

Zavod za prostorno planiranje  
d.d.  
Osijek, Vijećnica Paje Kolarića 5a

**PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG  
TIJELA:**

**Pečat:**

PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

**V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG  
PLANA UREĐENJA OPĆINE  
ANDRIJAŠEVCI**

Osijek, lipanj 2024.

Nositelj izrade plana:	VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA <b>OPĆINA ANDRIJAŠEVCI</b>
Plan izradio:	ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a
Naziv prostornog plana:	<b>V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ANDRIJAŠEVCI</b>
Odgovorna osoba Zavoda:	<hr/> Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj:	<hr/> Vanesa Budač, dipl.ing.arh.
Stručni tim:	Vanesa Budač, dipl.ing.arh. Vlado Sudar, dipl.ing.građ. Stjepan Stakor, dipl.ing.kult.tehn. Ivica Bugarić, dipl.ing.građ. Ivana Radolović, građ.teh.vis.
Datum izrade:	Lipanj, 2024. godine

## SURADNJA I KONZULTACIJE U IZRADI PLANA

Suradnja i konzultacije:	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar</li><li>2. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb</li><li>3. HŽ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Zagreb</li><li>4. Uprava za ceste VSŽ, Vinkovci</li><li>5. HEP ODS d.o.o., Elektra Vinkovci, Vinkovci</li><li>6. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, Vinkovci</li><li>7. Općina Andrijaševci</li></ol>
--------------------------	--

S A D R Ž A J		Stranica
<b>0. OPĆI DIO</b>		1
1. Naslovna stranica		1
2. Potpisni list		2
3. Suradnja i konzultacije u izradi Plana		3
4. Sadržaj		4
<b>I. ODREDBE ZA PROVEDBU</b>		1
<b>II. OBRAZLOŽENJE PLANA I EVIDENCIJA</b>		1
<b>A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ANDRIJAŠEVCI</b>		1
<b>1. POLAZIŠTA</b>		1
<b>2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA</b>		1
<b>3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA</b>		2
<b>B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA</b>		3
<b>C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU</b>		5
<b>D) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADA I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA</b>		31

<b>III. DOKUMENTACIJA</b>	1
1. Izvadak iz sudskog registra	2
2. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja	7
3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu	9
4. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Plana	12

## I. ODREDBE ZA PROVEDBU

Odredbe za provedbu ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije, broj 7/07, 18/09, 12/12, 7/17 i 7/23) mijenjaju se i dopunjuju na sljedeći način:

### Članak 4. \*

U članku 140., u alineji a), iza podalineja 3., dodaje se nova podalineja 4., koja glasi:

"- te rekonstruirati postojeće građevine i kulturna dobra u skladu sa Zakonom i odredbama ove Odluke ."

U alineji b), iza podalineje 4., dodaje se nova podalineja 5., koja glasi:

"- te rekonstruirati postojeće građevine i kulturna dobra u skladu sa Zakonom i odredbama ove Odluke ."

### Članak 5.

Članak 242., mijenja se i glasi:

"(1) Zaštićena kulturna dobra prikazana su na kartografskim prikazima br. "3A.", "4B.", "4C." i "4D."

Sukladno Rješenju granice kulturnog dobra Ostaci samostana franjevacca opservanata s arheološkim slojem naziva "Rokovačke zidine" pokraj Rokovaca obuhvaćaju k.č.br 313 k.o. Rokovci i dio k.č.br 314 k.o. Rokovci te čine poligon određenog sljedećim točkama: T1 (E=676506 N=5015534), T2 (E=676586 N=5015466, T3 (E= 676534 N= 5015400), T4 ( E=676459 N=5015457) u kordinantnome sustavu HTRS96/TM.

(2) Moguće je korištenje sklopa Ostataka samostana franjevacca opservanata s arheološkim slojem naziva "Rokovačke zidine" pokraj Rokovaca za kulturno-turističku namjenu pod sljedećim uvjetima:

- Mogući su zahvati konzervacije, restauracije, rekonstrukcije, interpolacije i nove izgradnje s ciljem očuvanja izvornih arhitektonskih ostataka i njihove prezentacije.
- Mogući su građevinski zahvati na ostalim pratećim sadržajima u svrhu dostupnosti izvornog kulturnog dobra za kulturno-turističku namjenu sukladno Zakonu o prostornom uređenju i posebnim propisima.
- Moguće je hortikulturno uređenje okoline kulturnog dobra (pristupni putovi, staze, parkinzi, postavljanje informativnih oznaka panoa, klupa i koševa, solarne rasvjete i sl.).
- Moguće je u rubnim dijelovima građevne čestice, predvidjeti prostor za parkiranje do 2 autobusa i max. 10 osobnih vozila.
- Moguće je odvojiti prostor kulturno-turističke namjene od susjednih poljoprivrednih građevnih čestica izvedbom denivelacija u terenu (humaka i kanala).
- Navedeni zahvati volumenom, odnosima volumena prema izvornim arhitektonskim ostacima kulturnog dobra, dimenzijama i izborom materijala ne smiju narušavati svojstvo kulturnog dobra, a mogu se provoditi temeljem Idejnih rješenja, Glavnih projekata ili stručnih Elaborata odobrenih od strane nadležnog tijela za zaštitu kulturne baštine.

---

\* Odredbe za provedbu započinju u ovom Planu s brojem 4., da bi se izjednačile s brojevima u Odluci o donošenju Plana

- (3) Do ispunjenja navedenih uvjeta iz stavka 2. ovog članka za cjelovito i trajno uređenje, prostor Rokovačkih zidina potrebno je održavati i urediti prema sljedećim uvjetima:
- provoditi propisane mjere zaštite nepokretnog kulturnog dobra utvrđenih rješenjem o zaštiti (za sve zahvate ishoditi posebne uvjete i prethodno odobrenje Konzervatorskog odjela),
  - redovito održavati raslinje unutar područja kulturnog dobra koje je izuzeto iz poljoprivredne obrade,
  - moguće je privremeno uređenje prostora s ciljem dostupnosti kulturnog dobra za kulturno-turističku namjenu (održavanje postojećih pristupnih putova i staza, postavljanje informativnih oznaka i panoa, klupa i koševa, solarne rasvjete i sl.),
  - provesti nužne potrebne mjere konzerviranja ostataka crvke radi sprječavanja daljnjeg propadanja."

## **II. OBRAZLOŽENJE PLANA I EVIDENCIJA**

### **A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ANDRIJAŠEVCI**

#### **1. POLAZIŠTA**

Nakon donošenja Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije, broj 7/07), Općina Andrijaševci do sada je donijela još četiri izmjene Plana ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije, broj 18/09, 12/12, 7/17 i 7/23) te objavila pročišćeni plan ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije, broj 7/18).

Nakon stručne analize pristiglih inicijativa za izmjenom plana, pripremljen je Nacrt Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci i zatraženo mišljenje od nadležnog javnogopravnog tijela o potrebi provedbe postupaka ocjene o potrebni strateške procjene utjecaja na okoliš te je utvrđeno da nije potrebno provoditi postupak ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš niti prethodnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

Općina Andrijaševci je dana 28.12.2023. godine donijela Odluku o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije, broj 30/23).

Osnovni razlog za izradu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci je:

1. Omogućiti uređenje i rekonstrukciju prostora zaštićenog kulturnog dobra Graditeljskog sklopa Rokovačke zidine na prostoru arheološkog nalazišta "Rokovačke zidine" koje se planira koristiti za kulturno-turističku namjenu, omogućiti gradnju sadržaja koji su u funkciji revitalizacije zaštićenog kulturnog dobra sukladno Idejnom rješenju prezentacije arheološkog nalazišta "Rokovačke zidine" te odrediti uvjete i način gradnje koje će omogućiti njeno funkcioniranje,
2. Korekciju Odredbi za provedbu vezanih za rekonstrukciju građevina izvan građevinskog područja.

#### **2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA**

Osnovni cilj i programsko polazište je stvaranje prostornih uvjeta za planiranu revitalizaciju prostora zaštićenog kulturnog dobra Graditeljskog sklopa Rokovačke zidine na prostoru arheološkog nalazišta "Rokovačke zidine", povećanje kvalitete stanovanja nadopunjavanjem mreže društvene infrastrukture te zaštita postojećih i stvaranje novih ambijentalnih vrijednosti.

Postavljeni cilj zapravo predstavlja proces u kojem se prostor uređuje, unapređuje i čuva u skladu s potrebnim aktivnostima u prostoru u odnosu na broj korisnika i obujam aktivnosti na principu održivog razvoja.



### **3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA**

V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Andrijaševci obuhvaćaju korekciju Odredbi za provedbu .

#### **Izmjena i dopuna broj 1.**

Da bi se omogućilo uređenje i rekonstrukciju prostora zaštićenog kulturnog dobra Graditeljskog sklopa Rokovačke zidine na prostoru arheološkog nalazišta "Rokovačke zidine", odnosno Ostataka samostana franjevacca opservanata s arheološkim slojem naziva "Rokovačke zidine" pokraj Rokovaca koje se planira koristiti za kulturno-turističku namjenu, sukladno dobivenom zahtjevu Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar (klasa: 612-08/24-10/0145, urbroj 532-05-02-19/1-24-02 od 15.03.2024. godine) korigiran je članak 242. Odredbi za provedbu.

#### **Izmjena i dopuna broj 2.**

Korigiran je članak 140. Odredbi za provedbu PPUO Andrijaševci kojom se omogućava rekonstrukcija postojećih građevina i kulturnih dobara sukladno Zakonu o prostornom uređenju i odredbama Plana.

**B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA**

- Zakon o prostornom uređenju (N.N., br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23)
- Zakon o gradnji (N.N., br. 53/13, 20/17 i 39/19)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (N.N., br. 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (N.N., br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (N.N., br. 78/13)
- Uredba o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (N.N., br. 37/14, 154/14 i 30/21)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (N.N., br. 69/99, 151/03 i 157/03- ispravak, N.N., br. 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 98/15)
- Zakon o zaštiti prirode (N.N., br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19)
- Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (N.N., br. 80/19 i 119/23)
- Pravilnik o strogo zaštićenim vrstama (NN 144/13 i 73/16)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže sportskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Zakon o cestama (N.N., br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23 i 133/23)
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama (N.N., br. 67/08, 48/10, 74/11, 80/13 i 158/13)
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilazu na javnu cestu (N.N., br. 94/14)
- Zakona o elektroničkim komunikacijama (N.N., br. 76/22 i 14/24)
- Zakon o energiji (N.N., br. 120/12, 14/14, 95/15, 102/15 i 68/18)
- Zakon o tržištu električne energije (N.N., br. 111/21)
- Podzakonski akt  
Opći uvjeti isporuke električne energije (N.N., br. 8/91)  
Opći uvjeti za opskrbu električnom energijom (N.N., br. 14/06)
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Službeni list" 65/88.; N.N., br. 55/96 i 24/97)
- Zakon o zaštiti okoliša (N.N., br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 188/18)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (N.N., br. 61/14)
- Zakon o zaštiti zraka (N.N., br. 127/19 i 57/22)
- Zakon o zaštiti od buke (N.N., br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18 i 14/21)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (N.N., br. 143/21.)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N., br. 35/94, 55/94-ispravak i 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N., br. 8/06)
- Zakon o zaštiti od požara (N.N., br. 92/10 i 114 /22)
- Zakon o tržištu plina (N.N., br. 18/18 i 23/20)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport ("Službeni list" SFRJ, br. 26/85. i N.N., br. 53/91)
- Zakon o vodama (N.N., br. 66/19, 84/21 i 47/23)
- Odluka o utvrđivanju granica vodnih područja (N.N., br. 79/10)
- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (N.N., br. 55/11 i 47/13)
- Državni plan za zaštitu voda (N.N., br. 8/99)
- Zakon o vodnim uslugama (N.N. 66/19)

- Zakon o financiranju vodnog gospodarstva (N.N. 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 129/16, 127/17 i 66/19)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (N.N., br. 68/18, 110/18 i 32/20)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (N.N., br. 94/13, 73/17, 14/19 i 98/19)
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N., br. 175/03)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže sportskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Pravilnik o tehničkim, gospodarskim i drugim uvjetima za uređenje sredstava melioracijske odvodnje, te osnovama za tehničko i gospodarsko održavanje sustava (N.N., br. 4/98)
- Uredba o klasifikaciji voda (N.N., br. 77/98)
- Uredba o opasnim tvarima u vodama (N.N., br. 78/98)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima pokazatelja, opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama (N.N., br. 40/99., 6/01 i 14/01)
- Pravilnik o zaštitnim mjerama i uvjetima za određivanje zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće (N.N., br. 22/86)-članak 43. i 214. ZV,
- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (N.N., br. 66/11)
- Pravilnik o izradi Vodnogospodarske osnove Hrvatske (N.N., br. 120/03)
- Zakon o sustavu civilne zaštite (N.N., br. 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22)
- Zakon o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (N.N., br. 16/19)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N., br. 69/16)
- Zakon o šumama (N.N., br. 140/05, 82/06, 129/08 i 80/10)
- Zakon o lovstvu (N.N., br. 140/05 i 75/09)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (N.N., br. 39/13)
- Zakon o željeznici (N.N., br. 32/19, 20/21 i 114/22)
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (N.N., br. 63/20)
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (N.N., br. 127/05 i 16/08)
- Pravilnik o općim uvjetima za gradnju u zaštitnom pružnom i infrastrukturnom pojasu (N.N., br. 05/23)
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (N.N., br. 111/15)
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (N.N., br. 111/15)
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (NN 127/05 i 16/08)
- Uredba o razvrstavanju željezničkih pruga (N.N., br. 84/21)
- Procjena rizika od velikih nesreća za Općinu Andrijaševci

**C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU**

Nositelj izrade je prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju zatražio zahtjeve od sedamnaest javnopravna tijela (njihov popis naveden je u članku 9. Odluke o izradi Plana).

