Zavod za prostorno planiranje d.d.
Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a

PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:

Pečat:

PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NEGOSLAVCI

Osijek, lipanj 2019.

Nositelj izrade plana:	VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA **OPĆINA NEGOSLAVCI**
Plan izradio:	ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a
Naziv prostornog plana:	**IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NEGOSLAVCI**
Odgovorna osoba Zavoda:	_____ Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj:	_____ VANESA BUDAČ,dipl.ing.arh.
Stručni tim:	Vanesa Budač, dipl.ing.arh. Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh. Vlado Sudar, dipl.ing.građ. Ivica Bugarić, dipl.ing.građ. Stjepan Stakor, dipl.ing.kult.tehn. Stojan Stojković, dipl.iur.
Tehnička obrada:	Ivana Radolović, građ.teh.vis.
Datum izrade:	Lipanj, 2019. godine

SURADNJA I KONZULTACIJE U IZRADI PLANA

Suradnja i konzultacije:	1. Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb 2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Zagreb 3. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Zagreb 4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar 5. Hrvatske šume d.o.o., UŠP Vinkovci, Vinkovci 6. Plinacro d.o.o., Zagreb 7. INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb 8. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb 9. Uprava za ceste Vukovarsko-srijemske županije, Vinkovci 10. Ministarstvo državne imovine, Zagreb 11. Općina Tompojevci 12. HAKOM, Zagreb 13. Janaf d.d., Zagreb 14. Plinara istočne Slavonije d.o.o., Vinkovci 15. Ministarstvo za zaštitu okoliša i energetike 16. Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, Vinkovci 17. Općina Negoslavci

S A D R Ž A J Stranica

0. OPĆI DIO 1

1. Naslovna stranica 1

2. Potpisni list 2

3. Suradnja i konzultacije u izradi Plana 3

4. Sadržaj 4

I. TEKSTUALNI DIO PLANA 1

1. ODREDBE ZA PROVEDBU 1

II. GRAFIČKI DIO 1

Red. broj	broj kartografskog prikaza	KARTOGRAFSKI PRIKAZ	Mjerilo
1.	0.	Pregledna karta izmjena i dopuna	1:25.000
2.	1.	Korištenje i namjena prostora	1:25.000
3.	1.A.	Promet, pošta i elektroničke komunikacije	1:25.000
4.	2.A.	Energetski sustav (plin+struja)	1:25.000
5.	2.B.	Vodnogospodarski sustav	1:25.000
6.	3.A.	Uvjeti korištenja	1:25.000
7.	3.B.	Područja primjene posebnih uvjeta uređenja i zaštite	1:25.000
8.	4.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA NEGOSLAVCI I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJE NASELJA NEGOSLAVCI	1: 5.000

III. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA I EVIDENCIJA POSTUPKA 1

A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NEGOSLAVCI 1

1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA 1

2. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA 5

B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA 12

C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU 14
D) IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI 46
E) SAŽETAK ZA JAVNOST 137
F) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA 148

IV. DOKUMENTACIJA 1

1. Izvadak iz sudskog registra 1

2. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja 5

3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu 7

4. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Plana 10

I. TEKSTUALNI DIO PLANA

1. ODREDBE ZA PROVEDBU

Odredbe za provedbu iz "Službenog vjesnika Vukovarsko-srijemske županije", broj 14/06, mijenjaju se i dopunjuju na sljedeći način:

Članak 4. *

Iza naslova: "II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE" dodaje se novi podnaslov koji glasi: "A) ODREDBE KOJIMA SE UREĐUJU UVJETI ZA GRAĐENJE U SKLADU S KOJIMA SE IZDAJE LOKACIJSKA DOZVOLA I GRAĐEVINSKA DOZVOLA"

Članak 5.

Iza podnaslova "1.1. NAMJENA POVRŠINA" dodaju se riječi: "Članak 4."

Članak 4., mijenja se i glasi:

"U ovom Planu površine za razvoj i uređenje prikazane su na kartografskom prikazu br. "1. Korištenje i namjena prostora" i određuju se za sljedeće namjene:

1. Površine za razvoj i uređenje naselja:
   - građevinsko područje naselja Negoslavci

2. Površine za razvoj i uređenju izvan naselja:
   a) Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblje naselja Negoslavci
   b) Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene
      - osobito vrijedno obradivo tlo (P1),
      - vrijedno obradivo tlo (P2),
      - ostala obradiva tla (P3).
   c) Šuma isključivo osnovne namjene
      - gospodarska šuma (Š1).
   d) Ostalo šumsko zemljište isključivo osnovne namjene (PŠ)
   c) Vodne površine
      - planirana akumulacija "Berak" (AN)
   f) Prometne površine".

Članak 6.

Članak 5., mijenja se i glasi:

"Površine određene u kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena prostora" detaljnije se razgraničavaju na sljedeći način:

- građevinsko područje (izgrađeni i neizgrađeni ali uređeni dio i neizgrađeni i neuređeni dio) prikazano je u kartografskom prikazu br. "4.", na katastarskoj karti u mjerilu 1:5.000.

  Detaljna namjena građevinskog područja utvrđuje se prostornim planovima užih područja ili na temelju ovih Odredbi,

* Odredbe za provedbu započinju u ovom Planu s brojem 4., da bi se izjednačile s brojevima u Odluci o donošenju Plana

- osobito vrijedno, vrijedno i ostalo obradivo poljoprivredno tlo detaljnije specijaliziranom studijom ili elaboratom kojim se detaljnije definira bonitetna vrijednost tla,
- šume gospodarske namjene i ostalo šumsko zemljište isključivo osnovne namjene utvrđuju se na temelju podataka o šumskom zemljištu tijela Državne uprave nadležnog za katastarske poslove i podataka Hrvatskih šuma,
- šuma s posebnom namjenom utvrđuje se na temelju Odluke o proglašenju šume s posebnom namjenom,
- prirodni vodni tok i planirana akumulacija "Berak" određeni su obalnom crtom koju utvrđuje ustanova s javnim ovlastima nadležna za vodnogospodarstvo, ili crtom vodnog dobra kojeg utvrđuje nadležna ustanova prema posebnom propisu,
- prometne površine određuju se sukladno članku 6. i 7. ovih Odredbi."

Članak 7.

U članku 6., iza stavka 3., dodaje se novi stavak 4., koji glasi:

"Područje za smještaj samostojećeg antenskog stupa prikazano je na kartografskom prikazu "1.A. Promet, pošta i elektroničke komunikacije".

Članak 8.

U članku 13., iza stavka 2., dodaje se novi stavak 3., koji glasi:

"Ograničenja iz stavka 1. ovog članka ne odnose se na područja za smještaj samostojećih antenskih stupova."

Članak 9.

Članak 15., mijenja se i glasi:

"Građevine od važnosti za Državu i Županiju utvrđene su posebnim propisima."

Članak 10.

Članak 16., briše se.

Članak 11.

U članku 18., iza stavka 3., dodaju se novi stavci 4., 5., 6. i 7., koji glase:

"Planom su određeni:

a) izgrađeni dijelovi građevinskih područja naselja,
b) neizgrađeni ali uređeni dijelovi građevinskih područja,
c) neizgrađeni i neuređeni dijelovi građevinskih područja.

Izgrađenim dijelom građevinskog područja smatraju se sve izgrađene i namjeni privedene građevne čestice te neizgrađene građevne čestice veličine najviše do 0,5 ha koje graniče s izgrađenim građevnim česticama unutar formirane cjeline naselja, a koje se mogu priključiti na postojeću infrastrukturu i površinu javne namjene. Na njima je moguća gradnja sukladno ovim odredbama.

Neizgrađeni ali uređeni dio građevinskog područja su površine predviđene za novu gradnju i koje se sukladno Zakonu o prostornom uređenju smatraju uređenim građevnim zemljištem i na njima je moguća gradnja sukladno ovim odredbama.

Neizgrađeni i neuređeni dio građevinskog područja su površine predviđene za novu gradnju na kojima nije izgrađena osnovna infrastruktura, a na njima je moguća gradnja isključivo na temelju urbanističkog plana uređenja.".

Članak 12.

Članak 19., mijenja se i glasi:

"Detaljnija namjena površina i građevina utvrđuje se prostornim planom užeg područja.".

Članak 13.

Članak 21., mijenja se i glasi:

"Građevna čestica je čestica zemljišta s pristupom na prometnu površinu koja je izgrađena ili koju je u skladu s uvjetima prostornog plana planirano utvrditi oblikom i površinom od jedne ili više čestica zemljišta ili njihovih dijelova te izgraditi, odnosno urediti.

Minimalna širina regulacijske linije građevne čestice iznosi 3,0 m, osim za infrastrukturne građevine (trafostanice, mjerno-redukcijske stanice, telekomunikacijski stupovi, prometne građevine i sl.).

Građevna čestica na kojoj su postojeće legalno izgrađene građevine može imati osiguran pristup na način služnosti prolaza preko druge čestice i sl.

Površina javne namjene je svaka površina čije je korištenje namijenjeno svim i pod jednakim uvjetima (javne ceste, nerazvrstane ceste, ulice, biciklističke staze, pješačke staze i prolazi, trgovi, tržnice, igrališta, parkirališta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju, rekreacijske površine i sl.).

Prometna površina je površina javne namjene ili površina u vlasništvu građevnih čestica ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza, a kojom se osigurava pristup do građevnih čestica.".

Članak 14.

U članku 22., riječi: "javne površine", zamjenjuju se riječima: "površine javne namjene".

Članak 15.

U članku 24., riječi: "javno-", brišu se.

Članak 16.

U članku 25., u stavku 2., riječi: "javnu površinu", zamjenjuju se riječima: "površinu javne namjene".

Članak 17.

U članku 26., riječi: "javne površine", zamjenjuju se riječima: "površine javne namjene".

Članak 18.

Članak 27., mijenja se i glasi:

''Koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) je odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice (zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona, na građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže).''.

Članak 19.

U članku 30., iza stavka 5., dodaju se novi stavci 6., 7. i 8., koji glase:

''Kada se na pripadajućoj građevnoj čestici postojeća zgrada dograđuje, nadograđuje ili joj se mijenja namjena, može se zadržati postojeća udaljenost od bočnih dvorišnih međa.

Kada se na istoj građevnoj čestici neposredno uz postojeću zgradu gradi nova zgrada može se zadržati postojeća udaljenost od bočnih dvorišnih međa.

Kod izgradnje zamjenske građevine u istim gabaritima, može se zadržati postojeća udaljenost od dvorišnih međa.''.

Članak 20.

U članku 34., riječi: "javnu površinu", zamjenjuje se riječima: ''površinu javne namjene''.

Članak 21.

U članku 35., riječi: "javnu površinu", zamjenjuju se riječima: "površinu javne namjene" te riječi: "javne površine", zamjenjuju se riječima: "površine javne namjene".

Članak 22.

Članak 36., mijenja se i glasi:

''Građevine mogu imati pojedine istaknute dijelove izvan građevne čestice na pješačku, kolno-pješačku ili zelenu površinu i to:

a) konzolno izvedene balkone, loggie, erkere i pojedinačne zatvorene dijelove građevine pod uvjetom da svijetla visina između uređene površine javne namjene i donjeg ruba istaka ne bude manja od 3,0 m, da istak ne bude više od 1,5 m u površinu javne namjene. Maksimalna građevinska bruto površina istaknutih dijelova pojedine etaže ne smije biti veća od 5% građevinske bruto površine etaže. Vertikalna projekcija istaka mora biti udaljena min. 0,5 m od ruba kolnika;

b) konzolno izvedene nadstrešnice i sl., i to u dijelu pročelja između gornjeg ruba otvora prizemlja i donjeg ruba otvora etaže iznad prizemlja građevine pod uvjetom da svijetla visina između uređene površine javne namjene i donjeg ruba istaka ne bude manja od 3,0 m i da vertikalna projekcija istaka bude udaljena minimalno 0,5 m od ruba kolnika;

c) rampe i uređaji za pristup osobama s invaliditetom i drugim osobama smanjene pokretljivosti, pod uvjetom da se ne mogu riješiti na vlastitoj građevnoj čestici, da preostala slobodna širina pješačke komunikacije bude minimalno 2,25 m i da se oko njih izvede ograda visine 1,0 m.

Članak 23.

U članku 38., stavak 5., mijenja se i glasi:

''Građevinska (bruto) površina zgrade je zbroj površina mjerenih u razini podova svih dijelova (etaža) zgrade (Po, S, Pr, K, Pk) određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova s oblogama, osim površine vanjskog dizala koje se dograđuje na postojeću zgradu, a koja se izračunava na način propisan Zakonom i propisom donesenim na temelju Zakona.''.

Stavak 6., briše se.

Članak 24.

Članak 41., mijenja se i glasi:

''Prizemlje (P) je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnanog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova).

Kat (K) je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja.''.

Članak 25.

Članak 42., mijenja se i glasi:

''Potkrovlje (Pk) je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova, a visina nadozida ne može biti viša od 1,6 m.

Prozori u potkrovlju se mogu izvesti na zabatnom zidu, koji je udaljen od međe min. 3,0 m, u kosini krova ili kao stojeći krovni prozori čiji su bočni zidovi udaljeni od međe isto koliko i građevina.''.

Članak 26.

U članku 49., u stavku 1. riječi. ''ako planovima užih područja nije drugačije određeno'', brišu se.

Članak 27.

U članku 51., u stavku 1., iza riječi: ''3,0 m'' zarez se zamjenjuje točkom, a preostali dio rečenice, briše se.

Stavak 2., mijenja se i glasi:

''Prilikom izgradnje kolnih pristupa preko površine javne namjene ne smiju se ugrožavati postojeće građevine na površini javne namjene''.

Članak 28.

U članku 52., u stavku 2. riječi: ''javne površine', zamjenjuju se riječima: ''površine javne namjene''.

Članak 29.

Članak 54., mijenja se i glasi:

''Na prostoru unutar granica građevinskog područja ne može se graditi ako zemljište nije komunalno opremljeno na minimalnoj razini.

Minimalna razina komunalne opremljenosti za građevnu česticu u građevinskim područjima je sljedeća:
- da postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu sukladno ovim Odredbama ili da je izdana građevinska dozvola za građenje prometne površine,
- da postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda ili sukladno ovim Odredbama riješen sustav odvodnje otpadnih voda,
- da postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu ili da ima autonomni sustav opskrbom električnom energijom, ako se radi o građevini u kojoj je projektirano korištenje iste,
- osiguran propisan broj parkirališnih mjesta.

Osiguranje minimalne razine komunalne opremljenosti prema stavku 2. ovog članka nije obvezno za građevine koje za svoju funkciju ne trebaju: kolni prilaz, priključak na sustav odvodnje otpadnih voda, niskonaponsku električnu mrežu i parkirališna mjesta.''.

Članak 30.

Članak 83., mijenja se i glasi:

''Za gradnju građevina PPUT djelatnosti utvrđuju se sljedeći uvjeti:

LOKACIJA	DOZVOLJENA DJELATNOST	UVJETI KORIŠTENJA GRAĐEVNE ČESTICE I UVJETI GRADNJE GRAĐEVINA
NA GRAĐEVNOJ ČESTICI OBITELJSKE STAMBENE GRAĐEVINE	- tihe i čiste djelatnosti, - sljedeće djelatnosti s potencijalno nepovoljnim utjecajem na okoliš: • sve vrste radionica za popravak i servisiranje vozila • sve vrste radionica za obradu metala i drveta • praonice vozila • ugostiteljski objekti tipa noćni bar, noćni klub, disko bar i disko klub - za djelatnosti iz druge alineje buka u vanjskom prostoru ima dopuštenu razinu od 45 dB danju i 35 dB noću	- max. građevinska bruto površina zasebne građevine PPUT djelatnosti je 100,0 m², - građevinska bruto površina za sve PPUT djelatnosti na građevnoj čestici obiteljskog stanovanja ne može biti veća od građevinske bruto površine za stanovanje. - max. etažna visina građevine je podrum, prizemlje i potkrovlje, - max. visina građevine je 7,0 m, - na dubini većoj od 20,0 m od regulacijske linije visina građevine na dvorišnoj međi može iznositi na toj međi max. 4,5 m od kote terena, neposredno uz među. Visina građevine odnosno dijela građevine može se povećavati udaljavanjem od međe s tim da max. visina građevine odnosno dijela građevine može iznositi 4,5 m + 1/2 udaljenosti od dvorišne međe. - građevine za PPUT djelatnosti s potencijalno nepovoljnim utjecajem na okoliš moraju biti udaljene min. 50,0 m od regulacijske linije, i min. 5,0 m od svih dvorišnih međa.
NA DIJELU ZASEBNE GRAĐEVNE ČESTICE U POJASU ŠIRINE MIN. 20,0 m OD DVORIŠNE MEĐE KOJA GRANIČI S IZGRAĐENOM GRAĐEVNOM ČESTICOM STAMBENE, TE JAVNE I DRUŠTVENE GRAĐEVINE	- tihe i čiste djelatnosti, - sljedeće djelatnosti s potencijalno nepovoljnim utjecajem na okoliš: • sve vrste radionica za popravak i servisiranje vozila, • sve vrste radionica za obradu metala i drveta, • praonice vozila, • ugostiteljski objekti tipa noćni bar, noćni klub, disko bar i disko klub.	- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice je 0,4, - max. visina građevine je 10,0 m, - na dubini većoj od 20,0 m od regulacijske linije visina građevine na dvorišnoj međi može iznositi na toj međi max. 4,5 m od kote terena, neposredno uz među. Visina građevine odnosno dijela građevine može se povećavati udaljavanjem od međe s tim da max. visina građevine odnosno dijela građevine može iznositi 4,5 m + 1/2 udaljenosti od dvorišne međe.

		- građevine za PPUT djelatnosti s potencijalno nepovoljnim utjecajem na okoliš moraju biti udaljene min. 50,0 m od regulacijske linije i min. 5,0 m od svih dvorišnih međa, - sve građevine za proizvodne djelatnosti moraju biti udaljene min. 5,0 m od dvorišnih međa. Iznimno, građevine koje se grade u rubnim dijelovima naselja, mogu se graditi na dvorišnoj međi, ako je ona istovremeno i granica građevinskog područja.
U OSTALIM SLUČAJEVIMA	- građevine za sve PPUT djelatnosti	- najveći koeficijent izgrađenosti 0,6, - max. etažna visina: podrum i 3 nadzemne etaže, - max. visina građevine je 13,5 m.

Građenje građevina u kojima se obavljaju djelatnosti s potencijalno nepovoljnim utjecajem na okoliš treba predvidjeti u rubnom dijelu građevinskog područja uz uvjet da se između zone građenja stambenih građevina i tih građevina izvede zelena tampon zona.

U zonama gospodarske namjene koje su prikazane na kartografskom prikazu br. "4." mogu se graditi sve građevine PPUT djelatnosti, građevine poljoprivrednih djelatnosti, građevine u funkciji gospodarenja otpadom, postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurse koriste obnovljive izvore energije te infrastrukturne građevine.

U zonama gospodarske namjene koje su prikazane na kartografskom prikazu br. "4." najveći koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice iznosi 0,7; a najveći koeficijent iskorištenosti (kis) građevne čestice iznosi 3,5. Maksimalna etažna visina građevine je podzemna ili suteren i 4 nadzemne etaže. Maksimalna ukupna visina građevine je 18,0 m; a iznimno visina može biti i veća ukoliko to zahtijeva tehnološki proces (ne odnosi se na silose i dimnjake).".

Članak 31.

U članku 85., riječi: "stalnog stanovanja", brišu se.

Članak 32.

Članak 87., mijenja se i glasi:

"Površina zasebne građevne čestice za gradnju poljoprivredne građevine ne može biti veća od 1,0 ha.

Iznimno, postojeće građevne čestice na kojima su postojeće poljoprivredne građevine mogu biti i veće od utvrđenih u prethodnom stavku.".

Članak 33.

Članak 88., mijenja se i glasi:

"Koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice za gradnju građevina za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije te gradnju građevina za uzgoj poljoprivrednih kultura je maksimalno 0,6; a maksimalni koeficijent iskorištenosti (kis) je 3,5.

Iznimno, postojeće poljoprivredne građevine koje se nadograđuju ili im se mijenja namjena, mogu zadržati veći koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice i koeficijent iskorištenosti (kis) građevne čestice od definiranog u stavku 1. ovog članka.".

Članak 34.

U članku 91., iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2., koji glasi:

''Iznimno, postojeće poljoprivredne građevine koje se nadograđuju, dograđuju ili im se mijenja namjena mogu zadržati postojeću udaljenost od dvorišne međe i ako je manja od navedene u stavku 1., ovog članka.''.

Članak 35.

U članku 93., riječi: "stalnog stanovanja'', brišu se.

Dodaje se novi stavak 2., koji glasi:

''Ako Općina svojom Odlukom prema posebnom propisu utvrdi manji broj uvjetnih grla od dozvoljenih u prethodnom stavku, primjenjivati će se ta Odluka.''.

Članak 36.

Članak 122., mijenja se i glasi:

''Na području Općine osim u građevinskom području naselja Negoslavci moguća je gradnja na sljedećim područjima.

- u izdvojenom građevinskom području izvan naselja groblju naselja Negoslavci,
- na području Općine izvan građevinskih područja.

Članak 37.

Iza članka 122., dodaje se novi članak 122.a., koji glasi:

"Članak 122.a.

U ovom Planu utvrđeno je izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblje naselja Negoslavci, a uvjeti gradnje utvrđuju se sukladno posebnom propisu.''.

Članak 38.

Članak 123., mijenja se i glasi:

''Građevine koje se mogu graditi izvan građevinskog područja određene su Zakona o prostornom uređenju.

Izvan građevinskog područja mogu se graditi sljedeće građevine:

a) Na poljoprivrednom zemljištu

- građevine infrastrukture (prometne, energetske, vodnogospodarske, komunalne, postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste alternativne odnosno obnovljive izvore energije, itd.).
- građevine obrane,
- građevine za istraživanje mineralnih sirovina, (ne mogu se graditi na osobito vrijednom poljoprivrednom tlu, izuzev za energetske mineralne sirovine),
- gospodarske građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti te u njihovom sklopu građevine za pružanje ugostiteljskih usluga,

- obiteljske stambene građevine (sukladno odredbama ovog Plana),
- te rekonstruirati postojeće građevine u skladu sa Zakonom i odredbama ovog Plana.

b) U šumama i na ostalom šumskom zemljištu isključivo osnovne namjene

- građevine za gospodarenje šumom,
- građevine infrastrukture, sukladno kartografskim prikazima,
- građevine obrane,
- građevine za rekreaciju.

c) Na vodama i unutar vodnog dobra

- vodne građevine,
- građevine infrastrukture (prometne, energetske, komunalne itd.),
- građevine za rekreaciju.

d) Sve ostale građevine sukladno zakonu koji regulira prostorno planiranje smještaju se u prostor gdje za njihovu gradnju postoje prostorni uvjeti.".

Članak 39.

Članak 131., mijenja se i glasi:

"Poljoprivredne građevine van građevinskog područja mogu se graditi na poljoprivrednom tlu isključivo osnovne namjene (P1), (P2), (P3) i (PŠ), sukladno posebnom propisu i ako su zadovoljeni uvjeti utvrđeni odredbama ovog Plana u pogledu minimalne veličine posjeda, udaljenosti od građevinskog područja i javnih prometnica i minimalnog broja uvjetnih grla koja se mogu uzgajati van građevinskog područja.

Izgradnja građevina izvan građevinskih područja u funkciji obavljanja poljoprivredne proizvodnje može se planirati na temelju podataka o površini poljoprivrednog zemljišta predviđenoj za korištenje, vrstama proizvodnje, broju i veličini građevina s pojašnjenjem njihove namjene, uvjetima prilaza, uvjetima potrebe infrastrukture, mjerama zaštite okoliša.

Poljoprivredne građevine se ne mogu graditi u području osobito vrijednog krajobraza, prikazanom na kartografskom prikazu broj "3.A. Uvjeti korištenja".

Iznimno se na područjima vrijednog krajolika i zaštićenog krajolika mogu planirati ribnjaci s pratećim građevinama u funkciji proizvodnje na način da se uređenjem i korištenjem prostora ne narušavaju prirodne značajke prostora, da se takav zahvat planira ne narušavajući cjelina krajolika te uskladi s uvjetima vodnog gospodarstva.".

Članak 40.

Članak 132., mijenja se i glasi:

"Minimalna veličina posjeda na kojem se mogu graditi poljoprivredne građevine van građevinskog područja je sljedeća:

- 15,0 ha za građevine u funkciji intenzivne ratarske proizvodnje, ili
- 2,0 ha za građevine u funkciji uzgoja voća, ili
- 1,0 ha za građevine u funkciji uzgoja povrća, ili
- 1,0 ha za građevine u funkciji uzgoja vinove loze, ili
- 0,5 ha za građevine u funkciji uzgoja cvijeća i sadnica.

Iznimno, staklenici i plastenici mogu se graditi nezavisno od veličine posjeda.

Posjedom iz stavka 1. ovoga članka smatra se zemljište koje je u površini od min. 60% u vlasništvu investitora, a preostali dio može biti zemljište u zakupu. Posjed može činiti više katastarskih čestica koje nisu međusobno povezane na više lokacija na području Općine Negoslavci (najmanje 50% posjeda treba biti na području Općine Negoslavci).".

Članak 41.

Članak 133., mijenja se i glasi:

''Poljoprivredne građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije te uzgoj poljoprivrednih kultura su: skladišta, spremišta strojeva i alata, nadstrešnice, staklenici, plastenici, kompostišta, parkirališta, manipulacijske površine i sl.

Građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti izvan naselja mogu se locirati samo na površinama koje se obrađuju i za koje postoji dokaz o gospodarskoj opravdanosti, te se ne može formirati građevna čestica za to građevine niti smanjivati posjed.

Udaljenost poljoprivrednih građevina za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije ne može biti manja od 200,0 m od svih građevinskih područja, što se ne odnosi se na poljoprivredne građevine za uzgoj poljoprivrednih kultura (staklenici i plastenici).

Udaljenost građevina iz stavka 1. ovoga članka je min. 3.0 m od svih granica parcele na kojoj se građevine grade i min. 10,0 m od osi pristupne ceste ili puta.

Etažna visina poljoprivredne građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije te uzgoj poljoprivrednih kultura može biti max. P+Pk (za smještaj poljoprivrednih proizvoda), a iznimno i veća, kada to zahtijeva tehnološki proces.''.

Članak 42.

U članku 134., stavak 2. briše se.

Članak 43.

Članak 135., mijenja se i glasi:

''Minimalna udaljenost građevine za smještaj životinja od ruba zemljišnog pojasa razvrstane ceste:

MINIMALNA UDALJENOST GRAĐEVINE ZA SMJEŠTAJ ŽIVOTINJA OD RAZVRSTANE CESTE

Broj uvjetnih grla	Minimalna udaljenost od ruba zemljišnog posjeda razvrstane ceste (u m)		
	Državna ceste	Županijska cesta	Lokalne ceste
do 100	100	50	30
od 101 do 400	150	100	30
> 400	200	150	30

Zadane udaljenosti iz tablice u stavku 1. ne odnose se na prateće sadržaje .

Udaljenost pratećih sadržaja, izuzev infrastrukture, od ruba zemljišnog posjeda razvrstane ceste mora biti min. 25,0 m.

Minimalna udaljenost građevina za smještaj životinja od ruba zemljišnog pojasa nerazvrstane ceste iznosi 15,0 m.''.

Članak 44.

U članku 137., u stavku 2., tablica: "Koeficijent za izračun uvjetnih grla", mijenja se i glasi:

"KOEFICIJENTI ZA IZRAČUN UVJETNIH GRLA

VRSTA STOKE	k
krave, steone junice	1,00
bikovi	1,50
volovi	1,20
junad 1-2 godine	0,7
junad 6-12 mjeseci	0,5
telad	0,25
krmače+prasad	0,30
tovne svinje do 6 mjeseci	0,25
mlade svinje 2 do 6 mjeseci	0,13
prasad do 2 mjeseca	0,02
teški konji	1,20
srednje teški konji	1,00
laki konji	0,70
ždrebad	0,70
ovce, ovnovi, koze i jarci	0,10

".

Članak 45.

Članak 138., mijenja se i glasi:

"Minimalna udaljenost građevina za smještaj životinja od granica građevinskog područja iznosi:

MINIMALNA UDALJENOST GRAĐEVINA ZA SMJEŠTAJ ŽIVOTINJA OD GRAĐEVINSKIH PODRUČJA

	VRSTA STOKE	NAJMANJA DOPUŠTENA UDALJENOST STOČARSKOG GOSPODARSTVA OD GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA u odnosu na broj uvjetnih grla stoke i najveći dopušteni kapacitet zgrade				
koeficijent	UDALJENOST OD NASELJA	100 m	200 m	300 m	400 m	500 m
	UVJETNA GRLA (>50)	50	100	200	400	800
1,00	krave, steone junice	50	100	200	400	800
1,50	bikovi	33	67	133	267	533
0,70	junad 1 - 2 god.	71	143	286	571	1142
0,50	junad 6 - 12 mj.	100	200	400	800	1600
0,25	telad	200	400	800	1600	3200
0,30	krmača + prasad	167	333	666	1333	2667
0,25	tovne svinje do 6 mj.	200	400	800	1600	3200
1,20	teški konji	42	83	166	333	667
1,00	srednje teški konji	50	100	200	400	800
0,70	laki konji	71	143	286	571	1142
0,70	ždrebad	71	143	286	571	1142
0,10	ovce i ovnovi	500	1000	2000	4000	8000
	ostale životinjske vrste	Udaljenost odrediti sukladno uvjetnom grlu te uz mišljenje veterinarske službe				

Udaljenost iz prethodnog stavka odnosi se i na gnojišta i lagune, a ne odnosi se na prateće sadržaje.".

Članak 46.

U članku 139., u stavku 7., riječi: "P+1", zamjenjuju se riječima: "P+K+Pk".

Članak 47.

U članku 142., briše se druga rečenica.

Članak 48.

Iza članka 143., dodaju se tri nova članka 143.a., 143.b. i 143.c., koji glase:

"Članak 143.a.

''Poljoprivredne kućice u funkciji vinogradarstva, uzgoja cvijeća, voćarstva i povrtlarstva mogu se graditi na poljoprivrednim površinama od 5.000 m² i više. Maksimalna etažna visina poljoprivredne kućice u funkciji vinogradarstva, uzgoja cvijeća, voćarstva i povrtlarstva je podrum i prizemlje, s time da podrum mora biti potpuno ukopan (neovisno o nagibu terena). Građevinska (bruto) površina prizemlja može iznositi do 25,0 m², a može se povećavati za 5,0 m² za svaki daljnjih započetih 1.000 m² poljoprivredne površine pod kulturom. Površina podruma nije ograničena.

Vinogradarski podrum s namjenom degustacijsko-enološke kušaonice vina može se izgraditi na poljoprivrednoj površini vinograda od 1 ha i više.

Vinogradarski podrum iz stavka 2. ovog članka može biti maksimalno prizemnica s podrumom, koji mora biti potpuno ukupan bez obzira na nagib terena, bez potkrovlja. Građevinska (bruto) površina prizemlja može iznositi do 25 m², a može se povećati za 5,0 m² na svakih daljnjih započetih 2.000 m² vinograda. Površina podruma nije ograničena.

Poljoprivredne kućice i vinogradarski podrumi oblikovno se trebaju uklopiti u okoliš.

Zgrade moraju imati dvostrešni krov s tradicijskim pokrovom. Tlocrtni oblik zgrade treba biti izduženi pravokutnik.

Članak 143.b.

Spremište alata, oruđa i strojeva može se graditi samo na poljoprivrednim površinama iz članka 132., ovih Odredbi.

Spremište alata, oruđa i strojeva može biti maksimalne etažne visine P+Pk i bez podruma građevinske (bruto) površine do 20 m².

Izgradnja spremišta alata, oruđa i strojeva mora biti u skladu s autohtonim načinom gradnje uz primjenu tradicijskog oblikovanja i uobičajenih materijala s naglaskom na očuvanje tradicijske slike krajobraza. Spremišta alata, oruđa i strojeva mora imati dvostrešni kosi krov s tradicijskim pokrovom.

Spremište alata, oruđa i strojeva mora biti na najmanje upadljivom mjestu, visokim zelenilom zaklonjeno od pogleda s javne prometne površine ili iz naselja.

Nadstrešnica se može postaviti na poljoprivrednim površinama. Građevinska (bruto) površina nadstrešnice može biti do 40 m².

Nadstrešnice služe za privremeno skladištenje poljoprivrednih proizvoda ili privremeno sklanjanje ljudi, a grade se kao prizemnice od lakog materijala s dvostrešnim kosim krovom s tradicijskim pokrovom, otvorene s najmanje tri strane. Pri gradnji nadstrešnice nije dozvoljena upotreba gotovih betonskih elemenata, salonita i lima. Ukupna visina nadstrešnice je najviše 6,0 m.

Članak 143.c.

Na poljoprivrednim površinama mogu se graditi plastenici i staklenici, u funkciji uzgoja povrća, voća, cvijeća i sl. na način da nisu na vizualno istaknutim pozicijama, na područjima zaštićenih dijelova prirode, na područjima vrijednih dijelova prirode te na osobito vrijednom obradivom tlu (P1).

Na vrijednom obradivom tlu (P2) moguće je podizati plastenike i staklenike samo ako kao osnovni resurs koriste isključivo to tlo. Potrebno je ovu vrstu građevina vizualno odvojiti od javne prometne površine i naselja sadnjom visokog zelenila.

Maksimalna ukupna visina plastenika i staklenika iznosi 12,0 m.".

Članak 49.

Članak 144., mijenja se i glasi:

''Rekreacijske građevine koje se grade izvan građevinskog područja su: trim staze, konjičke staze, kupalište i sl. građevine u funkciji rekreacije sukladno Zakonu".

Članak 50.

Iza članka 147., podnaslov: "2.3.1.6. Komunalne građevine izvan građevinskog područja", podnaslov: "Groblje" i Članak 148., brišu se.

Članak 51.

U članku 152., riječi: "bruto razvijene površine", zamjenjuju se riječima: ''građevinske bruto površine".

Članak 52.

U članku 154., u stavku 1. riječi: ''stalnog stanovanje", brišu se.

Članak 53.

U članku 155., riječi: ''stalnog stanovanja", brišu se.

Članak 54.

U članku 161., u stavku 1. riječi: "javne površine", zamjenjuju se riječima: ''površine javne namjene".

Članak 55.

Članak 176., mijenja se i glasi:

''PPUO-uom Negoslavci omogućavaju se radovi na izgradnji, rekonstrukciji i održavanju javnih i nerazvrstanih cesta na području Općine, kao i svih pripadajućih građevina (mostovi, propusti, raskrižja i sl.), a prema planovima i projektima pravne osobe koja upravlja ili je ovlaštena upravljati cestom.

Mrežu nerazvrstanih cesta na području Općine osim naznačenih značajnijih nerazvrstanih cesta na kartografskom prikazu broj "1.A. Promet, pošta i elektroničke komunikacije" čine ceste i putovi unutar i izvan građevinskih područja koje temeljem Zakona nisu proglašene

kao javne ceste kao i druge nerazvrstane prometne površine na kojima se odvija promet vozila.

Nerazvrstane ceste mogu biti uređene kao ulice s odvojenim cestovnim i pješačkim prometom, kolno-pješačke ulice, pješačke ulice i površine i slično.

Rekonstrukcija prometno-tehničkih elemenata (horizontalnih i vertikalnih) postojeće trase javne ceste (u okviru zaštitnog pojasa javne ceste), kao i nerazvrstanih cesta (do 10,0 m od ruba postojeće katastarske čestice nerazvrstane ceste) ne smatra se promjenom trase i ne mora biti naznačena u ovom Planu.

Širina kolnika za dvosmjeran promet nerazvrstanih cesta izvan i unutar građevinskih područja treba biti 5,50 m, a minimalna širina 4,5 m uz ograničenje brzine i sl., što mora biti definirano u okviru projektne dokumentacije.

Iznimno, u slučaju prostornih ograničenja, malog prometa i sl., širina kolnika za dvosmjeran promet nerazvrstanih cesta izvan i unutar građevinskih područja može biti i manja od 4,5 m, ali ne manja od 3,0 m uz obvezu izgradnje mimoilaznica na rasteru koji će se definirati projektnom dokumentacijom ili uz obvezu izgradnje bankine od kamenog materijala odgovarajuće nosivosti i minimalne širine 1,0 m s obje strane kolnika.

U slučaju izgradnje pješačke staze uz kolnik dvosmjerne ceste min. širine 3,0 m, bankinu od kamenog materijala u min. širini od 1,5 m moguće je graditi samo s jedne strane ulice.

Minimalna širina kolno-pješačkih površina je 4,5 m.

Na kraju "slijepih" ulica mora se izvesti okretište za vozila.
Na mjestima priključenja poljskih i šumskih putova na razvrstane ceste mora se izvesti asfaltno otresište u ukupnoj širini puta, odnosno minimalno 3,0 m širine i minimalno 50,0 m duljine.".

Članak 56.

Članak 177., mijenja se i glasi:

"Pješačke i biciklističke prometnice mogu se graditi unutar i izvan građevinskog područja na cijelom prostoru Općine, temeljem projektne dokumentacije.

Širina pješačkih prometnica (staza) utvrđuje se sukladno broju korisnika, prostornim uvjetima, ambijentalnim obilježjima, te posebnim propisima.

Širina pješačkih prometnica (staza) ne može biti manja od 1,20 m. iznimno na manjim udaljenostima i u zonama malog intenziteta pješačkog prometa minimalna širina može biti 1,0 m.

Biciklistička infrastruktura može se urediti kao: biciklističke ceste, biciklistički putovi, biciklističke staze, biciklističke trake, biciklističko-pješačke staze ili se biciklistički promet može odvijati i cestom za mješoviti promet.

Način uređenja biciklističke infrastrukture, te točan položaj i poprečni presjek biciklističke infrastrukture definirat će se projektnom dokumentacijom sukladno zakonu i propisima, te Odredbama ovog Plana.

Uz trase biciklističke infrastrukture mogu se graditi površine opremljene odgovarajućim elementima urbane opreme za parkiranje bicikala, kao i druge urbane opreme (klupe, koševi za otpad i sl.).".

Članak 57.

Iza članka 178., naslov koji glasi: 5.3. TELEKOMUNIKACIJSKA MREŽA", zamjenjuje se novim naslovom koji glasi: "5.3. ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE"

Članak 58.

Članak 179., mijenja se i glasi:

"Ovim Planom predviđeno je povećanje kapaciteta i primjena novih tehnoloških rješenja, elektroničke komunikacijske mreže, u cilju osiguranja širokopojasnog pristupa svim kategorijama korisnika.

Razvoj elektroničke komunikacijske mreže obuhvaća građenje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme neophodne za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga.

Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema može se graditi unutar i izvan građevinskih područja, u skladu s posebnim propisima.

Gradnje i/ili rekonstrukcija elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje u nepokretnoj elektroničkoj komunikacijskoj mreži planira se podzemno slijedeći koridor prometnica, željezničkih pruga i drugih vrsta infrastrukture.

Osim Planom naznačenih postojećih vodova i koridora nepokretne komunikacijske mreže, moguće je graditi i druge koridore nepokretne komunikacijske mreže i/ili rekonstruirati postojeće vodove u skladu s odredbama ovog Plana i važećim propisima, a temeljem projektne dokumentacije.

Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova moguća je dogradnja ili rekonstrukcija te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija, odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.

U građevinskom području u pravilu se planira gradnja kabelske kanalizacije bez obzira na broj planiranih kabela elektroničke komunikacijske mreže. Iznimno na području naselja elektronički komunikacijski vodovi mogu se graditi i/ili rekonstruirati i nadzemno.

Trase elektroničkih komunikacijskih planiraju se podzemno u zonama pješačkih staza ili zelenih površina, gdje god je to moguće, ili prema načelu gradnje integrirane infrastrukture.".

Članak 59.

Članak 180., mijenja se i glasi:

"Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema pokretne mreže prema načinu postavljanja dijeli se na elektroničku komunikaciju infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvati) i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu sa samostojećim antenskim stupovima.

Samostojeći antenski stupovi za postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme po konstrukciji izvode se kao rešetkasti antenski stupovi i štapni stupovi.

Raspored samostojećih antenskih stupova prikazan je na kartografskom prikazu broj "1.A. Promet, pošta i elektroničke komunikacije" na sljedeći način:

- područjem za smještaj samostojećeg antenskog stupa s radijusom od, 1500 m.

Unutar područja za smještaj samostojećeg antenskog stupa uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, a prema projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Iznimno od prethodnog stavka ovog članka, unutar granica građevinskog područja naselja gradskog karaktera i u izdvojenim građevinskim područjima ugostiteljsko-turističke odnosno športsko-rekreacijske namjene, nije dozvoljena izgradnja rešetkastih antenskih stupova već samo štapnih stupova visine do 30m.

Ukoliko je unutar područja za smještaj samostojećeg antenskog stupa već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguća izgradnja još samo jednog dodatnog zajedničkog stupa za ostale operatore/operatora.

Nije dozvoljeno postavljanje samostojećih antenskih stupova unutar zaštitnog pojasa državnih cesta kao ni unutar koridora planiranih državnih cesta odnosno željeznica.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u suglasju s ishođenim posebnim uvjetima pravnih osoba s javnim ovlastima po posebnim propisima, a sve u skladu i s dokumentima prostornog uređenja predmetne jedinice lokalne samouprave.

Primijenjena tehnologija javnih pokretnih telekomunikacija podrazumijeva i sve ostale sustave sljedećih generacija tj. novih tehnologija.

U koridorima planiranih trasa dalekovoda naponskog nivoa 110 kV i više ne mogu se graditi samostojeći antenski stupovi mobilnih telekomunikacijskih mreža.

Izgradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture u zoni aerodroma dopuštena je samo ako se aeronautičkom studijom dokaže da ista ne probija zaštitne ravnine aerodroma, a sve u skladu s ICAO dokumentom Annex 14, Aerodromes.

Prilikom određivanja lokacija i izgradnje građevina elektroničke komunikacijske infrastrukture, potrebno je poštivati posebne uvjete od interesa obrane vezano za zone posebne namjene i zaštićene i sigurnosne zone vojnih objekata koji su definirani Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije, odnosno prostornim planovima uređenja gradova i općina.

U postupcima ishođenja dozvola za gradnju objekata elektroničkih pokretnih komunikacija potrebno je ishoditi posebne uvjete i suglasnost MORH-a.".

Članak 60.

Članak 181., mijenja se i glasi:

"Nisu dopušteni zahvati postavljanja samostojećih antenskih stupova na područjima arheoloških zona i lokaliteta. Za zahvate na ostalim arheološkim područjima i lokalitetima upisanim u Registar ili zaštićenim na osnovi prostornog plana nužna su prethodna arheološka istraživanja, napose ako su neophodna za određivanje uvjeta zaštite kulturnoga

dobra. Usto, na potencijalnim arheološkim područjima obvezan je arheološki nadzor, te neophodna zaštitna iskopavanja.

