

3. OBAVEZNI PRILOZI PLANU

A. OBRAZLOŽENJE PLANA

1. POLAZIŠTA

1.1. POLOŽAJ, ZNAČAJ I POSEBNOSTI PODRUČJA OPĆINE U ODNOSU NA PROSTOR I SUSTAV ŽUPANIJE I DRŽAVE

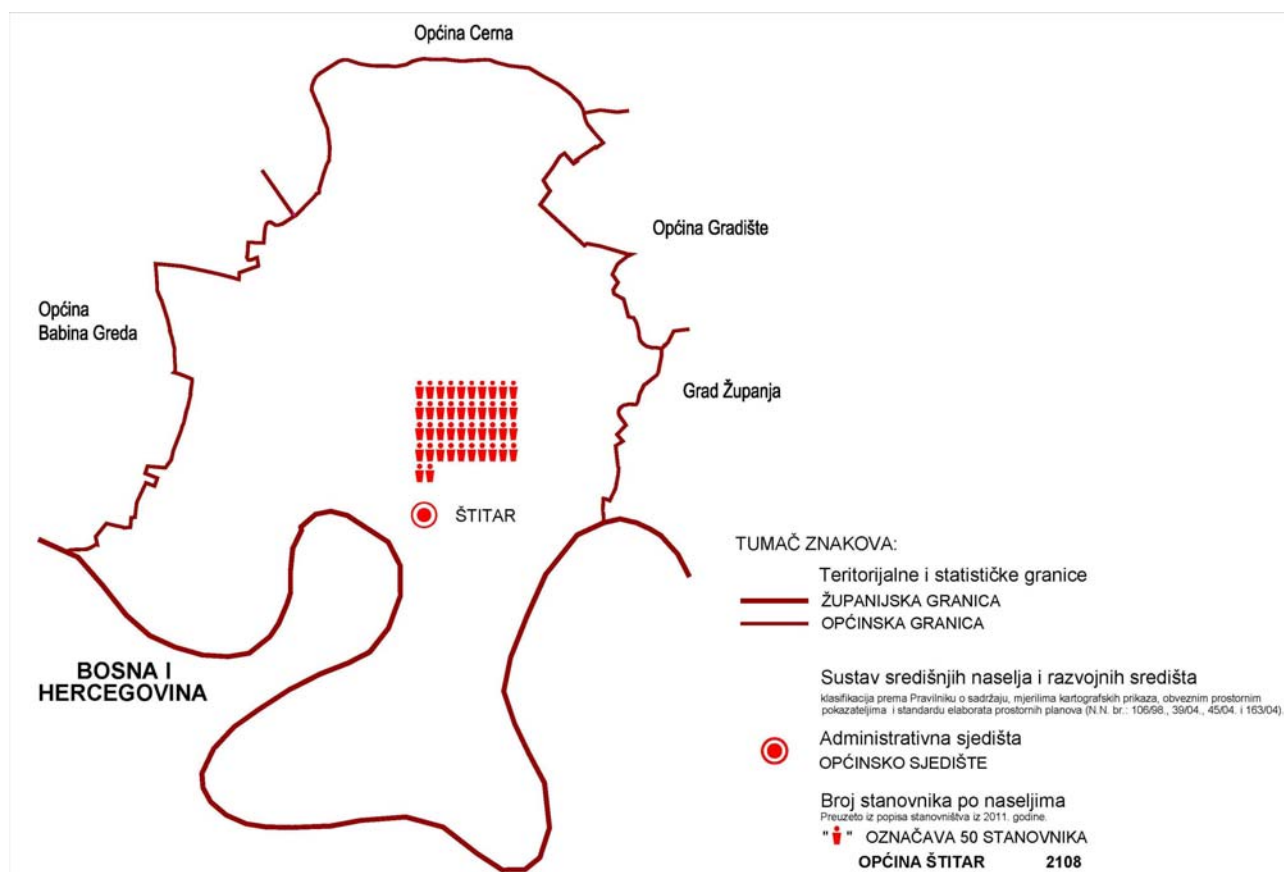
Današnje upravno-teritorijalno ustrojstvo Republike Hrvatske uređeno je Ustavom Republike Hrvatske, *Zakonom o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj* (NN 90/92., 29/94., 10/97., 124/97., 68/98., 22/99., 117/99., 128/99., 44/00., 129/00., 92/01., 79/02., 83/02., 25/03., 107/03., 175/03., 86/06., 125/06., 16/07., 46/10., 145/10., 37/13., 44/13. i 45/13.). Vukovarsko-srijemska županija konstituirana je 16. travnja 1993. godine. Sjedište Županije je u Vukovaru. Županija, u kojoj se nalazi općina Štitar, ima površinu od 2.444 km² površine. Prema popisu stanovništva iz 2001. godine 204.768 stanovnika, a iz 2011. godine 180.117 stanovnika. Područje Županije podijeljeno je na 31 jedinicu lokalne samouprave i to 5 Gradova i 26 Općina.



Općina Štitar ima površinu od 40,12 km². Prema popisu stanovništva iz 2001. godine imala je 2.608 stanovnika dok prema popisu iz 2011. godine 2.108 stanovnika. Općina Štitar je najmlađa jedinica lokalne samouprave u RH, ustanovljena je 08.12.2006. godine. Sastoji se od samo jednog naselja – Štitara.

TABLICA 1: TEMELJNI PODACI O STANJU U PROSTORU

Županija Vukovarsko srijemska	Površina		Stanovništvo					
			Popis 2001.		Popis 2011.		Promjena	
	km ²	%	broj st.	%	broj st.	%	broj st.	%
Županija	2.444,48	100,00	204.768	100,00	180.117	100,00	-24.651	-12,04
ŠTITAR	40,12	1,64	2.608	1,27	2.108	1,17	-500	-19,17



Vukovarsko srijemska županija smještena je u krajnjem istočnom dijelu Slavonske nizine, na prostoru između rijeke Dunav na sjeveru i rijeke Save na jugu, koje su ujedno i državne granice prema Srbiji na istoku te Bosni i Hercegovini na jugu. Istočna granica Županije je kopnena granica sa Srbijom i Crnom Gorom, a na zapadu županija graniči s Osječko-baranjskom i Brodsko-posavskom županijom. Općina Štitar smjestila se u zapadnom ravničarskom dijelu Županije. Teren je po svojim obilježjima ravničarski, s površinama koje su najvećim dijelom pod šumom i kvalitetnom poljoprivrednom zemljištu.

Općina, ima razmjerno povoljan geoprometni položaj, obzirom da kroz sjeverni dio prolazi vrlo važna cestovna prometnica (autocesta A3 Bregana – Lipovac) od važnosti za državu i međunarodni tranzitni promet.

Reljefne svojstvenosti i geološka obilježja.

Prostor Vukovarsko-srijemske županije obuhvaća dio slavonsko-srijemskog međuriječja na rubu Panonske nizine. To je ravnica iz koje se središnjim prostorom dižu uzvišenja diluvijalnog prapora. Reljefno se ističu dva odvojena uzvišenja: vinkovačko-đakovački ravnjak i vukovarski ravnjak koji čine razvodnicu Dunava, tj. Vuke i Save. Vukovarski ravnjak se širi prema istoku do crte Šarengrad - Bapska - Šid, odakle počinje Fruška Gora. Sjeverno i južno od ravnjaka prostiru se doline s razgranatom riječnom mrežom. Nadmorska visina prostora Županije se kreće od 78-204 m. U razvijenoj hidrografskoj mreži dominira na sjeveroistoku Dunav, a na jugu Sava. U mreži tekućica savskog sliva najvažniji je Bosut, koji s najvećom pritokom Biđom ima dužinu 186 km i poriječje veliko 3.000 km². Županija raspolaže velikim kompleksima šuma u kojima dominira slavonski hrast. Na području Županije značajna su nalazišta kvalitetne gline, te vrijedno naftonosno polje s crpilištima nafte i plina.

Osnovna reljefna osobina područja Općine Štitar je monoton ravničarski teren. Geološki, područje Općine pripada nasutoj ravnici Posavine. Za nju je karakteristično da se nakon taloženja gornjih pontskih naslaga nastavlja taloženje tzv. "paludinskih naslaga" u velikoj debljini, koje se spuštaju pod mlade pleistocenske taložine produžujući se podzemno do južnih obronaka Fruške gore. Lijeva strana doline Posavine bila je izvrgnuta i intenzivnijim tektonskom spuštanjem. Savska potolina je izrazita tektonska graba, koja je ispunjena kvartarnim naslagama. Kvartarne naslage u savskoj potolini razvijene su u raznim sedimentno-petrografskim facijesima. Litološki su predstavljene raznim glinama, laporima, pijescima, šljunkom, brečama, konglomeratima, ugljenim naslagama, praporom i prapornim ilovinama.

Ovo područje geomorfološki pripada prostoru veće nizine, koja je sastavljena od mladih kvartarnih sedimenata. Među njima su najraširenije naslage močvarnog i pretaloženog prapora, dosta glinovite, a ponekad i pjeskovite. Najmlađi elementi sastava su muljeviti i organsko-barski sedimenti najnižih dijelova kraja i plavljeni pjeskoviti aluvij (poloj) duž toka Save. Kvartarne naslage u prisavskoj ravnici

su nevezane klastične naslage međuzrnske poroznosti. Na širem prostoru se izdvajaju sedimenti čiji litološki sastav čine aluvijalni nanos pijeska, praha, gline, uglavnom prekriven glinovito barskim sedimentom eolskim pijeskom i resedimentiranim lesom.

Vode

Područje Općine pripada slivnom području rijeke Save. Zbog razmjerno niskih kota terena južnog dijela Općine, taj dio prostora je pod izrazitim utjecajem režima rijeke Sava. Ovim prostorom teku i brojni manji potoci i kanali. Poljodjelsko zemljište južnog dijela Općine je pretežito meliorirano. Južni dio Općine u hidrogeološkom smislu sačinjava aluvijalni nanos šljunka, pijeska, glinovitog pijeska, praha i gline, koji je uglavnom prekriven glinovito pjeskovitim barskim sedimentom i resedimentiranim lesom. Izdašnost je vrlo dobra, kao i provodnost. Stoga su na ovom prostoru primjetni bunari s prosječnom izdašnošću većom od 50 litara u sekundi.

Na širem području dominiraju hidromorena tla u kojima prevladavaju pjeskovito šljunkoviti sedimenti prekriveni površinskim slojem glinovitog karaktera. U duljim dijelovima nalazimo pomiješan šljunak i pijesak, a neposredno uz vodotok postoji zona pjeskovito muljevutih nanosa. Raširenost nevezanih i poluvezanih stijena i stijenski kompleksi s integranularnom poroznošću i često velikom propusnošću pogoduju značajnoj infiltraciji vodenih taloga. Sava je najveći vodotok ovog područja. Karakterizira je kišno-snježni režim s glavnim maksimumom u ožujku i prosincu te glavnim minimumom u kolovozu. Ostali vodotoci vodu dobivaju uglavnom od oborina pa je i režim u velikoj ovisnosti o njima. Drugi značajan izvor vodnih količina su podzemne vode.

Seizmičnost

Prostor Općine nije unutar seizmički aktivnog područja. Najbliža seizmička aktivna područja u ovom prostoru su epicentralna područja Dilj gore i Belog Manastira. Na djelovanje seizmičkih sila velikog utjecaja imaju karakteristike terena, tj. njegove geološke i geomorfološke osobine. Budući da je ovo područje ravničarski teren u neposrednoj blizini rijeke Save, to su i osobine tla nepovoljne s obzirom na djelovanje seizmičkih sila. Cijelo područje Općine je prostor mlade geološke građe, sastavljeno od mladih kvartarnih sedimenata u čijem sastavu su aluvijalni nanosi pijeska, praha, gline, barski sedimenti, eolski pijesak i les.

Osnovni stupanj seizmičnosti ovog područja stoga je moguće ocijeniti na temelju kompleksnih seizmoloških, neotektonskih i seizmotektonskih istraživanja šireg područja i najbližih epicentralnih područja. Na temelju ovako izvršenih istraživanja, na ovom prostoru je moguće očekivati potrese magnituda 5,5 do 6,0. Maksimalni intenzitet potresa koje je moguće očekivati na ovom području iznosili bi do 7° MCS ljestvice, a temelje se kompleksnim istraživanjima šireg prostora. Maksimalni intenzitet potresa za povratno razdoblje od 200-500 godina, na temelju seizmološke karte (NN 53/91.), kreću se na ovom području od 6-7° MCS ljestvice, a važni su za potrebe prostornog i urbanističkog planiranja i projektiranja.

Pedološke osobine

Pripovršinski dijelovi područja Vukovarsko-srijemske županije izgrađeni su od kvartarnih taložina koje se dalje mogu razdvojiti na starije (pleistocenske) i mlađe (holocenske). Nastale su sedimentacijom u vodenim okolišima (jezera, močvare, rijeke, potoci) i na kopnu tijekom zadnjih nekoliko stotina tisuća godina pod snažnim utjecajem izmjena hladnih i suhih glacialnih s toplim i vlažnim interglacialnim razdobljima te intenzivnih tektonskih pokreta. Općenito, prevladavaju nevezani do slabo vezani sitnozrnati *klastiti*. Najmarkantniji sediment je prapor ili les. Prekriva manje-više kontinuiranu zonu od Novih Mikanovaca na zapadu, do Iloka na istoku s tim da od Vukovara prati tok Dunava. Najveće je širine oko 16 km. Nalazi se uglavnom na uzvisinama izgrađujući tzv. Đakovačko-vinkovačko-vukovarski praporni ravnjak ili plato. Prapor je žutosmeđi pjeskovito-glinoviti prah (silt), slabo vezan, šupljikav, s karakterističnim prevladavajuće vertikalnim cjevastim šupljinama od istrunulog bilja i biljnih korjenčića. Luči se, tj. odlama vertikalno. To je eolski sediment nastao nakupljanjem vjetrom nanašanih čestica tijekom suhih i hladnih glacialnih faza i to u više navrata, tako da je apsolutne starosti od 33.000 do 16.600 godina (gornji pleistocen). Sastoji se od kvarca, alkalijskih feldspata, karbonatnih čestica i nešto muskovita. Debljina prapora ovdje je procijenjena na maksimalno 20-ak metara. U litološki član uključene su holocenske sitnozrnate taložine nastale u poplavnim i barskim okolišima, a također i u mrtvjavama. Radi se o glinovitim prahovima, prahovima, prahovitim glinama i glinama, mjestimice s lećama pijeska i/ili šljunaka i s karbonatnim koncentracijama. Boje su sive, smeđe i sivosmeđe ili su šareni. U mineralnom sastavu prevladava kvarc, uz kojega još ima feldspata, muskovita i čestica stijena. Debljina ovih naslaga ne prelazi desetak metara. Rasprostiru se u obliku nepravilnih većih i manjih površina južno od prapornog ravnjaka. Na tim lokacijama mjestimice sedimentacija traje i danas zahvaljujući povremenim plavljenjima i održavanju močvara unutar blagih depresija. U sjevernom dijelu Općine tla su visoke kvalitete obradivosti – pleistocen pretežito prapor (les), u središnjem području su tla privremeno nepogodna za obradu holocen – prah, prah pjeskoviti, prah glinoviti i glina te u južnom dijelu Općine tla su pretežito vrijedna za obradu holocen – pijesak prašinsti, prah, prah glinoviti i pretaloženi les.



Kvaliteta poljoprivrednog zemljišta na području Općine utvrđivana je na temelju postojećeg svrstavanja u bonitetne klase iz podataka iz Prostornog plana županije.

Klima

Klimatske prilike prostora Općine odraz su klimatskih karakteristika šireg prostora i položaja prema panonskom, ravničarskom dijelu šireg područja, te otvorenosti prema području Županije i šire. Klimatske prilike ovog prostora, uglavnom, se odlikuju kontinentalnim karakteristikama, što se prvenstveno ogleda u prosječnoj godišnjoj količini i sezonskom rasporedu oborina. Budući je područje Općine uglavnom poljoprivredno područje, to su značajne pojave snijega, mraza te tuče. Srednji godišnji broj dana sa snijegom za Savu-Štitar iznosi 32,6 dana. Također je značajna pojava mraza, osobito ranih jesenskih i kasnih proljetnih. Najčešći se mrazovi javljaju u prosincu i ožujku, a najopasniji su ako se jave u vegetacijskom periodu. Srednja godišnja temperatura zraka u Općini iznosi 11,3°C, a u Savi-Štitaru 10,4°C. Maksimalna temperatura zraka javlja se u razdoblju do V-IX. mjeseca, dok je minimum temperatura zraka od XI-IV mjeseca. Temperature zraka na području Save-Štitaru imaju određena odstupanja od šireg prostora, budući da je to zatvoreno područje, veće vlažnosti zraka, te manje izrazitih kontinentalnih obilježja. Pojave magle vezane su za razdoblje od X-II mjeseca, što znači da su česte u jesenskom i zimskom razdoblju. Godišnje se u prosjeku magla javlja oko 44 dana.

U godišnjoj ruži vjetrova na ovom prostoru najučestaliji su vjetrovi iz sjeverozapadnog kvadranta na koje otpada više od jedne petine strujanja godišnjoj raspodjeli strujanja zraka, a prema izvršenim mjerenjima, rijetki su jaki vjetrovi, prosječno godišnje 4,9 dana s jakim vjetrom jačine 6 bofora, a svega 0,4 dana godišnje s olujnim vjetrom jačine 8 bofora.

PROSTORNO-RAZVOJNE I IZVORNE ZNAČAJKE

Potencijal skoro svakog prostora, pa tako i prostora na kojemu se prostire Općina Štitar za ukupni gospodarski, društveni i kulturni razvoj zavisi i ogleda se u nekoliko povoljnih, odnosno nepovoljnih čimbenika. Zastupljenost prethodno navedenih prostornih vrijednosti u prostoru Općine je razmjerno umjerenog intenziteta. Načelno to bi prvenstveno trebali biti:

- prostor i okoliš sa svojim vrijednostima koje se u njemu;
- stanovništvo, broj, struktura, raspodjela, osobine, način života i njegove potrebe;
- sustav zajedničkog života stanovništva, mreža seoskih naselja i domaćinstava;
- povezanost općine sa širim državnim prostorom, cestovnim i drugim infrastrukturnim sustavima;
- postojeće gospodarske jedinice razmještene u prostoru, njihova proizvodna i uslužna funkcija;
- sustav društvenih službi i njihovi objekti, obrazovne, kultura, zdravstvo, socijalna skrb itd.;
- geopolitički položaj, gospodarsko i strateško okruženje.

Općenito, posebnim vrijednostima prostora smatraju se: zaštićena područja prirode; spomenici graditeljske baštine; izvori: prirodne šume, nezagađena tla, rezerve pitke vode, očuvani kultivirani krajobraz.

Prirodni izvori

Od svih navedenih čimbenika, prostor i okoliš predstavljaju temeljno i iskonsko bogatstvo i ograničen prirodni izvor te okvir u kojemu su prisutne sve pojave i odvijaju se sve ljudske djelatnosti. Hrvatska ima veoma kvalitetan prostor i okoliš, a nije osobito bogata, strateškim sirovinama i energetske izvori, pa uslijed toga svaki pristup razvitku, traži da se najracionalnije i najekonomičnije gospodari s okolišem i prostorom, a to se odnosi osobito na prostor Općine Štitar, zbog moguće ugroženosti prostora primarnom i sekundarnom urbanizacijom koji potiče naselje svojim prometnim položajem. Poljodjelsko zemljište zauzima razmjerno velike površine. Glede kakvoće i pogodnosti tla za poljodjelske kulture prevladavaju oranice i šume. Ovaj prostor nema nekih značajnijih sirovinskih izvora. Nema niti izvora energije. Prirodna komponenta prostora, elementi prirodnog i uglavnom (još) sačuvanog tradicijskog kultiviranog i kulturnog krajobraza najvredniji su prirodni izvori, vrijedni čuvanja. Šumovite površine imaju potencijal za predstavljanje područja Općine u turističkom i gospodarskom očitovanju.

Prirodna i krajobrazna baština

Planiranje i uređenje prostora mora obuhvatiti ne samo prostor i njegovo funkcionalno uređenje već i sve pojave koje se javljaju u tom prostoru. Temeljni cilj takvog planiranja prostora je postizanje održivog - trajnog i postojanog - razvoja, koji će koristiti sadašnji prostor i okoliš tako da ne dođe do njegovog nepovratnog uništenja. Jedno od osnovnih polazišta modernog pristupa prostornom uređenju jest ravnopravno vrednovanje ciljeva zaštite prostora (prirodnih i kulturnih dobara) i okoliša s ciljevima razvitka već u prvoj fazi planskog procesa. Do danas ove komponente nisu bile dovoljno cijenjene i slabo su bile uključene u ozbiljnija promišljanja strategija gospodarskog razvoja. Neki vrijedni predjeli nisu do sada bili niti uočeni, a time niti zaštićeni. Iz svega proizlazi potreba cjelovitog pristupa zaštiti okoliša. Unatoč destruktivnoj urbanoj i ruralnoj konzistentnosti i primjene općih obrazaca oblikovanja i pojednostavljanja funkcija i oblika, dijelom su se ipak očuvale povijesne strukture, a ponegdje i atraktivni krajobrazi i vizure, kao glavna uporišta identiteta Općine.



Južni dio Općine, područje uz rijeku Savu (HR 2000431), nalazi se unutar područja NATURA 2000 („Sava nizvodno od Hrušćice HR2001311“). Za ovo područje ekološke mreže potrebno je provoditi smjernice za mjere zaštite propisane *Uredbom* iz 2007 (NN 109/07), a naznačene su u tablici članka 60, odredbi za provođenje ovog Plana. Svaki broj označava mjeru ili skup mjera zaštite (opis pojedinih mjera i njihov opis dan je u narednoj tabeli) koje je potrebno provoditi na ovom području ekološke mreže, kako bi se postigao ili održao povoljan status zaštite vrsta i stanišnih tipova (ciljeva očuvanja).

Oblikovanje prostora i kulturno-povijesna baština

Analiza strukture naselja za ovaj Plan rađena je usporedbom starih i današnjih topografskih karata, dostupnih podataka, provjera na terenu i fotografija. Cilj ove analize bio je ukazati na tipične strukture prostora, povezivanje izgrađenih i neizgrađenih površina te povezivanje rijeke s izgrađenim i neizgrađenim površinama. Kompleksno sagledavanje područja u smislu njegovog oblikovanja zahtijevalo je: analizu strukture prostora sa svim promjenama u prostoru te pregled konfliktnih situacija na prostoru Općine Štitara kao i prijedloge za njegovo oblikovanje. Polazišta za oblikovanje prostora trebaju se zasnivati:

- na jasno izraženim povijesnim razlikama dijelova prostora Općine koje su karakteristične za naselja istočne Posavine;
- na izbjegavanju poimanja prostora kao perifernog prostora, odnosno manje vrijednog prostora s aspekta ekologije, te oblikovanja ruralnog prostora;
- na provođenju mjera za zaštitu okoliša, ruralnog prostora, prirode, razvoja prometa kao i razvoja strukture naselja;
- izbjegavanju poimanja Save kao granične linije jer je i u sklopu Pakta o stabilnosti pokrenuta Inicijativa - Sava 2002. godine, što znači sagledavanje rijeke Save na međunarodnoj razini u cjelini od problema plovnosti, zaštite okoliša do zaštite kulturne baštine.

Naselje Štitar regulirano je za vrijeme Vojne krajine, tj. u vrijeme kad se provodila nova organizacija prostora. Naselje se nalazi unutar Brodske pukovnije. Kako se naselja nalaze na samoj Savi ova rijeka ima jak utjecaj na naselja. Prostor Općine karakterizira ravničarsko – močvarni krajobraz. Najveći radovi koji su utjecali na krajobraz su: izgradnja nasipa na Savi, hidrotehnički radovi (izgradnja kanala, prokopa i kanala odvodnje), komasacija zemljišta, sječa šume u sjevernom dijelu općine. Sljedeći veći utjecaj na prostor koji se očekuje je dovršetak izgradnje autoceste u smjeru Lipovca.

Do 19. stoljeća regulacija Save provodila se zbog osiguranja plovnosti Save, a ne u svrhu obrane od poplave. Tek izgradnjom nasipa u svrhu obrane od poplava započinje sve veća promjena krajobraza na koje su do tada isključivo utjecale poplave. Da je izgrađen kanal Dunav – Sava nastale bi još veće promjene u krajobrazu. Iako ideja za izgradnju kanala nije nova (maršal Serbelloni je predložio izgradnju još 1753. godine¹, a javljala se u nekoliko navrata - 1841. g. ponovo je taj projekt razmatran) sve do današnjih dana, nije došlo do njene realizacije. U oblikovanju prostora su utjecali su u međuvremenu slijedeći radovi:

- uređenje Save za plovidbu izvršeno po nalogu cara Josipa II od 1784. – 1785. godine²,
- 1840-1844. godine predložen je novi veliki plan za regulaciju Save³,
- 1842. godine izgrađen je nasip od Rušćice do Rajeva Sela u duljini od 104,190 km⁴,
- 1846. godine Savom zaplovio je prvi parobrod⁵,
- nakon drugog svjetskog rata izvršena je komasacija poljoprivrednog zemljišta.

Nakon provedenih povijesnih i prostornih analiza područja Općine ustanovljeni su slijedeći ciljevi kod oblikovanja i uređenja prostora Općine:

- sačuvati proporcije glavne ulice u naselju (proporcije ulice i regulacijske / građevne linije, odnos visina građevina uz glavnu ulicu, oblikovanje uličnih pročelja),
- prostor uz Savu sačuvati kao prostor za odmor i rekreaciju kao i poloje uz Savu,
- u blizini Save planerski ograničiti izgradnju građevina za povremeno stanovanje,
- što više sačuvati krajobraz pomiješan sa šumama, šumarcima i živicama,
- gdje god je moguće sačuvati što prirodniji oblik kanala, prokopa i odvodnih kanala.

Gospodarske djelatnosti

Na području općine Štitar nalazi se vrlo malo gospodarskih subjekata od kojih je vrijedno spomenuti Šiška d.o.o. i Alpi Aviation. Ostatak gospodarske djelatnosti očituje se u manjim ugostiteljskim sadržajima i poljoprivredna proizvodnja u domaćinstvu.

Društvene djelatnosti

Sustav društvenih djelatnosti razvijen je sukladno razini razvijenosti cijelog područja Štitara. Postojeća mreža društvenih djelatnosti smještena je u istoimenom općinskom središtu: dom kulture i osnovna škola.

¹ Wagner, W.: *Sava i vojni komunitet Brod (1692 – 1873)*, str. 10. «Bilo je predviđeno da se koriste prirodna korita Vuke, Ervenice, Bosuta i Biđa i dođe do Save niže brodskog Vojnog komuniteta.»

² Wagner, W.: *isto*, str. 10

³ Wagner, W.: *isto* str. 11 «predložio je navigacijski inženjer barun Zornberg novi veliki plan za regulaciju kojim se predviđaju nove gradnje za osiguranje obale, oslobođenje korita, ali i prokopavanja sovskih vijuga.»

⁴ Milković, I. (1956.): *Vraćanje sredstava uloženi u melioracione radove*, str.18

⁵ Wagner, W.: *isto* str. 13



Prometnice

Područje općine dobro je prometno povezano sa širim prostorom kako Županije tako i Države. Općinskim prostorom prolazi autocesta (A3) i županijska cesta Ž4218.

PLANSKI POKAZATELJI I OBAVEZE IZ DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA ŠIREG PODRUČJA I OCJENA POSTOJEĆIH PROSTORNIH PLANOVA

Polazišta, temeljna načela i principe uređenja prostora, koji trebaju biti osnova izrade dokumenata prostornog uređenja sustavno navode Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske (Sabor RH, prosinac 1997) i Program prostornog uređenja Republike Hrvatske (NN 50/99. i 84/13.) kao glavni dokumenti prostornog uređenja Republike Hrvatske. Kako za područje Općine nema važeće prostorno Planske dokumentacije na općinskoj razini, to će se svi podatci vezani za izradu Plana koristiti iz Prostornog plana Vukovarsko srijemske županije i Prostornog plana uređenja grada Županja.

OCJENA STANJA, MOGUĆNOSTI I OGRANIČENJA RAZVOJA U ODNOSU NA DEMOGRAFSKE, GOSPODARSKE I PROSTORNE POKAZATELJE

Područje Općine Štitar je u posljednje vrijeme doživljava smanjenje broja stanovništva (čiji razlog očitno leži u lošoj gospodarskoj situaciji). Složenost problema uvećao je rat, koji je na ovim prostorima indirektno pokrenuo nove demografske procese. Prilikom izrade ovog Plana potrebno je krenuti od dvije temeljne pretpostavke: u budućnosti se očekuje stabilnost u kretanju prirodnog priraštaja i smanjenje migracija, tako da bi dinamika kretanja bila manja i stabilna.

Obrtništvo je kao tradicija vrlo dugo prisutno na području nekadašnje općine i danje Općine Štitar a sastavnica nekadašnje Općine danas Grada Županje. Obrti su se razvijali prema potrebama pojedinih gospodarskih grana i stanovništva. Temeljna obilježja politike ranijeg sustava prema obrtništvo odnosila su se na ograničavanje razvoja privatnog sektora fiskalnim i drugim nestimulativnim mjerama ekonomske politike. Danas se ono treba nametnuti kao snažan gospodarski i financijski čimbenik ukupne gospodarske

stabilizacije uz obogaćivanje tržišta raznovrsnim proizvodima i uslugama. Ono treba biti poticaj novog proizvodnog i uslužnog zapošljavanja i izgradnje kvalitetnih stručnih kadrova.

Poljodjelstvo u smislu osnovne gospodarske djelatnosti je vrlo prisutno u gospodarskom životu Općine. Naročito se to odnosi na uzgoj šećerne repe. Problem je varirajući broj aktivnog poljoprivrednog stanovništva. Većina zaposlenog stanovništva u drugim djelatnostima bavi se i poljodjelstvom kao dopunskom djelatnošću. Poljoprivredu Općine odlikuje još i ratarska, povrtlarska i voćarska proizvodnja. Vinogradarstvo je slabo zastupljena grana poljoprivrede na području Općine. U stočarstvu orijentacija je na uzgoju svinja, peradi i goveda.

Primarne djelatnosti su, po zastupljenosti u gospodarskoj strukturi aktivnog stanovništva Općine, malo zastupljene. Poljodjelstvo ipak ima veliku važnost. U sekundarnim djelatnostima radi manji broj stanovnika Općine. Navedeno ukazuje na potrebu još ozbiljnijeg pristupa problemu gospodarskog razvoja, na potrebu iznalaženja mjera za poboljšanje gospodarske strukture, stvaranje uvjeta za ubrzani gospodarski i sveukupni razvoj i napredak Općine i time povećanje broja zaposlenih. Trenutna gospodarska struktura te cjelokupna gospodarska situacija u Općini je povoljna, ali su potrebna znatnija ulaganja u prestrukturiranje i način sveukupne proizvodnje kako bi se stekli uvjeti za perspektivniji razvoj.

Temeljne svojstvenosti naselja i sustava naselja

Naselje Štitar ima vrlo svojstvenu matricu građenja, koja nije unaprijed zadana nekim planskim geometrijama, nego se povodi za potrebama tradicijskih gospodarstava i tipičnih linearnih naselja. Utjecaj ulice dolazi do punog izražaja. U novije vrijeme stanovnici pod djelovanjem urbanih utjecaja mijenjaju način života i time svoje prioritete podređuju urbanim vrijednostima. Izgradnja duž ulice nastavlja se novim načinom izgradnje građevinama suvremenih oblikovnih obilježja kao iširenjem naselja u dubinu u «drugi i treći» red zahvaljujući to poprečnim odvojcima od «glavnih» ulica.

Naselje Štitar površinom spada u srednje jedinice lokalne samouprave, gdje je racionalnost organizacije života, prometna pozicija i odnos prema poljodjelskoj produkcionoj jedinici dominantno utjecao na unutrašnju organizaciju naselja, odnosno linearnu izgradnju duž cesta. Privlačnost i atraktivnost krajobraza u vrlo maloj mjeri dolaze do izražaja u prostornoj distribuciji naseobinskih struktura u okviru prostora Općine. Prema prostornom planu bivše općine Županja na području naselja Štitar bilo je planirano ukupno 199,1 ha građevnog područja (mješovite namjene, gospodarske, groblja i sport i rekreacija). Tijekom izrade ovog Prostornog plana uređenja trebat će provjeriti stvarne potrebe za građevnim područjem i načinom njegovog korištenja.

Problem diferenciranja naselja - gradskih obilježja i onih ostalih još uvijek je prisutan ne samo kod nas već i u svijetu, a osobito je naglašen kod manjih naselja. Posljedica je to jedva zamjetnih, postepenih promjena u korist smanjivanja razlika u načinu života između sela i grada, smanjivanju razlika u funkcionalnim, fizionomsko-morfološkim i drugim obilježjima, intenzivnijeg socijalnog prestrukturiranja poljodjelskog stanovništva itd.

Temeljna organizacija prostora Općine, i s time u svezi namjena površina, u pozitivnom je odnosu na prometni položaj. Poljodjelski prostor Općine mozaik je poljodjelskih površina - oranica, livada i pašnjaka prošaranih rastočenim šumskim površinama većinom u privatnom vlasništvu. Dakle, ovaj prostor u kojemu se nalazi naselje u potpunosti je, osim stanovanja namijenjen poljodjelstvu.

Šumske i poljodjelske površine

Najvećim dijelom prostor Općine pokrivaju poljoprivredne i šumske površine, s tek pojedinačnim stambenim i gospodarskim zgradama (stanovi), koji daje tipičnu sliku krajobraza slavonske prisavske ravnice. Od većih šumskih površina većinom su to gospodarske i šume posebne namjene. Podatci za privatne šume nisu dostupni jer za njih nisu izrađeni "programi gospodarenja". Prema namjeni privatne su šume prvenstveno za podmirivanje potreba vlasnika za drvom, najčešće ogrjevnim, a samo dijelom za druge svrhe.

Pretežito stambene površine naselja

U ovu kategoriju namjene prostora prema katastru ulaze izgrađene površine statistički utvrđena naselja. U okviru površine naselja nalaze se i pojedinačni javni, društveni i gospodarski sadržaji te groblje. S obzirom na prirodne kvalitete prostora, trebat će se na prikladnim prostorima predvidjeti uređenje građevnog područja za stanovanje.

Površine namijenjene gospodarskim djelatnostima

Gradska naselja su planski građena na temelju urbanističkih planova. Građenje i uređenje seoskih naselja nije bilo na temelju odgovarajuće prostorno planske dokumentacije, a pogotovo su zanemarena prometno izolirana naselja. Postojeće granice građevinskih područja (naslijedene) te vlasnički odnosi nad zemljištem ograničavaju mogućnost uređenja gospodarskih zona koje su preduvjet razvitka.

Postojeća gospodarska djelatnost (Šiška doo i Alpi Aviation) prisutna je na području naselja Štitar. Stočarstvo kao djelatnost vezana je isključivo za djelatnost unutar pojedinih domaćinstava. Što se tiče vlasničke strukture u poljoprivrednim površinama, više od 2/3 je privatno vlasništvo, a manje od 1/3 državno. Od ostalih djelatnosti, zastupljena je nešto malo trgovina i ugostiteljstvo, te poljoprivredna proizvodnja u domaćinstvu.

Kod utvrđivanje granica građevnog područja naselja, bit će neophodno na pogodnim lokacijama izvan njega, osigurati prostore za izgradnju manjih proizvodnih pogona, servisa i skladišta. Nedostatak prostora za ove djelatnosti, kao nivo komunalne opremljenosti naselja uvjetovali su centralizaciju radnih mjesta (prerađivačkih i drugih proizvodnih pogona) u susjednom gradu Županji. Obzirom na blizinu državne granice prema Bosni i Hercegovini i blizinu dosta prometnog graničnog prijelaza biti će potrebno provjeriti mogućnost da se na području Općine osiguraju prostori za uređenje tzv. bescarinske zone.

Obrazovanje

Na području Općine nalazi se osnovna škola u Štitaru.

Ugostiteljstvo

Na području Općine nalazi se nekoliko manjih restorana, kao i veći broj ugostiteljskih lokala.

Kultura

U Štitaru postoji dom kulture. Stoga je potrebno novom prostorno planskom dokumentacijom stvoriti pretpostavke za višenamjensko korištenje postojećih i novoplaniranih kulturnih sadržaja.

Šport i rekreacija

Sadržaji za šport i rekreaciju nalaze se u naselju kao zasebna igrališta za male športove ili kao igrališta uz školu i nogometna igrališta u naselju. Opća karakteristika postojećih športskih terena u naselju je da nemaju dovoljno mjesta za proširenje odnosno razvoj u športske centre.

1.2. OCJENA STANJA PRIRODNIH, KRAJOBRAZNIH I KULTURNO-POVIJESNIH VRIJEDNOSTI

OCJENA STANJA PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KRAJOBRAZNIH SVOJSTVENOSTI KRAJA

Prirodne i krajobrazne osobitosti i vrijednosti prostora Općine određene su reljefom, klimatskim i geološkim čimbenicima, vegetacijom i djelovanjem čovjeka. Reljef cjelovitog područja Sava-Štitar pa tako i zadanog prostora je valovita nizina savske potoline s uzdignutijim terenima mikrouzvisinama tzv. "grede", s *nizama* i barama. *Nize* se nalaze između bara i greda i to su prostori u koje poplavna i oborinska voda redovito ulazi ali se ne zadržava dugo, dok je podzemna voda uvijek na dohvatu korijenja drveća.

Geološko petrografski supstrat tla mikrouzvisina, *niza*, i bara čine pleistonski sedimenti tzv. infuzioni (močvarni) prapor (les) koji je bliže vodotocima u većoj ili manjoj mjeri izmiješan i prekriven mladim naplavinama aluvija. Geološka građa, uz ostale prirodne i artificijelne čimbenike, utjecala je i na razvoj tipova tla. Dominira nizinski pseudoglej, smeđa tla, a iznad aluvijalnih nanosa razvili su se tipovi močvarnih tla dok na najmlađim riječnim nanosima šljunčani sprudovi.

Na ovom području prevladava toplo umjerena kišna klima. Oborine su jednoliko razdijeljene tijekom čitave godine time da je najsušniji dio godine izražen ljeti. Čovjek se stoljećima na ovom prostoru borio protiv poplava, krčio iskonske šume za obradive površine i svojim djelovanjem stvorio današnju sliku «jednoličnog» nizinskog krajobraza istočne Slavonije s prostranim poljodjelskim površinama s očuvanim kompleksima izvornih šuma u koja su utkana tipična ušorena slavonska sela.

Cjelokupno prostrano područje Općine vegetacijski pripada Euro sibirskoj –sjevernoameričkoj regiji ilirske provincije.

Od primarnih prirodnih vrijednosti očuvane su površine šuma hrasta lužnjaka koje se u odnosu na mikroreljefnu raznolikost nizine; grede *nize* i bare javlja u više asocijacija. Na mikrouzvisinama i u *nizama* zastupljena je zajednica hrasta lužnjaka i graba (*Carpino betuli-Quercetum roboris*), na nižim i vlažnijim terenima šuma slavonskoga hrasta lužnjaka s velikom žutilovkom (*Genista Quercetum roboris*). U slavonskoj šumi hrasta lužnjaka dobro uspijeva hrast te poljski jasen, nizinski brijest te crna joha.

U barama gdje se voda u pravilu zadržava tijekom cijele godine osim na kraju vegetacijskog razdoblja zastupljena je šuma poljskog jasena s kasnim drijemovcem (*Leucoio-Fraxinetum angustifoliae*). Osim ovih klimazonalnih zajednica razvijene su i sub-asocijacije navedenih zajednica vezano za mikropromjene reljefa, tla i klime. U šumskom sklopu i na poljodjelskim površinama gdje je veća pojava vodenih bara razvijene su biljne asocijacije vodenih i vlažnih staništa. U priobalju rijeke Save i uz vodotoke pridolazi zajednica vrba i topola (*Salici - Populetum*). Na ovom području značajne su i vlažne dolinske livade koje su dijelom potisnute regulacijama vodotoka i isušivanjem tla za obradive površine.

Slavonska šuma hrasta je specifičan fenomen jedinstven u svijetu. Izuzetno značajna i opće korisna funkcija šuma sliva rijeke Save, je da vežu i troše transpiracijom i intercepcijom i zadržavanjem u šumskom tlu ogromne količine vode (spominje se oko šest milijardi m³) što sprječava visoke vodne valove i osigurava velike količine pitke vode.

Nizinske šume su vrlo bogate i različitim faunom. To su prirodna staništa jelena, srne, divlje svinje, lisice, zeca, kune zlatice, škanjca mišara kojeg će uočiti svaki posjetitelj uz rubove šuma i na šumskim čistinama, orla štekavca, crne rode, mnogih ptica pjevica i močvarica kao i brojnih vrsta leptira i dr. Danas je slavonska šuma ugrožena zbog poremećene ekološke stabilnosti uslijed regulacije vodotoka, snižavanja nivoa podzemnih voda, onečišćenjima s poljoprivrednih površina koje vodama kanala dospijevaju u šumu i šumsko

tlo, probijanjem novih cesta kroz šumski sklop, odlaganjem i deponiranjem komunalnog otpada i dr. Šumama ovog područja gospodari Uprava šuma Vinkovci, Šumarija Županja.

Poljoprivredne površine ratarskih kultura i livada prevladavaju u odnosu na šume. Dvije trećine površina prostora Općine otpada na poljodjelske površine i livade dok jedna trećina otpada na šumske površine. To je izrazito poljoprivredni kraj s razvijenim stočarstvom i ratarstvom. Od ratarskih kultura najzastupljenija je šećerna repa uz proizvodnju krmnog bilja.

Poljoprivredne površine se u cijelosti obrađuju i nalaze na manjim nizinama izvan doticaja poplavnih voda. Ispresijecane su gustom mrežom meliorativnih kanala koji se slijevaju u regulirana vodotoke Bosuta, Virova, i Berave. Vodotoci zadanog područja pripadaju slivu rijeke Save većim dijelom protoka su regulirani. Rječica Virovi protječe od istoka prema zapadu u središnjem dijelu prostora Općine.

Raspored i oblik prostranih oranica s masivnim pojasom šuma na istoku te vlažnijim područjem na jugu u zaoblju Save čini prepoznatljivost ovog krajobraza. U agrarnom krajoliku ističe se najveće slavonsko naselje Štitar. Naselje Štitar je u organizaciji i strukturi naselja očuvalo i pojedine cjeline tradicionalnog obiteljskog gospodarstva slavonskoga sela.

OCJENA STANJA KULTURNO-POVIJESNOG NASLJEĐA

Na području Općine od povijesnih naselja dosad nije bila zaštićena ni jedna povijesna jezgra naselja. Rješenjem o preventivnoj zaštiti zaštićena je župna crkva sv. Mateja Apostola u Štitaru. Evidencijom na terenu ustanovljeno je da na području Općine postoji još kulturno povijesnih vrijednosti koje se predlažu za upis u registar nepokretnih kulturnih dobara, odnosno trebaju se štiti mjerama Prostornog plana. Nažalost dosad nije obavljena sustavna evidencija i valorizacija kulturno povijesnih i etnoloških vrijednosti na području Općine, tako da je mnogo toga već izgubljeno, ili nestručnim obnovama izmijenjeno i uništeno. Veliki broj tradicijskih građevina je u lošem stanju i prijeti im rušenje. U naselju Štitar se današnja matrica središnjeg dijela poklapa s ulicama definiranim krajem 18. st. Stari Štitar bio je smješten južnije, od kojeg su ostali očuvani toponimi Stari Štitar, Burum Štitar, Staro Selo. Na karti katastarske izmjere iz 1853. god. (slika 1) vidljiv je sjeveroistočni dio naselja. U današnjoj urbanoj strukturi Štitara zastupljena je velikim dijelom tradicijska arhitektura, sloj građanskih kuća s početka 20. st., planirano radničko naselje prve polovice 20. st., te recentna izgradnja obiteljskih i višestambenih kuća te poslovnih građevina.



Slika 1: Katastarska karta sjeveroistočnog dijela naselja Štitar iz 1853. godine

TEMELJNE EKOLOŠKE SVOJSTVENOSTI KRAJA

Ugrožen prostor Općine Štitar smješten je duž državnih i županijskih cesta, kao i duž rijeke Save, koja ujedno predstavlja i državnu granicu prema Bosni i Hercegovini. Upravo zbog te činjenice biti će potrebno neprekidno i sustavno štititi cjelokupni prostor Općine. Stoga je potrebno provoditi i mjere za poboljšanje i unapređivanje prirodnoga, kultiviranoga i kulturnog krajobraza, kao i mjere za sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš:

Mjere za poboljšanje okoliša

Za provođenje ovih mjera treba: izgraditi sustav kanalizacije s uređajima za pročišćavanje, osobito na svim mjestima gdje se javljaju veći onečišćivači; spriječiti mogućnost zagađenja zraka industrijskom proizvodnjom koja u naselju Štitar ima vrlo dobre mogućnosti razvoja; redovito treba čistiti naselje od krutog i krupnog otpada i sprječavati divlja odlagališta otpadaka po poljodjelskim i šumskim površinama te otpad odlagati na propisnu deponiju; riješiti problem deponiranja kućnog i industrijskog otpada; smanjiti uporabu agrotehničkih sredstava koja onečišćuju tlo (pesticide, umjetno gnojivo i sl.) i primjenjivati biološka sredstva u provođenju zaštite poljodjelskih kultura, naročito u dolinama vodotoka.

Mjere za očuvanje okoliša

U sklopu ovih mjera podrazumijeva se da treba na djelotvorni način štititi kulturne, prirodne i krajobrazne vrijednosti, čuvati prirodna bogatstva i prirodne izvore (šume, poljoprivredne površine, izvore vode, vodotoke i dr.), uključiti lokalne vlasti u aktivno čuvanje okoliša te zaštitu zaštićenih građevina i područja kroz novčanu potporu i općinske odluke.

Mjere za unapređenje okoliša

Ove mjere podrazumijevaju stvaranje pozitivnog razmišljanja javnoga mnijenja u korist zaštite krajolika, zaštite kulturne i prirodne baštine, smanjenje onečišćenja te gradnju stambenih zgrada na zasadama tradicijskoga graditeljstva. Ujedno, potrebno je prilikom izrade bilo kojeg detaljnijeg prostornog plana ili arhitektonskog projekta ugraditi elemente zaštite okoliša i krajobraznoga oblikovanja.

Na građevnom području ne smiju se graditi građevine koje bi svojim postojanjem, ili upotrebom neposredno, ili potencijalno ugrožavale život, zdravlje i rad ljudi u naselju, ili vrijednost okoliša, niti se smije zemljište uređivati, ili koristiti na način, koji bi izazvao takve posljedice.

1.3. SVOJSTVENOSTI PROMETNE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

PROMET

Cestovni promet

Sustav prometnica na području Općine je prema *Odluci o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste* (NN 122/08., 13/09., 104/09., 132/09 i 17/10.) zastupljen sa Državnom autocestom A3 (GP Bregana – Zagreb – GP Bajakovo), Ž4218 (Donji Andrijevci (Ž4202) – Divoševci – Velika Kapanica – Gundinci – Babina Greda – Štitar – Ž4170), kao i nekoliko nerazvrstanih prometnica.

Riječni promet

Na području Općine Štitar, iako se ona nalazi neposredno uz rijeku Savu, nema prostornih uvjeta za uređenje pristaništa ili nekog drugog mjesta za prihvat riječnih brodova i to zbog visokog nasipa koji razdvaja riječnu obalu od vrlo niskog područja naselja Štitar.

POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE

Poštanska mreža

Na području Općine postoji poštanska infrastruktura u svom osnovnom vidu koji se sastoji od jedinice poštanske mreže u Štitaru, koja je u potpunosti opremljena i osposobljena za obavljanje svih poštanskih i ostalih usluga, te usluga iz područja telekomunikacija (javna govornica, javni fax promet, prijam i uručenje brzopisa u unutrašnjem i međunarodnom prometu). U planskom razdoblju očekuje se daljnje osuvremenjivanje prostora i opreme.

Telekomunikacijska mreža

Na području Općine TK mreža sastoji se od uređaja za komutaciju (mjesna telefonska centrala u Štitaru), prijenosnog puta (magistralni vodovi i kanali te korisnički i spojni vodovi i kanali) i krajnjih korisnika u smislu telefonskih priključaka Telekomunikacijsku mrežu na području Općine je kvalitetno izvedena i u potpunosti zadovoljava sadašnji stupanj razvijenosti.

ENERGETSKI SUSTAV

Elektroenergetika

Elektroenergetske potrebe Općine podmiruju se u cijelosti iz elektroenergetske mreže HEP, jer na području Općine nema proizvodnje električne energije. Elektroenergetska mreža unutar prostora Općine sadržava 110 kV dalekovod, 35 kV. Postojeći sustav trafostanica u potpunosti zadovoljava sadašnje stanje potreba Općine, ali kod planiranja novih građevnih područja za stanovanje i gospodarske sadržaje svakako treba prethodno ispitati mogućnosti njihove dogradnje pa čak i izgradnje potpuno novih trafostanica.

Plinoopskrba

Prirodni plin kao ekološki i najjeftiniji energent zastupljen je sve više kao glavni energent u kućanstvima i industriji u istočnom dijelu Hrvatske. Na području Općine, gotovo sva domaćinstva i ostali potencijalni potrošači su priključeni na plinoopskrbni sustav koji u smjeru istok – zapad. Sjevernim dijelom područja Općine, u smjeru istok – zapad prolazi magistralni plinovod za međunarodni transport plina. Za možebitno novoplanirane veće sadržaje i namjene trebat će provjeriti mogućnosti danas postojećih plinoopskrbnih kapaciteta i predložiti njihova proširenja i pojačanja.

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

Vodoopskrba

Cjelokupni prostor Općine aluvijalna je naplavina rijeke Save i njenih pritoka pa je u hidrogeološkom smislu vrlo pogodan za vodoopskrbu. Rezultat toga je da je sav nastanjeni prostor Općine obuhvaćen vodoopskrbnim sustavom, koji se opskrbljuje sa izvorišta smještenog u krajnjem sjevernom dijelu naselja Štitar.

Međutim, neki stanovnici na svojim imanjima opskrbljuju se vodom i iz dodatnih izvora - iz kopanih bunara kojima je zahvaćen prvi vodonosni sloj podzemne vode, najviše podložan onečišćenju. Nažalost, neki bunari su na nedovoljnoj udaljenosti od septičkih jama, staja, gnojišta i ostalih izvora onečišćenja, pa je kvaliteta zahvaćene vode problematična.

Odvodnja otpadnih voda

Postojeće stanje odvodnje naselja na području Općine karakterizira činjenica da u naselju Štitar nije riješen sustav odvodnje otpadnih voda. Odvodnja oborinske vode riješena je u sklopu odvodnje prometnica i poljoprivrednih površina.

Sanitarne i otpadne vode prikupljaju se lokalno, po mjestu nastanka putem septičkih i crnih jama. Ovi objekti izvedeni su tako da omogućuju infiltraciju prikupljene nečiste vode u podzemlje i miješanje s čistom vodom u prirodi. Geološki sastav podzemlja pogoduje brzom infiltraciji nečiste vode i onečišćenju plitkih vodonosnika koji su još uvijek osnova vodoopskrbe naselja. Filtriranje zasićene otpadne vode kroz gornje slojeve zemlje dovodi do zapiranja terena oko septičkih (crnih) jama i stvaranja prirodno nepropusnog ili slabo propusnog sloja. Slijedom toga jame, koje se 20-ak godina nisu morale prazniti, zahtijevaju učestalo pražnjenje. Uobičajeni način pražnjenja sadržaja septika sastoji se u prepumpavanju cjelokupnog sadržaja u najbliži otvoreni kanal. Izvedba javnog sustava za sobom vuče i viši standard glede potrošnje pitke vode, što u konačnici znači i brže punjenje septika (dakle, i češće pražnjenje u kanale).

Preostale vode koje se javljaju na ovom području su oborinske vode. Za njihovo prikupljanje i odvodnju postoji mreža otvorenih kanala uz prometnice kao i mreža sustava za odvodnjavanje i navodnjavanje. Nažalost, ne postoji mogućnost kontrole nečistoće vode koja se na ovaj način skuplja sa asfaltiranih prometnih površina u naseljima i izvan njih.

Vodna gospodarstvo

Područje Općine Štitar dio je Biđ-Bosutskog melioracijskog areala. Glavni recipijent i odvodnik sliva je rijeka Sava u koju se voda slijeva gravitacijom ukoliko to vodostaji Save dozvoljavaju. Osim poplavnim vanjskim vodama, područje Općine ugroženo je i od unutarnjih voda. Stanje regularnosti vodotoka nije u potpunosti zadovoljavajuće. Vodotoci II. reda regulirani su za određeni poticajni profil i određenu niveletu korita. Cijelom duljinom južne granice Općine Štitar koja se u potpunosti podudara sa središnjom linijom korita rijeke Save izveden je zemljani nasip za obranu od povremenih visokih voda rijeke Save. Udaljenost nasipa od ruba korita Save varira tako da se npr. cijeli prostor tzv. Buzum Štitara i Savice u jugozapadnom dijelu područja Općine nalazi izvan zaštite, tj. nalazi se unutar plavnog područja.

POSTUPANJE S OTPADOM

Temeljna zakonska regulativa uspostavljena je proglašenjem *Zakona o otpadu* (NN 178/04, 153/05, 111/06, 60/08, 87/09). Danas se za cijelo područje Općine komunalni otpad prikuplja i odvozi na područje grada Županja. Planirano odlagalište otpada za potrebe Vukovarsko-srijemske županije nalazi se na području Općine Stari Jankovci (lokalitet "Vrapčana"). Ono pruža vrlo povoljne mogućnosti odlaganja komunalnog otpada za cijelu Županiju, pa tako i Općinu Štitar i susjedne općine. Prethodna istraživanja potvrđuju opravdanost ove lokacije. Temeljem *Zakona o otpadu* Općina Štitar za svoje područje treba izraditi *Plan gospodarenja otpadom sa pratećim mjerama*.

1.4. MOGUĆNOSTI I OGRANIČENJA PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

Prirodni potencijal Općine karakterizira razmjerno kvalitetni prirodni uvjeti, klima, reljef, vegetacija, vrijedni krajobrazi zajedno s naslijeđenim materijalnim i drugim kulturnim svojstvenostima premda u skućenim prostornim okvirima i ne u najatraktivnijem izboru, Općini ipak daje mogućnosti za razvoj poljodjelstva, proizvodnih djelatnosti (obrtništva i manjih proizvodnih jedinica) i uslužnih djelatnosti.

Na temelju izrađene analize trenutnog gospodarskog stanja na području Općine Štitar te dosad stvorenih preduvjeta za daljnji gospodarski razvoj mogu se razložiti slijedeće mogućnosti, ciljevi i ograničenja gospodarskog razvoja od interesa za cjelokupni održivi razvitak Općine i poboljšani društveni standard. Razvojne mogućnosti i prednosti se očitavaju iz činjenica: da kroz Općinu prolazi važan prometni pravac (A3 GP Bregana – Zagreb – GP Bajakovo), u odnosu na današnje stanje, daje vrlo dobre razvojne prednosti i mogućnosti za budući gospodarski razvoj prvenstveno orijentiran na:

- a) razvoju poljodjelstva,
- b) daljnji razvoj industrije koja u Općini već djelomično postoji,
- c) razvoju određenih uslužnih djelatnosti, a bilo bi povoljno s naglaskom na visoko učešće ljudskih potencijala izraženo kroz stručnu naobrazbu, što traži neke preduvjete,
- d) razvoju malog poduzetništva i obiteljskog gospodarstva u obrtničkim zanimanjima u ovisnosti o raspoloživim sirovinama i interesima stanovništva.

Prednost ovog kraja je u povećanju zahtjeva za ekonomskim i ekološkim održivim razvojem u poljodjelstvu kao osnovnoj gospodarskoj djelatnosti i njenim komplementarnim djelatnostima upravo radi današnjeg i budućeg prometnog položaja. Prednost poljodjelske proizvodnje proizlazi iz njezine strukture, prvenstveno orijentirane na uzgoju žitarica i lako pokvarljivih povrtlarskih kultura tipičnih za blizinu i okolice potrošačkog centra kao što je Vinkovci, pa i udaljenijih centara (Slavonski Brod, Osijek, Zagreb, ...).

Doživljaj krajolika Općine složen je od nekoliko čimbenika koji u zajedničkom djelovanju ostavljaju na promatrača povoljne utiske: velike šumske površine u srednjim i južnim dijelovima Općine te nizinski reljef sa izlaskom na rijeku Savu. Osobitost prostora izražena je u prirodnim i kulturnim datostima, njihovom stapanju u jednu cjelovitu sliku, koja obilježava identitet prostora. Izuzetno bi bilo važno sačuvati elemente *kulturnog krajobraza*. To se odnosi na većinu gabarita tradicijskih zgrada koja koriste prednosti smještaja određene reljefom i krajobrazom. A u tu svrhu osim zadržavanja slobodnih neizgrađenih područja s visokim raslinjem na njihovim rubovima, nužan je nadzor i nad unutrašnjom gustoćom izgradnje unutar naselja. Ona ne bi smjela gustoćom, ali niti disperzijom nadići povijesne razmjere kako bi se održao izvorni sustav osobina i osobitosti *kulturnog krajobraza*. Sve nabrojeno prepoznatljive su prirodne i krajobrazne vrijednosti, koje čine ovaj kraj osobitim. Posebnost je izražena u izmjenama prirodnih i kultiviranih segmenata, njihovom stapanju u jednu cjelovitu sliku, naglašavajući identitet prostora. Stoga u prostornom razvoju Općine treba uzeti u obzir ove vrijednosti i ugraditi ih u rješenje. Treba očuvati postojeće šumske komplekse i šumska staništa. Šume se ne mogu krčiti radi izgradnje niti se može graditi na potencijalnim šumskim staništima, a treba i očuvati današnja plodna polja od izgradnje.

Općenito je nedovoljna aktivna briga društva za spomenike kulturne baštine kojih nisu sustavno istraženi ni obrađeni na način neophodan za provedbu mjera zakonske zaštite. Na području Općine treba istražiti i zaštititi područja arheoloških nalazišta i cjeline građevina i njihova okoliša. Postojeće građevine i lokalitete kulturnog nasljeđa treba istražiti i prezentirati vrijednosti javnosti.

Pojmovi *“ograničenja”* i *“mogućnosti”* zorno oslikavaju odnos današnjeg društva spram baštine i njene zaštite. Tome nas zaključku vodi i općenito nedovoljna aktivna briga za spomenike kulturne baštine od kojih mnogi još nisu sustavno ni obrađeni na način neophodan za provedbu mjera zakonske zaštite. Ona bi se pak trebala voditi sa trijeznom zoniranjem područja mogućeg budućeg rasta i razvoja naselja.

Na području Općine nema osobito vrijednih kulturno-povijesnih spomenika nacionalne važnosti. Stoga, obzirom na svojstvenosti prostora unutar Općine, posebno u prostorima gdje već postoji izgradnja, može se općenito kazati da postoje mogućnosti razvoja u okvirima predviđenog rasta. To osobito vrijedi zbog činjenice da je postojeća izgrađenost razmjerno rijetka i da se stambena izgradnja može odvijati popunjavanjem postojećih naselja, odnosno postojećih građevinskih područja. Pri tome svakako treba razlikovati novu izgradnju odnosno nove dijelove naselja, od starih tradicijskih još izglednih, duž prometnica, linearno izgrađenih dijelova.

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

2.1. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA DRŽAVNOG I ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA

Suvremeni problemi u prostoru Republike Hrvatske proizlaze uglavnom iz neodgovarajućeg korištenja toga prostora i njegove zaštite, a istovremeno novi zemljišni vlasnički odnosi (kvalitetnija zaštita privatnog vlasništva) i tržišno gospodarstvo mijenjaju i samu suštinu i postupak prostornog planiranja. Stoga je Sabor Republike Hrvatske donio *Strategiju prostornog uređenja Republike Hrvatske 1997. godine* i *Program prostornog uređenja Republike Hrvatske 1999., 2013. godine* kao krovne dokumente prostornog uređenja Države. Uređenje i zaštitu prostora istočne Slavonije uvjetuju riječni tokovi Dunava, Save i Bosuta. Šire prostore uz ove tokove treba štititi zbog vrijedne prirodne cjelovitosti, višenamjenskog korištenja voda s kompleksnim uređenjem poljodjelskih površina te međunarodne, državne i regionalne infrastrukture. Sukladno ovim smjernicama razrađeni su ciljevi i prostorno-planska rješenja ovog Plana.

2.1.1. Razvoj gradova i naselja posebnih funkcija i infrastrukturnih sustava

Razvoj naselja Štitar temelji se na zamislama iskazanim u *Programu prostornog uređenja Republike Hrvatske*.⁶ Te se zamisli mogu ukratko prikazati kroz slijedeća polazišta:

- U cilju porasta nataliteta i prirodnog priraštaja poželjno je poticati naseljavanja u srednje i male gradove, kao i lokalna središta, gdje valja poboljšati kakvoću življenja kao što je Štitar.
- Temeljem opredjeljenja prema policentričnom razvitku Republike Hrvatske treba poticati razvitak srednjih i malih gradova. Razvitak treba ostvariti poticajnom investicijskom politikom i decentralizacijom gospodarskih činitelja za što treba osigurati prostorne preduvjete i izgradnju vrsnog prometnog, vodoopskrbnog i energetskog sustava.
- Planiranje mreže naselja temeljiti na razvoju lokalnih žarišta razvitka, kao uporišta za policentrični razvitak mreže gradskih središta.

Usmjeravanje urbanizacije ne smije počivati samo na mreži županijskih gradskih naselja, već težište mora biti i na mreži svih tipova lokalnih središta u ruralnim krajevima, što se u svakom slučaju odnosi i na prostor Općine Štitar. S tim ciljem treba planirati ravnomjerniji i usklađeniji razvitak i razmještaj stanovništva te raspršenost stambenih, radnih, uslužnih i rekreacijskih namjena. Valja izbjegavati prenaglašeno usmjeravanje ili specijalizaciju na samo jednu djelatnost. Oživljavanje seoskih krajeva, treba provoditi povezivanjem seoskih i gradskih gospodarstava i tako osnažiti pojedina područja, a što se može primijeniti na prostor Općine. Preobrazba postojećih naselja treba ostvariti veće razvojne mogućnosti te poboljšati sveukupne uvjete života, uz istovremeno ostvarivanje programa zaštite krajobraza te prirodne i kulturne baštine. Preobrazbu seoskih (ruralnih) područja valja temeljiti na revitalizaciji zbog ukupnih civilizacijskih ciljeva i zbog demografske i socijalne iscrpljenosti. Manji gradovi kao subregionalna i regionalna središta (takovi su Vinkovci, Županja itd.) trebali bi se potvrditi u ulozi nositelja urbanizacije uz prevladavanje oskudne ponude životnih mogućnosti i nerazvijenosti institucija što umanjuje njihovu privlačnost.

Područna i lokalna središta (mali gradovi - trgovišta, općinska središta i ostala razvojna žarišta) treba osposobiti da budu organizatori razvojnih promjena na većim lokalnim područjima. Kao osnovica njihove preobrazbe predlaže se primjena metode reurbanizacije, revitalizacije i infrastrukturne rekonstrukcije s ciljem poboljšanja uvjeta života, učvršćivanja građanskog životnog stila i osposobljavanja tih naselja za ulogu lokalnih središta. Sela treba dugoročno ciljano i usmjeravano oživljavati. Trebalo bi prepoznati sela za koja postoji nedvosmisleni javni interes, sela gdje je javno zanimanje ograničeno samo na potporu u izgradnji najvažnije tehničke infrastrukture i sela koja ovise samo o autonomnoj motivaciji

Prvovažnost treba dati urbanoj obnovi postojećeg naseobinskog tkiva pri čemu valja očuvati graditeljski identitet povijesnih središta naselja. Nužno je obnavljati i uređivati povijesna središta naselja koja su zadržala interesantne tradicijske urbane predloške. Treba poticati optimalno korištenje postojećih izgrađenih područja i zaustaviti njihova daljnja neopravdana širenja. Iako su ciljevi dani na razini Države, nepobitno je da se oni mogu preslikati i na prostor Općine, osobito imajući u vidu prvo njen zemljopisni položaj i geografski oblik, potom vrijednosti i kvalitete prostora i okoliša koje su još ipak razmjerno očuvane. Proizlazi da su opći prostorno-razvojni ciljevi i Općine:

- osnaživanje prostorno-razvojne strukture,
- povećanje vrijednosti i kvalitete prostora i okoliša, te
- integracija u europske razvojne sustave (osobito prometne)⁷.

U ovom općem kontekstu Općina Štitar nalazi se u vrlo povoljnom geoprometnom položaju. To će otvoriti perspektive potencijalno boljem gospodarskom i svekolikom drugom razvoju, ali će s druge strane izazvati jače pritiske na prostor i njegovo

⁶ "PROGRAM PROSTORNOG UREĐENJA REPUBLIKE HRVATSKE", Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja, Zagreb, 1998., 2013.
⁷ Ibidem.

korištenje. Položaj Općine unutar Županije treba promatrati kroz nužnost osiguranja razvoja jedinog naselja Općine: poboljšanje postojećih obilježja urbane mreže i skladnijeg regionalnog razvoja.

Iako prema trenutnim demografskim pokazateljima nema velike potrebe za povećanjem građevnog područja naselja, ovim Planom ipak se predviđa njegovo proširenje, kako se barem s te strane ne bi ometali poželjni procesi demografskog i svekolikog drugog razvoja Općine. Cilj ovoga Plana jest da se osiguraju sve prostorne pretpostavke za poželjan gospodarski i demografski boljitak Općine.

Cilj ovog Plana je da osigura prostorne predispozicije za ostvarivanje gore navedenih smjernica razvoja, a one će se očitovati kroz:

- osiguravanje građevnih područja za poticanje demografskog rasta,
- osiguravanje prostornih pretpostavki za gospodarski razvitak sredine, kako u smislu proizvodnih i servisnih djelatnosti tako i u smislu umjerenih turističkih razvojnih programa osiguravajući za to odgovarajuće površine,
- nudeći i štiteći važnost prirodne i kulturne svojstvenosti kraja.

2.1.2. Racionalno korištenje prirodnih izvora

Uređenje naselja treba temeljiti na optimalnim gustoćama koje neće biti manje od postojećih u izgrađenim dijelovima naselja, planiranju odgovarajućih prostora za javne sadržaje te opremanju zemljišta komunalnom infrastrukturom. Građenje građevina izvan građevnog područja mora biti tako da ne mogu nastajati nove ulice i grupe građevina, građevine uz obale vodotoka, uz prometnice, uz vrijedno uređeno poljodjelsko i šumsko zemljište. Građenje izvan građevnih područja mora biti uklopljeno u krajobraz s ciljem očuvanja prirodnog prostora - njegove konfiguracije, šuma, vrijednog poljodjelskog zemljišta. Za takvo građenje je potrebno osigurati uvjete zaštite okoliša, a posebno odvodnje i zaštite voda te zbrinjavanje otpada. Građenje na zemljištu I - III bonitetne kategorije može se odobriti samo iznimno.

Daljnje planiranje i detaljno utvrđivanje prostora za građevine i trase infrastrukture treba provoditi koordinirano i usklađeno između korisnika prostora te tako da se što više koriste postojeći koridori, izbjegavaju šume i vrijedno poljodjelsko zemljište, da se očuva cjelovitost prirodnih i izgrađenih struktura te omogućiti zaštita krajobraza.

Ciljevi razvoja prometa na području Vukovarsko-srijemske županije su: izgraditi sustav državnih cesta (autocesta i brzih cesta) koje će bolje povezati Općinu Štitar sa prometnim sustavom RH i susjednih država, izgraditi i modernizirati županijske ceste rekonstrukcijom postojećih i izgradnjom novih smjerova, promet voditi rubno u donosu na područje veće gustoće izgradnje, osigurati prometnu povezanost i mogućnost odabira sustava prijevoza, a posebno javnog prijevoza, omogućiti etapnu realizaciju planirane modernizacije i izgradnje prometnog sustava i poticati razvoj integralnog prometa. Planom treba razmotriti i vrednovati postojeće pojaseve javnih cesta, te usklađenja cestovna mreže s drugim korisnicima prostora posebno s energetsom i komunalnom infrastrukturom te prioritetima zaštite poljodjelskog i šumskog zemljišta.

