

Zavod za prostorno planiranje
d.d.
Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a

**PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG
TIJELA:**

Pečat:

PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

**IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE TOVARNIK**

KNJIGA 1. Tekstualni i grafički dio

Osijek, kolovoz 2012.

Nositelj izrade plana:	VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA OPĆINA TOVARNIK
Plan izradio:	ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TOVARNIK
KNJIGA 1.:	Tekstualni i grafički dio
Odgovorna osoba:	 <hr/> Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj:	 <hr/> VANESA BOLF, dipl.ing.arh.
Stručni tim:	Vanesa Bolf, dipl.ing.arh. Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh. Vlado Sudar, dipl.ing.građ. Ivica Bugarić, dipl.ing.građ. Stjepan Stakor, dipl.ing.kult.tehn. Stojan Stojković, dipl.iur. Dr.sc. Stipan Penavin, dipl.oecc.
Tehnička obrada:	Tomislav Fiala građ.teh.nis.
Datum izrade:	Kolovoz, 2012. godine
Popis knjiga:	KNJIGA 1. – Tekstualni i grafički dio KNJIGA 2. – Obvezni prilozi

SURADNJA I KONZULTACIJE U IZRADI PLANA

Suradnja i konzultacije:	<ol style="list-style-type: none">1. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb3. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Zagreb4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Vukovar5. Hrvatske ceste, d.o.o. Zagreb, Sektor za studije i projektiranje, Zagreb6. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Vinkovci7. Hrvatski telekom d.d., T-COM, Zagreb8. TELE2, Zagreb9. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb10. INA, SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje nafte i plina za jugoistočnu Europu, Zagreb11. Prvo plinarsko društvo d.o.o., Vukovar12. Hrvatske vode Zagreb, VGI za vodno područje sliva Save, Vodnogospodarska ispostava "Biđ-Bosut"13. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Zagreb14. Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o., Vinkovci15. Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva, Zagreb16. Agencija za vodne putove, Vukovar17. KONČAR, Obnovljivi izvodi d.o.o., Zagreb18. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, Vinkovci19. Općina Tovarnik
--------------------------	---

KNJIGA 1. – Tekstualni i grafički dio

S A D R Ž A J		Stranica
0. OPĆI DIO		1
1.	Naslovna stranica	1
2.	Potpisni list	2
3.	Suradnja i konzultacije u izradi Plana	3
4.	Sadržaj	4
5.	Suglasnost	5
I. TEKSTUALNI DIO PLANA		1
1. ODREDBE ZA PROVOĐENJE		1
II. GRAFIČKI DIO PLANA		1
		Mjerilo
1.	0. PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
2.	1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
3.	2.A PROMETNI INFRASTRUKTURNI SUSTAV Promet Pošta Elektroničke komunikacije i RTV	1:25.000
4.	2.C VODNOGOSPODARSKI SUSTAV Vodoopskrba Odvodnja otpadnih voda Melioracijska odvodnja	1:25.000
5.	3.A UVJETI KORIŠTENJA Područja posebnih uvjeta korištenja Područja posebnih ograničenja u korištenju	1:25.000
6.	3.B PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE Uređenje zemljišta Sanacija Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite	1:25.000
7.	4.B GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TOVARNIK I GRAĐEVINSKO PODRUČJE PRIHVATNOG CENTRA ZA STRANCE	1: 5.000
8.	4.C IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE TURISTIČKO- REKREACIJSKE ZONE "Ivanci"	1: 5.000
9.	4.D IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE GOSPODARSKE NAMJENE ZA GOSPODARENJE OTPADOM	1: 5.000

KNJIGA 2. – Obvezni prilozi**S A D R Ž A J**

0. OPĆI DIO	1
1. Naslovna stranica	1
2. Potpisni list	2
3. Suradnja i konzultacije u izradi Plana	3
4. Sadržaj	4
III. OBVEZNI PRILOZI	1
A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TOVARNIK	1
1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA	1
2. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA	4
B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA	11
C) ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 98. I ČLANKA 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI	13
1. ZAHTJEVI IZ ČLANKA 79. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI	13
2. MIŠLJENJA IZ ČLANKA 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI	93
D) IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ I JAVNOJ RASPRAVI	115
1. IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ RASPRAVI	115
2. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI	171
E) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA	251
F) SAŽETAK ZA JAVNOST	263
IV. DOKUMENTACIJA	
1. Izvadak iz sudskog registra	1
2. Suglasnost za upis u sudski registar nadležnog Ministarstva	4
3. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja	5
4. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu	7
5. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prostornog Plana	11



REPUBLIKA HRVATSKA

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
ŽUPANKlasa: 350-02/12-01/04
Urbroj: 2196/1-01-12-1
Vinkovci, 12. travnja 2012. godine

Sukladno članku 98. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09 i 55/11) i čl. 113. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 90/11), Župan Vukovarsko-srijemske županije, po zahtjevu općine Tovarnik za suglasnost na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Tovarnik izdaje:

SUGLASNOST

Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Tovarnik izrađen od Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a, iz veljače 2012. godine u skladu je sa Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 7/02, 8/07, 9/07 i 9/11).

