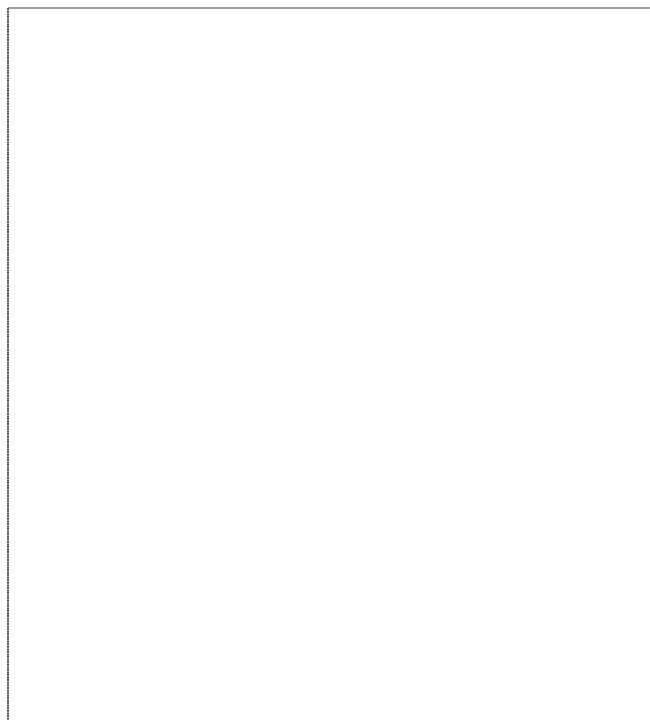


Zavod za prostorno planiranje
d.d.
Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a



PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE TRPINJA

Osijek, rujan 2007.

Nositelj izrade plana:	VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA OPĆINA TRPINJA
Plan izradio:	ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a
Naziv prostornog plana:	PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE TRPINJA
Knjiga:	<i>I TEKSTUALNI DIO</i>
Direktor:	<hr/> Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.
Koordinator plana:	Sanda Milas, dipl.ing.arh.
Stručni tim:	Sanda Milas, dipl.ing.arh. Vlado Sudar, dipl.ing.građ. Mirko Strahinić, dipl.ing.stroj. Ivica Bugarić, dipl.ing.građ Stjepan Stakor, dipl.ing.kult.tehn. Marta Paunović, dipl.ecc. Ljubica Majcan-Korkutović, dipl.turizm.
Tehnička obrada:	Tehničar Ivana Radolović, građ.teh.vis.
Datum izrade:	Rujan, 2007. godine
Popis knjiga:	KNJIGA 1. <i>I. TEKSTUALNI DIO</i>

SURADNJA I KONZULTACIJE U IZRADI PLANA

Suradnja u izradi plana :	
Konzultacije u izradi plana:	

	Stranica
S A D R Ž A J	
0. Opći dio	1-30
1. Naslovna stranica	1
2. Potpisni list	2
3. Suradnja i konzultacije	3
4. Sadržaj	4-13
5. Izvod iz sudskog registra	14-16
6. Suglasnost za upis u sudski registar nadležnog Ministarstva	17
7. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja	18-19
8. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu	20-21
9. Suglasnosti i mišljenja propisana zakonima i propisima	22-30

I OBRAZLOŽENJE

1. POLAZIŠTA	1
1.1. POLOŽAJ, ZNAČAJ I POSEBNOSTI PODRUČJA OPĆINE U ODNOSU NA PROSTOR I SUSTAVE ŽUPANIJE I DRŽAVE	1
1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru	1
1.1.1.1. Geografski i geoprometni položaj	1
1.1.1.2. Površina, stanovništvo, naseljenost	1
1.1.1.3. Naselja i građevinska područja	5
a) Naselja	5
b) Građevinska područja	6
1.1.1.4. Osnovne kategorije korištenja prostora	6
1.1.1.5. Prirodna obilježja	7
a) Reljef	7
b) Klima	8
c) Hidrološka i hidrogeološka obilježja	12
d) Pedološka i biovegetacijska obilježja	15
e) Geološka i tektonska obilježja	17
1.1.1.6. Zaštićeni dijelovi prirode i kulturna dobra	18
a) Zaštićeni dijelovi prirode	18
b) Kulturna dobra	18
1.1.1.7. Osobitosti krajobraza	21

1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke	21
1.1.2.1. Prirodni potencijal i korištenje resursa	21
a) Poljoprivredne površine	21
b) Šumske površine	22
c) Lovišta i lovna divljač	24
d) Mineralne sirovine	26
1.1.2.2. Gospodarski potencijal	26
a) Osobitosti i struktura	26
b) Turizam	27
c) Eksploatacija mineralnih sirovina	28
1.1.2.3. Društvene djelatnosti	28
a) Uprava	28
b) Socijalna zaštita	28
c) Obrazovanje	29
d) Zdravstvo	30
e) Kultura	30
f) Vjerski objekti	30
1.1.2.4. Sport i rekreacija	31
1.1.2.5. Komunalne djelatnosti	31
1.1.2.6. Prometni infrastrukturni sustav	31
a) Cestovni promet	31
b) Željeznički promet	32
c) Zračni promet	32
d) Poštanski promet	33
e) Telekomunikacije	34
1.1.2.7. Energetski sustav	37
a) Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina	37
b) Elektroenergetika	37
1.1.2.8. Vodnogospodarski sustav	38
a) Vodoopskrba	38
b) Odvodnja otpadnih voda	39
c) Uređenje vodotoka i drugih voda i obrana od poplava	39
d) Melioracijska odvodnja i navodnjavanje	39

1.1.2.9. Postupanje s otpadom	40
1.1.2.10. Stanje okoliša	40
a) Onečišćenje voda	40
b) Onečišćenje zraka	41
c) Onečišćenje tla	41
d) Opterećenje bukom	41
1.1.2.11. Područja posebne namjene	41
1.1.3. Planski pokazatelji i obveze iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja i ocjena postojećih prostornih planova	42
1.1.3.1. Prostorni plan Vukovarsko-srijemske županije	42
a) Stanovništvo	42
b) Naselja	42
c) Građevinska područja	43
d) Gospodarstvo	46
e) Društvene djelatnosti	47
f) Promet	48
g) Energetika	49
h) Vodnogospodarstvo	50
i) Poljoprivredno zemljište	51
1.1.3.2. Ocjena postojećih prostornih planova	51
1.1.4. Ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke te prostorne pokazatelje	52
1.1.4.1. Demografski potencijal	52
1.1.4.2. Naselja	52
1.1.4.3. Građevinska područja	52
1.1.4.4. Gospodarski potencijal	52
1.1.4.5. Promet	53
a) Cestovni promet	53
b) Pošta i telekomunikacije	53
1.1.4.6. Energetika	54
a) Plinoopskrba	54
b) Elektroenergetika	54

1.1.4.7. Vodnogospodarstvo	55
a) Vodoopskrba	55
b) Odvodnja otpadnih voda	55
c) Uređenje vodotoka	55
d) Melioracijska odvodnja i navodnjavanje	55
2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA	56
2.1. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA	56
2.1.1. Razvoj gradova i naselja posebnih funkcija i infrastrukturnih sustava	56
2.1.1.1. Razvoj gradova i naselja posebnih funkcija	56
2.1.1.2. Razvoj infrastrukturnih funkcija	56
2.1.2. Racionalno korištenje prirodnih izvora	58
2.1.3. Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova okoliša	58
2.2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA OPĆINSKOG ZNAČAJA	58
2.2.1. Demografski razvoj	58
2.2.2. Odabir prostorno razvojne strukture	60
2.2.3. Razvoj naselja, društvene, prometne i komunalne infrastrukture	62
2.2.3.1. Naselja	62
2.2.3.2. Društvena infrastruktura	62
2.2.3.3. Prometna infrastruktura	63
a) Cestovni promet	63
b) Poštanski promet	63
c) Telekomunikacije	63
2.2.3.4. Energetska infrastruktura	63
a) Plinoopskrba	63
b) Elektroenergetika	63
2.2.3.5. Vodnogospodarstvo	64
a) Vodoopskrba	64
b) Odvodnja otpadnih voda	64
c) Uređenje vodotoka i voda	64
d) Melioracijska odvodnja i navodnjavanje	64

2.2.4. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih dobara	64
a) Krajobrazne i prirodne vrijednosti i posebnosti	64
b) Kulturno-povijesne cjeline	64
2.3. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA NASELJA NA PODRUČJU OPĆINE	67
2.3.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora	67
2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja	67
2.3.3. Unapređenje uređenja naselja i komunalne infrastrukture	68
3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA	69
3.1. PRIKAZ PROSTORNOG RAZVOJA NA PODRUČJU OPĆINE U ODNOSU NA PROSTORNU I GOSPODARSKU STRUKTURU ŽUPANIJE	69
3.2. ORGANIZACIJA PROSTORA I OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE PROSTORA	70
3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina	70
3.2.1.1. Struktura površina	70
3.2.1.2. Građevinska područja	71
3.2.1.3. Poljoprivredne površine	73
3.2.1.4. Šumske površine	74
3.3. NASELJA	75
3.4. PRIKAZ GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI	76
3.4.1. Gospodarske djelatnosti	76
3.4.1.1. Proizvodne i uslužne djelatnosti	76
3.4.1.2. Turizam	76
3.4.1.3. Eksploatacija mineralnih sirovina	77
3.4.2. Društvene djelatnosti	77
3.5. ŠPORT I REKREACIJA	78
3.6. KOMUNALNE DJELATNOSTI	81
3.7. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA	81
3.7.1. Iskaz površina za posebno vrijedna i/ili osjetljiva područja i prostorne cjeline	81
3.7.2. Zaštićena i vrijedna područja	81

3.8. RAZVOJ INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA	82
3.8.1. Prometni infrastrukturni sustav	82
3.8.1.1. Cestovni promet	82
3.8.1.2. Željeznički promet	82
3.8.1.3. Unutarnji plovni putovi	83
3.8.1.4. Zračni promet	83
3.8.1.5. Poštanski promet	83
3.8.1.6. Telekomunikacije i RTV sustav veza	84
3.8.2. Energetski sustav	84
3.8.2.1. Cijevni transport plina	84
3.8.2.2. Elektroenergetika	85
3.8.3. Vodnogospodarski sustav	87
3.8.3.1. Vodoopskrba	87
3.8.3.2. Odvodnja otpadnih voda	88
3.8.3.3. Uređenje vodotoka i voda	88
3.8.3.4. Melioracijska odvodnja i navodnjavanje	89
3.9. POSTUPANJE S OTPADOM	89
3.10. SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ	90
3.10.1. Mjere zaštite voda	90
3.10.2. Mjere zaštite tla	90
3.10.3. Mjere zaštite zraka od onečišćenja	91
3.10.4. Mjere zaštite od buke	91
3.11. MJERE ZAŠTITE STANOVNIŠTVA OD RATNIH OPASNOSTI	91

II ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE	92
1.1. NAMJENA POVRŠINA	92
1.2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU	94
1.3. UVJETI KORIŠTENJA NA PODRUČJIMA S POSEBNIM OGRANIČENJIMA U KORIŠTENJU PROSTORA	94
2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA	95
2.1. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I ŽUPANIJU	95
2.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	96
2.2.1. Namjena građevina u građevinskom području naselja	96
2.2.2. Opći uvjeti gradnje i uređenja prostora	97
2.2.2.1. Građevne čestice	97
2.2.2.2. Način i uvjeti gradnje građevina	97
2.2.2.3. Uvjeti uređenja građevnih čestica	100
2.2.2.4. Način i uvjeti priključenja građevne čestice odnosno građevine na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu	100
2.2.3. Uvjeti gradnje stambenih građevina	100
2.2.3.1. Obiteljske stambene građevine	100
2.2.3.2. Višestambene građevine	101
2.2.4. Uvjeti gradnje građevina javnih i društvenih djelatnosti	102
2.2.5. Uvjeti gradnje građevina gospodarskih djelatnosti	103
2.2.5.1. Uvjeti gradnje građevina proizvodnih, poslovnih i ugostiteljsko-turističkih djelatnosti (u daljnjem tekstu : građevine PPUT djelatnosti)	103
2.2.5.2. Uvjeti gradnje poljoprivrednih građevina	106
2.2.6. Uvjeti gradnje športsko-rekreacijskih građevina	107
2.2.7. Uvjeti gradnje pomoćnih građevina	108
2.2.8. Uvjeti gradnje komunalnih građevina	109

2.2.9. Uvjeti gradnje građevina koje se grade na javnim površinama	109
2.2.10. Uvjeti gradnje građevina mješovite namjene	109
2.2.11. Uvjeti gradnje ostalih građevina	110
2.2.12. Uvjeti uređenja naselja	110
2.3. IZGRAĐENE STRUKTURE VAN NASELJA	110
2.3.1. Uvjeti gradnje u građevinskim područjima van naselja stalnog stanovanja	110
2.3.2. Uvjeti gradnje van građevinskog područja	111
2.3.2.1. Stambene građevine van građevinskog područja	112
2.3.2.2. Gospodarske građevine van građevinskog područja	112
2.3.2.3. Rekreativne građevine van građevinskog područja	116
2.3.2.4. Građevine za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina	116
2.3.2.5. Pomoćne građevine van građevinskog područja	116
2.3.2.6. Komunalne građevine van građevinskog područja	116
2.3.2.7. Prometne i ostale infrastrukturne građevine	116
2.3.2.8. Ostale građevine van građevinskog područja	117
3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI	117
4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI	117
5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA	118
5.1. PROMETNI SUSTAV	118
5.2. TELEKOMUNIKACIJSKA MREŽA	122
5.3. ELEKTROENERGETSKA MREŽA	122
5.4. PLINOVODI	124
5.5. VODOPSKRBA	124
5.6. ODVODNJA	125
5.7. VODOTOCI, VODE I MELIORACIJSKA ODVODNJA	125
6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA	126
6.1. KRAJOBRAZNE I PRIRODNE VRIJEDNOSTI	126

6.2. KULTURNA DOBRA	126
7. POSTUPANJE S OTPADOM	127
8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ	128
9. MJERE ZAŠTITE OD RATNIH OPASNOSTI I ELEMENTARNIH NEPOGODA	129
9.1. MJERE ZAŠTITE OD RATNIH OPASNOSTI	129
9.2. MJERE ZAŠTITE OD ELEMENTARNIH NEPOGODA	129
10. MJERE PROVEDBE PLANA	130
10.1. OBVEZE IZRADE PROSTORNIH PLANOVA	130
10.2. PRIMJENA POSEBNIH RAZVOJNIH I DRUGIH MJERA	130
10.3. REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ NAMJENI	131
10.4. POSTUPANJE S GRAĐEVINAMA IZGRAĐENIM SUPROTNO UVJETIMA UTVRĐENIM U PPUO	131

KARTOGRAFSKI PRIKAZI

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA I PROMET	M 1:25000
1.A. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE	M 1:25000
2.A. ENERGETSKI SUSTAV CIJEVNI TRANSPORT PLINA I PLINOOPSKRBA	M 1:25000
2.B. ENERGETSKI SUSTAV ELEKTROENERGETIKA	M 1:25000
2.C. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV	M 1:25000
3.A. UVJETI KORIŠTENJA	M 1:25000
3.B. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE	M 1:25000
4.A. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA BOBOTA	M 1: 5000
4.B. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA BRŠADIN I GRAĐEVINSKO PODRUČJE PROIZVODNO-POSLOVNE ZONE „BRŠADIN“	M 1: 5000
4.C. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ČELIJE I GRAĐEVINSKO PODRUČJE GOSPODARSKE ZONE „ČELIJE“	M 1: 5000
4.D. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA LUDVINCI	M 1: 5000
4.E. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PAČETIN I GRAĐEVINSKO PODRUČJE GOSPODARSKE ZONE „PAČETIN“	M 1: 5000
4.F. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TRPINJA I GRAĐEVINSKO PODRUČJE GOSPODARSKE ZONE „TRPINJA“1 I „TRPINJA“2	M 1: 5000
4.G. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA VERA I GRAĐEVINSKO PODRUČJE GOSPODARSKE ZONE „VERA“	M 1: 5000
4.H. GRAĐEVINSKO PODRUČJE GOSPODARSKE ZONE „BOBOTA“	M 1: 5000



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

=====

SUBJEKT UPISA

MBS:

030006824

TVRTKA/NAZIV:

1 ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, dioničko društvo

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

1 ZPO, d.d.

PRIJEVOD TVRTKE:

1 Jezik: English
Urban planing institute, share holding company, Osijek, Croatia

SJEDIŠTE:

1 Osijek, Vij.P.Kolarića 5/A

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- 1 51.1 - Posredovanje u trgovini
- 1 51.7 - Ostala trgovina na veliko
- 1 70.1 - Poslovanje vlastitim nekretninama
- 1 70.2 - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- 1 70.31 - Agencije za promet nekretninama
- 1 72.3 - Obrada podataka
- 1 72.4 - Izrada baze podataka
- 1 74.13 - Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- 1 * - Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti
- 1 * - Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
- 1 * - Izrada stručnih podloga i elaborata zaštite okoliša, stručni poslovi pripreme i izrade studije utjecaja na okoliš
- 1 * - Izrada elaborata o ekonomskoj vrijednosti poduzeća
- 1 * - Kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i sl.usluge
- 1 * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u Hrvatskoj, a od toga samo:
- 1 * - Izrada ekspertiza i studija, invest.programa, prostornih i urban.planova i projekata, idejnih, glavnih i detaljnih projekata i investicijsko-tehn.dokumentacije, licitacijskih elab.(tenderske dokumentacije) i dr.investicijske dokument. za objekte i radove
- 1 * - Organizacija izgradnje kompletnih objekata (inženjering), izvođački inženjering i savjetodavni (konsulting) inženjering
- 1 * - Stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem investicijskih radova u inozemstvu i nad izgradnjom investicijskih objekata

D004, 2006.02.02 09:02:55





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

=====

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- 1 * - Davanje stručne pomoći odnosno konzultantskih
usluga u toku izgradnje i u radovima na izgrađenim
objektima

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI

- 8 Krunoslav Lipić, rođen 28.12.1955.godine, OI br.100459992/03 PU
Osječko-baranjske
8 - član uprave
8 - direktor, zastupa društvo pojedinačno i neograničeno

NADZORNI ODBOR

- 8 Sonja Cupec, 08.01.1947.godine, OI br.100923582/03 PU
Osječko-baranjska
8 - predsjednik nadzornog odbora
8 Stjepan Stakor, rođen 14.05.1954.godine, OI br.13825154/98 MUP
Osijek
8 - član nadzornog odbora
8 Zvonimir Tucaković, rođen 14.08.1946.godine, OI br.15193362/02 PU
Osječko-baranjska
8 - zamjenik predsjednika nadzornog odbora

TEMELJNI KAPITAL:

- 2 978,000.00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

- Pravni oblik
1 dioničko društvo

Osnivački akt:

- 1 Statut usvojen 03.11.1995. o usklađenju općih akata sa Zakonom o
trgovačkim društvima
2 Odluka o izmjeni statuta od 26.04.1996. god. o usklađenju
temelnog kapitala sa ZTD
5 Odluka Skupštine od 19.11.1999. godine o izmjenama i dopunama
Statuta i Odluka Skupštine o izmjeni članova Nadzornog odbora.

Statut:

- 4 Odluka Skupštine od 19.11.1999.godine o izmjeni i dopuni Statuta,
kojom se broj članova nadzornog odbora sa 5 članova smanjuje na 3
člana.
6 Odlukom Skupštine društva od 25.04.2003.g. brisan podnaslov ispred
čl.15., promjenjen čl.18. koji se odnosi na oblik izdavanja
dionica i vođenje podataka o pravima vezanim uz dionice, te brisani
čl.18.-27. Statuta sa pripadajućim podnaslovima.

OSTALI PODACI:

- 7 - Promjena osobnih podataka zamjenika predsjednika Nadzornog odbora
zbog promjene adrese.

=====

D004, 2006.02.02 09:02:55

Stranica: 2





IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

POPIS FIZIČKIH OSOBA KOD SUBJEKTA

C10 Krunoslav Lipič, rođen 28.12.1955.godine, OI br.100459992/03 PU
Osječko-baranjske
Osijek, Ivana Zajca 2
C11 Sonja Cupec, 08.01.1947.godine, OI br.100923582/03 PU
Osječko-baranjska
Osijek, Sjenjak 44
C12 Stjepan Stakor, rođen 14.05.1954.godine, OI br.13825154/98 MUP
Osijek
Osijek, Vj.Gorana Zobundije 6
C13 Zvonimir Tucaković, rođen 14.08.1946.godine, OI br.15193362/02 PU
Osječko-baranjska
Osijek, Sjenjak 129

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Poslovni broj	Datum	Naziv suda
0001	95/956-2	21.11.1995.	Trgovački sud u Osijeku
0002	96/337-2	06.06.1996.	Trgovački sud u Osijeku
0003	97/872-4	16.09.1997.	Trgovački sud u Osijeku
0004	00/173-2	18.02.2000.	Trgovački sud u Osijeku
0005	00/73-4	18.02.2000.	Trgovački sud u Osijeku
0006	03/605-2	26.05.2003.	Trgovački sud u Osijeku
0007	03/1563-2	22.12.2003.	Trgovački sud u Osijeku
0008	05/1376-7	10.01.2006.	Trgovački sud u Osijeku

U Osijeku, 02.02.2006.

Ovlaštena osoba: _____

OVAJ IZVADAK VJERAN JE IZVORNIKU.
BROJ UPISNIKA POD KOJIM JE IZVADAK
IZDAN R3-1744/06-2

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Osijek



02-02-2006

UPRAVA SUDSKOG
REGISTRA

M. J. J. J.



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO
PROSTORNOG UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I STANOVANJA
10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
Tel: 01/61 33 444 fax: 01/61 12 131

Uprava za prostorno uređenje

Klasa : 350-02/95-01/90
Urbroj: 531-02/1-1-95-2
Zagreb, 15. rujna 1995.

“ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE” d.d.
Vijenac Paje Kolarića 5a
O S I J E K

Predmet: Suglasnost za upis u sudski registar
- dostavlja se

Na temelju odredbe članka 8. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (“Narodne novine”, br. 30/94) i odredbe članka 2. točka 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za upis u sudski registar pravnih osoba koje obavljaju stručne poslove prostornog uređenja (“Narodne novine”, br. 93/94), Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja daje

SUGLASNOST

ZA UPIS U SUDSKI REGISTAR

pravne osobe : “ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE” d.d.

adresa : OSIJEK, Vijenac Paje Kolarića 5a

da obavlja stručne poslove prostornog uređenja u svezi s izradom:

- dokumenata prostornog uređenja i
- stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,
PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADITELJSTVA
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

Uprava za prostorno uređenje

Klasa : UP/I-350-02/07-07/46
Urbr.: 531-06-07-3
Zagreb, 30. travnja 2007.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva tvrtke: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, zastupan po direktoru: Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju odredbe članka 8.a stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), donosi

RJEŠENJE

I. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. - u iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, daje se suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

Obrazloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

Uz zahtjev je priložio sve dokaze propisane člankom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine", br. 21/06 i br.53/06) i to za slijedeće zaposlenike:

- Zvonimir Tucaković, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 1161,
- Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 1160,
- Sandra Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 3036,
- Vanesa Bolf, dipl.ing.arh.,
- Vlado Sudar, dipl.ing.grad.,
- Ivica Bugarić, dipl.ing.grad.,
- Mirko Strahinić, dipl.ing.stroj.,

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbama članka 2. stavka 1. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 202. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku preuzetog Zakonom o preuzimanju Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine", br. 53/91 i 103/96 - Presuda Ustavnog suda), riješeno je kao u točki I. izreke ovoga rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovoga rješenja u skladu je s člankom 8.a Zakona o prostornom uređenju.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70 kn po TAR. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



POMOĆNICA MINISTRICE

Mlatka Đurković, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d., Osijek, Vijenac P. Kolarića 5a,
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/ 756
Urbroj: 314-01-99-1
Zagreb, 21. rujna 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnio LIPIĆ KRUNOSLAV, dipl.ing.arh., Osijek, Ivana Zajca 2, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **LIPIĆ KRUNOSLAV**, (JMBG 2812955300019), dipl.ing.arh., Osijek, u stručni smjer **Ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem **1160**, s danom upisa **01.09.99**.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, LIPIĆ KRUNOSLAV, dipl.ing.arh., Osijek, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**Ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "**arhitektonska iskaznica**" i stječe pravo na uporabu "**pečata**".

Obrazloženje

LIPIĆ KRUNOSLAV, dipl.ing.arh. podnio je Zahtjev za upisu Imenik ovlaštenih arhitekata.

2

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. LIPIĆ KRUNOSLAV
Osijek, Ivana Zajca 2
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

SUGLASNOSTI I MIŠLJENJA PROPISANE ZAKONOM

- Mišljenje Županijskog zavoda za prostorno uređenje Vukovarsko srijemske županije
- Suglasnost Ureda državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji-Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove-Odsjek za prostorno uređenje i imovinsko pravne poslove, Vukovar
- Mišljenje Ministarstva kulture, Uprava za zaštitu prirode
- Prethodna suglasnost Ministarstva kulture-Uprava za zaštitu kulturne baštine-Konzervatorski odjel u Osijeku
- Suglasnost Ministarstva obrane-Uprava za materijalne resurse-Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
- Prethodno mišljenje Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva-Uprava šumarstva
- Mišljenje Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva, primljeno 20.11.2007. godine (zahtjev Općine za mišljenje upućen je Ministarstvu 23.07.2007., a Plan je donesen 28.09.2007.-68 dana nakon upućivanja zahtjeva)



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Županijski zavod za prostorno uređenje
Klasa: 350-02/07-01/13
Ur.broj: 2196/1-10-07-2
Vukovar, 19. rujna 2007.g.

Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša,
graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove
VUKOVAR

Predmet: **Prostorni plan uređenja Općine Trpinja**
- mišljenje-dostavlja se

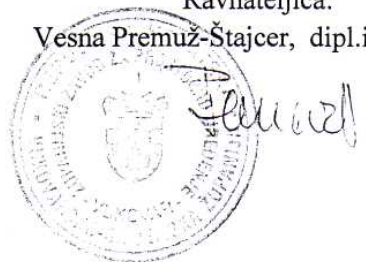
U svezi vašeg zahtjeva Kl.350-05/07-01/98, Ur.br: 2196-03-02-07-2 od 03. kolovoza 2007.g. za izdavanje Mišljenja na Konačni prijedlog Prostornog plana uređenja općine Trpinja, Županijski zavod za prostorno uređenje Vukovar, temeljem čl. 24. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 30/94., 68/98., 61/00., 32/02. i 100/04.) daje sljedeće

M I Š L J E N J E

Provjerom dostavljenog Konačnog prijedloga Prostornog plana uređenja općine Trpinja, izrađenog od Zavoda za prostorno planiranje d.d. iz Osijeka, utvrđeno je da je Konačni prijedlog Prostornog plana uređenja općine Trpinja ispravljen sukladno danim primjedbama od 13. kolovoza 2007.g. i usklađen s odredbama Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije br.7/02., 8/07. i 9/07.).

Ravnateljica:

Vesna Premuž-Štajcer, dipl.ing.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE U
VUKOVARSKO - SRIJEMSKOJ ŽUPANIJI
Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša,
graditeljstvo i imovinsko pravne poslove
Odsjek za prostorno uređenje
i imovinsko pravne poslove
VUKOVAR

Klasa: 350-05/07-01/27
Ur.broj: 2196-03-02-07-03
U Vukovaru, 20. rujna 2007. godine

Ured državne uprave u Vukovarsko - srijemskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, Vukovar, temeljem čl. 24. Zakona o prostornom uređenju ("NN" br.30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), rješavajući po zahtjevu Općine Trpinja, izdaje:

SUGLASNOST

da je Konačni prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Trpinja, izrađen od strane Zavoda za prostorno planiranje d.d. iz Osijeka, iz lipnja 2007. godine u skladu s Prostornim planom Vukovarsko – srijemske županije ("Sl. vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 7/02, 08/07 i 09/07).

Ova suglasnost se izdaje na temelju dostavljenog Konačnog prijedloga PPUO iz lipnja 2007. godine i usklađenog prema primjedbama datim u postupku davanja suglasnosti, Izvješća o provedenoj javnoj raspravi i mišljenja Županijskog zavoda za prostorno uređenje, Klasa: 350-02/07-01/13, Ur.broj: 2196/1-10-07-2 od 19. rujna 2007.godine.

Ova suglasnost oslobođena je plaćanja upravne pristojbe na temelju čl.1 Zakona o upravnim pristojbama ("NN", br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05 i 129/06).

DOSTAVITI:

1. Općina Trpinja, Gajčanska 1, Trpinja
2. Zavod za prostorno planiranje d.d., Osijek, vijenac P. Kolarića 5A
3. Evidencija, ovdje
4. Arhiva

P.O. PREDSTOJNICE UREDA
VODITELJ ODSJEKA
Đorđe Njegić, dipl.ing.arh.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu prirode

KLASA: 612-07/06-49/477
URBROJ: 532-08-02-04/1-07-07
Zagreb, 21. rujna 2007.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Općina Trpinja
TRPINJA

PREDMET: Prostorni plan uređanja Općine Trpinja-konačni prijedlog

-mišljenje, daje se

Veza vaša KLASA: 350-02/07-01/01
URBROJ: 2196/08-02-07-99/2

Temeljem dostavljenog Konačnog prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Trpinja i priloženih kartografskih prikaza koje je sve izradio Zavod za prostorno planiranje d.d., Osijek u lipnju 2007. i na osnovu prije izdanog očitovanja Ministarstva kulture od 26. veljače 2006.g. (KLASA: 612-07/06-49/477, URBROJ: 532-08-02-04/1-07-04) utvrđeno je da je prostorno-planska dokumentacija izmijenjena i dopunjena u skladu s prije izdanim očitovanjem pod gornjom klasom te se Konačni prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Trpinja može uputiti u daljnji postupak usvajanja i donošenja.

POMOĆNIK MINISTRA
Zoran Šikić

Dostavlja se:

1. Naslovu
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

*Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Osijeku
p.p. 713, 31001 Osijek
Tel. 031/207-400, Fax.207-404*

OPĆINA TRPINJA
OPĆINSKO POGLAVARSTVO
32224 TRPINJA

Klasa:612-08/07-01-03/1009
Urbroj:532-04-09/1-07-03
Osijek, 07. 08. 2007.

Predmet:-prethodna suglasnost na Konačni
prijedlog Prostornog plana uređenja općine
Trpinja-

Povodom Vašeg pismenog zahtjeva klasa: 350-02/07-01/01, urbroj:2196/08-02-07-98 na temelju članka 56. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" 69/99) donosimo slijedeću:

PRETHODNU SUGLASNOST

na Konačni prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Trpinja broj: 15/2003. od lipnja 2007. koji je izradio Zavod za prostorno planiranje, d.d. Osijek.

Navedeni Konačni prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Trpinja sastavni je dio ove prethodne suglasnosti.



Pročelnica:
Zdenka Predrijevac,dipl.inž.grad.

- Dostaviti:
1. Dokumentacija - ovdje,
- u pritvku Konačni prijedlog PPUO Trpinja,
 2. Pismohrana - ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SLUŽBA ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA**

KLASA: 350-02/07-01/94

URBROJ: 512M3-020202-07-3

Zagreb, 10. rujna 2007.

**Vukovarsko-srijemska županija
OPĆINA TRPINJA
Općinsko poglavarstvo
32224 TRPINJA**

**PREDMET: PPUO Trpinja,
suglasnost, dostavlja se-**

**VEZA: Vaš dopis Klasa:350-02/07-01/01, Urbroj:2196/08-02-07-103
od 23. srpnja 2007.**

Temeljem odredbi članka 18. Zakona o obrani (N.N. 33/02 i 58/02) te Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N. 175/03), povodom vašeg zahtjeva za očitovanjem na Prostorni plan uređenja općine Trpinja, obavještavamo vas da smo suglasni sa konačnim prijedlogom predmetnog plana.

SZ

Prvi

S poštovanjem,

NAČELNIK

Čeprić
pukovnik

Tomislav Čeprić, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 200

Klasa: 350-02/07-01/77
Ur. Broj: 525-03-07-02
Zagreb, 13. kolovoz 2007.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TRPINJA
Općinsko poglavarstvo
n/r načelnika

Predmet: Konačni prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Trpinja
- prethodno mišljenje, daje se

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva - Uprava šumarstva, temeljem članka 37. stavak 4. Zakona o šumama („Narodne novine“ broj: 140/05. i 82/06.) u predmetu Konačni prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Trpinja, donosi

prethodno mišljenje

Nakon pregleda elaborata Prostornog plana, daje se pozitivno mišljenje na Konačni prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Trpinja.



Dostaviti:

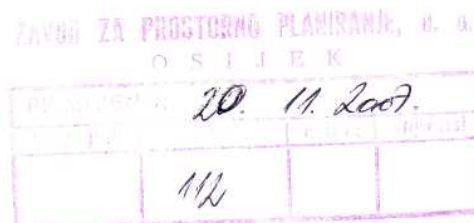
1. Naslovu,
2. Uprava šumarstva-ovdje,
3. Pismohrana.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
 Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 200

Klasa: 350-02/07-01/145
 Ur. broj: 525-09-A.B.P./06-02
 Zagreb, 15. listopada 2007.



OPĆINA TRPINJA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

Predmet: Konačni prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Trpinja
dopis - dostavlja se -

Na vaš broj:
 Klasa: 350-02/07-01/01
 Ur.broj: 2196/08-02-07-100
 od Trpinja, 23. srpnja 2007.

Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva: 23.8.2007.

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva, temeljem članka 17. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN' 66/01, 87/02, 48/05 i 90/05) u predmetu zahtjeva **OPĆINE TRPINJA** - za izdavanje mišljenja - na **KONAČNI PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TRPINJA** daje

MIŠLJENJE

Područje Općine Trpinja nalazi se u sastavu Vukovarsko-srijemske županije i u svom sastavu ima 7 naselja i to: Bobota, Bršadin, Čelije, Ludvinci, Pačetin, Trpinja i Vera.

Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u Općini Trpinja je 6787,5 ha prema Konačnom prijedlogu PPU Općine Trpinja od čega je 6787 ha uvršteno u 'vrlo vrijedna obradiva tla' ili P1 kategoriju i 0,36 ha uvršteno u 'vrijedna obradiva tla' ili P2 kategoriju.

Konačnim prijedlogom PPU Općina Trpinja predviđena su građevinska područja površine 1631,26 ha (područje naselja 934,8 ha i područje gospodarskih zona 696,43 ha) i izgrađene strukture van građevinskog područja površine 44,48 ha. Nužno je uskladiti Konačni prijedlog PPU Općine Trpinja sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države.

U poglavlju Odredbe za provođenje, člancima 80. – 92. i 130. – 139. određuju se uvjeti smještaja građevina za intenzivnu stočarsku proizvodnju unutar i izvan građevinskog područja naselja, odnosno udaljenosti građevina za uzgoj životinja od građevinskog područja naselja i razvrstanih cesta. Smatra se da su navedene vrijednosti udaljenosti prevelike s obzirom na nove spoznaje u izgradnji stočarskih građevina i uvjetima koji ih određuju, a koji vrijede u ostalim stočarski naprednim zemljama. Stoga bi uvjete za izgradnju građevina za uzgoj životinja na poljoprivrednom zemljištu izvan građevinskih područja trebalo razraditi na više podskupina, ovisno o broju uvjetnih grla, te proporcionalno smanjiti preporučene najmanje udaljenosti od građevinskih područja i prometnica.



MINISTAR
Petar Čobanković

I OBRAZLOŽENJE

1. POLAZIŠTA

1.1. POLOŽAJ, ZNAČAJ I POSEBNOSTI PODRUČJA OPĆINE U ODNOSU NA PROSTOR I SUSTAVE ŽUPANIJE I DRŽAVE

1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru

1.1.1.1. Geografski i geoprometni položaj

Područje Općine Trpinja pripada istočnom dijelu Republike Hrvatske, odnosno jugoistočnom dijelu geografske cjeline Istočne Hrvatske kao najistočnijoj geografskoj cjelini RH.

Prostor Općine Trpinja dio je prostora Vukovarsko-srijemske županije, koji zauzima jugoistočni dio šireg geografskog prostora Istočne Hrvatske, odnosno RH.

U okviru prostora Vukovarsko-srijemske županije, Općina Trpinja dio je sjevernog dijela Županije.

Općina Trpinja svojim sjevernim dijelom je okružena prostorom Osječko-baranjske županije, odnosno općinom Erudt na sjeveroistoku, Gradom Osijekom na sjeverozapadu, općinom Šodolovci na zapadu. Ostalim teritorijem Općina Trpinja okružena je prostorom Vukovarsko-srijemske županije i to općinama: Tordinci na jugozapadu, općinom Nuštar na jugu, općinom Bogdanovci na jugoistoku, Gradom Vukovarem na jugoistoku i općinom Borovo na istoku.

Općina Trpinja svojim teritorijem zauzima udio od 4,91% prostora Županije.

1.1.1.2. Površina, stanovništvo, naseljenost

Općina ukupno zauzima površinu od 122,62 km² što je 5,02% ukupne površine Vukovarsko-srijemske županije (površina Općine očitana je s Preglednog kartografskog prikaza list Vinkovci mj. 1:100000 iz Službene evidencije prostornih jedinica dobivenog iz Državne geodetske uprave). To je podatak koji će se koristiti u daljnjem dijelu plana budući se u raznim izvorima nalazi različit podatak o površini općine; npr. u PPVSŽ navedena je površina 120,07km².

Stanovništvo

Prema posljednjem popisu stanovništva iz 2001. godine, na području Općine je živjelo 6.466 stanovnika, što je činilo 3,1% stanovništva Vukovarsko-srijemske županije.

Tablica br. 1.

KRETANJE STANOVNIŠTVA OPĆINE I ŽUPANIJE

Područje	Broj stanovnika po popisnim godinama			Indeksi	
	1981.	1991.	2001.	1991/1981.	2001/1991.
Vukovarsko-srijemska županija	224.111	231.187	204.768	103,1	88,6
Općina Trpinja	8.899	7.672	6.466	86,2	84,3
Udio Općine, %	4,0	3,3	3,1	-	-

Izvor podataka: Popis stanovništva 1981., 1991. i 2001. god.

U promatranom razdoblju stanovništvo Općine se konstantno smanjivalo, dok se na području Županije smanjilo u razdoblju 1991.-2001. godine.

Smanjenje stanovništva Općine je u razdoblju 1991.-2001. godine bilo značajno i po sastavnicama kretanja, imalo je obilježje E4 Izumiranje.

Tablica br. 2.

SASTAVNICE KRETANJA STANOVNIŠTVA

Broj stanovnika 1991. g.	Prirodni priraštaj 1991.-2000. g.	Broj stanovnika 1991.g.+prirodni priraštaj	Broj stanovnika 2001. g.	Razlika po popisnim godinama 1991.-2000. g.	Migracijski saldo	Tip kretanja
7.672	-105	7.567	6.466	-1.206	-1.101	E4 Izumiranje

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku

Iz tablice je vidljivo da se stanovništvo smanjilo prirodnim odumiranjem i odseljavanjem.

Stanovništvo Općine je 2001. godine živjelo raspoređeno u 7 naselja.

Tablica br. 3.

KRETANJE STANOVNIŠTVA PO NASELJIMA

Red. broj	Naselje	Broj stanovnika po popisnim godinama			Indeksi	
		1981. g.	1991. g.	2001. g.	1991/1981.	2001/1991.
1.	Bobota	1.929	1.881	1.651	97,5	87,8
2.	Bršadin	2.100	1.887	1.514	89,8	80,2
3.	Ćelije	124	164	155	132,2	94,5
4.	Ludvinci	159	157	133	98,7	84,7
5.	Pačetin	922	851	668	92,3	78,5
6.	Trpinja	2.242	2.171	1.837	96,8	84,6
7.	Vera	600	561	508	93,5	90,5
UKUPNO Općina:		8.899	7.672	6.466	86,2	84,3

Izvor podataka: Popis stanovništva 1981., 1991. i 2001. god.

Sva naselja Općine, osim Ćelija su u promatranom razdoblju imala obilježje depopulacije. Dinamika smanjenja stanovništva bila je intenzivnija u razdoblju 1991.-2001. godine.

Smanjenje stanovništva bio je i odraz slabe vitalnosti.

Dobna struktura stanovništva je vrlo nepovoljna.

Tablica br. 4.

DOBNA OBILJEŽJA STANOVNIŠTVA 2001. GOD.

Red. broj	Naselje	Udio mladih (0-19. g.) %	Udio starih 60 i više %	Indeks starosti	Dobni tip
1.	Bobota	23,1	23,5	101,8	Izrazito duboka starost
2.	Bršadin	22,4	22,8	101,5	Izrazito duboka starost
3.	Čelije	29,7	17,4	58,7	Starost
4.	Ludvinci	21,0	24,8	117,8	Izrazito duboka starost
5.	Pačetin	20,2	32,6	161,5	Izrazito duboka starost
6.	Trpinja	19,8	24,1	122,0	Izrazito duboka starost
7.	Vera	20,7	26,0	125,7	Izrazito duboka starost
	UKUPNO:	21,6	24,5	113,4	Izrazito duboka starost

Izvor podataka: Popis stanovništva 2001. god.

Osim u Čelijama, stanovništvo svih ostalih naselja se 2001. godine nalazilo u izrazito dubokoj starosti.

Najnepovoljniju starosnu strukturu imalo je naselje Pačetin.

Prosječna starost stanovništva Općine je 2001. godine iznosila 41,1 godinu, što je više od prosjeka Županije (37,8 godina).

Stanovništvo Općine je 2001. godine živjelo u 2.147 kućanstava prosječne veličine 3,0 člana.

Tablica br. 5.

KRETANJE I PROSJEČNE VELIČINE KUĆANSTAVA
PO NASELJIMA

Red. broj	Naselja	Broj kućanstava po popisnim godinama			Indeksi		Prosječne veličine članova		
		1981.	1991.	2001.	1991/81.	2001/91.	1981.	1991.	2001.
1.	Bobota	563	539	530	95,7	98,3	3,4	3,4	3,1
2.	Bršadin	583	609	522	104,4	85,7	3,6	3,1	2,9
3.	Čelije	36	42	44	116,6	104,7	3,4	3,9	3,5
4.	Ludvinci	43	48	43	111,6	89,6	3,7	3,2	3,1
5.	Pačetin	280	278	238	99,3	85,6	3,3	3,0	2,8
6.	Trpinja	643	656	607	102,0	92,5	3,5	3,3	3,0
7.	Vera	195	189	163	96,9	86,2	3,0	2,9	3,1
	UKUPNO Općina:	2.343	2.361	2.147	100,7	90,9	3,8	3,2	3,0

Izvor podataka Popis stanovništva 1981., 1991. i 2001. god.

I kod kućanstava je prisutno smanjivanje i broja i prosječne veličine što je vezano za smanjenje i starenje stanovništva.

Naseljenost

Prosječna gustoća naseljenosti Općine Trpinja prema broju stanovnika 2001. godine iznosila je 52,7 stan/km², što je manje od prosječne naseljenosti Županije (83,6 stan/km²).

Prosječne gustoće naseljenosti po statističkim područjima naselja prikazane su u sljedećoj tablici:

Tablica br. 6.

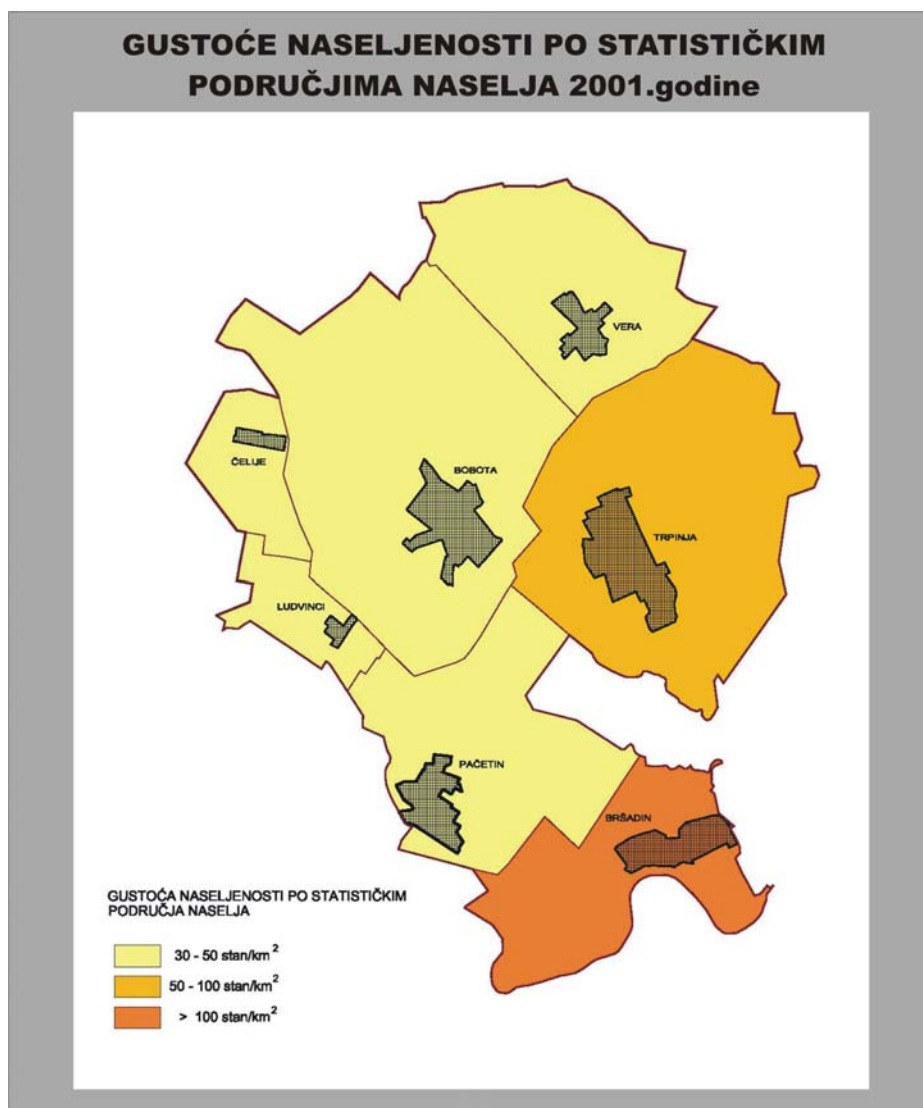
**PROSJEČNE GUSTOĆE NASELJENOSTI STATISTIČKIH
PODRUČJA NASELJA 2001. GODINE**

Red. broj	Statističko područje naselja	Broj stanovnika po popisu 2001. god.	Površina statističkog područja naselja km ²	Prosječna gustoća naseljenosti stan/km ²)
1.	Bobota	1.651	34,40	48,0
2.	Bršadin	1.514	14,11	107,3
3.	Čelije	155	5,10	30,4
4.	Ludvinci	133	4,43	30,0
5.	Pačetin	668	18,11	36,9
6.	Trpinja	1.837	29,99	61,2
7.	Vera	508	16,46	30,8

Izvor podataka: Popis stanovništva 2001. god.

Državna geodetska uprava: Službena evidencija prostornih jedinica

PRIKAZ BR. 1.

**1.1.1.3. Naselja i građevinska područja****a) Naselja**

U Općini Trpinja danas se nalazi sedam samostalnih naselja: Bobota, Bršadin, Čelije, Ludvinci, Pačetin, Trpinja i Vera. Sjedište Općine je u naselju Trpinja.

Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije utvrđen je sustav središnjih naselja kojim su naselja u Općini svrstana u tri kategorije:

- područno i lokalno (malo razvojno) središte – Bobota, Bršadin i Trpinja
- manje lokalno (poticajno razvojno) središte – Pačetin i Vera
- ostala naselja – Čelije i Ludvinci

b) Građevinska područja

Tablica br. 7.

**UKUPNA POVRŠINA NASELJA I POVRŠINA NASELJA UNUTAR GRANICA
GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**

NASELJE	POVRŠINA NASELJA* (ha)	POVRŠINA NASELJA UNUTAR GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA					POVRŠINA IZGRAĐENOG DIJELA NASELJA IZVAN GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (ha)
		UKUPNO (ha)	IZGRAĐENI DIO		NEIZGRAĐENI DIO		
			POVRŠINA (ha)	%	POVRŠINA (ha)	%	
BOBOTA	3440	235,58	159,71	67,79	75,87	32,21	0,23
BRŠADIN	1411	161,59	107,62	66,60	53,97	33,40	
ĆELIJE	510	29,07	7,88	27,11	21,19	72,89	
LUDVINCI	443	21,49	11,77	54,77	9,72	45,23	
PAČETIN	1812	143,78	75,48	52,50	68,30	47,50	
TRPINJA	3000	281,87	150,50	53,39	131,37	46,61	
VERA	1646	88,48	49,21	55,62	39,27	44,38	
UKUPNO	12262	961,86	562,17	58,45	399,69	41,55	0,23

Izvor podataka:

Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek

*Pregledni kartografski prikaz službene evidencije prostornih jedinica, Državna geodetska uprava

Ukupna površina svih građevinskih područja u Općini je 961,86ha, a to je 7,84% ukupne površine Općine.

U tablici su prikazane površine naselja i njihovih građevinskih područja s površinama i postotcima izgrađenih i neizgrađenih dijelova. Vidljivo je da su vrlo veliki postotci građevinskog područja neizgrađeni.

1.1.1.4. Osnovne kategorije korištenja prostora

Ukupne poljoprivredne površine na području Općine Trpinja iznose 11.168,87ha, što čini 87,24% ukupne površine Općine, a što je znatno više od županijskog prosjeka, koji iznosi 61,8%.

Obradive površine na području Općine iznose 10.170,12ha, što čini 79,44% površine, a što je više u odnosu na županijski prosjek, koji iznosi 59,7%. Obradive površine čine 91,06% ukupnih poljoprivrednih površina.

U strukturi obradivih poljoprivrednih površina oranice čine 98,34%, voćnjaci 1,05%, vinogradi 0,43% i livade 0,18%.

U ukupnim poljoprivrednim površinama zastupljeni su i pašnjaci s ukupno 488,56 ha, što čini 4,37% ukupnih poljoprivrednih površina.

U strukturi zemljišta, među ostale površine ubrajaju se šume, koje prema podacima Katastra zauzimaju 669,94 ha, što je 5,23% teritorija Općine.

Sve do sada navedene kategorije zemljišta pripadaju u plodna tla. Neplodno tlo zauzima 963,52 ha, što iznosi 7,53% ukupnog teritorija Općine.

Površina ukupnih građevinskih područja iznosi 961,86ha i zauzima 7,84% površine Općine. Građevinsko zemljište nije katastarska kategorija i u njemu se nalazi osim neplodnog i poljoprivredno zemljište.

1.1.1.5. Prirodna obilježja

a) Reljef

Prostor Općine Trpinja dio je šireg prostora koji geomorfološki pripada području Istočnohrvatske nizine, koji je dio makromorfološke regije Panonske nizine (A. Bognar),¹ u okviru koje se izdvajaju mezo i mikromorfološke cjeline.

U reljefu šireg prostora izdvajaju se tri osnovna reljefna tipa: nizinski, zaravanski i brdski.

U morfološkom smislu nizine su fluvijalnog i fluvijalno-močvarnog nastanka, dok je zaravanski reljef rezultat djelovanja eolskih i sufozijskih procesa. U morfostrukturnom pogledu nizine pripadaju akumulacijsko-tektonskom reljefu, dok lesne zaravni pripadaju tipu akumulacijsko-denudacijskog reljefa.

Općina Trpinja je na prostoru koji je u osnovi nizinskog tipa, a u okruženju lesnih platoa (na sjeveroistoku Erdutskog brda, Đakovačkog ravnjaka na jugozapadu i Vukovarsko lesnog platoa na jugoistoku). U takvom okruženju razvio se nizinski reljef koji pripada nizinskom području rijeke Drave, koje se prostire dalje na sjeverozapad, te nizinskom području rijeke Vuke, koje je uz rijeku Vuku formiralo usku aluvijalnu ravan.