Pet javnopravnih tijela dostavilo je zahtjeve u roku , a to su:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar
2. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb
3. HŽ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Zagreb
4. Uprava za ceste VSŽ, Vinkovci
5. HEP ODS d.o.o., Elektra Vinkovci, Vinkovci

Izvan roka za dostavu zahtjeva Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište dostavilo je zahtjev.

Preslici zahtjeva priloženi su u nastavku:



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Vukovaru

Klasa: 612-08/24-10/0145  
Urbroj: 532-05-02-19/1-24-02  
Vukovar, 15.03.2024.

OPĆINA ANDRIJAŠEVCI  
OPĆINSKI NAČELNIK  
Vinkovačka ulica 6  
32271 Rokovci

**Predmet: Andrijaševci, V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci – zahtjevi, dostavljaju se**

Sukladno članku 90. st. 4. Zakona o prostornom uređenju ("NN" 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) ovi zahtjevi donose se temeljem čl. 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21, 114/22):

U tekstualnom dijelu plana čl. 242. PPU Općine Andrijaševci iz 2018. (S.V. 7/18), može se izmijeniti na sljedeći način:

Moguće je korištenje sklopa ostataka samostana franjevaca opservanata s arheološkim slojem naziva "Rokovačke zidine" pokraj Rokovaca za kulturno-turističku namjenu pod sljedećim uvjetima:

- Mogući su zahvati konzervacije, restauracije, rekonstrukcije, intropolacije i nove izgradnje s ciljem očuvanja izvornih arhitektonskih ostataka i njihove prezentacije.
- Mogući su građevinski zahvati na ostalim pratećim sadržajima u svrhu dostupnosti izvornog kulturnog dobra za kulturno – turističku namjenu.
- Moguće je hortikulturno uređenje okoline kulturnog dobra (pristupni putovi, staze, parkinzi, postavljanje informativnih oznaka i panoa, klupa i koševa, solarne rasvjete i sl.)
- Navedeni zahvati volumenom, odnosima volumena prema izvornim arhitektonskim ostacima kulturnog dobra, dimenzijama i izborom materijala ne smiju narušiti svojstvo kulturnog dobra, a mogu se provoditi temeljem Idejnih rješenja, Glavnih projekata ili stručnih Elaborata odobrenih od strane nadležnog tijela za zaštitu kulturne baštine.
- Do ispunjenja gore navedenih uvjeta za cjelovito i trajno uređenje, prostor Rokovačkih zidina potrebno je održavati i urediti prema sljedećim uvjetima:
  - o provoditi propisane mjere zaštite nepokretnog kulturnog dobra utvrđenih rješenjem o zaštiti (za sve zahvate ishoditi posebne uvjete i prethodno odobrenje Konzervatorskog odjela)
  - o redovno održavati raslinje unutar područja kulturnog dobra koje je izuzeto iz poljoprivredne obrade.
  - o moguće je privremeno uređenje prostora s ciljem dostupnosti kulturnog dobra za kulturno-turističku namjenu (održavanje postojećih pristupnih putova i staza, postavljanje informativnih oznaka i panoa, klupa i koševa, solarne rasvjete i sl.)

- o provesti nužne potrebne mjere konzerviranja i restauriranja ostataka crkve radi sprječavanja daljnjeg propadanja
- o U grafičkom dijelu V. Izmjene i dopune PPUO Andrijaševci potrebno je kao zonu na koju se odnose naprijed navedene mjere definirati površinu određenu Rješenjem o zaštiti "Rokovačkih zidina".

Po ovlasti Ministrice




Pročelnik  
Marko Mikolašević, dipl. arheol. i pov. umj.

U privitku:  
- rješenja o zaštiti kulturnog dobra



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
KLASA: UP/I-612-08/03-01-06/278  
URBROJ: 532-06-02-02-02/1-22-5  
Zagreb, 8. travnja 2022.

3.5.22. u.z.   
- ZAVJERKA ISPIŠANA

Ministarstvo kulture i medija (OIB: 37836302645) na temelju članka 12. stavka 1. i članka 53. stavka 2. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21) i članka 20. stavaka 1. i 2. Pravilnika o obliku, sadržaju i načinu vođenja Registra kulturnih dobara Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 89/11 i 130/13), donosi

### R J E Š E N J E

1. Utvrđuje se da **Ostaci samostana franjevacu opservanata s arheološkim slojem naziva "Rokovačke zidine" pokraj Rokovaca, na k. č. 313 (zk. ul. 1415, 1057 m<sup>2</sup>) i dijelu k. č. 314 (zk. ul. 1414, oko 7980 m<sup>2</sup> od ukupno 351190 m<sup>2</sup>), a unutar poligona određenoga sljedećim točkama: T1 E=676506 N=5015534, T2 E=676586 N=5015466, T3 E=676534 N=5015400, T4 E=676459 N=5015457, sve k. o. Rokovci, imaju svojstvo kulturnoga dobra.**
2. Granice kulturnoga dobra iz točke 1. izreke ovoga Rješenja obuhvaćaju k. č. 313 (zk. ul. 1415, 1057 m<sup>2</sup>) i dio k. č. 314 (zk. ul. 1414, oko 7980 m<sup>2</sup> od ukupno 351190 m<sup>2</sup>), a unutar poligona određenoga sljedećim točkama: T1 E=676506 N=5015534, T2 E=676586 N=5015466, T3 E=676534 N=5015400, T4 E=676459 N=5015457, sve k.o. Rokovci.  
Koordinate su određene u koordinatnome sustavu HTRS96/TM.
- Kopija Izvoda iz katastarskog plana Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Vukovar, Odjela za katastar nekretnina Vinkovci Klasa: 938-06/22-01/15, Urbroj: 541-27-03/7-22-2 od 10.01.2022. u mjerilu 1:2000, izvorno mjerilo 1: 2000 i digitalna ortofoto karta (DOF5/17-18) k.o. Rokovci u M 1 : 1000, sastavni su dio ovoga Rješenja.
3. Utvrđuje se sljedeći sustav mjera zaštite kulturnoga dobra iz točke 1. i unutar granica iz točke 2. izreke ovoga Rješenja:
  - zaštitni i drugi radovi na kulturnome dobru iz točke 1. i unutar granica iz točke 2. izreke ovoga Rješenja mogu se poduzeti samo uz prethodno odobrenje nadležnoga tijela;
  - sve intervencije u prostoru uvjetovane su prethodnim konzervatorsko – restauratorskim i arheološkim istraživanjima u skladu s uvjetima, a svaki je mogući zahvat podređen rezultatima provedenih istraživanja. Istraživanja moraju biti multidisciplinarna i pokrivati ukupnu slojevitost razvoja kulturnoga dobra. Nadležno tijelo prema potrebi određuje koje sve znanstvene discipline moraju biti uključene u istraživanje;
  - mogući su zahvati konzervacije, restauracije i prezentacije te hortikulturno uređenje. Svi zahvati volumenom, dimenzijama, izborom materijala i primijenjenim postupcima ne smiju narušiti svojstvo kulturnoga dobra. Nadležno tijelo može odrediti izmjene projekta u svrhu zaštite dobra ili njegove prezentacije;
  - bez prethodnog odobrenja nadležnoga tijela, nisu dozvoljeni radovi koji bi mogli narušiti integritet kulturnoga dobra iznad ili ispod površine tla uključujući sve vrste nivelacije tla, odnosno izmjenu topografskih karakteristika tla snižavanjem ili podizanjem razine tla;
  - radi zaštite arheološkog sloja unutar granica kulturnoga dobra trajno se obustavlja poljoprivredna obrada zemljišta koja uključuje zadiranje u tlo na bilo kojoj dubini, a kao primarna namjena utvrđuje se kulturna, znanstvena, edukativna i turistička;
  - ako se na području kulturnoga dobra nađu arheološki nalazi, nalaznik je obavezan o tome obavijestiti nadležno tijelo i nadležni muzej, a predmete predati na privremenu pohranu muzeju do odluke o trajnoj pohrani;
  - istraživanje arheološkog sloja i iskapanje nalaza dopušteno je samo uz prethodno odobrenje nadležnoga tijela i uz uvjet da se svi nalazi nakon dovršenih istraživanja i iskapanja stručno konzerviraju, a pokretni nalazi predaju na privremenu pohranu muzeju do odluke o trajnoj pohrani;

- imatelj kulturnoga dobra obavezan je spriječiti rast samonikle vegetacije periodičnim košenjem ili drugim odgovarajućim zahvatom održavanja;
- vlasnik kao i drugi imatelj kulturnoga dobra dužan je provoditi sve mjere zaštite koje se odnose na održavanje predmetnoga kulturnog dobra, a odredi ih nadležno tijelo;
- predmetno kulturno dobro ili njegovi dijelovi mogu biti predmet kupoprodaje samo pod uvjetima iz članaka 36. - 40. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

4.

Kulturno dobro iz točke 1. ovoga Rješenja upisat će se u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske - Listu zaštićenih kulturnih dobara pod brojem **Z – 1163**.

5.

Ovo Rješenje dostaviti će se nadležnom katastru i sudu radi zabilježbe u katastru i zemljišnoj knjizi.

6.

Žalba ne odgađa izvršenje ovoga Rješenja.

7.

Rješenje KLASA: UP/I-612-08/03-01-06/278, URBROJ: 532-10-1/8(JB)-03-2 od 18. srpnja 2003. godine zamjenjuje se ovim Rješenjem danom njegova donošenja.

## Obrazloženje

“Rokovačke zidine“ smještene su između naselja Rokovci i Vinkovci, oko 3 km sjeveroistočno od središta naselja Rokovci, oko 5,5 km jugozapadno od središta naselja Vinkovci te 500 m južno od željezničkog mosta preko rijeke Bosut na pruzi Vinkovci – Županja. Stariji naziv dobra je singularni oblik “Rokovačka zidina“, a prisutan je u starijoj literaturi, dok pluralni naziv “Rokovačke zidine“ prevladava u svakodnevnom lokalnom govoru i novijoj literaturi. Topografski, zemljišnoknjižni i katastarski naziv područja je “Zidine“. Povijesno istraživačkim radom D. Petkovića iz 2011. godine pruženi su uvjerljivi argumenti da “Rokovačke zidine“ nisu ni ostaci Opatije Poljana niti su povezane s Filipom Korodskim. “Rokovačke zidine“ ostatak su samostana franjevac opservanata unutar vlastelinstva Hrapkovo čiji položaj odgovara širem prostoru toponima “Zidine“ uz desnu obalu Bosuta. Zajedno s utvrdom na “Jemrića stanu“ i danas iščezlim selima Hrapkovci, Prodanovci i Tominci čine cjelinu koja pripada istom vlastelinstvu, a gospodari su bili Botoši od Hrapkova. Samostan se spominje u buli pape Eugenija IV. iz 1433. godine.

Središnji objekt kulturnoga dobra je crkva neutvrđenog titulara orijentirana sjeverozapad – jugoistok. Crkva je jednobrodna, pravokutne lađe dimenzija 9,28 x 6,79 m s apsidom širine 4,30 m i dubine 3,37 m. U tjemenu apsida otkrivena je zidana kvadratna struktura. Zapadni zid očuvan je u visini zone zabata od 6,73 m, sjeverni i južni zid na istočnoj strani su očuvani do visine krovšta, a trijumfalni luk očuvan je u cijelosti u visini 5,85 m. Glavni ulaz je kroz jednostavno klesan portal bez profilacija na zapadnom zidu. Prema tragovima na špaletama vrata su bila jednokrlna. Ulomci portala otkriveni su *in situ*, osim praga, te je izvršena restauracija portala. U južnom zidu lađe očuvani su tragovi prolaza širine 1,48 m, ali svijetli otvor je bio manji. Nisu očuvani tragovi špaleta. Sjeverni zid isto je rastvoren prolazom širine 1,66 m koji je naknadno zazidan. Sjeverno uz apsidu otkriveni su ostaci sakristije građeni istovremeno s crkvom dimenzija 2,54 x 2,44/2,47 m povezani otvorom sa svetištem. Lađa crkve imala je sokl visine 1,03 m, a apsida i viši. Ispred zapadnog zida crkve dograđeno je predvorje pravoutnog oblika dužine 13,37 m i širine 7,20 m s blagim otklonom prema jugu. U zapadnom zidu je prolaz širine 1,81 m, a u sjevernom 1,58 m. S vanjske strane južnog zida očuvani su ostaci lezena. Širina zidova predvorja iznosi 1,28 m dok širina zidova crkve i apsida u zoni soka iznosi 0,87-0,95 m, a u zoni zidova samo 0,73 m. Nedvojbeno je riječ o posebnoj građevinskoj fazi masivnije gradnje kojoj je razina temelja i hodne površine bila 15-20 cm iznad razine poda crkve. U samoj crkvi pod nije očuvan, ali je mjestimice očuvana zdravica na koju je pod bio položen. Na zidovima lađe mjestimice je očuvana izvorna žbuka, brojne opeke nose urezane grafite s imenima i datumima mještana prve pol. 20. st. koji danas imaju povijesno – dokumentarnu vrijednost. Približno 15 m sjeverno od crkve otkriven je objekt nepravilnog kvadratnog tlocrta unutarnjih dimenzija cca 10,60 x 7,80 m sa sjeverne strane ojačan s tri kontrafora dužine 1,15 – 1,28 m, a sa zapadne strane jednim kontraforom dužine 1,94 m. Širina zidova varira oko 1,03 - 1,08 m. Objekt je čuvan u razini temelja i na zidovima nisu uočeni ovori. Oko 70 m južno od crkve otkriveni su ostaci peći za izradu keramičkih proizvoda. Ukupno je arheološki istražena površina od 465 m<sup>2</sup>. Otkriveno je 147 grobova sa 154 kostura. Grobovi su utvrđeni u cijelom sjevernom objektu i crkvi u lađi, apsidi, skaristiji s unutarnje i vanjske strane te predvorju s unutarnje strane koje nije do kraja istraženo. Otkrivena je velika količina pokretnih arheoloških nalaza – najviše keramičkih uz manje metalnih (prstenje, igle, gumbi, kopčice, novac), staklenih (zrna od staklene paste) i nešto koštanih. Prevladavaju fragmenti keramike karakteristični za 15. st., a najstariji imaju odlike kraja 12. i prve polovice 13. st. Još nije utvrđeno na koj način je sjeverni objekt povezan sa crkvom te