Ova Suglasnost izdaje se na temelju priloženog Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Tovarnik, Izvješća o javnoj raspravi, Mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, Klasa: 350-02/12-01/07, Ur.broj: 2196/1-10-12-1 od 10. travnja 2012. godine i Nacrta Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Tovarnik od 13. ožujka 2012. godine s priložima iz članka 58. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09 i 55/11), kojim je utvrđeno da je Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Tovarnik usklađen sa Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 7/02, 8/07, 9/07 i 9/11).

ŽUPAN
Božo Galić, dipl. ing.

DOSTAVITI:

1. Općina Tovarnik, 32249 Tovarnik, A.G. Matoša 21
2. Evidencija, ovdje
3. Arhiva



32000 Vukovar, Županijska 9, Palača Srijem, tel: 032/454-201, 454-202; fax: 032/454-200, 454-205
32100 Vinkovci, Glagojaska 27/II, tel: 032/344-201, 332-281; fax: 032/331-981; E-mail: vsz-zupan@vk.htnet.hr

I. TEKSTUALNI DIO PLANA

1. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Odredbe za provođenje (iz Elaborata PPUO Tovarnik) mijenjaju se i dopunjuju na sljedeći način:

Članak 4. *

U točki (1.), točka 2. mijenja se i glasi:

"2. Površine za razvoja i uređenje van naselja stalnog stanovanja

a) Građevinska područja

- građevinsko područje gospodarske zone Ilača
- građevinsko područje turističko-rekreacijske namjene "Ivanci"
- građevinsko područje prihvatnog centra za strance
- građevinsko područje gospodarske namjene za gospodarenje otpadom

b) Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina

- eksploatacijsko polje nafte i plina "Ilača" i "Đeletovci"
- istražno polje geotermalne vode "Ilača"

c) Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene

- osobito vrijedno obradivo tlo
- ostala obradiva tla

d) Šume isključivo osnovne namjene

- gospodarska šuma

e) Ostalo šumsko zemljište isključivo osnovne namjene

f) Ostale površine i područja

- prometne površine
- groblje
- područje u kojem se preporuča izgradnja većeg broja farmi i ostalih građevina poljoprivrednih djelatnosti".

Članak 5.

U točki (2.), iza alineje 6. dodaje se nova alineja 7. koja glasi:

- "- područje u kojem se preporuča izgradnja većeg broja farmi i ostalih građevina poljoprivrednih djelatnosti određuje se sukladno kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena površina".

* Radi usklađenosti članaka u tekstualnom dijelu Plana i članaka u "Službenom vjesniku" (Odluka o donošenju) Odredbe za provođenje započinju člankom 4.

Članak 6.

U točki (3.), u stavku 2., u alineji 2., prva i druga podalineja se mijenjaju i glase:

- "• za planiranu trasu srijemske granične transverzale (ostale državne ceste) 100,0 m
- za planiranu trasu županijske ceste 100,0 m".

Članak 7.

U točki (5.), u stavku 1., alineja 5., mijenja se i glasi:

"- zone zaštite izvorišta-crpilišta".

Članak 8.

U točki (6.), alineja 4., mijenja se i glasi:

"- zone zaštite izvorišta-crpilišta "Tovarnik" i "Ilača", pripadajućom Odlukom o zaštiti izvorišta-crpilišta".

Članak 9.

Točka (9.), mijenja se i glasi:

"U zonama zaštite izvorišta-crpilišta uvjeti korištenja i gradnje utvrđuju se sukladno Odluci o zaštiti izvorišta".

Članak 10.

U točki (11.), u podstavku 1., u alineji 1., podtočka 3., briše se.

Članak 11.

U točki (12.), u podstavku 1., u alineji 1., podtočka 2., mijenja se i glasi:

"Planirana županijska cesta od Tompojevaca do D46 i od D46 do planirane trase srijemske granične transverzale".

Alineja 4., mijenja se i glasi:

"- Elektroničke komunikacije

Postojeće građevine elektroničkih komunikacija su:

- UPS Tovarnik
- UPS Ilača
- osnovne (bazna) postaje

Planirane građevine elektroničkih komunikacija su:

- UPS Tovarnik
- UPS Ilača
- elektroničko komunikacijska infrastruktura i povezana oprema (osnovne (bazne) postaje, GSM i UMTS te sustavi sljedećih generacija)."

Članak 12.

U točki (14.), stavak 2. briše se.

Članak 13.

Točka (90.), mijenja se i glasi:

"U građevinskom području naselja stalnog stanovanja maksimalni kapacitet građevine za uzgoj životinja je 30 uvjetnih grla. Iznimno, unutar obuhvata Detaljnog plana uređenja "Središte" u Tovarniku maksimalni kapacitet građevina za uzgoj životinja može biti 7 uvjetnih grla."

