

**Zavod za prostorno planiranje
d.d.**
Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5A

**PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG
TIJELA:**

Pečat:

PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

**II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE TOMPOJEVCI**

Osijek, ožujak 2021.

Suradnja i konzultacije:	<ol style="list-style-type: none">1. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO KULTURE Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Vukovaru2. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE Uprava za zaštitu prirode3. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO OBRANE Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša4. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište5. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije6. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE Uprava za nekretnine7. MUP- Policijska uprava Vukovarsko-srijemska, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek Služba civilne zaštite Vukovar8. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI HRVATSKE CESTE d.o.o. Sektor za studije i projektiranje9. HRVATSKE CESTE d.o.o.Sektor za studije i projektiranje10. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE11. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d. Sektor proizvodnje nafte i plina Okrug Slavonija12. PRVO PLINARSKO DRUŠTVO d.o.o.13. HRVATSKE VODE VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek
--------------------------	--

S A D R Ź A J			Stranica
0. OPĆI DIO			
1.	Naslovna stranica		1
2.	Potpisni list		2
3.	Suradnja i konzultacije u izradi Plana		3
4.	Sadržaj		4
I. ODREDBE ZA PROVEDBU			1
II. GRAFIČKI DIO PLANA			1
Redni broj	Broj kartografskog prikaza	KARTOGRAFSKI PRIKAZI:	Mjerilo
1.	0.	PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
2.	1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
3.	2.B.	ENERGETSKI SUSTAV – Cijevni transport nafte i plina i plinoopskrba; Elektroenergetika	1:25.000
4.	3.A.	UVJETI KORIŠTENJA	1:25.000
III. OBRAZLOŽENJE PLANA I PRILOZI			1
A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TOMPOJEVCI			1
1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA			1
2. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA			1
B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA			2
C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU			4
D) IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI			27
E) SAŽETAK ZA JAVNOST			74
F) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADA I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA			77
IV. DOKUMENTACIJA			1
1.	Izvadak iz sudskog registra		1
2.	Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja		5
3.	Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu		7
4.	Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Plana		10

I. ODREDBE ZA PROVEDBU

Odredbe za provedbu iz Odluke o donošenju Plana ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 20/06 i „Službeno glasilo“ Tompojevački glasnik br 1/15.), mijenjaju se i dopunjuju na slijedeći način:

Članak 4.

Članak 4., stavak 1., podstavak 2., iza alineje g), dodaje se nova alineja h), koja glasi:

- „h) Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina
- eksploatacijsko polje ugljikovodika „Berak“

Članak 5.

Članak 5., iza podstavka 7., dodaje se novi podstavak 8., koji glasi:

- „- eksploatacijsko polje ugljikovodika se detaljnije utvrđuje unutar planiranog eksploatacijskog polja ugljikovodika prikazanog na kartografskom prikazu „1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA“, a na temelju rješenja o utvrđivanju eksploatacijskog polja koje izdaje nadležno ministarstvo.“

Članak 6.

Članak 6., stavak 2., podstavak 2., iza alineje 3., dodaje se nova alineja 4., koja glasi:

- „• za spojni plinovod Berak-Plinska stanica Cerić 100,0 m“.

Alineje 4. – 11., postaju alineje 5. – 12..

Članak 7.

Članak 15., iza podstavka b)., dodaje se novi podstavak c), koji glasi:

- „c) eksploatacija mineralnih sirovina
- građevine za eksploataciju unutar eksploatacijskog polja ugljikovodika „Berak“

Članak 8.

Članak 16., stavak 1., podstavak b)., u alineji 2., podalineji 2., dodaje se nova podpodalineja 4., koja glasi:

- „- spojni plinovod Berak-PS Cerić“.

Članak 9.

Članak 155., mijenja se i glasi:

„Na području Općine nema postojećih eksploatacijskih polja mineralnih sirovina. U zapadnom dijelu Općine nalazi se planirano eksploatacijsko polje ugljikovodika (EPU Berak).“

Članak 10.

Članak 156., mijenja se i glasi:

„Istražnim prostorom se smatra cjelokupno područje Općine osim.

- građevinskih područja naselja
- područja prirode zaštićenih prema posebnom propisu, osim ako su takve aktivnosti dopuštene aktom o zaštiti ili naknadnim dopuštenjem javne ustanove s posebnim ovlastima.

Članak 11.

Članak 157., mijenja se i glasi:

„Unutar planiranog EPU dozvoljena je gradnja objekata u svrhu pridobivanja zemnog plina i uključuje sve neophodne radove vezane uz tehnologiju crpljenja i potrebne infrastrukture.“

Članak 12.

Iza članka 157., dodaju se novi članci 157.a - 157.d., koji glase:

„Članak 157.a

Unutar planiranog EPU moguće je izvođenje zahvata u prostoru koji se ne smatraju građenjem:

- bušotinskih radnih prostora i priključnih cjevovoda sa pripadajućim tornjevima, njihalicama i vijčastim pumpama, te ostalom potrebnom opremom (spremnici kapljevine do 50 m³, razvodno upravljačkim jedinicama, rasvjetnim stupovima, separatorima, punilištima autocisterni, bakljama,
- priključnih cesta,
- visokonaponskih 10 kV i niskonaponskih energetskih vodova, uključivo trafostanice 10/04, kV,
- signalnih kablova,
- ograda,
- drugih infrastrukturnih, pomoćnih i pratećih građevina, a koji su u funkciji naftno-rudarskih radova istraživanja i eksploatacije.

Članak 157.b

Na prostoru planiranog EPU planirani zahvati su:

- najveće površine pojedinačnog zahvata 3,0 ha (osim prometne i druge infrastrukture),
- maksimalne visine 10,0 m (osim tornjeva bušačkog postrojenja i baklji koji mogu biti maksimalne visine 52,0 m odnosno 15,0 m),
- unutar površine zahvata smještenih tako da se do svakog objekta i/ili postrojenja osigura prolaz minimalne širine 2,5 m,
- maksimalnog koeficijenta izgrađenosti 0,3,
- maksimalnog koeficijenta iskoristivosti 0,7.

Građevna čestica unutar planiranog EPU-a formira se iznimno, unutar građevinskih područja gospodarske namjene-proizvodne i kada je potrebno osigurati jednoznačno korištenje prostora.

Članak 157.c

Svi zahvati u prostoru unutar planiranog EPU-a (izuzev prometne i linijske infrastrukture) moraju imati osiguran pristup na javnu prometnu površinu.

Sva potrebna parkirališta unutar planiranog EPU-a moraju se riješiti unutar obuhvata zahvata u prostoru i/ili na način utvrđen odlukama odnosno jedinice lokalne samouprave.

Instalacije vodovoda i odvodnje otpadnih voda unutar planiranog EPU-a moraju se priključiti na javnu mrežu, a ukoliko ista nije izvedena riješiti izgradnjom alternativnih sustava (bunara, cisterni, internih pročistača, nepropusnih septičkih jama i sl.).

Instalacije niskog napona unutar planiranog EPU-a mogu se priključiti na javnu niskonaponsku elektroenergetsku mrežu ili riješiti putem vlastitog izvora.

Članak 157.d

Unutar EPU-a mogu se izdavati akti za građenje i/ili rekonstrukciju građevina, naftno-rudarskih objekata i postrojenja i izvođenje zahvata u prostoru koji se ne smatraju građenjem samo na lokacijama:

- izvan građevinskih područja, osim građevinskih područja gospodarske namjene proizvodne planiranih ovim Planom,
- izvan površina posebne namjene, postojećih i planiranih infrastrukturnih koridora, te područja posebnih uvjeta korištenja i posebnih ograničenja u korištenju i primjene posebnih mjera uređenja i zaštite, osim iznimno, uz suglasnost i u skladu s posebnim uvjetima nadležnog javnog tijela,
- izvan zaštitnih šuma i šuma posebne namjene, osim iznimno, ukoliko ne utječu na razloge zbog kojih su proglašene,

- izvan područja ciljnih staništa ekološke mreže i staništa ciljnih vrsta, osim iznimno, ukoliko ne ugrožavaju očuvanje staništa i vrsta, te cjelovitost ekološke mreže,
- na krajobrazno manje vrijednim i vizualno manje izloženim područjima.

Minimalna udaljenost građevina, naftno-rudarskih objekata i postrojenja od područja i površina iz stavka 1., utvrđuje se temeljem smjernica i kriterijima posebnih propisa i posebnih uvjeta nadležnih javnopravnih tijela.“

Članak 13.

Iza članka 214., dodaje se novi članak 214.a, koji glasi:

„Članak 214.a.

Spojni plinovod Berak-PS Cerić polaže se unutar koridora od 100,0 m (po 50,0 m lijevo i desno od osi plinovoda prikazanog na grafičkom dijelu Plana).

Nakon izgradnje spojnog plinovoda oko izvedenog plinovoda se utvrđuje zaštitni koridor širine min. 2,0 m.“

II. GRAFIČKI DIO PLANA

U grafičkom dijelu svi kartografski prikazi, u cijelosti se zamjenjuju novima kako slijedi:

Redni broj	Broj kartografskog prikaza	KARTOGRAFSKI PRIKAZI:	Mjerilo
1.	0.	PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
2.	1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
3.	2.B.	ENERGETSKI SUSTAV – Cijevni transport nafte i plina i plinoopskrba; Elelektroenergetika	1:25.000
4.	3.A.	UVJETI KORIŠTENJA	1:25.000

III. OBRAZLOŽENJE PLANA I PRILOZI

A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TOMPOJEVCI

1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA

Općina Tompojevci donijela je dana 21.05.2020. godine Odluku o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 06/20 od 22.05.2020.).

II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci obuhvaćaju Odredbe za provedbu, grafički i tekstualni dio Plana.

U odnosu na važeći PPUO Tompojevci Izmjene i dopune prikazane su na kartografskom prikazu "0. Pregledna karta izmjena i dopuna", a objašnjenja su u tekstu koji slijedi:

Istražni radovi u svrhu pronalaska nafte i plina rezultirali su pozitivnim nalazom te je u svrhu omogućavanja eksploatacije pronađenih količina zemnog plina na području Općine Tompojevci nužno u prostorni plan ucrtati granicu planiranog eksploatacijskog polja ugljikovodika i spojnog plinovoda od bušotine do stanice za obradu plina PS Cerić koja je na području Općine Stari Jankovci.

Izmjena obuhvaća korekciju u grafičkom dijelu Plana (kartografski prikaz „1. Korištenje i namjena površina“, „2.B. Energetski sustav - Cijevni transport nafte i plina i plinoopskrba; Elektroenergetika“ i „3.A. Uvjeti korištenja“) i tekstualnom dijelu Plana (Plan prostornog uređenja i Odredbe za provedbu).

2. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA

Tekstualni dio PPUO Tompojevci mijenja se i dopunjava na sljedeći način:

Tekst pod naslovom „3.4.1.3. Eksploatacija mineralnih sirovina“ se u cijelosti zamjenjuje novim i glasi:

„Na području Općine se planira eksploatacija zemnog plina. U južnom dijelu prostoru Općine planirano je eksploatacijsko polje ugljikovodika (EPU) unutar kojeg su mogući zahvati na pridobivanju plina i njegovom transportu do mjesta priključka uz postojeći vledistribucijski sustav cijevnog transporta plina

Cjelokupno područje Općine je istražni prostor u svrhu pronalaska ugljikovodika i geotermalnih voda.“

U tekstu pod naslovom „3.8.2.1. Cijevni transport nafte i plina i plinoopskrba“ briše se prvi stavak, a nakon teksta s podnaslovom „Plin“ dodaje se novi tekst, koji glasi:

„Unutar granica planiranog eksploatacijskog polja ugljikovodika planira se gradnja spojnog plinovoda od proizvodne bušotine Berak 1, do stanice za obradu plina koja se nalazi na području Općine Stari Jankovci.“

B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA

- Zakon o prostornom uređenju (N.N., br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Zakon o gradnji (N.N., br. 53/13 i 20/17)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (N.N., br. 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (N.N., br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću (N.N., br. 78/13)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (N.N., br. 69/99, 151/03 i 157/03- ispravak, N.N., br. 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 98/15)
- Zakon o zaštiti prirode (N.N., br. 80/13 i 15/18)
- Uredba o ekološkoj mreži (N.N., br. 124/13 i 105/15)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Zakon o cestama (N.N., br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 148/13 i 92/14)
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama (N.N., br. 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 69/15 i 108/17)
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilazu na javnu cestu (N.N., br. 119/07)
- Zakona o elektroničkim komunikacijama (N.N., br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 171/14 i 72/17)
- Zakon o energiji (N.N., br. 120/12, 14/14 i 102/15)
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Službeni list" 65/88.; N.N., br. 55/96 i 24/97)
- Zakon o zaštiti okoliša (N.N., br. 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (N.N., br. 61/14 i 3/17)
- Zakon o zaštiti zraka (N.N., br. 130/11, 147/14 i 61/17)
- Zakon o zaštiti od buke (N.N., br. 30/09, 55/13, 153/13 i 41/16)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (N.N., br. 145/04.)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N., br. 35/94 i 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N., br. 8/06)
- Zakon o zaštiti od požara (N.N., br. 92/10)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport ("Službeni list" SFRJ, br. 26/85. i N.N., br. 53/91)
- Zakon o vodama (N.N., br. 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14)
- Odluka o granicama vodnih područja (N.N., br. 79/10)
- Pravilnik o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (N.N., br. 66/11 i 47/13)
- Državni plan za zaštitu voda (N.N., br. 8/99)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (N.N., br. 26/03, 82/04, i 110/04)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (N.N., br. 94/13 i 73/17)
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N., br. 175/03)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (N.N., br. 73/97)
- Pravilnik o tehničkim, gospodarskim i drugim uvjetima za uređenje sredstava melioracijske odvodnje, te osnovama za tehničko i gospodarsko održavanje sustava (N.N., br. 4/98)
- Uredba o klasifikaciji voda (N.N., br. 77/98 i 137/08)
- Uredba o opasnim tvarima u vodama (N.N., br. 137/08)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (N.N., br. 87/10)
- Zakon o željeznici (N.N., br. 94/13, 148/13 i 73/17)
- Zakon o civilnoj zaštiti (N.N., br. 82/15 i 118/18)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (N.N., br. 29/83, 36/85 i 42/86)
- Zakon o šumama (N.N., br. 140/05, 82/06, 129/08 i 80/10)
- Zakon o lovstvu (N.N., br. 140/05 i 75/09)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (N.N., br. 39/13)

- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (N.N., br. 127/05 i 16/08)
- Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja dozvole za obavljanje usluga željezničkog prijevoza i dozvole za upravljanje željezničkom infrastrukturom (N.N., br. 127/05 i 121/07)
- Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za upravljanje željezničkom infrastrukturom (N.N., br. 127/05 i 121/07)
- Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za obavljanje usluga željezničkog prijevoza (N.N., br. 127/05 i 121/07)
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (N.N., br. 3/14 i 72/17)
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (N.N., br. 82/13 i 18/15, 110/15 i 70/17)
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (N.N., br. 93/10)
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (N.N., br. 111/15)
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (N.N., br. 111/15)
- Zakon o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji (N.N., br. 100/15 i 131/17)

C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

Nositelj izrade je prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju zatražio zahtjeve od dvadesettri (23) javnopravnih tijela i osoba i šest (6) susjednih jedinica lokalne samouprave (njihov popis naveden je u članku 9. Odluke o izradi Plana).

Svoje zahtjeve ili očitovanja dostavili su:

1. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO KULTURE Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Vukovaru
2. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE Uprava za zaštitu prirode
3. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO OBRANE Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
4. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište
5. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
6. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE Uprava za nekretnine
7. MUP- Policijska uprava Vukovarsko-srijemska, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek Služba civilne zaštite Vukovar
8. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI HRVATSKE CESTE d.o.o. Sektor za studije i projektiranje
9. HRVATSKE CESTE d.o.o. Sektor za studije i projektiranje
10. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
11. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d. Sektor proizvodnje nafte i plina Okrug Slavonija
12. PRVO PLINARSKO DRUŠTVO d.o.o.
13. HRVATSKE VODE VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek

Preslici zahtjeva priloženi su u nastavku:

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTUREUprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u VukovaruKlasa: 612-08/20-10/0211
Urbroj: 532-04-02-19/2-20-2
Vukovar, 17.06.2020.OPĆINA TOMPOJEVCI
Općinski načelnik
A. G. Matoša 1
32242 Tompojevci**Predmet: II. Izmjene i dopune PPUO Tompojevci – zahtjevi, dostavljaju se**

Sukladno članku 90. st. 4. Zakona o prostornom uređenju ("NN" 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) ovi zahtjevi donose se na temelju čl. 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20) i Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci za područje zaštite kulturne baštine:

- nemamo zahtjeva.

Naš Odjel u kontaktu je sa investitorom, a provedeni je i terenski pregled te geofizička snimanja na trasi plinovoda. Na dijelu trase plinovoda do bušotine Berak 1 koji se nalazi na području Općine Tompojevci nije utvrđeno postojanje povećanih potencijala za nailazak na arheološka nalazišta.

Mjere zaštite kulturne baštine iz važećeg PPUO Tompojevci dovoljno su razrađene i za postupak gradnje plinovoda i bušotine. Osim toga, Konzervatorski odjel u Vukovaru može osigurati provođenje mjera zaštite i kroz postupak izdavanja akta kojim se odobrava građenje plinovoda i bušotine. S obzirom na to, povrh svega nije potrebno posebno unositi dodatne mjere zaštite kulturne baštine koje će se posebno odnositi na eksploatacijsko polje Berak, plinovod i bušotinu još i kroz II. izmjene i dopune PPUO Tompojevci.

Po ovlasti Ministricice

Pročelnica
Zdenka Predrijevac, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

**REPUBLIKA HRVATSKA**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149**Uprava za zaštitu prirode****KLASA: 612-07/20-57/112****URBROJ: 517-05-2-3-20-2****Zagreb, 17. srpnja 2020.****VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA****Općina Tompojevci****A.G.Matoša 9****HR-32 238 Tompojevci****PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci****- očitovanje, daje se****Veza: Vaš dopis, KLASA: 350-02/20-01/1; URBROJ: 2196/07-03-20-29**

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, zaprimilo je vaš podnesak sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) za dostavu zahtjeva iz područja zaštite prirode potrebnih za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 15/18), Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode kao i upravna tijela u županiji nadležna za zaštitu prirodu nemaju zakonsku pretpostavku za izdavanje uvjeta zaštite prirode sukladno Zakonu o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19).

