Dostaviti:

1. Voditelj UŠP Vinkovci
2. Odjel za ekologiju
3. Pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKE ŠUME

Primjeno:	10.2.2010 9:12:01	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
DIR-07-09-5620	07	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.
DIR-07-09-5620/04		



d66489


VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. - VINKOVCI

32100 VINKOVCI - Dragutina Žanića - Karle 47A
 Direktor 032/306-151; Centrala: 032/306-142, 306-143, 306-144; Fax: 032/306-152; E-mail: vvk.vinkovci@vk.tel.hr
 Žiro račun: 2340009-1100150217 Privredna banka Zagreb • 2390001-1100324867 Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb
 2484008-1101997180 Raiffeisen bank Austria d.d. Zagreb • Porezni broj: 3300951 • OIB: 30638414709

Vinkovci, 08.02.2010. god.

GRAD ŽUPANJA
 Upravni odjel za komunalno
 gospodarstvo, prostorno uređenje
 i geodetske poslove
 n/r Drago Vargek, dipl.ing. geod.
 J.J. Strossmayera 1
 32 270 Županja

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
 OSIJEK

PRIMLJENO	12. 02. 2010.
POSREDOVANJE	
POSREDOVANJE	
POSREDOVANJE	

Naš znak : 244,

Vaš znak :

**PREDMET : Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna
 Prostornog plana uređenja Grada Županja
 - daje se mišljenje**

Temeljem vašeg zahtjeva klasa: 350-02/09-01/7, ur.broj 2212/01-04-10-1 od 02. siječnja, 2010. godine i uvida u nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja i naših smjernica od 21.05. 2009. godine naš znak 1086, te 23.06. 2009. godine naš znak 1325 i od 02.09. 2009. godine naš znak 1691. glede izgradnje Urbanističkog plana uređenja Gospodarskog područja Županja možemo vam odgovoriti sljedeće:

- Za izgradnju UPU-a gospodarskog područja (istočni od D55) Županja tijekom javne rasprave i uvida u nacrt konačnog prijedloga rješenja iste utvrdili smo da je rješenje sukladno s našim smjernicama i zahtjevima u rješenju izmještanja postojećeg magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda MC „Cerna – Županja – Bošnjaci“
- Prema tome dajemo suglasnost na predložene izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Županja.

Za dodatne informacije i pojašnjenja, stojimo na usluzi, veza dipl. ing. M. Radojević. – dipl.ing. J. Kopic

U očekivanju daljnjih aktivnosti,

S poštovanjem!

M
 Predsjednik uprave :
 Dražen Milinković, dipl.ing. str.

Radojević

O tome obavijest:

1. Zavod za prostorno Planiranje d.d. Osijek
 n/r Stjepan Stakor, dipl.ing.
 Vijenac Paje Kolarića 5a
 31 000 Osijek





REPUBLIKA HRVATSKA

DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar
Odjel za preventivu, planiranje i nadzor

Vukovar, L. Ružičke 1

KLASA: 350-02/09-02/04

URBROJ: 543-19-01-10-7

Vukovar, 03. veljače 2010. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
 ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRBJEMSKA
 2212/01 GRAD ŽUPANJA

Primjeno	05. 02. 10.	
Org. jed.	Klasa	
	Ur. broj	

Grad Županja
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove
J. J. Strossmayera 1
Ž u p a n j a

Predmet. Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Županje
-mišljenje, dostavlja se

Veza: Vaš dopis; Klasa: 350-02/09-01/7

Urbroj: 2212/01-04-10-1

od 02. siječnja 2010. godine

U svezi vašeg akta, broj i datum gornji, dostavljamo slijedeće očitovanje u svezi prijedloga nacrta:

Nemamo primjedbi na Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Županja.

Dostaviti:

1. Naslovu i
2. Pismohrani, ovdje

S Poštovanjem!

PROČELNIK

Zdenko Lovrić, dipl. ing.