Članak 14.

U točki (119.), dodaju se stavci 2. i 3., koji glase:

"Osobito vrijedno i vrijedno obradivo tlo ne može se koristiti u nepoljoprivredne svrhe, osim kad nema niže vrijednog poljoprivrednog zemljišta, kada je utvrđen interes za izgradnju objekata koji se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja, te pri gradnji gospodarskih građevina namijenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda, temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("NN" br. 152/08 i 21/10).

Sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, koje ovim Planom mijenjaju namjenu, moraju biti usklađene s Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH tj. kategorijom raspolaganja pod ostale namjene, maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države."

Članak 15.

Iza točke (122.), dodaje se novi podnaslov i točka (122.a) koji glase:

"Gospodarska namjena za gospodarenje otpadom

(122.a) PPUOT je definirao izdvojeno građevinsko područje gospodarske namjene za gospodarenje otpadom unutar kojeg se mogu graditi građevine koje su u funkciji reciklažnog dvorišta za građevinski otpad i reciklažnog dvorišta za odvojeno prikupljanje otpada u gospodarenju komunalnim otpadom (sukladno posebnim propisima).

Najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) iznosi 0,6; a najveća etažna visina građevina je Po+P+K+Pk."

Članak 16.

U točki (134.), dodaju se stavci 3. i 4., koji glase:

"Zbog povoljnog prometnog položaja te blizine postojeće i planirane infrastrukture određeno je područje u kojem se preporuča izgradnja većeg broja farmi i ostalih građevina poljoprivrednih djelatnosti, a prikazano je na kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina". Osim u naprijed navedenom području gradnja farmi i ostalih građevina poljoprivrednih djelatnosti moguća je i na preostalom području Općine sukladno ovim Odredbama.

Područje u kojem se preporuča izgradnja većeg broja farmi i ostalih građevina poljoprivrednih djelatnosti udaljeno je min. 500 m od građevinskog područja naselja Ilača te 200 m od državne ceste D46 i planirane trase Srijemske granične transverzale. Prilikom gradnje farmi i ostalih poljoprivrednih građevina u području eksploatacijskog polja pridržavati se uvjeta definiranih u točki (149.) ovog Plana."

Članak 17.

U točki (137.), u stavku 1. broj: "7" zamjenjuje se brojem: "30".

Članak 18.

Točka (139.), mijenja se i glasi:

"Građevine za smještaj životinja van građevinskog područja ne mogu se graditi u vodozaštitnim područjima u kojima je zabrana gradnje utvrđena sukladno PPVSŽ."

Članak 19.

U točki (140.), tablica br. 38. "Koeficijenti za izračun uvjetnih grla", mijenja se i glasi:

"KOEFIČIJENTI ZA IZRAČUN UVJETNIH GRILA

Tablica br. 38.

VRSTA STOKE	k
krave, steone junice	1,00
bikovi	1,50
volovi	1,20
junad 1-2 godine	0,7
junad 6-12 mjeseci	0,5
telad	0,25
krmače+prasad	0,30
tovne svinje do 6 mjeseci	0,25
mlade svinje 2 do 6 mjeseci	0,13
prasad do 2 mjeseca	0,02
teški konji	1,20
srednje teški konji	1,00
lako konji	0,70
ždrebad	0,70
ovce, ovnovi, koze i jarci	0,10

".

Članak 20.

Točka (141.), mijenja se i glasi:

"Minimalna udaljenost građevina za smještaj životinja od granica građevinskog područja iznosi:

MINIMALNA UDALJENOST GRAĐEVINA ZA SMJEŠTAJ ŽIVOTINJA OD GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

Tablica br. 39.

koeficijent	VRSTA STOKE UDALJENOST OD NASELJA	NAJMANJA DOPUŠTENA UDALJENOST STOČARSKOG GOSPODARSTVA OD GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA u odnosu na broj uvjetnih grla stoke i najveći dopušteni kapacitet zgrade				
		100 m	200 m	300 m	400 m	500 m
	UVJETNA GRILA (>30)	50	100	200	400	800
1,00	krave, steone junice	50	100	200	400	800
1,50	Bikovi	33	67	133	267	533
0,70	junad 1 – 2 god.	71	143	286	571	1142
0,50	junad 6 – 12 mj.	100	200	400	800	1600
0,25	telad	200	400	800	1600	3200
0,30	krmača + prasad	167	333	666	1333	2667
0,25	tovne svinje do 6 mj.	200	400	800	1600	3200
1,20	teški konji	42	83	166	333	667
1,00	srdnje teški konji	50	100	200	400	800
0,70	laki konji	71	143	286	571	1142
0,70	ždrebad	71	143	286	571	1142
0,10	ovce i ovnovi	500	1000	2000	4000	8000
	Ostale životinjske vrste	Udaljenost odrediti sukladno uvjetnom grlu te uz mišljenje veterinarske službe				

Udaljenost iz prethodnog stavka odnosi se i na gnojišta i lagune, a ne odnosi se na prateće sadržaje."

