

Zavod za prostorno planiranje d.d.
Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a

PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:

Pečat:

PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

**II. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE
ŠTITAR**

Osijek, srpanj 2024.

Nositelj izrade plana:	VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA OPĆINA ŠTITAR
Plan izradio:	ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a
Naziv prostornog plana:	II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠTITAR
Odgovorna osoba Zavoda:	<hr/> KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj:	<hr/> SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh.
Stručni tim:	Sandra Horvat, dipl.ing.arh. Vlado Sudar, dipl.ing.građ. Ivica Bugarić, dipl.ing.građ. Stjepan Stakor, dipl.ing.kult.tehn. Tomislav Fiala, građ.tehn.
Datum izrade:	srpanj 2024.

SADRŽAJ

0. OPĆI DIO

1. Naslovna stranica	1
2. Potpisni list	2
3. Sadržaj	3
4. Izvadak iz sudskog registra	5
5. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja	10
6. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu	12
7. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga dokumenta prostornog uređenja	15

Stranica

A) TEKSTUALNI DIO

1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA	1
1.1. POLAZIŠTA	1
1.2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA	2
1.3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA	2
2. ODREDBE ZA PROVEDBU	20
B) KARTOGRAFSKI PRIKAZI	32

0.	OBUHVAAT IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
1.A	KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA, Prostori za razvoj i uređenje	1:25.000
2.A	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE Promet	1:25.000
2.B	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE Pošta i elektroničke komunikacije te energetske sustavi	1:25.000
2.C	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE Vodnogospodarski sustavi	1:25.000
3.A	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA Graditeljska baština	1:25.000
3.B	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA, Prirodna baština	1:25.000
3.C	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA Područja posebnih ograničenja.	1:25.000
3.D	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA Područja primjene posebnih mjera uređenja zaštite	1:25.000
4.A	GRAĐEVNA PODRUČJA Građevno područje naselja Štitar i IGPIIN gospodarske i športsko-rekreacijske namjene	1: 5.000

C)	STRUČNE PODLOGE I POPIS PROPISA NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA	34
D)	ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU	34
E)	EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA	55

0. OPĆI DIO



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Elektronički zapis
Datum: 19.09.2023

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

030006824

OIB:

78499807369

EUID:

HRSR.030006824

TVRTKA:

- 1 ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, dioničko društvo
- 1 English Urban planing institute, share holding company, Osijek, Croatia
- 1 ZPO, d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Osijek (Grad Osijek)

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

- 13 zpo@zppo.hr

PRAVNI OBLIK:

- 1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 51.1 - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)
- 1 51.7 - Ostala trgovina na veliko
- 1 70.1 - Poslovanje vlastitim nekretninama
- 1 70.2 - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- 1 70.31 - Agencije za promet nekretninama
- 1 72.3 - Obrada podataka
- 1 72.4 - Izrada baze podataka
- 1 74.13 - Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- 1 * - Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti
- 1 * - Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
- 1 * - Izrada elaborata o ekonomskoj vrijednosti poduzeća
- 1 * - Kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i sl.usluge
- 1 * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u Hrvatskoj, a od toga samo:
 - 1 * - Izrada ekspertiza i studija, invest.programa, prostornih i urban.planova i projekata, idejnih, glavnih i detaljnih projekata i investicijsko-tehn.dokumentacije, licitacijskih elab.(tenderske

Izrađeno: 2023-09-19 08:20:58
Podaci od: 2023-09-19

D004
Stranica: 1 od 5



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- dokumentacije) i dr.investicijske dokument. za objekte i radove
- | | | |
|----|---|--|
| 1 | * | - Organizacija izgradnje kompletnih objekata (inženjering), izvođački inženjering i savjetodavni (konsulting) inženjering |
| 1 | * | - Stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem investicijskih radova u inozemstvu i nad izgradnjom investicijskih objekata |
| 1 | * | - Davanje stručne pomoći odnosno konzultantskih usluga u toku izgradnje i u radovima na izgrađenim objektima |
| 10 | * | - izrada studija o značajnom utjecaju plana i programa na okoliš |
| 10 | * | - izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš uključujući i izradu studija o prihvatljivosti planiraog zahvata u području prirode i izradu elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš |
| 10 | * | - izrada programa zaštite okoliša uključujući akcijske planove, izrada izvješća o stanju okoliša |
| 11 | * | - energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi |
| 12 | * | - stručni poslovi prostornog uređenja |
| 12 | * | - stručni poslovi zaštite okoliša |

NADZORNI ODBOR:

- | | |
|----|--|
| 8 | SONJA CUPEC, |
| 8 | - predsjednik nadzornog odbora |
| 16 | STJEPAN STAKOR, |
| 8 | - član nadzornog odbora |
| 15 | VLADO SUDAR, |
| 9 | - zamjenik predsjednika nadzornog odbora |

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- | | |
|----|--|
| 19 | KRUNOSLAV LIPIĆ, |
| 8 | - član uprave |
| 8 | - direktor, zastupa društvo pojedinačno i neograničeno |
| 14 | - imenovan odlukom NO društva s danom 01.10.2020.g. |
| 17 | SANDRA HORVAT, |

Izrađeno: 2023-09-19 08:20:58
Podaci od: 2023-09-19

D004
Stranica: 2 od 5



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 17 - prokurist
- 17 - zastupa samostalno
- 17 - imenovana odlukom Nadzornog odbora društva 16.12.2021.g.

- 18 Vanesa Budač,
- 18 - prokurist
- 18 - zastupa samostalno
- 18 - imenovana odlukom Nadzornog odbora društva 14.04.2023.g.

TEMELJNI KAPITAL:

- 20 130.400,00 euro

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Statut usvojen 03.11.1995. o usklađenju općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima
- 2 Odluka o izmjeni statuta od 26.04.1996. god. o usklađenju temeljnog kapitala sa ZTD
- 5 Odluka Skupštine od 19.11.1999. godine o izmjenama i dopunama Statuta i Odluka Skupštine o izmjeni članova Nadzornog odbora.
- 11 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva donesena na skupštini društva održanoj 20.06.2014.g., kojom se članak 10.dopunjuje novom djelatnošću.

Statut:

- 4 Odluka Skupštine od 19.11.1999.godine o izmjeni i dopuni Statuta, kojom se broj članova nadzornog odbora sa 5 članova smanjuje na 3 člana.
- 6 Odlukom Skupštine društva od 25.04.2003.g. brisan podnaslov ispred čl.15., promjenjen čl.18. koji se odnosi na oblik izdavanja dionica i vođenje podataka o pravima vezanim uz dionice, te brisani čl.18.-27. Statuta sa pripadajućim podnaslovima.
- 10 Odluka o izmjenama i dopunama Statuta, donesena na Skupštini Društva 04.10.2010. g., kojom se mijenjaju odredbe čl. 10., a odnose se na predmet poslovanja društva, te se dodaje članak 33. koji se odnosi na mogućnost imenovanja člana Nadzornog odbora
- 12 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva, donesena na skupštini društva održanoj 01.08.2017.g., kojom se članak 10. dopunjuje novom djelatnošću
- 20 Odluka o izmjeni Statuta Društva donesena na Glavnoj Skupštini Društva 20.06.2023.g. kojom se mijenja čl. 14. i 15., a koji se odnosi na temeljni kapital Društva.

Promjene temeljnog kapitala:

- 20 Odluka o usklađenju temeljnog kapitala i dionica povećanjem temeljnog kapitala od 20.06.2023.g. kojom se temeljni kapital usklađuje povećanjem sa iznosa od 129.802,91 eura za iznos 597,09

Izrađeno: 2023-09-19 08:20:58
Podaci od: 2023-09-19

D004
Stranica: 3 od 5



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

eura na iznos od 130.400,00 eura, povećanjem nominalnog iznosa dionice sa iznosa od 39,82 eura za iznos od 0,18 euro na iznos 40,00 eura.

OSTALI PODACI:

7 Promjena osobnih podataka zamjenika predsjednika Nadzornog odbora zbog promjene adrese.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	27.06.23	2022	01.01.22 - 31.12.22	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/956-2	21.11.1995	Trgovački sud u Osijeku
0002 Tt-96/337-2	06.06.1996	Trgovački sud u Osijeku
0003 Tt-97/872-4	16.09.1997	Trgovački sud u Osijeku
0004 Tt-00/173-2	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0005 Tt-00/73-4	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0006 Tt-03/605-2	26.05.2003	Trgovački sud u Osijeku
0007 Tt-03/1563-2	22.12.2003	Trgovački sud u Osijeku
0008 Tt-05/1376-7	10.01.2006	Trgovački sud u Osijeku
0009 Tt-07/1829-3	27.12.2007	Trgovački sud u Osijeku
0010 Tt-10/1736-2	19.10.2010	Trgovački sud u Osijeku
0011 Tt-14/3454-2	08.07.2014	Trgovački sud u Osijeku
0012 Tt-17/5184-6	21.08.2017	Trgovački sud u Osijeku
0013 Tt-20/5584-2	26.08.2020	Trgovački sud u Osijeku
0014 Tt-20/9119-2	16.10.2020	Trgovački sud u Osijeku
0015 Tt-21/8908-1	02.12.2021	Trgovački sud u Osijeku
0016 Tt-21/8943-1	03.12.2021	Trgovački sud u Osijeku
0017 Tt-22/391-2	20.01.2022	Trgovački sud u Osijeku
0018 Tt-23/3085-2	04.05.2023	Trgovački sud u Osijeku
0019 Tt-23/4911-1	05.07.2023	Trgovački sud u Osijeku
0020 Tt-23/4947-2	14.07.2023	Trgovački sud u Osijeku
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	16.06.2011	elektronički upis
eu /	26.06.2012	elektronički upis
eu /	01.07.2013	elektronički upis
eu /	01.07.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis

Izrađeno: 2023-09-19 08:20:58
Podaci od: 2023-09-19

D004
Stranica: 4 od 5



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
eu	/	28.06.2016	elektronički upis
eu	/	28.06.2017	elektronički upis
eu	/	28.06.2018	elektronički upis
eu	/	19.06.2019	elektronički upis
eu	/	26.08.2020	elektronički upis
eu	/	06.08.2021	elektronički upis
eu	/	21.06.2022	elektronički upis
eu	/	27.06.2023	elektronički upis

Sukladno Uredbi o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 37/2023)
Tar. br. 28. ne plaća se pristojba za izdavanje aktivnog i/ili
povijesnog izvotka iz sudskog registra.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički
potpisana certifikatom:
CN=sudreg, L=ZAGREB,
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 009Dx-jbRMV-G7D9b-fdrLT-Sp3E1
Kontrolni broj: MbCi3-GcEGW-5QNFX-CVKSD

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.
Isto možete učiniti i na web stranici
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja
zapisa i kontrolnog broja dokumenta.
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument
identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave
potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

Izrađeno: 2023-09-19 08:20:58
Podaci od: 2023-09-19

D004
Stranica: 5 od 5



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/17-07/22
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 30. kolovoza 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ZAVODA ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, zastupanog po direktoru Krunoslavu Lipiću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **ZAVODU ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacрта prijedloga svih prostornih planova i nacрта izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar iz kojeg je vidljivo da je ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekture urbaniste :
- Sandra Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 203
- i Vanesa Budač, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 180
- Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica urbanistica priloženo je :
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine”, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine”, broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Osijeku. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.,
n/p Krunoslav Lipić, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/197
Urbroj: 505-04-16-2
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu SANDRE HORVAT, dipl.ing.arh., u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **SANDRA HORVAT**, dipl.ing.arh. pod rednim brojem **203**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **SANDRA HORVAT**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlaštena arhitektica urbanistica** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista SANDRI HORVAT, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh., podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 11.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je SANDRA HORVAT:

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/05-01/3036, Urbroj: 314-01-05-1, od 11.01.2005. godine,
- da je položila stručni ispit dana 24.06.2003. godine,
- da je završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv nje nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Ž. Jurković



Dostaviti:

1. SANDRA HORVAT
2. U Zbirku isprava Komore

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

Na temelju Članka 82. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), direktor Zavoda donosi

RJEŠENJE

O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA NACRTA PRIJEDLOGA DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA

I

Imenuje se Sandra Horvat, dipl.ing.arh. za Odgovornog voditelja Nacrta prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Osijek, 05. 01. 2022.

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
d.d.
OSIJEK
Vijeće Paje Kolarica

Direktor:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.

A) EKSTUALNI DIO**1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA****1.1. POLAZIŠTA**

II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Štitar ("Službeni vjesnik Vukovarsko – srijemske županije" broj 2/15. i 11/19), započinju donošenjem Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar ("Službeni vjesnik Vukovarsko – srijemske županije" broj 18/22).

Izmjena i dopuna Plana izrađuje se u skladu sa odredbama članka 76. i 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), i Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/98., 39/04., 45/04 – ispravak i 163/04.).

Prostorni plan uređenja općine Štitar donesen je 2015. godine, a izmjene i dopune i 2019. godine ("Službeni vjesnik Vukovarsko – srijemske županije" broj 2/15. i 11/19).

Prostorni razvoj područja Općine Štitar u skladu je s PPUO Štitar u većem dijelu, ali je, zbog jednoznačnije i jednostavnije provedbe, te novih saznanja vezanih za turizam, sportsko – rekreacijske sadržaje i namjene, demografski i gospodarski razvoj, potrebno pristupiti izmjenama i dopunama.

Obuhvat i sadržaj izmjena i dopuna određen je Odlukom o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar ("Službeni vjesnik Vukovarsko – srijemske županije" broj 18/22).

Izmjene i dopune izrađuju se u Odredbama za provedbu i na sljedećim kartografskim prikazima:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA	
1.A Prostori za razvoj i uređenje.....	1:25000
(Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Štitar – "Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije", 11/2019.)	
2. PROMET, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE TE INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE	
2.A INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE , Promet.....	1:25000
(Prostorni plan uređenja Općine Štitar - "Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije", broj 2/2015.)	
2.B INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE , Pošta i telekomunikacije te energetske sustavi.....	1:25000
(Prostorni plan uređenja Općine Štitar - "Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije", broj 2/2015.)	
2.C INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE , Vodnogospodarski sustavi.....	1:25000
(Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Štitar – "Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije", 11/2019.)	
3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA	
3.A Graditeljska baština.....	1:25000
(Prostorni plan uređenja Općine Štitar - "Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije", broj 2/2015.)	
3.B Prirodna baština.....	1:25000
(Prostorni plan uređenja Općine Štitar - "Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije", broj 2/2015.)	
3.C Područja posebnih ograničenja.....	1:25000
(Prostorni plan uređenja Općine Štitar - "Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije", broj 2/2015.)	

3.D Područja primjene posebnih mjera uređenja zaštite1:25000 (Prostorni plan uređenja Općine Štitar - "Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije", broj 2/2015.)
4. GRAĐEVNA PODRUČJA
4.A Građevno područje naselja Štitar i IGPIN gospodarske i športsko-rekreacijske namjene1:5000 (Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Štitar – "Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije", 11/2019.)

1.2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

Osnovni ciljevi prostornog uređenja proizlaze iz Odluke o izradi II. IID PPUO Štitar, a odnose se na sljedeće:

1. Izmjene vezane za sport i rekreaciju (unutar građevinskog područja naselja Štitar, ukidanje izdvojenog građevinskog područja sportsko rekreacijske namjene istočno od naselja Štitar i planiranje na novoj lokaciji bliže naselju,...),
2. Izmjene granica građevinskog područja naselja (povećanje za nove stambene lokacije i sl., te smanjenje ukoliko je potrebno),
3. Izmjene Odredbi za provedbu vezanih za gradnju i uređenje sportsko rekreacijskih površina i građevina unutar i izvan građevinskih područja (sportski tereni, kupalište na rijeci Savi i sl.),
4. Određivanje planske zaštite za vrijedne dijelove prirodne i kulturne baštine, planiranje pješačke i biciklističke infrastrukture uz županijsku cestu prema Županji i sl.,
5. Izmjene vezane za nerazvrstane ceste, pristup rijeci Savi, ažuriranje podataka vezanih za šumsko zemljište i sl.,
6. Crtanje građevinskih područja na novom digitalnom katastarskom planu (DKP),
7. Preispitivanje Odredbi za provedbu koje se odnose na uvjete gradnje građevina svih namjena unutar građevinskog području naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja te građevina izvan građevinskih područja,
8. Određivanje lokacija, odnosno uvjeta gradnje odmorišta/izletišta, pristaništa i vodenice na rijeci Savi, umjetnih nastambi za ptice, revitalizacije graničarskih čardaka, i sl.,
9. Izmjene elektroenergetske mreže na području Općine,
10. Usklađenje s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije.

1.3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA

I ZMJENA I DOPUNA 1

Izmjene vezane za sport i rekreaciju (unutar građevinskog područja naselja Štitar, ukidanje izdvojenog građevinskog područja izvan naselja sportsko rekreacijske namjene istočno od naselja Štitar i planiranje na novoj lokaciji bliže naselju,...),

Izmjenama i dopunama ukida se izdvojeno građevinsko područje izvan naselja sportsko – rekreacijske namjene površine 11,47 ha, koje je trenutno neizgrađeno, planirano na katastarskim česticama u privatnom vlasništvu te česticama obraslima šumom na nepogodnom tlu za gradnju.

Sportsko – rekreacijska namjena osigurava se planom na području između naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene – na dijelovima kč.br **3524/1** k.o. Štitar (kao dio građevinskog područja naselja sa sportsko – rekreacijskom namjenom, te obvezom izrade urbanističkog plana uređenja).

Izmjena i dopuna obuhvaća i izmjene Odredbi za provedbu – članak 32. i članak 73.

U članku 32., stavku 1. briše se riječ „dvije“.

U članku 32., stavku 1., brišu se riječi „SRC „Sjever“ i“.

U članku 32., stavku 5., brišu se riječi „UPU SRC „Sjever“ i“.

U članku 73., stavku 1., točka 1. koja glasi:

„Urbanistički plan uređenja sportsko rekreacijskog područja SRC „Sjever““

Mijenja se i glasi:

„Urbanistički plan uređenja „Dvorište“.

TABLICA 1. PREGLED PODATAKA O ZEMLJIŠTU KOJE JE OBUHVAĆENO SMANJENJEM IZDOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA SPORTSKO – REKREACIJSKE NAMJENE

K.O.	Broj katastarske čestice	Površina građ. čestica	Kultura	Vlasništvo	Namjena
SMANJENJE GP (k.o. Štitar)	Dio 2218	495	KANAL KOMAREVO	RH	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ostala obradiva tla
SMANJENJE GP (k.o. Štitar)	Dio 1370/2	1538	LIVADA KOMAREVO	RH	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ostala obradiva tla
SMANJENJE GP (k.o. Štitar)	1370/1	17994	LIVADA KOMAREVO	RH	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ostala obradiva tla
SMANJENJE GP (k.o. Štitar)	1371/1	3946	LIVADA KOMAREVO	RH	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ostala obradiva tla
SMANJENJE GP (k.o. Štitar)	1371/3	1575	ŠUMA KOMAREVO	PRIVATNO	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ostala obradiva tla
SMANJENJE GP (k.o. Štitar)	1371/2	8579	LIVADA KOMAREVO	RH	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ostala obradiva tla
SMANJENJE GP (k.o. Štitar)	1371/4	9814	LIVADA KOMAREVO	RH	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ostala obradiva tla
SMANJENJE GP (k.o. Štitar)	2217	2751	PUT	OPĆE DOBRO NERAZVRSTANA CESTA	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ostala obradiva tla
SMANJENJE GP (k.o. Štitar)	1372/1	8553	ORANICA	PRIVATNO	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ostala obradiva tla
SMANJENJE GP (k.o. Štitar)	1372/2	2157	ORANICA	PRIVATNO	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ostala obradiva tla
SMANJENJE GP (k.o. Štitar)	1373/1	3730	LIVADA KOMAREVO	RH	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ostala obradiva tla
SMANJENJE GP (k.o. Štitar)	1372/4	3224	ORANICA	PRIVATNO	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ostala obradiva tla
SMANJENJE GP (k.o. Štitar)	1372/3	1527	ORANICA	PRIVATNO	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ostala obradiva tla
SMANJENJE GP (k.o. Štitar)	1372/5	3194	ŠUMA KOMAREVO	PRIVATNO	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ostala obradiva tla
SMANJENJE GP (k.o. Štitar)	1372/6	11209	PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE	RH	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ostala obradiva tla
SMANJENJE GP (k.o. Štitar)	1373/2	2812	PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE	RH	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ostala obradiva tla
SMANJENJE GP (k.o. Štitar)	1374/1	5668	LIVADA KOMAREVO	RH	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ostala obradiva tla
SMANJENJE GP (k.o. Štitar)	1375/1	11550	ORANICA	RH	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ostala obradiva tla
SMANJENJE GP (k.o. Štitar)	1374/2	4047	OSTALO NEPLODNO	RH	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ostala obradiva tla
SMANJENJE GP (k.o. Štitar)	1375/2	7118	OSTALO NEPLODNO	RH	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ostala obradiva tla

SMANJENJE GP (k.o. Štitar)	2220/14	154	PUT	JAVNO DOBRO RH	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ostala obradiva tla
SMANJENJE GP (k.o. Štitar)	2220/15	2723	ORANICA	RH	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ostala obradiva tla

IZMJENA I DOPUNA 2

Izmjene granica građevinskog područja naselja (povećanje za nove stambene lokacije i sl., te smanjenje ukoliko je potrebno),

Građevinsko područje naselja Štitar povećava se na 4 lokacije:

1. na dijelu kč.br. 363/2 k.o. Štitar koja je dijelom već u građevinskom području,
2. na kč.br. 1876 i dijelovima 2277 i 2278 (kanal i put) k.o. Štitar,
3. na kč.br. 1844 k.o. Štitar i
4. na kč.br. 3524/1 i dijelu 2222/15 k.o. Štitar (dijelom za sportsko – rekreacijsku namjenu zbog smanjenja - ukidanja izdvojenog građevinskog područja izvan naselja sportsko – rekreacijske namjene navedenog pod IZMJENOM I DOPUNOM 1) i dijelovima kč.br. 3530 (put) i 3528 (kanal) k.o. Štitar.