Terasa Drave je također nastala kao naplavna ravan u vrijeme pleistocena u kojoj su zapadnije rječice Karašica i Vučica formirale u njoj svoje uske aluvijalne ravni, a na jugu je omeđuje aluvijalna ravan Vuke, prema kojoj je cijela terasa blago nagnuta. Aluvijalna ravan Vuke je tipična aluvijalna ravan, gdje je zbog slabe dinamike reljefa i prijenosna moć rijeke slaba, te u takvoj nizini prevladavaju muljevite gline s finijim sastojinama pijeska i pretaloženog prapora. U izgradnji nizine značajnu ulogu su odigrala tektonska gibanja, a što se ogleda u osnovnim osobinama pružanja reljefa, odnosno mozaičnoj reljefnoj strukturi, kao i koncentraciji tekućica u močvarnim zavalama.

Kako je prostor Općine ispunjen aluvijalnim nanosima Drave, Vuke i njegovim pritokama, to se u takvom nizinskom prostoru i prosječne nadmorske visine naselja kreću od 86-90 m.

¹ Vukovar-Vjekovni hrvatski grad na Dunavu, Zagreb, 1994.

Tablica br. 9.

**PROSJEČNE NADMORSKE VISINE NASELJA
NA PODRUČJU OPĆINE TRPINJA**

Red. broj	Naselje	Prosječna nadmorska visina (m)
1.	Bobota	88
2.	Bršadin	90
3.	Čelije	88
4.	Ludvinci	88
5.	Pačetin	87
6.	Trpinja	87
7.	Vera	86

Izvor podataka: M. Korenčić-Naselja i stanovništvo SRH 1851.-1971. god., Zagreb, 1979.

b) Klima

Klimatske osobine prostora Općine Trpinja dio su klimatskih osobina šireg prostora, odnosno pripadnosti prostora tipičnoj panonskoj ravnici, koji ima odlike umjereno kontinentalne klime. Ovu klimu odlikuje homogenost klimatskih prilika, što je posljedica male reljefne energije prostora.

Klima ovog područja označava se prema Köppenovoj klasifikaciji klimatskom formulom Cfwbx, što je oznaka za umjereno toplu kišnu klimu, kakva vlada u velikom dijelu umjerenih širina².

Osnovne karakteristike ovog tipa klime su srednje mjesečne temperature više od 10°C, tijekom više od četiri mjeseca godišnje, srednje temperature najtoplijeg mjeseca ispod 22°C, te srednje temperature najhladnijeg mjeseca između -3°C i +18°C. Obilježje ove klime je nepostojanje izrazito suhih mjeseci, oborina je više u toplom dijelu godine, a prosječne godišnje količine se kreću od 700 do 800 mm. Od vjetrova najčešći su slabi vjetrovi i tišine, dok su smjerovi vjetrova vrlo promjenjivi.

Za ilustraciju klimatskih osobina prostora Općine Trpinja korišteni su raspoloživi podaci najbližih meteoroloških postaja: Osijek, koja je sjeverozapadno od prostora Općine, te Vukovar, jugoistočno od područja Općine, ali u različitim vremenskim razdobljima.

Prosječna godišnja temperature zraka kreće se od 11,0°C (Osijek 1978.-1998.), do 11,7°C (Vukovar 1957.-1963.). Srednje mjesečne temperature zraka su u porastu do srpnja i kolovoza, kada dostižu maksimum (21,4°C-Osijek i 22°C-Vukovar), a zatim opadaju da bi zabilježile minimum temperature u siječnju (-0,4°C-Osijek; -1,3°C-Vukovar).

Ovakav raspored temperature zraka ukazuje na postojanje jednog para ekstrema u godišnjem hodu temperature zraka (jedan maksimum i jedan minimum).

Apsolutni maksimum temperature zraka zabilježen u Osijeku iznosio je 38,6°C, a apsolutni minimum zabilježen je također u razdoblju od 1959.- do 1978. godine, iznosio je -25,4°C.

² Republički hidrometeorološki zavod SRH-Prikaz općih klimatskih karakteristika područja Zajednice općina Osijek, Zagreb, 1980.

Apsolutni minimum temperature u Vukovaru zabilježen je 1963. godine (-28,3°C), dok je apsolutni maksimum zabilježen 1957. godine (39,8°C), u promatranom razdoblju od 1957.-1963. godine.

Tablica br. 10.

SREDNJE MJESEČNE I GODIŠNJE TEMPERATURE ZRAKA

MJESECI	TEMPERATURA ZRAKA °C	
	OSIJEK 1978.-1998. ⁽¹⁾	VUKOVAR 1957.-1964. ⁽²⁾
I	-0,4	-1,3
II	1,2	2,1
III	6,3	6,2
IV	11,1	12,4
V	16,5	16,5
VI	19,7	20,5
VII	21,4	21,9
VIII	20,9	22,0
IX	16,7	17,5
X	11,3	12,6
XI	4,8	7,9
XII	1,4	1,8
God.	11,0	11,7

Izvor podataka: ⁽¹⁾ Državni hidrometeorološki zavod-Određeni meteorološki podaci postaje Osijek, Zagreb, 2002.

⁽²⁾ Klimatski podaci SRH, Hidrometeorološki zavod SRH, Zagreb, 1971.

Prosječna godišnja količina oborine kreće se na ovom prostoru od 630-653 mm oborine (631 mm u Vukovaru i 653,9 mm u Osijeku), a što ukazuje na sušnost ovog područja u odnosu na okolna kontinentalna područja, gdje prosječna godišnja količina oborina iznosi od 700-800 mm.

U godišnjem hodu oborine izdvajaju se dva para ekstrema. Glavni maksimum se javlja početkom ljeta (najčešće u IV. mjesecu), a sporedni krajem jeseni, u XI. mjesecu. Glavni minimum oborine je sredinom jeseni u X. mjesecu, a sporedni krajem zime ili početkom proljeća u II. i III. mjesecu.

Pojava dvostrukog para ekstrema ukazuje na utjecaj maritimnog režima oborina i njegovo duboko prodiranje u kontinent. Također je izražena i vrlo velika varijabilnost oborinskog režima.

Glavni maksimum oborine zabilježen je u Osijeku u lipnju, sa 79,9 mm, a sporedni u studenom, sa 57,1 mm oborine, dok je u Vukovaru glavni maksimum u lipnju imao 64 mm, a sporedni u prosincu, 64 mm oborine.

Minimumi oborina zabilježeni su u jesen i to: glavni minimum u listopadu 51,6 mm i sporedni u veljači 36,5 mm, za meteorološku postaju Osijek, dok su za područje meteorološke postaje Vukovar, glavni minimum, zabilježen u listopadu sa 33 mm, a sporedni u veljači sa 43 mm oborine.

Tablica br. 11.

SREDNJE MJESEČNE I GODIŠNJE KOLIČINE OBORINA

MJESECI	KOLIČINE OBORINE (mm)	
	OSIJEK 1978.-1998. ⁽¹⁾	VUKOVAR 1957.-1964. ⁽²⁾
I	46,2	54
II	36,5	43
III	45,0	47
IV	52,2	58
V	61,2	64
VI	79,9	64
VII	54,6	56
VIII	60,5	53
IX	56,1	36
X	51,6	33
XI	57,1	58
XII	52,9	64
God.	653,9	631

Izvor podataka: ⁽¹⁾ Državni hidrometeorološki zavod-Određeni meteorološki podaci postaje Osijek, Zagreb, 2002.

⁽²⁾ Klimatski podaci SRH, Hidrometeorološki zavod SRH, Zagreb, 1971.

U vegetacijskom razdoblju je, uglavnom, optimalna količina oborina. Međutim, česta su odstupanja u režimu oborina, što se negativno odražava na ratarske kulture.

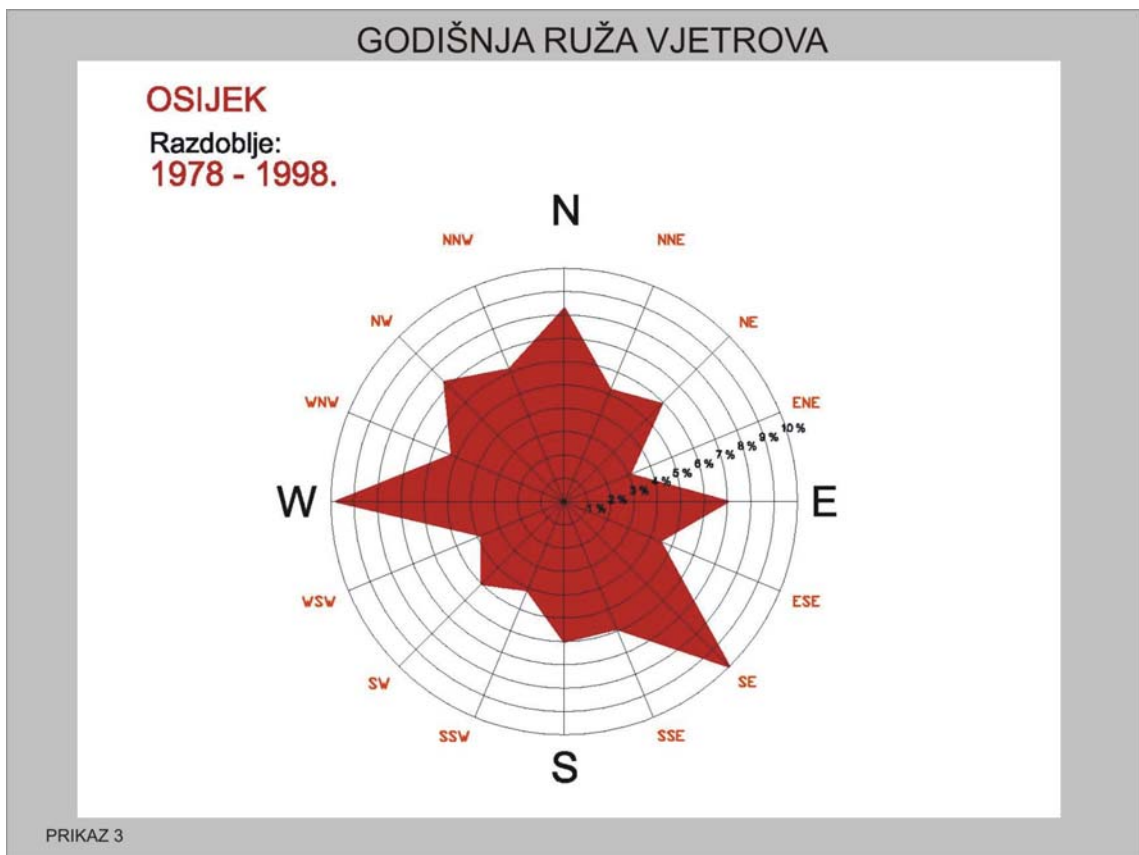
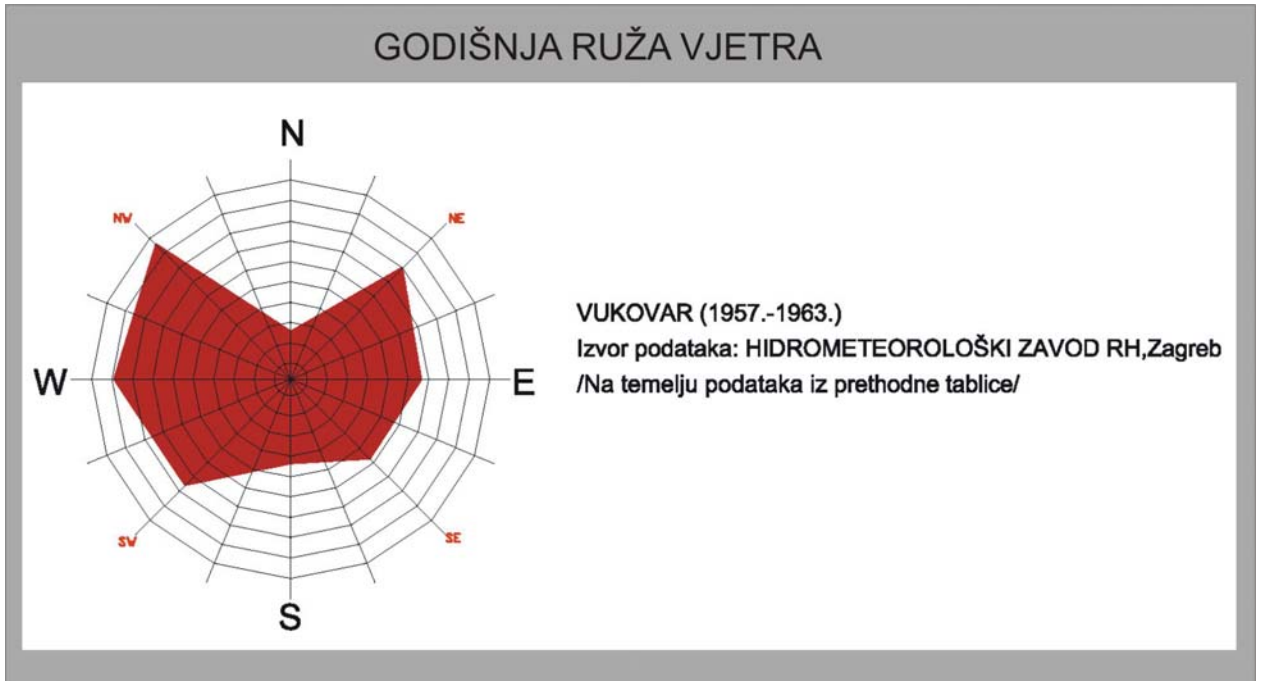
Oborine u obliku snijega se javljaju u prosjeku oko 26 dana godišnje, iako su odstupanja od tog prosjeka vrlo česta.

Nizinski karakter područja i njegova otvorenost prema sjeveru, uvjetovao je najučestalije vjetrove iz sjevernog kvadranta.

Prema godišnjoj ruži vjetra za područje Osijeka u razdoblju od 1978.-1998., najučestaliji su vjetrovi iz jugoistočnog smjera, a zatim slijede strujanja iz pravca zapada, sjevera, sjeverozapada, istoka, sjeveroistoka, juga i jugozapada.

Prema podacima o čestini i smjeru vjetra za meteorološku postaju Vukovar u razdoblju od 1957.-1963. godine, najučestaliji su vjetrovi iz sjeverozapadnog smjera, a zatim slijede strujanja iz zapadnog, sjeveroistočnog, jugozapadnog i istočnog smjera, dok tišine prevladavaju u ljetnim mjesecima.

PRIKAZ BR. 2.



c) Hidrološka i hidrogeološka obilježja

Područje Općine Trpinja prema teritorijalnim osnovama za upravljanje vodama-ustrojstvu vodnoga gospodarstva, pripada vodnom području sliva Drave i Dunava, a prema Odluci Vlade Republike Hrvatske (NN 98/98) u cijelosti se nalazi na Slivnom području "Vuka". Općina teritorijalno obuhvaća sljedeća naselja: Bobota, Bršadin, Čelije, Ludvinci, Pačetin, Trpinja i Vera.

Rijeka Vuka prolazi područjem Vukovarsko-srijemske županije u dužini od 37,198 km (od km 0+000 do 37+198) i dijelom čini južnu granicu Općine Trpinja.

Rijeka Vuka ukupne površine sliva 1123,52 km² izvire u blizini naselja Paučje (Općina Levanjska Varoš u Osječko-baranjskoj županiji) na obroncima planine Krndija, a ulijeva se u rijeku Dunav u središtu Vukovara u km 1333+055.

Vuka teče u smjeru zapada prema istoku prolazeći od izvora najprije prirodnom dolinom u brdovitom terenu s izrazitim uzdužnim padovima, a nizvodno od desnog pritoka Gorjan-Punitovci (područje Općina Punitovci i Gorjani u Osječko-baranjskoj županiji) pa do ušća u Dunav postaje izrazito ravničarski vodotok sa brojnim meandrima od kojih su neki presječeni prokopima.

Brojnim analizama vodnog režima rijeke Vuke i rijeke Dunav dokazano je da su pojave velikih voda Vuke i Dunava potpuno nezavisne veličine. Velike vode Dunava najčešće se javljaju u travnju, svibnju i lipnju kao posljedica topljenja snijega u Alpama. Pojava velikih voda Dunava također je vezana i uz intenzivne i dugotrajne kiše u gornjem dijelu sliva. Velike vode Vuke formiraju se pojavom većih oborina tijekom ožujka i travnja, a i ujesen.

Za hidrogeološke uvjete područja karakteristično je da ove nizinske predjele izgrađuju debele kvartarne naslage koje su završni čin taloženja u geotektonskoj depresiji nazvanoj dravska depresija. Od njih se na površini pojavljuju samo one najmlađe, holocenske i gornjo-pleistocenske naslage u obliku fluvijalnoga, barskoga i eolskoga facijesa.

Istraživanje dubinske građe kvartanih naslaga potaknuto je istraživanjima podzemnih voda za potrebe vodoopskrbe, kao što su istraživanja dubljih neogenskih naslaga u dravskoj depresiji potaknuta istraživanjima ugljikovodika. Ukupna debljina neogenskih i kvartarnih naslaga doseže do 1000 m (Hernitz, 1980). Ovaj kompleks naslaga Šimon (1973) raščlanjuje i definira 5 litostratigrafskih jedinica u rangu formacije, od kojih najmlađa, Vuka formacija, obuhvaća naslage kvartara i gornjega pliocena, a doseže od površine terena do repnog sloja "A" u dubini. Unutar naslaga Vuka formacije u dravskoj i slavonsko-srijemskoj potolini, te Lonja formacije u Savskoj depresiji (Urumović i dr. 1976) uočavaju dva kontrastna dijela u inače općoj izmjeni sitno i krupno klastičnih sedimenata. Granicu među njima označavaju uvjetnim markerom Q'. Kao značajke gornjega dijela naslaga ističu nekonsolidiranost materijala, relativno visoki udjel propusnih gruboklastičnih slojeva i sadržaj slatkih voda. Unutar ovog dijela naslaga moguće je zahvatiti značajne količine podzemnih voda za lokalnu i regionalnu vodoopskrbu. Ispod markera Q' stupanj konsolidacije je veći, udjel propusnih, gruboklastičnih slojeva je smanjen i znatne su razlike u mineralizaciji slojnih voda kako po vertikali tako i horizontali, a mineralizacija vode je općenito povišena u odnosu na gornji dio jedinice. Naslage iznad markera Q' Urumović i dr. (1978) pripisuju srednjem i gornjem pleistocenu, te holocenu, a one ispod donjem pleistocenu i plioleistocenu.

Osnovna je značajka građe kvartarnih naslaga alternacija slojeva gruboklastičnih i sitnoklastičnih taložina. Gruboklastični materijali su pretežno predstavljeni jednoličnim pijescima srednjeg do sitnoga zrna. To su pretežno zrnca kvarca udjel kojega doseže do 85%. U sitnozrnastim pijescima značajan je udjel tinjaca, ponekad do te mjere da svojim bljeskanjem u bušotinskoj jezgri daju privid krupnijega zrna od stvarnoga. U mineralnom sastavu pijesaka također se pojavljuju odlomci karbonatnih stijena, feldspati, amfiboli, epidot i granati, prema kojima se zaključuje da su izvorišne stijene dominantno bili masivi Alpa, a u podređenoj mjeri slavonskih planina (Kučan, 1914, Mutić, 1989).

Sitnoklastični materijali predstavljeni su prahom, pjeskovitim prahom, te prašinastim do masnim glinama. Boje su sive, sivoplave do zelenkaste. U njima se često pojavljuju kongrecije kao fragmenti oštrobridni do slabo zaobljeni obično svjetlosive do zelenkaste i bjeličaste, vapnene boje. Za razliku od slojeva praha i gline koji su vlažni, nakupine kongrecija unutar glina su obično suhe, pa na elektrokarotažnim dijagramima ponekad pokazuju kontrastan otklon. U mineralnom sastavu prašinih materijala redovito prevladavaju zrna kvarca, a nešto su podređeni tinjčasti minerali, zatim dolaze feldspati. U pojedinim dijelovima pojavljuje se značajan sadržaj kalcita, naročito u česticama iznad 0.06 mm, a među sitnijim montmorilonit doseže do 10 %.

Alternacije fino i grubo klastičnih naslaga pojavljuju se na dvije razine mjerila. U teksturnom smislu zapaža se tanka, gotovo milimetarska, izmjena slojeva praha i pijeska, ponegdje kao laminacijska i kosa slojevitost. Ovakve pojave se zapažaju u nekim od slojeva u kojima prevladava sitnozrnasti pijesak ili prah. U debljim slojevima pijeska karakteristično je da pojedini ciklusi taloženja započinju s nešto krupnijim pijeskom u kojemu prevladavaju zrna veća od 0.2 mm. U kasnijem taloženju karakteristično je sve manje prosječno zrno, pa granulometrijski parametri ilustriraju cikluse taloženja kod gotovo svakoga sloja veće debljine. Zanimljivo je, da u ukupnom profilu snimljenih kvartarnih naslaga, slabije su izražene razlike u granulometrijskom sastavu pojedinih slojeva pijeska kroz istu bušotinu, a izrazitije se uočavaju razlike kao posljedica njihovoga položaja u prostoru. Kao da se održavao stabilan sustav taloženja, a da je debljina, pa i nazočnost pojedinih slojeva uvjetovana karakterom i intenzitetom vertikalnih pokreta. Zanimljivo je da se u krupnoklastičnim slojevima na području crpilišta Cerić do dubine od oko 80 m pojavljuje značajan udjel srenjonjoznastih pijesaka, dok u dubljim dijelovima prevladava sitnozrnasti pijesak.

Prvi pokušaji korelacije pojedinih slojeva u kvartarnim naslagama povezani su s istraživanjima podzemnih voda početkom ovoga stoljeća (Anon. 1909). Načinjeni su brojni litološki profili u širem području južno od Osijeka i zahvaća cijelu dravsku terasu između korita Drave i Vučke depresije. Rezultati nisu objavljeni, ali iz tih istraživanja proizišao je prikaz mineralnoga sastava pijeska kod Osijeka (Kučan, 1914).

Ustvrdjivanje repernih horizonata u kvartarnim naslagama i kasnije su prvenstveno povezana s istraživanjem podzemnih voda. Pri tome su kod istraživanja na lokalnom planu postizane dobre korelacije pojedinih slojeva, ali su oni obično bivali neprepoznatljivi na regionalnom planu. Prvi regionalni marker kojega je bilo moguće pratiti u svim depresijama Panonskog dijela sjeverne Hrvatske je uvjetni reper Q' (Urumović et al. 1976). Pri tome je karakteristično da se ovaj horizont ne pojavljuje kao jedinstveni sloj nego kao horizont na kojemu se zapaža kontrast u litološkome razvitku kvartarnih naslaga iznad i ispod njega.

U tom smislu registriran je kasnije na brojnim lokalitetima i područjima (Batušić & Urbiha 1979, HERNITZ 1980, Velić, et al. 1985, Prelogović et Velić 1992). Da se vjerojatno ne radi o

kronostratigrafski jedinstvenom nivou navješćuju Urumović et al. 1978. pretpostavljajući da bi marker Q' u rubnim predjelima Slavonsko srijemske potoline mogao zalijegati i ispod gruboklastičnoga razvitka donjopleistocenskih naslaga. Činjenica da iznad repera Q' nastupa slijed naslaga u kojima regionalno dominiraju gruboklastične taložine navodi na zaključak da su oni posljedica regionalnih promjena u kvaliteti taloženoga materijala uzrokovanog promjenom paleoklimatskih uvjeta.

Daljnju razradbu kvartarnih naslaga bilo je moguće provesti zahvaljujući kartiranju većeg broja strukturnih bušotina do 200 m dubine smještenih između Vukovara, Bobote i Dalja. Pri tome je posebno važno da su sve te bušotine bušene s jezgrovanjem, na njima je snimljena konvencionalna karotaža, a iz uzoraka pijeska načinjena je granulometrijska analiza. Zapažena je relativno jednostavna korelacija pojedinih slojeva samo između onih bušotina koje nisu bitno mijenjale svoj relativni položaj u sedimentacijskom prostoru. U takvim se slučajevima ističe sličnost litološkoga razvitka, te korelativnost pojedinih slojeva i njihove elektrokarotažne snimke. Razlike su samo u debljini pojedinih slojeva i mjestimičnoj pojavi leća, odnosno slojeva manje ili više ograničenog protezanja. U pojedinim predjelima zapaža se ipak izrazita reduciranost slojeva pijeska iako je ukupna debljina naslaga ostajala ista. Kao da su ti predjeli bivali duže vrijeme izvan domašaja ili u ograničenom domašaju gruboklastičnih taložina.

U cjelini kvartarnih naslaga iznad markera Q' pojavljuje se još jedan kontrast u litološkom razvitku sličan onome na razini Q'. *Iznad* njega sijede najgrublje taložine u cijeloj regiji istočnoga dijela Dravske potoline (Urumović, 1982). Neposredno iznad ovoga markera zapažaju se pojedinačne sitne valutice šljunka na većem dijelu područja. Stječe se dojam da ove naslage predstavljaju posljedicu snažne transgesije širokih razmjera kada u Baranji, u inundacijskom dijelu Podunavlja, dolazi do taloženja naslaga šljunka debelih do 50 m. Na ovom su nivou u području zrakoplovne luke Klisa na 60 m dubine, u sloju pijeska, nabušeni oblutci gnajs-granitnih stijena promjera do 120 mm. Dimenzije valutica su jamačno izuzetne za ove predjele, no pojava sitnih valutica šljunka registrirana je i na brojnim drugim bušotinama, a i elektrokarotažna korelacija potvrđuje regionalni karakter pojave koja je rezultirala s taloženjem najgrubljih taložina ovih predjela.

Općenito se može zaključiti da su kvartame naslage u cjelini vrlo heterogene, ali je uočljiva njihova pripadnost istom sedimentacijskom ciklusu. Zbog toga je otežana korelacije između nekih od bušotina, poglavito ako nisu provedena detaljna snimanja jezgre i karotaže.

Obnavljanje podzemnih voda u ovim predjelima je pod dominantnim utjecajem vertikalnih faktora bilance. Površinski tokovi ovdje predstavljaju, naime, najnižu piezometarsku razinu i prema tome trasiraju mjesta pražnjenja podzemnih voda u prirodnim uvjetima.

Vrijednost poniranja padalina istraživana je u ovim i susjednim područjima u više navrata. Prema ranijim analizama, iznos prosječne godišnje infiltracije padalina kreće se oko 14 do 16% visine godišnjih padalina. Obnavljanje podzemnih voda u dubljim vodonosnim slojevima odvija se procjeđivanjem kroz polupropusne međuslojeve iz vodonosnika s višom, prema vodonosniku s nižom piezometarskom razinom. Pražnjenje vodonosnog sustava uvjetovano je evapotranspiracijom, drenažom duž površinske hidrografske mreže i eksploatacijom.

Obnavljanje zahvaćenoga vodonosnog sustava odvija se procjeđivanjem iz gornjeg izvornog sloja kroz polupropusni međusloj u krovini vodonosnika. Bilanca voda u izvornom sloju je, dakle, diktirana prinosima od poniranja padalina i davanjem prema kaptiranom vodonosniku. Utjecaj osciliranja ovih ulaza i izlaza na kaptirani vodonosnik prigušen je promjenom zaliha podzemnih voda u izvornom sloju, a opći pad razine podzemnih voda

uzrokovan intenzivnom eksploatacijom, uvjetuje reduciranje vanjskog pražnjenja podzemnih voda (evapotranspiracija i drenaža duž površinske hidrografske mreže).

Vrijednosti hidrogeoloških parametara proučavani su u više navrata pomoću brojnih analitičkih i numeričkih metoda. Koristeći ranije i najnovije analize može se reći da ovo područje karakteriziraju slijedeće prosječne vrijednosti parametara:

M = do 60 m	- debljina vodonosnika,
K = 13 do 20 m/dan	- hidraulička vodljivost vodonosnika,
$k' = (1.5-5) \cdot 10^{-3}$ m/dan	- vertikalna hidraulička vodljivost polupropusne krovine
$S = 0,5-2 \cdot 10^{-3}$	- koeficijent uskladištenja vodonosnika,
n = 0,20	- efektivna poroznost pijeska
$n' = 0,03-0,16$	- prosječna efektivna pozornost naslaga u krovini kaptiranog vodonosnika.

Opće obilježje kakvoće podzemne vode kvartarnog vodonosnika je reduktivnost sredine kao posljedica taloženja naslaga u plitkoj zavodnjenoj i povremeno močvarnoj sredini. Vizualno, to se zapaža prema sivoj i sivo-plavoj boji sedimenata i mjestimičnoj pojavi tresetnog materijala. Zbog toga je za vodu karakterističan visoki utrošak $KMnO_4$, zatim pojava fosilnog amonijaka, povišenog sadržaja željeza, mangana i sl. Zbog toga je podzemnu vodu ovoga vodonosnika potrebno obraditi do kakvoće pitke vode.

d) Pedološka i biovegetacijska obilježja

Pedološke osobine područja Općine Trpinja dio su ukupnih pedoloških osobina šireg prostora, nastalih pod utjecajem reljefa, specifičnih vodnih prilika, te određenih klimatskih uvjeta. Svi navedeni elementi utjecali su na postanak i rasprostranjenost pojedinih vrsta tala na određenom prostoru.

Pedološke jedinice na području Općine su izdvojene na temelju Pedološke karte Slavonije i Baranje 1:200.000 (A. Škorić i suradnici)³. Prema navedenoj pedološkoj karti, na području Slavonije i Baranje izdvojeno je 58 različitih pedoloških jedinica, dok se na prostoru Općine Trpinja mogu izdvojiti njih pet, a navedene su u sljedećoj tablici:

Tablica br. 12.

PEDOLOŠKE JEDINICE NA PODRUČJU OPĆINE TRPINJA PREMA PEDOLOŠKOJ KARTI 1:200.000 (A. Škorić i suradnici)³

Red. broj	Naziv	Matični supstrat	Nagib	Nadmorska visina	Način upotrebe	Rasprostranjenost
12	EUTRIČNO SMEĐE I EUTRIČNO SMEĐE SEMIGLEJNO, na lesu-pretežno antropogenizirana tla	kopnena i zamočvarena les	0-2	90-100	oranice	- Niža lesna terasa sjeverno od Vinkovaca - Južni i jugozapadni dio Općine
38	SEMIGLEJ ČERNOZEMNI (livadsko černo zemno), antropogenizirana tla	les	0-2	85-100	oranice	- Istočna Slavonija i Baranja - Sjeveroistočni dio Općine

³ A. Škorić i suradnici: Tla Slavonije i Baranje, Zagreb, 1977.

45	RITSKA CRNICA (humoglej)-pretežno nepotpuno hidromeliorirana tla	les	0-2	80-85	šume, livade, oranice	- Istočna Slavonija - Zapadni, jugozapadni i jugoistočni dio Općine
48	MOČVARNO HIPOGLEJNO, PSEUDOGLEJ-GLEJ-pretežno nepotpuno hidromeliorirana	les	0-2	90-100	šume, oranice	- Podravina - Sjeverni dio Općina
54	MOČVARNO AMFIGLEJNO I RITSKA CRNICA	les, holocenski sedimenti	0-2	80-88	šume, oranice, pašnjaci	- Bara Palača - Zapadni dio Općine

Izvor podataka: A. Škorić i suradnici: Tla Slavonije i Baranje, Zagreb, 1977.

Među navedenim pedološkim jedinicama izdvajaju se tla iz grupe automorfni i hidromorfni tala.

U grupu automorfni tala ubraja se kartografska jedinica br. 12 koju čine eutrično smeđe i eutrično smeđe semiglejno tlo, odnosno tlo koje čini prijelaz od automorfni prema pravoj livadskoj zoni. U tla na kojima dominira livadski tip hidrogenizacije pripada kartografska jedinica br. 38.

Ostale kartografske jedinice tala na području Općine pripadaju skupini hidromorfni tala.

Kartografska jedinica br. 45 pripada tlu ritskih crnica koje zbog topografsko-hidroloških prilika omogućavaju slivanje vode i podizanje podzemne vode do površine te je za gospodarsku obradu bitan stupanj melioracije.

Močvarno-glejna tla, u koja spadaju kartografske jedinice br. 48 i 54 su heterogena skupina hidromorfni tala, u kojima nema velikog osciliranja suficitne vode.

Pedološke jedinice na području Općine Trpinja mogu se izdvojiti i na temelju Namjenske pedološke karte Republike Hrvatske 1:300.000, izrađene u Zavodu za pedologiju Agronomskog fakulteta u Zagrebu, 1996. godine.

Od ukupno 65 izdvojenih pedoloških jedinica na prostoru RH, na području Općine Trpinja izdvojeno je ukupno pet jedinica.

Tablica br. 13.

POPIS SISTEMATSKIH JEDINICA TALA NAMJENSKE PEDOLOŠKE KARTE 1:300.000
ZASTUPLJENIH NA PODRUČJU OPĆINE TRPINJA

Broj kartirane jedinice	Sistemska jedinica tla	Način korištenja	Procjena pogodnosti za obradu ¹⁾
2	ARENOSOL ANTROPOGENIZIRANI	oranice	P-1
3	SIROZEM NA PRAPORU (REGOSOL)	oranice	P-1
42	LESIVIRANO NA RASTRESITIM SEDIMENTIMA	šume oranice	N-1
44	LESIVIRANO NA VAPNENCU I DOLOMITU	šume, oranice, travnjaci	N-1
48	RIGOLANO NA LAPORU	šume, travnjaci, oranice	N-1

Izvor podataka: Agronomski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, Zavod za pedologiju-Namjenska pedološka karta, mjerilo 1:300.000, Zagreb, 1996.

- *) P-1 dobra obradiva tla
N-1 privremeno nepogodna tla za obradu

Ovako izdvojene i definirane pedološke jedinice prikazane su u složenim pedološkim kombinacijama (kartiranim jedinicama), sastavljene od više jedinica, dok je procjena pogodnosti za obradu izvršena na temelju dominantne jedinice.

Vegetacijska obilježja prostora Općine obuhvaćaju predstavnike klimazonalnog vegetacijskog pokrova prostora Istočne Hrvatske, u kojima se razlikuje nekoliko različitih područja. U području koje obuhvaća nizine Drave i Dunava, prirodni vegetacijski pokrov su predstavljale šume hrasta lužnjaka i običnog graba, dok su ocjeditije terasne nizine, lesne zaravni i hidromeliorirani položi pretvoreni u otvorene agrarne pejzaže, pejzaže pod ratarskim kulturama i livadama. Manje šumske površine su uglavnom sekundarnog porijekla, sastavljene od hrasta lužnjaka i običnog graba.

e) Geološka i tektonska obilježja

Područje Općine Trpinja izgrađeno je od naslaga kvartarne-pleistocenske starosti. Ove naslage nastale su sedimentacijom u vodenim okolišima (jezera, močvare, rijeke, potoci) i na kopnu tijekom zadnjih nekoliko stotina tisuća godina pod snažnim utjecajem izmjena hladnih i suhih glacijalnih s toplim i vlažnim interglacijalnim razdobljima, te intenzivnih tektonskih pokreta. Općenito, prevladavaju nevezani do slabo vezani sitnozrnati klastiti. To su, idući od sitnijih prema česticama i zrnima većih dimenzija, sljedeće osnovne frakcije (prema WENTWORTH-u): gline, čestice manje od 0,004 mm; prah (silt), čestice veličine od 0,004 do 0,063 mm; sitni pijesak, zrna i čestice veličine od 0,25 do 0,063 mm. Obično se ne nalaze kao "čiste" frakcije, već su izmiješani u međusobno različitim omjerima.

Područje Općine je u pripovršinskim slojevima izgrađeno od naslaga pleistocenske starosti, a čine ih (naslage) pjeskoviti prahovi, prahovi i prašinsto-glinoviti pijesci. Boje su sive, sivosmeđe, smeđe i žućkastosmeđe. Moguće ih je prepoznati u svakom novije izrađenom kanalu ili glinokopu. U donjem dijelu ovog članak (ispod 6-8 m) leži sivi pjeskoviti prah s decimetarskim lećama pijeska. Mjestimice se može zapaziti laminiranost-milimetarska izmjena više glinovitih s više pjeskovitim varijetetima. U mineralnom sastavu prevladavaju kvarc, karbonati (vapnenci i dolomiti), feldspati i čestice stijena. Debljina ovih naslaga kreće se od 10-25 m.

U tektonskom smislu ovo se područje nalazi u istočnom dijelu Dravske potoline. To je područje od Đakovačko-Vinkovačkog timora odijeljeno dubokim "Dravskim potolinskim rasjedom" i njemu paralelnim rasjedima. Uz ovaj lom, koji je bio aktivan kroz cijeli neogen i kvartar, u geološkoj prošlosti vršilo se stepeničasto spuštanje i produbljivanje potoline. Na sjeveru ove potoline su očiti tektonski kontakti sa strukturama Baranje, a na istoku sa složenim strukturama Bačke.

U tektonskom smislu potolina predstavlja složeni sinklinorij s brojnim uleknućima i timorskim uzvišenjima. Smjer pružanja ovih struktura je od zapada/sjeverozapada prema istoku/jugoistoku, a takav smjer imaju i najvažniji uzdužni rasjedi. Središnja potolinska zona proteže se od Beničanaca, preko Ernestinova do tektonskih struktura u području Vere i Vukovara.

Sjeverni dio Općine, koji uključuje naselje Vera, nalazi se unutar zone VI stupnja seizmičnosti po ljestvici MCS (Mercalli, Cancani, Sieberg), a preostali-veći dio je unutar zone VII stupnja seizmičnosti i uključuje naselja Trpinja, Bobota, Bršadin, Pačetin, Ludvinci i Čelije.

1.1.1.6. Zaštićeni dijelovi prirode i kulturna dobra

a) Zaštićeni dijelovi prirode

Na području Općine Trpinja nema zaštićenih dijelova prirode.

b) Kulturna dobra

Prilikom pristupanja izradi ovog plana od Ministarstva kulture – Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN br. 69/99.), zatraženo je utvrđivanje Konzervatorske podloge ili utvrđivanje sustava mjera zaštite nepokretnih dobara na području obuhvata Plana.

Prema podacima Ministarstva kulture- Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Osijeku od 09.03.2006. na području Općine Trpinja nalaze se slijedeća kulturna dobra:

Registrirana (zaštićena) i preventivno zaštićena kulturna dobra:

Sakralna:

- Trpinja – Parohijska crkva Vaznesenja Gospodnjeg (Z-1171)
- Bobota – Parohijska crkva sv. Velikomučenika Georgija (Z-1140)

Arheološka:

- Bobota - „Staro Ljeskovo“, antički arheološki lokalitet koji obuhvaća kč.br. 903 k.o. Bobota (R-454)

Spomenici Domovinskom ratu:

- Čelije - Spomenik na mjestu masovne grobnice ubijenih mještana (mjesno groblje) – u tijeku je postupak registracije

Evidentirana kulturna dobra:

Spomenici Antifašizma:

Bobota

- spomenik palim borcima ŽFT (ispred osnovne škole)
- spomen bista Bogoljubu Vukajloviću-Lali (centar mjesta)
- spomen ploča Đoki Patkoviću, (Mitrovićeva ul.)
- spomen ploča Bogoljubu Vukajloviću-Lali (zgrada osnovne škole)
- spomen ploča poginulim pripadnicima DVD Bobota (zgrada DVD-a Bobota)
- spomen grobnica Drage i Luke Manojlovića (mjesno groblje)
- spomen grobnica obitelji Patković (mjesno groblje)
- spomen grobnica obitelji Arsenić (mjesno groblje)
- spomen grobnica obitelji Mitrović (mjesno groblje)
- spomen grobnica Đoke Vojnovića (mjesno groblje)
- spomen grobnica Steve Čonića (mjesno groblje)

Bršadin

- spomen grobnica Josipa Nemeša (mjesno groblje)
- spomen ploča palim borcima mjesta (zgrada osnovne škole)
- spomen ploča Vasi Đurđeviću (Ul. V. Đurđevića 78)
- spomen bista Vasi Đurđeviću (Park doma kulture)
-

Ludvinci

- spomen ploča u čast palih boraca NOR-a i ŽFT (zgrada osnovne škole)

Pačetin

- spomen ploča borcima i ŽFT (zgrada osnovne škole)
- spomen grobnica Antuna Žigića (mjesno groblje)

Trpinja

- spomenik palim borcima NOR-a i ŽFT (centar mjesta)

Građevine narodnog graditeljstva:**Bršadin**

- Ambar, ul. Milenka Mirkovića 46
- Kuća, ul. Milenka Mirkovića 28
- Kuća, ul. Vase Đurđevića 62
- Kuća, ul. Vase Đurđevića 84

Trpinja

- Kuća, Velika ulica 16,
- Kuća, Velika ulica 62
- Kuća, Gajčanska 31

Vera

- Kuća, ul. Stepe Stepanovića 5
- Kuća, ul. Stepe Stepanovića 10
- Kuća, ul. Stepe Stepanovića 32
- Kuća, ul. Stepe Stepanovića 34
- Kuća, ul. Stepe Stepanovića 49
- Kuća, ul. Koste Gajića 27

Bobota

- Kuća, Patkovićeva ulica 38
- Kuća, Patkovićeva ulica 40
- Kuća, Patkovićeva ulica 42
- Kuća, Patkovićeva ulica 46
- Kuća, Patkovićeva ulica 84
- Kuća, Patkovićeva ulica 49
- Kuća, Patkovićeva ulica 75
- Kuća, Stojakova ulica 6
- Kuća i ambar, Mitrovićeva 9
- Kuća, Vukajlova ulica 12
- Kuća, Vukajlova ulica 34
- Kuća, Vukajlova ulica 52
- Kuća, Vukajlova ulica 62
- Kuća, Vukajlova ulica 39
- Kuća, Ćirićeva ulica 22
- Kuća, Ćirićeva ulica 28
- Kuća, Ćirićeva ulica 21
- Kuća, Ćirićeva ulica 23
- Kuća, Nedeljkovićeva ulica 1
- Kuća, Nedeljkovićeva ulica 9
- Kuća, Nedeljkovićeva ulica 12
- Kuća, Nedeljkovićeva ulica 24
- Drveni križ kraj ceste, na izlazu iz Bobote prema Pačetinu

Pačetin

- Kuća, Popovićeva ulica 3
- Ambar, Popovićeva ulica 5
- Kuća, Popovićeva ulica 11
- Kuća, Popovićeva ulica 33
- Kuća, Ulica braće Nudića 25
- Kuća, Ulica braće Nudića 27
- Kuća, Ulica braće Nudića 29
- Kuća Ulica braće Nudića 28
- Kuća, Ulica braće Nudića 30
- Kuća, Jocićeva ulica 16
- Kuća, Jocićeva ulica 20
- Ambar, Jocićeva ulica 23

Arheološki lokaliteti:

- Bobota, «Savulja», prapovijesni arheološki lokalitet
- Bobota, «Markovo Brdo», prapovijesni arheološki lokalitet
- Bobota, «Stari Siget» u Staroj Boboti, srednjovjekovni arheološki lokalitet
- Trpinja, «Staro Selo», prapovijesni arheološki lokalitet
- Pačetin, «Parcela PIKa IV», prapovijesni arheološki lokalitet
- Ludvinci, «Barvala», prapovijesni arheološki lokalitet

1.1.1.7. Osobitosti krajobraza

Krajolik, krajobraz, pejzaž (eng. landscape, franc. paysage, njem. Landschaft), definira prvenstveno prirodni ili od čovjekova djelovanja (ili potpuno) obrađenu i oblikovanu cjelinu određenog predjela (ili prostora), koja se očituje svojstvenim fizionomsko-oblikovnim osobinama (lik određenog kraja).

U bio-ekološkom smislu (odnosi se uglavnom na prirodni krajolik) odražava uz oblikovnu komponentu (vanjsko lice) i unutarnji dinamični kompleksni sustav raznolikih ekoloških odnosa i međutjecaja.

Na području Općine Trpinja prevladava karakterističan ravničarski kultivirani krajobraz. Na području Općine nema područja koja bi bilo potrebno posebno štititi kao posebno vrijedan krajobraz.

1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke

1.1.2.1. Prirodni potencijal i korištenje resursa

a) Poljoprivredne površine

Poljoprivredne površine kao vrijedan prirodni resurs su i prirodno bogatstvo određenog prostora, te su stoga i od osobito državnog interesa.

Ukupne poljoprivredne površine na području Općine Trpinja iznose ukupno 11.168,87 ha, što čini 87,24% ukupne površine Općine, a što je znatno više od županijskog prosjeka, koji iznosi 61,8%.

Obradive površine na području Općine iznose 10.170,12 ha, što čini 79,44% površine, a što je više u odnosu na županijski prosjek, koji iznosi 59,7%. Obradive površine čine 91,06% ukupnih poljoprivrednih površina.

U strukturi obradivih poljoprivrednih površina oranice čine 98,34%, voćnjaci 1,05%, vinogradi 0,43% i livade 0,18%.

U ukupnim poljoprivrednim površinama zastupljeni su i pašnjaci s ukupno 488,56 ha, što čini 4,37% ukupnih poljoprivrednih površina.

Ukupne poljoprivredne površine Općine Trpinja čine udio od 7,3% ukupnih poljoprivrednih površina Županije.

U strukturi zemljišta, među ostale površine ubrajaju se šume, koje prema podacima Katastra zauzimaju 669,94 ha, što je 5,23% teritorija Općine.

Sve do sada navedene kategorije zemljišta pripadaju u plodna tla (obradive površine, ostale poljoprivredne površine i ostale površine) koje čine ukupno 11.838,81 ha, što je 92,47% općinskog teritorija, dok ostali dio pripada neplodnom tlu.

Ono ukupno zauzima 963,52 ha, što iznosi 7,53% ukupnog teritorija Općine.

U okviru iskazanih površina zemljišta po kategorijama, najzastupljenija kategorija su poljoprivredne površine sa 87,24% udjela u općinskom teritoriju, 7,53% čini neplodno tlo, a 5,23% pripada šumama.

Prostor Općine Trpinja čini ukupno 7 (sedam) katastarskih Općina, što svojom ukupnom površinom, što dijelom površine. Dio katastarske općine Palača, oko naselja Čelije pripada Općini Trpinja, a drugim dijelom pripada općini Šodolovci, ali i drugoj Županiji (Osječko-baranjskoj).

Zbog nepodudaranja katastarskih općina s granicom Općine, postoje razlike u iskazanoj površini Općine u tablici (na kraju teksta) i stvarne površine Općine.

Za k.o. Palača ukupna površina je očitana s karte 1:25.000 pomoću računara, te je površina k.o. pribrojena ukupnim poljoprivrednim površinama Općine (budući nam nije bila poznata struktura površina, a prema pedološkoj karti, ta površina pripada ostalom obradivom zemljištu).

U sljedećoj tablici je prikazana struktura zemljišta po kategorijama korištenja za pojedinu k.o. (osim k.o. Palača), te ukupno za Općinu Trpinja.

Tablica br. 14.

STRUKTURA ZEMLJIŠTA PO KATEGORIJAMA KORIŠTENJA I K.O. OPĆINE TRPINJA

Oblik vlasništva	Obradive poljoprivredne površine				Ukupno obradiva površina	Ostale polj. površine		Ukupno poljop. površine	Ostale površine		Neplodno tlo	Ukupna površine
	Oranica	Voćnjaci	Vinogradi	Livade		Pašnjaci	Ribnjaci		Trstici, bare	Šume		
k.o. Bobota	2977,95	33,44	9,97	12,86	3034,23	167,65	-	3201,88	-	22,94	271,73	3496,54
k.o. Bršadin	1107,08	6,36	5,21	-	1118,65	130,61	-	1249,26	-	448,33	158,54	1856,13
k.o. Ludvinci	357,03	1,77	0,38	-	359,18	34,20	-	393,38	-	21,49	31,75	446,62
k.o. Pačetin	1451,08	30,72	7,71	-	1489,51	35,44	-	1524,95	-	155,33	143,49	1823,77
k.o. Trpinja	2663,31	32,48	18,79	-	2714,58	29,84	-	2744,42	-	21,10	254,49	3020,01
k.o. Vera	1444,68	1,54	1,46	6,29	1453,97	90,82	-	1544,79	-	0,75	103,52	1649,06
OPĆINA UKUPNO	10001,13	106,31	43,52	19,15	10170,12	488,56	-	10658,68	-	669,94	963,52	12292,13
k.o. Palača ⁴ dio	-	-	-	-	-	-	-	510,19	-	-	-	510,19
OPĆINA SVEUKUPNO								11168,87				12802,32

Izvor podataka: Državna geodetska uprava-Područni ured za katastar Vukovar

*) Očitano s karte 1:25.000 pomoću računara

b) Šumske površine

Šume i šumsko zemljište kao obnovljivi i zato trajni nacionalni resurs proglašeni su Ustavom kao dobro od općeg interesa za Republiku Hrvatsku.

Pored ekonomskih koristi šume su značajne za zdravlje ljudi, a važan su čimbenik i regulator hidroloških uvjeta. Šume su temelj razvitka turističkog i lovnog gospodarstva, a značajne su i za razvoj drugih gospodarskih grana.

Šumom je pokriveno, odnosno šumsko zemljište zauzima, prema podacima iz katastra, oko 670 ha⁴. Šume i šumsko zemljište imaju udjel od oko 2,8% u ukupnim površinama Općine. U odnosu na pokrivenost područja šumama na razini Županije gdje udjel šuma iznosi 28,3%, šume Općine imaju znatno manju (deset puta) zastupljenost, odnosno udjel.

⁴NAPOMENA: Podatak o površini šuma odnosi se na cijelu k.o. Bršadin koja je teritorijalno samo dijelom u Općini Trpinja, a drugi dio pripada Gradu Vukovar. Stoga se taj podatak razlikuje od podatka o šumama i šumskim zemljištima dobivenog od Hrvatskih šuma, Zagreb; Uprave šuma podružnice Vinkovci.

Šume i šumsko zemljište kojima upravljaju "Hrvatske šume", prema evidenciji Hrvatskih šuma, zauzimaju 340,71 ha i imaju 100% udjel u ukupnim šumskim površinama Općine jer privatne šume nisu registrirane. Površina šuma (obrasla površina) iznosi 335,21 ha.

U odnosu na broj stanovnika Općine na 100 ha šumskih površina dolazi 1.902 stanovnika, što je značajno ispod prosjeka (kvalitativno) Županije i Države. Ovo pak ukazuje na manje prisustvo šuma i šumskih površina.

Promatrajući prostorni raspored, šume kojima gospodare Hrvatske šume zastupljene su na istočnom, jugoistočnom i jugozapadnom prostoru općine Trpinja, te uz ekonomiju Bobota. Ostale šume u privatnom su vlasništvu a prisutne su na prostoru cijele Općine no u vrlo malom obimu.

U strukturi šuma koje su pod upravom Hrvatskih šuma, gospodarske šume, jedina su kategorija šuma koja se pojavljuje pa je njihov udjel u ukupnim šumskim površinama ("Hrvatskih šuma") 100%. Šume posebne namjene i zaštitne šume (od erozije, vjetra, klizišta) na prostoru Općine nisu prisutne.

Šume Općine Trpinja uglavnom su obuhvaćene šumskim predjelima „Lipovača“ (odjeli 21-26) i „Lug“ (odjeli 27-31) u GJ Dubrave. Riječ je o sastojinama hrasta lužnjaka, poljskog jasena, graba i bagrema koje su tijekom okupacije dijelom bile devastirane, tako da je manji dio njih prešao u šikare.

Ovdje su zastupljene dvije biljne zajednice i to: Šuma hrasta lužnjaka i običnog graba s cerom, i Šuma poljskog jasena s kasnim drijemovcem.

Šuma hrasta lužnjaka i običnog graba s cerom – (*Carpino betuli-Quercetum roboris quercetosum cerris* Rauš 1969.). Ovo je najkserotermnija zajednica lužnjakovih šuma, koja je odraz geografskog položaja i specifičnih litoloških i edafskih uvjeta. To je prijelazna šumostepska zajednica koja na zapadu graniči sa zajednicom hrasta kitnjaka i običnog graba, a na istoku graniči s lužnjakovo-grabovom šumom sa srebrnolisnom lipom. Razvija se na podlozi kontinentalnog prapora, na lesiviranom smeđom tlu djelomice ilimerizirno. U sloju drveća dominira hrast lužnjak i cer, a primješani su obični grab, nizinski brijest, divlja trešnja, klen, a mjestimično se javljaju i lipe. Sloj grmlja čine: kalina (*Ligustrum vulgare*), svib (*Cornus sanguinea*), klen (*Acer campestre*), obična kurika (*Evonymus europaeus*), lijeska (*Corylus avellana*), crveno pasje grožđe (*Lonicera xylosterum*), obična kozokrivna (*Lonicera caprifolium*), glogovi (*Crataegus* sp.), žestilj (*Acer tataricum*), drijen (*Cornus mas*) i drugi. U sloju prizemnog rašća najznačajniji su: velecvtjetni crijevac (*Stellaria holostea*), šumska bročika (*Galium silvaticum*), blaženak (*Geum urbanum*), šumska ljubica (*Viola silvestris*), šumarica (*Anemone nemorosa*), lazarkinja (*Asperula odorata*), dobričica (*Glechoma hederacea*) i druge.