Članak 21.

U točki (149.), dodaje se stavak 3. koji glasi:

"Osim gradnje građevina koja su u funkciji eksploatacijskog polja, na području eksploatacijskog polja dozvoljena je gradnja vjetroelektrana, i drugih postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koristi obnovljive izvore energije, farmi, vodova i građevina infrastrukture i sl., sukladno zakonima, propisima, Odredbama ovog Plana te uvjetima, a oni su:

- Prilikom bilo kakve gradnje u sigurnosnom pojasu od 200 m lijevo i desno od cjevovoda plinovoda, naftovoda i bušotina potrebno je zatražiti posebne uvjete gradnje od strane Industrije nafte, d.d.; SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina.
- Zaštitni pojasi ovise o promjeru i radnom tlaku cjevovoda, a generalno zaštitni pojas iznosi 30,0 m lijevo i desno od osi cjevovoda (plinovod, naftovod i produktovod). Unutar zaštitnog pojasa zabranjeno je graditi stabilne objekte namijenjene stalnom ili privremenom boravku ljudi, odnosno objekte koji nisu u funkciji proizvodnje nafte i plina. Oko izgrađene bušotine zaštitna i požarna zona iznosi u radijusu 30,0 m od osi bušotine. Uz primjenu posebnih mjera zaštite, zaštitni pojas za cjevovode može biti:
 - za promjer cjevovoda do 125 mm 10,0 m
 - za promjer cjevovoda od 125 mm do 300 mm 15,0 m
 - za promjer cjevovoda od 300 mm do 500 mm 20,0 m
 - za promjer cjevovoda veći od 500 mm 30,0 m
- U zelenom pojasu širokom 5,0 m lijevo i desno od osi cjevovoda (plinovoda, naftovoda i produktovoda) zabranjeno je saditi biljke čije korijenje raste dublje od 1,0 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemljište dublje od 0,5 m.
- Kod paralelnog vođenja infrastrukturnih instalacija (kanalizacija, vodovod, plinovod, el. kablovi, tel. kablovi i ostalo) s instalacijama cjevovoda koja su u funkciji eksploatacijskog polja (plinovod, naftovod i produktovod) minimalna međusobna udaljenost mora biti 5,0 m računajući od vanjskog ruba

- infrastrukturnih instalacija do vanjskog ruba instalacija cjevovoda koja su u funkciji eksploatacijskog polja (plinovod, naftovod i produktovod).
- Na mjestima križanja infrastrukturnih instalacija cjevovoda s instalacijama (plinovoda, naftovoda i produktovoda) iste obavezno treba postaviti ispod instalacija cjevovoda koja su u funkciji eksploatacijskog polja. Vertikalna udaljenost mora biti najmanje 0,5 m računajući od donje kote instalacija cjevovoda koja su u funkciji eksploatacijskog polja do gornje kote cjevovoda ili kabela koji se polaže. Kut križanja mora biti između 90° i 60°. Iznad mjesta križanja obavezno se postavlja pocinčana rešetka kao oznaka da ispod postojećeg cjevovoda prolazi najmanje još jedan cjevovod ili kabel.
 - Vjetroelektrane ne smiju se graditi bliže od 30,0 m od osi bušotine+visina vjetroelektrane koja se postavlja, odnosno 10,0 m od osi položenog cjevovoda+visina vjetroelektrane."

Članak 22.

Iza točke (175.), dodaje se nova točka (175.a.) koja glasi:

"(175.a.) Mreža nerazvrstanih cesta na području Općine čine: ulice, seoski i poljski putevi, šumski putevi, te druge nerazvrstane prometne površine na kojima se odvija promet.

Mrežu značajnijih nerazvrstanih cesta unutar građevinskih područja čine sljedeće ulice:

Naselje Tovarnik	katstarske čestice
- Braće Šimunić	3636
- Ante Starčevića	3636
- Nikole Tesle	3629
- Kralja Tomislava	3633
- Jaukovac	3632
- Stjepana Radića	3634/1
- Silvija Strahimira Kranjčevića	3635
- Josipa Kozarca	3614
- Brune Bušića	3628
- Srijemska	3627
- Marinka Petrušića	3605
- Zagrebačka	3603
- Vrljevac	3607
- Marinka Marjanovića	3613
- Hercegovačka	3612
- Matice Hrvatske	3616, 3617, 3618, 3619, 3620
- Ljudevita Gaja	3611
- Matije Gupca	3610
- Sajmište	3615, 3601/32
- 30. svibnja	3609, 3608
- Vukovarska	3602
- Alojzija Stepinca	3621, 3622, 3623, 3624, 3625
- Nikole Šubić Zrinskog	3606/1, 3606
- Dragutina Tadijanovića	3614