Samostojeće antenske stupove na postojećim lokacijama, osobito one postavljene bez prethodnoga odobrenja, koji izravno fizički ili vizualno degradiraju kulturno dobro, odnosno kulturno-povijesne vrijednosti prostora, potrebno je dislocirati ili rekonstruirati, ako je to moguće, prema uvjetima nadležnoga konzervatorskog odjela.

Postavljanje novih samostojećih antenskih stupova na području kulturnoga dobra eventualno će biti moguće ukoliko ne zadire u povijesnu strukturu toga dobra i ukoliko vizualno ne narušava kulturno dobro.

Ako se prilikom građevinskih radova u vezi s postavljanjem novoga samostojećeg antenskog stupa naiđe na arheološki nalaz treba postupiti prema čl. 45. važećeg Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Potrebno je izbjegavati lociranje samostojećih antenskih stupova u dometu glavnih točaka promatranja (vidikovci, odmorišta, prilazni putovi) kulturno-povijesnih vrijednosti, posebno u dometu kulturno-povijesnih prostornih dominanti.

U područjima gdje napajanje radijske opreme kablovima ili zračnim vodovima može znatno destruirati povijesnu strukturu kulturnoga dobra ili njegovu vizuru moguća je primjena alternativnoga izvora energije (solarnog, vjetro-solarnog i sl.) u dogovoru s nadležnim konzervatorskim odjelom.

Za pristup samostojećim antenskim stupovima u najvećoj mogućoj mjeri koristiti i održavati trase povijesnih kolnih putova i pješačkih staza.".

Članak 61.

Članak 182., mijenja se i glasi:

"Prilikom određivanja lokacija i izgradnje građevina elektroničke komunikacijske infrastrukture, potrebno je pridržavati se sljedećih mjera zaštite prirode:

- izbjegavati smještaj i planiranje samostojećih antenskih stupova na područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode, a posebice na područjima zaštićenim u kategoriji (nacionalni park, strogi rezervat), posebni rezervat te ostalim kategorijama ukoliko zaštićeno područje obuhvaća malu površinu,
- ukoliko je zbog postizanja osnovne pokrivenosti nemoguće izbjeći planiranje i izgradnju samostojećih antenskih stupova na zaštićenom području isti se trebaju planirati rubno odnosno ne smiju se planirati na istaknutim i krajobrazno vrijednim lokacijama i vrhovima uzvisina,
- na prostoru velikih zaštićenih područja planirati minimalni broj stupova koji omogućava pokrivenost,
- pristupni put do samostojećeg antenskog stupa ne smije se asfaltirati,
- tipski objekt za smještaj opreme projektirati na način da se koriste materijali i boje prilagođene prostornim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi (žbukana pročelja, dvostrešni kosi krov prekriven crijepom i dr.),
- na novoj lokaciji samostojeći antenski stup treba biti takovih karakteristika da može prihvatiti više operatera,
- ukoliko je na planiranoj lokaciji već izgrađen samostojeći antenski stup koji ne može prihvatiti druge operatere novi stup se ne može graditi na udaljenosti manjoj od 1000-3000 m ovisno o uvjetima prostora,

- za planirane samostojeće antenske stupove na područje ekološke mreže (Uredba o proglašenju ekološke mreže Navodne novine 109/07), koji sami ili s drugim zahvatima mogu imati značajan utjecaj na područje ekološke mreže treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu odnosno na ciljeve očuvanja tog područja ekološke mreže.

Lokacijske dozvole za samostojeće antenske stupove izdavati će se na temelju Izmjena i dopuna Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije.“.

Članak 62.

Iza članka 192., dodaje se novi članak 192.a., koji glasi:

"Članak 192.a.

Planom se omogućava planiranje i izgradnja postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije (elektrana i sl.) koje kao resurs koriste obnovljive izvore energije (vjetar, sunce, biomasa i sl.) uz obvezu smještaja izvan područja: zaštićene prirode, zaštićenih krajolika, zaštićenih područja graditeljske baštine i arheoloških lokaliteta te drugih područja za koje uvjete korištenja i uređenja prostora određuju državne ustanove i ustanove s javnim ovlastima.

Proizvedena električna energija može se koristiti za vlastite elektroenergetske potrebe, a višak ili ukupna proizvedena električna energija bi se predavala u elektrodistribucijski sustav. Za omogućavanje preuzimanja viška ili ukupne proizvedene električne energije u distribucijski sustav omogućava se izgradnja elektroenergetskih postrojenja (trafostanica ili rasklopišta), veličine i snage potrebne za prihvat viška ili cjelokupno proizvedene električne energije, kao i priključnih vodova za njihovo povezivanje sa postojećom elektroenergetskom mrežom.

Postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste obnovljive izvore energije mogu se graditi izvan granica građevinskih područja naselja, u izdvojenim građevinskim područjima i unutar granica građevinskog područja naselja.

Postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste biogorivo, krute mase, bioplin i sl., mogu se graditi izvan granica građevinskih područja samo u sklopu namjena koja su dozvoljena izvan granica građevinskih područja kao npr. farme, proizvodno poljoprivredno-gospodarski pogoni i sl..

U izdvojenim građevinskim područjima gospodarske namjene (proizvodna, poslovna i poljoprivredna) mogu se kao resursi koristiti svi obnovljivi izvori energije, dok se u izdvojenim građevinskim područjima drugih namjena (ugostiteljsko-turističke, športsko-rekreacijske i dr.) kao resurs može se koristiti samo obnovljivi izvor energije kao što je sunce, vjetar i geotermalna energija.

Unutar granica građevinskih područja naselja postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koje kao resurs koriste obnovljive izvore energije sunce (solarni kolektori) mogu se graditi na građevnim česticama neovisno o namjeni (osim prometnih i javnih zelenih površina) sukladno posebnim propisima.

Postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije (elektrana i sl.) koje kao resurs koriste obnovljive izvore energije koji mogu imati nepovoljan utjecaj na okoliš unutar granica građevinskog područja naselja mogu se graditi:

- u gospodarskim zonama pod uvjetom da udaljenost građevine postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije od regulacijske linije i dvorišnih međa iznosi minimalno 5 m,
- na građevnoj čestici proizvodne namjene pod uvjetom da je udaljenost građevine postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije od regulacijske linije je minimalno 10m, a od dvorišnih međa je minimalno 5m, (osim kada graniči sa građevnom česticom stambene te javne i društvene namjene udaljenost od dvorišne međe je minimalno 10m),
- na građevnoj čestici obiteljske stambene građevine pod uvjetom:
  - da ima izgrađenu ili se planira gradnja građevine za smještaj životinja do maksimalno 50 uvjetnih grla, (ako postrojenje koristi kao jedan od resursa fekalije i/ili ostatke životinja),
  - udaljenost građevine postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije od regulacijske linije je minimalno 50m, a od dvorišnih međa je minimalno 5m,
  - da proizvedenu električnu energiju i/ili toplinsku energiju većim dijelom koristi za vlastite potrebe, a manji dio za daljnju distribuciju u elektroenergetski sustav.".

Članak 63.

U članku 201., riječi: "javnim površinama", zamjenjuju se riječima: "površinama javne namjene".

Članak 64.

Članak 204., mijenja se i glasi:

"U PPUON odvodnja otpadnih voda riješena je na sljedeći način:

- za naselje Negoslavci izgradnjom zasebnog sustava odvodnje razdjelnog tipa,
- alternativno, izgradnjom zajedničkog sustava odvodnje više naselja, u koji su uključena: naselje Negoslavci i naselja susjednih općina te Grada Vukovara (aglomeracija), s centralnim uređajem za pročišćavanje na lokaciji "Petri skela" u Vukovaru.".

Članak 65.

Članak 205., mijenja se i glasi:

"Trase vodova i položaj uređaja za pročišćavanje iz kartografskog prikaza br. 2.B "Vodnogospodarski sustav" su usmjeravajućeg značenja i moguće ih je mijenjati u tijeku detaljne razrade kroz izradu projektne dokumentacije.

Pri tome:

- mora se zadržati osnovni princip rješavanja odvodnje (smjer odvodnje i vrsta sustava),
- u zasebnom sustavu naselja Negoslavci vode se moraju upustiti u prijemnik utvrđen u članku 206. Odredbi za provedbu.".

Članak 66.

Članak 218., mijenja se i glasi:

''Na području Općine Negoslavci prema podacima dobivenim od Ministarstvo kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Vukovaru nalaze se sljedeća kulturna dobra:

1. Zaštićena kulturna dobra:

   Sakralna:
   Crkva Uspenja Bogorodice, Vukovarska 28, upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, Listu zaštićenih kulturnih dobara pod br. Z-1156.

   Memorijalna obilježja:
   Dvije skupne grobnice boraca JA, mjesno groblje, Upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, Listu zaštićenih kulturnih dobara pod br. ROS-0351-1973.

2. Evidentirana kulturna dobra prema popisu Konzervatorskog odjela u Vukovaru
   Memorijalna obilježja:
   - Negoslavci, Spomen česma palim borcima i ŽFT, centar sela
   - Negoslavci, Skupna grobnica 7 strijeljanih boraca u Dudiku
   - Negoslavci, Spomen ploča D. Plećašu i ostalim učesnicima NOR, zgrada društvenog doma.''.

Članak 67.

Članak 219., mijenja se i glasi:

''Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite, obnove i očuvanja kulturne baštine proizlaze iz Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (''NN'' 69/03, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18).
Mjerama propisanima u Zakonu i prostornom planu utvrđuje se obvezni upravni postupak, te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata na pojedinačnim kulturnim dobrima-građevinama, građenim sklopovima, arheološkim nalazištima, katastarskim česticama na kojima se građevine koje imaju svojstvo kulturnog dobra nalaze, te pojedinim zonama zaštite naselja.

Na zaštićenim građevinama, memorijalnim područjima i spomen obilježjima te arheološkim nalazištima upisanima u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske kojima je utvrđeno svojstvo zaštićenog ili preventivno zaštićenog kulturnog dobra obavezno se primjenjuju sve odredbe Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Posebnom konzervatorskom postupku osobito podliježu slijedeći zahvati na pojedinačno zaštićenim građevinama, sklopovima, predjelima i nalazištima:
- popravak i održavanje postojećih građevina;
- nadogradnje;
- prigradnje;
- preoblikovanje;
- adaptacije (prilagodbe);
- rušenja i uklanjanja;
- funkcionalne promjene postojećih građevina;
- izvođenje radova na arheološkim nalazištima koji uključuju zemljane radove.

U skladu s navedenim zakonom, za sve nabrojane zahvate na građevinama, sklopovima, predjelima i nalazištima, za koje se Prostornim planom utvrdi obaveza zaštite, kod nadležne ustanove za zaštitu kulturne baštine (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine-Konzervatorski odjel u Vukovaru, Županijska 5, Vukovar) potrebno je ishoditi propisane suglasnosti:

a) posebni uvjeti i potvrda glavnog projekta-kod svih zahvata za koje je potreban odgovarajući akt kojim se odobrava građenje i zahvata koji se izvode na temelju glavnog projekta.
b) posebni uvjeti i prethodno odobrenje-kod svih zahvata za koje nije potreban akt kojim se odobrava građenje i svih zahvata na koje se odnose Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima ("NN" 74/14, 41/15, 75/15, 112/17) te Pravilnik o održavanju građevina ("NN" 122/14).
c) nadzor u svim fazama radova, provodi nadležno tijelo za zaštitu kulturne baštine.
d) prije izgradnje velikih infrastrukturnih zahvata (izgradnja cesta, pruga, mostova energetskih postrojenja, industrijska postrojenja velike površine i slično) na arheološki neistraženom području investitorima se preporučuje provesti mjere zaštite arheoloških nalazišta prije početka građevinskih radova, i to: 1. terenski pregled područja predviđenog za izgradnju, 2. probna arheološka istraživanja ako terenski pregled pokaže postojanje arheoloških nalaza, 3. sustavna arheološka istraživanja ako probno istraživanje potvrdi postojanje arheološkog nalazišta.

Za svako zaštićeno i preventivno zaštićeno kulturno dobro kao najmanja granica zaštite utvrđuje se pripadna katastarska čestica. Povijesne građevine i spomen obilježja obnavljaju se cjelovito, zajedno s njihovim okolišem: pristupom, vrtom, perivojem, voćnjakom, dvorištem i sl.

Ako se nakon donošenja prostornog plana rješenjem utvrdi zaštita arheološkog nalazišta potrebno je postupati na sljedeći način: Zaštićena arheološka nalazišta i zone locirane su katastarskim česticama. Na tim nalazištima, prije svih zemljanih radova koji uključuju kopanje zemljišta, moraju se prethodno ishoditi posebni uvjeti zaštite i prethodno odobrenje, odnosno potvrda glavnog projekta nadležnog Konzervatorskog odjela, koji može propisati i prethodno izvođenje zaštitnih arheoloških iskopavanja i istraživanja. Sva izgradnja na navedenim nalazištima uvjetovana je rezultatima arheoloških istraživanja, bez obzira na ostale prethodno izdane uvjete i odobrenja.".

Članak 68.

Članak 220., mijenja se i glasi:

"Evidentirana kulturna dobra graditeljske i druge baštine spadaju u kategoriju dobara od lokalnog značenja. Za zahvate na evidentiranim kulturnim dobrima graditeljske i druge baštine prije početka radova preporučuje se pribaviti stručno mišljenje nadležnog tijela za zaštitu kulturne baštine. Odluku o proglašenju zaštićenog kulturnog dobra od lokalnog značenja donosi predstavničko tijelo lokalne samouprave sukladno čl. 17. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, a način njegove zaštite utvrđuje se uz prethodnu suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela.

Spomen biste, spomen obilježja, grobnice, poklonci, kapelice i drugi elementi javnih obilježja ne mogu se uklanjati, premještati ili na njima bilo što raditi bez pribavljenog mišljenja nadležnog konzervatorskog odjela.".

Članak 69.

Članak 221., mijenja se i glasi:

"Ako se na području evidentiranih arheoloških nalazišta i zona ili preostalom području Općine, prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih zemljanih radova naišlo na arheološke nalazište ili nalaze, radovi se moraju prekinuti te o nalazu bez odlaganja obavijestiti Konzervatorski odjel u Vukovaru, kako bi se sukladno odredbama čl. 45. Zakona

o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara poduzele odgovarajuće mjere osiguranja te zaštite nalazišta i nalaza.

Zaštitu arheoloških nalazišta i kulturnih dobara treba provoditi u skladu s načelima arheološke struke i konzervatorske djelatnosti, sanacijom, konzervacijom i prezentacijom vidljivih ostataka građevina važnih za povijesni i kulturni identitet prostora.

Arheološka iskapanja i istraživanja mogu se obavljati samo na temelju odobrenja koje daje nadležno tijelo.

Ovaj sustav mjera zaštite primijeniti će se i na dobra za koja se nakon donošenja prostornog plana utvrdi svojstvo kulturnog dobra.".

Članak 70.

Iza članka 221., naslov: "7. POSTUPANJE S OTPADOM", zamjenjuje se naslovom: "7. GOSPODARENJE OTPADOM".

Članak 71.

Članak 222., mijenja se i glasi:

"Područje Općine u cijelosti mora biti pokriveno organiziranim uklanjanjem svih vrsta otpada (komunalni, neopasni proizvodni, opasni otpad te posebne kategorije otpada).

Komunalni otpad se prikuplja na propisani način i predaje ovlaštenom koncesionaru na daljnje raspolaganje.

Neopasni proizvodni otpad se mora skladištiti na parceli proizvođača otpada na zakonom propisani način, do trenutka predaje ovlaštenom sakupljaču te vrste otpada ili do trenutka odvoza na legalno odlagalište (ili preradu) te vrste otpada.

Opasni otpad i posebne kategorije otpada se moraju privremeno skladištiti na zakonom propisani način, te predati na daljnje gospodarenje ovlaštenom skupljaču opasnog otpada ili posebnih kategorija otpada.".

Članak 72.

Članak 223., mijenja se i glasi:

"Za područje Općine Negoslavci planirano je korištenje mobilnog reciklažnog dvorišta za prikupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila te krupnog (glomaznog) otpada.

Za gradnju reciklažnog dvorišta građevinskog otpada planirana je gospodarska zona u južnom dijelu naselja. Minimalna površina za gradnju iznosi 500 m².".

Članak 73.

Članak 224., mijenja se i glasi:

"Ostale građevine u funkciji održivog gospodarenja otpadom lokalne razine smještaju se unutar dviju zona gospodarske namjene u naselju Negoslavci. Građevne čestice građevina

obuhvaćene ovim člankom moraju biti ograđene i opremljene potrebnim infrastrukturnim priključcima.

Ukoliko se u naselju žele postaviti i reciklažni otoci oni se postavljanju načelno unutar površina javne namjene, osim kolnika i biciklističkih staza s kojih je moguće organizirati pristup vozila za postavljanje i pražnjenje kontejnera za otpad.".

Članak 74.

Članak 225., mijenja se i glasi:

"Nova neevidentirana neuređena odlagališta (divlje deponije) se moraju evidentirati u ovom Planu ili Planu gospodarenja otpadom Općine Negoslavci te provesti postupke sanacije.".

Članak 75.

Članak 236., mijenja se i glasi:

"Sukladno Zakonu i PPVSŽ, ovim Planom utvrđuje se obveza izrade sljedećih planova:

1. Urbanistički plan uređenja općinskog središta Negoslavci,
2. Urbanistički plan uređenja 1 u Negoslavcima,
3. Urbanistički plan uređenja 2 u Negoslavcima.".

Članak 76.

U članku 237., stavak 1., mijenja se i glasi:

"Područja za koja se utvrđuje obveza izrade urbanističkih planova uređenja prikazana su na kartografskim prikazima br. "3.B." i "4.".".

Članak 77.

Iza članka 246., dodaje se novi naslov i članak 246.a., koji glase:

"B) SMJERNICE ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA UŽIH PODRUČJA ČIJA SE IZRADA I DONOŠENJE ODREĐUJE OVIM PLANOM

Članak 246.a.

Za gradnju građevina unutar obuhvata urbanističkih planova uređenja navedenih u članku 236. Odredbi za provedbu primjenjuju se Opći uvjeti gradnje i uređenja prostora navedenih u člancima od 20. do 121. Odredbi za provedbu, a za gradnju prometnih i građevina komunalne infrastrukture primjenjuju se uvjeti gradnje definirani u člancima od 159. do 235. Odredbi za provedbu.".

.

II. GRAFIČKI DIO

Kartografski prikazi koji su do sada bili na snazi, a označeni su rednim brojevima: "1." "1.A.", "2.A.", "2.B.,"3.A.", "3.B." i "4." u cijelosti se zamjenjuju novima kako slijedi:

Red. broj	broj kartografskog prikaza	KARTOGRAFSKI PRIKAZ	Mjerilo
1.	1.	Korištenje i namjena prostora	1:25.000
2.	1.A.	Promet, pošta i elektroničke komunikacije	1:25.000
3.	2.A.	Energetski sustav (plin+struja)	1:25.000
4.	2.B.	Vodnogospodarski sustav	1:25.000
5.	3.A.	Uvjeti korištenja	1:25.000
6.	3.B.	Područja primjene posebnih uvjeta uređenja i zaštite	1:25.000
7.	4.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA NEGOSLAVCI I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJE NASELJA NEGOSLAVCI	1: 5.000

Popis kartografskih prikaza:

Red. broj	broj kartografskog prikaza	KARTOGRAFSKI PRIKAZ	Mjerilo
1.	0.	Pregledna karta izmjena i dopuna	1:25.000
2.	1.	Korištenje i namjena prostora	1:25.000
3.	1.A.	Promet, pošta i elektroničke komunikacije	1:25.000
4.	2.A.	Energetski sustav (plin+struja)	1:25.000
5.	2.B.	Vodnogospodarski sustav	1:25.000
6.	3.A.	Uvjeti korištenja	1:25.000
7.	3.B.	Područja primjene posebnih uvjeta uređenja i zaštite	1:25.000
8.	4.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA NEGOSLAVCI I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJE NASELJA NEGOSLAVCI	1: 5.000

III. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA I EVIDENCIJA POSTUPKA

A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NEGOSLAVCI

1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA

Općina Negoslavci donijela je dana 06.06.2018. godine Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci ("Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije, broj 17/18).

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci obuhvaćaju Odredbe za provedbu, grafički i tekstualni dio Plana.

U odnosu na važeći PPUO Negoslavci izmjene i dopune prikazane su na kartografskom prikazu "0. Pregledna karta izmjena i dopuna", a objašnjenja su u tekstu koji slijedi:

Izmjena i dopuna broj 1.

Ovom izmjenom korigirana je granica građevinskog područja naselja Negoslavci.

Izmjena i dopuna broj 1.1.

Ovom izmjenom smanjena je granica građevinskog područja naselja Negoslavci u zapadnom dijelu (jer obuhvaća dijelove građevinskih čestica koji nemaju pristupa na površinu javne namjene i preko kojih prolazi magistralni plinovod).
Površina smanjenja iznosi 1,49 ha.

Izmjena i dopuna broj 1.2.

Ovom izmjenom povećana je granica građevinskog područja naselja Negoslavci u sjevernom dijelu, u sjeveroistočnom dijelu do kraja postojeće građevne čestice te u južnom dijelu.
Površina proširenja iznosi 1,43 ha.

Izmjena i dopuna broj 2.

Ovom izmjenom unutar građevinskog područja naselja Negoslavci određene su dvije zone gospodarske namjene. Prva zona gospodarske namjene locirana je u sjevernom dijelu građevinskog područja naselja na k.č.br. 50, k.o. Negoslavci. Druga zona gospodarske namjene locirana je u južnom dijelu građevinskog područja naselja na k.č.br. 1590, 1591, 1592, 1593, 1594/1, 1594/2 i 1588, k.o. Negoslavci.

Izmjena i dopuna broj 3.

Sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci, u dijelu koji se odnosi na „Korekciju sustava odvodnje otpadnih voda na prostoru Općine“ korigira se "Vodno gospodarski sustav" na način da se korigira sustav odvodnje.
Slijedno tome izmijenjen/korigiran je kartografski prikaz "2.B. Vodnogospodarski sustav", i to u dijelu koji se odnosi na sustav odvodnje otpadnih voda.

Pojedinačne izmjene su sljedeće:
- Ucrtava se trasa glavnog dovodnog kanala (kolektora) od južne granice Općine u koridoru prometnice Vukovar-Negoslavci-Orolik do naselja Negoslavci, te u istom koridoru od sjevernog ruba građevinskog područja naselja Negoslavci do sjeverne granice Općine,
- Vod odvodnog sustava uz prometnicu iz prethodne alineje u naselju Negoslavci prebacuje se iz kategorije „ostali glavni dovodni kanal“ u kategoriju „glavni dovodni kanal (kolektor)“.

Izmjena i dopuna broj 4.

Usklađivanje PPUO Negoslavci s novijom zakonskom regulativom iz područja održivog gospodarenja otpadom.

Ovom izmjenom i dopunom planiraju se lokacije građevine za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja, u vezi s novijom zakonskom regulativom iz područja održivog gospodarenja otpadom i redefiniranje tekstualnih i grafičkih dijelova plana vezani za gospodarenje otpadom.

U tekstualnom dijelu Plana u cijelosti je zamijenjen postojeći tekst pod naslovom "3.9. Postupanje s otpadom". U Odredbama za provedbu postojeće odredbe pod naslovom "7. Postupanje s otpadom" se zamjenjuju novima.

Izmjena i dopuna broj 5.

Ovom izmjenom u Odredbama za provedbu utvrđeni su uvjeti gradnje postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurse koriste obnovljive izvore energije (dodan članak 192.a.).

Izmjena i dopuna broj 6.

Ucrtavanje jednog dijela trasa nerazvrstanih cesta na području Općine

Temeljem prijedloga Općine u Plan su ucrtane značajnije trase nerazvrstanih cesta na kartografskim prikazima, a u tekstu Odredbi za provedbu definirani su uvjeti gradnje nerazvrstanih cesta, te pješačkih staza i biciklističke infrastrukture.

Izmjena i dopuna broj 7.

Ovom izmjenom prema podacima dobivenim od Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjel u Vukovaru korigiran je popis kulturnih dobara na području Općine kroz Odredbe plana i kartografske prikaze Plana.

Izmjena i dopuna broj 8.

Usklađivanje s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije:

Izmjena i dopuna broj 8.1.

U odnosu na PP Vukovarsko-srijemske županije izvršene su sljedeće izmjene i dopune PPUO Negoslavci:
- u Planu je korigiran pojam "telekomunikacije" u pojam "elektroničke komunikacije", u tekstu Plana, Odredbama za provedbu i kartografskim prikazima,
- u kartografskom prikazu "1.A. Promet, pošta i elektroničke komunikacije" ucrtano je područje za smještaj samostojećeg antenskog stupa,
- korigirane su oznake pristupnih i spojnih vodova elektroničkih komunikacija,
- u tekstu Plana su izbačeni dijelovi teksta gdje su navedeni nazivi operatera.

Izmjena i dopuna 8.2.

Sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci, u dijelu koji se odnosi na usklađivanje s II. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije, korigira se "Vodno gospodarski sustav" na način da se korigira sustav vodoopskrbe te ucrtava granica vodnog područja.

Slijedno tome izmijenjen/korigiran je kartografski prikaz "2.B. Vodnogospodarski sustav", i to:
- U dijelu koji se odnosi na vodoopskrbni sustav, na način da su korigirani vodovi (vodoopskrbnog sustava) u smislu položaja, izgrađenosti ili kategorije voda.
  Pojedinačne izmjene su sljedeće:
  - Magistralni vodoopskrbni cjevovod koji vodi od sjeverne granice Općine prema naselju Negoslavci prebačen je iz kategorije planirani u kategoriju „postojeći magistralni vodoopskrbni cjevovod“. Isti cjevovod je u naselju Negoslavci, na južnom dijelu, zadržan u postojećoj kategoriji (planirani magistralni vodoopskrbni cjevovod).
  - S voda iz prethodne alineje skinuta je oznaka za alternativni vod.
  - Oznaka za alternativni vod je stavljena na planirani magistralni vodoopskrbni cjevovod koji je položen istočno od naselja Negoslavci.
  - Vod vodoopskrbe koji od raskrižja u naselju Negoslavci vodi prema zapadu prebačen je iz kategorije „planirani ostali glavni vodoopskrbni cjevovod“ u kategoriju „postojeći magistralni vodoopskrbni cjevovod“.
  - Dodan/ucrtan je novi vod vodoopskrbe, u kategoriji „planirani magistralni vodoopskrbni cjevovod“, koji vodi od naselja Negoslavci do sjeveroistočne granice Općine.

  Također je na ovaj kartografski prikaz ucrtana granica vodnog područja, te korigirana granica slivova Save i Dunava.

Izmjena i dopuna 8.3.

Cijevni transport nafte i plina:

Na temelju dostavljenih digitalnih podataka o trasama postojećih vodova korigirana je trasa magistralnog plinovoda Negoslavci-Vukovar. Korigirana trasa prolazi dijelom i kroz građevinsko područje uslijed čega je zaštitni koridor ovog voda docrtan i na karti građevinskog područja naselja Negoslavci. Navedena promjena nije za sobom povukla izmjene u tekstualnom dijelu Plana, a u grafičkom dijelu su korigirani kartografski prikaz "2.A. Energetski sustav Cijevni transport nafte i plina i plinoopskrba; Elektroenergetika" i "4. Građevinsko područje naselja Negoslavci".

Izmjena i dopuna broj 9.

Ovom izmjenom usklađen je PPUO sa Zakonom o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17 i 114/18) u grafičkom i tekstualnom dijelu.

Izmjena i dopuna 9.1.

Formirano je izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblje Negoslavci.

Izmjena i dopuna 9.2.

Sukladno Zakonu na neizgrađenom i neuređenom dijelu građevinskog područja određena je obveza izrade UPU-a.

Izmjena i dopuna broj 10.

Ovom izmjenom korigirane su Odredbe za provedbu vezane za izgradnju poljoprivrednih građevina unutar i izvan granica građevinskog područja i njihovih udaljenosti od građevinskih područja.

2. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA

Tekstualni dio PPUO Negoslavci mijenja se i dopunjava na sljedeći način:

- Na stranici 29., u naslovu: "1.1.1.6. Zaštićeni dijelovi prirode i kulturna dobra", u podnaslovu: "b) Kulturna dobra" pripadajući tekst mijenja se i glasi:
  "Temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18) Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, utvrdio je mjere zaštite kulturnih dobara na području Općine, te dostavio popis kulturnih dobara koji glasi:

  1. Zaštićena kulturna dobra:

     Sakralna:
     Crkva Uspenja Bogorodice, Vukovarska 28, upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, Listu zaštićenih kulturnih dobara pod br. Z-1156.

     Memorijalna obilježja:
     Dvije skupne grobnice boraca JA, mjesno groblje, Upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, Listu zaštićenih kulturnih dobara pod br. ROS-0351-1973.

  2. Evidentirana kulturna dobra prema popisu Konzervatorskog odjela u Vukovaru
     Memorijalna obilježja:
     - Negoslavci, Spomen česma palim borcima i ŽFT, centar sela
     - Negoslavci, Skupna grobnica 7 strijeljanih boraca u Dudiku
     - Negoslavci, Spomen ploča D. Plećašu i ostalim učesnicima NOR, zgrada društvenog doma.".

- Na stranici 70., u naslovu: "3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina", tablica broj 14., mijenja se i glasi:

"ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA

Tablica br. 14.

Red. broj	NAMJENA POVRŠINA		OZNAKA	UKUPNO (ha)	stan/ha	ha/stan
1.	(*) GRAĐEVINSKA PODRUČJA	Ukupno		188,27	9,25	
		Izgrađeni dio GP		164,21		
1.1.	Građevinsko područje naselja	Ukupno	GP_1	185,44		
		Izgrađeni dio GP		161,38		
1.2.	Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblje	Ukupno	GP_2	2,83		
		Izgrađeni dio GP		2,83		
1.3.	Građevinska područja gospodarskih zona van naselja	Ukupno	GP_3	-		
		Izgrađeni dio GP		-		
1.4.	Građevinska područja turističko-rekreacijskih i turističko-ugostiteljskih zona	Ukupno	GP_4	-		
		Izgrađeni dio GP		-		
1.5.	Građevinska područja športsko-rekreacijskih zona	Ukupno	GP_5	-		
		Izgrađeni dio GP		-		

2.	IZGRAĐENE STRUKTURE VAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA	Ukupno		-	-	
2.1.	Površine za iskorištavanje energetskih sirovina		E_1	-		
2.2.	Površine za iskorištavanje geotermalne vode		E_2	-		
2.3.	Ostale površine za iskorištavanje mineralnih sirovina		E_3	-		
2.4.	Rekreacijsko područje		R	-		
3.	POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE-OBRADIVO	Ukupno		1.815,14		1,05
3.1.	Osobito vrijedno obradivo tlo		P_1	504,83		
3.2.	Vrijedno obradivo tlo		P_2	1086,48		
3.3.	Ostala obradiva tla		P_3	223,83		
4.	ŠUME ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE	Ukupno		12,92		0,007
4.1.	Gospodarske šume		$Š_1$	12,92		
4.2.	Zaštitne šume		$Š_2$	-		
4.3.	Šume posebne namjene		$Š_3$	-		
5.	OSTALO ŠUMSKO ZEMLJIŠTE ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE	Ukupno	ŠZ	-		-
6.	OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE	Ukupno	PŠ	20,57		0,01
7.	VODNE POVRŠINE	Ukupno	-	72,86		0,04
7.1.	Vodotoci			-		
7.2.	Jezera		-	-		
7.3.	Akumulacije		A	72,86		
7.4.	Retencije		-	-		
7.5.	Ribnjaci		-	-		
8.	OSTALE POVRŠINE	Ukupno	-	16,33		0,009
8.1.	Posebna namjena		N	-		
8.2.	Promet		-	13,48		
8.3.	Deponija komunalnog otpada		OK	-		
8.4.	Sajmište		S	-		
9.			OPĆINA UKUPNO	2120,41		1,23

Napomena: Površine navedene u tablici br. 14. utvrđene su mjerenjem na kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina" u Mj. 1:25.000 izuzev prometnica koje su utvrđene na temelju orijentacijskih širina koridora.

Ukupna površina Općine utvrđena mjerenjem na kartografskom prikazu razlikuje se od površine Općine dobivene iz Područnog ureda za Katastar od koje je manja za 0,41 ha.".

- Na stranici 71., u naslovu: "3.2.1.1. Struktura površina" pasus 3. mijenja se i glasi:

  "Građevinsko područje Negoslavaca kao jedinog naselja Općine zauzima 185,44 ha, što čini 8,8% ukupne površine Općine.".

- Na stranici 71., u naslovu: "3.2.1.2. Građevinska područja" pripadajući tekst mijenja se i glasi:

  "Građevinsko područje je jedan od najznačajnijih faktora koji utječu na optimalno uređenje prostora.

  PPUO Negoslavci formirano je građevinsko područje naselja Negoslavci i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblje naselja Negoslavci.

  Građevinsko područje naselja Negoslavci planirano je na površini 185,44 ha. Površina izgrađenog dijela građevinskog područja naselja iznosi 161,38 ha, neizgrađenog ali uređenog dijela iznosi 18,13 ha i neizgrađenog i neuređenog dijela iznosi 5,93 ha.

  Postojeća gustoća stanovanja u naselju Negoslavci iznosi 7,95 st/ha.

  Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblje naselja Negoslavci planirano je na površini 2,83 ha.".

- Na stranici 83., u naslovu: "3.7.5. Zaštićena i vrijedna područja" u podnaslovu: "Mjere zaštite kulturne baštine" pripadajući tekst mijenja se i glasi:

  "Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite, obnove i očuvanja kulturne baštine proizlaze iz Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" 69/03, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18).
  Mjerama propisanima u Zakonu i prostornom planu utvrđuje se obvezni upravni postupak, te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata na pojedinačnim kulturnim dobrima-građevinama, građenim sklopovima, arheološkim nalazištima, katastarskim česticama na kojima se građevine koje imaju svojstvo kulturnog dobra nalaze, te pojedinim zonama zaštite naselja.

  Na zaštićenim građevinama, memorijalnim područjima i spomen obilježjima te arheološkim nalazištima upisanima u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske kojima je utvrđeno svojstvo zaštićenog ili preventivno zaštićenog kulturnog dobra obavezno se primjenjuju sve odredbe Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Posebnom konzervatorskom postupku osobito podliježu slijedeći zahvati na pojedinačno zaštićenim građevinama, sklopovima, predjelima i nalazištima:
  - popravak i održavanje postojećih građevina;
  - nadogradnje;
  - prigradnje;
  - preoblikovanje;
  - adaptacije (prilagodbe);
  - rušenja i uklanjanja;
  - funkcionalne promjene postojećih građevina;
  - izvođenje radova na arheološkim nalazištima koji uključuju zemljane radove.

  U skladu s navedenim zakonom, za sve nabrojane zahvate na građevinama, sklopovima, predjelima i nalazištima, za koje se Prostornim planom utvrdi obaveza

zaštite, kod nadležne ustanove za zaštitu kulturne baštine (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine-Konzervatorski odjel u Vukovaru, Županijska 5, Vukovar) potrebno je ishoditi propisane suglasnosti:

a) posebni uvjeti i potvrda glavnog projekta-kod svih zahvata za koje je potreban odgovarajući akt kojim se odobrava građenje i zahvata koji se izvode na temelju glavnog projekta.
b) posebni uvjeti i prethodno odobrenje-kod svih zahvata za koje nije potreban akt kojim se odobrava građenje i svih zahvata na koje se odnose Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima ("NN" 74/14, 41/15, 75/15, 112/17) te Pravilnik o održavanju građevina ("NN" 122/14).
c) nadzor u svim fazama radova, provodi nadležno tijelo za zaštitu kulturne baštine.
d) prije izgradnje velikih infrastrukturnih zahvata (izgradnja cesta, pruga, mostova energetskih postrojenja, industrijska postrojenja velike površine i slično) na arheološki neistraženom području investitorima se preporučuje provesti mjere zaštite arheoloških nalazišta prije početka građevinskih radova, i to: 1. terenski pregled područja predviđenog za izgradnju, 2. probna arheološka istraživanja ako terenski pregled pokaže postojanje arheoloških nalaza, 3. sustavna arheološka istraživanja ako probno istraživanje potvrdi postojanje arheološkog nalazišta.

Za svako zaštićeno i preventivno zaštićeno kulturno dobro kao najmanja granica zaštite utvrđuje se pripadna katastarska čestica. Povijesne građevine i spomen obilježja obnavljaju se cjelovito, zajedno s njihovim okolišem: pristupom, vrtom, perivojem, voćnjakom, dvorištem i sl.

Ako se nakon donošenja prostornog plana rješenjem utvrdi zaštita arheološkog nalazišta potrebno je postupati na sljedeći način: Zaštićena arheološka nalazišta i zone locirane su katastarskim česticama. Na tim nalazištima, prije svih zemljanih radova koji uključuju kopanje zemljišta, moraju se prethodno ishoditi posebni uvjeti zaštite i prethodno odobrenje, odnosno potvrda glavnog projekta nadležnog Konzervatorskog odjela, koji može propisati i prethodno izvođenje zaštitnih arheoloških iskopavanja i istraživanja. Sva izgradnja na navedenim nalazištima uvjetovana je rezultatima arheoloških istraživanja, bez obzira na ostale prethodno izdane uvjete i odobrenja.

Evidentirana kulturna dobra graditeljske i druge baštine spadaju u kategoriju dobara od lokalnog značenja. Za zahvate na evidentiranim kulturnim dobrima graditeljske i druge baštine prije početka radova preporučuje se pribaviti stručno mišljenje nadležnog tijela za zaštitu kulturne baštine. Odluku o proglašenju zaštićenog kulturnog dobra od lokalnog značenja donosi predstavničko tijelo lokalne samouprave sukladno čl. 17. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, a način njegove zaštite utvrđuje se uz prethodnu suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela.

Spomen biste, spomen obilježja, grobnice, poklonci, kapelice i drugi elementi javnih obilježja ne mogu se uklanjati, premještati ili na njima bilo što raditi bez pribavljenog mišljenja nadležnog konzervatorskog odjela.

Ako se na području evidentiranih arheoloških nalazišta i zona ili preostalom području Općine, prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih zemljanih radova naišlo na arheološke nalazište ili nalaze, radovi se moraju prekinuti te o nalazu bez odlaganja obavijestiti Konzervatorski odjel u Vukovaru, kako bi se sukladno odredbama čl. 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara poduzele odgovarajuće mjere osiguranja te zaštite nalazišta i nalaza.

Zaštitu arheoloških nalazišta i kulturnih dobara treba provoditi u skladu s načelima arheološke struke i konzervatorske djelatnosti, sanacijom, konzervacijom i

prezentacijom vidljivih ostataka građevina važnih za povijesni i kulturni identitet prostora.

Arheološka iskapanja i istraživanja mogu se obavljati samo na temelju odobrenja koje daje nadležno tijelo.

Ovaj sustav mjera zaštite primijeniti će se i na dobra za koja se nakon donošenja prostornog plana utvrdi svojstvo kulturnog dobra.".

- Na stranici 84., u naslovu: "3.8.1.1. Cestovni promet", na kraju pasusa 4., dodaje se nova rečenica koja glasi:

"U Planu su naznačene i trase važnijih nerazvrstanih cesta, a Odredbama za provedbu definirano je da se osim naznačenih trasa nerazvrstanih cesta na području Općine mogu graditi i druge trase nerazvrstanih cesta temeljem projektne dokumentacije."

- Na stranici 85., naslov koji glasi: "3.8.1.3. Telekomunikacije", zamjenjuje se naslovom koji glasi: "3.8.1.3. Elektroničke komunikacije"

- Na stranici 85., u naslovu "3.8.1.3. Telekomunikacije" i podnaslovu "Nepokretna mreža", korigiraju se sljedeći pojmovi:

"- u pasusu 1., pojam "telekomunikacijske" u pojam "elektroničke komunikacijske", te pojam "telekomunikacijama" u pojam "elektroničkim komunikacijama".
- u pasusu 2., pojam "telekomunikacijama" zamjenjuje se pojmom "elektroničkih komunikacija"
- u pasusu 2., briše se rečenica koja glasi:
"Uz osnovne usluge HT nudi i razvoj niz dodatnih usluga u nepokretnoj telefonskoj mreži te pruža IQ usluge-usluge inteligentne mreže koja je nadogradnja osnovne telefonske mreže."

- Na stranici 85., u naslovu: "3.8.1.3. Telekomunikacije" i podnaslovu "Pokretna mreža" u pasusu 1., briše se rečenica koja glasi:

"T-Mobile Hrvatska d.o.o. i "VIPnet" d.o.o. izgrađuju i upravljanju telekomunikacijskim mrežama u NMT sustavu i sustavu globalne pokretne mre GSM."

- Na stranici 89., u naslovu: "3.8.3.2. Odvodnja otpadnih voda ", pripadajući tekst mijenja se i glasi:

"Na cijelom području Vukovarsko-srijemske županije odvijaju se intenzivne aktivnosti na rješavanju vodoopskrbe čime se aktualizira i odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda u funkciji zaštite voda.

Osnovna mjera za osiguranje zaštite voda od zagađivanja je izgradnja zajedničkih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda naselja i industrije, kao i izbor adekvatnog recipijenta otpadnih voda.

Izgradnjom sustava odvodnje otpadnih i sanitarnih voda sprječavaju se lokalna zagađenja površinskih i podzemnih voda, a otpadne vode se dovode na lokaciju uređaja za pročišćavanje.

Naselje Negoslavci nema izgrađen sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, pa se otpadne vode ispuštaju u septičke (crne) jame čime značajno ugrožavaju kvalitetu površinskih i podzemnih voda.

U IiD PPUON odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda riješeni su izgradnjom zasebnog sustava odvodnje razdjelnog tipa s vlastitim uređajem za pročišćavanje, odnosno, alternativno, izgradnjom zajedničkog sustava odvodnje više naselja, u koji su uključena: naselja Negoslavci, naselja susjednih općine te Grad Vukovar (aglomeracija), s centralnim uređajem za pročišćavanje na lokaciji "Petri skela" u Vukovaru.

Planirani sustav za odvodnju otpadnih voda naselja Negoslavci je reduciranog mješovitog tipa tj. s područja središta naselja u odvode se i oborinske vode s javnih površina skupa s otpadnim vodama domaćinstava, dok se u ostatku naselja prikupljaju samo otpadne vode, a oborinske se evakuiraju putem otvorenih kanala uz prometnice ili putem melioracijskih kanala.

Prikupljene otpadne vode se, putem ukopanog cijevnog sustava evakuiraju do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda koji je u Vukovaru ili, u alternativnom načinu rješavanja, načelno određen, u sjeverozapadnom dijelu naselja, uz kanal "Vučić" (dio detaljne melioracijske mreže kanala)."