Šuma poljskog jasena s kasnim drijemovcem, tipična šuma – (*Leucoio-Fraxinetum angustifoliae typicum*, Glavač 1959.). Zauzima najniže, odnosno najvlažnije terene. To su najčešće bivše bare u koje se od prirode naselio poljski jasen, a u koje je vrlo često unašan američki jasen naknadnim popunjavanjem. Zbog jačeg isušivanja terena ovog područja, te snižavanja razine podzemne vode, vidljiva je i u ovoj zajednici tendencija prijelaza u zajednice hrasta. Osim dominirajućeg poljskog jasena, primješan je u sloju drveća i američki, a pridolaze i vez, b. topola, vrba, joha i rubno poneki hrast lošeg habitusa. Sloj grmlja najčešće izostaje, a obilno je razvijeno hidrofilno prizemno rašće: obalni šaš (*Carex riparia*), žuti šaš (*Carex vesicaria*), kaljužnica (*Caltha palustris*), drijemovac (*Leucouim aestivum*), metvica vodena (*Mantha aquatica*), mlječika močvarna (*Euphorbia palustris*), kopriiva (*Urtica radicans*) i druge.

Problemi vezani uz šume i šumsko zemljište proizašli su radi, kako je već napisano, okupacije kada je dio njih potpuno devastiran, pa su neke od njih zašikarene. Nadalje sječa se neplanski vodila, pa su vađena kvalitetna stabla i mjestimično su progaljane.

Tablica br. 15.

OSNOVNI PODACI O ŠUMSKOM FONDU OPĆINE
KOJIM GOSPODARE "HRVATSKE ŠUME"

PODACI O ŠUMSKOM FONDU OPĆINE - UKUPNO				
Ukupna površina šuma i šumskog zemljišta (ha)	Površina šuma (obrasla površina) (ha)	Postojeća drvena zaliha (m ³)	Godišnji prirast (m ³)	Etat – drvena zaliha za sječu (m ³ /god.)
340,71	335,21			

Izvor podataka: Hrvatske šume, Zagreb; Uprava šuma podružnica Vinkovci

Tablica br. 16.

ŠUME OPĆINE PREMA KATEGORIJAMA,
VLASNIŠTVU I GOSPODARENJU

ŠUMSKE POVRŠINE OPĆINE PREMA KATEGORIJAMA I VLASNIŠTVU						
VLASNIŠTVO	UKUPNO		LISTAČE		ČETINJAČE	
	ha	m ³	ha	m ³	ha	m ³
PRIVATNO	-	-	-	-	-	-
J. PODUZEĆA	335,21		335,21			
UKUPNO:	335,21		335,21			

Izvor podataka: Hrvatske šume, Zagreb; Uprava šuma podružnica Vinkovci

Tablica br. 17.

PODACI O ŠUMSKOM FONDU UPRAVE ŠUMA VINKOVCI

R. br.	Gospodarska jedinica	Šumarija	Površina šuma (ha)	Drvena zaliha (m ³)	Godišnji tečajni prirast (m ³)	Godišnji sječivi etat (m ³)
	1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Dubrave	Vukovar	335,21			
	UKUPNO:		335,21			

Izvor podataka: Hrvatske šume, Zagreb; Uprava šuma podružnica Vinkovci

Napomena: Sve šume su u biti sastojine mlađe od 20 godina, te kao takove nemaju drvenu zalihu, prirast ni etat.

Prema vegetacijskoj karti šuma Slavonije i Baranje* na prostoru Općine zastupljene su šume hrasta lužnjaka i običnoga graba (Carpino betuli-Quercetum roboris).

c) Lovišta i lovna divljač

Prostor Općine Trpinja, po svojim prirodnim osobinama kvalitetan je za lov i lovno gospodarstvo. U njemu su jedno Zajedničko otvoreno lovište i dijelovi tri zajednička lovišta.

* NAPOMENA: Arso Škorić i suradnici: Tla Slavonije i Baranje; Zagreb, 1977. god.

To su:

- Zajedničko otvoreno lovište br. 37.-"Jordan"
- Zajedničko otvoreno lovište br. 31.-"Zverinjak"
- Zajedničko otvoreno lovište br. 43.-"Gradac"
- Zajedničko otvoreno lovište br. 33.-Osječko-baranjske županije

Prema uvjetima u kojima divljač obitava u Republici Hrvatskoj (hrana, voda, vegetacija, kakvoća tla, konfiguracija terena, klima, mir u lovištu, opća prikladnost lovišta) sva otvorena zajednička lovišta pripadaju Panonskom tipu lovišta pa se provodi lovostaj i lovidba propisana za taj tip lovišta.

Zajedničko otvoreno lovište br. 37.-"Jordan" ustanovljeno je Odlukom Županijske skupštine Vukovarsko-srijemske županije od 21. prosinca 1999. godine i to na ukupnoj površini od 11.213 ha od kojih samo lovište zauzima površinu od 9.115 ha, a preostalih 2.098 ha je površina izvan lovišta. Lovište zauzima gotovo cijelu površinu Općine (samo mali dijelovi pripadaju ostalim spomenutim lovištima) i pripada, kako je već napisano panonskom tipu (lovišta). Šume i šumsko zemljište su na 385 ha, poljoprivredno zemljište na 8.439 ha, a ostalo su vodene površine (291 ha).

U lovištu prirodno obitavaju ili se prvenstveno uzgajaju slijedeće vrste divljači: srna obična, zec obični, fazan, trčka, prepelica pućpura. Broj divljači koja se prema mogućnostima staništa može uzgajati (matični proljetni fond) je slijedeći: srnjak, srna obična i lane, 64 grla; zec obični, 410 komada; fazan, 490 kljunova; trčka skvržulja, 220 kljunova.

Zajedničko otvoreno lovište br. 31-"Zverinjak" zauzima izuzetno mali, jugozapadni, dio Općine i pripada, panonskom tipu lovišta. Ustanovljeno je također Odlukom Županijske skupštine Vukovarsko-srijemske županije i to na ukupnoj površini od 2.129 ha od kojih samo lovište zauzima površinu od 1.640 ha, a preostalih 489 ha je površina izvan lovišta. Šume i šumsko zemljište su na 50 ha, poljoprivredno zemljište na 1.532 ha, a ostalo su vodene površine (58 ha).

U lovištu prirodno obitavaju ili se prvenstveno uzgajaju slijedeće vrste divljači: srna obična, zec obični, fazan, trčka, prepelica pućpura. Broj divljači koja se prema mogućnostima staništa može uzgajati (matični proljetni fond) je slijedeći: srnjak, srna obična i lane, 15 grla; zec obični, 55 komada; fazan, 90 kljunova; trčka skvržulja, 50 kljunova.

Zajedničko otvoreno lovište br. 43.-"Gradac" Lovište zauzima izuzetno mali istočni dio Općine i pripada, kako je već napisano panonskom tipu lovišta. Lovištem gospodari L.D. "Borovo" Borovo. Ustanovljeno je Odlukom Skupštine Vukovarsko-srijemske županije. Ukupne je površine 3002 ha od kojih samo lovište zauzima površinu od 1934 ha, a preostalih 1.068 ha je površina izvan lovišta. Šume i šumsko zemljište su na 274 ha, poljoprivredno zemljište na 1.376 ha a ostalo su vodene površine (284 ha).

Broj divljači koja se prema mogućnostima staništa može uzgajati (matični proljetni fond) je slijedeći: srnjak, srna obična i lane, 24 grla; zec obični, 58 komada; fazan, 132 kljunova; trčka skvržulja, 60 kljunova.

Zajedničko otvoreno lovište br. 33 Osječko-baranjske županije. Poljoprivredno zemljište zauzima 4.735 ha, odnosno ima udjel od 99,0% u ukupnim površinama lovišta. Šume i šumsko zemljište prostiru se na 50 ha (udjel od 0.01%). Rijeke, močvare i bare prema aktu o ustanovljenju lovišta nisu prisutni.

Vrste divljači koja prirodno obitavaju u lovištu su: srna obična, zec obični, fazan, trčka skvržulja, divlja svinja, jazavac, lisica i dr. Brojno stanje za 2.000. godinu bilo je slijedeće: srna obična 20 grla; zec obični 80 komada; fazan 150 kljunova; trčka skvržulja 50 kljunova.

Lovnogospodarski kapacitet je: srna 41 grlo; zec 245 komada; fazan 512 kljunova; trčka 312 kljunova.

d) Mineralne sirovine

Prema dostupnim podacima prirodni potencijal prostora Općine se uglavnom svodi na opekarsku glinu. U sastavu tla prevladavaju naslage pleistocenske starosti. Tijekom prošlih vremena kuće po selima su se gradile od materijala iz lokalnih pozajmišta, tako da je svako naselje imalo poznato glinište s kojega je kopana glina i pravljena opeka.

1.1.2.2. Gospodarski potencijal

a) Osobitosti i struktura

Područje Općine Trpinja u gospodarskom smislu je tradicionalno okrenuto poljoprivrednoj proizvodnji.

Dominirali su ratarstvo i stočarstvo u bivšem sistemu u okviru kombinata u društvenom vlasništvu.

Takova primarna poljoprivredna proizvodnja bila je u funkciji prerade izvan područja današnje Općine. Zbog toga nije bilo interesa, niti su stvoreni prostorni uvjeti za razvoj prerađivačkih kapaciteta.

Takovo stanje se održalo nažalost i do danas. Razvijale su se uslužne djelatnosti za zadovoljenje potreba lokalnog stanovništva. Tomu u prilog govori današnja gospodarska struktura.

Tablica br.18.

STRUKTURA GOSPODARSTVA

Djelatnosti prema NKD-a	Broj subjekata	Struktura %
A. Poljoprivreda	19	19,6
D. Proizvodne djelatnosti	14	14,4
E. Trgovina	33	34,0
H. Ugostiteljstvo	18	18,6
I. Prijevoz	3	3,1
K. Poslovne usluge	2	2,1
O. Ostale usluge	8	8,2
Ukupno:	97	100,0

Izvor podataka: Općina Trpinja i Ured državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji-Služba za gospodarstvo

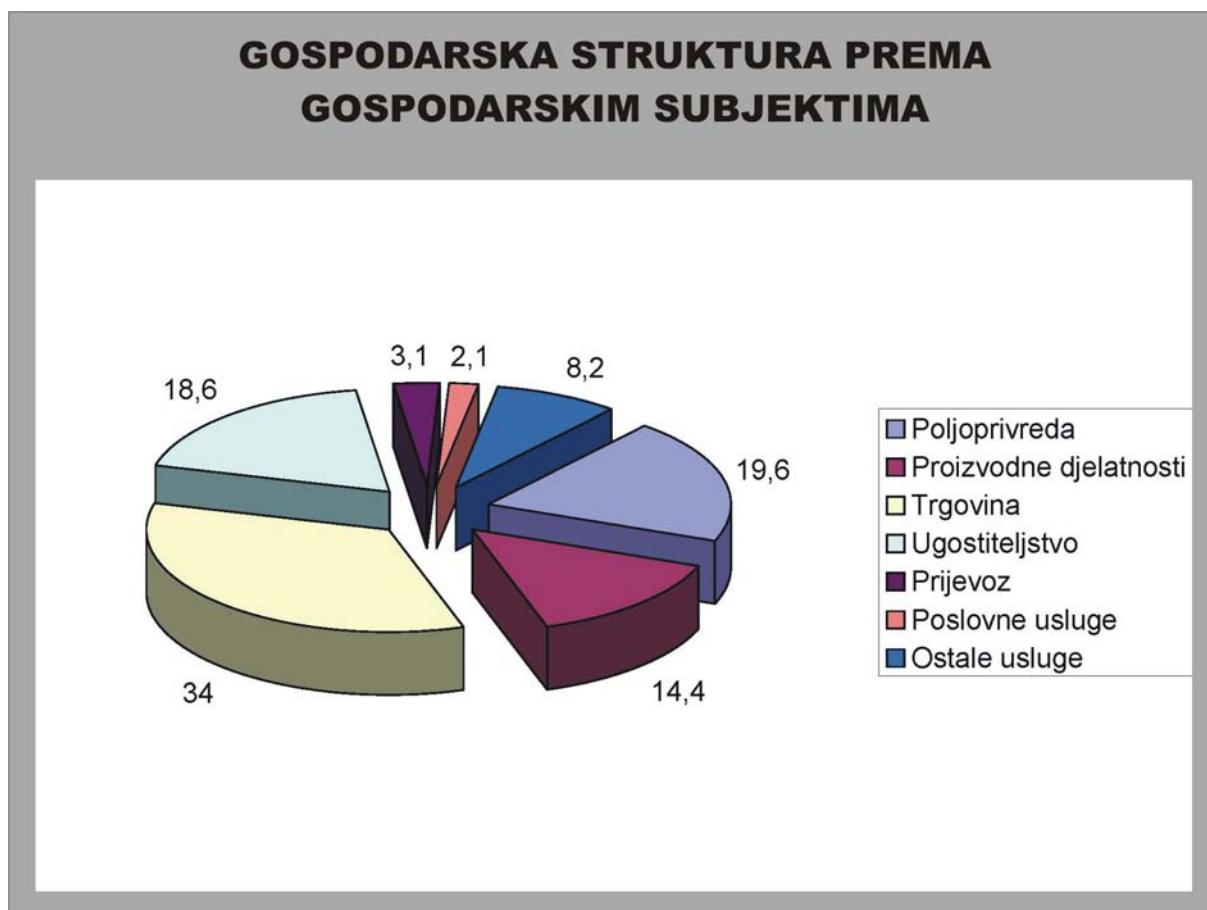
Prema podacima Općine i Ureda državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji-Služba za gospodarstvo, na području Općine Trpinja je registrirano 97 gospodarskih subjekata. Pretežiti dio čine djelatnosti registrirane kao obrti (73%).

U strukturi, prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti relativno najveći udio (34%) ima djelatnost trgovine.

Prerađivačkih kapaciteta nema, već proizvodne djelatnosti čine mali proizvodni obrti.

Broj zaposlenih nije poznat.

PRIKAZ BR. 3.



b) Turizam

Prostor Općine Trpinja kao dio bivše općine Vukovar, položajem u neposrednoj blizini gradova Vukovara i Osijeka, nije se u prethodnom razdoblju razvijao kao turističko područje. Međutim, danas je to zasebna općina, ruralnih obilježja, koja zbog prethodno navedenog, ali i zbog drugih okolnosti iz bliske prošlosti (posljedice Domovinskog rata, privremena nedostupnost područja Općine u vrijeme rata), kao i blizina navedenih gradova (Osijeka i Vukovara), kao kompleksnih turističkih centara, učinili su da ovaj prostor nije zabilježio određeni turistički razvoj pa time ni iskoristio potencijale svog prostora za turističku djelatnost. Stoga se od turističko-ugostiteljskih kapaciteta mogu izdvojiti samo skromni ugostiteljski kapaciteti, namijenjeni, uglavnom, domaćem stanovništvu.

Međutim, to ne znači da na području Općine nema turističkih potencijala koji se u budućnosti mogu turistički aktivirati. Među takve potencijale općinskog prostora pripada i područje lovišta, koje se prostire na 9.470 ha, a koje je i potencijal za razvoj lovno turizma.

Određene turističke potencijale prostora Općine čine i brojne manifestacije, koja se održavaju gotovo cijele godine (od 2. do 10. mjeseca), a koje privuku brojne posjetitelje za vrijeme održavanja. Među tim manifestacijama najbrojnije su manifestacije kulturnog sadržaja, različite smotre folklor i amaterskog kulturnog stvaralaštva koje privuku oko 4.000 posjetitelja, zatim su brojne sportske manifestacije, koje također za vrijeme svog održavanja privuku do 4.000 posjetitelja, te manifestacija Dani vina, koja okupi oko 200 posjetitelja. Za brojne posjetitelje ovih manifestacija potrebno je ponuditi ugostiteljske, ali i druge sadržaje, koji mogu doprinijeti razvoju i drugih oblika turizma.

c) Eksploatacija mineralnih sirovina

Iako su na nekoliko mjesta vidljivi ostaci nekadašnjih gliništa, trenutno nema zainteresiranih privrednih subjekata za pokretanje eksploatacije opekarske gline s ovog područja.

1.1.2.3. Društvene djelatnosti

a) Uprava

Općina Trpinja formirana je temeljem Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj («Narodne novine», br. 90/92.). Općina Trpinja sastavni je dio Vukovarsko-srijemske županije sa sjedištem Općine u naselju Trpinja, a ranije je prostor Općine pripadao bivšoj Općini Vukovar.

b) Socijalna zaštita

Dječji vrtići

Na području Općine Trpinja djeluje jedan dječji vrtić, dječji vrtić „Liliput-Trpinja“ sjedište kojega se nalazi u Mitrovićevoj ulici bb u Boboti, a vrtić djeluje na tri lokacije, po jedna u naseljima Bobota, Bršadin i Trpinja.

Tablica br. 19.

DJEČJI VRTIĆI

NASELJE	KČ.BR.	BROJ GRUPA	BROJ DJECE	BROJ DJELATNIKA
BOBOTA	602	1	19	3
BRŠADIN	80	1	12	2
TRPINJA	540/1	1	20	2
UKUPNO		3	51	7

Izvor podataka: Navedene ustanova (ožujak 2004.)

c) **Obrazovanje**

Tablica br. 20.

OSNOVNE ŠKOLE

NAZIV	ADRESA	POVRŠINA PARCELE (ha)	NETO UNUTRAŠNJA POVRŠINA GRAĐEVINE (bez sportske dvorane) (m2)	NETO POVRŠINA SPORTSKE DVORANE (m2)	VRSTE, BROJ I POVRŠINE VANJSKIH SPORTSKIH TERENA	BROJ RAZREDNIH ODJELA	BROJ UČIONICA	BROJ UČENIKA	BROJ DJELATNIKA
OŠ BOBOTA	Mitrovićeva 8	1614	1330	-	-	11	8	195	31
OŠ TRPINJA	Velika 2	7003	1002	-	rukometno igralište odbojkaško igralište	8	6	129	25
UKUPNO		8617	2332			19	14	324	56

Izvor podataka: Navedene Osnovne škole (ožujak 2004.)

Tablica br. 21.

PODRUČNE ŠKOLE

NAZIV	ADRESA	GRVITACIJSKO PODRUČJE KOJEM JE ŠKOLA NAMIJENJENA	POVRŠINA PARCELE (ha)	NETO UNUTRAŠNJA POVRŠINA GRAĐEVINE (bez sportske dvorane) (m2)	NETO POVRŠINA SPORTSKE DVORANE (m2)	VRSTE, BROJ I POVRŠINE VANJSKIH SPORTSKIH TERENA	BROJ RAZREDNIH ODJELA	BROJ UČIONICA	BROJ UČENIKA	BROJ DJELATNIKA
PŠ BRŠADIN	Vase Đurđevića 2	Bršadin	1200	250	-	-	5	3	58	5
PŠ LUDVINCI	B. Maslarića 2	Ludvinci	112	112	-	-	1	1	5	2
PŠ PAČETIN	Braće Nudića 2	Pačetin	226	226	-	-	2	2	24	4
PŠ VERA	Koste Gajića 2	Vera	224	224	-	-	2	2	17	4
UKUPNO			1762	812			10	8	104	15

Izvor podataka: Navedene Područne škole (ožujak 2004.)

Na području Općine Trpinja djeluju dvije osnovne škole po jedna u naselju Bobota i Trpinja te četiri područne škole u naseljima Bršadin, Ludvinci, Pačetin i Vera. Ukupno osnovnim obrazovanjem u Općini Trpinja obuhvaćeno je 428 učenika.

Za škole na području Općine Trpinja može se reći da površinama zgrada zadovoljavaju kako sadašnji broj učenika tako i znatno veći, no problem su površine parcela na kojima se škole nalaze. Standardi zahtijevaju minimalno 30-40m² po učeniku površine parcele. Ovakav standard zadovoljavaju samo osnovna škola u Trpinji i područna škola u Bršadinu.

d) Zdravstvo

Zdravstvena zaštita u Općini Trpinja provodi se u tri ambulante u naseljima Bršadin, Pačetin i Trpinja.

Tablica br. 22.

AMBULANTE

ASELJE	ADRESA	KČ.BR.	BROJ DJELATNIKA	BROJ LIJEČNIKA	KAPACITET OBOLJELIH
BRŠADIN		80/1	3	1	800
PAČETIN	Binudića bb		3	1	
TRPINJA	Velika 1	539	3	1	1200

Za područje ove tri ambulante ustvari radi jedan liječnički tim kojem je sjedište u naselju Trpinja, a ove druge dvije navedene ambulante posjećuju.

Izvor podataka: Navedena ustanova (ožujak 2004.)

e) Kultura

Dom kulture Pačetin, Pandurevićeva bb
Dom kulture Vera, M. Obilića 1

DVD Bobota, Mitrovićeva 37, kč.br. 599
DVD Trpinja, Gajčanska 5, kč.br. 120/3

Izvor podataka: Navedene ustanove (ožujak 2004.)

f) Vjerski objekti

Tablica br. 23.

VJERSKI OBJEKTI

ASELJE	OBJEKT	KČ.BR.
BOBOTA	Hram Sv. Vmč. Georgija i porta	208
BRŠADIN	Srpska pravoslavna crkvena opština Bršadin	99 i 1294
PAČETIN	Crkva Sv. Nikolaja	
TRPINJA	Parohijska crkva Vaznesenja Gospodnjeg	
VERA	Crkvena opština Vera	19

Izvor podataka: Općina Trpinja (ožujak 2004.)

1.1.2.4. Sport i rekreacija

Na području Općine Trpinja ima tri nogometna igrališta i to po jedno u naseljima Pačetin, Trpinja i Vera.

Pačetin – Pandurevićeva bb

Trpinja – kč.br. 690

Vera – kč.br. 967/1, 967/2, 967/3, 967/4, 967/5, 967/6 i 967/7

Izvor podataka: Općina Trpinja (ožujak 2004.)

1.1.2.5. Komunalne djelatnosti

Tablica br. 24.

GROBLJA

NASELJE	KČ.BR.	POVRŠINA (m2)	IZGRAĐENOST (%)
BOBOTA	1506/1	22291	80
BRŠADIN	492	13353	85
ČELIJE	1719/1	6020	50
LUDVINCI	89	8053	65
PAČETIN	491	13870	70
TRPINJA	876	27332	80
VERA	612	22932	85

Izvor podataka: „Krio“ doo (ožujak 2004..)

Groblja u Općini Trpinja svojom površinom zadovoljavaju potrebe stanovništva Općine za dugi niz godina.

1.1.2.6. Prometni infrastrukturni sustav

a) Cestovni promet

Naselja unutar prostora Općine povezana su mrežom kategoriziranih cesta. Osnovu mreže čine dvije državne ceste:

- D2, koja prolazi središnjim dijelom Općine i
- D55, koja prolazi jugoistočnim dijelom Općine.

Trasa državne ceste D2 značajan je longitudinalni prometni pravac koji povezuje podravski i podunavski prostor. Na njega se veže i značajan transverzalni pravac državne ceste D55 koji prometno povezuje Vukovar, Vinkovce i Županju.

U narednoj tablici prikazane su dionice postojećih javnih kategoriziranih cesta na području Općine:

Tablica br. 25.

DIONICE POSTOJEĆIH JAVNIH KATEGORIZIRANIH CESTA

Red. broj	Oznaka ceste	Naziv dionice	Širina kolnika /m/	Duljina /km/	Asfalt /km/	Nasuti kameni materijal /km/
DRŽAVNE CESTE						
1.	D2	GP Dubrava Križovljanska-Varaždin-Virovitica-Našice-Osijek-Vukovar	6,0	10,3	10,3	-
2.	D55	Borovo (D2)-Vinkovci-GP Županja (gr. R BiH)	6,0	6,1	6,1	-
ŽUPANIJSKE CESTE						
1.	Ž 4111	Vera-Bobota-Pačetin-D55	5,0-6,0	15,2	15,2	-
2.	Ž 4148	Vrbica (Ž 4133)-Markušica-Tordinci-Ž 4111	5,5	1,5	1,5	-
LOKALNE CESTE						
1.	L 44086	D213-Vera (Ž 4111)	4,0	3,1	3,1	-
2.	L 446001	L 44114-Ludvinci-Tordinci (Ž 4148)	3,0-4,0	3,0	2,0	1,0
3.	L 46002	Bobota (Ž 4111)-Trpinja (D2)	3,0-4,0	3,5	1,5	2,0
4.	L 46004	Ž 4111-Lipovača (Ž 4125)	3,0	2,0	-	2,0
5.	L 46005	Lipovača (Ž 45125)-Bršadin (D 55)	3,0-4,0	2,2	0,5	1,7
6.	L 44114	L 44083-Čelije-Bobota (Ž 5111)	5,0	6,2	6,2	-

Cjelokupnoj mreži javnih kategoriziranih cesta potrebna je rekonstrukcija koja će prvenstveno sanirati postojeće loše stanje kolničke konstrukcije, uz istovremeno korigiranje kritičnih prometno-tehničkih elemenata na trasama. Na mreži javnih cesta još uvijek nije postignut puni standard održavanja što bi trebao biti prioritet u narednom razdoblju.

Najlošije stanje je na mreži lokalnih cesta, i to zbog nepostojanja izgrađenog, a na dijelovima nemodreniziranog kolnika, na cca 30% trasa postojećih lokalnih cesta.

Mreža lokalnih cesta je inače dobro prostorno razvedena, te ju je potrebno urediti u skladu s njenom kategorijom, kako bi osigurala optimalnu prohodnost prostora.

b) Željeznički promet

Uz krajnji jugoistočni rub Općine prolazi trasa magistralne pomoćne željezničke pruge MP14. Dozvoljeno opterećenje je 220 kN po osovini. Elementi horizontalnog vođenja trase kreću se od R=300 do R=600 m, dok je maksimalni uzdužni nagib trase do 5‰.

Na području Općine Trpinja nalazi se kolodvor Bršadin, te stajalište Bršadin-Lipovača, dok se stajalište Borovo-Trpinja nalazi izvan prostora Općine.

c) Zračni promet

Na području Općine nalaze se i dvije lokacije poljoprivrednih letjelišta i to: Bobota i Pačetin. Oba letjelišta u funkciji su poljoprivredne proizvodnje.

d) Poštanski promet

HP-Hrvatska pošta d.d. (u daljnjem tekstu : Društvo) osnovano je radi funkcioniranja poštanskog prometa i obavljanja djelatnosti pružanja poštanskih i drugih usluga utvrđenih Statutom Društva, a u skladu sa Zakonom i Pravilnikom o pošti.

Organizacijski dijelovi Društva su:

- Uprava Društva
- Područna uprava Društva
- Poštanska središta Društva

Područna uprava

Na razini Slavonije i Baranje ustrojena je u Osijeku Područna uprava Slavonija kao jedna od četiri područne uprave Društva.

Zadatak područne uprave Društva je obavljanje utvrđenih programa, procesa i radnih procesa za poštanska središta na svom području i to:

- Organizacija i realizacija poštanske tehnologije
- Organizacija i realizacija kadrovskih poslova
- Organizacija i realizacija investicija i održavanja
- Organizacija i realizacija gospodarskih poslova

Poštansko središte

Zadatak poštanskog središta je pružanje poštanskih i drugih usluga u ime Društva.

Područja uprava Slavonija u svom sastavu ima 4 Poštanska središta:

- PS Osijek
- PS Vukovar
- PS Požega
- PS Slavonski Brod

Izvršna jedinica

Zbog racionalizacije upravljanja procesa rada, nadzora i kontrole procesa rada, kadrovskih rješenja i održavanja na području Poštanskog središta mogu se osnovati jedna ili više izvršnih jedinica, koje obuhvaćaju određeni broj poštanskih ureda ili programa, proces ili radnih procesa. Na području Općine Trpinja nema izvršne jedinice.

Poštanski ured

Poštanski uredi obavljaju sve poštanske usluge, poslove gotovinskog platnog prometa, usluge ostalog novčanog prometa (poslove štednje i isplata po tekućim računima Hrvatske poštanske banke i gotovo svih poslovnih banaka u RH, usluge uplata i isplata po ugovorima), mjenjačke poslove, brzopjavne usluge, telefonske usluge iz javnih govornica u poštama,

prodaju maraka i vrijednosnica, te prodaju određenog asortimana trgovačke robe (poštanske opreme i pribora, knjiga, novina, cigareta i drugo), kao i prodaju srećaka Hrvatske lutrije.

Na području obuhvata prostornog plana Općine Trpinja postoji sljedeći PU s dostavnim područjem:

- 32225 Bobota
- 32222 Bršadin
- 32334 Trpinja

U sljedećoj tablici prikazani su pokazatelji o poštanskoj mreži na području Općine:

Tablica br. 26.

POŠTANSKA MREŽA OPĆINE

Red. br.		PRIPADAJUĆE NASELJE	BR. STANOV. OBUHVAĆENIH DOSTAVOM TJEDNO			SVEGA	Napomena
			5x	3x	(2-3) x		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	32225 BOBOTA	Bobota	1.628				
		Čelije		155			
		Ekonomija	23				*
		Ludvinci		133			
POŠTANSKI URED SVEGA:			1.651	288		1.939	
2.	32222 BRŠADIN	Bršadin	1.514				
		Pačetin		668			
POŠTANSKI URED SVEGA:			1.514	668		2.182	
3.	32224 TRPINJA	Trpinja	1.833				
		Orlovača		4			*
		Vera		508			
POŠTANSKI URED SVEGA:			1.833	512		2.345	
UKUPNO OPĆINA TRPINJA:			4.998	1.468		6.466	

Izvor podataka: HP-Područna uprava Slavonija
ZPO

Napomena: - Podaci o broju stanovnika su na temelju popisa stanovništva iz 2001. godine.

- Naselja (*) Ekonomija i Orlovača nisu upisana u službenu evidenciju prema Zakonu o području županija, gradova i općina u RH, te je stanovništvo Ekonomije pri Popisu stanovništva pripisano Boboti, a Orlovače Trpinji.

e) Telekomunikacije

Nepokretna mreža

Ustroj javnih telekomunikacija definiran je Zakonom o telekomunikacijama, Pravilnikom o javnim telekomunikacijama u nepokretnoj mreži i Pravilnikom o javnim telekomunikacijama u pokretnoj mreži.

Dugoročne kontinuirane i redovite aktivnosti HT-a kojima se razvija i unapređuje javna telekomunikacijska djelatnost sadržane su u Srednjoročnim i Dugoročnim Planovima razvoja.

Nepokretna mreža u Vukovarsko-srijemskoj županiji organizirana je unutar područja Županije kao dva pristupna područja: PP Vukovar i PP Vinkovci.

Pristupno područje obuhvaća pristupnu centralu s njenom pristupnom mrežom i pripadne udaljene pretplatničke stupnjeve s njihovim pristupnim mrežama.

U svakom pristupnom području smještena je pripadajuća pristupna centrala na koju su korisnici priključeni izravno, posredovanjem UPS-a ili UPM-a, a na području Općine Trpinja preko UPS. Na komutacijske čvorove pretplatnici se priključuju korisničkim vodovima koji povezuju svakog pojedinog pretplatnika na komutacijski čvor čime se omogućuje pružanje traženih telekomunikacijskih usluga.

Pristupna mreža na području Općine Trpinja obuhvaća područje mjesnog telefonskog prometa i sastoji se od korisničkih uređaja i aparata, sustava prijenosa i jedne ili više pristupnih centrala.

U pristupnoj mreži mogu postojati slijedeći vodovi:

- korisnički – između pristupnih centrala i telefonskih aparata i uređaja,
- spojni – između UPS i matičnih LC (PC).

Sve pristupne centrale vezane su spojnim vodovima na tranzitne, odnosno u decentraliziranoj pristupnoj mreži na tandem-tranzitne centrale.

Područje Općine Trpinja telekomunikacijski je dovoljno razvijeno.

- Komutacija

Stanje komutacija na području Općine Trpinja prikazano je u priloženoj tablici br. 27. U većini slučajevi naziv mjesne mreže odgovara i nazivu samog naselja. Većina komutacija pokriva jednu mjesnu mrežu, međutim ponegdje, a naročito u ruralnim područjima, jedna komutacija pokriva dvije i više mjesnih mreža. Naziv mjesne mreže odgovara i nazivu samog naselja.

Tablica br. 27.

JAVNE TELEKOMUNIKACIJE

Red. br.	NAZIV MJESTA	RANG	PODRUČJE PREKRIVANJA (MJESNA MREŽA)
1.	BOBOTA	UPS	Bobota, Čelije, Ludvinci
2.	BRŠADIN-Istok	UPS	Bršadin
3.	BRŠADIN-Zapad	UPS	Bršadin
4.	PAČETIN	UPS	Pačetin
5.	TRPINJA	UPS	Trpinja
6.	VERA	UPS	Vera

Izvor podataka: HT-Hrvatske telekomunikacije, d.d.; Regija 4-Istok ZPO

- Prijenos

U mreži javnih telekomunikacija upotrebljavaju se u načelu samo digitalni sustavi prijenosa, SDH (sinkrone digitalne hijerarhije) i PDH (pleziokrone digitalne hijerarhije), s iznimkom korisničkog pristupnog područja gdje će u dužem vremenskom razdoblju prevladavati analogni sustavi s tendencijom da se točka digitalizacije što više približi onom korisniku gdje je takav zahtjev ekonomski opravdan.

U javnoj telekomunikacijskoj mreži Općine Trpinja upotrebljavaju se sljedeći prijenosni mediji:

- svjetlovodni kabeli,
- bakreni kabeli.

Razvojni program HT-a predvidio je izgradnju uglavnom svjetlovodnih kabela i kao prijenosnog medija. U razdoblje 1999-2003. godine TK centar Vukovar nastavio je izgradnju mreže svjetlovodnih spojnih putova povezujući pri tome sve magistralne i pristupne centrale kao i udaljene pretplatničke stupnjeve i multipleksere.

- Pristup

Pristupna mreža omogućava povezivanje korisničkih terminala uređaja na najbliže čvorove javne telekomunikacijske mreže. Ukupan razvoj ovog segmenta HT-ove mreže temeljio se do sada na korištenju simetrične bakrene parice kao prijenosnog medija. Izvjestan napredak napravljen je prije dvadesetak godina zamjenom zračno-papirne izolacije žila parice izolacijom od polietilena i PVC-a.

Pokretna mreža

Sustavi javnih telekomunikacija u pokretnoj mreži su:

- Analogne pokretne mreže,
- Digitalne pokretne mreže,
- Sustav za povezivanje osoba (paging)

Mobilne mreže koriste svesmjerne veze za povezivanje pokretnih i baznih postaja. To su veze u visokofrekventnom području. Bazne postaje locirane izvan granica Općine su povezane s nadređenom centralom kabelskim sustavom veza. Trenutno su u upotrebi analogna mreža MOBITEL (099), te digitalne mreže CRONET (098), VIPNET (091) i TELE 2 (095), a pokrivaju područje Općine Trpinja.

Implementacija javnih pokretnih mreža započela je s razvojem analogne telefonske mreže MOBITEL, a njezinoj ekspanziji je još više pridonijela izgradnja hrvatskog dijela globalne digitalne (GSM) mreže CRONET i VIPNET.

Radio i TV sustav veza

Na području Općine Trpinja nema izgrađenih objekta (odašiljač) Radio i TV (u daljnjem tekstu : RTV) sustava veza.

Pokrivenost RTV signalima ostvaruje se preko objekta "Odašiljača i veze" d.o.o. "Borinci" koji su izvan granica Općine.

1.1.2.7. Energetski sustav

a) Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina

Na području Općine Trpinja nema proizvodnje ugljikovodika, te nema izgrađenih naftovoda i plinovoda. Prostornim i drugim razvojnim planovima se ne predviđaju naftovodi niti plinovodi šireg društvenog značaja.

Na području Općine izgrađena je distribucijska plinooprkbna mreža, koja omogućava plinoopskrbu svih naselja Općine.

b) Elektroenergetika

Potrošnja električne energije

Opskrba električnom energijom potrošača na području Općine Trpinja ostvaruje se isključivo iz elektroenergetske mreže Republike Hrvatske, pošto na području ove Općine ne postoje postrojenja za proizvodnju električne energije.

U sljedećoj tablici prikazana je potrošnja električne energije u 2003. godini po vrsti potrošača:

Tablica br. 28.

POTROŠNJA ELEKTRIČNE ENERGIJE

Red. broj	POTROŠAČ	POTROŠNJA (kWh)
1.	Kućanstva	9,643.361
2.	Gospodarstvo i javni sadržaji	1,406.660
3.	Javna rasvjeta	257.102
UKUPNO:		11,307.123

Izvor podataka: HEP-Distribucija, d.o.o.; DP "Elektra"-Vinkovci
ZPO

Prijenos električne energije

Prijenosna mreža na području Općine sadrži nadzemne dalekovode na naponskim razinama od 400 kV i 110 kV. To su:

- DV 400 kV Ernestinovo-Mladost,
- DV 110 kV Ernestinovo-Vukovar.

Ovi dalekovodi samo prolaze područjem Općine Trpinja i nemaju izravnog utjecaja na elektroopskrbu potrošača na području Općine.

Distribucija električne energije

Postojeća distribucijska mreža na području Općine sadrži građevine na sljedećim distribucijskim naponskim razinama: 10(20) kV i 0,4 kV, te javnu rasvjetu.

Na 10(20) kV naponskoj razini izgrađeni su nadzemni te dijelom podzemni kabelski dalekovodi do svih TS 10/0,4 kV na području Općine.

Pokazatelji o izgrađenoj distribucijskoj elektroenergetskoj mreži prikazani su u sljedećoj tablici:

Tablica br. 29.

DISTRIBUCIJSKI ELEKTROENERGETSKI SUSTAV

NAPONSKA RAZINA (kV)	VRSTA OBJEKTA	JEDINICA MJERE	IZNOS
10	TS	kom	31
	DV	km	36,15
	KB	km	2,23
	Energetski trafo	MVA	5,88
		kom	31

Izvor podataka: HEP-Distribucija,d.o.o.; DP "Elektra"-Vinkovci ZPO

Niskonaponska 0,4 kV mreža vođena je po krovovima s krovnim stalcima s neizoliranim (golim) vodičima. Tek je manji dio NN mreže izgrađen sa SKS na betonskim stupovima.

Javna rasvjeta je uglavnom s rasvjetnim tijelima na građevinama. Tek je manji dio izgrađen postavljanjem rasvjetnih tijela na betonske stupove.

1.1.2.8. Vodnogospodarski sustav

a) Vodoopskrba

Na području Općine Trpinja postoje četiri zasebna vodoopskrbna sustava u naseljima Trpinja, Bobota, Vera i Pačetin kojima upravlja komunalna tvrtka "KRIO" d.o.o. Trpinja. Vodoopskrbni sustavi sastoje se od bušenog zdenca s pripadajućom crpkom (locirani u centru naselja), uređaja za kondicioniranje vode (samo crpilišta u Boboti i Trpinji) i distribucijske vodoopskrbne mreže.

Naselje Bršadin priključeno je na vodoopskrbni sustav grada Vukovara, a naselja Čelije i Ludvinci nemaju organiziranu vodoopskrbu nego koriste vodu iz individualnih kopanih bunara.

Crpilište Trpinja sastoji se od jednog zdenca, a nalazi se u središtu naselja (Gajčanska 2). Zdenac je u pogonu od 1980. godine i izdašnosti oko 6 l/s (ali se koristi 2-3 l/s).

Crpilište naselja Bobota sastoji se od jednog zdenca, i također se nalazi u centru naselja. Crpilište je u pogonu od 1973. godine i procijenjenog kapaciteta od 30 l/s (koristi se oko 6 l/s). Na crpilištu postoji uređaj za kondicioniranje vode i rezervoar kapaciteta 200 m³.

Crpilište Vera koristi se za vodovod naselja Vera. Crpilište se sastoji od jednog zdenca, a nalazi se u središtu naselja. Zdenac je u upotrebi od 1972. godine. Kapaciteta je 12 l/s ali se koristi oko 6-7 l/s.

Za vodoopskrbu naselja Pačetin koristi se zamjenski zdenac na crpilištu Pačetin, koje je smješteno na sjevernom rubu naselja. Stari zdenac je bio u uporabi od 1974. godine, ali je počeo pjeskariti pa je 2000. izbušen zamjenski. Maksimalna crpna količina procijenjena je na $Q=14$ l/s ali kvaliteta vode je takva da je nužno prethodno kondicioniranje.

Kvaliteta crpljene vode i problemi u održavanju rada crpilišta s područja Općine Trpinja uvjetovali su potrebu povezivanja postojećih lokalnih mjesnih vodovoda na veće okolne sustave (sustav grada Vukovara). Kao što smo ranije napomenuli, mreža naselja Bršadin već je dio sustava Vukovar, a izgrađeni su i magistralni pravci Vukovar-Trpinja, Trpinja-Bobota, te spojni cjevovod Bobota-Ludvinci.

Na području Općine Trpinja nalazi se i crpilište podzemne vode "Cerić" koje u sebi uključuje 7 bušenih zdenaca ukupne izdašnosti 280 l/s. Crpilište Cerić predstavlja mjesto napajanja vodoopskrbnog sustava grada Vukovara koji se opskrbljuje dvojako-vodozahvatom rijeke Dunav u krugu kombinata Borovo (kapaciteta 350 l/s) i vodozahvatom podzemne vode na crpilištu "Cerić". Ovo crpilište se nalazi istočno od naselja Trpinja, a do uređaja za preradu i distribuciju pitke vode u Borovu naselju izveden je cjevovod sirove vode.

Crpilište Cerić ima Odluku o zaštitnim mjerama i zonama sanitarne zaštite iz 1988. godine.

b) Odvodnja otpadnih voda

Naselja Općine Trpinja nemaju izgrađen sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, otpadne vode se ispuštaju u septičke jame čime značajno ugrožavaju kvalitetu površinskih i podzemnih voda.

Voda iz septičkih jama bez pročišćavanja završava ili procjeđivanjem u podzemlju, ili prepumpavanjem u najbližim kanalima.

c) Uređenje vodotoka i drugih voda i obrana od poplava

Dionica rijeke Vuke koja prolazi južnom granicom Općine Trpinja u potpunosti je regulirana. Provedenim regulacijskim radovima od ušća u rijeku Dunav pa sve do ceste Đakovo-Osijek, stvoreni su uvjeti za poboljšanje odvodnje suvišnih voda na svim pritocima rijeke Vuke u lijevom i desnom zaobalju.

Duž toka rijeke Vuke izvedeno je nekoliko prokopa (Antin, Laslovo, Hrastin, Dopsin i Dobra Voda) kojima rijeka u potpunosti ili djelomično teče.

Na području Općine Trpinja nisu utvrđeni inundacijski pojasevi na vodotocima i drugim ležištima voda.

d) Melioracijska odvodnja i navodnjavanje

Melioracijska odvodnja

Odvodnja suvišnih voda je značajna i raširena tehnička mjera u nizinskom dijelu područja uz Dravu i Dunav u Republici Hrvatskoj. Sustav melioracijske odvodnje omogućuje brže i

pogodnije otjecanje površinskih i podzemnih voda i osigurava povoljnije uvjete korištenja zemljišta te obavljanja gospodarskih i drugih djelatnosti.

Na melioracijskom području koje pripada Općini Trpinja, najznačajniji recipijent je rijeka Vuka. Osim rijeke Vuke, osnovnu kanalsku mrežu čine: Bobotski kanal, Glavni daljski kanal, Glavni tenjski kanal, Mali prokop, Trpinjski kanal, Sekvala, Mačvala, Orlovača, Keveždin i Novo Ljeskovo.

Dužina kanalske mreže na području Općine Trpinja iznosi 204,163 km.

Melioracijsko navodnjavanje

Iako je nedostatak vode u kritičnom vegetacijskom razdoblju uslijed klimatskih primjena u posljednjih 20-tak godina sve izraženiji (a naročito su ugrožene visoko akumulacijske sjemenske kulture), na području Općine Trpinja nema poljoprivrednih površina na kojima se sustavno provodi navodnjavanje.

1.1.2.9. Postupanje s otpadom

Na području Općine Trpinja ne postoji javni sustav prikupljanja i odvoza komunalnog otpada. Uz svako naselje postoji neuređeno ("divlje") odlagalište, na koje stanovništvo u skladu sa svojim potrebama, odlaže različite neselektirane vrste otpada. Nema organiziranog prikupljanja sekundarnih sirovina, kao ni biorazgradivog otpada.

Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije registrirano je 6 neuređenih odlagališta na području Općine i to redom uz naselja Vera, Bobota, Trpinja, Ludvinci, Pačetin i Bršadin. Prema podacima iz Općine trenutno egzistiraju odlagališta:

- Vera, u južnom dijelu naselja uz cestu Bobota-Vera, procijenjene veličine 0,5 ha,
- Bobota, u jugoistočnom dijelu naselja, veličine cca 2,25 ha,
- Trpinja-dvije lokacije, prva uz istočni rub naselja kod groblja, a druga nešto sjevernije veličine cca 1 ha,
- Čelije-odlagalište prepuno građevinskog otpada, smješteno sjeverno od naselja,
- Pačetin-jedna lokacija sjeverno od naselja, veličine cca 1 ha,
- Bršadin-sjeverno od naselja uz željezničku prugu Vukovar-Vinkovci, veličine cca 2,25 ha.

Neuređeno odlagalište uz naselje Ludvinci je sanirano.

Sva navedena odlagališta su neuređena i neodržavana, te zahtijevaju hitnu sanaciju.

1.1.2.10. Stanje okoliša

a) Onečišćenje voda

Državnim planom za zaštitu voda (NN 8/99), u cilju provedbe zaštite voda od onečišćavanja određena je kategorizacija voda. Za rijeku Vuku, koja prolazi južnom granicom Općine Trpinja, propisana je II kategorija-vode koje se u prirodnom stanju mogu koristiti za kupanje i rekreaciju, za sportove na vodi, za uzgoj riba (ciprinidi) ili koje se nakon odgovarajućeg pročišćavanja mogu koristiti za piće i druge namjene u industriji.

Analizom vode određuju se vrijednosti sljedećih pokazatelja: A-fizikalno-kemijski (pH, alkalitet, električna vodljivost), B-režim kisika (otopljeni kisik, zasićenje kisikom, KPK (KM_nO_4), BPK₅), C-hranjive tvari (amonij, nitriti, nitrati, ukupni dušik, ukupni fosfor), D-mikrobiološki (broj koliformnih bakterija, broj fekalnih koliforma, broj aerobnih bakterija), E-biološki (indeks saprobnosti, biotički indeks, stupanj trofije) i ostali pokazatelji (vodostaj, protok, temperatura zraka, temperatura vode, suspendirana tvar, ostatak ukupni, ostatak fiksirani, ostatak sagorivi, KPK-Cr, fosfati), F-metali (bakar, cink, kadmij, krom, nikal, olovo, živa) i G-organski spojevi (mineralna ulja, fenoli ukupno, poliklorirani bifenili-PCB, lindan, DDT).

Voda rijeke Vuke uzorkuje se kod mosta na cesti Tordinci-Ostrovo. Temeljem Uredbe o klasifikaciji voda (NN 77/98), a prema analizi uzetih uzoraka u 2004.g., kakvoća voda rijeke Vuke prema skupini pokazatelja B odgovara III vrsti, prema skupini pokazatelja C odgovara IV vrsti, a prema skupini pokazatelja D odgovara II vrsti. Promatrano prema pojedinim pokazateljima iz skupine A, rijeka Vuka je I vrste prema vrijednostima pokazatelja pH vrijednosti i alkahteta, a II vrste prema el. vodljivosti.

b) Onečišćenje zraka

Izvor zagađenja zraka na području Općine su državna cesta D2 koja prolazi kroz naselje Trpinja, državna cesta D55 koja prolazi kroz naselje Bršadin te županijska cesta Ž4111 koja prolazi kroz naselja Bobotu, Pačetin i Veru. Drugih zagađivača zraka nema te se može reći da na području Općine nema značajnijih onečišćivača zraka.

c) Onečišćenje tla

Ocjenjuje se da tlo na području Općine Trpinja nije opterećeno onečišćenjima, a na temelju slijedećih činjenica:

- nema izgrađenih gospodarskih kapaciteta koji bi mogli štetno utjecati na tlo,
- područje Općine je bilo u razdoblju 1991.-1998. godine privremeno zaposjednuto, pa se poljoprivredno zemljište nije intenzivno obrađivalo što znači da nije u prevelikoj mjeri tretirano umjetnim gnojivima i drugim kemijskim sredstvima koja bi mogla dovesti do onečišćenja tla,
- sva naselja u Općini su ruralnog karaktera, te je i okoliš u neposrednoj okolini naselja nezagađen.

d) Opterećenje bukom

Izvor buke su navedene prometnice u dijelovima u kojima prolazi kroz građevinska područja naselja.

1.1.2.11. Područja posebne namjene

Prema dopisu Ministarstva obrane Uprava za materijalne resurse, služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša od 31.11.2003. na području Općine Trpinja nema posebnih zahtjeva obrane.

1.1.3. Planski pokazatelji i obveze iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja i ocjena postojećih prostornih planova

1.1.3.1. Prostorni plan Vukovarsko-srijemske županije

a) Stanovništvo

Prostorni plan Vukovarsko-srijemske županije ne sadrži procjenu ili prognozu broja stanovnika za plansko razdoblje. Utvrđen je cilj demografskog razvoja koji preuzima opće ciljeve iz Programa i Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske za problemska, tj. ratom zahvaćena područja.

Prema tim ciljevima, poticajnim mjerama državne populacijske politike treba revitalizirati i demografski obnoviti ova područja, u koja spada i područje Općine Trpinja.

Prema Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije već se u srednjoročnom planskom razdoblju očekuje postizanje broja stanovnika prije Domovinskog rata.

b) Naselja

Planski pokazatelji:

- U skladu s usmjerenjima i ciljevima razvoja naselja Strategije prostornog razvoja Hrvatske PPVSŽ na području Vukovarsko-srijemske županije utvrdio je mrežu središnjih naselja Županije.
- Mrežu središnjih naselja Republike Hrvatske čine sedam razina središnjih naselja:
 1. glavni grad (srednjoeuropsko i državno središte);
 2. makroregionalna središta;
 3. veća regionalna središta (veća razvojna središta);
 4. manja regionalna središta (manja razvojna središta jače i slabije razvijenosti);
 5. područna središta (mala razvojna središta);
 6. lokalna središta (inicijalna razvojna središta).
- Sustav naselja u Vukovarsko-srijemskoj županiji čine četiri grada, 48 naselja s više od 1000 stanovnika i 33 naselja s manje od 1000 st.
- Gradovi i naselja u kojima su smještena središta rada, društvene i uslužne djelatnosti utječu na oblike transformacije kontaktnih područja, na razvoj funkcija u prostoru te na njegovo oblikovanje.
- Planirana mreža naselja i poticanje njihova planskog razvoja na području Vukovarsko-srijemske županije poboljšati će dostupnost središnjih sadržaja stanovništvu i povećati će stupanj atraktivnosti prostora.

PPBPŽ utvrdio je slijedeće obveze:

- PPVSŽ je u grafičkom prilogu 1A ovog plana odredio osnovne namjene koje su načelno razgraničene, a unutar njih se planovima užih područja detaljnije trebaju razgraničiti manji

dijelovi specifične ili druge namjene, dijelovi na koje se odnose posebni uvjeti korištenja prostora ili uvjeti za ostvarenje određene namjene prostora.

