

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. PRIKAZ PROSTORNOG RAZVOJA NA PODRUČJU OPĆINE U ODNOSU NA PROSTORNU I GOSPODARSKU STRUKTURU ŽUPANIJE

3.1.1. PLANSKO RAZDOBLJE

Ukupni planski period ovoga Plana je petnaest godina. Ovim Planom predviđeno je nekoliko *planskih novelacija* kojima će se vršiti izmjene i dopune Plana u skladu s novim saznanjima i potrebama u prostoru, a u ovisnosti o gospodarskim, demografskim i ostalim kretanjima u Općini i Županiji. Pretpostavlja se da će biti potrebno izvršiti izmjene i dopune Plana u intervalima od pet godina, a u slučaju većeg broja novih i bitno različitih saznanja o prostoru biti će potrebno izraditi nov PPUO i prije isteka planskog perioda.

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

3.1.2. RAZVOJ I GRAĐENJE

Općina će zadržati položaj u hijerarhiji Općina Županije kako to predviđa PP Županije. Općinsko učešće u općem gospodarskom kretanju Županije moglo bi biti značajnije obzirom na planirani tijek razvoja. Učešće će se očitovati najviše u sudjelovanju u poljodjelstvu i prometu.

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

U okviru prostorne i gospodarske strukture Županije, razvoj i građenje područja Općine temelji se na: budućoj boljoj prometnoj povezanosti sa susjednim općinama i gradovima, gospodarskom planu razvoja, zaustavljanju negativnih demografskih kretanja i zaštiti prostora u širem smislu. Procesi građenja ograničiti će se na prostore unutar građevinskih područja koja su umanjena u odnosu na važeću prostorno-plansku dokumentaciju.

U građevinskim područjima Općine ovim Planom nastoji se ujednačiti razvoj prostora i proces građenja naselja uz zaštitu prirodne i kulturnog naslijeđa. Procesi širenja i građenja naselja usmjeravaju se na plansko zauzimanje prostora, ujednačavanje razlika potreba za prostorom i stvarnih mogućnosti prostora da prihvati te potrebe (osobito za stambenu i gospodarsku izgradnju).

Prostornim rješenjima se ostvaruju pretpostavke za razvoj naselja Općine. Od tri naselja u Općini dva naselja iskazuju viši stupanj izgrađenosti (Bogdanovci, Petrovci), a jedno je obilježja nižeg stupnja izgrađenosti (Svinjarevci).

Plan usmjerava elemente razvojnih procesa općinskih prostora i neujednačenost razvoja prostornih cjelina ka usklađenijem prostornom razvitku. U tom smislu prostorne pretpostavke razvoja koje se donose ovim Planom su:

- određivanje područja za razvoj gospodarstva;
- planiranje rekonstrukcije postojećih prometnica i gradnje novih lokalnih prometnica,
- predviđanje bolje opremljenosti naselja sadržajima društvenog standarda u skladu s razinom važnosti planiranog prostora PP Županije,
- planiranje poboljšanja infrastrukturne opremljenosti naselja Općine (osobito izgradnje kvalitetnijeg vodoopskrbnog sustava, sustava odvodnje otpadnih voda, sustava plinoopskrbe, zbrinjavanja otpada te modernizaciju elektroopskrbe);
- prijedlozi izrade Urbanističkih planova uređenja (UPU) i Detaljnih planova uređenja (DPU) za odabrana područja za koja će se odluke donijeti *Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru* Općine.

3.1.3. SUSTAV NASELJA I RAZMJEŠTAJ FUNKCIJA PO NASELJIMA

U Općini s 2366 stanovnika i 3 naselja, razvoj naselja slijedi geoprometna obilježja prostora. Promatrano na razini Općine naselja su smještena na županijskim cestama koje poprečno na izduženi oblik Općine sijeku njen prostor. Nema izravne međusobne povezanosti između naselja Općine.

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

Promatrano na razini Općine to znači da svako naselje funkcionira kao više ili manje zasebna cjelina, odnosno da uspostavlja veze i širi se viša ka susjednim naseljima/gradovima i to Bogdanovci ka Vukovaru, Petrovci ka St. Jankovcima i Vinkovcima, a Svinjarevci ka Slakovcima i St. Jankovcima. Za navedeni općinski sustav naselja i prostornih veza može se reći da nije razvijen. Naselje Bogdanovci i Petrovci imaju temeljne funkcije na razini lokalnog središta, a Svinjarevci su bez središnjih funkcija.

Promatrano na razini naselja uočava se širenje Bogdanovaca prema sjevero-istoku duž županijske ceste Ž 4137 i rubove depresije dola (Bogdanovačkog Savaka), a Petrovaca duž županijske ceste Ž 4150 prema jugozapadu. Širenje Petrovaca prema sjevero-istoku prijeći akumulacija Petrovci na Kervežu (Brođanka). Svinjarevci su naselje koje nastaje planski kao prostor koncentrirane gradnje i do kojeg vodi županijska cesta Ž 4195.

Izbrisano: savaka

Za uspostavljanje sustava naselja i središnjih naselja u okviru toga sustava važan je raspored uslužnih djelatnosti. Osnovne škole nalaze se u naseljima Bogdanovcima, Petrovcima i Svinjarevcima. Obzirom na demografsko stanje ne planira se veće širenje građevina u funkciji obrazovanja.

Izbrisano: ¶

U naseljima Bogdanovci i Petrovci nalaze se ambulante opće medicine. Nema specijalističkih ambulanta.

Prije Domovinskog rata crkve su bile izgrađene u svim naseljima Općine. Crkva u Bogdanovcima je srušena i pristupa se gradnji nove, a crkve u Petrovcima i Svinjarevcima su teže oštećene i postupna obnova je u tijeku.

U Petrovcima je poslije drugog svjetskog rata izgrađen dom kulture, s dvoranom i čitaonicom. U naselju je zavičajna muzejska zbirka. U Bogdanovcima i Svinjarevcima nema posebno izgrađenih prostora za kulturu pa se koriste školski prostori - knjižnice, učionice i sl.

Upravne funkcije – sjedište Općine i lokalne samouprave je u Bogdanovcima. Poštanski ured je u Petrovcima. Vatrogasni domovi nalaze se u naseljima Petrovci i Svinjarevci, a u Bogdanovcima se planira njegova izgradnja.

Izbrisano: svim

Izbrisano: .

U sva četiri općinska naselja nalazi se više trgovačko-ugostiteljskih sadržaja.

U svim naseljima Općine planira se uređenje postojećih športsko-rekreacijskih sadržaja za potrebe stanovnika naselja. U svim naseljima su uređena groblja, a u Bogdanovcima i Petrovcima su unutar groblja izgrađene i mrtvačnice.

Uvažavajući geografske datosti, Planom je preuzet stvarni postojeći sustav hijerarhije naselja, koji je samo preciznije teorijski definiran i kategoriziran uz preporuku nadopune funkcijama središnjeg značaja pojedinih naselja Općine, u skladu s procjenama potreba s terena, i u skladu s ciljevima razvoja Općinskog prostora. Škole nisu dovoljne da bi naselje uz trgovačke sadržaje uzdigle na razinu središnjeg naselja.

U Općini nema naselje prvog stupnja centraliteta¹. Naselje Bogdanovci je središnje naselje Općine i nema sve potrebne sadržaje neophodne da bi se moglo svrstati u naselja prvog stupnja centraliteta: školu, ambulantu, organ uprave, poštu i trgovine. PP Županije svrstao je naselja Bogdanovci i Petrovci u kategoriju *većih lokalnih središte* odnosno *naselje Svinjarevci u manje lokalno središte*.

PROSTORNI RASPORED POSTOJEĆIH I PLANIRANIH OBJEKATA ZA OBRAZOVANJE, KULTURU I ŠPORT

naselje	osnovna škola	dječji vrtić	ambulantu	dom kulture	crkva	muzej	pošta	Sportska igrališta
Bogdanovci	1		1		1*			1
Petrovci	1		1	1	2	1	1	1
Svinjarevci	1				1			1

* Srušena crkva u Bogdanovcima se tek počinje graditi.

3.2. UTVRĐIVANJE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA, OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE POVRŠINA

3.2.1. UTVRĐIVANJE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA

Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske je temeljni dokument prostornog razvoja Države i pruža osnovne smjernice za planiranje, uređenje i zaštitu prostora. Program prostornog uređenja Republike Hrvatske pobliže određuje dinamiku provedbe Strategije te normira veličine građevinskih područja naselja. Prostorni plan županije Vukovarsko-srijemske (PPŽVS) detaljnije određuje uvjete planiranja i uređenja prostora, a pri utvrđivanju građevinskih područja izravno se provode odredbe PPŽVS. Slijedeći parametre navedenih dokumenata prostornog uređenja pri izradi Prostornog plana uređenja općine Bogdanovci (PPUO) težilo se najpovoljnijem rješenju građevinskih područja naselja koje će Općini omogućiti prostorni razvoj u okviru zacrtanih ciljeva demografske revitalizacije i zadanih uvjeta zaštite prostora.

Granice građevinskih područja određene su na temelju postojeće i planirane namjene i korištenja prostora. Pri izradi granica građevinskih područja poštovane su postojeće granice građevinskih područja te korigirane prema novim potrebama i procesima u prostoru Općine te prema preporukama Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije (PPŽVS). Činitelji planiranja građevinskih područja naselja su zaustavljanje negativnih demografskih tokova i omogućavanje višeg standarda življenja i potreba novih domaćinstava. Kako se postavljeni standardi uređenja i zaštite prostora ne bi prekoračili već prilikom izrade nacрта Plana, građevinska područja naselja planirana su samo oko postojećih izgrađenih jezgri naselja i to kao kompaktne zaokružene cjeline. Površine građevinskih područja zadržane su u okviru planskih usmjerenja i smjernica za određivanje veličina građevinskih područja naselja prema PPŽVS. Planiranje građevinskih područja temelji se na:

¹ Naselje prvog stupnja centraliteta je naselje koje im pet središnjih funkcija: školu, ambulantu, poštu, neku ured državne uprave koji može izdati neki službeni dokument i trgovinu općeg tipa - "samoposlugu". Naselja kojima nedostaje jedna ili dvije navedene funkcije spadaju u naselja nepotpunog centraliteta.

- procjeni demografskih kretanja stanovništva Općine u planskom razdoblju za koji se Plan donosi;
- potrebama i opravdanim zahtjevima za realizaciju razvoja gospodarskih programa,
- tradicijskim obilježjima građenja naselja,
- utvrđenim izgrađenim dijelovima građevinskih područja;
- obilasku terena i zahtjevima stanovnika,
- važećim građevinskim područjima na dan stupanja na snagu PPŽ Vukovarsko-srijemske,
- procjenama mogućnosti uklapanja postojećih građevina u građevinska područja planirana ovim Planom.

Općinu Bogdanovci čini najvećim dijelom poljodjelski prostor kojeg prekida nekoliko prometnica i izgrađenih struktura naselja. Pri izradi PPUO teži se očuvanju povijesne strukture tipologije izgradnje (tamo gdje je još prepoznatljiva). Zato je bilo nužno planirati manju gustoću izgrađenosti da bi se dubljim parcelama omogućio smještaj gospodarskih zgrada i da bi se zadržao karakterističan udio voćnjaka, vrtova i gajeva uz stambenu jedinicu koji čine obris i sliku naselja. Karakteristična je veza stambene i proizvodne jedinice što se uzima u obzir prilikom određivanja građevinskih površina pojedinih građevinskih parcela koje su time postale nešto veće. Pretežito građevinsko područje obuhvaća zemljište građevinskih parcela do dubine od 80,00 metara od regulacijske linije postojeće ili planirane prometnice.

Sva naselja na području Općine imaju u određenoj mjeri očuvan povijesni oblik te se taj oblik i dalje čuva pri utvrđivanju građevinskih područja naselja tako da za:

- čuvanje vrijednoga poljodjelskog zemljišta;
- nove gradnje prvenstveno je uputno koristiti neizgrađen prostora unutar naselja (dijeljenjem velikih parcela, smanjenjem agrarnih dijelova okućnica, ispunom unutar blokova uz zadržavanje tradicijskih vrtova i voćnjaka između dvaju stambenih prometnica, izgradnjom praznih i "preskočenih" parcela, zamjenskom gradnjom na mjestu starih i dotrajalih kuća, itd.), a pri tome naselja ne širiti na vanjskim rubovima;
- važna proširenja građevinskih područja moraju se oblikovati tako da podržavaju izvornu tipologiju naselja;
- ograničiti linearno širenje sela uz jače prometnice;
- izdvojene gospodarske točke mogu nastati izvan naselja ("salaši" i sl.) ne treba širiti građevinsko područje budući da je riječ o specifičnom tipu izgradnje u agrarnom zaleđu sela, koje nije generiralo nastanak novih naselja,
- sve poznate ili indicirane arheološke zone izuzete su iz građevinskog područja,
- nastojanje da se izbjegnu velike neprekinute površine građevinskih područja,
- nastojanje da odnos izgrađeno-neizgrađeno ne pređe odnos 1:1;
- čuvanje predjela zaštite kulturnog i prirodnog nasljeđa (građevine i površine za zaštitu urisane su na listovima u grafičkom dijelu plana),
- ograničenja odnosno zabranu građenja unutar zaštitnih pojasa infrastrukture.

U građevinskom području dozvoljena je izgradnja (obnova):

- stambenih zgrada;
- stambeno-poslovnih zgrada (stambene zgrade združene s uslužnim, obrtničkim, trgovačkim i drugim djelatnostima);
- gospodarskih zgrada (obrtničke radionice, mali proizvodni pogoni ako zadovoljavaju uvjete zaštite);
- zgrada javnih namjena ili s javnim sadržajima;
- uslužnih djelatnosti (društvene, trgovačke, turističke samostalne i u kombinaciji sa stanovanjem).

Građevinska područja za gospodarske zone određuju se za gradnju, poslovnih, servisnih, skladišnih i komunalnih objekata, građevinskih pogona i pogona za preradu raznih sirovina i drugih sličnih gospodarskih objekata. Dozvoljeno je graditi ili obnavljati i prilagođivati postojeće gospodarske zgrade za obrtničke radionice i male proizvodne pogone, ako nije ugrožen život i rad ostalih stanovnika naselja i ako to uvjeti zaštite kulturne i prirode dozvoljavaju.

Planom su predviđena smanjenja građevinskog područja. Važeće građevinske površine naselja se u cjelini smanjuju, premda se negdje i osnivaju nove (minimalno i u pravilu za potrebe proizvodnih gospodarskih funkcija). Izvršene izmjene imale su cilj zadovoljiti potrebe i zahtjeve korisnika prostora i uvažiti obvezna ograničenja koja određuju propisani uvjeti korištenja prostora, morfologija terena, zaštita kulture i prirodne naslijeđa.

Zbog nepostojanja i nemogućnosti izrade stručnih studija, tijekom izrade ovoga plana, neki od ovih činitelja su uzimani u obzir na temelju obilaska terena i drugih raspoloživih podataka. Pri provedbi ovoga plana potrebno je obratiti pozornost na eventualna dodatna ograničenja o kojima u vrijeme izrade plana nisu bile dostupne informacije te s njima uskladiti uvjete korištenja i građenja.

3.2.2. OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE PROSTORA

Prostor Općine sastoji se od:

- prostora građevinskih područja,
- prostora izvan građevinskih područja te
- prostora prometnih i infrastrukturnih koridora.

Građevinska područja namijenjena su za: građevinska područja naselja, građevinska područja za gospodarsku izgradnju, građevinsko područje za šport i rekreaciju, građevinsko područje za poslovno-komunalnu namjenu i građevinsko područje za ugostiteljsko turističku namjenu te groblja. Površine izvan građevinskih područja su: šumske površine (privatnih i gospodarskih šuma), poljodjelske i vodne površine. Površine prometnih i komunalno-infrastrukturnih pojasa (koridora) su: površine cesta, pojasa energetske vodova (dalekovoda i cjevovoda) i ostale infrastrukture.

3.2.2.1. Građevinska područja naselja

Građevinska područja naselja namijenjena su pretežito za obiteljsku stambenu izgradnju sa svim pratećim sadržajima javne i društvene namjene. To su uglavnom postojeće izgrađene površine naselja uz manja proširenja na nove površine. Planirane površine građevinskih područja ovim su PPUO ukupno manje od dosadašnjih.