Smjernice razvoja telekomunikacija obuhvatit će: sanaciju ili izgradnju novih pretplatničkih stupnjeva, polaganje svjetlovodnih kabela, širenje pokretne mreže i stalno unaprjeđenje. Ostvarenje ovih ciljeva omogućiti će potrebno proširenje mjesne mreže povećanje obima usluga svim korisnicima.

U prostornom planu uređenja Općine Štitar odrediti će se prostorne i funkcionalne odrednice izgradnje sustava elektroopskrbe te posebno obratiti pozornost na: određivanje smještaja objekata sustava u donosu na građevno područje, koridore ostale infrastrukture, zaštitu područja kvalitetnog poljodjelskog zemljišta i šuma, dalekovode planirati izvan građevnih područja povezivanjem koridora s drugom infrastrukturom radi zaštite šumskog i vrijednog poljodjelskog zemljišta, opskrbu zadovoljavajućom količinom električne energije izvršiti sanacijom prijenosne i distribucijske mreže, odrediti rješenja gradnje prijenosne elektroenergetske mreže s ciljem osiguranja sigurnosti napajanja električnom energijom.

Ciljevi aktivnosti u oblasti plinoopskrbe Općine su izgradnja visokotlačnih (VT) plinovoda distribucijskog razvoja, realizirati dionice magistralnog razvoda, uključujući izradu MRS-a, te planirane koridore plinovoda uskladiti s koridorima prometnica.

Rješenje vodoopskrbe Vukovarsko-srijemske županije treba temeljiti na uspostavi cjelovitog sustava koji će distribucijom vode sigurnih izvorišta osigurati potrebne količine kvalitetne vode za sadašnje i buduće potrebe. Usporedno s problemima vodoopskrbe Općine potrebno je provoditi mjere s ciljem postizanja učinkovitijeg djelovanja postojećih vodoopskrbnih sustava. Cilj je razvijati takav sustav koji će povećati strategijsku i pogonsku sigurnost vodoopskrbe u cijelom području Istočne Slavonije. Ciljevi razvoja vodoopskrbnih sustava su:

- osigurati viši stupanj pokrivenosti naselja vodoopskrbnom mrežom, sigurnost opskrbe i osiguranje kvalitete pitke vode,
- utvrđivanje potrebnih površina i koridora za potrebe izgradnje vodoopskrbnog sustava, a posebno određivanje zona zaštite crpilišta,
- utvrđivanje uvjeta vodoopskrbe velikih industrijskih potrošača.

Vodonosnike i izvorišta treba zaštititi od sustavnog zagađivanja. Zato je posebno važno zaštititi vodotoke rijeka od zagađenja tako da se voda poboljša na II. kategoriju. U naselju Štitar potrebno je definirati i planirati sustav odvodnje s uređajima za pročišćavanje koji će prihvaćati veće količine otpadnih voda. Realizaciju sustava odvodnje treba provoditi postupno, sukladno količini otpadnih voda,

osobitostima recipijenata te gospodarskim mogućnostima gradnje i održavanja uređaja. Industrije koje nisu obuhvaćene sustavima za odvodnju i pročišćavanje voda naselja moraju izgraditi vlastite sustave odvodnje i uređaje za pročišćavanje.

Cilj je na razini PPUO-a izraditi plan odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja i gospodarskih područja, tj. izrada dokumentacije kojom bi se odredio temeljan koncept odvodnje određivanjem vrste sustava (mješoviti ili razdjelni), prostornog obuhvata (naselja koja se na te sustave priključuju), određivanjem pojaseva kolektora, smještaj uređaja za pročišćavanje te uvjete prihvata pročišćenih voda u odnosu na osobitosti recipijenta. Nužno je pristupiti kompleksnom uređenju zemljišta, a posebno uređenju glavnih vodotoka - odvodnih recipijenata. Zaštitu od voda treba provoditi rekonstrukcijom i izgradnjom obaloutvrda, regulacijskih radova i nasipa uz sve vodotoke.

Prostorno estetski elementi kreiraju opću sliku krajobraza koji je sukladno Europskoj konvenciji o krajobrazu definiran kao dio područja čiji je izgled određen djelovanjem i međudjelovanjem prirodnih i ljudskih čimbenika. Danas čovjek sve jačim zadiranjem u prirodu i neracionalni iskorištavanjem prirodnih resursa vrlo brzo mijenja sliku tradicionalnog krajobraza.

Na području Općine očuvan je do danas identitet slavonskog nizinskog krajobraza istočne Slavonije s prostranim poljima ispresijecanim mrežom kanala i očuvanim pojasevima autohtonih šuma slavonskoga hrasta lužnjaka.

Naslijeđe kao temelj identiteta - bogatstvo kulturnog i prirodnog naslijeđa te suvremeni svjetski trendovi i spoznaje u zaštiti kulturne i prirodne baštine traže da se s osobitom pozornošću pristupi vrednovanju prostora, svega što je važno za njegov identitet i napredak. Odrednice ponašanja i korištenja prirodnih sustava u Općini trebaju biti:

- racionalnost - vrijeme je racionalnog raspolaganja prostorom u skladu s trenutnim mogućnostima. Racionalnost u pristupu ne znači eliminaciju prostornih mogućnosti razvitka u budućnosti, odnosi se prvenstveno na racionalno korištenje prostora za izgradnju, očuvanjem fizičke i funkcionalne cjelovitosti te kvalitete poljodjelskog i šumskog zemljišta;
- zaštita prostora - očituje se kroz zaštitu njegovih vrijednosti, vrijednih prirodnih i stvorenih resursa te kroz očuvanje biološke raznolikosti. Pretjerana urbanizacija i nepoštivanje prirode, ekološki su degradirali i u cijelosti uništili brojne prostore u zemlji i svijetu, prostore važne za čovjekovo življenje i njegovu budućnost. Svijest o potrebi zaštite okoliša svakim danom sve više jača i postaje čimbenik kojega se ne može zaobići,
- vrednovanje naslijeđa - bogatstvo naslijeđa, kako kulturno-povijesnog, tako i prirodnog, spoznaje o važnosti zaštite kulturne i prirodne baštine traže da s osobitom pozornošću pristupi vrednovanju i ponovljenom vrednovanju svega što je vrijedno u prostoru, što je važno za njegov identitet i što bi moglo biti u funkciji gospodarskog napretka.

Prostor Općine vrijednih je mogućnosti koje treba razvijati pazeći na kriterije zaštite okoliša i prirodnih izvora. Pri tome se mora imati u vidu naseljenost, razvijenost mreže infrastrukture i potreba njenog racionalnog razvoja te dogradnja i zaokruživanje društvene infrastrukture. Racionalnost u korištenju prostora obvezuje nas da prihvatimo realnost sadašnjice koja nije vrijeme "velikih" i utopističkih ideja i koncepata, te općenito nerealnih planova i želja. Prostor treba racionalno koristiti sukladno s trenutnim i u bližoj budućnosti sagledivim mogućnostima. Razboritost i odmjeranost u pristupu izradi prostorno-planske dokumentacije i korištenju prostora niti u kojem slučaju na znači ograničavanje vizije prostornog razvoja. Uspkos degradacijama u prostoru koje su se i kod nas desetljećima dešavale, a nastavljaju se i danas, stupanj ugroženosti okoliša je umanjeno upravo zahvaljujući razmjerno kontinuiranoj izradi prostorno planske dokumentacije i kontroli građenja i korištenja prostora.

2.1.3. Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednosti dijelova okoliša

Prostorno estetski elementi kreiraju opću sliku krajobraza koji je sukladno Europskoj konvenciji o krajobrazu definiran kao dio područja čiji je izgled određen djelovanjem i međudjelovanjem prirodnih i ljudskih čimbenika. Danas čovjek sve jačim zadiranjem u prirodu i neracionalni iskorištavanjem prirodnih resursa vrlo brzo mijenja sliku tradicionalnog krajobraza. Na području Općine očuvan je do danas identitet slavonskog nizinskog krajobraza istočne Slavonije s prostranim poljima i očuvanim pojasevima autohtonih šuma slavonskoga hrasta i vlažnim staništima koja upotpunjuju biološku raznolikost kraja. Današnji odnos šuma i poljodjelskih površina čini određenu ekološku stabilnost između prirodnih asocijacija i agrocenoza koje je čovjek stvorio decenijama. Šume kao obnovljivi prirodni resurs su najstabilnija ekološka uporišta u prostoru. Šume direktno i indirektno povoljno utječu na povećane prinose u poljoprivredi. Šume ublažavaju pojavu klimatskih ekstrema, uvjetuje pitkost podzemnih voda pročišćuje zrak i dr. Stoga je izuzetno važno da se očuvaju sadašnji kompleksi šuma te obnove šume na šumskim tlima gdje je to moguće.

Današnji odnos šuma i poljodjelskih površina čini određenu ekološku stabilnost između prirodnih asocijacija i agrocenoza koje je čovjek stvorio decenijama. Šume kao obnovljivi prirodni resurs su najstabilnija ekološka uporišta u prostoru. Šume direktno i indirektno povoljno utječu na povećane prinose u poljoprivredi. Šume ublažavaju pojavu klimatskih ekstrema, uvjetuje pitkost podzemnih voda pročišćuje zrak i dr. Stoga je izuzetno važno da se očuvaju sadašnji kompleksi šuma kao i šumarci i gajevi na površinama obradivih polja te obnove šume na šumskim tlima gdje je to moguće.

U vodotocima zbog povećanog unosa gnojiva i organskih tvari s oranica povećava se biomasa, smanjuje se količina kisika u vodi što dovodi do pomora ribe u ljetnim mjesecima. Znatno veća onečišćavanja vodotoka i šuma su i deponije komunalnog i drugog otpada koje se vrlo često lociraju uz rubove šuma ili uz vodotoke i oranice. Današnji način zbrinjavanja otpada je neprimjeren i trebalo bi se prići

razvrstavanju komunalnog otpada, a u najvećoj mogućoj mjeri provoditi razgrađivanje biološkog otpada. Najbitnije za nizinski krajobraz spačvanskog bazena, a time i zadanog područja je nesmanjivanje današnjih površina šuma različitim izgradnjama ili prenamjenom u oranice. Izgradnja u ovom području trebala bi se locirati unutar naselja i u rubnom području naselja, a proizvodne pogone smjestiti na manje kvalitetnim tlima.

Rješenja Prostornog plana uređenja Općine temeljit će se na principima koji pomažu očuvanje stabilnosti i vrijednosti dijelova okoliša Općine, a time i Županije. Rješenja se temelje na principima održivog razvoja, koji će koristiti prostor Općine, njene prirodne i stvorene resurse tako da ne dođe do nepovratnog uništavanja prostora; zaštite prostora i okoliša, čiji se elementi u počecima planiranja ravnopravno vrednuju u kontekstu svih planskih potreba; mogućnosti prostora da primi određene namjene bez posljedica. Analizom mogućnosti prostora, koje su u krajnjem slučaju okviru mogućeg razvoja, i želja prostornog rasta, doći će se do prostorno planskih rješenja PPUO-a, koja niti u kojem slučaju nisu, niti bi trebala pogoršavati, već po mogućnosti čak poboljšavati, prirodno-ekološko stanje prostora Općine. Osobito vrijednim prostorima Općine, kao i važnim čimbenicima planiranja smatraju se:

- poljodjelske površine visokokvalitetnog obradivog zemljišta,
- šume i šumsko zemljište,
- prirodna baština, kako ona već zaštićena, tako i ona čiju zaštitu predlaže ovaj PPUO;
- spomenici graditeljske baštine, koje vrednuje ovaj PPUO i predlaže ih za određenu razinu zaštite;
- dolina rijeke Save;
- kultivirani i prirodni krajolik Općine.

Krajolik i njegove sastavnice izraz i odraz su našeg identiteta, kulture i prošlosti. On je odraz svih naših dobrih i loših postupaka u prostoru i time je veća planerska obaveza njegove zaštite. Međutim kako je krajolik rezultanta svekolikih prostornih aktivnosti, njegova zaštita se ne sastoji samo u identifikaciji i zaštiti određenih prostora kroz kategoriju *zaštićeni krajolik*, već i u korektnoj izradi planova, a iznad svega kontroli njihove provedbe, što naravno, vrijedi i za Općinu Štitar i ovaj Prostorni plan.

Nakon što su u Europi i svijetu, uslijed pretjerane i nepromišljene urbanizacije kao i nepoštivanja prirode i njenih zakonitosti, degradirani ili ekološki u cijelosti uništeni brojni prostori važni za čovjekovo življenje i njegovu budućnost, svijest o potrebi zaštite okoliša svakim danom sve je jača. Postao je to čimbenik kojega se nigdje, pa ni u politici, više ne može zaobići. Usprkos dugotrajnom zanemarivanju hrvatskog prostora, koje se nerijetko nastavlja i danas, stupanj degradacije u većini slučajeva još nije katastrofalan, odnosno, to je, srećom, tek u okviru ograničenih zona. Uništavanje prostora (krajolika) posljedica je bezobzirnog ponašanja, želje za ostvarenjem brze zarade i nekontroliranog prostornog razvoja. Nažalost upravo u nekim dijelovima Županije, na nekim važnim pravcima u unutrašnjosti, izgradnja je krenula takvim tokovima da se skoro sasvim izgubila svojstvena slika slavonskog krajobraza.

2.2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA OPĆINSKOG ZNAČAJA

Općim ciljem prostornog razvoja općinskog značaja može se smatrati težnja za postizavanjem višeg (objektivno mogućeg) stupnja razvijenosti kroz ostvarivanje *održivog razvitka* poradi *bolje kvalitete života* stanovništva na svim područjima Općine Štitar, ali i šire. Taj će se cilj ostvariti samo:

- unutrašnjom konsolidacijom i integracijom prostora (demografskom revitalizacijom, gospodarskim oživljavanjem, prometnom povezanošću, funkcionalnom organizacijom prostora i sl.);
- očuvanjem i povećanjem vrijednosti kvalitete prostora (čuvanjem i unapređivanjem svih čimbenika prirodne i kulturne baštine zbog čuvanja privlačnosti kraja);
- uključivanjem kvalitetnim prometom u hrvatske i europske razvojne i integracione sustave.

S gledišta korištenja prostora težište treba biti na:

- očuvanju fizičke cjelovitosti područja, prvenstveno racionalnim korištenjem prostora za gradnju,
- uvažavanje prirodnih značajki prilagođivanjem proizvodnje biološkim ciklusima i lokalnim uvjetima bez komponente zagađivanja i
- uvažavanje strukturnih značajki kroz očuvanje krajobrazne fizionomije kao sinteze djelovanja prirodnih i kulturnih komponenata jednog cjelovitog vizualnog prostornog fenomena Općine.

Proizlazi da osobito značenje ima stroga zaštita posebno vrijednih resursa: nezagađenog tla, prirodnih ostataka šuma, neizgrađenih površina u važnim vizurama, krajobraznih vrijednosti izraženih kroz čimbenike prirodne i kulturne graditeljske baštine. Dakle, opći razvojni ciljevi, gradski, ali Županijski i nacionalni, koji trebaju biti ugrađeni u ovaj Plan odnose se na:

- osnaživanje prostorno-razvojne strukture kroz uravnoteženi razvitak područja stvaranjem okosnica i težišta razvitka oslanjanjem na sustav naselja.,
- kvalitetnu evoluciju razvoja u prostoru s osloncem na resurse, koje čine prirodna i kulturna graditeljska dobra ljudski potencijal, ljepota, raznolikost i osobitost dijelova prostora.

U Općini, do danas se (donekle) održao samo povijesno utemeljen odnos slobodnih agrarnih predjela i izgrađenih naseobinskih područja, prožet htijenjem vizualnog mirenja kultiviranog, pitomog i skladno modificiranog prostora. Zato se u Općini kao postulat urbanističkog planiranja i programiranja razvoja nameće temeljno načelo uređenja putem *integralnog očuvanja povijesnih i prirodnih uglavnom modificiranih dobara*. Grada s ciljem zaštite preostalih autohtonih vrijednosti i vrsnoća. Osobito značenje ima stroga zaštita posebno vrijednih resursa: nezagađenog tla, šuma, neizgrađenih površina u važnim vizurama, krajobraznih vrijednosti izraženih kroz čimbenike prirodne i kulturne graditeljske baštine.

Cilj Prostornog plana uređenja Općine Štitar (PPUO) treba osigurati prostorne uvjete za ostvarivanje navedenih smjernica razvoja osobito: osiguravanje prostornih pretpostavki za gospodarski razvitak sredine, kako u smislu proizvodnih i servisnih djelatnosti tako i u smislu umjerenih turističkih razvojnih programa osiguravajući za to odgovarajuće površine; planiranjem građevnih područja za potrebe naseljavanja i poboljšanja kvalitete stanovanja i time poticanje pozitivnih demografskih procesa; zaštitom prirode i kulturnih dobara koje ovaj Plan vrednuje i ističe.

Prema demografskim pokazateljima nema veće potrebe za povećanjem građevnih područja naselja, ali zato treba postojeće granice naselja bolje prilagoditi novim oblicima građenja i korištenja prostora. Zato treba predvidjeti izmjenu granica građevnih područja kojima se omogućuje bolje korištenje površina unutar istog i kojima će se poticati procesi gospodarskog i demografskog razvoja Općine.

Današnji demografski razvoj Općine može se opisati kao *promjenjiva demografska sredina*, sa *blagim padom* stanovništva. *Stopa prirodnog kretanja stanovništva* Općine ovisi o mnogim čimbenicima, od kojih je gospodarski čimbenik presudan, a on opet ovisi o općem stanju gospodarstva Države. Budući demografski razvoj teško je predvidiva kategorija, zavisi o brojnim parametrima, čije se kretanje samo po sebi teško može prognozirati. U svakom slučaju gospodarski razvoj Općine i radna mjesta, kao važni čimbenici razvoja nekog kraja trebali bi u budućnosti utjecati na ožvljavanje demografskog razvoja. Bez ovog preduvjeta teško se može računati sa aktivnijom demografskom situacijom u okviru same Općine. Osim što je potrebno osigurati stabilan trend rasta populacije, potrebno je poboljšati njen sastav, osobito u smislu poboljšanja starosne strukture i stručne kvalifikacije. Stoga se temeljni ciljevi mogu preciznije odrediti kao:

- obnavljanje naselja kroz poboljšanje društvene i tehničke infrastrukture;
- ublažavanje i ispravljanje negativnih demografskih tendencija osiguranjem optimalnog općeg kretanja stanovništva putem prirodnog kretanja i migracijskih tokova;
- osiguranje ravnomjernog razmještaja stanovništva u prostoru.

Osnovni cilj upravljanja i planiranja gospodarskog razvoja treba biti usmjeravanje razvoja prema gospodarskom, tehnološkom i ekološki optimalnom iskorištavanju ukupnih raspoloživih prirodnih i kadrovskih potencijala s ciljem poboljšanja standarda življenja. Demografski cilj, mora se ostvariti kroz opstanak postojećeg stanovništva, poticanje obitelji na više djece uz paralelno stvaranje uvjeta njihova školovanja i ostanka u mjestu rođenja. Treba stimulirati povratak djelomično raseljenih, pogotovo mladih osoba u radnoaktivnoj dobi te stvarati uvjete za, po potrebi, imigraciona kretanja, tj. naseljavanje prostora Općine odgovarajućim stručnim kadrom. Primijenjene tehnologije i ostvarena razina produktivnosti u velikoj mjeri bi trebale odrediti potrebni broj stalne radne snage, a tek potom eventualno i po potrebi povremene, ili sezonske radne snage. U tom smislu, a i u ovisnosti o raspoloživim ukupnim resursima ne smije se dozvoliti monostrukturna orijentacija gospodarstva na samo jednu granu već treba raditi na koncepciji raznovrsne gospodarske strukture oslobodene industrijskih zagađivača.

Pored raznovrsnosti razvoja gospodarskih grana, potrebno je razvijati i polivalentnost domaćinstava, odnosno gospodarstava tako, da se može osiguravati prihod iz više izvora što je i dosad bio slučaj, ali sada to vršiti na višoj i kvalitetnijoj razini. Kao jedan od prioritetnih budućih ciljeva svakako mora biti i težnja da se ulaganja u razne oblike gospodarstva financijski izjednače s profitabilnijim prostorima. Isto treba postići i u izjednačavanju javnog standarda i društvene opremljenosti (kompletna infrastrukturna opremljenost, školske, zdravstvene, kulturne, sportske i ostale usluge).

Navedeni ciljevi trebali bi se ostvarivati kroz određene poticajne i razvojne mjere, promicanje ulaganja u vidu izrade prostornih planova niže razine, ali malog prostornog obuhvata, investicijskih projekata, idejnih rješenja određenih zona i slično, a sve usklađeno prema vrsti i vremenskoj dinamici. Za neposrednu realizaciju zacrtanih ciljeva i provođenje navedenih mjera biti će potrebna usklađenost i zajedničko djelovanje odgovarajućih službi na državnoj, županijskoj i lokalnoj razini, a sve u cilju ostvarenja zacrtanih programa i kvalitetnijeg načina života, koji će onemogućiti iseljavanje, a poticati će useljavanje uz primjenu odgovarajućih mjera zaštite i unapređenja prostora i okoline:

- polazeći od analize postojeće gospodarske strukture te od mogućnosti i ograničenja gospodarskog razvoja naveli bi kao primarne ciljeve gospodarskog razvoja;
- ubrzati rast gospodarskih aktivnosti u cilju iskorištavanja prednosti i raspoloživih resursa;
- težiti stvaranju usklađenog modela gospodarskog razvitka te graditi očekivanu razvijenost sveukupne infrastrukture;
- poticati one gospodarske aktivnosti, kojih je posljedica povećana cirkulacija ljudi, dobara i usluga;
- povećati efikasnost upravljanja i organiziranosti pojedinih poduzeća;

- težiti rastu investicijskih aktivnosti uz očuvanje ekološki vrijednog područja, a u skladu s donesenim razvojnim planovima i programima;
- stvarati preduvjete za otvaranje novih radnih mjesta, a naročito u malom i srednjem poduzetništvu te obiteljskim gospodarstvima (usmjerenih i prema turističkoj djelatnosti).

Sukladno već navedenom, a u zavisnosti o raspoloživim prirodnim i kadrovskim resursima, osnovne aktivnosti u planiranom gospodarskom razvitku trebaju se usmjeriti na tri temeljne djelatnosti:

- poljodjelstvo kao temeljnu djelatnost, osobito u smislu privođenja raspoloživih resursa tradicionalnim kulturama, okrupnjavanjem posjeda⁸ gdje je to moguće i oslanjanjem na proizvodnju zdrave hrane;
- proizvodnju oslonjenu na razvoj malih i srednjih kapaciteta uz eliminaciju bilo koje vrste zagađivanja;
- uslužne djelatnosti i obrtništvo utemeljeno na stvaranju zona male privrede poduzetničkih "inkubatora" i razvitaka obiteljskih gospodarstava i obrta te izletničkog turizma.

Poljodjelstvo je po važnosti prva gospodarska grana. Osnovni pravci i ciljevi razvoja poljoprivrede morali bi se temeljiti na vrednovanju svih uvjeta za razvoj poljoprivrede te na proizvodnji onih proizvoda za koje već i sada postoji izražena potražnja u okolnom prostoru i široj regiji osobito uzimajući u obzir blizinu grada Vinkovaca. Kao najvažniji poljoprivredni proizvodi u ovom trenutku, a i u budućnosti, sigurno će biti žitarice, ali i obzirom na blizinu navedenih potrošačkih centara povrtarske kulture, kao kulture koje se uzgajaju uvijek najbliže potrošačkim centrima. Danas se povrtlarski proizvodi, iako imaju mogućnost plasmana, još uvijek proizvode uglavnom za osobne potrebe. Jedan od prednosti poljoprivredne proizvodnje mogla bi biti i "zdrava hrana" s posebnom ponudom u ugostiteljskim objektima za što postoje uvjeti, a sada takve ponude uopće nema ili je nedovoljna. Sve ove mjere za pokretanje i poticanje poljodjelske proizvodnje najvećim bi se dijelom oslanjale na obiteljska gospodarstva, koja ne bi trebala postati monokulturna. Dalje, potrebno je urediti postojeće i izgraditi mrežu novih poljskih putova do poljodjelskih površina za korištenje mehanizacije (traktora i sl.). Obradene poljoprivredne površine značajne za uzgoj poljoprivrednih kultura potrebno je zaštititi od izgradnje i po mogućnosti spajanjem i zamjenom određenih površina stvarati veće posjede radi lakše obrade i boljih rezultata.

Industrija kao proizvodna djelatnost u ovom trenutku relativno je malo razvijena. Stoga će se ovim Planom predvidjeti mogućnost njenog osnivanja i osigurati prostor i za njen razvoj. Ovdje se nikako ne misli na primarnu industriju, nego na manje gospodarske jedinice primjerene današnjem promatranju gospodarstva na lokalnoj, županijskoj i državnoj razini. Iz već navedenog vidljivo je da je gospodarska struktura uglavnom temeljena na proizvodnji hrane, manje na industriji i nešto na uslužnim djelatnostima, pa će naglasak razvoja Općine kroz plansku dokumentaciju prvenstveno biti na razvoju međuovisnosti ovih djelatnosti i podizanju kvalitete ponude. U okviru uslužnih djelatnosti i obrtništva, razvoj se treba temeljiti na onima koje već djelomično postoje i imaju tržišnu i profitabilnu mogućnost budućeg razvoja. U tom smislu podržavat će se razvoj trgovine i servisa u funkciji postojećeg i planiranog korištenja prostora (poljodjelstvo, turizam i sl.) poticanjem poduzetništva. Navedeno je razmjerno najlakše ostvariti poticanjem malog poduzetništva, odnosno svojevrsnog poduzetničkog "inkubatora", u okviru kojega bi se uz prethodno osigurane i infrastrukturno opremljene gospodarskih zona mogli graditi razni servisi i mali obrti ulaganjem domaćeg i stranog kapitala.

Poticaji za razvoj turističke djelatnosti u Općini su: pogodan prometni položaj, pitomi reljef i klimatski uvjeti mogli bi pogodovati razvoju turističkog gospodarstva na području Općine. Podizanjem standarda infrastrukture i stanovanja u okviru određenih poljodjelskih gospodarstava (postojeći stanovi) moguć je razvoj seoskog turizma, budući da naselje Štitar raspolaže prirodnim uvjetima, a i blizina drugih većih urbanih središta sa vrlo dobrom prometnom povezanošću daje ovom vidu turističke ponude dobre izgleda.

U tercijarnom sektoru, pored navedenog, razvijale bi se financijske, intelektualne, poslovne usluge, obrazovanje, kultura, zdravstvena zaštita i rad u tijelima uprave i lokalne samouprave u okvirima potreba Općine. Razvoj navedenih djelatnosti podrazumijeva i postojanje visokoobrazovanih stručnjaka, kojih u ovom trenutku nema dovoljno i koje bi trebalo osigurati stipendiranjem prema stvarnim potrebama, dok razvoj djelatnosti obrazovanja, športa, kulture i zdravstva treba planirati sukladno s ukupnim porastom broja stanovnika i gospodarskim razvitkom Općine.

Iz izložene analize postojećeg gospodarskog razvoja, ograničenja i mogućnosti razvoja te planiranog gospodarskog i ukupnog društvenog razvitka Općine može se zaključiti da u cilju prevladavanja trenutnih teškoća i pronalaženja izlaska iz stanja, uz poboljšanje korištenja svih raspoloživih izvora i programiranja održivog razvoja, potrebno je poduzeti slijedeće mjere:

- Razvoj svih djelatnosti i gospodarskih grana usmjeravati prema donesenim programima uz poduzimanje investicijskih aktivnosti;
- Osigurati svu potrebnu infrastrukturu za gospodarski razvoj;
- Pripremati programe razvoja svih djelatnosti na temelju donesenih kriterija i iste ponuditi zainteresiranim ulagačima;
- Poticati osobito razvoj obiteljskih gospodarstava i mogućnost dvojnih zanimanja;
- Stvoriti pretpostavke za demografski razvitak i povećanje broja stanovnika.

⁸ Okrupnjavanje ne podrazumijeva eliminiranje mozaika šumskih i poljodjelskih površina. Već se pod tim podrazumijeva vlasničko okrupnjavanje uz zadržavanje strukture koja tvori današnji izgled krajobraza.

Ovim planom osiguravaju se prostorno-planski elementi, koji u prostornom smislu osiguravaju mogućnost ostvarenja željenih ciljeva gospodarskog razvoja. Smanjivanje lokalnih utjecaja i nadvladavanje prirodnih ograničenja lokalnog prostora, podređivanje prirode sve većim zahtjevima čovjeka, izjednačavanjem društvenih vrijednosti u velikim geografskim područjima, prodiranjem urbanog u sve pore prostora zahvaljujući to mnogim tehnološkim rješenjima, vodi gubitku lokalnih specifičnosti i krizi identiteta svojstvenih lokalnih prirodnih i antropogenih okoliša, utopljenih u urbano-ruralnim prostorima Vukovarsko srijemske aglomeracije, pa i šire.

Sprječavanje jednolično kontinuiranog izgrađenog prostora, fizičko spajanje elemenata strukture naselja duž prometnica, gdje ne postoje uvjeti niti razlozi za takovo promišljanje, sprječavanje velikih kontinuiranih građevnih površina naselja (a ako da, tada treba bar težiti održavanju tradicijskih vrtova i dvorišta između dva nasuprotna linijska poteza izgradnje – dvije ulice), temeljni je cilj odabira prostorno razvojne strukture Općine. Cilj se treba ostvariti kroz:

- svrhovito i restriktivno određivanje građevnih područja naselja, što će u mnogome, ipak, zavisiti o već izgrađenim prostorima, a u duhu lokalne tradicijske izgrađenosti;
- oblikovanje relativno uočljive strukture izgrađenog - neizgrađenog (prirodnog) prostora u okviru izgrađenih dijelova građevnih područja;
- čuvanje tradicijskih jezgara (ako ih još kao takovih uopće ima);
- izgradnja ostalih građevnih područja, izletničke turističke zone i gospodarskih područja na način da se spriječi prostrana i kontinuirana izgrađenost prostora;
- čuvanje elemenata prirodne baštine kao strukturnih elemenata prostora, koji će pokušati osigurati, uz zaštitu preostalih elemenata kulturno-prostornih tradicijskih struktura, prepoznatljivost i regionalnu svojstvenost prostora Općine.

Nastanjeni prostori Općine spadaju prema svojim obilježjima većinom u *prijelazna područja*. Opća svojstvenost daljnjeg pravca razvoja naselja *prijelaznih područja* (seosko-gradskih, ruralno-urbanih) treba biti infrastrukturna rekonstrukcija i izgradnja. Glavni ciljevi trebaju biti:

- olakšati pučanstvu pristup društvenim dobrima i institucijama;
- povećati svakodnevnu ekološku i funkcionalnu sigurnost područja;
- poduprijeti i poboljšati osobnu i obiteljsku perspektivu stanovnika područja;
- proširiti mogućnost individualizacije lokalnog načina života;
- očuvanje kvalitetnih plodnih tala, sprječavanjem neodgovarajućeg korištenja u druge svrhe⁹.

Obzirom na rečeno, treba naglasiti da se infrastrukturni sustavi smatraju glavnim čimbenikom usmjerenja razvoja. Stoga treba uspostaviti mrežu infrastrukturnih sustava Općine, osigurati potrebne kapacitete uz slijedeće:

- sigurno i kvalitetno prometno povezivanje prostora Općine unutar sebe, ali i šire. Kroz prostor Općine prolazi posavski prometni pravac kao dio X. europskog prometnog koridora. Povoljan prometni položaj pružiti će bolje uvjete gospodarskog razvoja, a osiguranje prostornih preduvjeta cilj je ovoga plana;
- osiguranje sustava kvalitetne opskrbe vodom, a osobito očuvanje vodonosnih horizonata od zagađenja;
- osiguranje dovoljnih količina energije;
- bolje korištenje postojećih infrastrukturnih kapaciteta;
- riješiti problem zbrinjavanja i odlaganja komunalnog otpada;
- očuvanje kvalitetnih plodnih tala, te sprječavanje neracionalnog i neodgovarajućeg korištenja u druge svrhe.

Cjelokupno ovo područje stoljetno se obrađivalo što je stvorilo današnju fizionomiju kultiviranog nizinskog krajobraza u kojem dominiraju poljodjelske površine u odnosu na šume i šumske čistine s još uvijek prepoznatljivom arhitekturom i prostornom organizacijom slavonskih naselja.

Značajku ovog prostora Općine čini biološka raznolikost prostrane nizine rijeke Save koja je izražena u bogatoj zastupljenosti biljnih asocijacija močvarnih i vlažnih staništa i u očuvanosti prirodnih šumskih i livadnih zajednica. Vlažna staništa uz brojne meliorativne kanale, vodotoke, bare, depresije su bitna obilježja i resurs ovog područja koja su u Europi intenzivnim gospodarenjem potpuno nestala. Dominantne elemente koji utječu na prepoznatljivost i raznolikost krajobraza treba negovati i sprečavati zahvate koji bi ugrozili i obezvrijedili prirodne posebnosti krajobraza što znači da se na zadanom prostoru trebaju u cjelini očuvati šumske površine i postojeći raspored poljodjelskih površina, a u naseljima prepoznatljive cjeline tradicionalnog graditeljstva.

Krajobrazna raznolikost danas zahtijeva drugačiji konceptualni pristup u zaštiti prirode gdje se od pojedinih vrsta biljaka i životinja i pojedinih dijelova prirode govori o zaštiti sveukupne biološke i krajobrazne raznolikosti. Smanjivanjem biološke raznolikosti pojedinog predjela smanjuje se i njegova ekološka stabilnost i ravnoteža te ono postaje manje otporno na negativne utjecaje.

Promjena u pristupu zaštiti prirode i okoliša bila je danas već povijesna Konferencija Ujedinjenih naroda o okolišu i razvitku (UNCED) koja je održana u Rio de Janeiru gdje je 157 država potpisalo Konvenciju o biološkoj raznolikosti. Republika Hrvatska je rečenu

⁹ "PROGRAM PROSTORNOG UREĐENJA REPUBLIKE HRVATSKE", op.cit.

Konvenciju potpisala 1996. g. Načelo Konvencije je zaštita sveukupne biološke raznolikosti njeno očuvanje i racionalno korištenje prirodnih dobara.

Jedno od temeljnih načela na kojem danas gradimo principe zaštite kulturne baštine je činjenica da je arhitektonski spomenik, bilo koje vrste i značenja, nedjeljivo povezan s okolinom, a time i širim prostorom. Na tim je principima definiran i novi segment zaštite kulturne baštine, a to je prostorna baština. Pod pojmom prostorne baštine podrazumijevamo "topografski definirana područja u kojima je osobito izražen kvalitetan suživot kulturne baštine i prirodnih osobitosti sredine, odnosno kao cjelina je iznimnih povijesnih, arheoloških, umjetničkih, kulturnih, znanstvenih, socijalnih i tehničkih vrijednosti". Uz tradicionalni pojam zaštite spomenika kulture i prirode, ravnopravno se pojavljuje i zaštita kulturnih i prirodnih dobara, odnosno valorizacija svih oblika proizvoda prirode i ljudske stvaralačke djelatnosti.

Smatrajući da kulturno i prirodno nasljeđe predstavlja harmoničnu cjelinu, čiji su elementi nedjeljivi, proširena je terminologija zaštite na pojmove zaštite kulturne i prirodne, odnosno prostorne baštine. Najveća vrijednost ovog područja osim vrijednih primjera graditeljske baštine (sakralne građevine), je očuvani krajolik, koji je sinteza prirodnih, pejzažno-reljefnih osobitosti i antropogenih djelatnosti.

Iako se zaštita kulturne baštine provodi po posebnim zakonima, Prostorni plan je prilika za sveobuhvatno sagledavanje i cjelovitu zaštitu. U cilju sustavne brige za zaštitu graditeljske baštine, kako je određeno u Programu prostornog uređenja Republike Hrvatske, osnovna su opredjeljenja sljedeća:

- uspostava cjelovitog i usklađenog sustava zaštite graditeljskih i kulturnih vrijednosti
- neprekidno istraživanje i vrednovanje graditeljske baštine, te poticanje temeljne stručne i znanstvene obrade, radi djelotvornije zaštite ali i radi uključivanja u razvojne programe
- revizija postojećih konzervatorskih studija za zaštićene povijesne cjeline
- zaštita mogućih arheoloških predjela i mjesta u skladu s načelima arheološke struke i konzervatorske djelatnosti
- uspostava uravnoteženih odnosa između osnovnih izvornih povijesnih oblika graditeljske baštine i suvremenih graditeljskih pojava, osobito na području povijesnih urbanih i ruralnih cjelina, radi očuvanja njihovih povijesnih vrijednosti koje svjedoče o identitetu područja kojem pripadaju
- u sklopu modela revitalizacije seoskih cjelina primijeniti integralne oblike zaštite, te poticati osnivanje muzeja na otvorenom i predstavljanja narodnog stvaralaštva radi odgojno obrazovnih, ekoloških i turističkih učinaka.

Europskom konvencijom o krajoliku, krajolikom se smatra područje izgled kojega je određen djelovanjem i međudjelovanjem prirodnih i ljudskih činitelja. Krajolik se mora shvatiti kao prostorno ekološku, gospodarsku i kulturnu cjelinu, u kojoj valja poštivati načelo raznolikosti i posebnosti krajolika. Prema smjernicama prostornog uređenja Radne zajednice Alpe Jadran (1997) ciljevi i opredjeljenja su osigurati vitalni kvalitetni krajolik uz očuvanje i naglašavanje identiteta pojedinih područja. Potrebno je prepoznati i sačuvati pojedine tipove krajolika; krajolik s visokim stupnjem gospodarske učinkovitosti, krajolik s visokim stupnjem prirodnosti, krajolik s visokim stupnjem identiteta, nove kvalitete krajolika (osobito vezana uz naselja). U svrhu očuvanja i unapređenja krajobrazne raznolikosti propisuju se sljedeće:

- izbjegavati pravocrtnu regulaciju postojećih prirodnih vodotoka, a duž postojećih regulacija i agromeliorativnih zahvata omogućiti opstanak i mjestimičnu obnovu bujnih vlažnih biotopa i ambijenata,
- duž međa čuvati grmlje i pojedinačna stabla kao tradicionalni oblik razdiobe prostora,
- spriječiti daljnju neplansku izgradnju kuća i drugih građevina na krajobrazno izloženim mjestima,
- očuvati seoske krajolike i omogućiti razvitak sela uz oživljavanje seoskog gospodarstva, biopoljodjelstva, obrtništva, rukotvornih vještina, turizma, te poticanje seoskog stanovanja kao mogućnosti izbora. Pri tom je važno očuvati sliku naselja i kultiviranog krajolika, a građevna područja odrediti na način da se očuvaju oblikovne (morfološke) i strukturalne značajke graditeljske baštine, prije svega: oblik parcele, smještaj građevina na parceli i tradicijski obiteljski vrt,
- očuvanje prepoznatljivosti povijesnih cjelina urbanog karaktera treba temeljiti na poštivanju jedinstvenosti svakog grada, njegovoj povijesnoj slojevitosti, zakonitostima rasta i preobražaja. Potrebno je provesti revalorizaciju dosad utvrđenih zona zaštite, na principima najstrože i potpune zaštite povijesne organizacije i strukture, odnosno odrediti zone u kojima su moguće graditeljske intervencije, a da se time ne narušavaju vrijednosti najstrožeg povijesnog središta. Osobitu pozornost posvetiti kontaktnim zonama povijesnog središta i rubnim dijelovima povijesnih naselja, štiteći mjerilo, zatečene vrijednosti i graditeljsku tradiciju.

Povijesne cjeline i ambijenti, kao i pojedinačne građevine sa spomeničkim obilježjima, zajedno sa svojim okolišem, moraju biti na kvalitetan način, sukladno njihovim prostornim, arhitektonskim, etnološkim i povijesnim karakteristikama, uključeni u budući razvoj. To prije svega podrazumijeva:

- zadržavanje i očuvanje prostornih odnosa definiranih tijekom povijesti, koji se manifestiraju u cjelovitoj slici prostora kao kulturnog krajolika,
- očuvanje prostorne homogenosti naselja, prije svega njegova volumena, okruženog područjima kultiviranog krajolika,

- zadržavanje povijesnih oblika komunikacija - starih cesta, pješačkih putova i staza, proštenjarskih putova često praćenih pokloncima i raspelima,
- očuvanje povijesnog naseobinskog ustroja, parcelacije i tradicijske arhitekture,
- oživljavanje povijesnih oblika naseljenosti – sela i zaselaka u okviru njihovog prostornog okruženja, povijesne matrice, parcelacije i tradicijske građevne strukture,
- očuvanje i obnovu tradicijske arhitekture, stambene i gospodarske, kao i svih povijesnih arhitektonskih građevina spomeničkih svojstva, kao nositelja prepoznatljivosti prostora,
- očuvanje povijesne slike prostora i karakterističnih vizura,
- očuvanje i njegovanje izvornih i tradicionalnih funkcija i sadržaja, poljoprivrednih kultura i tradicionalnog načina obrade zemlje,
- zadržavanje i očuvanje karakterističnih toponima, naziva sela, brežuljaka i potoka, od kojih neki imaju povijesno (arheološko) i simboličko značenje,
- očuvanje i obnovu svih građevina i sklopova s kulturno povijesnim obilježjima,
- istraživanje i prezentaciju arheoloških nalaza i mjesta.

U cilju očuvanja, zaštite i unapređenja kulturne i prirodne baštine Općine, što znači očuvanje identiteta, naglašavamo načela zaštite koja bi trebala biti polazna osnova budućeg razvitka:

- kulturna i prirodna baština predstavlja temelj identiteta i dokaz je povijesnog kontinuiteta razvitka sredine pa ju je potrebno štiti od svake daljnje devastacije i degradacije njenih temeljnih vrijednosti,
- osim pojedinačnih građevina, kulturnu baštinu čini i prostorna baština, koja je zajedničko djelo čovjeka i prirode, odnosno rezultat je ljudskog djelovanja kroz povijest,
- osim vrednovanih građevina - reprezentativnih primjera određenog stila, kulturnu baštinu čine i skromna ostvarenja tradicijske stambene izgradnje, drvene kuće, koje bi kao nositelje identiteta, trebalo čuvati u izvornim oblicima i po mogućnosti izvornoj namjeni,
- prirodni krajolik je neponovljiv, a svako novo širenje građevnih zona u kvalitetne krajobrazne prostore znači osiromašenje krajolika i gubitak samosvojnosti.

Zaštita i obnova kulturno povijesnih i krajobraznih vrijednosti postavljaju se kao važan zadatak na kojem cijela Hrvatska treba graditi svoj identitet. Budući da kulturna baština Općine posjeduje kulturno povijesnu, arhitektonsku, gradograditeljsku, etnološku, arheološku i dokumentarnu vrijednost, za potrebe ovog plana izrađena je Konzervatorska podloga. Cilj te podloge je da se ustanove osnovni prostorni i razvojni činitelji očuvanja kulturne baštine, te da se daju smjernice i uvjeti korištenja prostora, za djelovanje u prostoru i za pojedinačne graditeljske zahvate. Zaštita graditeljske baštine se provodi prema usvojenim načelima integralne zaštite prostora, ali i očuvanjem autentičnosti kroz obnovu izvornih obilježja građevine. Modaliteti zaštite određuju se prema kriteriju zoniranja, (stroga zona zaštite povijesnih struktura i kontaktne zone), te prema propisanim mjerama zaštite. Dio prostora Općine vrednovan je kao područje kulturnog krajolika, a to je nizinsko područje uz rijeku Savu. Potrebno je s naročitom pažnjom pristupiti planiranju građevnih područja, kako ne bi došlo do narušavanja kvalitetnih prostornih odnosa, uz očuvanje vrijednih vizura na naselje i salaše.

Za građevine najveće kulturno povijesne vrijednosti potrebno je provesti konzervatorsko restauratorska istraživanja prije bilo kakvih zahvata. Za sva naselja s očuvanom povijesnom građevnom strukturom potrebno je izraditi detaljnu inventarizaciju svih vrijednosti naselja, prostornih i graditeljskih, temeljem kojih će se odrediti smjernice za potrebne i moguće zahvate unutar prostora naselja i na pojedinačnim građevinama.

2.3. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA NASELJA NA PODRUČJU OPĆINE

Nužno je provesti objedinjavanje prostornog uređenja naselja temeljom isticanja i čuvanja još uščuvanih njihovih temeljnih obilježja, očuvanje njihovih regionalnih tradicijskih vrijednosti, uz racionalno planiranje prostornih obuhvata građevnih područja sukladno potrebama smještaja stanovništva i gospodarskih djelatnosti. U skladu s postojećim političkim i gospodarskim prilikama, koje zahtijevaju od svih svrhovito gospodarenje te u skladu sa suvremenim europskim i svjetskim spoznajama o nužnosti zaštite okoliša i krajolika u kojemu živimo, prilikom izrade ovoga Plana postavljena su sljedeća polazišta za racionalno korištenje i zaštitu prostora:

Europski pristup planiranju.

Glavne težnje današnjeg europskog prostornog razvitka moguće je izraziti na sljedeći način:

- Promicati oživljavanje postojećeg umjesto osnivanja novih općinskih (seoskih) područja;
- Očuvati različitost kulturnog krajolika;

- Omogućiti razvitak prirodnog i zdravog okoliša u područjima gdje se napuštanje zemljišta ne može izbjeći temeljem principa održivog razvoja;¹⁰

Zamiso o održivog razvitka.

Održivi razvitak je naziv koji se danas u svijetu koristi kada se želi označiti i istaknuti razvitak koji ide u susret današnjim potrebama, ali uz osiguranje mogućnosti razvitka i budućim naraštajima. Principi održivog razvitka ne ograničavaju gospodarski rast, ali on ne smije ugrožavati čovjekovo zdravlje, biljne i životinjske vrste, tijek prirodnog razvitka i prirodna dobra. Dakle, održivi razvitak označava onaj razvitak koji skrbi o okolišu, koji je tehnički dobar, gospodarski provediv i društveno prihvatljiv.¹¹

Sveobuhvatno planiranje i upravljanje prostorom i okolišem.

S gledišta održivog razvitka nameće se nužnost drugačijeg promišljanja prostora gdje ne će biti čovjek i njegove često puta nepromišljene i sebične potrebe prvi zadatak planiranja. U svijetu se danas prihvaća predložak sveobuhvatnog planiranja, tj. sveobuhvatnog pristupa razvitku vezanog za zaštitu okoliša uz uvažavanje zatečenih vrijednosti krajolika i trajno očuvanje okoliša kao razvojnog vrela od neprocjenjive vrijednosti, a sve uz puno sudjelovanje javnosti. U suvremenom gospodarskom razvitku prostor (zemljište) pomalo gubi svoje tradicijsko značenje najvažnijeg gospodarskog izvora, jer se težište pomiče prema znanju, poduzetništvu, informatičkim i prometnim sustavima. U tržišnom gospodarstvu prostor ima svoju uporabnu vrijednost, dok se vrijednost okoliša (pojam okoliša je širi od prostora) još uvijek teško vrednuje. I prostor i okoliš su ograničeni i zato je neophodno sveobuhvatno i sustavno planiranje i gospodarenje prostorom i okolišem. Pod sustavom upravljanja podrazumijevamo:

- društveni i gospodarski razvitak;
- svrsishodno korištenje prirodnih izvora i kulturnog nasljeđa,
- zaštitu okoliša i
- provedbu i kontrolu sustava upravljanja prostorom i okolišem.¹²

Štovanje kulturnog i prirodnog nasljeđa.

Bogatstvo kulturno-povijesnog, prirodnog i krajobraznoga nasljeđa te svjetska nastojanja i spoznaje u zaštiti kulturne i prirodne baštine zahtijevaju da s osobitom pozornošću pristupimo vrednovanju i ponovljenom vrednovanju svega što je važno za prepoznatljivost i očuvanje izvornih ili naslijeđenih vrijednosti hrvatskog krajolika. Očuvanje i skrb za kulturnu i prirodnu baštinu, kao i ispravno korištenje spomeničkih vrijednosti građevina i sklopova, važno je ne samo iz razloga očuvanja hrvatskog kulturnog identiteta, nego i s gledišta sveukupnog napretka, poglavito gospodarskog i turističkog.

Svrhovitost i razboritost u planiranju.

Kraj drugog tisućljeća u ozračju svjetskih promišljanja, te trenutne gospodarske mogućnosti Hrvatske nisu skloni pretjeranim i neostvarivim graditeljskim i prostorno-planerskim zamislima. Živimo u doba kada se nameće potreba za svrsishodnim raspolaganjem i trošenjem prostora u skladu s mogućnostima prostora i okoliša, kao i u skladu s gospodarskim mogućnostima. Sukladno navedenim načelima ovaj Plan, koliko je to njemu moguće na razini Općine, teži omogućavanju optimalnog, ujednačenog prostornog razvoja svih struktura Općine da i to: fizičkih, gospodarskih, demografskih i društvenih uz čuvanje biološke i povijesno-kulturne sastavnice prostora Općine u skladu s već navedenim tezama. Preduvjet svekolikog rasta jest kvalitetnije prometno povezivanje i infrastrukturno opremanje, kako Općine tako i cijelog šireg prostora Županije i Države.

Principi racionalnog korištenja prostora utvrđeni su *Zakonom o prostornom uređenju*. Može se smatrati da su to društvena opredjeljenja u odnosu na prostor, shvaćanje njegove vrijednosti, njegove neobnovljivosti, te svijesti o štetnosti neracionalne i neorganizirane potrošnje prostora. Stoga izdvajamo opće ciljeve, koje je važno poštovati i prilikom izrade nove prostorno - planske dokumentacije za Općinu Štitar:

- vrednovanje zatečenog stanja s unapređenjem već postojećih vrijednosti (pejzaža, kulturne baštine, poljoprivrednih i vodenih površina, itd.),
- racionalno trošenje prostora novom izgradnjom,
- zaštita poljoprivrednih i šumskih površina od neplanske izgradnje,
- ujednačavanje prostornih uvjeta života stanovnika Općine,
- razvoj naselja i radnih mjesta, te središnjih funkcija oko postojećih i potencijalnih jezgara razvoja,
- zaštita i unapređenje identiteta naselja,
- osiguranje optimalne prometne povezanosti i prometne organizacije naselja,
- planiranje i osiguranje površina za budući prostorni razvoj uz osiguranje od neplanskog korištenja,

¹⁰ BLAŽEVIĆ-PERUŠIĆ, JOSIPA: "EUROPSKI TRENDOVI I ZAŠTITA HRVATSKOG PROSTORA", u: *Hrvatski prostor - temeljno nacionalno dobro*, Zbornik radova okruglog stola, Zagreb, UIH, str. 19-22.

¹¹ ČRNJAR, MLADEN: "INTEGRALNO PLANIRANJE I UPRAVLJANJE OKOLIŠEM I PROSTOROM", u: *Hrvatski prostor - temeljno nacionalno dobro*, Zbornik radova okruglog stola, Zagreb, UIH, str. 42.

¹² *Ibidem*, str. 41-48.

- smanjenje nepovoljnih utjecaja čovjeka na njegovu okolinu.
U postizanju navedenih općih ciljeva interes Općine je:
- da se elementi županijske, državne i šire integracije (prometne) iskoriste kao poticaj za unutarnju konsolidaciju gospodarstva, za razvoj turizma (osobito izletničkog i seoskog), infrastrukture, za povećanje interesa vanjskih gospodarskih čimbenika kao ulagača, za zaštitu prirodne i kulturne graditeljske baštine, razvoj specifičnih prostornih struktura i djelatnosti i razvoj ruralnog prostora,
- da se funkcionalna i ukupna ekološka cjelovitost i različitost područja Općine očuva, a razvoj planira po načelu predodređenosti prostora za djelatnosti primjerene temeljnim značajkama prostora,
- da se pod teretom težnje za ubrzanim razvojem ne izgube temeljne osobitosti prostornih struktura.

Određivanje građevnih područja u ovom planu temelji se na iskazu površine izgrađenog i neizgrađenog dijela građevnog područja sljedeći smjernice:

- mogućnosti gradnje (prostorne rezerve) unutar postojećeg građevnog područja, a posebno nedovršenih dijelova te u odnosu na kapacitete postojeće infrastrukture,
- prilagođenja gustoće stanovanja i gustoću stanovništva prema tipu naselja,
- oblikovanja građevnih područja primjereno geomorfološkim značajkama kao naseobinskih cjelina i odvojeno od drugih takvih cjelina.

Postojeći broj stanovnika se smanjio u odnosu na popisno razdoblje iz 2001. Planiran broj stanovnika je teško predvidjeti no ovim Planom ipak treba planirati blagi porast stanovništva. U tom smislu građevna područja treba planirati primarno za potrebe povećanja standarda stanovanja, za potrebe povećanih zahtjeva u smislu umanjenog broja članova domaćinstava te zbog potreba poticanja razvoja gospodarstva i društvenih djelatnosti.

Zauzetost prostora manja je 300 m²/st pri čemu se uzima u obzir izgrađena cjelina i kompaktni dijelovi naselja unutar građevnog područja, bez poljodjelskih, te šumskih i vodnih površina koje nisu u funkciji naselja.

Izgrađenost i iskorištenost prostora uvjetovane su načinom građenja i korištenja prostora, a na koje utječu brojni faktori – tradicija, klima, topografija, prirodne vrijednosti i kulturno naslijeđe, infrastruktura i drugo. Prijedlozi proširenja moraju sadržavati podatke o iskorištenosti postojećega građevnog područja s obrazloženjem o razlozima nekorištenja dijelova i poduzetim mjerama za iskorištenje, osobito u slučaju kada neizgrađena površina prelazi 10% ukupne površine građevnog područja. Pri tom treba ispitati mogućnost smanjenja građevnog područja u dijelovima koji se ne privode planiranoj namjeni. Proširivanje građevnih područja primijeniti će samo ako su iscrpljene mogućnosti izgradnje u važećim granicama tih područja i na temelju argumentirane razvojne potrebe (porast broja stanovnika, središnje funkcije, razvoj gospodarstva), a koju trebaju pratiti i programi izgradnje i uređenja zemljišta.

Prostor za razvoj infrastrukture i uvjete realizacije treba planirati i provoditi po najvišim standardima zaštite okoliša uz ugrađen interes lokalnog stanovništva. Vođenje infrastrukture treba planirati tako da se prvenstveno koriste postojeći koridori i formiraju zajednički za više vodova, tako da se izbjegnu šume, osobito vrijedno poljodjelsko zemljište, da ne razaraju cjelovitost prirodnih i stvorenih struktura, uz provedbu načela i smjernica o zaštiti krajobraza iz Programa.

Prostor za razvoj gospodarstva i djelatnosti treba osigurati uvažavanjem prioritarnih djelatnosti područja koje ovise o značajkama i tipu prostora-krajobraza koji čine glavno fizionomsko obilježje područja (prostorno-gospodarsku strukturu), te temeljiti na kriteriju predodređenosti prostora za djelatnosti pri čemu se na određenom prostoru prioritarno lociraju one funkcije koje su vezane za taj prostor i resurs.

Usklađenje interesa i rješavanje konflikata u prostoru treba temeljiti na stručnim analizama u sklopu pripreme i izrade dokumenata prostornog uređenja i razvojnih programa, a uvažavajući prioritarnu djelatnost područja. To se posebno odnosi na sukob:

- širenja građevnih područja s interesima poljodjelstva i zaštite obalnog područja uz vodotoke,
- izgradnje novih kapaciteta turizma, industrije i energetike s ciljevima očuvanja prirodnih i neizgrađenih cjelina, osobito na obalama vodotoka,
- trasa velike infrastrukture i gospodarskih zgrada s interesima očuvanja vrijednih prirodnih resursa.

Određivanje prostora za građenje treba odrediti na način da se ne smanjuju šumske i kvalitetne poljodjelske površine, da se omogući uređenje, korištenje i zaštita voda (podzemnih i nadzemnih) te da se tako poveća zaštita osobitih vrijednosti prostora i gospodarenja resursima na održiv-štedljiv način. Ograničenja korištenja prostora odnose se na područja na kojima se ne mogu locirati određeni sadržaji ili je za to potrebno ispunjenje posebnih uvjeta, odnosno prilagodba posebnim okolnostima. Takva se ograničenja odnose na poljodjelske površine visoke kvalitete tla, područja uz obalu voda, povijesne cjeline i cjeline zaštite prirodne baštine te prostor osjetljive geološke, hidrološke, geomorfološke i biološke strukture. Nužno je isključiti djelatnosti koje nisu uvjetima uređenja i korištenja prostora sukladne području u kojem se nalaze ili za koje se planiraju (zagađenje okoliša fizičko ili oblikovno, neracionalno korištenje tka u sl.), kao i izuzimanje površina od građenja u zaštićenim i vrijednim dijelovima očuvane prirode, na obalama rijeka, na kvalitetnom

poljodjelskom zemljištu, u vodozaštitnim područjima, u pojasevima prometnica i ostale komunalne infrastrukture. Sukladno tim smjericama razrađeni su ciljevi i prostorno-planska rješenja Plana.

Zamisao prostornog uređenja Općine temelji se na svekolikim djelatnostima u ovome prostoru i tradiciji gospodarenja, teoretskim i iskustvenim polazištima prostornog planiranja i očuvanju prirodnih, krajobraznih, kulturno-povijesnih i drugih naslijeđenih vrijednosti. Polazeći od shvaćanja da se: na najbolji način odrede pravila ponašanja u prostoru Općine, udovolji potrebama stanovnika, omogućiti održivi razvoj i očuvaju potencijali prostora za buduće generacije ovim planom se predviđaju one djelatnosti koje doprinose očuvanju okoliša, unapređenju kulturnog i prirodnog krajobraza.

Planom treba predvidjeti građevna područja površine za stanovanje, mješovitu i gospodarsku izgradnju. Plan daje mogućnost uređenja gospodarskog područja Općine (proizvodna i poslovna djelatnost), što bi moglo pomoći rastu broja stanovnika iznad današnjeg ritma i razvitka. Prilikom planiranja proširenja naselja osobita pažnja se treba posvetiti očuvanju slike naselja. U cilju provođenja ovoga Plana i zaštite prostora, potrebno je donijeti i detaljnije planove uređenja pojedinih područja Općine u skladu s općim društvenim i gospodarskim razvojem Općine, drugim riječima, kroz smišljenu etapnu realizaciju ovoga Plana. Neophodno je stalno provjeravanje odrednica Plana, kako u globalnoj zamisli, tako i u pojedinim elementima, kao i njegovo usklađivanje s promjenama koje će uslijediti u cilju zaštite i optimalnog korištenja prostora. Potrebno je osigurati neprestano praćenje ostvarivanje prostorno planske dokumentacije.

Poljodjelsko zemljište i šume zauzimaju razmjerno velike površine i one se moraju čuvati u najvećoj mogućoj mjeri. Osobito to vrijedi za vizualno eksponirane dijelove. Skrb za očuvanje krajolika u ovom planu daje dobro polazište za primjeren razvitak poljodjelstva u budućnosti. Postojeće kulturno i prirodno nasljeđe, iako skromno, bogatstvo je za razvitak kulturnog identiteta ovoga kraja. Zbog toga je svim naslijeđenim vrijednostima posvećena osobita pozornost, skrb i zaštita, kako bi se stvorili zdravi i vrsni preduvjeti za jači gospodarski razvitak.

Planom treba predvidjeti i stvoriti uvjete za izgradnju nužne tehničke infrastrukture. Na ovoj planskoj razini to znači osigurati i zauzeti potrebne pojaseve za magistralnu infrastrukturu (osobito se to odnosi na prometni sustav, sustav elektroopskrbe, plinoopskrbe i telekomunikacija). Treba objediniti i očuvati infrastrukturne koridore, a osobito osigurati prolaz prometnica rubom naselja.

Prioritetne aktivnosti u oblasti plinoopskrbe su dovršenje izgradnje visokotlačnih (VT) plinovoda i distribucijskog razvoja te plinifikacija preostalog dijela naselja. Prioriteti razvoja telekomunikacija na središnjem prostoru Županija obuhvaćaju izgradnju novih pretplatničkih stupnjeva i njihovo povezivanje s Županjom i Vinkovcima polaganjem svjetlovodnih kabela u skladu s dinamikom obnove naselja te izgradnja komutacijskih čvorova. Ostvarenje ovih prioriteta omogućit će potrebna proširenja svih mjesnih mreža i pružiti cjelokupni raspoloživi asortiman usluga.

Prioritetne aktivnosti vodoopskrbe na području Županije su obnoviti i staviti u funkciju postojeće sustave, nastaviti aktivnosti na rješavanju problema vodoopskrbe svih naselja koja imaju lokalne vodovode. Prioritetne aktivnosti odvodnje na području Općine su: izraditi projektnu dokumentaciju kojom bi se obradila odvodnja naselja, izgraditi osnovne kolektorske mreže u naselju i izraditi uređaje za pročišćavanje otpadnih voda. Prioritetne aktivnosti u zaštiti okoliša je evidentiranje i kontrola izvora zagađenja te osobito rješenje sustava zbrinjavanja industrijskog i komunalnog otpada.

Prioritetni ciljevi razvoja Općine su:

1. Uređenje manjih gospodarskih područja i poticanje razvoja proizvodnog gospodarstva i poduzetništva u Općini,
2. Modernizacija prometnica koje Općinu povezuju s okolnim prostorom,
3. Modernizacija postojeće i izgradnja nove komunalne infrastrukture: kvalitetnije vodoopskrbe pitkom vodom te sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda,
4. Izgradnja kratkotrajnog odlagališta komunalnog otpada,
5. Unapređenje društvenog standarda poticanjem razvoja obrazovanja, kulture, zdravstva i socijalne zaštite
6. Poticanjem razvoja lovnog turizma,
7. Očuvanjem i afirmacijom vrijednosti prirodne i kulturne baštine.

Ciljevi uređenja prostora Općine omogućavaju stvaranje uvjeta za realizaciju programa uređenja naselja kroz izradu urbanističkih planova uređenja odnosno provedbu komunalnih i drugih akcija. Na području naselja u Općini prostorni plan uređenja stvara preduvjete smještaja i uređenja prostora za:

- izmjene granica građevnog područja naselja s ciljem racionalnijeg korištenja prostora,
- uređenje postojećeg i razvoj novog gospodarskog područja,
- modernizaciju postojećih prometnica, kao i gradnju novih,
- određivanje područja zaštite arheoloških lokaliteta,
- sanaciju neuređenih odlagališta otpada.

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. PRIKAZ PROSTORNOG RAZVOJA NA PODRUČJU OPĆINE U ODNOSU NA PROSTORNU I GOSPODARSKU STRUKTURU ŽUPANIJE

Ukupni planski period ovoga Plana je petnaest godina, dakle do kraja 2028. godine. U ovisnosti o gospodarskim, demografskim i ostalim kretanjima u Općini, Županiji i Republici Hrvatskoj, biti će vjerojatno potrebne izrade *Izmjena i dopuna* ovoga Plana i prije tog roka. Ovim Planom, predviđeno je nekoliko *planskih razdoblja novelacija* u okviru kojih je moguće i potrebno vršiti određene izmjene i dopune Plana kako bi se dopunili ciljevi postavljeni ovim Planom u skladu s novim saznanjima i potrebama za odgovarajućim prostorno-planskim rješenjima. Pretpostavlja se da će biti potrebno izvršiti *Izmjene i dopune* Plana u intervalima ne dužim od pet godina. Kumuliranjem nekoliko *novelacija* i većeg broja novih saznanja, u određenom trenutku bit će potrebno izraditi i novi PPUO ne čekajući nužno završetak ovim Planom planiranog planskog perioda od petnaest godina.

U okviru prostorne i gospodarske strukture Županije, razvoj i urbanizacija područja Općine temelji se na slijedećem: budućoj boljoj prometnoj povezanosti sa susjednim općinama i gradovima, gospodarskim planovima razvoja, održavanju demografskog rasta i raznim vidovima zaštite prostora u najširem smislu, a što je u skladu s postavkama županijskog prostornog plana. Vjerojatno je za očekivati, da će se nastaviti proces sekundarne urbanizacije. Procesi primarne urbanizacije će se ograničiti u granice građevnih područja koja su izmijenjena u odnosu na važeću prostorno-plansku dokumentaciju prije izrade ovoga Plana.

Iz svega rečenog, za očekivati je, da će Općina zadržati svoj položaj u hijerarhiji općina i gradova Županije kako to i predviđa PP Županije. Općinsko sudjelovanje u općem gospodarskom kretanju Županije, bez obzira na tijek razvoja samog područja Općine, moglo bi biti sve značajnije obzirom na prometni položaj Općine u odnosu na cijelu Županiju i teritorij Republike Hrvatske. Njeno sudjelovanje će se očitovati najviše kroz sudjelovanje u međunarodnom prometu, poljodjelstvu i sitnom (privatnom) gospodarstvu.

U građevnim područjima Općine ovim Planom nastoji se ujednačiti razvoj prostora i proces građenja naselja, a uz svu pažnju zaštite prirodnog i kulturnog nasljeđa. Dijelom spontani procesi širenja i građenja naselja ovim se planom usmjeravaju planskim širenjem i planskom zauzimanju prostora, ujednačavanju razlika potreba za prostorom (osobito za stambenu i gospodarsku izgradnju) i stvarnih mogućnosti prostora da prihvati potrebe.

Plan nastoji elemente suprotnih razvojnih procesa općinskog prostora i neujednačenost razvoja prostornih cjelina, preokrenuti u smjeru osiguravanja mogućnosti za usklađeniji prostorni razvitak. U tome smislu prostorne pretpostavke razvoja, koje se donose ovim Planom, odnose se na:

- određivanje područja za razvoj gospodarstva;
- planiranje rekonstrukcije postojećih prometnica, kao i planiranje izgradnje nove lokalne obilaznice koja bi zasigurno predstavljala veliko odterećenje naselja od prolaznog prometa;
- planiranje poboljšanja infrastrukturne opremljenosti naselja u prostoru Općine (osobito izgradnje kanalizacionog sustava, dogradnje sustava plinoopskrbe, poboljšanje elektroopskrbe i telekomunikacije, te vodoopskrbe i sl., a sve u suglasju s planiranim povećanjem građevnog područja);
- određivanje proširenja postojećeg građevnog područja kao i područja za sport i rekreaciju među ostalim i kao dopune turističkoj djelatnosti.
- predviđanje izrade detaljnijih planova uređenja (UPU ili DPU) za neuređena građevna područja.

U Općini koja ima jedno naselje, prema popisu stanovništva iz 2011. godine živi 2.108 stanovnika, što u odnosu na 2001. godinu predstavlja pad od 500 stanovnika, odnosno 19,17%. Za uspostavljanje sustava naselja u nekom području važan je raspored javnih i uslužnih djelatnosti. Kako je naselje Štitar vrlo blizu državne ceste autoceste A3, a nalazi se na županijskoj cesti Ž4218, time je vrlo dobro povezano sa ostalim gradovima i naseljima ovog dijela županije. U samom središtu naselja smještene su sve postojeće i planirane funkcije i sadržaji (osnovna škola, dom kulture, ambulanta, crkva, poštanski ured, vatrogasni dom te veći broj trgovačko-ugostiteljskih sadržaja). U Štitaru se planira uređenje postojećih te proširenje sportsko-rekreacijskih sadržaja za potrebe stanovnika naselja, te je predviđeno manje povećanje građevnog područja za različite sadržaje i namjene.

3.2. UTVRĐIVANJE GRAĐEVNIH PODRUČJA, OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE POVRŠINA

Prilikom utvrđivanja građevnih područja poštivane su odredbe *Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske* (Sabor, 1997., 2013.). Ona je temeljni dokument prostornog razvoja Republike Hrvatske i pruža osnovne smjernice za planiranje koje utvrđuju cjelokupan društveni stav čuvanja i zaštite prostora. U nastavku tu je *Program prostornog uređenja Republike Hrvatske* (NN 50/99.), koji operacionalizira stavove *Strategije*, i normira veličinu građevnog područja naselja sa 300 m² po jednom stanovniku.

Slijedeći parametre iz navedenih viših dokumenata prostornog uređenja pri izradi Plana težilo se optimalnom rješenju građevnog područja naselja koje će Općini osigurati razmjerno skladan prostorni i društveni razvoj, a sve u okviru zadanih parametara i

ciljeva zaštite prostora i demografske revitalizacije. Granice građevnih područja u potpunosti su proizišle iz postojeće i planirane namjene i korištenja prostora. Pri izradi granice građevnog područja poštovane su nove pojave i procesi u prostoru Općine, koji su se u međuvremenu zbili, i konačno u potpunosti preporuke *Prostornog plana Vukovarsko srijemske Županije*.