- PPVSŽ je prostor za razvoj naselja i izgradnju funkcionalnih struktura izvan naselja razgraničio u daljnjem planiranju određenjem granica građevinskih područja razgraničenih granicom parcela ili djela tih parcela na izgrađeni i neizgrađeni dio.
- PPVSŽ je odredio da se razgraničenje po namjeni unutar naselja vrši generalnim urbanističkim planom (GUP), urbanističkim planom uređenja (UPU) i detaljnim planom uređenja (DPU), a za ona područja gdje se ne donose detaljniji planovi razgraničenje se vrši na temelju odredbi za provođenje ili grafičkom prikazu namjene površina u Prostornom planu uređenja općine ili grada i to najmanje za mješovitu namjenu s odredbama o funkcijama koje mogu biti unutar te namjene, za gospodarsku i komunalnu namjenu, šport i rekreaciju, javne funkcije i javne površine te za površine na kojima se primjenjuju posebni uvjeti korištenja i zaštite prostora.

c) Građevinska područja (GP)

Planski pokazatelji:

PPVSŽ je dao slijedeće planske pokazatelje za građevinska područja:

- Građevinska područja moraju racionalno iskorištavati prostor i ne smiju se širiti duž županijskih i državnih cesta, a niti na vrijednom poljoprivrednom ili šumskom zemljištu.
- Građevinska područja naselja ne smiju se širiti isključivo u jednom smjeru na način da postupno teže ka prostornom povezivanju dvaju ili više naselja. Oblik građevinskog područja naselja treba u što većoj mjeri slijediti izvorni identitet prostora naselja čuvajući cjelovitost krajolika.
- Građevinske parcele koje se utvrđuju prenamjenom poljoprivrednog zemljišta treba oblikovati prema pravilima struke na način da se racionalno koristi prostor te postigne primjerena izgrađenost tla.
- Na županijskoj razini određuju se kriteriji za formiranje građevinskih područja po načelu racionalnog korištenja prostora iskorištenja rezervi formiranih struktura i oblikovanja krajolika.
- Građenje treba planirati tako da se poveća zaštita vrijednosti prostora i štedljivo gospodari resursima.
- Određivanje građevinskih područja treba temeljiti na odnosu između izgrađenih i neizgrađenih površina.
- Građenje građevina izvan građevinskog područja mora biti tako da ne mogu nastajati nova naselja, ulice i grupe građevina, a niti se smije planirati građenje uz obale vodotoka, uz prometnice, uz vrijedno uređeno poljoprivredno i šumsko zemljište.
- Zbog internacionalizacije pretežitog dijela novije izgradnje, stare i većinom zanemarene povijesne jezgre jedine čuvaju identitet gradova i naselja. Treba poštovati jedinstvenost svakog grada, njegovu povijesnu slojevitost te slijediti logiku njegova rasta i preobražaja. Potrebno je štiti identitet gradova i naselja vrednovanjem morfoloških strukturnih elemenata naselja, održavanjem i primjerenim korištenjem građevinskog fonda.

PPBPŽ utvrdio je slijedeće obveze:

Prostorni plan Vukovarsko-srijemske županije definirao je slijedeće preporuke za oblikovanje građevinskih područja u okviru Prostornih planova uređenja Općina (Gradova) :

- Ovim planom (graf. prikaz 1A.) načelno je određena površina za razvoj naselja koja obuhvaća izgrađeni i neizgrađeni dio naselja.
- Izgrađenim dijelom građevinskog područja smatraju se sve izgrađene i namjeni privedene parcele unutar tog područja u skladu s planovima koji su važili do stupanja na snagu PPVSŽ i neizgrađene površine veličine najviše do 0,5 ha koje graniče s izgrađenim parcelama unutar formirane cjeline naselja, a koje se mogu priključiti na postojeću infrastrukturu i javne površine.
- Neizgrađenim dijelom građevinskog područja se smatraju površine predviđene za novu izgradnju i uređenje zemljišta, preparcelaciju u svrhu formiranja novih građevinskih čestica i javnih površina te dijelovi izgrađenih parcela u čijoj se dubini planom predviđa formiranje novih građevinskih čestica i nova ulica.
- Potrebe dimenzioniranja građevinskih područja moraju se utvrditi i analizama u postupku izrade PPUO/G u odnosu na postojeću izgrađenost, prostorna ograničenja daljnjeg razvoja, optimalan smještaj i potrebne sadržaje stanovanja, društvenih djelatnosti, sporta i rekreacije i rada, a u skladu s odredbama ovog plana.

Građevinska područja se dimenzioniraju prema slijedećim pokazateljima:

- broju stanovnika naselja i planiranog prirasta broja stanovnika u naselju za razdoblje od 5 godina,
- potrebnih površina za smještaj središnjih funkcija,
- potrebnih površina za smještaj gospodarskih i komunalnih funkcija,
- potrebnih površina za prometnice i infrastrukturu,
- rezervama u izgrađenim dijelovima naselja.

Dimenzioniranje građevinskih područja treba provesti prema slijedećim uvjetima:

- površina neizgrađena dijela građevinskog područja za potrebe smještaja stanovnika u skladu s demografskim pokazateljima može biti određena u postotku od izgrađenog dijela građevinskog područja najviše s 25% od izgrađenog dijela za gradove i 15% za ostala naselja osim u slučaju kada je u gradovima i središnjim naseljima potrebno odrediti prostor za gospodarski razvoj i za sportsko-rekreacijske zone, te druge sadržaje za koje nije određen prostor u važećim prostornim planovima,
- neizgrađeni dijelovi građevinskog područja mogu se odrediti za ostale funkcije razvoja naselja i to gospodarske i sportsko-rekreacijske zone, te druge sadržaje i djelatnosti koje nedostaju u izgrađenom dijelu, a sukladno konkretnim razvojnim programima i planovima uređenja zemljišta za te potrebe,
- veličinu građevinskih područja odrediti tako da se gustoća stanovništva ne smanjuje u odnosu na postojeću te tako da u gradovima teži gustoći od 40 st/ha, a u ostalim naseljima gustoći od 15 st/ha,

- u neizgrađenim područjima predviđenim pretežito za stanovanje gustoće trebaju biti jednake ili veće od onih u izgrađenim dijelovima za odgovarajući način gradnje,
 - u odnosu na gustoće konačna površina građevinskog područja naselja nakon provedenog postupka dimenzioniranja prema odredbama PPVSŽ može biti najviše jednaka površini postojećeg građevinskog područja, a u iznimnim slučajevima kada to razvojne potrebe zahtijevaju i veća, ali najviše 10% od te površine.
 - Građevinska područja pojedinih naselja i izdvojenih cjelina ne mogu se spajati.
 - Građevinsko područje u pravilu se određuje kao jedinstveno područje naselja, a iznimno može se odrediti kao više odvojenih cjelina.
 - PP Županije Vukovarsko-srijemske definirao je izgrađeni i neizgrađeni dio građevinskog područja te način gradnje na svakom od njih.
 - Kategorije izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskih područja moraju biti određene u PPUO/G odnosno u GUP-u ili u UPU kada su ti planovi obvezni.
 - Neizgrađeni dio građevinskog područja i nova građevinska područja izdvojenih funkcija ne mogu se planirati i odrediti na vrijednim i uređenim (melioriranim) poljoprivrednim površinama i vinogradima, šumama, vodozaštitnim i drugim područjima od interesa za vodno gospodarstvo, osjetljivim i erozivnim terenima, duž državnih i županijskih cesta te na drugim prostorima čije je ograničenje korištenja određeno ovim planom i posebnim propisima.
 - Neizgrađeni dio građevinskog područja ne može se planirati i odrediti proširenjem naselja preko koridora nove-planirane državne infrastrukture, a mora se planirati tako da se funkcionalno uklopi u cjelinu naselja te da se naselju osiguraju potrebne javne površine koje nedostaju u izgrađenom djelu i one koje su potrebne za neizgrađeni dio.
 - Izuzetno kada nema drugih prostornih mogućnosti mogu se planirati neizgrađeni dijelovi postojećih i nova građevinska područja na vrijednim i melioriranim poljoprivrednim površinama sukladno odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu.
 - Nova građevinska područja za izdvojene cjeline (gospodarske, turističke, sportsko rekreacijske) mogu se realizirati samo za namjenu za koju su određena a manje prateće sporedne namjene ne mogu se izvoditi do privođenja osnovnoj namjeni i u funkciji te namjene.
 - Oblik građevinskog područja određuje se zaokruženjem stvarno izgrađenog naselja i određenjem neizgrađena djela GP koje se može planirati samo na prostorima koji omogućavaju produženje postojeće infrastrukture naselja i racionalno korištenje prostora.
- PPVSŽ je naveo funkcionalne cjeline izvan naselja i namjene za koje se u PPUG/O mogu odrediti građevinska područja.
- industrijsko-skladišnu zonu luke na VK Dunav - Sava - kod Nuštra - u kojoj se predviđa smještaj većih - proizvodnih jedinica, skladišnih i servisnih građevina i to isključivo na temelju usvojenog PPPPO VKDS,

- poljoprivredno gospodarske komplekse za preradu, skladištenje i ostale potrebe poljoprivrede,
- ugostiteljsko turističke, rekreacijske i športske namjene,
- zone za sekundarnu stambenu izgradnju – isključivo za postojeće legalno izgrađene građevine u postojećim zonama bez širenja u skladu s mjerama koje će se odrediti u PPUG/O,
- iznimno i nove gospodarske zone ako su utvrđene u važećim dokumentima prostornog uređenja te ako su izvršeni pripremni radovi za realizaciju temeljem konkretnih programa i poticajnih mjera države, a u skladu s ostalim odredbama PPVSŽ.

d) Gospodarstvo

Smjernice razvoj temelje se na komparativnim prednostima ove Županije-geostrateškom i geoprometnom položaju, velikim površinama visokokvalitetnog poljoprivrednog zemljišta i vrijednog šumskog zemljišta. Prirodni resursi određuju poljoprivredu i šumarstvo te na njima temeljenu prateću industriju za odrednicu razvoja Vukovarsko-srijemske županije.

Program obnove gospodarstva usmjerava gospodarstvo na uspostavljanje nove strukture vlasništva i odnosa privređivanja, uvažavajući komparativne prednosti Vukovarsko-srijemske županije. Obnova proizvodnih kapaciteta u Županiji ne predviđa rekonstrukciju prijašnjeg stanja već svođenje kapaciteta na optimalnu razinu iskorištenja. Posebno značajan segment oživljavanja gospodarstva Županije je poduzetništvo kojem treba pokloniti posebnu pozornost. Preduvjet razvoju gospodarstva je planiranje površina i lokacija za gospodarske funkcije na temelju poznatih programa, modernizacija prometnog sustava te obnova i izgradnja prateće infrastrukture.

Smještaj gospodarskih djelatnosti ovisno o prostoru, na kojem se lociraju, veličini, kapacitetu i vrsti djelatnosti odnosno gospodarske jedinice utvrđuje se kroz sljedeće uvjete:

- da racionalno koriste prostor s prioritetom obnove, rekonstrukcije i boljeg korištenja već uređenog i izgrađenog prostora, te namjene,
- da se prilikom daljnjeg planiranja usklade interesi korisnika, osigura dovoljan prostor za razvoj te da se utvrde mogući utjecaji na okoliš i osigura zaštita okoliša,
- da su energetske i prometno primjerene prostoru u kojem se planiraju te da se osigura potrebna količina i sigurnost opskrbe vodom i energijom koja ne smije ugroziti potrebe naselja i drugih djelatnosti,
- da se izgradi odgovarajuća odvodnja s obvezom priključenja na kanalizacijsku mrežu naselja i predtretmanom otpadnih voda ovisno o njihovoj vrsti i količini, odnosno da se izgradi vlastiti sustav odvodnje s pročišćavanjem otpadnih voda ako u naselju nema odgovarajućeg sustava odvodnje u svemu prema vodopravnim uvjetima,
- da se ne šire i ne lociraju u blizini sadržaja zdravstva, obrazovanja, kulture, vjerskih centara i zaštićenih povijesnih i prirodnih cjelina.

Prostor za gospodarske djelatnosti: proizvodne, industrijske, servisne i komunalne te robno-prometne terminale, trgovinu i usluge određen je u sklopu građevinskih područja naselja važećih na dan donošenja PPŽVS.

Velika skladišta, servisi, distribucijski centri u funkciji poljoprivrede smještaju se prvenstveno unutar građevinskog područja naselja s priključkom na glavne prometnice.

Unutar građevinskih područja naselja moguće je smjestiti one djelatnosti koje osiguravaju prostorni sklad uređenja i razvoja naselja i to usklađeno s namjenom površina i interesima drugih korisnika prostora i na način da se ne smanji kvaliteta života u naseljima.

Na poljoprivrednim površinama izvan naselja mogu se locirati: proizvodni poljoprivredno-gospodarski pogoni, farme, poljoprivredno-tehnička dvorišta za poljoprivrednu mehanizaciju.

e) Društvene djelatnosti

Planski pokazatelji:

- Građevine i prostore društvenih djelatnosti treba što ravnomjernije rasporediti u prostoru kako bi bili što dostupniji svim korisnicima.
- U oblasti obrazovanja i znanosti treba potaknuti utemeljenje tehnoloških centara koji će biti usmjereni na suvremena istraživanja područja koja su usmjereno vezana za razvoj županije – šumarstvo, poljoprivredu i prerađivačku industriju.
- U oblasti kulture treba poticati utemeljenje područnih kulturnih centara u gradovima i općinskim središtima koji će omogućiti izravno učešće stanovništva u suvremenim umjetničkim i kulturnim događanjima.
- U oblasti zdravstva treba omogućiti viši standard pružanja usluga te posebno organizirati sustav zbrinjavanja starijih kućanstava i osoba te ravnomjerniji prostorni raspored zdravstvenih ustanova osobito u jugoistočnom dijelu Županije.
- U oblasti turizma, športa i rekreacije treba povećati broj športskih objekata i sadržaja koristeći se prednostima prostora. Posebito je važno u svezi sa turističkim programima istaknuti posebnosti prostora – sportove koji se mogu razvijati u ovom prostoru kao što su to: lov, ribolov, edukacijska i orijentacijska organizirana boravišta u očuvanim šumskim zajednicama, plovidba po rijekama, jahanje, biciklistička i motoristička natjecanja (off-road), golf i druga. Vukovarsko – srijemska županija mora spremno dočekati jačanje međunarodnog tranzitnog prometa i pokušati privući tranzitnog putnika da se zaustavi i upozna ljepote i posebnosti ovog područja.

PPBPŽ utvrdio je slijedeće obveze:

- Prostor za društvene djelatnosti osigurava se održavanjem i proširenjem prvenstveno postojećih kapaciteta na postojećim lokacijama te planiranjem novih površina u sklopu građevinskih područja osobito središnjih naselja u kojima treba osigurati lokacije najlakše dostupne stanovništvu s dovoljnim prostorom za parkiranje i prateće zelenilo.
- Prostor postojećih građevina društvenih djelatnosti od važnosti i interesa za Županiju treba očuvati prioritarno za tu namjenu sukladno stvarnim potrebama obnove, rekonstrukcije i proširenja te po potrebi osigurati prostor za građenje i proširenje novih sadržaja.
- Za građevine zdravstva, socijalnog zbrinjavanja, kulture, znanosti i mora se osigurati primjeren okoliš i ukloniti mogućnost ugrožavanja prometom, industrijom i drugim sličnim djelatnostima.

- Lokacije novih građevina temelje se na uvažavanju mreže i veličine naselja, rasporeda tih funkcija u prostoru, te na stručnim prostornim standardima na način da pridonose kvaliteti života i opažaja prostora.
- Srednje škole, osnovne škole i predškolske ustanove treba locirati u skladu s planom njihova razvoja u središnjim naseljima s prvenstvom obnove postojećih građevina i osiguranjem pratećih sadržaja aktivnosti vezanih uz škole i tako da služe i ostalom stanovništvu u manjim naseljima.
- Osnovne škole, pošte i ambulante treba smjestiti u prostoru tako da su što ravnomjernija gravitacijska područja.
- Zgrade za zdravstvo i socijalnu skrb graditi će se unutar građevinskih područja naselja, a samo iznimno se mogu graditi u izdvojenim građevinskim područjima (turističkih, rekreacijskih i prometnih zona) kao prateći funkcionalni dio cjeline određene planom uređenja takvog područja.
- Ustanove kulture treba obnoviti te potaknuti i pomoći njihov razvoj na području cijele Županije.
- Građevine vjerskih zajednica grade se unutar građevinskih područja naselja u skladu s planovima uređenja općina i gradova odnosno urbanističkim planovima.

f) Promet

U okviru strateških dokumenata prostornog uređenja Republike Hrvatske definirani su temeljni koridori i zahvati u razvoju prometnog sustava.

Slijedom pravila plana višeg reda te smjernice i koridori unešeni su i u Prostorni plan Vukovarsko-srijemske županije, koji u prostoru Općine Trpinja planira sljedeće zahvate u prometnom sustavu:

- uređenje postojeće trase državne ceste D2 u skladu s njenom kategorijom, a u konačnici izgradnja nove trase državne ceste D2, čija trasa se nalazi izvan prostora Općine (primarna brza cesta Osijek-Tordinci-Nuštar),
- uređenje postojeće trase državne ceste D55 koja se također u konačnici planira izmjestiti na novu trasu (primarna brza cesta Nuštar-Vukovar-Sotin), a čija se trasa samo malim dijelom nalazi na prostoru Općine. Trasa postojeće državne ceste D55 planira se korigirati u skladu s planiranim rješenjem uređenja prostora buduće luke Vukovar na višenamjenskom kanalu Dunav-Sava,
- planirana je rekonstrukcija i modernizacija mreže javnih kategoriziranih cesta, uz izgradnju planiranih zaobilaznica (na prostoru Općine Trpinja dio je trase zaobilaznice Vukovara i Borova),
- planira se rekonstrukcija i modernizacija željezničke pruge MP14, a nakon izgradnje luke Vukovar kao mogućnost planira se izgradnja drugog kolosjeka,
- planira se izgradnja višenamjenskog kanala Dunav-Sava koji prolazi krajnjim južnim rubom Općine, a na području južno od naselja Bršadin planira se nova luka Vukovar,
- postojeća poljoprivredna letjelišta planiraju se zadržati.

Poštanski promet

Razvojnim planovima u poštanskoj djelatnosti na području Vukovarsko-srijemske županije ne planira se takva izgradnja koja bi posebno obvezivala u planovima razvoja na području Općine Trpinja.

Prostornim planom Županije definirana je buduća Poštanska mreža, ali je u međuvremenu došlo do organizacijskog preustroja poštanske djelatnosti.

Telekomunikacije

Program razvoja telekomunikacijske mreže temelji se na unapređenju već postignutog, relativno visokog stupnja razvijenosti i pratit će dostignuća razvijenih država Zapada.

Treba osigurati kontinuitet dosadašnjih programa i mjera te i dalje primjenjivati i pratiti nove tehnologije telekomunikacija uz slijedeće smjernice:

- izgraditi preostalu mrežu baznih postaja kako bi se pokrivenost što više približila 100% pokrivanju, a kod izgradnje primijeniti tehnologiju baznih postaja bez posada kako bi zahtijevani prostor za instalaciju bio što manji (minimalno zahtjevan).
- kod izvođenja rekonstrukcija ili zamjena postrojenja, zahvate izvoditi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim kriterijima te koristiti postojeće koridore, a stare mreže zamjenjivati minikanalizacijom.

Prioriteti se odnose na obnovu ratom uništene mreže i integriranje u sustav Republike Hrvatske, zatim na priključenje još nepriključenih mjesta odnosno povećanje i modernizaciju postojećih kapaciteta.

Treba dovršiti magistralnu mrežu svjetlovodnih komunikacija te istražiti i izgraditi mrežu RTV odašiljača za pokrivanje cijelog područja svim programima.

U prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije prikazan je plan razvoja telekomunikacijske mreže.

g) Energetika

Plinoopskrba

U Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije, kao dokumentu prostornog uređenja šireg područja, planirana je izgradnja jednog magistralnog plinovoda, te je planirana plinoopskrba svih naselja Općine Trpinja. Stoga postoji obveza za Općinu Trpinja unošenje u PPUO trase planiranog magistralnog plinovoda i lokalnog plinoopskrbnog sustava kao osnova za izgradnju plinoopskrbnog sustava Općine.

Elektroenergetika

Plan razvoja elektroenergetske mreže temelji se na unapređenju već postignutog razvoja elektroenergetske mreže na području Općine.

Obveze iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja, a to je Strategija i Program prostornog uređenja RH, te PP Vukovarsko-srijemske županije, nalažu dogradnju prienosne i distribucijske mreže. Kod dogradnje distribucijske mreže potrebno je postupno prelaziti s nadzemnih 10 kV dalekovoda na podzemne kableske 20(10) kV dalekovode prvenstveno unutar građevinskih područja.

Prostornim planom Županije definirana je koncepcija razvoja elektroenergetske mreže cijele Županije, dakle i za Općinu Trpinja.

h) Vodnogospodarstvo

Vodopskrba

Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije planirano je povezivanje postojećih sustava izgradnjom magistralnih pravaca.

Bršadin-Nuštar-Vinkovci,
Trpinja-Klisa,
te lokalnog cjevovoda Pačetin-spoj na magistralni cjevovod Vukovar-Vinkovci, kao i dvaju pravaca greškom prikazanih kao postojeći:

Bobota-Vera,
Bobota-Pačetin.

Planirana je izgradnja lokalnih mreža u naseljima Ludvinci i Čelije te njihovo vezanje na sustav Bobote lokalnim cjevovodima:

Bobota-Čelije,
Bobota-Ludvinci,
koji su u međuvremenu izgrađeni do samih naselja.

Odvodnja

Na ovom području nema izgrađenog sustava odvodnje. Županijskim planom je određeno kako će se Prostornim planom uređenja Općine utvrditi koncepcijsko rješenje odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, uključivo raspored i uvjete izgradnje zajedničkih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, kao i druge potrebne mjere zaštite voda od zagađenja.

Načelno su određene lokacije za dva uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, uz naselja Bobota i Trpinja.

Uređenje vodotoka i voda

Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije nisu utvrđene planske obveze spram sustava uređenja vodotoka i voda na području Općine Trpinja.

Melioracijska odvodnja i navodnjavanje

Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije nije za područje Općine Trpinja utvrđena obveza izgradnje objekata iz oblasti melioracijske odvodnje i navodnjavanja.

i) Poljoprivredno zemljište

Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije utvrđeno je da je poljoprivredno zemljište, koje zauzima 61,8% županijskog prostora, vrijedan prirodni resurs s visoko kvalitetnim obradivim površinama. U okviru poljoprivrednog zemljišta isključivo osnovne namjene izdvojeno je osobito vrijedno obradivo tlo, vrijedno obradivo tlo, te ostala obradiva tla.

U Planu je istaknuta potreba zaštite poljoprivrednih površina visoke kvalitete tla, te korištenje takvih površina prioritarno za poljoprivrednu namjenu, dok se prenamjena može planirati tek ako nema površina manje vrijednog poljoprivrednog zemljišta i ako su iskorištene sve mogućnosti racionalizacije korištenja postojećeg građevinskog zemljišta. Također je istaknuta potreba provođenja komasacije na prostorima na kojima ona nije provedena, te poticanje aktivnosti da se zapuštene poljoprivredne površine privedu namjeni, melioriranju.

1.1.3.2. Ocjena postojećih prostornih planova

Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije prostor Županije načelno je razgraničen prema namjeni i drugim obilježjima na područja za razvoj naselja i namjenu prostora izvan naselja, na područja određenih uvjeta korištenja i zaštite prostora, te na prostor za lociranje funkcija i infrastrukture od važnosti za Državu i Županiju (kartografski prikazi 1-3F).

Odredbama za provođenje definirane su osnovne smjernice i ograničenja korištenja prostora, te uvjeti utvrđivanja građevinskih područja i uvjeti smještaja građevina izvan građevinskih područja.

Prostorni plan Vukovarsko-srijemske županije polazišni je plan pri izradi Prostornog plana uređenja Općine Trpinja.

Područje Općine Trpinja prije novog teritorijalnog ustroja pripadalo je bivšoj Općini Vukovar. Za bivšu Općinu Vukovar izrađen je Prostorni plan Općine Vukovar koji je donesen 1980. godine, 1983. godine donesene su dopune u dijelu granica građevinskog područja naselja, a 1988. godine su donesene izmjene za dio priobalnog područja od Vukovara do Iloka. Plan je rađen za razdoblje od 1980. – 2000.

Planske postavke navedenog plana rađene su na osnovi tadašnjeg prostorno-teritorijalnog i administrativnog ustroja, kao što su i gospodarske i društvene projekcije rađene na temelju tadašnjeg društveno-ekonomskog sustava, pa se može reći da je plan zastario, neaktualan i neprovodiv u današnjim uvjetima.

Političke i gospodarske promjene nastale osamostaljivanjem Republike Hrvatske, promjena zakonske regulative u području prostornog uređenja kao i novi zakoni koji su doneseni u vezi s vlasničkim odnosima nad zemljištem, komunalnom djelatnosti, poljoprivrednim zemljištem, zaštitom prirode i čovjekova okoliša, vode i dr. utjecali su na potrebu izrade novog Prostornog plana Općine Trpinja.

1.1.4. Ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke te prostorne pokazatelje

1.1.4.1. Demografski potencijal

Demografski potencijal Općine u kvantitativnom i kvalitativnom smislu ima nepovoljne odlike.

Po dobnom obilježju pripada u kategoriju izrazito duboke starosti budući starog stanovništva ima više od mladog. Prirodna obnova je već danas negativna, a smanjenje mladog stanovništva, ako se nastavi teško da će u budućnosti osigurati pozitivan prirodni porast.

Demografska slika svakako nije povoljna i potrebno ju je u narednom razdoblju popravljati u cilju ukupnog razvoja Općine.

1.1.4.2. Naselja

Nema prostornih ograničenja razvoju naselja u Općini Trpinja osim Bobotskog kanala koji teče neposredno uz građevinsko područje naselja Bobota.

1.1.4.3. Građevinska područja

Izgrađeni dijelovi građevinskih područja naselja stalnog stanovanja kreću se od 67,79% u Boboti do 27,11% u Čelijama, a uglavnom se kreće oko 50% u ostalim naseljima što ukazuje na vrlo mali postotak izgrađenosti u naseljima u Općini.

Gustoće stanovanja su također vrlo male i kreću se od 4,65st/ha u Pačetinu do 9,37st/ha u Bršadinu.

S obzirom na navedene podatke o izgrađenosti građevinskog područja naselja stalnog stanovanja i na saznanje da se s obzirom na tendencije pada broja stanovnika ne može očekivat znatno povećanje broja stanovnika u naseljima u Općini može se zaključiti da građevinska područja naselja stalnog stanovanja treba smanjiti i time povećati gustoću stanovanja i racionalnije koristiti prostor unutar granica građevinskog područja.

1.1.4.4. Gospodarski potencijal

Poljoprivredno-proizvodni prostor Općine je agrarni potencijal za gospodarsku valorizaciju.

S obzirom na to, njena zastupljenost u gospodarskoj strukturi bi mogla biti veća kroz razvoj obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava. Nedostaju prerađivački kapaciteti i njih je moguće razvijati kroz malo i srednje poduzetništvo, ali za što je potrebno osigurati prostorne uvjete za lociranje.

Kroz razvoj obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava treba poticati proizvodnju zdrave hrane.

1.1.4.5. Promet

a) Cestovni promet

Prostorom Općine prolaze značajne državne ceste koje osiguravaju prometnu vezu s užim i širim okruženjem. Njihovo trenutno lošije stanje smanjuje nivo prometne usluge i može biti ograničenje u budućnosti.

Zbog toga je važan planirani novi koridor državne ceste D2 (nova "podravska magistrala") koja će zajedno s novom trasom D55 pridonijeti stvaranju boljih uvjeta prometne povezanosti sa širim područjem.

Mreža javnih kategoriziranih cesta koja se pruža do svih naseljenih mjesta nije još uređena prema standardu koji zahtijeva pojedina kategorija ceste.

Izgradnjom i uređenjem postojećih planiranih prometnica, a posebno uređenjem postojećeg sustava javnih kategoriziranih cesta stvorit će se optimalni prometni sustav koji će osigurati dobru povezanost prostora Općine s okruženjem, te osigurati uvjete i mogućnosti gospodarskog razvitka.

b) Pošta i telekomunikacije

Poštanski promet

Kvaliteta ukupnih poštanskih usluga iskazuje se kroz pokazatelje kvalitete prijama poštanskih pošiljaka, brzine i sigurnosti prijenosa pošiljaka, te kvalitete dostave i isporuke pošiljaka.

Kvalitetna organizacija prijama poštanskih pošiljaka treba omogućiti korisnicima što veću pristupačnost u korištenju poštom, smanjiti vrijeme čekanja korisnika pred šalterima te ubrzati i pojednostaviti manipulaciju prijama pošiljaka.

Prema podacima o prosječnom broju km² koji otpada na jedan poštanski ured i prosječnom broju stanovnika koji dolazi na jedan poštanski ured područje Poštanskog središta Vukovar po gustoći poštanskih ureda u prosjeku je Republike Hrvatske, a za na Općinu Trpinja taj odnos je iznad prosjeka.

S obzirom na instaliranu terminalnu opremu na šalterima, kvaliteta prijama poštanskih pošiljaka je znatno poboljšana u odnosu na ranije godine što omogućuje ugrađena suvremena oprema i priključenje na informatički sustav.

Prijevoz poštanskih pošiljaka obavlja se vlastitim vozilima HP, a samo u iznimnim slučajevima koriste se vozila drugih prijevoznika.

Telekomunikacije

Ocjena stanja telekomunikacija na području Općine pokazuje visoku razvijenost u nepokretnoj mreži. Kapaciteti spojnih svjetlovoda komutacijskih čvorova s nadređenim TKC, kapaciteti izgrađenih komutacija i njihova mogućnost dogradnje daje velike mogućnosti za razvoj.

Izgrađena kabelaška mjesna telekomunikacijska mreža također omogućava dogradnju i priključenje novih korisnika što se odnosi na nepriključena dva manja naselja.

Analiza mogućnosti razvoja telekomunikacija prikazuju da planiranom ugradnjom suvremene tehnologije postoje velike mogućnosti u opsegu, kvaliteti, asortimanu i brzini usluga.

Nema izgrađenih baznih postaja pokretnih telekomunikacija, te pokrivenost područja Općine ne zadovoljava.

Izgrađeni objekti RTV sustava veza izvan granica Općine pokrivaju i prostor općine Trpinja programima HRT i drugih postaja. Mogućnost montaže satelitskih antena na svaku zgradu omogućava znatno veći izbor TV programa.

1.1.4.6. Energetika

a) Plinoopskrba

Pri ocjeni stanja treba prvenstveno napomenuti da na području Općine nema niti se planira nalazište ugljikovodika, te nema naftovoda i plinovoda šireg društvenog značaja.

Zbog povećanja sigurnosti opskrbe plinom cijele Županije potrebna je izgradnja novog magistralnog plinovoda od Osijeka do Vukovara.

Distribucijska plinovodna mreža je izgrađena do svih naselja Općine i osnovna plinoopskrbna mreža u naseljima tako da većina stanovnika naselja imaju mogućnost priključenja na plinoopskrbni sustav.

b) Elektroenergetika

Ocjena stanja dalekovoda prijenosne mreže odnosi se na šire okruženje Općine pošto ovi vodovi nemaju izravni utjecaj na elektroopskrbu potrošača na području Općine Trpinja. Za potrebe opskrbe električnom energijom i povezivanje s drugim državama potrebna je dogradnja prijenosne mreže. Također je potrebna izgradnja građevina za potrebe HŽ zbog elektrovuče.

Ocjena stanja postojeće distribucijske elektroenergetske mreže na području Općine procjenjuje se da zadovoljava sadašnje potrebe za električnom energijom.

Područje Općine Trpinja napaja se u normalnom pogonskom stanju preko nadzemnih dalekovoda:

- DV 10(20) kV Bršadin (naselja: Bršadin, Ludvigovci i Pačetin),
- DV 10(20) kV Đergaj (naselja: Trpinja, Bobota i Vera) s mogućnošću rezervnog napajanja preko DV 10(20) kV Trpinjska cesta,
- DV 10(20) kV Silaš (naselje: Čelije).

Međutim, zbog procesa urbanizacije, razvoja i osuvremenjavanja neophodna je dogradnja na svim distribucijskim razinama. Dinamiku razvoja uvjetovati će dinamika općeg razvoja, dakle potrebe za električnom energijom, te financijske mogućnosti.

Na 10(20) kV naponskoj razini stanje nije ujednačeno. U transformaciji postojeći transformatori svojom instaliranom snagom zadovoljavaju sadašnje potrebe. Mogućnosti razvoja u transformaciji su dobre, jer se ugrađeni transformatori po potrebi mogu zamijeniti jačim ili izgraditi nove trafostanice. Ako se uzme u obzir planirani prelazak s 10 kV na 20 kV naponsku razinu transformacija neće predstavljati ograničavajući čimbenik razvoja. Međutim postojeće stanje 10 kV dalekovoda uvjetuje prioritetnu rekonstrukciju i izgradnju. Dok su izgrađeni kabelski 10(20) kV dalekovodi novijeg datuma izgradnje sa zadovoljavajućim presjekom i izolacijom koja omogućava prelazak na napon od 20 kV, dio nadzemnih vodova izvan naselja je na drvenim stupovima s nedovoljnim presjekom i kod njih je potrebna rekonstrukcija. Radi dvostranog napajanja, potrebna je izgradnja novih DV. Izgrađene nadzemne dalekovode u građevinskom području treba kablirati.

Niskonaponska 0,4 kV mreža s golim vodičima vođena po krovovima s krovnim stalcima na granici je mogućnosti podmirenja sadašnjih potreba. Stoga je potrebna izgradnja nove mreže u skladu s prioritetima koji ovise o veličini padovima napona i financijskim mogućnostima distributera.

Javna rasvjeta u većini ulica naselja Općine ne zadovoljava suvremene standarde javne rasvjete.

1.1.4.7. Vodnogospodarstvo

a) Vodoopskrba

Postojeća vodoopskrbna distribucijska mreža, zdenci i crpke su u relativno lošem stanju zbog starosti i neodržavanja, a kakvoća u pojedinim sustavima teško se kontrolira. Upitne su i izdašnosti tih zdenaca u najnepovoljnijim uvjetima funkcioniranja sustava. Iz navedenih razloga nužno je proširenje osnovnog vodoopskrbnog sustava grada Vukovara prema okolnim naseljima čime bi se omogućio kontinuirani nadzor nad kakvoćom vode te osigurala kvalitetna vodoopskrba glede količine vode i tlakova u vodoopskrbnoj mreži.

b) Odvodnja otpadnih voda

Stanje glede odvodnje otpadnih voda je loše. Postojeća komunalna opremljenost naselja (provedena vodoopskrba) pridonosi i povećanim količinama otpadnih voda na ovom području. Direktna posljedica postojećeg načina rješenja odvodnje je onečišćenje najplićih vodonosnih horizonata.

c) Uređenje vodotoka

Postojeće stanje regulacijskih građevina je zadovoljavajuće.

d) Melioracijska odvodnja i navodnjavanje

Izgrađeni sustav melioracijske odvodnje funkcionira na zadovoljavajući način, osim na dijelu koji se tiče detaljne kanalske mreže (kanali III i IV reda), a što je dužnost korisnika zemljišta uz predmetne kanale. Redovnim održavanjem detaljnih melioracijskih objekata moguće je zadovoljavajuće funkcioniranje sustava melioracijske odvodnje u cijelosti.

Na području Općine nema poljoprivrednih površina uključenih u sustav navodnjavanja. S vodnogospodarskog gledišta postoji realna mogućnost navodnjavanja na području Općine Trpinja. Potrebne količine vode za navodnjavanje mogu se planirati dovođenjem voda iz Dunava, a posebno izgradnjom kanala Dunav-Sava, te iz planiranih akumulacija na pritocima rijeke Vuke.

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

2.1. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA

2.1.1. Razvoj naselja posebnih funkcija i infrastrukturnih sustava

2.1.1.1. Razvoj naselja posebnih funkcija

Mreža i funkcije naselja moraju biti u funkciji stvaranja policentričnog sustava. Gravitacijske zone centara treba uskladiti s uspostavljenim teritorijalnim ustrojstvom. Cilj preobrazbe gradskih područja je urbana obnova. U prijelaznim područjima cilj preobrazbe je infrastrukturna rekonstrukcija, a u ruralnim područjima revitalizacija. Razvoj naselja treba poticati osobito u istočnim i južnim pograničnim područjima Županije (Ilok, Tovarnik, Drenovci, Vrbanja, Gunja).

Građevinska područja naselja u Županiji su niskih gustoća izgrađenosti i naseljenosti i te parametre treba povećati. Planskim mjerama treba utjecati na prostornu organizaciju i građenje naselja-osobito zabranom građenja uz županijske i državne ceste i određivanjem građevinskog područja prema postojećim dubokim seoskim parcelama koje se tako nepovoljno odražavaju na izgrađenost tla.

Aktivno treba provoditi mjere zaštite prirode, a osobito područja uz obale vodotoka i rubove šuma.

Vlasništvo zemljišta ograničava mogućnosti uspostave gospodarskih zona kao ponudbene podloge za razvitak gospodarstva na ovom području. U PPUO treba odrediti površine prostora za smještaj gospodarskih funkcija prema stvarno utvrđenim potrebama. Treba osigurati prostorne uvjete za smještaj srednjih i malih gospodarskih proizvodnih jedinica u naseljima, a osobito u naseljima graničnog područja. Donošenje mjera za poticanje boljeg iskorištenja građevinskog zemljišta, a do njihova zaživljavanja proširenja građevinskih područja treba odobravati na temelju konkretnih programa, a ne kao ponudbenu opciju.

2.1.1.2. Razvoj infrastrukturnih funkcija

Cestovni promet

U okviru prometnog sustava ciljevi prostornog razvoja državnog i županijskog značaja na prostoru Općine su sljedeći:

- državne ceste D2 i D55,
- planirana zaobilaznica grada Vukovara (na trasi državne ceste D2),
- magistralna pomoćna željeznička pruga MP14 (Vinkovci-Borovo-Erdut),
- planirani višenamjenski kanal Dunav-Sava,
- planirana luka Vukovar na trasi višenamjenskog kanala Dunav-Sava,
- uređenje državnih i županijskih cesta u skladu s njihovom kategorijom.

Poštanski promet

Na području Općine Trpinja u poštanskoj djelatnosti postoje tri građevine od županijskog značaja to su PU, ali planovima razvoja nisu predviđene nove građevine županijskog značaja.

Telekomunikacije

Razvoj telekomunikacija, kako na području cijele Županije, tako i na području Općine Trpinja određen je razvojnim planovima telekomunikacija kojima će se zadovoljiti sve potrebe za početak 21. stoljeća.

U mobilnoj mreži cilj je izgradnja dovoljno baznih postaja (GSM) za pokrivenost cijelog područja Općine, uključujući sustave novih generacija.

Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina

Ciljevi razvoja županijskog značaja identični su s ciljevima od državnog značaja, koji je usklađen sa Strategijom energetskog razvitka Republike Hrvatske.

Za područje Općine Trpinja to znači izgradnju novog magistralnog plinovoda za koje je potrebno osigurati propisani zaštitni koridor za njegovu izgradnju.

Elektroenergetika

Ciljevi razvoja elektroenergetske mreže od županijskog značaja sadržavaju i ciljeve od Državnog značaja, a obuhvaćaju izgradnju nadzemnih 400 kV i 110 kV dalekovoda, koji prolaze područjem Općine te neizravno poboljšavaju elektroenergetsku situaciju i mogućnost opskrbe potrošača u Općini Trpinja, odnosno na 110 kV razini za potrebe HŽ.

Na području Općine nema drugih ili specifičnih ciljeva županijskog značaja za razvoj elektroenergetske mreže kojima bi se postiglo izravno poboljšanje mogućnosti elektroopskrbe.

Vodoopskrba

Ciljevi razvoja vodoopskrbnih sustava su:

- usvajanje koncepta razvoja vodoopskrbnog sustava-rješenje na razini Županije,
- utvrđivanje potrebnih površina i koridora za potrebe izgradnje vodoopskrbnog sustava, a posebno određivanje zona zaštite crpilišta.

Odvodnja otpadnih voda

Vodonosnike i izvorišta treba zaštititi od sustavnog zagađivanja. Zato je posebno važno zaštititi vodotok rijeke Vuke od zagađenja, tako da se voda poboljša na II kategoriju. U svim naseljima na području Županije nužno je definirati i planirati sustav odvodnje s uređajima za pročišćavanje koji će prihvaćati otpadne vode većeg broja naselja. Realizaciju sustava odvodnje treba provoditi postupno, sukladno količini otpadnih voda, osobitostima recipijenta te gospodarskim mogućnostima gradnje i održavanja uređaja.

Industrije koje nisu obuhvaćene sustavima za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda naselja moraju izgraditi vlastite sustave odvodnje i uređaje za pročišćavanje.

Cilj je na razini PPUO-a izraditi dokumentaciju kojom bi se odredio temeljan koncept odvodnje određivanjem vrste sustava (mješoviti ili razdjelni), prostornog obuhvata (naselja koja se na te sustave priključuju), određivanjem koridora kolektora, smještaj uređaja za pročišćavanje, te uvjete prihvata pročišćenih voda u odnosu na osobitosti recipijenta.

Vodnogospodarstvo

Nužno je pristupiti kompleksnom uređenju zemljišta, a posebno uređenju glavnih vodotoka-odvodnih recipijenata. Potrebno je izraditi plan navodnjavanja kvalitetnih poljoprivrednih površina. Zaštitu od voda treba provoditi rekonstrukcijom i izgradnjom obaloutvrda, regulacijskih radova i nasipa uz sve vodotoke. Odvodnja suvišnih voda zaobalja riješiti će se izgradnjom kanala Dunav-Sava.

2.1.2. Racionalno korištenje prirodnih izvora

Strateški ciljevi koji se odnose na zaštitu prirodnih resursa na prostoru Vukovarsko-srijemske županije, a time i područja Općine Trpinja, usmjereni su na zaštitu poljoprivrednih površina visoke kvalitete tla, područja uz zaštićena povijesna dobra i zaštićenu prirodu.

Smjernice za planiranje i uređenje prostora za izgradnju treba odrediti tako da se ne smanjuju kvalitetne poljoprivredne površine, te da se poveća zaštita prostora, uz racionalno gospodarenje resursima.

2.1.3. Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova okoliša

Područja očuvane biosfere i posebnih vrijednosti prostora osobito su važna za prirodni i kulturni identitet, te očuvanje okoliša. U prostoru treba očuvati poljoprivredno i šumsko zemljište, zaustaviti neprekinuto građenje uz prometnice, osigurati kvalitetu nadzemnih voda i zaštititi podzemne vode, usmjereno i kontrolirano koristiti rudna bogatstva te očuvati krajobrazne značajke s regionalnim obilježjima. Objekte koji se nalaze unutar zaštićenih dijelova prostora i u suprotnosti su s odredbama njegove zaštite treba prenamijeniti ili ukloniti. U zaštiti okoliša treba posebnu pozornost usmjeriti na zaštitu tla, šuma, vode i ambijentalnih cjelina. Zaštitu treba usmjeriti na: izbor tehnologija sa što manjim nepovoljnim utjecajem na okoliš, modernizaciju infrastrukture-osobito prometa, modernizaciju i izgradnju sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, izgradnju sustava zbrinjavanja otpada, zaštitu prirode i kulturnih dobara, zaštitu od zagađenja i zauzimanja poljoprivrednog zemljišta drugim funkcijama, zaštitu voda te rekultivaciju eksploatacijskih polja mineralnih sirovina.

Ugrožavanje okoliša "divljim" odlaganjem komunalnog i ostalog otpada je veliki problem čijem rješavanju treba prići organizirano i stručno. Problem zbrinjavanja otpada je još složeniji zbog obnove ratom razorenih naselja. Prioritetna je zadaća pristupiti izradi Studije zbrinjavanja opasnog otpada Županije, a na razini gradova i općina potrebno je uspostaviti mrežu lokacija prikupljališta i odlagališta komunalnog otpada.

2.2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA OPĆINSKOG ZNAČAJA

2.2.1. Demografski razvoj

Prema Strategiji prostornog uređenja Republike Hrvatske, prostor Općine Trpinja se nalazi u problemskoj cjelini ratom zahvaćenih područja za koje je temeljna odrednica stvaranje

osnova za povratak stanovništva i obnova. Prostor aktivnosti i uređenja naselja planski se dimenzionira prema predratnom broju stanovnika (popis iz 1991. godine).

Prostorni plan Vukovarsko-srijemske županije je ovaj cilj postavio za mnogo kraće vremensko razdoblje.

Prema tom opredjeljenju, na području Općine će 2015. godine živjeti 7.672 stanovnika.

Tablica br. 30.

**PLANIRANI BROJ STANOVNIKA 2015. GODINE
PO NASELJIMA**

Red. broj	Naselje	Planirani broj stanovnika 2015. god.
1.	Bobota	1.881
2.	Bršadin	1.887
3.	Ćelije	164
4.	Ludvinci	157
5.	Pačetin	851
6.	Trpinja	2.171
7.	Vera	561

Izvor podataka: Popis stanovništva 1991. god.

Pod pretpostavkom da se prosječna veličina kućanstava neće promijeniti u negativnom smislu, stanovništvo Općine bi 2015. godine živjelo u 2.521 kućanstava prosječne veličine 3,0 članova.

Tablica br. 31.

**PROSJEČNA VELIČINA I BROJ KUĆANSTAVA
2015. GODINE PO NASELJIMA**

Red. broj	Naselje	Prosječna veličina (članova)	Broj kućanstava
1.	Bobota	3,1	607
2.	Bršadin	3,0	629
3.	Ćelije	3,5	47
4.	Ludvinci	3,1	50
5.	Pačetin	3,0	284
6.	Trpinja	3,0	724
7.	Vera	3,1	180

Izvor podataka: Popis stanovništva 1991. god. i ZPO

Na temelju planiranog broja stanovništva izračunati su specifični kontingenti stanovništva za planiranje objekata društvenih djelatnosti.

1. ODGOJ I OBRAZOVANJE

- | | | |
|----|---------------------|-----------|
| 1. | Dječji vrtić | 215 djece |
| 2. | Osnovno obrazovanje | |
| | • I-IV razred | 307 djece |
| | • V-VIII razred | 319 djece |

2. MREŽA ŠPORTSKIH OBJEKTA

- | | | |
|---|----------------|-----------------|
| - | 7-10 god. | 310 korisnika |
| - | 11-14 god. | 319 korisnika |
| - | 15-18 god. | 423 korisnika |
| - | 19-24 god. | 589 korisnika |
| - | 25-34 god. | 913 korisnika |
| - | 35-44 god. | 1.104 korisnika |
| - | 45-59 god. | 1.619 korisnika |
| - | 60 i više god. | 1.896 korisnika |

2.2.2. Odabir prostorno razvojne strukture

Smjernice razvoja Županije temelje se na komparativnim prednostima-geostrateškom i geoprometnom položaju, velikim površinama visokokvalitetnog poljoprivrednog zemljišta i vrijednog šumskog zemljišta. Prirodni resursi određuju poljoprivredu i šumarstvo te na njima temeljenu prateću industriju za odrednicu razvoja Vukovarsko-srijemske županije.

Program obnove gospodarstva usmjerava gospodarstvo na uspostavljanje nove strukture vlasništva i odnosa privređivanja, uvažavajući komparativne prednosti Vukovarsko-srijemske županije.

Obnova proizvodnih kapaciteta u Županiji ne predviđa rekonstrukciju prijašnjeg stanja već svođenje kapaciteta na optimalnu razinu iskorištenja. Posebno značajan segment oživljavanja gospodarstva Županije je poduzetništvo kojem treba pokloniti posebnu pozornost. Preduvjet razvoju gospodarstva je planiranje površina i lokacija za gospodarske funkcije na temelju poznatih programa, modernizacija prometnog sustava te obnova i izgradnja prateće infrastrukture.

Uvažavajući smjernice razvoja Županije, postavljeni su ciljevi u odabiru prostorno razvojne strukture Općine Trpinja.

Prostorna struktura Općine određuje se namjenom i načinom korištenja prostora, prvenstveno njegovih prirodnih potencijala, te razvojem naselja i infrastrukturnih sustava.

Osnovni cilj u formiranju prostorne strukture jeste:

- racionalno korištenje prirodnih potencijala i razvijanjem stvorenih struktura na način održivog razvoja, odnosno razvoja usklađenog s mogućnostima, ograničenjima i obvezama zaštite prostora.

U planiranju razvoja prostorne strukture Općine polazi se od sljedećih opredjeljenja:

- očuvanje osobito vrijednog i vrijednog poljoprivrednog zemljišta ograničavanjem širenja građevinskih područja i grupiranjem infrastrukture u jedinstvene koridore,
- zadržavanje i očuvanje kompleksa šumskih površina,
- dimenzioniranje građevinskih područja sukladno kriterijima iz PPVSŽ i realnim potrebama razvoja,
- osiguranje prostora (utvrđivanje građevinskih područja) za lociranje gospodarskih kapaciteta iz oblasti proizvodnje, usluga i turizma,
- ograničavanje disperzne izgradnja izvan građevinskih područja racionalnijim korištenjem građevinskog zemljišta.

Razvoj gospodarstva primarno će biti vezan uz resursne osnove Općine, geoprometni položaj, izgradnju novih proizvodnih kapaciteta, te tradicionalne djelatnosti u poljoprivredi..

Opći cilj prostorno-gospodarskog razvoja Općine u planskom razdoblju je optimalno i racionalno koristiti prostor u proizvodne i lokacijske svrhe na principima održivog razvoja.

Razvoj gospodarstva primarno će biti vezan uz resursne osnove Općine, geoprometni položaj, izgradnju novih proizvodnih kapaciteta, te tradicionalne djelatnosti u poljoprivredi.

Opći cilj prostorno-gospodarskog razvoja Općine u planskom razdoblju je optimalno i racionalno koristiti prostor u proizvodne i lokacijske svrhe na principima održivog razvoja. Konkretni ciljevi na toj osnovi su:

- **Postići bolje korištenje prirodnih resursa**

Poljoprivredno zemljište kao najrasprostranjeniji prirodni resurs potrebno je sačuvati i unaprijediti za osnovno korištenje. To se treba postići agrotehničkim mjerama kao što je navodnjavanje, odvodnja, te zaštitom od zagađivanja. Radi postizanja racionalnije proizvodnje potrebno je okrupnjavati seljačke posjede budući će oni biti temelj poljoprivredne proizvodnje. Koristiti svo raspoloživo zemljište, a prema kvaliteti za odgovarajuću proizvodnju, znači uskladiti zahtjeve korištenja s održivim načinom korištenja.

- **Razvijati malo i srednje poduzetništvo**

Za razvoj poduzetništva prioritetno je potrebno osigurati prostor za gospodarske zone, te na taj način stvoriti prostorne uvjete za lociranje prerađivačkih i uslužnih kapaciteta, budući oni do sada nisu ni bili razvijeni.

- **Gospodarsku strukturu upotpuniti proizvodnim djelatnostima**

U strukturi gospodarstva poticati razvoj proizvodnih djelatnosti i to one grane koje koriste prvenstveno komparativne prednosti kao što su prirodni resursi.

- **Poticati razvoj obiteljskih gospodarstava**

Kako je Općina dominantno poljoprivredna po raspoloživim resursima, cilj je obnova poljoprivrednih gospodarstava u funkciji proizvodnje i primarne prerade te seoskog turizma, a u skladu s europskim standardima.

2.2.3. Razvoj naselja, društvene, prometne i komunalne infrastrukture

2.2.3.1. Naselja

Cilj je u mreži naselja zadržati sva naselja stalnog stanovanja: Bobota, Bršadin, Čelije, Ludvinci, Pačetin, Trpinja i Vera. Mogućnosti razvoja naselja su dobre, obzirom na povoljan položaj, te razinu komunalne opremljenosti.