3.2.2.2. Građevinska područja za gospodarsku izgradnju

U građevinskim područjima nalaze se površine za smještaj proizvodnog gospodarstva, većim i bučnijim obrtničkim radionicama te komunalnim servisima - građevinama koje zbog svoje namjene i veličine ne mogu biti smještene uz obiteljske zgrade i na obiteljskim građevinskim parcelama. Prije građenja obvezno je površine za gospodarske namjene kvalitetno prometno povezati te opremiti potrebnom energetske i komunalnom infrastrukturom. Na područjima gospodarske namjene zabranjene su djelatnosti koje onečišćuju okoliš kao i građenje stambenih zgrada.

← Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

← Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

← Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

3.2.2.3. Građevinska područja za groblja s mrtvačnicom

Postojeća groblja nalaze se u: Bogdanovcima, Petrovcima i Svinjarevcima. Sva postojeća groblja se zadržavaju, a moguća su i proširenja. Na svim grobljima dozvoljava se rekonstrukcija postojeće ili gradnja nove mrtvačnice.

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

3.2.2.4. Građevinska područja za športsko-rekreacijsku namjenu

Športsko-rekreacijske površine su u svim naseljima. Postojeće površine mogu se širiti za potrebe uređenja športskih terena i pratećih građevina klubova (svlačionica, spremišta opreme i manjih ugostiteljskih sadržaja). Ugostiteljski, trgovački i uslužni sadržaji unutar građevina za šport i rekreaciju ne smiju zauzimati više od 20% bruto izgrađene površine zgrade osnovne namjene (športa i rekreacije).

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

U svim naseljima potrebno je izgraditi manja dječjih igrališta u sklopu građevinskih područja, (njihova detaljna lokacija određuje se detaljnijim planovima za naselja za koja se ti planovi izrađuju, odnosno općinskom odlukom).

3.2.2.5. Šumske površine

Šumske površine i površine šumskoga zemljišta su visoke šume, te površine branjevina i šibljaka. Površine pod šumama se odnose na: šume kojima gospodari Uprava šuma Vinkovci i privatne šume. Gospodarenje šumama se vrši jednostavnom i proširenom biološkom reprodukcijom. Šume na području Općine nisu ugrožene građenjem infrastrukturnih koridora ili odlaganjem komunalnog otpada na šumskom području.

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

Gospodarenje šumama vršiti će se prema šumskogospodarskoj osnovi koja se temelji na načelima biodiverziteta i obnovljivim resursima. Potrebno je razvijati sve funkcije šume u smislu njihova učinkovitijeg korištenja. Uništene šumske površine potrebno je obnoviti pošumljivanjem. Podržavanje višestruke uloge i funkcije šuma i šumskih površina obuhvaća:

- očuvanja i održivog razvoja svih vrsta šuma i na njima temeljenih dobara, uključujući šumske terene kao i druga područja iz kojih se crpe blagodati šuma,
- očuvati šume od ogoljavanja i preusmjeravanja na druge tipove uporabe zemlje, pod utjecajem sve većih potreba stanovništva, širenja poljodjelstva, uključujući i nedostatak odgovarajućeg nadzora šumskih požara i neodržive komercijalne šumske radove,
- održati postojeće šume putem očuvanja i pravilnog gospodarenja, te održati i povećati pošumljena područja i šumski pokrov u određenim područjima, putem očuvanja prirodnih šuma, njihove zaštite, rehabilitacije i regeneracije te akcije pošumljivanja novih i već pošumljenih područja, kao i sadnju drveća u cilju održavanja ili pak vraćanja ekološke ravnoteže,
- djelovati na očuvanju šuma u reprezentativnim ekološkim sustavima i krajobrazima - prvenstveno autohtonih šuma,
- provoditi obnavljanje vegetacije u određenim ogoljelim gospodarstvima, radi suzbijanja opustošenja i sprječavanja erozije, kao i radi drugih zaštitnih funkcija i nacionalnih programa rehabilitacije šumskih površina,
- ostvariti razvoj i jačanje šuma zasađenih u neindustrijske svrhe s ciljem održavanja ekološko prihvatljivih područja, odnosno regeneracije na odgovarajućim lokacijama,
- povećati zaštitu šuma od zagađivača, požara, nametnika i bolesti te drugih negativnih čovjekovih utjecaja na njih,
- istovremeno s prenamjenom šumskog zemljišta privoditi namjeni zamjenske površine.

Izbrisano: ogoljavanja

Ograničenja korištenja prostora u smislu lociranja određenih sadržaja odnose se na zaštitu šumskih i drugih prirodnih površina. Nema neplanske izgradnje zgrada sekundarnog stanovanja uz rubna šumska područja. Gospodarske djelatnosti mogu se locirati u već formiranim zonama tih djelatnosti i tamo gdje to infrastruktura omogućava, bez zauzimanja novih površina šuma. Građenje građevina izvan građevinskog područja ograničava se tako da ne mogu nastajati nova naselja, ulice i grupe građevina, građevine na šumskom zemljištu.

Šume su važan sastavni dio krajobraza. Izraz su lokalnog vizualnog identiteta i sudjeluju u oblikovanju njegove "slike". Važno ih je čuvati u predjelima gdje su osobito uočljive, stoga i vizualno vrijedne. Očuvanje raznolikosti krajobraza treba temeljiti na očuvanju šuma i prirodnih oblika vodotoka, a spriječiti građenje na izloženim lokacijama u krajobrazu. Sprječavanje i sanaciju erozije i bujica obuhvaća i dugoročno planiranje zajedničkog rješavanja zaštite od erozija sa šumarstvom i drugim zainteresiranim grupacijama.

3.2.2.6. Poljodjelske površine

Očuvanje vrijednog poljodjelskog zemljišta i osiguranje potrebnih novih površina za razvoj gospodarstva naglašava potrebu donošenja mjera za poticanje boljeg iskorištenja građevinskog zemljišta. Do zaživljavanja tih mjera proširenja građevinskih područja za potrebe proizvodnje mogu se odobravati na temelju konkretnih programa, a ne kao ponudbene opcije. Poljodjelske površine dvojako su razvrstane - kao poljodjelske površine u užem okruženju naselja i koje se koriste za intenzivno poljodjelstvo te ostale poljodjelske površine.

Izgradnju izvan utvrđenih građevinskih područja na poljodjelskom zemljištu relativno najboljih bonitetnih klasa može se iznimno dozvoliti samo u slučajevima kada zbog reorganizacije i racionalizacije poljodjelske proizvodnje postoji potreba za izgradnjom novih objekata u funkciji poljodjelske proizvodnje. Lociranje građevina i trasa infrastrukture planirano je koordinirano tako da se koriste postojeći koridori, izbjegavaju šume i vrijedno poljodjelsko zemljište, da se očuva cjelovitost prirodnih i izgrađenih struktura te omogući zaštita krajobraza. Na karti 1. 1. Prostori za razvoj i uređenje razlikuju se poljodjelska tla različite kakvoće (osobito vrijedno tlo, ostala obradiva tla) razvrstana prema podacima Namjenske pedološke karte Hrvatske i podacima iz PPŽ Vukovarsko-srijemske županije.

[Za kvalitetnije korištenje poljodjelskog zemljišta i postizanje većih prinosa potrebno je iskoristiti mogućnost koju otvara građenje akumulacija te realizirati sustav navodnjavanja kojim bi se u većoj mjeri izbjegle i štete od suše.](#)

← Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

3.2.3. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA

Red. broj	OPĆINA BOGDANOVCI		Oznaka	Ukupno ha	% od površine općine	stan/ha ha/stan*
1.0.	Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina					
1.1.	Građevinska područja	ukupno	GP	317,6	6,14	10,65
	izgrađeni dio GP	ukupno		225,6		
	neizgrađeni dio (planirano proširenje)			75,4		
	parkovi i krajobrazno zelenilo			16,6		
1.2.	Izgrađene strukture van građevinskog područja	ukupno			0,00	
	proizvodna		I			
	eksploatacija		E			
	poslovna namjena		K			
	ugostiteljsko turistička namjena		T			
	športsko - rekreacijska namjena		R			
1.3.	Poljoprivredne površine	ukupno	P	4438,5	85,80	* 1,31
	osobito vrijedno obradivo tlo		P1	3685,0		
	vrijedno obradivo tlo		P2			
	ostala obradiva tla		P3	753,5		
1.4.	Šumske površine	ukupno	Š	397,6	7,69	* 0,12
	- gospodarske privatne šume		Š1			
	- gospodarske državne šume		Š2	397,6		
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine	ukupno	PŠ			*
1.6.	Vodene površine	ukupno	V	167,6	3,24	* 0,05
	- vodotoci			21,0		
	- ribnjaci					
	- retencije			146,60		
1.7.	Ostale površine	ukupno		60,9	1,18	* 0,02
	- površine infrastrukturnih sustava		IS	57,4		
	- groblje		G	3,5	3,70	
	općina/grad	ukupno		5173,1	100,00	* 1,53
2.0.	ZAŠTIĆENE CJELINE					
2.1.	Zaštićena prirodna baština				0,00	* 0,00
	- zaštićeni krajolik		ZK	0		
2.2.	Zaštićena graditeljska baština			30	0,01	* 0,01
	- arheološki lokaliteti			30		
	općina/grad	ukupno		30	0,01	0,01
3.0.	KORIŠTENJE RESURSA					
3.2.	Energija			MW MWh	ne iskazuje se	
3.3.	Voda			u 1000m ³		
3.4.	Mineralne sirovine			jed. mjere		
	općina/grad	ukupno				0

GRAĐEVINSKO PODRUČJE

		umanjeno	uvećano	ukupno	ha	%
Bogdanovci	127,4	63,0	14,7	79,1	- 48,3	- 37,9
Petrovci	207,2	75,2	7,6	139,6	- 67,6	- 32,6
Svinjarevci	142,7	55,6	11,8	98,9	- 43,8	- 30,7
UKUPNO:	477,3	193,8	34,1	317,6	-159,7	- 33,5

Infrastrukturni koridori	DUŽINA	ŠIRINA		POVRŠINA		
cesta	15082			27,0		
državna	3977	20	8,0			
županijska	7198	20	14,4			
lokalna	3907	10	3,9			
nerazvrstana	738	10	0,7			
dalekovod	11971	0		0,0		
naftovod	2094	20		4,2		
			UKUPNO:	31,2		

Šume				397,6		
Poljoprivreda	Prema pedologiji:					
	Infrastruktura	Šume	Građevinsko	Poljoprivreda	Pedologija	
osobito vrijedno obradivo tlo	18,4	397,6	238,5	3685,0	4339,5	
ostala obradiva tla	1,0	0	79,1	753,5	833,6	
				4438,5		
UKUPNO				5173,1		

Građevinsko Područje	STRUKTURA					
	izgrađeno	neizgrađeno	gospodarsko	zeleno	grobље	(van gp)
Bogdanovci	40,2	23,6	12,1	3,2	0	(+1,6)
Petrovci	89,1	27	10,4	11,4	1,7	(+0,9)
Svinjarevci	55,2	24,8	16,9	2,0	0	(+1,0)
	184,5	75,4	39,4	16,6	1,7	

3.3. PRIKAZ GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

3.3.1. GOSPODARSKE DJELATNOSTI

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

Gospodarske aktivnosti odvijaju se u izuzetno teškim i složenim uvjetima uzrokovanim nizom ograničavajućih čimbenika, a prvenstveno dugotrajnim otklanjanjem teških ratnih šteta. Potpuno je uništena ili ukradena oprema i mehanizacija, srušene su stambene i gospodarske zgrade te infrastruktura. Većina direktnih šteta sanirana je iz vlastite akumulacije, odnosno na uštrb vlastitih obrtnih sredstava, a likvidnost tvrtki bila je i ostaje veliki problem zbog niskog stupnja iskorištenosti instaliranih kapaciteta, smanjenog opsega proizvodnje, teškoća u plasmanu gotovih proizvoda i usluga i slabog obrtnog kapitala. Intenzitet rasta i razvoja gospodarstva uvjetovan je obnovom i modernizacijom infrastrukture.

Gospodarstvo Općine ovisi o prirodnim resursima –poljodjelstvu i uz njega preradu poljodjelskih proizvoda. Prometni položaj Općine dodatno omogućuje razvoj proizvodnih djelatnosti. Blizina Vukovara utjecati će na gospodarski razvoj koji će se temeljiti na izmještanju određenih industrijskih i servisnih pogona iz industrijskih i na razvoju izdvojenih gospodarskih i servisnih jedinica u širem prostoru. Za mogući budući gospodarski razvoj Općine osigurane su ovim Planom prostorne pretpostavke kroz planiranje manjih gospodarskih zona. Obnova gospodarstva usmjerena je na uspostavljanje nove strukture vlasništva i odnosa privređivanja, uvažavajući komparativne prednosti prostora i gospodarstva Županije. Posebito značajan segment oživljavanja gospodarstva je poduzetništvo kojem treba pokloniti posebnu pozornost. Preduvjet uspješnijeg razvoja gospodarstva je modernizacija prometnog sustava te obnova i izgradnja prateće infrastrukture.

Naselje	Bogdanovci	Petrovci	Svinjarevci
Gospodarska zona	<u>9,8</u> ha	10,4 ha	16,9 ha

Izbrisano: 10,4

Buduća struktura gospodarstva na općinskoj razini temeljiti će se na proizvodima poljodjelske proizvodnje. To znači da bi budući razvoj trebalo usmjeriti na stavljanju vlastitog poljodjelskog prostora u funkciju industrijske proizvodnje izgrađene u vlastitom prostoru. Sva perspektivna obiteljska poljodjelska gospodarstva morat će svoje poljodjelske posjede značajno povećati. Do njihovog okrupnjavanja može doći preraspodjelom velikih zemljišnih površina u državnom vlasništvu. Sitnija obiteljska poljodjelska gospodarstva moraju tražiti radno intenzivnu proizvodnju. U ekonomskom pogledu treba težiti postizavanju ravnoteže između visine i količine proizvoda i troškova proizvodnje. Da bi se ovo postiglo treba omogućiti stručno i praktično proizvodno usavršavanje. Krupna i opremljena obiteljska poljodjelska gospodarstva u okviru svojega posjeda imaju: izgrađenu infrastrukturu, izgrađene stambene i gospodarske objekte, dobru mehanizaciju i opremu, dosta dobro praktično, proizvodno i tehnološko iskustvo, zaokruženu veličinu gospodarstva, kapacitete gospodarstva primjerene veličini gospodarstva veličine posjeda od 10 - 100 ha. Proizvodnju obiteljskih poljodjelskih gospodarstava sa proizvodnjom za vlastite potrebe, te prodaju u maloprodaji određuje veličina posjeda od 1-10 ha, slabija opremljenost mehanizacijom i gospodarskim objektima i nedostatak ili višak mehanizacije. Ova gospodarstva moraju se usmjeriti ka proizvodnji radno intenzivnih kultura ili kooperativnoj proizvodnji za poznatog kupca. Pri tome treba težiti da članovi obitelji iz tih gospodarstava budu u radnom odnosu van obiteljskog gospodarstva radi osiguranja dopunskih prihoda.

Izbrisano: okrupnjavanja

Izbrisano: optimizirane

Izbrisano: prema

3.3.2. TURIZAM

Potencijali turizma temelje se na prirodnim vrijednostima i kulturnim dobrima te očuvanom ruralnom krajoliku. Na području Općine treba:

- oblikovati turistički identitet općine i jačati promidžbenim aktivnostima turističku gravitaciju,
- valorizirati tranzitnog korisnika usluga i prometne smjerove potencijalnih turističkih cesta,
- koristiti komparativne prednosti prirodnih resursa za razvoj turističke djelatnosti - razvoja lovnog, ribolovnog turizma i seoskog turizma,
- istaknuti prirodne osobitosti, povijesne i druge vrijednosti te tradicionalne manifestacije.

Sela sa tradicijskim obilježjima pružaju mogućnost za razvoj ruralnog turizma uz isticanje značaja ekopoljodjelstva i proizvodnje zdrave hrane i tradicijskog graditeljstva.

Prirodni potencijal Općine karakterizira postojanje prirodnih uvjeta za razvoj seoskog turizma. Položaj na državnoj i županijskim cestama te planiranoj brznoj cesti Nuštar – Vukovar - Sotin, dobra povezanost i blizina gradova Vukovara i Vinkovaca i buduće industrijske zone i luke na VKDS-u stvaraju preduvjete za razvoj turizma. Turizam treba upotpuniti organiziranim obilaskom lovišta i promatranjem divljači, ugostiteljskim uslugama i specijalitetima s posebnostima obilježjima tradicionalnog kulinarstva i oživljavanjem tradicionalnih obrta. Razvoj lovnog turizma moguć je uz pravilnim gospodarenjem lovištima što osobito obuhvaća poticanje uzgoja divljači. Posebna turistička zona ili građevinsko područje za turističku izgradnju nije planirano budući da se njihova gradnja previđa unutar građevinskih područja naselja.