HRVATSKE CESTE d.o.o.

za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3, 10000 Zagreb

Centrala: tel. 4722-555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
Predsjednik Uprave: tel. 4722-580, fax 4722-581
Sektor za studije i projektiranje: tel. 4722-460, fax 4722-461
Sektor za građenje: tel. 4722-410, fax 4722-411
Sektor za održavanje: tel. 4722-660, fax 4722-661
Sektor za pravne, kadrovske i opće poslove:
tel. 4722-430, fax 4722-431
Sektor za financ. i ekonom. posl.: tel. 4722-616, fax 4722-601
Sektor za nabavu: tel. 4722-510, fax 4722-511
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za studije i projektiranje
Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Broj: 300/2010-264-DS
Zagreb, 10. veljača 2010. god.

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA	
GRAD ŽUPANJA	
Prihvatno:	15. 02. 10.
Org. jst.	10000
Ut. broj	

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove
J.J. Strossmayera 1
32270 ŽUPANJA

Predmet: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje
- nacrt konačnog prijedloga, mišljenje

Vašim dopisom, broj: 350-02/09-01/7 ur.broj: 2212/01-04-10-1 od 02. veljače 2010. godine, dostavili ste nam Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje, te ste zatražili naše mišljenje.

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br: 76/2007) i članka 55. Zakona o javnim cestama («Narodne novine» broj: 180/2004) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Pregledom dostavljenog Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje utvrđeno je da područjem PPU-a prolazi državna cesta D55; Borovo (D2) – Vinkovci – G.P. Županja (gr. BiH).

Program projektiranja

Prema Strategiji prometnog razvitka Republike Hrvatske (N.N. 139/1999) u tom području planirani su:

- **šokački cestovni smjer**; Županja – Vinkovci – Vukovar koji je svrstan u II skupinu prioriteta u cestovnoj mreži. Za ovaj cestovni smjer treba osigurati uvjete za postupnu faznu i etapnu izgradnju brze ceste.

Za navedeni cestovni smjer izrađena je Građevinska tehnička studija brze ceste Virovitica – Osijek – Ilok i priključnog pravca Osijek/Vukovar – Vinkovci – Županja (IGH, P.C. Osijek, ožujak 2003. godine).

Od strane izrađivača Plana dostavljen je novi prijedlog čvora 7. tipa „dijamant“ na sjevernom ulazu u grad Županju koji Hrvatske ceste prihvaćaju.

Daje se suglasnost na Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje.

S poštovanjem,

Direktor Sektora:

Vlado Gostimir, dipl. ing. prom.



Na znanje:

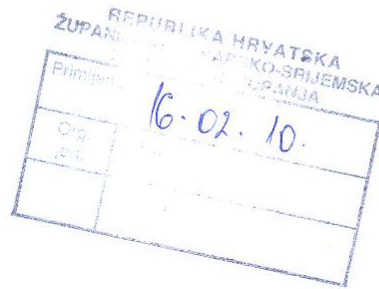
- Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Osijek
- Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
32000 Vukovar, Olajnica 19, p.p. 4
Tel. 032/443-203 fax. 032/443-199

Klasa: 612-08/09-10/0699
Ur.broj: 523-04-22/1-10-6
Vukovar, 15.02.2010.



GRAD ŽUPANJA
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove
J. J. Strossmayera 1
32270 Županja

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Županje
- mišljenje o Nacrtu konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana

Na dostavljeni Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje nemamo primjedbi te isti prihvaćamo u cijelosti.

S poštovanjem,



Pročelnica:
Zdenka Predrijevac, dipl.inž.grad.

Z. Predrijevac

Dostaviti:
1. Dokumentacija, ovdje
2. Pismohrana, ovdje



Republika Hrvatska
URED DRŽAVNE UPRAVE U
VUKOVARSKO-SRIJEMSKOJ ŽUPANIJ
SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO
I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE

Klasa: 320-01/10-01/02
Ur.broj: 2196-01-02-02/1-10-1
Vukovar, 08.veljače 2010. god.

