

**Zavod za prostorno planiranje
d.d.**
Osijek, Vijenac Paje Kolarica 5A

**PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG
TIJELA:**

Pečat:

PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

**IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG
PLANA UREĐENJA OPĆINE VOĐINCI**

Osijek, lipanj 2023.

SURADNJA I KONZULTACIJE U IZRADI PLANA

Suradnja i konzultacije:	<ol style="list-style-type: none">1. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Vukovaru2. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I REGIONALNOG RAZVOJA Uprava za zaštitu prirode3. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO OBRANE Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša4. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište5. HOPS d.o.o. Prijenosno područje Osijek6. PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE7. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,8. JANAF d.d.9. PLINACRO10. HRVATSKE CESTE d.o.o.11. HŽ infrastruktura12. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKÉ ŽUPANIJE13. HAKOM14. HRVATSKE ŠUME15. SUSJEDNE JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE:<ul style="list-style-type: none">• OPĆINA IVANKOVO
--------------------------	--

S A D R Ž A J			Stranica
0. OPĆI DIO			
1.	Naslovna stranica		1
2.	Potpisni list		2
3.	Suradnja i konzultacije u izradi Plana		3
4.	Sadržaj		4
 I. ODREDBE ZA PROVEDBU			 1
 II. GRAFIČKI DIO PLANA			 1
Redni broj	Broj kartografskog prikaza	KARTOGRAFSKI PRIKAZI:	Mjerilo
1.	0.	PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
2.	1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
3.	2.A.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – PROMETNI SUSTAV	1:25.000
4.	4.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA VOĐINCI, IZDOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GOSPODARSKA ZONA I IZDOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE	1: 5.000
 III. OBRAZLOŽENJE PLANA I PRILOZI			 1
A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VOĐINCI			1
B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA			4
C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU			6
D) IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI			32
E) IZVJEŠĆE O PONOJVNOJ JAVNOJ RASPRAVI			74
F) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADI I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA			101
 IV. DOKUMENTACIJA			 1
1.	Izvadak iz sudskog registra		2
2.	Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja		6
3.	Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i		8

inženjera u graditeljstvu

4. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Plana

11

I. ODREDBE ZA PROVEDBU

Odredbe za provedbu iz Odluke o donošenju Plana ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 18/06, 7/13, 17/14 i 25/18), mijenjaju se i dopunjuju na slijedeći način:

Članak 4.

U Članku 124., stavku 2., iza alineje 1., dodaje se nova alineja koja glasi:

„ - građevine/postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije (elektrana i sl.) koja kao resurs koriste obnovljive izvore energije (vjetar, sunce i geotermalna energija) i prateće građevine koje su u njihovoj funkciji,“

Alineje 2. i 3. postaju alineje 3. i 4..

Članak 5.

U Članku 161., na kraju teksta dodaje se novi stavak (10) koji glasi:

„Prilikom denivelacije željezničko-cestovnog prijelaza Vođinci potrebno je osigurati dovoljan uzdužni nagib ceste sukladno posebnom propisu, te osigurati pristup svakoj čestici koja izgradnjom planiranog nadvožnjaka i pristupnih rampi gubi postojeći prilaz na prometnu površinu.“

Članak 6.

U Članku 173., dodaje se novi stavak (2) koji glasi:

„Planira se izgradnja perona uz desni i lijevi kolosijek s pothodnikom čija lokacija će se odrediti kroz izradu tehničke dokumentacije. Uz stajalište je predviđeno parkiralište.“

Članak 7.

U Članku 174., dodaje se novi stavak (2) koji glasi:

„Postojeći željezničko-cestovni prijelaz Vođinci u km 171+106 međunarodne željezničke pruge M104 planira se u konačnom rješenju izvesti izvan razine uz izgradnju nove prometnice zapadno od postojećeg prijelaza.“

Članak 8.

U Članku 175., na kraju rečenice dodaje se novi tekst koji glasi:

„u skladu s posebnim propisom.“

Članak 9.

Članak 195., mijenja se i glasi:

"Planom se omogućava planiranje i izgradnja postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije (elektrana i sl.) koje kao resurs koriste obnovljive izvore energije (vjetar, sunce, geotermalni izvori, biomasa i sl.) uz obvezu smještaja izvan područja: zaštićene prirode, zaštićenih krajolika, zaštićenih područja graditeljske baštine i arheoloških lokaliteta te drugih područja za koje uvjete korištenja i uređenja prostora određuju državne ustanove i ustanove s javnim ovlastima.

Ukoliko se iskaže interes za takvu gradnju, potrebno je provesti odgovarajuće postupke propisane posebnim propisom, zadovoljiti kriterije zaštite prostora i okoliša te ekonomske isplativosti.

Proizvedena električna energija može se koristiti za vlastite elektroenergetske potrebe, a višak ili ukupna proizvedena električna energija bi se predavala u elektrodistribucijski sustav. Za omogućavanje preuzimanja viška ili ukupne proizvedene električne energije u distribucijski sustav omogućava se izgradnja elektroenergetskih postrojenja (trafostanica ili rasklopišta), veličine i snage potrebne za prihvat viška ili cjelokupno proizvedene električne energije, kao i priključnih vodova za njihovo povezivanje sa postojećom elektroenergetskom mrežom.

Postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste obnovljive izvore (vjetar, sunce, geotermalni izvori, biomase i sl.) energije mogu se graditi izvan granica građevinskih područja, u izdvojenim građevinskim područjima i unutar granica građevinskog područja naselja.

Postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koja kao rasurs koriste biogorivo, krute mase, bioplín i sl., mogu se graditi izvan granica građevinskih područja samo u sklopu namjena koja su dozvoljena izvan granica građevinskih područja kao npr. farme, proizvodno poljoprivredno-gospodarski pogoni i sl.

U izdvojenom građevinskom području izvan naselja gospodarske namjene (proizvodna, poslovna i poljoprivredna) mogu se kao resursi koristiti svi obnovljivi izvori energije, dok se u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja drugih namjena (ugostiteljsko-turističke, športsko-rekreacijske i dr.) kao resurs može koristiti samo obnovljivi izvor energije kao što je sunce, vjetar i geotermalna energija

Unutar granica građevinskih područja naselja postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koje kao resurs koriste obnovljive izvore energije sunce (solarni kolektori) mogu se graditi na građevnim česticama neovisno o namjeni (osim prometnih i javnih zelenih površina (ne odnosi se na urbanu opremu i sl.)) sukladno posebnim propisima.

Kada se građevine iz stavka (1.) ovog članka grade kao građevine osnovne namjene na zasebnoj građevnoj čestici mogu se graditi unutar granica izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene ili izvan granica građevinskih područja pod uvjetom da građevna čestica bude udaljena minimalno 30 m od granica građevinskog područja naselja, kao i minimalno 50 m od ruba zemljišnog pojasa državne ili županijske ceste, odnosno željeznice, ili planskog koridora ceste, odnosno željeznice.

Prilikom potencijalnog odabiranja lokacija za smještaj OIE prioritet dati površinama izvan područja EM koje više nisu u funkciji odnosno prethodno su već korištene (industrija, vojni kompleksi i sl.).

Pristupne putove za sve obnovljive izvore energije planirati na način da se u najvećoj mogućoj mjeri iskoriste postojeći putovi i prometnice.

Na području Općine je dopušteno istraživanje potencijalnih lokacija za smještaj vjetroelektrana na lokacijama koji su izvan građevinskih područja te ostalih područja zaštićenih posebnim propisima koji zabranjuju gradnju vjetroelektrana.

Minimalna udaljenost vjetroelektrana čija je visina stupa iznad 20 m od građevinskog područja naselja iznosi 500,0 m. Buka koju proizvodi vjetroelektrana mora zadovoljiti posebnim propisom određene veličine, a minimalna udaljenost od naselja može biti i veća od određenih 500 m. Minimalna udaljenost od cesta i željeznica iznosi dvije visine stupa tj. ($d=2 h$).

Vjetroelektrana čija je visina stupa 20 i manje metara mora biti udaljena od građevinskog područja naselja toliko da zadovoljava propisane vrijednosti za buku. Mikrolokacija stupa mora biti na udaljenosti od građevina za boravak ljudi minimalno za dvije visine stupa ($d=2 h$).

Mikrolokacije vjetroelektrana moraju biti ucrtane u grafičkom dijelu Plana.

Cjelokupno području Općine se smatra istražnim prostorom geotermalne vode, osim u dijelovima koji su zaštićeni posebnim propisima koji zabranjuju istraživanje i korištenje geotermalne vode.

Na temelju rezultata dobivenih preliminarnim istražnim mjerenjima u daljnjoj stručnoj dokumentaciji za prostore za iskorištavanje mineralnih sirovina – geotermalne vode procijeniti količine stakleničkih plinova koje bi mogle biti oslobođene u atmosferu."

Članak 10.

Iza Članka 195., dodaje se novi članak 195.a., koji glasi:

"Članak 195.a.

Na području Izdvojenog građevinskog područja izvan naselja Gospodarska zona, moguća je gradnja građevina za proizvodnju električne energije (solarna elektrana) i pomoćnih građevina ako s osnovnom građevinom čine funkcionalnu cjelinu.

Fotonaponski kolektori mogu biti postavljeni na krovovima zgrada i na tlu. Ako se postavljaju na tlu moraju se postaviti tako da je njihov najniži dio minimalno 50 cm iznad tla.

Udaljenost kolektora na rubnim dijelovima čestica koje graniče sa susjednom česticom treba iznositi najmanje za pola visine panela ($h/2$) ali ne manja od 5 m sa svih strana osim prema prometnoj površini.

Površina za građenje mora biti udaljena minimalno 10 m od ruba građevne čestice prema javnoj površini.

Prostor elektrane mora biti ograđen.

Najveća dopuštena izgrađenost čestice može biti 70%, a mjeri se zbrojem tlocrtnih projekcija svih modula i izgrađenih struktura na tlo.

Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti je 0,7.

Najveća dopuštena bruto površina pomoćne građevine je 80 m².

Maksimalna katnost pomoćnih građevina je 1 nadzemna etaža, a maksimalna visina 4 metara, mjereno od kote konačno zaravnatog terena do gornjeg ruba krovnog vijenca.

Za potrebe primopredaje proizvedene električne energije planirana je gradnja vodova i objekata (trafostanica) potrebnog naponskog nivoa s priključkom na mrežu na mjestu odobrenom od strane distributera ili operatora prijenosa električne energije."

Članak 11.

U Članku 202., stavku 2., naziv kartografskog prikaza, mijenja se i glasi:

„2.E. "Infrastrukturni sustavi – Odvodnja i melioracije““.

Članak 12.

U Članku 242., stavku 1., iza alineje 8., dodaje se nova alineja koja glasi:

„ – građevine/postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije (elektrana i sl.) koja kao resurs koriste obnovljive izvore energije (vjetar, sunce i geotermalna energija) i prateće građevine koje su u njihovoj funkciji“

II. GRAFIČKI DIO PLANA

U grafičkom dijelu kartografski prikazi označeni brojevima 1., 2.A. i 4., u cijelosti se zamjenjuju novima kako slijedi:

Redni broj	Broj kartografskog prikaza	KARTOGRAFSKI PRIKAZI:	Mjerilo
1.	0.	PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
2.	1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
3.	2.A.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – PROMETNI SUSTAV	1:25.000
4.	4.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA VOĐINCI, IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GOSPODARSKA ZONA I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE	1: 5.000

III. OBRAZLOŽENJE PLANA I PRILOZI

A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VOĐINCI

Općina Vođinci donijela je dana 30.12.2021. godine Odluku o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije 31/21).

IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vođinci obuhvaćaju Odredbe za provedbu, grafički i tekstualni dio Plana.

Izmjena i dopuna broj 1.

U sklopu rekonstrukcije međunarodne željezničke pruge M104 Novska-Tovarnik-DG planira se denivelacija postojećeg cestovno-željezničkog prijelaza nadvožnjakom. Predviđeno je ukidanje postojećeg prijelaza u istoj razini na postojećoj lokaciji, te izgradnja novog prijelaza ceste preko željezničke pruge izvan razine zapadno od postojećeg prijelaza.

Predviđena je i rekonstrukcija postojećeg stajališta Vođinci. Izgraditi će se novi bočni peroni duljine 200 m uz desni i lijevi kolosijek. Nakon rekonstrukcije pruge postojeći cestovni prijelaz će se ukinuti, dok će se za pristup peronima izgraditi pješački pothodnik.

Uz stajalište je planirano parkiralište sa 10 parkirnih mjesta, od kojih je jedno invalidsko te nadstrešnica za bicikle.

Izmjene i dopune u kartografskim prikazima:

Na kartografskim prikazima :

1. Korištenje i namjena površina
- 2.A. Infrastrukturni sustavi- prometni sustav i
4. Građevinsko područje naselja Vođinci, izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarska zona i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene

Ucrtat će se planirani nadvožnjak preko željezničke pruge s prilaznom cestom, a na kartografskom prilogu br.4 i planirani pješački pothodnik planiran u okviru rekonstrukcije stajališta Vođinci.

Izmjene i dopune u Odredbama za provedbu:

U Članku 161. na kraju teksta dodaje se novi stavak (10) koji glasi:

„Prilikom denivelacije željezničko-cestovnog prijelaza Vođinci potrebno je osigurati dovoljan uzdužni nagib ceste sukladno posebnom propisu, te osigurati pristup svakoj čestici u zoni obuhvata planirane denivelacije na prometnu površinu.“

U Članku 173. dodaje se novi stavak (2) koji glasi:

„Planira se izgradnja perona uz desni i lijevi kolosijek sa pothodnikom. Uz stajalište je predviđeno parkiralište.“

U Članku 174. dodaje se novi stavak (2) koji glasi:

„Postojeći željezničko-cestovni prijelaz Vođinci u km 171+106 međunarodne željezničke pruge M104 planira se u konačnom rješenju izvesti izvan razine uz izgradnju nove prometnice zapadno od postojećeg prijelaza.“

U Članku 175. na kraju rečenice dodaje se novi tekst:

„u skladu s posebnim propisom.“

Korigira se popis sektorskih dokumenata i propisa za područje željezničke infrastrukture:

„- Zaključak Vlade Republike Hrvatske o donošenju Nacionalnog programa željezničke infrastrukture za razdoblje 2016.-2020. godine (NN 103/15)
 - Zakon o željeznici (NN 32/19 i 20/21),
 - Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 63/20),
 - Uredba o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 84/21),
 - Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (NN 127/05 i 16/08),
 - Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10),
 - Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15),
 - Pravilnik o načinu osiguranja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (NN 111/15).“

Izmjena i dopuna broj 2.

Ovom Izmjenom i dopunom vrši se prijenos granica svih građevinskih područja na nove katastarske podloge u HTRS koordinatnom sustavu pa se stoga kartografski prikaz br. 4. u cijelosti zamjenjuje novim.

S obzirom da pri prijenosu granica na nove katastarske podloge u HTRS koordinatnom sustavu dolazi do manjih izmjena površina građevinskih područja, površine građevinskih područja prikazane su u slijedećoj tablici:

Tablica br. 1.

GRAĐEVINSKA PODRUČJA

	POVRŠINA GP (III. ID PPUO VOĐINCI) ha	POVRŠINA GP (IV. ID PPUO VOĐINCI) ha	POVRŠINA IZGRAĐENOG DIJELA GP (IV. ID PPUO VOĐINCI) ha	POVRŠINA NEIZGRAĐENOG ALI UREĐENOG DIJELA GP (IV. ID PPUO VOĐINCI) ha	POVRŠINA NEIZGRAĐENOG I NEUREĐENOG DIJELA GP (IV. ID PPUO VOĐINCI) ha
GP NASELJA VOĐINCI	213.66	213.80	147.82	65.98	
IZDVOJENO GP IZVAN NASELJA GOSPODARSKA ZONA	35.72	35.74	3.51	32.23	
IZDVOJENO GP IZVAN NASELJA SPORTSKO- REKREACIJSKE NAMJENE	12.34	12.35			12.35
UKUPNO	261.72	261.89	151.33	98.21	12.35

Izvor podataka: ZPO

Sukladno izmjenama prikazanim u tablici 1., izmjenjen je i iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina prikazan u tablici br. 2.:

Tablica br. 2.

ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA					
		oznaka	ha	%	stan/ ha
	Općina Vođinci			100	
1.1.	Građevinska područja	GP			
1.1.1.	Građevinska područja naselja		213,80	10,05	9,89
1.1.2.	Izdvojena građevinska područja		48,09	2,26	
	UKUPNO		261,89	12,30	8,07
1.2.	Poljoprivredne površine	P			
1.2.1.	Vrijedno obradivo tlo	P2	529,00	24,87	
1.2.2.	Privremeno nepogodno tlo za obradu		822,11	38,66	
	UKUPNO		1351,28	63,53	
1.3.	Šumske površine				
1.3.1.	Šume gospodarske namjene	Š1	409,00	19,23	
1.3.2.	Zaštitne šume	Š2	0,00	0,00	
	UKUPNO		409,00	19,23	
1.4.	Vodne površine	V-H	66,00	3,10	
1.5.	Ostale površine		39,00	1,83	
	OPĆINA UKUPNO		21,27 km²	100,00	99,34 st/km²

Izvor podataka: ZPO

Izmjena i dopuna broj 3.

Odredbe za provedbu Plana kojima se uređuje pitanje gradnje građevina za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora bilo je nužno prilagoditi i dopuniti. Plan višeg reda (PPVSŽ) je razradio detaljnije uvjete gradnje građevina za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora. Izmjenama i dopunama PPUO Vođinci su se prihvatili uvjeti koje propisuje PPVSŽ. Na području Izdvojenog građevinskog područja izvan naselja Gospodarske zone smještenoj južno od naselja Vođinci omogućena je gradnja solarne elektrane te su propisani uvjeti gradnje iste.

Navedeno je rezultiralo izmjenama u tekstualnom dijelu Plana-Odredbama za provedbu, gdje su dopunjeni članci 124 i 242., izmjenjen je članak 195. i dodan novi članak (195.a).

B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA

- Zakon o prostornom uređenju (N.N., br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Zakon o gradnji (N.N., br. 53/13, 20/17, 39/19 i 125/19)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (N.N., br. 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (N.N., br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (N.N., br. 78/13)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (N.N., br. 69/99, 151/03 i 157/03- ispravak, N.N., br. 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 98/15)
- Zakon o zaštiti prirode (N.N., br. 80/13 i 15/18)
- Uredba o ekološkoj mreži (N.N., br. 124/13 i 105/15)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Zakon o cestama (N.N., br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 148/13 i 92/14)
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama (N.N., br. 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 69/15 i 108/17)
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilazu na javnu cestu (N.N., br. 119/07)
- Zakona o elektroničkim komunikacijama (N.N., br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 171/14 i 72/17)
- Zakon o energiji (N.N., br. 120/12, 14/14 i 102/15)
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Službeni list" 65/88.; N.N., br. 55/96 i 24/97)
- Zakon o zaštiti okoliša (N.N., br. 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (N.N., br. 61/14 i 3/17)
- Zakon o zaštiti zraka (N.N., br. 130/11, 147/14 i 61/17)
- Zakon o zaštiti od buke (N.N., br. 30/09, 55/13, 153/13 i 41/16)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (N.N., br. 145/04.)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N., br. 35/94 i 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N., br. 8/06)
- Zakon o zaštiti od požara (N.N., br. 92/10)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport ("Službeni list" SFRJ, br. 26/85. i N.N., br. 53/91)
- Zakon o vodama (N.N., br. 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14)
- Odluka o granicama vodnih područja (N.N., br. 79/10)
- Pravilnik o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (N.N., br. 66/11 i 47/13)
- Državni plan za zaštitu voda (N.N., br. 8/99)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (N.N., br. 26/03, 82/04, i 110/04)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (N.N., br. 94/13 i 73/17)
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N., br. 175/03)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (N.N., br. 73/97)
- Pravilnik o tehničkim, gospodarskim i drugim uvjetima za uređenje sredstava melioracijske odvodnje, te osnovama za tehničko i gospodarsko održavanje sustava (N.N., br. 4/98)
- Uredba o klasifikaciji voda (N.N., br. 77/98 i 137/08)
- Uredba o opasnim tvarima u vodama (N.N., br. 137/08)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (N.N., br. 87/10)
- Zaključak Vlade Republike Hrvatske o donošenju Nacionalnog programa željezničke infrastrukture za razdoblje 2016.-2020. godine (N.N., br. 103/15)
- Zakon o željeznici (N.N., br. 32/19 i 20/21)
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (N.N., br. 127/05 i 16/08)
- Uredba o razvrstavanju željezničkih pruga (N.N., br. 84/21),

- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (N.N., br. 63/20)
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (N.N., br. 93/10)
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (N.N., br. 111/15)
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (N.N., br. 111/15)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (N.N., br. 29/83, 36/85 i 42/86)
- Zakon o šumama (N.N., br. 140/05, 82/06, 129/08 i 80/10)
- Zakon o lovstvu (N.N., br. 140/05 i 75/09)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (N.N., br. 39/13)
- Zakon o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji (N.N., br. 100/15 i 131/17)
- Zakon o sustavu civilne zaštite (N.N., br. 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N., br. 69/16)
- Zakon o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (N.N., br. 16/19)
- Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti o postupku njihovog donošenja (N.N., br. 66/21)
- Pravilnik o smjernicama za izradu procjena rizika od katastrofa i velikih nesreća za područje Republike Hrvatske i jedinica lokalne ipodručne (regionalne) samouprave (N.N., br. 65/16)

C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

Nositelj izrade je prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju zatražio zahtjeve od dvadesettri (23) javnopravna tijela i osobe te susjednih općina (njihov popis naveden je u članku 8. Odluke o izradi Plana).

Četrnaest (14) nadležnih tijela i osoba te jedna (1) općina, dostavilo je zahtjeve, a to su:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Vukovaru
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I REGIONALNOG RAZVOJA
Uprava za zaštitu prirode
3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište
5. HOPS d.o.o.
Prijenosno područje Osijek
6. PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE
7. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,
8. JANAF d.d.
9. PLINACRO
10. HRVATSKE CESTE d.o.o.
11. HŽ infrastruktura
12. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
13. HAKOM
14. HRVATSKE ŠUME
15. SUSJEDNE JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE:
 - OPĆINA IVANKOVO

Preslici zahtjeva priloženi su u nastavku:



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru

Klasa: 612-08/22-10/0026
Urbroj: 532-05-02-19/2-22-2
Vukovar, 28.01.2022.

OPĆINA VOĐINCI
OPĆINSKI NAČELNIK
J. J. Strossmayera 198
32283 Vođinci

Predmet: Vođinci, IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vođinci – zahtjevi, dostavljaju se

Sukladno članku 90. st. 4. Zakona o prostornom uređenju ("NN" 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) ovi zahtjevi donose se temeljem čl. 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21):

- Mjere zaštite kulturnih dobara i odredbe za provođenje propisane važećim PPUO Vođinci, potrebno je u cijelosti zadržati i primijeniti na područje IV. Izmjena i dopuna.
- Kod odabira lokacije za izgradnju postrojenja proizvodnje energije iz obnovljivih izvora, ako je riječ o postrojenjima za koja su potrebi zemljani iskopi na većoj površini, preporučujemo izbjegavanje šireg područja arheoloških nalazišta jer je moguća pojava arheoloških nalaza te potreba za arheološkim iskopavanjima o trošku investitora, odnosno gradnju sukladno čl. 219. odredbi za provođenja važećeg plana (III. Izmjene – pročišćeni tekst).
- Odredbe koje se odnose na kulturna dobra mogu se izmijeniti samo uz suglasnost nadležnog tijela Ministarstva kulture i medija. Drugih zahtjeva nemamo.

Po ovlasti Ministrice

Pročelnica
Zdenka Predrijevac, dipl.inž.građ.