Kao dodatni čimbenik pri planiranju građevnog područja naselja uzeto je i pretpostavljeno daljnje nastavljanje pozitivnih demografskih tokova, omogućavanje višeg standarda življenja i potreba novih domaćinstava. Sukladno citiranim stavovima, nisu prihvaćeni zahtjevi koji su tražili uključivanje pojedinih izdvojenih katastarskih čestica zemljišta u građevno područje naselja. Površina građevnog područja zadržana je u okviru planskih opredjeljenja prema Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije (članak 18 PPŽ-a: gustoća stanovništva ne smije biti manja od 15 st./ha). Planiranje građevnih područja temelji se na:

- procjeni demografskih kretanja Općine u planskom razdoblju za koji se donosi ovaj Plan;
- potrebama i opravdanim zahtjevima za ostvarenje gospodarskih programa razvoja,
- tradicijskim obilježjima građenja naselja,
- utvrđenim izgrađenim dijelovima građevnih područja;
- obilasku terena i zahtjevima stanovnika,
- važećim građevnim područjima Pre4ma PPUG Županja.

Područje Općine čini većim dijelom poljodjelski prostor koji prekida poluzvjezdasta struktura naselja. Karakteristična je veza stambene i proizvodne jedinice što je uzeto u obzir prilikom određivanja građevne površine pojedinih građevnih parcela koje su time postale nešto veće. U Štitaru građevno područje obuhvaća zemljište građevnih parcela do dubine od 50-60,00 metara od regulacijske linije postojeće ili planirane prometnice. Težilo se očuvanju povijesne strukture tipologije izgradnje (tamo gdje je još prepoznatljiva). Zato je bilo nužno planirati manju gustoću izgrađenosti da bi se dubljim parcelama omogućio smještaj gospodarskih zgrada i da bi se zadržao karakterističan udio voćnjaka, vrtova i gajeva uz stambenu jedinicu koji čini obris i sliku naselja. Štitar ima u određenoj mjeri očuvanu povijesnu sliku naselja, strukturu i morfologiju, te se pri utvrđivanju građevnog područja naselja vodilo računa o slijedećem:

- za nove gradnje prvenstveno je uputno koristiti rezerve neizgrađena prostora unutar naselja (dijeljenjem velikih parcela, smanjenjem agrarnih dijelova okućnica, ispunom unutar blokova uz zadržavanje tradicijskih vrtova i voćnjaka između dvaju stambenih prometnica, izgradnjom praznih i "preskočenih" parcela, zamjenskom gradnjom na mjestu starih i dotrajalih kuća, itd.), a pri tome naselja ne širiti na vanjskim rubovima;
- proširenja građevnih područja moraju se oblikovati tako da podržavaju izvornu tipologiju naselja;
- za izdvojene gospodarske točke koje su nastale izvan naselja ne treba širiti građevno područje niti dozvoli novu gradnju budući da je riječ o specifičnom obiteljskom tipu točkaste izgradnje u agrarnom zaleđu sela, koje nikada nije generiralo nastanak novih naselja;
- svi poznati ili mogući arheološki predjeli izuzeti su iz građevnog područja;
- nastojanje da se izbjegnu velike neprekinute površine građevnih područja;
- nastojanje da odnos izgrađeno-neizgrađeno unutar građevnog područja naselja ne pređe odnos 1:1;
- čuvanje vrijednoga poljodjelskog zemljišta;
- čuvanje predjela zaštite kulturnog i prirodnog naslijeđa (građevine i površine za zaštitu urisane su na listovima u grafičkom dijelu plana),
- ograničenja odnosno zabranu građenja unutar zaštitnih pojasa infrastrukture.

Građevno područje za potrebe gospodarskih sadržaja određeno je temeljem stvarnih potreba i planirana za gradnju, poslovnih, servisnih, skladišnih i komunalnih objekata, građevnih pogona i pogona za preradu raznih sirovina i drugih sličnih gospodarskih građevina. Određena su i područja za šport i rekreaciju. Sva ograničenja, koja je bilo moguće spoznati tijekom izrade ovoga Plana, uzeta su u obzir prilikom planiranja širenja naselja. Zbog nepostojanja i nemogućnosti izrade stručnih studija, tijekom izrade ovoga plana, mnogi od ovih činitelja su uzimani u obzir djelomično - na temelju obilaska terena i podataka koje je bilo moguće tom prilikom prikupiti. Ako se prilikom provedbe ovoga plana utvrde precizna i na terenu uočljiva ograničenja, ne samo ovdje navedena nego i druga, potrebno je to zabilježiti i onemogućiti možebitnu izgradnju na takvim terenima. U sklopu građevnog područja naselja moguća je izgradnja (obnova) stambenih i stambeno-poslovnih zgrada, manjih gospodarskih zgrada (bez zagađenja okoliša), zgrada javnih i društvenih sadržaja kao i zgrada uslužnih djelatnosti. Izvršene izmjene oblika i veličine građevnih površina naselja imale su cilj zadovoljiti potrebe i zahtjeve korisnika prostora i uvažiti obvezna ograničenja koja određuju propisani uvjeti korištenja prostora, morfologija terena, zaštita kulture i prirodnog naslijeđa.



Osnovna namjena i korištenje površina

Područje općine nema raznolik i složenu namjenu prostora. Temeljna podjela prostora je trojaka: prostor namijenjen za građevna područja, prostor izvan građevnih područja, te prostor prometnih i infrastrukturnih koridora. Detaljnije, građevna područja namijenjena su za: građevno područje naselja; građevna područja za gospodarsko-proizvodnu izgradnju; građevno područje za gospodarsko-poslovnu namjenu, građevno područje za šport i rekreaciju; te komunalnu (grobља) i prometnu infrastrukturu. Površine izvan građevnih područja su slijedeće: šumske površine, površine branjevina i šiblјaka (privatnih i gospodarskih šuma) te poljodjelske površine. Površine prometnih i komunalno-infrastrukturnih pojaseva jesu za ceste, energetske i ostale infrastrukturne vodove.

ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA

Red. broj	Naziv jedinice lok. samouprave OPĆINA ŠTITAR	Oznaka	Ukupno ha	% od površine županije	stan/ha ha/stan
1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA				
1.1.	Građevna područja unutar naselja - ukupno	GP	197,6089		
	-izgrađeni dio GP		127,2318		
	-neizgrađeni dio (planirano proširenje)		70,3771		
1.2.	Izdvojena građevna područja van naselja - ukupno	GP	80,7507		
	-gospodarska namjena – proizvodna i/ili poslovna (postojeće)	I,K	5,1522		
	-gospodarska namjena – proizvodna i/ili poslovna (planirano)	I,K	18,7844		
	-športsko-rekreacijska namjena (planirano)	R	16,6330		
	-komunalna namjena (infrastruktura)	IS	35,3370		
	-grobља (postojeće)		1,6641		
	-grobља (planirano)		1,0285		
	-zemljana poletno slijetna staza	IS	2,1515		
1.3.	Poljoprivredne površine -ukupno	P	2268,4192		
	-osobito vrijedno obradivo	P1	799,9074		
	-vrijedno obradivo tlo	P2	702,4008		
	-ostala obradiva tla	P3	766,1110		
1.4.	Šumske površine - ukupno	Š	1254,5378		
	-gospodarske šume	Š1	1138,8510		
	-šume posebne namjene	Š3	115,6868		
1.5.	Ostale površine (rijeka Sava) - ukupno		238,6990		
	Općina ukupno		3801,3166		
2.0.	ZAŠTIĆENE CJELINE				
	Zaštićena graditeljska baština		99,9250		
	- zaštićeno arheološko područje		30,1573		
	-povijesne graditeljske cjeline C zona zaštite		69,7677		
	Općina ukupno		99,9250		

Građevna područja naselja

U sklopu ovih prostora predviđaju se građevna područja za PRETEŽITO OBITELJSKU STAMBENU IZGRADNJU sa svim pratećim sadržajima, prihvatljivim u građevnim područjima naselja. To su uglavnom postojeće izgrađene površine naselja uz manja proširenja na nove površine. Iako su zauzete neke nove površine, koje nisu bile u građevnom području dosadašnjega važećeg Prostornoga plana za područje Općine, predviđene površine građevnih područja su ukupno manje od dosadašnjih.

Građevna područja za gospodarsku izgradnju

U sklopu građevnog područja predviđenih za gospodarsku namjenu planira se izgradnja različitih pogona potrebnih komunalnom servisiranju, te građevine za poslovne, proizvodne i prerađivačke gospodarske djelatnosti, koje zbog svoje namjene i veličine ne mogu biti smještene uz obiteljske zgrade i na obiteljskim građevnim parcelama. Prije izgradnje potrebno ih je opremiti potrebnom komunalnom infrastrukturom. Nisu moguće djelatnosti koje onečišćuju okoliš. U područjima gospodarske izgradnje mogu se planirati prostori za uređenje farmi (uzgajivačko i proizvodno-prerađivačkog obilježja).

Građevna područja za uređenje proširenja grobља s mrtvačnicom

Postojeće groblje se zadržava, a predviđeno je proširenje istog. Na groblju se dozvoljava dogradnja ili rekonstrukcija postojeće mrtvačnice.

Građevna područja za sportsko-rekreacijsku namjenu

Sportsko-rekreacijska namjena planirana je u istočnom dijelu naselja Štitar, ali i pored obrazovno-odgojnih ustanova. Uz postojeće površine predviđeni su i prostori za možebitno širenje, kako za sportske terene, tako i za prateće građevine (klubovi, svlačionice, spremišta opreme i manji ugostiteljski sadržaji). Ugostiteljski, trgovački i uslužni sadržaji unutar građevina za sport i rekreaciju ne smiju zauzimati više od 20% bruto izgrađene površine zgrade osnovne namjene (športa i rekreacije). U građevnom području naselja potrebno je urediti manja dječja igrališta.

Šumske površine (privatne i državne gospodarske šume)

Šumske površine i površine šumskog zemljišta su visoke šume, te površine branjevina i šibljaka i njima gospodari ili Uprava šuma Vinkovci ili privatnici. Gospodarenje šumama se vrši jednostavnom i proširenom biološkom reprodukcijom. Zaštita šuma odnosi se posebno na cestovne pojaseve koji prolaze uz šumska područja te se na tim dionicama primjenjuju posebne mjere zaštite. Podržavanje višestruke uloge i funkcije šuma i šumskih površina obuhvaća:

- očuvanja i održivog razvoja svih vrsta šuma i na njima temeljenih dobara, ,
- očuvanje šume od ogoljivanja i preusmjerenja na druge tipove uporabe zemlje, pod utjecajem širenja poljodjelstva, uključujući i neodržive komercijalne šumske radove,
- održavanje postojeće šume putem očuvanja i pravilnog gospodarenja, te pošumljavanja određenih područja,
- djelovanje na očuvanju šuma u ekološkim sustavima i krajobrazima - prvenstveno autohtonih šuma,
- obnavljanje vegetacije radi suzbijanja opustošenja i sprječavanja erozije, kao i radi drugih zaštitnih funkcija i nacionalnih programa rehabilitacije šumskih površina,
- ostvarivanje razvoja i jačanja šuma zasađenih u neindustrijske svrhe s ciljem održavanja ekološko prihvatljivih područja, odnosno regeneracije na odgovarajućim lokacijama,
- povećanje zaštite šuma od zagađivača, požara, nametnika, bolesti te drugih loših utjecaja čovjeka.

Gospodarenje šumama provodit će se prema šumskogospodarskoj osnovi koja se temelji na načelima bioraznovrsnosti i obnovljivim izvorima. Potrebno je razvijati sve funkcije šume u smislu njihova učinkovitijeg korištenja. Uništene šumske površine potrebno je obnoviti pošumljavanjem. Ograničenja korištenja prostora u smislu lociranja određenih sadržaja odnose se na zaštitu šumskih i drugih prirodnih površina. Neće se dozvoliti neplanska izgradnja zgrada povremenog stanovanja uz Virove, Savu i rubna šumska područja, osim tamo gdje je to predviđeno ovim Planom. Gospodarske djelatnosti mogu se graditi samo u za to predviđenom prostoru. Sprječavanje, zaštitu i sanaciju šteta od erozije i bujica obuhvaća i dugoročno planiranje zajedničkog djelovanja sa šumarstvom i drugim zainteresiranim grupacijama. Vegetaciju i šume uz Savu, kao i postojeće kanale i pritoke rijeke Save treba očuvati zbog usporavanja erozije. Šume su važan sastavni dio krajobraza.

Poljodjelske površine

Poljodjelske površine dvojako su razvrstane - kao poljodjelske površine u širim predjelima naselja koje se koriste za intenzivno poljodjelstvo te poljodjelske i šumske površine pretežito istočnog dijela Grada (manje nastanjeni prostori) koji tvore svojstven *mozaik šumskih i poljodjelskih površina*. Očuvanje vrijednog poljodjelskog zemljišta i osiguranje potrebnih novih površina za razvoj gospodarstva naglašava potrebu donošenja mjera za poticanje boljeg iskorištenja građevnog zemljišta. Do zaživljavanja tih mjera proširenja građevnih područja za potrebe proizvodnje mogu se odobravati na temelju konkretnih programa, a ne kao ponudbene opcije. Izgradnju izvan utvrđenih građevinskih područja na poljodjelskom zemljištu relativno najboljih bonitetnih klasa može se iznimno dozvoliti samo u slučajevima kada zbog reorganizacije i racionalizacije poljodjelske proizvodnje postoji potreba za izgradnjom novih objekata u funkciji poljodjelske proizvodnje. Smještaj građevina i trasa infrastrukture planirano je koordinirano tako da se što više koriste postojeći pojasevi, izbjegavaju šume i vrijedno poljodjelsko zemljište, da se očuva cjelovitost prirodnih i izgrađenih struktura te omogući zaštita krajobraza.

3.3. PRIKAZ GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Gospodarske djelatnosti

Osnovna planska usmjerenja za razvitak gospodarstva naznačena su u *Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije* pa time čine jedan od elemenata za prostorno-gospodarski planski model razvitka Županije. Ipak, buduća struktura industrije na županijskoj razini, a time i na općinskoj razini trebala bi se temeljiti i na proizvodima primarne poljodjelske proizvodnje. To znači da bi budući razvoj trebalo usmjeriti prema vlastitom poljodjelskom prostoru u funkciji proizvodnje planirane i provedene u vlastitom prostoru. Prometni položaj Općine dodatno omogućuje razvoj proizvodnih djelatnosti.

Program obnove gospodarstva usmjerava gospodarstvo na uspostavljanje nove strukture vlasništva i odnosa privređivanja, uvažavajući uporedne prednosti prostora i gospodarstva cijele Županije. Osposobljavanje i modernizacija postojećih objekata i kapaciteta jedan je od osnovnih zahvata koji se moraju poduzeti s ciljem oživljavanja gospodarskih aktivnosti. Preduvjet uspješnijeg razvoja gospodarstva je modernizacija prometnog sustava te obnova i izgradnja prateće infrastrukture.

Blizina ostalih industrijskih središta Županje, Vinkovaca, kao i blizina tri granična prijelaza (Orašje, Gunja i Bajakovo) utjecati će na gospodarski razvoj u budućnosti koji će se temeljiti na izmještanju određenih industrijskih i servisnih pogona iz industrijskih središta kao i na razvoju izdvojenih gospodarskih i servisnih jedinica u širem prostoru. Za mogući budući gospodarski razvoj Općine osigurane su ovim Planom prostorne pretpostavke kroz planiranje gospodarskog područja. Intenzitet rasta i razvoja gospodarstva uvjetovan je razvojem infrastrukture.

Sva perspektivna obiteljska poljodjelska gospodarstva morat će svoje poljodjelske posjede značajno povećati. Do njihovog okrupnjavanja može doći preraspodjelom velikih zemljišnih površina u državnom vlasništvu ili tako da jedan broj nestane. Veličina posjeda ovisi o broju radno sposobnih članova obitelji, o izgrađenosti i opremljenosti gospodarstva, te o namjeni proizvodnje. Javljat će se krupna ratarska, zatim stočarska i mješovita ratarsko-stočarska gospodarstva. Najperspektivnija su ratarsko-stočarska obiteljska gospodarstva. Svako gospodarstvo morat će izuzetno pratiti tržišne zahtjeve i prema njima odrediti strukturu proizvodnje, a to znači u plodoredu imati veću zastupljenost proizvodnje stočne hrane za vlastite potrebe u okviru gospodarstva, te veću sjetvu industrijskog bilja vjerojatno na štetu manjih sjetvenih površina pod pšenicom. Broj uvjetnih grla stoke u uzgoju trebao bi iznositi bar jedno uvjetno grlo po hektaru.

Proizvodnju obiteljskih poljodjelskih gospodarstava sa proizvodnjom za vlastite potrebe, te prodaju na tržnicama i u maloprodaji svojih roba određuje: veličina posjeda od 1-10 ha, slaba opremljenost mehanizacijom i gospodarskim građevinama, nedefinirana budućnost ovih gospodarstva i nedostatak ili višak mehanizacije koji nepovoljno utječu na proizvodno-ekonomske efekte. Ova gospodarstva moraju se usmjeriti k proizvodnji radno intenzivnih kultura: voća, povrća, sitnom stočarstvu ili kooperativnoj proizvodnji za poznatog kupca. Pri tome treba težiti da po jedan član obitelji iz tih gospodarstava bude u radnom odnosu van gospodarstva radi osiguranja dopunskih prihoda.

Turizam

Mogućnosti turizma temelje se na prirodnim ljepotama, arheološkim lokalitetima i kulturnim dobrima te očuvanom ruralnom prostoru. Mogućnosti razvoja lovnog i ribolovnog turizma na području Općine su velike. Ovaj prostor pruža mogućnost za razvoj ruralnog turizma uz isticanje značaja eko-poljodjelstva i proizvodnje zdrave hrane u uvjetima tradicijskog graditeljstva. Potrebno je stoga što hitnije izraditi *Studiju o turističkim mogućnostima* u kojoj bi se:

- vrednovalo tranzitnog korisnika usluga,
- koristilo usporedne prednosti bogatstva prirodnih izvora za razvoj turističke djelatnosti - kompleksa šuma, nezagađenih vodotoka i time razvoja lovnog, ribolovnog turizma i seoskog turizma,
- oblikovao turistički identitet Općine i jačao promidžbenim aktivnostima turističku gravitaciju,
- istaknulo prirodne osobitosti i povijesne i druge vrijednosti (arheološke lokalitete, zaštićene šume te tradicionalne manifestacije).

Prirodni potencijal Općine obilježava postojanje povoljnih prirodnih uvjeta za razvoj ribolovnog i seoskog turizma, kao i turizma uz goz i konja i konjičkih sportova. Prometni položaj Općine omogućiti će bolju razvijenost turizma. Posebno je važno sa turističkim programima istaknuti prednosti prostora za: lov, ribolov, edukacijska i orijentacijska organizirana boravišta u očuvanim šumskim zajednicama, jahanje, ...

Lovstvo

Lovstvo na području Vukovarsko-srijemske županije ima dugu tradiciju, a lovišta zauzimaju značajne površine. Lovišta ne bi smjela obuhvaćati površine naselja, niti površinu do 300 m udaljenosti od izgrađenog dijela naselja. Lovni turizam treba upotpuniti organiziranim obilaskom lovišta i promatranjem divljači, ugostiteljskim uslugama i specijalitetima s posebnostima tradicijskog kulinarstva i oživljavanjem tradicijskih obrta. Razvoj lovnog turizma moguć je uz pravilno gospodarenje lovištima, što osobito obuhvaća poticanje uzgoja divljači.

Društvene i sportske djelatnosti

Planom su predviđene sve pretpostavke za razvitak obrazovanja, znanosti, kulture, zdravstva i sporta. Planom nisu predviđena posebna mjesta, odnosno parcele kao posebne površine za izgradnju novih ili prenamjenu postojećih zgrada društvenih djelatnosti. Novi sadržaji društvenih djelatnosti smještavati će se unutar građevnih područja na česticama koje omogućuju kvalitetno funkcionalno i oblikovno prostorno i arhitektonsko rješenje. Planom su stvorene pretpostavke za povećanje broja sportskih sadržaja. Izgradnja novih ili prilagodba postojećih zgrada planira se u sklopu građevnih područja naselja, odnosno unutar planiranih površina za razvoj SRC-a.

3.4. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

Uređivanje prostora unutar obuhvata Plana kao što je izgradnja građevina, uređivanje zemljišta te obavljanje drugih djelatnosti iznad, na ili ispod površine zemlje može se obavljati isključivo u suglasju s ovim Planom, odnosno postavkama koje iz njega proizlaze. Naselje je izgrađeno i planirano linearno duž prometnica koje su okosnice njegova rasta i razvitka. Načelno, uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora mogu se shvatiti kao sustav složen od:

- područja posebnih uvjeta korištenja dijelova Općine,
- područja posebnih mjera uređivanja dijelova Općine,
- područja osobite zaštite dijelova Općine.

Područja posebnih uvjeta korištenja dijelova Općine, obuhvaćaju područja predviđena za donošenje detaljnijih prostornih planova (UPU, DPU). Planira se izrada i donošenje Urbanističkog plana uređenja za gospodarsko područje istočno od naselja Štitar, dva Urbanistička plana uređenja za sportsko rekreacijsko područje istočno od naselja Štitar te Detaljnog plana uređenja proširenja postojećeg groblja u Štitaru. Područja posebnih mjera uređivanja unutar područja Općine treba promatrati u okviru odredaba ovoga Plana, odnosno mjera uređivanja pojasa cestovnih i željezničkih prometnica, kao i način uređivanja terena unutar zaštitnih pojasa dalekovoda. Sve to se treba provoditi u sklopu važećih zakonskih propisa i standarda.

Područja osobite zaštite odnose se na režim zaštite područja prirodnog naslijeđa, koji obuhvaća zaštitu krajobrazu (sve vrijedne šumske, poljodjelske i parkovne prostore) - *prirodnog, kultiviranog*, odnosno područja izrazitih prirodnih i ruralnih krajobraznih vrijednosti.

Režim zaštite područja kulturnog naslijeđa obuhvaća režim zaštite *naselja i dijelova naselja* kulturno-povijesnih spomeničkih i ambijentalnih vrijednosti te *arheoloških zona, pojedinih arheoloških nalazišta, sakralnih, civilnih i sličnih građevina*. U nastavku, to se odnosi na režim zaštite *prostornog sklopa* - kao složenog oblika zaštite. *Sklop* predstavlja jedinstvenu oblikovnu cjelinu građevine ili građevina naselja i izvornog, ili modificiranog neposrednog okolnog prirodnog prostora (kontaktnog prostora) u kojemu je dotična građevina, ili su građevine naselja tijekom vremena nastale. Smatra se vrlo važnim zaštititi i građevinu (građevine) i prostor u kojemu je ona nastala, ili su one nastale, kao funkcionalnu, oblikovnu i osobito vizualnu cjelinu, odnosno sklop, u izvornom smislu.

Režim zaštite kulturnog krajobrazu - područja odnosi se na osobito tradicijske ruralne, odnosno urbane strukture, kao krajobraznih vrijednosti. Kao posebna vrijednost vrednuju se vizure NA i vizure SA određenih točaka. Drugim riječima, uspostavljaju se i posebno štite kvalitetne vizure. Ciljevi očuvanja i uređenja krajobrazu su prostorna, ekološka, gospodarska, socijalna i kulturna raznolikost i skladnost te očuvanje identiteta područja. Očuvanje raznolikosti krajobrazu temelji se na očuvanju šuma i prirodnih oblika vodotoka, a sprječava građenje na izloženim lokacijama u krajobrazu. Prirodne krajobrazu treba sačuvati, osigurati prirodnu raznolikost i zaštititi biotički potencijal, naročito onaj koji je karakterističan za ovo područje.

Planom je dano vrednovanje zatečenih elemenata identiteta spomenutih okoliša s prijedlogom razine zaštite, uređivanja i korištenja inventariziranih spomenika kulturno-povijesne i graditeljske baštine. Naselja i građevine inventarizirane ovim Planom prikazani su na grafičkom listu 3a *Područja posebnih uvjeta korištenja* i u *Zbirnoj Tablici Nepokretnih Kulturnih Dobra Općine*, tekstualnog dijela ovog Plana. Važan dio stroge zaštite kulturno-povijesnih građevina i pojavnosti tradicijskih ruralnih cjelina predstavlja zaštita neposrednog "*dotirnog prostora*" oko kulturno-povijesnih struktura i građevina, koji s navedenim strukturama tvori vrijedne krajobrazne sklopove izrazitih lokalnih ambijentalnih obilježja. Granice i površine određene su na katastarskim podlogama na grafičkom listu 4 *Građevna područja naselja* na katastarskim podlogama u mjerilu 1:5000.

Koncepcija razvoja ovim Planom uključuje: povećanje gustoće izgrađenosti u naselju, planiranje širenja naselja na način da se ograniči širenje građevnih područja duž državnih i županijskih cesta, omogući izgradnja gospodarskih, društvenih, zdravstvenih, rekreacijskih, servisnih i drugih građevina, očuvanje ambijentalnih vrijednosti i zaštitu identiteta krajobrazu - posebno naselja. Razvoj gospodarstva i djelatnosti u prostoru određuju prioritetne djelatnosti područja kao i predodređenost prostora za razvoj određenih djelatnosti.

Koncept daljnjega oblikovanja krajobrazu, ruralnog oblikovanja, mora vrednovati graditeljsko naslijeđe i u najvećoj mogućoj mjeri poštovati povijesnost prostora, lokalne osobitosti, mjerilo, tradiciju i vrijedna iskustva u korištenju organizaciji i oblikovanju prostora. Osnovne postavke ovog plana vezano za građevna područja su slijedeće:

- građevna područja moraju racionalno iskorištavati prostor i ne smiju se širiti duž županijskih i državnih cesta, a niti na vrijednom poljodjelskom ili šumskom zemljištu,
- građevna područja naselja ne smiju se širiti isključivo u jednom smjeru,
- oblik građevnog područja naselja treba u što većoj mjeri slijediti izvorni identitet prostora naselja čuvajući cjelovitost krajobrazu,
- građenje treba planirati tako da se poveća zaštita vrijednosti prostora i štedljivo gospodari izvorima,
- određivanje građevnih područja treba temeljiti na odnosu između izgrađenih i neizgrađenih površina.

Građenje izvan građevnih područja (zgrade za ugostiteljsko-turističku i sportsko-rekreativnu namjenu) mora biti uklopljeno u krajobraz s ciljem očuvanja prirodnog prostora - konfiguracije tla, šuma, vrijednog poljodjelstvo zemljišta i vodotoka. Za takvo građenje potrebno je osigurati uvjete zaštite okoliša, posebno odvodnje otpadnih voda, zaštite voda od drugih oblika zagađivanja, zbrinjavanje otpada i drugo.

Proizvodne funkcije - gospodarske građevine grade se unutar građevnih područja naselja. Postojeće površine za smještaj proizvodnih funkcija - gospodarskih objekata naseljima treba intenzivno koristiti u smislu izgrađenosti prostora. Povećanja površina za

potrebe smještaja gospodarskih funkcija treba planirati na temelju poznatih programa. Izvan građevnih područja mogu se smještavati građevine sukladno zakonu i odredbama za provođenje ovog plana, a odnosi se na farme i građevine u funkciji poljodjelstva, turističke građevine sa smještajem, rekreacijske predjele i sl. Gradnja farmi regulirana je s temeljnim ciljem da se ostvare optimalni uvjeti smještaja u odnosu na veličinu i tehnologiju farme te potrebnu kvalitetu života u njihovom okruženju. Poticanjem povećanja zemljišnih posjeda treba zaustaviti degradaciju malih seoskih gospodarstava i time pokušati zaustaviti depopulaciju agrarnih prostora. Agrotehničke aktivnosti treba uskladiti sa vodnim gospodarstvom te načelima održivog korištenja zemljišta. Poticati treba proizvodnju zdrave hrane te bolje iskoristivati postojeće i privoditi svrsi zapuštene poljodjelske površine.

Izvedbu sustava odvodnje treba provoditi postupno sukladno količini otpadnih voda, osobitostima recipijenata te gospodarskim mogućnostima gradnje i održavanja uređaja. Za gospodarske građevine koje nisu obuhvaćene sustavima za odvodnju i pročišćavanje voda naselja moraju izgraditi vlastite sustave odvodnje i uređaje za pročišćavanje. Prioritetan zadatak je izraditi dokumentaciju kojom se određuju uvjeti odvodnje otpadnih voda, prostorni obuhvat (naselja koja se na te sustave priključuju), položaj kolektora, smještaj uređaja za pročišćavanje te uvjete prihvata pročišćenih voda u odnosu na osobitosti recipijenata. Zaštitu od voda treba provoditi rekonstrukcijom i izgradnjom obaloutvrda, regulacijskih radova i nasipa uz sve vodotoke.

Zaštita prirodnog naslijeđa

Osim važećih Zakona, Republika Hrvatska potpisala je i međunarodne konvencije u cilju zaštite i očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti. Tako je Hrvatski sabor donio Odluku 19. rujna 2002. g. o potvrđivanju Konvencije o europskim krajobrazima. Jedna od odredbi Konvencije glasi: "Zaštita krajobraza znači djelovanje, u cilju zaštite i održavanja značajnih i karakterističnih obilježja krajobraza, što se opravdava njegovom vrijednošću baštine, a koja je proizašla iz prirodne konfiguracije i/ili ljudske aktivnosti."

Hidrotehničkim izgradnjama tijekom desetljeća utjecalo se na promjene izvorne prirodne slike krajobraza aluvijane doline rijeke Save. Očuvani su gotovo u cijelosti potezi prirodnih šuma te dijelom oaze prirodnih dolinskih livadnih zajednica kao i raznolike biljne zajednice vodenih i vlažnih staništa uz vodotoke, kanale, bare, depresije, jarke. Raspored i međudodnos između prirodnih i kultiviranih cenosa stvorio je današnju ekološku stabilnost između prirodnih zajednica i umjetno oblikovanih agrarnih cenosa.

Prostornim planom trebalo bi štititi elemente koje čine prepoznatljiv bilo prirodni, kultivirani, urbani ili industrijski krajobraz. Cilj zaštite prirodnih i krajobraznih vrijednosti pojedinog područja je da se izvorni krajobrazi očuvaju u što većoj mjeri a tamo gdje su narušene prirodne i estetske vrijednosti saniranje odgovarajućom mjerom. Mjere zaštite koje se trebaju provoditi u očuvanju identiteta krajobraza su:

- šumske površine se ne mogu smanjivati niti prenamijeniti za druge svrhe ili potrebe
- izbjegavati širenja naselja tik do šuma
- šumama gospodariti na način da se osigura podmladak i obnova sastojina
- sačuvati prirodni integritet šuma, kontinuirano poduzimati mjere za održavanje zdravstvenog stanja i njege šumskih sastojina
- voditi računa o regulaciji vodotoka kojim se mijenja nivo podzemnih voda i nepovoljno utječe na razvoj sastojina hrasta lužnjaka
- voditi računa o primjeni gnojiva i korištenju kemijskih sredstava na poljoprivrednim površinama koja indirektno onečišćuju šumska tla i vodotoke
- očuvati livadne površine koje se koriste kao livade košanice ili kao pašnjačke livade,

Zaštita kulturnih dobara

Na području naselja Štitar u relativno malom broju je očuvana tradicijska arhitektura, koja po svojim obilježjima pripada panonskom tipu. Kao građevni materijal u razdoblju 19. i polovice 20. st. koristilo se drvo, šiblje i zemlja. Drvo je osnovni gradbeni i konstruktivni materijal, dok se šiblje koristilo kao pomoćni materijal te za ograde i ispuste za stoku. Mješavina ilovače, ljusaka žitarica - pljeve i vode (nazivano blato) koristilo se za *omazivanje* drvenih površina ili se lijevala u kalupe i sušila, tako da se dobivala sirova cigla-čerpić. U štitarском kraju prisutna su dva karakteristična tipa tradicijske kuće. Starijem tipu pripada kuća zabatom orijentirana na ulicu, a novijem kuća građena *na front*, koja je svojim dužim pročeljem okrenuta ulici. Kuće koje su zabatom orijentirane ulici obično imaju dva prozora, a u nekim slučajevima i ulaz na trijem, tako da se u kuću ulazi direktno s ulice ili kroz drvena mala vrata *kapijice*, smještene između dvaju stupova, ili kroz velika vrata -kapije, koja služe i kao kolni ulaz. Kuće građene na front imaju nekoliko prozorskih osi te nadsvođen dio kolnog ulaza s velikim ulaznim vratima- *ajnför*. Zabatne kuće su troprostorne: sastoje se od veće sobe na ulicu, kuhinje te trijema. U nekim su selima zabilježeni drvorezbareni trjemovi, a u kasnijim oblicima gradnje trjemovi su se zidali. Gradnja seoskih kuća opekom započela je tek krajem 18. st., jer su svi dotadašnji izvori spominjali uglavnom drvene kuće. Opeka se u ovim krajevima počela proizvoditi tek početkom 19. st. u poljskim pećima pored Save. Krajem 19. i u 20. st. i gospodarski objekti grade se ciglom. U dvorištu-avliji, na ograđenoj parceli, osim kuće nalaze se gospodarski objekti: u prvom dijelu dvorišta je spremište za žito - ambar, vanjska peć i bunar s dermom. U drugom dvorištu nalaze se otvorena spremišta - šupe i gospodarske građevine: štala, štagalj, pecara, kačara. Domaćinstva organizirana u velike obitelji-zadruga, imala su uz svoje zemljišne posjede izvan sela uz gospodarske zgrade i prostor za

stanovanje, koji se sastojao od kuhinje i sobe. Cijelo imanje koje obuhvaća kuću s gospodarskim zgradama na zemljišnom posjedu, pripadajuće šume i livade nazivaju se *stan*.

Od gospodarskih zgrada na stanu nalaze se otvorena spremišta-šupe, ili zatvorene gospodarske zgrade: svinjare, kokošinjci, te *gamara* i *plivnica* (za čuvanje slame i pljeve). Na stanu se nalazi voćnjak te šljivik, a pored voćnjaka nalazi se *bašća*. Na kojoj se sadilo povrće i cvijeće. Skoro svaka zadruga bavila se pčelarstvom, tako da je pčelinjak bio smješten uz voćnjak. Za boravak stoke na otvorenom koristili su se ograđeni prostori: *pojate*, *okoli* i *torovi*. Na stanu se boravilo od proljeća do jeseni.

Za potrebe izrade ovog Plana izrađena je Konzervatorska podloga kojom su inventarizirana i vrednovana nepokretna kulturna dobra Općine Štitar. Nepokretna kulturna dobra popisana su prema vrstama i podvrstama. Osnovna podjela prema vrstama nepokretnih kulturnih dobara je sljedeća:

- 1.0. *povijesna naselja i dijelovi povijesnih naselja*,
- 2.0. *povijesne građevine i sklopovi*,
- 3.0. *elementi povijesne opreme prostora, tehničke građevine niskogradnje s uređajima*,
- 4.0. *područje, mjesto, spomenik ili obilježje vezano uz povijesne događaje i osobe*,
- 5.0. *arheološka lokaliteti i nalazišta*,
- 6.0. *krajoblik ili njegov dio što svjedoči o čovjekovoj prisutnosti u prostoru*.

Nepokretna kulturna dobra navedena u Popisu koji slijedi, podliježu pravima i obvezama *Zakona o zaštiti kulturnih dobara*, a kulturno povijesne vrijednosti lokalnog značenja štite se mjerama Prostornog plana. Status zaštite kulturnih dobara Općine obuhvaćena su sljedećim kategorijama:

- R registrirano kulturno dobro
P preventivno zaštićeno kulturno dobro
E/PR evidentirano kulturno dobro/prijedlog za upis u Registar
ZPP kulturno povijesne vrijednosti lokalnog značaja/zaštita prostornim planom.

Povijesne građevine i sklopovi koji imaju status registriranog ili preventivno zaštićenog kulturnog dobra pripadaju vrsti sakralnih i civilnih građevina, memorijalnih obilježja te arheoloških lokaliteta. Evidencijom i vrednovanjem očuvanih kulturno povijesnih vrijednosti u prostoru, sukladno suvremenim europskim načelima i standardima zaštite, predložene su za zaštitu i sljedeće vrste: gospodarske i industrijske, tehničke građevine s postrojenjima, te grobne – memorijalne građevine i obilježja. Povijesne građevine i graditeljski sklopovi vrednuju se kategorijama: 1 (nacionalnog), 2 (regionalnog), 3 (lokalnog) značaja. Obilaskom terena ustanovljeno je da je na području obuhvata plana ostalo očuvanih povijesnih struktura naselja koja imaju svojstva kulturnog dobra. Sukladno njihovim kulturno povijesnim obilježjima, stupnju očuvanosti pripadajućih povijesnih struktura; prostornih i graditeljskih, ali i vrsnoći neposrednog krajobraznog okruženja, sastavljena je tablica kulturnih vrijednosti s prijedlogom njihove zaštite.

Slijedom suvremenih zamisli o zaštiti nepokretnih kulturnih dobara, uveden je i pojam kulturnog krajoblika, (*cultural landscapes*) kojeg čine topografski definirana područja u kojima je naročito izražen kvalitetan suživot graditeljskog naslijeđa i prirodnih osobitosti pripadajućeg okruženja, a kao cjelina je iznimnih povijesnih, arheoloških, umjetničkih, kulturnih, znanstvenih, socijalnih i tehničkih vrijednosti. Kultivirani krajoblik (kao dio sveukupnog kulturnog krajoblika) podrazumijeva područja oblikovana ljudskom rukom tijekom povijesti, očuvana do danas, a svjedoče o čovjekovoj prisutnosti u prostoru. Razlikujemo sljedeće vrste:

- namjerno stvaran krajoblik, stvoren čovjekovim djelovanjem, a podrazumijeva parkove, perivoje i vrtove, stvorene iz estetskih razloga, vezane uz religijske ili druge monumentalne građevine
- krajoblik nastao organskim putem, višestoljetnim djelovanjem društvenog, gospodarskog, administrativnog ili religijskog poticaja na svoj prirodni okoliš. Razlikujemo fosilni krajoblik, u kojem je evolucijski proces u nekom trenutku prošlosti došao do kraja i kontinuirani krajoblik koji je zadržao djelatnu društvenu ulogu u suvremenom društvu, usko povezanu s tradicijskim načinom života. To je krajoblik u kojem je evolucijski proces još uvijek u tijeku, a istovremeno još uvijek pruža materijalne dokaze svoje evolucije kroz vrijeme (poljodjelski krajoblik).

TABELARNI PRIKAZ NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA SISTEMATIZIRAN PO VRSTAMA

1.3.	Povijesna naselja seoskih obilježja	Status zaštite
1.3.1.	Štitar, središte naselja	E/ZPP
2.1.	Crkve i kapele	Status zaštite
2.1.1	Župna crkva sv. Mateja Apostola i Evandeliste, Štitar	R(Z-4712)
2.1.2	Kapela na groblju, Štitar	E/ZPP
2.2.	Kapele poklonci i raspela	Status zaštite
2.2.1	Kapela poklonac, na cesti prema groblju, Štitar	E/ZPP
2.2.2	Kapela poklonac, Štitar	E/ZPP
2.2.3	Kapela poklonac, Savska ul. Štitar	E/ZPP

2.2.4	Poklonac, Štitar	E/ZPP
2.2.5.	KAPELICA SV. Ane, J.J.Strossmayera, Štitar	E/ZPP
2.4.	Stambene zgrade	Status zaštite
2.4.1	Tradicijska okućnica, J.J. Strossmayera 109, Štitar	PR
2.4.2	Tradicijska okućnica, Savska 59, Štitar	PR
2.4.3	Tradicijski niz kuća u ul. J.J.Strossmayera 96, 98 i 100	E/PR
3.0.	Memorijalna područja i obilježja	Status zaštite
3.0.1	Groblje, Štitar	E/ZPP
4.0.	Arheološki lokaliteti	Status zaštite
4.0.1.	Berava - Crna greda, Štitar	R(Z-5918)
4.0.2	Stari Štitar, srednjovjekovno naselje	E-4.02
4.0.3	Staro groblje, Štitar, srednji vijek	E/ZPP
4.0.4.	Šlajs, Poloj, Savica	R(Z-4974)

ZBIRNA TABLICA NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA OPĆINE ŠTITAR

VRSTA KULTURNOG DOBRA	PRAVNI STATUS ZAŠTITE		PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE ŠTITAR	
	UPISANO U REGISTAR /R/	PREVENTIVNO ZAŠTIĆENO /P/	PRIJEDLOG ZA ZAŠTITU PR	EVIDENTIRANO E/ZPP/
POVIJESNA NASELJA				
SEOSKA				1
UKUPNO	0	0	0	1
POVIJESNE GRABEVINE I SKLOPOVI				
CRKVE I KAPELE		1		1
KAPELE POKLONCI				4
STAMBENE ZGRADE			2	
UKUPNO	0	1	2	5
MEMORIJALNA PODRUČJA I OBILJEŽJA				1
ARHEOLOŠKI LOKALITETI I PODRUČJA		1		2
SVEUKUPNO	0	2	2	8

Povijesna naselja i njihovi dijelovi, povijesne građevine s okolišem, prirodni i kultivirani krajolici, povijesno memorijalni spomenici i arheološki lokaliteti moraju biti na stručno prihvatljiv način uključeni u budući razvitak Općine i županije. Očuvanje kulturno povijesnih obilježja prostora podrazumijeva prije svega:

- zaštitu i očuvanje prirodnog i kultiviranog krajolika kao temeljne vrijednosti prostora;
- očuvanje i unapređivanje održavanja i obnove zapuštenih poljodjelskih površina uz zadržavanje tradicijskog načina korištenja i parcelacije;
- očuvanje povijesnih trasa putova (starih cesta, poljskih putova, pješačkih staza često obilježenih pokloncima);
- očuvanje dijelova tradicionalnih naseobinskih cjelina (sela, stanova) u njihovu izvornom okruženju, zajedno s povijesnom građevnom strukturom i pripadajućom parcelacijom;
- očuvanje i obnovu tradicijskog graditeljstva, naročito kuća i slikovitih gospodarskih građevina, kao nositelja povijesnog identiteta prostora;
- očuvanje povijesne slike prostora koju čine volumen naselja, njegovi obrisi i završna obrada građevina te vrijednosti krajolika kojim je okruženo;
- očuvanje i njegovanje izvornih i tradicijskih sadržaja, poljodjelskih kultura i načina obrade zemlje;
- očuvanje i zadržavanje karakterističnih toponima, naziva sela, stanova, potoka i sl. od kojih neka imaju simbolička i povijesna značenja;
- očuvanje prirodnih značajki kontaktnih područja uz povijesne građevine i sklopove, kao što su obale potoka, šume, kultivirani krajolik i sl., budući da pripadaju integralnoj (prirodnoj i kulturnoj) baštini;
- očuvanje, istraživanje i izlaganje istraženih arheoloških nalaza i lokaliteta.

Povijesno-prostorna organizacija-matrica naselja Štitar: na lokaciji Poloj, Šlajs, Savica prapovijesno naselje (brončano i kasno brončano te željezno doba), a na lokaciji Stari Štitar i Burum Štitar, srednjovjekovno raštrkano selo. 1717. god. selo Štitar potpada pod novosonovanu župu u Županjem Blatu. Župna crkva u Štitaru izgrađena 1817. god.



Vrednovanje: selo ima sve karakteristike tipa slavonskog ušorenog sela, očuvanu uličnu matricu, karakterističnu građevnu strukturu, novu izgradnju koja u većoj mjeri slijedi tradicionalni obrazac građenja, izuzev na krajevima ulica. Uz uske i dugačke parcele pojavljuju se i šire, gdje se kuća smještava dužim pročeljem na regulacijskoj liniji. Posebne vrijednosti u naselju su slikoviti poklonci obično smješteni na raskrižjima, crkva i vrlo kvalitetni primjeri tradicijske arhitekture.

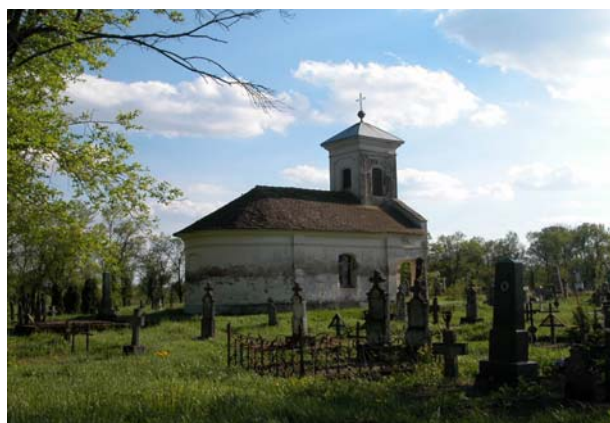
Župna crkva sv. Mateja Apostola i Evandeliste, Štitar



Smještena u središtu naselja, sagrađena na mjestu stare drvene kapele, 1817. god. jednobrodna građevina s poligonalno zaključenom apsidom, zvonikom pokrivenog lukovicom iznad ulaznog pročelja te sakristijom uz sjeverno pročelje. Oblikovana je u duhu baroknog klasicizma; glavno pročelje raščlanjeno pilastrima u tri polja, centralno iznad vijenca završava timpanonom, a na bočnim se nalaze niše s kipovima sv. Bartola i sv. Andrije. Očuvani su oltari rad tirolskih majstora i majstora graditelja oltara J. Pellarinija iz Vinkovaca.

Uvjeti zaštite povijesnih naselja (ili njihovih dijelova)

Mjere i uvjeti zaštite kulturno povijesnih i prostornih vrijednosti naselja, određene su prema područjima zaštite i klasifikaciji povijesnih građevina - kulturnih dobara, koje se zaštićuju na temelju *Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara*. Mjerama zaštite utvrđuju se režimi i oblici intervencija u pojedinim zonama i za pojedine građevine. Na kartografskom prikazu *Prirodna i kulturna baština* u mjerilu 1:25000 i na Planu građevnih područja u mjerilu 1:5000 ucrtane su građevine i cjeline kulturno-povijesnih vrijednosti naselja Štitar koje se štite na temelju *Zakona o zaštiti kulturnih dobara*, ali i temeljem ovoga Plana.



2.1.5. Kapela na groblju, Štitar



2.2.4. Kapela poklonac, na cesti prema groblju, Štitar

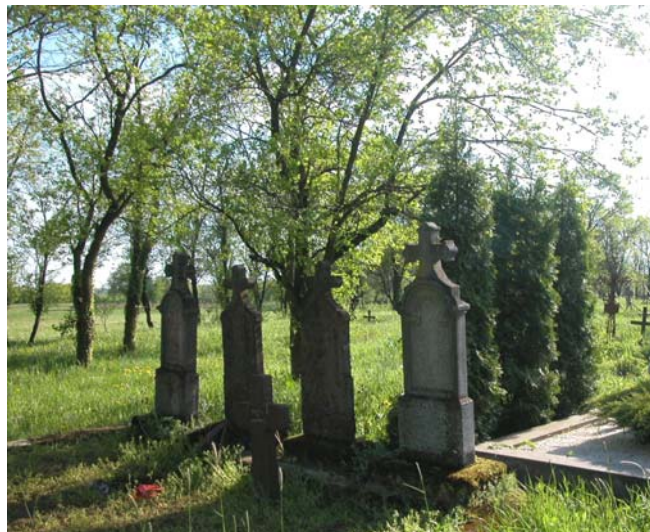


2.2.5. Kapela poklonac, Savska ulica, Štitar



2.2.7. Poklonac, Štitar

2.2.6. Kapela poklonac, Štitar



3.05. Groblje, Štitar



5.0.1. Dolina rijeke Save

S obzirom na stupanj očuvanosti prostorne organizacije - matrice naselja, tradicijske arhitekture i očuvanosti pejzažnog okruženja naselja Štitar ne posjeduje ambijente koji bi bili vrednovani kao A zona zaštite. Trebalo bi provesti detaljnu inventarizaciju povijesne građevne strukture (stambene i gospodarske zgrade) i prostorne organizacije- matrice naselja, koju čini mreža putova (cesta) i pripadajuća parcelacija. Tradicijsku arhitekturu, stambenu i gospodarsku treba dokumentirati, arhitektonski snimiti i obraditi kako bi se odredili uvjeti i režimi zaštite, te način i metode obnove kojima bi se na stručno prihvatljiv način prilagodili suvremenim uvjetima življenja.

Proširenje građevnog područja naselja Štitar planirano je na način kojim bi se zadržala homogenost njegove slike, obilježja urbane matrice i kvalitetna izloženost pogledu. U postupku planiranja širenja građevnog područja naselja, dimenzioniranju i prostornom smještaju treba nastojati očuvati karakter naselja s obzirom na tipološka i urbanistička obilježja. Jednako je važno čuvanje kvalitetnog pejzažnog okruženja, poljodjelskih površina, šuma i sl., jer cjelovitu sliku naselja, osim njegove građevne strukture, čini i pripadajuće pejzažno okruženje. Potrebe za novom gradnjom moguće je djelomice zadovoljiti i unutar postojećega građevnoga područja naselja, revitalizacijom napuštenih okućnica, odnosno dogradnjama ili prenamjenama postojećih građevina u dvorišnim dijelovima parcela.

Režimi zaštite unutar zona zaštite naselja

Sve građevne zahvate na građevinama i u prostoru povijesne jezgre naselja Štitar, označene na kartografskom prikazu kao C zona (3.stupanj) zaštite, treba provoditi na načelu očuvanja povijesnih i graditeljskih vrijednosti naselja. U predjelima zaštite krajolika, koje su ujedno predjeli ekspozicije naselja, ne dozvoljava se nova izgradnja, kojom bi se narušile prostorne i šire ambijentalne vrijednosti naselja ili njegove povijesne jezgre. Predjele označene kao pejsažne površine treba i nadalje održavati u toj namjeni, bez širenja građevnog područja, budući da su značajne kao prostori ekspozicije povijesnog naselja. Ovo se poglavito odnosi na područje na prostor uz rijeku Savu, unutar kojega se nalaze i arheološka područja.

Mjere zaštite povijesnih građevina i sklopova izvan naselja

Mjere zaštite označene su prema klasifikaciji i tipologiji na kartografskom prikazu *Kulturna baština* u mj. 1:25000, a one koje se nalaze izvan prostora povijesne cjeline označene su i na karti (planu građevnih područja) 1:5000. U zoni stroge zaštite, mogući su zahvati sanacije, rekonstrukcije i održavanja, dok se u kontaktnim zonama, uglavnom pejzažnog karaktera koje su ujedno i zone njihove ekspozicije, isključuje mogućnost građenja. To se osobito odnosi na crkve, kapele, poklonce i građevine (stambene i gospodarske) etnološke vrijednosti. Osim utvrđivanja režima zaštite prema određenim predjelima, predviđaju se smjernice i mjere za zahvate na graditeljskom naslijeđu, kako bi se zaštitila od daljnjeg propadanja i degradiranja arhitektonskih i stilskih vrijednosti, te uključila u suvremeni život. Od općih intervencija na građevinama, s obzirom na njihovu visoku spomeničku vrijednost kao kulturnoga naslijeđa - osobito crkve, kapele i tradicijske stambene i gospodarske građevine - predviđaju se: konzervacija, restauracija, građevna sanacija i rekonstrukcija. Svi građevni radovi na građevinama upisanim u Registar kulturnih dobara, odnosno zaštićenih Rješenjem o Preventivnoj zaštiti, uključujući i redovito održavanje, moraju se provoditi uz suglasnost i konzervatorski nadzor Uprave za zaštitu kulturne baštine.

Stanovi

Karakteristični su naseobinski oblik kulturne regije i zaštićenog krajolika Posavine. Iako ih je mali broj koji posjeduju povijesnu i etnološku vrijednost, treba ih održavati u svim njihovim karakterističnim elementima: okućnice sa stambenom i gospodarskom zgradom na kojoj se u pravilu nalazi i deram.

Crkve, kapele, poklonci

Označene su na Karti kulturne baštine u mjerilu 1:25000, te na Planu građevnih područja u mjerilu 1:5000 sa svojim granicama zaštite, a nalaze se u sklopu predjela zaštite povijesnog naselja. U njihovu neposrednom okruženju nije moguća gradnja ni zahvati kojima bi se mijenjali prostorni odnosi. Za sve radove održavanja i ostale građevne radove na, potrebno je ishoditi prethodnu dozvolu Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne građevinama upisanim u Registar kulturnih dobara baštine. Uređenje okoliša treba provoditi na temelju posebnih uvjeta iste ustanove. Građevna dozvola ne može se izdati ukoliko nije udovoljeno posebnim uvjetima.

Mjere zaštite arheoloških lokaliteta

Označeni su lokacijom na karti *Kulturne baštine* u mjerilu 1:25000 i na karti građevnih područja. Na svim rekognosciranim područjima, prije građevnih zahvata na izgradnji infrastrukture ili drugih građevina, treba provesti arheološke istražne radove (sondiranja) radi utvrđivanja daljnjeg postupka. U postupku ishođenja lokacijske dozvole treba obaviti arheološka istraživanja. Ukoliko se prilikom izvođenja zemljanih radova naiđe na predmete ili nalaze arheološkog značenja, potrebno je radove odmah obustaviti, a o nalazu obavijestiti najbliži muzej ili Upravu za zaštitu kulturne baštine

Mjere zaštite spomen područja (grobља)

Značajna je ambijentalna cjelina staroga mjesnoga groblja u Štitaru, s kapelom, starim nadgrobniim spomenicima i križevima. Groblje treba održavati i čuvati u okviru prostorne organizacije i karakteristične plastike nadgrobniih obilježja. Potrebe za širenjem groblja treba rješavati u dijelu njegove manje ekspozicije (iza staroga groblja), uz očuvanje cjelovitosti postojećega groblja. Sve zahvate koji se odnose na obnovu i rekonstrukciju postojeće strukture groblja moguće je rješavati na način očuvanja povijesno vrijednih nadgrobniih spomenika i hortikulturne obrade.

3.5. RAZVOJ INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

Promet i telekomunikacije

Cestovni promet u Općini planiran je na tri razine i to na: državnoj razini, na županijskoj razini i na lokalnoj razini. Prometni sustav na državnoj razini određen je *Strategijom i Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske*. Navedenim dokumentima određeni su glavni smjerovi cestovnih komunikacija u Republici Hrvatskoj, a temeljem toga izvršteni su u *Strategiju prometnog razvika Republike Hrvatske* koja je odredila i prioritete prema značenju pojedinog smjera u cestovnoj mreži.

Postojeća cestovna mreža dijelom je nastala na trasama postojećih makadamskih cesta, a modernizacija se svodila na polaganje asfaltnih slojeva na postojeću podlogu. Nepovoljno stanje pogoršala su ratna razaranja cestovne mreže i pratećih građevina te prometno preopterećenje prometnica. Glavni cestovni prometni smjer čini državna cesta autocesta A3 i županijska cesta Ž4218. Sukladno gospodarsko-razvojnim, strateško-sigurnosnim, demografskim i ostalim interesima, razvoj cestovne mreže treba omogućiti višu razinu

prometne usluge u povezivanju svih područja. Ovom Planom predložena je trasa planirane nerazvrstane prometnice koja bi mogla poslužiti i kao svojevrsna obilaznica naselja kojom bi se služio promet u prolazu. Na razini lokalne cestovne mreže ponajprije treba planirati modernizaciju i tehničko opremanje cesta, gradnju nogostupa u središnjem općinskom naselju i biciklističkih staza, uređenje pješačkih prijelaza na križanjima, a sve u skladu s očekivanim budućim intenzitetom prometa. Posebna pozornost treba se posvetiti planiranju i izgradnji prometne mreže unutar planiranog gospodarskog, sportsko-rekreacijskog područja.

Pošta i telekomunikacije

Na području Općine postoji poštanski ured Štitar. Planom se ne planira proširivanje poštanskog sustava. Stanice pokretnih mreža na području Općine postavljat će se u skladu sa odredbama Županijskog plana, a uz prethodnu suglasnost Općine. U slučaju potrebe za postavljanjem infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija unutar zaštićenih područja, isti se mogu postaviti isključivo uz prethodno ishodovane i poštivane posebne uvjete nadležnih tijela zaduženih za zaštitu kulturne i prirodne baštine.

Sustav telekomunikacija dosegao je primjerenu razinu koja omogućuje kvalitetno uključivanje u europske i svjetske sustave, a TKC Vukovar vrlo uspješno prati svojim razvojnim planovima planove gospodarskog razvoja Općine. Plan razvoja TK infrastrukture obuhvaća TK mrežu i komutaciju. Županijski prostorni plan daje temeljne smjernice sveobuhvatnog razvitka telekomunikacija u Vukovarsko-srijemskoj županiji i svim općinama. U planiranom razdoblju kontinuirano će se vršiti modernizacija TK mreže u dijelovima Općine gdje je još to potrebno. Na području Općine postoji telekomunikacijska infrastruktura u svom osnovnom vidu koji se sastoji od uređaja za komutaciju (područne centrale), prijenosnog puta (telekomunikacijska mreža) i krajnjih korisnika u smislu telefonskih priključaka. Područna centrala postoji u Štitaru. Plan razvoja TK infrastrukture obuhvaća TK mrežu i komutaciju. TK centri u cijeloj Republici Hrvatskoj doživjet će promjenu svog djelokruga rada ovisno o stupnju privatizacije. Županijski prostorni plan daje temeljne smjernice sveobuhvatnog razvitka telekomunikacija.

U planiranom razdoblju nastavlja se izgradnja TK mreže u dijelovima Općine gdje još nije izgrađena. Predviđa se uvođenje optičkih kabela i u pretplatničku mrežu. Mreža će se modernizirati, odnosno izgradit će se TK vod, koji će omogućiti i uvođenje kabelaške televizije. Mjesnu telefonsku mrežu treba izgraditi prema principu *podzemno do svakog pretplatnika* i dvije parice za svako domaćinstvo u središnjem dijelu naselja Županja, a po jedna parica na svako domaćinstvo u ostalim dijelovima Općine. Potrebno proširenje postojećih kapaciteta, koje će zahtijevati funkcije u planiranim građevnim područjima naselja i gospodarstva, u svom kvantitativnom izrazu kroz kapacitete i trase odredit će se kad se budu odredili i stvarni planirani kapaciteti sukladno planovima naručitelja. Udaljenije lokacije moguće je rješavati i pomoću UPM-a (udaljeni pretplatnički modul).

Nepokretna telefonska mreža TKC Vukovar organizirana je unutar područja Županije kao tri pristupna područja: PP Županja, PP Vinkovci i PP Vukovar, od kojih su PP Vinkovci i PP Vukovar podignuti na tranzitnu hijerarhijsku razinu. U svakom pristupnom području smještena je i pripadajuća pristupna centrala tipa AXE na koju su priključeni korisnici određenog dijela jednog naselja (izravno ili posredovanjem UPS-a). Pristupna centrala komutira međusobni promet svojih korisnika, kao i polazni i dolazni županijski, međužupanijski i međunarodni promet svojih korisnika vezanih na UPS.

Razvojni planovi TKC-a Vukovar za PP Vukovar u prvom redu su usmjereni prema njenoj digitalizaciji, a sukladno dogovorima trebali bi se odvijati u dvije faze. U prvoj fazi potrebno je supstituirati sve komutacije tipa ARF i SI te bi se na taj način stupanj digitalizacije znatno povećao. Supstituciji postojećih analognih komutacijskih kapaciteta prethodi izgradnja novih, te konfiguracija postojećih mjesnih telefonskih mreža. Digitalizacija podrazumijeva supstituciju preostalih komutacijskih kapaciteta tipa ETC 90. Pristupne korisničke mreže graditi će se sukladno navedenim aktivnostima na način koji omogućuje njihovim korisnicima pružanje svih komunikacijskih usluga očekivanih u dužem vremenskom razdoblju.

U prijenosnom dijelu, analognu tehnologiju gotovo je u potpunosti zamijenila digitalna tehnologija, a uz postojeće klasične i simetrične sustave na području Podunavlja izgrađena je i dobro kapacitirana svjetlovodna infrastruktura kao podloga za izvedbu brojnih digitalnih sustava prijenosa na svim razinama mreže. Osnovni ciljevi daljnjeg razvoja mreže sustava prijenosa su stvaranje kvalitetne i održive digitalne transmisijske infrastrukture za sve signale postojećih i budućih širokopojsnih usluga, posebice na području Podunavlja.

U središnjem naselju nalazi se bazna stanica telekomunikacija u pokretnoj mreži (T-com). Planom je planirana još jedna nova. U slučaju da će se ukazati potreba za novim baznim stanicama biti će potrebno izraditi svu dokumentaciju, uključujući i *Studiju utjecaja na okoliš* te tako utvrđenu lokaciju ozakoniti *Izmjenama i dopunama Plana*. Kako je na području Hrvatske (T-Mobile, VIP, ...) aktivno nekoliko operatera sa svojim telekomunikacijskim mrežama i sustavima pokretnih komunikacija ostavljena je mogućnost da se u suglasju s planovima razvoja pojedinih operatera na području obuhvata Plana omogući izgradnja i postavljanje dodatnih osnovnih postaja (antene na antenskim stupovima i krovnim prihvatima), a sve u skladu s posebnim uvjetima nadležnih ureda za zaštitu kulturne i prirodne baštine.

Energetski sustav

Elektroenergetski sustav

U svrhu kvalitetnije opskrbe predviđa se rekonstrukcija uništenih dalekovoda i trafostanica te izgradnja novih dalekovoda u ili uz koridore postojećih te izgradnja novih trafostanica. Plan razvoja mreže prijenosa obuhvaća dovršavanje obnove oštećenih i srušenih

dalekovoda i TS-a te izgradnju novih. Postizavanje kvalitetne i sigurne opskrbe električnom energijom obuhvaća radove na prijenosnoj i distributivnoj mreži te sanaciji 35 kV dalekovoda. Sjevernim prostorom Općine prolazi 110 kV dalekovod Vinkovci-Županija te 400 kV dalekovod.

Prostornim planom uređenja uvjetuje se: određivanje smještaja građevina sustava elektroopskrbe u odnosu na građevno područje, pojaseve ostale infrastrukture, zaštitu područja kvalitetnog poljodjelskog zemljišta i sl. uz obvezu da sve dalekovode treba graditi izvan naselja i industrijskih predjela, racionalno koristiti prostor, izbjegavati naseljen i šumovit prostor te čuvati povijesne i prirodne vrijednosti te vrijednosti krajobrazca. Kapacitete postojećih dalekovoda (10(20)/0,4 i 10/0,4 kV) u okviru prostora Općine bit će potrebno dodatno proširiti, bilo pojačanjem postojećih bilo izgradnjom novih (sa 10/0,4 kV na 20/0,4 kV), a temeljem planiranih građevnih područja za novu stambenu i gospodarsku izgradnju. U svom kvantitativnom izrazu proširenje kapaciteta (kroz nove ili proširenje postojećih kapaciteta i trasa vodova) odredit će se kad se budu odredili i stvarni kapaciteti sukladno planovima naručitelja. Dalekovode u naseljima treba izgraditi podzemno. Osobitu pozornost treba obratiti na objedinjavanju pojaseva dalekovoda radi uštede i zaštite prostora. Planirano rješenje ovim Planom shematskog je karaktera.

Kapacitete postojećih trafostanica (10(20)/0,4 i 10/0,4 kV) u okviru prostora Općine, temeljem planiranih građevnih područja za novu stambenu i gospodarsku izgradnju bit će potrebno dodatno proširiti bilo pojačanjem postojećih trafostanica (sa 10/0,4 kV na 20/0,4 kV), bilo izgradnjom novih. Planirano rješenje ovim Planom shematskog je obilježja. U svom kvantitativnom izrazu proširenje kapaciteta (kroz nove ili proširenje postojećih kapaciteta i trasa vodova) odredit će se kad se budu odredili i stvarni kapaciteti sukladno planovima investitora. Prema planovima Elektroprivrede predviđena je rekonstrukcija pojedinih dijelova zračne trase 10 kV, ukidanje i izvedba podzemnog energetskog kabela (a sve u skladu sa potrebama i širenjem građevnog područja, odnosno stvaranjem novih potrošača).

Plinovod i građevine za transport nafte i naftnih derivata

Područje Vukovarsko srijemske Županije uključeno je u plinoopskrbni sustav Republike Hrvatske. Polazišta kvalitetnije plinoopskrbe su dovršenje izgradnje VT plinovoda, kompletiranje magistralnog VT raspleta i izgradnja plinskih redukcijskih postaja (PRP), izgradnja međumjesnih plinovoda – distribucijskih razvoda, usklađivanje koridora planirane izgradnje VT razvoda s ostalim korisnicima infrastrukturnih koridora. Izgradnja plinoopskrbnog sustava Općine od vitalne je važnosti za sve pravne i fizičke osobe unutar Općine.

Na području naselja Štitar projektirana je i većim dijelom izgrađena plinovodna mreža, koja je u potpunosti ucrtana na katastarskim podlogama. U crtani su digitalizirani podaci o izvedenom stanju plinovodne mreže, kao i trase projektiranih cjevovoda koji su dobiveni od ureda za katastar. Budući da ti podaci nisu u cijelosti pouzdani očekuje se njihova potvrda ili korekcija od nadležnog distributera, te će se prilikom izvođenja pristupiti prethodnom iznalaženju, kako bi se postupilo prema uvjetima i iste ne bi oštetile. Eventualna križanja izvesti će se u skladu s posebnim uvjetima distributera.

Vodnogospodarski sustav

Vodoopskrba

Prostor Istočne Slavonije je u okruženju rijeka Save i Dunava. Vode središnjeg prostora Istočne Slavonije prihranjuju padaline no to su male i sezonski ograničene količine pa i izvorišta koja o njima ovisu nisu dovoljno pouzdana. Eksploatacija tih voda je nužna zbog ekonomičnosti vodoopskrbe, ali se tim vodama ne mogu zadovoljiti značajniji ni sadašnji ni budući vodoopskrbni zahtjevi. Kvaliteta vode na većini postojećih i potencijalnih izvorišta pokazuje povećane koncentracije: željeza, mangana, anorganskog amonijaka, metana, sumporovodika, arsena i dr. Povećane koncentracije su rezultat sedimentacijskih uvjeta tijekom nastajanja vodonosnika. Stvarne osobitosti postojećih vodoopskrbnih sustava nisu poznate izuzev na razini njihovog katastra. Opasnost od zagađenja prisutna je i na drugim crpilištima zbog nedostatka uređaja za pročišćavanje i neuređenih odlagališta otpada. Daljnja povećanja kapaciteta vodoopskrbnih sustava i potrošnje vode nepovoljno će se odraziti na zagađenje vodotoka ukoliko se pravovremeno ne pristupi izgradnji uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

Rješenje vodoopskrbe Vukovarsko-srijemske županije temelji se na uspostavi cjelovitog sustava koji će distribucijom vode sigurnih izvorišta osigurati potrebne količine kvalitetne vode za sadašnje i buduće potrebe. Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije predviđa se izgradnja cjelovitog sustava vodoopskrbe županije kojim bi se postupno povezala sva naselja i ostvarila opskrba vodom. Središtem Općine prolazi magistralni vodovodni cjevovod *Babina Greda - Županija*. Na području naselja izgrađena je vodoopskrbna mreža kao sastavni dio javnog vodoopskrbnog sustava. U crtani su digitalizirani podaci o izvedenom stanju vodoopskrbne mreže, kao i trase projektiranih i nužnih cjevovoda za normalan novoplaniranih građevnih (gospodarskih područja). Budući da ti podaci nisu potpuno pouzdani očekuje se njihova potvrda ili korekcija od nadležnog distributera, te će se prilikom izvođenja pristupiti prethodnom iznalaženju, kako bi se postupilo prema uvjetima i iste ne bi oštetile. Eventualna križanja izvesti će se u skladu s posebnim uvjetima distributera. U Štitaru se planira crpna stanica, uređaj za pročišćavanje pitke vode. Prema dostupnoj projektnoj dokumentaciji do crtani su i planirani novi uređaji na istoj lokaciji.

Temeljem planiranih građevnih područja za novu stambenu i gospodarsku izgradnju bit će potrebno dodatno proširiti kapacitete bilo pojačanjem postojećih, bilo izgradnjom novih. Planirano rješenje ovim Planom shematskog je karaktera. U svom kvantitativnom izrazu proširenje kapaciteta (kroz nove ili proširenje postojećih kapaciteta i trasa vodova) odredit će se kad se budu odredili i stvarni kapaciteti sukladno planovima naručitelja.