postoje li građevinske strukture između objekta i kcrve. Nije utvrđena pravilna samostanska planimetrija, a sjeverni objekt nastao je nakon groblja. Prema odlikama gradnje sjeverni objekt datira se u široki raspon od početka 15. do prve četvrtine 16. st. Crkva po svojim odlikama ima karakteristike romaničke gradnje, ali svi ostali arheološki nalazi upućuju na izgradnju crkve u 15. st. Dogradnja predvorja datira se u 15. st. Propadanje crkve uslijed razgradnje radi upotrebe građevinskog materijala tijekom 20. st. je relativno dobro dokumentirano, a postoje i fotografije s početka 20. st. Geofizičko istraživanje iz 2018. godine pokazalo je postojanje jamskih objekata i dva sustava jaraka sjeverno i južno od crkve dimenzija približno 50 x 50 m južni i 80 x 40 m sjeverni čije postojanje je potvrđeno probnim iskopavanjem 2017. Prostorni obuhvat groblja procjenjuje se na 3 200 m<sup>2</sup>. Groblje je očuvano u arheološkom sloju bez nadgrobničkih spomenika, a datira ga se od 14. do 16. st. uz nešto novovjekovnih ukopa. Opseg zaštite obuhvaća ostatke arhitekture, groblje, sustave jaraka i jamske objekte te manju količinu praznog prostora kao buffer zonu radi prezentacije i daljnjeg korištenja u turističke svrhe.

Na području kulturnoga dobra "Rokovačke zidine" potvrđeno je postojanje crkve i drugih ostataka arhitekture te groblja i arheološkog sloja koji se mogu povezati sa pisanim izvorima. Prema prostorno planskoj dokumentaciji nalazi se na području osobito vrijednog poljoprivrednog tla. Dok su ostaci crkve oduvijek bili izuzeti od poljoprivredne obrade, u dužim razdobljima i obrasli samoniklom vegetacijom, okolni prostor do 2016. godine bio je pod poljoprivrednom obradom. Kulturno dobro ugroženo je razgradnjom, propadanjem uslijed djelovanja atmosferskih, vegetacije te zemljanih iskopa. Razmotrivši gore navedene činjenice ovo nalazište može se vrednovati na temelju svojstava: izvornosti - jer je riječ o izvornim ostacima arhitekture i primarnom obliku arheološkog nalazišta; rijetkosti - jer je riječ jednom od malobrojnih ostataka arhitekture predosmanskog razdoblja u Vukovarsko - srijemskoj županiji te jedinstvenih i neponovljivih životnih i kulturno - povijesnih procesa na području Rokovaca; starosti - jer je riječ o ostacima koji se mogu datirati u razdoblje srednjeg vijeka u rasponu 12./13. - 16. st. za arheološke nalaze i 15. - 16. st. za arhitekturu. Kulturno dobro ima znanstveni, kulturni i odgojno - obrazovni značaj, a očuvani ostaci govore u prilog postojanju znatnog potencijala za buduće izučavanje i prezentaciju. Ostaci samostana franjevac opservanata s arheološkim slojem "Rokovačke zidine" po svojim odlikama i značaju pokazuju svojstva kulturnoga dobra te stoga zahtijevaju zaštitu.

Na osnovi predočene dokumentacije i iznesenih činjenica Stručno povjerenstvo za utvrđivanje svojstva kulturnoga dobra na sjednici održanoj 18. srpnja 2003. godine utvrdilo je da Ruševine Opatije Poljana "Rokovačka zidina" na k.č. 313, k.o. Rokovci imaju svojstvo kulturnoga dobra u smislu članka 7. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara te je, sukladno članku 12. stavku 4. istoga Zakona, određen opis u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske - Listu zaštićenih kulturnih dobara pod brojem Z-1163. U obrazloženju Rješenja KLASA: UP/I-612-08/03-01-06/278, URBROJ: 532-10-1/8(JB)-03-2 od 18. srpnja 2003. godine bilo je navedeno da je Opatiju Poljana 1415. godine podigao Filip Korodski, da je riječ o ostacima jednobrodne crkve s polukružnim svetištem kojoj su djelomično očuvani zidovi pronaosa, naosa i apside te u cijelosti trijumfalni luk, da je građena od kvalitetne opeke, da je glavni ulaz imao gotski dovratnik, da su na južnoj strani bila tri manja prozora, a na sjevernoj zidnoj stijeni pobočni ulaz od opeke te da su krajem 19. st. bile vidljive freske s prikazom likova.

Člankom 53. stavkom 2. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara propisano je da nadležno tijelo najmanje jednom u pet godina utvrđuje stanje kulturnoga dobra. Osim navedenoga, za predmetno kulturno dobro od 2003. godine provedena su povijesna (2011.), geofizička (2018.) i arheološka (2017., 2019., 2020/21.) istraživanja te građevinski zahvati arhitektonskog snimanja, projektiranja i statičke sanacije arhitekture uz restauraciju portala temeljem kojih je utvrđeno kako postoji potreba za izmjenom naziva kulturnoga dobra, prostornoga obuhvata, sustava mjera zaštite i cjelokupnoga obrazloženja sukladno novim spoznajama. Pritom je utvrđeno da je radi bolje zaštite predmetnoga kulturnog dobra potrebno zamijeniti Rješenje KLASA: UP/I-612-08/03-01-06/278, URBROJ: 532-10-1/8(JB)-03-2 od 18. srpnja 2003. godine ovim Rješenjem s obzirom na potrebu proširivanja obuhvata zone zaštite te je predloženo da se granicom kulturnoga dobra obuhvati i nova katastarska čestica, a kako je navedeno u točki 1. izreke ovoga Rješenja.

Stoga se Rješenje KLASA: UP/I-612-08/03-01-06/278, URBROJ: 532-10-1/8(JB)-03-2 od 18. srpnja 2003. godine zamjenjuje ovim Rješenjem danom njegova donošenja, kako je navedeno u točki 7. izreke ovoga Rješenja.

Na osnovi predočene dokumentacije i iznesenih činjenica Stručno povjerenstvo za utvrđivanje svojstva kulturnoga dobra, na sjednici održanoj 8. ožujka 2022. godine složilo se s predloženim izmjenama.

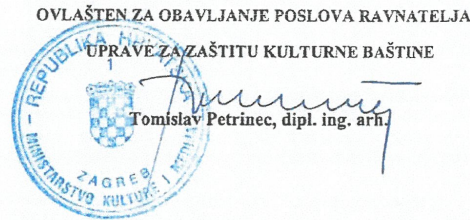
Nove granice kulturnoga dobra, sustav mjera zaštite i obveza dostave Rješenja nadležnom katastru i sudu radi zabilježbe u katastru i zemljišnoj knjizi određeni su sukladno članku 12. stavcima 2. i 4. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Sukladno članku 12. stavku 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, žalba ne odgađa izvršenje ovoga Rješenja.

Iz navedenih razloga riješeno je kao u izreci.

**Uputa o pravnome lijeku:**

Protiv ovoga Rješenja može se izjaviti žalba Povjerenstvu za žalbe pri Ministarstvu kulture i medija u roku od 15 dana od dana primitka ovoga Rješenja. Žalba se predaje ovom tijelu neposredno ili šalje poštom preporučeno, a može se izjaviti i u zapisnik. Na žalbu se sukladno članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pritojbama („Narodne novine“ broj 115/16), ne plaća upravna pritojba. Stranke imaju pravo odreći se prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.



**Dostaviti:**

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb UO
2. PIK Vinkovci Plus d.o.o., M. Gupca 130, 32 100 Vinkovci
3. Općina Andrijaševci, Vinkovačka 6, 32 271 Rokovci
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb
5. Vukovarsko – srijemska županija, Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša, Županijska 9, 32 000 Vukovar
6. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Vinkovci, Glagoljaška 27, 32 100 Vinkovci
7. Općinski sud u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel, V. Nazora 4, 32 100 Vinkovci
8. Gradski muzej Vinkovci, Trg bana J. Šokčevića 16, 32 100 Vinkovci
9. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Runjaninova 2, 10 000 Zagreb  
- Konzervatorski odjel u Vukovaru, Županijska 5, 32 000 Vukovar
10. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za arhive, knjižnice i muzeje, Runjaninova 2, 10 000 Zagreb  
- Odjel za Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, ovdje  
- Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VUKOVAR  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA VINKOVCI

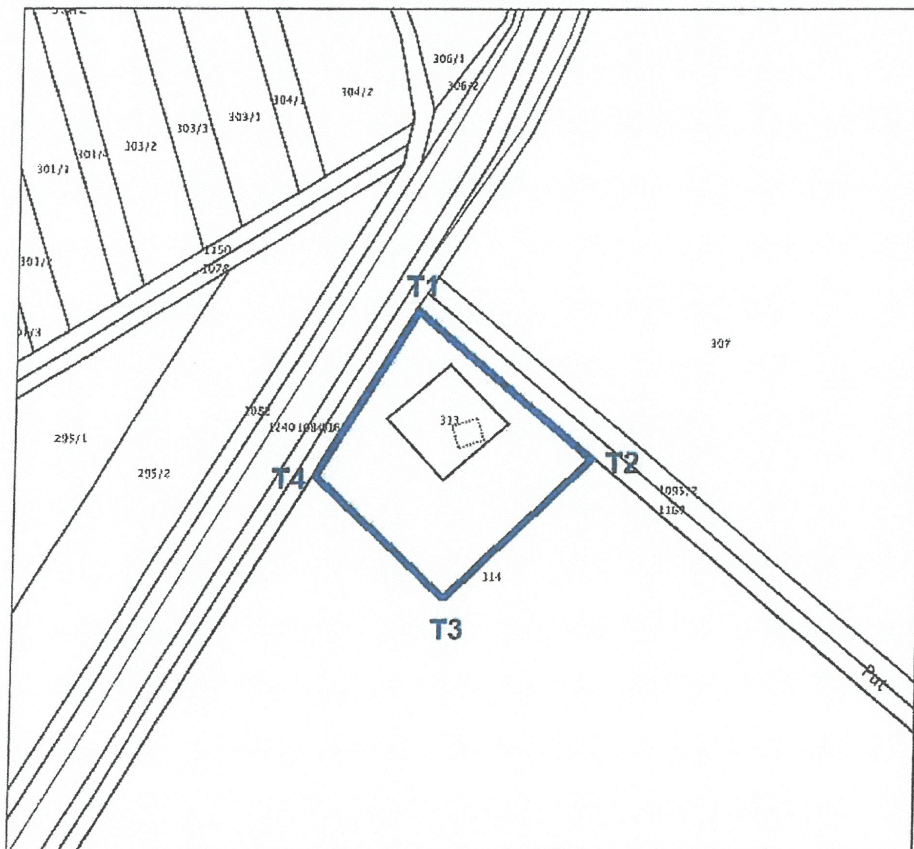
K.o. ROKOVCI  
k.č.br.: 313, 314

KLASA: 938-06/22-01/15  
URBROJ: 541-27-03/7-22-2  
VINKOVCI, 10.01.2022.

## KULTURNO DOBRO "ROKOVAČKE ZIDINE"

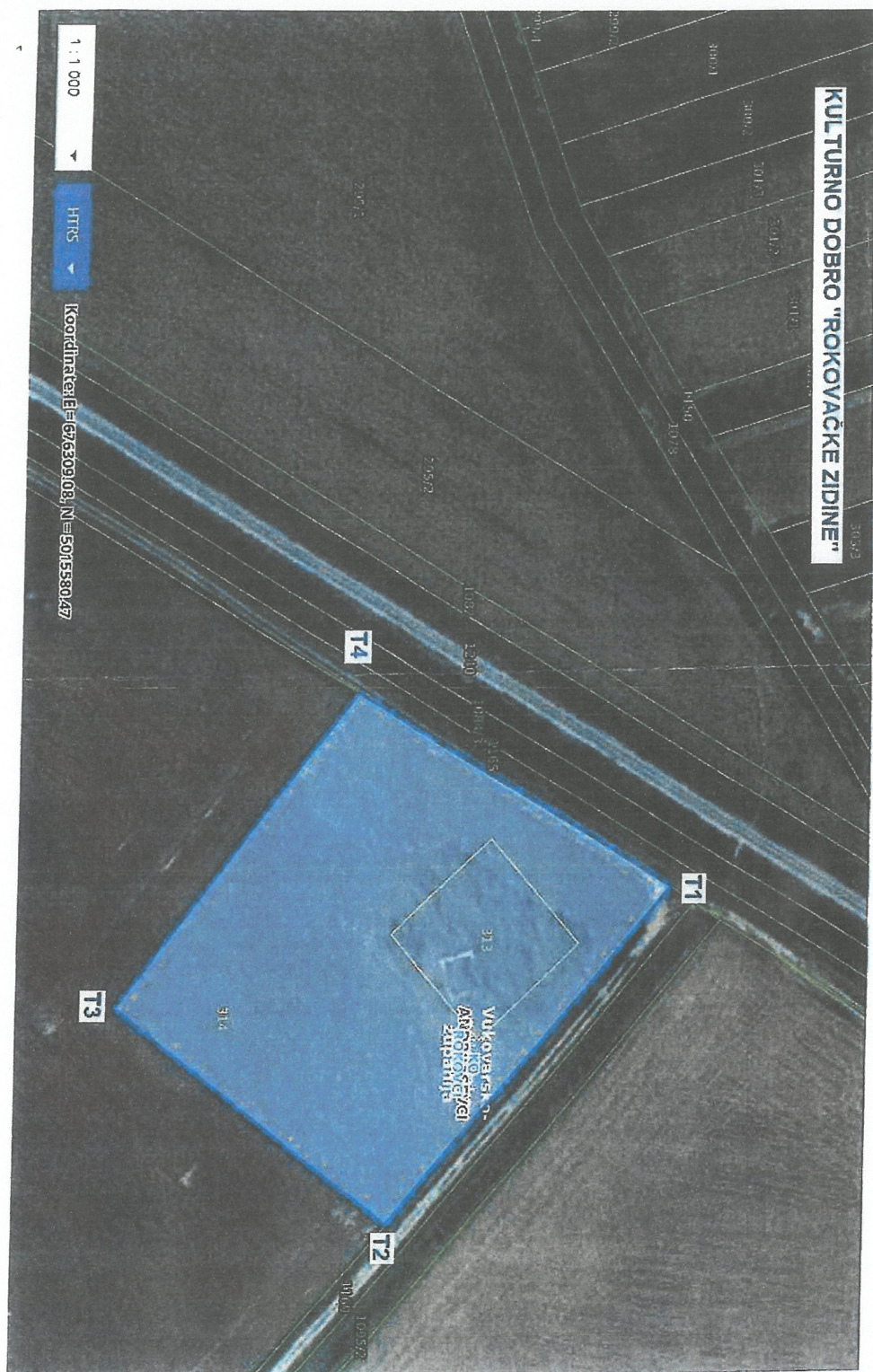
### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:2000  
Izvorno mjerilo 1:2000



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama («Narodne novine», br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi («Narodne novine», br. 92/21, 93/21 i 95/21), upravna pristojba po Tar. br. I. ne naplaćuje se.