Građevinsko područje naselja Štitar smanjuje se na 1 lokaciji:

1. na dijelu kč.br. 3411/1 k.o. Štitar koji je u naravi šumsko zemljište (površine 0,1485 ha)

TABLICA 1. PREGLED PODATAKA O ZEMLJIŠTU KOJE JE OBUHVAĆENO POVEĆANJEM GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

K.O.	Broj katastarske čestice	Površina građ. čestica	Kultura	Vlasništvo	Namjena
POVEĆANJE (K.O. Štitar)	DIO 363/2	2321	ZGRADA-DOM KULTURE ORANICA NEPLODNO TLO I DVORIŠTE	OPĆINA ŠTITAR	GP NASELJA
POVEĆANJE (K.O. Štitar)	1876	12423	ORANICA	PRIVATNO	GP NASELJA
POVEĆANJE (K.O. Štitar)	Dio 2277	751	PUT	OPĆE DOBRO NERAZVRSTANA CESTA	GP NASELJA
POVEĆANJE (K.O. Štitar)	Dio 2278	133	KANAL	RH	GP NASELJA
POVEĆANJE (K.O. Štitar)	1844	5763	ORANICA	JAVNO DOBRO PRIVATNO	GP NASELJA
POVEĆANJE (K.O. Štitar)	3524/1	52184	ORANICA	RH	GP NASELJA
POVEĆANJE (K.O. Štitar)	Dio 2222/15	635	ORANICA	PRIVATNO	GP NASELJA
POVEĆANJE (K.O. Štitar)	Dio 3530	4440	PUT	OPĆE DOBRO NERAZVRSTANA CESTA	GP NASELJA
POVEĆANJE (K.O. Štitar)	Dio 3528	3512	KANAL	RH JAVNO DOBRO	GP NASELJA

TABLICA 3. PREGLED PODATAKA O ZEMLJIŠTU KOJE JE OBUHVAĆENO POVEĆANJEM GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

K.O.	Broj katastarske čestice	Površina građ. čestica	Kultura	Vlasništvo	Namjena
SMANJENJE (K.O. Štitar)	DIO 3411/1	1485	ŠUMA	RH	ŠUMSKO ZEMLJIŠTE

IZMJENA I DOPUNA 3

Izmjene Odredbi za provedbu vezanih za gradnju i uređenje sportsko rekreacijskih površina i građevina unutar i izvan građevinskih područja (sportski tereni, kupalište na rijeci Savi i sl.),

1. odnosi se na izmjenu članka 32. u smislu jasnijeg definiranja što se smatra izgrađenim površinama U smislu određivanja izgrađenosti, odnosno otvoreni sportski tereni, dječja igrališta te drugi otvoreni sportsko rekreacijski sadržaji ne smatraju se izgrađenim površinama u smislu članka 32.
2. određivanje uvjeta gradnje na području sportsko- rekreacijske namjene - novi članak 31.a.

U članku 32., stavku 3., iza teksta „15%“, dodaje se tekst koji glasi:

„(otvoreni sportski tereni, dječja igrališta te drugi otvoreni sportsko rekreacijski sadržaji ne smatraju se izgrađenim površinama u smislu ovoga članka)“.

Iza članka 31., dodaje se novi članak 31.a. koji glasi:

„Članak 31.a.

SPORTSKO-REKREACIJSKI SADRŽAJI

- (1) Unutar građevinskog područja naselja Štitar određena su područja sportsko rekreacijske namjene. Osim na područjima sportsko – rekreacijske namjene, građevine i sadržaje sporta i rekreacije (otvorene, natkrivene i zatvorene) s pomoćnim i pratećima sadržajima i građevinama moguće je graditi i na drugim dijelovima naselja.
- (2) Na području sportsko-rekreacijske namjene (R) dozvoljena je gradnja otvorenih, natkrivenih i zatvorenih sportsko-rekreacijskih građevina, kao što su: sportske dvorane, sportski tereni, hipodrom, zabavni parkovi, dječja igrališta i sl.
- (3) U sklopu ili uz sportsko-rekreacijske terene i građevine moguća je gradnja gledališta, svlačionica, sanitarija, klupskih prostora, spremišta, natkrivanje balonom i sl., te pomoćnih manjih ugostiteljskih i sličnih sadržaja kao prateće građevine sportsko – rekreacijskoj namjeni.
- (4) Širina građevne čestice prema javnoj prometnoj površini treba biti najmanje 5,00 metara.
- (5) Na čestici je potrebno osigurati potreban broj parkirališnih mjesta za osobna vozila sukladno članku 50. ovih Odredbi. Iznimno, u izgrađenim dijelovima naselja potreban broj parkirališnih mjesta može se osigurati i u neposrednoj blizini (na susjednoj građevnoj čestici). Iznimno, parkirališta ili dio potrebnih parkirališnih mjesta može biti izveden :
 - u pojasu ulice (ako je pojas ulice dovoljno širok ispred građevne čestice zgrade), ali pri tom ne smije doći do suženja kolnika ispod propisanoga standarda i do onemogućavanja izvedbe nogostupa min. širine od 1,5 m
 - na parkiralištu udaljenom max. 200,0 m od građevine.
- (6) Ukupna izgrađenost građevne čestice, na kojoj je građevina sportsko – rekreacijske namjene, može biti najviše 40% (otvoreni sportski tereni, dječja igrališta te drugi otvoreni sportsko rekreacijski sadržaji ne smatraju se izgrađenim površinama u smislu ovoga članka).
- (7) Minimalne i maksimalne udaljenosti građevnog od regulacijskog pravca Određene ovim planom ne primjenjuje se za gradnju sportsko – rekreacijskih građevina.

- (8) Najveća visina za zgrade sportsko – rekreacijske namjene može biti:
- * Su/P+2+Pk; ili 13,00 metara do ruba krovnog vijenca
 - * Kod zgrada čija se visina ne može mjeriti brojem katova (športska dvorana i sl.) najveća dozvoljena visina pojedinog dijela zgrade je 13,00 metara (odnosno i više ukoliko je to uvjetovano funkcioniranjem građevine).
- (9) Visine zgrada sportsko – rekreacijske namjene treba prilagoditi obrisu naselja, vidljivom s glavnih cesta.“

IZMJENA I DOPUNA 4

Određivanje planske zaštite za vrijedne dijelove prirodne i kulturne baštine, planiranje pješačke i biciklističke infrastrukture uz županijsku cestu prema Županji i sl.,

4.1. VRIJEDNI DIJELOVI PRIRODE – PAŠNJACI

Na kč.br. 3350/1, 3350/25, 3350/23, 3350/27 sve k.o. Štitar na kartografskom prikazu „3.C PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU“ određuje se područje pašnjaka za koje se u Odredbama za provedbu u članku 60. iza stavka 5., dodaje se stavak 6. koji glasi:

Pašnjake na kč.br. 3350/1, 3350/25, 3350/23, 3350/27 k.o. Štitar prikazane na kartografskom prikazu „3.C PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU“ potrebno je zadržati kao pašnjačke površine, bez sadnje visokog zelenila, te drugih radova kojima bi se izmijenila osnovna namjena (zaoravanje i sl.).

Dosadašnji stavci 6.-10., postaju stavci 7.-11.

4.2. KULTURNA BAŠTINA

Sukladno posebnom zahtjevi Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Vukovaru, u Odredbama za provedbu i kartografskim prikazima mijenja se status zaštite za sljedeće stambene građevine:

2.4.1.	Tradicijiska okućnica, J.J. Strossmayera 109, Štitar	E/ZPP
2.4.2.	Tradicijiska okućnica, Savska 59, Štitar	E/ZPP
2.4.3.	Tradicijiski niz kuća u Ul. J.J. Strossmayera 96, 98 i 100	R (Z-7166)

te dodaju sljedeća arheološka nalazišta:

4.0.5.	Stanić - prapovijesno arheol. nal.	R99
4.0.6.	Komaravo - prapovijesno arheol. nal.	R99a
4.0.7.	Prapovijesno arheol. nal. na obali Save	E242
4.0.8.	Prapovijesno nalazište	E246
4.0.9.	Bogaz - Torinci / Zablacé – Bogaz – antičko, srednjovj. arheol. nal.	E247
4.0.10.	Torinci - Poloji - srednjovj. arheol. nal.	E247a
4.0.11.	Srednjovj. nalazište	E248
4.0.12.	Presovac 1 i 2 – prapovij., antičko, srednjovj. arheol. nal.	E249
4.0.13.	Dudarev stan - Kupke	E249a
4.0.14.	Stari gaj – antičko arheol. nal.	E249b
4.0.15.	Novo groblje - srednjovj. arheol. nal.	E250
4.0.16.	Štitar i Gradište, rekognoscirano prapovijesno arheol. nal. "Dudarev stan - Kupke"	R40g
4.0.17.	Vrtlak	E251a

U članku 57., u tablici stavka 4. , točkama 2.4.1., 2.4.2. i 2.4.3., status zaštite mijenja se i glasi:

E/ZPP
E/ZPP
R (Z-7166)

U članku 57., u tablici stavka 4., zadnji dio tablice, kolone pod točkama 4.0., 4.0.1., 4.0.2., 4.0.3. i 4.0.4. se brišu te dodaju nove kolone pod točkama 4.0. do 4.0.17. koje glase:

4.0.	Arheološka nalazišta	Status zaštite
4.0.1.	Berava-Crna greda, Štitar	R (Z-5918)
4.0.2.	Stari Štitar, srednjovjekovno naselje	E-4.02
4.0.3.	Staro groblje, Štitar, srednji vijek	E/ZPP
4.0.4.	Šlajs, Poloj, Savica	R (Z-4974)
4.0.5.	Stanić - prapovijesno arheol. nal.	Re99
4.0.6.	Komaravo - prapovijesno arheol. nal.	Re99a
4.0.7.	Prapovijesno arheol. nal. na obali Save	E242
4.0.8.	Prapovijesno nalazište	E246
4.0.9.	Bogaz - Torinci / Zblaće – Bogaz – antičko, srednjovj. arheol. nal.	E247
4.0.10.	Torinci - Poloji - srednjovj. arheol. nal.	E247a
4.0.11.	Srednjovj. nalazište	E248
4.0.12.	Presovac 1 i 2 – prapovij., antičko, srednjovj. arheol. nal.	E249
4.0.13.	Dudarev stan - Kupke	E249a
4.0.14.	Stari gaj – antičko arheol. nal.	E249b
4.0.15.	Novo groblje - srednjovj. arheol. nal.	E250
4.0.16.	Štitar i Gradište, rekognoscirano prapovijesno arheol. nal. "Dudarev stan - Kupke"	Re40g
4.0.17.	Vrtlak	E251a

U članku 58., iza stavka 4., dodaje se stavak 5. koji glasi:

„(5) Kulturna dobra prikazana su orijentacijski na kartografskom prikazu „3.A Graditeljska baština“ simbolom ili površinom (za rekognoscirana arheološka nalazišta- Re), osim Prapovijesnog nalazišta E246, Srednjovjekovnog nalazišta E248, Presovca 1 i 2 – prapovij., antičko, srednjovj. arheol. nal. E249 i Dudarevog stana – Kupke E249a, za koja su lokacije i prostorni obuhvat nepoznati.“

4.3. PROMET

Izmjenama i dopunama planirane su tri trase biciklističke infrastrukture:

1. Planirana trasa biciklističke infrastrukture u koridoru postojeće županijske ceste ŽC 4218. Trasa biciklističke infrastrukture prati trasu županijske ceste i izvan je područja ekološke mreže.
2. Planirana trasa biciklističke infrastrukture i pješačke staze u zoni južno od naselja Štitar, od trase obrambenog nasipa do rijeke Save, planirana je u koridoru postojećeg poljskog puta koji je naznačen u važećem Prostornom planu uređenja Općine Štitar. Trasa biciklističke infrastrukture i pješačke staze bila bi u okviru postojećeg poljskog puta, koji je moguće urediti uz uvjete koji diktira njegov položaj u okviru područja ekološke mreže.

U Odredbama za provedbu dodane su odredbe koje uređuju građenje biciklističke i pješačke infrastrukture.

IZMJENA I DOPUNA 5

Izmjene vezane za nerazvrstane ceste, pristup rijeci Savi, ažuriranje podataka vezanih za šumsko zemljište i sl.,

Trase nerazvrstanih cesta ucrtavaju se na devet lokacija:

5.1. Planirana nerazvrstana cesta – planirana cesta je na katastarskim česticama koje su u vlasništvu Republike Hrvatske (k.č. 1810/1 i k.č. 1810/9 k.o. Štitar) i koje su u katastru po namjeni oranica. Planirana cesta je izvan područja ekološke mreže. **(Navedena cesta već postoji i koristi se, predloženim izmjenama i dopunama ona se evidentira i u Prostornom planu)**

5.2. Planirana nerazvrstana cesta – planirana cesta nalazi se u inundacijskom području rijeke Save, na katastarskim česticama koje su po namjeni pašnjak i javno dobro-Hrvatske vode (k.č. 3353/1, 3379/3, 3380/1, 3382, 3383, 3384, 3385, 3386/1 k.o. Štitar). Trasa planirane ceste prati postojeći put koji je formiran u okviru inundacijskog područja. Planirana trasa nalazi se unutar područja ekološke mreže. **(Navedena cesta već postoji i koristi se, predloženim izmjenama i dopunama ona se evidentira i u planu)**

5.3. Planirana nerazvrstana cesta- planirana cesta ide rubom oranica i šume, na parceli šume (k.č. 3350/2 k.o. Štitar). Planirana cesta nalazi se na području ekološke mreže. **(Navedena cesta već postoji i koristi se, predloženim izmjenama i dopunama ona se evidentira i u Prostornom planu)**

5.4. Postojeća nerazvrstana cesta u vlasništvu Općine Štitar (k.č. 3350/24 k.o. Štitar). Postojeća cesta nalazi se na području ekološke mreže. **(Navedena cesta već postoji i koristi se, predloženim izmjenama i dopunama ona se evidentira i u Prostornom planu)**

5.5. Postojeća nerazvrstana cesta u vlasništvu Općine Štitar (k.č. 3350/21 k.o. Štitar). Postojeća cesta nalazi se na području ekološke mreže. **(Navedena cesta već postoji i koristi se, predloženim izmjenama i dopunama ona se evidentira i u Prostornom planu)**

5.6. Planirana nerazvrstana cesta – planirana cesta nalazi se u inundacijskom području rijeke Sava, na katastarskoj čestici koja je po namjeni ostalo neplodno tlo i nasip, i javno je dobro-Hrvatske vode (k.č. 3393 i 3427/14 k.o. Štitar). Trasa planirane ceste prati postojeći put koji je formiran u okviru inundacijskog područja. Planirana trasa nalazi se unutar područja ekološke mreže. **(Navedena cesta već postoji i koristi se, predloženim izmjenama i dopunama ona se evidentira i u Prostornom planu)**

5.7. Dio nerazvrstane ceste je postojeća cesta (k.č. 1479/1 i 1481/10 k.o. Štitar) u vlasništvu Općine Štitar, a dio je planirana cesta (k.č. 1481/5 k.o. Štitar) u privatnom vlasništvu. Promatrana trasa nerazvrstane ceste povezuje dijelove građevinskog područja naselja Štitar i nalazi se na području izvan ekološke mreže. **(Navedena cesta već postoji i koristi se, predloženim izmjenama i dopunama ona se evidentira i u Prostornom planu)**

5.8. Planirana nerazvrstana cesta nalazi se na području građevinskog područja naselja Štitar (k.č. 1343/4, 1341/8, 1341/2 i 1341/7 k.o. Štitar) u privatnom vlasništvu i izvan područja ekološke mreže.

5.9. Planirana nerazvrstana cesta nalazi se na području šume (k.č. 3394 k.o. Štitar) i prati postojeću prosjeku šume. Parcela je u vlasništvu Republike Hrvatske i izvan je područja ekološke mreže.

5.10. Vezano za šumsko zemljište, smanjuje se građevinsko područje naselja Štitar na dijelu kč.br. 3411/1 – opisano pod IZMJENOM I DOPUNOM 2.

Također, sukladno primjedbi u javnoj raspravi i dostavljenim podacima Hrvatskih šuma, UŠP Vinkovci na u kartografske prikaze plana ugrađeni su podaci iz Osnove gospodarenja šumama Sava – SlavonSKI Šamac –Račinovci. (na južnom području Općine), te prenamijenjena šuma uz sjevernu granicu općine, u gospodarskoj jedinici Kusare (odjeli 1,2,3), iz šuma posebne namjene u šume gospodarske namjene.

U navedenim podacima nisu izdvojene kat.čestice 3357/1 k.o. Štitar i k.č. br.3379/3, 3393 i 3357/19 sve k.o. Štitar , prema Rješenju Ministarstva poljoprivrede KLASA: UP/I-946-02/18-01/71; URBROJ 525-11/0571-21-17 od 25. veljače 2021.g. i Rješenju KLASA: UP/I-946-02/21-03/01; URBROJ: 525-11/0571-21-9 od 11. listopada 2021.g. Prema podacima UŠP Vinkovci, Osnova

gospodarenja Sava – Slavonski Šamac -Račinovci vrijedi od 2017- 2026.g. i nije provedena Izvanredna revizija. Kod izrade redovne revizije (za dvije godine) uzet će se u obzir navedena Rješenja prema kojima će predložene k.č. biti izdvojene iz ŠGOP, a do tada se ne mogu iz baznih podataka izbaciti dijelovi navedenih k.č. Vezano za navedeno, u Odredbe za provedbu, članak 3., iza stavka 8. dodaje se novi stavak 9. koji glasi:

„(9) Površine šuma i šumskog zemljišta prikazane na kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena površina" detaljnije se razgraničavaju na temelju podataka o šumskom zemljištu nadležnog javnopravnog tijela i posebnom propisu (uzimajući u obzir već i izdvojene kat.čestice 3357/1 k.o. Štitar i k.č. br. 3379/3, 3393 i 3357/19 sve k.o. Štitar, prema Rješenju Ministarstva poljoprivrede KLASA: UP/I-946-02/18-01/71; URBROJ 525-11/0571-21-17 od 25. veljače 2021.g. i Rješenju KLASA: UP/I-946-02/21-03/01; URBROJ: 525-11/0571-21-9 od 11. listopada 2021.g). „

IZMJENA I DOPUNA 6

Crtanje građevinskih područja na novom digitalnom katastarskom planu (DKP),

Za potrebe izrade izmjena i dopuna pribavljene su nove službene digitalne podloge i digitalno-katastarski planovi.

Dosadašnji kartografski prikazi građevinskih područja izrađeni su na nečitkim i dijelom izmaknutim podlogama u odnosu na pribavljene nove službene digitalne podloge i digitalno-katastarske planove, te su građevinska područja u cijelosti ponovno iscrtana .

IZMJENA I DOPUNA 7

Preispitivanje Odredbi za provedbu koje se odnose na uvjete gradnje građevina svih namjena unutar građevinskog područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja te građevina izvan građevinskih područja:

1. Omogućavanje izgradnje parkirališta osim na građevnoj čestici i u uličnom koridoru u širini regulacijske linije – izmjena članka 14. i 30.;
2. Omogućavanje gradnje pojedinih istaknutih dijelova građevina javne i društvene namjene izvan građevne čestice na pješačku, kolno-pješačku ili zelenu površinu javne namjene – izmjena članka 9.;
3. Određivanje maksimalne površine od 0,5 m² reklamnih panoa postavljenih na površini javne namjene unutar granica „Povijesnog naselja seoskih obilježja“ – izmjena članka 13.;
4. Povećanje maksimalnog broja sjedećih mjesta restorana i ostalih ugostiteljskih sadržaja koji se grade na području mješovite namjene sa 100 na 150 – izmjena članka 26.;
5. Omogućavanje izgradnje parkirališta na parkiralištu udaljenom max. 200,0 m od građevine sportsko- rekreacijske i društvene namjene – izmjena članka 30. i 50;
6. Izuzimanje rekonstrukcije i dogradnje postojeće građevine kod uvjeta gradnje na bočnoj međi u članku 7., stavku 7. (uz poštivanja posebnih propisa vezanih za zaštitu od požara) – izmjena članka 7.;
7. Omogućavanje izgradnje građevina namijenjenih gospodarenju u šumarstvu i lovstvu izvan građevinskih područja, sportsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom s pratećim zgradama, te ostalih građevina sukladno posebnom propisu (kupalište na rijeci Savi s pratećim sadržajima i sportskim terenima i sl.); građevina seoskog turizma na građevnim česticama od 2 ha i više sukladno posebnom propisu, u sklopu obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava i izdvojenih farmi kao komplementarna i dopunska djelatnost poljoprivrede – izmjena članka 40. i 44.;
8. Omogućavanje izgradnje pješačke staze, šetnice, poučne staze i sl. na području cijele Općine unutar i izvan građevinskog područja – izmjena članka 47;
9. Ugrađeni su uvjeti izgradnje nerazvrstanih cesta i biciklističke infrastrukture– izmjena članka 50.;

10. Omogućavanje izgradnje riječnog pristaništa, vezova za čamce, vodenice i splavi i sl. – članak 50.a.
11. Omogućavanje izgradnje zgrade na međi ukoliko su na međi izgrađene građevine ili građevine na katastarskim česticama u neposrednoj blizini – izmjena članka 7.
12. Sukladno zahtjevu Hrvatskih voda vezanom za ucrtavanjem uređenog inundacijskog područja na južnom dijelu Općine Štitar koje nije bilo prikazano na kartografskim prikazima važećeg plana, u Odredbama za provedbu dopunjuje se članak 2. novim stavkom 3.