Opskrba vodom prirodnih i umjetnih ribnjaka

Osnova slatkovodnog ribarstva ovog dijela Vukovarsko srijemske županije su šaranski ribnjaci - značajni korisnici voda. Razvoj ribnjikarstva ovisi o mogućnosti opskrbe ribnjaka dovoljnim količinama kvalitetne vode. Raspoložive količine mogle bi se povećati akumuliranjem vode u slivu, no to iziskuje znatno veća ulaganja. Ovim prostornim planom predviđene su sve planerske mjere koje mogu pomoći u osiguranju nužnih prirodnih uvjeta (koji već postoje na ovom području) za daljnji razvoj i održavanje ove vrlo važne gospodarske i turističko-rekreacijske grane.

Zaštita voda

Zaštita voda od onečišćenja zahtijeva optimalan (tehnički i financijski) način eliminacije ili smanjivanja izvora onečišćenja na dozvoljene količine. Onečišćenja voda nastaju ispiranjem onečišćenih površina, ispiranjem poljodjelskih površina onečišćenih sredstvima za zaštitu bilja i umjetnim gnojivima, gnojivima i prirodnim zagađenjima - erozijom i ispiranjem tla i sl. Onečišćenja mogu nastati i uslijed nepravilnog korištenja, kvarova i težih oštećenja uređaja i proizvodne opreme, u transportu opasnih tvari i sl. Jedan od najugroženijih vodotoka na području Općine je svakako rijeka Sava, koja predstavlja i granicu/sastavnicu sa susjednom državom - Bosnom i Hercegovinom. Budući da Sava u najvećoj mjeri utječe na vodostaj podzemnih voda to su i opasnosti od njihova zagađenja vrlo velike.

Problem je u nekvalitetnom i nedovoljno organiziranom građenju sustava odvodnje, a posebno u nepostojanju uređaja za pročišćavanje onečišćenih voda. U pravilu zaštita voda od zagađenja bitno zaostaje za vodoopskrbom, a uvođenjem vodovoda bitno se povećavaju količine potrošnje vode pa time i količine otpadnih voda koje se bez pročišćavanja upuštaju u vodotoke. Vode su ugrožene i odlaganjem komunalnog i ostalog otpada na neuređenim deponijima što je velika opasnost za onečišćenje voda. Septičke i sabirne jame kućanstava i industrije povećavaju zagađenje i opasnost zagađenja podzemnih voda. Prioritetni ciljevi i mjere zaštite voda su:

- sačuvati vode koje su još čiste (posebno podzemne vode) kao rezerve za opskrbu vodom,
- sanirati ili ukloniti zagađenja uslijed kojih dolazi do ugrožavanja ili zagađivanja vode za piće na postojećim ili planiranim izvorima vode,
- očuvati kvalitetu voda tamo gdje ona zadovoljava propisane kriterije, provođenjem i održavanjem mjera zaštite te kontrolom rada izgrađenih objekata i uređaja za pročišćavanje zagađenih voda,
- zaustaviti trend pogoršavanja kvalitete podzemnih i površinskih voda tamo gdje je ona narušena i poboljšati je izgradnjom potrebnih uređaja za pročišćavanje zagađenih voda,
- kod novih gradnji izvršiti propisane mjere zaštite voda,
- osigurati poboljšavanje kvalitete vode tamo gdje su narušene do postizanja propisanih,
- ostvariti održiv razvoj u kojem će racionalno korištenje prostora osigurati očuvanje kvalitete voda i zdravlja ljudi,
- zaštitu voda treba primjenjivati kod svakog zahvata i ocijeniti utjecaj na širi prostor kao i posljedice zagađenja prostora većim brojem zagađivača,
- provoditi mjere zaštite voda i graditi uređaje za pročišćavanje otpadnih voda prema prioritetima usklađenim s gospodarskim mogućnostima.

Mjere zaštite voda i odvodnje otpadnih voda općinskog značaja su slijedeće:

- izgradnja uređaja za pročišćavanje i individualnih mjera zaštite, uređenje kontroliranih deponija komunalnog otpada te sanacija izvanrednih zagađenja I. stupnja,
- provođenje mjera zaštite voda od ispiranja tla,
- brižljivo gospodarenje komunalnim i posebnim otpadom,
- izvore ili uzroke zagađivanja treba uklanjati, sprječavati, odnosno zagađivanje smanjivati na mjestu njegova nastajanja,
- spriječiti ili ograničiti opasnosti od nastajanja zagađenja na postojećim i potencijalnim izvorima voda za opskrbu vodom, odnosno malim vodotocima, a gdje uslijed koncentracije zagađenja i ograničenog kapaciteta prijemnika, potrebne mjere zaštite prelaze tehničke ili ekonomske mogućnosti korisnika prostora,
- težiti izgradnji središnjih uređaja za pročišćavanje komunalnih i industrijskih otpadnih voda,
- poticati građenje pojedinačnih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda tamo gdje nema tehničkog ili ekonomskog opravdanja za izgradnju zajedničkog sustava odvodnje s jednim uređajem za pročišćavanje,
- planovima gospodarenja vodama osigurati povećanje malih protoka voda, odnosno povećanja kapaciteta prijemnika za prijem opterećenja,
- kvalitetu površinskih i podzemnih voda treba stalno kontrolirati kao i kvalitetu *efluenta* kojima se u vode unose zagađenja.

Aktivnosti treba usmjeriti na pripreme za građenje lokalnih odvodnih sustava (izrada projektne dokumentacije) sukladno utvrđenoj koncepciji odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda prosječnog slavonskog naselja te mogućim modelima financiranja te izgradnje. Prioritetne aktivnosti u oblasti odvodnje su slijedeće:

- izraditi konceptijsko rješenje izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih komunalnih voda kojim će se odrediti temeljni uvjeti građenja sustava - vrijeme građenja, karakteristike sustava i prostorne potrebe te programski objediniti pojedinačna idejna rješenja,
- izraditi projektnu dokumentaciju kojom bi se odredili uvjeti izgradnje sustava odvodnje naselja Štitar na području Općine i priključenje na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda,
- istražiti optimalne uvjete povezivanja sustava glede lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda te odrediti tip uređaja za pročišćavanje otpadnih voda,
- izgraditi sustave odvodnje i osnovne kolektorske mreže,
- ostvariti sustav zbrinjavanja otpada.

Odvodnja otpadnih voda

Za središnje dijelove naselja predviđena je izgradnja mješovitog sustava s rasterećivanjem, kojim se uz otpadne, odvođe i oborinske vode, a za rubne dijelove naselja gdje je većim dijelom osigurana odvodnja oborinskih voda cestovnim jarcima neposredno u vodotok predviđena je izgradnja polurazdjelnog sustava odvodnje, kojim se odvođe kućansko-potrošne vode od stanovništva, industrijski efluenti i tzv. "tuđe" vode, te najzagađeniji prvi dotoci oborinskih voda, minimalnih promjera cijevi Ø 30 cm. Izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda uskladit će se sa izgrađenošću kanalizacijskog sustava. U prijelaznom periodu i dalje koristit će se već zastupljene septičke jame sa prihvatom samo prelivnih - pročišćenih otpadnih voda na projektiranu kanalizacijsku mrežu. Nakon izgradnje većeg dijela kanalizacijskog sustava i uređaja za pročišćavanje pristupiti će se izdvajanju septičkih jama;

Kanalizacija će biti projektirana kao polurazdjelna, odnosno mješoviti sustav odvodnje za prihvata otpadnih i oborinskih voda od odgovarajućeg vodonepropusnog cijevnog materijala s pripadnim brtvama. Trasa kojom će se polagati novi projektirani kanal u pravilu je javna površina - cestovni jarak, pješačka komunikacija ili prometnica, uvažavajući pri tome ostale postojeće i projektirane podzemne infrastrukturne instalacije za koje će se osnovom ovog idejnog rješenja ishoditi mišljenja, posebni uvjeti odnosno suglasnosti. Za ostale dionice koje idu izvan javnih površina potrebno je utvrditi vlasništvo i ishoditi suglasnost za gradnju kanalizacije. Polagati će se na dubinama koje osiguravaju gravitacijsku odvodnju, a koje određuju lokalne prilike vodeći pri tome računa o ekonomičnim dubinama polaganja, dopuštenim minimalnim brzinama otjecanja u kanalima, razmacima kontrolnih okana i drugim relevantnim činiteljima bitnim za održavanje kanalizacijskog sustava. Radi redovitog održavanja, kontrole i čišćenja kanala, izvest će se kontrolna (revizijska) okna veličine 170x150 cm i to na horizontalnim lomovima trase i propisanim udaljenostima. Prilikom projektiranja kanala uzeti će se u obzir svi hidrotehnički parametri, sanitarno tehnički principi, te važeće norme i standardi za izgradnju javne kanalizacije.

Zaštita od štetnog djelovanja voda

Općinski prostor pripada slivnom području Save. Na području Općine ne planiraju se veći zahvati, a važno je provoditi kvalitetnije održavanje te nadzor nad nedozvoljenim zatrpavanjem kanalske mreže. Paralelno sa izgradnjom sustava za zaštitu od poplava treba nastaviti s regulacijom i uređenjem korita vodotoka, izgradnjom objekata za redukciju velikih voda pritoka te obnavljanjem crpnih uređaja.

Zaštita od erozija i bujica

Stalnom obradom poljodjelskih površina te zbog još uvijek značajnih šumskih površina vanjski tragovi erozijskih procesa se brzo maskiraju premda je prisutan proces stalnih polaganih slabljenja proizvodne sposobnosti tla i smanjenja pedološkog sloja. Dobri rezultati u zaštiti zemljišta od erozije, mogu se postići u prvom redu primjenom gospodarsko-bioloških mjera, a manje izgradnjom građevnih objekata. Temeljne smjernice za sprječavanje i sanaciju erozije i bujica su: izrada vodnogospodarskih osnova slivova, istraživanja i mjerenje erozijskih pojava na terenu, dugoročno planiranje zajedničkog rješavanja zaštite od erozija sa šumarstvom, poljodjelstvom i drugim zainteresiranim institucijama, organizirana izrada i vođenje katastra bujica u sklopu vodnogospodarskog katastra - karte bujičnih tokova i erozija, rješavanje problema zaštite od štetnog djelovanja poplavnih voda, a naročito zaštite područja vodnih akumulacija, izvođenje radova na uređenju bujičnih slivova i zaštiti zemljišta od erozije, osiguranje redovnog održavanja i iskorištavanje izgrađenih protuerozijskih sustava i objekata, intenzivna suradnja s organizacijom šumarstva, poljodjelstva i vodnog gospodarstva s ciljem zabrane sječe i šuma na vodom ugroženim područjima.

Melioracijska odvodnja

Priradni uvjeti zbog kojih može doći do pojave viška vode na zemljištima poljodjelske proizvodnje su oblik reljefa, nepropusnost tla, hidrogeološka obilježja, velike količine oborina te plavljenja vodotocima koji prolaze kroz područje. Osobitu pozornost treba obratiti na regulaciju vodozračnog režima Save te postaviti takve parametre koji će optimalno zadovoljiti potrebe poljodjelstva i šumarstva. Za korištenje poljodjelskih površina od presudne je važnosti zaštita površina od poplava i stupanj provedenih hidromelioracijskih radova.

Odvodnja poljodjelskih površina na području Općine je zadovoljavajuće riješena. Odvodnja nizinskog dijela područja Općine polja vrši se gravitacijski u Savu. Iskopana je osnova i detaljna kanalska mreža te je cijelo područje meliorirano na poljodjelskim površinama.

3.6 POSTUPANJE S OTPADOM

Zbrinjavanje komunalnog otpada ustrojava se na županijskoj, gradskoj i općinskoj razini uz obveznu primjenu preventivskih i sanacijskih mjera. Nekontroliranim odlaganjem komunalnog i opasnog otpada ugrožava se stanje podzemnih voda što može imati nepovoljne posljedice na zdravlje ljudi. Odlaganjem rješavanja i sanacije postojećih smetlišta i odlaganjem donošenja odluke o izgradnji nadziranih odlagališta otpada problem se umnogostručuje i postaje teže rješiv.

U sklopu radnih područja moguće je uređenje odlagališta korisnoga otpada (metal, staklo, papir, drvo, plastika i dr.). U cilju ostvarenja ovakvoga odlagališta potrebno je da nadležno komunalno poduzeće, koje zbrinjava otpad, pripremi odgovarajući sustav sakupljanja otpada. U Općini je potrebno postaviti kontejnere u koje bi se prikupljao reciklažni otpad (papir, staklo, plastika, metal).

Odgovarajućim mjerama treba poticati i organizirati sakupljanje i odvoz otpada biljnoga podrijetla, koji će se prerađivati za kompost. Potrebno je poticati stanovnike da u svojim vrtovima uređuju malena kompostišta za potrebe domaćinstva.

3.7. SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Zaštita okoliša postiže se: predviđanjem, praćenjem, sprečavanjem, ograničavanjem i uklanjanjem nepovoljnih utjecaja na okoliš, zaštitom i uređenjem izuzetno vrijednih dijelova okoliša, sprečavanjem rizika i opasnosti po okoliš, poticanjem korištenja obnovljivih izvora i energije, poticanjem upotrebe proizvoda i korištenja proizvodnih postupaka najpovoljnijih za okoliš, ujednačenim odnosom zaštite okoliša i gospodarskog razvoja, sprečavanjem zahvata koji ugrožavaju okoliš, sanacijom oštećenih dijelova okoliša, razvijanjem svijesti o potrebi zaštite okoliša u odgojnom i obrazovnom procesu i promicanjem zaštite okoliša, donošenjem pravnih propisa o zaštiti okoliša, obavještanjem javnosti o stanju u okolišu i njenim sudjelovanjem u zaštiti okoliša, povezivanjem sustava i institucija zaštite okoliša. Zaštite okoliša temelji se na učinkovitom očuvanju prostora i teži višoj razini kakvoće života. Na području Općine mjere zaštite okoliša treba provoditi: trajnim očuvanjem izvornosti, biološke raznolikosti prirodnih zajednica i očuvanjem ekološke stabilnosti, očuvanjem kakvoće žive i nežive prirode i racionalnim korištenjem prirode i njenih dobara, očuvanjem i obnavljanjem kulturnih i estetskih vrijednosti krajobrazu te unapređenjem stanja okoliša i osiguravanjem boljih uvjeta života. Posebno se to odnosi na planiranje namjene i određivanje uvjeta korištenja prostora s ciljem zaštite prostora od prekomjernog izgrađivanja i neracionalnog građenja, gradnju infrastrukturnih sustava i sustava za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, zbrinjavanje otpada i građenje odlagališta otpada, zaštitu zraka, zaštitu tla i drugog. Treba uspostaviti sustav podataka o prostoru kao podlogu za pravovremeno i objektivno izvješćivanje o stanju u prostoru te za donošenje odluka o programima njegovog uređenja. Ugroženi dijelovi okoliša su osobito slijedeće kategorije i područja:

- okoliš i neposredan prostor gospodarskih područja;
- kvalitetna poljoprivredna tla;
- kulturno-povijesni spomenici;
- građevine pučkog graditeljstva, svojstvena tipologija i matrica naselja;
- prostori postojećih i neuređenih odlagališta otpada;
- krajolici, prirodni, kultivirani i kulturni.

Smjernice za njegovu zaštitu obuhvaćaju razvoj infrastrukturnog sustava na zbrinjavanju komunalnih i industrijskih otpadnih voda i zaštitu od incidentnih zagađenja. Potrebno je otpadne vode, koje se mogu pojaviti u gospodarskom području, ali i na drugim mjestima prethodno pročitati na samim mjestima nastanka do razine komunalnih otpadnih voda prije upuštanja u kanalizaciju. Mjere za sprječavanje utjecaja od incidentnih zagađenja trebale bi biti obuhvaćene planovima zaštite okoliša za svakog pojedinog zagađivača. Potrebno je pravodobno djelovati na suzbijanju takvih zagađenja. Rješenje odvodnje otpadnih voda temelji se na uređaju za pročišćavanje, koji treba ispuštati otpadne vode II razine. Potrebno je izraditi program zaštite okoliša koji sadrži:

1. stanje onečišćenja okoliša s evidentiranjem izvora zagađenja okoliša,
2. izraditi prostorni prikaz zagađivača i utvrditi karakteristike emisija,
3. odrediti mjere za sprječavanje nastajanja onečišćenja,
4. odrediti subjekte koji će provoditi zaštitu,
5. odrediti smjernice za očuvanje i zaštitu,
6. odrediti provedbu interventnih mjera i posebno hitno izraditi projekt zbrinjavanja otpada.

Planom su, zbog zaštite i unaprjeđenja okoliša, utvrđena osobito vrijedna područja prirode, koja se stavljaju pod poseban režim zaštite. Zaštita prostora obrađena je u ovom tekstu Plana i prikazana je na grafičkim listovima označenim brojem "3". Oni obrađuju, vrednuju i kategoriziraju elemente prirodnih i kulturnih vrijednosti područja Općine. Osobito je nužno provesti odgovarajuću zaštitu prostora uz trasu auto-ceste od mogućih havarija i izlivanja opasnih tvari u podzemlje. Smjernice za zaštitu i revitalizaciju graditeljskog

naslijeđa dane su u Odredbama za provođenje, a na grafičkim listovima br. 4: "Građevna područja naselja i područja posebnih uvjeta za korištenje" prostorno su određeni predjeli (zone) zaštite.

Mjere zaštite tla

Zaštita tla od onečišćenja provodi se u funkciji zaštite: poljodjelskog zemljišta i proizvodnje zdrave hrane te zaštita zdravlja ljudi, faune i flore. Prostornim planom utvrđene su racionalni uvjeti korištenja poljodjelskog zemljišta prvenstveno ograničavanjem prenamjene kvalitetnog zemljišta u nepoljodjelske svrhe te ograničavanjem širenja građevnih područja. Potrebno je izvršiti inventarizaciju stanja oštećenosti tla, razraditi sustav trajnog motrenja tala te uspostaviti odgovarajući informacijski sustav. Čuvanje tla temelji se na sustavu trajnog motrenja kojim će se prikupiti detaljne informacije procesima oštećenja i onečišćenja tala prirodnim i antropogenim utjecajima na tlo. U smislu zaštite, tla imaju slijedeće funkcije: prirodne funkcije kao što su: tla su životna osnova i životni prostor za ljude, biljke i životinje i organizme u tlu; sastavni su dio prirodnog potencijala, osobito sa svojim kružnim tokovima vode i hranjivih tvari; razgradnja, filtriranje, rezerva i pretvorba tvari; funkcija arhiva prirodne i kulturne povijesti; gospodarske funkcije: ležišta sirovina, površina za naseljavanje i rekreaciju, za biljnu proizvodnju, za ostale načine gospodarskog i javnog korištenja, promet, opskrbu i odvodnju. Kod utjecaja na tlo potrebno je u najvećoj mjeri izbjegavati oštećenje njegovih prirodnih funkcija, te njegovih funkcija arhiviranja prirodne i kulturne povijesti. Naglašava se potreba trajne sanacije područja eksploatacije mineralnih sirovina u tijeku i po dovršenju eksploatacije. Kontrolirati treba privođenje namjeni eksploatacijskih polja mineralnih sirovina, miniranih i zapuštenih poljodjelskih površina. Mjere za sprječavanje utjecaja od incidentnih zagađenja trebale bi biti obuhvaćene planovima zaštite okoliša za svakog pojedinog zagađivača. Potrebno je pravodobno djelovati na suzbijanju takvih zagađenja. Rješenje odvodnje otpadnih voda temelji se na uređaju za pročišćavanje, koji treba ispuštati otpadne vode II razine.

Korisnici trasa infrastrukture trebaju koristiti zajedničke koridore uz pažljivo trasiranje vodeći računa o vizualnom identitetu i vrijednostima krajobraza i racionalnom korištenju tla. Zaštita okoliša obuhvaća razvoj infrastrukturnog sustava na zbrinjavanju komunalnih i industrijskih otpadnih voda i zaštitu od incidentnih zagađenja. Potrebno je otpadne vode, koje se mogu pojaviti u gospodarskoj zoni, ali i na drugim mjestima prethodno pročititi na samim mjestima nastanka do razine komunalnih otpadnih voda prije upuštanja u kanalizaciju. Potrebno je za sve nove gospodarske sadržaje (industriju, servise, mini farme i sl.) izraditi projektnu dokumentaciju i izgraditi sustave odvodnje prije ili najkasnije do puštanja u rad proizvodnih kapaciteta.

Mjere zaštite voda

Mjere zaštite voda provode se utvrđivanjem izvora onečišćavanja voda, ocjenom postojećeg stanja te poduzimanjem provedbenih mjera zaštite u kratkoročnom, srednjoročnom i dugoročnom razdoblju. Uvjeti zaštite voda od zagađenja propisani su Državnim planom: zaštita očuvanje ekoloških vrijednosti prostora, zaštita površinskih i podzemnih voda od onečišćenja i unapređenje životnih uvjeta korištenjem voda. Vodni resursi određeni su planom namjene površina. Vodonosnici koji se koriste za vodoopskrbu su strateški interes od važnosti za Državu i Županiju. Površinske vode su temeljni činitelj ekološke cjelovitosti prostora.

Donošenjem Državnog plana zaštite voda i temeljom njega Županijskog plana zaštite voda odrediti će se karakteristike područja različitih stupnjeva "osjetljivosti" na ispuštanje korištenih voda. Do donošenja ovih planova određuju se "vrlo osjetljiva" i "osjetljiva" područja u koja se ne smiju upuštati iskorištene vode: područja sanitarne zaštite postojećih i potencijalnih crpilišta, prirodni rezervati, ribnjaci i vodene površine za šport i rekreaciju. Na temelju odredbi i postavki Županijskog plana zaštite voda potrebno je u Općini:

- proglasiti mjere sanitarne zaštite postojećih i planiranih vodocrpilišta,
- odrediti uvjete izgradnje sustava odvodnje i izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda,
- obvezati postojeće gospodarske subjekte (industriju, farme i sl.) da moraju izgraditi vlastite sustave za pročišćavanje otpadnih voda sukladno uvjetima zaštite okoliša i karakteristikama recipijenata,
- propisati obvezan stupanj prečišćavanja, te osobito uvjetovati novu gradnju gospodarskih građevina s istovremenom gradnjom odgovarajućih sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda.

Mjere zaštite zraka i zaštite od buke

Polazište provedbe mjera zaštite zraka je uspostava mreže za praćenje kakvoće zraka, koja obuhvaća gospodarske predjele i područja posebne namjene radi utvrđivanja izvora te stupnja onečišćenja zraka na okoliš. Na području Općine za sada ne postoje značajniji izvori zagađenja zraka, a ukoliko se novi izvori pojave bit će potrebno uspostaviti sukladno Zakonu voditi katastar emisija u okoliš, utvrditi stvarni stupanj zagađenja te provoditi stalno motrenje. Ova se obveza osobito odnosi na planirane lokacije odlagališta otpada.

Mjere zaštite flore i faune

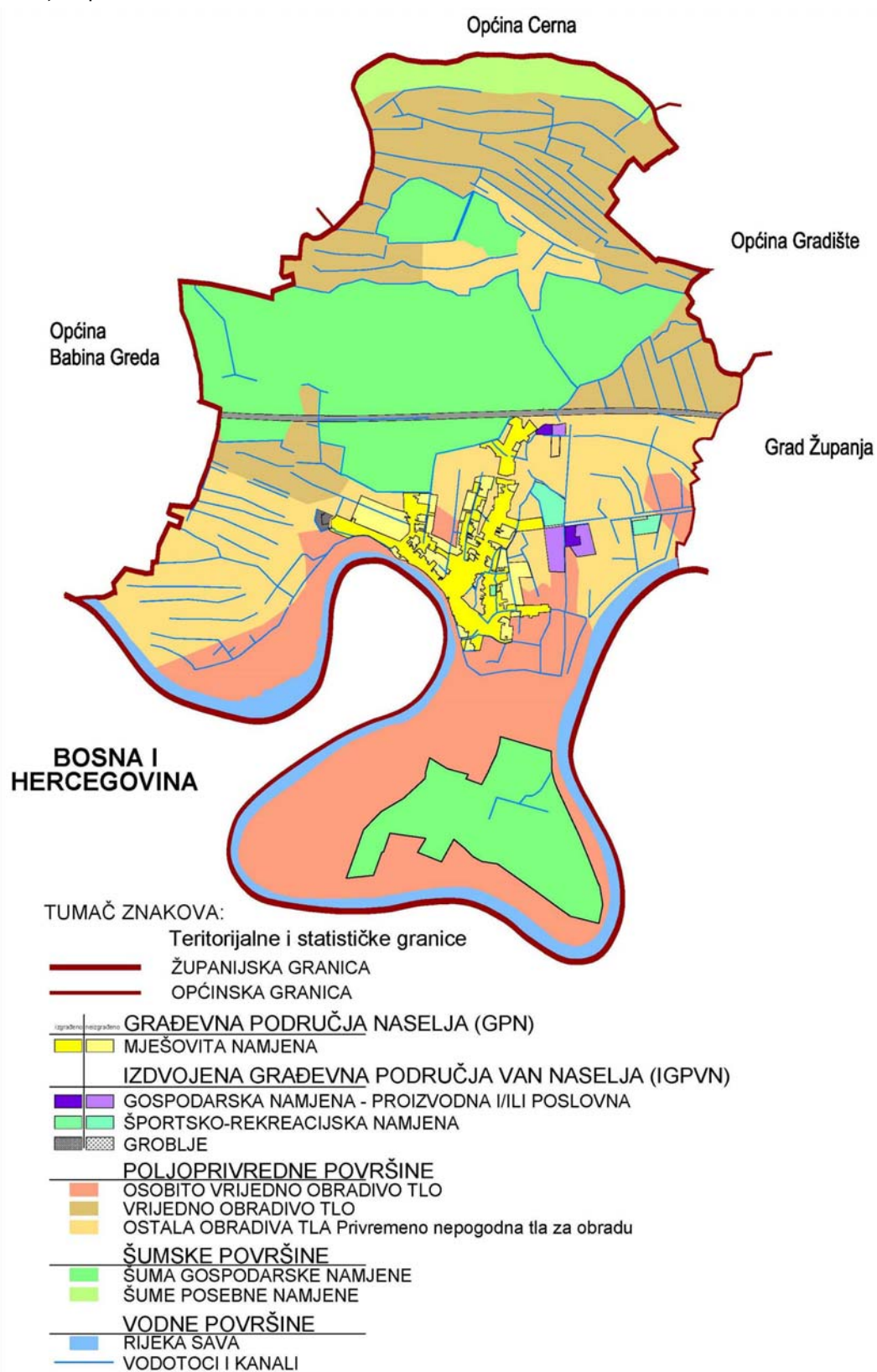
Zaštitu staništa u gospodarski korištenim prostorima određuju uvjeti zaštite prirode a provode ih nadležne službe za poljodjelstvo, šumarstvo, vodoprivredu, zaštitu okoliša i drugi. Biološka raznolikost izložena je stalnim promjenama kojih je posljedica izumiranje biljnih i životinjskih vrsta. Zato je važno u sve oblike korištenja prostora ugrađivati mjere očuvanja biološke raznolikosti. Očuvanje biološke raznolikosti temelji se na zaštiti okoliša te osobito na očuvanju zaštićenih dijelova prirode. Zakonom o zaštiti prirode zaštićene su pojedine biljne i životinjske vrste - rijetke vrste u Hrvatskoj i vrste za očuvanje na što nas obvezuju međunarodni sporazumi.

Mjere zaštite krajobraza

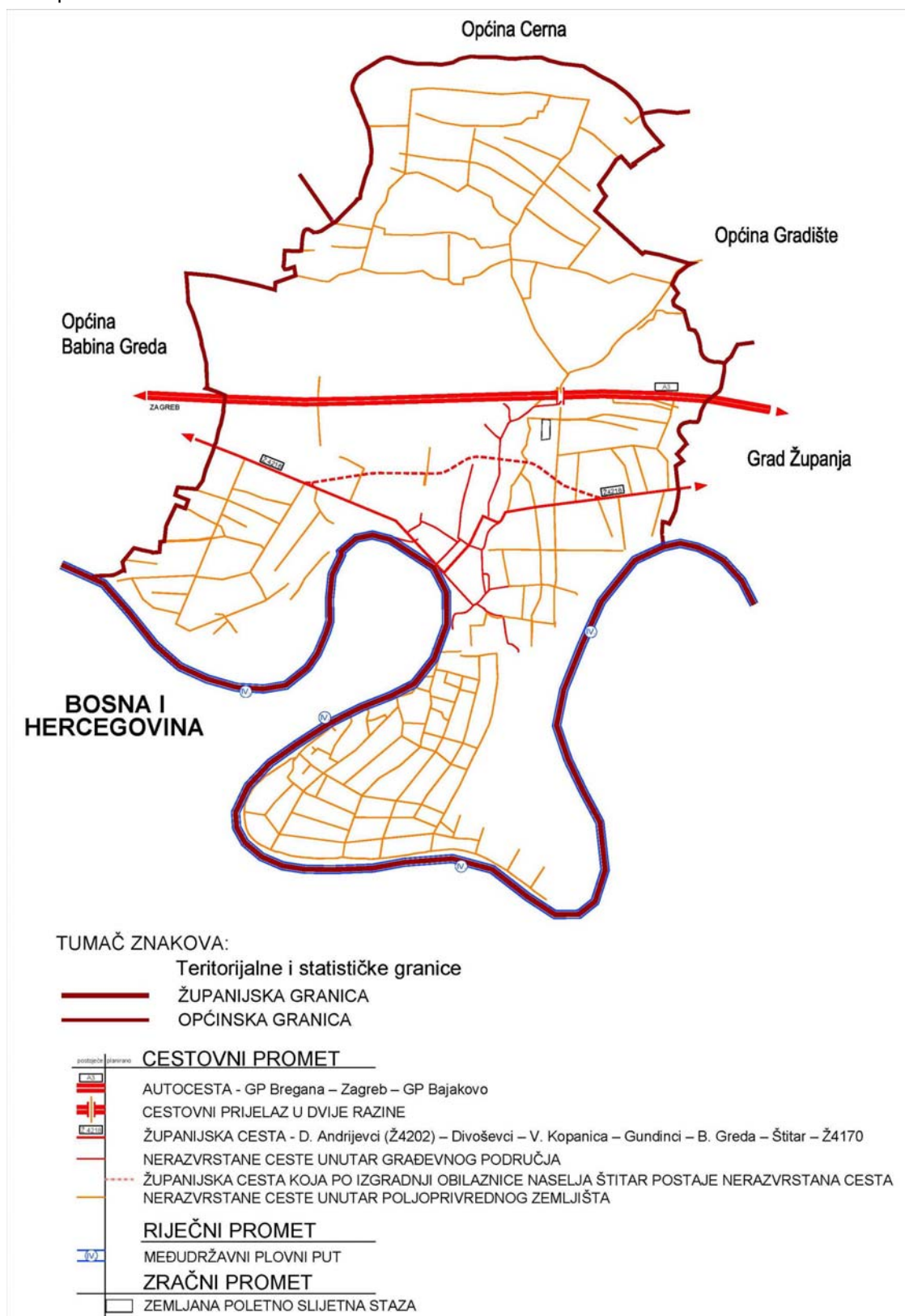
U problem zaštite čovjekove okoline ulazi i problematika zaštite ruralnog krajobraza. Proces i oblici degradacije krajobraza su: uništavanje i degradacija vegetacijskog pokrivača, zapuštanje antropogenog krajobraza te degradiranje krajobraza eksploatacijom, deponijima, deponijima građevnog materijala. Problem se očituje u više razina: kao vizualno-estetski - siromašenje autohtonog tradicijskog izgleda; kao ekološko-ekonomski - dovoljno neangažiranje prirodnih i stvorenih resursa društva i kao kulturološka - postupno gubljenje materijalne kulture jednog društva. Predlaže se tradicionalni ruralni pejzaž čuvati kao posebnu kulturološka, estetsku, ekološku i ekonomsku vrijednost te naročito njegove posebnosti i prostorni obuhvat.

3.7. KARTOGRAMI

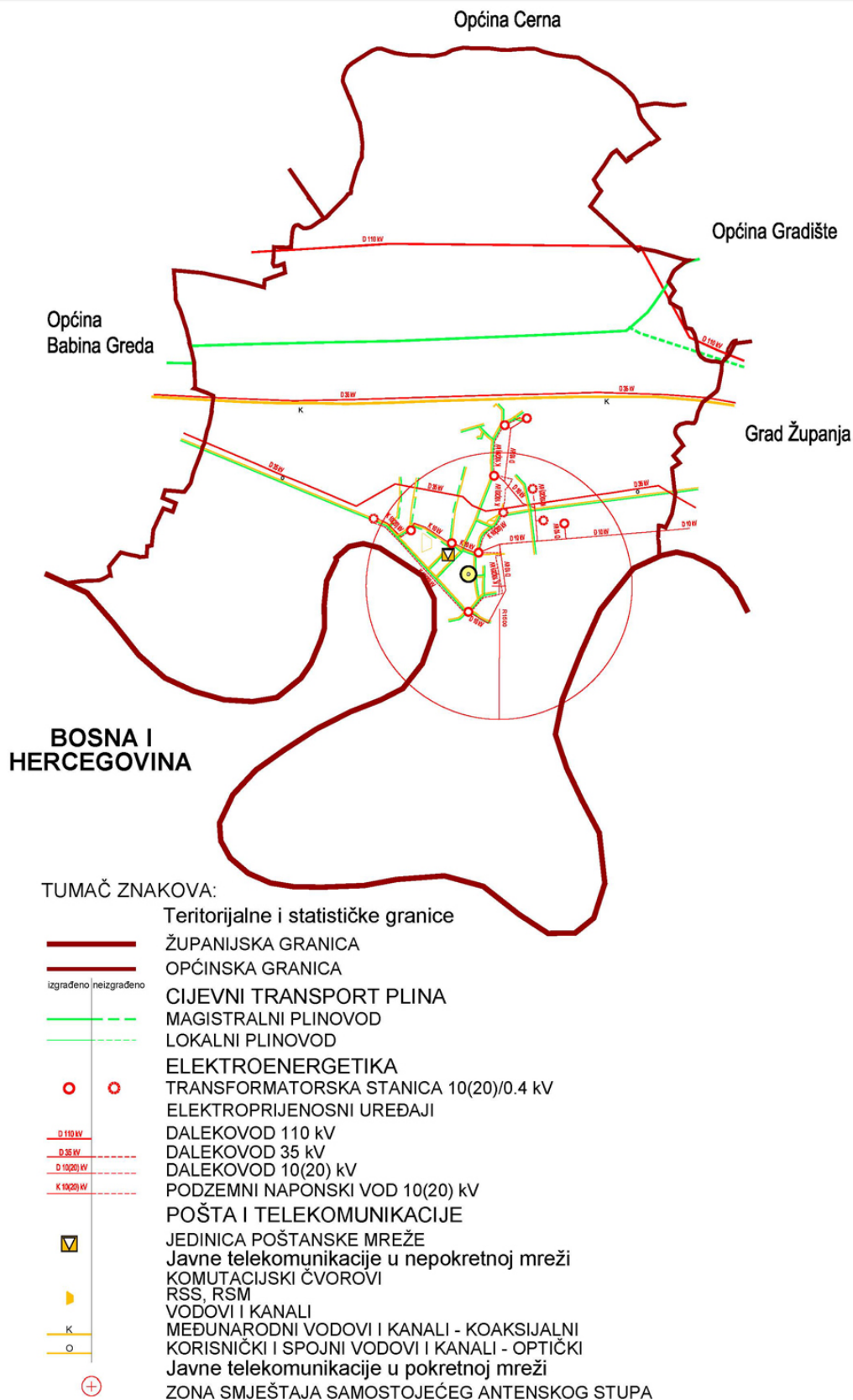
Namjena površina



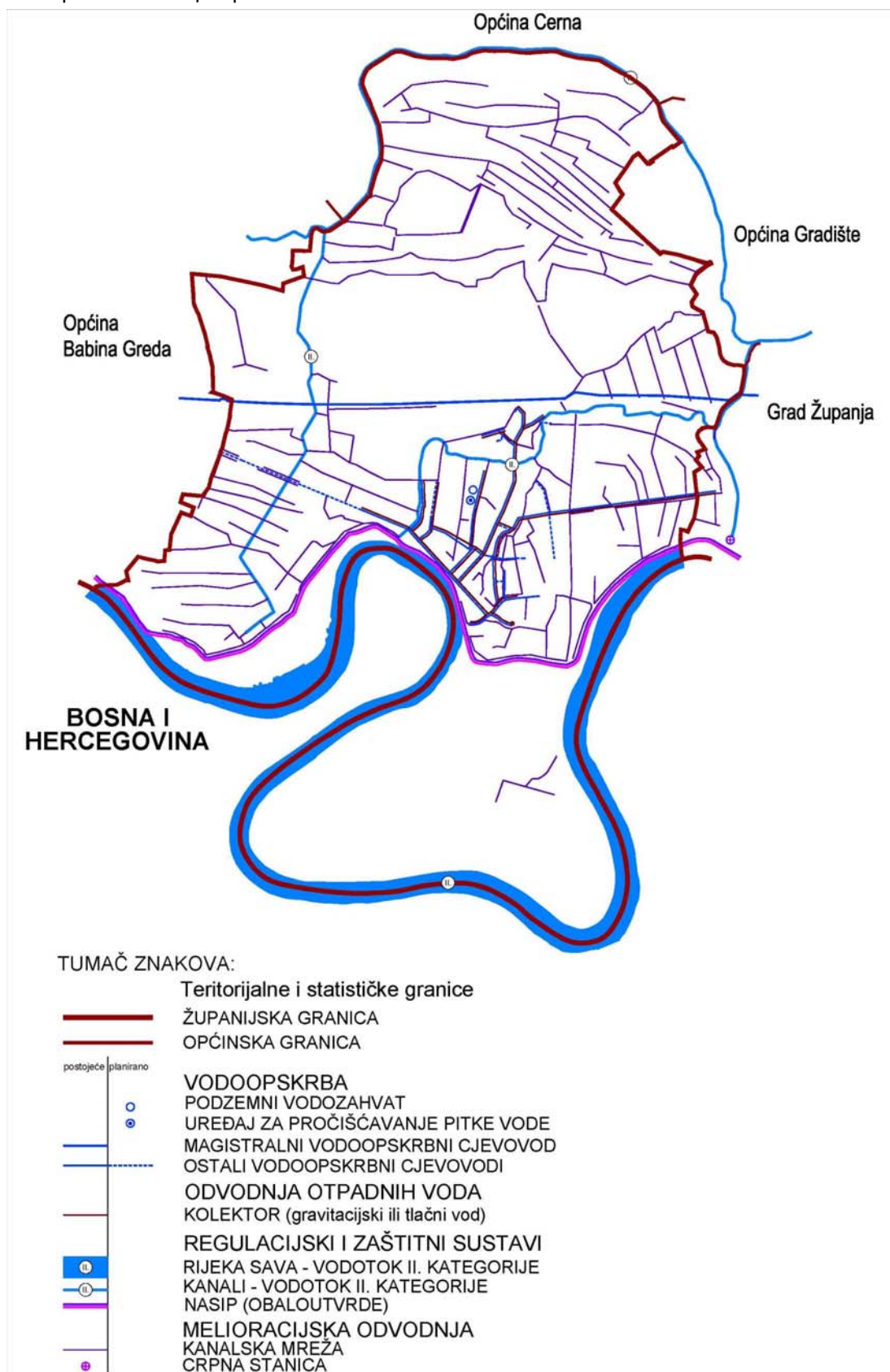
Plan prometa



Plinoopskrba, elektroenergetika i pošta i telekomunikacije



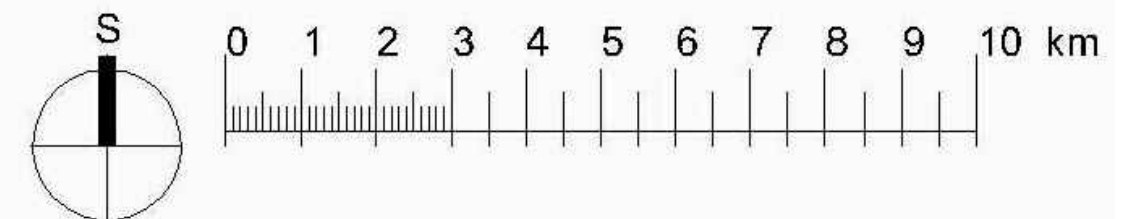
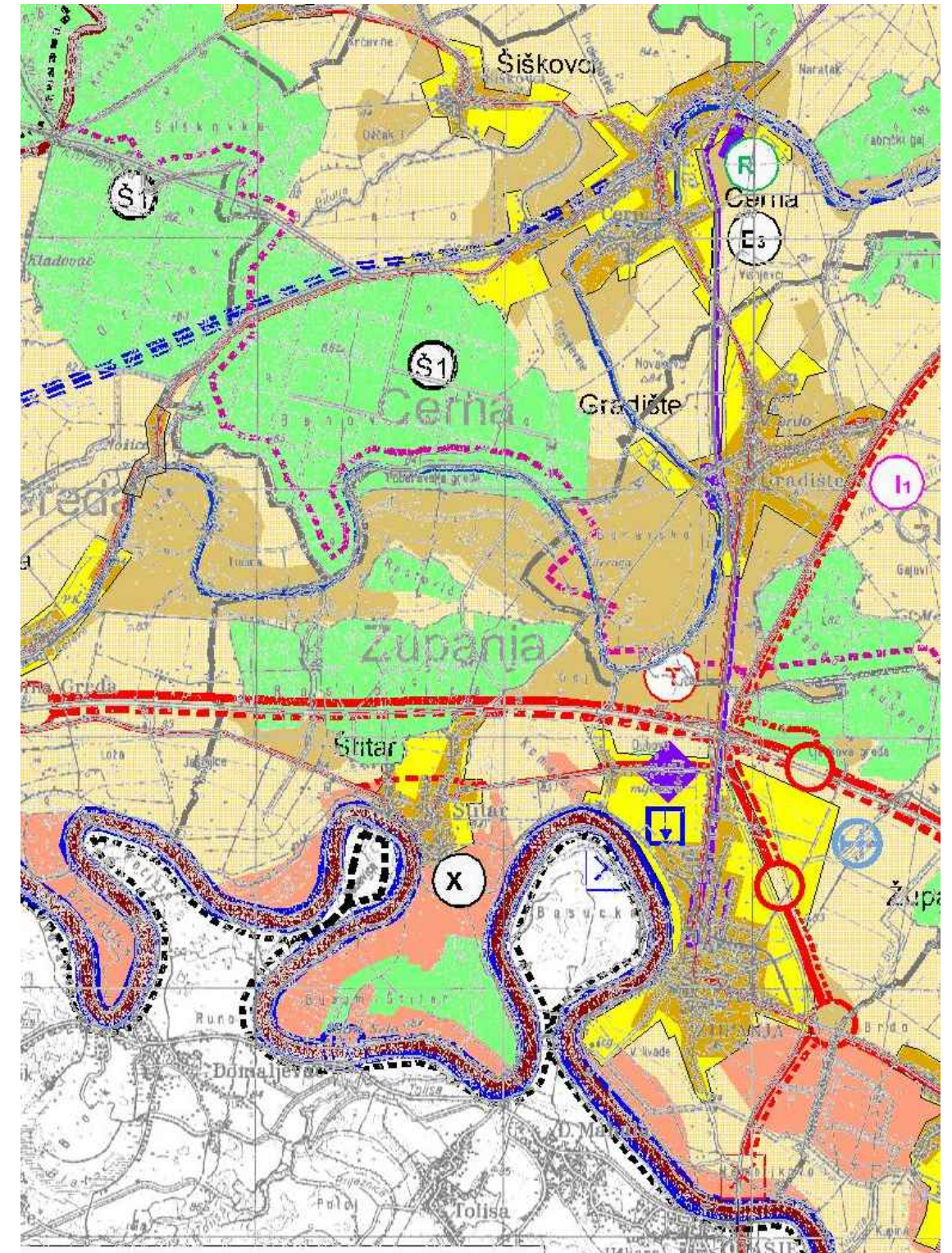
Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda



B. IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
(Službeni glasnik Vukovarsko-srijemske županije br. 07/02., 08/07., 09/07., 09/11.)

IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA VUKOVARSKO - SRIJEMSKJE ŽUPANIJE KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA Prostori za razvoj i uređenje

Osobito vrijedno obradivo tlo	
Vrijedno obradivo tlo	
Ostala obradiva tla	
Privremeno nepogodna tla za obradu	
Gospodarske šume	
Zaštitne šume	
Šume posebne namjene	
Prostor za razvoj naselja	
Naselja manja od 25 ha	
Izgrađeno područje naselja	
Gospodarska namjena - pretežno industrijska	
Turistička namjena - hotel, motel (T1)	
Prostor za iskorištavanje mineralnih sirovina plina i nafte- E1, šljunka, gline i pjeska - E3, X - napušteno	
Športsko-rekreacijska namjena	
Posebna namjena	
Državne ceste-autoceste	
Državne ceste-poluautoceste	
Ostale državne ceste	
Županijske ceste	
Raskrižje cesta u dvije razine	
Mostovi	
Stalni granični cestovni prijelazi	
Granični cest. prijelazi za pogranični promet	
Naftni terminal	
Robno transportno središte	
Magistralne željezničke pruge	
Magistralne pomoćne željezničke pruge	
Mag. pomoćne željezničke pruge I reda	
Mag. pomoćne željezničke pruge II reda	
Putnički kolodvor za međumjesni promet	
Stajalište	
Zračna luka	
Letjelište	
Međunarodni plovni put	
Međudržavni plovni put	
Plovni kanal (plovni put IV klase)	
Državna luka i pristanište	
Ostale luke i pristaništa	
Stalni granični riječni prijelaz	
Državna granica	
Županijska granica	
Obuhvat prostornog plana	



C. STRUČNE PODLOGE NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA

- Digitalna katastarska karta katastarske Općine Štitar
- Digitalna detaljna topografska karta DTK25 za područje Općine Štitar
- Digitalni orto-foto za područje Općine Štitar

D. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA

Sektorski dokumenti i propisi koje je bilo potrebno poštivati u izradi Plana su:

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 16/07 i 46/10)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN 39/13)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13)
- Zakon o zaštiti zraka (NN 130/11, 47/14)
- Zakon o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14)
- Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13)
- Zakonom o zaštiti od elementarnih nepogoda (NN 73/97, 174/04)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Zakon o zaštiti i spašavanju (NN 174/04, 79/07, 38/09, 127/10)
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95, 56/10)
- Zakon o šumama (NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13, 94/14)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12 i 157/13)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13)
- Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14)
- Zakon o grobljima (NN 19/98 i 50/12)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14)
- Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (NN NN 73/97, 174/04)
- Zakon o policiji (NN 34/11, 130/12)
-
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obaveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04)
- Pravilnik o jednostavnim građevinama (NN 21/09 i 57/10)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i normama za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list 26/85)
- Pravilnik o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja štetnim tvarima (NN 15/92)
- Pravilnik o grobljima (NN 99/02)
- Pravilnikom o utvrđivanju zona sanitarne zaštite (NN 55/02)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94 i 55/94)
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN 54/99)
- Pravilnik o ukapljenom plinu (NN 117/07)
- Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja (NN 146/05)
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN 2/91)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85, 42/86, i čl. 60. ZPU 30/94)
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 30/14 i 67/14)
- Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa (Sl. list 55/83) preuzetog Zakonom o standardizaciji (NN 53/91)
- Pravilnik o uzbunjivanju stanovništva (NN 47/06 i 110/11)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
- Pravilnik o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN110/01)
-
- važeće preuzete Norme za projektiranje čvorova u istoj razini U.C4.050. (1990.g.).
-
- Uredba o određivanju građevina od važnosti za Republiku Hrvatsku (NN 6/00 i 68/03)
- Uredba o održavanju građevina od važnosti za Republiku Hrvatsku (NN 90/95)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 64/08 i 67/09).
- Uredba o proglašenju ekološke mreže (NN 109/07)
-
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste (NN 17/10)
- Prostorni plan Vukovarsko-srijemske županije (Službeni glasnik Vukovarsko-srijemske županije br. 7/02, 8/07, 9/07 i 9/11)

**E. ZAHTJEVI IZ ČLANKA 79., MIŠLJENJA I SUGLASNOSTI IZ ČLANKA 94. TE
SUGLASNOST ŽUPANA IZ ČLANKA 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07,
38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)**

ZAHTJEVI IZ ČLANKA 79 Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)

Prema članku 79. ZPUiG („NN“, broj 76/07, 38/09, 55/11 i 50/12 zatraženi su zahtjevi od dvadeset (20) nadležnih tijela i osoba, a čiji je popis naveden je u Odluci o izradi plana (Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj: 16/11.).

Deset (10) nadležnih tijela i osoba dostavilo je zahtjeve, a to su:

1. HAKOM , Jurišićeva 13, 10 000 ZAGREB.
2. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar, Odjel za preventivne, planske i inspeksijske poslove, Lavoslava Ružičke 1, 32 000 Vukovar.
3. UPRAVA ZA CESTE Vukovarsko srijemske -županije, Glagoljaška 4 , 32 100 Vinkovci.
4. HRVATSKE CESTE d.o.o., za upravljanje, građenje i održavanje državnih autocesta Vončinina 3 , 10 000 Zagreb .
5. MUP- POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA , Odjel policije , Glagoljaška 27 b, 32 100 Vinkovci.
6. HRVATSKE VODE , Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Služba za korištenje voda, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb .
7. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOG GOSPODARSTVA, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1.
8. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA, RADA I PODUZETNIŠTVA, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb.
9. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Ulica grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb.
10. HRVATSKI TELEKOM d.d. , Odjel za upravljanje dokumentacijom, energetska strojarском i mrežnom infrastrukturom, Savska cesta 32 , 10000 Zagreb.



HAKOM

KLASA: 350-05/11-01/846
URBROJ: 376-10/ŽO-11-2 (JŠ)
Zagreb, 9. studeni 2011. god.

OPĆINA ŠTITAR				
Primljeno: 14. 11. 2011				
Dig. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredb.	Opis	Vrijed.
		398		

Republika Hrvatska
Vukovarsko - srijemska županija
Općina Štitar
Općinski načelnik

32274 Štitar

**PREDMET: OPĆINA ŠTITAR
IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE ŠTITAR
zahtjevi – smjernice za izradu**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/10-01/01, URBR:2212/09-02-11/29, od 03. studenoga 2011.

Temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine br. 73/08 i 90/2011 u daljem tekstu ZEK), Elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 3. ZEK-a **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja**. Temeljem odredbi iz čl. 25. st. (9) ZEK-a Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije (HAKOM) **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Člankom 5. ZEK-a **Republika Hrvatska ustanovila je HAKOM** kao regulatornu agenciju s javnim ovlastima, koja posljedično odredbi iz članka 11. Zakona o prostornom uređenju i gradnji surađuje s jedinicama lokalne i područne samouprave radi ostvarivanja ciljeva prostornog uređenja u procesu prostornog planiranja, zaštiti prostora, graditeljskoj i urbanoj obnovi i obavljanju drugih aktivnosti u izvršavanju obveza prostornog uređenja.

Također sukladno odredbama iz čl. 74. Zakona o prostornom uređenju i gradnji prostorni plan općine određuje osobito i osnovu prometne, javne komunalne i **druge infrastrukture** dakle i **elektroničke komunikacijske infrastrukture**.

U skladu s naprijed navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati **smjernice** za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga **putem elektroničkih komunikacijskih vodova**, odrediti **planiranjem koridora** primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog

skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.

- **Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati **dogradnju, odnosno rekonstrukciju** te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, **vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja** od strane svih operatora.
- **Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje komunikacijskih usluga **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti planiranjem postave **baznih stanica i njihovih antenskih sustava** na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija** različito za:

-gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;

-ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;

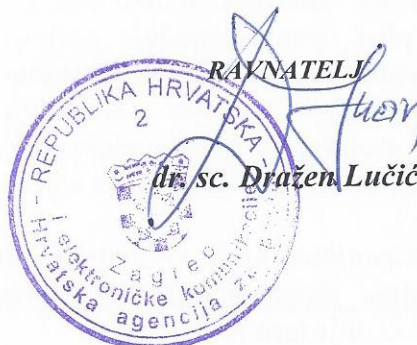
vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u prilogu.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,



Dostaviti: Naslovu preporučeno
Prilog: Popis operatora

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	B. NET HRVATSKA d.o.o.	Avenija Dubrovnik 16	10000 Zagreb	t: 65 66 160 091 6566 160 f: 65 96 530	infrastruktura@bnet.hr
2	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Av. Dubrovnik 26	10000 Zagreb	098 387277	Nada Pašalić nada.pasalic@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	098320991	Mirela Domazet mirela.domazet@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Cioffina 17a	51000 Rijeka	098 610610	Milan Mataija milan.mataija@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	098 467457	Mladen Kuhar mladen.kuhar@t.ht.hr
3	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d.	Ulica grada Vukovara 269 d	10000 Zagreb	t: 63 27 000 f: 63 27 011	robert.horvat@metronet.hr
4	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Cebini 28, Buzin	10010 Zagreb	t: 01/ 54 92 310 f: 01/ 54 92 019	Damir Hrzina damir.hrzina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija jug	Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II	21000 Split	021 492810	Marijan Vrsalović marijan.vrsalovic@optima- telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija zapad	A. Kačića Miošića 13	51000 Rijeka	051 492 711	Alojz Šajina alozj.sajina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija istok	Lorenza Jägera 2	31000 Osijek	031 492 931	Željko Pleša zeljko.plesa@optima-telekom.hr

NAPOMENA: Bnet sa svojom mrežom prisutan je u sljedećim županijama:

Grad Zagreb
Zagrebačka županija
Splitsko-dalmatinska županija
Zadarska županija
Osječko-baranjska županija
Primorsko-goranska županija

Ako se objekt gradi u županiji koja nije na popisu tada nije potrebno kontaktirati B.NET HRVATSKA d.o.o.

**POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH
USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA**

	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MILJENKO KLARIĆ	tel: 01/ 6328 383 095/ 6328 383	miljenko.klaric@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d. Sektor F7.4	Jurišićeva 13 10 000 ZAGREB	Sonja Matković	tel: 01/ 4983 100	sonja.matkovic@t-ht.hr
3.	VIPnet d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr



REPUBLIKA HRVATSKA

DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar
Odjel za preventivne, planske i inspekcijske poslove

Vukovar, L. Ružičke 1

KLASA: 350-02/11-01/14

URBROJ: 543-19-01-11-2

Vukovar, 10. studeni 2011. godine

OPĆINA ŠTITAR			
D.O.:			
14.11.2011			
Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
	399		

Općina Štitar
Načelnik

**Predmet. Izrada Prostornog plana uređenja
Općine Štitar**

-zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća, dostavlja se

Veza: Vaš dopis, KLASA: 350-01/10-01/01,

URBROJ:2212/09-02-11/17,

od 03. studenoga 2011. godine

U svezi vašeg akta, broj i datum gornji, dostavljaju se zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća kod izrade Prostornog plana uređenja Općine Štitar, na način da se treba:

1. Ugraditi u PP Općine Štitar «Zahtjeve zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja» (iz procjene ugroženosti stanovništva i materijalnih dobara), jer je isti sastavni dio prostornih planova (čl. 4. Pravilnika o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja, «NN» broj 38/08) i
2. U tekstualnom dijelu PPU uskladiti sa slijedećim propisima:
 - a) Zakon o zaštiti i spašavanju («NN» broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10)

- b) Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja («NN» broj 38/08),
- c) Pravilnik o uzbunjivanju stanovništva («NN» broj 47/06 i 110/11),
- d) Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu («NN» broj 2/91) i
- e) Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora («NN» broj 29/83, 36/085 i 42/86).

Dostaviti:

- 1. Naslovu,
- 2. Pismohrani, ovdje

S Poštovanjem!

PROČELNIK

Zdenko Lovrić, dipl. ing.



Zdenko Lovrić



UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

VINKOVCI, Glagoljaška 4, Tel: 032/331-044, 331-007 Tel/Fax:032/332-454

www.zuc-vk.hr. E-mail:zupanijska-uprava-za-ceste@vk.tel.hr

ŽIRO RAČUN: 2340009-1110076239 MB: 1260626 OIB: 56828260771

Klasa: 340-01/11-01/2231-1
Ur.br.: 2188/1-06/11-1/DF
Vinkovci, 14.11.2011.g.

REPUBLIKA HRVATSKA VUKOVARSKO SRIJEMSKA ŽUPANIJA

Općina Štitar
J.J.Strossmayera 36
32274 Štitar

Predmet: **Prostorni plan uređenja Općine Štitar**

Uvidom u kopiju dijelova Prostornog plana uređenja Općine Štitar Uprava za ceste Vukovarsko-srijemske županije daje sljedeće smjernice:

1. Planom definirati kategoriju buduće prometnice. Minimalne širine županijske ceste planirati 6,00 metara, a lokalne ceste 5,50 metara, sve elemente profila javne prometnice planirati u skladu sa Pravilnikom o osnovnim uvjetima kojima javna cesta izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01).
2. Planom definirati vrstu i način priključenja planirane prometnice na već postojeću županijsku cestu Ž4218. Priključke i prilaze na javnu cestu i parkinge uz javnu cestu planirati sukladno Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu NN 119/07 i Normama za površinske čvorove.HRN U.C4.050 na način da se ne narušava postojeći režim prometovanja.
3. Položaj autobusnih stajališta planirati u skladu sa Pravilnikom o autobusnim stajalištima (NN 119/07).
4. Planirati položaj novih instalacija izvan kolnika javne ceste.
5. Prostornog plana uređenja Općine Štitar mora biti u skladu s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije.

S štovanjem

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 18.11.2011				
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijed.	
	404			

Ravnatelj:
Senko Bošnjak, dipl.oec.





HRVATSKE CESTE d.o.o.

za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3, 10000 Zagreb

Centrala: tel. 01 4722-555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
Predsjednik Uprave: tel. 01 4722-580, fax: 01 4722-581
Ured za odnose s javnošću, tel. 01 4722-597, fax: 01 4722-581
e-mail: ivana.bekavac@hrvatske-ceste.hr
Sektor za studije i projekt.: tel. 01 4722-460, fax: 01 4722-461
Sektor za građenje: tel. 01 4722-410, fax: 01 4722-411
Sektor za održavanje: tel. 01 4722-660, fax: 01 4722-661
Sektor za prav., kadr. i opće poslove: tel/fax: 01 4722-430/431
Sektor za fin. i ekon. posl.: tel. 01 4722-616, fax: 01 4722-639
Sektor za nabavu: tel. 01 4722-510, fax: 01 4722-511
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za studije i projektiranje
Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Broj: 300/2011-2895/1-DS
Zagreb, 18.11.2011. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK
32274 ŠTITAR

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Štitar
- podaci

Vašim dopisom klase: 350-01/10-01/01, ur. broj: 2212/09-02-11/25 od 03. studenog 2011. godine, zatražili ste podatke i planske dokumente iz našeg djelokruga rada za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar, te ste zatražili naše mišljenje.

U skladu s člankom 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11) i člankom 82. Zakona o cestama («Narodne novine» br: 84/11) Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja.

Kako na području PPU-a Općine Štitar nema ni jedne postojeće kao ni planirane državne ceste nemamo nikakvih podataka za potrebe izrade Plana.

Prijedlog PPU-a Općine Štitar ne treba dostavljati Hrvatskim cestama jer ne treba ishoditi naše mišljenje na Plan.

S poštovanjem,

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 24. 11. 2011				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		414		


Direktor Sektora:
Vlado Gostimir, dipl. ing. prom.

Co:
- Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
ODJEL POLICIJE

Broj: 511 - 15 - 03/3 - 32 - 265 - 2011 DP
Vinkovci, 21. studenog 2011. g.

Primijeno: 24. 11. 2011				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		413		

NEKLASIFICIRANO
2. NVD – poštanskom službom

OPĆINA ŠTITAR

n/p načelniku

PREDMET: **Prostorni plan uređenja općine Štitar,**
obavijest.-

VEZA: Vaš dopis klasa:350-01/10-01/01 i ur.broj: 2212/09-02-11/19
od 03. 11. 2011. g.

Poštovani,

na temelju Vašeg traženja, obavještavamo Vas da sa aspekta zakonske regulative potrebno je, pored svih materijalnih odredbi, posebno obratiti pozornost na poštivanje odredbi članaka 5., 6., 7., 8. i 9., te 13. i 36. Zakona o sigurnosti prometa na cestama (Narodne novine broj: 67/08, 48/10 i 74/11).

Istom prigodom, pri projiciranju prometno-tehničkih i dr. rješenja uređenja prostora, potrebno je povesti računa, pored temeljne regulative, o usklađenosti plana s Pravilnikom o znakovima, opremi i signalizaciji na cestama (Narodne novine broj: 33/05 i 14/11), Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnji priključaka i prilaza na javnu cestu (Narodne novine broj:119/07), Pravilnikom o autobusnim stajalištima (Narodne novine broj:119/07), kao i Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću (Narodne novine broj: 151/05 i 61/07).

Uz izraze poštovanja,

O tomu obavijest:
- PP Županja
(na broj: 511-15-12/4-4784-1/11)



načelnik odjela
mr. sc. Fabijan Kapular



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SREDNJU I DONJU SAVU
10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
SLUŽBA KORIŠTENJA VODA

Telefon: 01/6307-451
Telefax: 01/6154-479

KLASA: 350-02/11-01/627
URBROJ: 374-21-3-11-3
Zagreb, 23. studenog 2011. godine

OPĆINA ŠTITAR
Strossmayerova 36
32274 Štitar ✓

**Predmet: PPUO Štitar
- dostava podataka**

Vaša veza: KLASA: 350-01/10-01/01

Poštovani,

dostavljamo sljedeće podatke vezane za korištenje voda.

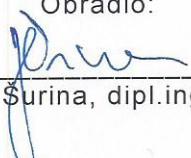
Predlažemo da se, što se tiče pravaca magistralnih vodoopskrbnih cjevovoda i usklađenja postojećeg i planiranog stanje vodoopskrbe na području Općine, konzultirate s nadležnim komunalnim poduzećem Komunalac d.o.o., Županja, ili izrađivačem „Hidrauličke analize i dimenzioniranje magistralnih građevina 1. etape vodoopskrbnog sustava Istočne Slavonije“, tvrtkom Hidroprojekt-ing d.o.o., Zagreb, Draškovićeve 35/I.

Također predlažemo da se u tekstu predmetnog Plana napomene sljedeće:

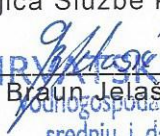
„Kod izgradnje novih ili rekonstrukcije postojećih građevina za javnu vodoopskrbu, trase, koridori i površine određeni ovim planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Promjene ne mogu biti takve da onemoguće izvedbu cjelovitog rješenja predviđenog ovim planom.“

U dijelu koji se tiče navodnjavanja, izrađivač Plana je dužan provjeriti podatke u Vukovarsko-srijemskoj županiji koja je kao naručitelj izradila „Plan navodnjavanja za područje Vukovarsko-srijemske županije“ iz 2006. godine.

Obradio:


Janko Šurina, dipl.ing.građ.

Voditeljica Službe korištenja voda


HRVATSKE VODE
Gabriela Braun Jelašić, dipl.ing.građ.
Vodnogospodarski odjel za
srednju i donju Savu
Zagreb, Ulica grada Vukovara 220

Na znanje:

1. Služba katastra i razvitka, ovdje
2. Služba korištenja voda, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 28.11.2011				
Org. jed.	Služba korištenja voda	Arhivski broj	Prilog	Vrijed.
		423		



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA,
ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA

10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1

KLASA: 350-05/11-01/544
URBROJ: 538-07-1/0139-11-2
Zagreb, 15. studenoga 2011. godine

OPĆINA ŠTITAR			
Priloga:	28.11.2011		
		Vrijed.	
	422		

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
Općinski načelnik
J.J.Strossmayera 36, Štitar

PREDMET: Odluka o izradi Prostornog plana uređenja Općine Štitar
- planske smjernice, *dostavljaju se*

Veza Vaš broj: KLASA: 350-01/10-01/01
URBROJ: 2212/09-02-11/13
Štitar, 03. studeni 2011.

U svezi gore navedenog predmeta ovo Ministarstvo daje planske smjernice kako slijedi:

Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju te imaju znatan utjecaj na kakvoću života stoga je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa u suradnji sa svim zainteresiranim stranama (Hrvatske šume d.o.o. i dr.) te je od nacionalnog interesa da sve zainteresirane strane i korisnici zemljišta budu odgovarajuće zastupljeni za vrijeme trajanja procesa prostornog planiranja.

U izradi dokumenata prostornog uređenja koje donosi jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sudjeluje i Ured državne uprave u županiji, odnosno upravno tijelo Grada Zagreba nadležno za poslove šumarstva. (Zakon o šumama „Narodne novine“, broj 140/05., 82/06., 129/08., 89/10. i 124/10.).

Sukladno članku 37. Zakona o šumama dokumentom prostornog uređenja u šumi ili na šumskom zemljištu može se planirati izgradnja građevina za potrebe poduzetničke zone, infrastrukture, sporta, rekreacije, lova i obrane Republike Hrvatske, vjerske i zdravstvene građevine te područje, mjesto, spomenik i obilježje u svezi povijesnih događaja i osoba, ali samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.

Slijedom gore navedenog, prilikom izrade prostorno planske dokumentacije potrebno je izvršiti valorizaciju šuma i šumskog zemljišta s posebnim naglaskom na planiranje površina građevinskog područja i to:

- izdvojeno građevinsko područje izvan naselja
- izdvojeni dio građevinskog područja naselja
- neizgrađeni dio građevinskog područja, sukladno dolje navedenim smjernicama i uputama:

1. Dokumentom prostornog uređenja maksimalno štititi obraslo šumsko zemljište te zahvate planirati na neobraslom šumskom zemljištu (npr. kamenjara) i zemljištu obraslom početnim ili degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina (garizi, šibljaci).
2. Izvršiti valorizaciju na način da se izbjegavaju zahvati u sastojinama gospodarskih jednodobnih šuma (uređajni razredi hrasta lužnjaka 140 godina, hrasta kitnjaka 120 godina, obične bukve 100 godina), sastojine koje su u fazi oplodne sječe, sastojine I i II dobnog razreda, sastojine u kojima je Osnovom ili Programom propisana sanacija ili konverzija.
Ukoliko se u gore navedenim sastojinama ipak planira, nastojati da se zahvati izvode u dijelovima površina navedenih sastojina koji su lošije kvalitete, slabijeg zdravstvenog stanja, smanjenog obrasta, sastojine lošijeg i smanjenog prirasta (manjeg od 2%), sastojine slabije drvene zalihe (manje od 300 m³/ha)
3. Prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava.
4. Pri izradi dokumenta prostornog uređenja sukladno Zakonu o šumama („Narodne novine“, broj 140/05., 82/06., 129/08., 80/10. i 124/10.) valorizirati površine vezane uz gospodarske, zaštitne i šume posebne namjene (šumski sjemenski objekti, šume unutar zaštićenih područja ili prirodnih vrijednosti zaštićene na temelju propisa o zaštiti prirode i šume namijenjene znanstvenim istraživanjima, nastavi, potrebama obrane Republike Hrvatske te potrebama utvrđenim posebnim propisima)
5. U sastojinama zaštitnih šuma koje služe za zaštitu zemljišta, voda, naselja, objekata i druge imovine, dokumentom prostornog uređenja izbjegavati planiranje onih zahvata koji bi ugrozili njihovu zaštitnu ulogu.
6. Dokumentom prostornog uređenja izbjegavati promjenu namjene šuma i šumskog zemljišta ako je ono predviđeno za sadnju višegodišnjih nasada na kojima je odobreno pravo služnosti ili se planira osnivanje služnosti.
7. Prije donošenja akta o proglašenju gospodarske šume zaštitnom ili šumom posebne namjene, tijelo koje je proglašava zaštitnom ili šumom posebne namjene, dužno je pribaviti suglasnost šumoposjednika s mjerama koje ograničavaju njegova prava nad šumom, sukladno Zakonu o šumama („Narodne novine“, broj 140/05., 82/06., 129/08., 80/10. i 124/10.). Naknada na šumi i šumskom zemljištu utvrđuje se: kada se šuma i šumsko zemljište izdvoje iz šumskogogospodarskog područja ako to zahtijeva opći interes, pravo na naknadu ima trgovačko društvo „Hrvatske šume“ d.o.o. Zagreb, te vlasnik ili šumoposjednik šume ili šumskog zemljišta, kada se ograničavaju prava u slučajevima proglašenja šume zaštitnom šumom, odnosno šumom s posebnom namjenom. Za zaštitne šume i šume s posebnom namjenom obračunava se naknada za ograničena prava korištenja etata. Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu („Narodne novine“, broj 105/09.)
8. *Kod izrade prostorno planske dokumentacije, u cilju očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, nova eksploatacijska polja planirati vrednujući kriterije iz Uredbe o*

postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina („Narodne novine“, broj 133/07).