Sukladno članku 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode nadležno upravno tijelo u županiji provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene. Sukladno članku 48. Zakona o zaštiti prirode uvjeti zaštite prirode izdaju se u sklopu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti strategije, plana i programa za ekološku mrežu ako se radi o strategiji, planu ili programu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićena područja, strogo zaštićene divlje vrste i/ili ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže. Slijedom navedenog upućujemo vas na upravno tijelo u županiji nadležno za poslove zaštite prirode.

1/2

Navedeno ne isključuje obvezu da planovi sadrže propisana poglavlja o zaštiti prirode odnosno bioraznolikosti u području obuhvata plana uz odgovarajuće mjere zaštite.



Na znanje: Vukovarsko-srijemska županija
Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša
Županijska 9
HR - 32 000 Vukovar

Dostaviti:

1. Naslovu
2. U spis predmeta



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo obrane



Hrvatsko predsjedanje
Vijećem Europske unije

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
SLUŽBA ZA VOJNO GRADITELJSTVO I ENERGETSKU
UČINKOVITOST
www.morh.hr

KLASA 350-02/20-01/86
UR. BROJ 512M3-020201-20-2
MJESTO I DATUM Zagreb, 09. lipnja 2020.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI
Općinski načelnik
A. G. Matoša 9
32 238 TOMPOJEVCI

PREDMET II. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Tompojevci,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA Vaš akt KLASA: 350-02/20-01/1, URBROJ: 2196/07-03-20-29
od 01. lipnja 2020.

Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, planske smjernice i posebni uvjeti od važnosti za obranu vezano za izradu II. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da na području obuhvata II. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Tompojevci nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje treba utvrditi tijekom izrade predmetnog plana.

SI/MLS
[Signature]

S poštovanjem,



VODITELJ SLUŽBE
Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA	
2196/07 OPĆINA TOMPOJEVCI	
Primljeno: 10.6.2020	Org. sed.
Klasifikacijska oznaka	03
350-02/20-01/1	
Uredbeni broj	
512/13-20-33	



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/20-01/241
URBROJ: 525-07/0148-20-2
Zagreb, 15. lipnja 2020.



REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRMSKA	
3128107 OPĆINA TOMPOJEVCI	
Primljeno: 10.7. 2020	
Klasifikacijska oznaka	g. jed.
350-02/20-01/19	103
Uredbeni broj	Vrij. Prii.
525-07-20-59	- -

OPĆINA TOMPOJEVCI N/P NAČELNIK
A. G. Matoša 9, 32238 TOMPOJEVCI

**Predmet: Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci
- zahtjevi za izradu prostornog plana - dostavljaju se -**

Vaš broj:
KLASA: 350-02/20-01/1
URBROJ: 2196/07-03-20-29
Od: Tompojevci, 01. lipnja 2020.
Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 04. lipnja 2020.

Sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) dostavljamo zahtjeve za izradu II. Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Tompojevci

Temeljem članka 19. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, 20/18., 115/18. i 98/19. u daljnjem tekstu: Zakon) prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada, odnosno općine, nositelj izrade, dužan je pribaviti zahtjeve i mišljenje nadležnog javno pravnog tijela (Ministarstva poljoprivrede).

Člankom 29. stavkom 1. i 2. Zakona, uređeno je da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspoláže na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države), odnosno člankom 30. stavka 1. Zakona propisano je da se Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program) mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta na području općine ili grada.

Nadalje, prostornim planom Općine Tompojevci površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države ne mogu se uvrstiti u građevinsko područje sve dok se ne donese Program uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede.

Zakonom je ograničeno proširenje građevinskog područja na osobito vrijedno obradivo (P1) i vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište izvan granica građevinskog

područja, osim za namjene navedene u članku 22. stavku 3. Zakona. U skladu sa navedenim, ukoliko se planira proširenje građevinskog područja na najvrijednije poljoprivredno zemljište (P1 i P2 kategorije) isto je potrebno obrazložiti.

Sukladno navedenom, kod podnošenja zahtjeva za mišljenjem na prijedlog prostornog plana Ministarstvu poljoprivrede, potrebno je priložiti:

1. Prijedlog Prostornog plana Općine Tompojevci u elektronskom obliku (CD),
2. Očitovanje Općine Tompojevci o usklađenosti Prijedloga Prostornog plana sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države odnosno da li je poljoprivredno zemljište koje se prenamjenjuje obuhvaćeno nekim od oblika raspolaganja/odnosno kategorijom raspolaganja za ostale namjene.
3. Kartografske prikaze promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u odnosu na postojeće stanje, odnosno iskaza povećanja i/ili smanjenja površina poljoprivrednog zemljišta.
4. Prikaz površina/katastarskih čestica na koje se proširuje građevinsko područje odnosno površina/katastarskih čestica koje se izuzimaju iz građevinskog područja u tablici 1.

Tablica 1.

NASELJE	BROJ		KULTURA	VLASNIŠTVO Privatno/ državno	NAMJENA i BONITET
	KATASTARSKE ČESTICE/ k.o.	POVRŠINA			

POMOĆNIK MINISTRICE
izv. prof. dr. sc. Krunoslav Karalić





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/20-01/243
URBROJ: 525-11/0567-20-2
Zagreb, 8. lipnja 2020.



REPUBLIKA HRVATSKA	
OPĆINA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA	
3126167 OPĆINA TOMPOJEVCI	
Primiteno: 15.06.20	Pr. Broj: 03
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/20-01/1	03
Uredbeni broj	Vrij. Pril.
525-11-20-37	- -

HRVATSKE ŠUME d.o.o.
DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1
10 000 Zagreb

PREDMET: Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci
- na nadležno postupanje, dostavlja se

Poštovani,

odredbom članka 40. stavka 4. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19. i 32/20.), Hrvatske šume d.o.o. izdaju zahtjeve u postupku izrade prostornih planova na poziv nositelja izrade prostornog plana te vam dostavljamo zahtjev Općine Tompojevci, u prilogu, na nadležno postupanje.

S poštovanjem,



U prilogu: – kao u tekstu

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

Na znanje:

- Općina Tompojevci, Antuna Gustava Matoša 9, 32 238 Tompojevci.



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/20-03/2781
URBROJ: 536-03-02-03/03-17-02

Zagreb, 08. lipanj 2020. godine

REPUBLIKA HRVATSKA		
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA		
3200/67 OPĆINA TOMPOJEVCI		
Primljeno:	16.06.20	Priloga:
Klasifikacijska oznaka	250-02/20-01/1	Org. jed.
Unosbeni broj	536-03-20-38	Vrij. Pril.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI

Antuna Gustava Matoša 9
32238 Tompojevci

PREDMET: Dostava podataka i posebnih uvjeta za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci
- daje se

Poštovani,

Slijedom Vašeg dopisa, dostavljamo Vam – planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17, 114/18 i 39/19).

Upravljanje imovinom Republike Hrvatske podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu i generirati gospodarski rast. Vlasništvo države osigurava kontrolu nad prirodnim bogatstvima, kulturnom i drugom baštinom, važnim trgovačkim društvima i drugim resursima u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i prihode koji se mogu koristiti za opće dobro. Vlasništvo države je važan instrument postizanja strateških razvojnih ciljeva vezanih za regionalnu prometnu, kulturnu i zdravstvenu politiku, kao i za druge razvojne politike Republike Hrvatske.

U portfelju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske važan udio čini građevinsko zemljište koje predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta države.

U planiranju korištenja potencijala građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u funkciji rasta i razvoja, važnu ulogu imaju jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i to u provedbi svoje nadležnosti u području prostornog planiranja. Usklađivanjem svih interesa u prostoru kroz prostorno-plansku dokumentaciju, glavni cilj trebao bi biti očuvanje, korištenje i uređenje građevinskog zemljišta od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku.

Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb, Tel: +385 1 6346 286, OIB 95555881478

Međutim, do sada su nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske često zapostavljane u prostornim planovima, a parcijalni interesi dominirali su u donošenju prostornih planova. Posljedica toga je da su u mnogim planovima male i za investicije neadekvatne parcele građevinskog zemljišta što onemogućava veće investiranje. U buduću je potrebno okrupnjivati čestice u vlasništvu Republike Hrvatske i lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske, uređeno je:

1. Zakonom o upravljanju državnom imovinom (NN, br.52/18) i provedbenim aktima
2. Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN, br.80/11)
3. Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN, br.93/13, 114/13 i 41/14)
4. Zakonom o strateškim investicijskim projektima (NN, br.133/13, 152/14 i 22/16)
5. Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN, br.91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14)
6. Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2019-2025. godine

Ministarstvo državne imovine će, temeljem Zakona o upravljanju državnom imovinom i Zakona o prostornom uređenju te njihovih podzakonskih akata, a imajući u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojčani i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem, utvrđivati vrednovanje (bonitiranje) građevinskog zemljišta, odnosno katastarskih čestica u vlasništvu Republike Hrvatske (stambene namjene – S, mješovite namjene – M1, javne i društvene namjene – D1, gospodarske namjene (proizvodne) – II, poslovne namjene – K1, ugostiteljsko-turističke namjene – T1....), a ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje. Prilikom valorizacije posebna pozornost obratit će se i na izmjene koeficijenta izgađenosti (iskoristivosti), granicama i uvjetima izrade UPU-a, odnosno izmjene urbanih pravila te prenamjene zemljišta na području izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Ministarstvo državne imovine, temeljem članka 9. stavak 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom na prijedlog prostornih planova županija i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja te prostornih planova uređenja općina i gradova – daje mišljenje, odnosno suglasnost, a koji su shodno tome dužni između ostalog – dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze u čitljivom mjerilu – novog (prijedloga) građevinskog područja u odnosu na postojeće – građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) i namjenama.
2. Podatke u tabličnom prikazu – za ona građevinska područja na kojima se planira prenamjena tog zemljišta, smanjenje koeficijenta iskoristivosti (kis) i koeficijenta izgađenosti (kig), i to na način:

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE	POVRŠINA	VLASNIŠTVO	NAMJENA	KIG KIS

S poštovanjem,

DRŽAVNI TAJNIK



Tomislav Boban

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE VUKOVAR

KLASA: 350-02/20-01/121
URBROJ: 511-01-386-20-2
Vukovar, 10. lipnja 2020.

OPĆINA TOMPOJEVCI
ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 1
32238 Tompojevci

PREDMET: II Izmjene i dopune PPUO Tompojevci - Zahtjevi zaštite i spašavanja,
- dostavljaju se

Veza: Vaš dopis, Klasa: 350-02/20-01/1, Ubroj: 2196/07-02-20-29
od 01.06.2020.

Poštovana/i,

U svezi Vašeg gore navedenog dopisa, dostavljamo slijedeće zahtjeve zaštite i spašavanja:

Druge Izmjene i dopune PPUO Tompojevci moraju biti usklađene s člancima: 13.- 15., 18., 20. - 28., 30., 33. i 38. „Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora“ («NN» broj 29/83, 36/085 i 42/86).

Propisi na kojima temeljima naše „Zahtjeve“:

- a) Zakon o sustavu civilne zaštite («NN» broj 82/15 i 118/18) i
- b) Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora («NN» broj 29/83, 36/085 i 42/86).

S poštovanjem,

Dostaviti:

1. Naslovu (elektroničkom poštom) i
2. Pismohrani, ovdje



VODITELJ SLUŽBE

STJEPAN DRAGANIĆ

- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prijehvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u pravitku.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića *P. od. Tumlaković*
4 ZAGREB *mr.sc. Miran Gosta*

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

2

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	01/4918658	Marijana Tudičan HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/351803	Mirela Domazet HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621477	Kosta Lukić HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	031/233124	Mladen Kuhar HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sačelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@A1.hr

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	UJ. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBESIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubestic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Roberta Frangeša Mihanovića 9 10 000 ZAGREB	IVO MILAT	tel: 01/ 4983 040 098 206 209	ivo.milat@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@A1.hr



Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
 Odjel za strateško planiranje
 KLASA: 350-02/14-01/25
 URBROJ: 345-200-210-211/516-20-07/DB
 Zagreb, 17. 06. 2020. god.

REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA 22007 OPĆINA TOMPOJEVCI	
Primljeno: 27.6.2020.	
Klasifikacijska oznaka 350-02/20-01/1	Org. jed. 03
Uredbeni broj 345-200-210-211/516-20-07/DB	Vrij. Prih. - -

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA TOMPOJEVCI
 Općinsko vijeće
 A. G. Matoša 1
 32 238 TOMPOJEVCI

**Predmet: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci
 – podaci**

Zaprimili smo Vaš dopis, KLASA: 350-02/20-01/1, URBROJ: 2196/07-03-20-29 od 01. lipnja 2020. godine, kojim ste zatražili podatke i dokumente iz našeg djelokruga rada za potrebe izrade II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

U skladu s člankom 92. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i člankom 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja.

Postojeće stanje

Na temelju Odluke o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 17/20) područjem Općine Tompojevci prolazi državna cesta DC 46 Đakovo (D7) - Vinkovci - G.P. Tovarnik (gr. R. Srbije).

Navedenu cestu potrebno je ucrtati i označiti kao državnu cestu u skladu s navedenom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta.

Za planirane priključke na državnu cestu ili rekonstrukciju postojećih priključaka potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 95/14) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19).

U cilju zaštite državne ceste potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19).

Sve navedeno je potrebno navesti u Odredbama za provođenje plana.

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

Vončinina 3, 10 000 Zagreb | +385 1 4722 555 | javnost@hrvatske-ceste.hr | www.hrvatske-ceste.hr
 Trgovački sud u Zagrebu | MBS 080391653 | MB 1564972 | Temeljni kapital: 107.384.800,00 kuna, uplaćen u cijelosti
 OIB 55545787885 | Uprava: Josip Škorić, predsjednik | Alen Leverić | Nikša Konjevod | Senko Bošnjak
 Privredna Banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb | IBAN: HR67 2340 0091 1002 3190 2

Planovi razvitka cestovne infrastrukture državnog značenja

Na području Općine Tompojevci Hrvatske ceste d.o.o. planiraju Podravsku brzu cestu. Izrađena je Prostorno – građevinska provjera koridora Podravske brze ceste od Vukovara do Iloka. Jedna od varijanti predmetne trase koristi postojeću županijsku cestu 4173 za vođenje brze ceste.

Slijedom navedenog za planiranu Podravsku brzu cestu potrebno je čuvati koridor širine minimalno 150 m kao i prostor za denivelirana čvorišta.

S poštovanjem

Direktor Sektora
Darko Šošić, dipl. ing. građ.

Na znanje:
- Pismohrana, ovdje



Hrvatske ceste d.o.o.
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta



UPRAVA ZA CESTE

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJE

VINKOVCI, Josipa Kozarca 10, Tel: 032/331-044, 331-007 Tel/Fax:032/332-454

www.zuc-vk.hr. E-mail: zupanijska-uprava-za-ceste@vk.tel.hr

ŽIRO RAČUN: HR4023400091110076239 MB: 1260626 OIB: 56828260771

KLASA: 350-02/20-01/14
URBROJ: 2188/1-06-03/2-20-2
VINKOVCI, 09. lipnja 2020.g.

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA	
2196/07 OPĆINA TOMPOJEVCI	
Primljeno: 15.06.20.	Priloga: 1
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/20-01/1	03
Uredžbeni broj	Vrij. Pri.
2188/1-20-36	— —

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

Općina Tompojevci
Antuna Gustava Matoša 1
32238 Tompojevci

Predmet: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci

Temeljem vašeg dopisa klasa: 350-02/20-01/1, ur.broj: 2196/07-03-20-29 zaprimljenog 04. lipnja 2020. godine u kojem nas pozivate da dostavimo zahtjeve za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci Uprava za ceste Vukovarsko - srijemske županije da je sljedeće smjernice :

1. Priključke i prilaze na javnu cestu i parkinge uz javnu cestu planirati sukladno Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu NN 95/14 i Normama za površinske čvorove .HRN U.C4.050 na način da se ne narušava postojeći režim prometovanja.
2. Planirati položaj novih instalacija izvan kolnika javne ceste.
3. U tekstualnom i grafičkom dijelu plana županijske i lokalne ceste moraju biti ucrtane sukladno odluci o razvrstanju javnih cesta u državne, županijske i lokalne ceste (NN 17/2020).
4. Biciklističku infrastrukturu uz javnu cestu planirati sukladno Pravilniku o biciklističkoj infrastrukturi (NN 28/16).
5. Pješačke staze uz javnu cestu planirati sukladno Pravilniku o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01).
6. Položaj autobusnih stajališta planirati u skladu sa Pravilnikom o autobusnim stajalištima (NN 119/07).

S poštovanjem,

Ravnatelj:
Željko Galić, dipl. oec.



Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Razrada polja

Lovinčićeva 4
10000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 001/50308575/04-06-20/0839-220/BK

Datum - Date: 5. lipnja 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI
Općinski načelnik

Trg dr. Franje Tuđmana 6
44 410 VRGINMOST

PREDMET: II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TOMPOJEVCI
- dostava zahtjeva -

Na temelju Vašega dopisa KLASA: 350-02/20-01/1, URBROJ: 2196/07-02-20-29, od 1. lipnja 2020. godine, zaprimljenog u naš ured 4. lipnja 2020. godine, obavještavamo Vas da na području Općine Tompojevci trenutno nema niti izgrađenih niti planiranih naftno-rudarskih objekata i postrojenja za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina - ugljikovodika, tako da nemamo zahtjeva vezanih na izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Sretno!

Direktor Razrade polja:



Dostaviti:

- Odnosi s državnom i lokalnom upravom za IPNP, direktor, Zvonimir Kaštelanac, dipl.iur.;
- Arhiva, ovdje.