- Na stranici 90., u naslovu: "3.9. Postupanje s otpadom" pripadajući tekst zamjenjuje novim tekstom, koji glasi:

"Donošenjem Zakona o održivom gospodarenju otpadom ("NN" 34/2013 i 73/17) redefinirane su obveze jedinicama lokalne samouprave u svezi s postupanjem s otpadom, pa je općina Negoslavci dužna na svom području osigurati:

- javnu uslugu prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada,
- odvojeno prikupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila te krupnog (glomaznog) otpada,
- sprječavanje odbacivanja otpada na način suprotan zakonu o održivom gospodarenju otpadom te uklanjanje tako odbačenog otpada,
- provedbu Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske,
- donošenje i provedbu Plana gospodarenja otpadom Općine Negoslavci,
- provođenje izobrazbno-informativne aktivnosti na svom područje te
- mogućnost provedbe akcija prikupljanja otpada.

U dokumentima prostornog uređenja Općine Negoslavci obvezno je planirati lokacije građevina za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja. Prema kategorizaciji vrsta građevina iz zakona, time su obuhvaćene sve građevine osim centra za gospodarenje otpadom, spalionica otpada, odlagališta opasnog otpada, ostalih odlagališta otpada te kazete za zbrinjavanje azbesta.

Slijedom navedenog, za područje Općine Negoslavci planira se gradnja

- općinskog reciklažnog dvorišta građevinskog otpada,
- ostalih građevina za gospodarenje otpadom lokalnog značaja.

Za odvojeno prikupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila te krupnog (glomaznog otpada) Zakon propisuje korištenje reciklažnog dvorišta. Općine sa više od 1.500 stanovnika moraju graditi fiksno reciklažnog dvorište, a obzirom da Općina Negoslavci prema zadnjem popisu stanovnika ima manje od 1.500 stanovnika za prikupljanje gore navedenih vrsta otpada predviđeno je korištenje mobilnog reciklažnog dvorišta.

Reciklažno dvorište za građevni otpad je građevina namijenjena razvrstavanju, mehaničkoj obradi i privremenom skladištenju građevnog otpada. Minimalna veličina mu je 500 m². Za smještaj ove građevine planirano je korištenje gospodarske zone u južnom dijelu naselja.

Gradnja ostalih građevina za gospodarenje otpadom lokalnog značaja planirana je na površinama gospodarske namjene.

Posude/kontejneri za korisni otpad se postavljaju na određenim lokacijama. Tako postavljene posude/kontejneri za skupljanje otpadnog papira, ambalažnog stakla, PET i metalne ambalaže od pića i napitaka na jednoj lokaciji čine ''reciklažni otok'' često nazvan i ''zeleni otok''.

Detaljni razmještaj reciklažnih otoka nije potrebno definirati planerskom dokumentacijom nego zasebnim elaboratima.

Neuređena (divlja) odlagališta potrebno je sanirati. Postupci sanacije će se odrediti projektom sanacije. Nužno je spriječiti daljnje negativne utjecaje odloženog otpada na okoliš, a konačni cilj sanacije je učiniti prostor potpuno neopasnim po zrak, vode i tlo, te mu odrediti drugu namjenu.".

B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA

- Zakon o prostornom uređenju (N.N., br. 153/13, 65/17 i 114/18)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (N.N., br. 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (N.N., br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (N.N., br. 78/13)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (N.N., br. 69/99, 151/03 i 157/03- ispravak, N.N., br. 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13 , 152/14 i 98/15)
- Zakon o zaštiti prirode (N.N., br. 80/13)
- Uredba o ekološkoj mreži (N.N., br. 124/13 i 105/15)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Zakon o javnim cestama (N.N., br. 180/04 i 138/06)
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama (N.N., br. 67/08, 48/10, 74/11, 80/13 i 158/13)
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilazu na javnu cestu (N.N., br. 119/07)
- Zakona o elektroničkim komunikacijama (N.N., br. 73/08, 90/11, 133/12 i 80/13)
- Zakon o energiji (N.N., br. 120/12)
- Zakon o tržištu električne energije (N.N., br. 22/13)
- Podzakonski akt
  Opći uvjeti isporuke električne energije (N.N., br. 8/91)
  Opći uvjeti za opskrbu električnom energijom (N.N., br. 14/06)
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Službeni list" 65/88.; N.N., br. 55/96 i 24/97)
- Zakon o zaštiti okoliša (N.N., br. 80/13)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (N.N., br. 64/08, 67/09)
- Zakon o zaštiti zraka (N.N., br. 130/11)
- Zakon o zaštiti od buke (N.N., br. 30/09, 55/13 i 153/13)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (N.N., br. 145/04.)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (N,N., br. 35/94 i 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N,N., br. 8/06)
- Zakon o zaštiti od požara (N.N., br. 92/10)
- Zakon o tržištu plina (N.N., br. 40/07)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport ("Službeni list" SFRJ, br. 26/85. i N.N., br. 53/91)
- Zakon o vodama (N.N., br. 153/09, 63/11, 130/11 i 56/13)
- Odluka o utvrđivanju granica vodnih područja (N.N., br. 79/10)
- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (N.N., br. 55/11 i 47/13)
- Državni plan za zaštitu voda (N.N., br. 8/99)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (N.N., br. 26/03, 82/04, i 110/04)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (N.N., br. 94/13)
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N., br. 175/03)
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (N.N., br. 2/91)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (N.N., br. 73/97)
- Pravilnik o tehničkim, gospodarskim i drugim uvjetima za uređenje sredstava melioracijske odvodnje, te osnovama za tehničko i gospodarsko održavanje sustava (N.N., br. 4/98)
- Uredba o klasifikaciji voda (N.N., br. 77/98)

- Uredba o opasnim tvarima u vodama (N.N., br. 78/98)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima pokazatelja, opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama (N.N., br. 40/99., 6/01 i 14/01)
- Pravilnik o zaštitnim mjerama i uvjetima za određivanje zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće (N.N., br. 22/86)-članak 43. i 214. ZV,
- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (N.N., br. 66/11)
- Pravilnik o izradi Vodnogospodarske osnove Hrvatske (N.N., br. 120/03)
- Zakon o željeznici (N.N., br. 94/13)
- Zakon o civilnoj zaštiti (N.N., br. 82/15)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (N.N., br. 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa (N.N., br. 53/91)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N., br. 47/06, 110/11 i 10/15)
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena Ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (N.N., br. 30/14 i 67/14)
- Zakon o šumama (N.N., br. 140/05, 82/06, 129/08 i 80/10)
- Zakon o lovstvu (N.N., br. 140/05 i 75/09)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (N.N., br. 39/13)
- Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima i načinu izdavanja dozvole za obavljanje usluga željezničkog prijevoza i dozvole za upravljanje željezničkom infrastrukturom (N.N., br. 121/07 i 101/12)
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (N.N., br. 127/05)
- Pravilnik o izmjenama Pravilnika o željezničkoj infrastrukturi (N.N., br. 16/08)
- Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja dozvole za obavljanje usluga željezničkog prijevoza i dozvole za upravljanje željezničkom infrastrukturom (N.N., br. 127/05)
- Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za upravljanje željezničkom infrastrukturom (N.N., br. 127/05)
- Pravilnik o dopuni Pravilnika o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za upravljanje željezničkom infrastrukturom (N.N., br. 121/07)
- Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za obavljanje usluga željezničkog prijevoza (N.N., br. 127/05)
- Pravilnik o dopuni Pravilnika o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za obavljanje usluga željezničkog prijevoza (N.N., br. 121/07)
- Pravilnik o izmjenama Pravilnika o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za obavljanje usluga željezničkog prijevoza (N.N., br. 110/10)
- Pravilnik o dopuni Pravilnika o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za obavljanje usluga željezničkog prijevoza (N.N., br. 8/11)
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (N.N., br. 3/14)
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (N.N., 82/13 i 18/14), te na temelju istog:
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (N.N., br. 93/10)

C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

Nositelj izrade je prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju zatražio zahtjeve od dvadeset i četiri javnopravnih tijela i osoba (njihov popis naveden je u članku 9. Odluke o izradi Plana).

Petnaest javnopravnih tijela i osoba dostavilo je zahtjeve, a to su:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Zagreb
3. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Zagreb
4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar
5. Hrvatske šume d.o.o., UŠP Vinkovci, Vinkovci
6. Plinacro d.o.o., Zagreb
7. INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb
8. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb
9. Uprava za ceste Vukovarsko-srijemske županije, Vinkovci
10. Ministarstvo državne imovine, Zagreb
11. Općina Tompojevci
12. HAKOM, Zagreb
13. Janaf d.d., Zagreb
14. Plinara istočne Slavonije d.o.o., Vinkovci
15. Ministarstvo za zaštitu okoliša i energetike

Preslici zahtjeva priloženi su u nastavku:

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/18-01/729
URBROJ: 525-07/0800-18-2
Zagreb, 5. prosinca 2018.

Općina Negoslavci
Vukovarska 32239 Negoslavci

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci
- planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -

KLASA:350-02/18-01/03
URBROJ:2196/06-01-18-06
Od: Negoslavci, 16. studenoga 2018.
Primljeno:525 - Ministarstvo poljoprivrede: 22. studenoga 2018.

Imajući u vidu, vaš dopis, dostavljamo vam - planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13.).

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba (Zakon o poljoprivredi, Zakon o stočarstvu, Zakon o akvakulturi, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr.).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.

Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica negospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.

Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obradivih poljoprivrednih površina (u vlasništvu Republike Hrvatske).

Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.

To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planova, posebice prostornih.

Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritetno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog (seoskog) prostora, koji predstavlja izvor prirodnog (biološkog - okolišnog, poljoprivrednog) te društvenog (socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, osim u slučajevima propisanima u članku 22. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", br. 20/18.).

Na temelju odredbi poglavlja III. Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta i naknada, Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine", br. 20/18.) i Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13), te njihovih pod zakonskih akata, a imajući pritom u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojčani i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem (Poljoprivredne površine ~ P1; P2; P3 i PŠ), Hrvatski centar za poljoprivredu, hranu i selo ~ Zavod za tlo utvrđivati će vrednovanje (bonitiranje) poljoprivrednih zemljišta, ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje, odnosno pokazatelje na jednom širem području.

Poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže se prema odredbama ovoga Zakona, a prema općim propisima o raspolaganju nekretninama ako ovim Zakonom nije drugačije određeno.

Raspolaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države u smislu ovoga Zakona predstavlja: zakup i zakup za ribnjake, zakup zajedničkih pašnjaka, privremeno korištenje, zamjena, prodaja, prodaja izravnom pogodbom, davanje na korištenje izravnom pogodbom, razvrgnuće suvlasničke zajednice, osnivanje prava građenja i osnivanje prava služnosti.

Poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže se na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države.

Program donosi općinsko ili gradsko vijeće za svoje područje na prijedlog načelnika odnosno gradonačelnika uz prethodno mišljenje županije i suglasnost Ministarstva, odnosno za Grad Zagreb Gradska skupština Grada Zagreba za svoje područje uz suglasnost Ministarstva.

Površine određene za ostale namjene, odnosno površine koje se mogu privesti nekoj drugoj nepoljoprivrednoj namjeni, jednokratno, maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, temeljem članka 30. stavka 1. ovoga Zakona.

Prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada, odnosno općine, nositelj izrade, dužan je pribaviti zahtjeve i mišljenje Ministarstva, temeljem članka 19. stavka 1. Zakon o poljoprivrednom zemljištu („Narodne

novine", br. 20/18.). Imajući u vidu navedeno - dužni ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze - novog (prijedlog) građevinskog područja u odnosu na - postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) po naseljima i namjenama.

2. Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta (k.o.,k.č.br., površina, kultura i vlasništvo - privatno/državno) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

Tablica 1.

Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja .

NASELJE	*BROJ KATASTARSKE ČESTICE / k.o.*	*POVRŠINA*	*KULTURA*	*VLASNIŠTVO privatno / državno*	*NAMJENA*

Imajući u vidu navedeno, ukoliko ne dostavite konačni prijedlog prostornog plana Ministarstvu poljoprivrede na mišljenje, smatrat će se, da Ministarstvo poljoprivrede nije dalo pozitivno mišljenje.

Zakon o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine ", br. 20/18.) je Zakon, **lex specialis derogat Legi generali** ~ dakle, poseban Zakon, koji nadjačava opći Zakon, a to je Zakon o prostornom uređenju („ Narodne novine ", br. 150/13.).

DRŽAVNI TAJNIK

Tugomir Majdak

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/18-01/733
URBROJ: 525-11/1066-18-2
Zagreb, 28. studenoga 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
PRIMLJENO: [illegible]
PRILOG: [illegible]
ORUDŽBENA [illegible]

P I 7658837

1617

Primljeno: 03. 12. 2018
Klasifikacijska oznaka: 350-02/18-01/733 | Org. jed. 01
Urudžbeni broj: 525-11/1066-18-2 | Pril. 4 | Vrij.

HRVATSKE ŠUME d.o.o.
DIREKCIJA
Ulica Kneza Branimira 1, 10 000 Zagreb

PREDMET: Odluka o izradi Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci
- *na nadležno postupanje, dostavlja se*

Poštovani,

odredbom članka 40. stavka 4. Zakona o šumama („Narodne novine" broj: 68/18) Hrvatske šume d.o.o. izdaju zahtjeve u postupku izrade prostornih planova na poziv nositelja izrade prostornog plana te vam ovim putem dostavljamo spis, u prilogu, na nadležno postupanje.

S poštovanjem,

DRŽAVNI TAJNIK
dr. sc. Željko Kraljičak

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE - ZAGREB

U prilogu – kao u tekstu

DOSTAVITI:
1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

Na znanje:
- Općina Negoslavci, Vukovarska 7, 32 239 Negoslavci

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI

(1690)

Primlj. dne: 27. 12. 2018.
Klasifikacijska oznaka: 350-02/18-01/194
Org. jed.: 01
Urudžbeni broj: 512M3-020201-18-4
Prilog: Vrij.:

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/18-01/194
URBROJ: 512M3-020201-18-4
Zagreb, 19. prosinca 2018.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
Vukovarska 7
32239 NEGOSLAVCI

PREDMET: Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ:2196/06-01-18-06
od 16. studenog 2018.

Aktom iz veze predmeta zatražena je dostava podataka, planskih smjernica i posebnih uvjeta od važnosti za obranu u svrhu izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17 i 30/18) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine" broj 122/15) obavještavamo vas da na području obuhvata Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje bi trebalo utvrditi u postupku izrade predmetnog plana.

SZ

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO OBRANE - ZAGREB

VODITELJ SLUŽBE
Velimir Arlić, dipl. ing. geod.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

1588

03. 12. 2018.

612-08/18-10/0376

532-04-02-19/2-18-2

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru

Klasa: 612-08/18-10/0576
Urbroj: 532-04-02-19/2-18-2
Vukovar, 28.11.2018.

OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
Vukovarska 7
32239 Negoslavci

Predmet: Negoslavci, Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Negoslavci, zahtjevi za prostorni plan – dostavljaju se

Sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju ("NN" 153/13, 65/17) ovi zahtjevi donose se temeljem čl. 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN"69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18), te u skladu s odredbama čl. 2. st. 1. t. 7), Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci:

- Potrebno je ažurirati podatke o broju, vrsti, statusu zaštite i nazivu kulturnih dobara prema Registru kulturnih dobara RH te mjerama zaštite u skladu s podacima koje dostavljamo u privitku, jer je od donošenja Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci do danas došlo do promjena u broju i statusu zaštite kulturnih dobara na području Općine, kao i do promjene postupanja zbog izmjena nadležnih Zakona što utječe na upravno postupanje i upravljanje prostorom.

Po ovlaštenju Ministrice

Pročelnica
Zdenka Predrijevac, dipl.inž.građ.

Z. Predrijevac

REPUBLIKA HRVATSKA - UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE - KONZERVATORSKI ODJEL U VUKOVARU - MINISTARSTVO KULTURE

Privitak:
- Popis zaštićenih i evidentiranih kulturnih dobara te sustav mjera zaštite

Dostaviti:

1. **Naslovu**
2. **Pismohrana, ovdje**

ZAHTJEVI I SMJERNICE ZAŠTITE KULTURNE BAŠTINE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NEGOSLAVCI:

U tekstualnom dijelu plana na svim odgovarajućim mjestima, kao nadležno tijelo za poslove kulturne baštine umjesto Konzervatorski odjel u Osijeku potrebno je navesti Konzervatorski odjel u Vukovaru, Županijska 5, Vukovar

U tekstualnom dijelu plana potrebno je sve postojeće popise i tablice s podacima o kulturnim dobrima ažurirati s podacima o broju, nazivu prema Registru kulturnih dobara RH i pravnom statusu zaštite kulturnih dobara, koje dostavljamo:

Zaštićena kulturna dobra:

Sakralna:
Crkva Uspenja Bogorodice, Vukovarska 28, upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, Listu zaštićenih kulturnih dobara pod br. Z-1156.

Memorijalna obilježja:
Dvije skupne grobnice boraca JA, mjesno groblje, Upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, Listu zaštićenih kulturnih dobara pod br. ROS-0351-1973.

Evidentirana kulturna dobra prema popisu Konzervatorskog odjela u Vukovaru
Memorijalna obilježja:
- Negoslavci, Spomen česma palim borcima i ŽFT, centar sela
- Negoslavci, Skupna grobnica 7 strijeljanih boraca u Dudiku
- Negoslavci, Spomen ploča D. Plećašu i ostalim učesnicima NOR, zgrada društvenog doma

U tekstualnom dijelu plana u cijelosti je potrebno unijeti sljedeći tekst u Odredbe za provođenje, Mjere zaštite kulturnih dobara, a isti tekst potrebno je na odgovarajućim mjestima unijeti u opći dio plana:

"Kulturna baština:

- Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite, obnove i očuvanja kulturne baštine proizlaze iz Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18).
- Mjerama propisanima u Zakonu i prostornom planu utvrđuje se obvezni upravni postupak, te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata na pojedinačnim kulturnim dobrima - građevinama, građevnim sklopovima, arheološkim nalazištima, katastarskim česticama na kojima se građevine koje imaju svojstvo kulturnog dobra nalaze, te pojedinim zonama zaštite naselja.
- Na zaštićenim građevinama, memorijalnim područjima i spomen obilježjima te arheološkim nalazištima upisanima u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske kojima je utvrđeno svojstvo zaštićenog ili preventivno zaštićenog kulturnog dobra obavezno se primjenjuju sve odredbe Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Posebnom konzervatorskom postupku osobito podliježu slijedeći zahvati na pojedinačno zaštićenim građevinama, sklopovima, predjelima i nalazištima:
  - popravak i održavanje postojećih građevina;
  - nadogradnje;
  - prigradnje;
  - preoblikovanje;
  - adaptacije (prilagodbe);
  - rušenja i uklanjanja;
  - funkcionalne promjene postojećih građevina;
  - izvođenje radova na arheološkim nalazištima koji uključuju zemljane radove.
- U skladu s navedenim zakonom, za sve nabrojane zahvate na građevinama, sklopovima, predjelima i nalazištima, za koje se Prostornim planom utvrdi obaveza zaštite, kod nadležne ustanove za zaštitu kulturne baštine (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu

kulturne baštine - Konzervatorski odjel u Vukovaru, Županijska 5, Vukovar) potrebno je ishoditi propisane suglasnosti:
a) posebni uvjeti i potvrda glavnog projekta – kod svih zahvata za koje je potreban odgovarajući akt kojim se odobrava građenje i zahvata koji se izvode na temelju glavnog projekta.
b) posebni uvjeti i prethodno odobrenje – kod svih zahvata za koje nije potreban akt kojim se odobrava građenje i svih zahvata na koje se odnose Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima ("NN" 79/14, 41/15, 75/15, 112/17) te Pravilnik o održavanju građevina ("NN" 122/14).
c) nadzor u svim fazama radova, provodi nadležno tijelo za zaštitu kulturne baštine.
d) Prije izgradnje velikih infrastrukturnih zahvata (izgradnja cesta, pruga, mostova, energetskih postrojenja, industrijska postrojenja velike površine i slično) na arheološki neistraženom području investitorima se preporučuje provesti mjere zaštite arheoloških nalazišta prije početka građevinskih radova, i to: 1. terenski pregled područja predviđenog za izgradnju, 2. probna arheološka istraživanja ako terenski pregled pokaže postojanje arheoloških nalaza, 3. sustavna arheološka istraživanja ako probno istraživanje potvrdi postojanje arheološkog nalazišta.

- Za svako zaštićeno i preventivno zaštićeno kulturno dobra kao najmanja granica zaštite utvrđuje se pripadna katastarska čestica. Povijesne građevine i spomen obilježja obnavljaju se cjelovito, zajedno s njihovim okolišem: pristupom, vrtom, perivojem, voćnjakom, dvorištem i sl.
- Ako se nakon donošenja prostornog plana rješenjem utvrdi zaštita arheološkog nalazišta potrebno je postupati na sljedeći način: Zaštićena arheološka nalazišta i zone locirane su katastarskim česticama. Na tim nalazištima, prije svih zemljanih radova koji uključuju kopanje zemljišta, moraju se prethodno ishoditi posebni uvjeti zaštite i prethodno odobrenje, odnosno potvrda glavnog projekta nadležnog Konzervatorskog odjela, koji može propisati i prethodno izvođenje zaštitnih arheoloških iskopavanja i istraživanja. Sva izgradnja na navedenim nalazištima uvjetovana je rezultatima arheoloških istraživanja, bez obzira na ostale prethodno izdane uvjete i odobrenja.
- Evidentirana kulturna dobra graditeljske i druge baštine spadaju u kategoriju dobara od lokalnog značenja. Za zahvate na evidentiranim kulturnim dobrima graditeljske i druge baštine prije početka radova preporučuje se pribaviti stručno mišljenje nadležnog tijela za zaštitu kulturne baštine. Odluku o proglašenju zaštićenog kulturnog dobra od lokalnog značenja donosi predstavničko tijelo lokalne samouprave sukladno čl. 17. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, a način njegove zaštite utvrđuje se uz prethodnu suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela.
- Spomen biste, spomen obilježja, grobnice, poklonci, kapelice i drugi elementi javnih obilježja ne mogu se uklanjati, premještati ili na njima bilo što raditi bez pribavljenog mišljenja nadležnog konzervatorskog odijela.
- Ako se na području evidentiranih arheoloških nalazišta i zona ili preostalom području Općine, prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih zemljanih radova naišlo na arheološko nalazište ili nalaze, radovi se moraju prekinuti te o nalazu bez odlaganja obavijestiti Konzervatorski odjel u Vukovaru, kako bi se sukladno odredbama čl. 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara poduzele odgovarajuće mjere osiguranja te zaštite nalazišta i nalaza.
- Zaštitu arheoloških nalazišta i kulturnih dobara treba provoditi u skladu s načelima arheološke struke i konzervatorske djelatnosti, sanacijom, konzervacijom i prezentacijom vidljivih ostataka građevina važnih za povijesni i kulturni identitet prostora.
  Arheološka iskapanja i istraživanja mogu se obavljati samo na temelju odobrenja koje daje nadležno tijelo.
  Ovaj sustav mjera zaštite primijeniti će se i na dobra za koja se nakon donošenja prostornog plana utvrdi svojstvo kulturnog dobra."

U grafički dio plana potrebno je odgovarajućom oznakom označiti zaštićena kulturna dobra i evidentirana dobra prema adresama danima u popisu.

HRVATSKE ŠUME
društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl.ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljić, dipl.ing.šum. – član; mr.sc. Igor Fazekaš - član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax:. 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: http://www.hrsume.hr • e-mail: direkcija@hrsume.hr

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
РЕПУБЛИКА ХРВАТСКА
ВУКОВАРСКО - СРИЈЕМСКА ЖУПАНИЈА
ОПШТИНА НЕГОСЛАВЦИ

ODJEL ZA EKOLOGIJU
Ur.broj: VK- 06 -18- 1065/02
Vinkovci, 26. studeni 2018. god.

1601

05. 12. 2018.
01
VK-06-18-1065/02

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Vukovarska 7, 32 239 Negoslavci

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Negoslavci
- mišljenje, dostavlja se

Vezano uz vaš Zahtjev (KLASA:350-02/18-01/03, URBROJ:2196/06-01-18-06) za davanjem mišljenja po u naslovu navedenom predmetu, obavještavamo vas slijedeće:

Na području Općine Negoslavci nema površina šuma i/ili šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske kojima upravljaju Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Vinkovci.
Slijedom navedenoga nemamo nikakvih primjedbi na IDPPU Općine Negoslavci.

S poštovanjem,

Izradila:
Ljerka Dekanić, dipl.ing.šum.
/str.sur. za ekologiju/

Rukovoditeljica Odjela za ekologiju:
Vesna Ančić Tunuković, dipl.ing.šum.

HRVATSKE ŠUME d.o.o. ZAGREB Uprava šuma Podružnica Vinkovci

Voditelj UŠP Vinkovci:
Damir Dekanić, dipl.ing.šum.

Dostaviti:
1. Odjel za ekologiju
2. Pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
PRIMLJENO - UREDSKA KNJIGA
OPĆINA NEGOSLAVCI

plinacro

1620

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
Vukovarska 7
32 239 Negoslavci

Primljeno: 07.12.2018
Klasifikacijska oznaka: Org. jed.: 01
Urudžbeni broj: Pril. 1 Vrij.

plinacro d.o.o. Savska cesta Zagreb
Klasa: PL-18/3946
Datum: 03-12-2018
UR. BR.: T IP 18-2

CB UZ ORIGINAL

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci
– dostava podataka

Poštovani,

nastavno na Vaš zahtjev iz dopisa Klasa: 350-02/18-01/03; Ur.br.: 2196/06-01-18-06 od 16.studenog 2018. godine dostavljamo Vam traženo očitovanje, kao i podatke.

Plinacro d.o.o. je na području Općine Negoslavci vlasnik sljedećih plinovoda (DN označava promjer plinovoda u mm /radni tlak plinovoda u barima):

- **magistralni plinovod Negoslavci – Vukovar DN 300/50**
- **magistralni plinovod Vinkovci – Negoslavci DN 400/50**

i nadzemnih objekata (PČ_ plinski čvor, MRS_ mjerno redukcijska stanica):

- **PČ Negoslavci**
- **MRS Negoslavci.**

Također na istom području, Plinacro d.o.o. planira izgradnju **magistralnog plinovoda Slobodnica – Sotin DN 800/75** za koji posjeduje Lokacijsku dozvolu s klauzulom pravomoćnosti, kao i izgradnju **magistralnog plinovoda (100 bara) Vukovar – Negoslavci**. Navedeni plinovodi planiraju se položiti u koridoru postojeće infrastrukture.

Slijedom navedenog, te ukoliko smo u obuhvatu predmetnih Izmjena i dopuna Prostornog plana, u grafički dio plana, odnosno u kartografski prikaz infrastrukturnih sustava potrebno je kartirati navedene magistralne plinovode, kao i njihove zaštitne koridore.

U tekstualnom dijelu, odnosno u „Odredbe za provođenje", potrebno je uvrstiti sljedeće:

„Položaj planiranih trasa magistralnih plinovoda je načelan, tj. plinovodi su u predmetnom prostornom planu određen koridorom (1000 + 1000 metara). Konačna trasa magistralnih plinovoda i položaj pratećih nadzemnih objekata odredit će se prilikom projektiranja gdje će se voditi računa o prostornim planovima i postojećoj infrastrukturi, od nadležnih tijela ishodit će se posebni uvjeti gradnje, provest će se precizne geodetske i geološke izmjere, primijeniti tehnološke inovacije, uzeti u obzir utjecaj zahvata na okoliš, krajobrazne te kulturne vrijednosti (arheologija) i po potrebi provesti

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA (TEL) +385 1 6301777 • (FAX) +385 1 6301724
PLINACRO@PLINACRO.HR
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBS: 080304171; OIB 69401829756;
IZNOS TEMELJNOG KAPITALA 912.022.000,00 KUNA UPLAĆEN U CIJELOSTI
UPRAVA DRUŠTVA : PREDSJEDNIK UPRAVE IVICA ARAR, ČLANICA UPRAVE DARIA KRSTIČEVIĆ, ČLAN UPRAVE MARIN ZOVKO
SWIFT: PBZGHR2X, IBAN: HR8323400091100225764; PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.
SWIFT: ZABAHR2X; IBAN: HR2923600001101634086; ZAGREBAČKA BANKA D.D.
SWIFT: HPBZHR2X; IBAN: HR4023900011100339797; HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.
SWIFT: RZBHHR2X; IBAN: HR7624840081100780686; RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
SWIFT: ESBCHR22; IBAN: HR2824020061100519753; ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.
SWIFT: HAABHR22, IBAN: HR3625000091101222176; ADDIKO BANK D.D.
SWIFT: PAZGHR2X, IBAN: HR8924080021100030496; PARTNER BANKA D.D.
SWIFT: SOGEHR22; IBAN: HR2123300031171599954; SPLITSKA BANKA D.D.

dodatna istraživanja. Iznimno su dopuštena pojedinačna odstupanja od planiranog koridora u slučajevima nemogućnosti polaganja plinovoda na određenim lokalitetima koji su pod određenim režimima zaštite ili iz krajobraznih, kulturnih, geoloških, tehničkih, sigurnosnih i ostalih razloga. Moguća odstupanja u pogledu rješenja trase, odnosno koridora magistralnog plinovoda te lokacije i dimenzije njemu pripadajućih nadzemnih objekata, utvrđenih ovim Planom, neće se smatrati izmjenama Plana. Dodatno, u smislu održavanja, modernizacije i razvoja plinskog transportnog sustava od županijskog i državnog značaja, a da bi se omogućio pouzdan i siguran transport prirodnog plina, omogućena je izgradnja novih magistralnih plinovoda u koridorima postojećih, iako nisu nužno izrekom navedeni u ovom Planu.

Za postojeće magistralne plinovode (kao i one koji imaju pravovaljanu Lokacijsku odnosno Građevinsku dozvolu, a još nisu izgrađeni) nužno je primjenjivati Čl. 8. i 9. Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85) koji, između ostalog, podrazumijeva zaštitni koridor magistralnog plinovoda koji iznosi 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda u kojem je zabranjena gradnja objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi.

Također, za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini plinovoda, nužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda."

Prostorni položaj navedenih postojećih i planiranih objekata na području Općine Negoslavci dostavljamo Vam u prilogu u vektorskom obliku (*.dwg* format_ projekcija HTRS96/TM).

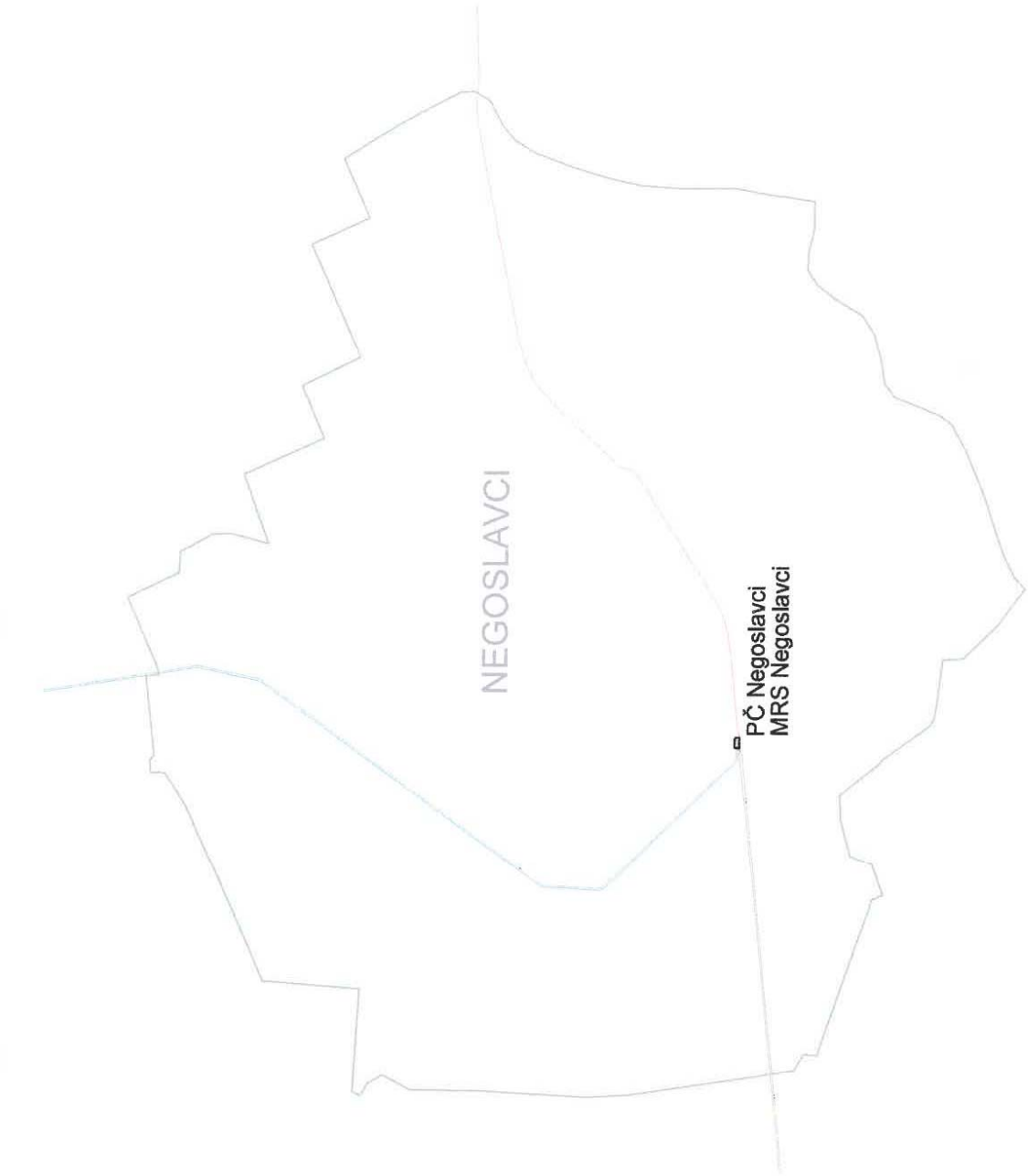
S poštovanjem,

Rukovoditelj Službe razvoja i investicija
Hrvoje Krhen, dipl. ing.

Direktor Sektora održavanja i razvoja transportnog sustava
Vaclav Hlavaty, dipl. ing.

- prilog: CD sa podacima (kao u tekstu)

2


NEGOSLAVCI
PČ Negoslavci
MRS Negoslavci

INA
INDUSTRIJA NAFTE, d.d.

Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Razrada polja

Lovinčićeva 4
10000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518
Fax: 385 1 645 2522

REPUBLIKA HRVATSKA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA OPĆINA NEGOSLAVCI

1978

Primljeno: 29. 11. 2018.
Klasifikacijska oznaka: | Org. jed.: 01
Urudžbeni broj: | Pril.: 2 | Vrij.: 1

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik

Vukovarska 7
32 239 NEGOSLAVCI

Naš znak - Re: 50308575/22-11-18/4268-522/BK

Datum - Date: 23. studenog 2018.

PREDMET: **IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NEGOSLAVCI**
- dostava zahtjeva -

Na temelju Vašeg dopisa KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ: 2196/06-01-18-06 od 16. studenog 2018. godine, a zaprimljenog u ovaj ured 22. studenog 2018. godine te nakon prikupljenih i obrađenih podataka, dostavljamo Vam svoje zahtjeve i posebne uvjete (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) iz našeg djelokruga rada, a u svezi izrade Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci.

U grafičkom obliku na karti i digitalno na CD-u dostavljamo Vam prikazanu neaktivnu bušotinu Vukovar-7 (Vu-7) koja se nalaze u administrativnim granicama Općine Negoslavci.

Oko izgrađenih bušotina zaštitna i požarna zona iznosi 30 m u polumjeru oko osi bušotine. Kod trajno napuštenih bušotina (kanal bušotine se nalazi 1,5 – 2,0 metra pod zemljom), sigurnosna - zaštitna zona u kojoj je zabranjeno graditi objekte za boravak i rad ljudi iznosi 3,0 metra u polumjeru oko osi kanala trajno napuštene bušotine.

Zaštitni sigurnosni prostor oko pojedinih građevina određen je: **Zakonom o osnovama sigurnosti transporta ugljikovodika naftovodima i plinovodima (Sl. list 64/73), Zakonom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (NN 52/18), Pravilnika o tehničkim normativima pri istraživanju i eksploataciji nafte, zemnih plinova i slojnih voda (Sl. list 43/79), i Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za određivanje minimalne udaljenosti objekata i cjevovoda i vlasništvu INA d.d., SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina od građevine u prostoru (rujan, 2013.)**

Sretno!

INA 218 INDUSTRIJA NAFTE d.d. Av. V. Holjevca 10, Zagreb

Direktor Razrade polja:
Jerko Jelič-Balta, dipl. ing.

U privitku dostavljamo:
1. Pregledna karta Općine Negoslavci sa neaktivnom bušotinom ovjerena od ovlaštenog inženjera geodezije;
2. CD sa granicama Općine Negoslavci sa neaktivnom bušotinom;

Dostaviti:
1. Proizvodna regija istočna Hrvatska, direktorica, Željana Kljaić, dipl.ing.;
2. Odnosi s državnom i lokalnom upravom za IPNP, direktor, Željko Tremac, dipl.ing.;
3. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.
Avenija Većeslava Holjevca 10
10 002 Zagreb p.p. 555
Hrvatska - *Croatia*
Telefon - *Telephone* +385(1)6450000
Faks - *Fax* + 385(1)6452100

Banks - Bani
Privredna banka Zagreb d.d.
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagrebačka banka d.d.
Splitska banka d.d.
OTP banka Hrvatska d.d.
Erste&Steiermärkische Bank d.d.
Sberbank d.d.
NATIXIS
UniCredit Bank Austria AG

BNP Paribas (Suisse) SA

ING Bank NV

Adresa - *Address*
Radnička cesta 50, 10000 Zagreb
Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb
Trg bana Josipa Jelačića 13, 10000 Zagreb
Domovinskog rata 61, 21000 Split
Domovinskog rata 3, 23000 Zadar
Jadranski trg 3A, 51000 Rijeka
Varšavska 9, 10000 Zagreb
Avenue Pierre Mendès 30, 75013 Paris
Schottengasse 6-8, A-1010 Wien

Place de Hollande 2, Case Postale 5080 1211 Geneve 11

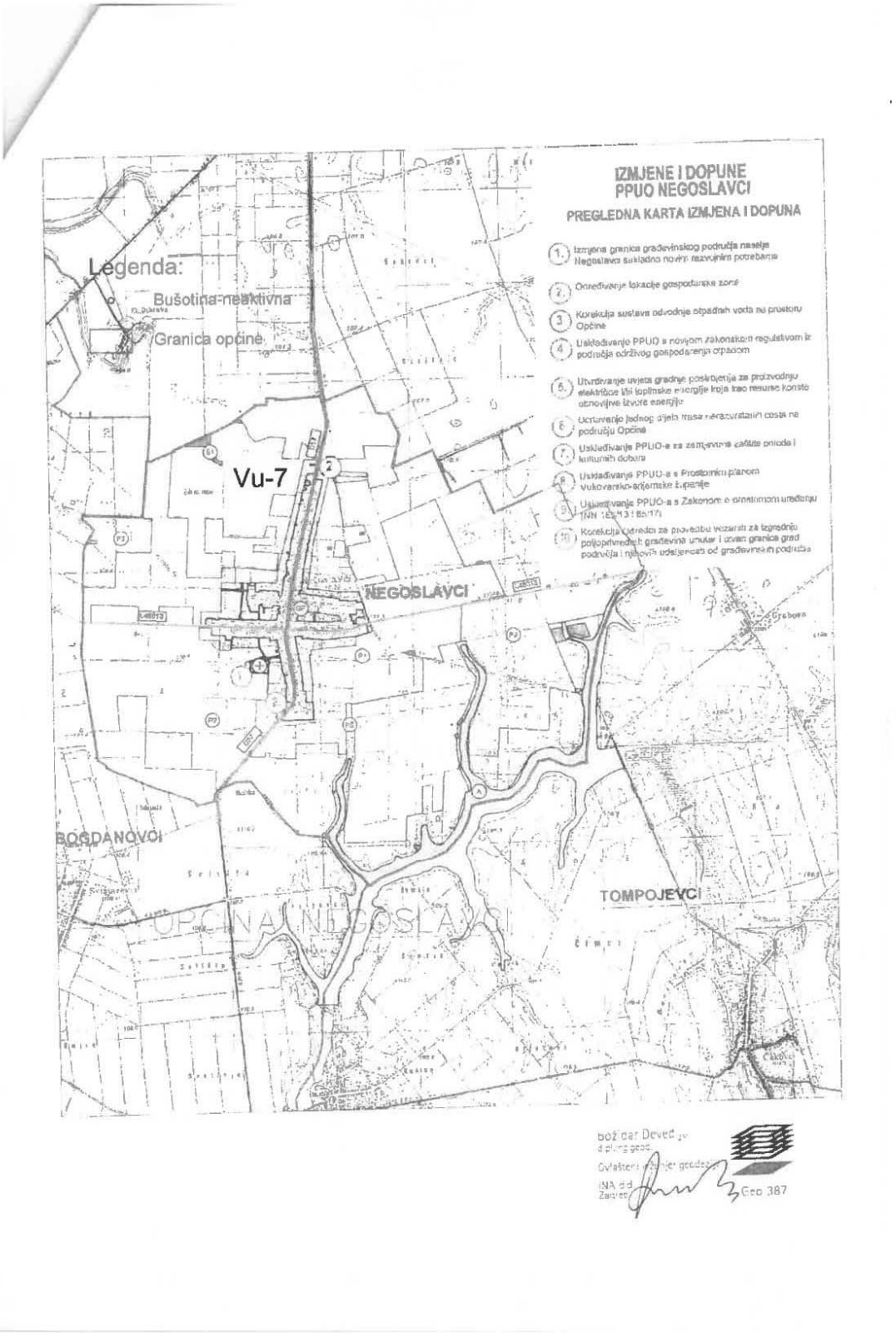
PO BOX 1800, 1000 BV Amsterdam

IBAN broj - *IBAN Number*
HR92 2340 0091 1000 2260 2
HR70 2484 0081 1006 1648 3
HR62 2360 0001 1013 0268 5
HR81 2390 0021 1002 0454 6
HR90 2407 0001 1001 5214 9
HR34 2402 0061 1006 8111 4
HR75 2503 0071 1300 6218 3
FR76 3007 9999 37 021 672 000 59
A121 1200 0526 4400 3466 (EUR)
ATH1 1200 0526 4400 3467 (USD)
CH95 0868 6001 0687 4000 2 (EUR)
CH25 0868 6001 0687 4000 1 (USD)
NL96 INGB 0650 7715 39 (EUR)
Nr.23 INGB 0029 0370 90 (USD)

Trgovački sud u Zagrebu
Commercial Court in Zagreb
MBS: 080006504
Uplaćen temeljni kapital – *Paid capital stock*
9.000.000.000,00 kn - HRK
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 900,00 kn - HRK
Matični broj – *Reg. No.* 3586243
OIB – 27759560625
PDV identifikacijski broj / *VAT identification number* HR27759560625

Predsjednik i članovi Uprave / *President and members of the Management Board:*
Sándor Fasimon, Neko Dalić, Ákos Székely, Ivan Krasić, Davor Mayer, Zsolt Pethő
Predsjednik Nadzornog odbora / *President of the Supervisory Board:* Damir Vandelić


Legenda:
Bušotina-neaktivna
Granica općine
Vu-7
OPĆINA NEGOSLAVCI


IZMJENE I DOPUNE
PPUO NEGOSLAVCI
PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA
1. Izmjena granica građevinskog područja naselja Negoslavci sukladno novim razvojnim potrebama
2. Određivanje lokacije gospodarske zone
3. Korekcija sustava odvodnje otpadnih voda na prostoru Općine
4. Usklađivanje PPUO s novijom zakonskom regulativom iz područja održivog gospodarenja otpadom
5. Utvrđivanje uvjeta gradnje postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja koristi obnovljive izvore energije
6. Uređenje jednog dijela trase nerazvrstanih cesta na području Općine
7. Usklađivanje PPUO-a za zaštićene dijelove prirode i kulturnih dobara
8. Usklađivanje PPUO-a s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije
9. Usklađivanje PPUO-a s Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17)
10. Korekcija obrede za pravednu vezanih za izgradnju poljoprivrednih građevina unutar i izvan granica građ područja i njihovih udaljenosti od građevinskih područja
Legenda:
Bušotina-neaktivna
Granica općine
Vu-7
NEGOSLAVCI
BOSANOVCI
TOMPOJEVCI
OPĆINA NEGOSLAVCI
Geo 387

HRVATSKE CESTE
Hrvatske ceste d.o.o.
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
adresa: Vončinina 3, 10000 Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4722 555
e-mail: javnost@hrvatske-ceste.hr
website: www.hrvatske-ceste.hr

1600

Primljeno: 05.12.2018.
Klasifikacijska oznaka: 350-02/2018-1/292 | Org. jed. 01
Urudžbeni br.: 345-211-516-2018-2/DB | Pril. | Vrij.