U članku 7., stavku 6., iza podstavka „c)“ dodaje novi podstavak „d“ koji glasi:

„d) u slučaju izgradnje na međi susjednih građevina ili građevinama na katastarskim česticama u neposrednoj blizini.“

U članku 7., stavku 7. na kraju 2 rečenice umjesto točke stavlja se zarez i dodaje tekst koji glasi:

„te kod rekonstrukcije i dogradnje postojećih građevina (uz poštivanja posebnih propisa vezanih za zaštitu od požara).“

U članku 9., iza stavka 2., dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

„(3) Građevine javne i društvene namjene mogu imati pojedine istaknute dijelove izvan građevne čestice na pješačku, kolno-pješačku ili zelenu površinu javne namjene i to:

- a) konzolno izvedene balkone, loggie, erkere i odnosno zatvorene dijelove građevine pod uvjetom da svijetla visina između uređene površine javne namjene i donjeg ruba istaka ne bude manja od 3,0 m, da istak ne bude više od 1,5 m u površinu javne namjene. Vertikalna projekcija istaka mora biti udaljena min. 0,5 m od ruba kolnika;
- b) konzolno izvedene nadstrešnice i sl., i to u dijelu pročelja između gornjeg ruba otvora prizemlja i donjeg ruba otvora etaže iznad prizemlja građevine pod uvjetom da svijetla visina između uređene površine javne namjene i donjeg ruba istaka ne bude manja od 3,0 m i da vertikalna projekcija istaka bude udaljena minimalno 0,5 m od ruba kolnika;
- c) pristupne stube do ulaza u prizemlje građevine, rampe i uređaji za pristup osobama s invaliditetom i drugim osobama smanjene pokretljivosti, pod uvjetom da se ne mogu riješiti na vlastitoj građevnoj čestici, da preostala slobodna širina pješačke komunikacije bude minimalno 2,25 m i da se oko njih izvede ograda visine 1,0 m;
- d) svjetlarnike za podrumске prozore maksimalno istaknute 1,0 m, pod uvjetom da budu odozgo pokriveni staklenom opekrom, drugim prozirnim materijalom ili metalnom rešetkom u ravnini pješačke komunikacije.“

U članku 13., na kraju stavka 1., dodaje se rečenica koja glasi:

„Reklamni panoi postavljeni na površini javne namjene unutar granica „Povijesnog naselja seoskih obilježja“ ne smiju biti površine veće od 0,5 m².“

U članku 14., stavku 1. prvoj rečenici, nakon riječi „čestici“ dodaju se riječi: „ili u uličnom koridoru u širini regulacijske linije“.

U članku 14., stavku 3. prvoj rečenici, nakon riječi „zgrade“ dodaju se riječi: „ili u uličnom koridoru u širini regulacijske linije“.

U članku 20., iza stavka (2) dodaje se novi stavak (3) koji glasi:

„(3) Na kartografskom prikazu 3.C. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU prikazana je granica uređenog inundacijskog područja. Granica uređenog inundacijskog područja i inundacijsko područje detaljnije se utvrđuju prema podacima nadležnog javnopravnog tijela. Inundacijsko područje je područje posebnih ograničenja u korištenju te se mora koristiti sukladno režimu korištenja utvrđenom posebnim propisom.“

U članku 26., stavku 1., podstavku „b“ brojka 100 zamjenjuje se brojkom „150“.

U članku 30., stavku 2. zadnja rečenica koja glasi:

„Iznimno, parkirališta ili dio potrebnih parkirališnih mjesta može biti izveden i u pojasu ulice (ako je pojas ulice dovoljno širok ispred građevne čestice zgrade), ali pri tom ne smije doći do suženja kolnika ispod propisanoga standarda i do onemogućavanja izvedbe nogostupa min. širine od 1,5 m.“

Mijenja se i glasi:

„Iznimno, parkirališta ili dio potrebnih parkirališnih mjesta može biti izveden :

- u pojasu ulice (ako je pojas ulice dovoljno širok ispred građevne čestice zgrade), ali pri tom ne smije doći do suženja kolnika ispod propisanoga standarda i do onemogućavanja izvedbe nogostupa min. širine od 1,5 m
- na parkiralištu udaljenom max. 200,0 m od građevine.“

U članku 40., stavku 1., podstavku d), tekst „groblja“ zamjenjuje se tekstom koji glasi:
„rekonstrukcija postojećih građevina“.

U članku 40., stavku 1., iza podstavka d), dodaje se novi podstavak e) koji glasi:
„e) građevina namijenjenih gospodarenju u šumarstvu i lovstvu.“

U članku 44., stavak 5. koji glasi:

„(5) Za građevine iz prethodnih stavaka ovog članka potrebna je suglasnost Općine.“

Mijenja se i glasi:

„(5) Minimalne udaljenosti gospodarskih građevina (farmi i ribnjaka), od ruba zemljišnog pojasa ceste određene su u članku 42., stavku 5.“

U članku 47. dodaju se novi stavci 4. i 5. koji glase:

„(4) Na području cijele Općine unutar i izvan građevinskog područja mogu se graditi pješačke staze, šetnice, poučne staze i sl. Gradnja planiranih zahvata unutar inundacijskog područja rijeke Save, odnosno poplavnog područja moguća je isključivo uz posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela, a sukladno Zakonu o vodama i posebnim propisima, te ukoliko se njihova stabilnost osigura od djelovanja visoke vode rijeke Save, te osigura sigurnost u korištenju.

(5) Točan položaj pješačke staze u prostoru i elementi poprečnog presjeka definirat će se projektom dokumentacijom, sukladno posebnim propisima i odredbama ove Odluke.“

U članku 50., na kraju stavka 17. umjesto točke stavlja se zarez i dodaje nova alineja „d)“ koja glasi:

„d) iznimno, za pristup do postojećih objekata širina cestovnog pojasa može biti minimalno 2,5 m uz osiguranje uvjeta zaštite i spašavanja i protupožarne zaštite objekata do kojih je izveden pristup.“

U članku 50., stavku 18., u drugoj rečenici briše se tekst koji glasi „javni.“.

U članku 50., stavku 18., iza zadnje rečenice dodaje se rečenica koja glasi:

„Prigodom gradnje, rekonstrukcije ili prenamjene bilo koje zgrade u javni, društveni ili sportsko – rekreacijski sadržaj, na toj građevnoj čestici ili lokaciji sukladno članku 30 i 31. a. obvezno je sagraditi potreban broj parkirališnih mjesta prema normativima ovih odredaba za pojedine slučajeve.“

U članku 50., dodaju se novi stavci 19.-30. koji glase:

„(19) Trase javnih i nerazvrstanih cesta na kartografskim prikazima su orijentacijski. Točan položaj ceste definirat će se u okviru geodetskog elaborata, te su moguća manja odstupanja od prikazanih cesta na kartografskim prikazima PPUO Štitar.

(20) Građenje i rekonstrukcija postojećih trasa javnih i nerazvrstanih cesta i raskrižja na njima moguća je na svim trasama gdje se za to ukaže potreba definirana programom nadležne ustanove za gospodarenje određenom kategorijom cestovne mreže, a na temelju projektne dokumentacije. Gradnja planiranih zahvata unutar inundacijskog područja rijeke Save, odnosno poplavnog područja moguća je isključivo uz posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela, a sukladno Zakonu o vodama i posebnim propisima, te ukoliko se njihova stabilnost osigura od djelovanja visoke vode rijeke Save, te osigura sigurnost u korištenju.

(21) Rekonstrukcija prometno-tehničkih elemenata (horizontalnih i vertikalnih) postojeće trase javne i nerazvrstane ceste ne smatra se promjenom trase i ne mora biti naznačena u ovome Planu.

(22) Priklučci i prilazi na javnu i nerazvrstanu cestu moraju se planirati sukladno posebnim propisima i uvjetima nadležnog tijela koje upravlja cestom, te odredbama ove Odluke.

(23) Osim na kartografskom prikazu 1.A Prostori za razvoj i uređenje i 2.A Promet naznačenih trasa biciklističke infrastrukture, biciklistička infrastruktura može se graditi na području cijele Općine.

(24) Točan položaj trase biciklističke staze u prostoru definirat će se projektom dokumentacijom, sukladno posebnim propisima, uvjetima javnopravnih tijela i odredbama ove Odluke.

(25) Uz biciklističku infrastrukturu mogu se graditi površine opremljene odgovarajućim elementima urbane opreme za parkiranje bicikala, kao i druge urbane opreme (klupe, koševi za smeće i dr.).

(26) Mreža postojećih razvrstanih javnih cesta prikazana je u ovome PPUO, a kategorija prometnica utvrđena sukladno posebnom propisu na temelju Odluke nadležnog Ministarstva. Kategorija svih prometnica na području Općine može se mijenjati sukladno izmjenama Odluke iz stavka 1. ove točke bez promjene ovoga PPUO. Od dana stupanja na snagu Odluke, na tu prometnicu i okolni prostor primjenjuju se uvjeti gradnje utvrđeni ovim Odredbama, sukladno novoj kategoriji prometnice.

(27) Preporučena širina kolnika za dvosmjernan promet nerazvrstanih cesta izvan i unutar građevinskih područja treba biti 5,50 m, a minimalna širina je 4,5 m, što mora biti definirano u okviru projektne dokumentacije.

(28) Iznimno, u slučaju prostornih ograničenja, malog prometa i sl., širina kolnika za dvosmjernan promet nerazvrstanih cesta izvan građevinskog područja može biti i manja od 4,5 m, ali ne manja od 3,0 m uz obvezu izgradnje mimoilaznica na rasteru koji će se definirati projektnom dokumentacijom ili uz obvezu izgradnje bankine od kamenog materijala odgovarajuće nosivosti i minimalne širine 1,0 m s obje strane kolnika.

(29) Minimalna širina kolnika nerazvrstanih za jednosmjerni promet je 3,0 m.

(30) Prometna površina nerazvrstanih cesta se može urediti kao kolno-pješačka površina. Minimalna širina kolno-pješačke površine je 5,0 m, a iznimno zbog prostornih ograničenja u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja može biti i manja, ali ne manja od 2,5 m uz osiguranje uvjeta zaštite i spašavanja i protupožarne zaštite objekata za kolno-pješačke površine uže od 3,0 m“

Iza članka 50., dodaje se novi članak 50.a. koji glasi:

„(1) Postojeći vodni put na rijeci Savi moguće je rekonstruirati u skladu s uvjetima nadležne ustanove s javnim ovlastima i posebnih propisa.

(2) Na kartografskom prikazu 1.A Prostori za razvoj i uređenje i 2.A Promet označena lokacija riječnog pristaništa je orijentacijska.

(3) U zoni naselja Štitar planirano je riječno pristanište, vezovi za čamce, vodenica i splav. Točan položaj riječnog pristaništa, vezova za čamce, vodenice i splavi definirat će se projektnom dokumentacijom uz posebne uvjete nadležnih javnopravnih tijela.“

IZMJENA I DOPUNA 8

Određivanje lokacija, odnosno uvjeta gradnje odmorišta/izletišta, pristaništa i vodenice na rijeci Savi, umjetnih nastambi za ptice, revitalizacije graničarskih čardaka, i sl.,

U okviru postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, proveden je postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti II. Izmjena i dopuna PPUO Štitar za ekološku mrežu. Zatraženo je prethodno mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja predmetnih Izmjena i dopuna Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja je dostavilo svoje Mišljenje KLASA: 352-03/22-02/219, URBROJ: 517-12-2-3-2-22-4 od 20. lipnja 2022. godine. S obzirom na to da se u obuhvatu predmetnih II. Izmjena i dopuna PPUO Štitar nalaze strogo zaštićene vrste te ugroženi i rijetki stanišni tipovi, sukladno čl. 48. st. 4. Zakona o zaštiti prirode, Zavod za zaštitu okoliša i prirode predložio je sljedeće uvjete zaštite prirode:

- sadržaje predmetnog Plana potrebno je planirati izvan područja rasprostranjenosti rijetkih i ugroženih stanišnih tipova,
- sadržaje uz Savu planirati na način da se vodotoci zajedno s obalnom vegetacijom očuvaju u prirodnom stanju, odnosno da se očuva autohtona obalna vegetacija te da se ne zadire u korito vodotoka.

8.1. Na deset lokacija u inundacijskom prostoru rijeke Save planirana je izgradnja / revitalizacija starih graničarskih čardaka /promatračnica. Sve planirane lokacije nalaze se unutar ekološke mreže. Lokacije

planiranih zahvata naznačene su orijentacijski, a planira se izgraditi promatračnice u službi rekreacije i posjećivanja na približnoj lokaciji nekadašnjih graničarskih čardaka/ promatračnica. Točne lokacije definirat će se projektnom dokumentacijom a orijentacijske lokacije simbolom su prikazane na kartografskom prikazu „1.A Prostori za razvoj i uređenje“.

Vezano za navedeno, dopunjuju se i Odredbe za provedbu (članak 7, 46.a).

U članku 7., na kraju stavka 3., umjesto točke stavlja se zarez i dodaje tekst koji glasi:
„te kod izgradnje/revitalizacije starih graničarskih čardaka /promatračnica.“

Iza članka 46., dodaje se novi članak 46.a. koji glasi:

„Članak 46.a.
PROMATRAČNICE

(1) Na deset lokacija u inundacijskom prostoru rijeke Save planirana je izgradnja / revitalizacija starih graničarskih čardaka /promatračnica. Sve planirane lokacije nalaze se unutar ekološke mreže. Lokacije planiranih zahvata naznačene su orijentacijski, a planira se izgraditi promatračnice u službi rekreacije i posjećivanja na približnoj lokaciji nekadašnjih graničarskih čardaka/ promatračnica. Točne lokacije definirat će se projektnom dokumentacijom a orijentacijske lokacije simbolom su prikazane na kartografskom prikazu „1.A Prostori za razvoj i uređenje“. Sadržaje je potrebno planirati izvan područja rasprostranjenosti rijetkih i ugroženih stanišnih tipova, a uz rijeku Savu planirati na način da se vodotoci zajedno s obalnom vegetacijom očuvaju u prirodnom stanju, odnosno da se očuva autohtona obalna vegetacija te da se ne zadire u korito vodotoka.

(2) Gradnja planiranih zahvata unutar inundacijskog područja rijeke Save, odnosno poplavnog područja moguća je isključivo uz posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela, a sukladno Zakonu o vodama i posebnim propisima, te ukoliko se njihova stabilnost osigura od djelovanja visoke vode rijeke Save, te osigura pristup i sigurnost u korištenju.“

U članku 40., stavku 2., podstavku b), iza riječi „lovačke kuće,“, dodaju se riječi „promatračnice, građevina vezanih za kupalište / izletišta, sjenica za ribiče,“.

8.2. U zoni naselja Štitar planirano je **pristanište lokalnog značaja, vezovi za čamce, vodenica i splav**. Planirani sadržaji nalaze se na rijeci Savi i na području ekološke mreže. Njihov točan položaj definirat će se projektom uz uvjete javnopravnih tijela i provođenje postupaka zaštite prirode u skladu s posebnim propisima. Na kartografskom prikazu 1.A Prostori za razvoj i uređenje i 2.A Promet označena je lokacija planiranog riječnog pristaništa, a Odredbama za provedbu definirani uvjeti gradnje pristaništa i plutajućih objekata (vezovi za čamce, vodenica i splav).

8.3. Istočno od naselja Štitar u inundacijskom području rijeke Save planirano je uređenje lokacije **izletišta/ kupališta „Repovac“**. U okviru navedene lokacije planira se uređenje sjenica, igrališta na pijesku i sl. Promatrana lokacija je na području ekološke mreže.

Točna lokacija i raspored sadržaja izletišta / kupališta definirat će se projektnom dokumentacijom uz provođenje svih postupaka zaštite prirode predviđenih posebnim propisima, a orijentacijska lokacija simbolom je prikazana na kartografskom prikazu „1.A Prostori za razvoj i uređenje“.

Vezano za navedeno, dopunjuju se i Odredbe za provedbu.

Iza članka 46.,a dodaje se novi članak 46.b. koji glasi:

„Članak 46.b.
IZLETIŠTE / KUPALIŠTE

(1) U inundacijskom prostoru rijeke Save planirano je uređenje kupališta, izletišta s nadstrešnicama, područjima za rekreaciju (otvoreni sportski tereni, sjenice i slično). Točna lokacija definirat će se projektnom dokumentacijom a orijentacijska lokacija simbolom je prikazane na kartografskom prikazu „1.A Prostori za razvoj i uređenje“. Sadržaje je potrebno planirati izvan područja rasprostranjenosti rijetkih i ugroženih stanišnih tipova, a uz rijeku Savu planirati na način da se vodotoci zajedno s obalnom vegetacijom očuvaju u prirodnom stanju, odnosno da se očuva autohtona obalna vegetacija te da se ne zadire u korito vodotoka.

(2) Gradnja planiranih zahvata unutar inundacijskog područja rijeke Save, odnosno poplavnog područja moguća je isključivo uz posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela, a sukladno Zakonu o vodama i posebnim propisima, te ukoliko se njihova stabilnost osigura od djelovanja visoke vode rijeke Save, te osigura pristup i sigurnost u korištenju.

8.5. Uz nasip na rijeci Savi planira se postavljanje umjetnih nastambi za ptice. Nastamba za ptice može biti izvedena u obliku montažne komunalne opreme čije je vertikalno lice usmjereno prema vodenoj površini i koja služi kao umjetno gnjezdište."

U Odredbama za provedbu, dodaje se članak 46.c. koji glasi:

„Članak 46.c.

(1) Uz nasip na rijeci Savi planira se postavljanje umjetnih nastambi za ptice. Nastamba za ptice može biti izvedena u obliku montažne komunalne opreme čije je vertikalno lice usmjereno prema vodenoj površini i koja služi kao umjetno gnjezdište.“ Sadržaje je potrebno planirati izvan područja rasprostranjenosti rijetkih i ugroženih stanišnih tipova, a uz rijeku Savu planirati na način da se vodotoci zajedno s obalnom vegetacijom očuvaju u prirodnom stanju, odnosno da se očuva autohtona obalna vegetacija te da se ne zadire u korito vodotoka.

(2) Gradnja planiranih zahvata unutar inundacijskog područja rijeke Save, odnosno poplavnog područja moguća je isključivo uz posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela, a sukladno Zakonu o vodama i posebnim propisima, te ukoliko se njihova stabilnost osigura od djelovanja visoke vode rijeke Save, te osigura pristup i sigurnost u korištenju."

IZMJENA I DOPUNA 9

Izmjene elektroenergetske mreže na području Općine

U svrhu mogućnosti elektroopskrbe građevina koje se nalaze unutar i izvan granica građevinskog područja naselja Štitar i/ili izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, dopunjene su Odredbe za provedbu Plana (članak 52., stavci 1., 6 i 7.) na način da se omogućuje gradnja novih vodova i objekata elektrodistribucijskog sustava i ako nisu ucrtani u grafičkom dijelu Plana, pod uvjetom da novi vodovi koriste maksimalno postojeće koridore infrastrukture, a detalji priključka se definiraju daljnjom razradom putem elektroenergetskih uvjeta i suglasnosti. Također, u slučaju nadzemnog vođenja vodova javne rasvjete po stupovima, na istima je moguće nadzemno vođenje niskonaponskih vodova. Nadzemno vođenje kablova javne rasvjete i niskonaponske mreže moguće je samo s jedne strane uličnog profila.

U grafičkom dijelu Plana, na kartografskom prikazu 2.B Pošta i elektroničke komunikacije te energetske sustavi izmijenjen je dio prikazanog 10 (20) kV elektroenergetskog razvoda na istočnom dijelu naselja. Postojeći 10(20) kV dalekovodi koji su vođeni zračno moraju se slijedom obveza iz PPVSŽ (čl 5.4 i 28.1 odredbi za provedbu) na dijelovima koji prolaze kroz građevinska područja postupno zamijeniti podzemnim vodovima. Dio trase dalekovoda 10(20) kV Štitar-Županja se demontira, a zamjenska trasa podzemnog voda je izmještena u planirane ulične profile. Izmjena obuhvaća ucrtavanje zamjenskih trasa te točne lokacije planirane TS 10(20)/ 0,4 kV na gospodarskom području, kao i gašenje planirane trafostanice TS 10(20)/ 0,4 kV na području ukinutog građevinskog područja sjeverno od ceste Štitar-Županja (i pripadajućeg spojnog voda).

Izmijenjeni stavci 1., 6. i 7. članka 52. glase:

"(1) Za opskrbu građevina koje se nalaze izvan granica građevinskih područja naselja i/ili izdvojenih građevinskih područja izvan naselja dozvoljena je gradnja priključnih opskrbnih vodova i el. energetske objekata i ako nisu prikazani u grafičkom dijelu Plana. Detalji priključka definiraju se daljnjom razradom. Novi vodovi moraju biti položeni u koridoru ostalih infrastrukturnih vodova ili u koridoru prometnica.

„(6) Osim prikazanih na kartografskom prikazu, rekonstrukcija postojećih i gradnja novih **elektroenergetskih** građevina (dalekovodi, rasklopna postrojenja i transformatorske stanice) kao i kabliranje vodova 10 kV, određuje se lokacijskom dozvolom u skladu s potrebama elektro-energetskog sustava i utvrđenim uvjetima lokalnog elektrodistributera (HEP-a). Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom planiranih objekata definirat će se u prethodnim elektroenergetskim suglasnostima (PEES) za svaki pojedini objekt, u fazi ishođenja investicijsko-tehničke dokumentacije, a na temelju elektroenergetskih potreba. Osim distribucijskih vodova prikazanih na kartografskim prikazima, moguće je graditi i druge sukladno potrebama razvoja naselja i Općine Rekonstrukcija postojećih te izgradnja planiranih vodova/objekata elektroopskrbnog sustava na područjima za koje se radi Urbanistički plan uređenja može se i drugačije planirati UPU-om.