INA, d.d.	Banka - Bank	Adresa - Address	IBAN broj - IBAN Number	Trgovački sud u Zagrebu
Avenija Večaslava Hoičevića 10 10 020 Zagreb p.p. 555	Privredna banka Zagreb d.d. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagrebačka banka d.d.	Rachibeva cesta 50, 10000 Zagreb Magarščeva cesta 69, 10000 Zagreb Trg bana Antuna Jelčića 10, 10000 Zagreb	HR92 2340 0091 1000 2200 2 HR70 2484 0081 1005 1848 3 HR92 2360 0001 1013 0959 5 HR56 2427 0021 1001 3214 9	Commercial Court in Zagreb MBS: 090000604
Hrvatska - Croatia	OTP banka d.d.	Donaxfriskog rta 61, 21005 Split	HR34 2422 0061 1006 0111 4	Uplaćen temeljni kapital - Paid capital stock
Telefon - Telephone +385(1)6460000	ErsteSteiermärkische Bank d.d.	Jadrinski trg 38, 51000 Rijeka	HR25 2503 0011 1000 0218 3	9.000.000,00,00 kn - HRK
Faks - Fax + 385(1)6462100	Steaua d.d.	Vatrenska 9, 10000 Zagreb	IT41 1628 9910 0200 0000 0617	Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost No. of issued shares / Nominal value
	BANCA POPOLARE DI SONDRIO	Viale Immoobrazo XI n.71, 22100 COMO	960 (EUR)	10.000.000 / 900,00 kn - HRK
	NATIS	Avenue Pierre Mendès-France 38, 75013 Paris	FR76 3000 07 58099 27 00 1 672 000 59	Matični broj - Reg. No. 3566243
	UniCredit Bank Austria AG	Schellinggasse 6-8, A-1010 Wien	AT21 1200 0628 4400 3465 (EUR)	OIB - 27759550525
	BNP Paribas (Suisse) SA	Rue de Hollande 2, Case Postale 5000	AT51 1200 0628 4400 3467 (USD)	PDV identifikacijski broj / VAT Identification number HR27756560625
	ING Bank NV	1211 Oudesteeg, 11	CH95 0558 0001 0807 4000 2 (EUR)	
		PO BOX 1900, 1000 BV Amsterdam	CH25 0968 0001 0967 6000 1 (USD)	
			NL58 INGB 0050 7815 38 (EUR)	
			NL23 INGB 0028 0370 90 (USD)	

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Sándor Fasimon, Niko Dalić, Barbara Dorić, Darko Markotić, Zolt Pethő, Ákos Szekely
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Vandačić



Prvo plinarsko društvo - distribucija plina d.o.o.
Gospodarska zona 13, Vukovar 32000, Croatia
T: +385 (32) 450 970 | F: +385 (32) 450 971
E: info@ppd.hr | W: www.ppd.hr



OPĆINA TOMPOJEVCI

OPĆINSKI NAČELNIK

Antuna Gustava Matoša 9

32238 Tompojevci

Izl.broj: 757/2020NP

Datum: 09.06.2020

Predmet: II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci

- dostavlja se

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
2196/07 OPĆINA TOMPOJEVCI

Primljeno: 12.06.20	A. Horvatić	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/20-01/1	03	
Uredbeni broj	Vrij.	Pri.
15-20-35	-	-

Po primitku vašeg dopisa (Klasa: 350-02/20-01/1, Ur.broj: 2196/07-03-20-29), od 01. lipnja 2020. dostavljamo vam podatke vezano uz izmjene i dopune PPUO Tompojevci.

PPD-Distribucija plina d.o.o. Vukovar, kao operator distribucijskog sustava plina, na svom koncesijskom području ima u cijelosti izgrađenu plinsku mrežu koja pokriva dugoročno potrebe svih sadašnjih i predvidivo budućih potrošača.

U svojim strateškim planovima nemamo predviđena proširenja osnovne plinske mreže, a zahvati u prostoru se svode na priključenje građevina na već izgrađeni distribucijski sustav prirodnog plina.

PPD-distribucija plina d.o.o.



Prvo plinarsko društvo -
distribucija plina d.o.o.

Gospodarska zona 13, Vukovar
OIB 51543249867

**HRVATSKE VODE**

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA DUNAV I DONJU DRAVU
31000 Osijek, Splavarska 2a

Telefon: 031 / 252 800

Telefax: 031 / 252 899

KLASA: 350-02/20-01/0000088

URBROJ: 374-22-1-20-4

Datum: 23.06.2020.

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA	
2196/07 OPĆINA TOMPOJEVCI	
Primitljeno: 26.6.2020.	
Klasifikacijska oznaka	Op. jed.
350-02/20-01/1	03
Unosni broj	Vrij. Pril.
374-22-1-20-43	- -

**VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI
Općinski načelnik**

**32 238 TOMPOJEVCI
Antuna Gustava Matoša 9**

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci
- zahtjevi, dostavljaju se

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/1, URBROJ: 2196/07-03-20-29

Temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo zahtjeve za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci na način da se u Odredbe za provođenje plana dodaju odredbe koje glase:

"Za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda, na vodotocima i drugim površinskim vodama utvrđuje se inundacijsko područje. U inundacijskom području zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda."

"Za potrebe redovnog održavanja kanala melioracijske odvodnje, uspostavlja se pojas za održavanje u širini od 5 metara od vanjskog ruba kanala uz kanale osnovne melioracijske odvodnje, odnosno u širini od 3 metra uz kanale detaljne melioracijske odvodnje. Ako na katastarskoj čestici kanala nema dovoljno prostora za širinu pojasa za održavanje, isti se uspostavlja na susjednim česticama neovisno o tome jesu li čestice unutar ili izvan građevinskog područja. U pojasu za održavanje nije dopušteno podizanje zgrada, ograda i drugih građevina osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina."

"Građevna čestica koja graniči s vodnim dobrom ne može se osnivati na način koji bi onemogućavao uređenje korita i oblikovanje inundacije za maksimalni protok vode ili pristup vodnom dobru."

"Planom se omogućava izvođenje i ostalih vodnogospodarskih zahvata koji nisu prikazani na kartografskim prikazima u cilju unaprjeđenja i poboljšanja vodnogospodarskog sustava."

"Planom se omogućava uređenje starih rukavaca vodotoka, prirodnih depresija za potrebe upravljanja rizicima od poplava te za športske i rekreacijske svrhe."

Ujedno napominjemo da je u tijeku ishođenje lokacijske dozvole za sustav navodnjavanja Berak-Đeletovci, tako da će se za pojedine zahvate planirane navedenim izmjenama i dopunama plana, zaštita vodnogospodarskih interesa, odnosno ocjena utjecaja zahvata na vode sa stajališta ciljeva



075207296

zaštite voda provoditi sukladno Zakonu o vodama (NN 66/19) izdavanjem vodopravnih akata kada se prema propisima o zaštiti okoliša ne provodi postupak procjene utjecaja na okoliš, te putem postupaka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš i procjene utjecaja zahvata na okoliš kada se isti provode sukladno važećim propisima iz područja zaštite okoliša.

Zahtjevi Hrvatskih voda za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci temelje se na Zakonu o vodama (NN 66/19) i planskim dokumentima upravljanja vodama.

S poštovanjem,

Direktor

Željko Kovačević, mag.ing.aedif.



O tome obavijest:

1. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu
 - Služba zaštite od štetnog djelovanja voda (Silvija Sitar)
 - Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Vuka"
2. Pismohrana



075207296

D) IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI
OPĆINSKI NAČELNIK
KLASA: 350-02/20-01/1
URBROJ: 2196/07-03-20-65
Tompojevci, 29.12.2020. godine

IZVJEŠĆE
o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci

Javna rasprava održana je temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19).

Ovo izvješće izrađeno je sukladno odredbama članka 103. Zakona o prostornom uređenju. Temeljem Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci, Općina Tompojevci započela je izradu Plana.

Javna rasprava trajala je od 27. studenog 2020. do 04. prosinca 2020. godine.

Javno izlaganje održano je 01. prosinca 2020. godine u Hrvatskom domu u Tompojevcima, Radićeva 23, Tompojevci s početkom u 11,00 sati.

Obavijest o javnoj raspravi bila je objavljena:

- web stranica Općine Tompojevci (16. studenog 2020. godine)
- web stranica Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (13. studenog 2020. godine)
- Glas Slavonije (16. studenog 2020. godine)
- Oglasna ploča (16. studenog 2020. godine)

Poziv na javnu raspravu upućen je 16. studenog 2020. godine nadležnim javnopravnim tijelima i osobama.

Mišljenja, primjedbe ili očitovanja dostavili su:

1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK, SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE VUKOVAR (daju suglasnost-nemaju primjedbi)
2. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Vukovaru (daju mišljenje - nemaju primjedbi)
3. HEP PLIN (daje primjedbe)
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE (daje primjedbe)
5. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE (daju mišljenje – daju primjedbe)
6. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE (poziv proslijedilo na očitovanje Hrvatske šume d.o.o. Direkcija)
7. INA Istraživanje i proizvodnja nafte i plina (daju mišljenje - nemaju primjedbi)
8. HRVATSKE CESTE Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju Odjel za strateško planiranje (daju mišljenje - nemaju primjedbi)
9. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE (daje pozitivno mišljenje)

1

10. HRVATSKE ŠUME Uprava šuma Podružnica Vinkovci ODJEL ZA EKOLOGIJU I ZAŠTITU ŠUMA (daju mišljenje - nemaju primjedbi)
11. MINISTARSTVO OBRANE Uprava za materijalne resurse Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Služba za vojno građevinstvo i energetska učinkovitost (daju očitovanje - nemaju primjedbi)
12. HAKOM (daju mišljenje - nemaju primjedbi)
13. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE (daje pozitivno mišljenje)

Na javnom izlaganju nije bilo primjedbi.

U Knjizi primjedbi nije bilo primjedbi.

Izvešću s javno rasprave priložen su:

- Zapisnik s javnog izlaganja,
- Popis nazočnih javnom izlaganju,
- Knjiga primjedbi,
- Objava javne rasprave,
- Mišljenja i očitovanja



Općinski načelnik
Zdravko Zvonarić



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI
KLASA:350-02/20-01/1
URBROJ:2196/07-03-20-55
Tompojevci, 01.12. 2020. godine

ZAPISNIK
s javnog izlaganja o Prijedlogu
II. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Tompojevci

Mjesto: Tompojevci, Radićeva 23
Vrijeme: 11,00 h
Nazočni: popis se nalazi u prilogu.

Javno izlaganje o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci otvorio je Općinski načelnik Zdravko Zvonarić, pozdravivši sve nazočne.

Sanda Milas iz Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek uvodno obrazlaže kako je Općina Tompojevci prije donošenja Odluke o izradi II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci provela Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš te da je nakon provedenog postupka načelnik Općine 07.05.2020.g. donio Odluku kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci te da je potom 21.05.2020.g. Općinsko vijeće Općine Tompojevci na svojoj 20. sjednici donijelo Odluku o izradi II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

II. Izmjene i dopune PPUO Tompojevci obuhvaćaju:

1. Ucriavanje dijela granica eksploatacijskog polja Berak,
2. Uertavanje dijela plinovoda od bušotine Berak-1 do Stanice za obradu plina.
3. Korekcije Odredbi za provedbu vezanih za planirane zahvate navedene u prethodnim točkama 1. i 2.

Ivica Bugarić iz Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek obrazlaže izmjene i dopune.

Pozivi na javnu raspravu o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci upućeni su na adrese 23 tijela, od kojih se ni jedno nije odzvalo pozivu.

Rasprava je zaključena u 11,20 h

Zapisničar:
Kata Cvitković



Općinski načelnik
Zdravko Zvonarić

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA
 PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TOMPOJEVCI

01.12.2020. godine, Hrvatski dom Tompojevci, Radnička 23, početak u 11,00 sati

Red. br.	Ime i prezime	Institucija	Adresa	Telefon i e-mail	Popis
1.	ŠARNA BILAS	GRAD ZA PROST. UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA, IZS	U.P. KLAJČIĆA 15 10000 Zagreb, HR	01-228-112 01-228-112@zps.hr	S. Dubo
2.	VIČA SUBARIĆ	- H	-	031/226-107 031/226-107	031/226-107@zps.hr
3.	ĐURKO ŽIGARIĆ	OPĆINA TOMPOJEVCI	AG. MATOŠA 9	052/554-184	052/554-184
4.	KATA ČUJKOVIĆ	OPĆINA TOMPOJEVCI	A.G. MATOŠA 9 TOMPOJEVCI	052/554-184	052/554-184

KNJIGA PRIMJEDBI

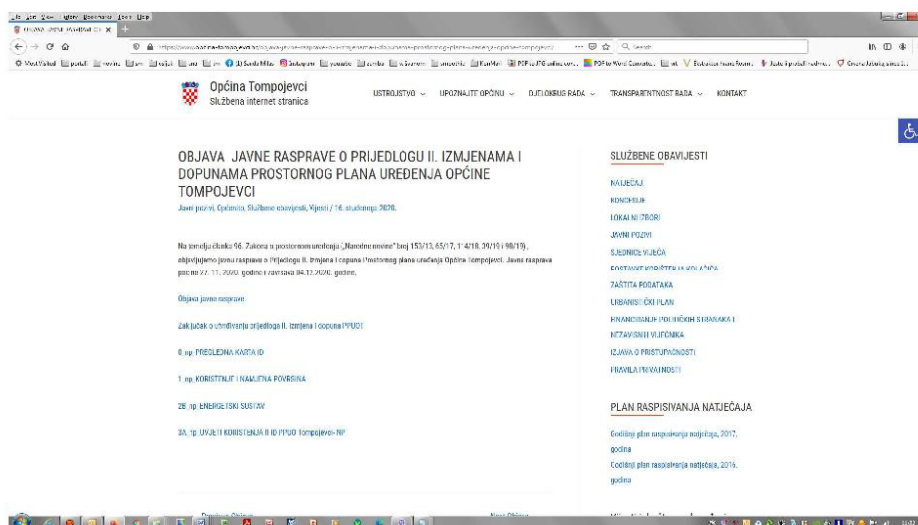
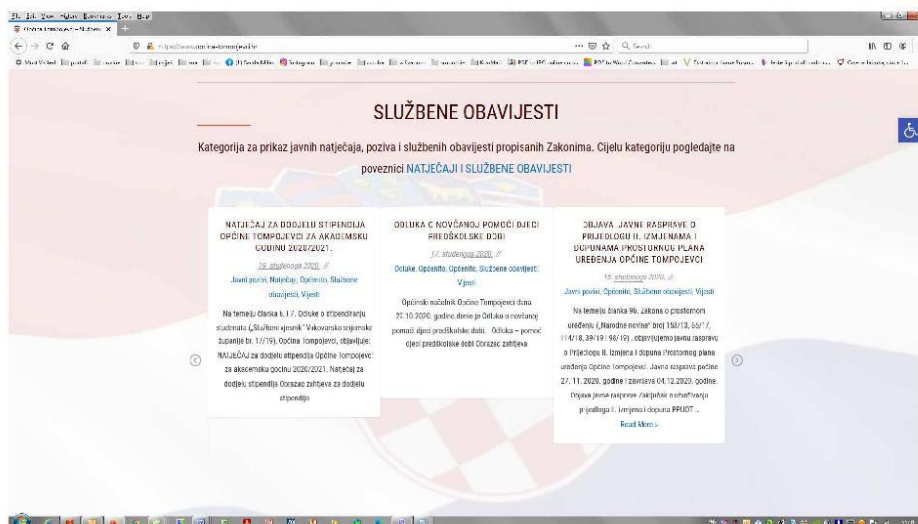
JAVNA RASPRAVA
O PRIJEDLOGU
II. IZMJENAMA I
DOPUNAMA PROSTORNOG
PLANA UREĐENJA
OPĆINE TOMPOJEVCI

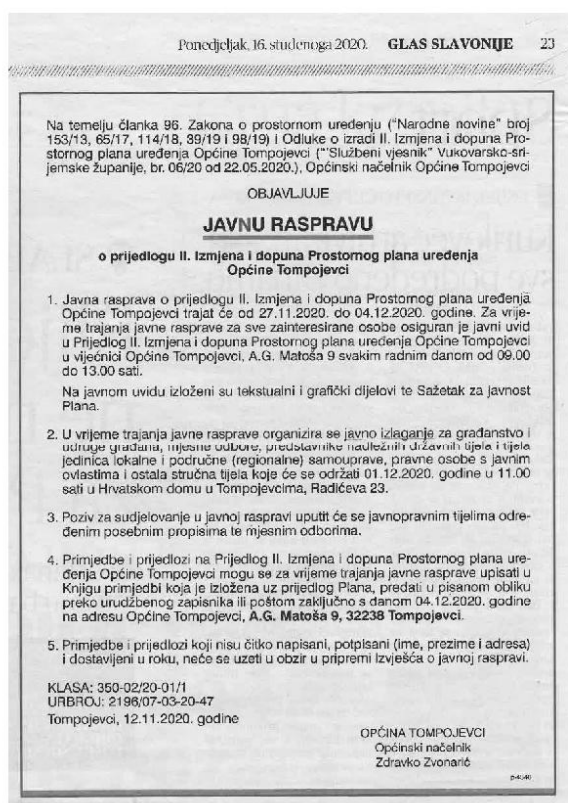
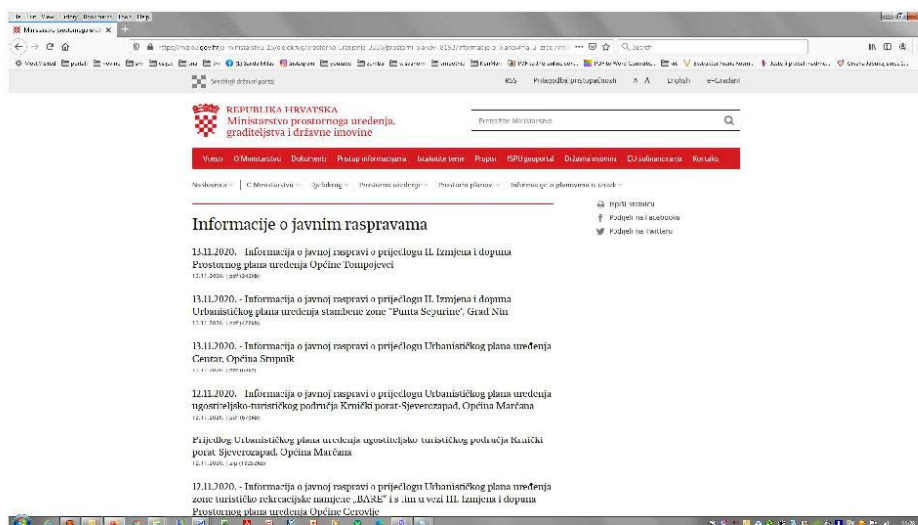
Početak: 27. 11. 2020. godine

U knjizi primjedbi do 4. 12. 2020.
godine nije bilo primjedbi.