Službena osoba: Branka Jurić, geometar  
ovlaštena geodetska referentica





REPUBLIKA HRVATSKA  
Vukovarsko-srijemska županija  
Grad Vinkovci  
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu  
okoliša

KLASA: 350-02/24-01/02

URBROJ: 2196-4-9-24-02

Vinkovci, 18.03.2024.

➤ Općina Andrijaševci  
HR-32271 ROKOVCI  
Vinkovačka 6

Predmet: V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Andrijaševci  
- očitovanje, dostavlja se

Dana 13.03.2024. godine dostavili ste ovom Upravnom odjelu dopis kojim nas obavještavate da je Općina Andrijaševci donijela Odluku o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci („Službeni vjesnik „(„Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj 30/23 od 28.12.2023. godine), te kojim tražite da vam, na temelju članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj: 153/13, 65/1., 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) dostavimo svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice, odredbe propisa, sektorske strategije i sl.) za izradu Plana, u roku 8 dana, samo u dijelovima koji su predmet izrade ovih izmjena i dopuna.

S obzirom na razloge za donošenje, odnosno izmjene i dopune, navedene u članku 2. Odluke o izradi V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj 30/23 od 28.12.2023. godine) a koji se razlozi odnose na rekonstrukciju prostora zaštićenog kulturnog dobra Graditeljskog sklopa Rokovačke zidine na prostoru Arheološkog nalazišta „Rokovačke zidine“ (k.č. br.313 i dio k.č. br. 314. k.o.Rokovci) napominjemo da se Rokovačke zidine nalaze u obuhvatu šireg razvojnog projekta Turistički prsten Sopot (TPS) te je izmjene navedenog Plana potrebno izraditi u skladu s tim razvojnim projektom, te u skladu sa sljedećim člancima Odredbi za provedbu Prostornog plana uređenja grada Vinkovaca, (Službeni glasnik Grada Vinkovaca, br. 7/04, 05/16., 09/17., 11/18, 06/20, 15/20) kojim je određeno kako slijedi:

- čl. 27. st. 1. - Projekt TPS odrađen je temeljem Sporazuma o dodjeli tehničke pomoći između Ministarstva regionalnog razvoja i fondova EU i Grada Vinkovca, klasa: 400- 02/12-01/1, urbroj: 538-05-1/0191-12-26, Zagreb, 10. srpnja 2012. Aktivnosti određene tehničkom pomoći završene su izradom elaborata Turistički prsten Sopot u Vinkovcima – Studija izvedivosti i analize troškova i koristi, FS/CBA, 05-C-R-018.5/13-90 od 30. 11. 2013., koju su izradili stručni konzultanti mag. Urška Hozjan, Anica Gole, Iztok Frank te izradom idejnog rješenja prve etape TPS: Hevisto d.o.o. Vinkovci - TD 091-12/13, prosinac 2013. Tehnička pomoć za TPS izrađena je u okviru Programa pripreme i provedbe razvojnih projekata prihvatljivih za financiranje iz fondova Europske unije u 2012. godini.

DOKUMENT: Zahtjev za izradu IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci (PPUO)  
KLASA: 350-02/23-01/01 URBROJ: 2196-4-9-23-02

STRANA 1/2

- čl. 172.

-st. 4. - Zona Sopot nalazi se u obuhvatu šireg razvojnog projekta Turistički prsten Sopot (TPS).

- st.5. - TPS obuhvaća površinu veličine 58 ha, omeđenu rijekom Bosut od mosta u ulici H. D. Genschera do Rokovačkih zidina, lenijom od Rokovačkih zidina zaobilazno uz Aerodrom Vinkovci/Sopot do ceste Vinkovci-Rokovci/Andrijaševci te od ceste Vinkovci-Rokovci/Andrijaševci ulicom H. D. Genschera do mosta. TPS je namjenjen izgradnji i/ili rekonstrukciji 29 km kolnika i parkirališta, konjičkih/biciklističkih/pješačkih/poučnih staza s mirisnim/ljekovitim kontinentalnim autohtonim nasadima, pojilištima i odmorištima, kao i sadržaja koji su detaljnije razrađeni u UPU Sopot, Idejnim urbanističko arhitektonskim rješenjem Arheološki park Sopot s kontaktnom zonom i Tematski park Vinkovačkih 9000 godina, Idejnim rješenjem TPS, Master planom razvoja turizma grada Vinkovaca i Planom upravljanja povijesnom i kulturnom baštinom.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis, ovdje.



DOKUMENT: Zahtjev za izradu IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci (PPUO)  
KLASA: 350-02/23-01/01 URBROJ: 2196-4-9-23-02

STRANA 2/2



KLASA: 350-05/24-01/133  
URBROJ: 376-05-3-24-02  
Zagreb, 15. ožujka 2024.

Republika Hrvatska  
Vukovarsko - Srijemska županija  
Općina Andrijaševci  
Općinski načelnik  
Vinkovačka ulica 6  
32271 Andrijaševci

**Predmet:** Općina Andrijaševci  
V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci  
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/24-01/03, URBROJ: 2196-6-01-24-4, od 11. ožujka 2024.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 59. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 59. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12, 92/15 i 10/21). Također, temeljem odredbi iz čl. 59. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatera, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatera.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
  - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
  - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatera-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatera), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatera pokretnih komunikacija, dobivene od HAKOM-a planer je obavezan ucrtati u grafički dio plana.

Prije prihvatanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

**RAVNATELJ**  
**mr.sc. Miran Gosta**  
*(elektronički potpisala ovlaštena osoba)*

Privitak (1)

1. Izjave operatera

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno





**Hrvatski Telekom d.d.**

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI)  
Adresa: Harambašićeva 39a, Zagreb  
Telefon: +385 1 4918 658  
Telefaks: +385 1 4917 118

**OPĆINA ANDRIJAŠEVCI**

Općinski načelnik  
Vinkovačka ulica 6  
32271 Rokovci

OZNAKA C4-75166796-24  
KONTAKT OSOBA Stjepan Mikičić  
TELEFON +385 99 7124 188  
DATUM 21.03.2024.  
NASTAVNO NA Zahtjev za sudjelovanje u V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci

Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi pokretnih komunikacija glasi:

*Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.*

*Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.*

*U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 1000 m do 3000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.*

*Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatera.*

*Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.*

*Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.*

*Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvat) u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete gradnje.*

*Antenski prihvat, koji se postavljaju na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.*

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr  
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X  
Nadzorni odbor: E. G. Sevilla (predsjednica)

Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Nataša Rapačić, Marijana Bačić, Siniša Đuranović  
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560  
Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.775.842 dionica bez nominalnog iznosa

**Napomena:**

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

**Zakonska regulativa:**

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopojsnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme

S poštovanjem,

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu  
Direktor  
**Kruno Tršinski, mag.oec.**

**OVAJ DOKUMENT JE VALJAN BEZ POTPISA I PEČATA**

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr  
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X  
Nadzorni odbor: E. G. Sevilla (predsjednica)

Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Nataša Rapačić, Marijana Bačić, Siniša Đuranović  
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560  
Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.775.842 dionica bez nominalnog iznosa



**Mladen Labura**

**From:** Infrastruktura <infrastruktura@a1.hr>  
**Sent:** 22. ožujka 2024. 12:45  
**To:** Mladen Labura  
**Subject:** RE: 350-05/24-01/133

**This Message Is From an External Sender**

This message came from outside your organization.

Poštovani,

nastavno na Vaš upit, A1 Hrvatska d.o.o. u zoni obuhvata nema postavljenu svoju fiksnu infrastrukturu niti postojećih objekata elektroničke komunikacijske infrastrukture u smislu samostojećih antenskih stupova ni baznih postaja.

Lijep pozdrav,  
Amela Tatarević

**From:** Mladen Labura <Mladen.Labura@hakom.hr>  
**Sent:** Friday, March 15, 2024 3:41 PM  
**To:** Infrastruktura <infrastruktura@a1.hr>  
**Subject:** 350-05/24-01/133

Poštovani,

Molimo vaše izjave o položaju EKI i mobilne mreže za V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci.

S poštovanjem

Mladen Labura dipl. ing. prometa univ.spec.elect.comm.  
Viši specijalist



**HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI**  
Roberta Frangeša Mihanovića 9  
10110 Zagreb, HRVATSKA  
Tel: 01/7007007  
Faks: 01/7007070  
www.hakom.hr

**PRAVNE NAPOMENE:** Ova elektronička pošta (i sve priložene datoteke) je povjerljiva i namijenjena je osobi ili osobama na koje je naslovljena. Ukoliko ste primili ovu poruku greškom, molimo Vas, obavijestite pošiljatelja, a poruku i sve njene privitke odmah, bez čitanja, trajno uklonite računala. Bilo kakvo prenošenje, kopiranje ili distribucija informacija sadržanih u poruci trećim osobama je zabranjeno i može biti zakonski kažnjivo. Pošiljatelj ne prihvaća nikakvu odgovornost za bilo kakvu štetu ili gubitak podataka do kojeg može doći korištenjem ove elektroničke pošte. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi i ne predstavljaju nužno stavove HAKOM-a.

**IZJAVA O ODRICANJU OD ODGOVORNOSTI:**

Ova elektronička poruka i njeni privitci mogu sadržavati povlaštene i/ili povjerljive informacije. Molimo Vas da poruku ne čitate, ako ista nije namijenjena Vama. Nije dozvoljena neovlaštena upotreba, distribucija, reprodukcija ili priopćavanja ova poruka. A1 Hrvatska d.o.o. ne preuzima odgovornost za sadržaj ove poruke, odnosno za posljedice koje bi proizašle iz proslijeđenih informacija. Zbog ne postojanja potpune sigurnosti komunikacije putem elektroničke pošte, A1 Hrvatska d.o.o. ne preuzima odgovornost za eventualnu štetu nastalu zbog

**Mladen Labura**

**From:** Patricija Pavlovic <patricija.pavlovic@telemach.hr>  
**Sent:** 28. ožujka 2024. 7:21  
**To:** Prostorni planovi; prostorni\_planovi@telemach.hr  
**Subject:** RE: 350-05/24-01/133\_V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci\_očitovanje  
**Attachments:** 133\_2024 Poziv.pdf

**This Message Is From an External Sender**

This message came from outside your organization.

Poštovani,

Nastavno na zahtjev HAKOM-a, koji kao javnopravno tijelo prema stavku 4. članka 90. I stavku 2. članak 91. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) izdaje zahtjeve/smjernice za prostorne planove, ovim putem Telemach Hrvatska d.o.o. (dalje: Telemach), u predmetu broj gornji 350-05/24-01/133, se očituje na način kako slijedi;

**U odnosu na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI) u pokretnoj mreži,** Telemach prije svega ukazuje kako se elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

- Antenski prihvat, koji se postavljaju na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.
- Samostojeći antenski stupovi postavljaju se sukladno „Objedinjenom planu razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ iz Dodatka 2. Uredbe Vlade Republike Hrvatske o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/2012, 92/2015, 10/2021, 76/2022).

Telemach ističe kako na predmetnom području *nema* postavljenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI), samostojeći antenski stupovi.

**U odnosu na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI) u nepokretnoj mreži,** Telemach ističe kako na predmetnom području za postavljanje vlastite elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI) koristi isključivo postojeću kablsku kanalizaciju (DTK) Hrvatskog Telekom d.d. i/ili drugih infrastrukturnih operatora.

Skrećemo pozornost kako sukladno Zakonu o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) i njegovim podzakonskim aktima za sve nove stambene i/ili poslovne zgrade te poslovne, rekreacijske i urbane zone odnosno na područjima na kojima se održavaju sve društvene, gospodarske i druge aktivnosti nužno je predvidjeti izgradnju kablске kanalizacije do najbliže točke konekcije. Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za kablsku kanalizaciju ili osiguranje koridora za izvedbu iste i po mogućnosti povezivanje na postojeću EKI.