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA	
GRAD ŽUPANJA	
16. 02. 10.	
Ured	Klasa
Ured	Ur. broj

GRAD ŽUPANJA
 Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
 prostorno uređenje i geodetske poslove

PREDMET: Očitovanje na konačni prijedlog izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada županje

Sukladno vašem dopisu klasa: 350-02/09-01/7, ur. br. 2212/01-04-10-1, od 02.siječnja 2010. godine, kojim tražite očitovanje na konačni prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje, dostavljamo slijedeći odgovor.

Služba za gospodarstva i imovinsko pravne poslove, sukladno važećim propisima, nema posebnih zahtjeva na konačni prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje.

S poštovanjem,



P.O. PREDSTOJNICE UREDA
 VODITELJICA ODSJEKA

Hilda Baumschabel dipl.iur.


Hrvatske autoceste d.o.o.

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta
Širolina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 505 • www.hac.hr
 Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn
 OIB: 57500462912 MB: 1554964 Žiro račun broj: 2340009-1110023595 kod Privredne banke Zagreb d.d.
 Uprava: Stjepko Boban, predsjednik Uprave • Josip Sapunar, član Uprave

Broj: 45212-700- 150 /10-GKS
 Zagreb, 15.02.2010.

REPUBLIKA HRVATSKA
 ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
 2212/01 GRAD ŽUPANJA

Priloga	22.02.10.
Opis	
Upr. broj	

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 GRAD ŽUPANJA

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
 prostorno uređenje i geodetske poslove

J.J.Strossmayera 1
 32 270 ŽUPANJA

**PREDMET: Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna
 Prostornog plana uređenja Grada Županja**
 - mišljenje, daje se

Vaša veza: Klasa: 350-02/09-01/7, Ur.broj: 2212/01-04-10-1 od 02. siječnja 2010. godine

Temeljem Vašeg zahtjeva za mišljenjem Hrvatskih autocesta o dostavljenom nam Nacrtu konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županja, sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09), Vas obavještavamo da smo suglasni s istim, te da je usklađen sa zahtjevima Hrvatskih autocesta.

S poštovanjem,

PREDSJEDNIK UPRAVE

Stjepko Boban, dipl.ing.građ.





HRVATSKE CESTE d.o.o.

za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončina 3, 10000 Zagreb

Centrala: tel. 4722-555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
Predsjednik Uprave: tel. 4722-580, fax 4722-581
Sektor za studije i projektiranje: tel. 4722-460, fax 4722-461
Sektor za građenje: tel. 4722-410, fax 4722-411
Sektor za održavanje: tel. 4722-660, fax 4722-661
Sektor za pravne, kadrovske i opće poslove:
tel. 4722-430, fax 4722-431
Sektor za financ. i ekonom. posl.: tel. 4722-616, fax 4722-601
Sektor za nabavu: tel. 4722-510, fax 4722-511
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za studije i projektiranje
Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Zagreb, 19.02.2010. god.

REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA GRAD ŽUPANJA	
Prijem:	29. 02. 10
Org. jrb.	Klasa
	Dr. broj

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove
J.J. Strossmayera 1
32270 ŽUPANJA

Predmet: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje
- dostava ispravka dopisa broj: 300/2010-264-DS od 10.02.2010.

U prilogu Vam dostavljamo ispravak dopisa broj: 300/2010-264-DS od 10.02.2010. tako da je važeći dopis 300/2010-264/1-DS od 19.02.2010.

S poštovanjem,



Direktor Sektora:
Vlado Gostimir, dipl. ing. prom.



HRVATSKE CESTE d.o.o.

za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3, 10000 Zagreb

Centrala: tel. 4722-555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
Predsjednik Uprave: tel. 4722-580, fax 4722-581
Sektor za studije i projektiranje: tel. 4722-460, fax 4722-461
Sektor za građenje: tel. 4722-410, fax 4722-411
Sektor za održavanje: tel. 4722-660, fax 4722-661
Sektor za pravne, kadrovske i opće poslove:
tel. 4722-430, fax 4722-431
Sektor za financ. i ekonom. posl.: tel. 4722-616, fax 4722-601
Sektor za nabavu: tel. 4722-510, fax 4722-511
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za studije i projektiranje
Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Broj: 300/2010-264/1-DS
Zagreb, 19. 02. 2010. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove
J.J. Strossmayera 1
32270 ŽUPANJA

Predmet: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje
- **nacrt konačnog prijedloga, mišljenje**

Vašim dopisom, broj: 350-02/09-01/7 ur.broj: 2212/01-04-10-1 od 02. veljače 2010. godine, dostavili ste nam Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje, te ste zatražili naše mišljenje.