Dostaviti:

1. Naslovu, elektroničkom poštom

**REPUBLIKA HRVATSKA**MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODRŽIVOG RAZVOJA10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

Uprava za zaštitu prirode

KLASA: 612-07/22-57/18

URBROJ: 517-10-2-3-22-2

Zagreb, 14. veljače 2022.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI
J.J. Strossmayera 198
32 283 Vođinci**PREDMET: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vođinci**
- očitovanje, daje se

Veza: Vaš dopis, KLASA: 350-02/21-01/4, URBROJ: 2196-30-01-22-12

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, zaprimilo je vaš poziv sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja zaštite prirode potrebnih za izradu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci.

Stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 15/2018), Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode kao i upravna tijela u županiji nadležna za zaštitu prirode nemaju zakonsku pretpostavku za izdavanje uvjeta zaštite prirode sukladno Zakonu o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19).

Sukladno članku 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode nadležno upravno tijelo u županiji provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene. Sukladno članku 48. Zakona o zaštiti prirode uvjeti zaštite prirode izdaju se u sklopu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti strategije, plana i programa za ekološku mrežu ako se radi o strategiji, planu ili programu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićena područja, strogo zaštićene divlje vrste i/ili ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže. Slijedom ranije navedenog upućujemo vas na upravno tijelo u županiji nadležno za zaštitu prirode.

Navedeno ne isključuje obvezu da planovi sadrže propisana poglavlja o zaštiti prirode odnosno bioraznolikosti na području obuhvata plana uz odgovarajuće mjere zaštite.

Dostaviti: Naslovu (putem elektroničke pošte: e-mail: opcina.vodjinci@gmail.com)
2. U spis predmeta, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I
ZAŠTITU OKOLIŠA
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-01/22-02/64
URBROJ: 512M3-020201-22-2
Zagreb, 31. siječnja 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI

Primljeno:		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijed.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI
Općinski načelnik
32283 VOĐINCI

PREDMET: IV. Izmjene i dopune PPUO Vođinci,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA: 350-02/21-01/4, URBROJ:2196-30-01-22-12
od 19. siječnja 2022.

Aktom iz veze predmeta zatražena je dostava podataka, planskih smjernica i posebnih uvjeta od važnosti za obranu u svrhu izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da na području obuhvata IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje treba utvrditi u postupku izrade predmetnog plana.

SZ/TR



S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Slaven Jašić, dipl. ing. građ.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava za poljoprivredno zemljište,
biljnu proizvodnju i tržište
KLASA: 350-02/22-01/34
URBROJ: 525-07/0148-22-2
Zagreb, 27. siječnja 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA 7 19 5 5 6
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI

Primljeno:	11.02.2022.	
Klasifikacijska oznaka:	350-02/21-01/4	
Ustrojstvena jed.		
Urudžbeni broj:	22-27	
	Prilozi	Vrijed.

Općina Vođinci, Općinski načelnik
J.J.Strossmayera 198, 32283 Vođinci

**PREDMET: Izrada IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci
- zahtjevi za izradu prostornog plana - dostavljaju se**

Veza:

KLASA: 350-02/21-01/4

URBROJ: 2196-30-01-22-12

Od: Vođinci, 19. siječnja 2022.

Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 24. siječnja 2022.

Sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) dostavljamo zahtjeve za izradu IV. Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Vođinci.

Temeljem članka 19. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, 20/18, 115/18 i 98/19, u daljnjem tekstu: Zakon) prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada, odnosno općine, nositelj izrade, dužan je pribaviti zahtjeve i mišljenje nadležnog javno pravnog tijela (Ministarstva poljoprivrede).

Člankom 29. stavkom 1. i 2. Zakona, uređeno je da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspoloženo na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države), odnosno člankom 30. stavka 1. Zakona propisano je da se Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program) mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta na području općine ili grada.

Nadalje, prostornim planom Općine Vođinci površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države **ne mogu** se uvrstiti u građevinsko područje sve dok se ne donese Program uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede.

Zakonom je ograničeno proširenje građevinskog područja na osobito vrijedno obradivo (P1) i vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište izvan granica građevinskog područja, osim za namjene navedene u članku 22. stavku 3. Zakona. U skladu sa navedenim, ukoliko se planira proširenje građevinskog područja na najvrijednije poljoprivredno zemljište (P1 i P2 kategorije) isto je potrebno obrazložiti.

Sukladno navedenom, kod podnošenja zahtjeva za mišljenjem na prijedlog prostornog plana Ministarstvu poljoprivrede, potrebno je priložiti:

1. Prijedlog Prostornog plana Općine Vodinci u elektronskom obliku (CD),
2. Očitovanje Općine Vodinci o usklađenosti Prijedloga Prostornog plana sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države odnosno da li je poljoprivredno zemljište koje se prenamjenjuje obuhvaćeno nekim od oblika raspolaganja/odnosno kategorijom raspolaganja za ostale namjene.
3. Kartografske prikaze promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u odnosu na postojeće stanje, odnosno iskaza povećanja i/ili smanjenja površina poljoprivrednog zemljišta.
4. Prikaz površina/katastarskih čestica na koje se proširuje građevinsko područje odnosno površina/katastarskih čestica koje se izuzimaju iz građevinskog područja u tablici 1.

Tablica 1.

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE/ k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO Privatno/ državno	NAMJENA i BONITET





Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
 Prijenosno područje Osijek
 Služba za upravljanje
 Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek, Hrvatska
 Telefon +385 31 244 787
 Telefaks +385 31 213 121
 Pošta 31200 Osijek

Klasa: 700/22-16/01
 Ur. broj: 3-002-001-02/IP-22-02-10

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA VOĐINCI
 Vukovarsko-srijemska županija

Primljeno:	Općinski načelnik	
Klasifikacijska oznaka:	Općina Vođinci	Ustrojstvena jed.
	J. J. Strossmayera	198
	32283 Vođinci	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijed.

VAŠ BROJ
 ZNAK:

DATUM: 2.2.2022.

PREDMET: IV. Izmjene i dopune PPU Općine Vođinci, očitovanje

Poštovani,

Na osnovu obavljenog pregleda stručne dokumentacije, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Osijek, u sklopu svojih nadležnosti vezano za objekte prijenosne mreže (vodovi i transformatorske stanice nazivnog napona 110 kV, 220 kV i 400 kV), a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, donosi slijedeće

OČITOVANJE

sukladno vašem zahtjevu, klasa: 350-02/21-01/4, urbroj: 2196-30-01-22-12, zaprimljenog 24.1.2022. godine.

1. HOPS d.o.o. je jedini operator elektroenergetskog prijenosnog sustava u RH i vlasnik cjelokupne hrvatske prijenosne mreže (naponskih razina 110 kV, 220 kV i 400 kV), te posjeduje dozvolu za obavljanje energetske djelatnosti prijenosa električne energije kao regulirane javne usluge.
2. Područje u granicama obuhvata Općine Vođinci u nadležnosti je HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek.
3. Za prostorno planiranje prijenosne elektroenergetske mreže na državnoj i županijskoj razini nadležan je HOPS d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Kupska 4, 10000 Zagreb.
4. Za podatke elektroenergetske infrastrukture u funkciji distribucije i opskrbe električnom energijom na području Općine Vođinci (naponskih razina 35 kV i nižih) molimo obratite se u HEP ODS d.o.o., Elektra Vinkovci.

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633
 Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 •
 Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK
 uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima
www.hops.hr

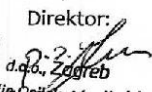


2

5. Na području obuhvata Općine Vođinci nalaze se sljedeći postojeći objekti u nadležnosti HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek, a u funkciji prijenosa električne energije:
 - DV 110 kV Đakovo-Vinkovci, ukupne duljine 31,91 km, dionica na području Općine Vođinci 1,5 km,
6. Sukladno navedenom, nemamo prijedloga i primjedbi na IV. Izmjene i dopune PPU Općine Vođinci.

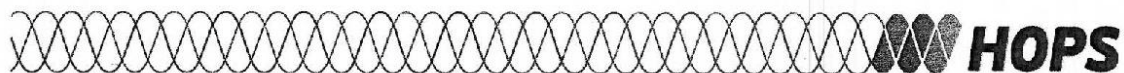
Za sve daljnje informacije stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

Direktor:

HOPS d.o.o., Zagreb
Prijenosno područje Osijek
Mario Vepić, dipl.ing.el.

Co:

- Odjel za upravljanje imovinom
- Odjel za izgradnju Osijek
- Arhiva




PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE d.o.o. za distribuciju i opskrbu plinom

 Ohridska 17, 32100 Vinkovci / Hrvatska / e-mail: pis@pis.com.hr / www.pis.com.hr
 Telefoni: direktor 032/304-335 · fax 032/304-336 · informacije 032/304-337 · hitne intervencije: 0800-304-336

 U Vinkovcima, 31.01.2019. godine
 Urbroj: 247/2021

Primljeno: 03.02.2022	REPUBLIKA HRVATSKA
Klasifikacijska oznaka: 350-02/21-01/3	VUKOVARSKO-SRBIJSKA ŽUPANIJA
	Općina Vođinci
	Općinski načelnik J.J. Strossmayera 198
Urudžbeni broj: 22-21	32 283 Vođinci

PREDMET: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vođinci
 Temeljem Vašeg zahtjeva: Klasa: 350-05/21-01/4; Urbroj: 2196-30-01-22-12 od 19.01.2022. godine i priložene odluke o izradi prostornog plana uređenja Općine Vođinci:

Postojeće stanje plinoopskrbe:

- Plinoopskrbni sustav općine Općine Vođinci sastoji se od:
 - Opskrbljujućeg srednjetačnog plinovoda iz smjera Ivankovo sa MRS-e Ivankovo
 - Mjesnih ST plinovodnih mreža
 - U blizini naselja Vođinci prolazi dobavni VT plinovod Slavonski Brod – Negoslavci u održavanju Plinacro d.o.o. Zagreb
- Mjesna plinovodna mreža izgrađena je unutar građevinskih područja u zelenom pojasu ulica po potrebi s obje strane ulica. Tlak plina u mjesnim plinovodima je 1-4 bara.

Izrada IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci obuhvaća:

- Izmjena i dopune vezane za denivelaciju željezničko-cestovnog prijelaza Vođinci,
 - prijenos granica svih građevinskih područja na nove katastarske podloge u HTRS kordinatnom sustavu,
 - omogućavanje gradnje postrojenja za proizvodnju električne ili toplinske energije koja kao resurse koriste obnovljive izvore energije.
- Za planirana proširenja građevinskog područja potrebno predvidjeti i ucrtati plinsku mrežu te ostaviti koridore za izgradnju srednje tlačne plinske mreže spajanjem na postojeću plinsku mrežu. Nazivni kapacitet razvodnih plinovoda potrebno je odrediti temeljem broja i vrste potrošača, te proračuna količine potrošnje.
 - Ukoliko se planirani plinovod bude postavljao ispod prometnice ili vodotoka potrebno je plinovod postaviti u zaštitnu cijev. Razmak komunalne infrastrukture mora iznositi minimalno u horizontalnom posmaku za VT plinovod 3m a za ST plinovod 1m.
 - U pojasu širokom 2 metra lijevo i desno od osi plinovoda proteže se zaštitni pojas unutar kojeg nije dozvoljena gradnja stabilnih objekata za boravak i rad ljudi, a 1,5 metara na svaku stranu od trase plinovoda svi građevinski radovi se moraju bezuvjetno izvoditi ručno. U pojasu širokom 3 metra od osi krajnjih cjevovoda proteže se zaštitni zeleni pojas u kojem je zabranjeno saditi biljke čije korijenje raste dublje od 1 metar.
 - Prilikom bilo kakvih radova u zaštitnom pojasu potrebno je ishoditi Posebne uvijete građenja, a za priključenje na distribucijsku plinsku mrežu Energetske uvijete.
 - Omogućiti priključenje građevina na ulični ukopani razvod prirodnog plina podzemnim priključkom uz prilazne ceste.
 - Redukcija tlaka plina sa 1-4 bara u plinskoj mreži na niski tlak 22-25 mbara za potrebe izvodi se uz primjenu pojedinačnih regulatora tlaka.
 - Plinska mreža se po razvodima ukopanim cjevovodom u rovovima ispod nogostupa ili u zelenoj površini uz prometnice na dubini od najmanje 1,0 m (zeleno površina), odnosno 1,2 m (ispod prometnica).

U očekivanju daljnje suradnje, s poštovanjem

 Izradio:
 Marko Tadić dipl.ing.

 Direktor:
 Marija Ratkić dipl.ing.



U zelenom pojasu širokom 5 m lijevo i desno od osi cjevovoda zabranjeno je saditi biljke čije korijenje raste dublje od 1 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemljište dublje od 0,5 m.

Kod paralelnog vođenja infrastrukturnih instalacija (kanalizacija, vodovod, plinovod, el. kablovi, tel. kablovi i ostalo) s našim instalacijama minimalna međusobna udaljenost mora biti 5 m, računajući od vanjskog ruba infrastrukturnih instalacija do vanjskog ruba naših instalacija.

Na mjestima križanja infrastrukturnih instalacija s našim instalacijama iste obavezno treba postaviti ispod naših instalacija. Vertikalna udaljenost mora biti najmanje 0,5 m, računajući od donje kote našeg cjevovoda do gornje kote cjevovoda ili kabela koji se polaže. Kut križanja mora biti između 90° i 60°. Iznad mjesta križanja obavezno se postavlja pocinčana rešetka, kao oznaka da ispod postojećeg cjevovoda prolazi najmanje još jedan cjevovod ili kabel.

Na mjestima križanja i paralelnog hoda prometnica, željezničke pruge, vodotoka, kanalske mreže i dr. s našim instalacijama međusobna udaljenost definirana je posebnim propisima i sastavni je dio posebnih uvjeta.

Naši zahtjevi temeljeni su na odredbama slijedećih zakonskih i podzakonskih propisa:

- Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (NN 52/18, 52/19 i 30/21)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Zakona o osnovama sigurnosti transporta ugljikovodika naftovodima i plinovodima (Sl. list 64/73)
- Okvirni plan i program istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu
- Pravilnik o građenju naftno-rudarskih objekata i postrojenja (NN 95/18)
- Pravilnik o tehničkim normativima pri istraživanju i eksploataciji nafte, zemnih plinova i slojnih voda (Sl. list 43/79)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list 26/85)
- Uredba o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (NN 37/14, 154/14 i 30/21).

U slučaju potrebe za dodatnim informacijama kontakt osoba je:

Branko Krištofek, mob: 098 390 200, mail: branko.kristofek@ina.hr

Sretno!

Direktor Odnosa s državnom
i lokalnom upravom


Zvonimir Kaselanac, dipl.iur.

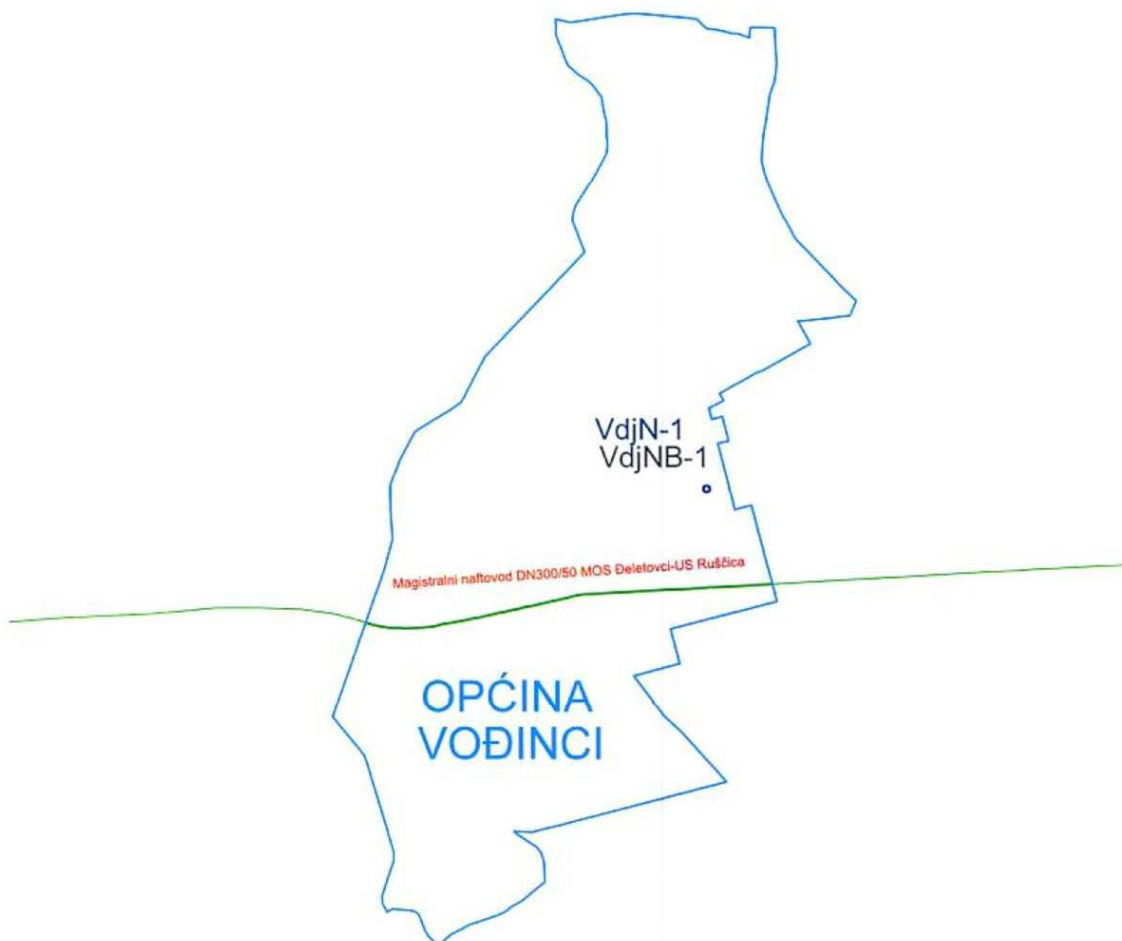
U prilogu Vam dostavljamo:

1. Pregledna karta s ucrtanim postojećim naftno-rudarskim objektima u nadležnosti INA, d.d. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina na području Prostornog plana uređenja Općine Vođinci (.dwg datoteku u HTRS96/TM sustavu šaljemo putem elektroničke pošte);

Dostaviti:

1. Proizvodnja, Regija istočna Hrvatska, direktorica, Željana Kljaić, dipl.ing.;
2. Zavod za prostorno planiranje d.d. Vijenac Paje Kolarica 5a, Osijek, Sandra Milas, dipl.ing.arh.;
3. Arhiva, ovdje.

M=1:50000



Legenda:

- Bunar
- Granica općine
- Naftovod

Božidar Devedžić
Inženjer
Ovlašten inženjer građevinarstva
NA 01/01
Faptim





SEKTOR RAZVOJA I INVESTICIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINA VOĐINCI

J.J.Strossmayera 198
32283 Vođinci

PREDMET: IV Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Vođinci
- podaci i planske smjernice, dostavlja se

Temeljem Vaše obavijesti o izmjenama i dopunama predmetnog plana dostavljamo Vam podatke o postojećoj trasi Jadranskog naftovoda te o razvojnim planovima koje je potrebno prikazati kroz tekstualne i grafičke dijelove plana.

U grafičkom prilogu prikazan je postojeći Jadranski naftovod te planirani višenamjenski međunarodni produktovod za naftne derivate koji će se graditi unutar koridora postojećeg naftovoda, u skladu s važećim propisima i pravilima struke.

U tekstualni dio plana potrebno je unijeti ograničenja prostornih intervencija, što konkretno znači sljedeće :

- zaštitna zona naftovoda je 200 m lijevo i desno od osi cjevovoda
- zona opasnosti, unutar koje je zabranjena svaka gradnja bez suglasnosti vlasnika cjevovoda, iznosi 30 m lijevo i desno od osi cjevovoda

„Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport“ (NN 53/91) propisano je sljedeće :

- u pojasu širokom 5 m lijevo i desno od osi cjevovoda zabranjena je sadnja bilja i trajnih nasada čije korijenje raste dublje od 1 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemlju dublje od 0,5 m

Za upite i dopune tijekom izrade predmetnog plana, možete se obratiti na mail adresu:
sanja.stanic-orsanic@janaf.hr

S poštovanjem!

U privitku: CD s podacima (.dwg file)
Dostaviti: 1. Naslovu
2. Arhiva

Direktor Sektora razvoja investicija:

Davor Galic

Jadranski naftovod, dioničko društvo | Miramarska cesta 24, HR 10000 Zagreb, tel.: +385 1 3039-959 | e-mail: janaf@janaf.hr | www.janaf.hr
Trgovačko društvo upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta 08018877 | OIB: 890 87 2265

Temeljni kapital: 2.952.427.940,00 kn podjeljen u 1.007.958 redovnih dionica nominalne vrijednosti 2.930,00 kn. Temeljni kapital uplaćen je u cijelosti. | Uprava: Stjepan Adanić, predsjednik; Vlastislav Veselica, član; Nina Ban Glasnović, predsjednica NO | Poslovni računi: Zagrebačka banka d.d. Zagreb HR92350000101377267, Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb HR20239000100017632, Privredna banka Zagreb d.d. HR4523400031000125889, Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb HR0324840081100533589, Erste & Steiermärkische Bank d.d. Rijeka HR9324020061000258296



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI



VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI
OPĆINSKI NAČELNIK
J. J. Strossmayera 198
32 283 Vođinci

Primljeno: 28. 01. 2022.	Ustrojstvena jed.
Klasifikacijska oznaka: 350-02/21-01/4	plinacro d.o.o. Savska B. Zagreb: Klasa: PL/22-01/221
Uredžbeni broj: 22-19	Prilozi: Vrijed. Datum: 26.01.2022. UR/BR: R/22-02

PREDMET: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vođinci
– dostava očitovanja

Poštovani,

nastavno na Vaš zahtjev iz dopisa Klasa: 350-02/21-01/4; Ur.br.: 2196-30-01-22-12 od 19.siječnja 2022. godine, dostavljamo Vam sljedeće očitovanje.

Prostorni plan uređenja Općine Vođinci je izrađen sukladno našim zahtjevima. Za planirani magistralni plinovod Slobodnica – Sotin koji se namjerava položiti u koridoru postojećeg, Plinacro d.o.o. je ishodio lokacijsku dozvolu s klauzulom pravomoćnosti.

Nastavno na navedeno, potrebno je korigirati Odredbe za provođenje, odnosno čl. 182 s tekстом:
„Uvjeti zaštite postojećih magistralnih plinovoda, kao i onih koji imaju pravovaljan akt za provedbu i gradnju, a još nisu izgrađeni, proizlaze iz Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85) i podrazumijevaju zaštitni koridor magistralnog plinovoda koji iznosi 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda u kojem je zabranjena gradnja objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi.“
„Položaj planirane trase magistralnog plinovoda je načelan, tj. plinovod je u predmetnom prostornom planu određen koridorom od 400 metara. Konačna trasa magistralnog plinovoda i njegovih nadzemnih objekata odredit će se prilikom projektiranja gdje će se voditi računa o prostornim planovima i postojećoj infrastrukturi, provest će se precizne geodetske i geološke izmjere, primijeniti tehnološke inovacije, uzeti u obzir utjecaj zahvata na okoliš, krajobrazne te kulturne vrijednosti (arheologija), i ostalo. Moguća odstupanja u pogledu rješenja trase magistralnog plinovoda te lokacije i dimenzije njemu pripadajućih nadzemnih objekata, utvrđenih ovim Planom, neće se smatrati izmjenama Plana. Također, temeljem prostornog plana za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini plinovoda, nužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda.“

S poštovanjem!
Rukovoditeljica Službe
geodetskih poslova
Vanja Skopljak Štulić, dipl. ing.

Direktor Sektora razvoja i
investicija
Antun Kranjčec, dipl. ing.