Također, nužno je omogućiti korištenje koridora (pojaseva) postojeće EKI (kablске kanalizacije) za povećanje (obnovu) elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga i osiguranja suvremenog infrastrukturnog standarda. Potrebno je predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetnog tipa neposredno uz koridore EKI, dimenzija 2x2x0,5 m te predvidjeti realizaciju zračne distributivne FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih i novih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

Dodatna uputa:



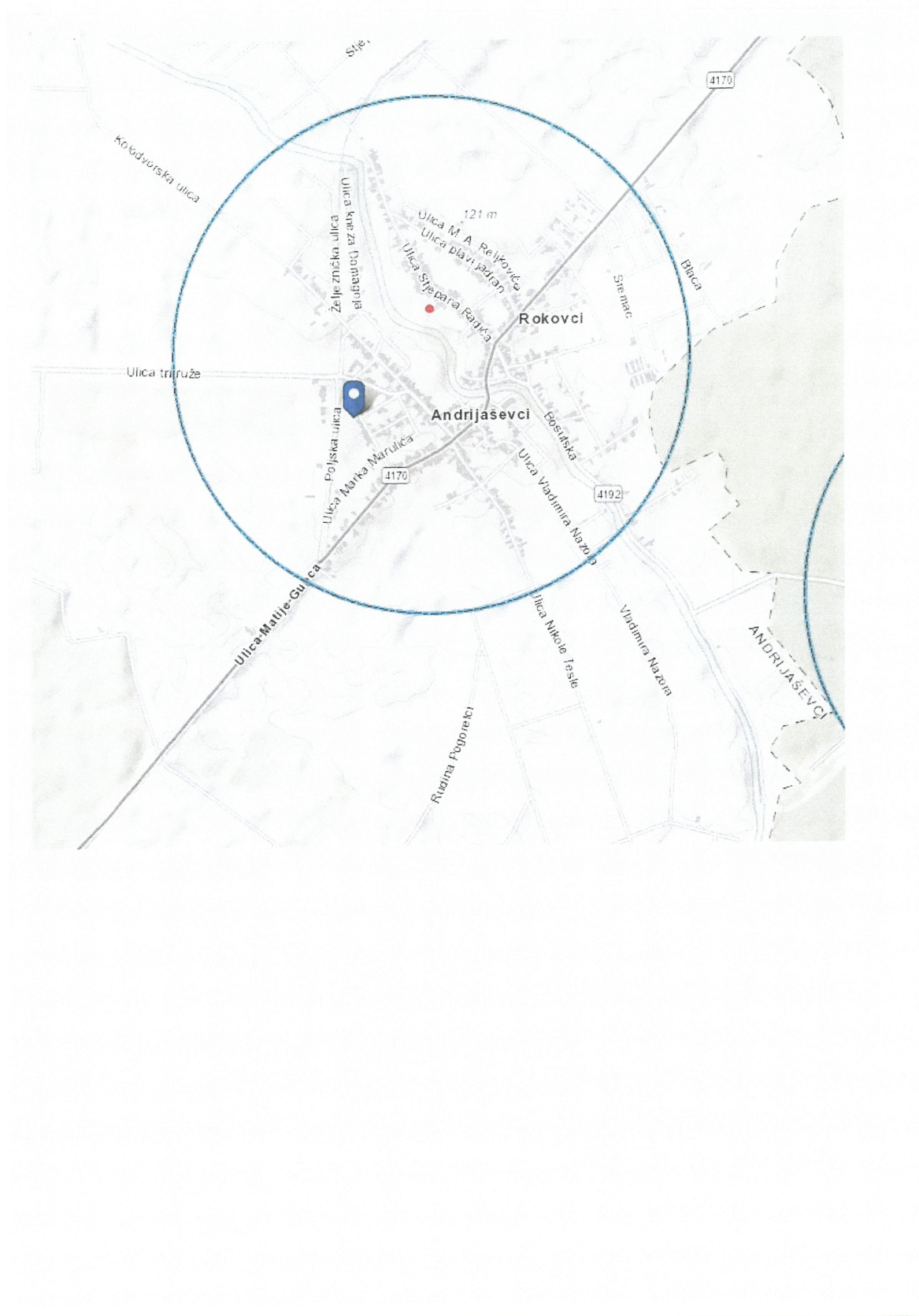
**HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI**  
Roberta Frangeša Mihanovića 9  
10110 Zagreb, HRVATSKA  
Tel: 01/7007007  
Faks: 01/7007070  
www.hakom.hr

**PRAVNE NAPOMENE:** Ova elektronička pošta (i sve priložene datoteke) je povjerljiva i namijenjena je osobi ili osobama na koje je naslovljena. Ukoliko ste primili ovu poruku greškom, molimo Vas, obavijestite pošiljatelja, a poruku i sve njene privitke odmah, bez čitanja, trajno uklonite s računala. Bilo kakvo prenošenje, kopiranje ili distribucija informacija sadržanih u poruci trećim osobama je zabranjeno i može biti zakonski kažnjivo. Pošiljatelj ne prihvaća nikakvu odgovornost za bilo kakvu štetu ili gubitak podataka do kojeg može doći korištenjem ove elektroničke pošte. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi i ne predstavljaju nužno stavove HAKOM-a.

#### Disclaimer

Ova elektronička poruka, njen sadržaj i priložene datoteke su povjerljivi. Ako niste naznačeni primatelj poruke, niste ovlašteni čitati, pohranjivati, ispisivati, reproducirati, priopćavati ili na drugi način upotrebljavati ovu poruku ili sadržaj ove poruke. Ako ste ovu poruku primili greškom, molimo Vas da o tome odmah obavijestite pošiljatelja i izbrišete ovu poruku i njene privitke prije čitanja. Stajališta izražena u ovoj poruci ne odražavaju nužno službena stajališta Telemach Hrvatska d.o.o. koji ne preuzima nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu zbog sadržaja ove poruke. Telemach Hrvatska d.o.o. zadržava pravo nadziranja i arhiviranja elektroničkih poruka koja se šalju iz ili pristižu u Telemach Hrvatska d.o.o.

---  
This electronic message, its content and attached files are confidential. If you are not the intended recipient of the message, you are not authorized to read, save, print, reproduce, communicate or in any other manner use this message or its contents. If you have received this message by mistake, please notify the sender immediately and delete this message and its attachments before reading. The views expressed in this message do not necessarily reflect the official views of Telemach Hrvatska d.o.o. which assumes no responsibility for any damage caused by the contents of this message. Telemach Hrvatska d.o.o. reserves the right to monitor and archive electronic messages sent from or received by Telemach Hrvatska d.o.o.



**HŽ INFRASTRUKTURA**

10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12

Sektor za razvoj, pripremu i  
provedbu investicija i EU fondova

tel: +385 (0)1 453 45 16  
fax: +385 (0)1 453 45 85  
e-mail: marina.rucevic@hzinfra.hr  
naš broj i znak: 1815/24, 1.3.1. M.R  
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/24-01/03  
URBROJ: 2196-6-01-24-4  
datum: 19. ožujka 2024.

REPUBLIKA HRVATSKAVUKOVARSKO  
SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ANDRIJAŠEVCI  
Općinski načelnik

Vinkovačka ulica 6  
32271 Rokovci

**Predmet: V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Andrijaševci**

Temeljem Vašeg dopisa KLASA: 350-02/24-01/03 URBROJ: 2196-6-01-24-4 od 11. ožujka 2024. kojim tražite dostavu zahtjeva vezanih za izradu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci, dostavljamo vam slijedeće;

U odnosu na razloge donošenja Izrade predmetnih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci, nemamo posebnih zahtjeva.

Pri izradi predmetnih Izmjena i dopuna potrebno je zadržati definirani koridor željezničke pruge.

Nadalje, kako je došlo do promjena u popisu sektorskih dokumenata i propisa koje treba poštivati pri izradi plana potrebno je navesti/ažurirati zakonsku regulativu za područje željezničke infrastrukture:

- Zakon o željeznici (NN 32/19, 20/21 i 114/22),
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 63/20),
- Uredba o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 84/21),
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (NN 127/05 i 16/08),
- Pravilnik o općim uvjetima za gradnju u zaštitnom pružnom i infrastrukturnom pojasu (NN 5/23),
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15),
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (NN 111/15).

HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve ulica 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,  
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,

TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna / 29.754.860,97 eura (fiksni tečaj konverzije 7,5345)

PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.

ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Marijan Čužić, dipl. ing.; mr. sc. Damir Lončarić, dipl. ing. stroj.; Subhi Tawfiq, mag. ing. traff.



Sukladno Zakonu o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava potrebno je u tekstualni dio predmetnih planova ugraditi sljedeće;

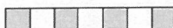
Unutar zaštitnog pružnog pojasa u postupcima izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornog uređenja odnosno odobravanja građenja po posebnom propisu (za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika) potrebno je ishoditi suglasnosti i posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela – upravitelja željezničke infrastrukture.

Zaštitni pružni pojas je pojas koji čini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka, na udaljenosti od 100 m mjereno vodoravno od osi krajnjega kolosijeka sa svake strane, kao i pripadajući zračni prostor.“

S poštovanjem,

**DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I  
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA**

**Mirko Fraňović, dipl. ing. građ.**



list 2/2



**UPRAVA ZA CESTE  
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJE**

VINKOVCI, J. Kozarca 10, Telefon: 032/331-007 Fax: 032/332-454  
[www.zuc-vk.hr](http://www.zuc-vk.hr) E-mail: [info@zuc-vk.hr](mailto:info@zuc-vk.hr) OIB: 56828260771  
IBAN: HR95 2390 0011 1008 51064 MB: 1260626

KLASA: 350-02/24-01/03  
URBROJ: 2196-96-03/2-24-2  
VINKOVCI, 18. ožujak 2024.g.

**REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ANDRIJAŠEVCI  
Vinkovačka ulica 6  
32271 Rokovci**

**Predmet: V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci**

Poštovani,

Temeljem vašeg dopisa klasa: 350-02/24-01/03, ur.broj: 2196-6-01-24-4 zaprimljenog 14. ožujka 2024. godine u kojem nas pozivate da dostavimo zahtjeve za izradu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci, obavještavamo Vas da Uprava za ceste Vukovarsko - srijemske županije nema zahtjeva za izradu V. Izmjena i dopuna PPUO Andrijaševci uz pridržavanje već izdanih smjernica.

S poštovanjem,

Glavni inženjer  
Bryše Čuljak, dipl.ing.građ.  
20

**ELEKTRA VINKOVCI**

32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96

TELEFON • +385 32 216 100 •  
TELEFAKS • +385 32 332 492 •  
POŠTA • 32100 Vinkovci • SERVIS  
IBAN •  
HR8323900011400023918 za usluge  
HR3623900011500101798 za mrežarinu  
HR8823900011500007548 za priključke

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA VUKOVARSKO SRIJEMSKA  
Općina Andrijaševci

Vinkovačka 6  
32271 Rokovci

NAŠ BROJ I ZNAK 400900101/1575/24ZM  
ID: 7223665

VAŠ BROJ I ZNAK

PREDMET V Izmjene i dopune PPUO Andrijaševci

DATUM 26.03.2024.

Poštovani,

vezano za vaš dopis KLASA: 350-02/24-01/3, URBROJ: 2196-6-01-24-4 od 13.03.2024.g. koji se odnosi na V Izmjene i dopune PPU Općine Andrijaševci, dajemo svoje zahtjeve na obuhvat izmjena:

Uređenje i rekonstrukcija prostora zaštićenog kulturnog dobra Graditeljskog sklopa Rokovačke zidine na prostoru arheološkog nalazišta „Rokovačke zidine“ (k.č. 313 i dio k.č. 314 k.o. Rokovci).

- Na navedenim k.č. niti u neposrednoj blizini ne postoji elektroenergetska distribucijska mreža.
- U slučaju potrebe za priključenjem eventualno budućih objekata na tom području, u Odredbama plana predvidjeti izgradnju potrebnih srednjonaponskih vodova, trafostanica i niskonaponske mreže.

S poštovanjem!

Direktor:

Vladimir Čavlović, dipl. ing. el.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1  
ELEKTRA VINKOVCI

**ČLAN HEP GRUPE**

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 92.831.110,00 € / 699.436.000,00 HRK •  
• www.hep.hr •



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034  
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava za poljoprivredno zemljište,  
biljnu proizvodnju i tržište  
KLASA: 350-02/24-01/208  
URBROJ: 525-06/196-24-2  
Zagreb, 16. travnja 2024.



Općina Andrijaševci, Općinski načelnik  
Vinkovačka 6, 32271 Andrijaševci

**PREDMET: Izrada V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci**  
*- zahtjevi za izradu prostornog plana - dostavljaju se*

*Veza:*

*KLASA: 350-02/24-01/03*

*URBROJ: 2196-6-01-24-4*

*Od: Rokovci, 11. ožujka 2024.*

*Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 14. ožujka 2024.*

Sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) dostavljamo zahtjeve za izradu V. Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Andrijaševci.

Temeljem članka 19. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22), u daljnjem tekstu: Zakon) prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada, odnosno općine, nositelj izrade, dužan je pribaviti zahtjeve i mišljenje nadležnog javno pravnog tijela (Ministarstva poljoprivrede).

Člankom 29. stavkom 1. i 2. Zakona, uređeno je da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspoláže na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Program), odnosno člankom 30. stavka 1. Zakona propisano je da se Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program) mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta na području općine ili grada.

Temeljem članka 22. stavak 3. Zakona, sunčane elektrane **ne mogu se postavljati na osobito vrijednom obradivom (P1) i vrijednom obradivom (P2) poljoprivrednom zemljištu, a izuzetak čine sunčane elektrane koje se postavljaju na građevine poljoprivredne djelatnosti i prerade poljoprivrednih proizvoda, koje se nalaze na navedenom zemljištu.**

Nadalje, prostornim planom Općine Andrijaševci površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države **ne mogu** se uvrstiti u građevinsko područje sve dok se ne donese **Program** uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede.