Stoga su osnovni ciljevi razvoja i uređenja naselja sljedeći:

- a) Osiguranje prostornih uvjeta u svim naseljima za razvoj djelatnosti koje mogu potaknuti brži razvoj.
- b) Racionalno planiranje prostornog razvoja naselja. U tom cilju je potrebno:
 - planirati izgradnju prvenstveno na neizgrađenim dijelovima građevinskih područja uz opremanje komunalnom infrastrukturom i pratećim sadržajima,
 - racionalno koristiti prostor unutar naselja vodeći pri tom računa o usklađivanju razmještaja različitih funkcija u prostoru.
- c) Razvijati i urbanizirati općinsko središte koje treba jačati noseće funkcije razvoja i snažnije utjecati na razvoj cijelog područja Općine.

2.2.3.2. Društvena infrastruktura

Imajući u vidu navedeno stanje u prostoru i već navedene ciljeve demografskog razvoja kao i razvoja naselja utvrđeni su sljedeći ciljevi razvoja društvene infrastrukture općinskog značaja:

- razvoj društvene infrastrukture uskladiti s razvojem i razmještajem stanovništva,
- podizanje i poboljšavanje standarda i kvalitete usluga koje društvena infrastruktura pruža stanovništvu,
- osiguravanje minimalnih uvjeta primarne zdravstvene zaštite s obzirom na planirani broj stanovnika s ciljem smanjivanja dnevnih migracija stanovništva, a kako je to propisalo Ministarstvo zdravstva u Mreži zdravstvenih djelatnosti («Narodne novine» br. 85/2002.) na temelju članka 35. stavka 1. Zakona o zdravstvenoj zaštiti,
- osiguravanje kvalitetnih uvjeta života i rada u predškolskim ustanovama te njihov raspored i površine kako građevina tako i parcela uskladiti s planiranim brojem djece i udaljenostima do vrtića, a prema uobičajenim normativima koji se primjenjuju kod tih vrsta građevina,
- u oblasti osnovnog obrazovanja poboljšavanje uvjeta rada postojećih objekata, te izgradnja zatvorenih i vanjskih sportskih terena pri školama,
- u djelatnosti kulture razvijanje domova kulture u svim naseljima s ciljem očuvanja tradicije i razvijanja kulturnih vrijednosti kod mlade populacije.

2.2.3.3. Prometna infrastruktura

a) Cestovni promet

- uređenje i modernizacija svih lokalnih cesta, te nekategoriziranih cesta koje su u funkciji pristupa izgrađenim zonama u naselju,
- uređenje uličnih profila izgradnjom pješačkih i parkirališnih površina, te uređenjem zelenih površina,
- rekonstrukcija i izgradnja mreže autobusnih stajališta na području Općine,
- održavanje postojećih poljoprivrednih letjelišta u zoni naselja Bobota i Pačetin.

b) Poštanski promet

Ciljevi prostornog uređenja od općinskog značaja u poštanskoj djelatnosti obuhvaćaju sljedeće:

- uvrštavanje u plan razvoja HP investicijsko održavanje poslovnih prostora PU u skladu s budućim potrebama,
- uređenje eksterijera.

c) Telekomunikacije

Županijski plan razvoja telekomunikacija posredno, ali i izravno utječe na ciljeve od općinskog značaja.

Osnovni cilj je dogradnja mjesnih telefonskih mreža kako bi se svim stanovnicima pružale sve raspoložive telekomunikacijske usluge uključujući i kabelsku televiziju.

2.2.3.4. Energetska infrastruktura

a) Plinoopskrba

Ciljevi razvoja općinskog značaja sadrže ciljeve razvoja županijskog značaja uz naglasak na razvoj plinoopskrbnog sustava na području Općine.

Ciljevi razvoja plinoopskrbnog sustava su dogradnja distribucijskog plinoopskrbnog sustava kojim će se omogućiti korištenje plina novim korisnicima u svim naseljima Općine Trpinja, a po potrebi i izdvojene gospodarske korisnike.

b) Elektroenergetika

Ciljevi razvoja elektroenergetske mreže općinskog značaja obuhvaćaju ciljeve županijskog značaja zbog uzajamne povezanosti, te dogradnju postojećeg distribucijskog elektroenergetskog sustava.

Pri dogradnji distribucijskog elektroenergetskog sustava postupno zamjenjivati nadzemne dalekovode 10(20) kV kabelskim i to prvo unutar građevinskog područja, gdje su ti dalekovodi bili izgrađeni u uličnom profilu.

2.2.3.5. Vodnogospodarstvo

a) Vodoopskrba

Osnovni cilj razvoja vodoopskrbe je opskrba svakog stanovnika, kao i drugih korisnika, dovoljnim količinama kvalitetne vode.

b) Odvodnja otpadnih voda

Cilj izgradnje odvodnog sustava na području Općine je zaštita podzemnih i površinskih voda od onečišćenja otpadnim komunalnim vodama. Samim tim se uspješnije čuva zdravlje stanovnika ovog kraja.

Cilj je izgradnja javnih sustava za odvodnju na koji bi se priključila sva domaćinstva, ustanove i industrija, te kontrolirano odvesti prikupljenu otpadnu vodu do uređaja za pročišćavanje prije konačnog upuštanja u okoliš.

c) Uređenje vodotoka i voda

Cilj aktivnosti iz ove oblasti je održavanje funkcionalnosti postojećeg sustava kako bi se omogućio kontrolirani i neškodljivi protok voda i njihovo namjensko korištenje, te efikasna obrana od poplava.

d) Melioracijska odvodnja i navodnjavanje

Općinski je cilj održavanje funkcionalnosti izgrađene mreže melioracijskih kanala te tako odvoditi suvišne vode s poljoprivrednog i drugog zemljišta. Cilj uspostave sustava navodnjavanja je uključivanje što većeg broja poljoprivrednih površina u buduća navodnjavana područja.

2.2.4. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina

a) Krajobrazne i prirodne vrijednosti i posebnosti

Terenskom analizom i ocjenom prostora Općine utvrđeno je da nema potrebe da se za neko područje Općine utvrde posebni uvjeti i ograničenja u korištenju.

b) Kulturno-povijesne cjeline

Mjere zaštite registriranih (zaštićenih) i preventivno zaštićenih kulturnih dobara

Pojedinačne građevine spomeničkih obilježja, sakralni spomenici (crkve, kapelice, poklonci i raspela), javni spomenici i spomen obilježja, kultivirani krajolici, kao i pripadajuće građevine moraju biti na stručno prihvatljiv i vrstan način uključeni u buduću razvitak općine i županije.

Zaštita kulturno-povijesnih vrijednosti podrazumijeva slijedeće:

- a) Očuvanje i zaštita kultiviranog krajolika kao temeljne vrijednosti prostora;
- b) Zadržavanje povijesnih trasa putova (starih cesta, pješačkih staza, šumskih prosjeka, poljskih putova često popraćenih raspelima i pokloncima);
- c) Očuvanje povijesne slike, volumena i gabarita, obrisa naselja, naslijeđenih vrijednosti i krajolika;
- d) Očuvanje zaselaka i izdvojenih sklopova poput pustara u njihovu izvornu okruženju, s povijesnim graditeljskim ustrojem i naslijeđenom parcelacijom;
- e) Očuvanje i obnovu tradicijskog graditeljstva, ali i svih drugih povijesnih građevina koje posjeduju svojstvo kulturnog dobra kao nositelja prepoznatljivih prostora.

Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite i obnovu kulturnih dobara proizlaze iz Zakona i Uputa, koje se na nju odnose (uključujući i sve naknadne izmjene i dopune): *Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, Zakon o gradnji i Zakon o prostornom uređenju.*

Propisanim mjerama utvrđuje se obavezni upravni postupak, te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata na pojedinačnim spomenicima građevinama, građevnim sklopovima, arheološkim lokalitetima, parcelama na kojima se građevine spomeničkog značaja nalaze te pojedinim zonama zaštite naselja.

Posebnom konzervatorskom postupku osobito podliježu slijedeći zahvati na zaštićenim građevinama, sklopovima predjelima i lokalitetima:

- popravak i održavanje postojećih građevina,
- nadogradnje,
- pregradnje,
- preoblikovanje i građevne prilagodbe (adaptacije),
- rušenja i uklanjanja,
- funkcionalne promjene postojećih građevina i
- izvođenje radova na arheološkim lokalitetima.

U skladu s navedenim zakonima, za sve nabrojane zahvate na građevinama, sklopovima, predjelima (zonama) i lokalitetima, za koje se Prostornim planom treba utvrditi obaveza zaštite, kod nadležne ustanove za zaštitu spomenika (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine - Konzervatorski odjel u Osijeku, Kuhačeva 27) potrebno je ishoditi propisane suglasnosti:

- a) posebne uvjete (u postupku izdavanja lokacijske dozvole),
- b) prethodno odobrenje (u postupku izdavanja građevinske dozvole),
- c) prethodno odobrenje za „sve radnje koje bi mogle prouzročiti promjene na kulturnom dobru, kao i u njegovoj neposrednoj blizini, odnosno koje bi mogle narušiti cjelovitost kulturnog dobra, a osobito: konzerviranje, restauriranje, premještanje kulturnog dobra i drugi slični radovi, rad industrijskih i drugih postrojenja i radilišta, kao i rekonstrukcija, sanacija, adaptacija kulturnog dobra kao i građenje na području na kojem se nalazi kulturno dobro" (bez obzira da li je za namjeravane radove potrebna dozvola po Zakonu o građenju ili ne),
- d) nadzor u svim fazama radova, provodi nadležna Uprava za zaštitu kulturne baštine.

Zaštićena kulturna dobra kod kojih su utvrđena spomenička svojstva i na koja se obavezno primjenjuju sve spomeničke odredbe, smatraju se sve vrste spomenika, koji su registrirani ili preventivno zaštićeni te upisani u Listu kulturnih dobara Republike Hrvatske.

Za svaku pojedinačnu povijesnu građevinu kod koje su utvrđena spomenička svojstva kao najmanja i obavezna granica zaštite utvrđuje se pripadna parcela ili njezin povijesno vrijedni dio.

Povijesne građevine obnavljaju se cjelovito zajedno s njihovim okolišem: pristupom zgradi, vrtom, perivojem, voćnjakom, dvorištem i si. ako su povijesno utemeljeni.

Spomen biste, spomen obilježja, grobnice i drugi elementi javnih obilježja ne mogu se uklanjati, premještati ili na njima bilo što raditi bez prethodnog odobrenja ove Uprave.

Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara posebno je regulirana i zaštita arheoloških nalazišta i nalaza te se stoga na registrirane i preventivno zaštićene arheološke lokalitete primjenjuju odredbe citiranog Zakona.

Registriranom arheološkom lokalitetu utvrđene su granice rasprostranjenosti katastarskom česticom.

Na tom se lokalitetu, svi zemljani radovi koji uključuju kopanje zemljišta dublje od 40 cm, moraju izvesti ručnim iskopom pod nadzorom i uputama arheologa uz prethodno utvrđene posebne uvjete zaštite i odobrenje Konzervatorskog odjela u Osijeku, koji može propisati i prethodno izvođenje zaštitnih arheoloških iskopavanja i istraživanja.

Sva izgradnja na navedenom lokalitetu uvjetovana je rezultatima arheoloških istraživanja, bez obzira na prethodno izdane uvjete i odobrenje.

Mjere zaštite evidentiranih kulturnih dobara

Evidentirana kulturna dobra su ona dobra koja imaju određene spomeničke karakteristike, ali ne u toj mjeri da ih se može registrirati i upisati u Listu kulturnih dobara na nivou Republike Hrvatske.

Stoga je u Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN/99) u članku 17. otvorena mogućnost po kojoj predstavničko tijelo lokalne uprave može ovakve spomenike proglasiti kulturnim dobrima lokalnog značenja, a način njihove zaštite utvrđuje se uz prethodnu suglasnost nadležnog tijela, u ovom slučaju Konzervatorskog odjela u Osijeku, što mi u ovom slučaju i preporučamo. Lokalna uprava dužna je takvim slučajevima osigurati uvjete za provedbu odluke i održavanje kulturnih dobara lokalnog značenja.

Ovo je naročito važno za kuće tradicijskog graditeljstva, pa bi svako mjesto trebalo zaštititi barem po jedan ili više objekata, otkupiti od vlasnika, adaptirati i prilagoditi potrebama svoje lokalne zajednice.

Građevina bi mogla služiti za održavanje društvenih zbivanja, izlaganje predmeta koji su služili u tradicijskom gospodarenju, a otkupljeni su ili darovani od mještana. Ovakav objekt bilo bi moguće urediti zajedno s okućnicom na tradicijski način, u cilju edukacije mladih naraštaja, ali i proširenja turističke i kulturne ponude općine. Lokalna uprava dužna

je i u ovom slučaju osigurati uvjete za provedbu odluke i održavati kulturno dobro od lokalnog značenja.

Spomen biste, spomen obilježja, grobnice i drugi elementi javnih obilježja ne mogu se uklanjati, premješati ili na njima bilo što raditi bez prethodnog odobrenja ove Uprave.

Što se tiče arheoloških lokaliteta evidentirani su oni kojima se zbog neistraženosti ne mogu utvrditi točne granice pa su locirani položajem.

Radi njegove daljnje identifikacije potrebno je obaviti rekognosciranje terena, detaljno kartiranje i dokumentiranje, temeljem kojih će se odrediti njihov konačni status i mjere zaštite sukladno cit. Zakonu.

Također, ukoliko bi se na evidentiranim arheološkim lokalitetima i na preostalom području Općine, prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih zemljanih radova naišlo na arheološko nalazište ili nalaze, radove je nužno prekinuti te o navedenom bez odlaganja obavijestiti Konzervatorski odjel (članak 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara), kako bi se poduzele odgovarajuće mjere osiguranja te zaštite nalazišta i nalaza.

2.3. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA NASELJA NA PODRUČJU OPĆINE

2.3.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora

Problematika racionalnog korištenja i zaštite prostora vezana je uz učinkovitu funkcionalnu organizaciju naselja i veličinu prostora koji je obuhvaćen granicama građevinskih područja naselja. Na temelju stanja u prostoru postojećih naselja, utvrđuju se sljedeći ciljevi:

- preispitati i iskoristiti sve mogućnosti preoblikovanja postojećih građevinskih područja, spriječiti svako daljnje međusobno spajanje građevinskih područja naselja,
- objektivno sagledati potrebu za prostorom za svako naselje uz uvažavanje kretanja postojećih i procjene budućih demografskih procesa, procjenu gospodarskih potencijala i potreba, te drugih obilježja ili posebnosti svakog naselja,
- vrednovati kvalitete prostora i okoliša s ciljem očuvanja temeljnih resursa (poljoprivredni prostor, šume, vode i dr.),
- zaštita postojećih i stvaranje novih ambijentalnih vrijednosti,
- osiguranje zaštite stanovništva od ratnih opasnosti i elementarnih nepogoda,
- osiguranje zdravog okoliša.

2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja

Na osnovi preporuka za oblikovanje građevinskih područja i ciljeva za racionalno korištenje i zaštitu prostora u naseljima iz PPVSŽ, te analize i ocjene postojećih građevinskih područja, utvrđeni su sljedeći ciljevi za utvrđivanje građevinskih područja u Općini:

- postizanje većeg stupnja iskorištenosti građevinskog zemljišta unutar postojećih građevinskih područja i sprječavanje svakog daljnjeg neopravdanog širenja,
- povećanje gustoće stanovanja
- usmjeravanje izgradnje unutar postojećih građevinskih područja na dijelove koji su već opremljeni komunalnom infrastrukturom.

2.3.3. Unapređenje uređenja naselja i komunalne infrastrukture

Strategijom prostornog uređenja Republike Hrvatske utvrđeno je da se razvoj gradova i naselja usmjerava, između ostalog, u pravcu unapređenja uvjeta života kvalitetnom unutarnjom organizacijom naselja, osobito s gledišta razmjesta funkcija i pokrivenosti prostora potrebnom infrastrukturom.

U skladu s navedenim usmjerenjima, utvrđeni su sljedeći osnovni ciljevi unapređenja naselja i komunalne infrastrukture na gradskoj razini:

- **poboljšati unutarnju organizaciju naselja kroz:**
 - razvoj mreže sadržaja društvenih djelatnosti u skladu s razvojem naselja,
 - izbjegavanje konfliktnih situacija vezanih uz odnos pojedinih sadržaja prema stanovanju (promet, pojedini gospodarski sadržaji),
 - osiguranje prostora za zelenilo, šport, rekreaciju i zajedničke potrebe i
 - uređivanje neuređenog građevinskog zemljišta i plansko usmjeravanje prostornog razvoja naselja.

- **podići razinu uređenosti i komunalne opremljenosti naselja naročito kroz:**
 - uređivanje i održavanje javnih prostora,
 - usklađivanje namjene i načina izgradnje sa značajem i vrijednostima pojedinih dijelova naselja.
 - izgradnju i organizaciju površina za promet u mirovanju koji zadovoljavaju potrebe naselja i
 - razvoj svih infrastrukturnih sustava u skladu s razvojem naselja.
 - u telekomunikacijama unapređenje naselja i komunalne infrastrukture obuhvaća dogradnju telekomunikacijske mreže unutar građevinskog područja naselja Općine u skladu s porastom potreba, što obuhvaća i građevine pokretne telekomunikacije (bazne postaje),
 - u plinoopskrbi ciljevi razvoja obuhvaćaju izgradnju mjesne plinovodne mreže kako bi se omogućilo što lakše priključenje što većeg broja potrošača.
 - u elektroopskrbi naselja i kućanstava ciljevi su: rekonstrukcije i dogradnje distribucijske elektroenergetske mreže na 10(20) kV i 0,4 kV naponskoj razini u skladu s potrebama,
 - kod javne rasvjete ulica cilj je dovršetak izgradnje javne rasvjete u svim ulicama naselja Trpinja.

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. PRIKAZ PROSTORNOG RAZVOJA NA PODRUČJU OPĆINE U ODNOSU NA PROSTORNU I GOSPODARSKU STRUKTURU ŽUPANIJE

Razvojno opredjeljenje Vukovarsko-srijemske županije je jačanje policentričnog razvoja, što znači da treba usporavati porast broja stanovnika Vinkovaca, poticati povratak stanovništva u Vukovar i ratom zahvaćena područja, te poticati razvoj gradova Iloka i Županje, posebice općinskih središta Otoka, Vrbanje i Drenovaca, te drugih naselja u pograničnom području Županije. Osobito se omogućava razvoj naselja u jugoistočnom području Županije korištenjem mogućnosti i uvjetovanosti prometno-gospodarske povezanosti s Republikom BiH. Izgrađena struktura ruralnih naselja se čuva, a omogućava se daljnji planski razvoj naselja uvjetovan planiranom infrastrukturom na razini naselja.

Razvoj gospodarske strukture temelji se na modernizaciji poljoprivrede s obveznim promjenama vlasničke strukture te razvoju prehrambene i drvne industrije. Za razvoj gospodarstva nužno je potaknuti i razvoj novih programa gospodarskih djelatnosti te društvenih struktura koje će privući visokostručnu i inovativnu grupaciju stanovništva. Potrebno je inicirati razvoj tehnoloških i znanstvenih parkova koji bi potaknuli kvalitetniji razvoj usmjeren na prostorne prednosti Županije-šumarstvo, poljoprivreda, promet i turizam.

Prirodnu strukturu Županije obilježavaju vrijedna poljoprivredna zemljišta i šume. Temeljni zahvat u prirodnoj strukturi je poboljšanje kvalitete poljoprivrednog zemljišta tj. regulacija razine podzemnih voda središnjeg i južnog dijela Županije. Time se značajne površine obradivog tla poboljšavaju iz kategorije privremeno ograničene upotrebljivosti u kategoriju vrlo pogodnih tala za poljoprivrednu obradu. Unapređenju kvalitete obradivih površina prethodi i obnova i proširenje sustava melioracija i navodnjavanja. Očuvanje prirodne strukture je istovremeno bitan faktor razvoja Županije. Planski se zaustavlja nekontrolirano širenje izgrađenih površina te štiti prostor od raznih oblika zagađenja. Zagađenje prirodne strukture je izraženo posljedicama ratnih djelovanja, ali i kašnjenjem izgradnje za zaštitu voda, te sustava zbrinjavanja i odlaganja komunalnog opasnog otpada. Prirodne vrijednosti i kulturna dobra na području Županije su značajan potencijal za razvoj turizma i rekreacije.

Koncepcija prostornog razvoja Općine uvažava razvojna opredjeljenja Županije što znači da preuzima obveze iz Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije. To se prvenstveno odnosi na planirane infrastrukturne građevine i koridore od važnosti za Državu i Županiju, obveze zaštite vrijednih prostora, te ostale planske mjere zaštite.

Prostorni razvoj Općine počivat će na valorizaciji prirodnih resursa, a to je za Općinu dominantno poljoprivredni prostor, na uspostavljenoj mreži naselja s demografskim potencijalom koji u njima čini, izgradnju gospodarskih i društvenih funkcija. U koncepciji prostornog razvoja Općine posebna pažnja je posvećena rješenjima koja će doprinijeti zaštiti čovjekova okoliša.

3.2. ORGANIZACIJA PROSTORA I OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE PROSTORA

3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina

Tablica br. 32.

Red. broj	OPĆINA TRPINJA	OZNAKA	UKUPNO ha	% OD POVRŠINA OPĆINE	stan/ha ha/stan*
	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA				
1.	Građevinska područja ukupno	GP	1.631,26	13,30	4,7
1.1.	Građevinska područja naselja		934,83	7,6	
1.2.	Građevinska područja gospodarskih zona		696,43	5,7	
2.	Izgrađene strukture van građevinskog područja ukupno		44,48	0,4	172,5
2.1.	Sport i rekreacija	R	44,48	0,4	
3.	Poljoprivredne površine ukupno	P	6.787,51	55,4	0,9*
3.1.	Osobito vrijedno obradivo tlo	P1	6.787,15	55,4	
3.2.	Vrijedno obradivo tlo	P2	0,36	0,0	
4.	Šumske površine ukupno	Š	384,82	3,1	0,05*
4.1.	Gospodarske šume	Š1	384,82	3,1	
5.	Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište	PŠ	3.240,03	26,4	0,4*
6.	Vodne površine ukupno		17,25	0,1	0,00*
6.1.	Vodotoci	V	13,48	0,1	
6.2.	Ostale vodne površine	VP	3,77	0,0	
7.	Ostale površine ukupno		157,31	1,3	0,02*
7.1.	Promet		148,21	1,3	
7.2.	Groblja	G	9,10	0,0	
	Općina ukupno		12.262,68	100,0	

Izvor podataka: ZPO-OSIJEK

3.2.1.1. Struktura površina

U strukturi površina apsolutno dominira poljoprivredno zemljište sa 6.787,51 ha što čini 55,4% ukupne površine Općine.

Ukupno građevinska područja imaju površinu 1.631,26ha i čine udio od 13,30% u ukupnoj površini Općine.

Ostalo poljoprivredno zemljište, šume i šumsko zemljište zauzimaju 3.240,03ha ili 26,4% površine Općine.

Vodne površine zauzimaju 17,25ha što je 0,1% površine Općine.

Ostale površine koje čine prometnice i groblja zauzimaju 157,31ha ili 1,3% površine Općine.

3.2.1.2. Građevinska područja

Za postojeća građevinska područja naselja stalnog stanovanja izrađena je analiza izgrađenosti istih koja je poslužila kao podloga za formiranje novih granica građevinskih područja.

Uzimajući u obzir ciljeve i obveze koje je postavio PPVSŽ i objektivno sagledavajući razvoj demografskih procesa i gospodarskih potencijala te druga obilježja i posebnosti svakog naselja pojedinačno došlo se do zaključka da se nove granice planiraju za sva naselja u Općini na nešto manjoj površini od postojeće izuzev za naselja Čelije i Ludvinci za koja građevinska područja ostaju jednaka postojećima.

Ukupna površina tako planiranih građevinskih područja naselja stalnog stanovanja na području cijele Općine iznosi 934,83ha.

Bobota

Građevinsko područja naselja stalnog stanovanja Bobota planirano je na površini 222,22ha, što je smanjenje za 13,36ha u odnosu na postojeću granicu građevinskog područja.

Planirana gustoća naseljenosti za tako formirano građevinsko područje je 8,46st/ha.

Bršadin

Građevinsko područja naselja stalnog stanovanja Bršadin planirano je na površini 151,15ha, što je smanjenje za 10,44ha u odnosu na postojeću granicu građevinskog područja.

Planirana gustoća naseljenosti za tako formirano građevinsko područje je 12,48st/ha.

Čelije

Građevinsko područja naselja stalnog stanovanja Čelije planirano je na površini 29,07ha, što je jednako postojećoj površini građevinskog područja.

Planirana gustoća naseljenosti za tako formirano građevinsko područje je 5,64st/ha.

Ludvinci

Građevinsko područja naselja stalnog stanovanja Ludvinci planirano je na površini 21,49ha, što je jednako postojećoj površini građevinskog područja.

Planirana gustoća naseljenosti za tako formirano građevinsko područje je 7,31st/ha.

Pačetin

Građevinsko područja naselja stalnog stanovanja Pačetin planirano je na površini 143,21ha, što je smanjenje za 0,57ha u odnosu na postojeću granicu građevinskog područja.

Planirana gustoća naseljenosti za tako formirano građevinsko područje je 5,94st/ha.

Trpinja

Građevinsko područja naselja stalnog stanovanja Trpinja planirano je na površini 281,07ha, što je smanjenje za 0,80ha u odnosu na postojeću granicu građevinskog područja.

Planirana gustoća naseljenosti za tako formirano građevinsko područje je 7,72st/ha.

Vera

Građevinsko područja naselja stalnog stanovanja Vera planirano je na površini 86,62ha, što je smanjenje za 1,86ha u odnosu na postojeću granicu građevinskog područja.

Planirana gustoća naseljenosti za tako formirano građevinsko područje je 6,48st/ha.

GRAĐEVINSKA PODRUČJA GOSPODARSKIH ZONA

Prema zahtjevu Općine Trpinja u ovom prostornom planu planirana su građevinska područja gospodarskih zona uz sva naselja stalnog stanovanja osim uz naselje Ludvinci, s tim da je uz naselje Bršadin planirana industrijsko-skladišna zona luke na VK Dunav-Sava koja je planirana PPVSŽ-om.

Gospodarska zona „Bobota“

Građevinsko područje ove gospodarske zone planirano je na kč.br.909 k.o. Bobota i površine je 48,94ha.

Industrijsko-skladišna zona luke na VK Dunav-Sava

Građevinsko područje ove zone planirano je na području neposredno uz građevinsko područje naselja stalnog stanovanja Bršadin i planiranu luku na planiranom kanalu Dunav-Sava i površine je 470,55ha.

Gospodarska zona „Čelije“

Građevinsko područje ove gospodarske zone planirano je na kč.br.330/4, 330/5 i dio 330/6 k.o. Palača i površine je 4,84ha.

Gospodarska zona „Pačetin“

Građevinsko područje ove gospodarske zone planirano je na kč.br.707 i 750 k.o. Pačetin i površine je 67,30ha.

Gospodarska zona „Trpinja“

Građevinsko područje ove gospodarske zone planirano je na kč.br. 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308 i 2309 k.o. Trpinja i površine je 20,21ha.

Gospodarska zona „Vera“

Građevinsko područje ove gospodarske zone planirano je na kč.br.226/1 k.o. Vera i površine je 84,59ha.

Ukupna površina svih građevinskih područja gospodarskih zona u Općini iznosi 696,43ha, a ukupna površina svih građevinskih područja u Općini iznosi 1631,26ha.

3.2.1.3. Poljoprivredne površine

Poljoprivredne površine na području Općine Trpinja, s udjelom od preko 87% teritorija Općine, čine svojom površinom najzastupljeniju kategoriju prostora u ukupnom općinskom prostoru.

Zbog tako značajnog udjela poljoprivrednog zemljišta u prostoru Općine je i opravdana potreba za racionalnim i ekonomičnim korištenjem ovog prirodnog resursa.

Međutim, sve poljoprivredno zemljište nije jednako vrijedno, niti pogodno za obradu. Zbog toga je potrebno izvršiti valorizaciju, odnosno vrednovanje pogodnosti poljoprivrednog zemljišta za određenu namjenu, na temelju pedoloških osobina tala, ali i drugih kriterija (nagib, stjenovitost, dreniranost itd.), što je izvršeno prilikom izrade Namjenske pedološke karte RH 1:300.000.⁵

Na temelju tako utvrđenih pogodnosti tala za obradu, te na temelju Prostornog plana Županije⁶, kao i Pravilnika o sadržaju prostornih planova⁷, izvršena je procjena pogodnosti poljoprivrednog zemljišta za potrebe PPUO.

Na temelju prethodno navedenog, može se zaključiti da se na području Općine Trpinja mogu izdvojiti tla pogodna za korištenje sljedećih kategorija:

- osobito vrijedno obradivo tlo,
- ostala obradiva tla.

Navedene kategorije i granice rasprostranjenosti svake od navedenih kategorija poljoprivrednog zemljišta prikazane su na kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena prostora".

⁵ Agronomski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, Zavod za pedologiju-Namjenska pedološka karta 1:300.000, Zagreb, 1996.

⁶ Županijski zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije i Zavod za urbanizam i prostorno uređenje Arhitektonskog fakulteta u Zagrebu-Prostorni plan Vukovarsko-srijemske županije, 2001.

⁷ Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata Prostornih planova (NN, br. 106/98.)

Osobito vrijedno obradivo tlo zauzima ukupno 6.787,15ha, što čini 55,4% ukupne površine Općine, a zastupljeno je u okruženjima naselja, osim u okruženju naselja Čelije, dok najveći i kontinuirani dio ovog zemljišta je u južnom dijelu Općine, u okruženju naselja Pačetin i Bršadin.

Ostala obradiva tla, šume i šumsko zemljište zastupljena su površinom od 3.240,03ha, što čini udio od 26,4% u površini Općine. Ova kategorija poljoprivrednog zemljišta zastupljena je na zapadu Općine, u okruženju naselja Čelije, te se zatim spušta prema jugu i zaobilazi južno od naselja Ludvinci, te se dalje nastavlja prema središnjem dijelu Općine. Manjim površinama, ova kategorija zemljišta zastupljena je između naselja Vera i Bobota, te sjeverno i južno od naselja Trpinja.

Najoptimalnija mjera zaštite tla je korištenje poljoprivrednog zemljišta u skladu s izvršenom valorizacijom, odnosno u skladu s utvrđenim pogodnostima tla za određenu namjenu.

Budući da Općina Trpinja raspolaže u najvećem dijelu vrlo vrijednim obradivim zemljištem, to se još više naglašava potreba racionalnog korištenja ovog prirodnog resursa za njegovu osnovnu namjenu-poljoprivrednu proizvodnju. Zbog toga je potrebno na najmanju moguću mjeru smanjiti korištenje kvalitetnog poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe (širenje naselja, gospodarstvo, infrastruktura), kroz usklađivanje interesa svih korisnika u prostoru. Potrebno je također očuvati što više velikih i cjelovitih površina najkvalitetnijeg poljoprivrednog zemljišta za osnovnu namjenu-poljoprivrednu proizvodnju. Takav način zaštite poljoprivrednog zemljišta omogućava privođenje takvog zemljišta vodnogospodarskom uređenju, kao mjeri očuvanja i zaštite zemljišta za njegovu osnovnu namjenu.

U cilju zaštite tla potrebna je i racionalizacija korištenja kemijskih sredstava u procesu proizvodnje hrane i drugih poljoprivrednih kultura, a koje imaju za cilj povećanje prinosa. Osim toga potrebno je djelovati na razvijanju ekološke poljoprivrede, odnosno proizvodnje zdrave hrane, za čiju proizvodnju je osnovni preduvjet vrijedno poljoprivredno zemljište, a što Općina Trpinja posjeduje.

3.2.1.4. Šumske površine

Šume su specifično prirodno bogatstvo koje danas sve više zahtijeva posebne uvjete očuvanja, zaštite i razvoja.

Na prostoru Općine Trpinja zastupljene su: gospodarske šume kojima gospodari Javno poduzeće Hrvatske šume, te ostale šume i šumske površine u individualnom vlasništvu.

Gospodarske šume (državno vlasništvo) prostiru se na maloj površini od samo 340,71 ha. One organizacijski pripadaju Upravi šuma Vinkovci (12 Šumarija sa 27 gospodarskih jedinica), koja za svaku gospodarsku jedinicu ima izrađenu osnovu gospodarenja s trajanjem od 10 godina, nakon čega se izrađuje nova. Osnovom gospodarenja određuje se količina drvne zalihe (etat) koja se treba posjeći u toku trajanja šumskogospodarske osnove, zatim se propisuju šumsko uzgojni radovi jednostavne i proširene biološke reprodukcije šuma⁸. Stoga se šume i šumsko zemljište Općine Trpinja moraju koristiti prema šumskim osnovama a do tada osobito prema Zakonu o šumama.

⁸NAPOMENA: Sve šume su u biti sastojine mlade od 20 godina te kao takove nemaju drvnu zalihu, prirast ni etat.

Dugoročni plan unapređenja stanja šuma u sebi uključuje uzgoj mješovitih sastojina (zamjena čistih sastojina) koje su otpornije na kalamite izazvane abiotskim ili biotskim faktorima. Uz ove mjere nužna je izgradnja šumskih prometnica kako bi svaki dio šume u svim uvjetima bio dostupan, odnosno treba povećati otvorenost šuma.

Racionalnim gospodarenjem prostora mora se ograničiti smanjenje šumskih površina kao i zahvati kojima se narušavaju prirodni uvjeti u staništima. Ne smije se dozvoliti širenje poljoprivrednih površina na račun šumskih, dapače nužno je pošumljavanje svog zemljišta koje nije pogodno za druge namjene.

Šumama i šumskim zemljištima u privatnom vlasništvu treba gospodariti na način koji je sukladan gospodarenju šumama u vlasništvu Države.

U svim studijama i elaboratima o utjecaju građevina na okoliš posebnu pozornost treba posvetiti mogućem negativnom utjecaju na šume i šumsko zemljište te u istima predvidjeti potrebne mjere za smanjenje ili eliminiranje tih utjecaja.

Kod hidromelioracijskih zahvata kojima se korigira vodozračni režim obvezno treba šumama i šumskom zemljištu osigurati bolje ili barem nepromijenjene uvjete.

Zaštita šuma treba obuhvatiti praćenje zdravstvenog stanja, kretanje nivoa podzemnih voda, preventivne mjere zaštite od požara te represivne mjere poput avio zaprašivanja.

3.3. NASELJA

Postojeću mrežu Općine čini 7 naselja: Bobota, Bršadin, Čelije, Ludvinci, Pačetin, Trpinja i Vera, koju PPUO zadržava.

PPUO preuzima sustav središnjih naselja utvrđen u PPOBŽ koji naselja u ovoj Općini svrstava u 3 kategorije:

- područno i lokalno (malo razvojno) središte – Bobota, Bršadin i Trpinja
- manje lokalno (poticajno razvojno) središte – Pačetin i Vera
- ostala naselja – Čelije i Ludvinci

Planirani sustav središnjih naselja trebao bi pokrenuti procese ka:

- uravnoteženoj prostornoj raspodjeli stanovništva, radnih sadržaja i drugih funkcija na području Općine,
- uravnoteženom razvoju središnjih funkcija i
- povećanju stupnja urbane opremljenosti i razvijenosti.

Osnovnu funkciju naselja čini stanovanje, koje je ujedno i najveći korisnik prostora. Prateće funkcije stanovanja su: radne djelatnosti, usluge, opskrbe, obrazovanje, zdravstvene i socijalne djelatnosti te rekreacijski sadržaji. Za sve ove funkcije je ostavljena sloboda izbora lokacije unutar građevinskih područja naselja, uz poštovanje međusobnih veza, gravitacijskih odnosa i kompatibilnosti pojedinih funkcija.

3.4. PRIKAZ GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

3.4.1. Gospodarske djelatnosti

3.4.1.1. Proizvodne i uslužne djelatnosti

Osnovni pravac gospodarskog razvoja će i dalje biti vezan za poljoprivredu u skladu s poljoprivrednim proizvodnim prostorom koji dominira u namjeni površine Općine.

Ratarske proizvodnje će biti u funkciji razvoja stočarstva i prerade u budućim kapacitetima na području Općine. Nositelji razvoj će biti obiteljska poljoprivredna gospodarstva. Njihovu osnovnu proizvodnju treba nadopuniti preradom u finalne proizvode zdrave hrane.

Planom se osiguravaju gospodarske zone proizvodno poslovne namjene

3.4.1.2. Turizam

Prostor Općine Trpinja kao dio kontinentalnog turističkog prostora Vukovarsko-srijemske županije i RH je prostor koji posjeduje određene turističke potencijale, koji u prethodnom razdoblju nisu bili ni adekvatno valorizirani, ni iskorišteni, ali bi ih u budućem planskom razdoblju trebalo valorizirati kroz turizam.

U narednom planskom razdoblju postoje realne mogućnosti za oživljavanje ukupnog gospodarskog razvoja, a u okviru kojega i razvoja turizma i ugostiteljstva. Pretpostavke za dinamičniji razvoj turizma na kontinentalnim područjima stvorene su u strateškim dokumentima razvoja turizma⁹ i prostornog uređenja¹⁰ na razini Države, u kojima se ističe potreba za ravnomjernijim turističkim razvojem svih turističkih potencijala, kao i isticanju prostora kao strateškog resursa hrvatskog turizma, te kroz aktivniji pristup kontinentalnom turizmu i turističkom prostoru, kako Županije, tako i Države.

Ukupan turistički prostor Vukovarsko-srijemske županije je destinacija sa značajnim turističkim potencijalima, koje čine prirodne ljepote, arheološki lokaliteti, kulturno-povijesni spomenici, očuvan ruralni prostor, mogućnosti razvoja lova i ribolova, povoljan prometni položaj u odnosu na međunarodne prometne tokove, kao i planirane infrastrukturne zahvate koji će osim gospodarskih, imati i turistička obilježja (izgradnja kanala Dunav-Sava), te laka dostupnost svim turističkim lokalitetima. To su elementi na kojima će se bazirati razvoj turizma na području Županije, ali su i osnove za planirani razvoj turizma¹¹ na području Općine Trpinja.

Planirani razvoj turizma na području Općine može se, u skladu s navedenim, planirati na temelju valorizacije prirodnih potencijala prostora, a gdje se posebno izdvaja vrijedno poljoprivredno zemljište, kao osobito vrijedan prirodni resurs u okruženju ruralnih naselja, a koji je ujedno i turistički potencijal, u okviru kojega je moguće planirati razvoj seoskog turizma, kroz uključivanje seoskih gospodarstava, da se uz svoju osnovnu djelatnost-poljoprivredu uključe u turizam, kao dopunsku djelatnost, kroz različite oblike proizvodnje i pružanja usluga u okviru svog seoskog (turističkog) obiteljskog gospodarstva (razvitak ekološki proizvedene hrane, ponuda jela i pića iz vlastite proizvodnje, smještaj i boravak turista u okviru seoskog gospodarstva, rekreacijske aktivnosti kroz sudjelovanje u radovima

⁹ Razvoj strategija hrvatskog turizma (NN, br. 113/93.)

¹⁰ Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja-Strategija prostornog uređenja RH, 1997.

¹¹ Županijski zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije u suradnji s Arhitektonskim fakultetom Sveučilišta u Zagrebu-Zavod za urbanizam i prostorno uređenje : Prostorni plan Vukovarsko-srijemske županije, travanj 2002. godine

na poljoprivrednom gospodarstvu, u tradicionalnim seoskim običajima i manifestacijama itd.). Ovakav oblik turizma moguće je razvijati u okviru naselja, odnosno obiteljskih gospodarstava. U okviru naselja, na području Općine, nalaze se sakralne građevine, te spomenici kulturno-povijesnog nasljeđa, koji čine specifične kulturne, turističke potencijale, čijim uključenjem u turizam bi se ostvarila sprega kulture i turizma, a što je u skladu i sa strateškim odrednicama razvoja turizma na razini Države.

Na području Općine Trpinja uz navedene kulturno-povijesne i sakralne građevine i sadržaji, treba izdvojiti i bogatu tradicijsku baštinu, te bogatstvo folkloru, koje je potrebno prezentirati kroz turizam, kao i kroz održavanje različitih tematskih manifestacija, koje su i do sada privlačile brojne posjetitelje, da i u buduće ostane atraktivnost ovog prostora i jedan od specifičnih oblika kontinentalnog turizma.

Na području Općine Trpinja je i područje zajedničkog lovišta Jordan, koje se prostire na područjima k.o. Bobota, Bršadin, Pačetin, Trpinja, Vera i Čelije, na prostoru od 9.470 ha,¹² a koje je i potencijalno područje za razvijanje lovnog turizma, ali takvog oblika lovnog turizma koji bi uvažavao prirodne potencijale lovišta i divljači u njemu, ali i očuvanje ukupnih prirodnih staništa na takvom prostoru, a što podrazumijeva neke druge oblike lovnog turizma (obilazak lovišta, foto-safari, hranjenje divljači itd.).

Razvijanje navedenih oblika turizma na području Općine, te kombiniranje pojedinih oblika, omogućilo bi aktiviranje obiteljskih seoskih gospodarstava i potaknulo gospodarske aktivnosti na ovom ruralnom prostoru, ali istovremeno kroz očuvanje i zaštitu ruralnog prostora.

3.4.1.3. Eksploatacija mineralnih sirovina

Prostornim planom Općine nije predviđena eksploatacija mineralnih sirovina s područja Općine. Otvaranje istražnih polja (a potom i eksploatacijskih) moguće je prema odredbama iz PPŽ Vukovarsko-srijemske.

3.4.2. Društvene djelatnosti

Mreža objekata i funkcija društvenih djelatnosti planirana je na osnovi navedenog stanja u Općini i time definiranih ciljeva za razvoj društvene infrastrukture ujedno uvažavajući stvarne mogućnosti razvoja Općine u tom segmentu.

Mreža sadržaja društvenih djelatnosti usklađuje se s mrežom središnjih naselja čime se stvaraju preduvjeti za podizanje standarda i kvalitete života stanovništva na području Županije.

Sukladno postavljenim ciljevima razvitka naselja ovim Planom kao i PPVSŽ utvrđena je minimalna zastupljenost pojedinih središnjih funkcija po kategorijama središnjih naselja (tablica).

¹² Županijski zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske Županije u suradnji s Arhitektonskim fakultetom u Zagrebu-Prostorni plan Vukovarsko-srijemske županije, 2002. god.

Tablica br. 33.

NASELJE TRPINJA
općinsko izvršno tijelo
osnovna škola
centar kulture polivalentne namjene
zdravstvena stanica
liječnica
veterinarska ambulanta
dječji vrtić i jaslje
NASELJA BOBOTA, BRŠADIN, LUDVINCI, PAČETIN I VERA
mjesni odbor
osnovna škola
dom kulture
ambulanta
liječnica
veterinarska ambulanta
NASELJE ČELIJE
mjesni odbor
dom kulture

3.5. ŠPORT I REKREACIJA

Planirana mreža športskih objekata i objekata fizičke kulture proizašla je na osnovu izračunatih potreba za športskim objektima, na temelju demografske procjene stanovništva, odnosno određenih dobnih skupina stanovništva, te **koeficijenta RE** zadanih Pravilnikom o prostornim standardima, normativima, te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (NN br. 38/91.).

Na osnovu prethodno opisane metodologije, za područje općine Kneževi Vinogradi izračunate su potrebe za športskim objektima, prema vrstama objekata za plansko razdoblje do 2015. godine. Na taj način je utvrđena potreba za ukupno 32 jedinice športskih objekata, a prema vrstama određenim Pravilnikom (tablica br. 34.). Ukupan broj potrebnih športskih objekata 2015. godine potrebno je umanjiti za postojeće športske sadržaje, te njihova razlika čini stvarne minimalne potrebe za objektima fizičke kulture do 2015. godine.

Proračunate potrebe minimalno potrebnih športsko-rekreacijskih sadržaja prikazane su u sljedećoj tablici.

TABLICA BR. 34.

DOBNA SKUPINA OD - DO	BROJ STANOVIKA 2015. GODINE	POTREBAN BROJ JEDINICA OBJEKATA																OPĆINA TRPINJA															
		DVRANE		ZATVORENI BAZENI		OTVORENI BAZENI		ZRAČNE STRELJANE		STRELJANE OSTALE		KUGLANE		KLIZALIŠTA		OSTALI ZATVORENI		ATLETIKA		NOGOMET		MALI SPORTOVI		TENIS		BOČANJE		OSTALI OTVORENI		SKIJANJE			
		JEDINICA NA 1000 STANOVIKA	BROJ JEDINICA	JEDINICA NA 1000 STANOVIKA	BROJ JEDINICA	JEDINICA NA 1000 STANOVIKA	BROJ JEDINICA	JEDINICA NA 1000 STANOVIKA	BROJ JEDINICA	JEDINICA NA 1000 STANOVIKA	BROJ JEDINICA	JEDINICA NA 1000 STANOVIKA	BROJ JEDINICA	JEDINICA NA 1000 STANOVIKA	BROJ JEDINICA	JEDINICA NA 1000 STANOVIKA	BROJ JEDINICA	JEDINICA NA 1000 STANOVIKA	BROJ JEDINICA	JEDINICA NA 1000 STANOVIKA	BROJ JEDINICA	JEDINICA NA 1000 STANOVIKA	BROJ JEDINICA	JEDINICA NA 1000 STANOVIKA	BROJ JEDINICA	JEDINICA NA 1000 STANOVIKA	BROJ JEDINICA	JEDINICA NA 1000 STANOVIKA	BROJ JEDINICA	JEDINICA NA 1000 STANOVIKA	BROJ JEDINICA		
7 - 10	310	1,30	0,403	0,080	0,025	0,165	0,051	0	0	0	0	0	0	0,020	0,006	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,13	0,040	0,09	0,028
11 - 14	319	1,65	0,526	0,065	0,021	0,180	0,057	0,90	0,287	0,165	0,053	0,125	0,040	0,030	0,010	0,125	0,010	0,085	0,027	0,43	0,137	8,60	2,743	0,40	0,128	0	0	1,15	0,367	0,145	0,046		
15 - 18	423	1,80	0,761	0,075	0,032	0,195	0,082	0,95	0,402	0,45	0,190	0,145	0,061	0,040	0,017	0,140	0,017	0,095	0,040	0,48	0,203	8,90	3,765	0,50	0,212	0	0	1,25	0,529	0,155	0,066		
19 - 24	589	0,85	0,501	0,045	0,027	0,045	0,027	0,75	0,442	0,45	0,265	1,00	0,589	0,015	0,009	0,20	0,009	0,035	0,021	0,72	0,424	2,00	1,178	0,75	0,442	0,30	0,177	0,55	0,324	0,13	0,077		
25 - 34	913	0,48	0,438	0,020	0,018	0,027	0,025	0,75	0,685	0,35	0,320	1,00	0,913	0,005	0,005	0,14	0,005	0,006	0,005	0,43	0,393	1,40	1,278	0,75	0,685	0,35	0,320	0,27	0,247	0,06	0,055		
35 - 44	1104	0,30	0,331	0,0135	0,015	0,017	0,019	0,65	0,718	0,165	0,182	1,00	1,104	0,003	0,003	0,13	0,003	0,003	0,003	0,12	0,132	0,90	0,994	0,85	0,938	0,55	0,607	0,14	0,155	0,04	0,044		
45 - 59	1619	0,15	0,243	0,010	0,016	0,0125	0,020	0,45	0,729	0,12	0,194	0,80	1,295	0,0015	0,002	0,05	0,002	0	0	0,03	0,049	0,30	0,486	0,75	1,214	0,60	0,971	0,07	0,113	0,015	0,024		
60 i više	1896	0,03	0,057	0,005	0,009	0,008	0,015	0,08	0,152	0,008	0,015	0,10	0,190	0,001	0,002	0,025	0,002	0	0	0	0	0	0	0,22	0,417	0,22	0,417	0,045	0,085	0,003	0,006		
UKUPNO	7173		3,3		0,2		0,3		3,4		1,2		4,2		0,1		0,1		0,1		1,3		12,0		4,0		2,5		1,9		0,3		
POSTOJEĆE			0,0		0,0		0,0		0,0		0,0		0,0		0,0		0,0		0,0		3,0		0,0		0,0		0,0		0,0		0,0		
PLANIRANO			3		0		0		3		1		4		0		0		0		0		12		4		3		2		0		

1. DVORANSKOM JEDINICOM smatra se dvorana veličine 15x27 m koja raspolaže s odgovarajućim prostorom za uskladištenjem opreme, dvije svlačionice kapaciteta 30 korisnika s WC-om i praonicom koje se mogu koristiti iz obje svlačionice.

Tjedni prosječni kapacitet dvoranske jedinice je 1.500 sati-korisnika, računajući na dvoransku jedinicu izgrađenu uz organizaciju odgoja i obrazovanja.

2. BAZENSKOM JEDINICOM smatra se bazen veličine 16 2/3 x25 m koji raspolaže s odgovarajućim pratećim prostorom i s najmanje dvije garderobe koje mogu primiti ukupno 400 kupača.

Tjedni prosječni kapacitet bazenske jedinice kod zatvorenih bazena je 11.800 sat-korisnika, a kod otvorenih bazena 9.800 sati-korisnika.

3. IGRALIŠNOM JEDINICOM (nogomet, hokej na travi, ragbi i slično, mali nogomet, rukomet, košarka, odbojka) smatra se igralište normalne veličine koje raspolaže s najmanje dvije svlačionice s WC-om i praonicom.

Igrališta za mali nogomet, rukomet, košarku i odbojku imaju sljedeće kapacitete jedinica:

- mali nogomet 2,0 jedinice
- rukomet 1,4 jedinice
- košarka 1,0 jedinica
- odbojka 1,2 jedinice

Tjedni prosječni kapacitet igrališta za nogomet, hokej na travi, ragbi i sl. je 470 sati-korisnika, a igrališne jedinice malog nogometa, rukometa, košarke i odbojke 450 sati-korisnika.

4. IGRALIŠNOM JEDINICOM ZA TENIS smatra se normalno tenisko igralište koje raspolaže svlačionicama s WC-om i praonicama za najmanje 5 korisnika, pri čemu uvijek moraju postojati najmanje dvije svlačionice. Kod 4-8 igrališta kapacitet svlačionica može biti do 20% manji, a kod 9 i više igrališta do 25% manji.

5. BOČALIŠNOM JEDINICOM smatra se normalna joga za boćanje koja raspolaže sa svlačionicom za barem 10 korisnika.

Prosječni tjedni kapacitet iznosi 225 sati-korisnika.

6. JEDINICOM KUGLANE smatra se jedna kuglačka staza koja raspolaže svlačionicama s WC-om i praonicom za 8 korisnika, pri čemu uvijek moraju postojati dvije svlačionice. Kod 6 i više staznih kuglana kapacitet može biti manji za 25%.

Prosječni tjedni kapacitet jedne staze iznosi 220 sati-korisnika.

7. JEDINICOM STRELJANE smatra se jedno pucačko mjesto koje osim toga raspolaže s najmanje dva WC-a i praonicom i dvije svlačionice za 3 korisnika po mjestu. Kod streljane s 10 i više mjesta kapacitet svlačionica može biti manji za 25%.

Prosječni tjedni kapacitet pucačkog mjesta je kod zračne streljane 180 sati-korisnika, a kod ostalih streljana 80 sati-korisnika.

8. JEDINICOM KLIZALIŠTA smatra se klizište normalne veličine koje raspolaže s najmanje dvije svlačionice s WC-om i praonicom za korisnike kapaciteta svaka po 25 korisnika, te garderobom za rekreacijsko klizanje.

Prosječni tjedni kapacitet zatvorenog klizišta iznosi 1.800 sati-korisnika, a otvorenog 15.000 sati-korisnika.

9. JEDINICOM OSTALIH OTVORENIH I ZATVORENIH SADRŽAJA smatra se sadržaj normalnih veličina kojeg mogu istodobno koristiti po 10 korisnika i koji ima svlačionice i odgovarajuće sanitarije za najmanje 20 korisnika.

Prosječni tjedni kapacitet jedinica ostalih sadržaja objekata je 350 sati-korisnika, a kod zatvorenih 6.540 sati-korisnika.

10. JEDINICA ZA ATLETIKU sadrži kružnu atletsku stazu dužine 400 m sa 6 staza, na ravnom dijelu 7 staza, po jedno bacalište za koplje, kladivo, disk i kuglu, dva skakališta za skok u dalj i troskok, te po jedno skakalište za skok uvis i skok s motkom.