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA (TEL) +385 1 6301777 • (FAX) +385 1 6301724
PLINACRO@PLINACRO.HR
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBS: 080304171; OIB 69401829750;
IZNOS TEMELJNOG KAPITALA 912.022.000,00 KUNA UPLAĆEN U CIJELOSTI
UPRAVA DRUŠTVA : PREDsjednik UPRAVE IVICA ARAR, ČLANICA UPRAVE DARIA KRSTIČEVIĆ, ČLAN UPRAVE MARIN ZOVKO
SWIFT: PBZGHR2X; IBAN: HR323400091100225794; PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.
SWIFT: ZABHR2X; IBAN: HR2923600001101634086; ZAGREBAČKA BANKA D.D.
SWIFT: HPBZHR2X; IBAN: HR4023900011100339797; HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.
SWIFT: RZBHR2X; IBAN: HR7624840081100780686; RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
SWIFT: ESBCHR22; IBAN: HR2624020081100519753; ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.
SWIFT: HAABHR22; IBAN: HR3625000091101222176; ADDIKO BANK D.D.
SWIFT: PAZGHR2X; IBAN: HR6924080021100030496; PARTNER BANKA D.D.



Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
 Odjel za strateško planiranje
 KLASA: 350-02/16-01/25
 URBROJ: 345-400-440-441/516-22-08/DB
 Zagreb, 01. 02. 2022. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA VOĐINCI

Primljeno: 07. 02. 2022.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijed.

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA VOĐINCI
 Josipa Jurja Strossmayera 198
 32283 VOĐINCI

**Predmet: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vođinci
 - zahtjevi za izradu, daju se**

Zaprimili smo vaš dopis, KLASA: 350-02/21-01/4, URBROJ: 2196-30-01-22-12 od 19. siječnja 2022. godine, uz koji ste nam priložili Odluku o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci i zatražili da vam dostavimo svoje zahtjeve za izradu predmetnog prostornog plana.

U skladu s člankom 92. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i člankom 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) Hrvatske ceste d.o.o. iznose podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja:

Postojeće stanje

Na temelju Odluke o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 18/21 i 100/21) područjem Općine Vođinci prolazi državna cesta DC 46 Đakovo (D7) - Vinkovci (D55) - Mirkovci (D55) - Tovarnik (GP Tovarnik (granica RH/Srbija)).

Za planirane priključke na državnu cestu ili rekonstrukciju postojećih potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 95/14) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14).

U cilju zaštite državne ceste potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14).

Sve navedeno je potrebno navesti u Odredbama za provođenje plana.

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

Vončina 3, 10 000 Zagreb | +385 1 4722 555 | javnost@hrvatske-ceste.hr | www.hrvatske-ceste.hr
 Trgovački sud u Zagrebu | MBS 080391653 | MB 1554972 | Temeljni kapital: 107.384.800,00 kuna, uplaćen u cijelosti.
 OIB 55545767865 | Uprava: Josip Škorić, predsjednik | Senko Bošnjak
 Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb | IBAN: HR67 2340 0091 1002 3190 2

Planovi razvitka cestovne infrastrukture državnog značenja

Na području Općine Vođinci Hrvatske ceste d.o.o. ne planiraju izgradnju novih državnih cesta.

S poštovanjem

Direktor Sektora

Darko Šošić, dipl. ing. građ.



Na znanje:
- Pismohrana, ovdje



Hrvatske ceste d.o.o.
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta


HŽ INFRASTRUKTURA

10000 Zagreb, Mihanovićeveva 12

 SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU
FONDOVA
REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI

tel: +385 (0)1 453 4542
 fax: +385 (0)1 378 3396
 e-mail: marin.prebezic@hzinfra.hr
 naš broj i znak: 639 /22, 1.3.1. /M.P.
 vaš broj i znak: KLASA: 350-02/21-01/4
 URBROJ: 2196-30-01-22-12
 datum: 01. veljače 2022.

Primljeno:	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.
Urudžbeni broj:	

 REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

OPĆINA VOĐINCI

OPĆINSKI NAČELNIK

J.J. Strossmayera 198

32283 Vođinci

Predmet: Izrada IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci
 - dostava zahtjeva

Temeljem dopisa Općine Vođinci KLASA: 350-02/21-01/4; URBROJ: 2196-30-01-22-12, zaprimljenog dana 26.01.2022. godine, a u vezi izrade IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci dostavljamo Vam sljedeće;

Područjem Općine Vođinci prolazi međunarodna željeznička pruga M104 Novska – Tovarnik – DG u duljini 3,46 km.

Na području Općine Vođinci nalaze se sljedeća službena mjesta:

- stajalište Vođinci

U granicama Općine Vođinci nalazi se željezničko-cestovni prijelaz:

- željezničko-cestovni prijelaz Vođinci u km 171+106 pruge M104

HŽ Infrastruktura d.o.o. u okviru Instrumenta Europske unije za povezivanje Europe provela je izradu Studijske dokumentacije za modernizaciju željezničke pruge M104 Novska-Tovarnik-GD, dionica Okučani-Vinkovci u sklopu koje su izrađena Idejna rješenja, Studija izvodljivosti, Analiza troškova i koristi, te Studije utjecaja na okoliš. Izrađena studijska dokumentacija predstavlja razvojne planove HŽ Infrastrukture d.o.o. na području Općine Vođinci te sukladno tome a temeljem Idejnih rješenja prije navedene Studije ovim putem dostavljamo Vam zahtjeve HŽ Infrastrukture d.o.o. koje je potrebno usvojiti prilikom izrade predmetnih IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci:

- Stajalište Vođinci – prihvaćenim Idejnim rješenjem predviđa se rekonstrukcija stajališta uključujući izgradnju novog perona uz desni i lijevi kolosijek sa pothodnikom. Uz stajalište je predviđeno parkiralište.

- Željezničko-cestovni prijelaz Vođinci u km 171+106 pruge M104 – prema izrađenom Idejnom rješenju planira se denivelacija postojećeg prijelaza nadvožnjakom. Predviđeno je ukidanje postojećeg željezničko-cestovnog prijelaza Vođinci te izgradnja nove prometnice

HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeveva 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 38901919895,
 Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
 TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna,
 PREDSDJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. grad.
 ČLAN UPRAVE: Krunoslav Papić, dipl. Ing.

preko pruge zapadno od postojećeg prijelaza na način kako je to prikazano u situacijskom nacrtu (prilog).

Prilikom izrade IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci molimo uvažiti prije navedene zahtjeve.

Zaštitni pružni pojas je pojas koji čini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka širine po 100 metara, mjereno vodoravno od osi krajnjeg kolosijeka, kao i pripadajući zračni prostor.

Za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika, potrebno je zatražiti uvjete gradnje od HŽ Infrastrukture d.o.o. u skladu s Pravilnikom o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu. (»Narodne novine«, broj 93/10)

U popisu sektorskih dokumenata i propisa koje treba poštivati pri izradi plana navodimo zakonsku regulativu za područje željezničke infrastrukture:

- Zaključak Vlade Republike Hrvatske o donošenju Nacionalnog programa željezničke infrastrukture za razdoblje 2016. – 2020. godine (»Narodne novine«, broj 103/15)
- Zakon o željeznici (»Narodne novine«, broj 32/19 i 20/21)
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (»Narodne novine«, broj 63/20)
- Uredba o razvrstavanju željezničkih pruga (»Narodne novine«, broj 84/21)
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (»Narodne novine«, broj 127/05 i 16/08)
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (»Narodne novine«, broj 93/10)
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (»Narodne novine«, broj 111/15)
- Pravilnik o načinu osiguranja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (»Narodne novine«, broj 111/15)

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj,
pripremu i provedbu investicija i
EU fondova

Mirko Franović, dipl. ing. građ.



Prilog: situacijski nacrt denivelacije ŽCP-a Vođinci



list 2/2



UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

VINKOVCI, Josipa Kozarca 10, Tel: 032/331-044, 331-007 Tel/Fax:032/332-454
www.zuc-vk.hr. E-mail: zupanijska-uprava-za-ceste@vk.htnet.hr
IBAN: HR4023400091110076239 MB: 1260626 OIB: 56828260771

KLASA: 350-02/22-01/01
URBROJ: 2188/1-06-03/2-22-2
VINKOVCI, 31. siječnja 2022.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Općina Vodinci
J.J.Strossmayera 198
32283 Vodinci

Predmet: **IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vodinci**

Temeljem vašeg dopisa klasa: 350-02/21-01/4, ur.broj: 2196-30-01-22-12 zaprimljenog 25. siječnja 2022. godine u kojem nas pozivate da dostavimo zahtjeve za izradu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vodinci Uprava za ceste Vukovarsko - srijemske županije da je sljedeće smjernice :

1. Priključke i prilaze na javnu cestu i parkinge uz javnu cestu planirati sukladno Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu NN 95/14 i Normama za površinske čvorove .HRN U.C4.050 na način da se ne narušava postojeći režim prometovanja.
2. Za denivelaciju željezničko-cestovnog prijelaza Vodinci potrebno je osigurati dovoljan uzdužni nagib sukladno Pravilniku o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/2001), te osigurati pristup svakoj čestici na javnu cestu u zoni obuhvata zahvata.

S poštovanjem,

Ravnatelj:
Željko Galic, dipl. oec.





HAKOM
 REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA VOĐINCI

KLASA: 350-05/22-01/22
 URBROJ: 376-05-3-22-02
 Zagreb, 25. siječnja 2022.

Primijeno:	28.01.2022.		
Klasifikacijska oznaka:	350-02/21-01/4	Ustrojstvena jed.	Republika Hrvatska
Uredbeni broj:	22-15	Prilozi	Vukovarsko-Srijemska županija Općina Vođinci
		Vrijed.	Općinski načelnik J.J. Strossmayera 198 32283 Vođinci

Predmet: Općina Vođinci
 IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE
 VOĐINCI
 zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/21-01/4, URBROJ: 2196-30-01-22-12, od 19. siječnja 2022.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u prilogu.

Prije prihvatanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
od. Kolob
mr.sc. Miran Gosta

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
3 Z A G R E B

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član uprave
 OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital: 471.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti •
 SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefaks: 01/4804 107 • Općina: 10002 Zagreb •
 web: http://www.hrsume.hr • e-mail: direkcija@hrsume.hr

Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Trg bana Josipa
 ODJEL ZA EKOLOGIJU I ZAŠTITU ŠUMA
 KLASA: VK/21-01/585
 URBROJ: 01-00-06/01-22-05
 Vinkovci, 11. veljače 2022. godine

REPUBLICA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA VOĐINCI

Primljeno: Sokčevića 20; Vinkovci	11. 02. 2022.
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.
350-02/21-01/9	
Urudžbeni broj:	Prilozi Vrijed.
22-28	

REPUBLICA HRVATSKA
 MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
 Planinska 2a, 10000 Zagreb

PREDMET: IV Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vođinci
 - mišljenje, dostavlja se

Temeljem vašeg zahtjeva (KLASA:350-02/21-01/590, URBROJ:525-11/0570-21-2) za dostavom mišljenja i zahtjeva (planskih smjernica i propisa) iz područja našeg djelokruga, u dijelovima koji su predmet izrade novih izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Vođinci, obavještavamo vas da nemamo primjedbi uz slijedeće napomene:

Zakon o šumama definira što je moguće planirati na šumi i šumskom zemljištu, ali samo ako to iz tehničkih ili ekonomskih razloga nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta. Šume i šumska zemljišta specifično su prirodno bogatstvo te s općekorisnim i gospodarskim funkcijama šuma uvjetuju poseban način planiranja, gospodarenja i korištenja na načelu održivoga gospodarenja šumama.

Održivo gospodarenje šumama znači korištenje šuma i šumskog zemljišta na način, i u mjeri koji održava njihovu bio raznolikost, produktivnost, kapacitet za regeneraciju, vitalnost i potencijal da trenutačno i ubuduće ispune odgovarajuće ekološke, gospodarske i društvene funkcije na lokalnoj, nacionalnoj i globalnoj razini te koji ne uzrokuje štetu drugim ekosustavima.

Predmetne izmjene i dopune moraju biti u skladu sa Zakonom o šumama (NN 68/2018, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20), osobito čl. 40, koji se odnosi na izradu i donošenje prostornih planova:

Članak 40.

- (1) U šumi i na šumskom zemljištu može se graditi samo šumska infrastruktura, lovno gospodarski i lovno tehnički objekti, građevine za potrebe obrane i nadzora državne granice, spomenici kojima se obilježavaju mjesta masovnih grobnica žrtava rata i mjesta stradavanja te građevine koje su planirane prostornim planovima.

- (2) Prostornim planovima može se u šumi i na šumskom zemljištu planirati izgradnja građevina samo ako to iz tehničkih i ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume i šumskog zemljišta.
- (3) U sastojinama I. i II. dobnog razreda, sastojinama koje su u fazi oplodnih sječa, šumskim sjemenskim objektima i šumama namijenjenim za znanstvena istraživanja i nastavu ne može se prostornim planovima planirati izgradnja kampova, igrališta za golf i drugih sportsko-rekreacijskih područja.
- (4) Na poziv nositelja izrade javni šumoposjednik daje zahtjeve u postupku izrade prostornih planova.
- (5) U postupku donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije odnosno prostornog plana Grada Zagreba, prostornih planova posebnih obilježja, prostornog plana uređenja grada, odnosno općine koji se odnose na šume i šumska zemljišta Ministarstvo daje mišljenje.
- (6) Javni šumoposjednik, Ustanova, Pravna osoba i Javna ustanova, u okviru svoje nadležnosti dostavljaju očitovanje Ministarstvu na prostorne planove za potrebe davanja mišljenja iz stavka 5. ovoga članka.
- (7) U svrhu izdavanja lokacijske dozvole i izrade glavnog projekta kada se ne izdaje lokacijska dozvola sukladno posebnom propisu, posebne uvjete za izgradnju građevina iz stavka 1. ovoga članka i izgradnju objekata u pojasu do 50 m od ruba šume za šume i šumska zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske utvrđuje javni šumoposjednik, Ustanova odnosno Pravna osoba, a za šume privatnih šumoposjednika, Ministarstvo.
- (8) Šumoposjednici nisu dužni poduzimati posebne mjere zaštite niti se mogu smatrati odgovornima za bilo kakve štete za građevine izgrađene u pojasu do 50 m od ruba šume.

Nadalje, sukladno Zakonu o šumama, čl.22, te Pravilniku o uređivanju šuma (NN 97/18, 101/18), čl.6, šume i šumska zemljišta prema namjeni dijelimo na gospodarske (Š1), zaštitne (Š2) i iznimno šume posebne namjene (Š3) - zaštićene šume, urbane šume, šumski sjemenski objekti, šume za znanstvena istraživanja, šume za potrebe obrane Republike Hrvatske i šume za potrebe utvrđene posebnim propisima, stoga je potrebno pridržavati se navedenog prilikom izrade prostorno-planske dokumentacije.

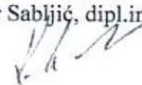
Površina državnih šuma na području Općine Vođinci iznosi 409,69 ha. Državne šume kojima upravljaju Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Vinkovci pripadaju gospodarskoj jedinici Muški Otok (valjanost osnove od 2018.-2027. godine), koja obuhvaća slijedeće odjele- od 13,14,27,28,29 i 39,40, 51,52,53,64-66, 77-79, a sve su to šume gospodarskog karaktera (Š1).

S poštovanjem,

Rukovoditeljica Odjela za ekologiju i zaštitu šuma:
Vesna Ančić Tunuković, dipl.ing.šum.




Voditelj UŠP Vinkovci:
Krasnodar Sabljčić, dipl.ing.šum.



Dostaviti:

1. Općina Vođinci, Upravni odjel za komunalno gosp., prost.uređenje i geod.poslove
2. Odjel za ekologiju i zaštitu šuma
3. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

OPĆINA IVANKOVO
Općinski načelnik
KLASA: 350-02/21-01/03
URBROJ: 2196-15-03/4-22-4
Ivankovo, 25. siječanj 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI

Primljeno:	28. 01. 2022.	
Klasifikacijska oznaka:	350-02/21-01/4	Ustrojstvena jed.
Urudžbeni broj:	22-16	Prilozi Vrijed.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI
J.J. Strossmayera 198
32283 Vođinci

PREDMET: IV. Izmjene i dopune PPU Općine Vođinci, Očitovanje

- dostavlja se

VEZA; KLASA: 350-02/21-01/4, URBROJ: 2196-30-01-22-12 od 19.1.2022.

U skladu s člankom 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.), Općina Ivankovo u postupku izrade IV. izmjena i dopuna PPU Općine Vođinci, daje svoje očitovanje.

Općina Ivankovo nema posebnih zahtjeva u postupku izrade Nacrta IV. izmjena i dopuna PPU Općine Vođinci, odnosno na izmjene po Odluci o izradi IV. Izmjena i dopuna PPU Općine Vođinci kojima se predviđa denivelacija željezničko-cestovnog prijelaza Vođinci, prijenos granica svih građevinskih područja na nove katastarske podloge u HTRS koordinatnom sustavu, te gradnja postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurse koristi obnovljive izvore energije.



O tome obavijest:

1. Općina Vođinci, J.J. Strossmayera 198
32283 Vođinci
2. Pismohrana, ovdje

D) IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINA VOĐINCI

KLASA: 350-02/21-01/5
URBROJ: 2196-30-01-22-41
Vođinci, 08.08.2022.

IZVJEŠĆE
o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Vođinci

Javna rasprava održana je temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).
Ovo izvješće izrađeno je sukladno odredbama članka 103. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Temeljem Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci, Općina Vođinci započela je izradu Plana.

Javna rasprava trajala je od 04. srpnja 2022. do 11. srpnja 2022. godine.

Javno izlaganje održano je 08. srpnja 2022. godine u vijećnici Općine Vođinci, J.J.Strossmayera 198, Vođinci s početkom u 10,00 sati.

Obavijest o javnoj raspravi bila je objavljena:

- web stranica Općine Vođinci (28.lipnja 2022.godine)
- web stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (28.lipnja 2022. godine)
- Glas Slavonije (30.lipnja 2022.)
- oglasna ploča (28.lipnja 2022.)

Poziv na javnu raspravu upućen je 27.05.2022. godine javnopravnim tijelima i osobama:

1.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
Županijska 5, p.p. 4
32000 VUKOVAR

2.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA
Uprava za zaštitu prirode
Radnička cesta 60
10000 ZAGREB

3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Trg kralja Petra Krešimira IV
10000 ZAGREB
4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB
5. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava sumarstva, lovstva i drvne industrije
Planinska 2a
10000 ZAGREB
6. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
Dežmanova 10
10000 ZAGREB
7. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA I
FONDOVA EUROPSKE UNIJE
Račkoga 6
10000 ZAGREB
8. MUP- Policijska uprava Vukovarsko-srijemska,
Ravnateljstvo civilne zaštite,
Područni ured civilne zaštite Osijek
Služba civilne zaštite Vukovar
L. Ružičke 1
32000 VUKOVAR
9. HAKOM
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 ZAGREB
10. HOPS d.o.o.
Prijenosno područje Osijek
Vukovarska cesta 217
31000 OSIJEK
11. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektra Vinkovci
Kralja Zvonimira 96
32100 VINKOVCI
12. PLINACRO d.o.o.
Savska cesta 88a
10000 ZAGREB
13. PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE
Ohridska 17
32100 VINKOVCI
14. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
A. V. Holjevca 10
10000 ZAGREB

15. JANAF d.d.
Miramarska 24
10000 ZAGREB
 16. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Voćinina 3
10000 ZAGREB
 17. HRVATSKE ŽELJEZNICE
Antuna Mihanovića 12
10000 ZAGREB
 18. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
Glagoljaška 4
32100 VINKOVCI
 18. HRVATSKE VODE
VGI za mali sliv Biđ-Bosut Vinkovci
J. Kozarca 28
32100 VINKOVCI
 20. HRVATSKE VODE ZAGREB
VGO za srednju i donju Savu, Zagreb
Ulica grada Vukovara 220
10000 ZAGREB
 21. VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o.
Dragudna Žančica-Karle 47a
32100 VINKOVCI
 22. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
Glagoljaška 27
32100 VINKOVCI
 23. VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša
Županijska 9
32000 VUKOVAR
 24. OPĆINA IVANKOVO
Bošnjaci 6
32261 Ivankovo
 25. OPĆINA STARI MIKANOVCI
Školska 1
32264 Stari Mikancvci
 26. OPĆINA SEMELJCI
Kolodvorska 2
31402 Semeljci
- U zakonskom roku za javnu raspravu mišljenja, primjedbe ili očitovanja su dostavili:
1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru,
 2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Vukovar
 3. Ministarstvo poljoprivrede
 4. Uprava za ceste Vukovarsko-srijemske županije

5. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije
6. Hakom, Zagreb
7. HŽ INFRASTRUKTURA, Zagreb
8. INA d.d.
9. Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o.
10. Drago Maloševac, Vođinci
11. Dragan Komarčić, Vođinci
12. Ivo Dučmelić, Vođinci

Nakon isteka zakonskog roka za javnu raspravu očitovanje je dostavilo Ministarstvo obrane.

Na Javnom izlaganju pitanja i primjedbu su imali Dragan Komarčić, Drago Maloševac i Ivo Dučmelić,

primjedbe su dostavili naknadno u pisanom obliku.

U knjizi primjedbi nije bilo primjedbi.

Izvešću s javne rasprave priloženi su:

- Zapisnik s javnog izlaganja,
- Popis nazočnih javnom izlaganju,
- Knjiga primjedbi,
- Objava javne rasprave,
- Mišljenje i očitovanje

Općinski načelnik
Martin Kordić





REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
OPĆINA VOĐINCI

KLASA:350-02/21-01/4
URBROJ: 2196-30-01-22-34
Vođinci, 08.07.2022.

ZAPISNIK
s javne rasprave o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana
uređenja Općine Vođinci

Javna rasprava o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci.
Mjesto: Općina Vođinci, J.J. Strossmayera 198, Vođinci
Vrijeme: 08.07.2022. g. u 10:00 h
Prisutni: popis prisutnih nalazi se u privitku.

Javno izlaganje o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci otvorila je Ružica Šuker, pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Vođinci pozdravivši sve prisutne. Nakon toga Sanda Milas iz Zavoda za prostorno planiranje d.d. iz Osijeka obrazlaže što sve obuhvaćaju IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci. Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUO Vođinci donesena je 30.12.2021. godine. Nakon toga načelnik Općine Vođinci dana 01.09.2021. g. donosi Odluku o provođenju strateške procjene utjecaja na okoliš IV. Izmjena i dopuna PPUO Vođinci. U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za IV. IDPPU Vođinci utvrđeno je da IV. IDPPUO Vođinci neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, temeljem čega je načelnik donio Odluku kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu na okoliš za IV. IDPPUO Vođinci. Sadržaj IV. ID PPUO Vođinci obuhvaća sljedeće:

1. Izmjene i dopune vezane za denivelaciju željezničko-cestovnog prijelaza Vođinci,
2. Prijenos granica svih građevinskih područja na nove katastarske podloge u HTRS koordinatnom sustavu,
3. Omogućavanje gradnje postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurse koriste obnovljive izvore energije.

U obrazlaganju prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci sa svojim izlaganjima sudjelovali su : Sanda Milas i Vlado Sudar

PRIMJEDBE:

Zabilježene su primjedbe prisutnih na javnoj raspravi gospodina Ive Dučmelića, Drage Maloševca i Dragana Komarčića koje se odnose na izmjene i dopune vezane za denivelaciju željezničko-cestovnog prijelaza koji se planira izvesti preko katastarskih čestica u njihovom vlasništvu.

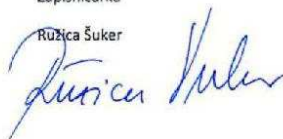
Detaljnije primjedbe gospodina Ive Dučmelića, Drage Maloševca i Dragana Komarčića dat će se kasnije i u pisanom obliku.

Pozivi na javno izlaganje za IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci upućeni su na adrese 26 tijela.

Javna rasprava zaključena je u 11.30 h.