Naselje Ilača	katastarske čestice
- Zrinskofrankopanska	1898/1, 1899/1
- Matije Antuna Reljkovića	1906, 1908
- Ljudevita Gaja	1931, 1507/5
- Matije Gupca	1910, 1912
- J.J. Strossmayera	1915, 1914/1, 1916, 1941

Značajnije nerazvrstane ceste izvan građevinskog područja su:

Opis ceste	katastarske čestice
Spoj Ilača i Tovarnika (paralelno s D46-sjeverno)	1889 k.o. Ilača 3665 k.o. Tovarnik
Cesta od naselja Tovarnik do izdvojenog dijela građevinskog područja gospodarske namjene za gospodarenje otpadom	

Građenje i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta moguća je na svim lokacijama gdje se za to ukaže potreba, na temelju tehničke dokumentacije, posebnih propisa i odredbi ovog Plana.

Širina kolnika nerazvrstane ceste za dvosmjernan promet mora biti min. 4,50 m, uz ograničenje brzine prometa.

Iznimno širina kolnika nerazvrstane ceste za dvosmjernan promet može biti minimalno 3,0 m, ali uz izgradnju mimoilaznica čija će se međusobna udaljenost definirati tehničkom dokumentacijom, a određena prvenstveno u odnosu na uvjete preglednosti ceste.

Nerazvrstana cesta mora se graditi ili rekonstruirati najmanje izvedbom nosivog tampon sloja.

Nosivost kolničke konstrukcije nerazvrstane ceste mora biti određena na temelju očekivanog osovinskog opterećenja vozila.

Priključak i prilaz na nerazvrstanu cestu mora biti izgrađen tako da ne naruši stabilnost trupa ceste, da ne ugrožava sigurnost prometa, te da ne oštećuje cestu i postojeći režim odvodnje.

Na kartografskom prikazu br. 1. i 2.A prikazane su samo značajnije ceste koje nisu javne (nerazvrstane ceste)."

Članak 23.

U točki (186.), stavak 2., mijenja se i glasi:

"Prijelaz planirane srijemske granične transversale i planirane županijske ceste od D46 do planirane srijemske granične transversale, preko trase željezničke pruge Vinkovci-Tovarnik u konačnici mora biti deniveliran. Do izgradnje deniveliranog prijelaza moguća su prijelazna rješenja definirana posebnim propisom."

Članak 24.

Iza točke (188.), naziv podnaslova: "5.1.4. Telekomunikacije" mijenja se i glasi:

"5.1.4. Elektroničke komunikacije".

Članak 25.

Točka (191.), mijenja se i glasi:

"Razvoj elektroničke komunikacijske mreže obuhvaća građenje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme neophodne za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga.

Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema može se graditi unutar i izvan građevinskih područja.

Pri izgradnji elektroničkih komunikacijskih vodova izvan građevinskih područja potrebno je koristiti postojeće infrastrukturne koridore radi objedinjavanja sitih u cilju zaštite i očuvanja prostora i sprječavanja neopravdanog zauzimanja novih površina.

Pri izgradnji elektroničkih komunikacijskih vodova unutar građevinskih područja iste graditi u javnim površinama.

Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema prema načinu postavljanja dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat) i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu sa samostojećim antenskim stupovima.

Samostojeći antenski stupovi za postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme po konstrukciji izvode se kao rešetkasti antenski stupovi i štapni stupovi.

Raspored samostojećih antenskih stupova prikazan je na kartografskom prikazu broj 2.A "Promet, pošta, elektroničke komunikacije i RTV" na sljedeći način:

- Postojeći samostojeći antenski stupovi, simbolom na lokaciji prema stvarnim koordinatama istog.
- područjem za smještaj samostojećeg antenskog stupa radijusa 1.500 m sa središtem u naselju Tovarnik.

Unutar područja za smještaj samostojećeg antenskog stupa uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, a prema projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Iznimno od prethodnog stavka ove točke u izdvojenim građevinskim područjima ugostiteljsko-turističke odnosno športsko-rekreacijske namjene, nije dozvoljena izgradnja rešetkastih antenskih stupova već samo štapnih stupova visine do 30m.

Ukoliko je unutar područja za smještaj samostojećeg antenskog stupa već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguća izgradnja još samo jednog dodatnog zajedničkog stupa za ostale operatore/operatora.

Nije dozvoljeno postavljanje samostojećih antenskih stupova unutar zaštitnog pojasa državnih cesta kao ni unutar koridora planiranih državnih cesta odnosno željeznica.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u suglasju s ishođenim posebnim uvjetima pravnih osoba s javnim ovlastima po posebnim propisima.