Osim toga jedinica za atletiku treba sadržavati dvije svlačionice s WC-om i praonicom, ukupnog kapaciteta 45 korisnika. Prosječni tjedni kapacitet je 2.000 sati-korisnika.

Vidljivo je da su na području Općine Trpinja zapostavljeni svi sportovi osim nogometa, te u narednom planskom razdoblju treba upotpuniti sadržaje koji nedostaju, osim navedenih planiranih sadržaja za stanovništvo starije od 7 godina, potrebno je osigurati u svim naseljima igrališta za djecu mlađu od 7 godina minimalne površine 40m² s obzirom na broj stanovnika u svakom pojedinom naselju.

3.6. KOMUNALNE DJELATNOSTI

Na temelju članka 19. stavka 1. Zakona o grobljima donesen je Pravilnik o grobljima kojim su pobliže uređeni normativi o prostornim i tehničkim uvjetima kod planiranja izgradnje groblja i pratećih građevina.

Prema navedenom Pravilniku groblja u naseljima u Općini Trpinja svrstavaju se u mala groblja (do 5 ha).

Članak 5. Pravilnika o grobljima dao je odrednice za potrebne površine kako grobnog mjesta tako i groblja u cjelini. Prema navedenom pravilniku groblja u Općini zadovoljavaju potrebe naselja za dugi niz godina.

3.7. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

3.7.1. Iskaz površina za posebno vrijedna i/ili osjetljiva područja i prostorne cjeline

U sljedećoj tablici iskazana je površina registriranog arheološkog lokaliteta koji se nalazi na području Općine Trpinja:

Tablica br. 35.

red. broj	CJELINE	OZNAKA	POVRŠINA (ha)	% OD POVRŠINE OPĆINE	ha/st.
1.1.	GRADITELJSKA BAŠTINA - registrirani arheološki lokalitet "Staro Ljeskovo"	AL	47,97	0,39	0,01

Izvor podataka: Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku
Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek

3.7.2. Zaštićena i vrijedna područja

Na području Općine Trpinja nema zaštićenih i vrijednih područja u smislu Zakona o zaštiti prirode.

3.8. RAZVOJ INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

3.8.1. Prometni infrastrukturni sustav

3.8.1.1. Cestovni promet

Za dva najznačajnija cestovna prometna koridora na području Općine, koja predstavljaju trase državnih cesta D2 i D55, u planu je predviđena izgradnja novih trasa. Pri tome su nove trase položene izvan područja Općine:

- nova trasa državne ceste D2 položena je neposredno uz jugozapadnu granicu Općine, a na nju će se prostor Općine vezati preko planiranog čvora "Tordinci",
- nova trasa državne ceste D55 položena je s južne strane planiranog višenamjenskog kanala Dunav-Sava tako da samo malim dijelom prolazi prostorom Općine (ispod naselja Bogdanovci). Prolaz na novu trasu državne ceste D55 prostor Općine imati će preko planirane dionice zaobilaznice Borova i Vukovara koja prolazi istočno od naselja Bršadin i veže postojeću trasu državne ceste D2 s prostorom planirane nove luke Vukovar, te prelazi preko planiranog višenamjenskog kanala i veže se na novu trasu D55 preko čvora "Bogdanovci". Pri tome se stara trasa državne ceste D55 planira korigirati na način da se izmjesti izvan naselja Bršadin i položi sredinom prostora planiranog na novu luku Vukovar u funkciji glavne lučke prometnice.

Do realizacije prethodno navedenih novih koridora državnih cesta planiraju se urediti i rekonstruirati trase postojećih državnih cesta. Pri tome je najznačajniji zahvat izgradnja zaobilaznice grada Vukovara koja ide uz rub istočne granice Općine Trpinja, te dijelom prolazi rubom zone buduće luke Vukovar na višenamjenskom kanalu Dunav-Sava.

Isto tako potrebno je rekonstruirati i modernizirati trase svih kategoriziranih cesta u skladu s njihovom kategorijom i funkcijom u cestovnoj mreži.

Na taj način stvorit će se sustav kvalitetnih cesta koje će osigurati kvalitetnu vezu unutar prostora Općine, kao i na prometne koridore šireg okruženja.

Unutar izgrađenih zona potrebno je izgraditi ili rekonstruirati i modernizirati sve ceste koje su u funkciji osiguranja pristupa izgrađenim zonama. Planira se uređenje i uličnih profila što podrazumijeva izgradnju pješačkih staza, parkirališta, kao i uređenje zelenih površina. Uz sve javne sadržaje, kao i sadržaje koji privlače motorizirane korisnike potrebno je osigurati najmanje minimalan broj parkirališnih mjesta definiranih Odredbama za provođenje.

Za potrebe javnog prijevoza putnika u cestovnom prometu potrebno je osigurati uređena autobusna stajališta u skladu s lokalnim potrebama i uvjetima iz posebnih propisa.

3.8.1.2. Željeznički promet

Magistralna pomoćna željeznička pruga MP14 (Erdut-Borovo-Vinkovci) svoj puni prometni značaj dobit će izgradnjom planirane luke Vukovar na višenamjenskom kanalu Dunav-Sava. Postojeća pruga se planira modernizirati te elektrificirati, a u konačnici planira se i izgradnja drugog kolosjeka.

Izgradnja drugog kolosjeka ovisit će prvenstveno o prometnim potrebama, te će se odluka o njegovoj gradnji donijeti tek nakon izgradnje planirane luke i stvarnim potrebama povećanja prometa.

3.8.1.3. Unutarnji plovni putovi

Strateškim prostornim i prometnim planovima Republike Hrvatske predviđena je izgradnja višenamjenskog kanala Dunav-Sava. Ukupna duljina kanala iznosi 61,4 km, a prema tehničkim karakteristikama plovnog puta, ubrajamo ga u Vb kategoriju međunarodnog plovnog puta.

Na području općine Trpinja planirani kanal prolazi njenim južnim rubom (prati korito rijeke Vuke), a na dijelu Općine (ispod naselja Bršadin) planiran je prostor za razvoj nove luke Vukovar.

Nova luka Vukovar najznačajniji je prometni terminal na budućem plovnom kanalu. Smještena između petog i desetog kilometra planiranog kanala planirana luka predviđa se na oko 750 ha. Pri tome se prostor luke sastoji od priobalnog dijela (lučka zona), te zaobalne zone u okviru koje se planiraju trgovačko-proizvodno-skladišni sadržaji.

3.8.1.4. Zračni promet

Na području Općine nalaze se dva poljoprivredna letjelišta, koja se u skladu s Prostornim planom Županije planiraju zadržati te u budućnosti koristiti za radove u poljoprivredi i šumarstvu, kao i za neke sportske potrebe.

Postojeća letjelišta moguće je rekonstruirati za navedene potrebe u skladu s uvjetima nadležnog ministarstva. Planom su naznačene i površine prilaznih ravnina u zonama kojih i u postojećem stanju imamo određena ograničenja izgradnje.

3.8.1.5. Poštanski promet

Planirani razvoj poštanske mreže na području Općine Trpinja, zbog stupnja izgrađenosti te ukupnog stanja na području Županije i općine koje ne omogućavaju izgradnju novih poštanskih kapaciteta.

Stoga će planirani razvoj poštanske mreže i prometa na području Općine Trpinja obuhvaćati sljedeće:

- adaptacija, uređenje i opremanje postojećih poštanskih ureda sukladno Pravilniku o pošti,
- dovršiti informatizaciju procesa rada u prijemu poštanskih pošiljaka, te informatičko povezivanje sa Poštanskim središtem Vukovar i sa svim Programima u upravi Društva i Hrvatskom poštanskom bankom,
- razvijati tržišni pristup i odnose s korisnicima, uvođenje novih usluga i prilagođavanje postojećih specifičnim potrebama korisnika.

Obzirom da se cjelokupna izgradnja, adaptacija, proširenje i opremanje poštanskih ureda planira i financira na razini HP d.d. Zagreb dinamika daljnjeg razvoja i unapređenje poštanske mreže na području Poštanskog središta Vukovar, a time i području Općine Trpinja, realizacija postavljenih ciljeva ovisiti će o stanju i financijskim mogućnostima Hrvatske pošte.

3.8.1.6. Telekomunikacije i RTV sustav veza

Nepokretna mreža

Plan razvoja telekomunikacijske mreže na području Općine Trpinja obuhvaća nastavak već započetog razvoja, koji obuhvaća sljedeće:

- izgradnja pristupno/spojnog voda Vukovar-Bršadin,
- izgradnja pristupnog/spojnog voda Bršadin-Pačetin,
- izgradnja odvojka za Tordince od pristupnog/spojnog voda Bršadin-Pačetin,
- dogradnja već izgrađene mjesne mreže u naseljima Općine u skladu s povećanjem broja korisnika i suvremenom tehnologijom u telekomunikacijama.

U narednom periodu razvoj telekomunikacija na području Općine bit će usklađen sa zahtjevima tržišta. Uz osnovne usluge HT nudi i razvoj niz dodatnih usluga u nepokretnoj telefonskoj mreži te pruža IQ usluge-usluge inteligentne mreže koja je nadogradnja osnovne telefonske mreže. Intenzivan je i razvoj ISDN i ADSL pristupa koji korisnicima omogućuje brže uspostavljanje veze, veću pouzdanost te veće brzine prijenosa.

Pokretna mreža

U pokretnoj telekomunikacijskoj mreži planira se nova građevina, tj. jedna bazna postaja (GSM). Zbog stalnog tehnološkog razvoja koji obuhvaća uvođenje novih mreža i sustava pokretnih komunikacija sljedeće generacije (UMTS i sustavi sljedećih generacija), predviđaju se i nove bazne postaje, ali za sada se ne mogu predvidjeti njihove lokacije.

Pri izgradnji novih baznih postaja vlasnici pojedinih mreža ili lokalna samouprava odnosno javnog partnerstva moraju uskladiti izgradnju radi zajedničkog korištenja samostojećih antenskih stupova baznih postaja zbog racionalnog korištenja prostora, te graditi u skladu s propisima.

RTV sustav veza

Zbog ranije izgrađenih objekata RTV sustava veza izvan granice Općine, koji pokrivaju cijeli prostor Općine Trpinja (i šire) u sljedećem planskom razdoblju ne planiraju se graditi novi na području Općine.

3.8.2. Energetski sustav

3.8.2.1. Cijevni transport plina

Planovima razvoja naftne industrije na području Općine Trpinja ne predviđa se istraživanje i proizvodnja ugljikovodika nego će obuhvaćati samo cijevni transport u skladu sa Strategijom energetskog razvitka Republike Hrvatske.

Cijevni transport plina

Planovima razvoja cijevnog transporta prirodnog plina zacrtana je izgradnja sljedeće građevine koje će biti locirane na području Općine, tj. dijelom prolaziti područjem Općine Trpinja:

- magistralni plinovod Osijek-Vukovar

Ovaj magistralni plinovod planira se izgraditi paralelno s južne stran prometnice Osijek-Vukovar, te bi se njime zatvorio prsten magistralnih plinovoda Istočne Slavonije.

Plinoopskrba

Pošto je na području Općine završena plinifikacija u nastavku razvoja potrebno je dograditi lokalne plinovodne mreže unutar naselja, koje će obuhvaćati sljedeće:

- mjesne plinovodne mreže.

Mjesne plinovodne mreže naselja Općine graditi će se u zelenom pojasu ulica jednostrano ili dvostrano što ovisi o izgrađenosti ulica, širine ulica i interesa potrošača. Tlak plina u mjesnoj plinovodnoj mreži je 0,1-0,4 MPa (1,0-4,0 bara),

Zbog visine tlaka plina u mjesnim mrežama svaki će potrošač (kućanstvo, javni sadržaji ili gospodarstvo) morati postaviti kućnu mjernu redukcijску stanicu radi snižavanja tlaka plina na uporabnu visinu i mjerenja potrošnje. Kućne redukcijske stanice graditi ili na prednju fasadu građevina ili uz regulacijski pravac s unutrašnje strane (tako da predstavlja sastavni dio prednje ograde građevinske čestice. Ne dozvoljava se izgradnja kućnih redukcijskih stanica u uličnom profilu.

3.8.2.2. Elektroenergetika

Planirana elektroenergetska mreža obuhvaćat će građevine prijenosa i distribucije električne energije, dok proizvodnja na području Općine nije predviđena Strategijom i Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske, a time niti Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije.

Prijenos električne energije

Planom razvoja elektroenergetske mreže predviđa se dogradnja postojeće prijenosne mreže na području Općine na 400 kV i 110 kV naponskoj razini izgradnjom novih nadzemnih dalekovoda koji će samo prolaziti područjem Općine. Stoga treba osigurati koridore za sljedeće dalekovode:

- DV 2x400 kV TE "Tanja" Erdut (alternativa : Dalj)-Ernestinovo,
- DV 2x400 kV Ernestinovo-S i CG,
- DV 2x110 kV priključak za elektrovučnu postaju (EVP)-Bršadin na DV110kV Ernestinovo-Vukovar.

Distribucija električne energije

Plan razvoja distribucijske mreže obuhvaća izgradnju, dogradnju i rekonstrukcije na 10(20) kV distribucijskim naponskim razinama, što uključuje i pripreme za prijelaz sa 10 kV na 20 kV naponsku razinu.

Zbog zaštite i racionalnog korištenja prostora, te zbog uputa Zavoda za prostorno planiranje Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja Republike Hrvatske neke 10(20) kV dalekovode potrebno je izgraditi podzemnim dalekovodima u koridoru cesta, čime će se dobiti i na sigurnosti i kvaliteti opskrbe električnom energijom, te bi se znatno smanjio već u ovom planskom razdoblju, broj prelazaka dalekovoda preko građevinskih područja.

Na 10(20) kV naponskoj razini plan razvoja obuhvaća rekonstrukcije kojima bi se drveni stupovi zamjenjivali novim betonskim, te izgradnja novih 10(20) kV dalekovoda za koje je potrebno osigurati nove koridore, a to su:

- rekonstrukcija DV 10(20) kV na drvenim stupovima izvan građevinskih područja,
- izgradnja novog DV 10(20) kV Pačetin-Bobota,
- izgradnja odvojka DV 10(20) kV za Ludvince od DV 10(20) kV Pačetin-Bobota,
- izgradnja novih KB 10(20) kV unutar građevinskih područja za međusobno povezivanje postojećih i planiranih TS 10(20)/0,4 kV u naseljima Općine,
- postupno demontiranje nadzemnih DV 10 kV unutar građevinskih područja u skladu s izgradnjom mreže podzemnih kablinskih 10(20) kV dalekovoda,
- izgradnja ostalih TS 10(20)/0,4 kV i novih 10(20) kV dalekovoda ovisit će o procesu urbanizacije i razvoja gospodarstva, te će o njima ovisiti lokacije TS i trasa dalekovoda.

Niskonaponska 0,4 kV mreža planira se graditi unutar građevinskih područja, a mreža će se graditi SKS vođenih po krovovima s krovnim stalcima ili po betonskim stupovima. Pri izgradnji niskonaponske (NN) mreže na betonskim stupovima stupove odmaknuti na sigurnu udaljenost od prometnica. Međutim ne ograničava se izgradnja NN mreže i podzemnim kablenskim vodovima u cijelim naseljima ili na pojedinim dionicama.

Do izgradnje planirane elektroenergetske mreže može se koristiti postojeća uz manje rekonstrukcije i priključenje ponekog novog korisnika. Kod potreba za veće rekonstrukcije pridržavati se planom predviđene izgradnje.

Javnu rasvjetu graditi podzemnim kablenskim vodovima i čelično cijevnim stupovima javne rasvjete postavljenim u zeleni pojas ulica uz prometnice na propisanoj udaljenosti od prometnica u svim ulicama gdje će se NN mreža voditi po krovnim stalcima ili gdje će se graditi podzemnim kabelima. Za ulice u kojima će se NN mreža graditi na betonskim stupovima rasvjetna tijela postavljati na iste betonske stupove.

3.8.3. Vodnogospodarski sustav

3.8.3.1. Vodoopskrba

Sustav vodoopskrbe na prostoru Općine Trpinja definiran je kroz prostorno-plansku dokumentaciju tj. Prostorni plan Vukovarsko-srijemske županije. Zatečeno stanje, uključujući izgled lokalnih mreža, kao i mane u funkcioniranju tih sustava usmjerili su razvoj sustava ka povezivanju na vodoopskrbni sustav grada Vukovara.

Prema Idejnom rješenju razvoja vodoopskrbnog sustava grada Vukovara (IPZ d.d. Zagreb, 2001.) predviđeno je proširenje vodoopskrbnog sustava na okolna naselja na način da se formiraju dva vodoopskrbna prstena: sjeverni i južni. Sjeverni prsten obuhvatio bi naselja Trpinju, Veru, Bobotu, Pačetin, Ludvince i Čelije, a južni prsten naselja Sotin, Tompojevci, Čakovci, Mikluševci, Berak, Bokšić, Negoslavci, Petrovci, Lovas, Opatovac i Svinjarevci.

Prema Idejnom rješenju razvitka vodoopskrbnog sustava Općine Trpinja (Izrađivač: Hidroing d.o.o. Osijek, 2002.) povezivanje vodoopskrbnog sustava Općine Trpinja s vodoopskrbnim sustavom grada Vukovara izvest će se u tri faze:

I faza-povezivanje vodoopskrbnih sustava naselja Trpinja, Bobota, Čelije i Ludvinci i spajanje na vodoopskrbni sustav grada Vukovara izvedbom sjedećih cjevovoda: spojni cjevovod Vukovar-Trpinja (izvedeno), spojni cjevovod Trpinja-Bobota (izvedeno), spojni cjevovod Bobota-Čelije (izvedeno), spojni cjevovod Bobota-Ludvinci (izvedeno), distribucijska vodovodna mreža naselja Čelije i distribucijska vodovodna mreža naselja Ludvinci.

II faza-povezivanje vodoopskrbnih sustava naselja Vera i Pačetin s vodoopskrbnim sustavom naselja Trpinja, Bobota, Čelije, Ludvinci i vodoopskrbnim sustavom grada Vukovara izvedbom sljedećih cjevovoda: spojni cjevovod raskrižje-Vera i spojni cjevovod Bobota-Pačetin.

III faza-zatvaranje vodoopskrbnog prstena Vukovar-Trpinja-Bobota-Pačetin-Bršadin-Vukovar i povezivanje vodoopskrbnog sustava Općine Trpinja s vodoopskrbnim sustavom na području Osječko-baranjske županije izvedbom sljedećih cjevovoda: spojni cjevovod Pačetin-Bršadin i spojni cjevovod Čelije-Silaš (alternativni pravac povezivanja).

Realizacijom prve dvije faze zadovoljiti će se osnovni cilj razvoja vodoopskrbe na nivou Općine tj. sva naselja će biti uključena u jedinstveni sustav u kojem se može nadzirati kvaliteta vode u sustavu te osigurati dovoljne količine vode za sve korisnike.

Nakon izgradnje vodova zacrtanih u trećoj fazi, preostaje samo regionalno povezivanje većih sustava iz okolice (Vukovar, Osijek, Vinkovci), a preko područja Općine i to realizacijom pravaca Bršadin-Nuštar-Vinkovci te Trpinja-Klisa-Osijek (sustav regionalnog vodovoda Istočne Slavonije – RVIS).

Povezivanjem lokalnih distribucijskih mreža u regionalni sustav moguće je gašenje postojećih crpilišta (nekih ili svih), a što za sobom vuče za posljedicu i ukidanje mjera i zabrana unutar zone zaštite tih crpilišta.

U prikazu sustava vodoopskrbe moramo spomenuti i cjevovod sirove vode "crpilište Cerić-Vukovar".

3.8.3.2. Odvodnja otpadnih voda

Na cijelom području Vukovarsko-srijemske županije odvijaju se intenzivne aktivnosti na rješavanju vodoopskrbe čime se aktualizira i odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda u funkciji zaštite voda.

Osnovna mjera za osiguranje zaštite voda od zagađivanja je izgradnja zajedničkih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda naselja i industrije, kao i izbor adekvatnog recipijenta otpadnih voda. Izgradnjom kanalizacijskih sustava sprječavaju se lokalna zagađenja površinskih i podzemnih voda, a otpadne vode se dovode na lokaciju uređaja za pročišćavanje.

Kako bi se pokrenulo sustavno rješavanje problema odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na području Županije, u izradi je Studija zaštite voda Vukovarsko-srijemske županije (Naručitelj: Hrvatske vode, Izrađivač: Hidroprojekt-ing d.o.o. Zagreb i Hidroing d.o.o. Osijek) kojom će se dati osnovna i racionalna koncepcijska rješenja odvodnje otpadnih voda za sve Gradove i Općine, te definirati uvjeti ispuštanja otpadnih voda u prijemnike.

Za područje Općine Trpinja, Studijom je planirana izgradnja zasebnih sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda za naselja Bobota, Trpinja, Vera, Čelije, Ludvinci i Pačetin, a naselje Bršadin planira se priključiti na sustav odvodnje otpadnih voda grada Vukovara. Za recipijente otpadnih voda nakon pročišćavanja otpadnih voda predviđeni su Bobotski kanal i Mali prokop-pritoci rijeke Vuke, te kanal Novo Ljeskovo.

3.8.3.3. Uređenje vodotoka i voda

U sustavu uređenja vodotoka i voda planirani radovi obuhvaćaju tehničko i gospodarsko održavanje postojećih regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina i po potrebi izgradnja istih.

Zakonom o vodama (NN, 107/95.) definiran je inundacijski pojas na vodotocima i drugim ležištima voda u svrhu tehničkog i gospodarskog održavanja vodotoka i drugih voda, djelotvornog provođenja obrane od poplava i drugih oblika zaštite od štetnog djelovanja voda. razlikuje se uređeni i neuređeni inundacijski pojas s obzirom na postojanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina.

U predmetnom pojasu po odredbama Zakona o vodama, zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja voda.

Sve zemljišne čestice u utvrđenom uređenom i neuređenom inundacijskom pojasu, od vanjske granice pojasa do korita vodotoka imaju svojstvo vodnog dobra.

Vodno dobro je dobro od interesa za Republiku Hrvatsku, koje ima njezinu osobitu zaštitu i koristi se na način i pod uvjetima propisanim Zakonom o vodama.

Na području Općine Trpinja planira se odrediti vanjska granica inundacijskog pojasa uz rijeku Vuku te sljedeće kanale: Bobotski kanal, Glavni daljski kanal, Glavni tenjski kanal, Mali prokop, Trpinjski kanal, Sekvala, Mačvala, Orlovača, Keveždin i Novo Ljeskovo.

3.8.3.4. Melioracijska odvodnja i navodnjavanje

Postojeći sustav melioracijske odvodnje izgrađen je u zadovoljavajućoj mjeri, stoga je ovim Planom predviđeno provođenje aktivnosti na sanaciji, redovnom održavanju i za funkcioniranje sustava nužnom dogradnjom vodnih građevina za melioracijsku odvodnju.

Uz postojeće kanale nužno je osigurati koridor za održavanje. Za kanale osnovne mreže taj koridor iznosi 5 metara od ruba korita, a za kanale detaljne mreže minimalno 3 metra.

Nedostatak vode u kritičnom vegetacijskom razdoblju je uslijed klimatskih promjena u posljednjih dvadesetak godina sve izraženiji, a naročito su ugrožene visoko akumulacijske kulture (sjemenske).

Kako bi se štete svele na minimalnu moguću mjeru potrebna je primjena suvremenih tehnologija obrade tla i izgradnja melioracijskog sustava za navodnjavanje. Problem navodnjavanja izraženiji je u istočnoj Slavoniji.

Potrebno je izraditi Plan navodnjavanja za cijelu Županiju, koji treba definirati smjernice, kriterije i ograničenja navodnjavanja, prijedlog realizacije, te uvjete upravljanja i gospodarenja vodnim resursima u svrhu navodnjavanja.

U budući sustav navodnjavanja potencijalno ulaze sve poljoprivredne površine s područja Općine.

3.9. POSTUPANJE S OTPADOM

Županijskim prostornim planom je na području Općine Trpinja evidentirano uz svako naselje (osim za Čelije) po jedno neuređeno odlagalište otpada, ukupno 6 lokacija. Nikakve obveze spram budućnosti gospodarenja otpadom na ovom području Prostorni plan Vukovarsko-srijemske županije ne propisuje.

Generalno gledajući, sav otpad je katalogiziran te su propisane vrste otpada. U skladu s pojedinom vrstom otpada propisani su i načini gospodarenja pojedinačnim vrstama otpada:

- država je odgovorna za gospodarenje opasnim otpadom i za spaljivanje otpada,
- županije su odgovorne za gospodarenje svim vrstama otpada, osim opasnog,
- gradovi i općine su odgovorne za gospodarenje komunalnim otpadom.

Komunalni otpad jest otpad iz kućanstava te otpad iz proizvodne i/ili uslužne djelatnosti ako je po svojstvima i sastavu sličan otpadu iz kućanstava. Općina osigurava i provedbu mjera za odvojeno prikupljanje otpada.

U skladu s navedenim zakonskim obvezama, Općina Trpinja je dužna sanirati sva neuređena (divlja) odlagališta otpada na svom području, riješiti pitanje odlaganja komunalnog otpada te ustrojiti sustav odvojenog prikupljanja otpada.

Planom je predviđeno koncesijom ustupiti svoja prava na gospodarenje otpadom i uključiti se u sustav regionalnog odlaganja (baziranog na županijskom ili međužupanijskom odlagalištu) i prikupljanja otpada.

U svrhu formiranja sustava primarne reciklaže, planira se u svakom naselju izgradnja reciklažnog dvorišta veličine cca 350-500 m². unutar reciklažnog dvorišta nužno je osigurati

prostor za izdvojeno prikupljanje papira, plastike, tekstila, metala, glomaznog otpada, kao i nekih vrsta opasnog otpada: starih lijekova, akumulatora, baterijskih uložaka, otpadnih ulja.

Biorazgradivi otpad treba, što je više moguće, izdvojiti iz komunalnog i rješavati ga lokalno, po domaćinstvima.

Postupanje sa životinjskim lešinama mora biti u skladu s "Pravilnikom o načinu postupanja sa životinjskim lešinama i otpadom životinjskog podrijetla, te o njihovom uništavanju" (NN, 119/03.), tj. sav otpad tog tipa mora biti ustupljen registriranom skupljaču životinjskog otpada. Neuređena ("divlja") odlagališta se moraju hitno sanirati i odrediti im novu namjenu (šumske površine, rekreacija i sl.).

Nastanak eventualno novih odlagališta se mora povremeno kontrolirati te ista ukloniti.

3.10. SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

3.10.1. Mjere zaštite voda

Kvaliteta vode u vodotocima i kanalima je pod utjecajem voda koje se nakon oborina slijevaju s oraničnih površina na kojima se pak primjenjuju pesticidi, mineralna i organska gnojiva, kao i ostale agrotehničke mjere, kao i otpadnih voda naselja koja svoje otpadne vode upuštaju u vodotoke ili kanale.

Generalno zaštita voda se treba provoditi uz uvažavanje principa:

- Treba sačuvati vode koje su još čiste.
- Treba izraditi elaborate zaštitnih zona crpilišta u Trpinji, Boboti, Veri i Pačetineu.
- Upotrebu pesticida, organskih i mineralnih gnojiva na svim poljoprivrednim površinama treba racionalizirati na način da se uz najmanju upotrebu postignu traženi učinci.
- Treba spriječiti nastajanje zagađenja na malim vodotocima, gdje uslijed moguće koncentracije zagađenja i ograničenog kapaciteta prijemnika, potrebne mjere zaštite prelaze tehničke ili ekonomske mogućnosti.
- Započeti s rješavanjem odvodnje u naseljima.
- Treba uklanjati izvore zagađivanja voda, spriječiti i smanjivati zagađivanje na mjestu njegova nastanka.
- Kvalitetu površinskih i podzemnih voda treba stalno kontrolirati kao i kvalitetu efluenta kojima se u vode unose zagađenja.
- Treba ukloniti sva divlja odlagališta otpada, te spriječiti nastajanje novih.
- Treba riješiti problem odvodnje i zbrinjavanja otpadnih voda gospodarskih subjekata unutar građevinskih područja, te osobito farmi izvan građevinskih područja.

3.10.2. Mjere zaštite tla

Pojave oštećenja i onečišćenje tala su sve češće i učestalije, od strane brojnih činitelja u prostoru. Najčešće su to ljudske aktivnosti (poljoprivreda, gospodarstvo, otpad itd.). U tom smislu, potrebno je vršiti kontinuirano praćenje stanja tala, te prikupljanje informacija o stanju tala, kako bi se u slučaju potrebe moglo djelovati i zaštititi od različitih vrsta onečišćenja. Zaštitu tla od onečišćenja potrebno je provoditi u funkciji zaštite poljoprivrednog zemljišta i proizvodnji zdrave hrane, te zdravlja ljudi, životinjskog i biljnog svijeta.

Kroz izradu Prostornog plana nastojalo se, kroz racionalno korištenje poljoprivrednog zemljišta, utjecati na zaštitu tla kroz smanjenje korištenja kvalitetnog poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe, posebno u građevinsko zemljište.

Zapuštene poljoprivredne površine potrebno je, uz određene intervencije, privesti poljoprivrednoj namjeni.

Šumsko zemljište, koje nije obraslo, potrebno je pošumiti.

3.10.3. Mjere zaštite zraka od onečišćenja

Donošenjem Zakona o zaštiti zraka 1995. godine, Republika Hrvatska se opredijelila za sustavni pristup rješavanju problema zaštite zraka. Navedenim zakonom se određuju mjere, način organiziranja i provođenja zaštite i poboljšanja kakvoće zraka, kao dijela okoliša, kao općeg dobra koji ima osobitu zaštitu Republike Hrvatske.

Osnovna svrha zaštite i poboljšanja kakvoće zraka je:

- očuvanje zdravlja ljudi, biljnog i životinjskog svijeta, kulturnih i materijalnih vrijednosti,
- postizanje najbolje moguće kakvoće zraka,
- sprječavanje ili barem smanjivanje onečišćavanja koja utječu na promjenu klime,
- uspostavljanje, održavanje i unapređivanje cjelovitog sustava upravljanja kakvoćom zraka na teritoriju države.

Zaštitom i poboljšanjem kakvoće zraka ne smiju se ugroziti ostali dijelovi okoliša, druga područja i kakvoća življenja budućih naraštaja.

Što se tiče mjera za sprječavanje onečišćavanja zraka propisanih Zakonom o zaštiti zraka za moguće izvore zagađenja potrebno je odabrati najpovoljnije lokacije kao i potrebne zaštitne udaljenosti između takvih objekata i stambenih zona u skladu s odredbama Zakona o zaštiti zraka.

3.10.4. Mjere zaštite od buke

Do sada nije vršeno mjerenje buke.

Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave odredio je najviše dopuštene razine buke u boravišnim prostorijama kako stambene tako i ostalih namjena, a također i najviše dopuštene razine buke na vanjskim prostorima.

3.11. MJERE ZAŠTITE STANOVNIŠTVA OD RATNIH OPASNOSTI

Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN, br. 2/91.) razvrstava naselja prema stupnju ugroženosti u 4 stupnja ugroženosti, ovisno o broju stanovnika naselja, određenim funkcijama, te geopolitičkom položaju.

Prema navedenom Pravilniku u Općini Trpinja, naselje Trpinja pripada u 4. stupanj ugroženosti te prema tome proizlazi da se u tom naselju osigurava zaštita stanovništva u zaklonima, dok ostala naselja ne pripadaju niti jednoj kategoriji ugroženosti (jer niti jedno naselje ne prelazi minimalni broj od 2.000 stanovnika), te nije obvezna izvedba skloništa za sklanjanje stanovništva.

II ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE

1.1. NAMJENA POVRŠINA

- (1.) U Prostornom planu uređenja Općine Trpinje (u daljnjem tekstu : PPUOT) površine za razvoj i uređenje prikazane su u kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina i promet" i određuju se za sljedeće namjene:
1. Površine za razvoj i uređenje naselja stalnog stanovanja:
 - građevinska područja naselja stalnog stanovanja Bobota, Bršadin, Čelije, Ludvinci, Pačetin, Trpinja i Vera.
 2. Površine za razvoj i uređenje van naselja stalnog stanovanja
 - a) Građevinska područja
 - građevinsko područje industrijsko-skladišne zone luke na VK Dunav-Sava,
 - građevinska područja gospodarskih zona „Bobota“, „Čelije“, „Pačetin“, „Trpinja“ i „Vera“,
 - b) Sport i rekreacija (uz VK Dunav-Sava)
 - c) Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene
 - osobito vrijedno obradivo tlo,
 - vrijedno obradivo tlo,
 - d) Šuma isključivo osnovne namjene
 - gospodarska šuma,
 - f) Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište
 - g) Vodne površine
 - rijeka Vuka,
 - h) Prometne površine
 - i) Groblje
- (2.) Površine određene u kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena površina i promet" detaljnije se razgraničavaju na sljedeći način:
- sva građevinska područja (izgrađeni i neizgrađeni dio) prikazana su u kartografskim prikazima br. 4.A. do 4.H., na katastarskim kartama u mjerilu 1:5.000.

Detaljna namjena građevinskih područja utvrđuje se prostornim planovima užih područja ili na temelju Odredbi za provođenje PPUO (u daljnjem tekstu : Odredbe),
 - osobito vrijedno i vrijedno obradivo poljoprivredno tlo detaljnije se određuje na temelju podataka o bonitetnoj klasi poljoprivrednog zemljišta (pri čemu se I i II klasa smatraju osobito vrijednim obradivim tlom, a III, IV i V vrijednim obradivim tlom) ili specijaliziranom studijom ili elaboratom kojim se detaljnije definira bonitetna vrijednost tala,
 - šume gospodarske namjene isključivo osnovne namjene utvrđuju se na temelju podataka o šumskom zemljištu tijela Državne uprave nadležnog za katastarske poslove i podataka Hrvatskih šuma,

- ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište na temelju podataka o kulturi i bonitetnoj klasi. Dozvoljena je promjena poljoprivrednog zemljišta u šume i šumsko zemljište ,
 - prirodni vodni tokovi određeni su obalnom crtom koju utvrđuje ustanova s javnim ovlastima nadležna za vodnogospodarstvo, ili crtom vodnog dobra kojeg utvrđuje nadležna ustanova prema posebnom propisu,
 - prometne površine određuju se sukladno točki (3.) i (4.) ovih Odredbi,
 - groblje se utvrđuje granicom postojeće katastarske čestice,
- (3.) Prometne, energetske i vodnogospodarske građevine određene su funkcijom i kategorijom i prikazane na kartografskim prikazima br. 1.A., 2.A. do 2.C .

Prostor za prometne i infrastrukturne građevine utvrđuje se na sljedeći način:

- za postojeće građevine prostor je utvrđen stvarnom parcelom i pojasom primjene posebnih uvjeta prema posebnim propisima. Sve postojeće građevine, bilo da se zadržavaju ili uklanjaju, mogu se rekonstruirati pri čemu su moguće izmjene trase u cilju poboljšanja funkcioniranja građevine,
- trase novih infrastrukturnih građevina su orijentacijske i moguće ih je mijenjati unutar koridora čija ukupna širina iznosi:
 - za planiranu novu trasu državne ceste D55 i obilaznice Vukovara 300,0 m
 - za industrijsku cestu u budućoj luci Vukovar 70,0 m
 - magistralni plinovod Osijek-Vukovar čija trasa je u istraživanju 300,0 m
 - glavni distribucijski plinovodi 10,0 m
 - za nadzemni dalekovod prijenosa električne energije DV 2x400 kV Ernestinovo-S i CG trasa je u istraživanju, međutim zbog racionalnog korištenja prostora predviđena je kao paralelna trasa s južne strane postojećem DV 400 kV a za koju je potrebno osigurati koridor širine 500,0 m
 - za dalekovod DV 2x110 kV priključak EVP Bršadin na DV 110kV Ernestinovo-Vukovar trasa je u istraživanju, ali je zbog racionalnog korištenja prostora predviđena kao paralelna sa željezničkom prugom do EVP, sa sjeverne strane na propisanoj udaljenosti od željezničke pruge.
 - Potrebno je osigurati koridor širine 500,0 m
 - za dalekovod DV 2x400 kV TE „Tanja“ Erdut (alternativa TE Dalj)-Ernestinovo trasa je načelna i potrebno je osigurati koridor širine 1000,0 m
 - za EVP 110/x kV Bršadin lokacija je načelna i potrebno je osigurati prostor predvidive veličine 50x80 m u radijusu od 500,0 m
 - za vodove vodoopskrbnog sustava 20,0 m
 - za magistralne vodove sustava RVIS 100, 0 m
 - vodovi do objekata prikazanih simbolima vezano uz stvarni smještaj objekata

Širina koridora iz stavka 2. ove točke utvrđuje se simetrično u odnosu na os infrastrukturne građevine, prikazane u kartografskom prikazu.

Iznimno, širina novog infrastrukturnog koridora iz stavka 2. alineja 2. ove točke za obilaznicu Vukovara ne primjenjuje se u građevinskom području naselja stalnog stanovanja Bršadin unutar kojeg je koridor utvrđen u kartografskom prikazu 4.B. „Građevinsko područje naselja Bršadin i građevinsko područje "Industrijsko-skladišne zone luke na VK Dunav-Sava"“.

- (4.) Lokacija novih građevina prometa i infrastrukture koje su u PPUO prikazane simbolom su orijentacijske, a detaljnije se utvrđuju na temelju projekta.

U telekomunikacijama su to bazne postaje (GSM).

1.2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

- (5.) U PPUO utvrđuju se sljedeća područja posebnih ograničenja u korištenju:

- zaštićena kulturna dobra,
- područje intenziteta potresa VII stupnja MCS ljestvice,
- vodozaštitno područje crpilišta „Cerić“,
- prostor rezerviran za zone sanitarne zaštite crpilišta Bobota, Pačetin, Trpinja i Vera,
- inundacijski pojas, uz rijeku Vuku, te slijedeće kanale: Bobotski kanal, Glavni daljski kanal, Glavni tenjski kanal, Mali prokop, Trpinjski kanal, Sekvala, Mačvala, Orlovača, Keveždin i Novo Ljeskovo.
- koridori za planirane infrastrukturne građevine,

Područja posebnih ograničenja prikazana su na kartografskom prikazu br. 3.B. "Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite".

- (6.) Područja posebnih ograničenja u korištenju detaljnije se utvrđuju na sljedeći način:

- zaštićena kulturna dobra na temelju akata o zaštiti,
- vodozaštitno područje crpilišta „Cerić“ na temelju Odluke o sanitarnim zonama crpilišta donesene sukladno posebnom propisu,
- prostor rezerviran za zonu sanitarne zaštite crpilišta Bobota, Pačetin, Trinja i Vera krugom radijusa 2000m utvrđene Hidrogeološkom studijom o sanaciji i razvoju crpilišta vodoopskrbnog sustava Općine Trpinja
- granicu inundacijskog pojasa utvrđuje ustanova s javnim ovlastima nadležna za vodnogospodarstvo.

1.3. UVJETI KORIŠTENJA NA PODRUČJIMA S POSEBNIM OGRANIČENJIMA U KORIŠTENJU PROSTORA

- (7.) Uvjeti korištenja zaštićenih područja kulturnih dobara, vodozaštitnog područja crpilišta i inundacijskog pojasa te uvjeti gradnje u odnosu na intenzitet potresa utvrđuju se na temelju posebnih propisa.

- (8.) U zonama sanitarne zaštite izvorišta „Cerić“ uvjeti korištenja i gradnje utvrđuju se sukladno Odluci o zaštiti izvorišta.

Na prostoru rezerviranom za zone sanitarne zaštite crpilišta Bobota, Pačetin, Trpinja i Vera, do donošenja Odluke o zaštiti izvorišta, uvjeti korištenja i gradnje utvrđuju se sukladno uvjetima utvrđenim posebnim propisom za III zonu sanitarne zaštite.

Nakon donošenja Odluke o zaštiti izvorišta, na područjima iz stavka 1. koja se nalaze van zona sanitarne zaštite primjenjivat će se Odredbe PPUO, sukladno postojećem načinu korištenja.

- (9.) U koridorima planiranih prometnica i infrastrukture, čije širine su utvrđene u točki (3.) ovih Odredbi ne mogu se do utvrđivanja točne trase i lokacije planirati i graditi stambene i gospodarske građevine koje se sukladno Odredbama PPUO mogu graditi van građevinskih područja.

Na prostoru određenom za koridore i lokacije prometnih i drugih infrastrukturnih građevina, a koji preostane nakon izgradnje građevine, prestaje ograničenje iz stavka 1. ove točke.

2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

2.1. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I ŽUPANIJU

- (10.) Na području Općine Trpinja izgrađene su ili se planira gradnja sljedećih građevina od važnosti za Državu:
- a) Prometne građevine
 - Cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima
 - trase državnih cesta D2 i D55
 - planirana zaobilaznica grada Vukovara
 - Željezničke građevine s pripadajućim objektima, postrojenjima i uređajima, osim industrijskih kolosjeka
 - magistralna pomoćna željeznička pruga MP14
 - Riječne građevine
 - planirani višenamjenski kanal Dunav-Sava
 - planirana nova luka Vukovar na budućem višenamjenskom kanalu Dunav-Sava.
 - b) Energetske građevine
 - Elektroenergetske građevine

Postojeća građevina prijenosa:

 - DV 400 kV Ernestinovo-Mladost

Planirane građevine prijenosa:

 - DV 2x400 kV TE "Tanja" Erdut (alternativa : Dalj)-Ernestinovo
 - DV 2x400 kV Ernestinovo-S i CG - Planirana građevina za transport plina s pripadajućim objektima, postrojenjima i uređajima
 - magistralni plinovod Osijek-Vukovar
- (11.) Na području Općine Trpinja izgrađene su ili se planira gradnja sljedećih građevina od važnosti za Županiju:
- a) Prometne građevine
 - Cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima
 - mreža županijskih cesta
 - Poštanske građevine
 - poštanski uredi u Boboti, Bršadinu i Trpinji
 - Telekomunikacijske građevine
 - UPS-Bobota,
 - UPS-Bršadin-Istok,
 - UPS-Bršadin-Zapad,
 - UPS-Pačetin,
 - UPS-Trpinja,

- UPS Vera
 - bazne postaje (GSM),
 - nove bazne postaje (UMTS i sustava sljedećih generacija), koje nisu prikazane ovim Planom, mogu se graditi sukladno uvjetima utvrđenim provedbenim odredbama ovog PPUO.
- b) Energetske građevine
- Elektroenergetske građevine
 - DV 110 kV TS Ernestinovo-Vukovar
 - EVP-Bršadin
 - DV 2x110 kV priključak EVP-Bršadin na DV 110 kV Ernestinovo-Vukovar
- c) Vodne građevine
- Regulacijske i zaštitne vodne građevine
 - sve postojeće građevine za obranu od poplava na unutarnjim vodotocima
 - Građevine za korištenje voda
 - crpilište Vukovar-Cerić
 - planirani cjevovodi RVIS-a
 - Građevine za zaštitu voda
 - planirani sustav za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda grada Vukovara (uključuje naselje Bršadin)
- (12.) Prostor za građevine od važnosti za Državu i Županiju osigurava se na sljedeći način:
- za prometne i infrastrukturne građevine sukladno točki (3.) i (4.) ovih Odredbi,
- (13.) Na kartografskim prikazima 1.A., 2.A. do 2. C., sve građevine iz točke (10.) i (11.) ovih Odredbi označene su kao postojeće građevine i građevine koje su PPUO planirane za gradnju. Sukladno tome, prostor za gradnju građevina od važnosti za Državu i Županiju osigurava se prema točki (3.) i (4.) ovih Odredbi.

2.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

2.2.1. Namjena građevina u građevinskom području naselja

- (14.) Unutar građevinskih područja naselja moguće je smjestiti one djelatnosti koje osiguravaju prostorni sklad uređenja i razvoja naselja i to usklađeno s namjenom površina i interesima drugih korisnika prostora te tako da se isključe negativni funkcionalni i ekološki učinci na druge funkcije naselja, da se ne smanji kvaliteta života u naseljima, a u skladu s posebnim propisima.
- (15.) U građevinskom području naselja stalnog stanovanja mogu se graditi stambene građevine, građevine javnih i društvenih djelatnosti, građevine gospodarskih djelatnosti, sportsko-rekreacijske građevine, građevine za komunalne djelatnosti, građevine za posebne namjene, pomoćne i prometne građevine i građevine infrastrukture, građevine mješovite namjene te ostale građevine u funkciji razvoja i uređenja naselja, a prema uvjetima utvrđenim u ovom PPUO.
- Građevine mješovite namjene su građevine sa više funkcija odnosno za više djelatnosti.
- (16.) Detaljna namjena površina i građevina utvrđuje se u dokumentima uređenja užih područja.

2.2.2. Opći uvjeti gradnje i uređenja prostora

- (17.) Opći uvjeti gradnje primjenjuju se na sve građevne čestice i građevine u građevinskim područjima i van njih.

2.2.2.1. Građevne čestice

- (18.) Građevna čestica je zemljište koje omogućuje gradnju i korištenje čestice sukladno Odredbama ovoga PPUO, koja ima direktan pristup s javne površine.

Građevna čestica ima direktan pristup ako je širina regulacijske linije min. 3.0 m.

Javnom površinom iz stavka 1. ove točke smatra se ulični koridor širine utvrđene u točkama (168.) - (171.) ovih Odredbi, koji je kao javna površina spojen na sustav uličnih koridora u naselju i za koji su riješeni imovinsko –pravni odnosi.

Iznimno, čestica na kojoj su postojeće legalno izgrađene građevine može imati osiguran pristup na drugi način (služnost prolaza preko druge čestice i sl.).

- (19.) Za građevine koje se postavljaju na javne površine (kiosci, nadstrešnice za sklanjanje ljudi u javnom prometu, tende, ljetni vrtovi, spomenici i drugi elementi urbane opreme i slično) ne formiraju se građevne čestice nego se postavljaju na građevnu česticu javne površine.
- (20.) Za linearne infrastrukturne građevine (osim cesta) ne formiraju se građevne čestice nego se iste vode po postojećim česticama osim za pojedinačne građevine na trasi, kada je zbog funkcioniranja građevine potrebno formirati građevnu česticu.
- (21.) Cesta i druga javno-prometna površina može se graditi na više građevnih čestica.
- (22.) Građevna čestica infrastrukturne građevine koja je u funkciji prometa, veza, energetike, vodoopskrbe, odvodnje, vodoprivrede, (trafostanice, mjerno-redukcijske stanice, telekomunikacijski stupovi i sl.), može imati minimalnu površinu jednaku tlocrtnoj veličini građevine i ne mora imati regulacijsku liniju. Ukoliko se ta vrsta građevina postavlja na javnu površinu ili građevnu česticu neke druge građevine ne mora se formirati posebna građevna čestica.
- (23.) Zajednička međa građevne čestice i javne površine je regulacijska linija, a dvorišne međe su međe građevne čestice sa susjednim katastarskim česticama, koje nisu javne.
- (24.) Koeficijent izgrađenosti građevne čestice (k_{ig}) je odnos površine zemljišta pod svim građevinama na građevnoj čestici i ukupne površine građevne čestice.
- Zemljište pod građevinom utvrđuje se sukladno posebnom propisu.
- (25.) Koeficijent iskorištenosti građevne čestice (k_{is}) je odnos građevinske (bruto) površine svih građevina na građevnoj čestici i površine građevne čestice.

2.2.2.2. Način i uvjeti gradnje građevina

- (26.) Način gradnje građevine određen je položajem građevine u odnosu na dvorišne međe građevne čestice.

S obzirom na način gradnje sve građevine mogu biti: samostojeće, poluprislonjene i prislonjene u odnosu na dvorišne međe građevne čestice.

- (27.) Samostojeće građevine su one koje se grade na udaljenosti min. 3,0 m od svih dvorišnih međa.

Minimalna širina građevne čestice za gradnju samostojeće građevine je 12m.

Iznimno od stavka 1., samostojeće građevine mogu se jednom svojom stranom približiti dvorišnoj međi i na manju udaljenost, ali ne manju od 1,0 m.

Poluprislonjene građevine se jednim pročeljem nalaze na dvorišnoj međi, a udaljenost drugih pročelja građevine od ostalih dvorišnih međa je min. 3,0 m.

Minimalna širina građevne čestice za gradnju poluprislonjene građevine je 11m.

Prislonjene građevine se s dva pročelja nalaze na dvorišnoj međi, a udaljenost drugih pročelja od dvorišne međe je min. 3,0 m.

Minimalna širina građevne čestice za gradnju prislonjene građevine je 8m.

Smatra se da se pročelje nalazi na međi ako se više od 50% površine pročelja nalazi na međi. Dio tog pročelja koji se ne nalazi na međi mora od nje biti udaljen min. 1,0 m.

- (28.) Otvor na pročelju građevine koji se približava dvorišnoj međi pod kutem 45° ili manjim, mora biti udaljen min. 3,0 m od dvorišne međe.

Otvorima iz prethodnog stavka ne smatraju se fiksna ustakljenja neprozirnim staklom, veličine do 60x60 cm, dijelovi zida od neprozirnog materijala, te ventilacijski otvori promjera do 15 cm, odnosno 15x20 cm ako su pravokutnog oblika. Takvi otvori moraju biti na udaljenosti min. 1,0 m od međe.

- (29.) Udaljenost građevine od međe je udaljenost vertikalne projekcije svih nadzemnih dijelova građevine na građevnu česticu, u točki koja je najbliža taj međi, pri čemu se ne uzimaju u obzir dijelovi nadstrešnice, terase u prizemlju, strehe, krovništa, pristupne stepenice, temelji i zaštitni zid hidroizolacije.

Udaljenost se uvijek mjeri okomito na među i to od vanjske završne obrađene plohe koja zatvara građevinu.

- (30.) Udaljenost ležećih krovnih otvora od međe mjeri se od najbliže točke plohe krova, uz sam rub otvora, a kod stojećih krovnih otvora od najbliže točke okvira ili drugog elementa koji zatvara taj otvor do međe.

Zadane udaljenosti ne odnose se na krovne prozore koji se izvode na krovnoj plohi manjeg nagiba od 45°.

- (31.) Građevine mogu imati istake do 30,0 cm izvan građevne čestice na javnu površinu u nadzemnim etažama: profilacije u žbuci i druge ukrasne elemente na pročelju, uz uvjet da ostane min. 1,5 m slobodna širina pješačke staze.

- (32.) Streha građevine može biti konzolno istaknuta do 1,0 m od regulacijske linije na javnu površinu, njena vertikalna projekcija mora biti udaljena min. 0,5 m od kolnika, a njena visina na najnižem dijelu mora biti min. 3,0 m od javne površine.

- (33.) Građevine mogu imati pojedine istaknute dijelove izvan građevne čestice na javnu pješačku, kolno-pješačku ili zelenu površinu i to:

- a) konzolno izvedene balkone, loggie, erkere i pojedinačne zatvorene dijelove građevine pod uvjetom da svijetla visina između uređene javne površine i donjeg ruba istaka ne bude manja od 3,0 m, da istak ne bude više od 1,5 m u javnu površinu. Maksimalna bruto izgrađena površina istaknutih dijelova pojedine etaže ne smije biti veća od 5% bruto izgrađene površine etaže. Vertikalna projekcija istaka mora biti udaljena min. 0,5 m od ruba kolnika;
- b) konzolno izvedene nadstrešnice i sl., i to u dijelu pročelja između gornjeg ruba otvora prizemlja i donjeg ruba otvora etaže iznad prizemlja građevine pod uvjetom da svijetla visina između uređene javne površine i donjeg ruba istaka ne bude manja od 3,0 m i da vertikalna projekcija istaka bude udaljena minimalno 0,5 m od ruba kolnika;
- c) rampe i uređaji za pristup osobama s invaliditetom i drugim osobama smanjene pokretljivosti, pod uvjetom da se ne mogu riješiti na vlastitoj građevnoj čestici, da preostala slobodna širina pješačke komunikacije bude minimalno 1,20 m i da se oko njih izvede ograda visine 1,0 m;

- (34.) Ako je postojeća legalno izgrađena građevina izgrađena na više katastarskih čestica ista se može rekonstruirati u postojećim vanjskim gabaritima zgrade.