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br: 76/2007) i članka 55. Zakona o javnim cestama («Narodne novine» broj: 180/2004) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Pregledom dostavljenog Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje utvrđeno je da područjem PPU-a prolazi državna cesta D55; Borovo (D2) – Vinkovci – G.P. Županja (gr. BiH).

Program projektiranja

Prema Strategiji prometnog razvitka Republike Hrvatske (N.N. 139/1999) u tom području planirani su:

- **šokački cestovni smjer**; Županja – Vinkovci – Vukovar koji je svrstan u II skupinu prioriteta u cestovnoj mreži. Za ovaj cestovni smjer treba osigurati uvjete za postupnu faznu i etapnu izgradnju brze ceste.

Za navedeni cestovni smjer izrađena je Građevinska tehnička studija brze ceste Virovitica – Osijek – Ilok i priključnog pravca Osijek/Vukovar – Vinkovci – Županja (IGH, P.C. Osijek, ožujak 2003. godine).

Sud upisa: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080391653, MB: 1554972, OIB: 55545787885, upisani temeljni kapital: 107,384.800,00

Žiroračun: 2340009-1100231902 PBZ

Predsjednik Uprave: Jakov Krešić

Članovi Uprave: Boris Majić, Josip Škorić

Od strane izrađivača Plana dostavljen je novi prijedlog čvora 7. na sjevernom ulazu u grad Županju koji Hrvatske ceste prihvaćaju.

Daje se suglasnost na Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje.

S poštovanjem,

4.2. 
Direktor Sektora:
Vlado Gostimir, dipl. ing. prom.

Na znanje:

- Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Osijek
- Pismohrana, ovdje



KLASA: 350-05/10-01/561
 URBROJ: 376-10/SP-10-2
 Zagreb, 5. veljača 2010. god.

REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA 22120 ŽUPANJA	
Prijedlog	24. 02. 10.
Org. jed.	Klasa
	Urbroj

Republika Hrvatska
 Vukovarsko - Srijemska županija
 Grad Županja
 Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno
 uređenje i geodetske poslove
 J.J. Strossmayerova 1
 32270 Županja

PREDMET: GRAD ŽUPANJA
 IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA ŽUPANJE
 -mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
 zahtjevima iz članka 79. ZOPUG

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/09-01/7, URBR:2212/01-04-10-1, od 03. 02. 2010.

Vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 26. st. (5) Zakona o elektroničkim komunikacijama izda mišljenje na konačni prijedlog IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA ŽUPANJE.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA ŽUPANJE utvrdili smo da istima nisu obuhvaćene elektroničke komunikacije pa Vam naše mišljenje nije potrebno.

Predlažemo da kod slijedećih Izmjena i dopuna PPUG svakako obuhvatite i elektroničke komunikacije.

S poštovanjem,



Dostaviti: Naslovu preporučeno

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

ELEKTRA VINKOVCI

32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96

TELEFON • +385 32 216 100 •
TELEFAKS • +385 32 332 492 •
POŠTA • 32100 Vinkovci • SERVIS
ŽIRO RAČUN • 2390001-1400023918

NAŠ BROJ I ZNAK 400900401/1251/10ZM

PREDMET **Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUG Županja - mišljenje**

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

GRAD ŽUPANJA
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove
n/p g. Damir Parmač, dipl.iur.

J.J. Strossmayera 1
32270 ŽUPANJA

VAŠ BROJ I ZNAK

DATUM 22. veljače 2010.g.