9. Pri prostornom planiranju izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja kroz formirana lovišta na tom području na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za to područje, ne umanji bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1000 ha na kontinentu i 500 ha na otocima, ili više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine.

Gore navedene smjernice i upute temelje se na načelu održivog razvoja, potrajnog gospodarenja, očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, ekološke prihvatljivosti i socijalne odgovornosti te im je cilj pomoći u integralnom pristupu kod prostornog planiranja i racionalnog korištenja šuma i šumskog zemljišta

**Potpredsjednik Vlade Republike Hrvatske i ministar
regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva**

mr. sc. Božidar Pankreć



U prilogu: Legislativa

Legislativa:

ZAKONI

- Zakon o šumama („Narodne novine“ broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10 i 124/10)
- Zakon o lovstvu („Narodne novine“ broj 140/05 i 75/09)
- Zakon o šumskom reprodukcijском materijalu („Narodne novine“ broj 75/09)
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07 i 38/09)

ODLUKE

- Odluka Vlade Republike Hrvatske o popisu šumskih površina na kojima se može osnovati služnost radi podizanja višegodišnjih nasada (Hrvatske šume d.o.o., web stranice)

UREDBE

- Uredba o načinu i kriterijima za davanje u zakup šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, („Narodne novine“, broj 108/06 i 73/09)
 - Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova, („Narodne novine“, broj 108/06)
 - Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske radi podizanja višegodišnjih nasada, („Narodne novine“, broj 121/08)
 - Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, u svrhu obavljanja turističke djelatnosti, („Narodne novine“, broj 69/07)
- Uredbu o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu republike hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina („Narodne novine“, broj 133/07, 9/11)

PRAVILNICI

- Pravilnik o uređivanju šuma, („Narodne novine“, broj 111/06, 141/08)
- Pravilnik o zaštiti šuma od požara, („Narodne novine“, broj 26/03)
- Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu, („Narodne novine“, broj 105/09)
- Pravilnik o načinu izrade i sadržaju Programa gospodarenja šumskim sjemenskim objektom u kategoriji “kvalificiran“ ili “testiran“ („Narodne novine“, broj 4/11)
- Pravilnik o obliku, sadržaju i načinu vođenja Registra šumskih sjemenskih objekata
- Pravilnik o provođenju ocjenjivanja potencijalnih šumskih sjemenskih objekata i stručnog nadzora

OSTALO

- Nacionalna šumarska politika i strategija, („Narodne novine“, broj 120/03)
- Ministarske konferencije o zaštiti šuma u Europi
- Agenda 21, UNCED i druge donijete konvencije i po svim međunarodnim propisima obvezujući akti



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA, RADA I PODUZETNIŠTVA

10000 ZAGREB - Ulica grada Vukovara 78

KLASA: 350-01/11-01/25
URBR: 526-02-02/11-01-2
Zagreb, 25. studeni 2011.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Općina Štitar
Općinski načelnik
g. Marko Bikić

32274 ŠTITAR
Strossmayerova 36

PREDMET: 1. Prostorni plan uređenja Općine Štitar
- očitovanje, *daje se*

Veza: Vaš akt _ KLASA: 350-01/10-01/01, URBROJ: 2212/09-02-11/16 od 03. studenog 2011.

Sukladno Vašem dopisu, a u svezi izrade Prostornog plana uređenja naselja Općine Štitar, izvješćujemo Vas da u okviru djelokruga rada ovog Ministarstva ne raspolažemo traženim podacima, planskim smjernicama i propisanim dokumentima.

S poštovanjem,

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 01. 12. 2011

Org. jed.	Klasifikacijski broj	Prostorni broj	Prilog	Vrijed.
		431		

MINISTAR
mr.sc. Đuro Popijač

7. a



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/11-01/531
URBROJ: 525-09-2-0377/11-2
Zagreb, 22. studenoga 2011. godine



OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 06.12.2011

Org. jed.	Klasifikacijski znak	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		435		

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR

**Predmet : Odluka o Izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja
Općine Štitar
- planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -**

Na vaš broj :

Klasa : 350-01/10-01/01

Ur.broj : 2212/09-02-11/12

Od Štitar, 03. studeni 2011. godine

Primljeno : 525 - Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja : 09. studeni 2011. godine.

Imajući u vidu, Vaš dopis, dostavljamo Vam - planske smjernice i propisane dokumente, temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji (" Narodne novine " , br. 76/07.), a sukladno odredbi članka 79., stavka 1 do 4.

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba (Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o slatkovodnom ribarstvu, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr.).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.

Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica negospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.

Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obradivih poljoprivrednih površina (u vlasništvu Republike Hrvatske).

Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.

To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planova, posebice prostornih.

~

Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritetno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog (seoskog) prostora, koji predstavlja izvor prirodnog (biološkog - okolišnog, poljoprivrednog) te društvenog (socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinitimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, izuzetak može predstavljati nemogućnost lociranja proširenja građevinskog područja na niže vrijedno poljoprivredno zemljište (što ne uključuje - golf igrališta), ili ono predstavlja nužnu legalizaciju već izgrađenih objekata.

Na temelju odredbi poglavlja IV. Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta, Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “ , br. 152/08., 21/10. i 63/11.) i Zakona o prostornom uređenju i gradnji („ Narodne novine “ , br. 76/07.), te njihovih podzakonskih akata, a imajući pritom u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojevi i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem (Poljoprivredne površine ~ P1; P2; P3 i PŠ) ~ Hrvatski centar za poljoprivredu, hranu i selo - Zavod za tlo i očuvanje zemljišta utvrđivati će vrednovanje (bonitiranje) poljoprivrednih zemljišta, samo u postupku izrade prostornih planova, ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje, odnosno pokazatelje na jednom širem području.

Sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, koje ovim PPU - a mijenjaju namjenu u građevinsko zemljište, moraju biti usklađene sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH, tj. u skladu sa Strategijom gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH.

Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, temeljem članka 21. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “ , br. 152/08., 21/10. i 63/11.) na prijedlog prostornih planova županije i Grada Zagreba, prostornih planova područja

posebnih obilježja, te prostornih planova uređenja općina i grada - daje mišljenje, odnosno suglasnost, te shodno tome - dužni ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu :

1. Kartografski prikazi - novog (prijedlog) građevinskog područja u odnosu na - postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) po naseljima i namjenama.
2. Kartografski prikaz Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske sa ucrtanim razlikovnim površinama građevinskog područja
3. Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta (k.o., k.č. br., površina, kultura i vlasništvo - privatno / državno) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

Tablica 1.

Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

ASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE / k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO <i>privatno / državno</i>	NAMJENA

**Potpredsjednik Vlade Republike Hrvatske i ministar
poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja**

Petar Čobanković



O tome obavijest :

1. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja,
Uprava poljoprivredne i fitosanitarne inspekcije,
Sektor inspekcija u poljoprivredi - ovdje,
2. Dokumentacija - ovdje,
3. Arhiva - ovdje.

Hrvatski Telekom d.d.
 Odjel za upravljanje dokumentacijom, energetska
 strojarstvo i mrežnom infrastrukturom
 Savska cesta 32, HR - Zagreb
 Telefon: +385 1 491-7200
 Telefaks: +385 1 491-7118

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA ŠTITAR
 OPĆINSKI NAČELNIK
 J. J. Strossmayera 36
 32274 ŠTITAR

Od **JOP 13823892**
 Telefon 01/4911-154
 Datum 05.12.2011.
 Predmet 1. PPUO Štitar
 -zahtjev za smjernice

OPĆINA ŠTITAR				
Primljeno: 13.12.2011				
Org. od.	Klasifikacijski oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		442		

Poštovani,

Na osnovu Vašeg poziva pod brojem Klasa: 350-01/10-01/01 ; 2212/09-02-11/22 od 03. studenog. 2011. dostavljamo Vam naše planske smjernice i prijedloge.

1. Pokretne komunikacije

- usklađenje prostorno-planske dokumentacije s Prostornim planom županije (grafički i tekstualni dio). Sve potrebne podatke vezane uz grafički dio molimo zatražiti od Zavoda za prostorno uređenje županije;
- korištenje terminologije kako je predviđeno u čl. 2. (Pojmovi) Zakona o elektroničkim komunikacijama (ZEKOM);
- jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvat) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima.

- **Provedbene odredbe**

Sukladno smjericama Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva od 19. studenog 2008., predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za grafički prikaz samostojećih antenskih stupova koristi se «Zajednički plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture» izrađen od Udruge pokretnih komunikacija Hrvatske i potvrđen od Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije.

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 500 m do 2000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Adresa Hrvatski Telekom d.d.
 Kontakti Savska cesta 32, 10 000 Zagreb
 telefon: +385 1 491-1000; faks: +385 1 491-1011;
 Internet: www.t.ht.hr
 Poslovna banka 2360000-1101310875 (Zagrebačka banka d.d. Zagreb); OIB: 81793146560
 Nadzorni odbor A.Moelich – predsjednik
 Uprava I. Mudrinić – predsjednik, dr. sc. Dogan, B. Poldrugač, B. Skaramuča, I. Lolić Šimović, J. Busé
 Registar trgovačkih Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256;
 društava temeljni kapital: 8.188.853.500,00 kuna; ukupni broj dionica: 81.888.535;
 nominalni iznos jedne dionice: 100,00 kuna

Datum
Za
Strana

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.

2. Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

U dijelu koji se odnosi na TK infrastrukturu plan je napravljen u skladu sa našim uvjetima i preporukama te nemamo primjedbi na njega. Prikazani smještaji planiranih građevina i uređaja (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema, trafo stanice i sl.) javne i komunalne infrastrukturne mreže u grafičkom dijelu Plana, usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja. Za ovo područje nemamo planova za građevinske zahvate osim u slučaju intervencija prilikom pokidanja telekomunikacijskih vodova ili u slučaju novih prometnih pravaca kada se trebaju stvoriti preduvjeti distributivne telekomunikacijske kanalizacije za sve operatere.

Prilog: CD

S poštovanjem,

Direktor Odjela za upravljanje
dokumentacijom, energetske strojarskom i
mrežnom infrastrukturom

Milan Gjuranić, dipl.ing.

Hrvatski Telekom d.d.
Zagreb

T4i

Prema članku 79. ZPUiG („NN“, broj 76/07, 38/09, 55/11 i 50/12 zatraženi su zahtjevi od trideset dva (32) nadležna tijela i osoba, a čiji je popis naveden je u Odluci o izradi plana (Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj: 18/11.). Odbredbama ove Odluke prestala je važiti Odluka o izradi Prostornog plana uređenja općine(PPUO) Štitar („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj: 16/11.),

Osamnaest (18) nadležnih tijela i osoba dostavilo je zahtjeve, a to su:

1. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Vinkovci , Kralja Zvonimira 96 32100 Vinkovci .
2. HRVATSKE ŠUME D.O.O., Lj. F. Vukotinovića 2, 10000 Zagreb.
3. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar, Odjel za preventivne, planske i inspekcijske poslove, Lavoslava Ružičke 1, 32 000 Vukovar.
4. VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA D.O.O., Dragutina Žanića-Karle 47 A.
5. UPRAVA ZA CESTE Vukovarsko srijemske -županije, Glagoljaška 4 , 32 100 Vinkovci.
6. VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA , Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i ruralni razvoj , Glagoljaška 24, Vinkovci.
7. HRVATSKE CESTE d.o.o., za upravljanje, građenje i održavanje državnih autocesta Vončinina 3 , 10 000 ZAGREB .
8. HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O. ,Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta , Širolina 4 ,10000 ZAGREB .
9. INA-INDUSTRIJA NAFTE D.D. , SD istraživanje i proizvodnja nafte i olina, sektor istraživanja i proizvodnje NIP za JIE, AvenijaV. Holjevca 10 , 10 000 ZAGREB .
10. VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA , Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i ruralni razvoj , Glagoljaška 24, Vinkovci .
11. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Biđ-Bosut“ , Josipa Kozarca28, Vinkovci.
12. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb.
13. MUP- POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA , Odjel upravnih i inspekcijjskih poslova, Glagoljaška 27 b, 32100 Vinkovci.
14. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. , Elektra Vinkovci , Kralja Zvonimira 96 32100 Vinkovci.
15. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb.
16. PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE d.o.o. Vinkovci , Ohridska 17, 32100 Vinkovci.
17. MINISTARSTVO OBRANE , Uprava za materijalne resurse služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7 , 10 000 Zagreb.
18. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Ulica grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

ELEKTRA VINKOVCI

32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96

TELEFON • +385 32 216 100 •
TELEFAKS • +385 32 332 492 •
POŠTA • 32100 Vinkovci • SERVIS
ŽIRO RAČUN • 2390001-1400023918

NAŠ BROJ I ZNAK 400900401/6544/11ZM

OPĆINA ŠTITAR				
Prijelazno: 29. 11. 2011				
Opis	Uredništvo	Prilog	Vrijed.	
	429			

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK

J.J. Strossmayera 36
32274 Štitar

VAŠ BROJ I ZNAK 2212/09-02-11/30

PREDMET PPUO Štitar

DATUM 23. studeni 2011.g.

Poštovani,

Vežano uz Vaš dopis, klasa 350-01/10-01/01, dostavljamo Vam naše očitovanje u vezi izrade Prostornog plana uređenja općine Štitar.

Područje općine Štitar napaja se u normalnom pogonskom stanju preko nadzemnog dalekovoda DV 10 kV iz TS 35/10 kV Županja 1. Također, preko područja općine Štitar prelazi i nadzemni dalekovod 35 kV TS 35/10 kV Županja 1 – TS 35/10 kV Babina Greda.

U naselju Štitar postoji 8 transformatorskih stanica 10/0,4 kV, povezanih zračnim i kabelskim dalekovodima 10 kV. Izgrađena je niskonaponska mreža po krovnim stalcima, betonskim stupovima i podzemnim kabelima, na koju se priključuju kupci električne energije.

Snage postojećih transformatorskih stanica trenutno zadovoljavaju potrebe kupaca za električnom energijom, a u slučaju povećanja potrošnje izvršiti će se zamjena transformatora, tipa TS ili pristupiti izgradnji nove TS. Postojeće TS i dalekovode planira se prilagoditi 20 kV naponu i na taj način omogućiti uvjete prijelaza na 20 kV napon cjelokupnog područja općine. Postojeće dionice nadzemnih 10 kV dalekovoda, koje idu kroz naselje, u budućnosti će se postepeno zamijeniti kabelskim.

Tehnički zastarjela niskonaponska mreža izvedena golim vodičima na krovnim stalcima zamijeniti će se samonosivim kabelskim snopom na istim stalcima, betonskim stupovima ili ovisno o situaciji i uvjetima na terenu podzemnim NN kabelima sa samostojećim razvodnim ormarima.

Kako je javna rasvjeta u vlasništvu lokalne samouprave, njima je prepuštena i odluka o opsegu i vrsti javne rasvjete koja će se graditi. Interni propisi Hrvatske elektroprivrede dozvoljavaju korištenje stupova niskonaponske mreže za napajanje javne rasvjete i postavljanje svjetiljki javne rasvjete.

Ukoliko se pojavi potreba za priključkom novih kupaca električne energije, kupce, gdje je to tehnički moguće, priključiti na niskonaponsku mrežu. U slučaju da je tehnički neizvodiv priključak na postojeću niskonaponsku mrežu i/ili postoji povećana potreba za električnom snagom potrebno je u tekstu odredbi prostornog plana omogućiti izgradnju novih transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV kao i priključnih vodova 10(20) kV i niskonaponske mreže.


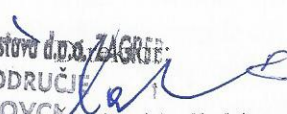
ČLAN HEP GRUPE

Ako prostornim planom bude obuhvaćena i izgradnja proizvodnih postrojenja električne energije koja koriste obnovljive izvore energije, potrebno je u tekstu odredbi plana predvidjeti mogućnost izgradnje elektroenergetskih postrojenja veličine i snage potrebne za prihvatanje viška ili cjelokupno proizvedene električne energije, kao i priključnih vodova za njihovo povezivanje sa postojećom elektroenergetskom mrežom.

Sve planirane građevine ostalih namjena, u odnosu na postojeće i planirane elektroenergetske građevine, smjestiti sukladno važećim propisima i pravilnicima, a posebice sukladno *Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV* i *Pravilniku o zaštiti od elektromagnetskih polja* (NN 204/03) kojim su propisane granične razine elektromagnetskih polja.

Grafički prikaz postojećih i planiranih elektroenergetskih građevina ucrtan je na karti u prilogu.

S poštovanjem !

 Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA VINKOVCI

Vladimir Cavlović, dipl.ing.el.

Prilog: Karta s EE građevinama

ČLAN HEP GRUPE

Ur.broj: DIR-07/MI-11-6403/03

Zagreb, 15. prosinca 2011. godine

Vukovarsko-srijemska županija
Općina Štitar
J. J. Strossmayera 36
32 274 Štitar

Predmet: Prostorni plan uređenja Općine Štitar
- očitovanje

Temeljem vašeg zahtjeva (Klasa:350-01/10-01/01;Ur.broj:2212/09-02-11/31 od 03.11.2011.), vezano na gore navedeni predmet, u prilogu vam dostavljamo očitovanje Uprave šuma Podružnica Vinkovci (Ur.broj:VK-06-11-1359/02).

S poštovanjem,

Predsjednik Uprave HŠ d.o.o.

Darko Vuletić, dipl.ing.šum.



Dostaviti:

1. Služba za ekologiju
2. Pismohrana

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 21. 12. 2011				
Org. jed.	Red. broj	Prilog	Vrijed.	
		455		



društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: Darko Vuletić, dipl. ing. šum. – predsjednik; mr. sc. Darko Beuk, dipl. ing. Božidar Longin, dipl. ing. šum. – član; Zdenko Podolar, dipl. oec. – član • Trgovački OIB 69693144506 • Žiro račun broj: 2340009-1100100360 kod Privredne banke Zagreb cijelosti • Telefon: 01 4804 111 • Telefaks: 01 4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web

Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića
ODJEL ZA EKOLOGIJU
Ur.broj: VK-06-11-1359/02
Vinkovci, 9. prosinac 2011.

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKE ŠUME

Primljeno:	15.12.2011. 9:07:52		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
DIR-07-11-6403	07		
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.	
DIR-07-11-6403/02			



HRVATSKE ŠUME d.o.o. ZAGREB
DIREKCIJA
SLUŽBA ZA EKOLOGIJU
10 000 ZAGREB, Lj. F.Vukotinovića 2

Predmet: Prostorni plana uređenja Općine Štitar - očitovanje
- dostavlja se

Temeljem zahtjeva Općine Štitar za dostavom podataka i planskih smjernica iz našeg djelokruga za izradu Prostornog plana uređenja Općine Štitar obavještavamo Vas da je pri izradi PPU-a potrebno rukovoditi se Zakonom o šumama (NN 140/05,82/06, 129/08, 80/10 i 124/10) i to čl. 37 koji se odnosi na gradnju u šumi:

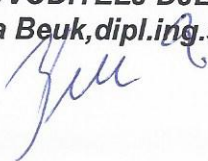
Članak 37.

- (1) U šumi i/ili na šumskome zemljištu može se graditi samo šumska infrastruktura i/ili građevine koje su planirane dokumentom prostornog uređenja u skladu s odredbama stavka 2. ovoga članka, te spomenici kojima se obilježavaju mjesta masovnih grobnica žrtava iz Domovinskog rata.
- (2) Dokumentom prostornog uređenja može se planirati da se u šumi ili na šumskom zemljištu izgrade građevine za potrebe infrastrukture, sporta, rekreacije, lova i obrane Republike Hrvatske, vjerske i zdravstvene građevine te područje, mjesto, spomenik i obilježje u svezi s povijesnim događajima i osobama, ali samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.
- (3) U izradi dokumenata prostornog uređenja koje donosi jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sudjeluje i ured državne uprave u županiji, odnosno upravno tijelo Grada Zagreba nadležni za poslove šumarstva.
- (4) Prostorni plan županije i Grada Zagreba, Prostorni plan područja posebnih obilježja iz nadležnosti županijske, odnosno Gradske skupštine te Prostorni plan uređenja općine i grada kojim su obuhvaćene šume i/ili šumska zemljišta donosi se uz prethodno mišljenje Ministarstva, koje je mišljenje dužno dostaviti u roku od 60 dana. U slučaju da ne dostavi mišljenje u propisanom roku, smatrat će se da je mišljenje dano.
- (5) U postupku izdavanja lokacijske dozvole, posebne uvjete za izgradnju građevina iz stavka 1. ovoga članka i izgradnju objekata u pojasu do 50 m od ruba šume utvrđuje Trgovačko društvo.
- (6) Iznimno od stavka 5. ovoga članka, u postupku izdavanja lokacijske dozvole za građevine za koje građevinsku dozvolu izdaje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, posebne uvjete o utjecaju planiranoga zahvata na šumu utvrđuje Ministarstvo na temelju prethodnoga mišljenja Trgovačkog društva.

Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju te imaju znatan utjecaj na kakvoću života , stoga je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa.

S poštovanjem,

RUKOVODITELJ DJELA:
Perica Beuk, dipl.ing.šum.



RUKOVODITELJ UŠP VINKOVCI:
Zvonimir Mišić, dipl.ing.šum.



Prilog: 1. Zahtjev

Dostaviti:

1. Odjel za ekologiju
2. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA

DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar
Odjel za preventivne, planske i inspekcijske poslove

Vukovar, L. Ružičke 1

KLASA: 350-02/11-01/14

URBROJ: 543-19-01-12-4

Vukovar, 03. siječnja 2012. godine

OPĆINA ŠTITAR				
Primljeno: 04. 01. 2012				
Org. jed.	Red. broja/objava	Urb. broji/broj	Prilog	Vrijed.
		03		

Općina Štitar
Načelnik

**Predmet. Izrada Prostornog plana uređenja
Općine Štitar**

-zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća, dostavlja se

**Veza: Vaš dopis, KLASA: 350-01/10-01/01,
URBROJ:2212/09-02-11/55,
od 27. prosinca 2011. godine**

U svezi Vašeg akta, broj i datum gornji, obavještavamo da ostajemo kod naših „zahtjeva“ koje smo vam dostavili dopisom, KLASA: 350-02/11-01/14, URBROJ: 543-19-01-11-2 od 10. studenoga 2011.

Dostaviti:

1. Naslovu,
2. Pismohrani, ovdje

S Poštovanjem!

PROČELNIK

Zdenko Lovrić, dipl. ing.





Vinkovci, 02.01.2012. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
Vukovarsko-srijemska županija
OPĆINA ŠTITAR
J.J. Strossmayerova 36
32 274 Štitar

Naš znak : 1
Vaš znak :

PREDMET : Prostorni plan uređenja Općine Štitar
- dostava podataka

Temeljem vašeg dopisa od 23. prosinca 2012. godine klasa 350-01/10-01/01 ur.br. 2212/09-02-11/43 u svrhu izrade Prostornog plana uređenja Općine Štitar, uvidom u postojeće i planirano stanje na području Općine Štitar u djelokrugu Vinkovačkog vodovoda i kanalizacije d.o.o., Vinkovci, - možemo vam odgovoriti slijedeće:

Kroz područje Općine Štitar prolazi magistralni cjevovod kao dio Regionalnog vodoopskrbnog sustava Istočne Slavonije – 1 etapa :

- „ Babina Greda – Županja “ , izveden od noduliranog lijeva Ø 700 mm .

U prilogu se nalazi Pregledni plan snimke izvedenog stanja navedenog cjevovoda u digitalnom obliku.

Pripominjemo:

- Minimalna širina zaštitnog pojasa navedenog cjevovoda je 6 m obostrano u odnosu na os cjevovoda.
- Navedeni cjevovod po svojoj namjeni, nije moguće koristiti za lokalnu vodoopskrbu.

Za dodatne informacije i pojašnjenja, stojimo na usluzi, veza – dipl.ing.J. Kopic.

U očekivanju daljnjih aktivnosti,

S poštovanjem!

Prilog: Kao u tekstu.

Predsjednik uprave :
Dražan Milinković, dipl.ing. str.

OPĆINA ŠTITAR

Dana: 04.01.2012				
Klasifikacija	Uredžbeni broj	Priloga	Vrijed.	
	04			





UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJE

VINKOVCI, Glagoljaška 4, Tel: 032/331-044, 331-007 Tel/Fax:032/332-454
www.zuc-vk.hr. E-mail:zupanijska-uprava-za-ceste@vk.tel.hr
ŽIRO RAČUN: 2340009-1110076239 MB: 1260626 OIB: 56828260771

Klasa: 340-01/11-01/2679-1
Ur.br.: 2188/1-06/11-1/DF
Vinkovci, 05.01.2012.g.

REPUBLIKA HRVATSKA VUKOVARSKO SRIJEMSKA ŽUPANIJA

Općina Štitar
J.J.Strossmayera 36
32274 Štitar

Predmet: Prostorni plan uređenja Općine Štitar

Uvidom u novu Odluku i kopiju dijelova Prostornog plana uređenja Općine Štitar Uprava za ceste Vukovarsko-srijemske županije nema novih zahtjeva, ostaje pri izdanim smjernicama:

1. Planom definirati kategoriju buduće prometnice. Minimalne širine županijske ceste planirati 6,00 metara, a lokalne ceste 5,50 metara, sve elemente profila javne prometnice planirati u skladu sa Pravilnikom o osnovnim uvjetima kojima javna cesta izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01).
2. Planom definirati vrstu i način priključenja planirane prometnice na već postojeću županijsku cestu Ž4218. Priključke i prilaze na javnu cestu i parkinge uz javnu cestu planirati sukladno Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu NN 119/07 i Normama za površinske čvorove.HRN U.C4.050 na način da se ne narušava postojeći režim prometovanja.
3. Položaj autobusnih stajališta planirati u skladu sa Pravilnikom o autobusnim stajalištima (NN 119/07).
4. Planirati položaj novih instalacija izvan kolnika javne ceste.
5. Prostornog plana uređenja Općine Štitar mora biti u skladu s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije.

S štovanjem

OPĆINA ŠTITAR

Primljena: 10.01.2012.

Org. jed.	klasifikacija	grudžbeni broj	Prilog	Vrijed.
		09		



za Ravnatelj: --
Senko Bošnjak, dipl.oec.
A to



REPUBLIKA HRVATSKA



VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo
i ruralni razvoj

KLASA: 350-02/12-01/01
UR: BROJ: 2196/1-07-12-1
Vinkovci, 16. siječnja 2012.

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 17.01.2012				
Org. jed.	Klasifikacijski broj	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		17		

OPĆINA ŠTITAR

Poštovani,

vezano uz Vaš dopis (koji bi trebao sadržavati Klasu, Ur.broj i datum) zaprimljen 13. siječnja 2012. godine obavještavamo Vas da uz isti ovaj Odjel nije dobio Odluku o izradi Prostornog plana uređenja naselja Općine Štitar (Sl. gl. Vukovarsko-srijemske županije) i popratnu dokumentaciju te da iz toga razloga nismo u mogućnosti dostaviti zahtjev (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Prostornog plana.

Dakle, očekujemo dopis (koji bi trebao sadržavati Klasu, Ur.broj i datum) i uz njega dostavu Odluku o izradi Prostornog plana uređenja naselja Općine Štitar i potrebne popratne dokumentacije kako bismo bili u mogućnosti dostaviti traženo.

Pozdrav!



PROČELNIK

Andrija Matić, dipl. ing.

Dostaviti:

1. Općina Štitar
2. Ovaj Odjel
3. Pismohrana



HRVATSKE CESTE d.o.o.

za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3, 10000 Zagreb

Centrala, tel: 01 4722 555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
Predsjednik Uprave, tel: 01 4722 580, fax: 01 4722 581
Ured za odnose s javnošću, tel: 01 4722 597, fax: 01 4722 581,
e-mail: ivana.bekavac@hrvatske-ceste.hr
Sektor za studije i projekt., tel: 01 4722 460, fax: 01 4722 461
Sektor za građenje, tel: 01 4722 410, fax: 01 4722 411
Sektor za održavanje, tel: 01 4722 660, fax: 01 4722 661
Sektor za prav., kadr. i opće posl., tel/fax: 01 4722 430/431
Sektor za fin. i ekon. posl., tel: 01 4722 616, fax: 01 4722 639
Sektor za nabavu, tel: 01 4722 510, fax: 01 4722 511
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za studije i projektiranje
Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Broj: 300/2011-3374/1-DS
Zagreb, 16.01.2012. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK
32274 ŠTITAR

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Štitar
- podaci

Vašim dopisom klase: 350-01/10-01/01, ur. broj: 2212/09-02-11/60 od 27. prosinca 2011. godine, zatražili ste podatke i planske dokumente iz našeg djelokruga rada za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar, te ste zatražili naše mišljenje.

U skladu s člankom 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11) i člankom 82. Zakona o cestama («Narodne novine» br: 84/11) Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja.

Kako na području PPU-a Općine Štitar nema ni jedne postojeće kao ni planirane državne ceste nemamo nikakvih podataka za potrebe izrade Plana.

Prijedlog PPU-a Općine Štitar ne treba dostavljati Hrvatskim cestama jer ne treba ishoditi naše mišljenje na Plan.

S poštovanjem,

OPĆINA ŠTITAR				
Org. jed.	Klasifikacija od zso	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		31		

[Signature] Direktor Sektora:
Vlado Gostimir, dipl. ing. prom.

Co:
- Pismohrana, ovdje

**Hrvatske autoceste d.o.o.**

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta
Širolina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 692 • www.hac.hr
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn
OIB: 57500462912 MB: 1554964 Žiro račun broj: 2340009-1110023595 kod Privredne banke Zagreb d.d.
Uprava: Stjepko Boban, predsjednik Uprave • Željko Tomljanović, član Uprave

**HRVATSKE
AUTOCESTE**

Broj: 45212-700- 100 /12-AP
Zagreb, 13.01.2012.

OPĆINA ŠTITAR

Primijeno: 25.01.2012				
Ord. broj	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		33		

**REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO- SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
Općinski načelnik**

Strossmayerova 36
32 274 Štitar

PREDMET: Izrada Nacrta prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar
- očitovanje, dostavlja se

Vaša veza: Klasa: : 350-02/10-01/01, Ur.broj: 2212/09-02-11/46 od 23. Prosinca 2011.g.

Temeljem Vaše zamolbe za dostavom zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) za izradu Nacrta prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar, Hrvatske autoceste d.o.o. Vam dostavljaju sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) slijedeće očitovanje za potrebe izrade Plana:

1. Sukladno članku 55. Zakona o cestama (NN 84/11), potrebno je osigurati zaštitni pojas autoceste koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste, a iznosi **minimalno 40 m sa svake strane**. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).
2. U zaštitnom pojasu autoceste mogu se planirati zaštitne zelene površine, locirati i izgraditi objekti niskogradnje (prometnice, pješačke i biciklističke staze, prilazi i parkirališta), te komunalna infrastrukturna mreža (telekomunikacije, elektroenergetska mreža i javna rasvjeta, plinoopskrba, vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda, kanalizacija), a minimalna udaljenost istih od vanjskog ruba zemljišnog pojasa definira se ovisno o vrsti i namjeni niskogradnje.
3. Za svaki zahvat u prostoru od strane pravnih ili fizičkih osoba, a koji su planirani unutar zaštitnog pojasa autoceste ili na cestovnom zemljištu (polaganje TK kabela, priključak na TS, plinovod, prometnice, svjetla javne rasvjete i drugi komunalni infrastrukturni priključci), potrebno je sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), odnosno Zakonu o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja (NN 69/09), podnijeti zahtjev za izdavanjem posebnih uvjeta građenja i dostaviti na daljnje rješavanje Hrvatskim autocestama d.o.o.
4. Sukladno članku 59. Zakona o cestama (NN 84/11) zabranjuje se postavljanje svih vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača na autocesti (reklamni panoi, reklame na objektima visokogradnj i dr) unutar zaštitnog pojasa autoceste, a koji je definiran navedenim zakonom. Objekti niskogradnje (prometnice i svjetla javne rasvjete) unutar zaštitnog pojasa moraju se projektirati na način da ne odvrću pozornost i ne ugrožavaju sigurnost prometa na autocesti.



5. Granice gospodarskih zona moraju se definirati na način da ne obuhvaćaju zemljište koje je u naravi javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske, a kojim upravljaju Hrvatske autoceste d.o.o.
6. Sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda ne dozvoljava se spojiti na kanal u nadležnosti Hrvatskih autocesta d.o.o.
7. U slučaju planiranja prometnih površina u blizini autoceste potrebno je predvidjeti ograde (zeleni pojas) protiv zasljepljivanja kako bi se u noćnim satima neutralizirao negativan utjecaj vozila na odvijanje prometa na autocesti.
8. Zaštitna ograda autoceste ne smije se koristiti kao ograda budućih zahvata u prostoru, te se ista mora predvidjeti na k.č.br. u vlasništvu investitora udaljena minimalno 3 metra od zaštitne žičane ograde (radi redovnog održavanja zemljišnog pojasa autoceste).
9. Obveza Investitora budućih objekata unutar zone obuhvata Plana, a koji se nalaze u blizini trase autoceste, je planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih, sukladno Zakonu o zaštiti od buke (NN 30/09).

Slijedom navedenog prilikom izrade predmetnog Plana potrebno je ugraditi gore navedene smjernice u tekstualni i grafički dio Plana.

S poštovanjem,

PREDSJEDNIK UPRAVE

Stjepko Boban, dipl.ing.građ.



SD ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA
SEKTOR ISTRAŽIVANJA I PROIZVODNJE
NAFTE I PLINA ZA JUGOISTOČNU EUROPUAv.V.Holjevca 10
10020 ZagrebTel: +385(1) 465 1755
Fax: +385(1) 645 2522Naš znak: 50000221-6452/11-593/BV
Datum: 18.01.2012.**REPUBLIKA HRVATSKA**
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
n/r načelnika**32274 Štitar****PREDMET: Podaci za izradu Prostornog plana uređenja Općine Štitar**

Povodom Vašeg zahtjeva u dopisu Klasa: 350-01/10-01/01, Urbroj: 2212/09-02-11/45 od 23. 12 2011. godine, a zaprimljenog u ovom uredu 29. 12. 2011. godine, dostavljamo Vam svoje zahtjeve i posebne uvjete (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) iz našeg djelokruga rada, a u svezi izrade PPUO Štitar.

Područje Općine Štitar obuhvaća istražni prostor „Istočna Slavonija“ čije Odobrenje istražnog prostora vrijedi do prosinca 2013. godine, (klasa: 310-05/99-02/01, ur.broj: 5030105-08-1, Zagreb 24. prosinac 2008. godine). Trenutno nema planiranih istražnih aktivnosti ali se u budućnosti ne isključuje mogućnost istražnih radova.

Na području Općine Štitar nema izbušenih istražnih bušotina niti izgrađenih objekata za proizvodnju i sabiranje nafte i plina tako da nemamo posebnih zahtjeva niti uvjeta u vezi PPUO Štitar.

OPĆINA ŠTITAR				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Unutarnji broj	Prilog	Vrijed.
		34		

Primljeno: 25.01.2012

Sretno!

Direktor Sektora istraživanja i
proizvodnje nafte i plina za JIE

Laslo Farkaš-Višontai

Co:

1. Okrug Slavonija, n/r direktora
2. Služba za odnose s državnom i lokalnom upravom za IPNP

INA, d.d.
Avenija Većeslava Holjevca 10
10 002 Zagreb p.p. 555
Hrvatska - Croatia
Telefon - Telephone
+385(1)6450000
Faks - Fax + 385(1)6452100Banka - Bank
Privredna banka Zagreb d.d.
Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb
Zagrebačka banka d.d.
Societe Generale-Splitska banka d.d.
OTP banka Hrvatska d.d. Zadar
Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb
Volksbank d.d. ZagrebAdresa - Address
Račkoga 6, 10000 Zagreb
Petrinjska 59, 10000 Zagreb
Paromlinska 2, 10000 Zagreb
R. Boškovića 16, 21000 Split
Domovinskog rata 3, 23000 Zadar
Jurišićeva 4, Zagreb
Varšavska 9, ZagrebŽiro rač. - Giro acc
2340009-1100022902
2484008-1100619483
2360000-1101303593
2330003-1100204546
2407000-1100152149
2390001-1100337076
2503007-1100062183Trgovački sud u Zagrebu
Commercial Court in Zagreb
MBS: 080000604
Upłaćen temeljni kapital – Paid capital stock
9.000.000.000,00 kn - HRK
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 900,00 kn - HRK
Matični broj – Reg. No. 3586243
OIB - 27759560625Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Zoltán Áldott, Niko Dalić, Pál Zoltán Kara, Ivan Krešić, Davor Mayer, Péter Ratatits

Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Davor Štem



REPUBLIKA HRVATSKA



VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo
i ruralni razvoj

KLASA: 350-02/12-01/01
UR: BROJ: 2196/1-07-12-2
Vinkovci, 24. siječnja 2012.

OPĆINA ŠTITAR

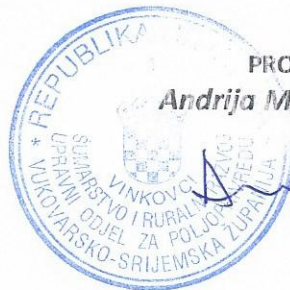
Primljeno: 26.01.2012				
Org. jed.	Klasifikacijske oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		37		

OPĆINA ŠTITAR

Poštovani,

vezano uz Vaš dopis Klasa: 350-01/10-01/01., Ur.broj: 2212/09-02-12/63 od 17. siječnja 2012. godine i dostavljenu Odluku o izradi Prostornog plana uređenja Općine Štitar, članak 10. kojim se definira da će tijela iz Odluke sudjelovati u izradi Prostornog plana na način da će izraditi uvijete koje treba poštivati u izradi Nacrta prijedloga Plana, očitujemo se da kao Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i ruralni razvoj nemamo uvijete koje treba poštivati u izradi Nacrta prijedloga Plana, odnosno ne dostavljamo zahtjev (podaci, planske smjernice i propisane dokumente) za isti.

S poštovanjem,



PROČELNIK

Andrija Matić, dipl. ing.

Dostaviti:

1. Općina Štitar
2. Ovaj Odjel
3. Pismohrana



HRVATSKE VODE
 Vodnogospodarski odjel
 za srednju i donju Savu
 Vodnogospodarska ispostava
 za mali sliv "Biđ-Bosut"
 Vinkovci, Josipa Kozarca 28

Klasa: 350-02/11-01/0627
 Ur.broj: 374-3101-1-12-6
 Vinkovci, 17. siječnja 2012. god.

OPĆINA ŠTITAR

26. 01. 2012.

		38		

Općina Štitar
32274 Štitar

Predmet: Prostorni plan uređenja Općine Štitar
Podaci o vodnom gospodarstvu

Općina Štitar nalazi se na području Biđ-Bosutskog polja koje je dio savske doline na lijevoj obali rijeke Save između Slavenskog Broda i Sremske Mitrovice u Vojvodini (Republika Srbija). Općina Štitar nalazi se na istoku Republike Hrvatske uz rijelu Savu u Vukovarsko-srijemskoj županiji.

Ukupna površina Biđ-Bosutskog polja je 3.642 km², od čega je u Republici Hrvatskoj 3.001 km². Neposrednom slivu rijeke Save pripada 220 km² sliva od čega je u Republici Hrvatskoj 145 km² sliva. Sliv rijeke Bosut je na 2.776 km² od čega je u Republici Hrvatskoj 2.420 km² sliva. Ostatak sliva Biđ-Bosutskog polja odvodi Istočni lateralni kanal (210 km²) u Vojvodini i Zapadni lateralni kanala (436 km²) koji je iskopan po obodu Dilj gore u Republici Hrvatskoj.

Površine Biđ-Bosutskog polja u Republici Hrvatskoj, prostire se na području Vukovarsko-srijemske županije, Osječko-baranjske županije i Brodsko-posavske županije.

Katastarska općina Štitar je bila prije dio Grada Županje.

Područje Općine Štitar je na prostoru katastarske općine Štitar i omeđeno je:

- na jugu rijekom Savom, a na drugoj obali rijeke Save je Federacija Bosna i Hercegovina,
- na istoku su površine k.o. Županja (Grad Županja) i k.o. Gradište (Općina Gradište),
- na sjeveru su površine k.o. Cerna (Općina Cerna), a
- na zapadu su površine u k.o. Babina Greda (Općina Babina Greda).

Općina Štitar je na vodnom području sliva rijeke Save, na slivnom području Vodnogospodarske ispostave za mali sliv „Biđ-Bosut“ Vinkovci.

Vodne površine

Glavni odvodni recipijent Biđ-Bosutskog polja su vodotoci Bosut, Biđ i Zapadni Lateralni kanal pritoke rijeke Sava.

Područje Općine Štitar odvodi se otvorenim kanalima prema dijelu vodotoka Berava u slivu Biđa (pritoke Bosuta) i vodotocima Teča Bistra i Berava (sliv Bosuta) koji odvodi vodu prema rijeci Savi.

Tablica br. 1.

K a n a l i		d u ʒ i n a k a n a l a	
I m e	red	na području Općine	ukupna dužina
		km	km
<i>B e r a v a (sliv Bosuta)</i>	<i>II</i>	<i>0,58</i>	<i>3,16</i>
<i>Teča Bistra</i>	<i>II</i>	<i>5,10</i>	<i>5,22</i>
<i>Spojni</i>	<i>II</i>	<i>4,14</i>	<i>4,73</i>
<i>Melioracioni kanali</i>	<i>IV</i>	<i>91,79</i>	

Dio toka ovih kanala koji su navedeni u tabeli imaju dio toka u drugoj katastarskoj općini.

Na području katastarske općine Štitar nema jezera, ribnjaka ili akumulacija. Vodene površine na području općine su samo voda u koritu rijeke Save i koritima većih kanala-vodotoka nakon oborina.

Dio površina Općine Štitar je u unudaciji rijeke Save koja meandrira (površine između lijeve obale rijeke i nožice nasipa prema rijeci), a drugi dio je nasipom štičeno od velikih voda rijeke.

Naselje Štitar je izgrađeno u blizini grada Županja dijelom uz savski obrambeni nasip koji štiti Biđ-Bosutsko polje od velikih voda rijeke Save. Krana nasipa je 1,2 m iznad 100 godišnje velike vode rijeke Save, a rekonstrukcijom dionice kod naselja Rajevo Selo završena je rekonstrukcija nasipa u Republici Hrvatskoj.

Sadašnja niveleta krune nasipa na desnoj obali Save u Federaciji Bosne i Hercegovine sada je niža od nivelete nasipa u Hrvatskoj što daje dodatnu sigurnost površinama u Biđ-Bosutskom polju.

Od većih vodotoka je dio kanala Berava, Teča Bistra i Spojni u kojima se na području općine voda zadržava nakon oborina ili u dijelovima na kojima je otežano otjecanje zbog zamuljenja otvora propusta ili polomljenih cijevi propusta.

Podatke o površinama kanala u Općini Štitar prema njihovim katastarskim česticama možete dobiti od nadležnog Ureda za katastarsko-geodetske poslove, da možete odrediti vodne površine ukupno na području iste. U prilogu Vam dostavljamo preslik karata Preglednog nacrt za Općinu Štitar (k.o. Štitar) u mjerilu M. 1:10.000 sa navedenim imenima pod kojim se vode u Vodnogospodarskoj ispostavi za mali sliv „Biđ-Bosut“ Vinkovci.

Prosječna dubina, širina dna, pokos stranica i zaštitni pojas uz rub kanala na području Vodnogospodarske ispostave za mali sliv "Biđ-Bosut" je:

Tablica br. 2.

ELEMENTI KANALA				
KANALI	dubina	širina dna	pokos	zaštitni pojas
kanali I reda	3,00 m	3,00 m	1:1,5	5,0 m + 5,0 m
kanali II reda	2,80 m	2,00 m	1:1,5	5,0 m + 5,0 m
kanali III reda	2,20 m	1,00 m	1:1,5	1,0 m + 1,0 m
kanali IV reda	1,50 m	0,60 m	1:1,5	1,0 m + 1,0 m

Zakonom o vodama (Narodne novine broj 153/09.) vrste vodnih građevina određene su člankom 22., pravni status vodnih građevina određen je člankom 23. a upravljanje vodnim građevinama određeno je člankom 24.

U članku 126. Zakona o vodama navedene su zabrane i ograničenja prava vlasnika i posjednika zemljišta i posebne mjere radi održavanja vodnog režima.

Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih te drugih vodnih građevina i sprečavanja pogoršanja vodnog režima, zabranjeno je:

- na nasipima i drugim regulacijskim i zaštitnim vodnim građevinama: kopati i odlagati zemlju, pijesak, šljunak, jalovinu i drugi materijal, prelaziti i voziti motornim vozilima izuzev na mjestima na kojima je to izričito dopušteno, podizati nasade, obavljati druge radnje kojima se može ugroziti sigurnost ili stabilnost tih građevina;
- saditi drveće na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba korita vodotoka ili kanala;
- podizati zgrade i druge objekte na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba vodotoka ili kanala,
- u uređenom inundacijskom pojasu orati zemlju, saditi i sjeći drveće i grmlje;
- u uređenom inundacijskom području:
 - podizati zgrade, ograde i druge građevine, osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina do 6 m od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne građevine ako ona nije nasip (obala i obaloutvrda),
 - vaditi pijesak, šljunak, kamen, glinu i ostale tvari do 20 m od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne građevine ako ona nije nasip (obala i obaloutvrda),
 - kopati i bušiti zdence do 20 m od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne građevine ako ona nije nasip (obala i obaloutvrda),
 - bušiti tlo do 20 m od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda);
- u neuređenom inundacijskom području, protivno vodopravnim uvjetima:
 - podizati zgrade, ograde i druge građevine, osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina,
 - vaditi pijesak, šljunak, kamen, glinu i ostale tvari,
 - kopati i bušiti zdence,
 - bušiti tlo;

7. na građevinama za osnovnu i detaljnu melioracijsku odvodnju, do udaljenosti od 3 m od ruba tih građevina orati i kopati zemlju te obavljati druge radnje kojima se nogu oštetiti melioracijske vodne građevine ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje;
8. u vodotoke i druge vode, akumulacije, retencije, melioracijske i druge kanale i u inundacijskom području odlagati zemlju, kamen, otpadne i druge tvari te obavljati druge radnje kojima se može utjecati na promjenu toka, vodostaja, količine i kakvoće vode ili otežavati održavanje vodnog sustava;
9. graditi i/ili dopuštati gradnju na zemljištu iznad natkrivenog vodotoka, osim gradnje javnih površina (prometnice, parkovi, trgovi).

Hidrološke značajke prostora

Područje Općine Štitar jako ovisi o atmosferskim prilikama i padavinama. Prema raspoloživim podacima (period obrade od 1935. do 1984. god.), oscilacije oborina su veoma velike za kišomjerne stanice u blizini Općine Štitar za koje imamo podatke o padavinama:

- B. Greda: prosječne padavine 769,73 mm.	- min. 307 mm (1971. god.)	- max. 1374 mm (1955. god.),
- Županja: prosječne padavine 737,00 mm.	- min. 461 mm (1938. god.)	- max. 1132 mm (1955. god.),
- S. Šamac: prosječne padavine 755,85 mm.	- min. 433 mm (1935. god.)	- max. 1137 mm (1955. god.),
- Vinkovci: prosječne padavine 677,02 mm.	- min. 422 mm (1961. god.)	- max. 1108 mm (1955. god.),
- Cerna: prosječne padavine 732,10 mm.	- min. 366 mm (1961. god.)	- max. 1135 mm (1955. god.),
- Gradište: prosječne padavine 720,57 mm.	- min. 384 mm (1971. god.)	- max. 1133 mm (1955. god.),
- Otok: prosječne padavine 667,80 mm.	- min. 299 mm (1961. god.)	- max. 1281 mm (1937. god.).

Podatke o padavinama poslije 1984. godine, možete tražiti od Hidrometeorološkog zavoda Republike Hrvatske.

Glavni recipijenti područja i njegove pritoke - melioracioni kanali na području Općine Štitar su jako ovisni o atmosferskim prilikama, tako da u sušnom periodu ima minimalnu protoku ili su njihovi profili bez vode.

Voda se zadržava jedino u koritu rijeke Save, a u koritu vodotoka Berava, Teča Bistra i Spojni nakon oborina ili na djelovima na kojem je dno vodotoka produbljeno ili su neki od propusta djelimice zamuljeni ili oštećeni.

Meliorirane površine

Kastarske općine Babina Greda i Štitar jedine su na kojima nije provedena komasacija na području Vukovarsko-srijemske županije poslije drugog svjetskog rata.

Postojeća kanalska mreža u ovoj k.o. Štitar je krivudava, vođena po depresija, male je dubine sa malim padovima tako da se voda u kanalima zadržava. Mala dubina kanala ne omogućuje pravodobnu i sigurnu odvodnju poljoprivrednih površina i obradu poljoprivrednih površina u optimalnim agrotehničkim rokovima, a time i rentabilnu proizvodnju.

Na pojedinim tablama koje su do domovinskog rata obrađivo Poljoprivredno-prehrambeni kombinat Županja iz Županje, izvršeno je na poljoprivrednim površinama, koje su okrupnili otkupom ili zamjenom, iskop nove kanalske mreže ili produbljenje postojećih kanala, da si osiguraju pravodobnu odvodnju i rentabilnu poljoprivrednu proizvodnju. Na dijelu površina koju su uredili izvedena je i detaljna odvodnja – drenaža

Dostavlja Vam preslik preglednih karata M. 1:10.000 da možete sastaviti kartu vodnog gospodarstva Općine Štitar

Ugrožene površine

• poplavama

Biđ-Bosutsko polje u ugroženo je od velikih voda rijeke Save, brdskih voda sa obronaka Dilj gore i "vlastitih" velikih voda nakon velikih oborina.

- Veliki dio površine Biđ-Bosutskog polja je ispod velikih poplavnih voda rijeke Save (cca. 76 % površine polja). Izgradnjom savskog obrambenog nasipa i ustave sa crnom stanicom "Bosut" na ušću Bosuta u rijeku Savu kod naselja Bosut u Vojvodini (Republika Srbija), polje se štiti od velikih poplavnih voda rijeke Save. Za vrijeme velikih voda u Savi odvodnju vode iz korita Bosuta recipijenta u Biđ-Bosutskom polju crnom stanicom "Bosut" (kapaciteta 30,0 m³/sec) prebacuje u Savu. Količina vode koju crpna stanica ne može prebaciti u Savu zadržava se u prirodnoj retenciji u Spačvaanskoj šumi.

- Izgradnjom Zapadnog lateralnog kanala ispod obronaka Dilj gore, Biđ-Bosutsko polje je zaštićeno od velikih brdskih voda sa Dilj gore, a iskopanim Istočnim lateralnim kanalom od velikih voda sa obronaka Fruške gore u Vojvodini.

- Iskopom i održavanjem kanalske mreže, polje se štiti od "vlastitih" poplavnih voda.

Na području Općine Štitar, površine nisu ugrožene poplavama od vanjskih voda (velike vode rijeke Save, brdske voda sa obronaka Dilj gore). Pojedini dijelovi ugroženi su od unutrašnjih voda koja je pala oborinama. Na pojedinim površinama u kojima su iskopani kanali, a teren je uz kanale viši od terena u poljoprivrednim i ostalim površinama, voda ne može gravitacijom otići sa površina jer je materijal glinovit te voda sporo podzemnim putem procjedi se sa površine.

Površine na kojima su izvedena drenažna mreža nisu bile ugrožene od tih "vlastitih" velikih voda, ali drenaža je izvedena prije domovinskog rata i postavlja se pitanje funkcionalnosti drenažne mreže na kojima se ne vrše podrivanja i krtičenja.

- erozionim procesima

Područje Općine Štitar nije ugroženo erozionim procesima jer je teren s malim poprečnim padom. Erozioni procesi mogu se pojaviti na mjestima utoka melioracionih i ostalih kanala u recipijente.

- bujičnim aktivnostima

Područje Općine Štitar je ravničarsko sa malim padovima ili blago valovito te nije ugroženo erozionim aktivnostima.

Korištenje vodnih resursa, veličine i područja (navodnjavanje, vodoopskrba, ribnjaci, plovidba)

Na dijelu općine Štitar nema izgrađenih akumulacija koje bi osigurale potrebnu količinu vode za navodnjavanje na većim površinama. Vode u koritima vodotoka ili kanala ima samo nakon oborina, a u vrijeme kada se provodi navodnjavanje nema raspoložive vode za navodnjavanje.

Da bi se osigurala veća količina vode za poboljšanje kvalitete u sušnom ljetnom periodu u profilu rijeke Bosut, u izradi je idejni projekt upusta vode iz rijeke Save u Bosut kod grada Županja sa količinom $2 \times 3,0 \text{ m}^3/\text{sec}$. Manji dio ove ubačene vode moći će se koristiti i za navodnjavanje.

Izgradnjom planiranog višenamjenskog kanala Dunav-Sava, osigurala bi se potrebna voda za navodnjavanje većih površina.

Podatke o vodoopskrbi na području Općine Štitar trebate tražiti od nadležne komunalne tvrtke (Komunalac Županja) koja Vam može dati podatke o količini i kvaliteti vode za vodoopskrbu ili od Hrvatskih voda, Služba korištenja i gospodarenja vodama.

Način kontrole unosa i prikaza podataka o vodoopskrbi u prostornom planu trebate dogovoriti sa navedenom službom u Hrvatskim vodama.

Na području Općine Štitar prema našim saznanjima, nema ribnjaka.

Na području općine nema raspoloživih vodenih površina za plovidbu. Za plovidbu može se koristiti jedino rijeka Sava.

Regulirani vodotoci

Komasacija na području Općine Štitar nije provedena poslije drugog svjetskog rata. Odvodni kanali Berava, Teča Bistra i Spojni položeni su po depresijama i traže rekonstrukciju da se poboljša odvodnja sa područja općine.

Prava rekonstrukcija ovih kanala kao i ostalih melioracionih kanala postavljenih u depresijama nije moguća bez provođenja komasacije da se dobiju čestica dovoljne širine za iskop kanala potrebne dubine za pravodobnu odvodnju.

Recipijenti na području Općine Štitar traže redovno izmuljenje-tehničko čišćenje dna kako je propisano Pravilnikom o tehničkim, gospodarskim i drugim uvjetima za uređenje sustava melioracione odvodnje, te osnovama za tehničko i gospodarsko održavanje sustava (NN br. 4/98.).

Također treba provoditi gospodarsko i tehničko održavanje svih melioracionih kanala na području Općine Štitar kako je propisano navedenim Pravilnikom o tehničkim, gospodarskim i drugim uvjetima za uređenje sustava melioracione odvodnje, te osnovama za tehničko i gospodarsko održavanje sustava.

Stanje vodnog gospodarstva, problemi, ciljevi razvoja i planirane aktivnosti

Da bi se područje Općine Štitar zaštitilo od štetnog djelovanja voda, potrebno je provoditi radove na produbljivanju ili iskopu nove osnovne kanalske mreže. Ovi radovi nisu moguće bez provođenja komasacije

kojom bi se osigurali potrebni koridori za osnovnu kanalsku mrežu jer hidromelioracijske sustave treba stalno dograđivati i kontinuirano održavati. U protivnom i kvalitetno-izvedbena rješenja ne daju očekivane rezultate.

Nažalost i održavanje hidromelioracijskog susutava u razdoblju 1991.- 2000. godina je gotovo potpuno zamrlo. Sada se vrše radovi na uređenju detaljne mreže melioracionih kanala III. i IV. reda da se mogu predati Vukovarsko-srijemskoj županiji na čijem se području nalaze.

Zaštita od zagađenja

Veći zagađivači na području Općine Štitar prema našim saznanjima nema.

Podatke o zagađivačima na području Vaše Općine imate ili ih trebate tražiti od nadležnog komunalnog poduzeća (Komunalac Županja) ili Hrvatskih voda Zagreb, Služba zaštite voda od onečišćenja i zagađivanja.

Način kontrole unosa i prikaza podataka u prostornom planu trebate dogovoriti sa navedenom službom u Hrvatskim vodama.

Vodno dobro

Pripadnost zemljišnih čestice vodnom dobru određena je člankom 8. Zakona o vodama, a namjena vodnog dobra određena je člankom 9. ovog zakona.

Pripadnost javnom vodnom dobru određena je člankom 11. Zakona o vodama.

Razlika između javnog vodnog dobra i ostalih čestica vodnog dobra, proistječe iz razlike u vlasništvu čestica. Javno vodno dobro su sve čestice vodnog dobra koje su u vlasništvu Republike Hrvatske.

Na području Općine Štitar u tijeku su radovi na određivanju granica vodnog dobra.

U prostornom planu Općine Štitar treba navesti:

- da rijeka Sava, površina inundacije rijeke Save, savski obrambeni nasip i izdanski kanal uz nožicu nasipa te pojasi obostrano u širini od 20,0 m od ruba pokosa nasipa je vodno dobro, a ako su u vlasništvu Republike Hrvatske i javno vodno dobro.
- da površina na kojoj je veći vodotok i pojas uz njih obostrano u širini od 20,0 m od ruba vodnih građevina,
- površina na kojoj su regulacijske i zaštitne vodne građevine (kanali I i II reda) i pojas uz njih obostrano u širini od 5,0 m od ruba kanala su vodno dobro, odnosno javno vodno dobro ako je vlasnik Republika Hrvatska.

Na području Općine Štitar je rijeka Sava sa obrambenim nasipom i izdanskim kanalom te kanali II reda Berava, Teča Bistra i Spojni su dio vodnog dobra ili se provodi postupak proglašenja.

Regulacijske i vodne građevine su dobra od interesa za Republiku Hrvatsku i u njenom su vlasništvu. Ako su navedene površine u vlasništvu Republike Hrvatske su javno vodno dobro. Ako Republika Hrvatska nije vlasnik tih površina, vlasnici i korisnici tih čestica imaju ograničenja korištenja svoga posjeda temeljem članka 126. Zakona o vodama.

Površine melioracionih kanala III reda te ostali melioracioni kanali IV reda i pojasevi obostrano u širini od 1,0 m od ruba pokosa kanala su vodno dobro.

Vodne građevine za melioracijsku odvodnju i vodne građevine za melioracijsko navodnjavanje čije se građenje financira sredstvima proračuna ili sredstvima posebne naknade koje u skladu sa zakonom plaćaju korisnici na slivnom području, su dobra od interesa za Republiku Hrvatsku i u vlasništvu županija su na čijem se području nalaze.

Dio pokosa ovih melioracionih kanala ne mora biti u cijeloj širini u vlasništvu županije na čijem se području nalaze, ali vlasnik čestice koja je dio vodnog dobra, ima ograničenja u korištenju svoga posjeda na dijelu vodnog dobra, temeljem članka 126. Zakona o vodama.

U članku 124. Zakona o vodama navedeno je da uz građevine detaljne melioracijske odvodnje i građevine za navodnjavanje, uspostavlja se pojas u širini 3 m od vanjskog ruba tih građevina koji služi održavanju građevine (pojas za održavanje). U pojasu za održavanje poljoprivredna proizvodnja se obavlja na rizik vlasnika, odnosno zakonitog posjednika zemljišta.

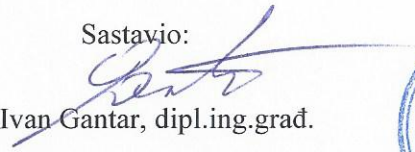
Nakon završetka radova na prostornom planu Općine Štitar, molimo da izrađene kartografe (kartu vodnog gospodarstva, korištenje i namjena površina-promet, uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora-područja posebnih ograničenja u korištenju, . .) i Prostorni plan Općine Štitar na CD-u dostavite u Hrvatske vode VGO

za srednju i donju Savu Zagreb, Služba razvitka i katastra (Zagreb, Ulica grada Vukovara 220) i u VGI "Bid-Bosut" Vinkovci (Josipa Kozarca 28).

Molimo Vas također da nas obavijestite o terminima javnih izlaganja i rasprava. Uz obavijest o terminima istih molimo da dostavite radni materijal PPUO Štitar (pisani tekst, izrađeni kartogrami, . .) na CD-u na uvid kako bi mogle sudjelovati na javnom izlaganju i raspravi i dostaviti Vam eventualne primjedbe na prijedlog PPUO Štitar.

S štovanjem

Sastavio:


Ivan Gantar, dipl.ing.grad.



Voditelj VGI:


Josip Kuterovac, dipl.ing.

Obavijest:

- VGO za srednju i donju Savu, Služba razvitka i katastra,
- Referada,
- Pismohrana



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SREDNJU I DONJU SAVU
10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
SLUŽBA KORIŠTENJA VODA

Telefon: 01/6307-451
Telefax: 01/6154-479

KLASA: 350-02/11-01/627
URBROJ: 374-21-3-12-
Zagreb, 23. siječnja 2012. godine

OPĆINA ŠTITAR
Strossmayerova 36
32274 Štitar



**Predmet: PPUO Štitar
- dostava podataka**

Vaša veza: KLASA: 350-01/10-01/01

Poštovani,

dostavljamo sljedeće podatke vezane za korištenje voda.

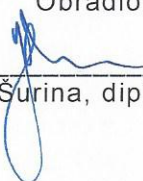
Predlažemo da se, što se tiče pravaca magistralnih vodoopskrbnih cjevovoda i usklađenja postojećeg i planiranog stanje vodoopskrbe na području Općine, konzultirate s nadležnim komunalnim poduzećem Komunalac d.o.o., Županja, ili izrađivačem „Hidrauličke analize i dimenzioniranje magistralnih građevina 1. etape vodoopskrbnog sustava Istočne Slavonije“, tvrtkom Hidroprojekt-ing d.o.o., Zagreb, Draškovićeve 35/I.

Također predlažemo da se u tekstu predmetnog Plana napomene sljedeće:


„Kod izgradnje novih ili rekonstrukcije postojećih građevina za javnu vodoopskrbu, trase, koridori i površine određeni ovim planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Promjene ne mogu biti takve da onemoguće izvedbu cjelovitog rješenja predviđenog ovim planom.“

U dijelu koji se tiče navodnjavanja, izrađivač Plana je dužan provjeriti podatke u Vukovarsko-srijemskoj županiji koja je kao naručitelj izradila „Plan navodnjavanja za područje Vukovarsko-srijemske županije“ iz 2006. godine.

Obradio:


Janko Šurina, dipl.ing.građ.

Voditeljica Službe korištenja voda


Gabriela Braun Jelašić, dipl.ing.građ.

Na znanje:

1. Služba katastra i razvitka, ovdje
2. Služba korištenja voda, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 31.01.2012				
Opć. broj	Klasifikacijski broj	Grupa i serijski broj	Prilog	Vrijed.
		46		

D

OPĆINA ŠTITAR

02.02.2012				
		47		



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
Odjel upravnih i inspeksijskih poslova

NEKLASIFICIRANO
 3. NVD
 poštanskom službom

Broj: 511-15-06/5-525/2-12. 5/1
 Vinkovci, 27.01.2012. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Općina Štitar

PREDMET: Prostorni plan uređenja Općine Štitar
 zahtjevi za izradu prostornog plana
 iz područja zaštite od požara i eksplozija,
 dostavljaju se.-

VEZA: Vaš dopis: klasa: 350-01/10-01/01
 ur. broj: 2212/09-02-11/56 od 27.12.2011. godine

Uzimajući u obzir postojeća i nova naselja, građevine, postrojenja i prostore te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama, a sukladno odredbama članka 23. stavak 2. i 3. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10), pri donošenju dokumenata prostornog uređenja treba voditi računa o prostornim uvjetima zaštite od požara i eksplozija koje je potrebno planirati sukladno važećim propisima.

1. Mogućnosti evakuacija i spašavanje ljudi, životinja i imovine

- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Zakon o eksplozivnim tvarima (NN 178/04, 109/07 i 67/08)
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10)
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN 54/99)
- Procjena ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija grada Vinkovaca
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03)

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

ELEKTRA VINKOVCI

32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96

TELEFON • +385 32 216 100 •
TELEFAKS • +385 32 332 492 •
POŠTA • 32100 Vinkovci • SERVIS
ŽIRO RAČUN • 2390001-1400023918

NAŠ BROJ I ZNAK 400900401/505/12ZM

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK

J.J. Strossmayera 36
32274 Štitar

VAŠ BROJ I ZNAK 2212/09-02-11/50

PREDMET PPUO Štitar

DATUM 30. siječnja 2012.g.


Poštovani,

Vezano uz Vaš dopis, klasa 350-01/10-01/01, izvješćujemo Vas da smo se već očitovali na Vaš zahtjev u vezi izrade Prostornog plana uređenja općine Štitar. U prilogu Vam dostavljamo presliku dopisa od 23.11.2011. koji smo uputili Općini Štitar.

S poštovanjem !

OPĆINA ŠTITAR				
Org. jed.	Klasifik. znak	Upr. razina	Priloz.	Vrijed.
		42		

Primljeno: 02.02.2012.

Direktor: 
Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE Čavlović, dipl.ing.el.
ELEKTRA VINKOVCI

Prilog: preslik dopisa i karta s EE građevinama

ČLAN HEP GRUPE



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14
tel: +385 1 3782 111, faks: +385 1 4866 100

KLASA: 612-07/11-49/0850
URBROJ: 517-12-05
Zagreb, 24. siječnja 2012.

**VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR**

J.J.Strossmayera 36
32 274 Štitar

PREDMET: Prostorni plan uređenja Općine Štitar
u postupku donošenja
- obavijest, dostavlja se

Ministarstvo okoliša i prirode zaprimilo je vaš dopis u kojem nas izvještavate o donošenju nove Odluke o izradi Prostornog plana uređenja Općine Štitar u Vukovarsko-srijemskoj županiji i prestanku važenja stare.

Budući da su vam dopisom Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu prirode (KLASA:612-07/11-49/850, URBROJ:532-08-03-02/3-11-04) od 07. 12. 2011. godine, već dostavljeni zahtjevi iz područja zaštite prirode, sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) isti se mogu koristiti za izradu predmetnog plana.



Dostavlja se:

1. Naslovu
2. Evidencija - ovdje
3. U spis predmeta - ovdje

OPĆINA ŠTITAR

Prilijeno: 06.02.2012				
Drž. jez.	Klasifikacija	Šifra dokumenta	Prilog	Vrijed.
		54		



PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE d.o.o. Vinkovci

Ohridska 17, 32100 Vinkovci / Hrvatska / e-mail: pis@pis.com.hr / www.pis.com.hr

Telefoni: direktor 032/304-335 • fax 032/304-338 • informacije 032/304-337 • održavanje 032/304-336

U Vinkovcima, 31.01.2012.godine

Republika Hrvatska
Vukovarsko-Srijemska županija
Općina Štitar
J.J.Strossmayera 36
32 274 Štitar

Naš znak: 91/2012

PREDMET: **PROSTORNI PLAN UREĐENJA** Općine Štitar
- dostava podataka o postojećem stanju plinoopskrbnog sustava

Temeljem Vašeg zahtjeva Klasa: 350-01/10-01/01, Ur.br: 2212/09-02-11/44 od 27.12.2011. godine dostavljamo Vam podatke o postojećem stanju plinoopskrbe na području Općine Štitar:

1. Duljina izgrađene plinske mreže:

ST plinska mreža Štitar: 16.278 m

2. Srednjetlačna plinska mreža naselja Štitar opskrbljuje se plinom iz ST PE d 160 mm plinovoda u Štitarskoj ulici u Županji.

3. Plinovod je srednjetlačni $p_{\min}=1\text{bar}$, a $p_{\max}=3\text{ bara}$

4. Trenutno ne postoje planovi za produljenje ST plinske mreže. Planiranje zahvata na produljenju plinske mreže odvijat će se u skladu s izračunima ekonomske opravdanosti investicija od strane vlasnika postojeće plinske mreže.