OBJAVA JAVNE RASPRAVE





OGLASNA PLOČA OPĆINE




REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA TOMPOJEVCI
 OPĆINSKI NAČELNIK
 KLASA: 350-02/20-01/1
 URBROJ: 2196/07-03-20-47
 Tompojevci, 12.11.2020. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 152/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 58/19) i Odluke o Izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije, broj 06/20 od 22.05.2020.), Općinski načelnik Općine Tompojevci,

OBJAVLJUJE JAVNU RASPRAVU
 o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci

- Javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci trajat će od 17.11.2020. do 04.12.2020. godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci u vijećnici Općine Tompojevci, A.G. Matosa 9 svakim radnim danom od 9:00 do 13:00 sati. Na javnom uvidu izloženi su tektonski i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana.
- U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, mjesna odbora, predstavništva nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlaštenjima i ostala stručna tijela koje će se održati 01.12.2020. godine u 11:00 sati u Hrvatskom domu u Tompojevcima, Radnička 23.
- Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javno-sivnim tijelima određnim posebnim propisima te mjesnim odborima.
- Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave uputiti u Knjigu primjedbi koja je težebea uz prijedlog Plana, predati u pisanom obliku preko uradbenog zapisa ili poštom zaključno s danom 04.12.2020. godine na adresu Općine Tompojevci, A.G. Matosa 9, 32228 Tompojevci.
- Prijedbe i prijedlozi koji nisu šifro napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u rubrici: **načelnik općine** u obliku se priprema Izjava o javnoj raspravi.



Načelnik
Zdravko Zvonarić

MIŠLJENJA I OČITOVANJA



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE VUKOVAR



KLASA: 350-02/20-01/121
URBROJ: 511-01-386-20-4
Vukovar, 19. studenog 2020.

OPĆINA TOMPOJEVCI
ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 1
32238 Tompojevci

PREDMET: II. Izmjene i dopune PPUO Tompojevci, suglasnost,
- dostavlja se

Veza: Vaš dopis, Klasa: 350-02/20-01/1, Urbroj: 2196/07-03-20-48
od 13.11.2020. godine

Poštovana/i,

Suglasni smo s dostavljenim prijedlogom II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci.

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

STJEPAN DRAGANIĆ





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru

Klasa: 612-08/20-10/0211
Urbroj: 532-04-02-19/2-20-4
Vukovar, 20.11.2020.

OPĆINA TOMPOJEVCI
Općinski načelnik
A. G. Matoša 1
32242 Tompojevci

Predmet: II. Izmjena i dopune PPUO Tompojevci – Javna rasprava, Mišljenje o prijedlogu plana - dostavlja se

Uvidom u prijedlog II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci za javnu raspravu, koji nam je dostavljen, utvrdili smo da nemamo primjedbi.


Po ovlasti Ministrice

Pročelnica
Anka Predrijevac, dipl.inž.grad.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje



Lica cara Hadrijana 7
 31 000 Osijek
 (0)31 24 48 68
 (0)31 21 31 99
 www.hsp.hr/plin

- SEKTOR ZA DISTRIBUCIJU
- SLUŽBA ZA TEHNIČKE POSLOVE
- ODJEL ZA RAZVITAK I PLANIRANJE

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
2196/07 OPĆINA TOMPOJEVCI

Prmijano: 19.11.2020

Klasifikacijska oznaka	Org. kod
350-02/20-01/1	03
Urbinski broj	Vrij. i Krit.
15-20-51	-

REPUBLIKA HRVATSKA
 OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA TOMPOJEVCI
 OPĆINSKI NAČELNIK
 Antuna Gustava Matoša 1
 32 238 Tompojevci
 OSJEČKI

■ NAŠ BROJ: F20000202-1486 /2020_MR ■ VAŠ BROJ: ■ DATUM: 19.11.2020

■ PREDMET: II Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.


Temeljem Vašeg dopisa KLASA: 350-02/20-01/1, URBROJ: 2196/07-03-20-48 o II Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci potrebne je predvidjeti koridor trase za distribucijski plinovod po javnoj površini, dvostrano po uličnom profilu.

Koridor dimenzionirajte tako da bude moguće u horizontalnom odmjeravanju ostvariti međusobnu udaljenost plinovoda od ostalih instalacija minimalno 1.00 m.

Iznad plinovoda u širini od 2.0 m lijevo i desno, nije dopuštena sadnja grmolikog raslinja i drveća.

Sa štovanjem!

Direktor:



Damir Pečušak, dipl.oec.

HEP - PLIN d.o.o.
 OSJEČKI 13
 Cara Hadrijana 7

■ HEP-PLIN d.o.o.
 Uprava društva
 Direktor: Damir Pečušak
 IBAN: HR4423600001102455085 Zagrebačka banka d.d. Zagreb

Matični broj 1962615
 OIB: 41317489068
 Trgovački sud u Osijeku, MBS 030070500
 Uključeni temeljni kapital HRK 20.000,00



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

KLASA: 350-02/20-01/13
URBROJ: 2196/1-10-07-20-4
Vinkovci, 3. prosinca 2020. godine

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA	
3196/07 OPĆINA TOMPOJEVCI	
Primljeno:	9. 12. 2020.
Klasifikacijski oznaka	Opć. znak
350-02/20-01/13	03
Uređbeni broj	Vrij. i št.
2196/1-20-57	-

OPĆINA TOMPOJEVCI
OPĆINSKI NAČELNIK

32238 TOMPOJEVCI
A. G. Matoša 9

Predmet: **II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci (prijedlog)**
- primjedbe - dostavljaju se

Uvidom u Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci, očitujemo se kako slijedi:

I. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 7.

Članak 15.

- Tekst koji glasi: "• građevine za eksploataciju unutar eksploatacijskih polja mineralnih sirovina" ispraviti tako da glasi: "• građevine za eksploataciju unutar eksploatacijskog polju ugljikovodika "Berak".

Članak 10.

Članak 156.

- Tekst koji glasi: "... osim" ispraviti tako da glasi: "... osim".
- Brisati tekst: " na osobito vrijednom poljoprivrednom tlu, izuzev za energetske mineralne sirovine (ugljikovodike i geotermalne vode)", kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.

Članak 12.

Članak 157.a. alineja 3.

- Tekst koji glasi: "- visokonaponskih 20/10 kV i niskonaponskih energetskih vodova, uključivo trafostanice 20/10/04, kV," ispraviti tako da glasi: "- visokonaponskih 10 kV i niskonaponskih energetskih vodova, uključivo trafostanice 10/04, kV," kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.

Članak 157.b. stavak 2.

- Tekst koji glasi: " Građevna čestica unutar planiranog EPU-a formira se iznimno kada je potrebno osigurati jednoznačno korištenje prostora." ispraviti tako da glasi: " Građevna čestica unutar planiranog EPU-a formira se iznimno, unutar građevinskih

Glavoljaska 27, 32100 Vinkovci, OIB: 69596467516, Tel.: +385 (0) 32 344 044, e-mail: info@zpuvsz.hr

područja gospodarske namjene – proizvodne i kada je potrebno osigurati jednoznačno korištenje prostora.", kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.

Ugraditi tekst iz članka 110., točke 41.d., IV. Izmjena i dopuna PPVSŽ ("Službeni vjesnik VSŽ broj: 14/20).

Članak 157.c, stavak 2.

Tekst koji glasi: "Sva potrebna parkirališta unutar planiranog EPU-a moraju se riješiti unutar obuhvata zahvata u prostoru." ispraviti tako da glasi: "Sva potrebna parkirališta unutar planiranog EPU-a moraju se riješiti unutar obuhvata zahvata u prostoru i/ili na način utvrđen odlukama odnosno jedinice lokalne samouprave."

II. GRAFIČKI DIO PLANA

- Kartografski prikaz: "2.B Energetski sustav, Cijevni transport nafte i plina i plinoopskrba, Elektroenergetika"
 - Na jugoistočnom dijelu Općine dalekovod 10 kV (postojeći) je pomaknut. Radi li se o tehničkoj pogrešci?
- Kartografski prikaz: "3.A Uvjeti korištenja"
 - U legendi, tekst pod napomenom se odnosi na sve mineralne sirovine. Tekst se treba odnositi na mineralne sirovine – ugljikovodike, koji su predmet ovih izmjena i dopuna.

S poštovanjem!



ravnatelj:
Marie Naglič, dipl.inj.

**UPRAVA ZA CESTE****VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA**

VINKOVCI, Josipa Kozarca 10, Tel: 032/331-044, 331-007 Tel/Fax: 032/332-454

www.zuc-vk.hr, E-mail: zupanijska-uprava-za-cestu@vk.tel.hr

ŽIRO RAČUN: HR4023400091110076239 MB: 1260626 OIB: 56828260771

KLASA: 350-02/20-01/14
URBROJ: 2188/1-06-03/2-20-4
VINKOVCI, 01. prosinca 2020.g.**REPUBLIKA HRVATSKA**
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJAOpćina Tompojevci
Antuna Gustava Matoša 1
32238 Tompojevci**Predmet: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci - prijedlog**

Na temelju vašeg dopisa klasa: 350-02/20-01/1, ur.broj: 2196/07-03-20-48 zaprimljenog 19. studenog 2020. godine dostavljamo Vam naše mišljenje iz našeg djelokruga rada vezano za Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci. Uvidom u dostavljenu prostorno-plansku dokumentaciju, obavještavamo Vas da smo uočili da ste u kartografskim prikazima 0.Pregledna karta izmjena i dopuna, 1. Korištenje i namjena površina u legendi naveli planirane nove trase županijske ceste, molimo Vas da to ispravite jer kao takve ne mogu biti kategorizirane bez suglasnosti Ministarstva mora, prometa i infrastrukture.

S poštovanjem,

Ravnatelj:
Zeljko Galic, dipl. oec.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/20-01/577
URBROJ: 525-11/0567-20-2
Zagreb, 23. studenoga 2020. godine



REPUBLIKA HRVATSKA	
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE	
UREĐENJE OPĆINA TOMPOJEVCI	
Prijemeno:	2.12.2020.
Klasifikacijska oznaka:	350-02/20-01/577
Opis sad.	03
Uređeno (na koji):	
525-11-20-56	

HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1
10 000 Zagreb

PREDMET: Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci, obavijest o javnoj raspravi
- očitovanje, traži se

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19. i 32/20.), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci, za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,



Na znanje:
- Općina Tompojevci, A. G. Matoša 9, 32 238 Tompojevci.

DOSTAVITI:
1. Naslovu,
2. U spis predmeta.



Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Razrada polja
Odnosi s državnom i lokalnom upravom za IPNP

Loviničeva 4
10000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 001/50457184/17-11-20/844-443/AK

Datum - Date: 17. studenog 2020.

Stamp: REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRBIJSKA 2196/07 OPĆINA TOMPOJEVCI. Includes handwritten numbers like 'Prifileno: 8.10.2020' and 'Klasifikacija: 350-02/20-01/1'. There are also checkboxes for 'Vr' and 'Fih'.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRBIJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI
Općinski načelnik

Antuna Gustava Matoša 1
32238 TOMPOJEVCI

PREDMET: II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TOMPOJEVCI
- mišljenje u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vašeg dopisa KLASA: 350-02/20-01/1 URBROJ: 2196/07-03-20-48 od 13. studenog 2020. godine, kojim nas pozivate na javnu raspravu o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci dostavljamo naše mišljenje.

Dopisom oznake: 001/50308575/04-06-20/0839-220/BK od 5. lipnja 2020. godine obavijestili smo Vas da na području Općine Tompojevci nema niti izgrađenih niti planiranih naftno-rudarskih objekata i postrojenja za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina - ugljikovodika i da nemamo zahtjeva u postupku izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

U skladu sa navedenim u sklopu javne rasprave nemamo primjedbi na materijale Prijedloga plana.

Sretno!

Direktor Odnosa s državnom
i lokalnom upravom za IPNP



Zvonimir Kestelanac, dipl. iur.

- Dostaviti:
1. Proizvodna regija istočna Hrvatska, direktorica Željana Kijak, dipl. ing
 2. Arhiva, ovdje.

INA, d.o.o.	Bene - Zank	Arhiva - Adresar	IBAN broj - IBAN number	Telefaks i fax u Zagrebu
Avcina Vozovarska i ožujacka 10 10105, Zagreb, Rep. Hrvatska Tijekom vikenda: 011 6646000 Telefon - Telephone +385 (0)1 6646000 Faks - Fax + 385 1 66462100	PROJEKTI IZ OBLASTI GRAĐEVINARSTVA I PROMETA NEKRETNIM PRAVNIM PREDMETIMA POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM PREDMETIMA POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM PREDMETIMA POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM PREDMETIMA POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM PREDMETIMA	Državna agencija za prostorno uređenje, Zagreb Ul. Mirna ulica 29, 10000 Zagreb Ul. Prilaz Josipa Javca 19, 10000 Zagreb Ul. Prilaz Josipa Javca 19, 10000 Zagreb Ul. Prilaz Josipa Javca 19, 10000 Zagreb Ul. Prilaz Josipa Javca 19, 10000 Zagreb Ul. Prilaz Josipa Javca 19, 10000 Zagreb Ul. Prilaz Josipa Javca 19, 10000 Zagreb	HR1924010901001200002 HR1924010901001200002 HR1924010901001200002 HR1924010901001200002 HR1924010901001200002 HR1924010901001200002 HR1924010901001200002 HR1924010901001200002 HR1924010901001200002 HR1924010901001200002 HR1924010901001200002 HR1924010901001200002 HR1924010901001200002 HR1924010901001200002 HR1924010901001200002	Telefaks i fax u Zagrebu Cestovnica Lovran - Zagreb MEŠ: 96070604 Udaljenost najbliži aerodrom - Inđićevci 2196/07-03-20-48 - HRV Sve izobave državnog i lokalnog upravnog Telo, krov, strop, zid, fasada, temelji, stolarija 100000, 100000 - HRV Mrežno ime - Reg. No. 339643 080 - 271996060 FAX (na 100000 broj) / VAT identifikacioni broj HR27791500020

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Šefinica Poslovanja i kao Jela. Durbarec (ovlaštenica) / Director of Business Operations and Jela. Durbarec (Authorized Representative)
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Đaniš Marčić



Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
 Odjel za strateško planiranje
 KLASA: 350-02/14-01/25
 URBROJ: 345-400-440/516-20-09/DB
 Zagreb, 30. 11. 2020. god.

REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA OPĆINA TOMPOJEVCI	
Prilaznik: 3. 12. 2020.	
Klasifikacijska oznaka	Opis sadr.
350-02/20-01/1	0.3
Uredbina broj	Vrij. i Prih.
345-400-20-09	

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA TOMPOJEVCI
 A. G. Matoša 1
 32 238 TOMPOJEVCI

Predmet: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci
 – javna rasprava, mišljenje

Zaprimili smo Vaš dopis, KLASA: 350-02/20-01/1, URBROJ: 2196/07-03-20-48 od 13. studenoga 2020. godine, kojim ste nas obavijestili o održavanju javne rasprave u postupku izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) Hrvatske ceste d.o.o. izvršile su pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije te daju očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja:

1. Područjem PPUO Tompojevci prolazi državna cesta DC 46 Đakovo (D7) - Vinkovci - G.P. Tovarnik (gr. R. Srijbe). Utvrđujemo da je u Prijedlog plana navedena cesta uctana u skladu s Odlukom o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 17/20).
2. S ciljem poboljšanja odvijanja prometa planirana je izgradnja Podravske brze ceste. Za planiranu Podravsku brzu cestu osiguran je koridor širine minimalno 150 m kao i prostor za denivelirana čvorišta prema dostavljenoj studijsko-projektnoj dokumentaciji.

Slijedom navedenog nemamo primjedbe na Prijedlog plana.

S poštovanjem

Direktor Sektora

Darko Šošić, dipl. ing. grad.

Na znanje:
 - Pismohrana, ovdje

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
 Vendičani 3, 10 000 Zagreb | +385 1 4722 335 | javnost@hrvatske-ceste.hr | www.hrvatske-ceste.hr
 Trgovački sud u Zagrebu | MB 080291658 | MB 1554972 | Temeljni kapital: 100.000.000 kuna, uplaćen u cijelosti
 OIB 55543791888 | Uprava: Jugo Skopje, prulejduk 1 | Alen Levenić | Nikola Konežević | Banka Hrvatska
 Privredna Banka Zagreb d.d., Računski centar DO, Zagreb | IBAN: HR807 22410151 11002 8190 2



REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
 GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/20-03/2781
 URBROJ: 531-536-03-02-03/03-20-04

Zagreb, 01. prosinac 2020.