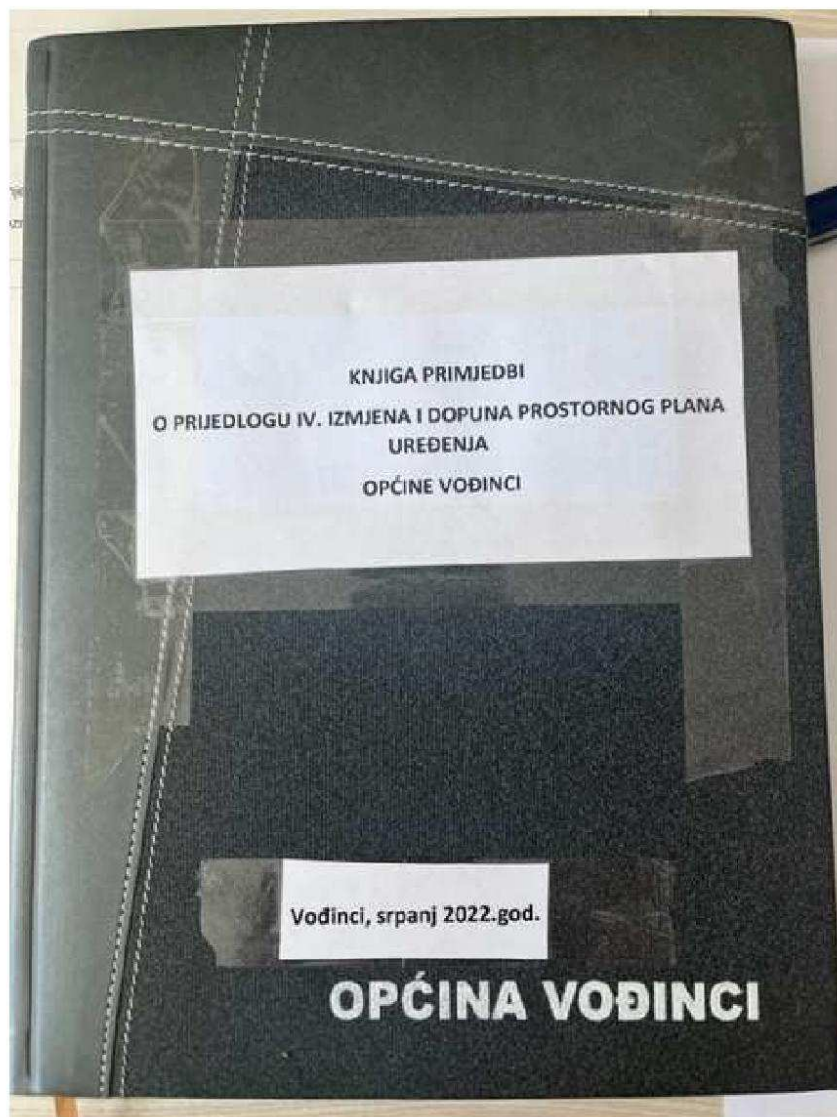
Zapisničarka

Ružica Šuker



POPIS PRISUTNIH NA JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VOĐINCI, ODRŽANOM DANA 08.07.2022. GOD.
U 10.00 H U OPĆINI VOĐINCI

IME I PREZIME	USTANOVA	ADRESA BROJ TELEFONA	POTPIS
SANDA MILAS	Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek		S. Milas
VLADO SUDAČ	- II -		Sudač Vlad
JAHIR FIŠER	UPRAVA ZA CESE USZ		Fišer
FILIP MILOVIĆ	VVK d.o.o. A.Š. Kraljeva ulica		Fišer
LUCIJA SIKIĆIĆ	VVK. D.O.O.	03	Lucija Sikićić
DRAGAN KOVAČIĆ			Dragan Kovačić
DRAGO MALOŠEVIĆ			Drago Malošević
DUŠAN ČIČIĆ			Dušan Čičić
MARTIN KORDIĆ	OPĆINA VOĐINCI		Martin Kordić



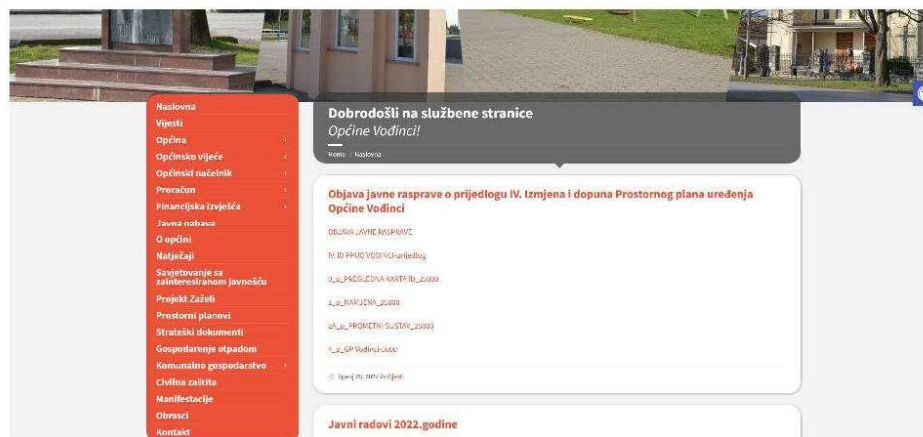
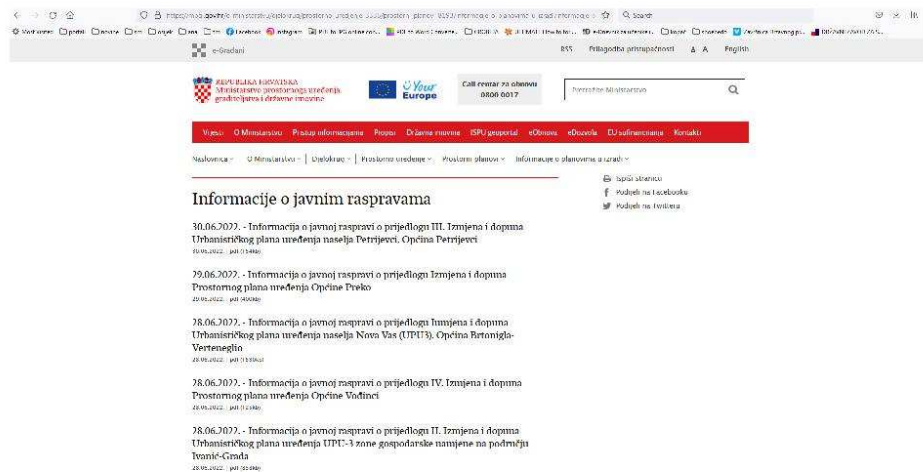
**KNJIGA PRIMJEDBI
O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA
OPĆINE VOĐINCI**


Vođinci, srpanj 2022.god.

Datum početka: 04.07.2022.

U knjizi primjedbi do 11.07.2022. nije bilo primjedbi.

OBJAVA JAVNE RASPRAVE





REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINA VOĐINCI

KLASA: 350-02/21-01/04
URBROJ: 2198-30-01-22-32
Vođinci, 27.06.2022.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 153/17, 114/18, 88/19 i 98/19) i Odluke o Izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 51/21 od 31.12.2021.), Načelnik Općine Vođinci,


OBJAVLJUJE

JAVNU RASPRAVU

O prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci

1. Javna rasprava o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci trajat će od 04.07.2022. do 11.07.2022. godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osigurani su javni uvid i Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci u prostorijama Općine Vođinci, J. J. Strossmayerova 199. Vođinci svaki radni dan od 08:00 do 16:00 sati. Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana.
2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlaštenjima i ostala službena tijela koje se održat će 05.07.2022. godine u 10.00 sati u Općini Vođinci.
3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi upućit će se javnoopravnim tijelima određenim posebnim propisima.
4. Prijedlozi i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci mogu biti za vrijeme trajanja javne rasprave upisani u knjigu prijedloga koja je izložena uz prijedlog Plana, predati u pisanoj obliku preko urudžbenog zapisa ili poslom zajednički s danom 11.07.2022. godine na adresu Općine, Općina Vođinci, J. J. Strossmayerova 199, 32283 Vođinci.
5. Prijedlozi i prijedlozi koji nisu jasno napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u odredbi Izvješća o javnoj raspravi.

NAČELNIK OPĆINE VOĐINCI
Mario Kordić



HRVATSKE ŠUME

Hrvatske šume d.o.o.
UŠP Osijek
Šumarstvo Baranjsko Petrovo Selo

Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Osijek obavještavaju zainteresiranu javnost da je u tijeku postupak obnove Programa gospodarenja šumama i šumskim zemljištem u državnom vlasništvu za gospodarstvo Jedinicu "Tojaničke šume" Šumarstva Baranjsko Petrovo Selo.

Javni uvid u program gospodarenja moguć je u prostorijama Šumarstva Baranjsko Petrovo Selo, svakim radnim danom od 08. siječnja do 07. kolovoza 2022. godine u vremenu od 8 do 14 sati.

Javno predstavljanje smjernica gospodarenja održat će se dana 08. kolovoza 2022. godine (ponedjeljak) u 12 sati u prostorijama Šumarstva Baranjsko Petrovo Selo, Židopulsara 2, BARANJSKO PETROVO SELO.



PRIMJEDBE, MIŠLJENJA I OČITOVANJA

MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA (nemaju primjedbi)

MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE (daju primjedbe)

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE (traži očitovanje Hrvatskih šuma d.o.o. direkcija)

HAKOM (nemaju primjedbi)

HŽ INFRASTRUKTURA (daju primjedbe)

INA d.d. (nemaju primjedbi)

JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE (daje primjedbe)

UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE (daju primjedbe)

VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. (daju primjedbe)

DRAGO MALOŠEVAC (daju primjedbe)

DRAGAN KOMARČIĆ I IVO DUČMELIĆ (daju primjedbe)

PRIMJEDBE, MIŠLJENJA I OČITOVANJA PRISTIGLA NAKON ISTEKA ROKA ZA DOSTAVU

MINISTARSTVO OBRANE (nemaju primjedbi)



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru

Klasa: 612-08/22-10/0026
Urbroj: 532-05-02-19/2-22-4
Vukovar, 06.07.2022.

OPĆINA VOĐINCI
OPĆINSKI NAČELNIK
J. J. Strossmayera 198
32283 Vođinci

Predmet: Vođinci, IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vođinci, javna rasprava
– mišljenje, dostavlja se

Uvidom u prijedlog IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vođinci za javnu raspravu, koji nam je dostavljen uz poziv, utvrdili smo kako je prijedlog plana u skladu s našim zahtjevima te stoga nemamo primjedbi.

Po ovlasti Ministrice

Pročelnica
Zdenka Predrijevac, dipl.inž.grad.



Zdenka Predrijevac

Dostaviti:

1. Naslovu, elektroničkom poštom



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE VUKOVAR

KLASA: 350-02/22-01/15
URBROJ: 511-01-386-22-4
Vukovar, 4. srpnja 2022.

OPĆINA VOĐINCI
JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 198
32283 Vodinci

PREDMET: IV. Izmjene i dopune PPUO, očitovanje na prijedlog izmjena,
- dostavlja se

Veza: Vaš dopis, Klasa: 350-02/21-01/04, Urbroj: 2196-30-01-22-33
od 27.06.2022. godine

Poštovana/i,

Sa samim tekstom prijedloga IV. Izmjena i dopuna smo suglaeni. No, u točki „B“ – Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Plana, potrebno je:

obrisati sljedeće propise

- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (N.N., br. 2/91)
- Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa (N.N., br. 53/91)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N., br. 47/06, 110/11 i 10/15) i
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena Ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (N.N., br. 30/14 i 67/14).

Dodati sljedeće propise

- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva, „NN“ 69/16
- Zakon o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda, NN 16/19.
- Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti o postupku njihovog donošenja NN 66/2021 i
- Pravilnik o smjernicama za izradu procjena rizika od katastrofa i velikih nesreća za

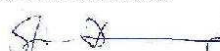
područje Republike Hrvatske i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave,
NN br. 65/16.

Kod Zakona o sustavu civilne zaštite potrebno je dodati slijedeće brojeve Narodnih
Novina: 118/18/, 31/20 i 20/21.

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

STJEPAN DRAGANIĆ



Dostaviti:

1. Naslovu (elektroničkom poštom) i
2. Pismohrani, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/22-01/370
URBROJ: 525-10/592-22-2
Zagreb, 08. srpnja 2022.



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI

Primijeno:	19. 07. 2022.	
Klasifikacijska oznaka:	350-02/21-01/5	Ustrojstvena jed.
Uredbeni broj:	22-43	Prilozi Vrijed.

HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1
10 000 Zagreb

PREDMET: Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vodinci, posebna obavijest o javnoj raspravi
- očitovanje, traži se

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20. i 145/20.), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vodinci, za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,



Prilog:
- kao u tekstu

Na znanje:
- Općina Vodinci, Josipa Jurja Strossmayera 198, 32 283 Vodinci

DOSTAVITI:
1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

KLASA: 350-05/22-01/22
URBROJ: 376-05-3-22-04
Zagreb, 1. srpnja 2022.


 REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA VOĐINCI

HAKOM 11.07.2022.

Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/21-01/9		
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijed.

Republika Hrvatska
 Vukovarsko-srijemska županija
 Općina Vođinci
 Općinski načelnik
 J.J. Strossmayera 198
 32283 Vođinci

Predmet: Općina Vođinci
 IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vođinci
 -mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
 zahtjevima iz članka 79. ZOPUG

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/21-01/04 URBROJ: 2196-30-01-22-33 od 27. lipnja 2022.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), a u svezi čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na konačni prijedlog *IV. Izmjena i dopuna PPU Općine Vođinci*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *IV. Izmjena i dopuna PPU Općine Vođinci* potvrđujemo da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:
 1. Naslovu preporučeno



HŽ INFRASTRUKTURA
10000 Zagreb, Mihanovićeve 12

tel: +385 (0)1 453 4542
fax: +385 (0)1 378 3396
e-mail: marin_prebezic@hzninfra.hr
naš broj i znak: 5865 /22, 1.3.1. /M.P.
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/21-01/04
URBROJ: 2196-30-01-22-33
datum: 04. srpnja 2022.

REPUBLICA HRVATSKA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA OPĆINA VOĐINCI SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU I PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA		
Prigodno:	11.07.2022.	
Klasifikacijska oznaka:	350-02/21-01/b	
Ustrojstvena jed.		
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijed.

REPUBLICA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI
OPĆINSKI NAČELNIK

J.J.Strossmayera 198
32283 Vođinci

**Predmet: Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci
– javna rasprava
– mišljenje – dostavlja se**

Temeljem dopisa Općine Vođinci KLASA: 350-02/21-01/04; URBROJ: 2196-30-01-22-33, zaprimljenog dana 30.06.2022. godine, a u vezi javne rasprave na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci dostavljamo Vam sljedeće;
Uvidom u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci (dostavljenog na CD-u kao prilog dopisa Općine Vođinci KLASA: 350-02/21-01/04; URBROJ: 2196-30-01-22-33) utvrđeno je da su prilikom izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci uvaženi zahtjevi HŽ Infrastrukture d.o.o. dostavljeni dopisom broj: 639 /22, 1.3.1. /M.P. od 01.02.2022. godine.

Nadalje, niže dostavljamo primjedbe HŽ Infrastrukture d.o.o. na Prijedlog IV. izmjena i dopuna PPUO Vođinci:

- I. ODREDBE ZA PROVEDBU, Članak 5.
U Članku 161., na kraju teksta dodaje se novi stavak (10) koji glasi:
„Prilikom denivelacije željezničko-cestovnog prijelaza Vođinci potrebno je osigurati dovoljan uzdužni nagib ceste sukladno posebnom propisu, te osigurati pristup svakoj čestici u zoni obuhvata planirane denivelacije na prometnu površinu.“
U tekstu brisati dio „te osigurati pristup svakoj čestici u zoni obuhvata planirane denivelacije na prometnu površinu“.
- Na kartografskom prilogu br.4 brisati planirani pješački pothodnik planiran u okviru rekonstrukcije stajališta Vođinci (točna lokacija pothodnika odrediti će se kroz daljnju tehničku dokumentaciju).

Molimo da uvažite prije navedene primjedbe HŽ Infrastrukture d.o.o. na izrađeni Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj,
pripremu i provedbu investicija i
EU fondova

Mirko Franović, dipl.ing.g.m.



HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve 12. TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080690489, OIB: 33001819995.
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804.
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna.
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Krčić, dipl.ing.g.m.



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

KLASA: 350-02/22-01/01
URBROJ: 2196-94/07-22-4
Vinkovci, 7. srpnja 2022. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI

Primljeno:	11.07.2022.		
Klasifikacijska oznaka:	350-02/21-01/4		
Ustrojstvena jed.			
Urudžbeni broj:	OPĆINA VOĐINCI	Prilozi	Vrijed.
	22-35		
	32283 VOĐINCI		

J. J. Strossmayera 198

Predmet: **IV. Izmjene i dopune PPUO Vođinci (prijedlog)**
- primjedbe - dostavljaju se

Uvidom u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci, očitujemo se kako slijedi:

I. ODREDBE ZA PROVEDBU

Ugraditi stavak 2., točke 28.3., Odredbi za provedbu, PPVSŽ, kako bi bilo u skladu sa istim.

Članak 4.

Članak 124., stavak 2.

- Navesti da alineje 2. i 3. postaju alineje 3. i 4..

Članak 9.

Članak 195., stavak 5.

- Tekst: "... , dok se u izdvojenim građevinskim područjima drugih namjena ..." ispraviti tako da glasi: "... , dok se u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja drugih namjena ..." , kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.

Članak 195., stavak 6.

- Tekst: "... (osim prometnih i javnih zelenih površina) ..." ispraviti tako da glasi: "... (osim prometnih i javnih zelenih površina (ne odnosi se na urbanu opremu i sl.)) ..." , kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.

Članak 195., stavak 7.

- Tekst stavka uskladiti sa točkom 28.3. stavak 3. Odredbi za provedbu, PPVSŽ, kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.

Članak 195., stavak 8.

- Brisati alineju 3. kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.

S poštovanjem!





UPRAVA ZA CESTE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 VINKOVCI, Josipa Kozarca 10, Tel: 037 411 111
 www.zuc-vk.hr. E-mail: zupanijska-uprava-za-cestu@zuc-vk.hr
 IBAN: HR4023400091110076239 MB: 1260626 OIB: 36828260771

KLASA: 350-02/22-01/01
 URBROJ: 2196-96-03/2-22-4
 VINKOVCI, 07. srpnja 2022.g.

Primljeno:	19.07.2022.	
Klasifikacijska oznaka:	350-02/21-01/4	Ustrojstvena jed.
Uredbeni broj:	22-40	Prilozi Vrijed.

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 Općina Vodinci
 J.J.Strossmayera 198
 32283 Vodinci

Predmet: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vodinci (Prijedlog)
 - Javna rasprava

Na temelju vašeg dopisa klasa: 350-02/21-01/4, ur.broj: 2196-30-01-22-33 zaprimljenog 01. srpnja 2022. godine dostavljamo Vam naše mišljenje iz našeg djelokruga rada vezano za Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vodinci. Uvidom u dostavljenu prostorno-plansku dokumentaciju, obavještavamo Vas da smo uočili da ste u kartografskim prikazima 1.p Korštenje i namjena površina; 2A.p. Prometni sustav, te 4.p. Građevinsko područje naselja Vodinci u legendi naveli planiranu novu trasu županijske ceste, molimo Vas da to ispravite jer kao takva ne može biti kategorizirana bez suglasnosti Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, te ista nije u skladu sa Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj 07/02, 08/07, 09/07, 09/11, 19/14, 14/20, 05/21, 22/21, 25/21).

S poštovanjem,

Ramona Čuljak
 Hrv. ing. dipl.ing.grad.





Vinkovci, 11.07.2022. VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI

Primljeno: 15.07.2022.	Vukovarsko-srijemska županija	
Klasifikacijska oznaka: 350-02/21-01/5	Općina Vođinci	
Ustrojstvena jedinica: 22-92	J. J. Strossmayera 198	
Naš znak: DOK2022-007	Prilozi:	Vrijed.
Uredbeni broj: 22-92	32 283 Vođinci	
PREDMET: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vođinci - dostava podataka		

Temeljem Vašeg dopisa od 27. lipnja 2022. godine, KLASA: 350-02/21-01/04, URBROJ: 2196-30-01-22-33 u svrhu izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci, naših ranije dostavljenih podataka, kao i uvidom u postojeće i planirano stanje izgrađenosti na području Općine Vođinci u djelokrugu Vinkovačkog vodovoda i kanalizacije d.o.o. Vinkovci, možemo odgovoriti sljedeće:

- Planirani prijenos granica svih građevinskih područja na nove katastarske podloge u HTRS koordinatnom sustavu obuhvaća područja na kojima se nalaze koridori s projektiranom i postojećom vodnom komunalnom infrastrukturom.
- Temeljem navedenog, za potrebe usklađenja planiranog obuhvata s našom vodnom komunalnom infrastrukturom dostavljamo podatke vodoopskrbe i odvodnje na području Općine Vođinci. Trase su u privitku ovog očitovanja dijelom snimljene u katastru podzemnih instalacija, a dijelom orijentacijske temeljem izvida na terenu i to:
 - Regionalni vodoopskrbni cjevovod Istočne Slavonije, profili od DN 250 mm
 - Lokalna mreža s spojnim cjevovodima, profili od DN 50-160 mm
 - Kanalizacijska mreža, postojeće i projektirano stanje
- Predloženo određivanje prostora za izgradnju novog prijelaza preko željezničke pruge izvan razine zapadno od postojećeg prijelaza može utjecati na normalan rad i održavanje naših komunalnih vodnih građevina tj. u realizaciji projekata za iste će biti potrebno ishoditi Posebne uvjete građenja i Potvrdu o usklađenosti glavnog projekta s posebnim uvjetima.
- Ukoliko planirane građevine za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora imaju potrebe u vodoopskrbi i odvodnji potrebno je predvidjeti izgradnju javne mreže vodoopskrbe i odvodnje u priključenju na postojeće i buduće sustave javne vodoopskrbe i odvodnje obvezno u koridoru pristupne ceste izvan prometnog traka kao i komunalnih vodnih građevina do krajnjeg korisnika, iste trebaju zadovoljiti potrebe postojećih i budućih korisnika u pogledu potreba u priključenju na javne sustave (kapacitet, profil).
- Posebne uvjete građenja javnih vodnih građevina kao i priključaka na javne sustave vodnih građevina utvrdit ćemo u realizaciji projekata i kada dode do rješavanja infrastrukturnih priključaka predmetne lokacije, aktivnosti unutar područja kao i hidrotehničko rješenje.

U privitku: Situacije s uertanim trasama naših instalacija u "dwg" formatu x 1 CD

U očekivanju daljnje suradnje, s poštovanjem!

Izradio:
Filip Mijatović, mag.ing.acedif.

Direktor:
Mario Komšić, dipl.oec.



O TOME OBAVIJEST:
Zavod za prostorno planiranje d.d.
Vijenac Paje Kolarića 5a
31 000 Osijek

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI

Drago Maloševac
32283 Vođinci

Primljeno: 08.07.2022.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.
350-02/21-01/4	
Uredbeni broj:	Prilozi Vrijed.
22-35	

OPĆINA VOĐINCI
J.J. STROSSMAJERA 198
32283 VOĐINCI

PREDMET: Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjene PPUO Vođinci

Poštovani,

Dana 04.07.2022.g. izvršio sam uvid u izmjene PPUO Vođinci i došao do saznanja da se planiraju radovi na izgradnji nadvožnjaka preko željezničke pruge Zagreb- Tovarnik.

Planirana trasa županijske ceste koja nadvožnjakom prelazi željezničku prugu presijeca ovim planom dvije katastarske čestice kč 1334 (oranica u selu) i kč 1335 (kuća s okućnicom) na četiri dijela, iste su u mojem vlasništvu.