Priključci mreža/vodova s područja UPU-a na vodove/ objekte izvan obuhvata UPU-a , a u svrhu integracije u postojeći sustav, ne moraju biti prikazani u grafičkom dijelu PPUO Štitar.

(7) Prostorni plan određuje obvezu izvedbe javne rasvjete na javnim površinama naselja, ovisno o posebnostima pojedinih sadržaja (stanovanje, javne građevine, gospodarske građevine, prometne površine, spomenici i dr.) sukladno propisima lokalnog elektrodistributera. Uvjeti uređenja za javnu rasvjetu utvrđuju se lokacijskom dozvolom, a u posebnim slučajevima na temelju urbanističkih (UPU) planova uređenja i rješenja izrađenih na temelju uvjeta lokalnog elektrodistributera (HEP) i nadležnih komunalnih poduzeća. U slučaju nadzemnog vođenja vodova javne rasvjete po stupovima, na istima je moguće nadzemno vođenje niskonaponskih vodova. Nadzemno vođenje kablova javne rasvjete i niskonaponske mreže moguće je samo s jedne strane uličnog profila.“

IZMJENA I DOPUNA 10

Usklađenje s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije.

10.1. Uvjeti gradnje unutar i izvan građevinskih područja

U Odredbama za provedbu – članak 40. i 42. dodaju se građevine koje je moguće graditi izvan građevinskog područja, a sukladno PP Vukovarsko – srijemske županije:

- sportsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom s pratećim zgradama, te ostalih građevina sukladno posebnom propisu (kupalište na rijeci Savi s pratećim sadržajima i sportskim terenima i sl.)
- građevine seoskog turizma na građevnim česticama od 2 ha i više sukladno posebnom propisu, u sklopu obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava i izdvojenih farmi kao komplementarna i dopunska djelatnost poljoprivrede.

Također se u članku 42. dodaje preporuka primjene energije dobivene iz obnovljivih izvora (energije vjetra, sunca, sustava korištenja temperature zemlje, vode, biomase, bioplina itd.), osobito onih koji se mogu predvidjeti kao individualni (postavljeni na vlastitoj čestici prvenstveno za vlastite potrebe te s mogućnošću predavanja viška energije (toplinske ili električne) u odgovarajuću javnu mrežu.

Na kartografskom prikazu 3.D UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA, Područja primjene posebnih mjera uređenja zaštite, sukladno zahtjevu Zavoda za prostornog uređenja Vukovarsko – srijemske županije obrisana su područja za koje je potrebna izrada studije o utjecaju na okoliš, s obzirom da se navedene rade sukladno posebnom propisu.

U članku 40., stavku 2., na kraju se umjesto točke stavlja zarez i dodaju novi podstavci c) i d) koji glase:

- c) sportsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom s pratećim zgradama, te ostalih građevina sukladno posebnom propisu (kupalište na rijeci Savi s pratećim sadržajima i sportskim terenima i sl.)
- d) građevine seoskog turizma na građevnim česticama od 2 ha i više sukladno posebnom propisu, u sklopu obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava i izdvojenih farmi kao komplementarna i dopunska djelatnost poljoprivrede.

U članku 42., stavku 1., na kraju se umjesto točke stavlja zarez i dodaje tekst koji glasi: „te građevine seoskog turizma iz članka 40, stavak 2.“

U članku 42., stavak 5. koji glasi:

„(5) Najmanje udaljenosti gospodarskih zgrada za obavljanje intenzivne ratarske djelatnosti bez izvora zagađenja od GPN mora iznositi 40,00 m; od osi državne ceste 20,00 m; od osi županijske ceste 15,00 m; od osi lokalne ceste 10,00 m.“

Mijenja se i glasi:

"(5) Minimalne udaljenosti gospodarskih građevina (farmi i ribnjaka), od ruba zemljišnog pojasa ceste iznose:

- za razvrstane ceste:

BROJ UVJETNIH GRILA	AUTOCESTE I DRŽAVNE CESTE	ŽUPANIJSKE CESTE	LOKALNE CESTE
do 100	100 m	50 m	30 m
101- 400	150 m	100 m	30 m
više od 400	200 m	150 m	30 m

- za nerazvrstane ceste 15 m.

U članku 42., iza stavka 5., dodaju se novi stavci 6.-12. koji glase:

„(6) Propisane udaljenosti u stavku 5. odnose se isključivo na građevine sa potencijalnim izvorom zagađenja pojedinačne ili unutar kompleksa. Propisane udaljenosti ne odnose se na zahvate na postojećim građevinama ili kompleksima čak niti kada oni podrazumijevaju povećanje kapaciteta. Prilikom takvih zahvata ne mogu se smanjivati zatečene udaljenosti.

(7) U sklopu kompleksa farme dozvoljava se gradnja gospodarskih građevina za primarnu doradu ili preradu u funkciji osnovne proizvodnje. Minimalni kapacitet osnovne proizvodnje uz koji se može odobriti izgradnja primarne dorade ili prerade (klaonica, hladnjača i sl.) iznosi 100 uvjetnih grla. Za izgradnju mješaonice stočne hrane kao minimalni kapacitet osnovne proizvodnje iznosi 51 uvjetno grlo.

(8) Maksimalni kapacitet građevine primarne dorade i prerade mora biti jednak ili manji od maksimalnog kapaciteta osnove proizvodnje.

(9) U sklopu gospodarskog kompleksa moguća je gradnja postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste alternativne odnosno obnovljive izvore.

(10) **Minimalne udaljenosti građevina namijenjenih** poljoprivrednoj proizvodnji koje se grade izvan građevinskih područja, osim farmi i ribnjaka, iznose:

- od ruba zemljišnog pojasa razvrstane ceste:

AUTOCESTE I DRŽAVNE	ŽUPANIJSKE	LOKALNE
100 m	50 m	30 m

- od ruba zemljišnog pojasa nerazvrstane ceste: 15 m,

- od građevinskog područja naselja gradskog obilježja (grad Županja): 500 m.

(11) Udaljenosti iz stavka 10. ne odnose se na zahvate u postojećim gospodarskim kompleksima i građevinama. Prilikom takvih zahvata ne mogu se smanjivati zatečene udaljenosti.

(12) U sklopu gospodarskog kompleksa moguća je gradnja postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste alternativne odnosno obnovljive izvore."

Dosadašnji stavci 6-9. postaju stavci 13-16.

U članku 42., iza stavka 16., dodaje se novi stavak 17. koji glasi:

„(17) Za sve gospodarske građevine preporuča se primjena energije dobivene iz obnovljivih izvora (energije vjetera, sunca, sustava korištenja temperature zemlje, vode, biomase, bioplina itd.), osobito onih koji se mogu predvidjeti kao individualni (postavljeni na vlastitoj čestici prvenstveno za vlastite potrebe te s mogućnošću predavanja viška energije (toplinske ili električne) u odgovarajuću javnu mrežu.“

10.2. Promet i elektroničke komunikacije

U legendi kartografskog prikaza 2.A Promet izmijenjena je kategorija vodnog puta iz „međudržavni vodni put“ u „međunarodni vodni put“.

Naziv kartografskog prikaza „2.B Pošta i telekomunikacije te energetske sustavi“ mijenja se u naziv „2.B Pošta i elektroničke komunikacije te energetske sustavi“. Na istom kartografskom prikazu u tumaču

znakovlja pojam „javne telekomunikacije“ i „telekomunikacije“ zamjenjuje se pojmom „elektroničke komunikacije“, a pojam „zona smještaja samostojećeg antenskog stupa“ zamjenjuje se pojmom „područje za smještaj samostojećeg antenskog stupa“.

Također su izmijenjene Odredbe za provedbu vezane za elektroničke komunikacije u skladu s Odredbama za provedbu Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije.

10.3. Plinoopskrba

Sjevernim dijelom Općine pruža se postojeći lokalni plinovod koji je pogrešno prikazan kao magistralni. Ispravak je vidljiv u grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu "2B Pošta i telekomunikacije te energetske sustavi". U tekstualnom dijelu Plana je korigiran članak 4., stavak 1., podstavak "c" kojim se popisuju građevine od važnosti za Državu iz kojih se briše magistralni plinovod jer je greškom tako kategoriziran postojeći lokalni plinovod.

10.4. Eksploatacija mineralnih sirovina

U svrhu usklađivanja s Odredbama za provedbu PPSVŽ dopunjene su Odredbe za provedbu PPUO Štitar (članak 39.) novim stavcima 2.-5., koji glase:

- "(2) Potencijalnim istražnim prostorom na području Općine se smatra:
- poljoprivredno tlo,
 - šume gospodarske namjene,
 - ostalo poljoprivredno tlo,
 - vodne površine.
- (3) Na cijelom području Općine moguće je izvoditi istražne radove i aktivnosti u svrhu utvrđivanja mogućnosti eksploatacije ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe.
- (4) Istražni prostori i površine za iskorištavanje mineralnih sirovina ne mogu se osnivati u:
- građevinskim područjima naselja (osim za geotermalne vode za energetske svrhe, lječilišta, turističke svrhe i sl.),
 - područjima prirode zaštićenim prema posebnom propisa, osim ako su takve aktivnosti dopuštene aktom o zaštiti ili naknadnim dopuštenjem javne ustanove s posebnim ovlastima,
 - na području prostiranja ciljnih stanišnih tipova područja EM:HR2001311 Sava nizvodno od Hrušćice (91E0* Aluvijalne šume i 3150 Prirodne eutrofne vode s vegetacijom Hydrocharition ili Magnopotamion područja HR2001311 SAVA NIZVODNO OD HRUŠĆICE)- vrijedi za glinu i pijesak,
 - na osobito vrijednom poljoprivrednom tlu, izuzev za energetske mineralne sirovine (ugljikovodike i geotermalne vode).
- (5) Istražni prostori za iskorištavanje geotermalne vode mogu obuhvaćati područja ekološke mreže. Postrojenja za iskorištavanje geotermalne vode (uključujući bušotine i istražne bušotine) nije moguće smještati na prostoru ciljnih stanišnih tipova odnosno staništa neophodnih za opstanak ciljnih vrsta područja EM:HR2001311 Sava nizvodno od Hrušćice. "

10.5. Obnovljivi izvori energije

Usklađivanje Odredbi PPUO Štitar glede gradnje postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste obnovljive izvore energije izvršeno je na način da se u članku 52., mijenjaju stavci 8. i 9., te dodaju novi stavci 10.-23., te glase:

- (8) Planom se omogućava planiranje i izgradnja postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije (elektrana i sl.) koje kao resurs koriste obnovljive izvore energije uz obvezu smještaja izvan:
- zaštićenih područja prirode,
 - zaštićenih krajolika,
 - zaštićenih područja graditeljske baštine,

- prostora ciljnih stanišnih tipova odnosno staništa neophodnih za opstanak ciljnih vrsta područja EM: HR2001311 Sava nizvodno od Hrušćice (navedena ograničenja se ne odnose na postavljanje solarnih panela na građevine (izgrađene i planirane prostornim planom, kojima solarna elektrana nije osnovna namjena) u područjima EM),
 - drugih područja za koje uvjete korištenja i uređenja prostora određuju državne ustanove i ustanove s javnim ovlastima.
- (9) Proizvedena električna energija može se koristiti za vlastite elektroenergetske potrebe, a višak ili ukupna proizvedena električna energija bi se predavala u elektrodistribucijski sustav. Za omogućavanje preuzimanja viška ili ukupne proizvedene električne energije u distribucijski sustav omogućava se izgradnja elektroenergetskih postrojenja (trafostanica ili rasklopišta), veličine i snage potrebne za prihvat viška ili cjelokupno proizvedene električne energije, kao i priključnih vodova za njihovo povezivanje sa postojećom elektroenergetskom mrežom.
- (10) Postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste obnovljive izvore (vjetar, sunce, geotermalni izvori, biomase i sl.) energije mogu se graditi izvan granica građevinskih područja, u izdvojenim građevinskim područjima i unutar granica građevinskog područja naselja.
- (11) Postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste biogorivo, krute mase, bioplin i sl., mogu se graditi izvan granica građevinskih područja samo u sklopu namjena koja su dozvoljena izvan granica građevinskih područja kao npr. farme, proizvodno poljoprivredno-gospodarski pogoni i sl.
- (12) U izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja gospodarske namjene (proizvodna, poslovna i poljoprivredna) mogu se kao resursi koristiti svi obnovljivi izvori energije, dok se u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja drugih namjena (ugostiteljsko-turističke, športsko-rekreacijske i dr.) kao resurs može koristiti samo obnovljivi izvor energije kao što je sunce, vjetar i geotermalna energija.
- (13) Unutar granica građevinskih područja naselja postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koje kao resurs koriste obnovljive izvore energije sunce (solarni kolektori) mogu se graditi na građevnim česticama neovisno o namjeni (osim prometnih i javnih zelenih površina (ne odnosi se na urbanu opremu i s.)) sukladno posebnim propisima.
- (14) Solarni kolektori se mogu postavljati na svim legalnim zgradama unutar građevinskog područja naselja, izdvojenih građevinskih područja izvan naselja te izvan građevinskih područja. Solarni kolektori se mogu postavljati i na nadstrešnice i natkrivena parkirališta te ostalu urbanu opremu i unutar prometnih i javnih zelenih površina.
- (15) Kada se postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koje kao resurs koriste obnovljive izvore energije grade kao građevine osnovne namjene na zasebnoj građevnoj čestici mogu se graditi unutar granica građevinskog područja naselja na području gospodarske namjene označene ovim planom ili planom užeg područja, unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene ili izvan granica građevinskih područja pod uvjetom da građevna čestica bude udaljena minimalno 30 m od granica građevinskog područja naselja, kao i minimalno 50 m od ruba zemljišnog pojasa državne ili županijske ceste, odnosno željeznice, ili planskog koridora ceste, odnosno željeznice.
- (16) Postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije (elektrana i sl.) koje kao resurs koriste obnovljive izvore energije koji mogu imati nepovoljan utjecaj na okoliš unutar granica građevinskog područja naselja mogu se graditi:
- u gospodarskim zonama pod uvjetom da udaljenost građevine postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije od regulacijske linije i dvorišnih međa iznosi minimalno 5 m,
 - na građevnoj čestici proizvodne namjene pod uvjetom da je udaljenost građevine postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije od regulacijske linije je minimalno 10 m, a od dvorišnih međa je minimalno 5 m, (osim kada graniči sa građevnom česticom stambene te javne i društvene namjene udaljenost od dvorišne međe je minimalno 10 m),
 - na građevnoj čestici obiteljske stambene građevine pod uvjetom:
 - da ima izgrađenu ili se planira gradnja građevine za smještaj životinja do maksimalno 50 uvjetnih grla, (ako postrojenje koristi kao jedan od resursa fekalije i/ili ostatke životinja),
 - udaljenost građevine postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije od regulacijske linije je minimalno 50 m, a od dvorišnih međa je minimalno 5 m,
 - da proizvedenu električnu energiju i/ili toplinsku energiju većim dijelom koristi za vlastite potrebe, a manji dio za daljnju distribuciju u elektroenergetski sustav.
- (17) Prilikom potencijalnog odabiranja lokacija za smještaj OIE prioritet dati površinama izvan područja EM koje više nisu u funkciji odnosno prethodno su već korištene (industrija, vojni kompleksi i sl.).

- (18) Pristupne putove za sve obnovljive izvore energije planirati na način da se u najvećoj mogućoj mjeri iskoriste postojeći putovi i prometnice.
- (19) Na području Općine je dopušteno samo istraživanje potencijalnih lokacija za smještaj vjetroelektrana na lokacijama koji su izvan građevinskih područja te ostalih područja zaštićenih posebnim propisima koji zabranjuju gradnju vjetroelektrana.
- (20) Minimalna udaljenost vjetroelektrana čija je visina stupa iznad 20 m od građevinskog područja naselja iznosi 500 m. Buka koju proizvodi vjetroelektrana mora zadovoljiti posebnim propisom određene veličine, a minimalna udaljenost od naselja može biti i veća od određenih 500 m. Minimalna udaljenost od cesta i željeznica iznosi dvije visine stupa tj. (d=2 h).
- (21) Vjetroelektrana čija je visina stupa 20 m i manje mora biti udaljena od građevinskog područja naselja toliko da zadovoljava propisane vrijednosti za buku. Mikrolokacija stupa mora biti na udaljenosti od građevina za boravak ljudi minimalno za dvije visine stupa (d=2 h).
- (22) Cjelokupno područje Općine se smatra istražnim prostorom geotermalne vode, osim u dijelovima koji su zaštićeni posebnim propisima koji zabranjuju istraživanje i korištenje geotermalne vode.
- (23) Na temelju rezultata dobivenih preliminarnim istražnim mjerenjima u daljnjoj stručnoj dokumentaciji za prostore za iskorištavanje mineralnih sirovina – geotermalne vode procijeniti količine stakleničkih plinova koje bi mogle biti oslobođene u atmosferu."

Nakon ugrađenih izmjena i dopuna, iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina vidljiv je u tablici br.4.

TABLICA 4. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA

Red. broj	Naziv jedinice lok. samouprave OPĆINA ŠTITAR	Oznaka	Ukupno ha	stan/ha	ha/stan
1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA				
1.1.	Građevinska područja naselja - ukupno	GP	204,37	12,75	0,08
	- izgrađeni dio GP		126,03	20,67	0,05
	- neizgrađeni dio (planirano proširenje)		78,34	33,29	0,03
1.2.	Izdvojena građevinska područja izvan naselja - ukupno	GP	69,38	37,59	0,03
	-gospodarska namjena – proizvodna i/ili poslovna (postojeće)	I,K	5,16	505,43	0,00
	- gospodarska namjena – proizvodna i/ili poslovna (planirano)	I,K	20,94	124,55	0,01
	- sportsko-rekreacijska namjena (planirano)	R	5,18	503,47	0,00
	- komunalna namjena (infrastruktura)	IS	35,41	73,65	0,01
	- groblja (postojeće)		1,67	1561,68	0,00
	- groblja (planirano)		1,03	2532,04	0,00
1.3.	Poljoprivredne površine -ukupno	P	2158,91	1,21	0,83
	- osobito vrijedno obradivo	P1	705,92	3,69	0,27
	- vrijedno obradivo tlo	P2	702,83	3,71	0,27
	- ostala obradiva tla	P3	750,16	3,48	0,29
1.4.	Šumske površine - ukupno	Š	1368,99	1,91	0,52
	- gospodarske šume	Š1	1255,31	2,08	0,48
	- zaštitne šume	Š2	113,68	22,94	0,04
1.5.	Ostale površine (rijeka Sava) - ukupno		240,88	10,83	0,09
	Općina ukupno		4042,53	0,65	1,55

Pri izradi PPUO Štitar nije rađena demografska projekcija - planirani broj stanovnika za plansko razdoblje Plana. Prema privremenim rezultatima Popisa stanovništva 2021. godine na području Općine Štitar popisano je 1552 stanovnika, te se za izračun pokazatelja u gornjoj tablici kao planirani broj stanovnika koristi broj stanovnika iz 2001. godine – 2608 stanovnika.

2. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 4.

U članku 3., iza stavka 8. dodaje se novi stavak 9. koji glasi:

"(9) Površine šuma i šumskog zemljišta prikazane na kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena površina" detaljnije se razgraničavaju na temelju podataka o šumskom zemljištu nadležnog javnopravnog tijela i posebnom propisu (uzimajući u obzir već izdvojene kat.čestice 3357/1 k.o. Štitar i k.č. br.3379/3, 3393 i 3357/19 sve k.o. Štitar, prema Rješenju Ministarstva poljoprivrede KLASA: UP/I-946-02/18-01/71; URBROJ 525-11/0571-21-17 od 25. veljače 2021.g. i Rješenju KLASA: UP/I-946-02/21-03/01; URBROJ: 525-11/0571-21-9 od 11. listopada 2021.g)."

Članak 5.

U članku 4., stavak 1. briše se podstavak "c", koji glasi:

"c) magistralni plinovod"

Podstavak „d)“ postaje podstavak „c)“.

Članak 6.

U članku 7., na kraju stavka 3., umjesto točke stavlja se zarez i dodaje tekst koji glasi:

„te kod izgradnje/revitalizacije starih graničarskih čardaka /promatračnica.“

U članku 7., stavku 6., iza podstavka „c)“ dodaje novi podstavak „d)“ koji glasi:

„d) u slučaju izgradnje na međi susjednih građevina ili građevinama na katastarskim česticama u neposrednoj blizini.“

U članku 7., stavku 7., na kraju 2 rečenice umjesto točke stavlja se zarez i dodaje tekst koji glasi:

„te kod rekonstrukcije i dogradnje postojećih građevina (uz poštivanja posebnih propisa vezanih za zaštitu od požara).“

Članak 7.

U članku 9., iza stavka 2., dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

„(3) Građevine javne i društvene namjene mogu imati pojedine istaknute dijelove izvan građevne čestice na pješačku, kolno-pješačku ili zelenu površinu javne namjene i to:

- a) konzolno izvedene balkone, loggie, erkere i odnosno zatvorene dijelove građevine pod uvjetom da svijetla visina između uređene površine javne namjene i donjeg ruba istaka ne bude manja od 3,0 m, da istak ne bude više od 1,5 m u površinu javne namjene. Vertikalna projekcija istaka mora biti udaljena min. 0,5 m od ruba kolnika;
- b) konzolno izvedene nadstrešnice i sl., i to u dijelu pročelja između gornjeg ruba otvora prizemlja i donjeg ruba otvora etaže iznad prizemlja građevine pod uvjetom da svijetla visina između uređene površine javne namjene i donjeg ruba istaka ne bude manja od 3,0 m i da vertikalna projekcija istaka bude udaljena minimalno 0,5 m od ruba kolnika;
- c) pristupne stube do ulaza u prizemlje građevine, rampe i uređaji za pristup osobama s invaliditetom i drugim osobama smanjene pokretljivosti, pod uvjetom da se ne mogu riješiti na vlastitoj građevnoj čestici, da preostala slobodna širina pješačke komunikacije bude minimalno 2,25 m i da se oko njih izvede ograda visine 1,0 m;
- d) svjetlarnike za podrumске prozore maksimalno istaknute 1,0 m, pod uvjetom da budu odozgo pokriveni staklenom opekom, drugim prozirnim materijalom ili metalnom rešetkom u ravnini pješačke komunikacije.“

Članak 8.