PRIMLJENO	
OPĆINA TOMPOJEVCI	
Prilježeno:	9.12.2020
Klasifikacijski oznaka:	03
Uređbeni broj:	531-536-20-60
Vrij.	Fe

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI

A.G.Matoša 9
 32238 Tompojevci

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci
 - mišljenje na prijedlog Plana za javnu raspravu - daje se
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/01, URBROJ: 2196/07-03-20-48 od
 13.studenog 2020.godine

Poštovani,

Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) i članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17,114/18 i 39/19) u predmetu zahtjeva Općine Tompojevci – daje **pozitivno mišljenje Općini Tompojevci u Vukovarsko-srijemskoj županiji na Naert konačnog prijedloga za javnu raspravu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.**

Temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,

MINISTAR

 Danko Horvat




društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčević, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sablić, dipl. ing. šum. – član; mr.sc. Igor Fazelković – član • MB 3631433 • OIB 63693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080261008) • Temeljni kapital 1.171.670,00,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PEZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0030 0 • telefon: 01/4804 111 • telefax: 01/4804 101 • pp.148, 10062 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića 20; Vinkovci

ODJEL ZA EKOLOGIJU I ZAŠTITU ŠUMA

KLASA: VK/20-01/342

URBROJ: 01-00-06/02-20-05

Vinkovci, 04.prosinca 2020. godine

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA	
210007 OPĆINA TOMPOJEVCI	
Prilježeno: 04.12.2020	
Klasifikacijska oznaka	Opć. sed.
350-02/20-01/11	03
Ukupni broj	Vrij. pri.
01-00-06-01	-

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI
OPĆINSKI NAČELNIK
A.G.Matoša 9, 32238 Tompojevci

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci
- mišljenje, dostavlja se

Temeljem poziva Ministarstva poljoprivrede za dostavom mišljenja na prijedlog II. Izmjena i dopuna Općine Tompojevci (KLASA:350-02/20-01/577, URBROJ:525-11/0567-20-2), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na predmetne Izmjene i dopune prostornog plana te napominjemo sljedeće:

Zakon o šumama definira što je moguće planirati na šumi i šumskom zemljištu, ali samo ako to iz tehničkih ili ekonomskih razloga nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta. Šume i šumska zemljišta specifično su prirodno bogatstvo te s općekorisnim i gospodarskim funkcijama šuma uvjetuju poseban način planiranja, gospodarenja i korištenja na načelu održivoga gospodarenja šumama.

Održivo gospodarenje šumama znači korištenje šuma i šumskog zemljišta na način, i u mjeri, koji održava njihovu bioraznolikost, produktivnost, kapacitet za regeneraciju, vitalnost i potencijal da trenutačno i ubuduće ispunjavaju odgovarajuće ekološke, gospodarske i društvene funkcije na lokalnoj, nacionalnoj i globalnoj razini te koji ne uzrokuje štetu drugim ekosustavima.

Predmetne izmjene i dopune moraju biti u skladu sa Zakonom o šumama (NN 06/2016, 115/18, 98/19, 32/20).

Prema Zakonu o šumama, čl.22, šume i šumsko zemljište prema namjeni dijelimo na gospodarske (Š1), zaštitne (Š2) i iznimno šume posebne namjene (Š3) - zaštićene šume, urbane šume, šumski sjemenski objekti, šume za znanstvena istraživanja, šume za potrebe obrane Republike Hrvatske i šume za potrebe utvrđene posebnim propisima.

Infrastrukturu u šumskim ekosustavima treba planirati i projektirati na način koji je najmanje štetan za šumsko stanište i cjelovitost šumskog kompleksa, vodeći brigu o posebnim geološkim, vegetacijskim, hidrološkim i drugim vrijednostima, te životinjskim vrstama (ekološka mreža, ugroženi i rijetki stanišni tipovi, migratorni koridori rijetkih, osjetljivih ili ugroženih vrsta, utjecaj buke, onečišćenje ispušnim plinovima,...).

S poštovanjem,

Ljerka Dekanić, dipl.ing.šum.
/sur.sur. za ekologiju/

Rukovoditeljica Ocjela za ekologiju i zaštitu šuma:
Vesna Ančić Tunuković, dipl.ing.šum.



Voditelj UŠP Vinkovci:
Damir Dekanić, dipl.ing.šum.

Dostaviti:

1. Odjel za ekologiju i zaštitu šuma
2. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I
ZAŠTITU OKOLIŠA

Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/20-01/86
URBROJ: 512M3-020201-20-
Zagreb, 10. prosinca 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA	
2196107 OPĆINA TOMPOJEVCI	
Primljeno: 15. 12. 2020.	
Klasifikacijska oznaka	Opć. ad.
512M3-020201-20-1	03
Urudžbeni broj	W3 Pri
512M3-20-62	-

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI
Općinski načelnik
A. G. Matoša 9
32 238 TOMPOJEVCI

PREDMET: II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA: 350-02/20-01/1, URBROJ: 2196/07-03-20-48
od 13. studenog 2020.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15) obavještavamo vas da nemamo primjedbi na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SJ/MLS

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Vetimir Amić, dipl. ing. geod.



Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA UKOVARSKO-SRIJEMSKA	
2196107	
OPĆINA TOMPOJEVCI	
Primljeno: 05.12.2020	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/20-01/1	03
Uneseni broj	Vrij. i fa.
376-05-20-63	

KLASA: 350-05/20-01/176
 URBROJ: 376-05-3-20-04
 Zagreb, 7. prosinca 2020.

Republika Hrvatska
 Vukovarsko - srijemska županija
 Općina Tompojevci
 A.G. Matoša 1
 32238 Tompojevci

Predmet: Općina Tompojevci
 II. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE TOMPOJEVCI
 - mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/1, URBROJ: 2196/07-03-20-48 od 13. studenog 2020.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog II. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE TOMPOJEVCI za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog II. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE TOMPOJEVCI za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
 ZA MREŽNE DJELATNOSTI
 Roberta Frangeša Mihanovića
 4 ZAGREB

P. od. Tomšić
mir.sc. Miran Gosta

Dostaviti:
 I. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 4, 10000 Zagreb / OIB: 8794087662 / Tel: (01) 7027 007, Faks: (01) 7027 070 / www.hakom.hr





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1084
Telefon: 61 06 111, Telefaks: 61 09 201

KLASA: 350-02/20-01/576
URBROJ: 525-07/0148-20-2
Zagreb, 17. prosinca 2020.



OPĆINA TOMPOJEVCI N/P NAČELNIK
A. G. Matoša 9, 32238 TOMPOJEVCI

**PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci
-mišljenje - daje se**

Veza:
KLASA: 350-02/20-01/1
URBROJ: 2196/07-03-20-48
Od: Tompojevci, 13. studenoga 2020.
Primjeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 17. studenoga 2020.

Ministarstvo poljoprivrede, temeljem članka 19. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", br. 20/18., 115/18. i 98/19) u predmetu zahtjeva Općine Tompojevci daje mišljenje na II. Izmjene i dopune PPUO Tompojevci.

II. Izmjene i dopune PPUO Tompojevci obuhvaćaju Odredbe za provedbu, grafički i tekstualni dio Plana.

Razlozi ovih izmjena i dopuna su vezane za eksploataciju zemnog plina na području općine Tompojevci. Istražni radovi u svrhu pronalaska nafte i plina rezultirali su pozitivnim nalazom, te je u svrhu omogućavanja eksploatacije pronađenih količina zemnog plina na području općine Tompojevci nužno u prostorni plan uvertati granicu planiranog eksploatacijskog polja ugljikovodika i spojnog plinovoda od bušotine do stanice za obradu plina PS Cerić koja je na području općine Stari Jankovci. U južnom dijelu prostora općine planirano je eksploatacijsko poje ugljikovodika (EPU) unutar kojeg su mogući zahvati na pridobivanju plina i njegovom transportu do mjesta priključka uz postojeći veeledistribucijski sustav cijevnog transporta plina.

*Prema ovim izmjenama i dopunama istražnim prostorom se smatra cjelokupno područje općine osim:
-građevinskih područja naselja, te
-područja prirode zaštićenih prema posebnom propisu, osim ako su takve aktivnosti dopuštene aktom o zaštiti ili naknadnim dopuštenjem javne ustanove s posebnim ovlastima, na osobito vrijednom poljoprivrednom zemljištu, izuzev za energetske mineralne sirovine (ugljikovodike i geotermalne vode).*

Unutar planiranog EPU moguće izvođenje zahvata u prostoru koji se ne smatraju građenjem.

-bušotinskih radnih prostora,
-priključnih cesta,
-visokonaponskih 20/10 kV i niskonaponskih energetskih vodova, uključivo trafostanice 20/10/04 kV,
-signalnih kablova,
-ograda, te
-drugih infrastrukturnih, pomoćnih i pratećih građevina, a koji su u funkciji naftno-rudarskih radova istraživanja i eksploatacije.

Osobito vrijedno obradivo (P1) ili vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište **n e m o ž e** se koristiti u nepoljoprivredne svrhe, osim kad nema niže vrijednog poljoprivrednog zemljišta, kada je utvrđen interes za izgradnju objekata koje se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja, te pri gradnji gospodarskih građevina namjenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda, temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine ", br. 20/18., 115/18. i 98/19).

Imajući u vidu navedeno, Ministarstvo poljoprivrede izdaje **pozitivno mišljenje** na II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.


POMOĆNIK MINISTRICE
prof. dr. sc. Krunoslav Karalić

NARUČITELJ PLANA: OPĆINA TOMPOJEVCI

NOSITELJ IZRADE: OPĆINA TOMPOJEVCI

IZRAĐIVAČ: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.
OSIJEK

BROJ PLANA: 03/2020

**II. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE TOMPOJEVCI**
ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE O
PRIJEDLOGU PLANA

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
d. d.
O S I J E K
Vijenac Paje Kraljevića 5a

Zavod za prostorno planiranje
d.d. Osijek

Direktor:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.



Osijek i Tompojevci, prosinac 2020. godine

Sadržaj:

MIŠLJENJA, OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I/ILI PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE

1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA Ravnateljstvo civilne zaštite Područni ured civilne zaštite Osijek Služba civilne zaštite Vukovar (daju suglasnost - nemaju primjedbi)
2. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Vukovaru (daju mišljenje - nemaju primjedbi)
3. HEP PLIN (daje primjedbe)
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE (daje primjedbe)
5. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE (daju mišljenje – daju primjedbu)
6. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE (poziv prosljedilo na očitovanje Hrvatske šume d.o.o. Direkcija)
7. INA Istraživanje i proizvodnja nafte i plina (daju mišljenje - nemaju primjedbi)
8. HRVATSKE CESTE Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju Odjel za strateško planiranje (daju mišljenje - nemaju primjedbi)
9. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE (daje pozitivno mišljenje)
10. HRVATSKE ŠUME Uprava šuma Podružnica Vinkovci ODJEL ZA EKOLOGIJU I ZAŠTITU ŠUMA (daju mišljenje - nemaju primjedbi)
11. MINISTARSTVO OBRANE Uprava za materijalne resurse Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost (daju očitovanje - nemaju primjedbi)
12. HAKOM (daju mišljenje - nemaju primjedbi)
13. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE (daje pozitivno mišljenje)

ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE S OBRAZLOŽENJIMA

1. HEP PLIN
2. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE
3. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE

MIŠLJENJA, OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I/ILI PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE VUKOVAR



KLASA: 350-02/20-01/121
URBROJ: 511-01-386-20-4
Vukovar, 19. studenog 2020.

OPĆINA TOMPOJEVCI
ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 1
32238 Tompojevci

PREDMET: II. Izmjene i dopune PPUO Tompojevci, suglasnost,
- dostavlja se

Veza: Vaš dopis, Klasa: 350-02/20-01/1, Urbroj: 2196/07-03-20-48
od 13.11.2020. godine

Poštovana/i,

Suglasni smo s dostavljenim prijedlogom II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci.

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

STJEPAN DRAGANIĆ





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru

Klasa: 612-08/20-10/0211
Urbroj: 532-04-02-19/2-20-4
Vukovar, 20.11.2020.

OPĆINA TOMPOJEVCI
Općinski načelnik
A. G. Matoša 1
32242 Tompojevci

Predmet: II. Izmjena i dopune PPUO Tompojevci – Javna rasprava, Mišljenje o prijedlogu plana - dostavlja se

Uvidom u prijedlog II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci za javnu raspravu, koji nam je dostavljen, utvrdili smo da nemamo primjedbi.


Po ovlasti Ministrice

Pročelnica
Anka Predrijevac, dipl.inž.grad.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje



Lica cara Hadrijana 7
 31 000 Osijek
 (0)31 24 48 68
 (0)31 21 31 99
 www.hsp.hr/plin

- SEKTOR ZA DISTRIBUCIJU
- SLUŽBA ZA TEHNIČKE POSLOVE
- ODJEL ZA RAZVITAK I PLANIRANJE

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
2196/07 OPĆINA TOMPOJEVCI

Prmijano: 19.11.2020

Klasifikacijska oznaka	Org. kod
350-02/20-01/1	03
Urbinski broj	Vrij. i Krit.
15-20-51	-

REPUBLIKA HRVATSKA
 OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA TOMPOJEVCI
 OPĆINSKI NAČELNIK
 Antuna Gustava Matoša 1
 32 238 Tompojevci
 OSJEČKI

■ NAŠ BROJ: F20000202-1486 /2020_MR ■ VAŠ BROJ: ■ DATUM: 19.11.2020

■ PREDMET: II Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.


Temeljem Vašeg dopisa KLASA: 350-02/20-01/1, URBROJ: 2196/07-03-20-48 o II Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci potrebne je predvidjeti koridor trase za distribucijski plinovod po javnoj površini, dvostrano po uličnom profilu.

Koridor dimenzionirajte tako da bude moguće u horizontalnom odmjeravanju ostvariti međusobnu udaljenost plinovoda od ostalih instalacija minimalno 1.00 m.

Iznad plinovoda u širini od 2.0 m lijevo i desno, nije dopuštena sadnja grmolikog raslinja i drveća.

Sa štovanjem!

Direktor:



Damir Pečušak, dipl.oec.

HEP - PLIN d.o.o.
 OSJEK 13
 Cara Hadrijana 7

■ HEP-PLIN d.o.o.
 Uprava društva
 Direktor: Damir Pečušak
 IBAN: HR4423600001102455085 Zagrebačka banka d.d. Zagreb

Matični broj 1962615
 OIB: 41317489068
 Trgovački sud u Osijeku, MBS 030070500
 Uključeni temeljni kapital HRK 20.000,00



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKÉ ŽUPANIJE

KLASA: 350-02/20-01/13
URBROJ: 2196/1-10-07-20-4
Vinkovci, 3. prosinca 2020. godine

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA	
3196/07 OPĆINA TOMPOJEVCI	
Primljeno:	9. 12. 2020.
Klasifikacijski oznaka	Opć. znak
350-02/20-01/13	03
Uređbeni broj	Vrij. i št.
2196/1-20-57	-

OPĆINA TOMPOJEVCI
OPĆINSKI NAČELNIK

32238 TOMPOJEVCI
A. G. Matoša 9

Predmet: **II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci (prijedlog)**
- primjedbe - dostavljaju se

Uvidom u Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci, očitujemo se kako slijedi:

I. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 7.

Članak 15.

- Tekst koji glasi: "• građevine za eksploataciju unutar eksploatacijskih polja mineralnih sirovina" ispraviti tako da glasi: "• građevine za eksploataciju unutar eksploatacijskog polju ugljikovodika "Berak".

Članak 10.

Članak 156.

- Tekst koji glasi: "... osim" ispraviti tako da glasi: "... osim".
- Brisati tekst: " na osobito vrijednom poljoprivrednom tlu, izuzev za energetske mineralne sirovine (ugljikovodike i geotermalne vode)", kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.

Članak 12.

Članak 157.a. alineja 3.

- Tekst koji glasi: "- visokonaponskih 20/10 kV i niskonaponskih energetskih vodova, uključivo trafostanice 20/10/04, kV," ispraviti tako da glasi: "- visokonaponskih 10 kV i niskonaponskih energetskih vodova, uključivo trafostanice 10/04, kV," kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.

Članak 157.b, stavak 2.

- Tekst koji glasi: " Građevna čestica unutar planiranog EPU-a formira se iznimno kada je potrebno osigurati jednoznačno korištenje prostora." ispraviti tako da glasi: " Građevna čestica unutar planiranog EPU-a formira se iznimno, unutar građevinskih

područja gospodarske namjene – proizvodne i kada je potrebno osigurati jednoznačno korištenje prostora.", kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.

Ugraditi tekst iz članka 110., točke 41.d., IV. Izmjena i dopuna PPVSŽ ("Službeni vjesnik VSŽ broj: 14/20).

Članak 157.c, stavak 2.

Tekst koji glasi: "Sva potrebna parkirališta unutar planiranog EPU-a moraju se riješiti unutar obuhvata zahvata u prostoru." ispraviti tako da glasi: "Sva potrebna parkirališta unutar planiranog EPU-a moraju se riješiti unutar obuhvata zahvata u prostoru i/ili na način utvrđen odlukama odnosno jedinice lokalne samouprave."

II. GRAFIČKI DIO PLANA

- Kartografski prikaz: "2.B Energetski sustav, Cijevni transport nafte i plina i plinoopskrba, Elektroenergetika"
 - Na jugoistočnom dijelu Općine dalekovod 10 kV (postojeći) je pomaknut. Radi li se o tehničkoj pogrešci?
- Kartografski prikaz: "3.A Uvjeti korištenja"
 - U legendi, tekst pod napomenom se odnosi na sve mineralne sirovine. Tekst se treba odnositi na mineralne sirovine – ugljikovodike, koji su predmet ovih izmjena i dopuna.

S poštovanjem!



ravnatelj:
Marie Naglič, dipl.inj.

**UPRAVA ZA CESTE****VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA**

VINKOVCI, Josipa Kozarca 10, Tel: 032/331-044, 331-007 Tel/Fax: 032/332-454

www.zuc-vk.hr, E-mail: zupanijska-uprava-za-cestu@vk.tel.hr

ŽIRO RAČUN: HR4023400091110076239 MB: 1260626 OIB: 56828260771

KLASA: 350-02/20-01/14
URBROJ: 2188/1-06-03/2-20-4
VINKOVCI, 01. prosinca 2020.g.**REPUBLIKA HRVATSKA**
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJAOpćina Tompojevci
Antuna Gustava Matoša 1
32238 Tompojevci**Predmet: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci - prijedlog**

Na temelju vašeg dopisa klasa: 350-02/20-01/1, ur.broj: 2196/07-03-20-48 zaprimljenog 19. studenog 2020. godine dostavljamo Vam naše mišljenje iz našeg djelokruga rada vezano za Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci. Uvidom u dostavljenu prostorno-plansku dokumentaciju, obavještavamo Vas da smo uočili da ste u kartografskim prikazima 0.Pregledna karta izmjena i dopuna, 1. Korištenje i namjena površina u legendi naveli planirane nove trase županijske ceste, molimo Vas da to ispravite jer kao takve ne mogu biti kategorizirane bez suglasnosti Ministarstva mora, prometa i infrastrukture.