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA	
22100 GRAD ŽUPANJA	
Pr. broj:	14.02.10
Klasa:	
Dr. broj:	

Poštovani

uvidom u Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje suglasni smo sa spomenutim nacrtom, te Vas molimo da primjedbe koje nisu usvojene, a uputili smo ih dopisom broj 400900401/7789/09MB od 18. 12. 2009.g., budu uvrštene u slijedeće Izmjene i dopune PPUG Županja.

S poštovanjem!

Direktor:

Vladimir Čavlović, dipl.ing.el.

Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA VINKOVCI

ČLAN HEP GRUPE

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • OIB 46830600751 • MB 1643991 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 20.000,00 HRK •
• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR MIŠO JURKOVIĆ
• www.hep.hr •



REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
 RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
 Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 200

KLASA: 350-02/10-01/33
 URBROJ: 525-09-2-0377/10-2
 Zagreb, 15. veljača 2010.



VUKOVARSKO -SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 GRAD ŽUPANJA
 Upravni odjel za komunalno gospodarstvo
 prostorno uređenje i geodetske poslove

Predmet: Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
 Grada Županje – suglasnost - daje se

Na vaš broj:
 Klasa: 350-02/09-01/7
 Ur.broj: 2212/01-04-10-2
 od Županja, 02. siječnja 2010.

Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja: 03.02.2010.

Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, temeljem članka 21. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ('Narodne novine' 152/08) u predmetu zahtjeva **GRADA ŽUPANJE, VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJE** - za izdavanje - *suglasnosti* - na **KONAČNI PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GRADA ŽUPANJE**- *izdaje se*

SUGLASNOST

Gradu Županji, Vukovarsko-srijemske županije - *izdaje se suglasnost na Izmjene i dopune Prostornog plana Grada Županje.*

Izmjene i dopune PPU Grada Županje obuhvataju:

1. redefiniranje odredbi za provođenje vezano za uređenje gospodarske zone - istočno od državne ceste D55,
2. usklađenje Plana s novim propisima iz domene zaštite okoliša i zaštite prirode,
3. usklađenje Plana s novim propisima iz domene gospodarenja otpadom,
4. usklađenje prometnog rješenja radi pristupa u gospodarsku zonu, a u skladu sa zahtjevima Hrvatskih cesta i usklađenje željezničkog pristupa (industrijski kolosijek) u gospodarsku zonu, a u skladu sa tehničkim zahtjevima Hrvatskih željeznica,
5. korekcija, izmještanje trase magistralnog vodovoda u gospodarskoj zoni i korekcija odvodnje otpadnih voda za gospodarsku zonu,
6. proširenje granice građevinskog područja - ulica Marka Oršolića (južna strana) i na kraju ulice Ivana Mažuranića kč. br. 2890 i 2901/1 K.o. Županja.

Konačnim prijedlogom Izmjena i dopuna PPU Grada Županje građevinska područja naselja povećavaju se za 3,94 ha.

Osobito vrijedno (P1) i vrijedno obradivo tlo (P2) n e m o ž e se koristiti u nepoljoprivredne svrhe, osim kad nema niže vrijednog poljoprivrednog zemljišta, kada je utvrđen interes za izgradnju objekata koje se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja, te pri gradnji gospodarskih građevina namjenjenih isključivo za za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda, temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine" , br. 152/08.).

Sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, koje PPU-a mijenjaju namjenu, m o r a j u biti usklađene sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH tj. kategorijom raspolaganja pod ostale namjene , maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.



O tome obavijest:

1. Zavod za prostorno planiranje d.d.
Osijek
Vijenac Paje Kolarića 5a
2. Županijski zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije
Vinkovci
Glagoljaška 4
3. Ured državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj, Služba za gospodarstvo
Vukovar
Županijska 52
4. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva
Zavod za prostorno uređenje
Zagreb
Ulica Republike Austrije 20
5. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva
Uprava za inspekcijske poslove
Odjel inspekcijskog nadzora prostornog uređenja
Zagreb
Ulica Republike Austrije 20
6. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog ravoja
Uprava poljoprivredne i fitosanitarne inspekcije,
Sektor inspekcija u poljoprivredi-ovdje
7. Dokumentacija
8. Arhiva - ovdje



plinacro
OPERATOR PLINSKOGA TRANSPORTNOG SUSTAVA

**VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA**

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove
J. J. Strossmayera 1
32 270 Županja