U PPUO Tovarnik utvrđena je GSM tehnologije javnih pokretnih telekomunikacija i ona podrazumijeva i sve ostale sustave sljedećih generacija tj. novih tehnologija.

U koridorima planiranih trasa dalekovoda naponskog nivoa 110 kV i više ne mogu se graditi samostojeći antenski stupovi mobilnih telekomunikacijskih mreža.

Izgradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture u zoni aerodroma dopuštena je samo ako se aeronautičkom studijom dokaže da ista ne probija zaštitne ravnine aerodroma, a sve u skladu s ICAO dokumentom Annex 14, Aerodromes.

Prilikom određivanja lokacija i izgradnje građevina elektroničke komunikacijske infrastrukture, potrebno je poštivati posebne uvjete od interesa obrane vezano za zone posebne namjene i zaštićene i sigurnosne zone vojnih objekata koji su definirani Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije, odnosno Prostornim planom uređenja Općine Tovarnik.

U postupcima ishođenja dozvola za gradnju objekata elektroničkih pokretnih komunikacija potrebno je ishoditi posebne uvjete i suglasnost MORH-a.

Nisu dopušteni zahvati postavljanja samostojećih antenskih stupova na područjima arheoloških zona i lokaliteta. Za zahvate na arheološkim područjima i lokalitetima upisanim u Registar ili zaštićenim na osnovi prostornog plana nužna su prethodna arheološka istraživanja, napose ako su neophodna za određivanje uvjeta zaštite kulturnoga dobra. Usto, na potencijalnim arheološkim područjima obavezan je arheološki nadzor, te neophodna zaštitna iskopavanja.

Samostojeće antenske stupove na postojećim lokacijama, osobito one postavljene bez prethodnoga odobrenja, koji izravno fizički ili vizualno degradiraju kulturno dobro, odnosno kulturno-povijesne vrijednosti prostora, potrebno je dislocirati ili rekonstruirati, ako je to moguće, prema uvjetima nadležnoga konzervatorskog odjela.

Postavljanje novih samostojećih antenskih stupova na području kulturnoga dobra eventualno će biti moguće ukoliko ne zadire u povijesnu strukturu toga dobra i ukoliko vizualno ne narušava kulturno dobro.

Ako se prilikom građevinskih radova u vezi s postavljanjem novoga samostojećeg antenskog stupa naiđe na arheološki nalaz treba postupiti prema čl. 45. važećeg Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Potrebno je izbjegavati lociranje samostojećih antenskih stupova u dometu glavnih točaka promatranja (vidikovci, odmorišta, prilazni putovi) kulturno-povijesnih vrijednosti, posebno u dometu kulturno-povijesnih prostornih dominantni.

U područjima gdje napajanje radijske opreme kablovima ili zračnim vodovima može znatno destruirati povijesnu strukturu kulturnoga dobra ili njegovu vizuru moguća je primjena alternativnoga izvora energije (solarnog, vjetro-solarnog i sl.) u dogovoru s nadležnim konzervatorskim odjelom.

Za pristup samostojećim antenskim stupovima u najvećoj mogućoj mjeri koristiti i održavati trase povijesnih kolnih putova i pješačkih staza."

Članak 26.

Točka (192.), mijenja se i glasi:

"Prilikom određivanja lokacija i izgradnje građevina elektroničke komunikacijske infrastrukture, potrebno je pridržavati se sljedećih mjera zaštite prirode:

- izbjegavati smještaj i planiranje samostojećih antenskih stupova na područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode, a posebice na područjima zaštićenim u kategoriji (nacionalni park, strogi rezervat), posebni rezervat te ostalim kategorijama ukoliko zaštićeno područje obuhvaća malu površinu,
- ukoliko je zbog postizanja osnovne pokrivenosti nemoguće izbjeći planiranje i izgradnju samostojećih antenskih stupova na zaštićenom području isti se trebaju planirati rubno odnosno ne smiju se planirati na istaknutim i krajobrazno vrijednim lokacijama i vrhovima uzvisina,
- na prostoru velikih zaštićenih područja planirati minimalni broj stupova koji omogućava pokrivenost,
- pristupni put do samostojećeg antenskog stupa ne smije se asfaltirati,
- tipski objekt za smještaj opreme projektirati na način da se koriste materijali i boje prilagođene prostornim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi (žbukana pročelja, dvostrešni kosi krov prekriven crijepom i dr.),
- na novoj lokaciji samostojeći antenski stup treba biti takvih karakteristika da može prihvatiti više operatera,
- ukoliko je na planiranoj lokaciji već izgrađen samostojeći antenski stup koji ne može prihvatiti druge operatere novi stup se ne može graditi na udaljenosti manjoj od 1000-3000 m ovisno o uvjetima prostora,
- za planirane samostojeće antenske stupove na područje ekološke mreže (Uredba o proglašenju ekološke mreže Navodne novine 109/07), koji sami ili s drugim zahvatima mogu imati značajan utjecaj na područje ekološke mreže treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu odnosno na ciljeve očuvanja tog područja ekološke mreže.