3.3.3. LOVSTVO

Lovstvo na području Vukovarsko-srijemske županije i Općine Bogdanovci ima dugu tradiciju, a lovišta zauzimaju značajne površine. Lovišta ne obuhvaćaju površine naselja niti površinu do 300 m udaljenosti od izgrađenog dijela naselja. Ovlaštenik prava lova dužan je poduzimati mjere za sprječavanje šteta od divljači, graditi i održavati lovno-gospodarske objekte, održavati prosjeke i šumske čistine te održavati brojno stanje divljači u granicama kapaciteta lovišta dozvoljenog propisanog lovno-gospodarskom osnovom.

ZAJEDNIČKA LOVIŠTA

NAZIV LOVIŠTA	LOVOZAKUPNIK	POVRŠINA lovišta (ha)	POVRŠINA izvan lovišta (ha)
Crepov Dol	Bogdanovci	1429	258
Brestovo	Petrovci	1196	390
Svetinje	Svinjarevci	1086	190
		3711	838

Lovački savez Županije Vukovarsko-srijemske, 9/98., Izvješće o stanju u gospodarstvu Vukovarsko-srijemske županije, Županijski ured za gospodarstvo, Vukovar 1998.

DRŽAVNA LOVIŠTA

DRŽAVNA LOVIŠTA BROJ LOVIŠTA	GRAD/ Općina	POVRŠINA lovišta ha	POVRŠINA izvan lovišta ha	NAZIV LOVIŠTA
XVI/4	Petrovci-S. Jankovci	1148	0	Dubrave

Izvor : Lovački savez Županije Vukovarsko-srijemske, 9/98

3.3.4. DRUŠTVENE DJELATNOSTI

Potiče se unapređenje obrazovanja, kulture, zdravstva i športa. Građevine i prostore društvenih djelatnosti treba ravnomjerno rasporediti u prostoru kako bi bili dostupni svim korisnicima. Treba poticati utemeljenje općinskog kulturnog centra koji će omogućiti izravnije učešće stanovništva u umjetničkim i kulturnim događanjima.

Treba omogućiti viši standard pružanja zdravstvenih usluga te posebno organizirati sustav zbrinjavanja starijih kućanstava i povećati broj sportskih objekata i sadržaja. Prilagodba postojećih i gradnja novih zgrada planira se unutar građevinskih područja naselja.

Novi sadržaji društvenih djelatnosti smještavati će se unutar građevinskih područja na parcelama koje omogućuju kvalitetno funkcionalno i oblikovno prostorno i arhitektonsko rješenje. Prostornim planom uređenja općine (PPUO) nisu predviđena posebna mjesta, odnosno parcele za građenje novih ili prenamjenu postojećih zgrada društvenih djelatnosti već će se njihov smještaj odrediti detaljnijim planom prostornog uređenja (UPU ili DPU).

3.4. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

Na području Općine naselja Bogdanovci i Petrovci izgrađena su duž županijskih cesta – koje su okosnice njihova razvitka i koja povezuje Općinu sa susjednim općinama i županijskim središtem. Jedino se naselje Svinjarevci razvija kao planirano naselje uz državno cestu D 57 na županijskoj cesti Ž 4195 karakteristične ortogonalne ulične mreže.

Uređivanje prostora unutar obuhvata Plana kao što je građenje građevina, uređivanje zemljišta te obavljanje drugih djelatnosti iznad, na ili ispod površine zemlje može se obavljati isključivo u suglasju s ovim Planom, odnosno postavkama koje iz njega proizlaze. Načelno, uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora mogu se shvatiti kao sustav složen od područja posebnih uvjeta korištenja dijelova Općine, područja posebnih mjera uređivanja dijelova Općine i područja osobite zaštite dijelova Općine.

Područja posebnih uvjeta korištenja dijelova Općine, obuhvaćaju zone predviđene za donošenja prostornih planova užih prostornih cjelina - Urbanističkih planova uređenja (UPU) i Detaljnih planova uređenja (DPU). Planira se donošenje UPU za naselje Bogdanovci na temelju obveze propisane PPŽ Vukovarsko-srijemske. Odluku o izradi Detaljnijih planova prostornog uređenja (UPU ili DPU –a) donosi Općina Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru, a za potrebe uređenja većih neizgrađenih površina građevinskog zemljišta i složenije strukture građenja i korištenja (gospodarske zone i sl.).

Područja posebnih mjera uređivanja unutar Općine treba promatrati u okviru odredbi ovoga Plana, odnosno mjera uređivanja pojasa cesta i načina uređivanja terena unutar zaštitnih pojasa dalekovoda, naftovoda i plinovoda. Provedba je temeljem važećih zakona, propisa i standarda.

Područja osobite zaštite odnose se na režim zaštite područja prirodnog nasljeđa koji obuhvaća poljodjelske prostore i parkove. Obuhvaća zaštitu: *prirodnog i kultiviranog* krajobraza, odnosno područja prirodnih i ruralnih krajobraznih vrijednosti.

Režim zaštite područja *kulturnog nasljeđa* obuhvaća zaštitu naselja i dijelova naselja kulturno-povijesnih spomeničkih i ambijentalnih vrijednosti te *arheoloških zona, pojedinih arheoloških nalazišta, sakralnih, profanih* i drugih građevina.

Odnosi se na režim zaštite:

Prostornog sklopa - kao složenog oblika zaštite. Sklop predstavlja jedinstvenu oblikovnu cjelinu građevine ili građevina naselja i izvornog, ili modificiranog neposrednog okolnog prirodnog prostora (*kontaktnog prostora*) u kojemu je građevina, ili su građevine naselja tijekom vremena nastale. Smatra se vrlo važnim zaštititi i građevinu (građevine) i prostor u kojemu je ona nastala, ili su one nastale, kao jednu funkcionalnu, oblikovnu i osobito vizualnu cjelinu, odnosno sklop, u izvornom smislu.

Kulturnog krajobraza - na osobito tradicijske ruralne, odnosno urbane strukture, kao krajobraznih vrijednosti. Kao posebna vrijednost vrednuju se vizure iz određenih smjerova - uspostavljaju se i posebno štite kvalitetne vizure. Ciljevi očuvanja i uređenja krajobraza su prostorna, ekološka, gospodarska, socijalna i kulturna raznolikost i skladnost te očuvanje identiteta područja. Očuvanje raznolikosti krajobraza treba temeljiti na očuvanju šuma i prirodnih oblika vodotoka, a spriječiti građenje na izloženim lokacijama u krajobrazu. Prirodne krajobraze treba sačuvati, osigurati prirodnu raznolikost i zaštititi biotički potencijal, naročito onaj koji je karakteristike područja.

Planom je dano vrednovanje zatečenih elemenata identiteta kulturnog krajobraza s prijedlogom razine zaštite, uređivanja i korištenja inventariziranih spomenika kulturno-povijesne i graditeljske naslijeđa. Naselja i građevine prikazane su ovim Planom na grafičkom listu br.: 3 1 "*Uvjeti korištenja i zaštite prostora*", i u Zbirnoj tablici nepokretnih kulturnih dobara općine Bogdanovci. Važan dio zaštite kulturno-povijesnih građevina i ansambala tradicijskih ruralnih cjelina predstavlja zaštita neposrednog "*kontaktnog prostora*" oko kulturno-povijesnih struktura i građevina, koji tvore vrijedne krajobrazne cjeline prepoznatljivih ambijentalnih obilježja.

Koncepcija razvoja naselja uključuje: povećanje gustoće izgrađenosti, planiranje širenja naselja ograničavanjem širenja građevinskih područja duž državnih i županijskih cesta, gradnju gospodarskih, društvenih, zdravstvenih, rekreacijskih, servisnih i drugih objekata, očuvanje ambijentalnih vrijednosti i zaštitu identiteta krajobraza.

Razvoj gospodarstva i djelatnosti u prostoru određuju prioritetne djelatnosti područja kao i predodređenost prostora za razvoj poljodjelstva. Koncept oblikovanja krajobraza i naselja, mora vrednovati graditeljsko nasljeđe i u najvećoj mogućoj mjeri poštovati povijesne vrijednosti prostora, lokalne osobitosti, mjerilo, tradiciju i iskustva u korištenju organizaciji i oblikovanju prostora.

Uvjeti određivanja građevinskih područja i korištenja izgrađena i neizgrađena dijela područja

Građevinska područja moraju racionalno iskorištavati prostor i ne smiju se širiti duž županijskih i državnih cesta, kao niti na vrijedno poljodjelsko i šumsko zemljište. Oblik građevinskog područja naselja treba u što većoj mjeri slijediti izvorni oblik građenja u prostoru čuvajući cjelovitost krajobraza. Građenje treba planirati tako da se poveća zaštita vrijednosti prostora i štedljivo gospodari resursima. Određivanje građevinskih područja treba temeljiti na odnosu između izgrađenih i neizgrađenih površina.

Izbrisanost: Građevinska područja naselja ne smiju se širiti na način da postupno teže ka prostornom povezivanju dvaju ili više naselja. ¶

Građenje građevina izvan građevinskog područja mora biti tako da ne mogu nastajati nova naselja, ulice i grupe građevina uz obale vodotoka, prometnice, te na vrijednom uređenom poljodjelskom i šumskom zemljištu. Građenje izvan građevinskih područja mora biti uklopljeno u krajobraz s ciljem očuvanja prirodnog prostora - konfiguracije tla, šuma, vrijednog poljodjelstvo zemljišta i vodotoka. Za takvo građenje potrebno je osigurati uvjete zaštite okoliša, posebno

odvodnje otpadnih voda, zaštite voda od drugih oblika zagađivanja, zbrinjavanje otpada i drugo. Realizaciju sustava odvodnje treba provoditi postupno sukladno količini otpadnih voda, osobitostima recipijenata te gospodarskim mogućnostima gradnje i održavanja uređaja. Gospodarski objekti koje nisu obuhvaćeni sustavima za odvodnju i pročišćavanje voda naselja moraju izgraditi vlastite sustave odvodnje i uređaje za pročišćavanje.

Obnova ratom zahvaćenih područja obuhvaća uz otklanjanje ratnih šteta i razminiranje te razvojnu komponentu koja osigurava napredak djelatnosti i zadovoljavajuću infrastrukturu, obnovu i reafirmaciju kulturnog i ambijentalnog identiteta te otklanjanje ranijih i novijih funkcionalnih i ekoloških nedostataka u prostoru.

Prirodni krajobraz treba sačuvati, osigurati prirodnu raznolikost i zaštititi biotički potencijal, naročito onaj koji je karakteristike područja. Niti jedna djelatnost ne smije trajno poremetiti prirodne režime krajobraza, a tamo gdje je oštećen treba izvršiti sanaciju.

Uvjeti smještaja gospodarskih sadržaja u prostoru

Proizvodne funkcije - gospodarski objekti grade se unutar građevinskih područja naselja. Postojeće površine za smještaj proizvodnih funkcija - gospodarskih objekata naseljima treba intenzivno koristiti u smislu izgrađenosti prostora. Povećanja površina za potrebe smještaja gospodarskih funkcija treba planirati na temelju poznatih programa koje je prethodno prihvatilo općinsko poglavarstvo.

Izbrisano: .

Izvan građevinskih područja mogu se smještavati građevine sukladno zakonu i odredbama za provođenje ovog plana, a odnosi se na farme i građevine u funkciji poljodjelstva, turističke objekte sa smještajem, rekreacijske zone i sl. Gradnja farmi regulirana je s temeljnim ciljem da se ostvare optimalni uvjeti smještaja u odnosu na veličinu i tehnologiju te potrebnu kvalitetu života u okruženju naseljima.

Poticati treba proizvodnju zdrave hrane te bolje iskoristavati postojeće i privoditi svrsi zapuštene poljodjelske površine. Poticanjem povećanja zemljišnih posjeda treba zaustaviti degradaciju malih seoskih gospodarstava i time pokušati zaustaviti depopulaciju agrarnih prostora.

3.4.1. ZAŠTITA PRIRODE

Prostorno planiranje polazi od ekoloških karakteristika nosivosti, kapaciteta i održivosti prostora, granica njegove ugroženosti i potencijalne strukture ekoloških rizika. Priroda je ugrožena gradnjom prometnica i tehničke infrastrukture, zagađenjem tla i voda - ispuštanjem otpadnih voda i odlaganjem otpada na neuređenim odlagalištima. Brojna ratna oštećenja i uništenja prirode još nisu sanirana, a još uvijek je dio prirodnog prostora nedostupan zbog miniranja.

Temeljno je načelo sveukupnog šticećenja staništa i ekosustava. Zaštićena područja prirode su žarišta ruralnih strategija koje povezuju načela očuvanja prirode s obnovom tradicionalnog seoskog gospodarstva, ekoturizma i prostornog uređenja. Zaštita prirode provodi se određivanjem zaštićenih dijelova prirode, osiguranjem racionalnog korištenja prirode i očuvanjem prirodne ravnoteže, sprječavanjem štetnih zahvata u prirodi, donošenjem i provedbom prostornih planova te provedbom mjera zaštite zaštićenih dijelova prirode. *Zakonom o zaštiti prirode* zaštićuju se pojedini dijelovi prirode koji su sačuvali izvorne osobitosti, ili su kao dio prirode rijetki, ili pridonose krajobraznoj i biološkoj raznolikosti kraja i dr. Na temelju rečenog Zakona i prethodno provedene valorizacija zaštićuju se dijelovi prirode u pojedine zakonske kategorije. Detaljniji uvjeti zaštite prirodnih cjelina određuju se za:

- konfliktna područja - gdje je zbog međusobnog suprotstavljanja aktivnosti i posebno zbog oštećenja prirode već došlo ili prijete ugrožavanje trajnosti razvoja;
- ranjiva područja - osobito osjetljiva područja u kojima su ljudska naselja i drugi prostori u opasnosti od posljedica fizičke destrukcije ili drugih opasnosti prirodnog podrijetla ili drugih opasnosti prouzročenih čovjekovim djelovanjem.

Konfliktna i ranjiva područja su padine surduka zbog građenja naselja u kontaktnoj zoni i zagađenja voda odlaganjem otpada i ispuštanjem nepročišćenih otpadnih voda.

Na prostoru Općine Bogdanovci nema posebno zaštićenih dijelova prirode u smislu *Zakona o zaštiti prirode*. Krajobraz Općine je tipični agrarni krajobraz s naseljima uz ceste koje prolaze Općinom i poljodjelskim površinama u njihovom zaleđu. Na prostoru Općine preporuča se zadržati aktivnu poljodjelsku proizvodnju, šume i vegetaciju duž potoka i kanala. U Općini više nema izvornih prirodnih prostora te su to uglavnom modificirani, kultivirani prirodni prostori. Vrijedniji dijelovi prirode su dolovi (surduci) Kerveža i Bogdanovačkog Savaka, prostori izraženijeg reljefa i flore.

Temeljem smjernica PP Vukovarsko-srijemske županije i ovim se Planom predlaže kao planska mjera zaštite šticećenje krajobraza kontaktne zone duž koje se zabranjuju aktivnosti građenja i uređenja zemljišta koje bi mogle nepovoljno utjecati na očuvanje posebnosti prostora. Ovim planom određuju se područja prirodnog i kultiviranog krajobraza koje treba čuvati - cjeline prirodnog i kultiviranog krajobraza obala i vodotoka Kerveža i Bogdanovačkog Savaka. Detaljniji uvjeti korištenja i zaštite prostora vrijednih krajobraza (planerska kategorija) te njihovih kontaktnih zona određeni su ovim planom s ciljem očuvanja osobitosti zbog kojih su zaštićene te sprječavanja negativnih utjecaja na njihovu cjelovitost osobito građenjem zgrada, te mogućnosti građenja planiranih akumulacija.

Prirodno naslijeđe prikazano je na grafičkom listu br. 3.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora.