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA	
GRAD ŽUPANJA	
Primito:	26. 02. 10.
Org. jed.	

plinacro d.o.o.	
Savska 88a Zagreb	
Klasa:	PL-10/0565
Datum:	23-02-2010
UR. BR.:	N//K/1-10-2

**PREDMET: Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUG Županja
– očitovanje**

Poštovani,

Temeljem Vašeg dopisa za očitovanjem na Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUG Županja, obavještavamo Vas da nam niste dostavili kartografski prikaz "Infrastrukturni sustavi i mreže – Energetski sustav", bez kojeg nismo u mogućnosti dostaviti konačno mišljenje, tj. očitovanje na Plan.

Također Vas obavještavamo da je potrebno u grafičkom prilogu namjene površina uz os plinovoda kartirati, a u tekstualni dio («Odredbe za provođenje») uvrstiti zaštitni pojas plinovoda u koridoru širine 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda, a u skladu s Čl. 9. Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85)).

S poštovanjem,

Direktor Sektora imovinsko pravnih,
geodetskih i poslova tehničke zaštite

Ivica Arar, dipl.iur.

plinacro
25 d.o.o. • Zagreb

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA
(TEL) +385 1 6301777 • (FAX) +385 1 6301642
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU
POD MBS: 080304171; MB 1537571;
ŽIRO-RAČUN KOD PRIVREDNE BANKE ZAGREB D.D. BROJ: 2340009-1100225794
ČLANOVI UPRAVE DRUŠTVA: JERKO JELIĆ BALTA; DAMIR POGOREVC; DABIŠA BUČANAC
PLINACRO@PLINACRO.HR



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SLUŽBA ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/09-01/128
URBROJ: 512M3-020202-10-8
Zagreb, 26. veljače 2010.

REPUBLIKA HRVATSKA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA GRAD ŽUPANJA	
03. 03. 10.	
Klasa	
Ur. broj	

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove
J. J. Strossmayera 1, 32270 Županja

Predmet: Prostorni plan uređenja
Grada Županje
- očitovanje, dostavlja se

Veza: Vaš akt: Klasa 350-02/09-01/7
Urbroj: 2212/01-05-09-16

Temeljem odredbe članka 18. Zakona o obrani (Narodne novine broj 33/02 i 58/02) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (Narodne novine 175/03), a vezano za vaš zahtjev za davanjem očitovanja na prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Županje, obavještavamo vas da smo suglasni s istim jer nema posebnih zahtjeva obrane na području predmetnog prostornog plana.

DČ
an



Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu prirode

KLASA: 612-07/09-49/0750
URBROJ: 532-08-03-02/3-10-09
Zagreb, 08. ožujka 2010.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
GRAD ŽUPANJA

Prijava: 12. 03. 10.	
Opis:	Uvrste:
Jed:	Ur. broj:

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske posiove
J. J. Strossmayera 1
32 270 Županja

PREDMET: Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Županje,
- prethodna suglasnost, daje se

Vezano za vaš dopis u kojem ste zatražili, sukladno odredbama članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/07), mišljenje o poštivanju zahtjeva iz članka 79. istog Zakona u elaboratu Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Županje u Vukovarsko-srijemskoj županiji, te nakon uvida u dostavljeni elaborat iz siječnja 2010. godine, izrađen od strane Zavoda za prostorno planiranje d.d. iz Osijeka, utvrđeno je da isti sadrži tražene uvjete i mjere zaštite prirode.

Ministarstvo kulture, temeljem odredbe članka 124. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 70/05 i 139/08) izdaje nositelju izrade plana

prethodnu suglasnost

u postupku donošenja predmetnog plana u čijem se obuhvatu nalazi zaštićena prirodna vrijednost u kategoriji spomenik prirode, te se isti može uputiti u daljnji postupak.