Zakonom je ograničeno proširenje građevinskog područja na osobito vrijedno obradivo (P1) i vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište izvan granica građevinskog područja, osim za namjene navedene u članku 22. stavku 3. Zakona. U skladu sa navedenim, ukoliko se planira proširenje građevinskog područja na najvrijednije poljoprivredno zemljište (P1 i P2 kategorije) isto je potrebno obrazložiti.

Sukladno navedenom, kod podnošenja zahtjeva za mišljenjem na prijedlog prostornog plana Ministarstvu poljoprivrede, potrebno je priložiti:

1. Prijedlog Prostornog plana Općine Andrijaševci u elektronskom obliku (STICK),
2. Očitovanje Općine Andrijaševci o usklađenosti Prijedloga Prostornog plana sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države odnosno da li je poljoprivredno zemljište koje se prenamjenjuje obuhvaćeno nekim od oblika raspolaganja/odnosno kategorijom raspolaganja za ostale namjene.
3. Kartografske prikaze promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u odnosu na postojeće stanje, odnosno iskaza povećanja i/ili smanjenja površina poljoprivrednog zemljišta.
4. Prikaz površina/katastarskih čestica na koje se proširuje građevinsko područje odnosno površina/katastarskih čestica koje se izuzimaju iz građevinskog područja u tablici 1.

Tablica 1.

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE/ k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO Privatno/ državno	NAMJENA i BONITET

P.O. MINISTRICE  
RAVNA TELJICA



**D) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA**

Prije donošenja Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Andrijaševci, Općina Andrijaševci zatražila je mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš od nadležnog javnopravnog tijela koji je dao mišljenje da ga ne treba provesti.

Na temelju Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna PPUO Andrijaševci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije, broj 30/23) Općina Andrijaševci započela je izradu Plana.

Prema članku 90. ZPU (N.N., br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) zatraženi su zahtjevi od nadležnih javnopravnih tijela i osoba za izradu Plana.

Pet javnopravnih tijela dostavilo je zahtjeve u roku, a to su:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar
2. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb
3. HŽ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Zagreb
4. Uprava za ceste VSŽ, Vinkovci
5. HEP ODS d.o.o., Elektra Vinkovci, Vinkovci

Izvan roka za dostavu zahtjeva Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište dostavilo je zahtjev.

Načelnik Općine Andrijaševci je dana 10.05.2024. godine utvrdio Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci za javnu raspravu.

Javna rasprava trajala je od 22.05.2024. godine do 29.05.2024. godine.

Javno izlaganje održano je 23.05.2024. godine u prostorijama Općine Andrijaševci, Vinkovačka 6, Rokovci s početkom u 10.00 sati.

Obavijest o javnoj raspravi bila je objavljena:

- web stranica Općine Andrijaševci (10.05.2024. godine),
- web stranica Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (10.05.2024. godine),
- Večernji list (13.05.2024. godine).

Poziv na javnu raspravu upućen je 10.05.2024. godine javnopravnim tijelima i osobama. Uz poziv dostavljen je Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci na CD-u.

U zakonskom roku za javnu raspravu očitovanja su dostavili :

- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar
- HAKOM, Zagreb,
- HŽ infrastruktura, Zagreb,
- Općina Ivankovo.

U Knjizi primjedbi nije bilo primjedbi. U Zapisniku s javnog izlaganja nije bilo primjedbi.

Dana 11.06.2024. godine načelnik Općine Andrijaševci utvrdio je Konačni prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci.

Općina Andrijaševci zatražila je mišljenje na Konačni prijedlog V. Izmjena i dopuna PPUO Andrijaševci od Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije dana 06.06.2024. godine dala je mišljenje da je Plan usklađen s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije.

V. Izmjene i dopune PPUO Andrijaševci usvojilo je Općinsko Vijeće dana 11.06.2024. godine.

Odluka o donošenju objavljena je u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije, broj 13/2024.

Priloženi preslici:

- Mišljenje, Vukovarsko-srijemske županije, Službe za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjeka za zaštitu okoliša i prirode, Vukovar
- Odluka o izradi V. Izmjena i dopuna PPUO Andrijaševci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije, broj 30/23)
- Obavijest za javnost
- Zaključak o utvrđivanju Prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci
- Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenje Općine Andrijaševci
- Mišljenje



KLASA: 351-01/23-08/23  
URBROJ: 2196-14-01-23-2  
Vukovar, 28. prosinca 2023. godine

OPĆINA ANDRIJAŠEVCI  
Vinkovačka 6  
HR-32271 Rokovci

Predmet: "V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci"

- mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš, dostavlja se

Na temelju Vašeg zahtjeva KLASA:350-02/23-01/03, URBROJ:2196-6-01-23-1 od 27. prosinca 2023. godine, u kojem ste od ovog tijela zatražili izdavanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene temeljem čl. 66. st. 1. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) za "V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci", očitujemo se kako slijedi:

1. Uvidom u zaprimljenu dokumentaciju vezanu za predmetni zahtjev (prijedlog Odluke o izradi V. ID PPUO Andrijaševci, Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene utjecaja strategije, plana ili programa na okoliš i preglednu kartu izmjena i dopuna predmetnog plana) vidljivo je da je razlog za donošenje, odnosno izmjene i dopune predmetnog plana uređenje i rekonstrukcija prostora zaštićenog kulturnog dobra Graditeljskog sklopa Rokovačke zidine na prostoru arheološkog nalazišta "Rokovačke zidine" koje se planira koristiti za kulturno-turističku namjenu, gradnja sadržaja koji su u funkciji revitalizacije zaštićenog kulturnog dobra sukladno Idejnom rješenju prezentacije arheološkog nalazišta "Rokovačke zidine" te određivanje uvjeta i načina gradnje koje će omogućiti njeno funkcioniranje. Korekcija Odredbi za provedbu vezanih za rekonstrukciju građevina izvan građevinskog područja. Navedeno će se na odgovarajući način ugraditi u tekstualni i grafički dio PPUO Andrijaševci ukoliko ne postoje zapreke u smislu usklađenosti sa planom šireg područja i zakonskim propisima;

2. Ciljevi i programska polazišta su stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Općine Andrijaševci, stvaranje prostornih uvjeta za planiranu revitalizaciju prostora zaštićenog kulturnog dobra Graditeljskog sklopa Rokovačke zidine na prostoru arheološkog nalazišta "Rokovačke zidine", povećanje kvalitete stanovanja nadopunjavanjem mreže društvene infrastrukture te zaštita postojećih i stvaranje novih ambijentalnih vrijednosti.

3. za Prostorni plan Vukovarsko-srijemske županije, kao plan višeg reda, izrađena je Strateška studija o utjecaju IV. ID PP VSŽ, provedena strateška procjena utjecaja na okoliš te rezultati strateške procjene integrirani u isti ("Službeni vjesnik" VSŽ, broj 14/20);

4. na području obuhvata predmetnih izmjena i dopuna ne nalaze se područja ekološke mreže Natura 2000 (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, "Narodne novine", broj 80/19).

S obzirom na gore navedeno i u skladu sa Zakonom o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i čl. 69. Zakona o zaštiti okoliša te Zakonom o zaštiti prirode ("Narodne novine", broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), mišljenja smo da "V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci" neće imati značajnih negativnih utjecaja na okoliš i ekološku mrežu te niste dužni provesti postupke ocjene o potrebi strateške procjene, odnosno strateške procjene, kao niti postupak ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Podsjećamo, prilikom realizacije projekata iz predmetnog Plana potrebno je provesti postupke sukladno posebnim važećim propisima iz područja zaštite okoliša, prirode, voda i zraka te održivog gospodarenja otpadom, kako bi se mogući negativni utjecaji smanjili na prihvatljivu razinu za okoliš i ekološku mrežu.

DOSTAVITI sa povratnicom:

1. Naslovu,
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



ZAMJENICA PROČELNICE:

Nataša Radojčić, mag. biol. univ. spec. oćcol.



Red. br.	Naziv	Iznos u EUR-ima
1.	Obilježavanje Dana Općine Andrijaševci	35.405,00
2.	Najam opreme za potrebe kulturnih manifestacija	1.990,84
3.	Izrada i tisak monografije općine Andrijaševci	14.072,28
4.	Ostali rashodi održavanja kulturno-zabavnih manifestacija	31.000,00
5.	Donacije udrugama iz područja kulturnih djelatnosti	10.020,57
6.	Sufinanciranje troškova usluga gradske knjižnice	1.592,67
7.	Ulaganja u restauraciju „Rokovačkih zidina“	18.500,00
8.	Izgradnja Doma kulture	0,00
<b>Ukupno:</b>		<b>112.581,36</b>

**Članak 2.**

U ostalom dijelu Program javnih potreba u kulturi za 2023. godinu ostaje nepromijenjen.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

KLASA: 610-01/23-01/04  
URBROJ: 2196-6-03-23-1  
Rokovci, 28. prosinca 2023.

**Predsjednik Općinskog vijeća:**  
Darko Duktaj, mag.ing.el.

Temeljem članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15-ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) te članka 29. Statuta Općine Andrijaševci („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 2/22), Općinsko vijeće na svojoj 25. sjednici održanoj dana 28. prosinca 2023. godine donosi

**ODLUKU**

**o novčanoj paušalnoj naknadi za podmirivanje troškova prehrane službenicima, namještenicima i dužnosnicima Općine Andrijaševci**

**Članak 1.**

Odlukom o novčanoj paušalnoj naknadi za podmirivanje troškova prehrane utvrđuje se da službenici i namještenici Općine Andrijaševci i dužnosnici koji obnašaju dužnost profesionalno ostvaruju pravo na novčanu naknadu za podmirivanje troškova prehrane nastalih u svezi s radom odnosno obnašanjem dužnosti.

**Članak 2.**

Visina naknade iz članka 1. ove Odluke utvrđuje se u visini iznosa neoporezivih naknada sukladno posebnim propisima o porezu na dohodak, a isplaćivat će se kroz porezno razdoblje u mjesečnim anuitetima.

**Članak 3.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o ostvarivanju prava na novčanu paušalnu naknadu za podmirivanje troškova prehrane od 24. listopada 2022. godine (KLASA: 121-05/22-01/01, URBROJ:2196-6-01-22-1).

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom prvog dana od dana objave u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

KLASA: 121-05/23-01/01  
URBROJ: 2196-6-03-23-1  
Rokovci, 28. prosinca 2023.

**Predsjednik Općinskog vijeća:**  
Darko Duktaj, mag.ing.el.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („NN“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 98/19 i 67/23) članka 29. Statuta Općine Andrijaševci („Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije“ br. 2/22.) Općinsko vijeće Općine Andrijaševci, na 25. sjednici održanoj dana 28. prosinca 2023. godine, donijelo je:

**ODLUKU****O IZRADI V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE (PPUO) ANDRIJAŠEVCI**

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

**Članak 1.**

(1) Ovom Odlukom započinje izrada V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Andrijaševci („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije, broj 7/07, 18/09., 12/12, 7/17, 7/18-

pročišćeni tekst i 7/23) sukladno člancima 86. do 89. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

(2) Odluku o izradi V Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Andrijaševci donosi predstavničko tijelo Općine Andrijaševci po prethodno pribavljenom mišljenju Vukovarsko-srijemske županije, Službe za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjeka za zaštitu okoliša, temeljem članka 86., stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i članka 64. Zakona o zaštiti okoliša ("NN", br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18).

RAZLOZI ZA DONOŠENJE ODNOSNO IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA, CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

#### Članak 2.

(1) V. Izmjene i dopune PPUO Andrijaševci obuhvaćaju sljedeće:

1. Omogućiti uređenje i rekonstrukciju prostora zaštićenog kulturnog dobra Graditeljskog sklopa Rokovačke zidine na prostoru arheološkog nalazišta "Rokovačke zidine" koje se planira koristiti za kulturno-turističku namjenu, omogućiti gradnju sadržaja koji su u funkciji revitalizacije zaštićenog kulturnog dobra sukladno Idejnom rješenju prezentacije arheološkog nalazišta "Rokovačke zidine" te odrediti uvjete i način gradnje koje će omogućiti njeno funkcioniranje,

2. Korekciju Odredbi za provedbu vezanih za rekonstrukciju građevina izvan građevinskog područja.

(2) Osnovni cilj i programsko polazište je stvaranje prostornih uvjeta za planiranu revitalizaciju prostora zaštićenog kulturnog dobra Graditeljskog sklopa Rokovačke zidine na prostoru arheološkog nalazišta "Rokovačke zidine", povećanje kvalitete stanovanja nadopunjavanjem mreže društvene infrastrukture te zaštita postojećih i stvaranje novih ambijentalnih vrijednosti.

(2) Navedeno će se na odgovarajući način ugraditi u tekstualni i grafički dio PPUO-a Andrijaševci ukoliko ne postoje zapreke u smislu usklađenosti s planom šireg područja i zakonskim propisima, što je nedvojbeno moguće utvrditi samo neposredno kroz proces izrade plana. Ukoliko se kroz izradu Plana utvrdi da neku od navedenih izmjena nije moguće ugraditi ili se od njih odustaje, ovu Odluku nije zbog toga potrebno mijenjati.

OBUH VAT PROSTORNOG PLANA

#### Članak 3.

Područje obuhvata Plana odnosi se na administrativno teritorijalno područje Općine Andrijaševci.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA

#### Članak 4.

Ocjenom stanja unutar obuhvata PPUO Andrijaševci, uočena su ograničenja u prostoru vezana za revitalizaciju prostora zaštićenog kulturnog dobra zaštićenog kulturnog dobra Graditeljskog sklopa Rokovačke zidine na prostoru arheološkog nalazišta "Rokovačke zidine".