Sektor za razvoj i strateško planiranje
Odjel za razvoj i planiranje
Klasa: 350-02/2018-1/292
Urbroj: 345-211-516-2018-2/DB
Zagreb, 30. 11. 2018. god.

1602

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Vukovarska 7
32239 NEGOSLAVCI

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci
- podaci .

Vašim dopisom, klasa: 350-02/18-01/3 ur. broj: 2196/06-01-18-06 od 16. studenog 2018. godine za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci zatražili ste podatke i dokumente iz našeg djelokruga rada.

U skladu s člankom 92. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13, 65/17) i člankom 82. Zakona o cestama („Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja.

Postojeće stanje

Temeljem Odluke o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine" broj 103/17, 17/18 i 69/18) područjem Općine Negoslavci prolazi državna cesta **DC57** Vukovar (D2) – Orolik – Nijemci – čvorište Lipovac (A3).

Za planirane priključke na državnu cestu ili rekonstrukciju postojećih priključaka potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine" broj 95/14) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14).

U cilju zaštite državne ceste potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14).
Sve navedeno je potrebno navesti u Odredbama za provođenje plana.

S poštovanjem

v.d. direktora Sektora:
Tomislav Cvetko, dipl. ing. građ.

Na znanje:
- Pismohrana, ovdje

Sud upisa: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080391653, MB: 1554972, OIB: 55545787885, Upisani temeljni kapital: 107.384.800,00 kn
IBAN: HR67 2340009 1100231902 kod Privredne banke Zagreb d.d.
Uprava: Josip Škorić, predsjednik Uprave, Alen Leverić, član Uprave, Nikša Konjevod, član Uprave

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
РЕПУБЛИКА ХРВАТСКА
ВУКОВАРСКО - СРЕМСКА ЖУПАНИЈА
ОПШТИНА НЕГОСЛАВЦИ

UPRAVA ZA CESTE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE
VINKOVCI, Josipa Kozarca 10, Tel: 032/331-044, 331-007 Tel/Fax:032/332-454
www.zuc-vk.hr. E-mail:zupanijska-uprava-za-ceste@vk.tel.hr
ŽIRO RAČUN: HR4023400091110076239 MB: 1260626 OIB: 56828260771

Primljeno: 29. 11. 2018

Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/18-01/10	01
Urudžbeni broj:	Pril. / Vrij.
2188/1-06-03/2-18-4	

1580

KLASA: 350-02/18-01/10
URBROJ: 2188/1-06-03/2-18-4
VINKOVCI, 26. *studenog* 2018.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Općina Negoslavci
Vukovarska 7
32239 Negoslavci

Predmet: **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci**

Na temelju Vašeg dopisa Klasa: 350-02/18-01/03, Ur.broj: 2196/06-01-18-06, zaprimljenog 22. studenog 2018. godine, obavještavamo Vas da Uprava za ceste Vukovarsko-srijemske županije daje sljedeće smjernice:

1. Priključke i prilaze na javnu cestu i parkinge uz javnu cestu planirati sukladno Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu NN 95/14 i Normama za površinske čvorove .HRN U.C4.050 na način da se ne narušava postojeći režim prometovanja.

2. Planirati položaj novih instalacija izvan kolnika javne ceste.

3. U tekstualnom i grafičkom dijelu plana županijske i lokalne ceste moraju biti ucrtane sukladno odluci o razvrstanju javnih cesta u državne, županijske i lokalne ceste (NN 103/2017).

4. Biciklističku infrastrukturu uz javnu cestu planirati sukladno Pravilniku o biciklističkoj infrastrukturi (NN 28/16).

5. Pješačke staze uz javnu cestu planirati sukladno Pravilniku o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01).

6. Položaj autobusnih stajališta planirati u skladu sa Pravilnikom o autobusnim stajalištima (NN 119/07).

S poštovanjem,

Ravnatelj:
Željko Galić, dipl. oec.

REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

(1619)

Primljeno: 07. 12. 2018.
Klasifikacijska oznaka: 940-01/18-03/5882 01
Urudžbeni broj: 536-03-02-03/03-18-02

KLASA: 940-01/18-03/5882
URBROJ: 536-03-02-03/03-18-02

Zagreb, 04.prosinac 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI

Vukovarska 7
32239 Negoslavci

PREDMET: Dostava podataka i posebnih uvjeta za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci
- daje se

Poštovani,

Slijedom Vašeg dopisa, dostavljamo Vam – planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine", br.153/13 i 65/17).

Upravljanje imovinom Republike Hrvatske podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu i generirati gospodarski rast. Vlasništvo države osigurava kontrolu nad prirodnim bogatstvima, kulturnom i drugom baštinom, važnim trgovačkim društvima i drugim resursima u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i prihode koji se mogu koristiti za opće dobro. Vlasništvo države je važan instrument postizanja strateških razvojnih ciljeva vezanih za regionalnu prometnu, kulturnu i zdravstvenu politiku, kao i za druge razvojne politike Republike Hrvatske.

U portfelju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske važan udio čini građevinsko zemljište koje predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta države.

U planiranju korištenja potencijala građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u funkciji rasta i razvoja, važnu ulogu imaju jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i to u provedbi svoje nadležnosti u području prostornog planiranja. Usklađivanjem svih interesa u prostoru kroz prostorno-plansku dokumentaciju, glavni cilj trebao bi biti očuvanje, korištenje i uređenje građevinskog zemljišta od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku.

Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb, Tel: +385 1 6346 286, OIB 95555881478

Međutim, do sada su nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske često zapostavljane u prostornim planovima, a parcijalni interesi dominirali su u donošenju prostornih planova. Posljedica toga je da su u mnogim planovima male i za investicije neadekvatne parcele građevinskog zemljišta što onemogućava veće investiranje. Ubuduće je potrebno okrupnjivati čestice u vlasništvu Republike Hrvatske i lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske, uređeno je:

1. Zakonom o upravljanju državnom imovinom (NN, br.52/18) i provedbenim aktima
2. Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN, br.80/11)
3. Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN, br.93/13, 114/13 i 41/14)
4. Zakonom o strateškim investicijskim projektima (NN, br.133/13, 152/14 i 22/16)
5. Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN, br.91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14)
6. Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2013-2017. godine (NN, br.76/13)

Ministarstvo državne imovine će, temeljem Zakona o upravljanju državnom imovinom i Zakona o prostornom uređenju te njihovih podzakonskih akata, a imajući u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojčani i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem, utvrđivati vrednovanje (bonitiranje) građevinskog zemljišta, odnosno katastarskih čestica u vlasništvu Republike Hrvatske (stambene namjene – S, mješovite namjene – M1, javne i društvene namjene – D1, gospodarske namjene (proizvodne) – I1, poslovne namjene – K1, ugostiteljsko-turističke namjene – T1….), a ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje. Prilikom valorizacije posebna pozornost obratit će se i na izmjene koeficijenata izgađenosti (iskoristivosti), granicama i uvjetima izrade UPU-a (ovdje skrećemo pozornost na članak 43. stavak 6. Zakona o prostornom uređenju), odnosno izmjene urbanih pravila te prenamjene zemljišta na području izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci.

Ministarstvo državne imovine, temeljem članka 9. stavak 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom na prijedlog prostornih planova županija i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja te prostornih planova uređenja općina i gradova – daje mišljenje, odnosno suglasnost, a koji su shodno tome dužni između ostalog – dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze u čitljivom mjerilu – novog (prijedloga) građevinskog područja u odnosu na postojeće – građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) i namjenama.

2. Podatke u tabličnom prikazu – za ona građevinska područja na kojima se planira prenamjena tog zemljišta, smanjenje koeficijenata iskoristivosti (kis) i koeficijenata izgrađenosti (kig), i to na način:

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE	POVRŠINA	VLASNIŠTVO	NAMJENA	KIG KIS

S poštovanjem,

MINISTAR
REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
mr. sc. Goran M...
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE

Dostaviti:
1.Naslovu
2.Pismohrana, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI
OPĆINSKI NAČELNIK
KLASA: 350-02/18-03/03
URBROJ:2196/07-18-2
Tompojevci, 22.11.2018. godine

(1564)
22.11.2018.
350-02/18-03/03 01
2196/07-18-2

OPĆINA NEGOSLAVCI
OPĆINSKI NAČELNIK
Vukovarska 7
32239 Negoslavci

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Negoslavci
- zahtjevi, dostavljaju se

Poštovani,

Općina Tompojevci, zaprimila je 22.11.2018. godine Vaš zahtjev KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ: 2196/06-01-18-06, od 16.11.2018. godine, u kojem ste zatražili zahtjeve za izradu Plana (podaci, planske smjernice, odredbe propisa, sektorske strategije i sl.) samo u dijelovima koji su predmet izrade izmjena i dopuna.

Uz zahtjev ste nam dostavili sljedeću dokumentaciju:

1. Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Negoslavci.
2. Pregledna karta izmjena i dopuna.

Nakon uvida u gore navedenu dokumentaciju, Općina Tompojevci **nema zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Negoslavci.**

S poštovanjem,

Općinski načelnik
Zdravko Zvonarić

Dostaviti:
-Naslovu
-Pismohrana,ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
РЕПУБЛИКА ХРВАТСКА
ВУКОВАРСКО - СРЕМСКА ЖУПАНИЈА
ОПШТИНА НЕГОСЛАВЦИ

HAKOM

(1587)

03. 12. 2018.
350-05/18-01/425 01
376-10-18-2 1

KLASA: 350-05/18-01/425
URBROJ: 376-10-18-2
Zagreb, 27. studenog 2018.

Republika Hrvatska
Vukovarsko - srijemska županija
Općina Negoslavci
Općinski načelnik
Vukovarska 7
32239 Negoslavci

Predmet: **OPĆINA NEGOSLAVCI**
IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE NEGOSLAVCI
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ: 2196/06-01-18-06 od 16.11.2018.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950785661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
  - -gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
  - -ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;

  vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
5 Z A G R E B

mr.sc. Miran Gosta

Privitak (1)
1. Popis operatora

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

2

POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH VODOVA

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	01/4918658	Marijana Tudman HT_polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/351803	Mirela Domazet HT_polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621477	Kosta Lukić HT_polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	031/233124	Mladen Kuhar HT_polozaj.EKI@t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@a1.hr

POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA

	NAZIV OPERATORA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubesic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Roberta Frangeša Mihanovića 9 10 000 ZAGREB	IVO MILAT	tel: 01/ 4983 040 098 206 209	ivo.milat@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@a1.hr

POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH VODOVA

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	01/4918658	Marijana Tudman HT_polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/351803	Mirela Domazet HT_polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621477	Kosta Lukić HT_polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	031/233124	Mladen Kuhar HT_polozaj.EKI@t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a. Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://ekl-izjave.optinet.hr
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@a1.hr

POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA

	NAZIV OPERATORA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubesic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Roberta Frangeša Mihanovića 9 10 000 ZAGREB	IVO MILAT	tel: 01/ 4983 040 098 206 209	ivo.milat@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@a1.hr

JANAF

SEKTOR RAZVOJA I INVESTICIJA

Zagreb, 28. studenoga 2018.
Naš znak i broj: 1-2.4.-642/18
Vaš znak i broj: 350-02/18-01/03
Ur.br.:2196/06-01-18-06

(1589)

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
OPĆINSKI NAČELNIK
Vukovarska 7
32 239 Negoslavci

Primljeno: 03. 12. 2018.
Klasifikacijska oznaka: 1-2.4.-642/18
Org. jed. 01
Pril. Vrij.

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci
- zahtjevi, dostavlja se

Temeljem Vašeg poziva dostavljamo Vam podatke o postojećoj trasi, te o razvojnim planovima Jadranskog naftovoda, koje je potrebno prikazati u tekstualnom i grafičkom dijelu plana. Na području Općine Negoslavci planiraju se graditi, unutar koridora postojećeg Jadranskog naftovoda te u skladu s važećim propisima i pravilima struke višenamjenski međunarodni produktovodi za naftne derivate, a u svrhu povezivanja proizvođača i potrošača produktovodima kao najsigurnijim načinom transporta nafte i njenih derivata.

U tekstualni dio plana potrebno je unijeti ograničenja prostornih intervencija, što konkretno znači slijedeće :

-zaštitna zona naftovoda je 100 m obostrano od osi cjevovoda
-zona opasnosti, unutar koje je zabranjena svaka gradnja bez suglasnosti vlasnika cjevovoda, iznosi 30 m obostrano od osi cjevovoda

„Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport" (NN 53/91) propisano je sljedeće :

-u pojasu širokom 5 m lijevo i desno od osi cjevovoda zabranjena je sadnja bilja i trajnih nasada čije korijenje raste dublje od 1 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemlju dublje od 0,5 m

Za dodatne informacije tijekom izrade plana možete se obratiti na tel. :
01/3039 477 Sanja Stanić Oršanić, dipl.ing.arh., sanja.stanic-orsanic@janaf.hr

S poštovanjem!

Direktor Sektora razvoja i investicija:

Hrvoje Karačić

Prilog : - CD s podacima
Dostaviti: Naslovu
Arhiva

Jadranski naftovod, dioničko društvo | Miramarska cesta 24, HR-10000 Zagreb, tel: +385 1 3039-999, fax: +385 1 3095-482 | e-mail: janaf@janaf.hr | www.janaf.hr | Trgovačko društvo upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta 080182427 | OIB: 36018712265

Temeljni kapital: 2.952.437.940,00 kn podijeljen u 1.007.658 redovnih dionica nominalne vrijednosti 2.930,00 kn. Temeljni kapital uplaćen je u cijelosti. | Uprava: Dragan Kovačević, predsjednik, Jakša Marasović, član, Bruno Šarić, član, Biljana Bukić, predsjednik NO | Poslovni računi: Zagrebačka banka d.d. Zagreb HR9723600001101377267, Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb HR1023900011100017632, Privredna banka Zagreb d.d. HR4523400091100125339, Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb HR0324830031100533583, Erste & Steiermärkische Bank d.d. Rijeka HR9324020061100358295

MAMFORCE


NEGOSLAVCI
POSTOJEĆI JANAF (SISAK - SL.BROD- SOTIN)
PLANIRANI PRODUKTOVOD
TOMPOJ

PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE d.o.o. Vinkovci
Ohridska 17 , 32100 Vinkovci / Hrvatska / e-mail: pis@pis.com.hr / www.pis.com.hr
Telefoni: direktor 032/304-335 · fax 032/304-338 · informacije 032/304-337 · hitne intervencije: 0800-304-336

U Vinkovcima, 12.12.2018. godine
Urbroj: 2375/2018

1626

19. 12. 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Općina Negoslavci
Vukovarska 7
32 239 Negoslavci

01

1

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci

Temeljem Vašeg zahtjeva: Klasa: 350-02/18-01/03; Urbroj: 2196/06-01-18-06 od 23.11.2018. godine i priložene odluke o izmjenama i dopunama PPUO Općine Negoslavci:

Postojeće stanje plinoopskrbe:

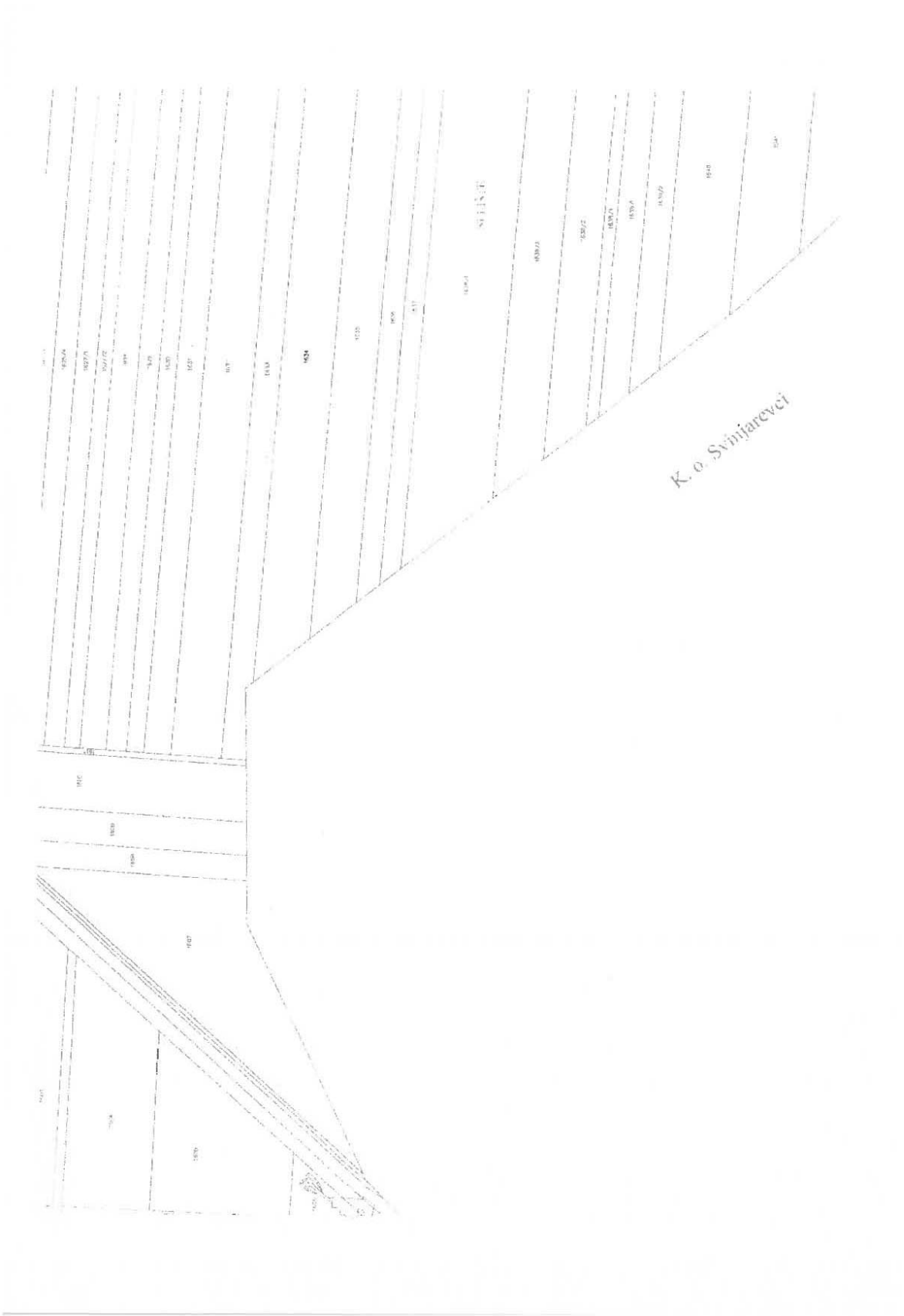
- Na području općine Negoslavci koncesiju za distribuciju plina i izgradnju plinskog sustava ima Prvo plinarsko društvo d.d.o. Vukovar.
- Za potrebe opskrbe distribucijskog područja PIS d.o.o. Vinkovci izgrađen je VT plinovod Negoslavci – Orolik koji osigurava dobavu plina sa MRS Negoslavci.
- U budućnosti se planira uz MRS Negoslavci izgraditi Tipska stanica za odorizaciju plina u skladu sa uvjetima Plinacro d.o.o. Zagreb i INA d.d. Zagreb.
- Položaj i pozicija izgradnje planirane stanice za odorizaciju plina, kao i položaj izgrađenog VT plinovoda Negoslavci – Orolik je poslano u prijašnjem dopisu prilikom izrade prvog prostornog plana Općine Negoslavci broj: 419/2005 pd 20.10.2005.g.
- Položaj odorizacijske stanice ostaje na istom mjestu kako je bilo i prije planirano.

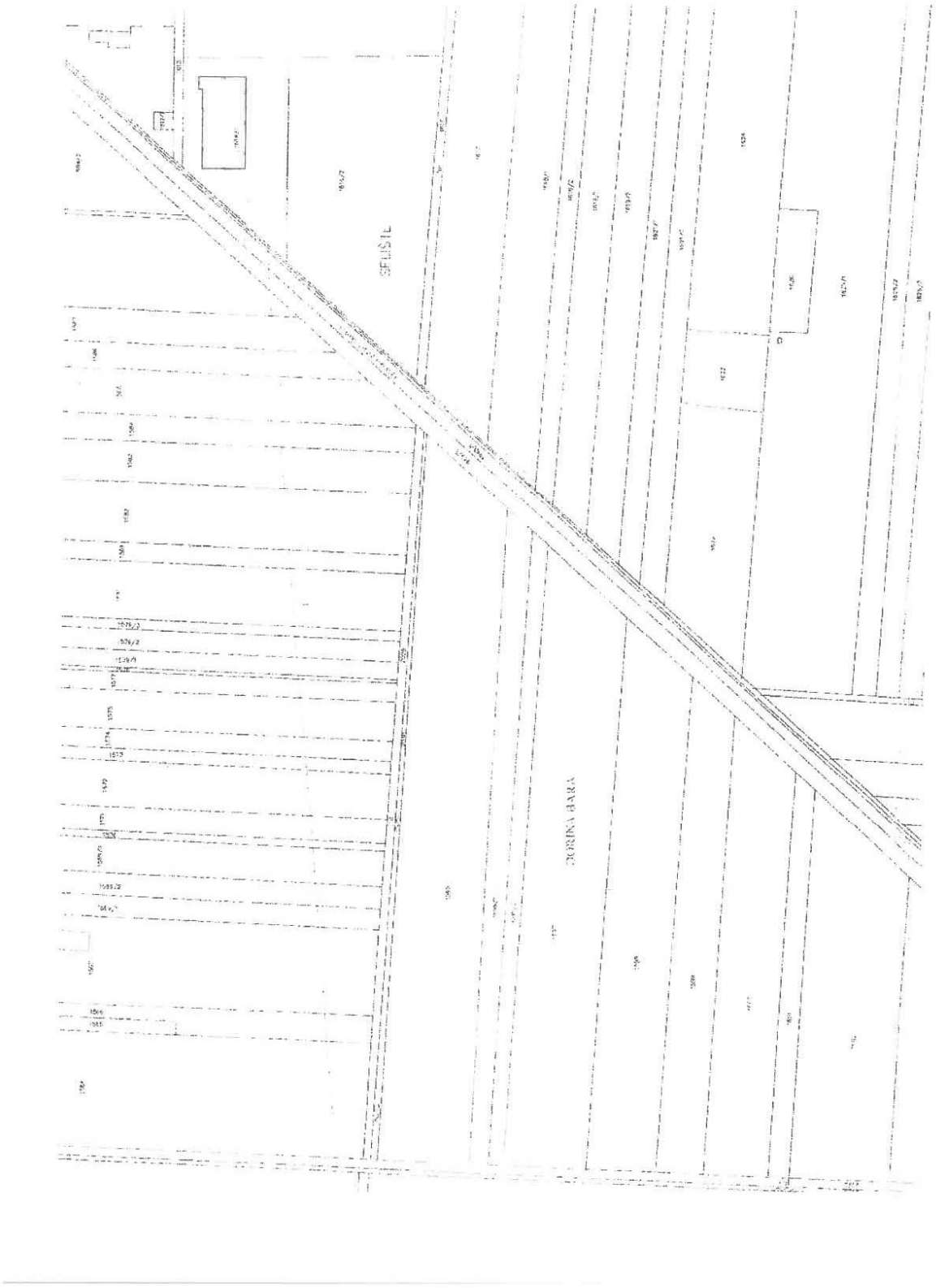
U očekivanju daljnje suradnje, s poštovanjem

Izradio:
Marko Tadić dipl.ing.

PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE d.o.o. OHRIDSKA 17 32100 VINKOVCI

Direktor:
Marija Ratkić dipl.ing.


K. o. Svinjarevci


SEUSIL
ZORINA BARA

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
РЕПУБЛИКА ХРВАТСКА
ВУКОВАРСКО - СРЕМСКА ЖУПАНИЈА
ОПШТИНА НЕГОСЛАВЦИ

(1602)

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE
10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149
Uprava za zaštitu prirode
KLASA: 612-07/18-57/400
URBROJ: 517-05-2-3-18-2
Zagreb, 28. studenog 2018.

Primljeno: 05. 12. 2018.		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
612-07/18-57/400	01	
Urudžbeni br.:	Pril.	Vrij.
517-05-2-3-18-2		

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Jedinstveni upravni odjel

Vukovarska 7
32 239 Negoslavci

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci
- očitovanje, daje se

Veza: Vaš dopis, KLASA:350-02/18-01/03, URBROJ:2196/06-01-18-06 od 16. 11. 2018.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, zaprimila je vaš poziv sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013 i 65/2017) za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja zaštite prirode potrebnih za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci u Vukovarsko-srijemskoj županiji.

Stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 15/2018), Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode nema zakonsku pretpostavku za izdavanje uvjeta zaštite prirode u Zakonu o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013 i 15/2018).

Ministarstvo napominje da se sukladno članku 45. Zakona o zaštiti prirode ocjena prihvatljivosti strategije, plana i programa provodi tijekom izrade nacrta prijedloga strategije, plana i programa, a prije utvrđivanja konačnog prijedloga i upućivanja u postupak donošenja, što se odnosi i na prostorne planove. Člankom 46. Zakona o zaštiti prirode propisana je nadležnost za provedbu postupka ocjene prihvatljivosti strategija, planova i programa za ekološku mrežu, dok je člankom 112. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode propisano da nadležno upravno tijelo u županiji preuzima poslove iz članka 46. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode na dan 30. lipnja 2018. godine, a do tog roka te je poslove obavljalo Ministarstvo.

Sukladno članku 48. stavak 8. Zakona o zaštiti prirode, ukoliko se radi o strategiji, planu ili programu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićena područja, strogo zaštićene divlje vrste i/ili ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže, Ministarstvo ili Upravno tijelo (nakon 30. lipnja 2018. godine) u skladu sa nadležnostima propisanim člankom 46. Zakona o zaštiti prirode izdaje uvjete zaštite prirode u sklopu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti strategije, plana i programa za ekološku mrežu.

POMOĆNIK MINISTRA
Igor Kreitmeyer

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE - ZAGREB

Dostaviti:
1. Naslovu
2. U spis predmeta, ovdje

1/1

D) IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Sukladno člancima 94.-101. Zakona o prostornom uređenju nositelj izrade organizirao je javnu raspravu o Prijedlogu plana. Javna rasprava trajala je od 04.03.2019. do 11.03.2019. godine. Javno izlaganje održano je 05.03.2019. godine.

U nastavku je priložen preslik Izvješća o javnoj raspravi te preslici njegova priloga, a to su:

- Zapisnik s javnog izlaganja,
- Popis nazočnih na javnoj raspravi,
- Knjiga primjedbi,
- Objave javne rasprave,
- Dopisi poziva javnopravnih tijela i osoba na Javnu raspravu,
- Primjedbe i očitovanja,
- Odgovori na primjedbe s Javne rasprave.

Nakon roka za davanje primjedbi i očitovanja te nakon Izvješća o javnoj raspravi očitovale su se Hrvatske šume d.o.o. .

Zbog korekcije građevinskog područja naselja Negoslavci sukladno članku 104. Zakon o prostornom uređenju organizira se ponovna javna rasprava.

Ponovna javna rasprava trajala je od 12.04.2019. do 19.04.2019. godine. Javno izlaganje održano je 16.04.2019. godine.

U nastavku su priloženi preslik Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi te preslici njegova priloga, a to su:

- Zapisnik s javnog izlaganja,
- Popis nazočnih na javnom izlaganju,
- Knjiga primjedbi,
- Objava javne rasprave,
- Dopis poziva javnopravnih tijela i osoba na javnu raspravu,
- Primjedbe i očitovanja,
- Odgovori na primjedbe s ponovne Javne rasprave.

- Javna rasprava od 04.03.2019. godine-11.03.2019. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
UVKOVARSKO-SRIJEMSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
KLASA: 350-02/18-01/03
URBROJ: 2196/06-01-18-12
Negoslavci, 20.03.2019. godine

IZVJEŠĆE
o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci

Javna rasprava održana je temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13, 65/17 i 114/18). Ovo Izvješće izrađeno je sukladno odredbama članka 103. Zakona.

Temeljem Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci, Općina Negoslavci je započela izradu plana.

Javna rasprava trajala je od 04.03.2019. godine do 11.03.2019.godine.
Javno izlaganje održano je 05.03.2019. godine u prostorijama Općine Negoslavci, Vukovarska 7, Negoslavci s početkom u 10.00 sati.

Obavjest o javnoj raspravi bila je objavljena :
- web stranica Općine Negoslavci (21.02.2019. godine),
- web stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (21.02.2019. godine),
- Glas Slavonije (22.02.2019. godine),
- Oglasna ploča (21.02.2019. godine).

Poziv na javnu raspravu upućen je 19.02.2019. godine javnopravnim tijelima i osobama. Uz poziv dostavljen je Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci na CD-u.

U zakonskom roku za javnu raspravu primjedbe su dostavili :
- Zavod za prostorno uređenje VSŽ,
- INA d.d., Zagreb
- JANAF d.d., Zagreb
- HOPS, Prijenosno područje Osijek, Osijek,
- Plinacro d.o.o., Zagreb,
- Vodovod grada Vukovara d.o.o., Vukovar.

U zakonskom roku za javnu raspravu očitovanja su dostavili :
- Ministarstvo državne imovine, Zagreb,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru,

1

Vukovar,
- MORH, Uprava za materijalne resurse, Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivrede i prehrambene industrije, Zagreb,
- HAKOM, Zagreb,
- Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb,
- Uprava za ceste VSŽ, Vinkovci.

U Knjizi primjedbi nije bilo primjedbi. U Zapisniku s javnog izlaganja primjedbu su dali predstavnici Općine Negoslavci.

U Odgovorima na primjedbe s Javne rasprave dati su odgovori na primjedbe. Budući je prihvaćena primjedba data od strane predstavnika Općine Negoslavci kojom se treba korigirati granica građevinskog područja naselja Negoslavci, sukladno članku 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13 i 65/17) mora se ponoviti javna rasprava.

Izvješću s javne rasprave priloženi su:
- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis nazočnih na javnom izlaganju
- Knjiga primjedbi
- Objava javne rasprave
- Dopisi poziva javnopravnih tijela i osoba na javnu raspravu
- Primjedbe i očitovanja
- Odgovori na primjedbe s Javne rasprave.

REPUBLIKA HRVATSKA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA OPĆINA NEGOSLAVCI OPĆINSKI NAČELNIK REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski načelnik:
Dušan Jeckov

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
KLASA: 350-02/18-01/03
URBROJ: 2196/06-03-18-11
Negoslavci, 05.03.2019. godine

ZAPISNIK
sa javnog izlaganja o prijedlogu Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci

Javno izlaganje o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci održano je 05. ožujka 2019.godine u 10.00 sati u prostorijama Općine Negoslavci.

Javnom izlaganju su bili prisutni:
1. Dušan Jeckov, Općina Negoslavci,
2. Miloš Rodić, Općina Negoslavci,
3. Siniša Tripunović, Općina Negoslavci,
4. Živko Vukosavljević, Općina Negoslavci,
5. Miodrag Mišanović, Općina Negoslavci,
6. Ljiljana Vidić Rkman, Općina Negoslavci
7. Vlado Sudar, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek,
8. Stjepan Stakor, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek,
9. Ivica Bugarić, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek,
10. Vanesa Budač, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek.

Uvodno izlaganje održala je voditeljica izrade plana gđa. Vanesa Budač koja je ukratko objasnila zakonsku proceduru donošenja plana te naglasila da se u ovom Prijedlogu plana radi o izmjenama i dopunama koje su navedene u Odluci o izradi koju je donijelo Općinsko vijeće.
Izmjene i dopune Plana obuhvaćaju:
- Izmjena granica građevinskog područja naselja Negoslavci sukladno novim razvojnim potrebama,
- Određivanje lokacije gospodarske zone,
- Korekcija sustava odvodnje otpadnih voda na prostoru Općine,
- Usklađivanje PPUO s novijom zakonskom regulativom iz područja održivog gospodarenja otpadom,
- Utvrđivanje uvjeta gradnje postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurse koriste obnovljive izvore energije,
- Ucrtavanje jednog dijela trasa nerazvrstanih cesta na području Općine,
- Usklađivanje PPUO-a sa zahtjevima zaštite prirode i kulturnih dobara,
- Usklađivanje PPUO-a s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije,
- Usklađivanje PPUO-a s Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17),
- Korekcija Odredbi za provedbu vezanih za izgradnju poljoprivrednih građevina unutar i izvan granica građevinskog područja i njihovih udaljenosti od građevinskih područja.

Predstavnik izrađivača Plana gosp. Bugarić je u svom izlaganju obrazložio je izmjene Plana koje su vezane za Zakon o održivom gospodarenju otpadom i energetsku infrastrukturu.

Nakon uvodnog izlaganja predstavnici Općine Negoslavci daju primjedbu da se dijelovi k.č.br. 42/1, 42/2 i 42/3 k.o. Negoslavci vrate u građevinsko područje Negoslavaca budući se na tim česticama planira gradnja skladišta žitarica s nadstrešnicom i sušarom (izdata je građevinska dozvola), te da se u južnom dijelu proširi građevinsko područje naselja za k.č.br. 1588 k.o. Negoslavci i na njoj odredi gospodarska namjena.

Daljnje rasprave nije bilo.

Javno izlaganje završeno je u 10.30.sati.

Zapisničar:

NEGOSLAVCI, 5.3.2019.

VANESA BUDAČ	ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK	031/225-114	
NIKŠA BUGARIĆ	-II-	031/225-107	
STJEPAN STAKOR	-II-	031/225-108	
VLADO SUDAR	-II-	031/225-110	
Zlodić MILOŠ	NEGOSLAVCI.	098 845-722.	
DUŠAN JECMAN	OPĆINA NEGOSLAVCI	098/270-649	
SINIŠA TRIPUNOVIĆ	OPĆINA NEGOSLAVCI	099 1 501 47 93	
ŽIVKO VUKOSAVLJEVIĆ	OPĆINA NEGOSLAVCI	099/516-9621	
MIODRAG MITANOVIĆ	-II-	091/4598389	
LJILJANA VIDIĆ RYMAN	OPĆINA NEGOSLAVCI	032 517054	

KNJIGA PRIMJEDBI

O
IZMJENAMA I DOPUNAMA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NEGOSLAVCI

JAVNA RASPRAVA

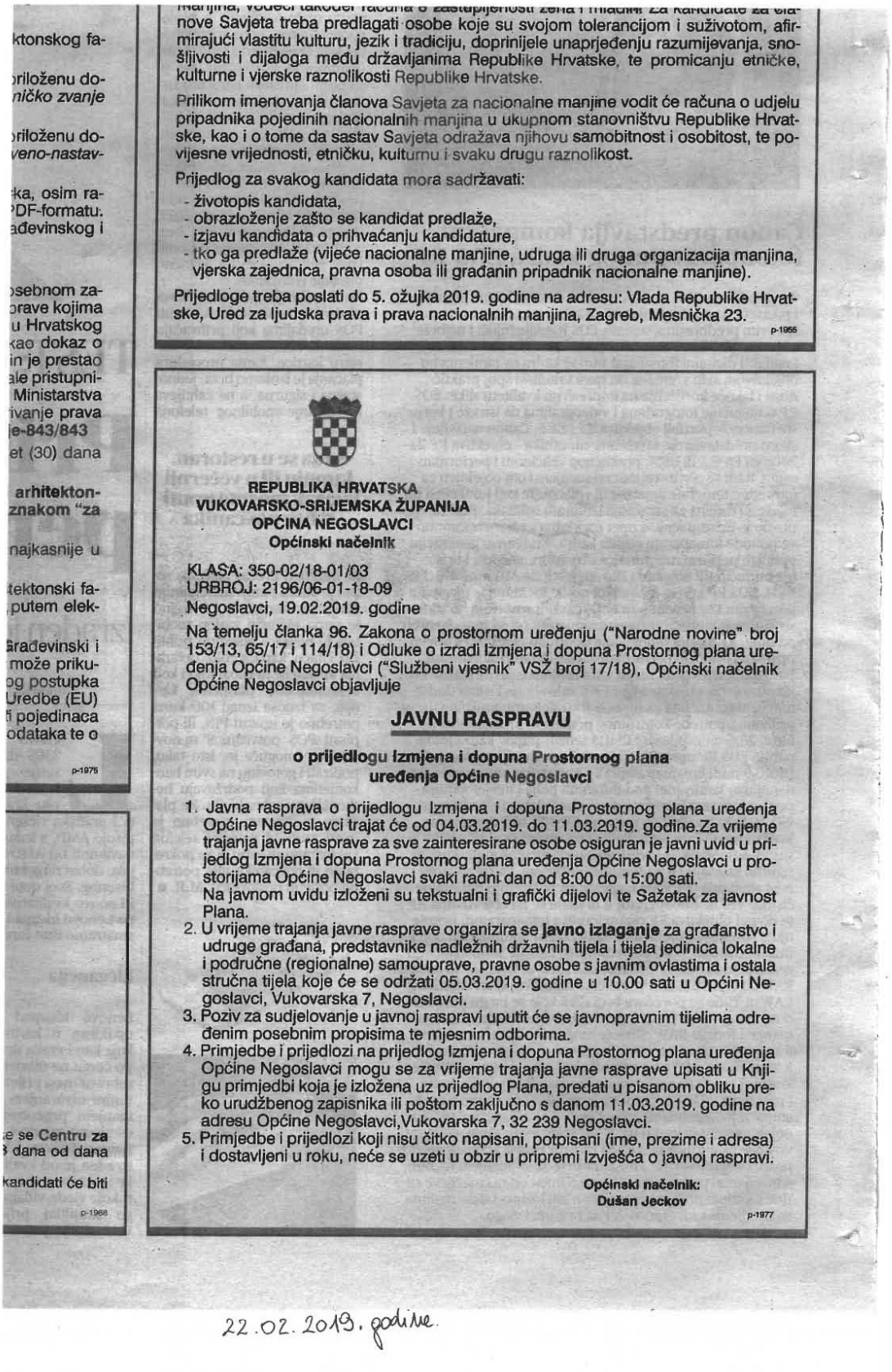
traje od 04.03.2019. do 11.03.2019. godine

Koordinaciju Javne rasprave provodi

Jedinstveni upravni odjel Općine Negoslavci

- NEMA PRIMJEDBI, ZAKLJUČNO DANU 11.03.2019. god.

1



ktonskog fa-
priloženu do-
ničko zvanje
priloženu do-
veno-nastav-
ka, osim ra-
PDF-formatu.
ađevinskog i
osebnom za-
prave kojima
u Hrvatskog
kao dokaz o
in je prestao
ale pristupni-
Ministarstva
ivanje prava
e-843/843
et (30) dana
arhitekton-
znakom "za
najkasnije u
tektonski fa-
putem elek-
građevinski i
može priku-
og postupka
Uredbe (EU)
i pojedinaca
odataka te o
p-1975

se Centru za
dana od dana
kandidati će biti
p-1968

nove Savjeta treba predlagati osobe koje su svojom tolerancijom i sužívotom, afirmirajući vlastitu kulturu, jezik i tradiciju, doprinijele unaprjeđenju razumijevanja, snošljivosti i dijaloga među državljanima Republike Hrvatske, te promicanju etničke, kulturne i vjerske raznolikosti Republike Hrvatske.

Prilikom imenovanja članova Savjeta za nacionalne manjine vodit će računa o udjelu pripadnika pojedinih nacionalnih manjina u ukupnom stanovništvu Republike Hrvatske, kao i o tome da sastav Savjeta odražava njihovu samobitnost i osobitost, te povijesne vrijednosti, etničku, kulturnu i svaku drugu raznolikost.

Prijedlog za svakog kandidata mora sadržavati:

- životopis kandidata,
- obrazloženje zašto se kandidat predlaže,
- izjavu kandidata o prihvaćanju kandidature,
- tko ga predlaže (vijeće nacionalne manjine, udruga ili druga organizacija manjina, vjerska zajednica, pravna osoba ili građanin pripadnik nacionalne manjine).