Obje čestice koristim za proizvodnju poljoprivrednih proizvoda za potrebe svog kućanstva, pa primjećujem da će mi ovim projektom biti nanesena materijalna šteta.

Naime, navedene čestice će mi ovim planom ostati „zarobljene“ s istoka nadvožnjakom, s južne strane željezničkom prugom, a sa zapadne strane zemljištem koje je u privatnom vlasništvu.

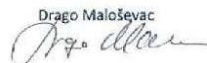
Postoji mnogo nepoznanica, a što se u ovom planu ne vidi, a to je:

- Koliku će površinu obuhvaćati planirani nadvožnjak i cesta,
- Koliku će površinu obuhvaćati planirani radovi
- Hoće li biti uz budući nadvožnjak još nekih objekata (odvodni kanal, sabirne jame i slično)
- Na koji ću način imati pristup izdvojenim česticama poljoprivrednim strojevima koje koristim za obradu zemlje i vršidbu usjeva
- Kada bi trebali započeti navedeni planirani radovi
- Koliko će trajati planirani radovi
- Kada će se napraviti sanacija zemljišta nakon izgradnje nadvožnjaka itd.

Stoga imam prijedlog nadležnim tijelima u izradi ovog projekta da donesu detaljnije informacije ili donesu prijedlog druge lokacije ovog nadvožnjaka te da me o tome izvijeste.

Unaprijed zahvaljujem.

S poštovanjem,

Drago Maloševac


Dragan Komarčić
Općina Vođinci

Ivo Dužmečić
Općina Vođinci

Vođinci 09.srpanj 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI

Primijeno: 11. 07. 2022.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.
350-02/21-01/9	
Uredžbeni broj:	Prilozi Vrijed.
22-37	

OPĆINA VOĐINCI
J.J.Strossmayera 198
Vođinci

Predmet: Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Vođinci

Tijekom javne rasprave o IV. Izmjenama i dopunama PPUO Vođinci stekli smo dojam da je to već riješena stvar i da se naše primjedbe neće uvažavati. Točnije, rečeno nam je od strane predstavnika koji su izradili Prijedlog IV. Izmjene i dopune PPUO Vođinci, bez obzira slažemo li se s Prijedlogom, da je to već riješena stvar uz obrazloženje kako se sve financira iz fondova EU.

Tvrtka HŽ Infrastruktura d.o.o., čiji predstavnik se nije udostojio doći na javnu raspravu, određuje mjesto izgradnje nove prometnice preko pruge na način kako je prikazano u situacijskom nacrtu koji su poslali. Praktički, oni određuju trasu buduće ceste i svoj jedini prijedlog smatraju definitivnim. Pri tome ne uzimaju u obzir da buduća prometnica ide preko privatnih posjeda (kč. 1310, 1311/1, 1311/2, 1312, 13231...) od čega jedan presjeca po dijagonali. Tako buduća prometnica ide uz samu obiteljsku kuću jer mora udovoljiti uvjetima da ima pješačku i biciklističku stazu.

Na našu sugestiju da se promijeni trasa buduće prometnice nudi nam se kompromis da se može eventualno pomaknuti koji metar uz ponovljeno obrazloženje da je to već riješena stvar. Ne uzima se u obzir i da je tu posrijedi obiteljsko gospodarstvo koje se ovim potezom dijeli na pola i prijeti mu opstojnost unatoč stoljetnoj tradiciji. Obrazloženje da je tako nešto već riješena stvar nije prihvatljivo i samo govori o nestručnosti osoba koje nešto odlučuju.

S obzirom da je riječ tek o idejnom rješenju, odnosno prvoj fazi projektiranja, molim da se zatraži uključivanje odgovornog projektanta i predstavnika investitora koji će s vlasnicima privatnih posjeda i predstavnikom Općine raspraviti predloženo rješenje i druge opcije. Bolje rješenje se može pronaći, a potrebno je da projektant i predstavnik investitora dobiju bolji dojam o stvarnom stanju, odnosno obidu lokaciju.

Nakon takve rasprave, trebaju se razmotriti nova rješenja koja će se dostaviti Općini Vođinci na usuglašavanje i koja će se tada raspraviti s vlasnicima privatnih posjeda. Naši zahtjevi se ne kose s bitnim zahtjevima investitora te se u ovoj fazi tražene izmjene mogu napraviti bezbolno.

Prije nego investitor dobije lokacijske uvjete prema svom idejnom projektu, treba razmotriti izmještanje nove prometnice, a ovo su prijedlozi:

Prijedlog br.1 je da nova prometnica, ukoliko već mora ići zapadno od postojećeg prijelaza, ide do kraja ulicom J.Kozarca (kč. 1308), odnosno da trasa nove prometnice odgovara trasi ulice J.Kozarca te da prijelaz preko pruge bude na kč. 1677 i kč.1691/4, a zatim nastavi do županijske ceste. Na taj način se minimalno oštećuje posjednike čestica u privatnom vlasništvu koji tu u skorijoj budućnosti mogu planirati izgradnju obiteljskih kuća. Postojeće kanale se može zacljeviti jer oni u dobrom dijelu ulice, i to onom užem, nemaju gotovo nikakvu funkciju. Postojeća pješačka staza se može iskoristiti i na taj način udovoljiti traženim uvjetima.

Prijedlog br. 2 je da trasa buduće prometnice ide istočnije od sadašnjeg pružnog prijelaza. Predlažem da to ide česticom 2423/1 koja je svakako u zakupu. Ovim rješenjem bi se rasteretio promet kroz centar sela gdje kamioni i teška mehanizacija koji prolaze kroz Kolodvorsku ulica svakako premašuju sedam tona koje je ograničenje na mostu građenom pedesetih godina prošlog stoljeća, od obične opeke te ne samo što ne udovoljava svojom širinom nego je i znatno oštećen.

Oba ova prijedloga se zasnivaju na tome da je privatno vlasništvo nepovredivo. Pogotovo kada je u pitanju građevinsko zemljište, a predloženo rješenje je potrebno preispitati.

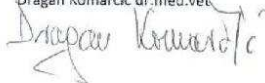
EU daje smjernice, a sigurno nisu dali uvjet prihvatanja rješenja koje je dao projektant, a angažirao investitor. S obzirom da gradnja svakako ne može započeti dok se ne riješe imovinsko-pravni odnosi, investitoru je u interesu pronaći zajedničko rješenje.

Apeliram na vijećnike da prilikom donošenja odluka ne podliježu pritiscima kako se nešto mora izglasati jer će u protivnom to riješiti netko drugi. Dapače, oni su izabrani od strane mještana da brane interes naše relativno male zajednice i njihovo je pravo i obaveza da glasaју u našem interesu.

Nadam se da će se ove primjedbe i prijedlozi uvažiti kod donošenje IV. Izmjena i dopuna PPUO Vođinci.

S poštovanjem!

Dragan Komarčić dr.med.vet.



Ivo Dučmelić



NARUČITELJ PLANA: OPĆINA VOĐINCI

NOSITELJ IZRADE: OPĆINA VOĐINCI

IZRAĐIVAČ: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.
OSIJEK

BROJ PLANA: 48/2021

**IV. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE VOĐINCI
ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE O
PRIJEDLOGU PLANA**

Zavod za prostorno planiranje
d.d. Osijek

Direktor:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.



Osijek i Vođinci, rujan 2022. godine

Sadržaj:

ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE S OBRAZLOŽENJIMA

1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE (daju primjedbe)
2. HŽ INFRASTRUKTURA (daju primjedbe)
3. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE (daje primjedbe)
4. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE (daju primjedbe)
5. VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. (daju primjedbe)
6. DRAGO MALOŠEVAC (daju primjedbe)
7. DRAGAN KOMARČIĆ I IVO DUČMELIĆ (daju primjedbe)

PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE

1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE VUKOVAR

KLASA: 350-02/22-01/15
URBROJ: 511-01-366-22-4
Vukovar, 4. srpnja 2022.

OPĆINA VOĐINCI
JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 198
32283 Vođinci

PREDMET: IV. Izmjene i dopune PPUO, očitovanje na prijedlog izmjena,
- dostavlja se

Veza: Veš dopis, Klasa: 350-02/21-01/04, Urbroj: 2196-30-01-22-33
od 27.06.2022. godine

Poštovana/i,

Sa samim tekstom prijedloga IV. Izmjena i dopuna smo suglaeni. No, u točki „B“ – Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Plana, potrebno je:

obrisati sljedeće propise

- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (N.N., br. 2/91)
- Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa (N.N., br. 53/91)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N., br. 47/06, 110/11 i 10/15) i
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena Ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (N.N., br. 30/14 i 67/14).

Dodati sljedeće propise

- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva, „NN“ 69/16
- Zakon o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda, NN 16/19.
- Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti o postupku njihovog donošenja NN 06/2021 i
- Pravilnik o smjericama za izradu procjena rizika od katastrofa i velikih nesreća za

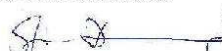
područje Republike Hrvatske i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave,
NN br. 65/16.

Kod Zakona o sustavu civilne zaštite potrebno je dodati slijedeće brojeve Narodnih
Novina: 118/18/, 31/20 i 20/21.

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

STJEPAN DRAGANIĆ



Dostaviti:

1. Naslovu (elektroničkom poštom) i
2. Pismohrana, ovdje

2. HŽ INFRASTRUKTURA**HŽ INFRASTRUKTURA**

10000 Zagreb, Mihanovićeva 12

tel: +385 (0)1 453 4542
 fax: +385 (0)1 378 3396
 e-mail: marin.prebezic@hzinfra.hr
 naš broj i znak: 5865 /22, 1.3.1. /M.P.
 vaš broj i znak: KLASA: 350-02/21-01/04
 URBROJ: 2196-30-01-22-33
 datum: 04. srpnja 2022.

Priloga: 11.07.2022.	
Klasifikacijska oznaka: 350-02/21-01/04	Ustrojstvena jed.
Uredbeni broj:	Prilazi Vrijed.

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA VOĐINCI
 OPĆINSKI NAČELNIK

J.J.Strossmayera 198
 32283 Vođinci

**Predmet: Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci
 – javna rasprava
 - mišljenje – dostavlja se**

Temeljem dopisa Općine Vođinci KLASA: 350-02/21-01/04; URBROJ: 2196-30-01-22-33, zaprimljenog dana 30.06.2022. godine, a u vezi javne rasprave na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci dostavljamo Vam sljedeće:
 Uvidom u Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci (dostavljenog na CD-u kao prilog dopisa Općine Vođinci KLASA: 350-02/21-01/04; URBROJ: 2196-30-01-22-33) utvrđeno je da su prilikom izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci uvaženi zahtjevi HŽ Infrastrukture d.o.o. dostavljeni dopisom broj: 639 /22, 1.3.1. /M.P. od 01.02.2022. godine.

Nadalje, niže dostavljamo primjedbe HŽ Infrastrukture d.o.o. na Prijedlog IV. izmjena i dopuna PPUO Vođinci:

- I. ODREDBE ZA PROVEDBU, Članak 5.
 U Članku 161., na kraju teksta dodaje se novi stavak (10) koji glasi:
 „Prilikom denivelacije željezničko-cestovnog prijelaza Vođinci potrebno je osigurati dovoljan uzdužni nagib ceste sukladno posebnom propisu, te osigurati pristup svakoj čestici u zoni obuhvata planirane denivelacije na prometnu površinu.“
U tekstu brisati dio „te osigurati pristup svakoj čestici u zoni obuhvata planirane denivelacije na prometnu površinu“.
- Na kartografskom priložu br.4 brisati planirani pješački pothodnik planiran u okviru rekonstrukcije stajališta Vođinci (točna lokacija pothodnika odrediti će se kroz daljnju tehničku dokumentaciju)

Molimo da uvažite prije navedene primjedbe HŽ Infrastrukture d.o.o. na izrađeni Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj,
 pripremu i provedbu investicija i
 EU fondova

Mirko Franović, dipl.ing.grad.



HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeva 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB: 30039190665
 Naziv i šifra banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Rašnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
 TEMELJNI KAPITAL: 224.100.000,00 kuna,
 PREDsjednik UPRAVE: Ivan Krčić, dipl.ing.grad.

3. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

KLASA: 350-02/22-01/01
URBROJ: 2196-94/07-22-4
Vinkovci, 7. srpnja 2022. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI

Primljeno:	11.07.2022.	
Klasifikacijske oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/21-01/4		
Uredbeni broj:	OPĆINA VOĐINCI	Vrijed.
22-35		

52283 VOĐINCI
J. J. Strossmayera 198

Predmet: **IV. Izmjene i dopune PPUO Vođinci (prijedlog)**
- *primjedbe - dostavljaju se*

Uvidom u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci, očitujemo se kako slijedi:

I. ODREDBE ZA PROVEDBU

Ugraditi stavak 2., točke 28.3., Odredbi za provedbu, PPVSŽ, kako bi bilo u skladu sa istim.

Članak 4.

Članak 124., stavak 2.

- Navesti da alineje 2. i 3. postaju alineje 3. i 4..

Članak 9.

Članak 195., stavak 5.

- Tekst: "... , dok se u izdvojenim građevinskim područjima drugih namjena ..." ispraviti tako da glasi: "... , dok se u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja drugih namjena ...", kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.

Članak 195., stavak 6.

- Tekst: "... (osim prometnih i javnih zelenih površina) ..." ispraviti tako da glasi: "... (osim prometnih i javnih zelenih površina (ne odnosi se na urbanu opremu i sl.)) ...", kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.

Članak 195., stavak 7.

- Tekst stavka uskladiti sa točkom 28.3. stavak 3. Odredbi za provedbu, PPVSŽ, kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.

Članak 195., stavak 8.

- Brisati alineju 3. kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.

S poštovanjem!



4. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE



UPRAVA ZA CESTE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 VINKOVCI, Josipa Kozarca 10, Tel: 031 987 111, Fax: 031 987 111
 www.zuc-vk.hr, E-mail: zupanijska-uprava-za-cestec@zupanijska-zupanija.hr
 IBAN: HR4023400091110076239 MB: 1260626 OIB: 36828260771

KLASA: 350-02/22-01/01
 URBROJ: 2196-96-03/2-22-4
 VINKOVCI, 07. srpnja 2022.g.

Primljeno:	13.07.2022.	
Klasifikacijska oznaka:	350-02/21-01/6	Ustrojstvena jed.
Uredbeni broj:	22-40	Prilozi Vrijed.

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 Općina Vodinci
 J.J.Strossmayera 198
 32283 Vodinci

Predmet: **IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vodinci (Prijedlog)**
 - Javna rasprava

Na temelju vašeg dopisa klasa: 350-02/21-01/4, ur.broj: 2196-30-01-22-33 zaprimljenog 01. srpnja 2022. godine dostavljamo Vam naše mišljenje iz našeg djelokruga rada vezano za Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vodinci. Uvidom u dostavljenu prostorno-plansku dokumentaciju, obavještavamo Vas da smo uočili da ste u kartografskim prikazima 1.p Korištenje i namjena površina, 2A.p. Prometni sustav, te 4.p. Građevinsko područje naselja Vodinci u legendi naveli planiranu novu trasu županijske ceste, molimo Vas da to ispravite jer kao takva ne može biti kategorizirana bez suglasnosti Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, te ista nije u skladu sa Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj 07/02, 08/07, 09/07, 09/11, 19/14, 14/20, 05/21, 22/21, 25/21).

S poštovanjem,

Radovan Cuijak
 Hrv. voje Culjak, dipl.ing.grad.



5. VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.



Vinkovci, 11.07.2022. VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA VOĐINCI REPUBLIKA HRVATSKA
 Vukovarsko-srijemska županija
 Općina Vođinci
 J. J. Strossmayera 198
 32 283 Vođinci

Primljeno: 15.07.2022.	Ustrojstvena jedinica:
Klasifikacijska oznaka: 350-02/21-01/5	
Naš znak: DOK2022-0007	Prilozi: Vrijed.
OKidžbeni broj: 22-92	

PREDMET: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vođinci
 - dostava podataka

Temeljem Vašeg dopisa od 27. lipnja 2022. godine, KLASA: 350-02/21-01/04, URBROJ: 2196-30-01-22-33 u svrhu izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci, naših ranije dostavljenih podataka, kao i uvidom u postojeće i planirano stanje izgrađenosti na području Općine Vođinci u djelokrugu Vinkovačkog vodovoda i kanalizacije d.o.o. Vinkovci, možemo odgovoriti sljedeće:

- Planirani prijenos granica svih građevinskih područja na nove katastarske podloge u HTRS koordinatnom sustavu obuhvaća područja na kojima se nalaze koridori s projektiranom i postojećom vodnom komunalnom infrastrukturom.
- Temeljem navedenog, za potrebe usklađenja planiranog obuhvata s našom vodnom komunalnom infrastrukturom dostavljamo podatke vodoopskrbe i odvodnje na području Općine Vođinci. Trase su u privitku ovog očitovanja dijelom snimljene u katastru podzemnih instalacija, a dijelom orijentacijske temeljem izvida na terenu i to:
 - Regionalni vodoopskrbni cjevovod Istočne Slavonije, profili od DN 250 mm
 - Lokalna mreža s spojnim cjevovodima, profili od DN 50-160 mm
 - Kanalizacijska mreža, postojeće i projektirano stanje
- Predloženo određivanje prostora za izgradnju novog prijelaza preko željezničke pruge izvan razine zapadno od postojećeg prijelaza može utjecati na normalan rad i održavanje naših komunalnih vodnih građevina tj. u realizaciji projekata za iste će biti potrebno ishoditi Posebne uvjete građenja i Potvrdu o usklađenosti glavnog projekta s posebnim uvjetima.
- Ukoliko planirane građevine za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora imaju potrebe u vodoopskrbi i odvodnji potrebno je predvidjeti izgradnju javne mreže vodoopskrbe i odvodnje u priključenju na postojeće i buduće sustave javne vodoopskrbe i odvodnje obvezno u koridoru pristupne ceste izvan prometnog traka kao i komunalnih vodnih građevina do krajnjeg korisnika, iste trebaju zadovoljiti potrebe postojećih i budućih korisnika u pogledu potreba u priključenju na javne sustave (kapacitet, profil).
- Posebne uvjete građenja javnih vodnih građevina kao i priključaka na javne sustave vodnih građevina utvrdit ćemo u realizaciji projekata i kada dođe do rješavanja infrastrukturnih priključaka predmetne lokacije, aktivnosti unutar područja kao i hidrotehničko rješenje.

U privitku: Situacije s ucrtanim trasama naših instalacija u "dwg" formata x 1 CD

U očekivanju daljnje suradnje, s poštovanjem!

Izradio:
 Filip Mijatović, mag.ing.aedif.



Direktor:
 Mario Komšić, dipl.oec.

O TOME OBAVIJEST:
 Zavod za prostorno planiranje d.d.
 Vijećac Paje Kolarića 5a
 31 000 Osijek

6. DRAGO MALOŠEVAC

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI

Drago Maloševac 32283 Vođinci	Primljeno: 08.07.2022.		
	Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
	350-02/21-01/4		
	Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijed.
	22-35		

OPĆINA VOĐINCI
J.J. STROSSMAJERA 198
32283 VOĐINCI

PREDMET: Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjene PPUO Vođinci

Poštovani,

Dana 04.07.2022.g. izvršio sam uvid u izmjene PPUO Vođinci i došao do saznanja da se planiraju radovi na izgradnji nadvožnjaka preko željezničke pruge Zagreb- Tovarnik. Planirana trasa županijske ceste koja nadvožnjakom prelazi željezničku prugu presijeca ovim planom dvije katastarske čestice kč 1334 (oranica u selu) i kč 1335 (kuća s okućnicom) na četiri dijela, iste su u mojem vlasništvu.

Obje čestice koristim za proizvodnju poljoprivrednih proizvoda za potrebe svog kućanstva, pa primjećujem da će mi ovim projektom biti nanosena materijalna šteta. Naime, navedene čestice će mi ovim planom ostati „zarobljene“ s istoka nadvožnjakom, s južne strane željezničkom prugom, a sa zapadne strane zemljištem koje je u privatnom vlasništvu.

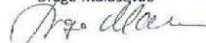
Postoji mnogo nepoznanica, a što se u ovom planu ne vidi, a to je:

- Koliku će površinu obuhvaćati planirani nadvožnjak i cesta,
- Koliku će površinu obuhvaćati planirani radovi
- Hoće li biti uz budući nadvožnjak još nekih objekata (odvodni kanali, sabirne jame i slično)
- Na koji ću način imati pristup izdvojenim česticama poljoprivrednim strojevima koje koristim za obradu zemlje i vršidbu usjeva
- Kada bi trebali započeti navedeni planirani radovi
- Koliko će trajati planirani radovi
- Kada će se napraviti sanacija zemljišta nakon izgradnje nadvožnjaka itd.

Stoga imam prijedlog nadležnim tijelima u izradi ovog projekta da donesu detaljnije informacije ili donesu prijedlog druge lokacije ovog nadvožnjaka te da me o tome izvijeste.

Unaprijed zahvaljujem.

S poštovanjem,

Drago Maloševac


7. DRAGAN KOMARČIĆ I IVO DUČMELIĆ

Dragan Komarčić
 Općina Vođinci

Ivo Dučmelić
 Općina Vođinci

Vođinci 09.srpanj 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA VOĐINCI

Primljeno:	11. 07. 2022.	
Klasifikacijska oznaka:	350-02/21-01/9	Ustrojstvena jed.
Uredžbeni broj:	22-37	Prilozi Vrijed.

OPĆINA VOĐINCI
 J.J.Strossmayera 198
 Vođinci

Predmet: Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Vođinci

Tijekom javne rasprave o IV. Izmjenama i dopunama PPUO Vođinci stekli smo dojam da je to već riješena stvar i da se naše primjedbe neće uvažavati. Točnije, rečeno nam je od strane predstavnika koji su izradili Prijedlog IV. Izmjene i dopune PPUO Vođinci, bez obzira slažemo li se s Prijedlogom, da je to već riješena stvar uz obrazloženje kako se sve financira iz fondova EU.

Tvrtka HŽ Infrastruktura d.o.o., čiji predstavnik se nije udostojio doći na javnu raspravu, određuje mjesto izgradnje nove prometnice preko pruge na način kako je prikazano u situacijskom nacrtu koji su poslali. Praktički, oni određuju trasu buduće ceste i svoj jedini prijedlog smatraju definitivnim. Pri tome ne uzimaju u obzir da buduća prometnica ide preko privatnih posjeda (kč. 1310,1311/1, 1311/2, 1312,13231...) od čega jedan presjeca po dijagonalu. Tako buduća prometnica ide uz samu obiteljsku kuću jer mora udovoljiti uvjetima da ima pješačku i biciklističku stazu.

Na našu sugestiju da se promijeni trasa buduće prometnice nudi nam se kompromis da se može eventualno pomaknuti koji metar uz ponovljeno obrazloženje da je to već riješena stvar. Ne uzima se u obzir i da je tu posrijedi obiteljsko gospodarstvo koje se ovim potezom dijeli na pola i prijeti mu opstojnost unatoč stoljetnoj tradiciji. Obrazloženje da je tako nešto već riješena stvar nije prihvatljivo i samo govori o nestručnosti osoba koje nešto odlučuju.

S obzirom da je riječ tek o idejnom rješenju, odnosno prvoj fazi projektiranja, molim da se zatraži uključivanje odgovornog projektanta i predstavnika investitora koji će s vlasnicima privatnih posjeda i predstavnikom Općine raspraviti predloženo rješenje i druge opcije. Bolje rješenje se može pronaći, a potrebno je da projektant i predstavnik investitora dobiju bolji dojam o stvarnom stanju, odnosno obidu lokaciju.

Nakon takve rasprave, trebaju se razmotriti nova rješenja koja će se dostaviti Općini Vođinci na usuglašavanje i koja će se tada raspraviti s vlasnicima privatnih posjeda. Naši zahtjevi se ne kose s bitnim zahtjevima investitora te se u ovoj fazi tražene izmjene mogu napraviti bezbolno.