U članku 13., na kraju stavka 1., dodaje se rečenica koja glasi:

„Reklamni panoi postavljeni na površini javne namjene unutar granica „Povijesnog naselja seoskih obilježja“ ne smiju biti površine veće od 0,5 m².“

Članak 9.

U članku 14., stavku 1. prvoj rečenici, nakon riječi „čestici“ dodaju se riječi: „ili u uličnom koridoru u širini regulacijske linije“.

U članku 14., stavku 3. prvoj rečenici, nakon riječi „zgrade“ dodaju se riječi: „ili u uličnom koridoru u širini regulacijske linije“.

Članak 10.

U članku 20., iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

„(3) Na kartografskom prikazu 3.C. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU prikazana je granica uređenog inundacijskog područja. Granica uređenog inundacijskog područja i inundacijsko područje detaljnije se utvrđuju prema podacima nadležnog javnopravnog tijela.

Inundacijsko područje je područje posebnih ograničenja u korištenju te se mora koristiti sukladno režimu korištenja utvrđenom posebnim propisom.“

Članak 11.

U članku 26., stavku 1., podstavku „b“ brojka 100 zamjenjuje se brojkom „150“.

Članak 12.

U članku 30., stavku 2. zadnja rečenica koja glasi:

„Iznimno, parkirališta ili dio potrebnih parkirališnih mjesta može biti izveden i u pojasu ulice (ako je pojas ulice dovoljno širok ispred građevne čestice zgrade), ali pri tom ne smije doći do suženja kolnika ispod propisanoga standarda i do onemogućavanja izvedbe nogostupa min. širine od 1,5 m.“

Mijenja se i glasi:

„Iznimno, parkirališta ili dio potrebnih parkirališnih mjesta može biti izveden :

- u pojasu ulice (ako je pojas ulice dovoljno širok ispred građevne čestice zgrade), ali pri tom ne smije doći do suženja kolnika ispod propisanoga standarda i do onemogućavanja izvedbe nogostupa min. širine od 1,5 m
- na parkiralištu udaljenom max. 200,0 m od građevine.“

Članak 13.

Iza članka 31., dodaje se novi članak 31.a. koji glasi:

„Članak 31.a.

SPORTSKO-REKREACIJSKI SADRŽAJI

(1) Unutar građevinskog područja naselja Štitar određena su područja sportsko rekreacijske namjene. Osim na područjima sportsko – rekreacijske namjene, građevine i sadržaje sporta i rekreacije (otvorene, natkrivene i zatvorene) s pomoćnim i pratećima sadržajima i građevinama moguće je graditi i na drugim dijelovima naselja.

(2) Na području sportsko-rekreacijske namjene (R) dozvoljena je gradnja otvorenih, natkrivenih i zatvorenih sportsko-rekreacijskih građevina, kao što su: sportske dvorane, sportski tereni, hipodrom, zabavni parkovi, dječja igrališta i sl.

(3) U sklopu ili uz sportsko-rekreacijske terene i građevine moguća je gradnja gledališta, svlačionica, sanitarija, klupskih prostora, spremišta, natkrivanje balonom i sl., te pomoćnih manjih ugostiteljskih i sličnih sadržaja kao prateće građevine sportsko – rekreacijskoj namjeni.

(4) Širina građevne čestice prema javnoj prometnoj površini treba biti najmanje 5,00 metara.

(5) Na čestici je potrebno osigurati potreban broj parkirališnih mjesta za osobna vozila sukladno članku 50. ovih Odredbi. Iznimno, u izgrađenim dijelovima naselja potreban broj parkirališnih mjesta može se osigurati i u neposrednoj blizini (na susjednoj građevnoj čestici). Iznimno, parkirališta ili dio potrebnih parkirališnih mjesta može biti izveden :

- u pojasu ulice (ako je pojas ulice dovoljno širok ispred građevne čestice zgrade), ali pri tom ne smije doći do suženja kolnika ispod propisanoga standarda i do onemogućavanja izvedbe nogostupa min. širine od 1,5 m
- na parkiralištu udaljenom max. 200,0 m od građevine.

(6) Ukupna izgrađenost građevne čestice, na kojoj je građevina sportsko – rekreacijske namjene, može biti najviše 40% (otvoreni sportski tereni, dječja igrališta te drugi otvoreni sportsko rekreacijski sadržaji ne smatraju se izgrađenim površinama u smislu ovoga članka).

(7) Minimalne i maksimalne udaljenosti građevnog od regulacijskog pravca Određene ovim planom ne primjenjuje se za gradnju sportsko – rekreacijskih građevina.

(8) Najveća visina za zgrade sportsko – rekreacijske namjene može biti:

- * Su/P+2+Pk; ili 13,00 metara do ruba krovnog vijenca
- * Kod zgrada čija se visina ne može mjeriti brojem katova (športska dvorana i sl.) najveća dozvoljena visina pojedinog dijela zgrade je 13,00 metara (odnosno i više ukoliko je to uvjetovano funkcioniranjem građevine).

(9) Visine zgrada sportsko – rekreacijske namjene treba prilagoditi obrisu naselja, vidljivom s glavnih cesta.“

Članak 14.

U članku 32., stavku 1. briše se riječ „dvije“.

U članku 32., stavku 1., brišu se riječi „SRC „Sjever“ i“.

U članku 32., stavku 3., iza teksta „15%“, dodaje se tekst koji glasi:

„(otvoreni sportski tereni, dječja igrališta te drugi otvoreni sportsko rekreacijski sadržaji ne smatraju se izgrađenim površinama u smislu ovoga članka)“.

U članku 32., stavku 5., brišu se riječi „UPU SRC „Sjever“ i“.

Članak 15.

U članku 39., nakon postojećeg stavka 1., dodaju se stavci 2.-5., koji glase:

- "(2) Potencijalnim istražnim prostorom na području Općine se smatra:
- poljoprivredno tlo,
 - šume gospodarske namjene,
 - ostalo poljoprivredno tlo,
 - vodne površine.
- (3) Na cijelom području Općine moguće je izvoditi istražne radove i aktivnosti u svrhu utvrđivanja mogućnosti eksploatacije ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe.
- (4) Istražni prostori i površine za iskorištavanje mineralnih sirovina ne mogu se osnivati u:
- građevinskim područjima naselja (osim za geotermalne vode za energetske svrhe, lječilišta, turističke svrhe i sl.),
 - područjima prirode zaštićenim prema posebnom propisu, osim ako su takve aktivnosti dopuštene aktom o zaštiti ili naknadnim dopuštenjem javne ustanove s posebnim ovlastima,
 - na području prostiranja ciljnih stanišnih tipova područja EM:HR2001311 Sava nizvodno od Hrušćice (91E0* Aluvijalne šume i 3150 Prirodne eutrofne vode s vegetacijom Hydrocharition ili Magnopotamion područja HR2001311 SAVA NIZVODNO OD HRUŠĆICE)- vrijedi za glinu i pijesak,
 - na osobito vrijednom poljoprivrednom tlu, izuzev za energetske mineralne sirovine (ugljikovodike i geotermalne vode).
- (5) Istražni prostori za iskorištavanje geotermalne vode mogu obuhvaćati područja ekološke mreže. Postrojenja za iskorištavanje geotermalne vode (uključujući bušotine i istražne bušotine) nije moguće smještati na prostoru ciljnih stanišnih tipova odnosno staništa neophodnih za opstanak ciljnih vrsta područja EM:HR2001311 Sava nizvodno od Hrušćice.“

Članak 16.

U članku 40., stavku 1., podstavku „d)“, tekst „groblja“ zamjenjuje se tekstem koji glasi: „rekonstrukcija postojećih građevina“.

U članku 40., stavku 1., iza podstavka „d)“, dodaje se novi podstavak „e)“ koji glasi: „e) građevina namijenjenih gospodarstvu u šumarstvu i lovstvu.“

U članku 40., stavku 2., podstavku „b)“, iza riječi „lovačke kuće,“, dodaju se riječi „promatračnice, građevina vezanih za kupalište / izletišta, sjenica za ribiče,“.

U članku 40., na kraju stavka 2. umjesto točke stavlja se zarez i dodaju novi podstavci „c)“ i „d)“ koji glase:

c) sportsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom s pratećim zgradama, te ostalih građevina sukladno posebnom propisu (kupalište na rijeci Savi s pratećim sadržajima i sportskim terenima i sl.)

d) građevine seoskog turizma na građevnim česticama od 2 ha i više sukladno posebnom propisu, u sklopu obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava i izdvojenih farmi kao komplementarna i dopunska djelatnost poljoprivrede.“

Članak 17.

U članku 42., stavku 1., na kraju se umjesto točke stavlja zarez i dodaje tekst koji glasi: „te građevine seoskog turizma iz članka 40, stavak 2.“

U članku 42., stavak 5. koji glasi:

„(5) Najmanje udaljenosti gospodarskih zgrada za obavljanje intenzivne ratarske djelatnosti bez izvora zagađenja od GPN mora iznositi 40,00 m; od osi državne ceste 20,00 m; od osi županijske ceste 15,00 m; od osi lokalne ceste 10,00 m.“

Mijenja se i glasi:

“(5) Minimalne udaljenosti gospodarskih građevina (farmi i ribnjaka), od ruba zemljišnog pojasa ceste iznose:

- za razvrstane ceste:

BROJ UVJETNIH GRILA	AUTOCESTE I DRŽAVNE CESTE	ŽUPANIJSKE CESTE	LOKALNE CESTE
do 100	100 m	50 m	30 m
101- 400	150 m	100 m	30 m
više od 400	200 m	150 m	30 m

- za nerazvrstane ceste 15 m.“

U članku 42., iza stavka 5., dodaju se novi stavci 6.-12. koji glase:

“(6) Propisane udaljenosti u stavku 5. odnose se isključivo na građevine sa potencijalnim izvorom zagađenja pojedinačne ili unutar kompleksa. Propisane udaljenosti ne odnose se na zahvate na postojećim građevinama ili kompleksima čak niti kada oni podrazumijevaju povećanje kapaciteta. Prilikom takvih zahvata ne mogu se smanjivati zatečene udaljenosti.

(7) U sklopu kompleksa farme dozvoljava se gradnja gospodarskih građevina za primarnu doradu ili preradu u funkciji osnovne proizvodnje. Minimalni kapacitet osnovne proizvodnje uz koji se može odobriti izgradnja primarne dorade ili prerade (klaonica, hladnjača i sl.) iznosi 100 uvjetnih grla. Za izgradnju mješaonice stočne hrane kao minimalni kapacitet osnovne proizvodnje iznosi 51 uvjetno grlo.

(8) Maksimalni kapacitet građevine primarne dorade i prerade mora biti jednak ili manji od maksimalnog kapaciteta osnove proizvodnje.

(9) U sklopu gospodarskog kompleksa moguća je gradnja postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste alternativne odnosno obnovljive izvore.

(10) **Minimalne udaljenosti građevina namijenjenih** poljoprivrednoj proizvodnji koje se grade izvan građevinskih područja, osim farmi i ribnjaka, iznose:

- od ruba zemljišnog pojasa razvrstane ceste:

AUTOCESTE I DRŽAVNE	ŽUPANIJSKE	LOKALNE
100 m	50 m	30 m

- od ruba zemljišnog pojasa nerazvrstane ceste: 15 m,

- od građevinskog područja naselja gradskog obilježja (grad Županja): 500 m.

(11) Udaljenosti iz stavka 10. ne odnose se na zahvate u postojećim gospodarskim kompleksima i građevinama. Prilikom takvih zahvata ne mogu se smanjivati zatečene udaljenosti.

(12) U sklopu gospodarskog kompleksa moguća je gradnja postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste alternativne odnosno obnovljive izvore.“

Dosadašnji stavci 6-9. postaju stavci 13-16.

U članku 42., iza stavka 16., dodaje se novi stavak 17. koji glasi:

„(17) Za sve gospodarske građevine preporuča se primjena energije dobivene iz obnovljivih izvora (energije vjetra, sunca, sustava korištenja temperature zemlje, vode, biomase, bioplina itd.), osobito onih koji se mogu predvidjeti kao individualni (postavljeni na vlastitoj čestici prvenstveno za vlastite potrebe te s mogućnošću predavanja viška energije (toplinske ili električne) u odgovarajuću javnu mrežu.“

Članak 18.

U članku 44., stavak 5. koji glasi:

„(5) Za građevine iz prethodnih stavaka ovog članka potrebna je suglasnost Općine.“

Mijenja se i glasi:

„(5) Minimalne udaljenosti gospodarskih građevina (farmi i ribnjaka), od ruba zemljišnog pojasa ceste određene su u članku 42., stavku 5.“

Članak 19.

Iza članka 46., dodaju se novi članci 46.a., 46.b. i 46.c. koji glase:

„Članak 46.a.

PROMATRAČNICE

(1) Na deset lokacija u inundacijskom prostoru rijeke Save planirana je izgradnja / revitalizacija starih graničarskih čardaka / promatračnica. Sve planirane lokacije nalaze se unutar ekološke mreže. Lokacije planiranih zahvata naznačene su orijentacijski, a planira se izgraditi promatračnice u službi rekreacije i posjećivanja na približnoj lokaciji nekadašnjih graničarskih čardaka/ promatračnica. Točne lokacije definirat će se projektom dokumentacijom a orijentacijske lokacije simbolom su prikazane na kartografskom prikazu „1.A Prostori za razvoj i uređenje“. Sadržaje je potrebno planirati izvan područja rasprostranjenosti rijetkih i ugroženih stanišnih tipova, a uz rijeku Savu planirati na način da se vodotoci zajedno s obalnom vegetacijom očuvaju u prirodnom stanju, odnosno da se očuva autohtona obalna vegetacija te da se ne zadire u korito vodotoka.

(2) Gradnja planiranih zahvata unutar inundacijskog područja rijeke Save, odnosno poplavnog područja moguća je isključivo uz posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela, a sukladno Zakonu o vodama i posebnim propisima, te ukoliko se njihova stabilnost osigura od djelovanja visoke vode rijeke Save, te osigura pristup i sigurnost u korištenju.

Članak 46.b.

IZLETIŠTE / KUPALIŠTE

„(1) U inundacijskom prostoru rijeke Save planirano je uređenje kupališta, izletišta s nadstrešnicama, područjima za rekreaciju (otvoreni sportski tereni, sjenice i slično). Točna lokacija definirat će se projektom dokumentacijom a orijentacijska lokacija simbolom je prikazane na kartografskom prikazu „1.A Prostori za razvoj i uređenje“. Sadržaje je potrebno planirati izvan područja rasprostranjenosti rijetkih i ugroženih stanišnih tipova, a uz rijeku Savu planirati na način da se vodotoci zajedno s obalnom vegetacijom očuvaju u prirodnom stanju, odnosno da se očuva autohtona obalna vegetacija te da se ne zadire u korito vodotoka.

(2) Gradnja planiranih zahvata unutar inundacijskog područja rijeke Save, odnosno poplavnog područja moguća je isključivo uz posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela, a sukladno Zakonu o vodama i posebnim propisima, te ukoliko se njihova stabilnost osigura od djelovanja visoke vode rijeke Save, te osigura pristup i sigurnost u korištenju.“

Članak 46.c.

NASTAMBE ZA PTICE

(1) Uz nasip na rijeci Savi planira se postavljanje umjetnih nastambi za ptice. Nastamba za ptice može biti izvedena u obliku montažne komunalne opreme čije je vertikalno lice usmjereno prema vodenoj površini i koja služi kao umjetno gnjezdište.“ Sadržaje je potrebno planirati izvan područja rasprostranjenosti rijetkih i ugroženih stanišnih tipova, a uz rijeku Savu planirati na način da se vodotoci zajedno s obalnom vegetacijom očuvaju u prirodnom stanju, odnosno da se očuva autohtona obalna vegetacija te da se ne zadire u korito vodotoka.

(2) Gradnja planiranih zahvata unutar inundacijskog područja rijeke Save, odnosno poplavnog područja moguća je isključivo uz posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela, a sukladno Zakonu o vodama i posebnim propisima, te ukoliko se njihova stabilnost osigura od djelovanja visoke vode rijeke Save, te osigura pristup i sigurnost u korištenju.“

Članak 20.

U članku 47., dodaju se novi stavci 4. i 5. koji glase:

„(4) Na području cijele Općine unutar i izvan građevinskog područja mogu se graditi pješačke staze, šetnice, poučne staze i sl. Gradnja planiranih zahvata unutar inundacijskog područja rijeke Save, odnosno poplavnog područja moguća je isključivo uz posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela, a sukladno Zakonu o vodama i posebnim propisima, te ukoliko se njihova stabilnost osigura od djelovanja visoke vode rijeke Save, te osigura sigurnost u korištenju.“

(5) Točan položaj pješačke staze u prostoru i elementi poprečnog presjeka definirat će se projektom dokumentacijom, sukladno posebnim propisima i odredbama ove Odluke.“

Članak 21.

U članku 50., stavku 4., iza riječi „naselja“ dodaje se riječ „ili“.

U članku 50., na kraju stavka 17. umjesto točke stavlja se zarez i dodaje nova alineja „d)” koja glasi:

„d) iznimno, za pristup do postojećih objekata širina cestovnog pojasa može biti minimalno 2,5 m uz osiguranje uvjeta zaštite i spašavanja i protupožarne zaštite objekata do kojih je izveden pristup.“

U članku 50., stavku 18., u drugoj rečenici briše se riječ „javni.“

U članku 50., stavku 18., iza zadnje rečenice dodaje se rečenica koja glasi:

„Prigodom gradnje, rekonstrukcije ili prenamjene bilo koje zgrade u javni, društveni ili sportsko – rekreacijski sadržaj, na toj građevnoj čestici ili lokaciji sukladno članku 30. i 31. a. obvezno je sagraditi potreban broj parkirališnih mjesta prema normativima ovih odredaba za pojedine slučajeve.“

U članku 50., iza stavka 18., dodaju se novi stavci 19.-30. koji glase:

„(19) Trase javnih i nerazvrstanih cesta na kartografskim prikazima su orijentacijski. Točan položaj ceste definirat će se u okviru geodetskog elaborata, te su moguća manja odstupanja od prikazanih cesta na kartografskim prikazima PPUO Štitar.

(20) Građenje i rekonstrukcija postojećih trasa javnih i nerazvrstanih cesta i raskrižja na njima moguća je na svim trasama gdje se za to ukaže potreba definirana programom nadležne ustanove za gospodarenje određenom kategorijom cestovne mreže, a na temelju projektne dokumentacije. Gradnja planiranih zahvata unutar inundacijskog područja rijeke Save, odnosno poplavnog područja moguća je isključivo uz posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela, a sukladno Zakonu o vodama i posebnim propisima, te ukoliko se njihova stabilnost osigura od djelovanja visoke vode rijeke Save, te osigura sigurnost u korištenju.

(21) Rekonstrukcija prometno-tehničkih elemenata (horizontalnih i vertikalnih) postojeće trase javne i nerazvrstane ceste ne smatra se promjenom trase i ne mora biti naznačena u ovome Planu.

(22) Priklučci i prilazi na javnu i nerazvrstanu cestu moraju se planirati sukladno posebnim propisima i uvjetima nadležnog tijela koje upravlja cestom, te odredbama ove Odluke.

(23) Osim na kartografskom prikazu 1.A Prostori za razvoj i uređenje i 2.A Promet naznačenih trasa biciklističke infrastrukture, biciklistička infrastruktura može se graditi na području cijele Općine.

(24) Točan položaj trase biciklističke staze u prostoru definirat će se projektnom dokumentacijom, sukladno posebnim propisima, uvjetima javnopravnih tijela i odredbama ove Odluke.

(25) Uz biciklističku infrastrukturu mogu se graditi površine opremljene odgovarajućim elementima urbane opreme za parkiranje bicikala, kao i druge urbane opreme (klupe, koševi za smeće i dr.).

(26) Mreža postojećih razvrstanih javnih cesta utvrđena je u ovome PPUO, a kategorija prometnica utvrđena sukladno posebnom propisu na temelju Odluke nadležnog Ministarstva. Kategorija svih prometnica na području Općine može se mijenjati sukladno izmjenama Odluke iz stavka 1. ove točke bez promjene ovoga PPUO. Od dana stupanja na snagu Odluke, na tu prometnicu i okolni prostor primjenjuju se uvjeti gradnje utvrđeni ovim Odredbama, sukladno novoj kategoriji prometnice.

(27) Preporučena širina kolnika za dvosmjernan promet nerazvrstanih cesta izvan i unutar građevinskih područja treba biti 5,50 m, a minimalna širina je 4,5 m, što mora biti definirano u okviru projektne dokumentacije.

(28) Iznimno, u slučaju prostornih ograničenja, malog prometa i sl., širina kolnika za dvosmjernan promet nerazvrstanih cesta izvan građevinskog područja može biti i manja od 4,5 m, ali ne manja od 3,0 m uz obvezu izgradnje mimoilaznica na rasteru koji će se definirati projektnom dokumentacijom ili uz obvezu izgradnje bankine od kamenog materijala odgovarajuće nosivosti i minimalne širine 1,0 m s obje strane kolnika.

(29) Minimalna širina kolnika nerazvrstanih za jednosmjerni promet je 3,0 m.