- (35.) Elementi kojima se određuje veličina građevine u ovome PPUO su: građevinska (bruto) površina (m²), visina građevine (m) i etažna visina građevine (oznaka i broj etaža).

Visina građevine je ukupna visina građevine od najniže kote konačno zaravnatog terena na pročelju s ulične strane do najviše točke građevine (npr. kod građevina s kosim krovom-visina sljemena). Dimnjaci, antene, ventilacijski elementi i drugi slični istaci unutar kojih se ne nalaze zatvorene prostorije ne uračunavaju se u visinu građevine.

Etažna visina građevine je visina građevine izražena u broju etaža.

Etaže građevine su: podrum (P_o), suteran (S), prizemlje (P), katovi i potkrovlje (P_k).

Galerije se smatraju etažom ako je njihova površina veća od 1/3 površine etaže.

Galerije se mogu izvesti u prizemlju i potkrovlju građevine.

- (36.) Podrumom se smatra etaža čija kota gornjeg ruba stropne konstrukcije nije viša od 1,0 m od najniže kote konačno zaravnatog terena, na pročelju s ulične strane, i koja je s najmanje jednom polovicom volumena ukopana u teren.
- (37.) Suteranom se smatra etaža čija kota gornjeg ruba stropne konstrukcije nije viša od 1,6 m od najniže kote konačno zaravnatog terena.
- (38.) Potkrovljem se smatra tavanski prostor sa stambenom, mješovitom ili gospodarskom namjenom i svaki tavanski prostor s visinom nadozida do 150 cm.

Potkrovlje mora zadovoljiti sve sljedeće uvjete:

- nadozid iznad stropne konstrukcije donje etaže može biti max. 1,5 m, mjereno na presjeku pročelja i donje linije krovne plohe. U slučaju razvedenog tlocrta nadozid u pojedinim dijelovima može biti i veći, ali pod uvjetom da se zadrži ista ravnina krovne plohe, a veća visina nadozida je na max. 30% širine pročelja,
- prozori se mogu izvesti na zabatnom zidu, u kosini krova ili kao stojeći krovni prozori. Vanjski rub bočnog zida (ili pregrade) stojećeg krovnog prozora mora biti na udaljenosti min. 1,00 m od dvorišnih međa, a ukupna širina svih fasadnih ploha stojećih krovni prozora na pojedinom pročelju može biti max. 50% širine pročelja.

Stojećim prozorom ne smatra se prozor na uličnom pročelju.

Potkrovlje može biti samo jednoetažno, a moguća ga je izvesti s galerijom iz točke (35) ovih Odredbi.

- (39.) Tavanom se smatra prostor ispod krovne konstrukcije, a iznad zadnje stropne konstrukcije koji nema namjenu, ako je visina nadozida iznad stropne konstrukcije donje etaže max. 1,50 m.

U slučaju razvedenog tlocrta nadozid u pojedinim dijelovima može biti i veći, ali pod uvjetom da se zadrži ista ravnina krovne plohe, a veća visina nadozida je na max. 30% širine pročelja,

Tavan može imati otvore na zabatnom zidu ili u kosini krova, ali samo u svrhu ventiliranja i minimalnog osvjetljenja.

Površina pojedinačnih otvora ne smije biti veća od 1 m², s tim da ukupna površina svih otvora može biti 10% od površine zabata.

Na tavanu se ne smiju izvoditi balkoni i lođe. Pristup do tavana može biti ljestvama, penjalicama, stubištem i sl.

Ovako izveden tavan ne smatra se etažom.

- (40.) Balkoni koji su dužom stranom paralelni s dvorišnom međom ili koji su položeni pod kutem manjim od 45° u odnosu na dvorišnu među moraju od nje biti udaljeni min. 3,0 m.
- (41.) Udaljenost bočne strane balkona, lođa, terasa i otvorenih pristupnih stuba ne može biti manja od 1,0m od dvorišne međe. Do visine 1,80m moraju se zatvoriti neprozirnim materijalom.

Ukoliko na zidu postojeće građevine izgrađene uz dvorišnu među ili na udaljenosti manjoj od 1,0 m, postoje legalno izgrađeni otvori, isti se moraju u slučaju izgradnje na susjednoj građevnoj čestici zaštititi na način da se oko otvora izvede svjetlarnik. Svjetlarnik mora biti širi od otvora za 0,10 m sa svake strane, ali ne uži od 1,0 m. Udaljenost nasuprotnog zida svjetlarnika od prozora iznosi min. 2,0 m.

Ukoliko se radi o ventilacijskim otvorima isti se moraju zaštititi samo ako se nalaze na samoj međi i to svjetlarnikom dimenzije 1,0x1,0 ili ventilacijskim kanalom spojenim na ventilacijski otvor. Ventilacijski kanal mora izlaziti u vanjski prostor i iznad vlastite katastarske čestice.

- (42.) Građevine treba oblikovati sukladno osobitostima lokacije, okolnog područja i krajolika u kojem se građevina nalazi.
- (43.) Oborinska voda ne smije se odvoditi na susjednu građevnu česticu ili građevinu, niti ih ugrožavati.
- (44.) Sve građevine se moraju planirati, projektirati i graditi sukladno posebnom propisu o sprječavanju arhitektonsko-urbanističkih barijera.

2.2.2.3. Uvjeti uređenja građevnih čestica

- (45.) Na međama građevne čestice za gradnju građevina mogu se podizati ograde.

Uz regulacijsku liniju se izvode ulične ograde, a uz dvorišne međe dvorišne ograde.

Ulična ograda može biti visine max. 1,80 m, a dvorišne max. 2,0 m.

2.2.2.4. Način i uvjeti priključenja građevne čestice odnosno građevine na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu

- (46.) Ako se gradi kolni pristup od ceste do građevne čestice, on mora biti širine min. 3,0 m.

Prilikom izgradnje kolnih pristupa preko javne površine ne smiju se ugrožavati postojeće građevine na javnoj površini ili onemogućavati njihovo korištenje.

- (47.) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu (min. 3,0m širine).

Vatrogasni prilaz mora se osigurati s javne površine, preko vlastite građevne čestice ili preko susjedne građevne čestice, ako je uknjiženo pravo prolaza.

- (48.) Ako na dijelu građevinskog područja postoji vodoopskrbna i kanalizacijska mreža, građevine se obvezno moraju priključiti na mrežu.

- (49.) Na neizgrađenom dijelu građevinskog područja, koje je prikazano na kartografskim prikazima građevinskog područja, ne može se graditi ako zemljište nije komunalno opremljeno na minimalnoj razini.

Minimalna razina komunalne opremljenosti u građevinskim područjima naselja stalnog stanovanja je sljedeća:

- kolnik izveden u kamenom materijalu (makadam) min. širine 4,0 m, ili potvrda da je Općina preuzela obvezu izgradnje kolnika,
- mogućnost priključka na elektroenergetsku mrežu,
- mogućnost priključka na javni vodovod ili na vlastiti bunar.

Osiguranje minimalne razine komunalne opremljenosti prema prethodnom stavku nije obvezno za građevine povremenog stanovanja te građevine koje za svoju funkciju ne trebaju kolni prilaz, odnosno elektroenergetski i vodovodni priključak.

2.2.3. Uvjeti gradnje stambenih građevina

2.2.3.1. Obiteljske stambene građevine

- (50.) Obiteljska stambena građevina je građevina stalnog stanovanja s najviše 3 stana.

Obiteljskom stambenom građevinom iz prethodnog stavka smatra se i građevina mješovite namjene s najviše 3 stana, čija je osnovna namjena stanovanje. Osnovna namjena građevine utvrđuje se sukladno točki (112.) ovih Odredbi.

- (51.) Na jednoj građevnoj čestici obiteljskog stanovanja može se graditi samo jedna obiteljska stambena građevina, građevine gospodarskih, javnih i društvenih djelatnosti te pomoćne građevine, sukladno ovim Odredbama.

Iznimno, ako na građevnoj čestici ima više postojećih legalno izgrađenih obiteljskih stambenih građevina, moguća je njihova rekonstrukcija pod uvjetom da se ne povećava postojeći koeficijent izgrađenosti (k_{ig}), ako je veći od dozvoljenog.

Gospodarske građevine koje se mogu graditi na građevnoj čestici obiteljskog stanovanja utvrđene su u točki (78.) ovih Odredbi.

Veličina i način korištenja građevne čestice

- (52.) U građevinskom području naselja utvrđuju se sljedeće najmanje veličine i najveći koeficijenti izgrađenosti građevnih čestica za obiteljsku stambenu gradnju:

NAJMANJA VELIČINA I NAJVEĆI KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI GRAĐEVNIH ČESTICA ZA OBITELJSKE STAMBENE GRAĐEVINE

NAČIN GRADNJE	NAJMANJA VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE (m ²)	NAJVEĆI KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI (k_{ig})
a) Samostojeći	300	0,3
b) Poluprisonjeni	250	0,4
c) Prisonjeni	200	0,5

- (53.) Iznimno od točke (52.) ovih Odredbi, veličina građevne čestice i koeficijent izgrađenosti mogu se utvrditi i drugačije u sljedećim slučajevima:

- kod zamjene postojeće obiteljske građevine novom, (u slučaju da nisu ispunjeni uvjeti za veličinu građevne čestice iz točke (52.) ovih Odredbi), nova se građevina može graditi na postojećoj građevnoj čestici manje veličine, a koeficijent izgrađenosti može biti veći, ali ne veći od postojećeg, ili
- za uglovne građevne čestice čija površina je manja od 260,0 m², na kojima se gradi građevina na prisionjeni način gradnje, koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) može biti i veći, ali ne veći od 0,75, ili
- kada je to uvjetovano uvjetima zaštite kulturnih dobara.

- (54.) Obiteljske stambene građevine mogu se graditi do najviše 30,0 m dubine građevne čestice, mjereno od regulacijske linije.

Uvjeti gradnje građevina

- (55.) Etažna visina obiteljske stambene građevine ne može biti veća od podruma ili suterena, prizemlja, kata i potkrovlja.
- (56.) Na dubini većoj od 20,0 m od regulacijske linije visina građevine na dvorišnoj međi može iznositi na toj međi max. 7,5 m od kote terena, neposredno uz među. Visina građevine odnosno dijela građevine može se povećavati udaljavanjem od međe s tim da max. visina građevine odnosno dijela građevine može iznositi 7,5 m + 1/2 udaljenosti od dvorišne međe.

2.2.3.2. Višestambene građevine

- (57.) Višestambena građevina je građevina s najmanje 4 stana.

Višestambenom građevinom smatra se i građevina mješovite namjene s min. 4 stana, čija je osnovna namjena stanovanje. Osnovna namjena građevine utvrđuje se sukladno točki (113.) ovih Odredbi.

Veličina i način korištenja građevne čestice

- (58.) Na jednoj građevnoj čestici može se graditi samo jedna višestambena građevina i pomoćne građevine u funkciji višestambene građevine.
- (59.) Minimalna površina građevne čestice za višestambenu gradnju je sljedeća:
- 180,0 m² za građevne čestice na kojima je dozvoljen maksimalni koeficijent izgrađenosti 1,0,
 - 450,0 m² u ostalim slučajevima.
- (60.) Koeficijent izgrađenosti građevne čestice (k_{ig}) za višestambenu izgradnju iznosi najviše:
- 1,0 ako su pomoćni sadržaji u sklopu građevine i ako su najmanje dvije granice građevne čestice istovremeno i regulacijske linije,
 - 0,40 u ostalim slučajevima

Uvjeti gradnje građevina

- (61.) Najveća etažna visina višestambene građevine je podrum/suteren i 4 nadzemne etaže.
- (62.) Na dijelu građevne čestice za višestambenu građevinu, u pojasu širine min. 15,0 m uz dvorišne međe koje graniče s građevnom česticom na kojoj je izgrađena obiteljska stambena građevina, utvrđuju se sljedeći uvjeti gradnje:
- max. etažna visina je podrum i 3 nadzemne etaže (uključujući i potkrovlje),
 - izgradnja višestambene građevine je dozvoljena do dubine od max. 30,0 m od regulacijske linije,
 - na dubini većoj od 20,0 m od regulacijske linije građevine na dvorišnoj međi može iznositi na toj međi max. 7,5 m od kote terena, neposredno uz među. Visina građevine odnosno dijela građevine može se povećavati udalžavanjem od međe s tim da max. visina građevine odnosno dijela građevine može iznositi 7,5 m + 1/2 udaljenosti od dvorišne međe.

2.2.4. Uvjeti gradnje građevina javnih i društvenih djelatnosti

- (63.) Građevine javnih i društvenih djelatnosti su građevine upravne, socijalne, zdravstvene, predškolske, obrazovne, kulturne i vjerske i sl. građevine.
- (64.) Građevine javnih i društvenih djelatnosti mogu se graditi u svim građevinskim područjima, na zasebnim građevnim česticama i kao zasebne građevine na građevnim česticama druge namjene, osim građevnih čestica prometa i infrastrukture.
- (65.) U sklopu građevnih čestica za gradnju proizvodnih građevina mogu se graditi građevine javnih i društvenih djelatnosti isključivo za potrebe radnika koji rade na toj građevnoj čestici.

Veličina i način korištenja građevne čestice

- (66.) Veličina građevne čestice građevina javnih i društvenih djelatnosti utvrđuje se sukladno detaljnoj namjeni građevine, na način da se omogući njezino normalno korištenje i sukladno posebnim propisima.
- (67.) Veličina građevne čestice za školu iznosi min. 30-40,0 m²/učeniku.
- Iznimno, u izgrađenim područjima kada postoje prostorna ograničenja ili kada postoji mogućnost korištenja slobodnih površina u blizini i sl., veličina građevne čestice može biti i manja, ali ne manja od 20,0 m²/učeniku.
- (68.) Veličina građevne čestice za dječji vrtić iznosi min. 25,0 m²/djetetu.

Iznimno, u izgrađenim područjima kada postoje prostorna ograničenja veličina građevne čestice može biti i manja, ali neizgrađena površina građevne čestice mora biti min. 10,0 m²/djetetu.

- (69.) Najveći koeficijent izgrađenosti za zasebne građevne čestice javne i društvene namjene utvrđuje se sukladno točki (60.) ovih Odredbi.
- (70.) Kod gradnje dječjeg vrtića, jaslica ili osnovne škole potrebno je osigurati nesmetanu insolaciju učionica i prostorija za boravak djece te u cilju zaštite života korisnika objekata osigurati propisani razmak radi sigurnosti u slučaju rušenja objekata kao posljedice elementarnih nepogoda ili nekih drugih razloga, a u skladu s posebnim propisima.

Uvjeti gradnje građevina

- (71.) Maksimalna etažna visina građevine javnih i društvenih djelatnosti utvrđuje se sukladno točki (61.) i (62.) ovih Odredbi.
- (72.) Na građevnim česticama javne i društvene namjene, sukladno detaljnoj namjeni građevine, potrebno je osigurati športske i rekreacijske površine i igrališta za korisnike prema potrebama i posebnim propisima.

2.2.5. Uvjeti gradnje građevina gospodarskih djelatnosti

- (73.) Građevine gospodarskih djelatnosti su proizvodne, poslovne, ugostiteljsko-turističke i poljoprivredne građevine.

Građevine za proizvodne djelatnost su građevine za industrijske, zanatske i slične djelatnosti u kojima se odvija proces proizvodnje.

Poslovne građevine su građevine za uslužne, trgovačke i komunalno servisne djelatnosti.

Ugostiteljsko-turističke građevine su građevine u kojima se obavlja ugostiteljska djelatnost, sukladno posebnom propisu.

Poljoprivredne građevine su građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije, te uzgoj poljoprivrednih kultura i životinja.

Vrsta gospodarske djelatnosti utvrđuje se sukladno Odluci o nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti. Komunalno servisnim djelatnostima smatraju se:

- skupljanje i odvoz smeća,
- skupljanje i pročišćavanje otpadnih voda,
- priprema i distribucija pitke vode,
- sanitarne i sl. djelatnosti,
- pogrebne usluge,
- ostale komunalno servisne djelatnosti.

2.2.5.1. Uvjeti gradnje građevina proizvodnih, poslovnih i ugostiteljsko-turističkih djelatnosti (u daljnjem tekstu : građevine PPUT djelatnosti)

- (74.) U građevinskim područjima mogu se graditi sljedeće građevine PPUT djelatnosti:

**DETALJNA NAMJENA GRAĐEVINA PPUT DJELATNOSTI U
GRAĐEVINSKOM PODRUČJU**

GRAĐEVINSKO PODRUČJE	NA ZASEBNOJ GRAĐEVNOJ ČESTICI	KAO PRATEĆA GRAĐEVINA NA GRAĐEVNOJ ČESTICI GRAĐEVINE DRUGE NAMJENE	
		NAMJENA OSNOVNE GRAĐEVINE NA GRAĐEVNOJ ČESTICI	
		OBITELJSKO STANOVANJE	ŠPORT I REKREACIJA
NASELJA STALNOG STANOVANJA	- sve PPUT djelatnosti	<ul style="list-style-type: none"> - tihe i čiste djelatnosti, - sve vrste radionica za popravak i servisiranje vozila , - sve vrste radionica za obradu metala i drveta, - praonice vozila, - ugostiteljsko-turističke djelatnosti osim tipa noćni bar, noćni klub, disko bar i disko klub 	<ul style="list-style-type: none"> - ugostiteljsko-turističke, - poslovne
GOSPODARSKA ZONA	- sve PPUT djelatnosti		

Na građevnim česticama za gradnju višestambene građevine i građevine javnih i društvenih djelatnosti ne mogu se graditi zasebne građevine PPUT djelatnosti.

(75.) S obzirom na mogući utjecaj na okoliš, PPUT djelatnosti su:

- tihe i čiste djelatnosti;
- djelatnosti s potencijalno nepovoljnim utjecajem na okoliš.

(76.) Tihe i čiste PPUT djelatnosti su sve poslovne, proizvodne i ugostiteljsko turističke djelatnosti, osim djelatnosti s potencijalno nepovoljnim utjecajem na okoliš.

(77.) PPUT djelatnosti s potencijalno nepovoljnim utjecajem na okoliš su:

- sve vrste radionica za popravak i servisiranje vozila,
- sve vrste radionica za obradu drveta i metala,
- praonice vozila,
- ugostiteljski objekti tipa noćni bar, noćni klub, disko bar i disko klub,
- ostale poslovne i proizvodne djelatnosti koje u vanjskom prostoru stvaraju buku veću od 55 dBA,
- trgovine na veliko, osim onih u kojima se obavlja trgovina na veliko na osnovi uzoraka ili na drugi sličan način,
- djelatnosti koje su, sukladno posebnom propisu, razvrstane u I, II i III kategoriju ugroženosti od požara,
- djelatnosti koje zahtijevaju dnevni transport roba i sirovina veći od 1,5 t. Potrebe za dnevnim transportom moraju se obrazložiti u dokumentaciji koja se prilaže uz zahtjev za ishođenje potrebnih odobrenja za realizaciju zahvata,
- klaonice,
- mlinovi,
- pilane,
- komunalno servisne djelatnosti, izuzev administracije u radu s korisnicima,
- skladišta preko 50 m² bruto površine, koja se grade kao samostalne građevine ili u sklopu građevine druge namjene,
- građevine za koje je obvezna procjena utjecaja na okoliš.

(78.) Za gradnju građevina PPUT djelatnosti utvrđuju se sljedeći uvjeti:

LOKACIJA	DOZVOLJENA DJELATNOST	UVJETI KORIŠTENJA GRAĐEVNE ČESTICE I UVJETI GRADNJE GRAĐEVINA
<p>NA GRAĐEVNOJ ČESTICI OBITELJSKE STAMBENE GRAĐEVINE</p>	<ul style="list-style-type: none"> - tihe i čiste djelatnosti, - sljedeće djelatnosti s potencijalno nepovoljnim utjecajem na okoliš: <ul style="list-style-type: none"> • sve vrste radionica za popravak i servisiranje vozila • sve vrste radionica za obradu metala i drveta • praonice vozila 	<ul style="list-style-type: none"> - max. bruto izgrađena površina zasebne građevine PPUT djelatnosti je 100,0 m², - bruto izgrađena površina za sve PPUT djelatnosti na građevnoj čestici obiteljskog stanovanja ne može biti veća od bruto izgrađene površine za stanovanje. - max. etažna visina građevine je podrum, prizemlje i potkrovlje, - max. visina građevine je 7,0 m, - na dubini većoj od 20,0 m od regulacijske linije visina građevine na dvorišnoj međi može iznositi na toj međi max. 7,5 m od kote terena, neposredno uz među. Visina građevine odnosno dijela građevine može se povećavati udaljavanjem od međe s tim da max. visina građevine odnosno dijela građevine može iznositi 7,5 m + 1/2 udaljenosti od dvorišne međe. - građevine za PPUT djelatnosti s potencijalno nepovoljnim utjecajem na okoliš moraju biti udaljene min. 50,0 m od regulacijske linije, i min. 5,0 m od svih dvorišnih međa.
<p>NA ZASEBNOJ GRAĐEVNOJ ČESTICI</p>	<ul style="list-style-type: none"> - građevine za sve PPUT djelatnosti 	<ul style="list-style-type: none"> - najveći koeficijent izgrađenosti 0,6, - max. etažna visina: podrum i 3 nadzemne etaže, - max. visina građevine je 13,5 m.
<p>NA ZASEBNOJ GRAĐEVNOJ ČESTICI KOJA GRANIČI S IZGRAĐENOM GRAĐEVNOM ČESTICOM STAMBENE I/ILI JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE</p>	<ul style="list-style-type: none"> - tihe i čiste djelatnosti, - sljedeće djelatnosti s potencijalno nepovoljnim utjecajem na okoliš: <ul style="list-style-type: none"> • sve vrste radionica za popravak i servisiranje vozila, • sve vrste radionica za obradu metala i drveta, • praonice vozila, • ugostiteljski objekti tipa noćni bar, noćni klub, disko bar i disko klub. 	<p>Vrijede isti uvjeti kao za građevine PPUT djelatnosti na zasebnoj čestici osim na dijelu čestice u pojasu širine 10,0m od dvorišne međe koja graniči s izgrađenom građevnom česticom stambene i/ili javne i društvene namjene gdje vrijede sljedeći uvjeti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - max. visina građevine je 10,0 m, - na dubini većoj od 20,0 m od regulacijske linije visina građevine na dvorišnoj međi može iznositi na toj međi max. 7,5 m od kote terena, neposredno uz među. Visina građevine odnosno dijela građevine može se povećavati udaljavanjem od međe s tim da max. visina građevine odnosno dijela građevine može iznositi 7,5 m + 1/2 udaljenosti od dvorišne međe. - građevine za PPUT djelatnosti s potencijalno nepovoljnim utjecajem na okoliš moraju biti udaljene min. 50,0 m od regulacijske linije i min. 5,0 m od svih dvorišnih međa, - sve građevine za proizvodne djelatnosti moraju biti udaljene min. 5,0 m od dvorišnih međa. <p>Iznimno, građevine koje se grade u rubnim dijelovima naselja, mogu se graditi na dvorišnoj međi, ako je ona istovremeno i granica građevinskog područja.</p>

(79.) Na građevnoj čestici građevina PPUT djelatnosti mogu se graditi sljedeće građevine:

- proizvodne, poslovne i turističko-ugostiteljske građevine,
- prometne i infrastrukturne građevine,
- športske i rekreacijske građevine za potrebe radnika,
- jedna obiteljska stambena građevina.

Iznimno, ako za to postoji potreba i prostorne mogućnosti, osim građevina iz prethodnog stavka mogu se graditi i građevine javnih i društvenih djelatnosti za potrebe radnika.

Bruto izgrađena površina za PPUT djelatnosti mora iznositi min. 50% ukupne bruto izgrađene površine svih građevina na građevnoj čestici.

2.2.5.2. Uvjeti gradnje poljoprivrednih građevina

- (80.) U građevinskom području naselja stalnog stanovanja, u kojima je dozvoljen uzgoj životinja, poljoprivredne građevine mogu se graditi u sljedećim područjima naselja:
- na građevnoj čestici obiteljske stambene gradnje - sve poljoprivredne građevine,
 - na zasebnoj građevnoj čestici - građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije te uzgoj poljoprivrednih kultura,
- (81.) Na neizgrađenoj građevnoj čestici ne mogu se graditi poljoprivredne građevine za uzgoj životinja ako se istovremeno ne gradi stambena građevina.

Uvjeti i način korištenja građevne čestice

- (82.) Površina zasebne građevne čestice za gradnju poljoprivredne građevine ne može biti veća od 0,5 ha.

Iznimno, postojeće građevine čestice na kojima su postojeće poljoprivredne građevine mogu biti i veće od utvrđenih u prethodnom stavku.

- (83.) Koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) građevne čestice za gradnju građevina za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije je max. 0,6, ali ne više od 2.400m²

Koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) građevne čestice za gradnju građevina za uzgoj poljoprivrednih kultura je max. 0,3, ali ne više od 1.200m².

- (84.) Najmanja udaljenost poljoprivredne građevine za smještaj životinja od regulacijske linije na građevnoj čestici obiteljskog stanovanja jednaka je:

- za svinje: četverostrukom broju uvjetnih grla (izraženo u m) + 30,0m,
- za ostale životinje i perad: broju uvjetnih grla (izraženo u m) + 30,0m.

Zadane udaljenosti ne primjenjuju se na udaljenosti većoj od 80,0m od regulacijske linije.

Najmanja udaljenost ostalih poljoprivrednih građevina od regulacijske linije je:

- 20,0 m za građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije, te uzgoj poljoprivrednih kultura,
- 45,0 m za gnojišta, kompostišta, građevine za silažu, gnojišne jame te vodonepropusne sabirne jame za potrebe poljoprivrednih građevina,
- 40,0 m za pčelinjake .

Kod uglovnih građevnih čestica udaljenost od regulacijske linije građevina iz stavka 1. i 2. ove točke odnosi se na kraće regulacijske linije, a od duže regulacijske linije građevine moraju biti udaljene min. 5,0 m.

- (85.) Najmanja udaljenost građevina za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije koji se grade na zasebnoj građevnoj čestici je min. 20,0m od regulacijske linije.
- (86.) Najmanja udaljenost poljoprivrednih građevina od dvorišne međe je:

- 5,0 m za gnojišta, kompostišta i građevine u kojima se sprema sijeno ili slama ili su izgrađene od drveta,
- 5,0 m za pčelinjake, ako su letišta okrenuta prema međi, a 3,0 m ako su okrenuta u suprotnom pravcu,
- 1,0 m za ostale poljoprivredne građevine.

(87.) Najmanja udaljenost pčelinjaka od postojećih građevina za uzgoj stoke je 10,0 m.

Najmanja udaljenost gnojišta, gnojišnih jama, te vodonepropusnih sabirnih jama od postojećih građevina za snabdijevanje vodom (bunari, cisterne i sl.) je 20,0 m.

Uvjeti gradnje građevina

(88.) U građevinskom području naselja stalnog stanovanja maksimalni kapacitet građevina za uzgoj životinja može biti do 50 uvjetnih grla. Uvjetna grla se utvrđuju sukladno točki (139.) ovih Odredbi.

(89.) Maksimalna tlorisna površina građevine za uzgoj životinja ne može biti veća od potrebne za iskazani kapacitet, što je potrebno obrazložiti u projektu.

(90.) Maksimalna etažna visina poljoprivredne građevine može biti podrum, prizemlje i potkrovlje, pod uvjetom da se potkrovlje koristi za skladištenje poljoprivrednih proizvoda i hrane za životinje.

Maksimalna visina poljoprivredne građevine iznosi 6,0 m.

(91.) Visina poljoprivredne građevine na udaljenosti 1,0m od dvorišne međe može iznositi na toj udaljenosti max. 9,0m od kote terena, neposredno uz među, ali ne smije nadvisiti ulični objekat.

(92.) Građevine za smještaj životinja ne mogu imati ventilacijske otvore okrenute prema dvorišnoj međi na udaljenosti manjoj od 3,0 m od međe.

2.2.6. Uvjeti gradnje športsko-rekreacijskih građevina

(93.) Športsko-rekreacijske građevine su različite vrste građevina namijenjenih športu i rekreaciji kao što su športske dvorane, tereni, kupališta i sl.

(94.) U ovome PPUO utvrđuje se mreža športskih građevina (najmanji potreban broj) na području Općine, sukladno posebnom propisu. Mrežu športskih građevina čine sljedeće postojeće i planirane športske građevine:

MREŽA ŠPORTSKIH GRAĐEVINA

GRAĐEVINE	BROJ POSTOJEĆIH JEDINICA	BROJ PLANIRANIH JEDINICA	UKUPNI BROJ JEDINICA
Dvorane	0	3	3
Zračne streljane	0	3	3
Streljane ostale	0	1	1
Kuglane	0	4	4
Nogomet	3	0	3
Mali nogomet, rukomet, odbojka, košarka	0	12	12
Tenis	0	4	4
Boćanje	0	3	3
Ostali otvoreni tereni	0	2	2

Broj i vrsta građevina i otvorenih igrališta koje čine jedinicu utvrđeni su posebnim propisom.

Postojeće športske građevine potrebno je dopuniti sadržajima koji čine jedinicu športskih građevina, sukladno posebnom propisu

(95.) Planiranu mrežu športskih građevina (najmanji potreban broj) moguće je proširivati bez ograničenja.

- (96.) Športske građevine se grade u građevinskim područjima naselja, a za razmještaj građevina daju se sljedeće smjernice:

RAZMJETAJ ŠPORTSKIH GRAĐEVINA

Naselje	Dvorane	Zračne streljane	Streljane ostale	Kuglane	Nogomet	Mali nogomet, rukomet, odbojka, košarka	Tenis	Boćanje	Ostali otvoreni tereni
TRPINJA	1	1	1	1	1	4	2	1	1
BOBOTA BRŠADIN	2	2	0	2	0	4	2	2	1
Ostala naselja	0	0	0	1	2	4	0	0	0
UKUPNO:	3	3	1	4	3	12	4	3	2

Broj jedinica u tablici iz prethodnog stavka predstavlja minimalni ukupni broj jedinica (postojećih i planiranih).

Jedinice iz tablice mogu se grupirati, a njihov konačni razmještaj utvrdit će se sukladno prostornim mogućnostima i specifičnim potrebama stanovništva u pojedinom naselju.

- (97.) Za gradnju športsko-rekreacijskih građevina primjenjuju se odredbe za gradnju javnih i društvenih građevina i posebni propisi.
- (98.) Otvorene športske terene potrebno je orijentirati u pravcu sjever-jug gdje god je to moguće. Ako su od kolnika udaljeni manje od 10,0 m potrebno ih je ograditi ogradom visine min. 2,0m.
- (99.) U svim naseljima je potrebno graditi dječja igrališta, sukladno potrebama stanovništva.

Razmještaj dječjih igrališta je potrebno uskladiti s prostornom organizacijom naselja i osigurati odgovarajuću dostupnost u zavisnosti o dobnoj skupini djece za koju se igralište gradi.

2.2.7. Uvjeti gradnje pomoćnih građevina

- (100.) Pomoćnim građevinama smatraju se garaže, drvarnice, spremnici i ljetne kuhinje, bazeni za vlastite potrebe i sl. građevine koje su u funkciji stambene građevine na čijoj se čestici nalaze.

Veličina i način korištenja građevne čestice

- (101.) Pomoćna građevina može se graditi samo u dvorišnom dijelu građevne čestice, iza osnovne građevine, gledano u odnosu na regulacijsku liniju.

Ukoliko građevna čestica ima regulacijske linije s više strana, pomoćna građevina se mora graditi uz dvorišnu među, a od regulacijskih linija mora biti udaljena min. 3,0 m.

Iznimno, odredbe stavka 1. i 2. ne odnose se na gradnju garaža.

Uvjeti gradnje građevina

- (102.) Zbrojena bruto izgrađena površina prizemlja svih pomoćnih građevina može biti max. 50% ukupne bruto izgrađene površine prizemlja osnovne građevine na čijoj se čestici nalazi.
- (103.) Najveća etažna visina pomoćne građevine može biti podrum i prizemlje.

- (104.) Visina pomoćne građevine na dvorišnoj međi može iznositi na toj međi max. 7,5 m od kote terena, neposredno uz među. Visina građevine odnosno dijela građevine može se povećavati udaljavanjem od međe s tim da max. visina građevine odnosno dijela građevine može iznositi $7,5 \text{ m} + 1/2$ udaljenosti od dvorišne međe, ali ne smije nadvisiti ulični objekat.

2.2.8. Uvjeti gradnje komunalnih građevina

- (105.) Komunalne građevine su groblja, tržnice na malo i reciklažna dvorišta.
- (106.) U ovome PPUO postojeće groblje u građevinskom području naselja Bršadin zadržava se na postojećim katastarskim česticama.
- Namjena građevina koje se mogu graditi na groblju te uvjeti gradnje i uređenja groblja utvrđuju se posebnim propisom.
- (107.) Tržnice na malo grade se na zasebnim građevnim česticama uz koje je u neposrednoj blizini obvezno izgraditi parkirališta za opskrbu i korisnike, sukladno uvjetima iz točke (173.) ovih Odredbi.
- Tržnice na malo mogu imati max. etažnu visinu $Po+p+1+Pk$, max. koeficijent izgrađenosti može biti 1,0, a ostali uvjeti gradnje tržnica na malo utvrđuju se sukladno posebnom propisu.
- (108.) U građevinskom području naselja potrebno je izgraditi najmanje jedno reciklažno dvorište.
- Reciklažno dvorište se gradi na zasebnoj građevnoj čestici, veličine min. 350-500,0 m².
- Reciklažno dvorište se mora ograditi te koristiti na način da se njegovim korištenjem ne ugrožava ili onemogućava korištenje susjednih građevnih čestica.

2.2.9. Uvjeti gradnje građevina koje se grade na javnim površinama

- (109.) Građevine koje se grade na javnim površinama su kiosci, nadstrešnice za sklanjanje ljudi u javnom prometu, tende, ljetne terase, oglasni panoji, kontejneri za otpad (eko-otoci), telefonske govornice, spomenici, fontane, ostala urbana oprema i sl.
- Kiosci su građevine u kojima se prodaja robe na malo i ugostiteljske usluge obavljaju kroz odgovarajući otvor na samom kiosku bez ulaza kupca u prodajni prostor.
- Površina na koju se postavlja kiosk i pristup do pješačke površine moraju se izvesti od tvrdog materijala.
- (110.) Građevine koje se grade na javnim površinama ne smiju ometati ili ugrožavati odvijanje prometa, održavanje infrastrukture, površinsku odvodnju i dr.
- Ako se građevine postavljaju uz ili na pješačku površinu, mora se osigurati kontinuirani pješački prolaz širine min. 2,25 m.

2.2.10. Uvjeti gradnje građevina mješovite namjene

- (111.) Građevine mješovite namjene su građevine s više funkcija odnosno za više djelatnosti, pri čemu niti jedna ne smije ograničavati ili onemogućavati korištenje građevine za potrebe njezinih drugih funkcija ili djelatnosti.
- Građevine koje se grade na javnim površinama (ako namjena to zahtjeva) moraju imati odgovarajuće priključke na infrastrukturnu mrežu (el. energiju, vodovod, kanalizaciju ili nepropusnu septičku jamu, telefon, plin).
- (112.) Građevine mješovite namjene grade se sukladno uvjetima utvrđenim u ovome PPUO za osnovnu namjenu građevine.
- Osnovna namjena građevine mješovite namjene određuje se prema funkciji ili djelatnosti koja ima najveći udio u bruto izgrađenoj površini građevine. Ako je udio različitih funkcija i djelatnosti jednak, prioritet imaju stanovanje odnosno javne i društvene djelatnosti.
- (113.) U višestambenim građevinama komunikacijski prostori za pristup stanovima moraju biti potpuno odvojeni od prostora za pristup ostalim namjenama.

Iznimno od prethodnog stavka, prostori onih namjena koje se prema posebnim propisima mogu obavljati u stambenim prostorima mogu imati pristup iz komunikacijskih prostora za pristup stanovima.

- (114.) Gospodarske djelatnosti u građevini mješovite namjene, u kojoj je jedna od namjena stanovanje i/ili javna i društvena namjena, može biti samo za tihe i čiste djelatnosti.

2.2.11. Uvjeti gradnje ostalih građevina

- (115.) Zasebna građevna čestica na kojoj se gradi garaža mora imati minimalnu površinu 3,0x5,0 m i minimalno 3,0 m dugu regulacijsku liniju, a najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice je 1,0.

2.2.12. Uvjeti uređenja naselja

- (116.) U javnom prostoru naselja moraju se zadržati sve građevine male sakralne arhitekture (kapelice, poklonci, raspela) u izvornom obliku.

Iznimno, ako to zahtijeva rekonstrukcija prometnica, mogu se izmjestiti u neposrednu blizinu postojeće lokacije.

- (117.) Uz obje strane ulica u naseljima, osobito glavnih, gdje god je to moguće treba podizati tradicijske bjelogorične drvorede. (a postojeće crnogorične postupno uklanjati i zamjenjivati bjelogoričnim).

Postojeće površine parkova ne smiju se smanjivati, a u njima se dozvoljava gradnja isključivo građevina prometa i infrastrukture te spomen obilježja, fontana i druge urbane opreme.

2.3. IZGRAĐENE STRUKTURE VAN NASELJA

- (118.) Van naselja stalnog stanovanja u ovome PPUO dozvoljava se gradnja na sljedećim područjima:
- građevinska područja van naselja,
 - područje Općine van građevinskog područja.

2.3.1. Uvjeti gradnje u građevinskim područjima van naselja stalnog stanovanja

Industrijsko-skladišna zona luke na VK Dunav-Sava

- (119.) U industrijsko-skladišnoj zoni dozvoljena je gradnja proizvodnih (i/ili poslovnih građevina), građevina športsko-rekreacijske, javnih i društvenih djelatnosti samo za potrebe radnika te zone, te infrastrukturnih građevina.

U industrijsko-skladišnoj zoni također je dozvoljena gradnja građevina mješovite namjene, sukladno funkcijama i djelatnostima iz prethodnog stavka.

- (120.) Za gradnju građevina u ovoj zoni primjenjuju se Opći uvjeti gradnje i uređenja prostora iz poglavlja 2.2.2. ovih Odredbi.

Najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (k_{ig}) za gradnju gospodarskih građevina u proizvodno-poslovnoj zoni je 0,6, a za gradnju na građevnim česticama ostale namjene 0,4.

Najveća etažna visina građevina je Po+P+1+Pk ((izuzev ako tehnološki proces ne zahtjeva veću visinu).

Gospodarske zone

- (121.) U područjima gospodarske namjene mogu se graditi građevine samo onih gospodarskih djelatnosti koje se zbog uvjeta prostorne organizacije i tehnologije proizvodnje ne mogu

smjestiti unutar građevinskih područja naselja, odnosno one gospodarske djelatnosti koje nepovoljno utječu na uvjete života u naselju. Obveza je da za smještaj takvih djelatnosti korisnik osigurava svu potrebnu prometnu, energetska i komunalnu infrastrukturu.

Na poljoprivrednim površinama mogu se locirati: proizvodni poljoprivredno-gospodarski pogoni, farme, poljoprivredno-tehnička dvorišta za poljoprivrednu mehanizaciju.

- (122.) Za gradnju građevina u proizvodno-poslovnoj namjeni primjenjuju se Opći uvjeti gradnje i uređenja prostora iz poglavlja 2.2.2. ovih Odredbi.

Najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (k_{ig}) za gradnju gospodarskih građevina u proizvodno-poslovnoj zoni je 0,6, a za gradnju na građevnim česticama ostale namjene 0,4.

Najveća etažna visina građevina je Po+P+1+Pk (izuzev ako tehnološki proces ne zahtjeva veću visinu).

2.3.2. Uvjeti gradnje van građevinskog područja

- (123.) Van građevinskih područja mogu se graditi sljedeće građevine:

- a) Na poljoprivrednom zemljištu I. i II. bonitetne klase
 - građevine infrastrukture (prometne, energetske, komunalne itd.),
 - građevine za istraživanje energetskih mineralnih sirovina,
 - stambene i gospodarske građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.
- b) Na poljoprivrednom zemljištu ostalih bonitetnih klasa
 - građevine infrastrukture (prometne, energetske, komunalne itd.),
 - rekreacijske građevine,
 - građevine za istraživanje mineralnih sirovina,
 - stambene i gospodarske građevine za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma, a sve u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.
- c) U šumama i na ostalom šumskom zemljištu isključivo osnovne namjene
 - građevine infrastrukture,
 - građevine za gospodarenje šumom,
- d) Na ostalom poljoprivrednom tlu, šumama i šumskom zemljištu
 - građevine koje se mogu graditi na poljoprivrednom i šumskom zemljištu, prema točkama a), b) i c).
- e) Na vodama i unutar vodnog dobra
 - vodne građevine,
 - građevine infrastrukture (prometne, energetske , komunalne itd.),
 - građevine za rekreaciju .

- (124.) Katastarska čestica na kojoj se grade građevine van građevinskog područja mora imati pristup s javne površine.

Pod javnom površinom iz stavka 1. ove točke podrazumijevaju se postojeće ceste i poljski putovi širine min 3,0 m, ako zadovoljavaju potrebe vatrogasnog pristupa i prometne uvjete utvrđene sukladno posebnom propisu i to u cijeloj dužini do priključka na javnu cestu.

- (125.) Oko gospodarskih i stambenih građevina koje se grade van građevinskog područja obvezna je sadnja visokog zelenila, a ograđivanje građevne čestice je dozvoljeno isključivo transparentnom (žičanom) ogradom ili živicom. Ako bi ograda ili živica na međi predstavljale

problem prolaženju poljoprivrednih strojeva (npr. zbog uskog poljskog puta), potrebno ih je izvesti dovoljno uvučeno u odnosu na među kako bi se osigurao nesmetan prolaz.

2.3.2.1. Stambene građevine van građevinskog područja

- (126.) Van građevinskog područja mogu se graditi samo stambene građevine obiteljskog načina gradnje za vlastite potrebe, na obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu.

Pod obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvom podrazumijeva se poljoprivredni posjed min. veličine utvrđene u točki (132.) ovih Odredbi, u sklopu kojeg se nalaze gospodarske građevine za potrebe poljoprivredne djelatnosti, zajedno sa stambenom građevinom.

Na obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu dozvoljena je gradnja samo jedne obiteljske stambene građevine.

Stambena građevina ne može se graditi van građevinskog područja ako prije toga nisu izgrađene građevine namijenjene za poljoprivrednu djelatnost.

- (127.) Udaljenost stambene građevine od građevinskog područja naselja stalnog stanovanja mora biti min. 500,0 m, od razvrstane ceste min. 50,0 m.
- (128.) Bruto izgrađena površina stambene građevine koja se gradi van građevinskog područja može biti max. 20% od površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih građevina. Iznimno, na posjedima manjim od 5,0 ha bruto izgrađena površina stambene građevine ne može biti veća od 200 m².
- (129.) Etažna visina stambene građevine koja se gradi van građevinskog područja može bit max. podrum ili suteren, prizemlje i potkrovlje.

2.3.2.2. Gospodarske građevine van građevinskog područja

- (130.) Gospodarske građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti i seoskog turizma su:
- poljoprivredne građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije te uzgoj poljoprivrednih kultura i životinja (stoke, peradi i krznaša),
 - ribnjaci,
 - gospodarske građevine za primarnu doradu i preradu u sklopu kompleksa za intenzivni uzgoj životinja,
 - ugostiteljsko-turističke građevine za smještaj i prehranu u seoskom turizmu u sklopu obiteljskog poljoprivrednog posjeda.
- (131.) Poljoprivredne građevine van građevinskog područja mogu se graditi na poljoprivrednom tlu isključivo osnovne namjene (P1), (P2) i (P3) i ostalom poljoprivrednom tlu u sklopu namjene «ostalo poljoprivredno tlo šume i šumsko zemljište» (PŠ), sukladno posebnom propisu i ako su zadovoljeni uvjeti utvrđeni ovim Odredbama u pogledu minimalne veličine posjeda, udaljenosti od građevinskog područja i javnih prometnica i minimalnog broja uvjetnih grla koja se mogu uzgajati van građevinskog područja.
- Građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti izvan naselja mogu se locirati samo na površinama koje se obrađuju i za koje postoji dokaz u gospodarskoj opravdanosti te da se ne može formirati građevinska parcela za te objekte niti smanjivati posjed.
- (132.) Minimalna veličina posjeda na kojem se mogu graditi poljoprivredne građevine van građevinskog područja je sljedeća:
- 15,0 ha za građevine u funkciji intenzivne ratarske proizvodnje, ili
 - 5,0 ha za građevine u funkciji uzgoja voća, ili
 - 3,0 ha za građevine u funkciji uzgoja povrća, ili
 - 1,0 ha za građevine u funkciji uzgoja vinove loze, ili
 - 0,5 ha za građevine u funkciji uzgoja cvijeća i sadnica.

Iznimno, staklenici i plastenici mogu se graditi nezavisno od veličine posjeda.

Posjedom iz stavka 1. ove točke smatra se zemljište koje je u površini od min. 60% u vlasništvu investitora, a preostali dio može biti državno zemljište u zakupu. Ako posjed čini više katastarskih čestica, na min. 80% površine posjeda katastarske čestice moraju biti fizički povezane. Čestice se smatraju fizički povezane i ako ih dijele melioracijski kanali i poljski putovi. Najmanje 50% posjeda treba biti na području Općine Trpinja.

- (133.) Poljoprivredne građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije te uzgoj poljoprivrednih kultura su: skladišta, spremišta strojeva i alata, nadstrešnice, staklenici, plastenici, kompostišta, parkirališta, manipulacijske površine i sl.

Udaljenost poljoprivrednih građevina za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije ne može biti manja od 500,0 m od građevinskog područja, što se ne odnosi se na poljoprivredne građevine za uzgoj poljoprivrednih kultura (staklenici i plastenici).

Udaljenost građevina iz stavka 1.ove točke je min. 3.0 m od svih granica parcele na kojoj se građevine grade i min. 10,0 m od osi pristupne ceste ili puta.

Etažna visina poljoprivredne građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije te uzgoj poljoprivrednih kultura može biti max. P+1, a iznimno i veća, kada to zahtijeva tehnološki proces.

- (134.) Broj uvjetnih grla koja se mogu uzgajati van građevinskog područja mora biti veći od 50.

Iznimno, ako je osnovna namjena posjeda intenzivna ratarska proizvodnja na posjedu površine min. 3,0 ha, na kojem se gradi i stambena građevina, moguća je gradnja poljoprivrednih građevina za uzgoj životinja, sukladno uvjetima za gradnju građevina za uzgoj životinja na građevnoj čestici obiteljskog stanovanja.

- (135.) Minimalna udaljenost građevine za smještaj životinja od ruba zemljišnog posjeda razvrstane ceste:

**MINIMALNA UDALJENOST GRAĐEVINE ZA SMJEŠTAJ ŽIVOTINJA
OD RAZVRSTANE CESTE**

Broj uvjetnih grla	Minimalna udaljenost od ruba zemljišnog posjeda razvrstane ceste (u m)	
	Državne ceste	Županijske i lokalne ceste
50-100	100	100
> 100 do 400	150	100
> 400	200	150

Zadane udaljenosti iz prethodne tablice ne odnose se na prateće sadržaje koji ne zagađuju okoliš.

Udaljenost pratećih sadržaja, izuzev infrastrukture, od ruba zemljišnog posjeda razvrstane ceste mora biti min. 50 m.

- (136.) Građevine za smještaj životinja van građevinskog područja ne mogu se graditi u vodozaštitnim zonama, u kojima je zabrana gradnje takvih građevina utvrđena posebnim propisom i odlukama o zaštiti sanitarnih zona crpilišta, donesenim na temelju tog propisa.

- (137.) Građevine za smještaj životinja moraju se udaljiti od građevinskog područja naselja stalnog stanovanja na minimalnu udaljenost, zavisno o kapacitetu građevine.

Kapacitet građevine iskazuje se u uvjetnim grlima (U_g), a izračunava se na način da se broj životinja u jednom turnusu pomnoži s koeficijentom k iz sljedeće tablice:

KOEFIČIJENTI ZA IZRAČUN UVJETNIH GRILA

VRSTA STOKE	k
krave, steone junice	1,00
bikovi	1,50
volovi	1,20
junad 1-2 godine	0,7
junad 6-12 mjeseci	0,5
telad	0,25
krmače+prasad	0,30
tovne svinje do 6 mjeseci	0,25
mlade svinje 2 do 6 mjeseci	0,13
prasad do 2 mjeseca	0,02
teški konji	1,20
srednje teški konji	1,00
laki konji	0,70
ždrebad	0,70
ovce, ovnovi, koze i jarci	0,10
janjad i jarad	0,05
konzumna perad	0,002
rasplodne nesilice	0,0033
nojevi	0,25
kunići	0,007

Za sve ostale životinje koje nisu navedene u tablici broj uvjetnih grla utvrđuje se na način da se broj grla u jednom turnusu pomnoži s prosječnom težinom životinje na kraju turnusa i podijeli s 500.

- (138.) Minimalna udaljenost građevina za smještaj životinja od granica građevinskog područja naselja iznosi:

MINIMALNA UDALJENOST GRAĐEVINA ZA SMJEŠTAJ ŽIVOTINJA OD GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

koeficijent	Vrsta stoke	NAJMANJA DOPUŠTENA UDALJENOST STOČARSKOG GOSPODARSTVA OD GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA				
		U odnosu na broj uvjetnih grla stoke i najveći dopušteni kapacitet zgrade				
	Udaljenost od naselja	100 m	200 m	300 m	400 m	500 m
	UVJETNA GRILA (<50)	50	100	200	400	800
1,00	krave, steone junice	50	100	200	400	800
1,50	bikovi	33	67	133	267	533
0,70	junad 1 - 2 god.	71	143	286	571	1142
0,50	junad 6 - 12 mj.	100	200	400	800	1600
0,25	telad	200	400	800	1600	3200
0,30	krmača + prasad	167	333	666	1333	2667
0,25	tovne svinje do 6 mj.	200	400	800	1600	3200
1,20	teški konji	42	83	166	333	667
1,00	srdnje teški konji	50	100	200	400	800
0,70	laki konji	71	143	286	571	1142
0,7	ždrebad	71	143	286	571	1142
0,1	ovce i ovnovi	500	1000	2000	4000	8000
	Ostale životinjske vrste	Udaljenost odrediti sukladno uvjetnom grlu te uz mišljenje veterinarske službe				

Udaljenost iz prethodnog stavka odnosi se i na gnojišta, lagune, kafilerije i kompostišta, a ne odnosi se na prateće sadržaje.

- (139.) Na građevnoj čestici na kojoj se grade građevine za smještaj životinja mogu se graditi prateći sadržaji: klaonica, hladnjača, skladišta, mješaonica stočne hrane, spremišta strojeva i alata, prostorije za boravak radnika, uredi, infrastruktura, garaže, parkirališta, manipulativne površine, nadstrešnice i sl.), te jedna jednoobiteljska stambena građevina.

Na farmi je moguća izgradnja stambenih građevina koje se mogu graditi isključivo kao jedinstvena arhitektonsko-oblikovna cjelina s gospodarskim dijelom uz uvjet da im površina ne prelazi 20% ukupno izgrađene površine gospodarskih objekata. ukoliko je programom predviđen seoski turizam tada je moguće stambenu površinu povećati samo za onaj dio koji služi smještaju gostiju.

Uvjeti se određuju stručnom podlogom za cijeli obuhvat i posjed. Lokacijska dozvola mora se izdati za cijeli obuhvat.

Prateći sadržaji mogu biti samo u funkciji djelatnosti uzgoja životinja.

Prostori za boravak djelatnika mogu biti samo garderobno-sanitarni prostori, te prostorije za dnevni odmor.

Uredske prostorije mogu biti samo 5% bruto građevinske površine dijela građevine za smještaj životinja.

Prateći sadržaji iz stavka 1. ove točke mogu se graditi samo nakon izgradnje ili istovremeno s izgradnjom osnovnih građevina.

Građevine za smještaj životinja moraju biti udaljene min. 5,0 m od svih međa građevne čestice i najmanje 10,0 m od osi pristupne ceste ili puta, a od građevinskog područja naselja stalnog stanovanja sukladno točki (138.) ovih Odredbi.