Prije nego investitor dobije lokacijske uvjete prema svom idejnom projektu, treba razmotriti izmještanje nove prometnice, a ovo su prijedlozi:

Prijedlog br.1 je da nova prometnica, ukoliko već mora ići zapadno od postojećeg prijelaza, ide do kraja ulicom J.Kozarca (kč. 1308), odnosno da trasa nove prometnice odgovara trasi ulice J.Kozarca te da prijelaz preko pruge bude na kč. 1677 i kč.1691/4, a zatim nastavi do županijske ceste. Na taj način se minimalno oštećuje posjednike čestica u privatnom vlasništvu koji tu u skorijoj budućnosti mogu planirati izgradnju obiteljskih kuća. Postojeće kanale se može začljeviti jer oni u dobrom dijelu ulice, i to onom užem, nemaju gotovo nikakvu funkciju. Postojeća pješačka staza se može iskoristiti i na taj način udovoljiti traženim uvjetima.

Prijedlog br. 2 je da trasa buduće prometnice ide istočnije od sadašnjeg pružnog prijelaza. Predlažem da to ide česticom 2423/1 koja je svakako u zakupu. Ovim rješenjem bi se rasteretio promet kroz centar sela gdje kamioni i teška mehanizacija koji prolaze kroz Kolodvorsku ulica svakako premašuju sedam tona koje je ograničenje na mostu građenom pedesetih godina prošlog stoljeća, od obične opeke te ne samo što ne udovoljava svojom širinom nego je i znatno oštećen.

Oba ova prijedloga se zasnivaju na tome da je privatno vlasništvo nepovredivo. Pogotovo kada je u pitanju građevinsko zemljište, a predloženo rješenje je potrebno preispitati.

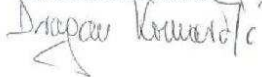
EU daje smjernice, a sigurno nisu dali uvjet prihvatanja rješenja koje je dao projektant, a angažirao investitor. S obzirom da gradnja svakako ne može započeti dok se ne riješe imovinsko-pravni odnosi, investitoru je u interesu pronaći zajedničko rješenje.

Apeliram na vijećnike da prilikom donošenja odluka ne podliježu pritiscima kako se nešto mora izglasati jer će u protivnom to riješiti netko drugi. Dapače, oni su izabrani od strane mještana da brane interes naše relativno male zajednice i njihovo je pravo i obaveza da glasaју u našem interesu.

Nadam se da će se ove primjedbe i prijedlozi uvažiti kod donošenje IV. Izmjena i dopuna PPUO Vođinci.

S poštovanjem!

Dragan Komarčić dr.med.vet.



Ivo Dučmelić



ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE S OBRAZLOŽENJIMA**1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE**

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

2. HŽ INFRASTRUKTURA

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA

Obrazloženje: Primjedbom je traženo da se u članku 161. u stavku (10) briše dio koji glasi „te osigurati pristup svakoj čestici u zoni obuhvata planirane denivelacije na prometnu površinu“ , što je djelomično prihvaćeno i tražena korekcija teksta korigirana je na sljedeći način „te osigurati pristup svakoj čestici koja izgradnjom planiranog nadvožnjaka i pristupnih rampi gubi postojeći prilaz na prometnu površinu“.

Drugi dio primjedbe koji se odnosi na brisanje planiranog pješačkog pothodnika na kartografskom prilogu br.4, u okviru rekonstrukcije stajališta Vođinci se prihvaća i u odredbama za provedbu u članku 173. u drugom stavku na kraju prve rečenice iza riječi „pohodnikom“ dodaje se tekst „ čija lokacija će se odrediti kroz izradu tehničke dokumentacije“.

3. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

Primjedba br. 3.1.: Odredbe za provedbu, ugrađivanje st. 2, točke 28.3. odredbi za provedbu PPVSŽ

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Primjedba br. 3.2.: Odredbe za provedbu, članak 4.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Primjedba br. 3.3.: Odredbe za provedbu, članak 9.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBE SE PRIHVAĆAJU

4. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

5. VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

6. DRAGO MALOŠEVAC

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA

Obrazloženje: Primjedba se prihvaća na način da će se maksimalno, koliko je moguće, uvažiti zahtjevi, što znači da će se nastojati da planirana cesta što manje utječe na funkcionalnost postojećih parcela, a parcelama koje izgube postojeći pristup osigurat će se novi. Pri tome se mora poštivati primjena minimalnih i zakonom definiranih elemenata vođenja trase planirane ceste, prilaznih rampi i nadvožnjaka preko željezničke pruge.

7. DRAGAN KOMARČIĆ I IVO DUČMELIĆ

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA

Obrazloženje: Primjedba se prihvaća na način da će se maksimalno, koliko je moguće, uvažiti zahtjevi, što znači da će se nastojati da planirana cesta što manje utječe na funkcionalnost postojećih parcela, a parcelama koje izgube postojeći pristup osigurat će se novi. Pri tome se mora poštivati primjena minimalnih i zakonom definiranih elemenata vođenja trase planirane ceste, prilaznih rampi i nadvožnjaka preko željezničke pruge.

E) IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINA VOĐINCI

KLASA: 350-02/21-01/4
URBROJ: 2196-30-01-23-19
Vođinci, 20.04.2023.

IZVJEŠĆE
o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Vođinci

Ponovna javna rasprava održana je temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19). Ovo izvješće izrađeno je sukladno odredbama članka 103. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Ponovna javna rasprava trajala je od 03. ožujka 2023. do 10. ožujka 2023. godine.

Javno izlaganje održano je 08. ožujka 2023. godine u vijećnici Općine Vođinci, J.J.Strossmayera 198, Vođinci s početkom u 11,00 sati.

Obavijest o javnoj raspravi bila je objavljena:

- web stranica Općine Vođinci (22.02.2023.godine)
- web stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (27.02.2023.godine)
- Glas Slavonije (27.02.2023.godine)
- oglasna ploča (22.02.2023.godine)

Poziv na javnu raspravu upućen je 23.02.2023. godine javnopravnim tijelima i osobama:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
Županijska 5, p.p. 4
32000 VUKOVAR
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA
Uprava za zaštitu prirode
Radnička cesta 80
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE

	Trg kralja Petra Krešimira IV 10000 ZAGREB
4.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije Ulica grada Vukovara 78 10000 ZAGREB
5.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije Planinska 2a 10000 ZAGREB
6.	MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE Dežmanova 10 10000 ZAGREB
7.	MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA I FONDOVA EUROPSKE UNIJE Račkoga 6 10000 ZAGREB
8.	MUP- Policijska uprava Vukovarsko-srijemska, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek Služba civilne zaštite Vukovar L.Ružičke 1 32000 VUKOVAR
9.	HAKOM Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9 10000 ZAGREB
10.	HOPS d.o.o. Prijenosno područje Osijek Vukovarska cesta 217 31000 OSIJEK
11.	HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o. Elektra Vinkovci Kralja Zvonimira 96 32100 VINKOVCI
12.	PLINACRO d.o.o. Savska cesta 88a 10000 ZAGREB
13.	PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE Ohridska 17 32100 VINKOVCI
14.	INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,

- SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
A. V. Holjevca 10
10000 ZAGREB
15. JANAF d.d.
Miramarska 24
10000 ZAGREB
16. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3
10000 ZAGREB
17. HRVATSKE ŽELJEZNICE
Antuna Mihanovića 12
10000 ZAGREB
18. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
Glagoljaška 4
32100 VINKOVCI
19. HRVATSKE VODE
VGI za mali sliv Biđ-Bosut Vinkovci
J. Kozarca 28
32100 VINKOVCI
20. HRVATSKE VODE ZAGREB
VGO za srednju i donju Savu, Zagreb
Ulica grada Vukovara 220
10000 ZAGREB
21. VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o.
Dragutina Žanića-Karle 47a
32100 VINKOVCI
22. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
Glagoljaška 27
32100 VINKOVCI
23. VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša
Županijska 9
32000 VUKOVAR
24. OPĆINA IVANKOVO
Bošnjaci 6
32281 Ivankovo
25. OPĆINA STARI MIKANOVCI
Školska 1
32284 Stari Miknovci
26. OPĆINA SEMELJCI
Kolodvorska 2

31402 Semeljci

U zakonskom roku za javnu raspravu mišljenja, primjedbe ili očitovanja su dostavili:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, (daje mišljenje – nema primjedbi),
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Vukovar, (daje suglasnost),
3. Ministarstvo poljoprivrede, (traži očitovanje Hrvatske šume d.o.o. Direkcija – u zakonskom roku očitovanje nije dostavljeno),
4. Ministarstvo obrane, (daje očitovanje – nema primjedbi),
5. Uprava za ceste Vukovarsko-srijemske županije, (daje mišljenje – prihvaća Prijedlog plana),
6. Hakom, Zagreb, (daje mišljenje – daje suglasnost),
7. HŽ INFRASTRUKTURA, Zagreb, (daje mišljenje – nema primjedbi),
8. INA d.d., (daje mišljenje – daje suglasnost),
9. Barica Puškarić, (nije primjedba, nego upit).

Na Javnom izlaganju primjedbu je dao Dragan Komarčić.

Nakon isteka zakonskog roka za javnu raspravu očitovanje su dostavili:

1. Hrvatske ceste (nemaju primjedbi),
2. Hrvatske šume Uprava šuma Podružnica Vinkovci (nemaju primjedbi).

Izvešću s javne rasprave priloženi su:

- Zapisnik s javnog izlaganja,
- Popis nazočnih javnom izlaganju,
- Knjiga primjedbi,
- Objava javne rasprave,
- Mišljenje i očitovanje

Općinski načelnik

Martin Kordić



ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
OPĆINA VOĐINCI

KLASA:350-02/21-01/4
URBROJ: 2196-30-01-23-15
Vođinci, 08.03.2023.

ZAPISNIK

s ponovne javne rasprave o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci

Ponovna javna rasprava o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci.
Mjesto: Općina Vođinci, J.J. Strossmayera 198, Vođinci
Vrijeme: 08.03.2023. godine u 11: 00 h
Prisutni: popis prisutnih nalazi se u privitku.

Javno izlaganje o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci otvorila je Ružica Šuker, pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Vođinci pozdravivši sve prisutne, te je ukratko obrazložila da se ponovna javna rasprava održava zbog uvaženih primjedbi s javne rasprave održane od 04.07.2022.-11.07.2022., nakon čega je HŽ Infrastruktura predložila novo rješenje planiranog deniveliranog prijelaza (nadvožnjaka).

Nakon toga Sanda Milas iz Zavoda za prostorno planiranje d.d. iz Osijeka obrazlaže da se izmjenama i dopunama nakon prihvaćenih primjedbi utječe na pravo vlasništva te je stoga sukladno Zakonu o prostornom uređenju bilo potrebno provesti ponovnu javnu raspravu.

Vlado Sudar iz Zavoda za prostorno planiranje d.d. iz Osijeka obrazlaže novo rješenje planiranog deniveliranog prijelaza (nadvožnjaka).

U raspravi su sudjelovali Dragan Komarčić, Ivo Dučmelić i Vladimir Zeljko.

Dragan Komarčić je predložio manje korekcije spoja planirane ceste s planiranog nadvožnjaka na postojeću županijsku cestu (Kolodvorska ulica).

Ponovna javna rasprava zaključena je u 13:00 h.

Zapisničarka

Ružica Šuker

KNJIGA PRIMJEDBI

**KNJIGA PRIMJEDBI
O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA
OPĆINE VOĐINCI**

Vođinci, ožujak 2023.godine

Datum početka: 03.03.2023.

U knjizi primjedbi do 10.03.2023.nije bilo primjedbi.

OBJAVA JAVNE RASPRAVE

WEB STRANICA MINISTARSTVA PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE web@mpgi.hr

https://mpgi.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi

e-Građani RSS

REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

Your Europe

Call centar za obnovu
0800 0017

Pretra

Vijesti O Ministarstvu Pristup informacijama Propisi Državna imovina ISPU Obnavljamo.hr eObnova

Naslovnica O Ministarstvu Djelokrug Prostorno uređenje Prostorni planovi Informacije o planovima

Informacije o javnim raspravama

01.03.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna br. 7. Prostornog plana uređenja Općine Svetvinčenat
01.03.2023. | pdf (107kb)

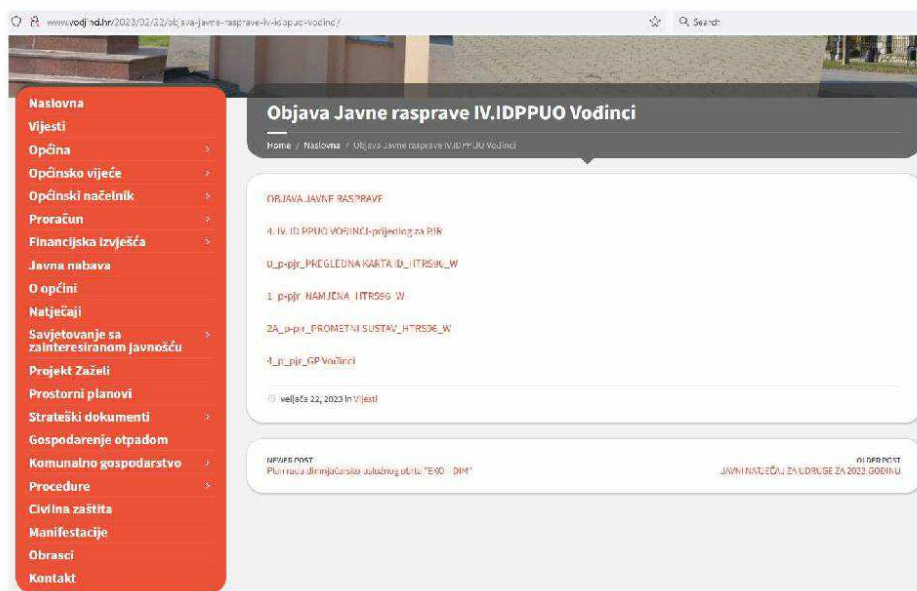
27.02.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Donji Kraljevec (ciljane izmjene i dopune)
27.02.2023. | pdf (153kb)

27.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Strizivojna
27.02.2023. | pdf (116kb)

27.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Zona mješovite namjene „Svinjarevo“, Općina Stizivojna
27.02.2023. | pdf (157kb)


27.02.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci
27.02.2023. | pdf (131kb)

27.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Umaga-Umago

WEB STRANICA OPĆINE VOĐINCI <http://www.vodjinci.hr/>

DNEVNI TISAK „GLAS SLAVONIJE“

28 **GLAS SLAVONIJE** Ponedjeljak, 27. veljače 2023.


REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINA VOĐINCI

KLASA: 350-02/21-01/4
URBROJ: 2196-30-01-23-03
Vođinci, 22.02.2023.

Na temelju članka 104. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 31/21 od 31.12.2021.), Načelnik Općine Vođinci,

OBJAVLJUJE

JAVNU RASPRAVU

O prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci za ponovnu javnu raspravu

1. Ponovna javna rasprava o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci trajat će od 03.03.2023. do 10.03.2023. godine. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci za ponovnu javnu raspravu, u prostorijama Općine Vođinci, J.J.Strossmayera 198, Vođinci svaki radni dan od 08:00 do 16:00 sati.
Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana.
2. U vrijeme trajanja ponovne javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati **08.03.2023. godine u 11.00 sati u Općini Vođinci.**
3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.
4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci mogu se za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom **10.03.2023. godine** na adresu Općine, **Općina Vođinci, J. J. Strossmayera 198, 32283 Vođinci.**
5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

NAČELNIK OPĆINE VOĐINCI
Martin Kordić

p-113

MIŠLJENJA I OČITOVANJA**MIŠLJENJA, OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I/ILI PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE**

1. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, KONZERVATORSKI ODJEL U VUKOVARU, (daje mišljenje – nema primjedbi),
2. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE VUKOVAR, (daje suglasnost)
3. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, (traži očitovanje Hrvatske šume d.o.o. Direkcija – u zakonskom roku očitovanje nije dostavljeno),
4. MINISTARSTVO OBRANE, (daje očitovanje – nema primjedbi),
5. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE, (daje mišljenje – prihvaća Prijedlog plana),
6. HAKOM, ZAGREB, (daje mišljenje – daje suglasnost),
7. HŽ INFRASTRUKTURA, ZAGREB, (daje mišljenje – nema primjedbi),
8. INA D.D., (daje mišljenje – daje suglasnost),
9. BARICA PUŠKARIĆ, (nije primjedba, nego upit).

Na javnom izlaganju primjedbu je dao:

10. DRAGAN KOMARČIĆ

Nakon zakonskog roka očitovanje su dostavile:

11. HRVATSKE CESTE ZAGREB,
12. HRVATSKE ŠUME UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA VINKOVCI

1. **MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, KONZERVATORSKI ODJEL U VUKOVARU (daje mišljenje – nema primjedbi)**



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru

Klasa: 612-08/22-10/0026
Urbroj: 532-05-02-19/2-22-6
Vukovar, 02.03.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI

Primijeno:	02.03.2023.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrajstvena jed.	
350-02/21-01/5		
Uruđbeni broj:	Prilozi	Vrjed.
23-05		

OPĆINA VOĐINCI
OPĆINSKI NAČELNIK
J. J. Strossmayera 198
32283 Vođinci

Predmet: Vođinci, IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vođinci, ponovna javna rasprava – mišljenje, dostavlja se

Uvidom u prijedlog IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vođinci za ponovnu javnu raspravu, koji nam je dostavljen uz poziv, utvrdili smo kako je prijedlog plana u skladu s našim zahtjevima te stoga nemamo primjedbi.

Po ovlasti Ministrice

Pročelnica
Zdenka Predrijevac, dipl.inž.grad.



Zdenka Predrijevac

Dostaviti:

1. Naslovu, elektroničkom poštom

2. **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE,
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE VUKOVAR (daje suglasnost)**



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE VUKOVAR

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI

KLASA: 350-02/22-01/15
URBROJ: 511-01-386-23-6
Vukovar, 27. veljače 2023.

02. 03. 2023.

Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/21-01/15		
Uručbeni broj:	Prilozi	Vrijed.
23-06		

OPĆINA VOĐINCI
JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 198
32283 Vodinci

PREDMET: Suglasnost na prijedlog VII. Izmjena i dopuna PPUO Vođinci,
- dostavlja se

Veza: Vaš dopis, Klasa: 350-02/21-01/04, Urbroj: 2196-30-01-23-04
od 23.02.2023. godine

Poštovana/i,

Suglasni smo s dostavljenim prijedlogom IV. Izmjena i dopuna PPUO Vođinci.

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

STJEPAN DRAGANIĆ

Dostaviti:
1. Naslovu (elektroničkom poštom) i
2. Pismohrana. ovdje



3. **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE (traži očitovanje Hrvatske šume d.o.o. Direkcija – u zakonskom roku očitovanje nije dostavljeno)**



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/23-01/107
URBROJ: 525-10/668-23-2
Zagreb, 01. ožujka 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-GRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI

Primljeno: 14-03-2023.		
Klasifikacijska oznaka: 320-02/21-01/9	Ustrojstvena jed.	
Uredbeni broj: 23-12	Prilog	Wješt.

HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1, 10 000 Zagreb

PREDMET: Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vodinci, obavijest o ponovnoj javnoj raspravi
- očitovanje, traži se

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20. i 145/20.), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vodinci, za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,



Na znanje:

- Općina Vodinci, Ulica Josipa Jurja Strossmayera 198, 32 283 Vodinci

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

4. MINISTARSTVO OBRANE (daje očitovanje – nema primjedbi)



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I
ZAŠTITU OKOLIŠA

Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost
KLASA: 350-01/22-02/64
URBROJ: 512M3-020201-23-6
Zagreb, 08. ožujka 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI

Primljeno: 14.03.2023		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
320-02/21-01/4		
Uredbeni broj:	Prilog:	Wjad.
23-13		

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI
Općinski načelnik
J. J. Strossmayera 198
32283 VOĐINCI

PREDMET: IV. Izmjene i dopune PPUO Vođinci,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA: 350-02/21-01/4, URBROJ:2196-30-01-23-04
od 23. veljače 2023.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju ponovne javne rasprave o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SZ/TR

[Signature]

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

[Signature]
Slavko Jašić, dipl. ing. grad.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje



5. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE (daje mišljenje – prihvaća Prijedlog plana)



UPRAVA ZA CESTE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
 VINKOVCI, Josipa Kozarca 10, Centrala:052/ 331-007 Fax:032/332-454
 www.zuc-vk.hr. E-mail: info@zuc-vk.hr, zupanijska-uprava-za-ceste@vk.htnet.hr
 IBAN: HR95239000111851064 MB: 1260626 OIB: 56826260771

KLASA: 350-02/23-01/08
 URBROJ: 2196-96-03/2-23-2
 VINKOVCI, 09. ožujak 2023.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKJA ŽUPANIJA
 Općina Vođinci
 J.J.Strossmayera 198
 32283 Vođinci

Predmet: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vođinci- prijedlog

Poštovani,

Temeljem vašeg dopisa klasa: 350-02/21-01/4, ur.broj: 2196-30-01-23-04 zaprimljenog 28. veljače 2023. godine dostavljamo Vam naše mišljenje iz našeg djelokruga rada vezano za Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci.

Uvidom u dostavljenu prostorno-plansku dokumentaciju, obavještavamo Vas da Uprava za ceste Vukovarsko-srijemske županije prihvaća Prijedlog IV. IID PPUO Vođinci uz poštovanje već izdanih smjernica.

S poštovanjem,



REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKJA ŽUPANIJA
 OPĆINA VOĐINCI

Primjeno: 13.03.2023.		
Klasifikacijske oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/21-01/4		
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijed.
23-11		

6. HAKOM, ZAGREB (daje mišljenje – daje suglasnost)



KLASA: 350-05/22-01/22
URBROJ: 376-05-3-23-06
Zagreb, 27. veljače 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI

Primljeno:	06.03.2023.	
Klasifikacijska oznaka:	350-02/21-01/4	Ustrojstvena jed.
Uredbeni broj:	23-0Z	Prilozi Vrijed.

Republika Hrvatska
Vukovarsko-Srijemska županija
Općina Vođinci
Općinski načelnik
J.J. Strossmayera 198
32283 Vođinci

Predmet: Općina Vođinci
IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vođinci - Ponovna
javna rasprava
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/21-01/4, URBROJ: 2196-30-01-23-04, od 23. veljače 2023.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na prijedlog IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vođinci - Ponovna javna rasprava.

Uvidom u dostavljeni prijedlog IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vođinci - Ponovna javna rasprava potvrđujemo da je isti usklađen s našim zahtjevima.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

7. HŽ INFRASTRUKTURA, ZAGREB (daje mišljenje – nema primjedbi)



SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU
FONDOVA

tel: +385 (0)1 453 4542
fax: +385 (0)1 378 3396
e-mail: marin.prebezić@hzninfra.hr
naš broj i znak: 1633 /23, 1.3.1. /M.P.
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/21-01/4
URBROJ: 2196-30-01-23-04
datum: 06. ožujka 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI
OPĆINSKI NAČELNIK

J.J.Strossmayera 198
32283 Vođinci

**Predmet: Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci
– ponovna javna rasprava
- mišljenje – dostavlja se**

Temeljem dopisa Općine Vođinci KLASA: 350-02/21-01/4; URBROJ: 2196-30-01-23-04, zaprimljenog dana 28.02.2023. godine, a u vezi ponovne javne rasprave na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci dostavljamo Vam sljedeće;

Uvidom u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci (dostavljenog na CD-u kao prilog dopisa Općine Vođinci (KLASA: 350-02/21-01/4; URBROJ: 2196-30-01-23-04) utvrđeno je da su prilikom izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci uvaženi zahtjevi HŽ Infrastrukture d.o.o..

HŽ Infrastruktura d.o.o. na izrađeni Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci nema primjedbi.