(30) Prometna površina nerazvrstanih cesta se može urediti kao kolno-pješačka površina. Minimalna širina kolno-pješačke površine je 5,0 m, a iznimno zbog prostornih ograničenja u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja može biti i manja, ali ne manja od 2,5 m uz osiguranje uvjeta zaštite i spašavanja i protupožarne zaštite objekata za kolno-pješačke površine uže od 3,0 m.“

Članak 22.

Iza članka 50., dodaje se novi članak 50.a. koji glasi:

- „(1) Postojeći vodni put na rijeci Savi moguće je rekonstruirati u skladu s uvjetima nadležne ustanove s javnim ovlastima i posebnih propisa.
- (2) Na kartografskom prikazu 1.A Prostori za razvoj i uređenje i 2.A Promet označena lokacija riječnog pristaništa je orijentacijska.
- (3) U zoni naselja Štitar planirano je riječno pristanište, vezovi za čamce, vodenica i splav. Točan položaj riječnog pristaništa, vezova za čamce, vodenice i splavi definirat će se projektnom dokumentacijom uz posebne uvjete nadležnih javnopravnih tijela.“

Članak 23.

U članku 51., u naslovi riječi „JAVNE TELEKOMUNIKACIJE“ zamjenjuju se riječima: “ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE“.

U članku 51., stavku 1., riječ „telekomunikacije“ zamjenjuje se riječima „elektroničke komunikacije“.

U članku 51., stavci od 2.- 11. mijenjaju se i glase:

- „(2) Razvoj elektroničke komunikacijske mreže obuhvaća građenje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme neophodne za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga.
- (3) Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema može se graditi unutar i izvan građevinskih područja.
- (4) Gradnje i/ili rekonstrukcija elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje u nepokretnoj elektroničkoj komunikacijskoj mreži planira se podzemno slijedeći koridor prometnica, željezničkih pruga i drugih vrsta infrastrukture. Iznimno, zbog bitnog skraćivanja trase, prostornih ograničenja i sl., koridor elektroničke komunikacijske infrastrukture može se planirati i izvan koridora prometnice, željezničkih pruga i drugih vrsta infrastrukture, vodeći računa o pravu vlasništva.
- (5) Osim Planom naznačenih postojećih vodova i planiranih koridora nepokretne komunikacijske mreže, moguće je graditi i druge koridore nepokretne komunikacijske mreže i/ili rekonstruirati postojeće vodove u skladu s odredbama ove Odluke i važećim propisima, a temeljem projektne dokumentacije.
- (6) Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova moguća je dogradnja ili rekonstrukcija te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija, odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- (7) U građevinskom području u pravilu se planira gradnja kabelske kanalizacije bez obzira na broj planiranih kabela elektroničke komunikacijske mreže. Na području naselja elektronički komunikacijski vodovi grade se i/ili rekonstruiraju kao podzemni vodovi.
- (8) Trase elektroničkih komunikacijskih vodova planiraju se podzemno u zonama pješačkih staza ili zelenih površina, gdje god je to moguće, ili prema načelu gradnje integrirane infrastrukture.
- (9) Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema pokretne mreže (bez korištenja vodova) prema načinu postavljanja dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat) i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu sa samostojećim antenskim stupovima.
- (10) Samostojeći antenski stupovi za postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme po konstrukciji izvode se kao rešetkasti antenski stupovi i štapni stupovi.
- (11) Raspored samostojećih antenskih stupova prikazan je, sukladno posebnom propisu, na kartografskom prikazu broj 2.B. Pošta i telekomunikacije te energetske sustavi na sljedeći način:
- područjem za smještaj samostojećeg antenskog stupa s radijusom od 1500 m.“

U članku 51., iza stavka 11. dodaju se novi stavci 12.-33. koji glase:

"(12) Prilikom izmjene posebnog propisa kojime se definira raspored samostojećih antenskih stupova, primjenjuje se raspored istih iz posebnog propisa.

(13) Unutar područja za smještaj samostojećeg antenskog stupa uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, a prema projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

(14) Iznimno od prethodnog stavka ovoga članka, u izdvojenim građevinskim područjima ugostiteljsko-turističke odnosno športsko-rekreacijske namjene, nije dozvoljena izgradnja rešetkastih antenskih stupova već samo štapnih stupova visine do 30m.

(15) Ukoliko je unutar područja za smještaj samostojećeg antenskog stupa već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguća izgradnja još samo jednog dodatnog zajedničkog stupa za ostale operatore/operatora.

(16) Nije dozvoljeno postavljanje samostojećih antenskih stupova unutar zaštitnog pojasa državnih cesta kao ni unutar koridora planiranih državnih cesta odnosno željeznica.

(17) Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u suglasju s ishođenim posebnim uvjetima pravnih osoba s javnim ovlastima po posebnim propisima, a sve u skladu s dokumentima prostornog uređenja predmetne jedinice lokalne samouprave.

(18) PPUO-om utvrđena GSM tehnologija javnih pokretnih telekomunikacija ona podrazumijeva i sve ostale sustave sljedećih generacija tj. novih tehnologija.

(19) U koridorima planiranih trasa dalekovoda naponskog nivoa 110 kV i više ne mogu se graditi samostojeći antenski stupovi mobilnih telekomunikacijskih mreža.

(20) Izgradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture na području površina ograničenja prepreka dopuštena je samo ako se aeronautičkom studijom dokaže da ista ne probija zaštitne ravnine aerodroma, a sve u skladu s ICAO dokumentom Annex 14, Aerodromes.

(21) Prilikom određivanja lokacija i izgradnje građevina elektroničke komunikacijske infrastrukture, potrebno je poštivati posebne uvjete od interesa obrane vezano za zone posebne namjene i zaštićene i sigurnosne zone vojnih objekata koji su definirani Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije, odnosno prostornim planom uređenja općine.

(22) U postupcima ishođenja dozvola za gradnju objekata elektroničkih pokretnih komunikacija potrebno je ishoditi posebne uvjete i suglasnost MORH-a.

(23) Nisu dopušteni zahvati postavljanja samostojećih antenskih stupova na područjima arheoloških zona i lokaliteta. Za zahvate na arheološkim područjima i lokalitetima upisanim u Registar ili zaštićenim na osnovi prostornog plana nužna su prethodna arheološka istraživanja, napose ako su neophodna za određivanje uvjeta zaštite kulturnoga dobra. Usto, na potencijalnim arheološkim područjima obvezan je arheološki nadzor, te neophodna zaštitna iskopavanja.

(24) Samostojeće antenske stupove na postojećim lokacijama, osobito one postavljene bez prethodnoga odobrenja, koji izravno fizički ili vizualno degradiraju kulturno dobro, odnosno kulturno-povijesne vrijednosti prostora, potrebno je dislocirati ili rekonstruirati, ako je to moguće, prema uvjetima nadležnoga konzervatorskog odjela.

(25) Postavljanje novih samostojećih antenskih stupova na području kulturnoga dobra eventualno će biti moguće ukoliko ne zadire u povijesnu strukturu toga dobra i ukoliko vizualno ne narušava kulturno dobro.

(26) Ako se prilikom građevinskih radova u vezi s postavljanjem novoga samostojećeg antenskog stupa naiđe na arheološki nalaz treba postupiti prema čl. 45. važećeg Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

(27) Potrebno je izbjegavati lociranje samostojećih antenskih stupova u dometu glavnih točaka promatranja (vidikovci, odmorišta, prilazni putovi) kulturno-povijesnih vrijednosti, posebno u dometu kulturno-povijesnih prostornih dominantni.

(28) U područjima gdje napajanje radijske opreme kablovima ili zračnim vodovima može znatno destruirati povijesnu strukturu kulturnoga dobra ili njegovu vizuru moguća je primjena alternativnoga izvora energije (solarnog, vjetro-solarnog i sl.) u dogovoru s nadležnim konzervatorskim odjelom.

(29) Za pristup samostojećim antenskim stupovima u najvećoj mogućoj mjeri koristiti i održavati trase povijesnih kolnih putova i pješačkih staza.

(30) Prilikom određivanja lokacija i izgradnje građevina elektroničke komunikacijske infrastrukture, potrebno je pridržavati se sljedećih mjera zaštite prirode:

- izbjegavati smještaj i planiranje samostojećih antenskih stupova na područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode, a posebice na područjima zaštićenim u kategoriji (nacionalni park, strogi rezervat), posebni rezervat te ostalim kategorijama ukoliko zaštićeno područje obuhvaća malu površinu,
- ukoliko je zbog postizanja osnovne pokrivenosti nemoguće izbjeći planiranje i izgradnju samostojećih antenskih stupova na zaštićenom području isti se trebaju planirati rubno odnosno ne smiju se planirati na istaknutim i krajobrazno vrijednim lokacijama i vrhovima uzvisina,
- na prostoru velikih zaštićenih područja planirati minimalni broj stupova koji omogućava pokrivenost,
- pristupni put do samostojećeg antenskog stupa ne smije se asfaltirati,
- tipski objekt za smještaj opreme projektirati na način da se koriste materijali i boje prilagođene prostornim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi (žbukana pročelja, dvostrešni kosi krov prekriven crijepom i dr.),
- na novoj lokaciji samostojeći antenski stup treba biti takvih karakteristika da može prihvatiti više operatera,
- ukoliko je na planiranoj lokaciji već izgrađen samostojeći antenski stup koji ne može prihvatiti druge operatere novi stup se ne može graditi na udaljenosti manjoj od 1000-3000 m ovisno o uvjetima prostora,
- za planirane samostojeće antenske stupove na područje ekološke mreže koji sami ili s drugim zahvatima mogu imati značajan utjecaj na područje ekološke mreže treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu odnosno na ciljeve očuvanja tog područja ekološke mreže.

(31) Prostornim planom uređenja Općine omogućava se izgradnja i stavljanje u funkciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture i drugih infrastruktura pogodnih za postavljanje elektroničkih komunikacijskih mreža u cilju razvoja NGA infrastrukture (Širokopojasni internet sljedeće generacije) i LTE tehnologije pokretnih mreža (sustav pokretnih komunikacija 4. generacije).

(32) U okviru PPUO moguće je razvijati NGA infrastrukturu i LTE tehnologiju kako bi se osigurala pokrivenost širokopojasnim internetom i na prostorima u kojima ne postoji dostatan komercijalni interes za ulaganja u širokopojasne mreže velikih brzina.

(33) Mehanizmom koordinacije radova s drugim sektorima (promet, komunalna infrastruktura) osigurati optimiziranje troškova građevinskih radova u cilju učinkovitije izgradnje i širokopojasne mreže velikih brzina. "

Članak 24.

U članku 52., stavku 1., nakon postojećeg teksta, dodaje se tekst koji glasi:

"Za opskrbu građevina koje se nalaze izvan granica građevinskih područja naselja i/ili izdvojenih građevinskih područja izvan naselja dozvoljena je gradnja priključnih opskrbnih vodova i el. energetske objekata i ako nisu prikazani u grafičkom dijelu Plana. Detalji priključka definiraju se daljnjom razradom. Novi vodovi moraju biti položeni u koridoru ostalih infrastrukturnih vodova ili u koridoru prometnica."

U članku 52., stavci 6., 7., 8. i 9. mijenjaju se i glase:

- „(6) Osim prikazanih na kartografskom prikazu, rekonstrukcija postojećih i gradnja novih elektrenergetskih građevina (dalekovodi, rasklopna postrojenja i transformatorske stanice) kao i kabliranje vodova 10 kV, određuje se lokacijskom dozvolom u skladu s potrebama elektro-energetskog sustava i utvrđenim uvjetima lokalnog elektrodistributera (HEP-a). Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom planiranih objekata definirat će se u prethodnim elektroenergetskim suglasnostima (PEES) za svaki pojedini objekt, u fazi ishođenja investicijsko-tehničke dokumentacije, a na temelju elektroenergetskih potreba. Osim distribucijskih vodova prikazanih na kartografskim prikazima, moguće je graditi i druge sukladno potrebama razvoja naselja i Općine Rekonstrukcija postojećih te izgradnja planiranih vodova/objekata elektroopkrbnog sustava na područjima za koje se radi Urbanistički plan uređenja može se i drugačije planirati UPU-om. Priključci mreža/vodova s područja UPU-a na vodove/objekte izvan obuhvata UPU-a, a u svrhu integracije u postojeći sustav, ne moraju biti prikazani u grafičkom dijelu PPUO Štitar.

- (7) Prostorni plan određuje obvezu izvedbe javne rasvjete na javnim površinama naselja, ovisno o posebnostima pojedinih sadržaja (stanovanje, javne građevine, gospodarske građevine, prometne površine, spomenici i dr.) sukladno propisima lokalnog elektrodistributera. Uvjeti uređenja za javnu rasvjetu utvrđuju se lokacijskom dozvolom, a u posebnim slučajevima na temelju urbanističkih (UPU) planova uređenja i rješenja izrađenih na temelju uvjeta lokalnog elektrodistributera (HEP) i nadležnih komunalnih poduzeća. U slučaju nadzemnog vođenja vodova javne rasvjete po stupovima, na istima je moguće nadzemno vođenje niskonaponskih vodova. Nadzemno vođenje kablova javne rasvjete i niskonaponske mreže moguće je samo s jedne strane uličnog profila.
- (8) Planom se omogućava planiranje i izgradnja postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije (elektrana i sl.) koje kao resurs koriste obnovljive izvore energije uz obvezu smještaja izvan:
- zaštićenih područja prirode,
 - zaštićenih krajolika,
 - zaštićenih područja graditeljske baštine,
 - prostora ciljnih stanišnih tipova odnosno staništa neophodnih za opstanak ciljnih vrsta područja EM: HR2001311 Sava nizvodno od Hrušćice (navedena ograničenja se ne odnose na postavljanje solarnih panela na građevine (izgrađene i planirane prostornim planom, kojima solarna elektrana nije osnovna namjena) u područjima EM),
 - drugih područja za koje uvjete korištenja i uređenja prostora određuju državne ustanove i ustanove s javnim ovlastima.
- (9) Proizvedena električna energija može se koristiti za vlastite elektroenergetske potrebe, a višak ili ukupna proizvedena električna energija bi se predavala u elektrodistribucijski sustav. Za omogućavanje preuzimanja viška ili ukupne proizvedene električne energije u distribucijski sustav omogućava se izgradnja elektroenergetskih postrojenja (trafostanica ili rasklopišta), veličine i snage potrebne za prihvat viška ili cjelokupno proizvedene električne energije, kao i priključnih vodova za njihovo povezivanje sa postojećom elektroenergetskom mrežom."

U članku 52., nakon stavka 9., dodaju novi stavci 10. -23. koji glase:

- "(10) Postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste obnovljive izvore (vjetar, sunce, geotermalni izvori, biomase i sl.) energije mogu se graditi izvan granica građevinskih područja, u izdvojenim građevinskim područjima i unutar granica građevinskog područja naselja.
- (11) Postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste biogorivo, krute mase, bioplin i sl., mogu se graditi izvan granica građevinskih područja samo u sklopu namjena koja su dozvoljena izvan granica građevinskih područja kao npr. farme, proizvodno poljoprivredno-gospodarski pogoni i sl.
- (12) U izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja gospodarske namjene (proizvodna, poslovna i poljoprivredna) mogu se kao resursi koristiti svi obnovljivi izvori energije, dok se u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja drugih namjena (ugostiteljsko-turističke, športsko-rekreacijske i dr.) kao resurs može koristiti samo obnovljivi izvor energije kao što je sunce, vjetar i geotermalna energija.
- (13) Unutar granica građevinskih područja naselja postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koje kao resurs koriste obnovljive izvore energije sunce (solarni kolektori) mogu se graditi na građevnim česticama neovisno o namjeni (osim prometnih i javnih zelenih površina (ne odnosi se na urbanu opremu i s.)) sukladno posebnim propisima.
- (14) Solarni kolektori se mogu postavljati na svim legalnim zgradama unutar građevinskog područja naselja, izdvojenih građevinskih područja izvan naselja te izvan građevinskih područja. Solarni kolektori se mogu postavljati i na nadstrešnice i natkrivena parkirališta te ostalu urbanu opremu i unutar prometnih i javnih zelenih površina.
- (15) Kada se postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koje kao resurs koriste obnovljive izvore energije grade kao građevine osnovne namjene na zasebnoj građevnoj čestici mogu se graditi unutar granica građevinskog područja naselja na području gospodarske namjene označene ovim planom ili planom užeg područja, unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene ili izvan granica građevinskih područja pod uvjetom da građevna čestica bude udaljena minimalno 30 m od granica građevinskog područja naselja, kao i minimalno 50 m od ruba zemljišnog pojasa državne ili županijske ceste, odnosno željeznice, ili planskog koridora ceste, odnosno željeznice.
- (16) Postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije (elektrana i sl.) koje kao resurs koriste obnovljive izvore energije koji mogu imati nepovoljan utjecaj na okoliš unutar granica građevinskog područja naselja mogu se graditi:

- u gospodarskim zonama pod uvjetom da udaljenost građevine postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije od regulacijske linije i dvorišnih međa iznosi minimalno 5 m,
 - na građevnoj čestici proizvodne namjene pod uvjetom da je udaljenost građevine postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije od regulacijske linije je minimalno 10 m, a od dvorišnih međa je minimalno 5 m, (osim kada graniči sa građevnom česticom stambene te javne i društvene namjene udaljenost od dvorišne međe je minimalno 10 m),
 - na građevnoj čestici obiteljske stambene građevine pod uvjetom:
 - da ima izgrađenu ili se planira gradnja građevine za smještaj životinja do maksimalno 50 uvjetnih grla, (ako postrojenje koristi kao jedan od resursa fekalije i/ili ostatke životinja),
 - udaljenost građevine postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije od regulacijske linije je minimalno 50 m, a od dvorišnih međa je minimalno 5 m,
 - da proizvedenu električnu energiju i/ili toplinsku energiju većim dijelom koristi za vlastite potrebe, a manji dio za daljnju distribuciju u elektroenergetski sustav.
- (17) Prilikom potencijalnog odabiranja lokacija za smještaj OIE prioritet dati površinama izvan područja EM koje više nisu u funkciji odnosno prethodno su već korištene (industrija, vojni kompleksi i sl.).
- (18) Pristupne putove za sve obnovljive izvore energije planirati na način da se u najvećoj mogućoj mjeri iskoriste postojeći putovi i prometnice.
- (19) Na području Općine je dopušteno samo istraživanje potencijalnih lokacija za smještaj vjetroelektrana na lokacijama koji su izvan građevinskih područja te ostalih područja zaštićenih posebnim propisima koji zabranjuju gradnju vjetroelektrana.
- (20) Minimalna udaljenost vjetroelektrana čija je visina stupa iznad 20 m od građevinskog područja naselja iznosi 500 m. Buka koju proizvodi vjetroelektrana mora zadovoljiti posebnim propisom određene veličine, a minimalna udaljenost od naselja može biti i veća od određenih 500 m. Minimalna udaljenost od cesta i željeznica iznosi dvije visine stupa tj. (d=2 h).
- (21) Vjetroelektrana čija je visina stupa 20 m i manje mora biti udaljena od građevinskog područja naselja toliko da zadovoljava propisane vrijednosti za buku. Mikrolokacija stupa mora biti na udaljenosti od građevina za boravak ljudi minimalno za dvije visine stupa (d=2 h).
- (22) Cjelokupno područje Općine se smatra istražnim prostorom geotermalne vode, osim u dijelovima koji su zaštićeni posebnim propisima koji zabranjuju istraživanje i korištenje geotermalne vode.
- (23) Na temelju rezultata dobivenih preliminarnim istražnim mjerenjima u daljnjoj stručnoj dokumentaciji za prostore za iskorištavanje mineralnih sirovina – geotermalne vode procijeniti količine stakleničkih plinova koje bi mogle biti oslobođene u atmosferu."

Članak 25.

U članku 57., u tablici stavka 4., točkama 2.4.1., 2.4.2. i 2.4.3., status zaštite mijenja se i glasi:

E/ZPP
E/ZPP
R (Z-7166)

U članku 57., u tablici stavka 4., zadnji dio tablice, kolone pod točkama 4.0., 4.0.1., 4.0.2., 4.0.3. i 4.0.4. se brišu te dodaju nove kolone pod točkama 4.0. do 4.0.17. koje glase:

4.0.	Arheološka nalazišta	Status zaštite
4.0.1.	Berava-Crna greda, Štitar	R (Z-5918)
4.0.2.	Stari Štitar, srednjovjekovno naselje	E-4.02
4.0.3.	Staro groblje, Štitar, srednji vijek	E/ZPP
4.0.4.	Šlajs, Poloj, Savica	R (Z-4974)
4.0.5.	Stanić - prapovijesno arheol. nal.	Re99
4.0.6.	Komaravo - prapovijesno arheol. nal.	Re99a
4.0.7.	Prapovijesno arheol. nal. na obali Save	E242

4.0.8.	Prapovijesno nalazište	E246
4.0.9.	Bogaz - Torinci / Zablacé – Bogaz – antičko, srednjovj. arheol. nal.	E247
4.0.10.	Torinci - Poloji - srednjovj. arheol. nal.	E247a
4.0.11.	Srednjovj. nalazište	E248
4.0.12.	Presovac 1 i 2 – prapovij., antičko, srednjovj. arheol. nal.	E249
4.0.13.	Dudarev stan - Kupke	E249a
4.0.14.	Stari gaj – antičko arheol. nal.	E249b
4.0.15.	Novo groblje - srednjovj. arheol. nal.	E250
4.0.16.	Štitar i Gradište, rekognoscirano prapovijesno arheol. nal. "Dudarev stan - Kupke"	Re40g
4.0.17.	Vrtlak	E251a

Članak 26.

U članku 58., iza stavka 4., dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

„(5) Kulturna dobra prikazana su orijentacijski na kartografskom prikazu „3.A Graditeljska baština“ simbolom ili površinom (za rekognoscirana arheološka nalazišta- Re), osim Prapovijesnog nalazišta E246, Srednjovjekovnog nalazišta E248, Presovca 1 i 2 – prapovij., antičko, srednjovj. arheol. nal. E249 i Dudarevog stana – Kupke E249a za koja su lokacije i prostorni obuhvat nepoznati.“

Članak 27.