Prijedloge treba poslati do 5. ožujka 2019. godine na adresu: Vlada Republike Hrvatske, Ured za ljudska prava i prava nacionalnih manjina, Zagreb, Mesnička 23.

p-1955

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik

KLASA: 350-02/18-01/03
URBROJ: 2196/06-01-18-09
Negoslavci, 19.02.2019. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17 i 114/18) i Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci ("Službeni vjesnik" VSŽ broj 17/18), Općinski načelnik Općine Negoslavci objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci

1. Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci trajat će od 04.03.2019. do 11.03.2019. godine.Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci u prostorijama Općine Negoslavci svaki radni dan od 8:00 do 15:00 sati.
   Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana.
2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se **javno izlaganje** za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati 05.03.2019. godine u 10.00 sati u Općini Negoslavci, Vukovarska 7, Negoslavci.
3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima te mjesnim odborima.
4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 11.03.2019. godine na adresu Općine Negoslavci,Vukovarska 7, 32 239 Negoslavci.
5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Općinski načelnik:
Dušan Jeckov

p-1977

22.02.2019. godine

8193/prostorni-plan-podrucja-posebnih-obiljezja-visenamjenskog-kanala-dunav-sava-8260/8260)
Download instalacije Pravilnika za izradu prostornih planova (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/download-instalacije-pravilnika-za-izradu-prostornih-planova/8194)
Radna zajednica Alpe-Jadran (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/radna-zajednica-alpe-jadran-8195/8195)
Informacije o planovima u izradi (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/3485)
Obavijesti o izradi prostornih planova (/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/obavijesti-o-izradi-prostornih-planova/8439)
Informacije o javnim raspravama (/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865)
Izvješća o javnim raspravama (/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/izvjesca-o-javnim-raspravama/3966)

Informacije o javnim raspravama

21.02.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//21.2.2019.Negoslavci.pdf)
21.02.2019. | pdf (145kb)

21.02.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-poslovne namjene Ratac, Općina Postira
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//21.2.2019.Postira.pdf)
21.02.2019. | pdf (308kb)

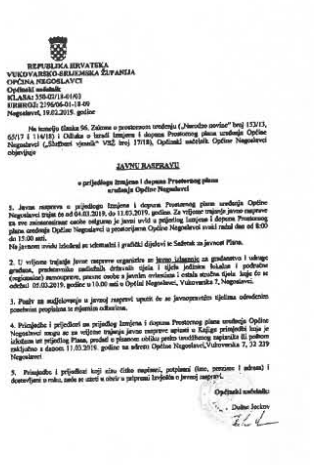
20.02.2019. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oprtalj
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.2.2019.Oprtalj.pdf)
20.02.2019. | pdf (1177kb)

18.02.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlozima VIII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule i I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 'Marina Veruda'
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//18.2.2019.Pula.pdf)
18.02.2019. | pdf (143kb)

Negoslavci
informativni portal općine

- Početna
- O nama
- Lokalna uprava
- Dokumenti
- Projekti
- Institucije
- Udruženja
- Vijesti i obavijesti
- Kontakt
- Arhiva

Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
KLASA: 350-02/18-01/03
URBROJ: 2196/04-01-18-09
Negoslavci, 19.02.2019. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17 i 114/18) i Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci ("Službeni vjesnik" VSŽ broj 17/18), Općinski načelnik Općine Negoslavci objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci

1. Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci traje od 04.03.2019. do 11.03.2019. godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave na sve zainteresirane osobe održano je javno izlaganje Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci u prostorijama Općine Negoslavci svaki radni dan od 8:00 do 15:00 sati.
Na javnom uvidu izložena su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana.

2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizirano je javno izlaganje za građanstvo i tijela građana, predstavničke zadružnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koja će se održati 05.03.2019. godine u 10.00 sati u Općini Negoslavci, Vukovarska 7, Negoslavci.

3. Pisani su sudionici u javnoj raspravi upućivati da se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima te mjerama odlazima.

4. Prijedlozi i prijedlozi na prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjige prijedloga koja je izložena uz prijedlog Plana, predati u pisanom obliku preko ovlaštenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 11.03.2019. godine na adresu Općine Negoslavci,Vukovarska 7, 32 239 Negoslavci

5. Prijedlozi i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi završnog izvješća o javnoj raspravi.

Općinski načelnik:
Dalibor Jecko

Related Posts



Savjetovanje s javnošću – Prijedlo
odluke o komunalnom doprinosu
January 29th, 2019 | 0 Comments

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
KLASA: 350-02/18-01/03
URBROJ: 2196/06-01-18-10
Negoslavci, 19.02.2019. godine

PREDMET: Izmjene i dopune PPUO Negoslavci (prijedlog)– Poziv na javnu raspravu
- dostavlja se,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13, 65/17 i 114/18), Općina Negoslavci zakazuje javnu raspravu o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 04.03.2019. do 11.03.2019. godine, a javno izlaganje održati će se 05.03.2019. godine u 10.00 sati u Općini Negoslavci, Vukovarska 7, Negoslavci.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 11.03.2019. godine na adresu Općine Negoslavci, Vukovarska 7, 32 239 Negoslavci.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci na CD-u.

S poštovanjem.

Općinski načelnik:
Dušan Jeckov

Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
   MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE
   Uprava za nekretnine

1

Ulica I.Dežmana 10
10000 ZAGREB

2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
Olajnica 19
32000 VUKOVAR

3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE
Uprava za zaštitu prirode
Radnička cesta 80
10000 ZAGREB

4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Trg kralja Petra Krešimira IV br.1
10000 ZAGREB

5. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB

6. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
Planinska 2a
10000 ZAGREB

7. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE
Glagoljaška 27
32100 VINKOVCI

8. MUP- Policijska uprava Vukovarsko-srijemska,
Protupožarni odjel
Glagoljaška 27b
32100 VINKOVCI

9. VSŽ, Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša
Odsjek za zaštitu okoliša i prirode
Županijska 9
32000 VUKOVAR

10. HRVATSKE ŠUME, UŠP VINKOVCI
Trg B.Josipa Šokčevića 20
32100 VINKOVCI

11. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE VUKOVAR

2

L.Ružičke 1
32000 VUKOVAR

12. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 ZAGREB

13. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Sektor za studije i projektiranje
Vončina 3
10000 ZAGREB

14. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE
Glagoljaška 4
32100 VINKOVCI

15. HOPS d.o.o.
PrP Osijek
Ulica cara Hadrijana 3
31000 OSIJEK

16. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektra Vinkovci
Kralja Zvonimira 96
32100 VINKOVCI

17. PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE D.O.O.
Ohridska 17
32100 VINKOVCI

18. Prvo plinarsko društvo d.d.o. Vukovar,
Gospodarska zona 13
32000 VUKOVAR

19. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Sektor za razradu polja
Šubićeva 29
10000 ZAGREB

20. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.
Sektor proizvodnje nafte i plina
Okrug Slavonija
Ohridska 17
32100 VINKOVCI

21. JANAF
Miramarska 24
10000 ZAGREB

22. PLINACRO d.o.o. Zagreb
Savska cesta 88a
10000 ZAGREB

23. HRVATSKE VODE
VGI za Mali sliv „Bić-Bosut“

3

J.Kozarca 28
32100 VINKOVCI

24. VODOVOD GRADA VUKOVARA d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju
Jana Bate 4
32000 VUKOVAR

Jedinice lokalne samouprave:

- GRAD VUKOVAR
- OPĆINA BOGDANOVCI
- OPĆINA TOMPOJEVCI

4

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
РЕПУБЛИКА ХРВАТСКА

Primljeno: 12.03.2019
Klasifikacijska oznaka: 350-02/19-01/07
Org. jed.: 01
Urudžbeni: 301/2019
Pril. | Vrij.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE
VINKOVCI

KLASA: 350-02/19-01/07
URBROJ: 2196/1-10-07-19-2
Vinkovci, 11. ožujka 2019.g.

OPĆINA NEGOSLAVCI
OPĆINSKI NAČELNIK

32239 NEGOSLAVCI
Vukovarska 7

Predmet: **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci (prijedlog)**
- primjedbe- dostavljaju se

Uvidom u Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci (dalje u tekstu: Plana), očitujemo se kako slijedi:

I. Tekstualni dio Plana
1. Odredbe za provedbu

Članak 7.
- Tekst članka je nejasan. Preformulirati tekst tako da bude jasan.

Članak 29.
- Tekst članka uskladiti sa Zakonom o prostornom uređenju ("NN" broj: 153/13, 65/17 i 114/18).

Članak 33. stavak 2.
- Tekst stavka preformulirati tako da glasi: "Iznimno, postojeće poljoprivredne građevine koje se nadograđuju ili im se mijenja namjena, mogu zadržati veći koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice i koeficijent iskorištenosti (kis) građevne čestice od definiranog u stavku 1. ovog članka".

Članak 36.
- Tekst članka je nejasan. Preformulirati tekst tako da bude jasan.

Članak 39.

- Navesti da se mogu planirati ribnjaci s pratećim građevinama u funkciji proizvodnje na područjima vrijednog krajolika i zaštićenog krajolika, sukladno točki 15.4. Odredbi za provođenje, Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije.

Članak 48.

- U članku 143.a., stavak 1., tekst treće rečenice je nejasan. Napisati tako da bude jasan tekst.
- U članku 143.c., stavak 1., tekst prve rečenice je nejasan. Napisati tako da bude jasan tekst.

Članak 58., stavak 4.

- Navedeno je da se iznimno, koridor elektroničke komunikacijske infrastrukture može planirati i izvan koridora prometnice, željezničkih pruga i drugih vrsta infrastrukture. Sukladnó Odredbama za provođenje VSŽ nije moguće planirati isto.

Članak 60., stavak 1.

- Brisati tekst: ", te u zaštićenim povijesnim cjelinama grada Vukovara, Vinkovaca i Iloka".

Članak 61., stavak 2.

- Brisati tekst: "ovih".

Članak 62., stavak 3.

- U članku 192.a., stavak 3., tekst:"... izvan granica građevinskih područja ..." ispraviti tako da glasi:"... izvan granica građevinskih područja naselja...".

Članci 64. i 65.

- Zašto je navedeno "alternativno". Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda je u skladu sa PPVSŽ.

II. Grafički dio

- Kartografski prikaz: "1. Korištenje i namjena prostora"
  - Umjesto naslova u legendi: "1.2. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblje naselja Negoslavci" navesti tekst tako da glasi: "Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja". Ispod naslova navesti: "groblje".
- Kartografski prikaz: "2.B. Vodnogospodarski sustav"
  - Zašto je uređaj za pročišćavanje otpadnih voda naveden kao alternativni, kada je isti evidentiran u PPVSŽ?
  - Granice slivova Save i Dunava i vodnog područja se sijeku, dok u PPVSŽ nije isto evidentirano. Nije razvidno radi li se o pogrešci?

2

- Kartografski prikaz: "4. Građevinsko područje naselja Negoslavci i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblje naselja Negoslavci"

  - Trase plinoopskrbe i naftovoda uskladiti sa kartografskim prikazom: "2.A. Energetski sustav" istog Plana.

S poštovanjem!

ravnateljica:
[illegible]ica Filkovac, dipl.iur.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE VINKOVCI • JAVNA USTANOVA

3

INA
INDUSTRIJA NAFTE, d.d.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
РЕПУБЛИКА ХРВАТСКА
ВУКОВАРСКО - СРЕМСКА ЖУПАНИЈА
ОПШТИНА НЕГОСЛАВЦИ

Primljeno: 08.03.2019.
Klasifikacijska oznaka: Org. jed.
Re: 50308575/28-02-19/0697-075/BK 01
Urudžbeni broj: Pril. Vrij.
292/2019

Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Razrada polja

Lovinčićeva 4
10000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518
Fax: 385 1 645 2522

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik

Vukovarska 7
32 239 NEGOSLAVCI

Naš znak - Re: 50308575/28-02-19/0697-075/BK

Datum - Date: 4. ožujka 2019.

PREDMET: **IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NEGOSLAVCI**
- mišljenje u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vašeg dopisa KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ: 2196/06-01-18-10 od 19. veljače 2019. godine, a zaprimljenog u ovaj ured 27. veljače 2019. godine, a u svezi javne rasprave o Prijedlogu Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci.

Uvidom u materijale Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja, dostavljene u digitalnom obliku, utvrđeno je da na kartografskim prikazima nije ucrtana neaktivna bušotina Vukovar-7 (Vu-7) koja se nalazi u administrativnim granicama Općine Negoslavci niti je spomenuta u tekstualnom dijelu Prijedloga plana.

Slijedom navedenog molimo Vas da prihvatite našu primjedbu kako bi u Prostornom planu bila spomenuta u tekstualnom dijelu, ucrtana na kartografskim prikazima te opisana u tumaču znakovlja postojeća neaktivna bušotina Vukovar-7 (Vu-7). Na ostale dijelove prijedloga Plana nemamo primjedbi.

Sretno!

Direktor Razrade polja:

INA INDUSTRIJA NAFTE, d.d. Av. V. Holjevca 10, Zagreb

Jerko Jelić-Balta, dipl. ing.

Dostaviti:
1. Proizvodna regija istočna Hrvatska, direktorica, Željana Kljaić, dipl.ing.;
2. Odnosi s državnom i lokalnom upravom za IPNP, direktor, Željko Tremac, dipl.ing.;
3. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.
Avenija Većeslava Holjevca 10
10 002 Zagreb p.p. 555
Hrvatska - *Croatia*
Telefon - *Telephone* +385(1)6450000
Faks - *Fax* + 385(1)6452100

Banka - *Bank*: Privredna banka Zagreb d.d.; Raiffeisenbank Austria d.d.; Zagrebačka banka d.d.; Splitska banka d.d.; OTP banka Hrvatska d.d.; Erste&Steiermärkische Bank d.d.; Sberbank d.d.; NATIXIS; UniCredit Bank Austria AG; BNP Paribas (Suisse) SA; ING Bank NV

Adresa - *Address*: Radnička cesta 50, 10000 Zagreb; Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb; Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb; Domovinskog rata 61, 21000 Split; Domovinskog rata 3, 23000 Zadar; Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka; Varšavska 9, 10000 Zagreb; Avenue Pierre Mendes 30, 75013 Paris; Schottengasse 6-8, A-1010 Wien; Place de Hollande 2, Case Postale 5060 1211 Geneve 11; PO BOX 1800, 1000 BV Amsterdam

IBAN broj - *IBAN Number*: HR92 2340 0091 1000 2290 2; HR70 2484 0081 1006 1948 3; HR62 2360 0001 1013 0359 5; HR61 2330 0031 1002 0854 6; HR98 2407 0001 1001 5214 9; HR34 2402 0061 1006 8111 4; HR75 2503 0071 1000 6218 3; FR76 30007 99999 27 021 672 000 59; AT21 1200 0528 4400 3466 (EUR); AT91 1200 0528 4400 3467 (USD); CH95 0868 6001 0887 4000 2 (EUR); CH25 0868 6001 0887 4000 1 (USD); NL98 INGB 0650 7815 38 (EUR); NL23 INGB 0220 0370 90 (USD)

Trgovački sud u Zagrebu
Commercial Court in Zagreb
MBS: 080000604
Uplaćen temeljni kapital – *Paid capital stock*
9.000.000.000,00 kn - HRK
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 900,00 kn - HRK
Matični broj – *Reg. No.* 3588243
OIB – 27759560625
PDV identifikacijski broj / *VAT identification number* HR27759560625

Predsjednik i članovi Uprave / *President and members of the Management Board*:
Sándor Fasimon, Niko Dalić, Ákos Székely, Ivan Krešić, Davor Mayer, Zsolt Pethő
Predsjednik Nadzornog odbora / *President of the Supervisory Board*: Damir Vanđelić

JANAF

Primljeno 08. 03. 2019.
Klasifikacijska oznaka
Urudžbeni broj 288/2019

SEKTOR RAZVOJA I INVESTICIJA

Zagreb, 05. ožujka 2019.
Naš znak i broj: 1-2.4.-106/19
Vaš znak i broj: 350-02/18-01/03
Ur.br.:2196/06-01-18-10

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
OPĆINSKI NAČELNIK
Vukovarska 7
32 239 Negoslavci

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci
- očitovanje na prijedlog plana, dostavlja se

Temeljem uvida u prijedlog Izmjena i dopuna predmetnog plana molimo da se sljedeći podaci o ograničenjima prostornih intervencija, koji su u prethodnom dopisu dostavljeni, unesu u tekstualni dio plana pod točkom 3.8.2.1. - Cijevni transport nafte i plina i plinoopskrba:

-zaštitna zona naftovoda je 100 m obostrano od osi cjevovoda
-zona opasnosti, unutar koje je zabranjena svaka gradnja bez suglasnosti vlasnika cjevovoda, iznosi 30m obostrano od osi cjevovoda.

„Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport" (NN 53/91) propisano je sljedeće :
-u pojasu širokom 5 m lijevo i desno od osi cjevovoda zabranjena je sadnja bilja i trajnih nasada čije korijenje raste dublje od 1 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemlju dublje od 0,5 m

Također molimo da se naziv trase Jadranskog naftovoda promjeni u "međunarodni magistralni naftovod", budući da se naziv Constanta-Omišalj više ne koristi. U postojećem koridoru Jadranskog naftovoda planirani su višenamjenski međunarodni produktovodi.

Za dodatne informacije tijekom izrade plana možete se obratiti na tel. :
01/3039 477 ili na mail adresu: sanja.stanic-orsanic@janaf.hr

S poštovanjem!

Direktor Sektora razvoja i investicija:
Hrvoje Karačić

Dostaviti: Naslovu
Arhiva

Jadranski naftovod, dioničko društvo | Miramarska cesta 24, HR-10000 Zagreb, tel. +385 1 3039 999, fax. +385 1 3039 482, e-mail: janaf@janaf.hr | www.janaf.hr | Trgovačko društvo upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta (MBS) 2427106, šifra djelatnosti 6202

Temeljni kapital 2.952.437.940,00 kn podijeljen u 1.007.538 redovnih dionica nominalne vrijednosti 2.930,00 kn. Temeljni kapital uplaćen je u cijelosti. | Uprava: Dragan Kovačević, predsjednik; Saša Marazović, član; Bruno Šarić, član; Bojana Bukić, predsjednica NO | Poslovni račun: Zagrebačka banka d.d. Zagreb HR1023600001101201937 | Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb HR1024070001100019532, Privredna banka Zagreb d.d. HR4523400091100075782, Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb HR0124840081100815643, Erste & Steiermärkische Bank d.d. Rijeka HR9324020061100326269

HOPS
Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Prijenosno područje Osijek
Služba za upravljanje područnom mrežom
Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek, Hrvatska
Telefon +385 31 244 787
Telefaks +385 31 213 121
Pošta 31200 Osijek

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Vukovarska 7
32239 Negoslavci

Primljeno: 06.03.2019
Klasifikacijska oznaka: 300200103/365/19VE | Org. jed: 01
Urudžbeni br: 276/2019 | Pril.: 1 | Vrij.:

NAŠ BROJ I ZNAK: 300200103/365/19VE VAŠ BROJ I ZNAK: DATUM: 29.2.2019.

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci, očitovanje

Poštovani,

Na osnovu obavljenog pregleda stručne dokumentacije, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Osijek, u sklopu svojih nadležnosti vezano za objekte prijenosne mreže (vodovi i transformatorske stanice nazivnog napona 110 kV, 220 kV i 400 kV), a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, donosi slijedeće

OČITOVANJE

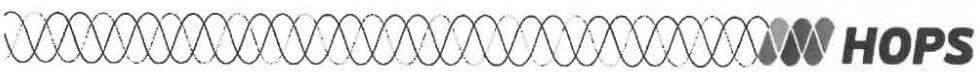
sukladno vašem zahtjevu, klasa: 350-02/18-01/03, urbroj: 2196/06-01-18-10, zaprimljenog 26.2.2019. godine.

1. HOPS d.o.o. je jedini operator elektroenergetskog prijenosnog sustava u RH i vlasnik cjelokupne hrvatske prijenosne mreže (naponskih razina 110 kV, 220 kV i 400 kV), te posjeduje dozvolu za obavljanje energetske djelatnosti prijenosa električne energije kao regulirane javne usluge.
2. Održavanje i vođenje pogona prijenosne elektroenergetske mreže kompletnog područja u granicama obuhvata Općine Negoslavci u nadležnosti je HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek.
3. Za prostorno planiranje prijenosne elektroenergetske mreže na državnoj i županijskoj razini nadležan je HOPS d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska 4, 10000 Zagreb.

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave **Mario Gudelj** • Članovi **Ivica Modrić** • **Zlatko Visković**

IBAN HR97 **2340 0091 1101 7745 1** • Privredna banka Zagreb • OIB **13148821633**
Trgovački sud u Zagrebu • **MBS 080617105** •
Temeljni kapital u iznosu **4.929.195.000,00 HRK**
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima
www.hops.hr

4. Za podatke elektroenergetske infrastrukture u funkciji distribucije i opskrbe električnom energijom na području Općine Negoslavci (naponskih razina 35 kV i nižih) molimo obratite se u HEP ODS d.o.o., Elektra Vinkovci.
5. Na području obuhvata Općine Negoslavci nalaze se slijedeći postojeći objekti u nadležnosti HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek, a u funkciji prijenosa električne energije:
   - nadzemni vod DV 400 kV Ernestinovo-Sremska Mitrovica 2, na čelično-rešetkastim stupovima,
   - nadzemni vod DV 110 kV Vukovar-Nijemci, na čelično-rešetkastim stupovima,
6. Na području obuhvata Općine Negoslavci planirani su slijedeći objekti u nadležnosti HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek, a u funkciji prijenosa električne energije:
   - nadzemni vod DV 2x110 Vukovar-Ilok s priključkom na TS 110/35/10 kV Nijemci (ishođena je lokacijska dozvola),
   - nadzemni vod DV 2x400 kV Ernestinovo-Republika Srbija.
7. U dostavljenim nam Izmjenama i dopunama PPU Općine Negoslavci, karta 2A. Energetski sustav, Elektroenergetika, nisu korektno ucrtane trase postojećeg DV 110 kV Vukovar-Nijemci, te planiranog DV 2x110 Vukovar-Ilok s priključkom na TS 110/35/10 kV Nijemci.
   Za potrebe ažuriranja karte 2A. Elektroenergetika, u prilogu dostavljamo situaciju trasa navedenih postojećih i planiranih vodova.
8. Za objekte koji se planiraju graditi u blizini postojeće i planirane prijenosne elektroenergetske infrastrukture na području Općine Negoslavci potrebno je zatražiti izdavanje posebnih uvjeta građenja od nadležnog Prijenosnog područja Osijek.
9. Postojeći visokonaponski vodovi za prijenos električne energije ne formiraju zasebnu građevnu česticu, a prostor u trasama vodova može se koristiti i za druge namjene.
10. Zaštitni koridori postojećih visokonaponskih vodova predstavljaju prostor unutar kojeg je moguća gradnja sukladno posebnim uvjetima građenja HOPS d.o.o.
11. Važećom prostorno-planskom dokumentacijom planirane trase visokonaponskih vodova u pravilu su načelne i nisu detaljno istražene. Planski koridori ne predstavljaju točan prostor smještaja trase već za pojedini visokonaponski vod određuju minimalnu širinu za daljnje planiranje unutar koje može doći do pomaka trase kroz usklađivanje s drugim korisnicima prostora, uz poštivanje i provedbu mjera zaštite okoliša.
12. Širine planskih koridora visokonaponskih vodova ne primjenjuju se na dijelu trase koja prolazi ili zadire u građevinsko područje.
13. U prostoru planskih koridora visokonaponskih vodova ne mogu se, do utvrđivanja točne trase i lokacije, planirati i graditi građevine, izuzev građevina infrastrukutre, sukladno posebnim uvjetima građenja HOPS d.o.o.



14. Prilikom utvrđivanja prostornih odrednica zaštićenog pojasa za prijenosni elektroenergetski vod, Hrvatski operator prijenosnog sustava (HOPS d.o.o.) dužan je držati se dozvoljenih udaljenosti od uzdužne osi (simetrale prijenosnog elektroenergetskog voda) utvrđenih "Mrežnim pravilima prijenosnog sustava, HOPS d.o.o., Glasnik broj 9, srpanj 2017. godine:

Vrsta i nazivni napon prijenosnog voda	Tip prijenosnog voda	Najmanja širina zaštićenog pojasa (obostrano na simetralu voda)	
		Postojeći vod	Planirani vod
Nadzemni 110 kV	jednostruki	20 m	25 m
Nadzemni 110 kV	dvostruki	25 m	30 m
Nadzemni 220 kV	jednostruki	25 m	30 m
Nadzemni 220 kV	dvostruki	30 m	35 m
Nadzemni 400 kV	jednostruki	35 m	40 m
Nadzemni 400 kV	dvostruki	40 m	50 m
Kabelski 110 kV	1x3x110 kV	2,5 m	3,5 m
Kabelski 110 kV	2x3x110 kV	3 m	4 m
Kabelski 220 kV	1x3x220 kV	3 m	4 m
Kabelski 220 kV	2x3x220 kV	4 m	5 m

Za sve daljnje informacije stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

Direktor:

Mario Popić, dipl.ing.el.

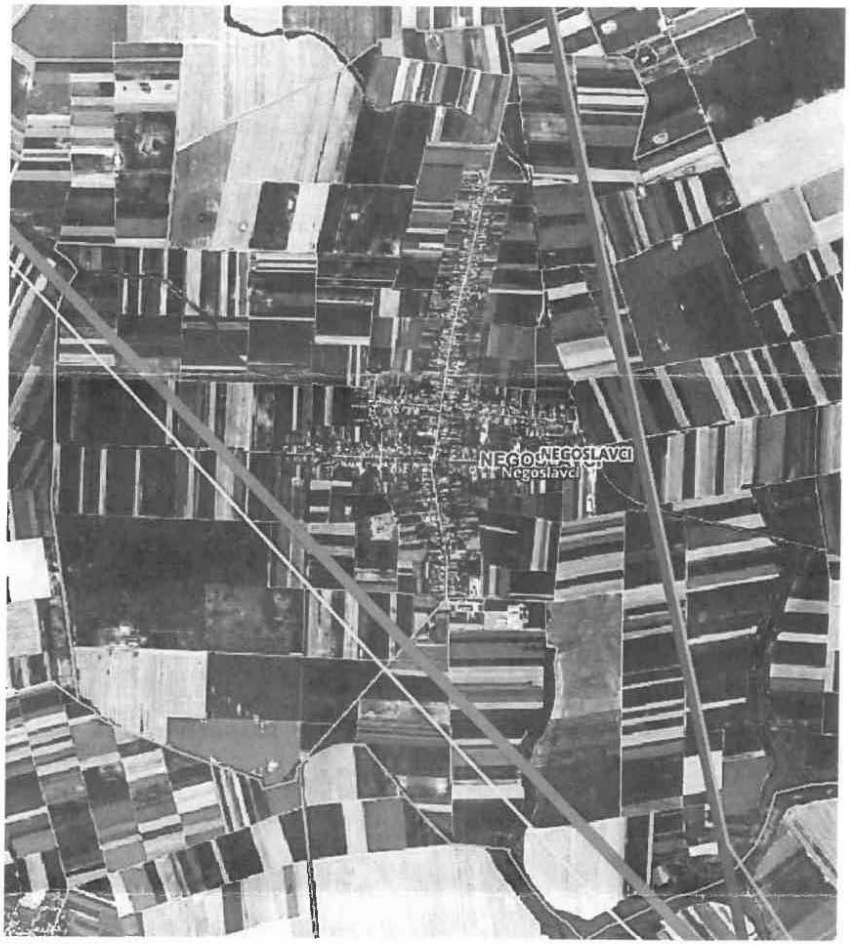
HOPS d.o.o., Zagreb
Područje Osijek

Prilog:
- situacija trasa nadzemnih vodova 400 kV i 110 kV u granicama obuhvata PPUO Negoslavci:

Co:
- Odjel za pogonske analize i tehničku dokumentaciju
- Odjel za izgradnju Osijek
- Arhiva

HOPS

4



Prilog: situacija trasa nadzemnih vodova 400 kV i 110 kV u granicama obuhvata PPUO Negoslavci:

- žarko crvena linija –postojeći DV 400 kV Ernestinovo-Sremska Mitrovica 2,
- svijetlo crvena linija – planirani DV 2x400 kV Ernestinovo-Republika Srbija,
- tamno plava linija – postojeći DV 110 kV Vukovar-Nijemci,
- svijetlo plava linija – planirani DV 2x110 Vukovar-Ilok s priključkom na TS 110/35/10 kV Nijemci

HOPS

Primljeno: 14. 03 2019
Klasifikacijska oznaka: Org. jed.
01
Urudžbeni broj: Pril. Vrij.
320/2019

plinacro

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
Vukovarska 7
32 239 Negoslavci

plinacro d.o.
Savska [illegible] Zagreb
Klasa: PL-18/3946
Datum: 08 -03- 2019
UR. BR.: R/IP-19-4

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci
– očitovanje na javnu raspravu

Poštovani,

nastavno na uvid u Izmjene i dopune Prostornog plana Općine Negoslavci, a prema pozivu Klasa: 350-02/18-01/03; Ur.br.: 2196/06-01-18-10 od 19. veljače 2019. godine dostavljamo Vam sljedeće očitovanje.

U kartografskom prikazu Infrastrukturnih sustava potrebno je prikazati planirani **magistralni plinovod (100 bara) Vukovar – Negoslavci**, a koji se planira položiti u koridoru postojećg magistralnog plinovoda DN 400/50.

Za planirani **magistralni plinovod Slobodnica – Sotin DN 800/75** Plinacro d.o.o. posjeduje Lokacijsku dozvolu s klauzulom pravomoćnosti, te se samim time na njega primjenjuju uvjeti iz Čl. 8. i 9. *Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85)* koji, između ostalog, podrazumijevaju zaštitni koridor magistralnog plinovoda koji iznosi 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda u kojem je zabranjena gradnja objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi.

U Odredbe za provođenje potrebno je uvrstiti tekst koji smo dostavili prilikom izrade predmetnog plana, a koji se odnosi na izgradnju i smještaj planiranog plinovoda, kao i na uvjete postojećih magistralnih plinovoda koji između ostalog podrazumijevaju navedeni zaštitni koridor, odnosno ograničenja u prostoru.

S poštovanjem,

Rukovoditeljica Službe
geodetskih poslova
Vanja Skopljak Štulić, dipl. ing.

Direktor Sektora razvoja i
investicija
Hrvoje Krhen, dipl. ing.

plinacro d.o.o. • Zagreb

16

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA (TEL) +385 1 6301777 • (FAX) +385 1 6301724
PLINACRO@PLINACRO.HR
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBS: 080304171; OIB 69401829750;
IZNOS TEMELJNOG KAPITALA 912.022.000,00 KUNA UPLAĆEN U CIJELOSTI
UPRAVA DRUŠTVA : PREDSJEDNIK UPRAVE IVICA ARAR, ČLANICA UPRAVE DARIA KRSTIČEVIĆ, ČLAN UPRAVE MARIN ZOVKO
SWIFT: PBZGHR2X; IBAN: HR8323400091100225794; PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.
SWIFT: ZABAHR2X; IBAN: HR2923600001101634086; ZAGREBAČKA BANKA D.D.
SWIFT: HPBZHR2X; IBAN: HR4023900011100339797, HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.
SWIFT: RZBHHR2X; IBAN: HR7624840081100780686; RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
SWIFT: ESBCHR22; IBAN: HR2624020061100519753, ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.
SWIFT: HAABHR22; IBAN: HR3625000091101222176; ADDIKO BANK D.D.
SWIFT: PAZGHR2X; IBAN: HR6924080021100030496; PARTNER BANKA D.D.
SWIFT: OTPVHR2X; IBAN HR8924070001100614480; OTP BANKA DD

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI

Vodovod grada Vukovara d.o.o.
za vodoopskrbu i odvodnju
32010 VUKOVAR, Jana Bate 4
MB: 3007693
OIB 95863787953
E-mail: vodovod-grada-vukovara@vu.t-com.hr
Tel.: 032 424-727
Org. fax: 032 424-724

Primljeno: 11. 03. 2019.
Klasifikacijska oznaka:
Urudžbeni broj: 192/2019
01
Pril. | Vrij.

Ur.broj: 9/10- 804 /19
U Vukovaru, 08.03.2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO–SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
n/p Načelnika, gosp. Dušan Jeckov

PREDMET: Izmjene i dopune PPUO Negoslavci (prijedlog)
- primjedbe i prijedlozi, dostavljaju se

Poštovani,

Slijedom Vašeg dopisa KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ: 2196/06-01-18-10 od 19.02.2019. godine, vezano za Izmjene i dopune PPUO Negoslavci (prijedlog), u nastavku Vam dostavljamo slijedeće prijedloge i primjedbe:

JAVNA VODOOPSKRBA

- U dijelu koji se odnosi na vodoopskrbni sustav, sa karte na kartografskom prikazu "2.B. Vodnogospodarski sustav" predlažemo da se uklone postojeće oznake za vodocrpilište i uređaj za pročišćavanje pitke vode, kao i planirana oznaka za vodotoranj. Postojeće vodocrpilište i uređaj za pročišćavanje pitke vode već dugo nisu u uporabi.

  Obrazloženje:
  Vodotoranj nije potreban zbog stanica za povišenje tlaka koje se koriste na sustavu javne vodoopskrbe. Uklanjanje postojeće oznake za vodocrpilište i uređaj za pročišćavanje pitke vode je iz razloga što je Općina Negoslavci priključena na distributivno vodoopskrbno područje Vodovoda grada Vukovara d.o.o. i iz razloga što se opskrba vodom vrši iz pogona za proizvodnju pitke vode u Vukovaru.

Odjel vodoopskrba:
Ivica Kuprešak, mag.ing.aedif.

Vodovod grada Vukovara d.o.o.
32010 Vukovar
Jana Bate 4

3

884 Školovi grad

Registrirano kod Trgovačkog suda u Osijeku
pod br. Tt-99/748-2, MBS: 030065171
Uplaćeni iznos temeljnog kapitala: 89.859.500,00 kn
Uprava - direktor: Dario Tišov, struč. spec. ing. sec.

Poslovna banka: Addiko Bank d.d. Zagreb, IBAN HR1425000091102006623
IBAN HR7325000091502000290
PBZ d.d. Zagreb, IBAN HR0723400091110129407
SWIFT HAABHR22
SBERBANK d.d. ZAGREB, IBAN HR4325030071100096127

JAVNA ODVODNJA

- U članku 64. Odredbi za provedbu (koji upućuje na izmjenu članka 204.), točku 2 izmijeniti da glasi:
  „alternativno, za naselje Negoslavci, izgradnjom zasebnog sustava odvodnje razdjelnog tipa."
- U III. Izmjenama i dopunama tekstualnog dijelu plana predviđeno je mijenjanje pripadajućeg teksta koji se nalazi na stranici 89., u naslovu: „3.8.3.2. Odvodnja otpadnih voda". U 5. stavku potrebno je izbaciti riječi „ili reduciranog mješovitog". Stavak 6. potrebno je izmijeniti na način da je jasno naznačeno kako je planirani sustav odvodnje razdjelni.

Obrazloženje:
U slučaju izgradnje zasebnog sustava odvodnje naselja Negoslavci biti će potrebno izgraditi uređaj za pročišćavanje otpadnih voda. Kako bi se smanjili operativni troškovi uređaja, na isti je potrebno dovoditi isključivo sanitarne otpadne vode.

Odjel odvodnja:
Igor Tomić, ing.građ.

Direktor:
Dario Tišov, struč.spec.ing.sec.

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana

Vodovod grada Vukovara d.o.o.
32010 Vukovar
Jana Bate 4

REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

REPUBLIKA HRVATSKA
Ured

Primljeno: 12.03.2019
Klasifikacijska oznaka: 940-01/18-03/5882
Org. jed.: 01
Urudžbeni: 307/2019
Pril. | Vrij.

KLASA: 940-01/18-03/5882
URBROJ: 536-03-02-03/03-19-04

Zagreb, 06. ožujak 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI

Vukovarska 7
32239 Negoslavci

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci
- mišljenje na prijedlog Plana za javnu raspravu - daje se
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ: 2196/06-01-18-10 od 19.veljače 2019.

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17 i 114/18) u predmetu zahtjeva Općine Negoslavci – **daje pozitivno mišljenje Općini Negoslavci u Vukovarsko - srijemskoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za javnu raspravu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci.**

Naime, temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,

MINISTAR

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE - ZAGREB

dr.sc. Goran Marić

Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb, Tel: +385 1 6346 286, OIB 95555881478

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru

Klasa: 612-08/18-10/0576
Urbroj: 532-04-02-19/2-19-4
Vukovar, 01.03.2019.

06.03.2019
Ora. jed. 01
612-08/18-10/0576
275/2019
Vrij.

OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
Vukovarska 7
32239 Negoslavci

Predmet: Negoslavci, Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Negoslavci – javna rasprava, Mišljenje o prijedlogu plana – dostavlja se

Uvidom u prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci, koji nam je dostavljen uz poziv na javnu raspravu, utvrdili smo da su u predloženom prostornom planu navedene odgovarajuće mjere zaštite kulturnih dobara u skladu sa našim zahtjevima, te stoga nemamo primjedbi na prijedlog plana.

Po ovlasti Ministrice

Pročelnica
Zdenka Predrijevac, dipl.inž.građ.

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO KULTURE - KONZERVATORSKI ODJEL U VUKOVARU - 1

Predrijevac

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

Primljeno: 08. 03. 2019
Klasifikacijska oznaka: 350-02/18-01/194
Org. jed. 01
Urudžbeni broj: 285/2019
Pril. Vrij.

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/18-01/194
URBROJ: 512M3-020201-19-6
Zagreb, 05. ožujka 2019.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
Vukovarska 7
32239 NEGOSLAVCI

PREDMET: Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ:2196/06-01-18-10 od 19. veljače 2019.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17 i 30/18) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine" broj 122/15) obavještavamo vas da nemamo primjedbi na prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SZ

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Arnč, dipl. ing. geod.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

P I 7745576

Primljeno: 12. 03. 2019
Klasifikacijska oznaka: 350-02/19-01/109
Org. jed.: 01
Urudžbeni broj: 303/2019

KLASA: 350-02/19-01/109
URBROJ: 525-11/1582-19-2
Zagreb, 1. ožujka 2019.

HRVATSKE ŠUME d.o.o.
DIREKCIJA
Ulica Kneza Branimira 1
10 000 Zagreb

PREDMET: **Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci, obavijest o javnoj raspravi**
- očitovanje, traži se

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 68/18 i 115/18), molimo u okviru Vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
ZAGREB

DRŽAVNI TAJNIK
dr. sc. Željko Kraljičak

Na znanje:
- Općina Negoslavci, Vukovarska 7, 32 239 Negoslavci

DOSTAVITI:
1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/19-01/111
URBROJ: 525-07/0800-19-2
Zagreb, 1. ožujka 2019.

Primljeno: 18. 03. 2019
Klasifikacijska oznaka: 350-02/19-01/111 Org. jed. 01
Urudžbeni broj: 327/219 Privit. Vrij.

Općina Negoslavci
Vukovarska 32239 Negoslavci

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci
-očitovane, daje se

Na vaš broj:
KLASA:350-02/18-01/03
URBROJ:2196/06-01-18-10
Od:Negoslavci, 19. veljače 2019.
Primljeno: 525 – Ministarstvo poljoprivrede: 28. veljače 2019.

Imajući u vidu vaš dopis, izvješćujemo vas kako slijedi:

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba (Zakon o poljoprivredi, Zakon o stočarstvu, Zakon o akvakulturi, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr.).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.

Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica negospodarskog odnosa prema njemu.

Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obradivih poljoprivrednih površina (u vlasništvu Republike Hrvatske).

Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.

To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planova, posebice prostornih.

Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritetno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog (seoskog) prostora, koji predstavlja izvor prirodnog (biološkog - okolišnog, poljoprivrednog) te društvenog (socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, osim u slučajevima propisanima u članku 22. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine ", br. 20/18.).

Na temelju odredbi poglavlja III. Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta i naknada, Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine ", br. 20/18. i 115/18.) i Zakona o prostornom uređenju („ Narodne novine ". br. 153/13.), te njihovih pod zakonskih akata, a imajući pritom u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojčani i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem (Poljoprivredne površine ~ P1; P2; P3 i PŠ) ~ Hrvatski centar za poljoprivredu, hranu i selo ~ Zavod za tlo, utvrđivati će vrednovanje (bonitiranje) poljoprivrednih zemljišta, ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje, odnosno pokazatelje na jednom širem području.

Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe provodi se u skladu s dokumentima prostornog uređenja i drugim propisima.

Ministarstvo daje mišljenje o prijedlogu Strategije prostornog razvoja države.

Prije donošenja (od strane predstavničkog tijela) Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada odnosno općine nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje Ministarstva, a ne u postupku izrade plana, odnosno javne rasprave.

Ministarstvo je dužno dati mišljenje, u roku od 30 dana od dana primitka uredno dostavljenog zahtjeva.

Zakon o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine ", br. 20/18. 115/18.) je Zakon, lex specialis derogat Legi generali ~ dakle, poseban Zakon, koji nadjačava opći Zakon, a to je Zakon o prostornom uređenju („ Narodne novine ", br. 153/13.).

Imajući u vidu navedeno, ukoliko ne dostavite konačni prijedlog prostornog plana Ministarstvu poljoprivrede na mišljenje, smatrat će se, da Ministarstvo poljoprivrede nije dalo pozitivno mišljenje.

DRŽAVNI TAJNIK

Tugomir Majdak



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

HAKOM

08.03.2019
350-05/18-01/425 01
291/2019

KLASA: 350-05/18-01/425
URBROJ: 376-10-19-4
Zagreb, 28. veljače 2019.

Republika Hrvatska
Vukovarsko-srijemska županija
Općina Negoslavci
Općinski načelnik
Vukovarska 7
32239 Negoslavci

Predmet: **Općina Negoslavci**
IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE NEGOSLAVCI
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ: 2196/06-01-18-10 od 19. veljače 2019.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE NEGOSLAVCI za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE NEGOSLAVCI za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 ZAGREB

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

HRVATSKE CESTE
Hrvatske ceste d.o.o.
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

adresa: Vončinina 3, 10000 Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4722 555
e-mail: javnost@hrvatske-ceste.hr
website: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za razvoj i strateško planiranje
Odjel za razvoj i planiranje
Klasa: 350-02/18-01/292
Urbroj: 345-200-210-211/516-19-03/DB
Zagreb, 07. 03. 2019. god.

12. 03. 2019.
350-02/18-01/292 01
304/2019

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Vukovarska 7
32239 NEGOSLAVCI

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci
- javna rasprava, mišljenje

Vašim dopisom, klasa: 350-02/17-01/1, ur. broj: 2178/28-01-19/77 od 14. veljače 2019. godine pozvali ste nas na javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci, te ste zatražili naše mišljenje.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Pregledom Prijedloga predmetnog Plana utvrđeno je sljedeće:

1. Postojeća državna cesta DC57 na području Općine Negoslavci ucrtana je u Prijedlog plana u skladu s važećom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine" broj 103/18).

S poštovanjem

v.d. direktora Sektora:
Tomislav Cvetko, dipl. ing. građ.

Na znanje:
- Pismohrana, ovdje

UPRAVA ZA CESTE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE
VINKOVCI, Josipa Kozarca 10, Tel: 032/331-044, 331-007 Tel/Fax:032/332-454
www.zuc-vk.hr. E-mail:zupanijska-uprava-za-ceste@vk.tel.hr
ŽIRO RAČUN: HR4023400091110076239 MB: 1260626 OIB: 56828260771

Primljeno: 08. 03. 2019
Klasifikacijska oznaka: 350-02/19-01/10 | Org. jed. 01
Urudžbeni broj: 290/2019 | Pril. | Vrij.

KLASA: 350-02/19-01/10
URBROJ: 2188/1-06-03/2-19-2
VINKOVCI, 05. *ožujka* 2019.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Općina Negoslavci
Vukovarska 7
32239 Negoslavci

Predmet: **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci (prijedlog)**
- javna rasprava

Na temelju Vašeg dopisa Klasa: 350-02/18-01/03, Ur.broj: 2196/06-01-18-10, zaprimljenog 26. veljače 2019. godine dostavljamo Vam naše mišljenje iz našeg djelokruga rada vezano za prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci.