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPI S ANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

#### Članak 5.

Za potrebe izrade V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci nije potrebna izrada stručnih podloga, odnosno koristit će se stručne podloge iz važećeg PPUO Andrijaševci.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA

#### Članak 6.

Stručna rješenja pribavit će se od strane stručnog izrađivača Plana.

#### Članak 7.

U okviru izrade V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci koristiti će se kartografski prikazi iz važećeg PPUO Andrijaševci te će se prema potrebi nabaviti katastarski planovi i topografske karte od nadležnog tijela.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

#### Članak 8.

(1) Popis javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana iz područja svog djelovanja, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana je sljedeći:

1. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Vukovaru  
Olajnica 19  
32000 VUKOVAR

2. REPUBLIKA HRVATSKA

- MINISTARSTVO OBRANE  
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Trg kralja Petra Krešimira IV br.1  
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE  
Ulica I.Dežmana 10  
10000 ZAGREB
4. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju  
i tržište  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB
5. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA  
PROSTORNO UREĐENJE  
Zavod za prostorno uređenje  
Vukovarsko-srijemske županije  
Glagoljaška 27  
32100 Vinkovci
6. VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA,  
Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu  
okoliša,  
Županijska 9  
32000 VUKOVAR
7. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA  
AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9  
10110 ZAGREB
8. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJE  
Glagoljaška 4  
32100 VINKOVCI
9. HŽ Infrastruktura  
Mihanovićeve 12  
10000 ZAGREB
10. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG  
SUSTAVA d.o.o.  
Operator distribucijskog sustava d.o.o.  
Elektra Vinkovci  
Kralja Zvonimira 96  
32100 VINKOVCI
11. PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE d.o.o.  
Ohridska 17  
32100 VINKOVCI
12. HRVATSKE VODE ZAGREB  
VGO za vodno područje sliva Save, Zagreb  
VGI "Biđ-Bosut" Vinkovci

J. Kozarca 28  
32100 VINKOVCI

13. VINKOVAČKI VODOVOD I  
KANALIZACIJA, d.o.o.  
Dragutina Žanića-Karle 47a  
32100 VINKOVCI

(2) Javnopravna tijela i osobe navedene u stavku 1. ovoga članka dužne su osigurati i dostaviti Općini zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju u roku do 15 dana. U slučaju da javnopravna tijela i osobe navedene u stavku 1. ovoga članka ne dostave svoje zahtjeve u naprijed navedenom roku, smatrati će se da ih nemaju.

(3) Prema čl. 88. Zakona o prostornom uređenju o izradi V. Izmjena i dopuna PPUO Andrijaševci pisanim putem obavijestit će se susjedne jedinice lokalne samouprave:

- GRAD VINKOVCI
- OPĆINA PRIVLAKA
- OPĆINA CERNA
- OPĆINA IVANKOVO

PLANIRANI ROKOVI ZA IZRADU PROSTORNOG  
PLANA

#### Članak 9.

Rokovi za izradu pojedinih faza V. Izmjena i dopuna PPUO Andrijaševci:

- Dostava zahtjeva za izradu V. Izmjena i dopuna PPUO Andrijaševci u roku do najviše 15 dana,
- Nacrt prijedloga V. Izmjena i dopuna PPUO Andrijaševci izraditi će se najkasnije u roku od 30 dana od primitka zahtjeva iz članka 8. ove Odluke i uz pretpostavku da se zbog navedenih zahtjeva neće povećati obuhvat izmjena,
- Izrada Prijedloga V. Izmjena i dopuna PPUO Andrijaševci za potrebe javne rasprave u roku 8 dana od njegova utvrđivanja,
- Javni uvid u roku do najviše 15 dana,
- Izrada Nacrta konačnog prijedloga V. Izmjena i dopuna PPUO Andrijaševci u roku 15 dana od Izvješća s javne rasprave,
- Konačni prijedlog V. Izmjena i dopuna PPUO Andrijaševci izraditi će se najkasnije 8 dana od utvrđivanja Nacrta konačnog prijedloga,

IZVORI FINANCIRANJA IZRADU PROSTORNOG  
PLANA

#### Članak 10.

Izvori financiranja za izradu Plana osiguravaju se iz Proračuna Općine Andrijaševci i ostalih izvora.

ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM  
ZA IZRADU NACRTA PROSTORNOG PLANA**Članak 11.**

Ovom se Odlukom tijekom izrade faza V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

## ZAVRŠNE ODREDBE

**Članak 12.**

(1) Provođenje ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za opće, pravne i komunalne poslove Općine Andrijaševci.

(2) Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se:  
- Zavodu za prostorni razvoj,  
- Nadležnim tijelima i osobama iz članka 9. ove Odluke zajedno sa pozivom za dostavu zahtjeva iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju.

(3) Općina Andrijaševci će po objavi ove Odluke u „Službenom vjesniku Vukovarsko-srijemske županije“, na web stranici Općine Andrijaševci i kroz informacijski sustav Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine obavijestiti javnost o pokretanju postupka izrade V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci.

**Članak 13.**

Ova Odluka će se objaviti u "Službenom vjesniku Vukovarsko-srijemske županije".

**Članak 14.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Vukovarsko-srijemske županije".

KLASA:350-02/23-03/03  
UR.BROJ:2196-6-03-23-2  
Rokovci, 28. prosinac 2023.

**Predsjednik Općinskog vijeća:**  
Darko Duktaj, mag.ing.el.

Na temelju članka 12. i 13. Kodeksa ponašanja članova općinskog vijeća Općine Andrijaševci („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj 19/23) i članka 29. i 40. Statuta Općine Andrijaševci („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj 2/22), Općinsko vijeće Općine Andrijaševci na 25. sjednici, održanoj dana 28. prosinca 2023. godine donijelo je

**ODLUKU**  
**o imenovanju članova Etičkog odbora**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom osniva se Etički odbor kojeg čine predsjednik i dva člana.  
Mandat predsjednika i članova Etičkog odbora traje do isteka mandata članova Općinskog vijeća.

**Članak 2.**

U Etički odbor imenuju se:

1. Hrvoje Markobašić, za predsjednika
2. Ljiljana Vendl, za člana
3. Julijan Marojević, za člana.

**Članak 3.**

Ova Odluka će se objaviti u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

KLASA: 024-03/23-03/09  
URBROJ: 2196-6-03-23-2  
Rokovci, 28. prosinca 2023.

**Predsjednik Općinskog vijeća:**  
Darko Duktaj, mag.ing.el.

Na temelju članka 29. Statuta Općine Andrijaševci („Službeni vjesnik“ VSŽ, br. 2/22), Općinsko vijeće Općine Andrijaševci na 25. sjednici održanoj dana 28. prosinca 2023. godine donosi

**ZAKLJUČAK****Članak 1.**

Daje se suglasnost na Odluku o usvajanju Financijskog plana poslovanja Komunalnog društva Rokovci-Andrijaševci d.o.o. za 2024. godinu od 15. prosinca 2023. godine.

**Članak 2.**

Financijski plan poslovanja Komunalnog društva Rokovci-Andrijaševci d.o.o. za 2024. godinu i Odluka o usvajanju Financijskog plana poslovanja Komunalnog društva Rokovci-Andrijaševci d.o.o. za 2024. godinu od 15. prosinca 2023. godine nalaze se u prilogu ovoga Zaključka i njegov su sastavni dio, ali nisu predmet objave.

**Članak 3.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

KLASA: 024-03/23-03/09  
URBROJ: 2196-6-03-23-3  
Rokovci, 29. prosinca 2023.

**Predsjednik Općinskog vijeća:**  
Darko Duktaj, mag.ing.el.

[Primorsko-goranska županija \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/zavod-za-prostorni-razvoj-4276/obavijesti-i-odluke-o-izradi-prostornih-planova/primorsko-goranska-zupanija-4987/4987\)](#)  
[Sisačko-moslavačka županija \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/zavod-za-prostorni-razvoj-4276/obavijesti-i-odluke-o-izradi-prostornih-planova/sisacko-moslavacka-zupanija-5075/5075\)](#)  
[Splitsko-dalmatinska županija \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/zavod-za-prostorni-razvoj-4276/obavijesti-i-odluke-o-izradi-prostornih-planova/splitsko-dalmatinska-zupanija-4957/4957\)](#)  
[Šibensko-kninska županija \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/zavod-za-prostorni-razvoj-4276/obavijesti-i-odluke-o-izradi-prostornih-planova/sibensko-kninska-zupanija-5086/5086\)](#)  
[Varaždinska županija \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/zavod-za-prostorni-razvoj-4276/obavijesti-i-odluke-o-izradi-prostornih-planova/varazdinska-zupanija-5199/5199\)](#)  
[Virovitičko-podravska županija \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/zavod-za-prostorni-razvoj-4276/obavijesti-i-odluke-o-izradi-prostornih-planova/viroviticke-podravski-zupanija-5201/5201\)](#)  
[Vukovarsko-srijemska županija \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/zavod-za-prostorni-razvoj-4276/obavijesti-i-odluke-o-izradi-prostornih-planova/vukovarsko-srijemska-zupanija-5117/5117\)](#)  
[Zadarska županija \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/zavod-za-prostorni-razvoj-4276/obavijesti-i-odluke-o-izradi-prostornih-planova/zadarska-zupanija-5224/5224\)](#)  
[Zagrebačka županija \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/zavod-za-prostorni-razvoj-4276/obavijesti-i-odluke-o-izradi-prostornih-planova/zagrebacka-zupanija-4939/4939\)](#)

---

## Vukovarsko-srijemska županija

**05.02.2024. – Izrada V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci**  
(/UserDocslImages//Zavod/Odluke\_o\_izradi/Vukovarsko\_srijemska//24\_02\_05\_PPUOAndrijasevci-ID5.pdf)  
05.02.2024. | pdf (1556kb)

**16.01.2024. – Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar**  
(/UserDocslImages//Zavod/Odluke\_o\_izradi/Vukovarsko\_srijemska//24\_01\_16\_PPUOŠtitar-ID3.pdf)  
16.01.2024. | pdf (1583kb)

**23.11.2023. – Izrada V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara**  
(/UserDocslImages//Zavod/Odluke\_o\_izradi/Vukovarsko\_srijemska//23\_11\_23\_GUPVukovar-ID5.pdf)  
23.11.2023. | pdf (159kb)

**17.07.2023. – Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna**  
(/UserDocslImages//Zavod/Odluke\_o\_izradi/Vukovarsko\_srijemska//23\_07\_17\_III.IDPPUOpćineCerna.pdf)  
17.07.2023. | pdf (296kb)

**28.06.2023. – Izrada Urbanističkog plana uređenja groblja "Mezarje" u Gunji, Općina Gunja**  
(/UserDocslImages//Zavod/Odluke\_o\_izradi/Vukovarsko\_srijemska//23\_06\_28\_UPUGrobljeMezarje.pdf)  
28.06.2023. | pdf (397kb)

**28.06.2023. – Izrada Urbanističkog plana uređenja groblja "Šumanovci" u Gunji, Općina Gunja**  
(/UserDocslImages//Zavod/Odluke\_o\_izradi/Vukovarsko\_srijemska//23\_06\_28\_UPUGrobljeSumanovci.pdf)  
28.06.2023. | pdf (397kb)

**22.05.2023. – Izrada Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone "Zagrađe" u Cerni, Općina Cerna**

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) članka 44. Statuta Općine Andrijaševci ("Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije" br. 2/22), dana 10. svibnja 2024. godine, Načelnik donosi sljedeći

#### ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja  
Općine Andrijaševci

##### Članak 1.

Utvrđuje se Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci (u daljnjem tekstu : Prijedlog plana).

Prijedlog plana sadrži tekstualni i grafički dio Plana, te Sažetak za javnost.

##### Članak 2.

Prijedlog plana se upućuje u javnu raspravu. Javna rasprava s javnim uvidom trajat će osam (8) dana u vremenu od 22.05.2024. do 29.05.2024. godine.

##### Članak 3.

Prijedlog plana (tekstualni dio) bit će izložen u prostorijama Općine Andrijaševci na adresi, Vinkovačka 6, 32 271 Rokovci, u vijećnici, svakim radnim danom od 9,00 do 14,00 sati.

##### Članak 4.

Tijekom trajanja javne rasprave bit će organizirano javno izlaganje Prijedloga plana u prostorijama Općine Andrijaševci na adresi, Vinkovačka 6, 32 271 Rokovci, u vijećnici dana 23.05.2024. godine u 10.00 sati.

##### Članak 5.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogu se dostaviti Upravnom odjelu za opće, pravne i komunalne poslove Općine Andrijaševci najkasnije do isteka roka javne rasprave 29.05.2024. godine.

##### Članak 6.

Načelnik Općine Andrijaševci se obvezuje:

- po donošenju ovog Zaključka, o njegovom sadržaju i trajanju javne rasprave izvijestiti sredstva javnog priopćavanja,
- Uputiti posebnu pisanu obavijest o donošenju ovog Zaključka s pozivom na javno izlaganje, tijelima opisanim u članku 97. Zakona.

##### Članak 7.

Ovaj Zaključak obvezno se objavljuje u "Službenom vjesniku Vukovarsko-srijemske županije".

OPĆINSKI NAČELNIK  
Ante Rajković

KLASA:350-02/23-03/03  
UR.BROJ:2196-6-01-24-5  
Rokovci, 10. svibnja 2024. godine

Na temelju stavak 3. članka 105. Zakona o prostornom uređenju ("NN", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 44. Statuta Općina Andrijaševci "Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije" br. 2/22), dana 05. lipnja 2024. godine, Načelnik donosi sljedeći

ZAKLJUČAK  
O UTVRĐIVANJU KONAČNOG PRIJEDLOGA  
V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ANDRIJAŠEVCI

Članak 1.