Najveća etažna visina građevina iz stavka 1. ove točke može biti P+1, a iznimno i veća kada to zahtijeva tehnološki proces.

(140.) Ribnjakom se smatraju bazeni i ostale vodne površine za uzgoj akvakulture.

Izgradnja novih ribnjaka izvan građevinskog područja moguća je samo na zemljištu katastarskih kultura: močvara, trstik i neplodno tlo, u napuštenim koritima i rukavcima rijeka i vodotoka te ostalom poljoprivrednom tlu (PO) i ostalom obradivom tlu (P3). Iznimno, ribnjak se može graditi i na vrijednom obradivom tlu (P2), ako se nalazi u sklopu poljoprivrednog gospodarstva iz čl. (126.) ovih Odredbi.

Minimalna površina ribnjaka, koji se gradi izvan građevinskog područja je 2,0ha. Iznimno, ribnjaci koji se grade u sklopu poljoprivrednog gospodarstva može biti manje površine.

Udaljenost ribnjaka od susjednih katastarskih čestica mora biti min 5 m.

Izgradnja ribnjaka ne smije štetno utjecati na vodni režim susjednog obradivog zemljišta.

Uz ribnjake je moguće graditi građevine za potrebe uzgoja ribe, bruto površine max. 12m² na 1 ha vodne površine ribnjaka i max. etažne visine P.

Građevinama za potrebe uzgoja ribe smatraju se: spremišta hrane, alata i opreme, prostorije za boravak radnika, garaže i sl. Ove građevine moraju biti udaljene min 3 m od svih međa katastarske čestice i 5 m od ruba ribnjaka i za njihovu gradnju ne primjenjuju se odredbe o minimalnoj komunalnoj opremljenosti.

(141.) Prateći sadržaji za primarnu doradu i preradu (klaonica, hladnjača, mješaonice stočne hrane i sl.) mogu biti isključivo u funkciji osnovne proizvodnje i mogu se graditi pod uvjetom da kapacitet građevine za uzgoj životinja iznosi min. 100 uvjetnih grla.

Maksimalni kapacitet prateće građevine za primarnu doradu i preradu mora odgovarati maksimalnom kapacitetu osnovne proizvodnje, te se u projektu mora dokazati da su količine sirovina za doradu i preradu sukladne kapacitetu farme.

Uvjeti iz prethodnog stavka ne odnose se na kafileriju.

(142.) Gospodarske građevine u funkciji seoskog turizma su građevine za pružanje ugostiteljskih usluga u seljačkom domaćinstvu, utvrđene posebnim propisom, a mogu se graditi isključivo ako je izgrađena ili se istovremeno gradi stambena građevina. Ove građevine ne mogu se graditi na poljoprivrednom zemljištu I i II bonitetne klase odnosno na osobito vrijednom obradivom tlu (P1).

- (143.) Etažna visina stambene građevine u funkciji seoskog turizma može biti max. podrum/suteren, prizemlje, kat i potkrovlje, a njezina bruto izgrađena površina može iznositi max. 20% bruto izgrađene površine zatvorenih gospodarskih građevina.

2.3.2.3. Rekreativne građevine van građevinskog područja

- (144.) Rekreativne građevine koje se grade van građevinskog područja su: trim staza, konjička staza, kupalište, i sl., građevine u funkciji rekreacije.

Rekreativne građevine ne mogu se graditi na poljoprivrednom zemljištu I i II bonitetne klase odnosno na osobito vrijednom obradivom tlu (P1).

2.3.2.4. Građevine za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina

- (145.) Na području Općine nisu utvrđena eksploatacijska i istražna polja mineralnih sirovina.

Nova istražna i eksploatacijska polja mogu se formirati na vrijednom obradivom tlu (P2), ostalom obradivom tlu (P3), gospodarskim šumama (Š1), ostalom šumskom zemljištu isključivo osnovne namjene (ŠZ), ostalom poljoprivrednom tlu, šumama i šumskom zemljištu (PŠ), a za energetske mineralne sirovine i na osobito vrijednom obradivom tlu (P1).

- (146.) U sklopu eksploatacijskog polja dozvoljena je gradnja građevina u funkciji eksploatacije.

U sklopu istražnog polja dozvoljena je gradnja građevina u funkciji istraživanja mineralnih sirovina.

2.3.2.5. Pomoćne građevine van građevinskog područja

- (147.) Pomoćne građevine van građevinskog područja mogu se graditi na građevnoj čestici na kojoj je izgrađena stambena građevina koja se prema ovim Odredbama može graditi van građevinskog područja.

Najveća etažna visina pomoćne građevine iz prethodnog stavka može biti podrum i prizemlje.

2.3.2.6. Komunalne građevine van građevinskog područja

Groblja

- (148.) Sva postojeća groblja koja se nalaze van granica građevinskog područja naznačena su na kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina i promet".

Sajmište

- (149.) Na sajmištu mogu se graditi samo građevine u funkciji održavanja sajмова (vaga, sanitarije, ured i sl.).

Na građevnoj čestici sajmišta ili neposredno uz nju obvezno je utvrditi prostor za parkiranje vozila kao za trgovačke centre, sukladno točki (173.) ovih Odredbi. Parkiralište mora biti odvojeno od kolnika lokalne/županijske/državne ceste zelenim pojasom širine min. 3,0 m.

2.3.2.7. Prometne i ostale infrastrukturne građevine

- (150.) Prometne i ostale infrastrukturne građevine van građevinskog područja grade se sukladno ovim Odredbama, izuzev onih odredbi koje se odnose isključivo na gradnju u građevinskom području.

- (151.) Van granica građevinskog područja mogu se graditi stajališta, benzinske postaje i druge građevine u funkciji prometa.

Benzinske postaje mogu se graditi u pojasu dubine max. 150,0 m od osi postojeće javne ceste, sukladno posebnom propisu.

Maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice benzinske postaje može biti 0,5.

Na građevnoj čestici benzinske postaje mogu se graditi prateći sadržaji (prostorije za boravak djelatnika, uredi, infrastruktura, parkirališta, manipulativne površine i sl.).

Kod postojećih cesta dodatni sadržaji koji se mogu graditi na građevnoj čestici benzinske postaje su ugostiteljski, trgovački i servisni, a koeficijent izgrađenosti građevne čestice tim sadržajima ne može biti veći od 0,25.

Ugostiteljski sadržaj za smještaj iz prethodnog stavka može biti isključivo tipa motel.

(152.) Uz nove ceste mogu se graditi svi sadržaji predviđeni projektom ceste.

2.3.2.8. Ostale građevine van granica građevinskog područja

(153.) Van granica građevinskog područja, na prostorima primjerenim za tu namjenu, mogu se graditi manje vjerske građevine kao križevi, poklonci, kapelice i sl. te spomen obilježja, najveće bruto razvijene površine do 30,0 m².

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

(154.) Gospodarske djelatnosti su sljedeće:

- poljoprivreda, šumarstvo, lovstvo i ribarstvo,
- eksploatacija mineralnih sirovina,
- industrija,
- graditeljstvo,
- trgovina,
- ugostiteljstvo i turizam,
- promet, telekomunikacije i skladištenje,
- proizvodnja i opskrba strujom, plinom i vodom,
- ostale usluge.

(155.) U naseljima stalnog stanovanja građevine gospodarskih djelatnosti mogu se graditi na građevnoj čestici građevina drugih namjena i na zasebnoj građevnoj čestici.

Građevine gospodarskih djelatnosti unutar građevinskog područja grade se sukladno uvjetima gradnje u građevinskim područjima, utvrđenim ovim Odredbama.

(156.) U ovome PPUO utvrđene su nove gospodarske zone „Bobota“, „Čelije“, „Pačetin“, „Trpinja“ i „Vera“, te industrijsko-skladišna zona luke na VK Dunav-Sava.

(157.) Površine van granica građevinskog područja naselja stalnog stanovanja i ostalih građevinskih područja namjenjuju se djelatnostima poljoprivrede, šumarstva, lovstva, ribarstva, seoskog turizma, eksploataciji mineralnih sirovina, prometu, telekomunikacijama i opskrbi strujom, plinom i vodom, te odvodnji voda, sukladno ovim Odredbama i posebnim propisima.

4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

(158.) U ovome PPUO društvenim djelatnostima se smatraju sljedeće djelatnosti:

- uprava,
- socijalna zaštita,
- zdravstvo,
- predškolski odgoj,
- obrazovanje,
- kultura,
- vjerske aktivnosti,
- vatrogasni dom,
- udruge i sl.

(159.) Planirana mreža javnih i društvenih djelatnosti sadrži osnovne sadržaje koji moraju biti zastupljeni u središnjim naseljima, a moguće ju je proširivati bez ograničenja.

U naseljima na području Općine moraju se za potrebe javnih i društvenih djelatnosti, osigurati prostori za sljedeće sadržaje:

NASELJE TRPINJA
općinsko izvršno tijelo
osnovna škola
centar kulture polivalentne namjene
zdravstvena stanica
lijekarna
veterinarska ambulanta
dječji vrtić i jaslice
NASELJA BOBOTA, BRŠADIN, LUDVINCI, PAČETIN I VERA
mjesni odbor
osnovna škola
dom kulture
ambulanta
lijekarna
veterinarska ambulanta
NASELJE ČELIJE
mjesni odbor
dom kulture

Za vjerske građevine, udruge i sl. prostor će se osigurati sukladno potrebama.

- (160.) Za potrebe društvenih djelatnosti koristit će se postojeće građevine ili graditi nove u građevinskim područjima naselja, sukladno uvjetima utvrđenim u ovim Odredbama.

5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

- (161.) Trase novih prometnih i infrastrukturnih građevina prikazane su u kartografskim prikazima br. 1. „Korištenje i namjena površina i promet“, te u kartografskim prikazima građevinskih područja, a osnovni uvjeti utvrđivanja koridora i površina definirani su u točki (3.) i (4.) ovih Odredbi.
- (162.) Prilikom gradnje novih infrastrukturnih vodova nižih razina, koji nisu prikazani na kartografskim prikazima PPUO, potrebno je težiti njihovom objedinjavanju u infrastrukturne koridore.
- (163.) Vodovi infrastrukture u pravilu se polažu u javne površine. Iznimno, mogu se polagati i na ostalim površinama uz osigurani pristup.
- Ostale površine iz prethodnog stavka su:
- u građevinskim područjima – neizgrađene površine između regulacijske linije i građevnog pravca,
 - van građevinskog područja – neizgrađeni površine.
- (164.) Postojeće prometne i infrastrukturne građevine, koje se u ovome PPUO uklanjaju ili zamjenjuju novima, mogu se održavati i rekonstruirati na postojećoj trasi do izgradnje nove mreže.

5.1. PROMETNI SUSTAV

- (165.) Mreža postojećih razvrstanih javnih cesta utvrđena je u ovome PPUO, a kategorija prometnica utvrđena je na temelju Odluke nadležnog Ministarstva.

Kategorija svih prometnica na području Općine može se mijenjati sukladno izmjenama Odluke iz stavka 1. ove točke bez promjene ovoga PPUO. Od dana stupanja na snagu

Odluke, na tu prometnicu i okolni prostor primjenjuju se uvjeti gradnje utvrđeni ovim Odredbama, sukladno novoj kategoriji prometnice.

- (166.) Ulični koridor u naselju je prostor između regulacijskih linija, koji je namijenjen gradnji kolnika, parkirališta, kolno-pješačkih prilaza građevinskoj parceli, prometnih površina pješačkog, biciklističkog i javnog prometa, te vođenja svih vrsta infrastrukturnih vodova, uključujući i odvodni sustav oborinske odvodnje, uređenju zelenih površina, postavljanju urbane opreme i sl.
- (167.) Svi ulični koridori u građevinskom području na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica, ili su uvjet za formiranje građevnih čestica, moraju biti povezani u jedinstveni prometni sustav.
- (168.) Za nove ulične koridore u građevinskim područjima naselja potrebno je osigurati širinu:
- 25,0 m za ulični koridor kojim prolazi državna cesta,
 - 20,0 m za ulični koridor kojim prolazi županijska cesta,
 - 18,0 m za ulični koridor kojim prolazi lokalna cesta,
 - 18,0 m za ulične koridore kojima prolaze ostale ceste čija je dužine preko 150,0 m.

Pristup gospodarskim zonama s trasa javnih cesta moguć je uz suglasnost i uvjete nadležne javne ustanove. Pristupne ceste formirati prema točkama (166.), (167.) i (168.) ovih Odredbi.

- (169.) U slučaju da se zbog postojećih građevina, prirodnih ili drugih specifičnih prostornih ograničenja ne može osigurati preporučena širina uličnog koridora, za nove ulične koridore čija je dužina preko 150,0 m mogu se utvrditi i manje širine, ali ne manje od sljedećih:

**MINIMALNA ŠIRINA ULIČNIH KORIDORA ZA KOLNI PROMET, DUŽINE PREKO
150,0 m**

KATEGORIJA CESTE U ULIČNOM KORIDORU	Minimalna širina uličnog koridora (m)	
	Otvoreni sustav oborinske odvodnje	Zatvoreni sustav oborinske odvodnje
Državna	20,0	18,0
Županijska	18,0	14,0
Lokalna cesta	18,0	14,0
Ostale ceste	16,0	12,0

- (170.) Za nove ulične koridore čija dužina je manja od 150,0 m, širina uličnog koridora ne može biti manja od:

**MINIMALNA ŠIRINA ULIČNIH KORIDORA
ZA KOLNI PROMET, DUŽINE MANJE OD 150,0 m**

SMJER KOLNOG PROMETA	Minimalna širina uličnog koridora (m)	
	Otvoreni sustav oborinske odvodnje	Zatvoreni sustav oborinske odvodnje
Dvosmjerni promet	12,0	10,0
Jednosmjerni promet	10,0	8,0

Ulice dužine manje od 150,0 m mogu biti i slijepe.

- (171.) Širine koridora iz točke (168.), (169.) i (170.) ovih Odredbi ne odnose se na postojeće ulične koridore, koji se nalaze u izgrađenom području i na područje povremenog stanovanja.

Izgrađeno područje iz prethodnog stavka je izgrađeno građevinsko područje označeno na kartografskim prikazima građevinskih područja.

- (172.) Sve ceste namijenjene javnom prometu na području Općine moraju biti opremljene horizontalnom i vertikalnom signalizacijom, prema Hrvatskim normama.

Sve prometne površine trebaju biti izvedene sukladno posebnom propisu o sprječavanju stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera, tako da na njima nema zapreke za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

Nije dozvoljena gradnja građevina, zidova i ograda, te podizanje nasada koje zatvaraju vidno polje vozača i time ugrožavaju promet. Određivanje polja preglednosti utvrđuje se na temelju posebnog propisa za javne ceste.

- (173.) U svim naseljima Općine mora se uz sve stambene građevine, građevine javne i društvene te gospodarske namjene, izgraditi minimalni broj parkirališnih mjesta prema sljedećim normativima:

MINIMALNI BROJ PARKIRALIŠNIH MJESTA

Namjena građevina	Jedinica	Broj parkirališnih mjesta
Obiteljske stambene građevine	1 stan	1,00
Višestambene građevine	1 stan	1,20
Trgovački (maloprodaja)	25 m ² bruto izgrađene površine	1,00
Robne kuće, trgovački centri	60 m ² bruto izgrađene površine	1,00
Tržnice na malo	25 m ² površine građevne čestice	1,00
Poslovne zgrade, uredi, agencije	100 m ² bruto izgrađene površine	2,00
	< 50 m ² bruto izgrađene površine	1,00
Industrija i skladišta	100 m ² bruto izgrađene površine	1,00
Servisi i obrt	100 m ² bruto izgrađene površine	2,00
Ugostiteljstvo	15 m ² bruto izgrađene površine	1,00
Osnovne škole i vrtići	1 učionica/grupa	2,00
Zdravstvene građevine	40 m ² bruto izgrađene površine	2,00
Vjerske građevine	40 m ² bruto izgrađene površine	1,00
Građevine mješovite namjene	-	∑ parkirališnih mjesta za sve namjene u sklopu građevine

Broj parkirališta za športsko-rekreacijske građevine utvrđuje se prema posebnom propisu.

- (174.) Na javnim parkiralištima i u javnim garažama potrebno je osigurati parkirališna mjesta za invalide prema posebnom propisu.
- (175.) Sukladno namjeni građevine izgradnja parkirališta se mora riješiti na sljedeći način:

- obiteljske stambene građevine
 - na vlastitoj građevnoj čestici,
 - u uličnom koridoru, u širini regulacijske linije građevne čestice,
- višestambene građevine
 - na vlastitoj građevnoj čestici,
 - u uličnom koridoru, u širini regulacijske linije građevne čestice,
 - na parkiralištu udaljenom max. 100,0 m od građevine,
- poslovne građevine (trgovačke i ugostiteljske i poslovne zgrade, uredi, agencije, servisi i obrt)
 - na vlastitoj građevnoj čestici,
 - u uličnom koridoru u širini regulacijske linije građevne čestice,
 - na parkiralištu udaljenom do max. 100,0 m od građevine,

- robne kuće i trgovački centri - na vlastitoj građevnoj čestici,
- proizvodne građevine i skladišta - na vlastitoj građevnoj čestici
- u uličnom koridoru u širini regulacijske linije građevne čestice,
- javne i društvene , športsko-rekreacijske i vjerske građevine - na vlastitoj građevnoj čestici,
- u uličnom koridoru u širini regulacijske linije građevne čestice,
- na parkiralištu udaljenom max. 200,0 m od građevine,
- građevine mješovite namjene - sukladno načinu rješavanja izgradnje parkirališta za osnovnu namjenu.

Pod parkiralištem podrazumijeva se i prostor u garaži.

- (176.) Pod pojmom "vlastita građevna čestica" iz točke (175.) ovih Odredbi podrazumijeva se građevna čestica na kojoj je izgrađena osnovna građevina.

Pod pojmom "ulični koridor u širini regulacijske linije" podrazumijeva se neizgrađeni prostor između regulacijske linije i kolnika na onoj strani ulice na kojoj se nalazi građevna čestica, pod uvjetom da se u tom prostoru osigura pješački prolaz širine kao u ostalom dijelu ulice, a najmanje 1,20 m.

Pod pojmom "parkiralište" podrazumijeva se javno parkiralište ili garaža koji su planirani ili su izgrađeni za potrebe nove građevine ili prenamjenu postojeće.

Potvrdu da se javno parkiralište ili garaža može koristiti za potrebe građevine izdaje Općina.

- (177.) Način rješavanja izgradnje parkirališta utvrđen u točki (175.) ovih Odredbi obvezno se primjenjuje i u slučaju prenamjene postojećih građevina, za dio građevine koji se prenamjenjuje, te kod rekonstrukcije za dio građevine koji se rekonstruira, ako je zbog prenamjene odnosno rekonstrukcije potreban veći broj parkirališnih mjesta od broja potrebnog za postojeću namjenu.

- (178.) Širina pješačkih prometnica utvrđuje se sukladno broju korisnika, prostornim uvjetima i ambijentalnim obilježjima, ali ne može biti manja od 1,20 m.

Pješačke prometnice se grade odvojeno od kolnika i po mogućnosti od kolnika odvojene zelenim zaštitnim pojasom.

- (179.) Planirana je modernizacija i elektrifikacija magistralne pomoćne željezničke pruge MP14.

U konačnom rješenju treba predvidjeti izgradnju drugog kolosjeka koji će se realizirati u skladu sa stvarnim povećanjem prometa.

- (180.) Prelaze ceste i puteva preko željezničke pruge treba osigurati sukladno posebnim propisima.

Prijelaz planirane zaobilaznice Vukovara preko trase željezničke pruge mora se planirati kao denivelirani.

- (181.) Planom je predviđena izgradnja višenamjenskog kanala Dunav-Sava kao Vb kategorije međunarodnog plovnog puta.

- (182.) Između šestog i desetog kilometra planiranog višenamjenskog kanala planirana je nova luka Vukovar. Planom je naznačena površina za razvoj luke u okviru koje se mogu graditi priobalni sadržaji (lučka zona), kao i zaobalni sadržaji trgovačko-proizvodno-skladišne namjene.

- (183.) Postojeća poljoprivredna letjelišta moguće je urediti i rekonstruirati sukladno njihovoj postojećoj kategoriji.

- (184.) U prilazne zone letjelišta naznačenih u planu ne smije ući niti jedna prepreka. Uzdužni nagib prilaznih ravnina je 1:20.
- (185.) Razvoj poštanske djelatnosti koji se odnosi na modernizaciju poslovnog prostora usmjeren je na građevinsko područje naselja, te se PPUO i detaljnim planovima uređenja moraju osigurati prostorne pretpostavke za nesmetani razvoj.

Razvoj poštanske djelatnosti odnositi će se samo na adaptacije i održavanje poslovnih prostora, te eventualno uređenje eksterijera (pristup, pločnik, parkirališna mjesta i sl.).

5.2. TELEKOMUNIKACIJSKA MREŽA

- (186.) Razvoj nepokretne telekomunikacijske mreže u ovome PPUO obuhvaća izgradnju pristupnih/spojnih vodova (SVK) i dogradnju mjesnih mreža u skladu s porastom potreba.

Pristupni/spojni vodovi i komutacijski čvorovi u nepokretnoj mreži, te bazne postaje u pokretnoj mreži označeni su na kartografskom prikazu br. 1.A. "Pošta i telekomunikacije".

Mjesne mreže razvijati će se sukladno dinamici gospodarskog, društvenog i prostornog razvitka Općine.

- (187.) Novi pristupni/spojni vodovi i mjesne telekomunikacijske mreže u građevinskim područjima u pravilu se gradi u zelenom pojasu ulica, a u ulicama s užim profilom polaže se ispod nogostupa sustavom distribucijske telekomunikacijske kanalizacije (minikanalizacije) ili mrežnim kabelima položenim izravno u rov. Po potrebi telekomunikacijske vodove graditi s obje strane ulica.
- (188.) Za razvoj pokretne telekomunikacijske mreže potrebna je izgradnja baznih postaja s pripadajućim antenskim stupovima i neophodnim kabelskim vodovima i onih baznih postaja koje nisu prikazane u kartografskom prikazu. Planirana gustoća baznih postaja sa samostojećim antenskim stupovima je 1 antenski stup po naselju. U naselju je dozvoljena izgradnja više baznih postaja, ali u tom slučaju, ostale ne mogu imati samostojeći antenski stup.

Potrebna visina antenskih stupova je od 30-60 (70) m.

Bazne postaje se moraju graditi sukladno posebnim propisima.

Nije dozvoljena gradnja baznih (osnovnih) postaja na sljedećim građevinama i područjima:

- na školama i dječjim vrtićima,
- na građevinama i područjima koja su zaštićena na temelju propisa o zaštiti kulturnih dobara,
- sa samostojećim antenskim stupom na udaljenosti manjoj od 100,0 m od sakralne građevine (crkve),

Do lokacije baznih postaja obvezno je osigurati kolni pristup ili pravo kolnog pristupa (služnost, zakup i sl.).

- (189.) Mrežu baznih postaja potrebno je uskladiti s istim ili srodnim djelatnostima radi zajedničkog korištenja prostora i dijela građevina.

5.3. ELEKTROENERGETSKA MREŽA

- (190.) Razvoj elektroenergetskog sustava na području Općine planira se gradnjom sljedećih građevina:

- a) Prijenos
- građevine od važnosti za Državu iz točke (10.) ovih Odredbi,
 - građevine od važnosti za Županiju iz točke (11.) ovih Odredbi

b) Distribucija

- rekonstrukcija DV 10(20) kV na drvenim stupovima izvan građevinskih područja,
- izgradnja novog DV 10(20) kV Pačetin-Bobota,
- izgradnja odvojka DV 10(20) kV za Ludvince od DV 10(20) kV Pačetin-Bobota,
- izgradnja novih KB 10(20) kV unutar građevinskih područja za međusobno povezivanje postojećih i planiranih TS 10(20)/0,4 kV u naseljima Općine,
- postupno demontiranje nadzemnih DV 10 kV unutar građevinskih područja u skladu s izgradnjom mreže podzemnih kabelskih 10(20) kV dalekovoda,
- izgradnja ostalih TS 10(20)/0,4 kV i novih 10(20) kV dalekovoda ovisit će o procesu urbanizacije i razvoja gospodarstva, te će o njima ovisiti lokacije TS i trasa dalekovoda,
- rekonstrukcija i dogradnja niskonaponske 0,4 kV mreže.

Trase i lokacije planiranih elektroenergetskih građevina označene su na kartografskom prikazu br. 2.B. "Energetski sustav Elektroenergetika".

Ostale trafostanice i vodovi rekonstruirat će se i graditi sukladno gospodarskom razvoju i procesu urbanizacije naselja na područje Općine.

(191.) Prilikom određivanja trase nadzemnih dalekovoda koji nisu naznačeni u kartografskom prikazu moraju se poštivati sljedeći uvjeti:

- potrebno je voditi računa o bonitetu poljoprivrednog zemljišta te po mogućnosti koristiti područja slabijih bonitetnih klasa,
- prilikom prijelaza preko poljoprivrednog zemljišta trasu treba voditi na način da utjecaj na poljoprivrednu proizvodnju bude što manji,
- položaj stupova ne smije ograničavati funkcioniranje postojećih i potencijalnih sustava za navodnjavanje poljoprivrednog zemljišta,
- izbjegavati prolaz dalekovoda kroz šume i preko šumskog zemljišta,
- trasu dalekovoda položiti na način da se na najmanju moguću mjeru smanji mortalitet ptica.

(192.) Postojeći nadzemni DV 10(20) kV koji se nalazi u građevinskom području naselja moraju se postupno zamijeniti kabelskim.

Pri utvrđivanju trase kabelskog dalekovoda, novu trasu je obvezno uskladiti s urbanom matricom naselja na način da u najmanjoj mogućoj mjeri ograničava korištenje zemljišta i gradnju u naselju.

(193.) Zabranjuje se otvaranje novih prosjeka kroz šume za gradnju 10(20) kV elektroenergetske mreže.

(194.) Prostor unutar koridora i ispod nadzemnih dalekovoda može se koristiti za osnovnu namjenu prikazanu na Kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina i promet".

Korištenje zemljišta i gradnja u koridorima elektroenergetskih građevina vrši se sukladno posebnim propisima, uz suglasnost ustanove s javnim ovlastima nadležne za elektroenergetiku.

(195.) Distribucijski dalekovodi u građevinskom području moraju se izvoditi podzemnim kabelskim vodovima.

U ovome PPUO se predviđa sukcesivna zamjena postojećih nadzemnih distribucijskih vodova kabelskim vodovima.

- (196.) U građevinskim područjima naselja planira se razvoj niskonaponske 0,4 kV mreže.
- Niskonaponska 0,4 kV mreža planira se graditi sa SKS vođenih po krovovima s krovnim stalcima ili po betonskim stupovima. Pri izgradnji niskonaponske (NN) mreže na betonskim stupovima, stupove odmaknuti na sigurnu udaljenost od prometnica. Međutim ne ograničava se izgradnja NN mreže i podzemnim kabelskim vodovima u cijelim naseljima ili na pojedinim dionicama.
- Do izgradnje planirane elektroenergetske mreže može se koristiti postojeća uz manje rekonstrukcije što uključuje i zamjenu golih vodiča SKS-om, te priključenje nekog novog korisnika. Kod potreba za veće rekonstrukcije pridržavati se planom predviđene izgradnje.
- (197.) Na područjima naselja, u kojima je obvezna gradnja podzemne niskonaponske mreže, ili gdje postoji mreža na krovnim stalcima, javna rasvjeta se mora graditi podzemnim kabelskim vodovima i čeličnim cijevnim stupovima postavljenim uz prometnice.
- Na dijelovima naselja gdje se niskonaponska mreža gradi sa SKS na betonskim stupovima, rasvjetna tijela se mogu postaviti na iste stupove.
- (198.) Kabeli niskonaponske elektroenergetske mreže i javne rasvjete grade se u pravilu u uličnim koridorima, u zelenom pojasu, a stupovi se moraju graditi na dovoljnoj sigurnosnoj udaljenosti od kolnika, utvrđenoj posebnim propisom.
- (199.) Sve trafostanice moraju imati kolni pristup s javne površine i ne mogu se graditi u uličnom profilu.

5.4. PLINOVODI

- (200.) Planirani plinovodi na području Općine su:
- građevine od važnosti za Državu iz točke (10.) ovih Odredbi,
 - mjesne plinovodne mreže.
- (201.) Trase planiranog magistralnog plinovoda, te postojećeg i planiranog lokalnog (distribucijskog) plinovodnog sustava / glavni distribucijski i mjesni plinovodi prikazane su na kartografskom prikazu br. 2.A. "Energetski sustav Cijevni transport plina i plinoopskrba".
- (202.) Magistralni plinovod gradi se sukladno posebnom propisu s obveznim zaštitnim koridorom širine 60m (30+30 m). Prostor unutar koridora dozvoljeno je koristiti u skladu s propisanim uvjetima vlasnika (Plinacro d.o.o.).
- Trase planiranih lokalnih (distribucijskih) plinovoda su orijentacijske.
- (203.) Kućne redukcijske stanice u građevinskim područjima ne smiju se graditi u uličnom profilu.
- (204.) Razvoj distribucijske plinoopskrbne mreže u građevinskom području potrebno je uskladiti s razvojem područja na način da se zadovolje sve planirane potrebe za plinom svih korisnika.
- Planirani distribucijski plinovodi će biti srednjetačni s tlakom plina 0,1-0,4 MPa (1,0-4,0 bara).
- (205.) Distribucijski plinovodi se u građevinskim područjima polažu u pravilu u javnim površinama.

5.5. VODOOPSKRBA

- (206.) Rješenje vodoopskrbe Općine planira se uspostavljanjem cjelovitog sustava s napajanjem iz lokalnih izvorišta te povezivanjem na okolne sustave (regionalizacija).
- (207.) Izvorišta vode moraju se zaštititi od mogućih zagađivanja, sukladno mjerama sanitarne zaštite utvrđenim na temelju posebnog propisa.
- (208.) Vodoopskrbni vodovi se polažu u javnim površinama.
- Do građevinskih područja planiranih gospodarskih zona priključni vodovi će se položiti unutar poprečnog profila pristupne prometnice kada se isti utvrdi.

- (209.) Ako se vodoopskrbni sustav rješava etapno, mora se dimenzionirati i izvoditi kao dio cjelovitog rješenja.
- (210.) U svakoj točki vodoopskrbnog sustava moraju biti zadovoljeni protupožarni zahtjevi u pogledu količine vode i raspoloživog tlaka, sukladno posebnom propisu.

5.6. ODVODNJA

- (211.) U ovome PPUO odvodnja otpadnih voda riješena je na sljedeći način:
- za naselje Bršadin priključenjem na sustav odvodnje grada Vukovara,
 - za sva naselja (osim Bršadina) izgradnjom autonomnih sustava odvodnje (za svako naselje posebni sustav).
- (212.) Trase vodova i položaj uređaja za pročišćavanje iz kartografskog prikaza br. 2.C. "Vodnogospodarski sustav" su usmjeravajućeg značenja i moguće ih je mijenjati u tijeku detaljne razrade, pod sljedećim uvjetima:
- mora se zadržati osnovni princip rješavanja odvodnje (smjer odvodnje i vrsta sustava),
 - vode se moraju upustiti u recipijente utvrđene u točki (213.) ovih Odredbi.
- (213.) Recipijenti za prihvrat otpadnih voda sa područja Općine su sljedeći kanali:
- Bobotski kanal ,
 - Mali prokop ,
 - Novo Ljeskovo.
- (214.) U naseljima je planirana gradnja razdjelnog sustava.
- Sanitarne i tehnološke otpadne vode odvodit će se ukopanim vodonepropusnim cijevnim sustavom, a oborinske vode otvorenim cestovnim i melioracijskim kanalima. Postoji i mogućnost kombinacije razdjelnog i mješovitog sustava odnosno gradnje zatvorenog sustava oborinske odvodnje, ako se za to ukaže potreba.
- Mreža u naselju Bršadin imati će karakteristike propisane za sustav grada Vukovara.
- (215.) Sustavi odvodnje mogu se graditi etapno, a etape realizacije moraju biti usklađene s krajnjim rješenjem.
- (216.) Sve onečišćene ili zagađene vode koje ne odgovaraju uvjetima za upuštanje u odvodni sustav, moraju se prije upuštanja pročistiti uređajem za prethodno čišćenje otpadnih voda.
- (217.) Sve onečišćene ili zagađene vode koje svojim svojstvima ne odgovaraju uvjetima za upuštanje u recipijente ili tlo moraju se prije ispuštanja pročistiti uređajem za pročišćavanje otpadnih voda.
- (218.) Do izgradnje javnog odvodnog sustava zbrinjavanje otpadnih voda može se vršiti putem vodonepropusnih sabirnih jama, uz obvezno pražnjenje jama i konačno zbrinjavanje otpadnih voda, sukladno posebnom propisu, odnosno vlastitim uređajem za pročišćavanje, sukladno uvjetima nadležne ustanove.
- (219.) Nakon izgradnje javnog odvodnog sustava u ulici, postojeće građevine u toj ulici moraju se prilikom svakog zahvata na građevini priključiti na novi odvodni sustav, ako nemaju vlastiti uređaj za pročišćavanje otpadnih voda.

5.7. VODOTOCI, VODE I MELIORACIJSKA ODVODNJA

- (220.) Postojeći vodnogospodarski sustav potrebno je urediti i održavati u funkcionalnom stanju pri čemu Općina mora posebnu pažnju posvetiti dijelu melioracijskog sustava iz svoje nadležnosti (detaljna kanalska mreža).

Osim radova iz prethodnog stavka dozvoljeni su i drugi vodnogospodarski zahvati s ciljem unapređenja i poboljšanja vodnogospodarskog sustava.

- (221.) Radi očuvanja i održavanja zaštitnih hidro-melioracijskih i drugih građevina i održavanja vodnog režima, područja uz nasipe i inundacijski pojas, moraju se koristiti sukladno posebnom propisu.

Nasipi su označeni na Kartografskom prikazu br. 2.C., a inundacijska područja su područja uz rijeku Vuku te kanale nabrojane u točki (5.) ovih odredbi koja se detaljno utvrđuju sukladno posebnom propisu.

- (222.) Značajniji razvoj sustava za natapanje poljoprivrednih površina na području Općine bit će moguć vodom iz rijeke Vuke, koja se nalazi u Općini, te nakon izgradnje VK Dunav-Sava

U ovome PPUO površinama za navodnjavanje smatraju se sve poljoprivredne površine.

Navodnjavanje poljoprivrednih površina moguće je pod uvjetom da se prethodno utvrdi odgovarajuća kvaliteta vode za navodnjavanje.

6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

6.1. KRAJOBRAZNE I PRIRODNE VRIJEDNOSTI

- (223.) Zaštita prirode provodi se kroz očuvanje prirodnog stanja i vrijednosti područja koja se trebaju zaštititi kao zaštićene prirodne vrijednosti, a to se odnosi na zaštićena područja, zaštićene svojte te zaštićene minerale i fosile.

U cilju zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti potrebno je:

- osigurati racionalno korištenje prirodnih dobara bez oštećivanja ili ugrožavanja njenih dijelova,
- čuvati prirodni krajobraz, posebno područje s autohtonom vegetacijom te spriječiti širenje nove izgradnje na ta područja, a prvenstveno štiti od izgradnje panoramske vrijedne točke,
- ne dopustiti zahvate čija je posljedica degradacija krajobraza, osobito prepoznatljivih vizura (postavljanje samostojećih reklamnih stupova i panoa koji bi svojom veličinom dominirali i narušavala krajobraz),
- za planirane zahvate u prirodi, koji sami ili s drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na ekološki značajno područje ili prirodnu vrijednost treba propisati obvezu provođenja postupka ocjene prihvatljivosti zahvata na prirodu sukladno Zakonu o zaštiti prirode,
- ekološki vrijedna područja treba sačuvati i vrednovati u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode i Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova ("Narodne novine", br. 7/06.),
- zaštićene i strogo zaštićene divlje svojte karakteristične za stanišne tipove treba očuvati u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode te ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme u njihova staništa.

6.2. KULTURNA DOBRA

- (224.) Na području Općine Trpinja su, sukladno posebnom zakonu, zaštićena sljedeća kulturna dobra:

a) Registrirana

- Trpinja – Parohijska crkva Vaznesenja Gospodnjeg (Z-1171)
- Bobota – Parohijska crkva sv. Velikomučenika Georgija (Z-1140)
- Bobota - „Staro Ljeskovo“, antički arheološki lokalitet koji obuhvaća kč.br. 903 k.o.Bobota (R-454)

- Čelije - Spomenik na mjestu masovne grobnice ubijenih mještana (mjesno groblje) – u tijeku je postupak registracije

Zaštićena kulturna dobra orijentacijski su naznačena na Kartografskom prikazu br. 3.A. "Uvjeti korištenja", a detaljno se utvrđuju na temelju akata o zaštiti.

Zaštićenim kulturnim dobrom se smatraju i sva kulturna dobra koja će se, nakon donošenja PPUO, zaštititi sukladno posebnom zakonu.

- (225.) Namjena i način uporabe kulturnog dobra te svi zahvati na kulturnom dobru, utvrđuju se i provode sukladno posebnom propisu.
- (226.) Na području Općine Trpinja se predlažu za zaštitu, sukladno posebnom zakonu, sljedeća evidentirana arheološka nalazišta:
- Bobota, «Savulja», prapovijesni arheološki lokalitet
 - Bobota, «Markovo Brdo», prapovijesni arheološki lokalitet
 - Bobota, «Stari Siget» u Staroj Boboti, srednjovjekovni arheološki lokalitet
 - Trpinja, «Staro Selo», prapovijesni arheološki lokalitet
 - Pačetin, «Parcela PIKa IV», prapovijesni arheološki lokalitet
 - Ludvinci, «Barvala», prapovijesni arheološki lokalitet
- (227.) Evidentiranim arheološkim nalazištima, koja se planira za zaštitu sukladno posebnom zakonu, zbog neistraženosti se ne mogu utvrditi točne granice.
- Radi njihove daljnje identifikacije te otkrivanja i drugih mogućih nalazišta na području Općine, potrebno je obaviti rekognosciranje terena, detaljno kartiranje i dokumentiranje, temeljem kojih će se odrediti mjere zaštite nalazišta i nalaza.
- (228.) Ukoliko bi se na preostalom području Općine, prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih zemljanih radova, naišlo na arheološko nalazište ili nalaze, radove je nužno prekinuti te o navedenom bez odlaganja obavijestiti Konzervatorski odjel u Osijeku, kako bi se sukladno odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara poduzele odgovarajuće mjere osiguranja te zaštite nalazišta i nalaza.
- (229.) Evidentirana spomen obilježja (NOB spomenici) kao i kuće tradicijskog graditeljstva, imaju lokalni karakter. Temeljem čl. 17. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara predstavničko tijelo Općine može ih proglasiti zaštićenim kulturnim dobrom lokalnog značenja.
- (230.) Spomen biste, spomen obilježja, grobnice i drugi elementi javnih obilježja ne mogu se uklanjati, premještati ili na njima bilo što raditi bez prethodnog odobrenja Općine i nadležne konzervatorske službe.

7. POSTUPANJE S OTPADOM

- (231.) Na cijelom području Općine planira se organizirano prikupljanje i odvoženje komunalnog otpada.
- (232.) Zbrinjavanje komunalnog otpada riješit će se na regionalnom odlagalištu.
- Do izgradnje regionalne deponije za zbrinjavanje komunalnog otpada koristit će se odlagalište s područja druge općine ili grada.
- Ostala odlagališta moraju se zatvoriti i sanirati.
- Prostor odlagališta se nakon njihovog zatvaranja može koristiti sukladno odredbama koje se odnose na korištenje prostora i gradnju van građevinskih područja.
- (233.) Količine otpada moraju se smanjiti na način reciklaže otpada (za što je potrebno osigurati odgovarajuće prostore u naseljima), te korištenjem bio otpada za proizvodnju komposta u okviru domaćinstava s okućnicom.

(234.) Opasni otpad prikuplja se na mjestu nastanka, a zbrinjava sukladno posebnom propisu.

8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

(235.) Na području Općine utvrđene su sljedeća oštećena ili ugrožena područja:

- rijeka Vuka koja prema skupini pokazatelja B odgovara III vrsti, a prema skupini pokazatelja C IV vrsti,
- divlja odlagališta otpada uz svako naselje po jedno osim u Trpinji gdje su dva te uz naselje Ludvinci gdje je sanirano.

(236.) Za sanaciju oštećenih ili ugroženih područja potrebno je provesti sljedeće mjere:

- provoditi niz mjera na cijelom toku rijeke Vuke opisanih u točki 3.10.1. „Mjere zaštite voda“,
- divlja odlagališta otpada moraju se sanirati.

(237.) Potrebno je izraditi Program mjerenja kakvoće zraka i uspostaviti područnu mrežu za praćenje kakvoće zraka, sukladno posebnom propisu.

(238.) Za područje Općine potrebno je izraditi kartu buke, sukladno posebnom propisu.

U slučaju da se kartom buke utvrde područja buke većeg intenziteta od dozvoljenog posebnim propisom, potrebno je provesti mjere zaštite od buke, sukladno uvjetima i obilježjima područja (zelenilom, ogradama i sl.).

(239.) Obvezna je izrada studije o utjecaju na okoliš po posebnom propisu i PPŽ-u.

Građevine i područja za koja je obvezna izrada studije o utjecaju na okoliš prikazani su informativno na kartografskom prikazu br. 3.B. "Područja primjene posebnih mjera ograničenja i zaštite", prema raspoloživim podacima.

- Studija o utjecaju na okoliš magistralnog plinovoda Osijek-Vukovar
- DV 2x400 kV TE "Tanja" Erdut (alternativa : Dalj)-Ernestinovo,
- DV 2x400 kV Ernestinovo-S i CG,
- TE lokacija u istraživanju.

(240.) Ostale mjere zaštite okoliša provodit će se sukladno posebnim propisima te uvjetima i mjerama utvrđenim u ovome PPUO i to:

a) Zaštita tla

- provođenjem PPUO sukladno kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjene površina i promet", odnosno gradnjom unutar utvrđenih građevinskih područja,
- gradnjom van građevinskih područja i načinom vođenja infrastrukture, sukladno ovim Odredbama,
- zbrinjavanjem otpada na način utvrđen u poglavlju 7. "Postupanje s otpadom",
- smanjivanjem uporabe pesticida, umjetnog gnojiva te ostalih preparata na primjerenu razinu.

b) Zaštita voda

- mjerama zaštite izvorišta i uvjetima odvodnje otpadnih voda, utvrđenim ovim Odredbama,
- smanjivanjem uporabe pesticida, umjetnog gnojiva i ostalih preparata, a u zonama sanitarne zaštite i njihovim potpunim ukidanjem, ako je to utvrđeno Odlukom o zaštititi izvorišta.

- c) Zaštita zraka i zaštita od buke
 - uvjetima gradnje u građevinskom području naselja, uvjetima utvrđenim za gradnju građevina gospodarske namjene (PPUT), te uvjetima gradnje poljoprivrednih građevina za uzgoj životinja, sukladno ovim Odredbama,
 - gradnjom obilaznice kojom će se smanjiti tranzitni promet u naseljima.
- d) Zaštita šuma
 - provođenjem PPUO sukladno kartografskom prikazu br. 1.A. "Korištenje i namjena površina i promet",
 - gradnjom elektroenergetskih građevina sukladno ovim Odredbama.
- e) Zaštita životinja
 - planiranjem i provođenjem mjera zaštite životinja prilikom gradnje novih prometnica (ograde, prolazi za životinje) i dalekovoda (zaštita ptica) na dionicama na kojima se takva potreba utvrdi u Studiji o utjecaju na okoliš.

9. MJERE ZAŠTITE OD RATNIH OPASNOSTI I ELEMENTARNIH NEPOGODA

9.1. MJERE ZAŠTITE OD RATNIH OPASNOSTI

- (241.) Za naselje stalnog stanovanja Trpinja utvrđuje se 4. stupanj ugroženosti, sukladno posebnom propisu.
- (242.) Zaštita stanovništva u naseljima stalnog stanovanja na području Općine rješava se na sljedeći način:
 - u naselju Trpinja gradnjom zaklona.
 - Iznimno, zakloni iz stavka 1., se ne grade u slučajevima utvrđenim posebnim propisom.
- (243.) Potreba gradnje skloništa i zaklona u ostalim građevinskim područjima kao i van građevinskih područja utvrdit će se zavisno o procjeni ugroženosti i stupnju ugroženosti.
- (244.) Procjenu ugroženosti i stupanj ugroženosti utvrđuje Općina.
- (245.) Skloništa i zakloni grade se sukladno uvjetima utvrđenim posebnim propisom.
- (246.) Pri određivanju lokacije, dimenzioniranju i projektiranju skloništa potrebno je pridržavati se sljedećih preporuka:
 - skloništa osnovne i dopunske zaštite treba planirati i projektirati kao dvonamjenske građevine s mirnodopskom namjenom, sukladno interesima investitora,
 - lokaciju skloništa predvidjeti tako da je pristup do skloništa moguć i u uvjetima rušenja zgrade.
- (247.) Zaklonom iz točke (242.) ovih Odredbi smatra se djelomično zatvoren prostor koji je izgrađen ili prilagođen tako da svojim funkcionalnim rješenjem, konstrukcijom i oblikom daje ograničenu zaštitu od ratnih djelovanja.

Zaklon se može graditi kao samostalni zaklon izvan građevina (rovovi i jame) i u građevinama, u prikladnim prostorijama.

Zakloni izvan građevina moraju se izgraditi izvan dometa ruševina susjednih građevina. Položaj zaklona izvan građevina treba odrediti na slobodnim površinama, izvan trasa podzemnih instalacija

9.2. MJERE ZAŠTITE OD ELEMENTARNIH NEPOGODA

- (248.) Na području Općine utvrđen je VII^o MCS.

Zaštita građevina od potresa provodi se projektiranjem i gradnjom građevina, sukladno posebnim propisima. Naselje Vera je izvan ovog područja.

- (249.) Položaj, projektiranje i gradnja svih građevina moraju se uskladiti s posebnim propisima o zaštiti od požara i eksplozije.
- (250.) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina, kao i gašenja požara na građevinama, građevine moraju imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu. Vatrogasni pristup mora se osigurati s javne površine ili preko vlastite građevne čestice.

Iznimno, vatrogasni pristup se može osigurati i preko susjednih parcela uz uknjižbu prava služnosti prolaza.

Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbne mreže mora se predvidjeti hidrantska mreža.

10. MJERE PROVEDBE PLANA

10.1. OBVEZE IZRADE PROSTORNIH PLANOVA

- (251.) Sukladno Zakonu i Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije te potrebama prostornog uređenja Općine Trpinja, ovim PPUO utvrđuje se obveza izrade sljedećih prostornih planova:

- a) Prostorni plan područja posebnih obilježja za područje Višenamjenskog kanala Dunav-Sava,
- b) Urbanistički plan uređenja:
 - naselja Trpinja
 - industrijsko-skladišne zone luke za VK Dunav-Sava.
- c) Detaljni plan uređenja
 - planiranih gospodarskih zona „Bobota“, „Ćelije“, „Pačetin“, „Trpinja“ i „Vera“.

- (252.) Područja za koja se utvrđuje obveza izrade prostornih planova UPU i DPU označena su na kartografskom prikazu br. 3.B. „Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“ te na kartografskim prikazima za građevinska područja.

Granica obuhvata Urbanističkog plana uređenja naselja Trpinja i industrijsko-skladišne zone luke na VK Dunav-Sava, kao i Detaljnih planova uređenja za gospodarske zone „Bobota“, „Ćelije“, „Pačetin“, „Trpinja“ i „Vera“ utvrđene su granicom građevinskog područja.

- (253.) Do izrade prostornih planova iz točke (251.) ovih Odredbi, način korištenja zemljišta i uvjeti gradnje utvrđivat će se isključivo na temelju tih planova.

Iznimno, na području obuhvata UPU naselja Trpinja način korištenja zemljišta i uvjeti gradnje utvrđivat će se sukladno ovim Odredbama.

10.2. PRIMJENA POSEBNIH RAZVOJNIH I DRUGIH MJERA

- (254.) Općina Trpinja je općina od posebne državne skrbi

Sukladno navedenom za ovo područje poticajne mjere razvoja donosi Država, s ciljem obnove i razvoja ratom uništenih naselja, gospodarstva i infrastrukture.

- (255.) U cilju poticanja razvoja Općine u planiranju uređenja prostora potrebno je prioritarno:
- riješiti imovinsko-pravne odnose i opremiti komunalnom infrastrukturom građevinsko područje gospodarske zone,
 - riješiti vodoopskrbu naselja Ćelije i Ludvinci i gospodarskih zona,
 - riješiti odvodni sustav za sva naselja u sastavu Općine, osobito onih koja su unutar preventivne zone zaštite crpilišta (Bobota, Pačetin, Trpinja i Vera) i gospodarske zone,
 - rekonstruirati i modernizirati razvrstane ceste na području Općine,

- u suradnji s nadležnom pravnom osobom s javnim ovlastima osigurati izradu planova navodnjavanja poljoprivrednog zemljišta.

(256.) U cilju zaštite prostora potrebno je prioritetno:

- riješiti pitanje zbrinjavanja otpada, sukladno rješenju u uvjetima iz PPUO,
- utvrditi sanitarne zone crpilišta Bobota, Pačetin, Trpinja i Vera.

10.3. REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ NAMJENI

(257.) Postojeće legalno izgrađene građevine, koje su izgrađene protivno namjeni planiranoj u ovom PPUO, mogu se rekonstruirati u svrhu neophodnog poboljšanja uvjeta života i rada.

(258.) Pod rekonstrukcijom u svrhu neophodnog poboljšanja uvjeta života i rada podrazumijevaju se:

- sanacija i zamjena oštećenih i dotrajalih konstruktivnih i drugih dijelova građevine, u postojećim gabaritima,
- dogradnja sanitarnih prostorija (WC i kupaonica s predprostorom) uz postojeću stambenu građevinu koja nema sanitarne prostorije, max. bruto izgrađene površine 10,0 m²,
- dogradnja sanitarnih prostorija (WC, kupaonica i garderoba s pretprostorom) uz postojeću građevinu druge namjene (koja služi za rad i boravak ljudi i koja nema sanitarne prostorije), do max. 10,0 m² bruto izgrađene površine za građevine do 100,0 m² i do 5% ukupne bruto izgrađene površine za veće građevine,
- preinake unutrašnjeg prostora, bez povećanja gabarita građevine,
- izmjene ravnih krovova u kose bez mogućnosti nadogradnje nadozida, isključivo radi sanacije ravnog krova, uz mogućnost korištenja potkrovlja sukladno osnovnoj namjeni građevine odnosno namjeni utvrđenoj ovim PPUO,
- adaptacija postojećeg tavanskog prostora u korisni prostor, u postojećim gabaritima, za namjene sukladne osnovnoj namjeni građevine odnosno namjeni utvrđenoj ovim PPUO,
- ugradnja ili rekonstrukcija instalacija,
- gradnja ili rekonstrukcija komunalnih priključaka,
- uređenje građevne čestice postojeće građevine (sanacija i izgradnja ograda i potpornih zidova i prometnih površina).

(259.) Građevinama ili dijelu građevina iz točke (257.) ovih Odredbi može se mijenjati namjena, sukladno namjeni površina utvrđenoj ovim PPUO.

10.4. POSTUPANJE S GRAĐEVINAMA IZGRAĐENIM SUPROTNO UVJETIMA UTVRĐENIM U PPUO

(260.) Postojeće legalno izgrađene građevine, koje su izgrađene protivno uvjetima gradnje utvrđenim u PPUO mogu se rekonstruirati sukladno točki (258.) ovih Odredbi, te dograđivati i nadograđivati sukladno ovim Odredbama.

Prilikom rekonstrukcije, radovi na građevini iz prethodnog stavka moraju biti usklađeni s uvjetima gradnje utvrđenim u ovom PPUO, ako je to moguće s obzirom na položaj građevine.

Ako je postojeći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (k_{ig}) veći od dozvoljenog, isti se prilikom gradnje novih građevina na toj čestici mora uskladiti s odredbama ovoga plana.

(261.) Građevinama iz točke (260.) ovih Odredbi može se mijenjati namjena sukladno Odredbama ovoga PPUO.