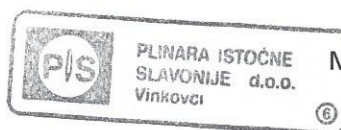
5. Prilog – situacija izgrađenog plinovoda

U očekivanju daljnje suradnje, s poštovanjem

OPĆINA ŠTITAR				
Primljeno: 09.02.2012				
Dr.	Štitar	Prilog	Vr.	Št.
		59.		

Izradio:

Marko Tadić, dipl.ing.



Direktor:

Marija Ratkić, dipl.ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SLUŽBA ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA**

**KLASA: 350-02/11-01/456
URBROJ: 512M3-020202-12-21**

Zagreb, 15. veljače 2012.g.

**VUKOVARSKO-SRIJAMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
Općinski načelnik**

**PREDMET: Prostorni plan uređenja Općine Štitar
- očitovanje, dostavlja se**

**VEZA: Vaš akt: KLASA: 350-01/10-01/01
URBROJ: 2212/09-02-11/38
od 23. prosinca 2011.**

Aktom iz veze predmeta uputili ste nam poziv za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar, na području Vukovarsko-srijemske županije.

Na temelju odredbi članka 18. Zakona o obrani (Narodne novine, broj 33/02, 58/02 i 76/07) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (Narodne novine, broj 175/03), obavještavamo vas da na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene zbog čega nemamo posebnih uvjeta od interesa obrane.

JBZ

S poštovanjem,

NAČELNIK
Velimir Anić, dipl.inž.geod.

Dostaviti:
① Naslovu
2. Pismohrana

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 20. 2. 2012				
Org. jed.	Klasifikacijske oznake	Uredben. broj	Paros	Vrijed.
		69		



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/11-01/604
URBROJ: 525-09-2-0377/12-2
Zagreb, 31. siječnja 2012. godine



OPĆINA ŠTITAR				
Prilježeno: 11. 04. 2012				
Opis	Prilježenik	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		167		

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK

**Predmet : Odluka o izradi Prostornog plana uređenja Općine Štitar
- planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -**

Na vaš broj :

Klasa : 350-01/10-01/01

Ur.broj : 2212/09-02-11/53

Od Štitar, 27. prosinca 2011. godine

Prilježeno : 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 30. prosinca 2011. godine.

Imajući u vidu, Vaš dopis, dostavljamo Vam - planske smjernice i propisane dokumente, temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji (" Narodne novine " , br. 76/07.), a sukladno odredbi članka 79., stavka 1 do 4.

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba (Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o slatkovodnom ribarstvu, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr.).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.

Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica negospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.

Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obradivih poljoprivrednih površina (u vlasništvu Republike Hrvatske).

Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.

To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planava, posebice prostornih.

~

Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritetno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog (seoskog) prostra, koji predstavlja izvor prirodnog (biološkog - okolišnog, poljoprivrednog) te društvenog (socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinitimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, izuzetak može predstavljati nemogućnost lociranja proširenja građevinskog područja na niže vrijedno poljoprivredno zemljište (što ne uključuje - golf igrališta), ili ono predstavlja nužnu legalizaciju već izgrađenih objekata.

Na temelju odredbi poglavlja IV. Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta, Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “ , br. 152/08., 21/10. i 63/11.) i Zakona o prostornom uređenju i gradnji („ Narodne novine “ , br. 76/07.), te njihovih podzakonskih akata, a imajući pritom u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojčani i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem (Poljoprivredne površine ~ P1; P2; P3 i PŠ) ~ Hrvatski centar za poljoprivredu, hranu i selo - Zavod za tlo i očuvanje zemljišta utvrđivati će vrednovanje (bonitiranje) poljoprivrednih zemljišta, samo u postupku izrade prostornih planova, ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje, odnosno pokazatelje na jednom širem području.

Sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, koje ovim PPU - a mijenjaju namjenu u građevinsko zemljište, moraju biti usklađene sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH, tj. u skladu sa Strategijom gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH.

Ministarstvo poljoprivrede, temeljem članka 21. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “ , br. 152/08. ,21/10. i 63/11.) na prijedlog prostornih planava županije i Grada Zagreba, prostornih planava područja posebnih obilježja, te prostornih

planava uređenja općina i grada - daje mišljenje, odnosno suglasnost, te shodno tome - dužni ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu :

1. Kartografski prikazi - novog (prijedlog) građevinskog područja u odnosu na - postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) po naseljima i namjenama.
2. Kartografski prikaz Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske sa ucrtanim razlikovnim površinama građevinskog područja
3. Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta (k.o., k.č. br., površina, kultura i vlasništvo - privatno / državno) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

Tablica 1.

Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE / k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO <i>privatno / državno</i>	NAMJENA



MINISTAR

Tihomir Jakovina

T. J.

O tome obavijest :

1. Ministarstvo poljoprivrede,
Uprava poljoprivredne i fitosanitarne inspekcije,
Sektor inspekcija u poljoprivredi - ovdje,
2. Dokumentacija - ovdje,
3. Arhiva - ovdje.

**MIŠLJENJA I SUGLASNOSTI IZ ČLANKA 94 Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07,
38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)**

Prema članku 94. ZPUiG („NN“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) Općina Štitar je zatražila mišljenje /suglasnost na Nacrt konačnog prijedloga PPUO Štitar od 14. siječnja 2014. godine od šesnaest tri (16) nadležna tijela i osoba, a to su:

1. Ministarstvo obrane, Služba za nekretnine, Zagreb
2. Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb
3. INA d.d., Zagreb
4. Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb
5. Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb
6. HAKOM, Zagreb
7. Vinkovački vodovod i kanalizacija, Vinkovci
8. HEP, Elektra Vinkovci, Vinkovci
9. Uprava za ceste VSŽ, Vinkovci
10. Zavod za prostorno uređenje VSŽ, Vinkovci
11. Hrvatske vode, „Biđ-Bosut“, Vinkovci
12. Hrvatske šume d.o.o., Vinkovci
13. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar
14. Područni ured za zaštitu i spašavanje, Vukovar
15. Komunalac d.o.o, Županja
16. Veterinarska stanica d.o.o, Županja

Mišljenja (suglasnost) dostavila su sljedeća nadležna tijela i osobe:

1. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje, 32000 Vukovar.
2. HAKOM, R. F. Mihanovića 9, 10000 Zagreb.
3. Veterinarska stanica d.o.o, V. Kraj 18, Županja.
4. Uprava za ceste VSŽ, Glagoljaška 4., Vinkovci.
5. INA d.d., Sektor podrške istraživanju i proizvodnji, A. V. Holjevca 10, 10000 Zagreb.
6. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Županijska 5, p.p. 4, 32000 Vukovar.
7. Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o., Dragutinina Žanića- Karle 47 A, 32100 Vinkovci.
8. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ulica grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb.
9. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, 10000 Zagreb.
10. Hrvatske šume d.o.o., Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2, 10000 Zagreb.
11. Hrvatske ceste d.o.o., zaupravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Voničina 3 Zagreb.
12. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije , Ulica grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb.
13. Hrvatske autoceste d.o.o., Šalina 4, 10000 Zagreb.
14. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Vinkovci, K. Zvonimira 96, Vinkovci.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
VUKOVAR

KLASA: 350-02/11-01/14
URBROJ: 543-19-01-14-8
Vukovar, 16. siječnja 2014. godine

Općina Štitar
Općinski načelnik

**Predmet. Nacrt konačnog prijedloga PPUO Štitar
-suglasnost, daje se**

**Veza: Vaš dopis, KLASA: 350-01/10-01/01, URBROJ:2212/09-02-14/73,
od 14. siječnja 2014. godine**

U svezi vašeg akta, broj i datum gornji, obavještavamo Vas da smo suglasni s Nacrtom konačnog prijedloga PPUO Štitar.

S Poštovanjem,

Dostaviti:

1. Naslovu (redovnom poštom) i
2. Pismohrani, ovdje

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 20.01.2014				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Društveni broj	Prilog	Vrijed.
		24		



PROČELNIK

Zdenko Lovrić, dipl. ing.

KLASA: 350-05/11-01/846
URBROJ: 376-10/SV-14-6 (VŠ)
Zagreb, 16. siječnja 2014.

Republika Hrvatska
Vukovarsko - Srijemska županija
Općina Štitar
Općinski načelnik
J.J. Strossmayerova 36
32274 Štitar

Predmet: Općina Štitar
PPUO ŠTITAR
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 79. ZOPUG

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/10-01/01, URBROJ: 2212/09-02-14/73, od 14. siječnja 2014.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12 i 80/13) izda mišljenje na konačni prijedlog PPUO ŠTITAR.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog PPUO ŠTITAR **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima.**

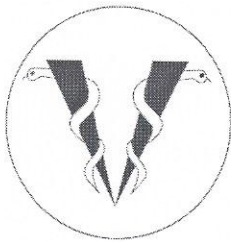
S poštovanjem,

RAVNATELJ


HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU *mr. sc. Mario Weber*
I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
Roberta Frangeša Mihanovića 9
3 Z A G R E B

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



Veterinarska stanica d.o.o. ŽUPANJA

Županja, Veliki kraj 18., Tel./Fax: direktor: 032/837-658; Skladište, Apoteka: 837-656; Računovodstvo: 837-659
Sjedište u Županji; Registrirano kod Trgovačkog suda u Osijeku; MB: 3307751; OIB: 99737558645;
Žiro – račun broj: 2485003-1100205571

Ur. broj: 37 / 2014
U Županji, 21. siječnja 2014. godine

OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK
J. J. Strossmayera 36.
ŠTITAR

OPĆINA ŠTITAR				
Priloga: <u>23.01.2014</u>				
Dr.	Klasifikacija	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		<u>33</u>		

Veza Vaš broj: Klasa: 350-01/10-01/01
Ur. Broj: 2212/09-02-14/73

Sukladno Dopisu od dana 14. siječnja 2014. godine, Klasa: 350-01/10-01/01,
Ur. Broj: 2212/09-02-14/73 dostavljamo suglasnost na Nacrt konačnog prijedloga
PPUO Štitar.

Veterinarska stanica d.o.o. Županja po:

Direktoru:
dr. sc. Mijo Furi, dr. vet. med.

VETERINARSKA STANICA
d.o.o. ŽUPANJA
Veliki kraj 18

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje



UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

VINKOVCI, Glagoljaška 4, Tel: 032/331-044, 331-007 Tel/Fax:032/332-454
www.zuc-vk.hr. E-mail: zupanijska-uprava-za-cestes@vk.htnet.hr
ŽIRO RAČUN: 2340009-1110076239 MB: 1260626 OIB: 56828260771

KLASA: 350-02/14-01/02
URBROJ: 2188/1-06-03/2-14-2
VINKOVCI, 21.01.2014.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJA ŽUPANIJA
Općina Štitar
J.J.Strossmayera 36
32274 Štitar

Predmet: **Nacrt konačnog prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar**

Temeljem vašeg dopisa kojim nas pozivate da dostavimo mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar klasa: 350-01/10-01/01, ur.broj: 2212/09-02-14/73 od 14. siječnja 2014. godine obavještavamo Vas da Uprava za ceste Vukovarsko-srijemske županije **prihvaća** Nacrt konačnog prijedloga PPUO Štitar, uz poštivanje već izdanih smjernica.

S štovanjem

v.d. Ravnatelja:
Mario Naglič, dipl. iur.



OPĆINA ŠTITAR				
Primijeno: 23.01.2014				
Org. jic	Klasifikacijski broj	Uredni broj	Prilog	Vrijed.
		32		



INDUSTRIJA NAFTE, d. d.

SD ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA
Sektor podrške istraživanju i proizvodnji

Avenija Većeslava Holjevca 10
10020 Zagreb

Tel: 385 1 645 0558
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 50684776/16-01-14/0169-020/BK

Datum - Date: 21.01.2014.

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 29.01.2014.				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		37.		

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
Općinski Načelnik
Gosp. Marko Bikić

J.J. Strossmayera 36
32 274 ŠTITAR

PREDMET: Prostorni plan uređenja Općine Štitar
- mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga -

Na temelju Vašeg dopisa Klasa: 350-01/10-01/01, Ur.broj: 2112/09-02-14/73 od 14. siječnja 2014. godine i dostavljenih materijala **Nacrta konačnog prijedloga Plana**, dostavljamo Vam naše mišljenje.

Uvidom u dostavljene materijale Nacrta konačnog prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar, dostavljenu u digitalnom obliku, obavještavamo Vas da INA Industrija nafte d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina nema primjedbi i prijedloga te da se slažemo sa Nacrtom konačnog prijedloga Prostornim planom uređenja Općine Štitar.

Sretno!

Direktorica Sektora podrške istraživanju
i proizvodnji



218
[Signature]
Diana Prpić, dipl. ing.

Dostaviti:

1. Direktor, Proizvodna regija istočna Hrvatska,;
2. Direktor, Služba za odnose s državnom i lokalnom upravom za IPNP, Željko Tremac, dipl.ing., ovdje.

INA, d.d.	Banka - Bank	Adresa - Address	IBAN broj - IBAN Number	Trgovački sud u Zagrebu
Avenija Većeslava Holjevca 10 10 002 Zagreb p.p. 555 Hrvatska - Croatia Telefon - Telephone +385(1)6450000 Faks - Fax + 385(1)6452100	Privredna banka Zagreb d.d. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagrebačka banka d.d. Societe Generale-Splitska banka d.d. OTP banka Hrvatska d.d. Hrvatska poštanska banka d.d. Sberbank d.d. NATIXIS UniCredit Bank Austria AG	Radnička cesta 50, 10000 Zagreb Petrićinska 58, 10000 Zagreb Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb R. Boškovića 16, 21000 Split Domovinskog rata 3, 23000 Zadar Juršićeva 4, 10000 Zagreb Varšavska 9, 10000 Zagreb Avenue Pierre Mendes 30, 75013 Paris Schottengasse 6-8, A-1010 Wien	HR92 2340 0091 1000 2290 2 HR70 2484 0081 1006 1948 3 HR62 2360 0001 1019 0359 5 HR61 2330 0031 1002 0454 6 HR96 2407 0001 1001 5214 9 HR78 2390 0011 1003 9707 6 HR75 2503 0071 1000 6218 3 FR76 30007 99999 27 021 672 000 59 AT21 1200 0528 4400 3466 (EUR) AT91 1200 0528 4400 3467 (USD) CH95 0968 6001 0987 4000 2 (EUR) CH25 0968 6001 0987 4000 1 (USD) NL98 INGB 0650 7815 38 (EUR) NL23 INGB 0020 0370 90 (USD) CH36 0874 1016 2235 0000 1	Commercial Court in Zagreb MBS: 080000604 Upłaćen temeljni kapital – Paid capital stock 9.000.000.000,00 kn - HRK Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost No. of issued shares / Nominal value 10.000.000 / 900.00 kn - HRK Matični broj – Reg. No. 3586243 OIB – 27759560625 PDV identifikacijski broj / VAT identification number HR27759560625

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Zoltán Áldott, Niko Dalić, Pál Zoltán Kara, Ivan Krešić, Davor Mayer, Péter Rátatits
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Siniša Petrović



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
32000 Vukovar, Županijska 5, p.p. 4
Tel. 032/443-203 fax. 032/443-199

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 29.01.2014					
Org. jed.	Klasifikacija	Broj	Prilog	Vrijed.	
		49			

Općina Štitar
Načelnik
32274 Štitar

Klasa: 612-08/11-10/0517
Urbroj: 532-04-02-19/4-14-6
Vukovar, 28. 01. 2014.

Predmet: Izrada Prostornog plana Općine Štitar
- Očitovanje o Nacrtu konačnog prijedloga Plana, daje se

Uvidom u dostavljeni Nacrt konačnog prijedloga Prostornog plana Općine Štitar (u nastavku: Plana) kojega je izradio Arhitektonski fakultet Sveučilišta u Zagrebu u prosincu 2013. g. utvrdili smo sljedeće nedostatke u dijelovima koji se odnose na zaštitu kulturne baštine i u odnosu na zahtjeve ovog odjela od 05. 01. 2012. g.:

1. U dijelu 3. Plan prostornog uređenja, Zaštita kulturnih dobara (str. 37.), u legendi kategorija zaštite nedostaje kategorija zaštićenog kulturnog dobra, pa je potrebno unijeti tekst „**R – registrirano kulturno dobro**“.
2. U 3. Plan prostornog uređenja, Zaštita kulturnih dobara (str. 38.), kao i u Odredbama za provođenje, čl. 57. st. 4., u tablici nepokretnih kulturnih dobara potrebno je ispraviti podatke statusu zaštite za sljedeća kulturna dobra:
 - 2.1.1. Župna crkva sv. Mateja, Štitar – umjesto „P 612-08/04-05/17“ potrebno je unijeti „**R (Z-4712)**“
 - 4.0.1. Berava – Crna greda, Štitar – umjesto „P-1810 (Z5918)“ potrebno je unijeti „**R (Z-5918)**“
 - 4.0.4. Šlajs, Poloj, Savica – nedostaje oznaka zaštite „**R (Z-4974)**“
 - Na popisu nedostaje: Tradicijski niz kuća u ul. J. J. Strossmayera, kućni brojevi 96, 98 i 100 – oznaka zaštite „**E/PR**“ (evidentirano kulturno dobro/prijedlog za upis u Registar). Ovo nedostaje i na karti 4. Građevinsko područje naselja.
3. U Odredbama za provođenje, čl. 57. st. 1. u kategorijama zaštite nedostaje „**P – preventivno zaštićeno kulturno dobro**“ a u čl. 2. postojeću oznaku za preventivno zaštićena kulturna dobra „**PR**“ potrebno je zamijeniti ispravnim „**P**“.
4. Na karti 4. Građevinsko područje naselja:
 - nedostaje oznaka s brojem za Tradicijski niz kuća u ul. J. J. Strossmayera, kućni brojevi 96, 98 i 100 – oznaka zaštite „**E/PR**“ (evidentirano kulturno dobro/prijedlog za upis u Registar)
 - Oznaka za 2.4.1. Tradicijsku okućnicu u Strossmayerovoj 109 postavljena je na pogrešno mjesto. Potrebno ju je postaviti približno kućnom broju 109, nešto sjevernije na suprotnoj strani ulice.

Navedene nedostatke potrebno je ispraviti u konačnom prijedlogu Plana.

S poštovanjem,

Pročelnica
Zdenka Predrijevac, dipl.inž.grad.

Z. Predrijevac

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Dokumentacija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje





Vinkovci, 27.01.2014. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
Vukovarsko-srijemska županija
OPĆINA ŠTITAR
J.J. Strossmayera 36
32 274 Štitar

Ur. broj: 31114

Naš znak : 259/14

PREDMET : Izrade nacrtu prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar
- dostavlja se mišljenje

Temeljem dopisa, Klasa: 350-01/10-01/01, Ur.broj: 2212/09-02-14/73 u svrhu izrade Prostornog plana uređenja Općine Štitar, uvida u dostavljene podloge kao i našeg ranije dostavljenog očitovanja br.1627/12 od dana 17.07.2012.godine, možemo vam odgovoriti sljedeće:

Kroz područje Općine Štitar a pod nadzorom i upravljanjem Vinkovačkog vodovoda i kanalizacije nalazi se:

- Postojeći cjevovod RVSIS-e, I. etapa, „Županja – Vinkovci“ , izveden od noduliranog lijeva Ø 700 mm .

Napomena:

- Budući da niste u tekstualnom dijelu konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar uvažili zaštitni pojas gore navedenog cjevovoda koji je 10 m obostrano u odnosu na os cjevovoda tj. 20 m, molimo da se to uvaži kako bi Vam mogli izdati suglasnost za zadani predmet.

Za dodatne informacije i pojašnjenja, stojimo na usluzi, veza dipl. ing. N. Jelić. i ing. M. Matković.

U očekivanju daljnjih aktivnosti,

S poštovanjem!

Predsjednik uprave :

Dražen Milinković
Dražen Milinković, dipl. ing. str.

OPĆINA ŠTITAR				
Primljeno: 29.01.2014				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Ured. ben. broj	Prilog	Vrijed.
		43		





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava šumarstva, lovstva i
drvene industrije
KLASA: 350-02/14-01/72
URBROJ: 525-11/0893-14-2
Zagreb, 21. siječnja 2014. godine



OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 31. 01. 2014

Org. jed.	Ime i prezime osobe	Quantitativni broj	Prilog	Vrijed.
		49		

HRVATSKE ŠUME d.o.o.
Direkcija- Služba za ekologiju
Lj. F. Vukotinovića 2
10 000 Zagreb

Predmet: Nacrt Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Štitar
- očitovanje, traži se

Poštovani,

ovo Ministarstvo, Uprava šumarstva, lovstva i drvene industrije zaprimila je gore navedeni predmet.

Sukladno odredbi članka 37. stavka 2. Zakona o šumama („Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12) molimo vaše očitovanje.

Posebno skrećemo pažnju na površine šuma i šumskog zemljišta koje su predmet Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske radi podizanja višegodišnjih nasada i Uredbe o načinu i kriterijima za davanje u zakup šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske. Ujedno je potrebno dostaviti očitovanje da li su uvažene Vaše primjedbe koje ste dali na javnoj raspravi.

Molimo za hitnost!

S poštovanjem,

PO OVLAŠTENJU MINISTRA
NAČELNIK SEKTORA VIŠI INSPEKTOR

mr. Domagoj Križaj, dipl.ing. šum



Na znanje:

1. Uprava šuma Podružnica Vinkovci
Trg bana Josipa Šokčevića 20, 32100 Vinkovci
2. Općina Štitar,
J.J. Strossmayera 36, 32274 Štitar
3. Pismohrana.

Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića 20; Vinkovci

ODJEL ZA EKOLOGIJU

Ur.broj: VK-06-14-114/03

Vinkovci, 03.veljače 2014. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
OPĆINA ŠTITAR
URED NAČELNIKA
32274 ŠTITAR, J.J.Strossmayera 36

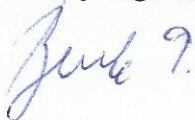
PREDMET: Nacrt konačnog prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar
- mišljenje, dostavlja se

U svezi Vašeg traženja (klasa:350-01/10-01/01, ur.br.:2212/09-02-14/73 od 14.siječnja 2014.) temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji za dostavom mišljenja/suglasnosti iz našeg djelokruga po gore navedenom predmetu obavještavamo Vas slijedeće :

- nakon pregleda dostavljene dokumentacije (CD) utvrdili smo da nemamo primjedbi na Nacrt konačnog prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar, te smo suglasni s istim.

S poštovanjem,

RUKOVODITELJ ODJELA:
Perica Beuk, dipl.ing.šum.



VODITELJ UŠP VINKOVCI:
Zlatko Cegledi, dipl.ing.šum.



OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 05. 02. 2014				
Org. jed.	klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		55		

Dostaviti:

1. Odjel za ekologiju
2. Pismohrana

Sektor za studije i projektiranje
Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Klasa: 350-02/2012-1/628
Urbroj: 345-311-516-2012-3/DB
Zagreb, 27. 01. 2014. god.

**REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKAŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK
32274 ŠTITAR**

**Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Štitar
- Nacrt konačnog prijedloga, mišljenje**

Vašim dopisom klase: 350-01/10-01/01, ur. broj: 2221/09-02-14/73 od 14. siječnja 2014. godine, dostavili ste nam Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar, te ste zatražili naše mišljenje.

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11) i članka 82. Zakona o cestama («Narodne novine» broj 84/11) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Kako na području PPU-a Općine Štitar nema ni jedne postojeće kao ni planirane državne ceste ne treba ishoditi naše mišljenje na Plan.

S poštovanjem,

Direktor Sektora:
Tomislav Cvetko, dipl. ing. građ.



Na znanje:
- Pismohrana, ovdje

OPĆINA ŠTITAR				
Primljeno: 06.02.2014				
Opć. uređ.	Opć. uređ. (1)	Opć. uređ. (2)	Opć. uređ. (3)	Opć. uređ. (4)
		57		



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava šumarstva, lovstva i
drvene industrije
KLASA: 350-02/14-01/72
URBROJ: 525-11/0893-14-3
Zagreb, 11. veljače 2014. godine



VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
J.J. Strossmayera 36, 32247 Štitar

PREDMET: Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna
 Prostornog plana uređenja Općine Štitar
 - prethodno mišljenje, *daje se*

Ministarstvo poljoprivrede temeljem članka 37. stavka 4. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 140/05., 82/06., 129/08., 80/10., 124/10., 25/12. i 68/12.) u predmetu Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar, dostavlja

prethodno mišljenje

Općini Štitar izdaje se pozitivno mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar uz uvjet provođenja odredbi članka 37., 51., 52., 55. i 57. Zakona o šumama.

Pregledom dostavljene dokumentacije i očitovanja „Hrvatskih šuma“ d.o.o. pod brojem Ur.broj: VK-06-14-114/04, donijeto je gore navedeno mišljenje.

POMOĆNIK MINISTRA
mr. Domagoj Križaj, dipl.ing.šum.



DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Pismohrana.

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 17.02.2014				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Pollog	Vrijed.
		73		

Hrvatske autoceste d.o.o.

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta
Širolina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 692 • www.hac.hr
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn
OIB: **57500462912** MB: **1554964** IBAN: **HR87 2340 0091 1100 2359 5** kod Privredne banke Zagreb d.d.
Predsjednik Uprave: Davor Mihovilić, dipl.oec. • Član Uprave: Marijan Sente, dipl.iur.

Broj: 4211-100- 512 /14
Zagreb, 14. 02. 2014.

**REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
Općinski načelnik**

Strossmayerova 36
32274 Štitar

PREDMET: Nacrt konačnog prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar
- suglasnost, daje se

Vaša veza: Klasa: 350-01/10-01/01, Ur.broj: 2212/09-02-14/73 25 od. 14.Siječnja 2014.g.

Temeljem Vašeg zahtjeva za mišljenjem Hrvatskih autocesta o dostavljenom nam Nacrtu konačnog prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar, Hrvatske autoceste d.o.o. sukladno članku 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), Vas obavještavamo da smo suglasni s istim, te da je usklađen sa zahtjevima Hrvatskih autocesta.

S poštovanjem,

PREDSJEDNIK UPRAVE

Davor Mihovilić



OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 24.02.2014				
Org. jst.	Regionalno područje	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		87		

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

ELEKTRA VINKOVCI

32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96

TELEFON • +385 32 216 100 •
TELEFAKS • +385 32 332 492 •
POŠTA • 32100 Vinkovci • SERVIS
ŽIRO RAČUN • 2390001-1400023918

NAŠ BROJ I ZNAK 400900101/2223/14TA

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK

J.J. Strossmayera 36
32274 Štitar

VAŠ BROJ I ZNAK 2212/09-02-14/73

PREDMET Nacrt konačnog prijedloga PPUO Štitar -
mišljenje

DATUM 26. veljače 2014.g.

Poštovani,

Vezano uz dostavljeni nam Nacrt konačnog prijedloga PPUO Štitar
izvješćujemo Vas ovako:

U našem pismu od 23.11.2011. dali smo vam opće tehničke parametre elektroenergetske mreže
HEP ODS Elektra Vinkovci, a za područje Općine Štitar.

U prilogu ovome mišljenju dajemo točniji kartografski prikaz elektroenergetskih vodova na
području Općine, s kazalom.

Pozdravljamo mogućnost predviđenu Nacrtom, za izgradnju i uključenje u elektroenergetsku
mrežu HEP-a proizvodnih postrojenja električne energije koja koriste obnovljive izvore energije.
Mislimo da tekstom treba posebno naglasiti i izgradnju i postavljanje priključnih vodova za
njihovo povezivanje s postojećom elektroenergetskom mrežom.

Člankom 52 govori se o o novim distributivnim trafostanicama „TS 20/0.4 kV“, ili „20/0.4 kV“.
Trebalo bi te podatke pisati kao 10/0.4 kV.

Elektra Vinkovci kontinuirano priprema elektro-postrojenje za prijelaz na naponski nivo 20 kV,
ali će to stanje nastupiti tek u godinama koje dolaze. Sada je nazivni naponski nivo 10 kV.
Isto možemo reći i za kableske dalekovode ili zračne dalekovode koji su nazivnog napona 10 kV
(stavak 6 istog Članka).

Kod prijelaza s 10 kV na 20 kV u pravilu se ne radi o „pojačanju postojećih trafostanica“ nego o
sistematskoj ugradnji elektro-opreme takvih mogućnosti, a onda se, kada su završene sve potrebne
pripreme i pred-radnje, oprema „stavi“ pod napon 20 kV, iz pojne trafostanice 35/20 kV.

Nadalje, mišljenja smo da bi prijelazak između razrade-Nacrta konačnog prijedloga plana i dijela
koji možemo svrstati u „projektne zadatke“ ili „idejni projekt“, trebao biti naglašeniji, to jest
naslovom i vizuelno izraženiji nego što to sada jest.

ČLAN HEP GRUPE

OPĆINA ŠTITAR
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU • MBS 080434230 • OIB 46830600751 • MB 1643991 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 20.000,00 HRK •

UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR MIŠO JURKOVIĆ

• www.hep.hr •

Primljeno: 28.02.2014

Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		109		

S poštovanjem !



v.z. Direktor:

Damir Čalić, dipl.ing.el.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1
ELEKTRA VINKOVCI

Prilog: karta s EE građevinama

ČLAN HEP GRUPE

Prema članku 94. ZPUiG (NN broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) Općina Štitar je zatražila mišljenje /suglasnost na Nacrt konačnog prijedloga PPUO Štitar od dvadeset tri (23) nadležna tijela i osoba, a to su:

1. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu ispašavanje Vukovar, Lavoslava Ružičke 1, 32000 Vukovar.
2. VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Dragutina Žanića-Karle 47a, 32100 Vinkovci.
3. MINISTARSTVO KULTURE UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Županijska 5, 32000 Vukovar.
4. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA I FONDOVA EUROPSKE UNIJE, Račkoga 6 , 10000 Zagreb.
5. MINISTARSTVO KULTURE UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE, Runjaninova 2, 10000 Zagreb.
6. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb.
7. HRVATSKE VODE VGO ZA SREDNJU I DONJU SAVU, Služba korištenja voda, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb.
8. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O., Elektra Vinkovci Kralja Zvonimira 96, 32100 Vinkovci.
9. HRVATSKE ŠUME D.O.O. UPRAVA ŠUMA - Podružnica Vinkovci, Odjel za ekologiju Trg bana J. Šokčevića 20, 32100 Vinkovci.
10. MUP-POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA, Odjel policije Glagoljaška 27b, 32100 Vinkovci.
11. MUP-POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA, Odjel upravnih i inspeksijskih poslova, Glagoljaška 27b, 32100 Vinkovci.
12. HRVATSKE VODE ZAGREB, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv „BIĐ-BOSUT“ VINKOVCI, Josipa Kozarca 28, 32100 Vinkovci.
13. UPRAVA ZA CESTE VSŽ, Glagoljaška 4, 32100 Vinkovci.
14. HAKOM, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb.
15. PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE D.O.O., Ohridska 17, 32100 Vinkovci.
16. HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O., Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta, Širolina 4, 10000 Zagreb.
17. HRVATSKI TELEKOM D.D., Odjel za upravljanje dokumentacijom, energetsko strojarskom i mrežnom infrastrukturom, Savska cesta 32, 1 000 Zagreb.
18. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije Planinska 2a, 10000 Zagreb.
19. GRAD ŽUPANJA, J. J. Strossmayera 1, 32270 Županja.
20. OPĆINA CERNA, Šetalište dr. F. Tuđmana 2, 32272 Cerna.
21. OPĆINA GRADIŠTE, Trg hrvatskih velikana 5, 32273 Gradište.
22. PĆINA BABINA GREDA, V. Nazora 3, 32276 Babina Greda.
23. Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, Glagoljaška 27, 32100 Vinkovci.

Mišljenja (suglasnost) dostavila su sljedeća nadležna tijela i osobe:

1. MUP- POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA, Služba policije , Glagoljaška 27 b, 32100 Vinkovci.
2. OPĆINA BABINA GREDA
3. HAKOM, R. F. Mihanovića 9, 10000 Zagreb.
4. MINISTARSTVO KULTURE , Uprava za zaštitu kulturne baštine , Konzervatorski odjel u Vukovaru, Županijska 5, p.p. 4, 32000 Vukovar.
5. UPRAVA ZA CESTE Vukovarsko srijemske -županije, Glagoljaška 4, 32100 Vinkovci.
6. MUP- POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Glagoljaška 27 b, 32100 Vinkovci .
7. PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE d.o.o. Vinkovci, Ohridska 17, 32100 Vinkovci.
8. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Vinkovci, Kralja Zvonimira 96, 32100 Vinkovci .
9. VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA D.O.O., Dragutina Žanića-Karle 47 A. 32100 Vinkovci.
10. HRVATSKE ŠUME D.O.O. , Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Odjel za ekologiju, Trg bana Josipa Šokčevića 20, 32100 Vinkovci.
11. HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O. „Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta, Širolina 4,10000 ZAGREB
12. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VINKOVCI, GLAGOLJAŠKA 24, 32100 Vinkovci.
13. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb.
14. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ulica grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb.
15. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Ulica grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb.
16. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
SLUŽBA POLICIJE

NEKLASIFICIRANO
teklićem

Broj: 511-15-03/3-55-6-7-2014. BK
Vinkovci, 09. prosinca 2014. godine.

Općina Štitar
Jedinstveni upravni odjel
J.J. Štrossmayera 36, 32274 Štitar

PREDMET : Nacrt konačnog prijedloga PPUO Štitar;
- suglasnost, dostavlja se.-

Veza: Vaš zahtjev Ur.broj: 2212/09-03-14/84 od 03. prosinca 2014.g

Na temelju članka 5. stavak 2. i 3. Zakona o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 92/14), Policijska uprava vukovarsko-srijemska, na vaš zahtjev iz veze, daje prethodnu suglasnost na prostorni plan uređenja Općine Štitar na način predviđen Elaboratom prostornog uređenja Općine Štitar, ukoliko se isti realizira na način i u skladu sa odredbama Zakona o sigurnosti prometa na cestama, Zakona o cestama, Pravilnika o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama i Pravilnika o turističkoj i ostaloj signalizaciji na cestama.



VODITELJ SLUŽBE POLICIJE
Dragan Franjić, univ. spec. oec.

OPĆINA ŠTITAR

Prihvaćeno: 10.12.2014				
Broj	Područje	Broj predmeta	Prijava	Uvjed.
		510		

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BABINA GREDA
OPĆINSKI NAČELNIK
KLASA: 350-02/14-01/60
URBROJ: 2212/02-02/14-01-1
Babina Greda, 08. prosinca, 2014. godine

OPĆINA ŠTITAR

Predmet: Suglasnost na Nacrt konačnog prijedloga PPUO Štitar

Uvidom u dostavljeni Nacrt konačnog prijedloga PPUO Štitar, nemamo primjedbi te dajemo suglasnost na isti.

S poštovanjem,

Općinski načelnik:

Josip Krnić

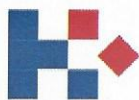


Dostaviti:

1. Općina Štitar,
2. Pismohrana

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 10.12.2014				
Ora- tar	Na- čelnik	Štampani broj	Prilog	Višest.
		511		



HAKOM

KLASA: 350-05/11-01/846
URBROJ: 376-10/KĆ-14-10 (HP)
Zagreb, 9. prosinca 2014.

Republika Hrvatska
Vukovarsko - Srijemska županija
Općina Štitar
Općinski načelnik
J.J. Strossmayerova 36
32274 Štitar

Predmet: Općina Štitar
PPU OPĆINE ŠTITAR
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 79. ZOPUG

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/10-01/01, URBROJ: 2212/09-03-14/84,
od 3. prosinca 2014.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) izda mišljenje na konačni prijedlog PPU OPĆINE ŠTITAR.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog PPU OPĆINE ŠTITAR **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima.**

S poštovanjem,

RAVNATELJ
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
3 Z A G R E B
Mario Weber
mr. sc. Mario Weber

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

OPĆINA ŠTITAR				
Prijeto: 12.12.2014				
Dog.	Ime i prezime	Broj prijedloga	Prijet.	Vrijed.
		516		



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
32000 Vukovar, Županijska 5, p.p. 4
Tel. 032/443-203 fax. 032/443-199

Općina Štitar
J. J. Strossmayera 36
32274 Štitar

Klasa: 612-08/11-10/0517
Urbroj: 532-04-02-19/4-14-10
Vukovar, 11. 12. 2014.

Predmet: Izrada Prostornog plana uređenja općine Štitara
- Mišljenje o Nacrtu konačnog prijedloga plana, daje se

Uvidom u dostavljeni Nacrt konačnog prijedloga Prostornog plana uređenja općine Štitara (u nastavku: Plana) kojega je izradio Arhitektonski fakultet Sveučilišta u Zagrebu u studenom 2014. g. utvrdili smo da su u navedenom Planu uvaženi zahtjevi Konzervatorskog odjela u Vukovaru, te na isti nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

Pročelnica
Zdenka Predrijevac, dipl.inž.građ.



Z. Predrijevac

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Dokumentacija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 16. 12. 2014.

Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uprizborni broj	Prijava	Uvjed.
		519		



UPRAVA ZA CESTE

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJE

VINKOVCI, Glagoljaška 4, Tel: 032/331-044, 331-007 Tel/Fax:032/332-454

www.zuc-vk.hr. E-mail: zupanijska-uprava-za-ceste@vk.htnet.hr

IBAN: HR4023400091110076239 MB: 1260626 OIB: 56828260771

KLASA: 350-02/14-01/02

URBROJ: 2188/1-06-03/2-14-5

VINKOVCI, 15.12.2014.g.

REPUBLIKA HRVATSKA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

Općina Štitar

J.J.Strossmayera 36

32274 Štitar

Predmet: Nacrt konačnog prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar

Na temelju Vašeg dopisa Klasa: 350-01/10-01/01, ur.broj: 2212/09-03-14/84 od 03. prosinca 2014. godine, a zaprimljenog 08. prosinca 2014. godine dostavljamo Vam naše očitovanje iz našeg djelokruga rada vezane za Nacrt konačnog prijedloga prostornog plana uređenja Općine Štitar.

Uvidom u postojeću prostorno-plansku dokumentaciju koju smo dobili od Vas, obavještavamo Vas da smo uočili da se u kartografskom prikazu 1.A Korištenje i namjena prostora, 2.A Promet, 4.A i 4.B Građevinska područja u legendi nalazi planirana trasa obilaznice kao županijska cesta Ž4218, koja kao takva ne može biti kategorizirana bez suglasnosti Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture što smo i napisali u dopisu Klasa:350-02/12-01/14, ur.broj:2188/1-06-03/2-12-2, od 18.10.2012.godine, te Vas molimo da naziv u legendi u navedenim kartografskim prikazima **uskladite** sa nazivom koji ste naveli u tekstualnom dijelu, a to je planirana obilaznica naselja (moguća izmjena trase Ž4218).

S štovanjem

OPĆINA ŠTITAR				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Društveni broj	Prihod	Vrijed.
Primljeno: 17. 12. 2014.				
		520		

Ravnatelj:
Željko Galić, dipl. oec.

D



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO - SRIJEMSKA
Služba upravnih i inspekcijskih poslova

NEKLASIFICIRANO
 poštanskom službom
 3. NVD

Broj: 511-15-06/5-3438/2-14. 5/2
 Vinkovci, 12.12.2014. godine

Republika Hrvatska
Vukovarsko-srijemska županija
Općina Štitar
J. J. Strossmayera 36

PREDMET: Nacrt konačnog prijedloga PPU Općine Štitar
 mišljenje, dostavlja se.-

Sukladno članku 23. stavak 2. i 3. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10), mjesno nadležna policijska uprava sudjeluje u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja vezano za zaštitu od požara.

Uvidom u dostavljeni Nacrt konačnog prijedloga PPUO Štitar, utvrđeno je kako isti uređuje područje zaštite od požara za vatrogasne pristupe, hidrantsku mrežu, skladištenje, promet i transport zapaljivih tekućina i plinova, sukladno odredbama Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10) i Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10).

Slijedom navedenog, Policijska uprava vukovarsko-srijemska, daje pozitivno mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga PPU Općine Štitar.

S poštovanjem,

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 17.12.2014.				
Org. jst.	Šifra	Ime i prez. poslova	Prilog	Vrijed.
		521		

VOĐITELJ INSPEKTORATA
Mato Žulj, dipl. ing.



PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE d.o.o. Vinkovci

Ohridska 17 , 32100 Vinkovci / Hrvatska / e-mail: pis@pis.com.hr / www.pis.com.hr
Telefoni: direktor 032/304-335 · fax 032/304-338 · informacije 032/304-337 · hitne intervencije: 0800-304-336

U Vinkovcima, dana 09.12.2014. godine
Urbroj: 1510/2014

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK
J.J.STROSSMAYERA 36
32 274 ŠTITAR

PREDMET: Nacrt konačnog prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar,

Daje se suglasnost

Veza: dopis Općina Štitar, J.J.Strossmayera 36, 32 274 Štitar
Klasa: 350-01/10-01/01
Ur.Broj: 2212/09-03-14/84
Datum: 08.12. 2014. godine

Poštovani,

Temeljem uvida u priloženi **Nacrt konačnog prijedloga PPUO Općine Štitar daje se suglasnost** na konačni prijedlog PPUO Općine Štitar.

U očekivanju daljnje suradnje, s poštovanjem

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 18.12.2014				
Org. od.	Klasifikacija	Urbroj	Prilog	Vrijed.
		525		

Direktor:
Marja Ratkić dipl.ing.
PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE d.o.o.
Vinkovci

ELEKTRA VINKOVCI

32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96

TELEFON ▪ +385 32 216 100 ▪
TELEFAKS ▪ +385 32 332 492 ▪
POŠTA ▪ 32100 Vinkovci ▪ SERVIS
IBAN ▪ HR8323900011400023918 za usluge
▪ HR7023900011500007484 za el. energiju
▪ HR8823900011500007548 za priključke

RH
VSŽ
OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK

J.J. Strossmayera 36
32274 Štitar

NAŠ BROJ I ZNAK 400900101/11640/14TA

VAŠ BROJ I ZNAK

PREDMET

PPUO Štitar - mišljenje

DATUM 16.12.2014.

Poštovani,

Vezano uz dostavljeni nam Nacrt konačnog prijedloga PPUO Štitar, 08.12.,
izvješćujemo vas ovako:

Naše primjedbe na PPUO od 29.07.2014., usvojili ste dijelom, pa:

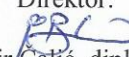
- i nadalje, u poglavlju 3.5, pod naslovom Elektroenergetski sustav, a na kraju te stranice (str.47) stoji tekst „na slijedeći način:“, koji se dalje ne nastavlja na tekst na vrhu stranice 48.

Predlažemo, ili preformulirati tekst, ili ga dovršiti.

S poštovanjem,



OPĆINA ŠTITAR				
Primljeno: 18.12.2014				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Operativni broj	Prilog	Vrijed.
		526		

Direktor:

Damir Čalić, dipl.inž.el.

Dostaviti: - naslov
 - arhiv

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1
ELEKTRA VINKOVCI

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • ŽELJKO ŠIMEK •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.456.000,00 HRK •
• www.hep.hr •



Vinkovci, 18.12.2014. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
Vukovarsko-srijemska županija
OPĆINA ŠTITAR
J.J. Strossmayera 36
32 274 Štitar

Naš znak : 2322/14

PREDMET : Nacrt konačnog prijedloga PPUO Nuštar
- dostavlja se suglasnost

Temeljem vašeg zahtjeva od 3. prosinca 2014. godine klasa: 350-01/10-01/01 i ur.br. 2212/09-03-14/84 u svrhu izrade Nacrta konačnog prijedloga PPUO Štitar, kao i uvidom u postojeće i planirano stanje na području Općine Štitar u djelokrugu Vinkovačkog vodovoda i kanalizacije d.o.o., Vinkovci, utvrdili smo da je rješenje sukladno s našim smjernicama, zahtjevima i ranije dostavljenim dopisima i podlogama.

- Prema tome dajemo suglasnost na predloženi Nacrt konačnog prijedloga PPUO Nuštar.

Za dodatne informacije i pojašnjenja, stojimo na usluzi, veza dipl. ing.el. N. Jelić, GSM: 098/465-105 i ing.građ. M. Matković, tel. 032/638-881.

S poštovanjem!

Predsjednik uprave :
Dražen Milinković, dipl.ing. str.



OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 22.12.2014				
Org. jed.	Klasifikacijski oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		533		

Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića 20; Vinkovci

ODJEL ZA EKOLOGIJU

Ur.broj: VK-06-14-114/08

Vinkovci, 17.prosinca 2014. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
OPĆINA ŠTITAR
URED NAČELNIKA
32274 ŠTITAR, J.J.Strossmayera 36

OPĆINA ŠTITAR

Primijeno: 22.12.2014				
Org. (OJ)	Klasifikacijska oznaka	Uredžbeni broj	Prilog	Vrijed.
		532		

PREDMET: Nacrt konačnog prijedloga PPUO Štitar
- mišljenje, dostavlja se

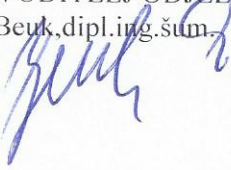
U svezi Vašeg traženja (klasa:350-01/10-01/01, ur.br.:2212/09-03-14/84 od 03.prosinca 2014.) temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji za dostavom mišljenja/suglasnosti iz našeg djelokruga po gore navedenom predmetu obavještavamo Vas slijedeće :

- nakon pregleda dostavljene dokumentacije (CD) utvrdili smo da je Općina Štitar Nacrtom konačnog prijedloga PPU planirala ***prenamjenu šume i šumskog zemljišta iz šume gospodarske namjene u poljoprivredne površine, vrijedno obradivo tlo s čim se nikako ne slažemo.*** Radi se o k.č.2541, 2542, 2543, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 3096, 3111, 3112, 3116, 3350/2, 3350/3, 3350/4, 3350/13, sve k.o. Štitar. U naravi je to šumsko područje kojim gospodare Hrvatske šume d.o.o., UŠP Vinkovci, šumarija Županja, i nalazi se osnovi gospodarenja za g.j. Kusare, š.p. Burum, odsjeci 52a (ur.razred:sjemenjače poljskog jasena), 52b (ur.razred:sjemenjače hrasta lužnjaka), 52c (ur.razred:sjemenjače hrasta lužnjaka), 52kl, 52pr, 53a (ur.razred:sjemenjače hrasta lužnjaka), 53b (ur.razred:sjemenjače poljskog jasena), 53kl, 53pr, 53sp, 54a (ur.razred:sjemenjače poljskog jasena), 54b (ur.razred:sjemenjače poljskog jasena), 54kl, 54pr, 55a (ur.razred:sjemenjače hrasta lužnjaka), 55b (ur.razred:sjemenjače hrasta lužnjaka), 55pr, 56a (ur.razred:sjemenjače hrasta lužnjaka), 56b (ur.razred:sjemenjače poljskog jasena), 56c (ur.razred:sjemenjače hrasta lužnjaka). Ukupna površina je 255,13 ha (250,00 ha obraslo, 3,93 ha neobraslo i 1,20 ha neplodno).
- ***Hrvatske šume d.o.o., UŠP Vinkovci nisu suglasne s ovakvim Nacrtom konačnog prijedloga***

PPUO Šitar te tražimo da se ispravi dio kojim šume i/ili šumska zemljišta stavljaju u kategoriju poljoprivrednog zemljišta. Mišljenja smo da šume i/ili šumska zemljišta mogu biti samo u kategoriji šumskih površina (šume gospodarske namjene, šume posebne namjene...).

S poštovanjem,

RUKOVODITELJ ODJELA:
Perica Beuk, dipl. ing. šum.



VODITELJ UŠP VINKOVCI:
Zlatko Čegledi, dipl. ing. šum.



Dostaviti:

1. Odjel za ekologiju
2. Pismohrana



**HRVATSKE
AUTOCESTE**

Hrvatske autoceste d.o.o.

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta
Širolina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 692 • www.hac.hr
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn
OIB: **57500462912** MB: **1554964** IBAN: **HR87 2340 0091 1100 2359 5** kod Privredne banke Zagreb d.d.
Predsjednik Uprave: Davor Mihovilić, dipl.oec. • Član Uprave: Marijan Sente, dipl.iur.

Broj: 4211-100-2284 /14
Zagreb, 17. 12. 2014.

**REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
Općinski načelnik**

Strossmayerova 36
32274 Štitar

PREDMET: Nacrt konačnog prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar
- suglasnost, daje se

Vaša veza: Klasa: 350-01/10-01/01, Ur.broj: 2212/09-03-14/84 25 od. 03.Prosinca 2014.g.

Temeljem Vašeg zahtjeva za mišljenjem Hrvatskih autocesta o dostavljenom nam Nacrtu konačnog prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar, Hrvatske autoceste d.o.o. sukladno članku 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), Vas obavještavamo da smo suglasni s istim, te da je usklađen sa zahtjevima Hrvatskih autocesta.

S poštovanjem,


Davor Mihovilić

OPĆINA ŠTITAR

Primijeno:	23. 12. 2014			
Opć. list	Broj prijedloga	Upravljanje	Planir. vred.	
		534		



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
VINKOVCI

Klasa: 350-02/14-01/32
Ur.broj: 2196/1-10-04-15-1
Vinkovci, 5. siječnja 2015.g.

OPĆINA ŠTITAR				
Primljeno: 07.01.2015				
Opć. broj	Opć. broj st. pr.	Ispravnost	Prava	Uvjed.
		01.		

OPĆINA ŠTITAR

Predmet: **Prostorni plan uređenja općine Štitar**
- mišljenje-dostavlja se

Uvidom u Nacrt konačnog prijedloga Prostornog plana uređenja općine Štitar (iz studenoga 2014.g.) uočeni su nedostaci kako slijedi:

1. Odredbe za provođenje

2.3. IZDVOJENA GRAĐEVNA PODRUČJA IZVAN NASELJA

Čl. 33.

- Umjesto „...i postojeća zemljana poletno-sletna staza...“ **napisati:**
„...postojeća poletno-sletna staza koja se nalazi unutar građevinskog područja izvan naselja, a koristit se za potrebe testiranja gotovih proizvoda...“.

Obrazloženje: Ovako ispravljenim tekstom naglašeno je, da se poletno-sletna staza nalazi unutar građevinskog područja izvan naselja, da se koristi za testiranje gotovih proizvoda (ultra lakih zrakoplova) proizvodnog pogona koji je sastavni dio građevinskog područja izvan naselja.

Čl. 35.

St. (3) – **Brisati riječ:** „ rubnih“.

Obrazloženje: Dovoljno je napisati : „...udaljiti od prometnica“.

Čl. 73.

Sukladno točki 38.2 Odredbi za provođenje, Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije određena je obveza izrade UPU-a za središnja naselja općina.

II. Grafički dio

U kartografskim prikazima sastavnice uskladiti sa Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 148/10, 9/11) (nedostaje odgovorna osoba za provođenje ponovne javne rasprave kao i mjesto za pečat istog) kako bi Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja i drugi subjekti NIPP-a mogli sudjelovati u uspostavi, održavanju i razvoju NIPP-a.

- Kartografski prikaz: "1. Korištenje i namjena prostora, 1.A. Prostori za razvoj i uređenje".
 - U južnom dijelu Općine šrafura za „šumu posebne namjene“ je promijenjena. Uskladiti sa šrafurom u legendi.
 - Kartografski prikaz: "2. Promet, pošta i telekomunikacije te infrastrukturni sustavi i mreže, 2.B. Pošta i telekomunikacije te energetski sustavi".
 - Središte kružnice za zonu smještaja samostojećeg antenskog stupa uskladiti sa središtem kružnice u Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.
 - Na jugu Općine označiti prostorni pokazatelj za radio relejni koridor (postojeći) sukladno Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.
 - Kartografski prikaz: "3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora, 3.D. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite".
 - U legendi ispraviti redni broj Urbanističkog plana uređenja proširenja groblja (3,10 ha).
 - Obuhvat obavezne izrade UPU-a dijela naselja Štitar (17,09) nije u skladu sa neuređenim dijelom GP koji je označen na kartografskom prikazu "4.B. Građevno područje naselja Štitar i izdvojena građevna područja izvan naselja gospodarske i športsko-rekreacijske namjene".
 - Kartografski prikaz: "4. Građevna područja, 4.A. Pregledna karta".
 - Brisati kartografski prikaz.
- Obrazloženje:
Prikaz je izrađen u **MJ. 1: 25 000** što nije u skladu sa Pravilnikom.
Nepotrebno je prikazati cijelu Općinu na katastarskoj podlozi.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201
Uprava šumarstva, lovstva
i drvne industrije
KLASA: 350-02/14-01/965
URBROJ: 525-11/0893-15-4
Zagreb, 7. siječnja 2015. godine



OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 09.01.2015					
Općina	Štitar	Šumsko zemljište	Priloga	Vrijed.	
		5			

VUKOVARSKO SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR

PREDMET: Nacrt konačnog prijedloga PPUO Štitar
- prethodno mišljenje, daje se

Ministarstvo poljoprivrede temeljem članka 45. stavka 4. Zakona o Izmjenama i dopunama Zakona o šumama („Narodne novine“, 94/14.) u predmetu Nacrt konačnog prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar daje izričito **negativno mišljenje**.

Naime, pregledom dokumentacije i sukladno očitovanju Hrvatskih šuma d.o.o. pod brojem: Urbroj: VK-06-14-114/10, Vinkovci, 18. prosinca 2014. godine utvrđeno je da je Prostornim planom Općine Štitar promijenjena namjena šuma i šumskog zemljišta i to u poljoprivredno zemljište, vrijedno obradivo tlo. Isto je utvrđeno na k.č.br. 2541, 2542, 2543, 2543, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 3096, 3111, 3112, 3116, 3350/2, 3350/3, 3350/4, 3350/13, sve k.o. Štitar. Navedene čestice dio su šumskogospodarskog područja Republike Hrvatske istima gospodare Hrvatske šume d.o.o., UŠP Vinkovci, Šumarija Županija te se vode u šumskogospodarskim planovima kao G.J. Kusare, š.p. Burum, odsjeci 52a (ur.razred: sjemenjače poljskog jasena), 52b (ur.razred: sjemenjače hrasta lužnjaka), 52c (ur.razred: sjemenjače hrasta lužnjaka), 52kl, 52pr, 53a (ur.razred: sjemenjače poljskog jasena), 55b (ur.razred: sjemenjače hrasta lužnjaka), 55pr, 56a (ur.razred: sjemenjače hrasta lužnjaka), 56b (ur.razred: sjemenjače poljskog jasena), 56c (ur.razred: sjemenjače hrasta lužnjaka). Utvrđeno ja da se radi o ukupnoj površini 255, 13 ha od toga 250,00 ha obraslo, 3,93 ha neobraslo i 1,2 ha neplodno.

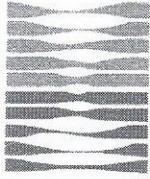
Obzirom da se šumama i šumskim zemljištima gospodari sukladno odredbama Zakona o šumama i šumskogospodarskim planovima nije prihvatljivo da se šuma i/ili šumska zemljišta prikazuju kao poljoprivredno zemljište već isključivo kao šuma i šumsko zemljište. Susljedno navedenom, potrebno je napraviti ispravak u tekstualnom i grafičkom dijelu na način da se čestice koje su krivo označene kao poljoprivredno zemljište označe kao šuma i šumsko zemljište.

POMOĆNIK MINISTRA

mr. Domagoj Križaj, dipl.ing.šum.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko srijemske županije
3. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja
Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i EU



HRVATSKE VODE
VODNOSPODARSKI ODJEL
ZA SREDNJU I DONJU SAVU
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 220

Telefon: 01/ 63 07-451
Telefax: 01/ 61 54-479

Klasa: 350-02/11-01/0000627
Urbroj: 374-21-1-15-18
Zagreb, 8. siječnja 2015. godine

OPĆINA ŠTITAR
Jedinstveni upravni odjel
J.J. Strossmayera 36
32 274 Štitar

PREDMET: PPUO ŠTITAR

- dostavlja se mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga gore navedenog Plana

Hrvatske vode zaprimile su vaš zahtjev, 11. prosinca 2014. godine, za izdavanje mišljenja na Nacrt konačnog prijedloga gore navedenog Plana (veza Klasa:350-01/10-01/01, Ur.broj: 2212/09-03-14/84), a Plan je dostavljen u digitalnom obliku.

Nakon pregleda dostavljene dokumentacije, sukladno članku 36. Zakona o vodama (NN 153/09, 130/11, 56/13), daje se mišljenje Hrvatskih voda, a ono je sljedeće:

Nacrt konačnog prijedloga **PPUO Štitar** napravljen je u skladu s planovima vodnog gospodarstva te nema zapreke da se isti donese.

S poštovanjem !

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno:	12.01.2015.			
Org. jed.	Služba	Urbroj	Prilog	Vrijed.
		2		

AA direktor:
Milan Mateša, dipl.ing.stroj.



Dostaviti:

- Naslov
- Služba 21-1, ovdje
- Arhiva, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/14-01/975
URBROJ: 525-07/0377-15-3
Zagreb, 19. siječnja 2015. godine



OPĆINA ŠTITAR

Priloga: 04.02.2015				
Opis	Urednik	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		36		

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Predmet: Konačni prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Štitar
- suglasnost - daje se

Na vaš broj:

Klasa: 350-01/10-01/01

Ur.broj: 2212/09-03-14/84

od Štitar, 3. prosinca 2014.

Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 10. prosinca 2014.

Ministarstvo poljoprivrede temeljem članka 17. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ('Narodne novine', br. 39/13.) u predmetu zahtjeva **VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE, OPĆINE ŠTITAR** - za izdavanje **suglasnosti** - na **KONAČNI PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠTITAR** - *izdaje se*

SUGLASNOST

Općini Štitar, Vukovarsko-srijemske županije – *izdaje se suglasnost* na Prostorni plan uređenja Općine Štitar.

Konačnim prijedlogom PPU Općine Štitar građevinska područja naselja planiraju se na 197,6 ha. Izdvojena građevinska područja van naselja planira se na 80,75 ha (gospodarska

namjena na 23,93 ha, sportsko-rekreacijska namjena na 16,63 ha, infrastruktura na 35,33 ha, groblja na 2,68 ha i zemljano poletno slijetna staza na 2,12 ha).

Agencija za poljoprivredno zemljište, sukladno odredbama članka 17. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine ", br. 39/13.) očitovala se kako slijedi:

"Građevinsko područje može se širiti na površine poljoprivrednog zemljište u vlasništvu države isključivo sukladno Programu raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države područja Općine Štitar na koji je Ministarstvo poljoprivrede dalo svoju suglasnost, a kojim je za ostale namjene predviđeno 15,68 ha. "

Osobito vrijedno obradivo (P1) ili vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište n e m o ž e se koristiti u nepoljoprivredne svrhe, osim kad nema niže vrijednog poljoprivrednog zemljišta, kada je utvrđen interes za izgradnju objekata koje se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja, te pri gradnji gospodarskih građevina namjenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda, temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine ", br. 39/13.).

Površine poljoprivrednog zemljišta koje su Programima raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države, koji su doneseni temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “, br. 152/08., 25/09., 153/09., 21/10., 39/11. – Odluka USRH i 63/11.), bile predviđene za prodaju, zakup, dugogodišnji zakup i dugogodišnji zakup za ribnjake prelaze u zakup danom stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “, br. 39/13.).

Površinama poljoprivrednog zemljišta koje su Programima bile predviđene za povrat i ostale namjene, od dana stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “, br. 39/13.), a do privođenja namjeni od strane jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba, odnosno do povrata prijašnjim vlasnicima sukladno posebnom propisu raspolaže Agencija za poljoprivredno zemljište.

MINISTAR

Tihomir Jakovina



O tome obavijest:

1. Županijski zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije
Vinkovci
Glagoljaška 4
2. Ured državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj, Služba za gospodarstvo
Vukovar
Županijska 52
3. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja
Uprava za prostorno uređenje
Zagreb
Ulica Republike Austrije 20
4. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja
Uprava za inspekcijske poslove
Zagreb
Vinogradska cesta 25
5. Državni ured za upravljanje državnom imovinom
Dežmanova 10
Zagreb
6. Agencija za poljoprivredno zemljište
Ulica grada Vukovara 78
Zagreb
7. Ministarstvo poljoprivrede,
Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije,
Sektor inspekcija u poljoprivredi-ovdje
8. Dokumentacija
9. Arhiva - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I PRIRODE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01 / 3717 111, fax: 01 / 4866 100

Uprava za zaštitu prirode

KLASA: 612-07/11-49/0850

URBROJ: 517-07-2-2-15-9

Zagreb, 13. veljače 2015.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR

J.J.Strossmayera 36
32 274 Štitar

PREDMET: Prostorni plan uređenja Općine Štitar,
nacrt konačnog prijedloga,
- očitovanje, daje se

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode zaprimilo je vaš zahtjev za izdavanje mišljenja na nacrt konačnog prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar u Vukovarsko-srijemskoj županiji, sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/2007, 38/2009, 55/2011, 90/2011 i 50/2012).

Temeljem članka 124. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 70/2005, 139/2008 i 57/2011), a u vezi s člankom 248. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013) za dokumente prostornog uređenja koji ne obuhvaćaju zaštićeno područje ne izdaje se prethodna suglasnost ovog Ministarstva.

Nakon uvida u nacrt konačnog prijedloga predmetnog plana koji je u studenom 2014. godine izradio stručni izrađivač Arhitektonski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, napominjemo da se sukladno novoj Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 80/2013) na području Općine Štitar nalazi područje ekološke mreže značajno za vrste i stanišne tipove (POVS), HR2001311 - Sava nizvodno od Hrušćice.



Dostavlja se:

1. Naslovu
2. U spis predmeta – ovdje

OPĆINA ŠTITAR

19.02.2015

53

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
VINKOVCI

Klasa: 350-02/15-01/05
Ur.broj: 2196/1-10-04-15-2
Vinkovci, 18. veljače 2015.g.

OPĆINA ŠTITAR

32274 ŠTITAR
J.J. Strossmayera 36

Sukladno članku 98. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i čl. 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13) Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, u postupku izdavanja suglasnosti na Konačni prijedlog Prostornog plana uređenja općine Štitar daje

MIŠLJENJE

Konačni prijedlog Prostornog plana uređenja općine Štitar, izrađen od Arhitektonski fakultet, Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu, Zagreb, iz veljače 2015.g., ispravljen je sukladno danim primjedbama od 17. veljače 2015.g. i usklađen je sa Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 7/02, 8/07, 9/07, 9/11 i 19/14).

vd. Ravnateljica:
Pavica Bilkošić, dipl.iur.



SUGLASNOST ŽUPANA prema članku 98 Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)



REPUBLIKA HRVATSKA



VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 24. 02. 2015				
Org. led.	Službeni broj	Uredni broj	Prilog	Vrijed.
		61.		

Klasa: 350-02/15-01/01
Urbrój: 2196/1-01-15-1
Vinkovci, 23. veljače 2015. godine

Na temelju članka 30. stavak 2. podstavak 12. i članka 41. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 4/13), članka 98. stavak 5. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i članka 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13), Župan Vukovarsko-srijemske županije, po zahtjevu općine Štitar za suglasnost na Konačni prijedlog Prostornog plana uređenja općine Štitar izdaje:

SUGLASNOST

Konačni prijedlog Prostornog plana uređenja općine Štitar izrađen od Arhitektonski fakultet, Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu, Zagreb, Kačićeva 26, 10000 Zagreb iz veljače 2015. godine u skladu je sa Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 7/02, 8/07, 9/07, 9/11 i 19/14).

Ova Suglasnost izdaje se na temelju priloženog Konačnog prijedloga Prostornog plana uređenja općine Štitar, Izvješća o javnoj raspravi, Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi, Mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, Klasa: 350-02/15-01/05, Ur.broj: 2196/1-10-04-15-2 od 18. veljače 2015. godine i Nacrta Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja općine Štitar od 12. veljače 2015. godine s priložima iz članka 58. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), kojim je utvrđeno da je Konačni prijedlog Prostornog plana uređenja općine Štitar usklađen sa Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 7/02, 8/07, 9/07, 9/11 i 19/14).

ŽUPAN

Božo Galić, dipl. ing.



DOSTAVITI:

1. Općina Štitar, 32 274 Štitar, J.J. Strossmayera 36
2. Evidencija, ovdje
3. Arhiva

F. IZVJEŠĆA O PRETHODNOJ, JAVNOJ I PONOJVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/10-01/01
URBROJ: 2212/09-02-12/65

Štitar, 20. listopada 2012.

IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ RASPRAVI PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE ŠTITAR

Temeljem članka 83. te članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) (*u daljnjem tekstu Zakon*) te Zaključaka o provođenju prethodne rasprave u tijeku izrade nacrtu prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar (*u daljnjem tekstu Zaključak*) (**prilog: fotokopija Zaključka**) nositelj izrade uputio je nadležnim tijelima i osobama, te drugim sudionicima u izradi predmetnog Plana obavijest o provođenju prethodne rasprave i poziv na sudjelovanje u raspravi (**prilog: fotokopija obavjesti/poziva**).

Prethodna rasprava održana je 04. listopada 2012. godine u prostorijama Općine Štitar sa početkom u 12 sati.

Uz prisutnost nositelja izrade te izrađivača Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna PPŽ-a, odaslanim pozivima odazvalo se 7 predstavnika nadležnih tijela i osoba.
(**prilog: fotokopija popisa prisutnih prethodnoj raspravi**).

Na prethodnoj raspravi vodio se zapisnik o prethodnoj raspravi (**prilog: fotokopija Zapisnika**).

Popis Tijela i osoba iz članka 79. Zakona te drugih sudionika određenih Odlukom o izradi PPUO Štitar koja su dostavila svoje mišljenje, smjernice i preporuke do datuma utvrđenog stavkom (3) članka 83. Zakona i Zaključkom, zaključno do 19.10.2012.:

1. Hrvatske Ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta Zagreb
2. Hrvatske autoceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje autocesta Zagreb
3. INA d.d. SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina Zagreb
4. HEP ODS d.o.o. Elektra Vinkovci
5. Ministarstvo kulture Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Vukovaru
6. Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o. Vinkovci
7. Hrvatske šume UŠP Vinkovci

(**prilog: fotokopija svih mišljenja, smjernica i preporuka**)

Kako svoje mišljenje, smjernice i preporuke nisu dostavili:

1. Vukovarsko-srijemska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okolša Županijska 9, 32000 Vukovar
2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb.
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb.
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja p Krešimira IV br. 1 Zagreb
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb.
6. Ministarstvo mora prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.
7. Ministarstvo gospodarstva, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb.
8. Ministarstvo poduzetništva i obrta, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb.

9. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje, L. Ružičke 1, 32000 Vukovar.
10. MUP Policijska uprava Vukovarsko-srijemska, Glagoljaška 27 B, 32100 Vinkovci.
11. MUP Policijska postaja Županja, Dr. Franje Račkog 2, 32270 Županja.
12. Komunalac d.o.o Veliki Kraj 132, 32270 Županja.
13. Županijska uprava za ceste, Glagoljaška 4, 32100 Vinkovci
14. HT – Hrvatske komunikacije d.d. Palmotićeve 82, 10000 Zagreb
15. Hrvatske vode vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Služba za studijski razvoj, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb.
16. Hrvatske vode Zagreb, VGO za vodno područje sliva Save VGI „Biđ-Bosut“ Vinkovci, 32100 Vinkovci.
17. VSŽ, Zavod za prostorno uređenje, Glagoljaška 27, 32100 Vinkovci.
18. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Ul. Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb.
19. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.
20. Ministarstvo obrane, Sarajevska cesta 7, 10000 Zagreb
21. VSŽ, Upravni odjel za gospodarstvo, Glagoljaška 27, 32100 Vinkovci.
22. VSŽ, Upravni odjel za poljoprivredu šumarstvo i ruralni razvoj, Glagoljaška 27, 32100 Vinkovci.
23. VSŽ, Upravni odjel za školstvo kulturu i šport, Glagoljaška 27, 32100 Vinkovci.
24. HEP-operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb
25. HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o., Sjedište elektrane Vinkovci, Pogon Županja, Veliki Kraj 86, 32270 Županja.
26. Plinacro d.o.o., za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb.
27. Plinacro d.o.o., za transport i trgovinu prirodnim plinom, Regija transporta plina istočna Hrvatska, Kolodvorska 106, 31540 Donji Miholjac.
28. Plinara istočne slavonske d.o.o. Ohridska 17, 32100 Vinkovci.
29. Odašiljači i veze d.o.o., RJ Projektiranje i nadzor, Vlaška 106, 10000 Zagreb.
30. Agencija za vodne putove, Parabrodarska 5, 32000 Vukovar.

smatra se, sukladno stavku (3) članka 83. Zakona i članka 4. Zaključka, da je mišljenje dato, odnosno da nema smjernica niti preporuka.