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

Izbrisano: linearnim

Izbrisano: ,

Izbrisano: smještenim duž

Izbrisano: cesta

Izbrisano: Vrijedniji

Izbrisano: savaka

Izbrisano: savaka

3.4.2. ZAŠTITA KULTURNIH DOBARA

Prioritet u poduzimanju mjera zaštite i obnove oštećenih, odnosno razorenih kulturnih dobara imaju teško stradale općine i naselja. Glede sanacije graditeljskog naslijeđa potrebno je :

1. obnovi ratom oštećenih i razorenih povijesnih ruralnih naselja pristupiti definiranjem tipologije njihova tradicijskog identiteta te utvrđivanjem odgovarajućih režima, smjernica i uvjeta u perspektivi razvoja,
2. zaštitu arheoloških lokaliteta i kulturnih dobara provesti u skladu s načelima arheološke struke i konzervatorske djelatnosti, sanacijom, konzervacijom, i prezentacijom vidljivih ostataka građevina važnih za povijesni i kulturni identitet prostora, odnosno odgovarajućom obradom dokumentiranjem, prikupljanjem ostataka i deponiranjem u muzejske ustanove predmeta s onih lokaliteta, koje se s obzirom na njihov karakter, ne može prezentirati,
3. u slučajevima u kojima to zbog težine razaranja i nedostatka dokumentacije o izvornom/prethodnom stanju nije moguća obnova građevina graditi će se suvremeno oblikovane zgrade pri čemu će isključivi kriterij za prihvaćanje takvih gradnji biti kvaliteta i kreativnost predloženog zahvata.

Prioritetne zadaće zaštita kulturnih dobara u sklopu prostornog planiranja su:

1. intenzivna inventarizacija, ponovno vrednovanje i kategorizacija kulturnih dobara, a posebno graditeljskog naslijeđa na temelju uspostavljenih jedinstvenih osnova,
2. definiranje metodologije planiranja u području zaštite graditeljskog naslijeđa temeljene na jedinstvenim osnovama vrednovanja, kategorizacije i režima zaštite graditeljskog naslijeđa,
3. poticanje izrade studija područja značajnih povijesnih urbanih i ruralnih cjelina te prostora izrazitih vrijednosti krajobraza, kulturno-povijesnih i estetskih vrijednosti radi njihova optimalnog uključivanja u razvojne programe,
4. uspostavljanje uravnoteženog odnosa izvornih povijesnih oblika graditeljskog naslijeđa i suvremenog građenja, osobito na području povijesnih ruralnih cjelina, radi njihova korištenja za stambenu i turističko-rekreacijsku, znanstveno-istraživačku, kulturnu, odgojno-obrazovnu djelatnost i radi očuvanja njihovih sačuvanih povijesnih vrijednosti koje svjedoče o identitetu područja i naroda kojemu pripadaju.

Osnovna podjela prema vrstama nepokretnih kulturnih dobara je sljedeća:

- 1.0. povijesna naselja i dijelovi povijesnih naselja,
- 2.0. povijesne građevine i sklopovi,
- 3.0. područje, mjesto, spomenik ili obilježje vezano uz povijesne događaje i osobe,
- 4.0. arheološka nalazišta i lokaliteti,
- 5.0. krajobraz ili njegov dio što svjedoči o čovjekovoj prisutnosti u prostoru.

Povijesne građevine i sklopovi koji imaju pravni status registriranog kulturnog dobra pripadaju vrsti sakralnih, vojnih i civilnih građevina. Evidencijom i vrednovanjem zatečenih kulturno povijesnih vrijednosti u prostoru, sukladno suvremenim europskim načelima i standardima zaštite, predložene su za zaštitu i sljedeće vrste: gospodarske i industrijske, tehničke građevine s postrojenjima, te grobne – memorijalne građevine i obilježja. Pojedinačne građevine i sklopovi također su vrednovani kategorijama: 1 (nacionalnog), 2 (regionalnog), 3 (lokalnog) značaja.

Zaštita nepokretnih kulturnih dobara obuhvaća i kulturni krajobraz (*cultural landscapes*) kojeg čine topografski definirana područja u kojima je osobito izražen značaj graditeljske naslijeđa u prirodnom okruženju, a kao cjelina je iznimnih povijesnih, arheoloških, umjetničkih, kulturnih, znanstvenih, socijalnih i tehničkih vrijednosti. U tom smislu je veći dio područja Općine jedinstven antropogeni prostor sa povijesnim kontinuitetom i očuvanim oblicima prisustva čovjeka u prostoru u vidu graditeljske naslijeđa ili arheoloških nalaza i u najvećoj mjeri očuvanim prirodnim osobitostima, te kao takav ima obilježje kulturnog krajobraza.

Kultivirani krajobraz (kao dio ukupnog kulturnog krajobraza) podrazumijeva područja oblikovana ljudskom rukom tijekom povijesti i očuvana do danas, a svjedoče o čovjekovoj prisutnosti u prostoru. Razlikujemo sljedeće vrste:

- namjerno kreiran krajobraz, stvoren čovjekovim djelovanjem, a podrazumijeva parkove, perivoje i vrtove, stvorene iz estetskih razloga, vezane uz religijske ili druge monumentalne građevine
- spontano nastao krajobraz, višestoljetnim djelovanjem društvenog, gospodarskog, administrativnog ili religijskog poticaja na svoj prirodni okoliš. Tu dalje razlikujemo fosilni krajobraz u kojem je evolucijski proces u nekom trenutku prošlosti došao do kraja i kontinuirani krajobraz koji je zadržao djelatnu društvenu ulogu u suvremenom društvu, usko povezanu s tradicijskim načinom života, u kojem je evolucijski proces još uvijek u tijeku premda još uvijek pruža materijalne dokaze svoje evolucije kroz vrijeme (poljodjelski krajobraz).

3.4.2.1. Zaštita kulturno-povijesnih vrijednosti s popisom kulturnih dobara

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

Na području općine Bogdanovci nema kulturnih dobara koje bi bile vrednovane kao 0 kategorija, internacionalnog značaja. Na području općine od povijesnih naselja dosad zakonom nije bila zaštićena ni jedna povijesna cjelina. Na području obuhvata plana ima očuvane tradicijske arhitekture te ju treba istražiti i utvrditi opravdanost zaštite dijelova naselja kao kulturnog dobra. Sukladno njihovim kulturno povijesnim obilježjima, stupnju očuvanosti pripadajućih povijesnih struktura - prostornih i graditeljskih, ali i kvaliteti neposrednog pejzažnog okruženja ona mogu biti vrednovana kategorijom 3 - lokalnog značaja.

Na području Općine osim osnovne evidencije, potrebna je i detaljna inventarizacija s obzirom na građevinsku strukturu (stambene i gospodarske zgrade) i prostornu matricu, koju čini mreža putova (cesta) i pripadajuća parcelacija. Tradicijsku arhitekturu, stambenu i gospodarsku treba dodatno dokumentirati, arhitektonski snimiti i obraditi kako bi se odredili uvjeti i režimi zaštite, te način i metode obnove kojima bi se prilagodili suvremenim uvjetima življenja.

OPĆINA BOGDANOVCI - POPIS EVIDENTIRANIH I REGISTRIRANIH KULTURNIH DOBARA

Za potrebe izrade ovog Plana nisu vršena detaljnija istraživanja niti je izrađena Konzervatorska podloga kojom bi se detaljnije inventarizirala i vrednovala nepokretna kulturna dobra općine Bogdanovci već su korišteni dostupni podaci te je izvršen uvid na terenu. Na području općine treba detaljnije istražiti kulturno-povijesna dobra te osobito zaštititi područja i građevine na kojima će se vršiti istraživanja.

Izbrisano: 1

OPĆINA BOGDANOVCI - POPIS EVIDENTIRANIH I REGISTRIRANIH KULTURNIH DOBARA

	OPĆINA NASELJE	PROFANE GRAĐEVINE			SAKRALNE GRAĐEVINE			ETNOLOŠKE GRAĐEVINE			ARHEOLOŠKI LOKALITETI			MEMORIJALNI SPOMENICI		
		E	R	P	E	R	P	E	R	P	E	R	P	E	R	P
	OPĆINA BOGDANOVCI UKUPNO						4	1			8	5		1		
1.	Bogdanovci										1	3		1		
2.	Petrovci						2				5					
3.	Svinjarevci						2	1			2	2				

Na području Općina Bogdanovci registrirana, preventivno zaštićena i evidentirana nepokretna kulturna dobra su:

Izbrisano: ¶

Registrirani arheološki lokaliteti

- Bogdanovci - Gradina, prapovijesni arheološki lokalitet
- Dambovo, antički i srednjovjekovni lokalitet
- Velika Zlatara, prapovijesni arheološki lokalitet
- Svinjarevci - Šarviz i Studenac, srednjovjekovni arheološki lokalitet
- Svetinje, prapovijesni i srednjovjekovni arheološki lokalitet

Izbrisano: arheološki

Evidentirane arheološke zone/lokaliteti

- Bogdanovci - Tiatevci, prapovijesni lokalitet
- Petrovci - Malo Polje, prapovijesni i antički lokalitet
- Jabuča, antički lokalitet
- Petrovačka Dubrava, prapovijesni lokalitet
- Rogozna - Milkovci, prapovijesni, antički i srednjovjekovni lokalitet
- Rudina - pogon PIK-a Dubrava, prapovijesni lokalitet
- Svinjarevci - Rastova Međa, srednjovjekovni lokalitet
- Trinčil, prapovijesni i antički lokalitet

Izbrisano: Trinčil

Spomenici graditeljske baštine

Sakralni

- Petrovci - Grkokatolička crkva, preventivna zaštita
- Pravoslavna crkva Vaznesenja Gospodnjeg, preventivna zaštita
- Svinjarevci - Crkva sv. Martina, preventivna zaštita
- Pravoslavna crkva, preventivna zaštita

Etnološki

- Svinjarevci - Prizemna kuća (Ulica bana J. Jelačića 2.), evidentiran

Memorijalni

- Bogdanovci - Masovna grobnica iz Domovinskog rata, preventivna zaštita

3.4.2.2. Zaštita povijesnih naselja

Na području općine Bogdanovci nema zaštićenih naseobinskih cjelina. U planiranju širenja građevinskih područja naselja, njihovom dimenzioniranju i prostornom smještaju nastojalo se očuvati njegov karakter, s obzirom na tip i karakter naselja. Jednako je bilo važno čuvanje kvalitetnog pejzažnog okruženja, poljodjelskih površina, šuma i sl., jer cjelovitu sliku naselja, osim njegove građevinske strukture čini i pripadajuće pejzažno okruženje.

Proširenje građevinskih područja postojećih naselja, planirano je tako da se zadrži homogenost slike povijesnog naselja, kvalitetna ekspozicija, što u većini slučajeva znači da je neprihvatljivo širenje građevinskih područja u smjeru prilaznih cesta i spajanje više naselja u neprekinutom građevinskom području.

3.4.2.3. Mjere zaštite povijesnih građevina i sklopova naselja

Povijesna naselja i njihovi dijelovi, povijesne građevine s okolišem, prirodni i kultivirani krajobrazi, povijesno memorijalni spomenici i arheološki lokaliteti moraju biti na stručno prihvatljiv način uključeni u budući razvitak općine. Očuvanje kulturno povijesnih obilježja prostora podrazumijeva:

- zaštitu i očuvanje prirodnog i kultiviranog krajobraza kao temeljne vrijednosti prostora,
- očuvanje i unapređivanje održavanja i obnove zapuštenih poljodjelskih površina uz zadržavanje tradicijskog načina korištenja i parcelacije, osobito vinograda i voćnjaka,

- očuvanje povijesnih trasa putova (starih cesta, poljskih putova, pješačkih staza često obilježeni raspelima i pokloncima),
- očuvanje tradicionalnih nasebinskih cjelina u njihovu izvornom okruženju, zajedno s povijesnom građevinskom strukturom i pripadajućom parcelacijom,
- oživljavanje starih sela i dijelova sela etnološke, arhitektonske i ambijentalne vrijednosti,
- očuvanje i obnovu tradicijskog graditeljstva, naročito tradicijskih kuća i gospodarskih građevina kao nositelja povijesnog identiteta prostora,
- očuvanje povijesne slike prostora koju čine volumen naselja, njegovi obrisi i završna obrada pročelja građevina te vrijednosti krajobraza kojim je okruženo,
- očuvanje i njegovanje izvornih i tradicijskih sadržaja, poljodjelskih kultura i tradicijskog (ekološkog) načina obrade zemlje,
- očuvanje i zadržavanje karakterističnih toponima, naziva sela, uzvišenja, potoka i kanala od kojih neka imaju simbolička i povijesna značenja,
- očuvanje prirodnih značajki kontaktnih područja uz povijesne građevine i sklopove, kao što su obale potoka, rukavci vodotoka, šume, budući da pripadaju ukupnoj prirodnoj i kulturnoj naslijeđu.

Mjere i uvjeti zaštite kulturno povijesnih i prostornih vrijednosti naselja, određene su prema zonama zaštite i klasifikaciji povijesnih građevina - kulturnih dobara, koje se zaštićuju na temelju Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Mjerama zaštite utvrđuju se režimi i oblici intervencija u pojedinim zonama i za pojedine građevine. Na kartografskom prikazu 3.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora, Kulturna naslijeđe u mj. 1:25000 ucrtane su građevine kulturno povijesnih vrijednosti koje se štite na temelju Zakona o zaštiti kulturnih dobara.

Tipologiju naselja i arhitektonsko oblikovanje usuglašavati će se s kvalitetnom tradicijom područja, a nagrađene dijelove naselja trebati će postupno sanirati. Na povijesnim građevinama (tradicijskim kućama, stambenim i gospodarskim) koje su nositelji identiteta naselja potrebni su radovi konzervacije uz očuvanje izvornog izgleda i oblikovanja uz moguće prilagodbe u interijeru, kao i neophodni radovi građevinske sanacije, održavanja, sanacije, rekonstrukcije, prenamjene, restitucije (ili reinterpretacije) pročelja. Gospodarske građevine, ukoliko nisu više u izvornoj namjeni moguće je prilagoditi novim zahtjevima, bilo stanovanja ili neke djelatnosti koja se može odvijati u zadanim gabaritima građevine, uz očuvanje karakterističnih obilježja njihovih pročelja. Tradicijske građevine moguće je prilagoditi suvremenim stambenim funkcijama, uz očuvanje njihovog vanjskog izgleda. U kontaktnoj zoni povijesne jezgre, ili dijela povijesnog naselja, novu je gradnju potrebno planirati na načelu uspostave harmoničnog odnosa s tradicionalnim i povijesnim vrijednostima; što znači poštivanje karakterističnog načina gradnje, građevinske linije, postave kuće zabatom prema ulici, najveće visine do P+1, uz uvjete oblikovanja pročelja.

Polazišta obnove i oblikovanja povijesnih naselja treba temeljiti na: reafirmaciji i očuvanju izvorne strukture sela, osobito planiranih naselja, brižljivom određivanju uvjeta uređenja i korištenja prostora, oblika i uvjeta građenja, zadržavanju starog sustava parcelacije te kontroli linearnog širenja sela, izmještanju tranzitnog prometa izvan naselja i drugim. Program zaštite kulturnih dobara posebno uključuje uvjete pripreme i provedbe posebnih istraživanja, obnove, prezentacije, određivanja namjene i izvora financijskih sredstava za njegovu provedbu.

U područjima zaštite krajobraza koje su ujedno zone ekspozicije naselja ne dozvoljava se nova izgradnja, jer bi se time narušile prostorne i šire ambijentalne vrijednosti bilo čitavog naselja ili njegove povijesne jezgre. Područja označena kao ozelenjene i pejzažne površine treba i nadalje održavati u toj namjeni, bez širenja građevinskog područja, budući da su značajne kao prostori ekspozicije naselja.

3.4.2.4. Mjere zaštite povijesnih građevina i sklopova izvan naselja

Na području Općine Bogdanovci nisu istražene lokacije građevina i sklopova van naselja. Istražnim radovima treba definirati režime zaštite prema određenim zonama, predvidjeti smjernice i mjere za zahvate na graditeljskoj baštini, kako bi se zaštitila od propadanja i degradiranja te uključila u suvremeni život. Od općih intervencija na građevinama, s obzirom na njihovu spomeničku vrijednost predviđaju se: konzervacija, restauracija, građevinska sanacija, rekonstrukcija. Uz stambene građevine moguće su i manje dogradnje koje neće umanjiti njihove izvorne vrijednosti, a omogućit će bolje funkcioniranje. Sve građevinske radove uključujući i redovito održavanje (zamjena pokrova, stolarije, obnova pročelja) potrebno je provoditi uz suglasnost i nadzor Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Osijeku.