Uvidom u postojeću prostorno-plansku dokumentaciju koju smo dobili od Vas, obavještavamo Vas da Uprava za ceste Vukovarsko-srijemske županije prihvaća prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci uz poštivanje već izdanih smjernica Klasa: 350-02/18-01/10, Ur.broj: 2188/1-06-03/2-18-4.

S poštovanjem,

Ravnatelj:
Željko Galić, dipl. oec.

NARUČITELJ PLANA: OPĆINA NEGOSLAVCI

IZRADIO: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

BROJ: 44/2018

IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE NEGOSLAVCI
(Prijedlog)

ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE

Odgovorni voditelj:
Vanesa Budač, dipl.ing.arh.

Odgovorna osoba:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.
ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. O S I J E K Vijenac Pape Kolarića 5a

Osijek, ožujak 2019.

SADRŽAJ

PRIMJEDBE:

1. Primjedbe Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, Vinkovci
2. Primjedba INA d.d., Zagreb
3. Primjedba Janaf d.d., Zagreb
4. Primjedba HOPS d.o.o., Osijek
5. Primjedba Plinacro d.o.o.,
6. Primjedbe Vodovoda grada Vukovara d.o.o., Vukovar
7. Primjedbe iz Zapisnika s javnog izlaganja

ODGOVORI NA PRIMJEDBE:

1. Odgovori na primjedbu Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, Vinkovci
2. Odgovor na primjedbu INA d.d., Zagreb
3. Odgovor na primjedbu Janaf d.d., Zagreb
4. Odgovor na primjedbu HOPS d.o.o., Osijek
5. Odgovor na primjedbu Plinacro d.o.o., Zagreb
6. Odgovori na primjedbe Vodovoda grada Vukovara d.o.o., Vukovar
7. Odgovori na primjedbe iz Zapisnika s javnog izlaganja

1

PRIMJEDBE

1. Primjedbe Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, Vinkovci

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
РЕПУБЛИКА ХРВАТСКА
ВУКОВАРСКО - СРЕМСКА ЖУПАНИЈА
ОПШТИНА НЕГОСЛАВЦИ

1.

Primljeno: 12.03.2019
Klasifikacijska oznaka: 350-02/19-01/07 | Org. jed. 01
Urudžbeni br.: 301/2019 | Pril. | Vrij.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE
VINKOVCI

KLASA: 350-02/19-01/07
URBROJ: 2196/1-10-07-19-2
Vinkovci, 11. ožujka 2019.g.

OPĆINA NEGOSLAVCI
OPĆINSKI NAČELNIK

32239 NEGOSLAVCI
Vukovarska 7

Predmet: **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci (prijedlog)**
- primjedbe- dostavljaju se

Uvidom u Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci (dalje u tekstu: Plana), očitujemo se kako slijedi:

I. Tekstualni dio Plana
1. Odredbe za provedbu

1.1 **Članak 7.**
- Tekst članka je nejasan. Preformulirati tekst tako da bude jasan.

1.2 **Članak 29.**
- Tekst članka uskladiti sa Zakonom o prostornom uređenju ("NN" broj: 153/13, 65/17 i 114/18).

1.3 **Članak 33. stavak 2.**
- Tekst stavka preformulirati tako da glasi: "Iznimno, postojeće poljoprivredne građevine koje se nadograđuju ili im se mijenja namjena, mogu zadržati veći koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice i koeficijent iskorištenosti (kis) građevne čestice od definiranog u stavku 1. ovog članka".

1.4 **Članak 36.**
- Tekst članka je nejasan. Preformulirati tekst tako da bude jasan.

1.5. **Članak 39.**
- Navesti da se mogu planirati ribnjaci s pratećim građevinama u funkciji proizvodnje na područjima vrijednog krajolika i zaštićenog krajolika, sukladno točki 15.4. Odredbi za provođenje, Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije.

1.6. **Članak 48.**
- U članku 143.a., stavak 1., tekst treće rečenice je nejasan. Napisati tako da bude jasan tekst.
- U članku 143.c., stavak 1., tekst prve rečenice je nejasan. Napisati tako da bude jasan tekst.

1.7. **Članak 58., stavak 4.**
- Navedeno je da se iznimno, koridor elektroničke komunikacijske infrastrukture može planirati i izvan koridora prometnice, željezničkih pruga i drugih vrsta infrastrukture. Sukladnó Odredbama za provođenje VSŽ nije moguće planirati isto.

1.8. **Članak 60., stavak 1.**
- Brisati tekst: ", te u zaštićenim povijesnim cjelinama grada Vukovara, Vinkovaca i Iloka",

1.9. **Članak 61., stavak 2.**
- Brisati tekst: "ovih".

1.10. **Članak 62., stavak 3.**
- U članku 192.a., stavak 3., tekst:"... izvan granica građevinskih područja ..." ispraviti tako da glasi:"... izvan granica građevinskih područja naselja...".

1.11. **Članci 64. i 65.**
- Zašto je navedeno "alternativno". Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda je u skladu sa PPVSŽ.

II. Grafički dio

1.12. • Kartografski prikaz: "1. Korištenje i namjena prostora"
- Umjesto naslova u legendi: "1.2. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblje naselja Negoslavci" navesti tekst tako da glasi: "Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja". Ispod naslova navesti: "groblje".

1.13. • Kartografski prikaz: "2.B. Vodnogospodarski sustav"
- Zašto je uređaj za pročišćavanje otpadnih voda naveden kao alternativni, kada je isti evidentiran u PPVSŽ?
- Granice slivova Save i Dunava i vodnog područja se sijeku, dok u PPVSŽ nije isto evidentirano. Nije razvidno radi li se o pogrešci?

4

A.14.

- Kartografski prikaz: "4. Građevinsko područje naselja Negoslavci i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblje naselja Negoslavci"
  - Trase plinoopskrbe i naftovoda uskladiti sa kartografskim prikazom: "2.A. Energetski sustav" istog Plana.

S poštovanjem!

ravnateljica:
[illegible]ković, dipl.iur.

3

5

2. Primjedba INA d.d., Zagreb

INA
INDUSTRIJA NAFTE, d.d.

Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Razrada polja

Lovinčićeva 4
10000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518
Fax: 385 1 645 2522

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI

(2.)

Primljeno: 08.03.2019.
Klasifikacijska oznaka: Org. jed.
Ur. 50308575/28-02-19/0697-075/BK 01
Urudžbeni broj: Pril. Vrij.
192/2019

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik

Vukovarska 7
32 239 NEGOSLAVCI

Naš znak - Re: 50308575/28-02-19/0697-075/BK

Datum - Date: 4. ožujka 2019.

PREDMET: **IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NEGOSLAVCI**
- mišljenje u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vašeg dopisa KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ: 2196/06-01-18-10 od 19. veljače 2019. godine, a zaprimljenog u ovaj ured 27. veljače 2019. godine, a u svezi javne rasprave o Prijedlogu Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci.

Uvidom u materijale Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja, dostavljene u digitalnom obliku, utvrđeno je da na kartografskim prikazima nije ucrtana neaktivna bušotina Vukovar-7 (Vu-7) koja se nalazi u administrativnim granicama Općine Negoslavci niti je spomenuta u tekstualnom dijelu Prijedloga plana.

Slijedom navedenog molimo Vas da prihvatite našu primjedbu kako bi u Prostornom planu bila spomenuta u tekstualnom dijelu, ucrtana na kartografskim prikazima te opisana u tumaču znakovlja postojeća neaktivna bušotina Vukovar-7 (Vu-7). Na ostale dijelove prijedloga Plana nemamo primjedbi.

Sretno!

Direktor Razrade polja:

INA INDUSTRIJA NAFTE, d.d. Av. V. Holjevca 10, Zagreb

Jerko Jelić-Balta, dipl. ing.

Dostaviti:
1. Proizvodna regija istočna Hrvatska, direktorica, Željana Kljajić, dipl.ing.;
2. Odnosi s državnom i lokalnom upravom za IPNP, direktor, Željko Tremac, dipl.ing.;
3. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.
Avenija Većeslava Holjevca 10
10 002 Zagreb p.p. 555
Hrvatska - Croatia
Telefon - Telephone +385(1)6460000
Faks - Fax + 385(1)6452100

Banke - Bank
Privredna banka Zagreb d.d.
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagrebačka banka d.d.
Splitska banka d.d.
OTP Banka Hrvatska d.d.
Erste&Steiermärkische Bank d.d.
Sberbank d.d.
HYPO
UniCredit Bank Austria AG
BNP Paribas (Suisse) SA
ING Bank NV

Adrese - Address
Radnička cesta 50, 10000 Zagreb
Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb
Osijek, 31000 Osijek
Osijek, 31000 Osijek
Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
Varaždin 6, 42000 Varaždin
Avenue Pictet-Malmia 30, 1211 Genève 11
Schottengasse 3-5, A-1010 Wien
Place de Hollande 2, Case Postale 5550 1211 Genève 11
PO BOX 1800, 1000 BV Amsterdam

IBAN broj - IBAN Number
HR92 2340 0091 1000 0200 2
HR79 2484 0081 1000 1840 3
HR92 2500 0031 1013 0000 5
HR91 2330 0081 1002 0454 9
HR92 2407 0001 1001 5214 9
HR24 3400 0081 1000 0111 4
HR75 2500 0071 1003 0216 3
PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.
Radnička cesta 50, 10000 Zagreb
IBAN: HR9224840081100018403
SWIFT: PBZGHR2X
Račun: 1100018403
Valuta: EUR
Iznos: 1.000,00
Poziv na broj: HR68 7706-OIB
Opis plaćanja: Uplata za Fond
Primatelj: Fond za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost
Adresa primatelja: Radnička cesta 80
Grad primatelja: 10000 Zagreb

AT21 1200 0006 4409 3467 (EUR)
AT91 1200 0006 4409 3467 (CHF)
CH80 0900 0000 3007 3008 2 (EUR)
CH80 0900 0000 3007 3008 1 (USD)
NL39 INGB 0000 7815 39 (EUR)
NL23 INGB 0008 0000 80 (USD)

Trgovački sud u Zagrebu
Commercial Court in Zagreb
MBS: 080020504
Upisani temeljni kapital – Paid-in capital stock
5.000.000.000,00 kn - HRK
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 500,00 kn - HRK
Matični broj – Reg. No. 3060243
OIB – 27758606625
PDV identifikacijski broj / VAT identification number HR27758606625

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Sándor Fasimon, Hilko Dešić, Alen Stubičar, Ivan Krešić, Davor Meyer, Zlatko Pešut
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Dazmir Vendelbo

6

3. Primjedba Janaf d.d., Zagreb

JANAF

Primljeno: 08.03.2019.
Klasifikacijska oznaka: 350-02/18-01/03
Urudžbeni broj: 288/2019

SEKTOR RAZVOJA I INVESTICIJA (3.)

Zagreb, 05. ožujka 2019.
Naš znak i broj: 1-2.4.-106/19
Vaš znak i broj: 350-02/18-01/03
Ur.br.:2196/06-01-18-10

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
OPĆINSKI NAČELNIK
Vukovarska 7
32 239 Negoslavci

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci
- očitovanje na prijedlog plana, dostavlja se

Temeljem uvida u prijedlog izmjena i dopuna predmetnog plana molimo da se sljedeći podaci o ograničenjima prostornih intervencija, koji su u prethodnom dopisu dostavljeni, unesu u tekstualni dio plana pod točkom 3.8.2.1. - Cijevni transport nafte i plina i plinoopskrba:

-zaštitna zona naftovoda je 100 m obostrano od osi cjevovoda
-zona opasnosti, unutar koje je zabranjena svaka gradnja bez suglasnosti vlasnika cjevovoda, iznosi 30m obostrano od osi cjevovoda.

„Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport" (NN 53/91) propisano je sljedeće :
-u pojasu širokom 5 m lijevo i desno od osi cjevovoda zabranjena je sadnja bilja i trajnih nasada čije korijenje raste dublje od 1 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemlju dublje od 0,5 m

Također molimo da se naziv trase Jadranskog naftovoda promjeni u "međunarodni magistralni naftovod", budući da se naziv Constanta-Omišalj više ne koristi. U postojećem koridoru Jadranskog naftovoda planirani su višenamjenski međunarodni produktovodi.

Za dodatne informacije tijekom izrade plana možete se obratiti na tel. :
01/3039 477 ili na mail adresu: sanja.stanic-orsanic@janaf.hr

S poštovanjem!

JANAF d.d. NAFTOVOD 10 društvo 103

Direktor Sektora razvoja i investicija:
Hrvoje Karačić

Dostaviti: Naslovu
Arhiva

Jadranski naftovod, dioničko društvo | Miramarska cesta 24, HR-10000 Zagreb, tel. +385 1 3039-963, fax +385 1 3035-482 · e-mail janaf@janaf.hr | www.janaf.hr | Trgovačko društvo upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta 080012227 | OIB 96015146965

Temeljni kapital u iznosu od 1.327.437.960,00 kn podijeljen u 1.770.583 redovnih dionica nominalne vrijednosti 749,00 kn. Temeljni kapital uplaćen je u cijelosti | Uprava: Dragan Kovačević, predsjednik; Jasna Marasović Šarić, član; Bruno Šarić, član; Biljana Bukić, prokurist | Nadzorni odbor: Ivica Petrač, predsjednik | Poslovni računi: Zagrebačka banka d.d. Zagreb HR9723600001101231597 Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb HR1023900011000010032 Privredna banka Zagreb d.d. HR4524840081101231597 Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb HR0524070001101231597 Erste&Steiermärkische Bank d.d. Rijeka HR1424020061100015196

MAMFORCE

7

4. Primjedba HOPS d.o.o., Osijek

HOPS
REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
REPUBLIKA HRVATSKA
OSIJEKO - BARANJSKA ŽUPANIJA
Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Prijenosno područje Osijek
Služba za upravljanje područnom mrežom
Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek, Hrvatska
Telefon +385 31 244 787
Telefaks +385 31 213 121
Pošta 31200 Osijek

(4.)

Primljeno: 06.03.2019.
Klasifikacijska oznaka: Org. jed
300200108/365/19 VE 01
Urudžbeni broj: Pril. Vrij.
376/2019 1
REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Vukovarska 7
32239 Negoslavci

NAŠ BROJ I ZNAK: 300200103/365/19VE VAŠ BROJ I ZNAK: DATUM: 29.2.2019.

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci, očitovanje

Poštovani,

Na osnovu obavijenog pregleda stručne dokumentacije, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Osijek, u sklopu svojih nadležnosti vezano za objekte prijenosne mreže (vodovi i transformatorske stanice nazivnog napona 110 kV, 220 kV i 400 kV), a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, donosi slijedeće

OČITOVANJE

sukladno vašem zahtjevu, klasa: 350-02/18-01/03, urbroj: 2196/06-01-18-10, zaprimljenog 26.2.2019. godine.

1. HOPS d.o.o. je jedini operator elektroenergetskog prijenosnog sustava u RH i vlasnik cjelokupne hrvatske prijenosne mreže (naponskih razina 110 kV, 220 kV i 400 kV), te posjeduje dozvolu za obavljanje energetske djelatnosti prijenosa električne energije kao regulirane javne usluge.
2. Održavanje i vođenje pogona prijenosne elektroenergetske mreže kompletnog područja u granicama obuhvata Općine Negoslavci u nadležnosti je HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek.
3. Za prostorno planiranje prijenosne elektroenergetske mreže na državnoj i županijskoj razini nadležan je HOPS d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska 4, 10000 Zagreb.

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Mario Gudelj • Članovi Ivica Mudrić • Zlatko Vlaković
IBAN HR97 2340 0091 1101 7746 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080617108 •
Temeljni kapital u iznosu 4.929.186.000,00 HRK
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima
www.hops.hr

8

2

4. Za podatke elektroenergetske infrastrukture u funkciji distribucije i opskrbe električnom energijom na području Općine Negoslavci (naponskih razina 35 kV i nižih) molimo obratite se u HEP ODS d.o.o., Elektra Vinkovci.
5. Na području obuhvata Općine Negoslavci nalaze se slijedeći postojeći objekti u nadležnosti HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek, a u funkciji prijenosa električne energije:
   - nadzemni vod DV 400 kV Ernestinovo-Sremska Mitrovica 2, na čelično-rešetkastim stupovima,
   - nadzemni vod DV 110 kV Vukovar-Nijemci, na čelično-rešetkastim stupovima,
6. Na području obuhvata Općine Negoslavci planirani su slijedeći objekti u nadležnosti HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek, a u funkciji prijenosa električne energije:
   - nadzemni vod DV 2x110 Vukovar-Ilok s priključkom na TS 110/35/10 kV Nijemci (ishođena je lokacijska dozvola),
   - nadzemni vod DV 2x400 kV Ernestinovo-Republika Srbija.
7. U dostavljenim nam izmjenama i dopunama PPU Općine Negoslavci, karta 2A. Energetski sustav, Elektroenergetika, nisu korektno ucrtane trase postojećeg DV 110 kV Vukovar-Nijemci, te planiranog DV 2x110 Vukovar-Ilok s priključkom na TS 110/35/10 kV Nijemci.
   Za potrebe ažuriranja karte 2A. Elektroenergetika, u prilogu dostavljamo situaciju trasa navedenih postojećih i planiranih vodova.
8. Za objekte koji se planiraju graditi u blizini postojeće i planirane prijenosne elektroenergetske infrastrukture na području Općine Negoslavci potrebno je zatražiti izdavanje posebnih uvjeta građenja od nadležnog Prijenosnog područja Osijek.
9. Postojeći visokonaponski vodovi za prijenos električne energije ne formiraju zasebnu građevnu česticu, a prostor u trasama vodova može se koristiti i za druge namjene.
10. Zaštitni koridori postojećih visokonaponskih vodova predstavljaju prostor unutar kojeg je moguća gradnja sukladno posebnim uvjetima građenja HOPS d.o.o.
11. Važećom prostorno-planskom dokumentacijom planirane trase visokonaponskih vodova u pravilu su načelne i nisu detaljno istražene. Planski koridori ne predstavljaju točan prostor smještaja trase već za pojedini visokonaponski vod određuju minimalnu širinu za daljnje planiranje unutar koje može doći do pomaka trase kroz usklađivanje s drugim korisnicima prostora, uz poštivanje i provedbu mjera zaštite okoliša.
12. Širine planskih koridora visokonaponskih vodova ne primjenjuju se na dijelu trase koja prolazi ili zadire u građevinsko područje.
13. U prostoru planskih koridora visokonaponskih vodova ne mogu se, do utvrđivanja točne trase i lokacije, planirati i graditi građevine, izuzev građevina infrastrukutre, sukladno posebnim uvjetima građenja HOPS d.o.o.

HOPS

9

3

(42.) 14. Prilikom utvrđivanja prostornih odrednica zaštićenog pojasa za prijenosni elektroenergetski vod, Hrvatski operator prijenosnog sustava (HOPS d.o.o.) dužan je držati se dozvoljenih udaljenosti od uzdužne osi (simetrale prijenosnog elektroenergetskog voda) utvrđenih "Mrežnim pravilima prijenosnog sustava, HOPS d.o.o., Glasnik broj 9, srpanj 2017. godine:

Vrsta i nazivni napon prijenosnog voda	Tip prijenosnog voda	Najmanja širina zaštićenog pojasa (obostrano na simetrali voda)	
		Postojeći vod	Planirani vod
Nadzemni 110 kV	jednostruki	20 m	25 m
Nadzemni 110 kV	dvostruki	25 m	30 m
Nadzemni 220 kV	jednostruki	25 m	30 m
Nadzemni 220 kV	dvostruki	30 m	35 m
Nadzemni 400 kV	jednostruki	35 m	40 m
Nadzemni 400 kV	dvostruki	40 m	50 m
Kabelski 110 kV	1x3x110 kV	2,5 m	3,5 m
Kabelski 110 kV	2x3x110 kV	3 m	4 m
Kabelski 220 kV	1x3x220 kV	3 m	4 m
Kabelski 220 kV	2x3x220 kV	4 m	5 m

Za sve daljnje informacije stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

Direktor:

Mario Popić, dipl.ing.el.

HOPS d.o.o., Zagreb
Prijenosno područje Osijek

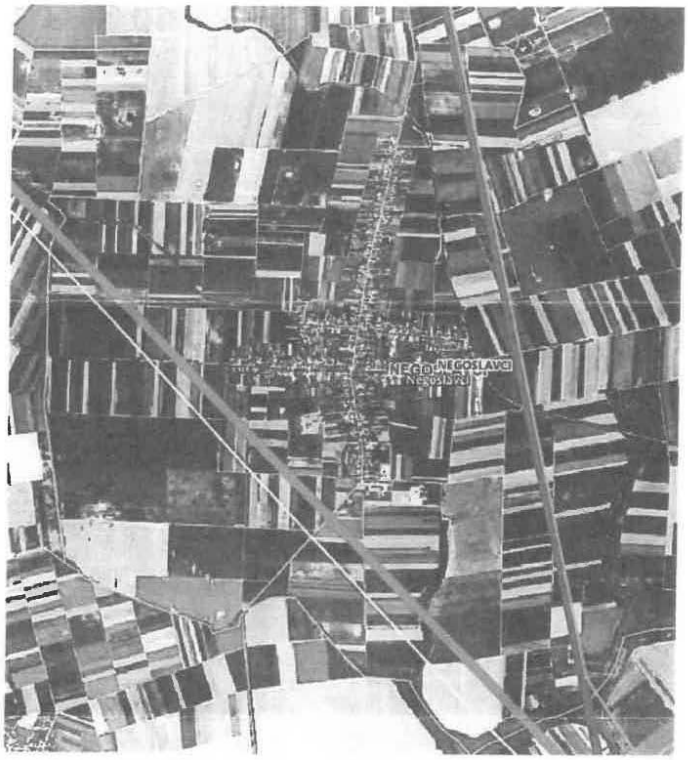
Prilog:
- situacija trasa nadzemnih vodova 400 kV i 110 kV u granicama obuhvata PPUO Negoslavci:

Co:
- Odjel za pogonske analize i tehničku dokumentaciju
- Odjel za izgradnju Osijek
- Arhiva

HOPS

10

4



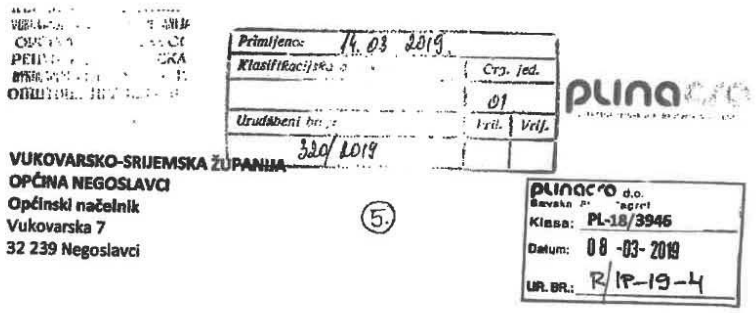
Prilog: situacija trasa nadzemnih vodova 400 kV i 110 kV u granicama obuhvata PPUO Negoslavci:

- žarko crvena linija –postojeći DV 400 kV Ernestinovo-Sremska Mitrovica 2,
- svijetlo crvena linija – planirani DV 2x400 kV Ernestinovo-Republika Srbija,
- tamno plava linija – postojeći DV 110 kV Vukovar-Nijemci,
- svijetlo plava linija – planirani DV 2x110 Vukovar-Ilok s priključkom na TS 110/35/10 kV Nijemci

HOPS

11

5. Primjedba Plinacro d.o.o., Zagreb



VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
Vukovarska 7
32 239 Negoslavci

(5.)

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci
– očitovanje na javnu raspravu

Poštovani,

nastavno na uvid u Izmjene i dopune Prostornog plana Općine Negoslavci, a prema pozivu Klasa: 350-02/18-01/03; Ur.br.: 2196/06-01-18-10 od 19. veljače 2019. godine dostavljamo Vam sljedeće očitovanje.

U kartografskom prikazu Infrastrukturnih sustava potrebno je prikazati planirani **magistralni plinovod (100 bara) Vukovar – Negoslavci**, a koji se planira položiti u koridoru postojećg magistralnog plinovoda DN 400/50.

Za planirani **magistralni plinovod Slobodnica – Sotin DN 800/75** Plinacro d.o.o. posjeduje Lokacijsku dozvolu s klauzulom pravomoćnosti, te se samim time na njega primjenjuju uvjeti iz Čl. 8. i 9. *Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85)* koji, između ostalog, podrazumijevaju zaštitni koridor magistralnog plinovoda koji iznosi 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda u kojem je zabranjena gradnja objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi.

U Odredbe za provođenje potrebno je uvrstiti tekst koji smo dostavili prilikom izrade predmetnog plana, a koji se odnosi na izgradnju i smještaj planiranog plinovoda, kao i na uvjete postojećih magistralnih plinovoda koji između ostalog podrazumijevaju navedeni zaštitni koridor, odnosno ograničenja u prostoru.

S poštovanjem,

Rukovoditeljica Službe
geodetskih poslova
Vanja Skopljak Štulić, dipl. ing.

Direktor Sektora razvoja i
investicija
Hrvoje Kolen, dipl. ing.

plinacro d.o.o. • Zagreb

16

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA (TEL) +385 1 6301777 • (FAX) +385 1 6301724
PLINACRO@PLINACRO.HR
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBS: 080304171; OIB 69401828750;
IZNOS TEMELJNOG KAPITALA 913.022.000,00 KUNA UPLAĆEN U CIJELOSTI
UPRAVA DRUŠTVA : PREDSJEDNIK UPRAVE IVICA ARAR, ČLANICA UPRAVE DARIA KRSTIČEVIĆ, ČLAN UPRAVE MARIN ZOVKO
SWIFT: PBZGHR2X; IBAN: HR6823400081100225794; PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.
SWIFT: ZABAHR2X; IBAN: HR2923600001101834088; ZAGREBAČKA BANKA D.D.
SWIFT: HPBZHR2X; IBAN: HR4023600011100338797; HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.
SWIFT: RZBHHR2X; IBAN: HR7624840081100788886; RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
SWIFT: ESBCHR22; IBAN: HR2524020061100519753; ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.
SWIFT: HAABHR22; IBAN: HR3625000081101222176; ADDIKO BANK D.D.
SWIFT: PAZGHR2X; IBAN: HR6924680021100030498; PARTNER BANKA D.D.
SWIFT: OTPVHR2X; IBAN HR8924070001100614460; OTP BANKA DD

12

6. Primjedba Vodovoda grada Vukovara d.o.o., Vukovar

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI

Vodovod grada Vukovara d.o.o.
za vodoopskrbu i odvodnju
32010 VUKOVAR, Jana Bate 4
MB: 3007693
OIB 95863787953
E-mail: vodovod-grada-vukovara@vu.t-com.hr
Tel: 032 424-727
Cry-Hef: 032 424-724

Primljeno: 11. 03. 2019.
Klasifikacijska oznaka:
Org-jed: 01
Urudžbeni br.: 492/2019
Pril. | Vrij.

Ur.broj: 9/10- 804 /19
U Vukovaru, 08.03.2019.

(6.)

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO–SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
n/p Načelnika, gosp. Dušan Jeckov

PREDMET: Izmjene i dopune PPUO Negoslavci (prijedlog)
- primjedbe i prijedlozi, dostavljaju se

Poštovani,

Sljedom Vašeg dopisa KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ: 2196/06-01-18-10 od 19.02.2019. godine, vezano za Izmjene i dopune PPUO Negoslavci (prijedlog), u nastavku Vam dostavljamo slijedeće prijedloge i primjedbe:

(6.1.) **JAVNA VODOOPSKRBA**

- U dijeku koji se odnosi na vodoopskrbni sustav, sa karte na kartografskom prikazu "2.B. Vodnogospodarski sustav" predlažemo da se uklone postojeće oznake za vodocrpilište i uređaj za pročišćavanje pitke vode, kao i planirana oznaka za vodotoranj. Postojeće vodocrpilište i uređaj za pročišćavanje pitke vode već dugo nisu u uporabi.

  Obrazloženje:
  Vodotoranj nije potreban zbog stanica za povišenje tlaka koje se koriste na sustavu javne vodoopskrbe. Uklanjanje postojeće oznake za vodocrpilište i uređaj za pročišćavanje pitke vode je iz razloga što je Općina Negoslavci priključena na distributivno vodoopskrbno područje Vodovoda grada Vukovara d.o.o. i iz razloga što se opskrba vodom vrši iz pogona za proizvodnju pitke vode u Vukovaru.

Odjel vodoopskrbe:
Ivica Kuprešak, mag.ing.aedif.

Vodovod grada Vukovara d.o.o.
32010 Vukovar
Jana Bate 4

3

Registrirano kod Trgovačkog suda u Osijeku
pod br. Tt-99/745-2, MBS: 030065171
Uplaćeni iznos temeljnog kapitala: 89.650.500,00 kn
Uprava - direktor: Dario Tišov, struč. spec. ing. sec.

Poslovna banka: Addiko Bank d.d. Zagreb, IBAN HR1425000091102006823
IBAN HR7325000091502000290
PBZ d.d. Zagreb, IBAN HR0723400091110129407
SWIFT HAABHR22
SBERBANK d.d. ZAGREB, IBAN HR4325030071100096127

13

6.2. **JAVNA ODVODNJA**

- U članku 64. Odredbi za provedbu (koji upućuje na izmjenu članka 204.), točku 2 izmijeniti da glasi:
  „alternativno, za naselje Negoslavci, izgradnjom zasebnog sustava odvodnje razdjelnog tipa."

6.3.

- U III. Izmjenama i dopunama tekstualnog dijelu plana predviđeno je mijenjanje pripadajućeg teksta koji se nalazi na stranici 89., u naslovu: „3.8.3.2. Odvodnja otpadnih voda". U 5. stavku potrebno je izbaciti riječi „ili reduciranog mješovitog". Stavak 6. potrebno je izmijeniti na način da je jasno naznačeno kako je planirani sustav odvodnje razdjelni.

Obrazloženje:
U slučaju izgradnje zasebnog sustava odvodnje naselja Negoslavci biti će potrebno izgraditi uređaj za pročišćavanje otpadnih voda. Kako bi se smanjili operativni troškovi uređaja, na isti je potrebno dovoditi isključivo sanitarne otpadne vode.

Odjel odvodnja:
Igor Tomić, ing.građ.

Direktor:
Dario Tišov, struč.spec.ing.sec.

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana

Vodovod grada Vukovara d.o.o. 32010 Vukovar Jana Bate 4

14

7. Primjedbe iz Zapisnika s javnog izlaganja

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
KLASA: 350-02/18-01/03
URBROJ: 2196/06-03-18-11
Negoslavci, 05.03.2019. godine

ZAPISNIK
sa javnog izlaganja o prijedlogu izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci

Javno izlaganje o prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci održano je 05. ožujka 2019.godine u 10.00 sati u prostorijama Općine Negoslavci.

Javnom izlaganju su bili prisutni:
1. Dušan Jeckov, Općina Negoslavci,
2. Miloš Rodić, Općina Negoslavci,
3. Siniša Tripunović, Općina Negoslavci,
4. Živko Vukosavljević, Općina Negoslavci,
5. Miodrag Mišanović, Općina Negoslavci,
6. Ljiljana Vidić Rkman, Općina Negoslavci
7. Vlado Sudar, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek,
8. Stjepan Stakor, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek,
9. Ivica Bugarić, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek,
10. Vanesa Budač, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek.

Uvodno izlaganje održala je voditeljica izrade plana gđa. Vanesa Budač koja je ukratko objasnila zakonsku proceduru donošenja plana te naglasila da se u ovom Prijedlogu plana radi o izmjenama i dopunama koje su navedene u Odluci o izradi koju je donijelo Općinsko vijeće.
Izmjene i dopune Plana obuhvaćaju:
- Izmjena granica građevinskog područja naselja Negoslavci sukladno novim razvojnim potrebama,
- Određivanje lokacije gospodarske zone,
- Korekcija sustava odvodnje otpadnih voda na prostoru Općine,
- Usklađivanje PPUO s novijom zakonskom regulativom iz područja održivog gospodarenja otpadom,
- Utvrđivanje uvjeta gradnje postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurse koriste obnovljive izvore energije,
- Ucrtavanje jednog dijela trasa nerazvrstanih cesta na području Općine,
- Usklađivanje PPUO-a sa zahtjevima zaštite prirode i kulturnih dobara,
- Usklađivanje PPUO-a s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije,
- Usklađivanje PPUO-a s Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17),
- Korekcija Odredbi za provedbu vezanih za izgradnju poljoprivrednih građevina unutar i izvan granica građevinskog područja i njihovih udaljenosti od građevinskih područja.

16

Predstavnik izrađivača Plana gosp. Bugarić je u svom izlaganju obrazložio je izmjene Plana koje su vezane za Zakon o održivom gospodarenju otpadom i energetsku infrastrukturu.

Nakon uvodnog izlaganja predstavnici Općine Negoslavci daju primjedbu da se dijelovi k.č.br. 42/1, 42/2 i 42/3 k.o. Negoslavci vrate u građevinsko područje Negoslavaca budući se na tim česticama planira gradnja skladišta žitarica s nadstrešnicom i sušarom (izdata je građevinska dozvola), te da se u južnom dijelu proširi građevinsko područje naselja za k.č.br. 1588 k.o. Negoslavci i na njoj odredi gospodarska namjena.

Daljnje rasprave nije bilo.

Javno izlaganje završeno je u 10.30.sati.

Zapisničar:

17

ODGOVORI NA PRIMJEDBE

18

1. Odgovori na primjedbe Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, Vinkovci

1.1. Preformulirati članak 7.

Odgovor na primjedbe: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

1.2. Tekst članka 29. uskladiti sa Zakonom o prostornom uređenju

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

1.3. Korigirati članak 33., stavak 2.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

1.4. Preformulirati članak 36.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

1.5. Korigirati članak 39.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

1.6. Korigirati članak 48.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

1.7. Korigirati članak 58.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

1.8. Korigirati članak 60.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

1.9. Korigirati članak 61.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

1.10. Korigirati članak 62.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

1.11. Korigirati članke 64. i 65.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

1.12. Korigirati kartografski prikaz: "1. Korištenje i namjena prostora"

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

1.13. Korigirati kartografski prikaz: "2.B. Vodnogospodarski sustav"

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

1.14. Trase plinoopskrbe i naftovoda prikazane na kartografskim prikazima "2.A." i "4." uskladiti

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

2. Odgovor na primjedbu INA d.d., Zagreb

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Traženo nije predmet ovim izmjenama i dopunama, te može biti prijedlog za sljedeće izmjene plana.

3. Odgovor na primjedbu Janaf d.d., Zagreb

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Vidi odgovor u točki 2.

4. Odgovor na primjedbu HOPS d.o.o., Osijek

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Vidi odgovor u točki 2.

5. Odgovor na primjedbu Plinacro d.o.o., Zagreb

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Vidi odgovor u točki 2.

6. Odgovori na primjedbe Vodovoda grada Vukovara d.o.o., Vukovar

6.1. Korigirati kartografski prikaz: "2.B. Vodnogospodarski sustav"

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA

Obrazloženje: Prihvaća se dio primjedbe koji se odnosi na vodotoranj te će se on brisati s kartografskog prikaza.

6.2. Korigirati članak 64.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA

Obrazloženje: Prihvaća se dio primjedbe koji se odnosi na tip odvodnje te se brišu riječi: "reduciranog mješovitog".
Ostali dio se ne prihvaća budući je prihvaćena primjedba 1.11., te je zasebni sustav stavljen kao primarni sukladno PPVSŽ.

20

6.3. Korigirati tekstualni dio plana na stranici 89.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

7. Odgovori na primjedbe iz Zapisnika s javnog izlaganja

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBE SE PRIHVAĆAJU

HRVATSKE ŠUME
društvo s ograničenom odgovornošću
10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčić dipl. ing. šum. – predsjednik, Ante Sabljić, dipl. ing. šum. – član; mr.sc. Igor Fazekaš - član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000.00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: http://www.hrsume.hr • e-mail: direkcija@hrsume.hr

ODJEL ZA EKOLOGIJU
KLASA:VK-18-1065
UR.BROJ: 01-00-06/02-19-04
Vinkovci, 08. ožujak 2019. god.

20. 03. 2019.
VK - 18 - 1065 01
347 / 2019

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Vukovarska 7, 32 239 Negoslavci

PREDMET: Prijedlog ID PPUO Negoslavci
- mišljenje, dostavlja se

Vezano uz vaš Zahtjev (KLASA:350-02/18-01/03, URBROJ:2196/06-01-18-10) za davanjem mišljenja po u naslovu navedenom predmetu, obavještavamo vas slijedeće:

Na području Općine Negoslavci nema površina šuma i/ili šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske kojima upravljaju Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Vinkovci. Slijedom navedenoga nemamo nikakvih primjedbi na prijedlog ID PPU Općine Negoslavci.

S poštovanjem,

Izradila:
Ljerka Dekanić, dipl.ing.šum.
/str.sur. za ekologiju/

Rukovoditeljica Odjela za ekologiju:
Vesna Ančić Tunuković, dipl.ing.šum.

Voditelj UŠP Vinkovci:
Damir Dekanić, dipl.ing.šum.

HRVATSKE ŠUME d.o.o. ZAGREB Podružnica Vinkovci

Dostaviti:
1. Odjel za ekologiju
2. Pismohrana

- Ponovna Javna rasprava od 12.04.2019. godine-12.04.2019. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
KLASA: 350-02/18-01/03
URBROJ: 2196/06-01-19-17
Negoslvci, 30.04.2019. godine

IZVJEŠĆE
o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci

Ponovna javna rasprava održana je temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13, 65/17 i 114/18). Ovo Izvješće izrađeno je sukladno odredbama članka 103. Zakona.

Ponovna javna rasprava trajala je od 12.04.2019. godine do 19.04.2019.godine.
Javno izlaganje održano je 16.04.2019. godine u prostorijama Općine Negoslavci, Vukovarska 7, Negoslavci s početkom u 10:00 sati.

Obavjest o ponovnoj javnoj raspravi bila je objavljena :
- web stranica Općine Negoslavci (02.04.2019. godine),
- web stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (02.04.2019. godine),
- Glas Slavonije (04.04.2019. godine),
- Oglasna ploča (02.04.2019. godine).

Poziv na ponovnu javnu raspravu upućen je 04.04.2019. godine javnopravnim tijelima i osobama. Uz poziv dostavljen je Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci za ponovnu javnu raspravu na CD-u.

U zakonskom roku za ponovnu javnu raspravu primjedbe su dostavili :
- INA d.d., Zagreb,
- Vodovod grada Vukovara d.o.o., Vukovar.

U zakonskom roku za javnu raspravu očitovanja su dostavili :
- Ministarstvo državne imovine, Zagreb,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Zagreb,
- Hrvatske šume d.o.o., UŠP Vinkovci, Vinkovci,
- Ministarstvo poljoprivrede,Zagreb

1

- Uprava za ceste VSŽ, Vinkovci,
- HOPS, Prijenosno područje Osijek, Osijek.

U Knjizi primjedbi nije bilo primjedbi.

Izvješću s javne rasprave priloženi su:

- Zapisnik s javnog izlaganja,
- Popis nazočnih na javnom izlaganju,
- Knjiga primjedbi,
- Objava javne rasprave,
- Dopisi poziva javnopravnih tijela i osoba na javnu raspravu,
- Primjedbe i očitovanja,
- Odgovori na primjedbe s Javne rasprave.

Općinski načelnik:

2

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
KLASA: 350-02/18-01/03
URBROJ: 2196/06-01-19-16
Negoslvci, 16.04.2019. godine

ZAPISNIK
sa javnog izlaganja o prijedlogu Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci
za ponovnu javnu raspravu

Javno izlaganje o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci za ponovnu javnu raspravu održano je 16. travnja 2019.godine u 10:00 sati u prostorijama Općine Negoslavci.

Javnom izlaganju su bili prisutni:

1. Dušan Jeckov, Općina Negoslavci,
2. Miloš Rodić, Općina Negoslavci,
3. Siniša Tripunović, Općina Negoslavci,
4. Živko Vukosavljević, Općina Negoslavci,
5. Ljiljana Vidić Rkman, Općina Negoslavci,
6. Vlado Sudar, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek,
7. Stjepan Stakor, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek,
8. Ivica Bugarić, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek,
9. Vanesa Budač, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek.

Uvodno izlaganje održala je voditeljica izrade plana gđa. Vanesa Budač koja je ukratko objasnila zakonsku proceduru donošenja plana te naglasila da Prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu obuhvaća samo promjenu granica građevinskog područja naselja Negoslavci.

Daljnje rasprave nije bilo.

Javno izlaganje završeno je u 10:15.sati.

Zapisničar:
Živko Vukosavljević

16. 1. 2019. [illegible]

POPIS PRISUTNIH

Vanesa Bučić	Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek	
STJEPAN STAKOR	-11-	
NIKA BUGARIĆ	-11-	
SINIŠA TRIPUNOVIĆ	OPĆINA VEGOSLAVCI	
ŽIVKO VUKOSAVLJEVIĆ	OPĆINA NEGOSLAVCI	
[illegible]	[illegible]	
[illegible]	[illegible]	

KNJIGA PRIMJEDBI

O
IZMJENAMA I DOPUNAMA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NEGOSLAVCI

PONOVNA JAVNA RASPRAVA

traje od 12.04.2019. do 19.04.2019. godine

Koordinaciju Javne rasprave provodi

Jedinstveni upravni odjel Općine Negoslavci

1

NEMA PRIMJEDBI.

2

Četvrtak, 4. travnja 2019. GLAS SLAVONIJE 25

je u sklopu Udruženog na dostavu projekt oga "Razvoj usluge osob tencije za odrasle osobe iditetom". Korisnik pro e Udruga slijepih Gra ege i Požeško-slavonske je, a vrijednost mu je 0 kuna. O projektu - čiji bio povećati socijalnu nost i unaprijediti kva ivota slijepim osobama u usluga videćeg prati : informirati i senzibili vnost o važnosti poma sobama s invaliditetom rio je voditelj Dalibor

kt je uključena skupina drasłih slijepih osoba u 18 do 65 godina s pod ožeško-slavonske župa

OVAČKA ZELENA OAZA

astavljeno je uređenje parka

VINKOVCI

je središnjeg parka u cima počelo je prošle a s 1. travnjem nastav Ukupna vrijednost ko ih radova je oko tri mi una. Radove je obišao čki gradonačelnik Ivan ć u pratnji suradnika i, rekao, ako sve bude išlo planu, svi radovi na ure arka trebali bi biti goto srpnja, te moli građane ca za strpljenje i razu je.

s se radilo na obnovi a nove sadnice već su krenule zelenjeti. Oče kako će park, uz nove bnovljeno drveće i trav sustav navodnjavanja, pmunalnu opremu, kao

MARIO KOKAL

i obnovljeni spomenik Svetog Trojstva, na kojemu su također nastavljeni radovi, zasjati novim sjajem i biti puno ugodniji za boravak građanima - istaknuo je vinkovački gradonačelnik. Idejno rješenje rekonstrukcije parka radila je krajobrazna arhitektica mr. sc. Ivanka Mlinarić

zatvori u sobu da tamo borave

"Dobili smo vrlo kvalitetne ljude da budu naše oči, život nam je bio puno lakši", kazao je Goran Grgić

mjesec dana, odmah bi oživjeli kada bi ih netko došao izvući iz te sobe. Nama je to svaki dolazak našeg videćeg pratitelja jer on nam svaki put otvara novi svijet. Sada lakše odlazimo do liječnika, po neke dokumente, platiti račune, oni su naši prijatelji, ali i, ne znajući to, i naši psiholozi. Dobili smo vrlo kvalitetne ljude da budu naše oči.