Lokacijske dozvole za samostojeće antenske stupove izdavati će se na temelju 2. Izmjena i dopuna Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije."

Članak 27.

Iza točke (205.), dodaje se novi podnaslov i nova točka (205.a.), koji glase:

"5.2.3. OSTALI IZVORI ENERGIJE

- (205.a.) Planom se omogućava planiranje i izgradnja postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije (elektrana i sl.) koje kao resurs koriste obnovljive izvore energije (vjetar, sunce, biomasa i sl.) uz obvezu smještaja izvan područja: zaštićene prirode, zaštićenih krajolika, zaštićenih područja graditeljske baštine i arheoloških lokaliteta te drugih područja za koje uvjete korištenja i uređenja prostora određuju državne ustanove i ustanove s javnim ovlastima.

Proizvedena električna energija može se koristiti za vlastite elektroenergetske potrebe, a višak ili ukupna proizvedena električna energija bi se predavala u elektrodistribucijski sustav. Za omogućavanje preuzimanja viška ili ukupne proizvedene električne energije u distribucijski sustav nužno je omogućiti izgradnju elektroenergetskih postrojenja veličine i snage potrebne za prihvatanje proizvedene električne energije, kao i priključnih vodova za povezivanje s ostalom elektroenergetskom mrežom.

Postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste obnovljive izvore energije mogu se graditi izvan granica građevinskih područja, u izdvojenim građevinskim područjima i unutar granica građevinskog područja naselja.

Postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste biogorivo, krute mase, bioplin i sl., mogu se graditi izvan granica građevinskih područja samo u sklopu namjena koja su dozvoljena izvan granica građevinskih područja kao npr. farme, proizvodno poljoprivredno-gospodarski pogoni i sl.

U izdvojenim građevinskim područjima gospodarske namjene (proizvodna, poslovna i poljoprivredna) mogu se kao resursi koristiti svi obnovljivi izvori energije, dok se u izdvojenim građevinskim područjima drugih namjena (ugostiteljsko-turističke, športsko-rekreacijske i dr.) kao resurs može se koristiti samo obnovljivi izvor energije kao što je sunce i vjetar.

Unutar granica građevinskih područja naselja postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koje kao resurs koriste obnovljive izvore energije sunce (solarni kolektori) mogu se graditi na građevnim česticama neovisno o namjeni (osim prometnih i javnih zelenih površina) sukladno posebnim propisima.

Postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije (elektrana i sl.) koje kao resurs koriste obnovljive izvore energije koji mogu imati nepovoljan utjecaj na okoliš unutar granica građevinskog područja naselja mogu se graditi:

- u gospodarskim zonama pod uvjetom da udaljenost građevine postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije od regulacijske linije i dvorišnih međa iznosi minimalno 5 m,
- na građevnoj čestici proizvodne namjene pod uvjetom da je udaljenost građevine postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije od regulacijske linije je minimalno 10m, a od dvorišnih međa je minimalno 5m, (osim kada graniči sa građevnom česticom stambene te javne i društvene namjene udaljenost od dvorišne međe je minimalno 10m),
- na građevnoj čestici obiteljske stambene građevine pod uvjetom:
 - da ima izgrađenu ili se planira gradnja građevine za smještaj životinja do maksimalno 50 uvjetnih grla, (ako postrojenje koristi kao jedan od resursa fekalije i/ili ostatke životinja),

- udaljenost građevine postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije od regulacijske linije je minimalno 50m, a od dvorišnih međa je minimalno 5m,
- da proizvedenu električnu energiju i/ili toplinsku energiju većim dijelom koristi za vlastite potrebe, a manji dio za daljnju distribuciju u elektroenergetski sustav."

Članak 28.

Točka (207.), mijenja se i glasi:

"Izvorišta vode moraju se zaštititi od mogućih zagađivanja, sukladno mjerama sanitarne zaštite utvrđenim na temelju posebnog propisa i to utvrđivanjem zona zaštite izvorišta."

Članak 29.

U točki (213.), oznaka: "2.D", zamjenjuje se oznakom: "2.C".

Članak 30.

Naslov iza točke (224.): "6. MJERE ZAŠTITE KULTURNIH DOBARA" mijenja se i glasi:

"6. MJERE ZAŠTITE KULTURNIH DOBARA, KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI".

Članak 31.

U točki (227.), riječ: "Osijeku" zamjenjuje se riječju: "Vukovaru".

Članak 32.

U točki (228.), riječ: "Osijeku" zamjenjuje se riječju: "Vukovaru".

Članak 33.