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

3.4.2.5. Mjere zaštite arheoloških lokaliteta

Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara regulirana je i zaštita arheoloških nalazišta i nalaza. Novom valorizacijom i kategorizacijom arheoloških kulturnih dobara kao i postupkom preventivne zaštite odnosno registracije za određene evidentirane arheološke lokalitete treba točnije locirati granice katastarskih parcela.

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

Arheološki lokaliteti - na području Općine nalazi se 8 evidentiranih i 5 registriranih arheoloških lokaliteta iz prapovijesnog, antičkog i srednjovjekovnog razdoblja.

1. Registrirani arheološki lokaliteti locirani su katastarskim parcelama. Na tim se lokalitetima svi zemljani radovi koji uključuju kopanje zemljišta dublje od 40 cm, moraju izvesti ručnim iskopom pod nadzorom i uputama arheologa uz prethodno utvrđene posebne uvjete zaštite i odobrenje Konzervatorskog odjela, koji može za pojedine lokacije propisati i prethodno izvođenje zaštitnih arheoloških ispitivanja i istraživanja. Sva izgradnja na navedenim lokalitetima uvjetovana je rezultatima arheoloških istraživanja, bez obzira na prethodne izdane uvjete i odobrenje.

2. Ostalim evidentiranim arheološkim lokalitetima se zbog neistraženosti ne mogu utvrditi točne granice te su stoga locirani položajima. Površine na tim lokacijama mogu se koristiti na do sada uobičajen način, a eventualni posebni uvjeti korištenja propisati će se ukoliko bude potrebno.

3. Ukoliko bi se na preostalom području Općine prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih zemljanih radova otkrilo arheološko nalazište ili nalazi, osoba koja izvodi radove dužna je iste prekinuti te bez odlaganja obavijestiti Konzervatorski odjel, koji će se sukladno odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara preuzeti odgovarajuće mjere osiguranja i zaštite nalazišta ili nalaza.

Arheološki lokaliteti označeni su približnom lokacijom na karti Kulturnog naslijeđa 1:25000. Radi njihove daljnje identifikacije potrebno je obaviti detaljno kartiranje i dokumentiranje, na temelju istražnih radova i prepoznavanja na terenu. Na svim tim područjima, prije građevinskih zahvata izgradnje infrastrukture ili drugih objekata, treba provesti arheološke istražne radove, sondiranja, radi utvrđivanja daljnjeg postupka. U postupku ishoda lokacijske dozvole treba obaviti arheološka istraživanja.

3.4.2.6. Mjere zaštite memorijalnih područja

Ambijentalne cjeline groblja koja su ujedno i neposredni okoliš crkava s očuvanim starim nadgrobni spomenicima i drvenim križevima treba održavati i čuvati u okviru prostorne organizacije i kamene plastike nadgrobni ploča i drvenih križeva. Potrebe za širenjem groblja rješavati u zoni manje ekspozicije groblja, uz očuvanje intaktnosti postojećeg. Ne dozvoljava se zamjena starih spomenika novim poliranim crnim mramornim pločama. Posebno treba istražiti i vrednovati memorijalne prostore stradanja za vrijeme Domovinskog rata te ih označiti i zaštititi u detaljnijim dokumentima uređenja prostora. Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN br. 69/99) regulirana je zaštita područja, mjesta, spomenika i obilježja u svezi s povijesnim događanjima i osobama (kulturna dobra – Antifašizma i Domovinskog rata), te se stoga na

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

evidentirana, preventivno zaštićena i registrirana kulturna dobra iz navedenog područja primjenjuju propisane odredbe ovog Zakona. Prije građevinskih intervencija nužno je provesti sustavna arheološka istraživanja na mjestima budućeg iskopa.

3.4.2.7. Mjere zaštite kulturnog krajobraza

U područjima kultiviranog i prirodnog krajobraza nije dozvoljena nova gradnja, ako se time umanjuju temeljne vrijednosti i kako bi se time narušili uvjeti očuvanja vrijednih vizura na povijesne građevine i naselja. Tipologiju naselja i arhitektonsko oblikovanje treba usuglašavati s kvalitetnom tradicijom područja, a nagrđene dijelove naselja treba postupno sanirati.

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

3.4.2.8. Mjere zaštite etnoloških građevina

Do sada nije provedeno evidentiranje i dokumentiranje etnoloških građevina pa u vezi s njima nisu poduzimane mjere zaštite i očuvanja. Svi raspoloživi podaci temelje se na rekognosciranju terena kojim su bila obuhvaćena sva naselja općine. Zbog toga je potrebno provesti evidentiranje i dokumentiranje i vršiti zaštitu putem čuvanja pojedinačnih objekata značajne spomeničke vrijednosti i putem suvremene interpretacije osnovnih karakteristika tradicijskog graditeljstva uz suradnju urbanističkih i projektantskih ustanova te institucija za zaštitu kulturnih dobara.

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

3.5. RAZVOJ INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

Prostorno planski pristup razvoju temelji se na obnovi i modernizaciji infrastrukturnih sustava te sanaciji ekološki ugroženih dijelova okoliša. U Općini je izgrađen sustav infrastrukture - cesta, elektrifikacije i telekomunikacija. Vodoopskrba je kvalitetno riješena samo u Bogdanovcima, a ostala naselja imaju lokalne vodovode. U Općini nema sustava odvodnje i nije izrađena plinoopskrbna mreža. Programsko planski obuhvat složenih infrastrukturno gospodarskih sustava odnosi se na koridore i funkcionalne sklopove koji sadrže više segmenata državne i županijske infrastrukture i obuhvaćaju kontakt područja naselja i drugih površina pod neposrednim utjecajem trasa i kapaciteta.

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

3.5.1. PROMET

Prometni sustav na državnoj razini određen je *Strategijom i Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske*. Navedenim dokumentima određeni su glavni smjerovi cestovnih komunikacija u Republici Hrvatskoj, a temeljem toga uvršteni su u *Strategiju prometnog razvitka Republike Hrvatske* koja je odredila i prioritete prema značenju pojedinog cestovnog smjera u cestovnoj mreži. Prometni koridori su temelj za uspostavu integralnog i kombiniranog prometa, a na području Općine obuhvaćaju ceste i transportne cjevovode. U zadanim prirodnim uvjetima i položaju Županije i Općine prema glavnim europskim razvojnim pravcima, velikim dijelom je određeno prostorno razvojno ustrojstvo općine uz glavna obilježja dijelom izgrađenog infrastrukturnog koridora I-Z (posavski koridor) i neizgrađenost poprečnih koridora S-J koji su tehnički i funkcionalno nedostadni.

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

3.5.1.1. Cestovni promet

Razvoj prometnog sustava Općine obuhvaća modernizaciju i rekonstrukcijom postojećih te građenje novih cesta, etapnu realizaciju planirane modernizacije i izgradnje prometnog sustava te osiguranje prometne povezanost naselja i mogućnost odabira sustava prijevoza - osobito javnog prijevoza. Postojeća cestovna mreža dijelom je nastala na trasama postojećih makadamskih cesta, a modernizacija se svodila na polaganje asfaltnih slojeva na postojeću podlogu. Nepovoljno stanje pogoršala su ratna razaranja cestovne mreže i pratećih građevina te prometno preopterećenje prometnica. Sukladno gospodarsko-razvojnim, strateško-sigurnosnim,

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

demografskim i ostalim interesima, razvoj cestovne mreže treba omogućiti višu razinu prometne usluge u povezivanju svih područja. Neposredne mjere građenja su modernizacija i rekonstrukcija i proširenje postojeće mreže cesta poboljšanjem horizontalnih i vertikalnih elemenata ceste i pojačanjem kolničke konstrukcije te redovito i pravovremeno održavanje, zimska služba i prevencija u cilju najmanje zadržavanja postojećeg, odnosno povećanja razine kvalitete izgrađene cestovne mreže. Cestovni promet u Općini planiran je na tri razine i to na državnoj razini, županijskoj razini i na lokalnoj - općinskoj razini. Područjem Općine prolaze ili su planirane državne ceste

D 57 Vukovar – Orolik (D 46).

- Uz sjevernu granicu Općine planiran je koridor trase brze Podravske ceste na smjeru D 2 (dionica od križanja Nuštar do Vukovara i Sotina) na koju se Ž 4137 priključuje na čvoru između Marinaca i Nuštra. (zaštitnog pojasa 40m).

Izbrisano: brze ceste

Županijske ceste na području Općine su:

Ž-4137 Vukovar D2 – Bogdanovci – Marinci – Nuštar (D55)

Ž 4150 (D 57) kod Vukovara - Petrovci – St. Jankovci (D 46)

Ž-4195 D 57 – Svinjarevci

Ž-4196 (D 57 – Berak)

Lokalne ceste u Općini su :

L 46013 Petrovci – Negoslavci

L 46028 Slakovci - Svinjarevci

DUŽINA CESTA I GUSTOĆA CESTOVNE MREŽE

	Ukupno	Suvremeni kolnik	Vrsta cesta				Gustoća cestovne mreže m/km ²
	km	km	državne	županijske	lokalne	nerazvrstane	
Županija	1100	775	323	548	229		450
Općina	15	11,2	3,98	7,2	3,9	0,7	290

Gustoća cestovne mreže u Općini je znatno ispod prosjeka Županije upravo zbog već pojašnjanih posebnosti prometnog sustava (poprečni smjerovi) i prostornog oblika Općine. Planom se predviđa modernizacija lokalne ceste L 46028 Svinjarevci - Slakovci i nerazvrstane i nekategorizirane poljske ceste Svinjarevci – St. Jankovci. Na razini lokalne cestovne mreže za bolju prometnu povezanost važna je modernizacija L 46028 Svinjarevci – Slakovci, a za sve ceste posebno u naseljima važno je tehničko opremanje cesta, gradnja nogostupa, uređenje pješačkih prijelaza na križanjima i uređenje biciklističkih staza.

Izbrisano: Ž 4150 Petrovci – D 57 (Vukovar),

3.5.1.2. Javni prijevoz

Javni prijevoz putnika unutar Općine prema Vukovaru i Vinkovcima odvija se autobusima. Cestovna mreža i položaj naselja otežava organizaciju javnog prijevoza osobito udaljenijih naselja, a red vožnje ne osigurava primjeren standard dostupnosti te bi ga trebalo poboljšati. U naseljima su djelomično uređena stajališta za autobuse i treba ih urediti.

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

3.5.1.3. Pješački i biciklistički promet

Duž državnih i županijskih cesta biciklistički i pješački promet treba voditi zasebnim stazama odvojenim od kolnika. Duž lokalnih i nesvrstanih cesta biciklističke staze mogu se voditi uz kolnik. Pješačke i biciklističke staze treba graditi tako da se omogući kvalitetno povezivanje svih dijelova naselja, a posebno dostupnost javnim zgradama – upravi, obrazovanju, zdravstvu, crkvama, grobljima i športskim građevinama te putničkim stanicama autobusa.

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

3.5.1.4. Sustav telekomunikacija

3.5.1.4.1. Pošta i telekomunikacije

Sustav telekomunikacija dosegao je primjerenu razinu koja omogućuje kvalitetno uključenje u europske i svjetske sustave, a TKC Vukovar vrlo uspješno prati svojim razvojnim planovima planove gospodarskog razvoja općina. Plan razvoja TK infrastrukture obuhvaća TK mrežu i komutaciju. PPŽ daje temeljne smjernice sveobuhvatnog razvitka telekomunikacija u Vukovarsko-srijemskoj županiji i svim općinama. Potrebno proširenje postojećih kapaciteta, koje će zahtijevati funkcije u planiranim građevinskim područjima kako naselja, tako i gospodarstva u svom kvantitativnom izrazu kroz kapacitete i trase odredit će se kad se budu odredili i stvarni planirani kapaciteti sukladno planovima investitora. Udaljenije lokacije moguće je rješavati i pomoću RSS (udaljeni pretplatnički stupanj). U planiranom razdoblju kontinuirano će se vršiti modernizacija TK mreže u dijelovima Općine gdje je još to potrebno.

Na području Općine Bogdanovci postoji telekomunikacijska infrastruktura u svom osnovnom vidu koji se sastoji od uređaja za komutaciju (centrala), prijenosnog puta (telekomunikacijska mreža) i krajnjih korisnika u smislu telefonskih priključaka.

Mjesna telefonska mreža u mjestu Bogdanovci izgrađena je 1999. godine, a u mjestu Petrovci 2002. godine. Mjesne telekomunikacijske mreže izgrađene su po principu podzemno do svakog pretplatnika. U mjestu Svinjarevci postojeća telekomunikacijska mreža ima zadovoljavajuću izgrađenost telekomunikacijskih kapaciteta te se ne planira proširenje iste.

Pri planiranju i projektiranju trase mjesne telefonske mreže treba se voditi preporučenim Q-faktorima za pojedina stambena područja. Za područja sa stanovništvom s niskim dohotkom, visoke stope nezaposlenosti i ako ne očekujemo ekonomski razvoj Q-faktor je 0,8 – 1-1, normalna stambena područja imaju q-faktor 1,0-1,4 a vrlo luksuzna područja Q-faktor 1,4-2,0. Male poslovne jedinice imaju Q faktor 1,5-2,0 a za velike poslovne ili industrijske jedinice zahtjevi se određuju na temelju postojećeg trenutnog broja zahtjeva uvećanog za dodatni iznos od najviše 20% za buduće zahtjeve.

Nepokretna mreža

Nepokretna telefonska mreža TKC Vukovar organizirana je unutar područja Županije kao tri pristupna područja: PP Županja, PP Vinkovci i PP Vukovar (od kojih su PP Vinkovci i PP Vukovar podignuti na tranzitnu razinu). U svakom pristupnom području smještena je i pripadajuća pristupna centrala tipa AXE na koju su priključeni korisnici određenog dijela jednog naselja (izravno ili posredovanjem RSS-a). Pristupna centrala komutira međusobni promet svojih korisnika, kao i polazni i dolazni županijski, međuzupanijski i međunarodni promet svojih korisnika vezanih na RSS.

Razvojni planovi TKC-a Vukovar usmjereni su prema daljnjem razvoju i digitalizaciji telekomunikacijske mreže. U TKC Vukovar u potpunosti su digitalizirani svi komutacijski kapaciteti, supstitucijom postojećih analognih komutacijskih kapaciteta tipa ARF, SI i ETC 960 ili izgradnjom novih kapaciteta.

U prijenosnom segmentu analognu tehnologiju u potpunosti je zamijenila digitalna tehnologija, a uz postojeće klasične i simetrične sustave na području Podunavlja izgrađena je i dobro kapacitirana svjetlovodna infrastruktura kao podloga za realizaciju brojnih digitalnih sustava prijenosa na svim razinama mreža. Osnovni ciljevi daljnjeg razvoja mreže sustava prijenosa su stvaranje kvalitetne i održive digitalne transmisijske infrastrukture za sve signale postojećih i budućih širokopojasnih usluga, posebice na području Podunavlja.

Croline

Croline je mreža digitalnih zakupljenih vodova brzine od 34 Mbit/s. Ne planira se bitniji porast broja korisnika, već se očekuje migracija korisnika prema novoj široko pojasnoj mreži, a na Croline će se uključivati korisnici manjih brzina.

HiNet

Planira se povećanje broja korisnika po svim tipovima usluga za što su preduvjet daljnji razvoj mreže i usluge.

ISDN

U sljedećem planskom razdoblju nastaviti će se plansko uvođenje ISDN usluga kao sastavnog dijela digitalne telefonske mreže. Uz postojeću softversku funkcionalnost, digitalne pristupne centrale (AXE) i udaljeni pretplatnički stupnjevi (RSS) opremljeni su odgovarajućim hardverom za osnovni (BRA) i primarni (PRA) pristup.

Telekomunikacijske usluge

Sve vrste osnovnih telefonskih usluga u unutarnjem i međunarodnom automatskom prometu na raspolaganju su svim pretplatnicima telefonske mreže HT-a. U narednom razdoblju planira se njihov kontinuirani lagani rast. Dodatne telefonske i ISDN usluge poput preusmjerenje dolaznih poziva, prikazivanja broja pozivajućeg pretplatnika, automatskog buđenja, ograničavanja pozivanja određenih brojeva, konferencijske veze, prolaznog biranja, višestrukog pretplatničkog broja, prenosivosti terminala i mnoge druge danas su sastavni dio aplikacijskih sustava digitalnih pristupnih PSTN/ISDN centrala u mreži HT-a. U narednom razdoblju planira se znatno povećanje korištenja tih usluga, a da bi se to ostvarilo potrebno je poduzeti široku markentišku akciju putem različitih medija radi njihove popularizacije te prilagoditi tarifnu politiku kako bi postale pristupačnije korisnicima.