RAVNATELJICA



Kornelija Pintarić

Dostavlja se:

1. Naslovu
2. Evidencija - ovdje
3. Pismohrana – ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA,
ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA

10000 Zagreb, Babonićeva 121

KLASA: 325-01/10-01/00070
URBROJ: 538-10/1-0-18-10/02
Zagreb, 24. veljače 2010. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
321201 GRAD ŽUPANJA

11. 03. 10.	
Uprava	Uprava
Uprava	Uprava
Uprava	Uprava

VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ŽUPANJA

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i geodetske poslove
J.J.Strossmayera 1
32270 ŽUPANJA

Predmet: Nacrt konačnog prijedloga PPUG Županja-izmjene i dopune
- prethodno mišljenje, *dostavlja se*

Poštovani,

Dana 17. veljače 2010. godine, ovo Ministarstvo, Uprava gospodarenja vodama, zaprimila je prethodno mišljenje Hrvatskih voda, Klasa: 350-05/08-01/2, Urbroj: 2113/01-09-01-09 od 08. siječnja 2010. godine, na Nacrt konačnog prijedloga PPUG Županja - izmjene i dopune sukladno članku 36. Zakona o vodama („Narodne novine“ br. 153/09).

Nakon detaljne analize zahtjeva, dostavljene dokumentacije i prethodnog mišljenja Hrvatskih voda, nadležnog Vodnogospodarskog odjela ovo Ministarstvo, sukladno članku 36. st. 7. Zakona o vodama („Narodne novine“ br. 153/09), dostavlja sljedeće primjedbe i prijedloge:

- potrebno je dopuniti kartografski prikaz „Vodnogospodarstvo-Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda“ planiranim sustavom odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Županje, koji je ucrtan u UPUG Županje, a Planovi trebaju biti usklađeni.

S obzirom da u dijelu predmetnog Plana treba provesti određene izmjene i dopune, Ovo Ministarstvo sa vodnogospodarskog stajališta ne može izdati pozitivno mišljenje.

S poštovanjem,

Potpredsjednik Vlade Republike Hrvatske i ministar
regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva


 mr. sc. Božidar Pankretić


Dostaviti:

- ① Naslovu
2. Referada, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

Sukladno odluci o izradi Izmjena i dopuna PPUG Županja u točki 5., koja glasi:

"5. korekcija, izmještanje trase magistralnog vodovoda u gospodarskoj zoni i korekcija odvodnje otpadnih voda za gospodarsku zonu,"

mijenjaju se kartografski prikaz "Vodnogospodarstvo i Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda" iz važećeg PPUG Županje na način da se ucrtta jedan spojni vod od gospodarske zone do najbližeg voda odvodnog sustava.

Druga usklađivanja iz oblasti odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda nisu predmet obrade ovih Izmjena i dopuna.



REPUBLIKA HRVATSKA



VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN

Klasa: 350-01/10-01/01
Urbroj: 2196/1-01-10-2
Vukovar, 15. ožujka 2010. godine

REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA 321201 GRAD ŽUPANJA	
Prijelazno 17. 03. 10.	
Opis Svrha	Napise
Ur. broj	

Sukladno članku 98. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07 i 38/09), Župan Vukovarsko-srijemske županije, po zahtjevu grada Županje za suglasnost na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Županja izdaje:

SUGLASNOST

Konačni prijedlog Prostornog plana uređenja grada Županja izrađen od Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek iz Osijeka, Vijenac P. Kolarića 5a, iz ožujka 2010. godine u skladu je sa Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 7/02., 8/07. i 9/07.).

Ova Suglasnost izdaje se na temelju priloženog Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Županja, Izvješća o javnoj raspravi, Mišljenja Županijskog zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, Klasa: 350-01/10-01/01, Ur.broj: 2196/1-10-10-1 od 11. ožujka 2010. godine i Nacrta Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Županja od 08. ožujka 2010. godine s priložima iz članka 58. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07 i 38/09), kojim je utvrđeno da je Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Županja usklađen sa Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 7/02., 8/07. i 9/07.).

DOSTAVITI:

1. Grad Županja, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove, J.J. Strossmayera 1, 32270 Županja
2. Evidencija, ovdje
3. Arhiva