U članku 60., naslov koji glasi:

„MJERE ZAŠTITE PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE „
Zamjenjuje se i glasi:
„MJERE ZAŠTITE ZAŠTIĆENIH I VRIJEDNIH DIJELOVA PRIRODE„

U članku 60., iza stavka 5., dodaje se novi stavak 6. koji glasi:

“(6) Pašnjake na kč.br. 3350/1, 3350/25, 3350/23, 3350/27 k.o. Štitar prikazane na kartografskom prikazu „3.C PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU“ potrebno je zadržati kao pašnjačke površine, bez sadnje visokog zelenila, te drugih radova kojima bi se izmijenila osnovna namjena (zaoravanje i sl.)“

Dosadašnji stavci 6.-10., postaju stavci 7.-11.

Članak 28.

U članku 73., stavku 1., točka 1. koja glasi:

„Urbanistički plan uređenja sportsko rekreacijskog područja SRC „Sjever““
Mijenja se i glasi:
Urbanistički plan uređenja „Dvorište““

B) KARTOGRAFSKI PRIKAZI**Postojeći kartografski prikazi:**

1.A	KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA Prostori za razvoj i uređenje	1:25.000
2.A	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE Promet	1:25.000
2.B	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE Pošta i telekomunikacije te energetske sustavi	1:25.000
2.C	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE Vodnogospodarski sustavi	1:25.000
3.A	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA Graditeljska baština..	1:25.000
3.B	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA Prirodna baština	1:25.000
3.C	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA Područja posebnih ograničenja	1:25.000
3.D	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA Područja primjene posebnih mjera uređenja zaštite	1:25.000
4.A	GRAĐEVNA PODRUČJA Građevno područje naselja Štitar i IGPIN gospodarske i športsko-rekreacijske namjene	1: 5.000

se stavljaju izvan snage i zamjenjuju novim:

1.A	KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA Prostori za razvoj i uređenje	1:25.000
2.A	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE Promet	1:25.000
2.B	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE Pošta i elektroničke komunikacije te energetske sustavi	1:25.000
2.C	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE , Vodnogospodarski sustavi	1:25.000
3.A	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA Graditeljska baština	1:25.000
3.B	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA Prirodna baština	1:25.000
3.C	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA Područja posebnih ograničenja.	1:25.000
3.D	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA Područja primjene posebnih mjera uređenja zaštite	1:25.000
4.A	GRAĐEVNA PODRUČJA Građevno područje naselja Štitar i IGPIN gospodarske i športsko-rekreacijske namjene	1: 5.000

POPIS KARTOGRAFSKIH PRIKAZA

0.	OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
1.A	KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA Prostori za razvoj i uređenje	1:25.000
2.A	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE Promet	1:25.000
2.B	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE Pošta i elektroničke komunikacije te energetske sustavi	1:25.000
2.C	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE Vodnogospodarski sustavi	1:25.000
3.A	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA Graditeljska baština..	1:25.000
3.B	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA Prirodna baština	1:25.000
3.C	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA Područja posebnih ograničenja	1:25.000
3.D	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA Područja primjene posebnih mjera uređenja zaštite	1:25.000
4.A	GRAĐEVNA PODRUČJA Građevno područje naselja Štitar i IGPIN gospodarske i športsko-rekreacijske namjene	1: 5.000

C) STRUČNE PODLOGE I POPIS PROPISA NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA

- Prostorni plan Vukovarsko - srijemske županije (Službeni vjesnik Vukovarsko srijemske županije broj 7/02, 8/07, 9/07-ispisak, 9/11, 19/14, 14/20 i 5/21- pročišćeni tekst , 22/21 , 25/21-pročišćeni)
- Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 135/13., 65/17., 114/18., 39/19, 98/19 i 67/23)
- Uredba o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja („Narodne novine“ br. 37/14., 154/14.)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora – redakcijski pročišćeni tekst („Narodne novine“ broj 29/83., 36/85. i 42/86.)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98., 39/04., 45/04., 163/04., 148/10. (prestao važiti), 9/11.)

D) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

Nositelj izrade je, prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju, dostavio pozive za dostavu zahtjeva javnopravnim tijelima.

Podatke su dostavila sljedeća javnopravna tijela:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru
2. Hrvatske šume
3. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište
5. Komunalac d.o.o. - traženo nije moguće ugraditi - nije u skladu s Odlukom o izradi II. IID PPUO Štitar
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Vukovar, Odjel inspekcije Vinkovci
7. Grad Županja
8. Ministarstvo poljoprivrede
9. Uprava za ceste Vukovarsko – srijemske županije
10. HAKOM
11. Ministarstvo obrane



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru

KLASA: 612-08/22-10/0344
URBROJ: 532-05-02-19/4-22-2
Vukovar, 14. listopada 2022.

Općina Štitar
J.J. Strossmayera 36
32274 Štitar

**Predmet: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja (PPU) općine Štitara
– zahtjevi i smjernice, dostavljaju se**

Povodom vašeg zahtjeva, temeljem čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), sukladno čl. 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21, 114/22) te Odluke o izradi II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Štitara, dostavljamo zahtjeve iz područja zaštite kulturne baštine.

1. Za konkretne razloga izrade izmjena i dopuna Plana iz čl. 2. Odluke nemamo konkretnih zahtjeva jer se ne nalaze na području zaštite kulturne baštine ili isto nije vidljivo iz Odluke. Sve u Odluci navedene, kao i druge moguće izmjene i dopune Plana, trebaju biti usklađene s važećim mjerama zaštite kulturnih dobara.
2. U Odredbama za provedbu potrebno je ažurirati podatke o broju i statusu zaštite kulturnih dobara u skladu s podacima koje dostavljamo u prilogu. Navedeno tražimo jer je od zadnjih izmjena Plana do danas došlo do promjena u broju i statusu zaštite kulturnih dobara na području općine što utječe na upravno postupanje i upravljanje prostorom.
Popis evidentiranih kulturnih dobara moguće je u suradnji s općinom proširiti kao i odrediti zaštitu Planom ili lokalnu zaštitu.
3. U grafički dio plana (Uvjeti i eventualno Građevinsko područje) potrebno je odgovarajućom oznakom odnosno područjem označiti kulturna dobra prema popisu i prema kartama dostavljenim u prilogu.

Po ovlasti Ministrice
Pročelnica
Zdenka Predrijevac, dipl. inž. građ.



Predrijevac

Prilog:

- Popis kulturnih dobara
- Karta s položajima arheoloških nalazišta i zona

Dostaviti:

- Naslovu, e-poštom

Ministarstvo kulture i medija
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
14. listopada 2022.

ZAHTJEVI I SMJERNICE ZAŠTITE KULTURNE BAŠTINE ZA IZRADU II. IZMJENA I DOPUNA PPUO ŠTITARA - PRILOZI

Popis zaštićenih, preventivno zaštićenih i evidentiranih (rekognosciranih) nepokretnih kulturnih dobara

Članak 57. PRAVNA ZAŠTITA KULTURNIH DOBARA

(4) Na području općine Štitar registrirana su i evidentirana slijedeća kulturna dobra.

1.3.	Povijesna naselja seoskih obilježja	Status zaštite STARO	Status zaštite, oznaka, IZMJENE
1.3.1.	Štitar, središte naselja	E/ZPP	
2.1.	Crkve i kapele		
2.1.1	Župna crkva sv. Mateja Apostola i Evandelistu	R (Z-4712)	
2.1.2	Kapela na groblju	E/ZPP	
2.2.	Kapele poklonci i raspela		
2.2.1	Kapela poklonac, na cesti prema groblju	E/ZPP	
2.2.2	Kapela poklonac	E/ZPP	
2.2.3	Kapela poklonac, Savska ul.	E/ZPP	
2.2.4	Poklonac, Štitar	E/ZPP	
2.2.5	Kapelica sv. Ane, J.J.Strossmayera	E/ZPP	
2.4.	Stambene zgrade		
2.4.1	Tradicijiska okućnica, J.J. Strossmayera 109	PR	E/ZPP
2.4.2	Tradicijiska okućnica, Savska 59, Štitar	PR	E/ZPP
2.4.3	Tradicijiski niz kuća u ul. J.J.Strossmayera 96, 98 i 100	E/PR	R (Z-7166)
3.0.	Memorijalna područja i obilježja		
3.0.1	Groblje, Štitar	E/ZPP	
4.0.	Arheološka lokaliteti nalazišta		
4.0.1.	Berava - Crna greda	R (Z-5918)	
4.0.2	Stari Štitar, srednjovjekovno naselje	E-4.02	
4.0.3	Staro groblje, Štitar, srednji vijek	E/ZPP	
4.0.4.	Šlajs, Poloj, Savica	R (Z-4974)	

Arheološka nalazišta za dodati

•	Rekognoscirana arheološka nalazišta		
	Stanić - prapovijesno arheol. nal.		R99
	Komaravo - prapovijesno arheol. nal.		R99a
•	Evidentirana arheološka nalazišta		
	Prapovijesno arheol. nal. na obali Save		E242
	Prapovijesno nalazište		E246

	Bogaz - Torinci / Zablache – Bogaz – antičko, srednjovj. arheol. nal.		E247
	Torinci - Poloji - srednjovj. arheol. nal.		E247a
	Srednjovj. nalazište		E248
	Presovac 1 i 2 – prapovij., antičko, srednjovj. arheol. nal.		E249
	Dudarev stan - Kupke		E249a
	Stari gaj – antičko arheol. nal.		E249b
	Novo groblje - srednjovj. arheol. nal.		E250
	Vragorilo - srednjovj. arheol. nal.		E251
	Vrtlak		E251a

Na konačan popis evidentiranih kulturnih dobara potrebno je dodati ostala dobra iz Plana uz provjeru da li postoje. Također, moguće je u suradnji s Općinom proširiti popis kao i odrediti zaštitu Planom ili lokalnu zaštitu.



PRILOG 2

MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
KAZIVATORSKI ODJEL U VUKOVARU
32000 VUKOVAR



društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum – predsjednik; Ante Sablić, dipl. ing. šum – član; mr.sc. Igor Fazekaš – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080261008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefex: 01/4804 101 • pp 148 • 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića 20; Vinkovci
ODJEL ZA EKOLOGIJU I ZAŠTITU ŠUMA

KLASA: VK/19-01/102

URBROJ: 01-00-06/01-22-08

Vinkovci, 30. rujna 2022. godine

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 05. 10. 2022.				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vried.
		529		

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
10000 Zagreb

PREDMET: Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar
- zahtjevi i uvjeti, dostavlja se

Temeljem vašeg poziva (KLASA:350-02/22-01/499, URBROJ:525-10/592-22-2) za dostavom zahtjeva i planskih smjernica iz područja našeg djelokruga u postupku II.IDPPU Općine Štitar, sukladno čl.40. st. 4.zakona o šumama, obavještavamo vas slijedeće:

Zakon o šumama definira što je moguće planirati na šumi i šumskom zemljištu, ali samo ako to iz tehničkih ili ekonomskih razloga nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.

Šume i šumska zemljišta specifično su prirodno bogatstvo te s općekorisnim i gospodarskim funkcijama šuma uvjetuju poseban način planiranja, gospodarenja i korištenja na načelu održivoga gospodarenja šumama.

Održivo gospodarenje šumama znači korištenje šuma i šumskog zemljišta na način, i u mjeri koji održava njihovu bio raznolikost, produktivnost, kapacitet za regeneraciju, vitalnost i potencijal da trenutačno i ubuduće ispune odgovarajuće ekološke, gospodarske i društvene funkcije na lokalnoj, nacionalnoj i globalnoj razini te koji ne uzrokuju štetu drugim ekosustavima.

Predmetne izmjene i dopune moraju biti u skladu sa Zakonom o šumama (NN 68/2018, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20), osobito čl. 40, koji se odnosi na izradu i donošenje prostornih planova.

Članak 40. ZOŠ-a glasi:

- (1) U šumi i na šumskom zemljištu može se graditi samo šumska infrastruktura, lovno gospodarski i lovno tehnički objekti, građevine za potrebe obrane i nadzora državne granice, spomenici kojima se obilježavaju mjesta masovnih grobnica žrtava rata i mjesta stradavanja te građevine koje su planirane prostornim planovima.
- (2) Prostornim planovima može se u šumi i na šumskom zemljištu planirati izgradnja građevina samo ako to iz tehničkih i ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume i šumskog zemljišta.

- (3) U sastojinama I. i II. dobnog razreda, te sastojinama koje su u fazi oplodnih sječa, šumskim sjemenskim objektima i šumama namijenjenim za znanstvena istraživanja i nastavu, ne može se prostornim planovima planirati izgradnja kampova, igrališta za golf i drugih sportsko-rekreacijskih područja.
- (4) Na poziv nositelja izrade javni šumoposjednik daje zahtjeve u postupku izrade prostornih planova.
- (5) U postupku donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije odnosno prostornog plana Grada Zagreba, prostornih planova posebnih obilježja, prostornog plana uređenja grada, odnosno općine koji se odnose na šume i šumska zemljišta Ministarstvo daje mišljenje.
- (6) Javni šumoposjednik, Ustanova, Pravna osoba i Javna ustanova, u okviru svoje nadležnosti dostavljaju očitovanje Ministarstvu na prostorne planove za potrebe davanja mišljenja iz stavka 5. ovoga članka.
- (7) U svrhu izdavanja lokacijske dozvole i izrade glavnog projekta kada se ne izdaje lokacijska dozvola sukladno posebnom propisu, posebne uvjete za izgradnju građevina iz stavka 1. ovoga članka i izgradnju objekata u pojasu do 50 m od ruba šume za šume i šumska zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske utvrđuje javni šumoposjednik, Ustanova odnosno Pravna osoba, a za šume privatnih šumoposjednika, Ministarstvo.
- (8) Šumoposjednici nisu dužni poduzimati posebne mjere zaštite niti se mogu smatrati odgovornima za bilo kakve štete za građevine izgrađene u pojasu do 50 m od ruba šume.

Sukladno Zakonu o šumama, čl.22. te Pravilniku o uređivanju šuma (NN 97/18, 101/18), čl.6. - šume i šumska zemljišta prema namjeni dijelimo na gospodarske (Š1), zaštitne (Š2) i iznimno šume posebne namjene (Š3) - zaštićene šume, urbane šume, šumski sjemenski objekti, šume za znanstvena istraživanja, šume za potrebe obrane Republike Hrvatske i šume za potrebe utvrđene posebnim propisima, čega se potrebno pridržavati prilikom izrade prostorno-planske dokumentacije, odnosno karte „Korištenje i namjena prostora/površina“

Infrastrukturu (Zakon o šumama, čl.47, čl.48 i čl.49) u šumskim ekosustavima treba planirati i projektirati na način koji je najmanje štetan za šumsko stanište i cjelovitost šumskog kompleksa, vodeći brigu o posebnim geološkim, vegetacijskim, hidrološkim i drugim vrijednostima, te životinjskim vrstama (ekološka mreža, ugroženi i rijetki stanišni tipovi, migratorni koridori rijetkih, osjetljivih ili ugroženih vrsta, utjecaj buke, onečišćenje ispušnim plinovima,...).

S poštovanjem,

Rukovoditeljica Odjela za ekologiju i zaštitu šuma:
Vesna Ančić Tunuković, dipl.ing.šum.



Voditelj UŠP Vinkovci:
Krasnodar Sabljic, dipl.ing.šum.

Dostaviti:

- ① Općina Štitar, J.J. Strossmayera 36,32274 Štitar
2. Odjel za ekologiju i zaštitu šuma
3. Pismohran



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo mora, prometa
i infrastrukture



KLASA: 350-02/22-01/91
URBROJ: 530-05-22-2
Zagreb, 29. rujna 2022. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
J.J. Strossmayera 36
32274 Štitar

PREDMET: Izrada II. IID Prostornog plana uređenja Općine Štitar
-očitanje, daje se

Poštovani,

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, kao pravni slijednik bivše Agencije za vodne putove, nema posebnih zahtjeva u dijelovima koji su predmet izrade II. IID Prostornog plana uređenja.

S poštovanjem,

DRŽAVNI TAJNIK:

Josip Bilaver



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 10.10.2022				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrled.
		552		



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava za poljoprivredno zemljište,
biljnu proizvodnju i tržište
KLASA: 350-02/22-01/498
URBROJ: 525-06/196-22-2
Zagreb, 04. listopada 2022.



OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 12.10.2022				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		561		

Općina Štitar, Jedinštveni upravni odjel
Josipa Jurja Strossmayera 36, 32274 Štitar

PREDMET: Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar
- zahtjevi za izradu prostornog plana - dostavljaju se

Veza:

KLASA: 350-01/21-01/02

URBROJ: 2196-25-03/01-22-15

Od: Štitar, 14. rujna 2022.

Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 16. rujna 2022.

Sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) dostavljamo zahtjeve za izradu II. Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Štitar.

Temeljem članaka 19. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22, u daljnjem tekstu: Zakon) prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada, odnosno općine, nositelj izrade, dužan je pribaviti zahtjeve i mišljenje nadležnog javno pravnog tijela (Ministarstva poljoprivrede).

Člankom 29. stavkom 1. i 2. Zakona, uređeno je da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaze na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države), odnosno člankom 30. stavka 1. Zakona propisano je da se Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program) mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta na području općine ili grada.

Nadalje, prostornim planom Općine Štitar površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države **ne mogu** se uvrstiti u građevinsko područje sve dok se ne donese Program uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede.

Zakonom je ograničeno proširenje građevinskog područja na osobito vrijedno obradivo (P1) i vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište izvan granica građevinskog područja, osim za namjene navedene u članku 22. stavku 3. Zakona. U skladu sa navedenim, ukoliko se planira proširenje građevinskog područja na najvrijednije poljoprivredno zemljište (P1 i P2 kategorije) isto je potrebno obrazložiti.

Sukladno navedenom, kod podnošenja zahtjeva za mišljenjem na prijedlog prostornog plana Ministarstvu poljoprivrede, potrebno je priložiti:

1. Prijedlog Prostornog plana Općine Štitar u elektronskom obliku (CD),
2. Očitovanje Općine Štitar o uskladenosti Prijedloga Prostornog plana sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države odnosno da li je poljoprivredno zemljište koje se prenamjenjuje obuhvaćeno nekim od oblika raspolaganja/odnosno kategorijom raspolaganja za ostale namjene.
3. Kartografske prikaze promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u odnosu na postojeće stanje, odnosno iskaza povećanja i/ili smanjenja površina poljoprivrednog zemljišta.
4. Prikaz površina/katastarskih čestica na koje se proširuje građevinsko područje odnosno površina/katastarskih čestica koje se izuzimaju iz građevinskog područja u tablici 1.

Tablica 1.

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE/ k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO Privatno/ državno	NAMJENA i BONITET



**KOMUNALAC d.o.o.**Veliki kraj 132
32270 ŽupanjaCentrala: 032/ 827-999
Direktor: 827-998
Tehnički direktor: 827-997
Ruk. Računovodstva: 827-996
Fakturni: 827-987
Voda i kanalizacija: 827-989
Nabavna služba-tel./fax: 827-993

OIB: 97005498931 www.komunalac-zu.hr E-mail: komunalac@komunalac-zu.hr

IBAN: HR1324850031100223524; HR5123400091110055283; HR1625000091102037045

Broj: 1515/2022
U Županji, 07.10.2022. godineREPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
OPĆINA ŠTITAR
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**PREDMET: Izrada II. IID Prostornog plana uređenja Općine Štitar
- dostavljamo uvjete**

Poštovani,

Nastavno na Vaš zahtjev, KLASA: 350-01/21-01/02, URBROJ: 2196-25-03/01-22-15, dostavljamo uvjete vezano za Izradu II. IID Prostornog plana uređenja Općine Štitar:

1. Pri izradi predmetnog Plana pridržavati se Općih tehničkih uvjeta vodnih usluga Komunalca d.o.o. Županja od 21.04.2012. godine i Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine koje je donijelo Općinsko vijeće Općine Štitar dana 19. prosinca 2011. godine.
2. Instalacije javne vodoopskrbe i javne odvodnje uskladiti sa II. IID Prostornog plana uređenja Općine Štitar.

S poštovanjem,

Dostaviti:
- Naslovu,
- Arhiva, ovdjePrilog:
- instalacije vodoopskrbe i odvodnje naselja Štitar u dwg formatu

Tehnički direktor:
Josip Vrhovac, ing. građ.
KOMUNALAC d.o.o.
ŽUPANIJA
Veliki kraj 132



REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
 RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
 PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK
 SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE VUKOVAR
 ODJEL INSPEKCIJE VINKOVCI
 Klasa: 245-02/22-01/350
 Urbroj: 511-01-386-22-1

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 27.09.2022.				
Org. ječ	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijeme
		500		

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 Općina Štitar
 Strossmayerova 36

PREDMET: Izrada II. IID Prostornog Plana Uređenja Općine Štitar, uvjeti na temelju Zakona o zaštiti od požara i drugih propisa, dostavljaju se.-

VEZA: vaš broj klasa: 350-01/21-01/02, Urbroj: 2196-25-03/01-22-15 od 14. 09. 2022. godine

Temeljem vašeg dopisa broj i datum iz veze a uzimajući u obzir postojeća i nova naselja, građevine, postrojenja i prostore, te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama, sukladno članku 23. stavak 2. i 3. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10), pri donošenju dokumenata prostornog uređenja treba voditi računa o prostornim uvjetima zaštite od požara koje je potrebno planirati sukladno važećim propisima:

1. Mogućnosti evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine:
 - Zakon o zaštiti od požara
 - Zakon o eksplozivnim tvarima
 - Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima
 - Procjena ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija
 - Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe
 - Važeći propisi i norme kojima su propisani uvjeti evakuacije i spašavanja

2. Sigurnosne udaljenosti između građevina i njihovo požarno odjeljivanje:
 - Zakon o zaštiti od požara
 - Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima
 - Zakon o eksplozivnim tvarima
 - Pravilnik o zapaljivim tekućinama i plinovima
 - Pravilnik o zaštiti skladišta od požara i eksplozija
 - Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara
 - Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora
 - Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu
 - Uvjeti operatera distribucijskog sustava ili operatera transportnog sustava prirodnog plina
 - Važeći propisi i norme kojima su propisani uvjeti otpornosti na požar i drugi uvjeti koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara

3. Osiguranje pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila:
 - Zakon o zaštiti od požara
 - Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara
 - Pravilnik o zapaljivim tekućinama
 - Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu
 - Procjena ugroženosti i Plan zaštite od požara općine Štitar
 - Uvjeti lokalnog i regionalnog distributera vode

S poštovanjem,



Voditelj Odjela Inspekcije:

Mato Žulj, dipl.ing.kemije



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD ŽUPANJA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE
KLASA: 350-02/22-01/9
URBROJ:2196-5-04/05-22-2
Županja, 27. rujna 2022. godine

OPĆINA ŠTITAR
JEDINSTVENI UPRAVNI DOJEL
32274 ŠTITAR
J.J. Strossmayera 36
n/r Pročelnica Katarina Curkić Stipica, mag.iur.