Pokretne mreže

Planira se ili je u tijeku puštanje u rad novih postaja tipa GSM na širem području izvan općine, uz proširenje postojećih i tri nove postaje sustava. U budućnosti zbog moguće povećanja potrebnog kapaciteta i uvođenja novih mreža i sustava, potrebno će biti predvidjeti mogućnost dodatne izgradnje osnovnih postaja.

Izbrisano: (GSM900 CRONET)

3.5.1.4.2 RTV

RTV sustav se sastoji od TV pretvarača Borinci i FM odašiljača Borinci koji pokrivaju i područje općine Bogdanovci. Na području Općine nema zasebnih građevina RTV sustava.

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

3.5.1.5. Poštanski promet

Poštanski promet je dobro razvijen na području Vukovara. Izvršena je sanacija, rekonstrukcija i modernizacija poštanskog prometa, kao i povećanje obima poštanskih usluga. U Vukovaru je smješteno središte operativne jedinice, a na području općine se nalazi jedinica poštanske mreže u Petrovcima. U naseljima Bogdanovci i Svinjarevci nema poštanskih ureda. Ne planira se proširivanje sustava veza u Općini. Poštanski sandučići nalaze se u svim naseljima Općine.

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

3.5.2. ENERGETSKI SUSTAV

3.5.2.1. Elektroenergetski sustav

Opskrbu električnom energijom na središnjem području Županije treba izvršiti rekonstrukcijom prijenosne i distribucijske mreže. Elektroenergetski sustav treba razvijati kako bi se postigla primjerena pouzdanost opskrbe. U tu svrhu predviđa se rekonstrukcija uništenih dalekovoda i trafostanica te izgradnja novih dalekovoda u ili uz koridore postojećih te izgradnja novih trafostanica. U PPŽVS su osigurani koridori za građenje novih dalekovoda u novim koridorima i potvrđeni su koridori za građenje novih dalekovoda u postojećim koridorima te dane usmjeravajuće trase i lokacije za DV i TS. Plan razvoja mreže prijenosa obuhvaća dovršavanje obnove oštećenih i srušenih dalekovoda i TS-a te izgradnju novih.

Prostornim planom Vukovarsko - srijemske županije određuju se temeljne prostorne i funkcionalne odrednice izgradnje sustava elektroopskrbe, a na razini prostornih planova gradova i općina (PPUG/O) uvjetuje se: određivanje smještaja objekata sustava elektroopskrbe u odnosu na građevinsko područje, koridore ostale infrastrukture, zaštitu područja kvalitetnog poljoprivrednog zemljišta i sl. Sve dalekovode treba graditi izvan naselja i industrijskih zona, racionalno koristiti prostor, izbjegavati naseljen i šumovit prostor te čuvati povijesne i prirodne vrijednosti te vrijednosti krajolika. Dalekovode u naseljima treba izgraditi podzemno.

Problem križanja višenamjenskog kanala Dunav – Sava (VKDS) i postojeće visokonaponske elektroenergetske mreže, koju čine zračni dalekovodi, nastaje na dijelovima trase kanala gdje se trasa dalekovoda poklapa s trasom kanala ili se dalekovod i kanal križaju pod kutom koji ne omogućava najkraći prijelaz dalekovoda preko kanala. Trasa kanala križa se na području Općine s DV 400 kV za koje će biti nužno izvršiti izmještanje dijelove trase što će odrediti Prostorni plan područja posebnih obilježja VKDS.

Elektroenergetska mreža u Općini obuhvaća transport električne energije i uređaje državnog i županijskog značaja i elektroenergetsku mrežu opskrbe Općine. Prostor Općine je u potpunosti pokriven elektroenergetskim razvodom. Razvod je izvršen zračnim (ZDV) vodovima.

Na području Općine postojeće i planirane građevine su:

- DV 400 kV Ernestinovo – Mladost,
- DV 2 x 400 kV Ernestinovo-Mladost (planiran),
- DV 110 kV Vinkovci –TS Vukovar,
- DV 110 kV Ernestinovo – Vukovar,
- DV 35 kV Vinkovci –Vukovar.

Opskrba električnom energijom vrši se za sjeverni dio Općine preko trafostanice TS 35/10 kV Vukovar 2, a južni dio Općine preko TS 35/10 kV Vinkovci 1 dalekovodima DV 10 kV do trafostanica TS 10/0,4.

Distribucijska mreža u Općini obuhvaća 10(20) kV i 0,4 kV naponske razine te javnu rasvjetu.

Prostornim planom uređenja općina (PPUG/O) uvjetuje se: određivanje smještaja objekata sustava elektroopskrbe u odnosu na građevinsko područje, koridore ostale infrastrukture, zaštitu područja kvalitetnog poljodjelskog zemljišta i sl. uz obvezu da sve dalekovode treba graditi izvan naselja i industrijskih zona, racionalno koristiti prostor, izbjegavati naseljen i šumovit prostor te čuvati povijesne i prirodne vrijednosti te vrijednosti krajolika. Plan razvoja mreže prijenosa u svrhu kvalitetnije opskrbe predviđa rekonstrukciju dalekovoda u ili uz postojeće koridore i obnovu trafostanica te izgradnju novih dalekovoda. Postizavanje kvalitetne i sigurne opskrbe električnom energijom obuhvaća radove na prijenosnoj i distributivnoj mreži te trajnu sanaciju 35 kV dalekovoda.

Kapacitete postojeće (10(20)/0,4 i 10/0,4 kV) u okviru prostora Općine bit će potrebno dodatno proširiti bilo pojačanjem postojećih bilo izgradnjom novih (sa 10/0,4 kV na 20/0,4 kV), a temeljom planiranih građevinskih područja za novu stambenu i gospodarsku izgradnju. U svom kvantitativnom izrazu proširenje kapaciteta (kroz nove ili proširenje postojećih kapaciteta i trasa vodova) odredit će se kad se budu odredili i stvarni kapaciteti sukladno planovima investitora. Dalekovode u naseljima treba izgraditi podzemno. Osobitu pozornost pri budućem planiranju dalekovoda treba obratiti na objedinjavanju koridora dalekovoda radi racionalnijeg korištenja i zaštite prostora. Elektroenergetska mreža prikazana je koridorima i rasporedom objekata u prostoru.

Naselje	KB i DV 10 (20) kV		MR NN i KB NN	
	Postojeće stanje	Plan	Postojeće stanje	Plan
Bogdanovci	Dv 10 (20) kV izgrađen na betonskim stupovima	-	nova mreža	eventualna proširenja mreže
Petrovci	Dv 10 (20) kV izgrađen na drvenim stupovima	Odcjepe na DV 10(20) kV i KB (20) kV u naselju	dotrajala mreža	gradnja nove mreže na betonskim stupovima
Svinjarevci	Dv 10 (20) kV izgrađen na drvenim stupovima	Gradnja novog DV 10(20) kV u naselju	nova mreža	eventualna proširenja mreže

Izbrisano: betonskim

3.5.2.2. Transport nafte i plina i mineralne sirovine

Izbrisano: --Prijelom stranice--

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

3.5.2.2.1. Transport nafte i plina

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

Područjem Općine prolazi cjevovod Jadranskog naftovoda JANAF-a. Planirane izmjene sustava za transport nafte odnose se na moguću izgradnju drugog cjevovoda (Constanza-Omišalj) u istom koridoru unutar kojeg je potrebno osigurati dodatan prostor (na udaljenosti od 8 m od postojećeg voda) za novi planiran međunarodnog cjevovoda. Postojeći i planirani cjevovod prolaze dovoljno daleko od građevinskih područja naselja. Zaštitna zona naftovoda je ukupno širine 120 m (60 m lijevo i desno od osi naftovoda) unutar koje su uvjeti korištenja prostora određeni sigurnosnim uvjetima funkcije cjevovoda, a zona opasnosti unutar koje je zabranjeno građenje je širine ukupno 20 m (10 m lijevo i desno od osi naftovoda).

3.5.2.2.2. Mineralne sirovine

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

Područja za istraživanje mineralnih sirovina potrebno je prostorno odrediti sukladno odredbama Zakona o rudarstvu NN 35/95 i 114/01 i Zakonom o prostornom uređenju NN 30/94, 68/98 i 61/00. Nove lokacije za istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina moguće je odrediti na osnovu stručne podloge/osnove/ geološko rudarske studije. Geološko rudarska studija treba sadržavati potencijalnost mineralnih sirovina županije po vrstama, prijedlog Osnove gospodarenja mineralnim sirovinama županije i projekt sanacija/uređenja/ prenamjene svakog napuštenog eksploatacijskog polja. Po donošenju stručne podloge moguće nove lokacije treba unijeti u PPUO.

Istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina vršiti temeljom zakonskih uvjeta i to u pravilu izvan građevinskih područja naselja i izvan prostora postojećih i planiranih infrastrukturnih koridora te u skladu sa obvezama određenim procjenom utjecaja na okoliš. Po donošenju stručne podloge moguće nove lokacije treba unijeti u PPUO, uvažavajući smjernice ovog plana o zaštiti okoliša i očuvanja vrijednosti krajobraza te na temelju propisa o rudarstvu i posebnih propisa područja vodnog gospodarstva te geološko-rudarske osnove. Nova eksploatacijska polja ne mogu se otvarati na zaštićenim područjima. Istraživanja i eksploatacija mineralnih sirovina dozvoljeni su uz uvjete:

- vlasnici/investitori moraju imati ishođenu rudarsku koncesiju za izvođenje rudarskih radova,
- eksploatacijska polja/aktivni kopovi kojih vlasnici/investitori nemaju ishođena sva potrebna odobrenja mogu se legalizirati ukoliko ishode Rješenje o prihvatljivosti zahvata u prostoru, odnosno provedu Procjenu utjecaja na okoliš (PUO) i izrade Studiju utjecaja na okoliš (SUO) ciljanog sadržaja s naglaskom na sanaciju/uređenje eksploatacijskog polja,
- sva eksploatacijska polja na kojima se nije započelo s eksploatacijom, a čiji vlasnici/investitori imaju ishođeno odobrenje za eksploatacijska polja (a ukoliko eksploatacijska polja nisu locirana u zaštićenom području ili onom predloženom za zaštitu prema bilo kojem osnovu), ako ishode Rješenje o prihvatljivosti zahvata u prostoru, odnosno provedu PUO.
- svi istraženi prostori čiji vlasnici/investitori imaju ishođeno odobrenje za istražni prostor (a istražni prostori nisu locirani u zaštićenom području ili onom predloženom za zaštitu prema bilo kojem osnovu), ako ishode Rješenje o prihvatljivosti zahvata u prostoru, uz prethodnu provedbu postupka PUO i izrade SUO ciljanog sadržaja s vrednovanjem lokacije zahvata

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

Izbrisano: (čl. 6. i 7. Pravilnika o PUO).

Izbrisano: ¶

3.5.2.3. Plinovodi o plinoopskrba

Područje Županije uključeno je u plinoopskrbni sustav Republike Hrvatske. Polazišta kvalitetnije plinoopskrbe su dovršene izgradnje VT plinovoda, kompletiranje magistralnog VT raspjeta i izgradnja plinskih redukcijskih postaja (PRP), izgradnja međumjesnih plinovoda – distribucijskih razvoda, usklađivanje koridora planirane izgradnje VT razvoda s ostalim korisnicima infrastrukturnih koridora. PPŽ-om je planirana izgradnja novog magistralnog plinovoda u postojećem koridoru naftovoda i produktovoda. Izgradnja ovih cjevovoda je državnog i županijskog interesa, a uvjeti građenja u užem i širem koridoru su ograničeni.

Područjem općine položen je magistralni produktovod koji je u funkciji visokotlačnog plinovoda. Uz njega se planira izgradnja i novog plinovoda u istom koridoru. U užoj zaštitnoj zoni ovih plinovoda od 20 m zabranjeno je građenje zgrada, a u široj zoni od 100 m građenje se ograničava sukladno uvjetima sigurnosti plinovoda te uz suglasnost nadležne stručne službe.

Izgradnjom magistralnog plinovoda poboljšati će se kvaliteta plinoopskrbe Općine. Dovođenjem izgradnje magistralnog plinovoda i građenjem MRP Negoslavci omogućiti će se opskrba plinom i dijela općine Bogdanovci – naselja Petrovci i Svinjarevci.

Na području općine Bogdanovci nije provedena plinifikacija. Potrebno je pristupiti realizaciji izgradnje mreže plinoopskrbe koja je predviđena i Prostornim planom županije Vukovarsko-srijemske i za koju je u izradi projektna dokumentacija¹. Po kapacitetima i uvjetima izgradnje planirana mreža mora u cijelosti zadovoljiti potrebe stanovništva, a za povećane potrebe moguće planirane proizvodnje u gospodarskim zonama potrebno je prethodno utvrditi raspoložive kapacitete i karakteristike mreže.

Planirane aktivnosti u oblasti plinoopskrbe na području Općine Bogdanovci su izgradnja srednjetačnih plinovoda (ST), izgradnja međumjesnih distribucijskih razvoda te plinifikacija naselja. Početna točka ST plinovoda za naselje Bogdanovci i naselje Petrovci nalazi se na spojevima s ETAPOM V (ST plinska mreža grada Vukovara²), a početna točka ST plinovoda za naselje Svinjarevci nalazi se na spoju na ST plinsku mrežu naselja Petrovci.

U ovom Planu ucrtane su shematski trase lokalnih plinovoda duž županijskih i lokalnih prometnica.

3.5.2.4. Alternativni izvori energije

Mogući korištenja alternativnih izvora energije su: biomasa, sunčeva energija i energija vjetra. Istraživanje i korištenje ovisiti će o mogućnostima izgradnje isplativih sustava.

¹ Idejno rješenje za odobrenje lokacije srednjetačne plinske mreže općine Bogdanovci u naseljima Bogdanovci, Petrovci i Svinjarevci, Plin inženjering, Zagreb, studeni 2002.

² Projekt Plin inženjering, br. 0118-S-200-Y05.

3.5.3. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

Korištenje voda

3.5.3.1. Vodoopskrba

Prostor Istočne Slavonije je u okruženju rijeka Save i Dunava. Vode središnjeg prostora Istočne Slavonije prihranjuju padaline no to su male i sezonski ograničene količine pa i izvorišta koja o njima ovise nisu dovoljno pouzdana. Eksploatacija tih voda je nužna zbog ekonomičnosti vodoopskrbe, ali se tim vodama ne mogu zadovoljiti značajniji ni sadašnji ni budući vodoopskrbni zahtjevi. Kvaliteta vode na većini postojećih i potencijalnih izvorišta pokazuje povećane koncentracije: željeza, mangana, anorganskog amonijaka, metana, sumporovodika, arsena i dr. Stvarne osobitosti postojećih vodoopskrbnih sustava nisu poznate izuzev na razini njihovog katastra. Opasnost od zagađenja prisutna je i na lokalnim crpilištima zbog nedostatka uređaja za pročišćavanje voda i neuređenih odlagališta otpada. Daljnja povećanja kapaciteta vodoopskrbnih sustava i potrošnje vode nepovoljno će se odraziti na zagađenje vodotoka ukoliko se pravovremeno ne pristupi izgradnji uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Rješenje vodoopskrbe Vukovarsko-srijemske županije temelji se na uspostavi cjelovitog sustava koji će distribucijom vode sigurnih izvorišta osigurati potrebne količine kvalitetne vode za sadašnje i buduće potrebe. PPŽ-om Vukovarsko-srijemske predviđa se izgradnja cjelovitog sustava vodoopskrbe županije kojim bi se postupno povezala sva naselja. Time bi se omogućila opskrba svih naselja kvalitetnom vodom. Građenje ovog sustava pretpostavlja postupno širenje mreže od glavnih izvorišta (Vukovar, Ilok, Bošnjaci) te izvorišta u susjednim županijama do većih i potom manjih naselja. Ovim Planom se preuzima čuvanje koridora županijskog cjevovoda. Sva naselja će se do realizacije vodoopskrbnog sustava predviđenog PPŽ-om i dalje opskrbljivati vodom iz lokalnih izvorišta.