Prethodna rasprava održana je 04. listopada 2012. godine.

Sukladno čl. 83. ZPUIG na prethodnu javnu raspravu pozvano je trideset osam (38) nadležnih tijela i osoba kako slijedi:

1. VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša-upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Županijska 9, 32000 Vukovar
2. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb
3. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja P. Krešimira, IV br.1, Zagreb.
5. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica Grada Vukovara 78, Zagreb.
6. MINISTARSTVO MORA PROMETA I INFRASTRUKTURE, Prislavlje 14, 10000 Zagreb.
7. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb.
8. MINISTARSTVO PODUZETNIŠTVA I OBRTA, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb.
9. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured a zaštitu i spašavanje Lavoslava Ružičke 1. 32000 Vukovar.
10. MUP, POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA, Glagoljaška 27b, 32100 Vinkovci
11. MUP, Policijska postaja Županja, dr. Franje Račkog 2, 32270 Županja.
12. KOMUNALAC D.O.O., Veliki kraj 132, 32270 Županja
13. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Glagoljaška 4, 32100 Vinkovci.
14. HT- HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d., Palmotičeva 82, 10000 Zagreb.
15. HRVATSKE CESTE d.o.o., Odjel za studije i projekte, Vončinina 3, 10000 Zagreb.
16. HRVATSKE VODE, vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Služba za studijski razvoj, ul grada Vukovara 220, Zagreb
17. HRVATSKE VODE ZAGREB, VGO ZA VODNO PODRUČJE SLIVA SAVE VGI „BIĐ-BOSUT“ VINKOVCI, 32100 Vinkovci.
18. VSŽ, ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJ, Glagoljaška 27, 32100 Vinkovci.
19. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb.
20. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA, ELEKTRA VINKOVCI, Kralja Zvonimira 96, 32100 Vinkovci.
21. HRVATSKE ŠUME D.O.O., Ljudevita Farkaša Vukatinovića 2, 32100, Vinkovci.
22. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA, PROSTORNOG UREĐENJA I GRADITELJSTVA Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.
23. MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Olajnica 19/II, 32000 Vukovar
24. MINISTARSTVO OBRANE, Sarajevska cesta, 10000 Zagreb
25. VSŽ, UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO, Glagoljaška 27, 32100 Vinkovci.
26. VSŽ, UPRAVNI ODJEL ZA POLJOPRIVREDU ŠUMARSTVO I RURALNI RAZVOJ Glagoljaška 27, 32100 Vinkovci.
27. VSŽ, UPRAVNI ODJEL ZA ŠKOLSTVO KULTURU I ŠPORT, Glagoljaška 27, 32100 Vinkovci.
28. HEP-Operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska
29. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Sjedište elektrike Vinkovci, Kralja Zvonimira 96, 32100 Vinkovci
30. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Sjedište elektrike Vinkovci, Pogon Županja, Veliki kraj 86, 32270 Županja
31. VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Dragutina Žanića-Karle 47 a, 32100 Vinkovci
32. PLINACRO d.o.o., za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb
33. PLINACRO d.o.o., za transport i trgovinu prirodnim plinom, REGIJA TRANSPORTA PLINA ISTOČNA HRVATSKA, Kolodvorska 106, 31540 Donji Miholjac.
34. PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE d.o.o., Ohridska 17, 32100 Vinkovci.
35. INA-INDUSTRIJA NAFTE D.D., Šubićeva 29, 10000 Zagreb.
36. HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O., Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta, Širolina 4, Zagreb
37. ODAŠILJAČI I VEZE D.O.O., Rj. projektiranje i nadzor, Vlaška 106, 10000 Zagreb
38. AGENCIJA ZA VODNE PUTOVE, Parobrodarska 5, 32000 Vukovar.

Od 38 pozvanih na Prethodnu raspravu sedam (7) nadležnih tijela i osoba u određenom roku dostavilo je mišljenja, smjernice i preporuke:

1. HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O., Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta, Širolina 4, ZAGREB
2. INA-INDUSTRIJA NAFTE D.D., SD istraživanje i proizvodnja nafte i olina, sektor istraživanja i proizvodnje NIP za JIE, Avenija V. Holjevca 10, 10000 ZAGREB .
3. HRVATSKE CESTE d.o.o., za upravljanje, građenje i održavanje državnih autocesta Vončinina 3, 10000 ZAGREB .
4. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Vinkovci, Kralja Zvonimira 96, 32100 Vinkovci .
5. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Olajnica 19, p.p. 4, 32000 Vukovar.
6. HRVATSKE ŠUME D.O.O., Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića 20, 32100 Vinkovci.
7. VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA D.O.O., Dragutina Žanića-Karle 47 A

Četiri (4) nadležna tijela i osoba dostavilo je zahtjeve van određenog roka, a to su:

1. UPRAVA ZA CESTE Vukovarsko srijemske županije, Glagoljaška 4, 32100 Vinkovci.
2. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse služba za nekretnine, gradit. i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb.
3. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, PODRUČNI URED A ZAŠTITU I SPAŠAVANJE VUKOVAR, Lavoslava Ružičke 1. Vukovar.
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb.

Temeljem članka 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i članka 46. Statuta Općine Štitar (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije broj 14/09.) Načelnik donosi:

ZAKLJUČAK

o provođenju prethodne rasprave u tijeku izrade nacrtu prijedloga
Prostornog plana uređenja Općine Štitar

Članak 1.

Prethodna rasprava provest će se u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka te usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu Plana te u svrhu provjere ugrađenih zahtjeva (podataka, planskih smjernica i druge dokumentacije), dostavljenih od nadležnih tijela i osoba iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) (u daljnjem tekstu *Zakon*) te drugih sudionika određenih Odlukom o izradi Prostornog plana uređenja Općine Štitar, (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije broj 18/11.) (u daljnjem tekstu *Odluka*).

Članak 2.

Prethodna rasprava u tijeku izrade nacrtu prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar održat će se 04.10.2012. u 12:00 h u prostorijama Doma kulture (sala za sastanke) u Štitaru.

Članak 3.

U prethodnoj raspravi sudjeluju nadležna tijela i osobe iz članka 79. *Zakona* te drugi sudionici određeni *Odlukom*, a kojima je upućen Poziv za sudjelovanje na prethodnoj raspravi.

Članak 4.

Tijela i osobe iz članka 79. *Zakona* te drugi sudionici određeni *Odlukom* mogu svoje mišljenje, smjernice i preporuke dostaviti na adresu Općina Štitar, J.J.Strossmayera 36, 32274 Štitar, najkasnije petnaest dana od dana održavanja prethodne rasprave, tj. do 19.10.2012. Ako to ne učine, smatra se da je mišljenje dano, odnosno da nema smjernica niti preporuka, sukladno članku 83. stavku (3) *Zakona*.

Članak 5.

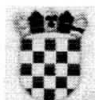
Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:350-01/10-01/01

UR.BROJ:2221/09-01-12/63

Općinski načelnik
Marko Bikić





REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/10-01/01
UR.BROJ: 2212/09-02-12/64

ZAPISNIK

s prethodne rasprave u tijeku izrade nacрта prijedloga prostornog plana uređenja Općine Štitar održane 04. listopada 2012. godine, s početkom u 12,00 sati, u prostorijama Općine Štitar – sala za sastanke.

Predhodnoj raspravi nazočili su:

1. Viktor Kretić, dipl. ing. el. HAKOM
2. Izidor Sambol, HEP-Operator prijenosnog sustava d.o.o Osijek
3. mr. sc. Vlatko Ećimović dipl. ing. HEP OPS d.o.o. Prijenosno područje Osijek
4. Damir Fišer, ing. građ. Županijska uprava za ceste
5. Vesna Weyrer ing. građ. Zavod za prostorno uređenje VSŽ
6. Vlatko Matić Zavod za prostorno uređenje VSŽ
7. Marijan Blažević ing. građ. Hrvatske vode VGI „Biđ-Bosut“ Vinkovci
8. Perica Beuk Hrvatske šume UPŠ Vinkovci
9. Ljerka Dekanić dipl. ing. šum. Hrvatske šume d.o.o. UPŠ Vinkovci
10. Josip Grigić, Komunalac Županija
11. Eva Lešić, Upravni odjel za prostorno uređenje VSŽ

OSTALI PRISUTNI:

1. Marko Bikić, općinski načelnik – Općine Štitar
2. Ljiljana Tomšić, administrativni referent u Općini Štitar
3. Matija Fegeš, dipl. ing. arh., stručni suradnik, Arhitektonski fakultet – Zavod za urbanizam prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu, Zagreb
4. Maja Bilušić, dipl. ing. arh., stručni suradnik, Arhitektonski fakultet – Zavod za urbanizam prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu, Zagreb

Načelnik općine pozdravio sve prisutne, predstavio tim stručnog izrađivača i dao riječ gospodinu Fegešu.

Gospodin Fegeš je također pozdravio sve prisutne i upoznao ih s prijedlogom izrade nacрта prostornog plana uređenja Općine Štitar.

Dogovoreno je da se primjedbe dostave u pisanom obliku, te će se odlučiti o daljnjem postupanju.

Rasprava završena u 13,00 sata.

ZAPISNIČAR:

Ljiljana Tomšić

Ljiljana Tomšić





**REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA:350-01/10-01/01
UR.BROJ:2221/09-01-12/63
Štitar, 26. rujna 2012. godine

**Predmet: Prostorni plan uređenja općine Štitar
- Poziv na prethodnu raspravu
dostavlja se**

Poštovani,

Sukladno članku 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Općina Štitar zakazuje prethodnu raspravu u tijeku izrade nacrtu prijedloga Plana.

Prethodna rasprava održat će se dana 4. listopada 2012. godine, s početkom u 12,00 sati u prostorijama Doma kulture (sala za sastanke) u Štitaru, ulica J.J. Strossmayera 36.

U prilogu dopisa dostavljamo Vam radni materijal snimljen na CD-u za prethodnu raspravu.

Molimo Vas ukoliko ne možete prisustvovati prethodnoj raspravi da se očitujete na dobiveni materijal za prethodnu raspravu u roku 15 dana od dana održavanja prethodne rasprave, a ako se ne očitujete u roku smatrat će se da nemate primjedbi na predloženo rješenje.

Privitak:

- Dostavna lista
- CD (Nacrt prijedloga PPUO Štitar)

**OPĆINSKI NAČELNIK
Marko Bikić**



Dostaviti:

1. VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA , UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA-UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA
Županijska 9, 32000 Vukovar
2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode ,UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE, Savska cesta 41/20, 10 000 Zagreb
3. Ministarstvo poljoprivrede , Uprava vodnoga gospodarstva ,Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede,Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije,Trg kralja P.Krešimira IV br.1
Zagreb
5. Ministarstvo poljoprivrede ,Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije ,Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
6. MINISTARSTVO MORA PROMETA I INFRASTRUKTURE, PRISAVLJE 14 ,10 000 ZAGREB
7. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA ,ULICA GRADA VUKOVARA 78 ,10 000 ZAGREB
8. MINISTARSTVO PODUZETNIŠTVA i OBRTA ,ULICA GRADA VUKOVARA 78,10 000 ZAGREB
9. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE , PODRUČNI URED A ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
LAVOSLAVA RUŽIČKE 1. 32 000 VUKOVAR
10. MUP , POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ,GLAGOLJAŠKA 27 B ,32 100
VINKOVCI
11. MUP , POLICIJSKA POSTAJA ŽUPANJA ,DR. FRANJE RAČKOG 2 ,32270 ŽUPANJA
12. KOMUNALAC D.O.O. ,VELIKI KRAJ 132 ,32270 ŽUPANJA
13. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE , GLAGOLJAŠKA 4 ,32 100 VINKOVCI
14. HT- HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE D.D. ,PALMOTIĆEVA 82,10 000 ZAGREB
15. HRVATSKE CESTE D.O.O. ,ODJEL ZA STUDIJE I PROJEKTE , VONČININA 3 ,10 000 ZAGREB
16. HRVATSKE VODE VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA VODNO PODRUČJE SLIVA SAVE ,
SLUŽBA ZA STUDIJSKI RAZVOJ ,ULICA GRADA VUKOVARA 220 ,10 000 ZAGREB
17. HRVATSKE VODE ZAGREB ,VGO ZA VODNO PODRUČJE SLIVA SAVE VGI „BIĐ-BOSUT“
VINKOVCI ,32 100 VINKOVCI
18. VSŽ ,ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ,GLAGOLJAŠKA 27 ,32 100 VINKOVCI
19. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE ,Ulica Roberta Frangeša
Mihanovića 9 , 10110 Zagreb
20. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA ,ELEKTRA VINKOVCI ,KRALJA ZVONIMIRA 96
32 100 VINKOVCI
21. HRVATSKE ŠUME D.O.O. ,LJUDEVITA FARKAŠA VUKATINOVIĆA 2, 32 100 VINKOVCI
22. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA, PROSTORNOG UREĐENJA I GRADITELJSTVA
REPUBLIKE AUSTRIJE 20 , 10 000 ZAGREB

23. MINISTARSTVO KULTURE , UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE ,Konzervatorski odjel u Vukovaru , Olajnica 19/II, 32000 Vukovar
24. MINISTARSTVO OBRANE ,Sarajevska cesta 7 , 10 000 ZAGREB
25. VSŽ ,UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO , GLAGOLJAŠKA 27 , 32 100 VINKOVCI
26. VSŽ , UPRAVNI ODJEL ZA POLJOPRIVREDU ŠUMARSTVO I RURALNI RAZVOJ GLAGOLJAŠKA 27 , 32 100 VINKOVCI
27. VSŽ , UPRAVNI ODJEL ZA ŠKOLSTVO KULTURU I ŠPORT , GLAGOLJAŠKA 27 32 100 VINKOVCI
28. HEP-Operator prijenosnog sustava d.o.o. , Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska
29. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. , Sjedište elektre Vinkovci , Kralja Zvonimira 96 32100 Vinkovci
30. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. ,Sjedište elektre Vinkovci ,Pogon Županja Veliki kraj 86 , 32 270 Županja
31. VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. ,DRAGUTINA ŽANIĆA-KARLE 47 A 32 100 VINKOVCI
32. PLINACRO d.o.o. ,za transport i trgovinu prirodnim plinom , Savska cesta 88a ,10000 Zagreb
33. PLINACRO d.o.o. , za transport i trgovinu prirodnim plinom ,REGIJA TRANSPORTA PLINA ISTOČNA HRVATSKA , Kolodvorska 106 , 31540 Donji Miholjac
34. PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE D.O.O. , OHRIDSKA 17 ,32 100 VINKOVCI
35. INA-INDUSTRIJA NAFTE D.D. , ŠUBIĆEVA 29 , 10 000 ZAGREB
36. HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O. ,Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta , Širolina 4 ,10000 ZAGREB
37. ODAŠILJAČI I VEZE D.O.O. ,RJ PROJEKTIRANJE I NADZOR , VLAŠKA 106 ,10 000 ZAGREB
38. AGENCIJA ZA VODNE PUTOVE , PAROBRODRSKA 5 ,32 000 VUKOVAR

**Hrvatske autoceste d.o.o.**

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta
Širolina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 692 • www.hac.hr
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn
OIB: 57500462912 MB: 1554964 Žiro račun broj: 2340009-1110023595 kod Privredne banke Zagreb d.d.
Predsjednik Uprave: Dražen Guštin • Članovi Uprave: Juro Bajić, Nikola Bačurin, Narcizo Dalsaso

**HRVATSKE
AUTOCESTE**

Broj: 45212-700- 178 /12-AP
Zagreb, 02.10.2012.

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 09.10.2012				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredbani broj	Prilog	Vrijed.
		334		

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
Odsjek za urbanizam, prostorno uređenje i arhitektonsku uspješnost

Strossmayerova 36
32274 Štitar

PREDMET: Nacrt prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar

- Očitovanje, dostavlja se

Vaša veza: Klasa: 350-01/10-01/01, Ur.broj: 2221/09-01-12/63 od 27. rujna 2012. god.

Temeljem Vašeg poziva na prethodnu raspravu o Nacrtu prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar, Hrvatske autoceste d.o.o. Vam dostavljaju sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) slijedeće očitovanje za potrebe izrade Prostornog plana:

1. Sukladno članku 55. Zakona o cestama (NN 84/11), potrebno je osigurati zaštitni pojas autoceste koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste, a iznosi **minimalno 40 m sa svake strane**. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).
2. U zaštitnom pojasu autoceste mogu se planirati zaštitne zelene površine, locirati i izgraditi objekti niskogradnje (prometnice, pješačke i biciklističke staze, prilazi i parkirališta), te komunalna infrastrukturna mreža (telekomunikacije, elektroenergetska mreža i javna rasvjeta, plinoopskrba, vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda, kanalizacija), a minimalna udaljenost istih od vanjskog ruba zemljišnog pojasa definira se ovisno o vrsti i namjeni niskogradnje.
3. Za svaki zahvat u prostoru od strane pravnih ili fizičkih osoba, a koji su planirani unutar zaštitnog pojasa autoceste ili na cestovnom zemljištu (polaganje TK kabela, priključak na TS, plinovod, prometnice, svjetla javne rasvjete i drugi komunalni infrastrukturni priključci), potrebno je sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), odnosno Zakonu o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja (NN 69/09), podnijeti zahtjev za izdavanjem posebnih uvjeta građenja i dostaviti na daljnje rješavanje Hrvatskim autocestama d.o.o.
4. Sukladno članku 59. Zakona o cestama (NN 84/11) zabranjuje se postavljanje svih vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača na autocesti (reklamni panoi, reklame na objektima



7. U slučaju planiranja prometnih površina u blizini autoceste potrebno je planirati zeleni pojas) protiv zaslepljivanja kako bi se u noćnim satima neutralizirao negativan utjecaj vozila na odvijanje prometa na autocesti.
8. Zaštitna ograda autoceste ne smije se koristiti kao ograda budućih zahvata u prostoru, te se ista mora predvidjeti na k.č.br. u vlasništvu investitora udaljena minimalno 3 metra od zaštitne žičane ograde (radi redovnog održavanja zemljišnog pojasa autoceste).
9. Obveza Investitora budućih objekata unutar zone obuhvata Plana, a koji se nalaze u blizini trase autoceste, je planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih, sukladno Zakonu o zaštiti od buke (NN 30/09).

Slijedom navedenog prilikom izrade predmetnog Plana potrebno je ugraditi gore navedene smjernice u tekstualni i grafički dio Plana.

S poštovanjem,

**PREDSJEDNIK UPRAVE**
ZAGREB
Dražen Guštin
Dražen Guštin, dipl.ing.grad.

SD ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA
SEKTOR ISTRAŽIVANJA I PROIZVODNJE NIP ZA JIE

Avenija V. Holjevca 10.
Zagreb

Tel: 385 1 645 0558
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 50000221-4982/12-379/BK

Datum - Date: 04.10.2012.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
Načelnika Općine
Gosp. Marko Bikić

J.J. Strossmayera 36
32274 Štitar

PREDMET: Dostava mišljenja, smjernica i preporuka za izradu nacrtu prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar u provođenju prethodne rasprave.

Vezano na Vaš dopis, Klasa: 350-01/10-01/01, Urbroj: 2221/09-01-12/63 zaprimljenog u ovom uredu 28. rujna 2012. godine, dostavljamo Vam svoje zahtjeve i posebne uvjete (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) iz našeg djelokruga rada, a u svezi provođenja prethodne rasprave u tjeku izrade nacrtu prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar.

Područje Općine Štitar obuhvaća istražni prostor „Istočna Slavonija“ čije Odobrenje istražnog prostora vrijedi do prosinca 2013. godine, (klasa: 310-05/99-02/01, ur.broj: 5030105-08-1, Zagreb 24. prosinac 2008. godine). Trenutno nema planiranih istražnih aktivnosti ali se u budućnosti ne isključuje mogućnost istražnih radova.

Na području Općine Štitar nema izbušenih istražnih bušotina niti izgrađenih objekata za proizvodnju i sabiranje nafte i plina tako da nemamo posebnih zahtjeva niti uvjeta u vezi Prostornog plana uređenja Općine Štitar.

Sretno!

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 11.10.2012

Org. jed.	MINISTARSTVO ENERGETIKE	Urednički broj	Prilog	Vrijed.
		340		

Direktor Sektora istraživanja i proizvodnje
nafte i plina za Jugoistočnu Europu



Laslo Farkaš-Višontai, dipl. ing.

Dostaviti:

1. Okrug Slavonija, Direktor, Dragan Cvenić, dipl.ing.
2. Služba za odnose s državnom i lokalnom upravom za IPNP, ovdje

INA, d.d.
Avenija Većeslava Holjevca 10
10 002 Zagreb p.p. 555
Hrvatska - Croatia
Telefon - Telephone +385(1)6450000
Faks - Fax + 385(1)6452100

Banka - Bank
Privredna banka Zagreb d.d.
Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb
Zagrebačka banka d.d.
Societe Generale-Splitska banka d.d.
OTP banka Hrvatska d.d. Zadar
Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb
Volksbank d.d. Zagreb

Adresa - Address
Račkoga 6, 10000 Zagreb
Petrinjska 59, 10000 Zagreb
Paromilinska 2, 10000 Zagreb
R. Boškovića 16, 21000 Split
Domovinskog rata 3, 23000 Zadar
Jurišićeva 4, Zagreb
Varšavska 9, Zagreb

Žiro rač. - Giro acc
2340009-1100022902
2484008-1100619483
2360000-1101303595
2330003-1100204546
2407000-1100152149
2390001-1100337076
2503007-1100062183

Trgovački sud u Zagrebu
Commercial Court in Zagreb
MBS: 090000604
Uplaćen temeljni kapital – Paid capital stock
9.000.000,00 kn - HRK
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 900,00 kn - HRK
Matični broj – Reg. No. 3586243
OIB - 27759560625



HRVATSKE CESTE d.o.o.

za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3, 10000 Zagreb

Centrala, tel: 01 4722 555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
Predsjednik Uprave, tel: 01 4722 580, fax: 01 4722 581
Ured za odnose s javnošću, tel: 01 4722 597, fax: 01 4722 583,
e-mail: javnost@hrvatske-ceste.hr
Sektor za studije i projekt., tel: 01 4722 460, fax: 01 4722 461
Sektor za građenje, tel: 01 4722 410, fax: 01 4722 411
Sektor za održavanje, tel: 01 4722 660, fax: 01 4722 661
Sektor za prav., kadr. i opće posl., tel/fax: 01 4722 430/431
Sektor za fin. i ekon. posl., tel: 01 4722 522, fax: 01 4722 521
Sektor za nabavu, tel: 01 4722 510, fax: 01 4722 511
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za studije i projektiranje
Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Klasa: 350-02/2012-1/628
Urbroj: 345-311-516-2012-2-DS
Zagreb, 05. 10. 2012. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK
32274 ŠTITAR

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Štitar
- prethodna rasprava, mišljenje

Vašim dopisom klase: 350-01/10-01/01, ur. broj: 2221/09-01-12/63 od 27. rujna 2012. godine, obavijestili ste nas o prethodnoj raspravi o Nacrtu prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štitar, te ste zatražili naše mišljenje.

Temeljem članka 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11) i članka 82. Zakona o cestama («Narodne novine» br: 84/11) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Kako na području PPU-a Općine Štitar nema ni jedne postojeće kao ni planirane državne ceste nemamo nikakvih podataka za potrebe izrade Plana.

Prijedlog PPU-a Općine Štitar ne treba dostavljati Hrvatskim cestama jer ne treba ishoditi naše mišljenje na Plan.

S poštovanjem,

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 15. 10. 2012				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredžbeni broj	Prilog	Vrijed.
		349		

Direktor Sektora:

Vlado Gostimir, dipl. ing. prom.



Co:

- Pismohrana, ovdje

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

ELEKTRA VINKOVCI

32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96

TELEFON • +385 32 216 100 •
TELEFAKS • +385 32 332 492 •
POŠTA • 32100 Vinkovci • SERVIS
ŽIRO RAČUN • 2390001-1400023918

NAŠ BROJ I ZNAK 400900401/6737/12ZM

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK

J.J. Strossmayera 36
32274 Štitar

VAŠ BROJ I ZNAK 2212/09-02-11/50

PREDMET PPUO Štitar - prethodna rasprava

DATUM 12. listopada 2012.g.

Poštovani,

Vežano uz izradu prijedloga Prostornog plana uređenja općine Štitar i pregledom dokumentacije dostavljene od izrađivača plana Sveučilišta u Zagrebu – Arhitektonskog fakulteta, izvješćujemo Vas slijedeće.

Na uvid nam je dostavljen kartografski prikaz elektroenergetske mreže s ucrtanim postojećim i planiranim elektroenergetskim građevinama. Tekstualni dio nije dostavljen uz obrazloženje da će sve smjernice i podaci koje smo ranije dostavili biti pripremljene za prijedlog Javne rasprave. Stoga Vam u prilogu dostavljamo kartu elektroenergetske mreže sa izmjenama trase planiranih kabela i dodanim planiranim transformatorskim stanicama za potrebe napajanja novih zona gospodarske i sportsko-rekreacijske namjene.

S poštovanjem !

OPĆINA ŠTITAR				
Primljeno: 18.10.2012				
Org. jed.	Red. broj	Šifra	Prilog	Vrijed.
		355		

Direktor:

Vladimir Čavlović, dipl.ing.el.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA VINKOVCI

Prilog: karta s EE građevinama

ČLAN HEP GRUPE



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
32000 Vukovar, Olajnica 19, p.p. 4
Tel. 032/ 443-203 fax. 032/443-199

Klasa: 612-08/11-10/0517
Ur.broj: 532-04-22/5-12-4
Vukovar, 17. 10. 2012.

OPĆINA ŠTITAR
Općinski načelnik
J. J. Strossmayera 36
32274 Štitar

OPĆINA ŠTITAR				
Prilježeno: 19.10.2012				
Redni broj	Klasifikacijski broj	Uredni broj	Prilog	Vrijed
		356		

Predmet: Izrada Prostornog plana uređenja (PPU) Općine Štitar
- Očitovanje u prijedloga Plana za prethodnu raspravu, daje se

Uvidom u prijedlog PPU Općine Štitar za prethodnu raspravu utvrdili smo da su u njemu uvaženi zahtjevi Konzervatorskog odjela, te na isti nemamo primjedbi.

Pročelnica
Zdenka Predrijevac, dipl.inž.građ.



Z. Predrijevac

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Dokumentacija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2

Uprava: mr. sc. Ivan Pavelić – predsjednik; mr. sc. Marija Vekić – član; Ivan Ištok, dipl. ing. šum. – član • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Žiro račun broj: 2340009-1100100360 kod Privredne banke Zagreb • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića 20; Vinkovci

ODJEL ZA EKOLOGIJU

Ur.broj: VK-06-12-1220/02

Vinkovci, 15. listopada 2012. godine

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 19. 10. 2012				
Org. jed.	Klasifikacijski oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		358		

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
OPĆINA ŠTITAR
URED NAČELNIKA
32274 ŠTITAR, J.J.Strossmayera 36

PREDMET: Izrada nacrtu prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar

- dostava mišljenja, smjernica i preporuka

U svezi Vašeg traženja (klasa:350-01/10-01/10, ur.br.:2221/09-01-12/63) po gore navedenom predmetu za dostavom podataka, planskih smjernica , dokumenata i mišljenja iz područja našeg djelokruga obavještavamo Vas da je potrebno prilikom izrade prostorno-planske dokumentacije pridržavati se **Zakona o šumama** (NN 140/05,82/06, 129/08, 80/10,124/10 i 25/12), osobito **čl. 37** koji se odnosi na gradnju objekata u šumi

Članak 37.

- (1) U šumi i/ili na šumskome zemljištu može se graditi samo šumska infrastruktura i/ili građevine koje su planirane dokumentom prostornog uređenja u skladu s odredbama stavka 2.ovoga članka, te spomenici kojima se obilježavaju mjesta masovnih grobnica žrtava iz Domovinskog rata.
- (2) Dokumentom prostornog uređenja može se planirati da se u šumi ili na šumskom zemljištu izgrade građevine za potrebe poduzetničke zone infrastrukture, sporta, rekreacije,lova i obrane Republike Hrvatske, vjerske i zdravstvene građevine te područje, mjesto,spomenik i obilježje u svezi s povijesnim događajima i osobama, ali samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.
- (3) U izradi dokumenata prostornog uređenja koje donosi jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sudjeluje i ured državne uprave u županiji, odnosno upravno tijelo Grada Zagreba nadležni za poslove šumarstva.
- (4) Prostorni plan županije i Grada Zagreba, Prostorni plan područja posebnih obilježja iz nadležnosti županijske, odnosno Gradske skupštine te Prostorni plan uređenja općine i grada kojim su obuhvaćene šume i/ili šumska zemljišta donosi se uz prethodno mišljenje Ministarstva, koje je mišljenje dužno dostaviti u roku od 60 dana. U slučaju da ne dostavi mišljenje u propisanom roku, smatrat će se da je mišljenje dano.
- (5) U postupku izdavanja lokacijske dozvole, posebne uvjete za izgradnju građevina iz stavka 1. ovoga članka i izgradnju objekata u pojasu do 50 m od ruba šume utvrđuje Trgovačko društvo.

- (6) Iznimno od stavka 5. ovoga članka, u postupku izdavanja lokacijske dozvole za građevine za koje građevinsku dozvolu izdaje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, posebne uvjete o utjecaju planiranoga zahvata na šumu utvrđuje Ministarstvo na temelju prethodnoga mišljenja Trgovačkog društva.

S poštovanjem,

RUKOVODITELJ ODJELA:
Perica Beuk, dipl. ing. šum.



VOĐITELJ UŠP VINKOVCI:
Zlatko Cegledi, dipl. ing. šum.

Dostaviti:

1. Odjel za ekologiju
2. Pismohrana



Vinkovci, 17.07.2012. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
Vukovarsko-srijemska županija
OPĆINA ŠTITAR
J.J. Strossmayera 36
32 274 Štitar ✓

Naš znak : 1627/12

**PREDMET : Izrade nacrtu prijedloga Prostornog plana
uređenja Općine Štitar**
- dostavlja se očitovanje

Temeljem zaključka, Klasa: 350-01/10-01/01, Ur.broj: 2221/09-01-12/63 u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka Prostornog plana uređenja Općine Štitar, uvidom u postojeće i planirano stanje na području Općine Štitar u djelokrug Vinkovačkog vodovoda i kanalizacije d.o.o., Vinkovci, možemo vam odgovoriti sljedeće:

Kroz područje Općine Štitar a pod nadzorom i upravljanjem Vinkovačkog vodovoda i kanalizacije nalazi se:

- Postojeći cjevovod RVSIS-e, I. etapa, „Županja – Vinkovci“ , izveden od noduliranog lijeva Ø 700 mm .

U prilogu se može vidjeti Pregledni plan snimke izvedenog stanja postojećih i planiranih cjevovoda RVSIS-e.

- Minimalna širina zaštitnog pojasa navedenog cjevovoda je 10 m obostrano u odnosu na os cjevovoda za DN 700 mm, a 6 m obostrano za DN 200 mm.
- Gore navedene cjevovode RVSIS-e po svojoj namjeni, nije moguće koristiti za lokalnu vodoopskrbu budućih građevina.

Za dodatne informacije i pojašnjenja, stojimo na usluzi, veza dipl. ing. N. Jelić. i ing. M. Matković.

U očekivanju daljnjih aktivnosti,

S poštovanjem!

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 19. 10. 2012				
Org.	Urednik	Uređeni broj	Prilog	Vrijed.
		357		

Predsjednik uprave :

Dražen Milinković, dipl. ing. str.





UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

VINKOVCI, Glagoljaška 4, Tel: 032/331-044, 331-007 Tel/Fax:032/332-454
www.zuc-vk.hr. E-mail:zupanijska-uprava-za-ceste@vk.tel.hr
ŽIRO RAČUN: 2340009-1110076239 MB: 1260626 OIB: 56828260771

KLASA: 350-02/12-01/14
URBROJ: 2188/1-06-03/2-12-2
VINKOVCI, 18.10.2012.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Općina Štitar
J.J.Strossmayera 36
32274 Štitar

Predmet: Prostorni plan uređenja Općine Štitar

Temeljem vašeg dopisa kojim nas pozivate da dostavimo mišljenje na nacrt prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Štitar klasa:350-01/10-01/01, ur.broj:2221/09-01-12/63 obavještavamo vas da Uprava za ceste Vukovarsko-srijemske županije od izrađivača plana tj. Općine Štitar traži da od nadležnog Ministarstva pomorstva prometa i infrastrukture sukladno zakonu o cestama (NN84/11) ishodi suglasnost za razvrstavanje planirane ceste „obilaznice Štitara“.

S štovanjem

Ravnatelj:
Senko Bošnjak, dipl.oec.



OPĆINA ŠTITAR

Primijeno: 24. 10. 2012.				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		370		



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
VUKOVAR

KLASA: 350-02/11-01/14
URBROJ: 543-19-01-12-6
Vukovar, 25. listopada 2012. godine

OPĆINA ŠTITAR

Primijeno: 26. 10. 2012				
Org. jeti	Identifikacijska oznaka	Urudžbeni broj	Prihvat	Prethod
		374		

Općina Štitar

**Predmet. Izrada prostornog plana uređenja
-očitovanje dostavlja se**

Veza: Vaša KLASA: 350-01/10-01/01, URBROJ: 2212/09-01-12/63

U svezi vašeg akta, broj i datum gornji, obavještavamo Vas da nemamo dodatnih zahtjeva, primjedbi ili prijedloga u odnosu na naše „Zahtjeve“, KLASA: 350-02/11-01/14, URBROJ: 543-19-01-11-2 od 10. 11. 2011. godine.

S Poštovanjem,

Dostaviti:

1. Naslovu (redovnom poštom) i
2. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK

Zdenko Lovrić, dipl. ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034

Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava šumarstva, lovstva
i drvne industrije

KLASA: 350-02/12-01/889

URBROJ: 525-11/0902-12-2

Zagreb, 18. listopada 2012. godine



OPĆINA ŠTITAR

Prilježeno: 29.10.2012.				
Općina	Šifra općine	Društveni broj	Prilog	Vrijed.
		376		

OPĆINA ŠTITAR

J.Strossmayera 36, 32 274 Štitar

PREDMET: Prethodna rasprava u tijeku donošenja
Prostornog plana uređenja Općine Štitar
- planske smjernice, dostavljaju se

U svezi gore navedenog predmeta ovo Ministarstvo daje planske smjernice kako slijedi:

Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju te imaju znatan utjecaj na kakvoću života stoga je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa u suradnji sa svim zainteresiranim stranama (Hrvatske šume d.o.o. i dr.) te je od nacionalnog interesa da sve zainteresirane strane i korisnici zemljišta budu odgovarajuće zastupljeni za vrijeme trajanja procesa prostornog planiranja.

U izradi dokumenata prostornog uređenja koje donosi jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sudjeluje i Ured državne uprave u županiji, odnosno upravno tijelo Grada Zagreba nadležno za poslove šumarstva. (Zakon o šumama „Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12).

Sukladno članku 37. Zakona o šumama dokumentom prostornog uređenja u šumi ili na šumskom zemljištu može se planirati izgradnja građevina za potrebe poduzetničke zone, infrastrukture, sporta, rekreacije, lova i obrane Republike Hrvatske, vjerske i zdravstvene građevine te područje, mjesto, spomenik i obilježje u svezi povijesnih događaja i osoba, ali samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.

Slijedom gore navedenog, prilikom izrade prostorno planske dokumentacije potrebno je izvršiti valorizaciju šuma i šumskog zemljišta s posebnim naglaskom na planiranje površina građevinskog područja i to:

- izdvojeno građevinsko područje izvan naselja
- izdvojeni dio građevinskog područja naselja
- neizgrađeni dio građevinskog područja, sukladno dolje navedenim smjernicama i uputama:

1. Dokumentom prostornog uređenja maksimalno štiti obraslo šumsko zemljište te zahvate planirati na neobraslom šumskom zemljištu (npr. kamenjara) i zemljištu obraslom početnim ili degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina (garizi, šibljaci).
Na području krša, gdje je drvena masa i vrijednost drva niska, glavni ciljevi gospodarenja šumama i šumskim zemljištem su zaštita tla i voda (korištenje općekorisnih funkcija) stoga je nužno korištenje na način i u obimu koji ne vodi do njihova propadanja, nego osigurava njihovu stabilnost i održava potencijal. (Nacionalna šumarska politika i strategija, „Narodne novine“, broj 120/03.)
2. Izvršiti valorizaciju na način da se izbjegavaju zahvati u sastojinama gospodarskih jednodobnih šuma (uređajni razredi hrasta lužnjaka 140 godina, hrasta kitnjaka 120 godina, obične bukve 100 godina), sastojine koje su u fazi oplodne sječe, sastojine I i II dobnog razreda, sastojine u kojima je Osnovom ili Programom propisana sanacija ili konverzija.
Ukoliko se u gore navedenim sastojinama ipak planira, nastojati da se zahvati izvode u dijelovima površina navedenih sastojina koji su lošije kvalitete, slabijeg zdravstvenog stanja, smanjenog obrasta, sastojine lošijeg i smanjenog prirasta (manjeg od 2%), sastojine slabije drvene zalihe (manje od 300 m³/ha)
3. Prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava.
4. Pri izradi dokumenta prostornog uređenja sukladno Zakonu o šumama („Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12) valorizirati površine vezane uz gospodarske, zaštitne i šume posebne namjene (šumski sjemenski objekti, šume unutar zaštićenih područja ili prirodnih vrijednosti zaštićene na temelju propisa o zaštiti prirode i šume namijenjene znanstvenim istraživanjima, nastavi, potrebama obrane Republike Hrvatske te potrebama utvrđenim posebnim propisima).
5. U sastojinama zaštitnih šuma koje služe za zaštitu zemljišta, voda, naselja, objekata i druge imovine, dokumentom prostornog uređenja izbjegavati planiranje onih zahvata koji bi ugrozili njihovu zaštitnu ulogu.
6. Dokumentom prostornog uređenja izbjegavati promjenu namjene šuma i šumskog zemljišta ako je ono predviđeno za sadnju višegodišnjih nasada na kojima je odobreno pravo služnosti ili se planira osnivanje služnosti.
7. Kod izrade prostorno planske dokumentacije, u cilju očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, nova eksploatacijska polja planirati vrednujući kriterije iz Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina.
8. Prije donošenja akta o proglašenju gospodarske šume zaštitnom ili šumom posebne namjene, tijelo koje je proglašava zaštitnom ili šumom posebne namjene, dužno je pribaviti suglasnost šumoposjednika s mjerama koje ograničavaju njegova prava nad šumom, sukladno Zakonu o šumama („Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12).
Naknada na šumi i šumskom zemljištu utvrđuje se: kada se šuma i šumsko zemljište izdvoje iz šumskogospodarskog područja ako to zahtijeva opći interes, pravo na naknadu ima trgovačko društvo „Hrvatske šume“ d.o.o. Zagreb, te vlasnik ili

šumoposjednik šume ili šumskog zemljišta, kada se ograničavaju prava u slučajevima proglašenja šume zaštitnom šumom, odnosno šumom s posebnom namjenom. Za zaštitne šume i šume s posebnom namjenom obračunava se naknada za ograničena prava korištenja etata, Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu („Narodne novine“, broj 105/09 i 98/11).

9. Pri prostornom planiranju izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja kroz formirana lovišta na tom području na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za to područje, ne umanju bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1000 ha na kontinentu i 500 ha na otocima, ili više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine.

Gore navedene smjernice i upute temelje se na načelu održivog razvoja, potrajnog gospodarenja, očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, ekološke prihvatljivosti i socijalne odgovornosti te im je cilj pomoći u integralnom pristupu kod prostornog planiranja i racionalnog korištenja šuma i šumskog zemljišta.



U privitku: Legislativa

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Pismohrani, ovdje.

Legislativa:

ZAKONI

- Zakon o šumama („Narodne novine“ broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12)
- Zakon o lovstvu („Narodne novine“ broj 140/05 i 75/09)
- Zakon o šumskom reprodukcijskom materijalu („Narodne novine“ broj 75/09)
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)

ODLUKE

- Odluka Vlade Republike Hrvatske o popisu šumskih površina na kojima se može osnovati služnost radi podizanja višegodišnjih nasada (Hrvatske šume d.o.o., web stranice)

UREDBE

- Uredba o načinu i kriterijima za davanje u zakup šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, („Narodne novine“, broj 108/06 i 73/09)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova, („Narodne novine“, broj 108/06)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske radi podizanja višegodišnjih nasada, („Narodne novine“, broj 121/08)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, u svrhu obavljanja turističke djelatnosti, („Narodne novine“, broj 69/07)
- Uredbu o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu republike hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina („Narodne novine“, broj 133/07, 9/11)

PRAVILNICI

- Pravilnik o uređivanju šuma, („Narodne novine“, broj 111/06, 141/08)
- Pravilnik o zaštiti šuma od požara, („Narodne novine“, broj 26/03)
- Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu, („Narodne novine“, broj 105/09 i 98/11)
- Pravilnik o načinu izrade i sadržaju Programa gospodarenja šumskim sjemenskim objektom u kategoriji “kvalificiran“ ili “testiran“ („Narodne novine“, broj 4/11)
- Pravilnik o oblik, sadržaju i načinu vođenja Registra šumskih sjemenskih objekata
- Pravilnik o provođenju ocjenjivanja potencijalnih šumskih sjemenskih objekata i stručnog nadzora

OSTALO

- Nacionalna šumarska politika i strategija, („Narodne novine“, broj 120/03)
- Ministarske konferencije o zaštiti šuma u Europi
- Agenda 21, UNCED i druge donijete konvencije i po svim međunarodnim propisima obvezujući akti

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA:350-01/10-01/01
UR.BROJ: 2212/09-02-13/71

Štitar, 09.10.2013.

IZVJEŠĆE

o provedenoj javnoj raspravi o Prijedlogu
Prostornog Plana Uređenja Općine Štitar

Sukladno članku 91. i 92. *Zakona o prostornom uređenju i gradnji* (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) daje se Izvješće o provedenoj javnoj raspravi o Prijedlogu Prostornog Plana Uređenja Općine Štitar.

Zaključak o utvrđivanju prijedloga Prostornog Plana Uređenja Općine Štitar za javnu raspravu donio je načelnik Općine Štitar Marko Bikić dana 07.05.2013?. Javna rasprava objavljena je u Glasu slavonsije, na oglasnos ploči Općine Štitar i na web stranici općine(prilog 1 i 2).

Javna rasprava trajala je od 17. svibnja do 19. lipnja 2013.g., o čemu je vođen zapisnik. (Prilog 3.)

U tijeku javne rasprave u „*Knjigu primjedaba*“ upisano je 10 primjedbi fizičkih i pravnih osoba. Obzirom na tijek izbora u lokalnim jedinicama samouprave te netom poslije korištenja godišnjih odmora Izrađivača Plana, odgovori na primjedbe istih izrađeni su krajem kolovoza 2013. I dostavljeni Općinskom načelniku. Dopisom (KLASA:350-01/10-01/01, UR.BROJ:2212/09-02-13/72) od 09.10.2013. načelnik općine Štitar obavještava Izrađivača Prijedloga PPUO Štitar o prihvatanju odgovora na zaprimljene primjedbe, prijedloge i zahtjeve fizičkih i pravnih osoba koje su sudjelovale u javnoj raspravi (prilog 4).

Općinski načelnik

Marko Bikić



Načelnik Općine Štitar je dana 17. svibnja 2013. godine utvrdio Prijedlog prostornog plana uređenja općine Štitar za javnu raspravu. Javna rasprava održana je u razdoblju od 17. svibnja do 19. lipnja 2013. godine, a javno izlaganje održano je 17. svibnja 2013. godine. U tijeku i nakon održane javne rasprave u zakonskom roku primjedbe i očitovanja dostavila su sljedeća nadležna tijela i osobe:

1. OPĆINA ŠTITAR J.J. Strossmayera 36, 32274 Štitar.
2. BRANKO KOPIĆ, B. J. Jelačića 85, 32274 Štitar.
3. IVO KOPIĆ, J. J. Strossmayera 169, 32274 Štitar.
4. MELITA PEJIĆ, J. J. Strossmayera 168 A, 32274 Štitar.
5. MATO DOMINKOVIĆ, J. J. Strossmayera 62, 32274 Štitar.
6. MARIJA ORŠOLIĆ, Školska 13, 32274 Štitar.
7. ŠIMO DUGALIĆ, J. B. Jelačića 93, 32274 Štitar.
8. MATO IVKIĆ, M. Gupca 26, 32274 Štitar.
9. MATO ORŠOLIĆ, J. J. Strossmayera 198B, 32274 Štitar.
10. JASNA ORŠOLIĆ, J. J. Strossmayera 21, 32274 Štitar.
11. Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, Glagoljaška 27, 32100 Vinkovci.



**REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR**

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-01/10-01/01

UR. BROJ: 2212/09-03-13/69

Štitar, 12. lipnja 2013. godine

Hrvatski radio Županja
Veliki kraj 66/1
32270 Županja

PREDMET: Zahtjev za objavom oglasa

Poštovani,

molimo Vas da dana 13. i 14. lipnja, jednom u prijepodnevnom te jednom u popodnevnom terminu objavite oglas (Javna rasprava za prijedlog prostornog plana uređenja Općine Štitar) koji Vam šaljem u prilogu.

S poštovanjem,

NAČELNIK OPĆINE ŠTITAR
Marko Bikić

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
Josipa Jurja Strossmayera 36
32274 Štitar
Tel. 032 847 914, faks 032 847 914

KLASA: 350-01/10-01/01
UR.BROJ: 2212/09-02-13/70
Štitar, 12.06.2013.

Općinski načelnik općine Štitar poziva mještane na javni uvid za prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Štitar. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog PPUO-a, mogu se predati u pismenom obliku na adresu Općine (Josipa Jurja Strossmayera 36), ili pak upisati u *Knjigu primjedbi i prijedloga* u prostorijama Općine do završetka javne rasprave, tj. do 15.06.2013. godine.

Načelnik općine Štitar
Marko Bikić





**REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR**

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-01/10-01/01

URBROJ: 2212/09-03-13/67

Štitar, 09. svibnja 2013. godine

Hrvatski radio Županja
Veliki kraj 66/1
32270 Županja

PREDMET: Zahtjev za objavom oglasa

Poštovani,

molimo Vas da dana 15. i 16. svibnja, jednom u prijepodnevnom te jednom u popodnevnom terminu objavite oglas (Javna rasprava o prijedlogu prostornog plana uređenja Općine Štitar) koji Vam šaljem u prilogu.

S poštovanjem,

NAČELNIK OPĆINE ŠTITAR
Marko Bikić



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
Josipa Jurja Strossmayera 36
32274 Štitar
Tel. 032 847 914, faks 032 847 914

KLASA: 350-01/10-01/01
UR.BROJ: 2212/09-02-13/65
Štitar, 07.05.2013.

Na temelju članka 85 i 86 *Zakona o prostornom uređenju i gradnji* (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Općinski načelnik općine Štitar objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠTITAR

Javna rasprava o prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Štitar (predloženim promjenama u načinu gradnje i korištenja, uređenja prostora unutar obuhvata te rješenjima prometne i komunalne infrastrukture značajnim za razvoj i oblikovanje prostora općine) provest će se u razdoblju od 17.05. 2013. do 19.06.2013. Granica obuhvata *Prostornog plana uređenja općine Štitar* poklapa se s administrativnom granicom Općine Štitar i utvrđena je člankom 5. Odluke o pristupanju izradi PPUO Štitar (*Službeni glasnik Vukovarsko-srijemske županije* br. 18/11/)

Pravo na sudjelovanje u javnoj raspravi imaju nadležna državna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima, tijela jedinica lokalne i područne samouprave, stanovnici i udruge i vlasnici nekretnina na području obuhvata Plana.

Javno izlaganje, uz obrazloženje izrađivača Plana, održat će se dana 17.05.2013. s početkom u 12 sati u prostorijama Općine. Za vrijeme javnog izlaganja mogu se postavljati pitanja, primjedbe i prijedlozi koje će biti zavedene u zapisniku. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog PPUO-a, mogu se predati u pismenom obliku na adresu Općine (Josipa Jurja Strossmayera 36), ili pak upisati u *Knjigu primjedbi i prijedloga* do završetka javne rasprave (15.06.2013.)

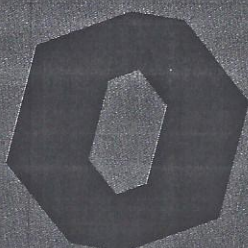
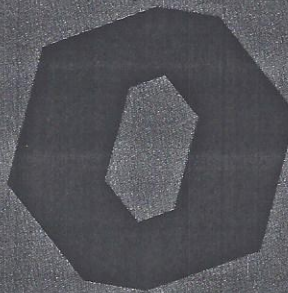
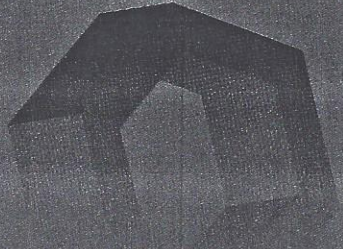
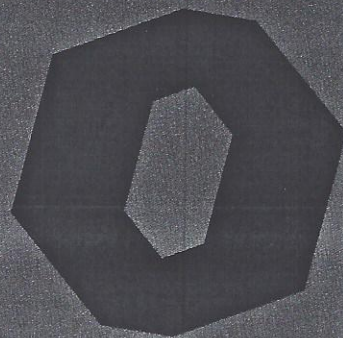
Načelnik općine Štitar
Marko Bikić



KNJIKA ZAHTEVA / PRIMEDEBI

PROSTORNOG PLANA

OPĆINE ŠTITAR



3. OPEINA ŠTITAR

VUKOVARSKO-SRJEJSKA ŽUPANIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

U ŠTITARU, 7. 06. 2013. g.

PREZIME, IME : Kopic Branko

ADRESA : B. Josipa Jelencica 85, 32274 Štitar

ZAHTEJEV DA SE K.č. BR: 1890/3, 1890/2 i 1931
UKRSTE U GRAĐEVINSKO PODRUČJE.

POTPIS PODNOSIOCELA ZAHTEVA:

BRANKO KOPIC

Branko Kopic

4. OPEINA ŠTITAR

VUKOVARSKO-SRJEJSKA ŽUPANIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

U ŠTITARU, 11. 06. 2013. g.

PREZIME, IME : Kopic Ivo

ADRESA : J.J. Strossmayera 169, 32274 Štitar

ZAHTEJEV DA JE OBILAZNICA PLANIRA NA DRUGOM PODRUČJU JER PRIJEDLOGOM
PROSTORNOG PLANA PRELAZI PREKO ČESTICA 49, 1369/3 i 1369/2 KOJE
SU U MOJEM VLASNIŠTVU, ŠTO BI ONEMOGUĆILO IKAKVE PLANOVE I IZVEDBU
GRADNJE NA SPOMENUTIM ČESTICAMA.

POTPIS PODNOSIOCELA ZAHTEVA

KOPIC IVO

⑦ OPĆINA ŠTITAR, VUKOVARSKO - HRVATSKA ŽUPANIJA
U ŠTITARU, 14.06.2013.g.

Prezime, Ime: Oršolić Marija
Adresa: Školska 13, 32294 Štitar

ZAHTEV DA K.Č. BR. 1537 i 1538 U POTPUNOSTI BUDU U GRAĐEVINSKOM
PODRUČJU. PRIDJELOGOM SE SAMO POLA ČESTICA U GRAĐEVINSKOM PODRUČJU.

POTPIS PODNOŠITEJA ZAHTEVA
MARIJA ORŠOLIĆ
Marija Oršolić

⑧ OPĆINA ŠTITAR, VUKOVARSKO - HRVATSKA ŽUPANIJA
U ŠTITARU, 14.06.2013.g.

PREZIME, IME: Dugalić Šimo
ADRESA: J.B. Jelčića 93

ZAHTEV DA SE K.Č. BR. 1843 UVRSTI U GRAĐEVINSKO PODRUČJE.

POTPIS PODNOŠITEJA ZAHTEVA
ŠIMO DUGALIĆ
Šimo Dugalić

1) OPĆINA ŠTITAR, VUKOVARSKO-SRBIJSKA ŽUPANIJA
U ŠTITARU, 14. 06. 2013. g.

PREZIME, IME:

Oršolić Jasna

ADRESA:

J. J. Strossmayera 21

ZAHTEV DA SE K.č. 1570 UVRSTI U GRAĐEVINSKO PODRUČJE.

POTPIS PODNOSITELJA ZAHTEVA

JASNA ORŠOLIĆ

Jasna Oršolić

10) OPĆINA ŠTITAR, VUKOVARSKO-SRBIJSKA ŽUPANIJA
U ŠTITARU, 14. 06. 2013. g.

PREZIME, IME:

Općina Štitar

ADRESA:

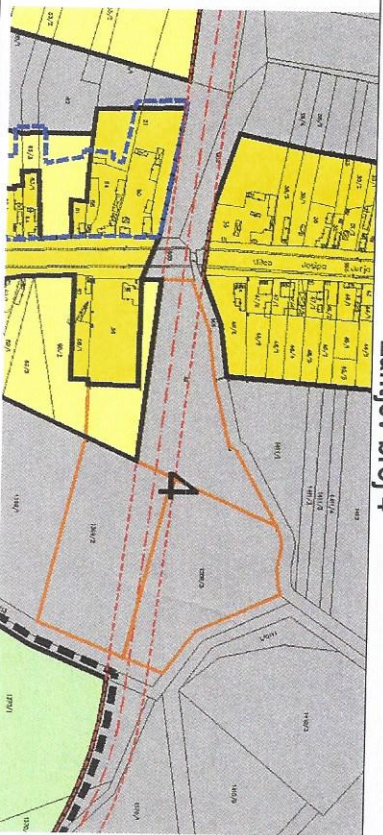
J. J. Strossmayera 36

ZAHTEV DA SE K.č. 1569, 1571, 1572, 1573 i 1574/1
UVRSTE U GRAĐEVINSKO PODRUČJE.

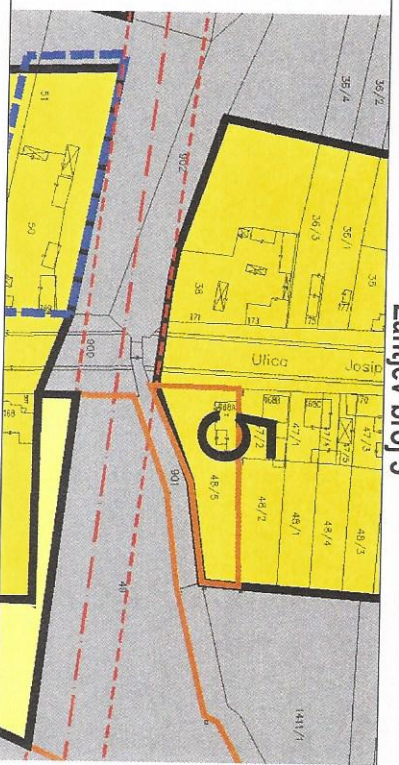
POTPIS PODNOSITELJA ZAHTEVA

općinski načelnik MARKO BIKIĆ

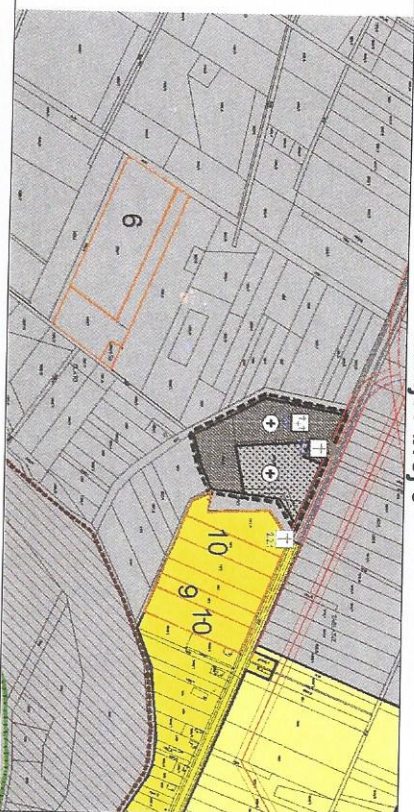
R.br.	IME I PREZIME	BR. k.č.	ZAHTEJEV	ODGOVOR
1.	Općina Šitar, J.J. Strossmayera 36, 32274 Šitar	885	Zahrijev da se čestica 885 uvrsti u građevno područje.	ZAHTEJEV SE PRIHVATA
2.	Općina Šitar, J.J. Strossmayera 36, 32274 Šitar	664	Zahrijev da se čestica 664 uvrsti u građevno područje.	ZAHTEJEV SE PRIHVATA
3.	Kopić Branko, B. Josipa Jelačića 85, 32274 Šitar	1890/3, 1890/2 i 1931	Zahrijev da se čestice 1890/3, 1890/2 i 1931 uvrste u građevno područje.	ZAHTEJEV SE PRIHVATA
4.	Kopić Ivo, J.J. Strossmayera 169, 32274 Šitar	49, 1369/3 i 1369/2	Zahrijev da se čestice 49, 1369/3 i 1369/2 uvrste u građevno područje.	ZAHTEJEV SE DJELOMIČNO PRIHVATA U GPN uvrštava se samo dio k.č. br. 49 južno od pojasa planirane obilaznice naselja Šitar.
5.	Peić Melita, J.J. Strossmayera 168A, 32274 Šitar	48/5	Zahrijev za izmještanjem planirane obilaznice zbog narušavanja mira i privatnosti.	Spomenuti prostor je jedini slobodni prostor koji se može iskoristiti za planiranje obilaznice naselja Šitar. Pojas obilaznice je planiran s ukupno 30,00 m ali u konačnici neće prelaziti više od 18,00 m. U nastavku, između planirane prometnice i predmetne obiteljske kuće nalazi se i čestica vodotoka širine 9,50 m pa će planirana prometnica biti dovoljno udaljena od stambenih zgrada.
6.	Dominković Mato, J.J. Strossmayera 62, 32274 Šitar	1590/1, 1590/3 i 1590/4	Zahrijev da se čestice 1590/1, 1590/3 i 1590/4 uvrste u građevno područje.	ZAHTEJEV SE NE PRIHVATA Uvrštenjem tražene čestice u GPN moralo bi se otvoriti izdvojeno GPN, a što PPVSŽ to NE DOZVOLJAVLA.
7.	Oršolić Marija, Školska 13, 32274 Šitar	1537 i 1538	Zahrijev da se čestice 1537 i 1538 uvrste u građevno područje.	ZAHTEJEV JE VEĆ DJELOMIČNO PRIHVACEN U GPN uvrštene su obje čestice u dubinu od 100 m mjereno od južnog ruba tih čestica.
8.	Dugalić Šimo, B. Josipa Jelačića 95, 32274 Šitar	1843	Zahrijev za proširenje građevinskog područja.	ZAHTEJEV SE PRIHVATA
8.a	Ivkić Mato, M. Gupca 26, 32274 Šitar	1332/1, 1332/2 i 1332/6	Zahrijev da se čestice 1332/1, 1332/2 i 1332/6 uvrste u sportsko-rekreacijsku namjenu.	ZAHTEJEV SE PRIHVATA
9.	Oršolić Jasna, J.J. Strossmayera 21, 32274 Šitar	1570	Zahrijev za proširenje građevinskog područja.	ZAHTEJEV SE PRIHVATA
10.	Općina Šitar, J.J. Strossmayera 36, 32274 Šitar	1569, 1571, 1572, 1573 i 1574/1	Zahrijev za proširenje građevinskog područja.	ZAHTEJEV SE PRIHVATA



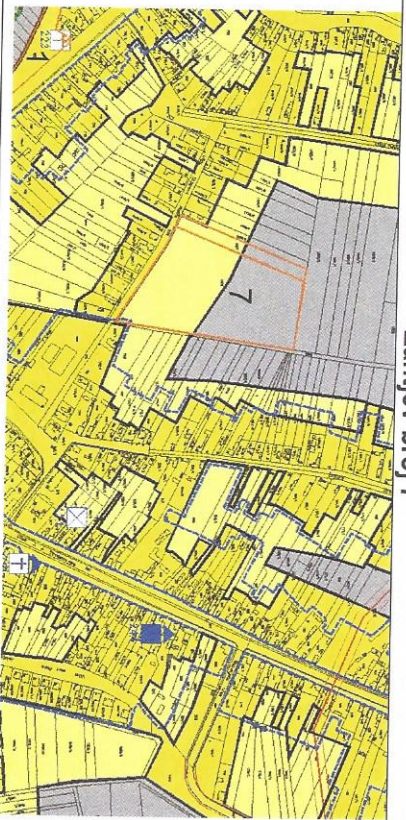
Zajtjev broj 4



Zajtjev broj 5



Zajtjev broj 6



Zajtjev broj 7

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI



**REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA: 350-01/10-01/01
UR. BROJ: 2212/09-02-14/87
Štitar, 25. rujan 2014. godine

**IZVJEŠĆE
o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu izrade
Prostornog plana uređenja Općine Štitar**

Sukladno članku 85. i 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50/12) Općina Štitar organizirala je ponovnu javnu raspravu o prijedlogu izrade Prostornog plana uređenja Općine Štitar .

1. Temeljem Odluke o izradi Prostornog plana uređenja Općine Štitar (Službeni vjesnik Vukovarsko – srijemske županije broj:18/11), Općina Štitar započela je izradu Prostornog plana uređenja Općine Štitar.
2. Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi objavljena je na web stranici Općine Štitar opcina.stitar@vu.t-com.hr , stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, u Službenom vjesniku Vukovarsko – srijemske županije te na oglasnoj ploči Općine Štitar.
3. Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi upućena je 21. srpnja 2014.g. nadležnim tijelima i osobama. Uz obavijest je dostavljen materijal za javnu raspravu u elektronskom obliku na CD-u.
4. Javna rasprava trajala je od 30. srpnja do 28. kolovoza 2014. godine. Javno izlaganje održano je 26. kolovoza 2014.g. u prostorijama Općine Štitar, s početkom u 10:00 sati.
5. Nakon održane javne rasprave očitovanja i primjedbe u određenom roku dostavili su:
 - 1.) ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE Vinkovci, Glagoljaška 27
 - 2.) DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar, L.Ružičke 1, 32000 Vukovar
 - 3.) MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA - POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA , Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Glagoljaška 27 b, 32 100 VINKOVCI.
 - 4.) HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O. Elektra Vinkovci
Kralja Zvonimira 96, 32 100 VINKOVCI
 - 5.) GRAD ŽUPANIJA , J.J. Strossmayera 1, 32270 Županja

- 6.) HAKOM Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
7.) MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE,
Konzervatorski odjel u Vukovaru, Županijska 5, 32000 Vukovar.

6. Izvješću sa javne rasprave priloženi su:

- Zapisnik sa javnog izlaganja;
- Popis nazočnih na javnom izlaganju;
- Popis pozvanih na javno izlaganje;
- Objava javne rasprave;
- Dostavljena očitovanja i primjedbe

Općinski Načelnik
Marko Bikić



Načelnik Općine Štitar je dana 14. srpnja 2014. godine utvrdio Prijedlog za ponovnu javnu raspravu Prostornog plana uređenja općine Štitar . Ponovna Javna rasprava održana je u razdoblju od 30. srpnja do 28. kolovoza 2014. godine, a javno izlaganje održano je 26. kolovoza 2014. godine.

Primjedbe iz knjige primjedbi:

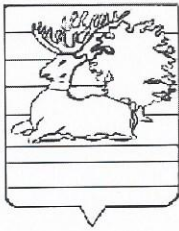
1. MIJO ĆOŠKOVIĆ, B. J. Jelačića 21, 32274 Štitar.
2. ANTUN TOMAN, Školska 42, 32274 Štitar.
3. OPĆINA ŠTITAR, J. J. Strossmayera 36, 32274 Štitar.

U tijeku i nakon održane ponovne javne rasprave u zakonskom roku primjedbe i očitovanja dostavila su sljedeća nadležna tijela i osobe:

1. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar, Lavoslava Ružičke 1, 32000 Vukovar.
2. MUP-POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Glagoljaška 27 b, 32100 Vinkovci .
3. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O., Elektra Vinkovci Kralja Zvonimira 96, 32100 Vinkovci.
4. GRAD ŽUPANJA, J. J. Strossmayera 1, 32270 Županja.
5. HAKOM, Jurišićeva 13, 10 000 Zagreb.
6. MINISTARSTVO KULTURE UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Županijska 5, 32000 Vukovar.
7. Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, Glagoljaška 27, 32100 Vinkovci.
8. HRVATSKE ŠUME D.O.O. UPRAVA ŠUMA - Podružnica Vinkovci, Odjel za ekologiju Trg bana J. Šokčevića 20, 32100 Vinkovci.

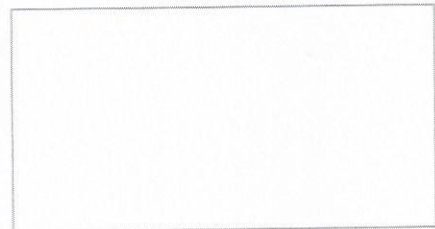
Nakon održane ponovne javne rasprave van zakonskog roka primjedbe i očitovanja dostavila su sljedeća nadležna tijela i osobe:

1. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb (28. siječnja 2015.)



SLUŽBENI VJESNIK VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

Broj 15. God. XXII Vinkovci, petak, 18. srpnja 2014. Izlazi prema potrebi



OPĆINA ŠTITAR AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Temeljem članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ RH, broj 33/01.,129/05., 60/1., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09, 150/11., 144/12. i 19/13.), članka 79. Statuta Općine Štitar („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije, broj 03/13.), članka 43. i 48. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Štitar („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije, broj 14/03), Općinsko vijeće Općine Štitar na devetoj sjednici održanoj 17. lipnja 2014. godine, donijelo je

RJEŠENJE

I.

Za potpisivanje financijsko-materijalne dokumentacije (naloga za plaćanje na propisanim obrascima platnog prometa) Općine Štitar - proračun, ovlašćuju se:

1. MARKO BIKIĆ – općinski načelnik
2. ZORAN DOMINKOVIĆ – predsjednik općinskog vijeća
3. PAVO DEBAK - prvi potpredsjednik općinskog vijeća

II.

Potpisnici iz članka 1. ovog Rješenja deponirati će svoje potpise kod Hrvatske poštanske banke

III.

Naloga za plaćanje potpisivati će dva potpisnika.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

V.

Stupanjem na snagu ovog Rješenja prestaje važiti Rješenje za potpisivanje financijsko-materijalne dokumentacije (naloga za plaćanje na propisanim obrascima platnog prometa) „Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije, broj 11/13..

KLASA: 021-05/14-01/01

URBROJ:2212/09-01-14/01

Štitar, 17. lipnja 2014. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Zoran Dominković dr. vet. med.

OPĆINA ŠTITAR AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

Na temelju članka 84. i 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" RH, broj 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50/12.), članka 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" RH, broj 153/13), članka 46. Statuta Općine Štitar ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije, broj 03/13.), dana 14. srpnja 2014 godine, općinski načelnik Općine Štitar, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga za ponovnu javnu raspravu
Prostornog plana uređenja Općine Štitar

Članak 1.

Utvrđuje se Prijedlog za ponovnu javnu raspravu Prostornog plana uređenja Općine Štitar iz razloga što Plan nije usvojen u roku od 6 mjeseci od završetka javne rasprave.

Prijedlog za ponovnu javnu raspravu Prostornog plana uređenja Općine Štitar sadrži tekstualni i grafički dio Plana, te Sažetak za javnost.

Članak 2.

Prijedlog za ponovnu javnu raspravu Prostornog plana uređenja Općine Štitar se upućuje u ponovnu javnu raspravu. Ponovna javna rasprava

s javnim uvidom trajat će trideset (30) dana u vremenu od 30. srpnja 2014.god. do 28. kolovoza 2014. god

Članak 3.

Prijedlog za ponovnu javnu raspravu Prostornog plana uređenja Općine Štitar bit će izložen u prostorijama Općine Štitar svakim radnim danom od 8.00-15.00 h.

Članak 4.