S poštovanjem,

Ravnatelj:
Zeljko Galic, dipl. oec.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/20-01/577
URBROJ: 525-11/0567-20-2
Zagreb, 23. studenoga 2020. godine



REPUBLIKA HRVATSKA	
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE	
UREĐENJE OPĆINA TOMPOJEVCI	
Prijemeno:	2.12.2020.
Klasifikacijska oznaka:	350-02/20-01/577
Opis sadržaja:	03
Uređeno prema:	525-11-20-56
WdL:	
KpL:	

HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1
10 000 Zagreb

PREDMET: Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci, obavijest o javnoj raspravi
- očitovanje, traži se

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19. i 32/20.), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci, za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,



Na znanje:
- Općina Tompojevci, A. G. Matoša 9, 32 238 Tompojevci.

DOSTAVITI:
1. Naslovu,
2. U spis predmeta.



Industrija nafte, d.d.
Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Razrada polja
Odnosi s državnom i lokalnom upravom za IPNP
Lovinčićeva 4
10000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 001/50457184/17-11-20/844-443/AK

Datum - Date: 17. studenog 2020.

Official stamp from Republika Hrvatska, Vukovarsko-Srijemska županija, Općina Tompojevci. Includes fields for 'Primitiveno', 'Klasifikacijski oznaka', 'Uredbeni broj', 'Org. jed.', 'Vršt', and 'Fih'.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI
Općinski načelnik
Antuna Gustava Matoša 1
32238 TOMPOJEVCI

PREDMET: II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TOMPOJEVCI
- mišljenje u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vašeg dopisa KLASA: 350-02/20-01/1 URBROJ: 2196/07-03-20-48 od 13. studenog 2020. godine, kojim nas pozivate na javnu raspravu o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci dostavljamo naše mišljenje.

Dopisom oznake: 001/50308575/04-06-20/0639-220/BK od 5. lipnja 2020. godine obavijestili smo Vas da na području Općine Tompojevci nema niti izgrađenih niti planiranih naftno-rudarskih objekata i postrojenja za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina - ugljikovodika i da nemamo zahtjeva u postupku izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

U skladu sa navedenim u sklopu javne rasprave nemamo primjedbi na materijale Prijedloga plana.

Sretno!

Direktor Odnosa s državnom i lokalnom upravom za IPNP



Zvonimir Kesteljanac, dipl. iur.

- Dostaviti:
1. Proizvodna regija istočna Hrvatska, direktorica Željana Kijak, dipl. ing
2. Arhiva, ovdje.

Table with 5 columns: INA, d.d., Bona - Bank, Arhiva - Arhiva, IBAN broj - IBAN number, and Tržišni list u Zagrebu. It contains contact information for various entities.

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Šefinor Poslovna i ko. JSC. Dječeva Dvori, Dječica Matković, Zvonimir Antun Stanić
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Daria Vlačić



Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
 Odjel za strateško planiranje
 KLASA: 350-02/14-01/25
 URBROJ: 345-400-440/516-20-09/DB
 Zagreb, 30. 11. 2020. god.

REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA OPĆINA TOMPOJEVCI	
Prilazilo: 30.11.2020	
Klasifikacijska oznaka	Opis sadr.
350-02/20-01/1	0.3
Uredbeni broj	Vrij. i Prih.
345-400-20-09	

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA TOMPOJEVCI
 A. G. Matoša 1
 32 238 TOMPOJEVCI

Predmet: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci
 – javna rasprava, mišljenje

Zaprimili smo Vaš dopis, KLASA: 350-02/20-01/1, URBROJ: 2196/07-03-20-48 od 13. studenoga 2020. godine, kojim ste nas obavijestili o održavanju javne rasprave u postupku izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) Hrvatske ceste d.o.o. izvršile su pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije te daju očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja:

1. Područjem PPUO Tompojevci prolazi državna cesta DC 46 Đakovo (D7) - Vinkovci - G.P. Tovarnik (gr. R. Srijbe). Utvrđujemo da je u Prijedlog plana navedena cesta ucrтана u skladu s Odlukom o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 17/20).
2. S ciljem poboljšanja odvijanja prometa planirana je izgradnja Podravske brze ceste. Za planiranu Podravsku brzu cestu osiguran je koridor širine minimalno 150 m kao i prostor za denivelirana čvorišta prema dostavljenoj studijsko-projektnoj dokumentaciji.

Slijedom navedenog nemamo primjedbe na Prijedlog plana.

S poštovanjem

Direktor Sektora

Darko Šošić, dipl. ing. grad.

Na znanje:
 - Pismohrana, ovdje

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
 Vendičeva 3, 10 000 Zagreb | +385 1 4722 335 | javnost@hrvatske-ceste.hr | www.hrvatske-ceste.hr
 Trgovački sud u Zagrebu | MB6 080291658 | MB 1554972 | Temeljni kapital: 100.000.000 kuna, uplaćen u cijelosti
 OIB 5554379/000 | Uprava: Jugo Skopje, prulejduk 1 | Alen Lekenić | Nikola Konežević | Banka Hrvatska
 Privredna banka Zagreb d.d., Računski centar DO, Zagreb | IBAN: HR607 224101511 10002 6190 2



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/20-03/2781
URBROJ: 531-536-03-02-03/03-20-04

Zagreb, 01. prosinac 2020.

PRIMLJENO	
OPĆINA TOMPOJEVCI	
Prilaznik:	9.12.2020
Klasifikacijski oznaka:	03
Uređbeni broj:	531-536-20-60
Vrij.	Ed.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI

A.G.Matoša 9
32238 Tompojevci

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci
- mišljenje na prijedlog Plana za javnu raspravu - daje se
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/01, URBROJ: 2196/07-03-20-48 od
13.studenog 2020.godine

Poštovani,

Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) i članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17,114/18 i 39/19) u predmetu zahtjeva Općine Tompojevci – daje **pozitivno mišljenje Općini Tompojevci u Vukovarsko-srijemskoj županiji na Naert konačnog prijedloga za javnu raspravu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.**

Temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,

MINISTAR
Danke Horvat





društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčević, dipl. ing. šum. – predsjednik, Ante Sablić, dipl. ing. šum. – član; vrš. so. Igor Fazolek – član • MB 3631433 • OIB 63693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080261008) • Temeljni kapital 1.171.670,00,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PEZGHFP2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0030 0 • telefon: 01/4804 111 • telefax: 01/4804 101 • pp. 148, 10062 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića 20; Vinkovci

ODJEL ZA EKOLOGIJU I ZAŠTITU ŠUMA

KLASA: VK/20-01/342

URBROJ: 01-00-06/02-20-05

Vinkovci, 04. prosinca 2020. godine

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA	
OPĆINA TOMPOJEVCI	
Prilježeno: 11.12.2020	
Klasifikacijska oznaka	Opć. sed.
350-02/20-01/11	03
Uređivački broj	Vrij. pri.
01-00-06-01	-

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI
OPĆINSKI NAČELNIK
A.G.Matoša 9, 32238 Tompojevci

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci
- mišljenje, dostavlja se

Temeljem poziva Ministarstva poljoprivrede za dostavom mišljenja na prijedlog II. Izmjena i dopuna Općine Tompojevci (KLASA:350-02/20-01/577, URBROJ:525-11/0567-20-2), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na predmetne Izmjene i dopune prostornog plana te napominjemo sljedeće:

Zakon o šumama definira što je moguće planirati na šumi i šumskom zemljištu, ali samo ako to iz tehničkih ili ekonomskih razloga nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta. Šume i šumska zemljišta specifično su prirodno bogatstvo te s općekorisnim i gospodarskim funkcijama šuma uvjetuju poseban način planiranja, gospodarenja i korištenja na načelu održivoga gospodarenja šumama.

Održivo gospodarenje šumama znači korištenje šuma i šumskog zemljišta na način, i u mjeri, koji održava njihovu bioraznolikost, produktivnost, kapacitet za regeneraciju, vitalnost i potencijal da trenutačno i ubuduće ispunjavaju odgovarajuće ekološke, gospodarske i društvene funkcije na lokalnoj, nacionalnoj i globalnoj razini te koji ne uzrokuje štetu drugim ekosustavima.

Predmetne izmjene i dopune moraju biti u skladu sa Zakonom o šumama (NN 06/2016, 115/18, 98/19, 32/20).

Prema Zakonu o šumama, čl.22, šume i šumsko zemljište prema namjeni dijelimo na gospodarske (Š1), zaštitne (Š2) i iznimno šume posebne namjene (Š3) - zaštićene šume, urbane šume, šumski sjemenski objekti, šume za znanstvena istraživanja, šume za potrebe obrane Republike Hrvatske i šume za potrebe utvrđene posebnim propisima.

Infrastrukturu u šumskim ekosustavima treba planirati i projektirati na način koji je najmanje štetan za šumsko stanište i cjelovitost šumskog kompleksa, vodeći brigu o posebnim geološkim, vegetacijskim, hidrološkim i drugim vrijednostima, te životinjskim vrstama (ekološka mreža, ugroženi i rijetki stanišni tipovi, migratorni koridori rijetkih, osjetljivih ili ugroženih vrsta, utjecaj buke, onečišćenje ispušnim plinovima,...).

S poštovanjem,

Ljerka Dekanić, dipl.ing.šum.
/sur.sur. za ekologiju/

Rukovoditeljica Ocjela za ekologiju i zaštitu šuma:
Vesna Ančić Tunuković, dipl.ing.šum.



Voditelj UŠP Vinkovci:
Damir Dekanić, dipl.ing.šum.

Dostaviti:

1. Odjel za ekologiju i zaštitu šuma
2. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I
ZAŠTITU OKOLIŠA

Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/20-01/86
URBROJ: 512M3-020201-20-1
Zagreb, 10. prosinca 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA	
2196107 OPĆINA TOMPOJEVCI	
Primenjeno: 15. 12. 2020.	
Klasifikacijska oznaka	Opć. ad.
512M3-020201-20-1	03
Urudžbeni broj	W3
512M3-20-62	

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI
Općinski načelnik
A. G. Matoša 9
32 238 TOMPOJEVCI

PREDMET: II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA: 350-02/20-01/1, URBROJ: 2196/07-03-20-48
od 13. studenog 2020.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15) obavještavamo vas da nemamo primjedbi na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SJ/MLS

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Vetimir Amić, dipl. ing. geod.



Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA UKOVARSKO-SRIJEMSKA	
2196107	
OPĆINA TOMPOJEVCI	
Primljeno:	15.12.2020
Klasifikacijska oznaka	Opć. jed.
330-02/20-01/1	03
Uređbeni broj	Wj. 1-1
376-05-20-63	

KLASA: 350-05/20-01/176
 URBROJ: 376-05-3-20-04
 Zagreb, 7. prosinca 2020.

Republika Hrvatska
 Vukovarsko - srijemska županija
 Općina Tompojevci
 A.G. Matoša 1
 32238 Tompojevci

Predmet: Općina Tompojevci
 II. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE TOMPOJEVCI
 - mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/1, URBROJ: 2196/07-03-20-48 od 13. studenog 2020.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog II. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE TOMPOJEVCI za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog II. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE TOMPOJEVCI za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
 ZA MREŽNE DJELATNOSTI
 Roberta Frangeša Mihanovića
 4 ZAGREB

P. od. Tomšić
mir.sc. Miran Gosta

Dostaviti:
 I. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 4, 10000 Zagreb / OIB: 8794087662 / Tel: (01) 7027 007, Faks: (01) 7027 070 / www.hakom.hr





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1084
Telefon: 61 06 111, Telefaks: 61 09 201

KLASA: 350-02/20-01/576
URBROJ: 525-07/0148-20-2
Zagreb, 17. prosinca 2020.



OPĆINA TOMPOJEVCI N/P NAČELNIK
A. G. Matoša 9, 32238 TOMPOJEVCI

**PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci
-mišljenje - daje se**

Veza:
KLASA: 350-02/20-01/1
URBROJ: 2196/07-03-20-48
Od: Tompojevci, 13. studenoga 2020.
Primjeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 17. studenoga 2020.

Ministarstvo poljoprivrede, temeljem članka 19. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", br. 20/18., 115/18. i 98/19) u predmetu zahtjeva Općine Tompojevci daje mišljenje na II. Izmjene i dopune PPUO Tompojevci.

II. Izmjene i dopune PPUO Tompojevci obuhvaćaju Odredbe za provedbu, grafički i tekstualni dio Plana.

Razlozi ovih izmjena i dopuna su vezane za eksploataciju zemnog plina na području općine Tompojevci. Istražni radovi u svrhu pronalaska nafte i plina rezultirali su pozitivnim nalazom, te je u svrhu omogućavanja eksploatacije pronađenih količina zemnog plina na području općine Tompojevci nužno u prostorni plan uvertati granicu planiranog eksploatacijskog polja ugljikovodika i spojnog plinovoda od bušotine do stanice za obradu plina PS Cerić koja je na području općine Stari Jankovci. U južnom dijelu prostora općine planirano je eksploatacijsko poje ugljikovodika (EPU) unutar kojeg su mogući zahvati na pridobivanju plina i njegovom transportu do mjesta priključka uz postojeći veeledistribucijski sustav cijevnog transporta plina.

*Prema ovim izmjenama i dopunama istražnim prostorom se smatra cjelokupno područje općine osim:
-građevinskih područja naselja, te
-područja prirode zaštićenih prema posebnom propisu, osim ako su takve aktivnosti dopuštene aktom o zaštiti ili naknadnim dopuštenjem javne ustanove s posebnim ovlastima, na osobito vrijednom poljoprivrednom zemljištu, izuzev za energetske mineralne sirovine (ugljikovodike i geotermalne vode).*

Unutar planiranog EPU moguće izvođenje zahvata u prostoru koji se ne smatraju građenjem.

-bušotinskih radnih prostora,
-priključnih cesta,
-visokonaponskih 20/10 kV i niskonaponskih energetskih vodova, uključivo trafostanice 20/10/04 kV,
-signalnih kablova,
-ograda, te
-drugih infrastrukturnih, pomoćnih i pratećih građevina, a koji su u funkciji naftno-rudarskih radova istraživanja i eksploatacije.

Osobito vrijedno obradivo (P1) ili vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište **n e m o ž e** se koristiti u nepoljoprivredne svrhe, osim kad nema niže vrijednog poljoprivrednog zemljišta, kada je utvrđen interes za izgradnju objekata koje se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja, te pri gradnji gospodarskih građevina namjenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda, temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine ", br. 20/18., 115/18. i 98/19).

Imajući u vidu navedeno, Ministarstvo poljoprivrede izdaje **pozitivno mišljenje** na II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.


POMOĆNIK MINISTRICE
prof. dr. sc. Krunoslav Karalić

ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE S OBRAZLOŽENJIMA**1. HEP PLIN**

Odgovor na primjedbe: PRIMJEDBE SE NE PRIHVAĆAJU

Obrazloženje: Primjedbe nije moguće prihvatiti jer nisu predmet ovih Izmjena i dopuna.

2. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

Odgovor na primjedbe: SVE PRIMJEDBE SE PRIHVAĆAJU

3. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

Odgovor na primjedbe: PRIMJEDBE SE NE PRIHVAĆAJU

Obrazloženje: Primjedbe nije moguće prihvatiti jer nisu predmet ovih Izmjena i dopuna.
Predloženo bi trebalo uzeti u obzir pri izradi slijedećih izmjena i dopuna Plana.

E) SAŽETAK ZA JAVNOST

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

**II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG
PLANA UREĐENJA OPĆINE
TOMPOJEVCI
(Prijedlog)**

SAŽETAK ZA JAVNOST

OSIJEK, studeni 2020.

Općina Tompojevci donijela je dana 21.05.2020. godine Odluku o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 06/20 od 22.05.2020.).

Prije donošenja Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci, Općina Tompojevci je provela postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci. Po provedenom postupku načelnik Općine Tompojevci je donijelo Odluku kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

II. Izmjene i dopune PPUO Tompojevci obuhvaćaju:

1. Ucertavanje dijela granica eksploatacijskog polja Berak,
2. Ucertavanje dijela plinovoda od bušotine Berak-1 do Stanice za obradu plina.
3. Korekcije Odredbi za provedbu vezanih za planirane zahvate navedene u prethodnim točkama 1. i 2.

II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci obuhvaćaju Odredbe za provedbu, grafički i tekstualni dio Plana.

U odnosu na važeći PPUO Tompojevci II. Izmjene i dopune prikazane su na kartografskom prikazu "0. Pregledna karta izmjena i dopuna", a objašnjenja su u tekstu koji slijedi:

Istražni radovi u svrhu pronalaska nafte i plina rezultirali su pozitivnim nalazom te je u svrhu omogućavanja eksploatacije pronađenih količina zemnog plina na području Općine Tompojevci nužno u prostorni plan ucertati granicu planiranog eksploatacijskog polja ugljikovodika i spojnog plinovoda od bušotine do stanice za obradu plina PS Cerić koja je na području Općine Stari Jankovci.

Izmjena obuhvaća korekciju u grafičkom dijelu Plana (kartografski prikaz „1. Korištenje i namjena površina“, „2.B. Energetski sustav - Cijevni transport nafte i plina i plinoopskrba; Elelektroenergetika“ i „3.A. Uvjeti korištenja“) i tekstualnom dijelu Plana (Plan prostornog uređenja i Odredbe za provedbu).

F) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

Prije donošenja Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci, Općina Tompojevci je provela postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci. Po provedenom postupku načelnik Općine Tompojevci je donijelo Odluku kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

21.05.2020. Općinsko vijeće Općina Tompojevci donijelo je Odluku o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 06/20 od 22.05.2020.).

Na temelju Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci, Općina Tompojevci započela je izradu Plana.

Prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju Općina Tompojevci kao nositelj izrade Plana zatražila je zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) od dvadesettri (23) javnopravna tijela i osobe i četiri (4) susjedne jedinice lokalne samouprave (njihov popis naveden je u članku 9. Odluke o izradi Plana).