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

U općini Bogdanovci vodoopskrba je riješena tako da je naselje Bogdanovci priključeno na vodovod Vukovara, a naselja Petrovci i Svinjarevci imaju lokalne vodovode – opskrba iz lokalnih bunara s crpnim stanicama. Na lokalnim vodovodima nema prerade vode i odstranjivanje štetnih sastojaka te kvaliteta vode nije pouzdana. Zbog neriješenog sustava odvodnje nalazi se i u izravnoj opasnosti od zagađenja sanitarnim otpadnim vodama. Do realizacije županijskog vodoopskrbnog sustava, odnosno izgradnje kvalitetnijih lokalnih sustava vodoopskrbe potrebno je odgovarajući zaštititi zone vodocrpilišta. Na razini aktualnih potreba za vodom treba uz potrebe dokapacitiranja i predvidjeti mjere za popravak kakvoće vode. Nužna je ugradnja uređaja za uklanjanje i smanjivanje koncentracije štetnih sastojaka na svim postojećim i planiranim crpilištima, a što nadalje upućuje na prostornu koncentraciju takvih uređaja i na razvitak cjelovitog sustava vodoopskrbe Županije.

Vodoopskrbu naselja Petrovci planira se priključiti na županijski vodoopskrbni sustav (odnosno na sustav vodoopskrbe grada Vukovara), a naselja Svinjarevci na vodoopskrbni sustav naselja Slakovci¹ (i sada uključenog u distributivno područje «Vinkovci», odnosno u kasnijoj etapi na vodoopskrbni sustav županije). Predloženo rješenje u ovom Planu je shematskog karaktera.

U planovima izgradnje vodoopskrbnih sustava potrebno je poticati uspostavu jedinstvenog vodoopskrbnog sustava s odgovarajućom opremom za kondicioniranje vode i gradnjom vodoopskrbnog sustava unutar utvrđenih koridora uz glavne prometnice s ciljem zaštite i racionalnog korištenja prostora. Temeljem planiranih građevinskih područja za novu stambenu i gospodarsku izgradnju bit će potrebno dodatno proširiti kapacitete bilo pojačanjem postojećih, bilo izgradnjom novih. U svom kvantitativnom izrazu proširenje kapaciteta odredit će se prema stvarnim kapacitetima i planovima investitora.

¹ Prema predloženom idejnom rješenju «Skupni vodoopskrbni sustav «Slakovci - S. Laze-Svinjarevci» I faza, Vinkovački vodovod i kanalizacija, 2001.

3.5.3.2. Navodnjavanje zemljišta

Male količine i nepovoljan raspored oborina u tijeku godine na središnjem i južnom području Županije nalaže potrebu izradu gospodarstvenog plana natapanja. Na području Općine treba planirati navodnjavanje poljodjelskog zemljišta sukladno smjericama Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije i to iz planiranih akumulacija Bogdanovci, Petrovci i Marinci (u slivu Vuke), iz planiranog sustava Višenamjenskog kanala Dunav – Sava (VKDS) te iz planirane akumulacije «Berak» u slivu kanala Savak (pritoka Bosuta) koja se manjim dijelom nalazi i na području općine Bogdanovci. U vodoprivrednom rješenju polja Biđ-Bosut predviđen je veći broj višenamjenskih akumulacija čija bi se voda koristila i za navodnjavanje. Tako je na vodotoku Savak u km 9+000 predviđena akumulacija «Berak», a koja bi imala istu razinu kao i akumulacija «Grabovo» (99,20 m. n. m.) i koja bi cijevima bila povezana s akumulacijom «Grabovo» (nalazi se u susjednim općinama). Zadržana voda mogla bi se koristiti iz obje akumulacije. Gradnjom akumulacije «Berak» povećao bi se zadržani volumen ovih akumulacija na $V_u = 6,9 \times 110^6 \text{ m}^3$ od čega bi koristan volumen akumulacija bio $V_k 6,65 \times 10^6 \text{ m}^3$. Dio ove količine mogao bi se koristiti za navodnjavanje poljoprivrednih površina i u k. o. Svinjarevci koje su uz tu predviđenu akumulaciju.¹

Izbrisano: 220503

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

Izbrisano: primarno

Izbrisano: a

Izbrisano: nakon

Izbrisano: realizacije

Izbrisano: i iz ovog sustava

Izbrisano: .

3.5.3.3. Zaštita voda

Zaštita voda od onečišćenja

Zaštita voda od onečišćenja zahtijeva optimalan (tehnički i financijski) način eliminacije ili smanjivanja izvora onečišćenja na dozvoljene količine. Onečišćenja voda nastaju ispiranjem onečišćeni površina, ispiranjem poljodjelskih površina onečišćenih sredstvima za zaštitu bilja i umjetnim gnojivima, gnojštima i prirodnim zagađenjima - erozijom i ispiranjem tla i sl. Onečišćenja mogu nastati i uslijed nepravilnog korištenja, kvarova i težih oštećenja uređaja i proizvodne opreme, u transportu opasnih tvari i sl. Problem zagađenja voda je u nekvalitetnom i nedovoljno organiziranom građenju sustava odvodnje, a posebno u nepostojanju uređaja za pročišćavanje onečišćenih voda. U pravilu zaštita voda od zagađenja bitno zaostaje za vodoopskrbom, a uvođenjem vodovoda uvelike se povećavaju količine potrošnje vode pa time i količine otpadnih voda koje se bez pročišćavanja upuštaju u vodotoke. Vode su ugrožene i odlaganjem komunalnog i ostalog otpada na neuređenim deponijama. Septičke i sabirne jame kućanstava i industrije povećavaju zagađenje i opasnost zagađenja podzemnih voda. Najugroženiji vodotok je Vuka propisane II kategorije (premda se ne nalazi unutra prostora općine Bogdanovci), a ugroženi su i ostali vodotoci - Kervež i Bogdanovački Savak u slivu Vuke i Savak u slivu Biđ-Bosut.

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

Izbrisano: ¶
¶

Izbrisano: .

Prioritetni ciljevi i mjere zaštite voda su:

- sačuvati vode koje su još čiste (posebno podzemne vode) kao rezerve za opskrbu vodom,
- sanirati ili ukloniti zagađenja uslijed kojih dolazi do ugrožavanja ili zagađivanja vode za piće na postojećim ili planiranim izvorištima vode,
- očuvati kvalitetu voda tamo gdje ona zadovoljava propisane kriterije, provođenjem i održavanjem mjera zaštite te kontrolom rada izgrađenih objekata i uređaja za pročišćavanje zagađenih voda, zaustaviti trend pogoršavanja kvalitete podzemnih i površinskih voda, poboljšati je izgradnjom potrebnih uređaja za pročišćavanje zagađenih voda,
- kod novih gradnji izvršiti propisane mjere zaštite voda,
- osigurati poboljšavanje ekoloških funkcija vode tamo gdje su narušene do postizanja propisane kvalitete, te ostvariti održiv razvoj u kojem će racionalno korištenje resursa prostora osigurati očuvanje kvalitete voda i zdravlja ljudi,
- zaštitu voda treba primjenjivati globalno - kod svakog zahvata treba ocijeniti utjecaj na širi prostor kao i posljedice zagađenja prostora većim brojem zagađivača, te provoditi mjere zaštite voda i graditi uređaje za pročišćavanje otpadnih voda prema prioritetima usklađenim s gospodarskim mogućnostima,

Izbrisano: .¶

Izbrisano: tamo gdje je ona narušena

Izbrisano: ,

Izbrisano: ¶

Izbrisano: ,

Izbrisano: ¶

¹ PPUO Bogdanovci: Podaci o vodnom gospodarstvu – izvor dopis Hrvatskih voda, Vodnogospodarski odjel za vodno područje Save, Vodnogospodarska ispostava «Biđ-Bosut» Vinkovci, 2003.

- glede ograničenih financijskih mogućnosti dati prioritet mjerama zaštite kojima se postižu veći učinci zdravstvene i ekološke koristi.

Mjere zaštite voda i odvodnje otpadnih voda općinskog značaja su :

- na području općine treba utvrditi konceptijsko rješenje odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda uključivo raspored i uvjete izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda kao i druge potrebne mjere zaštite voda od zagađivanja;
- stupanj zaštite voda utvrditi na temelju karakteristika i osobito kapaciteta prijemnika a u skladu s Državnim planom za zaštitu voda;
- izgradnja uređaja za pročišćavanje i individualnih mjera zaštite, uređenje kontroliranih deponija komunalnog otpada te sanacija izvanrednih zagađenja I. stupnja;
- provođenje mjera zaštite voda od ispiranja tla i zagađenja voda otpadnim vodama s prometnica;
- brižljivo gospodarenje komunalnim i posebnim otpadom;
- izvore ili uzroke zagađivanja treba uklanjati, sprječavati, odnosno zagađivanje smanjivati na mjestu njegova nastajanja;
- spriječiti ili ograničiti opasnosti od nastajanje zagađenja na postojećim i potencijalnim izvorištima voda za opskrbu vodom, odnosno malim vodotocima, a gdje uslijed koncentracije zagađenja i ograničenog kapaciteta prijemnika, potrebne mjere zaštite prelaze tehničke ili ekonomske mogućnosti korisnika prostora;
- težiti izgradnji centralnih uređaja za zajedničko pročišćavanje gradskih (komunalnih) i industrijskih otpadnih voda;
- poticati građenje pojedinačnih uređaja za prikupljanje otpadnih voda tamo gdje nema tehničkog ili ekonomskog opravdanja za izgradnju zajedničkog sustava odvodnje s centralnim uređajima za pročišćavanje i planovima gospodarenja vodama osigurati povećanje malih protoka voda, odnosno povećanja kapaciteta prijemnika za prijem opterećenja;
- kvalitetu površinskih i podzemnih voda treba stalno kontrolirati kao i kvalitetu efluenta kojima se u vode unose zagađenja i dati prioritet obnovi ratom oštećenih i uništenih uređaja i poduzeti mjera sanacije posebno unutar zaštitnih zona izvorišta vode za piće;
- zaštitne mjere treba proširiti na cijelo slivno područje jer se velika količina pesticida, nutrijata i teških kovina slijeva u rijeke zbog povećane uporaba umjetnih gnojiva.

Izbrisano: ,

Izbrisano: ,

Izbrisano: ,

Izbrisano: , ¶

Izbrisano: ,

Izbrisano: ,

Izbrisano: ,

Izbrisano: ,

Izbrisano: ,

Izbrisano: ,

Izbrisano: ¶

Izbrisano: ,

Izbrisano: ,

Izbrisano: ¶

Aktivnosti treba usmjeriti na pripreme za građenje lokalnih odvodnih sustava (izradu projektne dokumentacije) sukladno utvrđenoj koncepciji odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda te mogućim modelima financiranja te izgradnje. Prioritetne aktivnosti u oblasti odvodnje su:

- izraditi konceptijsko rješenje izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih komunalnih voda kojim će se odrediti temeljni uvjeti građenja sustava - vrijeme građenja, karakteristike sustava i prostorne potrebe te programski objediniti pojedinačna idejna rješenja,
- izraditi projektnu dokumentaciju kojom bi se odredili uvjeti izgradnje sustava odvodnje svih naselja u općini, a osobito uvjeta za međusobno povezivanje sustava obližnjih naselja i njihovo priključenje na uređaje za pročišćavanje otpadnih voda,
- istražiti optimalne uvjete povezivanja sustava glede lokacije središnjih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda za više naselja te odrediti lokacije i tip uređaja za pročišćavanje otpadnih voda,
- izgraditi sustave odvodnje i osnovne kolektorske mreže u većim naseljima,
- realizirati sustav zbrinjavanja otpada.

Izbrisano: prosječnog slavonskog naselja

3.5.3.4. Odvodnja otpadnih voda

Na području općine Bogdanovci nema izgrađene kanalizacije. Zbog reljefa i razmještaja naselja u prostoru nije ekonomično izgraditi i povezati sva naselja Općine u jedinstveni kanalizacijski sustav. Zato bi se za općinu Bogdanovci sustav odvodnje naselja trebao istražiti u odnosu na širi prostor i naselja u susjednim općinama (istražiti mogućnosti i opravdanost priključenja Bogdanovaca na

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

Izbrisano: razumno

sustav odvodnje Vukovara ili Marinaca, Petrovaca na sustav odvodnje St. Jankovaca, a Svinjarevaca na sustav odvodnje Slakovaca.

Planirano proizvodno gospodarstvo mora biti obuhvaćeno sustavom za odvodnju i pročišćavanje voda naselja uz obvezu građenja vlastitih sustave odvodnje i uređaje za pročišćavanje ukoliko se grade prije realizacije sustava odvodnje naselja. Proizvodno gospodarstvo i posebno farme moraju vršiti predtretman otpadnih voda prije upuštanja u mjesnu kanalizaciju kada se ona izgradi.

Do izrade idejnog rješenja i izgradnje sustava odvodnje naselja i sustava pročišćavanja otpadnih voda odvodnju otpadnih voda obiteljskih zgrada trebat riješiti sabiranjem u nepropusne tro(dvo)djelne septičke (sabirne) jame. Odvodnja gospodarskih subjekata - površina i građevina morat će biti riješena na sličan način, ali uz obveznu izgradnju separatora ulja ili ostalih vrsta bioloških pročišćavača. Za izdvojena naselja s manje od 500 stanovnika može se zadržati sustav nepropusnih septičkih jama ukoliko to geološki i hidrološki uvjeti dozvoljavaju uz obvezu utvrđivanja područja na kojem se vrši pražnjenje septičkih jama. Odlukom Općine obvezno je urediti uvjete pražnjenja septičkih (sabirnih) jama.

3.5.3.5. Zaštita od štetnog djelovanja voda

Uređenje vodotoka i obrana od poplava

Područje Općine Bogdanovci pripada vodnom području sliva Drave i Dunava (k.o. Bogdanovci i k.o. Petrovci), a dio Slivnog područja «Vuka» i vodnom području sliva Save (k.o. Svinjarevci, dio Slivnog područja «Biđ-Bosut»). Na području općine ne planiraju se veći zahvati, a važno je kvalitetno održavanje te nadzor nad nedozvoljenim zatrpavanjem kanalske mreže. Paralelno sa izgradnjom sustava za zaštitu od poplava treba nastaviti s regulacijom i uređenjem korita vodotoka te izgradnjom objekata za redukciju velikih voda pritoka rijeke Vuke (akumulacija, retencija).

← **Oblikovano:** Grafičke oznake i numeriranje

Izbrisano: kvalitetnije

Zaštita od erozija i bujica

Stalnom obradom poljodjelskih površina te zbog još uvijek značajnih šumskih površina vanjski tragovi erozijskih procesa se brzo maskiraju premda je prisutan proces stalnih polaganih slabljenja proizvodne sposobnosti tla i smanjenja pedološkog sloja. Dobri rezultati u zaštiti zemljišta od erozije, mogu se postići u prvom redu primjenom gospodarsko-bioloških mjera, a manje izgradnjom građevinskih objekata. Temeljne smjernice za sprječavanje i sanaciju erozije i bujica su: izrada vodnogospodarskih osnova slivova, istraživanja i mjerenje erozijskih pojava na terenu, dugoročno planiranje zajedničkog rješavanja zaštite od erozija sa šumarstvom, poljodjelstvom i drugim zainteresiranim institucijama, organizirana izrada i vođenje katastra bujica u sklopu vodnogospodarskog katastra - karte bujičnih tokova i erozija, rješavanje problema zaštite od štetnog djelovanja poplavnih voda, a naročito zaštite područja vodnih akumulacija, izvođenje radova na uređenju bujičnih slivova i zaštititi zemljišta od erozije, osiguranje redovnog održavanja i iskorištavanje izgrađenih protuerozijskih sustava i objekata, intenzivna suradnja s organizacija šumarstva, poljodjelstva i vodnog gospodarstva s ciljem zabrane sječe i šuma na vodom ugroženim područjima. Problem odvodnje oborinskih voda u Općini nije osobito izražen, a potrebno je očuvati neizgrađen prostor dolova Kerveža, Bogdanovačkog Savaka, Crepovog dola i Savaka (u susjednoj općini St. Jankovci) te održavati kanalsku mrežu.

Izbrisano: posebno je izražen

Izbrisano: –

Izbrisano: i

Izbrisano: savaka

Melioracijska odvodnja

Prirodni uvjeti zbog kojih može doći do pojave viška vode na zemljištima poljodjelske proizvodnje su oblik reljefa, nepropusnost tla, hidrogeološke karakteristike, velike količine oborina te plavljenja vodotocima koji prolaze kroz područje. Odvodnja poljodjelskih površina na području općine je zadovoljavajuće riješena. Potrebno je postupno obnavljati sustav, osigurati njegovo redovito održavanje te na odgovarajući način riješiti problem obnove i izgradnje sustava odvodnje na privatnom zemljištu.