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI

Primljeno:	10.03.2023.	
Klasifikacijska oznaka:	350-02/21-01/4	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijed.
	23-10	

Direktor Sektora za razvoj,
pripremu i provedbu investicija i
EU fondova

Mirko Franović, dipl.ing.grad.
REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI

Primljeno:		
Klasifikacijska oznaka:		
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijed.

HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeveva ulica 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB: 30901916995.
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.168.000,00 kuna / 29.754.889,97 eura (iksnri tečaj konverzije 7,5345)

8. INA D.D. (daje mišljenje – daje suglasnost)



Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Upravljanje projektima i ishodenje dozvola IPNP
Ishodenje dozvola IPNP

Avenija Većeslava Holjevca 10
10002 Zagreb

Naš znak - Re: 001/50457184/02-03-23/419-108/AK

Datum - Date: 2. veljače 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI

Primljeno:	06.05.2023.	
Klasifikacijska oznaka:	350-02/21-01/4	Istrojstvena jed.
Uredžbeni broj:	23-08	Prilozi
		Vrijedi:

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI
OPĆINSKI NAČELNIK
J. J. Strossmayera 198
32 283 VOĐINCI

PREDMET: IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VOĐINCI
- mišljenje u prilog ponovnoj javnoj raspravi -

Na temelju Vašeg poziva (KLASA: 350-02/21-01/04, URBROJ: 2196-30-01-23-04 od 23. veljače 2023. godine) i dostavljenih materijala prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci, dostavljamo naše mišljenje u prilog ponovnoj javnoj raspravi.

Uvidom u materijale prijedloga Plana utvrđeno je da u granicama obuhvata predmetnih izmjena i dopuna nema niti postojećih niti planiranih naftno-rudarskih objekata i postrojenja u nadležnosti INA, Industrija nafte d.d. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina.

Temeljem navedenog suglasni smo sa prijedlogom IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci za ponovnu raspravu.

Sretno!

Direktor Ishodenja dozvola IPNP



Dostaviti:
1. Arhiva, ovdje.

INA, d.d. Avenija Većeslava Holjevca 10 10 002 Zagreb p.p. 555 Hrvatska - Croatia BIC: INAHRZ2 Telefon - Telephone: 08001112	Banke - Banks Privatna banka Zagreb d.d. Rajničarica, Austrija d.o.o. Zagrebačka banka d.o.o. DTP banka d.o.o. E.ON Klijentske usluge Bank d.o.o. BANCA POPOLARE DI SCHIRGIO Hrvatska poljarska banka, d.d. UniCredit Bank Austria AG	Adresa - Address Radnička cesta 50, 10000 Zagreb Majakovska cesta 89, 10000 Zagreb Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb Dobrovinskog rta 11, 21000 Split Jadranski trg 2a, 51000 Rijeka Vilje Incincenci XI 16, 22100 CCMO Julijeva ulica 4, 10000 Zagreb Schottengasse 6-8, A-1010 Wien	IBAN broj - IBAN Number HR92 2340 0091 1000 2290 2 HR91 2464 0081 1000 1145 3 HR92 2360 0081 1013 0390 5 HR94 2407 0081 1001 0214 9 HR34 2402 0061 1000 0111 4 IT11 0550 9010 0000 0000017 540 (ELUR) HR24 2390 0011 1011 4219 7 AT21 1200 0009 4400 3400 AT81 1200 0528 4400 3400 (SIBS)	Trgovački sud u Zagrebu Commercial Court in Zagreb MBS: 080000604 Izvješće o stanju u poslovanju - Posit capital status 0.000.000.000,00 kn - HRK Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost No. of issued shares / Nominal value 10.000.000 / 100.000 kn - HRK
--	--	--	---	--

9. BARICA PUŠKARIĆ (nije primjedba, nego upit)

BARICA PUŠKARIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOĐINCI

Primljeno: 08. 03. 2023	
Klasifikacijska oznaka:	Uslojstvena jed.
320-02/21-01/4	
Urušbeni broj:	Priloz. Vrijed.
23-09	

PREDMET: PRIMJEDBE I INFORMIRANJE

Poštovani,

Uvidom u tablicu građevinskog područja POVRŠINA NEIZGRAĐENOG, ALI UREĐENOG DIJELA GP (IV. ID PPUO VOĐINCI) kao nalazi se podatak da je 65.98 ha površine neizgrađenog, ali uređenog dijela GP

Primjedba: Na k.č.br 1191/2 k.o. Vođinci posaden je cijelom površinom šljivik.

Pošto se radi o građevinskom zemljištu, unutar naselja. Zanima me da li je to dozvoljeno. Molim da me obavijestite o traženom.

S poštovanjem

10. DRAGAN KOMARČIĆ (daje primjedbu na javnom izlaganju)

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
OPĆINA VOĐINCI

KLASA:350-02/21-01/4
URBROJ: 2196-30-01-23-15
Vođinci, 08.03.2023.

ZAPISNIK

s ponovne javne rasprave o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci

Ponovna javna rasprava o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci.
Mjesto: Općina Vođinci, J.J. Strossmayera 198, Vođinci
Vrijeme: 08.03.2023. godine u 11:00 h
Prisutni: popis prisutnih nalazi se u privitku.

Javno izlaganje o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci otvorila je Ružica Šuker, pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Vođinci pozdravivši sve prisutne, te je **ukratko obrazložila** da se ponovna javna rasprava održava zbog uvaženi primjedbi s javne rasprave održane od 04.07.2022.-11.07.2022., nakon čega je HŽ Infrastruktura predložila novo rješenje planiranog deniveliranog prijelaza (nadvožnjaka).

Nakon toga Sanda Milas iz Zavoda za prostorno planiranje d.d. iz Osijeka obrazlaže da se izmjenama i dopunama nakon prihvaćenih primjedbi utječe na pravo vlasništva te je stoga sukladno Zakonu o prostornom uređenju bilo potrebno provesti ponovnu javnu raspravu.

Vlado Sudar iz Zavoda za prostorno planiranje d.d. iz Osijeka obrazlaže novo rješenje planiranog deniveliranog prijelaza (nadvožnjaka).

U raspravi su sudjelovali Dragan Komarčić, Ivo Dučmelić i Vladimir Zeljko.

Dragan Komarčić je predložio manje korekcije spoja planirane ceste s planiranog nadvožnjaka na postojeću županijsku cestu (Kolodvorska ulica).

Ponovna javna rasprava zaključena je u 13:00 h.

Zapisničarka

Ružica Šuker

OČITOVANJA DOSTAVLJENA NAKON ZAKONSKOG ROKA

11. HRVATSKE CESTE ZAGREB, (nemaju primjedbi).



Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
 Odjel za strateško planiranje
 Klasa: 350-02/16-01/25
 URBROJ: 345-400-440-442/516-23-11/DB
 Zagreb, 10. 3. 2023. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA VOĐINCI

Primljeno: 20. 03. 2023		
Klasifikacijska oznaka:	350-02/21-01/5	Isisrojstvena jed.
Unudžbeni broj:	L3-16.	Prijazl. Vrijed.

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
 ŽUPANIJA
 OPĆINA VOĐINCI
 Josipa Jurja Strossmayera 198
 32283 VOĐINCI

**Predmet: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vođinci
 - javna rasprava, mišljenje**

Zaprimili smo Vaš dopis, KLASA: 350-02/21-01/4, URBROJ: 2196-30-01-23-04 od 23. veljače 2023. godine, kojim ste nas obavijestili o održavanju javne rasprave u postupku izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22 i 04/23) Hrvatske ceste d.o.o. izvršile su pregled izradene prostorno-planske dokumentacije te daju očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja:

Utvrđujemo da su djelomično uvršteni zahtjevi koje smo vam dostavili našim dopisom, KLASA: 350-02/16-01/25, URBROJ: 345-400-440-441/516-22-08/DB od 1. 2. 2022. godine.

Slijedom navedenog naša primjedba na Prijedlog plana je sljedeća:

- Izmještanje DC 46 nije u planovima razvoja cestovne mreže u nadležnosti Hrvatskih cesta d.o.o. Spomenuto izmještanje potrebno je tumačiti kao dio cestovne mreže niže kategorije.

S poštovanjem

Direktor Sektora:

Danko Šušić, dipl. ing. građ.



Na znanje:
 - Pismohrana, ovdje

12. HRVATSKE CESTE ZAGREB (nemaju primjedbi)

HRVATSKE ŠUME
društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1
Uprava Hrvatske šume, struč. i adm. publ. – predsjednik, mr.sc. Igor Pažeković – član Ante Sabljic, dipl. ing. šum. – član •
MB 2631133 • OIB 69693744508 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080261008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uclaceno u
cijelosti • SWIFT: P322HR22X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 014804 111 • Telefaks: 014804 101 •
pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića 20; Vinkovci
ODJEL ZA EKOLOGIJU I ZAŠTITU ŠUMA
KLASA: VK/21-01/585
URBROJ: 01-00-06/01-23-09
REPUBLICA HRVATSKA
Vukovarsko-srijemska županija
OPĆINA VOĐINCI

Primljeno:	28.03.2023	
Klasifikacijska oznaka:	350-02/21-01/4	
Uredžbeni broj:	13-17	
	Prilozi:	Vrijed.

PREDMET: IV Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vođinci
- očitovanje, dostavlja se

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Ul. grada Vukovara 78, PP 1034, 10000 Zagreb

Temeljem provedenog postupka javne rasprave i javnog uvida u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci, a sukladno odredbama čl. 40. st. 6. Zakona o šumama za dostavom mišljenja iz područja našeg djelokruga, obavještavamo Vas da nemamo primjedbi na prijedlog IV. IDPPU Općine Vođinci, uz napomenu:

da za svaki planirani zahvat u prostoru, koji se nalazi unutar šumskog zemljišta u vlasništvu RH ili je na udaljenosti manjoj od 50 m od ruba šume i š.zemljišta, potrebno je zatražiti posebne uvjete i uvjete građenja koje utvrđuju Hrvatske šume d.o.o., odnosno u skladu s istim regulirati imovinsko pravne odnose.

S poštovanjem,

Rukovoditeljica Odjela za ekologiju i zaštitu šuma:
Vesna Ančić Tunuković, dipl.ing.šum.



Voditelj UŠP Vinkovci:
Krasnodar Sabljic, dipl.ing.šum.



Dostaviti:

1. Općina Slavonski Šamac, Općinski načelnik, Kralja Zvonimira 63, Sl.Šamac
2. Odjel za ekologiju i zaštitu šuma
3. Pismohrana

ODGOVORI NA PRIMJEDBE IZ JAVNE RASPRAVE S OBRAZLOŽENJIMA

9. BARICA PUŠKARIĆ

Odgovor na primjedbu: NIJE PRIMJEDBA NEGO UPIT

Obrazloženje: Upit se ne odnosi na prostorni plan.

10. DRAGAN KOMARČIĆ

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

F) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

Prije donošenja Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci, Općina Vođinci je provela postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci. Po provedenom postupku načelnik Općine Vođinci je donio Odluku kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vođinci.

30.12.2021. Općina Vođinci donijela je Odluku o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije, broj 31/21).

Na temelju Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUO Općina Vođinci započela je izradu Plana.

Prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju Općina Vođinci kao nositelj izrade Plana zatražila je zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti od dvadesettri (23) javnopravna tijela i osobe te susjednih općina (njihov popis naveden je u članku 8. Odluke o izradi Plana).

Četrnaest (14) nadležnih tijela i osoba te jedna (1) općina, dostavili su zahtjeve, a to su:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Vukovaru
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I REGIONALNOG RAZVOJA
Uprava za zaštitu prirode
3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište
5. HOPS d.o.o.
Prijenosno područje Osijek
6. PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE
7. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,
8. JANAF d.d.
9. PLINACRO
10. HRVATSKE CESTE d.o.o.
11. HŽ infrastruktura
12. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
13. HAKOM
14. HRVATSKE ŠUME
15. SUSJEDNE JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE:
 - OPĆINA IVANKOVO

24.06.2022. godine, načelnik Općine donio je Zaključak o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci (objavljen u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije br. 14/22 od 29.06.2022.).

Javna rasprava trajala je od 04.07.2022. godine do 11.07.2022. godine.

Javno izlaganje održano je 08.07.2022. godine u Vijećnici Općine Vođinci, J. J. Strossmayera 198, Vođinci s početkom u 10.00 sati.

Obavijest o javnoj raspravi bila je objavljena :

- web stranica Općine Vođinci (28.06.2022. godine),
- web stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (28.06.2022. godine),

- Glas Slavonije (30.06.2022. godine),
- oglasna ploča (28.06.2022. godine).

Poziv na javnu raspravu upućen je 27.06.2022. godine javnopravnim tijelima i osobama:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA
Uprava za zaštitu prirode
3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije
5. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
6. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
7. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA I
FONDOVA EUROPSKE UNIJE
8. MUP- Policijska uprava Vukovarsko-srijemska,
Ravnateljstvo civilne zaštite,
Područni ured civilne zaštite Osijek
Služba civilne zaštite Vukovar
9. HAKOM
10. HOPS d.o.o.
Prijenosno područje Osijek
11. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektra Vinkovci
12. PLINACRO d.o.o.
13. PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE
14. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
15. JANAF d.d.
16. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
17. HRVATSKE ŽELJEZNICE
18. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
19. HRVATSKE VODE
VGI za mali sliv Biđ-Bosut Vinkovci
20. HRVATSKE VODE ZAGREB
VGO za srednju i donju Savu, Zagreb
21. VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o.
22. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
23. VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša
24. OPĆINA IVANKOVO
25. OPĆINA STARI MIKANOVCI
26. OPĆINA SEMELJCI

U zakonskom roku za javnu raspravu mišljenja, primjedbe ili očitovanja su dostavili:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru,
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Vukovar
3. Ministarstvo poljoprivrede
4. Uprava za ceste Vukovarsko-srijemske županije
5. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije
6. Hakom, Zagreb
7. HŽ INFRASTRUKTURA, Zagreb
8. INA d.d.
9. Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o.
10. Drago Maloševac, Vođinci
11. Dragan Komarčić, Vođinci
12. Ivo Dučmelić, Vođinci

Nakon isteka zakonskog roka za javnu raspravu očitovanje je dostavilo Ministarstvo obrane.

Na Javnom izlaganju pitanja i primjedbu su imali Dragan Komarčić, Drago Maloševac i Ivo Dučmelić, primjedbe su dostavili naknadno u pisanom obliku.

U knjizi primjedbi nije bilo primjedbi.

U Odgovorima na primjedbe s Javne rasprave dati su odgovori na primjedbe.

Temeljem primjedbi iz javne rasprave na Prijedlog IV. Izmjene i dopune PPUO Vođinci izrađen je Nacrt prijedloga Plana za ponovnu javnu raspravu.

OBRAZLOŽENJE POTREBE ODRŽAVANJA PONOVNE JAVNE RASPRAVE

Temeljem primjedbi i prijedloga HŽ Infrastruktura predložila je novo rješenje planiranog deniveliranog prijelaza (nadvožnjaka) preko međunarodne željezničke pruge M104 u Vođincima i pristupnih cesta.

Prilikom projektiranja željezničko cestovnog prijelaza van razine, nadvožnjaka „Vođinci“, u naselju Vođinci projektant se vodio Pravilnikom o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01).

Naime, pristupne ceste samom nadvožnjaku u potpunosti prate odredbe Pravilnika te su projektirane za brzinu 60 km/h s minimalnim primijenjenim radijusima od 120 m, a poprečni presjek prometnice preuzet je iz idejnog rješenja željezničke pruge Okučani – Vinkovci. Isti se sastoji od dva prometna traka širine 3,00 m, rubnih trakova širine 0,30 m, bankine širine 1,00 m i mješovite pješačko – biciklističke staze širine 2,50 m. Navedeni presjek nije u suprotnosti važećim pravilnicima.

Kako bi se došlo do pristupne ceste sa sjeverne strane potrebno je urediti Ulicu Josipa Kozarca od spoja na Kolodvorsku ulicu (uključujući) do cca. 60 m nakon križanja Kozarčeve ulice i pristupne ceste nadvožnjaku. Navedene ulice nalaze se u naselju te na njihovom području Pravilnik o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01) nije nadležan, ali je uzet kao preporuka. U svrhu što manjeg zauzimanja privatnih čestica projektna brzina na cijeloj Ulici Josipa Kozarca iznosi 40 km/h. Radijusi „S“ krivine kojom se skreće s Kolodvorske ulice na Kozarčevu ulicu iznose 45 m, što odgovara minimalnom radijusu za projektnu brzinu 40 km/h. Zbog manjka prostora i ograničenja uvjetovanih imovinsko – pravnim odnosima ne predviđa se primjena prijelaznih krivina.

22.02.2023. godine, načelnik Općine donio je Zaključak o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci za Ponovnu javnu raspravu (objavljen u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije br. 3/23 od 28.2.2023.).

Ponovna javna rasprava trajala je od 03.03.2023. godine do 10.03.2023. godine.

Javno izlaganje održano je 08.03.2023. godine u Vijećnici Općine Vođinci, J. J. Strossmayera 198, Vođinci s početkom u 11.00 sati.

Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi bila je objavljena :

- web stranica Općine Vođinci (22.02.2023. godine),
- web stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (27.02.2023. godine),
- Glas Slavonije (27.02.2023. godine),
- oglasna ploča (22.02.2023. godine).

Poziv na ponovnu javnu raspravu upućen je 23.02.2023. godine javnopravnim tijelima i osobama:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA
Uprava za zaštitu prirode
3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije
5. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
6. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
7. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA I
FONDOVA EUROPSKE UNIJE
8. MUP- Policijska uprava Vukovarsko-srijemska,
Ravnateljstvo civilne zaštite,
Područni ured civilne zaštite Osijek
Služba civilne zaštite Vukovar
9. HAKOM
10. HOPS d.o.o.
Prijenosno područje Osijek
11. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektra Vinkovci
12. PLINACRO d.o.o.
13. PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE
14. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
15. JANAF d.d.
16. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
17. HRVATSKE ŽELJEZNICE
18. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
19. HRVATSKE VODE
VGI za mali sliv Biđ-Bosut Vinkovci
20. HRVATSKE VODE ZAGREB
VGO za srednju i donju Savu, Zagreb
21. VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o.
22. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

23. VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša
24. OPĆINA IVANKOVO
25. OPĆINA STARI MIKANOVCI
26. OPĆINA SEMELJCI

U zakonskom roku za ponovnu javnu raspravu mišljenja, primjedbe ili očitovanja su dostavili:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru,
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Vukovar
3. Ministarstvo poljoprivrede
4. Ministarstvo obrane
5. Uprava za ceste Vukovarsko-srijemske županije
6. HAKOM, Zagreb
7. HŽ INFRASTRUKTURA, Zagreb
8. INA d.d.
9. Barica Puškarić

Nakon isteka zakonskog roka za ponovnu javnu raspravu očitovanja su dostavili Hrvatske ceste i Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Vinkovci.

Na Javnom izlaganju primjedbu je dao Dragan Komarčić.

U knjizi primjedbi nije bilo primjedbi.

U Odgovorima na primjedbe s Ponovne javne rasprave dati su odgovori na primjedbe.

03.05.2023. Općinski načelnik je donio Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga IV. Izmjena i dopuna PPUO Vođinci (KLASA: 350-02/21-01/4 URBROJ: 2196-30-01-23-19 od 03.05.2023.) („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije“ br. 08/23. od 12.05.2023.).

17.05.2023. zaprimljeno je Mišljenje Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije da je potrebno unijeti određene izmjene radi usklađenosti Plana s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije („Županijski vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj: 7/02, 8/07, 9/07-ispravak, 9/11, 19/14, 5/21-pročišćeni tekst, 22/21 i 25/21-pročišćeni tekst) (KLASA: 350-02/22-01/01, URBROJ: 2196-94/07-23-8 od 17.05.2023.).

17.05.2023. zaprimljeno je Mišljenje Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije da je Izmjena Plana u skladu s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije („Županijski vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj: 7/02, 8/07, 9/07-ispravak, 9/11, 19/14, 5/21-pročišćeni tekst, 22/21 i 25/21-pročišćeni tekst) (KLASA: 350-02/22-01/01, URBROJ: 2196-94/07-23-10 od 17.05.2023.).

14.06.2023. Općinsko vijeće je usvojilo Odluku o donošenju IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci.

15.06.2023. Odluka o donošenju IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci je objavljena u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije broj 11/23.

Priloženi preslici:

- Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUO Vođinci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 31/21),
- Zaključak o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 14/22 od 29.06.2022.),

- Zaključak o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci za ponovnu javnu raspravu („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 3/23 od 28.02.2023.),
- Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci (KLASA: 350-02/21-01/4 URBROJ: 2196-30-01-23-19 od 03.05.2023.) („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije“ br. 08/23. od 12.05.2023.),
- 17.05.2023. zaprimljeno je Mišljenje Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije da je potrebno unijeti određene izmjene radi usklađenosti Plana s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije („Županijski vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj: 7/02, 8/07, 9/07-ispravak, 9/11, 19/14, 5/21-pročišćeni tekst, 22/21 i 25/21-pročišćeni tekst) (KLASA: 350-02/22-01/01, URBROJ: 2196-94/07-23-8 od 17.05.2023.),
- 17.05.2023. zaprimljeno je Mišljenje Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije da je Izmjena Plana u skladu s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije („Županijski vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj: 7/02, 8/07, 9/07-ispravak, 9/11, 19/14, 5/21-pročišćeni tekst, 22/21 i 25/21-pročišćeni tekst) (KLASA: 350-02/22-01/01, URBROJ: 2196-94/07-23-10 od 17.05.2023.).

Broj 31.

„SLUŽBENI VJESNIK“

Stranica 339

Obrazloženje:

Općina Vođinci je temeljem odredaba Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17, 107/20) provela postupak davanja koncesije za uslužnu komunalnu djelatnost obavljanja dimnjačarskih poslova na području Općine.

Davatelj koncesije je izradio Dokumentaciju za nadmetanje koja je objavljena u EOJN RH. Javno otvaranje ponuda održano je dana 21. 12. 2021. godine u 14:00 sati u prostorijama Davatelja koncesije.

Stručno povjerenstvo za koncesiju utvrdilo je da je do roka za dostavu ponuda pristigla 1 (jedna) ponuda.

Kriterij za odabir ponude bila je ekonomski najpovoljnija ponuda, odnosno najviša ponuđena naknada za koncesiju i najniža cijena usluge. Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponuda utvrđeno da je ponuda odabranog ponuditelja u potpunosti zadovoljila uvjete iz Dokumentacije za nadmetanje.

Slijedom navedenoga, a temeljem članka 36. i 37. Zakona o koncesijama odlučeno je kao u izreci ove Odluke.

Uputa o pravnom lijeku:

Nezadovoljna strana može izjaviti žalbu Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave ako ima ili je imala pravni interes za dobivanje ugovora o javnoj nabavi, ako je pretrpjela ili bi mogla pretrpjeti štetu od navodnoga kršenja subjektivnog prava u provedenom postupku.

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji u pisanom obliku. Žalba se dostavlja neposredno, putem ovlaštenog davatelja poštanskih usluga ili elektroničkim sredstvima komunikacije putem međusobno povezanih informacijskih sustava Državne komisije i EOJN RH.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe dostaviti i naručitelju u roku za žalbu, a sve sukladno članku 405. Zakona o javnoj nabavi. Rok za žalbu je 10 dana od dana primitka ove Odluke sukladno članku 406. Zakona o javnoj nabavi.

KLASA: UP/I 363-01/21-01/01

URBROJ: 2188/14-21-09

Vođinci, 30.12.2021.

Presjednik Općinskog vijeća:

Jurica Cvitković

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/2017, 114/2018, 39/2019 i 98/2019) i članka 28. Statuta Općine Vođinci („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj 4/18 i 7/21.) Općinsko vijeće Općine Vođinci, na 6. sjednici održanoj dana 30.12.2021. godine, donosi:

**ODLUKU
O IZRADI IV. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE
VOĐINCI**

PRAVNA OSNOVA

Članak 1.