Svoje zahtjeve ili očitovanja, u propisanom roku, dostavili su:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE
Uprava za zaštitu prirode
3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište
5. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
6. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE
Uprava za nekretnine
7. MUP- Policijska uprava Vukovarsko-srijemska,
Ravnateljstvo civilne zaštite,
Područni ured civilne zaštite Osijek
Služba civilne zaštite Vukovar
8. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
9. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Sektor za studije i projektiranje
10. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
11. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Sektor za razradu polja
12. PRVO PLINARSKO DRUŠTVO d.o.o.
13. HRVATSKE VODE
VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek

Sukladno čl. 88. Zakona o prostornom uređenju o izradi II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci pisanim putem Općina je obavijestila susjedne jedinice lokalne samouprave:

1. GRAD VUKOVAR
2. OPĆINA LOVAS
3. OPĆINA TOVARNIK
4. OPĆINA STARI JANKOVCI
5. OPĆINA BOGDANOVCI
6. OPĆINA NEGOSLAVCI

Načelnik Općine je dana 11.11.2020. godine utvrdio Prijedlog plana za javnu raspravu.

Javna rasprava trajala je od 27.11.2020. godine do 04.12.2020. godine.

Javno izlaganje održano je 01.12.2020. godine.

Obavijest o javnoj raspravi bila je objavljena :

- web stranica Općine Tompojevci (16.11.2020. godine),
- web stranica Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (13.11.2020. godine),
- Glas Slavonije (16.11.2020. godine),
- Oglasna ploča Općine Trpinja (16.11.2020. godine),

Poziv na javnu raspravu upućen je 16.11.2020. godine nadležnim javnopravnim tijelima i osobama. Uz poziv dostavljen je Prijedlog II.Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci na CD-u.

U zakonskom roku za javnu raspravu mišljenja, primjedbe ili očitovanja su dostavili:

1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA Ravnateljstvo civilne zaštite Područni ured civilne zaštite Osijek Služba civilne zaštite Vukovar (daju suglasnost - nemaju primjedbi)
2. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Vukovaru (daju mišljenje - nemaju primjedbi)
3. HEP PLIN (daje primjedbe)
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE (daje primjedbe)
5. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE (daju mišljenje – daju primjedbu)
6. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE (poziv prosljedilo na očitovanje Hrvatske šume d.o.o. Direkcija)
7. INA Istraživanje i proizvodnja nafte i plina (daju mišljenje - nemaju primjedbi)
8. HRVATSKE CESTE Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju Odjel za strateško planiranje (daju mišljenje - nemaju primjedbi)
9. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE (daje pozitivno mišljenje)
10. HRVATSKE ŠUME Uprava šuma Podružnica Vinkovci ODJEL ZA EKOLOGIJU I ZAŠTITU ŠUMA (daju mišljenje - nemaju primjedbi)
11. MINISTARSTVO OBRANE Uprava za materijalne resurse Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Služba za vojno graditeljstvo i energetske učinkovitost (daju očitovanje - nemaju primjedbi)
12. HAKOM (daju mišljenje - nemaju primjedbi)
13. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE (daje pozitivno mišljenje)

Na Javnom izlaganju nije bilo primjedbi

U Knjizi primjedbi nije bilo primjedbi.

U Odgovorima na primjedbe s Javne rasprave dati su odgovori na primjedbe.

13.01.2021. Načelnik Općine je donio Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga plana ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 01/21 od 27.01.2021.).

29.01.2021. zaprimljene su primjedbe Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije na Konačni prijedlog Plana (KLASA: 350-02/20-01/13, URBROJ: 2196/1-10-7-21-7 od 29.01.2021.).

04.02.2021. zaprimljeno je Mišljenje Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije da je Izmjena Plana u skladu s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj 7/02., 8/07., 9/07., 9/11., 19/14 i 14/20) (KLASA: 350-02/20-01/13, URBROJ: 2196/1-10-7-21-9 od 02.02.2021.).

22.02.2021. Općinsko vijeće je usvojilo Odluku o donošenju II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

04.03.2021 Odluka o donošenju II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci je objavljena u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije broj 04/21.

Priloženi preslici:

- Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.
- Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 06/20 od 22.05.2020.).
- Zaključak načelnika o utvrđivanju Prijedloga II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 18/20 od 13.11.2020.).
- Zaključak načelnika o utvrđivanju Konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 01/21 od 27.01.2021.).
- Primjedbe Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije na Konačni prijedlog Plana (KLASA: 350-02/20-01/13, URBROJ: 2196/1-10-7-21-7 od 29.01.2021.).
- Mišljenje Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije da je Izmjena Plana u skladu s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj 7/02., 8/07., 9/07., 9/11., 19/14 i 14/20) (KLASA: 350-02/20-01/13, URBROJ: 2196/1-10-7-21-9 od 02.02.2021.).

Općinski načelnik Općine Tompojevci na temelju članka 64. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 31. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" broj 3/17) donosi:

O D L U K U
kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za
II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci

I.

Općinski načelnik Općine Tompojevci donio je odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci (KLASA:350-02/20-01/1, UR.BROJ:2196/07-03-20-6, od 17.02.2020.god.), prema kojoj je Općina Tompojevci provela postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš i da su prihvatljive za ekološku mrežu, temeljem čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

II.

Sadržaj II. ID PPUO Tompojevci obuhvaća sljedeće:

1. Ucertavanje dijela granica eksploatacijskog polja Berak,
2. Ucertavanje dijela plinovoda od bušotine Berak-1 do Stanice za obradu plina.
3. Korekcije Odredbi za provedbu vezanih za planirane zahvate navedene u prethodnim točkama 1. i 2.

Osnovni cilj i programsko polazište II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Općine Tompojevci.

III.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Općina Tompojevci zatražila je mišljenja tijela i/ili osoba navedenih u Odluci.

U zakonskom roku zaprimljena su sljedeća mišljenja :

Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, Vukovarsko-srijemske županije (KLASA:612-07/2020-11/2, URBROJ:2196/1-14-01-20-4 od 03.04.2020. god.), dala je mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš budući da su II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci takve prirode da se ne očekuju značajni negativni utjecaji na sastavnice okoliša i da su prihvatljive za ekološku mrežu.

Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Odjel za ekologiju, (KLASA: VK/20-01/342, URBROJ:01-00-06/02-20-02 od 19.03.2020.god.), dale su mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Hrvatske vode, VGO za Dunav i Donju Dravu, Osijek, (KLASA:350-02/20-01/0000088, URBROJ:374-22-1-20-2 od 27.03.2020.god.), dale su mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Grad Vukovar, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, graditeljstvo i zaštitu okoliša, (KLASA:351-03/20-01/1, URBROJ:2196/01-7-20-02 od 16.03.2020.god.), dao je mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Općina Lovas, (KLASA:022-06/20-01/54, URBROJ:2193/05-02-20-1 od 06.03.2020.god.), dala je mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, Vukovarsko-srijemske županije je nakon provedenog postupka ocjene o potrebi strateške procjene dala mišljenje (KLASA:612-07/2020-13/4, URBROJ: 2196/1-14-01-20-3, od 27. travnja 2020.) da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci proveden sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08).

IV.

Značajke planiranih II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci su takve da se uz primjenu zakonom propisanih mjera zaštite, ne očekuje značajniji negativni utjecaj na sastavnice okoliša ili dodatno značajnije kumulativno opterećenje okoliša.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (Narodne novine“, broj 80/19) na području Općine Tompojevci nema područja ekološke mreže.

V.

Općina Tompojevci je o ovoj Odluci dužna informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine“, broj 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na službenoj stranici Općine Tompojevci (www.opcina-tompojevci.hr).

KLASA:350-02/20-01/1
URBROJ:2196/07-03-20-27
Tompojevci, 07.05.2020. godine



Općinski načelnik
Zdravko Zvonarić

Prilozi:

- Popis tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima od kojih je traženo mišljenje :
 1. Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode Vukovarsko-srijemske županije , Županijska 9, 32000 Vukovar,
 2. Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Odjel za ekologiju, Trg bana Josipa Šokčevića 20, 32 100 Vinkovci,
 3. VGO za Dunav i Donju Dravu, Splavarska 2a, 31000 Osijek,
 4. Grad Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, 32000 Vukovar
 5. Općina Bogdanovci, Bana J. Jelačića 1, 32000 Bogdanovci,
 6. Općina Stari Jankovci, Dr. Franje Tuđmana 1, 32241 Stari Jankovci
 7. Općina Nijemci, Trg kralja Tomislava 6, 32245 Nijemci,
 8. Općina Tovarnik, Antuna Gustava Matoša 2, 32249 Tovarnik
 9. Općina Lovas, Ante Starčevića 5, 32237 Lovas.
- Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene utjecaja strategije, plana i programa na okoliš

Broj 6.

„SLUŽBENI VJESNIK“

Stranica 218

Broj računa	Naziv računa	Stanje 31.12.2019.
92211	Višak prihoda poslovanja 31.12.2019.	2.833.678,93
92222	Manjak prihoda od nefinancijske imovine 31.12.2019.	3.033.248,21
922	Manjak prihoda i primitaka 31.12.2019.	199.569,28

Članak 2.

Utvrđeni višak poslovanja u iznosu od 2.833.678,93 kn iz članka 1. ove Odluke raspoređuje se na način da se od istoga pokriva manjak prihoda od nefinancijske imovine u iznosu od 3.033.248,21 kn, dok se preostali manjak od 199.569,28 kn pokriva iz raspoloživih sredstava iz prethodnih godina koja su iznosila 3.249.616,86 kn. Preostala Raspoloživa sredstva sa 31.12.2019.godine iznose 3.050.047,58 kn.

Članak 3.

Višak prihoda u iznosu od 3.050.047,58 kuna sadržan po izvorima financiranja sastoji se od 1.156.089,72 kune namjenskih prihoda i 1.893.957,86 kuna općih prihoda.

Članak 4.

Dio namjenskih prihoda u iznosu od 882.530,00 kn ostvaren s osnova prihoda od pomoći, komunalne naknade, grobne naknade i naknade za dodjelu grobnog mjesta, prava služnosti i zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH planirana su za pokriće manjka prihoda u Proračunu za 2020. godinu. Preostali dio neutrošenih namjenskih prihoda utrošit će se za izgradnju, rekonstrukciju i održavanje nefinancijske imovine, a opći prihodi za redovno poslovanje.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

KLASA: 400-01/20-01/2
URBROJ: 2196/07-02-20-1
Tompojevci, 21. svibnja 2020. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Dubravko Martić

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 29. Statuta Općine Tompojevci («Službeni vjesnik» Vukovarsko-srijemske županije broj 05/13, 02/15, 05/16, 02/18, 12/19 i 03/20.) Općinsko vijeće Općine Tompojevci, na 20. sjednici održanoj dana 21. svibnja 2020.godine, donijelo je:

ODLUKU**O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE (PPUO) TOMPOJEVCI**

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE
PROSTORNOG PLANA

Članak 1.

Ovom Odlukom započinje izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Tompojevci sukladno članku 113. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

RAZLOZI ZA IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG
PLANA

Članak 2.

II. Izmjene i dopune PPUO Tompojevci obuhvaćaju:

1. Ucertavanje dijela granica eksploatacijskog polja Berak,
2. Ucertavanje dijela plinovoda od bušotine Berak-1 do Stanice za obradu plina.
3. Korekcije Odredbi za provedbu vezanih za planirane zahvate navedene u prethodnim točkama 1. i 2.

Navedeno će se na odgovarajući način ugraditi u tekstualni i grafički dio PPUO-a Tompojevci ukoliko ne postoje zapreke u smislu usklađenosti s planom šireg područja i zakonskim propisima, što je nedvojbeno moguće utvrditi samo neposredno kroz proces izrade plana. Ukoliko se kroz izradu Plana utvrdi da neku od navedenih izmjena nije moguće ugraditi ili se od njih odustaje, ovu Odluku nije zbog toga potrebno mijenjati.

OBUHVAAT PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

Područje obuhvata Plana odnosi se na administrativno teritorijalno područje Općine Tompojevci.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG
PLANA

Članak 4.

Ocjenom stanja unutar obuhvata PPUO Tompojevci, uočena su ograničenja u prostoru vezana za eksploataciju mineralnih sirovina.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA
PROSTORNOG PLANA

Članak 5.

Osnovni cilj i programsko polazište je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Općine Tompojevci.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 6.

Za potrebe izrade II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci nije potrebna izrada stručnih podloga, odnosno koristit će se važeći PPUO Tompojevci.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 7.

Stručna rješenja pribavit će se od strane stručnog izrađivača Plana.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 8.

U okviru izrade II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci koristiti će se kartografske podloge iz važećeg PPUO Tompojevci te će se prema potrebi nabaviti katastarski planovi od nadležnog tijela.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Popis javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve (podaci, planske snjemice i propisani dokumenti) za izradu Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci iz područja svog djelovanja, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi je sljedeći:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
Županijska 5
32000 VUKOVAR
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I
ENERGETIKE
Uprava za zaštitu prirode
Radnička cesta 80

10000 ZAGREB

3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Trg kralja Petra Krešimira IV br.1
10000 ZAGREB

4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB

5. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
Planinska 2a
10000 ZAGREB

6. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE
Uprava za nekretnine
Ulica I.Dežmana 10
10000 ZAGREB

7. MUP- Policijska uprava Vukovarsko-srijemska,
Ravnateljstvo civilne zaštite,
Područni ured civilne zaštite Osijek
Služba civilne zaštite Vukovar
L.Ružičke 1
32000 VUKOVAR

8. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA
AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 ZAGREB

9. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Sektor za studije i projektiranje
Vončinina 3
10000 ZAGREB

10. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-
SRJEMSKJE ŽUPANIJE
Josipa Kozarca 10
32100 VINKOVCI

11. HOPS d.o.o.
PrP Osijek
Vukovarska cesta 217
31000 OSIJEK

12. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG
SUSTAVA d.o.o.
Elektra Vinkovci
Kralja Zvonimira 96

Broj 6.

„SLUŽBENI VJESNIK“

Stranica 220

32100 VINKOVCI

13. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Sektor za razradu polja
Šubićeva 29
10000 ZAGREB

14. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.
Sektor proizvodnje nafte i plina
Okrug Slavonija
Ohridska 17
32100 VINKOVCI

15. PLINACRO d.o.o. Zagreb
Savska cesta 88a
10000 Zagreb

16. PRVO PLINARSKO DRUŠTVO-distribucija
plina d.o.o.
Gospodarska zona 13
32000 VUKOVAR

17. HRVATSKE VODE ZAGREB
VGO za vodno područje sliva Save, Zagreb
Ulica grada Vukovara 220
10.000 Zagreb

18. HRVATSKE VODE ZAGREB
VGO za vodno područje sliva Save, Zagreb
VGI "Bid-Bosut" Vinkovci
J. Kozarca 28
32100 VINKOVCI

19. HRVATSKE VODE
VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek
Splavarska 2a
31000 OSIJEK

20. VODOVOD GRADA VUKOVARA d.o.o.
Za vodoopskrbu i odvodnju
Jana Bate 4
32010 VUKOVAR

21. VINKOVAČKI VODOVOD I
KANALIZACIJA, d.o.o.
Dragutina Žanića-Karle 47a
32100 VINKOVCI

22. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA
PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
Glagoljaška 27
32100 VINKOVCI

23. REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša
Županijska 11

32000 VUKOVAR

Pravne osobe navedene u stavku 1. ovoga članka dužne su osigurati i dostaviti Općini zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju u roku od 15 dana.

II. Izmjene i dopune PPUO Tompojevci rade se isključivo za sadržaj naveden u članku 2. ove Odluke te će se u postupku izrade razmatrati samo oni zahtjevi koji su u vezi s navedenim sadržajem.

Prema čl. 88. Zakona o prostornom uređenju o izradi II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci pisanim putem obavijestit će se susjedne jedinice lokalne samouprave:

- GRAD VUKOVAR
- OPĆINA LOVAS
- OPĆINA TOVARNIK
- OPĆINA STARI JANKOVCI
- OPĆINA BOGDANOVCI
- OPĆINA NEGOSLAVCI

PLANIRANI ROKOVI ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA

Članak 10.

Rokovi za izradu pojedinih faza II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci:

Rok za izradu Nacrta prijedloga ID PPUO je 30 dana od primitka eventualno nedostajućih podataka i zahtjeva javnopravnih tijela (Članak 90. Zakona o prostornom uređenju) i uz pretpostavku da se zbog navedenih zahtjeva neće povećati količina predviđenih radova.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADU PROSTORNOG PLANA

Članak 11.

Troškove izrade Plana financira VERMILION ZAGREB EXPLORATION d.o.o., Petra Hektorovića 2, 10000 Zagreb.

ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PROSTORNOG PLANA

Članak 12.

Ovom se Odlukom tijekom izrade Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Provođenje ove Odluke povjerava se Jedinственом управном одјелу Опćине Tompojevci.

Broj 6.

„SLUŽBENI VJESNIK“

Stranica 221

Članak 14.

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se:

- Zavodu za prostorni razvoj,
- Nadležnim tijelima i osobama iz članka 9. ove Odluke zajedno sa pozivom za dostavu zahtjeva iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 15.

Ova Odluka će se objaviti u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

KLASA:350-02/20-01/1

URBROJ:2196/07-02-20-28

Tompojevci, 21. svibnja 2020. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:

Dubravko Martić

Na temelju članka 96. Zakona o financiranju političkih aktivnosti, izborne promidžbe i referendumna („Narodne novine“, broj 29/19 i 98/19), članka 7. Zakona o financiranju političkih aktivnosti i izborne promidžbe („Narodne novine“, broj 24/11, 61/11, 27/13, 48/13 – pročišćeni tekst, 2/14 – Odluka ustavnog suda Republike Hrvatske, 96/16 i 70/17) i članka 29. Statuta Općine Tompojevci („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 05/13, 02/15, 05/16, 02/18, 12/19 i 03/20), Općinsko vijeće Općine Tompojevci na 20. sjednici održanoj 21. svibnja 2020. godine, donijelo je:

**ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA
Odluke o raspoređivanju sredstava za redovito
godišnje financiranje političkih stranaka
i nezavisnih vijećnika za 2020. godinu**

Članak 1.

U Odluci o raspoređivanju sredstava za redovito godišnje financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika za 2020. godinu („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 12/19) članak 2. mijenja se i glasi:

„Pravo na redovito godišnje financiranje iz sredstava Proračuna Općine Tompojevci imaju političke stranke koje imaju članove u Općinskom vijeću i nezavisni vijećnici.“

Članak 2.