Tijekom trajanja javne rasprave bit će organizirano javno izlaganje Prijedloga za ponovnu javnu raspravu Prostornog plana uređenja Općine Štitar, u prostorijama Općine Štitar dana 26. kolovoza 2014. godine u 10:00 sati.

Članak 5.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Štitar mogu se dostaviti (Jedinstvenom upravnom odjelu Općine ili Načelniku) najkasnije do 28. kolovoza 2014.g.

Članak 6.

Načelnik Općine Štitar se obvezuje:
- Obavijest o javnoj raspravi objaviti najkasnije osam (8) dana prije početka javne rasprave.

- Uputiti posebnu pisanu obavijest o donošenju ovog Zaključka s pozivom na javno izlaganje, tijelima opisanim u članku 87. Zakona.

Članak 7.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

KLASA:350-01/10-01/01
URBROJ:2221/09-02-14/77
Štitar, 14. srpnja 2014. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Marko Bikić

Na temelju članka 86. i 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ RH, broj 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50/12), članka 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ RH, broj 153/13.) i Odluke o izradi Prostornog plana uređenja Općine Štitar („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije, broj 18/2011.), općinski načelnik Općine Štitar

**OBJAVLJUJE PONOVNJU JAVNU
RASPRAVU**

o prijedlogu
Prostornog plana uređenja Općine Štitar

1. Ponovna javna rasprava o prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Štitar trajat će od 30. srpnja 2014. do 28. kolovoza 2014. godine. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave za

sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Štitar u prostorijama Općine Štitar svaki radni dan od 08.00 do 15.00 sati.

Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi plana te Sažetak za javnost Plana

2. U vrijeme trajanja ponovne javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, mjesne odbore, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati 26. kolovoza 2014. godine u 10.00 sati u prostorijama Općine Štitar.

3. Poziv za sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi uputit će se nadležnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima.

4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Štitar mogu se za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 28. kolovoza 2014. godine na adresu Općine Štitar, J.J.Strossmayera 36.

5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

KLASA:350-01/10-01/01
UR.BROJ:2221/09-02-14/78
Štitar, 16. srpnja 2014. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Marko Bikić



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA:350-01/10-01/01
UR.BROJ:2221/09-02-14/78
Štitar, 16. srpnja 2014.

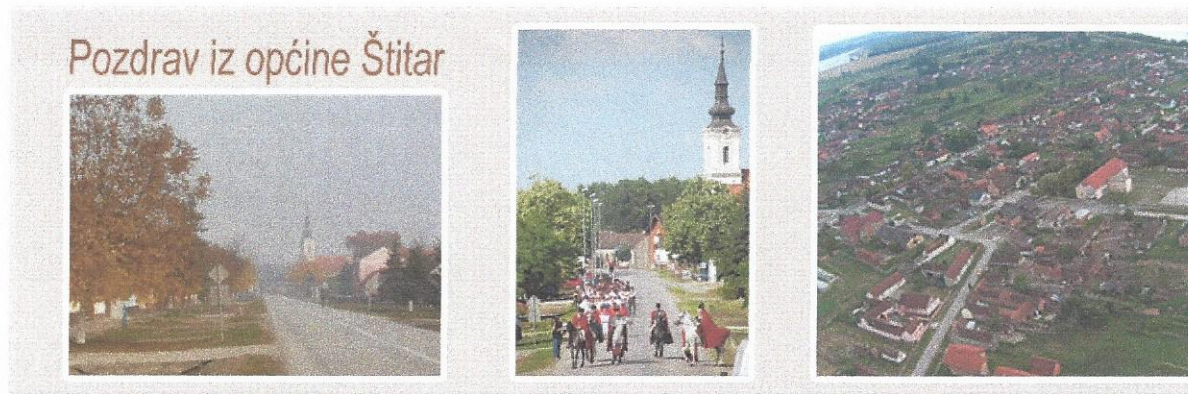
Na temelju članka 86. i 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj; 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50/12), članka 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13.) i Odluke o izradi Prostornog plana uređenja Općine Štitar („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije 18/2011.), načelnik Općine Štitar

OBJAVLJUJE PONOVNУ JAVNU RASPRAVU

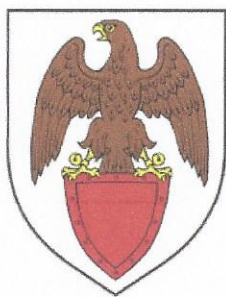
o prijedlogu
Prostornog plana uređenja Općine Štitar

1. Ponovna javna rasprava o prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Štitar trajat će od 30. srpnja 2014. do 28. kolovoza 2014. godine. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Štitar u prostorijama Općine Štitar svaki radni dan od 08.00 do 15.00 sati. Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi plana te Sažetak za javnost Plana
2. U vrijeme trajanja ponovne javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, mjesne odbore, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati 26. kolovoza 2014. godine u 10.00 sati u prostorijama Općine Štitar.
3. Poziv za sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi uputit će se nadležnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima.
4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Štitar mogu se za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 28. kolovoza 2014. godine na adresu Općine Štitar, J.J.Strossmayera 36.
5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

OPĆINSKI NAČELNIK
Marko Bikić


[Naslovna](#)
[Politika i rad općine](#)
[Općina Štitar](#)
[Fotogalerije](#)
[Dokumenti](#)
[Udruge](#)
[Poslovni subjekti](#)
[Kontakt](#)

**Dobrodošli na Web stranice
općine Štitar!**



Prognoza: Štitar



31°C

**Općina Štitar u Vukovarsko-
srijemskoj županiji**



Kliknite na kartu za veći prikaz

Službene stranice općine Štitar

Izrada: [Ikona web design studio](#)

Prostorni plan

Ponovna javna rasprava o prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Štitar

R.Br.	File	Veličina	Datum
1.	Objava ponovne javne rasprave	49kb	Ponedjeljak, 21.07.2014
2.	Zaključak o utvrđivanju prijedloga za ponovnu javnu raspravu	18kb	Ponedjeljak, 21.07.2014



NASLOVNICA

NOVOSTI I NAJAVE

O NAMA

PROSTORNO UREĐENJE

Prostorni planovi

Informacije o planovima u izradi

Izješća o javnim raspravama

Prostorni planovi nacionalnih parkova i parkova prirode

Prostorni planovi županija

Prostorni planovi uređenja gradova i općina

Radna zajednica Alpe-Jadran

Download instalacije Pravidnika za izradu prostornih planova

Popis tvrtki kojima su izdane suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja (pdf)

Sufinanciranje izrade prostornih planova jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave za 2014. godinu

Obrasci upravnih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje

Događanja

Hrvatski zavod za prostorni razvoj

GRADITELJSTVO

ENERGETSKA UČINKOVITOST

STANOVANJE I KOMUNALNO

GRAĐEVINSKA INSPEKCIJA

EU PROGRAMI I FONDOVI

PROPISI

PROPISI U PROCESU DONOŠENJA

SAVJETOVANJE SA ZAJNTERESIRANOM JAVNOŠĆU

PROGRAMI I STRATEGIJE

PUBLIKACIJE

NATJEČAJI I JAVNA NABAVA

PRISTUP INFORMACIJAMA

NAJČEŠĆA PITANJA I ODGOVORI

SLUŽBENI OBRASCI

UPUTE, OBJAŠNENJA I MIŠLJENJA

Vlada Republike Hrvatske

APN - Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama

DGU - Državna geodetska uprava

Hrvatski zavod za prostorni razvoj

AZONIZ - Agencija za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada

FZOEU - Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost

Etički kodeks državnih službenika Narodne novine 40/11, 13/12

PROSTORNO UREĐENJE ▶ Prostorni planovi ▶ Informacije o planovima u izradi ▶ Informacije o javnim raspravama ▶

Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: web@mgipu.hr

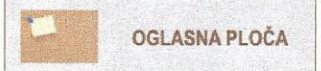
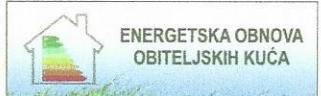
Informacije o javnim raspravama:

- ▶ 21.07.2014. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Štitar
- ▶ 18.07.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarsko – proizvodne zone Lug u Ozlju (UPU3)
- ▶ 18.07.2014. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja suhe marine Plomin
- ▶ 15.07.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene Zogonke, Stari Grad
- ▶ 15.07.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu izmjena i dopuna prostornog plana Općine Kali
- ▶ 15.07.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Strožanac II-Podstrana
- ▶ 15.07.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu izrade : Urbanističkog plana uređenja zone sporta i rekreacije Kaluderovac (oznaka „Rb“), Urbanističkog plana uređenja zone sporta i rekreacija Mlakve (oznaka „Rc“), Urbanističkog plana uređenja zone sporta i rekreacije Mlakve(oznaka „Rd“), Urbanističkog plana uređenja zone sporta i rekreacije Malo Polje/Kaluderovac(oznaka „Re“)
- ▶ 15.07.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sućuraj
- ▶ 10.07.2014. - Informacija o ponovljenoj javnoj raspravi o prijedlogu V. ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije
- ▶ 09.07.2014. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Detaljnog plana uređenja groblja Lorobika
- ▶ 08.07.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu ciljanih izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Karlovca
- ▶ 08.07.2014. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu odluke o izmjenama i dopunama odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja petlja Lučko – sjever
- ▶ 08.07.2014. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu odluke o izmjenama i dopunama odluke o donošenju Prostornog plana grada Zagreba
- ▶ 08.07.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Pješćana uvala
- ▶ 04.07.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogustavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja radno-servisne zone na Rujevici u Rijeci - PRIJEDLOG ODLUKE s kartografskim prikazima
- ▶ 04.07.2014. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja radne zone Jarmina - jug
- ▶ 04.07.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Punitovci
- ▶ 03.07.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika
- ▶ 03.07.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlozima III. Ciljanih izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule i Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 'Max Stoja' - PRIJEDLOG PLANOVA
- ▶ 01.07.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja TZ "Bili dvori", Općina Orebić
- ▶ 30.06.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krapinske Toplice-ciljane izmjene i dopune Plana
- ▶ 30.06.2014. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o izmijenjenom prijedlogu I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Krapinske Toplice
- ▶ 30.06.2014. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja autokamp „Velika Kurela“ Drage, Općina Pakoštane
- ▶ 30.06.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 26 – Dunat, Grad Krk

- 🌐 Priopćenja
- 🌐 Kontakti
- 🌐 Prenosimo
- 🌐 Linkovi

Sve na jednom mjestu.
www.gov.hr

eDozvola





REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA:350-01/10-01/01
UR.BROJ:2221/09-02-14/79
Štitar, 16. srpnja 2014.

Predmet: Prostorni plan uređenja općine Štitar-prijedlog
- Poziv na ponovnu javnu raspravu,
dostavlja se

Sukladno članku 87. i 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj: 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50/12), članka 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13), Općina Štitar zakazuje ponovnu javnu raspravu o prijedlogu Prostornog plana uređenja općine Štitar. Ponovna javna rasprava održava se iz razloga što je proteklo 6 mjeseci od završetka javne rasprave.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 30. srpnja 2014. godine do 28. kolovoza 2014. godine, a javno izlaganje održati će se 26. kolovoza 2014. godine u 10.00 sati u prostorijama Općine Štitar.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Prostornog plana uređenja općine Štitar mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 28. kolovoza 2014. godine na adresu: Općina Štitar, J.J. Strossmayera 36., Štitar.

U privitku poziva dostavljamo Vam prijedlog Prostornog plana uređenja općine Štitar na CD-u.

OPĆINSKI NAČELNIK
Marko Bikić

Privitak:

- Dostavna lista
- CD (Prijedlog PPUO Štitar)



Dostavna lista:

1. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I
SPAŠAVANJE
Područni ured
za zaštitu i spašavanje Vukovar
Lavoslava Ružičke 1
32 000 VUKOVAR
2. VINKOVAČKI VODOVOD
I KANALIZACIJA d.o.o.
Dragutina Žanića-Karle 47 a
32 100 VINKOVCI
3. MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
Konzervatorski odjel u Vukovaru
Županijska 5,
32000 VUKOVAR
4. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA I
FONDOVA EUROPSKE UNIJE
Račkoga 6
10 000 ZAGREB
5. MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE
Runjaninova 2
10 000 ZAGREB
6. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB
7. HRVATSKE VODE
VGO ZA SREDNJU I DONJU SAVU
Služba korištenja voda
Ulica grada Vukovara 220
10 000 ZAGREB
8. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O.
Elektra Vinkovci
Kralja Zvonimira 96
32 100 VINKOVCI
9. HRVATSKE ŠUME D.O.O.,
UPRAVA ŠUMA - Podružnica Vinkovci
Odjel za ekologiju

Trg bana J. Šokčevića 20
32 100 VINKOVCI

10. MUP- POLICIJSKA UPRAVA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
Odjel policije
Glagoljaška 27 b
32 100 VINKOVCI
11. MUP- POLICIJSKA UPRAVA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
Odjel upravnih i
inspekcijskih poslova
Glagoljaška 27 b
32 100 VINKOVCI
12. HRVATSKE VODE ZAGREB
VGO za srednju i donju Savu
VGI za mali sliv „BIĐ-BOSUT“ VINKOVCI
Josipa kozarca 28
32 100 VINKOVCI
13. UPRAVA ZA CESTE VSŽ
Glagoljaška 4
32 100 VINKOVCI
14. HAKOM
Jurišićeva 13
10 000 ZAGREB
15. PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE D.O.O.
Ohridska 17
32 100 VINKOVCI
16. HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O.
Društvo s ograničenom odgovornošću,
za upravljanje, građenje i održavanje autocesta
Širolina 4
10000 ZAGREB
17. HRVATSKI TELEKOM d.d.
Odjel za upravljanje dokumentacijom,
energetsko strojarском i mrežnom infrastrukturom
Savska cesta 32
10000 ZAGREB
18. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
Planinska 2a,
10000 Zagreb

19. GRAD ŽUPANJA
J.J. Strossmayera 1
32270 ŽUPANJA
20. OPĆINA CERNA
Šetalište dr. F. Tuđmana 2
32272 CERNA
21. OPĆINA GRADIŠTE
Trg hrvatskih velikana 5
32273 GRADIŠTE
22. OPĆINA BABINA GREDA
V. Nazora 3
32276 BABINA GREDA
23. Zavod za prostorno uređenje
Vukovarsko-srijemske županije
Glagoljaška 27
32 100 VINKOVCI

UPRAVA ZA CESTE USZ

Damir Fiser

032/331-007

HRVATSKA VOJZ

Harjo Batic

Damir Fiser
093/9403-100
Fiser

PP

PP Zvezica

Igor Balnic

Balnic 301

DRZAVNI TEKST ODLUKE I.D.

KNJIGA PRIMJEDBI O PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI O
PRIJEDLOGU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠTITAR

ŠTITAR, 2014. GODINE

DATUM POČETKA: 30. SRPNJA 2014. GODINE

1. MILO ČOŠKOVIC' - 26. 08. 2014

UVIDOM U PROSTORNI PLAN OPĆINE ŠTITAR
SAM UOČIO SLIJEDEĆE:

- PORED NOSIH ČESTICA, A I OSTALE; 1643/2, 1643/1
1643/6 (1643/3) 1641/2 SU PREDVIĐENE DA
POKA IDE U POKOPIVRENO ZEMLIŠTE A
POKA U NEIZGRADENOS GRADEVINSKOS ZONI
PREDLAŽEM DA JUNA RAZGRANIČENJA BUDE
POSTOJEĆI KANAK (2143) A NAVEDENE ČESTICE
DA BUDU POKOPIVRENO ZEMLIŠTE.

2. ANTUN TOMAN (JOZO PERIC') - 26. 08. 2014.

DA BI SE MOGLA IZVRŠITI LEGALIZACIJA STAMBENE ZGRADE U
ULICI ŠKOLSKOJ BR. 42, NA K.Č. 187/1 A KOJA JE DIJELOM
IZGRADENA I NA K.Č. 2203 KOJA JE U DRŽAVNOM
VLASNIŠTVU, PREDLAŽEM DA SE U PROSTORNOM PLANU
OPĆINE ŠTITAR POMAKNE REGULACIONA LINIJA DO K.Č. 2200
U ŠIRINI K.Č. 187/1 I PRIPOJI NAVEDENOJ K.Č.

VOJAN SAM ZA PRIPOJENJE TRIDESETAK KVADRATA PLATITI
U DRŽAVNI PRORAČUN IU LOKALNE UPRAVE CIJENU KOJU
ONI UTVRDE.

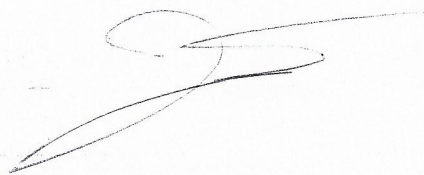
A. Toman

OPĆINA ŠTITAR, 26.08.2014

U skladu s prostornim planom utvrđeno je da dio ulice J. J. Strossmayera koji se nastavlja na k.č. br. 2204 i ulazi u k.č. br. 3411 nije u izgrađenom građevnom području iako je postojeća izgrađena u razvrstana e iste kao i ostala infrastruktura, ulice postoje već 50-tak godina.

Predlažemo proširenje građevnog područja za površinu izgrađenosti ulice.

OPĆINSKI NAČELNIK





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
VUKOVAR

KLASA: 350-02/14-01/09
URBROJ: 543-19-01-14-2
Vukovar, 28. srpnja 2014. godine

OPĆINA ŠTITAR				
Primljeno: 28.07.2014				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		287.		

Elektronskom poštom

Općina Štitar
Općinski načelnik

Predmet. PPUO Štitar - prijedlog
-Zahtjevi, dostavljaju se

Veza: Vaš dopis, KLASA: 350-01/10-01/01, URBROJ:2212/09-02-14/79,
od 16. srpnja 2014. godine

U svezi vašeg akta, broj i datum gornji, dostavljaju se zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća kod izrade Prostornog plana uređenja Općine Štitar, na način da se treba:

1. Ugraditi u PPU Općine Štitar «Zahtjeve zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja» (iz procjene ugroženosti stanovništva i materijalnih dobara), jer je isti sastavni dio prostornih planova (čl. 6. Stavak 3. Pravilnika o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja, «NN» broj 30/14 i 67/14) i
2. U tekstualnom dijelu PPU uskladiti sa slijedećim propisima:
 - a) Zakon o zaštiti i spašavanju («NN» broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10)
 - b) Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja («NN» broj 30/14 i 67/14),
 - c) Pravilnik o uzbunjivanju stanovništva («NN» broj 47/06 i 110/11),
 - d) Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu («NN» broj 2/91) i
 - e) Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora («NN» broj 29/83, 36/085 i 42/86).

S Poštovanjem,

Dostaviti:

1. Naslovu (elektronskom poštom) i
2. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK

Zdenko Lovrić, dipl. ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
Služba upravnih i inspekcijskih poslova
Broj: 511-15-06/5-2315/2-2014.
Vinkovci, 30.07.2014. godine

NEKLASIFICIRANO
3. NVD
Poštanskom službom

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
32274 Županja

**PREDMET: Prostorni plan uređenja Općine Štitar,
ponovna javna rasprava,
mišljenje, dostavlja se**

Veza vaše traženje: KLASA:350-01/10-01/01, URBROJ:2221/09-02-14/79
od 16.07.2014.godine.

Sukladno članku 23. stavak 2. i 3. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10), mjesno nadležna Policijska uprava sudjeluje u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja iz područja zaštite od požara.

Uvidom u dostavljeni prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Štitar, utvrđeno je da isti sadrži mjere zaštite od požara vezano za vatrogasne pristupe, hidrantsku mrežu, skladištenje, promet, i transport zapaljivih tekućina i plinova, sukladno odredbama Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10), Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10) i drugim propisima.

Slijedom iznijetog, Policijska uprava vukovarsko-srijemska nema primjedbi na prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Štitar.

S poštovanjem,



NAČELNICA SLUŽBE
Manda Mendeš, mag. iur.

Dostavljeno:

- ① Općina Štitar,
J.J.Strossmayera 36,
- Inspektorat, ovdje
- Pismohrana

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 01.08.2014				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Unudžbeni broj	Prilog	Vrijed.
		30P		

ELEKTRA VINKOVCI

321000 Vinkovci
Kralja Zvonimira 96

TELEFON • +385 32 452 400 •
TELEFAKS • +385 32 452 422 •
POŠTA • 32000 Vukovar • SERVIS
IBAN • HR8323900011400023918

RH
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠTITAR
OPĆINSKI NAČELNIK

J.J.Strossmayera 36
32274 Štitar

NAŠ BROJ I ZNAK 400900101/7462/14TA

VAŠ BROJ I ZNAK 2212/09-02-14/79

PREDMET PPUO Štitar -PJR - mišljenje

DATUM 29. srpnja 2014.

Poštovani,
Vezano uz dostavljeni nam PPUO Štitar, 28.07.,
izvješćujemo Vas ovako:

Pregledom smo ustanovili da ste najveći dio naših primjedbi, poslano vama 26.02.2014., prihvatili
i ugradili u tekst PPU.

Zahvaljujemo vam na tome.

Pregledom dokumenata koje ste sada dostavili na CD-u, sreli smo slijedeće probleme:
za dijelove teksta koji obrađuju elektroenergetiku, elektro-mreže i slično, ustanovili smo da

u knjizi I, PPUO ŠTITAR ODREDBE – PJR

- potpuno nedostaje stranica 10, te
- potpuno nedostaje stranica 24;

te, nadalje,

u knjizi II, PPUO ŠTITAR TEKST – PJR

- između stranica 13 i 14, nedostaje 1 stranica teksta.

Mišljenja smo da, zbog cjelovitog pogleda na problematiku napajanja električnom energijom,
navedene stranice treba uvrstiti u završeni materijal.

S poštovanjem !

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB Direktor:
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA VINKOVCI Damir Čalić, dipl.inž.el.

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 01.08.2014				
Org. jeđ.	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		309		

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTORICA • LJILJANA ČULE •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 425.456.000,00 HRK •
• www.hep.hr •



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD ŽUPANJA

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO UREĐENJE I GEODETSKE POSLOVE
KLASA: 350-01/14-01/01
URBROJ: 2212/01-04/2-14-4
Županja, 01. kolovoz, 2014. godine

OPĆINA ŠTITAR

Primijeno: 04. 08. 2014				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Unidžbeni broj	Prilog	Vrijed.
		311		

OPĆINA ŠTITAR
J.J. Strossmayera 36
32274 ŠTITAR

Predmet: Prostorni plan uređenja općine Štitar (PPUO)
Ponovna javna rasprava-primjedba

Prema evidenciji Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije za općinu Štitar primjenjuje Prostorni plan uređenja Grada Županja (Službeni vjesnik Grada Županja broj: 1/07., 6/07., 2/10., 8/12.) i Urbanističkog plana uređenja (UPU) Štitar, (Službeni vjesnik Grada Županja broj 1/01., 8/01.)

Vezano za ponovnu javnu raspravu te uvidom u Prijedlog prostornog plana uređenja općine Štitar koji nam je dostavljen u digitalnom obliku, Grad Županja, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i geodetske poslove dostavlja slijedeću primjedbu:

- da se u „Mjerama provedbe plana“ u postupku izrade i donošenja prostornog plana uređenja općine Štitar utvrdi status Urbanističkog plana uređenja (UPU-a) Štitar, (Službeni vjesnik Grada Županja broj 1/01, 8/01), odnosno da se Planom regulira ostaje li UPU Štitar na snazi ili se stavlja van snage,
- da se u „Mjerama provedbe plana“ tekstualni i grafički dio koji je do sada bio utvrđen Prostornim planom uređenja Grada Županje (Službeni vjesnik Grada Županja broj: 1/07., 6/07., 2/10., 8/12.), u dijelu koji se odnosi i primjenjuje za općinu Štitar, donošenjem novog Prostornog plana uređenja općine Štitar stavi van snage.

S poštovanjem,





HAKOM

KLASA: 350-05/11-01/846
URBROJ: 376-10/SV-14-8 (HP)
Zagreb, 1. kolovoza 2014.

Republika Hrvatska
Vukovarsko - Srijemska županija
Općina Štitar
Općinski načelnik
J.J. Strossmayerova 36
32274 Štitar

**Predmet: Općina Štitar
PPU OŠĆINE ŠTITAR
- mišljenje u tijeku ponovne javne rasprave**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/10-01/01, URBROJ: 2221/09-02-14/79, od 16. srpnja 2014.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 188. Zakona o prostornom uređenju i čl. 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji te čl. 25. st. (2. i 3.) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) izda mišljenje na prijedlog PPU OŠĆINE ŠTITAR za ponovnu javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog PPU OŠĆINE ŠTITAR za ponovnu javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ^{RAVNATELJ}
ZA MREŽNE DJELATNOSTI *Mario Weber*
Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 ZAGREB *mr. sc. Mario Weber*

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

OPĆINA ŠTITAR				
Primljeno: 07. 08. 2014				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredžbeni broj	Priilog	Vrijed.
		316		



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
32000 Vukovar, Županijska 5, p.p. 4
Tel. 032/443-203 fax. 032/443-199

Općina Štitar
Načelnik
32274 Štitar

OPĆINA ŠTITAR

Primljeno: 20.08.2014				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		323		

Klasa: 612-08/11-10/0517
Urbroj: 532-04-02-19/4-14-8
Vukovar, 13. 08. 2014.

Predmet: Izrada Prostornog plana uređenja općine Štitara
- Očitovanje o Prijedlogu plana za ponovnu javnu raspravu, daje se

Uvidom u dostavljeni Prijedlog Prostornog plana uređenja općine Štitara za ponovnu javnu raspravu (u nastavku: Plana) kojega je izradio Arhitektonski fakultet Sveučilišta u Zagrebu u srpnju 2013. g. utvrdili smo da su u navedenom Planu uvažene sve primjedbe navedene u očitovanju Konzervatorskog odjela u Vukovaru od 28.01.2014. g.

Skrećemo pažnju na tehničku pogrešku u grafičkim priložima Plana (3.A. - posebni uvjeti korištenja, te 4.B. i 4.C. - građevna područja) gdje nisu usklađene oznake razine zaštite E i R/P u legendama i oznakama lokacije na karti.

S poštovanjem,

Pročelnica
Zdenka Predrijevac, dipl.inž.građ.



- Dostaviti:
1. Naslovu
 2. Dokumentacija, ovdje
 3. Pismohrana, ovdje

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
VINKOVCI

Klasa: 350-02/14-01/23
Ur.broj: 2196/1-10-04-14-1
Vinkovci, 27. kolovoza 2014.g.

OPĆINA ŠTITAR				
Primljeno: 28. 08. 2014				
Org. jed.	Klasifikacijske oznake	Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
		338		

OPĆINA ŠTITAR

Predmet: **Prostorni plan uređenja općine Štitar**
- primjedbe-dostavljaju se

Uvidom u Prijedlog Prostornog plana uređenja općine Štitar uočeni su nedostaci kako slijedi:

Knjiga I

1. Odredbe za provođenje

Čl. 2.

POJMOVNIK

- **Tekst ovog članka u cijelosti treba uskladiti sa Zakonom.**
- **Iz pojmovnika treba brisati dijelove teksta :**

- 2.14. „Iznad stropne ploče erкера moguće je izvesti prohodnu/neprohodnu terasu, balkon ili koso krovšte.“ ;
- 2.15. „Krovšte krovne kućice.....tzv. francuskih prozora unutar krovne kućice.“ ;
- 2.16. „Kod zgrada koje se planiraju.....od prozirnog materijala (stakla).“ ;
- 3.1. „Visina zgrade mora udovoljiti.....o pretežitoj namjeni“ i
- 3.2. „Visina pomoćne zgrade.....o pretežitoj namjeni“.

Obrazloženje: - Izrazi i pojmovi upotrijebljeni u ovom Planu nisu usklađeni sa Zakonom,

- **Dijelovima teksta koji su navedeni, nije mjesto u pojmovniku već u provedbenim odredbama.**

Čl. 33.

St. (2) – U prvoj rečenici brisati dio teksta „...proizvodne, skladišne, servisne i...“, tako da ostane samo „...poslovne namjene...“.

Obrazloženje: Proizvodnja, skladištenje, servisna namjena su objedinjeni u nazivu „...poslovna namjena...“. Termin „poslovna“ obuhvaća sve djelatnosti, kao što su: trgovina, proizvodnja, skladištenje, servisiranje, uredsko poslovanje i dr.

U CJELINI 2.3. IZDVOJENA GRAĐEVNA PODRUČJA IZVAN NASELJA DODATI PROVEDBENE ODREDBE KOJE SE ODOSE NA ŠPORTSKO REKREACIJSKE SADRŽAJE I ODREDBE KOJE SE ODOSE NA GROBLJE.

Čl. 35.

St. (1) – Brisati dio teksta pod a, b i c.

Obrazloženje: Tekstovi ovih podstavaka su elementi o kojima treba, kod izrade projektne dokumentacije, voditi računa projektant kod organizacije cijele čestice i nije im mjesto u provedbenim odredbama.

St. (3) – Brisati dio teksta: „ kako bi se potrebna veličina zgrade optički smanjila na prihvatljivu mjeru. Servisne i manje,„privlačne“zgrade.....sa javnih prometnica.“.

Obrazloženje: U tekstu ovog stavka su elementi o kojima treba, kod izrade projektne dokumentacije, voditi računa projektant kod organizacije cijele čestice i nije im mjesto u provedbenim odredbama.

St. (4) – Brisati dio teksta: Brisati cijeli tekst osim rečenice „Najmanje 20 % građevne čestice treba biti pod nasadima.“ koju treba ostaviti.

Obrazloženje: O krajobraznom uređenju će odlučiti vlasnik k.č., a o elementima vizualiteta treba voditi računa projektant poštujući pri tome želje investitora..

St. (7) – Tekst treba preformulirati, tako da glasi:

„Najmanja udaljenost građevine od međa sa susjednim parcelama treba biti u skladu sa važećim Zakonima i Pravilnicima.“

Obrazloženje: Udaljenost građevina od međa, osim sa Zakonom i pravilnicima vezanim uz zaštitu od požara treba uskladiti i sa minimalnom udaljenošću od međe u slučaju mogućeg rušenja objekata.

St. (8) – Tekst treba preformulirati, tako da glasi:

„ Reklamu/logo znak može se postaviti/napisati na ogradi, na samoj parceli, na poslovnom objektu ili na najvišem dijelu zgrade.“

Obrazloženje: Odredbama se nešto određuje a ne predlaže se i nema mjesta „osjetljivosti“.

Čl. 37.

St. (1) – Brisati riječ „mora“ i umjesto toga napisati „može“.

St. (2) – Tekst ovog stavka brisati u cijelosti.

Obrazloženje: Radi se o elementima o kojima treba voditi računa projektant i nije im mjesto u provedbenim odredbama.

Čl. 38.

St. (2) – Tekst ovog stavka treba preformulirati tako da glasi:

Parkiranje treba planirati na građevinskim česticama ili u neposrednoj blizini, u skladu s posebnim Propisima.

Obrazloženje: Predloženi tekst sadrži elemente o kojima vodi računa projektant, ali i govori o tome da se „parkirališta zaposlenika **moraju** izvesti na parceli zgrade“. Što ako na parceli nema mjesta za parkiranje? Tada se parkiranje rješava u neposrednoj blizini – na javnom parkiralištu na propisanoj najvećoj udaljenosti od lokacije.

Čl. 42.

Podnaslov „FARME I TOVILIŠTA“ treba ispraviti tako da piše „RATARSKA PROIZVODNJA, FARME I TOVILIŠTA“.

Obrazloženje: Ovako dopunjen tekst podnaslova je u skladu s tekstem članka.

Tekst ovog članka treba uskladiti s člankom 15. Prostornog plana VSŽ-e.

Čl. 43.

St. (3) – Ispraviti uvodni tekst stavka tako da glasi: „Poljodjelska kućica treba se graditi na način da:“

Obrazloženje: Riječ „mora nije baš primjerena.“

Brisati podstavke d i e.

Obrazloženje: O elementima o kojima je riječ u ovim podstavcima vodi računa i odlučuje projektant i u obliku u kojem je napisan nije mjesto u provedbenim odredbama.

Čl. 44.

St. (2) – Tekst treba preformulirati tako da glasi:

„Staklenici i plastenici za uzgoj povrća, voća, cvijeća i slično, mogu se postavljati samo ako lokacija nije u suprotnosti s propisima i zakonima kojima se u cijelosti štiti priroda i okoliš.“

Obrazloženje: Tekst stavka u obliku u kojem je napisan sadrži elemente o kojima vodi računa projektant, dok je ispravljenim dijelom teksta u obliku

„kojima se u cijelosti štiti okoliš“ obuhvaćena zaštita prirode i okoliša u potpunosti.

Čl. 50.

St. (5) – Tekst stavka treba preformulirati tako da glasi:

„Unutar zaštitnog pojasa autoceste (sa svake strane) nije dozvoljeno planiranje poslovnih, stambenih i drugih građevina visokogradnje.“

Čl. 55.

St. (1) - U prvoj rečenici brisati dio teksta „mjerodavne ustanove zadužene za odvodnju“ i umjesto toga napisati: “nadležnih institucija“ što je primjerenije.

Čl. 63.

St. (2) – „npr. Sportski aerodrom Lučko“ je baš u blizini Štitara. Zar niste mogli naći u blizini primjeren objekt?

Čl. 66.

St. (3) – Tekst treba preformulirati tako da glasi:

Do izgradnje županijskog centra za gospodarenje otpadom u Starim Jankovcima odvoz komunalnog otpada obavljat će se privremeno, od strane ovlaštenog sakupljača, na za to određenu lokaciju.

Čl. 71.

St. (2) – Brisati prvu rečenicu stavka.

Obrazloženje: Sadržaju ove rečenice nije mjesto u provedbenim odredbama, jer je određena lokacija županijskog centra za gospodarenje otpadom i u tijeku su intenzivne aktivnosti oko realizacije.

Čl. 73.

St. (2) – al. 4. : Brisati tekst ove alineje u cijelosti.
Brisati drugu i treću rečenicu ovog stavka u cijelosti.

Obrazloženje: Tekst ovog članka treba uskladiti sa Zakonom o prostornom uređenju (NN153/13). Zakon o prostornom uređenju ne predviđena izradu DPU-a.

U cijelom tekstu odredbi za provođenje brisati dijelove teksta u kojima se spominje DPU iz razloga što Zakon o prostornom uređenju (NN broj 153/13) nije odredio mogućnost izrade istih.

II. Grafički dio

Kartografske prikaze a posebno naslove i sastavnice uskladiti sa Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 148/10, 9/11) kako bi Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja i drugi subjekti NIPP-a mogli sudjelovati u uspostavi, održavanju i razvoju NIPP-a.

- Kartografski prikaz: "1. Korištenje i namjena površina, 1.A. Prostori za razvoj i uređenje".
 - U legendi brisati prostorni pokazatelj "nerazvrstana cesta – obilaznica građevinskog područja naselja Štitar".
 - Na kartografskom prikazu i u legendi označiti obilaznicu naselja Štitar kao županijsku cestu (planiranu), jer je kao takva prikazana u Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.
 - U legendi odrediti točnu namjenu za gospodarsku zonu. Namjena mora biti jasno definirana.
 - Brisati prostorni pokazatelj "zemljana poletno slijetna staza" - planirana. Istu treba ugraditi u izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske zone.
 - Označiti prostor za iskorištavanje mineralnih sirovina – napušteno južno od naselja sukladno Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.
- Kartografski prikaz: "2. Promet, pošta i telekomunikacije te infrastrukturni sustavi i mreže, 2.A. Promet".
 - U legendi brisati prostorni pokazatelj "nerazvrstana cesta – obilaznica građevinskog područja naselja Štitar".
 - Na kartografskom prikazu i u legendi označiti obilaznicu naselja Štitar kao županijsku cestu (planiranu), jer je kao takva prikazana u Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.
 - Brisati prostorni pokazatelj "zemljana poletno slijetna staza" - planirana.
- Kartografski prikaz: "2. Promet, pošta i telekomunikacije te infrastrukturni sustavi i mreže, 2.B. Pošta i telekomunikacije te energetske sustavi".
 - Središte kružnice za zonu smještaja samostojećeg antenskog stupa uskladiti sa središtem kružnice u Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.
 - Brisati trasu visokotlačnog plinovoda (6 bara) (magistralni plinovod) planiranu. Nije evidentirana u PPSVŽ.
- Kartografski prikaz: "2. Promet, pošta i telekomunikacije te infrastrukturni sustavi i mreže, 2.C. Vodnogospodarski sustavi".

- Prostorni pokazatelj "magistralni vodoopskrbni cjevovod" postojeći iz smjera grada Županje prema naselju Štitar uskladiti sa prostornim pokazateljem u legendi.
- Kartografski prikaz: "3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora, 3.D. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite".
 - Brisati obvezu izrade detaljnog plana uređenja, jer Zakonom o prostornom uređenju (NN broj 153/13) nije propisan postupak izrade i donošenja DPU-a.
 - Nije označeno područje planirane komasacije, sukladno Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.
 - Označiti "područje i dijelove ugroženog okoliša-vodotoci" sukladno Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.
- Kartografski prikaz: "4.A. Građevna područja".
 - Brisati kartografski prikaz.
 Obrazloženje:
 Prikaz je izrađen u **MJ. 1: 36000** što nije u skladu sa Pravilnikom.
 Nepotrebno je prikazati cijelu Općinu na katastarskoj podlozi.
 Građevinsko područje koje je omeđeno žutim pravokutnikom nalazi se na sljedećem prikazu u MJ. 1:5000.
- Kartografski prikaz: "4.B. Građevna područja naselja".
 - Naziv kartografskog prikaza promijeniti tako da glasi: Građevinsko područje naselja Štitar i izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske namjene i športsko-rekreacijske namjene.
 - Građevinsko područje naselja Štitar kao i izdvojena građevinska područja izvan naselja nisu dimenzionirana sukladno Zakonu. Mora se odrediti: izgrađeni dio, neizgrađeni ali uređeni i neizgrađeni neuređeni dio GP. Ujedno nakon dimenzioniranja za sva neizgrađena i neuređena GP propisati obvezu izrade UPU-a.
- Kartografski prikaz: "4.C. Građevna područja (detalj)".
 - Brisati kartografski prikaz.
 Obrazloženje:
 Arheološki lokalitet i zona nije građevinsko područje, te ga se stoga ne prikazuje na ovom kartografskom prikazu.
 Isto je prikazano na kartografskom prikazu: "3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora, 3.A Graditeljska baština".



v.d. Raynateljica:
 Ravica Filkovic, dipl.iur.

Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića 20; Vinkovci

ODJEL ZA EKOLOGIJU

Ur.broj: VK-06-14-114/06

Vinkovci, 25. kolovoza 2014. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
OPĆINA ŠTITAR
URED NAČELNIKA
32274 ŠTITAR, J.J.Strossmayera 36

PREDMET: Prostorni plan uređenja Općine Štitar

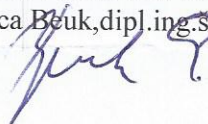
- **Ponovna javna rasprava**
- mišljenje, dostavlja se

U svezi Vašeg traženja (klasa:350-01/10-01/01, ur.br.:2221/09-02-14/79 od 16.srpnja 2014.) za dostavom mišljenja/suglasnosti iz našeg djelokruga po gore navedenom predmetu obavještavamo Vas sljedeće :


- nakon pregleda dostavljene dokumentacije (CD) utvrdili smo da nemamo primjedbi na Prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Štitar, te smo suglasni s istim.

S poštovanjem,

RUKOVODITELJ ODJELA:
Perica Beuk, dipl.ing.šum.



VODITELJ UŠP VINKOVCI:
Zlatko Čegledi, dipl.ing.šum.



OPĆINA ŠTITAR

Primijeno: 28. Op. 2014				
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka	Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.
		337		

Dostaviti:

1. Odjel za ekologiju
2. Pismohrana



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SREDNJU I DONJU SAVU
ZAGREB, Ulica Grada Vukovara 220

Centrala: 01/63 07 333
Direktor: 01/63 07 451
Telefax: 01/61 54 479

KLASA: 350-02/11-01/627
URBROJ: 374-21-3-15-19
Zagreb, 22.01.2015. godine

Općina Štitar ✓
Ulica J. J. Strossmayera 36
32 274 Štitar

Predmet: PPU Općine Štitar
– mišljenje

Temeljem dobivenog zahtjeva od Općine Štitar, Klasa: 350-01/10-01/01, Urbroj: 2221/09-02-14/79 od 16.07.2014. godine, o izradi Prostornog plana uređenja Općine Štitar, sa stajališta zaštite voda nemamo primjedbi.

Direktor VGO - a za srednju i donju Savu

ms
Milan Mateša, dipl.ing.stroj.



Dostaviti:

1. VGO za srednju i donju Savu, Služba zaštite voda
2. VGO srednja i donja Sava, Služba zaštite od štetnog djelovanja voda
3. Pismohrana

OPĆINA ŠTITAR				
Primljeno: 28.01.2015				
Opis	Alat	Uređeni broj	Prijava	Vrijed.
		27		

Odgovori na primjedbe na PPUO Štitar u postupku ponovne javne rasprave (kolovoz 2014.)

PRIMJEDBA 001 – Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, Glagoljaška 27, Vinkovci
Primjedbe prema dopisu kl:350-02/14-01/23, ur.br. 2196/1-10-04-14-1 od 27. kolovoza 2014. godine.
PRIMJEDBE PRIHVACENE

PRIMJEDBA 002 – DUZS, Područni ured Vukovar, L. Ružičke 1, 32000 Vukovar

1. U Odredbe ugraditi *Zahtjeve zaštite i spašavanja*
 2. U tekstualni dio ugraditi sljedeće dokumente - *Zakon o zaštiti i spašavanju, Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja, Pravilnik o uzbunjivanju stanovništva, Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu, Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i utvrđivanju prostora*
- PRIMJEDBA PRIHVACENA

PRIMJEDBA 003 – MUP – PU VUKOVARSKO-SRIJEMSKA, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Glagoljaška 27b, 32100 Vinkovci

Nema primjedbi.

PRIMJEDBA 004 – HEP ODS d.o.o. Elektra Vinkovci, Kralja Zvonimira 96, Vinkovci

Potvrđeno da su svi zahtjevi ugrađeni u Plan. Uočena tehnička pogreška nedostatka nekih stranica Odredbi za provođenje u pdf dokumentu. Vratiti nedostajuće stranice.
PRIMJEDBA PRIHVACENA

PRIMJEDBA 005 – GRAD ŽUPANJA, J.J.Strossmayera 1, 32270 Županja

1. Potrebno utvrditi status Urbanističkog plana uređenja Štitar (ostaje ili se stavlja van snage).
 2. Po donošenju Plana staviti van snage dijelove PPUG Županja koji se odnose na prostor Općine Štitar.
- PRIMJEDBA PRIHVACENA

PRIMJEDBA 006 – HAKOM, Mihanovićeve 9, 10110 Zagreb

Nema primjedbi.

PRIMJEDBA 007 – Hrvatske šume, Podružnica Vinkovci

Nema primjedbi.

PRIMJEDBA 008 – Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Županjska 5, 32000 Vukovar

Potvrđeno da su svi zahtjevi ugrađeni u Plan. Uočena tehnička pogreška neusklađenosti oznake razine zaštite na karti 3.A te 4.A. i 4.B..
PRIMJEDBA PRIHVACENA – tehničke pogreške u grafici su uklonjene.

PRIMJEDBA 009 – Mijo Čošković

Primjedba da se k.č. 1643/1, -/2, -/3, -/6 i 1641/2 i ostale susjedne, izuzmu iz građevnog područja i vrate u poljoprivrednu namjenu.
PRIMJEDBA PRIHVACENA – navedene čestice će se izuzeti iz građevnog područja do elektrokoridora na istoku i vratiti u poljoprivrednu namjenu.

PRIMJEDBA 010 – Antun Toman (Jozo Perić)

Primjedba da se na k.č. 187/1 koja je dijelom izgrađena i na k.č. 2203 (državno vlasništvo) pomakne regulacijska linija do tog dijela izgrađenog na k.č. 2203 i pripoji k.č. 187/1, a sve radi legalizacije postojećeg objekta.
PRIMJEDBA PRIHVACENA - članak 7. Odredbi Plana

PRIMJEDBA 011 – Općina Štitar, Općinski načelnik

Primjedba da se građevno područje proširi na postojeću ulicu u nastavku ulice J.J. Strossmayera (nastavak k.č.br. 2204 i ulazi u k.č.br. 3411). Cesta postoji već 50-ak godina.
PRIMJEDBA PRIHVACENA

G. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) i članka 35. Statuta Općine Štitar ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije“ broj: 14/09), Općinsko vijeće Općine Štitar na 21. sjednici održanoj 19. prosinca 2011. godine, donijelo je

ODLUKU

o izradi Prostornog plana uređenja Općine Štitar

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izradi Prostornog plana uređenja općine Štitar, u daljnjem tekstu: (Odluka).

Članak 2.

(1) Ovom Odlukom o izradi utvrđuje se: pravna osnova za izradu Prostornog plana uređenja općine Štitar (u daljnjem tekstu: Prostorni plan), razlozi za izradu Prostornog plana, obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu Prostornog plana, ciljevi i programska polazišta Prostornog plana, način pribavljanja stručnih rješenja, vrsta i način pribavljanja geodetskih podloga, popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja izdaju zahtjeve za izradu Prostornog plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Prostornog plana, rokovi za izradu Prostornog plana te izvori financiranja Prostornog plana.

Pravna osnova za izradu Prostornog plana

Članak 3.

(1) Pravna osnova za izradu i donošenje Prostornog plana su odredbe članka 26, 73, 74 i 78-101 Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11.) (u daljnjem tekstu Zakona).

Razlozi za izradu Prostornog plana

Članak 4.

(1) Prostorni plan se donosi kao temeljni strateški dokument prostornog uređenja u općini, kojim se određuju usmjerenja za razvoj djelatnosti i namjenu površina te uvjete za održivi i uravnoteženi razvitak na području općine.

Obuhvat Prostornog plana

Članak 5.

(1) Obuhvat Prostornog plana obuhvaća čitavo područje Općine Štitar.

(2) Granica obuhvata Prostornog plana označena je na topografskoj podlozi u mjerilu 1:25000 i sastavni je dio ove Odluke.

Ocjena stanja u obuhvatu Prostornog plana

Članak 6.

(1) Za područje Općine Štitar ne postoji prostorni plan uređenja općine na temelju kojeg se može vršiti uređenje prostora, već se ono vrši temeljem Prostornog plana uređenja grada Županja i Urbanističkog plana uređenja Štitara.

Ciljevi i programska polazišta Prostornog plana

Članak 7.

(1) Osnovni ciljevi i programska polazišta Prostornog plana na području obuhvata, sukladno Zakonu, su:

- a) Utvrditi organizaciju prostora općine i odrediti osnovne kategorije namjene i korištenja površine: poljoprivredne, šumske i vodne površine, građevinska područja i površine infrastrukturnih koridora sukladno Prostornom planu županije, Zakonu i posebnim propisima.
- b) Odrediti prostore za razvoj i uređenje naselja, te područja izgradnje izvan naselja.
- c) Posebno definirati osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture.
- d) Utvrditi područja posebnih uvjeta korištenja koji se odnose na zaštitu i očuvanje kulturne i prirodne baštine, te područja posebnih ograničenja u korištenju u odnosu na krajobraz i tlo.
- e) Odrediti područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite u pravcu uređenja zemljišta (poljoprivrednih i šumskih površina), zaštite posebnih vrijednosti i obilježja, te posebno određivanja područja primjene planskih mjera zaštite (naslijeđene bespravne izgradnje) u pogledu izrade detaljnijih dokumenta prostornog uređenja.
- f) Utvrditi uvjete gradnje i uređenja za područja za koje se ne propisuju dokumenti prostornog uređenja detaljnijeg stupnja razrade.

(2) Programska polazišta Plana na području obuhvata, sukladno Zakonu, su:

- a) Prostorni plan Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije, br: 7/02, 8/07, 9/07 i 9/11).
- b) Odredbe Programa prostornog uređenja Republike Hrvatska ("Narodne novine" br. 50/99).

Način pribavljanja stručnih rješenja

Članak 8.

(1) Stručna rješenja osigurat će pravna osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja propisane posebnim zakonom, a sukladno podacima, planskim smjernicama i dokumentaciji tijela i osoba određenih posebnim propisima.

Vrsta i način pribavljanja katastarskih planova i odgovarajućih posebnih geodetskih podloga

Članak 9.

(1) Za potrebe izrade Prostornog plana, Općina Štitar je osigurala topografsku kartu 1:25000, katastarsku podlogu u mjerilu 1:5000 i Orto-foto podlogu u mjerilu 1:5000.

Popis tijela i osoba koja daju zahtjeve za izradu Prostornog plana te drugih sudionika u izradi Prostornog plana

Članak 10.

(1) Tijela i osobe određene posebnim propisima koje daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisane dokumente) i drugi sudionici u izradi Prostornog plana, sudjelovat će u izradi Prostornog plana na način da će biti zatraženi njihovi uvjeti koje treba poštivati u izradi Nacrta prijedloga Plana. Ista tijela će biti pozvana na prethodnu i javnu raspravu u postupku donošenja Prostornog plana.

(2) Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka obuhvaćaju:

1. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
3. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, Runjaninova 2, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Runjaninova 2, 10000 Zagreb

5. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Ul. grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
6. Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Babonićeva 121, 10000 Zagreb
7. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Parobrodarska 5, 32000 Vukovar
8. Ministarstvo obrane, Trg kralja Petra Krešimira IV, 10000 Zagreb
9. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Vukovar/Vinkovci – Odjel za zaštitu i spašavanje, Lavoslava Ružičke 1, 32000 Vukovar
10. Ministarstvo unutarnjih poslova – Policijska uprava Vukovarsko-srijemska, Glagoljaška 27b 32100 Vinkovci
11. Vukovarsko-srijemska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Županijska 9, 32000 Vukovar
12. Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, Glagoljaška 27, 32100 Vinkovci
13. Vukovarsko-srijemska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Glagoljaška 27, 32100 Vinkovci
14. Vukovarsko-srijemska županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i ruralni razvoj, Glagoljaška 27, 32100 Vinkovci
15. Vukovarsko-srijemska županija, Upravni odjel za školstvo, kulturu i šport, Glagoljaška 27, 32100 Vinkovci
16. HEP – Prijenos d.o.o., Sektor za tehničku potporu, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
17. HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, Ivana Gundulića bb, 32000 Vukovar
18. Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o., Dragutina Žanića-Karle 47A, 32100 Vinkovci
19. Plinara istočne Slavonije d.o.o., Ohridska 17, 32100 Vinkovci
20. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., Šubićeva 29, 10000 Zagreb
21. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Služba za studijski razvoj, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
22. Hrvatske autoceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje autocesta, Širolina 4, 10000 Zagreb
23. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Vončinina 3, 10000 Zagreb
24. Uprava za ceste Vukovarsko srijemske županije, Glagoljaška 4, 32100 Vinkovci
25. Hrvatske željeznice, Mihanovićeva 12, 10000 Zagreb
26. Hrvatska agencija za telekomunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb
27. Odašiljači i veze d.o.o. RJ Projektiranje i nadzor, Vlaška 106, 10000 Zagreb
28. Agencija za vodne putove, Parobrodarska 5, 32000 Vukovar

- (3) Tijela i osobe iz stavka 2. ovog članka dužna su svoje zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisane dokumente) dostaviti u roku od 30 dana Nositelju izrade, od dostave Odluke o izradi Prostornog plana.

Postupak izrade i donošenja Prostornog plana

Članak 11.

(1) Za izradu Prostornog plana utvrđuju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu Prostornog plana (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) - je 30 dana od dana prijema Odluke o izradi Prostornog plana;
- izrada nacrtu prijedloga Prostornog plana, prethodna rasprava, te utvrđivanje prijedloga Prostornog plana za javnu raspravu je 45 dana
- javni uvid trajat će 30 dana, a primjedbe, zahtjevi i prijedlozi moći će se dostavljati do zadnjeg dana javnog uvida;
- Odgovori na primjedbe, zahtjeve i prijedloge na prijedlog Prostornog plana Izrađivač će dostaviti u roku od 15 dana od dana primitka svih zaprimljenih zahtjeva, primjedbi, prijedloga.

- utvrđivanje konačnog prijedloga Prostornog plana 8 dana nakon isteka zakonskog roka od 30 dana u kojem su pravne osobe iz članka 94. dostaviti svoje mišljenje na nacrt konačnog prijedloga prostornog plana;
- donošenje Prostornog plana na predstavničkom tijelu je u roku od 10 dana od dobivanja suglasnosti na Prostorni plan od strane župana Vukovarsko srijemske županije.

Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje, tijekom izrade i donošenja Prostornog plana.

Članak 12.

(1) Do donošenja Prostornog plana, izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje za općinu Štitar, provoditi će se sukladno Prostornom planu uređenja grada Županja (prema Odluci o prihvatanju Prostornog plana uređenja grada Županja "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj:7/07).

Izvori financiranja izrade Plana

Članak 13.

(1) Prostorni plan se financira iz sredstava proračuna Općine Štitar .

Članak 14.

(1) Ova odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

(2) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju odredbe Odluke o Odluka o izradi Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Štitar , Klasa:350-01/10-01/01, Urbroj:2221/09-01-11/09 , od 24. listopada 2011.

Klasa:350-01/10-01/01
Urbroj:2221/09-01-11/34
Štitar, 20 . prosinca 2011.g.



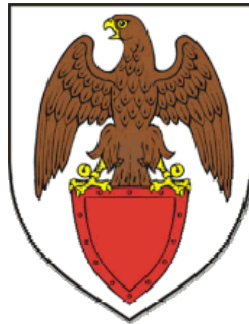
H. SAŽETCI ZA JAVNOST

Af



Sveučilište u Zagrebu, **ARHITEKTONSKI FAKULTET**
Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu
Kačićeva 26, 10000 Zagreb, tel.: 01/4639-470; fax: 01/4639-284

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA,
OPĆINA ŠTITAR



**PROSTORNI PLAN UREĐENJA
OPĆINE ŠTITAR**

- PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

SAŽETAK ZA JAVNOST

Zagreb, svibanj 2013.

1. UVOD I RAZLOZI ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠTITAR

Izrada Prostornog plana uređenja Općine Štitar (*u daljnjem tekstu Plan*) započeta je temeljem Odluke o izradi Prostornog plana uređenja Općine Štitar (*u daljnjem tekstu Odluka*) objavljene u službenom glasilu Općine „Službeni glasnik Vukovarsko-srijemske županije“ broj 18/11.

2. DOSADAŠNJI TIJEK IZRADE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠTITAR

Po donošenju Odluke nadležnim tijelima i osobama iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09) (*u daljnjem tekstu Zakon*) te drugim sudionicima određenim Odlukom i Izmjenom Odluke je, sukladno članku 79. Zakona, dostavljen(a/o):

- Odluka
- Poziv za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz njihovog djelokruga a u svrhu izrade Plana.

U skladu sa dostavljenim zahtjevima (podacima, planskim smjericama i propisanim dokumenata) i prikupljenim prijedlozima za izradu Plana izrađen je Nacrt prijedloga Plana za prethodnu raspravu.

Prethodna rasprava u tijeku izrade Nacrta prijedloga Plana održana je 04.10.2012.

Nakon provedene prethodne rasprave izrađeno je Izvješće o prethodnoj raspravi i Nacrt prijedloga Plana za javni uvid.

Temeljem Izvješća o prethodnoj raspravi i Nacrta prijedloga Plana, Načelnik općine Štitar uputio je prijedlog Plana na javni uvid i raspravu. Oglas o održavanju javne rasprave objavljen je 09.05.2013., a javna rasprava trajat će 30 dana, odnosno od 17.05. do 15.06.2013.

Ovaj Plan predstavlja prvi prostorno planski dokument općine Štitar. Njime se utvrđuju uvjeti, raspored i način korištenja prostora i gradnje građevina unutar građevnih područja utvrđenih PPUO-om.

3. PROSTORNI PLAN UREĐENJA – osnovne smjernice i ideja

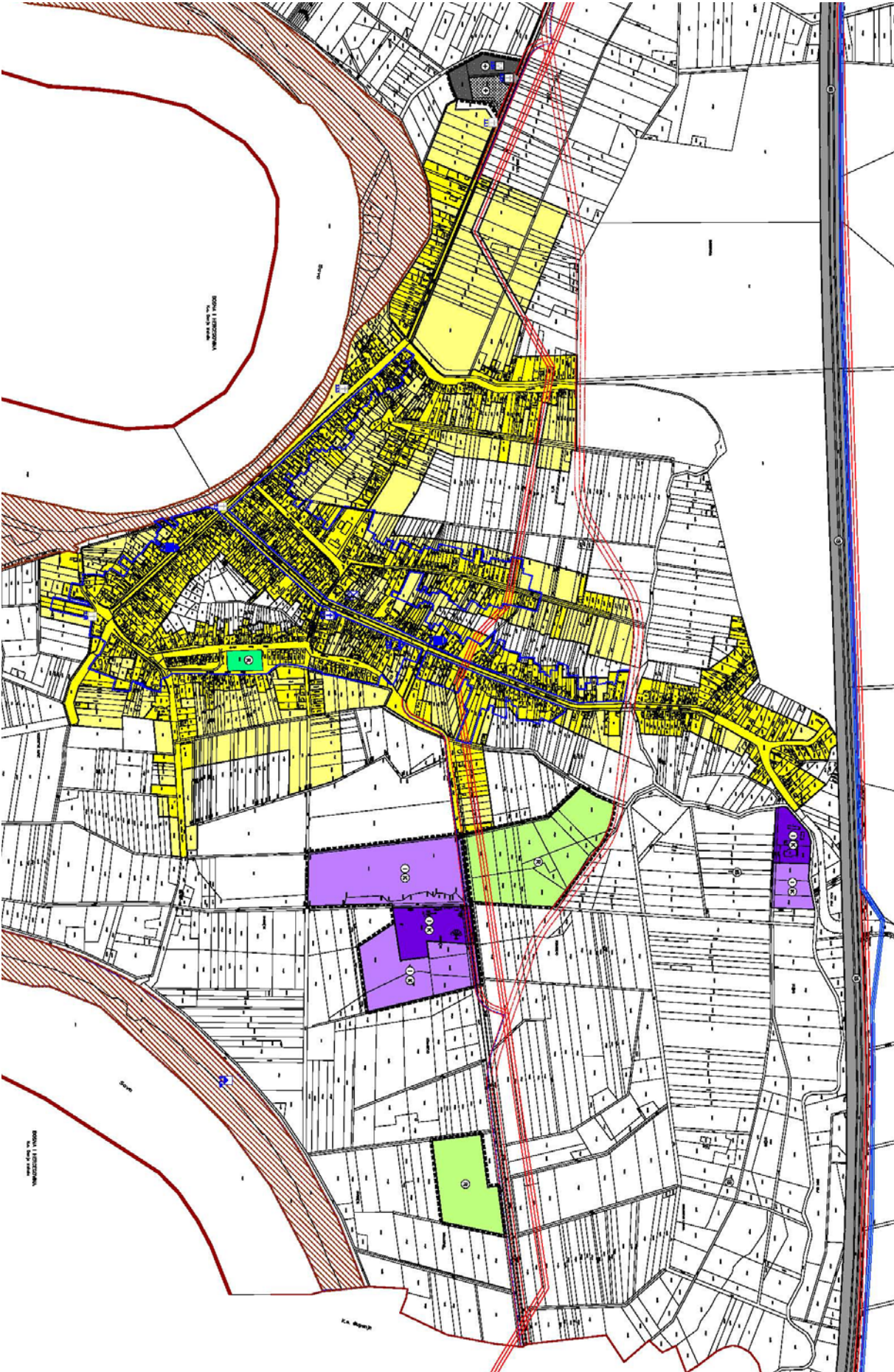
Na samom početku izrade PPUO izvršen je obilazak područja općine kojom prilikom je obavljena vrlo detaljna inventarizacija postojeće kulturne i prirodne baštine, istovremeno je evidentirano postojeće stanje izgrađenosti GPN-a. Nakon dobivenih podataka o postojećoj i planiranoj infrastrukturi na području općine Štitar (tijekom prethodne rasprave) napravljen je koncept PPUO. Jedan od osnovnih ciljeva bio je istražiti prostorne mogućnosti za utvrđivanje trase obilaznice mjesta Štitar kako bi se što skorije omogućio obilazak središnjeg općinskog naselja za vozila u tranzitu. Ovako predložena trasa vidljiva je u prijedlogu Plana na javnoj raspravi.

Nadalje, ovim Planom predložene su površine za daljnje širenje građevnog područja kako za gradnju stambenih i drugih zgrada unutar naselja tako i za gradnju poslovnih i gospodarskih zgrada unutar gospodarskog područja. To je ujedno i osnovni planerski preduvjet za stvaranje mogućnosti za daljnji razvoj naselja i otvaranje novih radnih mjesta.

Ovakvim prijedlogom Plana stvoreni su novi uvjeti za način korištenja prostora a površine po namjeni vidljive su iz približne tablice.

Redni broj	Naziv općine: OPĆINA ŠTITAR	Oznaka	PREMA OVOM PLANU (ha)
1. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA			
1.1.	Građevinska područja	GP	200,3720
1.1.1.	Građevinska područja naselja	ukupno GPN	200,3720
1.1.1.1.	Izgrađeni dio građevnog područja naselja		125,5859
1.1.1.2.	Neizgrađeni dio građevnog područja naselja		74,7861
1.1.2.	Izdvojena građevinska područja van naselja	ukupno IGPN	38,1107
1.1.2.1.	Športsko-rekreacijska namjena	R	11,4813
1.1.2.2.	Gospodarska namjena - proizvodno i/ili poslovna (postojeća)	I, K	5,1522
1.1.2.3.	Gospodarska namjena - proizvodno i/ili poslovna (planirana)	I, K	18,7844
1.1.2.4.	Groblje (postojeće)	+	1,6642
1.1.2.5.	Groblje (planirano)	+	1,0286
1.2.	Poljoprivredne površine	ukupno	2264,7371
1.2.1.	Osobito vrijedno obradivo tlo		796,2630
1.2.2.	Vrijedno obradivo tlo		702,4008
1.2.3.	Ostala obradiva tla		766,0733
1.3.	Šumske površine	ukupno	1254,5379
1.3.1.	Šuma gospodarske namjene		1138,8511
1.3.2.	Šuma posebne namjene		115,6868
1.4.	Vodene površine	ukupno	359,9113
1.4.1.	Rijeka Sava		359,9113
1.5.	Ostale površine	ukupno	37,4884
1.5.1.	Državna cesta - autocesta		35,3370
1.5.2.	Zemljana poletno sletna staza		2,1514
	OPĆINA ŠTITAR	ukupno	4155,1574

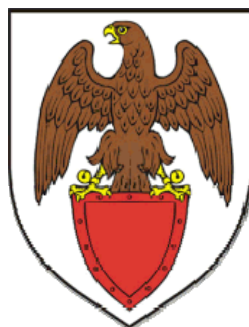
GRAĐEVNO PODRUČJE NASELJA ŠTITAR





Sveučilište u Zagrebu, **ARHITEKTONSKI FAKULTET**
Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu
Kačićeva 26, 10000 Zagreb, tel.: 01/4639-470; fax: 01/4639-284

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA,
OPĆINA ŠTITAR



**PROSTORNI PLAN UREĐENJA
OPĆINE ŠTITAR**

- PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVNJU JAVNU RASPRAVU

SAŽETAK ZA JAVNOST

Zagreb, srpanj 2014.

1. UVOD I RAZLOZI ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠTITAR

Izrada Prostornog plana uređenja Općine Štitar (*u daljnjem tekstu Plan*) započeta je temeljem Odluke o izradi Prostornog plana uređenja Općine Štitar (*u daljnjem tekstu Odluka*) objavljene u službenom glasilu Općine „*Službeni glasnik Vukovarsko-srijemske županije*“ broj 18/11.

2. DOSADAŠNJI TIJEK IZRADE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠTITAR

Po donošenju Odluke nadležnim tijelima i osobama iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09) (*u daljnjem tekstu Zakon*) te drugim sudionicima određenim Odlukom i Izmjenom Odluke je, sukladno članku 79. Zakona, dostavljen(a/o):

- Odluka
- Poziv za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz njihovog djelokruga a u svrhu izrade Plana.

U skladu sa dostavljenim zahtjevima (podacima, planskim smjernicama i propisanim dokumenata) i prikupljenim prijedlozima za izradu Plana izrađen je Nacrt prijedloga Plana za prethodnu raspravu.

Prethodna rasprava u tijeku izrade Nacrta prijedloga Plana održana je 04.10.2012.

Nakon provedene prethodne rasprave izrađeno je Izvješće o prethodnoj raspravi i Nacrt prijedloga Plana za javni uvid.

Temeljem Izvješća o prethodnoj raspravi i Nacrta prijedloga Plana, Načelnik općine Štitar uputio je prijedlog Plana na javni uvid i raspravu. Oglas o održavanju javne rasprave objavljen je 09.05.2013., a javna rasprava trajat će 30 dana, odnosno od 17.05. do 15.06.2013.

Kako plan nije donesen u zakonskom roku nakon javne rasprave ponovna javna rasprava održava se od 01.08.2014. do 30.08.2014.

Ovaj Plan predstavlja prvi prostorno planski dokument općine Štitar. Njime se utvrđuju uvjeti, raspored i način korištenja prostora i gradnje građevina unutar građevnih područja utvrđenih PPUO-om.

3. PROSTORNI PLAN UREĐENJA – osnovne smjernice i ideja

Na samom početku izrade PPUO izvršen je obilazak područja općine kojom prilikom je obavljena vrlo detaljna inventarizacija postojeće kulturne i prirodne baštine, istovremeno je evidentirano postojeće stanje izgrađenosti GPN-a. Nakon dobivenih podataka o postojećoj i planiranoj infrastrukturi na području općine Štitar (tijekom prethodne rasprave) napravljen je koncept PPUO. Jedan od osnovnih ciljeva bio je istražiti prostorne mogućnosti za utvrđivanje trase obilaznice mjesta Štitar kako bi se što skorije omogućio obilazak središnjeg općinskog naselja za vozila u tranzitu. Ovako predložena trasa vidljiva je u prijedlogu Plana na javnoj raspravi.

Nadalje, ovim Planom predložene su površine za daljnje širenje građevnog područja kako za gradnju stambenih i drugih zgrada unutar naselja tako i za gradnju poslovnih i gospodarskih zgrada unutar gospodarskog područja. To je ujedno i osnovni planerski preduvjet za stvaranje mogućnosti za daljnji razvoj naselja i otvaranje novih radnih mjesta.

Ovakvim prijedlogom Plana stvoreni su novi uvjeti za način korištenja prostora a površine po namjeni vidljive su iz približne tablice.

Redni broj	Naziv općine: OPĆINA ŠTITAR	Oznaka	PREMA OVOM PLANU (ha)
1. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA			
1.1.	Građevinska područja	GP	200,3720
1.1.1.	Građevinska područja naselja	ukupno GPN	200,3720
1.1.1.1.	Izgrađeni dio građevnog područja naselja		125,5859
1.1.1.2.	Neizgrađeni dio građevnog područja naselja		74,7861
1.1.2.	Izdvojena građevinska područja van naselja	ukupno IGPVN	38,1107
1.1.2.1.	Športsko-rekreacijska namjena	R	11,4813
1.1.2.2.	Gospodarska namjena - proizvodno i/ili poslovna (postojeća)	I, K	5,1522
1.1.2.3.	Gospodarska namjena - proizvodno i/ili poslovna (planirana)	I, K	18,7844
1.1.2.4.	Groblje (postojeće)	+	1,6642
1.1.2.5.	Groblje (planirano)	+	1,0286
1.2.	Poljoprivredne površine	ukupno	2264,7371
1.2.1.	Osobito vrijedno obradivo tlo		796,2630
1.2.2.	Vrijedno obradivo tlo		702,4008
1.2.3.	Ostala obradiva tla		766,0733
1.3.	Šumske površine	ukupno	1254,5379
1.3.1.	Šuma gospodarske namjene		1138,8511
1.3.2.	Šuma posebne namjene		115,6868
1.4.	Vodene površine	ukupno	359,9113
1.4.1.	Rijeka Sava		359,9113
1.5.	Ostale površine	ukupno	37,4884
1.5.1.	Državna cesta - autocesta		35,3370
1.5.2.	Zemljana poletno sletna staza		2,1514
	OPĆINA ŠTITAR	ukupno	4155,1574