žegu i nazad da bi obavila neki posao ili kod liječnika. Imamo ovdje kvalitetne ljude koji rade u udruzi i sada nam je puno lakše. Želja mi je da se taj program nastavi - kazala je Ivka Šimunović.

- Zahvalio bih i Gradu Požegi i Županiji, koja daju potporu i pomažu u financiranju udruge. Mi svi slijepi trebamo koristiti usluge pratitelja, no s ciljem da se što više osamostalijemo - rekao je Nikša Bartol.

Josip Banović, predsjednik Udruge slijepih osoba, najavio je pokretanje nove faze projekta "vidjeti tudim očima".

U ime Grada sve sudionike završne konferencije pozdravio je zamjenik gradonačelnika Ferdinand Troha. **AGM Kruna** ■

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik

KLASA: 350-02/18-01/03
URBROJ: 2196/06-01-18-14
Negoslavci, 02.04.2019. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17 i 114/18) i Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci ("Službeni vjesnik" VSŽ broj 17/18), Općinski načelnik Općine Negoslavci objavljuje

PONOVNU JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci

1. Ponovna javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci trajat će **od 12.04.2019. do 19.04.2019. godine**. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci u prostorijama Općine Negoslavci svaki radni dan od 8:00 do 15:00 sati.
   Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi Plana te Sažetak za javnost.
2. U vrijeme trajanja ponovne javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati **16.04.2019. godine u 10.00 sati** u Općini Negoslavci, Vukovarska 7, Negoslavci.
3. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmjenjeni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni, sukladno izvješću o javnoj raspravi.
4. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima te mjesnim odborima.
4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci mogu se za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poslati poštom zaključno s danom 19.04.2019. godine na adresu Općine Negoslavci, Vukovarska 7, 32 239 Negoslavci.
5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

Općinski načelnik:
Dušan Jeckov

p-2157

Negoslavci

plodna zemlja i bogata domaćinstva

Aktualno u općini

pratite aktivnosti i dešavanja na području općine



Ponovna javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci



Izvješće o javnoj raspravi na prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci

Izvješće sa javne rasprave



Projektom „ZAŽELI" za osjećaj veće vrijednosti

Prošlo je punih godinu dana otkako se na području Općine Negoslavci počeo u praksi provoditi projekt ZAŽELI – Općina Negoslavci. Sredstvima Europske unije osiguranc su



Crveni križ Vukovar dostavio pakete za najpotrebitije 11.03.2019.

Dana 11.3.2019. djelatnici Crvenog Križa Vukovar dostavili su 73 paketa za najpotrebitije stanovnike Općine



Natje
prijar
javni
Općir
Negc
teme
progr
javnc
"Urec
našu
faza
Uređ
podr
Sran
desn
Belča

Natječaj:



Odlul
komi
nakn
2019

Ponovna javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja ... Stranica 1 od 2

Ponovna javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
KLASA: 350-02/18-01/03
URBROJ: 2196/06-01-18-14
Negoslavci, 02.04.2019. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13, 65/17 i 114/18) i Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci („Službeni vjesnik" VSŽ broj 17/18), Općinski načelnik Općine Negoslavci objavljuje

PONOVNU JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci

1. Ponovna javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci trajat će od **12.04.2019.** do **19.04.2019.** godine. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci u prostorijama Općine Negoslavci svaki radni dan od 8:00 do 15:00 sati.
Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi Plana te Sažetak za javnost.

2. U vrijeme trajanja ponovne javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati **16.04.2019.** godine u 10.00 sati u Općini Negoslavci, Vukovarska 7, Negoslavci.

3. Nova stajališta, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni, sukladno Izvješću o javnoj raspravi.

4. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima te mjesnim odborima.

4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci mogu se za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 19.04.2019. godine na adresu Općine Negoslavci, Vukovarska 7, 32 239 Negoslavci.

5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

Općinski načelnik:
Dušan Jeckov

Related Posts



Natječaj za prijam u javni rad u Općini Negoslavci temeljem programa javnog rada "Uredimo našu Općinu faza I – Uređenje područja Sramotin desni i Belčani"
March 25th, 2019 | 0 Comments



Izvješće o javnoj raspravi na prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci
March 22nd, 2019 | 0 Comments



Crveni križ Vi
najpotrebitije
March 12th, 201

OPĆINA NEGOSLAVCI | IZABERI JEZIK | PRETRAŽITE | PRIJAVITE SE

Search ... Log In

http://opcina-negoslavci.hr/ponovna-javna-rasprava-o-prijedlogu-izmjena-i-dopuna-pr... 16.4.2019.

03.04.2019. | pdf (106kb)

02.04.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja turističkog naselja 'Uvala Melska' (UPU 4), Općina Vrbnik
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//2.4.2019.Vrbnik.pdf)
02.04.2019. | pdf (68kb)

02.04.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plan uređenja Općine Negoslavci
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//2.4.2019.Negoslavci.pdf)
02.04.2019. | pdf (230kb)

01.04.2019. - Informacija o produljenju trajanja javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističko-ugostiteljske zone Prisliga-Jazine i s tim povezane Izmjene i dopune PPU Općine Tisno
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//1.4.2019.Tisno.pdf)
01.04.2019. | pdf (883kb)

29.03.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Đakova
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//29.3.2019.Dakovo.pdf)
29.03.2019. | pdf (80kb)

29.03.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Pisak (II), Grad Omiš
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//29.3.2019.Omis-Pisak.pdf)
29.03.2019. | pdf (649kb)

29.03.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sikirevci
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//29.3.2019.Sikirevci.pdf)
29.03.2019. | pdf (464kb)

28.03.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja Štitar
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//28.3.2019.Stitar.pdf)
28.03.2019. | pdf (3993kb)

28.03.2019. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone 'Podvornice', Grad Nin
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//28.3.2019.Nin.Podvornice.pdf)
28.03.2019. | pdf (427kb)

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
KLASA: 350-02/18-01/03
URBROJ: 2106/06-01-18-15
Negoslavci, 02.04.2019. godine

PREDMET: Izmjene i dopune PPUO Negoslavci (prijedlog)– Poziv na ponovnu javnu raspravu
- dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13, 65/17 i 114/18), Općina Negoslavci zakazuje ponovnu javnu raspravu o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci.

Vrijeme trajanja ponovne javne rasprave je od 12.04.2019. do 19.04.2019. godine, a javno izlaganje održati će se 16.04.2019. godine u 10:00 sati u Općini Negoslavci, Vukovarska 7, Negoslavci.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci se mogu dati samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmjenjen i to u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja; predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 19.04.2019. godine na adresu Općine Negoslavci, Vukovarska 7, 32 239 Negoslavci.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci za ponovnu javnu raspravu na CD-u.

S poštovanjem.

Općinski načelnik:
Dušan Jeckov

Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE
Uprava za nekretnine
Ulica I.Dežmana 10
10000 ZAGREB

1

2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
Olajnica 19

3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB

4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
Planinska 2a
10000 ZAGREB

5. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE
Glagoljaška 27
32100 VINKOVCI

6. VSŽ, Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša
Odsjek za zaštitu okoliša i prirode
Županijska 9
32000 VUKOVAR

7. HRVATSKE ŠUME, UŠP VINKOVCI
Trg B.Josipa Šokčevića 20
32100 VINKOVCI

8. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 ZAGREB

9. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Sektor za studije i projektiranje
Vončina 3
10000 ZAGREB

10. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE
Glagoljaška 4
32100 VINKOVCI

11. HOPS d.o.o.
PrP Osijek
Ulica cara Hadrijana 3
31000 OSIJEK

12. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektra Vinkovci
Kralja Zvonimira 96
32100 VINKOVCI

2

13. PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE D.O.O.
Ohridska 17
32100 VINKOVCI

14. Prvo plinarsko društvo d.d.o. Vukovar,
Gospodarska zona 13
32000 VUKOVAR

15. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Sektor za razradu polja
Šubićeva 29
10000 ZAGREB

16. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.
Sektor proizvodnje nafte i plina
Okrug Slavonija
Ohridska 17
32100 VINKOVCI

17. JANAF
Miramarska 24
10000 ZAGREB

18. PLINACRO d.o.o. Zagreb
Savska cesta 88a
10000 ZAGREB

19. HRVATSKE VODE
VGI za Mali sliv „Bid-Bosut"
J.Kozarca 28
32100 VINKOVCI

20. VODOVOD GRADA VUKOVARA d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju
Jana Bate 4
32000 VUKOVAR

Jedinice lokalne samouprave:

- GRAD VUKOVAR
- OPĆINA BOGDANOVCI
- OPĆINA TOMPOJEVCI

3

INA
INDUSTRIJA NAFTE, d.d.

Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Razrada polja

Lovinčićeva 4
10000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518
Fax: 385 1 645 2522

Primljeno: 19. 04. 2019.
Org. jed. 01
Klas. oznaka: 493/ 2019

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik

Vukovarska 7
32 239 NEGOSLAVCI

Naš znak - Re: 50308575/08-04-19/1218-146/BK

Datum - Date: 12. travnja 2019.

PREDMET: **IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NEGOSLAVCI**
- mišljenje u prilog ponovnoj javnoj raspravi -

Na temelju Vašeg dopisa KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ: 2196/06-01-18-15 od 2. travnja 2019. godine, a zaprimljenog u ovaj ured 8. travnja 2019. godine, a u svezi ponovne javne rasprave o Prijedlogu Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci.

Uvidom u materijale Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja, dostavljene u digitalnom obliku, utvrđeno je da na kartografskim prikazima nije ucrtana neaktivna bušotina Vukovar-7 (Vu-7) koja se nalazi u administrativnim granicama Općine Negoslavci niti je spomenuta u tekstualnom dijelu Prijedloga plana.

Slijedom navedenog molimo Vas da prihvatite našu primjedbu kako bi u Prostornom planu bila spomenuta u tekstualnom dijelu, ucrtana na kartografskim prikazima te opisana u tumaču znakovlja postojeća neaktivna bušotina Vukovar-7 (Vu-7). Na ostale dijelove prijedloga Plana nemamo primjedbi.

Sretno!

Direktor Razrade polja:

INA 218 INDUSTRIJA NAFTE, d.d. Av. V. Holjevca 10, Zagreb

Jerko Jelić-Balta, dipl. ing.

Dostaviti:
1. Proizvodna regija istočna Hrvatska, direktorica, Željana Kljaić, dipl.ing.;
2. Odnosi s državnom i lokalnom upravom za IPNP, direktor, Željko Tremac, dipl.ing.;
3. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.
Avenija Većeslava Holjevca 10
10 002 Zagreb p.p. 555
Hrvatska - *Croatia*
Telefon - *Telephone* +385(1)6450000
Faks - *Fax* + 385(1)6452100

Banka - *Bank*: Privredna banka Zagreb d.d.; Raiffeisenbank Austria d.d.; Zagrebačka banka d.d.; Splitska banka d.d.; OTP banka Hrvatska d.d.; Erste&Steiermärkische Bank d.d.; Sberbank d.d.; NATIXIS; UniCredit Bank Austria AG; BNP Paribas (Suisse) SA; ING Bank NV

Adresa - *Address*: Radnička cesta 50, 10000 Zagreb; Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb; Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb; Domovinskog rata 61, 21000 Split; Domovinskog rata 3, 23000 Zadar; Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka; Varšavska 9, 10000 Zagreb; Avenue Pierre Mendes 30, 75013 Paris; Schottengasse 6-8, A-1010 Wien; Place de Hollande 2, Case Postale 5060 1211 Geneve 11; PO BOX 1800, 1000 BV Amsterdam

IBAN broj - *IBAN Number*: HR92 2340 0091 1000 2290 2; HR29 2484 0081 1006 1948 3; HR62 2360 0001 1013 6359 5; HR91 2330 0031 1002 0454 6; HR96 2407 0001 1001 5214 9; HR34 2402 0061 1006 8111 4; HR75 2503 0071 1000 6218 3; FR76 3000? 99999 27 021 572 000 59; AT21 1200 0526 4400 3468 (EUR); AT91 1200 0526 4400 3467 (USD); CH95 0868 6001 0667 4000 2 (EUR); CH25 0868 6001 0667 4000 1 (USD); NL58 INGB 0650 7916 36 (EUR); NL23 INGB 0220 0370 90 (USD)

Trgovački sud u Zagrebu
Commercial Court in Zagreb
MBS: 080000604
Uplaćen temeljni kapital – *Paid capital stock*
9.000.000.000,00 kn - HRK
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 900,00 kn - HRK
Matični broj – *Reg. No.* 3586243
OIB – 27759560625
PDV identifikacijski broj / *VAT identification number* HR27759560625

Predsjednik i članovi Uprave / *President and members of the Management Board:*
Sándor Fasimon, Niko Dalić, Ákos Székely, Ivan Krešić, Davor Mayer, Zsolt Pethő
Predsjednik Nadzornog odbora / *President of the Supervisory Board:* Damir Vanđelić

Vodovod grada Vukovara d.o.o.
za vodoopskrbu i odvodnju
32010 VUKOVAR, Jana Bate 4
MB: 3007693
OIB 95863787953
E-mail: vgv@vgv.hr
Tel.: 032 424-727
Fax: 032 424-724

26. 04. 2019.
Org. jed.
01
Vrij.

Ur.broj: 9/10- 1312 /19
U Vukovaru, 18.04.2019.

519 /2019

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO–SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
n/p Načelnika, gosp. Dušan Jeckov

PREDMET: Izmjene i dopune PPUO Negoslavci (prijedlog)
- primjedbe i prijedlozi, dostavljaju se

Poštovani,

Slijedom Vašeg dopisa KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ: 2106/06-01-18-15 od 02.04.2019. godine, vezano za Izmjene i dopune PPUO Negoslavci (prijedlog), u nastavku Vam dostavljamo slijedeće prijedloge i primjedbe:

JAVNA VODOOPSKRBA

- U dijelu koji se odnosi na vodoopskrbni sustav, sa karte na kartografskom prikazu "2.B. Vodnogospodarski sustav" predlažemo da se uklone postojeće oznake za vodocrpilište i uređaj za pročišćavanje pitke vode. Postojeće vodocrpilište i uređaj za pročišćavanje pitke vode već dugo nisu u uporabi.

  Obrazloženje:
  Uklanjanje postojeće oznake za vodocrpilište i uređaj za pročišćavanje pitke vode je iz razloga što je Općina Negoslavci priključena na distributivno vodoopskrbno područje Vodovoda grada Vukovara d.o.o. i iz razloga što se opskrba vodom vrši iz pogona za proizvodnju pitke vode u Vukovaru.

Odjel vodoopskrba:
Ivica Kuprešak, mag.ing.aedif.

JAVNA ODVODNJA

- U članku 64. Odredbi za provedbu (koji upućuje na izmjenu članka 204.), točku 2 izmijeniti da glasi:
  „alternativno, za naselje Negoslavci, izgradnjom zasebnog sustava odvodnje razdjelnog tipa."
- U III. Izmjenama i dopunama tekstualnog dijelu plana predviđeno je mijenjanje pripadajućeg teksta koji se nalazi na stranici 9., u naslovu: „3.8.3.2. Odvodnja otpadnih voda". Stavak 6. potrebno je izmijeniti na način da je jasno naznačeno kako je planirani sustav odvodnje razdjelni, a ne reducirani mješoviti.

Obrazloženje:
U slučaju izgradnje zasebnog sustava odvodnje naselja Negoslavci biti će potrebno izgraditi uređaj za pročišćavanje otpadnih voda. Kako bi se smanjili operativni troškovi uređaja, na isti je potrebno dovoditi isključivo sanitarne otpadne vode.

Odjel odvodnja:
Igor Tomić, ing.građ.

Direktor:
Dario Tišov, struč.spec.ing.sec.

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana

Vodovod grada Vukovara d.o.o.
32010 Vukovar
Jana Bate 4

3

REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

Primljeno: 19. 04. 2019.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
940-01/18-03/5882	01
Urudžbeni broj	Pril. / Vrij.
432/2019	

KLASA: 940-01/18-03/5882
URBROJ: 536-03-02-03/03-19-06

Zagreb, 15. travnja 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI

Vukovarska 7
32239 Negoslavci

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci
- mišljenje na prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu - daje se
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ: 2196/06-01-18-15 od 02. travnja 2019.

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine", br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine", br.153/13, 65/17 i 114/18) u predmetu zahtjeva Općine Negoslavci – **daje pozitivno mišljenje Općini Negoslavci u Vukovarsko - srijemskoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za ponovnu javnu raspravu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci.**

Naime, temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,

MINISTAR

dr. sc. Goran Marić

Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb, Tel: +385 1 6346 286, OIB 95555881478

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA NEGOSLAVCI
РЕПУБЛИКА ХРВАТСКА
ОПШТИНА НЕГОСЛАВЦИ

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Primljeno 11. 04. 2019.
Klasifikacijska oznaka 612-08/18-10/0576 01
Org. jed. 463/2019

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru

Klasa: 612-08/18-10/0576
Urbroj: 532-04-02-19/2-19-6
Vukovar, 10.04.2019.

OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
Vukovarska 7
32239 Negoslavci

Predmet: Negoslavci, Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Negoslavci – ponovna javna rasprava, Mišljenje o prijedlogu plana – dostavlja se

Uvidom u prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci, koji nam je dostavljen uz poziv na ponovnu javnu raspravu, utvrdili smo da su u predloženom prostornom planu navedene odgovarajuće mjere zaštite kulturnih dobara u skladu sa našim zahtjevima, te stoga nemamo primjedbi na prijedlog plana.

Po ovlasti Ministrice

Pročelnica
Zdenka Predrijevac, dipl.inž.građ.

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO KULTURE - KONZERVATORSKI ODJEL U VUKOVARU - ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE

Z. Predrijevac

Dostaviti:

1. **Naslovu**
2. **Pismohrana, ovdje**

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

P / 7776498

Primlj: 11. 04. 2019.
Klas: 350-02/19-01/109 01
464/ 2019

KLASA: 350-02/19-01/109
URBROJ: 525-11/1582-19-4
Zagreb, 29. ožujka 2019.

OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
Vukovarska 7, 32 239 Negoslavci

PREDMET: **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci**
- mišljenje, daje se

Ministarstvo poljoprivrede, na temelju članka 40. stavka 5. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 68/18 i 115/18), na zahtjev Općine Negoslavci, u predmetu Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci, donosi

m i š l j e n j e

Općini Negoslavci, daje se pozitivno mišljenje na prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci, na temelju dostavljene dokumentacije i očitovanja Hrvatskih šuma d.o.o., KLASA: DIR-18-01/6630, URBROJ: 00-02-03/04-19-06, od 18. ožujka 2019. uz uvjet provođenja mjera i obveza određenih Zakonom o šumama.

DRŽAVNI TAJNIK

dr. sc. Željko Kraljičak

DOSTAVITI:
1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

Na znanje:
HRVATSKE ŠUME d.o.o., Ulica kneza Branimira 1, Zagreb.

HRVATSKE ŠUME
društvo s ograničenom odgovornošću
10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljić, dipl. ing. šum. – član; mr.sc. Igor Fazekaš - član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: http://www.hrsume.hr • e-mail: direkcija@hrsume.hr

Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića 20; Vinkovci
ODJEL ZA EKOLOGIJU
KLASA: VK-18-1065
UR.BROJ: 01-00-06/02-19-06
Vinkovci, 16. travnja 2019. god.

17.04.2019.
VK-18-1065 01
484/2019

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik

PREDMET: IDPPU Općine Negoslavci – ponovna javna rasprava
- očitovanje, dostavlja se

Temeljem Vašeg zahtjeva (KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ: 2106/06-01-18-15, od 02.travnja 2019.) za dostavom očitovanja na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci, obavještavamo Vas slijedeće:

Na području Općine Negoslavci nema šuma i/ili šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske kojima gospodare Hrvatske šume d.o.o., stoga nemamo primjedbi na Prijedlog IDPPU.

S poštovanjem,

Ljerka Dekanić, dipl.ing.šum.
/str.sur. za ekologiju/

Rukovoditeljica Odjela za ekologiju:
Vesna Ančić Tunuković, dipl.ing.šum.

Voditelj UŠP Vinkovci:
Damir Dekanić,dipl.ing.šum.

HRVATSKE ŠUME d.o.o. Uprava šuma Podružnica ZAGREB

Dostaviti:
1. Odjel za ekologiju
2. Pismohrana

P/7790992

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

Primlj. 24. 04. 2019
Klasifik. 350-02/19-01/217
Org. jed.
Urbroj. 501/2019

KLASA: 350-02/19-01/217
URBROJ: 525-11/1582-19-2
Zagreb, 15. travnja 2019.

HRVATSKE ŠUME d.o.o.
DIREKCIJA
Ulica Kneza Branimira 1
10 000 Zagreb

PREDMET: **Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci, obavijest o ponovnoj javnoj raspravi**
- očitovanje, traži se

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 68/18 i 115/18), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,

DRŽAVNI TAJNIK
dr. sc. Željko Kraljičak

Na znanje:
- Općina Negoslavci, Vukovarska 7, 32 239 Negoslavci

DOSTAVITI:
1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

UPRAVA ZA CESTE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE
VINKOVCI, Josipa Kozarca 10, Tel: 032/331-044, 331-007 Tel/Fax:032/332-454
www.zuc-vk.hr. E-mail:zupanijska-uprava-za-ceste@vk.tel.hr
ŽIRO RAČUN: HR4023400091110076239 MB: 1260626 OIB: 56828260771

Primljeno: 24. 04. 2019.
Klasifikacijska oznaka: 350-02/19-01/10 | Org. jed.: 01
Urudžbeni br.: 500/2019 | Pril. | Vrij.

KLASA: 350-02/19-01/10
URBROJ: 2188/1-06-03/2-19-4
VINKOVCI, 17. *travnja* 2019.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Općina Negoslavci
Vukovarska 7
32239 Negoslavci

Predmet: **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci (prijedlog)**
- ponovna javna rasprava

Na temelju Vašeg dopisa Klasa: 350-02/18-01/03, Ur.broj: 2106/06-01-18-15, zaprimljenog 08. travnja 2019. godine dostavljamo Vam naše mišljenje iz našeg djelokruga rada vezano za prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci.

Uvidom u postojeću prostorno-plansku dokumentaciju koju smo dobili od Vas, obavještavamo Vas da Uprava za ceste Vukovarsko-srijemske županije prihvaća prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci uz poštivanje već izdanih smjernica Klasa: 350-02/18-01/10, Ur.broj: 2188/1-06-03/2-18-4.

S poštovanjem,

Ravnatelj:
Željko Galić, dipl. oec.

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Prijenosno područje Osijek
Služba za upravljanje područnom mrežom
Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek, Hrvatska
Telefon +385 31 244 787
Telefaks +385 31 213 121
Pošta 31200 Osijek

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
РЕПУБЛИКА ХРВАТСКА
ВУКОВАРСКО - СРИЈЕМСКА ЖУПАНИЈА
ОПШТИНА НЕГОСЛАВЦИ

Primljeno: 11.04.2019.
Klasifikacijska oznaka: 471/2019
Org. jed. 01
Pril. Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Vukovarska 7
32239 Negoslavci

NAŠ BROJ I ZNAK: 300200103/678/19VE

VAŠ BROJ I ZNAK:

DATUM: 10.4.2019.

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci, očitovanje

Poštovani,
molimo vas da nam buduće dopise dostavljate na adresu:
HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek.
Uz vaš poziv na ponovnu javnu raspravu Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci, klasa 350-02/18-01/03, urbroj: 2106/06-01-18-15, dostavljen nam je oštećen CD medij te nismo bili u mogućnosti pregledati prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci.
Molimo vas da nam navedeni prijedlog dostavite putem elektroničke pošte (npr. Jumbo e-mailom) na adresu: vlatko.ecimovic@hops.hr .

Za sve daljnje informacije stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

HOPS d.o.o., Zagreb
1 Prijenosno područje Osijek

Direktor:
Mario Popić, dipl.ing.el.

Co:
- Odjel za pogonske analize i tehničku dokumentaciju
- Odjel za izgradnju Osijek
- Arhiva

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave **Mario Gudelj** • Članovi **Ivica Modrić** • **Zlatko Visković**

IBAN HR97 **2340 0091 1101 7745 1** • Privredna banka Zagreb • OIB **13148821633**
Trgovački sud u Zagrebu • **MBS 080517105** •
Temeljni kapital u iznosu **4.948.627.300,00 HRK**
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima
www.hops.hr



Primljeno: 15. 04. 2019.
Klasifikacij... | Org. jed.
01
Brij. | Vrij.
472/2019 | 2

Poštovani,

Molim Vas da dokument KLASA: 350-02/18-01/03,
UR.BROJ: 2106/06-01-18-15 od dana 02. 04. 2019.,
predmet IZMJENE I DOPUNE PPUO NEGOSLAVCI, adresirate i pošaljete na tvrtku **Prvo plinarsko društvo – Distribucija plina d.o.o.,** kako bi isti predmet mogao biti zaprimljen i riješen.

Ovom prilikom obavještavamo Vas da je izvršeno poslovno restrukturiranje tvrtke Prvo plinarsko društvo d.o.o., 32000 Vukovar, Gospodarska zona 13, OIB: 58292277611, kojim je dio prava i obaveza prenesen na trgovačko društvo **Prvo plinarsko društvo – Distribucija plina d.o.o..**

U skladu s navedenim, na distributivnom području PPD-a, molimo Vas da u buduće uputite i sva javnopravna tijela da sve poslove oko ishođenje posebnih uvjeta građenja, potvrda glavnog projekta i drugih poslova i izvješća vezanih za građenje i infrastrukturu obavlja tvrtka **Prvo plinarsko društvo-distribucija plina d.o.o. iz Vukovara, Gospodarska zona 13, OIB :51543249867.**

NARUČITELJ PLANA: OPĆINA NEGOSLAVCI

IZRADIO: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

BROJ: 44/2018

IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE NEGOSLAVCI
(Prijedlog za ponovnu javnu raspravu)

ODGOVORI NA PRIMJEDBE S PONOVNE JAVNE RASPRAVE

Odgovorni voditelj:
Vanesa Budač, dipl.ing.arh.

Odgovorna osoba:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.
ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. O S I J E K Vijenac Paje Kolarića 5a

Osijek, travanj 2019.

SADRŽAJ

PRIMJEDBE:

1. Primjedba INA d.d., Zagreb
2. Primjedbe Vodovoda grada Vukovara d.o.o., Vukovar

ODGOVORI NA PRIMJEDBE:

1. Odgovor na primjedbu INA d.d., Zagreb
2. Odgovori na primjedbe Vodovoda grada Vukovara d.o.o., Vukovar

1

PRIMJEDBE

2

1. Primjedba INA d.d., Zagreb

INA
INDUSTRIJA NAFTE, d.d.

(1.)

Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Razrada polja

Lovinčićeva 4
10000 Zagreb

Primljeno: 19. 04. 2019
Org. jed.
01
Vrij.

Tel: 385 1 645 0518
Fax: 385 1 645 2522

4931/2019

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik

Naš znak - Re: 50308575/08-04-19/1218-146/BK

Vukovarska 7
32 239 NEGOSLAVCI

Datum - Date: 12. travnja 2019.

PREDMET: **IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NEGOSLAVCI**
- mišljenje u prilog ponovnoj javnoj raspravi -

Na temelju Vašeg dopisa KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ: 2196/06-01-18-15 od 2. travnja 2019. godine, a zaprimljenog u ovaj ured 8. travnja 2019. godine, a u svezi ponovne javne rasprave o Prijedlogu Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci.

Uvidom u materijale Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja, dostavljene u digitalnom obliku, utvrđeno je da na kartografskim prikazima nije ucrtana neaktivna bušotina Vukovar-7 (Vu-7) koja se nalazi u administrativnim granicama Općine Negoslavci niti je spomenuta u tekstualnom dijelu Prijedloga plana.

Slijedom navedenog molimo Vas da prihvatite našu primjedbu kako bi u Prostornom planu bila spomenuta u tekstualnom dijelu, ucrtana na kartografskim prikazima te opisana u tumaču znakovlja postojeća neaktivna bušotina Vukovar-7 (Vu-7). Na ostale dijelove prijedloga Plana nemamo primjedbi.

Srdačno!

Direktor Razrade polja:

INA 215 INDUSTRIJA NAFTE, d.d. Av. V. Holjevca 10, Zagreb

Jerko Jelić-Balta, dipl. ing.

Dostaviti:
1. Proizvodna regija istočna Hrvatska, direktorica, Željana Kljaić, dipl.ing.;
2. Odnosi s državnom i lokalnom upravom za IPNP, direktor, Željko Trenac, dipl.ing.;
3. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.
Avenija Većeslava Holjevca 10
10 002 Zagreb p.p. 555
Hrvatska - Croatia
Telefon - Telephone +385(1)6450000
Faks - Fax + 385(1)6452100

Banke - Bank
Adresa - Address
IBAN broj - IBAN Number
Trgovački sud u Zagrebu
Commercial Court in Zagreb
MBS: 080000804
Uplaćen temeljni kapital – Paid capital stock
9.000.000.000,00 kn - HRK
Broj izdanih dionica / Number of issued shares
10.909.090 / 909,00 kn - HRK
Matični broj – Reg. No. 3386243
OIB – 27759560625
PDV identifikacijski broj / VAT Identification Number HR27759560625

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Sándor Fasimon, Nino Zadić, Áron Szászkay, Ivan Krešić, Davor Meyer, Zsolt Pethő
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Vandelić

2. Primjedba Vodovoda grada Vukovara d.o.o., Vukovar

(2.)

Vodovod grada Vukovara d.o.o.
za vodoopskrbu i odvodnju
32010 VUKOVAR, Jana Bate 4
MB: 3007693
OIB 95863787953
E-mail: vgv@vgv.hr
Tel.: 032 424-727
Fax: 032 424-724

16. 04. 2019.
Org. jed. 01
Kl. Vrij.
519 /2019

Ur.broj: 9/10- 1312 /19
U Vukovaru, 18.04.2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO–SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
n/p Načelnika, gosp. Dušan Jeckov

PREDMET: Izmjene i dopune PPUO Negoslavci (prijedlog)
- primjedbe i prijedlozi, dostavljaju se

Poštovani,

Slijedom Vašeg dopisa KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ: 2106/06-01-18-15 od 02.04.2019. godine, vezano za Izmjene i dopune PPUO Negoslavci (prijedlog), u nastavku Vam dostavljamo slijedeće prijedloge i primjedbe:

JAVNA VODOOPSKRBA

- U dijelu koji se odnosi na vodoopskrbni sustav, sa karte na kartografskom prikazu "2.B. Vodnogospodarski sustav" predlažemo da se uklone postojeće oznake za vodocrpilište i uređaj za pročišćavanje pitke vode. Postojeće vodocrpilište i uređaj za pročišćavanje pitke vode već dugo nisu u uporabi.

  Obrazloženje:
  Uklanjanje postojeće oznake za vodocrpilište i uređaj za pročišćavanje pitke vode je iz razloga što je Općina Negoslavci priključena na distributivno vodoopskrbno područje Vodovoda grada Vukovara d.o.o. i iz razloga što se opskrba vodom vrši iz pogona za proizvodnju pitke vode u Vukovaru.

Odjel vodoopskrbe:
Ivica Kuprešak, mag.ing.aedif.

4

JAVNA ODVODNJA

- U članku 64. Odredbi za provedbu (koji upućuje na izmjenu članka 204.), točku 2 izmijeniti da glasi:
„alternativno, za naselje Negoslavci, izgradnjom zasebnog sustava odvodnje razdjelnog tipa."
- U III. Izmjenama i dopunama tekstualnog dijelu plana predviđeno je mijenjanje pripadajućeg teksta koji se nalazi na stranici 9., u naslovu: „3.8.3.2. Odvodnja otpadnih voda". Stavak 6. potrebno je izmijeniti na način da je jasno naznačeno kako je planirani sustav odvodnje razdjelni, a ne reducirani mješoviti.

Obrazloženje:
U slučaju izgradnje zasebnog sustava odvodnje naselja Negoslavci biti će potrebno izgraditi uređaj za pročišćavanje otpadnih voda. Kako bi se smanjili operativni troškovi uređaja, na isti je potrebno dovoditi isključivo sanitarne otpadne vode.

Odjel odvodnja:
Igor Tomić, ing.građ.

Direktor:
Dario Tišov, struč.spec.ing.sec.

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana

Vodovod grada Vukovara d.o.o. 32010 Vukovar Jana Gete 4

3

5

ODGOVORI NA PRIMJEDBE

6

1. Odgovor na primjedbu INA d.d., Zagreb

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Traženo nije predmet ovim izmjenama i dopunama ni ponovne javne rasprave, te može biti prijedlog za sljedeće izmjene plana.

2. Odgovori na primjedbe Vodovoda grada Vukovara d.o.o., Vukovar

Odgovor na primjedbe: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆAJU

Obrazloženje: Dio zatraženih primjedbi je već ugrađen u Plan, a drugi dio je suprotan PPVSŽ i nije predmet ponovne javne rasprave.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEGOSLAVCI
PRIMLJENA KNJIGA POŠTA
BYKOBAPCKO - CPIJEMCKA ЖУПАНИЈА
ОПШТИНА НЕГОСЛАВЦИ

PI78200731

Primljeno: 27.05.2019
Klasifikacijska oznaka: Org. jed.
350-02/19-01/217 01
Urudžbeni broj: Pril. Vrij.
675/2019

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/19-01/217
URBROJ: 525-11/1582-19-4
Zagreb, 17. svibnja 2019. godine

OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
Vukovarska 7, 32 239 Negoslavci

PREDMET: **Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci**
- mišljenje, daje se

Ministarstvo poljoprivrede, na temelju članka 40. stavka 5. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 68/18 i 115/18), na zahtjev Općine Negoslavci, u predmetu Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci, donosi

m i š l j e n j e

Općini Negoslavci daje se pozitivno mišljenje na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci, na temelju dostavljene dokumentacije i očitovanja Hrvatskih šuma d.o.o., KLASA: DIR/18-01/6630, URBROJ: 00-02-03/04-19-08, od 2. svibnja 2019., uz uvjet provođenja mjera i obveza određenih Zakonom o šumama.

DRŽAVNI TAJNIK
dr. sc. Željko Kraljičak

REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE ZAGREB

DOSTAVITI:
1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

Na znanje:
- Hrvatske šume d.o.o.,
  Ulica kneza Branimira 1, 10 000 Zagreb.

E) SAŽETAK ZA JAVNOST

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NEGOSLAVCI

(Prijedlog)

SAŽETAK ZA JAVNOST

OSIJEK, veljača 2019..

1

OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA

Općina Negoslavci donijela je dana 06.06.2018. godine Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci ("Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije, broj 17/18).

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci obuhvaćaju Odredbe za provedbu, grafički i tekstualni dio Plana.

U odnosu na važeći PPUO Negoslavci izmjene i dopune prikazane su na kartografskom prikazu "0. Pregledna karta izmjena i dopuna", a objašnjenja su u tekstu koji slijedi:

Izmjena i dopuna broj 1.

Ovom izmjenom korigirana je granica građevinskog područja naselja Negoslavci.

Izmjena i dopuna broj 1.1.

Ovom izmjenom smanjena je granica građevinskog područja naselja Negoslavci u sjevernom i zapadnom dijelu (jer obuhvaća dijelove građevinskih čestica koje nemaju pristupa na površinu javne namjene te s obzirom na navedeno nije moguća gradnja).
Površina smanjenja iznosi 1,84 ha.

Izmjena i dopuna broj 1.2.

Ovom izmjenom povećana je granica građevinskog područja naselja Negoslavci u sjeveroistočnom dijelu do kraja postojeće građevne čestice.
Površina proširenja iznosi 0,08 ha.

Izmjena i dopuna broj 2.

Ovom izmjenom unutar građevinskog područja naselja Negoslavci određene su dvije zone gospodarske namjene. Prva zona gospodarske namjene locirana je u sjevernom dijelu građevinskog područja naselja na k.č.br. 50, k.o. Negoslavci. Druga zona gospodarske namjene locirana je u južnom dijelu građevinskog područja naselja na k.č.br. 1590, 1591, 1592, 1593, 1594/1 i 1954/2 k.o. Negoslavci.

Izmjena i dopuna broj 3.

Sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci, u dijelu koji se odnosi na „Korekciju sustava odvodnje otpadnih voda na prostoru Općine" korigira se "Vodno gospodarski sustav" na način da se korigira sustav odvodnje.
Slijedno tome izmijenjen/korigiran je kartografski prikaz "2.B. Vodnogospodarski sustav", i to u dijelu koji se odnosi na sustav odvodnje otpadnih voda.

Pojedinačne izmjene su sljedeće:
- Uz uređaj za pročišćavanje otpadnih voda stavlja se oznaka "alternativno",
- Ucrtava se trasa glavnog dovodnog kanala (kolektora) od južne granice Općine u koridoru prometnice Vukovar-Negoslavci-Orolik do naselja Negoslavci, te u istom koridoru od sjevernog ruba građevinskog područja naselja Negoslavci do sjeverne granice Općine,

- Vod odvodnog sustava uz prometnicu iz prethodne alineje u naselju Negoslavci prebacuje se iz kategorije „ostali glavni dovodni kanal“ u kategoriju „glavni dovodni kanal (kolektor)“.

Izmjena i dopuna broj 4.

Usklađivanje PPUO Negoslavci s novijom zakonskom regulativom iz područja održivog gospodarenja otpadom.

Ovom izmjenom i dopunom planiraju se lokacije građevine za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja, u vezi s novijom zakonskom regulativom iz područja održivog gospodarenja otpadom i redefiniranje tekstualnih i grafičkih dijelova plana vezani za gospodarenje otpadom.

U tekstualnom dijelu Plana u cijelosti je zamijenjen postojeći tekst pod naslovom "3.9. Postupanje s otpadom". U Odredbama za provedbu postojeće odredbe pod naslovom "7. Postupanje s otpadom" se zamjenjuju novima.

Izmjena i dopuna broj 5.

Ovom izmjenom u Odredbama za provedbu utvrđeni su uvjeti gradnje postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurse koriste obnovljive izvore energije (dodan članak 192.a.).

Izmjena i dopuna broj 6.

Ucrtavanje jednog dijela trasa nerazvrstanih cesta na području Općine

Temeljem prijedloga Općine u Plan su ucrtane značajnije trase nerazvrstanih cesta na kartografskim prikazima, a u tekstu Odredbi za provedbu definirani su uvjeti gradnje nerazvrstanih cesta, te pješačkih staza i biciklističke infrastrukture.

Izmjena i dopuna broj 7.

Ovom izmjenom prema podacima dobivenim od Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjel u Vukovaru korigiran je popis kulturnih dobara na području Općine kroz Odredbe plana i kartografske prikaze Plana.

Izmjena i dopuna broj 8.

Usklađivanje s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije:

Izmjena i dopuna broj 8.1.

U odnosu na PP Vukovarsko-srijemske županije izvršene su sljedeće izmjene i dopune PPUO Negoslavci:

- u Planu je korigiran pojam "telekomunikacije" u pojam "elektroničke komunikacije", u tekstu Plana, Odredbama za provedbu i kartografskim prikazima,

- u kartografskom prikazu "1.A. Promet, pošta i elektroničke komunikacije" ucrtano je područje za smještaj samostojećeg antenskog stupa,
- korigirane su oznake pristupnih i spojnih vodova elektroničkih komunikacija,
- u tekstu Plana su izbačeni dijelovi teksta gdje su navedeni nazivi operatera.

Sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci, u dijelu koji se odnosi na usklađivanje s II Izmjenama i dopunama Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije, korigira se "Vodno gospodarski sustav" na način da se korigira sustav vodoopskrbe te ucrtava granica vodnog područja.

Izmjena i dopuna 8.2.

Sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci, u dijelu koji se odnosi na usklađivanje s II Izmjenama i dopunama Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije, korigira se "Vodno gospodarski sustav" na način da se korigira sustav vodoopskrbe te ucrtava granica vodnog područja.

Slijedno tome izmijenjen/korigiran je kartografski prikaz "2.B. Vodnogospodarski sustav", i to:

- U dijelu koji se odnosi na vodoopskrbni sustav, na način da su korigirani vodovi (vodoopskrbnog sustava) u smislu položaja, izgrađenosti ili kategorije voda.
  Pojedinačne izmjene su sljedeće:
  - Magistralni vodoopskrbni cjevovod koji vodi od sjeverne granice Općine prema naselju Negoslavci prebačen je iz kategorije planirani u kategoriju „postojeći magistralni vodoopskrbni cjevovod". Isti cjevovod je u naselju Negoslavci, na južnom dijelu, zadržan u postojećoj kategoriji (planirani magistralni vodoopskrbni cjevovod).
  - S voda iz prethodne alineje skinuta je oznaka za alternativni vod.
  - Oznaka za alternativni vod je stavljena na planirani magistralni vodoopskrbni cjevovod koji je položen istočno od naselja Negoslavci.
  - Vod vodoopskrbe koji od raskrižja u naselju Negoslavci vodi prema zapadu prebačen je iz kategorije „planirani ostali glavni vodoopskrbni cjevovod" u kategoriju „postojeći magistralni vodoopskrbni cjevovod".
  - Dodan/ucrtan je novi vod vodoopskrbe, u kategoriji „planirani magistralni vodoopskrbni cjevovod", koji vodi od naselja Negoslavci do sjeveroistočne granice Općine.

  Također je na ovaj kartografski prikaz ucrtana granica vodnog područja.

Izmjena i dopuna 8.3.

Cijevni transport nafte i plina:

Na temelju dostavljenih digitalnih podataka o trasama postojećih vodova korigirana je trasa magistralnog plinovoda Negoslavci-Vukovar. Korigirana trasa prolazi dijelom i kroz građevinsko područje uslijed čega je zaštitni koridor ovog voda docrtan i na karti Građevinskog područja naselja Negoslavci. Navedena promjena nije za sobom povukla izmjene u tekstualnom dijelu Plana, a u grafičkom dijelu su korigirani kartografski prikaz "2.A. Energetski sustav Cijevni transport nafte i plina i plinoopskrba; Elektroenergetika" i "4. Građevinsko područje naselja Negoslavci".

4

Izmjena i dopuna broj 9.

Ovom izmjenom usklađen je PPUO sa Zakonom o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13 i 65/17) u grafičkom i tekstualnom dijelu, te formirano izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblje Negoslavci.

Izmjena i dopuna broj 10.

Ovom izmjenom korigirane su Odredbe za provedbu vezane za izgradnju poljoprivrednih građevina unutar i izvan granica građevinskog područja i njihovih udaljenosti od građevinskih područja.