Prihvataju se Nacrt konačnog prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci i Izvješće o javnoj raspravi te se utvrđuje Konačni prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci.

Članak 2.

Konačni prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci dostavit će se Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije radi davanja mišljenja.

Članak 3.

Nakon dobivenog mišljenja Konačni prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci dostavit će se Općinskom vijeću na usvajanje.

Članak 4.

Upravni odjel za opće, pravne i komunalne poslove Općine Andrijaševci provest će ovaj Zaključak.

Članak 5.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Članak 6.

Ovaj Zaključak obvezno se objavljuje u "Službenom vjesniku Vukovarsko-srijemske županije".

KLASA:350-02/23-03/03  
UR.BROJ:2196-6-01-24-10  
Rokovci, 05. lipnja 2024.

Načelnik:  
Ante Rajković





JAVNA USTANOVA  
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

KLASA: 350-02/24-01/04  
URBROJ: 2196-94/07-24-6  
Vinkovci, 6. lipnja 2024. godine

OPĆINA ANDRIJAŠEVCI

32 271 ROKOVCI

Vinkovačka 6

Sukladno članku 107. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članku 59. stavak 2. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj: 67/23) Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, po zahtjevu Općine Andrijaševci, radi davanja mišljenja na Konačni prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci izdaje:

### MIŠLJENJE

Konačni prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci, izrađen od Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a, iz lipnja 2024. godine, u skladu je sa Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj: 7/02, 8/07, 9/07-ispravak, 9/11, 19/14, 14/20, 5/21 – pročišćeni tekst, 22/21 i 25/21- pročišćeni tekst).

RAVNATELJ:

Tomislav Zovak, mag.ing.el.



Glagoljaška 27, 32100 Vinkovci, OIB: 69596467516, Tel.: +385 (0) 32 344 044, e-mail: [info@zpuvsz.hr](mailto:info@zpuvsz.hr)



### **III. DOKUMENTACIJA**

## 1. Izvadak iz sudskog registra

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKUElektronički zapis  
Datum: 19.09.2023

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

## SUBJEKT UPISA

## MBS:

030006824

## OIB:

78499807369

## EUID:

HRSR.030006824

## TVRTKA:

- 1 ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, dioničko društvo
- 1 English Urban planing institute, share holding company,  
Osijek, Croatia
- 1 ZPO, d.d.

## SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Osijek (Grad Osijek)

## ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

- 13 zpo@zppo.hr

## PRAVNI OBLIK:

- 1 dioničko društvo

## PREDMET POSLOVANJA:

- 1 51.1 - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz  
naknadu ili na ugovornoj osnovi)
- 1 51.7 - Ostala trgovina na veliko
- 1 70.1 - Poslovanje vlastitim nekretninama
- 1 70.2 - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- 1 70.31 - Agencije za promet nekretninama
- 1 72.3 - Obrada podataka
- 1 72.4 - Izrada baze podataka
- 1 74.13 - Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- 1 \* - Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti
- 1 \* - Inženjering, projektni menadžment i tehničke  
djelatnosti
- 1 \* - Izrada elaborata o ekonomskoj vrijednosti poduzeća
- 1 \* - Kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i  
sl.usluge
- 1 \* - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i  
ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u  
Hrvatskoj, a od toga samo:
- 1 \* - Izrada ekspertiza i studija, invest.programa,  
prostornih i urban.planova i projekata, idejnih,  
glavnih i detaljnih projekata i investicijsko-  
tehn.dokumentacije, licitacijskih elab.(tenderske

Izrađeno: 2023-09-19 08:20:58  
Podaci od: 2023-09-19D004  
Stranica: 1 od 5



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Elektronički zapis  
Datum: 19.09.2023

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

## SUBJEKT UPISA

## PREDMET POSLOVANJA:

- dokumentacije) i dr.investicijske dokument. za objekte i radove
- |    |   |  |
|----|---|--|
| 1  | * | - Organizacija izgradnje kompletnih objekata (inženjering), izvođački inženjering i savjetodavni (konsulting) inženjering  |
| 1  | * | - Stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem investicijskih radova u inozemstvu i nad izgradnjom investicijskih objekata   |
| 1  | * | - Davanje stručne pomoći odnosno konzultantskih usluga u toku izgradnje i u radovima na izgrađenim objektima   |
| 10 | * | - izrada studija o značajnom utjecaju plana i programa na okoliš   |
| 10 | * | - izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš uključujući i izradu studija o prihvatljivosti planiraog zahvata u području prirode i izradu elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš |
| 10 | * | - izrada programa zaštite okoliša uključujući akcijske planove, izrada izvješća o stanju okoliša   |
| 11 | * | - energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi   |
| 12 | * | - stručni poslovi prostornog uređenja  |
| 12 | * | - stručni poslovi zaštite okoliša  |

## NADZORNI ODBOR:

- |    |  |
|----|--|
| 8  | SONJA CUPEC,                             |
| 8  | - predsjednik nadzornog odbora           |
| 16 | STJEPAN STAKOR,                          |
| 8  | - član nadzornog odbora                  |
| 15 | VLADO SUDAR,                             |
| 9  | - zamjenik predsjednika nadzornog odbora |

## OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- |    |  |
|----|--|
| 19 | KRUNOSLAV LIPIĆ,                                       |
| 8  | - član uprave  |
| 8  | - direktor, zastupa društvo pojedinačno i neograničeno |
| 14 | - imenovan odlukom NO društva s danom 01.10.2020.g.    |
| 17 | SANDRA HORVAT,   |

Izrađeno: 2023-09-19 08:20:58  
Podaci od: 2023-09-19

D004  
Stranica: 2 od 5



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Elektronički zapis  
Datum: 19.09.2023

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

## SUBJEKT UPISA

## OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 17 - prokurist
- 17 - zastupa samostalno
- 17 - imenovana odlukom Nadzornog odbora društva 16.12.2021.g.
  
- 18 Vanesa Budač,
- 18 - prokurist
- 18 - zastupa samostalno
- 18 - imenovana odlukom Nadzornog odbora društva 14.04.2023.g.

## TEMELJNI KAPITAL:

- 20 130.400,00 euro

## PRAVNI ODNOSI:

## Osnivački akt:

- 1 Statut usvojen 03.11.1995. o usklađenju općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima
- 2 Odluka o izmjeni statuta od 26.04.1996. god. o usklađenju temeljnog kapitala sa ZTD
- 5 Odluka Skupštine od 19.11.1999. godine o izmjenama i dopunama Statuta i Odluka Skupštine o izmjeni članova Nadzornog odbora.
- 11 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva donesena na skupštini društva održanoj 20.06.2014.g., kojom se članak 10.dopunjuje novom djelatnošću.

## Statut:

- 4 Odluka Skupštine od 19.11.1999.godine o izmjeni i dopuni Statuta, kojom se broj članova nadzornog odbora sa 5 članova smanjuje na 3 člana.
- 6 Odlukom Skupštine društva od 25.04.2003.g. brisan podnaslov ispred čl.15., promjenjen čl.18. koji se odnosi na oblik izdavanja dionica i vođenje podataka o pravima vezanim uz dionice, te brisani čl.18.-27. Statuta sa pripadajućim podnaslovima.
- 10 Odluka o izmjenama i dopunama Statuta, donesena na Skupštini Društva 04.10.2010. g., kojom se mijenjaju odredbe čl. 10., a odnose se na predmet poslovanja društva, te se dodaje članak 33. koji se odnosi na mogućnost imenovanja člana Nadzornog odbora
- 12 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva, donesena na skupštini društva održanoj 01.08.2017.g., kojom se članak 10. dopunjuje novom djelatnošću
- 20 Odluka o izmjeni Statuta Društva donesena na Glavnoj Skupštini Društva 20.06.2023.g. kojom se mijenja čl. 14. i 15., a koji se odnosi na temeljni kapital Društva.

## Promjene temeljnog kapitala:

- 20 Odluka o usklađenju temeljnog kapitala i dionica povećanjem temeljnog kapitala od 20.06.2023.g. kojom se temeljni kapital usklađuje povećanjem sa iznosa od 129.802,91 eura za iznos 597,09

Izrađeno: 2023-09-19 08:20:58  
Podaci od: 2023-09-19

D004  
Stranica: 3 od 5

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKUElektronički zapis  
Datum: 19.09.2023

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

## SUBJEKT UPISA

## PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

eura na iznos od 130.400,00 eura, povećanjem nominalnog iznosa dionice sa iznosa od 39,82 eura za iznos od 0,18 euro na iznos 40,00 eura.

## OSTALI PODACI:

- 7 Promjena osobnih podataka zamjenika predsjednika Nadzornog odbora zbog promjene adrese.

## FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	27.06.23	2022	01.01.22 - 31.12.22	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/956-2	21.11.1995	Trgovački sud u Osijeku
0002 Tt-96/337-2	06.06.1996	Trgovački sud u Osijeku
0003 Tt-97/872-4	16.09.1997	Trgovački sud u Osijeku
0004 Tt-00/173-2	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0005 Tt-00/73-4	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0006 Tt-03/605-2	26.05.2003	Trgovački sud u Osijeku
0007 Tt-03/1563-2	22.12.2003	Trgovački sud u Osijeku
0008 Tt-05/1376-7	10.01.2006	Trgovački sud u Osijeku
0009 Tt-07/1829-3	27.12.2007	Trgovački sud u Osijeku
0010 Tt-10/1736-2	19.10.2010	Trgovački sud u Osijeku
0011 Tt-14/3454-2	08.07.2014	Trgovački sud u Osijeku
0012 Tt-17/5184-6	21.08.2017	Trgovački sud u Osijeku
0013 Tt-20/5584-2	26.08.2020	Trgovački sud u Osijeku
0014 Tt-20/9119-2	16.10.2020	Trgovački sud u Osijeku
0015 Tt-21/8908-1	02.12.2021	Trgovački sud u Osijeku
0016 Tt-21/8943-1	03.12.2021	Trgovački sud u Osijeku
0017 Tt-22/391-2	20.01.2022	Trgovački sud u Osijeku
0018 Tt-23/3085-2	04.05.2023	Trgovački sud u Osijeku
0019 Tt-23/4911-1	05.07.2023	Trgovački sud u Osijeku
0020 Tt-23/4947-2	14.07.2023	Trgovački sud u Osijeku
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	16.06.2011	elektronički upis
eu /	26.06.2012	elektronički upis
eu /	01.07.2013	elektronički upis
eu /	01.07.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis

Izrađeno: 2023-09-19 08:20:58  
Podaci od: 2023-09-19

D004  
Stranica: 4 od 5

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKUElektronički zapis  
Datum: 19.09.2023

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

## SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
eu	/	28.06.2016	elektronički upis
eu	/	28.06.2017	elektronički upis
eu	/	28.06.2018	elektronički upis
eu	/	19.06.2019	elektronički upis
eu	/	26.08.2020	elektronički upis
eu	/	06.08.2021	elektronički upis
eu	/	21.06.2022	elektronički upis
eu	/	27.06.2023	elektronički upis

Sukladno Uredbi o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 37/2023)  
Tar. br. 28. ne plaća se pristojba za izdavanje aktivnog i/ili  
povijesnog izvotka iz sudskog registra.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički  
potpisana certifikatom:  
CN=sudreg, L=ZAGREB,  
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 009Dx-jbRMV-G7D9b-fdrLT-Sp3E1  
Kontrolni broj: MbCi3-GcEGW-5QNFx-CVKSD

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.  
Isto možete učiniti i na web stranici  
[http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola\\_izvornika/](http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/) unosom gore navedenog broja  
zapisa i kontrolnog broja dokumenta.  
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument  
identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave  
potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.  
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

Izrađeno: 2023-09-19 08:20:58  
Podaci od: 2023-09-19

D004  
Stranica: 5 od 5

## 2. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja



### REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA  
I PROSTORNOGA UREĐENJA  
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

#### Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/17-07/22  
Urbroj: 531-05-17-4  
Zagreb, 30. kolovoza 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ZAVODA ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, zastupanog po direktoru Krunoslavu Lipiću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

#### RJEŠENJE

- I. ZAVODU ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).
- II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.
- III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

#### Obrazloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar iz kojeg je vidljivo da je ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2

Klasa: UP/I-350-02/17-07/22

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekta urbaniste :
- Sandra Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 203
- i Vanesa Budač, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 180
- Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica urbanistica priloženo je :
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.
- Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.
- Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.
- Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.
- Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.
- Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Osijeku. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.,  
n/p Krunoslav Lipić, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



### 3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/195  
Urbroj: 505-04-16-2  
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu VANESE BOLF, dipl.ing.arh., u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

#### RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuju se **VANESA BOLF**, dipl.ing.arh., pod rednim brojem **180**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista VANESA BOLF**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlaštena arhitektica urbanistica** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, VANESA BOLF, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

#### Obrazloženje

VANESA BOLF, dipl.ing.arh., podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 11.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je VANESA BOLF:

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/07-01/3325, Urbroj: 314-01-07-1, od 11.10.2007. godine,
- da je položila stručni ispit dana 20.06.2001. godine,
- da je završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv nje nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

VANESA BOLF, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

VANESA BOLF, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

#### **Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14 ) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata  
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurkovic



Dostaviti:  
1. VANESA BOLF,  
2. U Zbirku isprava Komore

#### 4. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga dokumenta prostornog uređenja

### ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

Na temelju Članka 82. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), direktor Zavoda donosi

#### RJEŠENJE

##### O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA NACRTA PRIJEDLOGA DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA

I

Imenuje se Vanesa Budač, dipl.ing.arh. za Odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Osijek, 14. 03. 2024.

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE  
d.d.  
O S I J E K  
Vijenac Paje Kolarića 5a

Direktor:  
Krunoslav Lpić, dipl.ing.arh.