Izbrisano: --Prijelom stranice--

3.6. POSTUPANJE S OTPADOM

Zbrinjavanje komunalnog otpada ustrojava se na županijskoj i općinskoj razini uz obveznu primjenu preventivskih i sanacijskih mjera. Nekontroliranim odlaganjem komunalnog i opasnog otpada ugrožava se stanje podzemnih voda što može imati nepovoljne posljedice na zdravlje ljudi. Odlaganjem rješavanja i sanacije postojećih smetlišta i odlaganjem donošenja odluke o izgradnji nadziranih odlagališta otpada problem se umnogostručuje i postaje teže rješiv. Postojeća neuređena smetlišta u Općini treba sanirati i nadzirati u smislu zabrane njihova korištenja.

Na području općine Bogdanovci nema pogodnog prostora za lokaciju odlagališta otpada. Povoljna lokacija za županijsko odlagalište nalazi se u susjednoj općini na izdvojenom dobro pristupačnom mjestu na kojem su tla niske kvalitete i nisu povoljna za poljodjelstvo. Ovim odlagalištem može se riješiti problem zbrinjavanja otpada i općine Bogdanovci.

Realizaciju zbrinjavanja otpada treba provesti etapno uspostavom sustava odabranog broja većih kontroliranih deponija otpada, zatvaranjem i sanacijom svih ostalih deponija, realizacijom sustava deponiranja otpada. Potrebno je izraditi program zbrinjavanja otpada za koji obuhvaća:

- način prikupljanja i lokacije za privremena odlagališta otpada te zatim predložiti dinamiku realizacije trajnog rješenja zbrinjavanje komunalnog otpada,
- pristupiti realizaciji programa zbrinjavanja otpada uspostavom mreže prikupljališta, skladišta te trajnog odlagališta otpada,
- uključiti sve proizvođače otpada u Općini u jedinstven sustav zbrinjavanja otpada.

Za tekući otpad predviđa se izgradnja kanalizacijske mreže s uređajima za prečišćavanje otpadnih voda, a po njihovoj izgradnji vrijediti će sljedeće obveze:

- kad se na dijelu građevinskog područja izgradi javna kanalizacijska mreža i ako postoje za to tehnički uvjeti, postojeće stambene i ostale građevine se moraju priključiti na nju;
- ako na dijelu građevinskog područja na kojem će se graditi građevina postoji javna kanalizacijska mreža, stambene i druge građevine moraju se priključiti na nju;
- tamo gdje se neće biti moguće priključiti na kanalizacijski sustav ili do njegove izgradnje otpadne vode iz domaćinstva moraju se prije ispuštanja u okoliš pročišćavati metodom autopurifikacije u zatvorenim i višedijelnim nepropusnim septičkim jamama, a kruta tvar organizirano odvoziti na uređenu deponiju;
- otpadne vode iz gospodarskih zgrada u domaćinstvu s izvorom zagađenja i gospodarskih postrojenja moraju se (i prije izgradnje kanalizacijskih sustava s prečišćavanjem) prije upuštanja u recipijent pročititi do stupnja na kojem se nalazi recipijent odnosno do stupnja i na način predviđen posebnom odlukom Hrvatskih voda.

3.7. SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Zaštita okoliša postiže se: predviđanjem, praćenjem, sprečavanjem, ograničavanjem i uklanjanjem nepovoljnih utjecaja na okoliš, zaštitom i uređenjem izuzetno vrijednih dijelova okoliša, sprečavanjem rizika i opasnosti po okoliš, poticanjem korištenja obnovljivih izvora i energije, poticanjem upotrebe proizvoda i korištenja proizvodnih postupaka najpovoljnijih za okoliš, ujednačenim odnosom zaštite okoliša i gospodarskog razvoja, sprečavanjem zahvata koji ugrožavaju okoliš, sanacijom oštećenih dijelova okoliša, razvijanjem svijesti o potrebi zaštite okoliša u odgojnom i obrazovnom procesu i promicanjem zaštite okoliša, donošenjem pravnih propisa o zaštiti okoliša, obavještavanjem javnosti o stanju u okolišu i njenim sudjelovanjem u zaštiti okoliša, povezivanjem sustava i institucija zaštite okoliša. Zaštite okoliša temelji se na učinkovitom očuvanju prostora i teži višoj razini kakvoće života.

Na području općine mjere zaštite okoliša treba provoditi: trajnim očuvanjem izvornosti, biološke raznolikosti prirodnih zajednica i očuvanjem ekološke stabilnosti, očuvanjem kakvoće žive i nežive prirode i racionalnim korištenjem prirode i njenih dobara, očuvanjem i obnavljanjem kulturnih i estetskih vrijednosti krajobraza te unapređenjem stanja okoliša i osiguravanjem boljih uvjeta života. Posebito se to odnosi na planiranje namjene i određivanje uvjeta korištenja prostora s ciljem zaštite prostora od prekomjernog izgrađivanja i neracionalnog građenja, gradnju infrastrukturnih sustava i sustava za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, zbrinjavanje otpada i građenje odlagališta otpada, zaštitu zraka, zaštitu tla i drugog. Treba uspostaviti sustav podataka o prostoru kao podlogu za pravovremeno i objektivno izvješćivanje o stanju u prostoru te za donošenje odluka o programima njegovog uređenja. Ugroženi dijelovi okoliša su osobito slijedeće kategorije i područja:

- okoliš i neposredan prostor gospodarskih zona;
- kvalitetna poljodjelska tla;
- kulturno-povijesni spomenici;
- građevine pučkog graditeljstva, svojstvena tipologija i matrica naselja;
- prostori postojećih i neuređenih odlagališta otpada;
- krajobrazi, prirodni, kultivirani i kulturni.

Potrebno je izraditi program zaštite okoliša koji sadrži:

1. stanje onečišćenja okoliša s evidentiranjem izvora zagađenja okoliša,
2. izraditi prostorni prikaz zagađivača i utvrditi karakteristike emisija,
3. odrediti mjere za sprječavanje nastajanja onečišćenja,
4. odrediti subjekte koji će provoditi zaštitu,
5. odrediti smjernice za očuvanje i zaštitu,
6. odrediti provedbu interventnih mjera i posebno hitno izraditi projekt zbrinjavanja otpada.

3.7.1. MJERE ZAŠTITE TLA

Zaštita tla od onečišćenja provodi se u funkciji zaštite: poljodjelskog zemljišta i proizvodnje zdrave hrane te zaštita zdravlja ljudi, faune i flore. Prostornim planom utvrđene su racionalni uvjeti korištenja poljodjelskog zemljište prvenstveno ograničavanjem prenamjene kvalitetnog zemljišta u nepoljodjelske svrhe te ograničavanjem širenja građevinskih područja.

Potrebno je izvršiti inventarizaciju stanja oštećenosti tla, razraditi sustav trajnog motrenja tala te uspostaviti odgovarajući informacijski sustav. Čuvanje tla temelji se na sustavu trajnog motrenja kojim će se prikupiti detaljne informacije procesima oštećenja i onečišćenja tala - prirodnim i antropogenim utjecajima na tlo.

U smislu zaštite, tla imaju slijedeće funkcije: prirodne funkcije kao što su : tla su životna osnova i životni prostor za ljude, biljke i životinje i organizme u tlu; sastavni su dio prirodnog potencijala, osobito sa svojim kružnim tokovima vode i hranjivih tvari; razgradnja, filtriranje, rezerva i pretvorba

tvari; funkcija arhiva prirodne i kulturne povijesti; gospodarske funkcije: ležišta sirovina, površina za naseljavanje i rekreaciju, za biljnu proizvodnju, za ostale načine gospodarskog i javnog korištenja, promet, opskrbu i odvodnju. Kod utjecaja na tlo potrebno je u najvećoj mjeri izbjegavati oštećenje njegovih prirodnih funkcija, te njegovih funkcija arhiviranja prirodne i kulturne povijesti. Naglašava se potreba trajne sanacije područja eksploatacije mineralnih sirovina u tijeku i po dovršenju eksploatacije. Kontrolirati treba privođenje namjeni eksploatacijskih polja mineralnih sirovina, miniranih i zapuštenih poljodjelskih površina. Mjere za sprječavanje utjecaja od incidentnih zagađenja trebale bi biti obuhvaćene planovima zaštite okoliša za svakog pojedinog zagađivača. Potrebno je pravodobno djelovati na suzbijanju takvih zagađenja. Rješenje odvodnje otpadnih voda temelji se na uređaju za pročišćavanje, koji treba ispuštati otpadne vode II razine.

Planom su, zbog zaštite i unapređenja okoliša, utvrđena osobito vrijedna područja prirode, koja se stavljaju pod poseban režim zaštite. Zaštita prostora obrađena je u ovom tekstu Plana i prikazana je na grafičkim listovima označenim brojem "3". Oni obrađuje, vrednuju i kategoriziraju elemente prirodnih i kulturnih vrijednosti područja Općine. Osobito je nužno provesti odgovarajuću zaštitu prostora uz trasu brze-ceste od mogućih havarija i izlivanja opasnih tvari u podzemlje.

Korisnici trasa infrastrukture trebaju koristiti zajedničke koridore uz pažljivo trasiranje vodeći računa o vizualnom identitetu i vrijednostima krajobraza i racionalnom korištenju tla. Zaštita okoliša obuhvaća razvoj infrastrukturnog sustava na zbrinjavanju komunalnih i industrijskih otpadnih voda i zaštitu od incidentnih zagađenja. Potrebno je otpadne vode, koje se mogu pojaviti u gospodarskoj zoni, ali i na drugim mjestima prethodno pročititi na samim mjestima nastanka do razine komunalnih otpadnih voda prije upuštanja u kanalizaciju. Budući da na području općine nema izgrađenih sustava odvodnje potrebno je posebno za sve nove gospodarske proizvodnje (industriju, servise, mini farme i sl.) izraditi projektnu dokumentaciju i izgraditi sustave odvodnje prije ili najkasnije do dovršenja građenja proizvodnih kapaciteta.

Izbrisan: ¶

3.7.2. MJERE ZAŠTITE VODA

Mjere zaštite voda provode se utvrđivanjem izvora onečišćavanja voda, ocjenom postojećeg stanja te poduzimanjem provedbenih mjera zaštite u kratkoročnom, srednjoročnom i dugoročnom razdoblju. Uvjeti zaštite voda od zagađenja propisani su Državnim planom: zaštita očuvanje ekoloških vrijednosti prostora, zaštita površinskih i podzemnih voda od onečišćenja i unapređenje životnih uvjeta korištenjem voda. Vodni resursi određeni su planom namjene površina. Vodonosnici koji se koriste za vodoopskrbu su strateški interes od važnosti za Državu i Županiju. Površinske vode su temeljni činitelj ekološke cjelovitosti prostora. Državnim planom ističe se značaj građenja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda koji otpadne vode ispuštaju u recipijente u ekološki vrijednim i lako ugrozivim područjima. Planom se predviđa potreba gradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda za uređaje između 2.000 do 15.000 ES te ostalih uređaja do 2010. godine. Otpadne vode zabranjeno je ispuštati u "vrlo osjetljiva područja". Donošenjem Državnog plana zaštite voda i temeljom njega Županijskog plana zaštite voda odrediti će se karakteristike područja različitih stupnjeva "osjetljivosti" na ispuštanje korištenih voda. Do donošenja ovih planova određuju se "vrlo osjetljiva" i "osjetljiva" područja u koja se ne smiju upuštati iskorištene vode: područja sanitarne zaštite postojećih i potencijalnih crpilišta, prirodni rezervati, ribnjaci i vodene površine za šport i rekreaciju. Za potrebe zaštite voda potrebno je u Općini:

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

Izbrisan: ¶
¶

Izbrisan: ¶
¶

- proglasiti mjere sanitarne zaštite postojećih i planiranih vodocrpilišta,
- odrediti uvjete izgradnje sustava odvodnje i izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda,
- obvezati planirane gospodarske subjekte (industriju, farme i sl.) da moraju izgraditi vlastite sustave za pročišćavanje otpadnih voda sukladno uvjetima zaštite okoliša i karakteristikama recipijenata,
- ograničiti izgradnju na područjima organizirane odvodnje otpadnih voda prema kapacitetima sustava, obveznom stupnju prečišćavanja i osobitostima recipijenta, a osobito uvjetovati novu gradnju gospodarskih građevina istovremenom gradnjom odgovarajućih sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda.

3.7.3. MJERE ZAŠTITE ZRAKA

Polazište provedbe mjera zaštite zraka je uspostava mreže za praćenje kakvoće zraka koja obuhvaća gospodarske zone i područja posebne namjene radi utvrđivanja izvora te stupnja onečišćenja zraka na okoliš. Na području Općine za sada ne postoje značajniji izvori zagađenja zraka, a ukoliko se ako se novi izvori realiziraju biti će potrebno uspostaviti sukladno Zakonu katastar emisija u okoliš, utvrditi stvarni stupanj zagađenja te provoditi stalno motrenje posebno utjecaja luke i industrijske zone na planiranom Višenamjenskom kanalu Dunav – Sava nakon izgradnje.

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

3.7.4. MJERE ZAŠTITE OD BUKE

Jedinice lokalne samouprave dužne su provesti mjere praćenje razine buke izradom karte buke. Karta buke je grafički prikaz osnovnih razina buke unutar promatranog područja u kojoj ljudi rade i borave. U urbanističkim planovima uređenja (UPU) potrebno je odrediti dozvoljene razine buke.

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

3.7.5. MJERE ZAŠTITE FLORE I FAUNE

Zaštitu staništa određuju uvjeti zaštite prirode a provode ih nadležne službe za poljodjelstvo, šumarstvo, vodoprivredu, zaštitu okoliša i drugi. Biološka raznolikost izložena je stalnim promjenama kojih je posljedica izumiranje biljnih i životinjskih vrsta. Zato je važno u sve oblike korištenja prostora ugrađivati mjere očuvanja biološke raznolikosti. Očuvanje biološke raznolikosti temelji se na zaštiti okoliša te posebno na očuvanju zaštićenih dijelova prirode. Zakonom o zaštiti prirode su zaštićene i pojedine biljne i životinjske vrste - rijetke vrste u Hrvatskoj i vrste na očuvanje kojih nas obvezuju međunarodni sporazumi.

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

3.7.6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZA

U problem zaštite čovjekove okoline ulazi i problematika zaštite ruralnog krajobraza. Proces i oblici degradacije krajobraza su: uništavanje i degradacija vegetacijskog pokrivača, zapuštanje antropogenog krajobraza te degradiranje krajobraza eksploatacijom, deponijama, deponijama građevinskog materijala. Problem se očituje u više razina: kao vizualno-estetski - siromašenje autohtonog tradicijskog izgleda; kao ekološko-ekonomski - dovoljno neangažiranje prirodnih i stvorenih resursa društva i kao kulturološka - postupno gubljenje materijalne kulture jednog društva. Predlaže se tradicionalni ruralni pejzaž čuvati kao kulturološku, estetsku, ekološku i ekonomsku vrijednost te posebno njegove posebnosti i prostorni obuhvat.

Oblikovano: Grafičke oznake i numeriranje

3.7.7. MJERE ZAŠTITE U ZONI POSEBNE NAMJENE¹

U Općini Bogdanovci nema građevina posebne namjene. Dio «Zone kontrolirane gradnje» koja se pruža na 1000m udaljenosti od zone posebne namjene zahvaća negradivi dio površina općine Bogdanovci.² Unutar «Zone kontrolirane gradnje» zabranjuje se gradnja svih objekata viših od 20 m, industrijskih, energetskih objekata, dalekovoda, antena, elektronskih uređaja i metalnih konstrukcija i drugih objekata koji emitiranjem elektromagnetskih valova ili na drugi način mogu ometati rad vojnih uređaja. Za gradnju bilo koje vrste objekata potrebno je prethodno pribaviti suglasnost MORH-a, kojom će se definirati vrsta, visina, namjena i ostali zahtjevi obrane.

¹ Podaci o Zoni kontrolirane gradnje prema traženju RH, MORH, dopis od 12.09.2003.

² Zona posebne namjene se nalazi na susjednom području Grada Vukovara (označeno na karti: 1.Korištenje i namjena prostora- 1.1. Prostori za razvoj i uređenje i na karti 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora, 3.2. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite).