U točki (230.), u stavku 1. riječ: "Osijeka" zamjenjuje se riječju: "Vukovara", te se dodaje stavak 2., koji glasi:

"Ukoliko bi se prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih zemljanih radova, naišlo na arheološko nalazište ili nalaze, radove je nužno prekinuti, te o navedenom bez odlaganja obavijestiti Konzervatorski odjel u Vukovaru, kako bi se sukladno odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" 69/99, 151/03, 157/03, 87/09) i Pravilniku o arheološkim istraživanjima ("NN" 30/05) poduzele odgovarajuće mjere osiguranja nalazišta i nalaza."

Članak 34.

Iza točke (230.), dodaje se novi podnaslov i nova točka (230.a.) koji glase:

"6.2. Krajobrazne i prirodne vrijednosti

(230.a.) Sukladno članku 124. Zakona o zaštiti prirode ("NN" br. 70/05 i 139/08), Ministarstvo kulture, Upravna za zaštitu prirode utvrdila je sljedeće uvjete i mjere zaštite:

- očuvati i zaštititi prirodni i kulturni krajolik kao temeljnu vrijednost prostora,
- očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina, te zabraniti njihovo uklanjanje; treba izbjegavati velike poljoprivredne površine zasijane jednom kulturom, osobito štititi područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada kao ekološki vrijednih područja,
- zadržati prirodni, tradicionalni ustroj poljoprivrednog zemljišta i šuma te poticati i unapređivati obnovu i održavanje zapuštenih poljoprivrednih zemljišta i poticati tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo,
- korištenje prirodnih dobara treba provoditi temeljem planova gospodarenja prirodnim dobrima koji moraju sadržavati uvjete zaštite prirode nadležnog tijela državne uprave,
- kvalitetu prostora štititi izgradnjom adekvatnih sustava odvodnje,
- potrebno je voditi računa o prostorno oblikovanim kriterijima elemenata urbane opreme (tradicionalni materijali i način gradnje), njihovoj kvaliteti i visini urbanog standarda."

Članak 35.

U točki (233.), dodaje se stavak 2., koji glasi:

"Na prostoru izdvojenog dijela građevinskog područja gospodarske namjene za gospodarenje otpadom moguće je formiranje reciklažnog dvorišta za gospodarenje građevnim otpadom na stacionarnim i pokretnim uređajima za oporbu i formiranje reciklažnog dvorišta za odvojeno prikupljanje otpada u gospodarenju komunalnim otpadom te je dozvoljeno opremanje potrebnim infrastrukturnim priključcima."

Članak 36.

U točki (240.), u stavku 1., alineja 1., mijenja se i glasi:

"- Građevine prometa

- planirana trasa srijemske granične transferzale"

Članak 37.

U točki (249.), u podstavku "a) Urbanistički plan uređenja (UPU):" dodaje se alineja 2. koja glasi:

"- Gospodarske zone Tovarnik"

U podstavku "b) Detaljni plan uređenja (DPU):" alineja 2. briše se.

Članak 38.

U točki (250.), u stavku 3. druga rečenica briše se.

Članak 39.

U točki (254.), alineja 2., briše se.

II. GRAFIČKI DIO PLANA

U grafičkom dijelu sljedeći kartografski prikazi: "1. Korištenje i namjena površina", "2.A Prometni infrastrukturni sustav-Promet, pošta, elektroničke komunikacije i RTV", "2.C Vodnogospodarski sustav-Vodoopskrba, odvodnja otpadnih voda, melioracijska odvodnja", "3.A Uvjeti korištenja-Područja posebnih uvjeta korištenja, Područja posebnih ograničenja u korištenju", "3.B Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite-Uređenje zemljišta, sanacija, područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite", "4.B Građevinska područja naselja i prihvatnog centra Tovarnik" i "4.C Građevinsko područje turističko-rekreacijske zone Ivanci" u cijelosti se zamjenjuju novima:

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
2.A	PROMETNI INFRASTRUKTURNI SUSTAV Promet Pošta Elektroničke komunikacije i RTV	1:25.000
2.C	VODNOGOSPODARSKI SUSTAV Vodoopskrba Odvodnja otpadnih voda Melioracijska odvodnja	1:25.000
3.A	UVJETI KORIŠTENJA Područja posebnih uvjeta korištenja Područja posebnih ograničenja u korištenju	1:25.000
3.B	PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE Uređenje zemljišta Sanacija Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite	1:25.000
4.B	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TOVARNIK I GRAĐEVINSKO PODRUČJE PRIHVATNOG CENTRA ZA STRANCE	1: 5.000
4.C	IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE TURISTIČKO- REKREACIJSKE ZONE "Ivanci"	1: 5.000

Osim naprijed navedenih kartografskih prikaza, formira se novi kartografski prikaz "4.D Izdvojeno građevinsko područje reciklažnog dvorišta građevinskog otpada" u MJ 1.5.000.

Novoformirano izdvojeno građevinsko područje Gospodarske namjene za gospodarenje otpadom primjenjuje se na sve kartografske prikaze osnovnog Plana.