Ovom Odlukom započinje izrada IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Vođinci sukladno članku 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine broj 153/13, 65/2017, 114/2018, 39/2019 i 98/2019).

OBUHVAAT IZMJENA I DOPUNA

Članak 2.

IV. Izmjene i dopune PPUO Vođinci obuhvaćaju:

1. Izmjene i dopune vezane za denivelaciju željezničko-cestovnog prijelaza Vođinci,
2. Prijenos granica svih građevinskih područja na nove katastarske podloge u HTRS koordinatnom sustavu,
3. Omogućavanje gradnje postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurse koriste obnovljive izvore energije.

Navedeni zahtjevi će se na odgovarajući način ugraditi u tekstualni i grafički dio PPUO ukoliko ne postoje zapreke u smislu usklađenosti s planom šireg područja i zakonskim propisima, što je nedvojbeno moguće utvrditi samo neposredno kroz proces izrade plana.

OCJENA STANJA

Članak 3.

Ocjenom stanja unutar obuhvata PPUO Vođinci, uočeni su problemi vezani za željezničko-cestovni prijelaz Vođinci, gradnju postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurse koriste obnovljive izvore energije te usklađenost Plana s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 4.

Osnovni cilj i programsko polazište je stvaranje uvjeta za provedbu denivelacije željezničko-cestovnog prijelaza Vođinci te stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Općine Vođinci.

POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 5.

Za izradu IV. Izmjena i dopuna PPUO Vođinci nije potrebna izrada stručnih podloga, odnosno koristit će se stručne podloge iz važećeg PPUO Vođinci.

Broj 31.

„SLUŽBENI VJESNIK“

Stranica 340

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 6.

Stručna rješenja pribavit će se od strane stručnog izrađivača Plana.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 7.

Za izradu IV. Izmjena i dopuna PPUO Vođinci koristiti će se kartografske podloge iz važećeg PPUO Vođinci te će se nabaviti novi katastarski planovi od nadležnog tijela.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE

Članak 8.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve (podaci, planske snjemice i propisani dokumenti) za izradu IV. Izmjena i dopuna PPUO Vođinci iz područja svog djelovanja, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi je sljedeći:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
Županijska 5, p.p. 4
32000 VUKOVAR

2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG
RAZVOJA

Uprava za zaštitu prirode
Radnička cesta 80
10000 ZAGREB

3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Trg kralja Petra Krešimira IV
10000 ZAGREB4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB5. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
Planinska 2a
10000 ZAGREB

6. MINISTARSTVO PROSTORNOG
UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
Dežmanova 10
10000 ZAGREB

7. MINISTARSTVO REGIONALNOG
RAZVOJA I
FONDOVA EUROPSKE UNIJE
Račkoga 6
10000 ZAGREB

8. MUP- Policijska uprava Vukovarsko-
srijemska,
Ravnateljstvo civilne zaštite,
Područni ured civilne zaštite Osijek
Služba civilne zaštite Vukovar
L.Ružičke 1
32000 VUKOVAR

9. HAKOM
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 ZAGREB

10. HOPS d.o.o.
Prijenosno područje Osijek
Vukovarska cesta 217
31000 OSIJEK

11. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG
SUSTAVA d.o.o.
Elektra Vinkovci
Kralja Zvonimira 96
32100 VINKOVCI

12. PLINACRO d.o.o.
Savska cesta 88a
10000 ZAGREB

13. PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE
Ohridska 17
32100 VINKOVCI

14. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
A. V. Holjevca 10
10000 ZAGREB

15. JANAF d.d.
Miramarska 24
10000 ZAGREB

16. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3
10000 ZAGREB

17. HRVATSKE ŽELJEZNICE
Antuna Mihanovića 12

Broj 31.

„SLUŽBENI VJESNIK“

Stranica 341

10000 ZAGREB

18. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJE

Glagoljaška 4

32100 VINKOVCI

19. HRVATSKE VODE ZAGREB

VGO za srednju i donju Savu, Zagreb

VGI za mali sliv Biđ-Bosut Vinkovci

J. Kozarca 28

32100 VINKOVCI

20. HRVATSKE VODE ZAGREB

VGO za srednju i donju Savu, Zagreb

Ulica grada Vukovara 220

10000 ZAGREB

21. VINKOVAČKI VODOVOD I
KANALIZACIJA, d.o.o.

Dragutina Žanića-Karle 47a

32100 VINKOVCI

22. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA
PROSTORNO UREĐENJE

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJE

Glagoljaška 27

32100 VINKOVCI

23. VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu

okoliša

Županijska 9

32000 VUKOVAR

Pravne osobe navedene u stavku 1. ovoga članka dužne su osigurati i dostaviti Općini, u roku od 15 dana, zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju.

IV. Izmjene i dopune PPUO Vođinci rade se isključivo za sadržaj naveden u članku 2. ove Odluke te će se u postupku izrade razmatrati samo oni zahtjevi koji su u vezi s navedenim sadržajem.

Prema čl. 88. Zakona o prostornom uređenju o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUO Vođinci pisanim putem obavijestit će se susjedne jedinice lokalne samouprave:

- OPĆINA IVANKOVO
- OPĆINA STARI MIKANOVCI
- OPĆINA SEMELJCI

ROKOVI ZA IZRADU

Članak 9.

Nacrtni prijedloga IV. Izmjena i dopuna PPUO Vođinci izradit će se u rokovima koji će se utvrditi sa stručnim izrađivačem Plana.

ZABRANA I VRIJEME TRAJANJE ZABRANE
IZDAVANJA AKATA**Članak 10.**

Ovom se Odlukom tijekom izrade IV. Izmjena i dopuna PPUO Vođinci ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE

Članak 11.

Izvori financiranja za izradu Plana osiguravaju se iz Proračuna Općine Vođinci i drugih izvora.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Provođenje ove Odluke povjerava se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Vođinci.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u «Službenom vjesniku» Vukovarsko-srijemske županije.

KLASA:350-02/21-01/4

URBROJ:2188/14-01-21-11

Vođinci,30.12.2021.

Presjednik Općinskog vijeća:

Jurica Cvitković

Na temelju Odluke Upravnog vijeća dječjeg vrtića Mladost Vođinci od 20.12.2021.godine i članka 28. Statuta Općine Vođinci(„Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br.4/18 i 7/21), Općinsko vijeće Općine Vođinci na svojoj 6. sjednici, održanoj 30.12.2021.godine donijelo je

ZAKLJUČAK**I.**

Daje se suglasnost na Odluku Upravnog vijeća dječjeg vrtića Mladost Vođinci o imenovanju Ive Duspore za ravnateljicu dječjeg vrtića Mladost Vođinci.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

KLASA: 601-02/21-01/2

URBROJ: 2188/14-02-21-04

Vođinci,30.12.2021.

Presjednik Općinskog vijeća:

Jurica Cvitković

OPĆINA VOĐINCI AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 46. Statuta Općine Vođinci ("Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije" br. 4/18 i 7/21.), dana 24.06.2022. godine, načelnik Općine Vođinci donosi sljedeći

Općinski načelnik:
Martin Kordić

ZAKLJUČAK o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna PPUO Vođinci

Članak 1.

Utvrđuje se Prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Vođinci (u daljnjem tekstu : Prijedlog plana).

Prijedlog plana sadrži tekstualni i grafički dio Plana, te Sažetak za javnost.

Članak 2.

Prijedlog plana se upućuje u javnu raspravu. Javna rasprava s javnim uvidom trajat će osam (8) dana u vremenu od 04. 07.2022. do 11.07.2022.godine .

Članak 3.

Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bit će izložen u prostorijama Općine Vođinci, J.J.Strossmayera 198, Vođinci svakim radnim danom od 08:00 do 16:00 sati.

Članak 4.

Tijekom trajanja javne rasprave bit će organizirano javno izlaganje Prijedloga plana u prostorijama Općine Vođinci dana 08.07.2022. godine, u 10.00 sati.

Članak 5.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogu se dostaviti Načelniku najkasnije do isteka roka javne rasprave 11.07.2022. godine.

Članak 6.

Načelnik Općine Vođinci se obvezuje:

- po donošenju ovog Zaključka, o njegovom sadržaju i trajanju javne rasprave izvijestiti sredstva javnog priopćavanja,
- Uputiti posebnu pisanu obavijest o donošenju ovog Zaključka s pozivom na javno izlaganje, tijelima opisanim u članku 97. Zakona.

Članak 7.

Ovaj Zaključak obvezno se objavljuje u Službenom vjesniku Vukovarsko-srijemske županije.

KLASA: 350-02/21-01/04
URBROJ: 2196-30-01-22-32
Vođinci, 24.06.2022.

OPĆINA VOĐINCI AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

Na temelju članka 17., stavka 3., podstavka 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/20), Pravilnika o nositeljima, sa držaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti o postupku njihovog donošenja („Narodne novine“ broj 66/2021) te članka 46. Statuta Općine Vođinci („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 04/18 i 7/21) načelnik Općine Vođinci dana 20.01.2023. godine donosi

ODLUKU O DONOŠENJU AŽURIRANOG PLANA DJELOVANJA CIVILNE ZAŠTITE OPĆINE VOĐINCI

Članak 1.

Donosi se ažurirani Plan djelovanja civilne zaštite Općine Vođinci, a nakon što je donesena ažurirana Procjena rizika od velikih nesreća Općine Vođinci. Ažurirani Plan djelovanja civilne zaštite Općine Vođinci čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

KLASA: 240-01/23-01/1
URBROJ: 2196-30-01-23-03
Vođinci, 20.01.2023.

Općinski načelnik:
Martin Kordić

Na temelju članka 95. Zakona o prostomom uređenju („NN“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 46. Statuta Općine Vođinci („Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije“ br. 4/18 i 7/21.), dana 22.02.2023. godine, načelnik Općine Vođinci donosi sljedeći

ZAKLJUČAK o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna PPUO Vođinci za ponovnu javnu raspravu

Članak 1.

Utvrđuje se Prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Vođinci za ponovnu javnu raspravu (u daljnjem tekstu : Prijedlog plana).

Prijedlog plana sa drži tekstualni i grafički dio Plana, te Sažetak za javnost.

Članak 2.

Prijedlog plana se upućuje u javnu raspravu. Javna rasprava s javnim uvidom trajat će osam (8) dana u vremenu od 03.03.2023. do 10.03.2023. godine.

Članak 3.

Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bit će izložen u prostorijama Općine Vođinci, Jedinствeni upravni odjel, J.J.Strossmayera 198, 32283 Vođinci, svakim radnim danom od 08:00 do 16.00 sati.

Članak 4.

Tijekom trajanja javne rasprave bit će organizirano javno izlaganje Prijedloga plana u Općini Vođinci, J.J.Strossmayera 198, 32283 Vođinci, dana 08.03.2023. godine, u 11:00 sati.

Članak 5.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogu se dostaviti Načelniku Općine Vođinci najkasnije do isteka roka javne rasprave 10.03.2023. godine.

Članak 6.

Načelnik Općine Vođinci se obvezuje:

- po donošenju ovog Zaključka, o njegovom sadržaju i trajanju javne rasprave izvijestiti sredstva javnog priopćavanja,
- Uputiti posebnu pisanu obavijest o donošenju ovog Zaključka s pozivom na javno izlaganje, tijelima opisanim u članku 97. Zakona.

Članak 7.

Ovaj Zaključak obvezno se objavljuje u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

KLASA: 350-02/21-01/4
URBROJ: 2196-30-01-23-02
U Vođincima, 22.02.2023.

Općinski načelnik:
Martin Kordić

OPĆINA VOĐINCI AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

Na temelju stavka 3. članka 105. Zakona o prostomom uređenju ("NN", broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i članka 46. Statuta Općine Vođinci "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br.4/18 i 7/21), Načelnik Općine Vođinci donosi sljedeći

ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU KONAČNOG PRIJEDLOGA IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VOĐINCI

Članak 1.

Prihvaća se Na crt konačnog prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostomog plana uređenja Općine Vođinci i utvrđuje se Konačni prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostomog plana uređenja Općine Vođinci.

Članak 2.

Konačni prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostomog plana uređenja Općine Vođinci dostavit će se Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije radi davanja mišljenja.

Članak 3.

Nakon dobivenog mišljenja Konačni prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostomog plana uređenja Općine Vođinci dostavit će se Općinskom vijeću na usvajanje.

Članak 4.

Jedinstveni upravni odjel Općine Vođinci provest će ovaj Zaključak.

Članak 5.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Članak 6.

Ovaj Zaključak obvezno se objavljuje u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

KLASA: 350-02/21-01/4
UR. BROJ: 2196-30-01-23-19
U Vođincima, 03.05.2023.

Općinski načelnik:
Martin Kordić



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

KLASA: 350-02/22-01/01
URBROJ: 2196-94/07-23-8
Vinkovci, 17. svibnja 2023. godine

OPĆINA VOĐINCI
OPĆINSKI NAČELNIK

32283 VOĐINCI
J. J. Strossmayera 198

Predmet: **Konačni prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Vođinci**
- ispravci – traže se

Uvidom u Konačni prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci, utvrđeno je da su potrebne ispravke predmetnog plana kako slijedi:

I. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 4.

Članak 124., stavak 2.

- Tekst koji glasi: "... (vjetar, sunce, geotermalni izvori, biomasa i sl.) ..." ispraviti tako da glasi: "... (vjetar, sunce i geotermalna energija) ...", kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.

Članak 195., stavak 9.

- Brisati stavak, kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.

Članak 12.

Članak 242., stavak 1.

- Tekst koji glasi: "... (vjetar, sunce, geotermalni izvori, biomasa i sl.) ..." ispraviti tako da glasi: "... (vjetar, sunce i geotermalna energija) ...", kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.

S poštovanjem!

RAVNATELJ:
Tomislav Zovak, mag.ing.el.

Glagoljaška 27, 32100 Vinkovci, OIB: 69596467516, Tel.: +385 (0) 32 344 044, e-mail: info@zpuvsz.hr



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

KLASA: 350-02/22-01/01
URBROJ: 2196-94/07-23-10
Vinkovci, 17. svibnja 2023. godine

OPĆINA VOĐINCI
OPĆINSKI NAČELNIK

32283 VOĐINCI
J. J. Strossmayera 198

Sukladno članku 107. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, po zahtjevu Općine Vođinci, radi davanja mišljenja na Konačni prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci izdaje:

MIŠLJENJE

Konačni prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci, izrađen od Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a, iz travnja 2023. godine, ispravljen je sukladno primjedbama od 17. svibnja 2023. godine, i u skladu je sa Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj: 7/02, 8/07, 9/07-ispravak, 9/11, 19/14, 14/20, 5/21 – pročišćeni tekst, 22/21 i 25/21- pročišćeni tekst).

RAVNATELJ:

Tomislav Zovak, mag.ing.el.



Glagoljaška 27, 32100 Vinkovci, OIB: 69596467516, Tel.: +385 (0) 32 344 044, e-mail: info@zpuvsz.hr

IV. DOKUMENTACIJA



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

030006824

OIB:

78499807369

EUID:

HRSR.030006824

TVRKA:

- 1 ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, dioničko društvo
- 1 English Urban planing institute, share holding company, Osijek, Croatia
- 1 ZPO, d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Osijek (Grad Osijek)

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

- 13 zpo@zppo.hr

PRAVNI OBLIK:

- 1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 51.1 - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)
- 1 51.7 - Ostala trgovina na veliko
- 1 70.1 - Poslovanje vlastitim nekretninama
- 1 70.2 - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- 1 70.31 - Agencije za promet nekretninama
- 1 72.3 - Obrada podataka
- 1 72.4 - Izrada baze podataka
- 1 74.13 - Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- 1 * - Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti
- 1 * - Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
- 1 * - Izrada elaborata o ekonomskoj vrijednosti poduzeća
- 1 * - Kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i sl.usluge
- 1 * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u Hrvatskoj, a od toga samo:
- 1 * - Izrada ekspertiza i studija, invest.programa, prostornih i urban.planova i projekata, idejnih, glavnih i detaljnih projekata i

D004, 2022-03-09 10:46:31

Stranica: 1 od 4



09-03-2022
[Signature]



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- investicijsko-tehn.dokumentacije, licitacijskih elab.(tenderske dokumentacije) i dr.investicijske dokument. za objekte i radove
- | | | |
|----|---|---|
| 1 | * | - Organizacija izgradnje kompletnih objekata (inženjering), izvođački inženjering i savjetodavni (konsulting) inženjering |
| 1 | * | - Stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem investicijskih radova u inozemstvu i nad izgradnjom investicijskih objekata |
| 1 | * | - Davanje stručne pomoći odnosno konzultantskih usluga u toku izgradnje i u radovima na izgrađenim objektima |
| 10 | * | - izrada studija o značajnom utjecaju plana i programa na okoliš |
| 10 | * | - izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš uključujući i izradu studija o prihvatljivosti planiraoog zahvata u području prirode i izradu elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš |
| 10 | * | - izrada programa zaštite okoliša uključujući akcijske planove, izrada izvješća o stanju okoliša |
| 11 | * | - energetska certificiranje, energetska pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi |
| 12 | * | - stručni poslovi prostornog uređenja |
| 12 | * | - stručni poslovi zaštite okoliša |

NADZORNI ODBOR:

- | | |
|----|--|
| 8 | Sonja Cuvec, |
| 8 | - predsjednik nadzornog odbora |
| 16 | STJEPAN STAKOR, |
| 8 | - član nadzornog odbora |
| 15 | VLADO SUDAR, |
| 9 | - zamjenik predsjednika nadzornog odbora |

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- | | |
|----|--|
| 8 | KRUNOSLAV LIPIĆ, |
| 8 | - član uprave |
| 8 | - direktor, zastupa društvo pojedinačno i neograničeno |
| 14 | - imenovan odlukom NOO društva s danom 01.10.2020.g. |

D004, 2022-03-09 10:46:31

Stranica: 2 od 4



09-03-2022



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 17 SANDRA HORVAT,

17 - prokurist
17 - zastupa samostalno
17 - imenovana odlukom Nadzornog odbora društva
16.12.2021.g.

TEMELJNI KAPITAL:

2 978.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Statut usvojen 03.11.1995. o usklađenju općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima
- 2 Odluka o izmjeni statuta od 26.04.1996. god. o usklađenju temeljnog kapitala sa ZTD
- 5 Odluka Skupštine od 19.11.1999. godine o izmjenama i dopunama Statuta i Odluka Skupštine o izmjeni članova Nadzornog odbora.
- 11 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva donesena na skupštini društva održanoj 20.06.2014.g., kojom se članak 10.dopunjuje novom djelatnošću.

Statut:

- 4 Odluka Skupštine od 19.11.1999.godine o izmjeni i dopuni Statuta, kojom se broj članova nadzornog odbora sa 5 članova smanjuje na 3 člana.
- 6 Odlukom Skupštine društva od 25.04.2003.g. brisan podnaslov ispred čl.15., promjenjen čl.18. koji se odnosi na oblik izdavanja dionica i vođenje podataka o pravima vezanim uz dionice, te brisani čl.18.-27. Statuta sa pripadajućim podnaslovima.
- 10 Odluka o izmjenama i dopunama Statuta, donesena na Skupštini Društva 04.10.2010. g., kojom se mijenjaju odredbe čl. 10., a odnose se na predmet poslovanja društva, te se dodaje članak 33. koji se odnosi na mogućnost imenovanja člana Nadzornog odbora
- 12 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva, donesena na skupštini društva održanoj 01.08.2017.g., kojom se članak 10. dopunjuje novom djelatnošću

OSTALI PODACI:

- 7 Promjena osobnih podataka zamjenika predsjednika Nadzornog odbora zbog promjene adrese.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

D004, 2022-03-09 10:46:3



Stranica: 3 od 4

09-03-2022
[Signature]



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano eu	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
06.08.21	2020	01.01.20 - 31.12.20	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/956-2	21.11.1995	Trgovački sud u Osijeku
0002 Tt-96/337-2	06.06.1996	Trgovački sud u Osijeku
0003 Tt-97/872-4	16.09.1997	Trgovački sud u Osijeku
0004 Tt-00/173-2	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0005 Tt-00/73-4	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0006 Tt-03/605-2	26.05.2003	Trgovački sud u Osijeku
0007 Tt-03/1563-2	22.12.2003	Trgovački sud u Osijeku
0008 Tt-05/1376-7	10.01.2006	Trgovački sud u Osijeku
0009 Tt-07/1829-3	27.12.2007	Trgovački sud u Osijeku
0010 Tt-10/1736-2	19.10.2010	Trgovački sud u Osijeku
0011 Tt-14/3454-2	08.07.2014	Trgovački sud u Osijeku
0012 Tt-17/5184-6	21.08.2017	Trgovački sud u Osijeku
0013 Tt-20/5584-2	26.08.2020	Trgovački sud u Osijeku
0014 Tt-20/9119-2	16.10.2020	Trgovački sud u Osijeku
0015 Tt-21/8908-1	02.12.2021	Trgovački sud u Osijeku
0016 Tt-21/8943-1	03.12.2021	Trgovački sud u Osijeku
0017 Tt-22/391-2	20.01.2022	Trgovački sud u Osijeku
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	16.06.2011	elektronički upis
eu /	26.06.2012	elektronički upis
eu /	01.07.2013	elektronički upis
eu /	01.07.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	28.06.2016	elektronički upis
eu /	28.06.2017	elektronički upis
eu /	28.06.2018	elektronički upis
eu /	19.06.2019	elektronički upis
eu /	26.08.2020	elektronički upis
eu /	06.08.2021	elektronički upis

U Osijeku, 09. ožujka 2022.



OVAJ IZVADAK VJERAN JE IZVORNIKU!
BROJ UPISNIKA: 09-03-2022-0001
IZVADAK
ZDAN R3- 09-03-2022 -2

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Osijek.

09-03-2022

UPRAVA SUDSKOG

REGISTRA: 4 od 4

D004, 2022-03-09 10:46:31

**REPUBLIKA HRVATSKA**MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programa Europske unije**

Klasa: UP/I-350-02/17-07/22

Urbroj: 531-05-17-4

Zagreb, 30. kolovoza 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ZAVODA ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, zastupanog po direktoru Krunoslavu Lipiču, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **ZAVODU ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar iz kojeg je vidljivo da je ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2

Klasa: UP/I-350-02/17-07/22

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekture urbaniste :
- Sandra Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 203
- i Vanesa Budač, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 180
- Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica urbanistica priloženo je :
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Osijeku. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d., 31 000 Osijek, Vilenac Paie Kolarića 5a
n/p Krunoslav Lipić, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/196
Urbroj: 505-04-16-2
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu KRUNOSLAVA LIPIĆA, dipl.ing.arh., OIB: 57250074520 iz OSIJEKA, IVANA ZALICA 2 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **KRUNOSLAV LIPIĆ**, dipl.ing.arh., pod rednim brojem **177**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** **KRUNOSLAV LIPIĆ**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlašteni arhitekt urbanist** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, **KRUNOSLAVU LIPIĆU**, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh. podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 11.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je KRUNOSLAV LIPIĆ:

- upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/99-01/756, od 01.09.1999. godine,
- da je položio stručni ispit dana 29.05.1996. godine,
- da je završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv njega nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovani je temeljem stečenih prava upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh. upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlašteni arhitekt urbanist, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurkovic



Dostaviti:
1. KRUNOSLAV LIPIĆ,
2. U Zbirku isprava Komore

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

Na temelju Članka 82. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), direktor Zavoda donosi

**O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA NACRTA
PRIJEDLOGA DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA**

I

Imenuje se Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh. za Odgovornog voditelja Nacrta prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Osijek, 15. 12. 2021.

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
d. d.
O S I J E K
Vijećac Paje Kolarica 5a

Direktor:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.



ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

P O T V R D A

kojom potvrđujem da je Nacrt prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vođinci izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17) i propisima donesenim na temelju istog.

Odgovorni voditelj:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.