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NEGOSLAVCI

(Prijedlog za ponovnu javnu raspravu)

SAŽETAK ZA JAVNOST

OSIJEK, ožujak 2019.

1

OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA

Općina Negoslavci donijela je dana 06.06.2018. godine Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci ("Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije, broj 17/18).

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci obuhvaćaju Odredbe za provedbu, grafički i tekstualni dio Plana.

U odnosu na važeći PPUO Negoslavci izmjene i dopune prikazane su na kartografskom prikazu "0. Pregledna karta izmjena i dopuna", a objašnjenja su u tekstu koji slijedi:

Izmjena i dopuna broj 1.

Ovom izmjenom korigirana je granica građevinskog područja naselja Negoslavci.

Izmjena i dopuna broj 1.1.

Ovom izmjenom smanjena je granica građevinskog područja naselja Negoslavci u zapadnom dijelu (jer obuhvaća dijelove građevinskih čestica koji nemaju pristupa na površinu javne namjene i preko kojih prolazi magistralni plinovod).
Površina smanjenja iznosi 1,49 ha.

Izmjena i dopuna broj 1.2.

Ovom izmjenom povećana je granica građevinskog područja naselja Negoslavci u sjevernom dijelu, u sjeveroistočnom dijelu do kraja postojeće građevne čestice te u južnom dijelu.
Površina proširenja iznosi 1,43 ha.

Izmjena i dopuna broj 2.

Ovom izmjenom unutar građevinskog područja naselja Negoslavci određene su dvije zone gospodarske namjene. Prva zona gospodarske namjene locirana je u sjevernom dijelu građevinskog područja naselja na k.č.br. 50, k.o. Negoslavci. Druga zona gospodarske namjene locirana je u južnom dijelu građevinskog područja naselja na k.č.br. 1590, 1591, 1592, 1593, 1594/1, 1594/2 i 1588, k.o. Negoslavci.

Izmjena i dopuna broj 3.

Sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci, u dijelu koji se odnosi na „Korekciju sustava odvodnje otpadnih voda na prostoru Općine" korigira se "Vodno gospodarski sustav" na način da se korigira sustav odvodnje.
Slijedno tome izmijenjen/korigiran je kartografski prikaz "2.B. Vodnogospodarski sustav", i to u dijelu koji se odnosi na sustav odvodnje otpadnih voda.

Pojedinačne izmjene su sljedeće:

- Ucrtava se trasa glavnog dovodnog kanala (kolektora) od južne granice Općine u koridoru prometnice Vukovar-Negoslavci-Orolik do naselja Negoslavci, te u istom koridoru od sjevernog ruba građevinskog područja naselja Negoslavci do sjeverne granice Općine,

- Vod odvodnog sustava uz prometnicu iz prethodne alineje u naselju Negoslavci prebacuje se iz kategorije „ostali glavni dovodni kanal“ u kategoriju „glavni dovodni kanal (kolektor)“.

Izmjena i dopuna broj 4.

Usklađivanje PPUO Negoslavci s novijom zakonskom regulativom iz područja održivog gospodarenja otpadom.

Ovom izmjenom i dopunom planiraju se lokacije građevine za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja, u vezi s novijom zakonskom regulativom iz područja održivog gospodarenja otpadom i redefiniranje tekstualnih i grafičkih dijelova plana vezani za gospodarenje otpadom.

U tekstualnom dijelu Plana u cijelosti je zamijenjen postojeći tekst pod naslovom "3.9. Postupanje s otpadom". U Odredbama za provedbu postojeće odredbe pod naslovom "7. Postupanje s otpadom" se zamjenjuju novima.

Izmjena i dopuna broj 5.

Ovom izmjenom u Odredbama za provedbu utvrđeni su uvjeti gradnje postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurse koriste obnovljive izvore energije (dodan članak 192.a.).

Izmjena i dopuna broj 6.

Ucrtavanje jednog dijela trasa nerazvrstanih cesta na području Općine

Temeljem prijedloga Općine u Plan su ucrtane značajnije trase nerazvrstanih cesta na kartografskim prikazima, a u tekstu Odredbi za provedbu definirani su uvjeti gradnje nerazvrstanih cesta, te pješačkih staza i biciklističke infrastrukture.

Izmjena i dopuna broj 7.

Ovom izmjenom prema podacima dobivenim od Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjel u Vukovaru korigiran je popis kulturnih dobara na području Općine kroz Odredbe plana i kartografske prikaze Plana.

Izmjena i dopuna broj 8.

Usklađivanje s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije:

Izmjena i dopuna broj 8.1.

U odnosu na PP Vukovarsko-srijemske županije izvršene su sljedeće izmjene i dopune PPUO Negoslavci:

- u Planu je korigiran pojam "telekomunikacije" u pojam "elektroničke komunikacije", u tekstu Plana, Odredbama za provedbu i kartografskim prikazima,

- u kartografskom prikazu "1.A. Promet, pošta i elektroničke komunikacije" ucrtano je područje za smještaj samostojećeg antenskog stupa,
- korigirane su oznake pristupnih i spojnih vodova elektroničkih komunikacija,
- u tekstu Plana su izbačeni dijelovi teksta gdje su navedeni nazivi operatera.

Izmjena i dopuna 8.2.

Sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci, u dijelu koji se odnosi na usklađivanje s II. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije, korigira se "Vodno gospodarski sustav" na način da se korigira sustav vodoopskrbe te ucrtava granica vodnog područja.

Slijedno tome izmijenjen/korigiran je kartografski prikaz "2.B. Vodnogospodarski sustav", i to:

- U dijelu koji se odnosi na vodoopskrbni sustav, na način da su korigirani vodovi (vodoopskrbnog sustava) u smislu položaja, izgrađenosti ili kategorije voda.
  Pojedinačne izmjene su sljedeće:
  - Magistralni vodoopskrbni cjevovod koji vodi od sjeverne granice Općine prema naselju Negoslavci prebačen je iz kategorije planirani u kategoriju „postojeći magistralni vodoopskrbni cjevovod". Isti cjevovod je u naselju Negoslavci, na južnom dijelu, zadržan u postojećoj kategoriji (planirani magistralni vodoopskrbni cjevovod).
  - S voda iz prethodne alineje skinuta je oznaka za alternativni vod.
  - Oznaka za alternativni vod je stavljena na planirani magistralni vodoopskrbni cjevovod koji je položen istočno od naselja Negoslavci.
  - Vod vodoopskrbe koji od raskrižja u naselju Negoslavci vodi prema zapadu prebačen je iz kategorije „planirani ostali glavni vodoopskrbni cjevovod" u kategoriju „postojeći magistralni vodoopskrbni cjevovod".
  - Dodan/ucrtan je novi vod vodoopskrbe, u kategoriji „planirani magistralni vodoopskrbni cjevovod", koji vodi od naselja Negoslavci do sjeveroistočne granice Općine.

  Također je na ovaj kartografski prikaz ucrtana granica vodnog područja, te korigirana granica slivova Save i Dunava.

Izmjena i dopuna 8.3.

Cijevni transport nafte i plina:

Na temelju dostavljenih digitalnih podataka o trasama postojećih vodova korigirana je trasa magistralnog plinovoda Negoslavci-Vukovar. Korigirana trasa prolazi dijelom i kroz građevinsko područje uslijed čega je zaštitni koridor ovog voda docrtan i na karti građevinskog područja naselja Negoslavci. Navedena promjena nije za sobom povukla izmjene u tekstualnom dijelu Plana, a u grafičkom dijelu su korigirani kartografski prikaz "2.A. Energetski sustav Cijevni transport nafte i plina i plinoopskrba; Elektroenergetika" i "4. Građevinsko područje naselja Negoslavci".

Izmjena i dopuna broj 9.

Ovom izmjenom usklađen je PPUO sa Zakonom o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17 i 114/18) u grafičkom i tekstualnom dijelu.

4

Izmjena i dopuna 9.1.

Formirano je izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblje Negoslavci.

Izmjena i dopuna 9.2.

Sukladno Zakonu na neizgrađenom i neuređenom dijelu građevinskog područja određena je obveza izrade UPU-a.

Izmjena i dopuna broj 10.

Ovom izmjenom korigirane su Odredbe za provedbu vezane za izgradnju poljoprivrednih građevina unutar i izvan granica građevinskog područja i njihovih udaljenosti od građevinskih područja.

F) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

Na temelju Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije, broj 17/18) Općina Negoslavci započela je izradu Plana.

Prema članku 90. ZPU ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17 i 114/18) zatraženi su zahtjevi od javnopravnih tijela i osoba za izradu Plana.

Petnaest javnopravnih tijela i osoba dostavilo je zahtjeve, a to su:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Zagreb
3. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Zagreb
4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar
5. Hrvatske šume d.o.o., UŠP Vinkovci, Vinkovci
6. Plinacro d.o.o., Zagreb
7. INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb
8. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb
9. Uprava za ceste Vukovarsko-srijemske županije, Vinkovci
10. Ministarstvo državne imovine, Zagreb
11. Općina Tompojevci
12. HAKOM, Zagreb
13. Janaf d.d., Zagreb
14. Plinara istočne Slavonije d.o.o., Vinkovci
15. Ministarstvo za zaštitu okoliša i energetike
16. Općina Negoslavci

Dana 19.02.2019. godine načelnik Općine utvrdio je Prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci za javnu raspravu.

Javna rasprava trajala je od 04.03.2019. godine do 11.03.2019.godine.
Javno izlaganje održano je 05.03.2019. godine u prostorijama Općine Negoslavci, Vukovarska 7, Negoslavci s početkom u 10.00 sati.

Obavijest o javnoj raspravi bila je objavljena :
- web stranica Općine Negoslavci (21.02.2019. godine),
- web stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (21.02.2019. godine),
- Glas Slavonije (22.02.2019. godine),
- Oglasna ploča (21.02.2019. godine).

Poziv na javnu raspravu upućen je 19.02.2019. godine javnopravnim tijelima i osobama. Uz poziv dostavljen je Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci na CD-u.

U zakonskom roku za javnu raspravu primjedbe su dostavili :
- Zavod za prostorno uređenje VSŽ,
- INA d.d., Zagreb
- JANAF d.d., Zagreb

- HOPS, Prijenosno područje Osijek, Osijek,
- Plinacro d.o.o., Zagreb,
- Vodovod grada Vukovara d.o.o., Vukovar.

U zakonskom roku za javnu raspravu očitovanja su dostavili :
- Ministarstvo državne imovine, Zagreb,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar,
- MORH, Uprava za materijalne resurse, Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivrede i prehrambene industrije, Zagreb,
- HAKOM, Zagreb,
- Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb,
- Uprava za ceste VSŽ, Vinkovci.

U Knjizi primjedbi nije bilo primjedbi. U Zapisniku s javnog izlaganja primjedbu su dali predstavnici Općine Negoslavci.

U Odgovorima na primjedbe s Javne rasprave dati su odgovori na primjedbe. Budući je prihvaćena primjedba data od strane predstavnika Općine Negoslavci kojom se treba korigirati granica građevinskog područja naselja Negoslavci, sukladno članku 104. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13 i 65/17) mora se ponoviti javna rasprava.

Ponovna javna rasprava trajala je od 12.04.2019. godine do 19.04.2019.godine.
Javno izlaganje održano je 16.04.2019. godine u prostorijama Općine Negoslavci, Vukovarska 7, Negoslavci s početkom u 10.00 sati.

Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi bila je objavljena :
- web stranica Općine Negoslavci (02.04.2019. godine),
- web stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (02.04.2019. godine),
- Glas Slavonije (04.04.2019. godine),
- Oglasna ploča (02.04.2019. godine).

Poziv na ponovnu javnu raspravu upućen je 04.04.2019. godine javnopravnim tijelima i osobama. Uz poziv dostavljen je Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci za ponovnu javnu raspravu na CD-u.

U zakonskom roku za ponovnu javnu raspravu primjedbe su dostavili :
- INA d.d., Zagreb,
- Vodovod grada Vukovara d.o.o., Vukovar.

U zakonskom roku za javnu raspravu očitovanja su dostavili :
- Ministarstvo državne imovine, Zagreb,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Zagreb,
- Hrvatske šume d.o.o., UŠP Vinkovci, Vinkovci,
- Ministarstvo poljoprivrede,Zagreb
- Uprava za ceste VSŽ, Vinkovci,
- HOPS, Prijenosno područje Osijek, Osijek.

U Knjizi primjedbi nije bilo primjedbi.
U Odgovorima na primjedbe s Javne rasprave dati su odgovori na primjedbe.

Dana 21.05.2019. godine načelnik Općine utvrdio je Konačni prijedlog Plana.

Sukladno Zakonu Općine je zatražila mišljenje na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci od Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, koja je dana 13.06.2019. godine dala pozitivno mišljenje.

Odluka o donošenju Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci objavljena je u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije, broj 8/19.

Priloženi preslici:

- Odluka o izradi Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije, broj 17/18).
- Mišljenje, Vukovarsko-srijemske županije, Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjeka za zaštitu okoliša i prirode.
- Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci.
- Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci za ponovnu javnu raspravu.
- Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci.
- Mišljenje Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije.

OPĆINA NEGOSLAVCI
AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13 i 65/17) članka 19., stavka 2. Statuta Općine Negoslavci („Službeni vjesnik“ VSŽ br. 12/18.) Općinsko vijeće Općine Negoslavci , na sjednici održanoj dana 06.06.2018. godine, donijelo je:

O D L U K U
O IZRADI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE (PPUO) NEGOSLAVCI

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

Članak 1.

Ovom Odlukom započinje izrada Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13 i 65/17).

RAZLOZI ZA IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA

Članak 2.

Izmjene i dopune PPUO Negoslavci obuhvatit će sljedeće:

1. Izmjena granica građevinskog područja naselja Negoslavci sukladno novim razvojnim potrebama,
2. Određivanje lokacije gospodarske zone,
3. Korekcija sustava odvodnje otpadnih voda na prostoru Općine,
4. Usklađivanje PPUO s novijom zakonskom regulativom iz područja održivog gospodarenja otpadom,
5. Utvrđivanje uvjeta gradnje postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurse koriste obnovljive izvore energije,
6. Ucrtavanje jednog dijela trasa nerazvrstanih cesta na području Općine,
7. Usklađivanje PPUO-a sa zahtjevima zaštite prirode i kulturnih dobara,
8. Usklađivanje PPUO-a s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije,
9. Usklađivanje PPUO-a s Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13 i 65/17),
10. Korekcija Odredbi za provedbu vezanih za izgradnju poljoprivrednih građevina unutar i izvan granica građevinskog područja i njihovih udaljenosti od građevinskih područja.

Navedeno će se na odgovarajući način ugraditi u tekstualni i grafički dio PPUO-a Negoslavci ukoliko ne postoje zapreke u smislu usklađenosti s planom šireg područja i zakonskim propisima, što je nedvojbeno moguće utvrditi samo neposredno kroz proces izrade plana. Ukoliko se kroz izradu Plana utvrdi da neku od navedenih izmjena nije moguće ugraditi ili se od njih odustaje, ovu Odluku nije zbog toga potrebno mijenjati.

OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

Područje obuhvata Plana odnosi se na administrativno teritorijalno područje Općine Negoslavci.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA

Članak 4.

Ocjenom stanja unutar obuhvata PPUO Negoslavci, uočena su ograničenja u prostoru za planirani gospodarski razvoj Općine i neusklađenost PPUO Negoslavci s novim zakonskim propisima.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PROSTORNOG PLANA

Članak 5.

Osnovni cilj i programsko polazište je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Općine Negoslavci.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 6.

Za potrebe Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci nije potrebna izrada stručnih podloga, odnosno koristit će se stručne podloge iz važećeg PPUO Negoslavci.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 7.

Stručna rješenja pribavit će se od strane stručnog izrađivača Plana.

Članak 8.

U okviru izrade Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci koristiti će se kartografski prikazi i katastarski planovi iz važećeg PPUO Negoslavci te će se prema potrebi nabaviti katastarski planovi od nadležnog tijela.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana iz područja svog djelovanja te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana je sljedeći:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
   MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
Olajnica 19
32000 VUKOVAR

2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE
Uprava za zaštitu prirode
Radnička cesta 80
10000 ZAGREB

3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Trg kralja Petra Krešimira IV br.1
10000 ZAGREB

4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava za poljoprivrede i prehrambene industrije
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB

5. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
Planinska 2a
10000 ZAGREB

6. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE
Glagoljaška 27
32100 VINKOVCI

7. MUP- Policijska uprava Vukovarsko-srijemska,
Protupožarni odjel
Glagoljaška 27b
32100 VINKOVCI

8. HRVATSKE ŠUME, UŠP VINKOVCI
Trg B.Josipa Šokčevića 20
32100 VINKOVCI

9. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE VUKOVAR
L.Ružičke 1
32000 VUKOVAR

10. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 ZAGREB

11. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Sektor za studije i projektiranje
Vončina 3
10000 ZAGREB

12. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE
Glagoljaška 4
32100 VINKOVCI

13. HOPS d.o.o.
PrP Osijek
Ulica cara Hadrijana 3
31000 OSIJEK

14. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektra Vinkovci
Kralja Zvonimira 96
32100 VINKOVCI

15. PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE D.O.O.
Ohridska 17
32100 VINKOVCI

16. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Sektor za razradu polja
Šubićeva 29
10000 ZAGREB

17. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.
Sektor proizvodnje nafte i plina
Okrug Slavonija
Ohridska 17
32100 VINKOVCI

18. JANAF
Miramarska 24
10000 ZAGREB

19. PLINACRO d.o.o. Zagreb
Savska cesta 88a
10000 ZAGREB

20. HRVATSKE VODE
VGI za Mali sliv „Bid-Bosut"
J.Kozarca 28
32100 VINKOVCI

21. VODOVOD GRADA VUKOVARA d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju
Jana Bate 4
32000 VUKOVAR

Pravne osobe navedene u stavku 1. ovoga članka dužne su osigurati i dostaviti Općini zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju u roku od 15 dana.

Prema čl. 88. Zakona o prostornom uređenju o izradi Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci pisanim putem obavijestit će se susjedne jedinice lokalne samouprave:

- GRAD VUKOVAR
- OPĆINA BOGDANOVCI
- OPĆINA TOMPOJEVCI

PLANIRANI ROKOVI ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA

Članak 10.

Rokovi za izradu pojedinih faza Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci:

- Dostava zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci u roku do najviše 15 dana,

- Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci izradit će se najkasnije u roku od 60 dana od primitka eventualno nedostajućih podloga i zahtjeva iz članka 9. ove Odluke i uz pretpostavku da se zbog navedenih zahtjeva neće povećati obuhvat izmjena,

- Izrada Prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci za potrebe javne rasprave u roku 8 dana od njegova utvrđivanja,

- Javna rasprava trajati će 8 dana,

- Izrada Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci u roku 15 dana od Izvješća s javne rasprave,

- Konačni prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci izraditi će se najkasnije 8 dana od utvrđivanja Nacrta konačnog prijedloga,

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PROSTORNOG PLANA

Članak 11.

Izvori financiranja za izradu Plana osiguravaju se iz Proračuna Općine Negoslavci i drugih izvora.

ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PROSTORNOG PLANA

Članak 12.

Ovom se Odlukom tijekom izrade Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Provođenje ove Odluke povjerava se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Negoslavci.

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se:

- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj

- Nadležnim tijelima i osobama iz članka 9. ove Odluke zajedno sa pozivom za dostavu zahtjeva iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 14.

Ova Odluka će se objaviti u „Službenom vjesniku Vukovarsko-srijemske županije“.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po njezinu objavljivanja u „Službenom vjesniku Vukovarsko-srijemske županije“.

KLASA: 350-02/18-01/01
UR.BROJ: 2196/06-02-18-01
Negoslavci, 06.06.2018. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Miodrag Mišanović

Na temelju članka 49. stavka 4., članka 51. stavka 5. i članka 62. stavka 5. Zakona o zaštiti životinja ("Narodne novine" br. 102/17) i članka 18. Statuta Općine Negoslavci ("Službeni vjesnik“ VSŽ br. 12/18), Općinsko vijeće Općine Negoslavci, na svojoj sjednici održanoj 06.06.2018. donosi

ODLUKU
o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama te divljim životinjama

DIO PRVI
OPĆE ODREDBE

Predmet odluke

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuju minimalni uvjeti i način držanja kućnih ljubimaca koje im njihovi posjednici moraju osigurati, način kontrole njihovog razmnožavanja te način postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama na području Općine Negoslavci.

Pojmovi

Članak 2.

Pojedini pojmovi u ovoj Odluci imaju slijedeće značenje:

1. **izgubljena životinja** je životinja koja je odlutala od vlasnika i on je traži;

2. **kućni ljubimci** su životinje koje čovjek drži zbog društva, zaštite i pomoći ili zbog zanimanja za te životinje;

3. **napuštena životinja** je životinja koju je vlasnik svjesno napustio, kao i životinja koju je napustio zbog više sile kao što su bolest, smrt ili gubitak slobode te životinja koje se vlasnik svjesno odrekao;

4. **opasne životinje** su životinje koje zbog neodgovarajućih uvjeta držanja i postupanja s njima mogu ugroziti zdravlje i sigurnost ljudi i životinja te koje pokazuju napadačko ponašanje prema čovjeku;

5. **posjednik životinje odnosno kućnog ljubimca** (u daljnjem tekstu: posjednik) je svaka pravna ili fizička osoba koja je kao vlasnik, korisnik ili skrbnik stalno ili privremeno odgovorna za zdravlje i dobrobit životinje;

6. **sklonište za životinje** (u daljnjem tekstu: sklonište) je objekt u kojem se smještaju i zbrinjavaju napuštene i izgubljene životinje gdje im se osigurava potrebna skrb i pomoć.

DIO DRUGI
UVJETI I NAČIN DRŽANJA KUĆNIH LJUBIMACA

Opći uvjeti držanja kućnih ljubimaca

Članak 3.

Posjednik je dužan:

1. osigurati kućnim ljubimcima držanje u skladu s njihovim potrebama, a minimalno predviđenim Zakonom o zaštiti životinja i ovom Odlukom;

2. psima osigurati prostor koji odgovara njihovoj veličini i zaštitu od vremenskih neprilika i drugih nepovoljnih uvjeta za obitavanje;

3. psima osigurati pseću kućicu ili odgovarajuću nastambu;

4. označiti mikročipom pse i vakcinirati protiv bjesnoće sukladno Zakonu o veterinarstvu;

5. onemogućiti bijeg i kretanje pasa po javnim površinama bez nadzora;

6. na vidljivom mjestu staviti oznaku koja upozorava na psa te imati ispravno zvono na ulaznim dvorišnim ili vrtnim vratima;

7. pravodobno zatražiti veterinarsku pomoć te osigurati zbrinjavanje i odgovarajuću njegu bolesnih i ozlijeđenih životinja;

OPĆINA NEGOSLAVCI
PRIMLJENO: 06. 02. 2019.
Klasifikacijska oznaka: 612-07/2019-13/2
Org. jed. 01
Urudžbeni broj: 151/2019
Pril. Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Služba za prostorno planiranje,
gradnju i zaštitu okoliša
Odsjek za zaštitu okoliša i prirode

KLASA: 612-07/2019-13/2
URBROJ: 2196/1-14-01-19-2
Vukovar, 30. siječnja 2019. godine

OPĆINA NEGOSLAVCI
Vukovarska 7
HR-32239 Negoslavci

Predmet: **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci**
- mišljenje o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, daje se

Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, zaprimila je 22. siječnja 2019. godine Vaš zahtjev KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ: 2196/06-01-18-07 od 18. siječnja 2019. godine, u kojem ste zatražili mišljenje o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene (u daljnjem tekstu: ocjena) utjecaja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci na okoliš, temeljem odredbe čl. 30. st. 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", broj 03/17, u daljnjem tekstu: Uredba). Uz zahtjev ste dostavili dokumentaciju iz provedenog postupka kao i prijedlog Odluke kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš predmetnog plana.

Prema odredbi čl. 30. st. 4. Uredbe prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene na lokalnoj razini nadležno tijelo dužno je o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene pribaviti mišljenje nadležnog upravnog tijela za zaštitu okoliša u županiji. U tu svrhu nadležnom upravnom tijelu za zaštitu okoliša u županiji se, uz zahtjev za davanje mišljenja, dostavlja i potrebna dokumentacija.

Slijedom Vašeg zahtjeva, po pregledu dostavljene dokumentacije, dajemo sljedeće mišljenje:

Sukladno čl. 66. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) od ovog upravnog tijela zatražili ste dopisom KLASA: 350-02/18-01/01, URBROJ: 2196/06-01-18-2 od 03. srpnja 2018. godine, zaprimljeno 05. srpnja 2018. godine, mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene, utjecaja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci na okoliš.

Slijedom navedenog zahtjeva, sukladno odredbi čl. 64. Zakona o zaštiti okoliša, ovo upravno tijelo je izdalo mišljenje KLASA: 351-03/18-02/167, URBROJ: 2196/1-14-01-18-2 od 12. srpnja 2018. godine, u kojem je navedeno da ste obvezni provesti postupak ocjene.

Nakon dobivenog mišljenja ovog upravnog tijela, sukladno odredbama čl. 64. Zakona o zaštiti okoliša i čl. 29. Uredbe, načelnik Općine Negoslavci je dana 12. studenog 2018. godine donio Odluku o započinjanju postupka ocjene za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ: 2196/06-01-18-05.

Nadležno tijelo za provedbu postupka ocjene je Općina Negoslavci (u daljnjem tekstu: nadležno tijelo).

Temeljem odredbe čl. 29. Uredbe, nadležno tijelo je uputilo zahtjeve (KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ: 2196/06-01-18-05 od 12. studenog 2018. godine) tijelima i osobama određenim posebnim propisima iz članka VI. Odluke o provođenju postupka ocjene, u kojima traži dostavu mišljenja o potrebi strateške procjene utjecaja predmetnog plana na okoliš.

KLASA: 612-07/2019-13/2

U provedenom postupku nadležno tijelo je zaprimilo sljedeća mišljenja:

1. Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, dala je mišljenje KLASA: 351-03/18-02/241, URBROJ: 2196/1-14-01-18-4 od 21. prosinca 2018. godine, da za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš, te da su iste prihvatljive za ekološku mrežu. U cilju očuvanja zaštićenih područja, strogo zaštićenih divljih vrsta te ugroženih i rijetkih stanišnih tipova za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže izdani su sljedeći uvjeti zaštite prirode:
   - očuvati vodena i močvarna staništa (A.4.1. Tršćaci, rogozici, visoki šiljevi i visoki šaševi, C22 Vlažne livade Srednje Europe E11/E12 Poplavne šume vrba/Poplavna šuma topole) u jugoistočnom dijelu općine na području Savaka i Ritova,
   - izbjegavati utvrđivanje obala, regulaciju vodotoka, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa;
2. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara dao je mišljenje KLAŞA: 351-03/18-01/11, URBROJ: 2196/01-7-18-02 od 22. studenog 2018. godine da za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Slijedom svega navedenog, sukladno odredbi čl. 30. st. 4. Uredbe, ovo upravno tijelo daje mišljenje da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja predmetnog plana na okoliš proveden sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine", broj 67/08).

S poštovanjem,

ZAMJENICA PROČELNIKA:
Nataša Radojčić, mag.biol.univ.spec.oecol.

Dostaviti s povratnicom:
1. Naslovu,
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17 i 114/18) članka 32a, točke 2. Statuta Općine Negoslavci ("Službeni vjesnik" VSŽ br. 12/18), dana 19.02.2019. godine Općinski načelnik Općine Negoslavci donosi sljedeći

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci

Članak 1.

Utvrđuje se Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci (u daljnjem tekstu.: Prijedlog plana).

Prijedlog plana sadrži tekstualni i grafički dio Plana, te Sažetak za javnost.

Članak 2.

Prijedlog plana se upućuje u javnu raspravu. Javna rasprava s javnim uvidom trajat će osam (8) dana u vremenu od 04.03.2019. do 11.03.2019. godine.

Članak 3.

Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bit će izložen u Općine Negoslavci svakim danom od 04.03.2019. do 11.03.2019. godine od 8:00-15:00 sati.

Članak 4.

Tijekom trajanja javne rasprave bit će organizirano javno izlaganje Prijedloga plana dana 05.03.2019. godine, u 10.00. sati.

Članak 5.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogu se dostaviti (Jedinstvenom upravnom odjelu Općine ili Načelniku) najkasnije do isteka roka javne rasprave 11.03.2019. godine.

Članak 6.

Općinski načelnik Općine Negoslavci se obvezuje:

- po donošenju ovog Zaključka, o njegovom sadržaju i trajanju javne rasprave izvijestiti sredstva javnog priopćavanja,
- Uputiti posebnu pisanu obavijest o donošenju ovog Zaključka s pozivom na javno izlaganje, tijelima opisanim u članku 97. Zakona.

1

Članak 7.

Ovaj Zaključak obvezno se objavljuje u Službenom vjesniku Vukovarsko-srijemske županije.

Općinski načelnik:
Dušan Jeckov

OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
KLASA: 350-02/18-01/03
URBROJ: 2196/06-01-18-08
Negoslavci, 19.02.2019. godine

2

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 56/17 i 114/18) članka 32a, točke 2. Statuta Općine Negoslavci ("Službeni vjesnik" br. 12/18), dana 29.03.2019. godine, Općinski načelnik Općine Negoslavci donosi sljedeći

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci za ponovnu javnu raspravu

Članak 1.

Utvrđuje se Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci (u daljnjem tekstu : Prijedlog plana) za ponovnu javnu raspravu.

Prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu sadrži tekstualni i grafički dio Plana te Sažetak za javnost.

Članak 2.

Sukladno Izvješću o javnoj raspravi i članku 104. Zakonu o prostornom uređenju Prijedlog plana se upućuje u ponovnu javnu raspravu. Ponovna javna rasprava s javnim uvidom trajat će osam (8) dana u vremenu od 12.04.2019. do 19.04.2019. godine.

Članak 3.

Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bit će izložen u zgradi Općine Negoslavci, Vukovarska 7, Negoslavci, svakim danom od 08:00 do 15:00 sati.

Članak 4.

Tijekom trajanja ponovne javne rasprave bit će organizirano javno izlaganje Prijedlog plana u Općini Negoslavci, Vukovarska 7, Negoslavci, dana 16.04.2019. godine u 10:00 sati.

Članak 5.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogu se dostaviti (Jedinstvenom upravnom odjelu Općine ili Općinskom načelniku) najkasnije do isteka roka ponovne javne rasprave 19.04.2019. godine.

Članak 6.

Općinski načelnik Općine Negoslavci se obvezuje:

- po donošenju ovog Zaključka, o njegovom sadržaju i trajanju ponovne javne rasprave izvijestiti sredstva javnog priopćavanja,
- uputiti posebnu pisanu obavijest o donošenju ovog Zaključka s pozivom na javno izlaganje, tijelima opisanim u članku 97. Zakona.

1

Članak 7.

Ovaj Zaključak se objavljuje u Službenom vjesniku Vukovarsko-srijemske županije.

Općinski načelnik:
Dušan Jeckov

OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
KLASA: 350-02/18-01/03
URBROJ: 2196/06-01-18-13
Negoslavci, 29.03.2019. godine

2

Na temelju članka 105. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i članka 32a, točke 2. Statuta Općine Negoslavci "Službeni vjesnik" VSŽ broj 12/18), dana 21.05.2019. godine, Općinski načelnik donosi sljedeći

ZAKLJUČAK
O UTVRĐIVANJU KONAČNOG PRIJEDLOGA
IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE NEGOSLAVCI

Članak 1.

Prihvaćaju se Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci i Izvješća o javnim raspravama i utvrđuje se Konačni prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci.

Članak 2.

Konačni prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci dostavit će se Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije radi davanja mišljenja.

Članak 3.

Nakon dobivenog mišljenja Konačni prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci dostavit će se Općinskom vijeću na usvajanje.

Članak 4.

Jedinstveni upravni odjel Općine Negoslavci provest će ovaj Zaključak.

Članak 5.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Članak 6.

Ovaj Zaključak objavljuje se u Službenom vjesniku Vukovarsko-srijemske županije.

OPĆINA NEGOSLAVCI
Općinski načelnik
KLASA: 350-02/18-01/03
URBROJ: 2196/06-01-19-18
Negoslavci, 21.05.2019. godine

Općinski načelnik:
Dušan Jeckov

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE
VINKOVCI

Primljeno: 14.06.2019.	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
350-02/19-01/23	01
Urudžbeni br.:	Pril. / Vrij.
953/2019	

KLASA: 350-02/19-01/23
URBROJ: 2196/1-10-07-19-4
Vinkovci, 13. lipnja 2019.g.

OPĆINA NEGOSLAVCI
OPĆINSKI NAČELNIK

32239 NEGOSLAVCI
Vukovarska 7

Sukladno članku 107. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, po zahtjevu Općine Negoslavci radi davanja mišljenja na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci izdaje:

M I Š L J E NJ E

Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci, izrađen od Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5A, iz svibnja 2019.g., ispravljen je sukladno danim primjedbama od 12. lipnja 2019.g. i u skladu je sa Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 7/02, 8/07, 9/07, 9/11 i 19/14).

ravnateljica:
Pavica Vilkovac, dipl.iur.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE VINKOVCI • JAVNA USTANOVA

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE
VINKOVCI

14.06.2019.
350-02/19-01/25 01
754/2019.

KLASA: 350-02/19-01/23
URBROJ: 2196/1-10-07-19-2
Vinkovci, 12. lipnja 2019.g.

OPĆINA NEGOSLAVCI
OPĆINSKI NAČELNIK

32239 NEGOSLAVCI
Vukovarska 7

Predmet: **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci**
- ispravci - dostavljaju se

Uvidom u Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci, utvrđeno je da su potrebne ispravke predmetnog plana kako slijedi:

I. TEKSTUALNI DIO PLANA
1. ODREDBE ZA PROVEDBU

U Odredbama za provedbu tekst koji glasi: "planirana akumulacija Berek", ispraviti tako da glasi: "planirana akumulacija Berak".

Stranica 1.
Tekst u fusnoti koji glasi: "Odredbe za provođenje" ispraviti tako da glasi: "Odredbe za provedbu".

Članak 24.
Tekst: "… na najnižoj toči …" ispraviti tako da glasi: "… na najnižoj točki …".

II. GRAFIČKI DIO PLANA

- Kartografski prikaz: "3.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite"
  - Urbanističkim planom uređenja općinskog središta Negoslavci obuhvaćeno je izdvojeno građevinsko područje izvan naselja - groblje.

Iz obuhvata predmetnog plana izbaciti izdvojeno građevinsko područje izvan naselja – groblje.

S poštovanjem!

ravnateljica:
Pavica Filkovac, dipl.iur.



2

IV. DOKUMENTACIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:
030006824

OIB:
78499807369

TVRTKA:
1 ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, dioničko društvo

1 English Urban planing institute, share holding company, Osijek, Croatia

1 ZPO, d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:
1 Osijek (Grad Osijek)
Vij.P.Kolarića 5/A

PRAVNI OBLIK:
1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

1	51.1	- Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)
1	51.7	- Ostala trgovina na veliko
1	70.1	- Poslovanje vlastitim nekretninama
1	70.2	- Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
1	70.31	- Agencije za promet nekretninama
1	72.3	- Obrada podataka
1	72.4	- Izrada baze podataka
1	74.13	- Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
1	*	- Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti
1	*	- Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
1	*	- Izrada elaborata o ekonomskoj vrijednosti poduzeća
1	*	- Kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i sl.usluge
1	*	- Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u Hrvatskoj, a od toga samo:
1	*	- Izrada ekspertiza i studija, invest.programa, prostornih i urban.planova i projekata, idejnih, glavnih i detaljnih projekata i investicijsko-tehn.dokumentacije, licitacijskih elab.(tenderske dokumentacije) i dr.investicijske dokument. za objekte i radove
1	*	- Organizacija izgradnje kompletnih objekata (inženjering), izvođački inženjering i savjetodavni (konsulting) inženjering

D004, 2017-08-21 12:04:18 Stranica: 1 od 4

22 -08- 2017

Republika Hrvatska - TRGOVAČKI SUD u OSIJEKU - 21

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

1	*	- Stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem investicijskih radova u inozemstvu i nad izgradnjom investicijskih objekata
1	*	- Davanje stručne pomoći odnosno konzultantskih usluga u toku izgradnje i u radovima na izgrađenim objektima
10	*	- izrada studija o značajnom utjecaju plana i programa na okoliš
10	*	- izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš uključujući i izradu studija o prihvatljivosti planiraog zahvata u području prirode i izradu elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš
10	*	- izrada programa zaštite okoliša uključujući akcijske planove, izrada izvješća o stanju okoliša
11	*	- energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
12	*	- stručni poslovi prostornog uređenja
12	*	- stručni poslovi zaštite okoliša

NADZORNI ODBOR:

8 Sonja Cupec
Osijek, Sjenjak 44
8 - predsjednik nadzornog odbora

8 Stjepan Stakor
Osijek, Vj.Gorana Zobunđije 6
8 - član nadzornog odbora

9 Vlado Sudar
Osijek, A.Paradžika 10
9 - zamjenik predsjednika nadzornog odbora

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

8 Krunoslav Lipić
Osijek, Ivana Zajca 2
8 - član uprave
8 - direktor, zastupa društvo pojedinačno i neograničeno

TEMELJNI KAPITAL:
2 978.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:
Osnivački akt:
1 Statut usvojen 03.11.1995. o usklađenju općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima

D004, 2017-08-21 12:04:18 Stranica: 2 od 4

22-08-2017

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:
Osnivački akt:
2 Odluka o izmjeni statuta od 26.04.1996. god. o usklađenju temeljnog kapitala sa ZTD
5 Odluka Skupštine od 19.11.1999. godine o izmjenama i dopunama Statuta i Odluka Skupštine o izmjeni članova Nadzornog odbora.
11 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva donesena na skupštini društva održanoj 20.06.2014.g., kojom se članak 10.dopunjuje novom djelatnošću.

Statut:
4 Odluka Skupštine od 19.11.1999.godine o izmjeni i dopuni Statuta, kojom se broj članova nadzornog odbora sa 5 članova smanjuje na 3 člana.
6 Odlukom Skupštine društva od 25.04.2003.g. brisan podnaslov ispred čl.15., promjenjen čl.18. koji se odnosi na oblik izdavanja dionica i vođenje podataka o pravima vezanim uz dionice, te brisani čl.18.-27. Statuta sa pripadajućim podnaslovima.
10 Odluka o izmjenama i dopunama Statuta, donesena na Skupštini Društva 04.10.2010. g., kojom se mijenjaju odredbe čl. 10., a odnose se na predmet poslovanja društva, te se dodaje članak 33. koji se odnosi na mogućnost imenovanja člana Nadzornog odbora
12 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva, donesena na skupštini društva održanoj 01.08.2017.g., kojom se članak 10. dopunjuje novom djelatnošću

OSTALI PODACI:
7 Promjena osobnih podataka zamjenika predsjednika Nadzornog odbora zbog promjene adrese.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	28.06.17	2016	01.01.16 - 31.12.16	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-95/956-2	21.11.1995	Trgovački sud u Osijeku
0002	Tt-96/337-2	06.06.1996	Trgovački sud u Osijeku
0003	Tt-97/872-4	16.09.1997	Trgovački sud u Osijeku
0004	Tt-00/173-2	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0005	Tt-00/73-4	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0006	Tt-03/605-2	26.05.2003	Trgovački sud u Osijeku

Republika Hrvatska 22-08-2017 Trgovački sud u Osijeku

D004, 2017-08-21 12:04:18 Stranica 1/3 od 4

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0007	Tt-03/1563-2	22.12.2003	Trgovački sud u Osijeku
0008	Tt-05/1376-7	10.01.2006	Trgovački sud u Osijeku
0009	Tt-07/1829-3	27.12.2007	Trgovački sud u Osijeku
0010	Tt-10/1736-2	19.10.2010	Trgovački sud u Osijeku
0011	Tt-14/3454-2	08.07.2014	Trgovački sud u Osijeku
0012	Tt-17/5184-6	21.08.2017	Trgovački sud u Osijeku
eu	/	30.06.2009	elektronički upis
eu	/	30.06.2010	elektronički upis
eu	/	16.06.2011	elektronički upis
eu	/	26.06.2012	elektronički upis
eu	/	01.07.2013	elektronički upis
eu	/	01.07.2014	elektronički upis
eu	/	30.06.2015	elektronički upis
eu	/	28.06.2016	elektronički upis
eu	/	28.06.2017	elektronički upis

U Osijeku, 21. kolovoza 2017.

Ovlaštena osoba

OVAJ IZVADAK VJERAN JE IZVORNIKU
BROJ UPISNIKA POD KOJIM JE IZVADAK
IZDAN R3- 2929/17 -2
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
22-08-2017
Osijek,
UPRAVA SUDSKOG REGISTRA

Republika Hrvatska - TRGOVAČKI SUD u OSIJEKU - 21

D004, 2017-08-21 12:04:18 Stranica: 4 od 4

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/17-07/22
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 30. kolovoza 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ZAVODA ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, zastupanog po direktoru Krunoslavu Lipiću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine", br. 78/15.), donosi

R J E Š E N J E

I. **ZAVODU ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrta prijedloga svih prostornih planova i nacrta izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine" br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

O b r a z l o ž e n j e

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar iz kojeg je vidljivo da je ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekte urbaniste :

Sandra Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 203

i Vanesa Budač, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 180

Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica urbanistica priloženo je :

a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i

b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine", broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Osijeku. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

POMOĆNIK MINISTRA
mr.sc. Danijel Žamboki

Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d., 31 000 Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a n/p Krunoslav Lipić, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/195
Urbroj: 505-04-16-2
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu VANESE BOLF, dipl.ing.arh., OIB: 46338042977, iz OSIJEKA, NASELJE A.G.MATOŠA 7, u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **VANESA BOLF**, dipl.ing.arh., iz OSIJEKA, NASELJE A.G.MATOŠA 7, pod rednim brojem **180**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.

2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista VANESA BOLF**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlaštena arhitektica urbanistica** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.

3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, VANESI BOLF, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.

4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.

5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

VANESA BOLF, dipl.ing.arh., iz OSIJEKA, NASELJE A.G.MATOŠA 7 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 11.04.2016. godine.

1

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je VANESA BOLF:

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/07-01/3325, Urbroj: 314-01-07-1, od 11.10.2007. godine,
- da je položila stručni ispit dana 20.06.2001. godine,
- da je završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv nje nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

VANESA BOLF, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

VANESA BOLF, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

2

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Dostaviti:
1. VANESA BOLF, OSIJEK, NASELJE A.G.MATOŠA 7
2. U Zbirku isprava Komore

3

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

Na temelju Članka 82. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ((NN br. 153/13, 65/17), direktor Zavoda donosi

RJEŠENJE

O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA NACRTA PRIJEDLOGA DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA

I

Imenuje se Vanesa Budač, dipl.ing.arh. za Odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Negoslavci.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Osijek, 28. 09. 2018.

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
d. d.
O S I J E K
Vijenac Paje Kolarića 5a

Direktor:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.