Članak 4. mijenja se i glasi:

„Pojedinoj političkoj stranci pripadaju sredstva razmjerna broju njezinih članova u trenutku konstituiranja Općinskog vijeća Općine Tompojevci. Za svakog člana Općinskog vijeća utvrđuje se godišnji iznos sredstava od 1.000,00 kuna, a za svakog člana Općinskog vijeća podzastupljenog spola utvrđuje se godišnji iznos sredstava od 1.100,00 kuna.“

Članak 3.

Članak 5. mijenja se i glasi:

Sredstva iz članka 3. stavka 1. ove Odluke raspoređuju se, kako slijedi:

upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine,

- kontinuirano pratiti zakonske i podzakonske akte koji se odnose na raspolaganje i upravljanje imovinom.
- evidentirati komunalnu infrastrukturu u javnim knjigama u svrhu povećanja učinkovitosti u uporabi, održavanju i planiranju razvoja komunalne infrastrukture,
- izvršavati aktivnosti i projekte planirane u Proračun Općine za 2021. godinu.

IV.

Provedbene mjere prema pojavnim oblicima imovine:

Poslovni udjeli u trgovačkim društvima čiji je imatelj općina

Općina Tompojevci ima udio vlasništva u trgovačkom društvu Vodovod grada Vukovara, d.o.o., (1,21 %).

Tijekom 2021. godine Općina Tompojevci će u okviru upravljanja vlasničkim udjelima trgovačkog društva obavljati sljedeće poslove:

- kontinuirano prikupljati i analizirati izvješća o poslovanju dostavljena od trgovačkog društava.
- sudjelovati na skupštinama društva

Nekretnine

Općina putem Odluka Općinskog vijeća mora na racionalan i učinkovit način upravljati stambenim i poslovnim prostorima na način da oni poslovni prostori koji su potrebni samoj općinskoj upravi budu u funkciji te će služiti racionalnom i učinkovitom funkcioniranju uprave, a preostali moraju biti ponudeni na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.

Aktivnosti koje će se provoditi:

- pratiti istek ugovora o davanju na korištenje poslovnih prostora koji su dani na korištenje udrugama, te nakon isteka, raspisivati nove natječaje sukladno Zakonu o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora i Odlukama Općine Tompojevci. Rok: kontinuirano.
- kontinuirano voditi brigu o održavanju poslovnih i stambenih prostora.

U slučaju stjecanja ošasne imovine u 2021. godini za istu će se poduzeti mjere za stavljanje u funkciju u korist Općine ili će se ponuditi u zakup, ovisno o vrstama i osnovnoj namjeni imovine, u skladu s odlukama nadležnih tijela Općine.

U 2021. godini nastavlja se s aktivnostima upravljanja i raspolaganja zemljištem u vlasništvu Općine koji podrazumijevaju stavljanje tog zemljišta u funkciju: prodajom, osnivanjem prava građenja ili služnosti, davanjem u zakup i drugim oblicima raspolaganja.

Općina Tompojevci će kontinuirano provoditi radnje vezane uz upravljanje i korištenje javnih i drugih sportskih građevina sukladno Odluci o načinu

upravljanja i korištenja javnih sportskih građevina u vlasništvu Općine Tompojevci.

Ostali pojavnici oblici imovine

Svi prihodi i rashodi planirani su u Proračunu Općine Tompojevci za 2021. godinu.

Sva se imovina upisuje u odgovarajuće knjige osnovnih sredstava i sitnog inventara po kontima i amortizacijskim grupama sa naznačenom nabavnom i knjižnom vrijednosti. Jednom godišnje radi se inventura imovine i usklađuje se vrijednost.

V.

Godišnje se planira iz proračuna Općine investirati u rekonstrukciju nerazvrstanih cesta i staza, građenje objekata za ispračaj unrljih osoba (mrtvačnica), rekonstrukciju sportskih objekata, izgradnju dječjih igrališta, održavanje javnih površina i groblja, potom održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u vlasništvu Općine, održavanje i uređenje poljskih putova, te u ostalu imovinu, sukladno osiguranim sredstvima u Proračunu Općine za 2021. godinu.

U Proračunu Općine osigurana su sredstva za plaćanje režijskih troškova za sve poslovne prostore, osim onih koji su dani na upravljanje udrugama, a ugovorom im je prenijeto i podmirivanje režijskih troškova.

VI.

Ovaj Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Tompojevci za 2021. godinu objavi će se u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije i web stranici Općine Tompojevci.

KLASA: 406-09/20-04/1

URBROJ: 2196/07-03-20-1

Tompojevci, 10.11.2020. godine

Općinski načelnik:
Zdravko Zvonarić

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 50. Statuta Općine Tompojevci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 05/13, 02/15, 05/16, 02/18, 12/19 i 03/20), Općinski načelnik Općine Tompojevci dana 11.11. 2020. godine, donosi sljedeći:

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci

Članak 1.

Utvrđuje se Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci (u daljnjem tekstu : Prijedlog plana).

Broj 18.

„SLUŽBENI VJESNIK“

Stranica 213

Prijedlog plana sadrži tekstualni i grafički dio Plana, te Sažetak za javnost.

Članak 2.

Prijedlog plana se upućuje u javnu raspravu. Javna rasprava s javnim uvidom trajat će osam (8) dana u vremenu od 27.11.2020. do 04.12.2020.godine .

Članak 3.

Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bit će izložen u vijećnici Općine Tompojevci, A.G. Matoša 9 svakim radnim danom od 9.00 do 13.00 sati.

Članak 4.

Tijekom trajanja javne rasprave bit će organizirano javno izlaganje Prijedloga plana u Hrvatskom domu u Tompojevcima, Radićeva 23, dana 01.12.2020. godine, u 11.00 sati.

Članak 5.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogu se dostaviti Općinskom načelniku najkasnije do isteka roka javne rasprave 04.12.2020. godine.

Članak 6.

Općinski načelnik Općine Tompojevci se obvezuje:

- po donošenju ovog Zaključka, o njegovom sadržaju i trajanju javne rasprave izvijestiti sredstva javnog priopćavanja,
- Uputiti posebnu pisanu obavijest o donošenju ovog Zaključka s pozivom na javno izlaganje, tijelima opisanim u članku 97. Zakona.

Članak 7.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

KLASA:350-02/20-01/1

URBROJ:2196/07-03-20-46

Tompojevci, 11.11. 2020. godine

Općinski načelnik:

Zdravko Zvonarić



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI
OPĆINSKI NAČELNIK
KLASA:350-02/20-01/1
URBROJ:2196/07-03-21-69
Tompojevci, 13.siječanj 2021. godine

Na temelju stavka 3. članka 105. Zakona o prostornom uređenju ("NN", broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19 i 98/19) i članka 50. Statuta Općine Tompojevci "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 05/13, 02/15, 05/16, 02/18, 12/19 i 03/20.), dana 13. siječnja 2021.godine, Općinski načelnik donosi sljedeći

ZAKLJUČAK
O UTVRĐIVANJU KONAČNOG PRIJEDLOGA
II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TOMPOJEVCI

Članak 1.

Prihvaća se Nacrt konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci i utvrđuje se Konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Članak 2.

Konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci dostavit će se Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije radi davanja mišljenja.

Članak 3.

Nakon dobivenog mišljenja Konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci dostavit će se Općinskom vijeću na usvajanje.

Članak 4.

Jedinstveni upravni odjel Općine Tompojevci provest će ovaj Zaključak.

Članak 5.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

Općinski načelnik
Zdravko Zvonarić



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

KLASA: 350-02/20-01/13
URBROJ: 2196/1-10-07-21-7
Vinkovci, 29. siječnja 2021. godine

OPĆINA TOMPOJEVCI
OPĆINSKI NAČELNIK

32238 TOMPOJEVCI
A. G. Matoša 9

Predmet: **Konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci**
- ispravci – traže se

Uvidom u Konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci, utvrđeno je da su potrebne ispravke predmetnog plana kako slijedi:

I. ODREDBE ZA PROVEDBU

- Primjedba dana u javnoj raspravi o prijedlogu II. ID PPUO Tompojevci na članak 10. i članak 12. (članak 157.a, alineja 3.) je prihvaćena, ali nije ispravljena. Ispraviti.

Članak 12.

Članak 157.d.

- Tekst koji glasi: "... i posebnih uvjeta korištenja ..." brisati, iz razloga što se ponavlja.

II. GRAFIČKI DIO PLANA

- Kartografski prikaz: "2.B Energetski sustav, Cijevni transport nafte i plina i plinoopskrba, Elektroenergetika"
 - Na prikazu pokazatelj za spojni plinovod Berak – SOP Stari Jankovci uskladiti sa istim pokazateljem u legendi.
- Kartografski prikaz: "3.A Uvjeti korištenja"
 - U legendi je obrisani naslov: "1.3.Vode". Vratiti kao što je u važećem PPUO.

S poštovanjem!



ravnatelj:

Mario Naglič, dipl.fur.

Glagoljaška 27, 32100 Vinkovci, OIB: 69596467516, Tel.: +385 (0) 32 344 044, e-mail: info@zpuvsz.hr



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJE

KLASA: 350-02/20-01/13
URBROJ: 2196/1-10-07-21-9
Vinkovci, 2. veljače 2021. godine

REPUBLIKA HRVATSKA			
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA			
312107 OPĆINA TOMPOJEVCI			
Prihvaćeno:	12.2.2021.		
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
350-02/20-01/13		05	
Uredbeni broj	Vrij.	Pril.	
206/1-21-74	-	-	

OPĆINA TOMPOJEVCI
OPĆINSKI NAČELNIK

32238 TOMPOJEVCI
A. G. Matoša 9

Sukladno članku 107. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, po zahtjevu Općine Tompojevci, radi davanja mišljenja na Konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci izdaje:

MIŠLJENJE

Konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci, izrađen od Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a, iz siječnja 2021. godine, ispravljen je sukladno primjedbama od 29. siječnja 2021. godine, i u skladu je sa Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj: 7/02, 8/07, 9/07, 9/11, 19/14 i 14/20).

ravnatelj:



Mario Naglič, dipl.iur.

Glagoljaška 27, 32100 Vinkovci, OIB: 69596467516, Tel.: +385 (0) 32 344 044, e-mail: info@zpuvsz.hr

IV. DOKUMENTACIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

030006824

OIB:

78499807369

TVRTKA:

- 1 ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, dioničko društvo
- 1 English Urban planing institute, share holding company, Osijek, Croatia
- 1 ZPO, d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Osijek (Grad Osijek)
Vij.P.Kolarčića 5/A

PRAVNI OBLIK:

- 1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 51.1 - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)
- 1 51.7 - Ostala trgovina na veliko
- 1 70.1 - Poslovanje vlastitim nekretninama
- 1 70.2 - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- 1 70.31 - Agencije za promet nekretninama
- 1 72.3 - Obrada podataka
- 1 72.4 - Izrada baze podataka
- 1 74.13 - Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- 1 * - Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti
- 1 * - Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
- 1 * - Izrada elaborata o ekonomskoj vrijednosti poduzeća
- 1 * - Kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i sl.usluge
- 1 * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u Hrvatskoj, a od toga samo:
- 1 * - Izrada ekspertiza i studija, invest.programa, prostornih i urban.planova i projekata, idejnih, glavnih i detaljnih projekata i investicijsko-tehn.dokumentacije, licitacijskih elab.(tenderske dokumentacije) i dr.investicijske dokument. za objekte i radove
- 1 * - Organizacija izgradnje kompletnih objekata (inženjering), izvođački inženjering (savjetodavni (konsulting) inženjering)

D004, 2017-08-21 12:04:18

Stranica:

22-08-2017





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|----|---|---|
| 1 | * | - Stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem investicijskih radova u inozemstvu i nad izgradnjom investicijskih objekata |
| 1 | * | - Davanje stručne pomoći odnosno konzultantskih usluga u toku izgradnje i u radovima na izgrađenim objektima |
| 10 | * | - izrada studija o značajnom utjecaju plana i programa na okoliš |
| 10 | * | - izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš uključujući i izradu studija o prihvatljivosti planiranog zahvata u području prirode i izradu elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš |
| 10 | * | - izrada programa zaštite okoliša uključujući akcijske planove, izrada izvješća o stanju okoliša |
| 11 | * | - energetska certificiranje, energetska pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi |
| 12 | * | - stručni poslovi prostornog uređenja |
| 12 | * | - stručni poslovi zaštite okoliša |

NADZORNI ODBOR:

- | | |
|---|---|
| 8 | Sonja Cupec
Osijek, Sjenjak 44
- predsjednik nadzornog odbora |
| 8 | Stjepan Stakor
Osijek, Vj.Gorana Zobundiće 6
- član nadzornog odbora |
| 9 | Vlado Sudar
Osijek, A.Paradžika 10
- zamjenik predsjednika nadzornog odbora |

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- | | |
|---|---|
| 8 | Krunoslav Lipić
Osijek, Ivana Zajca 2
- član uprave |
| 8 | - direktor, zastupa društvo pojedinačno i neograničeno |

TEMELJNI KAPITAL:

2 978.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- | | |
|---|--|
| 1 | Statut usvojen 03.11.1995. o usklađenju općih akata, sa Zakonom o trgovačkim društvima |
|---|--|

D004, 2017-08-21 12:04:18

Stranica: od 4





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 2 Odluka o izmjeni statuta od 26.04.1996. god. o usklađenju temeljnog kapitala sa ZTD
- 5 Odluka Skupštine od 19.11.1999. godine o izmjenama i dopunama Statuta i Odluka Skupštine o izmjeni članova Nadzornog odbora.
- 11 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva donesena na skupštini društva održanoj 20.06.2014.g., kojom se članak 10.dopunjuje novom djelatnošću.

Statut:

- 4 Odluka Skupštine od 19.11.1999.godine o izmjeni i dopuni Statuta, kojom se broj članova nadzornog odbora sa 5 članova smanjuje na 3 člana.
- 6 Odlukom Skupštine društva od 25.04.2003.g. brisan podnaslov ispred čl.15., promjenjen čl.18. koji se odnosi na oblik izdavanja dionica i vođenje podataka o pravima vezanim uz dionice, te brisani čl.18.-27. Statuta sa pripadajućim podnaslovima.
- 10 Odluka o izmjenama i dopunama Statuta, donesena na Skupštini Društva 04.10.2010. g., kojom se mijenjaju odredbe čl. 10., a odnose se na predmet poslovanja društva, te se dodaje članak 33. koji se odnosi na mogućnost imenovanja člana Nadzornog odbora
- 12 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva, donesena na skupštini društva održanoj 01.08.2017.g., kojom se članak 10. dopunjuje novom djelatnošću

OSTALI PODACI:

- 7 Promjena osobnih podataka zamjenika predsjednika Nadzornog odbora zbog promjene adrese.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	28.06.17	2016	01.01.16 - 31.12.16	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/956-2	21.11.1995	Trgovački sud u Osijeku
0002 Tt-96/337-2	06.06.1996	Trgovački sud u Osijeku
0003 Tt-97/872-4	16.09.1997	Trgovački sud u Osijeku
0004 Tt-00/173-2	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0005 Tt-00/73-4	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0006 Tt-03/605-2	26.05.2003	Trgovački sud u Osijeku

D004, 2017-08-21 12:04:18

Stranica 3 od 4





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0007 Tt-03/1563-2	22.12.2003	Trgovački sud u Osijeku
0008 Tt-05/1376-7	10.01.2006	Trgovački sud u Osijeku
0009 Tt-07/1829-3	27.12.2007	Trgovački sud u Osijeku
0010 Tt-10/1736-2	19.10.2010	Trgovački sud u Osijeku
0011 Tt-14/3454-2	08.07.2014	Trgovački sud u Osijeku
0012 Tt-17/5184-6	21.08.2017	Trgovački sud u Osijeku
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	16.06.2011	elektronički upis
eu /	26.06.2012	elektronički upis
eu /	01.07.2013	elektronički upis
eu /	01.07.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	28.06.2016	elektronički upis
eu /	28.06.2017	elektronički upis

U Osijeku, 21. kolovoza 2017.

Ovlaštena osoba

OVAJ IZVADAK VJERAN JE IZVORNIKU
BROJ UPISNIKA POD KOJIM JE IZVADAK
IZDAN R3-2929/17-2

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Osijek, 22-08-2017



UPRAVA SUDSKOG
REGISTRA

[Handwritten signature]

**REPUBLIKA HRVATSKA**MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programa Europske unije**Klasa: UP/I-350-02/17-07/22
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 30. kolovoza 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ZAVODA ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, zastupanog po direktoru Krunoslavu Lipiću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **ZAVODU ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).**

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar iz kojeg je vidljivo da je ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekta urbaniste :
- Sandra Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 203
- i Vanesa Budač, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 180
- Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica urbanistica priloženo je :
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Osijeku. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d., 31 000 Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a n/p Krunoslav Lipič, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/196
Urbroj: 505-04-16-2
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu KRUNOSLAVA LIPIĆA, dipl.ing.arh., OIB: 57250974529, iz OSIJEKA, IVANA ZAJCA 2 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **KRUNOSLAV LIPIĆ**, dipl.ing.arh., iz OSIJEKA, IVANA ZAJCA 2, pod rednim brojem **177**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** **KRUNOSLAV LIPIĆ**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlašteni arhitekt urbanist** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, **KRUNOSLAVU LIPIĆU**, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh., iz OSIJEKA, IVANA ZAJCA 2 podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 11.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je KRUNOSLAV LIPIĆ:

- upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/99-01/756, od 01.09.1999. godine,
- da je položio stručni ispit dana 29.05.1996. godine,
- da je završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv njega nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovani je temeljem stečenih prava upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh. upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštenu arhitekt urbanist, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurkovic



Dostaviti:

1. KRUNOSLAV LIPIĆ, OSIJEK, IVANA ZAJCA 2
2. U Zbirku isprava Komore

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

Na temelju Članka 82. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), direktor Zavoda donosi

RJEŠENJE**O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA NACRTA
PRIJEDLOGA DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA**

I

Imenuje se Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh. za Odgovornog voditelja Nacrta prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Osijek, 27. 01. 2020.

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
d. d.
O S I J E K
Vijenac Paje Kolarica 5a

Direktor:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.