**PREDMET: II. Izmjene i dopune PPUO-e Štitar,
Očitovanje-dostavlja se**

Na temelju Vašeg zahtjeva KLASA:350-01/21-01/2, URBROJ:2196-25-03/1-22-15, od 14. rujna 2022. godine, i obavijesti o donošenju Odluke o izradi II. Izmjeni i dopuni PPUO Štitar, od 22. kolovoza 2022. godine, a u skladu sa člankom 90. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), ovaj Upravni odjel Grada Županja, nema podataka, planskih smjernica i dokumenata iz područja našeg djelokruga za potrebe izrade II. Izmjena i dopuna PPUO-e Štitar.

Sa poštovanjem,



PROČELNIK:
Josip Nikolozo dipl.ing.građ.

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 29.09.2022.				
Org. broj	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		514		



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201



KLASA: 350-02/22-01/499
URBROJ: 525-10/592-22-2
Zagreb, 20. rujna 2022.

HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1
10 000 Zagreb

PREDMET: Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar
- na nadležno postupanje, dostavlja se

Poštovani,

odredbom članka 40. stavka 4. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20. i 145/20.), Hrvatske šume d.o.o. izdaju zahtjeve u postupku izrade prostornih planova na poziv nositelja izrade prostornog plana te vam dostavljamo zahtjev Općine Štitar, u prilogu, na nadležno postupanje.

S poštovanjem,



U prilogu: – kao u tekstu

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

Na znanje:

- Općina Štitar, J.J. Strossmayera 36, 32 274 Štitar

OPĆINA ŠTITAR				
Primijeno: 29.09.2022				
Org. broj	Klasifikacijsko oznaka	Uredbeni broj	Priloga	Vrijed.
		513		



UPRAVA ZA CESTE

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

VINKOVCI, Josipa Kozareca 10, Tel: 032/331-044, 331-007 Tel/Fax:032/332-454

www.zuc-vk.hr, E-mail: zupanijska-uprava-za-ceste@vk.tel.hr

ŽIRO RAČUN: HR4023400091110076239 MB: 1260626 OIB: 56828260771

KLASA: 350-02/22-01/10
URBROJ: 2196-96-03/2-22-4
VINKOVCI, 21. rujna 2022.g.

OPĆINA ŠTITAR				
Primljeno: 22.09.2022				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		487		

REPUBLIKA HRVATSKA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

Općina Štitar
J.J. Strossmayera 36
32 274 Štitar

Predmet: **II. IID Prostornog plana uređenja Općine Štitar**
- zahtjevi, dostavljaju se

Temeljem vašeg dopisa klasa: 350-01/21-01/02, ur.broj: 2196-25-03/01-22-15 zaprimljenog 19. rujna 2022. godine u kojem nas pozivate da dostavimo zahtjeve za izradu II. IID Prostornog plana uređenja Općine Štitar, Uprava za ceste Vukovarsko - srijemske županije da je sljedeće smjernice :

1. Priključke i prilaze na javnu cestu i parkinge uz javnu cestu planirati sukladno Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu NN 95/14 i Normama za površinske čvorove HRN U.C4.050 na način da se ne narušava postojeći režim promovanja.
2. Planirati položaj novih instalacija izvan kolnika javne ceste.
3. U tekstualnom i grafičkom dijelu plana županijske i lokalne ceste moraju biti ucrtane sukladno odluci o razvrstanju javnih cesta u državne, županijske i lokalne ceste (NN 41/2022).
4. Biciklističku infrastrukturu uz javnu cestu planirati sukladno Pravilniku o biciklističkoj infrastrukturi (NN 28/16).
5. Pješačke staze uz javnu cestu planirati sukladno Pravilniku o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01).
6. Prostorni plan Općine Štitar mora biti u skladu s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije.

S poštovanjem.

Kampanatelj:
Hrvoje Čuljak, dipl.ing.grad.



KLASA: 350-05/22-01/319
 URBROJ: 376-05-3-22-02
 Zagreb, 16. rujna 2022.

OPĆINA ŠTITAR				
Primljeno: 26. 09. 2022				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.

Republika Hrvatska
 Vukovarsko - Srijemska županija
 Općina Štitar
 Jedinствени upravni odjel
 Strossmayerova 36
 32270 Štitar

Predmet: Općina Štitar
 II. Izmjene i dopune PPUO Štitar
 zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA:350-01/21-01/02, URBROJ: 2196-25-03/01-22-15, od 14. rujna 2022.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 59. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 59. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12, 92/15 i 10/21). Također, temeljem odredbi iz čl. 59. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Privitak (1)

- I. Popis operatora

Dostaviti:

- I. Naslovu preporučeno



**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Harambašićeva 39	10000 Zagreb	01/49 18 658	Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI) Web sučelje: https://eki-zahitjevi.t.t.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01/5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.opinet.hr
3	AI Hrvatska d.o.o.	Vrtini put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@AI.hr

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELEMACH HRVATSKA d.o.o. HRVATSKI TELEKOM d.d.	Josipa Marohnića 1 ZAGREB	MILAN PUHALO	tel: 01/ 6328 326 095/ 6328 326	milan.puhalo@tele2.com
2.		Radnička cesta 21 10 000 ZAGREB	GORAN TOPLEK	tel: 01/ 4983 000 098 233 458	goran.toplek@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.djjanic@a1.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I
ZAŠTITU OKOLIŠA**

**Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost**

**KLASA: 350-01/22-02/509
URBROJ: 512M3-020201-22-2
Zagreb, 21. rujna 2022.**

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 26.09.2022				
Org. jedinica	Klasifikacijska oznaka	Dužbeni broj	Prilog	Vrijed.
		493		

**VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
Jedinstveni upravni odjel
Strossmayerova 36
32 274 ŠTITAR**

**PREDMET: II. Izmjene i dopune PPUO Štitar,
- očitovanje, dostavlja se**

**VEZA: Vaš akt KLASA:350-01/21-01/02, URBROJ:2196-25-03/01-22-15
od 14. rujna 2022.**

Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, planske smjernice i posebni uvjeti od važnosti za obranu u svrhu izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar.

Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da na području obuhvata II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje bi trebalo utvrditi u postupku izrade predmetnog plana.

SZ/TR

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Slaven Jašić, dipl. ing. grad.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje



E) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

Prostorni plan uređenja općine Štitar donesen je 2015. godine, a izmjene i dopune i 2019. godine ("Službeni vjesnik Vukovarsko – srijemske županije" broj 2/15. i 11/19).

Prostorni razvoj područja Općine Štitar u skladu je s PPUO Štitar u većem dijelu, ali je, zbog jednoznačnije i jednostavnije provedbe, te novih saznanja vezanih za turizam, sportsko – rekreacijske sadržaje i namjene, demografski i gospodarski razvoj, potrebno pristupiti izmjenama i dopunama.

Obuhvat i sadržaj izmjena i dopuna određen je Odlukom o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar ("Službeni vjesnik Vukovarsko – srijemske županije" broj 18/22).

Izmjena i dopuna Plana izrađuje se u skladu sa odredbama članka 76. i 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), i Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/98., 39/04., 45/04 – ispravak i 163/04.).

Na početku izrade Plana, sukladno čl. 66. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), zatraženo je **mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene**, odnosno strateške procjene.

Sukladno navedenom mišljenju, za predmetne izmjene i dopune potrebno je provesti postupak ocjene.



KLASA: 351-01/22-08/2
URBROJ: 2196-14-01-22-2
Vukovar, 11. veljače 2022. godine

OPĆINA ŠTITAR				
Primljeno: 17.02.2021				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Unudžbeni broj	Prilog	Vrijeđ.
		13		

OPĆINA ŠTITAR
J. J. Strossmayera 36
HR-32274 Štitar

Predmet: "II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Štitar"

- mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš, dostavlja se

Na temelju Vašeg zahtjeva KLASA: 350-01/21-01/02, URBROJ: 2196-25-02-22-3 od 04. veljače 2022. godine, gdje ste od ovog tijela zatražili izdavanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Štitar uz koji ste dostavili prijedlog Odluke o izradi II. ID PPUO Štitar, očitujemo se kako slijedi:

Sukladno čl. 64. st. 1. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i čl. 29. st. 1. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", broj 03/17) **obvezni ste provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene.**

Napominjemo, sukladno čl. 33. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš postupak ocjene o potrebi strateške procjene prostornih planova kojima se određuje uporaba malih površina na lokalnoj razini te za manje izmjene i dopune prostornih planova provodi se prema odredbama gore navedene Uredbe prije donošenja odluke o izradi prostornog plana prema zakonu kojim se uređuje prostorno uređenje.

Člankom 26. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine", broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) propisano je da se za strategije, planove i programe za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena ocjena o potrebi strateške procjene, **Prethodna ocjena se obavlja u okviru postupka ocjene o potrebi strateške procjene.**

Temeljem čl. 29. st. 8. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene sadrži:

1. prijedlog odluke o izradi odnosno manjoj izmjeni i dopuni strategije, plana i programa,
2. programska polazišta i ciljeve izrade odnosno manje izmjene i dopune strategije, plana i programa,
3. u slučaju manjih izmjena i dopuna strategije, plana i programa navod službenog glasila u kojem je strategija, plan i program objavljen,
4. popunjeni obrazac iz Priloga II. gore navedene Uredbe.

Također Vas molimo da uz zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene i prethodnu ocjenu prihvatljivosti, **koji podnosite ovom upravnom tijelu**, dostavite Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene, a koju ste dužni i objaviti, te ukoliko imate i **kartografski prikaz izmjena i dopuna** u odgovarajućem mjerilu ili položaj u prostoru u vektorskom formatu u odnosu na ekološku mrežu.



DOSTAVITI sa povratnicom:

1. Naslovu,
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

Načelnik Općine Štitar donio je Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Štitar (KLASA:350-01/21-01/02, URBROJ:2196-25-02-22-4 od 09. ožujka 2022. godine), prema kojoj je Općina Štitar provela postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Štitar. U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da predmetne II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Štitar neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, temeljem čega se utvrđuje da za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Štitar nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Načelnik Općine Štitar donio je Odluku kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Štitar (Službeni vjesnik Vukovarsko – srijemske županije broj 18/22.).

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.-pročišćeni tekst, 137/15.-ispravak, 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 35. Statuta Općine Štitar („Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije“ broj: 03/13, 05/18, 08/20, 05/21 i 03/22), Općinsko vijeće Općine Štitar na 15. sjednici održanoj 22. kolovoza 2022. godine donijelo je Odluku o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar ("Službeni vjesnik Vukovarsko – srijemske županije" broj 18/22).

Nositelj izrade je, prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju, dostavio pozive za dostavu zahtjeva javnopravnim tijelima. **Podatke su dostavila sljedeća javnopravna tijela :**

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru
2. Hrvatske šume
3. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište
5. Komunalac d.o.o. - traženo nije moguće ugraditi - nije u skladu s Odlukom o izradi II. IID PPUO Štitar
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Vukovar, Odjel inspekcije Vinkovci
7. Grad Županja
8. Ministarstvo poljoprivrede
9. Uprava za ceste Vukovarsko – srijemske županije
10. HAKOM
11. Ministarstvo obrane

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 135/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 46. Statuta Općine Štitar („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije, broj: 03/13, 05/18, 08/20, 05/21 i 03/22), Općinski načelnik Općine Štitar, zaključkom je, dana 05. veljače 2024., utvrdio Prijedlog II. IID PPUO Štitar.



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/24-01/02
UR.BROJ: 2196-25-02-24-2
Štitar, 05. veljače 2024. godine

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 135/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 46. Statuta Općine Štitar („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije, broj: 03/13, 05/18, 08/20, 05/21 i 03/22), Općinski načelnik Općine Štitar, donosi:

ZAKLJUČAK
O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA II. IZMJENA I DOPUNA PPUO ŠTITAR

Članak 1.

Utvrđuje se Prijedlog **II. IZMJENA I DOPUNA PPUO ŠTITAR** (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana).

Prijedlog plana sadrži tekstualni i grafički dio Plana, obrazloženje, te Sažetak za javnost.

Članak 2.

Prijedlog plana se upućuje u javnu raspravu. Javna rasprava s javnim uvidom trajat će petnaest (**15**) dana u vremenu od 15.02.2024.do 29.02.2024. godine.

Članak 3.

Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bit će izložen u prostorijama Općine Štitar, J.J. Strossmayera 36, Štitar, svakim radnim danom od 08.00 do 13.00 sati.

Članak 4.

Tijekom trajanja javne rasprave bit će organizirano javno izlaganje Prijedloga plana u Općini Štitar, J.J. Strossmayera 36, 27.02.2024. godine u 11.00 sati u prostorijama Općine Štitar, J.J. Strossmayera 36.

Članak 5.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogu se dostaviti osobno ili putem preporučene pošiljke na adresu: Općina Štitar, J.J. Strossmayera 36, 32274 Štitar, ili na adresu elektroničke pošte: opcina.stitar@vu.t-com.hr, najkasnije do **29. veljače 2024.** godine.

Članak 6.

Načelnik se obvezuje:

- U roku od osam (8) dana po donošenju ovog Zaključka, o njegovom sadržaju i trajanju javne rasprave izvijestiti u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva i jedinice lokalne samouprave.
- Uputiti posebnu pisanu obavijest o donošenju ovog Zaključka s pozivom na javno izlaganje, tijelima opisanim u članku 97. Zakona.
- Istodobno s objavom javne rasprave, prijedlog prostornog plana **stavlja se na javni uvid na oglasnu ploču i mrežne stranice nositelja izrade prostornog plana i u informacijskom sustavu.**

Članak 7.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u službenom glasniku.

Općinski načelnik:
Stjepan Gašparović, mag.iur.



Stjepan Gašparović

Na temelju članka 96. st.3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka načelnika Općine Štitar KLASA: 350-02/24-01/02, URBROJ: 2196-25-02-24-2 od 05. veljače 2024. godine, objavljena je javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna PPUO Štitar.

Prijedlog plana je upućen u javnu raspravu. Javna rasprava s javnim uvidom trajala je petnaest (15) dana u vremenu od 15.02.2024.do 29.02.2024. godine.

Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bio je izložen u prostorijama Općine Štitar, J.J. Strossmayera 36, Štitar, svakim radnim danom od 08.00 do 13.00 sati.

Tijekom trajanja javne rasprave organizirano je javno izlaganje Prijedloga plana. Javno izlaganje održano je 27.02.2024. godine u 11.00 sati u prostorijama Općine Štitar, J.J. Strossmayera 36., te je za vrijeme trajanja javnog izlaganja omogućeno sudionicima postavljanje pitanja.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogli su se dostaviti osobno ili putem preporučene pošiljke na adresu: Općina Štitar, J.J. Strossmayera 36, 32274 Štitar, ili na adresu elektroničke pošte: opcina.stitar@vu.t-com.hr, najkasnije do 29. veljače 2024. godine.

Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi upućeni su javnopravnim tijelima sukladno posebnom propisu.

Javna rasprava objavljena je 07. veljače 2024. godine u dnevnom tisku („Glas Slavonije“), na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine ., na oglasnoj ploči Općine Štitar i na Internet stranici Općine Štitar.

U toku javnog uvida pozitivno su se očitovala (suglasnost ili pozitivno mišljenje na plan) 3 javnopravna tijela:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru
2. HAKOM
3. Grad Županja, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove

te je zaprimljen 1 dopis o prosljeđivanju predmeta:

1. Ministarstvo poljoprivrede.

U javnoj raspravi zaprimljeno je 8 primjedbi (dio primjedbi je najavljen na javnom izlaganju i dostavljen pismenim putem – Hrvatske vode i Hrvatske šume), od kojih se:

- prihvaća 5 primjedbi:

1. Hrvatske šume d.o.o
2. Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije
3. Antun Martić
4. Antun Martić-ponovljena primjedba
5. Načelnik Općine Štitar

- djelomično prihvaća 1 primjedba

1. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu

- ne prihvaća 2 primjedbe

1. Uprava za ceste Vukovarsko – srijemske županije
2. Damir Fišer, predstavnik Uprave za ceste VSŽ

Nakon izrade Nacrta konačnog prijedloga zaprimljeno je slijedeće mišljenje / očitovanje:

1. Hrvatske vode, VGI za mali sliv „Biđ – Bosut“.



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA
ZA MALI SLIV „BIĐ – BOSUT“
32100 Vinkovci, Josipa Kozarca 28

KLASA: 350-02/24-01/0000067
URBROJ: 374-3101-1-24-5
Vinkovci, 29.05.2024.

Zavod za prostorno planiranje d.d.
Vijenac Paje Kolarica 5a
31 000 Osijek

PREDMET: Prostorni plan uređenja općine Štitar II. izmjena i dopuna
– očitovanje, dostavlja se

Poštovani,

Temeljem poziva Općine Štitar na javnu raspravu o prijedlogu II. izmjena i dopuna PPUO Štitar (KLASA: 350-02/24-01/02, URBROJ: 2196-25-02-24-5, od 06. veljače 2024. godine) nakon izmjena sukladno našem dopisu dajemo slijedeće:

OČITOVANJE

Predmetne II. izmjene i dopune PPUO Štitar usklađene su sa Zakonom o vodama (NN 66/19, 84/21, 47/23), i njemu pripadajućim propisima te nemamo nikakvih primjedbi na iste.

S poštovanjem,

Voditelj VGI-a Biđ Bosut

Emil Dereš, mag.ing.aedif.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje



079970293

Načelnik Općine Štitar zaključkom je, dana 3. lipnja 2024. godine, na temelju članka 105. Zakona o prostornom uređenju i članka 46 Statuta Općine Štitar utvrdio Konačni prijedlog plana.



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



OPĆINA ŠTITAR
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/24-01/02
URBROJ: 2196-25-03/01-24-20
Štitar, 03. lipnja 2024. godine

Na temelju članka 105. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 135/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 46. Statuta Općine Štitar ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije, br. 03/13, 05/18, 08/20, 05/21 i 03/22) Općinski načelnik Općine Štitar dana 03. lipnja 2024. godine, donio je:

**ZAKLJUČAK
O UTVRĐIVANJU KONAČNOG PRIJEDLOGA
II. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠTITAR**

I.

Prihvaćaju se: Naert konačnog prijedloga Plana, Izvješće o javnoj raspravi, mišljenja opisana u članku 101. Zakona o prostornom uređenju i utvrđuje Konačni prijedlog II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠTITAR.

II.

Konačni prijedlog plana potrebno je dostaviti Zavodu za prostorno uređenje županije radi izdavanja mišljenja sukladno članku 107. Zakona o prostornom uređenju.

III.

Jedinstveni upravni odjel Općine Štitar provest će ovaj Zaključak.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

V.

Ovaj Zaključak obvezno se objavljuje u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije,

Općinski načelnik:
Stjepan Gašparović, mag.iur.

Na Konačni prijedlog Plana pribavljeno je mišljenje Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko – srijemske županije, u skladu s člankom 107. Zakona o prostornom uređenju.



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

KLASA: 350-02/22-01/17
URBROJ: 2196-94/07-24-6
Vinkovci, 18. lipnja 2024. godine

OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK

32 274 ŠTITAR
J. J. Strossmayera 36

Sukladno članku 107. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članku 59. stavak 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj: 67/23) Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, po zahtjevu Općine Štitar, radi davanja mišljenja na Konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar izdaje:

MIŠLJENJE

Konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar, izrađen od Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a, iz lipnja 2024. godine, u skladu je sa Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj: 7/02, 8/07, 9/07-isppravak, 9/11, 19/14, 14/20, 5/21 – pročišćeni tekst, 22/21 i 25/21- pročišćeni tekst).

RAVNATELJ:

Tomislav Zovak, mag.ing.el.

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 24.06.2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/24-01/02	03	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
23	0	0,00



Glagoljaška 27, 32100 Vinkovci, OIB: 69596467516, Tel.: +385 (0) 32 344 044, e-mail: info@zpuvsz.hr

Općinsko vijeće Općine Štitar, na 33. sjednici održanoj 27. lipnja 2024. godine, na temelju članka 109. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar ("Službeni vjesnik Vukovarsko – srijemske županije" broj 18/22). i članka 35. i 79. Statuta Općine Štitar ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije, br. 03/3, 05/18, 08/20, 05/21 i 03/22), donijelo je Odluku o donošenju II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar. Odluka o donošenju II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar objavljena je u Službenom vjesniku Vukovarsko – srijemske županije 15/2024.